



T.C. HENDEK BELEDİYESİ FAALİYET RAPORU 2023

“

VATANINI EN ÇOK SEVEN
GÖREVİNİ EN İYİ YAPANDIR.

MUSTAFA KEMAL ATATÜRK

”



“

OKU, DÜŞÜN, UYGULA,
NETİCELENDİR.

RECEP TAYYİP ERDOĞAN

”





Değerli Meclis Üyeleri Ve Sevgili Hendekliler

Hendek Belediyesi olarak bir yılı daha, 2023 yılını geride bıraktık. Bu yıl boyunca da ilçemizin geleceğine yönelik vizyonel yatırımlar ve yatırımların sürdürülebilirliğini ağılayacak çalışmalar yaptık. Bilimsel gerçeklere dayanan pek çok alanı ilgilendiren amaçlarımıza ulaşmak için şehrin ulaşımı, tarımsal kalkınması, istihdamın gelişimi, güvenli ve sağlam temelli şehircilik ve kurumsal yönetim için bir ferdimizle çalışmaya devam ettik.

Yılların, günlerin, saatlerin bizim gözümüzde, Hendek'in neferleri olarak hiçbir önemi olmaksızın gece gündüz demeden görevimizin başındayız. Ülkemizi derinden etkileyen, on ilimizde büyük yıkımlara sebep olan asrın felaketine "sizi en iyi biz anlarız" bakış açısıyla yardım için bir bütün olduk. Onlarca tır ürün, malzeme ve nakdi yardımda bulunduk. Bir önce nasıl yardımseverse şimdide aynı şekilde yardımsever olan Hendek için çalıştık. Gururluyuz.

Bu Hendek için, Belediyemizin hizmet sunma kalitesini ve kabiliyetini arttırmak için çalışanlarımıza kişisel ve mesleki eğitimler verirken araç filomuzu da hem gençleştirdik hem de geliştirdik. Son yıllardaki etkin mali yönetimimizi sürdürmeye devam ederek güçlü bütçe gerçekleştirmelerine ulaştık. Her türlü kararımızı şeffaf şekilde alırken Türkiye'deki ilk ve tek meclis oylama sistemimizle Meclis gündemi, ihale süreçlerini canlı yayınlamaya devam ettik. 2024 yılında sizler bu bilgilere yeni web sitemizden ulaşmaya devam edebileceksiniz.

Bu Hendek için, Hendekli muhtarlarla her daim birlikte çalışarak bu doğrultuda periyodik toplantılarla hem talepleri koordine ettik, hem ihtiyaçları birlikte belirledik hem de nokta atışı yatırım ve hizmetler sunduk.

Bu Hendek için, bölge bazlı çalışarak ulaşım yönetiminde yüksek kesimlerde daha kullanışlı ve verimli olan beton yol çalışmalarımıza ağırlık verdik. Altyapı yatırımlarında hız kesmeyerek ilçemizin merkezinde yağmursuyu hat yatırımımızı devam ettirdik. Yolaçım çalışmaları, yeni yol yatırımları,

tarla yollarının ıslahı, kilit-parke, asfalt fark etmeksizin onarım çalışmaları ana kalem hizmetlerimiz oldu.

Bu Hendek için, sosyal gelişimine yön vermeye devam edecek çalışmalarla sportif faaliyetlere, dezavantajlı gruplara destek olmaya, kültürel ve sanatsal etkinliklere katkılar sağladık.

Bu Hendek için, şehir alanında yeni mahallelere doğalgaz yatırımlarının yapılmasını sağlayarak, büyük uzlaşı içerisinde imar planları yaparak, güvenli ve sağlam yapılar üretilmesini denetleyerek, zemin etdne odaklanarak yatırım ve çalışmalara yaptık. Etkin evre yönetiminin sağlıktan başlamasının önemi doğrultusunda sokak hayvanları rehabilite merkezimizi geliştirdik, koruyucu halk sağlı çalışmalarını sürdürdük. Bu doğrultuda gerektiğinde esnafımızı denetledik, gerektiğinde öğrencilerimizi bilgilendirdik; çünkü ağaç yaşken eğilir. şehir mobilya üretimimize kendi öz kaynaklarımızla yapmaya devam ederken ocuk oyun parklarının bakım onarımları, yeşil alanlarımızı koruma ve yaygınlaştırma çalışmalarına da devam ettik. Bu erevede Tarım Fuarının organizasyonunda yer alırken, üretici eğitim çalışmaları ile bilinçlenmelerine katkı sağladık.

Bu Hendek için, Hendek Fen Lisesi gibi, Alparslan Türkeş Spor Kompleksi gibi, Afet Koordinasyon Merkezi gibi, ağlayan, Rasimpaşa parkları gibi uzun vadeli ve büyük bütçeli yatırımları da yapmaya devam ettik.

Belediye alışanlarımıza ve gönüllü çözüm ortaklarımıza çalışmalarından; Büyükşehir Belediyemize desteklerinden dolayı Hendek halkı adına canı gönülden teşekkür ediyorum.

şimdi, bu Hendek için yaptıklarımızı yeterli görmeyip her daim üzerine koyarak ilçemizin; insanımızın gelişimine katkı sunmak için çalışmaya devam etmek üzere sizleri 2023 yılı faaliyet raporu ile baş başa bırakırken 2024 yılı için çalışmaya devam edeceğimizi bilmenizi istiyor, saygılarımı sunuyorum.

TURGUT BABAOğLU
HENDEK BELEDİYE BAşKANI

İÇİNDEKİLER

ÖNSÖZ	7
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	10
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	11
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	14
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	16
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	38
MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	76
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	83
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	90
TARIMSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	103
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	113
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	117
BASIN, YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	138
GENÇLİK SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	142
EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	159
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	162

I - İNSAN KAYNAKLARI EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

HİZMET İÇİ EĞİTİM ÇALIŞMALARI

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü olarak çalışanların kişisel ve mesleki gelişimlerine belediyenin vizyonuna uygun bir şekilde eğitim planları yapılmaktadır. 2020-2024 dönemi stratejik planı kapsamında 2019 yılında yapılan İç Paydaş Anketi ile alınan görüşler neticesinde ağırlık kazanmış eğitimler için planlama ve takvim çalışması yapılmıştır.

Bununla birlikte Türkiye Belediyeler Birliği'nce "uzaktan eğitim" çerçevesinde belirli bir takvim yayınlamış dileyen belediyenin personelleri herhangi bir üst yönetici onay olmaksızın bu eğitimlere başvurabilmektedirler. Hendek Belediyesi çalışanları da aynı yöntemle eğitim çalışmalarına katılmışlardır.

PERFORMANS İZLEME ÇALIŞMALARI

Devlet Personel Başkanlığı'na 2018 yılında Kamu Personelinin Başarılarının Değerlendirilmesine İlişkin Genel Yönetmelik taslağı hazırlanarak kamu kurumlarının bu yönetmeliğin hükümlerine uygun yönetmelik hazırlamasını istemiştir. Belediyemiz 2020-2024 dönemi stratejik planında yer alması sağlanan performans sistemine dahil edilecek personel oranları ile bir hedef belirlenmiştir.

Belediyemize özel stratejik plan hedefleri ile uyumlu kriterlerden oluşacak değerlendirme sistemi için çalışmalar devam etmekte olup kriterler neticesinde oluşturulacak Hendek Belediyesi Personel Performans Değerlendirme Yönetmeliği'nin Belediye Meclisince onanmasına müteakip yürürlüğe girecek ve personel değerlendirmesi başlayacaktır.

ÇALIŞANLARA ÇÖZÜM ODAKLI ÇALIŞMALAR

A) AİLE BİLDİRİM FORMUNUN DOLDURULMASI

Hendek Belediyesi çalışanlarının aileleri hakkındaki sosyal değişimlerini içeren Aile Bildirim Formu ile birlikte maaş ve özlük haklarında değişiklikler olduğundan 2020 yılı itibari ile ilgili formun elektronik ortamda doldurulması ve elektronik belge yönetim sistemi üzerinden e-imza ile dileyenlerin ıslak imza ile elden ulaştırılarak çalışanlarımızın tam ve vaktinde teslim etmelerine olanak sağlanmıştır.

Müdürlükçe personelin özlük haklarına ilişkin süreçlerin sağlıklı ilerlemesi kapsamında her yıl tüm çalışanlardan aile bildirim formunun güncel halinin iletilmesine karar verilmiştir.

B) YILLIK İZİNLERİN TAKİBİ

Kamu personelinin yıllık izinlerine ilişkin esaslar ilgili mevzuatlarla belirlenmiş olup bu kapsamda yıllık izin taleplerine ilişkin süreçlerde 2020 yılı itibari ile yeniden belirlenmiştir. Buna göre yıllık izin kullanmak isteyen çalışanlar dilekçeleri ile birlikte Müdürlükleri aracılığıyla belge yönetim sistemi üzerinden e-imza ile İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne talepte bulunmalarına müteakip yıllık izin dilekçeleri ve hakları elektronik ortamda takip edilmeye başlanmıştır.

C) PERSONEL HAREKETLERİ FORMUNUN HAZIRLANMASI

Çalışanların özellikle derece ve kademe ilerlemeleri ile diğer yasal haklarına ilişkin süreçlerinin gösterildiği personel hareketleri onay formu 2020 yılı itibari ile elektronik ortamlarda hazırlanarak imza süreçleri yürütülmeye başlanmıştır. Bu sayede gerek personel derece kademesini takip edebilecek gerekse süreçler daha kontrol mekanizması içerisinde yürütülebilecektir.

D) GÖREVDE YÜKSELME VE UNVAN DEĞİŞİKLİĞİ SINAVI

İçişleri Bakanlığı'na bağlı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nce yürütülen süreçler kurumun lağvedilmesine müteakip Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü bünyesinde kurulan Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nce sürdürülmeye başlanmış olup Belediye Ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Personelinin Görevde Yükselme Ve Unvan Değişikliği Esaslarına Dair Yönetmelik 2 Temmuz 2020 tarihinde yürürlüğe girmiştir. Bu yönetmelik kapsamında müdür olma şartlarına haiz personellerden mevzuata uygun olarak Başkanlık makamınca uygun görülenler kuruma bildirilmiştir. İlgili kişiler sınavı kazanmış olup yönetmelik hükümlerine göre atanmalarına yönelik süreçler tamamlanmıştır.

E) PERSONELLERE YÖNELİK İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ ÇALIŞMALARI

Temel İş Sağlığı Güvenliği kapsamında Belediye Başkanlığı bünyesinde bulunan tüm personellere ve Belediye Şirketi Türkay A.Ş. bünyesinde çalışan personellere Temel İş Sağlığı ve Güvenliği eğitimi verilmiştir. Belediye Başkanlığına ait hizmet binalarında İş Sağlığı ve Güvenliği adına yapılması gereken işlemler İş Sağlığı Güvenliği Uzmanı tarafından tespit edilmiş olup yapılan tespitler sonucunda ortaya çıkan eksikliklerin düzeltilmesi adına işlemler yapılmaya başlanmıştır.

II - BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C. HENDEK BELEDİYESİ BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ

STRATEJİK AMAÇ 1.

KALİTE VE MÜKEMMELLİK ANLAYIŞI İÇİNDE BELEDİYEMİZİN KURUMSAL KAPASİTESİNİ GELİŞTİRMEK

STRATEJİK HEDEF 2.

KURUMSAL ERİŞİLEBİLİRLİĞİ ARTIRMAK

YÖNETİM BİLGİ SİSTEMLERİ GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Kurumun Yönetim Bilgi Sisteminin Hızlı, Erişilebilir ve Verimli Kullanılabilmesi İçin Web Teknolojileri Kullanılmaktadır. İçerisindeki Raporlamalar ile Düzgün Veri Toplamak ve Genel İşleyiş Verimini Arttırmak Amacı ile Sistem 156 Personel Tarafından Kullanılmaktadır.

Sicil, Genel Tahakkuk ve Tahsilat, Tahakkuk Esaslı Muhasebe, Taşınır Mal, İnsan Kaynakları, Taşınmaz ve Numarataj, Bilgi İşlem Talep, E-Devlet Entegrasyonları, Mülk Takibi, Veri Düzenleme, Ruhsat, Encümen ve Meclis, Stratejik Plan, Sms Gönderim, Akıllı Araçlar Modülleri, Sosyal Tesisler, Park Bahçeler, Satın Alma, İmar Hakediş, İmar Arşiv Takip, Vardiya Takip, Stok Takip, Bilgi İşlem Takip, Proje Takip ile Toplam 24 Modül Kullanılmaktadır.

COĞRAFI BİLGİSİ SİSTEMLERİ GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

E-İmar Sayesinde Vatandaşların Kuruma Gelmeden de İmar Durum Belgesini Online Olarak Alabilmesi Sağlanmıştır. Alt Yapı ve Üst Yapı Bilgileri Kent Bilgi Sistemine İşlenmektedir. Bunun Yanı Sıra Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğünün “Mekânsal Adres Kayıt Sistemi (Maks)” Projesini Kullanarak Güncel Verileri İşlemeye ve Kurum Tarafındaki Verileri Güncelleştirmeye Devam Edilmekte Olup, Bölgemizde Yaşanan Depremler ile İlgili Afet Durumunda Acil Toplanma Alanları Web Sitemizde Hizmete Sunulmuştur.

İlçe İçin Tüm Yenilikler ve Teknolojik Gelişmeler Yakından Takip Edilmektedir. Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Hizmet Yelpazesinde ve İşletilmesinde Çağ Atlatacak Tüm Gelişmeler Not Edilmekte ve Uygulama Planlarına Eklenmektedir.

Bunların Yanı Sıra Hendek Tapu Müdürlüğü ile Yapmış Olduğumuz Entegrasyon Kapsamında Vatandaşlarımız Rayiç Değer Gerektiren İşlemlerini Kurumumuza Gelmeden Tapu Müdürlüğü'nde Gerçekleştirebilmektedir.

SÜREÇ YÖNETİM SİSTEMİNİ GELİŞTİRME ÇALIŞMA

Kurum içi birimler arası iş süreçlerinin sağlıklı ilerlemesi, Vatandaş – Belediye arasındaki iş süreçlerinin dijitalleştirilmesi ve bu süreçlerin verimliliğinin ve kalitesinin artırılması hedeflenerek geliştirilen Süreç Yönetim sistemi; 170 personel tarafından kullanılmaktadır. Hedefler arasında gerçekleştirilen çalışmalar aşağıda sıralanmıştır.

- Meclis üyelerinin meclis toplantısında gündem maddelerine cep telefonlarından interaktif oy kullanmaları için “İnteraktif Meclis Oylaması” ve oylanan Encümen ve Meclis Kararlarının görüntülenebilmesi, raporlanabilmesi ve işlenebilmesi adına Kararlar yazılımı hazırlanmış yenilenen güvenlik tedbirleri kapsamında çift faktörlü doğrulama vb. tedbirler alınarak kullanıma sunulmuştur.
- Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün Depo Yönetimi için Stok Takip Yazılımı Hazırlanmış ve Kullanıma Sunulmuştur. Aynı Zamanda Bu Yazılım Tüm Kurum İçinde Kullanılabilirliği Sağlanmıştır.
- Kurum Ve Vatandaş Arasındaki İletişim Yöntemlerinden Olan Kısa Mesaj Sistemi, Daha Etkatif Ve Verimli Olması İçin Sms Gönderme Yazılımı “Sms Paneli” Hazırlanmış ve Kullanıma Sunulmuştur.
- İnsan Kaynakları Müdürlüğü'nün Kurum Personel Bilgilerine Daha Hızlı Erişim Sağlaması ve Devamsızlık Durumlarının Takibi için “Personel Takip Yazılımı” Hazırlanmış ve Kullanıma Sunulmuştur.
- İşkur Noktası Bel-İş Birimi için İşveren Çalışan Arasındaki İletişimi Sağlıklı Sürdürebilmek Adına “Bel-İş Paneli” Yazılımı Geliştirilmiştir olup, Hizmete Sunulmuştur.
- İlçede Yer Alan ve Yapılması Planlanan Çocuk Oyun Parkları için “Park Ve Bahçe Takip” Yazılımı Geliştirilmiştir olup, Hizmete Sunulmuştur.
- İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü için Yapı Evrakların Dijitalleştirilmesi Amacı ile “İmar Arşivi” ve “İmar Hakedişi” Yazılımı Geliştirilmiş Olup, Hizmete Sunulmuştur.
- Destek Hizmetleri Müdürlüğü için Satın Alma Süreçlerinin Daha Hızlı ve Verimli Yürütülebilmesi için Amacı ile Satın Alma Yazılımı Geliştirilmiş Olup Hizmete Sunulmuştur.

II - BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ

- Kurumumuz Sosyal Tesislerinde Yapılan Organizasyonların Süreçlerinin Yürütülmesi Amacı İle Satın Alma Yazılımı Geliştirilmiştir olup, Hizmete Sunulmuştur.
- Bilgi İşlem Müdürlüğünün Personel Talepleri, Envanter Takipleri Ve Müdürlük İçi Süreçlerinin Yürütülmesi Amacı İle Bilgi İşlem Takip Yazılımı Geliştirilmiş olup, 2023 yılı içerisinde Bilgi İşlem Müdürlüğü olarak personellerimizden gelen 324 adet talep sonuçlandırılmıştır.
- Kurumumuz Müdürlüklerinin Projelerini Dijital Ortamda Dosyalayarak Takip Edebilmesi Amacı İle Proje Takip Yazılımı Geliştirilmiştir.

Yukarıda Yer Alan Modüllere İstinaden Vatandaşlarımız ve Personellerimiz Tarafından İhtiyaç Duyulan Bilgiler Neticesinde Sürekli Yenileme ve Güncelleştirme Çalışmaları Devam Etmektedir.

ARAÇ TAKİP SİSTEMİ ÇALIŞMALARI

Kuruma Ait Araç Filosunun Anlık Konum Bilgilerinin Alınması, Olası Can ve Mal Kaybını Önlemek Adına İhlal Bildirimlerinin Takip Edilebilmesi Sağlanmış Olup Araç Filosunun Harita Üzerinden İzlenerek Hızlı Koordinesi Sağlanmıştır. Haritalar Üzerinden Canlı Olarak Yapılan Takibin Raporlanması Ve Verimliliğin Daha Üst Seviyeye Çıkması Açısından Araç Takip Sistemi Kullanılmakta Olup, 106 Araç Aktif Olarak Sistem Üzerinden Yetkili Birimlerimizce İzlenmektedir.

E-DEVLET ENTEGRASYONU

Kurumun E-Hizmetlerinin Her Alanda Ulaşılabilir Olması Adına Yapılan Çalışmalar İle Vatandaşın Aktif Kullanımda Bulunduğu E-Devlet Sisteminde 5 Başlıkta Entegrasyon Sağlanmıştır.2023 yılı içerisinde E-Devlet üzerinden vatandaş borç ödeme servisini aktif hale getirerek çevrimiçi ödeme noktası sayımızı arttırmış olduk.

E-Devlet Üzerinden Sunulan Hizmet Sayısını Daha da Arttırmak İçin Tüm Çalışmalar Devam Etmektedir.

ANTİVİRÜS KAPASİTE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Kurum İçerisinde Kullanılan Cihazların Dışarıdan Gelecek Herhangi Bir Virüs Saldırılarına Karşı Etkilenmemesi Adına 170 Cihazda Güncel Anti Virüs Yazılımı Kullanılmaktadır.

DDOS ATAK SİSTEMİ

İnternet Üzerinden Gelebilecek Olası Siber Saldırıları Engellemek Adına Ddos Attack Önleme Sistemimiz Bir Üst Katmana Yükseltilerek Daha Güvenli Koruma Sağlanmıştır. Bu Sayede Sistemlere Yapılan Saldırıları Henüz Güvenlik Duvarına Bile Ulaşmadan Engellenip Saldırgan Bilgileri ve Olay Detayları Rapor Olarak İletilmektedir. Gelen Raporları Emniyet Genel Müdürlüğü Siber Suçlarla Mücadele Birimlerine Göndererek Yasal Takip Başlatılmaktadır. Bunun Yanı Sıra Rapor İle Gelen Bilgiler İncelenerek Güvenlik Duvarında Gerekli Önlemler Alınmaktadır.

SSL SERTİFİKASI

Kurumsal Erişilebilirliğin Dijital Kanadı Olan Web Sitemiz, Ödeme Ekranlarımız ve Vatandaşların Dijital Başvuru Ekranı Süreç Yönetim Sistemi (SYS) Üzerinde İşlem Yaparken Kişisel Verilerin Çalınmasını Engellemek, Dijital Süreçlerin Güvenilirliğini Sağlamak İçin Tüm Platformlarımızda Yüksek Güvenlikli SSL Sertifikası Kullanılmaktadır.

BİLGİSAYAR GELİŞTİRMELERİ

Kurum Personellerinin Çalışmaları Sırasında İşlem Performanslarını Arttırmak ve Bilgiye Daha Hızlı Erişimlerini Sağlamak Amacı İle Mevcut Donanımlarında Gerekli Geliştirmeler Yapılmıştır.

II - BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ

İLETİŞİM GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Kurum Personellerinin Çalışmaları Sırasında Birebir İletişimlerini Daha Verimli Hale Getirmek ve Birimler Arası Bilgiye Daha Kolay Erişimlerini Sağlamak Amacı İle Telefon Kurulumları Yapılmıştır.

GÜVENLİK KAMERALARI

Kurumun Hizmet Noktalarının Güvenliğini Anlık Olarak Takip Edebilmek Amacı İle Kamera Montajları Yapılmakta Olup, Aktif 161 Kamera İle Kurum Binalarının Güvenliği ve Emniyet Genel Müdürlüğü İle Ortak Belirlenen Riskli Alanların Takibi Sağlanmaktadır.

AİRFİBER İYİLEŞTİRMESİ

Kurumun Farklı Hizmet Binalarında Kullanılmakta Olan Airfiber Yapısı Yeni Teknoloji İle Üretilen Güçlü Antenler İle Frekans Gücü Ve Kapsamı Genişletilmiştir. Bu Sayede Hat Üzerindeki Anlık Trafik Kapasitesi Arttırılmıştır.

III - YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

STRATEJİK AMAÇ 1.

KALITE VE MÜKEMMELLİK ANLAYIŞI İÇİNDE BELEDİYEMİZİN KURUMSAL KAPASİTESİNİ GELİŞTİRMEK

STRATEJİK HEDEF 1.

KARAR ALMA SÜREÇLERİNE KATILIMI SAĞLAMAK

MECLİS KARARLARININ ELEKTRONİK ORTAMA AKTARIM ÇALIŞMALARI

Belediye Meclisi, stratejik plan ve faaliyet raporlarının onaylanması, bütçe ve performans ölçütlerinin belirlenmesi, il çevre düzeni planının ve imar planlarının onaylanması gibi genel hizmet politikaları ve stratejilerinin belirlenmesinin yanı sıra norm kadro kapsamında belediye kadro ihdası ve değiştirilmesine karar verilmesi gibi iç örgütlenmeye dönük kararları almaktadır. Belediye adına imtiyaz verilmesi, Belediye iştiraklerinin özelleştirilmesine veya sermaye artışına karar verilmesi, borçlanmaların onaylanması da Belediye Meclisinin görevleri arasındadır.

Hendek Belediye Başkanlığı'nın 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesine göre üyesi olduğu birlikler aşağıda sıralanmıştır.

Türkiye Belediyeler Birliği

Türk Dünyası Belediyeler Birliği

Mecliste, siyasi parti guruplarından belirlenecek üyelerin ve bağımsız üyelerin katılımıyla ihtisas komisyonları kurulur. 2023 Yılı içerisinde; 11 adet olağan Meclis Toplantısı yapılmıştır. Gerçekleşen toplantıda; imar planı, performans programı, bütçe, faaliyet raporu, işçi vizeleri, müdürlük çalışma yönetmelikleri, başkanlık yetkilendirme ve üye seçimleri konuları ağırlıklı olmak üzere toplam 112 adet karar alınmıştır. Alınan kararlara ait karar özetleri belediyemiz ilan birimi tarafından ortalama 1 gün içinde vatandaşlara ilanı yapılmıştır. Bununla birlikte belediyemiz web sitesinde de karar özetleri yayınlanmaktadır.

Meclis Toplantı ve Karar Sayı BilgileriYıl

Meclis Toplantı ve Karar Sayı Bilgileri									
Yıl	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Toplantı	13	11	11	12	12	10	12	11	11
Karar	83	113	62	94	101	115	114	112	115

ENCÜMEN KARARLARININ ELEKTRONİK ORTAMA AKTARMA ÇALIŞMALARI

Belediye Encümeni, Belediye Başkanının Başkanlığında, Belediye Meclisinin kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçilen iki üye ile biri mali hizmetler müdürü olmak üzere Belediye Başkanının her yıl birim müdürleri arasından seçeceği bir üye birlikte toplamda 5 üyeden oluşmaktadır. Belediye Encümeni; stratejik plan ile bütçe ve kesin hesabı inceleyip Belediye Meclisine görüş bildirir, kamulaştırma ve ihale kararlarını alır, denetimler sonucundaki cezaları ve imar uygulamalarını karara bağlar, taşınmaz mal alım, satım ve trampası ile ilgili Meclis kararlarını uygulamaktadır.

Encümen Toplantı ve Karar Sayı Bilgileri		
Sıra NO	Müdürlük	Adet
1	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	416
2	Zabıta Müdürlüğü	61
3	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	87
4	Mali Hizmetler Müdürlüğü	6
5	Bilgi İşlem Müdürlüğü	1
6	Fen İşleri Müdürlüğü	2
7	Destek Hizmetleri Müdürlüğü	5
8	Muhtarlık İşleri Müdürlüğü	1
Toplam		579

III - YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

CİMER MÜRACAATLARINI CEVAPLAMA ÇALIŞMALARI

Vatandaşların talep, ihbar ve şikâyetlerini doğrudan Cumhurbaşkanlığı'na iletebilmesi amacıyla kurulan bir web servisi'dir. Bu portalla Türkiye Cumhuriyeti Devleti vatandaşları 4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu ve 3071 sayılı Dilekçe hakkı kanunu kapsamındaki haklarını kullanabilmektedir. Yapılan başvuruların değerlendirilmesine alınması için TC kimlik numarası, Ad-Soyad ve Adres bilgilerinin eksiksiz ve doğru bir şekilde girilmesi zorunludur. CİMER'e telefon ve mektupla da başvuru yapılması mümkündür. Bu talepler Sakarya Valiliği üzerinden Hendek Kaymakamlığına iletilerek kaymakamlık tarafından uygun olan kurumlara havalesi yapılmaktadır. Bahse konu süreç içerisinde CİMER taleplerinde değerlendirme aşamasının uzamasına bağlı olarak taleplerin Hendek Belediyesine ulaşma süreci uzamaktadır. Buna bağlı olarak başvurulara cevaplar gecikmektedir. Yapılan başvurular sistem tarafından otomatik olarak üretilen başvuru numarası ile takip edilebilmektedir.

Bu kapsamda CİMER aracılığı ile yapılan müracaatlar 2023 yılı içinde 442 adettir.

Yıllara Göre CİMER Müracaat Bilgileri									
Yıl	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Müracaat Adı	226	231	306	361	289	360	434	431	

BİLGİ EDİNME TALEPLERİNİ CEVAPLAMA ÇALIŞMALARI

Bilgi edinme hakkı, idarenin kurduğu ve kurmakta olduğu işlemler ve eylemlerle ilgili bireylerin bilgi almasını ve belgeleri elde etmesini öngören temel bir insan hakkıdır. Bilgi edinmenin temel amacı, idarenin alacağı kararları hukuka uygun bir şekilde etkileyebilmesi için, kişinin bilgilenmesini sağlamakla birlikte demokratik ve şeffaf yönetimin gereği olan eşitlik, tarafsızlık ve açıklık ilkelerine uygun olarak kişilerin bilgi edinme hakkını düzenlemektir.

Hendek Belediyesi'nin iş ve işlemleri hakkında bilgi almak, belge talebinde bulunmak için 2023 yılında 6 talep olmuştur.

BELGELERİN ELEKTRONİK ARŞİVE AKTARILMA ÇALIŞMALARI

Yazı İşleri Müdürlüğü'ne gelen evrakların elektronik ortamda saklanmasını sağlamak ve ulaştırmak amacıyla ve EBYS ile paralel bir şekilde hareket etmek amacıyla yazışmaların taranmasına başlamıştır.

EVRAKLARIN İLK DEFA NİHAİ BİRİME TESLİM EDİLMESİ

Yazı İşleri Müdürlüğü olarak temel görevimiz belediyemize gelen evrakların kayıt ve kontrolleri yapıldıktan sonra yazının içeriğine uygun bir şekilde müdürlüklere havale edilmesini sağlamaktır.

Bu kapsamda gelen yazıların Resmî Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre incelenmekte, standart dosya planına göre ilgili müdürlüğe yazının havale edilmesi sağlanmaktadır. Ancak bazı durumlarda yazının içeriğine bağlı olarak farklı müdürlüğe havale edilmektedir. Bu durum hem yazının içeriğine göre cevap verme süresinde gecikmeye yol açmakta hem de belediyemiz iş ve işlemlerinde gecikmeye neden olabilmektedir. Yazı İşleri Müdürlüğü olarak temel görevimiz belediyemize gelen evrakların kayıt ve kontrolleri yapıldıktan sonra yazının içeriğine uygun bir şekilde müdürlüklere havale edilmesini sağlamaktır.

KENT KONSEYİ OLUŞTURMA ÇALIŞMALARI

Hendek Belediyesi olarak ilçemizde aktif ve faal bir kent konseyi oluşturma çalışmaları bu kapsamda hazırlanan ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde 2020 yılında başlamış olup, Sakarya Valiliği Sakarya İl Sivil Toplumla İlişkiler Müdürlüğü ile iletişime geçilerek sivil toplum kuruluşlarının temsilcileri ve iletişim bilgileri istenmiştir. Kent Konseyi Yönetmeliği çerçevesinde kent konseyi genel kurulu toplantıya davet edilmiş bu toplantıda mevzuatlara uygun olarak Yürütme Kurulu; 9 kişiden oluşacak şekilde, Gençlik Meclisi ile Kadın Meclisi Başkanları, Genel Sekreter seçimleri tamamlanmış, aynı yıl Hendek Kent Konseyi Çalışma Yönergesi, Kadın Meclisi Çalışma Yönergesi ve Gençlik Meclisi Yönergesi genel kurul tarafından onaylanmıştır.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
HENDEK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

MÜDÜRLÜK ALT BİRİMLERİ:

- **Ruhsat ve Numarataj Birimi**
 - Mimari Proje Kontrol
 - Statik Proje Kontrol
 - Mekanik Proje Kontrol
 - Yapı Ruhsatı Dosyalarının Kabulü ve Teslimi
 - Yapı Ruhsatı-Yapı Kullanma İzin Belgesi Tanzim
 - Numarataj Veri ve İşlemleri Tanzim
 - Estetik Komisyon Yürütme İşlemleri
 - Temel Alım Evrak Kontrol
 - Birime Ait Yazışmaların Yapılması
 - Kat İrtifak ve Kat Mülkiyeti Dosyalarının İncelenmesi
 - Asansör Kontrolü ve Tescil Belgesi Denetimi
- **Yapı Kontrol Birimi**
 - Yapı Denetim Seviyeleri Yerinde Kontrol
 - Yapı Denetim Hakediş Dosyalarının Kontrolü ve Onayı
 - Yapı Kullanma İzin Belgesine Esas Denetim
 - Metruk Yapı Tespit ve Denetimi
 - Encümene Esas Tespit, Dosya Kontrol ve Havale İşlemi
 - Emlak Beyanına Esas Bina Tespiti
 - Kaçak Yapı Tespiti ve Denetimi
 - Birime Ait Yazışmaların Yapılması
- **Planlama Birimi**
 - Yapı Ruhsatına Esas İmar Durumu Hazırlanması
 - Yapı Kullanma İzin Belgesine Esas İmar Durumu Hazırlanması
 - Abonelik Amaçlı İmar Durumu Hazırlanması
 - Bilgi Amaçlı İmar Durumu Hazırlanması
 - Şifahi İmar Durum Bilgisi
 - Resmi Kurum İmar Durumu Talepleri
 - Kırsal Yerleşik Alan Hazırlanması ve Genişlemeleri
 - İmar Planı Tadilatları Hazırlanması ve Yazışma İşlemleri
 - Hazırlatılan Plan ve Plan Tadilatlarının Kontrolü Evrak İşlemleri
 - Planlama ve İmar Durumu Çalışmalarına Esas Arazi Tespitleri
 - Tarımsal Amaçlı Yapı Başvurularına Ait Yazışmalar

- **Zemin Etüt Birimi**

- Yapı Ruhsatına Esas Jeolojik Etütlerin Arazi Kontrolü
- Jeolojik Etüt Dosyalarının Kontrolü
- Plana Esas Jeolojik Etütlerin Yapılması
- Elektrik ve Su Abonelik Tespit ve İşlemleri
- Belediyemize Ait Ocak ve Tesislerin Kontrolü Evrak İşlemleri
- Birime Ait Yazışmaların Yapılması

- **Arşiv ve Kalem Birimi**

- Hakediş Dosyalarının Teslim Alınması ve Dağıtımı
- Onaylı Hakediş Dosyalarının Yazışması
- Yapı Kullanma İzin Belgesi Evraklarının Takibi
- SGK Yazışmalarının Yapılması
- Vergi İlişği Kesme İşlemlerinin Yürütülmesi
- YDK Sistemi Onayları ve Havuz İşlemleri
- İmzaları Tamamlanan Ruhsatların Güncele Atılması İşlemi
- Onaylı Ruhsat Dosyalarının Arşive Taranması ve Sisteme İşlenmesi
- Onaylı Yapı Kullanma İzni Dosyalarının Arşive Taranması ve Sisteme İşlenmesi
- Hakediş Dosyalarının Arşive Taranması ve Sisteme İşlenmesi
- Kat İrtifakı ve Kat Mülkiyeti İşlemlerinin Yürütülmesi ve Tapu Sistemine Yüklenmesi
- Ekspertiz Amaçlı Dosya İnceleme İşlemlerinin Yürütülmesi

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Ruhsat ve Numarataj Birimi

İlçemizdeki yapılacak yapıların projelerinin imar planlarına olan uygunluklarını kontrol ederek çarpık yapılaşmanın önüne en temelden geçilmesi amaçlanmaktadır. Bu kapsamda yapı ruhsatına esas mimari, statik, mekanik projelerin kontrol ve tasdik işlemi müdürlüğümüz tarafından yapılmaktadır.

Ruhsat alabilmek için ilk adım olarak mimari avan proje getirilmektedir. Avan Proje yapının mimari projesi, statik proje, imar durumu ve plankotesi ile birlikte Ruhsat birimine inceleme amaçlı teslim edilir. Ortalama 8 gün içerisinde kurumumuzca ilgili kanun ve yönetmelik hükümlerine göre incelenip onaylanır veya tespit edilen uygunsuzlukların düzeltilmesi için ilgisine tutanak ile iade edilir. Projelerin inceleme sürelerinin azaltılması ve nihayetinde vatandaş memnuniyetinin artırması hedeflenmektedir.

- ❖ 2019 yılı içerisinde ruhsat birimi tarafından **234 adet** avan proje kontrol edilmiş, **74 adet** onaylanmıştır.
- ❖ 2019 yılı içerisinde ruhsat birimi tarafından **70 adet** yapı ruhsatına esas proje onaylanmıştır.
- ❖ 2020 yılı içerisinde ruhsat birimi tarafından **1368 adet** avan proje kontrol edilmiş, **180 adet** onaylanmıştır.
- ❖ 2020 yılı içerisinde ruhsat birimi tarafından **128 adet** yapı ruhsatına esas proje onaylanmıştır.
- ❖ 2021 yılı içerisinde ruhsat birimi tarafından **2212 adet** avan proje kontrol edilmiş, **238 adet** onaylanmıştır.
- ❖ 2021 yılı içerisinde ruhsat birimi tarafından **286 adet** yapı ruhsatına esas proje onaylanmıştır.
- ❖ 2022 yılı içerisinde ruhsat birimi tarafından **2171 adet** avan proje kontrol edilmiş, **415 adet** onaylanmıştır.
- ❖ 2022 yılı içerisinde ruhsat birimi tarafından **236 adet** yapı ruhsatına esas proje onaylanmıştır.
- ❖ 2023 yılı içerisinde ruhsat birimi tarafından **2494 adet** avan proje kontrol edilmiş, **389 adet** onaylanmıştır.
- ❖ 2023 yılı içerisinde ruhsat birimi tarafından **316 adet** yapı ruhsatına esas proje onaylanmıştır.

- ❖ 2019 yılı içerisinde **89 adet** dosya kabulü, **109 adet** dosya teslimi yapılmıştır.
- ❖ 2020 yılı içerisinde **149 adet** dosya kabulü, **189 adet** dosya teslimi yapılmıştır.
- ❖ 2021 yılı içerisinde **170 adet** dosya kabulü, **184 adet** dosya teslimi yapılmıştır.
- ❖ 2022 yılı içerisinde **246 adet** dosya kabulü, **205 adet** dosya teslimi yapılmıştır.
- ❖ 2023 yılı içerisinde **316 adet** dosya kabulü, **223 adet** dosya teslimi yapılmıştır.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

- ❖ 2019 yılı içerisinde toplam **134 adet** yapı ruhsatı verilmiş olup, **1.485.512,00 TL** gelir elde edilmiştir.
- ❖ 2020 yılı içerisinde toplam **217 adet** yapı ruhsatı verilmiş olup, **2.546.807,00 TL** gelir elde edilmiştir.
- ❖ 2021 yılı içerisinde toplam **380 adet** yapı ruhsatı verilmiş olup, **5.861.248,00 TL** gelir elde edilmiştir.
- ❖ 2021 yılı içerisinde toplam **66 adet** üst yazılı inşaat izni verilmiş olup, **171.500,00 TL** gelir elde edilmiştir.
- ❖ 2022 yılı içerisinde toplam **217 adet** yapı ruhsatı verilmiş olup, **2.546.807,00 TL** gelir elde edilmiştir.
- ❖ 2023 yılı içerisinde toplam **497 adet** yapı ruhsatı verilmiş olup, **8.678.461,94 TL** gelir elde edilmiştir.
- ❖ 2023 yılı içerisinde **1 adet** yıkım ruhsatı verilmiştir.
- ❖ 2023 yılı içerisinde **1 adet** yanan yıkılan yapılar formu düzenlenmiştir.

İlçemizin sağlıklı, güvenli ve estetik yapılaşma dönüşümü tüm hızıyla devam etmektedir. Bu hususta;

- ❖ 2019 yılı içerisinde toplam **190 adet** yapı kullanma izin belgesi düzenlenmiş olup, **400.989,00 TL** gelir elde edilmiştir.
- ❖ 2020 yılı içerisinde toplam **125 adet** yapı kullanma izin belgesi düzenlenmiş olup, **301.716,00TL** gelir elde edilmiştir.
- ❖ 2021 yılı içerisinde toplam **189 adet** yapı kullanma izin belgesi düzenlenmiş olup, **761.861,00TL** gelir elde edilmiştir.
- ❖ 2022 yılı içerisinde toplam **125 adet** yapı kullanma izin belgesi düzenlenmiş olup, **301.716,00TL** gelir elde edilmiştir.
- ❖ 2023 yılı içerisinde toplam **183 adet** yapı kullanma izin belgesi düzenlenmiş olup, **783.603,00 TL** gelir elde edilmiştir.
- ❖ 2023 yılı içerisinde toplam **4 adet** üst yazılı yapı kullanma izin belgesi düzenlenmiş olup, **5.755,00 TL** gelir elde edilmiştir.

İlçemizde yer alan mahallelerde yapılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik kapsamında yenileme çalışmaları ile köy statüsünden mahalle statüsüne dönen bölgelerdeki İl Özel İdaresi'nce yapılan numarataj çalışmaların Belediyemiz numarataj çalışmaların uyumlu hale getirme; yenileme çalışmaları ülkemiz genelinde Aselsan Elektronik Sanayi Ve Ticaret A.Ş. tarafından yerine getirilmiştir. Numarataja ilişkin hizmetin yürütmesi aşamasında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü olarak saha bilgisi ve mevcut çalışmaların paylaşımı hususunda destek verilmiştir.

Belediyemizce eksik olan ve yenilenen bölgelerdeki kapı, cadde ve sokak tabela bilgilendirme çalışmalarının başlanması hedeflenmektedir.

- ❖ Vatandaşlarımızın talebi doğrultusunda 2019 yılında **1098 adet** adres bilgisi verilmiş olup istenilen durumlarda numarataj evrakı düzenlenmiştir.
- ❖ Vatandaşlarımızın talebi doğrultusunda 2020 yılında **2413 adet** adres bilgisi verilmiş olup istenilen durumlarda numarataj evrakı düzenlenmiştir.
- ❖ Vatandaşlarımızın talebi doğrultusunda 2021 yılında **2803 adet** adres bilgisi verilmiş olup istenilen durumlarda numarataj evrakı düzenlenmiştir.
- ❖ Vatandaşlarımızın talebi doğrultusunda 2022 yılında **7560 adet** adres bilgisi verilmiş olup istenilen durumlarda numarataj evrakı düzenlenmiştir.
- ❖ Vatandaşlarımızın talebi doğrultusunda 2023 yılında **5169 adet** adres bilgisi verilmiş olup istenilen durumlarda **237 adet** numarataj evrakı düzenlenmiştir.

Ayrıca 70 tane Mahallede yenilenen 1449 adet Cadde ve Sokak isimleri MAKS sistemine entegre edilmiştir. (1026 adet mevcut sokak ve caddeye 423 adet yeni cadde ve sokak eklemesi yapılmıştır.)

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 10. Maddesindeki hüküm gereğince 2014 yılında Müdürlüğümüz bünyesinde Mimari Estetik Komisyonu kurulmuştur.

Komisyon üyeleri hem Belediye hem de özel sektör temsilcilerinden oluşmaktadır. Komisyon 5 kişiden oluşmakta olup Komisyon kararları kesin hükümle uygulanacaktır.

Komisyon bu kapsamda ilçemizdeki nüfus yoğunluğu ve gelişme potansiyeli yüksek olan caddeleri belirlemiş bu caddeler üzerinde yapılacak yapılara yönetmelikte atıfta bulunan düzenlemelere uygun yapıların yapılması için çalışmalar yapılmaktadır. Belirlenen caddeler; Osman Yılmaz Caddesi, Ziya Gökalp Caddesi, Çağlayan Caddesi, Yavuz Sultan Selim Caddesi, Hastane Caddesi, Beştepe Caddesi, Ayhan Kızıl Caddesi, Muammer Sencer Caddesi, Osman Gazi Caddesi, Abdülhamit Han Caddesi, Servetiye Caddesi, Remzi Efendi Caddesi, Gaffar Okkan Caddesi, Ahmet Ersoy Caddesi, Çevre Yolu Caddeleri.

Belirtilen caddelerde dış cephe, aydınlatma, silüet bakımında tip görünüm belirlenmiştir. Bu kapsamda;

- ❖ 2019 yılında belirtilen caddelerde yer alan yapıların değerlendirildiği **24 toplantı** yapılmış olup **27 karar** alınmıştır.
- ❖ 2020 yılında belirtilen caddelerde yer alan yapıların değerlendirildiği **12 toplantı** yapılmış olup **17 karar** alınmıştır.
- ❖ 2021 yılında belirtilen caddelerde yer alan yapıların değerlendirildiği **10 toplantı** yapılmış olup **22 karar** alınmıştır.
- ❖ 2022 yılında belirtilen caddelerde yer alan yapıların değerlendirildiği **16 toplantı** yapılmış olup **29 karar** alınmıştır.
- ❖ 2023 yılında belirtilen caddelerde yer alan yapıların değerlendirildiği **12 toplantı** yapılmış olup **26 karar** alınmıştır.

2021 yılı itibariyle yapı denetimli ruhsatların beton dökümü öncesinde, temel alım evrakı onayına başlanmıştır. Bu kapsamda **86 adet** temel alım evrakı kontrol edilmiştir.

2022 yılı itibariyle yapı denetimli ruhsatların beton dökümü öncesinde, temel alım evrakı onayına başlanmıştır. Bu kapsamda **56 adet** temel alım evrakı kontrol edilmiştir.

2023 yılı itibariyle yapı denetimli ruhsatların beton dökümü öncesinde, temel alım evrakı onayına başlanmıştır. Bu kapsamda **71 adet** temel alım evrakı kontrol edilmiş olup, **55 adet** onaylanmıştır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü olarak herhangi bir arsa üzerinde yapılmakta olan bir veya birden çok yapının kat, daire, ofis, işyeri, depo gibi ayrı ayrı bağımsız bölümleri için, kat mülkiyetine de esas olmak üzere, o arsanın maliki veya paydaşları tarafından arsa payına bağlı olarak kurulan irtifak hakkına yönelik çalışmalar yapılmaktadır.

- ❖ Müdürlüğümüzce 2019 yılında **64 adet** kat irtifak projesi ortalama 5 iş gününde incelenmiş ve ruhsat birimi tarafından onaylanmıştır. Bu çalışmalar neticesinde **31.521,00 TL** gelir elde edilmiştir.
- ❖ Müdürlüğümüzce 2020 yılında **34 adet** kat irtifak projesi ortalama 5 iş gününde incelenmiş ve ruhsat birimi tarafından onaylanmıştır. Bu çalışmalar neticesinde **28.663,00 TL** gelir elde edilmiştir.
- ❖ Müdürlüğümüzce 2021 yılında **56 adet** kat irtifak projesi ortalama 5 iş gününde incelenmiş ve ruhsat birimi tarafından onaylanmıştır. Bu çalışmalar neticesinde **15.622,00 TL** gelir elde edilmiştir.
- ❖ Müdürlüğümüzce 2022 yılında **132 adet** kat irtifak projesi ortalama 5 iş gününde incelenmiş ve ruhsat birimi tarafından onaylanmıştır. Bu çalışmalar neticesinde **17.294,00 TL** gelir elde edilmiştir.
- ❖ Müdürlüğümüzce 2023 yılında **96 adet** kat irtifak projesi ortalama 5 iş gününde incelenmiş ve **91 adet** ruhsat birimi tarafından onaylanmıştır. Bu çalışmalar neticesinde **121.249,00 TL** gelir elde edilmiştir.

İMAR V E ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

04 Mayıs 2018 tarihli, 30411 Sayılı Resmi Gazete’ de Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından revize edilerek yayımlanan ”Asansör Periyodik Kontrol Yönetmeliği gereğince Asansörler devreye alındıktan sonra başlamak üzere her yıl düzenli olarak asansör kontrolü (Muayene) yapılmaktadır. Asansör kontrolünün amacı, asansörün kullanıcılar ve bakım personeli için güvenli bir şekilde çalışıp çalışmadığının tespit edilmesi ve asansörle ilgili sorumluluğu olan tarafların (yöneticiler ve bakım firmaları) görevini yerine getirip getirmediğinin tespittir. Yapı kullanma izin belgesi alınması için asansör yeşil etiketi alınması şartı bulunmaktadır.

- ❖ İlçemizde 2019 yılında belediyemiz tarafından yapılan **341 muayene** sonrasında; **140 asansör** yeşil etiket, **114 asansör** mavi etiket, **6 asansör** sarı etiket, **37 asansör** kırmızı etiket almıştır. **44 adet** asansör kapatılmıştır. Bu kapsamda **60 adet** asansör tescil edilmiştir.
- ❖ İlçemizde 2020 yılında belediyemiz tarafından yapılan **545 muayene** sonrasında; **122 asansör** yeşil etiket, **158 asansör** mavi etiket, **19 asansör** sarı etiket, **20 asansör** kırmızı etiket almıştır. **8 adet** asansör kapatılmıştır. Bu kapsamda **51 adet** asansör tescil edilmiştir.
- ❖ İlçemizde 2021 yılında belediyemiz tarafından yapılan **504 muayene** sonrasında; **127 asansör** yeşil etiket, **283 asansör** mavi etiket, **40 asansör** sarı etiket, **79 asansör** kırmızı etiket almıştır. **60 adet** asansör kapatılmıştır. Bu kapsamda **50 adet** asansör tescil edilmiştir. **42 adet** tescil işleminden **25.000,00 TL** gelir elde edilmiştir. (07.10.2020 tarih 102 karar nolu Meclis Kararı ile tescil ücreti alınmaya başlanmıştır.)
- ❖ İlçemizde 2022 yılında belediyemiz tarafından yapılan **398 muayene** sonrasında; **94 asansör** yeşil etiket, **254 asansör** mavi etiket, **21 asansör** sarı etiket, **29 asansör** kırmızı etiket almıştır. **50 adet** asansör kapatılmıştır. Bu kapsamda **44 adet** asansör tescil edilmiştir.
- ❖ İlçemizde 2023 yılında belediyemiz tarafından yapılan **631 muayene** sonrasında; **64 asansör** yeşil etiket, **417 asansör** mavi etiket, **11 asansör** sarı etiket, **72 asansör** kırmızı etiket almıştır. **47 adet** asansör kapatılmıştır. Bu kapsamda **35 adet** asansör tescil edilmiştir. Tescil işleminden **35.000,00 TL** gelir elde edilmiştir.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ



Asansör Kontrol ve Kapama



Asansör Kontrol ve Kapama



Numarataj Montaj



Numarataj Montaj



Estetik Kurul



Estetik Kurul

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Yapı Kontrol Birimi

İnşaat denetimlerine; temel kazı çalışmalarıyla birlikte başlanılmaktadır. İnşai faaliyetlerin halkın günlük yaşamına en az etki edecek şekilde yapılması konusunda tedbirler alınmaktadır. İnşaat başlamadan şantiye alanını; hem estetik açıdan hem de iş ve çevre güvenlik açısından uygun hale getirmek amacıyla inşaat sahiplerine alanın kapatılması hususunda bilgi verilmektedir. Bu kapsamda;

- ❖ 2019 yılında **105 adet** inşaat çalışma usulleri tebliği yapılmıştır.
- ❖ 2020 yılında **158 adet** inşaat çalışma usulleri tebliği yapılmıştır.
- ❖ 2021 yılında **286 adet** inşaat çalışma usulleri tebliği yapılmıştır.
- ❖ 2022 yılında **357 adet** inşaat çalışma usulleri tebliği yapılmıştır.
- ❖ 2023 yılında **497 adet** inşaat çalışma usulleri tebliği yapılmıştır.

- ❖ 2019 yılında zabıta müdürlüğü ile birlikte **234 adet** İmar denetimi yapılmıştır.
- ❖ 2020 yılında zabıta müdürlüğü ile birlikte **35 adet** İmar denetimi yapılmıştır.
- ❖ 2021 yılında zabıta müdürlüğü ile birlikte **14 adet** İmar denetimi yapılmıştır.
- ❖ 2022 yılında zabıta müdürlüğü ile birlikte **36 adet** İmar denetimi yapılmıştır.
- ❖ 2023 yılında zabıta müdürlüğü ile birlikte **74 adet** İmar denetimi yapılmıştır.

- ❖ 2019 yılında **435 adet** inşaat denetimi yapıldı.
- ❖ 2020 yılında **309 adet** inşaat denetimi yapıldı.
- ❖ 2021 yılında **525 adet** inşaat denetimi yapıldı.
- ❖ 2022 yılında **786 adet** inşaat denetimi yapıldı.
- ❖ 2023 yılında **971 adet** inşaat denetimi yapıldı

İlçe Kaymakamlığının yürüttüğü uyuşturucuyla mücadele ve çevre güvenliğinin sağlanması iş ve işlemleri kapsamında ilçemizdeki metruk binaların tespiti yapılmaktadır. Tespiti yapılan yapıların ilgililerine gerekli güvenlik önlemlerinin alınması veya yıkılması hususunda tebligat yapılmaktadır. Ayrıca tespit edilen yapıların aylık periyotlarla Kaymakamlığa bildirim yapılmaktadır.

- ❖ 2019 yılında **5 adet** metruk bina tespiti yapılmıştır.
- ❖ 2020 yılında **30 adet** metruk bina tespiti yapılmıştır.
- ❖ 2021 yılında **14 adet** metruk bina tespiti yapılmıştır.
- ❖ 2022 yılında **24 adet** metruk bina tespiti yapılmıştır.
- ❖ 2023 yılında **3 adet** metruk bina tespiti yapılmıştır.

Yazılı dilekçe veya beyaz masa üzerinden gelen vatandaş talep ve şikayetlerinin tespiti yapılmakta ve yapılan iş ve işlemlerle hakkında ilgisine bilgi verilmektedir.

- ❖ 2019 yılında talep ve şikayete esas **233 adet** tespit yapılmıştır.
- ❖ 2020 yılında talep ve şikayete esas **159 adet** tespit yapılmıştır.
- ❖ 2021 yılında talep ve şikayete esas **93 adet** tespit yapılmıştır.
- ❖ 2022 yılında talep ve şikayete esas **1084 adet** tespit yapılmıştır.
- ❖ 2023 yılında talep ve şikayete esas **1312 adet** tespit yapılmıştır.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Yapı kullanma izin başvurularına istinaden yapının kontrolleri yapılarak; kalem birimine işlemlerin devam etmesi hususunda bilgilendirme yapılmaktadır.

- ❖ 2019 yılında yapı kullanma izin belgesine esas **136 adet** tespit yapılmıştır.
- ❖ 2020 yılında yapı kullanma izin belgesine esas **95 adet** tespit yapılmıştır.
- ❖ 2021 yılında yapı kullanma izin belgesine esas **181 adet** tespit yapılmıştır.
- ❖ 2022 yılında yapı kullanma izin belgesine esas **309 adet** tespit yapılmıştır.
- ❖ 2023 yılında yapı kullanma izin belgesine esas **245 adet** tespit yapılmıştır

3194 sayılı İmar Kanunu'na uygun yapılaşmanın sağlanması için 29.06.2001 tarih, 4708 sayılı Yapı Denetim Kanunu çerçevesinde yapılan yasal düzenlemelerle ruhsat alarak inşaatına başlanan binalar temel seviyesinden başlamak üzere yapı denetim firmaları aracılığıyla, sürekli alanda denetim yapan mühendislerimizce her aşamada takip edilmektedir. Bu kapsamda;

- ❖ 2019 yılında **387 adet** hakediş dosyası incelenip onaylanmıştır.
- ❖ 2020 yılında **485 adet** hakediş dosyası incelenip onaylanmıştır.
- ❖ 2021 yılında **777 adet** hakediş dosyası incelenip onaylanmıştır.
- ❖ 2022 yılında **781 adet** hakediş dosyası incelenip onaylanmıştır.
- ❖ 2023 yılında **583 adet** hakediş dosyası incelenip onaylanmıştır.

Ruhsatsız ve ruhsata aykırı inşai faaliyet uygulamaları hakkında 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. ve 42. Maddelerine ve TCK 184. Maddesine istinaden yasal işlemler yapılarak ilgili dosyalar Belediye Encümeni' ne sevk edilmektedir. İmar kanununun 42. Maddesine göre Belediye Encümeni kararı ile cezai işlem uygulanarak yapı sahibine 30 gün süre içinde inşaatını ruhsata bağlaması tebliğ edilir. Tebliğ tarihinden itibaren 30 gün süre sonunda ruhsata bağlanmayan yapılar 32. Maddesine göre alınan yıkım kararı Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'ne gönderilir.

- ❖ 2019 yılında **7 adet** yapı için encümen kararı alınmış olup, **438.342,280 TL** cezai işlem yapılmıştır.
- ❖ 2020 yılında **15 adet** yapı için encümen kararı alınmış olup, **763.837,10TL** cezai işlem yapılmıştır.
- ❖ 2021 yılında **30 adet** yapı için encümen kararı alınmış olup, **940.106,62 TL** cezai işlem yapılmıştır.
- ❖ 2022 yılında **30 adet** yapı için encümen kararı alınmış olup, **992.404,64 TL** cezai işlem yapılmıştır.
- ❖ 2023 yılında **40 adet** yapı için encümen kararı alınmış olup, **4.329.185,08 TL** cezai işlem yapılmıştır.
- ❖ 2023 yılında **30 adet** yapı için encümen ile yıkım kararı alınmıştır.

İlçemiz genelinde Yapı Kayıt Belgesi almış fakat 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. Maddesi kapsamına girmediği Sakarya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından tespit edilen yapıların ilgililerine yapılan tebligatlar;

- ❖ 2019 yılında **1 adet** yapı kayıt belgesi iptaline ilişkin tebligat yapılmıştır.
- ❖ 2020 yılında **8 adet** yapı kayıt belgesi iptaline ilişkin tebligat yapılmıştır.
- ❖ 2021 yılında **50 adet** yapı kayıt belgesi iptaline ilişkin tebligat yapılmıştır.
- ❖ 2022 yılında **43 adet** yapı kayıt belgesi iptaline ilişkin tebligat yapılmıştır.
- ❖ 2023 yılında **5 adet** yapı kayıt belgesi iptaline ilişkin tebligat yapılmıştır.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ



Yapı Kontrol Seviye Tespit



Yapı Kontrol Seviye Tespit



Yapı Kontrol Seviye Tespit



Yapı Kontrol Güvenlik Önlemi



Yapı Kontrol Durdurma İşlemi



Yapı Kontrol İskan Kontrolü

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Planlama Birimi

Resmi kurumlardan ve vatandaşlardan gelen talepler doğrultusunda, Netcad ortamında hâlihazır ve kadastral bilgisi bulunan parsellerin imar planlarına uygunluğu değerlendirilir. Plan şartlarına göre parsel üzerindeki mevcut yapıların veya yapılacak olan yapının Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği' ne, plan notları ve ilgili kanunlara göre bilgileri imar durumuna yazılır. Bu kapsamda;

- ❖ 2019 yılında,
 - Yapı Ruhsatına Esas **129 adet**,
 - Abonelik, Yapı Kullanma İzin Belgesi, Bilgi Amaçlı **332 adet**

olmak üzere toplam **461 adet** imar durum belgesi hazırlanıp, **69.409,00 TL** gelir sağlanmıştır.

- ❖ 2020 yılında,
 - Yapı Ruhsatına Esas **271 adet**,
 - Abonelik, Yapı Kullanma İzin Belgesi, Bilgi Amaçlı **279 adet**

olmak üzere toplam **550 adet** imar durum belgesi hazırlanıp, **97.498,00 TL** gelir sağlanmıştır.

- ❖ 2021 yılında,
 - Yapı Ruhsatına Esas **318 adet**,
 - Abonelik, Yapı Kullanma İzin Belgesi, Bilgi Amaçlı **348 adet**

olmak üzere toplam **666 adet** imar durum belgesi hazırlanıp, **140.682,00 TL** gelir sağlanmıştır.

- ❖ 2022 yılında,
 - Yapı Ruhsatına Esas **270 adet**,
 - Abonelik, Yapı Kullanma İzin Belgesi, Bilgi Amaçlı **588 adet**

olmak üzere toplam **858 adet** imar durum belgesi hazırlanıp, **343.624,00 TL** gelir sağlanmıştır.

- ❖ 2023 yılında,
 - Yapı Ruhsatına Esas **354 adet**,
 - Abonelik, Yapı Kullanma İzin Belgesi, Bilgi Amaçlı **583 adet**

olmak üzere toplam **937 adet** imar durum belgesi hazırlanıp, **515.008,00 TL** gelir sağlanmıştır.

2020 yılı sonunda uygulamaya geçilen e-imar modülüyle ulaşılabilen şifahi imar durum bilgisi, müdürlüğümüz planlama biriminde de harici olarak verilmeye devam etmektedir.

- ❖ 2019 yılında **2184 adet** sözlü imar durum bilgisi verilmiştir.
- ❖ 2020 yılında **5503 adet** sözlü imar durum bilgisi verilmiştir.
- ❖ 2021 yılında **5947 adet** sözlü imar durum bilgisi verilmiştir.
- ❖ 2022 yılında **5541 adet** sözlü imar durum bilgisi verilmiştir.
- ❖ 2023 yılında **2761 adet** sözlü imar durum bilgisi verilmiştir.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Tapu Müdürlüğü, mahkeme, icra dairesi vb. resmi kurumlardan gelen imar durumu talepleri e-Belediye üzerinden resmi yazı ile cevaplandırılmaktadır. Bu kapsamda;

- ❖ 2019 yılında **1510 adet** resmi kurum talepli imar durumu hazırlanmıştır.
- ❖ 2020 yılında **1128 adet** resmi kurum talepli imar durumu hazırlanmıştır.
- ❖ 2021 yılında **1193 adet** resmi kurum talepli imar durumu hazırlanmıştır.
- ❖ 2022 yılında **1690 adet** resmi kurum talepli imar durumu hazırlanmıştır.
- ❖ 2023 yılında **1515 adet** resmi kurum talepli imar durumu hazırlanmıştır.

1/25000 ölçekli Planda Tarım Alanlarında kalan parseller için Müdürlüğümüze vatandaş tarafından başvuru yapılmaktadır. Yapılan başvuru ve ilgili plan notuna esas görüş İl Tarım Müdürlüğü'ne yazılmaktadır. Olumlu görüşe istinaden TAD Portal sistemi üzerinden talebe esas diğer evrak işlemleri yapılmaktadır.

- ❖ 2020 yılında **86 adet** tarımsal yapı başvurusuna ilişkin işlem yapılmıştır.
- ❖ 2021 yılında **75 adet** tarımsal yapı başvurusuna ilişkin işlem yapılmıştır.
- ❖ 2022 yılında **6 adet** tarımsal yapı başvurusuna ilişkin işlem yapılmıştır.
- ❖ 2023 yılında **3 adet** tarımsal yapı başvurusuna ilişkin işlem yapılmıştır.

İlçemizin sosyal, kültürel, ekonomik ve fiziksel alanda sağlıklı ve sürdürülebilir bir kent olmasına yönelik imar planlarının hazırlanmasını; İlgi Kanun ve Yönetmeliklere esas onama, askı, ilan, itiraz süreçlerinin yürütülmesini üstlenen planlama birimi tarafından;

- ❖ 2019 yılı içerisinde Sakarya Büyükşehir Belediyesi'ne 6 adet 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan tadilat teklifi gönderilmiş olup tadilat tekliflerinin 2 adedi Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylanarak planlara işlenmiştir. 14 adet 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı Sakarya Büyükşehir Belediyesine teklif edilmiş olup, bunların 9 adedi kabul edilip kesinleşmiştir.
- ❖ 2020 yılı içerisinde Sakarya Büyükşehir Belediyesi'ne 4 adet 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan tadilat teklifi gönderilmiş olup tadilat tekliflerinin 4 adedi Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylanarak planlara işlenmiştir. 13 adet 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı Sakarya Büyükşehir Belediyesine teklif edilmiş olup, bunların 12 adedi kabul edilip kesinleşmiştir.
- ❖ 2020 yılı içerisinde tamamı Hendek Belediyesi'ne ait olan İlçemiz İkbaliye mahallesinde yaklaşık 113 hektarlık alanda Belediye olarak artan konut talebini karşılamak amacıyla sosyal-kültürel alt ve üst yapısı kendi içinde çözümlenmiş, yaşam kalitesi yüksek, sağlıklı, konforlu ve güvenli konut alanları oluşturmayı hedefleyen, 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlanarak onaylanmıştır.
- ❖ 2021 yılı içerisinde Sakarya Büyükşehir Belediyesi'ne 7 adet 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan tadilat teklifi gönderilmiş olup tadilat tekliflerinin 6 adedi Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylanarak planlara işlenmiştir. 21 adet 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı Sakarya Büyükşehir Belediyesine teklif edilmiş olup, bunların 15 adedi kabul edilip kesinleşmiştir.
- ❖ 2022 yılı içerisinde Sakarya Büyükşehir Belediyesi'ne daha önceden gönderilen 4 adet 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan tadilat teklifi Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylanarak planlara işlenmiştir. Aynı şekilde 9 adet 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı da Sakarya Büyükşehir Belediyesi tarafından kabul edilip kesinleşmiştir.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

- ❖ 2023 yılı içerisinde Sakarya Büyükşehir Belediyesi'ne 12 adet 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan tadilat teklifi gönderilmiş olup tadilat tekliflerinin 10 adedi Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylanarak planlara işlenmiştir. 19 adet 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı Sakarya Büyükşehir Belediyesine teklif edilmiş olup, bunların 18 adedi kabul edilip kesinleşmiştir.

Kırsal Yerleşim Alan Sınırları Çalışmaları

Sakarya valiliğinin yetki ve sorumluluk kapsamında köy statüsünde iken 2014 yılında ilgili kanun gereği belediyemize mahalle olarak bağlanan eski köylerden olan Bakacak, Bıçkıatik, Çobanyatak, Eskibıçkı, Göksu, Gündoğan, Güney, Kırktepe, Beyköy, Yağbasan, Yukarıçalıca mahallelerinin köy yerleşik alan sınırı belirlenmemiştir. Bununla birlikte İkbaliye, Servetiye, Karaçökek, Soğuksu, Cıpcıp, Yeniköy, Süleymaniye mahallerinin kırsal alan genişleme taleplerine istinaden çalışmalarına da başlanılmıştır.

Kırsal Yerleşim Alan Sınırları Yapım Çalışmaları

2019 yılında yerleşik alan harita yapım çalışmaları başlanmış olup, bu kapsamında arazi çalışması yapılmış olup mahallelerdeki mevcut yerleşim durumu incelenmiş, gelişme göstereceği düşünülen alanlar yerinde görülerek harita üzerinde işlenmiştir. Yapılmakta olan kırsal yerleşim alan sınırı belirleme çalışmalarında süreç şu aşamalardan oluşmaktadır: Talep alanının Sakarya Valiliği Toprak Koruma Kurulunda kabul edilmesi, Hendek Belediye Meclisince kamu yararı kararı alınması, alınmış kamu yararı kararının Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca onaylanması, onaylanan kamu yararı kararının son aşamada Tarım Bakanlığınca tasdik edilmesi, izin süreci tamamlanan dosyanın Hendek Belediye Meclisi ve akabinde Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanması ve askı süreci sonucunda kesinleşerek yürürlüğe girmesi. Bu hususta Toprak Koruma Kurulunca tekrar değerlendirilmesine karar verilen Bıçkıatik, Çobanyatak ve Güney mahallelerinin Kırsal Yerleşim Alan dosyalarında çalışmalar tekrar yapılmakta olup, bu dosyalar Toprak Koruma Kurulunca gerekli değerlendirme yapılmak üzere İl Tarım Müdürlüğü'ne tekrar gönderilecektir. Kırktepe, Yukarıçalıca, Göksu ve Eskibıçkı mahallelerinin kamu yararı kararları Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca onaylanmış dosyanın izinlendirme ve onama süreci devam etmektedir. Bakacak, Beyköy, Göksu, Yağbasan mahallelerinin izinlendirmeleri son aşamada olup, bu dosyalar son onama aşaması olan Sakarya Büyükşehir Belediyesinde değerlendirme aşamasındadır. Gündoğan mahallesi Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nce onaylanmış olup, yürürlüğe girmiştir.

Kırsal Yerleşim Alan Sınırları Yenileme/Genişleme Çalışmaları

2021 yılında yerleşik alan harita yenileme çalışmaları kapsamında arazi çalışmaları yapılmış olup mahallelerdeki mevcut yerleşim durumu incelenmiş ve yerleşik alan haritası dışında kalan ve kalabilecek yapıların tespiti, mahallenin gelişme potansiyeli yerinde görülmüş ve harita üzerine işlenmiştir. Bu hususta Toprak Koruma Kurulunca tekrar değerlendirilmesine karar verilen Cıpcıp, Yeniköy, Süleymaniye mahallelerinin Kırsal Yerleşim Alan dosyalarında çalışmalar tekrar yapılmakta olup, bu dosyalar Toprak Koruma Kurulunca gerekli değerlendirme yapılmak üzere İl Tarım Müdürlüğü'ne tekrar gönderilecektir.

Servetiye Mahallesinin izinlendirmesi son aşamada olup, bu dosya son onama aşaması olan Sakarya Büyükşehir Belediyesinde değerlendirme aşamasındadır. İkbaliye Mahallesi Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nce onaylanmış olup, yürürlüğe girmiştir.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

UYGULAMA İMAR PLANI	2019	2020	2021	2022	2023
Başpınar 283/15 (eski hastane)Tadilat	Başlandı	Devam Ediyor	Tamamlandı		
Uludere 3. Etap Yan Yol Tadilat		Başlandı	Tamamlandı		
Nuriye 9-10 Parseller Yol Tadilat		Başlandı	Tamamlandı		
Sedaş Trafo (Oba Evleri) Tadilat	Başlandı	Devam Ediyor	Tamamlandı		
Kurtköy Sağlık Ocağı Tadilat		Başlandı	Tamamlandı		
Başpınar 12 m Yol İptal Tadilatı		Başlandı	Tamamlandı		
Sedaş Trafolar	Devam Ediyor	Devam Ediyor	Tamamlandı		
Kemaliye 801-802 Tadilat		Başlandı	Tamamlandı		
Servetiye 192 ada Yol Ekleme Tadilat		Başlandı	Tamamlandı		
Plan Notları Revizyonu		Başlandı	Tamamlandı		
Stat Çevresi Yol Tadilatı		Başlandı	Devam Ediyor	Devam Ediyor	Devam Ediyor
Tepecik Camii			Başlandı/ Tamamlandı		
Cezaevi Tadilat	Başlandı	Devam Ediyor	Tamamlandı		
Büyükdere-Akova 22-a Kayıklık Tadilat			Başlandı	Tamamlandı	
Fırın 681/3 Tadilat			Başlandı/ Devam Ediyor	Tamamlandı	
Hmax Serbest Tadilat			Başlandı/ Devam Ediyor	Devam Ediyor	Devam Ediyor
Paşaköy Mevzi İmar 106/2		Başlandı	Tamamlandı		
Sarıdede Cami Tadilat		Başlandı	Tamamlandı		
Noksel Yanı Ada Düzenlemesi			Başlandı/ Tamamlandı		
14 Ada 15-16 Parsel Mahkeme			Başlandı	Devam Ediyor	Devam Ediyor
Ziya Gökalp Okulu 21 ada Tadilat			Başlandı/ Devam Ediyor	Tamamlandı	
Toplu Konut İlave İmar	Başlandı	Devam Ediyor	Tamamlandı		
Kentsel Yenileme			Başlandı/ Devam Ediyor	Devam Ediyor	Devam Ediyor
Kargalıhanbaba Kırsal Plan			Başlandı/ Devam Ediyor	Devam Ediyor	Devam Ediyor
Büyükdere 1391 ada (Sarılar Fabrika) Tadilat		Başlandı	Devam Ediyor	Devam Ediyor	Tamamlandı
BİM 1333 adaTadilat		Başlandı	Devam Ediyor	Devam Ediyor	Tamamlandı
Vergi Dairesi Önü Yol Tadilat	Başlandı	Devam Ediyor	Tamamlandı		

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

	2019	2020	2021	2022	2023
Dementaş 110/10 Tadilat		Başlandı	Devam Ediyor	Tamamlandı	
Akova KDKÇA-Konut takası	Başlandı	Devam Ediyor	Tamamlandı		
Akova Orman Sınırı 1325/24			Başlandı/ Devam Ediyor	Tamamlandı	
Osmanlı Çadırı Tadilat			Başlandı/ Devam Ediyor	Tamamlandı	
Hakom Tadilat			Başlandı/ Devam Ediyor	Tamamlandı	
Hantek Çevresi Düzenleme			Başlandı/ Devam Ediyor	Tamamlandı	
Teiaş Altı Parklar				Başlandı	Devam Ediyor
14 ada 7 ve 10 Parseller				Başlandı	Devam Ediyor
Uludere Karayolları Kavşağı				Başlandı	Devam Ediyor
Çamlıca Revizyon İmar Planı			Başlandı/ Devam Ediyor	Devam Ediyor	Devam Ediyor
Kurtköy Revizyon İmar Planı			Başlandı	Devam Ediyor	Devam Ediyor
Beylice İlave Plan			Başlandı (Kamu Yararı Kararı Bakanlık)	Kamu Yararı Kararı Geldi SBB'ye Yazı Yazıldı	Kamu Yararı Kararı Tarım Bakanlığı onayı bekleniyor
Küçük Sanayi Sitesi İlave Plan		Başlandı	Devam Ediyor (Kamu Yararı Kararı Bakanlık)	Kamu Yararı Kararı Geldi SBB'ye Yazı Yazıldı	Kamu Yararı Kararı Tarım Bakanlığı onayı bekleniyor
Çakallık karayolları sınır tadilatı				Başlandı	Tamamlandı
Başpınar 613/7 eğitim alanı				Başlandı	Tamamlandı
Kemaliye 14 ada bha tadilatı				Başlandı	Tamamlandı
TEM kavşak tadilatı				Başlandı	Tamamlandı
Başpınar 2652/1 eğitim alanı					Başlandı/ Tamamlandı
Beylice 2774/6 (bha) tadilatı				Başlandı	Tamamlandı
Başpınar 169/4 emniyet yeri tadilatı				Başlandı	Tamamlandı
Büyükdere 1380 ada tadilatı					Başlandı
Büyükdere 1391-Kemaliye 1081 ada (Sarılar) tadilatı					Başlandı
Dereboğazı 45/28 yol-park tadilatı					Başlandı
Başpınar 258-261 adalar					Başlandı
Lütfiyeköşk 120/5 bha tadilatı					Başlandı

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

	2019	2020	2021	2022	2023
TEİAŞ altı parklar tadilatı					Başlandı/ Devam Ediyor
Demiryolu iptali tadilatı					Başlandı
Kemaliye 18/138-139 yol tadilatı				Başlandı	Tamamlandı
Çamlıca plan notu ilavesi				Başlandı/ Tamamlandı	
Kurtköy plan notu ilavesi				Başlandı/ Tamamlandı	
Riskli alanlar plan notu				Başlandı/ Tamamlandı	
Akova 1323 ada kdkça tadilatı				Başlandı	Tamamlandı
Yapılaşma şartları 1.etap				Başlandı	Tamamlandı
Yapılaşma şartları 2.etap					Başlandı/ Tamamlandı
Yapılaşma şartları 3.etap					Başlandı/ Tamamlandı
Yapılaşma şartları 4.etap					Başlandı/ Tamamlandı
Yapılaşma şartları 5.etap					Başlandı/ Tamamlandı
Yapılaşma şartları 6.etap					Başlandı/ Tamamlandı
Nuriye 399 parsel yol tadilatı					Başlandı/ Devam Ediyor
Nuriye 2628/8-9 yol tadilatı					Başlandı/ Tamamlandı
Akova 1314 ada TEİAŞ tadilatı					Başlandı/ Devam Ediyor

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

KIRSAL YERLEŞİM ALAN ÇALIŞMALARI

	2019	2020	2021	2022	2023
Bakacak Mahallesi			Başlandı	Devam Ediyor	Sakarya Büyükşehir Belediyesinde
Bıçkıatik Mahallesi			Başlandı	Devam Ediyor	Devam Ediyor(tekrar talep)
Çobanyatak Mahallesi	Başlandı	Devam Ediyor	Devam Ediyor	Devam Ediyor	Devam Ediyor(tekrar talep)
Eskibıçkı Mahallesi			Başlandı	Devam Ediyor	Kamu Yararı Kararı Geldi
Göksu Mahallesi			Başlandı	Devam Ediyor	Sakarya Büyükşehir Belediyesinde
Gündoğan Mahallesi			Başlandı/Devam Ediyor	Devam Ediyor	Tamamlandı
Karaçökek Mahallesi	Başlandı	Devam Ediyor	Tamamlandı		
Güney Mahallesi			Başlandı	Devam Ediyor	Devam Ediyor
Kırktepe Mahallesi	Başlandı	Devam Ediyor	Devam Ediyor	Devam Ediyor	Kamu Yararı Kararı geldi
Punabey Mahallesi			Başlandı	Kamu Yararı Kararı Geldi	Sakarya Büyükşehir Belediyesinde
Yağbasan Mahallesi	Başlandı	Devam Ediyor	Devam Ediyor(Kamu Yararı Kararı Bakanlık)	Kamu Yararı Kararı Geldi	Sakarya Büyükşehir Belediyesinde
Yukarıçalıca Mahallesi	Başlandı	Devam Ediyor	Devam Ediyor	Devam Ediyor	Kamu Yararı Kararı Geldi
İkbaliye Mahallesi			Başlandı/Devam Ediyor(Kamu Yararı Kararı Bakanlık)	Kamu Yararı Kararı Geldi	Tamamlandı
Servetiye Mahallesi			Başlandı/Devam Ediyor(Kamu Yararı Kararı Bakanlık)	Kamu Yararı Kararı Geldi	Sakarya Büyükşehir Belediyesinde
Soğuksu Mahallesi			Başlandı/Devam Ediyor(Kamu Yararı Kararı Bakanlık)	Kamu Yararı Kararı Geldi	Sakarya Büyükşehir Belediyesinde
Dikmen Mahallesi			Başlandı	Devam Ediyor	Devam Ediyor(tekrar talep)

Zemin Etüt Birimi

Ülkemizin doğal afetler açısından oldukça yüksek potansiyel taşıması nedeniyle, afet etütleri; mikrobölgeleme ve jeolojik-jeoteknik etütlerin ayrılmaz bir parçasını oluşturmaktadır. Özellikle 1999 yılında yaşanan depremlerden sonra bu kapsamdaki gerek akademik gerek özel teşebbüslerin çalışması artmaktadır.

Bu kapsamda Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü'nün araştırmaları sonucu diri fay haritaları yenilenmiş, 1992 yılında tespit edilen 150 olan fay veya fay zonu 2012 yılında 326 fay veya fay zonu olarak güncellenmiştir. Diri fay çalışmaları araştırmalar neticesinde her geçen gün güncellenmektedir.

Bununla birlikte Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı Deprem Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan Türkiye Deprem Tehlike Haritası yenilenerek, 18 Mart 2018 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanmış, 1 Ocak 2019 tarihinde de yürürlüğe girmiştir. İlçemiz Türkiye Deprem Tehlike Haritası'nda yükek tehlikeli deprem bölgesinde kalmaktadır.

Kuzey Anadolu Fay Hattı, kuzeyde Kazımiye segmenti ve güneyde Karadere segmenti olmak üzere ilçemizden geçmektedir. Bu sebeple ilçemizde deprem kaynaklı afet zararlarının azaltılmasına katkı sağlamak amacıyla belirtilen bölgelerde tampon bölge çalışmaları başlatılmıştır. Sofular, Akarca, Yukarıçalıca, Şeyhler, Kazımiye, Yukarıhüseyinşeyh, Hicriye, Güldibi, Bıçkıatik, Eski Bıçkıatik, Servetiye, Sarıyer, Türbe, Kızanlık, Karadere, Kadifekale mahalleleri tampon bölge çalışmaları içerisinde yer almaktadır.

- ❖ Çamlıca ve Kazımiye Mahallerinde plana esas jeolojik çalışma yapıldı.
- ❖ Kurtköy revizyon imar planına esas jeolojik etüt için çalışma yapıldı.

İnşaat ruhsatı müracaatlarına ilişkin parsel sahiplerince, ada ve/veya parsel bazında yaptırılan zemin etütlerin arazi kontrolleri yapılmaktadır. Arazi incelemesi yapılmış raporların kontrolü ve onayıyla ruhsata esas zemin etüt dosyası süreci tamamlanmaktadır. Bu kapsamda;

- ❖ 2019 yılı içerisinde **57 adet** zemin etüt raporu incelenmiş olup raporlardan **36 adedi** onaylanmıştır. Bununla birlikte **87 arazi** yerinde kontrol edilmiştir.
- ❖ 2020 yılı içerisinde **145 adet** zemin etüt raporu incelenmiş olup raporlardan **74 adedi** onaylanmıştır. Bununla birlikte **102 arazi** yerinde kontrol edilmiştir.
- ❖ 2021 yılı içerisinde **319 adet** zemin etüt raporu incelenmiş olup raporlardan **281 adedi** onaylanmıştır. Bununla birlikte **273 arazi** yerinde kontrol edilmiştir.
- ❖ 2022 yılı içerisinde **228 adet** zemin etüt raporu incelenmiş olup raporlardan **176 adedi** onaylanmıştır. Bununla birlikte **155 arazi** yerinde kontrol edilmiştir.
- ❖ 2023 yılı içerisinde **270 adet** zemin etüt raporu incelenmiş olup raporlardan **223 adedi** onaylanmıştır. Bununla birlikte **305 arazi** yerinde kontrol edilmiştir.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Belediyemiz alt ve üst yapılarında kullanılacak hammadde ihtiyacını karşılamak üzere Hendek Belediye Başkanlığı adına kayıtlı gerekli izinleri alınmış;

- ❖ 2019 yılında **4 adet Ocak** izni bulunmaktadır. Bu ocakların yıllık faaliyet raporu hazırlanıp Valilik onayına sunulmaktadır.
- ❖ 2020 yılında **2 adet Ocak** izni bulunmaktadır. Bu ocakların yıllık faaliyet raporu hazırlanıp Valilik onayına sunulmaktadır.
- ❖ 2021 yılında **1 adet Ocak** izni bulunmaktadır. Bu ocakların yıllık faaliyet raporu hazırlanıp Valilik onayına sunulmaktadır.
- ❖ 2022 yılında **2 adet Ocak** izni bulunmaktadır. Bu ocakların yıllık faaliyet raporu hazırlanıp Valilik onayına sunulmaktadır.
- ❖ 2023 yılında **1 adet Ocak** izni bulunmaktadır. Bu ocakların yıllık faaliyet raporu hazırlanıp Valilik onayına sunulmaktadır.

Ayrıca bu kapsamda hammadde temini için;

- ❖ 2019 yılında Aktefek Kum Ocağıyla ilgili **2 adet** temdit projesi hazırlandı.
- ❖ 2019 ve 2021 yıllarında Valiliğe hammadde temin başvurusu yapıldı.
- ❖ 2021 yılında Sakarya Nehri tarama projesi DSİ onayına sunuldu.
- ❖ 2023 DSİ onayı ile dere temizlikleri ile dere malzemesi temini sağlanmaktadır.
- ❖ 2023 YİKOP onayı ile Aktefek Sakarya Nehri içerisinde hammadde malzeme temini alındı.

Yapılan diğer resmi kurum işlemleri:

- ❖ 2019 yılında **6 adet** orman tahsis dosyası hazırlandı. (Mesire alanı, hayvan barınağı, ulaşım yolu vb.)
- ❖ 2019 yılında **7 adet** Çed raporu görüşü hazırlandı.
- ❖ 2021 yılında **2 adet** Çed raporu görüşü hazırlandı.
- ❖ 2022 yılında **4 adet** Çed raporu görüşü hazırlandı.
- ❖ 2023 yılında **8 adet** Çed raporu görüşü hazırlandı.

3194 sayılı İmar Kanunu Geçici Madde 1 ve Geçici Madde 11'e göre yapıların abonelik işlemlerine esas tespitleri ve yazışmaları müdürlüğümüzce yapılmaktadır.

- ❖ 2019 yılında abonelik işlemlerine esas **23 adet** arazi tespiti yapılmış olup **15 adet** onay yazısı yazılmıştır.
- ❖ 2020 yılında abonelik işlemlerine esas **111 adet** arazi tespiti yapılmış olup **99 adet** onay yazısı yazılmıştır.
- ❖ 2021 yılında abonelik işlemlerine esas **175 adet** arazi tespiti yapılmış olup **147 adet** onay yazısı yazılmıştır.
- ❖ 2022 yılında abonelik işlemlerine esas **1380 adet** arazi tespiti yapılmış olup **1367 adet** onay yazısı yazılmıştır. Bu kapsamda **3.578.500 TL** gelir elde edilmiştir.
- ❖ 2023 yılında abonelik işlemlerine esas **276 adet** arazi tespiti yapılmış olup **265 adet** onay yazısı yazılmıştır. Bu kapsamda **1.092.500 TL** gelir elde edilmiştir.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ



Zemin Etüd Çalışması



Sismik Çalışma

Arşiv ve Kalem Birimi

Yapı ruhsatı süreci tamamlanan klasörler arşiv birimine teslim edilmektedir. Yapı kullanma izin belgesi aşamasına kadar fiziki dosyaların tamamının taranması yapılarak sisteme işlenir. Dosyalar hem fiziki hem dijital olarak arşivlenmektedir.

- ❖ 2021 yılında **1119 adet** dosya taranıp sisteme işlenmiştir.
- ❖ 2022 yılında **1162 adet** dosya taranıp sisteme işlenmiştir.
- ❖ 2023 yılında **993 adet** dosya taranıp sisteme işlenmiştir.

Ruhsat birimi tarafından kontrol ve onayı yapılan kat irtifak ve kat mülkiyeti işlemlerinin yürütülmesi, imzaları tamamlanan dosyaların tapu sistemine girilmesi arşiv birimi tarafından yapılmaktadır. Bu kapsamda;

- ❖ 2019 yılında **64 adet** kat irtifak dosyasına ait işlemler tamamlanmıştır.
- ❖ 2020 yılında **34 adet** kat irtifak dosyasına ait işlemler tamamlanmıştır.
- ❖ 2021 yılında **56 adet** kat irtifak dosyasına ait işlemler tamamlanmıştır.
- ❖ 2022 yılında **89 adet** kat irtifak dosyasına ait işlemler tamamlanmıştır.
- ❖ 2023 yılında **91 adet** kat irtifak dosyasına ait işlemler tamamlanmıştır.

Bankaların ekspertiz işlemlerine istinaden gelen dosya inceleme talepleri, yeni dosyalar için taranmış arşiv ile eski dosyalar için fiziki arşiv incelemesiyle yapılmaktadır. Bu kapsamda;

- ❖ 2019 yılında **461 adet** dosya incelemesi yapılmış olup **43.795,00 TL** gelir sağlanmıştır.
- ❖ 2020 yılında **475 adet** dosya incelemesi yapılmış olup **45.125,00 TL** gelir sağlanmıştır.
- ❖ 2021 yılında **407 adet** dosya incelemesi yapılmış olup **61.050,00 TL** gelir sağlanmıştır.
- ❖ 2022 yılında **542 adet** dosya incelemesi yapılmış olup **94.850,00 TL** gelir sağlanmıştır.
- ❖ 2023 yılında **379 adet** dosya incelemesi yapılmış olup **132.650,00 TL** gelir sağlanmıştır.

Yapı denetim hakedişleri 6 seviyede periyodik olarak yapılmaktadır. Yapı ruhsatı onayıyla proje inceleme bedeli olan %10 hakediş onayı gerçekleştirilmektedir. Yapı seviyeleri yapı kontrol birimi tarafından denetlenerek ilerlemelere istinaden %20, 60, 80, 95 hakediş onayları gerçekleştirilmektedir. Yapının tamamlanmasıyla %100 seviye ve iş bitirme belgesi düzenlenerek hakediş süreci bitirilmektedir. Bu kapsamda kalem birimi tarafından;

- ❖ 2019 yılında **379 adet** hakediş dosyası teslim alındı.
- ❖ 2020 yılında **439 adet** hakediş dosyası teslim alındı.
- ❖ 2021 yılında **777 adet** hakediş dosyası teslim alındı.
- ❖ 2022 yılında **790 adet** hakediş dosyası teslim alındı.
- ❖ 2023 yılında **600 adet** hakediş dosyası teslim alındı.

- ❖ 2019 yılında yapı denetim firmalarının hakediş işlemleri kapsamında **374 adet** dosya onaylanmıştır, ilgili idare payı olan **43.860,00 TL** gelir sağlanmıştır.
- ❖ 2020 yılında yapı denetim firmalarının hakediş işlemleri kapsamında **475 adet** dosya onaylanmıştır, ilgili idare payı olan **69.094,00 TL** gelir sağlanmıştır.
- ❖ 2021 yılında yapı denetim firmalarının hakediş işlemleri kapsamında **781 adet** dosya onaylanmıştır, ilgili idare payı olan **108.524,00 TL** gelir sağlanmıştır.
- ❖ 2022 yılında yapı denetim firmalarının hakediş işlemleri kapsamında **781 adet** dosya onaylanmıştır, ilgili idare payı olan **127.719,41 TL** gelir sağlanmıştır.
- ❖ 2023 yılında yapı denetim firmalarının hakediş işlemleri kapsamında **586 adet** dosya onaylanmıştır, ilgili idare payı olan **220.072 TL** gelir sağlanmıştır.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Yapı kullanma izni başvurularına istinaden evrakların takip işlemi ve kurum yazışmaları yapılmaktadır. Bu kapsamda;

- ❖ 2019 yılında **169 adet** yapı kullanma izin belgesi evrak takibi yapılmıştır.
 - ❖ 2020 yılında **125 adet** yapı kullanma izin belgesi evrak takibi yapılmıştır.
 - ❖ 2021 yılında **186 adet** yapı kullanma izin belgesi evrak takibi yapılmıştır.
 - ❖ 2022 yılında **123 adet** yapı kullanma izin belgesi evrak takibi yapılmıştır.
 - ❖ 2023 yılında **177 adet** yapı kullanma izin belgesi evrak takibi yapılmıştır.
-
- ❖ 2019 yılında **264 adet** vergi ilişkisi kesme işlemi ve SGK yazışması yapılmıştır.
 - ❖ 2020 yılında **151 adet** vergi ilişkisi kesme işlemi ve SGK yazışması yapılmıştır.
 - ❖ 2021 yılında **329 adet** vergi ilişkisi kesme işlemi ve SGK yazışması yapılmıştır.
 - ❖ 2022 yılında **217 adet** vergi ilişkisi kesme işlemi ve SGK yazışması yapılmıştır.
 - ❖ 2023 yılında **387 adet** vergi ilişkisi kesme işlemi ve SGK yazışması yapılmıştır.

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

Mali Hizmetler Müdürlüğü

Bu Tanım;

03.07.2005 tarihli 5393 sayılı Belediye Kanunu, 10.12.2003 tarihli 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile yürürlükte bulunan diğer mevzuatlara dayanılarak hazırlanmıştır.

Müdür: 5018 Sayılı Kanun'un 60. maddesin, de belirtilen görevleri yürüten Mali Hizmetler Müdürü'nü,

Müdürlük: Hendek Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünü,

Muhasebe Birimi: Gelir ve alacakların tahsili, giderlerin ve borçların hak sahiplerine ödenmesi, para ve parayla ifade edilebilen değerler ile emanetlerin alınması, saklanması, ilgililere verilmesi, gönderilmesi ve diğer tüm mali işlemlerin kayıtlarının yapılması ve raporlanması işlemlerini yürüten birimi,

Muhasebe Yetkilisi: Muhasebe hizmetlerinin yürütülmesinden ve muhasebe biriminin yönetiminden sorumlu, usulüne göre atanmış sertifikalı yöneticiyi,

Muhasebe Servisi: Muhasebe hizmetini yerine getiren birimi,

Harcama Yetkilisi: Kurumun ve müdürlüğün ihtiyaçları doğrultusunda harcama talimatı veren yöneticiyi,

Gerçekleştirme Görevlisi: Harcama talimatı üzerine; İşin yaptırılması, mal veya hizmetin alınması, teslim almaya ilişkin işlemlerin yapılması, belgelendirilmesi ve ödeme için gerekli belgelerin hazırlanması görevlerini yürüten görevlileri,

Muhasebe Yetkilisi Mutemedi: Muhasebe yetkilisi adına ve hesabına para ve parayla ifade edilebilen değerleri geçici olarak almaya, muhafaza etmeye, vermeye, göndermeye yetkili ve bu işlemler ile ilgili olarak doğrudan muhasebe yetkilisine karşı sorumlu olan kamu görevlilerini ve yetkili memurları,

Vezne: Muhasebe birimine teslim edilen para ve para ile ifade edilebilen menkul değerlerin muhafaza edildiği yeri,

Bütçe: Mali yıl içindeki gelir ve gider tahminleri ile bunları uygulanmasına ilişkin hususları gösteren gelirlerin toplanmasına ve harcamaların yapılmasına izin veren belediye bütçesini,

Bütçe Geliri: Kurumun bütçesinde gelir olarak tanımlanan her türlü işlemi,

Tahakkuk Esası: Bir ekonomik değer yaratıldığında başka bir şekle dönüştürüldüğünde değişime konu edildiğinde, el değiştirdiğinde veya yok olduğunda muhasebeleştirilmesini,

Ön Ödeme: İlgili mevzuatında öngörülen hallerde kesin ödeme öncesi avans verilmesi veya kredi açılması şeklinde yapılan ödemeyi,

Harcama Birimi: Belediyenin bütçesinde ödenek tahsis edilen ve harcama yetkisi bulunan birimi,

Para ve Para İle İfade Edilebilen Değerler: Muhasebe birimine veya mutemedine teslim edilip muhafaza ve sorumluluğu altında bulunan tedavüldeki Türk parası ve yabancı paralar ile altın, gümüş, kıymetli maden ve bunlardan yapılmış her türlü ziynet eşyası, antika paralar, hisse senedi, tahvil ve hazine bonoları, diğer devlet borçlanma senetleri, değerli kağıtlar, konvertibl olmayan yabancı paralar ve bu mahiyetteki değerleri,

Ambar: Muhasebe birimine teslim edilen ve parayla ifade edilen değerli kâğıtlar ile muhasebe birimince kullanılacak seri ve sıra numaralı alındı, teslimat müzekkeresi, çek ve benzeri basılı evrakın muhafaza edildiği yeri ifade eder.

III. FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

A. MALİ BİLGİLER

1. GİDER BÜTÇESİ

2023 yılı mali yılı başında Hendek Belediyesi gider bütçesi ve gelir bütçesi 100.000.000,00 TL olarak öngörülmüştür.

Hendek Belediyesi; Hendek'in ve Hendek halkının ihtiyaçlarını, beklentilerini en üst düzeyde, kaliteli bir şekilde karşılamak ve ilçenin her noktasına aynı yeterlilikte hizmet sunmak amacıyla, altyapıdan kültürel etkinliklere, park bahçelerden kentsel dönüşüm projelerine ve kültürel faaliyetlere kadar geniş bir yatırım-hizmet yelpazesini oluşturan birçok alanda hizmet vermeye devam etmektedir.

Bu kapsamda 2023 yılı gider bütçesi; 100.000.000,00 TL, ek bütçesi 260.000.000,00 TL ile birlikte 360.000.000,00 TL olup; %97,41'lik bir oran ile bu bütçenin 350.685.734,65 TL'si gerçekleşmiştir. Gider bütçesinin ekonomik sınıflandırma bazında analizleri aşağıdaki gibidir:

Personel Giderleri ile Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri Kalemli; için toplam 34.707.000,00 TL bütçe tahmin edilmiş olup, ek bütçe ile 33.000.000,00 TL eklenerek toplamda 67.707.000,00 TL olmuştur. Bu iki kalemin bütçesi 58.899.014,28 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu kalem giderlerinin toplam bütçe gerçekleşmesi içerisindeki payı ise % 305,53'dür.

Mal ve Hizmet Alım Giderleri Kalemi; evde bakım hizmetleri, sosyal hizmetler, bina bakım onarımları, imar ve şehircilik faaliyetleri, park, bahçe ve yeşil alan hizmetleri, katı atıkların toplanması taşınması, mezarlık hizmetleri, çevre koruma hizmetleri, mesleki beceri ve eğitim kursları, etkinlikleri ve şenlikleri, halka yönelik konserler, kültür merkezleri, yolların ve meydanların temizliği ve düzenlenmesi, kentsel dönüşüm projeleri gibi giderleri kapsamaktadır. Mal ve Hizmet Alımları Gider Kalemi için 2023 yılında 41.893.000,00 TL bütçe tahmin edilmiş olup, 120.500.000,00 TL ek ödenek bu kalemde uygulanmış; 162.393.000,00 TL bütçeye karşılık 202.917.046,14 TL'lik bir gerçekleşme sağlanmıştır. Mal ve Hizmet Alım Giderlerinin toplam bütçe gerçekleşmesi içerisindeki payı ise % 484,37'dir.

Faiz Giderleri Kalemi; belediyenin yıl içerisinde borçlandığı iç kredi faiz ödeneklerinin takip edildiği bir gider kalemidir. Bu gider kalemi için 2.500.000,00 TL bütçe tahmin edilmiş olup, bütçe 1.833.346,83 TL gerçekleşmiştir. Faiz giderlerinin toplam bütçe gider gerçekleşmesi içerisindeki payı ise % 73,33 düzeyindedir.

Cari Transfer Kalemi; sosyal sorumluluğun gereği olarak; dar gelirli vatandaşlara yapılan ayni ve nakdi yardımlar, gerek Hendek halkına, gerekse ülkemiz sınırlarındaki çeşitli doğal afetlerden etkilenenlere yaptığımız yardımlar, kurumlara yapılan yardımlar ile gerek yurt içi gerekse uluslararası birliklere üyelik aidatları, İller Bankası Ortaklık Payı gibi giderlerden oluşmaktadır. Cari transfer gider kalemi için 2023 yılında 3.833.000,00 TL bütçe tahmin edilmiştir ve 300.000,00 TL ek ödenek eklenerek toplamda 4.133.000,00 TL olmuştur. Buna karşılık 6.184.453,15 TL'lik bir gerçekleşme sağlanmıştır. Bu gider kaleminin toplam bütçe gerçekleşmesi içindeki payı % 161,35'dir.

Sermaye Giderleri Kalemi; 2023 yılında da yatırım ve hizmetler arasında bütünlük sağlanmaya çalışılmış, fayda ve maliyet unsurları göz önünde bulundurularak verimlilik ve tutumluluk ilkelerine uygun hareket edilmiştir. Asfalt işleri, meydan düzenleme, trafik ve yol düzenleme işleri, yeşil alanların bakım ve onarımları gibi yatırım giderlerimiz bulundugu Sermaye Giderleri için 2023 yılı içerisinde 8.265.000,00 TL bütçe ön görülmüştür. 105.000.000,00 TL ek bütçe ile toplamda 113.265.000,00 TL olmuş ve bu bütçe kalemi 64.351.874,25 TL olarak gerçekleşmiştir. Tamamı yatırım niteliğinde olan sermaye giderlerimiz toplam bütçe gerçekleşmesi içindeki payı % 778,61 dir.

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

Tablo 8. 2023 Yılı Gider Bütçe Gerçekleşmeleri

Hendek Belediyesi 2023 Yılı Bütçe Gider Gerçekleşmeleri					
Ekonomik Kod	Açıklama	Tahmini Bütçe	Ek Ödenek	Gerçekleşen Bütçe	Yüzde (%)
1	Personel Giderleri	30.129.000,00	30.300.000,00	52.958.766,40	175,77 %
2	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	4.578.000,00	2.700.000,00	5.940.247,88	129,76 %
3	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	41.893.000,00	120.500.000,00	202.917.046,14	484,37 %
4	Faiz Giderleri	2.500.000,00	0,00	1.833.346,83	73,33 %
5	Cari Transferler	3.833.000,00	300.000,00	6.184.453,15	161,35 %
6	Sermaye Giderleri	8.265.000,00	105.000.000,00	64.351.874,25	778,61 %
7	Sermaye Transferleri	1.000,00	0,00	16.500.000,00	1650000,00%
8	Borç Verme	1.000,00	0,00	0,00	0,00%
9	Yedek Ödenekler	8.800.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00%
TOPLAM		100.000.000,00	260.000.000,00	350.685.734,65	350,69 %

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

2. GELİR BÜTÇESİ

2023 yılında gelir bütçesi tahmini 100.000.000,00 TL olup, güçlü tahsilat ve sermaye gelirleri ile birlikte 100.928,94 TL tutarındaki ret ve iadelerden sonra % 358,65'lik bir gerçekleşme ile 358.646.570,15 TL düzeyine ulaşmıştır.

Ekonomik sınıflandırmaya göre gelir bütçesi; Vergi Gelirleri, Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri, Alınan Bağış ve Yardımlar, Diğer Gelirler, Sermaye Gelirleri olmak üzere 5 ana gelir kaleminden oluşmaktadır.

Vergi Gelirleri; İlan ve Reklam Vergisi, Eğlence Vergisi, Yangın Sigorta Vergisi, Çevre Temizlik Vergisi, Emlak Vergisi, Haberleşme Vergisi, Elektrik Tüketim Vergisi ve Harçlardan oluşmaktadır. 2023 yılı bütçesinde vergi gelirleri için toplam 27.680.500,00 TL tahminde bulunulmuş olmakla birlikte, yılsonu itibariyle vergi gelirleri tahsilatı 66.636.168,80 TL'ye ulaşmıştır. % 240,73 düzeyinde gerçekleşme sağlanmıştır.

Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri; Mal Satış Gelirleri, Hizmet Gelirleri, Kurum Karları ve Kira Gelirlerinden oluşmaktadır. 2023 yılı bütçesinde Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri için 5.785.500,00 TL tahminde bulunulmuştur ve yılsonu itibariyle bu gelir kaleminin tahsilatı 55.059.489,86 TL'ye ulaşmıştır. % 951,68 düzeyinde gerçekleşme sağlanmıştır.

Alınan Bağış ve Yardımlar; Hazine Yardımları, Muhtelif Kurum ve Kişilerden Alınan Bağış ve Yardımlardan oluşmaktadır. Bu gelir kalemi için 1.529.500,00 TL bütçe tahmin edilmiş, yılsonu itibariyle 23.755.482,75 TL gelir elde edilerek, % 1553,15 oranında gerçekleşme sağlanmıştır.

Toplam gelirler içindeki en önemli payı; Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar, Kurumlardan Alınan Paylar, Faizler ve Ceza Gelirlerinden oluşan Diğer Gelirler Kalemi oluşturmaktadır. 2023 yılı bütçesinde 53.633.000,00 TL olarak tahmin edilen kalem yılsonunda 156.566.760,99 TL gelir elde edilerek bütçe % 291,92 oranında gerçekleşmiştir.

Sermaye Gelirleri; Taşınır ve Taşınmaz Mal Satış Gelirlerinden oluşmakta olup, bu gelir türü için 2023 yılı bütçesi 11.371.500,00 TL tahmin edilmiştir. Yılsonunda bu kalemden 56.628.667,75 TL gelir elde edilerek, % 497,99 düzeyinde gerçekleşme sağlanmıştır.

Tablo 9. 2023 Yılı Gelir Bütçe Gerçekleşmeleri

2023 Yılı Gelir Bütçesi Ve Gerçekleşmesi					
Gelirin Türü		Bütçe (TL)	Toplam Tahakkuk (TL)	Gerçekleşme (TL)	Gerçekleşme Oranı (%)
1	Vergi Gelirleri	27.680.500,00	75.681.728,36	66.636.168,80	240,73 %
2	Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	5.785.500,00	61.449.940,77	55.059.489,86	951,68 %
3	Alınan Bağış Ve Yardımlar İle Özel Gelirler	1.529.500,00	23.755.482,75	23.755.482,75	1553,15 %
4	Diğer Gelirler	53.633.000,00	161.616.290,97	156.566.760,99	291,92 %
5	Sermaye Gelirleri	11.371.500,00	56.630.347,75	56.628.667,75	497,99 %
Toplam		100.000.000,00	379.133.790,60	358.646.570,15	358,65 %

3. MALİ DENETİM SONUÇLARI

“5393 Sayılı Belediye Kanunu 25. Maddesi’nin “ İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000’ in üzerindeki belediyelerde, Belediye Meclisi, her Ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı 3 ‘ten az 5 ‘ten çok olmamak üzere bir “Denetim Komisyonu” oluşturur. Komisyon, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin Meclisteki Üye sayısının Meclis Üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur. Komisyon, “Belediye Başkanı tarafından belediye binası içinde belirlenen yerde çalışır ve çalışmalarında kamu personelinin ve gerektiğinde diğer uzman kişilerden yararlanabilir” hükmü gereğince 2023 yılı için kurulan Denetim Komisyonu denetim sürecine başlayacaktır. Bununla birlikte Belediyemiz 2023 yılı içerisinde Sayıştay ve Mülkiye Müfettişleri tarafından denetim geçirmiştir ve raporları hazırlanmıştır.

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

Hendek Belediyesi 2023 Yılı Bütçe Gider Gerçekleşmeleri					
Ekonomik Kod	Açıklama	Tahmini Bütçe	Ek Ödenek	Gerçekleşen Bütçe	Yüzde (%)
1	Personel Giderleri	30.129.000,00	30.300.000,00	52.958.766,40	175,77%
2	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	4.578.000,00	2.700.000,00	5.940.247,88	129,76%
3	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	41.893.000,00	120.500.000,00	202.917.046,14	484,37%
4	Faiz Giderleri	2.500.000,00	0,00	1.833.346,83	73,33%
5	Cari Transferler	3.833.000,00	300.000,00	6.184.453,15	161,35%
6	Sermaye Giderleri	8.265.000,00	105.000.000,00	64.351.874,25	778,61%
7	Sermaye Transferleri	1.000,00	0,00	16.500.000,00	1650000,00%
8	Borç Verme	1.000,00	0,00	0,00	0,00%
9	Yedek Ödenekler	8.800.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00%
TOPLAM		100.000.000,00	260.000.000,00	350.685.734,65	350,69%

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

2023 YILI GELİR BÜTÇESİ VE GERÇEKLEŞMESİ

Gelirin Türü		Bütçe (TL)	Toplam Tahakkuk (TL)	Gerçekleşme (TL)	Gerçekleşme Oranı (%)
1	Vergi Gelirleri	27.680.500,00	75.681.728,36	66.636.168,80	240,73%
2	Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	5.785.500,00	61.449.940,77	55.059.489,86	951,68%
3	Alınan Bağış Ve Yardımlar İle Özel Gelirler	1.529.500,00	23.755.482,75	23.755.482,75	1553,15%
4	Diğer Gelirler	53.633.000,00	161.616.290,97	156.566.760,99	291,92%
5	Sermaye Gelirleri	11.371.500,00	56.630.347,75	56.628.667,75	497,99%
Toplam		100.000.000,00	379.133.790,60	358.646.570,15	358,65%

**T.C.
HENDEK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Muhtarlık İşleri Müdürlüğü
2023 Yılı Faaliyet Raporu**

FİHRİST (RAPOR KONULARI)

- MUHTAR TOPLANTILARI (BELEDİYE-KAYMAKAMLIK-VALİLİK-BAKANLIK)
- MUHTAR TALEPLERİ-VERİLEN CEVAPLAR (EBYS-MUHBİS-SYS-V.S)
- MUHTAR EĞİTİMLERİ VE KURUMLARLA ENTEGRASYON
- MUHTARLARA YAPILAN DUYURULAR
- MAHALLERE AİT BİLGİ SLAYTLARI HAZIRLANMASI
- 3 AYLIK VE YILLIK FAALİYET RAPORLARI
- MUHTARLARLA YAPILAN SOSYAL AKTİVİTELER

Haftalık Bölgesel Muhtar Toplantıları

- MUHTARLARINI TALEP VE ÖNERİLERİNİN DİNLENMESİNE İMKAN SAĞLAMAK AMACIYLA HER HAFTA SALI GÜNÜ SAAT 14:00'DA 10-12 KİŞİLİK GRUPLAR HALİNDE TOPLANTILAR YAPILMAYA BAŞLANMIŞTIR. TOPLANTIYA BELEDİYE ADINA BAŞKAN YARDIMCISI HÜDAVERDİ BAHADIR, MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRÜ RECEP ALİ AYDIN VE FEN İŞLERİ MÜDÜRÜ MUHAMMED ÖZÖD VE İLGİLİ MÜDÜRLER KATILIM SAĞLAMAKTADIR.
- 9 BÖLGEYE AYRILAN MUHTARLIKLARLA 6. KEZ BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTILARI YAPILDI. YAPILAN TOPLAM TOPLANTI SAYISI 50 DİR. 2023 YILI TOPLANTI SAYISI (18)
- TOPLANTILAR TUTANAKLA KAYIT ALTINA ALINARAK, İMKANLAR DAHİLİNDE GEREĞİNİN YAPILMASI İÇİN BELEDİYEMİZE AİT İLGİLİ MÜDÜRLÜK WATSAPP GRUBUNDA PAYLAŞILMAKTA VE BİR NÜSHASI MUHTARLAR İÇİN TUTULAN DOSYA KLASÖRÜNE KONULMAKTADIR.

1. Bölge Bölgesel Muhtar Toplantıları

- DEREKÖY, KOCATÖNGEL, AKTEFEK, SOĞUKSU, HACIKIŞLA, YEŞİLYURT, UZUNÇARŞI, KURTKÖY, KOCAAHMETLER VE SİVRİTEPE MUHTRALARI İLE
- 21 MART 2023 5. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- 10 EKİM 2023 6. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- TARİHLERİNDE BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTILARI YAPILMIŞTIR

2. Bölge Bölgesel Muhtar Toplantıları

- AKARCA, A.ÇALICA, ÇOBANYATAK, HALLAÇ, PAŞAKÖY, SOFULAR, SUKENARI, TUZAK, YAĞBASAN, Y. ÇALICA MUHTARLARI İLE
- 28 MART 2023 5. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- 17 EKİM 2023 6. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- TARİHLERİNDE BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTILARI YAPILMIŞTIR

3. Bölge Bölgesel Muhtar Toplantıları

- BEYKÖY, ÇAYIRBAŞI, HAMİTLİ, K.HANBABA, MARTINLER, ORTAKÖY, SERVETİYE, ŞEYHLER, TÜRBEKÖY, UZUNCAORMAN, YAYALAR MUHTARLARI İLE
- 04 NİSAN 2023 5. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- 14 KASIM 2023 6. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- TARİHLERİNDE BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTILARI YAPILMIŞTIR

4. Bölge Bölgesel Muhtar Toplantıları

- B.İHSANİYE, ÇAKALLIK, ÇAMLICA, GÜNDOĞAN, İKBALİYE, İKRAMIYE, K.YENİKÖY, PINARLI, SARIYER, SÜLEYMANİYE MUHTARLARI İLE
- 11 NİSAN 2023 5. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- 07 KASIM 2023 6. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- TARİHLERİNDE BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTILARI YAPILMIŞTIR

5. Bölge Bölgesel Muhtar Toplantıları

- AKÇAYIR, ESENTEPE, HACIMBEY, HARMANTEPE, HÜSEYİNŞEYH, KALAYIK, KIRKTEPE, YARICA, YENİKÖY, YEŞİLVADI, Y.HÜSEYİNŞEYH MUHTARLARI İLE
- 25 NİSAN 2023 5. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- 05 ARALIK 2023 6. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- TARİHLERİNDE BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTILARI YAPILMIŞTIR

6. Bölge Bölgesel Muhtar Toplantıları

- BEYLİCE, BIÇKIATIK, ÇUKURHAN,E.BIÇKI, GÜLDİBİ, HİCRİYE, KAHRAMAN, KAZİMİYE, L.KÖŞK, MURADİYE, NURİYE MUHTARLARI İLE
- 10 OCAK 2023 4. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- 02 MAYIS 2023 5. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- TARİHLERİNDE BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTILARI YAPILMIŞTIR

7. Bölge Bölgesel Muhtar Toplantıları

- AKSU, BAKACAK, DİKMEN, GÖKSU, GÜNEY, KADİFEKALE, KARADERE, KIZANLIK, KURTULUŞ, SÜMBÜLLÜ, Y. YAYALA MUHTARLARI İLE
- 17 OCAK 2023 4. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- 09 MAYIS 2023 5. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- TARİHLERİNDE BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTILARI YAPILMIŞTIR

8. Bölge Bölgesel Muhtar Toplantıları

- AKOVA, AKPINAR, BAYRAKTEPE, BÜYÜKDERE, ÇAĞLAYAN, ÇİFTLİK, RASİMPAŞA, YENİ MAHALLE MUHTARLARI İLE
- 31 OCAK 2023 4. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- 19 EYLÜL 2023 5. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- TARİHLERİNDE BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTILARI YAPILMIŞTIR

9. Bölge Bölgesel Muhtar Toplantıları

- ▶ BAŞPINAR, DEREBOĞAZI, KEMALİYE, KÖPRÜBAŞI, MAHMUTBEY, SARİDEDE, TURANLAR, YEŞİLKÖY MUHTARLARI İLE
- ▶ 14 MART 2023 4. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- ▶ 03 EKİM 2023 5. BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- ▶ TARİHLERİNDE BÖLGESEL MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTILARI YAPILMIŞTIR

Belediye-Kaymakamlık Muhtar Toplantıları

- 20.01.2023 TARİHİNDE HENDEK BELEDİYE BAŞKANLIĞININ BAYRAKTEPE'DE DÜZENLEDİĞİ TÜM HENDEK MUHTARLARI İLE OLAĞAN İSTİŞARE TOPLATISI YAPILMIŞTIR.
- 01.02.2023 TARİHİNDE BAYRAKTEPE SOSYAL TESİSLERİNDE HENDEK BELEDİYE BAŞKANLIĞININ DÜZENLEDİĞİ TÜM HENDEK MUHTARLARI VE HENDEK BELEDİYESİ MECLİS ÜYELERİNİN KATILDIĞI OLAĞAN İSTİŞARE TOPLANTISI YAPILMIŞTIR.
- 06.03.2023 TARİHİNDE MUHTARLAR DERNEĞİNDE DÜZENLENEN BOTAŞ KAMULAŞTIRMA TOPLANTISINA KATILIM SAĞLANDI, TOPLANTIYA KATILMAYAN MUHTARLARA BİLGİ VERİLDİ
- 08.03.2023 TARİHİNDE BELEDİYEMİZ MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNDE, BÜYÜKŞEHİR MUHTARLIK DAİRE BAŞKANI-PARK BAHÇE DAİRE BAŞKANI-SAĞLIK İŞLERİ DAİRE BAŞKANI VE 6-7 MUHTARIN KATILDIĞI İSTİŞARE TOPLANTISI YAPILDI
- 14.03.2023 TARİHİNDE BÜYÜKŞEHİR MUHTARLIK İŞLERİ DAİRE BAŞKANLIĞININ HENDEK MUHTARLAR DERNEĞİNDEKİ İSTİŞARE TOPLANTISINA KATILIM SAĞLANDI
- 15.03.2023 TARİHİNDE ŞEHİT PROGRAMI İÇİN İLGİLİ MUHTARLAR ARANARAK KÜLTÜR MÜDÜRÜ İLE GÖRÜŞMELERİNE İMKAN SAĞLANDI

Belediye-Kaymakamlık Muhtar Toplantıları

- 09.05.2023 TARİHİNDE MHP HENDEK TEŞKİLATININ HGM DE SAAT 10:00'DA TÜM HENDEK MUHTARLARINA VERDİĞİ KAHVALTI PROGRAMINA KATILIM SAĞLADIM.
- 18.07.2023 TARİHİNDE HENDEK ZİRAAT ODASINDA FINDIK FİYAT ÇALIŞTAYI TOPLANTISI
- 25.08.2023 TARİHİNDE BELEDİYE NİKAH SALONUNDA BELEDİYE BAŞKANI-BAŞKAN YARDIMCILARI-AKP-MHP İLÇE BAŞKANLARI VE MDÜRLERİN KATILDIĞI MUHTAR İSTİŞARE TOPLANTISI
- 30.08.2023 TARİHİNDE BAYRAKTEPE SOSYAL TESİSLERİNDE MUHTAR KAHVALTI PROGRAMI
- 19.10.2023 TARİHİNDE MUHTARLAR GÜNÜ KAHVALTI PROGRAMI DÜZENLENDİ
- 31.10.2023 TARİHİNDE BAKANLIK TALİMATIYLA KAYMAKAMLIK TARAFINDAN DÜZENLENEN TİCARET MERKEZİNDE YAPILAN MUHTAR DAİRE AMİRLERİ İSTİŞARE TOPLANTISI

Muhtarların Ebys-Sys-Mbs-Semos Talepleri Verilen Cevaplar

MUHTARLARIN TALEP VE SORUNLARIN ÇÖZÜMÜ İÇİN BAŞVURU KANALLARI;

- 1- İÇİŞLERİ BAKANLIĞININ-MUHTAR BİLGİ SİSTEMİ **1 BAŞVURU**
- 2- YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜZERİNDEN YAPILAN EBYS BAŞVURULARI **64 BAŞVURU**
- 3- SAKARYA BÜYÜKŞEHİRE SEMOS ÜZERİNDEN YAPILAN BAŞVURULAR
- 4- OFİSTE YÜZ YÜZE YADA TELEFONLA OLUŞTURULAN SYS BAŞVURULARI **5 BAŞVURU**

MUHTARLARIN YAPTIĞI BAŞVURULARA VERİLEN CEVAPLAR

- 1- İÇİŞLERİ BAKANLIĞININ-MUHTAR BİLGİ SİSTEMİ **1 CEVAP VERİLDİ**
- 2- YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜZERİNDEN YAPILAN EBYS BAŞVURULARI
- 3- SAKARYA BÜYÜKŞEHİRE SEMOS ÜZERİNDEN YAPILAN BAŞVURULAR
- 4- OFİSTE YÜZ YÜZE YADA TELEFONLA OLUŞTURULAN SYS BAŞVURULARI

Muhtarların Ebys-Sys-Mbs-Semos Talepleri Verilen Cevaplar

- AKPINAR MUHTARLIĞI YENİ YOL AÇIM TALEBİ 02.01.2023 TARİH VE 39 EBYS NO
RESMİ TERKLER YAPILMADIĞI İÇİN OLUMSUZ SONUÇLANMIŞTIR
- BAKACAK MUHTARLIĞI KANAL YAPIM TALEBİ 04.01.2023 TARİH VE 91 EYS NO
BU YIL PROĞRAMINA ALINAMAMIŞTIR(BÜYÜKŞEHİRE YAPTIRDI)
- BAKACAK MUHTARLIĞI BÜZ TALEBİ 10.01.2023 TARİH VE 238 EBYS NO
TALEP TAMAMLANMIŞTIR (15967 SYS)
- BAKACAK MUHTARLIĞI PARKE YOL YAPIM TALEBİ 10.01.2023 TARİH VE 237 EBYS
İMKANLAR DAHİLİNDE EN KISA SÜREDE YAPILACAKTIR (SYS-15968)
- SERVETİYE MUHTARLIĞI MAHALLE SINIR TESPİTİ TALEBİ 10.01.2023 TARİH VE 244 EBYS NO
BELEDİYEMİZ İMKANLARI DAHİLİNDE DEĞERLENDİRMeye ALINMIŞTIR
- BALIKLI İHSANIYE MUHTARLIĞI PARKE YOL YAPIM TALEBİ 13.01.2023 TARİH VE 402 EBYS NO
PROĞRAMA ALINMIŞ İMKANLAR DAHİLİNDE EN KISA SÜREDE YAPILACAKTIR (16083 SYS)
- SÜMBÜLLÜ MUHTARLIĞI YERLEŞİK ALAN GENİŞLEMESİ TALEBİ 18.01.2023 TARİH VE 593 EBYS
BELEDİYEMİZ İMKANLARI DAHİLİNDE DEĞERLENDİRMeye ALINMIŞTIR
- HAMİTLİ MUHTARLIĞI ASFALT YOL TALEBİ 30.01.2023 TARİH VE 1017 EBYS SAYILI
2024 PROĞRAMINA ALINMIŞTIR (16476 SYS SAYILI)
- HÜSEYİNŞEYH MUHTARLIĞI YOL AÇILMASI TALEBİ 30.01.2023 TARİH VE 1031 EBYS SAYILI
TALEP TAMAMLANDI (16478 SYS SAYILI)
- HÜSEYİNŞEYH MUHTARLIĞI PARKE YOL TALEBİ 30.01.2023 TARİH VE 1032 EBYS SAYILI
2024 PROĞRAMINA ALINMIŞTIR (16477 SYS) AN İTİBARIYLA YAPILDI
- ESENTEPE MUHTARLIĞI KIRSAL MAHALLE TALEBİ 18.01.2023 TARİH VE 173140 MUHBİS SAYILI
BAKANLIK MUHBİS SİSTEMİ ÜZERİNDEN CEVAP YAZILMIŞ, MUHTAR YAZILI VE SÖZLÜ OLARAK SÜREÇLE İLGİLİ BİLGİLENDİRİLMİŞTİR

Muhtarların Ebys-Sys-Mbs-Semos Talepleri Verilen Cevaplar

- YARICA MUHTARLIĞI YERLEŞİK ALAN GENİŞLEMESİ TALEBİ 30.01.2023 TARİH VE 1049 EBYS BELEDİYEMİZ İMKANLARI DAHİLİNDE DEĞERLENDİRMeye ALINMIŞTIR
- ÇAĞLAYAN MUHTARLIĞI DOĞALGAZ İÇİN İMAR TALEBİ 23.02.2023 TARİH VE 1806 EBYS 08.03.2023 TARİH VE 20958 EBYS SAYILI CEVAPTA KISMEN YAPILDIĞI VE YAPILACAĞI
- YENİKÖY MUHTARLIĞI KIRSAL MAHALLE TALEBİNE CEVAP YAZISI TESLİM EDİLDİ 08.02.2023
- SİVRİTEPE MUHTARLIĞI KIRSAL MAHALLE TALEBİNE CEVAP YAZISI TESLİM EDİLDİ 27.02.2023
- BAYRAKTEPE MUHTARLIĞI GENEL TALEPLER 02.03.2023 TARİH VE 2096 EBYS SAYILI 2023 PROĞRAMINDA YAPILACAKTIR (17156 SYS)
- HÜSEYİNŞEYH MUHTARLIĞI PARK ZEMİN BAKIMI 27.02.2023 TARİH VE 1960 EBYS SAYILI BELEDİYEMİZ İMKANLARI DAHİLİNDE DEĞERLENDİRMeye ALINMIŞTIR
- ÇAKALLIK MUHTARLIĞI KIRSAL MAHALLE CEVAP YAZISI VERİLDİ 06.03.2023 TARİHİNDE
- YENİKÖY MUHTARLIĞI KIRSAL MAHALLE CEVAP YAZISI VERİLDİ 06.03.2023 TARİHİNDE
- Y.HÜSEYİNŞEYH MUHTARLIĞI GENEL TALEPLER 07.03.2023 TARİH VE 2241 EBYS SAYILI GENEL TALEPLER PROĞRAMA ALINMIŞTIR (17258 SYS)

Muhtarların Ebys-Sys-Mbs-Semos Talepleri Verilen Cevaplar

- AKSU MUHTARLIĞI KIRSAL MAHALLE TALEBİ 16.03.2023 TARİH VE 2489 EBYS SAYILI BELEDİYEMİZ İMKANLARI DAHİLİNDE DEĞERLENDİRMeye ALINMIŞTIR
- MARTINLER MUHTARLIĞI KIRSAL MAHALLE CEVAP YAZISI VERİLDİ 16.03.2023 TARİHİNDE
- BAKACAK MUHTARLIĞI ASFALT YOL TALEBİ 21.03.2023 TARİH VE 2635 EBYS SAYILI PROĞRAMA ALINMIŞTIR (17666 SYS)
- KARGALIHANBABA MUHTARLIĞI PARK ALANI BELİRLENMESİ 29.03.2023 TARİH VE 2863 EBYS OLUMSUZ OLARAK CEVAPLANDI (17882 SYS)
- GÜNEY MUHTARLIĞI GENEL TALEPLER 11.04.2023 TARİH VE 3213 EBYS SAYILI 2024 PROĞRAMINDA YAPILACAK (18288 SYS SAYILI CEVAP)
- HARMANTEPE MUHTARLIĞI KASİS TALEBİ 13.04.2023 TARİH VE 3325 EBYS SAYILI OLUMSUZ SONUÇLANMIŞTIR (18355 SYS SAYILI CEVAP YAZISI)
- KÖPRÜBAŞI MUHTARLIĞI YOL AÇIM TALEBİ 17.05.2023 TARİH VE 4245 EBYS SAYILI 01.02.2024 TARİH VE 29397 EBYS SAYILI CEVAPTA PROĞRAMA ALINDIĞI BELİRTİLMİŞ
- K.YENİKÖY MUHTARLIĞI YERLEŞİK ALAN GENİŞLEMESİ 23.05.2023 TARİH VE 4377 EBYS SAYILI 09.02.2024 TARİH VE 29634 EBYS SAYILI CEVAPTA DEĞERLENDİRMeye ALINDIĞI BELİRTİLMİŞTİR
- MURADİYE MUHTARLIĞI TEL ÇİT YAPIMI 30.05.2023 TARİH VE 4600 EBYS SAYILI 30.01.2024 TARİH VE 29323 EBYS SAYILI YAZIDA 2023 YILINDA YAPILACAĞI BELİRTİLMİŞ
- MAHMUTBEY MUHTARLIĞI TELEFONLA ARAYARAK DAL VE ÇÖP ALINMASI TALEBİ TALEP YERİNE GETİRİLMİŞ VE MUHTAR SÜREÇLE İLGİLİ BİLGİLENDİRİLMİŞTİR.

Muhtarların Ebys-Sys-Mbs-Semos Talepleri Verilen Cevaplar

- 05.06.2023 ŞEYHLER MUHTARLIĞI TELEFONLA ARAYARAK OKUL ÖNÜ OT BİÇİMİ TALEBİNDE BULUNDU
TALEP TAMAMLANARAK SÜREÇLE İLGİLİ MUHTAR BİLGİLENDİRİLMİŞTİR
- AKARCA SOFULAR YAĞBASAN MUHTARLARI GRUP YOLUNA 1 KM ASFALT TALEBİ
01.02.2024 TARİH VE 29378 EBYS SAYILI CEVAPTA BÜYÜKŞEHİRDE KALDIĞI İÇİN OLUMSUZ
- TÜRBEKÖY MUHTARLIĞI YERLEŞİK ALAN GENİŞLEMESİ 13.06.2023 TARİH VE 5188 EBYS SAYILI
BELEDİYEMİZ İMKANLARI DAHİLİNDE DEĞERLENDİRMEYE ALINMIŞTIR
- SUKENARI MUHTARI TELEFONLA ARADI, YOLA YIKILAN AĞAÇLARIN KESİMİ TALEBİNDE BULUNDU
14.06.2023 TARİHİNDE TALEP GÜN İÇERİSİNDE TAMAMLANMIŞTIR
- SERVETİYE MUHTARI YOL YAPIM VE BAKIM TALEBİ 21.06.2023 TARİH VE 5470-5471 EBYS
01.02.2024 TARİH VE 29386-29387 EBYS SAYILI CEVAPTA TALEP OLUMLU TAMAMLANDI
- BÜYÜKDERE MUHTARLIĞI CAMİ ÖNÜ PARKE TALEBİ 11.07.2023 TARİH VE 5849 EBYS SAYILI
01.02.2024 TARİH VE 29373 EBY SAYILI CEVAPTA 2024 PROĞRAMINA ALINDIĞI BELİRTİLMİŞ
- HACIKIŞLA MUHTARLIĞI ADRES TESPİT TALEBİ 11.07.2023 TARİH VE 5855 EBYS SAYILI
BELEDİYEMİZ İMKANLARI DAHİLİNDE DEĞERLENDİRMEYE ALINMIŞTIR
- YAĞBASAN MUHTARLIĞI SEL ZARAR TESPİT TALEBİ 11.07.2023 TARİH VE 5866 EBYS SAYILI
01.02.2024 TARİH VE 29374 EBYS SAYILI CEVAPTA PROĞRAMA ALINDIĞI BELİRTİLMİŞ
- AKOVA MUHTARLIĞI KADASTRO BİLİRKİŞİ 13.07.2023 TARİH VE 23831 EBYS SAYILI
BİLİRKİŞİ İŞLEMLERİ MUHTARLA TESPİT EDİLEREK BAŞKANLIK MAKAMINA SUNULMUŞTUR
- BAKACAK MUHTARLIĞI GENEL TALEPLER 25.07.2023 TARİH VE 6245 EBYS SAYILI
01.02.2024 TARİH VE 29381 EBYS SAYILI CEVAPTA TAMAMLANDI-YAPILACAK

Muhtarların Ebys-Sys-Mbs-Semos Talepleri Verilen Cevaplar

- MAHMUTBEY MUHTARLIĞI YOL DÜZENLEMESİ TALEBİ 16.08.2023 TARİH VE 6837 EBYS SAYILI 01.02.2024 TARİH VE 29379 EBYS SAYILI CEVAPTA OLUMSUZ TAMAMLANDI
- İKBALİYE MUHTARLIĞI 2 ÇÖP KONTEYNERİ TALEBİ 23.08.2023 TARİH VE 7001 EBYS SAYILI BELEDİYEMİZ İMKANLARI DAHİLİNDE DEĞERLENDİRMEYE ALINMIŞTIR
- MAHMUTBEY MUHTARI TELEFONAL ARAYARAK OT BİÇİM TALEBİ 28.08.2023 TARİHİNDE TALEP EN KISA SÜREDE TAMAMLANMIŞTIR
- Y.ÇALICA MUHTARI YOL AÇIM TALEBİ 25.08.2023 TARİHİNDE BAŞVURU YAPILMIŞTIR BELEDİYEMİZ İMKANLARI DAHİLİNDE DEĞERLENDİRMEYE ALINMIŞTIR
- KIZANLIK MUHTARLIK BİNASI ÖNÜ ÇEVRE DÜZENLEMESİ 31.08.2023 TARİH VE 7194 EBYS 01.02.2024 TARİH VE 29380 EBYS SAYILI CEVPATA PROĞRAMA ALINDIĞI BELİRTİLMİŞ
- ÇUKURHAN MUHTARLIĞI PARK ZEMİN BAKIMI TALEBİ 06.09.2023 TARİH VE 7361 EBYS SAYILI TALEP EN KISA ZAMANDA TAMAMLANMIŞTIR
- RASİMPAŞA MAHALLESİNDEN 3 VATANDAŞ ÇÖP KONTEYNERİ TALEBİ 13.09.2023 TARİHİ BELEDİYEMİZ İMKANLARI DAHİLİNDE DEĞERLENDİRMEYE ALINMIŞTIR
- HACIKIŞLA MUHTARLIĞI YERLEŞİK ALAN GENİŞLEMESİ 22.09.2023 TARİH VE 7840 EBYS SAYILI 09.02.2024 TARİH VE 29633 EBYS SAYILI CEVAPTA DEĞERLENDİRMEYE ALINDIĞI BELİRTİLMİŞTİR
- HÜSEYİNŞEYH MUHTARLIĞI ASFALT KIRIĞI SERİMİ 22.09.2023 TARİH VE 7830 EBYS SAYILI TALEP TAMAMLANMIŞTIR
- AKÇAYIR MUHTARLIĞI YERLEŞİK ALAN GENİŞLEMESİ 25.09.2023 TARİH VE 7865 EBYS SAYILI 09.02.2024 TARİH VE 29635 EBYS SAYILI CEVAPTA DEĞERLENDİRMEYE ALINDIĞI BELİRTİLMİŞTİR
- HÜSEYİNŞEYH MUHTARLIĞI YERLEŞİK ALAN GENİŞLEMESİ 27.09.2023 TARİH VE 7955 EBYS 09.02.2024 TARİH VE 29632 EBYS SAYILI CEVAPTA DEĞERLENDİRMEYE ALINDIĞI BELİRTİLMİŞ

Muhtarların Ebys-Sys-Mbs-Semos Talepleri Verilen Cevaplar

- YEŞİLVADİ MUHTARLIĞI BÜZ TALEBİ 02.10.2023 TARİH VE 850 EBYS SAYILI
01.02.2024 TARİH VE 29375 EBYS SAYILI CEVAPTA PROĞRAMA ALINDIĞI BELİRTİLMİŞ
- Y.ÇALICA MUHTARLIĞI YENİ YOL AÇIM TALEBİ 03.10.2023 TARİH VE 8128 EBYS SAYILI
03.10.2023 TARİH VE 25695 EBYS SAYILI CEVAPTA YETERLİ KADASTROL YOL OLMADIĞI
- YEŞİLVADİ MUHTARLIĞI DÖKÜM SAHASI TESPİTİ 06.10.2023 TARİH VE 8228 EBYS SAYILI
01.02.2024 TARİH VE 29376 EBYS SAYILI CEVAPTA PROĞRAMA ALINDIĞI BELİRTİLMİŞ
- HÜSEYİNŞEYH MUHTARLIĞI YOL BAKIM ASFALT 24.10.2023 TARİH VE 8752 EBYS SAYILI
24.10.2023 TARİH VE 26285 EBYS SAYILI CEVAPTA PROĞRAMA ALINDIĞI BELİRTİLMİŞ
- KARGALI HANBABA MUH. KÖPRÜ YAPIMI 03.11.2023 TARİH VE 9204 EBYS SAYILI
07.11.2023 TARİH VE 26711 EBYS SAYILI CEVAPTA ŞİMDİLİK YAPILAMAYACAĞI BELİRTİLDİ
- Y.ÇALICA MUHTARLIĞI 250 METRE ASFALT 09.11.2023 TARİH VE 9426 EBYS SAYILI
10.11.2023 TARİH VE 26868 EBYS SAYILI CEVAPTA ASFALT YAPILAMAYACAĞI-MALZEME SERİLECEĞİ
- GÜLDİBİ MUHTARLIĞI ARAZİ DÜZELTME 14.11.2023 TARİH VE 9540 EBYS SAYILI
15.11.2023 TARİH VE 26950 EBYS SAYILI CEVAPTA OLUMLU OLARAK DEĞERLENDİRİLMİŞTİR
- GÜLDİBİ MUHTARLIĞI HEYELAN BAKIM 20.11.2023 TARİH VE 9735 EBYS SAYILI
21.11.2023 TARİH VE 27058 EBYS CEVABINDA PROĞRAMA ALINDIĞI BELİRTİLMİŞ
- TURANLAR MUHTARLIĞI ARAÇ TAHSİSİ 24.11.2023 TARİH VE 9907 EBYS SAYILI
TALEP OLUMLU OLARAK TAMAMLANMIŞTIR
- GÜLDİBİ MUHTARLIĞI HEYELAN BAKIM 06.12.2023 TARİH VE 10259 EBYS SAYILI
01.02.2024 TARİH VE 29384 EBYS SAYILI CEVAPTA HEYELAN BAKIMININ YAPILDIĞI BELİRTİLDİ
- BAKACAK MUHTARLIĞI KIRSAL MAHALLE 07.12.2023 TARİH VE 10309 EBYS SAYILI
09.02.2024 TARİH VE 29635 EBYS SAYILI CEVAPTA DEĞERLENDİRMEYE ALINDIĞI BELİRTİLMİŞTİR

Muhtarların Ebys-Sys-Mbs-Semos Talepleri Verilen Cevaplar

- KALAYIK MUHTARLIĞI KIRSAL MAHALLE TALEBİ 08.12.2023 TARİH VE 10364 EBYS SAYILI 09.02.2024 TARİH VE 29636 EBYS SAYILI CEVAPTA DEĞERLENDİRMeye ALINDIĞI BELİRTİLMİŞ
- HÜSEYİNŞEYH MUHTARLIĞI KIRSAL MAHALLE TALEBİ 12.12.2023 TARİH VE 10466 EBYS SAYILI 09.02.2024 TARİH VE 29637 EBYS SAYILI CEVAPTA DEĞERLENDİRMeye ALINDIĞI BELİRTİLMİŞ
- BAKACAK MUHTARLIĞI HEYELAN BAKIM TALEBİ 27.12.2023 TARİH VE 11086 EBYS SAYILI 01.02.2024 TARİH VE 29377 EBYS SAYILI CEVAPTA HEYELAN BAKIMI YAPILDIĞI BELİRTİLDİ
- HARMANTEPE MUHTARLIĞI KIRSAL MAHALLE TALEBİ 28.12.2023 TARİH VE 11177 EBYS SAYILI 09.02.2024 TARİH VE 29638 EBYS SAYILI CEVAPTA DEĞERLENDİRMeye ALINDIĞI BELİRTİLMİŞ
- HARMANTEPE MUHTARLIĞI YERLEŞİK ALAN GENİŞLEMESİ TALEBİ 31.10.2023 TARİH 09.02.2024 TARİH VE 29631 EBYS SAYILI CEVAPTA DEĞERLENDİRMeye ALINDIĞI BELİRTİLMİŞ
- HARMANTEPE MUHTARLIĞI GENEL TALEPLER 28.12.2023 TARİH VE 11179 EBY SAYILI 02.01.2024 TARİH VE 28345 EBYS SAYILI CEVAPTA PROĞRAMA ALINDIĞI BELİRTİLDİ
- HARMANTEPE MUHTARLIĞI PARKE YOL TALEBİ 28.12.2023 TARİH VE 11180 EBYS SAYILI 02.01.2024 TRAİH VE 28344 EBY SAYILI CEVAPTA PROĞRAMA ALINDIĞI BELİRTİLDİ
- AKPINAR MUHTARLIĞI YOL BAKIM TALEBİ 28.12.2023 TARİH VE 11182 EBYS SAYILI 30.01.2024 TARİH VE 29320 EBYS SAYILI CEVAPTA İMAR VE YOL TERKLERİ OLMADIĞI

Muhtarlara Yapılan Duyuru-Bilgilendirmeler

- BELEDİYEMİZ İLE İLGİLİ MUHTARLARI İLGİLENDİREBİLECEK KONULARDA BELEDİYEMİZ SYS SİSTEMİNDEN KISA SMS ATILARAK BİLGİLENDİRMELER YAPILMAKTADIR.
- İÇİŞLERİ BAKANLIĞI SAYFASININ VE DUYURULARININ TAKİBİNİN YAPILARAK MUHTARLARI İLGİLENDİRİLEN KONULARDA MUHTARLARA SMS İLE BİLGİLENDİRME YAPILMAKTADIR.
- RESMİ GAZETENİN GÜNLÜK TAKİBİ YAPILARAK, MUHTARLARI VE VATANDAŞLARI İLGİLENDİREN KONULARDA GEREKLİ BİLGİLENDİRME VE DUYURUNUN YAPILMASINA İMKAN SAĞLAMAK İÇİN MUHTARLARA SMS İLE BİLGİLENDİRME YAPILMAKTADIR.
- DEVLETE AİT FARKLI KURUMLARIN İNTERNET SAYFASININ TAKİBİ YAPILARAK MUHTARLARIN VE VATANDAŞLARIN YARARLANABİLECEĞİ DUYURULAR OLDUĞUNDA KİŞİLERİN BU İMKANLARDAN FAYDALANMASI İÇİN GEREKLİ BİLGİLENDİRMELERİN YAPILMASI.

Muhtarlara Yapılan Duyuru-Bilgilendirmeler

- 22.02.2023 TARİHİNDE TARIM BAKANLIĞININ UZMAN ELLER PROJESİNİN TÜM HENDEK MUHTARLARINA KISA SMS VE WATSAPP ORTAMINDA DUYURUSU YAPILMIŞTIR
- 07.02.2023 TARİHİNDE TÜM HENDEK MUHTARLARINDAN KIRSAL MAHALLE BAŞVURUSU YAPANLARA; MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNDEN RECEP ALİ AYDIN MÜDÜR VE YÜKSEL KURTUL BİZZAT GİDEREK, SÜRECİN DURUMUNU İZAH EDEN EBYS YAZISI ELDEN TESLİM EDİLDİ. SÖZLÜ OLARAK MUHTARLARA SÜREÇ ANLATILDI.
- 28.02.2023 TARİHİNDE BAKANLIK İLGİLİ SAYFASINDA YAYINLANAN ÇİĞ SÜT DESTEĞİ YÖNETMELİĞİ DERNEKLE PAYLAŞILARAK DUYURUSU YAPILMIŞTIR
- 28.02.2023 TARİHİNDE BAKANLIĞIN SAYFASINDAN YAYINLANAN DERNEKLERE YARDIM YÖNETMELİĞİ DERNEKLE PAYLAŞILARAK DUYURUSU YAPILMIŞTIR
- 01.03.2023 TARİHİNDE COĞRAFI İŞARETLİ ÜRÜNLE İLGİLİ EBYS YAZISI DERNEKLE PAYLAŞILARAK DUYURUSU YAPILMIŞTIR
- 21.03.2023 TARİHİNDE KIRSAL MAHALLE STATÜSÜNÜN 31.12.2025 TARİHİNE KADAR UZATILDIĞINA DAİR RESMİ GAZETEDEKİ
- 27.03.2023 TARİHİNDE BELEDİYEMİZ RAMAZAN YARDIMLARI İÇİN MUHTARLARA BİLGİLENDİRME YAPILARAK TÜM VATANDAŞLARIN BİLGİLENDİRİLMESİ SAĞLANDI

Muhtarlara Yapılan Duyuru-Bilgilendirmeler

- 15.08.2023 TARİHİNDE ORKÖY KAPSAMINDAKİ MAHALLERDE Kİ YAKACAK ODUN İNDİRİMİ İLE İLGİLİ BAKANLIK DUYURUSU TÜM HENDEK MUHTARLARINA İLETİLDİ.
- 21.08.2023 TARİHİNDE KAYMAKAMLIK VE İLÇE HIFZI SIHA KURULUNUN (21.08.2023 TARİH VE 6910 SAYILI) TARIM İŞÇİLERİ İLE İLGİLİ ALINACAK TEDBİRLERLE İLGİLİ YAZI VE DUYURU TÜM HENDEK MUHTARLARINA İLETİLMİŞTİR
- 29.08.2023 TARİHİNDE ORMAN İŞLETMEDEN MUHTAR VE TÜZEL KİŞİLİĞE HAİZ KURUMLARIN AĞAÇ İSTEK TALEBİYEL İLGİLİ MEVZUAT İLGİLİ BAKANLIĞIN SAYFASINDAN ÇIKTI ALINARAK TÜM HENDEK MUHTARLARINA DUYURUSU YAPILMIŞTIR

Muhtarların Diğer Kurumlarla Entegrasyonu Sosyal Faaliyetler

- MUHTARLAR DERNEĞİNE ZAMAN ZAMAN ZİYARETLER YAPILARAK BİLGİLENDİRME VE İSTİŞARELER YAPILMAKTA TALEPLERLE İLGİLİ BELEDİYEMİZİN İLGİLİ MÜDÜRLÜKLERİ İLE GÖRÜŞEREK TALEPLERİN SONUÇLANDIRILMASI İÇİN ÇALIŞMALAR YAPILMAKTA
- BÜYÜKŞEHİRİN MUHTARLIK İŞLERİ DAİRE BAŞKANLIĞI ARACILIĞIYLA BÜYÜKŞEHİRİN İLGİLİ BİRİMLERİ İLE MUHTARLARIMIZIN KOORDİNASYONU KONUSUNDA GEREKLİ ÇALIŞMALAR YAPILMAKTADIR
- MUHTARLARIMIZIN BELEDİYE DIŞINDAKİ TÜM RESMİ KURUMLARLA İLGİLİ TALEP-ÖNERİLERİNİ ÇÖZÜME KAVUŞTURABİLMEK İÇİN GEREKLİ KOORDİNASYONUN SAĞLANMASI İÇİN ÇALIŞMALAR YAPILMAKTADIR
- MUHTARLARIN ANKARA-SAKARYA V.S GİBİ YERLERDEKİ TOPLANTI VE ETKİNLİKLER İÇİN MUHTARLARA ARAÇ TAHSİSİ YAPILMAKTADIR
- İÇİŞLERİ BAKANLIĞI-VALİLİK-KAYMAKAMLIK V.S. DEVLET KURUMLARI İLE MUHTARLARIMIZIN KOORDİNASYONUNU KONUSUNDA FAALİYETTE BULUNMAK

Muhtarların Diğer Kurumlarla Entegrasyonu Sosyal Faaliyetler

- 14.02.2023 TARİHİNDE DEPREM BÖLGESİNE GÖNDERİLECEK YARDIMLARIN NE ŞEKİLDE KİMLER ARACILIĞIYLA YAPILACAĞININ MUHTARLARA DUYURUSU YAPILARAK MUHTARLARIN KISA ZAMANDA ORGANİZE OLMASI SAĞLANDI
- 16.02.2023 TARİHİNDE BELEDİYEMİZE AİT ORMANLIK ARAZİLERDEN VE ORMAN İŞLETME DEPOLARINDAN DEPREM BÖLGESİNE YAKACAK ODUN TEMİNİ İÇİN MUHTARLARA DUYURULAR YAPILARAK MUHTARLARIN ORGANİZE ETTİĞİ VE TÜM HALKIN KATILDIĞI AĞAÇ KESİM-YARMA VE KAMYON YÜKLEME İŞLEMLERİ YAPILARAK DEPREM BÖLGESİNE YAKACAK ODUN GÖNDERİLDİ.
- 23.11.2023 TARİHİNDE TURANLAR MAHALLE MUHTARI VE 19 VATANDAŞIN ROMAN AÇILIMI PROGRAMINA KATILIMI İÇİN ARAÇ TAHSİSİ BELEDİYEMİZ TARAFINDAN YAPILMIŞTIR.

MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ





MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

T.C. HENDEK BELEDİYESİ SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2023 YILI FAALİYET RAPORU

SAHİPLİ KEDİ VE KÖPEKLERİN KUDUZ AŞISI ÇALIŞMALARI

Kuduz hayvanlardan insanlara bulaşan önemli bir zoonozdur. Bundan dolayı Veteriner Hekimliğimiz tarafından sahipli kedi ve köpeklerin aşılanması ve kayıt altına alınması önemli bir görev olarak görülmektedir. Bu nedenle periyodik olarak yapılan duyurularla vatandaşlarımızın kedi ve köpeklerini aşılatmaları ve kayıt altına alınması sağlanmaktadır. 2023 yılı içerisindeki sahipli kedi ve köpeklere yapılan aşı miktarı **277** adettir.

2023 YILI KUDUZ AŞILARI DÖKÜMÜ

OCAK	27
ŞUBAT	18
MART	19
NİSAN	18
MAYIS	26
HAZİRAN	19
TEMMUZ	19
AĞUSTOS	28
EYLÜL	22
EKİM	16
KASIM	29
ARALIK	36
TOPLAM	277



SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

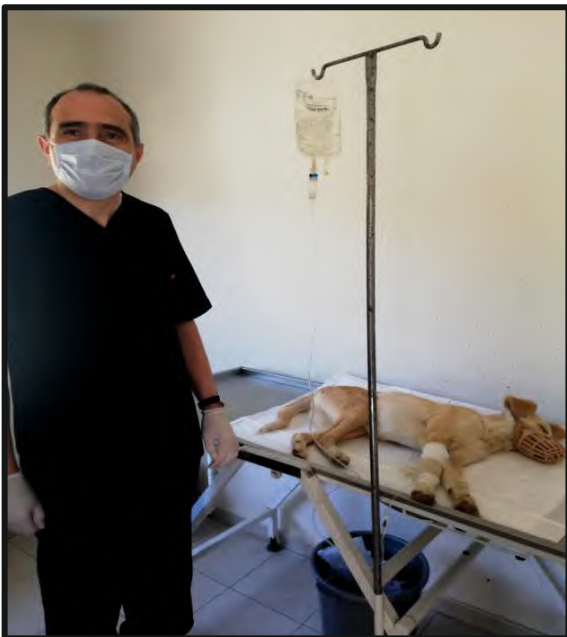
VETERİNERLİK HEKİMLİK HİZMETLERİ ÇALIŞMALARI

Sokak köpeklerinin geçici hayvan bakımevinde kısırlaştırılması, antiparaziter uygulama, aşılama, küpe aplikasyonu ve mikroçip uygulanarak alındıkları ortama bırakılması sağlanmaktadır. Yapılan kısırlaştırmalar HAYBİS denilen ulusal bir veri tabanına işlenmektedir. 2023 yılı içerisinde 142 Adet dişi ve 49 Adet erkek toplam 191 adet vatandaşlarımız tarafından getirilen hayvanların kısırlaştırılması yapılmıştır. Sokak hayvanları geçici bakım evimizde 92 adet erkek 203 adet dişi toplam 295 sokak hayvanının kısırlaştırılması, işaretlenmesi ve rehabilite edilmesi sağlanmıştır. Aylık 50 adet köpeğin kısırlaştırılması yapılarak popülasyonun kontrol altına alınması ve köpeklerden insana geçen kuduz gibi hastalıkların eradike edilmesi hedeflenmektedir.

Sokak hayvanları Rehabilitasyon Merkezimizde yer alan hayvanların sahiplendirme çalışmaları 2023 yılındada devam etmiş olup 181 Hayvanın sahiplendirme işlemi tamamlanmıştır.

2023 YILI SAHİPLİ KEDİ VE KÖPEK KISIRLAŞTIRMA DÖKÜMÜ

AYLAR	KEDİ/KÖPEK
OCAK	23
ŞUBAT	15
MART	17
NİSAN	16
MAYIS	16
HAZİRAN	12
TEMMUZ	11
AĞUSTOS	16
EYLÜL	10
EKİM	11
KASIM	19
ARALIK	25
TOPLAM	191



SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

HENDEK BELEDİYESİ SOKAK HAYVANLARI GEÇİCİ BAKİMEVİ 2023 YILI SONUÇLARI

BAKİMEVİ KAPASİTE Sİ HAYVAN SAYISI	BAKİMEVİNDE SAHİPLENDİRİ LEN HAYVAN SAYISI	KISIRLAŞTIRILAN HAYVAN SAYISI		AŞILANAN HAYVAN SAYISI		İŞARETLENE N HAYVAN SAYISI	ALINDIĞI ORTAMA BIRAKILAN HAYVAN SAYISI
		DİŞİ	ERKEK	KUDUZ	KARMA AŞI		
400	181	203	92	295		295	295



SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

KORUYUCU SAĞLIK HİZMETLERİNE YÖNELİK AYNİ YARDIM ÇALIŞMALARI.

Hendek Belediyesi birçok alanda olduğu gibi Hendek halkına sosyal açıdan da destek olabilmek amacıyla yürüttüğü hizmetleri toplumumuzun ve hemşerilerimizin yaşam standartlarını ve kalitesini yükseltmeyi hedefleyerek kaliteli, uluslararası standartlara uygun, gelişime ve işbirliğine açık olarak sürdürmektedir. Dezavantajlı kesimlere verilen ayni yardımlar sosyal belediyecilik anlayışının bir parçası olarak arttırılarak sürdürülmektedir. Bu yardımlar yapılırken gerçek ihtiyaçları tespit etmeye, yardım hizmetlerini kişilerin ayağına götürmeye ve yardımda bulunurken insan onuruna yakışır şekilde davranmaya özen gösterilmektedir. Kişilerin Belediyemize şahsen başvurusuna istinaden sosyal inceleme formu doldurulması istenmektedir. Sosyal inceleme formu sonrasında Kaymakamlık ve Muhtarlardan ilgili kişi hakkında bilgi alınarak ihtiyaca göre Müdürlüğümüzün yetki alanına giren konularda ayni yardım yapılmaktadır. Hendek Belediyesinin 2023 yılında yaptığı koruyucu sağlık hizmetlerine yönelik yapılan ayni yardım miktarları aşağıdaki gibidir.

2023 Yılı Tür Bazında Yardım Bilgileri		
Sıra	Yardım Türü	Toplam
1	Bakımı Yapılan Akülü Araç Sayısı	200
2	İhtiyaç Sahiplerine Verilen Walker Değnek Yürüteç Sayısı	47
3	İhtiyaç Sahiplerine Verilen Akülü Araç Sayısı	1
4	İhtiyaç Sahiplerine Verilen Oksijen Tüpü Sayısı	7
5	İhtiyaç Sahiplerine Verilen Tekerlekli Sandalye Sayısı	42
6	İhtiyaç Sahiplerine Verilen Hasta Yatağı Sayısı	124
7	Yapılan Engelli Nakil Sayısı	278
8	Yapılan Hasta Nakil Sayısı	356
Toplam		1055



SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

VEKTÖRLE MÜCADELE ÇALIŞMALARI

Vektörle mücadele de en önemli hususlardan biri Larva mücadelesidir. Merkez ve periferik mahallelerimizdeki sivrisinek üreme alanları olan foseptik, gübrelik, bodrum suları, su birikintileri ve diğer jitle belirlen aralıklarla larvasitlerle ilaçlanarak vektörler kontrol altına alınmaya çalışılmaktadır. 2023 yılı içerisinde vektörle mücadelede 1 araç 2 personel 1 pulvarizatör ve ilaçlama pompaları kullanılmıştır.

2023 yılı larva mücadelesine 18.05.2023 tarihinde başlanarak 21.11.2023 tarihine kadar devam edilmiştir. Etken madde olarak pyriproxyfen kullanılmıştır. Tüketilen larvasit miktarı 25 litredir. Aynı zamanda larva mücadelesinde çalışan ekibimiz vatandaşlarımız, resmi ve özel kurumlardan tarafımıza intikal eden şikayetlerle ilgili rezidüel uygulamaları da ücretsiz olarak gerçekleştirmişlerdir. Hem larva hemde rezidüel amaçlı 499 noktaya gidilerek vektörle mücadele hizmeti verilmiştir.

2023 yılı uçkun mücadelesinde 4 araç 5 personel, 4 ulv cihazı (termal fog aplikeli) kullanılmıştır. Uckun mücadelesine 22.06.2023 tarihinde başlanmış 23.08.2023 tarihine kadar devam edilmiştir. Etken madde olarak cypermethrine kullanılmıştır. Bu dönem içerisinde 580 lt insekticide kullanılmıştır. Bu kapsamda ilçemiz genelinde 431 Noktanın ilaçlaması yapılmıştır.

2023 yılı içerisinde sivrisinek ve karasinekle mücadele çalışmaları yanında Uludere çevresinde oluşan kronomit sorunu ve Hendek perifer mahallelerde meydana gelen Amerikan yavru kelebeği problemine karşıda lokal çalışmalar yapılmıştır.

Kullanılan etken maddeler ne kadarda halk sağlığı ilacı olarak ruhsatlandırılmış olsalar da toksik olmalarından ötürü en az insekticide kullanılarak en fazla sonuç alınmaya çalışılmıştır. Vektörler birçok virüs, bakteri ve protozoondan kaynaklanan hastalıkların yayılmasına neden olmaktadır. Bu olay vektörle mücadelenin önemine işaret etmektedir. Ancak doğadaki dengeler dikkate alınarak mümkün olduğunca az insekticide kullanılarak ve vatandaşın vektörle mücadele konusundaki bilinç düzeyi yükseltilerek vektörle mücadelenin entegre bir mücadele olduğu yargısı yerleştirilmelidir.

2023 VEKTÖREL MÜCADELEDE KULLANILAN İNSEKTİCİDE TÜKETİMİ		
AYLAR	LARVASİT (LT)	UÇKUN (LT)
MAYIS	5	5
HAZİRAN	-	110
TEMMUZ	5	235
AĞUSTOS	10	190
EYLÜL	5	40
TOPLAM	25	580



SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

2023 YILI KURBAN BAYRAMINDA TOPLU KESİM YERLERİ DENETİM ÇALIŞMALARI

Kurban Bayramı öncesinde toplu kesim yerlerinin denetimi Veteriner Hekimliğimiz, Zabıta Müdürlüğümüz, Tarım Orman İlçe Müdürlüğü ve Toplum Sağlığı personeli tarafından yapılmaktadır. Bu denetimlerin amacı toplu kesim yerlerinin kapasite, ekipman, hijyen, personel sayıları, personelin ehliyeti, misafir konaklama imkanları, kesilecek hayvanların sağlık yönünden gerekli kontrollerini yaparak bu toplu kesim yerlerini istenilen standartlara ulaştırmaktır.

Kurban Bayramı öncesi toplu kesim yerleri ve ilgili kurumların temsilcileri ile Belediyemiz bünyesinde bir toplantı yapılarak toplu kesim yerlerinin beklentileri ve istekleri tespit edilmiştir. Bu konuda yapılan tüm talepler Veteriner Hekimliğimiz, Zabıta Müdürlüğümüz, Fen İşleri Müdürlüğümüz tarafından koordine edilerek gerçekleştirilmiştir. 2023 yılı içerisinde denetimi yapılan toplu kesim yeri sayısı 59 adettir.

KORUYUCU HALK SAĞLIĞI İLE İLGİLİ EĞİTİM ÇALIŞMALARI

Bu eğitim programlarımızla ilgili muhtar gelişim eğitimlerinin ikinci serisi olarak sağlıklı toplumda yerel unsurların etkisi konulu çalışma yapılarak 2023 yılında 43 Muhtara katılım belgesi verilmesi sağlanmıştır.



SELMANDEDEYİ ANMA VE GÜREŞ ŞENLİKLERİ KAPSAMINDA SÜNNET ETKİNLİKLERİ

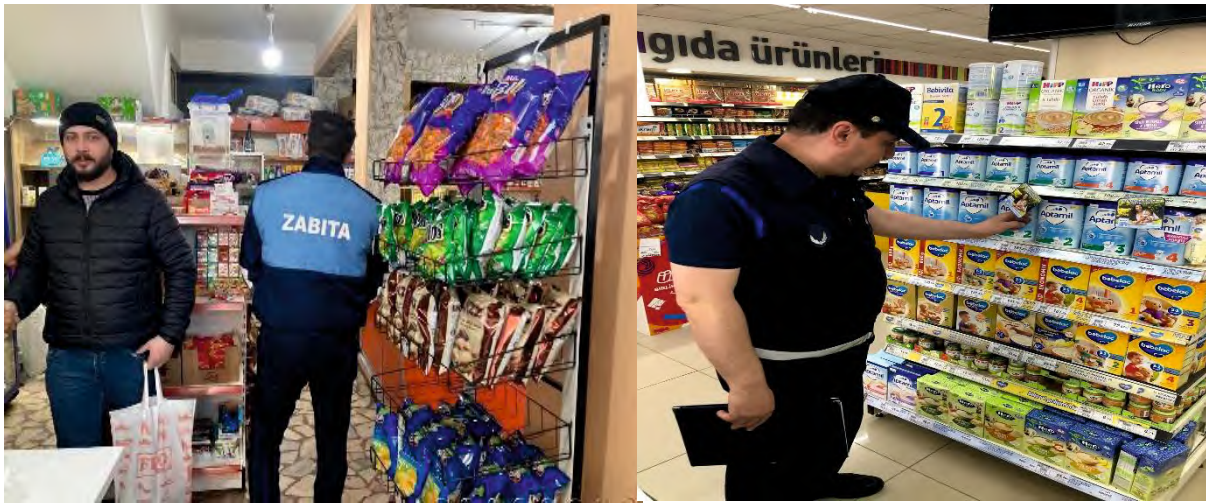
Geleneksel Salman Dedeyi anma ve Yağlı Güreş Şenlikleri kapsamında yapılan sünnet etkinliğinde Hendek Devlet Hastanesiyle işbirliği yapılarak bir plan dahilinde 82 çocuğumuzun uzman hekim tarafından sünnet edilmesi sağlanmıştır.



ETİKET, TARİFE VE SON KULLANIM TARİHİ GEÇMİŞ ÜRÜNLERİN DENETİM ÇALIŞMALARI

Satışa arz edilen mal ve hizmetlerin fiyat etiketleri ve ücret tarifelerine yönelik olarak zabıta ekiplerimiz tarafından denetimler yapılmakta, üzerlerinde fiyat etiketi veya ücret tarifesi bulundurmeyan işyeri ilgilileri hakkında tespit tutanağı düzenlenmekte, tarihi geçmiş ürünlerin tespitinde, tespit edilenleri yetkililerin kararı ile imha edilmektedir

SIRA NO	AY	DENETİM SAYISI
1	OCAK	87
2	ŞUBAT	90
3	MART	60
4	NİSAN	150
5	MAYIS	85
6	HAZİRAN	156
7	TEMMUZ	102
8	AĞUSTOS	88
9	EYLÜL	175
10	EKİM	110
11	KASIM	120
12	ARALIK	92
TOPLAM		1315



ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

DİLENCİLİKLE MÜCADELE DENETİM ÇALIŞMALARI

Dilencilikle Mücadele Denetimleri Belediyemiz yetki ve sorumluluğundaki ana yol, cadde, meydan ve bulvarlarda zabıta ekiplerimiz dilencilere yönelik denetimler yapmaktadır. Vatandaşlarımızın dini ve insani duygularını istismar ederek dilencilik yapan kişilere 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 33.üçü maddesi gereği idari para cezası verilmektedir.

SIRA NO	AY	DENETİM SAYISI
1	OCAK	15
2	ŞUBAT	12
3	MART	10
4	NİSAN	12
5	MAYIS	16
6	HAZİRAN	24
7	TEMMUZ	18
8	AĞUSTOS	25
9	EYLÜL	26
10	EKİM	22
11	KASIM	18
12	ARALIK	50
TOPLAM		248



ÇEVRENİN KORUNMASINA YÖNELİK YAPILAN DENETİM ÇALIŞMALARI

Bu kapsamda hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıklarının toplanması, geçici biriktirilmesi, taşınması ve bertaraf faaliyetleri denetlemekte ve izinli depolama sahaları dışındaki yerlere dökülmesi önlenmektedir. Kaçak dökümleri önlemek için döküm yapılması muhtemel alanlarda yıl içerisinde denetim yapılmış olup,izinli depolama sahaları dışındaki yerlere döküm yapan gerçek ve tüzel kişiler hakkında tespit tutanağı düzenlenerek idari işlem yapılmaktadır.

SIRA NO	AY	DENETİM SAYISI
1	OCAK	20
2	ŞUBAT	35
3	MART	42
4	NİSAN	68
5	MAYIS	58
6	HAZİRAN	51
7	TEMMUZ	53
8	AĞUSTOS	43
9	EYLÜL	48
10	EKİM	62
11	KASIM	80
12	ARALIK	34
TOPLAM		594



ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

KENT ESTETİĞİ DENETİM ÇALIŞMALARI

Belediyemiz görev yetki ve sorumluluk alanlarına konan her türlü reklam, ilan ve tanıtım ekipmanları ve benzerlerinin yol açacağı görüntü kirliliğini engellemek, kent estetiğine katkıda bulunmak amacı ile zabita ekiplerimizce denetimler yapılmaktadır. Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği gereği izni veya uygunluk görüşü bulunmayan, belediyemizin sorumlu olduğu alanlarda görüntü kirliliği oluşturan ve kent estetiğini olumsuz etkileyen reklam, ilan ve tanıtım ekipmanları yıl içerisinde zabita ekiplerimizce kaldırılmıştır.

SIRA NO	AY	DENETİM SAYISI
1	OCAK	10
2	ŞUBAT	16
3	MART	20
4	NİSAN	34
5	MAYIS	26
6	HAZİRAN	27
7	TEMMUZ	26
8	AĞUSTOS	20
9	EYLÜL	22
10	EKİM	31
11	KASIM	38
12	ARALIK	17
TOPLAM		286



KAYITDIŞI EKONOMİK FAALİYETLERİN(SEYYAR SATICI) ENGELLENMESİNE YÖNELİK YAPILAN DENETİM ÇALIŞMALARI

Belediyemizin yetki ve sorumluluğundaki meydan, bulvar, cadde, sokak, ana yol, yaya kaldırımı gibi kamuya ait ortak kullanım alanlarını izinsiz işgallere ve seyyar satıcılara yönelik yapılan denetimler ile kentin estetiğini bozan izinsiz işgaller kaldırılmakta ve ilgilileri hakkında yasal işlem yapılmaktadır.

SIRA NO	AY	DENETİM SAYISI
1	OCAK	22
2	ŞUBAT	20
3	MART	26
4	NİSAN	32
5	MAYIS	35
6	HAZİRAN	48
7	TEMMUZ	54
8	AĞUSTOS	45
9	EYLÜL	45
10	EKİM	24
11	KASIM	30
12	ARALIK	30
TOPLAM		411



ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

PAZARYERİ DENETİM ÇALIŞMALARI

Pazar Yeri Denetimleri Belediyemizce meyve,sebze, giyim, su ürünleri (balık) köylü pazarı tezgâhları ve pazar yeri içerisinde bulunan işyerleri 5957 sayılı Sebze ve Meyveler İle Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a istinaden denetlenmektedir. Pazar Yeri içerisinde nizam ve intizam sağlanarak izinsiz işgale ve seyyar satıcılara, dilencilik yapanlara müdahale edilmekte ve 5957 Sayılı kanuna göre İdari Para cezası Tutanağı düzenlenerek tutanaklar Belediye Encümeni'nde değerlendirilmektedir.

SIRA NO	AY	DENETİM SAYISI
1	OCAK	450
2	ŞUBAT	419
3	MART	460
4	NİSAN	450
5	MAYIS	460
6	HAZİRAN	430
7	TEMMUZ	480
8	AĞUSTOS	457
9	EYLÜL	450
10	EKİM	518
11	KASIM	540
12	ARALIK	527
TOPLAM		5641



KAÇAK YAPI KONTROL DENETİM ÇALIŞMALRI

İlçemiz genelinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ekipleri ile beraber 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre Kaçak Yapı Kontrolleri yapılmıştır

SIRA NO	AY	DENETİM SAYISI
1	OCAK	4
2	ŞUBAT	3
3	MART	4
4	NİSAN	6
5	MAYIS	7
6	HAZİRAN	6
7	TEMMUZ	6
8	AĞUSTOS	6
9	EYLÜL	5
10	EKİM	6
11	KASIM	4
12	ARALIK	3
TOPLAM		60



ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

STRATEJİK AMAÇ 2.
İLÇENİN ALTYAPISINI VE ÜST YAPISINI
GELİŞTİRMEK
STRATEJİK HEDEF 1.
ULAŞIM ALTYAPISINI KATILIMCI
YÖNTEMLERLE, YERİNDE VE ETKİLİ BİR
ŞEKİLDE KARŞILAMAK VE KORUMAK

BETONDAN YAPILAN YOL ÇALIŞMALARI

İlçemizde 2023 yılında asfalt ve kilit parke yol çalışmalarına ağırlık verilmiş olup, beton yol çalışması yapılmamıştır.

BAKIMI YAPILAN STABİLİZE YOL ÇALIŞMALARI

İlçemiz mahallelerinde ve ana ulaşım grup yollarında stabilize olan yolların tesviye ve sıkıştırma işlemleri, mahalle muhtarlarından gelen talepler ve yıllık rutin bakım programımız doğrultusunda yıl içi çalışma programımız oluşturularak 236 km uzunluğunda ulaşım yollarının bakım ve onarımı yapılarak halkın hizmetine sunulmuştur.



Mahalle Bazında Stabilize Yol Bakım Çalışmaları

Sıra No	Mahalle	Uzunluk (mt)
1	Akpınar	2000
2	Aksu	7000
3	Bakacak	10000
4	Beylice	8000
5	Bıçkıatik	10000
6	Çamlıca	25000
7	Dikmen	3000
8	Esentepe	11000
9	Eskibiçki	10000
10	Göksu	500
11	Güldibi	7020
12	Hacıkişla	8000
13	Hacimbey	3000
14	Halaç	4000
15	Harmantepe	10000
16	Hicriye	10000
17	Hüseyinşeyh	1000
18	Kadifekale	2000
19	Kalayık	2000
20	Karadere	3000
21	Kahraman	5000
22	Karatoprak	2000
23	Kazımiye	10000
24	Kızanlık	6000
25	Kocaahmetler	3000
26	Kurtköy	3000
27	Lütfiyeköşk	5000
28	Muradiye	7050
29	Nuriye	600

30	Pınarlı	4000
31	Sarıdede	300
32	Soğuksu	8000
33	Süleymaniye	2000
34	Şeyhler	11000
35	Turanlar	1000
36	Uzunçarşı	3000
37	Yarıca	650
38	Yeni Mahalle	150
39	Yeşilvadi	15000
40	Yeşilyurt	3000
41	Y. Hüseyinşeyh	10000
Toplam		236270

MALZEME SERİMİ YAPILAN YOL ÇALIŞMALARI

İlçemiz mahallelerinde ve ana ulaşım grup yollarında stabilize olan yolların malzeme serimi, tesviye ve sıkıştırma işlemleri, mahalle muhtarlarından gelen talepler ve yıllık rutin bakım programımız doğrultusunda yıl içi çalışma programımız oluşturularak 19 km uzunluğunda ulaşım yollarının malzeme serimli bakım ve onarımı yapılarak halkın hizmetine sunulmuştur.



Mahalle Bazında Stabilize Yol Malzeme Serim Çalışmaları

Sıra No	Mahalle	Uzunluk (mt)
1	Akova	1700
2	Akpınar	1650
3	Aksu	450
4	Başpınar	600
5	Bayraktepe	200
6	Büyükdere	300
7	Beylice	150
8	Çağlayan	200
9	Çağlayan	250
10	Dikmen	1000
11	Esentepe	10
12	Güney	1000
13	Harmantepe	600
14	İkramiye	100
15	Kalayık	1000
16	Kargalı Hanbaba	100
17	Kazımiye	200
18	Köprübaşı	50
19	Nuriye	2350
20	Puna Ortaköy	250
21	Rasimpaşa	1250
22	Sarıdede	1090
23	Servetiye	120
24	Sivritepe	300
25	Süleymaniye	1500
26	Sümbüllü	300
27	Şeyhler	200
28	Yarıca	350
29	Yayalar	100
30	Yeni Mahalle	1410
31	Yukarı Çalica	100
Toplam		18880

YAĞMUR SUYU KANALI YAPIM ÇALIŞMALARI

İlçemiz mahallelerinde toplam 3.237 metre uzunluğunda yağmur suyu hattı çalışması yapılmıştır. Yağmursuyu hatları yapılırken uygulanacak alandaki maksimum su debisi baz alınarak yapılmaktadır. Bakım ve onarımı yapılan yeni yollar önceliğimiz olmakla beraber gelen tüm dilekçe taleplerini değerlendirilerek program yapılmaktadır.

İlçemiz tek tip bir coğrafya üzerinde bulunmamaktadır. Düz olan yerler olduğu kadar dağlık ve yükseltili alanlardan oluşmaktadır. Bununla birlikte olarak Karadeniz iklimi içerisinde yer aldığından yılın çoğunluğu yağışlı geçmektedir.

Fen İşleri Müdürlüğü olarak yağışlardan dolayı oluşması muhtemel taşkınları önlemeye özellikle özen göstermekteyiz. Bu kapsamda yeni açılan yollarda yağmursuyu kanalını da oluşturmakta, mevcut yollar üzerindeki yağmursuyu kanallarını da her daim bakım çalışmaları yapmaktayız.

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



Mahalle Bazında Yağmursuyu Hattı Yapım Çalışmaları

Sıra No	Mahalle	Uzunluk (mt)
1	Bayraktepe	120
2	Büyükdere	460
3	Çamlıca	708
4	Harmantepe	50
5	Kazımiye	10
6	Köprübaşı	40
7	Puna Ortaköy	20
8	Rasimpaşa	13
9	Sarıdede	120
10	Sarıyer	645
11	Sümbüllü	21
12	Şeyhler	80
13	Yeni Mahalle	850
14	Yukarı Çalica	100
Toplam		3237

YAĞMUR SUYU KANALI BAKIM ÇALIŞMALARI

Açık ve Kapalı yağmur suyu kanallarımızda niteliğine göre bakım, onarım ve temizlik çalışmaları yapılmaktadır. Yağışın yoğun olduğu mevsimler öncesi taşkın risklerinin en aza indirilebilmesi için kanal temizliği ve kapalı hatların bakım onarım çalışmaları kapsamında ilçemiz mahallelerinde toplam 4.950 metre yağmur suyu hattının bakımı yapılmıştır.



FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

YOL AÇIM ÇALIŞMALARI

Büyükşehir yasası ile ilçemiz mahalle sayısının 91'e ulaşması ve ilçemizin yapılaşma alanında hızlı bir ivme kazanması mahalle muhtarları ve vatandaşlardan gelen yol açım ve genişletme taleplerinin artmasına sebep olmuştur. Yıl içinde gelen taleplerin incelenerek ihtiyacın aciliyetine göre tasnif edilmesi sonucu oluşturduğumuz çalışma programımıza göre ilçemizde toplam 7.575 metre yol açımı ve genişletmesi yapılarak halkımızın hizmetine sunulmuştur.



Mahalle Bazında Yağmur Suyu Hattı Bakım Çalışmaları

Sıra No	Mahalle	Uzunluk (mt)
1	Aksu	3500
2	Bayraktepe	150
3	Kadifekale	150
4	Puna Ortaköy	50
5	Uzunçarşı	100
6	Yarıca	1000
Toplam		4950



Mahalle Bazında Yol Açım Çalışmaları

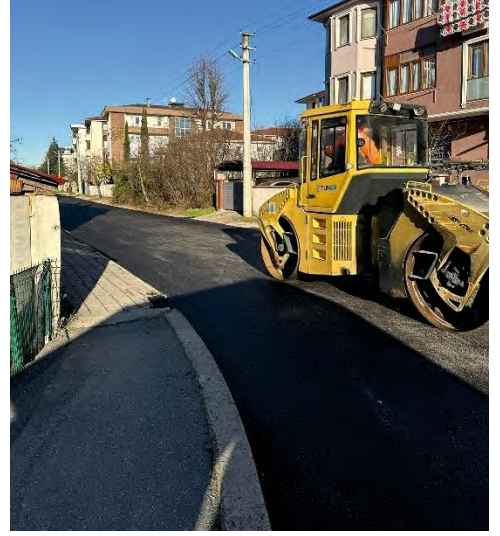
Sıra No	Mahalle	Uzunluk (mt)
1	Akova	100
2	Bayraktepe	400
3	Beylice	2450
4	Çağlayan	50
5	Güney	600
6	Hicriye	850
7	Nuriye	525
8	Rasimpaşa	970
9	Uzunçarşı	800
10	Yeni	830
Toplam		7575

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

ASFALTTAN YOL YAPIM ÇALIŞMALARI

6360 sayılı Kanun ile birlikte ilçemizdeki köyler tüzel kişiliklerini kaybetmiş ve mahalle olarak Belediyemiz sorumluluk sınırlarına dâhil olmuşlardır. Bu kapsamda yenilediğimiz yıllık programımızı muhtarlardan gelen talepler de eklenerek çalışmalar stratejik plandaki hedeflerimize uygun şekilde yürütülmüştür.

İlçemizde mahallelerinin cadde ve sokaklarında yıl içerisinde gelen dilekçeli talepler değerlendirilerek yıl içi çalışma programına alınmış 8 cm kalınlığında ve 4 ile 6 metre genişliğinde 5.597 metre uzunluğunda yol asfalta dönüştürülerek halkımızın hizmetine sunulmuştur.



Mahalle Bazında Asfalt Serim Çalışmaları

Sıra No	Mahalle	Uzunluk (mt)
1	Bayraktepe	350
2	Çağlayan	30
3	Hicriye	850
4	Kemaliye	385
5	Rasimpaşa	1360
6	Yeni	2622
Toplam		5597

ASFALTTAN YOL BAKIM ÇALIŞMALARI

İlçemiz mahallelerinde ve ana ulaşım grup yollarında asfalt ve satıh kaplama olan yolların asfalt yamaları mahalle muhtarlarından gelen talepler ve yıllık rutin bakım programımız doğrultusunda yıl içi çalışma programımız oluşturularak 8.337 m² alanda yol bakım ve onarımı yapılarak halkın hizmetine sunulmuştur.



FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



6	Çiftlik	220
7	Hamitli	640
8	Hüseyinşeyh	10
9	Kahraman	446
10	Kargalı Yeniköy	90
11	Kemaliye	60
12	Köprübaşı	201
13	Nuriye	963
14	Rasimpaşa	976
15	Uzuncaorman	135
16	Yeni Mahalle	1855
Toplam		8337

KİLİTLİ PARKE YOL YAPIM ÇALIŞMALARI

İlçemizde kilit parke yapımı hususunda mahallelerin stratejik durumu göz önünde bulundurularak mahalle muhtarları ve vatandaşlardan gelen talepler değerlendirilmiş ve yıl içi çalışma programı oluşturulmuştur. Çalışma programı doğrultusunda mevsim şartları, yatırım önceliği, coğrafi koşullar dikkate alınarak 25 adet mahallede toplam 114.914 m² kilitli parkeden yol yapım çalışmaları tamamlanmıştır.



Mahalle Bazında Asfalt Yama Çalışmaları

Sıra No	Mahalle	Alan (m2)
1	Akova	95
2	Başpınar	280
3	Bayraktepe	1466
4	Büyükdere	100
5	Çamlıca	800



FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



Mahalle Bazlı Kilit Parke Yol Yapım Bilgileri

Sıra No	Mahalle	Alan (m2)
1	Akova	8944
2	Aksu	9778
3	Bayraktepe	2642
4	Çamlıca	13637
5	Güldibi	2450
6	Karatoprak	5090
7	Kargalı Hanbaba	11057
8	Kırktepe	1698
9	Kocaahmetler	5980
10	Kocatöngel	3000
11	Köprübaşı	1140
12	Martinler	4213
13	Ortaköy	6174
14	Pınarlı	1120
15	Rasimpaşa	8293
16	Sarıdede	1793
17	Sarıyer	5166
18	Servetiye	352
19	Şeyhler	1030
20	Türbe	4977
21	Uzuncaorman	4473
22	Yayalar	268
23	Yeni Mahalle	2575
24	Yeniyayla	3345
25	Yeşilyurt	5719
Toplam		114914

KİLİTLİ PARKE BAKIM ONARIM ÇALIŞMALARI

İlçemizde kilitli parke ile yapılan yol ve kaldırımların kullanım, ilçemizde faaliyet gösteren diğer kamu kurum ve kuruluşlar ile mevsimsel koşullardan kaynaklanan bozuklukluların gerek saha tespit çalışmaları gerekse paydaşlarımızın talepleri doğrultusunda yapılan incelemeler neticesinde bakım onarım çalışmaları yapılmıştır. Bu kapsamda 2023 yılında 8 adet mahallede toplam 2.490 m2 kilitli parkenin bakım onarım çalışmaları yapılmıştır.





Mahalle Bazlı Kilit Parke Bakım Onarım Bilgileri

Sıra No	Mahalle	Alan (m2)
1	Akova	150
2	Başpınar	280
3	Çamlıca	1000
4	Kemaliye	30
5	Köprübaşı	200
6	Mahmutbey	420
7	Sarıdede	200
8	Yeni Mahalle	210
Toplam		2490

KİLİTLİ PARKE KALDIRIM ÇALIŞMALARI

İlçemizde yol çalışması tamamlanmış ve kaldırımlar için ayrılmış alanlarda veya vatandaşlarla yapılan protokoller kapsamında kaldırım çalışmaları engellilere uygun yükseklikte olacak şekilde azami 2 metre genişliğinde olmak üzere 5 mahallede 3.766 metre uzunluğunda yapılmıştır.



Mahalle Bazlı Kaldırım Çalışma Bilgileri

Sıra No	Mahalle	Uzunluk (mt)
1	Çamlıca	200
2	Kocaahmetler	1334
3	Köprübaşı	862
4	Rasimpaşa	760
5	Yeni	610
Toplam		3766

**STRATEJİK AMAÇ 2. İLÇENİN ALTYAPISINI VE ÜST YAPISINI
GELİŞTİRMEK STRATEJİK HEDEF 2. İLÇENİN ÜST YAPI İHTİYAÇLARINA DOĞAYA
SAYGILI ŞEKİLDE CEVAP VERMEK**

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

DR. DEVLET BAHÇELİ FEN LİSESİ PROJESİ

Hendek Orhangazi Anadolu Lisesi yanında bulunan Milli Eğitime tahsisli araziye; spor, sanat, sosyal aktivitelerin rahatlıkla yapılabileceği, sınıfları son teknolojiyle donatılmış 20 derslikli Fen Lisesinin belediyemiz iştiraklerinden olan Türkay A.Ş. tarafından kaba inşaatı tamamlanarak Milli Eğitim Bakanlığı'na teslim edilmiştir.



KÜTÜPHANE BİNASI YAPIM ÇALIŞMALARI

Hendek İlçesi Başpınar Mahallesi Şehit Gökhan YAŞARTÜRK Caddesinde yapımına başlanan; Sakarya Valiliği Destekli Psikososyal Destek ve Nitelikli İstihdam Merkezi projesi, Kültür ve Turizm Bakanlığı destekli Kütüphane Binası olarak revize edilmiş ve yapım işleri tamamlanma aşamasındadır.



İLÇENİN ÜST YAPI İHTİYAÇLARINA YÖNELİK AYNİ YARDIM ÇALIŞMALARI

İlçemizin çeşitli bölgelerinde yardıma muhtaç vatandaşlarımızın ihtiyaçlarını karşılamak üzere; malzeme temini, boya işçiliği, laminat parke işçiliği, daire yenileme işi, daire tadilat işi ve yeniden yapım gibi işler gerçekleştirilmektedir. Bu binalara yapılan bakım ve onarım sonucunda oluşturulan mekânlar sosyal ve

kültürel alandaki ihtiyaçları giderme konusunda fayda sağlamak amaçlanmıştır.



Mahalle Bazında Yapılan Yapı Tadilat Çalışmaları

Sıra No	Mahalle	İş
1	Başpınar	Duvar Onarımı
2	Büyükdere	Çatı Tadilatı
3	Güldibi	Dolap Temini
4	Köprübaşı	Beton Dökümü
5	Rasimpaşa	Lento Beton
6	Ortaköy	Zemin Şapı
7	Ortaköy	Laminant Parke

RASİMPAŞA 112 ACİL İSTASYONU YAPIM ÇALIŞMASI

İlçemiz Rasimpaşa mahallesinde 112 acil istasyonu inşaatı tamamlanmıştır.





KALAYIK MAHALLESİ KÖPRÜ YAPIM ÇALIŞMASI

İlçemiz Kalayık mahallesinde selden zarar gören köprü yıkılarak yerine çift araç geçişine olanak sağlayacak yeni modern köprü inşaatı tamamlanmıştır.



ÇOCUK OYUN PARKI YAPIMLARI

2023 yılında Yeşilköy, Bayraktepe, Rasimpaşa, Ortaköy, Sarıdede ve Yeni mahallelerinde konsept çocuk oyun parkı alanları oluşturulmuştur.



ŞEYH İZZETTİN İSMAİL TÜRBEİ YENİLEME PROJESİ

Kültür ve Turizm Bakanlığı, Sakarya Valiliği, Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu ile hazırlanan ortaklaşa proje kapsamında Hendek Belediyesi tarafından, Şeyhler Köyünde bulunan 1300 yıllarında yaşamış Anadolu Erenlerinden Şeyh İzzettin İsmail Efendi Türbesinin restorasyon çalışmasına başlanmıştır. Osmanlı mimarisine uygun, tarihe ve ecdada duyulan saygının bir örneği olan türbe yenileme çalışmasının temel atma töreni gerçekleştirilmiştir.



DUVAR YAPIM ÇALIŞMALARI

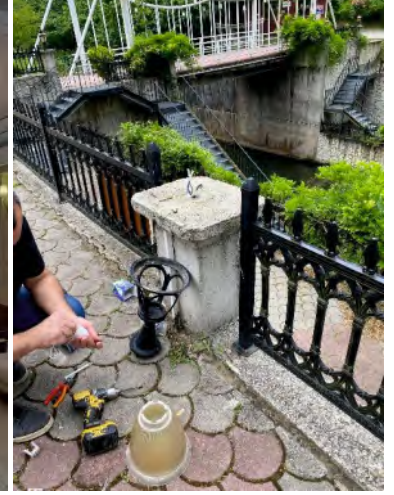
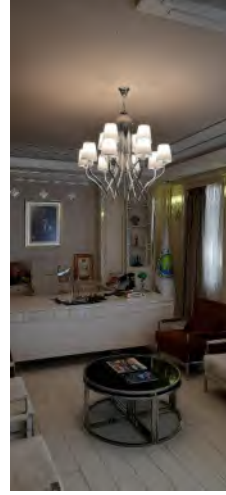
İlçemizin çeşitli bölgesinde vatandaş ihtiyaçlarının karşılanması ile kamu kurumlarının talepleri üzerine gerçekleşen duvar yapım işleri tamamlanmıştır.

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



BELEDİYE HİZMET BİNALARI BAKIM
ÇALIŞMALARI

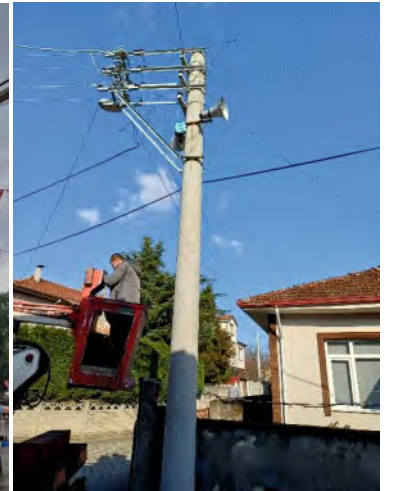
Vatandaşlarımıza daha kaliteli bir hizmet sunmak amacı ile belediyemiz İdari ve Teknik Hizmet binalarında çeşitli rutin bakım ve onarım işlemleri kapsamında, priz ve aydınlatma montajları, klima için gerekli kablo montajı, Bay-Bayan WC ve koridor elektrik tesisatları ve aydınlatmaları, ana binanın aydınlatması yeterli olmayan koridorlara ek, yuvarlak led, spot aydınlatmaların montajı, ihtiyaçlar doğrultusunda yeterli olmayan priz ve internet hatlarının yenilenmesi belediyemiz ekiplerince yapılmıştır.



İLÇE GENELİ ELEKTRİK BAKIM ONARIM VE YAPIM ÇALIŞMALARI

Şehir merkezinde yanmayan aydınlatma, kırık veya yatık direk, olmayan aydınlatmaların tespiti ve montajları SEDAŞ ekipleri ile ortaklaşa program yapıp düzenli olarak eksiklerin giderilmesi ve yapımı sağlanmaktadır.

Ayrıca rutin olarak Zabıta Müdürlüğünden gelen kapı arızaları, aydınlatma arızaları ve pazarcıların abone arızaları ile ilgili bakım ve onarım ivedilikle yapılmaktadır.



FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

İlçe Geneli Elektrik Bakım Onarım ve Yapım Çalışma Bilgileri

Sıra No	Yapılan İş	Miktar
1	Aydınlatma direği bakımı	30 adet
2	Eski tip LED aydınlatmaların değişimi	200 adet
3	Spot aydınlatma yenilenmesi	50 adet
4	LED Panel yenileme işi	30 adet
5	Jeneratör bakım işi	3 adet
6	Sulama pompa bakım işi	3 adet
7	Elektrik tesisatı yenileme işi	6 adet
8	Elektrik tesisatı yapım işi	14 adet
9	Ana hat elektrik kablosu yenileme işi	8 adet
10	Sayaç pano bağlantı işi	15 adet
11	Kablo tamirat işi	35 adet
12	Park aydınlatma ve elektrik bakım işi	95 adet
13	Anons Cihazı Tamiri	112 adet
14	Anons Cihazı Montajı	3 adet

İLÇE GENELİ YAPIM VE TADİLAT ÇALIŞMALARI

İlçemizin çeşitli bölgelerinde ihtiyaçlarını karşılamak üzere; çatı tadilatı, malzeme temini, tadilat işleri, yeniden yapım, beton döküm işleri, elektrik işçiliği, her çeşit demir çeşitleri ile imalat işleri yapımı, mutfak dolabı yapımı, laminant parke montajı, Ofis Mobilyaları vb. işlerin yapımları gibi işçilikler belediye ekiplerince yapılmakta olup vatandaş ve kamu kurumlarına temin edilmektedir.



FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Marangoz Atölyesi Üretime Yönelik Çalışma Bilgileri

Sıra No	Yapılan İş	Miktar
1	Mutfak Dolabı	7 adet
2	Laminant Parke	840 m2
3	Piknik Masası	21 adet
4	Kamelya	7 adet
5	Oturma Bankı	56 adet
6	Mobilya Tamirâtı	42 adet
7	Ahşap ürünleri tamirâtı (kapı, pencere ve oyun parkları)	21 adet
8	Çok Amaçlı Kullanım Masası	14 adet
9	Muhtarlık Binaları Dolapları	10 adet

Demir Atölyesi Üretime Yönelik Çalışma Bilgileri

Sıra No	Yapılan İş	Miktar
1	Her çeşit Demir doğrama, sac ve profiller ile çeşitli imalat işleri yapımı (kamelya, sundurma, tribün, garaj, korkuluk, avlu duvar korkuluğu, çit, kapı, merdiven, basketbol potası, voleybol direği, çatı kaplama, ızgara (mazgal), yaya yolu köprüsü, reklam panosu, park tadilatları, her türlü spesifik imalat ve tadilatlar vb.)	560 Parça İş (310 ton)

**T.C.
HENDEK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü
2023 Yılı Faaliyet Raporu**

TARIMSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

AĞAÇ BAKIM ÇALIŞMALARI

İlçemiz yeşil alanları, mesire ve ormanlık alanları, parkları ve yol kenarlarında bulunan toplam 2455 adet ağacın bakımı gerçekleştirilmiştir. Yeşil alanların biçim, gübreleme, sulama ve budama çalışmaları; mahalle ve bölge bazlı gruplandırma usulü ile dolaşarak gerekli çalışmalar yapılmaktadır. Tüm bu çalışmalara ek olarak vatandaşlarımızdan gelen talepler de imkânlar ve planlar çerçevesinde karşılanmaktadır. Çalışmalar mevsimsel olarak, dikim, bakım , budama olarak üç ana başlıkta ele alınmaktadır.



ÇOCUK OYUN VE FİTNESS PARKI BAKIM ONARIM ÇALIŞMALARI

Çocuk oyun parklarını bizler aslında oyun oynayabilecek ortamlar, zihinsel ve bedensel gelişimlerini sürdürebildikleri ve onların bir araya gelerek, toplulukta yaşamın ne demek olduğunu öğrendikleri yerler olarak görüyoruz. Bununla birlikte “herkes için spor” sloganıyla birlikte ilçe halkının basit fitness hareketlerini yapabilecekleri, böylece stresten korunmak, zihinsel ve fiziksel zindeliği geliştirmek ve yaşam kalitesinin yükseltilmesi amacıyla halkımıza spor yapılabilecek alanlar sunmayı hedefliyoruz. Park Bakım ihtiyaçları, belediyemiz teknik ekiplerince yapılan rutin kontroller, vatandaş ve kurum talepleri doğrultusunda belirlenmektedir. Belirlenen ihtiyaçlar bakım programına alınarak uygulanmaktadır. Bu kapsamda 2023 yılında 140 adet Çocuk Oyun ve Fitness Parkı ve / veya spor sahası Bakım Onarım Çalışmaları yapılmıştır.



TARIMSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

YEŞİL ALANLARIN BAKIM ONARIM ÇALIŞMALARI

İlçemizde sürdürülen yeşil alan bakım hizmetleri kapsamında toplam 323 noktada yabancı ot temizliği çevre düzenlemesi gibi çalışmalar yapılmıştır.



TARIMSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

DEMONSTRASYON FUAR KATILIMI TOHUM FİDE VE ANAÇ TEŞKİL EDEN ÜRETİM ÇALIŞMALARI

Belediye sınırlarımız içinde ve dışında bulunan 158 firma, müteşebbis ve esnaf ziyaret edilip geçmiş faaliyetleri ve sektördeki faaliyet alanları hususunda bilgi alışverişinde bulunuldu.

1. Gün=27,357 kişi
2. Gün=27,908 kişi
3. Gün=40,110 kişi
4. Gün=19,365 kişi

Toplam ziyaretçi sayısı 114,740 kişi katılım sağlamıştır.



TARIMSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

AĞAÇ DİKİM ÇALIŞMALARI

İlçemiz genelinde yapılan çalışmalarda çeşitli türlerde ağaç dikimi gerçekleştirilmiştir. Dikimi gerçekleştirilen ağaçlar orman fidanlık şefliğinden veya üretici hibesi yoluyla elde edilmiş olup bütçeden bununla ilgili harcama yapılmamıştır. Yine ağaç dikim çalışmaları da belediye personeline gerçekleştirilmiştir. İlçemiz yeşil alanları ve yol kenarlarına toplam 290 adet ağaç dikimi yapılmıştır.



ÜRETİCİLERE EĞİTİM ÇALIŞMALARI

Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü paydaşlığında argesi olan Tarım Şirketlerimiz ile beraber aylık fındık tarımı ile ilgili bilgi akışında bulunulmuş 4 ayrı seminerde toplam 245 kişi ile bilgi alışveriş toplantıları düzenlenmiştir.



TARIMSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

ÇOCUK OYUN VE FİTNESS PARKI YAPIM ÇALIŞMALARI

Park kurulumları, yerel halkın muhtarlıklar arayıcılığıyla belediyemize ilettiği taleplerle, teknik ekiplerce uygun alanlar belirlenerek ve başkanlık makamınca onaylanarak katılımcı bir anlayış ile 193 adet oyun grubu ve fitness aletlerinin bakımları gerçekleştirilmiştir.



TARIMSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

MOLOZ TOPLAMA ÇALIŞMALARI

İlçemizdeki 91 mahallede gerek yol kenarları parklar park çevreleri yeşil alanlarda oluşan ve buraların aktif kullanımı engelleyen kuru dal, diken gibi otların toplanması bağ ve bahçelerinde yaptıkları budama gibi çalışmalar sonucu ortaya çıkan molozlarda Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü'nce toplanmaktadır. Ayrıca yine vatandaşların inşaat atıklarına yönelik molozları ve vatandaşların şikâyetleri kapsamında ilgili müdürlüklerce toplanması hususu tarafımıza iletilen molozların toplanması ve bertarafı da Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü tarafından yapılmaktadır. Bu kapsamda 2023 yılı için 380 ton moloz toplanarak bertaraf edilmiştir.



MEZBAHANEMİZDE GERÇEKLEŞTİRİLEN ÇALIŞMALAR

2023 Yılı içerisinde mezbahanemizde 1026 büyükbaş, 210 küçükbaş olmak üzere toplanda 1236 adet hayvan kesimi yapılmıştır.

HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2023 YILI FAALİYET RAPORU

1) İcra ve Dava Takip Birimi

a) Stratejik Plan Kapsamında Yapılan İşler

Stratejik Amaç 12: Hizmet Alanlarımızla İlgili Doğru Bilgiye Hızlı Erişim Sağlamak

Stratejik Hedef 1: Kurumsal Karar Verme Sürecini Etkin Yönetmek ve Kararlara Erişimi Sağlamak

Hukuki Mütalaalar:

Belediyemiz birimlerinin ihtiyaç duydukları hukuki bilgilendirme yazılı ve sözlü olarak müdürlüğümüze iletilmektedir. Bu ihtiyaçlar genelde, yapılan yazışmaların, projelerin vs.gibi işlemlerin mevzuata uygunluğu hususudur. Birimler müdürlüğümüze hukuki bilgilendirme ile ilgili taleplerini yazılı veya sözlü olarak iletmektedir. Bu taleplerin tamamına yakını genellikle ilgili mevzuat incelendikten sonra aynı gün içerisinde veya 2-3 gün içerisinde cevaplandırılmaktadır. Çok nadir durumlarda konuya ilişkin uzman kişi veya kurumlardan ilave görüş sorulmaktadır.

Belediyemizin hukuki sorunlarına yürürlükteki mevzuat ve yargı içtihatları kapsamında çözümler üretmek, Müdürlüklerimize hukuki mütalaa vermek ve ayrıca hukuki danışmanlık görevini yerine getirmektir. Belediyemiz birimlerince mevzuat ve uygulamaya ilişkin tereddüt edilen hususlarda gerekli incelemeyi müteakip 5 gün gibi kısa bir süre içerisinde hukuki mütalaa vermekte ve hukuki danışmanlık görevi icra edilmektedir. 2023 yılında müdürlüğümüze iletilen hukuki mütalaaların genelini; imar planlarına, imar uygulamalarına, alacakların tahsillerine, kaçak ve aykırı yapılar, personel mevzuatına ve emlak istimlak işlemlerine ilişkin görüşler oluşturmıştır.

2023 yılı içerisinde 33 adet yazılı hukuki mütalaa verilmiş olup bunun yanında gerektiği durumlarda sözlü mütalaa da verilmektedir.

Dava Dosyalarının ve İcra Takipleri:

Belediyemizin menfaatlerinin savunulması hususunda dava açılmasına karar verilen konular ile ilgili müdürlüklerden gelen talep doğrultusunda, müdürlüğümüzce gerekli olan bilgi ve belgeler tamamlandıktan sonra adli makamlarda açılması gereken davalar 2 veya 3 gün içerisinde hazırlıkların yapılması koşuluyla tarafımızca açılmaktadır. Yine icra takibine ilişkin icra takipleri de aynı sürede İcra Müdürlükleri nezdinde işleme konulmaktadır.

Ayrıca Müdürlüğümüzce belirtilen görev kapsamında idaremizin leh ve aleyhinde açılmış olan davalar ait olduğu mercilerde titizlikle takip edilerek, idaremizin hak ve menfaatlerinin korunmasını temin bakımından hukuk normları dairesinde gerekli savunmalar yapılmış, gerçek ve tüzel kişiler aleyhine gerekli davalar açılmış ve alacaklarımızın tahsili içinde icra takipleri yapılmıştır. Davalara ilişkin gösterge tabloları aşağıda sunulmuştur.

HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

2022 YILI İTİBARİ İLE AÇILAN DAVA SAYILARI

Türü	Adet
Adli Dava Sayısı	21
Ceza Davası Sayısı	12
İdari Dava Sayısı	7
Toplam	40

2023 YILINA AİT BELEDİYECE TAKİP EDİLEN DAVA TÜRLERİ		
Sıra No	Türü	Adet
1	İşlemin iptali Davası	3
2	Alacak-Tazminat Davası	4
3	Geçit Hakkı	0
4	İmar Planı İptali Davası	2
5	İtirazın İptali-İcra Takibine İlişkin	2
6	İmar Kirliliğine Neden Olma (Kaçak Yapı) Davası	12
7	Ortaklığın Giderilmesi Davası	3
8	İdari Para Cezasının İptali Davası	1
9	İşe İade Davası	0
10	Tapu İptali ve Tescil Davası	4
11	Kamu Malını Çalma ve Zarar Verme Davası	1
12	Tespit Davası	1
13	Yayın Yasağı Davası	2
14	Suç Duyurusu Davası	5
TOPLAM		40

Belediyemizce leh ve aleyhe açılmış olan 2023 yılı ve öncesi yıllara ait 257 adet derdest olan adli, ceza ve idari davalarda bulunmakta olup, bu davalar Müdürlüğümüzce takip edilmektedir. 2023 yılı ve öncesi derdest (devam eden) olan davalarla ilgili bu güne kadar 770 duruşmaya girilmiş olup, mahkeme heyeti ile birlikte davalara ilişkin 50 adet keşfe katılım sağlanmıştır.

2023 YILI İTİBARİ İLE AÇILAN İCRA TAKİBİ SAYISI VE TÜRLERİ

Türü	Adet
Tazminat Alacağına İlişkin	0
Kira Borcuna İlişkin	0
Toplam	0

Mevzuat Düzenleme ve İhtiyaç Analizleri:

Belediyemizce daha nitelikli hizmet sunabilmek için; doğru ve hızla erişilebilecek veri/bilgiye her zaman ihtiyaç vardır ve duyulmaktadır. Bu sebeple, yerel yönetimler ile ilgili tüm mevzuatın “bilgi yönetimi” düzeneklerini yeniden oluşturmak ihtiyacı bulunmaktadır.

Müdürlüğümüzce, öncelikle 5393 sayılı Belediye Kanunu ile diğer ihtiyaç hissedilen tüm mevzuata yönelik araştırma ve geliştirme çalışmaları yapılmakta, bu mevzuatlar irdelenerek diğer kurular ile mevzuattan kaynaklanan konularla ilgili koordinasyon sağlanmaktadır. Mevzuatı ve uygulamalarına dair soru ve sorunlara ilişkin, genel nitelikli açıklayıcı görüşler verilmekte ve mevzuatın anlaşılabilirliğinin sağlanması için çalışmalar yapılmaktadır. Müdürlüğümüzce mevzuat düzenlemeye ilişkin iş bu çalışmalarımız hedefimiz doğrultusunda % 70 oranında gerçekleşmiştir.

Birimlere ait Yönetmeliklerin Denetlenmesi:

Belediyemiz müdürlüklerinin çalışma yönetmelikleri, ilgili müdürlüklerce müştereken hazırlanmış olup, bu yönetmelikler var ise mevzuatta yapılan değişikliklere göre güncellenmekte ve gerekli değişiklikler yapılmaktadır. Yönetmeliklerin hazırlanması ve gerektiğinde mevzuata uyumluluğu hususunda denetlenmesi 10 günlük süre içerisinde yerine getirilmektedir.

Belediyemiz Müdürlüklerine ait 2023 yılında revize edilen 9 adet Yönetmeliğin mevzuata uygunluğu incelenmiştir.

İhtarname, Protokol, Sözleşme, Taahhüt Gibi İşlemlerin Hazırlanması ve Denetimi:

Birimlerden gelen talepler doğrultusunda belediyemizin taraf olduğu protokol, sözleşme, taahhüt, ibraname ve ihtarname gibi işlemler müdürlüğümüzce ilgili mevzuat çerçevesinde 5-7 gün içerisinde hazırlamak veya hazırlanan bu işlemlerin hukuka uygunluğu denetlenmektedir. Müdürlüğümüzce 2023 yılı içerisinde 9 adet protokol, taahhüt ve ihtarneme hazırlanmıştır.

2) Kalem Birimi

a) Stratejik Plan Kapsamında Yapılan İşler

Stratejik Amaç 20: Belediyenin Kurumsal Yapısını Ve İş Yöntemlerini İzlemek

Stratejik Hedef 1: Çalışmalarımızı İzleyici Sistemler Oluşturmak

Yazışmaların yapılması ve arşivlenmesi

Müdürlüğümüze kurum dışından ve kurum içinden gelen yazılar ile müdürlüğümüzce kurum içi ve kurum dışı yapılan resmi yazışma sayısı 2023 yılında 984 adet olup, cevaplanması gereken yazılar cevaplanma durumuna göre 5 gün içerisinde cevaplandırılmaktadır.

Ayrıca kurumlardan gelen resmi yazıların haricinde müdürlüğümüze genel olarak ve daha fazla mahkemelerden devam etmekte olan davalarımıza ilişkin dava dilekçeleri, tensip zaptı, ara kararlar gelmektedir. Bu gelen ara kararlar ile ilgili bilgi ve belge talep edilmekte olup, tarafımızca dava dilekçesi ile de bu ara kararlara mahkemenin vermiş olduğu süre içerisinde cevaplar verilmektedir. 2023 yılı içerisinde 27 adet dava ile ilgili; cevap dilekçesi, istinaf itirazı, Yargıtay itirazı, Danıştay itirazı dilekçesi yazılmıştır.

Müdürlüğümüze kurum içerisinden de gerek hukuki mütalaa, gerekse başkaca taleplere ilişkin yazılar gelmekte olup, yazılan yazıların türüne göre bu cevaplar aynı gün içerisinde veya en geç 5 gün içerisinde cevaplandırılmaktadır.

HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Müdürlüğümüzce yapılan resmi yazışmalara ve dava dosyalarına ilişkin cevap dilekçeleri, yürürlükte bulunan Standart Dosyalama Planına göre arşivlenmekte ve dava dosyalarında bulundurulmaktadır.

M.Fatih SIRLI
Huk.İşl.Müd.V.

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Hendek Belediyesi'nin tüm satın alma süreçleri ile ihale evrak süreçleri bu müdürlükte konsolide edilerek yürütülmektedir. Demirbaşların kayıt ve kontrol işlemleri yine bu müdürlükte takip edilmektedir. Müdürlükler satınalma taleplerini bildirmesi sonucu toplanan talepler gerek müdürlük deposundan gerekse satınalma süreçleri yürütülerek giderilir ve talep eden müdürlük bütçesinden muhasebeleştirilir.

1. SATINALMA VE İHALE BİRİMİ

Belediyemizde doğrudan temin (22/d) kapsamında mal, hizmet ve yapım işi alımları yapılmaktadır. İhtiyacın ortaya çıkmasıyla yaklaşık maliyet araştırması için piyasa fiyat araştırması yapılır, alınan teklif mektuplarının karşılaştırılması yapılarak uygun fiyat ve kalitede olan teklif seçilerek satın alınan mal veya malzemeler ile hizmet ya da yapım işine ilişkin muayene kabul ve komisyonunun incelemesi sonucunda istenen ürün ile teslim edilen ürün aynı ise süreç tamamlanır.

2886 sayılı kanun kapsamında satışı olan araç olmamıştır.

4734 sayılı kanun kapsamında Hendek Akova Muhtralık Binası Yapım İşİ İhalesi, Asfalt Yapım İşİ İhalesi, İlçe Halk Kütüphanesi Yapım İşİ İhalesi, Asfalt Yol Bakım Onarım Yapım İşİ İhalesi, Çocuk Oyun Parkı Mal Alımı İhalesi, Hazır Beton Mal Alımı İhalesi, İlçe Halk Kütüphanesi Revize Proje Çizimi Hizmet İhalesi yapılmış olup, sözleşmeleri imzalanarak tamamlanmıştır.

S.N.	İhalenin Adı	İhale Kayıt No	Türü	Süresi	Sözleşme Bedeli
1	Hendek Akova Muhtralık Binası Yapım İşİ İhalesi	2023/101927	Yapım	60 Gün	593.775,00 TL
2	Asfalt Yapım İşİ İhalesi	2023/323645	Yapım	150 Gün	8.615.000,00 TL
3	İlçe Halk Kütüphanesi Yapım İşİ İhalesi	2023/516294	Yapım	100 Gün	25.861.000,00 TL
4	Asfalt Yol Bakım Onarım Yapım İşİ İhalesi	2023/721301	Yapım	120 Gün	1.790.500,00 TL

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

5	Çocuk Oyun Parkı Mal Alımı İhalesi	2023/738242	Mal	60 gün	1.418.000,00 TL
6	Hazır Beton Mal Alımı İhalesi	2023/842624	Mal	30 Gün	1.421.256,00 TL
7	İlçe Halk Kütüphanesi Revize Proje Çizimi Hizmet İhalesi	2023/306592	Hizmet	120 gün	550.000,00 TL

Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 3.450.000,00 TL araç alımı için şartlı bağış yapılmış olup 2 adet çöp toplama aracı DMO ‘ dan satın alınarak taşınır kaydı tarafımızca yapılmıştır; 4.055.000,00 TL çevre temizliği için şartlı bağış yapılmış olup 310 adet 770 Lt Sıcak Daldırma Galvaniz Çöp Konteyneri ve 86 adet 400 Lt Sıcak Daldırma Galvaniz Çöp Konteyneri ihale usulü ile temin edilmiştir.

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ





DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

2022 yılında Çölyak hastası vatandaşlardan gelen talepler üzerine, Ramazan ayı dışında da gıda kolisi desteğine başlandı. 2022 yılında bu destekten yararlanan vatandaş sayısı 88 olurken, 2023 yılında bu sayı 99'a çıkmıştır. Çölyak hastalığıyla mücadele eden vatandaşlar, müdürlüğümüze başvurarak ilgili evrak kontrolleri sağlandıktan sonra gıda desteğinden yararlanabiliyor.



DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

ATIK TÜRÜ	2023	GÖNDERİLEN LİSANSLI TESİS
	TOPLAM	
EVSEL ATIK	23.745,20/ TON	SAKARYA BÜYÜKŞEHİR KATI ATIK TOPLAMA MERKEZİ
KAĞIT (Kg) PLASTİK (Kg) METAL (Kg)	1.580 / TON	SAKA AMBALAJ VE GERİ DÖNÜŞÜM SAN.TİC. LTD ŞTİ.
		SAKA AMBALAJ VE GERİ DÖNÜŞÜM SAN.TİC. LTD ŞTİ.
		SAKA AMBALAJ VE GERİ DÖNÜŞÜM SAN.TİC. LTD ŞTİ.
CAM (Kg)	74.300 / TON	KARAÇLAR NAKLİYAT OTOMOTİV GERİ DÖNÜŞÜM SAN.TİC. LTD ŞTİ.
BİTKİSEL ATIK YAĞ	1.105 / LİTRE	HABİTAT GERİ DÖNÜŞÜM VE ATIK YAĞ SAN.TİC. LTD ŞTİ.
PİL (Kg)	90 / KG	TAŞINABİLİR PİL ÜRETİCİLERİ VE İTHALATÇILARI DERNEĞİ İKTİSADİ İŞLETMESİ
ELEKTRİK ELEKTRONİK(Kg)	400 / KG	EXITCOM RECYCLING ATIK TAŞ. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
TIBBİ ATIK	0 / KG	SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ TIBBİ ATIK STERİLİZASYON TESİSİ

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

İş sağlığı ve güvenliği kapsamında belediyemiz personeline yönetmeliğe uygun yazlık ve kışlık olmak üzere Fen İşleri Müdürlüğü, Sağlık İşleri Müdürlüğü, Temizlik İşleri Müdürlüğü, Spor İşleri Müdürlüğü, Zabıta Müdürlüğü , Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü ve Destek Hizmetleri Müdürlüğünde görevli 214 personel için iş kıyafeti alımı yapılmıştır.

Belediyemiz personelleri ile yapılan anlaşma veya protokoller kapsamında hizmet alımındaki çalışanların ve kamu kurum ve kuruluşlarının çalışanlarının yemek ihtiyacını karşılamak amacıyla mevcut yemekhane kapasitesi artırılarak 420 kişiye çıkarılmıştır. Yemekhanemizde hafta içi öğle yemekleri, fazla mesailer için saha yemekleri hazırlanmaktadır.



DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



2. TESİS VE SERVİS HİZMETLERİNE YÖNELİK ÇALIŞMALAR

2023 yılı akaryakıt alımı miktarı 600.000 lt olup çalışmalarımız, faaliyetlerimiz ve yatırımlarımız kapsamında 144 adet araçlarımızca kullanılmıştır. 600.000 lt' lik yakıt belediyemiz garajında bulunan Akaryakıt ve İkmal istasyonu 40.000 litrelik depo ve pompası ile belediyemiz hizmet

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

araçlarının akaryakıt ihtiyacı karşılanmaktadır. Saha çalışmasında görevli olan araç ve iş makinaları için seyyar 1 tonluk akaryakıt tankı ile yakıt dağıtımı yapılmaktadır.

Salman Dede Mesire Alanına ve Bayraktepe Tesislerimize yaz aylarında hafta sonları otobüslerimizle vatandaşlarımıza, Eğitim ve Öğretim yılı sonunda tüm okullarımızın öğrencileri ve velilerine, ilçemizde bulunan tüm Camii Yaz Kur' an Kursu talebelerine, derneklere, spor kulüplerine, Sakarya Üniversitesi Eğitim Fakültesi ve Yüksekokul öğrencilerine, ilçemizdeki yurtlarda kalan öğrencilere talepler doğrultusunda ücretsiz olarak servis hizmeti sunulmuştur.



DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



Sakarya Üniversitesi Eğitim Fakültesi ve Yüksekokul öğrencilerine gezi ve her türlü yılsonu etkinlikleri için otobüslerimiz ücretsiz olarak tahsis edilmiştir.

İlçemizde bulunan resmi kurumların öğrenci yurtlarının ve derneklerin talepleri halinde seminer, konferans ve eğitimlere ücretsiz olarak servis hizmeti verilmektedir.

İlçemizdeki amatör spor kulüplerine aynı yardım kapsamında il içi ve il dışı spor müsabakaları için 230 sefer ücretsiz servis hizmetleri verilmiştir.

Ramazan ve Kurban Bayramlarında Camii önlerinden mezarlık ziyaretleri için otobüslerimiz ücretsiz olarak vatandaşlarımıza tahsis edilmiştir.

İlçemize bağlı mahallelerimizde ki cenazelerde talep edilen sayıda çadır, masa sandalye ve personel desteği verilmiştir. Sakarya Büyükşehir Belediyesince yapılan cenaze defin işlemlerinde mezar yeri kazım işlerine destek verilmektedir.

İlçemizde ki ihtiyaç sahibi ailelere, Tarımsal İşler Müdürlüğünce cadde ve sokaklarda budama işlemi yapılan ağaçlar müdürlüğümüz tarafından atölyemizde kesim yapılarak ihtiyaç sahibi vatandaşlara ulaştırılmaktadır.

Müdürlüğümüzce resmi tören, bayram, belirli gün ve haftalarda cadde, sokak ve belediyemize ait binaların bayrak süslemeleri yapılmaktadır.

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



İlçemiz devlet hastanesi ve sağlık ocaklarının, vatandaş için düzenlemiş oldukları eğitim seminer ve konferanslara ücretsiz servis hizmeti verilmiştir.

Hafta içerisinde vefat eden kişilerin cenaze hizmetlerinde camiden mezarlığa ücretsiz olarak servis hizmeti verilmiştir.

Salı günleri vatandaşlarımızın ticaret merkezindeki semt pazaryerine rahatlıkla gidip gelebilmeleri için, dört adet otobüsümüz, şehir içi mahallelerden ticaret merkezimize her saat başı otobüs seferleri düzenlenmiş, vatandaşlarımızın hizmetine sunulmuştur. Bu kapsamda haftada 28 seferden 50 hafta boyunca sunulan bu hizmet ile 1.400 sefer düzenlenerek vatandaşlarımızın semt pazaryerine rahatlıkla gidip gelebilmeleri sağlanmıştır.

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



Sosyal tesislerimiz vasıtasıyla ilçenin sosyal yaşam kalitesinin yükseltilmesi hedeflenmekte, diğer kuruluşlarla geliştirilen işbirlikleri sayesinde spor tesisleri ve okul spor salonları ile başta gençler ve çocuklar olmak üzere tüm ilçe halkının spor yapma imkânları artırılmakta ve bu tür tesisler ilçenin her kesiminden vatandaşımıza ulaşabilme amacıyla yaygınlaştırılmasına çalışılmaktadır.

3. ARAÇ BAKIM HİZMETLERİNE YÖNELİK ÇALIŞMALAR

Belediyeye ait araçların periyodik bakım, onarım, yağ ve filtre değişimleri, özel ekipmanların yağ seviye kontrolleri ve zamanı gelenlerin değişim işleri imkânlar içerisinde atölyemizde yapılmaktadır. Bununla birlikte iş makinelerimizin ve diğer özel ekipmanların onarımları da imkânlarımız dâhilinde yine atölyemizde yapılmaktadır.

Taşıtlarımız ve iş makinelerimizin bakımı kapsamında ihtiyaç duyulan yedek parça, lastik ve madeni yağların depolanması; ikmal ve montajları da atölyemizde çalışan personellerimiz tarafından yapılmaktadır.

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



Araçlarımızın lastik tamiri kapsamında sökülmesi, takılması, yıpranmış ve kaplama yapılabilecek seviyeye gelmiş olanların yenisiyle değişim işlemleri yapılmaktadır. İş makinesi ve özel ekipmanların elektrik tesisat işleri, kalorifer sistemleri, marş ve şarj sistemleri, aydınlatma ve ikaz sistemleri, akümülatör bakımı, şarj yapma ve değiştirme işleri imkânlar içerisinde atölyemizde yapılmaktadır. Gerek araçlarımızın bakım onarımları, gerek müdürlüklerimizin iş ve işlemlerinde ihtiyaç duyulan çalışmalarda bazı durumlarda atölyemizin kapasitesi taleplere cevap verememektedir. Bu durumlarda anlaşmalı olduğumuz firmalar üzerinden talepler karşılanmaktadır.

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

ARAÇLAR

Hendek Belediyesi'nin çalışmalarında kullandığı araçların tamamı 2022 yılında olduğu gibi 2023 yılında da Destek Hizmetleri Müdürlüğü bünyesine olup araçların kullanıldığı Müdürlüklere tahsis edilerek takibi yoluna gidilmiştir.



S:NO:	ARAÇ TİPİ	ADET
1	ATV MOTOR	1
2	BEKO LODER	6
3	ÇEKİCİ	1
4	FORKLİFT	2
5	GREYDER	4
6	KAMYON	21
7	KAMYONET	16
8	KAR MOTORU	1
9	KARAVAN	3
10	LASTİK TEKERLEKLİ YÜKLEYİCİ	2
11	LASTİK TEKERLİKLİ EKSKAVATÖR	1
12	MİNİ PALETLİ EKSKAVATÖR	1
13	MİNİBÜS	2
14	OTOBÜS	9
15	OTOMOBİL	1
16	PALETLİ EKSKAVATÖR	4
17	PALETLİ YÜKLEYİCİ	2

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

18	SEPETLİ VİNÇ	1
19	SİLİNDİR	2
20	TRAKTÖR	4
21	YARI ROMÖRK	1
	TOPLAM	85

AFETLERE YÖNELİK KURUMLARLA İŞBİRLİĞİ ÇALIŞMALARI

İlçemizdeki muhtemel afetlere yönelik hazırlık, planlama, tatbikat, eğitim ve sivil savunma çalışmaları için tek bir noktadan irtibat ve iletişimin sağlanması amacıyla Destek Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde Sivil Savunma birimi bulunmaktadır. Bu birimde, her müdürlükten en az bir personel kendileri ile ilgili sorumlulukları yerine getirmek amacıyla görevlendirilmiş olup istenilen bilgi ve belgeler temin edilmekte, afet ve sivil savunma çalışmaları ile ilgili iş ve işlemlerin koordinasyonu ivedilikle sağlanmaktadır. Bu çerçevede 2023 yılında başta AFAD İl Müdürlüğü olmak üzere muhtelif kurumlar tarafından istenen bilgi ve belgeler kapsamlı bir şekilde hızlıca hazırlanarak iletilmiştir.

AFAD İl Müdürlüğü ile gerek iletişim destek vasıtaları gerekse yüz yüze görüşmeler yapılarak afet ve sivil savunma hizmetlerinin güçlendirilmesi için istişareler yapılmıştır. Bunun neticesinde İRAP ve TAMP hazırlığı ile Arama Kurtarma biriminin oluşturulması ve Sivil Savunma hizmetlerinin geliştirilmesi noktasında başlangıç çalışmalarında önemli bir yol kat edilmiştir. 2023 yılı için **Sabotajlara Karşı Koruma Planı, İlçe Afet Müdahale Planı (TAMP) ve İlçe Risk Azaltma Planı (İRAP)** hazırlanarak ilgili kurumlara gönderilmiş olup, bu planların gelişimi ve daha kapsamlı hali ile 2024 yılında hazırlanması için çalışmalara devam edilmektedir.

Arama kurtarma ekiplerinin oluşturulması için gerekli personel, araç-gereç ve diğer ihtiyaçların planlamasına yönelik çalışmalar devam etmekte olup, arama kurtarma ekiplerinin eğitimi, konuşlanma ve intikali ile sevk ve idaresinin sağlanacağı afet eğitim merkezinin kurulması ile ilgili proje çalışmalarına başlanmıştır.

2023 yılında Belediye Meclisi tarafından Afet İşleri Müdürlüğü kurulması yönünde karar alınmış olup, bu birimin *Görev, Çalışma Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmelik* çalışmalarına yine birimimiz tarafından başlanmış ve 2024 yılı başlarında kuruluş çalışmalarının tamamlanması planlanmaktadır. 2023 yılı itibariyle reaktif çalışma anlayışından proaktif bir yönetime geçmek üzere afet ve sivil savunma çalışmalarına başlanmış ve Afet İşleri Müdürlüğünün kurulmasıyla birlikte tamamen proaktif temelli bir yöntem uygulanması planlanmıştır.

2023 yılında yapılan ve yukarıda değindiğimiz çalışmaların bir kısmı, Belediyemizde kısa, orta ve uzun vadede profesyonel düzeyde ve proaktif bir afet yönetim sisteminin hayata geçirilmesine yönelik temel çalışmalardan teşekkül etmekte iken, diğer kısmı güncel afet ve sivil savunma çalışmalarını oluşturmaktadır.

2023 yılında gerçekleşen bu çalışmalar, hem mevcut afet çalışmalarını içermekte hem de 2024 yılında yapılması planlanan kapsamlı çalışmaların alt yapısı niteliğindeki hazırlıklar olup afet ve sivil savunma hazırlıkları için büyük bir önem arz etmektedir.

STRATEJİK AMAÇ

4. Sosyokültürel Gelişimlere Katkı Sağlamak STRATEJİK HEDEF

1. İletişim Ve Tanıtım Faaliyetlerini Ulusal Düzeye Geliştirmek

FAALİYETLERİN ULUSAL BASINDA YER ALMASI ÇALIŞMALARI

Müdürlüklerden gelen faaliyetlerim haberleştirip ulusal basına mail yolu ile paylaşılmasıyla belediyemiz ve ilçemizin tanıtımına katkı sunacak haberlerin ulusal basında yer alması sağlanmaktadır. Sosyal medya, ulusal gazetelerin toplu halde bulunduğu internet portalları, haber takvimine göre ve ulusal haber gazetelerini takip ederek gönderdiğimiz haber içeriği ile yayınlanan haber içeriği kontrol edilmektedir. Haberlerin belediyemiz internet sitesinde, sosyal medya platformlarında ve ulusal haber sitelerinin kendi bünyelerinde yer alan sayaçlar sayesinde erişim sayıları periyodik olarak takip edilmektedir. Haberin içeriğine göre erişim sayılarının takibi değişiklik göstermektedir. Bu kapsamda 2023 yılında ulusal basında 90 adet haber yer almıştır.

29 Eki 2023 - 17:02 - Gündem GÜNCELLEME: 29 Eki 2023 - 17:05

Cumhuriyetin 100. Yılı Hendek'te Coşkuyla Kutlandı

Hendek'te 29 Ekim Cumhuriyet Bayramının 100. yılı coşkuyla kutlandı. İlk olarak 28 Ekim Cumartesi günü Cumhuriyet Meydanı'ndaki Atatürk Anıtına çelenk konulmasıyla başlayan program 29 Ekim Pazar günü Hendek Yeni Spor salonunda yapılan gösteriler ile devam etti.

 Cengizhan Adıyaman
Tüm Haberleri



 TAKİP ET 5 B  TAKİP ET  TAKİP ET  TAKİP ET

 Peş Peşe Yaşanan Korkunç

ABONE OL Google News



FAALİYETLERİN SOSYAL MEDYADA PAYLAŞMA ÇALIŞMALARI Müdürlüklerimizin gerçekleştirmiş olduğu bütün faaliyetleri sosyal medya üzerinden paylaşılmaktadır. İlçenin gelişimine katkıda bulunan ve yatırımda öncelik verilen mahallelere yapılan çalışmalar hem sosyal medya da hem de ulusal basında yer alacak haberler paylaşım yapılacak güne özel olarak saatlerde zaman fark etmeksizin #bizimturgut #hendek #hendekbelediyesi etiketleri kullanılarak paylaşılmakta olup beğeni sayıları tüm paylaşımlar için haftalık olarak takip edilmektedir. Bu kapsamda 2023 yılında 1300 adet paylaşım yapılmıştır.

BASIN YAYIN VE HALKLA İŞLİKİLER MÜDÜRLÜĞÜ



FAALİYETLERİ BİLGİLENDİRME ÇALIŞMALARI

Belediyemizin vatandaşlarımıza hizmetlerine ilişkin belirli gün ve haftalara özel faaliyetlere ilişkin hizmetin yerinde ve tam olarak sunulmasına katkı sağlamak amacıyla sosyal medya platformlarında ki gerek hendekbelediyesi gerek bizimturgut hesapları ile belediyemiz kurumsal internet sitesi olan hendek.bel.tr adresinden bilgilendirme çalışmaları aşağıdaki başlıklar çerçevesinde yapılmaktadır. Bu kapsamda 2023 yılında 1300 adet bilgilendirme yapılmıştır.

1. Vergi dönemleri
2. İhale duyuruları
3. Meclis duyuruları
4. Belediye hizmet ve faaliyetlerinin (video-fotoğraf ve görsellerle) duyuruları
5. Yapılacak olan etkinliklerin duyuruları
6. Yatırım faaliyetlerinin duyurulması

BASIN YAYIN VE HALKLA İŞLİKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

**Hendek Belediyesi**
13 Kasım 2023 · 

HENDEK BELEDİYESİNDEN UYARI: SON GÜN 30 KASIM

Hendek Belediyesi, emlak ve çevre temizlik vergisi(ÇTV) 2.taksit ödemesinde son günün 30 Kasım 2023 olduğunu hatırlatarak mükellefleri ödeme konusunda uyardı.

Detaylar 

<https://www.hendek.bel.tr/.../hendek-belediyesinden-uyari...>

**ÇEVRE TEMİZLİK VE EMLAK VERGİSİ 2. TAKSİT
ÖDEMELERİNDE SON GÜN “30 KASIM 2023”**

**SON
GÜN
30 KASIM**

Borç sorgulama ve ödeme işlemlerinizi “www.hendek.bel.tr”adresindeki e-belediye sayfasından sicil kodu veya T.C kimlik numarası ile online tahsilat bölümünden kredi kartı ile yapabilirsiniz.

Belediye Ticaret Merkezinde bulunan (Ek hizmet binası) ödemede tek nokta olan gelirler servisine de yapabilirsiniz.

**MAĞDURİYET YAŞAMAYIN
GECİKME ZAMMI ÖDEMEYİN!**

Vakıfbank : TR78 0001 5001 5800 7292 2902 43
Halk Bankası : TR30 0001 2001 2900 0007 0000 01

 **Ersin Akyıldız Akyıldız ve 3 diğer kişi** 2 Paylaşım

 Beğen  Yorum Yap  Paylaş

 Yorum yaz...     

Ö) GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğünce; ilçemizde yaşayan her bireyin yaşamlarına sağlıklı bir şekilde devam etmeleri için spor kültürünü aşılayarak, spor etkinlikleri içerisinde olmaları, kötü alışkanlıklardan korumak amacıyla; mahallelerde spor tesisleri oluşturulması ve oluşturulan bu spor tesislerinde sportif aktivite projeleri hayata geçirme hedefindeyiz.

Bu kapsamda, ilçemizin coğrafi konumu her türlü spor aktivitelerini düzenlemek için müsait olduğundan, yine ilçemizdeki fakülte, yüksekokul ve Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı tüm okullardaki öğrencilere ve ilçemizde yaşayan genç nüfusa belediyemiz hizmetlerini daha planlı bir şekilde ulaştırmak, gençlerimizin ulusal ve uluslararası spor dallarına katkı sağlaması için çaba sarf etmekteyiz.

Çalışmalarımız kapsamında sportif faaliyetlerin yapılabilmesi amacıyla ilçemizde faaliyet gösteren amatör spor kulüplerinin tesislerine bakım onarım ve kulüplere malzeme desteği sağlanmaktadır. İlçemizde faaliyette bulunan amatör spor kulüplerinin ulusal ve uluslararası alanda başarı gösteren sporcular Hendek Belediye Başkanlığınca ödüllendirilmektedir.

İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve İlçe Gençlik ve Spor Müdürlüğü ile ortak işbirlikleri kapsamında sportif etkinler düzenlenmektedir.

GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

SPOR ORGANİZASYONLARI DÜZENLEME ÇALIŞMALARI

1-ŞEHİT EMNİYET MÜDÜRÜ ALİ GAFFAR OKKAN KARATE TURNUVASI

Şehit Emniyet Müdürü Ali Gaffar OKKAN'ın vefatının 22. yılı nedeniyle geleneksel olarak her yıl Şehit Emniyet Müdürü Ali Gaffar OKKAN Karate Turnuvası düzenlenmektedir.

28.01.2022 tarihinde ilçemiz kapalı spor salonunda düzenlenen turnuvaya 15 ilden gelen 49 kulüp ve toplamda 867 sporcu katılım sağlamıştır. İlçemizde faaliyet gösteren Hendek Karate Kulübü turnuvaya 8 Antrenör ve 46 sporcu ile katılım sağlamıştır. Turnuva sonunda Hendek Karate Kulübü sporcuları 4 altın, 7 gümüş ve 5 bronz madalya kazanmıştır.



(Hendek Yeni Kapalı Spor Salonu)

GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



(Hendek Yeni Kapalı Spor Salonu)



(Hendek Yeni Kapalı Spor Salonu)

GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



(Hendek Yeni Kapalı Spor Salonu)



(Hendek Yeni Kapalı Spor Salonu)

GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

2-YEŞİLYURT MAHALLESİ TEAKWANDO, FUTBOL VE BADMİNTON KURSLARI

Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde; İlçemiz Yeşilyurt mahallesinde Teakwando, futbol ve badminton kursları düzenlenmiştir. Düzenlenen bu kurslara; Futbol branşında 90 kursiyer, Badminton branşında 150 kursiyer ve Teakwando branşında 280 kursiyer olmak üzere toplamda 520 kursiyer katılım sağlamıştır.



(Yeşilyurt Kapalı Spor Salonu)



(Yeşilyurt Halı Saha)

GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



(Yeşilyurt Cami Altı Spor Salonu)

GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

ETKİNLİK ÇALIŞMALARI

1-) 17. GELENEKSEL HENDEK KAYMAKAMLIK FUTBOL TURNUVASI

Her yıl Hendek İlçe Kaymakamlığınca düzenlenen ve bu yıl 22.05.2023 tarihinde başlayan 17. Geleneksel Hendek Kaymakamlık Kupası Futbol Turnuvasına müdürlüğümüzce, belediyemizde çalışan personeller arasından bir takım oluşturularak turnuvaya katılım sağlanmıştır. Turnuvayı takımımız 2. Olarak bitirmiştir.



(Hendek Orman İşletme Müdürlüğü Futbol Sahası)

GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



(Hendek Orman İşletme Müdürlüğü Futbol Sahası)



GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

2-) AVRUPA OBEZİTE GÜNÜ FARKINDALIK ETKİNLİĞİ

25 Mayıs Avrupa Obezite Günü kapsamında; Hendek İlçe Sağlık Müdürlüğü ve Hendek Belediyesi Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü öncülüğünde belediye personelimizin de katılımı ile obeziteye dikkat çekmek amacıyla Hendek Atatürk Stadyumunda farkındalık etkinliği gerçekleştirilmiştir.



(Hendek Atatürk Stadyumu)

GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



(Hendek Atatürk Stadyumu)



(Hendek Atatürk Stadyumu)

3-) 2. HENDEK BOKS GECESİ

Bu yıl ikincisi düzenlenen ve belediyemize ait kapalı pazaryerinde 05 Kasım 2023 tarihin 'de Hendek Belediyesi ile Özel bir Boks Spor Kulübü öncülüğünde ülkemizin çeşitli illerinden ve Azerbaycan, Afganistan Özbekistan, Kazakistan, Kırgızistan, Çeçenistan ve Gürcistan ülkelerinden çok sayıda sporcunun katılımı ile boks gecesi düzenlenmiştir.



(Hendek Kapalı Pazaryeri)

GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



(Hendek Kapalı Pazaryeri)



(Hendek Kapalı Pazaryeri)

4-) HENDEK BELEDİYESİNDE YÜZME BİLMİYEN KALMASIN PROJESİ

Hendek Belediyesi ve Hendek Gençlik ve Spor İlçe Müdürlüğü ile yapılan protokol kapsamında Belediyemizde yüzme bilmeyen personellere yönelik ilçemiz Hendek Gençlik Merkezi Kapalı Yüzme Havuzunda yüzme kursu başlatılmıştır. Başlatılan bu yüzme kursuna 31 personelimiz katılım sağlamıştır.



(Hendek Gençlik Merkezi Kapalı Yüzme Havuzu)

GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

BAKIMI YAPILAN SPOR SAHASI SAYISI

İlçemiz genelinde bulunan 7 adet futbol sahası ve 2 adet kapalı spor salonunun (Çamlıca ve Yeşilyurt) bakımları (Saha çizgi çalışması, çim biçimi vb.) için gerekli destek sağlanmıştır.

Müdürlüğümüz ilçe halkının hayatlarına sağlıklı olarak devam edebilmeleri, gençlerimize spor kültürünü aşılayarak kötü alışkanlıklara karşı korumak amacıyla tüm mahallelerimize spor sahaları oluşturulması hedeflemektedir.



(Hendek Atatürk Stadyumu)

GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

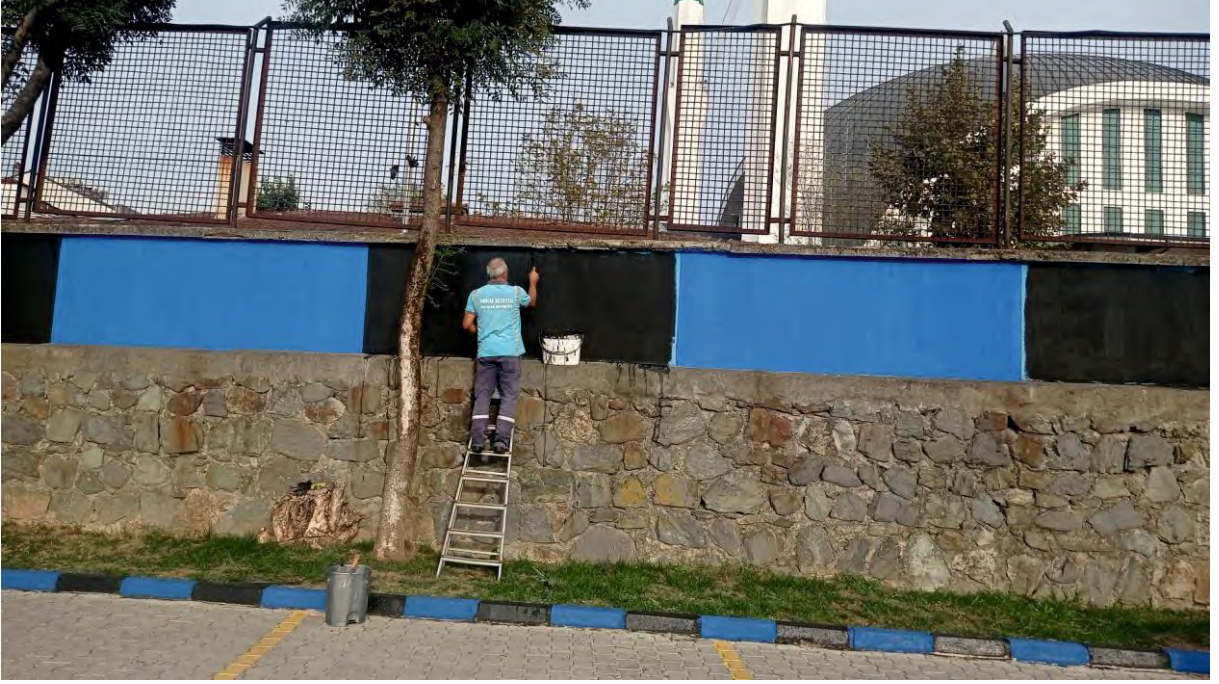


(Hendek Atatürk Stadyumu)



(Hendek Atatürk Stadyumu)

GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



(Hendek Atatürk Stadyumu)



(Hendek Atatürk Stadyumu)

GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



(Yeşilyurt Mahallesi Kapalı Spor Salonu)



(Yeşilyurt Mahallesi Halı Saha)

Cumaali ÇETİN

Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürü

Hızır Çağrı GÜNGÖR

Belediye Başk. Yardc.

EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ



EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ Harita Birimi 2022 YILI FAALİYET RAPORU

Çevre Duvarı Tespit ve İnceleme Çalışmaları

İlçemiz genelinde yapılacak olan çevre duvarı taleplerinin uygulama imar planlarına uygun şekilde yapılarak ilerleyen zamanlarda olası yol genişlemeleri, kaldırım çalışmaları ve altyapı çalışmalarında kamu zararı oluşmaması adına talebe istinaden veya yapı kontrollerinde izinsiz olarak yapılan çevre duvarlarının uygun olmayanları tespit edilerek şehrin estetiği ve mülkiyetlerin güvenliği adına yapılan çalışmalardır. Bu kapsamda 2023 yılında toplam **28** ölçüm yapıldı.

Plankote-Kot Kesit Belgesi Kontrol ve Onaylama Çalışmaları

Yeni yapılacak binalara yasa ve yönetmeliklerce belirlenen usul ve esaslara göre kırmızı kot ve subasman kotunu belirlemek adına yapılan çalışmalardır. Bu çalışmalar vatandaş talepleri ile başladığından yıllara göre faaliyet sayılarında değişiklik olmaktadır. Bu kapsamda 2023 yılında toplam **297** dosya incelendi ve onaylandı.

İstikamet Krokileri Kontrol ve Onaylama Çalışmaları

İnşaat istikamet krokisi, inşaat ruhsatı alınmadan önce bitişik nizam yapı adalarında ve uygulama imar planında belirtilen çekme mesafelerinin uygulanmasının uygun olmadığı durumlarda, mevcut sokak veya cadde silüetinin korunması amacıyla, ekonomik ömrünü tamamlamamış yapılar hiza alınarak çekme mesafelerinin belirlenmesi amacıyla hazırlanan krokilerdir. İmar durumuna uygun olarak hazırlanan, parselin çekme mesafelerini ve yapılacak olan binanın ebatlarını gösteren çizimdir. İnşaat istikamet krokisi inşaat ruhsatı alınmadan önce çizilecek olan mimari projeye altlık olmak üzere yapılır. Bu çalışmalar vatandaş talepleri ile başladığından yıllara göre ve faaliyet sayılarında değişiklik olmaktadır. Bu kapsamda 2023 yılında toplam **10** dosya incelendi ve onaylandı.

Yapı Aplikasyon (Cins Değişikliği) Projesi Kontrol Ve Onaylama Çalışmaları

Cins değişikliği ve kat irtifakından kat mülkiyetine geçiş işlemlerinde Tapu Kadastro Müdürlüğü tarafından istenen belediye tarafından onaylanması gereken belgelerdir. Yapıların mimari projeye uygunluğu büro ve arazi ortamında kontrol edilerek belgeler onaylanır. Bu çalışmalar vatandaş talepleri ile başladığından yıllara göre ve faaliyet sayılarında değişiklik olmaktadır. Bu kapsamda 2023 yılında toplam **208** dosya incelendi ve onaylandı.

Parselasyon Çalışmaları (ifraz, tevhit, yol terki, ihdas, geçit hakkı)

Kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskûn alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında ve uygulama imar planı olmayan köy yerleşik alan haritası ve 1/25000 ölçekli çevre düzeni plan hükümlerine göre yapılan işlemlerdir.

Uygulama imar planı olan alanlarda parsellerin yol, park ve benzeri alanlara denk gelen kısımlarının terk edilmesi, ifrazı, ihdas edilmesi, tevhid ve irtifak hakkı kurulması gibi işlemlerin ilgili kanun, yönetmelik ve plan notlarına göre teknik kontrollerinin yapılarak encümen kararı alınması için Belediye Encümenine havale edilmektedir. Encümen kararı



EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ Harita Birimi 2022 YILI FAALİYET RAPORU

alındıktan sonra serbest harita kadastro mühendislik bürolarınca veya lisanslı harita kadastro mühendislik bürolarınca hazırlanan dosya, kadastro kontrolleri yapılmak üzere Kadastro Müdürlüğü'ne gönderilmektedir. Kadastro Müdürlüğü'nce yapılan kontrollerden sonra onaylanan işlem, tescil için Tapu Müdürlüğü'ne gönderilerek süreç tamamlanmaktadır.

Uygulama imar planı olmayan alanlarda yapılacak olan ifrazlarda ise 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni planı hükümleri ve köy yerleşik alan haritalarına göre değerlendirme yapılmaktadır.

Parselasyonlar, imar planları tatbiki ve yapılaşmaya uygun arsa üretilmesi adına yapılmaktadır. Yol terki gibi işlemlerin gerçekleşmesi amacıyla yapılan parselasyon süreçleri Belediyemizce başlatılmaktadır. Bununla birlikte yapılaşmaya yönelik parselasyon süreçleri, kamu kurum ve kuruluşları ile özel ve tüzel kişilerin talepleri ile başlatılmaktadır. Bu kapsamda Belediyemize gelen **304** adet talep uygun görülerek, Encümen kararı alınmıştır.

Belediye Faaliyetlerinde Haritacılık Çalışmaları

Belediyemiz çalışma, faaliyet ve yatırımlarına ilişkin yapılacak çalışmalarda Müdürlüğümüzü ilgilendiren süreçlerin zamanında ve eksiksiz olarak tamamlanması amacıyla Plan ve Proje Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile ortak harita kontrol ve düzenleme çalışmaları yapılmaktadır. Bu kapsamda kaçak yapıların denetimi, hâlihazır harita üretimi, imar yollarının açılması için aplikasyon yapılması, belediye projelerindeki yapıların zemin aplikasyonu gibi **65** ortak çalışma gerçekleştirilmiştir.

İmar Uygulamaları

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi: İmar hududu içinde bulunan binalı veya binasız arsa ve arazileri malikleri veya diğer hak sahiplerinin muvafakatı aranmaksızın, birbirleri ile, yol fazlaları ile, kamu kurumlarına veya belediyelere ait bulunan yerlerle birleştirmeye, bunları yeniden imar planına uygun ada veya parsellere ayırmaya, müstakil, hisseli veya kat mülkiyeti esaslarına göre hak sahiplerine dağıtmaya ve re 'sen tescil işlemlerini yaptırmaya belediyeler yetkilidir. Sözü edilen yerler belediye ve mücavir alan dışında ise yukarıda belirtilen yetkiler valilikçe kullanılır.

Belediyeler veya valiliklerce düzenlemeye tabi tutulan arazi ve arsaların dağıtım sırasında bunların yüzölçümlerinden yeteri kadar saha, düzenleme alanındaki nüfusun kentsel faaliyetlerini sürdürebilmeleri için gerekli olan umumi hizmet alanlarının tesis edilmesi ve düzenleme dolayısıyla meydana gelen değer artışları karşılığında "düzenleme ortaklık payı" olarak düşülebilir. Ancak, bu maddeye göre alınacak düzenleme ortaklık payları, düzenlemeye tabi tutulan arazi ve arsaların düzenlemeden önceki yüzölçümlerinin yüzde kırk beşini geçemez.

Bu kapsamda 2023 yılı içerisinde toplam **1364,50 dönümlük** alanda **9** adet İmar Uygulaması süreçleri tamamlanarak tapu tescil işlemleri yapılmıştır.

EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ



EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ Harita Birimi 2022 YILI FAALİYET RAPORU

Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında ihale yolu ile satışı yapılması amacıyla 1 adet taşınmaz satış ihalesinde 32 tane taşınmazın satış ihalesi tamamlanmış olup 13 tane taşınmazın gerçekleşen satış işleminden toplam **46.598.000,00 TL** tahsil edilmiştir.

Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında ihale yolu ile kiralanması amacıyla 1 adet taşınmaz kira ihalesinde 51 tane taşınmazın kira ihalesi tamamlanmış olup bahse konu kira ihalesine çıkartılan 27 taşınmazın tamamı kiralanmıştır.

Belediyemizin hissedar olduğu taşınmazlarda bulunan hisselerin satış işlemleri kapsamında 6 adet hisse satış işleminde toplam **1981,70 m²** hisse satılmış olup **8.715.882,46 TL** bedel tahsil edilmiştir.

Belediyemiz Ticaret Merkezi pazaryeri alanından gelen devir talepleri doğrultusunda **12** tane Encümen talebi yapılmış olup 12 adet pazaryeri tezgâhının devir işlemi tamamlanmış olup **62.000,00 TL** devir bedeli tahsil edilmiştir.

Belediyemiz bünyesinde bulunan Ana Taşınmaz 2022 yılı itibari ile **1162** adettir. Bunların içerisinde Kat Mülkiyetli **147** adet, Kat İrtifaklı **4** adettir.

RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ

III. FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

Stratejik Amaç 16: İlçe Ve Toplum Düzeninin İyileştirilmesi Ve Yaygınlaşmasına Katkı Sağlamak Stratejik Hedef 1: Toplum Düzenine Yönelik Denetimleri Etkinleştirmek

İşyeri Ruhsatına Yönelik Denetim Çalışmaları

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü şehir içerisindeki Birinci Sınıf Gayri Sıhhi Müesseseler Dışında kalan Tüm işyerlerini Ruhsat, bakımından denetlenmektedir.

Bu denetleme çalışmalarında Belediyemizdeki diğer müdürlüklerden, SASKİ Genel Müdürlüğünden Sakarya Büyükşehir Belediyesinden, İl Tarım müdürlüğünden, İlçe Sağlık Müdürlüğünden, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden, S.B.B İtfaiye, Kaymakamlık Makamından, diğer kuruluşlardan ve meslek odalarından gelen yazılara görüş bildirmekte ve cevabi yazılar yazılmaktadır.

İşyerine Ruhsatına Yönelik Denetim Taleplerin İncelenmesi

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü olarak ilçemizdeki iş yerlerine yönelik çeşitli sebeplerden ötürü denetim talepleri gelmekte, talebin içeriğine göre Belediyemiz sorumlulukları kapsamında olan talepler anında değerlendirilmektedir.

Sorumluluk alanımız dışındaki konular hakkında ilgili kurumlara talepler iletilmekte işlem yapılması için bilgi verilmektedir.

İşyerine Ruhsatına Yönelik Denetim Taleplerin İncelenmesi

Belediye sınırlarında faaliyet gösteren işyerlerinin denetimlerine devam edilmiş ve İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı almalar sağlanmıştır. İşyerlerinin ruhsatlandırılmalarında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Zabıta Müdürlüğü ve Hukuk İşleri Müdürlüğümüz ile koordineli çalışarak Müdürlüğümüzce Gayri Sıhhi Müesseselerin Ruhsatlandırılması için, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin yönetmelik gereğince Gayri Sıhhi Müesseseler İnceleme Kurulu oluşturulmuştur. Umuma açık istirahat ve Eğlence Yerlerinin ruhsatlandırılması ile ilgili Jandarma ve Emniyet Müdürlüğü ile işbirliği yapılmaktadır. 2023 yılları içerisinde verilen ruhsatlar ile ilgili bilgiler aşağıdaki tabloda verilmiştir.

2019-2023 Yılları arası 673 Adet işyerine İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı verilmiştir. Faaliyetine son veren 10 adet işyerine Ruhsat Kapatma işlemi yapılmıştır.

RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ

Ruhsat verme süremiz 2023 yılı içinde ortalama 1 gün olarak gerçekleşmiştir. Buradaki süre içerisinde Başkanlık makamına gelen vatandaşlardan talep edilen evrakların tamamlanması ve Müdürlüğümüzce ruhsat işlemlerini kapsamaktadır.

2019-2024 Stratejik Plan 436 yılı sıhhi işyerleri ruhsat başvuru tamamlanma süresinin aynı gün, gayrisihhi işyeri ruhsat verme süresinin 1 gün, umuma açık ruhsat verme süresinin 1 gün olması hedeflenmiştir. Başvurular esnasında eksik veya yanlış evrak ya da başkanlık makamında imzada bekleme süreleri gibi durumlar dikkate alınmadan gerçekleşmeler tespit edilmiş olup, sıhhi işyerleri ruhsat başvuru tamamlanma süresi 1 gün, gayrisihhi işyeri ruhsat verme süresi 1 gün, umuma açık ruhsat verme süresi 1 gün içinde tamamlanmıştır.

İşyeri iskânı olmayan İşyerlerinin metrajının lazer metreyle ölçümleri yapılmıştır. 2004 yılı öncesi yapılmış olan binalardaki işyerleri iskân süreci içerisinde ölçümleri bulunmadığından işyerlerinde lazer metre ile ölçümleri yapılarak emlak beyanı istenmektedir.

RUHSATLANDIRMA ÇALIŞMALARINA İLİŞKİN BİLGİLER

Yıllar	Sihhi Müesese	Gayri Sihhi Müessese	Umuma	Hafta	Toplam
			Açık İşyeri	Tatili	
2019	121	26	18	0	165
2020	102	37	8	0	147
2021	76	32	4	0	112
2022	69	25	5	0	99
2023	68	26	14	42	150
Toplam	436	146	49	42	673

İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATLARINA İLİŞKİN YÖNETMELİK DEĞİŞİKLİKLERİ

4729 İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATLARINA İLİŞKİN YÖNETMELİK Bakanlar Kurulu Kararının Tarihi : 14/7/2005 No : 2005/9207 Dayandığı Kanunun Tarihi : 24/4/1930 No : 1593 4/7/1934 No : 2559 14/6/1989 No : 3572 12/4/2000 No : 4562 10/7/2004 No : 5216 22/2/2005 No : 5302 3/7/2005 No : 5393 Yayımlandığı R.Gazetenin Tarihi : 10/8/2005 No : 25902 Yayımlandığı Düsturun Tertibi : 5 Cilt : 44 " 19/4/2022 tarihli ve 30750 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 18/4/2022 tarihli ve 1003 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı uyarınca bu Yönetmelik Cumhurbaşkanlığı Yönetmeliği bölümüne eklenmiştir. " BİRİNCİ KISIM Genel Hükümler BİRİNCİ BÖLÜM Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar Amaç Madde 1- Bu Yönetmeliğin amacı, işyeri açma ve çalışma ruhsatlarının verilmesinde uygulanacak esas ve usulleri düzenlemektir. Kapsam Madde 2- Bu Yönetmelik, sıhhi ve gayrisihhi işyerleri ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin ruhsatlandırılması ve denetlenmesine dair iş ve işlemleri kapsar. Dayanak Madde 3- Bu Yönetmelik, 24/4/1930 tarihli ve 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha

RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ

Kanunu, 15/5/1930 tarihli ve 1608 sayılı Umuru Belediye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanun, 4/7/1934 tarihli 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanunu, 14/6/1989 tarihli ve 3572 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına Dair Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulüne Dair Kanun, 12/4/2000 tarihli ve 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu, 10/7/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 22/2/2005 tarihli ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu, 3/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununa dayanılarak hazırlanmıştır

RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ YAPILAN TÜM İŞLER

Açılan Yeni Gayri Sıhhi Müessese İşyeri Sayısı	26 ADET
Açılan Yeni Sıhhi Müessese İşyeri Sayısı	68 ADET
Açılan Yeni Umuma Açık İşyeri Sayısı	14 ADET
Encümene Sevk Edilen Evrak Sayısı	0 ADET
Evrak Kontrolü Yapılan Gayri Sıhhi Müessese Ruhsat Sayısı	40 ADET
Evrak Kontrolü Yapılan Sıhhi Müessese Ruhsat Sayısı	100 ADET
İşyeri Ruhsatına Yönelik Denetim Sayısı	280 ADET
İşyeri Ruhsatına Yönelik Vatandaş Müracaat Sayısı	120 ADET
Kapanan İşyeri Sayısı	10 ADET
Kontrol Edilen Ruhsatlı İş Yeri Sayısı	100 ADET
Onaya Çıkan İşyeri Ruhsat Sayısı	108 ADET
Ruhsat Başvurusuna Yönelik Bilgi Amaçlı Gelen Vatandaş Sayısı	305 ADET
Ruhsata Aykırı Çalıştığı Tespit Edilen İş Yeri Sayısı	1 ADET
Ruhsata İlişkin Kurumlarla Yapılan Yazışmalar	262 ADET
Tarama Yapılan Ruhsat Sayısı	108 ADET

RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ

Hendek Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğümüze müracaat edip işyeri ruhsatı ile alakalı gerekli belge listesi alan işyeri sahiplerinin hazırlamış oldukları belgeler kontrol edilerek eksikliklerini tamamlamaları ve yönlendirmeleri yapılmıştır.



RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ





Kemaliye Mahallesi, Cumhuriyet Meydanı No: 1 Hendek SAKARYA

Tel: 0264 614 61 52 Fax: 0264 614 61 56

www.hendek.bel.tr