

T.C. BAŞBAKANLIK
ÖZELLEŞTİRME
İ D A R E S İ
BAŞKANLIĞI

FAALİYET RAPORU

2009

STRATEJİ GELİŞTİRME DAİRE BAŞKANLIĞI

Nisan, 2010





SUNUŞ

BAKAN SUNUŞU

Kamu kurumlarının belirledikleri hedef ve göstergelere göre yürütecekleri faaliyetlere ilişkin ayrıntılı bilgilerin paylaşılması, hedeflerin gerçekleşme durumlarının açıklanması faaliyet raporları aracılığıyla sağlanmaktadır. Şeffaflığı ve hesap verilebilirliği sağlayacak temel unsurlardan birisi; düzenli olarak kamuoyuyla paylaşılan faaliyet raporlarıdır. Bu raporlar, stratejik planlama sürecinde önemli bir araç niteliği taşımaktadır.

Ülkemizde 1983 yılında başlayan özelleştirme çalışmalarının ana felsefesi; devletin asli görevleri olan adalet ve güvenliğin sağlanması yolundaki harcamalar ile özel sektör tarafından yüklenilemeyecek alt-yapı yatırımlarına yönelmesi, ekonominin ise pazar mekanizmaları tarafından yönlendirilmesidir. Özelleştirme uygulamaları ile bir yandan mali piyasalara ve dolayısıyla sermaye piyasalarına yönelmeyen yerli ve yabancı tasarrufları bu piyasalara yönlendirerek yeni kaynaklar yaratılması, diğer yandan da kamu kesiminin fonlar üzerindeki talebi nedeniyle sıkışan mali piyasa üzerindeki olumsuz baskının engellenmesi hedeflenmektedir.

Özelleştirme politikalarının uygulanmasında gösterilen istikrar, şeffaflık ve açık rekabet ortamı yerli ve yabancı yatırımcıların güvenini artıran en önemli unsurlar haline gelmiştir. Oluşan güven ortamı, talep ve dolayısıyla bedel artışını da beraberinde getirmektedir. Nitekim son dönemde gerçekleştirilen özelleştirme uygulamaları bu gelişmelerden somut olarak etkilenmişlerdir. 1986-2002 döneminde Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından 8 milyar dolar tutarında özelleştirme yapılmış iken, 2003 yılından itibaren 30,8 milyar dolar tutarında özelleştirme gerçekleştirilmiştir. Bunun yanı sıra, ihalesi tamamlanmış, onay ve sözleşmesi imza aşamasında olan özelleştirme uygulamalarından da yaklaşık 4,2 milyar dolar gelir elde edilmesi beklenmektedir.

2008 yılı ikinci yarısından itibaren dünyada oluşan mali krizin etkilerinin 2009 yılında da devam etmesi nedeniyle; ülkemizde özelleştirme uygulamaları da bu krizden etkilenmiştir. 2009 yılı içerisinde, aralarında Başkent, Sakarya ve Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. ile TEDAŞ, TEKEL ve Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş.'ye ait bazı taşınmazların da olduğu toplam 2,3 milyar



dolarlık özelleştirme uygulaması gerçekleştirilmiş ve bunun 1,4 milyon doları tahsil edilmiştir.

Özelleştirme uygulamaları ile kamu kesimi, faaliyet gösterdiği birçok sektörden tamamen çekilmiştir. Bu sektörlerde rekabet, etkinlik ve verimlilik artışı sağlandığı, şirket sayılarının arttığı ve ölçeklerinin büyüdüğü, bazı alanlarda da markalaşmanın gerçekleştiği gözlenmektedir.

Ülkemizde rekabetin ve verimliliğin artmasına, kamunun üzerindeki istihdam ve finansman yükünün azaltılmasına büyük katkı sağlayan özelleştirme uygulamalarına bundan sonra da aynı kararlılıkla devam edilecektir.

Başarılı bir şekilde yürütülen 2009 yılı özelleştirme uygulamalarını özetleyen ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu çerçevesinde hazırlanan Özelleştirme İdaresi Başkanlığı Faaliyet Raporunun, kamu kaynaklarının etkin ve verimli kullanılması ilkesinin yanı sıra, şeffaflık ve hesap verme sorumluluğu bilincinin yerleşmesine katkı sağlamasını temenni ederim.

Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı



ÜST YÖNETİCİ SUNUŞU

Ülkemizde özelleştirme çalışmaları 1983 yılından itibaren gündeme gelmiş ve bu çerçevede ilk hukuki düzenleme 1984 yılında çıkarılan 2983 sayılı Kanunla yapılmıştır. 1994 yılında 4046 sayılı Özelleştirme Kanunu çıkarılarak Özelleştirme İdaresi

Başkanlığı kurulmuş ve özelleştirme çalışmalarına hız verilmiştir.

Özelleştirme konusundaki öncelik ve temel ilkerimiz; rekabete dayalı piyasa ekonomisinin oluşturulması, kamu finansmanının zarar eden kuruluşların yarattığı mali yükten kurtulması ve sabit sermaye yatırımlarının özel sektör tarafından yapılmasının sağlanması ve serbest piyasa ekonomisi koşullarının oluşturulmasına katkı sağlanması olarak sıralanabilir.

Özelleştirme uygulamalarının başlatıldığı 1985 yılından 2009 yılına kadar geçen 24 yıllık sürede kapsama alınan kuruluşların dörtte üçüne yakın bir kısmı tamamen özelleştirilmiş ve devlet turizm, tekstil, yem, çimento, süt ve süt ürünleri, orman ürünleri, havaa-lanları yer hizmetleri sektörlerinden tamamen çekilmiştir.

Halka arz süreci, bir çok şirketteki kısıtlı orandaki kamu hisselerinin halka arzıyla 1990'lı yılların başında başlamıştır. 2007 yılında Halkbank'ın %24.98'i yurtiçi ve yurtdışında toplamda 12 kat fazla bir arz alınarak halka arz edilmiştir. 2008 yılında ise Türk Telekom'un halka arzı ile bugüne kadar ülkemizde gerçekleşen en büyük halka arz ve son 4 yılda dünyada yapılan en büyük telekom halka arzı olma başarısı elde edilmiştir.

Halen özelleştirme portföyünde 2'si kapsamda, 16'sı kapsam ve programda olmak üzere toplam 18 kuruluş bulunmaktadır. 1985 yılından itibaren özelleştirme uygulamalarının toplam tutarı 38.6 milyar ABD doları düzeyindedir. 1985 yılından bugüne kadar, Telekom özelleştirmesi dahil, 27.6 milyar dolar Hazineye transfer edilmiş olup, kapsamdaki kuruluşlara 6 milyar dolar sermaye iştiraki, 2.6 milyar dolar da kredi olarak aktarılmıştır.

2009 yılı içerisinde, aralarında Sakarya ve Başkent EDAŞ'ın da yer aldığı toplam 2.3 milyar dolarlık özelleştirme uygulaması gerçekleştirilmiş ve bunun 1.4 milyon doları tahsil edilmiştir. Aralarında İzmir, Derince, Samsun ve Bandırma Limanları, Çoruh, Osmangazi ve Yeşilirmak EDAŞ ile Türkşeker Portföy C'nin de bulunduğu ve ihalesi yapılmış ancak sözleşmesi imzalanmamış olan uygulamalardan toplam 4 milyar dolar beklenmektedir.

19 gruba ayrılan 52 adet akarsu santrali, Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'ne ait Vangölü, Uludağ, Fırat ve Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş. ile Türk Şeker Fabrikaları Portföy-B'nin (Malatya, Erzincan, Elazığ, Elbistan) ile Tekel'e ve Sümer Holding'e ait bazı şirketlerin ihale süreçleri devam etmektedir.

Önümüzdeki dönem uygulamalarına gelince, açıklamış olduğumuz orta vadeli planda da belirtildiği üzere bundan sonra da özelleştirmeler çok önemli bir yer tutmaktadır. Bu plandaki hedefleri tutturabilmek için özelleştirmelere hızla devam edilecektir. Önde gelen projeler arasında Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş., Elektrik Üretim A.Ş., Türk Şeker, Şans Oyunları, Başkent Doğalgaz Dağıtım ve Otoyollar-Köprüler bulunmaktadır.

Özelleştirme programında bulunan ve 20 dağıtım bölgesi olarak yeniden yapılandırılan Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'ne halihazırda bağlı 16 Elektrik Dağıtım Şirketi bulunmaktadır. Bu 20 bölge şirketinden, Başkent ve SEDAŞ ve Meram Elektrik Dağıtım Şirketleri Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından özelleştirilmiş, Aras Elektrik için yapılan ihaleyle ilgili olarak Danıştay tarafından yürütmeyi durdurma kararı verilmiştir. Çoruh, Osmangazi ve Yeşilirmak Elektrik Dağıtım ihalelerinde teklifler alınmış olup EPDK ve Rekabet Kurumu görüşleri





beklenmektedir. Aydın-Denizli-Muğla ve Kahramanmaraş-Adıyaman bölgelerinde özelleştirme çalışmaları ise 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunundan önceki dönemde başlayan hukuki süreç nedeniyle Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından yürütülmüştür. Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından yürütülen çalışmalarda özelleştirme yöntemi işletme hakkına sahip elektrik dağıtım şirketlerinin hisselerinin satışı şeklinde olmaktadır. Vangölü, Uludağ, Fırat ve Çamlıbel Elektrik Dağıtım Şirketlerinin ihale süreci devam etmektedir. Üretim tesislerinin özelleştirmeye hazırlık çalışmaları ise, dağıtım özelleştirmelerinden farklı olarak geçtiğimiz yıl yapılan kanuni düzenleme çerçevesinde Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, EÜAŞ ve EPDK ile beraber yürütülmektedir.

Portföye 02/07/2009 tarih ve 2009/43 sayılı Özelleştirme Yüksek Kurulu Kararı ile katılan BAŞKENT DOĞALGAZ DAĞITIM A.Ş.'nin 5669 sayılı Kanun uyarınca %80 oranındaki hissesinin özelleştirme çalışmaları hemen başlamış, danışman tutulmuş, çalışmalar hızla devam ettirilmektedir.

Bilindiği gibi, Tütün Mamulleri, Tuz ve Alkol İşletmeleri A.Ş.'nin TEKEL olan markası yapılan özelleştirmelerden sonra TTA olarak değiştirilmiştir. TTA'ya bağlı olan Sigara Sanayi İşletmeleri ve Tic. A.Ş. ile Sigara Pazarlama ve Dağıtım A.Ş. 31.12.2009 tarihi itibarıyla tasfiye edilmiştir. Ayvalık ve Çamaltı tuzları ile atıl gayrimenkullerinden bir kısmının özelleştirme ihalesi sonuçlanmıştır. TTA'da yürütülen çalışmalar özelleştirmeye konu olabilecek gayrimenkul ve iştiraklerinin ihale edilmesi, üretim faaliyetinde bulunan yaprak tütün işletme müdürlüklerinin kapatılması ve buna paralel olarak bir küçülme programı uygulanması şeklinde olacaktır.

Uzun süredir çalışmaları süren şirketlerden biri de kuşkusuz ki Türkşekerdir. TÜRKŞEKER bünyesinde özelleştirmeye konu 6 gruba ayrılmış 25 şeker fabrikası, 5 adet makina fabrikası, Elektromekanik Aletler Fabrikası, Tohum İşleme Fabrikası ve çeşitli gayrimenkuller bulunmaktadır. C Grubu fabrikalarında (Kastamonu, Kırşehir, Turhal, Yozgat, Çorum, Çarşamba) nihai pazarlık görüşmeleri tamamlanmış ancak Danıştay tarafından yürütmeyi durdurma kararı verilmiştir. Portföy-B'nin (Malatya, Erzincan, Elazığ, Elbistan) ihale süreci devam etmektedir.

Bilindiği gibi, Milli Piyangoya ait Şans Oyunlarının özelleştirme çalışmaları özel kanunla yürütülmektedir. Özelleştirme Yöntemi Lisans verilmesi ile ön ödemeli hasılat paylaşımı şeklindedir. Şans oyunlarının yeni ihale süreci için (şartname, sözleşme vs) bazı yenileme çalışmaları ile hazırlıklar devam etmektedir.

Otoyollar ve köprülere gelince, özelleştirilmelerine ilişkin çalışmalar için 1/788 sayılı Karayolları Genel Müdürlüğü'nün Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Tasarısının TBMM'den çıkması beklenmektedir. Özelleştirme Yöntemi olarak İşletme Hakkının Verilmesi planlanmaktadır.

Halkbank'ta Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na ait hisse oranı %75,02'dir. Türk Telekom'da ise Hazine'nin halen %31,68 oranında hissesi bulunmaktadır. Ekonomik konjonktür nedeniyle her iki kuruluştaki geri kalan hisseler için özelleştirme modeline ve zamanlamasına henüz karar verilmemiştir.

Özelleştirmede önemli gündem konularından biri de kuşkusuz ki Salı Pazarı Kruvaziyer liman Projesidir. Türkiye'nin en büyük cruise liman projesi olması beklenmektedir. 100,000 m2'lik bir arazi geliştirme projesidir. Özelleştirme stratejisi olarak Yap İşlet Devret ve İşletme Hakkının Devri modelinin kullanılması öngörülmektedir. Bu proje için danışman seçimi süreci devam etmektedir.

THY'de Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na ait hisse oranı %49,12'dir. Özelleştirmesine ilişkin strateji belirlenmemiştir. PETKİM 'de %10,32 oranında Özelleştirme İdaresi Başkanlığı hissesi bulunmaktadır. Piyasa şartlarına göre satışı gündeme gelebilecektir.

İdaremiz faaliyet raporları, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkeleri çerçevesinde, kamuoyunun bilgilendirilmesi amacıyla 2006 yılından itibaren detaylı olarak hazırlanarak kamuoyu ile paylaşılmaktadır. Bu çerçevede 2009 yılı faaliyet sonuçlarını gösteren "2009 yılı Faaliyet Raporu" hazırlanmış olup kamuoyunun bilgisine sunulmuştur.

Hem özelleştirme uygulamaları hem de bu uygulamaların temel yaklaşımına yer veren, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun amacı ve getirmiş olduğu ilkeler doğrultusunda hazırlanan bu faaliyet raporunun, kamuoyuna yararlı olmasını dilerim.

Ahmet AKSU

Başkan v.



İÇİNDEKİLER

I- GENEL BİLGİLER	14
A- Misyon ve Vizyon	14
B- Yetki Görev ve Sorumluluklar	15
C- İdareye İlişkin Bilgiler.....	18
1- Fiziksel Yapı	18
2- Örgüt Yapısı	18
3- Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar.....	20
4- İnsan Kaynakları.....	21
5- Sunulan Hizmetler	25
a) Ana Hizmet Birimleri Tarafından Sunulan Hizmetler:.....	25
b) Danışma Birimleri Tarafından Sunulan Hizmetler:.....	29
c) Yardımcı Birimler Tarafından Sunulan Hizmetler:	31
6- Yönetim ve İç Kontrol Sistemi.....	33
D – Diğer Hususlar	33
II- AMAÇ VE HEDEFLER	35
A- Özelleştirmenin Amaç ve Hedefleri.....	36
B- Temel Politika ve Öncelikler	37
III-FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER	39
A- Mali Bilgiler (Özel Bütçe).....	40
1-Bütçe Uygulama Sonuçları.....	41
2- Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar	41
3- Mali Denetim Sonuçları.....	42
4- Diğer Hususlar	43
B- Performans Bilgileri.....	47
1- Faaliyet ve Proje Bilgileri.....	48
a) Ana Hizmet Birimleri Tarafından Yürütülen Faaliyetler ve Projeler	48
b) Danışma Birimleri Tarafından Yürütülen Faaliyetler ve Projeler	75
c) Yardımcı Birimler Tarafından Yürütülen Faaliyetler ve Projeler.....	81
2- Performans Sonuçları Tablosu	86
3- Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi	86
4- Performans Bilgi Sisteminin Değerlendirilmesi	86
5- Diğer Hususlar.....	86
IV- KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ	88
A- Üstünlükler.....	88
B- Zayıflıklar	88
C- Değerlendirme.....	88
V- ÖNERİ VE TEDBİRLER	90
EKLER	91



T.C. BAŞBAKANLIK
ÖZELLEŞTİRME
İ D A R E S İ
BAŞKANLIĞI

FAALİYET RAPORU

2009





I- GENEL BİLGİLER

A- Misyon ve Vizyon



Misyonumuz; “Devlet tarafından yürütülen iktisadi faaliyet ve hizmetler ile işletme ve varlıkların özel sektöre devrini, kamu yatırım ve hizmetlerinin özel sektör işbirliği ile gerçekleştirilmesini, kamu-özel sektör ve kar amacı gütmeyen organizasyonların katılımıyla sosyal hizmetlerin sunulmasını sağlayacak özelleştirme uygulamalarını yapmak, bu alanlarda politika üretmek ve danışmanlık hizmetlerini sunmaktır.”



Vizyonumuz; “Küresel ölçekte rekabet gücüne sahip bir Türkiye hedefine özelleştirme uygulamalarıyla öncülük etmek”tir.



B- Yetki Görev ve Sorumluluklar

27.11.1994 tarih ve 22124 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 24.11.1994 tarih ve 4046 Sayılı Özelleştirme Uygulamalarının Düzenlenmesine ve Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile Özelleştirme Yüksek Kurulu (ÖYK) oluşturulmuş, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare) kurularak görev ve yetkileri belirlenmiş, Özelleştirme Fonu oluşturulmuştur. Söz konusu Kanuna göre Özelleştirme İdaresi Başkanlığı, özelleştirme işlemlerini yürütmek ve Özelleştirme Fonunu idare etmek üzere Başbakan’a bağlı, kamu tüzel kişiliğine sahip, özel bütçeli geçici bir kurumdur. Ancak, Başbakan söz konusu Kanunla ilgili yetkilerini görevlendireceği bir bakan vasıtasıyla kullanabilir.

4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun’un 4’üncü maddesine göre İdarenin görevleri şunlardır:

- a) Özelleştirme Yüksek Kurulu kararlarını uygulamak,
- b) Kurul tarafından verilen görev ve yetkilerle ilgili konularda karar vermek ve gerekli işlemleri yürütmek,
- c) Kuruluşların özelleştirme kapsamına alınmasına veya özelleştirme kapsamına alınmış olan kuruluşların eski statülerine iade edilmesi veya özelleştirme programındaki kuruluşlardan gerekli görülenlerin özelleştirmeye hazırlanmasına karar verilmesi konusunda Kurula teklifte bulunmak,
- d) Kuruluşların özelleştirilmesine ilişkin her türlü işlemin yerine getirilmesi ile bunların özelleştirilmelerine hazırlık amacıyla yönlendirilmesini, faaliyetlerinin takip ve koordinasyonunu yürütmek,
- e) Özelleştirme programına alınan kuruluşlardan anonim şirket statüsünde olmayanların anonim şirket haline dönüştürülüp dönüştürülmemelerine karar vermek,
- f) Özelleştirme programına alınan kuruluşlardan, anonim şirket statüsünde olan ve anonim şirket haline dönüştürülen kuruluşların sermayelerindeki kamu payı %50’nin altına düşünceye, diğerlerinde ise özelleştirme uygulamaları sonucu devredildikleri tarihe kadar bunların sermaye miktarını tespit etmek, kuruluş, birleşme veya bölünmelerinde gerekli düzenlemeleri yapmak, mal varlıkları ile hak ve yükümlülüklerine ilişkin esasları tespit etmek, hesapları ve faaliyetleri ile ilgili her türlü düzenlemeyi yapmak, bu işlemleri kolaylaştırıcı tedbirleri almak,
- g) Özelleştirme uygulamalarının gerektirdiği özelleştirme ile ilgili her türlü işlemi yürütmek,
- h) Kanuni sınırlamalar saklı kalmak kaydıyla, kuruluşların mali, idari ve hukuki yapıları ile ilgili olarak düzenlemeler yapmak,
- i) Özelleştirme programındaki kuruluşların; kaynak kullanımlarına, taşınmaz edinmelerine, kiralamalarına ve bu taşınmazlar üzerinde sair akitler yoluyla tasarruf etmelerine, 2942 sayılı Kanun’un 30’uncu maddesi uyarınca işlem tesis edebilmelerine, yurt içi ve yurt dışı borçlanmalarına, verimliliğin artırılması ilkesi göz önünde bulundurularak yapılacak personel alımı ve azaltılmasına, çalışma şartlarına, personelin yurt dışı geçici görevlendirilmelerine ilişkin talepler hakkında karar vermek,
- i) Kuruluşların yönetim kurulu başkanlığı ve üyelikleri ile denetim ve tasfiye kurulu üyelikleri ve genel müdürlükleri ile ait oldukları kuruluşlardan ayrı olarak özelleştirme programına alınan ve anonim şirkete dönüştürülmelerine gerek görülmeyen müesseselerde, müessese müdürlükleri ve yönetim komitelerine, işletme ve işletme birimlerinde bunların müdürlüklerine yapılacak atamalar ve bu görevlerden alınma işlemlerine ilişkin olarak Başbakan’a teklifte bulunmak (bu görevlere atanacaklarda 4 yıllık yükseköğrenim görmüş olma şartı aranır),
- j) Kurulca ihracına karar verilen her türlü menkul kıymet ile diğer kıymetli evrakın düzenlenmesine yönelik olarak bunların adedi, değeri ve ilgili diğer hususları tespit etmek,
- k) Kuruluşların sermayelerine aynı sermaye konulması hallerinde aynı sermayenin değerlendirilmesini yapmak veya yaptırmak,



l) Özelleştirme Fonunu idare etmek,

m) Hizmetin gerektirdiği her çeşit araştırma, proje işleri, reklam, tanıtım, halkla ilişkiler işlemleri ve mali denetim ile hukuki, teknik, idari ve mali değerlendirme işlemlerini yapmak ve/veya bu işlerin danışman görevlendirilmesi suretiyle yaptırılmasını temin etmek,

n) Özelleştirme programına alınan kuruluşlara, özelleştirme uygulamalarının gerektirdiği hallerde borç vermek, kamu bankalarının uyguladığı en yüksek ticari faiz oranını aşmamak kaydıyla Özelleştirme Fonundan sağlanacak finansmana uygulanacak faiz oranlarını ve şartlarını belirlemek,

o) Kanunlarla ve diğer mevzuatla verilen görevleri yapmak.

İdare, hizmetin ifası için yarar gördüğü hallerde usul ve esaslarını açıkça belirlemek kaydıyla bu maddenin (a), (b), (h), (ı) ve (m) bentlerinde yazılı konularda özelleştirme programındaki kuruluşlara yetki verebilir.



Özelleştirme Yüksek Kurulu:

Başbakanın başkanlığında, Başbakanın belirleyeceği dört bakandan oluşan Özelleştirme Yüksek Kurulu, üyelerin tamamının katılımı ile toplanır ve kararları oybirliği ile alır. Kurul'un sekreteryaya hizmetleri, Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca yürütülür.

4046 Sayılı Kanun'un 1'inci maddesinde sayılan kuruluşların özelleştirilmesi ile ilgili karar mercii olarak kurulan Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun görevleri, söz konusu Kanunun 3'üncü maddesine göre şunlardır:

a) 4046 Sayılı Kanun'un 1'inci maddesinde sayılan kuruluşların "özelleştirme kapsamına" alınmasına, özelleştirme kapsamına alınanlardan mevcut durumu itibarıyla özelleştirilebilir nitelikte olmayanların mali ve hukuki açıdan "özelleştirmeye hazırlanmasına", hazırlık işlemleri tamamlananların bu işlemlerin tamamlanmasından sonra, hazırlık işlemlerine gerek görülmeyenlerin ise doğrudan "özelleştirme programına" alınmasına karar vermek ve özelleştirme kapsamına alınan kuruluşların özelleştirme işlemlerinin tamamlanması için süre tespit etmek,

b) Özelleştirme kapsamına alınmış olan kuruluşlardan gerekli görülenlerin özelleştirme kapsamından çıkarılarak eski statülerine iade edilmesine ve/veya özelleştirme programına alınmış kuruluşlardan gerekli görülenlerin özelleştirmeye hazırlanmasına karar vermek,

c) Kuruluşların; satış, kiralama, işletme hakkı devri, mülkiyetin gayri ayni hakların tesisi ve işin gereğine uygun sair hukuki tasarruflar ile devredilmelerine ilişkin özelleştirme yöntemlerinden hangisi ile özelleştirileceğini belirlemek,

d) Özelleştirme programına alınan kuruluşların "satış, kiralama, işletme hakkı devri, mülkiyetin gayri ayni hakların tesisi ve işin gereğine uygun sair hukuki tasarruflarla gerçek ve/veya özel hukuk tüzel kişilerine devredilmesi" yöntemleriyle yapılan ihaleler sonucunda ihale komisyonlarınca verilen nihai kararları onaylamak,

e) Özelleştirme kapsamına alınan kuruluşlardan gerekli görülenlerin küçültülmesine, faaliyetlerinin süreli veya süresiz olarak durdurulmasına, kapatılmasına veya tasfiyesine karar vermek,

f) Yurt içinden ve/veya yurt dışından Özelleştirme Fonunun kullanım alanlarında yararlanmak üzere borç almaya ve bu amaçla Devlet garantili ve garantisiz iç ve dış tahviller ile gerekli görülen hallerde her türlü menkul kıymet ihracı ve diğer kıymetli evrakın düzenlenmesine karar vermek,

g) Gerekli görülen hallerde, özelleştirme programındaki kuruluşların hisse senetleri ile bu kuruluşlara ait her türlü menkul kıymet ve diğer kıymetli evrakın satın alınmasına ve tekrar satılmasına karar vermek,

h) Özelleştirme Fonu ve Özelleştirme İdaresinin gelir gider programlarını görüşerek onaylamak,

i) Özelleştirme İdaresinin yıl içindeki uygulamaları ile gelecek yıl programlarını değerlendirerek varsa aksaklıkları giderecek tedbirleri almak ve İdarenin hak, alacak ve borçları hakkında karar vermek,

i) Kanunlarla ve diğer mevzuatla verilen işleri karara bağlamak.

Kurul, hizmetin ifası için yarar gördüğü hallerde parasal sınırları ile usul ve esaslarını açıkça belirlemek kaydıyla bu maddenin (d) ve (g) bentlerinde yazılı konularda Özelleştirme İdaresi Başkanlığına yetki verebilir.



C- İdareye İlişkin Bilgiler

1- Fiziksel Yapı



Başkanlık Binası: Özelleştirme İdaresi Başkanlığı, bir binada ve 7.700 m² (metrekare) alanda hizmet vermektedir. Bodrum kat ve bahçe dahil toplam alan ise 10.250 m²'dir.

İdareye Ait Gayrimenkuller: Ankara İli Çankaya İlçesi, Atatürk Bulvarı üzerinde, 168 pafta, 2515 ada, 50 parsel numarasında kayıtlı 206 m², 168 pafta, 2515 ada, 51 parsel numarasında kayıtlı 200 m², 168 pafta, 2515 ada, 96 parsel numarasında kayıtlı 4.264 m² olmak üzere toplam 4.670 m² arsası bulunmaktadır.

İdare Lojmanları: İdaremize ait lojman sayısı 85 adet olup; Lojmanların 66 adeti kurum personeline tahsis edilmiştir. Kurum dışı personele tahsis edilmiş olan lojman sayısı 19 dur.

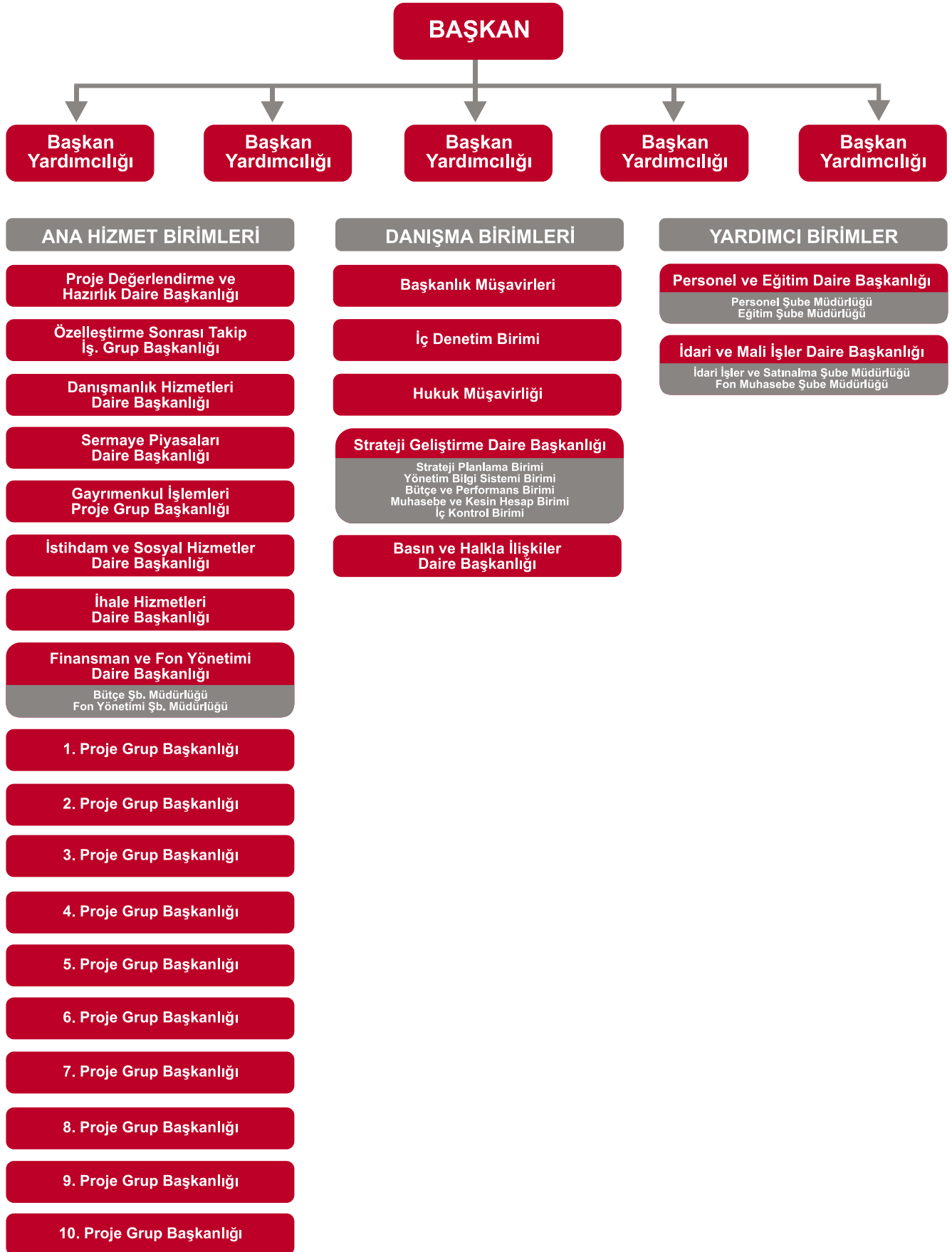
2- Örgüt Yapısı

Teşkilat yapısı, 4046 sayılı Kanun ile Özelleştirme İdaresi Başkanlığı Teşkilat ve Görev Yönetmeliği'nin 5'inci maddelerinde belirtilmiştir. Buna göre İdare teşkilatı, başkanlık, başkan yardımcıları, ana hizmet birimleri, danışma birimleri ve yardımcı birimlerden oluşmaktadır.

Başkan, İdarenin en yüksek amiri olup, birinci derecede imza yetkisine sahiptir. İdarenin bütün işlerinin kanun, ilgili yönetmelik hükümleri ve Özelleştirme Yüksek Kurulu kararları ile diğer mevzuat gereğince yönetimi ve İdarenin temsilinden ve Özelleştirme Fonunun idaresinden sorumludur.

Başkan Yardımcıları, İdare Başkanı tarafından verilen görevleri yapmak ve talimatları yerine getirmek, teşkilatın çeşitli kademeleri ve ilgili hizmet birimleri arasında uyum ve işbirliğini, çalışmanın organizasyon ve koordinasyonunu sağlamakla yükümlüdür. Ayrıca Başkan Yardımcıları, Başkan tarafından devredilen yetkileri Başkan adına kullanırlar. İdare bünyesinde 5 Başkan yardımcılığı olup, Başkan yardımcılarına bağlı hizmet birimleri İdare Başkanı tarafından belirlenir. Bu çerçevede hazırlanan organizasyon şeması ekte sunulmuştur. (EK-1)

Özelleştirme İdaresi Başkanlığının taşra teşkilatı olmayıp, İdarenin teşkilat şeması aşağıdaki şekilde gösterildiği gibidir.



Şekil 1: Teşkilat Şeması



3- Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

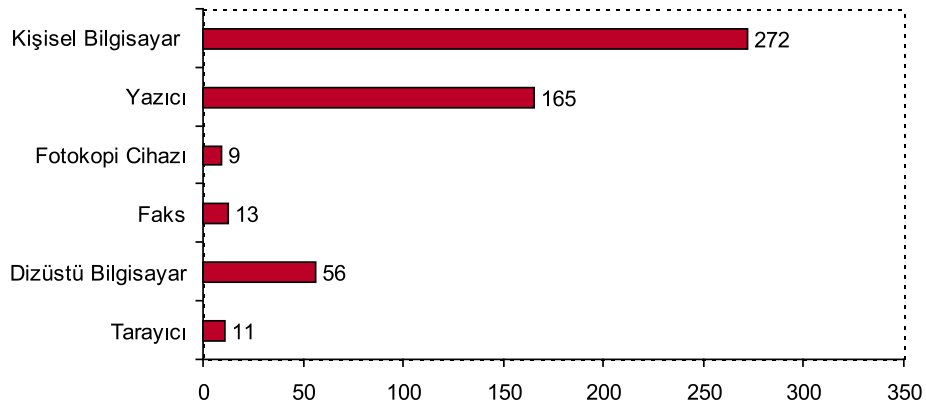
İşlem süreçlerinin hızlandırılması, etkinlik ve verimliliğin artırılması amacıyla hizmetlerin yürütülmesi sırasında, bilgi ve teknoloji kaynaklarından mümkün olduğunca faydalanmaya çalışılmaktadır.

Web sitesi aracılığı ile İdare bünyesinde yürütülen özelleştirme uygulamaları hakkında kamuoyu bilgilendirilmekte ve bilgiler sürekli güncellenmektedir.

Bilgi İşlem Birimi tarafından internet ve e-posta iletişiminin kesintisiz sağlanması, veri tabanı ve sistem dosyalarının yedeklerinin alınması, sistem altyapısındaki değişikliklerin takibi, switchlerin performans ayarlarının yapılması, virüs kontrol programlarının güncellenmesi, kişisel bilgisayar ve yazıcıların paylaşım tanımlarının yapılması, modem, router ve firewall gibi aktif iletişim cihazlarının ayarlarının yapılması konularında toplam 310 kullanıcı için hizmet verilmektedir.

Bu kapsamda 2009 yılı sonu itibarıyla İdarenin teknolojik malzeme dağılımı aşağıdaki gibidir:

Grafik 1: Teknolojik Malzeme Dağılımı



Tablo 1: Sistem İletişim Alt Yapı Malzeme Durumu

Server (Ana Bilgisayar)	6 Adet
Plotter	1 Adet
Layer2 Switch (Network cihazı)	11 Adet
Layer3 Switch (Network cihazı)	1 Adet
TELCO Fiber Switch	1 Adet
Firewall	1 Adet



4- İnsan Kaynakları

2009 yılı sonu itibariyle; Özelleştirme İdaresi Başkanlığına tahsis edilmiş olan 341 adet memur kadrosundan 251 adedi dolu, 90 adedi boş durumda olup, tahsis edilen kadrodan %73,6'sı kullanılmıştır.

İdareimizde dört şekilde personel istihdam edilmektedir.

a) Kadrolu personel: 657 sayılı Kanuna göre, idareye tahsis edilmiş kadrolara istinaden istihdam edilen memur personel,

b) Kadro Karşılığı Sözleşmeli personel: 657 sayılı Kanuna göre, İdareye tahsis edilmiş kadrolara istinaden 4046 sayılı Kanunun 6'ncı maddesinin 2'nci fıkrasında sayılan unvan karşılık gösterilmek suretiyle istihdam edilen sözleşmeli statüde çalıştırılan memur personel,

c) Sözleşmeli personel: Kadrosu kendi kurumlarında saklı kalmak kaydıyla, 4046 sayılı Kanunun 6'ncı maddesinin 3'üncü fıkrasına göre sözleşmeli statüde çalıştırılan personel,

d) Geçici personel: 4046 sayılı Kanunun 6'ncı maddesinin 5'inci fıkrasına göre Kamu İktisadi Teşebbüsleri ve bağlı ortaklıkları ile özelleştirme kapsamına alınan kuruluşlarda çalışan ve her türlü özlük haklarını kendi kurumlarından almak kaydıyla, hizmetine duyulan ihtiyaca binaen idarede görevlendirilen personel.

2009 yılında İdareimizde dolu bulunan 251 kadrodan, 61 adedi kadrolu, 190 adedi ise kadro karşılığı sözleşmeli personel statüsünde olup, kadrolu personelden 1, kadro karşılığı sözleşmeli personelden ise 7 kişi geçici görevli olarak diğer kamu kurum ve kuruluşlarında görev yapmaktadır. Ayrıca, 4046 sayılı Kanunun 6 ncı maddesinin 3 ncü fıkrasına göre, kadroları kendi kurumunda saklı kalmak kaydıyla sözleşmeli statüde 6 personel ve aynı Kanunun 6 ncı maddesinin 5 inci fıkrasına göre de 45 geçici personel olmak üzere İdarede fiilen toplam 302 personel görev yapmaktadır.

Tablo 2: Yıllar İtibariyle Personel Statü ve Sayı Tablosu

Yıllar	Kadrolu Sözleşmesiz	Kadro Karşılığı Sözleşmeli	4046 S.K. 6/3 Sözleşmeli Per.	4046 S.K. 6/5 Geçici Per.	TOPLAM
2004	71	199	5	44	319
2005	69	199	5	48	321
2006	68	202	6	51	327
2007	71	198	6	50	325
2008	67	187	6	50	310
2009	61	190	6	45	302

Son altı yıl içerisinde toplam personel sayısında % 4,98 oranında azalma olmuştur. Bir önceki yıla göre personel sayımız % 2,3 oranında azalmıştır. 2009 yılında beş yıl öncesine göre personel durumu; kadro karşılığı sözleşmeli personel sayısında % 2,6 oranında azalma ve 4046 sayılı Kanunun 6/5 maddesine göre geçici olarak çalışan personel sayısında % 0,02 oranda artma meydana gelmiş, aynı kanunun 6/3 maddesine göre sözleşmeli statüde çalıştırılan personel sayısında ise % 0,02 oranında artış meydana gelmiştir.

Kadrolu, sözleşmeli, kadro karşılığı sözleşmeli ve geçici statüde görev yapan personelin görev yerleri esas alınarak, statülerine göre sayısal dağılımı aşağıda gösterilmektedir.



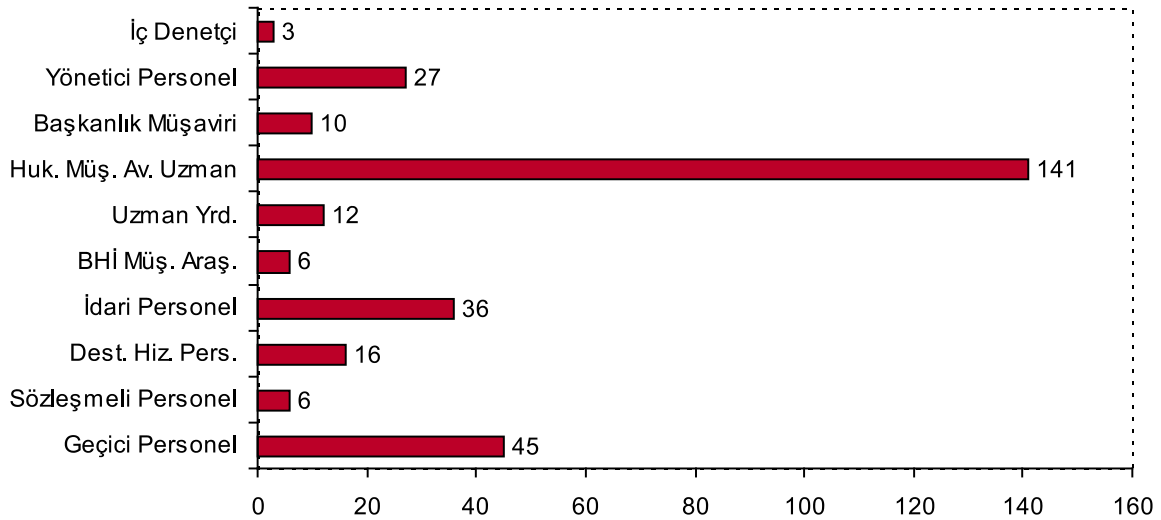
Tablo 3: İdaremiz Personelinin Birimler Bazında Unvan ve Görevlere Göre Dağılım Tablosu

Birimler	Dai. Bşk. ve Üstü Yönetici	İç Denetçi	Başkanlık Müşaviri	Huk. Müş. Avukat, Uzman, Uzman (Şb. Md.) Dai. Tp.	Uzman Yrd.	Araştır. Bas. Hlk İş. Müş.	İdari Pers.	Destek Hizmet. Pers.	Söz. Per.	Geçici Pers.	TOPLAM
Başkanlık	4		8				1	1		10	24
Ana Hizmet Birimleri											142
Sermaye Piy.D.	1			2						1	4
Fin.ve Fon Yön D.	1			5			1				7
Prj.Değ.Haz. D.	1			16	1	1	1			3	23
İhale Hiz.D.	1			2			1				4
İsth.ve Sos.Hiz. D.	1			7	2		1			1	12
Danışmanlık Hiz. D.	1			5							6
Proje Grup Başkanlığı	12			54	4	1	1		6	8	86
Danışma Birimleri											58
İç Denetçi		3									3
Hukuk Müşavirliği	1			13	1		3			2	20
Strateji Geliştir. D.	1			15		2	7			1	26
Basın ve Halkla İş.D.	1			1	2	1	2			2	9
Yardımcı Hizmet Birimleri											78
Per. ve Eğitim. D.	1			6	1		1			5	14
İd. ve Mali İş. D.	1			10	1	1	17	14		12	56
Diğer Kurumda Görev Yapan			2	5				1			8
TOPLAM	27	3	10	141	12	6	36	16	6	45	302

İdaremiz personelinin % 20,1'i Kadrolu, % 62,9'u kadro karşılığı sözleşmeli, % 1,19'u sözleşmeli ve %14,9'u Geçici personel statüsünde görev yapmaktadır. Toplam personelin, % 7,9'u Başkanlık Makamında, % 0,9'u İç Denetçi, % 47'si Ana Hizmet Birimlerinde, % 18,2'si Danışma ve Denetim Birimlerinde, % 25,8'i Yardımcı Hizmet Birimlerinde ve % 2,6'sı da başka kamu kurum ve kuruluşlarında geçici olarak görev yapmaktadır.

İdarede görev yapan personelin unvan ve görevlerine göre dağılımı aşağıda gösterilmiştir.

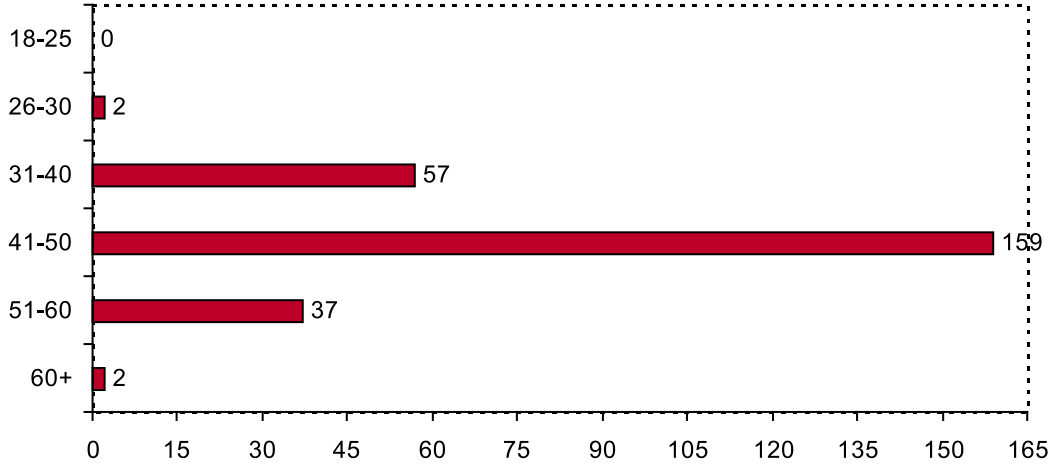
Grafik 2: Personelin Unvan ve Görevlere Göre Dağılımı



İdarede görev yapan kadrolu, sözleşmeli ve kadro karşılığı sözleşmeli personelin yaş gruplarına göre dağılımı aşağıda gösterilmiştir.

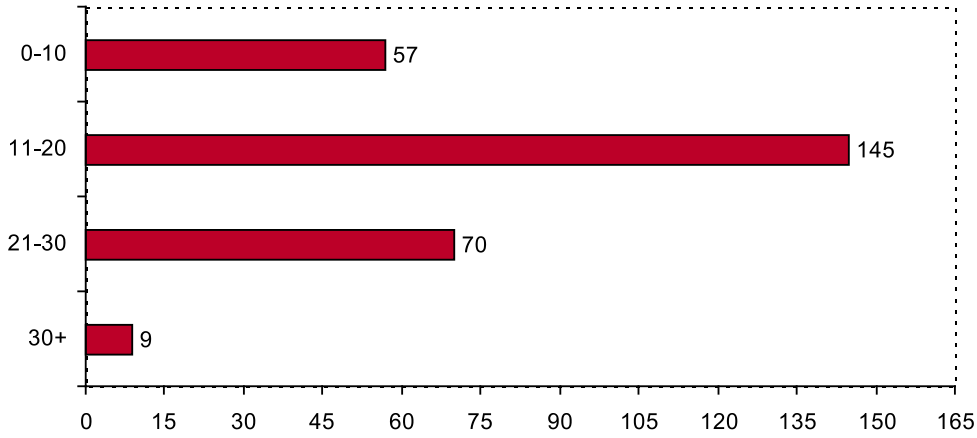


Grafik 3: Personelin Yaş Gruplarına Göre Sayısal Dağılımı



İdare personelinin; %62.1'inin 41-50 yaş aralığında, % 22.1'inin ise 31-40 yaş gurubunda bulunduğu görülmektedir.

Grafik 4: Kadrolu, sözleşmeli ve kadro karşılığı sözleşmeli Personelin hizmet yılı dağılımı.

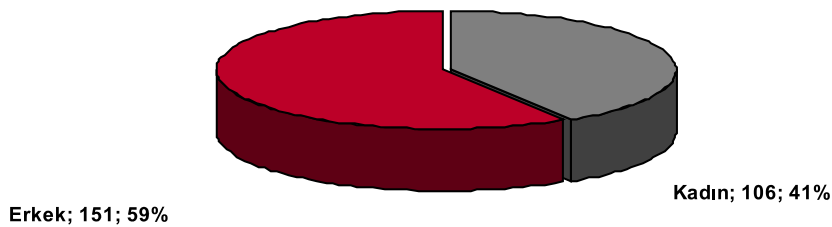


Kadro karşılığı sözleşmeli personelin % 80'inin, 10 yıldan fazla kamu hizmeti tecrübesine sahip olması, yürütülen çalışmaların kalitesinde ve sürekliliğin sağlanmasında önemli rol oynamaktadır.

Tecrübe; yürütülen hizmetlerin kalitesi açısından önem arz etmekle birlikte, yeni personel alımının yapılamaması ve bu konuda süreklilik arz eden bir yapının oluşturulamamış olmasının, idare personelinin yaş ortalamasının yüksek olmasına sebep olduğu da bir gerçektir.

Başta cinsiyet ayrımcılığı olmak üzere her türlü ayrımcılığın önlenerek fırsat eşitliğinin sağlanması, İdaremizin insan kaynakları yönetiminin temel ilkelerinden birisidir. Bu çerçevede 2009 yılı sonu itibarıyla % 41,2 olan kadın personel oranı Türkiye ortalamasının çok üzerindedir. İdare personelinin cinsiyetine göre dağılımına ilişkin veriler aşağıda yer almaktadır.

Grafik 4: Personelin Cinsiyet Dağılımı

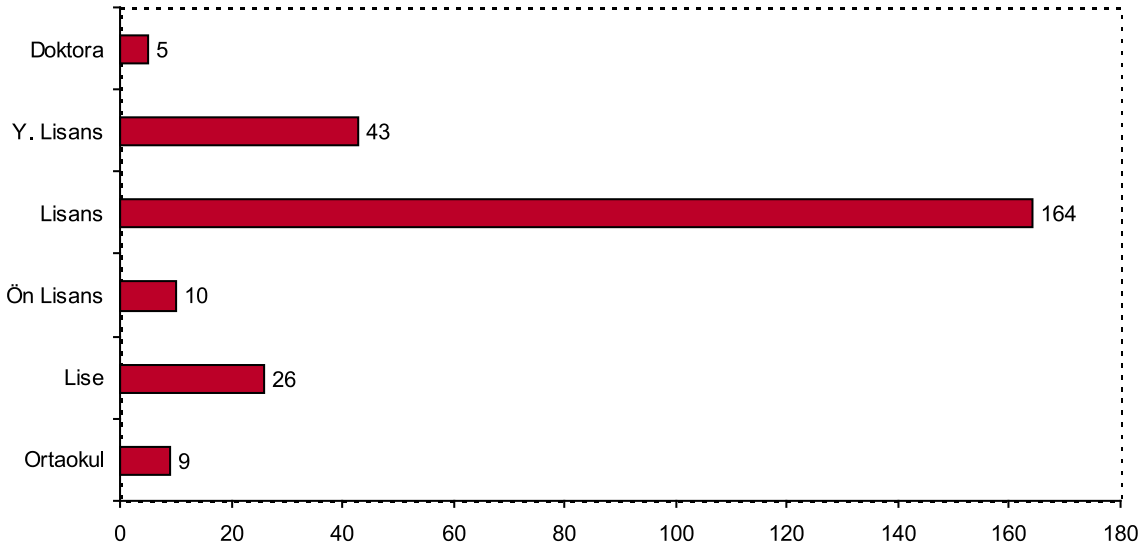




İdaremizin personel sayısında zaman içerisinde kayda değer bir değişiklik meydana gelmediği gözlemlenmektedir. İdareimiz personelinin, alanında uzmanlaşmış ve tamamıyla nitelikli ve donanımlı kişilerden oluşması hedeflenmektedir. Bu çerçevede, başta Uzman Yardımcıları ve Uzmanlar olmak üzere tüm personelin bilgilerinin artırılması ve yenilenmesi amacıyla gerekli eğitim çalışmaları yürütülmektedir.

2009 yılı sonu itibariyle İdareimizde görev yapan kadrolu, sözleşmeli ve kadro karşılığı sözleşmeli personelin eğitim durumuna ilişkin veriler aşağıdaki grafikte gösterilmektedir.

Grafik 5: Personelin Eğitim Durumu



Grafikte görüldüğü üzere, ortaokul düzeyinde eğitim gören 9 personel bulunmakta olup bunlar da genel olarak yardımcı hizmetler sınıfında istihdam edilen personeldir. İdareimizde ihtiyaç duyulan yeni personelin üniversite eğitimi tamamlamış şahıslar arasından seçilmesine özen gösterilmekte olup önümüzdeki 5 yıllık dönemde destek hizmetleri dışında görev yapan personelin asgari lisans seviyesinde eğitim görmüş personelden oluşması hedeflenmektedir.

2009 yılı içerisinde İdareimizde kadrolu, sözleşmeli ve kadro karşılığı sözleşmeli personelden 10 kişinin çeşitli nedenlerle idareimizden ayrılış işlemleri gerçekleştirilmiştir. Ayrılan kişilerin detayı ve ayrılma nedenleri aşağıda gösterilmiştir.

Tablo 4: Personelin Ayrılma Nedeni

Yıl	Naklen	İstifa	Emekli	Ölüm	Toplam
2009	5	1	3	1	10



5- Sunulan Hizmetler

Özelleştirme İdaresi Başkanlığının sunduğu hizmetler, ana hizmet birimleri, danışma birimleri ve yardımcı birimler tarafından yerine getirilmektedir. Birimlerin görevleri, 4046 sayılı Kanun'un 37'nci maddesine dayanılarak hazırlanan ve 29.11.2003 tarih ve 25301 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Özelleştirme İdaresi Başkanlığı Teşkilat ve Görev Yönetmeliği'nde açıkça belirtilmiştir. Birimlerin, verilen görevleri yerine getirme esnasında ilgili birimler ve kurumlar ile koordineli bir şekilde çalışması esastır.

a) Ana Hizmet Birimleri Tarafından Sunulan Hizmetler:

- Sermaye Piyasaları Daire Başkanlığı

Özelleştirme Yüksek Kurulu tarafından ihracına karar verilen her türlü menkul kıymetin ihracına yönelik gerekli çalışmaları yapar ve bunlara ilişkin her türlü işlemi yürütür.

Menkul kıymetlerin borsada ve borsa dışında, yurtdışı sermaye piyasalarında alım satımı, yurtiçi ve yurtdışında halka arzı ile menkul kıymetler yatırım fonları veya ortaklıklarına satışını ilgili mevzuat çerçevesinde yerine getirir.

Özelleştirilecek kuruluşlarla ilgili yurtiçi ve yurtdışında halka arz ile, borsada, borsa dışında ve yurt dışı sermaye piyasalarında satış gibi işlemlerin yürütülmesi konularında, ilgili birim ve kurumlar nezdinde girişimde bulunmak suretiyle halka arz ve satış işlemlerini gerçekleştirir.

Yurtiçi ve yurtdışı sermaye piyasalarının takibi ve analiz işlemlerinin yürütülmesini, sermaye piyasasına ilişkin bilgi ve belgeler hakkında rapor hazırlanmasını, sermaye piyasaları ile ilgili kamu kuruluşları tarafından istenecek bilgi ve belgelerin takibini ve ilgili birimlere intikalini sağlar.

İdarenin pay sahibi olduğu kuruluşlardaki hisse senetleri ile ilgili, kar payı ve yeni pay alma kupon kesimi, teslim ve tesellüm gibi işlemleri düzenli olarak yürütür ve takip eder.

- Finansman ve Fon Yönetimi Daire Başkanlığı

Fonun yönetimi ile ilgili işlemleri takip eder. Kurulun onayına sunulmak üzere ilgili birimlerle koordineli olarak Fon bütçesi ile gelir gider programını hazırlar.

Kanun'un 10'uncu maddesinde yer alan Fonun kullanım alanlarına ilişkin olarak her türlü işlemi yürütür.

Kanun'un 3'üncü maddesinin (f) bendi gereğince Kurul onayına sunulacak karar taslaklarını hazırlar ve Kurul tarafından verilecek kararların gereklerini yerine getirir.

Fonun finansman ihtiyacına göre borçlanma işlemleri ile bu çerçevede menkul kıymet ihracını planlar, sağlanacak finansmana uygulanacak faiz oranları ve şartlarının belirlenmesine ilişkin işlemleri yürütür.

Özelleştirme programındaki kuruluşların yurtiçi ve yurtdışı borçlanmaları ile finansman ihtiyacının karşılanmasına ilişkin talepler konusunda inceleme, değerlendirme yapar.

Fon ile ilgili her türlü giriş ve çıkış hareketlerini İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığına bildirerek kayıtlara intikalini sağlar.

Proje Grup Başkanlıklarınca gerçekleştirilen sermaye artırım işlemleri ile Fonun gelir giderlerine yönelik istatistiki verileri hazırlar.

Fona ilişkin işlemler, 13.01.2004 tarih ve 25345 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Özelleştirme Fonu Yönetmeliği'ne göre yürütülmektedir.



- Proje Değerlendirme ve Hazırlık Daire Başkanlığı

Özelleştirme kapsamına alınacak kuruluşlarla ilgili olarak öncelikleri belirleyerek gerekli ön incelemeyi yapar. Özelleştirme kapsamına alınması uygun ise bunlardan hangilerinin mali ve hukuki yönden özelleştirmeye hazırlık işlemine tabi olacağı veya doğrudan özelleştirme programına alınabileceğine ilişkin çalışma ve araştırmaları yaparak bu konularda rapor hazırlar.

Özelleştirme kapsamına alınan kuruluşlardan hangilerinin anonim şirket haline dönüştürülmesi, hangilerinin küçültülmesi, faaliyetlerinin durdurulması, kapatılması, tasfiyesi ya da kapsamdan/programdan çıkarılarak eski statülerine iade edilmeleri hususlarında gerekli çalışmaları yapar. Özelleştirmeyi destekleyici ve geliştirici projeleri inceler.

Özelleştirme kapsamına alınan kuruluşların, hazırlık işlemleri tamamlanıncaya kadar bu kuruluşların bağlı bulundukları Bakanlık veya kurumlar ile ilgili koordinasyonu sağlar.

- İstihdam ve Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığı

Özelleştirme kapsamına alınan kuruluşların etkin çalışma ilkesi göz önünde bulundurularak istihdam yapılarını oluşturur, çalışma şartlarına ilişkin incelemeler yaparak periyodik değerlendirme raporu hazırlar ve özelleştirme işlemleri çerçevesinde istihdam konusunda görüş ve önerilerde bulunur.

Özelleştirme programındaki kuruluşların; verimliliğin artırılması ilkesi gözetilerek, personel alımı ve azaltılmasına, çalışma şartlarına ilişkin talepleri hakkında karar verilmesine yönelik işlemleri ilgili Proje Grup Başkanlığı ile işbirliği içerisinde yürütür.

Özelleştirme programında bulunan kuruluşların, ihtiyaçlarına binaen kurum içinden ve dışından yapacakları personel hareketlerini, istihdam değişikliklerini yürütür ve takip eder.

Özelleştirme programına alınan, özelleştirilen, faaliyeti durdurulan, küçültülen, kapatılan veya tasfiye edilen kuruluşlarda çalışan 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'na tabi personel ile sözleşmeli personel ve kapsam dışı personelden diğer kamu kurum ve kuruluşlarına atanacak personelin Kanun'un 22'nci maddesi gereğince atamalarının yapıp diğer kuruluşlara nakli hususunda İdare tarafından yapılması gereken işlemler ile Kanun'un 22'nci maddesi gereğince yapılacak ödemelerin Fondan karşılanmasına ilişkin işlemleri yürütür.

Özelleştirme uygulamaları sonucu işsiz kalacak iş yasalarına tabi personelin istihdamı ile ilgili politika ve uygulamaları İdarenin ilgili birimleri ve diğer kurum ve kuruluşlarla koordineli olarak yürütür.

Kanun'un 4'üncü maddesinin (i) bendi gereğince İdareye devredilen kuruluşların yönetim kurulu başkanlığı ve üyelikleri, denetim ve tasfiye kurulu üyelikleri ve genel müdürlükleri ile ait oldukları kuruluşlardan ayrı olarak özelleştirme programına alınan ve anonim şirkete dönüştürülmelerine gerek görülmeyen müesseselerde, yapılacak atama ve bu görevlerden alınmalara ilişkin her türlü işlemi yürütür.

Özelleştirme programındaki kuruluşlarda çalışan personelin kurum içinde ve özelleştirme programındaki diğer kuruluşlar ile 4046 sayılı Kanun gereğince yapılacak işlemlerin aksamamasını teminen, özelleştirilmiş kuruluşlarda geçici olarak görevlendirilmelerine ilişkin talepleri inceleyip sonuçlandırır.

Özelleştirme programındaki kuruluşların faaliyetleri ile ilgili olarak İdare tarafından yaptırılacak inceleme, denetleme, araştırma, raporlama işlemlerinin takip ve koordinasyonunu yürütür.

- Danışmanlık Hizmetleri Daire Başkanlığı

Danışmanlık hizmetleri ile ilgili konularda ilgili Proje Grup Başkanlığının talebi üzerine açılacak ihalelerde görevlendirilecek olan ihale komisyonunun teşkiline ilişkin işlemleri ve bu komisyonların sekreteryaz hizmetlerini yürütür.



Danışmanlık hizmetlerinin ihale işlemlerine ilişkin her türlü evrakı hazırlar ve muhafaza eder. Danışman seçimi ile ilgili olarak ihale komisyonlarına gerekli teknik desteği sağlar.

Danışmanlık ihaleleri sonucu yapılacak sözleşmeleri hazırlar ve sözleşme süresinin uzatımı vb. diğer hususlarla ilgili gerekli düzenlemeleri yapar.

Uluslararası finans kuruluşlarından kaynak sağlanması ve kullanılmasına yönelik çalışmaları diğer birimlerle koordineli olarak yürütür.

- İhale Hizmetleri Daire Başkanlığı

Özelleştirme uygulamalarına ilişkin ihalelerde görev alacak komisyonun oluşturulmasını sağlamaya yönelik işlemleri ve bu komisyonların sekretarya hizmetlerini yürütür.

İhale hizmetlerine ilişkin Özelleştirme Uygulamalarında Değer Tespiti ve İhale Yönetmeliği'nde belirtilen diğer görevleri yerine getirir.

- Proje Grup Başkanlıkları

Proje grup başkanlıklarına, İdarenin hizmet birimlerini düzenleyen 5'inci maddede yer verilmemekle birlikte, Kanun içerisinde proje grup başkanlığına değinilmiş ve İdareye tahsis edilen kadro sayılarının ayrıntısını göstermek amacıyla Kanun'a eklenen listede 12 adet proje grup başkanlığına yer verilmiştir.

4046 sayılı Kanun'la tahsis edilen 12 proje grup başkanlığından biri gayrimenkul işlerini, biri özelleştirme sonrası takip işlerini, diğer 10 proje grup başkanlığı da İdare Başkanınca özelleştirme işlemleri yapılmak üzere kendilerine tevdi edilen projelerle ilgili işlemleri belirlenen esaslar dahilinde yürütürler. Buna göre Proje Grup Başkanlıkları;

Özelleştirme programına alınan kuruluşlardan anonim şirket statüsünde olmayanların anonim şirket haline dönüştürülüp dönüştürülmemelerine yönelik olarak, mevcut durumları itibarıyla anonim şirket statüsünde olan kuruluşların ana sözleşmelerinin Kanun'a uygun hale getirilmeleri ile anonim şirket statüsünde bulunmayanlardan gerekli görülenlerin Kanun'a uygun ana sözleşmelerinin hazırlanarak anonim şirkete dönüştürülmelerine, anonim şirket statüsünde olanların aktiflerinin bir kısmının satış yoluyla bir başka şirkete devri veya şirkette mevcut aktiflerinin bir kısmının aynı sermaye şeklinde konularak yeni şirket kurulması suretiyle bölünmelerine ve/veya yeni bir anonim şirket halinde birleşmelerine ilişkin işlemleri yürütür.

Kuruluşların özelleştirme programına alınmalarını müteakip bunlardan anonim şirket statüsünde olan veya anonim şirket haline dönüştürülen kuruluşların sermayelerindeki kamu payı %50'nin altına düşünceye, diğerlerinde ise özelleştirme uygulamaları sonucu devredildikleri tarihe kadar bunların sermaye miktarının tespitine kuruluş, birleşme veya bölünmelerinde gerekli düzenlemelerin yapılmasına, mal varlıkları ile hak ve yükümlülüklerine ilişkin esasların tespit edilmesine, hesapları ve faaliyetleri ile ilgili her türlü düzenlemenin yapılarak bu işleri kolaylaştırıcı tedbirlerin alınmasına ilişkin işlemleri yapar.

Kuruluşların yapıları ve sahip oldukları hakların (lisans, marka vs.) kuruluşun özelleştirilmesinde hukuki bir engel teşkil edip etmediğini araştırır.

Özelleştirme programındaki kuruluşların hesapları ile faaliyetlerine ilişkin gerekli düzenlemeleri yapar, kaynak kullanımlarına, taşınmaz edinmelerine, kiralamalarına ve bu taşınmazlar üzerinde sair akitler yoluyla tasarruf etmelerine ilişkin işlemleri yürütür.

İşlemlerini yürüttükleri kuruluşların özelleştirilmelerine hazırlık amacıyla yönlendirilmelerinin, faaliyetlerinin takip ve koordinasyonunun gerektirdiği işlemleri Kurul tarafından görevlendirilen kuruluşlarla işbirliği içinde yürütür.

Kuruluşlar hakkında özelleştirmeye ilişkin güncelleştirilmiş ve detaylı iş planı ve zaman çizelgesi hazırlar ve bunun uygulanmasını sağlar.



İdarenin pay sahibi olduğu şirketlerdeki temettü gelirleri ile bedelli veya bedelsiz yapılan sermaye artırımlarına ilişkin işlemleri gerçekleştirir. İşlemlerini yürüttükleri kuruluşların genel kurul toplantılarına İdare adına iştirak eder, kuruluşlarla ilgili olarak genel kurul toplantı tutanakları, kar dağıtımına ilişkin kararlar sermaye değişimleri, şirketler tarafından intikal ettirilen yönetim ve denetim kurulu kararları, bütçe ve yıllık yatırım programları ile finansman tablolarının, sürekli ve düzenli bir şekilde ilgili birimlere intikalini sağlar.

Kuruluşlar hakkında idari, mali ve hukuki düzenlemeler yapılmasına karar verilmesi halinde buna ilişkin işlemleri yürütür.

Özelleştirme programına alınan kuruluşlar hakkında tanıtım kitabı, bilgi kitapçığı, sirküler ve buna benzer dokümanların hazırlanmasını sağlar.

Özelleştirmeye ilişkin olarak Değer Tespit Komisyonlarının oluşturulmasına ilişkin teklifi hazırlayarak, Değer Tespit Komisyonlarınca yürütülen değer tespiti yöntemleri ve çalışmaları ile ilgili istenecek teknik desteği sağlar.

Özelleştirme Sonrası Takip Grup Başkanlığı ile İstihdam ve Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığından görüş de alarak, özelleştirme uygulamalarına ilişkin sözleşmelerin hazırlanmasını sağlar.

Kendisine özelleştirilmek üzere tevdi edilen proje/projelerin en kısa zamanda tamamlanmasını teminen; her türlü işlemi mevzuat çerçevesinde yerine getirir ve gerektiğinde çalışmalarını (danışmanlık, gayri menkul işlemleri, sermaye piyasalarına ilişkin işlemler vb.) ilgili birimlerle koordineli bir biçimde yürütür.

- Özelleştirme Sonrası Takip İşleri Grup Başkanlığı

Özelleştirmeye ilişkin yapılan sözleşmelerde, tarafların hak ve yükümlülüklerin süresinde ve sözleşmelerde belirlenen şekil ve nitelikte yerine getirilip getirilmediğini izler ve bu hususlarla ilgili inceleme ve tespit raporları düzenler.

Özelleştirilen kuruluşları karlılık, verimlilik, kapasite kullanımı, istihdam, yatırım gibi kriterler açısından izlenmesi, özelleştirme öncesi dönemle karşılaştırmalı olarak değerlendirilmesi ve bu değerlendirmeler neticesinde yeni özelleştirme uygulamalarına yönelik önerilerde bulunması amacıyla inceleme ve değerlendirme çalışmaları yapar.

Sözleşme gereğince alınan kesin teminatlar ile şarta bağlı olarak İdarenin elinde tutulan hisse senetlerinin öngörülen şartların gerçekleşmesi halinde, alıcıya teslimi hususunda ilgili birimlere bildirimde bulunur. Satış yapılan kuruluş ve varlıkların (tesis, işletme v.b.), satış, sözleşmeleri gereği takibe alınan hak ve alacaklarla işlemler hakkında ilgili birimlere gerekli bilgi ve belgeleri aktarır.

Özelleştirme sonrası dönemde, özelleştirme konusu proje uygulaması hakkında ortaya çıkabilecek her türlü yazışma, müzakere, değerlendirme gibi diğer hususlara ilişkin olarak ilgili makam, kişi, kuruluş ve kurumlar nezdinde yapılacak işlemleri yürütür.

- Gayrimenkul İşlemleri Proje Grup Başkanlığı

Özelleştirme programındaki kuruluşlar ile diğer kamu kurum ve kuruluşları arasında taşınmazların devri, ifrazı, irtifak, intifa, işletme ve kira haklarının devri ve tasfiyesi ile bedelli devri zorunlu olan taşınmaz malların devrine ilişkin işlemlerinin uygulanmasını sağlar.

Özelleştirme programındaki kuruluşlardan anonim şirket statüsünde olanların sermayelerindeki kamu payı %50'nin altına düşünceye, diğerlerinde özelleştirme uygulamaları sonucu devir tarihine kadar, bu kuruluşlara ait taşınmazların ifraz ve tevhit işlemleri ile imar planının hazırlanmasına ilişkin düzenlemeleri yapar, imar planları hakkında ilgili kuruluşların görüşlerini alıp planlarla ilgili olarak gerekli raporları ve Kurul kararlarını hazırlar.



Özelleştirme kapsamında bulunan kuruluşların kuruluş amaç ve faaliyetleri dışında kalan ve doğrudan kapsama alınan taşınmazların özelleştirilmesine ilişkin her türlü işlemi yürütür.

Özelleştirme işlemleri yapılmak üzere kendilerine tevdi edilen gayrimenkul mevzuatı kapsamında kalan diğer işlemleri belirlenen esaslar dahilinde yürütür.

b) Danışma Birimleri Tarafından Sunulan Hizmetler:

- Başkanlık Müşavirlikleri

Başkan tarafından tevdi edilen konular hakkında inceleme ve araştırma yaparak, sözlü veya yazılı görüş bildirir.

- İç Denetim Birimi

İdarenin (özelleştirme fonu dahil) tüm işlem ve faaliyetleri iç denetim kapsamındadır. Bu denetimler, İdarenin yönetim ve kontrol yapıları ile mali işlemlerinin risk yönetimi, yönetim ve kontrol süreçlerinin etkinliğini değerlendirmek ve geliştirmek yönünde sistematik, sürekli ve disiplinli bir yaklaşımla ve genel kabul görmüş standartlara uygun olarak gerçekleştirilir.

İç Denetim Biriminin görevleri aşağıda belirtilmiştir :

Risk analizlerine dayalı iç denetim plan ve programlarını hazırlar, geliştirir ve üst yöneticinin onayına sunar.

Onaylanan denetim plan ve programlarının uygulanmasını sağlar, denetim ve danışmanlık faaliyetlerini yürütür,

İdarenin risk yönetimi, iç kontrol ve yönetim süreçlerinin etkinlik ve yeterliliğini değerlendirir.

İç denetim faaliyetleri sırasında tespit edilen veya İç Denetim Birimine intikal eden inceleme veya soruşturma yapılmasına gerek duyulan hususları üst yöneticinin bilgisine sunar.

İç denetim faaliyetlerinin sonuçlarını izler.

İç denetim faaliyetlerinin değerlendirilmesi, kamu iç denetim standartları ve meslek ahlak kurallarına uygun olarak yürütülmesi ve iç denetim faaliyetlerinin geliştirilmesi için kalite güvence ve geliştirme programı oluşturur, uygular ve geliştirir.

Kalite güvence ve geliştirme programı çerçevesinde yapılan değerlendirme sonuçlarını üst yöneticiye sunar.

Yıllık iç denetim faaliyet raporunu hazırlar ve üst yöneticiye sunar.

İç denetim biriminin görevlerini etkin bir şekilde yerine getirebilecek bilgi, yetenek, tecrübe ve mesleki yeterliliğe sahip İç Denetçi kadrosunu İdarenin insan kaynakları politikaları ile uyumlu olarak oluşturarak bunun için gerekli prosedürleri gerçekleştirir.

İç Denetim Yönergesi'ni ve işlem süreçlerini İç Denetim Koordinasyon Kurulunun düzenlemelerine uygun olarak hazırlar ve geliştirir.

İç denetim faaliyetlerinin sonuçları hakkında üst yöneticiye belirli aralıklarla bilgi sunar, iç denetim alanındaki gelişmeler ve en iyi uluslararası uygulamalar konusunda bilgilendirir.

İç denetim raporlarının, raporlama standartları ile belirlenen usul ve esaslara uygunluğunu kontrol eder ve bir örneğini İç Denetim Biriminde muhafaza eder.



- Hukuk Müşavirliği

İdarenin taraf olduğu dava ve icra takiplerinde idareyi temsil etmenin yanı sıra, İdare birimlerince sorulan hukuki konular hakkında sözlü ve/veya yazılı görüş bildirir. İdare birimlerince hazırlanan kanun, tüzük, yönetmelik, genelge ve diğer düzenleyici işlemlere ilişkin taslaklar hakkında görüş bildirir.

İdare menfaatlerini koruyucu, anlaşmazlıkları önleyici hukuki tedbirleri zamanında alarak, anlaşma ve sözleşmelerin yapılmasına yardımcı olur.

Hukuk Müşavirliği bu görevleri, 08.11.1997 tarih ve 23164 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Özelleştirme İdare Başkanlığı Hukuk Müşavirliği Yönetmeliği’ne göre yerine getirmektedir.

- Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı

24/12/2005 tarih ve 26033 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren ve 5436 sayılı Kamu Mali Yönetimi ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun’un 15’inci maddesi ile İdarede Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı kurulurken, 17’nci maddenin 23 numaralı bendi ile 4046 sayılı Kanun’un 5/b maddesinde yer alan “Araştırma, Planlama ve Koordinasyon Daire Başkanlığı” ibaresi madde metninden çıkarılmıştır. Araştırma, Planlama ve Koordinasyon Daire Başkanlığının yerine 01.01.2006 tarihi itibarıyla Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı ihdas edilmiştir.

Bu çerçevede Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı;

İzleyen iki yılın bütçe tahminlerini de içeren idare bütçesini, stratejik plan ve yıllık performans programına uygun olarak hazırlar ve idare faaliyetlerinin bunlara uygunluğunu izler ve değerlendirir. İdarenin faaliyet raporunu hazırlar.

Mevzuatı uyarınca belirlenecek bütçe ilke ve esasları çerçevesinde, ayrıntılı harcama programı hazırlar ve hizmet gereksinimleri dikkate alınarak ödeneğin ilgili birimlere gönderilmesini sağlar. Bütçe kayıtlarını tutar, bütçe uygulama sonuçlarına ilişkin verileri toplar, değerlendirir ve bütçe kesin hesabı ile malî istatistikleri hazırlar.

İlgili mevzuatı çerçevesinde idare gelirlerini tahakkuk ettirir, gelir ve alacaklarının takip ve tahsil işlemleri ile ön malî kontrol faaliyetini yürütür.

İç kontrol sisteminin kurulması, standartlarının uygulanması ve geliştirilmesi konularında çalışmalar yapar; üst yönetimin iç denetime yönelik işlevinin etkililiğini ve verimliliğini artırmak için gerekli hazırlıkları yapar.

İdarenin, diğer idareler nezdinde takibi gereken malî iş ve işlemlerini yürütüp sonuçlandırır.

İdarenin stratejik plan ve performans programının hazırlanması çalışmalarını yürütür. Ulusal kalkınma strateji ve politikaları, yıllık program ve hükümet programı çerçevesinde idarenin orta ve uzun vadeli strateji ve politikalarını belirler, amaçlarını oluşturmak üzere gerekli çalışmaları yapar.

İdarenin görev alanına giren konularda performans ve kalite ölçütleri geliştirir, hizmetleri etkileyecek dış faktörleri inceler, hizmetlerin etkililiğini ve tatmin düzeyini analiz eder ve genel araştırmalar yapar.

Yönetim bilgi sistemlerine ilişkin hizmetleri yerine getirir.

Diğer taraftan, Kurulun faaliyetleri ile ilgili olarak İdarenin sekreteryâ hizmetlerini ve Kurul kararlarının İdare dışındaki ilgili makam, kurum ve kuruluşlara dağılımına ilişkin işlemleri yürütür.

Başbakanlık, Bakanlıklar, diğer kamu kurum ve kuruluşları ile İdarenin genelgelerinin İdarenin ilgili birimlerine ve/veya tüm personele duyurulmasını, ayrıca bunların özelleştirme programındaki kuruluşlara intikalini sağlar.



Başbakanlıktan veya ilgili Devlet Bakanlıklarından cevaplandırılmak üzere İdareye gönderilen soru önergeleri ile ilgili işlemleri takip eder ve gerekli cevapların verilmesini sağlar.

Yurtiçinde ve yurt dışındaki çeşitli kuruluşlarda veya bunların düzenlediği toplantılarda İdarenin katılımını sağlamak için gerekli bilgilendirmeyi yapar.

İdarede koordinasyonla ilgili diğer görevleri yürütür.

Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı, 5436 sayılı Kanun'un 15/c maddesinde ve 5018 sayılı Kanun'un 60'ıncı maddesinde belirtilen görevleri, 18.02.2006 tarih ve 26084 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Strateji Geliştirme Birimlerinin Çalışma Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmeliğe göre yerine getirmektedir.

- Basın ve Halkla İlişkiler Daire Başkanlığı

İdarenin basın ve halkla ilişkilerini planlar ve yürütür. Basında yer alan ve İdarenin faaliyetleri ile ilgili haberleri izler ve arşivler. Gerçeğe uymayan yayınlara karşı gerekli düzeltme ve tekziplerin yapılması için ilgili ve yetkili makamlara teklifte bulunur.

Kuruluşların özelleştirme programına alınmaları ile nihai devir işlemlerinin onaylanmasına ilişkin Özelleştirme Yüksek Kurulu kararlarının Resmi Gazete'de yayımlanmasını sağlar.

Özelleştirme uygulamalarının belli aşamalarında (ihale ilanı, ihale sonucu vb.) rutin basın açıklamaları ile bu uygulamalar konusunda basın ve kamuoyunu bilgilendirir. Özelleştirme uygulamalarına ilişkin basın toplantıları, panel ve benzeri faaliyetleri organize eder, söz konusu faaliyetlerde İdarenin temsil edilmesini sağlar.

İdare faaliyetlerine ilişkin verileri derler, değerlendirir ve kamuoyuna sunar. Cumhurbaşkanlığı ve Başbakanlık Makamı ile diğer makamlara sunulacak rapor ve brifing metinlerini hazırlar.

İdarenin reklam ve tanıtım faaliyetlerine ilişkin olarak; gerek duyulan hallerde kuruluşların özelleştirilmesine ilişkin düzenlenen kampanyalar konusunda ilgili Daire Başkanlıkları ile Proje Grup Başkanlıklarına yardım eder.

Genel halkla ilişkiler ve tanıtım kampanyalarının düzenlenmesi halinde gerekli işlemleri yürütür.

Başbakanlık İletişim Merkezi (BİMER) ve Bilgi Edinme Kanunu çerçevesinde gelen soru ve talepleri karşılar, gerekli bilgilerin gönderilmesini sağlar.

c) Yardımcı Birimler Tarafından Sunulan Hizmetler:

- Personel ve Eğitim Daire Başkanlığı

İdarenin insan gücü planlaması ve personel politikası ile ilgili çalışmalar yapar. Personel sisteminin geliştirilmesi ile ilgili tekliflerde bulunur.

İdare personelinin atama, özlük ve emeklilik işlemleri ile ilgili işleri yapar, özlük dosyalarını ve gizli sicil raporlarını muhafaza eder ve sicil defterini tutar.

İdarenin hizmet içi eğitimi ve ihtisas eğitimi planlarını hazırlar, hizmet öncesi, hizmet içi programlarını düzenler ve uygular. Seminer, sempozyum, panel gibi ihtisas eğitim faaliyetlerini düzenler.

Personel ile ilgili işlemler, 657 Sayılı Kanun ile 24.01.1995 tarih ve 95/6485 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla yürürlüğe konulan Sözleşmeli Personel Hakkında Hizmet Sözleşmesi Esasları'na göre, İdarenin eğitim faaliyetleri ise 07.06.1995 tarihinde yürürlüğe giren Hizmet İçi Eğitim Yönetmeliği'ne göre yerine getirilmektedir.



- İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı

İdare için gerekli araç gereç ve malzemenin temini ile ilgili hizmetleri düzenler ve yürütür.

İdare personelinin ve ailelerinin sağlık hizmetlerinden yararlanmalarını sağlar. İdare lojmanlarının İdare personeline tahsis ve takip işlemlerini yürütür.

Temizlik, aydınlatma, ısıtma, bakım, onarım ve taşıma hizmetleri ile diğer teknik hizmetleri yapar veya yaptırır.

Genel evrak, arşiv faaliyetlerini düzenler ve yürütür.

İhtiyaç duyulan her türlü menkul ve gayrimenkul kiralama ve satın alma işlemlerini yürütür.

Fonun bütçesinin hazırlanmasında ilgili birimlere yardımcı olur.

Menkul kıymet alım, satım, halka arzlar ve saklama işlerine ilişkin mali işlemleri yapar.

Özelleştirme ile ilgili olarak ilgili birimlerden intikal eden ödeme evrakını –tutarların doğruluğuna ve belgelerin tamlığına ilişkin- kontrol ederek gerekli ödemelerin yapılmasını sağlar.

Özelleştirme ile ilgili satış geliri, programdaki kuruluşların bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları, temettü geliri, vergi istisnası, yönetim ve denetim kurulu ücretleri ve diğer gelirlere ait belgeleri ve ilgililer tarafından İdareye yapılması gerekli ödemeleri takip eder.

Özelleştirme işlemleri ile ilgili İdare adına her türlü kıymetli evrakı düzenler; İdare veznesinde saklanan/ saklanacak menkul kıymetler ile her türlü kıymetli evrakı (sözleşmeler, teminat mektupları, senetler, tapu senetleri ve diğer yasal belgeler) belge karşılığı olarak muhafaza eder ve kayıtlarını tutar.

Özelleştirmeye ilişkin mali hareketlere ait muhasebe kayıtlarının yapılması, mahsup fişlerinin düzenlenmesi ve bunların kontrol işlemlerini yürütür. Muhasebe kayıtları ile ilgili olarak bilgi, belge ve kayıtların arşivlenmesini sağlar.

Yapılan sözleşme hükümleri çerçevesinde alınması gereken teminatların teslim alınması, kaydedilmesi, usulüne uygun olarak iade edilmesi veya yükümlülüklerini yerine getirmeyenlerin teminatlarının nakde çevrilerek irat kaydedilmesi işlemlerini yürütür.

Bankalarla ilişkileri sürdürüp gerekli mutabakatları sağlar.

İdare faaliyetlerinin gerçek durumunun ortaya konulması ve diğer mali tablolar ile faaliyet raporunun tam olarak hazırlanmasını teminen yıl sonlarında ilgili birimler arasında mutabakat çalışmaları yapılarak, yıl sonu işlemlerini kesin sonuçlara bağlar. İdareye ait yıllık faaliyet raporunda yer alacak olan bilanço ve gelir-gider tablolarına ilişkin açıklamaları hazırlar.

Düşman saldırılarına karşı halkın can ve mal kaybının en az seviyeye indirilmesi, hayati önem taşıyan her türlü resmi ve özel tesis ve kuruluşların korunması ve faaliyetlerinin devamını sağlayacak iyileştirmenin yapılması, savunma gayretlerinin halk tarafından en yüksek seviyede desteklenmesi ve halkın moralini yüksek tutmak için alınacak her türlü silahsız koruyucu ve kurtarıcı tedbir ve faaliyetleri ifade eden sivil savunma hizmetleri 5902 sayılı Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı Hakkındaki Kanun'un 25'inci maddesinin 5'inci bendindeki; "kamu kurum ve kuruluşlarının teşkilatını düzenleyen mevzuatta yer alan "Savunma Sekreterliği" ve "Savunma Uzmanlığı" birimleri kaldırılmıştır. Bu kurum ve kuruluşlar ile İçişleri Bakanlığında sivil savunma ve seferberlik hizmetlerini planlama ve yürütme görevleri, idari ve mali işler, destek hizmetleri veya bu amaçla kurulmuş hizmet birimleri tarafından yürütülür." hükmü gereği İdareimiz Savunma Uzmanlığı Birimi, Başkanlık Makamının 15.10.2009 tarih ve 879 sayılı Olurları ile kaldırılarak, bu Birimce yürütülen görevler İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığınca yürütülmeye başlanmıştır



6- Yönetim ve İç Kontrol Sistemi

Özelleştirme İdare Başkanlığı temel fonksiyonları, 4 Başkan yardımcısı, 18 ana hizmet, 5 danışma ve 2 yardımcı birimlerce yürütülmektedir. 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 01.01.2006 tarihinde yürürlüğe girmesiyle birlikte bu Kanun çerçevesinde, İdarede 7 birim için 6 harcama yetkilisi bulunmaktadır.

Kontrol işlemleri ile ilgili olarak mali işlemler yapılması sürecinde ilgili tahakkuk birimlerince, harcama evrakları ise hazırlığı sırasında gerekli mali kontrolleri yapılmaktadır. Yine ödeme aşamasında muhasebe yetkilisi tarafından mali işlemler kontrole tabi tutulmaktadır. Aynı şekilde bütçe işlemleri de ilgili birimde görevli personel tarafından gerekli kontrollere tabi tutulmaktadır.

Ayrıca, özelleştirme ile ilgili olarak ilgili birimlerden intikal eden ödeme evrakının, tutarların doğruluğuna ve belgelerin tamlığına ilişkin kontrol işlemleri İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığınca yapılmaktadır.

Diğer taraftan, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nda iç kontrol; "idarenin amaçlarına, belirlenmiş politikalara ve mevzuata uygun olarak faaliyetlerin etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde yürütülmesini, varlık ve kaynakların korunmasını, muhasebe kayıtlarının doğru ve tam olarak tutulmasını, malî bilgi ve yönetim bilgisinin zamanında ve güvenilir olarak üretilmesini sağlamak üzere idare tarafından oluşturulan organizasyon, yöntem ve süreçle iç denetimi kapsayan malî ve diğer kontroller bütünüdür." şeklinde tanımlanarak kamu idarelerinin malî yönetim ve kontrol sistemlerinin harcama birimleri, muhasebe ve malî hizmetler ile ön malî kontrol ve iç denetimden oluştuğu belirtilmiştir. İdarenin İç Kontrol Standartlarına Uyum Eylem Planı, İdaremiz İç Denetçileri tarafından yerine getirilen "Özelleştirme İdaresi Başkanlığı Kamu İç Kontrol Standartlarına Uyum Eylem Planının hazırlanması" konulu danışmanlık faaliyeti sonucunda ortaya konulan Plan Taslağı çerçevesinde hazırlanmış ve Başkanlık Makamının 30/12/2009 tarihli ve 1175 sayılı olurları ile yürürlüğe konulmuştur.

D – Diğer Hususlar

Dünya Bankası Sosyal Destek Projesi

22.12.2000 tarih ve 24268 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Özelleştirme Sosyal Destek Projesi-1 kapsamında, İdare bünyesinde Başkan Yardımcısına bağlı olarak İşgücü Destek Grubu oluşturulmuştur.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı, özelleştirmenin sosyal boyutunu da gözетerek 2001 yılı başında uygulamaya koyduğu ve Aralık 2005'te tamamlanan Özelleştirme Sosyal Destek Projesiyle, öncelik özelleştirme nedeniyle mağdur olabilecek çalışanlara verilmek üzere, tüm işsizlere çeşitli yardımlar ve fırsatlar sağlamıştır. Projenin başarılı sonuçlar vermesi nedeniyle, İkinci Özelleştirme Sosyal Destek Projesi (ÖSDP-2) Ocak 2006 tarihinde uygulamaya geçmiştir.

İkinci Özelleştirme Sosyal Destek Projesinin bütçesi 450 Milyon Avro'dur ve tazminat ödemelerinin %81'i Dünya Bankası kredisiyle sağlanmıştır. Proje, Özelleştirme İdaresi Başkanlığının koordinasyonunda Türkiye İş Kurumu (İŞKUR) ile Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı (KOSGEB) tarafından Dünya Bankası'nın finansal desteğiyle yürütülmüştür. Proje faaliyetleri, 30 Haziran 2009 tarihi itibarıyla sona ermiştir.



Amaç ve Hedefler



II- AMAÇ VE HEDEFLER

A- Özelleştirmenin Amaç ve Hedefleri

Özelleştirmenin amaçları ülkelerin içinde bulundukları koşullara ve sektör özelliklerine göre değişim göstermekle beraber genelde özelleştirme amaçları etki alanları itibariyle aşağıdaki gibi sıralanmıştır:

Ekonominin gelişimi ve etkinliği açısından;

- Pazar ekonomisi oluşturmak
- Özel girişimciliği teşvik etmek ve özel sektörün genel ekonomideki payını genişletmek
- Makroekonomik veya sektörel etkinlik ve rekabetçiliği teşvik etmek
- Ekonomide sertlikleri bertaraf ederek esnekliği korumak
- Tekel alanlarında rekabeti teşvik etmek
- Yerli tasarrufların harekete geçirilerek etkin sermaye piyasası kurmak ve geliştirmek
- Yerli ekonominin dünya ekonomisi ile bütünleşmesini teşvik etmek
- Yeni istihdam yaratmak

Bütçesel ve finansal iyileşme açısından;

- Kamu borç yükünü azaltmak
- Kamu işletmelerinin kamuya olan finansal yüklerini azaltmak
- Büyük ölçekli kamusal nitelikli yatırımların gerçekleştirilmesinde özel yatırımların katkısını sağlamak
- Vergi gelirlerini artırmak için yeni kaynaklar oluşturmak
- Kamu işletmeciliğinden kaynaklanan bütçe baskılarını azaltmak

Gelir dağılımı açısından;

- Yabancı sermayenin yatırım yapmasına elverişli ortam hazırlamak
- Orta sınıflı geliştirmek
- Bireysel girişimi teşvik etmek

Siyasal açıdan;

- Kamu sektörünün doğrudan ekonomik faaliyetlerdeki payını azaltmak
- Devletin üretimden çekilmesini ve asli fonksiyonları üzerinde yoğunlaşmasını sağlayarak kamu sektörünün faaliyet göstereceği alanları yeniden tanımlamak
- Özel sektör faaliyetlerini geliştirmek ve desteklemek için gerekli ortamı oluşturmak
- Kamu varlıklarının kamu yönetimi tarafından yanlış kullanılmasının önüne geçmek
- Siyasi kaygı ile verilen/verilmeyen kararların ekonomiye etkisini azaltmak

Normal olarak ekonomik etkinliğin maksimize edilmesi, özelleştirme programının temel amaçlarından biri olmakla birlikte, uygulamada, siyasi karar vericilerin amaç belirlemede siyasi, sosyal ve finansal ortam etkili olmaktadır. Diğer taraftan hukuksal alt yapı, stratejilerin seçimi ve önceki uygulamaların tesiri de özelleştirme amaçlarının belirlenmesini etkilemektedir.

Özelleştirme, bir dönem ağırlıklı olarak ülkelerin içinde bulundukları finansal krizlere çözüm olarak düşünülmüştür. Dolayısıyla siyasi karar vericiler açısından özelleştirmenin amaçları arasında bütçesel sorunlar ve kısa dönem gelir artırma eğilimi ağır basmıştır. Ancak günümüzde özelleştirme önemli bir ekonomik yeniden yapılandırma stratejisi olarak ele alınmaktadır.



B- Temel Politika ve Öncelikler

Temel politikamız, özelleştirme uygulamalarına ilişkin esas ve usuller, öncelikler, kuruluşların nitelikleri ve ülke ekonomisinin gerektirdiği şartlar dikkate alınarak, 4046 sayılı Kanun'un 2'nci maddesinde belirtilen ilkeler doğrultusunda, ekonomide verimlilik artışı ve kamu giderlerinde azalma sağlanması, devletin asli görevlerine yoğunlaşabilmesi, özel sektörün ekonomideki etkinliğinin artırılması ve tekeli yapının olumsuz etkilerinin giderilmesi için;

- İktisadi devlet teşekküllerinin, bunların müessese, bağlı ortaklık, işletme, işletme birimleri ile varlıklarının ve iştiraklerindeki kamu paylarının,

- Kamu iktisadi teşebbüsleri statüsü dışında kalmakla beraber sermayesinin tamamı veya yarısından fazlası devlete ve/veya diğer kamu tüzel kişilerine ait olan ticari amaçlı kuruluşlardaki kamu payları ile bu kuruluşlara ait müessese, bağlı ortaklık, işletme, işletme birimleri ve varlıklarının, iştiraklerindeki kamu paylarının,

- Devletin diğer iştiraklerindeki kamu payları ile Hazineye ait payların,

- Genel ve katma bütçeli idareler ile bunlara bağlı döner sermayeli kuruluşların ve kamu iktisadi teşebbüslerinden kamu iktisadi kuruluşlarının gördükleri kamu hizmetleri ile doğrudan doğruya ilgili olmayan varlıklarının ve iştiraklerindeki paylarının,

- Belediye ve il özel idarelerine ait ticari amaçlı kuruluşlar ile pay oranlarına bakılmaksızın her türlü iştiraklerindeki paylarının,

- Genel ve katma bütçeli idarelerle bunlara bağlı döner sermayeli kuruluşların, mal ve hizmet üretim birimleri ve varlıkları (baraj, gölet, otoyol, yataklı tedavi kurumları, limanlar ve benzeri diğer mal ve hizmet üretim birimleri) ile Kanun'un 35'inci maddesinin (B) fıkrasında belirtilen kamu iktisadi kuruluşlarının temel kuruluş amaçlarına uygun mal ve hizmet üretim birimlerinin işletilmesi haklarının özelleştirilmesini gerçekleştirmektedir.

Dolayısıyla İdarenin önceliği, kamuoyu desteği ile aleniyet ilkesi çerçevesinde, Özelleştirme Yüksek Kurulu kararlarıyla kapsam ve programa alınan kuruluş ve varlıkların bir an önce özelleştirilmesini sağlamak; Dokuzuncu Kalkınma Planı, orta vadeli mali plan ve program gibi üst politika metinlerinde özelleştirmeye ilişkin belirtilen amaçlara ulaşmaktır.



Faaliyetlere İlişkin Bilgi ve Değerlendirmeler



III-FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

A- Mali Bilgiler (Özel Bütçe)

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı, 5018 sayılı Kanun'a tabi olup, ekli "II Sayılı Cetvel (Özel Bütçeli İdareler)"de yer almaktadır. İdare bütçesi, bu Kanun'da belirtilen süreç içinde hazırlanarak "Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu" kapsamında kanunlaşmaktadır. 2009 mali yılına ait Özelleştirme İdaresi Başkanlığı bütçesinin uygulama sonuçları ve temel mali tablolara ilişkin açıklamalar aşağıda sunulmuştur.

1-Bütçe Uygulama Sonuçları

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı bütçesinin 2009 yılında kendisine tahsis edilen 18.187.000.-TL'lik başlangıç ödeneği yeterli olmuştur. Bu tutarın ise 16.634.145,30.-TL'lik kısmı harcanmıştır. Gider türleri itibariyle harcamaların dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Tablo 5: 2009 Yılı Ekonomik Kodlara Göre Ödenek ve Harcama Tutarları (TL)

Gider Türleri	Bütçe Ödeneği	Yıl sonu Ödeneği	Ödenek Farkı (*)	Harcama
01 Personel Giderleri	12.183.000,00	12.198.500,00	15.500,00	10.794.366,32
02 Sos.Güv.Kur.Dev.Prim.Gid.	836.000,00	844.000,00	8.000,00	775.879,24
03 Mal ve Hizm.Alım.Gid.	4.123.000,00	5.268.540,00	1.145.540,00	4.308.884,97
05 Cari Transferler	585.000,00	785.000,00	200.000,00	694.483,77
TOPLAM	460.000,00	460.000,00	0,00	60.531,00

(*) başlangıç ödeneğine yıl içinde eklenen tutar.

Tablo: 6 2009 Mali Yılı Bütçesinin Fonksiyonel Bazda Dağılımı (TL)

Kod	Açıklama	Bütçe Ödeneği	Yıl Sonu Ödeneği	Yıl Sonu Harcama
01	Genel Kamu Hizmetleri	9.123.219,00	10.492.259,00	8.552.362,08
04	Ekonomik İşler ve Hizmetler	9.063.781,00	9.063.781,00	8.081.783,22
	TOPLAM	18.187.000,00	19.556.040,00	16.634.145,30

2- Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar

2009 yılında yapılan harcamaların yıl sonu ödeneğine oranı; personel giderlerinde %88 sosyal güvenlik kurumuna yapılan devlet primi giderlerinde %92, mal ve hizmet alımlarında %82, cari transferlerde % 88, sermaye giderlerinde ise %13 olarak gerçekleşmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığına 2009 yılı bütçesiyle 18.187.000.-TL ödenek tahsis edilmiştir. Tahsis edilen başlangıç ödeneği yeterli olmuştur. Yıl içerisinde likit fazlası olarak değerlendirilen 1.369.040.- TL ödenek olarak kaydedilmiştir. Böylece yıl sonu ödeneği Toplam 19.556.040.-TL' olarak revize edilmiş ve ödeneğin % 85 i olan 6.634.145,30.-TL'si harcanmıştır.

Ekonomik sınıflandırma açısından Özelleştirme İdaresi Başkanlığının 2009 yılı bütçesinde yer alan ödeneklerin dağılımı ve yıl sonu gerçekleştirmeleri şöyledir:



Tablo 7: Bütçe Giderlerinin Ekonomik Sınıflandırılması Tablosu

Hesap Kodu-830	Ekonomik				Bütçe Giderinin Türü	2009	
	1	2	3	4		Ödenek	Harcama
	1				Personel Giderleri	12.198.500,00	10.794.366,32
	1	1			Memurlar	1.727.500,00	1.248.743,40
	1	2			Sözleşmeli Personel	10.471.000,00	9.545.622,92
	2				Sosyal Güvenlik Kurumuna Devlet Primi Giderleri	844.000,00	775.879,24
	2	1			Memurlar	188.000,00	171.819,28
	2	2			Sözleşmeli Personel	656.000,00	604.059,96
	3				Mal ve Hizmet Alım Giderleri	5.268.540,00	4.308.884,97
	3	2			Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	481.300,00	377.572,52
	3	3			Yolluklar	260.000,00	148.921,76
	3	4			Görev Giderleri	280.540,00	269.111,83
	3	5			Hizmet Alımları	2.254.000,00	2.203.420,13
	3	6			Temsil ve Tanıtma Giderleri	95.000,00	13.005,29
	3	7			Menkul Mal, Gayri Maddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri	1.225.700,00	716.242,97
	3	8			Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri	135.000,00	117.893,26
	3	9			Tedavi ve Cenaze Giderleri	537.000,00	462.717,21
	5				Cari Transferler	785.000,00	694.483,77
	5	1			Görev Zararları	700.000,00	609.483,77
	5	2			Hazine Yardımları	0,00	0,00
	5	3			Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara Yapılan Transferler	85.000,00	85.000,00
	6				Sermaye Giderleri	460.000,00	60.531,00
	6	7			Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri	460.000,00	60.531,00
Toplam						19.556.040,00	16.634.145,30

“01 Personel giderleri” için, İdaremize Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile 12.183.000.-TL ödenek tahsis edilmiştir. Söz konusu ödenek Personel giderlerini karşılayacak seviyede olmuştur. Ayrıca, Nakit Fazlası olarak da 15.500.-TL Personel Giderlerine ödenek olarak kaydedilmiştir. Böylece toplam Ödenek 12.198.500.-TL’ye ulaşmış ve bu ödeneğin % 88 i harcanmıştır.

“02 Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi” giderleri için, İdaremize Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile 836.000.-TL ödenek tahsis edilmiştir. Söz konusu ödenek Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi giderlerini karşılayacak seviyede olmuştur. Ayrıca, Nakit Fazlası olarak da 8.000.-TL Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi giderlerine ödenek olarak kaydedilmiştir. Böylece toplam Ödenek 844.000.-TL’ye ulaşmış ve bu ödeneğin % 92 si harcanmıştır.

“03 Mal ve Hizmet Alım Giderleri” için, İdaremize Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile 4.123.000.-TL ödenek tahsis edilmiştir. Söz konusu ödenek Mal ve Hizmet Alım Giderlerini karşılayamamıştır. Başlangıç ödeneğine yıl içerisinde 1.145.540.- TL ödenek eklenmiştir. Böylece ödenek toplamı 5.268.540.-TL olarak revize edilmiş ve bu ödeneğin %82 si harcanmıştır.

“05 Cari Transferler” için, İdaremize Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile 585.000.-TL ödenek tahsis edilmiştir. Tahsis edilen ödenek yetersiz kalmış, bu kaleme yıl içinde, likit fazlasından 200.000.-TL ödenek aktarılmıştır. Böylece toplam ödenek 785.000.-TL olarak revize edilmiştir. Ödenek toplamı olan 785.000.-TL’nin %88 i harcanmıştır.

“06 Sermaye Giderleri” için, İdaremize Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile 460.000.-TL ödenek tahsis edilmiştir. Tahsis edilen ödenek Sermaye Giderlerini karşılayacak seviyede olmuştur. Toplam ödenek tutarı olan 460.000.-TL’nin %13 ü harcanmıştır.

Mal ve Hizmet Alım Giderleri kapsamında ikinci düzey ekonomik kodlarda yer alan ödenekler ile harcama oranları aşağıda gösterilmiştir.

**Tablo 8: Mal ve Hizmet Alım Giderleri Kapsamında Ödenek- Harcama Oranları Tablosu**

Açıklama	Toplam Ödenek	Harcama	Harcama Oranı (%)
Tüketime Yönelik Mal	481.300,00	377.572,52	78
Yolluklar	260.000,00	148.921,76	57
Görev Giderleri	280.540,00	269.111,83	96
Hizmet Alımları	2.254.000,00	2.203.420,13	98
Temsil ve Tanıtma Giderleri	95.000,00	13.005,29	14
Menkul Mal Gayri Maddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri	1.225.700,00	716.242,97	86
Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri	135.000,00	117.893,26	58
Tedavi ve Cenaze Giderleri	537.000,00	462.717,21	86
Toplam	5.268.540,00	4.308.884,97	82

2009 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile İdaremize tahsis edilen ödeneklerden yapılan harcamalar, İdaremiz Harcama Birimleri itibariyle aşağıdaki tabloda gösterildiği şekilde gerçekleşmiştir.

Tablo 9: Kurumsal Ayırma Göre Bütçe Giderleri Uygulama Sonuçları Tablosu

Kurumsal Kod	Birim Adı	Harcama Toplamı
40-35-00-02	Özel Kalem	1.403.438,46
40-35-00-04	İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı	4.456.313,54
40-35-00-05	Personel ve Eğitim Daire Başkanlığı	1.173.010,85
40-35-00-23	Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı	1.758.728,05
40-35-00-24	Hukuk Müşavirliği	892.616,73
40-35-00-25	Basın ve Halkla İlişkiler Daire Başkanlığı	271.692,91
40-35-30-00	Proje Grup Başkanlıkları	6.678.344,76
Toplam		16.634.145,30

Tablo 10: Ekonomik ayırma göre bütçe gelirleri uygulama sonuçları tablosu

Gelir Türleri	Bütçe Tahmini	Yıl sonu Geliri	Tahmin Farkı (*)
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	284.850,00	357.797,33	72.947,33
Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	00	00	00
Diğer Gelirler	17.901.080,00	19.284.489,57	1.383.409,57
Sermaye Gelirleri	1.070,00	00	-1.070,00
Bütçe Gelirlerinden Ret ve İadeler			-4.057,57
TOPLAM	18.187.000,00	19.642.286,90	1.455.286,90

2009 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile toplam **17.187.000.- TL** gelir tahmininde bulunulmuştur. 2009 yılı yıl sonu itibariyle **19.642.286,90.- TL** gelir elde edilmiştir. **1.455.286,90.- TL** gelir tahmini fazlası olarak elde edilmiştir. Elde edilen gelirlerden **4.057,57.- TL** iade edilmiş olup net gelir **19.638.229,33.- TL** olarak gerçekleşmiştir.

3- Mali Denetim Sonuçları

2009 yılında mali denetimle ilgili herhangi bir rapor hazırlanmamıştır. Ancak idaremizin 2009 mali yılı hesaplarının Sayıştay Başkanlığınca incelemesi sonucu sorgu konusu yapılan hususlarla ilgili gerekli izahat yasal süresi içerisinde yapılmıştır.



4- Diğer Hususlar

Özelleştirme Fonu: 4046 Sayılı Kanun'un 9'uncu maddesi ile, özelleştirme işlemlerinden elde edilen gelirlerin tek bir fonda toplanması ve kullanımların bu fondan yapılmasının sağlanması amacıyla T.C. Ziraat Bankası nezdinde açılacak bir hesapta Özelleştirme Fonu kurulmuştur. 2004/1 Kamu Haznedarlığı Genel Tebliği'nin 1 ve 4'üncü maddeleri gereğince Özelleştirme Fonunun TL ve Döviz hesapları T.C. Ziraat Bankası, T. Halk Bankası ve T. Vakıflar Bankası'nda açtırılan hesaplarda takip edilmektedir.

Kanun'un 4'üncü maddesinde Fonun yönetimi İdareye verilmiştir.

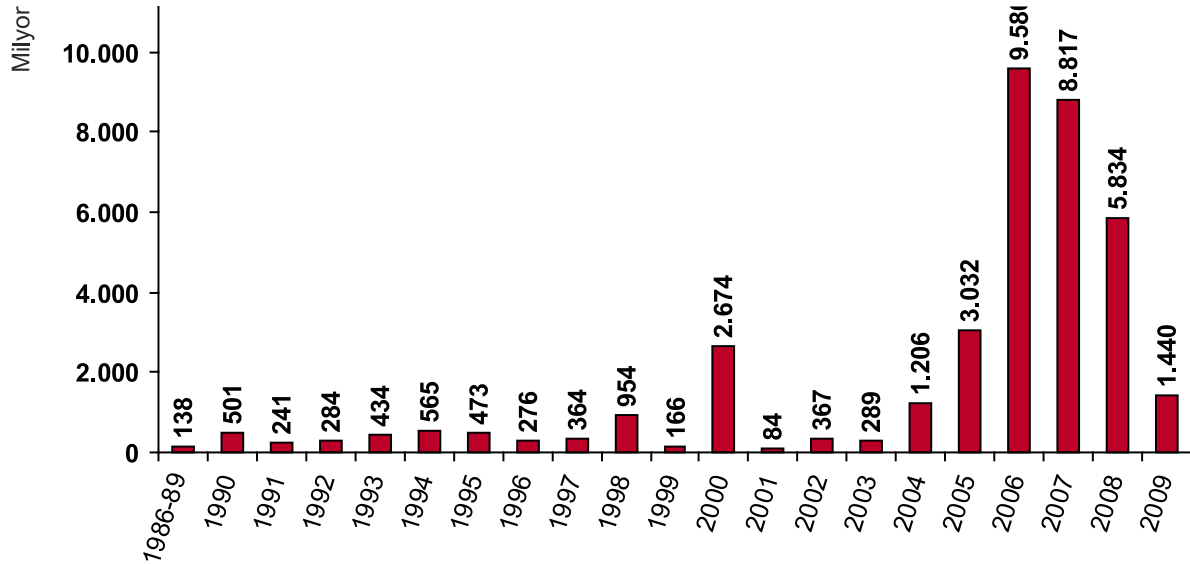
Kanun'un 9'uncu maddesine göre, Fonun gelir kaynakları şöyle sıralanmıştır:

- Özelleştirme uygulamaları sonucu sağlanan tüm gelirler,
- İdareye devredilen kuruluşlardan elde edilen temettüleri,
- Özelleştirme uygulamaları çerçevesinde ihraç edilecek her türlü menkul kıymet ile diğer kıymetli evrakın satışından sağlanan gelirler,
- İdareye devredilen kuruluşlara sağlanan finansmandan elde edilen gelirler,
- Diğer mevzuat ile tahsis edilen kaynaklar ve sair gelirler.

Ayrıca, Fonun borç alma ve menkul kıymet ihraç etme olanağı da vardır.

2009 yılında özelleştirme uygulamalarından elde edilen gelirler ile geçmiş yıl taksitleri toplamı 1.440 Milyon ABD Doları olup, yıllar itibariyle satış gelirleri ve geçmiş yıl taksitleri aşağıda gösterilmiştir.

Grafik 6: Yıllar İtibariyle Özelleştirme Satış Gelirleri



4046 sayılı Kanun'un 10'uncu maddesinde Özelleştirme Fonunun kullanım alanları aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

- İş kaybı tazminatı ödenmesi ve iş kaybı nedeniyle verilecek meslek geliştirme, edindirme ve yetiştirme eğitimi hizmetlerinin sağlanması amacıyla açılacak hesaba özelleştirme gelirlerinden Kurul tarafından belirlenecek miktarlarda yapılacak ödemeler ile gerektiğinde bu hesaba yapılacak aktarmalarda,
- 4046 sayılı Kanun'un 22'nci ve 24'üncü maddeleri gereğince yapılacak ödemelerde,



- Özelleştirme kapsamındaki kuruluşların özelleştirilebilir hale getirilmesi amacıyla yapılacak özelleştirmeye hazırlık çalışmalarının gerektirdiği harcamaların karşılanmasında,
- İdareye devredilen kuruluşlarda idari, mali ve hukuki yönden yapılacak düzenlemelerin gerektirdiği giderlerin karşılanmasında,
- İdarenin pay sahibi olduğu şirketlerin sermaye artırımlarına katılmasında,
- Gerektiğinde, özelleştirme programındaki kuruluşların hisse senetleri ile bu kuruluşlara ait her türlü kıymetli evrakın satın alınmasında,
- Özelleştirme uygulamalarının yerine getirilebilmesi için gereken her türlü mal ve hizmet alımında,
- İdareye devredilen kuruluşlara idarece belirlenecek esas ve usuller çerçevesinde borç olarak finansman sağlanmasında,
- İdarenin bütçesi için gerekli miktarların ayrılmasında,
- Özelleştirilen kuruluşların kalan borçlarının tasfiyesinde,
- Mevzuatla İdareye verilen sair görevlerin yerine getirilmesinde ve Kurulun özelleştirme ile ilgili olarak belirleyeceği alanlarda.

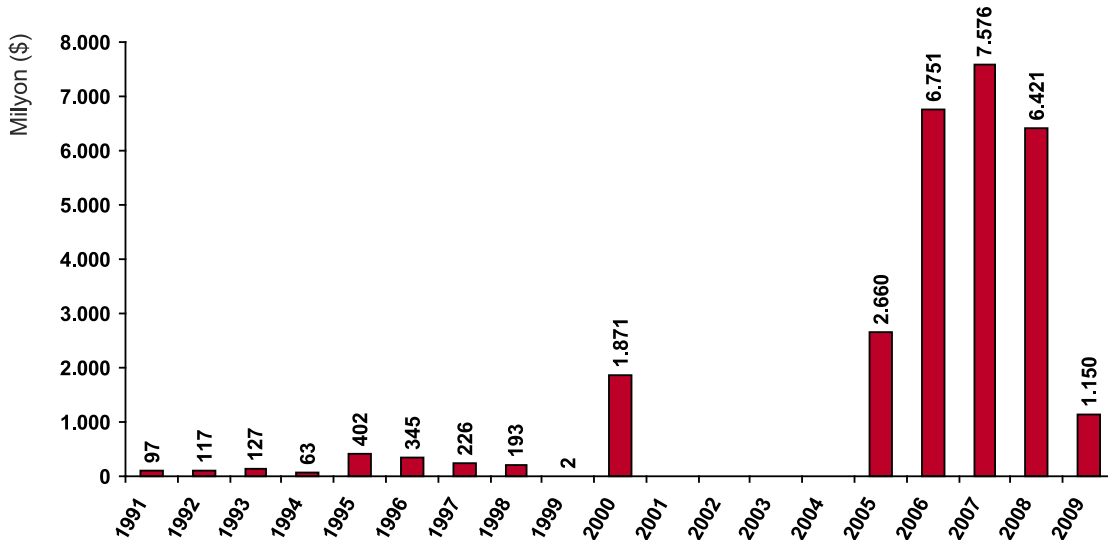
Ancak Özelleştirme Fonunda toplanan gelirlerin kullanımında; iş kaybı tazminatı ödenmesi ve diğer hizmetlerin verilmesine, özelleştirme kapsamındaki kuruluşların özelleştirmeye hazırlanması amacıyla idari, mali ve hukuki yönden yapılacak düzenlemelerin gerektirdiği giderlerin karşılanmasına öncelik verilir.

Fonun kaynak ve kullanımının yönetilmesi, Fon bakiyelerinin nemalandırılması ve Fon bütçesinin hazırlanmasına dair esas ve usuller 13.01.2004 tarih ve 25345 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Özelleştirme Fonu Yönetmeliğinde belirlenmiştir.

Fon işlemlerinin muhasebe kayıtları, 16.05.1995 tarih ve 22285 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Mali İşler ve Muhasebe Yönetmeliği’ne göre tutulmakta olup; Maliye Bakanlığının 1 Sayılı Muhasebe Uygulama Genel Tebliği’nde öngörülen Tekdüzen Hesap Planı 1997 yılından itibaren uygulanmaktadır.

Diğer taraftan, 4046 Sayılı Kanun’un 10’uncu maddesi ve 5763 sayılı Kanun ile 5793 sayılı kanunla değişik geçici 23. maddesi gereğince Özelleştirme Fonunun nakit fazlası, Hazinesin hesaplarına aktarılmaktadır. 2009 yılında özelleştirme uygulamaları nedeniyle Hazine’ye 1.150 Milyon ABD Doları transfer yapılmıştır. Yıllar itibariyle Hazine’ye yapılan transferler yanda gösterilmiştir:

Grafik 7: Yıllar İtibariyle Hazine’ye Yapılan Transferler





Özelleştirme Fonu 2008 Mali Yılı Bütçesi, Özelleştirme Fonu 2009 Mali Yılı Bütçesi, 30/12/2008 tarih ve 2008/73 sayılı Özelleştirme Yüksek Kurulu Kararı ile onaylanarak uygulanmaya konmuştur. 2009 Mali Yılı Bütçesinde bütçe gelir teklifi 3.971 Milyon TL, bütçe gider teklifi ise 3.872 Milyon TL olarak belirlenmiştir. Ancak yıl içerisinde bazı bütçe kalemlerinde öngörülenin üzerinde gerçekleştirmeler meydana gelmesi nedeniyle 14/12/2009 tarih ve 1106 sayılı Başkanlık Oluru ile Revize Bütçe onaylanmıştır.

2009 yılı Özelleştirme Fonuna ilişkin mali tablolar- faaliyet sonuçları (gelir-gider tablosu) ile bilanço- ve bunların açıklamaları ekte sunulmuştur. (EK-2, 3)



Performans Bilgileri



B- Performans Bilgileri

İdare tarafından 2009 yılında yürütülen faaliyet ve projelere ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

1- Faaliyet ve Proje Bilgileri

a) Ana Hizmet Birimleri Tarafından Yürütülen Faaliyet ve Projeler

-Proje Değerlendirme ve Hazırlık Daire Başkanlığı

ÖYK'nın 30.04.2009 tarih ve 2009/20 sayılı Kararı ile Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü (TCDD)' ne ait;

- o İstanbul İli, Başakşehir İlçesi, Hoşdere Köyü, 201 ada,1 no'lu parselin,
- o İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Fenerbahçe Mahallesi, 240 ada,1 no'lu parselin,
- o Fenerbahçe Eğitim Kampının bulunduğu 8500 m²'lik kısmının (parselden ifrazen oluşturulacaktır),
- o Zonguldak İli, Kozlu İlçesi, Kozlu 19 Mayıs Mahallesi, 143 ada 2 no'lu; 139 ada, 22 no'lu parsellerin,
- o Zonguldak İli, Merkez İlçe, Karaelmas Mahallesi, 794 ada 1, 2 ve 3 no'lu; parsellerin,
- o İzmir İli, Konak İlçesi, Alsancak Mahallesi, 3641 ada 1 no'lu; parselin,
- o Denizli İli, Merkez İlçesi, Koyunaliler Köyü, 520 ada 13 no'lu; parselin,
- o Denizli İli, Merkez İlçesi, Çömleksaz Köyü, 602 ada 3 no'lu; parselin,
- o Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Akçay Mahallesi, 862 ada 490, 129, 130, 131, 502, 504, 497 no'lu parsellerin ve 861 ada, 488 no'lu parselin, 1170 ada, 416 no'lu parselin,
- o Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, 4503 ada 2 no'lu parselin, Şehitishak Mahallesi, 814 ada, 3 no'lu parselin,
- o Amasya İli, Merkez İlçesi, Hızırpaşa Mahallesi, 424 ada, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24 no'lu parsellerin, 1675 ada, 1, 2, 3, 4, no'lu parsellerin, 1676 ada, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 no'lu parsellerin, 1678 ada, 1 no'lu parselin,1679 ada, 1, 2, 3, 4 no'lu parsellerin, 1680 ada, 1 no'lu parselin, 1686 ada, 1 no'lu parselin,

5793 sayılı Kanunun (değişik 5335 sayılı Kanunun 32. maddesi) 43. maddesi çerçevesinde özelleştirme kapsam ve programına alınmasına, söz konusu taşınmazların satış yöntemi ile özelleştirilmelerine ve satışın varlık satışı suretiyle gerçekleştirilmesine, özelleştirme işlemlerinin 18 (onsekiz) ay içerisinde tamamlanmasına karar verilmiştir.

- ÖYK'nın 30.04.2009 tarih ve 2009/21 sayılı Kararı ile Maliye Hazinesine ait;
 - o İstanbul İli, Silivri İlçesi, Selimpaşa Beldesinde kain, tapunun 4321, 4322, 4323, 4324 numaralı parsellerinde kayıtlı taşınmazlardaki kamuya ait hisseler ile 9973, 9974, 9975, 9976, 9978, 9979, 9980 numaralı parsellerinde kayıtlı taşınmazların,
 - o İstanbul İli, Büyükçekmece İlçesi, Karaağaç Mahallesinde kain, tapunun 237 ada 6 numaralı parselinde kayıtlı taşınmazın,
 - o İstanbul İli, Maltepe İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde kain, tapunun 290 ada 15, 28, 30, 39, 43, 62, 63, 80 numaralı parsellerinde kayıtlı taşınmazların,
 - o İstanbul ili, Çatalca İlçesi, Muratbey Mahallesinde kain, tapunun 643, 645, 662, 663, 677, 680, 682, 684, 793, 801, 804, 805, 821, 822, 823, 824, 825, 935, 936, 1062,1720, 1742, 1757, 1771, 1774, 1775, 1781 numaralı parsellerinde kayıtlı taşınmazların,
 - o Elazığ İli, Merkez İlçe, Sürsürü Mahallesinde kain, tapunun 2240 ada, 1 numaralı, 2244 ada 1 numaralı, 10 ada 46, 94, 322 numaralı parsellerinde kayıtlı taşınmazların,



- o Antalya İli, Merkez İlçe, Bahçelievler Mahallesi'nde kain, tapunun 4520 ada 125 numaralı parselinde kayıtlı taşınmazın,
- o Muğla İli, Bodrum İlçesi, Konacık Beldesinde kain, tapunun 1914, 1916, 1917 numaralı parsellerinde kayıtlı taşınmazların,

Özelleştirme kapsam ve programına alınmasına, söz konusu taşınmazların “satış” yöntemiyle özelleştirilmesine, özelleştirme işlemlerinin 24 (yirmidört) ay içerisinde tamamlanmasına karar verilmiştir.

- ÖYK'nın 02.07.2009 tarih ve 2009/43 sayılı Kararı ile ;
 - o Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'ye ait %80 hissesine tekabül eden Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığına (Belediye) ait hisselerin özelleştirme kapsam ve programına alınmasına,
 - o Kurul kararının alındığı tarih itibarıyla; söz konusu hisselerin başka bir işleme gerek olmadan ve bedel alınmaksızın İdareye devredilmesine, Şirketin Belediye ile olan ilişkisinin kesilerek İdareye bağlanmasına,
 - o Söz konusu hisselerin “satış” yöntemiyle özelleştirilmesine,
 - o İdarece, özelleştirme neticesinde elde edilen gelirden, özelleştirme giderlerinin düşülmesini müteakip, 4046 sayılı Kanunun Geçici 3 üncü maddesinin (e) bendinde belirtilen kurumlara ödeme yapıldıktan sonra, arta kalan tutarın Belediye'ye aktarılmasına,

Bu karar gereğinin yerine getirilmesine ilişkin iş ve işlemlerin Şirket ve İdare tarafından yerine getirilmesine, işlemlerin 2 (iki) yıl içerisinde tamamlanmasına karar verilmiştir.

- ÖYK'nın 03.12.2009 tarih ve 2009/66 sayılı Kararı ile;
 - o Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki Muğla İli, Milas İlçesi, Ören Belediyesi, 3.871,55 m² yüzölçümlü Kemerköy İskelesi ve iskele geri sahasında bulunan Muğla İli, Milas İlçesi, Ören Beldesi, Türkevler köyünde yer alan; mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 1052, 1072 ve 1074 no.lu parseller, mülkiyeti Kemerköy Elektrik Üretim ve Tic. A.Ş. (KEAŞ)'ye ait 1059 no.lu parsel, mülkiyeti Maliye Hazinesi ve KEAŞ'a ait 1077 no.lu parsel ile 1059 ve 1072 no.lu parsellerle Kemerköy İskelesi arasında kalan Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki alanın, özelleştirme kapsam ve programına alınmasına,
 - o Kemerköy İskelesi, iskele geri sahasında bulunan bahse konu taşınmazlar ve yukarıda bahsedilen Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki alanın mülkiyetin gayri ayni hakların tesisi ve işin gereğine uygun sair hukuki tasarruflar yöntemi ile özelleştirilmesine,
 - o Söz konusu taşınmazların özelleştirme işlemleri tamamlanıncaya kadar her türlü bakım onarım ve diğer yükümlülüklerine ilişkin denetim ve kontrollerinin KEAŞ tarafından yerine getirilmesine,

Özelleştirme işlemlerinin 2 (iki) yıl içerisinde tamamlanmasına karar verilmiştir.

- ÖYK'nın 03.12.2009 tarih ve 2009/67 sayılı Kararı ile;
 - o Kayseri ve Civarı Elektrik T.A.Ş.'nin sermayesinde bulunan Türkiye Elektrik Ticaret ve Taahhüt A.Ş.'ye ait %20 oranındaki hissenin özelleştirme kapsam ve programına alınmasına,

Söz konu konusu hisselerin satış yöntemi ile özelleştirilmelerine işlemlerin 18 (onsekiz) ay içerisinde tamamlanmasına karar verilmiştir.

Bununla birlikte, 4046 sayılı Kanun'un “Amaç ve Kapsam” başlıklı 1. maddesi gereği özelleştirmeye konu olabilecek tüm kuruluşların (kamu envanteri) faaliyetleri düzenli olarak izlenmekte, raporları hazırlanmakta ve güncellenmektedir.

Ayrıca 4046 sayılı Kanunun Özelleştirme Yöntemleri, Değer Tespiti, İhale Yöntemlerini düzenleyen 18. maddesinin B/a bendi uyarınca oluşturulan Değer Tespit Komisyonlarında, Proje Değerlendirme ve Hazırlık



Daire Başkanı veya bu dairede görevli bir uzmanın da yer alması gerektiğinden, ilgili kişiler yıl boyunca komisyon çalışmalarına katılmışlardır.

-Danışmanlık Hizmetleri Daire Başkanlığı

15 Aralık 2009 tarihli 27433 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “4046 Sayılı Kanun Kapsamında Danışmanlık Hizmetleri İhalelerinde Uygulanacak Esas ve Usullere İlişkin Yönetmelik’te değişiklik yapılmasına dair yönetmelik” çerçevesinde, 4046 Sayılı Kanun Kapsamında Danışmanlık Hizmetleri İhalelerinde Uygulanacak Esas ve Usullere İlişkin Yönetmelik’te yer alan süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları başlıklı 37. maddesinde değişiklik yapılarak, ”...tarafarca mutabakata varılarak sözleşme, en fazla 3 (üç) takvim yılına kadar her seferinde en fazla bir takvim yılı uzatılabilecektir” ifadesi değiştirilerek, sözleşme uzatım süresi 3 takvim yılından 5 takvim yılına çıkarılmıştır.

Birimimizce 2009 yılında yürütülen faaliyetler çerçevesinde değişik projelerde toplam 10 danışmanlık hizmet sözleşmesi imzalanmıştır. Bunlara ilaveten önceki yıllarda imzalanmış olan 11 projeye ilişkin de ek danışmanlık hizmet sözleşmesi imzalanarak hizmet alımlarına devam edilmiştir. Söz konusu sözleşme ve ek sözleşmelerin ayrıntılı bilgileri aşağıdaki tablolarda açıklanmıştır:

Tablo 11: Danışmanlık Hizmet Sözleşme Bilgileri:

NO	PROJE	KONU	DANIŞMAN FİRMA	SÖZLEŞME TARİHİ
2005-03E3	TCDD LİMANLAR +KEMERKÖY İSKELESİ	Değer tespit - Tanıtım dokümanı-satış danışmanlığı	TSKB A.Ş.	02 Mart 2009
2006-06E2	HALKBANK A.Ş.	Özelleştirmeye hazırlık ve özelleştirme danışmanlığı	Goldman Sachs / İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Konsorsiyumu	15 Nisan 2009
2007-01E1	SÜMER HOLDİNG VE DMO GAYRİMENKUL VE TESİSLERİ	Değer tespit - Tanıtım dokümanı	Gedaş Gayrimenkul Değerleme A.Ş. (Gayrimenkul Ekspertiz Değerlendirme A.Ş.)	5 Ocak 2009
2006-07E2	HALKBANK A.Ş.	Hukuk Danışmanlığı	Coşar Ortak Avukat Bürosu / Norton Rose Konsorsiyumu	17 Nisan 2009
2006-05E2	MAZIDAĞI FOSFAT TESİSLERİ / DEVECİ DEMİR MADENİ	Değer tespit - Tanıtım dokümanı	Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	17 Nisan 2009
2006-08E2	SÜMER HOLDİNG TAŞUCU KAĞIT SAN. VE TAŞUCU LİMANI	Değer tespit - Tanıtım dokümanı	İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	24 Nisan 2009
2007-05E1	OTOYOLLAR VE KÖPRÜLER	Strateji, Değer Tespit, Tanıtım Dokümanı	TSKB A.Ş.	19 Haziran 2009
2008-03E1	İDARE YÖNETİM BİLGİ SİSTEMİ	Yönetim Bilgi Sistemi ile Karar Destek Sistemi kurulması	Deloitte Danışmanlık A.Ş.	13 Ağustos 2009
2007-09E1	SÜMER HOLDİNG VARLIKLARI VE GÖCEK LİMANI	Değer tespit - Tanıtım dokümanı	Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	04 Eylül 2009
2006-12E3	SÜMER HOLDİNG İŞTİRAKLERİ	Değer tespit - Tanıtım dokümanı	TSKB A.Ş.	18 Eylül 2009
2007-10E2	İDARE-İLAN, REKLAM, TANITIM	İlan, reklam, tanıtım ve halkla ilişkiler	RPM Radar Reklam Pazarlama A.Ş.	11 Kasım 2009



Tablo 12: Danışmanlık Hizmet Ek Sözleşme Bilgileri:

NO	PROJE	KONU	DANIŞMAN FİRMA	SÖZLEŞME TARİHİ
2005-03E3	TCDD LİMANLAR +KEMERKÖY İSKELESİ	Değer tespit - Tanıtım dokümanı-satış danışmanlığı	TSKB A.Ş.	02 Mart 2009
2006-06E2	HALKBANK A.Ş.	Özelleştirmeye hazırlık ve özelleştirme danışmanlığı	Goldman Sachs / İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Konsorsiyumu	15 Nisan 2009
2007-01E1	SÜMER HOLDİNG VE DMO GAYRİMENKUL VE TESİSLERİ	Değer tespit - Tanıtım dokümanı	Gedaş Gayrimenkul Değerleme A.Ş. (Gayrimenkul Ekspertiz Değerlendirme A.Ş.)	5 Ocak 2009
2006-07E2	HALKBANK A.Ş.	Hukuk Danışmanlığı	Coşar Ortak Avukat Bürosu / Norton Rose Konsorsiyumu	17 Nisan 2009
2006-05E2	MAZIDAĞI FOSFAT TESİSLERİ / DEVECİ DEMİR MADENİ	Değer tespit - Tanıtım dokümanı	Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	17 Nisan 2009
2006-08E2	SÜMER HOLDİNG TAŞUCU KAĞIT SAN. VE TAŞUCU LİMANI	Değer tespit - Tanıtım dokümanı	İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	24 Nisan 2009
2007-05E1	OTOYOLLAR VE KÖPRÜLER	Strateji, Değer Tespit, Tanıtım Dokümanı	TSKB A.Ş.	19 Haziran 2009
2008-03E1	İDARE YÖNETİM BİLGİ SİSTEMİ	Yönetim Bilgi Sistemi ile Karar Destek Sistemi kurulması	Deloitte Danışmanlık A.Ş.	13 Ağustos 2009
2007-09E1	SÜMER HOLDİNG VARLIKLARI VE GÖCEK LİMANI	Değer tespit - Tanıtım dokümanı	Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	04 Eylül 2009
2006-12E3	SÜMER HOLDİNG İŞTİRAKLERİ	Değer tespit - Tanıtım dokümanı	TSKB A.Ş.	18 Eylül 2009
2007-10E2	İDARE-İLAN, REKLAM, TANITIM	İlan, reklam, tanıtım ve halkla ilişkiler	RPM Radar Reklam Pazarlama A.Ş.	11 Kasım 2009

-İhale Hizmetleri Daire Başkanlığı

2009 yılında 19 adet ihale yapılmıştır. Bu ihalelerden, 10.02.2010 tarihi itibarıyla 1 ihalenin satışı gerçekleşmiş, 10'u iptal olmuş ve geri kalan 8 ihalenin ise ihale süreci devam etmektedir. Ayrıca, 2008 yılında ihalesi yapılan Türkiye Elektrik Dağıtım AŞ.'nin bağlı şirketleri olan Başkent, Sakarya ve Meram Elektrik Dağıtım AŞ.'lerin devir sözleşmeleri bu yılda imzalanmış ve devredilmiştir. Yine Türkiye Elektrik Dağıtım AŞ.'nin bağlı şirketleri olan Çamlıbel, Fırat, Uludağ ve Vangölü Elektrik Dağıtım AŞ.'nin özelleştirme ihalelerine ilişkin önyeterlilik başvuruları 2009 yılında alınmış, 18.02.2010 tarihi itibarıyla de nihai pazarlık görüşmeleri tamamlanmıştır.

Tablo 13: Yıllara Göre Yapılan İhale Sayısı

Yıllar	2005	2006	2007	2008	2009
İhale Sayısı	31	22	15	25	19

-Proje Grup Başkanlıkları

◆ TÜRKİYE HALK BANKASI A.Ş.



4603 sayılı Kamu Bankaları Hakkındaki Kanun çerçevesinde, 10.11.2005 tarih 2005/129 sayılı Özelleştirme Yüksek Kurulu Kararı ile Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin özelleştirmeye hazırlık ve özelleştirilmesine ilişkin çalışmalar başlatılmış ve takiben, özelleştirme çalışmalarına yardımcı olmak



üzere görevlendirilen Danışman (Goldman Sachs, CAIB, İş Yatırım Konsorsiyumu) strateji geliştirilmesi ve özelleştirme yöntemi tespiti konusundaki çalışmasını tamamlamış ve bu doğrultuda Banka'daki kamu hisseleri Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 05.02.2007 tarih ve 2007/8 sayılı Kararı ile Halkbank sermayesinde bulunan Hazine'ye ait hisselerin özelleştirme kapsam ve programına alınmış, Halkbank hisselerinin %25'ine kadar olan kısmının halka arz suretiyle özelleştirilmesine ve halka arz işleminin 2007 yılı sonuna kadar tamamlanmasına karar verilmiştir.

Bu tarihten itibaren ÖYK kararında belirtilen halka arz stratejisi doğrultusunda çalışmalar hızla devam etmiş ve Halk Bankası halka arzına ilişkin talep toplama 2-4 Mayıs 2007 tarihleri arasında gerçekleştirilmiş olup, 9 Mayıs 2007 tarihinde tamamlanmıştır. Söz konusu halka arzdan 1,839 Milyon \$'lık bir gelir elde edilmiştir.

2008 yılının ikinci yarısında başlayan global ekonomik kriz, öncelikle finans sektörünü derinden etkilediğinden, Halkbank'daki bakiye kamu hisselerinin özelleştirme stratejisi yurt içi ve yurt dışı piyasalardaki gelişmeler ışığında belirlenecektir.

• ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş. YE AİT 56 HİDROELEKTRİK SANTRAL (HES)



30.05.2003 tarih ve 2003/34 sayılı Özelleştirme Yüksek Kurulu (ÖYK) Kararı ve YPK'nın Strateji Belgesi çerçevesinde, 18 adet termik santral, 27 adet hidroelektrik (HES) ve 56 adet akarsu olmak üzere toplam 101 santralin özelleştirilme çalışması, 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve 4046 sayılı Kanun çerçevesinde İdareimizce yürütülmektedir

17.03.2004 tarihinde yayımlanan 2004/3 sayılı YPK Kararı "Elektrik Enerjisi Sektörü Reformu ve Özelleştirme Strateji Belgesi" çerçevesinde; Elektrik Üretim Tesisleri özelleştirmesinde;

- İyi düzenlenmiş, etkin elektrik piyasası oluşturmaya katkı sağlamak,
- Toplam elektrik üretim kapasitesini yükseltmek,
- Sektördeki rekabeti arttırmak,

hedefleri amaçlanmaktadır.

Enerji üretim varlıklarının özelleştirmesi birden çok kurumu ilgilendirdiği için bu süreçte; Enerji Tabii Kaynaklar Bakanlığı, EPDK, Çevre Bakanlığı, TKİ ve DSİ gibi kurumlarla birebir çalışmalar yürütülmektedir.

Termik ve Hidrolik Üretim Tesislerin içinde bulunduğu sektörün analizi, durum tespit raporu, özelleştirme stratejisi, strateji uygulama ve satış planı raporu, Türkiye'nin 2030 yılına kadar tüketim ihtiyacının ve oluşacak elektrik fiyatlarının tahmini raporu, tanıtım dokümanı ve değer tespit raporu hazırlanması vb. konularda hizmet vermek ve özelleştirme çalışmalarında İdareye yardımcı olması amacıyla enerji alanında deneyimli danışmanların görevlendirilmesi yapılmıştır.

Bu doğrultuda;

- Strateji danışmanlığı konusunda McKinsey & Co firması ile 05.05.2009 tarihinde,
- Hukuk danışmanlığı konusunda Özel & Özel Hukuk Bürosu ile 05.05.2009 tarihinde,
- Çevre danışmanlığı konusunda İO Çevre Çözümleri ile 20.07.2009 tarihinde
- Yatırım bankacılığı ve teknik danışmanlık konusunda Citi Group & Oyak Yatırım ve Master & Socain 05.10.2009 tarihinde,
- Mali Denetim hizmeti konusunda Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile 08.10.2009 tarihinde, sözleşme imzalanmıştır.

Strateji, Hukuk ve Çevre Danışmanları tarafından tesislerin hali hazırdaki teknik, operasyonel, hukuksal ve çevresel şartlarının ayrı ayrı değerlendirildiği mevcut durum raporları tamamlanmış olup söz konusu raporlar İdare ve EPDK tarafından incelenmektedir.



Yeni portföy yapısı, özelleştirmede öncelikli tesisler, özelleştirme yöntem ve stratejisi ve bu doğrultuda yapılması gereken yapısal düzenlemeleri içeren “strateji raporunun” çok kısa sürede onaylanması beklenmektedir.

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı’ nın 17.03.2009 tarih ve 229-1329 sayılı yazısı ile söz konusu Akarsu Hidroelektrik Santrallerinin öncelikli olarak özelleştirme programına alınarak özelleştirilmesinin uygun olacağı belirtilmiş ve bu kapsamda, 19.10.2009 tarihli ve 2009/59 sayılı Özelleştirme Yüksek Kurulu (ÖYK) Kararı ile, 56 adet akarsu santralının özelleştirme programına alınarak, “İşletme Hakkı Verilmesi” yöntemi ile özelleştirilmesine ve özelleştirme işlemlerinin 31.12.2010 tarihine kadar tamamlanmasına karar verilmiştir.

EÜAŞ tarafından, Dereiçi, Botan, Ceyhan ve Durucasu Akarsu Hidroelektrik Santrallerinin ileride yapılması planlanan baraj ve yol yapımı içerisinde yer alacağı bildirilmiştir. Bu itibarla, söz konusu santrallerin özelleştirme işlemi dışında tutulmasının uygun olacağı düşünülmüştür.

- Elektrik Üretim A.Ş. (EÜAŞ) tarafından işletilmekte olan 52 adet Hidroelektrik Santral Türkiye’nin çeşitli illerine dağılmış bulunmakta olup, en fazla santral Doğu Anadolu Bölgesinde (17 adet) en azı ise Ege Bölgesinde (1 adet) yer almaktadır.

- Bu santrallerin toplam kurulu gücü 142 MW olup, 2 adedi Doğal Göl, 2 adedi Baraj ve geri kalanlar ise Akarsu tipinde olup, santraller 1928 ve 1993 yılları arasında hizmete girmiştir.

- 52 adet HES’in, yatırımcı açısından operasyonel kolaylık ve verimlilik sağlamak için bölgesel yakınlık, yatırımcı ilgisini artırmak için toplam kurulu güçlerin küçük tutulması, büyük tesislerin merkez kabul edilip, onlar çerçevesinde gruplar oluşturulması hususları dikkate alınmak suretiyle 19 grup halinde, 49 yıllık işletme hakkı devri yöntemi ile özelleştirmesine ilişkin ihale süreci, 25.11.2009 tarihli ve 1038 sayılı Başkanlık Oluru ile başlatılarak, 02.12.2009 tarihinde ihale ilanı duyurusu yapılmış ve 19.02.2010 tarihinde 615 adet teklif alınmıştır.

♦ T.C. DEVLET DEMİRYOLLARI (TDCD) LİMANLARI

(BANDIRMA, DERİNCE, İSKENDERUN, İZMİR, MERSİN, SAMSUN)



T.C. Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü (TCDD)’ne ait Bandırma, İzmir, Samsun, Derince, Mersin ve İskenderun Limanları 30.12.2004 tarih ve 2004/128 sayılı Özelleştirme Yüksek Kurulu (ÖYK) Kararı ile özelleştirme programına alınmış ve 02.06.2005 tarih ve 2005/54 sayılı ÖYK Kararı ile anılan limanların “İşletme Hakkının Verilmesi” yöntemiyle özelleştirilmelerine karar verilmiştir.

Rekabet Kurumu ön görüşünün alınmasını müteakip sırasıyla Mersin, İskenderun, Samsun, İzmir ve Derince Limanlarının “İşletme Hakkının Verilmesi” yöntemiyle özelleştirilmeleri amacıyla ihalelere çıkmıştır.

Mersin Limanı’nın özelleştirilmesine ilişkin ihale 12.08.2005 tarihinde yapılan nihai pazarlık görüşmeleri ile tamamlanmış ve ihalede en yüksek teklif 755.000.000.- ABD Doları olarak PSA-Akfen Ortak Girişim Grubu tarafından verilmiştir.

11.05.2007 tarihinde “Mersin Limanının İşletme Hakkının Devrine İlişkin İmtiyaz Sözleşmesi” imzalanarak aynı tarih itibarıyla söz konusu liman, PSA-Akfen Ortak Girişim Grubu tarafından limanın işletilmesine yönelik kurulan Mersin Uluslararası Liman İşletmeciliği A.Ş.’ne devir ve teslim edilmiştir.

Samsun ve Bandırma Limanları’nın özelleştirilmelerine ilişkin olarak 20.02.2008 tarihi itibarıyla yayımlanan ilanlarla ihaleye çıkmış, söz konusu ihale süreçleri 16.05.2008 tarihinde kamuya açık olarak yapılan nihai pazarlık görüşmeleri ile tamamlanmıştır. Samsun Limanı ihalesinde en yüksek teklif 125.200.000 ABD Doları olarak Ceynak Lojistik ve Ticaret A.Ş., Bandırma Limanı ihalesinde en yüksek teklif 175.500.000 ABD Doları olarak Çelebi Ortak Girişim Grubu tarafından verilmiştir. Samsun ve Bandırma Limanlarının özelleştirilmesine



ilişkin olarak 19.09.2008 tarih ve 2008/59 sayılı ÖYK'nun nihai kararı istihsal edilmiş olup, halihazırda anılan limanların İşletme Hakkının Devrine İlişkin İmtiyaz Sözleşmeleri'nin imzalanarak, yeni işleticilerine devir ve teslim edilmelerine ilişkin hazırlık çalışmaları devam etmektedir.

İhalesi 03.05.2007 tarihinde yapılan nihai pazarlık görüşmeleri ile tamamlanan İzmir Limanı ihalesinde en yüksek teklifi veren Global-Hutchison-EİB Ortak Girişim Grubunun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi nedeniyle ihaleye ilişkin vermiş olduğu geçici teminat tutarı İdaremiz lehine irat kaydedilmiş ve anılan liman ihalesinde ikinci sırada yer alan Çelebi Ortak Girişim Grubuna çağrıda bulunulmuştur.

Nihai pazarlık görüşmeleri 12.09.2007 tarihinde tamamlanan Derince Limanı'nın İşletme Hakkının Devrine İlişkin İmtiyaz Sözleşmesi'nin imzalanarak limanın yeni işleticisine devrine yönelik çalışmalara devam edilmektedir.

İskenderun Limanının özelleştirilmesine yönelik hazırlık çalışmaları devam etmektedir.

◆ TÜRKİYE DENİZCİLİK İŞLETMELERİ A.Ş.



Bakanlar Kurulu'nun 10.08.1993 tarih ve 93/4693 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsamına alınan Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. (TDİ)'nin özelleştirilebilir nitelikteki varlıkları/işletmeleri büyük ölçüde özelleştirilmiş, bünyesinde İstanbul ve İzmir Liman İşletmesi Müdürlüğü, Camialtı Tersanesi kılavuzluk ve römorkaj hizmetleri kalmıştır.

Salıpazarı Kruvaziyer Limanının özelleştirilmesi işlemlerine yönelik Danışmanlık Hizmet Alımı ihalesi açılmıştır. Limanın özelleştirme hazırlık çalışmaları devam etmekte olup 2010 yılı itibariyle ihale ilanına çıkılması planlanmaktadır.

Tapuda Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup Bakanlar Kurulu'nun 09.01.1953 tarih ve 4/61 sayılı Kararı ile TDİ kullanımında bulunan Camialtı Tersanesinin mülkiyet sorununun çözümüne yönelik olarak Deniz Kuvvetleri Komutanlığı ile TDİ arasında yürütülen çalışmalar devam etmektedir. Mülkiyete ilişkin sorunların çözülmesini takiben Camialtı Tersanesi alanının özelleştirilme stratejisi belirlenecektir.

TDİ'nin %51 oranı ile bağlı ortaklığı olan Kıbrıs Türk Denizcilik Ltd.Şti. (KTD)'nin özelleştirme hazırlık çalışmaları çerçevesinde, sermaye, taşınmaz, personel ve diğer sorunlarının çözümüne yönelik çalışmalar devam etmektedir.

TDİ tarafından 30.05.2006 tarihinde Batmaz Yapı ve Turizm Ticaret Ltd. Şti.'ne satışı gerçekleştirilen İzmir Mavi Kule Apartmanının satış ihalesine ilişkin açılan davada Danıştay 13. Dairesi tarafından yürütmeyi durdurma kararının verilmesi üzerine, ihaleyi kazanan şirketten söz konusu taşınmaz 03.01.2008 tarihinde geri alınmış ve satış bedeli iade edilmiştir. Dava henüz sonuçlanmamıştır.

Özetle, TDİ bünyesinde bulunan;

- Salıpazarı Kruvaziyer Limanı,
- Camialtı Tersanesi,
- Güllük Limanı,
- İştirakler,
- Özellikle İstanbul ve İzmir'de yer alan büyük ölçekli gayrimenkullere ilişkin

çalışmalar halihazırda devam etmektedir.

◆ PETROKİMYA HOLDİNG A.Ş. (PETKİM)



Petkim -Petrokimya Holding A.Ş. (Petkim) Bakanlar Kurulu'nun 11.09.1987 tarih ve 87/12184 sayılı kararı ile özelleştirme kapsamına alınmıştır.

Petkim hissesi 1990 tarihinde halka arz edilmiş Petkim'in özelleştirilmesini teminen 2003 ve 2004 yıllarındaki blok satış denemelerini takiben alternatif yöntemler değerlendirilerek, İdaremizce o



dönem %4,14 olan Petkim hisselerinin İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda (İMKB) derinliğinin artırılması ve sermayenin tabana yayılması amacıyla, Petkim'in müşterilerini ve çalışanlarını da içerecek şekilde, İMKB'de ikincil halka arzı için çalışmalar başlatılmış ve 2005 Nisan ayında yapılan halka arz sonucunda halka açıklık oranı %38,68'e yükselmiş olup, halen Petkim'de %54,32 oranında İdare, %7 oranında da Emekli Sandığı (devredilen) payı bulunmaktadır.

ÖYK'nın 17.04.2006 tarih ve 2006/31 sayılı Kararı çerçevesinde; Petkim'e ait Yarımca Sosyal Tesis Alanının, Kocaeli İli, Körfez İlçesi, Yarımca Köyündeki 4 adet muhtelif araziler ve üzerindeki yapıların "satış" yöntemiyle özelleştirilmesine ilişkin olarak açılan ihalede alınan tekliflerin yeterli olmaması sonucu ihale iptal edilmiştir.

Ayrıca, Petkim sermayesindeki, İdare'ye ait %44 oranındaki hissesi ile Emekli Sandığına ait % 7 oranındaki hissesi olmak üzere toplam % 51 oranındaki kamu hissesinin "blok satış" yöntemi ile özelleştirilmesine ilişkin 08.02.2007 tarih ve 2007/13 sayılı ÖYK Kararı çerçevesinde 16 Mart 2007 tarihinde ilana çıkmış olup, önyeterlilik için son başvuru tarihi 14 Mayıs 2007 ve 25 Haziran 2007 ise son teklif verme tarihi olarak belirlenmiştir. 18 adet katılımcı ön yeterlilik kriterlerini karşılamıştır.

İhaleye teklif verme öncesinde yatırımcılara; bilgi vermek ve mevcut durum tespiti yapmak üzere, elektronik ortamda sunulmuş olan Şirket Bilgi Sitesini 23.05.2007-08.06.2007 tarihleri arasında, Bilgi Sitesine aktarılmayan bilgi ve belgeleri kapsayan Şirket Bilgi Odasını 28.05.2007-05.06.2007 tarihleri arasında ziyaret etme imkanı sağlanmış olup, yönetici sunumları da 6-7-8.06.2007 tarihlerinde yapılmıştır.

05 Temmuz 2007 tarihinde kamuya açık olarak yapılan nihai pazarlık görüşmeleri sonucunda 2.040 Milyon ABD Doları ile ikinci en yüksek teklifi veren, Socar-Turcas-İnjaz Ortak Girişim Grubu'nun teklifi ile ilgili olarak Rekabet Kurumundan görüş alınmıştır. Hisselerin Ortak Girişim Grubuna satılması ÖYK'nın 22/11/2007 Kararı ile de onaylanmış olup, Socar&Turcas Petrokimya A.Ş. ile Hisse Satış Sözleşmesi 30.05.2008 tarihinde imzalanmıştır. Petkim'in kalan %10,32'lik kamu hissesi için Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun vereceği karar çerçevesinde işlem yapılacaktır.

◆ EMEKLİ SANDIĞI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE AİT TAŞINMAZLAR



5228 sayılı Kanunun 57. maddesi ile değiştirilen 5434 sayılı Türkiye Cumhuriyeti Emekli Sandığı Kanununun 20. maddesi çerçevesinde özelleştirme kapsam ve programına alınan 5502 sayılı T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Kanununun Geçici 3. maddesinin 4. fıkrasında öngörülen düzenlemeye tabi olan T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Emekli Sandığı (Devredilen) mülkiyetindeki Yeni Çelik Palas Bursa Otel İnşaatına ilişkin yapılan çalışmalar aşağıda yer almaktadır.

Yeni Çelik Palas Bursa Oteli İnşaatı: ÖYK'nın; 04/07/2005 tarih, 2005/76 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan Emekli Sandığı Genel Müdürlüğü mülkiyetindeki Bursa ili, Osmangazi İlçesi, Çekirge Mahallesi, 4167 ada, 4 sayılı parselde kayıtlı arazi ile üzerinde yer alan taşınmaza ilişkin olarak Raffles Internatioanal Limited ile akdedilmiş olan Yönetim Sözleşmesinin feshine yönelik sürecin SGK tarafından sonlandırılmasını müteakip "satış" yöntemiyle özelleştirilmek üzere 2010 yılı içerisinde ihale ilanına çıkılması planlanmaktadır.

◆ TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE AİT YALOVA ATATÜRK TARIM İŞLETMESİ MÜLKİYETİNDEKİ TAŞINMAZLAR



ÖYK'nın 12.8.2008 tarih, 2008/51 sayılı Kararı ile Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğüne ait Yalova Atatürk Tarım İşletmesi mülkiyetindeki taşınmazlar özelleştirme kapsam ve programına alınmış olup, özelleştirmeye hazırlık çalışmaları devam etmektedir. Söz konusu çalışmaların tamamlanmasını müteakip "satış" yöntemiyle özelleştirilmek üzere ihale ilanına çıkılması planlanmaktadır. Mahkeme tarafından yürütmeyi durdurma kararı verilmiş olup, hukuki süreç sonuçlanıncaya kadar çalışmalara ara verilmiştir.



◆ SÜMER HOLDİNG A.Ş.



ÖYK'nın 22/06/2009 tarih, 2009/38 sayılı Kararı ile Holding'in Adıyaman ili, Merkez ilçesi, Petrol mahallesi, 23 ada, 17 no'lu parselde kayıtlı 23 m² taşınmaz, Türkiye Petrolleri Anonim Ortaklığına Adıyaman Bölge Müdürlüğü özel güvenlik sınırları içerisinde kalması nedeniyle bilabedel devredilmesine karar verilmiş ve fiili devir 28/12/2009 tarihinde Holding tarafından gerçekleştirilmiştir.

- ÖYK'nın 22/06/2009 tarih, 2009/39 sayılı Kararı ile Holding'e ait Karabük ili, Merkez ilçesindeki 9 adet taşınmazın üzerindeki tüm takyidatların, hak ve yükümlülükleri ile birlikte 4046 sayılı Kanunun 2/i maddesine istinaden bilabedel Maliye Hazinesine devredilmesine karar verilmiştir.

- ÖYK'nın 22/06/2009 tarih, 2009/42 sayılı Kararı ile Holding mülkiyetindeki Sivas ilindeki münfesi Türkiye Demir ve Çelik İşletmeleri A.Ş. Genel Müdürlüğü adına kayıtlı 1.180 adet tam, 211 adet hisseli olmak üzere toplam 16.961.501,39 m²'lik 1391 adet taşınmazın Organize Sanayi Bölgesi kurulmasını teminen üzerlerindeki tüm takyidatları, hak ve yükümlülükleri ile birlikte 4046 sayılı Kanunun 2/i maddesine istinaden, tahsis nedeninin tapuya derci suretiyle, Sivas İl Özel İdaresine tahsis edilmek üzere bilabedel Maliye Hazinesine devredilmesine karar verilmiştir.

- Holding'e ait Malatya ili, Yeşilyurt ilçesi; Kuyulu köyündeki arsa ile üzerindeki binalar ve Görgü köyündeki parsellerde kayıtlı toplam 276.070 m² olmak üzere, toplam 749.675 m² taşınmazların (Malatya Yeşilyurt taşınmazları), "Açık Ceza İnfaz Kurumu" yapılmak kaydıyla 4046 sayılı Kanunun 2/i maddesine istinaden, devir nedeninin tapuya derci suretiyle, Adalet Bakanlığı Ceza ve Tevkifevleri Genel Müdürlüğüne tahsis edilmek üzere Maliye Hazinesine bilabedel devredilmesine ilişkin ÖYK karar taslağı ÖYK gündemine sunulmuştur.

- Taşucu Kağıt Sanayii İşletmesi ve Limanının kullanımında bulunan taşınmazlara yönelik olarak, ÖYK'nın 22/6/2009 tarih ve 2009/31 sayılı Kararıyla İşletme ve Taşucu Limanının Turizm Tesis Alanı, Günübirlik Tesis Alanı, Yat Limanı Alanı, Yat Limanı Hizmet Alanı, Rekreatif Alan, Ağaçlandırılacak Alan ve Park Alanı fonksiyonları önerilmesine ilişkin hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı onaylanmıştır.

Bu çerçevede, ÖYK'nın 31/8/2009 tarih, 2009/50 sayılı Kararı ile; adı geçen İşletme ve Liman alanı için yeni fonksiyonlar içeren İmar Planlarının onaylanmış olması gözönünde bulundurularak, ÖYK'nın 28/02/2007 tarih ve 2007/14 sayılı Kararında yer alan, İşletme ve Limanın özelleştirilmesine ilişkin ihalede uygulanacak ihale usulünün "Belirli İstekliler Arasında İhale Usulü" olarak belirlenmesine ilişkin kısmının iptal edilmesinin, İşletmenin; arsa-arazi, makine, teçhizat ve diğer varlıklarının özelleştirilmesinde "Satış" yönteminin "Varlık Satışı", Limanın özelleştirilmesinde "İşletme Hakkının Verilmesi" yönteminin uygulanması yoluyla gerçekleştirilmesinin karar verilmiştir.

ÖYK'nın 02/11/2009 tarih ve 2009/64 sayılı Kararı ile Holding tarafından üretiminin durdurulması ve üzerinde bulunduğu arsa/arazilerin imar planında ÖYK'nın 22/6/2009 tarih ve 2009/31 sayılı Kararıyla yapılan değişiklikler dikkate alınarak, Holding'e ait İşletme'nin 4046 sayılı Kanunun 3/e maddesi çerçevesinde kapatılmasına, İşletme'de çalışan kapsam içi personelin iş akitlerinin feshedilerek tazminat ve diğer haklarının ödenmesine, üretim birimlerinin kapatılması ve ödemelere ilişkin işlemlerin Holding tarafından yerine getirilmesine karar verilmiştir.

Bu kapsamda, ÖYK'nın 22/6/2009 tarih, 2009/31 sayılı Kararı ile İşletme ve Limanı'nın kullanımında bulunan taşınmazların bulunduğu alanda; Turizm Tesis Alanı, Günübirlik Tesis Alanı, Yat Limanı Alanı, Yat Limanı Hizmet Alanı, Rekreatif Alan, Ağaçlandırılacak Alan ve Park Alanı fonksiyonlarını içeren Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planının onaylanması nedeniyle faaliyet imkanı kalmayan İşletmede bulunan makine-teçhizat, tesis, demirbaş, yedek parça, yardımcı malzeme, işletme malzemesi ve diğer malzemelerin satılması, Sümerhalı tarafından üretimi durdurulan ve Kurulumuzun 28/11/2008 tarih, 2008/69 sayılı Kararıyla da kapatılan Isparta Halı Fabrikasında bulunan makine-teçhizat, demirbaş, yedek parça, yardımcı malzeme, işletme malzemesi ve diğer malzemeler ile Sümerhalı'dan Holding'e intikal eden diğer makine-teçhizatların satılmasını teminen Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından 17/9/2009 tarih, 6111 sayılı yazı ile Holding'e satış yetkisi verilmiştir.



- ÖYK'nın 28/11/2008 tarih ve 2008/68 sayılı Kararı ile Holding'in BESLEN Makarna Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. deki %23,84 oranındaki iştirak hissesi 02/02/2009 tarihinde düzenlenen Hisse Devir Sözleşmesi ile devredilerek,devir işlemi sonuçlandırılmıştır..

- Özelleştirilmesi gerçekleşmeyen veya henüz ihale ilanına çıkılmamış iştiraklerin özelleştirilmesine yönelik değerlendirme ve çalışmalar halen sürdürülmektedir.

- Holdingin iştiraklerinden; TÜMAŞ Türk Müh. Müş. ve Müt. A.Ş.'nin %49,00 oranındaki iştirak payı hissesi ile TAGAŞ Türk Arap Gübre A.Ş.deki % 20 oranındaki hissesinin özelleştirilmesi için 08/12/2009 tarihinden itibaren ihale ilanına çıkılmış, son teklif verme tarihi 11/02/2010 olarak belirlenmiştir.

Tablo 14: SÜMER HOLDİNG VARLIK SATIŞI

Özelleştirilen Varlık	Sözleşme Tarihi	Tutar (TL)	Tutar (\$)	Satın Alan / Devralan Kişi/Kuruluş
SÜMER Holding - Kayseri-Yeşilhisar'da 1 Bina	28.12.2009	209.189	138.188	Cihan Gıda Ürünleri San. Tic. Ld. Şti.

SÜMER HOLDİNG A.Ş. YE AİT GAYRİMENKUL VE TESİSLER

Mülkiyeti Hazineye ait iken ÖYK'nın 27/12/2006 tarih, 2006/102 sayılı Kararıyla özelleştirme kapsam ve programına alınarak “satış” yöntemiyle özelleştirilmesi kararlaştırılan Aydın İli Didim ilçesi Gevrek mevkiindeki Dinlenme Tesisinin , Başkanlık Makamının 12/02/2007 tarih, 162 sayılı Oluru ile Holdinge devredilmesine karar verilmiş, ancak devir işlemleri henüz gerçekleştirilememiştir. İdareimizce yürütülen imar planı çalışmalarının tamamlanmasını müteakip 2010 yılının ikinci çeyreğinde ihale ilanına çıkılması planlanmaktadır.

Zonguldak ili Çaycuma arsasındaki taşınmazların imar çalışmalarının tamamlanmasını müteakip “satış” yöntemiyle özelleştirilmek üzere ihale ilanına çıkılacaktır.

T.C. DEVLET DEMİRYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE AİT TAŞINMAZLAR

SATIŞ KONUSU	İLİ	MAHALLE	TAPU	AÇIKLAMALAR
VARLIKLAR	İLÇESİ	MEVKİİ	VASFI	
AMASYA/MERKEZ	Amasya/Merkez	Hızırpaşa	Arsa, Milli Hakimiyet Parkı, Lojmanlar, Futbol Sahası, otopark	İdareimizce yürütülen imar planı çalışmalarının tamamlanmasını müteakip “satış” yöntemiyle özelleştirilmek üzere ihale ilanına çıkılması planlanmaktadır.
BALIKESİR/EDREMIT	Balıkesir/Edremit	Akçay	Arsa, Bina, 100 yatak kapasiteli otel	Son teklif verme tarihi 11/02/2010 olmak üzere 21/12/2009 tarihinde ihale ilanına çıkılmış, ancak tekliflerin yetersiz olması nedeniyle ihale iptal edilmiştir. 2010 yılının ikinci çeyreğinde yeniden ihale ilanına çıkılması planlanmaktadır.
DENİZLİ/MERKEZ	Denizli/Merkez	Koyunaliler Köyü	Arsa	Son teklif verme tarihi 22/3/2010 olmak üzere 22/02/2010 tarihinde ihale ilanına çıkılmıştır.
		Çömleksaz Köyü		Son teklif verme tarihi 11/02/2010 olmak üzere 21/12/2009 tarihinde ihale ilanına çıkılmış, ancak teklif alınamaması nedeniyle ihale iptal edilmiştir. Son teklif verme tarihi 22/3/2010 olmak üzere 22/02/2010 tarihinde tekrar ihale ilanına çıkılmıştır.
İSTANBUL/ KADIKÖY	İstanbul/Kadıköy	Fenerbahçe	TCDD Fenerbahçe Eğitim Kampına ait yapılar	İdareimizce yürütülen imar planı çalışmalarının tamamlanmasını müteakip “satış” yöntemiyle özelleştirilmek üzere ihale ilanına çıkılması planlanmaktadır.
İSTANBUL/BAŞAKŞEHİR	İstanbul/Başakşehir	Hoşdere Köyü	Arsa	Son teklif verme tarihi 11/02/2010 olmak üzere 21/12/2009 tarihinde ihale ilanına çıkılmış, ancak bir teklif alınması nedeniyle ihale iptal edilmiştir. Son teklif verme tarihi 22/3/2010 olmak üzere 22/02/2010 tarihinde yeniden ihale ilanına çıkılmıştır.
İZMİR/KONAK	İzmir/Konak	Alsancak	Arsa, Kargir-Ambar, Tescilli yapılar	Son teklif verme tarihi 11/02/2010 olmak üzere 21/12/2009 tarihinde ihale ilanına çıkılan taşınmazın satışını teminen yapılan nihai pazarlık görüşmeleri sonucunda alınan teklifler ÖYK'nın onayına sunulacaktır.
MERSİN/TARSUS	Mersin/Tarsus	Şehitishak Kemalpaşa	Arsa, Bina	Son teklif verme tarihi 22/3/2010 olmak üzere 22/02/2010 tarihinde ihale ilanına çıkılmıştır.
ZONGULDAK/MERKEZ	Zonguldak/Merkez	Karaelmas	Arsa, kargir ev ve nefeslik	Son teklif verme tarihi 11/02/2010 olmak üzere 21/12/2009 tarihinde ihale ilanına çıkılmış, ancak tekliflerin yetersiz olması nedeniyle ihale iptal edilmiştir. 2010 yılının ikinci çeyreğinde yeniden ihale ilanına çıkılması planlanmaktadır.
ZONGULDAK/MERKEZ	Zonguldak/Kozlu	Kozlu/19 Mayıs	Arazi, arsa	Son teklif verme tarihi 11/02/2010 olmak üzere 21/12/2009 tarihinde ihale ilanına çıkılmış, ancak teklif alınamaması nedeniyle ihale iptal edilmiştir. Son teklif verme tarihi 22/3/2010 olmak üzere 22/02/2010 tarihinde tekrar ihale ilanına çıkılmıştır.



MALİYE HAZİNESİNE AİT KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ KULLANIMINDAKİ TAŞINMAZLAR

SATIŞA KONU	İLİ	MAHALLE	TAPU	AÇIKLAMALAR
VARLIKLAR	İLÇESİ	MEVKİİ	VASFİ	
İSTANBUL/ÜSKÜDAR	İstanbul/Üsküdar	Bulgurlu	Tarla	İdaremizce yürütülen imar planı çalışmalarının tamamlanmasını müteakip "satış" yöntemiyle özelleştirilmek üzere ihale ilanına çıkılması planlanmaktadır.
İSTANBUL/SİLİVRİ	İstanbul/Silivri	Selimpaşa	Tarla	İdaremizce yürütülen imar planı çalışmalarının tamamlanmasını müteakip "satış" yöntemiyle özelleştirilmek üzere ihale ilanına çıkılması planlanmaktadır.
İSTANBUL/SİLİVRİ	İstanbul/Silivri	Selimpaşa	Tarla	
İSTANBUL/BÜYÜKÇEKMECE	İstanbul/Büyüçekmece	Karaağaç	Arsa	Son teklif verme tarihi 11/02/2010 olmak üzere 21/12/2009 tarihinde ihale ilanına çıkmış, ancak bir teklif alınması nedeniyle ihale iptal edilmiştir. Son teklif verme tarihi 22/3/2010 olmak üzere 22/02/2010 tarihinde yeniden ihale ilanına çıkmıştır.
İSTANBUL/MALTEPE	İstanbul/Maltepe	Cumhuriyet	Arsa, Bina	Son teklif verme tarihi 22/3/2010 olmak üzere 22/02/2010 tarihinde ihale ilanına çıkmıştır.
İSTANBUL/ÇATALCA	İstanbul/Çatalca	Muratbey	Tarla	Son teklif verme tarihi 11/02/2010 olmak üzere 21/12/2009 tarihinde ihale ilanına çıkmıştır. Ancak Maliye Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nün 02.02.2010 tarih, 3122-12161 sayılı yazısına istinaden Başkanlık Makamının 05.02.2010 tarih, 132 sayılı Oluru ihale iptal edilmiştir.
İSTANBUL/ÇATALCA	İstanbul/Çatalca	Muratbey	Tarla	
İSTANBUL/ÇATALCA	İstanbul/Çatalca	Muratbey	Tarla	
İSTANBUL/ÇATALCA	İstanbul/Çatalca	Muratbey	Mera	
İSTANBUL/ÇATALCA	İstanbul/Çatalca	Muratbey	Tarla	
ELAZIĞ/MERKEZ	Elazığ/Merkez	Sürsürü	Arsa, Bina	İdaremizce yürütülen imar planı çalışmalarının tamamlanmasını müteakip "satış" yöntemiyle özelleştirilmek üzere ihale ilanına çıkılması planlanmaktadır.
ELAZIĞ/MERKEZ	Elazığ/Merkez	Sürsürü	Arsa	
ELAZIĞ/MERKEZ	Elazığ/Merkez	Sürsürü	Arsa, yığma tek katlı binalar, susuz tarla	
ANTALYA/MERKEZ	Antalya/Merkez	Bahçelievler	Arsa, bina	
MUĞLA/BODRUM	Muğla/Bodrum	Konaklık	Arsa	Son teklif verme tarihi 11/02/2010 olmak üzere 21/12/2009 tarihinde ihale ilanına çıkmış, ancak tekliflerin yetersiz olması nedeniyle ihale iptal edilmiştir. 2010 yılının ikinci çeyreğinde yeniden ihale ilanına çıkılması planlanmaktadır.

♦ TÜTÜN, TÜTÜN MAMÜLLERİ, TUZ VE ALKOL İŞLETMELERİ A.Ş. (TEKEL)



ÖYK'nın 02.11.2009 tarihli ve 2009/61 sayılı Kararı ile TTA Yaprak Tütün İşletmeleri ve Ticareti Dairesi Başkanlığının taşra teşkilatında yer alan,

- 1- Yaprak Tütün İşletme Müdürlüklerinin,
 - 2- Yaprak tütün İşleme Fabrikası ve Atölyelerinin,
 - 3- Yaprak Tütün Bakım Amirliklerinin
- aşamalı olarak kapatılmasına karar verilmiştir.

Buna göre;

1- Tütün üretim ve alım faaliyetlerinin sona ermesi nedeniyle 2009 yılı sonunda tütün stoku da kalmayacağından, tütün ambarlama, bakım, satış, sevk faaliyeti biten, işgücü ve işyeri itibarıyla atıl hale gelen; 39 adet (B) Grubu Yaprak Tütün İşletme Müdürlüğü ile 3 adet Yaprak Tütün Bakım Amirliğinin faaliyetine son verilecektir.

2- Bağlı birimlerinin tasfiye işlemlerini tamamlamış olan, tütün üretim ve alım faaliyeti kalmayan, keza, Haziran 2010 tarihi itibarıyla tütün stoku sona erecek olan, tütün ambarlama, bakım, satış ve sevk faaliyetleri biten, işgücü ve işyeri itibarıyla atıl hale gelen 13 adet (A) Grubu Yaprak Tütün İşletme Müdürlüğü'nün faaliyetine son verilecektir.

3- Kasım 2010 itibarıyla işlenecek tütün stoku kalmayacak ve işleme faaliyeti sona erecek olan Diyarbakır Yaprak Tütün İşleme Fabrikası Müdürlüğü'nün faaliyetine de son verilecektir.

Sonuç olarak; depolama kapasitesi yüksek, liman ve gümrük mahallerine yakın, modern ve tütün depolamaya en elverişli depolara sahip İzmir Yaprak Tütün İşletme Müdürlüğü anılan ÖYK Kararı uyarınca personel sayısı da azaltılarak mevcut tütünlerin bakımı, satışı, sevki ve diğer işleri yürütebilmek üzere görevlerine devam edecektir.



Tüm süreç sona erdiğinde bu işletme de kapatılarak TTA ve dolayısı ile kamu bu sektörden de tamamen çekilmiş olacaktır.

- Yaprak Tütün İşletmeleri ve Ticareti Müessesesi Müdürlüğü lağvedilerek Başkanlık Makamının 29.03.2006 tarih ve 327 sayılı Olur'unca Yaprak Tütün İşletmeleri ve Ticareti Dairesi Başkanlığı olarak yeniden yapılandırılmış olup, düşük verimli işletmelerinin kapatılması, destekleme stokundaki tütünlerin ihraç veya imha suretiyle azaltılması neticesinde personel sayısında tenkisata gidilerek yeniden yapılandırılması sonrasında atıl gayrimenkullerinin özelleştirilmesini teminen kısmi olarak ilana çıkılması planlanmaktadır.

- TEKEL tarafından satın alınan tütün miktarlarının azalması, personel yetersizliği ve işleme maliyetlerinin düşürülmesi amacıyla bazı Yaprak Tütün İşleme Atölyeleri, TEKEL Yönetim Kurulu Kararı ile kapatılmış ve kapatılmakta olup atıl hale gelen ihtiyaç fazlası depoların ve işletme birimlerinin kapatılmasına yönelik planlama çalışmaları halen devam etmektedir.

- TEKEL'e ait atıl taşınmazların ve işletme birimlerinin özelleştirilmesine ilişkin çalışmalar devam etmekte olup ihale hazırlıkları tamamlananların ihale ilanları yayımlanmaktadır.

TEKEL'e ait bazı gayrimenkullerin bedeli mukabili bazı kurum, kuruluş ve belediyelere satışına/devrine veya ihale yoluyla özel şahıslara satışına ilişkin çok sayıda Kurul Kararı ve Başkanlık Kararı tesis edilmiştir ve edilmektedir.

Deniz Tuzlası olan Ayvalık ve Çamaltı Tuzlası ve tuz üretim işi ile ilgili varlıkların "işletme hakkının verilmesi" ve "satış" yöntemleri ile bir bütün halinde özelleştirilmesi amacıyla İdare tarafından, 17.12.2009 tarihinde nihai pazarlık görüşmeleri yapılan ihale neticesinde;

Ayvalık Tuzlasına; 9.000.000 (Dokuzmilyon) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi Binbirgıda Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. vermiştir.

Çamaltı Tuzlasına; 115.000.000 (Yüzonbeşmilyon) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi Binbirgıda Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. vermiştir.

Bahse konu tuzlaların satış ve devir işlemleri devam etmektedir.

2009 yılında TEKEL'in işletme tesis satışı, varlık satışı ve bedelli devrinden elde edilen gelirler aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir.

Tablo 15: TEKEL Varlık Satışı

Özelleştirilen Varlık	Sözleşme Tarihi	Tutar (TL)	Tutar (\$)	Satın Alan / Devralan Kişi/Kuruluş
TEKEL - Adana-Pozantı'da 1 Taşınmaz	03.04.2009	51.000	31.624	Mehmet ÇİĞDEM
TEKEL - Artvin'de 1 Taşınmaz	24.02.2009	61.000	36.359	Celal ÖZTÜRK
TEKEL - Artvin-Şavxat'da 4 Taşınmaz	24.02.2009	61.000	36.359	Celal ÖZTÜRK
TEKEL - Çorum-Kargı'da 1 Taşınmaz	01.04.2009	101.000	60.544	Rabia Süheyla ÜRÜN
TEKEL - Çorum-Mecitözü'nde 1 Taşınmaz	20.02.2009	131.000	78.214	Necmi TOPRAK
TEKEL - Denizli-Kale'de 1 Taşınmaz	02.03.2009	325.000	192.604	Coşkun Madencilik Ltd. Şti.
TEKEL - Denizli-Kale'de 1 Taşınmaz	03.04.2009	661.000	409.872	Özdeveci Koll. Şti.
TEKEL - Diyarbakır-Lice'de 1 Taşınmaz	20.02.2009	55.000	32.838	Mehmet Cami CAN
TEKEL - Hatay-Reyhanlı'da 1 Taşınmaz	27.02.2009	71.000	42.229	Osman ŞANVERDİ
TEKEL - İzmir-Bayındır'da 1 Taşınmaz	07.04.2009	401.000	257.249	Onay Müşavirlik ve Den. A.Ş.
TEKEL - İzmir-Ödemiş'de 1 Taşınmaz	18.02.2009	28.000	16.737	Nihal BAĞLAN
TEKEL - Karabük-Eskipazar'da 1 Taşınmaz	27.02.2009	12.500	7.393	Muzaffer SORGUN
TEKEL - Kayseri-Pınarbaşı'nda 3 Taşınmaz	20.02.2009	43.000	25.468	Mustafa Cemil AYKAN
TEKEL - Kırşehir'de 3 Taşınmaz	13.04.2009	73.000	46.753	Tanju SÜLÜKÇÜ
TEKEL - Manisa-Demirci'de 1 Taşınmaz	20.02.2009	4.050	2.418	Fehmi ASILTEKİN
TEKEL - Manisa-Turgutlu'da 1 Taşınmaz	07.04.2009	331.000	212.343	Lidya Grosmarket A.Ş.
TEKEL - Mersin'de 1 Taşınmaz	25.03.2009	80.000	40.369	Hasan AYĞÜN
TEKEL - Muş-Bulanık'da 1 Taşınmaz	16.02.2009	6.000	3.669	Yakup UĞUZ
TEKEL - Taşköprü Jüt İpliği Fabrikası Varlıkları	14.04.2009	760.000	486.743	Aksa Tekstil Ltd. Şti.
TEKEL - Tunceli-Ovacık'da 1 Taşınmaz	16.02.2009	86.000	52.590	Hüseyin GENÇ
TEKEL - Tunceli-Pülümür'de 1 Taşınmaz	24.03.2009	173.000	104.123	Rıza DOĞAN
2009 Yılı Toplam		3.514.550	2.176.498	

Tablo 16: TEKEL Bedelli Devirler

Devredilen Varlık	Devir Tarihi	Tutar (TL)	Tutar (\$)	Satın Alan / Devralan Kişi/Kuruluş
TEKEL - İzmir-Çiğli'de 2 Taşınmaz	29.09.2009	51.034	34.346	Karayolları Genel Müdürlüğü
TEKEL - Kastamonu'da 2 Taşınmaz	28.10.2009	835.909	563.927	PTT Genel Müdürlüğü
TEKEL - Konya-Cihanbeyli'de 1 Taşınmaz	10.12.2009	67.000	44.783	Cihanbeyli Belediyesi
TEKEL - Mersin'de 2 Taşınmaz	30.09.2009	1.216.044	820.543	Maliye Hazinesi
2009 Yılı Toplam		2.169.987	1.463.598	

◆ TÜRKİYE ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. (TEDAŞ)



Elektrik Dağıtım Sektörü: Elektrik sektöründe özelleştirme çalışmaları ilgili kamu kuruluşlarının katılımı ile hazırlanan Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığı, Hazine Müsteşarlığı, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu ve İdaremizin katılımı ile oluşturulan ve Yüksek Planlama Kurulunun 17.03.2004 tarih ve 2004/3 sayılı kararı ile kabul edilen Elektrik Enerjisi Sektörü Reformu ve Özelleştirme Stratejisi Belgesi" çerçevesinde başlatılmıştır.

Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 02.04.2004 tarih ve 2004/22 sayılı kararı ile özelleştirme programına alınan Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 20 adet bağlı şirketinden Başkent, Sakarya, İstanbul ili Anadolu Yakası Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin hisselerinin satışına ilişkin özelleştirme ihaleleri Ağustos 2006'da başlatılmış, Özelleştirme Yüksek Kurulunun 08.01.2007 tarih ve 2007/01 sayılı kararı ile söz konusu ihalelerin ertelenmesine karar verilmiştir.

22.04.2008 tarih ve 2008/25 sayılı Özelleştirme Yüksek Kurulu kararı ile Başkent ve Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin özelleştirme ihalelerinin devamına, İstanbul ili Anadolu Yakası Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin özelleştirme ihalesinin iptal edilmesine karar verilmiştir. Bu çerçevede Başkent ve Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin özelleştirme ihaleleri tamamlanarak Özelleştirme Yüksek Kurulunun 19.09.2008 tarih ve 2008/57 sayılı kararı ile Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.'deki %100 oranındaki hissesinin

**Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. Hisse Devir Töreni-28.01.2009**

1.225 milyon ABD Doları bedel ile Sabancı-Verbund-Enerjisa Elektrik Üretim A.Ş. Ortak Girişim Grubuna, Özelleştirme Yüksek Kurulunun 19.09.2008 tarih ve 2008/58 sayılı kararı ile Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.'deki %100 oranındaki hissesinin 600 milyon ABD Doları bedel ile Ak-Cez Ortak Girişim Grubuna satılmasına karar verilmiştir.



Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş. Hisse Devir Töreni-11.02.2009

Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin hisse devri 28.01.2009 tarihinde, Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin hisse devri ise 11.02.2009 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

Meram ve Aras Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin özelleştirme ihaleleri 25.09.2008 tarihinde tamamlanmış olup, Özelleştirme Yüksek Kurulunun 30.04.2009 tarih ve 2009/16 sayılı kararı çerçevesinde Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. için 440 milyon ABD Doları bedel ile en yüksek teklifi veren Alsim Alarko Sanayi Tesisleri ve Ticaret A.Ş. tarafından kurulan Şirket ile 30.10.2009 tarihinde imzalanan Hisse Satış Sözleşmesi ile özel sektöre devir işlemleri gerçekleştirilmiştir.



Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. İmza töreni-30.10.2009

Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. için en yüksek teklifi Kiler Alışveriş Hizmetleri Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. 128,5 milyon ABD Doları bedel ile vermiş olup, Aras Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin özelleştirme ihalesi ile ilgili olarak Danıştay Onüçüncü Dairesi tarafından 20/03/2009 tarihinde yürütmeyi durdurma kararı verilmiştir. Özelleştirme İdaresi tarafından yapılan itiraz üzerine söz konusu karar İdari Dava Daireleri Genel Kurulunca onaylanmıştır.

10 Nisan 2009'da başlatılan Osmangazi, Çoruh ve Yeşilırmak Elektrik Dağıtım A.Ş. özelleştirme ihaleleri 6 Kasım 2009'da sonuçlandırılmış olup, Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş. için en yüksek teklif 485 milyon ABD Doları bedelle Eti Gümüş A.Ş. tarafından, Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş. için en yüksek teklif 227 milyon ABD Doları bedelle Aksa Elektrik Perakende Satış A.Ş. tarafından, Yeşilırmak Elektrik Dağıtım A.Ş. için en yüksek teklif,



441.5 milyon ABD Doları bedelle Çalık Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından verilmiştir. Rekabet Kurumu ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu görüşlerinin alınmasının ardından ihale sonuçları Özelleştirme Yüksek Kurulu onayına sunulacaktır.

10 Kasım 2009'da başlatılan Çamlıbel, Fırat, Uludağ ve Vangölü Elektrik Dağıtım A.Ş. özelleştirme ihaleleri 18 Şubat 2010 tarihinde sonuçlandırılmış olup, Vangölü Elektrik Dağıtım A.Ş. için en yüksek teklif 100.1 milyon ABD Doları ile AKSA Elektrik Perakende Satış A.Ş. tarafından, Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş. için en yüksek teklif 230.25 milyon ABD Doları ile AKSA Elektrik Perakende Satış A.Ş. tarafından, Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş. için en yüksek teklif 258.5 milyon ABD Doları ile KOLİN İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından, Uludağ Elektrik Dağıtım A.Ş. için en yüksek teklif 940 milyon ABD Doları ile LİMAK İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından verilmiştir. Rekabet Kurumu ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu görüşlerinin alınmasının ardından ihale sonuçları Özelleştirme Yüksek Kurulu onayına sunulacaktır.

Menderes Elektrik Dağıtım A.Ş. Özelleştirme Yüksek Kurulunun 23.07.2009 tarih ve 2009/47 sayılı kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınmıştır.

Göksu Elektrik Dağıtım A.Ş. Özelleştirme Yüksek Kurulunun 14.01.2009 tarih ve 2009/06 sayılı kararı ile özelleştirme kapsam ve programından çıkarılmıştır.

Özelleştirme Yüksek Kurulunun 03.12.2009 tarih ve 2009/67 sayılı kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan Kayseri ve Civarı Elektrik Dağıtım A.Ş.'deki %20 oranındaki Türkiye Elektrik Taahhüt ve Ticaret A.Ş.'ye ait hissenin özelleştirme hazırlık çalışmaları başlatılmıştır.

Elektrik dağıtım şirketlerinin özelleştirilmesi ihalelerine yönelik olarak çalışmalar Mckinsey Danışmanlık Hizmetleri Ltd. Şirketi, Coşar Avukatlık Bürosu ve Latham Watkins LLP Konsorsiyumu, Engin Serbest Muhasebecilik Mali Müşavirlik A.Ş.'den alınan danışmanlık hizmetleri çerçevesinde devam etmektedir.

Elektrik Üretim Tesisleri: Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 27.12.2006 tarih ve 2006/100 sayılı Kararı ile özelleştirme programına alınan Elektrik Üretim A.Ş. (EÜAŞ)'ye ait Tercan, Kuzgun, Mercan, İkizdere, Çıldır, Beyköy, Ataköy Hidroelektrik Santralleri, Denizli Jeotermal Santrali ve Engil Gaz Türbinleri Santrali kuruluşu Mayıs 2007'de tescil edilen Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş.(ADÜAŞ) bünyesinde faaliyet göstermekte iken, Tercan, Kuzgun, Mercan, İkizdere, Çıldır, Beyköy ve Ataköy Hidroelektrik Santralleri ile Denizli Jeotermal Santralinin işletme hakkı verilmesi ve Engil Gaz Türbinleri Santralinin satış yöntemi ile özelleştirilmesine ilişkin ihale Mart 2008'de tamamlanmış ve ihale sonuçları dikkate alınarak Özelleştirme Yüksek Kurulunun 07.05.2008 tarih 2008/29 sayılı kararı çerçevesinde Zorlu Doğal Elektrik Üretimi A.Ş.'ye 510 milyon ABD Doları bedelle 8 adet santralin (Engil hariç) mülkiyet ADÜAŞ'de kalmak üzere işletme hakkı devri, Engil Gaz Türbinleri santralinin satışı 01.09.2008 tarihi itibarıyla yapılan sözleşmeler ile tamamlanmıştır. İşletme hakkı devri yapılmış olan santraller ile ilgili ADÜAŞ tarafından üretim, istihdam ve yatırım, revizyon faaliyetlerini konu alan takip çalışmaları yapılmaktadır.

Özelleştirme Yüksek Kurulunun 22.06.2009 tarih ve 2009/40 sayılı kararı ile Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş.'ye ait Denizli ili, Sarayköy ilçesindeki yaklaşık 100.000 m2 yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki lojman ve tesislerin satış yöntemi ile özelleştirilmesine karar verilmiş olup, söz konusu taşınmazlar ile ilgili özelleştirme hazırlıkları sürdürülmektedir.

2009 yılında TEDAŞ'ın işletme tesis satışı, varlık satışı ve bedelli devrinden elde edilen gelirler aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir.

Tablo 17: TEDAŞ Bedelli Devir

Devredilen Varlık	Devir Tarihi	Devir Bedeli (TL) (\$)		Devralan Kuruluş
TEDAŞ - Afyon-Sinanpaşa-Taşoluk'da 1 Taşınmaz	15.12.2009	4.000	2.675	Sinanpaşa Belediyesi
TEDAŞ - Edirne-Keşan'da 1 Taşınmaz	11.06.2009	378.033	246.709	Keşan Belediyesi
TEDAŞ - Mersin-Anamur'da 1 Taşınmaz	09.09.2009	13.350	9.029	Anamur Belediyesi
TEDAŞ - Sakarya-Adapazarı'nda 1 Taşınmaz	28.08.2009	25.095	16.780	Sakarya Valiliği
Toplam		420.477	275.194	



Tablo 18: TEDAŞ Varlık Satışları

Özelleştirilen Varlık	Sözleşme Tarihi	(TL)	(\$)	Satın Alan / Devralan Kuruluş
TEDAŞ - Adana-Karataş'da 1 Taşınmaz	11.02.2009	445.000	276.243	Serkan KAYMAZ
TEDAŞ - Amasya'da 1 Taşınmaz	03.02.2009	190.000	115.117	Amasya Radyo TV Reklamcılık A.Ş.
TEDAŞ - Ankara-Ayaş'da 2 Taşınmaz	02.07.2009	7.738	5.075	Türkiye Barolar Birliği
TEDAŞ - Ankara-Demetevler'de 1 Taşınmaz	02.06.2009	1.133	745	Bülent KOC
TEDAŞ - Bursa'da 1 Taşınmaz	06.08.2009	1.315	905	Ali DEMİREL
TEDAŞ - Bursa-Osmangazi'de 2 Taşınmaz	11.09.2009	131.165	87.572	PVN İstanbul Gayrimenkul Yat. Ltd. Şti.
TEDAŞ - Bursa-Osmangazi'de 7 Taşınmaz	08.09.2009	732.089	493.754	Özdilek Alışveriş Merkezleri A.Ş.
TEDAŞ - Elazığ'da 1 Taşınmaz	15.06.2009	162.500	106.341	Bozduman İnşaat Ltd.
TEDAŞ - Elazığ'da 1 Taşınmaz	17.06.2009	175.000	113.725	Süleyman ŞEKER
TEDAŞ - Elazığ'da 1 Taşınmaz	17.06.2009	130.000	84.481	Memet YERİLBAŞ
TEDAŞ - Elazığ'da 1 Taşınmaz	17.06.2009	115.500	75.058	Süleyman ŞEKER
TEDAŞ - Giresun-Görel'e'de 1 Taşınmaz	16.06.2009	110.000	71.461	Mustafa DEMİRCİ
TEDAŞ - Hatay-Antakya'da 1 Taşınmaz	27.08.2009	1.434	961	Hasan BEVAZGÜL
TEDAŞ - Hatay-Antakya'da 1 Taşınmaz	12.10.2009	2.411	1.655	Adnan ANDIÇ
TEDAŞ - Hatay-Antakya'da 1 Taşınmaz	14.10.2009	165	111	Ahmet YILDIZ
TEDAŞ - Hatay-Antakya'da 1 Taşınmaz	15.10.2009	228	156	İsa YÜCE
TEDAŞ - Hatay-Çekmece'de 1 Taşınmaz	17.12.2009	9.856	6.565	Abdus BAKIR
TEDAŞ - Hatay-İskenderun'da 1 Taşınmaz	13.02.2009	150.000	91.480	SESAY İnşaat Ltd.
TEDAŞ - Hatay-Samandağ'da 1 Taşınmaz	22.10.2009	960	659	Fiyad ÇİÇEK
TEDAŞ - Hatay-Samandağ'da 2 Taşınmaz	02.10.2009	2.603	1.755	Hakan TARSUSLU
TEDAŞ - Hatay-Samandağ'da 3 Taşınmaz	02.10.2009	2.889	1.948	Ayhan TARSUSLU
TEDAŞ - İstanbul-Bayrampaşa'da 2 Taşınmaz	13.05.2009	56.000	36.013	Şaban TÜRKOĞLU
TEDAŞ - İstanbul-Büyükdere'de 1 Taşınmaz	21.12.2009	85.000	56.250	İsmail ÇELİK
TEDAŞ - İstanbul-Eyüp'de 2 Taşınmaz	15.05.2009	71.820	45.995	Mehmet DELİCE
TEDAŞ - İstanbul-Fatih'de 1 Taşınmaz	21.12.2009	128.100	84.773	İsmail ÇELİK
TEDAŞ - İstanbul-Gaziosmanpaşa'da 1 Taşınmaz	25.02.2009	40.000	23.702	Kadir VARDAR
TEDAŞ - İstanbul-Gaziosmanpaşa'da 2 Taşınmaz	22.12.2009	37.188	24.532	Mahfuz YILDIZ
TEDAŞ - İstanbul-Güngören'de 1 Taşınmaz	16.01.2009	20.425	12.675	Mehmet Sıddık ÖZDEMİR
TEDAŞ - İstanbul-Güngören'de 1 Taşınmaz	07.04.2009	43.903	28.165	Mehmet ERGİN
TEDAŞ - İstanbul-Güngören'de 1 Taşınmaz	24.08.2009	46.875	31.625	Mustafa DAYIOĞLU
TEDAŞ - İstanbul-Güngören'de 1 Taşınmaz	28.09.2009	36.575	24.698	Lütfi Doğan ALBAYRAK
TEDAŞ - İstanbul-Güngören'de 1 Taşınmaz	28.10.2009	135.000	91.075	Ali SÖĞÜT
TEDAŞ - İstanbul-Güngören'de 2 Taşınmaz	20.08.2009	43.200	28.902	Süleyman ÇELİK
TEDAŞ - İstanbul-İstinye'de 3 Taşınmaz	29.04.2009	40.022	24.543	Abdurrahman BESLER
TEDAŞ - İstanbul-Maltepe'de 1 Taşınmaz	02.02.2009	36.750	22.484	Sinan KIRAC
TEDAŞ - İstanbul-Maltepe'de 1 Taşınmaz	23.02.2009	730.000	429.816	KUTAS Dış Ticaret Pazarlama A.Ş.
TEDAŞ - İstanbul-Silivri'de 2 Taşınmaz	11.08.2009	37.733	25.745	Mehmet BALCI
TEDAŞ - İstanbul-Sütlüce'de 1 Taşınmaz	12.02.2009	18.800	11.534	İsmail KAHRAMAN
TEDAŞ - İzmir-Aliağa'da 1 Taşınmaz	14.12.2009	36.845	24.778	Habaş Sınai ve Tıbbi Gazlar A.Ş.
TEDAŞ - İzmir-Balçova'da 2 Taşınmaz	15.07.2009	58.296	38.003	Öz Yıldırım İnşaat Ticaret Ltd. Şti.
TEDAŞ - İzmir-Boronva'da 1 Taşınmaz	06.07.2009	7.821	5.118	İzzettin BULUT
TEDAŞ - İzmir-Çesme-Alaçatı'da 1 Taşınmaz	13.10.2009	1.400	961	Seda TARHAN
TEDAŞ - İzmir-Gazimur'de 1 Taşınmaz	10.04.2009	3.390	2.161	Tuzcuoğlu Petrol Ltd. Şti.
TEDAŞ - İzmir-Gazimur'de 1 Taşınmaz	23.11.2009	2.330	1.566	Ali ÜSTÜN
TEDAŞ - İzmir-Gazimur'de 1 Taşınmaz	28.12.2009	70.153	46.607	Nuri AKMERCANOĞLU
TEDAŞ - İzmir-Gazimur'de 2 Taşınmaz	05.05.2009	245.609	155.488	ÖZYALÇIN Ambalaj San. Tic. A.Ş.
TEDAŞ - İzmir-Karabağlar'da 1 Taşınmaz	20.02.2009	1.370	818	KOÇ-AY İnşaat Ltd. Şti.
TEDAŞ - İzmir-Karabağlar'da 1 Taşınmaz	04.03.2009	2.583	1.507	Azat KUT
TEDAŞ - İzmir-Konak'da 2 Taşınmaz	28.04.2009	13.127	8.122	Cafer AKÇAY
TEDAŞ - İzmir-Konak'da 3 Taşınmaz	15.04.2009	532.000	339.394	Toros Tarım A.Ş.
TEDAŞ - Kocaeli-Darica'da 1 Taşınmaz	08.09.2009	1.327	895	Hakkı KARAHAN
TEDAŞ - Kocaeli-Gebze-Darica'da 2 Taşınmaz	06.05.2009	9.014	5.802	Nilgün YÖNTEN
TEDAŞ - Kocaeli-Gebze'de 1 Taşınmaz	07.09.2009	4.260	2.849	Halil KOC
TEDAŞ - Kocaeli-Gölcük'de 2 Taşınmaz	08.05.2009	26.180	17.004	Hüseyin BARIŞ
TEDAŞ - Kocaeli-Kartepe'de 1 Taşınmaz	25.08.2009	16.010	10.842	Kemal YETKİNCAN
TEDAŞ - Kocaeli-Kullar'da 1 Taşınmaz	25.08.2009	11.680	7.910	Yusuf Ziya KASIM
TEDAŞ - Malatya-Karakavak'da 1 Taşınmaz	09.03.2009	150.000	84.312	Or-Yapı Turizm Ltd. Şti.
TEDAŞ - Ordu'da 1 Taşınmaz	20.10.2009	60.413	41.649	İzzettin BAKI
TEDAŞ - Rize-Ardeşen'de 1 Taşınmaz	22.07.2009	677	450	AY-KA Makine İnşaat Ltd. Şti.
TEDAŞ - Rize-Pazar'da 1 Taşınmaz	17.02.2009	45.850	27.670	Cemal Azmi BUL-Naci SANCAK
TEDAŞ - Sakarya-Adapazarı'nda 1 Taşınmaz	25.02.2009	6.192	3.669	Dünyam Yapı Koop
TEDAŞ - Samsun-Canik'de 1 Taşınmaz	08.04.2009	936	586	Abdullah ASLAN
TEDAŞ - Samsun-Canik'de 1 Taşınmaz	15.04.2009	2.935	1.872	Adem EMİR
TEDAŞ - Samsun-Canik'de 1 Taşınmaz	15.04.2009	3.498	2.232	Adem EMİR
TEDAŞ - Sivas'da 1 Taşınmaz	03.04.2009	36.000	22.323	Özmercan Ltd. Şti.
TEDAŞ - Yalova-Çiftlikköy'de 1 Taşınmaz	17.12.2009	20.500	13.656	Nazir İNCİ
Toplam		5.349.770	3.406.539	



Tablo 19: TEDAŞ Blok Hisse Satışı

Özelleştirilen Varlık	Satış Tarihi	Satış Tutarı (\$)	Satın Alan Firma
Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.	28.01.2009	1.225.000.000	Enerjisa Elektrik Dağıtım A.Ş.
Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.	11.02.2009	600.000.000	Akcez Enerji Yatırımları San. ve Tic. A.Ş.
Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.	30.10.2009	440.000.000	Alcen Enerji Dağ. ve Perakende Sat. Hiz. A.Ş.
Toplam		2.265.000.000	

◆ TASFİYE HALİNDE KARADENİZ BAKIR İŞLETMELERİ A.Ş. (KBİ)



Tasfiye Halinde Karadeniz Bakır İşletmeleri A.Ş. (KBİ)'ye ait tüm üretim birimlerinin özelleştirme işlemleri tamamlanmış olup, ÖYK'nın 22.06.2007 tarih ve 2007/42 sayılı Kararı ile KBİ'nin tasfiye edilmesine ve tasfiye işlemlerinin KBİ Yönetim Kurulu tarafından yerine getirilmesine karar verilmiştir.

KBİ'nin tasfiye işlemleri devam etmekte olup, tasfiye dönemi içerisinde KBİ aleyhine açılmış davalar bulunmaktadır. Davalar arasında, KBİ'nin 14 özel ortağı tarafından başta bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları olmak üzere, yapılmış olan Genel Kurul Toplantılarının hukuken geçersizliğinin tespiti gerekçesiyle açılan iptal davası da bulunmaktadır.

KBİ nezdinde açılmış olan davaların sonuçlandırılmasından sonra tasfiye işlemlerinin tamamlanması planlanmaktadır.

◆ TÜRK HAVA YOLLARI A.O. (THY)



2006 yılında gerçekleştirilen halka arz sonrası Türk Hava Yolları A.O. sermayesindeki İdareміz payı %49,12 olmuştur. İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda halka açık olarak işlem gören özel kişilere ait THY hisseleri ise şirket sermayesinin %50,88'ine ulaşmıştır.

2009 yılı içinde THY'nin özelleştirilmesine yönelik strateji kararı bulunmamaktadır. 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun çerçevesinde Özelleştirme Yüksek Kurulunca THY'nin özelleştirme stratejisi belirlendiğinde, strateji doğrultusunda çalışmalara devam edilecektir.

◆ TÜRK TELEKOMÜNİKASYON A.Ş. (TÜRK TELEKOM)



2005 yılında Blok Satış yöntemi ile % 55'i özelleştirilen ve % 15'i 2008 yılında Halka Arz yolu ile özelleştirilen Türk Telekom'un kalan hisselerine yönelik olarak 2009 yılı içerisinde alternatif özelleştirme yöntemleri konusunda detaylı çalışmalar yapılmıştır.

23-27 Mart 2009 tarihleri arasında Türk Telekom tarafından DC-Denver-San Francisco—New York'da düzenlenen yatırımcı toplantılarına Türk Telekom üst düzey yöneticileri ile katılmıştır.

Finans alanında prestijli bir dergi olan "Acquisitions Monthly" tarafından Türk Telekom'un %55 oranındaki hissesinin blok satışı işlemine 2006 Yılında, "Gelişen Piyasalarda 2005 Yılıının En Başarılı İşlemi" ödülünün verilmesi ile ülkemizde ilk kez bir özelleştirme işleminin uluslararası ölçekte ödüle layık bulunmasının ardından 2009 Haziran ayında, Türk Telekom'un 2008 yılında yapılan % 15 oranındaki Halka arzı da "EMEA Finance" Dergisi tarafından "Gelişen Piyasalarda En İyi Özelleştirme Ödülü"nü almıştır.

◆ BAŞKENT DOĞALGAZ DAĞITIM A.Ş. (BAŞKENTGAZ)



5669 sayılı Kanun gereğince ve Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun (ÖYK) 02.07.2009 tarih ve 2009/43 sayılı Kararı ile de Başkentgazın % 80 oranındaki hissesi özelleştirme kapsam ve programına alınmış olup, özelleştirme işleminin 2 yıl içerisinde tamamlanmasına karar verilmiştir. Bahsekonu ÖYK Kararı



gereğince ayrıca, özelleştirme neticesinde elde edilen gelirlerden, özelleştirme giderlerinin (Başkentgazın özelleştirmeye hazırlık çalışmalarının ve sermaye artırımı dahil Şirkette idari, mali ve hukuki yönden yapılacak düzenlemelerin gerektirdiği harcamalar ile sair giderler) düşülmesini müteakip, 4646 sayılı Kanunun geçici 3 üncü maddesinin (e) bendinde belirtilen kurumlara ödeme (BOTAŞ, Hazine) yapıldıktan sonra arta kalan tutarın Ankara Büyükşehir Belediyesine aktarılması hükme bağlanmıştır.

Bu kapsamda, Başkentgazın %80 hissesinin İdaremiz tarafından satış yöntemiyle özelleştirilmesi, özelleştirme gelirlerinden, İdaremizce özelleştirme giderleri düşüldükten sonra, 5669 sayılı Kanunda belirtilen kurumlara ödeme yapılması ve kalan gelirin de Ankara Büyükşehir Belediyesine aktarılması söz konusu olacaktır.

Özelleştirme işlemlerine yardımcı olmak üzere öncelikle Finansal Danışmanlık ve Bağımsız Mali Denetim hizmeti alınmasına yönelik iki danışmanlık ihalesi açılmış olup, 17.08.2009 tarihinde Engin Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. (Grant Thornton) ile Bağımsız Mali Denetim Hizmet Sözleşmesi ve 11.09.2009 tarihinde ise bünyesinde Coşar Avukatlık Bürosunu ve McKinsey & Company'i de barındıran Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.-Nomura International Plc. ile Finansal Danışmanlık Hizmet Sözleşmesi imzalanmıştır. Bilahare Finansal Danışmanlık konsorsiyumuna, bir teknik danışman firma tutulması yönündeki talebimiz üzerine Envy Enerji ve Çevre Yatırımları A.Ş. Finansal Danışmanlarımız arasında yer almıştır.

Bu kapsamda başlatılan özelleştirme çalışmaları çerçevesinde İdaremizce özelleştirme uygulamalarının gerektirdiği her türlü idari, mali ve hukuki düzenlemeler yapılmakta, özelleştirme uygulamasını olumsuz yönde etkileyebilecek tüm unsurların ortadan kaldırılması ve düzgün, şeffaf, rekabetçi bir özelleştirme işlemi gerçekleştirilebilmesine yönelik çalışmalar mevcut mevzuat çerçevesinde yürütülmekte, bu çerçevede Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu ve Enerji Bakanlığı gibi ilgili kuruluşlar ile yürütülen koordinasyon üst düzeyde devam ettirilmektedir.

Başkentgaz'ın denetim faaliyetlerine ilişkin olarak görevlendirilen mali denetim firması tarafından Başkentgaz'ın 01/09/2007, 31/12/2007, 30/06/2008, 31/12/2008 ve 30/06/2009 dönemlerine ilişkin olarak hazırlanan mali denetim raporunda son aşamaya gelinmiş, ayrıca teknik değerlendirme raporu ve hukuki düzenlemeler ise tamamlanma aşamasına getirilmiştir.

Diğer yandan Başkentgaz'ın hisselerinin satışına yönelik ihale Şartnamesi hazırlıklarında son aşamaya gelinmiş olup bu çerçevede, 08.01.2010, 13.01.2010 ve 21.01.2010 tarihlerinde 10 potansiyel yatırımcı grubu ile birebir toplantılar yapılmış, söz konusu toplantılarda yatırımcıların iş planlarını ve finansal değerlemelerini yapabilmeleri, ihaleye olan ilgilerinin arttırılabilmesi ve dolayısı ile başarılı bir özelleştirme süreci yürütülebilmesi için ihale öncesinde sorunların tespitine yönelik olarak yerine getirilmesi gerekli olan işlemler tartışılmıştır. Anılan toplantılarda yatırımcılardan alınan geri bildirimlerden mevcut mevzuat çerçevesinde uygun olanların şartnameye konulması değerlendirilmektedir.



♦ OTOYOLLAR VE KÖPRÜLER

Özelleştirme Yüksek Kurulunun 19.04.2007 tarih ve 2007/25 sayılı kararı ile, Karayolları Genel Müdürlüğü (KGM)'nin yapım, bakım, onarım ve işletimini üstlendiği hizmet üretim birimleri olan;

- Edirne-İstanbul-Ankara Otoyolu,
- Pozantı-Tarsus-Mersin Otoyolu,
- Tarsus-Adana-Gaziantep Otoyolu,
- Toprakkale-İskenderun Otoyolu,
- İzmir-Çeşme Otoyolu,
- İzmir-Aydın Otoyolu,
- Gaziantep-Şanlıurfa Otoyolu,
- İzmir ve Ankara Çevre Otoyolu,



- Boğaziçi ve Fatih Sultan Mehmet Köprüleri

ve bunlar üzerindeki otoyol hizmet tesisleri ile bakım işletme ve ücret toplama merkezlerinin İşletme Haklarının Verilmesi yöntemi ile özelleştirilmelerine ve özelleştirme işlemlerinin 31.12.2008 tarihine kadar tamamlanmasına karar verilmiştir.

Otoyollar ve Köprülerin “İşletme Hakkının Verilmesi” yöntemiyle özelleştirilmelerine ilişkin tüm işlemlerde İdareye danışmanlık hizmeti vermek üzere açılan ihale sonucunda birinci olan Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (TSKB) ile İdareміz arasında 20.06.2007 tarihinde “Otoyol ve Köprülerin Özelleştirilmelerine İlişkin Danışmanlık Hizmet Sözleşmesi” imzalanmıştır.

2009 yılı içerisinde Otoyollar ve Köprülerin özelleştirilmelerine ilişkin ihale hazırlık çalışmaları çerçevesinde; bu tesisleri özelleştirme yoluyla devralıp işletecek yatırımcıların işletim, bakım ve onarım yükümlülüklerine ilişkin esaslar ile ihale şartlarına ilişkin esasların belirlenmesi hususunda danışman firma ve KGM yetkilileriyle koordineli olarak çalışmalar sürdürülmüştür.

2009 yılı içerisinde, özelleştirme esaslarını belirlemek, otoyolların kalite ve standartlarını arttırmak ve bu yolların işletilmesi, bakım-onarımı ve yönetilmesi ile ilgili konularda yasal düzenlemeleri hazırlama çalışmaları sürdürülmüştür.

Bu doğrultuda :

- 5539 sayılı Karayolları Genel Müdürlüğü Kuruluş ve Görevleri Hakkında Kanun,
- 1593 sayılı Erişme Kontrollü Karayolları Kanunu,
- 3465 sayılı Karayolları Genel Müdürlüğü Dışındaki Kuruluşların Erişme Kontrollü Karayolu (Otoyol) Yapımı, Bakımı ve İşletilmesi ile Görevlendirilmesi Hakkında Kanun ve
- 2918 sayılı Trafik Kanununda değişiklikler öngörülerek hazırlanan, “Erişme Kontrollü Karayolları Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Tasarısı” TBMM gündeminde iken; Karayolları Genel Müdürlüğünün Kuruluş ve Görevleri Hakkındaki Kanunun tamamen değiştirilmesi gündeme gelmiş ve aynı konuda iki farklı mevzuat çalışması yürütülmemesi için, yukarıda sayılan Kanun değişikliklerinin de dercedildiği, “Karayolları Genel Müdürlüğü Kuruluş ve Görevleri Hakkında Kanun Tasarısı” hazırlanarak TBMM’ye sunulmuştur. Söz konusu Kanun Tasarısının yasalaşması ile birlikte, özelleştirme işlemlerinde diğer aşamalara geçilebilecektir.

Tüketiciyi Koruma Derneği (TÜKODER) tarafından, otoyollar ve köprülerin özelleştirme kapsam ve programına alınmasına ilişkin 19/04/2007 tarih ve 2007/25 sayılı Özelleştirme Yüksek Kurulu Kararının yürütmesinin durdurulması ve iptali talebiyle İdareміz aleyhine açılan davada, Danıştay 13. Dairesi tarafından 04.08.2008 tarihli karar ile dava konusu işlemin yürütülmesinin durdurulmasına karar verildiğinden, diğer çalışmalar sonuçlandırılmamıştır. Bu karara karşı İdareміz tarafından yapılan itiraz Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulunun 16/04/2009 tarihli kararı ile reddedilmiştir.

Özelleştirme Yüksek Kurulu’nun 30/12/2008 tarih ve 2008/76 sayılı Kararı ile; otoyollar ve köprülerin özelleştirme işlemlerinin tamamlanmasına ilişkin sürenin 31.12.2010 tarihine kadar uzatılmasına karar verilmiştir.

◆ MİLLİ PİYANGO (ŞANS OYUNLARI LİSANS HAKKI)



1/8/2003 tarihli ve 4971 sayılı Kanun ile 320 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede yapılan düzenlemeler ile karşılığı nakit olmak üzere, şans oyunlarını plânlama, tertip etme ve çekiliş düzenleme hakkı Milli Piyango İdaresi Genel Müdürlüğü’ne ait olan şans oyunları lisansının, verilebilmesine olanak tanınmış ve Özelleştirme Yüksek Kurulunun 12.09.2003 tarihli ve 2003/62 sayılı kararı ile şans oyunlarının lisansının verilmesine yönelik işlemlere başlanılmış olup, lisansın verilmesine ilişkin değerlendirme ve ihale işlemlerini yürütmek üzere Bakan Oluru ile Değerleme ve İhale Komisyonu görevlendirilmiştir.

Özelleştirme Yüksek Kurulu’nun 19.9.2008 tarih ve 2008/62 sayılı Strateji Kararı ile;



- Karşılığı nakit olmak üzere oynatılan Piyango, Hemen-Kazan, Şans Topu, On Numara, Süper Loto ve Sayısal Loto oyunlarını içeren ve ilgili mevzuat çerçevesinde izin verilebilecek olan benzer şans oyunlarının lisans verilmesi suretiyle bir bütün olarak özelleştirilmesine,
- Şans Oyunları lisansının, faaliyete geçiş tarihinden itibaren 10 yıllık süre ile verilmesine,
- 5602 sayılı “Şans Oyunları Hasılatından Alınan Vergi, Fon ve Payların Düzenlenmesi Hakkında Kanun”un 5’inci maddesinin 1’inci bendinde “Yatırım ve İşletme Giderleri” adı altında ayrılan payın lisansın verilmesinden itibaren; hasılat ve diğer gelirler toplamının %20’si olarak belirlenmesine, lisans süresi için, aylık hasılatın %3’ünün Milli Piyango İdaresi Genel Müdürlüğüne; %17’sinin ise lisans sahibine, aynı dönemde elde edilen diğer gelirler toplamının % 20’sinin lisans sahibine, % 80’inin ise kamu payı olarak dağıtılmak üzere Maliye Bakanlığına verilmesi suretiyle paylaşılmasına,

kararı alınmıştır.

Değerleme ve İhale Komisyonu tarafından yapılan değer tespit raporunun Bakanlar Kurulu tarafından onaylanmasını müteakip 05.11.2008 tarihinde ilana çıkmıştır. İhaleye teklif veren 2 yatırımcı ile 7 Mayıs 2009 tarihinde nihai görüşmeler yapılmış, tarafların Komisyon tarafından açıklanan lisans değeri üzerinden açık artırma turuna devam etmemeleri sonucu ihale iptal edilmiştir.

Şans Oyunları lisansının kısa ve/veya orta döneminde verilmesi kapsamında, birincil veya ikincil mevzuatta ihtiyaç duyulabilecek bazı değişiklikler ve iyileştirmeler yapılarak ihalenin gerçekleştirilmesi amaçlanmaktadır

◆ TÜRKİYE ŞEKER FABRİKALARI A.Ş. (TÜRKŞEKER)



TTürkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. (Türkşeker A.Ş.)’nin özelleştirme çalışmaları Özelleştirme Yüksek Kurulu (ÖYK)’nun; 12/8/2008 tarih, 2008/50 ve 20/11/2008 tarih, 2008/65 sayılı kararları çerçevesinde yürütülmektedir. Türkşeker A.Ş. ye ait varlıkların özelleştirilmesini teminen;

1. Şeker fabrikalarının coğrafi bazlı portföy grupları halinde özelleştirilmesi,
 2. Her bir portföy grubunun ayrı ayrı ve kendi içinde bir bütün halinde “varlık satışı” yöntemi uygulanmak suretiyle özelleştirilmesi,
 3. Coğrafi bazlı portföy gruplarının;
 - Portföy A:** Kars, Erziş, Ağrı, Muş ve Erzurum Şeker Fabrikaları,
 - Portföy B:** Elazığ, Malatya, Erzincan ve Elbistan Şeker Fabrikaları,
 - Portföy C:** Kastamonu, Kırşehir, Turhal, Yozgat, Çorum ve Çarşamba Şeker Fabrikaları,
 - Portföy D:** Bor, Ereğli ve Ilgın Şeker Fabrikaları,
 - Portföy E:** Uşak, Alpullu, Burdur, Afyon ve Susurluk Şeker Fabrikaları,
 - Portföy F:** Eskişehir ve Ankara Şeker Fabrikaları şeklinde belirlenmesi,
 4. Yapılacak ihaleler için Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından hazırlanacak şartnamelerde, coğrafi bazlı portföy gruplarını satın alacak alıcılara, portföy grubu için Şeker Kurulu tarafından belirlenecek toplam şeker kotası çerçevesinde en az 5 (beş) yıl şeker üretim şartı getirilmesi,
 5. Özelleştirme ihalelerine; Portföy A, Portföy B ve Portföy C’den başlanmasına, sonra Portföy D, Portföy E ve Portföy F ile devam edilmesi,
 6. Tohum İşleme Fabrikası ve EMAF-Elektromekanik Aygıtlar Fabrikası ile Afyon, Erzincan, Turhal, Ankara ve Eskişehir Makine Fabrikalarının ayrı ayrı “varlık satışı” yöntemi uygulanmak suretiyle özelleştirilmesi,
 7. Özelleştirmelerin 2 (iki) yıl içerisinde gerçekleştirilerek tamamlanması,
- hususları ÖYK tarafından karar altına alınmıştır.



Bu karar dikkate alınarak ilk olarak Portföy (A) Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait Kars, Erciş, Ağrı, Muş ve Erzurum Şeker Fabrikalarının bir bütün halinde portföy grubu olarak “Varlık Satışı” ve “Pazarlık Usulü” uygulanmak suretiyle özelleştirilmesi amacıyla 24 Eylül 2008 tarihinde ihale ilanına çıkılmış ve 27 Kasım 2008 son teklif verme tarihi olarak belirlenmiştir. Ancak son teklif verme tarihinde portföy grubuna teklif gelmediğinden söz konusu ihale 28/11/2008 tarihinde iptal edilmiştir.

Diğer Şeker Fabrikalarının özelleştirilmesine ilişkin bilgiler aşağıda belirtilmiştir:

KASTAMONU, KIRŞEHİR, TURHAL, YOZGAT, ÇORUM ve ÇARŞAMBA ŞEKER FABRİKALARI (PORTFÖY C)

Özelleştirme Yüksek Kurulunun 12/8/2008 tarihli ve 2008/50 sayılı Kararında Portföy C olarak belirlenmiş olan Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait Kastamonu, Kırşehir, Turhal, Yozgat, Çorum ve Çarşamba Şeker Fabrikalarının bir bütün halinde portföy grubu olarak “Varlık Satışı” ve “Pazarlık Usulü” uygulanmak suretiyle özelleştirilmesi amacıyla 11/9/2009-19/11/2009 tarihleri arasında ihale ilanına çıkılmış ve 08/12/2009 tarihinde yapılan ihale sonucu en yüksek 606.000.000 ABD teklif alınmış olup anılan fabrikalara ilişkin işlemler devam etmektedir.

ELAZIĞ, MALATYA, ERZİNCAN ve ELBİSTAN ŞEKER FABRİKALARI (PORTFÖY B)

Özelleştirme Yüksek Kurulunun 12/8/2008 tarihli ve 2008/50 sayılı Kararında Portföy B olarak belirlenmiş olan Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait Elazığ, Malatya, Erzinan ve Elbistan Şeker Fabrikalarının bir bütün halinde portföy grubu olarak “Varlık Satışı” ve “Pazarlık Usulü” uygulanmak suretiyle özelleştirilmesi amacıyla 05/11/9/2009 tarihinde ilana çıkılmış olup anılan ihale için son teklif verme tarihi 21/01/2010 olarak belirlenmiştir.

Ayrıca, kamu kurum ve kuruluşlarının talepleri doğrultusunda Türkşeker A.Ş. ye ait çeşitli taşınmazların taleplerine bağlı olarak 4046 sayılı Kanunun 2/i maddesine istinaden bazı kamu kurum ve kuruluşlarına tahsis ve devir işlemleri yapılmıştır.

- ÖYK’nın 22/06/2009 tarih, 2009/41 sayılı Kararı ile Türkşeker A.Ş. ye ait,

- Eskişehir ili, Beylikova ilçesi, Merkez köyü, Köyiçi mevkii, 14-15 pafta, 2823 no’lu parseldeki 3.550 m2 yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki binalar ile 2828 no’lu parseldeki 1.450 m2 yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki binaların, “belediye fen işleri hizmetlerinde, şantiye ve sosyal tesis alanı olarak kullanılmak üzere” 4046 sayılı Kanunun 2/i maddesine istinaden, devir nedeninin tapuya derci suretiyle, Beylikova Belediyesine Başkanlığına bilabedel devredilmesine karar verilmiştir.
- Uşak ili, Banaz ilçesi, Cumhuriyet mahallesi, Atatürk Caddesi, 138 ada, 16 no’lu parseldeki 3.268 m2 yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki binaların “İlçe Tarım Müdürlüğü hizmet binası olarak kullanılmak üzere” 4046 sayılı Kanunun 2/i maddesine istinaden, devir nedeninin tapuya derci suretiyle, Tarım ve Köyişleri Bakanlığına (Uşak İl Tarım Müdürlüğü) tahsis edilmek üzere bilabedel Maliye Hazinesine devredilmesine karar verilmiştir.

- ÖYK’nın 22/06/2009 tarih ve 2009/37 sayılı Kararı ile Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.’deki kamu hissesinin özelleştirilmesine ilişkin sürenin 31/12/2010 tarihinde kadar uzatılmasına karar verilmiştir.

Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait çeşitli illerdeki taşınmazların satışlarını teminen 17.09.2009 tarih ve 6112 sayılı yazımız ile 30.06.2010 tarihe kadar şirket yönetim kuruluna satış yetkisi verilmiş olup konuya ilişkin çalışmalar halen devam etmektedir.

2009 yılında Türkiye Şeker Fabrikaları AŞ. nin bedelli devrinden elde edilen gelirler aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir.



Tablo 20: Türkiye Şeker Fabrikaları AŞ. Bedelli Devir

Devredilen Varlık	Devir Tarihi	Devir Bedeli (TL) (\$)		Devralan Kuruluş
T. Şeker Fab. A.Ş. - Burdur'da 1 Taşınmaz	22.10.2009	13.000	8.923	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.
T. Şeker Fab. A.Ş. - Eskişehir'de 1 Taşınmaz	05.01.2009	1.936.324	1.266.151	TCDD
T. Şeker Fab. A.Ş. - Eskişehir-Seyitgazi'de 1 Taşınmaz	14.07.2009	17.463	11.269	Karayolları Genel Müdürlüğü
T. Şeker Fab. A.Ş. - Konya-İlgın'da 1 Taşınmaz	02.06.2009	4.813	3.164	Karayolları Genel Müdürlüğü
T. Şeker Fab. A.Ş. - Tokat-Turhal'da 1 Taşınmaz	27.10.2009	14.726	10.035	Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş.
T. Şeker Fab. A.Ş. - Uşak'da 2 Taşınmaz	07.10.2009	5.472	3.748	BOTAŞ
Toplam		1.991.798	1.303.289	

Tablo 21: Türkiye Şeker Fabrikaları AŞ. Varlık Satışları

Özelleştirilen Varlık	Sözleşme Tarihi	Devir Bedeli (TL) (\$)		Devralan Kuruluş
T. Şeker Fab. A.Ş. - Malatya'da 2 Taşınmaz	13.05.2009	11.928	7.671	Malatya Doğalgaz Dağıtım A.Ş.

◆ SÜMER HALICILIK ve EL SANATLARI SAN. ve TİC. A.Ş.



Şirketteki %100 kamu oranındaki kamu hissesi Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 08/10/2007 tarih ve 2007/58 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınmıştır.

Şirket ana sözleşmesinin 4046 sayılı Kanun'a uyumlu hale getirilmesi çalışmaları çerçevesinde yeniden hazırlanan ana sözleşme İdare kararı ile onaylanmış olup Ticaret Siciline tescil edilmiştir.

ÖYK'nın 10/03/2008 tarih ve 2008/17 sayılı Kararı ile Isparta Halı Fabrikasının kapatılmasına karar verilmiş, karar gereği Şirket Yönetim Kurulu tarafından yerine getirilmiştir.

Yine ÖYK'nın 28.11.2008 tarih ve 2008/69 sayılı Kararı ile Sümerhalı'ya ait Isparta Halı Fabrikası kullanımındaki Isparta ili, Merkez ilçe, İstiklal mahallesi, 10 ada, 49 no'lu parseldeki 120.468 m2 arazi ve üzerindeki taşınmazların, 4046 sayılı Kanun'un 2/i maddesine istinaden, devir nedeninin tapuya derci suretiyle "Sağlık Kampüsü" yapılmasını teminen Sağlık Bakanlığına tahsis edilmek üzere Maliye Hazinesine devredilmesine karar verilmiştir.

Sümerhalı'nın halı dokuma üretimini gerçekleştiren bölgelerin durumuna bakıldığında; bölge birimlerinin üretim miktarlarının yıllardan beri düşük düzeylerde seyretmesi sonucu genel yönetim giderleri, birim üretim maliyetlerini olumsuz yönde etkilemiştir. Söz konusu etkinin azaltılması amacıyla verimsiz bölge birimlerinin o bölgelerde bulunan il özel idareleri vasıtasıyla daha etkin çalıştırılabileceği değerlendirilmesi çerçevesinde, ÖYK'nın 22.04.2009 tarih ve 2009/13 sayılı Kararı ile değişik illerde bulunan halı üretim atölyelerinin gayrimenkul ve dokuma tezgahları ile birlikte ilgili (Diyarbakır, Siirt, Van, Kahramanmaraş, Erzurum, Isparta, Kayseri, Muğla ve Afyon) il özel idarelerine devredilmesine karar verilmiştir.

Bu arada, Başbakanlık Yüksek Denetleme Kurulunun (YDK) Sümerhalı'nın 2007 faaliyetlerine ilişkin denetim raporunda şirketin Sümer Holding A.Ş. ile birleştirilerek tüzel kişiliğinin sona erdirilmesi temenni edilmiştir.

Öte yandan, ÖYK'nın 13.6.2005 tarih ve 2005/71 sayılı kararı ile bugüne kadar sürdürülen özelleştirme çalışmaları neticesinde, varlıklarının önemli bir bölümü özelleştirilen veya devredilen kuruluşların; hem tüzel kişiliklerinin sona erdirilmesi hem de kalan varlıklarının daha etkin bir şekilde özelleştirilmesini teminen, öncelikle bu kuruluşların uygun görülecek tek yapı veya yapılar altında bir tüzel kişilikte birleştirilmesine yönelik olarak İdaremiz tarafından gerekli tedbirlerin alınmasına ve işlemlerin yerine getirilmesine 4046 sayılı Kanunun 3/1 maddesi gereği karar verilmiştir.

Netice olarak, Sümerhalı'nın çıkarılacak devir bilançosu üzerinden tüm hak ve yükümlülükleriyle birlikte Holding ile birleştirilerek tüzel kişiliğinin sona erdirilmesine Başkanlık Makamı'nın 01.06.2009 tarih ve 448 sayılı Olur'u ile karar verilmiştir. Söz konusu karara istinaden Sümerhalı ve Holding tarafından yapılan işlemler



neticesinde Sümerhalı'nın tüzel kişiliği; Ticaret Sicili Gazetesinin 28/7/2009 tarihli 7363 sayılı nüshasında yayımlanan ilgili kararlar ve birleşme bilançosu ile sona ermiştir.

◆ DOĞUSAN BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.



İller Bankası Genel Müdürlüğü'nün %56,09 oranındaki hissesi ÖYK'nın 12/07/2007 tarih ve 2007/49 sayılı kararı ile Özelleştirme kapsam ve programına alınmış ve "Satış" yöntemiyle 1 (bir) yıl içerisinde özelleştirilmesine karar verilmiştir. Yine ÖYK'nın 18.01.2008 tarih ve 2008/03 sayılı İdare Hissesi'nin "Blok Satış" yoluyla özelleştirilmesine ilişkin strateji kararı alınmıştır.

Söz konusu ÖYK Kararına istinaden, Şirketteki %56,09 oranındaki İdare hissesinin satışı için Rekabet Kurumuna ön bildirimde bulunulmuş olup konuya ilişkin Rekabet Kurulu kararı İdaremize intikal etmiş ve Pazarlık Usulü uygulanmak suretiyle özelleştirilmesine ilişkin ihale 22/12/2008 tarihinden itibaren verilen ihale ilanı ile son teklif verme tarihi önce 26/02/2009 olarak daha sonra bu süre uzatılarak 13/08/2009 olarak belirlenmiştir. Son teklif alma tarihi olan 13/08/2009 Perşembe günü saat 18:00'e kadar teklif gelmediği tespit edildiğinden, söz konusu ihale iptal edilmiştir.

Özelleştirme için belirlenen süre ÖYK'nın 02.09.2009 tarih ve 2009/51 sayılı kararı ile 31.12.2010 tarihine kadar uzatılmıştır.

Şirket sermayesindeki %56,09 oranındaki İdareye ait kamu hissesinin "Blok Satış" yöntemi ve "Pazarlık Usulü" uygulanmak suretiyle 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde özelleştirilmesi amacıyla 28.12.2009 tarihinden itibaren ihale ilanına çıkmış, son teklif verme tarihi 25.03.2010 olarak belirlenmiştir.

◆ DEVLET MALZEME OFİSİ (DMO) GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE AİT MUHTELİF GAYRİMENKUL VE TESİSLER



ÖYK'nın 28/2/2007 tarih, 2007/15 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan İzmir İli, Konak İlçesi, Akdeniz Mahallesi, 7490 ada 1 sayılı parsel ile bu parsel üzerinde bulunan binaların "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen 06/6/2008 tarihinden itibaren yayımlanan ilanlarla ihaleye çıkmış, ancak Başkanlık Makamının 14/7/2008 tarih, 661 sayılı Oluruyla ihalenin iptal edilmesine karar verilmiştir. ÖYK'nın 02/02/2009 tarih, 2009/05 sayılı Kararıyla taşınmazın İzmir Kalkınma Ajansına 2.000.000.- TL bedelle devredilmesine karar verilmiş olup, 17/4/2009 tarihinde devir işlemleri tamamlanmıştır.

ÖYK'nın 28/2/2007 tarih, 2007/15 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan İzmir İli, Konak İlçesi, Akdeniz Mahallesi, 7490 ada 1 sayılı parsel ile bu parsel üzerinde bulunan deponun "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen 06/6/2008 tarihinden itibaren yayımlanan ilanlarla ihaleye çıkmış, ancak Başkanlık Makamının 14/7/2008 tarih, 661 sayılı Oluruyla ihalenin iptal edilmesine karar verilmiştir. Son teklif verme tarihi 22/32010 olmak üzere 22/02/2010 tarihinde yeniden ihale ilanına çıkmıştır.

Aynı şekilde İstanbul İli, Kadıköy İlçesinde bulunan DMO'ya ait taşınmazların İdaremizce yürütülen imar planı çalışmalarının tamamlanmasını müteakip "satış" yöntemiyle özelleştirilmek üzere ihale ilanına çıkılması planlanmaktadır. İstanbul İli Üsküdar İlçesinde bulunan taşınmazın son teklif verme tarihi 22/3/2010 olmak üzere 22/02/2010 tarihinde ihale ilanına çıkmıştır.

Tablo 22: DMO Bedelli Devir

Devredilen Varlık	Devir Tarihi	Devir Bedeli (TL)	Devir Bedeli (\$)	Devralan Kuruluş
DMO - İzmir-Konak'da 1 Taşınmaz	02.04.2009	2.000.000	1.214.182	İzmir Kalkınma Ajansı



Gayrimenkul İşlemleri Proje Grup Başkanlığı

Gayrimenkul mevzuatı kapsamında Proje Grup Bakanlıklarına her türlü teknik destek sağlanmıştır. Bu kapsamda;

- EÜAŞ Genel Müdürlüğü'ne ait 56 adet akarsu santralının kullanımında bulunan taşınmaz mallara ilişkin, EÜAŞ Genel Müdürlüğü'nden alınan belgeler ve mahalli tapu sicil müdürlükleri ile yapılan telefon görüşmeleri sonucu elde edilen bilgiler liste halinde düzenlenmiştir.
- EÜAŞ Genel Müdürlüğü'ne ait Soma, Seyitömer, Kangal, Çan ve Hamitabat santrallerine ilişkin mahallinde yapılan incelemeler sonucunda detaylı raporlar hazırlanmıştır.
- Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEDAŞ) ve/veya bağlı dağıtım şirketleri hizmetlerinin ifası için ihtiyaç duyulan sahalara yönelik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamında Yönetim Kurullarınca alınan Kamu Yararı Kararları Onay'a tabi bulunmaktadır. Bu bağlamda; ilgili şirketlerin yönetim kurullarınca alınan ve İdaremize intikal ettirilen toplam 185 adet "Kamu Yararı Kararı"nın onaylanmalarına ilişkin muhtelif tarih/sayılı Bakanlık/Başkanlık Makamı Olur'ları alınmıştır.
- TEDAŞ ve/veya bağlı dağıtım şirketlerinin kullanımında bulunan ve/veya kullanımda bulunmamakla birlikte ihtiyaç duyulan toplam 179 adet parsele/sahaya yönelik olarak TEDAŞ ve/veya bağlı dağıtım şirketleri lehine (4046 sayılı Kanunun 19/B ve 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanununun 15/d maddeleri kapsamında) hak tesis edilmesi için Maliye Bakanlığına ve/veya ilgili valiliklere (defterdarlıklar) muhtelif tarih/sayılı yazılar ile talepte bulunulmuştur. Bu güne kadar talepte bulunulan sahaların bir kısmına yönelik hak tesisi işlemi tamamlanmıştır.
- KGM İzmir-Çeşme-Aydın Otoyol ve Hizmet Tesislerine ilişkin inceleme, tespit ve envanter çalışması yapılmıştır.
- Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş.'ye ait, 3 adet fabrikanın gayrimenkul incelemesi yapılmıştır.
- Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş.'ye ait, 6 adet gayrimenkule ilişkin ifraz çalışması yapılmıştır.
- TCDD Genel Müdürlüğü'ne ait 24 adet gar sahası ile 13 adet taşınmazın özelleştirme kapsam ve programına alınmasına yönelik olarak inceleme, tespit ve envanter çalışmaları yapılmıştır.

ÖYK Tarafından Onaylanan İmar Planları

1-İSTANBUL-KADIKÖY ÜSKÜDAR TAŞINMAZLARI	Üsküdar İlçesi, Bulgurlu Mahallesi, 1059 ada, 4 no'lu parselle yönelik olarak hazırlanan imar planları ÖYK'nın 21.03.2008 tarih ve 2008/22 sayılı Kararı ile onaylanmıştır. Sonradan İstanbul Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Daire Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda raylı sistem güzergâhında değişiklik yapılmıştır. Yeni plan Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 09.02.2009 tarih ve 2009/12 sayılı Kararı ile onaylanmıştır.
2-MERSİN-SİLİFKE-TAŞUCU KAĞIT SANAYİ İŞLETMESİ VE LİMANI TAŞINMAZLARI	Turizm Tesis Alanı (Emsal:0.75, Hmax:Serbest), Günöbirlik Tesis Alanı (Emsal:0.20, Hmax:4.50), Yat Limanı Alanı (Emsal:0.05, Hmax:4.50), Yat Limanı Hizmet Alanı (Emsal: 1.00, Hmax:15.50), Rekreatif Alan, Ağaçlandırılacak Alan ve Park Alanı fonksiyonları önerilmesine ilişkin hazırlanan imar planları ÖYK'nın 22.06.2009 ve 2009/31 sayılı Kararı ile onaylanmıştır.
3-İSTANBUL-BAKIRKÖY 1091 ADA 12 PARSEL	İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, Kartaltepe Mahallesi sınırları içerisinde konumlu olan, 3521,80 m ² 'lik alana sahip ve imar planında Ataköy Trafo Merkezi olarak belirtilen TEDAŞ'a ait gayrimenkul üzerinde hazırlanan imar planı ile "Ticaret + Yol" fonksiyonları getirilmiştir. Alan için önerilen yapılaşma şartları ise; Emsal = 2,00, Hmax = 15,50 m'dir. Hazırlanan imar planları kurumlara görüşe sunulmuş, ÖYK'nın 14.01.2009 tarih ve 2009/03 sayılı Kararı ile onaylanmıştır.
4-BALIKESİR-AYVALIK TUZLA İŞLETMESİ EĞİTİM VE DİNLENME TESİSLERİ	Balikesir İli, Ayvalık İlçesi, Küçükköy Beldesi, Viğla Mevkii'nde konumlu olan, 37 pafta, 6411 ve 1392 parselle kayıtlı taşınmaz 47.556 m ² 'lik alana sahip olup, imar planında Tekel Genel Müdürlüğü'ne ait Tuzla Eğitim ve Dinlenme Tesisleri Alanı'nda kalmaktadır. Bahsekonu parsellere ilişkin hazırlanan imar planları ile alana; "Turizm Tesis Alanı + Park + Yol + Kıyı ve Dolgu Alanı" fonksiyonları getirilmiştir. Hazırlanan planlar, ilgili kurumların görüşüne sunulmasını takiben, ÖYK'nın 23.01.2009 tarih ve 2009/08 sayılı Kararı ile onaylanmıştır.



5-İZMİR-KONAK-ALSANCAK MAHALLESİ 1823 ADA 17 PARSEL	Söz konusu gayrimenkul üzerinde hazırlanan imar planı ile; "Tali İş Merkezi + Park" fonksiyonları önerilmiştir. Teklif planlar ilk olarak ÖYK'nın 11.03.2008 tarih ve 2008/20 sayılı Kararı ile onaylanmıştır. İzmir I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun kararı doğrultusunda revize edilmiştir. Hazırlanan plan değişiklikleri ÖYK'nın 14.01.2009 ve 2009/01 sayılı Kararı ile onaylanmıştır.
6-İZMİR-BUCA 550 ADA 91 VE 92 PARSELLER VE 580 ADA 11 PARSEL	İSöz konusu taşınmazlar üzerinde hazırlanan imar planı ile; "Tali İş Merkezi + Park + Yol ve Otopark" kullanımları önerilmiştir. Söz konusu plan, kurumlara görüşlere sunulmuş, görüşler doğrultusunda revize dilerek; "Konut Alanı + Yönetici Merkez + Ticaret + Açık ve Bölgesel Otopark + Park" önerilmiştir. Plan kurumlardan gelen görüş doğrultusunda, ÖYK'nın 22.06.2009 ve 2009/29 sayılı Kararı ile onaylanmıştır. Açılan davalar neticesinde, söz konusu plan yürütmeyi durdurma almıştır. Bu kararı takiben yeni plan hazırlanarak kurumlara görüşe sunulmuştur.
7- NEVŞEHİR- MERKEZ-YENİ MAHALLE 479 ADA 52 NUMARALI PARSEL	Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanan imar planı ile: "Konut + Ticaret + Yeşil Alan + Yol + Otopark" önerilmiştir. Plan ÖYK'nın 22.06.2009 ve 2009/32 sayılı Kararı ile onaylanmıştır.
8- ADIYAMAN-MERKEZ-VARLIK MAHALLESİ 469 ADA 35 NUMARALI PARSEL	Alana yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği 12/10/2009 tarih ve 2009/53 sayılı Özelleştirme Yüksek Kurulu kararı ile onaylanmıştır.
9- BOLU-GEREDE-DEMİRCİLER MAHALLESİ 779 ADA 2 NUMARALI PARSEL	Söz konusu taşınmaza ilişkin plan taslağı hazırlanarak alınan kurum görüşlerini takiben ÖYK'nın 22.06.2009 ve 2009/30 sayılı Kararı ile onaylanmıştır.
10- AKSARAY-MERKEZ-ARATOL BELEDİYESİ 1621 NUMARALI PARSEL	Söz konusu taşınmaza yönelik hazırlanan imar planı ile; "Ticaret + Park + Yol + Otopark" fonksiyonları önerilmiştir. Plana göre, Ticaret Alanlarının yapılaşma koşulları; Emsal: 0.50, Hmax: 9.50m'dir. Hazırlanan plan taslağı görüşe gönderilerek, ÖYK'nın 30.04.2009 ve 2009/22 sayılı Kararı ile onaylanmıştır.
11-TOKAT-MERKEZ-BEYBAĞI MAHALLESİ 397 ADA 1 VE 42 NUMARALI PARSEL	Söz konusu taşınmazların 7.163,145 m ² si "Ticaret Alanı" ve 2.446,855 m ² si "Yol" olarak planlanmıştır. Alana yönelik olarak hazırlanan planlar 14.12.2009 tarih ve 2009/69 sayılı Özelleştirme Yüksek Kurulu Kararı ile onaylanmıştır.

Özelleştirme Sonrası Takip İşleri Grup Başkanlığı

2008 ve önceki yıllarda satış/devir işlemleri tamamlanan 83 şirket, işletme ve varlık ile ilgili olarak, devam eden satış bedeli ödemeleri ve üretim, yatırım, istihdam vb. alıcı taahhütlerinin takibi yapılmış, 4 şirket ve işletmenin faaliyetleri yerinde incelenmiş, 1 alıcıdan üretim şartının eksik gerçekleştirilmesi, 3 alıcıdan da taksit bedellerinin gecikmeli olarak ödenmesi nedeniyle tahakkuk eden gecikme faizi ve ceza tutarlarının tahsili için gerekli işlemler tesis edilmiş, özelleştirme programındaki kuruluşlara ait 7 taşınmazın vadesinde ödenmeyen taksit bedellerinin yasal yollardan tahsili için ilgili birim ve kuruluşlara bildirimde bulunulmuş, ödeme ve diğer yükümlülüklerini süresinde yerine getiren alıcıların teminat mektuplarının iadesi sağlanmıştır.

2008 ve önceki yıllarda %50'nin üzerinde kamu payı özelleştirilen şirketler ile işletmelerin özelleştirme sonrası faaliyetlerinin (üretim, istihdam, yatırım vb.) izlenmesine devam edilmiştir.

2009 yılında satış/devir işlemi gerçekleştirilen 3 şirket ile 104 taşınmaz, satış kayıtları yapılarak izlemeye alınmıştır.

2009 yılındaki uygulama, tahsilat ve izleme sonuçlarına ilişkin olarak, Başkanlık Makamı, denetim mercileri ve kamuoyunun bilgisine sunulmak üzere raporlar hazırlanmıştır.

Ayrıca 2009 ve önceki yıllarda özelleştirilen şirket ve işletmeler ile ilgili olarak, İdare'nin satış sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerinin yerine getirilmesini ve sözleşmelerde belirtilmeyen diğer hususlarda ortaya çıkan sorunların çözümünü teminen gerekli inceleme ve yazışmalar yapılmıştır.



Finansman ve Fon Yönetimi Daire Başkanlığı

4046 sayılı Kanun'un 9'uncu maddesinde yeralan "Özelleştirme Fonu ve Kaynakları" ile 10'uncu maddesinde yeralan "Özelleştirme Fonunun Kullanım Alanları" nda belirlenmiş olan özelleştirme gelir ve giderlerinin, Özelleştirme Fonu hesaplarına giriş ve çıkışlarının takip edilmesi, Özelleştirme Fonu hesabında biriken ve hemen kullanılması gerekmeyen bakiyelerin nemalandırılması ve fonun kaynak/kullanım dengesini sağlayacak şekilde nakit planlamasının yapılması, Proje Grup Başkanlıkları ile koordineli olarak programda bulunan kuruluşların finansman ihtiyaçlarının temin edilmesi, Özelleştirme Fonunun istatistiki verilerinin derlenmesi ve kaydının tutulması, Fon Bütçesinin hazırlanması İşlevleri yerine getirilmiştir.

İstihdam ve Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığı

4046 sayılı Kanun'un 22 nci maddesi gereğince özelleştirme kapsam ve programına alınan, özelleştirilen, faaliyeti durdurulan, küçültülen, kapatılan veya tasfiye edilen kuruluşlarda çalışan 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'na tabi personel ile sözleşmeli personelin (kapsam dışı personel dahil) nakil işlemleri gerçekleştirilmektedir. Bu çerçevede 2009 yılında diğer kamu kurum ve kuruluşlarına nakledilmek üzere 2.157 nakle tabi personelin ismi Devlet Personel Başkanlığına bildirilmiştir

Özelleştirme işlemleri tamamlanmış kuruluşlarda bulunan nakle tabi personelin nakil işlemleri tamamlanmaya kadar 4046 sayılı Kanunun 22 nci maddesi kapsamında her türlü personel ödemeleri İdare tarafından yapılmaktadır. Bu çerçevede 2009 yılında personel ödemeleri toplamı 5.232.983,16.-TL'dir.

4046 sayılı Kanun'un 24 üncü maddesi gereğince özelleştirme programında bulunan kuruluşlarda 5434 sayılı Emekli Sandığına tabi personelden emeklilik hakkı kazananlara %30 fazla emeklilik ikramiyeleri Emekli Sandığı Genel Müdürlüğünün talebi üzerine ödenmektedir. 2009 yılında 147 kişi için ödenen emeklilik ikramiyesi toplamı 247.348,08.-TL'dir.

4046 sayılı Kanun'un 21 nci maddesi gereğince özelleştirme kapsamına alınan kuruluşlarda iş kanunlarına tabi çalışanlara iş akitlerinin feshedilmesi nedeniyle toplu iş sözleşmelerinden doğan tazminatlara ilave olarak İş Kaybı Tazminatı verilmektedir. Bu maddeye göre Türkiye İş Kurumu Genel Müdürlüğünün yazılı talebi üzerine 2009 yılında İdare tarafından ödenen iş kaybı tazminatı 663 işçi için toplam 6.577.669.-TL'dir.

Kamuda çalışma hayatına devam etmek isteyen işçilerimiz için 2004/7898 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile farklı bir statü tanımlanarak 1992 yılından sonra özelleştirilen kuruluşlarda çalışırken işini kaybedenlerin diğer kamu kurum ve kuruluşlarında istihdam edilmelerine imkan tanınmıştır. Bu kapsama giren işçilerin müracaatları kabul edilmiş olup diğer kamu kurum ve kuruluşlarına yerleştirilmek üzere müracaatları Devlet Personel Başkanlığına bildirilmiştir. Bu çerçevede 2009 yılında 1.280 adet özelleştirme sonrası iş akitleri fesh edilen işçinin atama teklifi yapılmıştır.

Bundan sonra yapılacak özelleştirme uygulamaları sonucu işini kaybedecek olanlarda bu esaslardan yararlanabileceklerdir. Buna göre hizmet akdi kamu işvereni tarafından feshedilen işçiler ile özelleştirme işleminin sona 6 ay içinde hizmet akitleri özel sektör işvereni tarafından feshedilen işçiler, bir (1) ay içinde kurumları vasıtasıyla veya bizzat İdareye başvurmaları halinde 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 4/C maddesi dahilinde kamu kurum ve kuruluşlarına geçici personel olarak yerleştirileceklerdir. Bu hak işini kaybedecek olanlar için geniş çaplı bir iş garantisi anlamına gelmektedir.

Diğer taraftan, 4046 sayılı Kanun'un 4'üncü maddesinin (i) bendi gereğince İdareye devredilen kuruluşların yönetim kurulu başkanlığı ve üyelikleri, denetim ve tasfiye kurulu üyelikleri ve genel müdürlükleri ile ait oldukları kuruluşlardan ayrı ayrı olarak özelleştirme programına alınan ve anonim şirkete dönüştürülmelerine gerek görülmeyen müesseselerde, müessese müdürlükleri ve yönetim komitelerine, işletme ve işletme birimlerinde bunların müdürlüklerine yapılacak atama ve bu görevlerden alınmalarına yönelik işlemler gerçekleştirilmiştir.



Özelleştirme programında bulunan ve özelleştirme işlemleri gerçekleşmiş kuruluşların istatistiki verileri takip edilmektedir.

Özelleştirme programında bulunan kuruluşlarda çalışan personelin kuruluşlara göre dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir

Tablo 23: Programında Bulunan Kuruluşlarda Çalışan Personelin Kuruluşlara Göre Dağılımı

Özelleştirme Programındaki Kuruluşlar	Daimi İşçi	Geçici İşçi	Toplam İşçi Sayısı	Nakle Tabi Personel	Toplam Çalışan
HALKBANK	12431		12431		12431
KARADENİZ BAKIR İŞLETMELERİ A.Ş.	11		11	9	20
SÜMER HOLDİNG A.Ş. (SEKA, TÜGSAŞ)	196		196	289	485
TEDAŞ-Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.	13661	97	13661	6565	20226
TEKEL-Tütün Mamulleri, Tuz ve Alkol İşletmeleri G. Md.	10830	11	10841	1354	12195
TÜRKİYE DENİZCİLİK İŞLETMELERİ A.Ş.	1338		1338	94	1432
Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş.	9257	5988	15245	2620	17865
Sümer Halıcılık A.Ş.	196		196	289	485
Ankara Doğal Elektrik A.Ş.				3	3
TOPLAM	48168	59999	53723	10934	64657

Sermaye Piyasaları Daire Başkanlığı

Özelleştirme kapsam ve programında olan ve İstanbul Menkul Kıymetler Borsası (İMKB)'nda işlem gören şirketlerin, İMKB'de yapılacak özelleştirme uygulamalarına ilişkin parasal sınırların 2009 yılı için belirlenmesine yönelik 02.02.2009 tarih ve 2009-10 sayılı Özelleştirme Yüksek Kurulu (ÖYK) Kararının istihsalı ve Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) Seri:8 No:39 sayılı "Özel Durumların Kamuya Açıklanmasına İlişkin Esaslar" tebliği gereğince İMKB ve SPK'ya bildirilmiştir.

Ray Sigorta A.Ş.'nin %26 oranındaki bedelli sermaye artırımında, İdareemiz adına rüçhan hakkı kullanım işlemleri yapılmıştır.

Batısöke Söke Çimento hisse senetleri MKK nezdinde İdareemiz adına kayıt altına alınmıştır.

MKK nezdinde İdareemiz adına kayıt altında bulunan THY A.O.'na ait A grubu hisselerden nevi değişikliği yapılarak, İdareemize ait C Grubu nama yazılı hisse senedinin 1 Yeni Kuruşa tamamlanması işleminin MKK nezdinde gerçekleştirilmesi temin edilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun, 20.07.2003 tarih ve 25174 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri:VIII, No:39 sayılı "Özel Durumların Kamuya Açıklanmasına İlişkin Esaslar Tebliği" yürürlükten kaldırılarak; Seri:VIII, No:54 sayılı "Özel Durumların Kamuya Açıklanmasına İlişkin Esaslar Tebliği" ve Seri:VIII, No: 57 sayılı "İhraç Ettiği Sermaye Piyasası Araçları Bir Borsada İşlem Görmeyen Ortaklıkların Özel Durumlarının Kamuya Açıklanmasına İlişkin Esaslar Tebliği"nin, 06.02.2009 tarih ve 27133 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmesi hususu Başkan Yardımcılıkları kanalıyla ilgili birimlere bildirilmiştir.

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan ve İMKB'de işlem gören şirketlerin Olağan Genel Kurul bloke mektupları temin edilmiştir.

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan ve İMKB'de işlem gören şirketlerin 2008 yılı temettü ödemelerine ve bedelsiz sermaye artırımlarına ilişkin işlemlerin MKK nezdinde takibi yapılmıştır.



Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) Seri:VIII No:54 sayılı “Özel Durumların Kamuya Açıklanmasına İlişkin Esaslar” tebliği gereğince, Özelleştirme kapsam ve programında bulunan Halka Açık Şirketlerin özel durum açıklamaları SPK ve İMKB’ye bildirilmiştir.

b) Danışma Birimleri Tarafından Yürütülen Faaliyet ve Projeler

-İç Denetim Birimi

İdaremiz İç Denetçileri tarafından 2009 yılında, İç Denetim Programı gereğince Özelleştirme Sosyal Destek Projesi (ÖSDP) Birimi tarafından yürütülen ikinci özelleştirme sosyal destek projesi (ÖSDP-2) işlemleri 31/08/2009-18/12/2009 tarihleri itibarıyla denetlenmiş ve denetim sonucunda 22/12/2009 tarihli İç Denetim Raporu düzenlenmiştir.

İdaremiz Strateji Geliştirme Daire Başkanlığının talebi üzerine, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı Kamu İç Kontrol Standartlarına Uyum Eylem Planının hazırlanmasına ilişkin danışmanlık faaliyeti, 2009 yılı İç Denetim Programına alınmış ve program gereğince 16/03/2009-29/05/2009 tarihleri arasında söz konusu inceleme gerçekleştirilmiştir. Yapılan inceleme sonucunda, 17/06/2009 tarihli İnceleme Raporu (Danışmanlık Faaliyetleri) düzenlenmiştir.

Ayrıca, Başkanlık Makamının onayı ile program dışı olarak 04/12/2009 tarihinden itibaren bir inceleme yapılmaya başlanmış olup, bu inceleme 2010 yılında da devam ettirilecektir.

İç Denetim Biriminde görev yapan İç Denetçiler tarafından 2009 yılında yapılan faaliyetlere ve düzenlenen raporlara ilişkin tablo aşağıda gösterilmiştir.

Tablo24: 2009 Yılı İç Denetim Faaliyetleri

FAALİYETİN ÇEŞİDİ	DÜZENLENEN RAPOR SAYISI
Denetim	1
Danışmanlık	1

2009 yılında yapılan denetim faaliyetlerinin ve düzenlenen raporların denetim türlerine göre dağılımını gösteren tablo aşağıda yer almaktadır.

Tablo 25: 2009 Yılında Yapılan İç Denetim Türleri

DENETİM TÜRÜ	RAPOR SAYISI
Sistem Denetimi	1
Uygunluk Denetimi	-
Mali Denetim	-
Performans Denetimi	-
Bilgi Teknolojisi Denetimi	-

-Hukuk Müşavirliği

Hukuk Müşavirliği tarafından takip edilmekte olan davaların genel durumlarını gösterir tablo aşağıdadır.

Tablo 23: İdari ve Adli Davaların Sayısı

İDARİ DAVA			ADLİ DAVA		
2009 Yılına Devreden Dava Sayısı	2009 Yılında Açılan Dava Sayısı	Devam Eden Dava Sayısı	2009 Yılına Devreden Dava Sayısı	2009 Yılında Açılan Sayısı	Devam Eden Dava Sayısı
4454	635	5089	49	12	55



Diğer yandan, Hukuk Müşavirliği tarafından İdarenin diğer birimlerince talep edilen görüş ve uygunluk taleplerine verilen cevaplar aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

Tablo 24: Diğer İşlerin Dağılımı

Konu	Adet
Genel Mütalaalar	130
ÖYK Karar Taslağı	69
İhale İlanı ve Şartname	26
Sözleşme Taslağı	39

-Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı

Muhasebe ve Kesin Hesap Birimi İşlemleri: 2008 yılı yönetim dönemi ile kesin hesabı çıkarılmış ve ilgili yerlere gönderilmesi sağlanmıştır. 2009 yılı bütçe işlemleri ve gerçekleştirmeleri, Bütçe ve Performans Birimi ile karşılaştırılarak mutabakat sağlanmıştır. İdareimiz mal yönetim dönemi hesabına ilişkin cetveller hazırlanarak ilgili yerlere gönderilmiştir. 2009 yılı içerisinde Kamu Zararlarının Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkındaki Yönetmelik hükümleri çerçevesinde 25 adet Kişi Borçları dosyası açılmış ve ilgililer adına toplam 18.327,15 TL tutarında alacak hesaplara alınmıştır. Açılan dosyaların tamamı kapatılmış olup bunun sonucunda 18.327,15 TL alacak tahsil edilmiştir. Önceki yıllardan devreden dosyaların takibi yapılmaktadır.

2009 yılı içerisinde 4.279 muhasebeleştirme belgesi düzenlenmiş ve aynı zamanda muhasebeleştirilmesi sağlanmıştır. Vergi Yasaları gereğince İdareimizce (idari bütçe) verilmesi gereken KDV, Muhtasar ve Damga Vergisi Beyannameleri aylık olarak vergi dairesine verilmiş ve tahakkuk eden vergiler yasal süreler içerisinde ödenmiştir. Harcama Birimleri tarafından çıkarılan Emekli Kesenekleri Yıllık İcmal Bordrolarının kontrolü yapılarak onaylanmıştır. Başka birimlerden gelen (icra daireleri vs.) dosyaların gereği yapılmış ve bazı dosyaların işlemi devam etmektedir.

İç Kontrol ve Ön Mali Kontrol İşlemleri: - İdareimiz personeli ve bakmakla yükümlü oldukları aile fertleri adına düzenlenmesi gereken sağlık karneleri düzenlenmiş ve gerektiğinde yenilenmiş, İdareimizin tüm birimlerinde görev yapan personellere ait tedavi ile harcırah giderlerinin kontrolü yapılmıştır. Bu bağlamda; 2009 yılı içerisinde ortalama 255 personel ile bu personellerin bakmakla yükümlü olduğu 356 aile ferdinin tedavi giderleri kontrol edilmiştir. İdareimizde 2009 yılında harcama birimleri itibarıyla yapılan tedavi ve harcırah giderleri toplam 611.638,97 TL'dir. 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununa dayanarak çıkarılan "İç Kontrol ve Ön Mali Kontrole İlişkin Usul ve Esaslar" doğrultusunda İdareimizce hazırlanan Özelleştirme İdaresi Başkanlığı Kamu İç Kontrol Standartları Eylem Planı Maliye Bakanlığı'na gönderilmiştir.

Bütçe ve Performans Birimi: - 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 16. maddesine göre Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığı'nca hazırlanan 2009-2011 dönemi Orta vadeli Program ile Maliye Bakanlığı'nca Hazırlanan 2009-2011 dönemi Orta Vadeli Mali Plan dikkate alınarak 08.07.2008 tarih ve 26930 sayılı Mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan 2009-2011 Dönemi Bütçe Çağrısı rehberliğinde 2009-2011 Dönemi Özelleştirme İdaresi Başkanlığı Bütçesi Gelir- Gider teklifleri hazırlanmıştır.

- Maliye Bakanlığı ile yapılan görüşmeler sonucu son şeklini alan Özelleştirme İdaresi Başkanlığı 2009 Yılı Bütçe Tasarısı Maliye Bakanlığı'na teslim edilmiştir.

- Özelleştirme İdaresi Başkanlığı 2009 Yılı Bütçe Kanun Tasarısı Türkiye Büyük Millet Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonu'nda görüşülmek üzere ilgili komisyona teslim edilmiştir.

- TBMM Plan ve Bütçe Komisyonu'nda görüşülen ve kabul edilen Özelleştirme İdaresi Başkanlığı 2009 Yılı Bütçe Kanun Tasarısı Türkiye Büyük Millet Meclisi Genel Kurulu'nda yapılan görüşmeler sonucu kabul edilmiş olup, 31.12.2008 tarih ve 267097 mükerrer sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.



- 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun bütçe ödeneklerinin kullanılmasına ilişkin 20. maddesine göre Maliye Bakanlığı'nın Ayrıntılı Finansman programı ile ilgili tebliğinin yayınlamasını müteakip, Ocak ayı içerisinde Özelleştirme İdaresi Başkanlığı Gelir-Gider Ayrıntılı Finansman Programı hazırlanarak Maliye Bakanlığı'na gönderilmiştir.

- Maliye Bakanlığı'nın İdaremiz Ayrıntılı Finansman Programını onaylamasının ardından ödenekler serbest bırakılmıştır.

- Ocak-Nisan-Temmuz-Ekim ayları olmak üzere 3'er aylık dönemler halinde ödeneklerin serbest bırakılması işlemleri yapılarak, ödenek gönderme belgeleri düzenlenmiş ve harcama yetkililerine imzalatılmıştır.

- Ödenek durumu kontrol edilerek gerekli işlemler yapılmıştır.

- 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 30. maddesine göre altı aylık dönemler halinde hazırlanan (Ocak- Haziran / Temmuz Aralık) 2009 yılı Kurumsal Mali Durum ve Beklentiler Raporu İdaremizin web sayfasında kamu oyunu bilgilendirmek üzere yayınlanmıştır.

- 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. maddesine dayanılarak, "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Performans Programları Hakkında Yönetmelik'in 4.maddesi gereğince 2010 İdare Performans Programı hazırlanmış, DPT ve Maliye Bakanlığı'na gönderilmiştir. Program İdare web sayfasında yayınlanmıştır.

2008 Yılı Faaliyet Raporu: kamu kurum ve kuruluşlarına dağıtımı yapılmıştır. Ayrıca İdarenin web sayfasında yayımlanmıştır.

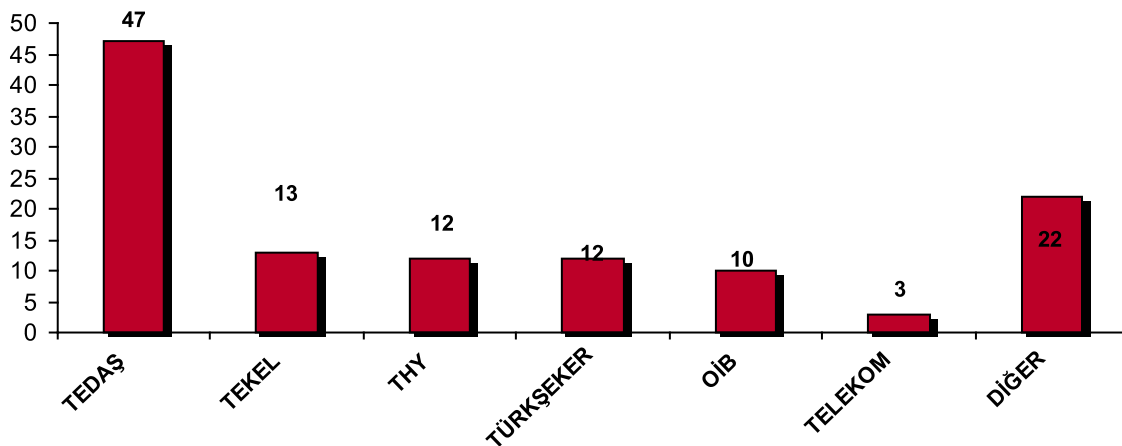
Kitaplık Oluşturma: İdarenin 2.katında kitaplık olarak kullanılmak üzere bir oda tahsis edilmiştir.

Özelleştirme Yüksek Kurulu Kararları: 2009 yılında 74 adet Özelleştirme Yüksek Kurulu (ÖYK) kararı bulunmaktadır. Bu kararların dağıtımı ve arşivlenmesi yapılmıştır.

Genelge ve Olurlar: 2009 yılı içerisinde 1131 adet Başkanlık oluru ve 247 adet Bakanlık oluru birimimize intikal etmiş olup, bunların gerekli yerlere dağıtımı ve iletimi sağlanmış olup arşivleme işlemleri yapılmıştır.

Soru Önergelerinin Koordinasyonu: 2009 yılı içerisinde 119 adet soru önergesi gelmiş olup tamamına cevap verilerek ilgili birimlere iletilmiştir.

Grafik 8: Soru Önergelerinin Kuruluş Bazında Dağılımı



Yönetim Bilgi Sistemi: İdaremizin 2009-2013 Stratejik Planında yer alan " İş süreçleri bilgi yönetiminin etkinleştirilmesini sağlayacak biçimde tasarlanacaktır" ve " Yönetim Bilgi sistemi ile nihai karar vericilere yardımcı olacak karar destek sistemleri kurulacaktır." hedeflerini gerçekleştirmek üzere Özelleştirme Yönetim Bilgi Sistemi ve Karar Destek Sistemi-ÖYBS-KDS" kurulmasına karar verilmiştir.

Bu kapsamda, Özelleştirme Yönetim Bilgi Sistemi ve Karar Destek Sistemi-ÖYBS-KDS” kurulması yazılımı hizmet alım için 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu çerçevesinde 13 Mart 2009 tarihinde açık ihale usulü ile ihale yapılmıştır. Bu ihalede en iyi teklifi veren Innova Bilişim Çözümleri A.Ş. ile 17 Nisan 2009 tarihinde sözleşme imzalanmıştır.

ÖYBS-KDS yazılımı projesinde İdareemiz birimleri ile koordinasyonun sağlanması için Strateji Geliştirme Dairesi bünyesinde Proje Koordinasyon Ekibi oluşturulmuştur. Ayrıca, bu projenin kontrolörlük hizmetleri 13.08.2008 tarihinde imzalanan sözleşme kapsamında Deloitte Danışmanlık A.Ş. tarafından gerçekleştirilmiştir. Bu projenin yürütülmesi sırasında İdareemiz birimleri ile mümkün olan katılımın sağlanmasına çalışılarak pek çok toplantı, sunum ve görüşmeler yapılmıştır.

17 Nisan 2009 tarihinde Innova Bilişim Çözümleri A.Ş. imzalanan hizmet alımı sözleşmesinin 13 ncü maddesine göre;

20.05.2009 tarihinde Analiz Raporunun Kabulü,

22.07.2009 tarihinde Tasarım Raporunun Kabulü,

16.10.2009 tarihinde ÖYBS’nin Geçici Kabulü,

İdareemizce onaylanmıştır.

Özelleştirme Yönetim Bilgi Sistemi ve Karar Destek-ÖYBS-KDS sistemi yazılımının test amaçlı kullanılmasına Ekim 2009 tarihinde başlanmış ve 02.12.2009 tarihinde KDS Geçici Kabulü yapılmıştır.



ÖYBS-KDS’nin Kesin Kabul İdareemiz bünyesinde Kamu İhale Kanunu çerçevesinde oluşturulan Muayene ve Kabul Komisyonu tarafından 18.12.2009 tarihinde yapılarak bir yıllık garanti süresi başlatılmıştır.

Özelleştirme Yönetim Bilgi Sistemi ve Karar Destek-ÖYBS-KDS’nin canlı olarak kullanılmasına 18.01.2010 tarihinde geçilmesi planlanmaktadır.

Ekonomik İşbirliği Teşkilatı (EİT/ECO): Özelleştirme İdareleri Yüksek Düzeyli Uzmanlar Grubu 3’üncü, Özelleştirme İdareleri Başkanları 5’inci Toplantıları, 20-22 Mayıs 2009 tarihleri arasında Azerbaycan’ın başkenti Bakü’de gerçekleştirilmiştir. Toplantıya İdare Başkanımız Sn. Metin KİLCİ ile birlikte 3 Daire başkanı da katılmışlardır. Toplantılar sonucunda;

- Üye ülkeler arası ortak bir web sitesinin kurulması ve portalının Türkiye tarafından üstlenilmesi,
- Üye ülkeler arası eğitim amaçlı uzman değişiminin yararlı olacağı,
- Bir sonraki toplantıların 2010 yılının ilk yarısında Türkiye’nin ev sahipliğinde İstanbul’da yapılması kararları alınmıştır.

-Üye ülkeler arası 3’üncü Özelleştirme Çalıştayı, 10-11 Kasım 2009 tarihlerinde İran’ın başkenti Tahran’da gerçekleştirilmiş olup, Çalıştaya İdareemiz, 2 Daire Başkanı ile katılmıştır.

Avrupa Birliği ile Yürütülen Çalışmalar: Avrupa Birliği ile devam eden müzakere sürecinin yanısıra, tarama sürecinde ilgili fasılların (sermayenin serbest dolaşımı, ekonomik ve parasal politika, mali hizmetler, enerji, işletmeler ve sanayi politikaları, ulaştırma) alt-komite toplantılarına katılım sağlanmış olup özelleştirme uygulamaları ile ilgili güncel gelişmeler ve 2009-2010 dönemine ait genel bir özelleştirme uygulama takvimi Avrupa Komisyonu’na iletilmiştir.

“Avrupa Birliği Müktesebatının Üstlenilmesine İlişkin Türkiye Ulusal Programı”nın koordinasyonu



ve izlenmesi görevi Avrupa Birliği Genel Sekreterliği tarafından yapılmakta olduğundan, Avrupa Birliği kapsamında özelleştirmeye ilişkin hususlar anılan kuruluşla koordineli bir şekilde takip edilmekte ve bilgilerin güncellenmesi yapılmaktadır.

Ayrıca, Avrupa Birliği AKÇT ürünleri alt komite toplantılarına katılım sağlanmış olup, sunumlar yapılmıştır.

İktisadi İşbirliği ve Gelişme Teşkilatı (OECD) :

-Rüşvetle Mücadele Çalışma Grubu

Kamu Görevlilerine Rüşvet Verme Suçundan Hüküm Giymiş Gerçek ve Tüzel Kişilerin Kamu İhalelerine Girmelerini önlemek amacıyla Adalet Bakanlığı koordinasyonunda yürütülmekte olan İkinci İzleme Raporu üzerinde çeşitli toplantılar yapılmış ve İdaremizin bu konudaki uygulamaları hakkında bilgi verilmiştir.

-Kurumsal Yönetişim

Hazine Müsteşarlığı koordinasyonunda yürütülmekte olan Kurumsal Yönetişim ve KİT Envanteri konularında Teşkilat T.C Daimi Temsilciliğince gönderilen çeşitli Soru Kağıtları (Questionnaire) doldurularak elektronik ortamda Hazine Müsteşarlığı üzerinden Daimi Temsilciliğimize gönderilmiştir.

Bundan ayrı olarak, Sermaye Piyasası Kurulunca koordinasyonu sağlanmakta olan Kurumsal Yönetişim alanında, 9-11 Eylül 2009 tarihleri arasında Filipinler'in başkenti Manila'da yapılan Kurumsal Yönetim Asya Yuvarlak Masa Toplantısına Başkanlığımız bir temsilci ile katılmıştır.

Toplantıda daha önceki dönemlerde üzerinde yoğun bir şekilde müzakere edilen "Kötü Niyetli Örtülü Kazanç Aktarımı Mücadele Edilmesi hakkında Rehber" son haline getirilmiş ve rehberin katılımcılara sunumu yapılmıştır. Toplantıda ayrıca, 2009 yılında yaşanan finansal krizin menkul kıymet borsaları üzerindeki olumsuz etkileri ile kurumsal yönetim ilkelerinin gelişimine neden olan etkileri tartışılmıştır. Bu çerçevede finansal krizin ana nedenlerinden birisinin kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanmasındaki eksikler olduğu ifade edilerek, OECD Yönlendirme Komitesinin bu konuda yaptığı çalışmalar anlatılmıştır.

Katılımcıların görüşlerinin alındığı turda, azınlık hissedarlarının Genel Kurullara katılımının teşvik edilmesi, Genel Kurul'da temsil ve Yönetim Kurulu üyesi seçimi konularında haklarının artırılması hususları da tartışılmıştır. Bu çerçevede, özellikle küçük yatırımcıların Genel Kurullara katılımı ile ilgili şartlar ve bürokrasinin azaltılmasının Genel Kurullar ile katılımı arttırabileceği görüşüne yer verilmiştir.

Uluslararası ilişkiler çerçevesinde gerçekleştirilen etkinlikler:

Yapılan Sunumlar:

- İngiltere Manchester Üniversitesi ekonomi ve siyaset bölümü öğrencileri,
- Kosova ve Suudi Arabistanlı işadamları,
- Avrupa Yatırım ve Kalkınma Bankası üst düzey yetkilileri,
- Kredi Derecelendirme Kuruluşu Standart&Poors,

Katılımı Sağlanan Toplantılar:

- Dünya Bankası CEDPL2 Raporu görüşmeleri,
- ABD'de Türk Telekom'un yatırım toplantısı,
- EMEA Finance Dergisi tarafından verilen "Orta ve Merkezi Avrupa'da Yılın Özelleştirme İşlemi" ödül alma töreni,

- Ayrıca, Başbakanımız Sn. Recep Tayyip ERDOĞAN'ın Ekim 2009'da İran'a gerçekleştirmiş olduğu ziyaret sonrasında her iki ülkenin ekonomi kurmaylarının karşılıklı olarak gerçekleştirdikleri toplantılar sonucunda özelleştirme alanında ülkemiz tecrübelerinden daha fazla yararlanılması konusunda ortak mutabakata varılmıştır.

- İran'ın Basra Körfezinde yer alan Keşim Adasının Türk işadamları tarafından uluslararası bir finans ve cazibe merkezi haline dönüştürülmesi projesi için, T.C Tahran Büyükelçliği önderliğinde ve bir Türk Yatırım Bankası girişimleri ile İdaremiz, projenin hayata geçirilmesini teminen Tahran'a bir inceleme ziyaretinde bulunmuştur.



Basın ve Halkla İlişkiler İlişkiler Daire Başkanlığı

Medyada yer alan haberlerin taranması konusunda 2009 yılına kadar sınırlı kalınmış olup, 2009 yılında yazılı, görsel ve internet ortamını da kapsayacak şekilde daha geniş bir hizmet alımına ihtiyaç duyulmuştur. Bu sebeple, 2009 yılı için Medya Takip Merkezi ile sözleşme imzalanmıştır. Alınan hizmet kapsamında; günlük gazeteler ve dergiler taranarak hazırlanan basın bültenlerinin gerekli mercilere dağıtımı yapılmış ve elektronik ortamda da gerek İdare çalışanlarına gerekse kamuoyuna ulaştırılması sağlanmıştır. Gerekli görülen durumlarda gerçeğe uymayan yayınlara karşı düzeltmeler yapılmıştır. Bu anlamda 2009 yılında 2 düzeltme metni hazırlanıp ilgili makamlara gönderilmiş ve internet sitesinde de yer alması sağlanmıştır.

Özelleştirme uygulamalarının belli aşamalarında kamuoyunu bilgilendirmek amacıyla, çeşitli ajans, gazeteler ve televizyonlara 29 adet basın açıklaması yapılmış, bu açıklamalar e-posta yoluyla idare çalışanlarına ve web sitesi ile de kamuoyuna ulaştırılmıştır.

Basın mensuplarından gelen özel görüşme talepleri, İdare Başkanı'na bildirilerek değerlendirme yapılmış ve taleplerin karşılanması sağlanmıştır.

İdare faaliyetlerine ilişkin olarak basın mensupları, kamuoyu ve İdare çalışanlarından gelen bilgi talepleri karşılanmıştır.

İdare çalışmalarını duyurmak ve kamuoyunu bilgilendirmek amacıyla oluşturulan www.oib.gov.tr adresli internet sitesinde yer alan bilgiler güncelleştirilmiş ve sitenin geliştirilmesi yönünde çalışmalar yapılmıştır.

Yine kamuoyuna sunmak amacıyla, özelleştirme faaliyetlerine ilişkin Türkçe ve İngilizce olarak hazırlanan rapor ve tablolar güncelleştirilmiş, gerekli durumlarda yenileri hazırlanarak sunulmuştur.

4046 sayılı Kanun'un 17'nci maddesinin (F) bendi, "Kuruluşların özelleştirme programına alınmalarına ve özelleştirme uygulamaları sonucu nihai devir işlemlerinin onaylanmasına ilişkin kararlar Resmi Gazetede yayımlanır." hükmünü amirdir. Söz konusu madde çerçevesinde 2009 yılı içinde 24 adet Özelleştirme Yüksek Kurulu Kararı ile 7 adet Özelleştirme İdaresi Başkanlığı Kararı olmak üzere toplam 31 adet kararın Resmi Gazete'de yayımlanması sağlanmıştır.

Yıl içinde, 95 adet kuruluş, tesis/varlık ve santral için 14 ihale ilanı ve 5 süre uzatım ilanı olmak üzere, toplam 19 özelleştirme ihale ilanı çeşitli medya araçlarında ve Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

Özelleştirme kapsamındaki kuruluşların satışlarına ilişkin ihale duyurularının, gerek yatırımcılardan gelen talepler, gerekse proje grup başkanlıklarından gelen öneri üzerine potansiyel yatırımcılara iletilmesi amacıyla davet mektupları gönderilmiş ve duyuruların internet sitesinde yer alması sağlanmıştır.

Özelleştirme kapsamındaki kuruluşların ihale duyurularının çeşitli medya araçlarında ve resmi gazetede yayınlanmasını müteakip gelen faturaların kontrolü ve ödenmek üzere İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığına intikali sağlanmıştır.

İhale aşamasında olan kuruluş/tesis ve varlıklar için yapılan nihai pazarlık görüşmelerinin organize edilmesi, görüşmelerin kayıt altına alınması ve sonuçlarının internet aracılığı ile duyurulması konusundaki çalışmalar yürütülmüştür.

İdarenin ilan, reklam ve tanıtım işlemlerini yürüten RPM Radar Reklam Pazarlama Müşavirlik A.Ş. ile 29 Kasım 2007 tarihinde imzalanan ve 29 Kasım 2008 tarihinden itibaren 1 yıl uzatılan sözleşme, çalışmalardan memnun kalınması üzerine, 29 Kasım 2009 tarihinden itibaren bir yıl daha yenilenmiştir.

Birimimiz bünyesinde yer alan Bilgi Edinme Birimine gelen soru ve talepler değerlendirilerek gerekli durumlarda ilgili birimlerin de katkısı ile karşılanmıştır. Özelleştirme veya İdare ile ilgisi görülmeyen talepler reddedilmiştir. Söz konusu birimin çalışmalarına ilişkin gelen başvurular ve değerlendirme sonucunda veriler aşağıdaki tabloda sunulmuştur.



Tablo 25: Bilgi Edinmeye İlişkin Sayısal Veriler

Veriler	Sayısı
Bilgi Edinme Başvurusu Toplamı	935
Olumlu Cevaplanarak Bilgi ve Belgelere Erişim Sağlanan Başvurular	313
Kısmen Olumlu Cevaplanarak Kısmen de Reddedilen Bilgi ve Belgelere Erişim Sağlanan Başvurular	4
Reddedilen Başvurular Toplamı	497
Gizli/Sır Niteliğindeki Bilgiler Çıkarılarak/Ayıklanarak Bilgi ve Belgelere Erişim Sağlanan Başvurular	1
Diğer Kurum ve Kuruluşlara Yönlendirilen Başvurular	120
Başvurusu Reddedilenlerden Yargıya İtiraz Edenlerin Toplam Sayısı	-

Başbakanlık bünyesinde kurulan BİMER'den İdaremize yönlendirilen bilgilerin değerlendirilmesi yapılmış ve cevaplandırılması sağlanmıştır.

c) Yardımcı Birimler Tarafından Yürütülen Faaliyet ve Projeler

Personel ve Eğitim Daire Başkanlığı

Personel ve Eğitim Daire Başkanlığınca, İdarede görev yapan personelin atama, terfi, nakil, izin, emeklilik, sicil, disiplin, intibak, mal bildirimi, güvenlik soruşturması, fazla çalışma, maaş ve ücretlerinin tahakkuku gibi özlük işlemleri yanında kadro iptal ve ihdası, askerlik, pasaport, vekalet, görevlendirme, seyahat, ayrılma, sözleşme ücretlerinin vizeleri, İdare kadrolarında meydana gelen değişikliklere ilişkin, dolu ve boş kadro durumlarını gösterir cetvellerin düzenlenerek Devlet Personel Başkanlığı ve Maliye Bakanlığına gönderilmesi işlemleri yürütülmektedir. Diğer taraftan personelin ihtiyacı dikkate alınarak yıllık eğitim planı hazırlanarak bu plan dahilinde veya ihtiyaca binaen eğitim planı dışında idare personelinin kurum içi veya kurum dışında hizmet içi eğitim, panel, konferans, seminer, kurs v.b. şekilde eğitilmeleri sağlamaktadır.

Daire Başkanlığımızca yerine getirilen ve önceki bölümlerde belirtilen personel işlemlerinin yanı sıra 2009 yılı içerisinde gerçekleştirilen diğer faaliyet ve projelerine ilişkin olarak bilgiler aşağıda belirtilmiştir. Bu çerçevede 2009 yılı içerisinde Daire Başkanlığımıza 1252 adet evrak intikal ettirilmiş ve işlem görmüş, aynı dönemde 2205 adet evrakında birimizden çıkış işleminin yapıldığı anlaşılmıştır.

2009 yılı içerisinde Daire Başkanlığımız tarafından gerçekleştirilen personel iş ve işlemlerine ilişkin sayısal veriler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Tablo 26: Personel İş ve İşlemlerine İlişkin Sayısal Veriler

Verilen Hizmetler	İşlem Sayısı
Açıktan Atanan Personel İşlemleri	1
Naklen Atanan Personel İşlemleri	3
Kurum İçi Personel Atama İşlemler	6
Görevlendirilen Geçici Personel İşlemleri	10
Kurumuna İade Edilen Geçici Personel İşlemleri	15
Emekli Olan Personel İşlemleri	3
İstifa ve Vefat Eden Personel İşlemleri	2
Naklen Ayrılan Personel İşlemleri	5
Personel Sicil Dosyası İşlemleri	382
Personel Yıllık Sicil Raporu İşlemleri	592
Personel Sağlık ve İzin İşlemleri	1553
Personel İntibak İşlemleri	7
Personel Aylık Terfi İşlemleri	198
Hukuk İşlemleri	15
Mali Bildirim İşlemleri	51
Pasaport İşlemleri	52
Muhtelif Taleplere İlişkin İşlemler	357
Fazla Çalışma İle İlgili İşlemler	12
Bilgi Edinme İle İlgili İşlemler	34
Eğitim İle İlgili İşlemler	323



Eğitim Hizmetleri: Eğitimin amacı; İdaremizde görev yapan personelin, yapmakla mükellef olduğu hizmetleri en verimli şekilde yerine getirebilmesi için yeterli bilgilerle teçhiz etmek, gerekli nitelikleri kazandırarak sınıfları içinde ileri derecelere yükselmelerine imkan verecek şartları hazırlamaktır.

İşbu hedeflere ulaşabilmek için; personelin hizmet ve çalışma alanına göre gerçek ihtiyaçları doğrultusunda ve sorunların çözümüne yardım sağlayacak nitelikte konular seçilerek, kurum bünyesinde çeşitli eğitimler yapılmaktadır. Bu eğitimlerimizde; eğitici olarak İdarede görev yapan konusunda bilgili Uzman, Daire Başkanı, Proje Grup Başkanı, İ. Hukuk Müşaviri, Hukuk Müşaviri, Avukat, Daire Tabibi, Başkanlık Müşaviri ve Başkan Yardımcılarından yararlanılmaktadır. Ayrıca; ihtiyaç duyulduğunda çeşitli kuruluşlardan eğitim faaliyetlerimize katkı sağlayacak, uzman kişiler davet edilmektedir.

İhtiyaç duyulan eğitim konusu ve eğitim verilecek personel sayısına yada İdaremize önerilen eğitimin niteliğine göre, diğer kurumlar ve üniversiteler tarafından düzenlenen çeşitli eğitim programlarına personel gönderilmektedir.

2009 yılı içerisinde İdare personeline yönelik aşağıda belirtilen eğitim ile ilgili faaliyetler yapılmıştır.

Tablo 30: Kurum Dışından Alınan Eğitim Çalışmaları

Eğitim Konusu	Katılımcı Sayısı
1- 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Genel Sağlık Sigortası İşlemleri	60
2- Sosyal Güvenlik Yasası Konularının İncelenmesi	9
3.-Ellis Yabancı Dil Programı	15
4- 5018 sayılı Kanun Işığında Yeni Kamu Mali Sistemi ve Özelleştirme Fonunun Bu Sistem İçindeki Yeri	48
5- Gayrimenkul Değerleme Eğitimi	23
6-Kamu-Özel Sektör İşbirliği (PPP) Semineri	50
7-Görevde Yükselme Eğitimi (Uzmanlık)	11
8-Etkili Sunum Teknikleri Eğitimi	33
TOPLAM	249

İdare çalışanlarının yabancı dil öğrenmesini sağlamak ve mevcut bilgilerini artırmak amacıyla bilgisayar destekli, lisanslı “Pearson Ellis” programı, kullanıcıların bilgisayarlarına kurularak kişinin kendi çalışma ortamında ve kendi bilgisayarında eğitim alması sağlanmaktadır. Kullanıcılar eğitim sürelerini doldurdıklarında; program farklı bir kullanıcıya tahsis edilebilmektedir. 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Genel Sağlık sigortası ile ilgili işlemler konusunda bilgilenmek amacıyla Personel ve Eğitim Daire Başkanlığı çalışanları grup çalışmaları yapmış; ayrıca Yargıtay 9.Hukuk Dairesi Üyesi Doç.Dr.Cevdet İlhan GÜNAY İdare ye davet edilerek İdare çalışanlarına yönelik seminer verilmesi sağlanmıştır.

Özelleştirilecek kuruluşların değer tespit işlemlerini yapmakta olan İdaremiz uzmanlarının yetkinliğini arttırmak; mesleki bilgi birikimlerine katkıda bulunmak amacıyla, İdare personelimize yönelik “Gayrimenkul Değerleme Eğitimi” düzenlenmiştir. Eğitime İdaremizin farklı birimlerinde çalışan ve farklı unvanlarda görev yapan 23 personelimiz katılmıştır. 3 ay süren eğitim sonucunda katılımcılara eğitim firması tarafından “Katılım Sertifikası” verilmiştir. Bu eğitimi alan personelimizden, SPK tarafından verilen “Gayrimenkul Değerleme Uzmanlığı” sınavlarına katılarak sertifika almaya hak kazananlar olmuştur.



Kamu Özel Sektör İş Birliği Modeli (PPP)” konusundaki güncel gelişmeler hakkında; konuyla ilgilenen İdare çalışanları için ICC Uluslararası Danışmanlık Organizasyon Ltd.Şti. Genel Müdürü Tülin Seçen’in seminer vermesi sağlanmıştır.

İdaremizde Uzman Yardımcısı olarak çalışan 11 personelimiz için 31 mesleki ders konusu ve 128 ders saatinden oluşan Uzmanlık Görevde Yükselme Eğitimi düzenlenmiştir. Eğitim; çeşitli üniversitelerden



akademisyenler, kamu kurum ve kuruluşlarının uzmanları ve konularda yetkin idare personeli tarafından verilmiştir. Ayrıca adaylar 5 gün süreyle, Devlet Personel Başkanlığı'nca ortak ders konularında düzenlenen eğitim programına katılmışlardır.

İdaremiz yönetici ve uzmanlarının kurum içi ve kurum dışında yaptıkları sunumlardaki etkinliklerini artırmak amacıyla "Etkili Sunum Teknikleri" eğitimi düzenlenmiştir. Eğitim NLP uzmanı Taşkın Tahmaz tarafından verilmiştir. Eğitim sonunda katılımcılara eğitim firması tarafından sertifika verilmiştir.

Tablo 31: Kurum Dışından Eğitim Alanlar

Eğitimin Konusu	Katılımcı Sayısı
1- İletişim ve Motivasyon Eğitimi	64
2- Yolsuzluğun Önlenmesi İçin Etik Projesi Kapsamında Eğitimcilerin Eğitimi	1
3- Firma Değerleme Atölye Eğitimi	5
4-L.Da Vinci Projesi – AB Ülkelerinde Özelleştirme Uygulamaları ve Özelleştirmenin Ekonomik-Sosyal Boyutu	12
5- İK Şapkalı Yönetici Eğitimi	18
6-ATAUM Temel Eğitim	1
TOPLAM	101

İdare personeli arasındaki iletişimin güçlendirilerek kurumsal kimliğin oluşumuna katkıda bulunmak, personelin motivasyonunu yükseltmek amacıyla Afyon Korel Otel'de İletişim ve Motivasyon konulu eğitim düzenlenmiştir. Eğitim; NLP Uzmanı Taşkın KÖKSALAN ve Mümin Sekman tarafından verilmiştir. 2 gün süren eğitim programına 64 İdare personeli katılmıştır.



Leonardo da Vinci Hareketlilik Projesi çerçevesinde; Avrupa Birliği Ülkelerinde Özelleştirme Uygulamaları ve Özelleştirmenin Ekonomik-Sosyal Boyutu konusunda, İdareden 5 kişinin Romanya ve 7 kişinin de İngiltere'ye özelleştirme modellerini incelemek üzere 1 ay süreyle gönderilmesi sağlanmıştır.

Bunların dışında; İdaremizde görev yapan konusunda uzman ve tecrübeli İdare personeli, ilgili kurumların talebine binaen, Hazine Müsteşarlığı, Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı, Rekabet Kurumu Başkanlığı, İçişleri Bakanlığı, Milli Güvenlik Akademisi ve Denizcilik Müsteşarlığı'nda, bu kurum personeline hizmet içi eğitimlerde katkı sağlamak üzere eğitici olarak görevlendirilmiştir. Ayrıca 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 219 uncu maddesi göre Haziran ve Aralık ayı sonu itibarıyla Devlet Personel Başkanlığına yapılan Hizmet İçi Eğitim faaliyetlerinin sonucu rapor edilmiştir.

Yardımcı Hizmetler Sınıfında çalışan memurlara yönelik olarak düzenlenmiş olan Görevde Yükselme Eğitimi ve Sınavı sonucunda yapılan atama işlemleri hakkında Devlet Personel Başkanlığı'na bilgi verilmiştir



Tablo 32 : Yurtdışından Alınan Eğitim Çalışmaları

Eğitimin Konusu	Gittiği Ülke	Katılımcı Sayısı
1- Yurt Dışı Burs Kontenjanı Kapsamında Dünyadaki Özelleştirme Uygulamaları Eğitimi	İngiltere	1
2- Yurt Dışı Burs Kontenjanı Kapsamında Devlet - Özel Sektör İşbirliği (PPP) Eğitimi	İngiltere	1
TOPLAM		2

Yetiştirilmek Amacıyla Yurt Dışına Gönderilecek Devlet Memurları Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde mesleklerinde yetiştirilmek, eğitilmek ve bilgileri arttırılmak üzere Bakanlar Kurulu tarafından kabul edilen 2009 Mali Yılı Yurtdışı Burs Kontenjanları çerçevesinde 2 personelimiz “Dünyada Özelleştirme Uygulamaları” ve “Devlet- Özel Sektör İşbirliği (PPP)” eğitimi almak üzere 6 ay süreyle İngiltere’ye gönderilmiştir.



İdaremiz; Başkan, Daire Başkanları ve Uzmanlarından oluşan bir takımla Türk Telekom HİF Kurumlarıarası Futbol Turnuvasına katılmıştır.

İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı

İdare tabldot hizmeti, tabldot yönetimi tarafından yapılmaktadır. 2009 yılında İdare Tabldot Hizmetinden ortalama 200 personel yararlanmıştır. İdare Katkı Payı olarak 85.000,00.- TL ödenmiştir.

Standart Dosya Planı Esaslarının İdaremizin Web sayfasında yayımlanması sağlanarak elektronik ortamda daha hızlı ve etkin ulaşım hizmet sunumu oluşturulmuştur. İdaremiz Ana Hizmet Birimleri ile ilgili üretilen evrakların tespit çalışması için, Devlet Arşivleri Genel Müdürlüğüne bir yazı ile bildirilmiş olup ilgili Genel Müdürlükten 2010 yılı içerisinde programa alınacağı belirtilmiştir. İdaremiz Kurum Arşivi; Standart Dosya Planının hazırlanması uygulanması çalışmalarını yürütmektedir. Ayrıca tüm hizmet birimlerine gerekli bilgi alışverişini sağlamak ve eksikliklerin giderilmesine yardımcı olunmaktadır.



İdare binamızın her iki yanında bulunan ancak yan koruma duvarları çok alçak olduğu için her hangi bir tehlike ve panik durumunda aşağıya düşme tehlikesi oluşturabilecek olan yangın merdivenlerinin yan duvarları üzerine 40 cm. yüksekliğinde, paslanmaz çelikten ve estetik görüntü sağlayacak korkuluklar yaptırılmıştır.

İdaremizin katlarında bulunan yangın vanaları yenilenmiş ve test edilip çalışır duruma getirilmiştir. Ayrıca kazan dairesi, yemekhane ve garaj da amacına uygun 6 adet 12 kg.lık yangın tüpleri bulunmaktadır. Koruma ve Güvenlik Amirliği bünyesindeki personelimize yılda iki kez “Yangın Söndürme Tatbikatı” yaptırılmaktadır.

Genel Evrak bölümü, İdaremize gelen ve İdareimizden giden evrakın kayıtlarının düzenli olarak kayda alınması ve dağıtımının sağlanması görevini ifa etmektedir. 2009 yılında kayıt altına alınmış gelen evrak sayısı 15.915; giden evrak sayısı ise 8.463 adettir.

310 kullanıcıya internet ve e-posta iletişiminin kesintisiz sağlanmasının yanı sıra, donanım ve işletim sistemi arızalarının giderilmesi, switchlerin performans ayarlarının yapılması, virüs kontrol programlarının güncellenmesi, kişisel bilgisayar ve yazıcıların paylaşım tanımlarının yapılması gibi hizmetler verilmiştir.

İnternet ortamındaki sunulan bilgiler gün çektikçe yoğunlaştığından ve görselliğe daha çok yer verildiğinden, erişimin kesintisiz ve hızlı sağlanabilmesi için altyapı topolojimizde değişikliğe gidilmiştir.

Türk Telekom’un kurumsal müşterileri için yüksek bant genişliğiyle her türlü veri akışını sağladığı düşük maliyetli “Metro-Ethernet” teknolojisi, 15 Mbps (mega bit per second) hat kapasitesi ile kullanılmaya başlanmıştır.

5018 sayılı Taşınır Mal Yönetmeliği’nin 2007 yılı Temmuz ayı itibarıyla uygulamaya geçmesi sebebi ile; Taşınır Mal Yönetmeliği’ne uygun olarak geliştirilmiş Web tabanlı bir yazılımla kayıtlar tutulmaya devam edilmiştir.

Düşman saldırılarına karşı halkın can ve mal kaybının en az seviyeye indirilmesi, hayati önem taşıyan her türlü resmi ve özel tesis ve kuruluşların korunması ve faaliyetlerinin devamını sağlayacak iyileştirmenin yapılması, savunma gayretlerinin halk tarafından en yüksek seviyede desteklenmesi ve halkın moralini yüksek tutmak için alınacak her türlü silahsız koruyucu ve kurtarıcı tedbir ve faaliyetleri ifade eden Sivil savunma hizmetleri 5902 sayılı Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı Hakkındaki Kanunun 25’inci maddesinin 5’inci bendindeki; “kamu kurum ve kuruluşlarının teşkilatını düzenleyen mevzuatta yer alan “Savunma Sekreterliği” ve “Savunma Uzmanlığı” birimleri kaldırılmıştır. Bu kurum ve kuruluşlar ile İçişleri Bakanlığında sivil savunma ve seferberlik hizmetlerini planlama ve yürütme görevleri, idari ve mali işler, destek hizmetleri veya bu amaçla kurulmuş hizmet birimleri tarafından yürütülür.” hükmü gereği İdareimiz Sivil Savunma uzmanlığı birimi Başkanlık Makamının 15.10.2009 tarih ve 879 sayılı Olurları ile kaldırılarak, bu birimce yürütülen görevler Daire Başkanlığımızca yürütülmeye başlanmıştır.

2009 Yılında;

- Hertürlü taşınır ve tüketim malzemelerinin taşınır işlem fişleri ile giriş ve çıkışları yapılmıştır.
- Personelimize verilen taşınırlar için zimmet verme alınan taşınırlar için zimmetten düşme fişi düzenlenmiştir.
- Yılsonu sayımı yapılmış sayım tutanakları ilgili birimlere gönderilmiş, bir sureti dosyasına takılmıştır.
- Satın alınan taşınırlar; bilgisayara kaydedilip, sicil numarası verildikten sonra barkotları yapııştırılmıştır.
- Yönetmelikte belirtildiği şekliyle tüketim malzemeleri ve dayanıklı taşınırlar defterleri oluşturulmuştur.
- Taşınır sayım döküm cetveli, harcama birimi taşınır yönetim hesabı cetveli, taşınır hesap cetveli, taşınır kesin hesap cetveli, taşınır kesin hesap icmal cetveli hazırlanmıştır.
- Kayıttan düşme teklif onay tutanağı hazırlanarak hurdaya çıkan taşınırlar MKE Hurda İşletmesi Müdürlüğüne teslim edilmiştir.

Kurum Tabipliğinin 2009 yılı faaliyetlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Tablo 33 : Kurum Tabipliği Verileri

Yapılan Toplam Muayene Sayısı	2498
Sevk Edilen Hasta Sayısı	1386
Acil Müdahale Sayısı	536

2009 yılı içerisinde kurumumuz genelinde yapılan tabiplik faaliyetleri şunlardır:

- 10.12.2009 tarihinde İdareimiz tabipliği ile Kızılay Kan Merkezi arasında yapılan protokol gereği kan



bağışı organizasyonu yapılmıştır. İdareimiz bünyesinde bulunan çeşitli görevlerdeki 32 çalışan kan bağışında bulunmuş ve kendilerine belge verilmiştir.

- Performans Sonuçları Tablosu
- Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi
- Performans Bilgi Sisteminin Değerlendirilmesi

17.03.2006 tarih ve 26111 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik”in Geçici 2’nci maddesinde yer alan “Kamu idareleri ilk performans programlarını hazırladıkları yıla kadar, faaliyet raporlarının performans bilgileri bölümünde sadece faaliyet ve projelere ilişkin bilgilere yer verirler.” hükmü gereği bu bölümler hazırlanmamıştır.

5- Diğer Hususlar

Dünya Bankası Özelleştirme Sosyal Destek Projesi

Özelleştirme Sosyal Destek Projesi (ÖSDP), özelleştirmeden etkilenen çalışanlar ve genel işsizlere yönelik olarak tasarlanmış bir projedir. Proje fonu ile Özelleştirme İdaresine tazminat ödemeleri için kaynak sağlanmakta, ülke genelinde işsizlere mesleki eğitim kursları başta olmak üzere 11 farklı hizmet verilmiştir.

ÖSDP kapsamındaki faaliyetlerin ve hizmetlerin devamını teminen İkinci Özelleştirme Sosyal Destek Projesi (ÖSDP-2) uygulamaya konulmuştur. ÖSDP-2 Kredi Anlaşması 27 Aralık 2005 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Kredinin miktarı 360 Milyon Avro’dur. Hükümet katkısıyla beraber projenin toplam bütçesi 450 Milyon Avro’dur.

Proje çerçevesinde verilen Yeniden İşe Yerleştirme Hizmetleri, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı koordinatörlüğünde Türkiye İş Kurumu (İŞKUR) ve Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı (KOSGEB) tarafından Hizmet Sağlayıcılar aracılığıyla yürütülmüştür.

İŞKUR, danışmanlık, eğitim ve toplum yararına çalışma programı (TYÇP) hizmetlerini, KOSGEB ise küçük ölçekli iş kurma danışmanlığı (KÖİDD) ve iş geliştirme merkezi (İŞGEM) hizmetlerini, çeşitli hizmet sağlayıcılar aracılığıyla vermiştir. İŞKUR ve KOSGEB hizmetleri aşağıda sıralanmaktadır:

- İş ve Meslek Danışmanlığı
- İş Kulübü Hizmetleri
- Sosyal Danışmanlık
- İşe Yerleştirme Hizmeti
- Yeni Bölgeye Taşınma Hizmetleri
- İstihdam garantili Mesleki Eğitim
- Kendi İşini Kuracaklara Yönelik Meslek Eitimi
- Okuma-Yazma Eğitimi
- Toplum Yararına Çalışma Programları
- Küçük Ölçekli İş Kurma Danışmanlık Desteği (KÖİDD)
- İş Geliştirme Merkezleri (İŞGEM)

Proje faaliyetleri, 30 Haziran 2009 tarihi itibarıyla sona ermiştir.

Tablo 34: İşkur Aracılığıyla Sağlanan Hizmetler

Hizmet Türü	Alt Proje Sayısı	Katılımcı Sayısı	İstihdam Edilen Kişi Sayısı
Formal Mesleki Eğitim	263	5.056	2.377
İş Başında Eğitim	175	3,581	2.408
İş Bulma Danışmanlığı	1	296	34
Kendi İşini Kuracaklara Yönelik Mesleki Eğitim	3	57	13
Toplum Yararına Çalışma Programı	39	430	64
TOPLAM	481	9.420	4.896



Kurumsal Kabiliyet ve Kapasitenin Değerlendirilmesi



IV- KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

Faaliyetlerimizi yürütürken sahip olduğumuz üstün ve zayıf yönlerimize ilişkin bilgiler aşağıda belirtilmiştir.

A- Üstünlükler

- İdare, özelleştirme işlemlerini yürütme konusunda **birikimli ve deneyimlidir**.
- İdare, karar alma ve uygulamada **esnek bir organizasyon** yapısına sahiptir.
- İdare, özelleştirme portföyüne alınan kuruluşları **yeniden yapılandırma yetkisine sahiptir**. Dolayısıyla kuruluşların hızlı bir şekilde özelleştirmeye hazırlanmalarını sağlamaktadır.
- İdare, özelleştirme sürecini şeffaf, hesap verilebilir ve rekabetçi bir ortamda yürüttüğünden **güvenilir bir kurum** özelliği kazanmıştır.
- İdare **“ihale yönetiminde” özel bir yetkinliğe sahiptir**.

B- Zayıflıklar

- Paydaşlara özelleştirme misyon ve sonuçlarının yeterince anlatılmasına yönelik bilimsel çalışmaların yeterince yapılamaması, özelleştirme karşıtı bazı çevrelerin olumsuz propagandalarına ortam oluşturmaktadır.
- Kurumsal bilgi altyapısı ve yönetimindeki eksiklikler, paydaşların bilgi ve belgelere hızlı ve kolay erişimini zorlaştırmaktadır.
- İdare’de mesleki standardın tanımlanmaması nedeniyle az da olsa ülke gerçeğinden kaynaklanan personel istihdamı yöntemi, motivasyon eksikliğine ve personelin etkin kullanılamamasına yol açmaktadır.

C- Değerlendirme

İdare, özelleştirme uygulamaları konusunda bilgi ve deneyim derinliğine sahiptir. İdare, söz konusu bilgi ve deneyimini, hem farklı sektör uygulamalarıyla hem de farklı yerli-yabancı yatırımcılarla muhatap olmak suretiyle zenginleştirerek kuvvetlendirmiştir. Ayrıca, son yıllarda ivme kazanan özelleştirmeler, İdare’nin süreç yönetiminde ne denli etkinlik ve verimlilik sağlayabileceğini ortaya koymuştur.

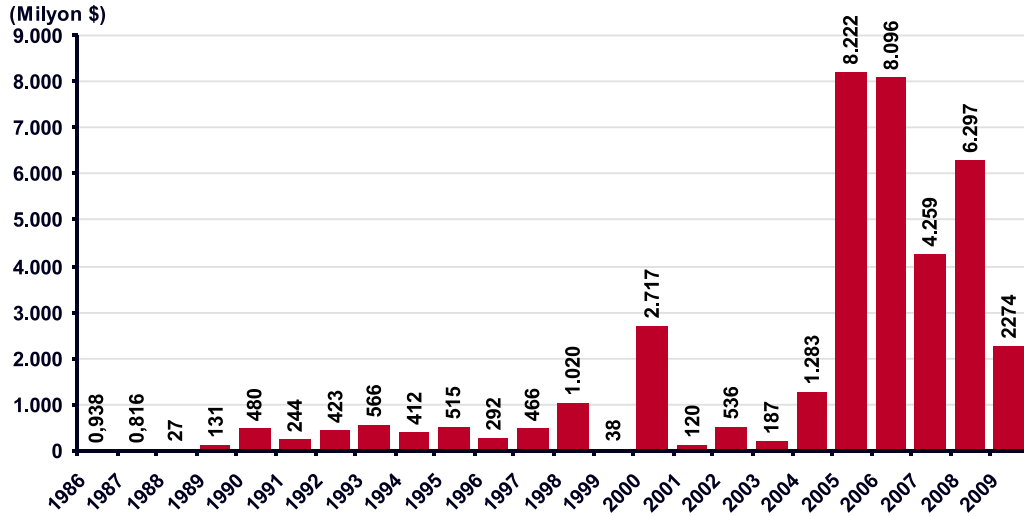
Özelleştirme süreç yönetimindeki başarı; hızlı karar alma ve uygulama yeteneğinin bir sonucudur. Bunun yanında, halka arzdan kamu-özel sektör işbirliğine kadar birçok yöntemin özelleştirmelerde uygulanabilmesi, İdarenin hem teşkilat yapısının hem de yasal altyapısının sağladığı yetki ve esneklikten kaynaklanmaktadır.

Bilindiği üzere, Türkiye’de çağdaş anlamda özelleştirme uygulamaları 1986 yılında başlamıştır. Öncelikle yarım kalmış tesislerin, küçük ölçekli işletmelerin ve bazı büyük fabrikaların satışı ile çeşitli halka arz uygulamaları gerçekleştirilmiştir. Ancak, takip eden süre içerisinde yaşanan ekonomik istikrarsızlık ve siyasi belirsizlikler, özelleştirmenin zaman zaman yavaşlamasına, hatta durmasına yol açmıştır. Bu nedenle özelleştirme uygulamaları dünyada gerçekleştirilen özelleştirme uygulamaları ortalamasının çok altında kalmıştır. Ülkemizde 2008-2009 özelleştirme hedeflerinin dünyada yaşanan finansal krizden olumsuz olarak etkilenmesine rağmen 2009 yılı son çeyreğinden itibaren özelleştirme uygulamalarında istenilen ivme yeniden elde edilmeye başlanmıştır.

İdareimiz, Özelleştirme Yüksek Kurulunun belirlediği hedefler doğrultusunda öncelikle mevcut portföyde yer alan kuruluşların özelleştirmelerinin tamamlanması ve hükümet programları, kalkınma planları ve AB Müktesebatına Uyum Programı çerçevesinde programa alınacak yeni kuruluşların özelleştirilmesini başarılı bir şekilde gerçekleştirecektir. Bu kapsamda özelleştirme portföyünde bulunan Elektrik Dağıtım Şirketleri, Elektrik Üretim Tesisleri, Şeker Fabrikaları, Başkent Doğalgaz ve otoyol ve köprüler öne çıkmaktadır.

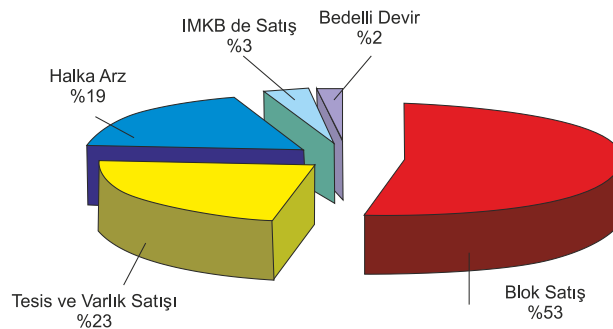


Grafik 10: Yıllar İtibariyle Özelleştirme Uygulamaları



Rakamsal gerçekleştirmelere bakıldığında, sadece 2005 yılında gerçekleştirilen özelleştirme tutarının, 1986-2003 döneminde gerçekleştirilen tüm özelleştirmelerin toplamı kadar olduğu görülmektedir. Ancak 2007 yılı özelleştirme uygulamalarına bakıldığında, geçmiş iki yıla göre bir düşüş görülmesine rağmen, 2007’de ihalesi yapılmış olmakla birlikte özelleştirme süreci devam eden 3.5 Milyar ABD Doları tutarındaki özelleştirme uygulamaları ile, bir yandan dünyada yaşanan ekonomik dalgalanmaların, diğer yandan ülkedeki seçim atmosferinin etkisi göz önünde bulundurulduğunda, gerçekleşen özelleştirme uygulamalarının seviyesi daha iyi anlaşılacaktır. Küresel mali kriz sebebiyle piyasaların yavaşladığı 2008 yılında İdare Türk Telekom’un halka arzından 1 milyar 911 milyon dolar gelir sağlamıştır. Türk Telekom’un halka arz işlemleri 2008 yılında Türkiye’de yapılmış en büyük halka arz uygulaması olduğu gibi, gelişmekte olan ülkeler arasında da en dikkat çekici halka arz olmuştur. Türk Telekom’un halka arzı telekomünikasyon alanında dünyada son dört yılda gerçekleştirilen en büyük halka arz işlemidir. Özelleştirme uygulamaları neticesinde 2008 yılında Petrokimya Holding AŞ. (PETKİM) ‘in yüzde 51 lik hissesinin Socar-Turcas-Injaz Ortak Girişim Grubu’na devri ile, 2 Milyar 40 Milyon ABD Doları gelir elde edilmiştir. Özelleştirme uygulamaları sonucu, TEKEK Sigara Sanayii İşletme ve Ticaret AŞ. ye ait 6 sigara Fabrikası 1 Milyar 720 Milyon ABD Dolarına, Ankara Doğalgaz Üretim AŞ. ye ait 9 adet jeotermal ve doğalgaz santrali 510 Milyon ABD Doları bedelle özelleştirilmiştir. 2008 yılında yapılan özelleştirmeler ile toplam 6 Milyar 297 Milyon ABD Doları gelir sağlanmıştır. 2009 yılı içerisinde, aralarında Sakarya ve Başkent EDAŞ’ın da yer aldığı toplam 2.3 milyar dolarlık özelleştirme uygulaması gerçekleştirilmiş ve bunun 1.4 milyon doları tahsil edilmiştir. Aralarında İzmir, Derince, Samsun ve Bandırma Limanları, Çoruh, Osmangazi ve Yeşilirmak EDAŞ ile Türkşeker Portföy C’nin de bulunduğu ve ihalesi yapılmış ancak sözleşmesi imzalanmamış olan uygulamalardan toplam 4 milyar dolar beklenmektedir.

Grafik 11: Özelleştirme Uygulamalarının Yöntemlere Göre Dağılımı





Özelleştirme işlemlerinin yöntemlere göre dağılımına genel olarak bakıldığında en fazla payı %53'lük payla blok satış almaktadır. 2008'de %56 olan bu oran %3 düşerken, halka arzın payı 2008 ile aynı kalmıştır.

V- ÖNERİ VE TEDBİRLER

Ülkemiz makro ekonomik dengelerinin ve yeterli sosyal ve siyasal desteğin bulunmaması nedeniyle kapsam ve programa alınan bazı kuruluşların on-onbeş seneyi bulan sürede özelleştirilememesi ve kamuoyu çoğunluğunun özelleştirmeye olumlu bakmasına karşın, olumsuz görüşlerin medyada daha çok yer bulması; kamuoyu ve paydaşlara özelleştirmenin amaç, fayda ve sonuçlarının yeterince anlatılamadığı gibi bir algının oluşmasına yol açmıştır. İdarenin kamuoyunu bilgilendirmede etkin bir rol oynaması durumunda bu olumsuz algının giderilmesi söz konusu olabilecektir.

İdare, özelleştirmenin sonuçlarının bilimsel olarak tartışılmasını sağlamak için çaba sarfetmelidir. Bu şekilde, özelleştirmeye taraf olan etkili çevrelerin bilimsel bilgi ile donanımı sağlanarak kamuoyunun olumlu yönde oluşması sağlanacaktır.

Bununla birlikte, bu yanlış algının giderilmesinde en etkili yöntem, yapılan başarılı özelleştirmelerin yaratacağı olumlu atmosfer olacaktır. Son yıllarda sağlanan başarının artarak devam etmesi durumunda kamuoyunun bilgilendirilmesinin ötesinde, özelleştirmenin sonuçlarının gözlemlenmesi yoluyla takdir edilerek, olumlu havanın büyük ölçüde kendiliğinden oluşmasının sağlanması beklenmektedir.

Özelleştirme toplumun tüm kesimlerini ilgilendiren bir konu olması nedeniyle yasal ve sosyo-ekonomik yapı bakımından bir bir bütünlük içinde ele alınarak özelleştirmenin boyutları belirlenmelidir. Çünkü toplumsal desteğe sahip olmayan özelleştirme başarılı olamaz.

Kamu Özel Sektör İşbirliği (PPP) konusunda DPT bünyesinde devam etmekte olan yasa hazırlıklarında İdare'nin öncü rol oynaması gereklidir. Özelleştirme İdaresi Başkanlığı teşkilatının yeniden düzenlenmesi ile birlikte PPP çalışmaları 4046 bünyesinde değerlendirilebilir. PPP konusunun 4046 içinde değerlendirilmemesi halinde ÖİB teşkilatının yetkilerinin ve çalışanlarının yeniden tanımlanması gerekir.

Yüksek Planlama Kurulunun 18.05.2009 tarih ve 2009/11 sayılı kararı ile "Elektrik Enerjisi Piyasası ve Arz Güvenliği Strateji Belgesi" kabul edilmiş olup, belirtilen belgede elektrik dağıtım sektöründe özelleştirme işlemlerinin büyük ölçüde tamamlanmasının hedeflendiği hususuna yer verilmiştir." Bu çerçevede elektrik dağıtım sektöründe özelleştirme çalışmaları sürdürülmektedir.

İdarede bilgisayar destekli doküman yönetim sistemi, bilgi ve belgelerin ortak bir veri tabanı üzerinden paylaşımı, belgelerin sayısal ortamda arşivlenmesine yönelik işlemleri gerçekleştirilerek hızlı bilgi akışı, istatistiki bilgi üretimi ve arşiv bilgilerine ulaşımın sağlanması amacıyla Yönetim Bilgi Sistemi ve Karar Destek Sistemi kurulması çalışmaları tamamlanmış olup; 18 Ocak 2010 tarihinden itibaren uygulamaya geçilecektir.

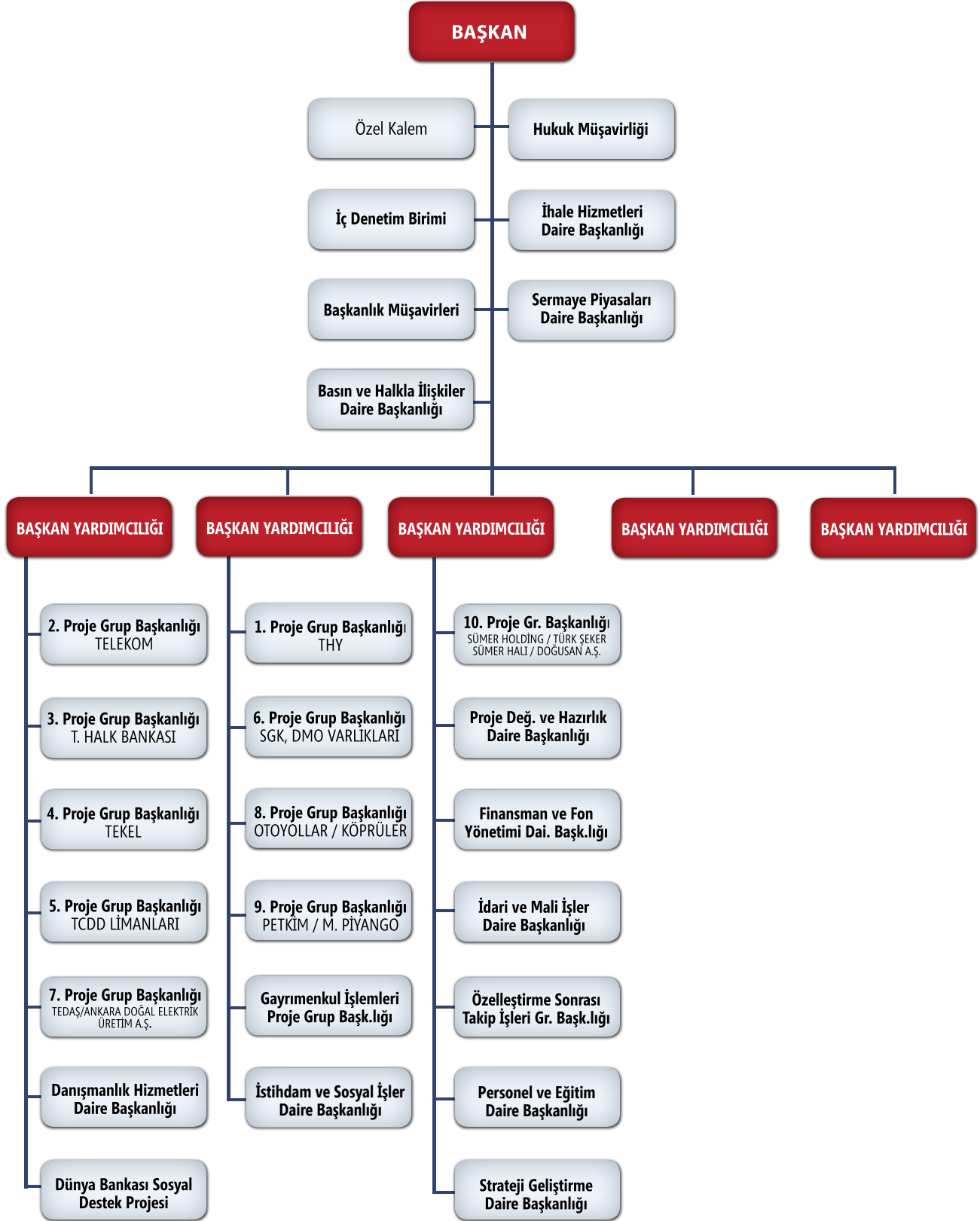
İdarede mesleki standardın tanımlanmaması personelde motivasyon eksikliğine ve personelin etkin kullanılamamasına yol açmaktadır. Bu nedenle İdare'de insan kaynakları yönetimi anlayışına geçilerek, mesleki standardın yeniden tanımlanması, kariyer planlaması, performans değerlemesi, motivasyon yönetimi vb. işlevlerin etkin bir şekilde yerine getirilmesini gerektirmektedir.

Ekler





EK-1: Organizasyon Şeması





EK-2: Mali Tablolar (Bilanço)

AYRINTILI BİLANÇO (DÖNEM SONU)

01.01.2009 – 31.12.2009

AKTİF (VARLIKLAR)	Cari Dönem 01.01.2009 – 31.12.2009	PASİF (KAYNAKLAR)	Cari Dönem 01.01.2009 – 31.12.2009
I. DÖNEN VARLIKLAR	3.013.137.097,07	II. KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	752.130.859,35
A- HAZIR DEĞERLER	778.817.376,69	A- KISA VADELİ İÇ MALİ BORÇLAR	690.453.486,33
3- Bankalar	778.817.376,69	2- Kamu İdarelerine Mali Borçlar Hesabı	690.453.486,33
C- FAALİYET ALACAKLARI	882.643.585,36	C- FAALİYET BORÇLARI	36.051,80
1- Gelirlerden Alacaklar Hesabı	812.277.524,43	5- Diğer Çeşitli Borçlar Hesabı	36.051,80
2- Gelirlerden Takipli Alacaklar Hesabı	58.974.019,24	D- EMANET YABANCI KAYNAKLAR	61.587.380,21
5- Diğer Faaliyet Alacakları Hesabı	11.392.041,69	1- Alınan Depozito ve Teminatlar Hesabı	695.610,60
D- KURUM ALACAKLARI	1.267.019.744,09	3- Emanetler Hesabı	60.891.769,61
2- Kurumca Verilen Borçlardan Alacaklar Hesabı	1.267.019.744,09	G- ÖDENECEK DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	53.941,01
J- DİĞER DÖNEN VARLIKLAR	84.656.390,93	1- Ödenecek Vergi ve Fonlar	53.941,01
8- Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar Hesabı	84.656.390,93	IV- UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	190.613.156,55
II- DURAN VARLIKLAR	1.254.877.125,37	A- UZUN VADELİ İÇ MALİ BORÇLAR	79.658.194,21
B- FAALİYET ALACAKLARI	1.254.877.125,37	3- Kamu İdarelerine Mali Borçlar Hesabı	79.658.194,21
D- MALİ DURAN VARLIKLAR	13.254.136.209,46	H- GELECEK YILLARA AİT GELİRLER VE GİDER TAAH.	110.954.962,34
1- Gelirlerden Alacaklar Hesabı	1.254.877.125,37	1- Gelecek Yıllara Ait Giderler Hesabı	110.954.962,34
1- Mal ve Hizmet Üreten Kuruluşlara Yatırılan Sermayeler Hes.	15.449.477.816,27	V- ÖZ KAYNAKLAR	16.579.406.416,00
7- Sermaye Taahhütleri Hesabı (-)	2.195.341.606,81	A- NET DEĞER	6.891.339.062,93
AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI	17.522.150.431,90	1- Sermaye	6.891.339.062,93
NAZİM HESAPLARI	3.219.077.184,34	E- GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI	7.884.480.586,94
NAKİT DİŞİ TEMİNAT VE KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMET HESABI	3.219.077.184,34	1- Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları Hesabı	7.884.480.586,94
C- Teminat Mektupları Hesabı	1.956.793.528,00	G- GEÇMİŞ YILLAR OLUMSUZ FAALİYET SONUÇLARI	409.363.807,41
D- Kişilere Ait Menkul Kıymetler Hesabı	1.262.283.656,34	O- Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları Hesabı (-)	409.363.807,41
		H- DÖNEM FAALİYET SONUÇLARI	2.212.950.573,54
		1- Dönem Net Karı/Zararı (+/-)	2.212.950.573,54
		PASİF KAYNAKLAR TOPLAMI	17.522.150.431,90
		NAZİM HESAPLARI	3.219.077.184,34
		NAKİT DİŞİ TEMİNAT VE KİŞİLERE AİT MENK. KIYMET HES.	3.219.077.184,34
		C- Teminat Mektupları Hesabı	1.956.793.528,00
		D- Kişilere Ait Menkul Kıymetler Hesabı	1.262.283.656,34
GENEL TOPLAM	20.741.227.616,24	GENEL TOPLAM	20.741.227.616,24

Rapor Tarihi: 24.03.2010



EK: 3 ÖZELLEŞTİRME FONU BİLANÇO AÇIKLAMALARI

I. ÖZELLEŞTİRME VARLIKLARI

I. Dönen Varlıklar

A. Hazır Değerler

3. Bankalar

İdaremizin yıl sonu itibarıyla bankalardaki nakit mevcudu toplam 778.817.376,69 TL olup, bunun 257.970.320,06 TL'si Türk Lirası; 520.847.056,63 TL ise döviz karşılığı TL'dir.

C. Faaliyet Alacakları

1. Gelirlerden Alacaklar

İdareміz tarafından yapılan satışlardan doğan alacaklarımızdan kısa vadeli alacaklarımızın toplamı 812.277.524,43 TL'dir.

2. Gelirlerden Takipli Alacaklar

Bu hesapta yer alan ve yasal takibe geçilmiş 58.974.019,24 TL tutarındaki alacakların, bazı kurumların vadeli satışlardan vadesinde ödenmemiş satış taksitleri ve faizlerini ifade etmektedir.

3. Diğer Faaliyet Alacakları

Bu hesapta yer alan 11.392.041,69 TL. özelleştirme sonrası satış gelirlerinden mahsup edilecek tutarlar toplamı olup, TCDD, T.Telekom ve Milli Piyango özelleştirmeleri için yapılan harcamaları gösterir.

D. Kurum Alacakları

2. Kurumca Verilen Borçlardan Alacaklar

Bu hesapta yer alan 1.267.019.744,09 TL kapsamındaki kuruluşlarımıza finansal destek amaçlı vermiş olduğumuz özelleştirme uygulama kredisinden alacağımızı ifade etmektedir.

J. Diğer Dönen Varlıklar

8. Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar

Bu hesapta yer alan 84.656.390,93 TL'nin 913.268,15 TL T. İş Kurumu ile yıl sonunda yapılacak mutabakat sonucu İdarenin gider kaydından sonra devreden bakiyeyi, 83.743.122,78 TL ise Petkim satışındaki Emekli Sandığı taksitli alacak tutarını ifade eder.

II. DURAN VARLIKLAR

B. Faaliyet Alacakları

1. Gelirlerden Alacaklar

Satış bedelleri taksite bağlanmış satışlardan, vadesi bir yıldan uzun olan alacaklarımız toplamı 1.254.877.125,37 TL'dir.

D. Mali Duran Varlıklar

1. Mal ve Hizmet Üreten Kuruluşlara Yatırılan Sermayeler

Özelleştirilmek amacı ile İdareміze devredilen kuruluşların sermayelerindeki İdareміz payları toplamı olan 15.449.477.816,27 TL olup, bu kalemdе yer almaktadır.

7. Sermaye Taahhütleri (-)

Özelleştirilmek amacı ile İdareміze devredilen kuruluşlardaki bedelli sermaye artışlarında İdareміz tarafından taahhüt edilen sermaye tutarlarından bugüne kadar ödenmemiş (-)2.195.341.606,81- TL sermaye taahhüt borcumuzu ifade eder.

2. ÖZELLEŞTİRME KAYNAKLARI (PASİF)

III. KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR

A. Kısa Vadeli İç Mali Borçlar

2. Kamu İdarelerine Mali Borçlar

Bu hesapta yer alan 690.453.486,33 TL nin 690.392.674,82 TL si Dünya Bankası tarafından İdareміze tahsis



edilen Özelleştirme Sosyal Destek Projesi kredisinden kullanılan miktarı, 60.811,51 TL si ise İdaremizin Tütün Tütüm Mamülleri Tuz ve Alkol İşletmeleri A.Ş' ne olan borcunu ifade etmektedir.

C. Faaliyet Borçları

5. Diğer Çeşitli Borçlar

Bu hesapta yer alan tutar 36.051,80 TL olup bu tutarın 25.488,58 TL si sehven İdare hesbına yatan miktarı, 4.500,00 TL nin 3.000,00 –TL si iptal edilen Gaziantep Et Kombinasi ihalesi satış bedelinin ilk taksidi, 1.500.00 – TL si iptal edilen Adıyaman Soğuk Hava Deposu ihalesinde yatırılan satışa ait ilk taksit bedelinden kaynaklanmakta, 6.063,22 TL si ise kamu idarelerine borçları ifade etmektedir.

D. Emanet Yabancı Kaynaklar

1. Alınan Depozito ve Teminatlar

Bu hesapta yer alan 695.610,60 TL Alınan Nakit Teminatlardan kaynaklanan borcumuzu ifade etmektedir.

3. Emanetler

Bu hesapta yer alan 60.891.769,61 TL İdareimiz adına bankalar nezdinde bloke edilmiş hesaplardaki tutarlar toplamını ifade etmektedir.

G. Ödenecek Diğer Yükümlülükler

1. Ödenecek Vergi ve Fonlar

Bu hesapta yer alan 53.941,01 TL İdareimizin sorumlu sıfatıyla vergi dairesine ödeyeceği vergi borcunu ifade etmektedir.

IV. UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR

A. Uzun Vadeli İç Mali Borçlar

3. Kamu İdarelerine Mali Borçlar

Bu kalemdede yer alan 79.658.194,21 TL' si doğrudan İdarenin faaliyetleriyle ilgili olmayan, satış sonunda gelir-gider mahsubu yapıldıktan sonra ilgili kuruluşa ödenecek tutarlardan oluşmaktadır.

H. Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları

1. Gelecek Yıllara Ait Gelirler

İşletme hakkı devredilen limanların ödenecek kiralalarının toplamı 110.954.962,34 TL'dir.

V. ÖZ KAYNAKLAR

A. Net Değer

1. Sermaye

Bu hesapta yer alan 6.891.339.062,93 TL'nin, 5.909.075.372,16 TL'si İvazsız İktisap Olunan İştirakler hesabındaki bedelsiz sermaye artırımlarını, 982.263.690,77 TL'si ise geçmiş dönem faaliyet sonuçları hesabındaki beş yılı tamamlanan ve sermaye unsuru olarak kayda alınan tutarları ifade etmektedir.

E. Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları

1. Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları

Bu hesapta yer alan 7.884.480.586,94- TL, henüz sermaye unsuru olarak kayda alınmamış geçmiş yıllar olumlu faaliyet sonuçları toplamını ifade etmektedir.

G. Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları

o. Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları (-)

Bu hesapta yer alan 409.363.807,41- TL, geçmiş yıllar olumsuz faaliyet sonuçları toplamını ifade etmektedir.

H. Dönem Faaliyet Sonuçları

1. Net Dönem Kârı/Zararı (+/-)

Özelleştirme uygulamaları sonucunda, 2009 yılında gerçekleşen gelir ve gider hareketleri neticesinde 2.212.950.573,54- TL olumlu faaliyet sonucu doğmuştur.



Faaliyet Sonuçları Tablosu

FAALİYET SONUÇLARI TABLOSU

01.01.2009 - 31.12.2009

Hesap Kodu	Yardımcı Hesap				GELİRİN TÜRÜ		N-2 Yılı		N-1 Yılı		2009	
	Kod.1	Kod.2	Kod.3	Kod.4			TL	kr	TL	kr	TL	kr
600 03					Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri						3.839.773.130,08	
600 03 01					Mal ve Hizmet Satış Gelirleri						3.632.337.020,73	
600 03 01 01					Mal Satış Gelirleri						3.632.337.020,73	
600 03 03					KİT ve Kamu Banka Gelirleri						203.778.657,81	
600 03 03 01					Hazine Portföyü ve İştirak Gelirleri						203.778.657,81	
600 03 06					Kira Gelirleri						3.657.451,54	
600 05					Diğer Gelirler						383.696.613,75	
600 05 01					Faiz Gelirleri						354.292.960,14	
600 05 09					Diğer Çeşitli Gelirler						29.403.653,75	
600 11					Değer ve Miktar Değişimleri Gelirleri						215.043.831,94	
GELİRLER TOPLAMI (B)												4.438.513.575,77
FAALİYET SONUCU (A-D) (+/-)												2.212.950.573,54
FAALİYET SONUCU (A-D) (+/-)												2.212.950.573,54

Hesap Kodu	Yardımcı Hesap				GİDERİN TÜRÜ		N-2 Yılı		N-1 Yılı		2009	
	Kod.1	Kod.2	Kod.3	Kod.4			TL	Ykr	TL	Ykr	TL	Ykr
630 03					Mal ve Hizmet Giderleri						48.170.851,94	
630 03 03					Yolluklar						776,00	
630 03 04					Görev Giderleri						7.770.158,77	
630 03 04 02					Yasal Giderler						1.273.746,64	
630 03 04 03					Ödenecek Vergi, Resim, Harçlar						6.496.412,13	
630 03 05					Hizmet Alımları						40.396.435,31	
630 03 05 01					Danışmanlık Tercüme						17.577.858,42	
630 03 05 02					Haberleşme Giderleri						4.897,15	
630 03 05 04					Tarifeye Bağlı Ödemeler						857.052,22	
630 03 05 04					İlan Giderleri						857.052,22	
630 03 05 09					Diğer Hizmet Alımları						21.956.627,52	
630 03 06					Temsil Tanıtma Gideri						3.481,86	
630 05					Cari Transferler						1.864.525.292,71	
05 02					Özel Bütçeli İdarelere Hazine Yardımı						1.842.419.099,98	
630 05 04					Hane Halkına Yapılan Transferler						14.335.779,20	
630 05 05					Devlet Sosyal Güv. Kur.Hane Halkına Yap.						7.770.413,53	
630 05 05 04					Türkiye İş Kurumu Genel Müdürlüğü						7.770.413,53	
630 11					Değer ve Miktar Değişimleri Giderler						310.988.064,72	
630 20					Silinen Alacaklardan Kaynaklanan Gider						1.878.792,66	
GİDERLER TOPLAMI (A)												2.225.563.002,23
GİDERLER TOPLAMI (A)												2.225.563.002,23

Rapor Tarihi: 25.03.2010



ii: ÖZELLEŞTİRME FONU FAALİYET SONUÇLARI TABLOSU AÇIKLAMALARI

A. GELİRLER

1. TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ

İdaremizin 2009 yılı özelleştirme faaliyetleri çerçevesinde kuruluşların İdaremize ait hisselerinin veya varlıklarının kısmen veya tamamen satılması sonucunda sağlanan hisse satış hasılatları ve iştiraklerden elde edilen temettü ve kira gelirlerinden oluşur.

1. Mal ve Hizmet Satışları

2009 yılı içerisinde yapılan özelleştirme kapsamındaki Mal ve Hizmet satışlarından 3.632.337.020,73 TL gelir elde edilmiştir.

2. Temettü Gelirleri

2009 yılı içerisinde Özelleştirme kapsamındaki kuruluşlardan 203.778.657,81 TL temettü geliri elde edilmiştir.

3. Kira Gelirleri

2009 yılı içerisinde 3.657.451,54 TL liman kira geliri elde edilmiştir.

2. DİĞER GELİRLER

1. Faiz Gelirleri

2009 yılı içerisinde 55.991.293,30- TL satış taksitleri faiz geliri, 251.332.575,82- TL verilen kredi faiz geliri, 43.042.459,74- TL mevduat faiz geliri, 2.576.830,24- TL liman faiz geliri, 30.520,76- TL takipteki kurum alacakları Faiz geliri ve 45.919,23- TL gecikme faiz geliri ve 1.273.361,05 TL sı İşkur faiz geliri olmak üzere toplam 354.292.960,14- TL faiz geliri elde edilmiştir.

2. Diğer Çeşitli Gelirler

2009 yılı içerisinde 29.403.653,61 TL (Geçmiş Yıl Gider İptalleri, Yönetim-Denetim Kurulu Ücret Farkları, Kişilerden Alacaklar, Mahkeme ve Yargılama Gelirleri, İrad Kaydedilen Nakdi Teminatlar vs.) diğer çeşitli gelir elde edilmiştir.

3. DEĞER VE MİKTAR DEĞİŞİM GELİRLERİ

2009 yılı içerisinde 215.043.831,94 TL kur farkı geliri elde edilmiştir.

B. GİDERLER

1. MAL VE HİZMET GİDERLERİ

1. Yolluklar

2009 yılı yurtiçi görev yollukları 776,00 TL dir.

2. Görev Giderleri

2009 yılı içerisinde 6.496.412,13 TL İdaremiz mevduat hesaplarına bankalarca tahakkuk ettirilen faiz gelirlerinden yapılan vergi kesintisi, 1.273.746,64- TL mahkeme harç ve giderleri olmak üzere toplam 7.770.158,77 – TL görev gideri oluşmuştur.

3. Hizmet Alımları

2009 yılı içerisinde 17.577.858,42- TL Danışmanlık, 4.897,15- TL Ulaşım ve Haberleşme gideri, 857.052,22- TL Tarifeye bağlı ödeme (İlan, Reklam ve Komisyon gideri) ve 21.956.627,52- TL Diğer Hizmet Alım Gideri



(Menkul Kıymet Muhafaza gideri ve Dünya Bankası tarafından sağlanan Özelleştirme Sosyal Destek Projesi kredi kullanımı) olarak toplam 40.396.435,31- TL hizmet alımı karşılığı gider gerçekleşmiştir.

4. Temsil ve Tanıtma Gideri

2009 yılı içerisinde 3.481,86.-TL temsil ve tanıtma gideri gerçekleşmiştir.

2. CARİ TRANSFERLER

1. Hazineye ve Özel Bütçeye Aktarmalar

2009 yılı içerisinde 1.824.789.999,98- TL Genel Bütçe kapsamında Hazine Müsteşarlığına, 17.629.100,00- TL de özel bütçe kapsamında İdari Bütçeye (Özelleştirme İdaresi İdari Bütçesi) olmak üzere toplam 1.842.419.099,98- TL aktarılmıştır.

2. Hane Halkına Yapılan Transferler

2009 yılı içerisinde 8.704.254,58- TL Özelleştirme Sonrası Personel Ödemeleri, 1.206.512,77- TL Özelleştirme Sonrası Ek Emeklilik Ödemeleri, ve Devir Sözleşmeleri gereği yapılan 4.425.011,85- TL gider olmak üzere toplam 14.335.779,20- TL gider gerçekleşmiştir.

3. DEVLET SGK ‘DAN HANE HALKINA YAPILAN TRANSFERLER

2009 yılı içerisinde Türkiye İş Kurumu aracılığı ile yapılan İş Kaybı Tazminatı, Sosyal Güvenlik Primi, Yasal Giderler, Haberleşme Giderleri ve Diğer Giderler toplamı 7.770.413,53 TL dir.

4. DEĞER ve MİKTAR DEĞİŞİMLERİ GİDERLERİ

2009 yılı içerisinde 310.988.064,72- TL kur farkı gideri gerçekleşmiştir.

5. SİLİNER ALACAKLARDAN KAYNAKLANAN GİDERLER

2009 yılı içerisinde Sümer Holding, İsdemir ve Havaş alacaklarının mahkeme kararıyla silinmesi sonucu 1.878.792,86- TL gelir iptali yapılarak giderleştirilmiştir.

C. FAALİYET SONUCU

2009 yılı olumlu faaliyetleri sonucu, **2.212.950.573,54 TL’** dir.



EK-4: Üst Yöneticinin İç Kontrol Güvence Beyanı

İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Üst yönetici olarak yetkim dahilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için bütçe ile tahsis edilmiş kaynakların, planlanmış amaçlar doğrultusunda ve iyi mali yönetim ilkelerine uygun olarak kullanıldığını ve iç kontrol sisteminin işlemlerin yasallık ve düzenliliğine ilişkin yeterli güvenceyi sağladığını bildiririm.

Bu güvence, üst yönetici olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları* ile Sayıştay raporları* gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim.

Ankara, 30/04/2010

Ahmet AKSU

Başkan V.

* 2009 yılı içinde düzenlenen İç Denetçi ve Sayıştay Raporları çerçevesinde güvence verilmektedir.



EK-5: Mali Hizmetler Birim Yöneticisinin Beyanı

MALİ HİZMETLER BİRİM YÖNETİCİSİNİN BEYANI

Mali hizmetler birim yöneticisi olarak yetkim dahilinde;

Bu idarede, faaliyetlerin mali yönetim ve kontrol mevzuatı ile diğer mevzuata uygun olarak yürütüldüğünü, kamu kaynaklarının etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanılmasını temin etmek üzere iç kontrol süreçlerinin işletildiğini, izlendiğini ve gerekli tedbirlerin alınması için düşünce ve önerilerimin zamanında üst yöneticiye raporlandığını beyan ederim.

İdaremizin 2009 yılı Faaliyet Raporunun “III/A- Mali Bilgiler” bölümünde yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu teyit ederim.

Ankara, 30/04/2010

Ramazan ÖRKAN

Strateji Geliştirme Daire Başkanı