

# İ Ç İ N D E K İ L E R

|                                                                       |     |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|
| BAŞKANIN SUNUMU                                                       | 2   |
| I- GENEL BİLGİLER                                                     |     |
| A- Misyon ve Vizyon                                                   | 3   |
| B- Yetki, Görev ve Sorumluluklar                                      | 3   |
| C- İdareye İlişkin Bilgiler                                           |     |
| 1- Fiziksel Yapı                                                      | 5   |
| 2- Örgüt Yapısı                                                       | 6   |
| 3- Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar                                      | 8   |
| 4- İnsan Kaynakları                                                   | 9   |
| 5- Sunulan Hizmetler                                                  |     |
| a) Özel Kalem Müdürlüğü                                               | 13  |
| b) Yazı İşleri Müdürlüğü                                              | 18  |
| c) Mali Hizmetler Müdürlüğü                                           | 20  |
| d) İmar ve Şehircilik Müdürlüğü                                       | 24  |
| e) Fen İşleri Müdürlüğü                                               | 28  |
| f) Emlak ve İstimlak Müdürlüğü                                        | 43  |
| g) Zabıta Müdürlüğü                                                   | 43  |
| h) Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü                                        | 47  |
| i) Destek Hizmetler müdürlüğü                                         | 48  |
| j) Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü                                   | 56  |
| k) Hukuk İşleri Müdürlüğü                                             | 73  |
| l) Park ve Bahçeler Müdürlüğü                                         | 74  |
| m) Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü                                  | 79  |
| n) Temizlik İşleri Müdürlüğü                                          | 85  |
| o) Kem-Bel Şirket Müdürlüğü                                           | 88  |
| 6- Yönetim ve İç Kontrol Sistemi                                      | 92  |
| II- AMAÇ ve HEDEFLER                                                  |     |
| A- İdarenin Amaç ve Hedefleri                                         | 93  |
| B- Temel Politikalar ve Öncelikler                                    | 93  |
| III- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER                   |     |
| A- Mali Bilgiler                                                      |     |
| 1- Bütçe Uygulama Sonuçları, Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar | 93  |
| 2- Mali Denetim Sonuçları                                             | 97  |
| B- Performans Bilgileri                                               |     |
| 1- Performans Sonuçları Tablosu                                       | 97  |
| 2- Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi                          | 101 |
| 3- Performans Bilgi Sisteminin Değerlendirilmesi                      | 101 |
| IV- KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ               |     |
| A- Üstünlükler                                                        | 101 |
| B- Zayıflıklar                                                        | 101 |
| V- ÖNERİ VE TEDBİRLER                                                 | 102 |
| ÜST YÖNETİCİ İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI                                | 104 |
| HARCAMA YETKİLİSİNİN İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI                        | 104 |



## BAŞKANIN SUNUMU

**Sevgili Kemalpaşalılar;**

Kemalpaşa ilçesi yoğun derecede göç alan ve bununla birlikte gelişen, büyüyen, sadece İzmir'in değil Türkiye'nin de artık yükselen bir değeri haline gelmiştir. Belde belediyelerinin kapatılıp belediyemize mahalle olarak bağlanmasından sonra 21.11.2012 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 6360 Sayılı Kanununla ilçemiz sınırları içerisinde bulunan bütün köyler belediyemize mahalle olarak bağlanmış ve sorumluluk alanımız daha da genişlemiştir.

Yapılan hizmetlerin her birinin bu rapora sığması mümkün olmamakla birlikte belediyemizin büyük projelerinden biri olan Çok Katlı Pazaryeri 2012 yılı içerisinde tamamlanarak halkımızın hizmetine sunulmuş ve böylelikle hem pazarcı esnafımıza hem halkımıza daha sağlıklı, çağdaş, düzenli bir ortamda alış-veriş yapma imkânı sağlanmıştır. İhalesi yapılarak 13 Eylül 2012 tarihinde inşasına başlanılan, içerisinde kafeterya (içinde bowling alanı), restoran, gösteri merkezi, gösteri havuzu, açık basketbol, voleybol sahası, açık tenis kortu, fitness aletleri, çocuk oyun parkı, koşu pisti, bisiklet parkuru, yürüme yolları, oturma ve yeşil alanların bulunduğu rekreasyon alanı yüklenici firma tarafından sözleşme gereği işe başlama tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanarak teslim edilecek ve böylelikle vatandaşlarımızın ailesiyle birlikte hoş vakit geçireceği, gençlerimizin spor yapacağı, çocuklarımızın eğleneceği, kısacası Kemalpaşa'nın ve Kemalpaşalının nefes alacağı bir alanı hizmetine sunmuş olacağız.

Bizler görev verdiğiniz 2009 Yılı Mart Ayı Yerel Seçimlerinden bu yana Kemalpaşa'mızı modern, çağdaş, yaşanılabilir bir kent yapmak, vatandaşlarımızın sosyal yaşamını zenginleştirmek, kentsel sorunlarını çözmek, saydam, güvenilir, yerinde ve hızlı hizmet sunmak için tüm çabamızla azami gayret göstermekteyiz. Bu yolda bizleri yalnız bırakmayan, Kemalpaşa'nın bugün ve yarınları için aldığımız meclis kararlarında önerileriyle bizlere katkı sağlayan Belediye Meclis Üyelerimize, bu faaliyetlerin gerçekleşmesinde emek sarf eden başkan yardımcılarımıza, birim müdürlerimize, memur ve işçi personelimize ve Kemalpaşa Belediyesinin 2012 Yılı Faaliyetlerini içeren bu raporun hazırlanmasında emek harcayan arkadaşlarıma, özellikle desteklerini asla bizlerden esirgemeyen siz değerli Kemalpaşalı hemşerilerime teşekkür ederim.

Belediyemiz birim müdürlüklerince hazırlanan ve başkanlığımıza sunulan birim faaliyet raporları ışığında 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41. maddesi ile "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik" esaslarına göre hazırlanan "**Kemalpaşa Belediyesi 2012 Yılı Faaliyet Raporu**"nu kamuoyuna saygılarımla arz ederim.

**Rıdvan KARAKAYALI**

Kemalpaşa Belediye Başkanı



## 1. GENEL BİLGİLER

### a) Misyon Vizyon

**Misyon:** Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk'ün adını verdiği Kemalpaşa'nın kentsel gelişim seviyesini ve Kemalpaşa halkının yaşam Kalitesini sürekli artırmak, bilgi ve teknolojiye dayalı, model bir kent oluşturmak.

**Vizyon:** Hemşerilerimize katılımcı yaklaşımı esas alarak hizmet sunumunda kaliteli, etkin, verimli, değişim ve gelişmelere ayak uydurabilen, doğa ve sanayi dengesini koruyan, öncü ve örnek belediye olmak.

### b) Yetki Görev ve Sorumluluklar

#### 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'ndan gelen (madde:7) görevleri:

İlçe ve ilk kademe belediyelerinin görev ve yetkileri şunlardır:

- Kanunlarla münhasıran Büyükşehir Belediyesine verilen görevler ile birinci fıkrada sayılanlar dışında kalan görevleri yapmak ve yetkileri kullanmak.
- Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma İstasyonuna taşımak.
- Sıhî işyerlerini, 2. ve 3. sınıf gayrisıhî müesseseleri, umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.
- Birinci fıkrada belirtilen hizmetlerden; otopark, spor, dinlenme ve eğlence yerleri ile parkları yapmak; yaşlılar, özürlüler, kadınlar, gençler ve çocuklara yönelik sosyal ve kültürel hizmetler sunmak; mesleki eğitim ve beceri kursları açmak; sağlık, eğitim, kültür tesis ve binalarının yapım, bakım ve onarımı ile kültür ve tabiat varlıkları ve tarihî dokuyu korumak; kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin geliştirilmesine ilişkin hizmetler yapmak.
- Defin ile ilgili hizmetleri yürütmek. 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ile Sanayi ve Ticaret Bakanlığına ve organize sanayi bölgelerine tanınan yetki ve sorumluluklar bu Kanun kapsamı dışındadır.

#### Belediyenin 5393 sayılı yasadan gelen görev ve sorumlulukları:

Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla (Büyükşehirlerde bu maddeden doğan görevlerin bir kısmı ilçe belediyesine bir kısmı Büyükşehir belediyesine verilmiştir) ;

- İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 100.000'i geçen belediyeler, kadınlar ve çocuklar için koruma evleri açar.
- Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerekliğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir.
- Belediye, kanunlarla başka bir kamu kurum ve kuruluşuna verilmeyen mahallî müşterek nitelikteki diğer görev ve hizmetleri de yapar veya yaptırır. Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir.
- Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda özürlü, yaşlı, düşük ve dar gelirli durumuna uygun yöntemler uygulanır.
- Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar. Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir.
- 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır.



Belediyenin yetkileri ve imtiyazları şunlardır:

- a) Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.
- b) Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.
- c) Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.
- d) Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.
- e) Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işletletmek; kaynak sularını işletmek veya işletletmek.
- f) Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işletletmek.
- g) Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.
- h) Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.
- i) Borç almak, bağış kabul etmek.
- j) Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işletletmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.
- k) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.
- l) Gayrisihhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.
- m) Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.
- n) Reklam panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.
- o) Gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliğı oluşmaması için gereken tedbirleri almak.
- p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletletmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiğı bütün işleri yürütmek.
- (l) bendinde belirtilen gayrisihhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, Büyükşehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından yapılır. Belediye, (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen hizmetleri Danıştay'ın görüşü ve İçişleri Bakanlığının kararıyla süresi kırk dokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir; toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceğı gibi toplu taşıma hatlarını kiraya verme veya 67 enci maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir. İl sınırları içinde Büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla arsa tahsis edebilir. Belediye, belde sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması yapabilir.



Belediye mallarına karşı suç isleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır. Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

### c)- İdareye İlişkin Bilgiler

#### 1- Fiziksel Yapı

Hizmet Binası (**Kemalpaşa Merkez**)  
Kapalı Düğün Salonu  
Eski Hizmet Binası(2 Adet)  
Mezbaha Binası  
Aktivite Merkezi  
Belediye Lojmanı  
Kütüphane  
İşyeri 6 Adet  
Spor Sahası (Rekreasyon Alanı)  
Çok Katlı Pazaryeri  
Hizmet Binası (**Ulucak mahallesi**)  
16 Sanayi tipi dükkân  
Huzurevi  
Kondisyon merkezi  
Kapalı düğün salonu  
Spor tesisleri idari Binası  
Hizmet Binası (**Bağyurdu mahallesi**)  
İşyeri 6 adet  
Hizmet Binası (**Armutlu mahallesi**)  
Geçici Hayvan Bakımevi  
İşyeri 53 adet  
Hizmet Binası (**Yukarı Kızılca mahallesi**)  
İşyeri 2 adet,  
Hizmet Binası (**Ören Mahallesi**)

#### a. Araçlar

Belediyemizin çeşitli hizmetlerinde kullanılan araçlar aşağıda gösterilmiştir.

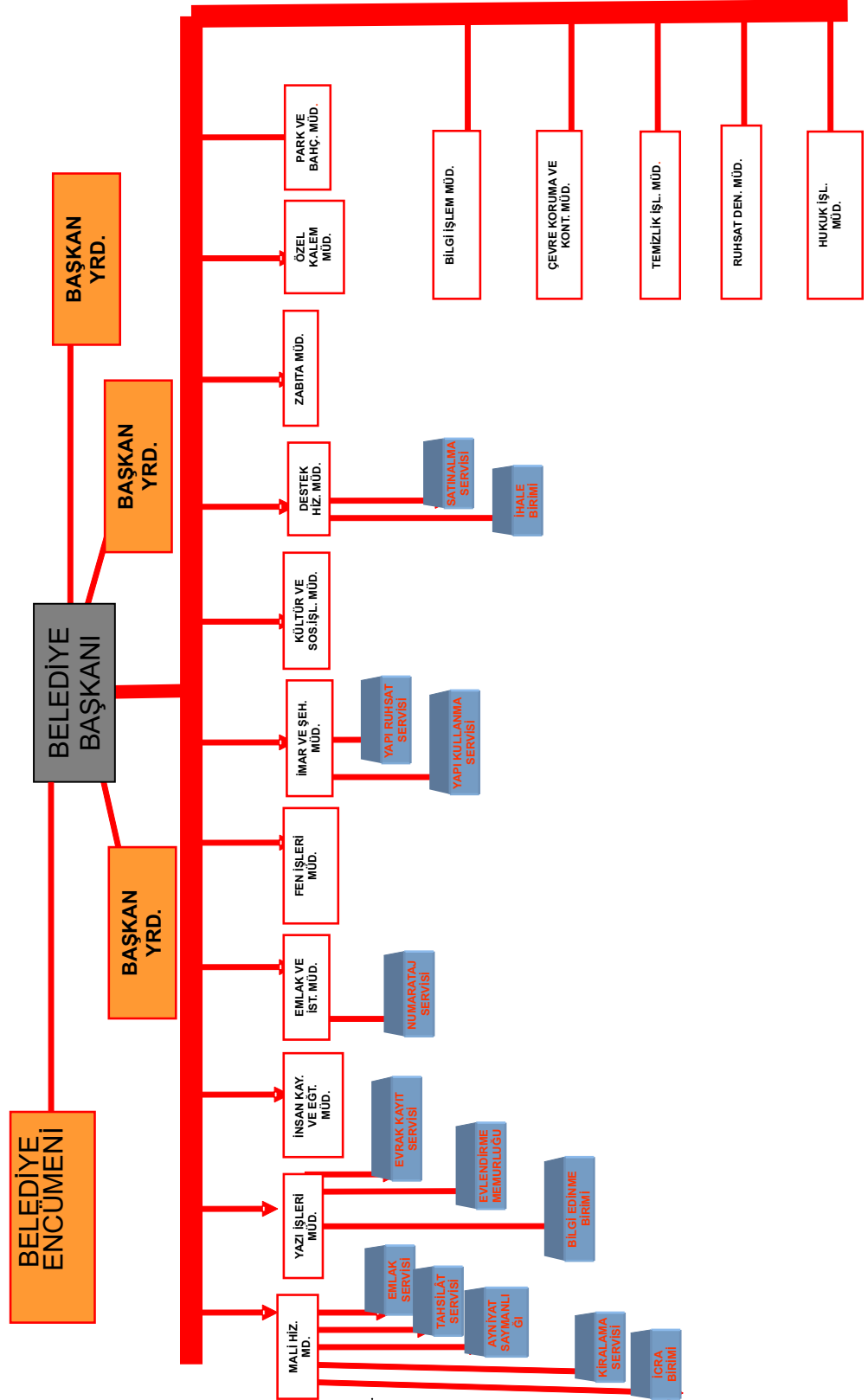
|                                                               |         |
|---------------------------------------------------------------|---------|
| 1. Çöp aracı                                                  | 16 Adet |
| 2. Traktör                                                    | 16 Adet |
| 3. Kamyonet                                                   | 11 Adet |
| 4. Kamyon                                                     | 3 Adet  |
| 5. Hasta Nakil Aracı                                          | 2 Adet  |
| 6. Otobüs                                                     | 11 Adet |
| 7. Arozöz-Vidanjör-Su tankeri-Ağaç Sökme-Çekici-Yakıt Tankeri | 10 Adet |
| 8. Damperli Kamyon                                            | 11 Adet |
| 9. Binek Araç                                                 | 11 Adet |
| 10. Zabıta Araçları                                           | 2 Adet  |
| 11. Motosiklet                                                | 7 Adet  |
| 12. İş Makinesi                                               | 13 Adet |

**TOPLAM :113 Adet**



## 2- Örgüt Yapısı

### İZMİR İLİ KEMALPAŞA İLÇESİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI TEŞKİLATLANMA ŞEMASI



Kemalpaşa Belediyesi, dört adet başkan yardımcısı ve 16 adet birim müdürlüğü ile 2012 Yılında hizmet vermiş olup, Bu birimlerden Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü, Park ve Bahçeler Müdürlüğü ve Temizlik İşleri Müdürlüğü ek hizmet binasında (Eski Belediye Hizmet Binası), Zabıta Müdürlüğü ise yeni yapılan çok katlı pazaryerinde hizmet vermeye devam etmiştirler.

#### **Belediye Meclisi;**

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Meclis Başkanı   | Rıdvan KARAKAYALI |
| 1. Başkan Vekili | Rıdvan ÜRETEN     |
| 2. Başkan Vekili | Nazmi AKAR        |

#### **Divan Kâtipleri**

|                    |               |
|--------------------|---------------|
| Divan Kâtibi       | Eser BAĞDATLI |
| Divan Kâtibi       | Metin BURAK   |
| Yedek Divan Kâtibi | Rıza DİNÇKURT |
| Yedek divan Kâtibi | Rayif DİNÇER  |

#### **Meclisçe Seçilen Encümen Üyeleri**

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Encümen Üyesi | Cemil Cavit YÜKSEL |
| Encümen Üyesi | İsmet ERDOĞAN      |

#### **Meclis İhtisas Komisyonları;**

|                                       |                                                                                                   |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Plan ve Bütçe Komisyonu</b>        | Semra ARIK, Kemal GÜNDOĞDU, Bekir Sadi KÜÇÜKPEHLİVAN, Rayif DİNÇER, Hüseyin DALKIRAN              |
| <b>İmar Komisyonu</b>                 | Rıza DİNÇKURT, Rıdvan ÜRETEN, Arif UĞURLI, Mehmet AKYÜREK, Bünyamin FIRAT                         |
| <b>Tarım ve Hayvancılık Komisyonu</b> | Ali OĞUZ, Ahmet Burhan KAYALI, Adem ÖZMEN, Mustafa YAŞAR, Metin BURAK                             |
| <b>Turizm ve Eğitim Komisyonu</b>     | Semra ARIK, Ekrem GÜNDÜZ, Arif UĞURLI, Adem ÖZMEN, İlhami BEKTAŞ                                  |
| <b>Hukuk Komisyonu</b>                | Eser BAĞDATLI, Semra ARIK, Rayif DİNÇER, Nuri TURAN, Bünyamin FIRAT                               |
| <b>Çevre Sağli Komisyonu</b>          | Ali OĞUZ, Nazmi AKAR, Mustafa YAŞAR, Nuri TURAN, Günseli ÖZBEK                                    |
| <b>Esnaf Komisyonu</b>                | Ahmet Burhan KAYALI, İsmet ERDOĞAN, Sebahattin ÖZTÜRK, Bekir Sadi KÜÇÜKPEHLİVAN, Hüseyin DALKIRAN |
| <b>Kadın Erkek Eşitliğı Komisyonu</b> | Semra ARIK, Cemil Cavit YÜKSEL, Mehmet AKYÜREK, Sebahattin ÖZTÜRK, Günseli ÖZBEK                  |
| <b>Denetim Komisyonu</b>              | Rıza DİNÇKURT, Rıdvan ÜRETEN, Sebahattin ÖZTÜRK, Mehmet AKYÜREK ve Hüseyin DALKIRAN               |



### 3- Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

| Birim                      | Bilgisayar | Printer | Fotokopi | Tarayıcı |
|----------------------------|------------|---------|----------|----------|
| Zabıta Müdürlüğü           | 2          | 1       | 1        | 0        |
| Ruhsat ve Denetim Md.      | 4          | 1       | 1        | 0        |
| Kiralama Servisi           | 3          | 1       | 1        | 0        |
| Bilgi İşlem Müdürlüğü      | 2          | 0       | 0        | 0        |
| Emlak Servisi              | 12         | 7       | 1        | 1        |
| Emlak ve İst. Müdürlüğü    | 6          | 4       | 1        | 1        |
| Yazı İşleri Müdürlüğü      | 4          | 1       | 1        | 1        |
| İmar Arşivi                | 1          | 1       | 0        | 0        |
| Yapı Kullanma Servisi      | 4          | 0       | 0        | 0        |
| Yapı Denetim Servisi       | 4          | 1       | 1        | 0        |
| İmar Müdürlüğü             | 2          | 0       | 1        | 1        |
| Numarataj Servisi          | 3          | 1       | 0        | 0        |
| Özel Kalem Müdürlüğü       | 2          | 0       | 1        | 0        |
| Mali Hizmetler Müdürlüğü   | 5          | 2       | 2        | 1        |
| Bşk.Yrd. Işın Karaca       | 2          | 1       | 0        | 0        |
| İnsan Kayn.Eğt.Müdürlüğü   | 3          | 1       | 1        | 0        |
| Fen İşleri Müdürlüğü       | 9          | 1       | 1        | 1        |
| Bşk.Yrd. Mehmet Özer       | 1          | 0       | 0        | 0        |
| Basın Servisi              | 3          | 1       | 0        | 0        |
| Destek Hizmetler Müdürlüğü | 7          | 4       | 1        | 0        |
| Hukuk İşleri Müdürlüğü     | 4          | 2       | 1        | 0        |
| Sosyal Birim 1             | 4          | 0       | 1        | 0        |
| Sosyal Birim 2             | 7          | 1       | 0        | 0        |
| Çevre Korm. Kont. Md.      | 2          | 1       | 0        | 0        |
| Garaj Amirliği             | 2          | 1       | 0        | 0        |
| Araç Alım                  | 1          | 0       | 0        | 0        |
| Araç Çıkış                 | 1          | 1       | 0        | 0        |
| Kültür ve Sosyal İşler Md. | 6          | 0       | 1        | 0        |
| Park ve Bahçeler Müdürlüğü | 3          | 1       | 0        | 0        |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü  | 5          | 1       | 0        | 0        |
| Kent Konseyi Bürosu        | 0          | 0       | 0        | 0        |
| Kadın Danışma              | 5          | 0       | 1        | 0        |
| Evlendirme Memurluğu       | 2          | 0       | 1        | 0        |



|                |            |           |           |          |
|----------------|------------|-----------|-----------|----------|
| Yukarı Kızılca | 2          | 1         | 0         | 0        |
| Armutlu        | 2          | 2         | 0         | 0        |
| Ören           | 1          | 1         | 0         | 0        |
| Bağyurdu       | 2          | 2         | 0         | 0        |
| <b>Toplam</b>  | <b>128</b> | <b>42</b> | <b>19</b> | <b>6</b> |

1 Adet güvenlik duvarı

2 adet sunucu

1 sanallaştırma yazılımı

1 Adet yedekleme

2 adet uzak yedekleme (replike)

#### 4- İnsan Kaynakları

2012/Aralık dönemi itibari ile ;

| MEMUR | SÖZLEŞMELİ PERSONEL | DAİMİ İŞÇİ |
|-------|---------------------|------------|
| 68    | 31                  | 86         |

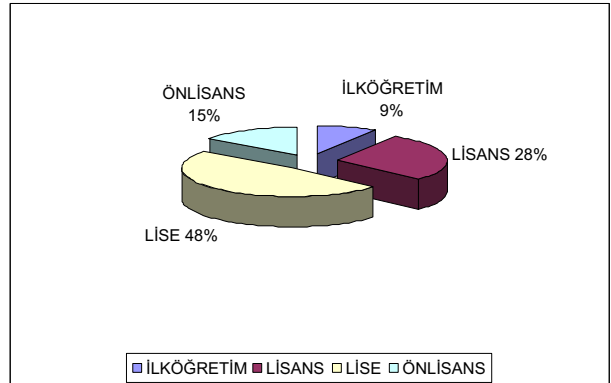
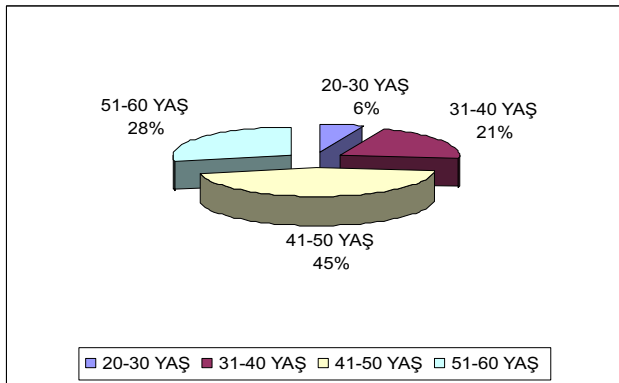
2012 Yıl Sonu İtibari ile Personelin Müdürlüklere dağılımları;

| BİRİM ADI                            | MEMUR | KADROLU İŞÇİ | SÖZLEŞMELİ PERSONEL | TOPLAM |
|--------------------------------------|-------|--------------|---------------------|--------|
| Yazı İşleri Müdürlüğü                | 3     | 3            | -                   | 6      |
| Mali Hizmetler Müdürlüğü             | 12    | 8            | -                   | 20     |
| Fen İşleri Müdürlüğü                 | 3     | 22           | 5                   | 30     |
| İmar ve Şehircilik Müdürlüğü         | 2     | 2            | 5                   | 9      |
| Özel Kalem Müdürlüğü                 | 4     | -            | 8                   | 12     |
| Hukuk İşleri Müdürlüğü               | -     | -            | 2                   | 2      |
| Destek Hizmetleri Müdürlüğü          | 3     | 13           | -                   | 16     |
| İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü | 1     | 1            | -                   | 2      |

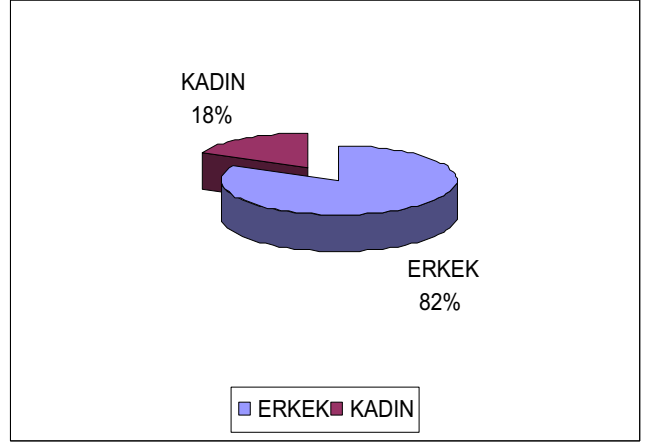
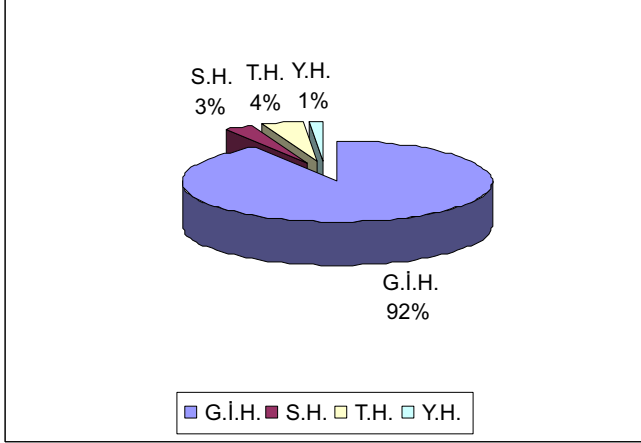


|                                   |           |           |           |            |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|------------|
| Temizlik İşleri Müdürlüğü         | 4         | 23        | -         | 27         |
| Emlak ve İstimlak Müdürlüğü       | -         | 3         | 4         | 7          |
| Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü  | 4         | 4         | 3         | 11         |
| Bilgi İşlem Müdürlüğü             | -         | -         | 1         | 1          |
| Park ve Bahçeler Müdürlüğü        | 2         | 1         | 2         | 5          |
| Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü | 5         | 1         | -         | 6          |
| Zabıta Müdürlüğü                  | 24        | 5         | -         | 29         |
| Ruhsat Denetim Müdürlüğü          | 1         | -         | 1         | 2          |
| <b>Genel Toplam:</b>              | <b>68</b> | <b>86</b> | <b>31</b> | <b>185</b> |

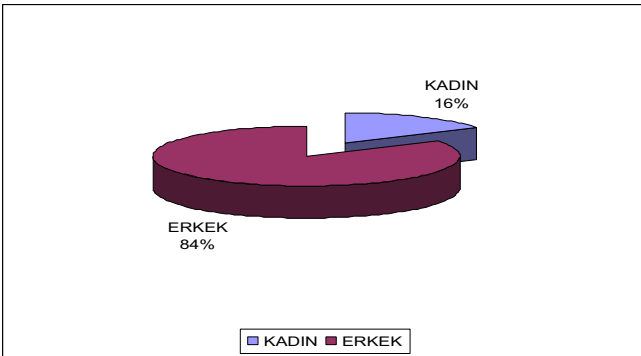
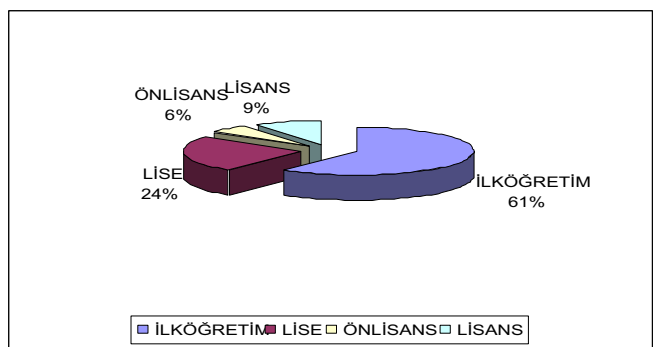
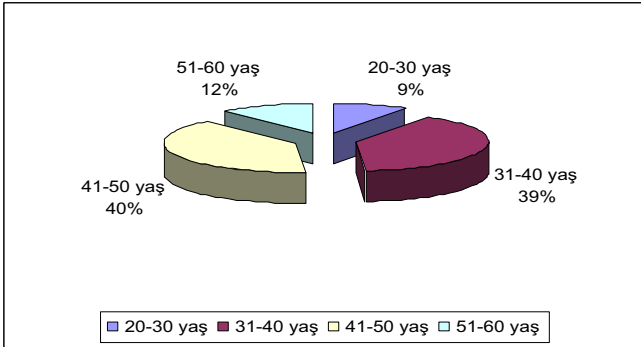
**Memur Personelin Eğitim ve Yaş durumlarına göre dağılımları:**



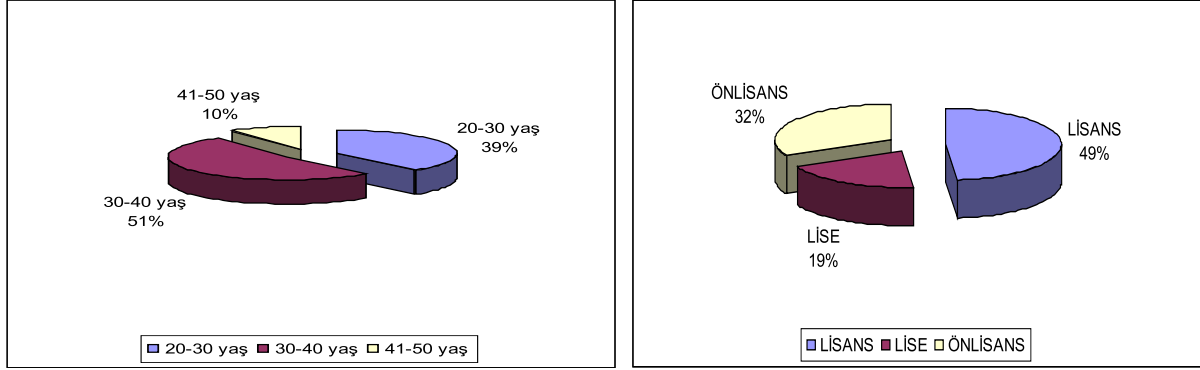
### Memur Personelin hizmet sınıflarına ve cinsiyet durumuna göre dağılımları:



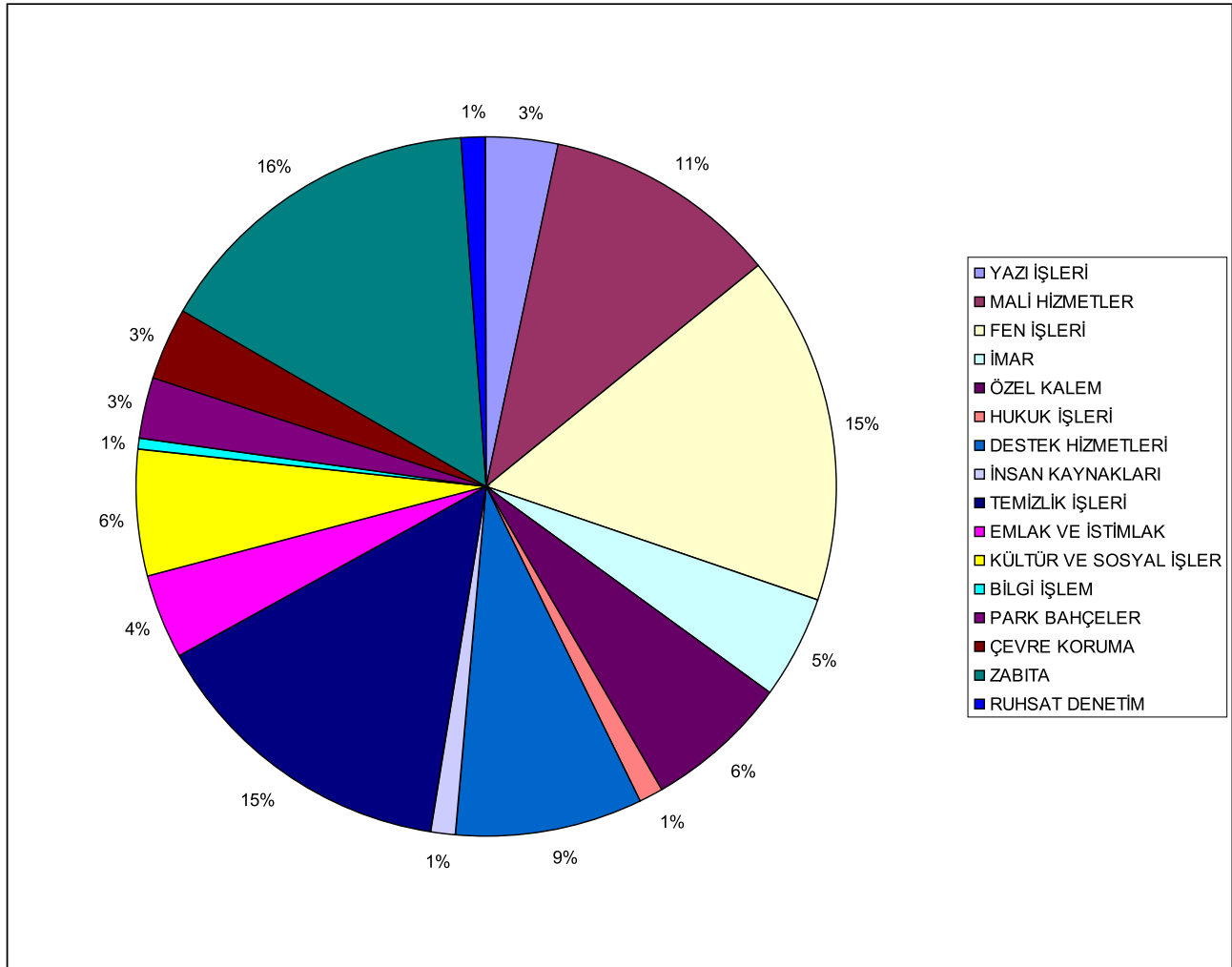
### İşçi personel eğitim, yaş ve cinsiyetine göre dağılımları:



### Sözleşmeli personel eğitim ve yaş durumlarına göre dağılımları:



### Personelin Birimler bazında dağılımları;



## 5- Sunulan Hizmetler

### a. Özel Kalem Müdürlüğü:

Başkanın haftalık ve günlük çalışma programının düzenlenmesi yapıldı.

Randevuların ayarlanması ve görüşme trafiğinin düzenlenmesi yapıldı.

Başkanlık adına yapılan toplantıların düzenlenmesi yapıldı.

Başkanın katılacağı yurt içi ve yurt dışı programlar ve organizasyonlar ayarlandı.

Başkan adına gelen yazıların ve davetlerin makama sunulması ve zamanında gerekli şekilde cevaplanması sağlandı.

Başkanlığı ziyaret eden yerli ve yabancı misafirlerin karşılanması, ağırlanması ve uğurlanması yapıldı.

Belediye birimlerinin yaptığı etkinlikleri ve programları başkanlık makamına takdim edildi ve katılımı sağlandı,

Başkanlık makamından çıkması gereken yazışmaların hazırlanması ve yayınlanması yapıldı, Müdürlüğümüze vatandaşlar tarafından iletilen müracaatların ve şikâyetlerin ilgili birimlere yönlendirilip takibi yapıldı.

Özel Kalem Müdürlüğüne gelen iç ve dış yazışmaların usulüne uygun olarak yapılması, dosyalanması sağlandı,

Bölgedeki Belediyeler arasında gerekli yazışmaların takibi yapıldı,

Başkanın katıldığı mahalle toplantısı, birim, müdürlük toplantısı, halk günü v.b.toplantılara katılarak gerekli notların alınması ve yapılacak işlerin takip edilmesi sağlandı,

Başkan adına kutlama ve törenlere tebrik, çiçek v.b gönderildi,

İlçe genelinde yapılan resmi törenlerin gerekli hazırlıkları yapılarak başkanlığın temsili gerçekleştirildi,

Meclis ve Encümen toplantılarının gündeminin takip edilmesi sağlandı,

Ulusal düzeydeki önemli gün ve haftaların gündeme alınarak programlardan Başkanlık makamının haberdar edilmesi sağlandı,

Belediye hizmetlerinin sağlıklı yürütülmesi için Koordinasyon toplantıları tertip edildi,

Belediye birimleri arasında ortaklaşa yürütülen faaliyetlerde Başkan adına koordinasyon sağlandı,

İlçemizdeki resmi ve sivil toplum kuruluşlarıyla gerekli irtibatı sağlayarak Sosyal belediyecilik anlayışının yaygınlaştırılması için gerekli çalışmalar yapıldı,



Kemalpaşa Belediyesi Bünyesindeki Müdürlüklerin düzenlemiş olduğu organizasyonların Kemalpaşa ilçesi sınırlarındaki halka duyurulması sağlandı

Muhtaç hane halkını tespit edip, bu kişilere yasal yada gönüllülük esasına dayanan yardımlar organize edildi.

Çocukların ve gençlerin kamusal faaliyetlere katılımını sağlamak amacıyla İzmir’ de bulunan çeşitli müzelere gezi düzenlendi.

Her hafta Salı günleri halk günü olarak organize edildi.

08.02.2012 Tarihinde Gürcistan Başkonsolosunun belediyemize yapmış olduğu ziyaretin organizasyonu sağlandı.

Her hafta birim müdürleri ile toplantı. Her ay bir defa merkez muhtarları ile toplantı düzenlendi.

8 Mart dünya kadınlar günü kutlamalarında Belediye Başkanımız tarafından ilçemizde bulunan bayanlara karanfil ve mutfak önlüğü dağıtılmıştır.



23 Nisan Egemenlik ve Çocuk Bayramı kutlamaları 19-20-21-22-23 Nisan 2012 tarihinde yurt dışından ilçemizde misafir olarak ağırladığımız dansçı çocuklarla birlikte geniş kapsamlı bir şekilde organize edildi.



12/05/2012 Tarihinde ilçemizde bulunan engelli vatandaşlarımız moral için eğlence düzenlendi.



25/05/2012 Tarihinde Belediye Kent Konseyi ilçe merkezinde gençlik konseri düzenledi.

27/05/2012 Tarihinde Belediye Kent Konseyi Nazarköy' e bisiklet turu gerçekleştirdi.



28.Mayıs-3. Haziran.2012 Tarihleri arasında Geleneksel 42. Altın Kiraz Festivali organize edildi.  
7/8/9 Haziran.2012 Tarihleri arasında Kardeş Şehir Projesi kapsamında Almanya' nın Hildesheim şehrinden Belediye Başkanı ve Heyeti ilçemizi ziyarette geldi.



Spor salonlarımızda spor yapan bayanlara belirli aralıklarla eşofman dağıtıldı.



11/12/2012 Tarihinde Yukarı Kızılca Mahallesinde Ata' ya Saygı kapsamında doğa yürüyüşü yapıldı.



Yıl içerisinde İlçemizde bulunan Lösemili çocukların ailelerini Belediye Başkanımızın ziyareti organize edildi.

Rehabilitasyon merkezindeki çocukların aileleri ile birlikte Sasalı Doğal Yaşam Parkı gezisi düzenlendi.

24 Kasım Öğretmenler Günü kapsamında öğretmenlere yemek düzenlendi.

Van ilimizden deprem nedeniyle ilçemize göç eden depremzedelere ev, eşya, yiyecek ve giysi yardımı 2012 Ocak ve Şubat aylarında yapıldı.

Her Salı günü saat 18.00' de Belediye Başkanımızın vatandaş ile internet üzerinden görüşmesi sağlandı.

Haftanın belirli günlerinde Belediye Başkanımızın katıldığı bebek ziyaretlerini organize edildi.



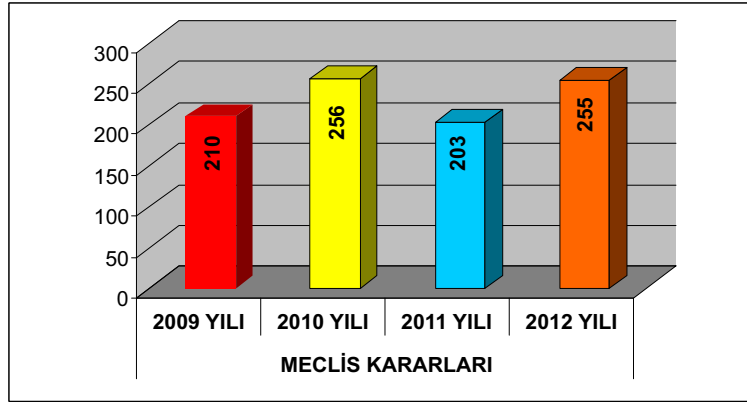
İlçemizde bulunan erkek ve bayan kuaförleri, fırıncılar, marketçilerin istek ve şikâyetlerini dinleyip çözüm üretmek amaçlı esnaf toplantıları düzenlenmiştir.



## **b. Yazı İşleri Müdürlüğü:**

### **1. Meclis Toplantıları;**

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 16. maddesi gereği oluşan Belediye Meclisi 2012 yılında 12 olağan ve 3 olağanüstü olmak üzere 15 kez toplanmıştır. Bu toplantılarda yapılan 27 birleşimde toplam 255 adet konu görüşülerek karara bağlanmıştır. Alınan kararlar Yasal süresi içerisinde Mülki İdare Amirine (Kemalpaşa Kaymakamlık Makamı) gönderilmiş olup, bu kararlarla ilgili Mülki İdare Amirliği'nce idari yolu başvuru karar bulunmamaktadır. Yine Belediyemiz Meclisince 5393 sayılı Kanun'un 18/n maddesi gereği alınan bir adet karar Mülki İdare Amirliği'nin onayına sunulmuştur. 2012 yılı içerisinde Belediyemiz Meclisinde Denetim Komisyonu da dâhil olmak üzere 9 adet komisyon görev yapmıştır.



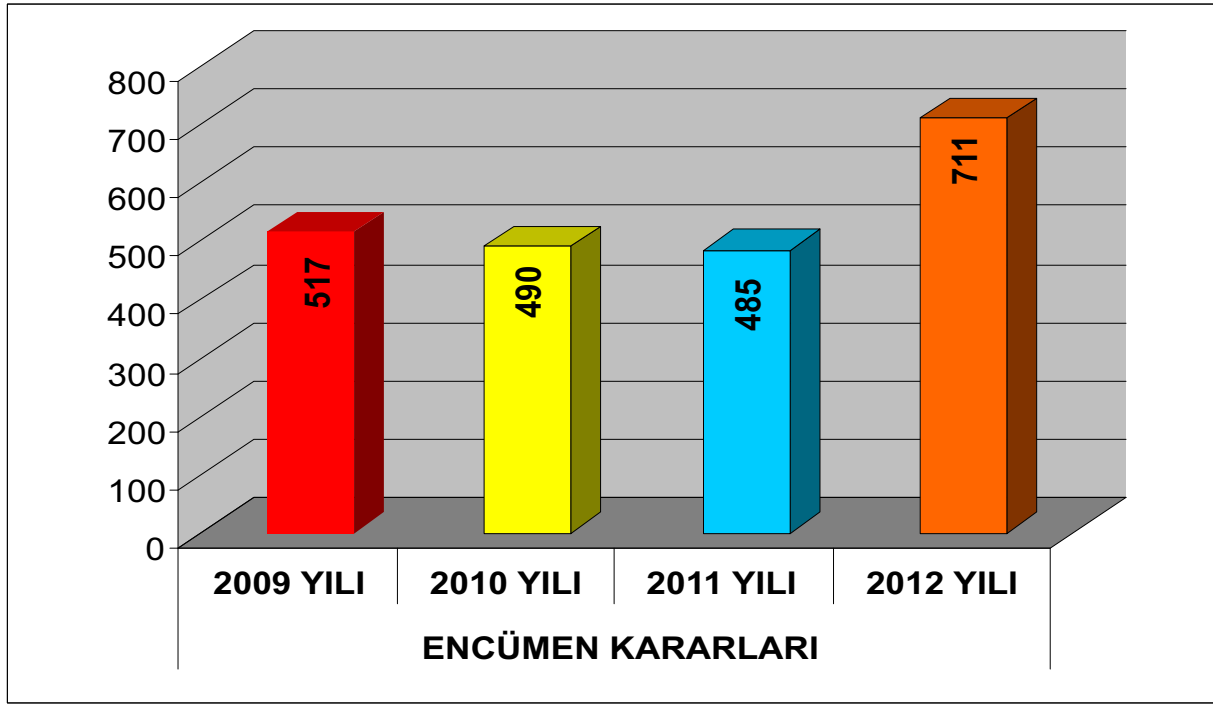
### **2. Encümen Toplantıları;**

Belediye Encümeni 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 33. maddesi gereği, Belediye Başkanı Rıdvan KARAKAYALI'nın Başkanlığında her haftanın Salı günleri saat 09,00'da toplanmıştır. Belediye Başkanının katılmadığı Encümen toplantılarına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 33/b maddesi gereği; 29/11/2011 tarih ve 7505/454 sayılı yazı ile Semra ARIK, 09/04/2012 tarih ve 2552/183 sayılı yazı ile Cemil Cavit YÜKSEL, 06/09/2012 tarih ve 6691/434 sayılı yazı ile Mehmet ÖZER başkanlık etmişlerdir.

Seçilmiş Encümen üyeliği görevini 04/04/2011 tarih ve (54) sayılı Meclis kararı ile seçilen Encümen üyeleri Kemal GÜNDOĞDU ile Semra ARIK, sonrasında da 02/04/2012 tarih ve (79) sayılı Meclis kararı ile seçilen Cemil Cavit YÜKSEL ve İsmet ERDOĞAN yürütmüşlerdir.

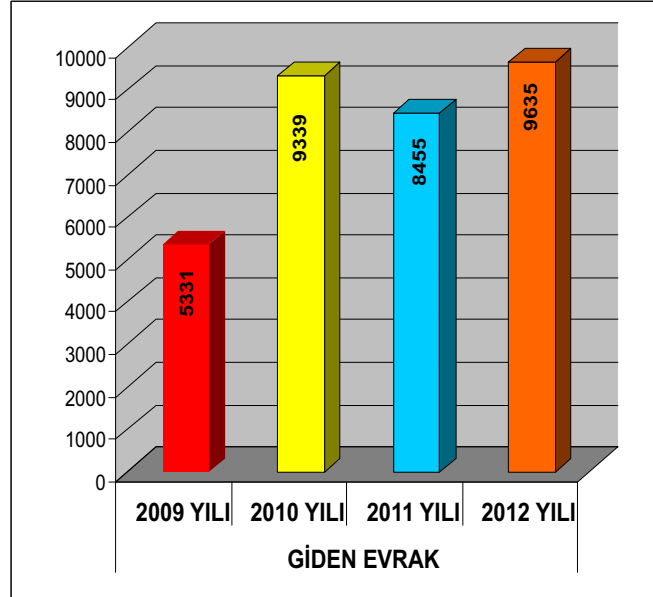
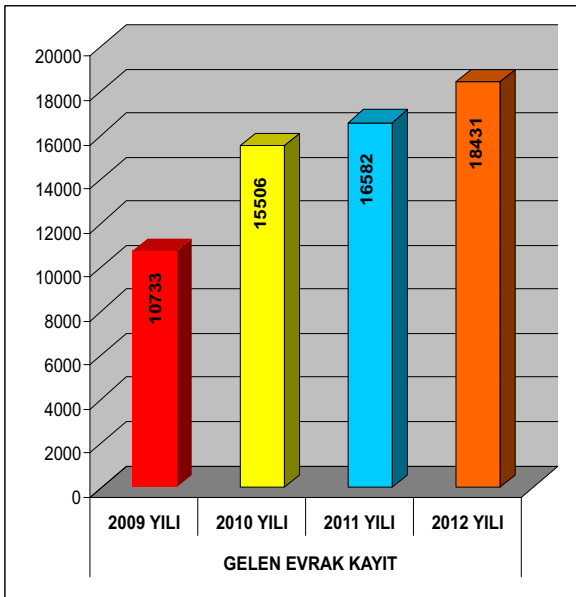
Mali Hizmetler Birim sorumlusu Encümenin doğal üyesi olup, Başkanlık talimatıyla atanan memur encümen üyeliği görevini; 07/04/2011 tarih ve 2654/116 sayılı Başkanlık talimatıyla Mehmet ÖZER (1 yıl süreli), 17/04/2012 tarih ve 199/2788 sayılı Başkanlık talimatıyla Mehmet ÖZER, 17/09/2012 tarih ve 6893/458 sayılı Başkanlık talimatıyla da Safa YİĞİT yürütmüştür. 2012 yılı içerisinde (50) defa toplanan Belediye Encümenince (711) adet konu görüşülerek karara bağlanmıştır.





### 3. Gelen-Giden Evrak Kayıtları;

2012 yılı içerisinde, Belediyemize elden, posta, faks, kurye vb. usullerle gelen toplam 18.431 adet resmi evrak ve dilekçe, Yazı İşleri Müdürlüğü personeli tarafından kayda alınmıştır. Gelen evrak ve dilekçeler “Kurum içi zimmet defterine kaydedilerek, ilgili olduğu birimlere imza karşılığı teslim edilmiştir. 2012 yılı içerisinde 9.635 adet giden evrak kaydı yapılmış olup, ilçe merkezinde bulunan kurumlara giden yazışmalar “kurum dışı zimmet defterine kaydedilerek, ilgili kurum personeline zimmetli olarak teslim edilmiştir. Diğer giden evraklar da “adi posta zimmet defteri” ve taahhütlü posta zimmet defterine kaydedilerek posta kanalıyla gönderilmiştir.



#### **4. Evlendirme Memurluğu;**

2012 yılı içerisinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 14/a maddesi gereği Belediyemizce (605) adet resmi nikâh akdi gerçekleştirilmiştir. Belediyemiz evlendirme memurluğuna başvuran (51) adet çiftle evlenme izni verilmiştir. Dini nikâhla yaşadığı tespit edilen (5) adet çiftin, yabancı uyruklu olup, nikâh akdi için başvuran (7) kişinin nikâh akitleri gerçekleştirilmiştir. Ayrıca dairemize evlenme izin belgesi ile gelen çiftlerinde istedikleri tarihte (6 ayı geçmemek şartıyla) nikâh akitleri gerçekleştirilerek 15 gün içerisinde izin belgesi gönderilen yere bilgilendirilir.

#### **5. Bilgi Edinme Birimi;**

4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu gereği Belediyemize elden, web sitesi aracılığıyla, “Alo 156 BİMER- Başbakanlık İletişim merkezi”, İzmir Büyükşehir Belediyesi ve Kemalpaşa Kaymakamlık Makamı aracılığıyla yapılan toplam (54) adet başvurudan (51) adedi olumlu cevaplanmış, (3) adedi reddedilmiştir.

#### **c. Mali Hizmetler Müdürlüğü:**

Yasalar çerçevesinde diğer birimler tarafından tahakkuka bağlanarak ödenmek üzere müdürlüğümüze gönderilen ödeme evraklarını tetkik etmek ve ödenmeye hazır hale getirmek üzere görevini ifa etmektedir. Müdürlüğümüzce Belediye gelirlerini düzenleyen kanuni tüzük yönetmelik ve genelgelerin uygulanması vergi, resim, harç, ücret, ceza ve diğer Belediye gelirlerinin öngörülen süreler içerisinde tahakkuklarının yapılması gelirlerimizi arttırıcı yönde kanunların tanıdığı yetkileri zamanında ve yerinde kullanarak gelir kaybını önleyici tedbirlerin alınmasının sağlanması.

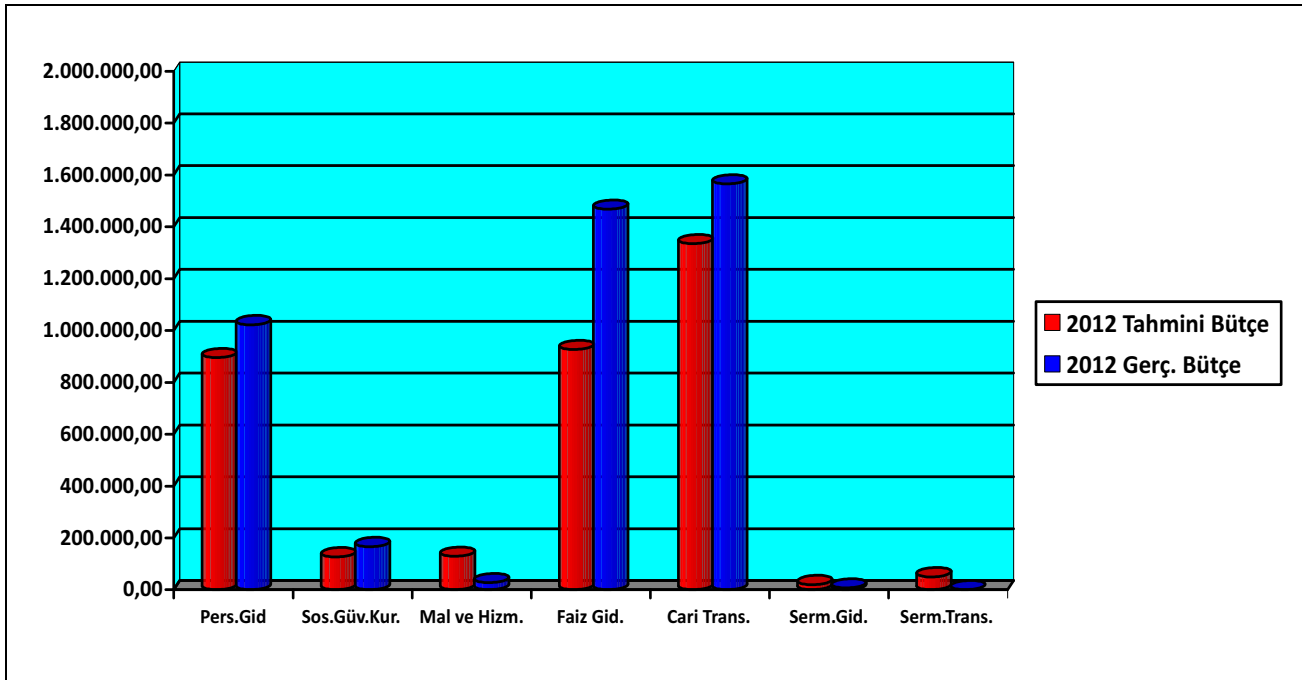
Emlak vergisi Mükelleflerinin değişik illerden PTT aracılığı ile gönderilen posta çekleri sicil kayıtlarına bakılarak, sicil tespiti yapıldıktan sonra PTT posta çeklerini mükelleflerin göndermiş oldukları miktarlar çekilerek Belediyemiz hesaplarına aktarılmaktadır. Belediye adına bankalar nezdinde açılan hesapların izlenmesi ve uygunluğunun ve doğruluğunun sağlanmasına titizlikle uyulmuştur.

Belediye aylık hesaplarının takibinin yapılması, bütçe, kesin hesabı yapılması, ilgili belgelerin ise Sayıştay’a gönderilmesi sağlanmaktadır.



### MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ 2012 YILI BÜTÇESİ (EKONOMİK SINIFLANDIRMANIN 1. DÜZEYİNE GÖRE)

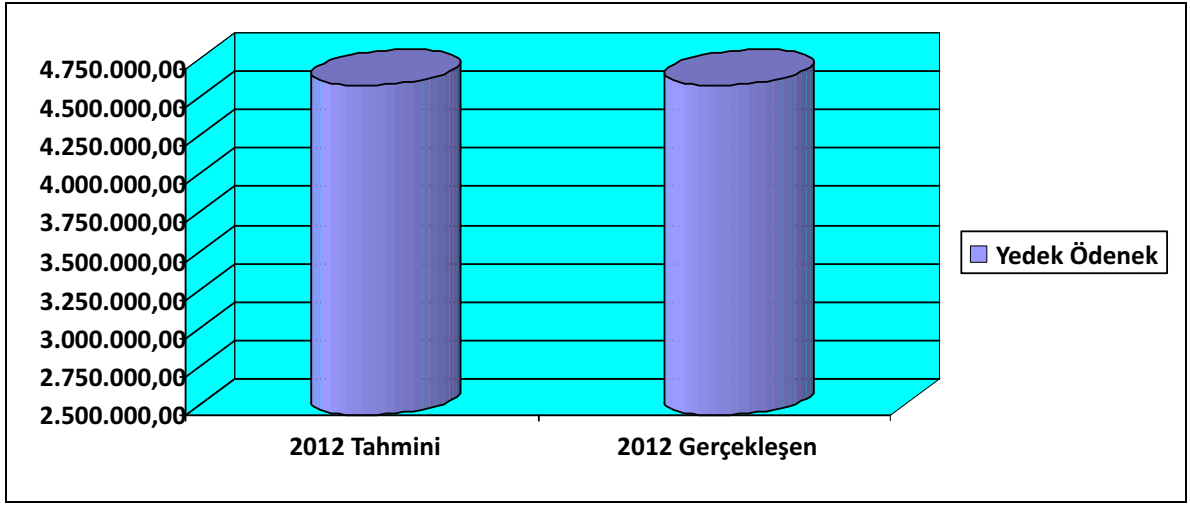
| Hesap Kodu | HESAP ADI                                          | 2012 TAHMİNİ BÜTÇE  | 2012 GERÇEKLEŞEN BÜTÇE | GERÇEKLEŞME ORANI % |
|------------|----------------------------------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|
| 01         | Personel Giderleri                                 | 895.700,00          | 1.022.198,75           | 114                 |
| 02         | Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri | 127.000,00          | 166.531,61             | 131                 |
| 03         | Mal Ve Hizmet Alım Giderleri                       | 129.200,00          | 27.791,20              | 22                  |
| 04         | Faiz Giderleri                                     | 926.380,00          | 1.467.580,12           | 158                 |
| 05         | Cari Transferler                                   | 1.335.000,00        | 1.565.545,34           | 117                 |
| 06         | Sermaye Giderleri                                  | 20.000,00           | 7.286,99               | 36                  |
| 07         | Sermaye Transferleri                               | 50.000,00           | 0,00                   | 0                   |
|            | <b>TOPLAM</b>                                      | <b>3.483.280,00</b> | <b>4.256.934,01</b>    | <b>122</b>          |



### 2012 YILI YEDEK ÖDENEK (EKONOMİK SINIFLANDIRMANIN 1.DÜZEYİNE GÖRE)

| Hesap Kodu | HESAP ADI     | 2012 TAHMİNİ        | 2012 GERÇEKLEŞEN    | GERÇEKLEŞME ORANI % |
|------------|---------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 09         | Yedek Ödenek  | 4.640.000,00        | 4.639.310,80        | 99,99               |
|            | <b>TOPLAM</b> | <b>4.640.000,00</b> | <b>4.639.310,80</b> | <b>99,99</b>        |





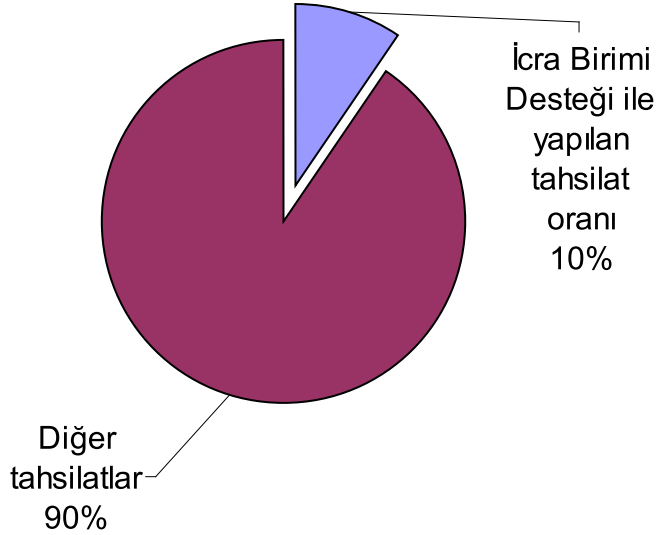
2012 Yılı Yedek Ödenek yukarıda gösterildiği gibi 4.640.000,00 TL tahminde bulunulmuş olup, yıl içerisinde Müdürlüklere yapılan ödenek aktarımları sonucunda 4.639.310,80 TL kullanılmıştır. Gerçekleşme oranı ise yaklaşık % 99,99'dur.

### 1. İcra Servisi

|                                                               |                                                     |                                                       |                 |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------|
| İşlem yapılan mükellef sayısı (açılan dosya )                 |                                                     | 2253                                                  |                 |
| Ödemeye çağrı                                                 | Ödemeye çağrı gönderilen mükellef sayısı            | 5201                                                  |                 |
|                                                               | Tebliğ edilebilen mükellef sayısı                   | 3496                                                  |                 |
|                                                               | Tebliğ edilemeyen mükellef sayısı                   | 1705                                                  |                 |
| Ödeme emri                                                    | Ödeme emri gönderilen mükellef sayısı               | 5201                                                  |                 |
|                                                               | Tebliğ edilebilen mükellef sayısı                   | 3496                                                  |                 |
|                                                               | Tebliğ edilemeyen mükellef sayısı                   | 1705                                                  |                 |
|                                                               |                                                     |                                                       |                 |
| Haciz                                                         | Birim                                               | Yapılan işlem adedi                                   | Şerh konulanlar |
|                                                               | Tapu Sicil Müdürlüğü                                | 921                                                   | 617             |
|                                                               | Trafik tescil büro amirliği                         | 418                                                   | 267             |
|                                                               | Banka şubeleri                                      | 486                                                   | 83              |
|                                                               |                                                     |                                                       |                 |
| İcra işlemi sonrası gerçekleştirilen tahsilât toplamı (aylık) |                                                     |                                                       |                 |
|                                                               | İcra işlemi sonrası ödemesini yapan mükellef sayısı | İcra işlemi sonrası belediyemiz kasasına giren miktar |                 |
| Ocak                                                          | 270                                                 | 365.271,98 TL                                         |                 |
| Şubat                                                         | 163                                                 | 164.014,09 TL                                         |                 |
| Mart                                                          | 190                                                 | 176.187,59 TL                                         |                 |
| Nisan                                                         | 210                                                 | 164.523,90 TL                                         |                 |
| Mayıs                                                         | 298                                                 | 391.699,30 TL                                         |                 |
| Haziran                                                       | 231                                                 | 349.189,19 TL                                         |                 |
| Temmuz                                                        | 212                                                 | 313.303,85 TL                                         |                 |



|               |             |                        |
|---------------|-------------|------------------------|
| Ağustos       | 125         | 137.062,93 TL          |
| Eylül         | 118         | 298.669,35 TL          |
| Ekim          | 126         | 151.783,10 TL          |
| Kasım         | 191         | 283.320,73 TL          |
| Aralık        | 101         | 253.716,38 TL          |
| <b>Toplam</b> | <b>2235</b> | <b>3.048.742,39 TL</b> |



Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü çatısı altında faaliyet gösteren İcra Birimi 2012 Yılı içerisinde yapmış olduğu çalışmalar sonucunda Kemalpaşa Belediye Başkanlığının Tahsilât kabiliyetini %10 gibi yüksek bir oranda arttırmıştır.

### 1. Kiralama Servisi

| İ Ö Ö M İ M Ö Ö M R<br>(İhlaeye Çıkan) | H Ö N M İ Ö<br>Taşınmaz | Boş Durumda<br>Olan Taşınmaz | Ç Ö Ç K Ö N M<br>Kira Verilen<br>Taşınmaz |
|----------------------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------------------------|
| Ç Ö Ç                                  | 164                     | 69                           | 44                                        |

### 2012 YILINDA KİRA GELİRLERİ AŞAĞIDAKİ TABLODA GÖSTERİLMİŞTİR

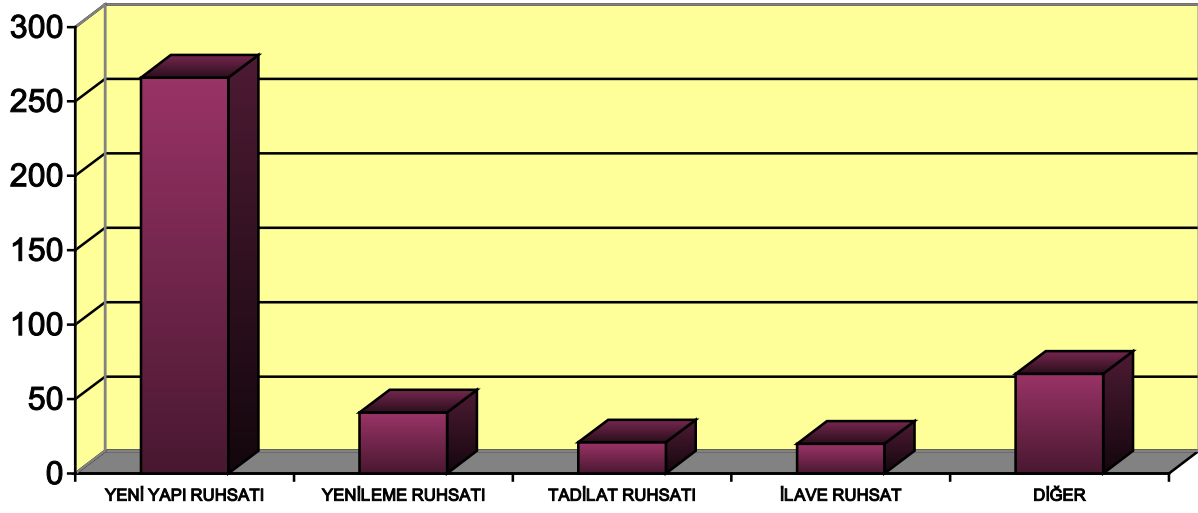
| Gelirin Kodu  |    |     |    | Gelir Adı                                  | Devreden<br>Tahakkuku | 2012 Yılı<br>Tahakkuku | Toplam<br>Tahakkuk  | 2012 Yılı<br>Tahsilatı | Gelecek Yıla<br>Devreden<br>Tahakkuk |
|---------------|----|-----|----|--------------------------------------------|-----------------------|------------------------|---------------------|------------------------|--------------------------------------|
| I             | II | III | IV |                                            |                       |                        |                     |                        |                                      |
| 03            | 6  | 1   | 03 | Sosyal Tesis Kira Gelirleri (Düğün Salonu) | 683,98                | 164.694,82             | 165.378,80          | 162.330,00             | 3.048,80                             |
| 03            | 6  | 1   | 99 | Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri              | 854.858,61            | 691.811,24             | 1.546.669,85        | 600.236,15             | 946.433,70                           |
| <b>TOPLAM</b> |    |     |    |                                            | <b>855.542,59</b>     | <b>856.506,06</b>      | <b>1.712.048,65</b> | <b>762.566,15</b>      | <b>949.482,50</b>                    |



2012 Mali Yılında Kira gelirleri; Kira gelirleri 2012 Yılı Tahakkuku 856.506,06 TL olup, bir önceki yıldan 855.542,59 TL tahakkuk devretmiştir. Toplam tahakkuk 1.712.048,65 TL olup, yıl içinde 762.566,15 TL tahsilât gerçekleşmiş, 949.482,50 TL gelecek yıla tahakkuk devretmiştir.

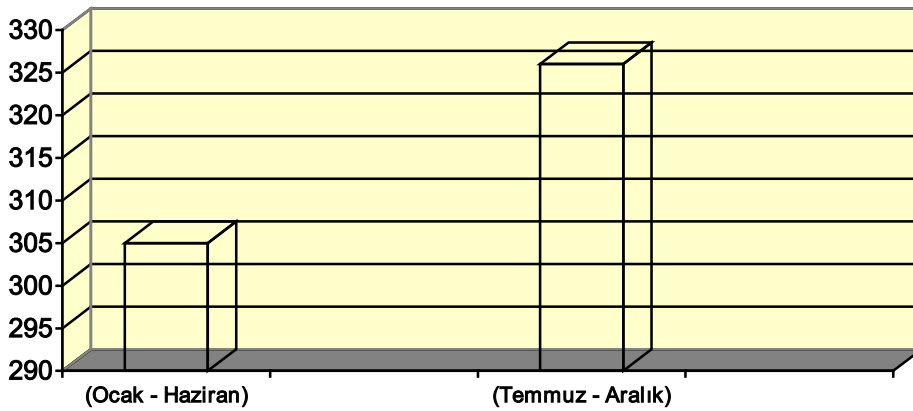
**d. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü:**

**\* Yapı ruhsat şubesi faaliyetleri**



Müdürlüğümüzce 2012 yılı içerisinde 266 adet yeni yapı ruhsatı, 41 adet yenileme ruhsatı, 21 adet tadilat ruhsatı, 20 adet ilave ruhsatı, 67 adet diğer ruhsat verilmiştir.

**\* Yapı kullanma şubesi faaliyetleri**



2012 yılı içerisinde toplam 631 adet yapı kullanma izin belgesi düzenlenmiştir.



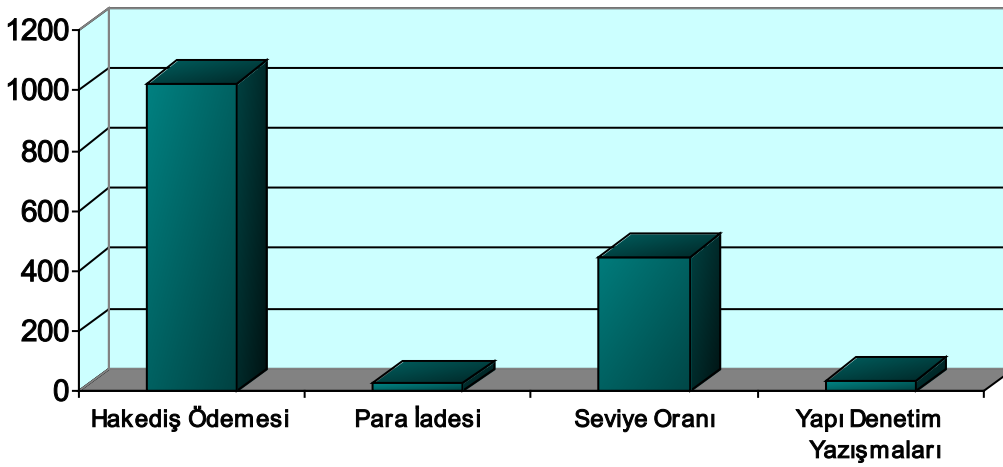
\* **Kaçak Yapı Faaliyetleri:** 01.01.2012 ile 31.12.2012 tarihleri arasında 48 adet kaçak yapı tespit edilip mühürlenmiştir. Kaçak yapılara ve ruhsat ve eklerine aykırı yapılan yapılara toplam 703.022,19TL para cezası oluşturulmuştur.



\* 10 adet yıkılacak derecede tehlikeli yapı tespit edilip 5 adedi yıkılmıştır.



\* Yapı denetim yasasına göre yürütülen faaliyetler



2012 yılı içerisinde 1026 adet hak ediş ödemesi, 27 adet para iadesi, 450 adet seviye oranı, 39 adet yapı denetim yazışması Müdürlüğümüzce yapılmıştır.





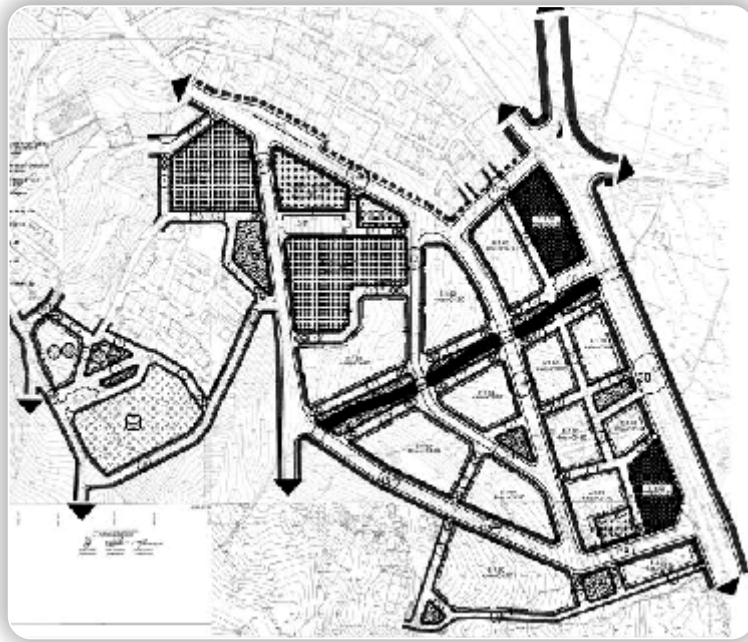
( %100 seviye oranı )



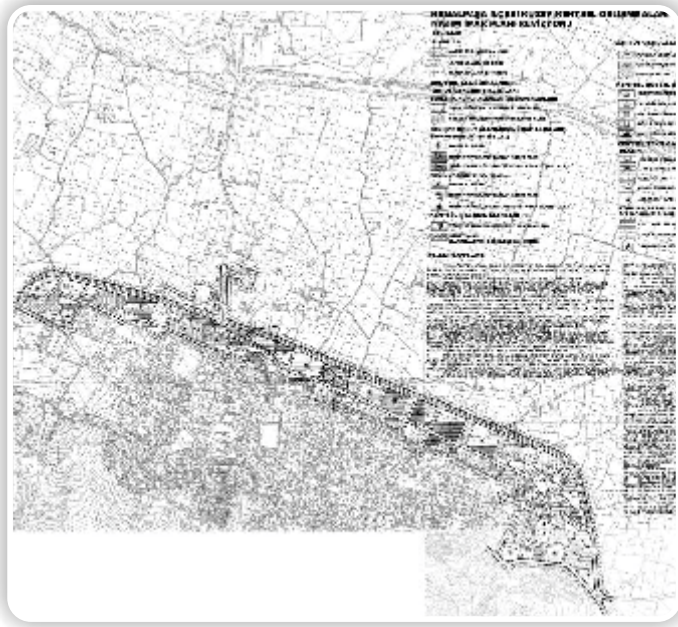
( % 75 seviye oranı )

Müdürlüğümüz görevlilerince seviye tespiti yapılan binalar

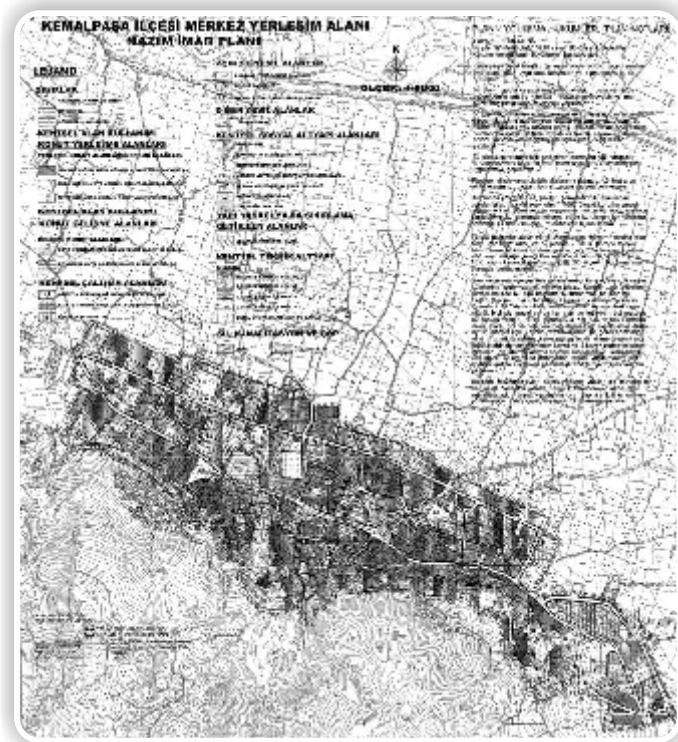
#### Şehircilik Birimi Faaliyetleri



Kemalpaşa İlçesi, Merkez Yerleşim Alanı 1/5000 nazım imar planı doğrultusunda Soğukpınar Mahallesi 1/1000 ölçekli imar planı revizyonu çalışması 2012 yılı içerisinde tamamlanmış olup, bu bölgenin jeolojik yapısına ilişkin etüt doğrultusunda yeni imar adaları oluşturulmuştur.



1/25000 ölçekli İzmir Bütünü Çevre Düzeni Planı kapsamında Kemalpaşa İlçe Merkezinin gelişme alanı olarak belirlenen bölgenin Kuzey Kentsel Gelişme Alanı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı 2012 yılı içerisinde tamamlanmıştır.



1994 yılı içerisinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ve bugüne kadar yapılmış imar planı çalışmaları Kemalpaşa Merkez Yerleşim Alanı Nazım imar planı

**e. Fen İşleri Müdürlüğü:**

**Kemalpaşa Kapalı Pazaryeri Çevre Düzenlemesi ve Araç Rampası Yapımı:**



İlçemiz M. Akif Ersoy Mahallesinde Belediyemiz tarafından inşaatı tamamlanan Kemalpaşa Kapalı Pazar Yerinin çevre düzenlemesi, tekstil pazar yeri katına araç çıkış rampası ve çatı katına yaya çıkış rampası yapılması işleri açık ihale usulü ile ihale edilerek tamamlanmıştır.



**Kemalpaşa Kapalı Pazaryeri Çevresi Elektrik İşleri:**

İlçemiz M. Akif Ersoy Mahallesinde Belediyemiz tarafından inşaatı tamamlanan Kemalpaşa Kapalı Pazar Yerinin önünde bulunan mevcut trafo binasının sökülerek bina içerisinde yeni yapılan trafo binasına montajının yapılması ile pazar yeri etrafındaki yollarda bulunan havai elektrik hatlarının yer altına alınması işleri ihale edilerek yapılmıştır.





### **Rekreasyon Alanı:**

Kemalpaşa 8 Eylül Mahallesi Stadyum Caddesi üzerinde bulunan eski futbol sahasının yerine içinde kafeterya, gösteri merkezi, ışıklı gösteri havuzu, çocuk oyun alanı, açık basketbol sahası ve tenis kortu, fitness aletleri, bisiklet parkuru, koşu parkuru, yürüyüş parkuru, oturma alanları ve yeşil alanlar bulunan rekreasyon alanı düzenlenmesi işinin ihalesi yapılmış, işe başlanarak yıl sonu itibari ile iş %25 seviyesine gelmiştir.



### **Restorasyon Çalışmaları:**

İlçemiz 8 Eylül Mh. (Yukarı Mh.) 64 Ada, 39 ve 40 Parsel içerisinde bulunan ve 10.12.2011

tarhinde başlanan Laskarisler Sarayının içerisinde ve yakın çevresinde araştırma kazısı yapılması ile sarayın restorasyon ve güçlendirme çalışmalarının yapılması işi devam etmekte olup iş kapsamında Sarayın iç kazısı tamamlanmış dış cephesine de iskele kurularak temizlik çalışmaları devam etmektedir.





### **Hizmet Binaları Onarımları ve Boya, Badana İşleri**

Ulucak eski belediye hizmet binasının etüt eğitim merkezi olarak bakım onarımı yapılmıştır.



Ulucak düğün salonunun alüminyum kapılarının onarımı ile boya badanası yapılmıştır.

Ulucak aqua park çevre duvarı üzerinde bulunan demir korkulukların yağlı boyası ve havuz güneşlenme terasının etrafına çim bordürü döşeme işleri yapılmıştır.



Ulucak Ali Nail ERDEM Spor Tesisleri içinde bulunan havai enerji hattı yer altına alınması ile tesisler içerisinde bulunan büfenin bakım onarım işleri yapılmıştır.



Ulucak küçük sanayi sitesi önüne güvenlik kulübesi ve bahçe girişine sürgülü demir kapı yapılmıştır.



Kemalpaşa spor tesisleri içerisinde bulunan yüzme havuzunun bakım onarımı, basketbol sahasının tenis kortuna dönüştürülmesi, idari bina çatı katının etrafının katlanır cam balkon sistemi ile kapatılması işleri yapılmıştır.





Kemalpaşa Kapalı Pazar Yerinin tezgah bölme çizgileri boyası, oto park çizgileri boyası ve numaralanması işleri yapılmıştır.

Kemalpaşa Aktivite Merkezinin boya ihtiyacı olan iç odalarının boyanması ve alüminyum kapı pencere tamirat işleri yapılmıştır.



Kemalpaşa Gençlik Merkezinin bina iç boyası yapılmıştır.

Kemalpaşa Dere Mesire Alanı Kiraz Festivali öncesi bakım onarım işleri yapılmıştır.





Belediyemiz tarafından kiralanan Atatürk Mahallesi 8 Eylül Caddesi üzerinde bulunan Taziye Evinin boya badana ve elektrik işleri yapılmıştır.



Belediye Ana Hizmet Binasının boya badana gerektiren yerlerinin boyası ile binaya gelen ana branşman kablosunun değişimi işleri yapılmıştır.



Armutlu Düğün Salonu iç ve dış, Çok Amaçlı Spor Salonu iç ve dış ile Belediye Hizmet Binasının iç boyaları yapılmıştır.

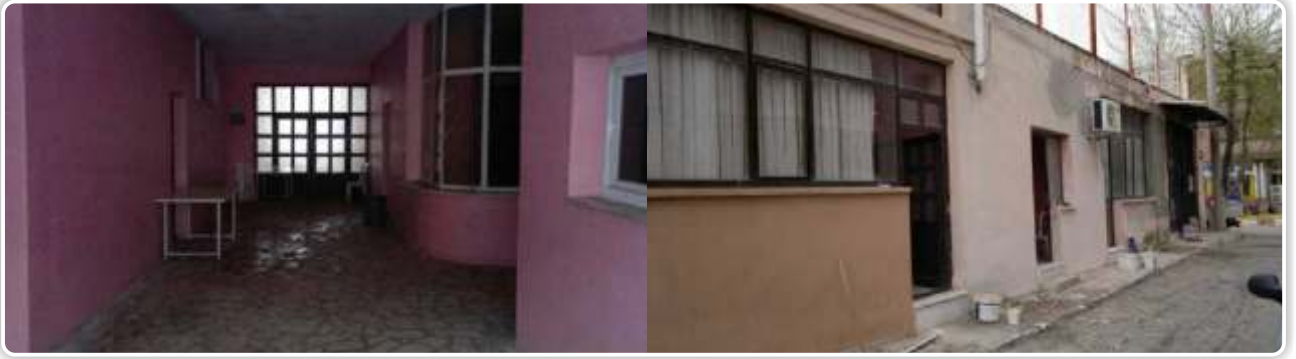
Ören çarşısı içinde bulunan belediyemize ait binanın komple bakım onarım işleri yapılmıştır.





Ören mahalle aralarında bulunan ekmek fırınlarının tamiratları yapılmıştır.

Bağyurdu Belediye Düğün Salonu iç ve dış boyası yapılmıştır.



Bağyurdu Yeni Mahalle 80. yıl Cumhuriyet parkı içerisinde açık düğün salonu olarak kullanılmak üzere düzenlemesi yapılmıştır.



Bağyurdu Yeni Mahalle 80. yıl Cumhuriyet parkı içerisinde açık düğün salonu olarak kullanılmak üzere düzenlemesi yapılmıştır.



Armutlu pazar yeri çatı onarımları ve tezgâh ayırım çizgileri yapılmıştır.



Kemalpaşa Merkez M.Akif Ersoy Mahallesinde bulunan Sevgi Parkının içerisindeki umumi tuvaletin bakım onarımı yapılmıştır.



İlçemiz merkezinde bulunan umuma açık tuvaletlerin bakım onarımları yapılırken engelli vatandaşlarımızın da kullanabileceği şekilde yapılması sağlanmaktadır.

### **Taş Duvar ve İstinat Yapıları**

İlçemiz Soğukpınar Mahallesi 246/2 Sokak, Bağyurdu Kazım Paşa Mahallesi Yaprak Sokak ve Ören İstiklal Mahallesi Karanfil Sokak yol kenarlarına, Armutlu 85.Yıl Cumhuriyet Mahallesi Bağcılar Sokak üzerinde bulunan parkın dere kenarına taş duvar yapılmıştır.





### **Yeni Yapılan İnsaatlar.**

Bağyurdu Kemal Atatürk Mahallesi ve Bağyurdu Kazım Paşa Mahallesi'ne prefabrik muhtarlık binası ile Kemalpaşa Küçük Sanayi sitesine prefabrik hizmet binası yapılmıştır.



Kemalpaşa Kapalı Pazar üst kat çıkış rampası altına umumi tuvalet ve Temizlik İşleri Müdürlüğünün kullanacağı depo yapılmıştır.



Hastane yolu üzerinde bulunan parka içerisinde umumi tuvalet bulunan büfe yapılmıştır.



Armutlu 85. yıl Cumhuriyet Mahallesi Kırlangıç sokak üzerinde bulunan park içerisine engellilerin de kullanabileceği umumi tuvalet yapılmıştır.



### **Parkların Alt Yapı Çalışmaları**

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 2012 yılı içerisinde yaptığı yeşil alana alt yapı işleri (hafriyat, tesviye ve dolgu) Fen İşleri Müdürlüğümüz tarafından gerçekleştirilmiştir.



### **İlçemiz Sınırlarında Milli Eğitime Bağlı Okullara Yapılan İşler**

Bağyurdu 29 Ekim Mahallesinde bulunan Cumhuriyet İlköğretim Okulu ile Bağyurdu Lisesi bahçesine öğrencilerin kullanabileceği büfe binası yapılmıştır.



Armutlu Veli Üzümcü İlköğretim Okulu Bahçesinde bulunan demir korkulukların yağlı boyaları yapılmıştır.



Yenmiş Köyü ilköğretim okulunun tuvaletlerinin bakım onarımları yapılmıştır.



Kemalpaşa Merkez Soğukpınar Mahallesinde bulunan Pakmaya İlköğretim Okulunun bahçesine güvenlik kulübesi yapılmıştır.



Yukarı Kızılca İlköğretim Okulu bahçesine kazan dairesi binası yapılması ile bahçesinde öğrencilerin düşme tehlikesi bulunan yerlere tel çit çekilmesi işleri yapılmıştır



#### **Yol Çalışmaları:**

Müdürlüğümüz tarafından 2012 yılında Kemalpaşa İlçe sınırları içerisinde 23.966,83m<sup>2</sup> kilitli parke taşı ile yol kaplama ve 2981m yol bordürü döşeme işleri yapılmıştır. Yol kaplama çalışmaları için toplam 8.000 ton by-pass ve 3.000 ton toz malzemesi alınmıştır. Ayrıca şevli yol kenarlarına duvar yapılmak üzere 250 ton ocak taşı alınmıştır.

#### **İLÇEMİZ SINIRLARINDA 2012 YILINDA CADDE VE SOKAKLARDA YAPILAN PARKE TAŞI VE BORDÜR TAŞI DÖŞENMESİ İŞİ MİKTARINI GÖSTERİR TABLO**

| Sıra No | SOKAK İSMİ                      | KİLİTLİ PARKE TAŞI | YOL BORDÜRÜ |
|---------|---------------------------------|--------------------|-------------|
| 1       | Koca terzi sokak                | 914,59             | 35          |
| 2       | Halil Furan çıkmazı             | 550,4              | 0           |
| 3       | Mehmet Bey Sokak                | 216                | 0           |
| 4       | Turgutlu Caddesi üzeri kaldırım | 90,25              | 49,5        |



|    |                                                |                    |               |
|----|------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| 5  | Akça sokak                                     | 457,95             | 155           |
| 6  | Yener sokak                                    | 384,15             | 42,7          |
| 7  | Mustafa Altinel caddesi                        | 1489,46            | 0             |
| 8  | Kristal Sokak                                  | 289,18             | 0             |
| 9  | Ziya Gökalp Sokak                              | 316,45             | 0             |
| 10 | İstiklal Sokak                                 | 117,1              | 0             |
| 11 | Karalılar Çıkmaı                               | 523,79             | 0             |
| 12 | Misakı Milliye Sokak                           | 905,15             | 0             |
| 13 | İnönü Sokak                                    | 309,83             | 0             |
| 14 | Ayna Sokak                                     | 213,68             | 0             |
| 15 | Sakarya Sokak                                  | 231,38             | 0             |
| 16 | Fener Sokak                                    | 321,97             | 0             |
| 17 | Kırlangıç Sokak                                | 2066,75            | 407,2         |
| 18 | Kapalı Pazar Yeri Kuzey cephesi yolu           | 775,23             | 125,3         |
| 19 | 9120 Sokak                                     | 1344,6             | 332           |
| 20 | 9083 Sokak                                     | 1010,52            | 233,7         |
| 21 | 9107 sokak                                     | 879,36             | 35,7          |
| 22 | İzmir Caddesi üzeri yürüme yolu                | 283,89             | 37,9          |
| 23 | 9147 sokak                                     | 525,13             | 78            |
| 24 | 9181 sokak                                     | 169,56             | 62,8          |
| 25 | 9113 sokak                                     | 420,9              | 138           |
| 26 | 9156 sokak                                     | 602,58             | 164           |
| 27 | 171 sokak                                      | 234                | 90            |
| 28 | Emin hoca sokak                                | 667,2              | 222,4         |
| 29 | Koca Hüseyin Sokak                             | 670                | 0             |
| 30 | İsmail Ulusan Sokak                            | 497,7              | 0             |
| 31 | Hürriyet caddesi                               | 480                | 0             |
| 32 | 111 Sokak                                      | 990,85             | 229,4         |
| 33 | 105 Sokak                                      | 371,28             | 77,7          |
| 34 | 100 Sokak                                      | 276,45             | 36,8          |
| 35 | 256/6 sokak                                    | 551,3              | 132,1         |
| 36 | 259/1 sokak                                    | 509                | 191           |
| 37 | 297/1 Sokak                                    | 640                | 30            |
| 38 | Kapalı Pazar Yeri Batı cephesi yolu            | 360                | 0             |
| 39 | Muhtelif cadde ve sokaklarda tamirat yapılması | 1889,2             | 74,8          |
| 40 | Kapalı Pazar Yeri Güney cephesi yolu           | 420                | 0             |
|    |                                                | <b>23966,83 m2</b> | <b>2981 m</b> |

İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından 2012 yılında İlçemiz sınırları içerisinde Bağyurdu Mahallesi 15.750 m<sup>2</sup> Örneköy Mahallesi 10750 m<sup>2</sup> ve Kemalpaşa Merkez 37.325 m<sup>2</sup> olmak



üzere toplam 63.750 m<sup>2</sup> arazi, ova yollarına asfalt sathi kaplama ve Kemalpaşa-Sütçüler bağlantı yoluna 14.700 m<sup>2</sup> sıcak asfalt kaplama yapılmıştır.

İlçemizde bulunan kazaya sebebiyet verebilecek ve düşme tehlikesi olan yol kenarlarına tel çitler yapılmıştır.



İlçemiz sınırlarında bulunan yollara kaplamalar yapılırken, parklara ve meydanlara düzenlemeler yapılırken engelli vatandaşlarımızın ulaşabilirliğinin sağlanmasına dikkat edilerek çalışmalar yapılmıştır.



#### **Yeni Açılan ve Yol Temeli Oluşturulan İmar Yolları ve Ova Yolları:**

Müdürlüğümüz tarafından 2012 yılında Kemalpaşa İlçe sınırları içerisinde toplam 39.250 m<sup>2</sup> kadastral ova yoluna stabilize dolgu malzemesi serilerek yol temeli oluşturulmuştur. Ayrıca Kemalpaşa merkezde 4.170 m<sup>2</sup> (90 sokak, 91 sokak, 88 sokak ve 171 sokak), ve Bağyurdu Mahallesinde 2800 m<sup>2</sup> (Kiraz Sokak, Gardalya Sokak ve Kahyalar Sokak) olmak üzere toplam 6.970 m<sup>2</sup> imar yolu açılarak stabilize dolgu malzemesi ile yol temeli oluşturulmuştur.



### **Metruk Binaların Yıkım İşleri**



İlçemiz sınırlarında bulunan ve İmar Müdürlüğümüz tarafından tespit edilerek gerekli izinleri alınan 13 adet metruk binanın yıkım işleri ile yine ilçemiz sınırında bulunan tarihi hamamın restorasyon çalışmalarının yapılabilmesi için etrafında kamulaştırılan binaların yıkım işlemleri yapılmıştır.



**f. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü:**

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından 2012 yılı içerisinde Kemalpaşa Merkez ve bağlı mahalleler dahil olmak üzere toplam 1444 adet imar durumu, 77 adet “Tevhid” ve “İfraz” işlemi, 210 adet temel üstü “Subasman Vizesi” 9 adet hisse satış işlemi, 13 adet rıza geçit hakkı işlemi, 20 adet yola terk işlemi ile, 2 adet geçici muvakkat inşaat şerhi kaldırılması işlemi gerçekleştirilmiştir.

| -             | İMAR DURUMU | TEVHİD İFRAZ | TEMEL ÜSTÜ | HİSSE SATIŞI | RIZAİ GEÇİT | YOLA TERK | İNŞ. ŞERH KALDIRMA | TOPLAM      |
|---------------|-------------|--------------|------------|--------------|-------------|-----------|--------------------|-------------|
| MERKEZ        | 480         | 38           | 103        | 8            | 1           | 15        | -                  | 645         |
| ARMUTLU       | 136         | 10           | 12         | -            | 3           | 2         | -                  | 163         |
| BAĞYURDU      | 113         | 9            | 20         | -            | 4           | -         | -                  | 146         |
| ÖREN          | 58          | 1            | 10         | -            | 3           | -         | -                  | 72          |
| ULUCAK        | 125         | 2            | 13         | 1            | -           | -         | 2                  | 143         |
| KIZILCA       | 61          | 4            | 6          | -            | 1           | 1         | -                  | 73          |
| KÖYLER        | 471         | 13           | 46         | -            | 1           | 2         | -                  | 533         |
| <b>TOPLAM</b> | <b>1444</b> | <b>77</b>    | <b>210</b> | <b>9</b>     | <b>13</b>   | <b>20</b> | <b>2</b>           | <b>1775</b> |

**g. Zabıta Müdürlüğü:**

Halkımızın huzur ve güvenliğini sağlamak, ilçemiz içerisindeki düzeni korumak amacı ile Belediye Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği hazırlanarak Belediye Meclisine sunulmuş, Belediye meclisince 07.05.2012 tarih ve 93 Sayılı kararı ile onaylanmış olup, yürürlüğe giren bu yönetmelik kapsamındaki hususların uygulanmasına müdürlüğümüzce azami önem gösterilmiştir.

İlçemizde esenliğin sağlanması için oluşturulan Ekipler tarafından vatandaşlarımızdan gelen şikâyetler değerlendirilmektedir. Belediyemiz Encümeninin vermiş olduğu kararların yerine getirilmesi sağlanmaktadır. Belediyemiz evraklarının veya haber içerikli dokümanların dağıtımını yapılmaktadır. Fakir yardıma muhtaç ailelerin tahkikatları yapılmaktadır. Yine müdürlüğümüz bünyesinde oluşturulan denetim ekiplerince işletme ruhsatı olmayan bu güne kadar çok sayıda işyeri denetlenmiş çalışmalarımız aralıksız olarak devam etmektedir.

İlçemizde bulunan 8 adet semt pazarlarımız da vatandaşlarımızın huzurlu güvenli bir şekilde alışveriş yapabilmelerini sağlamak için zabıta ekiplerimiz tarafından denetim faaliyetlerimiz sürmektedir. Belediyemiz birim müdürlükleri ile koordineli çalışmalarımız sürmekte olup, Fen işleri, Temizlik işleri, Park bahçeler müdürlüklerine yardımcı olmak için zabıta ekibi görevlendirilmiştir. Bu ekibimiz yol bozma, yeşil alanların, ağaçlandırılmış sahaların, mahallelerde çöp uygulama alanlarının kontrolü gibi konularda yardımcı



olmaktadırlar ve ilçemizdeki kaçak yapılaşmanın önlenmesi için denetimler devam etmektedir ve bu hususta vatandaşlar bilgilendirilmektedir. Terazi ayar kontrollerinin periyodik olarak yapılması, işyeri işletme ruhsatları verilmektedir.

Belediyemiz Memur Norm Kadrolarında 73 Zabıta memuru unvanlı kadro bulunmasına rağmen bu kadronun 22 adedi dolu durumda olup, bu memurlardan ise 2 adedi Belediye Ruhsat Müdürlüğünde, 1 adedi Belediye Temizlik İşleri Müdürlüğünde görev yapmaktadır. Geniş bir coğrafyaya yayılı ilçemizde Zabıta Müdürlüğümüz yalnızca 19 adet personelle iş ve işlemlerini yürütmektedir.

1. 2012 Yılı içerisinde yapımı tamamlanan Belediyemiz Çok Katlı Pazaryerine Pazaryerleri Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak pazarcı esnafın kademeli olarak geçişleri tamamlanmış, yeni kuruluna pazaryerinde düzenin sağlanması, halkımızın daha saydam, güvenilir ve temiz bir ortamda alış-veriş yapmasına azami ölçüde gayret gösterilmiştir.





1. 153 Zabıta İhbar Hattının kurulmasıyla birimimize telefonla gelen şikâyetler değerlendirilmektedir.
2. İlçemiz içerisindeki odun ve kömür satış yerlerinin mevsim itibari ile Yılda en az iki defa denetlenmektedir.
3. 64 Adet Asker Aile yardımı müracaatı yerinde durum sorgulaması yapılarak gerekli rapor hazırlanıp encümenine sunulmuştur.
4. 397Adet gelen giden evrak değerlendirilmiştir.
5. 582 Adet İşyerine Ruhsat, Hafta tatili Ruhsatı ve genel denetimleri yapılmıştır.
6. 363 Adet işyerine ihtar verilmiş olup daha sonra takibi yapılmıştır.
7. 9 Adet esnafa tebligat yapılmıştır.
8. 93 Adet ölçü ve tartı aletleri beyannamesi alınmıştır.
9. 197 Adet vatandaştan gelen dilekçeler değerlendirilmiştir.
10. 195 Adet hoparlör ilanı değerlendirilmiştir.
11. 439 Adet ilan ve askı tutanağı düzenlenmiştir.
12. 47 adet idari yaptırım karar tutanağı (kabahatler kanununa göre) düzenlenmiştir.
  - 32 adet 5326/38 Maddesine göre (İşgal) cezası
  - 9 adet 5326/32 Maddesine göre (Emre aykırı Davranış) cezası.
  - 2 Adet 5326/36 Maddesine göre(gürültü) cezası.
  - 2 Adet 5326/41 Maddesine göre(Çevreyi kirlileme) cezası
  - 2 Adet 5326/42 Maddesine göre Afiş asma(İzinsiz) cezası.
13. 128 adet 775 Sayılı Gece Kondu Kanunu doğrultusunda İmar Müdürlüğü ile ortaklaşa yapı denetim feshi ve Ruhsatsız yapı için tutanak düzenlenmiştir.
14. 500 adet 4207 sayılı yasaya istinaden işyerine sigara denetimi yapılmıştır.
15. 12 Temmuz 2012 Tarihinde yürürlüğe giren 28351 Sayılı Pazaryeri Yönetmeliğine göre 14.09.2012 tarihinden itibaren faaliyetine başlayan Kemalpaşa kapalı pazaryeri ve mahallelerde haftanın belirli günlerinde açılan semt pazarlarında pazaryeri yönetmeliğine aykırı davranan;

5 Adet pazarcı esnafına Bağırarak satış yapmaktan Belediye Encümenince idari para cezası verilmiştir.



44 Adet pazarcı esnafına Pazaryeri Yönetmeliğine aykırı davranıştan dolayı Belediye Encümenince birer hafta süreyle kapatma cezası verilmiştir.

5 adet pazarcı esnafına Belediye Encümenince 7 Adet tezgâh iptali cezası verilmiştir.

7 Adet pazarcı esnafına tezgâh ihlali için Belediye Encümenince İdari para cezası verilmiştir.

14 Adet pazarcı esnafına tezgâh yerlerini temiz bırakmadıkları için Belediye Encümenince İdari para cezası verilmiştir.

17. 3 Adet Elektronik terazi alınarak Belediyemiz Kapalı pazaryerinde vatandaşlarımızın aldığı ürünleri kendilerinin tartmaları sağlanmıştır.



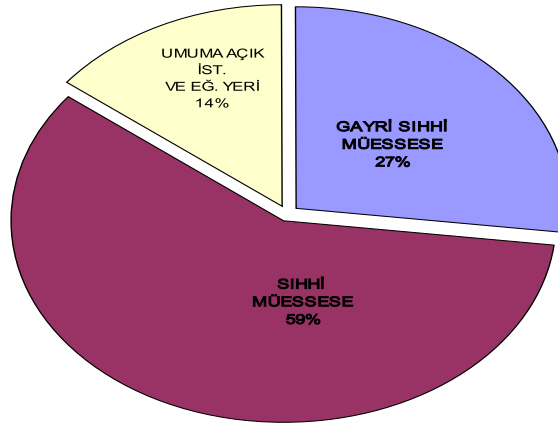
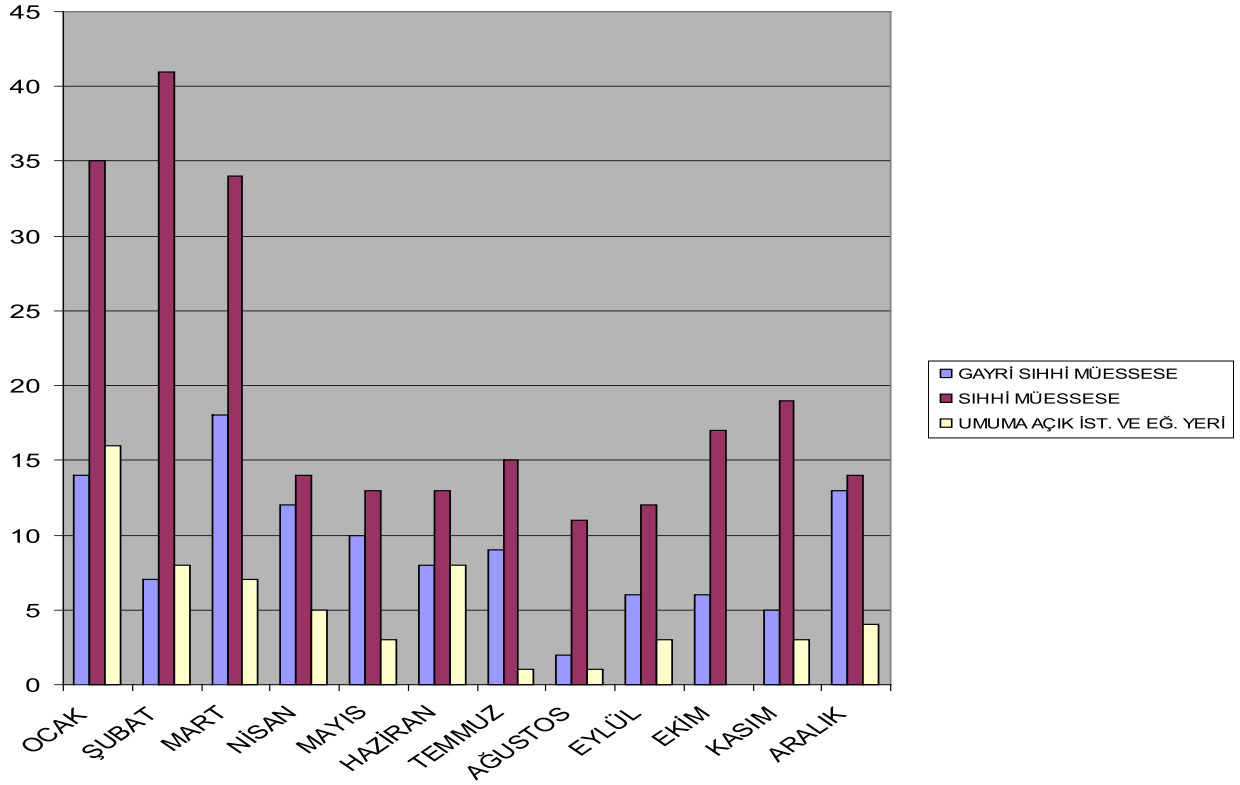
18. Pazarcı Esnaflarımızın ve diğer esnaflarımızın etiket denetimleri rutin olarak yapıp Aylık olarak İlçe Kaymakamlığıımıza gönderilmektedir.
19. Belediyemiz birimlerinden gelen işyeri sahipleri ve şahıslara gönderilen yazılar tebliğ edilmektedir.
20. Belediyemiz meclis üyelerine aylık ve olağanüstü meclis toplantıları için tebligatlar yapılmaktadır.
21. Belediyemiz kent konseyinin toplanması için tüm Kemalpaşa köy muhtarları ve sivil toplum örgütlerinin toplantıya çağrı tebligatları yapılmaktadır.
22. İlçemiz ve bağlı mahallelerinde kurulan 8 adet semt pazarının esnaf denetimi ve kontrolleri yapılmaktadır.
23. Müdürlüğümüzün seyyar satıcı ve hurdacılarla ilgili kontrol ve denetimleri rutin olarak devam etmektedir.
24. İlçemiz genelinde Afiş ve el broşürü dağıtarak çevre kirliliği yaratan afişler ekiplerimizce toplanıp ayrıca gelirler tarifesine göre ücretlendirilip veya İdari yaptırım uygulanmaktadır.
25. Şehir içerisinde Çevre kirliliği yaratan sahipsiz hurda araçlar kaldırılmaktadır.



26. Toplumun sağılığı için Pazaryerlerinde açıkta satılan gıda maddelerinin üzerlerini kapattırılmıştır.
27. Şehir dışında üretilip İlçemiz sınırları içerisinde Pazar yerlerinde ve araba içerisinde satılan Ekmeklere kesinlikle izin verilmemektedir.
28. İlçemize dışarıdan gelen mağdur olan kişilere konaklama ve yiyecek konusunda yardımcı olunmaktadır.
29. Belediyemizin düzenlemiş olduğu Şenliklerde ve gösterilerde aktif görevler alıp, organizelerin başarılı olması sağlanmıştır.

#### **h. Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü:**

| İŞYERLERİ HAKKINDAKİ BELGELENDİRME VERİLERİ |                              |                          |                                   |
|---------------------------------------------|------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| İŞYERİ TİPİ                                 | YENİ AÇILAN<br>İŞYERİ SAYISI | KAPANAN<br>İŞYERİ SAYISI | MESUL<br>MÜDÜRLÜK<br>BELGE SAYISI |
| İkinci sınıf gayri sıhhi müessese           | 60                           | 14                       |                                   |
| Üçüncü sınıf gayri sıhhi müessese           | 50                           |                          |                                   |
| Sıhhi müessese                              | 238                          | 95                       | 1                                 |
| Umuma açık istirahat ve eğlence yeri        | 59                           | 10                       | 5                                 |
| <b>TOPLAM</b>                               | <b>407</b>                   | <b>119</b>               | <b>6</b>                          |



#### **i. Destek Hizmetler müdürlüğü:**

- ☐ Müdürlüğümüzce sunulan hizmetler “Destek Hizmetleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik” ile oluşturulan üç alt birim tarafından yürütülmektedir.
- ☐ Bütçede ödeneği bulunmayan Bilgi işlem Müdürlüğünün Mal ve Hizmet alımlarına yönelik tüm ihtiyaçları Müdürlüğümüzce karşılanmıştır.
- ☐ Bilgi İşlem Müdürlüğüne Personel desteği verilmiş olup, sevk ve idaresi de Müdürlüğümüzce yerine getirilmiştir.



- ❑ Bütçede Ödeneği bulunmayan Çevre Koruma ve kontrol Müdürlüğünün Mal ve Hizmet alımlarına yönelik tüm ihtiyaçları Müdürlüğümüzce karşılanmıştır.
- ❑ Çevre Koruma ve kontrol Müdürlüğüne Personel desteği verilmiş olup, sevk ve idaresi de Müdürlüğümüzce yerine getirilmiştir.

#### **İdari Hizmetler Biriminin Faaliyetleri:**

- ❑ Güvenlik Hizmetleri kontrol ve denetimi.
- ❑ 2012 yılında kullanılan Telefon, Cep Telefonu ve İnternet gideri olarak 122.495,12 –TL. tahakkuk yapılarak ödenmek üzere Mali Hizmetler Müdürlüğüne sevk edilmiştir.
- ❑ 2012 yılında Hizmet Binalarında ve Hizmet tesislerinde kullanılan elektrik gideri 583.489,79.–TL. tahakkuk yapılarak ödenmek üzere Mali Hizmetler Müdürlüğüne sevk edilmiştir.
- ❑ 2012 yılında Hizmet Binalarında ve Hizmet tesislerinde kullanılan su gideri olarak 153.517,77.–TL. tahakkuk yapılarak ödenmek üzere Mali Hizmetler Müdürlüğüne sevk edilmiştir.
- ❑ Belediyemiz Birimleri arası ve Diğer Kurumlara evrak akışı için gerekli görevlendirmeler yapılmıştır.
- ❑ 2012 yılı Mayıs ayı itibari ile Hizmet Binası Giriş Katında Danışma olarak faaliyet gösteren kasvetli ve çirkin çalışma alanı kaldırılarak, Çözüm Masası adı altında yeni bir hizmet birimi oluşturularak Daha modern, daha kullanışlı ve ferah bir mekan oluşturulmuştur.

Eski hali, kasvetli bir ortam.



Yeni hali, Modern ve Ferah bir ortam.



Eski hali, Kullanışsız, klasik danışma Bankosu.



Yeni hali,



- ☐ Belediye binasına vatandaş geliş gidişlerinin sürekli denetimi ve kat sekreteraryalarının çalışır vaziyette tutulmasını sağlamıştır.
- ☐ Belediye binalarında bulunan çay ocaklarının işletilmesi, kontrol ve denetimi sağlanmış ve gerekli malzeme temin edilmiştir.

**İhale ve Satın alma Biriminin Faaliyetleri:**

4734 sayılı yasanın 22/d maddesi gereğince Doğrudan temin yöntemiyle 97 adet hizmet alımı yapılmıştır.

| Alım Türü    | Toplam Ödenek   | Toplam Harcama |
|--------------|-----------------|----------------|
| Hizmet Alımı | 2.831.300,00 TL | 283.677,23.-TL |

4734 sayılı yasanın 22/d maddesi gereğince Doğrudan temin yöntemiyle 114 adet mal alımı yapılmıştır.

| Alım Türü | Toplam Ödenek   | Toplam Harcama |
|-----------|-----------------|----------------|
| Mal Alımı | 4.155.100,00 TL | 711.221,45.-TL |

- ☐ Belediyemize ait tüm araç, iş makinesi ve taşıtlarda kullanılmak üzere Akaryakıt alım işi 4734 sayılı yasanın 19. Maddesi gereğince Açık ihale yapılmıştır.
- ☐ Belediyemiz Hizmet Binası, Dere mesire alanı, Sosyal Aktivite Merkezi ve Spor Tesisleri Güvenlik hizmetlerinin yerine getirilmesi için Güvenlik Görevlisi çalıştırılması hizmet alımı 4734 sayılı yasanın 19. Maddesi gereğince Açık ihale yapılmıştır.
- ☐ Müdürlüğümüz Garaj Amirliğinde, Kademe, Demir Atölyesi, Oto boya hane, Oto lastik, Oto elektrik, Elektrik, Sıhhi tesisat, Şoför gibi hizmetler ile İdari Hizmetler Birimi görev alanında bulunan Çözüm Masası, Çay ocakları ve Ambar hizmetlerinin yerine getirilmesi için **63** kişilik işçilik hizmet alımı 4734 sayılı yasanın 19. Maddesi gereğince Açık ihale yapılmıştır.

**Garaj Amirliğinin Faaliyetleri.**

- ☐ Belediyemiz tüm birimlerinin bünyesinde bulunan şöforlere Kemalpaşa ilçe emniyet müdürlüğü ile yapılan ortak çalışma neticesinde 2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununu ,237 sayılı Taşıt kanunu hükümleri gereğince resmi araçlarla yapılan kazalarda hareket tarzı resmi araçların kullanım esasları konuları ile ilgili seminer düzenlenmiştir.



- ✓ Tüm Alt yapısı Büyükşehir belediyesi tarafından bitirilerek hizmete sokulan sayısal telsiz sistemine Belediyemizin kayıtlanması sonucu Garaj Amirliği tarafından Aselsan Marka Kriptolu sayısal telsizler alınarak belediyemiz bağlı mahalle birimleri ve müdürlükler tarafında kullanılmaya başlanmıştır. Kullanılan telsizlerin 70 km' lik alan içinde kesintisiz kullanıma, mesajlaşma, bireysel, görüşme, dâhili telefonu arama ve dahili telefondan aranma cep telefonunu arama, acil müdahale ve kayıt altına alma, GPRS özelliklerine sahip olup hizmetin akış hızını ve birimlerin ve müdürlüklerin daha hızlı haberleşme imkanı sağlamıştır.



- ✓ Belediyemiz Garaj Amirliği bünyesinde bulunan Hasta Nakil ve Binek tipi hizmet araçlarına navigasyon alınarak GPRS teknolojisi ile uydudan gelen sinyallerle elde edilen anlık konum bilgisini ekrana yansıtması sonucunda adres güncellenme yapılarak gidilecek adres zaman kaybına uğramadan verilen hizmetin aksamaması sağlanmıştır.



- ✓ Belediyemiz Garaj Amirliği Demir Kaynak Atölyesi tarafından Ulucak Mahallesi Mezarlık alanına Sundurma çatı yapılmıştır.
- ✓ Belediyemiz hizmetinde bulunan Araç ve İş makineleri Garaj Amirliği bünyesinde bulunan Kademedede bölümünde; Motor ve diğer aksamaların bakım onarımları, Oto Kaporta ve Boya işleri yapılarak kullanım ömürlerinin arttırılması sağlanmıştır.







- ✓ Garaj Amirliği Demir kaynak atölyesinde yer altı çöp konteynırlarının üretimi ve montajı yapılmaktadır. İlçemiz merkezinde belirlenen yerlere yer altı çöp konteynırları monte edilip halkımızın hizmetine sunulmuş olup, halen üretim ve montaj çalışmaları devam etmektedir. Bu amaçla ilçemiz halkına daha modern ve temiz bir hizmet sunulması sağlanmıştır.



- ✓ Müdürlüğümüz Garaj Amirliği bünyesindeki Marangoz Atölyesinde oturma bankları yapım çalışmaları devam etmektedir. Kapanan Tekel Depolarından alınan atıl durumdaki tahta malzemeler kullanılarak sıfır maliyet ile 150 adet piknik masası imal ederek, ilçemiz belde ve mahallerinde bulunan piknik yerlerine, mesire alanlarına ve parklara konulmuştur.

Ayrıca; Atıl durumdaki aynı malzemeler ile 270 adet oturma bankları yapılarak ilçemize bağlı bulunan muhtarlar ile ortak çalışma yaparak gerekli görülen parklara, sağlık ocaklarına, sosyal tesislere konularak vatandaşlarımızın hizmetine sunulmuştur.



- Belediyemiz Garaj Amirliği Demir Kaynak Atölyesi tarafından Bağyurdu Cumhuriyet İ.Ö.O. ve Bağyurdu Lisesi okul yöneticileri tarafından talep edilen, öğrencilerin okul dışında sağlıksız gıda maddelerini almasını önlemek ve okul saati içerisinde okul dışına çıkmalarını engellemek üzere, her iki okulumuza da kantin yeri yapılarak öğrencilerimizin hizmetine sunulmuştur.



#### **j. Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü:**

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü; İlçemizde, Kadın Danışma Merkezi, Gençlik Eğitim Merkezi, Spor Birimi (Kemalpaşa Merkez, Bağyurdu, Ören, Armutlu, Y.Kızılca, Ulucak Çok amaçlı Salonlarda açılan Spor Okulları ) hizmetlerine 2012 yılında da devam etmiştir.

#### **Spor Faaliyetleri:**

Gençlerimizin sosyal ve sportif anlamda sağlıklı ve başarılı olmaları için özverili çalışma ve çaba harcanmıştır.

2012 yılı içinde Kemalpaşa'da yaşayan vatandaşlarımıza da spor yapma imkânı sağlanmıştır.

Kemalpaşa Belediyesi olarak 2012 yılı içinde Merkez ve mahalle Çok Amaçlı Salonlarda çeşitli branşlarda; (Aerobik, Jimnastik, Basketbol, Voleybol, Hentbol, Tenis, Fitness, Futbol, Tekvando, Yüzme) kurslar açmış bu kurslarımıza yaklaşık 4.485 kişi kayıt olup konusunda uzman olan eğitimcilerimiz tarafından spor yapması sağlanmıştır.

Haziran ayı içerisinde 7’den 70’e yüzme bilmeyen sloganı ile 665 Öğrencinin kayıt yaptırdığı yüzme kursu çalışmalarına başlamıştır. Havuzumuzdan sezon boyunca yaklaşık **15.000 kişi** yararlanmıştır.

Spor Birimimiz hocaları rehberliğinde Bölgemizdeki çeşitli yürüyüş parkurlarında halka açık 8 Doğa Yürüyüşü yapılmıştır.

Kemalpaşa Spor ve İlçemizde bulunan amatör spor kulübüne malzeme yardımı yapılmakla birlikte yetiştirdiğimiz genç sporcularımızı kulüplerimize kazandırmaktayız.

Kemalpaşa Belediye Spor Kulübünü kuran Başkanımız Sayın Rıdvan KARAKAYALI, Basketbol, Hentbol, Voleybol ve jimnastik Kulüpleri ile yarışmalara katılmamızı sağlayarak, Kemalpaşa’ımızı kulüpler bazında da temsil edilmesini sağlamıştır. Ayrıca Spor Birimi olarak İlçemizde bulunan kurum ve Organize Sanayi Bölgesinde bulunan fabrika personellerinin Kaynaşması ve spor yapmaları için her yıl Kurumlar arası ve fabrikalar arası futbol turnuvaları düzenlemektedir.

#### **Açılan Kurslarımız:**

Basketbol- Voleybol- Hentbol- Futbol- Tenis- Aerobik- Fitness- Kickboks- Yüzme- Jimnastik- doğa yürüyüşleri.

Okulların spor konusunda faaliyetlerini eksiksiz yürütmeleri için spor malzeme yardımı yapılmıştır.

İlçemizde bulunan amatör spor kulüplerine malzeme yardımı yapılmıştır. Spor Akademisine hazırlanan öğrencilere spor tesislerinden faydalanmaları ve eğitmen desteği verilmiştir.

#### **Kadın Danışma Merkezi:**

06 Ocak 2012:Ulucak Çok Amaçlı Salonda Kadın Danışma Merkezi tanıtım toplantısı yapıldı.

10 Ocak 2012:Yukarı Kızılca Çok Amaçlı Salonda Kadın Danışma Merkezi tanıtım toplantısı yapıldı.

13 Ocak 2012: Armutlu eski Postane binasında Toplum Sağlığı Birimi katkılarıyla “Diyabet, Obezite, Fiziksel Aktivite ve Sağlıklı Yaşam” konulu seminer verildi.

17 Ocak 2012:Ören Eski Belediye Binasında İ.B.B. Eşrefpaşa Hastanesi Toplum Sağlığı Eğitim Birimi tarafından “Anne ve Kadın Sağlığı “ konulu eğitim semineri verildi.

18 Ocak 2012:Ulucak Eski Belediye Binasında Toplum Sağlığı Birimi katkılarıyla “Diyabet, Obezite, Fiziksel Aktivite ve Sağlıklı Yaşam” konulu seminer verildi.

19 Ocak 2012:Yukarı Kızılca Eski Belediye Binasında Toplum Sağlığı Birimi katkılarıyla “Diyabet, Obezite, Fiziksel Aktivite ve Sağlıklı Yaşam” konulu seminer verildi.



20 Ocak 2012:Ören Eski Belediye Binasında “Toplumsal Cinsiyet, Şiddet ve Etkileri, Kadının Hukuki Hakları” hakkında farkındalık eğitimi verildi.

15 Şubat 2012:Kemalpaşa Merkezde “Toplumsal Cinsiyet, Şiddet ve Etkileri, Kadının Hukuki Hakları” hakkında farkındalık eğitimi verildi.

16 Şubat 2012:Kadın Danışma Merkezinde Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğünden Psikolog Hüseyin GÜNYEL’in sunumuyla “Koruyucu Aile “ bilgilendirme semineri verildi.

22 Şubat 2012:Bağyurdu Eski Belediye Binasında “Toplumsal Cinsiyet, Şiddet ve Etkileri, Kadının Hukuki Hakları” hakkında farkındalık eğitimi verildi.

23 Şubat 2012:Motive Danışmanlık Hizmetlerinden, Psikolog ve Uzman Psikolojik Danışman Pınar Akdemir Gandur tarafından Kadın Danışma Merkezinde “Çocuk, Anne –Baba ilişkisi ve Aile tutumları” konulu seminer verildi.

16 Mart 2012: Ören mahalle halkı Eşrefpaşa Hastanesine sağlık taramasına götürüldü.

21 Mart 2012: Ulucak mahalle halkı Eşrefpaşa Hastanesine sağlık taramasına götürüldü.

17 Nisan 2012:Bağyurdu mahalle halkı Bornova Belediyesi Çamdibi Toplum Merkezine “Çınar Ağacı” isimli film gösterimine götürüldü.

19 Nisan 2012:İzmir Kent Konseyi Kadın Komisyonu Kadın Afet Eğitimi, Kadın Danışma Merkezinde yapıldı.

03 Mayıs 2012:Yukarı Kızılca eski Belediye Binasında İ.B.B. Eşrefpaşa Hastanesi Toplum Sağlığı Eğitim Birimi tarafından “Anne ve Kadın Sağlığı” konulu eğitim semineri verildi.

14 Haziran 2012:Kemalpaşa Merkez ve Beldelerden hareket eden 8 otobüsle bayanlar ve çocuklar Sasalı Doğal Yaşam Parkına oradan Meles Deltasına pikniğe götürüldü.

28 Haziran 2012:Bağyurdu Eski Belediye Binasında İ.B.B. Eşrefpaşa Hastanesi Toplum Sağlığı ve Eğitimi Birimi tarafından “Anne ve Kadın Sağlığı” konulu eğitim semineri verildi.

04 Temmuz 2012:Yukarıkızılca Mahallesi kadın ve çocukları Aquaparka götürüldü.

06 Temmuz 2012:Armutlu Mahallesi kadın ve çocukları Aquaparka götürüldü.

11 Temmuz 2012:Bağyurdu Mahallesi kadın ve çocukları Aquaparka götürüldü.

12 Temmuz 2012:Kemalpaşa Merkez Kadın Danışma Merkezi danışanları ve çocukları Aquaparka götürüldü.

17 Temmuz 2012:Örnekköy Mahallesi kadın ve çocukları Aquaparka götürüldü.

18 Temmuz 2012:Ören Mahallesi kadın ve çocukları Aquaparka götürüldü.

26 Temmuz 2012:Çınar köyü kadın ve çocukları Aquaparka götürüldü.

02 Ağustos 2012:Soğukpınar Mahallesi ve Aşağıkızılca Köyü kadın ve çocukları Aquaparka götürüldü.

07 Ağustos 2012:Yiğitler Köyü ve Armutlu Mahallesi kadın ve çocukları Aquaparka götürüldü.



08 Ağustos 2012:Beşpınar Mahallesi kadın ve çocukları Aquaparka götürüldü.

09 Ağustos 2012: Çambel ve Ansızca Mahallesi kadın ve çocukları Aquaparka götürüldü.

14 Ağustos 2012:Ansızca, Sütçüler ve Yenmiş mahallesi kadın ve çocukları Aquaparka götürüldü.

16 Ağustos 2012:Kuyucak ve Damlacık köyü kadın ve çocukları Aquaparka götürüldü.

23 Ağustos 2012:Yukarıkızılca Mahallesi kadın ve çocukları Aquaparka götürüldü.

10 Eylül 2012:Merkez ve Belde halkı Yassıca ada deniz gezisine götürüldü.

14 Eylül 2012:Ören Mahallesi kadın ve çocukları Aquaparka götürüldü.

28 Eylül 2012:TGMB İzmir Buca Mikrokredi Şubesinden gelen iki uzman tarafından Kadın danışma Merkezinde tanıtım toplantısı yapıldı.

09 Ekim 2012:Ulucak Çok Amaçlı Salonda Sosyolog Duygu Erişkin tarafından (KSEP- Kadın Sağlığı Eğitim) 1.Modül “Tanışma” eğitimi yapıldı.

11 Ekim 2012:Kadın Danışma Merkezinde Türk Tabipler Odası tarafından “Ev kazaları ve ev kazalarında ilkyardım” konulu seminer verildi.

16 Ekim 2012:Ulucak Çok Amaçlı Salonda KSEP 3. Modül “Temizlik” eğitimi verildi.

06 Kasım 2012:Kadın Danışma Merkezinde KSEP 4. Modül “Beslenme” eğitimi verildi.

06 Kasım 2012:Ulucak Çok Amaçlı Salonda KSEP 6. Modül “Doğurganlığın Düzenlenmesi” eğitimi verildi.

08 Kasım 2012:Ulucak Çok Amaçlı Salonda KSEP 7. Modül “Üreme Sağlığını Koruyucu Davranışlar” eğitimi verildi.

12 Kasım 2012: TGMP (Türkiye Grameen Mikrofinans Programı) İzmir Buca Mikrokredi Şubesinden iki uzman tarafından Kadın Danışma Merkezinde tanıtım toplantısı yapıldı.

13 Kasım 2012:Ulucak çok amaçlı salonda KSEP 8. Modül “İletişim” eğitimi verildi.

20 Kasım 2012:Ulucak çok amaçlı salonda KSEP 9. Modül “Cinsellik” eğitimi verildi.

22 Kasım 2012:Ulucak çok amaçlı salonda KSEP 11.Modül “Çocuklar ve Ergenler” konulu eğitim verildi.

28 Kasım 2012:Kadın Danışma Merkezinde İ.B.B. Eşrefpaşa Hastanesi Toplum Sağlığı Eğitim Birimi tarafından “Anne ve Kadın Sağlığı” konulu eğitim semineri verildi.

29 Kasım 2012:Ulucak çok amaçlı salonda KSEP 12.Modül “Genel Sağlığı Koruyucu Davranışlar” konulu eğitim verildi.

07 Aralık 2012:Ulucak çok amaçlı salonda KSEP 13. Modül “Değerlendirme” eğitimi verildi. Katılımcılara Başkan tarafından sertifikaları verildi.

21 Aralık 2012:Ulucak eski Belediye binasında Toplum Sağlığı Birimi katkılarıyla “Diyabet, Obezite, Fiziksel Aktivite ve Sağlıklı Yaşam” konulu seminer verildi.



### **2012 Yılında Çocuk Odasından Faydalanan Çocuk Sayısı:**

|             |            |
|-------------|------------|
| Ocak:63     | Temmuz:45  |
| Şubat:91    | Ağustos:24 |
| Mart:82     | Eylül:87   |
| Nisan:222   | Ekim:207   |
| Mayıs:281   | Kasım:188  |
| Haziran:188 | Aralık:163 |

### **2012 Yılında Psikolojik Danışmanlık Hizmetinden Faydalanan Kişi Sayısı:**

|            |            |
|------------|------------|
| Ocak:55    | Temmuz:54  |
| Şubat:37   | Ağustos:60 |
| Mart:78    | Eylül:38   |
| Nisan:61   | Ekim:61    |
| Mayıs:91   | Kasım:81   |
| Haziran:59 | Aralık:    |

### **2012 Yılında Sosyal Destek Hizmetinden Faydalanan Kişi Sayısı:**

|            |            |
|------------|------------|
| Ocak:17    | Temmuz:17  |
| Şubat:19   | Ağustos:28 |
| Mart:9     | Eylül:15   |
| Nisan:22   | Ekim:33    |
| Mayıs:19   | Kasım:24   |
| Haziran:21 | Aralık:9   |

### **2012 Yılında Hukuksal Destek Hizmetinden Faydalanan Kişi Sayısı:**

|            |            |
|------------|------------|
| Ocak:29    | Temmuz:24  |
| Şubat:25   | Ağustos:41 |
| Mart:42    | Eylül:32   |
| Nisan:35   | Ekim:35    |
| Mayıs:33   | Kasım:28   |
| Haziran:25 | Aralık:40  |

### **Tören Fuar ve Organizasyonlar:**

Ocak 2012:Kız Meslek Lisesi 11. ve 12. sınıf öğrencileri Latife Hanım Köşkü, İzmir Tarih Sanat Müzesi, Narlıdere Gemi Müzesine götürüldü.(Kumanya verildi.)





05 Ocak 2012:Kemalpaşa Belediyesi ve İlçe Emniyet Müdürlüğü işbirliğinde, Eski Sinema salonunda “Hırsızlığa Karşı Emniyet Tedbirleri” konulu seminer verildi.

18 Ocak 2012: Ferzent Bulum Lisesi 11. ve 12. sınıf öğrencileri müze gezisine götürüldü.



24 Ocak 2012:Uğur Mumcu’nun 19.ölüm yıldönümü anma programı eski belediye düğün salonunda yapıldı.

15 -16 Ocak 2012:İmam Hatip Lisesi öğrencileri müze gezisine götürüldü.

23 Şubat 2012:Kız Meslek Lisesi öğrencileri müze gezisine götürüldü.



29 Şubat 2012:Faruk Argüden Mesleki Eğitim Merkezi öğrencileri müze gezisine götürüldü.

01 Mart 2012:Bağyurdu Lisesi öğrencileri müze gezisine götürüldü.

08 Mart 2012:8 Mart Dünya Kadınlar Günü Kutlama programı yapıldı.



22 Mart 2012:Faruk Argüden Mesleki Eğitim Merkezi öğrencileri müze gezisine götürüldü.

27 Mart 2012:"Gazete Kokusu" isimli uyuşturucu ve madde bağımlılığı konulu tiyatro oyunu eski sinema salonunda gösterime sunuldu.

06 -13 Nisan 2012:Gelincik Tiyatro Topluluğu tarafından hazırlanan Turgut ÖZAKMAN'ın "Ocak" isimli tiyatro oyunu eski belediye düğün salonunda gösterime sunuldu.



18 Nisan 2012: 23 Nisan Uluslararası Çocuk Şenliğine katılacak olan Bulgaristan, Gürcistan ve Makedonya'dan gelen gruplar Belediye hizmet binamızda karşılanarak kardeş ailelere teslim edildi.





19 Nisan 2012:Ulucak Belediye Hizmet Binası önünde 23 Nisan Uluslararası Çocuk Şenliği gösterilerle kutlandı.



20 Nisan 2012: Bağyurdu Belediye Hizmet Binası önünde 23 Nisan Uluslararası Çocuk Şenliği gösterilerle kutlandı.



21 Nisan 2012:Armutlu Pazaryeri önünde 23 Nisan Uluslararası Çocuk Şenliği gösterilerle kutlandı.



22 Nisan 2012:Yukarıkızılca ve Ören Belediye Hizmet Binası önünde 23 Nisan Uluslararası Çocuk Şenliği gösterilerle kutlandı.



23 Nisan 2012:Tüm Konuk Ülke Gruplarına Belediye Hizmet Binamızda kokteyl verildi.Tüm Gruplar ve Halkın katılımıyla Belediye önünden kortej yürüyüşü başladı.Dere Amfi tiyatroya kadar süren kortej yürüyüşü sonrasında gala gecesi etkinlik gösterileri coşkuyla devam etti.



06 Mayıs 2012:3. Nazarköy Boncuk Festivali Nazarköy meydanda yapıldı.



10 Mayıs 2012:Çambel köyü piknik alanında Merkez Okullar ve halkın katılımı ile uçurtma şenliği yapıldı.



19 Mayıs 2012: 19 Mayıs Atatürk'ü Anma, Gençlik ve Spor Bayramı Hükümet konağı önünde kutlandı.



30 Mayıs 2012: 42. Altın Kiraz Kültür ve Sanat Festivali etkinlikleri Dere anfi tiyatrosunda Grup 84 konseri ile başladı.



31 Mayıs 2012: Karşıyaka Belediyesi Halk Dansları Topluluğu ve Grup Kordelya konseri verildi.



01 Haziran 2012: Orhan Ölmez konseri verildi.



02 Haziran 2012: Grup Karmete Konseri verildi.





03 Haziran 2012:42. Altın Kiraz Kültür ve Sanat Festivali Final günü:  
Saat:14:00'de açılış konuşması,  
Halk Dansları Topluluğu Gösterisi,  
Halk Oyunları Gösterisi,  
Kiraz Güzellik Yarışması,



Kiraz  reticileri Yarışması,



Gökçe Konseri,



Ferudun Düzağaç Konseri,



14 Haziran 2012:Ulucak, Armutlu, Kızılca, Bağyurdu, Ören mahallelerimizden toplam 400 kişilik grup Sasalı Doğal Yaşam Parkına oradan Melezli piknik alanına geziye götürüldü.



27 Haziran 2012:Spor Birimi Aerobik kursu kursiyerleri Aquaparka götürüldü.





04 Temmuz 2012:Yukarı Kızılca mahallemizde ikamet eden bayanlar Aquapark gezisine götürüldü.

18 Temmuz 2012:Ören ve Ömekköy mahallemizdeki bayanlar Aquapark'a götürüldü.

20 Temmuz 2012:Ramazan ayı boyunca her gün 2000 kişilik iftar yemeği verildi. Atatürk anıtı önünde kurulan iftar çadırında 1000 kişiye iftar yemeği ikram edildi. Merkez ve beldelerde 650 kişilik iftar yemeği ihtiyaç sahiplerinin evlerine bırakılarak, 350 kişilik iftar yemeği hasta ve yaşlı ihtiyaç sahiplerinin evlerine bırakıldı.



28 Temmuz 2012:Atatürk anıtı önünde verilen iftar yemeği sonrasında düzenlenen Ramazan Eğlencelerinde Hacivat –Karagöz, Ateş Adam, Komedi Dans Üçlüsü ve Fasıl eşliğinde Kemalpaşalı vatandaşlar eski Ramazan akşamları ile buluştu.





30 Temmuz 2012: Toplu Sünnet Şöleni etkinliğimizde sünnet ettirilecek çocuklarımız, İzmir Büyükşehir Belediyesi Eşrefpaşa Hastanesinde, Kemalpaşa Devlet Hastanesinde, Özel Ege Umut Hastanesinde muayene olmak üzere götürüldü.

04 Ağustos 2012:Atatürk anıtı önünde kurulan iftar sofrasının ardından Ramazan Eğlenceleri düzenlendi.



06 Ağustos 2012:Bağyurdu mahallemizde kurulan iftar sofrasının ardından Ramazan eğlenceleri düzenlendi.





07 Ağustos 2012:Armutlu mahallemizde kurulan iftar sofrasının ardından Ramazan Eğlenceleri düzenlendi.

08 Ağustos 2012:Yukarı Kızılca mahallemizde kurulan iftar sofrasının ardından Ramazan Eğlenceleri düzenlendi.

09 Ağustos 2012:Ören Mahallemizde kurulan iftar sofrasının ardından Ramazan Eğlenceleri düzenlendi.

10 Ağustos 2012:Ulucak Mahallemizde kurulan iftar sofrasının ardından Ramazan Eğlenceleri düzenlendi.

11 Ağustos 2012:Atatürk anıtı önünde Ramazan Eğlenceleri düzenlendi.

16 Ağustos 2012:Atatürk anıtı önünde Ramazan etkinlikleri çerçevesinde Semazen gösterileri düzenlendi.

26 Ağustos 2012:Toplu Sünnet Şöleni Etkinliğimiz Dere anfi tiyatroda yapılacağından, Sünnet çocukları (112 çocuk) ve Aileleri Ziraat Bankası önünden tren ve otobüslerle konvoy halinde dere anfi tiyatroya götürüldü. Şölenimizde tüm sünnet çocukları aileleri ve yakınları çocuklarımızın mutlu gününe eşlik ettiler.

14 Eylül 2012:Ören mahalle halkı Aquaparka götürüldü.

13 Ekim 2012:Geleneksel olarak düzenlenen doğa yürüyüşü Merkez ve Belde halkının katılımıyla Yiğitler köyünde yapıldı.

29 Ekim 2012:Cumhuriyetimizin Kuruluşunun 89. yılı kutlama programı:

Saat:18:30'da Atatürk anıtı önünde havai fişek gösterileri ve fener alayı eşliğinde Dere Atatürk salonuna kortej eşliğinde gidildi.



Sunucu: Mustafa KARSLIOĞLU

THM Sanatçısı Hayri KÜÇÜK – Şenay GÖKDEMİR –Ömer KÖROĞLU ve Mikrop HİKMET eşliğinde düzenlenen şölen coşku ve sevinçle kutlandı.



11 Kasım 2012: 10 Kasım Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk'ün ölümünün 74.yılı nedeniyle Türkiye Dağcılık Federasyonunun katılımıyla Kızılca 'da Ata'ya saygı tırmanışı düzenlendi.



08 Aralık 2012: Gelincik Tiyatro Topluluğu tarafından hazırlanan Turgut ÖZAKMAN'ın "Ocak" isimli tiyatro oyunu Bağyurdu Çok Amaçlı Salonda gösterime sunuldu.



15 Aralık 2012: Gelincik Tiyatro Topluluğu tarafından hazırlanan Turgut ÖZAKMAN'ın "Ocak" isimli tiyatro oyunu Kızılca Çok Amaçlı Salonda gösterime sunuldu.



### **Uluslararası Etkinlikler; 42. Altın Kiraz Kültür ve Sanat Festivali**

1. 30 Mayıs 2012: Grup 84 Konseri verildi.
2. 31 Mayıs 2012: Karşıyaka Belediyesi Topluluğundan oluşan Grup Kordelya Konseri verildi.
3. 01 Haziran 2012: Orhan ÖLMEZ Konseri verildi.
4. 02 Haziran 2012: Grup Karmete Konseri verildi.
5. 03 Haziran 2012: Gökçe ve Feridun DÜZAĞAÇ Konseri verildi.

#### **k. Hukuk İşleri Müdürlüğü:**

Hukuk İşleri Müdürlüğü Kemalpaşa Belediye Başkanlığı'nın taraf olduğu her türlü hukuki uyuşmazlığın çözümlendiği, Belediye içerisinde yer alan birim ve müdürlüklerin danışma organı olma vazifesinin yanı sıra Belediye ve vatandaş ilişkilerini ve hukuki meselelerin çözümü için görev yapmaktadır.

Tüm bu anlatılanlar ışığında Kemalpaşa Belediye Başkanlığı Hukuk İşleri Müdürlüğü yönetmeliğine bağlı kalarak aşağıdaki konularda davalarda taraf olmuştur. Buna göre;

#### **1-İdari davalar yönünden**

2012 Yılı içerisinde Belediye Başkanlığımızın taraf olduğu idari yargı yolunda 42 adet dava açılmıştır. Bugüne kadar süre gelen ve sonuçlanmış ve halihazırda devam eden dava sayısı ise 183 adettir. Açılmış tüm bu davaların içeriğinde encümen kararlarının iptali, işlem iptali, plan iptali, ödeme emri iptali, para cezasına itiraz, tazminat, işe iade gibi konular dava edilmiştir.

#### **2-Hukuk davaları yönünden**

2012 Yılı içerisinde Belediye Başkanlığımızın taraf olduğu 20 adet hukuk davası açılmıştır. Bu davaların içeriğine bakacak olursak kamulaştırmasız el atma ve ecrimisil, itirazın iptali, kira tespit, menfi



tespit, men-i müdahale,izale-i şuyu, rücuen tazminat,tescil,tespit işi alacağı gibi konulardan oluştuğu görülmektedir.Toplamda bugüne kadar süre gelen ve sonuçlanmış ve halihazırda devam eden dava sayısı ise 133'dür.

### 3-Ceza davaları yönünden

2012Yılı içerisinde Belediye Başkanlığımızın müşteki olduğu 36det ceza davası mevcuttur.Bu davaların içeriğine bakacak olursak imar kirliliğine neden olma,kamu malına zarar verme,idari para cezasına itiraz davalarından oluştuğu görülmektedir.Toplamda bugüne kadar süre gelen ve sonuçlanmış ve halihazırda devam eden ceza davası sayısı ise 209'dur.

### 4-İcra takip dosyaları yönünden

2012 Yılı içerisinde Belediye Başkanlığımızın alacaklı olduğu kiralanan taşınmazlarımızın kira bedellerinin tahsili amacıyla 2011 yılında açılmış olan icra takip dosyalarına ilişkin işlemlere devam edilmiştir. Söz konusu icra takipleri halen açık olup işlemler devam ettirilmektedir.

Yine 2012yılı içerisinde Mali Hizmetler Müdürlüğüne bağlı ancak birimimizin işbirliği içerisinde çalıştığı icra biriminde de yüksek tahsilât rakamları tutturulmuştur.

Belediye Başkanlığı bünyesinde içtihat ve mevzuatlar toplanmaya başlanmış ve hukuki sözleşmeler birimimizce hazırlanmıştır. Bunun dışında Belediyemizin diğer birimleri ile koordineli çalışılarak tüm hukuki ihtiyaçlarına cevap verilmiştir.

#### 1. Park ve Bahçeler Müdürlüğü:

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Kemalpaşa ilçesi sekiz eylül mah. 129. Sok. mevcut imar planında bulunan 1600 m2'lik yeşil alana i.b.b. ile birlikte park yapıldı. Parkın içeriğinde çocuk oyun alanı, basketbol sahası, oturma grupları, ağaçlandırma çalışmaları ve yeşil alan kazandırıldı. |
| 2 | Kemalpaşa ilçesi yukarı kızılca mah. Bülent Ecevit cad. Mevcut imar planında bulunan 2200 m2 yeşil alana i.b.b. ile birlikte park yapıldı. Parkın içeriğinde; oyun alanı, fitness alanı, oturma grupları, ağaçlandırma çalışmaları ve yeşil alan kazandırıldı. |
| 3 | Kemalpaşa ilçesi ören mah. Hasan sok. Mevcut imar planında bulunan 1800 m2'lik yeşil alana İ.B.B ile birlikte park yapıldı. Parkın içeriğinde; oyun alanı, fitness alanı, oturma grupları, ağaçlandırma çalışmaları ve yeşil alan kazandırıldı.                |
| 4 | Kemalpaşa ilçesi armutlu mah. Kırangıç sok. Mevcut imar planında bulunan 470 m2 yeşil alana i.b.b. ile birlikte park yapıldı. Parkın içeriğinde; oyun alanı, oturma grupları, ağaçlandırma çalışmaları ve yeşil alan kazandırıldı.                             |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | Kemalpaşa ilçesi armutlu mahallesi açelya sokak. Mevcut imar planında bulunan 1355 m2 yeşil alana i.b.b. ile birlikte park yapıldı. Parkın içeriğinde; oyun alanı, fitness alanı, oturma grupları, ağaçlandırma çalışmaları ve yeşil alan kazandırıldı. |
| 6  | Kemalpaşa ilçesi armutlu mah. Ali Fehmi cad. Mevcut imar planında bulunan 560 m2 yeşil alana i.b.b. ile birlikte park yapıldı. Parkın içeriğinde oyun alanı, oturma grupları, yürüyüş yolları ve yeşil alan kazandırıldı.                               |
| 7  | Kemalpaşa ilçesi Bağyurdu Mahallesi Arıkbaşı sok. Kadıalanı'na mevcut imar planında bulunan 1000 m2'lik yeşil alana İ.B.B ile birlikte park yapıldı. Parkın içeriğinde şelale, oyun grubu, oturma grupları, yürüyüş yolları ve yeşil alan kazandırıldı. |
| 8  | Kemalpaşa ilçesi Bağyurdu beldesi 80. Yıl parkı spor kompleksinin olduğu alan açık alan düğün yapılacak şekilde planlandı. Pist ve etrafı düzenlenerek çim ekimi yapıldı.                                                                               |
| 9  | Kemalpaşa ilçesi kapalı pazar yeri önü çevre düzenlemesi yapıldı. Yaklaşık 500 m2 hazır rulo çim ağaçlandırma ve çiçeklendirme yapıldı.                                                                                                                 |
| 10 | Kemalpaşa ilçesi Fersan kavşağında bulunan yeşil alana 600 adet bodur zakkum dikimi yapıldı                                                                                                                                                             |
| 11 | Kemalpaşa merkez orta refüj ve sekiz eylül ilk. Öğ. Okulu önü 100.000 yaz ve kış mevsimlik dikimi yapıldı.                                                                                                                                              |
| 12 | Parklarda ve yol üzerinde ki kurumuş ağaçlar sökülerek yenileri ile değiştirildi.                                                                                                                                                                       |
| 13 | Kemalpaşa ve tüm beldelerdeki park ve yeşil alanların ot temizliği, biçim ve genel bakımları yapıldı.                                                                                                                                                   |
| 14 | Futbol sahaların genel bakım işlemleri yapıldı.(sahalarda kumlama, tohumlama biçim, silindir, bakım)                                                                                                                                                    |
| 15 | Tüm beldelerdeki yol kenarlarında ki ağaç diplerinin temizlenmesi yapıldı.                                                                                                                                                                              |
| 16 | Kemalpaşa ilçesinde ki parkların mevcut çocuk oyun gruplarının, bankların tamiratları yapıldı.                                                                                                                                                          |
| 17 | Dere mesire alanında ki ağaçların bakımı, budaması, yeşil alanların temizliği, ot biçimi ve bakımları yapılmıştır.                                                                                                                                      |
| 18 | Ören meydanında ki çiçek parkurlarının mevsimlik çiçekleri değiştirildi.                                                                                                                                                                                |
| 19 | Tüm ilçe ve beldelerde bulunan ağaçların 1 metre yüksekliğinde kireçle boyanması yapıldı.                                                                                                                                                               |
| 20 | Tüm belde ve merkezlerde bulunan havuz ve şelalelerin rutin temizliği bakımı ve onarımı yapıldı.                                                                                                                                                        |



|    |                                                                                    |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 | Tüm ilçe ve beldelerde ağaçların böceklerle karşı korunması için ilaçlama yapıldı. |
| 22 | Bağyurdu pazar yerinin önünde ki refüje mevsimlik çiçek dikimi yapıldı.            |
| 23 | 46 kişi personel çalıştırılmasına dair hizmet alımı ihalesi yapıldı.               |
| 24 | Elektrik malzemesi alım ihalesi yapıldı.                                           |



Kemalpaşa 129 Sok.ta bulunan 1600 m2 lik yeşil alana park yapıldı.Parkın içerisinde; oturma alanları , basketbol sahası, fitness alanı ve oyun grubu alanı oluşturuldu.



Kemalpaşa ilçesi Yukarı kızılca beldesi Bülent Ecevit caddesinde bulunan 2200 m2 lik yeşil alana park yapıldı.Parkın içerisinde oyun grubu yeri ve oturma alanları oluşturuldu.

Kemalpaşa ilçesi Ören beldesi Gacara Sokak üzerinde bulunan 1800 m2 lik yeşil alana park yapıldı.Parkın içerisinde Oturma alanları ve oyun grubu alanları oluşturuldu.



Kemalpaşa İlçesi Armutlu Beldesi Kırlangıç Sok. üzerindeki 470 m2 lik yeşil alana park yapıldı.Parkın İçerisinde Oturma Alanları ve oyun grubu alanı oluşturuldu.





Kemalpaşa İlçesi  
Bağyurdu Beldesi 80. Yıl Parkına  
ilaveten spor sahası yıkılarak  
yerine açık düğün salonu  
oluşturuldu.

Kemalpaşa Kapalı  
Pazaryerine Komple çevre  
düzenlemesi yapıldı.



## HAVUZLARIN GENEL BAKIMI



Kemalpaşa İlçesi Ve tüm Beldelerde rutin olarak havuz temizliği yapılır.

### m. Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü:

#### a) Bitkisel Atık Yağ Geri Kazanımı çalışmaları:

2011 Yılında Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği hükümleri gereğince 06.05.2011 tarihinde Kolza A.Ş. firması ile yönetmeliğe uygun şekilde evsel atık yağların kaynağından toplanması için sözleşme imzalanmış olup, Firma tarafından İlçemizde kızartmalık yağ kullanarak atık yağ elde eden büfe, lokanta, gıda üreticisi işletmeler v.b. yerlerden 2012 Yılı süresince toplam 12.108 Lt kullanılmış kızartmalık sıvı yağ toplanarak geri dönüşümü, ekonomiyi kazandırılması sağlanmıştır.

**LÜTFEN DÖKMEYİN**

**1 Litre Atık Yağ  
1 Milyon Litre Temiz Suyu Kirletiyor**

- Bitkisel atık yağlar çirkin ve insan sağlığına dremli ölçüde zarar vermektedir.
- Lavaboya döken atık yağlar anı sili suyunu, klozet, duş ve giderlere karışarak berrak su kaynaklarını yok etmektedir.
- Bulandırı camların yağlı yapışık partıları silme zorunda olmaktadır.
- Karakulaklara karışan atık yağlar gözlerini kurtarmaya yetmez.
- Uzun süreli toplayıcılara atılan atık yağlar temiz yağlarla karışarak çevreyi kirletmektedir.
- Bu da toplumda karnet ve maddi rahatlıkların pilyerleşmesine sebep olmaktadır.
- Çevre Bakanlığınca yapılan 19.04.2005 tarih ve 25791 sayılı Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği'ne göre bitkisel atık yağların dökmesi, göbe, atılması veya saklanması yasaktır. Bitkisel atık yağların aynı kaplarda birleştirilerek sadece ilanı toplayıcılara teslim edilmesi zorunludur.

**Temiz Bir Gelecek İçin Lütfen Dökmeyelim!**

**KEMALPAŞA BELEDİYESİ**  
(0232) 878 43 21 - 878 13 18  
www.kemalpaşa.bel.tr

**KOLZA**  
İzmir Kolza Birliği  
Tel.: 0232 253 52 67  
Cep: 0533 924 54 40





Gıda Tarım ve Hayvancılık İlçe müdürlüğü önü



Toplama Ekibi



Toplama Ekibi



Halkı bilgilendirme ekibi toplu halde

#### **b)Ambalaj Atıklarının Kaynağından Ayrı Toplanması Çalışmaları:**

24 Ağustos 2011 tarih ve 28035 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği hükümleri gereğince İlçemizde Ambalaj Atıklarının kaynağından ayrı toplanmasının sağlanması amacıyla Belediyemizce Gürpınar Mahallesi 7004/13 sokak no. Pınarbaşı İZMİR



adresinde faaliyet gösteren “ATKASAN ATIK DEĞERLENDİRME SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve Kemalpaşa Organize Sanayi Bölgesi Ulucak Kemalpaşa İZMİR adresinde faaliyet gösteren YEKASAN YENİDEN KAZANMA SAN. A.Ş. firmaları ile ortaklaşa olarak İlçemizde Ambalaj Atıklarının kaynağından ayrı toplanarak Ülkemiz ekonomisine kazandırılabilmesinin sağlanması için Yetkilendirilmiş Kuruluş olarak ÇEVKO Vakfı dâhil olmak üzere ilgili yönetmelik hükümlerine uygun olarak 22 Kasım 2011 tarihinde 3 (üç) yıl süreli sözleşme imzalamıştır.

Bu sözleşmeyi takiben İlgili firmalar, Yetkilendirilmiş kuruluş olarak ÇEVKO Vakfı ve Belediyemiz Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü görevlileri ile birlikte yönetmelik hükümlerine uygun olarak İlçemiz ATIK YÖNETİM PLANI’nın hazırlanmasına geçilmiş olup, Hazırlanan İlçemiz Atık Yönetim Planı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayına sunulmuştur, Söz konusu yönetim planı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğüne 26.06.2012 tarihinde onaylanmıştır.

İlçemizde Çevko Vakfınca özellikle ev hanımlarının ambalaj atıklarının kaynağından ayrıştırılarak toplanması için ev ev dolaşarak broşürler dağıtılmış, tüm vatandaşlarımızın bu sisteme katılımlarının sağlanmasına yönelik bilgilendirme çalışmaları yapılmıştır.

Atık Yönetim Planında belirtildiği şekilde atıkların toplanması çalışmalar devam etmektedir. Bu çalışmalar dolayısıyla da;

#### **2012 YILINDA TOPLANAN AMBALAJ ATIK MİKTARI. (Kg)**

| <b>AYLAR</b> | <b>YEKASAN</b> | <b>ATKASAN</b> |
|--------------|----------------|----------------|
| OCAK         | 476.850        | 1.002.233      |
| ŞUBAT        | 429.340        | 1.018.050      |
| MART         | 447.280        | 923.520        |
| NİSAN        | 418.810        | 1.122.160      |
| MAYIS        | 242.380        | 1.043.340      |
| HAZİRAN      |                | 1.125.240      |
| TEMMUZ       |                | 1.050.420      |
| AĞUSTOS      |                | 1.356.320      |
| EYLÜL        |                | 1.238.440      |
| EKİM         |                | 1.210.920      |
| KASIM        |                | 980.120        |
| ARALIK       |                | 920.840        |

Olmak üzere toplam 14.587.983 kg ambalaj atığı ilçemizden ilgili yönetim planına uygun olarak toplanmıştır.



Belediyemizce yapılmakta olan bu çalışma ile İlçemizde daha önceden çöp içerisine atılarak toplanmakta olan ambalaj atıklarının içerisinden ayıklanmasıyla günlük olarak toplanan çöp miktarının azaltılması, Ambalaj atığı olarak atılmakta olan kağıt, plastik, cam, metal ve kompozit maddelerin Ülkemiz ekonomisine kazandırılması amaçlanmıştır.



Atık pil toplama kutusu

#### **c) Atık Pil toplama çalışmaları:**

Atık Pillerin Kontrolü Yönetmeliği hükümlerine göre İlçemizde 2012 yılında da ilgili yönetmelik hükümleri doğrultusunda usulüne uygun şekilde imhasının sağlanması için geri dönüşüm tesislerine gönderilmek üzere ilçemiz içerisinde birçok noktaya vatandaşların atık pillerini atmaları için konmuş olan atık pil kutularından kullanılmış pillerin toplanması çalışmalarına devam edilmiş olup, 2012 yılında toplam 360 kg atık pil toplanarak aşağıda tabloda da belirtildiği tarihlerde yetkili imha tesislerine gönderimi sağlanmıştır.

| Tarih         | Toplanan atık pil miktarı | Gönderildiği imha tesisi       |
|---------------|---------------------------|--------------------------------|
| 15.02.2012    | 15                        | Anel Doğa Entegre Geri Dönüşüm |
| 22.02.2012    | 85                        | Anel Doğa Entegre Geri Dönüşüm |
| 28.02.2012    | 54                        | Anel Doğa Entegre Geri Dönüşüm |
| 02.03.2012    | 20                        | Anel Doğa Entegre Geri Dönüşüm |
| 02.08.2012    | 30                        | Anel Doğa Entegre Geri Dönüşüm |
| 24.09.2012    | 72                        | Exitcom Recycling              |
| 11.10.2012    | 56                        | Exitcom Recycling              |
| 20.12.2012    | 28                        | Exitcom Recycling              |
| <b>TOPLAM</b> | <b>360 kg</b>             |                                |

#### **d) Kullanım süresi dolmuş ilaçların toplanması:**

Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinin Ek-2F grubu altında yer alan kullanım süresi dolmasından dolayı kullanılamayacak halde olup da geçtiğimiz yıllarda çöpe atılmak suretiyle imha edilmeye çalışılan atık ilaçların Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği gereğince imha tesislerinde usulüne uygun şekilde imhasının sağlanması için Belediyemizce kaynağından toplama çalışmalarına devam edilmiştir. Bu amaçla Müdürlüğümüzce hazırlatılan atık ilaç kutuları İlçe halkının ulaşabileceği noktalara konmak suretiyle atık ilaçların toplama çalışmalarına devam edilmiş olup yıl boyunca da İlçemizde Eczane, Hastane, Muayenehane, ve diğer Sağlık Tesislerinden yaklaşık 150 koli atık veya miadı dolmuş ilaç toplanarak imhasının sağlanması için imha tesisine gönderilmek üzere depolanmıştır.

#### **e)Hava Kirliliği ile mücadele çalışmaları:**

İlçemizde Hava kalitesinin ölçülmesi, varsa kirliliğin tespit edilebilmesine yönelik olarak 2012 yılında 22 Şubat 2012 ile 06 Mart 2012 tarihleri arası dönemde 2 hafta süreyle Çevre ve Şehircilik Bakanlığına ait seyyar hava kalitesi ölçüm aracı İlçemize gelerek hava kalitesi ölçümleri yapmıştır. İlçemizde vatandaşlarımıza sağlıklı bir çevrede yaşam sunabilme amacıyla çalışmalarını sürdüren Belediyemiz bu çalışma ile de İlçemizde hava kalitesinin niteliği ile ilgili sayısal bilgiler elde edilebilmesi sağlamıştır. Ölçüm sistemin olanak tanınmasıyla da hava kalitesinin ölçümünden elde edilen sayısal değerler İnternet ortamında paylaşılmış olup, aynı anda Çevre Bakanlığı görevlileri, yetkililerinin değerlendirilmesine tabi tutulmuş olup, eşik değerlerin üstünde veya tehlikeli sayılabilecek ölçüde bir değere rastlanmamıştır.

#### **2)Sineklerle mücadele çalışmaları:**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu hükümleri gereğince İzmir Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünce İlçemizde sinekle mücadele çalışmaları yapmak üzere görevlendirilen ekip 2012 yılında ilçemizde sinekle mücadele çalışmalarını yürütmüştür. Belediyemiz Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünce de bu ekibe destek olmak, yol ve alan göstermek, üzere görevlendirme yapılmış bu çalışmalara destek olunarak, İlçe Halkına hizmete devam edilmiştir.

Geniş bir alana sahip ilçemizde sinekle mücadele çalışmaları bünyesinde uçkun mücadelesi amacıyla 3 adet ULV cihazı ile uçkun mücadelesi amacıyla sabah ve akşam saatlerinde ilaçlamalara çıkılarak sinekle mücadele çalışmaları yapılmıştır.

Çevremizde şekillenen, var olan şikâyetleri gidermeye yönelik olarak müdürlüğümüzce dezenfeksiyon çalışmaları yapılmıştır. Bu amaçla kullanmak üzere satın alınan toz kireç ve diğer dezenfektan maddelerle ilçemiz bünyesinde (Okullarda Spor salonlarında resmi kurumlarda) çalışmalara yıl boyunca devam edilmiştir.



### **3) Gıda denetim hizmetleri:**

Belediye Zabıtası ile birlikte yıl boyunca ilgili kanun ve yönetmeliklerin verdiği yetki ve sorumluluklar nedeniyle şikâyet konusu olan yerlerde gıda, çevre v.b. konularda tespit ve denetimlere çıkılarak aksaklıklar giderilmeye çalışılmıştır.

### **4) Geçici hayvan bakımevi:**

5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu hükümleri uyarınca Belediyemizce İlçemizde 08 Aralık 2010 tarihinde hizmete açılan Geçici Hayvan Bakımevi 2012 yılı boyunca da hizmet vermeye devam etmiştir.

Kısırlaştırılan hayvan sayısı :183

### **5) Kedi köpek aşılama ve kayıt çalışmaları:**

Mevzuat hükümleri gereğince Belediyemizce İlçemizde 2012 yılında toplam 258 adet köpeğe kuduz aşılması yapılmıştır. Başboş olarak bulunan ve Belediyemiz ekiplerince Geçici hayvan Bakımevine getirilen köpeklerden yaklaşık 85 adedi sahiplendirilmiştir.



27 EYLÜL 2012 Yerel Hayvan Gönüllüsü Eğitim Salonundan görüntü.

### **6) Yerel hayvan koruma gönüllüsü eğitimi:**

5199 Sayılı Hayvanları Koruma Kanununun Yerel hayvan koruma görevlileri konulu 18. maddesi ile hayvanların korunmasına dair Uygulama Yönetmeliğinin 16. maddesi gereğince İlçemizde Belediyemizce



27-28 Eylül 2012 tarihlerinde düzenlemiş olduğumuz “Yerel Hayvan Koruma Gönüllüleri” Eğitimini 8 kişi baş vurmuş ancak 6 kişi katılmıştır. Bu eğitime

İzmir Orman ve Su İşleri İl Müdürlüğünden Dr. Ebru TONG, Sivil Toplum Kuruluşu olan Çeşme Doya ve Hayvan Seneler Derneğinden Semra ÇETİNSOY, ile Belediye veteriner Hekimi Mustafa ÖZYILMAZ eğitici olarak katkı sağlamışlardır. Eğitim sonunda katılımcılara İl Hayvanları Koruma Kurulu kararı gereğince İzmir Valiliği İl Orman ve Su İşleri Müdürlüğünce kimlik kartları düzenlenmiştir



#### **n. Temizlik İşleri Müdürlüğü:**

Temizlik İşleri Müdürlüğü olarak İlçemiz sınırlarında, Evsel atıklar, Endüstriyel Katı Atık ve Diğer temizlik işleri olarak halkımıza en iyi hizmeti vermek amacındayız.

#### **Evsel Atıklar**

##### **1) Cadde ve sokakların temizlenmesi.**

Belediyemiz sınırları dâhilinde tüm cadde, sokak, bulvar, meydan ve kaldırımların temizliği 2 adet yol süpürme aracı ve 3 bayan 18 erkek olmak üzere toplam 21 Temizlik İşleri Personeli tarafından her gün süpürülerek temizlenmektedir.

Yol süpürme araçları trafik sorunu olmayan yerlerde akşam ve sabah uygun saatlerde çalışmaktadır.

Süpürge aracının giremediği yerler Temizlik Personeli İşçileri tarafından temizlenmektedir.

Ana caddeler, bulvarlar ve yollar her gün, ara sokaklar ve yollar belli program dâhilinde süpürülmektedir. Ayrıca 1 adet vakumlu temizlik makinesi(fil) tarafından cadde ve sokakların periyodik



Vakumlu temizlik makinesiyle günlük temizlik yapılmaktadır.

2012 yılında Müdürlüğümüze 3 adet bayan Temizlik elemanı kazandırılmıştır.



## 2) Çöp konteynırların bakımı ve onarımı

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan merkez mahalleler ve bağı köylerde yaklaşık 4500 adet çöp konteynırının her zaman sağlam ve sağlıklı olması için sürekli kontrol edilerek bozuk konteynırların tamiri ve bakımı yapılarak tekrar kullanıma sunulmaktadır.

Ekiplerimiz tarafından çöp konteynırların bakım ve onarımı sürekli olarak yapılmaktadır.

2012 yılı içerisinde tespit edilen 9 ayrı merkezi noktada Yer altı Çöp Konteynırı konularak Hem bu yerlerdeki görüntü kirliliğinin önüne geçilmiş hem de daha kullanışlı alanlar oluşturulmuştur. Bu uygulamamız 2013 yılında da devam edecektir.



## 3) Evsel Nitelikli Katı Atıkların Toplanması.

İlçemiz sınırlarında yer alan cadde, sokak, meydan, bulvar ve pazaryerlerinin çöpünün alınması nakledilmesi, süpürülmesi işi ihale yolu ile Müteahhit Firma tarafından yapılmaktadır.

Müteahhit firma Temizlik İşleri Müdürlüğümüzün vermiş olduğu çalışma programı doğrultusunda temizlik hizmetlerini gerçekleştirmektedir. Müteahhit firmanın kontrolü ve denetimi Müdürlüğümüz tarafından yapılmaktadır.

2012 yılında Konut, İşyerleri, Kamu Kurum ve Kuruluşları, Okullar ve Hastanelerden kaynaklanan evsel nitelikli katı atıkların toplanması, taşınması ve ara transfer istasyonlarına nakledilmesi Müdürlüğümüz tarafından en iyi şekilde gerçekleştirilmiştir.

Temizlik ekiplerimiz günde ortalama **135 Ton** çöp toplamaktadır.

Müdürlüğümüz bünyesinde 18 adet sıkıştırılmalı çöp kamyonu, 2 adet vakumlu yol süpürge aracı, 3 adet traktör süpürge aracı, 1 adet vidanjör bulunmaktadır.

Ambalaj ve ambalaj atıkları ilgili yönetmelik gereğince evsel atıklardan ayrı toplanmıştır.



2012 Yılında Temizlik İşleri Müdürlüğümüze 2 adet daha yeni çöp kamyonu alınmıştır.

#### 4) Pazar yerleri

İlçemiz sınırlarında haftanın belli günlerinde değişik mahallelerimizde yaklaşık 10 adet Pazar kurulmaktadır.

Pazar esnafının kalkmasından hemen sonra temizlik ekiplerimiz tarafından süpürülerek çöpler toplanıp çöp alanına iletilmesi ve yerlerin yıkanması yapılmaktadır.



Kapalı pazar yerimizin her hafta Pazar sonrası temizliği yapılmaktadır

#### 5) Vidanjör Hizmetleri

Resmi kurum ve kuruluşlara ücretsiz olarak, konut ve işyerlerine ücreti karşılığında Müdürlüğümüz tarafından vidanjör hizmeti verilmektedir.

Vidanjör talebi için hafta içi mesai saatleri dâhilinde, hafta sonunda telefon ile iletilmesi durumunda vatandaşlarımıza gerekli hizmet verilmektedir.

#### 6) Moloz ve inşaat atıkları.

Çöp konteynırları yanlarına ve boş arsalarla geliş güzel bırakılan moloz ve inşaat atıkları moloz toplama ekiplerimiz tarafından temizlenmektedir.





### **7) Denetim Ekibi**

Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından kurulan 2 denetmen 1 zabıta memuru ile İlçemiz sınırları içerisinde her gün arazi kontrolü yapılarak inşaat hafriyat ve moloz atıklarının kaçak olarak dökümü engellenmektedir.

Yapılan denetimler sonucunda kaçak olarak yapılan bu atıkların kimler tarafından atıldığına tespitleri yapılarak gerekli cezai işlemler yapılmaktadır.



### **Endüstriyel Katı Atık**

İlçemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren sanayi işyerlerinin tehlikeli atık özelliği göstermeyen katı atıkların toplanması taşınması ve ara transfer noktalarına nakledilmesi sağlanmıştır.

İşyeri sahipleri ile katı atık sözleşmeleri yapılarak bedellerin ve tahsilâtlarının Mali Hizmetler Müdürlüğü aracılığı ile yapılması sağlanmıştır.

### **o. Kem-Bel Şirket Müdürlüğü:**

İzmir Sanayi ve Ticaret Sicili Müdürlüğü'nün, Kemalpaşa-395 sicil numarasında kayıtlı bulunan Kemalpaşa-Bel İmar Teknik ve Turizm Hiz. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. 1994 yılında kurulmuştur. Ana faaliyet konusu; Her türlü resmi, tüzel kurum ve kuruluşlar ile Belediye kurumlarına temizlik, su tesisat, bakım onarım, park, bahçe ve yeşil alanların bakım işleri ile benzeri genel hizmetleri vermek amacı ile faaliyet göstermektedir.

### **Sermaye ve ortaklık yapısı;**

Şirketimizin sermayesi 10. 03. 2010 tarihi itibari ile 2.098.000,00 TL'si (İki milyon Doksan sekiz bin) olup, şirket ortaklarımızın pay durumları aşağıda belirtilmiştir.



**Ortaklar**

Kemalpaşa belediyesi

**Sermaye tutarı**

2.167.900,00TL

**Pay adedi**

86.716

Kemalpaşa Belediye Başkanı Rıdvan KARAKAYALI

100,00TL

4

2.168.000,00

86.720

**2012 yılı şirket faaliyetleri**

Çöp Toplama ve Kentsel Temizlik İşlerinde 105 personel, Park Bahçe ve Yeşil Alanların Bakım işlerinde 30 personel, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünde 63 personel, Fen İşleri Müdürlüğünde 25 personel, Destek Hizmetleri Müdürlüğü kaynak, oto tamir ve bakım işlerinde 66 personel, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde 11 personel ile işgücü temin etmiştir. Şirketimiz 2012 yılsonu itibariyle bünyesinde 325 personel istihdam etmiştir.

Şirketimiz, Dere Mesire Yerinde faaliyetine devam ettiği Dere Çay Bahçesi ile Kemalpaşa Halkına hizmet vermeye devam etmektedir.

**Kalite Belgeleri;**

ISO 9001 Kalite belgemiz yenilenmiştir.

ISO 14001 Kalite belgemiz yenilenmiştir.

TS 13111 (TSE-Hizmet Yeterlilik) Belgesi alınmıştır.

ÇED (Çevre Etkinlik Denetim) Raporu Alınmıştır.

**Şirket adına kayıtlı araçlar ve değerleri**

|           | <b>Taşıt Cinsi</b>              | <b>Tescil Tarihi</b> | <b>Plaka</b> |
|-----------|---------------------------------|----------------------|--------------|
| <b>01</b> | Prestij Süper Deluxe            | 17.11.2011           | 35 PNH 92    |
| <b>02</b> | Caravelle Volkswagen            | 03.10.2006           | 35 PJP 50    |
| <b>03</b> | Fiat Strada Kamyonet            | 26.02.2009           | 35 PEE 87    |
| <b>04</b> | Renault Otomobil                | 07.08.2012           | 35 PNS 59    |
| <b>05</b> | Y.Master 16+1 Elegance          | 01.07.2011           | 35 PNB 54    |
| <b>06</b> | Traktör                         | 16.02.2010           | 35PMH 98     |
| <b>07</b> | Temsa Otobüs                    | 11.08.2010           | 35PMN 23     |
| <b>08</b> | Fiat Kamyon (Vidanjör)          | 23.11.2012           | 35 PBP 09    |
| <b>09</b> | BMC Kamyon (Çöp Aracı)          | 23.11.2012           | 35 PAU 02    |
| <b>10</b> | Passat Volkswagen               | 08.12.2010           | 35 PBA 99    |
| <b>11</b> | Fiat Fiorino Cargo              | 11.01.2011           | 35 PMT 66    |
| <b>12</b> | Ford Cargo                      | 15.03.2011           | 35 PHF 65    |
| <b>13</b> | Renault Argen                   | 15.03.2011           | 35 PMV 20    |
| <b>14</b> | Renault Kangoo Express Kamyonet | 02.04.2012           | 35 PNM 52    |



Belediye Şirketi adına kullanılan araçlar şirket yönetiminin belirlemiş olduğu şartlar ve amaçlar doğrultusunda hizmet vermekte olup, araçların periyodik bakımları düzenli olarak yapılmıştır. Her araç kullanıcı personelin üzerine zimmetli bulunmakta ve araç kullanıcılarının her ay sürücü belgeleri kontrol edilerek, şirket prestijini sarsacak olumsuzluklardan kaçınılmaktadır.

**Gelir tablosu ve bilanço ana kalemleri**

|                        | <b><u>2009</u></b>  | <b><u>2010</u></b> | <b><u>2011</u></b>  | <b><u>2012</u></b> |
|------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| <b>NET SATIŞLAR</b>    | 1.604.965,52.-      | 5.872.226,34.-     | 8.535.595,28.-      | 9.368.839,57.-     |
| <b>DÖNEM ZARARI</b>    | <b>481.039,08.-</b> | -                  | -                   | <b>36.751,84.-</b> |
| <b>DÖNEM KARI</b>      | -                   | <b>60.079,48.-</b> | <b>681.279,02.-</b> | -                  |
| <b>DÖNEN VARLIKLAR</b> | 516.119,33.-        | 948.530,25.-       | 1.593.917,70.-      | 1.739.078,09.-     |
| <b>DURAN VARLIKLAR</b> | 72.163,49.-         | 1.534.966,94.-     | 1.672.913,98.-      | 1.617.623,05.-     |
| <b>KISA VADELİ B.</b>  | 365.635,30.-        | 706.462,20.-       | 890.643,68.-        | 1.156.802,27.-     |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>     | 222.647,52.-        | 1.716.955,51.-     | 2.376.188,00.-      | 2.199.898,87.-     |

Yıllar itibariyle ana kalemlerde görünen kısa vadeli borçlardaki değişiklik, şirketin aktif hale gelerek personel ve dışarıdan sağlanan faydalarla, iş hacmini yükseltmesinden dolayı meydana gelmiştir. Şirketin net çalışma sermayesi yeterli olup, şirket borçlarını karşılayabilecek ve çalışma faaliyetlerini sürdürebilecek durumdadır.

Geçmiş yıllara oranla hizmet satışlarımızın artması, iş sahamızda önemli ve olumlu değişimler sağlayarak, önceki yıllarda oluşan zararı karşılamıştır. Hizmet satışlarımızdan kaynaklanan iş gücümüzün artması, faaliyet giderlerimizde de artış göstermiştir.

**Şirketimiz Belediye İktisadi Teşekkülü (BİT) olup, herhangi bir ticari kar amacı bulunmamaktadır.**

Yıllara oranla yükselen ciromuz; vermiş olduğumuz kaliteli hizmet ile tercih edilen bir firma olmamızın yanında, istihdam eden personel sayısını artırarak faaliyet konularımızla ilgili her türlü iş sahasına girerek oluşmuştur.

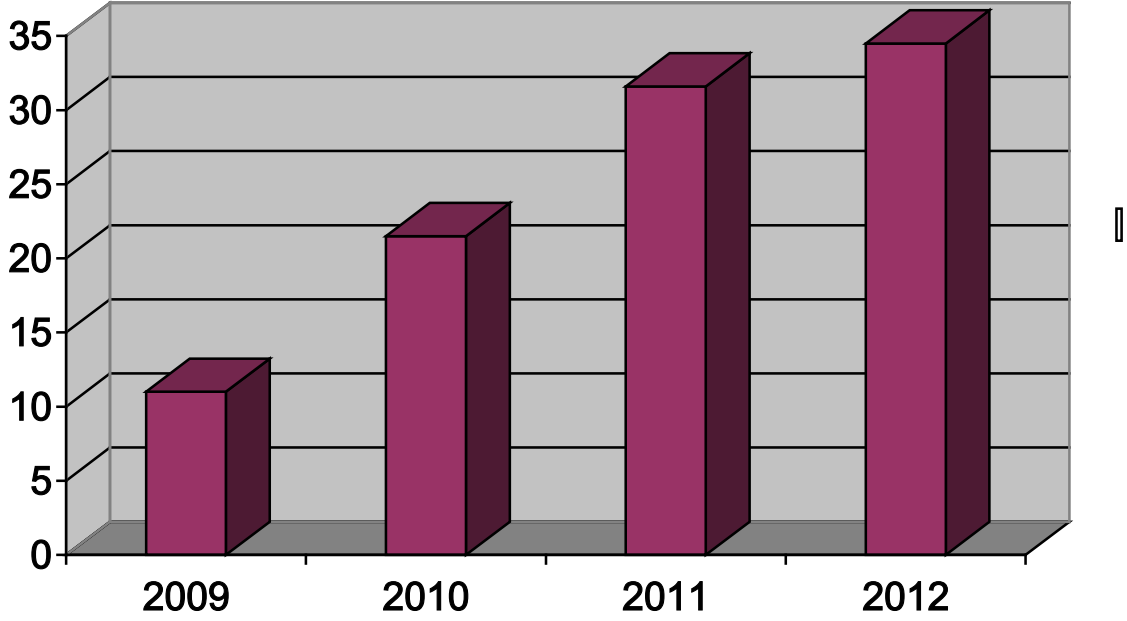
2012 yılı bilançomuz zarar göstermekte olup, zarar beyan etmemizin en önemli nedeni; iş gücü gereksinimini karşılamak amacı ile personel sayımızın yükselmesiyle, personel maliyetimizin de yükselmesidir.

Şirket; brüt kazancın vergilendirilmesi ile oluşan vergi yükümlülüklerini kanuni süresi içerisinde eksiksiz olarak yerine getirme sorumluluğunun bilincini taşımaktadır. Buna istinaden, şirketimizin 2012 yılı vergilendirme döneminde ödemiş olduğu toplam vergi tutarı 3.582.562,19.- TL'ye ulaşmıştır.

Şirketin artış gösteren cirosu, büyüyen iş hacmi, çalıştığı firmalar, konusuna giren her türlü iş sahasında göstermiş olduğu faaliyet şirketin çalışma potansiyelinin yüksek olduğunu göstermektedir.



## NET SATIŞLAR



Yıllar itibari ile son dört yıla oranla şirketimizin iş hacmi yükselmiş, 2009 – 2010 – 2011 ve 2012 yıllarında hizmet satışlarında büyük bir artış göstermiştir. 2012 dönemi net satış tutarımız ise 9.368.839,57.-TL'dir.

### 2009 yılı şirket gündemi

Şirketimizin bir önceki ortaklarından devir alınan hisse bedelleri yükseltilmiştir. Devir sırasında 10.000.00TL olan şirket sermayemiz, 490.000,00TL yükseltilerek 500.000,00TL'ye çıkartılmıştır.

Şirketimiz Kemalpaşa Belediye binası Kemalpaşa İzmir adresinde faaliyette bulunduğu işlerle ilgili olarak, Ulucak beldesi Kemalpaşa İzmir adresinde şube açmıştır.

500.000,00TL olan şirket sermayesi, 2009 yılının sonunda 700.000,00TL'ye yükseltilmiştir.

### 2010 yılı şirket gündemi

700.000,00.- TL olan şirket sermayesi, 2.098.000,00TL'ye yükseltilmiştir.

Yapılacak olan 600 daireli toplu konut inşaatı için 1.250.000,00TL karşılığı 62.500m2 arsa satın alınmıştır.

Şirket işlemlerinin hızlı ve zamanında gerçekleştirilmesi için şirket bünyesinde kullanılmak üzere yeni bir araç satın alınmıştır.

### 2011 yılı şirket gündemi

14/ 02/ 2011 tarihinde, Ulucak mahallesinde bulunan fırın işletmesi şube işyeri kapatılmıştır.

Şirketimizin servis hizmetinde kullanılmak üzere 2 adet minibüs ve 1 adet otobüs satın alınmıştır.



Şirketimiz, 01/ 01/ 2011 tarihinden itibaren Sanayi Bölgesindeki katı atıkların toplanması hizmetini vermeye başlamıştır. Bu nedenle, katı atıkların toplanmasında kullanılan 1 adet çöp kamyonu satın alınmıştır.

Şirket faaliyetlerinde kullanılan otomobil yıprandığından dolayı yeterli verim sağlanamadığından, şirket işlemlerinde kullanılmak üzere üst model yeni bir araç alınmıştır.

### **2012 yılı şirket gündemi**

2.098.000,00.- TL olan şirket sermayesi, aynı sermaye artışı ile 2.168.000,00.- TL'ye yükseltilmiştir.

Şirketimizde istihdam eden personellerimize iş sağlığı ve iş güvenliği eğitimi verilmiştir.

### **6- Yönetim ve İç Kontrol Sistemi**

Hizmet satın alma yöntemi ile özel bir şirketle yaklaşık iki aylık bir çalışma sonucunda Belediyemiz İç Kontrol Sistemi Uyum Eylem Planı hazırlanmıştır. Kemalpaşa Belediye Başkanlığı olarak 2012 yılı içerisinde her bir birim için ayrı ayrı olmak üzere harcama yetkilileri ve gerçekleştirme görevlilerince iç kontrol sistemi sağlanmıştır.

## **II- AMAÇ ve HEDEFLER**

A- İdarenin Amaç ve Hedefleri

### **STRATEJİK AMAÇLAR**

- ★ Katılımcı yönetimin sağlanması
- ★ Kent ekonomisinin geliştirilmesi
- ★ Beldemizin yararı ve tanıtımı için dışa yönelik çalışmalarda bulunulması ve uluslar arası Fonlardan yararlanılması
- ★ Belediyenin mali yapısının etkinleştirilmesi
- ★ İnsan kaynakları ve kurumsallaşmanın geliştirilmesi
- ★ İmar ve altyapı çalışmalarının tamamlanması
- ★ Kentleşme, halkla ilişkiler ve sosyal belediyeciliğin sağlanması
- ★ Eğitim, kültürel ve sportif faaliyetlere ilişkin mekanizmalarının geliştirmesi
- ★ Çevre bilincinin oluşturulması
- ★ Tarihi ve kültürel yapının korunması ve geliştirilmesi



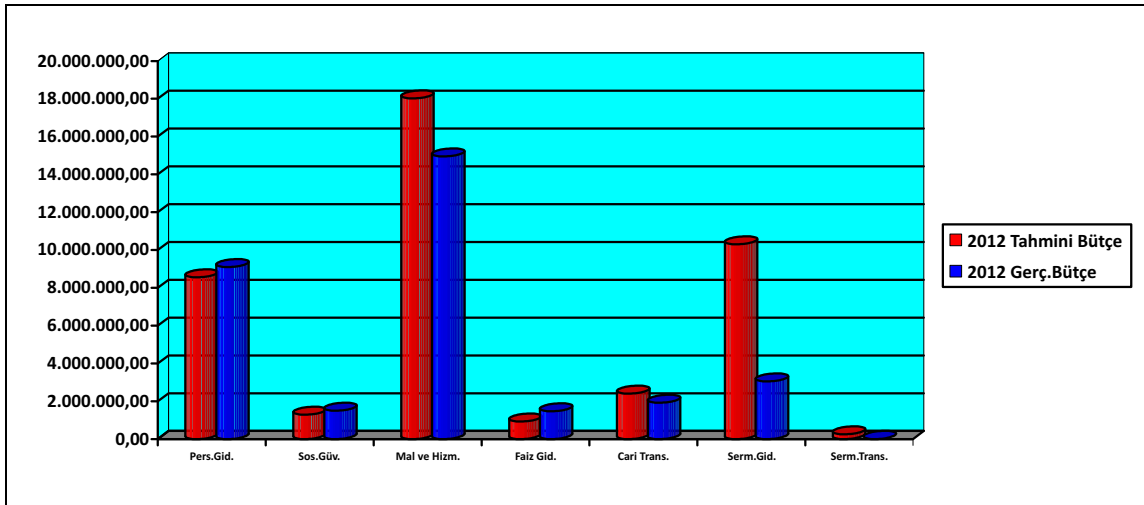
### III- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

#### A- Mali Bilgiler

##### 1- Bütçe Uygulama Sonuçları ve temel mali tablolara ilişkin açıklamalar

##### 2012 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ GERÇEKLEŞMESİ (GENEL) (EKONOMİK SINIF. 1.DÜZEYİNE GÖRE)

| Hesap Kodu | HESAP ADI                                          | 2012 YILI TAHMİNİ BÜTÇE | 2012 YILI GERÇEKLEŞEN BÜTÇE | GERÇEKLEŞME ORANI % |
|------------|----------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------|
| 01         | Personel Giderleri                                 | 8.552.950,00            | 9.096.093,23                | 106                 |
| 02         | Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri | 1.292.400,00            | 1.493.954,09                | 116                 |
| 03         | Mal Ve Hizmet Alım Giderleri                       | 18.027.300,00           | 14.952.528,49               | 83                  |
| 04         | Faiz Giderleri                                     | 926.380,00              | 1.467.580,12                | 158                 |
| 05         | Cari Transferler                                   | 2.406.000,00            | 1.913.447,41                | 80                  |
| 06         | Sermaye Giderleri                                  | 10.304.970,00           | 3.052.082,48                | 30                  |
| 07         | Sermaye Transferleri                               | 250.000,00              | 0,00                        | 0                   |
| 09         | Yedek Ödenek                                       | 4.640.000,00            | 0,00                        |                     |
|            | <b>TOPLAM</b>                                      | <b>46.400.000,00</b>    | <b>31.975.685,82</b>        | <b>69</b>           |



**Belediyemizin 2012 Yılı Mali Yılına ait Gider Bütçesi yukarıda da gösterildiği gibi;**

01 - Personel Giderlerine 8.552.950,00 TL ödenek ayrılmış olup, yıl içinde yapılan 1.804.610,80 TL bütçe içi aktarmalar ile yılsonunda 9.096.093,23 TL gider gerçekleşmiş olup, bütçeye oranı % 106'dır.

02 - Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderlerine 1.292.400,00 TL ödenek ayrılmış olup, yıl içinde yapılan 455.700,00 TL bütçe içi aktarmalar ile yılsonunda 1.493.954,09 TL gider gerçekleşmiş olup, bütçeye oranı % 116'dır.



03 - Mal ve Hizmet Alım Giderlerine 18.027.300,00 TL ödenek ayrılmış olup, yıl içinde yapılan 3.118.000,00 TL bütçe içi aktarmalar ile yılsonunda 14.952.528,49 TL gider gerçekleşmiş olup, bütçeye oranı % 83 dür.

04 – Faiz Giderlerine 926.380,00 TL. Ödenek ayrılmış olup, yıl içinde yapılan 618.000,00 TL bütçe içi aktarmalar ile yılsonunda 1.467.580,12 TL. Gider gerçekleşmiş olup, bütçeye oranı % 158’dir.

05 - Cari Transferlere 2.406.000,00 TL. Ödenek ayrılmış olup, yıl içinde yapılan 367.000,00 TL bütçe içi aktarmalar ile yılsonunda 1.913.447,41 TL. Gider gerçekleşmiş olup, bütçeye oranı % 80’dir.

06 – Sermaye Giderlerine 10.304.970,00 TL. Ödenek ayrılmış olup, yıl içinde yapılan 390.000,00 TL bütçe içi aktarmalar ile yılsonunda 3.052.082,48 TL gider gerçekleşmiş olup, bütçeye oranı % 30 dur.

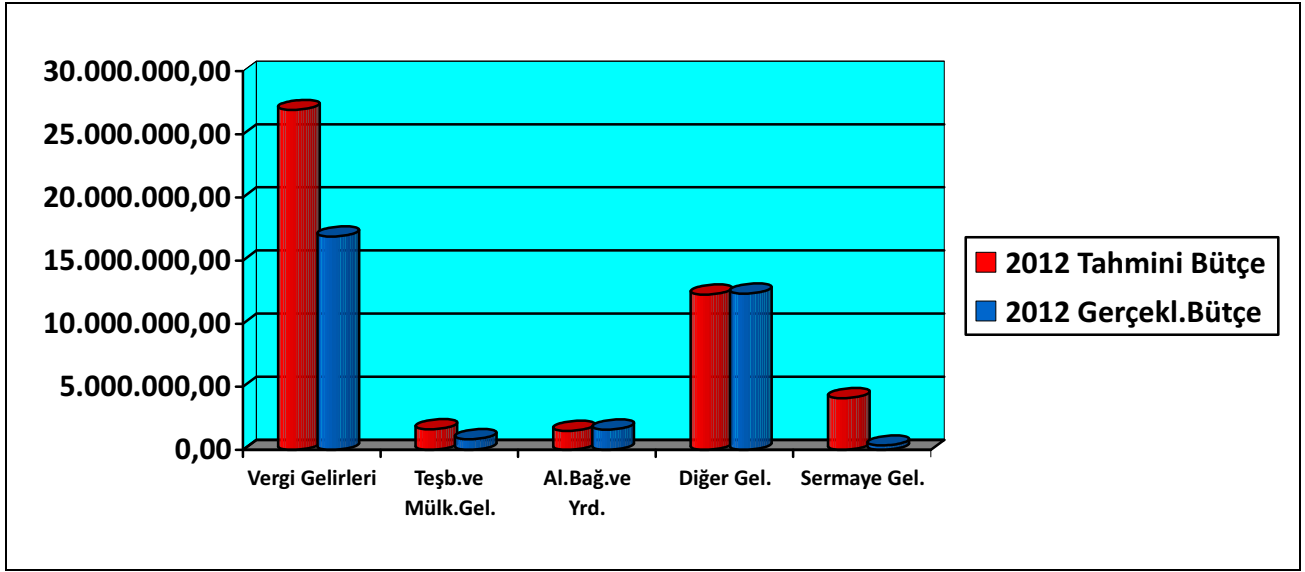
07 – Sermaye Transferlerine 250.000,00 TL konulmuş olup yıl içinde herhangi bir harcama yapılmamıştır.

Belediyemizin 2012 Mali Yılı Gider Bütçesine 46.400.000,00 TL ödenek konulmuş olup, yıl içinde 31.975.685,82 TL gider gerçekleşmiş ve yılsonu gerçekleşme oranı % 69 dur.

#### 2012 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ GERÇEKLEŞMESİ (GENEL) (EKONOMİK SINIF.1.DÜZEYİNE GÖRE)

| Hesap Kodu | Hesap Adı                                   | Bütçe İle Tahmin Edilen | 2012 Yılı Net Tahsilatı | Gerçekleşme Oranı (%) |
|------------|---------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|
| 01         | VERGİ GELİRLERİ                             | 26.928.000,00           | 16.899.373,32           | 63                    |
| 03         | TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ              | 1.633.000,00            | 839.683,39              | 51                    |
| 04         | ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER | 1.510.000,00            | 1.619.160,18            | 107                   |
| 05         | DİĞER GELİRLER                              | 12.311.000,00           | 12.374.144,05           | 101                   |
| 06         | SERMAYE GELİRLERİ                           | 4.107.000,00            | 354.453,15              | 9                     |
| 09         | RED VE İADELER (-)                          | -89.000,00              | 0,00                    | -                     |
| TOPLAM     |                                             | 46.400.000,00           | 32.086.814,09           | 69                    |





01 - Vergi Gelirleri kalemine 26.928.000,00 TL bütçe geliri tahmini yapılmış olup, 2011 Yılından devreden tahakkuku 4.486.361,47 TL olup, 2012 yılı tahakkuku 17.302.037,25 TL'dir. Devreden tahakkuk ile birlikte 21.788.398,72 TL tahakkuk oluşturulmuştur. 2012 yılı net tahsilâtı 16.899.373,32 TL olup, gelecek yıla 4.856.502,12 TL tahakkuk devretmiştir. 2012 Yılı Vergi Gelirleri kaleminin Bütçe tahminine göre gerçekleşme oranı %63, toplam tahakkuka göre gerçekleşme oranı %78'dir.

03- Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri kalemine 1.633.000,00 TL bütçe geliri tahmini yapılmış olup, 2011 Yılından devreden tahakkuku 855.542,59 TL olup, 2012 yılı tahakkuku 936.090,58 TL'dir. Devreden tahakkuk ile birlikte 1.791.633,17 TL tahakkuk oluşturulmuştur. 2012 yılı net tahsilâtı 839.683,39 TL olup, gelecek yıla 949.482,50 TL tahakkuk devretmiştir. 2012 Yılı Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri kaleminin Bütçe tahminine göre gerçekleşme oranı %51, toplam tahakkuka göre gerçekleşme oranı %47'dir.

04- Alman Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler kalemine 1.510.000,00 TL. Konulmuş, yıl içinde 1.619.160,18 TL. Tahakkuk yapılmış olup, tamamı tahsil edilmiştir. Yılsonu gerçekleşme oranı % 107'dir.

05- Diğer Gelirler kalemine 12.311.000,00 TL bütçe geliri tahmini yapılmış olup, 2011 Yılından devreden tahakkuku 927.773,61 TL olup, 2012 yılı tahakkuku 12.356.656,91 TL'dir. Devreden tahakkuk ile birlikte 13.284.430,52 TL tahakkuk oluşturulmuştur. 2012 yılı net tahsilâtı 12.374.144,05 TL olup, gelecek yıla 900.465,38 TL tahakkuk devretmiştir. 2012 Yılı Diğer Gelirler kaleminin Bütçe tahminine göre gerçekleşme oranı %101, toplam tahakkuka göre gerçekleşme oranı %93 dür.

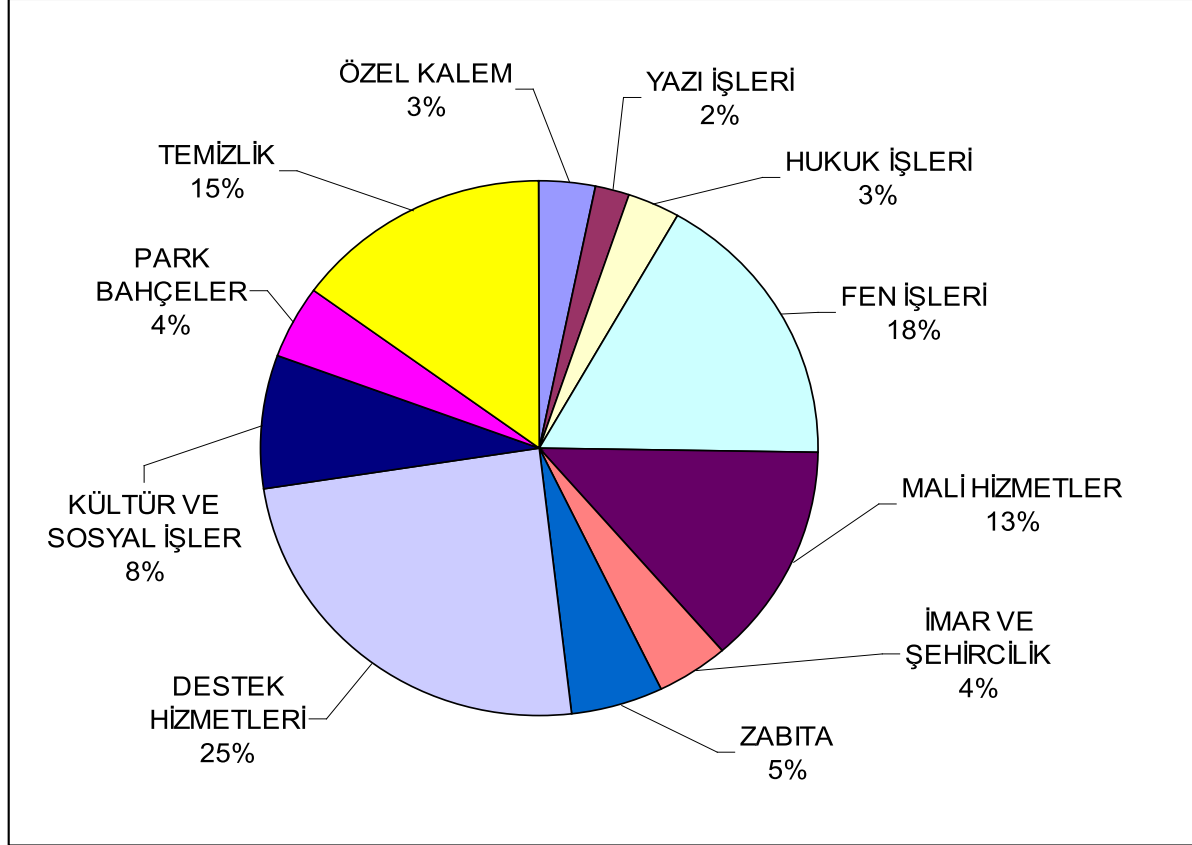
06- Sermaye Gelirleri kalemine 4.107.000,00 TL bütçe geliri tahmini yapılmış olup, 2011 Yılından devreden tahakkuku 7.540,80 TL olup, 2012 yılı tahakkuku 354.453,15 TL'dir. Devreden tahakkuk ile birlikte 361.993,95 TL. Tahakkuk oluşturulmuştur. 2012 yılı net tahsilâtı 354.453,15 TL olup, gelecek yıla 7.540,80 TL tahakkuk devretmiştir.



2012 Yılı Sermaye Gelirleri kaleminin Bütçe tahminine göre gerçekleşme oranı %9, toplam tahakkuka göre gerçekleşme oranı %10 dur.

Belediyemizin 2012 Mali Yılına ait Gelir Bütçesine 46.400.000,00 TL tahminde bulunulmuş olup, net tahsilât 32.086.814,09 TL'dir. 2012 Gelir Bütçesi Gerçekleşme Oranı % 69 dur. Toplam tahakkuka göre gerçekleşme oranı ise 83 dür.

**Birimlerin Bütçe Payları:**



| Müdürlük                         | Bütçe İle Verilen Ödenek | Ödenen Bütçe Gideri |
|----------------------------------|--------------------------|---------------------|
| Özel Kalem Müdürlüğü             | 1.790.500,00             | 1.056.454,35        |
| Yazı İşleri Müdürlüğü            | 534.600,00               | 638.949,07          |
| Hukuk İşleri Müdürlüğü           | 433.200,00               | 924.889,36          |
| Fen İşleri Müdürlüğü             | 12.688.070,00            | 5.487.727,80        |
| Mali Hizmetler Müdürlüğü         | 8.123.280,00             | 4.256.934,01        |
| İmar ve Şehircilik Müdürlüğü     | 1.601.600,00             | 1.292.799,23        |
| Zabıta Müdürlüğü                 | 1.762.750,00             | 1.748.137,81        |
| Destek Hizmetleri Müdürlüğü      | 9.002.800,00             | 7.767.715,13        |
| Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü | 2.914.100,00             | 2.624.439,39        |
| Park ve Bahçeler Müdürlüğü       | 3.040.100,00             | 1.412.355,87        |



|                           |                      |                      |
|---------------------------|----------------------|----------------------|
| Temizlik İşleri Müdürlüğü | 4.509.000,00         | 4.765.283,80         |
| <b>TOPLAM</b>             | <b>46.400.000,00</b> | <b>31.975.685,82</b> |

### 1- Mali Denetim Sonuçları:

2012 Yılı Hesap kayıt ve işlemlerini denetlemek üzere Belediye Meclisinin 07.01.2013 tarih ve 4 numaralı kararı ile Denetim Komisyonu kurulmuş, komisyon çalışmalarına devam etmekte olup, Nisan Ayı Meclis Toplantısında hazırlanacak rapor meclisin bilgisine sunulacaktır.

### A- Performans Bilgileri

#### 1- Performans Sonuçları Tablosu

| S.NO | KODU  | PERFORMANS HEDEFİ                                                             | 2012 YILI HEDEFİ | Gerçekleşen % |
|------|-------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|
| 1    | 1.1.1 | 2012 Yılında Kent Konseyini en az 4 kez toplayabilmek                         | 4                | 200%          |
| 2    | 1.1.2 | Sivil Toplum Kuruluşu Artış Oranı                                             | 4%               | 120%          |
| 3    | 1.1.3 | Her hafta Salı günleri halk günü düzenlemek                                   | Haftada 1 gün    | 100%          |
| 4    | 2.1.1 | Meslek edindirme kursu açmak                                                  | 2                | 100%          |
| 5    | 2.1.1 | Meslek edindirme kursu sayısı                                                 | 2                | 100%          |
| 6    | 2.1.1 | Meslek edindirme kursu verilecek öğrenci sayısı                               | 100              | 34%           |
| 7    | 2.1.2 | Kurs sayısı                                                                   | 1                | 900%          |
| 8    | 2.1.2 | Meslek edindirme kursu verilecek öğrenci sayısı                               | 40               | 85%           |
| 9    | 2.1.4 | Armutlu Mah. Pazaryerinin iyileştirilmesi                                     | 30%              | 100%          |
| 10   | 2.1.4 | Bağyurdu Pazaryeri ek bina yapılması ve mevcudunun iyileştirilmesi            | 40%              | 50%           |
| 11   | 2.1.4 | Müdürlüğümüzün yeni pazaryerine taşınması ve hizmetlerine burada devam etmesi | 90%              | 111%          |
| 12   | 2.1.4 | Halkımıza daha iyi hizmet vermek için pazarcı esnafın denetlenmesi            | 90%              | 74%           |
| 13   | 2.1.5 | Kemalpaşa M.Akif Ersoy Mah. Kapalı katlı pazaryeri yapılması                  | 10%              | 100%          |
| 14   | 2.1.6 | Kültür pazaryeri oluşturmak                                                   | 1                | 0%            |
| 15   | 3.1.1 | 2010 da kurulan birimin proje üretmesi uygulaması                             | 2                | 0%            |
| 16   | 4.1.1 | Beyan bilgilerinin güncellenmesi                                              | 100%             | 78%           |
| 17   | 4.1.1 | Tespit edilen kayıp kaçak oranı                                               | 60%              | 93%           |



|    |        |                                                                                                                                                                                               |      |      |
|----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 18 | 4.1.2  | Tespit edilen kayıp kaçak oranı                                                                                                                                                               | 50%  | 100% |
| 19 | 4.1.3  | Kayıt altına alınacak mükellef oranı                                                                                                                                                          | 90%  | 98%  |
| 20 | 4.1.4  | Tahakkuk ve tahsil oranı                                                                                                                                                                      | 100% | 100% |
| 21 | 4.1.5  | İcra gelirlerinin arttırılması                                                                                                                                                                | 70%  | 109% |
| 22 | 4.1.6  | Satışların yapılma oranı                                                                                                                                                                      | 20%  | 0%   |
| 23 | 4.1.7  | Kiraya verilme oranı                                                                                                                                                                          | 60%  | 130% |
| 24 | 4.1.8  | Satışların yapılma oranı                                                                                                                                                                      | 10%  | 0%   |
| 25 | 4.1.8  | Hurdaya ayrılan binek araçların satışı                                                                                                                                                        | 10%  | 0%   |
| 26 | 4.1.9  | İlçemiz 8 Eylül Mah. 94 adada kapalı spor salonu ve rekreasyon düzenlenmesinin İzmir B.B. Den toplam inşaat maliyetinin %50 kısmına tahsisi ödenek                                            | 100% | 100% |
| 27 | 4.1.9  | Yardım alınan Kurum sayısı                                                                                                                                                                    | 2    | 100% |
| 28 | 4.1.10 | Taşıt takip sistemi kurulması                                                                                                                                                                 | 20%  | 175% |
| 29 | 4.1.10 | Araç kontrol sistemi kurularak oto kontrolü sağlamak                                                                                                                                          | 30%  | 333% |
| 30 | 4.1.10 | Petrol tüketim oranında azalma                                                                                                                                                                | 10%  | 120% |
| 31 | 4.1.11 | Mükellef denetim oranı                                                                                                                                                                        | 50%  | 96%  |
| 32 | 4.1.12 | Açılan dava sayısı                                                                                                                                                                            | 70   | 51%  |
| 33 | 4.1.12 | Girilen duruşma sayısı                                                                                                                                                                        | 350  | 57%  |
| 34 | 5.1.1  | Kurum dışı eğitim alan personel sayısı                                                                                                                                                        | 25   | 132% |
| 35 | 5.1.1  | Kurum içi eğitim alan personel sayısı                                                                                                                                                         | 80   | 231% |
| 36 | 5.1.2  | Moral ve motivasyon için yapılacak faaliyetler, katılacak pers. oranı                                                                                                                         | 100% | 0%   |
| 37 | 5.1.2  | Moral ve motivasyon için yapılacak faaliyetler sayısı                                                                                                                                         | 2    | 0%   |
| 38 | 5.1.3  | Denetlenen personel oranı                                                                                                                                                                     | 100% | 0%   |
| 39 | 6.1.1  | Yenileme bölgesinin kentsel dönüşümüne yönelik revizyon imar planı                                                                                                                            | 50%  | 80%  |
| 40 | 6.1.1  | İmar planı bulunmayan alanlarda imar planının hazırlanması                                                                                                                                    | 20%  | 50%  |
| 41 | 6.1.1  | Kamulaştırılacak alan                                                                                                                                                                         | 10%  | 0%   |
| 42 | 6.1.2  | İlçenin değişik bölgelerinde imar uygulaması yapılacak alan                                                                                                                                   | 20%  | 100% |
| 43 | 6.1.2  | İmar planında yol, yeşil alan, otopark, pazaryeri b.h.z. Alanı, sosyal tesis alanı ve benzeri alanlarda kalan gerçek ve tüzel kişilere ait taşınmazların kamulaştırma işlemlerini yapma oranı | 20%  | 100% |
| 44 | 6.1.3  | İmar uygulamaları oranı                                                                                                                                                                       | 80%  | 100% |



|     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |       |
|-----|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| 120 | 8.1.2  | İlçemiz sınırlarında Armutlu, Bağyurdu ve Örende bulunan mevcut spor sahalarının iyileştirilmesinin yapılması                                                                                                                                                      | 65%    | 0%    |
| 121 | 9.1.2  | Kömür satış yerlerini kontrol etmek                                                                                                                                                                                                                                | 100%   | 30%   |
| 122 | 9.1.3  | 153 Zabıta hattının kullanılmasının sağlanması                                                                                                                                                                                                                     | 30%    | 100%  |
| 123 | 9.1.4  | Hizmet alımı yapılacak kişi sayısı                                                                                                                                                                                                                                 | 116    | 1200% |
| 124 | 9.1.4  | Toplanan evsel katı atık miktarı(ton)                                                                                                                                                                                                                              | 130000 | 105%  |
| 125 | 9.1.4  | Satın alınacak konteynır sayısı                                                                                                                                                                                                                                    | 1000   | 13%   |
| 126 | 9.1.4  | Satın alınacak araç sayısı                                                                                                                                                                                                                                         | 5      | 40%   |
| 127 | 9.1.4  | Tamir ve bakım yap.konteynır sayısı                                                                                                                                                                                                                                | 500    | 123%  |
| 128 | 9.1.5  | 2 adet yeni model çöp kamyonu alımı                                                                                                                                                                                                                                | 10%    | 0%    |
| 129 | 9.1.5  | 2 adet damperli kamyon alımı                                                                                                                                                                                                                                       | 10%    | 0%    |
| 130 | 9.1.7  | Pazarcı ve diğer esnaf bilgilerini kayıt altına almak                                                                                                                                                                                                              | 40%    | 100%  |
| 131 | 9.1.8  | Damperli kamyon alımı yapılması                                                                                                                                                                                                                                    | 20%    | 100%  |
| 132 | 9.1.9  | İlçemiz Soğukpınar Mah. Belediye Caddesi üzerinde bulunan Binanın Onarımlarının Yapılması                                                                                                                                                                          | 35%    | 0%    |
| 133 | 9.1.9  | İlçemiz M. Akif Ersoy Mah. Dr. Ali KARAMAN Caddesi üzerinde bulunan Binanın Onarımlarının Yapılması                                                                                                                                                                | 50%    | 0%    |
| 134 | 9.1.10 | İşyerlerinin faaliyet konuları ve adreslerine göre tespitlerinin yapılması                                                                                                                                                                                         | 50%    | 80%   |
| 135 | 9.1.10 | Arşiv kaydı olup da bilgisayar otomasyonunda bulunmayan işyerlerin bilgisayar otomasyonuna dahil edilmesi                                                                                                                                                          | 20%    | 0%    |
| 136 | 9.1.10 | Özellikle gıda üretimi ve satışı yapan işyerlerin denetlenmesine yönelik personel için yapılacak eğitim                                                                                                                                                            | 2      | 100%  |
| 137 | 10.1.1 | 8 Eylül Mah. Yer alan Lasgarisler sarayının restorasyonu                                                                                                                                                                                                           | 40%    | 30%   |
| 138 | 10.1.1 | Tarihi Hitit kabartmasının restorasyonu                                                                                                                                                                                                                            | 50%    | 0%    |
| 139 | 10.1.1 | İlçemiz içerisinde yer alan Nif kalesinin restorasyonu                                                                                                                                                                                                             | 20%    | 0%    |
| 140 | 10.1.2 | İlçemizdeki farklı yerel kültürlerin hemşeri derneklerine 2011 yılı 41. Altın Kiraz Kültür ve Sanat Festivali kapsamında,çeşitli folklorik gösterilerde yer verilmesi ve kurulan stantlarda ücretsiz yer tahsisi yapılması,Kültürlerinin tanıtımının desteklenmesi | 100%   | 100%  |

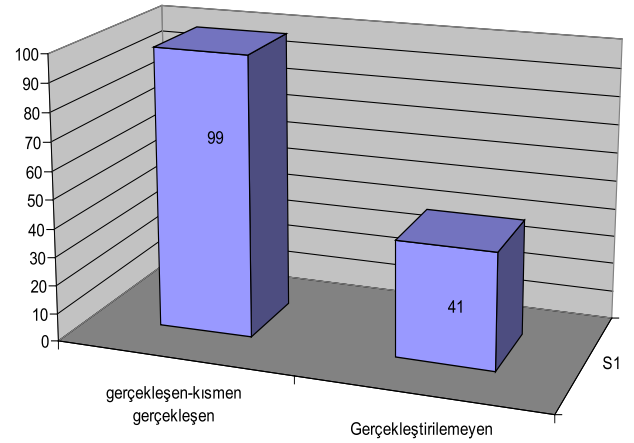
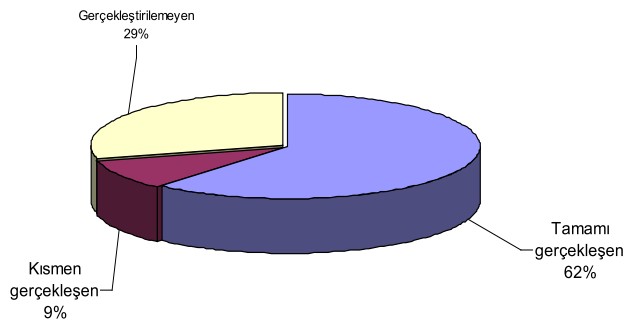


|    |        |                                                                                                                                                                   |      |      |
|----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 45 | 6.1.4  | İmar planında yapılacak revizyon oranı                                                                                                                            | 20%  | 100% |
| 46 | 6.1.5  | İlave imar planı yapılma oranı                                                                                                                                    | 100% | 80%  |
| 47 | 6.1.6  | İmar çalışması yapılma oranı                                                                                                                                      | 20%  | 100% |
| 48 | 6.1.7  | Planlama çalışması yapılma oranı                                                                                                                                  | 10%  | 0%   |
| 49 | 6.1.8  | Ulucak Spor tesisleri yanı park eklemesi yapılması                                                                                                                | 30%  | 100% |
| 50 | 6.1.8  | Ulucak Pazar yeri karşısında bulunan yeşil alana park düzenlemesi yapılması                                                                                       | 30%  | 100% |
| 51 | 6.1.8  | Bağyurdu jandarma arkası park düzenlemesi yapılması                                                                                                               | 100% | 100% |
| 52 | 6.1.8  | Bağyurdu Kadıalanı mevki park düzenlemesi yapılması                                                                                                               | 100% | 100% |
| 53 | 6.1.8  | Armutlu İzmir Şehirler Cad. park düzenlemesi                                                                                                                      | 100% | 100% |
| 54 | 6.1.8  | Armutlu Açelya Sok.park düzenlemesi yapılması                                                                                                                     | 100% | 100% |
| 55 | 6.1.9  | 8 Eylül Mahallesi 134/2 Sokak Üzerinde bulunan parka büfe yapılması                                                                                               | 10%  | 100% |
| 56 | 6.1.9  | İlçemiz kirazlı caddesi üzerinde 128 sokak başında bulunan yeşil alana düzenleme yapmak                                                                           | 70%  | 0%   |
| 57 | 6.1.9  | Bağyurdu jandarma arkası park düzenlemesi yapılması                                                                                                               | 100% | 100% |
| 58 | 6.1.10 | 1 adet arazöz alımı                                                                                                                                               | 100% | 0%   |
| 59 | 6.1.11 | M. Akif Ersoy Mahallesi Dr. Ali Karaman Caddesinin Kirazlı Caddesi ile kesiştiği yerde bulunan yeşil alandaki trafo binasının dış boyasının yapılması             | 10%  | 0%   |
| 60 | 6.1.11 | Sekiz Eylül Mahallesi 134 Sokak üzerindeki yeşil alanda bulunan trafo binasının dış boyasının yapılması                                                           | 10%  | 0%   |
| 61 | 6.1.11 | 8 Eylül Mahallesi Kirazlı Caddesinin 97 Sokak ile kesiştiği yerde bulunan yeşil alandaki trafo binasının dış boyasının yapılması                                  | 10%  | 0%   |
| 62 | 6.1.11 | Soğukpınar Mahallesi 256 Sokak üzerinde bulunan yeşil alandaki trafo binasının dış boyasının yapılması                                                            | 10%  | 0%   |
| 63 | 6.1.12 | 8 Eylül Mah.Kız Mes.Lisesinin bahçe düzenlenmesi                                                                                                                  | 5%   | 100% |
| 64 | 6.1.12 | Kız Meslek Lisesi                                                                                                                                                 | 100% | 20%  |
| 65 | 6.1.12 | Halk Eğitim Müdürlüğü                                                                                                                                             | 75%  | 100% |
| 66 | 6.1.13 | Yukarı Kızılca, Kızılca Mevkiinde Orman Müdürlüğünden kiralanan alanın çevre düzenlemesinin (yol, su ve elektrik ) yapılması ve genel kullanım binaları yapılması | 15%  | 100% |
| 67 | 6.1.13 | Ören Kocadere Mevkiinde Orman Müdürlüğünden kiralanan alanın çevre(yol, su ve elektrik) düzenlemesinin ve genel kullanım binalarının yapılması                    | 20%  | 100% |



## 2- Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi

Performans tablolarından da görüldüğü üzere Kemalpaşa Belediyesi 2012 Yılı için toplam 140 konu başlığında hedef koymuş, konulan bu hedeflerden 86 adedini gerçekleştirmiş, 13 Adedini kısmen gerçekleştirmiş, 41 Adedini ise gerçekleştirememiştir. 2012 Yılı Performans gerçekleştirme oranlarının toplamı bazında %87 gibi bir yüksek bir seviyeye ulaşılmıştır.



## 1- Performans Bilgi Sisteminin Değerlendirilm

Performans hedeflerinin yüksek oranlarda gerçekleştirilmesi, yılı içerisinde birimlerin performans konuları hakkında faaliyetlerde bulunması için altı aylık dönemler halinde müdürlüklerden performans gerçekleştirmeleri alınmış ve Performans Programı İzleme cetvelleri oluşturularak konu üzerinde hassasiyetle durulması sağlanmıştır.

## IV- KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

### A- Üstünlükler

Belediye Hizmet binası

Şeffaf Yönetim anlayışının yerleştirilmesi konusundaki ilerlemeler

Kent Bilgi Sisteminin hazırlık aşamasında olması

Kent Konseyinin faaliyete geçmiş olması

Belediye taşınmazlarının fazla olması

Yeni bağlanan mahallelerde ve merkezde çok amaçlı spor tesislerinin bulunması

İlçemizin tanıtımı için kiraz festivali, deve güreşi festivallerinin yapılması

### B- Zayıflıklar

Belediye hizmet alanının genişlemesi ve dağınık bir coğrafyaya yayılması



Belediye Hizmet Binasının kent merkezine uzak olması

Bilgi işlem biriminin zayıf olması

Vatandaş ve personel için, hizmet binasında vatandaş, personel ve meclis üyelerinin yer alacağı sosyal alanların bulunmaması

Otopark alanlarının yetersizliği

Üretilen sebze ve meyvenin muhafaza edilebileceği soğuk hava deposunun olmayışı

Sebze ve meyve halinin olmaması

Personele Moral ve Motivasyon verilmemesi

## V- ÖNERİ VE TEDBİRLER

### Fırsatlar

Değerlendirilecek mesire alanlarının olması

Konutlaşmaya müsait alanların olması

İlçemizin coğrafi yapısının kentsel gelişime müsait olması

Yeni belediye kanununun verdiği yeni yetki ve sorumluluklar

İlçemizin, Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde olması

Yeni bağlanan belediyelerden dolayı nitelikli personel

İlçemizin il merkezi ve İzmir Limanına yakın olması

Tarım alanlarının varlığı

Sanayinin gelir ve istihdam sağlaması

İlçenin konum olarak ana ulaşım ağlarının üzerinde bulunması

Ormanlık alanların çok olması

Trekking alanlarının olması

Tarihi ve kültürel zenginliklere sahip olunması

Organik tarıma uygun alanların olması, özellikle kiraz, üzüm ve zeytin üretiminin yaygın olması

Organize hayvancılık bölgesinin bulunması

İlçede farklı kültürel yapının varlığı

Baraj, gölet ve sulama projelerinin bulunması

Büyükşehir Belediyesince İlçedeki tüm yerleşimleri kapsayan, evsel atık sularının arıtılacağı arıtma tesisinin ihalesinin yapılmış olması

İlçemizin İzmir Büyükşehir'e çok yakın olması nedeniyle günübirlik piknik alanlarına, çevre kentlerden yaşayan halkların çekilebileceği

Hava kirliliğinin önlenbilmesi amacıyla doğalgazın ilçemizde bulunması



### **Tehditler**

Mevzuat Sınırlamaları ve ücret politikası açısından Merkezi idareye bağımlı olunması nedeniyle kalifiye Personel istihdamındaki sorunlar

İlçemizde, Trafik yoğunluğunun sürekli artması

İlçe nüfusunun genel olarak eğitim ve gelir seviyesi yetersizliği

İlçe genelinde yüksek işsizlik oranı

İlçede bir Fakülte veya Meslek Yüksek Okulu olmayışı

İlçenin hızlı göç alması

Sanayinin çevre kirliliğini tetiklemesi nedeniyle tarım alanlarının tehdit altında olması

Hayvan pazarının olmaması

Yer altı sularının azalması

İlçemizin 1. derece deprem kuşağında yer alması



## İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Üst yönetici olarak yetkim dâhilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için bütçe ile tahsis edilmiş kaynakların, planlanmış amaçlar doğrultusunda ve iyi mali yönetim ilkelerine uygun olarak kullanıldığını ve iç kontrol sisteminin işlemlerin yasallık ve düzenliliğine ilişkin yeterli güvenceyi sağladığını bildiririm.

Bu güvence, üst yönetici olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgilere dâhilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgilere olmadığının beyan ederim. Belediye Başkanlık Makamı. 28.03.2013

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Kemalpaşa Belediye Başkanı

## İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Harcama yetkilisi olarak yetkim dâhilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için idare bütçesinden harcama birimimize tahsis edilmiş kaynakların etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanıldığını, görev ve yetki alanım çerçevesinde iç kontrol sisteminin idari ve mali kararlar ile bunlara ilişkin işlemlerin yasallık ve düzenliliği hususunda yeterli güvenceyi sağladığını ve harcama birimimizde süreç kontrolünün etkin olarak uygulandığını bildiririm.

Bu güvence, harcama yetkilisi olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgilere dâhilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgilere olmadığının beyan ederim. Mali Hizmetler Yetkilisi.28.02.2013

**Yahya AKA**  
Mali Hizmetler Yetkilisi

