



**ÇINAR BELEDİYE
BAŞKANLIĞI**

**2015 YILI
FAALİYET RAPORU**



Başkanın Mesajı;

Sevgili Çınarlılar,

Klasik belediyeçilik anlayışının hâkim olduğu, halkın istem ve taleplerinin yok sayıldığı, denetlenebilir düzeyde şeffaflığın olmadığı, hizmet etmenin bir lütuf sayıldığı belediyeçilik anlayışından; beş yıllık dönemimizde; günümüz dünyasının kabul ettiği ölçülerde şeffaf, katılımcı, halkın yönettiği, denetlediği demokratik bir yapıya doğru yol aldık.

Beş yıllık dönemizde, küçük ilçemizde yürüttüğümüz devasa projeler halkımızın takdirine şayan oldu. Halkımız hizmetlerin takdirini yerel seçimlerde yaptığı tercihle de gösterdi. Bizden desteğini esirgemeyen Çınar halkına teşekkür etmeyi bir borç olarak kabul ediyorum.

Çınar’da birinci hizmet dönemimizde deyim yerindeyse “ilklerin belediyesi” olduk. Göreve başladığımız 2009’da ilçemizi, ilk defa parklarla otogarlar, tahıl borsasıyla, ticaret borsasıyla, altyapı ve üstyapı hizmetleri ile tanıştırdık. 1937’den belediye statüsüne kavuşan Çınar’ı 71 yılda yapılamayan hizmetlere kavuşturmayı bir hedef olarak belirledik ve bunu sizlerle başardık. Sessiz sedasız bir şekilde, reklama gerek duymadan, hiç yakınmadan, enkaz edebiyatı yapmadan tabir yerindeyse karınca gibi çalıştık. Aslında bu hizmetleri siz zaten görüyor, biliyor ve yaşıyorsunuz.

Bu görev duygusuyla hareket ederek, yürüttüğümüz altyapı ve üstyapı hizmetleri, kurumsallaşmaya yönelik adımlar, imar uygulamaları, mega proje ve yatırımlar Çınar’ı başka bir boyuta taşımıştır. İnsan odaklı, ekolojik, demokratik, cinsiyet eşitlikçi, denetlenebilir, katılımcı bir yönetim anlayışıyla hareket ettiğimiz beş yılı geride bırakırken, yürütülen çalışmalara halkımızın verdiği destek, gösterilen takdir çalışma azmimizi daha da arttırmış, önümüzdeki beş yılla dair daha çok çalışılmasını önümüze bir görev olarak koymuştur.

Yerel Yönetimler Yasası’nın değişmesiyle köylerimiz belediyelere bağlanmış görev alanımız genişlemiş, sorumlüğümüz daha da artmıştır. Çınar için başlattığımız yeni projelerimizin kapsamı hiç şüphesiz ki mahalle olarak belediyemize bağlanan en ücra köylerimize kadar uzanacaktır. Herkesin hizmette eşit bir şekilde erişiminin

noktasında sorumluluğumuzun bilincinde olarak buna uygun bir çalışma takvimi önümüze koymuş bulunuyoruz.

Belediyemizin yürüttüğü projelerle model olma yolunda hızla ilerlediği bir dönemde; hazırladığımız bu faaliyet raporu, aslında, bildiğiniz bu çalışmaların hangi amaçla, hangi kaynaklarla, nasıl ve ne kadar sürede yapıldığı konusunda daha detaylı bilgi vermek ve en önemlisi şeffaflığın da bir gereği olarak hazırlandı.

Bu düşüncelerle çalışmalar sırasında güvenini ve desteğini esirgemeyen tüm meclis üyelerine, emekleriyle ve değişime olan inançlarıyla bu çalışmalarını hayata geçiren çalışma arkadaşlarıma ve verdikleri koşulsuz destek nedeniyle tüm Çınar halkına teşekkür ederim.

Saygılarımla.



Mimar Ahmet CENGİZ
Çınar Belediye Başkanı

İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI,

Üst yönetici olarak yetkim dâhilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için bütçe ile tahsis edilmiş kaynakların,

Planlanmış amaçlar doğrultusunda ve iyi mali yönetim ilkelerine uygun olarak

Kullanıldığını ve iç kontrol sisteminin işlemlerin yasallık ve düzenliliğine ilişkin yeterli güvenceyi sağladığını bildiririm.

Bu güvence, üst yönetici olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dâhilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim.



Mimar Ahmet CENGİZ
Belediye Başkanı

BELEDİYE MECLİSİ



Çınar Belediye Başkanı
Mimar Ahmet CENGİZ



Abdulkadir ARZU



Rukiye ERYILMAZ



Rahmi ÖZMEN



Akife ÇİFTÇİ



M. Eşref MAMEDOĞLU



Kevser ARSLAN



M. Mürşit EKİNCİ



Beyaz KAPLAN



Nezir ALTUNER



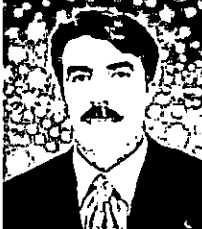
Fatime DENGİZ



Sedat AY



Deniz DEMİR



Suphi TURAN



Muazzez BATUR



Abdullah ÇİFTÇİ



Mehmet KARACA



Hadi GÜLÇER



Mehmet DELİ



Celal MENEKŞE



A. Celil YETİŞTİREN



Nazim ÖZMEN



Mehmet ÇAKMAK



Mahmut DAĞHAN



Maruf ŞEYHAN



Ramazan AZBOY

BELEDİYE MECLİS ORGANLARI

08.04.2014 tarihine kadar

Belediye Başkanı-Belediye Meclis Başkanı		Ahmet CENGİZ
Belediye Meclis 1. Başkan Vekili		Mehmet Mürşit EKİNCİ
Belediye Meclis 2. Başkan Vekili		Muazzez BATUR
MECLİS KÂTİPLERİ • Beyaz KAPLAN • Sedat AY	ENCÜMEN ÜYELERİ • Deniz DEMİR • Abdulkadir ARZU	
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU • Suphi TURAN • Rahmi ÖZMEN • Fatime DENGİZ EREN • Abdullah ÇİFTÇİ • Mehmet DELİ	İMAR KOMİSYONU • Akife ÇİFTÇİ • Mehmet KARACA • Mehmet Mürşit EKİNCİ • Nezir ALTUNER • Abdulcelil YETİŞTİREN	DENETİM KOMİSYONU • Mehmet Mürşit EKİNCİ • Abdullah ÇİFTÇİ • Fatime DENGİZ EREN • Suphi TURAN • Nazim ÖZMEN
EKONOMİK KALKINMA KOMİSYONU • Abdullah ÇİFTÇİ • Suphi TURAN • Deniz DEMİR • Kevser ARSLAN • Maruf ŞEYHAN	KADIN VE ERKEK EŞİTLİĞİ KOMİSYONU • Mehmet KARACA • Kevser ARSLAN • Fatime DENGİZ EREN • Akife ÇİFTÇİ • Mahmut DAĞHAN	EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU • Sedat AY • Rahmi ÖZMEN • Deniz DEMİR • Beyaz KAPLAN • Celal MENEKŞE
HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU • Abdulkadir ARZU • Mehmet Eşref MAMEDOĞLU • Mehmet KARACA • Muazzez BATUR • Nazim ÖZMEN	ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU • Muazzez BATUR • Sedat AY • Beyaz KAPLAN • Rahmi ÖZMEN • Mehmet ÇAKMAK	TARIM VE HAYVANCILIK KOMİSYONU • Nezir ALTUNER • Abdullah ÇİFTÇİ • Mehmet Mürşit EKİNCİ • Fatime DENGİZ EREN • Hadi GÜLÇER

10.04.2015 tarihinden itibaren

Belediye Başkanı-Belediye Meclis Başkanı		Ahmet CENGİZ
Belediye Meclis 1. Başkan Vekili		Mehmet Mürşit EKİNCİ
Belediye Meclis 2. Başkan Vekili		Muazzez BATUR
MECLİS KÂTİPLERİ • Beyaz KAPLAN • Sedat AY	ENCÜMEN ÜYELERİ • Beyaz KAPLAN • Abdullah ÇİFTÇİ	
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU • Mehmet KARACA • Rahmi ÖZMEN • Fatime DENGİZ EREN • Mehmet Mürşit EKİNCİ • Mehmet ÇAKMAK	İMAR KOMİSYONU • Suphi TURAN • Muazzez BATUR • Sedat AY • Deniz DEMİR • Celal MENEKŞE	DENETİM KOMİSYONU • Mehmet Mürşit EKİNCİ • Sedat AY • Kevser ARSLAN • Suphi TURAN • Abdulcelil YETİŞTİREN

EKONOMİK KALKINMA KOMİSYONU <ul style="list-style-type: none"> Abdullah ÇİFTÇİ Suphi TURAN Deniz DEMİR Kevser ARSLAN Maruf ŞEYHAN 	KADIN VE ERKEK EŞİTLİĞİ KOMİSYONU <ul style="list-style-type: none"> Mehmet KARACA Kevser ARSLAN Fatime DENGİZ EREN Akife ÇİFTÇİ Mahmut DAĞHAN 	EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU <ul style="list-style-type: none"> Sedat AY Rahmi ÖZMEN Deniz DEMİR Beyaz KAPLAN Celal MENEKŞE
HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU <ul style="list-style-type: none"> Abdulkadir ARZU Mehmet Eşref MAMEDOĞLU Mehmet KARACA Muazzez BATUR Nazim ÖZMEN 	ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU <ul style="list-style-type: none"> Muazzez BATUR Sedat AY Beyaz KAPLAN Rahmi ÖZMEN Mehmet ÇAKMAK 	TARIM VE HAYVANCILIK KOMİSYONU <ul style="list-style-type: none"> Akife ÇİFTÇİ Abdullah ÇİFTÇİ Mehmet Mürşit EKİNCİ Fatime DENGİZ EREN Hadi GÜLÇER

I-GENEL BİLGİLER

A. MİSYON, VİZYON ve İLKELERİMİZ

MİSYON

Ekolojik, demokratik ve cinsiyet özgürlükçü yönetim anlayışı ile tarihi-kültürel ve doğal zenginlikleri korunmuş bir kent yaratmak

VİZYON

Diyarbakır'ın kültürel-tarihi ve doğal varlıkları üzerinde yükselen, yerel değerleri evrenselleştiren ve evrensel değerleri kente katabilen bir belediye...

İLKELERİMİZ

1-) Demokratik Katılımcı Belediyecilik

- Sivil toplum kuruluşlarının, sendikaların, meslek örgütlerinin, akademik kuruluşların, basın yayın organlarının, yurttaş girişimlerinin, kamu ve özel sektör kuruluşlarının, kentsel paydaş (yerel ortak) olarak görülmesi ve yerel ortaklarla yatay ve demokratik bir ilişki kurulması.

- Tüm yurttaşların ve toplumsal kesimlerin kentsel karar mekanizmalarına doğrudan katılarak Kendilerini ifade ve temsil etme imkânlarının güçlendirilmesini desteklemek ve teşvik etmek.

- Kentsel karar ve uygulama süreçlerine katılımda cinsiyet eşitliği ve risk altındaki grupların korunması ilkesine riayet edilmesi.

- Yerel örgütlülüğün geliştirilerek sorunlarının yerinde tüm bileşenlerin katılım ve mutabakatı ile çözüme kavuşturulması.

- Halkın ve ilgili tüm kentsel paydaşların karar alma, uygulama ve sonuçlarını takip etme süreçlerine aktif katılımının sağlanması, katılım kanallarının açık olması.

- Kentsel karar ve uygulama süreçlerinde özgür ve aktif yurttaşlık bilincinin ve sivil toplum kapasitesinin geliştirilmesi.

- Yurttaşların ve toplumsal grupların kendi çıkarlarını korumak ve yasal haklarını kullanmak için gerekli mekanizmalar ve araçlara sahip olması.

- Yurttaşların ve tüm paydaşların beklentilerinin, ihtiyaçlarının, önceliklerinin, önerilerinin ve eleştirilerinin dikkate alınması için anket, araştırma, kamuoyu yoklaması, odak grup görüşmesi, mülakat, yüz yüze görüşme, toplantı, referandum vb. yöntemlerinin etkin bir biçimde kullanılması.

- Kentsel politika ve hizmetleri geliştirme ve uygulamada bürokratik, hiyerarşik ve merkeziyetçi yönetim anlayışının ret edilmesi.

2-)Cinsiyet Özgürlükçü Belediyecilik

- Toplumsal cinsiyet rollerinin, demokratik ve özgürlükçü bir temelde dönüşümünün sağlanması.
- Kadınların ekonomik, sosyal, kültürel, idari tüm yaşam alanlarında ve karar süreçlerinde yer alması.
- Kadına yönelik pozitif ayrımcılık yaklaşımının içselleştirilmesi.
- Toplumsal cinsiyet özgürlüğü

3-)Ekolojik Belediyecilik

- Kentsel politika ve hizmetleri geliştirme ve uygularken diğer yaşamlarla uyum içerisinde ve ekolojik bütüne saygılı belediyecilik yapılması.

- Tek tek yurttaşlarda ve bir bütün olarak toplumda ekolojik yaşam bilinci ve duyarlılığı oluşturulması.
- Sürdürülebilir nitelikli bir kentsel çevrede yaşama bilincinin geliştirilmesi.
- Ekolojik dengelerin geri dönüşü olmayacak hız ve biçimde bozulması sonucunda ortaya çıkan sorunlara çözüm yolları sunmak ve doğa ile uyumlu politika/program ve projeleri ile yaşamın desteklenmesi.
- Çevre ve insan sağlığına zarar vermeyen sürdürülebilir tarım yöntemlerinin pilot projeler olarak uygulanması.
- Geleneksel süreçteki üretimlerin korunması, sürdürülmesi, yerleşimleri, üretim ve tüketimleri ile yaşamları doğayla uyum içinde olan insan topluluklarının varlıklarının sürdürülmesine katkıda bulunulması.
- Bu alanda yaşayan örneklerin desteklenmesi, yeni örnekler oluşturulması ve bu örneklerin sürdürülebilir hale gelmelerinin desteklenmesi insan gereksinimlerinin ekosistem döngülerine uyum içinde yeniden tanımlanması.
- Doğal gereksinimlere denk düşen üretim ve tüketim modellerinin ve teknolojilerinin desteklenmesi ve uygulanması.
- Bireyin doğa ve çevresi içerisinde yaşayabilmesi için bilgilendirilmesi ve becerilerini geliştirebilmesi amacıyla faaliyet alanları yaratılması, bilgi ve kültür alışverişini sağlayan turizm anlayışının geliştirilerek uygulanması.

- Gelecek nesillerin haklarının korunması anlayışının esas alınması.

- Eko teknoloji kullanımının teşvik edilmesi

4-) Adil ve Eşit Belediyecilik

- Kentsel politika ve hizmetlerin üretim ve sunum sürecinde eşit ve adil davranılması, kentsel paydaşlar arasındaki dengenin korunması, çoğulculuğun geliştirilmesi.

- Tüm yurttaşlar, toplumsal kesimler ve paydaşlar için fırsat eşitliği yaklaşımının esas alınması.
- Hizmetlerde ve kentsel karar süreçlerinde, halkın çıkarları doğrultusunda hareket edilmesi.
- Pozitif ayrımcılık ilkesini esas alarak kadına ve çocuğa yönelik her türlü şiddet ve ayrımcılığı önleyici politika ve program geliştirilmesi

5-) Şeffaflık ve Erişilebilirlik

- Tüm karar alma ve uygulama süreçlerinin, kamuoyunun bilgisine ve denetimine açık olması,
- Kullanılan yaklaşım, metodoloji ve yöntemlerde dilin sade, anlaşılır ve açık olması.
- Bilgiye erişim hakkının güvence altına alınması, bilgiye erişim kanallarının açık ve kolay olması.
- Hizmet üretim ve sunmada yeni teknolojilerin kullanılarak hizmete erişim hızını yakalamak

6-) Hesap verebilirlik

- Siyasal, idari, mali ve hukuki hesap verme mekanizmalarının işletilmesi, yurttaşa, paydaşlara ve kamusal denetim organlarına rapor verilmesi.

- Kamu kaynaklarının elde edilmesinde, yönetim ve kullanılmasında, yapılan iş ve işlemlerin nedenleriyle birlikte, denetim yapmakla görevli kuruluşa ve kamuoyuna sunulması.

- Tüm mali gelir ve giderlerin bütçede yer alması, stratejik planlar, bütçeler, hesaplar ve mali istatistiklerin kamuoyuna açık ve anlaşılır olması.

- Belediye Meclis kararlarının, kesin hesap ve faaliyet raporları hakkında kamuoyunun bilgilendirilmesi ve raporların yurttaşlara toplumsal gruplara ve kentsel paydaşlara ulaştırılması.

- İzleme ve denetleme mekanizmalarının güçlendirilmesi.

- Tüm karar alma ve uygulama süreçlerinin, kamuoyunun bilgisine ve denetimine açık olması.

7-) Sürdürülebilirlik

- Kentsel politika ve programları geliştirirken, palyatif ve popülist yaklaşımlardan kaçınılması.

- Tüm hizmet ve projelerde sürdürülebilir demokratik, ekolojik yaşam ve kalkınma yaklaşımının esas alınması.

- Kentsel politika, program ve hizmet üretiminde; kentsel ve bölgesel sürdürülebilir stratejik hedeflerin dikkate alınması.

8-) Verimlilik ve Etkinlik

- Etkin, verimli ve sonuç alıcı hizmet üretme ve sunma anlayışının kurumsal felsefe olarak benimsenmesi.

- Hizmetlerde, yerindelik ve ihtiyaca uygunluk kriterlerinin gözetilmesi.

- Hizmet üretme ve sunmak için; ihtiyaç analizlerinin doğru ve gerçekçi yapılması.

- Hizmet üretme ve sunmada; idari, insani ve mali kaynakların yerinde doğru kullanılması.

9-) Kalite ve Yurttaş Memnuniyeti

- Tüm politika ve hizmetlerin gelişim ve sunumlarında kaliteli ve sürdürülebilirlik ilkelerinin esas alınması.

- Tüm yurttaşların, toplumsal kesimlerin ve paydaşların talep ve ihtiyaçlarına azami ölçüde yanıt olunması.

B. YETKİ, GÖREV VE SORUMLULUKLAR

Çınar Belediyesi'nin görev yetkileri 03.07.2005 tarih ve 5393 sayılı "Belediye Kanunu" ile belirlenmiştir. Belediye'nin görev ve sorumlulukları Belediye Kanunu'nun 14. maddesinde, yetkileri ise 15. Maddesinde aşağıdaki gibi tanımlanmıştır.

Belediyenin Görev ve Sorumlulukları

Madde 14: Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla;

a) İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 100.000'i geçen belediyeler, kadınlar ve çocuklar için koruma evleri açar.

b) Okul öncesi eğitim kurumları açabilir; Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir,

korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir. Belediye, kanunlarla başka bir kamu kurum ve kuruluşuna verilmeyen mahallî müşterek nitelikteki diğer görev ve hizmetleri de yapar veya yaptırır. Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir.

Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda özür, yaşlı, düşkün ve dar gelirli durumuna uygun yöntemler uygulanır.

Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar.

Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir.4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır.

Belediyenin Yetkileri ve İmtiyazları

Madde 15- Belediyenin yetkileri ve imtiyazları şunlardır:

a) Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.

b) Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.

c) Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.

d) Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.

e) Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek; kaynak sularını işletmek veya işlettirmek.

f) Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek.

g) Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.

h) Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.

i) Borç almak, bağış kabul etmek.

j) Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettirmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.

k) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.

l) Gayrisihhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.

m) Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.

n) Reklam panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.

o) Gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı

(LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliğı oluşmaması için gereken tedbirleri almak.

p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiğı bütün işleri yürütmek.

(l) bendinde belirtilen gayrisihhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, büyükşehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından yapılır.

Belediye, (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen hizmetleri Danıştay'ın görüşü ve İçişleri Bakanlığının kararıyla süresi kırkdokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir. Toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceğı gibi toplu taşıma hatlarını kiraya verme veya 67. maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir.

İl sınırları içinde Büyükşehir Belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla arsa tahsis edebilir. Belediye, belde sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması yapabilir.

Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75. maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır.

Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

C- İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER

1. FİZİKSEL YAPI

a) Hizmet Binaları

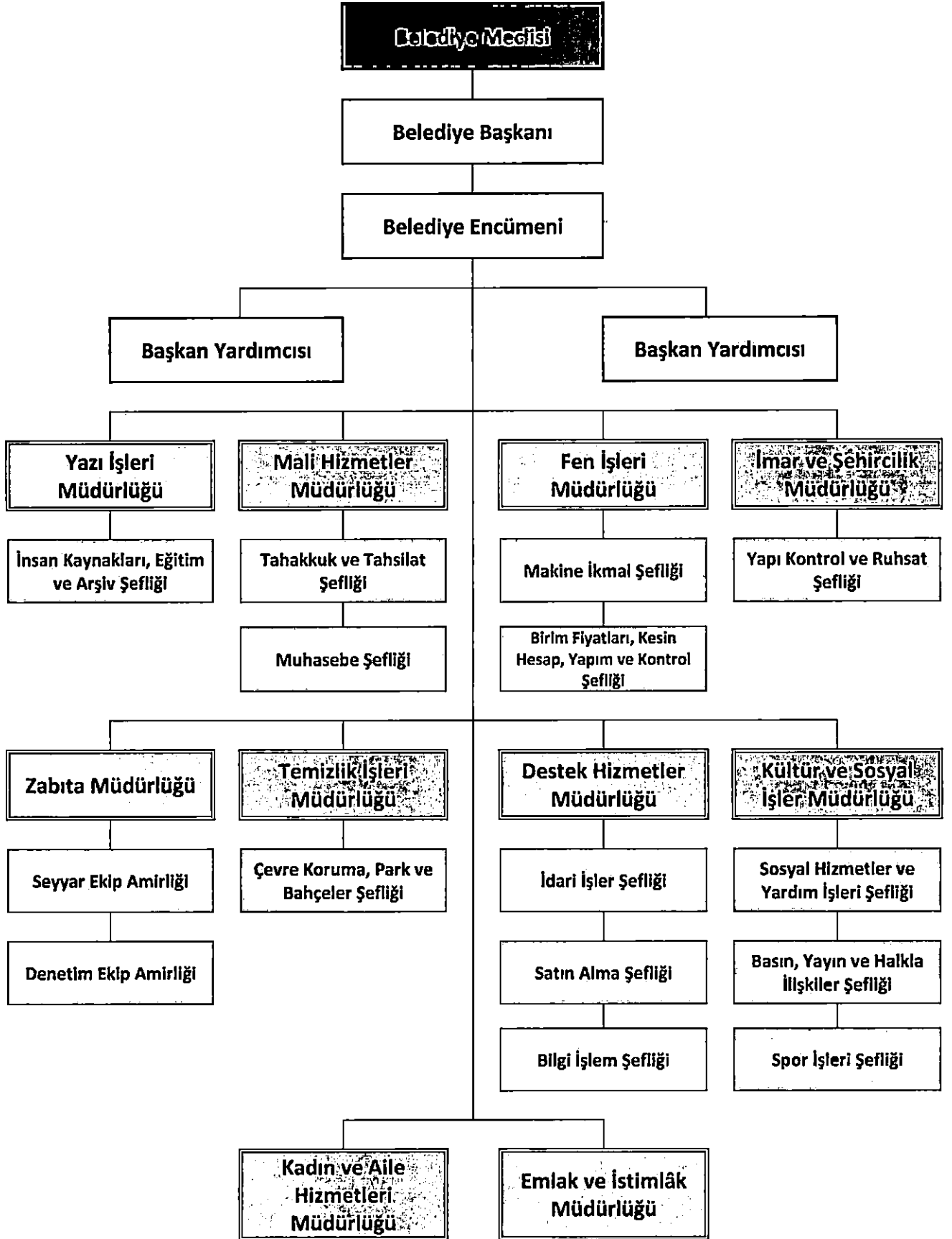
Binanın Adı	Bulunduğı Mahalle	İşlevi (Birimleri)
İdare Binası	Gazi Mahalle	<ul style="list-style-type: none">• Başkanlık• Başkan Yardımcıları• Başkanlık Sekreteryası• Yazı İşleri Müdürlüğü• Mali Hizmetler Müdürlüğü• İmar ve Şehircilik Müdürlüğü• Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü• Destek Hizmetleri Müdürlüğü• Emlak ve İstimlak Müdürlüğü• Zabıta Müdürlüğü• Hukuk İşleri Birimi• Konferans Salonu• Belediye Meclis Salonu• Encümen Üyeleri Odası• Arşiv

Makine İkmal ve Atölye Binası	Fatih Mahalle	<ul style="list-style-type: none"> Fen İşleri Müdürlüğü Temizlik İşleri Müdürlüğü
Sosyal Tesis (Kent Parkı-Kent Meydanı)	Gazi Mahalle	<ul style="list-style-type: none"> Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Kent Parkı+Kent Meydanı Halı Saha Basketbol ve Tenis Oyun Alanları Çocuk Parkları Anı Duvarı Kurs Atölyeleri Amfi Tiyatro Mesire ve Piknik Alanları
Sosyal Tesis	Gazi Mahalle	<ul style="list-style-type: none"> Kadın Merkezi Çocuk Parkı
Sosyal Tesis	Yeni Mahalle	<ul style="list-style-type: none"> Çocuk Parkı ve Mesire Yeri

B) Araç ve İş Makinası Parkı

Araçın Cinsi	Resmi	Kiralık	Toplam
Yol Yapım ve Bakım Araçları	4	0	4
Kamyonlar	4	0	4
Kamyonetler	1	0	1
Binek Araçları	10	2	12
Çöp Toplama Kamyonu	6	0	6
Arazöz	1	0	1
İş Makinaları	8	0	8
Genel Toplam	34	0	36

2. ÖRGÜT YAPISI
Çınar Belediyesi Örgüt Yapısı



3- BİLGİ VE TEKNOLOJİK KAYNAKLAR

Çınar Belediyesi mevcut belediye otomasyon yazılım programı ile yeteri kadar bilgisayar ve internet ağ sistemi ile donatılmış, teknolojik kaynaklar kâfi derecede ve mevcut personelimiz tarafından bu kaynaklar kullanılmaktadır.

4- İNSAN KAYNAKLARI

Çınar belediyesi olarak norm kadroda 162 adet memur, 83 daimi işçi kadrosundan dolu bulunan 19 adet memur, 19 adet daimi işçi, 9 adet sözleşmeli, 30 adet geçici işçi ve hizmet alımı ile alınan 38 adet personel ile belediye hizmetleri sunulmaktadır.

Personel yapısına ilişkin veriler aşağıdaki sunulmuştur.

Çınar Belediye Başkanlığı Memur Personel Kadro Durumu

Sınıfı	Unvanı	Dolu	Boş	Toplam
G.İ.H.	Belediye Başkan Yardımcısı	0	2	2
G.İ.H.	Yazı İşleri Müdürü	1	0	1
G.İ.H.	Mali Hizmetler Müdürü	1	0	1
G.İ.H.	İmar ve Şehircilik Müdürü	0	1	1
G.İ.H.	Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürü	0	1	1
G.İ.H.	Emlak ve İstimlâk Müdürü	0	1	1
G.İ.H.	Fen İşleri Müdürü	0	1	1
G.İ.H.	Destek Hizmetleri Müdürü	0	1	1
G.İ.H.	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürü	0	1	1
G.İ.H.	Temizlik İşleri Müdürü	0	1	1
G.İ.H.	Zabıta Müdürü	0	1	1
G.İ.H.	Uzman	0	3	3
G.İ.H.	Şef	2	11	13
G.İ.H.	Mali Hizmetler Uzmanı	0	2	2
G.İ.H.	Mali Hizmetler Uzman Yardımcısı	0	1	1
G.İ.H.	Tahsildar	1	0	1
G.İ.H.	Veri Hazırlama Kontrol İşletmeni	0	3	3
G.İ.H.	Evlendirme Memuru	1	0	1
G.İ.H.	Ayniyat Memuru	0	1	1
G.İ.H.	Anbar Memuru	0	1	1
G.İ.H.	Eğitmen	2	3	5
G.İ.H.	Bilgisayar İşletmeni	1	1	2
G.İ.H.	Muhasebeci	0	3	3
G.İ.H.	Kameraman	1	0	1
G.İ.H.	Memur	1	15	16
G.İ.H.	Şoför	0	6	6
G.İ.H.	Zabıta Amiri	0	2	1
G.İ.H.	Zabıta Komiseri	1	5	6
G.İ.H.	Zabıta Memuru	0	36	36
A.H.	Avukat	1	0	1
T.H.	Mimar	2	0	2
T.H.	Mühendis	4	4	8

T.H.	Sosyolog	1	1	2
T.H.	Fizikçi	1	0	1
T.H.	Şehir Plancısı	0	1	1
T.H.	Ölçü ve Ayar Memuru	0	1	1
T.H.	Programcı	1	0	1
T.H.	Tekniker	6	2	8
T.H.	Teknisyen	0	4	4
S.H.	Tabip	0	1	1
S.H.	Hemşire	0	2	2
S.H.	Sağlık Memuru	0	1	1
S.H.	Sosyal Çalışmacı	0	2	2
S.H.	Sosyal Hizmet Uzmanı	0	1	1
S.H.	Veteriner Hekim	0	1	1
S.H.	Veteriner Sağlık Teknisyeni	0	1	1
S.H.	Psikolog	0	1	1
Y.H.	Teknisyen Yardımcısı	0	1	1
Y.H.	Kaloriferci	0	1	1
Y.H.	Hizmetli	0	3	3
Y.H.	Sağlık Teknisyen Yardımcısı	0	1	1
Y.H.	Bahçıvan	0	2	2
Toplam		28	134	162

Çınar Belediye Başkanlığı İşçi Personel Kadro Durumu

Sınıfı	Unvanı	Dolu	Boş	Toplam
Daimi İşçi	Operatör	1	3	4
Daimi İşçi	Usta	0	3	3
Daimi İşçi	Ustabaşı	0	2	2
Daimi İşçi	Şoför	5	15	20
Daimi İşçi	Yağcı	0	2	2
Daimi İşçi	İşçi	10	20	30
Daimi İşçi	Temizlik İşçisi	3	17	20
Toplam		19	64	83

Çınar Belediyesi olarak mevcut bulunan 25 adet daimi işçilerimizden 6 adet daimi işçimiz 6360 sayılı yasa ile Diyarbakır Büyükşehir Belediyesine devredilmiştir.

5- SUNULAN HİZMETLER

Çınar Belediyesi yaşanılabilir bir kent sunmak amacıyla sosyal, kültürel, sağlık, çevre, kentsel yapı, şehircilik alanlarında halkın ihtiyaçlarına yönelik faaliyetler yürütmektedir.

Bu kapsamda;

- Çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık hizmetleri,
- İmar, kentsel yapı,
- Coğrafi bilgi sistemi,
- Zabıta,
- Ağaçlandırma, park ve yeşil alanların oluşturulması,
- Kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor faaliyetlerinin yürütülmesi,
- Sosyal hizmet ve yardım, nikâh gibi hizmetler verilmektedir.

6- YÖNETİM VE İÇ KONTROL SİSTEMİ

Çınar Belediye Başkanı, belediye idaresinin başı ve belediye tüzel kişiliğinin temsilcisidir. Belediye başkanı, ilgili kanunda gösterilen esas ve usullere göre seçilir.

Çınar Belediye Başkanı; belediye teşkilâtının en üst amiri olarak belediye teşkilâtını sevk ve idare etmek, belediyenin hak ve menfaatlerini korumak. Belediyeyi stratejik plâna uygun olarak yönetmek, belediye idaresinin kurumsal stratejilerini oluşturmak, bu stratejilere uygun olarak bütçeyi, belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerini hazırlamak ve uygulamak, izlemek ve değerlendirmek, bunlarla ilgili raporları meclise sunmak. Belediyeyi Devlet dairelerinde ve törenlerde, davacı veya davalı olarak da yargı yerlerinde temsil etmek veya vekil tayin etmek. Meclise ve encümene başkanlık etmek. Belediyenin taşınır ve taşınmaz mallarını idare etmek. Belediyenin gelir ve alacaklarını takip ve tahsil etmek. Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak. Meclis ve encümen kararlarını uygulamak. Bütçeyi uygulamak, bütçede meclis ve encümenin yetkisi dışındaki aktarmalara onay vermek. Belediye personelinin atamak. Belediye ve bağlı kuruluşları ile işletmelerini denetlemek. Şartsız bağışları kabul etmek. Belde halkının huzur, esenlik, sağlık ve mutluluğu için gereken önlemleri almak. Bütçede yoksul ve muhtaçlar için ayrılan ödeneği kullanmak, özürülülere yönelik hizmetleri yürütmek ve özürülüler merkezini oluşturmak. Temsil ve ağırlama giderleri için ayrılan ödeneği kullanmak. Kanunlarla belediyeye verilen ve belediye meclisi veya belediye encümeni kararını gerektirmeyen görevleri yapmak ve yetkileri kullanmak.

Belediye meclis üyelerince oluşturulan Denetim Komisyonu her yıl Şubat ayında belediye gelir ve giderleri ile bütçesini kontrolü ve bu kontrol sonucundaki bilgi ve belgeleri tutanaklar ile belediye meclisine sunulmak üzere rutin olarak yapılmaktadır.

II-AMAC ve HEDEFLER

A. İDARENİN AMAÇ VE HEDEFLERİ

Çalışmalarımıza, 2015 – 2019 Planlama sürecimizde, belediyeciliğimizin temel ilkeleri olan; demokratik katılımçılık, cinsiyet eşitliği, ekolojik yaklaşım, erişilebilirlik ve hesap verebilirlik ilkelerini esas aldık. Yoğun hazırlık sürecinin ardından Belediye Meclisimiz tarafından oybirliği ile kabul edilen planlamalarımızda; Kentsel hizmetler, nitelikli yaşam koşullarının geliştirilmesi, toplumsal hizmetler, uluslararası standartlarda fiziki ve sosyal yaşam koşulları, Kurumsal hizmetler, kurumsal kapasite gelişimi gibi konular öncelikli hedeflerimiz olarak belirlenmiştir.

İlçemizde çarpık kentleşme ve plansız yapılaşma ciddi bir sorun durumundadır. Kent imar planı doğrultusunda imar uygulamaları ve alt yapı çalışmaları kentin planlı gelişimi belediyemizce stratejik bir amaç olarak belirlemiştir.

İmara yeni açılan ve yapılaşmanın hızla devam ettiği ilçemizde yol ve cadde düzenleme çalışmaları, bu yolların sıcak asfalt ile döşenmesi ve kaldırımların yapılması temel hedefimizdir.

Çınar Belediyesi sınırları dâhilinde yeşil alan miktarı ve park sayısı oldukça sınırlıdır. İlçemizde yeni yeşil alanlar yapmak, 2012 yılı içerisinde çalışmalarına başlanılan Çınar Kent Parkı çalışmaları bitme aşamasındadır.

B- TEMEL POLİTİKALAR VE ÖNCELİKLER

Çınar Belediyesi olarak kentsel politika ve hizmetleri uygularken diğer yaşamlarla uyum içerisinde ve ekolojik bütüne saygılı belediyecilik yaparak ekolojik dengelerin geri dönüşü olmayacak hız ve biçimde bozulması sonucunda ortaya çıkan sorunlara çözüm yolları sunmak ve doğa ile uyumlu politika/program ve projeler ile yaşamı desteklemek.

Temel Politikalarımız;

- Kamu hizmetlerinde ve yatırımlarında vatandaşın memnuniyetini kazanmak,
- Hiçbir ayırım gözetmeksizin herkesin kamu hizmetlerinden yararlanmasını sağlamak,
- İlçenin yaşam kalitesinin ve refah seviyesinin gelişiminde sürdürülebilirlik temel yaklaşımımızdır.
- Vatandaşlarımızın hizmetlere ve çalışanlara ulaşılabilirliğini etkin olarak sağlamak,
- Karar almada ve uygulamada vatandaşlarımızın katılımına ve çoğulculuğa önem vermektir.
- Kaynak kullanımında etkinlik ve verimliliğin ön planda tutulmasını sağlamak,
- Sürekli olarak toplumu bilgilendirilerek yapılan hizmetlerde izlenebilirliği sağlamak,
- Tüm iş ve hizmetlerde mevzuata ve tasarruf tedbirlerine uygun olarak çalışmaktır.

Önceliğimiz olarak hizmet sunulurken yeni ve geri kalmış yerleşim yerleri, nüfus oranının yüksekliği, hizmetlere vatandaş katkısının en fazla olduğu ve yapılacak hizmetten çoğunlukta bulunan yerleşim bölgelerinin faydalanabileceği hizmetler sunmaktadır.

III-FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ ve DEĞERLENDİRMELER

A. MALİ BİLGİLER

1- Bütçe ve Uygulama Sonuçları

Belediyemiz 2015 mali yılı bütçesi Belediye Meclisinin 27.10.2014 tarih ve 28 sayılı kararı ile 20.570.000,00 TL olarak kabul edilip, 01 Ocak 2015 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanmıştır.

2015 YILI GELİR BÜTÇESİ

Vergi Gelirleri	: 1.156.000,00 TL
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	: 148.000,00 TL
Alınan Bağ. Yard. ile Öz. Gelir.	: 24.000,00 TL
Diğer Gelirleri	: 18.369.200,00 TL
Sermaye Gelirleri	: <u>2.406.400,00 TL</u>
Toplam	23.572.300,00 TL

2015 YILI GİDER BÜTÇESİ

Personel Giderleri	: 2.420.270,00 TL
Sos. Güv. Kur. Dev. Prim. Gider.	: 350.640,00 TL
Mal ve Hizmet Alım Giderleri	: 4.699.700,00 TL
Faiz Giderleri	: 35.000,00 TL
Cari Transferler	: 6.016.690,00 TL
Sermaye Giderleri	: 7.710.000,00 TL
Yedek Ödenekler	: <u>2.340.000,00 TL</u>
Toplam	23.572.300,00 TL

2- Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar

5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi gereğince hazırlanan 2015 mali yılı kesin hesabı, Temel Mali Tablolara ilişkin açıklamalar, Belediye Meclisinin Mayıs ayı toplantısında görüşülmek üzere sunulacaktır.

2014 YILI GELİR BÜTÇESİ KESİN HESABI

VERGİ GELİRLERİ	: 2.041.217,17 TL
TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	: 160.669,19 TL
DİĞER GELİRLER	: 18.327.472,27 TL
SERMAYE GELİRLERİ	: <u>576.338,50 TL</u>
TOPLAM	21.105.670,71 TL

2014 YILI GİDER BÜTÇESİ KESİN HESABI

PERSONEL GİDERLERİ	: 2.036.494,39 TL
SOS. GÜV. KUR. DEV. PRİM. GİDERLERİ	: 316.575,61 TL
MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	: 3.933.129,97 TL
FAİZ GİDERLERİ	: 12.490,29 TL
CARİ TRANSFERLER	: 6.957.881,19 TL
SERMAYE GİDERLERİ	: <u>3.728.009,04 TL</u>
TOPLAM	16.984.580,49 TL

3- Mali Denetim Sonuçları

Çınar Belediyesi 2014 yılı hesap iş ve işlemleri Çınar Belediye Meclisince oluşturulan Denetim Komisyonu marifetiyle yapılmakta ve düzenlenen denetim raporu sonuçları Nisan ayında Belediye Meclisine sunulmaktadır.

B. PERFORMANS BİLGİLERİ

1- Faaliyet ve Proje Bilgileri

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ;

Çalışmalarına 2011’de başlanılan kurumsal kaliteli yönetim standartları uzun bir sürenin ardından 2014’te tamamlanmış, ilgili kurumlarca yapılan bütün incelemelerde standartların sağlandığı tescillenmiş olup, uluslararası standartlarda kaliteli hizmet üretme belgesi olan İSO TS-EN-ISO 9001:2008 “Kalite Yönetim Sistem Belgesi” alınmıştır.

Yazı İşleri Müdürlüğü olarak 2014 yılı içerisinde;

Meclis Çalışmaları

- Meclis toplantısı her ay düzenli olarak yapıldı.
- Yazı İşleri Müdürlüğü ile ilgili 22 adet karar
- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile ilgili 7 adet karar
- Mali Hizmetler müdürlüğü ile ilgili 5 karar
- Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü ile ilgili olarak 2 adet

Alınan kararlar her ay yasal süreleri içerisinde Kaymakamlık Makamına sunulmuştur.

Meclis kararları ilan tahtasına asılarak Çınar halkına duyurulması sağlanmıştır.

Encümen Çalışmaları

Belediye Encümenimiz, haftada iki gün Salı ve Perşembe günleri toplanmaktadır.

Belediye Encümenimizce 2014 yılı içerisinde toplam 87 adet karar alınmıştır.

Encümenimizce alınan kararlar ilgili birimlere havale edilerek, gerekli işlemlerin yapılması sağlanmıştır.

Birimler arası her türlü bilgi karşılıklı paylaşılarak daha verimli çalışmalar yapılmıştır.

Evrak Kayıt Birimi, Belediye ile ilgili yapısal, sosyal ve kültürel yazışmaları takip edilmiş, kayırlar günlük ve düzenli olarak yapılmıştır.

Belediyemize gelen yazılar, ilgili birimlere havaleleri yapılarak, Belediyemize ait yazılar ise ilgili kurum veya kişilere süreleri içerisinde düzenli olarak gönderilmeleri sağlanmıştır.

Evrak Kayıt Birimimize (01.01.2014)-(31.12.2014) tarihleri arasında 1236 adet gelen evrak, 1130 adet giden evrak kaydı yapılmıştır. Ayrıca 215 adet sivil evrak (dilekçe) kaydı yapılmış ilgili birimlere havalesi yapılmıştır. Bütün resmi ve sivil evraklar zamanında cevaplanarak ilgili yerlere gönderilmiştir.

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

Hizmet üretebilmek, gelir kaynaklarına endekslidir.

Bir belediye için; gelir ve giderlerin düzenli ve sağlıklı tutulması gerekir. Çünkü bu alan belediyenin can damarıdır. Atılacak her adım bu birimin çıkaracağı envantere göre programlanır. Bu sebeple yıllık gelir-gider durumumuza bakacak olursak:

1- Gelirlerin tahakkuku yapılarak tahsili işlemlerinde gelir takibi ve tahsilâtı yapılarak, tahsilât, teslimat müzekkeresi ile bankadaki belediye hesabına yatırılmıştır.

2- Giderler hak sahiplerine ödenmiştir. Emanetlerin alınması, saklanması, ilgililere verilmesi, gönderilmesi ve gerekli tüm kayıt işlemleri yapıldı.

3- 2013-2014 yılı bütçe kesin hesabı işlemleri yapılarak Sayıştay Başkanlığına gönderilmiştir.

4- Analitik bütçe sistemi esasına göre 2015 yılı bütçesi hazırlanarak Belediye Meclisinin 27.10.2014 tarih ve 28 sayılı kararı ile kabul edilerek, 2015 yılı 01 Ocak itibarıyla uygulanmaya konulmuştur.

5- Bütçe ve muhasebe işlemleri, mahalli idareler bütçe ve muhasebe yönetmeliğine göre elektronik ortamda yürütülmektedir.

6- Tüm muhasebe kayıt, iş ve işlemleri neticesinde çıkan rapor ve belgeler düzenli bir şekilde Dosyalanıp arşivlenerek denetime hazır hale getirilmiştir.

Mali Hizmetler Müdürlüğü 2014 yılı Gelir-Gider tablosu

2014 YILI GELİR BÜTÇESİ KESİN HESABI

VERGİ GELİRLERİ	: 2.041.217,17 TL
TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	: 160.669,19 TL
DİĞER GELİRLER	: 18.327.472,27 TL
SERMAYE GELİRLERİ	: <u>576.338,50 TL</u>

TOPLAM	: 21.105.670,71 TL
2014 YILI GİDER BÜTÇESİ KESİN HESABI	
PERSONEL GİDERLERİ	: 2.036.494,39 TL
SOS. GÜV. KUR. DEV. PRİM. GİDERLERİ	: 316.575,61 TL
MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	: 3.933.129,97 TL
FAİZ GİDERLERİ	: 12.490,29 TL
CARİ TRANSFERLER	: 6.957.881,19 TL
SERMAYE GİDERLERİ	: <u>3.728.009,04 TL</u>
TOPLAM	: 16.984.580,49 TL

DESTEK HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

Kurumsal olarak birimlere destek olmak gibi görevlere sahip olan Destek Hizmetler Müdürlüğü 2014 yıllık faaliyetleri kapsamında:

- Fen İşleri Müdürlüğüne bağlı çalışan temizlik ve zabıta personeline belediye amblemli Giyim Malzemesi alınarak, işçilere dağıtımı sağlanmıştır.
- Belediye hizmet binası ve Belediyemize bağlı Makine İkmal Şefliğimizde kullanılan klimaların bakım ve gaz dolumu gerçekleştirildi.
 - Belediyemize bağlı kadın merkezinde ihtiyaç duyulan 1 adet dizüstü bilgisayar satın alındı.
 - Belediye Meclis Üyeleri ve personellerine Çalışma kartları çıkartıldı.
 - Belediye hizmet binamız için kalorifer yakıtı alımı gerçekleştirilmiştir.
 - Belediyemiz araçlarının yakıt ihtiyacının karşılanması için yakıt ihalesi gerçekleştirilmiştir.
 - 07.07.2014 tarihinde Kent Temizliği ve Çöp Toplama hizmet alım ihalesi yapıldı.
 - Belediye hizmet binamızda kullanılmak üzere 165 KW Jeneratör alımı yapıldı.
 - Belediye hizmet binasının bakım ve temizliği için çeşitli temizlik malzemeleri alınarak, bina bakım ve temizliğinin periyodik olarak yapılması sağlanmıştır.
 - Belediye İdari birimlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan klasör, dosya, fotokopi kâğıdı, toner vb. sarf malzemeler alınarak, birimlere dağıtımı sağlanmıştır.
 - 30.10.2014 tarihinde belediye hizmet binamızın güvenlik kamera sistemi yenilendi.
 - 07.11.2014 tarihinde Belediye hizmet binası ve Belediyemize bağlı Makine İkmal Şefliğinin Network Kablolama ve telefon İletişim sistemleri değiştirilerek yenisi faal duruma getirildi.

EVLENDİRME MEMURLUĞU

Belediye Evlendirme Memurluğumuzca 2014 yılı içerisinde toplam 481 adet resmi nikâh akdi gerçekleştirilmiştir.

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü 2014 yılı içerisinde görev ve sorumlulukları kapsamında aşağıdaki hizmet ve faaliyetleri gerçekleştirmiştir.

1)-YOL DÜZENLEME VE MALZEME ALIM ÇALIŞMALARI:

İlçemizin Ekinveren Caddesinde yol genişletme ve düzenleme çalışması yapılarak malzeme serimi yapıldı. İlçemizin asfaltı bozulan ve parke olmayan yolları, kış sezonunda çamuru engellemek amacıyla Cumhuriyet Mahallesi, Yeşil Mahalle, Eski Mahalle, Fatih Mahalle, Gazi Mahalle ve Yeni Mahallede çakıl serimi yapıldı ve kamyonların giremediği yerlere kepçeyle,

İlçemize bağlı Bayırkonak-Görece-Halıören, Çınarköy-Görece-Solmaz, Filizören-Tilver-Bulutçeker köylerinin grup yolları greyder ile düzeltilip gerekli malzeme serimi,

İlçemize bağlı Mollapolat, Yaprakbaşı, Kuruyazı, Arafat, Gümüştaş köylerine ait yollarda kullanılmak üzere çakıl taşı gönderilerek gerekli düzenlemeler gerçekleştirilmiş, hizmete sunulmuştur.

2)- KANALİZASYON ÇALIŞMALARI:

İlçemizin muhtelif yerlerinde kanalizasyon çalışmaları yapılmış olup, bunlar; Yeşil mahallede 20 tane kanalizasyon tamirâtı ve 3 tane yeni kanalizasyon hattı şebekesi, Cumhuriyet mahallesinde 37 kanalizasyon tamirâtı ve 4 yeni kanalizasyon hattı şebekesi, Eski mahallede 16 kanalizasyon tamirâtı ve 5 yeni kanalizasyon hattı şebekesi, Fatih mahallesinde 39 kanalizasyon tamirâtı ve 3 yeni kanalizasyon hattı şebekesi, Gazi mahallesinde 12 kanalizasyon tamirâtı ve 5 yeni kanalizasyon hattı şebekesi, Yeni Mahallede 20 kanalizasyon tamirâtı ve 7 yeni kanalizasyon hattı şebekesi olmak üzere toplamda 144 tane kanalizasyon tamirâtı ve 27 tane yeni kanalizasyon şebekesi hattı yapılmıştır.

Su Kulesinde Foseptik Çukuru,

İlçemize bağlı Mollapolat köyünde 5, Aşağıkonak köyünde 3, Akçomak köyünde 2, Şeyhçoban köyünde 3 olmak üzere toplamda 15 adet kanalizasyon tıkanıklığı giderilmiştir.

Kanalizasyon ile ilgili çalışmalar 6360 sayılı yasa ile 27 Mart Yerel Seçimleri İle birlikte Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi Su ve Kanalizasyon Genel Müdürlüğüne devredilmiştir.

3)- PARKE YAMA, KALDIRIM VE OLUK ÇALIŞMALARI:

İlçemiz merkezi muhtelif mahallelerinde çöken parkelerin, kaldırımların ve olukların yaması yapılmıştır. 19 Mayıs caddesinde 75 parke yaması, 11 oluk onarımı, Fatih mahallesinde 14 parke yaması, Yeşil mahallede 32 parke yaması, Cumhuriyet mahallesinde 76 parke yaması, 1 oluk onarımı Yeni Mahallede 48 parke yaması ve 4 oluk onarımı, Eski Mahallede 31 parke yaması, Gazi Mahallede ise 40 parke yaması ve 5 oluk onarımı olmak üzere toplam; 316 parke yaması ve 21 oluk onarımı yapılmıştır.

İlçemiz Cumhuriyet mahallesinde yapılmış olan okulların yol kenarı kaldırımları ve Gazi Mahallesi Ziraat caddesinin yolu parke ve yol kenarı kaldırımları yapılarak halkın hizmetine sunulmuştur.

4)- 19 MAYIS KİLİTLİ PARKE TAŞI VE KALDIRIM YAPIMI ÇALIŞMALARI:

19 Mayıs Caddesinde parke ve oluk onarımları, kaldırımlarına bazalt taşı ve yola kilitli parke taşı ile düzenleme çalışmaları, Tedaş tarafından tahrip edilen parkeler yeniden düzenlenerek değiştirilmiştir.

5)- İTFAİYE ÇALIŞMALARI:

İlçemiz ve bağlı köylerinde meydana gelen toplam 40 adet yangın, itfaiye aracı kullanılarak söndürülmüştür. İlçemiz Yeni, Gazi, Cumhuriyet ve Eski mahalledeki ağaçlar ve Diyarbakır- Mardin Anayolu üzerindeki orta refüjü gece gündüz çim sulaması, mezarlık etrafları ile çiçeklerin sulama çalışmaları periyodik bir şekilde yapılmıştır.

İtfaiye hizmetleri 6360 sayılı yasa ile 30 Mart 2014 Genel Seçimleri ile birlikte Diyarbakır Büyükşehir Belediyesine devredildi.

6)- İÇME SUYU ÇALIŞMALARI:

İlçemizde içme suyu çalışmaları ile ilgili olarak; Yeşil mahallede 34 tane su aboneli patlağı, 20 tane ana hat su şebekesi patlağı ve 16 tane yeni su aboneli kazısı ve bağlantısı, Cumhuriyet mahallesinde 66 tane su aboneli patlağı, 88 tane ana hat su şebekesi patlağı ve 44 tane yeni su aboneli kazısı ve bağlantısı, Eski mahallede 40 tane su aboneli patlağı, 14 tane ana hat su şebekesi patlağı ve 30 tane yeni su aboneli kazısı ve bağlantısı, Gazi mahallesinde 18 tane su aboneli patlağı ve 8 tane yeni su aboneli kazısı ve bağlantısı, Yeni mahallede 24 tane su aboneli patlağı, 18 tane ana hat su şebekesi patlağı ve 24 tane yeni su aboneli kazısı ve bağlantısı, Fatih Mahallede 24 tane su aboneli patlağı, 26 tane ana hat su şebekesi patlağı ve 22 tane yeni su aboneli kazısı ve bağlantısı, 19 Mayıs Caddesinde 26 tane ana hat su şebekesi patlağı, Kuruyazı köyünde 46 ana boru su patlağı, Su kulesinde 26 ana boru su patlağı ve su kulesi aşağısında 54 ana boru patlağı olmak üzere toplam; 318 tane ana hat su şebekesi patlağı, 206 tane su aboneli patlağı ve 144 tane yeni su abone bağlantısı ve kazısı yapılmıştır.

İçme Suyu İşleri 6360 sayılı yasa ile 30 Mart 2014 Genel Seçimleri ile birlikte Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi Su ve Kanalizasyon İşleri Genel Müdürlüğüne devredildi.

7)- ÇEVRE KORUMA ÇALIŞMALARI:

Çevre sağlığımızı korumak için mekanik ve kültürel önlemlerin yanı sıra ilaçlamayla da mücadele edilmiştir.

Haşere yönünden tehlike arz eden ve ihbarı yapılan yerlere, müdahale edilerek ilaçlama yapılmıştır. İlçemiz tüm mahalleleri ile bunun yanı sıra Tavşantepe, Altınakar, Tekkaynak, AK-AY Petrol Civarı, Ekinveren, İkizoluk, Demirölçek, Çukurbaşı, Aboriş, Şekerveren, Mollapolat, Kuruyazı, Durmaz inş. ve çevresinde bulunan yerleşim yerleri, Gelensu, Altınakar, Tavşantepe, Selman, Şükürlü, Murattaşı, Beşpınar Köyü ile hipodrom alanı ULV Aracımızla ilaçlamaları yapılmıştır. Larva, karasinek ve sivrisinek mücadelemiz 2014 yılı programına göre yürütülmüştür.

2014 yılı vektörle mücadelede Diyarbakır Büyükşehir Belediyesinden destek alınarak yapılmıştır.

2014 yılı içerisinde sokak hayvanları ile ilgili gerekli çalışmalar yapılmıştır.

8)- TEMİZLİK İŞLERİ:

İlçemiz temizliğinde kullanılmak üzere satın alınan vakumlu yol süpürme aracı ile rutin olarak cadde ve sokakların temizliği yapılmaktadır. Yol süpürme aracının ulaşamadığı ve çarşının bulunduğu alanlarda personel görevlendirilerek temizlik çalışmaları kesintisiz sürdürülmüştür. Gereksinim duyulan yerlere konteynir bırakılmış, tahrip olan konteynirlerin bakımı ve değişimi yapılmıştır. Tıbbi atığın atılması için özel bir firma ile anlaşma yapılmış, mevcut çöp döküm alanımızda hafriyat çalışması yapılmıştır.

D.S.İ. taşkın önleme kanalında temizleme çalışması yapıldı. Tespit edilen moloz ve hayvan gübreleri kaldırılmıştır.

Talepte bulunan köylerimizde çöp, hayvan gübresi ve taşkın önleme kanallarında temizlik çalışmaları yapıldı.

Tıkanan kanallarda imkânlarımızın yetmediği noktalara, DİSKİ'den vidanjör getirildi. Kış ayında kar temizliği ve tuzlama çalışması yapıldı.

Ayrıca belediyemiz daha çağdaş bir yaşam için Çevsan atık geri dönüşüm firması ile yerinde ayrıştırma sözleşmesi yapılarak ilçemiz genelinde uygun görülen bütün yerlere geri dönüşüm kutuları yerleştirdi.

9)- PARK VE BAHÇE ÇALIŞMALARI:

Ağaç, çiçek ve çim işlerinde budama, sulama, çanak açma, çapalama, uçkun temizleme, çim biçimi ve bitki besin element takviyesi yapıldı. Yeni yapılan Parklarda eksik ağaçların dikimi ve çim ekimi yapıldı. Çim alanlarımızda ve refüjlerde yabancı ot çalışmaları yapıldı.

Yabancı ot mücadelesi yapıldı. Parkların sulama sistemi, aydınlatmaları ve havuz fiskiyeleri onarımı yapıldı. Mardin yolu orta refüjünde ağaç değişimi yapıldı. İlçe otogarına altuni top mazi ve gül dikimi yapıldı. İlçede kurumuş ağaçların kesimi yapıldı. Parklarda bulunan çocuk oyun gruplarının onarımı yapıldı. Büyük bahçede ağaç bakımı ile kurumuş ağaçların kesim işlemi yapıldı. Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi Fidanlığından ve Diyarbakır Orman Fidanlığından ücretli ve hibe olmak üzere fidanlar getirildi. Fidanları düzenli bir şekilde koruması için su kulesinde tavalara inşa edildi.

Afet konutları bahçe düzenlemesi çalışmasında toprak doldurma ve ağaç dikim çalışması yapıldı. Kent park çalışmalarında ağaç dikimine başlandı.

10)- YAPIM İHALELERİ İŞİ ÇALIŞMALARI

a) KENT PARKI, KENT MEYDANI VE KANAL ÇEVRESİ 1. ETAP YAPIM İŞİ

Kent Parkı, Kent Meydanı ve Kanal Çevresi 1.Etap Yapım İşi ihalesi 12.07.2012 tarihinde gerçekleşmiş, 21.09.2012 tarihinde sözleşme imzalanarak ve 25.09.2012 tarihinde işyeri teslim edilerek işe başlanılmış olup, 2013 yılı içerisinde tamamlanması gerekirken yüklenici firma yapım işini tamamlamadığından 02.08.2014 tarihine kadar süre uzatımı verilmişti. Fakat Proje değişikliklerinden dolayı yapılacak imalatların oranı iş oranı ile bitmeyeceğinden dolayı 28.08.2014 tarihinde işin tasfiyesi yapılmıştır.

b)- ÇINAR BELEDİYESİ TAHİL BORSASI İNŞAATI İHALESİ ÇALIŞMALARI:

Belediyemiz sınırları içerisindeki mülkiyeti belediyemize ait ve imar uygulamaları tamamlanmış olan Ekinveren Köyü İkizoluk Mevki 96 nolu parselde 1 adet Çınar Belediyesi Tahil Borsası inşaatı yapım işi ihalesi 13.02.2012 tarihinde yapılarak çalışmalarına başlanılmış olup, 10.10.2014 tarihinde geçici kabulü yapılmıştır.

c)- ÇINAR BELEDİYESİ TİCARET BİNASI İNŞAATI YAPIM İŞİ:

Belediyemiz sınırları içerisindeki mülkiyeti belediyemize ait ve imar uygulamaları tamamlanmış olan Gazi Mahallede bulunan Çınar Belediyesi Ticaret Binası İnşaatı yapım işinin yapılması için 27.08.2012 tarihinde ihalesi yapılarak yüklenici firma ile 24.09.2012 tarihinde sözleşme imzalanarak ve 25.09.2012 tarihinde işyeri teslimi yapılarak işe başlanılmış olup, 05.05.2014 tarihinde geçici kabulü yapılmıştır.

d)- ÇINAR BELEDİYESİ HALI SAHA ÇALIŞMALARI:

Kent Parkı, Kent Meydanı ve Kanal Çevresi 1.Etap Yapım İşinin spor tesisleri yanında halı saha yapılmıştır. 45x25 metre boyutlarında yapılarak ilçe halkının hizmetine sunulmuştur.

11)- MAL ALIMI İHALE ÇALIŞMALARI

a) 2014 mali yılı içinde kullanılacak akaryakıtın 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu hükümlerine göre ihale suretiyle temini için **AKARYAKIT ÜRÜNLERİ MAL ALIM İHALESİ** 22.05.2014 tarihinde yapılarak yüklenici firma ile 04.06.2014 tarihinde sözleşme imzalanmış olup mal alımına başlanılmıştır.

12)- CENAZE DEFİN ÇALIŞMALARI:

İlçemiz Çınar'a bağlı Köylerin ve ilçemiz içi cenaze defin işleri için kazıcı yükleyici kepçeye mezarlıklara gönderilerek mezar kazıları yapılması sağlanmış, cenaze aracımız ile de vefat edenlerin naklieleri gerçekleştirilmiştir.

İlçemiz çınara bağlı köylere 24 kez kepçe ve 20 kez de cenaze aracı, ilçe içine ise 13 kez kepçe ve 14 kez cenaze aracı gönderilmiştir.

Mezarlıklar; 6360 sayılı yasa ile 27 Mart 2014 Genel Seçimleri ile birlikte Diyarbakır Büyükşehir Belediyesine devredilmesine rağmen defin ve nakil işlemleri halen belediyemizce yapılmaktadır.

15)- YIKIM ve HARFİYAT ÇALIŞMALARI:

İlçemizdeki tehlike arz eden ve yıkımları onaylanan evlerin yıkımları gerçekleştirilmiş, hafriyatları bertaraf edilmiştir. İlçemize bağlı sokak ve caddelere atılan hafriyat ve hayvan gübreleri toplanarak, temizliği yapılmıştır.

İlçemize bağlı Bağacık köyünde yapılacak olan yas evi alanında bulunan hafriyat kaldırılmış, Akçomak köyünde ise kanal kazısı yapılmıştır.

ZABITA AMİRLİĞİ

Belediye sınırları ve mücavir alanları içinde ilçenin düzenini sağlamak, halkın sağlığını korumak için gerekli denetimleri yapmak, halkın huzurunu hedefi ve amacı ile aşağıda belirtilen çalışmalarını 2014 yılı içerisinde gerçekleştirmiş bulunmaktayız.

a) Denetimler

1-) Güvenilir Gıda, Sağlıklı Yaşam Kampanyası çerçevesinde, her ay tüm esnaflara gidilerek denetim ve kontroller gerçekleştirildi. Bu kontroller esnasında sağlığa zararlı, tarihi geçmiş gıda malzemeleri için tutanak tutularak el konulmuştur. Sebebine dair esnafa bilgi ve açıklamalar yapılmıştır.

Bu çalışmalar ilin rapor ve tutanaklar Amirlikçe kayıt altına alındığı gibi aylık düzenli olarak Diyarbakır Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğüne gönderilmiştir.

2-) İkinci El Oto Galerileri ile ilgili olarak aylık periyodik olarak yapılan denetimler üçer aylık raporlar halinde Diyarbakır Valiliği Mahalli İdareler Müdürlüğüne gönderilmiştir.

3-) Oto Parklar ile ilgili olarak ilçemizde resmi veya gayri resmi oto parkları denetimleri üçer aylık raporlar halinde Diyarbakır Valiliği Mahalli İdareler Müdürlüğüne gönderilmiştir.

Ulaşım ile ilgili çalışmalar 6360 sayılı yasa ile 30 Mart Yerel Seçimleri ile birlikte Diyarbakır Büyükşehir Belediyesine geçtiğinden Otoparklar ile ilgili çalışmalar da ilgili kuruma devredildi.

4-) 4207 Sayılı yasa kapsamında Tütün ve Tütün Mamulleri Kaçakçılığı ile Mücadele Eylem Planı doğrultusunda amirliğimizce düzenli olarak kontroller yapılmakta ve üç ayda bir rapor şeklinde Diyarbakır Valiliğine bilgi verilmektedir.

b) Çevre ve Sağlık İşleri

Evsiz ve başıboş sokak köpekleri ile ilgili çalışmalar kapsamında toplanılan köpekler Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi hayvan barınağına teslim edilmiştir.

Mezarlık ve Defin Hizmetleri ile ilgili çalışmalar düzenli olarak yapılmıştır. 2014 yılı içerisinde toplam 22 adet defin işlemi gerçekleştirilmiş, İl Sağlık Müdürlüğüne bildirim sağlanmıştır.

Defin ile ilgili işlemler 6360 sayılı yasa ile 30 Mart Yerel Seçimleri akabinde Diyarbakır Büyükşehir Belediyesine devredilmiştir.

Hayvan gübresiyle tezek çalışması yapan hanelerin istekleri üzerine gübrelerinin kamyon ve kepçe yardımı ile atılması sağlanmıştır.

c) İlan ve Reklam İşleri

Belediye ile ilçe resmi kurumları ile sivil vatandaşlarımızdan gelen ilanlar askı ilanı ve anonsları yapılmıştır.

d) Zabıta İş ve İşlemleri

İlçe genelinde esnaf denetimleri düzenli olarak yapılmıştır.

Cuma günleri kurulmakta olan semt pazarı asayişinin korunması, vatandaşlarımızın huzur ve güvenli bir ortamda alışverişlerini yapmaları amacıyla gerekli önlem ve kontroller yapılarak, Pazar yerinin her hafta denetlenmesi ile birlikte ay sonunda aidatlarının toplanması sağlanmıştır.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

2014 yılı içerisinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nde aşağıdaki faaliyetler gerçekleştirilmiştir.

1-REVİZYON İMAR PLANI İLE İLGİLİ İŞLEMLER

İlçemize ait Revizyon İmar Planı; Çınar Belediyesi Meclisinin 15.01.2014 Tarih ve 2014/4 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

2-İMAR İLE İLGİLİ İŞLEMLER

• İmar Durumu

2014 yılında toplam 43 adet imar durumu verilmiş olup mahallelere göre dağılımı aşağıdaki gibidir.

<u>Mahalle Adı</u>	<u>İmar Durumu Sayısı</u>
Gazi	4
Yeni	8
Yeşil	5
Fatih	4
Eski	5
Cumhuriyet	<u>17</u>
TOPLAM	43

• Plan Tadilatı ile İlgili İşlemler

- 220 Ada 30 Parsel;

- 128 Ada 2 Parsel;
- 241 Ada 58 Parsel;
- 188 Ada 9 Parsel;
- 123 Ada 1 ve 2 Parsel;
- 297 ve 305 Ada;
- 250 Ada 6 ve 7 Parsel;
- 220 Ada 4 ve 26 parsel;
- 219 Ada 9 ve 10 parsel;
- 160 Ada 23 parsel;
- 128 Ada 2 Parsel;
- 538 Parsel ;
- 241 Ada 34 Parsel;
- 143 Ada 1 ve 13 Parsel;
- 222 Ada 12 Parsel;
- 386 Ada 1 ve 6 Parsel;
- 394 Ada 13 Parsel;
- 250 Ada 59 Parsel;
- 243 Ada 10 Parsel;
- 116 Ada 4 Parsel;
- Çınar Belediyesi Revizyon İmar planı
- **Tevhid, İfraz, Yola Terk ile İlgili İşlemler**

- 123 Ada 1 ve 2 Parseller. Tevhit.
- 297 ve 305 Ada. İfraz.
- 250 Ada 6 ve 7 Parseller. Tevhit.
- 188 Ada Yoldan Tahdit.
- 220 Ada 4 ve 26 parsel. Tevhit.
- 219 Ada 9 ve 10 parseller. Tevhit, İfraz
- 160 Ada 23 parsel. İfraz ve Yola Terk .
- 128 Ada 2 parsel. İfraz.
- 538 parsel İfraz.
- 241 Ada 34 parsel İfraz.
- 143 Ada 1 ve 13 parseller Tevhit.
- 222 Ada 12 Parsel İfraz (Müftülük)
- 386 Ada 1 ve 6 Parseller Tevhit.
- 394 Ada 13 Parsel İfraz (Su Kulesi)
- 250 Ada 59 Parsel İfraz, Tevhit, Yoldan İhdas ve Yola Terk.
- 243 Ada ve 10 Parsel İfraz ve Yola Terk.
- 116 Ada 4 Parsel İfraz ve Yola Terk.

d) Aplikasyon ve Alım Çalışmaları

- Zahireciler sitesi plankote, aplikasyon ve dolgu çalışmaları.
- Kent parkı ve kanal çevresi plankote, aplikasyon ve dolgu çalışmaları.
- Futbol sahası plankote çalışmaları.
- Belediye su boru hattı döşemesi plankote ve aplikasyon çalışmaları.
- Cumhuriyet Mahallesi su boru hattı döşemesi plankote ve aplikasyon çalışmaları.
- Sanayi Sitesi plankote çalışmaları.

- Mahalle içi yolların durum tespit çalışmaları.
- Mülkiyet ve İmar Planı çerçevesinde ağaç dikim işlemi için aplikasyon çalışmaları.
- Maliye Hazinesine kayıtlı park alanında aplikasyon çalışmaları.
- Fatih ve Cumhuriyet mahalleleri kanal çalışmaları için plankote ve aplikasyon çalışmaları.
- Kadın Dayanışma Projesi için plankote ve aplikasyon çalışmaları.
- Gazi Mahallesi mezarlık plankote çalışmaları.
- Ticaret Binası plankote ve aplikasyon çalışmaları.
- Yeni Çınar Lisesi plankote ve aplikasyon çalışmaları.
- İmar durumlarına göre yapıların çekme mesafelerinin belirlenmesi çalışmaları.
- Kaymakamlık Kız Öğrenci Yurdu aplikasyon çalışmaları.
- Saat Kulesi-Cezaevi Hattı, Eski Mardin-Diyarbakır yolu ve Ofis Caddesi üzerinde köprü çalışması ve yol projesi için hâlihazır alımı çalışmaları.
- Makine İkmal plankote ve aplikasyon çalışmaları.
- Yeni Devlet Hastanesi inşaatı çevresinde belediye yolu ve su boru hattı belirleme çalışmaları.
- 24 Derslikli Çınar Lisesi etrafında kaldırım ve yol çalışması için belirli aralıklarla aplikasyon ve alım işleri,
- İmar durumları hazırlanan vatandaşların taban alanı aplikasyonları,
- 19 Mayıs Caddesi üzerinde kaldırım, yol çalışmaları için belirli aralıklarla aplikasyon çalışmaları yapılmıştır.
- Eski mahallede Diski'nin kanalizasyon şebekesi çalışmaları için, imar planına göre hattın geçeceği güzergâh,
- İlçemize bağlı Bulutçeker mahallesinde, öğrencilere servis tahsis edilebilmesi için okul ile en uzak eve olan mesafe ölçülerek güzergâh mesafesi belirlenmiştir.
- Kent Parkı- Kent Meydanı Projesinde bulunan kaldırım ve yol çalışmaları için belirli zaman aralıklarıyla aplikasyon çalışması yapılmıştır.
- Kent parkı-Kent meydanında aplikasyon çalışmasından sonra yapılan çalışmalar neticesinde gerekli bilgiler için mevcut durum alımları yapılmıştır.
- 19 Mayıs Caddesi üzerinde bulunan ve aplikasyonu yapılmış çalışmalar neticesinde gerekli işlemler için mevcut durum alımları yapılmıştır.
- İmar durumu verilen arsalarda projesine uygun kazı kotları verilmiştir.
- Cezaevi ve Yıbo arası kaldırım ve yol sınırları belirlenmiştir.
- Çınar 25 Yataklı Devlet Hastanesi etrafındaki yol ve kaldırım sınırları projeye göre kontrol edilerek onaylandı.
- Kent Parkı-Kent Meydanı projesine dâhil iki büfe arası 19 Mayıs Caddesi üzerinde giriş kısmı, projeye dâhil çeşme kısmında çevre kaldırımı aplikasyonu yapılmıştır.

3-YAPI VE RUHSATLANDIRMA İLE İLGİLİ İŞLEMLER

a) İnşaat Ruhsatı ile İlgili İşlemler

Yıl	Verilen Ruhsat Sayısı
2014	39

2014 Yılında 43 Adet İmar Durumu verilmiş, 39 adet Yapı Ruhsatı düzenlenmiştir.

b) İskân Ruhsatı İle İlgili İşlemler

Yıl Verilen İskân Ruhsatı Sayısı

2014 2

4708 Sayılı Yapı Denetim Hakkında Kanun uyarınca ruhsat alan yapılar 7 adet olup aşağıdaki parsellerdir;

- 331 Ada 1 Parsel. *Emanet ÖNK Cumhuriyet Mah. Derman Sok.*
- 218 Ada 10 Parsel. *Mehmet Toğrul Fatih Mah. Turgut Özal Bulvarı.*
- 193 Ada 3 Parsel. *Abdurrahman AYDIN Gazi Mah.19 Mayıs Cad .*
- 193 Ada 21 Parsel M.Selim KAYIKÇI *Gazi Mah.19 Mayıs Cad.*
- 222 Ada 14 Parsel Murat KELEKÇİOĞLU *Gazi Mah.Atatürk Bulvarı.*
- 213 Ada 2 Parsel Ziya YEŞİLIRMAK *Fatih Mah.Papatya Sok.*
- 258 Ada 17 Parsel Remziye Aslan ATA *Gazi Mah. Turgut Özal Bulvarı.*

4-KAÇAK YAPI İLE MÜCADELE ve YAPI KONTROL İLE İLGİLİ İŞLEMLER

- Yapı ruhsatı verilen 39 adet yapının periyodik kontrolleri yapılmıştır.
- Numarataj ve adres güncelleme işlemleri yapılmıştır.

5-PROJELER

- Zahireciler Sitesi (Tahıl Borsası) inşaatına başlandı. İnşaat halen devam ediyor.
- Kent Parkı ve Kanal Çevresi Projelerine başlandı. İnşaat halen devam ediyor
- Çınar Belediyesi Ticaret Binası İnşaatına başlandı. İnşaat halen devam ediyor.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü olarak 2014 yılında;

- Mülkiyeti Belediyemize ait işyeri ve konutların kira ücretleri yeniden belirlenmiştir.
- Çınar Belediye Kadın Merkezinin faaliyet gösterdiği Cumhuriyet Mahallesiindeki yeri bir yılına yeniden kiralanmıştır.
- Yapımı tamamlanan Çınar Belediyesi İlçe Otogarı ilçedeki yolcu taşımacılığı yapan kooperatif ve özel halk otobüslerine tekrardan kiralanmıştır.

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

Çınar Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü, etkin, verimli, sonuç alıcı hizmet üretme ve sunma anlayışımız çerçevesinde gerçekleştirilen faaliyetler aşağıda sunulmuştur.

a) Sosyal ve Kültürel Faaliyetler

1. 02 Ocak 2014-31 Aralık 2014 tarihleri arasında öğrencilere Müzik (Bağlama, Gitar, Erbane, Darbuka) kursları verilmeye başlandı
2. 17 Mart 2014 tarihinde yapılan Newroz Kutlaması BDP Çınar İlçe Örgütü ile ortaklaşa yapıldı.
3. 5-6-7 Mayıs 2014 tarihleri arasında Eğitim-Sen tarafından organize edilen ve belediyemizin desteğiyle "İşçi Filmleri Festivali" çerçevesinde Çınar merkez mahalleleri ve köylerinde film gösterimi ve müzik dinletisi yapıldı.
4. Belediyemizin hizmet ve faaliyetlerini içeren "Tanıtım CD"si hazırlanmıştır.
5. Belediyemizin tanıtımı için Televizyon için tanıtım filmi hazırlandı.

6. Yılın Sosyal ve kültürel açıdan önemli olan anma ve kutlama günlerine dair toplumsal farkındalık yaratmak adına pankartlar hazırlanarak kentin değişik noktalarına asılırken, belediyemiz posta kutusundan halka kutlama ya da anma amaçlı mesajlar atıldı.

7. Web sayfası tasarımı yeniden yapılarak belediye çalışmalarını ile ilgili haber ve görüntüler yayınlanmıştır.

8. Ramazan ayı nedeniyle ilçemiz Yeşil Mahallede İftar Çadırı kurulmuştur.

9. Çınara bağlı 92 köyün Kürtçe ve Türkçe isimleri 2014 Ocak ayı itibari ile güncellenmiş nüfus sayımlarının yer aldığı liste hazırlandı. Hazırlanan liste Web sitesine yüklenmiştir.

10. Belediyemiz ile ilgili yapılan çalışmaların haberleri yerel ve ulusal basında yer aldı.

11. 24 Haziran ve 10 Temmuz tarihleri arasında iki haftalık kurum içi hizmet eğitimi yapıldı.

12. 5393 sayılı Belediye Kanununun 60. maddesi i bendi kapsamında; "dar gelirli, yoksul, muhtaç ve Kimsesizler ile özürllülere yapılacak yardımlar" başlığı altında sosyal yardım başvuruları alınmış gerekli destekler sağlanmıştır.

13. 2013 yılı Ramazan ayında, maddi durumu iyi olmayan Çınarlı vatandaşlara gıda malzemesi içerikli 550 adet kuru gıda içerikli Yardım Paketi dağıtılmıştır.

14. Üniversiteye yerleşen 100 öğrencinin eğitimine destek amaçlı ekonomik yardım yapılmıştır.

15. Diyarbakır da dersane ve okula giden 200 öğrenciye eğitime destek amaçlı ekonomik yardım yapılmıştır.

16. 18-29.08.2014 tarihleri arasında Rojava ve Şengal'de ki halklar için Belediye Binası önünde stant kurularak yardım kampanyası yapıldı.

17. Şengal'den ilçemize gelenler için yer gösterilerek gerekli ihtiyaçları karşılandı.

18. Eylül ayında ilçemize yerleşen Ezidiler ile ilgili veri tabanı ve anket çalışması gerçekleştirilerek Ezidilerin talepleri ve ihtiyaçları belirlendi.

19. 1 Eylül 2014 tarihinde süper amatör liginde mücadele eden Çınar Belediye Spor sezon hazırlıkları için ilk idmanı yapıldı.

20. 4 Ekim 2014 tarihinde süper amatör liginde mücadele eden Çınar Belediye Spor sezonun ilk maçını yaptı.

21. Çınar Belediyesi tarafından 03 Kasım ve 03 Aralık 2014 tarihleri arasında 1. Murat ELİBOL mahalleler arası futbol turnuvası yapıldı.

22. 12 Aralık 2014 tarihinde TJK tarafından organize edilen ve Çınar Belediyesinin katkılarıyla Çınar Belediye Başkanlığı Koşusu yapıldı.

23. 2015 yılı için belediyemizin tanıtımını içeren takvimler basılarak dağıtımı sağlandı.

24. Belediyemiz tarafından basılan tebrik kartları tüm kurumlara gönderildi.

Kadın Merkezi

a) Sosyal ve Kültürel Faaliyetler

• İlçedeki kadınları sosyal yaşama katılmaları ve bilinç düzeylerini geliştirmek için çeşitli forum, seminer ve eğitim faaliyetleri düzenlenmiştir.

• 6 Haziran 2014 tarihinde kadınlara "Çocuk İstismarı ve Cinayetleri" adlı seminer verildi. Seminere 50 kadın katılım sağladı.

• 8 Mart nedeni ile ilçede bulunan kadınlara 500 karanfil dağıtımında bulunduk.

• 22 Kasım 2014 tarihinde "25 Kasım Kadına Yönelik Şiddetle Mücadele Ve Dayanışma Günü"ne dair ilçede esnafı ve yurttaşları şiddete karşı duyarlı kılma amaçlı resmi kurum ve iş yerlerine afişler asıldı. Pazar

yeri ve 19 Mayıs caddesine stant kurularak kitapçık ve broşürler dağıtıldı. Belediye çocuk korosu eşliğinde duyarlılık amaçlı basın açıklaması ve yürüyüş düzenlendi.

b) Danışmanlık ve Rehberlik Hizmetleri

• 2014 Ocak-Aralık ayları arasında kadın merkeziyle sorunlarına çözüm aramak isteyen birebir başvuruda bulunan kadın sayısı 32'tir. Toplamda 132 danışmanlık hizmeti hukuki, psikolojik, aile içi şiddet ve cinsel istismar gibi konularda destek verilmiştir.

• Başvuru nedenleri ve sayıları aşağıda sunulmuştur.

Destek İstenilen Konu	Adedi	Toplam Görüşme
Ekonomik	4	20
Psikolojik	4	8
Hukuki	12	60
Aile içi şiddet	8	32
Sığınma Evi	4	12
Toplam	32	132

c) Dava Takibi

Bölgemizde kadınlara ve çocuklara yönelik yaşanan tecavüz ve cinayet davalarının takipçisi olarak devlete ve topluma sorumluluklarını hatırlatarak kamuoyu oluşturmaya çalıştık.

- Batman'daki N.K tecavüz davasına bölgedeki kadın kurumları olarak,
- Mardin-Midyat ilçe adliyesinde görülen erkek çocuğun istismarı ile ilgili davaya takipçi olarak,
- Bingöl'deki E.A tecavüz davasına takipçi olarak katılım sağlanmıştır.

HUKUK İŞLERİ BİRİMİ

Avukatlık Hizmetleri:

Hukuk Servisi tarafından takip edilmekte olan derdest davalar:

a) İdari Yargı Organlarındaki Davalar:

- 1- Diyarbakır Valiliği aleyhine açılan iptal davası,
- 2- Evren Ezgi Elbistan tarafından Belediyemize açılan iptal ve tazminat davası,
- 3- Genç Çağlar Şirketince Belediyemize açılan iptal ve tazminat davası,
- 4- Murat Özdemir tarafından Belediyemize açılan iptal davası,
- 5- Ahmet Çiçek tarafından Belediyemize açılan iptal davası,
- 6- Ahmet Yılmaz tarafından Belediyemize açılan iptal ve tazminat davası,
- 7- Çınar Kaymakamlığınca Belediyemize açılan iptal davası ve
- 8- Birleşik Mağazalar Şirketince Belediyemize açılan tazminat davası.

Yukarıda sıralanan davalardan 3'ü lehimize; 3'ü aleyhimize sonuçlanmış olup diğerleri ise henüz derdesttir.

b) Adli Yargı Organlarındaki Davalar:

- 1- Halil Ağın tarafından Belediyemize açılan tazminat davası,
- 2- Belediyemiz tarafından Cemal Batmanlı aleyhine açılan itiraz davası,
- 3- Belediyemiz tarafından Ceylan Şirketi aleyhine açılan itiraz davası,

- 4- Belediyemiz tarafından Ergo Şirketi aleyhine açılan alacak davası,
- 5- Belediyemiz tarafından Şükrü Gül aleyhine açılan itiraz davası,
- 6- Belediyemiz tarafından Leyla Çeçen aleyhine açılan itiraz davası,
- 7- Belediyemiz tarafından Şükrü Gül aleyhine açılan itiraz davası,
- 8- Vodafone Şirketince Belediyemize açılan alacak davası,
- 9- Belediyemiz aleyhine açılan kamulaştırmamız el atma davası

Yukarıda sıralanan davalardan 6'sı lehimize; 1'ü aleyhimize sonuçlanmış olup 2 dava ise henüz derdesttir.

c) İcra Takipleri

Su borcu olan aboneler hakkında icra takipleri başlatılmıştır. Ayrıca Belediyemiz aleyhine başlatılan takiplere karşı gerekli itiraz ve şikâyetler yapılmıştır.

d) Belediyemiz Aleyhine Başlatılan Takipler:

- 1- Avukat Cemal Batmanlı tarafından başlatılan takip ödeme ile hitam olmuştur.
- 2- Heseka Şirketi tarafından başlatılan takip ödeme ile hitam olmuştur.
- 3- Evren Ezgi Elbistan tarafından başlatılan takip ödeme ile hitam olmuştur.
- 4- Ahmet Yılmaz tarafından başlatılan takip ödeme ile hitam olmuştur.
- 5- Şükrü Gül tarafından başlatılan takip ödeme ile hitam olmuştur.
- 6- Leyla Çeçen tarafından başlatılan takip ödeme ile hitam olmuştur.
- 7- Ceylan Şirketi tarafından başlatılan takip ödem ile hitam olmuştur.
- 8- Vodafone Şirketi tarafından başlatılan takip itirazımız üzerine durmuştur.

e) Ceza Davaları

İmar Kanunu aykırı davranarak kaçak yapı yapanlar hakkında yasa uyarınca Çınar Cumhuriyet Başsavcılığına ihbarda bulunulmuştur. İhbarlara istinaden ilgililer hakkında kamu davaları açılmıştır.

f) Diğer Hukuki İşlemler

Bilgi Edinme Yasası uyarınca ilgililere cevabi yazılar yazılmış, talep üzerine kurum personeline Kamulaştırma Kanunu, Devlet Memurlar Kanunu, Devlet İhale Kanunu, Kamu İhale Kanunu ile diğer kanun ve yönetmelikler hakkında şifahi bilgi sunulmuştur.

Belediye Hukuk İşleri Birimi, çalışmalarını kurumumuzun diğer birimleri ile koordineli olarak yürütülmekte olup, çalışmalar genel olarak uyum içerisinde sürdürülmektedir.

IV – KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

A- Üstünlükler

GÜÇLÜ YANLARIMIZ	
<ul style="list-style-type: none"> • Özerk bütçeye sahip olmamız • Kendi karar organımızın olması • Gerek kendi kaynaklarımız gerekse genel bütçeden gelen kanuni paylarımızın olması 	
FIRSATLAR	TEHDİTLER
<ul style="list-style-type: none"> • İlçenin genç ve dinamik yapısı • İlçemizin Diyarbakır-Mardin yolunda olması • Belediye mevzuatındaki olumlu değişiklikler • Belediye hizmetlerine karşı toplumsal bilincin artması 	<ul style="list-style-type: none"> • 6360 Sayılı Yasa ile köylerin ilçeye bağlanması • Çarpık ve dağınık yerleşme • İşsizlik ve ilçe halkının gelir düzeyinin düşük olması • Ticaret ve sanayinin gelişmemiş olması

B- Zayıflıklar

ZAYIF YANLAR	
<ul style="list-style-type: none">• Personelin yetersizliği, mevcut personelin eğitim düzeyinin düşük olması• Hizmet alanlarının geniş olması• Kurum kültürünün oluşmaması	
SORUN / ZAYIF YÖNÜN AÇIKLAMASI	ÇÖZÜM ÖNERİSİNİN AÇIKLAMASI
<ul style="list-style-type: none">• Personelin yetersizliği, mevcut personelin eğitim düzeyinin düşük olması	<ul style="list-style-type: none">• Boş memur kadrolarına atama yapmak için Bakanlığa talepte bulunma, mevcut personele en az ayda bir kez hizmet içi eğitim verilmesi
<ul style="list-style-type: none">• Hizmet alanının geniş olması	<ul style="list-style-type: none">• Hizmet alanın geniş olması nedeniyle hizmetlerin altyapı ve üstyapı çalışmalarının zamanında ve düzgün yapılması için Mali açıdan desteklenmelidir.

D- Değerlendirme

Çınar Belediyesi Meclisinin Sayın Üyeleri ve

Değerli Mesai Arkadaşlarım

Tarafımdan sunulan 2014 yılı faaliyet raporunda ayrıntıları ile açıklandığı gibi 2014 Mali Yılı bir yıllık dönemi kapsayan Çınar Belediyesinin öz kaynakları ile gerçekleştirilmiş faaliyetlerini izlemiş bulunmaktayız.

Hepinizin bildiği gibi ilçemizde belediye hizmetlerini geçen yıllarda olduğu gibi 2014 yılında da büyük mesafeler kat edildiğini görmekteyiz.

Belediyemiz 2014 yılı Bütçesinin yatırım harcamalarına ayırmış olduğu ödenekler ile ilçe halkına daha verimli hizmet götürülmesi sağlanmış, Belediye hizmet ve imkânlarını vatandaşlarımıza sunmak en başta gelen görevimiz olduğundan, yatırımlara ayrılan ödeneklerle programda gösterilen işler büyük ölçüde gerçekleştirilmiştir.

Değerli Meclis Üyeleri;

Şimdiye kadar ilçemizde gerçekleştirilen hizmetlerde emeği geçen Meclis Üyelerine, Encümen Üyelerine, Birim Müdürlerimize ve Personellerine ve her konuda birliktelik gösteren ve bizlere yardımlarını esirgemeyen kıymetli Çınarlı hemşerilerimize teşekkür eder. Belediye çalışmalarımızın ilçemiz için hayırlı ve uğurlu olmasını temenni ederim.

Mimar Ahmet CENGİZ
Belediye Başkanı