

I- GENEL BİLGİLER

A- MİSYON VE VİZYON

1- Misyon

Hemşerilerimizin yerel ve ortak nitelikteki ihtiyaçlarını en uygun yöntemlerle ve standart bir biçimde karşılayarak; Yalova'nın ekonomik, sosyal ve kültürel gelişimine katkıda bulunmaktadır.

2- Vizyon

Hemşeri hukukunu esas alan bir anlayışla kentsel gelişmeye öncülük ederek; gelecek nesillerimizin en temel hakkı ve yaşamsal ihtiyacı olan **"Sürdürülebilir Kent"**i inşa etmektir.

3- İlkelerimiz

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu hükümleri uyarınca hazırlanan Yalova Belediyesi Stratejik Planında, belediyemizin ilkeleri aşağıdaki şekilde tespit edilmiştir.

- Katılımcılık
- Saydamlık
- Hesap verme sorumluluğu
- Yerinden yönetim
- Siyasal etik
- Kalite
- Liyakate dayalı insan kaynakları yönetimi
- Hizmet sunumunda rekabet
- Hukukun üstünlüğü
- İktidarın sınırlandırılması
- Dijital bilgi yönetimi

B- YETKİ, GÖREV VE SORUMLULUKLAR

5393 Sayılı Belediye Kanunu hükümleri uyarınca Yalova Belediyesi'nin görev ve sorumlulukları aşağıdaki gibidir:

1 Kurumun Stratejik Planını, Yıllık Hedeflerini, Yatırım Programlarını ve bunlara uygun olarak Bütçesini hazırlamak.

2 Yalova Belediyesi; İmar, su ve kanalizasyon gibi kentsel alt yapı; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; sorumluluk alanında zabıta hizmetlerini yerine getirmek, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, nikâh, ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Kadınlar ve çocuklar için koruma evleri açmak.

3 Sağlık merkezleri ile yetişkinler, yaşlılar, engelliler, kadınlar, gençler ve çocuklara yönelik her türlü sosyal ve kültürel hizmetleri yürütmek, geliştirmek; Meslek ve Beceri kazandırma kursları açmak, işletmek ve bu hizmetleri yürütürken; Üniversiteler, yüksek okullar, meslek liseler, kamu kuruluşları ve sivil toplum örgütleri ile işbirliği yapmak. Bu amaçla sağlık, eğitim ve kültür hizmetleri için bina ve tesisler yapmak. Kamu kurumlarına bu hizmetlerle ilgili bina ve tesislerin inşaatı ile bakım ve onarımlarını yapmak. Her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılamak.; Gıda bankacılığı yapmak.

4 Yalova Belediyesi, kanunlarla başka bir kamu kurum ve kuruluşuna verilmeyen mahallî müşterek nitelikteki diğer görev ve hizmetleri de yapmak veya yaptırmakla görevli ve sorumludur.

5 Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlemek

6 Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda özür, yaşlı, düşkün ve dar gelirli durumuna uygun yöntemler uygulanır. Yalova Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar.

7 Yalova Belediyesi meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürmek.

8 Coğrafi ve kent bilgi sistemleri kurmak.

9 Yalova Belediyesi ulaşım ana planını yapmak, koordine etmek ve uygulamak; ulaşım ve toplu taşıma hizmetlerini planlamak ve koordinasyonunu sağlamak; kanunlar tarafından belediyelere verilen trafik düzenlemelerinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek, gerekli tüm tedbirleri almak.

10 Katı atıkların kaynağa toplanması, katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek. Bu amaçla tesisler kurmak. Tıbbi atıklara ilişkin hizmetleri yürütmek, bunun için gerekli tesisleri yapmak

11 Yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde ve ana yolları yapmak, yaptırmak, bakım ve onarımını sağlamak, kentsel tasarım projeleri yapıp uygulamak, buna dair yükümlülükleri koymak ve binalara numara verilmesi işlemini gerçekleştirmek.

12 Gayrisihhî işyerleri ile halk sağlığına ve çevreye olumsuz etkisi olan diğer işyerlerini belirli yerlerinde toplamak.

13 Gerekliğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme vermek ve gerekli desteği sağlamak, her türlü amatör spor karşılaşmalarını düzenlemek, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül vermek.

14 Kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa etmek.

15 Gıda ile ilgili olanlar dahil birinci sınıf gayrisihhi müesseselere ruhsat vermek ve denetlemek.

16 Yolcu ve Yük terminalleri, kapalı ve açık otoparklar yapmak, yaptırmak, işletmek, işletmek veya ruhsat vermek.

17 Afet Riski taşıyan veya can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturan binaları tahliye etmek ve yıkmak.

18 Çevre düzeni planına uygun olmak kaydıyla belediye ve mücavir alan sınırları içinde, 1/5.000 ile 1/25.000 arasındaki her ölçekte nazım imar planını yapmak, yaptırmak ve onaylayarak uygulamak.

C- İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER

1 - FİZİKSEL YAPI

Yalova Belediyesinin Gayrimenkulleri aşağıdaki gibidir.

➡ 14.672 m² arsa üzerinde 4.673 m² kapalı alandan oluşan ve içinde 13 Adet Acente Bürosu, 2 Adet Asma Katlı Dükkan, 8 Adet Bay/Bayan Tuvalet, 13 Adet Bilet Satış Bürosu, 1 Adet Büfe, 1 Adet Dupleks Kafe, 1 Adet Depo, 24 Adet Dükkan bulunan Şehirlerarası Otobüs Terminali

- ➡ 432 parçadan oluşan 388.916,19 m² Arsa
- ➡ 797 parça arsa üzerinde muhtelif ebatlarda hisse
- ➡ 26 parçadan oluşan 232.608,38m² Tarla
- ➡ 18 parça Tarla üzerinde muhtelif ebatlarda hisse
- ➡ 40.140,00 m² Çamlık Alanı
- ➡ 1 Adet 132.097,00 m² Mezarlık Alanı
- ➡ 1 Adet 15.292,47 m² Pazar Yeri
- ➡ 1 Adet 19.877,98 m² alan içinde bulunan Mezbaha Binası
- ➡ 20 Adet Mesken
- ➡ 56 Adet Büro, İşyeri, Dükkan
- ➡ 1 Adet Tiyatro Salonu

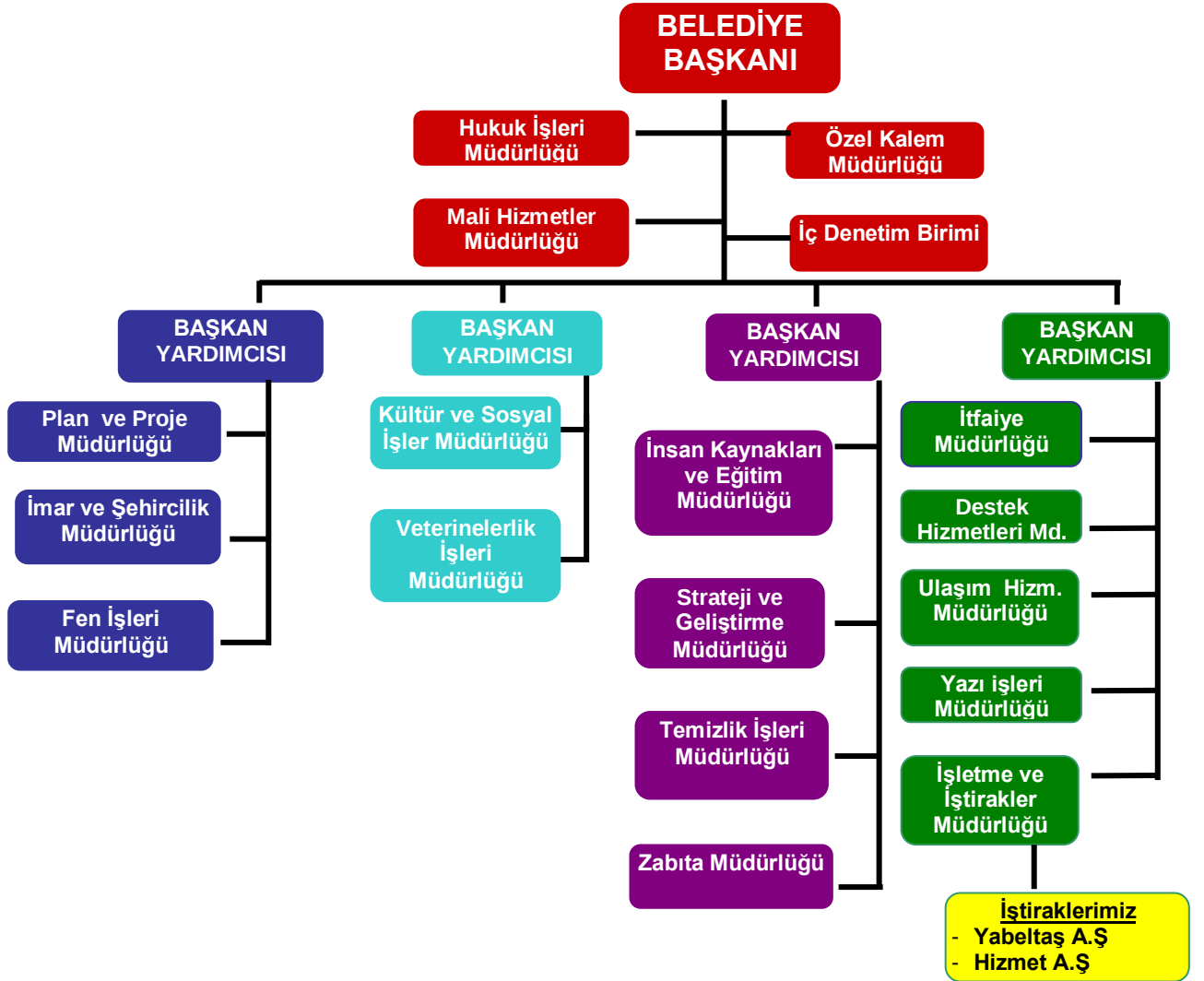
Yalova Belediyesi'nin toplam 61 adet araç ve iş makinesi bulunmaktadır.

▶ Ambulans	3 Adet	▶ Traktör	1 Adet
▶ Binek Oto	3 Adet	▶ Vidanjör	3 Adet
▶ Ford Connect	4 Adet	▶ As900 Dodge Vinç	1Adet
▶ İtfaiye Aracı	4 Adet	▶ Cenaze Otosu	2 Adet
▶ İtfaiye 30mt.Hd. Merdivenli	1 Adet	▶ Paletli Ekskavatör	1 Adet
▶ Kamyon	15 Adet	▶ Hidromec 102 S Kepçe	1 Adet
▶ Kamyonet	8 Adet	▶ CS 563 Silindir	1 Adet
▶ Mercedes Otobüs	4 Adet	▶ 828 Beko Çukurova Kepçe	1 Adet
▶ Minibüs	3 Adet	▶ 740 A Champion Greyder	1 Adet
▶ Motosiklet	3 Adet		
▶ Yakıt Tankeri	1 Adet		

2- ÖRGÜT YAPISI



ORGANİZASYON ŞEMASI



3- BİLGİ VE TEKNOLOJİ KAYNAKLARI

Yalova Belediyesi bünyesinde Kurumumuzda 9 sunucu, 260 adet PC, 25 adet Notebook, 20 adet Network yazıcısı bulunmaktadır. 260 adet bilgisayarın 220 adedi Belediye binasında, 40 adedi dış birimlerimizde kullanılmaktadır. Dış Birimler 2 Mbps G.shdsl Vpn ile Merkez Binaya noktadan noktaya network altyapısı ile bağlıdır. Merkezde 10 Mbps data devrede sonlanmaktadır. Metro Ethernet devre merkezde mevcuttur. 10 Mbps internet erişim hızına sahiptir. Sistem kaynakları Fiber ve Gbit altyapı ile haberleşmektedir. Belediye dahilinde Kent Bilgi Sistemi otomasyon programı mevcut olup, yetkisi dahilinde her kullanıcı Müdürlüğüne ait modüle erişebilmektedir. Oracle Veritabanı kullanılmaktadır. Tüm yazılımlar ve Sistem kaynakları tümleşik yapıda entegredir. Tüm kullanıcılar Domain mimarisine entegre ve ait oldukları yetki gruplarına göre internet, dosya paylaşımı, yazıcı, sistem kaynakları vb. uygulamalara erişim sağlamaktadırlar. Mail Server ile tüm kullanıcılara email hesabı oluşturulmuştur. Güvenlik yazılımları ve fiziksel firewall etkin biçimde sistemimize uyarlanmıştır. Tüm yazılım lisanslarımız tamamlanmış olup, kullanıcılara lisanslı yazılımlar güncellenmiştir. Sistem alt yapımızda, kurum sistem kaynaklarına kullanıcı internet olan her hangi bir yerden yetkisi dahilinde erişim sağlayabilir pozisyonudur. Özetle bilgi teknolojileri alt yapısı bu şekildedir. Sistem dahilindeki sunucular, network, güvenlik cihazlarının genel özellikleri ve uygulama faaliyetleri sırasıyla;

Domain Server : IBM X3650 M3

Intel Xeon 3.2 Ghz Quadcore İşlemci , 8 Gb ECC Registered Ram, 136 GB * 3 SCSI 15000 Rpm Disk, Gbit Çift Port Ethernet, 2 X Power Supply, Raid Kontrol Kartı, DVD RW, Raid 5 Mimarisi....
Windows 2008 R2 64 Bit Standart İşletim Sistemi

- DHCP Server Role
- DNS Server Role
- Active Directory Role
- Print Server Role
- FTP Server Role
- File Server Role
- Server Backup Role

Database Server : IBM X3650 M3

Intel Xeon 3.2 Ghz Quadcore İşlemci , 16 Gb ECC Registered Ram, 300 GB * 5 SCSI 15000 Rpm Disk, Gbit Çift Port Ethernet, 2 X Power Supply, Raid Kontrol Kartı, DVD RW, Raid 5 Mimarisi....
Windows 2008 R2 64 Bit Standart İşletim Sistemi

- Oracle Database Administrator Role (10G R2 Ver.)
- Database Backup Role
- File Server Role

Aplication Server : IBM X3650 M3

Intel Xeon 3.2 Ghz Quadcore İşlemci , 12 Gb ECC Registered Ram, 136 GB * 3 SCSI 15000 Rpm Disk, Gbit Çift Port Ethernet, 2 X Power Supply, Raid Kontrol Kartı, DVD RW, Raid 5 Mimarisi....
Windows 2008 R2 64 Bit Standart İşletim Sistemi

- Sybase Role (5.2 Ver.)

Archive Server : IBM X3650 M3

Intel Xeon 3.2 Ghz Quadcore İşlemci , 12 Gb ECC Registered Ram, 136 GB * 3 SCSI 15000 Rpm Disk, Gbit Çift Port Ethernet, 2 X Power Supply, Raid Kontrol Kartı, DVD RW, Raid 5 Mimarisi....
Windows 2008 R2 64 Bit Standart İşletim Sistemi

- Open Text Server Role
- Digital Archive Server Role
- File Server Role

Mail Server : IBM X3650 M3

Intel Xeon 3.2 Ghz Quadcore İşlemci , 16 Gb ECC Registered Ram, 136 GB * 3 SCSI 15000 Rpm Disk, Gbit Çift Port Ethernet, 2 X Power Supply, Raid Kontrol Kartı, DVD RW, Raid 5 Mimarisi....
Windows 2008 R2 64 Bit Standart İşletim Sistemi

- Exchange Mail Server Standart
- Mailbox Server Role
- Hub Transport
- Client Access Role

Arc GIS Server : IBM X226 Series

Intel Xeon 3.0 Ghz Quadcore İşlemci , 8 Gb ECC Registered Ram, 136 GB SCSI 10000 Rpm Disk, Gbit Çift Port Ethernet, 2 X Power Supply, Raid Kontrol Kartı, DVD RW, Raid Mimarisi....
Windows 2003 64 Bit Standart Server İşletim Sistemi

- Arc IMS Role
- KPS Role
- Kent Rehberi
- Arc GIS Role

Ebelediye Server : HP Server

Intel Dual Core 3.0 Ghz İşlemci , 4 Gb ECC Registered Ram, 300 GB 7200 Rpm Disk, Gbit Çift Port Ethernet, Power Supply, DVD RW....
Windows 2003 64 Bit Server Standart İşletim Sistemi
- Mobile App Server Role

Sde GIS Server : HP Server

Intel Dual Core 3.0 Ghz İşlemci , 4 Gb ECC Registered Ram, 300 GB 7200 Rpm Disk, Gbit Çift Port Ethernet, Power Supply, DVD RW....
Windows 2003 64 Bit Server Standart İşletim Sistemi
- Arc Sde Service Mode

Fortigate 300 C : Firewall / Gateway

Forti Mail 100 C : Mail Server Gateway Mode

Forti Analyzer 100 C : Log Archive Server Role

Enel 80 KW UPS : Belediye Hizmet Binası

Enel 10 KW UPS : Sistem Odası

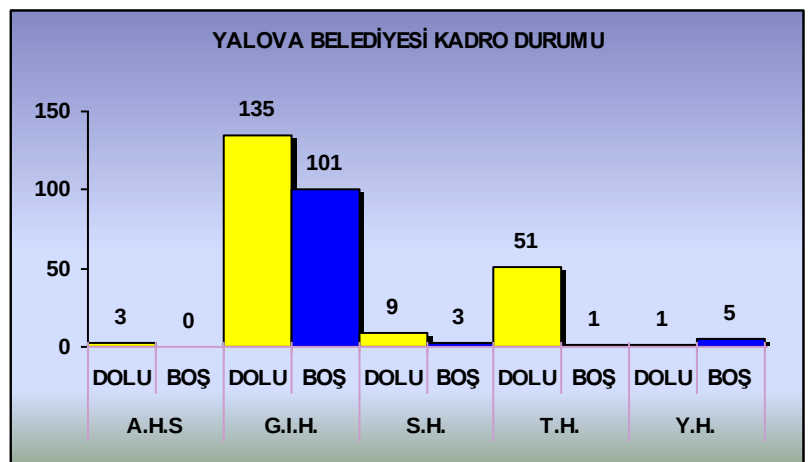
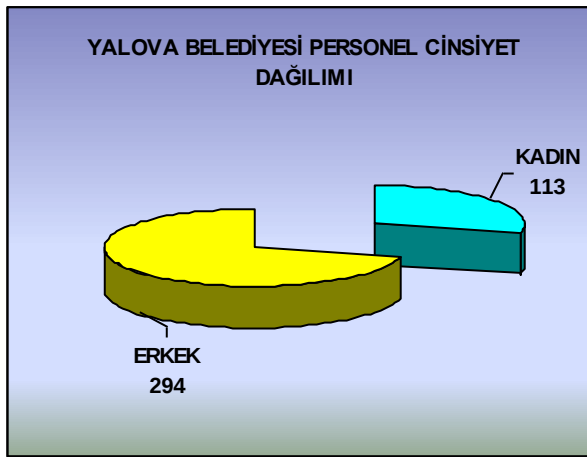
HP Pro Curve 2510 G Switch : Belediye Network Mimarisi

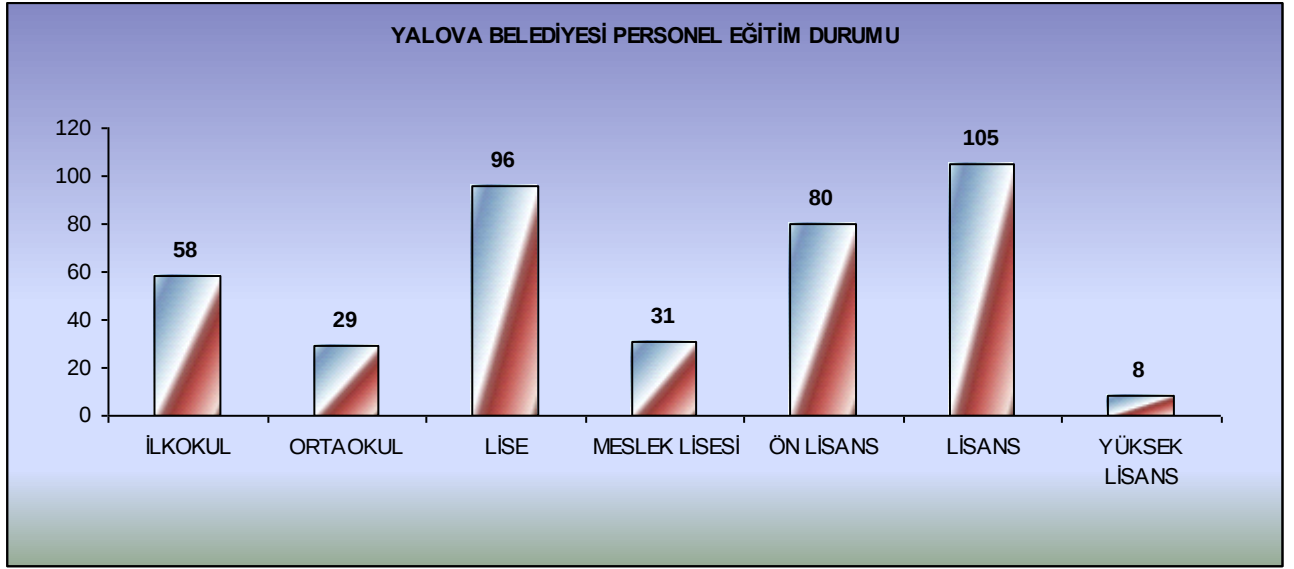
Cisco 3600 Router : Belediye hizmet binası ve dış birimler arası bağlantı.

4- İNSAN KAYNAKLARI

4.1 Çalışanların Analizi

Yalova Belediyesi 2012 yılında; 208 işçi, 166 memur, 32 sözleşmeli, 32 adet Geçici İşçi (30.06.2012 tarihi itibarıyla sözleşmeleri bitmiştir) ve 1 vekil memur personelden oluşan toplam 407 personeli ile hizmet vermiştir. Belediyemiz çalışanlarının istihdam edilme biçimi 2012 yılı itibarıyla aşağıdaki gibidir.





4.2. Hizmet İçi Eğitim

Belediyemizce 2012 yılı içerisinde gerçekleştirilen hizmet içi eğitimlere ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

2012 YILI GERÇEKLEŞTİRİLEN EĞİTİMLER				
TARİH	EĞİTİM KONUSU	GÜN	SAAT	KİŞİ
Her Gün	YANGIN EĞİTİMİ	HER GÜN 1 SAAT		33
24 Ocak 2012	İŞ YERİNDE STRESLE MÜCADELE VE ÖFKE KONTROLÜ	1	2	40
12 Mart 2012	E - İMZA	1	1	57
29 Mart 2012	U-KBS PARAMETRELERİ	1	7	3
3 Mayıs 2012	RESMİ YAZIŞMA KURALLARI	1	5	15
16 Mayıs 2012	İŞÇİ PERSONEL BORDRO EĞİTİMİ	1	1	25
3 Temmuz 2012	MEKANDAN BAĞIMSIZ ÇALIŞMA YÖNTEMLERİ	1	1	13
6 Temmuz 2012	MOBBİNG	1	1	12
31 Temmuz 2012	İYİLEŞTİRME YÖNTEMLERİ VE ANALİZ TEKNİKLERİ	1	6	22
12 Eylül 2012	SAĞLIKLI BESLENME	1	1	15
27 Eylül 2012	KALP KRİZİ	1	1	22
Ekim - Kasım 2012	KAMU İHALE MEVZUATI	5	10	32
15 Ekim 2012	ETKİLİ İLETİŞİM VE BEDEN DİLİ	1	5	19
6 Aralık 2012	KANSER YAPAN BENLER	1	1	6
2012 Aralık	MOBİL KBS VE TABLET KULLANIMI	4	8	58
TOPLAM :		21	50	372

5- SUNULAN HİZMETLER

Belediyemizce 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uyarınca mahalli ve müşterek ihtiyaçların karşılanmasına yönelik olarak sunulan hizmetler aşağıdaki gibidir.

- Fen Hizmetleri
- Yol yapım ve tamir işleri
- Tretuar yapım ve tamir işleri
- Yağmur kanalı yapım işleri
- Park, bahçe ve semt spor alanları yapım, Onarım ve bakım hizmetleri
- Temizlik Hizmetleri
- Çevre temizliği ve katı atıkların toplanması ve tahliyesi
- Cadde ve sokakların yıkanması hizmetleri
- Tıbbi atıkların toplanması ve tahliye hizmetleri
- Larva ve uçkun mücadelesi
- Veterinerlik Hizmetleri
- Mezbaha hizmetleri
- Başboş kedilerin rehabilitasyonu hizmetleri
- Başboş köpeklerin toplanması hizmetleri
- Sahipli evcil hayvanların kayıt hizmetleri
- İtfaiye Hizmetleri
- Doğal afetlerde arama – kurtarma hizmetleri
- Su – Hava – İklim – Heyelan ve Karla mücadele bazlı olaylara müdahale hizmetleri
- Yangın söndürme ve kurtarma hizmetleri
- Trafik kazalarına müdahale ve kurtarma hizmetleri
- Özel – Resmi Kurum ve Kuruluşlar ile vatandaşlara yönelik yangın güvenliği ve yanma bilgisi eğitim hizmetleri
- Zabıta Hizmetleri
- Kontrol ve denetim hizmetleri
- Huzur ve sükûn hizmetleri
- Nizam ve intizam hizmetleri
- Trafik Hizmetleri
- Sinyalizasyon hizmetleri
- Güzergâh ve durak belirleme hizmetleri
- Yönlendirme bilgi, sokak ve cadde levha hizmetleri
- İmar Hizmetleri
- İmar uygulama hizmetleri
- İmar planlama hizmetleri
- Kamulaştırma hizmetleri
- Yapı kontrol hizmetleri
- Ruhsat hizmetleri
- Sağlık Hizmetleri
- Poliklinik hizmetleri
- Cenaze defin ruhsat hizmetleri
- Halk sağlığı bilgilendirme hizmetleri
- Yaşlı bakım ve huzurevi hizmetleri
- Cenaze ve hasta nakil hizmetleri
- Su-Kanalizasyon Hizmetleri
- Su şebekesi, dağıtım ve onarım hizmetleri
- Kanal şebekesi, tahliye ve onarım hizmetleri

Diğer Hizmetler

- Kültür – sanat hizmetleri
- Evlenme akit hizmetleri
- Fakir ailelere yardım hizmetleri
- Stratejik geliştirme hizmetleri
- Diğer hizmetlere, faaliyetler ve projeler bölümünde değinilecektir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 53. Maddesi uyarınca Belediyemiz tarafından yangın, sanayi kazaları, deprem ve diğer doğal afetlerden korunmak veya bunların zararlarını azaltmak amacıyla beldenin özelliklerini de dikkate alarak gerekli Afet ve Acil Durum Yönetim Plânı hazırlanmıştır.

Plan çerçevesinde acil yardım ve hizmet grupları oluşturulmuştur. Yalova Belediyesi tarafından hazırlanan Afet ve Acil Durum Yönetim Plânı, İl Afet ve Koordinasyon Merkezi tarafından hazırlanan İl Afet ve Acil Durum Planı ile uyumu bakımından, İl Afet ve Koordinasyon Merkezi Başkanlığına gönderilmiştir.

6- YÖNETİM VE İÇ KONTROL SİSTEMİ

Yalova Belediyesi'nde yukarıda ifade edilen ilkeler ışığında ve bu ilkeleri yaşama geçirmek amacıyla üst yönetimce Toplam Kalite Yönetim Sistemi benimsenmiş, olup uygulamaların standartlara uygunluğu, yeterliliği, etkinliği ve sürekliliği Yönetimin Gözden Geçirilmesi Toplantıları ile gözden geçirilmektedir.

Ayrıca Kalite Yönetim Sistemi ile ilgili faaliyetlerin ve sonuçların planlanan düzenlemelere uygunluğunu doğrulamak ve etkinliğini belirlemek üzere periyodik İç Tetkikler yapılmaktadır. İç Tetkikler uygulamaların ve tutulan kayıtların sisteme uygunluğunu; vatandaş memnuniyetinin artmasını; hizmet sunumlarının hızlanmasını ve sistemin etkinliğinin denetlenmesini sağlamaya yönelik olarak yapılmaktadır.

Yalova Belediyesi Kalite Yönetim Sistemi Performans ölçümleri çerçevesinde vatandaş taleplerinin karşılanıp karşılanmadığı hakkında vatandaş algılaması (memnuniyeti) ile gerçekleştirilen hizmetlere yönelik bilgiler izlenmektedir. Hizmet sonrası vatandaşla yapılan anketlerle, hizmet binasında bulunan öneri ve şikayet kutuları, kurumsal e-posta adresine gönderilen öneri ve şikayet mesajları ile Halkla İlişkiler ve Hizmet Masaları tarafından takip edilip değerlendirmeler periyodik olarak yapılmakta; vatandaş geri beslemesi telefon ve ilan panosu aracılığıyla gerçekleştirilmekte; Rapor sonuçları üst yönetime sunulmaktadır.

Maliye Bakanlığı Kamu İç Kontrol Standartları Tebliği gereği Yalova Belediyesi İç Kontrol Standartları Uyum Eylem Planı Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nce hazırlanmış olup 27/10/2009 tarihinde başkanlık makamının onayıyla yürürlüğe girmiştir. Eylem Planı uyarınca 31/12/2009 tarihi itibarı ile hedeflenen standartlar Müdürlükler tarafından sağlanmış olup, 2010 yılı sonu itibarı ile İç Kontrol Standartlarının tümüyle uygulanması hedeflenmiştir. Uyum çalışmaları kurum bünyesinde bulunan İç denetçiler tarafından denetlenmekte ve danışmanlık görevi yerine getirilmektedir.

II- AMAÇ ve HEDEFLER

A- İdarenin Amaç ve Hedefleri

Yalova Belediyesi 2010 – 2014 Yıllarını Kapsayan Stratejik Planında aşağıdaki hedeflere ulaşılması öngörülmüştür:

Stratejik Amaç –1 Hemşerilerimizin belediyemiz sınırları içerisinde daha sağlıklı ve düzenli bir çevrenin yanı sıra örnek ve güvenli yapılarda yaşamalarının temin edilmesi ve kentsel mekânlardan daha aktif yararlanmalarının sağlanması

- Hedef -1** İl genelini kapsayan 1/25.000 ölçekli çevre düzeni planının 2010–2011 yılları içerisinde tamamlanması
- Hedef -2** Hemşerilerimizin daha yeşil bir çevrede yaşamalarını temin etmek üzere kişi başına düşen toplam yeşil alan miktarının plan süresi boyunca %10 düzeyinde artırılması
- Hedef -3** Şehrin merkezinde bulunan oto galerileri ve kurban satış yerlerinin belediyemiz sınırları içerisinde olmak üzere meskûn mahal dışında yerleşecekleri yeni alanların düzenlenmesi
- Hedef -4** Kent halkının kullanımına sunulan kentsel alanlar ve tesislerin daha düzenli bir şekilde görünmesini ve daha verimli kullanılmasını temin etmek üzere çevre düzenleme, peyzaj ve bakım çalışmalarının yapılması
- Hedef -5** Kentsel yapı ve çevreye yönelik hizmetlerin sağlıklı bir biçimde yürütülmesini temin etmek üzere kullanılan araç/gereç ve iş makinelerinin sürdürülebilirliğinin sağlanması bakımından gerekli iş ve işlemlerin 2010 – 2014 yıllarını kapsayacak şekilde programlanması ve program dahilinde uygulama yapılması

Stratejik Amaç – 2 Daha sağlıklı ve yaşanılabilir bir çevrenin oluşumuna katkıda bulunmak üzere Hemşerilerimizin atık yönetimi uygulamalarına katılımı artırılarak görsel ve çevresel kirliliğin azaltılması

Hedef-6 Kentimizin çevre ve halk sağlığı bakımından daha temiz ve daha sağlıklı bir düzeye ulaşmasına yönelik çalışmaların ve projelerin hayata geçirilmesi

Stratejik Amaç – 3 Hemşerilerimize belediye sınırları içerisinde daha temiz, sağlıklı ve kesintisiz içme suyu ve düzenli kanalizasyon alt yapı hizmeti götürülmesi

Hedef-7 Kanalizasyon hizmetlerinin sürekli ve kesintisiz olarak yapılmasına yönelik yatırımların ve tedbirlerin hayata geçirilmesi

Hedef-8 Belediyemiz mücavir alanları içerisinde yapılaşması devam etmekte olan ve su sıkıntısı yaşanan bölgelerde, su deposu inşaatı ve depo çıkışından itibaren şebeke yapımı ile yedek malzeme ve ilgili araçların bulundurulması

Hedef-9 Belediyemiz mücavir alanı içerisinde bulunan dokuz içme suyu deposu ile beş terfi merkezinin rehabilite edilmesi

Hedef-10 Yalova halkına daha etkin, verimli ve kaliteli içme suyu ile kanalizasyon hizmeti verebilmek için 2010 yılından itibaren hizmet alımı yapılması

Stratejik Amaç – 4 Hemşerilerimizin daha rahat, düzenli ve güvenli bir şekilde ulaşımını temin etmek üzere çeşitli düzenlemeler yapılması ve bu düzenlemelerin hayata geçirilmesi

Hedef-11 Kent merkezinde daha sağlıklı ulaşımın temin edilmesine yönelik planlama yapılarak; planlamaya uygun alt yapı ve üst yapı yatırımlarının yapılması

Hedef-12 Belediye sınırları içerisindeki yoğunluklu meskûn mahallerde ve ticari alanlarda otopark yapılması

Hedef-13 Kent içi yol ve trafik güvenliği için standartlara uygun çalışmalar yapılması

Hedef-14 İlköğretim çağındaki çocuklara trafik eğitimi verilerek insanlara ve kurallara saygılı bireyler olarak yetiştirmelerine katkıda bulunulması

Hedef-15 geleceğe dönük ulaşım ihtiyacının karşılanmasını temin etmek üzere Ulaşım Master Planı'nda revizyon yapılması

Hedef-16 Kent içi ulaşım ağının akıllı ulaşım sistemleri ile kontrol edilmesi

Stratejik Amaç – 5 Belediyemizin mevzuatlar çerçevesindeki emir ve yasaklarını etkin bir şekilde uygulamak suretiyle; yasalara ve yasalara uymayanların tespit edilerek uygunsuz faaliyetlerin önüne geçilmesi ve daha huzurlu, sağlıklı, güvenli ve kaliteli bir kentsel yaşamın tesis edilmesi

Hedef-17 Ruhsatsız olan işyerlerinin 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2005/9207 Sayılı İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümlerine uygun olarak ruhsatlandırılması

Stratejik Amaç - 6 Kültürel, sanatsal ve sportif etkinlikleri artırarak toplumsal ve kentsel gelişmeye katkıda bulunmak üzere; özellikle dezavantajlı gruplarda yer alan (çocuklar, yaşlılar, yoksullar, öğrenciler) Hemşerilerimize yardım edilmesi ve bu etkinliklerden yararlanma imkânlarının geliştirilmesi

Hedef-18 2010 – 2014 yılları arasında her kış döneminde ihtiyaç sahibi 100 aileye yakacak ve gıda yardımı yapılması

Hedef-19 2010 – 2014 yılları arasında Belediyemiz sınırları içerisinde nikâhsız yaşayan çiftler tespit edilerek; nikâhsız yaşayan çift sayısının her yıl en az %50 oranında azaltılması

- Hedef-20** Hemşerilerimizin sosyal ve sportif ihtiyaçlarına cevap verilmek suretiyle güçlü bir kentlilik bilincinin oluşmasına katkıda bulunmak üzere amatör sporun desteklenmesi ve teşvik edilmesi çerçevesinde Yalova'da faaliyet gösteren amatör spor kulüplerine 2010 – 2014 yılları arasında her yıl sezon başında malzeme yardımı yapılması
- Hedef-21** Hemşerilerimizin bedensel ve ruhsal gelişimleri ile sağlıklı yaşam koşullarının artırılmasına katkıda bulunmak üzere çeşitli sportif tesislerin inşa edilmesi
- Hedef-22** Sokakta yaşayan ve çalışan çocukların topluma kazandırılması için sağlıklı barınma ortamlarının temin edilmesine yönelik düzenleme ve tedbirlerin 2010 yılı birinci yarısında tamamlanması
- Hedef-23** Anne-çocuk sağlığının geliştirilmesi ve bu dezavantajlı kesimlerin toplumsal yaşama daha aktif katılımlarının teşvik edilmesi yönündeki projelerin hayata geçirilmesi

Stratejik Amaç – 7 Sadece kültür-sanat aktiviteleri düzenleyen değil aynı zamanda üretken bir anlayışla Yalova'nın kültür sanat hayatına canlılık getirecek projelerin hayata geçirilmesi

- Hedef-24** Yalova Belediyesi'nin öncülüğünde, tüm kamu kurum ve kuruluşları ile sivil toplum örgütlerinin katılımıyla gerçekleştirilen "Yalova Uluslararası Kültür Sanat Festivali"nin daha etkin bir tanıtım aracı olarak kullanılması
- Hedef-25** Özellikle kadınlar ve gençler olmak üzere tüm hemşerilerimizin kültürel ve sanatsal yeteneklerinin geliştirilerek; yeni sanatçılar ve zanaatkarlar yetiştirilmesine katkıda bulunulması ve hemşerilerimizin bu çerçevedeki üretimlerinin değerlendirilmesine yönelik çalışmalar yapılması
- Hedef-26** Belediyemiz sınırları içerisinde kentleşme kalitesine ilişkin sağlık düzeylerinin yükseltilmesi
- Hedef-27** Şehir sağlığının araştırılması ve geliştirilmesine yönelik olarak "Yalova Kent Sağlığı Araştırma, Geliştirme ve Uygulama Merkezi"nin kurulması

Stratejik Amaç- 8 Kentsel sağlığın geliştirilmesi çerçevesinde başıboş hayvanların rehabilite edilerek bulaşıcı hastalık ve benzeri risklerinin bertaraf edilmesi

- Hedef-28** Belediyemize ait Rehabilitasyon ve Bakım Merkezi'nde daimi suretle 100 köpeğin bakımının yapılması ve yıl içerisinde 750 köpek/kedinin rehabilite edilerek giriş çıkışının sağlanması
- Hedef-29** Hayvan sevgisi, bakımı, beslemesi ve hastalıklarla ilgili eğitim, seminer ve yarışmalar düzenlenerek halkın bilinçlendirilmesinin sağlanması

Stratejik Amaç -9 Yalova'nın bir kültür ve turizm kenti olması yönünde gerekli tanıtım faaliyetlerinin yürütülmesi ve bu yöndeki düzenlemeler hayata geçirilerek yatırımların teşvik edilmesi

- Hedef-30** Yalova'nın tanıtımına ve turistik gelişmesine katkıda bulunmak üzere "Kimlik Binaları" oluşturulması

Stratejik Amaç- 10 Yönetişimin temel ilkeleri olan şeffaflık ve hesap verilebilirlik gereği tüm ihalelerin kamuoyunun bilgisi dâhilinde açık ve tam rekabet esasına uygun olarak yapılması

- Hedef-31** Birimlerin stratejik amaçlarını yerine getirmelerinde ihtiyaç duydukları malzeme ve hizmet alımlarının ilgili mevzuat hükümlerine ve yönetim ilkelerine tam uygunlukla temin edilmesi

Stratejik Amaç – 11 Belediyemiz çalışanlarının nitelik ve verimlilik bakımından mesleki ve bireysel gelişimleri desteklenerek ve çalışma motivasyonunun artırılması

Hedef-32 Belediyemiz çalışanlarının istek, öneri, beklenti ve sorunlarının uygun yöntemlerle analiz edilerek bu yöndeki mevcut durumun daha yüksek bir düzeye getirilmesi

Hedef-33 Belediyemizde çalışanlar arasındaki ilişkilerin geliştirilmesine ve kurumsal aidiyet duygusunun güçlendirilmesine katkıda bulunmak üzere çeşitli sosyal, sportif ve sanatsal aktiviteler düzenlenmesi

Hedef-34 2010 yılından itibaren Belediyemiz çalışanlarının kişisel - mesleki gelişmelerine yönelik hizmet içi eğitimlerin ve bu alandaki tatmin düzeyinin artırılması

Hedef-35 Belediyemizin İnsan Kaynakları Yönetimi bakımından dünyadaki tek uluslararası insan kaynakları kalite standardı olan IIP (Investor in People) Standardına geçmesi

Stratejik Amaç – 12 İyi Yönetişim İlkeleri doğrultusunda Belediyemizde katılımcı yönetimin geliştirilmesine ilişkin çeşitli yöntemler geliştirilmesi ve uygulanması

Hedef-36 Hemşerilerimize daha iyi kentsel hizmet sunabilmek üzere iç ve dış paydaşlarımızla etkin iletişimin maksimize edilmesi

Stratejik Amaç – 13 Hemşerilerimizin belediye hizmetlerinden zamanında haberdar olmaları; karar ve Hizmetlere katılabilmeleri ve görüşlerini ilgililere rahatlıkla aktarabilmeleri için yazılı ve görsel iletişim araçlarının etkin bir biçimde kullanılması

Hedef -37 2010 – 2014 yılları arasında Belediyemizce sunulan hizmetler, yapılan işler ve yürütülen projeler hakkındaki bilgilerin yerel ve ulusal kamuoyuna doğru ve eksiksiz olarak aktarılması

Stratejik Amaç – 14 Belediyemizce sunulan hizmetlerin aynı zamanda müşterisi niteliğinde olan Hemşerilerimizin talep ve beklentilerini doğrultusunda yönetimde etkinlik ve verimliliğin artırılmasını temin etmeye yönelik Stratejik Plan hükümleri ve Kalite Yönetim Sistemi (KYS) standartlarının kurumsal ölçekte eksiksiz ve sürekli uygulanması

Hedef-38 Belediyemizde Türk Standartları Enstitüsü gözetim ve denetiminde yürütülen KYS kapsamındaki standartların tüm birimler tarafından içselleştirilerek yaşayan bir yönetsel mekanizma olarak kullanımının sağlanması

Hedef-39 2010 – 2014 yılları için Yalova Belediyesi Stratejik Planı ile Performans Programının hazırlanması ve plan uygulamalarına ilişkin izleme ve ölçümlerin periyodik aralıklarla yapılması

Stratejik Amaç - 15 Hemşerilerimizin mahalli ve müşterek nitelikteki ihtiyaçlarının karşılanmasına yönelik stratejik amaçlarımızın gerçekleştirilmesini temin etmek üzere belediye asli kaynaklarından olan vergi, harç, katılım payı, kira ve hizmet karşılığı alınan ücret gelirlerinin artırılması

Hedef-40 Belediye öz gelirlerinden vergi harç ve ücretlerden elde edilen gelirleri arttırmaya yönelik çalışmalar yapılarak tahsilâtın tahakkuka oranının 2014 yılı sonuna kadar %90 seviyesine çıkarılması

- Stratejik Amaç – 16** Belediyemiz bünyesindeki tüm birimlerinin proje ve faaliyetler ile bütçe uygulamaları bakımından Stratejik Plan ve Performans Programına uyumlarının periyodik olarak izlenmesi ve raporlanması
- Hedef – 41** Yönetmelik kararlara altlık oluşturmak ve uygulama sonuçlarını sağlıklı bir şekilde izlemek üzere düzenli ve güvenilir raporlamanın geliştirilmesi ve bilgilerin istatistikî veriye dayalı olarak düzenlenmesi
- Stratejik Amaç – 17** Belediyemiz iş ve işlemlerinin başta 5393 sayılı Belediye Kanunu ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu olmak üzere idarenin tabi olduğu diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak yürütülmesi için gerekli tedbirlerin alınması ve ilgili düzenlemelerin yapılması
- Hedef – 42** Belediyemizin taraf olduğu dava sayısının azaltılması ve taraf olduğumuz dava dosyalarının İdare lehine sonuçlandırılmasına yönelik gerekli hazırlık ve savunmaların yapılması
- Stratejik Amaç -18** İnsan toplulukları için risk oluşturan afetlerin yol açacağı zararların önlenmesi ve azaltılması; afet anında etkili bir kurtarma, müdahale ve doğru davranış biçimlerinin geliştirilmesi için halkımızın bilinçlendirilmesi
- Hedef – 43** Afetlere karşı duyarlı ve bilinçli bir toplum oluşturulması için 2010 – 2014 yılları arasında doğal afetlerle ilgili düzenli periyotlarda eğitim ve farkındalık çalışmaları yapılması
- Stratejik Amaç – 19** Hemşerilerimizin tüketici olarak sahip oldukları haklar ve kentsel yaşama ilişkin sorumlulukları konusunda bilinç ve farkındalık düzeylerinin artırılması
- Hedef - 44** 4077 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanunu'nda düzenlenen tüketicinin sağlık ve güvenliğiyle ekonomik çıkarlarının korunması çerçevesindeki haklar ile 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nda düzenlenmiş toplum düzeninin, genel ahlakın, genel sağlığın, çevrenin ve ekonomik düzenin korunmasına yönelik sorumluluklar hakkında eğitimler düzenlenmesi
- Stratejik Amaç - 20** Coğrafi Bilgi Sistemi çalışmalarının tamamlanarak; oluşturulan dijital haritaların belediye hizmetlerinin etkinleştirilmesi ve verimliliğin maksimizasyonunda altlık olarak kullanılması
- Hedef – 45** Belediyemizce sunulan kentsel hizmetlerle doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olan tüm alt yapı haritalarının 2012 yılı sonuna kadar hazırlanarak dijital ortamda kullanıma açılması
- Hedef – 46** Kentin topografik altlık üzerine o bölge ile mekansal referanslı olan her konuda bilgi aktaran kartografik ürünlerin oluşturulması
- Hedef – 47** Belediyemiz ait imar planları ve anılan planlarda belirlenen imar durumlarına ilişkin haritasal bilgilerin internet ortamında Hemşerilerimizin bilgisine sunulması
- Stratejik Amaç – 21** Güncel donanım – yazılım ve sistem mimarisiyle entegre edilmiş bilişim teknolojilerini etkin ve verimli bir şekilde kullanarak; Belediyemiz nezdindeki bütün işlere ait işlemlerin, mobil, görsel ve dinamik bir yapıda interaktif olarak Hemşerilerimizin kullanımına sunulması

Hedef – 48	Veri bütünlüğü sağlanmış olarak interaktif hizmetleri kentin belirli noktalarında konumlandırmak suretiyle, Hemşerilerimizin kentsel hizmetlere daha güvenli ve hızlı erişimlerinin temin edilmesi
Hedef – 49	Hemşerilerimize Belediye Hizmet Binasına gelmeden internet üzerinden hizmet verilmesi
Stratejik Amaç - 22	Belediyemiz sınırları dahilindeki taşınmazların kayıt altına alınmalarını temin etmek üzere numaralandırılması ve yeni bina numaralarının tatbikinin sağlanması
Hedef – 50	Belediyemiz sınırları dahilindeki taşınmazlara ilişkin numaralama işlemlerinin yapılarak; bilgilerin ilgili kamu kurum ve kuruluşları ile paylaşılması
Stratejik Amaç – 23	Kurum içerisinde kullanılan Kent Bilgi Sistemi otomasyon programının tüm birimlerce kullanımı ve program hizmeti verilmesi.
Hedef – 51	Veri bütünlüğünü sağlamaya yönelik çalışmaların hayata geçirilmesi
Stratejik Amaç – 24	Şehrimizde ekonomi ve ticaretin geliştirilmesine yönelik olarak “sürdürülebilir kalkınma” anlayışı çerçevesinde yüksek katma değer sağlayan, teknoloji yoğun ve ekolojik sistemle entegre sektörlerin desteklenmesi
Hedef – 52	17 Eylül 2003 tarihinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı OSB Sicil Defterine 215 sicil numarası ile kaydedilerek tüzel kişilik kazanan Yalova Bilişim Organize Sanayi Bölgesi’nin 2011 yılı sonuna kadar ilimiz ve ülkemiz ekonomisine kazandırılmasının sağlanması

B- Temel Politikalar ve Öncelikler

Yalova Belediyesinin temel politikaları ve önceliklerini aşağıdaki şekilde sıralamak mümkündür:

- Yalova Halkının ihtiyaçlarına uygun yerel hizmetleri karşılamaya yönelik projelerin hayata geçirilmesi
- Yalova halkının belediye sınırları içerisinde sağlıklı ve düzenli bir çevrede yaşamasını temin etmek ve kentsel mekanlardan daha aktif yararlanmasının sağlanması
- Şehrin ekonomik, sosyal, kültürel ve eğitsel gelişimini sağlayacak tüm girişimlere destek olunması
- Yalova halkının kültür sanat hayatını canlandıracak aktiviteler düzenlemek ve kültür sanat projelerinin gerçekleştirilmesini sağlamak
- Belediye hizmetlerine ulaşmakta zorluk çeken ya da imkanları elvermeyen vatandaşlarımıza yerinde belediye hizmetlerinin ulaştırılması ve hizmetlerden yararlanmalarının sağlanması
- Bu temel politikaların yaşama geçirilebilmesi amacıyla bütçe hedeflerinin yüksek oranda gerçekleştirilmesi

III- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRME

A- Mali Bilgiler

1- Bütçe Uygulama Sonuçları

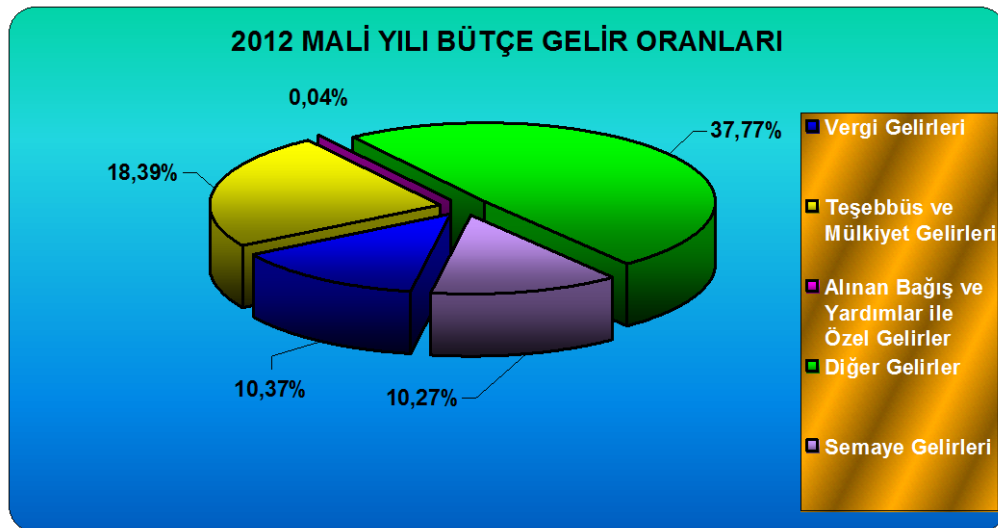
1.1 Gelir Bütçesi Uygulama Sonuçları

Yalova Belediyesi 2012 yılı Gelir Bütçesi uygulama sonuçları aşağıdaki gibidir.

2012 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ			
	Bütçe	Gerçekleşen Tahsilât	Gerçekleşme Oranı
TOPLAM	86.500.000,00	66.467.365,24	76,84%

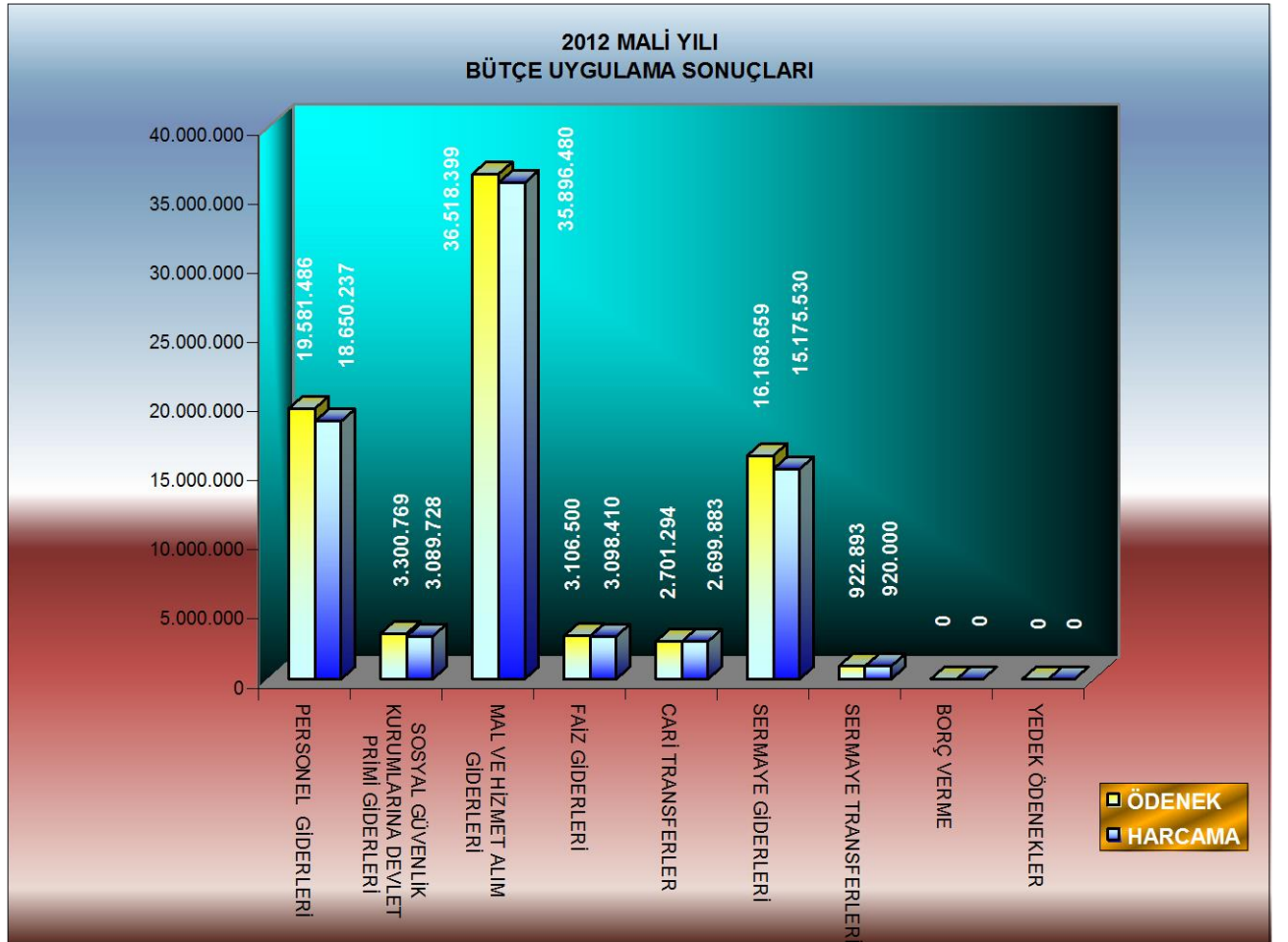


2011 MALİ YILI GELİR GERÇEKLEŞME ORANLARI			
Açıklama	Bütçe Tahmini	Tahsilat	Bütçe İçinde Gerçekleşme Oranı
Vergi Gelirleri	12.040.500,00	8.974.442,59	10,37%
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	19.935.000,00	15.915.014,99	18,39%
Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	0,00	40.300,00	0,04%
Diğer Gelirler	39.974.500,00	32.649.434,21	37,77%
Sermaye Gelirleri	14.600.000,00	8.888.173,45	10,27%
TOPLAM	86.500.000,00	66.467.365,24	76,84%



BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

Ekonomik 1. Düzeyde Gerçekleşme Oranı	Ödenek	Ek Ödenek	Münakale	Toplam Ödenek	Harcanan	%
PERSONEL GİDERLERİ	13.870.480,00	219.000,00	5.492.006,00	19.581.486,00	18.650.237,49	95,24%
SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	2.846.078,76	0,00	454.690,00	3.300.768,76	3.089.727,53	93,60%
MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	25.331.905,00	8.700.000,00	2.486.494,00	36.518.399,00	35.896.480,49	98,29%
FAİZ GİDERLERİ	2.500.000,00	0,00	606.500,00	3.106.500,00	3.098.409,64	99,73%
CARİ TRANSFERLER	2.046.634,24	900.000,00	-245.340,00	2.701.294,24	2.699.882,65	99,94%
SERMAYE GİDERLERİ	16.597.009,00	4.791.000,00	-5.219.350,00	16.168.659,00	15.175.530,03	93,85%
SERMAYE TRANSFERLERİ	532.893,00	390.000,00	0,00	922.893,00	920.000,00	99,68%
BORÇ VERME	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
YEDEK ÖDENEKLER	3.575.000,00	0,00	-3.575.000,00	0,00	0,00	0,00%
TOPLAM	67.300.000,00	15.000.000,00	0,00	82.300.000,00	79.530.267,83	96,63%

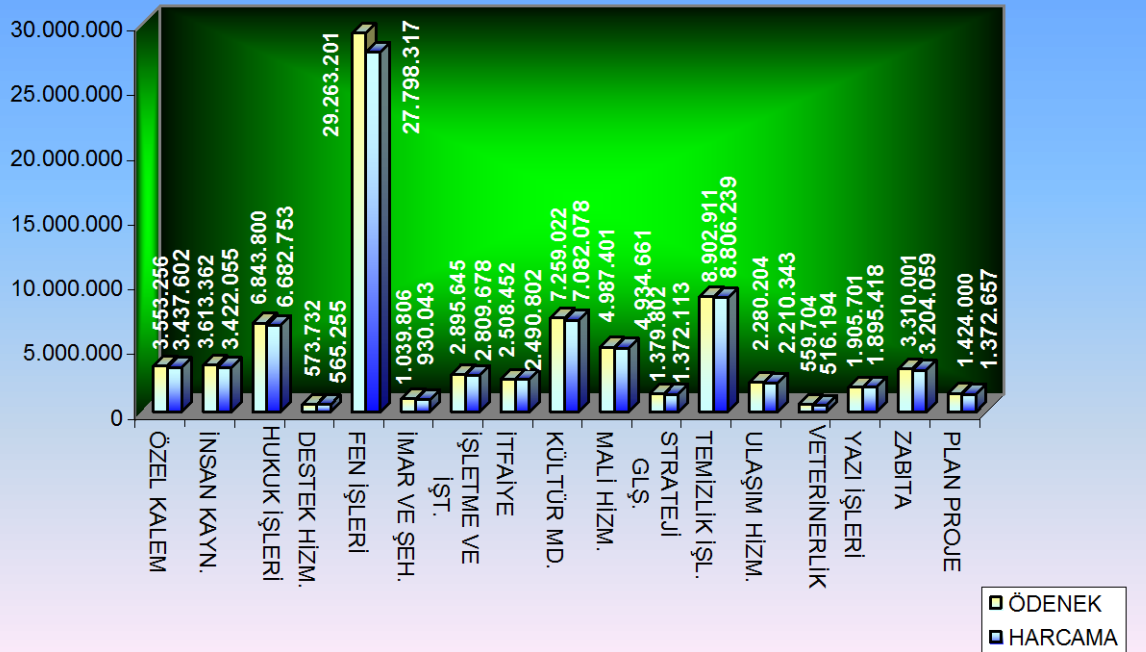


1.2 Gider Bütçesi Uygulaması

Yalova Belediyesi 2012 yılı Gider Bütçesi uygulama sonuçları aşağıdaki gibidir.

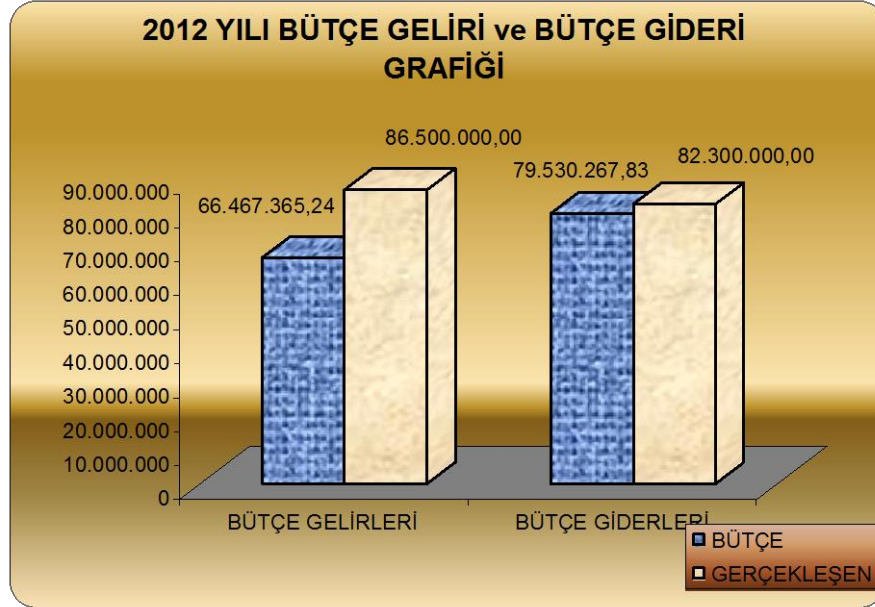
MÜDÜRLÜK BAZINDA BÜTÇE GERÇEKLEŞME ORANI			
MÜDÜRLÜKLER	ÖDENEK	HARCANAN	ORAN
Özel Kalem Müdürlüğü	3.553.256,00	3.437.602,44	96,75%
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	3.613.362,24	3.422.055,06	94,71%
Hukuk İşleri Müdürlüğü	6.843.800,00	6.682.752,55	97,65%
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	573.732,00	565.254,59	98,52%
Fen İşleri Müdürlüğü	29.263.200,76	27.798.316,96	94,99%
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	1.039.806,00	930.043,06	89,44%
İşletme ve İştirakler Müdürlüğü	2.895.645,00	2.809.677,70	97,03%
İtfaiye Müdürlüğü	2.508.452,00	2.490.802,27	99,30%
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	7.259.022,00	7.082.077,99	97,56%
Mali Hizmetler Müdürlüğü	4.987.401,00	4.934.661,20	98,94%
Strateji Geliştirme Müdürlüğü	1.379.802,00	1.372.113,06	99,44%
Temizlik İşleri Müdürlüğü	8.902.911,00	8.806.239,25	98,91%
Ulaştırma Müdürlüğü	2.280.204,00	2.210.343,05	96,94%
Veterinerlik Müdürlüğü	559.704,00	516.194,34	92,23%
Yazı İşleri Müdürlüğü	1.905.701,00	1.895.417,76	99,46%
Zabıta Müdürlüğü	3.310.001,00	3.204.059,34	96,80%
Plan ve Proje Müdürlüğü	1.424.000,00	1.372.657,21	96,39%

2012 MALİ YILI MÜDÜRLÜK BAZINDA BÜTÇE GERÇEKLEŞME ORANLARI



2012 MALİ YILINA AİT BÜTÇE GELİRİ VE BÜTÇE GİDERLERİ GERÇEKLEŞMESİ

Yıl	Açıklama	Gerçekleşme	Bütçe	Bütçe İçinde Gerçekleşme Oranı
2011	Bütçe Gelirleri	66.467.365,24	86.500.000,00	76,84%
	Bütçe Giderleri	79.530.267,83	82.300.000,00	96,63



1.3. Ek Bütçe

2012 mali yılında meclis kararı ile Ek Bütçe 15.000.000,00-TL, Aktarma ve Eksiltme Belediye Başkanın yetkisiyle aşağıda belirtilen ilgili birimlerin bütçelerine işlenmiştir.

MÜDÜRLÜKLER	EK BÜTÇE	EKLENEN	DÜŞÜLEN
Özel Kalem Müdürlüğü	300.000,00	1.606.700,00	777.000,00
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	1.100.000,00	1.073.900,00	442.900,00
Hukuk İşleri Müdürlüğü	801.000,00	2.579.350,00	60.350,00
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	0,00	120.461,00	25.961,00
Fen İşleri Müdürlüğü	5.884.000,00	2.849.514,00	5.621.364,00
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	0,00	321.750,00	2.807.750,00
İşletme ve İştirakler Müdürlüğü	590.000,00	603.600,00	137.150,00
İtfaiye Müdürlüğü	0,00	880.530,00	111.230,00
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	0,00	2.944.780,00	505.680,00
Mali Hizmetler Müdürlüğü	0,00	1.137.415,00	3.832.115,00
Plan ve Proje Müdürlüğü	0,00	3.291.425,00	1.867.425,00
Strateji Geliştirme Müdürlüğü	0,00	621.885,00	127.085,00
Temizlik İşleri Müdürlüğü	5.000.000,00	241.935,00	3.403.935,00
Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü	425.000,00	899.230,00	242.730,00
Veterinerlik Müdürlüğü	300.000,00	112.500,00	322.500,00
Yazı İşleri Müdürlüğü	300.000,00	604.031,00	196.531,00
Zabıta Müdürlüğü	300.000,00	1.103.655,00	510.955,00
GENEL TOPLAM	15.000.000,00	20.992.661,00	20.992.661,00

FONKSİYONEL ve EKONOMİK SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2012 MALİ YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ

KOD	AÇIKLAMA	PERSONEL GİDERLERİ	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	MAL ve HİZMET ALIM GİDERLERİ	FAİZ GİDERLERİ	CARİ TRANSFERLER	SERMAYE GİDERLERİ	SERMAYE TRANSFERLERİ	BORÇ VERME	YEDEK ÖDENEKLER	TOPLAM
		01	02	03	04	05	06	07	08	09	
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	7.410.499,31	1.107.430,08	12.569.194,22	3.098.409,64	2.673.932,57	343.815,50	920.000,00	0,00	0,00	28.123.281,42
03	KAMU DÜZENİ ve GÜVENLİK HİZMETLERİ	4.949.866,31	840.843,01	1.661.738,78	0,00	0,00	452.756,56	0,00	0,00	0,00	7.905.204,66
04	EKONOMİK İŞLER ve HİZMETLER	2.039.808,79	357.342,36	3.691.742,76	0,00	0,00	13.453.575,30	0,00	0,00	0,00	19.542.469,21
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	352.001,98	50.906,25	8.403.331,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.806.239,25
06	İSKAN ve TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	2.223.344,15	420.00,06	1.998.729,78	0,00	0,00	910.982,57	0,00	0,00	0,00	5.553.063,56
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	374.315,07	64.948,70	50.758,41	0,00	25.950,08	0,00	0,00	0,00	0,00	515.972,26
08	DİNLENME, KÜLTÜR ve DİN HİZMETLERİ	1.300.401,88	248.250,07	7.520.985,52	0,00	0,00	14.400,00	0,00	0,00	0,00	9.084.037,47
	TOPLAM	18.650.237,49	3.089.727,53	35.896.480,49	3.098.409,64	2.699.882,65	15.175.530,03	920.000,00	0,00	0,00	79.530.267,83

2012 MALİ YILI GELİR KESİN HESAP CETVELİ

KOD	HESABIN ADI	TAHAKKUK				TAHSİLAT			2013 YILINA DEVREDEN TAHAKKUK ARTIĞI	TAHSİLATIN TAHAKKUKA ORANI
		BÜTÇE GELİRİ TAHMİNİ	GEÇEN YILDAN DEVREDEN TAHAKKUK	2012 YILI TAHAKKUKU	TOPLAM TAHAKKUK	2012 YILI TAHSİLAT	RED ve İADELER	2012 YILI NET TAHSİLAT		
01	VERGİ GELİRLERİ	12.040.500,00	5.804.365,93	10.412.227,20	16.216.593,13	8.974.442,59	45.836,81	8.928.605,78	7.242.150,54	55,34%
03	TEŞEBBÜS ve MÜLKİYET GELİRLERİ	19.935.000,00	6.102.512,32	17.936.650,75	24.039.163,07	15.915.014,99	694.823,71	15.220.191,28	8.124.148,08	66,20%
04	ALINAN BAĞIŞ ve YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	0,00	75.235,00	40.300,00	115.535,00	40.300,00	0,00	40.300,00	75.235,00	34,88%
05	DİĞER GELİRLER	39.974.500,00	6.955.587,51	34.234.728,91	41.190.316,42	32.649.434,21	324.028,20	32.325.406,01	8.540.406,01	79,26%
06	SERMAYE GELİRLERİ	14.600.000,00	2.511.487,10	20.742.524,94	23.254.012,04	8.888.173,45	1.675.854,50	7.212.318,95	14.365.838,59	38,22%
09	RED ve İADELER (-)	-50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	00	0,00
GENEL TOPLAM		86.500.000,00	21.449.187,86	83.366.431,80	104.815.619,66	66.467.365,24	2.740.543,22	63.726.822,02	38.348.254,42	63,41%

2- Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar

2.1. Gelir Bütçesi

2012 mali yılına **21.449.187,86**TL tahakkuk devredilmiş olup 2012 yılında **83.366.431,80**-TL. tahakkuk oluşturulmuştur. Toplam **104.815.619,66**TL.lik tahakkuk tutarına karşılık ; 2012 yılı içerisinde **66.467.365,24**TL tahsilat gerçekleşmiştir. 2012 yılında tahsilattan red ve iadeler kapsamında **2.740.543,22**TL düşüldükten sonra net tahsilatımız **63.726.822,02**TL olarak yıl kapatılmıştır.

2013 yılına **38.348.254,42**TL. Tahakkuk artığı devretmiştir.

2.2 Gider Bütçesi

5393 sayılı Belediye Kanunun 33. maddesine istinaden 2012 mali yılında Belediye Başkanlığına 82.300.000,00 TL. Harcama yetkisi verilmiş olup; **79.530.267,83**-TL'si kullanılmış, 2.769.732,17 TL.'si imha edilmiştir.

2012 mali yılında meclis kararı ile Ek Bütçe 15.000.000,00-TL Ek Bütçe yapılmıştır.

2.3. Mali Tablolara İlişkin Değerlendirmeler

2012 MALİ YILI KESİN MİZANI			
Hs. Kodu	Hesabın Adı	Borç	Alacak
100	KASA HS.	183.973,75	183.973,75
102	BANKA HS.	93.991.729,86	93.594.346,70
103	VERİLEN ÇEKLER VE GÖNDERME EMİRLERİ HS. (-)	82.515.334,00	82.573.324,39
109	BANKA KREDİ KARTLARINDAN ALACAKLAR HS.	10.016.488,97	9.529.288,05
120	GELİRLERDEN ALACAKLAR HS.	62.369.852,91	62.369.852,91
121	GELİRLERDEN TAKİPLİ ALACAKLAR HS.	21.890.035,03	3.932.634,96
122	GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HS.	1.958.558,88	1.120.726,39
127	DİĞER FAALİYET ALACAKLARI HS.	3.897.802,04	985.856,38
140	KİŞİLERDEN ALACAKLAR HS.	2.291.747,87	1.737.450,21
150	İLK MADDE ve MALZEMELER	2.353.320,89	2.353.320,89
160	İŞ AVANS VE KREDİLERİ HS.	442.327,91	442.327,91
161	PERSONEL AVANSLARI HS.	19.500,00	19.500,00
165	MAHSUP DÖNEMİNE AKTARILAN AVANS VE KREDİLER HS.	6.073,00	6.073,00
190	DEVREDEN KATMA DEĞER VERGİSİ HS.	277.570.351,35	253.403.442,35
191	İNDİRİLECEK KATMA DEĞER VERGİSİ HS.	6.494.115,34	6.494.295,34
220	GELİRLERDEN ALACAKLAR HS.	5.118.822,37	1.678.129,69
222	GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HS.	1.564.868,76	135.471,45
227	DİĞER FAALİYET ALACAKLARI HS.	12.176.537,55	959.849,00
240	MALİ KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HS.	3.378.496,22	0,00
241	MAL VE HİZMET ÜRETEK KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HS.	6.504.000,00	0,00
250	ARAZİ VE ARSALAR HS.	89.657.270,16	6.378.706,37
251	YERALTİ VE YERÜSTÜ DÜZENLERİ HS.	23.958.086,74	0,00
252	BİNALAR HS.	20.959.519,37	0,00
253	TESİS, MAKİNE ve CİHAZLAR	439.080,45	0,00
254	TAŞITLAR GRUBU	2.269.618,88	0,00
255	DEMİRBAŞLAR GRUBU	2.994.717,70	320,00

257	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HS. (-)	0,00	19.867.893,24
258	YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR HS.	21.128.846,50	16.374.760,27
294	ELDEN ÇIKARILACAK STOKLAR VE MADDİ DURAN VARLIKLAR HS.	703,60	0,00
300	BANKA KREDİLERİ HS.	5.875.823,65	6.729.814,60
320	BÜTÇE EMANETLERİ HS.	36.990.682,23	61.519.986,48
330	ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HS.	1.371.123,18	5.310.728,75
333	EMANETLER HS.	4.546.886,00	5.518.994,83
360	ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR HS.	4.356.930,45	4.356.930,45
361	ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ HS.	4.762.733,01	4.762.733,01
362	FONLAR VEYA DİĞER KAMU İDARELERİ ADINA YAPILAN TAHSİLAT HS.	262.382,50	262.382,50
363	KAMU İDARELERİ PAYLARI HS.	380.742,15	380.742,15
368	VADESİ GEÇMİŞ, ERTELENMİŞ VEYA TAKSİTLENDİRİLMİŞ VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER HS	6.322.277,99	25.083.926,55
391	HESAPLANAN KATMA DEĞER VERGİSİ HS.	1.923.369,61	1.923.369,61
400	BANKA KREDİLERİ HS.	6.668.225,30	23.212.144,23
500	NET DEĞER HS.	4.847.655,62	117.547.610,99
570	GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI HS.	0,00	29.936.520,92
580	GEÇMİŞ YILLAR OLUMSUZ FAALİYET SONUÇLARI HS.(-)	30.810.275,05	0,00
590	DÖNEM OLUMLU FAALİYET SONUCU HS.	0,00	14.583.458,52
591	DÖNEM OLUMSUZ FAALİYET SONUCU HS. (-)	1.569.122,06	1.569.122,06
600	GELİRLER HS.	3.981.673,10	83.366.853,97
630	GİDERLER HS.	64.801.722,35	0,00
690	FAALİYET SONUÇLARI HS.	14.583.458,52	0,00
800	BÜTÇE GELİRLERİ HS.	0,00	66.467.365,24
805	GELİR YANSITMA HS.	66.467.365,24	2.740.543,22
810	BÜTÇE GELİRLERİNDEN RET VE İADELER HS.	2.740.543,22	0,00
830	BÜTÇE GİDERLERİ HS.	79.530.267,83	0,00
835	GİDER YANSITMA HESAPLARI	0,00	79.530.267,83
900	GÖNDERİLECEK BÜTÇE ÖDENEKLERİ HS.	103.292.661,00	100.522.928,83
901	BÜTÇE ÖDENEKLERİ HS.	100.660.208,82	103.429.940,99
905	ÖDENEKLİ GİDERLER HS.	79.530.267,83	79.530.267,83
906	MAHSUP DÖNEMİNE AKTARILAN KULLANILACAK ÖDENEKLER HS.	6.073,00	0,00
907	MAHSUP DÖNEMİNE AKTARILAN ÖDENEKLER HS.	0,00	6.073,00
910	TEMİNAT MEKTUPLARI HS.	19.918.625,35	1.662.076,58
911	TEMİNAT MEKTUPLARI EMANETLERİ HS.	1.662.076,58	19.918.625,35
912	KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMETLER HS.	39.000,00	0,00
913	KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMET EMANETLERİ HS.	0,00	39.000,00
920	GİDER TAAHHÜTLERİ HS.	30.661.014,32	22.436.027,50
921	GİDER TAAHHÜTLERİ KARŞILIĞI HS.	22.436.027,50	30.661.014,32
990	KİRAYA VERİLEN DURAN VARLIKLAR	95.698,00	0,00
999	DİĞER NAZIM HESAPLAR KARŞILIĞI HESABI	0,00	95.698,00
TOPLAM		1.457.246.691,56	1.457.246.691,56

3- MALİ DENETİM SONUÇLARI

3.1. Sayıştay Denetimi

2012 Mali yılında, Sayıştay Başkanlığınca Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2012 yılına ait ödeme evraklarının incelenmesi kapsamında Temmuz ayında denetimin 1.bölümü yapılmış olup, bütün mali yılı kapsayan 2. denetim 2013 yılına sarkmış olduğundan sonuç raporu teslim alınmamıştır.

3.2. 2012 Mali Yılı Denetim Komisyon Raporu

5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince 07.01.2013 tarihinde Belediye Meclisinde seçilerek göreve başlayan komisyonumuz, 2012 Mali yılı hesap iş ve işlemlerini incelemeye almış bu komisyon raporu tanzim edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu ve İçişleri Bakanlığı tarafından çıkarılan Muhasebe usul ve yönetmeliğinde belediyelerdeki gelirler-giderler, borç-alacak tahakkuk ettirilip kayıtlara işlenir. Kayıtlara işlenmeyen gelir- gider, borç-alacak olması yasal olarak mümkün değildir.

- 1- Belediyenin muhasebe kayıtları Bakanlıkça çıkartılan Belediye Bütçe Ve Muhasebe Usulü yönetmeliğinde belirlenen usul ve esaslara göre tutulduğu tespit edilmiştir.
- 2- Aralık ayı Kesin Mizanı, yevmiye defter kayıtları ve yardımcı defter kayıtları ile bilgisayar kayıtları karşılaştırılmış kayıtların birbiri ile uyumlu olduğu, yevmiye evrak kayıtlarından rast gele numune yöntemiyle seçilen yeteri kadar evrak'ın yevmiye ve yardımcı defter kayıtlarına doğru işlendiği görülmüştür. Mizan hesapları üzerinde yapılan incelemede 31.12.2012 günü itibariyle yevmiye kayıtlarına göre açılmış olan hesapların borç ve alacak artıkları toplamı 562.468.237,54.-TL olduğu görülmüştür. Bankalara yazılan mutabakat yazıları sonucu yılsonu banka bakiyeleri oluşturulan cetvelde 397.383,16.-TL. ve banka mevcudunun kayıtlarla uyumlu olduğu tespit edilmiştir. Yılsonu itibariyle bankadan çıkışı gerçekleştirilmeyen çek miktarı 57.990,39.-TL olduğu tespit edilmiştir. 2012 yılı Kesin mizanı rapora eklenmiştir. Belediyede kişilere ait menkul kıymetlerin 39.000,00.-TL olup, buna ait menkul kıymet dökümü sayım tutanağı rapora eklenmiştir. Teminat mektupları emanetleri hesabındaki teminatlar 18.256.548,77.-TL.' lik teminat mektubu listesi rapora eklenmiştir. Gider hesabına yazılarak ödenemeyen harcamaların bütçe emanetleri hesabında 24.529.304,25.-TL olduğu görülmüştür. Bütçe Emanetleri borç listesi rapora eklenmiştir. Emanetler hesabında 972.108,83.-TL.' nin yıl sonu itibariyle devrettiği görülmüş olup, devirle ilgili emanet cetveli rapora eklenmiştir.

BÜTÇE GELİR KESİN HESABI DAĞILIMI

- 3- Komisyonumuzca 2012 Mali Yılı bütçe faaliyetleri incelendiğinde; Bütçe ile tahmin edilen gelirin 86.500.000,00.-TL olduğu, 2011 yılından devreden tahakkuk artığının 21.449.187,86.-TL olduğu, 2012 yılında 83.366.431,80.-TL tahakkuk gerçekleştirildiği toplam tahakkuk tutarının 104.815.619,66.-TL.'si olduğu tespit edilmiş olup, bunun 66.467.365,24.Tl.'sının tahsil edildiği, 2.740.543,22.-TL.'sının tahsilattan red ve iade olduğu görülmüştür. 2012 yılı net tahsilatı 63.726.822,02.-TL.'si olmuştur. 38.348.254,42.-TL.'nin tahakkuk artığı olarak 2013 yılına devrettiği görülmüştür.

Belediyemizin ana gelir kalemleri olarak Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden alınan paylar tahsilatı toplamı 24.400.398,99.-TL. 'sı olup toplam kesinleşen bütçeye göre % 37 oranındadır. Belediye vergi gelirleri bütçenin % 14, Teşebbüs ve mülkiyet gelirleri % 24, Alınan bağış ve yardımlar % 0, Diğer gelirler % 49, Sermaye gelirleri %13 olmak üzere 2012 yılı gelir dağılımını göstermektedir. 2012 yılı toplam gelir bütçesi % 77 oranında gerçekleşmiştir.

01	VERGİ GELİRLERİ :	8.974.442,59.-
	Mülkiyet üzerinden alı. Vergiler :	4.599.195,69.-
	Dahilinde Alın. Mal ve hiz. Vergi :	2.172.023,00.-
	Harçlar :	2.197.879,59.-
	Diğer :	5.344,31.-
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ :	15.915.014,99.-
	Su Hizmetleri Gelirleri:	11.372.451,04.-
	Diğer :	4.542.563,95.-
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR :	40.300,00.-
05	DİĞER GELİRLER :	32.649.434,21.-
	Merkezi İdare (İller Bankası)Payı :	24.400.398,99.-
	Kamu Harcamalarına Kat. Payı :	4.426.577,20.-
	Para Cezaları :	1.418.670,57.-
	Otopark Geliri:	807.996,17.-
	Diğer:	1.595.791,28.-
06	SERMAYE GELİRLERİ :	8.888.173,45.-
	Arsa Satışı :	8.229.497,49.-
	Diğer Bina Satış Geliri :	615.512,80.-
	Diğer :	43.163,16.-

66.467.365,24.-

BELEDİYE GELİRLERİ :

- a) Kanunlarla gösterilen belediye vergi, resim, harç ve katılma payları ; **13.401.019,79.-**
- b) Genel bütçe vergi gelirlerinden ayrılan pay ; **24.400.398,99.-**
- c) Taşınıt ve taşınmaz malların kira, satış ve başka suretle değerlendirilmesinden elde edilecek gelirler ; **11.843.495,75.-**
- d) Belediye Meclisi tarafından belirlenecek tarifelere göre tahsil edilecek hizmet karşılığı ücretler ; **12.959.692,69**
- e) Faiz ve ceza gelirleri ; **1.420.979,95.-**
- f) Bağışlar ; **40.300,00.-**
- g) Diğer gelirler ; **2.401.478,07.-**

2012 yılı toplam tahsilatı 66.467.365,24.- TL.'sidir.

BÜTÇE GİDER KESİN HESABI DAĞILIMI

- 4- Bütçe giderleri üzerinde inceleme yapan komisyonumuz örnekleme yöntemiyle seçilen ödeme evraklarının muhasebe kayıtlarına doğru olarak işlendiği, Devlet harcama belgeleri yönetmeliğine göre bağlanması gereken belgelerin ödeme evraklarının ekine eksiksiz konduğu tespit edilmiştir.

Bütçe giderleri hesapları üzerinde yapılan incelemede, bütçe ile verilen ödenek 59.940.000,00.-TL.'si olup,yıl içerisinde yapılan 18.200.000,00.-TL.'lik ek bütçeyle 78.140.000,00.-TL.'si net ödenek elde edilmiştir. Bütçeye göre % 93,08 oranında gerçekleşme olduğu tespit edilmiştir. Personel giderlerinin kesinleşen bütçeye göre oranı yaklaşık % 21,20, Sosyal güvenlik kurumu devlet primi ödemeleri % 3,97, Mal ve Hizmet Alımları % 43,20, Faiz Giderleri %11,71, Cari Transferler % 4,46, Sermaye giderleri % 14,09, Sermaye transferleri % 1,37 olarak tespit edilmiştir.

01	PERSONEL GİDERLERİ:	18.650.237,49.-
02	SOSYAL GÜV. KUR. DEVLET PRİMİ ÖD.:	3.089.727,53.-
03	MAL VE HİZMET ALIMLARI:	35.896.480,49.-
	Mal Alımları :	18.031.916,70.-
	Hizmet Alımları:	17.864.563,79.-
04	FAİZ GİDERLERİ:	3.089.409,64.-
05	CARİ TRANSFERLER:	2.699.882,65.-
06	SERMAYE GİDERLERİ:	15.175.530,03.-
07	SERMAYE TRANSFERLERİ:	920.000,00.-
		79.530.267,83.-

DEĞERLENDİRME:

Bütçe Gider Kesin hesabı toplamı 79.530.267,83.-TL.'sı olup, Sermaye Giderleri (Yatırımlar) için yapılan harcama miktarı 15.175.530,03.-TL.'sidir. Buna göre gerçekleşen bütçenin sadece % 19 'u yatırımlar için kullanılmıştır.

BELEDİYE GİDERLERİ :

- Belediye binaları, tesisleri ile araç ve malzemelerinin temini, yapımı, bakımı ve onarımı için yapılan giderler; **1.434.800,87.-TL.**
- Belediyenin personeline ve seçilmiş organlarının üyelerine ödenen maaş, ücret, ödenek, huzur hakkı, yolluklar, hizmete ilişkin eğitim harcamaları ve diğer giderler; **19.019.704,50.-TL.**
- Her türlü alt yapı, yapım, onarım ve bakım giderleri ; **14.313.522,87.-TL.**
- Vergi, resim, harç, katılma payı, hizmet karşılığı alınacak ücretler ve diğer gelirlerin takip ve tahsili için yapılacak giderler ; **299.473,59.-TL.**
- Belediye zabıta ve itfaiye hizmetleri ile diğer görev ve hizmetlerin yürütülmesi için yapılacak giderler ; **1.196.979,08.-TL.**
- Belediyenin kuruluşuna katıldığı şirket, kuruluş ve katıldığı birliklerle ilgili ortaklık payı ve üyelik aidatı giderleri ; **2.080.603,27.-TL.**
- Faiz, borçlanmaya ilişkin diğer ödemeler ile sigorta giderleri ; **3.243.109,03.-TL.**
- Dar gelirli, yoksul, muhtaç ve kimsesizler ile özürülere yapılacak sosyal hizmet ve yardımlar ; **116.824,26.-TL.**
- Dava takip ve icra giderleri, Avukatlık, danışmanlık ve denetim hizmetleri karşılığı yapılacak ödemeler ; **6.016.434,50.-TL.**
- Temsil, tören, ağırlama ve tanıtım giderleri ; **2.743.528,97.-TL.**
- Yurt içi ve yurt dışı kamu ve özel kesim ile sivil toplum örgütleriyle birlikte yapılan ortak hizmetler ve proje giderleri ; **25.950,08.-TL.**
- Sosyo-kültürel, sanatsal ve bilimsel etkinlikler için yapılan giderler ; **2.647.228,84.-TL.**
- Kanunla verilen görevler ve hizmetlerin yürütülmesi için yapılan diğer giderler ; **25.942.112,69.-TL.**
- İmar düzenleme giderleri ; **50.680,00.-TL.**
- Her türlü proje giderleri ; **399.315,28.-TL.**

2012 yılı harcamalar toplamı **79.530.267,83.-TL.**'sidir.

5- 31.12.2012 TARİHİ İTİBARIYLA BORÇ DÖKÜMÜ;

Kısa ve Uzun Vadeli Kredi; **17.397.909,88.-**

İller Bankası

(2 adet kredi kullanımı,

2.000.000,00 Başlangıç 12.12.2005

4.000.000,00 Başlangıç 31.10.2005)

İller Bankası (Terminal Kredisi Başlangıç 15.05.2006 / Bitiş 01.05.2015), tamamı İller Bankası Genel Müdürlüğünün 30.05.2011 tarih ve 22560 sayılı olurlarıyla yapılandırılmıştır.

6. grup adı altında yapılandırılan krediler **11.694.608,31.-**

İller Bankası Kanal Kredileri

147.148,86.-

Halk Bankası

5.331.452,84.-

(Vakıfbank Halkbank Yapılandırma

Başlangıç 13.04.2010)

İller Bankası Teminatlı İkras Kredisi

224.699,87.-

(Başlangıç 24.06.2010 / Bitiş 01.06.2013)

Vergi ve Sosyal Güvenlik Kurumu; **18.761.648,56.-**

Vergi Dairesi

4.380.669,30.-

Sosyal Güvenlik Kurumu

10.914.676,25.-

Kamu İdareleri Payları

999.924,48.-

Emekli Sandığı

2.466.378,53.-

Verilen Çekler Hesabı; **57.990,39.-**

Kısa Vadeli Firma Borçları; **24.529.304,25.-**

Emanetler Hesabı; **972.108,83.-**

Alınan Depozito ve Teminatlar; **3.939.605,57.-**

Toplam **65.658.567,48.-**

Komisyonumuzun 2012 mali yılı raporunda yapılan incelemede 2012 yılı borç yükünün 65.658.567,48-TL olduğu tespit etmiştir.

6- 31.12.2012 TARİHİ İTİBARIYLA ALACAK DÖKÜMÜ;

Banka Hesabı; 397.383,16.-

Banka Kredi Kartlarından Alacaklar Hesabı; 487.200,92.-

Gelirlerden Takipli Alacaklar Hesabı; 21.398.092,75.-

Gelirlerden tecilli ve tehirli Alacaklar Hesabı; 5.179.175,46.-

Diğer Faaliyet Alacakları; 11.216.688,55.-

Kişilerden Alacaklar Hesabı; 554.297,66.-

Toplam **39.232.838,50.-**

Yasal Yükümlölükler ;

1- 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 8. paragrafında;

“Belediyenin yıllık toplam personel giderleri, gerçekleşen en son yıl bütçe gelirlerinin 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerleme katsayısı ile çarpımı sonucu bulunacak miktarın yüzde otuzunu aşamaz. Nüfusu 10.000'in altında olan belediyelerde bu oran yüzde kırk olarak uygulanır. Yıl içerisinde aylık ve ücretlerde beklenmedik bir artışın meydana gelmesi sonucunda personel giderlerinin söz konusu oranları aşması durumunda, cari yıl ve izleyen yıllarda personel giderleri bu oranların altına ininceye kadar yeni personel alımı yapılamaz. Yeni personel alımı nedeniyle bu oranın aşılması sebebiyle oluşacak kamu zararı, zararın oluştuğu tarihten itibaren hesaplanacak kanunî faiziyle birlikte belediye başkanından tahsil edilir. Personelin her türlü alacakları zamanında ve öncelikle ödenir.”

Kanunda belirtilen ve belediyelerin nüfusuna göre % 30 - % 40 hesabı, cari yılda yıllık toplam personel giderleri ve oranı aşağıda hesaplanmıştır.

2012 yılı Gerçekleşen Personel Giderleri Oranı

2012 Bütçe Geliri	2013Yeniden Değerleme Oranı	% 10,26	Toplam	% 30 Yasal Oran	2012 Personel Giderleri (Gerçekleşen)
66.467.365,24	7,80	5.184.454,49	71.651.819,73	21.495.545,92	18.650.237,49

% 30 ORAN KARŞILIĞI	21.495.545,92.-
2012 PERSONEL GİDERİ	18.650.237,49.-
2012 PERSONEL GİDERİ ORANI	% 26

31.12.2012 sonu itibariyle Kurumda; 167 memur, 32 sözleşmeli personel, 208 kadrolu işçi olmak üzere toplam 407 personel çalışmaktadır.

Komisyonumuz raporu Belediye Meclisimizin takdirlerine arz olunur.

Halit GÜLEÇ
Komisyon Başkanı

Adem GÜLSÜN
Komisyon Üyesi

Kasım AVAR
Komisyon Üyesi

Maşallah ERDOĞAN
Komisyon Üyesi

Kadir OFLUOĞLU
Komisyon Üyesi

B- PERFORMANS BİLGİLERİ

1- FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

1.1 YALOVA BELEDİYESİ BİRİMLERİ

1.1.1

ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ



AMAÇ - 12

İyi Yönetişim İlkeleri doğrultusunda Belediyemizde katılımcı yönetimin geliştirilmesine ilişkin çeşitli yöntemler geliştirilmesi ve uygulanması

STRATEJİK HEDEF 12.36

Hemşerilerimize daha iyi kentsel hizmet sunabilmek üzere iç ve dış paydaşlarımızla etkin iletişimin maksimize edilmesi

Hemşerilerimizin problemlerinin mahallinde görülmesi, ilgili birimlerin işlerini eksiksiz yapabilmeleri ve mahalle sakinlerinin belediye hizmetlerinden maksimum seviyede faydalanmalarını temin etmek üzere Belediye Başkanımız ve ilgili birim amirlerinin katılımıyla bütün mahallelerimizde ikişer defa olmak üzere "Mahalle Meclisi Toplantısı" yapılmıştır.

Her hafta Pazartesi günü Başkanımızın, Başkan Yardımcılarımız ve Birim Müdürlerimiz ile yaptığı koordinasyon toplantıları, iş takvimi, planı programı çerçevesi içerisinde Belediyemiz faaliyetlerinin haftalık değerlendirilmesi ve yeni hedeflerin oluşması açısından yapılan önemli bir toplantıdır. Bu sayede iyileştirmeler gerçekleştirilmiştir.

- Belediyemiz ile başta Kamu Kurum ve Kuruluşları olmak üzere, STK'lar, Yerel Gündem 21, Meslek Örgütleri, Özel Sektör Temsilcileri ve diğer toplumsal kesimler arasındaki ilişkilerin ve işbirliğinin hemşeri hukuku gereğince geliştirilmesine ve güçlendirilmesine yönelik toplantılar dahilinde Kamu Kurumları, Sivil toplum Kuruluşları, Meslek Örgütleri, Yerel Gündem 21 Genel Sekreterliği, özel sektör temsilcileri ve diğer toplumsal kesimlerle 315 adet toplantı yapılmıştır
- Her hafta Cuma günü ilimizde bulunan Devlet Hastanesi ve iki Özel Hastanede yatan hasta vatandaşlarımız başkanımız tarafından düzenli olarak ziyaret edilerek sıkıntıları dinlenmiş ve çözüme kavuşturulmaya çalışılmıştır.
- İlimiz Merkezinde bulunan Okullarımız, Huzurevimiz, Yetiştirme Yurduumuz, Kahvehanelerimiz ve Esnafımız başkanımız tarafından ziyaret edilerek sıkıntıları

dinlenmiş ve çözüme kavuşturulmaya çalışılmıştır.

- Plan program çerçevesi içerisinde Belediyemiz çalışanlarının ailelerinin ve yakın çevrelerinin tanımak adına özellikler akşamları Başkanımız tarafından evlerine gidilerek ziyarette bulunulmuş sıkıntıları dinlenmiş ve çözüme kavuşturulmaya çalışılmıştır.
- Ayrıca Belediyemiz Sınırları İçerisinde Yaşayan Vatandaşlarımızın Belediyemiz Hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek üzere; Belediyemiz Hizmetleriyle ilgili Anket Analiz Raporu müdürlüğümüz tarafından gerçekleştirilmiştir.

AMAÇ - 13

Hemşerilerimizin belediye hizmetlerinden zamanında haberdar olmaları; karar ve Hizmetlere katılabilimleri ve görüşlerini ilgililere rahatlıkla aktarabilmeleri için yazılı ve görsel iletişim araçlarının etkin bir biçimde kullanılması

STRATEJİK HEDEF 13.37

2010 – 2014 yılları arasında Belediyemizce sunulan hizmetler, yapılan işler ve yürütülen projeler hakkındaki bilgilerin yerel ve ulusal kamuoyuna doğru ve eksiksiz olarak aktarılması

Belediye Bülteni hazırlanarak aylık olarak yayımlanması ve ücretsiz dağıtımının yanı sıra çeşitli faaliyetleri duyurmak için muhtelif sayıda afiş, pankart, vb. görsel materyal hazırlanmış olup, Belediye Bülteni olarak "Karanfil Dergisi" Ocak, Mart, Temmuz, Ekim, Kasım ve Aralık aylarında olmak üzere 6 adet dergi bastırılıp dağıtımı yapılmıştır.

Basın Yayın Servisi, 2012 yılı içerisinde öncelikli görev olarak Belediye Başkanımız Yakup B. Koçal'ın Özel Kalem Müdürümüzce tarafımıza bildirilen programlarının takibini gerçekleştirmiştir. Bildirilen program doğrultusunda fotoğraf çekimi yapıp, haber içeriği olan konular metne dökülerek yayınlanmak üzere basın ile paylaşılmıştır. Belirli günler ve haftalarla ilgili olarak mesaj hazırlanarak yayınlanmak üzere medyaya gönderildi. Başkanımızın isteği doğrultusunda etkinliklerde yapılacak konuşmalar hazırlandı. Başkanımızla ilgili olarak ulusal medyada yayınlanmak üzere özel röportajlar hazırlandı. Başkanımız tarafından düzenlenen basın toplantıları organize edilerek basının katılımı sağlandı. TV'de yayınlanan programların kaydı alındı. Sosyal paylaşım siteleri aracılığıyla halka bu programlar aktarıldı.

- Başkan Yardımcılarının talepleri doğrultusunda çeşitli konularda bültenler hazırlandı. Farklı konularda fotoğraf çekimi yapıldı. Tasarım yapılması istenen konularda grafik tasarım desteği verildi.
- Her ay gerçekleştirilen Belediye Meclis Toplantıları takip edilerek fotoğraf çekimi yapıldı, basın ve halkla paylaşılması gereken konuların haber yapılarak yayınlanması sağlandı.
- Belediyemiz birimlerince servisimize bildirilen konuların fotoğraflanması yapıldı. Haber konusu olanlar yayınlanmak üzere hazırlandı. Kimi konularda yalnız fotoğraf çekimi yapılarak ilgili makamlara sunulmak üzere tab ettirildi yada cd ortamına aktarıldı. Birimlerin bildiriminin yanı sıra gerçekleştirilen yatırımlar takip edilerek servisimizce ilgili birimden ya da başkan yardımcısından bilgi alınarak haber metni haline dönüştürüldü.
- Günlük olarak yerel gazeteler ve internet sayfalarının takibi yapıldı. Günlük gazeteler tarihine göre arşivlendi. İnternet sitelerinde aleyte çıkan haber ya da yorumlar çıktı alınarak ilgili yerlere iletildi. Cevap verilmesi gereken konular hakkında basın bülteni hazırlandı.
- Yerel ve ulusal basınla belediyenin tüm işleriyle ilgili olarak koordinasyon sağlandı ve bilgi alışverişinde bulunuldu. Belediyemizce yapılan tüm etkinlikler basınla hem mail hem de telefon aracılığı ile paylaşılarak katılımları sağlandı.
- 2012 yılı içerisinde toplam olarak 1120 haber hazırlanarak yayınlanmak üzere basına yollandı. Aylık olarak Ocak'ta 80, Şubat'ta 57, Mart'ta 82, Nisan'da 62, Mayıs'ta 71, Haziran'da 175, Temmuz'da 140, Ağustos'ta 155, Eylül'de 90, Ekim'de 68, Kasım'da 69 ve Aralık'ta 71 haberdur.
- 2012 yılı içerisinde toplam olarak 12 ayda 911 klasör, toplamda 36.587 adet fotoğraf çekimi yapılmıştır. Çekilen fotoğraf dosyaları isimlendirilerek tarih sırasına göre arşivlenmiştir.
- Yıl içerisinde TV kanallarında yayınlanan Yalova Belediyesini tanıtıcı programların kaydı alınarak arşivlendi. Bu programlar haber halinde ve sosyal paylaşım siteleri aracılığıyla halka aktarıldı.
- Kentimizi tanıtıcı, tüm etkinlikler için gelen taleplere riyasetin bilgisi dahilinde destek olundu.

- Kültür Müdürlüğü tarafından organizasyonu yapılan kültür etkinliklerinin halk ile paylaşılması için gerekli grafik çalışmaları yapıldı. Aylık olarak düzenlenen tüm sosyal ve kültürel etkinlikler takip edilerek her program öncesi ve sonrası haber hazırlanarak basınla paylaşıldı.
- Belediye birimlerince yapılan tüm etkinlikler takip edildi. Ramazan şehri Yalova'da gerçekleştirilen tüm programlar gün gün takip edildi. Foto raflandı.
- Karafilevleri tüm organizasyonları takip edilerek çalışmalar halk ile basın yoluyla paylaşıldı.
- Gönüllü Meclisi için alt yapı çalışmalarına destek olundu, program takibi yapıldı, tüm etkinlik haber yapılarak basına yollandı.
- 09 Haziran 2012'de düzenlenen 3. yıl etkinliği ekip olarak takip edildi.  ncesinde hazırlanan tüm materyaller için fotoğraf ve bilgi desteği verildi. Sonrasında haber ve fotoğraflar basın ve sosyal paylaşım siteleri aracılığıyla tüm halka aktarıldı.

HALK GÜNÜ FAALİYETLERİMİZ

Başkanımızla görüşme talebinde bulunan vatandaşlarımızın her gün düzenli bir şekilde taleplerinin kaydı tutulmakta istek ve beklentilerini dinlenmek ve sorunlarına çözüm üretmek amacı ile belli saat aralıklarıyla randevu verilerek, vatandaşlarımız m d rl   m z tarafından düzenlenen halk günlerinde bizatihi Başkanımız tarafından Başkanlık Makamında a ırlanmaktadır.

Birim Müdürümüz, Başkan Yardımcılarımızın ve Başkanımızın iştiraki ile yapılan bu toplantılarda vatandaşlarımızın her konudaki problemine çözüm aranmaktadır. Halk G nlerimizde tutulan notlar değerlendirilerek Hizmet Masalarımızda kayıt altına alınması sağlanarak ilgili birimlere talimat verilmek suretiyle hızlı çözüme kavuşturulmaya çalışılmaktadır.

2012 Yılı Ocak (90) – şubat (70) – Mart (90) – Nisan (60) – Mayıs (90) – Haziran (85) – Temmuz (95) – Ağustos (120) – Eylül (125) – Ekim (90) – Kasım (90) – Aralık (80) ayları içerisinde gerçekleştirilen Halk G nlerimizde toplam 1085 vatandaşımızın problemi dinlenmiş ve çözüme kavuşturulmaya çalışılmıştır.

SERBEST ZİYARET PROGRAMI FAALİYETLERİ MİZ

Serbest Ziyaret Programı, Başkanımızla görüşme talebinde bulunan Kamu Kurum ve Kuruluşları olmak üzere STK'larına ve vatandaşlarımıza yönelik randevu programıdır. Her gün düzenli bir şekilde taleplerin kaydı tutulmakta ve belli saat aralıklarıyla randevu verilerek, vatandaşlarımız bizatihi Başkanımız tarafından Başkanlık Makamında a ırlanmaktadır.

Kamu Kurum ve Kuruluşları olmak üzere STK'larına verilen randevu sayısı	: 315
şahsen müracaat eden vatandaşlarımıza verilen randevu sayısı yaklaşık	: 2.032
Toplam verilmiş olan randevu adedi	: 2.347

D   N, NİKAH, CENAZE VE AçILIş TÖRENLERİ FAALİYETLERİMİZ

Başkanımızın adına gelen her davetiye başkanımızın günlük programına kaydedilir. Gerek d   n törenleri gerek nikah törenleri, gerekse ilimizdeki muhtelif açılış törenlerine başkanımızın veya vekilinin iştiraki sağlanarak halkımızın mutlu ve hüzünlü günlerini paylaşılarak duygularına ortak olunmaya çalışılmıştır.

a) Kamu Kurum ve Kuruluşları STK'larının davetlerine katılım	: 97
b) D���n davetlerine katılım	: 137
c) Başkanımız tarafından kıyılması talep edilen ve kıyılan nikahlar	: 106
d) Sünnet d���nlerine katılım	: 62
e) Muhtelif a�ılışlara katılım	: 20
f) Eğitim Kültür Etkinliklerine katılım	: 110
g) Cenaze T�renlerine katılım	: 58
Toplam faaliyet adedi	: 590

ŞEHİRİMİZİ VE BELEDİYEMİZİ TEMSİLEN BAŞKANLIK MAKAMI TARAFINDAN YURTDIŞINA YAPILAN ZİYARETLERİMİZ

17-20 Mayıs 2012

Makedonya-Üsküp ilinde Türksav Türk Dünyası Yazarlar ve Sanatçılar Vakfı tarafından gerçekleştirilen **“16. Türk Dünyasına Hizmet Ödülleri”** törenine 08-05-2012 tarih 113 sayılı Belediyemiz Meclis Kararına istinaden ziyaret gerçekleştirilmiştir.

24-26 Mayıs 2012

Gürcistan'ın Batum şehri ile **“kardeş şehir anlaşması”** imzalamak üzere 08-05-2012 tarih ve 112 sayılı Belediyemiz Meclis Kararına istinaden ziyaret gerçekleştirilmiştir.

29 Mayıs—02 Haziran 2012

Türk Dünyası Belediyeler Birliği,Kırgızistan- Türkiye Manas Üniversitesi, Kırgız Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığı Yönetim Akademisi, Uluslar arası Sosyoloji Derneği, Türkiye Ortadoğu Amme İdaresi Enstitüsü, Kırgızistan Sosyoloji Derneği işbirliği ile 30-31 Mayıs 2012 tarihlerinde Kırgız Cumhuriyetinin başkenti Bişkek şehrinde gerçekleşecek olan **“değişen Dünyada Yerel Yönetimlerin Modernizasyonu Uluslar arası Sempozyumu”** 16/05/2012 tarih ve 567 Sayılı Belediye Encümen Kararına istinaden ziyaret gerçekleştirilmiştir.

06-08 Eylül 2012

Kırım / Belegorsk şehrine Belediye Başkanı tarafından kültürel ve sosyal ilişkilerin geliştirilmesi, pekiştirilmesi ve karşılıklı fikir alış verişinde bulunulması amacı ile 29-08-2012 tarih ve 957 sayılı Encümen Kararına istinaden ziyaret gerçekleştirilmiştir.

17-22 Ekim 2012

Kardeş şehir ilişkilerimizin geliştirilmesi,pekiştirilmesi, ilgili konularda karşılıklı fikir alış verişinde bulunulması ve planlanan bilimsel konferanslardan **“Selanik: Bir Geçiş Şehri1912-2012”** başlıklı konferans'a 01-10-2012 tarih ve 253 sayılı Meclis Kararına istinaden katılım gerçekleştirilmiştir.

13-17 Kasım 2012

13-17 Kasım 2012 tarihlerinde Almanya/Münih şehrinde gerçekleşecek olan uluslar arası elektronik komponentleri, sistemleri ve uygulamaları lider fuarı **“Elektronica 2012”** ye Belediye Başkanımız 06-11-2012 tarih ve 7278438 sayılı OLUR'a istinaden katılım gerçekleştirilmiştir.

01-08 Aralık 2012

Doğu Marmara Kalkınma Ajansı Amerika/Los Angles-San Francisco- New York şehirlerinde 01-08 Aralık 2012 tarihleri arasında 29-11-2012 tarihli ve 7290890 nolu OLUR'a istinaden ziyaret gerçekleştirilmiştir.

ŞEHİRİMİZİ VE BELEDİYEMİZİ TEMSİLEN BAŞKANLIK MAKAMI TARAFINDAN YURTIÇİNDE YAPILAN ZİYARETLERİMİZ

09-13 Ocak 2012

Bursa'da Kamu İdareleri Geliştirme Derneği'nin düzenlediği (5393 s. Belediye Kanunu,5302 s. İl Özel İdaresi Kanunu,5216 s. Büyükşehir Belediyeler Kanunu 3194 s. İmar Kanunu) konulu eğitim seminere 30-12-2011 tarih ve 6801981/01 sayılı OLUR'a istinaden katılım gerçekleştirilmiştir.

19-23 Şubat 2012

Bursa'da Kamu İdareleri Geliştirme Derneği'nin düzenlediği (5393 s. Belediye Kanunu, 5302 s. İl Özel İdaresi Kanunu, 5216 s. Büyükşehir Belediyeler Kanunu 3194 s. İmar Kanunu, 4708 s. Yapı Denetimi Hakkında Kanun, Belediyenin Çevre ve Şehircilik bakanlığına devredilen yetkileri, 657 s. Devlet Memurları Kanunu, 4734 s. Kamu İhale Kanunu, 4735 s. İhale Sözleşmeleri Kanunu, Kamu İhale Genel Tebliği, EKAP, 2886 s. Devlet İhale Kanunu, 5018 s. Kamu Mali yönetimi ve kontrol Kanunu, 4483 s. Memurlar ve Diğer Görevlilerin Yargılanması Hakkında Kanun, Zabıta Yönetmeliği, Taşınır mal yönetmeliği, 6172 s. Sulama Birlikleri Kanunu) konulu eğitim seminerine 14-02-2012 tarih ve 7047156/58 sayılı OLUR'a istinaden katılım gerçekleştirilmiştir.

15-18 Mart 2012

Bolu-Abant'da Kamu İdareleri Geliştirme Derneği'nin düzenlediği (5393 s. Belediye Kanunu, 5302 s. İl Özel İdaresi Kanunu, 5216 s. Büyükşehir Belediyeler Kanunu 3194 s. İmar Kanunu, 4708 s. Yapı Denetimi Hakkında Kanun, Belediyenin Çevre ve Şehircilik bakanlığına devredilen yetkileri, 657 s. Devlet Memurları Kanunu, 4734 s. Kamu İhale Kanunu, 4735 s. İhale Sözleşmeleri Kanunu, Kamu İhale Genel Tebliği, EKAP, 2886 s. Devlet İhale Kanunu, 5018 s. Kamu Mali yönetimi ve kontrol Kanunu, 4483 s. Memurlar ve Diğer Görevlilerin Yargılanması Hakkında Kanun, Zabıta Yönetmeliği, Taşınır mal yönetmeliği) konulu eğitim seminere 02-03-2012 tarih 7138640/81 sayılı OLUR'a istinaden katılım gerçekleştirilmiştir.

26-30 Nisan 2012

Afyon'da Kamu İdareleri Geliştirme Derneği'nin düzenlediği (5393 s. Belediye Kanunu, 5302 s. İl Özel İdaresi Kanunu, 5216 s. Büyükşehir Belediyeler Kanunu 3194 s. İmar Kanunu, 4708 s. Yapı Denetimi Hakkında Kanun, Belediyenin Çevre ve Şehircilik bakanlığına devredilen yetkileri, 657 s. Devlet Memurları Kanunu, 4734 s. Kamu İhale Kanunu, 4735 s. İhale Sözleşmeleri Kanunu, Kamu İhale Genel Tebliği, EKAP, 2886 s. Devlet İhale Kanunu, 5018 s. Kamu Mali yönetimi ve kontrol Kanunu, 4483 s. Memurlar ve Diğer Görevlilerin Yargılanması Hakkında Kanun, Zabıta Yönetmeliği, Taşınır mal yönetmeliği, 6172 s. Sulma Birlikleri Kanunu, K. Sözleşmeli Personelin Özlük Hakları ve Mevzuatı, İhalelerde Görevli Personelin Cezaî Sorumluluğu) konulu eğitim seminerine 18-04-2012 tarih 7165417/165 sayılı OLUR'a istinaden katılım gerçekleştirilmiştir.

3-5 Mayıs 2012

Trabzon'da Sağlıklı Kentler Birliğinin düzenlediği (Sağlıklı Kentleşme ve Kentsel Dayanıklılık) konulu sempozyuma 02-05-2012 tarih ve 7171853/187 sayılı OLUR'a istinaden katılım gerçekleştirilmiştir.

13-16 Mayıs 2012

KKTC Girne'de Kamu İdarelerini Geliştirme Derneğinin düzenlediği (5393 s. Belediye Kanunu, 5302 s. İl Özel İdaresi Kanunu, 5216 s. Büyükşehir Belediyeler Kanunu 3194 s. İmar Kanunu, 4708 s. Yapı Denetimi Hakkında Kanun, Belediyenin Çevre ve Şehircilik bakanlığına devredilen yetkileri, 657 s. Devlet Memurları Kanunu, 4734 s. Kamu İhale Kanunu, 4735 s. İhale Sözleşmeleri Kanunu, Kamu İhale Genel Tebliği, EKAP, 2886 s. Devlet İhale Kanunu, 5018 s. Kamu Mali yönetimi ve kontrol Kanunu, 4483 s. Memurlar ve Diğer Görevlilerin Yargılanması Hakkında Kanun, Zabıta Yönetmeliği, Taşınır mal yönetmeliği) konulu eğitim seminerine 07-05-2012 tarih ve 7174612/197 sayılı OLUR'a istinaden katılım gerçekleştirilmiştir.

DIŞ İLİŞKİLER BİRİMİ TARAFINDAN GERÇEKLEŞTİRİLEN FAALİYETLER

KARDEŞ ŞEHİRLERİMİZ İLE İLGİLİ ÇALIŞMALARIMIZ

Kısa bir hatırlatma ile 2010 yılına kadar; Almanya-Bad Godesberg 1969, Japonya –Tonami 1989, Rusya-Mahaçkale 1992, Çin Halk Cumhuriyeti-Panjin 1992, K.K.T.C.-Geçitkale 1995, Güney Kore-Suwon 1999, Yunanistan-Komotini 2002, Bulgaristan-Burgaz 2004, Romanya-Mecidiye 2004, Makedonya-Ohrid 2010, Kosova-İpek 2010 ve Ukrayna/Kırım-Belogorsk 2011 de mevcut ülkelerle Kardeş şehir İşbirliklerimiz gerçekleştirilmiştir.

2011 yılında yine aldığımız Meclis karar sonucu, Gürcistan'ın Batum şehri ile Kardeş şehir olma girişimlerimiz başlatılmış olup, Gürcistan'ın Batum şehri ile; 06/09/2011 tarih ve 245 sayılı Meclis kararı ile 26/10/2011 tarih ve 26746-50000 sayılı İçişleri Bakanlığın kararları sonucu, 25.05.2012'de "İşbirliği ve Kardeş Şehir Protokolü" imzalanmıştır. Ayrıca 2012 yılı içerisinde Karadağ'ın Budva şehri ile; 06/03/2012 tarih ve 39 sayılı Meclis kararı ile 10/04/2012 tarih ve 749-9930 sayılı İçişleri Bakanlığın kararları sonucu, 18/07/2012'de "İşbirliği Anlaşması" imzalanmıştır.

Bunların dışında 2012 yılında planladığımız hedefler içerisinde; Balkanlarda 500 yıl bir arada yaşamış toplumları Balkan Savaşı'nın 100.yılında bir araya getirerek, Balkan ülkeleri arasında dostluk, barış ve kardeşliğini geliştirmek amacı ile "Büyük Balkan Buluşması 2012" Festivali kapsamında;

13-19 Temmuz 2012

Balkan Savaşlarının 100. yılı vesilesiyle Yalova Belediyesi tarafından düzenlenen Büyük Balkan Buluşması'na 6 tanesi Balkan ülkesi olmak üzere, 11 ülkeden toplam 40 kişilik heyet katılmıştır. Rehberleri ile birlikte organizasyonda bulunan belediye heyetleri 62 kişidir. (Makedonya, Karadağ, Bulgaristan, Romanya, Sırbistan, Yunanistan, Kırım, Gürcistan, Güney Kore, Almanya, KKTC).

Ayrıca Belediye Heyetlerine ilave olarak 10 ülkeden gelen yaklaşık 306 kişilik folklor ve müzik grupları, 5 Balkan ülkelerinden gelen toplam 8 kişilik proje ekibi, 6 ülkeden gelen toplam 11 kişilik fotoğrafçı ekibi ve 6 ülkeden gelen toplam 9 kişilik gazeteciler olmak üzere çeşitli gruplar da etkinlikte yer almıştır.

Balkan Kardeş Şehirler Başkanlar Zirvesine mevcut gelen ülkeler içerisinde 6 Balkan ülkesinden toplam 27 belediye temsilcisi katılmış olup, heyet rehberleri ile birlikte bu sayı 40 olmuştur. Semineri yaklaşık 100 kişi izlemiştir. Kırım, KKTC ve Gürcistan'dan gelen 3 belediye heyeti de zirveye izleyici olarak katılmışlardır. Ayrıca; Balkan ülkelerinden gelen proje ekipleri (9 kişi) ve gazeteciler (14 kişi) de zirvede yer almışlardır.

Büyük Balkan Buluşması ve Başkanlar Zirvesi'nde yer alan belediye heyetleri, diğer katılımcı gruplar ve görevli belediye personeline ait isim listeleri EK 1'de sunulmuştur. Başkanlar Zirvesi seminer etkinliği 17 Temmuz 2012 tarihinde Raif Dinçkök Kültür Merkezi konferans salonunda gerçekleştirilmiştir.

Başkanlar Zirvesi kapsamında Balkan Coğrafyası'ndan gelen 5 Belediye, kentlerinde uyguladıkları en iyi uygulamayı izleyicilerle paylaşmıştır. Sunum yapan Belediyeler ve yaptıkları sunumlar aşağıdaki şekildedir:

Şehir	Sunumu Yapan	Sunumun Konusu
Yalova Belediyesi	Samed Mutlucan	ZAMBAK 'Zamandan ve Mekandan Bağımsız Kamu Yönetimi'
Gümölcine Belediyesi	Dimitrios Gartsonis	"Komotini Municipality: A successful story on the implementation of the EU Projects" (AB Projelerinin uygulanmasında bir başarı hikayesi)
Mecidiye Belediyesi	Luminata Vladescu	Medgidia Industrial Park (Mecidiye Endüstri Parkı)
Ohrid Belediyesi	Goce Simonoski	Management Information System (Bilgi Sistemi Yönetimi)
Smolyan Belediyesi	Efrem Velinov	Smolyan Municipality (Smolyan Belediyesi)

YURTIÇİ VE YURTDIŞI TOPLANTI VE ETKİNLİK ZİYARETLERİ

1-Yurtiçi Toplantı Ziyaretleri;

6 Nisan 2012

Yalova Valilik Makamında gerçekleştirilen "Kamu Sivil Toplum İşbirliğinin Geliştirilmesi ve AB Sürecinde Yerel Yönetimler" adlı toplantıya Birimizden iki kişi katılmıştır.

16-17 Nisan 2012

İstanbul Beyoğlu Gençlik Merkezi'nde gerçekleştirilen "Şehirler ve Güneydoğu Avrupa'daki Gençlerin Topluma Aktif Katılımı" adlı toplantıya Birimizden bir kişi katılmıştır.

19-21 Nisan 2012

Antalya Akdeniz Üniversitesi'nde gerçekleştirilen "Kriz Zamanlarda Sürdürülebilir Turizm" adlı toplantıya Birimizden bir kişi katılmıştır.

6-7 Mayıs 2012

İstanbul Haliç Kongre Merkezi'nde gerçekleştirilen "UCLG Kentsel Sağlık Komitesi" adlı açılış toplantısına Birimimizden bir kişi katılmıştır.

11-13 Mayıs 2012

İstanbul Bağcılar Belediye Başkanlığın ev sahipliğinde düzenlenen Balkan Savaşlarının 100.yılı münasebetiyle gerçekleşen "Uluslar arası Balkan Sempozyumu'na" Birimimizden bir kişi katılmıştır.

8 Haziran 2012

Doğu Marmara Kalkınma Ajansı'nın İstanbul Merkez Binasında gerçekleştirilen "Koordinasyon Toplantısı'na" Birimimizden bir kişi katılmıştır.

15 Haziran 2012

AB Eğitim ve Gençlik Prog. Merkezi Başkan Binası, Ankara'da gerçekleştirilen "Leonardo Da Vinci Projesi Bilgilendirme Toplantısı'na" Birimimizden bir kişi katılmıştır.

26 Eylül 2012

İstanbul Taksim Martı Otel'de gerçekleştirilen "Marmara Belediyeler Birliği ALTIN KARINCA" adlı ödül törenine "ZAMBAK" Projesi kendi dalında birinci seçilmesi nedeni ile Belediye Başkanımız, Başkan Yrd. ve Strateji Birimi ile birlikte Birimimizden iki kişi katılmıştır.

31 Ekim 2012

Yalova Ticaret ve Sanayi Odası'nda Yalova Valiliği tarafından gerçekleştirilen "AB'ye Uyum,Danışma ve Yön.Kurulu" adlı toplantıya Birimimizden bir kişi katılmıştır.

20 Kasım 2012

Yalova Üniversitesi'nde gerçekleştirilen "2013 Yılı Mali Destek Programları" adlı bilgilendirme toplantısına Birimimizden iki kişi katılmıştır.

14 Aralık 2012

İstanbul Baltalimanı Portaxe Restoran'da AB Bakanı ve Baş Müzakereci Egemen BAĞIŞ olmak üzere eğitim ve sivil toplum kuruluşları ile bazı belediyelerin katılımı ile gerçekleştirilen "Bölgesel Avrupa Proje Festivali" adlı toplantıya; Birimimizden bir kişi katılmıştır.

2-Yurtdışından Gelen Ziyaretler;

24-25 Mayıs 2012

Belediyemiz tarafından gerçekleştirilen "LEDOS Projesi 2'nci Toplantı" davetimize; Gümülcine, Yunanistan/Usti Nad Labem ve Çek Cumhuriyeti'nden toplam 5 kişilik heyet katılmıştır.

26 Haziran – 3 Temmuz 2012

Makedonyalı birer Türk olan ancak Türkçeyi bilmeyen çocukların dilimizi ve kültürümüzü öğrenmelerine yönelik Belediyemiz tarafından gerçekleştirilen "Türk Soylu Çocuklarla Türkçe Kampına" Makedonya'dan toplam 32 öğrenci katılmıştır.

3-Yurt Dışına Yapılan Ziyaretler;

21-25 Mart 2012

Bosna Hersek / Travnik şehrinde gerçekleştirilen "205.Travnik Şehir Günü Kutlaması ve 65.Uluslararası Satranç Turnuva Etkinlik" davete toplam üç kişi katılmıştır.

17-20 Mayıs 2012

Makedonya / Üsküp şehrinde gerçekleştirilen "TÜRKSAV Türk Dünyası Hizmet Ödül" törene Birimimizden Belediye Başkanımıza rehberlik etmek üzere bir kişi katılmıştır.

24-28 Mayıs 2012

Gürcistan / Batum şehrinde gerçekleştirilen “Kardeş Şehir İşbirliği Protokol İmza Anlaşması” tören davete Belediye Başkanımızla birlikte toplam dört kişi katılmıştır.

30-31 Mayıs 2012

Kırgızistan / Bişkek şehrinde gerçekleştirilen “Değişen Dünyada yerel Yönetimlerin Modernizasyonu Sempozyum” davete Birimizden bir kişi katılmıştır.

10-19 Haziran 2012

Makedonya / Ohrid,Manastır,Üsküp ve Sırbistan / Novi Pazar şehirlerinde gerçekleştirilen “Geleneksel Türk Sanatları Sergi” davetlerine Birimizden iki kişi katılmıştır.

14-16 Haziran 2012

Rusya / St.Petersburg şehrinde gerçekleştirilen “WHO Dünya Sağlık Örgütü Avrupa Sağlıklı Kentler Ağı Yıllık Toplantı” davete Birimizden bir kişi heyete rehberlik etmek üzere katılmıştır.

25-29 Temmuz 2012

Çek Cumhuriyeti / Usti kentinde “LEDOS “Becerilerimizi Öğrenme ve Geliştirme” adlı Avrupa Birliği projesi kapsamında gerçekleştirilen teknik toplantıya Birimizden proje asistanı olarak iki kişi katılmıştır.

6-8 Eylül 2012

Ukrayna / Belogorsk şehrinde gerçekleştirilen “Kültürel ve Sosyal İlişkileri Geliştirme” adlı toplantı davete, Başkanımıza rehberlik etmek üzere Birimizden bir kişi katılmıştır.

6-10 Eylül 2012

Gürcistan / batum şehrinde gerçekleştirilen “BATUMOBA” adı verilen “Batum Şehir Günü” kutlamalarına bir rehber ile birlikte toplam beş kişi katılmıştır.

12-16 Eylül 2012

Rusya / Mahaçkale şehrinde gerçekleştirilen “155.Yıldönümü ve Şehir Bayramı” kutlamalarına bir rehber ile birlikte toplam beş kişi katılmıştır.

3-8 Ekim 2012

Güney Kore / Suwon şehrinde gerçekleştirilen “49.Hwaseong Kültür Festivali” ve simge yaptırılması ile ilgili ön görüşmeleri de yapmak üzere iki kişi katılmıştır.

4-8 Ekim 2012

Kırım-Ukrayna / Belogorsk şehrinde gerçekleştirilen “Şehir Günü Kutlamaları” ve çevre düzenleme talebi ile ilgili ön görüşmeleri de yapmak üzere bir rehber ile birlikte toplam 8 kişi katılmıştır.

18-21 Ekim 2012

Yunanistan / Selanik şehrinde gerçekleştirilen ; Uluslar arası alanda Akademik nitelik taşıyan, tarih, sosyal antropoloji, ekonomik, hukuk, uluslar arası ilişkiler ve sanat konularını ele alan konferansa Başkanımıza rehberlik etmek üzere bir kişi katılmıştır.

10-15 Kasım 2012

Hırvatistan / Trogir şehrinde gerçekleştirilen “trogir Şehir Günü” kutlamalarına toplam üç kişi katılmıştır.

20-23 Kasım 2012

Karadağ / Budva şehrinde gerçekleştirilen “ Budva Şehir Günü” kutlamalarına toplam üç kişi katılmıştır.

2012 YILINDA HAZIRLANAN AB PROJELERİMİZ

Dış İlişkiler Birimimize bağlı AB Proje Ofis personelimiz tarafından aşağıda ekli tabloda yazılı projeler hazırlanmıştır.

Başvuru Tarihi	Proje Konusu	Başvuru Yapılan Kurum	Proje Ortakları	Proje Bütçesi Toplam Tutarı
30.01.2012	İş'te Kadın	Avrupa Komisyonu İnsanlara Yatırım Programı, Cinsiyet Eşitliği Proje Teklif Çağrısı	*Yalova Belediyesi * Hizmet A.Ş. * Bal- Göç * TUFAG * 3A Marketing Service Ilhan Belek (Recklinghausen/Almanya)	500.000 €
30.01.2012	Women in Green Economy	Avrupa Komisyonu İnsanlara Yatırım Programı, Cinsiyet Eşitliği Proje Teklif Çağrısı	* Yalova Belediyesi * Hizmet A.Ş. * Sugören Köyü Muhtarlığı *Yalova Ziraat Odası * Gümölcine Belediyesi/ Yunanistan *Usti Nad Labem Bölge Yönetimi/Çek Cumhuriyeti	850.000 €
03.02.2012	Yerel Yönetimlerde ve İşletmelerde Kriz Yönetimi	Ulusal Ajans	* Hizmet A.Ş. * Yalova Belediyesi * Yabeltaş * Altınova Belediyesi * Armutlu Kaymakamlığı * Termal Belediyesi * Çınarcık Kaymakamlığı * Stockholm, İsveç * Roermond, Hollanda * Berlin, Almanya	57.585,00 €
24.02.2012	Her Nefes Yeni Bir Umut	Sabancı Vakfı - Toplumsal Gelişim Hibe Programı	* Yalova Belediyesi * Yalova Yeni Yaşam Engelliler Derneği	190.699 TL
30.03.2012	ZAMBAK	UN Habitat- Dubai Belediyesi	* Yalova Belediyesi * Universal	30.000 \$
27.04.2012	ZAMBAK	Marmara Belediyeler Birliği	* Yalova Belediyesi	
07.05.2012	Büyük Balkan Buluşması 2012 Yalova	T.C Başbakanlık Yurtdışı Türkler ve Akraba Topluluklar Bakanlığı	* Yalova Belediyesi * BAL- GÖÇ * TUFAG * Çiftlikköy Belediyesi * Altınova Belediyesi * Subaşı Belediyesi * Taşköprü Belediyesi	402.744,00-TL

Diğer Faaliyetler:

15 Temmuz 2012 Pazar Günü saat 15:00 de 'Anadolu'dan Balkanlar'a Alevilik ve Bektaşilik İnanç ve Kültür Anlayışı' başlıklı bir panel düzenlenmiştir.

17 Temmuz 2012 tarihinde saat 14:00'de düzenlenen Başkanlar Zirvesi etkinliği sonunda tüm katılımcılar Raif Dinçkök Kültür Merkezi'nde açılan **Balkan Ülkeleri ve Balkan Kardeş Şehirler Fotoğraf Sergisi**'ni gezmişlerdir. Fotoğraf sergisinde yaklaşık **150** adet fotoğraf sergilenmiştir.

Etkinliğe katılan tüm heyetler ve diğer katılımcı gruplar programları dahilinde Yalova Belediye Başkanı Yakup B. Koçal ile makamda görüşmüştür. Bu heyetleri bir araya getirmek üzere toplu yemekler düzenlenmiştir. Tüm katılımcılar ayrıca Yalova Ticaret ve Sanayi Odası'nı ziyaret etmişlerdir

Tüm belediye heyetleri ve diğer katılımcı gruplar Balkan Gecesi (14 Temmuz 2012), Tufag Türk Gecesi, Otantik Kostüm Yarışması, Balkanlar ve Yalova Foto Maraton Ödül Töreni (17 Temmuz 2012) ve Altın Karanfil Halk Dansları Yarışması (18 Temmuz 2012) gibi etkinliklerde hazır bulunmuşlardır.

Tüm katılımcıların şehirde bulunan Araştırma Enstitüsü, Yürüyen Köşk ve Karaca Arberetum gibi mekânları ziyaret etmeleri sağlanmıştır.

Ayrıca şehrimize gelen tüm heyetler ve diğer katılımcı gruplar (gazeteciler, fotoğrafçılar, proje ekipleri) çevre ilçe ve köyleri (Termal, Çınarcık, Esenköy, Sugören, İznik vb) rehberlerimiz eşliğinde ziyaret etmişlerdir.

EVRAK FAALİYETLERİ :

Gelen ve Cevaplanan Evrak İşlemleri:

Kurum içi ve kurum dışından müdürlüğümüze gelen resmi yazı, dilekçe ve şikayetlerin KBS Sistemine kayıt işlemlerinin yapılması sağlandıktan sonra konusuna göre Başkanımıza, Başkan Yardımcılarımıza ve müdürlüğümüze bağlı olarak görev yapan ilgili personele iletilerek cevaplanması sağlanmıştır.

-Kurum dışından gelen ve cevaplanan evrak	: 4058
-Belediyemiz Hizmet Masalarından gelen ve cevaplanan dilekçe	: 79
-Belediyemiz Hizmet Masalarından gelen ve cevaplanan şikayet	: 63
-Belediyemiz Müdürlüklerinden gelen ve cevaplanan evrak	: 6049
Gelen ve cevaplanan toplam evrak adedi	: 10.249

Giden Evrak İşlemleri :

Müdürlüğümüzün görev, yetki ve sorumlulukları doğrultusunda birim müdürümüz ve Başkanımızın onayı ile üretilen 706 adet evrağın KBS Sistemine kayıt işlemleri yapıldıktan sonra evrak zimmet defterimize kaydedilip ilgili birime veya kuruma gönderilmesi sağlanmıştır.

-Müdürlüğümüz tarafından üretilip kurum dışına giden evrak	: 61
-Müdürlüğümüz tarafından üretilip kurum içine giden evrak	: 3.693
Giden toplam evrak adedi	: 3.757



AMAÇ - 17

Belediyemiz iş ve işlemlerinin başta 5393 sayılı Belediye Kanunu ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu olmak üzere idarenin tabi olduğu diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak yürütülmesi için gerekli tedbirlerin alınması ve ilgili düzenlemelerin yapılması

STRATEJİK HEDEF 17.42

Belediyemizin taraf olduğu dava sayısının azaltılması ve taraf olduğumuz dava dosyalarının İdare lehine sonuçlandırılmasına yönelik gerekli hazırlık ve savunmaların yapılması

Tüm müdürlüklere yaptıkları işlerin hukuka uygun olabilmesi için gerekli yazılar gönderilmiştir.

Belediyemizin muhatap olduğu adli, idari ve icra işlemlerle ilgili olarak "Yalova Belediyesi Dava Dosyaları Yıllık Değerlendirme Raporu" hazırlanarak Riyaset Makamına sunulmuştur.

Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğünün 2012 yılı içinde takip ettiği davalar aşağıdaki gibidir.

Bursa İdare Mahkemeleri Dosya Durumu

Bursa İdare Mahkemelerinde Belediyemiz hakkında halen toplam 373 dava dosyası olup, bu dosyalardan 134 adet deprem tazminat davası, 239 adet Meclis Kararı İptali, Encümen Kararı İptali, İmar Planı İptali, Tazminat ve Ödeme Emri İptali ile ilgili dosyalardır. Bu dosyalardan 28 adet dava dosyası arşiv olmuştur. Bu dosyaların 16 adeti lehimize, 7 adeti aleyhimize, 5 adeti kısmi aleyhimize sonuçlanmıştır.

Yalova Mahkemelerindeki Dosya Durumu

Yalova Asliye Hukuk Mahkemelerinde toplam 163 adet dava dosyası olup, bu dosyalardan 9 adeti arşiv olmuştur. Arşiv olan dosyalardan 6 adeti lehimize, 1 adeti aleyhimize, 2 adeti kısmi aleyhimize sonuçlanmıştır.

Yalova İş Mahkemesinde toplam 227 adet dava dosyası olup, bu dosyalardan 8 adeti arşiv olmuştur. Bu arşiv olan dosyalardan 5 adet aleyhimize, 3 adet kısmi aleyhimize sonuçlanmıştır.

Yalova Ceza Mahkemelerinde toplam 58 adet dava dosyası olup, bu dosyalardan 5 adeti arşiv olmuştur. Bu arşiv olan dosyalardan 3 adeti lehimize, 2 adeti aleyhimize sonuçlanmıştır.

Yalova Sulh Hukuk Mahkemelerinde toplam 29 adet dava dosyası olup, bu dosyalardan 2 adeti arşiv olmuştur. Bu arşiv olan dosyalar lehimize sonuçlanmıştır.

İcra Takipleri Dosya Durum Raporu

Yalova Ceza Mahkemelerinde toplam 63 adet dava dosyası olup, bu dosyalardan 7 adeti arşiv olmuştur. Bu arşiv olan dosyalardan 5 adeti lehimize, 2 adeti aleyhimize sonuçlanmıştır.

EMLAK İSTİMLÂK BİRİMİ

2981 SAYILI KANUN GEREĞİNCE YAPILAN SATIŞ İŞLEMLERİ

- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 899, parsel 4 sayılı taşınmaz maldaki 8357/27024 hissemiz 4.437,50 TL bedel ile Mehmet SERBEST Varislerine satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 912, parsel 7 sayılı taşınmaz maldaki 13371/50000 hissemiz 68.800,00 TL bedel ile Mustafa Cemal BEKTAŞ' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 912, parsel 7 sayılı taşınmaz maldaki 13371/50000 hissemiz 68.800,00 TL bedel ile Gülşişe BEKTAŞ' a satılmıştır.

- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 912, parsel 7 sayılı taşınmaz maldaki 13371/50000 hissemiz 68.800,00 TL bedel ile Necip BEKTAŞ' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 923, parsel 5 sayılı taşınmaz maldaki 10496/29307 hissemiz 4.710,00 TL bedel ile Kazım BİRLİK' e satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIId, ada 2495, parsel 3 sayılı taşınmaz maldaki 18088/54810 hissemiz 27.370,00 TL bedel ile Ahmet ve Yılmaz BEKAR' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIId, ada 2508, parsel 10 sayılı taşınmaz maldaki 23712/58963 hissemiz 17.940,00 TL bedel ile Satı Şerife ÖZARIN Varislerine satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.IIb, ada 2575, parsel 5 sayılı taşınmaz maldaki 27689/56778 hissemiz 32.200,00 TL bedel ile Recep SARIBAŞ' a satılmıştır.

3194 SAYILI İMAR KANUNUN 17. MADDESİ GEREĞİNCE YAPILAN SATIŞ İŞLEMİ

- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIIc-d, ada 401, parsel 12 sayılı 30.50 m² yüzölçümlü müstakil inşaat elverişli olmayan taşınmaz mal, Belediye Meclisinin 04/04/2012 tarih, 82 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 18/04/2012 tarih, 458 sayılı kararı ile 200,00 TL' sı üzerinden 6.100,00 TL bedel ile Salih HACIOĞLU' na satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.Ib, ada 627, parsel 6 sayılı 867.80 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 69.79 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 11/02/2000 tarih, 25 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 05/12/2012 tarih, 1367 sayılı kararı ile 275,00 TL' sı üzerinden 19.192,24 TL bedel ile Erdem, Coşkun Ali, Sinan ve Emine ÇETİN' e satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.Ib, ada 629, parsel 5 sayılı 202.60 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 30.84 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 26/10/1999 tarih, 348 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 28/12/2012 tarih, 1501 sayılı kararı ile 175,00 TL' sı üzerinden 5.397,00 TL bedel ile Muhittin Ve Ömer ÇETİN' e satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.Ib, ada 644, parsel 6 sayılı 369.03 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 66.58 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 08/03/2006 tarih, 60 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 26/09/2012 tarih, 1073 sayılı kararı ile 200,00 TL' sı üzerinden 13.316,00 TL bedel ile Mustafa ÇAMKERTEN' e satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4a, ada 884, parsel 4 sayılı 615.58 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 348.16 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 05/01/2012 tarih, 21 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 05/12/2012 tarih, 1371 sayılı kararı ile 265,00 TL' sı üzerinden 92.262,40 TL bedel ile Mustafa YILDIRIM' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 886, parsel 2 sayılı 246.31 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 58.50 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 10/10/2012 tarih, 1105 sayılı kararı ile 70,00 TL' sı üzerinden 4.095,00 TL bedel ile Sait DURUSU' ya satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 887, parsel 1 sayılı 342.76 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 155.54 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 31/10/2012 tarih, 1159 sayılı kararı ile 65,00 TL' sı üzerinden 10.110,10 TL bedel ile İsmail ve Fatma AYDUĞAN' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 901, parsel 7 sayılı 371.21 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 11.91 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 26/09/2012 tarih, 1071 sayılı kararı ile 75,00 TL' sı üzerinden 893,25 TL bedel ile Mecit KAROĞLU' na satılmıştır.

- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 902, parsel 6 sayılı 441.52 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 72.85 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 26/09/2012 tarih, 1074 sayılı kararı ile 75,00 TL' sı üzerinden 5.463,75 TL bedel ile Emriye KALENDER' e satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 958, parsel 5 sayılı 332.52 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 9.01 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 26/12/2012 tarih, 1476 sayılı kararı ile 65,00 TL' sı üzerinden 585,65 TL bedel ile Selim İNCE' ye satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 975, parsel 4 sayılı 266.52 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 62.97 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 30/05/2012 tarih, 617 sayılı kararı ile 70,00 TL' sı üzerinden 4.407,90 TL bedel ile Hüseyin KAYA' ya satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 994, parsel 2 sayılı 296.20 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 54.80 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 31/10/2012 tarih, 1160 sayılı kararı ile 75,00 TL' sı üzerinden 4.110,00 TL bedel ile Hanım KARLI' ya satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 996, parsel 8 sayılı 369.95 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 147.98 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 22/02/2012 tarih, 231 sayılı kararı ile 75,00 TL' sı üzerinden 11.098,50 TL bedel ile Hasan DEMİR' e satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c12a1d, ada 1021, parsel 14 sayılı 344.58 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 89.30 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 19/12/2012 tarih, 1453 sayılı kararı ile 65,00 TL' sı üzerinden 5.804,50 TL bedel ile Eyüp MEMİŞ' e satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.Ib, ada 2437, parsel 2 sayılı 645.32 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 62.32 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 07/08/2006 tarih, 175 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 05/12/2012 tarih, 1370 sayılı kararı ile 165,00 TL' sı üzerinden 10.282,80 TL bedel ile Necmi ve Miklat ÇABUK' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.Ic, ada 2449, parsel 9 sayılı 330.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 38.50 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 07/08/2006 tarih, 175 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 18/07/2012 tarih, 774 sayılı kararı ile 165,00 TL' sı üzerinden 6.352,50 TL bedel ile Kadir KILIÇ' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIId, ada 2505, parsel 9 sayılı 203.34 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 48.89 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 03/05/2006 tarih, 107 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 15/08/2012 tarih, 912 sayılı kararı ile 100,00 TL' sı üzerinden 4.889,50 TL bedel ile Turgut DUMANGÖZ' e satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIId, ada 2512, parsel 4 sayılı 263.03 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 35.76 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/07/2006 tarih, 158 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 28/11/2012 tarih, 1332 sayılı kararı ile 100,00 TL' sı üzerinden 3.576,00 TL bedel ile Sami ERDOĞAN' a satılmıştır.
- İlimiz Süleymanbey Mahallesi pafta G22c07d1c, ada 725, parsel 2 sayılı 26.98 m² yüzölçümlü müstakil inşaata elverişli olmayan taşınmaz mal, Belediye Meclisinin 07/06/2012

tarikh, 184 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 10/10/2012 tarih, 1108 sayılı kararı ile 400,00 TL' sı üzerinden 10.792,00 TL bedel ile Kaymak Beton Elamanları Peyzaj İnşaat Taahhüt Ticaret ve Sanayi Limited Şirketine satılmıştır.

- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 32, ada 106, parsel 341 sayılı 140.50 m² yüzölçümlü müstakil inşaata elverişli olmayan taşınmaz mal, Belediye Meclisinin 01/10/2012 tarih, 251 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 21/11/2012 tarih, 1289 sayılı kararı ile 150,00 TL' sı üzerinden 21.075,00 TL bedel ile Necati ÇABUK' a satılmıştır
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 30P.la, ada 1840, parsel 16 sayılı 215.02 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 6.27 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 06/06/2006 tarih, 126 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 10/10/2012 tarih, 1106 sayılı kararı ile 110,00 TL' sı üzerinden 689,70 TL bedel ile Neslihan DURSUN' a satılmıştır.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta G22c11b1a, ada 1919, parsel 11 sayılı 246.47 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 180.44 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/11/2008 tarih, 328 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 19/12/2012 tarih, 1454 sayılı kararı ile 105,00 TL' sı üzerinden 18.946,20 TL bedel ile Salih YAVUZ' a satılmıştır.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 31, ada 2033, parsel 9 sayılı 196.30 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 19.71 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/04/2006 tarih, 84 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 13/06/2012 tarih, 674 sayılı kararı ile 330,00 TL' sı üzerinden 6.504,30 TL bedel ile Mustafa OKUYAN, Feride YALÇIN, Meryem OKUYAN, Emine ŞAHİN, Kadriye AKKOCAOĞLU ve Şevki OKUYAN' a satılmıştır.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 38, ada 20, parsel 23 sayılı 225.76 m² yüzölçümlü müstakil inşaata elverişli olmayan taşınmaz mal, Belediye Meclisinin 07/12/2010 tarih, 254 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 01/08/2012 tarih, 831 sayılı kararı ile 200,00 TL' sı üzerinden 45.152,00 TL bedel ile Kıymet ÖZDEMİR, Zeynep BULUT, Fatma ERDEM, İlknur GÜNÇE ve Vefa ERDEM' e satılmıştır.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 30Ö.IIIb, ada 587, parsel 4 sayılı 649.99 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 6.77 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 03/01/2006 tarih, 11 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 08/02/2012 tarih, 170 sayılı kararı ile 200,00 TL' sı üzerinden 1.354,00 TL bedel ile Akın AKYOL' a satılmıştır.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2d, ada 805, parsel 3 sayılı 537.02 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 135.15 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 06/05/2008 tarih, 168 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 26/12/2012 tarih, 1477 sayılı kararı ile 85,00 TL' sı üzerinden 11.487,75 TL bedel ile Hava TORLAK' a satılmıştır.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2a, ada 805, parsel 5 sayılı 224.42 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 67.79 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 06/05/2008 tarih, 168 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 15/02/2012 tarih, 193 sayılı kararı ile 85,00 TL' sı üzerinden 5.762,15 TL bedel ile Ali Musa TOPRAK' a satılmıştır.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2d, ada 806, parsel 3 sayılı 208.91 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 20.11 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 06/05/2008 tarih, 168 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 09/05/2012 tarih, 538 sayılı kararı ile 85,00 TL' sı üzerinden 1.709,35 TL bedel ile Mustafa AYDEMİR' e satılmıştır.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2d, ada 808, parsel 2 sayılı 218.67 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 40.18 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/06/2008 tarih, 193 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 05/12/2012 tarih, 1372 sayılı kararı ile 80,00 TL' sı üzerinden 3.214,40 TL bedel ile Şubettin YEŞİLYURT' a satılmıştır.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2d, ada 809, parsel 5 sayılı 143.52 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 58.54 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 06/05/2008 tarih, 168 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 26/12/2012 tarih,

1475 sayılı kararı ile 80,00 TL' sı üzerinden 4.683,20 TL bedel ile Gülüzar ÇAĞLAR' a satılmıştır.

- ➔ İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2d, ada 809, parsel 6 sayılı 139.86 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 54.90 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 06/05/2008 tarih, 168 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 26/12/2012 tarih, 1474 sayılı kararı ile 80,00 TL' sı üzerinden 4.392,00 TL bedel ile Yücel ÇAĞLAR' a satılmıştır.
- ➔ İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2d, ada 814, parsel 6 sayılı 300.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 71.63 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/06/2008 tarih, 193 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 21/11/2012 tarih, 1288 sayılı kararı ile 80,00 TL' sı üzerinden 5.720,40 TL bedel ile Abdullah SARIYILDIZ' a satılmıştır.
- ➔ İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2b, ada 1185, parsel 5 sayılı 206.13 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 39.68 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 05/02/2008 tarih, 62 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 26/12/2012 tarih, 1473 sayılı kararı ile 85,00 TL' sı üzerinden 3.372,80 TL bedel ile Songül AKTAŞ' a satılmıştır.
- ➔ İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 30Ö.IIc, ada 2031, parsel 4 sayılı 159.20 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 31.97 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 03/01/2006 tarih, 11 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 21/11/2012 tarih, 1290 sayılı kararı ile 160,00 TL' sı üzerinden 5.115,20 TL bedel ile Şükrü UÇAR' a satılmıştır.
- ➔ İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11b1a, ada 2867, parsel 18 sayılı 1117.71 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 210.50 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/06/2012 tarih, 156 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 20/06/2012 tarih, 679 sayılı kararı ile 120,00 TL' sı üzerinden 25.260,00 TL bedel ile Yalova Ufuk Özel Eğitim Öğretim Tesisleri İşletme ve Ticaret A.Ş.' ye satılmıştır.
- ➔ İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 30Ö.IIc, ada 2891, parsel 17 sayılı 220.86 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 8.28 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 03/01/2006 tarih, 11 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 16/05/2012 tarih, 573 sayılı kararı ile 85,00 TL' sı üzerinden 703,80 TL bedel ile Mehmet Baki İLBAN' a satılmıştır.
- ➔ İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta G22c06d3d, ada 435, parsel 4 sayılı 3587.76 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 145.01 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 10/05/2012 tarih, 591 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 23/05/2012 tarih, 591 sayılı kararı ile 300,00 TL' sı üzerinden 43.503,00 TL bedel ile Yalçınkaya Süpermarket İnşaat İthalat İhracat Ticaret ve Pazarlama Limited Şirketine satılmıştır.
- ➔ İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta 30Ö.IIa, ada 465, parsel 1 sayılı 589.15 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 17.00 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 05/12/2005 tarih, 348 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 19/12/2012 tarih, 1451 sayılı kararı ile 220,00 TL' sı üzerinden 3.740,00 TL bedel ile Mehmet YORULMAZ' a satılmıştır.
- ➔ İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta 30Ö.Ib, ada 1099, parsel 11 sayılı 367.50 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 56.50 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 05/12/2005 tarih, 348 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 26/09/2012 tarih, 1072 sayılı kararı ile 175,00 TL' sı üzerinden 9.887,50 TL bedel ile Yahya METE' ye satılmıştır.
- ➔ İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta G22c06d4d, ada 1109, parsel 44 sayılı 349.62 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 76.48 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/12/2008 tarih, 382 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 07/11/2012 tarih, 1215 sayılı kararı ile 175,00 TL' sı üzerinden 13.384,00 TL bedel ile Eşref UZUN' a satılmıştır.

- İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta G22c06d4d, ada 1109, parsel 45 sayılı 446.70 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 43.18 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/12/2008 tarih, 382 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 08/02/2012 tarih, 171 sayılı kararı ile 175,00 TL' sı üzerinden 7.556,50 TL bedel ile Möhyetin ve Muhsin YILMAZ' a satılmıştır.

5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUN İLGİLİ MADDELERİ GEREĞİNCE YAPILAN İŞLEMLER

- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 48, ada 271, parsel 20 sayılı 397.78 m² yüzölçümlü Belediyemize ait taşınmaz mal, Belediye Meclisinin 05.01.2012 tarih, 15 sayılı kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. maddesinin d fıkrası gereğince Milli Savunma Bakanlığına tahsisi yapılmak üzere Maliye Hazinesine bedelsiz devir edilmiştir.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 31P IIId, ada 105, parsel 6 sayılı 1000.00 m² yüzölçümlü Belediyemize ait taşınmaz mal, Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih, 113 sayılı kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. maddesinin d fıkrası gereğince Diyanet İşleri Başkanlığına tahsisi yapılmak üzere Maliye Hazinesine bedelsiz devir edilmiştir.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2a, ada 692, parsel 3 sayılı 10.901,32 m² yüzölçümlü taşınmaz malın 85/10901 hissesi, 5393 sayılı Belediye Kanunun 38. maddesinin I fıkrası gereğince Belediye Başkanının oluru ile Belediyemiz adına şartsız ve bedelsiz bağış alınmıştır.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 30Ö IIIa, ada 598, parsel 1 sayılı 1.694,05 m² yüzölçümlü taşınmaz malın 13/1694 hissesi, Safran Köyü ada 184, parsel 2 sayılı 3.099,88 m² yüzölçümlü taşınmaz malın 33/4274 hissesi ve ada 219, parsel 1 sayılı 1.174,63 m² yüzölçümlü taşınmaz malın 33/4274 hissesi 5393 sayılı Belediye Kanunun 38. maddesinin I fıkrası gereğince Belediye Başkanının oluru ile Belediyemiz adına şartsız ve bedelsiz bağış alınmıştır.

KAMULAŞTIRMA

- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 30P Id, ada 2866, parsel 1 sayılı 2080.02 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 84.74 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 08.12.2009 tarih, 423 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Dava sonuçlanmış ve hükmen tapu tescili yapılarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 29, ada 99, parsel 29 sayılı 350.76 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 41.87 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 07.10.2010 tarih, 227 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmıştır. Taşınmaz mal sahiplerinden uzlaşma sağlanan 2269/16800 hisseden 2256/16800 hisselerin kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır. 13/16800 hisselerin kamulaştırma işlemi devam etmektedir.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 29, ada 99, parsel 74 sayılı 689.78 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 67.65 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 07.10.2010 tarih, 227 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmıştır. Uzlaşma sağlanamayan 29/152 hisse için Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Dava devam etmektedir.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 31, ada 341, parsel 48 sayılı 445.00 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 171.52 m² lik kısmı ve parsel 49 sayılı 581.50 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 123.16 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 07.12.2010 tarih, 250 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Dava devam etmektedir.
- İlimiz Safran Köyü pafta G22c11a4c, ada 109, parsel 107 sayılı 3165.77 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 750.02 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 05.01.2011 tarih, 12 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili

için dava açılmıştır. Dava sonuçlanmış ve hükmen tapu tescili yapılarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.

- ➔ İlimiz Safran Köyü pafta G22c11a4c, ada 109, parsel 108 sayılı 1545.57 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 106.16 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 05.01.2011 tarih, 12 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Dava sonuçlanmış ve hükmen tapu tescili yapılarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.
- ➔ İlimiz Safran Köyü pafta G22c11a4c, ada 116, parsel 2 sayılı 963.82 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 63.91 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 05.01.2011 tarih, 12 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Dava sonuçlanmış ve hükmen tapu tescili yapılarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.
- ➔ İlimiz Safran Köyü pafta G22c11a4c, ada 116, parsel 3 sayılı 1510.43 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 201.57 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 05.01.2011 tarih, 12 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Dava sonuçlanmış ve hükmen tapu tescili yapılarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.
- ➔ İlimiz Safran Köyü pafta G22c11a4c, ada 116, parsel 4 sayılı 1187.30 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 259.80 m² lik kısmı ve parsel 5 sayılı 1533.72 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 525.68 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 05.01.2011 tarih, 12 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Dava sonuçlanmış ve hükmen tapu tescili yapılarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.
- ➔ İlimiz Safran Köyü pafta G22c11a4c, ada 116, parsel 6 sayılı 651.19 m² ve parsel 7 sayılı 563.08 m² yüzölçümlü taşınmaz mallar yolda kaldığından, Belediye Meclisinin 05.01.2011 tarih, 12 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Dava sonuçlanmış ve hükmen tapu tescili yapılarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.
- ➔ İlimiz Safran Köyü pafta G22c11a4c, ada 116, parsel 8 sayılı 802.72 m² yüzölçümlü taşınmaz mal yolda kaldığından, Belediye Meclisinin 05.01.2011 tarih, 12 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Dava sonuçlanmış ve hükmen tapu tescili yapılarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.
- ➔ İlimiz Soğucak Köyü pafta G22c11d2a-a3d, ada 101, parsel 3 sayılı 79489.84 m² yüzölçümlü taşınmaz malın Spor Tesis Alanında kalan 26943.64 m² lik kısmı ile tamamı Spor Tesis Alanında kalan Safran Köyü pafta G22c11a3d, ada 113, parsel 17 sayılı 787.04 m², ada 114, parsel 1 sayılı 726.72 m² ve parsel 2 sayılı 477.54 m² yüzölçümlü taşınmaz malların, Belediye Meclisinin 14.03.2011 tarih, 80 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Belediye Meclisinin 01.10.2012 tarih, 250 sayılı kararı ile kamulaştırma kanunun idarenin tek taraflı vazgeçmesi ile ilgili 21. maddesi gereğince kamulaştırmadan vazgeçilmesi kararı alınmıştır.
- ➔ İlimiz Safran Köyü pafta G22c11a3d, ada 113, parsel 18 sayılı 363.05 m² yüzölçümlü taşınmaz mal Spor Tesis Alanında kaldığından, Belediye Meclisinin 14.03.2011 tarih, 80 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Dava sonuçlanmış ve hükmen tapu tescili yapılarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.

- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2a, ada 692, parsel 3 sayılı 10901.32 m² yüzölçümlü taşınmaz mal Belediye Hizmet Alanında kalmaktadır. Belediye Meclisinin 10/06/2005 tarih, 184 sayılı kararı ile kamulaştırılması kararı alınmıştır. Taşınmaz mal sahiplerinden uzlaşma sağlanan 726/10901 hissenin kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır. 296/10901 hissenin kamulaştırma işlemi devam etmektedir.
- İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta 16, ada 358, parsel 46 sayılı 401.50 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 110.79 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 07.03.2012 tarih, 44 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmıştır. Taşınmaz mal sahiplerinden uzlaşma sağlanan 17/61 hissenin kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 45, ada 346, parsel 150 sayılı 326.15 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 73.59 m² lik kısmı ve parsel 151 sayılı 264.00 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 52.22 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 06.10.2011 tarih, 284 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmıştır. Parsel 150 sayılı taşınmaz mal sahibi ile uzlaşma sağlanarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır. Parsel 151 sayılı taşınmaz mal sahibi ile uzlaşma sağlanamamıştır.
- İlimiz Soğucak Köyü pafta G22c11d2a-a3d, ada 101, parsel 3 sayılı 79489.84 m² yüzölçümlü taşınmaz malın Spor Tesis Alanında kalan 26943.64 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 14.03.2011 tarih, 80 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır.
- İlimiz Rüstempaşa Mahallesi pafta 2, ada 287, parsel 11 sayılı 516.01 m² yüzölçümlü taşınmaz malın katlı otopark alanında kalan 103.18 m², parsel 13 sayılı 390.50 m² yüzölçümlü taşınmaz malın katlı otopark alanında kalan 6.81 m², parsel 14 sayılı 354.30 m² yüzölçümlü taşınmaz malın katlı otopark alanında kalan 46.31 m², parsel 15 sayılı 405.60 m² yüzölçümlü taşınmaz malın katlı otopark alanında kalan 86.84 m², parsel 16 sayılı 357.00 m² yüzölçümlü taşınmaz malın katlı otopark alanında kalan 39.67 m² ve parsel 31 sayılı 259.41 m² yüzölçümlü taşınmaz malın katlı otopark alanında kalan 23.45 m² lik kısmı ile tamamı katlı otopark alanında kalan parsel 32 sayılı 446.00 m², parsel 37 sayılı 180.20 m², parsel 38 sayılı 180.70 m², parsel 39 sayılı 186.30 m² ve parsel 40 sayılı 181.40 m² yüzölçümlü taşınmaz malların, Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih, 106 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Belediye Meclisinin 05.01.2012 tarih, 20 sayılı kararı ile kamulaştırma kanunun idarenin tek taraflı vazgeçmesi ile ilgili 21. maddesi gereğince kamulaştırmadan vazgeçilmesi kararı alınmıştır.

AMAÇ - 16

Belediyemiz bünyesindeki tüm birimlerinin proje ve faaliyetler ile bütçe uygulamaları bakımından Stratejik Plan ve Performans Programına uyumlarının periyodik olarak izlenmesi ve raporlanması

STRATEJİK HEDEF 16.41

Yönetmelik kararlara altlık oluşturmak ve uygulama sonuçlarını sağlıklı bir şekilde izlemek üzere düzenli ve güvenilir raporlamanın geliştirilmesi ve bilgilerin istatistikî veriye dayalı olarak düzenlenmesi

Harcama yapılması ve ayrıca gelir elde edilmesine ilişkin, Gelirler servisinde yapılan tahakkuk ve tahsilât işlemlerini muhasebe kayıtlarına alınmıştır, Belediyemizce yapılan mal ve hizmet alımları ile yapım işleri ile ilgili ödemeleri hak sahiplerine yaparak arşiv düzeninde saklanması ve denetime hazır hale getirilmiştir. Ödemeler, muhasebe işlemleri ve diğer raporlar hazırlanmıştır. Para ve parayla ifade edilebilen değerlerin emanete alınması, saklanması, ilgilere verilmesi ve gönderilmesi ile ilgili tüm işlemlerin kayıtları yapılmıştır. Mutemetlere verilen avans ve adlarına açılan kredilerle ilgili gider belgelerini incelemek, kanunlara uygun olanları mahsup etmek, mahsup dışı kalan avans ve kredileri araştırmak ve mahsubu sağlanmıştır. Mal yönetim dönemine ilişkin icmal cetvellerini hazırlanmıştır. 2012 yılı idare ve Kesin Hesap Cetvelleri hazırlanarak, Encümende karar alındıktan sonra meclise havale edilmiş, Belediye Meclisinde karara bağlanmıştır,

İdarenin tüm faaliyetleri stratejik plan, performans programı ve bütçeye uygunluk bakımından izlenmesine müteakip 2012 yılı "Performans Esaslı Bütçe İzleme Raporu" hazırlanarak Riyaset Makamına sunulmuştur.

2012 yılında Sayıştay denetimi 2 bölüm halinde yapılacak olup, denetlemenin ilk bölümü Temmuz ayında yapılmıştır. 2. Bölüm denetim ise 2013 yılına sarktığından dolayı denetim sonucu henüz çıkmamıştır. Bu kapsamda idari ve mali uygunsuzlukların tekrar etmemesini temin etmek üzere denetime müteakip 2012 yılında harcama yetkililerinin katılımıyla değerlendirme toplantısı yapılamamıştır.

Tüm birimler tarafından yapılacak harcamaları onaylanmasından itibaren kontrol altına alıp, yapacağımız ve yapabileceğimiz harcamalar gelirlerimize göre belirlenmiştir. Gider bütçesindeki ödeneklere ait masrafların kanunlara uygun olarak ödenmesini sağlamıştır.

27846 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 6111 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Sosyal Sigortalar Ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu Ve Diğer Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Karamamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun kapsamında kurumumuzun borçları yeniden yapılandırılarak taksitlendirmeler yapılmıştır. Yapılan taksitlendirmeler düzenli olarak ilgili kurumlara ödemeleri yapılmaya devam etmektedir.(Sosyal Güvenlik Kurumu, Emekli Sandığı)

832 Sayılı Kanuna göre; Yönetim Dönemi Hesabı Sayıştay Başkanlığınca yerinde denetim yöntemi ile 2012 mali yılının incelenmesi kapsamında Temmuz ayında denetimin 1. bölümü tamamlanmış olup, mali yıla ait dönem sonu inceleme işlemleri 2013 mali yılının Şubat ayına bırakıldığından denetim sonucu hazırlanarak tarafımıza bildirilmemiştir.

2013 Mali Yılı Analitik Bütçesini oluşturmak için Mayıs ayında harcama Birimlerine bütçe çağrısı yapılmıştır. Gelen tekliflerin bütçe girişleri yapılmış olup oluşturulan bütçe cetvelleri Başkanlık makamına, Daha sonra Bütçe cetvelleri birlikte Encümene havale edilip, encümen karar alınmış ve Meclise havalesi yapılmıştır. Meclis'in Onaylamasından sonra yürürlüğe girmiş ve ilgili birimlere gönderilmiştir

Her ayın sonunda rutin olarak Yalova Belediyesi'nin aylık dönemlerdeki gelir ve gider verileri Maliye Bakanlığı Muhasebat Genel Müdürlüğü'nün Kamu Bilgi Sistemine veri girişleri yapılmıştır. Türkiye İstatistik Kurumu tarafından gönderilen istatistik formları yazılı ve elektronik

ortamda -hazırlanmış ve cevaplandırılmıştır. Her aya ait bildirim beyannameleri düzenlenmiş ve ilgili vergi dairesine verilmiştir.

Halk Bankasından ve İller Bankasından alınan kredilerin geri ödemesi düzenli olarak yapılmış ve İller Bankasına bildirilmiştir.

Kanun Tüzük ve Yönetmeliklerin vermiş olduğu mali konularda ki iş ve işlemleri yapılmıştır.

31.12.2012 yılı içerisinde 531 adet giden evrak işlemi yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 3.888 adet Ödenek kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 3.658 adet Ödeme Emri kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 3.356 adet Reddiyat Kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 237 adet Avans kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 224 adet Avans mahsubu yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 6.454 adet Gelir Fişi kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 356 adet Tahakkuk Fişi kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 14 adet Transfer Fişi kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 16 adet Muhasebe Fişi kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 326 adet Virman Fişi kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 14.673 adet yevmiye kaydı yapılmıştır.

31.12.2012 tarihi itibarı ile yılsonu hesapları kapatılmış ve işlemler tamamlanmıştır.

MALİ TABLOLAR

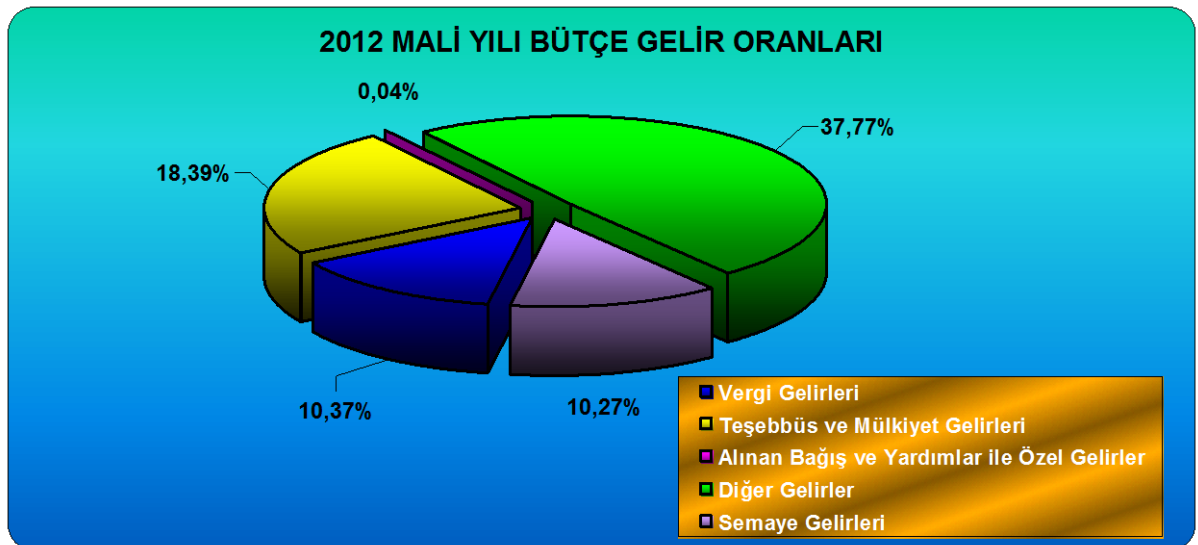
2012 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ

	Bütçe	Gerçekleşen Tahsilat	Gerçekleşme oranı
TOPLAM	86.500.000,00	66.467.365,24	76,84%



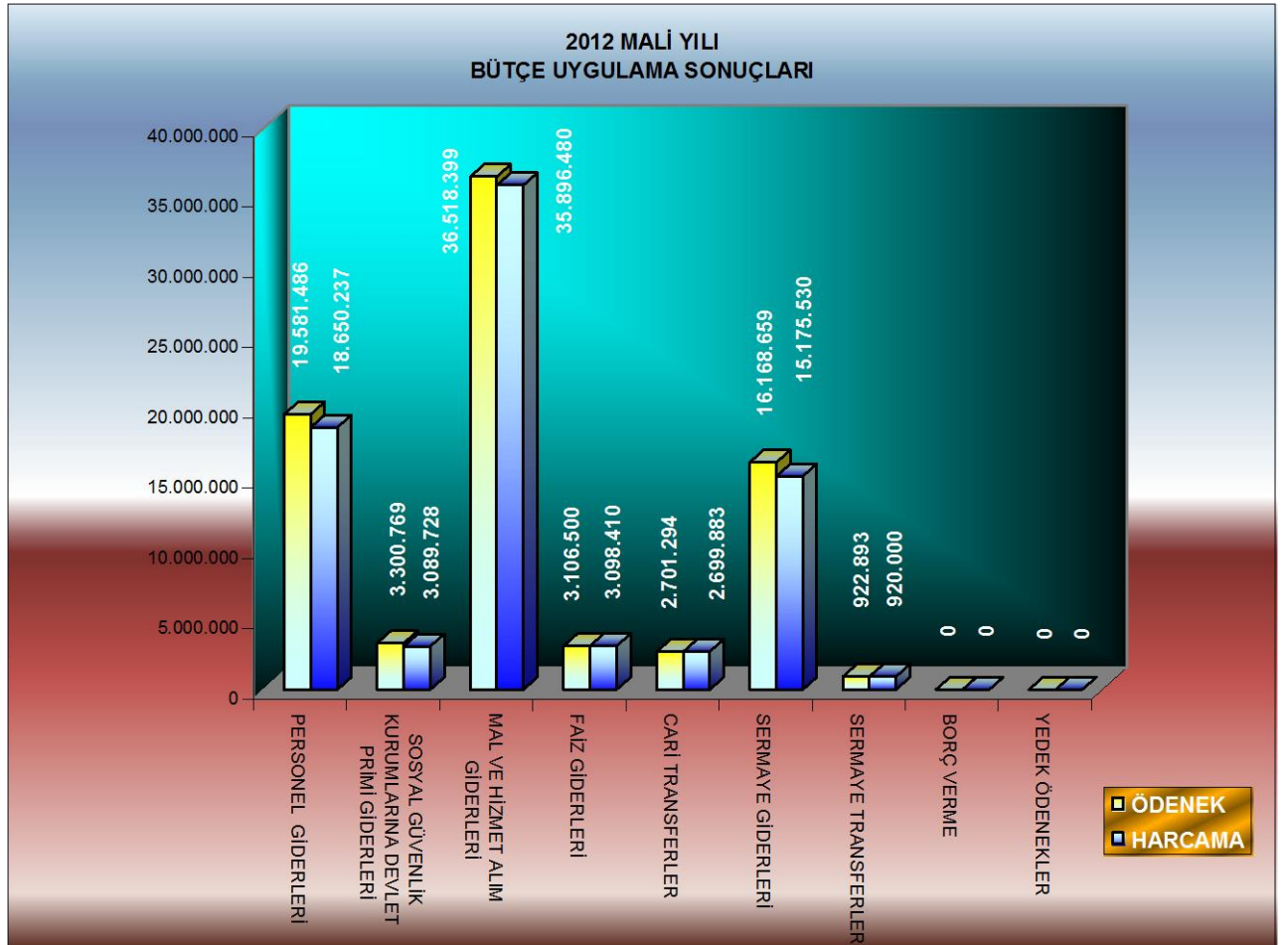
2012 MALİ YILI GELİR GERÇEKLEŞME ORANLARI

Açıklama	Bütçe Tahmini	Tahsilat	Bütçe İçinde Gerçekleşme Oranı
Vergi Gelirleri	12.040.500,00	8.974.442,59	10,37%
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	19.935.000,00	15.915.014,99	18,39%
Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	0,00	40.300,00	0,04%
Diğer Gelirler	39.974.500,00	32.649.434,21	37,77%
Sermaye Gelirleri	14.600.000,00	8.888.173,45	10,27%
TOPLAM	86.500.000,00	66.467.365,24	76,84%



BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

Ekonomik 1. Düzeyde Gerçekleşme Oranı	Ödenek	Ek Ödenek	Münakale	Toplam Ödenek	Harcanan	%
PERSONEL GİDERLERİ	13.870.480,00	219.000,00	5.492.006,00	19.581.486,00	18.650.237,49	95,24%
SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	2.846.078,76	0,00	454.690,00	3.300.768,76	3.089.727,53	93,60%
MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	25.331.905,00	8.700.000,00	2.486.494,00	36.518.399,00	35.896.480,49	98,29%
FAİZ GİDERLERİ	2.500.000,00	0,00	606.500,00	3.106.500,00	3.098.409,64	99,73%
CARİ TRANSFERLER	2.046.634,24	900.000,00	-245.340,00	2.701.294,24	2.699.882,65	99,94%
SERMAYE GİDERLERİ	16.597.009,00	4.791.000,00	-5.219.350,00	16.168.659,00	15.175.530,03	93,85%
SERMAYE TRANSFERLERİ	532.893,00	390.000,00	0,00	922.893,00	920.000,00	99,68%
BORÇ VERME	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
YEDEK ÖDENEKLER	3.575.000,00	0,00	-3.575.000,00	0,00	0,00	0,00%
TOPLAM	67.300.000,00	15.000.000,00	0,00	82.300.000,00	79.530.267,83	96,63%



FONKSİYONEL ve EKONOMİK SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2012 MALİ YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ

KOD	AÇIKLAMA	PERSONEL GİDERLERİ	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PİRİMİ GİDERLERİ	MAL ve HİZMET ALIM GİDERLERİ	FAİZ GİDERLERİ	CARİ TRANSFERLER	SERMAYE GİDERLERİ	SERMAYE TRANSFERLERİ	BORÇ VERME	YEDEK ÖDENEKLER	TOPLAM
		01	02	03	04	05	06	07	08	09	
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	7.410.499,31	1.107.430,08	12.569.194,22	3.098.409,64	2.673.932,57	343.815,50	920.000,00	0,00	0,00	28.123.281,42
03	KAMU DÜZENİ ve GÜVENLİK HİZMETLERİ	4.949.866,31	840.843,01	1.661.738,78	0,00	0,00	452.756,56	0,00	0,00	0,00	7.905.204,66
04	EKONOMİK İŞLER ve HİZMETLER	2.039.808,79	357.342,36	3.691.742,76	0,00	0,00	13.453.575,30	0,00	0,00	0,00	19.542.469,21
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	352.001,98	50.906,25	8.403.331,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.806.239,25
06	İSKAN ve TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	2.223.344,15	420.00,06	1.998.729,78	0,00	0,00	910.982,57	0,00	0,00	0,00	5.553.063,56
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	374.315,07	64.948,70	50.758,41	0,00	25.950,08	0,00	0,00	0,00	0,00	515.972,26
08	DİNLENME, KÜLTÜR ve DİN HİZMETLERİ	1.300.401,88	248.250,07	7.520.985,52	0,00	0,00	14.400,00	0,00	0,00	0,00	9.084.037,47
TOPLAM		18.650.237,49	3.089.727,53	35.896.480,49	3.098.409,64	2.699.882,65	15.175.530,03	920.000,00	0,00	0,00	79.530.267,83

2012 MALİ YILI GELİR KESİN HESAP CETVELİ

KOD	HESABIN ADI		TAHAKKUK			TAHSİLAT			2013 YILINA DEVREDEN TAHAKKUK ARTIĞI	NET TAHSİLATIN TAHMİNİ ORANI
		BÜTÇE GELİRİ TAHMİNİ	GEÇEN YILDAN DEVREDEN TAHAKKUK	2012 YILI TAHAKKUKU	TOPLAM TAHAKKUK	2012 YILI TAHSİLAT	RED ve İADELER	2012 YILI NET TAHSİLAT		
01	VERGİ GELİRLERİ	12.040.500,00	5.804.365,93	10.412.227,20	16.216.593,13	8.974.442,59	45.836,81	8.928.605,78	7.242.150,54	55,34%
03	TEŞEBBÜS ve MÜLKİYET GELİRLERİ	19.935.000,00	6.102.512,32	17.936.650,75	24.039.163,07	15.915.014,99	694.823,71	15.220.191,28	8.124.148,08	66,20%
04	ALINAN BAĞIŞ ve YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	0,00	75.235,00	40.300,00	115.535,00	40.300,00	0,00	40.300,00	75.235,00	34,88%
05	DİĞER GELİRLER	39.974.500,00	6.955.587,51	34.234.728,91	41.190.316,42	32.649.434,21	324.028,20	32.325.406,01	8.540.406,01	79,26%
06	SERMAYE GELİRLERİ	14.600.000,00	2.511.487,10	20.742.524,94	23.254.012,04	8.888.173,45	1.675.854,50	7.212.318,95	14.365.838,59	38,22%
09	RED ve İADELER (-)	-50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	00	0,00
GENEL TOPLAM		86.500.000,00	21.449.187,86	83.366.431,80	104.815.619,66	66.467.365,24	2.740.543,22	63.726.822,02	38.348.254,42	63,41%

YALOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
T TİPİ BİLANÇO

AKTİF

HESAP KODU	HESABIN ADI	TUTAR
102	BANKA HESABI	397.383,16
103	VERİLEN ÇEKLER VE GÖN. EMİRLERİ HS. (-)	57.990,39
109	BANKA KREDİ KARTLARINDAN ALACAKLAR HS.	487.200,92
121	GELİRLERDEN TAKİPLİ ALACAKLAR HESABI	17.957.400,07
122	GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HESABI	837.832,49
127	DİĞER FAALİYET ALACAKLARI HESABI	2.911.945,66
140	KİŞİLERDEN ALACAKLAR HESABI	554.297,66
190	DEVREDEN KATMA DEĞER VERGİSİ HESABI	24.166.909,00
191	İNDİRİLECEK KATMA DEĞER VERGİSİ HESABI	180,00
220	GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI	3.440.692,68
222	GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HESABI	1.429.397,31
227	DİĞER FAALİYET ALACAKLARI HESABI	11.216.688,55
240	MALİ KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HS.	3.378.496,22
241	MAL VE HİZMET ÜRETEK KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HESABI	6.504.000,00

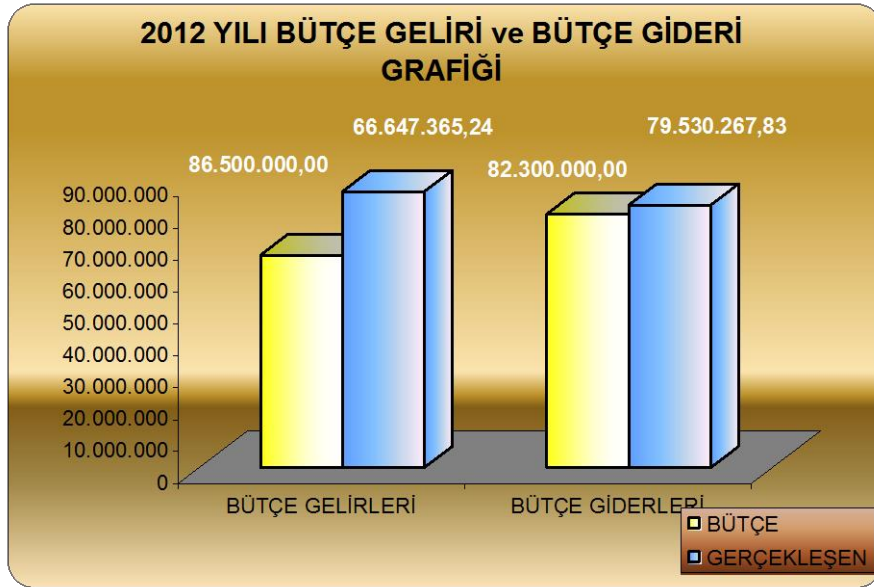
PASİF

HESAP KODU	HESABIN ADI	TUTAR
300	BANKA KREDİLERİ HESABI	853.990,95
320	BÜTÇE EMANETLERİ HESABI	24.529.304,25
330	ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	3.939.605,57
333	EMANETLER HESABI	972.108,83
368	VADESİ GEÇMİŞ, ERTELENMİŞ VEYA TAKSİTLENDİRİLMİŞ VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER HESABI	18.761.648,56
400	BANKA KREDİLERİ HESABI	16.543.918,93
500	NET DEĞER HESABI	112.699.955,37
570	GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI HESABI	29.936.520,92
580	GEÇMİŞ YILLAR OLUMSUZ FAALİYET SONUÇLARI HESABI (-)	30.810.275,05
590	DÖNEM OLUMLU FAALİYET SONUCU HESABI	14.583.458,52

250	ARAZİ VE ARSALAR HESABI	83.278.563,79			
251	YERALTI VE YERÜSTÜ DÜZENLERİ HESABI	23.958.086,74			
252	BİNALAR HESABI	20.959.519,37			
253	TESİS, MAKİNE ve CİHAZLAR	439.080,45			
254	TAŞITLAR GRUBU	2.269.618,88			
255	DEMİRBAŞLAR GRUBU	2.994.397,70			
257	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	19.867.893,24			
258	YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR HESABI	4.754.086,23			
294	ELDEN ÇIKARILACAK STOKLAR VE MADDİ DURAN VARLIKLAR HESABI	703,60			
	TOPLAM	192.010.236,85		TOPLAM	192.010.236,85
	DİPNOTLAR				
900	GÖNDERİLECEK BÜTÇE ÖDENEKLERİ HESABI	2.769.732,17	901	BÜTÇE ÖDENEKLERİ HESABI	2.769.732,17
906	MAHSUP DÖNEMİNE AKTARILAN KULLANILACAK ÖDENEKLER HESABI	6.073,00	907	MAHSUP DÖNEMİNE AKTARILAN ÖDENEKLER HESABI	6.073,00
910	TEMİNAT MEKTUPLARI HESABI	18.256.548,77	911	TEMİNAT MEKTUPLARI EMANETLERİ HESABI	18.256.548,77
912	KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMETLER HESABI	39.000,00	913	KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMET EMANETLERİ HESABI	39.000,00
920	GİDER TAAHHÜTLERİ HESABI	8.224.986,82	921	GİDER TAAHHÜTLERİ KARŞILIĞI HESABI	8.224.986,82
	TOPLAM	29.296.340,76		TOPLAM	29.296.340,76
	GENEL TOPLAM	221.306.577,61		GENEL TOPLAM	221.306.577,61

2012 MALİ YILINA AİT BÜTÇE GELİRİ VE BÜTÇE GİDERLERİ GERÇEKLEŞMESİ

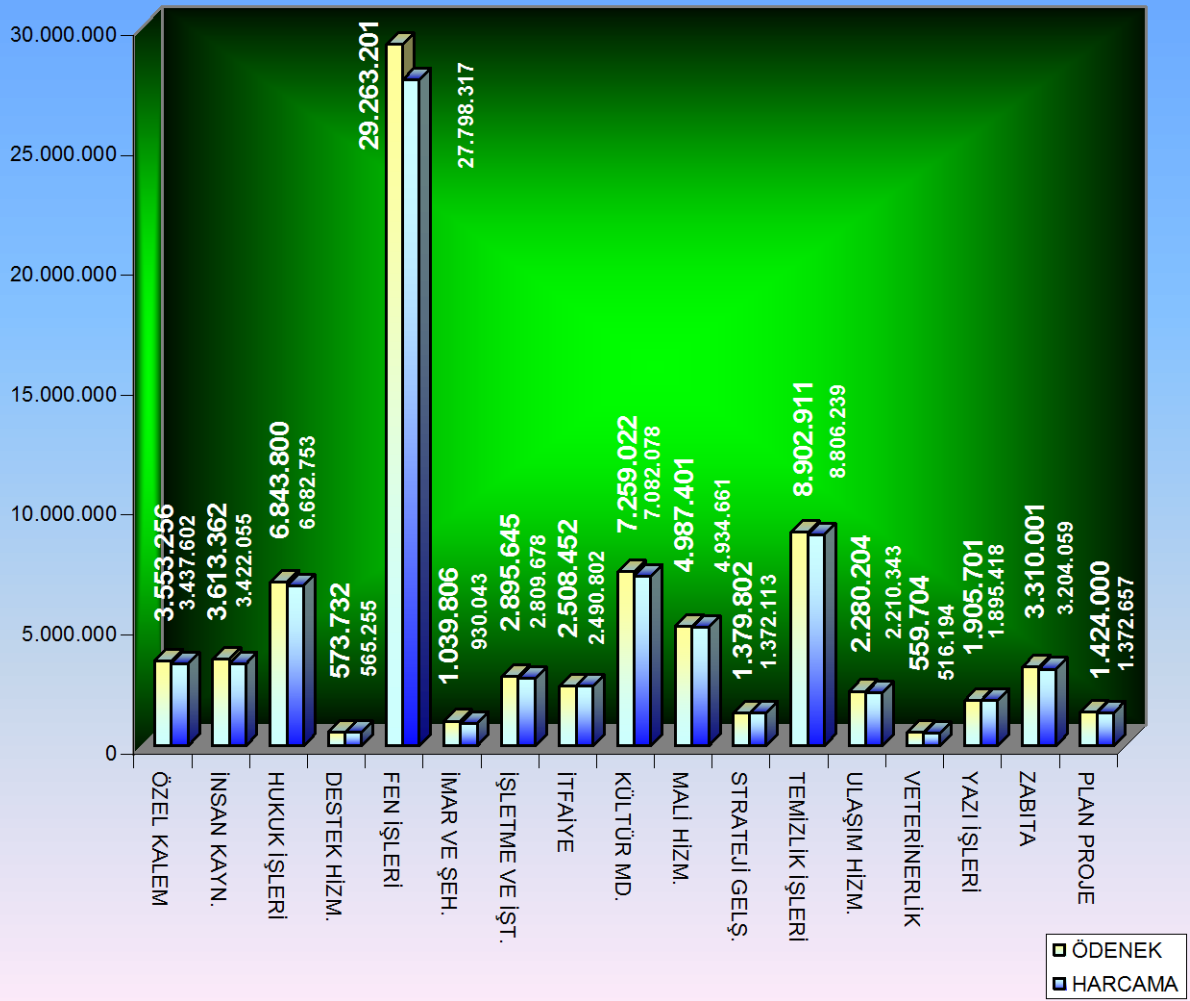
Yıl	Açıklama	Gerçekleşme	Bütçe	Bütçe İçinde Gerçekleşme Oranı
2012	BÜTÇE GELİRLERİ	66.647.365,24	86.500.000,00	76,84%
	BÜTÇE GİDERLERİ	79.530.267,83	82.300.000,00	96,63%



MÜDÜRLÜK BAZINDA BÜTÇE GERÇEKLEŞME ORANI

MÜDÜRLÜKLER	ÖDENEK	HARCANAN	ORAN
Özel Kalem Müdürlüğü	3.553.256,00	3.437.602,44	96,75%
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	3.613.362,24	3.422.055,06	94,71%
Hukuk İşleri Müdürlüğü	6.843.800,00	6.682.752,55	97,65%
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	573.732,00	565.254,59	98,52%
Fen İşleri Müdürlüğü	29.263.200,76	27.798.316,96	94,99%
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	1.039.806,00	930.043,06	89,44%
İşletme ve İştirakler Müdürlüğü	2.895.645,00	2.809.677,70	97,03%
İtfaiye Müdürlüğü	2.508.452,00	2.490.802,27	99,30%
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	7.259.022,00	7.082.077,99	97,56%
Mali Hizmetler Müdürlüğü	4.987.401,00	4.934.661,20	98,94%
Strateji Geliştirme Müdürlüğü	1.379.802,00	1.372.113,06	99,44%
Temizlik İşleri Müdürlüğü	8.902.911,00	8.806.239,25	98,91%
Ulaştırma Müdürlüğü	2.280.204,00	2.210.343,05	96,94%
Veterinerlik Müdürlüğü	559.704,00	516.194,34	92,23%
Yazı İşleri Müdürlüğü	1.905.701,00	1.895.417,76	99,46%
Zabıta Müdürlüğü	3.310.001,00	3.204.059,34	96,80%
Plan ve Proje Müdürlüğü	1.424.000,00	1.372.657,21	96,39%

2012 MALİ YILI MÜDÜRLÜK BAZINDA BÜTÇE GERÇEKLEŞME ORANLARI



AYNİYAT SAYMANLIĞI

Kaynağına ve edinme yöntemine bakılmaksızın kurumumuza ait taşınır malların kaydı, muhafazası ve kullanımı ile ilgili hesap verilebilirliğin sağlanması kamu idareleri arasında taşınırın bedelsiz devrine ilişkin esas ve usuller doğrultusunda gerekli devir işlemlerinin yapılmasının sağlanmasıdır.

Ayniyat Saymanlığı 01/01/2012- 31/12/2012 tarihleri arasında yıllık olarak aşağıda belirtilen çalışma ve faaliyetler de bulunmuşlardır.

- 16 adet iç ve dış yazışma yapılmıştır.
- 1251 adet 2012 yılına ait alımlar sonucu demirbaş kaydı yapılmıştır.
- 25 adet ihtiyaçlar doğrultusunda kırtasiye alım ihaleleri yapılmıştır.
- 298 adet taşınır işlem fişi düzenlenmiştir.
- 51 adet malzeme istek fişi belediye birimlerinin kırtasiye talepleri doğrultusunda düzenlenmiştir.
- 74 adet demirbaş zimmet fişi kesilmiştir.

TAHSİLÂT ŞEFLİĞİ

Tahsilat Servisi olarak 01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında ; 78 adet kesin teminat mektubu teslim alınmış, 32 adet kesin teminat mektubu firma sahiplerine iade edilmiştir. Belediyemiz tarafından yapılan ihalelerde firmalar tarafından Şefliğimize 382 adet nakit geçici teminat yatırılmıştır. 513 adet yazışma yapılmış. (256 adedi emanet ve mükerrer olarak yapılan ödemelerin geri iadesi için yapılmıştır) 3 adet Kamu İhale Kanununun 21/d maddesine istinaden doğrudan temin yolu ile ihale yapılmıştır.

Otomatik Ödeme Talimatı İle Yapılan Tahsilat

VAKIFBANK	373.113,72 TL (7.339 ADET MAKBUZ)
İŞ BANKASI	512.664,51 TL (13.586 ADET MAKBUZ)
AKBANK	457.062,37 TL (13.050 ADET MAKBUZ)
YAPI KREDİ BANKASI	357.122,84 TL (8.132 ADET MAKBUZ)
GARANTİ BANKASI	320.653,36 TL (8.669 ADET MAKBUZ)
TEB	168.518,52 TL (4.197 ADET MAKBUZ)
İNG BANK	109.106,06 TL (3.222 ADET MAKBUZ)
HALKBANK	375.715,46 TL (9.410 ADET MAKBUZ)
BANK ASYA	183.382,04 TL (3.823 ADET MAKBUZ)
ZİRAAT BANKASI	84.579,31 TL (3.016 ADET MAKBUZ)
FİNANSBANK	55.278,52 TL (1.726 ADET MAKBUZ)
PTT	60.803,72 TL (1.873 ADET MAKBUZ)
ONLİNE	2.053.212,57 TL (53.143 ADET MAKBUZ)
T O P L A M	5.111.213,00 TL (131.1186 ADET MAKBUZ)

Banka Kanalıyla Yapılan Tahsilatlar

ZİRAAT BANKASI (850)	92.536,88 TL (321 ADET MAKBUZ)
VAKIFBANK (851)	3.926.647,47 TL (1903 ADET MAKBUZ)
POSTANE (852)	186.832,52 TL (2559 ADET MAKBUZ)
HALKBANK (854)	722.898,74 TL (170 ADET MAKBUZ)
T O P L A M	4.928.915,61 TL (4953 ADET MAKBUZ)

Dörtlü Makbuzlardan Elde Edilen Tahsilat

722 MEHMET YILDIRIM	229.317,61 TL (138 ADET MAKBUZ)
724 İRFAN ASLIYÜKSEK	96.410,51 TL (162 ADET MAKBUZ)
728 MURAT TIĞLI	509.703,45 TL (321 ADET MAKBUZ)
729 MUKADDES KAPLAN	16.382,74 TL (51 ADET MAKBUZ)
T O P L A M	851.814,31 TL (672 ADET MAKBUZ)

Veznelerden Elde Edilen Tahsilat

NAKİT TAHSİLAT	21.077.407,00 TL (316.960 ADET MAKBUZ)
KREDİ KARTI	4.468.166,46 TL (53.924 ADET MAKBUZ)
OTOPARK	688.871,96 TL (NAKİT TAHSİLATA DAHİL)
T O P L A M	25.545.573,46 TL (370884 ADET MAKBUZ)

AMAÇ - 10

Yönetişimin temel ilkeleri olan şeffaflık ve hesap verilebilirlik gereği tüm ihalelerin kamuoyunun bilgisi dâhilinde açık ve tam rekabet esasına uygun olarak yapılması

STRATEJİK HEDEF 10.31

Birimlerin stratejik amaçlarını yerine getirmelerinde ihtiyaç duydukları malzeme ve hizmet alımlarının ilgili mevzuat hükümlerine ve yönetim ilkelerine tam uygunlukla temin edilmesi

İhale dosyalarını eksiksiz ve hatasız hazırlamalarını sağlamak üzere 2 hafta süreyle 5 personele kapasite geliştirme eğitimleri verilmiş olup, otomasyon destek programı alınmıştır.

Belediye birimlerinin benzer malzeme talepleri her yılsonunda toplanarak ortak alım yapılacak ve maliyetlerin optimizasyonu sağlanacaktır. Strateji Geliştirme, Zabıta ve İtfaiye Müdürlüklerine ait kıyafet alım talepleri birleştirilerek alım gerçekleştirilmiştir. Müdürlüklerin ve Birimlerin kırtasiye malzemesi alımı aynıyat biriminin talebi doğrultusunda yapılmaktadır.

Belediyemiz tarafından yapılacak tüm ihaleler Kamu İhale Kurumu'nun yanında yerel gazeteler ve Belediyemiz Web sitesinde de ilan edilecek olup, Bu kapsamda 4734 sayılı İhale Kanununa göre 102 adet, 2886 devlet ihale kanununa göre 73 adet ihale bilgisi KİK ve yerel gazeteler tarafından yayınlanmıştır

Yapılan tüm ihaleler 2010 yılından itibaren çeşitlerine göre sınıflandırılarak "Yıllık İhale Envanteri" hazırlanacak olup, söz konusu "Yıllık İhale Envanteri" oluşturacak şekilde yapılan tüm ihaleler kendi çeşitlerine göre sınıflandırılmıştır.

- 1) İlan bedellerinin ödemeleri yapılmıştır.
- 2) Süreli Yayınlar : "Güncel Mevzuat, İdari ve Mali Mevzuat, Mali Hukuk, İhale Otomasyon Yazılım Programı" ödemeleri yapılmıştır.
- 3) Uzman Denetçiler tarafından hazırlanan Kamu İhale Mevzuatı ile ilgili diğer yayınların ödemeleri yapılmıştır.

Müdürlüğümüz tarafından yıl içerisinde yapılan ihaleler;

- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre; 78 adet ihale yapılmış olup; bu ihalelerden 1 adedi iptal edilmiştir.
- 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu; 19. Maddeye göre 68 adet, 21/f usulü 28 adet, 21/b usulü 2 adet olmak üzere toplam 122 adet ihale yapılmış olup; bu ihalelerden 24 adedi iptal edilmiştir.
- Doğrudan Temin yoluyla 772 adet alım yapılmıştır.

2012 YILI DOĞRUDAN TEMİN ALIMLARI

Madde	Türü	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık	Toplam
22 / b	Mal	0,00	0,00	395,00	0,00	8.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	1.175.869,92
	Hizmet	87.476,34	110.439,00	253.055,01	31.084,00	23.901,00	177.991,57	221.825,00	96.651,00	50.570,00	5.584,00	67.070,00	11.828,00	
	Yapım	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOPLAM	87.476,34	110.439,00	253.450,01	31.084,00	31.901,00	177.991,57	221.825,00	96.651,00	50.570,00	35.584,00	0,00	11.828,00	
22 / c	Mal	0,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	305.600,00
	Hizmet	5.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Yapım	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOPLAM	5.600,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
22 / d	Mal	301.435,31	266.966,60	202.278,43	211.242,74	200.640,80	436.774,83	962.638,59	340.756,42	189.135,61	305.350,10	131.938,25	250.138,22	4.401.540,47
	Hizmet	71.880,54	44.984,00	31.180,10	0,00	40.195,00	83.633,50	67.980,50	85.792,00	56.929,90	46.350,03	3.610,00	47.769,00	
	Yapım	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOPLAM	381.815,85	311.950,60	233.458,53	211.242,74	240.835,80	520.408,33	1.030.619,09	426.548,42	246.065,51	351.700,13	135.548,25	292.241,22	
3 / e	Mal	0,00	5.722,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.156,31	0,00	0,00	0,00	0,00	99.409,19
	Hizmet	2.174,00	0,00	25.932,00	0,00	0,00	3.380,00	32.505,00	0,00	0,00	814,88	0,00	0,00	
	TOPLAM	2.174,00	5.722,00	25.932,00	0,00	0,00	3.380,00	32.505,00	5.156,31	0,00	814,88	0,00	0,00	
GENEL TOPLAM		493.591,19	728.111,60	514.440,54	242.326,74	272.736,80	701.779,90	1.284.949,09	528.355,73	296.635,51	388.099,01	202618,25	309.735,22	5.982.419,58

2012 YILI İÇİNDE 4734 KAMU İHALE KANUNUNA GÖRE YAPILAN AÇIK İHALELER

D. NO	İŞİN CİNSİ	İHALE USULÜ	İHALENİN ADI	SÖZLEŞME BEDELİ
1	Mal	19.Madde	Su Kanalizasyon Birimi Bünyesinde Kullanılmak Üzere Araç Alımı	284.900,00
2	Yapım	Açık	Dere Ağızı Mevkiinde Bulunan İskelenin Onarımı	İPTAL
3	Yapım	19.Madde	Kanalizasyon Şebekelerinin Yenilenmesi	389.790,00
4	Yapım	19.Madde	Cumhuriyet, Fatih, İstanbul, İsmet Acar, Mimar Sinan, Sefabey Caddeleri Trotuar Yapımı	2.654.952,00
5	Yapım	19.Madde	Samanlı Deresi İstinat Duvarı Yapımı	291.090,92
6	Hizmet	Açık	İl Merkezindeki Başiboş Kedi ve Köpek Rehabilitasyon	İPTAL
7	Mal	21/F	Trafik Eğitimi Araç ve Gereçleri Alımı	İPTAL
8	Yapım	19.Madde	Kavşak Kontrol Sinyalizasyon Sistemi Kurulumu ve Sinyalizasyon Merkezi Kurulumu	312.585,00
9	Hizmet	Açık	Vektör Kontrol Mücadelesi Hizmet Alımı	İPTAL
10	Hizmet	19.Madde	Su Sayaç Okuma, Kesme ve Açma Hizmeti Alımı	221.909,00
11	Mal	19.Madde	Kırtasiye Malzemesi Alımı	İPTAL
12	Hizmet	Açık	İl Merkezindeki Başiboş Kedi ve Köpek Rehabilitasyon	İPTAL
13	Yapım	19.Madde	Muhtelif Cadde ve Sokaklarda Yatay İşaretlemelerin Yapımı	214.964,00
14	Hizmet	Açık	Çöp Toplama, Taşıma, Süpürme ve Yıkama Hizmeti Alımı	İPTAL
15	Mal	19.Madde	Jeneratör, Konteynır ve Arama Kurtarma Malzemesi Alımı	Jeneratör: 38.500,00 Konteynır: 27.209,30
16	Hizmet	21/F	İbrahim Müteferrika Kâğıt Müzesi Uygulama Projelerinin Hazırlanması Hizmeti Alımı	65.000,00
17	Yapım	19.Madde	Muhtelif Duvar, Trotuar, Kanal Tamiri ve Müteferrik İşlerin Yapılması	287.050,00
18	Hizmet	21/F	Osmanlı Devletinin Kuruluşunun 26 Dk'lık Belgesel Drama Çekimi	103.000,00
19	Yapım	19.Madde	Beton Parke Taşlı Yolların ve Trotuarların Onarımı	376.250,00
20	Yapım	19.Madde	Dere Ağızı Mevkiinde Bulunan İskelenin Onarımı	95.250,55
21	Hizmet	21/F	Sürücülü Otobüs Kiralama Hizmeti Alımı	37.500,00

22	Mal	21/F	Karavan Tipi İki Dingilli Römork Alımı	16.250,00
23	Yapım	19.Madde	2 Adet Huzur Evinin Yıkılması İşi	48.500,00
24	Yapım	19.Madde	İmar Sınırları İçerisindeki Yollara Trotuar Yapılması	420.000,00
25	Hizmet	19.Madde	Vektör Kontrol Mücadelesi Hizmet Alımı	168.237,00
26	Hizmet	21/F	Dergi Bastırılması	111.000,00
27	Hizmet	19.Madde	Mak. İkm. Birimi Bünyesinde Çalıştırılmak Üzere Personel Hizmeti Alımı	147.096,00
28	Mal	19.Madde	Kırtasiye Malzemesi Alımı	İPTAL
29	Mal	19.Madde	Toner ve Kartuş Alımı	İPTAL
30	Hizmet	Açık	Lastik Tekerlekli Ekskavatör ve Damperli Kamyon Kiralanması	İPTAL
31	Hizmet	21/B	Çöp Toplama, Taşıma, Süpürme ve Yıkama Hizmeti Alımı	İPTAL
32	Hizmet	21/B	İl Merkezindeki Başiboş Kedi ve Köpek Rehabilitasyon	İPTAL
33	Hizmet	19.Madde	Yemek Hazırlama Hizmeti Alımı	235.200,00
34	Hizmet	21/B	Katı Atık Toplama Taşıma Süpürme Ve Yıkama Hizmeti Alımı	1.485.000,00
35	Hizmet	21/B	İl Merkezindeki Başiboş Kedi ve Köpek Rehabilitasyon	53.830,20
36	Mal	19.Madde	Alt Yapı Biriminde Kullanılmak Üzere Malzeme Alımı	203.057,16
37	Yapım	19.Madde	Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporlarının Hazırlanması	107.000,00
38	Mal	19.Madde	Rulo Çim Alımı	46.720,00
39	Mal	19.Madde	Çocuk Oyun Alanı Oyun Elemanı Alımı	55.000,00
40	Hizmet	19.Madde	Dijital Arşiv Ve Sistem Entegrasyonun Sağlanması	408.070,00
41	Hizmet	19.Madde	Bakım Onarım İşl. Çalışt. Üzere Personel Hiz.Alımı	69.237,00
42	Yapım	19.Madde	Cephe Sağıklaştırma İnşaatı	428.415,00
43	Mal	21/F	Hediyelik Eşya Alımı	70.104,00
44	Hizmet	Açık	Çöp Toplama, Taşıma, Süpürme ve Yıkama Hizmeti Alımı	15.579.000,00
45	Mal	19.Madde	Elektrik Malzemesi Alımı	55.745,00

46	Mal	21/F	Yol Çizgi Boyası Alımı	60.045,00
47	Yapım	19.Madde	Kazıklı Betonarme Köprü Yapılması	1.177.000,00
48	Hizmet	19.Madde	Kültür Ve Sanat Etkinlikleri Kapsamında Organizasyon Hizmeti Alımı	27.450,00
49	Mal	21/F	Bisiklet Park Demiri Alımı	120.312,00
50	Mal	19.Madde	26 Kalem Şebeke Malzemesi Alımı	256.210,00
51	Mal	19.Madde	Yazlık Kıyafet Alımı	37.180,00
52	Mal	21/F	Yazlık Kıyafet Alımı	23.984,00
53	Yapım	19.Madde	İbrahim Müteferrika Kağıt Müzesi Yapılması	650.000,00
54	Yapım	19.Madde	Engelli Asansörü Yapılması	133.258,75
55	Yapım	19.Madde	Bitümlü Sıcak Karışım Asfalt Betonu Yapımı	1.010.957,50
56	Hizmet	19.Madde	İl Merkezindeki Başboş Kedi ve Köpek Rehabilitasyon	215.160,00
57	Hizmet	19.Madde	Kırtasiye Malzemesi Alımı	57.048,50
58	Yapım	19.Madde	İçme Suyu Şebeke Hattı İnşaatı Yapımı	409.263,00
59	Yapım	19.Madde	8 Adet Park Yapımı	498.500,00
60	Mal	21/F	Magnet, Kalem, Balon, Şapka, Çanta, Rozet Alımı Ve Kitap Basımı	62.160,00
61	Hizmet	21/F	Ses, Sahne, Işık, Canlı Yayın Ekibi, Salon Süsleme Hizmeti Alımı	İPTAL
62	Yapım	19.Madde	Yaya Köprüsü Yapılması	320.000,00
63	Yapım	19.Madde	Bir Tabaka Astarlı Bitümlü Sathi Kaplama Yol Yapılması	384.250,00
64	Mal	21/F	Toner ve Kartuş Alımı	68.896,00
65	Mal	21/F	Kültür Ve Sanat Etkinlikleri Kapsamında Promosyon – Reklâm İçin Malzeme Alımı	76.965,00
66	Mal	21/F	Kültür Ve Sanat Etkinlikleri Kapsamında Kullanılmak Üzere Pankart Alımı	60.000,00
67	Mal	19.Madde	Çöp Konteynırı Alımı	274.000,00
68	Hizmet	21/F	28 Kişilik Denetim Personeli Alımı	132.364,96
69	Hizmet	19.Madde	Ses, Sahne, Işık Sistemi Alımı	125.000,00

70	Mal	21/F	3 Tekerlekli Bisiklet Alımı	İPTAL
71	Hizmet	21/F	İl Merkezindeki Başboş Kedi ve Köpek Rehabilitasyon	131.330,00
72	Yapım	19.Madde	İmar Sınırları İçerisindeki Beton Parke Taşlı Yolların Yapımı	3.334.000,00
73	Yapım	19.Madde	İmar Sınırları İçerisindeki Yollara Trotuar Yapılması	624.440,00
74	Yapım	19.Madde	Fevzi Çakmak Mh. Semt Sahası Yapılması	562.919,67
75	Hizmet	21/F	Sürücüsüz Binek Araç Kiralanması	35.100,00
76	Yapım	19.Madde	Kazımiye Deresi Kenarına Taş İstinad Duvarı Yapımı	407.220,00
77	Hizmet	21/F	Ses, Sahne Işık, Canlı Yayın Ekibi, Salon Süsleme Hizmeti Alımı	75.000,00
78	Mal	21/F	3 Tekerlekli Bisiklet Alımı	İPTAL
79	Yapım	19.Madde	Kanalizasyon Ve Yağmur Suyu Şebeke İnşaatı Yapımı	547.980,90
80	Hizmet	21/F	Avukatlık Hizmeti Alımı	60.000,00
81	Yapım	19.Madde	Bad Godesberg Parkına Belediye Depoları Yapılması	99.971,60
82	Hizmet	19.Madde	Lastik Tekerlekli Ekskavatör ve Damperli Kamyon Kiralanması	267.000,00
83	Yapım	19.Madde	Balaban Deresi İçi Ve Etrafının Düzenlenmesi	940.922,00
84	Yapım	19.Madde	İmar Sınırları İçerisindeki Asfalt Yolların Tamiratının Yapılması	570.000,00
85	Mal	19.Madde	Rulo Çim Alımı	İPTAL
86	Mal	19.Madde	Spor Malzemeleri Alımı	89.065,00
87	Hizmet	21/F	Özel Güvenlik Hizmeti Alımı	İPTAL
88	Hizmet	21/F	Özel Güvenlik Hizmeti Alımı	51.240,00
89	Hizmet	21/F	Bağlarbaşı Mh. Park Peyzaj Projeleri Hazırlanması	24.000,00
90	Mal	19.Madde	Yeni Nesil Firewall Gateway Ve Sistem Güvenlik Ürünlerinin Alımı	50.283,00
91	Hizmet	19.Madde	Yalova İli Merkez Rehabilitasyon Mak. Projelerinin Hazırlanması işi	16.982,00
92	Yapım	19.Madde	Belediyemiz Mülkiyetindeki Bina ve Tesislerde Muhtelif Bakım Onarı işi (69 KALEM)	349.411,00
93	Yapım	19.Madde	Balkan Evleri ve Göç Müzesi Yaptırılması	424.300,00

94	Mal	19.Madde	Otomatik Mantar Bariyer Alımı	115.880,00
95	MAL	19.Madde	Rulo Çim Alımı	İPTAL
96	Yapım	19.Madde	Muhtelif Duvar, Trotuar, Kanal Tamiri ve Müteferrik İşlerin Yapılması	494.600,00
97	Hizmet	19.Madde	Park Yeşil Alan ve Çocuk Oyun Alanları Yapım	1.553.453,00
98	Mal	21/F	Organik Ulaşım Tanıtım Organizasyonunda Kullanılmak Üzere Promosyon Malzemesi Alımı	41.990,00
99	Mal	21/F	SES, SAHNE, IŞIK SİSTEMİ, BASKILI MALZEME VE ORGANİZASYON HİZMETİ ALIMI	92.000,00
100	Mal	21/F	B İSİKLET ALIMI	131.250,00
101	Mal	21/F	KIŞLIK KIYAFET ALIMI	18.845,00
102	Hizmet	19. MADDE	SU SAYAÇ OKUMA HİZMETİ ALIMI	333.383,40
103	Mal	21/f	ORGANİK ULAŞIM SEMPOZYOMUNDA KULLANILMAK ÜZERE DİJİTAL BASKILI VİNİL PANKART ALIMI	İPTAL
104	MAL	21/f	KIŞLIK KIYAFET ALIMI	36.720,00
105	MAL	19.Madde	AKARYAKIT ALIMI	1.555.600
106	HİZMET	19.Madde	KARAYOLLARI TRAFİK SİGORTASI YAPTIRILMASI	38.508,96
107	MAL	19.Madde	OCAK TAŞINDAN TAHKİMAT TAŞI, KIRILMIŞ VE ELENMİŞ AGREGA ALIMI	617.500
108	Hizmet	21/F	Sürücüsüz Binek Araç Kiralanması(36 Ay Süreyle)	İPTAL
109	MAL	21/F	YALOVA KENT REHBERİ TANITIM KİTAPÇIĞI BASTIRILMASI	138.750,00
110	Yapım	19.Madde	İmar Sınırları İçerisindeki Beton Parke Taşlı Yolların VE Trotuarların Onarılması	357.250,00
111	Hizmet	21/f	Sürücüsüz 1 adet Binek Aracı Kiralama (1 adet)	41.400,00
112	Hizmet	19.Madde	Yalova Belediyesi Tarafından İhtiyaç Sahibi olan 150 Fakir ve Muhtaç Vatandaşa 2012 Yılı İçinde verilecek Olan 1 Öğün YEMEK HAZIRLAMA İşi	İPTAL
113	Mal	21/f	Türk Düşünce Dergisi Alımı (2000 Adet)	İPTAL
114	Hizmet	19.Madde	İş Makinesi ve Damperli Kamyon Kiralanması	324.800,00
115	Yapım	19.Madde	Şehit Ömer Faydalı Caddesi Aydınlatma Direkleri Deplasesi	İPTAL
116	MAL	19.Madde	Mevsimlik Çiçek ve Torf Alımı	109.900,00
117	Hizmet	19.Madde	Memur Personele Yemek Hizmeti alımı	İPTAL
118	Mal	21/f	Türk Düşünce Dergisi Alımı (2000 Adet)	57.800,00

2012 YILI 2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNA İSTİNADEN YAPILAN İHALELER

SIRA	BİRİMİ	MADDESİ	KONUSU	İHALE BEDELİ
1	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.Mad.	3 YILLIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ (AMBALAJ ATIĞI TOPLAMA VE AYIRMA)	1.350.-TL (AYLIK)
2	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.Mad.	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA:22PARSEL:63 YÜZÖLÇÜMÜ: 50,53M2	155.000.-TL
3	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	51/a	1 YILLIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ (GERİ DÖNÜŞÜM)	3.500.-TL
4	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.Mad.	3YILLIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ	20.000.-TL (AYLIK)
5	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.Mad	3 YILLIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ (TAKSİ YAZIHANESİ)	525.-TL (AYLIK)
6	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.Mad	3 YILLIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ (SEBZE-MEYVE VE SATIŞ YERİ)	950.-TL
7	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	51/a	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA:921 PARSEL: 7 YÜZÖLÇÜMÜ: 351,75M2	33.750.-TL
8	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.Mad	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA: 1034 PARSEL: 3 YÜZÖLÇÜMÜ: 412,76M2	33.500.-TL
9	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.Mad	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA: 953 PARSEL: 4 YÜZÖLÇÜMÜ: 413,59 M2	33.200.-TL
10	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.Mad.	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA: 925 PARSEL: 3 YÜZÖLÇÜMÜ: 232,78 M2	4.750.-TL
11	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.Mad.	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA: 927 PARSEL: 2 YÜZÖLÇÜMÜ: 469,27 M2	40.250.-TL
12	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.mad.	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA: 927 PARSEL: 2 YÜZÖLÇÜMÜ: 469,27 M2	36.000.-TL
13	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.Mad	10 YILLIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ (YÜZME HAVUZU)	12.000.-TL
14	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	36.Mad	10 YILIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ (AKILLI BİSİKLET)	31.000.-TL
15	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.Mad.	1 YILLIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ (OTOPARK)	1.300.-TL
16	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.Mad	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA::397 PARSEL:12 YÜZÖLÇÜMÜ:479,00M2	140.000.-TL
17	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.Mad	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA: 397 PARSEL:13 YÜZÖLÇÜMÜ: 479M2	147.000.-TL
18	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA: 405 PARSEL: 8 YÜZÖLÇÜMÜ : 397 M2	129.550.-TL

19	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	36.mad	İHALEYE İŞTİRAKÇİ ÇIKMADI (ARBORETUM)	TALİPLİ ÇIKMADI.
20	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	51/a	1 YILLIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ	İHALE FESH OLDU.
21	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	51/a	1 YILLIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ	İHALE FESH OLDU.
22	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	51/a	1 YILLIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ	İHALE FESH OLDU.
23	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	51/a	1 YILLIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ	İHALE FESH OLDU.
24	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	51/a	1 YILLIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ	İHALE FESH OLDU.
25	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	51/a	1YILLIĞINA TAŞINMZ MAL KİRAYA VERİLMESİ (İPTAL)	İHALE FESH OLDU.
26	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	51/a	1 YILLIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ (İPTAL)	İHALE FESH OLDU.
27	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	51/a	1 YILLIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ (İPTAL)	1.050.TL
28	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	51/a	1YILLIĞINA TAŞINMZ MAL KİRAYA VERİLMESİ (İPTAL)	İHALE FESH OLDU.
29	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	51/a	1YILLIĞINA TAŞINMZ MAL KİRAYA VERİLMESİ (İPTAL)	İHALE FESH OLDU.
30	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	51/a	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA: 1232 PARSEL: 1 YÜZÖLÇÜMÜ: 4.500M2	960.000.-TL
31	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA: 405 PARSEL: 9 YÜZÖLÇÜMÜ : 386 M2	110.000.-TL
32	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.mad	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA: 889 PARSEL:9 YÜZÖLÇÜMÜ:380,37m2	31.000.-TL
33	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.mad	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA:1019 PARSEL: 20 YÜZÖLÇÜMÜ: 304,95	23.000.-TL
34	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.mad	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA:954 PARSEL:3 YÜZÖLÇÜMÜ :229,30m2	18.750.-TL
35	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.mad	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA:943 PARSEL:5 YÜZÖLÇÜMÜ: 249,58M2	20.000.-TL
36	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.mad	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA:925 PARSEL:1 YÜZÖLÇÜMÜ:247,10M2	İHALE FESH OLDU.
37	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.mad	3YILLIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ (İHALE KARARI İPTAL)	İHALE FESH OLDU.

38	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.mad	1 YILLIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ (İPTAL)	İHALE FESH OLDU.
39	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.Mad	3YILLIĞINA TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ	350.-TL +KDV
40	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.mad	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA: 1019 PARSEL:17 YÜZÖLÇÜMÜ:246,16M2	19.000.-TL
41	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	36.Mad	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA: 1273 PARSEL:9 YÜZÖLÇÜMÜ: 37.417,60M2	HENÜZ İHALEYE ÇIKILMADI
42	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.Mad	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA:1030 PARSEL:2 YÜZÖLÇÜMÜ:162,73M2	12.500.-TL
43	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	CUMHURİYET MEY.ÇİÇEK SAATİNİN ALTI WC	260.-TL
44	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA: :956 PARSEL:4 YÜZÖLÇÜMÜ: 668,67	54.000.-TL
45	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI: ADA: 890 PARSEL:7 YÜZÖLÇÜMÜ: 319,93M2	26.000.-TL
46	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	36.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI:ADA:1273 PARSEL:9 YÜZÖLÇÜMÜ :37.417,60M2	İHALEYE İSTEKLİ ÇIKMADI
47	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	36.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI:ADA:1273 PARSEL:9 YÜZÖLÇÜMÜ :37.417,60M2	İHALEYE İSTEKLİ ÇIKMADI
48	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI: ADA: 198 PARSEL:3 YÜZÖLÇÜMÜ: 2.357,89M2	İHALEYE İSTEKLİ ÇIKMADI
49	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	36.mad	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI: ADA: 1273 PARSEL: 22 YÜZÖLÇÜMÜ: 15.000M2	18.000.000.- TL
50	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	36.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI:ADA:1273 PARSEL:23 YÜZÖLÇÜMÜ :10.147,39M2	12.600.000.- TL
51	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	36.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI: ADA:1273 Parsel:24 Yüzölçümü: 13.337,93 m2	İHALEYE İSTEKLİ ÇIKMADI
52	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	36.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI:ADA:1273 PARSEL: 16 YÜZÖLÇÜMÜ: 7.800,00M2	5.855.000.- TL
53	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	36.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI: ADA: 1273 PARSEL: 15 YÜZÖLÇÜMÜ: 7.200,00M2.	5.400.000.- TL
54	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI:ADA: 198 PARSEL:3 YÜZÖLÇÜMÜ: 2.357,89M2	İHALEYE İSTEKLİ ÇIKMADI
55	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI:ADA 1030 PARSEL:6 YÜZÖLÇÜMÜ:325,89M2	24.600.-TL
56	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI: ADA:904 PARSEL: 4 YÜZÖLÇÜMÜ: 592,05M2	50.500.-TL

57	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI : ADA908 ADA. 13 PARSEL 13 YÜZÖLÇÜMÜ. 312,43	25.200.-TL
58	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI. ADA. 944 PARSEL: 2 YÜZÖLÇÜMÜ: 342,89M2	27.600.-TL
59	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD.	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI: ADA: 925 PARSEL:7YÜZÖLÇÜMÜ:268,53M2	29.700.-TL
60	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD.	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI:ADA: 1019 PARSEL:1 YÜZÖLÇÜMÜ: 291,65M2	22.000.-TL
61	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI .ADA:1025 PARSEL.3 YÜZÖLÇÜMÜ. 235,25M2	18.950.-TL
62	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI: ADA:1030 PARSEL.5 YÜZÖLÇÜMÜ . 328,98M2	24.750.-TL
63	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI.ADA.1010 PARSEL.4 YÜZÖLÇÜMÜ.544,66M2	46.400.-TL
64	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI. ADA. 1018 PARSEL: 21 YÜZÖLÇÜMÜ: 254,33M2	19.200.-TL
65	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI.:924 PARSEL:1 YÜZÖLÇÜMÜ:204,62M2.	17.500.-TL
66	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD.	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI.955 PARSEL:22 YÜZÖLÇÜMÜ:422,928M2	34.000.-TL
67	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERİLMESİ	1.100.-TL- +KDV
68	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN KİRAYA VERİLMESİ	200.-TL
69	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD.	TAŞINMAZ MALIN KİRAYA VERİLMESİ	120.-TL
70	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD.	TAŞINMAZ MALIN KİRAYA VERİLMESİ	200.-TL
71	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI:ADA:198 PARSEL:3 YÜZÖLÇÜMÜ:2.357,89	İHALEYE İSTEKLİ ÇIKMADI
72	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI ADA:102 PARSEL:1YÜZÖLÇÜMÜ:396,76M2	31.800.-TL
73	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI:ADA:1010 PARSEL:10 YÜZÖLÇÜMÜ:324,43M2	26.000.-TL
74	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD.	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI: ADA:942 PARSEL:7 YÜZÖLÇÜMÜ:161,67M2	37.500.-TL
75	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD.	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI:ADA:954 PARSEL:6 YÜZÖLÇÜMÜ:245,99M2	19.750.-TL

76	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI: ADA:1010 PARSEL:7 YÜZÖLÇÜMÜ: 266,91M2	21.500.-TL
77	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD.	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI : ADA:1010 PARSEL: 8 YÜZÖLÇÜMÜ. 316,14M2	25.400.-TL
78	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	36.MAD	TAŞINMAZ MALIN SATIŞI: ADA: 1273 PARSEL:24 YÜZÖLÇÜMÜ: 13.337,93M2	16.015.000.-TL

1.1.5

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



AMAÇ - 1

Hemşerilerimizin Belediyemiz sınırları içerisinde daha sağlıklı ve düzenli bir çevrenin yanı sıra örnek ve güvenli yapılarda yaşamalarının temin edilmesi ve kentsel mekânlardan daha aktif yararlanmalarını sağlamak.

STRATEJİK HEDEF 1.2

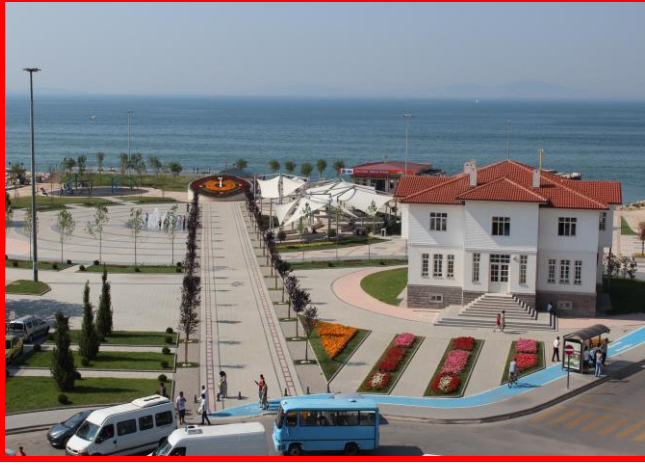
Hemşerilerimizin daha yeşil bir çevrede yaşamalarını temin etmek üzere kişi başına düşen yeşil alan miktarının plan süresi boyunca %10 düzeyinde artırılması

➤ İl Merkezinde 2012 yılında yapılan çalışmalar ile birlikte Yalova İl Merkezinin yeşil alan miktarı 428.000 m² den 438.000 m² 'ye ulaşmış, kişi başına düşen yeşil alan miktarı 4,37m² olmuştur. (Yalova Merkez nüfusu 101.000 olarak alınmıştır.) Toplamda 438.000 m² yeşil alan, park, bahçe ve İl Mezarlığı bitkilendirme ve bakım işleri ile birlikte, ağaç ve bitki zararlılarına karşı ilaçlama, yabani ot mücadelesi, çim biçimi, bitki ve trotuar ağaçları budama, sulama, gübreleme işleri sezonluk bakımları yapılmıştır. Ayrıca ilimiz merkezindeki resmi kurum ve okul bahçeleri bakım işi yardım talepleri de değerlendirilmiştir. Muhtelif parklarda bulunan bank, çöp kutusu, aydınlatma armatürleri, oyun elemanları, oturma grupları, çiçek saksıları boya ve tamir işleri yapılmıştır.



- İlimiz Süleymanbey Cumhuriyet Meydanı düzenleme projesi çerçevesinde 9000m² yeşil alan ve aktif kullanılabilir alanlar ile çocuk oyun alanı oluşturulmuş, Yeşil alan düzenlemesinde 250 adet muhtelif cinslerde ağaç, ağaççık, çalı ve çiçek kullanılmıştır.
- 2012 yılında Kazım Karabekir ve Adnan Menderes Mahallesi muhtelif cadde ve sokak trotuarlarına 850 adet çınar ağacı, Yalova-Termal yolu ile Yalova-İzmit Karayolu kenarına 100 adet çınar ağacı, Cumhuriyet Meydanına 70 adet muhtelif cinsten ağaç ile birlikte 1020 adet ağaç dikilmiştir. Mahaçkale parkı revize edilerek zemin ve yeşil alanları yenilendi. Park içine çocuk oyun alanı yapılmıştır. Parkın girişine "İmam Şamil" büstü yapılarak hizmete sunulmuştur.
- İlimiz, muhtelif parklarda bulunan çiçek saksılarına, çiçek partellerine, orta refüj ve yeşil alanlara 350.000 adet çiçek dikimi yapılmıştır. Osmanlı Parkı içine yaklaşık 400 m² alanda çiçek halı yapılmış yılda iki kez değiştirilen çiçekleri ile 100.000 adet çiçek kullanılmıştır.

➤ Cumhuriyet meydanı ve Osmanlı parkı düzenlenmesi yapılması işi tamamlanmıştır.





STRATEJİK HEDEF 1.3

Şehrin merkezinde bulunan oto galerileri ve kurban satış yerlerinin belediyemiz sınırları içerisinde olmak üzere meskun mahal dışında yerleşecekleri yeni alanların düzenlenmesi

- Çınarcık yolu Tigem yanı kurban satış yeri olarak belirlenmiş olup, hazırlanması ve temizlik işlerinin yapılması ile yer kullanıma tahsis edilmiştir

STRATEJİK HEDEF 1.4

Kent halkının kullanımına sunulan kentsel alanlar ve tesislerin daha düzenli bir şekilde görünmesi ve daha verimli kullanılmasını temin etmek üzere çevre düzenleme, peyzaj ve bakım çalışmalarının yapılması

- Doğu sahil bandı düzenlemesi çerçevesinde uygulama çalışmaları tamamlanmış olup, düzenleme çalışmaları kapsamında Osmanlı Parkı kurulmuş ve içerisinde çiçekten halı yapılmıştır.





Kent müzesi (eski hükümet konağı
rekonstrüksiyon) yapımına ilişkin 856 m²
bina inşaatı tamamlanmasına müteakip
kent müzesi olarak teşhir tanzim işlerinin
yapımı tamamlanmıştır.





Rıhtım Caddesi, Cumhuriyet Ve Tonami Meydanına Cephesi Olan Binalarda Cephe Sağıklaştırma Yapım İşleri Tamamlandı





YALOVA, KAZİMİYE, BALABAN ve SAMANLI deresi yataklarına istinat duvarı yapılması, ıslah edilmesi ve çevre düzenlemeleri kapsamında;

435,20-m taş istinat duvarı, Yalova deresine: 350,00-m taş istinat duvarı, Kazimiye deresine: 327,00-m taş istinat duvarı yapıldı. Balaban deresine: 350,00-m taş istinat duvarı, 800,00-m perde beton duvar ve düzenleme çalışmaları yapıldı.





- | | | |
|-------------------|---------------|----------|
| ➤ KAZİMİYE DERESİ | (TAŞ DUVAR) | : 327 m. |
| ➤ SAMANLI DERESİ | (TAŞ DUVAR) | : 435 m. |
| ➤ BALABAN DERESİ | (TAŞ DUVAR) | : 350 m. |
| ➤ BALABAN DERESİ | (PERDE BETON) | : 800 m. |
| ➤ YALOVA DERESİ | (TAŞ DUVAR) | : 350 m. |

DEREAĞZI MEVKİİNDE BULUNAN İSKELENİN ONARIMI YAPILMASI İŞ

- DEREAGZI MEVKIİNDE BULUNA 1 ADET İSKELENİN ONARIMI TAMAMLANDI.





YAYA KÖPRÜSÜ YAPILMASI İŞİ

Yalova-Termal postane arkası Yalova deresi üzerine çelik yaya köprüsü yapılması işi % 80 oranında tamamlandı.



KAZIKLI BETONARME KÖPRÜ YAPILMASI İŞİ

➤ Yalova deresi Üzerine Hacı Mehmet ovasında kazıklı betonarme köprü yapıldı.





BELEDİYE HİZMET BİNALARINA ENGELLİ ASANSÖRLERİ YAPILMASI İŞİ

Belediye hizmet binalarına 5 adet engelli asansörü yapıldı.



STRATEJİK HEDEF 1.5

Kentsel yapı ve çevreye yönelik hizmetlerin sağlıklı bir biçimde yürütülmesini temin etmek üzere kullanılan araç/gereç ve iş makinelerinin sürdürülebilirliğinin sağlanması bakımından gerekli iş ve işlemlerin 2010 – 2014 yıllarını kapsayacak şekilde programlanması ve program dahilinde uygulama yapılması

Belediyemiz birimlerinde hizmetlerini yürüten 62 Adet muhtelif marka araç ve iş makinesinin;



- Periyodik bakımları (yağ ve Antifriz değişimleri, yağ eksiltten araçlara yağ ilave edilmesi, hava, yağ ve hidrolik filtre değişimleri, yıkama ve pim ve burçlarının yağlanması işlemleri yapılmıştır)
- Lastik yama ve fitil tamirlerinin yapılması, tamir olmayanların yenilerinin takılması rot-balans işleri gerçekleştirilmiştir
- Elektrik donanımlarının tamir – bakımlarının yapılması, akü bakımlarının yapılması ve tesisatlarda arızalı kısımların tamiri ile sistemin çalışır durumda olmasının sağlanmıştır
- Motor grubu, yürüyüş takımları, hidrolik sistemler ve radyatörlerde meydana gelen küçük çaplı arızaların giderilmesi işleri gerçekleştirildi.

- Otobüslerle kamu yararına çalışan derneklere, okullara, Mezarlık servisine ve belediyemiz tarafından düzenlenen organizasyonlarda vatandaşların taşınması gerçekleştirilmiştir.
- Sepetli bom ile özel günlerde ve resmi bayramlarda pankart ve bayrakların asılması, vatandaşlar tarafından kiralınması ve park bahçe müdürlüğünün ağaç kesim ve budama işlerinin gerçekleştirilmiştir.
- Vinç aracı ile kamu kuruluşlarının, derneklerin, okulların ve belediyemiz işlerinin gerçekleştirilmiştir.
- Ses Yayın aracı ile bayramların, resmi ilanların, derneklerin ve Belediyemiz işlerinin vatandaşlara duyurulması işi yapılmıştır



Hemşerilerimize belediye sınırları içerisinde daha temiz, sağlıklı ve kesintisiz içme suyu ve düzenli kanalizasyon alt yapı hizmeti götürülmesi

STRATEJİK HEDEF 3.7

Kanalizasyon hizmetlerinin sürekli ve kesintisiz olarak yapılmasına yönelik yatırımların ve tedbirlerin hayata geçirilmesi

Kanalizasyon terfi merkezi ile dereağızı deşarj tesisleri pompalarının bakımları ve kum tutucu havuzların temizliği 3 ayda bir yapılmıştır. 8600 m kanalizasyon şebeke ve kolektör hatları temizliği yapılmıştır. İlimiz çeşitli mahallelerinde toplam 1.345 metre şebeke yapımı gerçekleştirilmiştir.



KANALİZASYON HATTI İMALATLARI

Bağlarbaşı Mahallesi	: 505 mt
Süleymanbey Mahallesi	: 155 mt
Bahçelievler mahallesi	: 45 mt
Fevziçakmak mahallesi	: 120 mt
Kazımkarabekir mahallesi	: 245 mt
M.k.p mahallesi	: 40 mt
İsmetpaşa mahallesi	: 170 mt
Rüstempaşa mahallesi	: 65 mt
Toplam:	: 1.345 mt

39.240 mt yağmur suyu kanalı, yağmur suyu kanalı, Yalova deresi ve Balaban deresi periyodik temizlik çalışmaları yapılmaktadır. Periyodik olarak cadde ve sokaklarda bulunan ızgaraların temizlikleri yapılmaktadır.

STRATEJİK HEDEF 3.8

Belediyemiz mücavir alanları içerisinde yapılaşması devam etmekte olan ve su sıkıntısı yaşanan bölgelerde, su deposu inşaatı ve depo çıkışından itibaren şebeke yapımı ile yedek malzeme ve ilgili araçların bulundurulması

Belediyemiz Mezarlık Bölgesi, Kazımiye Merkez-Elamlık Yolu, Toki-Bilişim Organize Sanayi Bölgelerinde ihtiyaç duyulan su deposu ile ilgili teknik rapor hazırlığı devam etmektedir.

STRATEJİK HEDEF 3.9

Belediyemiz mücavir alanı içerisinde bulunan dokuz içme suyu deposu ile beş terfi merkezinin rehabilite edilmesi.

İlimiz çeşitli mahallelerinde 9.964 metre şebeke yapımı gerçekleştirilmiştir.

2 adet 5000 tonluk, 2 adet 1000 tonluk, 1 adet 2000 tonluk, 2 adet 300 metre küplük su depolarının temizlik tamir ve bakım işleri yapılmıştır.

1.208,50 mt ø63 ve ø110 luk içme suyu şebeke imalatı yapılmıştır.

➤ Bağlarbaşı mahallesi	:1657 mt
➤ Süleymanbey mahallesi	: 167 mt
➤ Bahçelievler mahallesi	: 500 mt
➤ Fevziçakmak mahallesi	:2279 mt
➤ Kazımkarabekir mahallesi	: 838 mt
➤ G.o.p mahallesi	: 300 mt
➤ M.k.p mahallesi	:2363 mt
➤ İsmetpaşa mahallesi	: 330 mt

➤ Rüstempaşa mahallesi	: - mt
➤ Adnan menderes mahallesi	: 100 mt
➤ Kirazlı	: 530 mt
➤ Kadıköy	: 300 mt
➤ Bayraktepe mahallesi	: 600 mt

TOPLAM : 9.964 mt

Yalova Belediyesi olarak hemşerilerimizin yerel ve ortak nitelikteki ihtiyaçlarını en uygun yöntemlerle ve standart bir biçimde karşılamak üzere oluşturulan misyonumuz dahilinde; Birimlerimizden, Kurumlardan ve Vatandaşlarımızdan gelen toplam 15.750 adet şikayet ve talep alınarak değerlendirilmiştir.

KANALİZASYON İŞLERİ :

Kanal Tıkanıklığı Şikayeti	6.674 Adet
Şebekesi Bakım Onarım Talebi	92 Adet
Kanalizasyon Parsel Kapak Tamiratı Talebi	641 Adet
Logar ve Bacası Bakım Onarım Talebi	377 Adet
Kanalizasyon Hattı Bağlantı Talebi	587 Adet
Kanalizasyon Hattı İptali Talebi	20 Adet
Hat Yenileme Talebi	146 Adet
Hat İnceleme Talebi	641 Adet
Kanalizasyon Çökmesi Şikayeti	34 Adet

Kuyu Çekilmesi Talebi 1.249 Adet

SU İŞLERİ

Su Patlağı Şikayeti	3.584 Adet
Su Arıza Şikayeti	512 Adet
Su Hattı Bağlantı Talebi	451 Adet
Su Hattı İptali Talebi	21 Adet
Su Hattı Yenileme Talebi	171 Adet
Su Hattı İnceleme Talebi	120 Adet

YAĞMURSUYU KANALI İŞLERİ

Kanal Tıkanıklığı Şikayeti	152 Adet
Kanal Bakım Onarım İşleri	278 Adet

STRATEJİK HEDEF 3.10

Yalova halkına daha etkin, verimli ve kaliteli içme suyu ile kanalizasyon hizmeti verebilmek için 2010 yılından itibaren hizmet alımı yapılması

Su ve Kanalizasyon hizmetlerinin verimli olarak yürütülmesi için şoför ve işçi hizmet alımı yapılmıştır.

Su arıza yapım, bakım ve onarım faaliyetleri için hizmet alımı yapılmıştır.

Belediyemiz sınırları dâhilindeki cadde ve sokaklardaki kanalizasyon / yağmur suyu şebeke ve kolektör hatları yapımı, temizliği, bakım ve onarımları kurum personeline ve hizmet alımında bulunarak müteahhit firmaya yaptırılmıştır.

AMAÇ - 4

Hemşerilerimizin daha rahat, düzenli ve güvenli bir şekilde ulaşımını temin etmek üzere çeşitli düzenlemeler yapılması ve bu düzenlemelerin hayata geçirilmesi

STRATEJİK HEDEF 4.11

Kent merkezinde daha sağlıklı ulaşımın temin edilmesine yönelik planlama yapılarak; planlamaya uygun alt yapı ve üst yapı yatırımlarının yapılması



2.192,00 ton aşınma asfaltı kullanılarak çeşitli cadde ve sokaklarda tamirat yapıldı.

BETON PARKE YOL TAMİRATI

➤ Bağlarbaşı mahallesi	: 2.800 m ²
➤ Süleymanbey mahallesi	: 750 m ²
➤ Bahçelievler mahallesi	: 600 m ²
➤ Fevziçakmak – bayraktepe mah	: 7.200 m ²
➤ Kazımkarabekir mahallesi	: 4.200 m ²
➤ G.o.p mahallesi	: 1.700 m ²
➤ M.k.p mahallesi	: 1.500 m ²
➤ İsmetpaşa mahallesi	: 1.964 m ²
➤ Rüstempaşa mahallesi	: 240 m ²
➤ Paşakent mahallesi	: 420 m ²
Toplam	:21.374 m²

Belediyemiz imar planı sınırları içerisinde bulunan ham toprak yolları iş makineleri ile açılarak stabilize yol dolguları yapıldı.

Bozulan stabilize yollara mekanik malzeme nakli yapılarak yollara kaplama malzemesi serilerek yol tesviye ve sıkıştırma işleri yapıldı.

İsmet Paşa Mahallesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Bağlarbaşı Mahallesi, Fevzi Çakmak Mahallesi, Kazım Karabekir Mahallesinde bulunan Stabilize yollara mıcır malzeme ile kaplama yapılarak yol tesviyesi ve sıkıştırma işleri yapıldı.

Beton parke taşı yapılan yolların imar planına göre açılıp tamamının mıcır malzeme ile dolgu işleri yapıldı.

Çınarcık yolu Tigem yanı kurban satış yerinin hazırlanması ve temizlik işlerinin yapılması,

Asfalt yollarda bulunan çukur yerlere mekanik malzeme atılarak yol tamiratları yapıldı.

Yalova deresi ve Balaban deresi dere yatağı temizliği işleri yapıldı.

İlimiz cadde ve sokaklarında moloz toprak temizlik çalışmaları yapıldı

ASFALT YOL TAMİRATI

➤ Bağlarbaşı mahallesi	: 10 ton
➤ Süleymanbey mahallesi	: 130 ton
➤ Bahçelievler mahallesi	: 200 ton
➤ Fevzi Çakmak mahallesi	: 250 ton
➤ Kazım Karabekir mah	: 352 ton
➤ G.o.p mahallesi	: 180 ton
➤ M.k.p mahallesi	: 135 ton
➤ İsmetpaşa mahallesi	: 380 ton
➤ Rüstempaşa mahallesi	: 155 ton
Toplam	: 2.192 ton



Belediyemiz sınırları dahilindeki Beton Parke Taşlı yollarda 21.374,00 M² onarım yapıldı.



Belediyemiz sınırları dahilinde 84.075,00 M² Beton Parke Taşı yol imalatı yapıldı

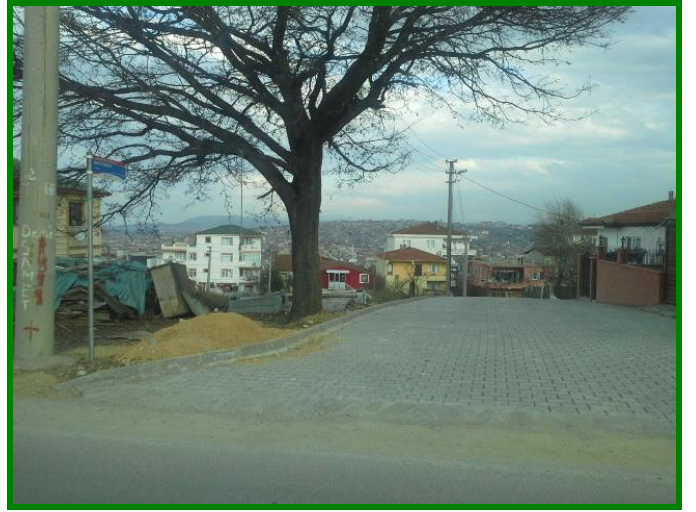


BETON PARKE YOL İMALATI MİKTARI

➤Bağlarbaşı mahallesi	: 16.800 m ²
➤Süleymanbey mahallesi	: 2.200 m ²
➤Bahçelievler mahallesi	: 1.735 m ²
➤Fevziçakmak mahallesi	: 1.500 m ²
➤Kazımkarabekir mahallesi	: 18.730 m ²
➤Bayraktepe mahallesi	: 12.500 m ²
➤M.K.P mahallesi	: 4.500 m ²
➤İsmetpaşa mahalles	: 7.500 m ²
➤Rüstempaşa mahallesi	: 1.800 m ²
➤Dere mahallesi	: 5.250 m ²
➤Paşakent mahallesi	: 1.000 m ²
➤Adnan Menderes mah	: 10.560 m ²
Toplam	: 84.075 m²

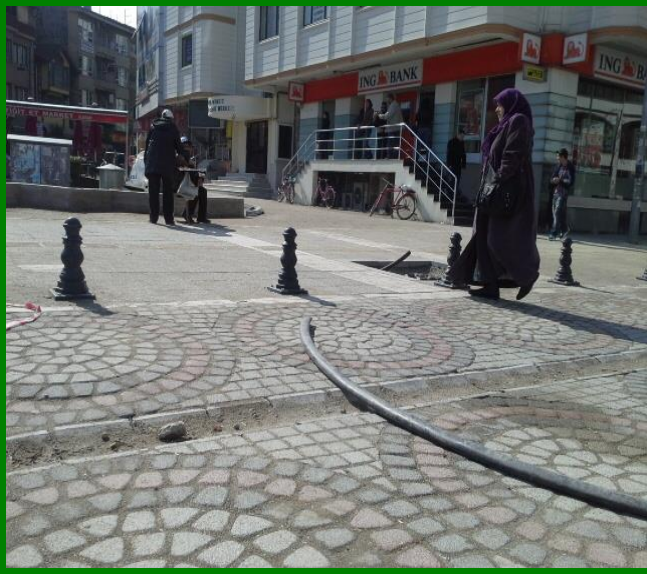
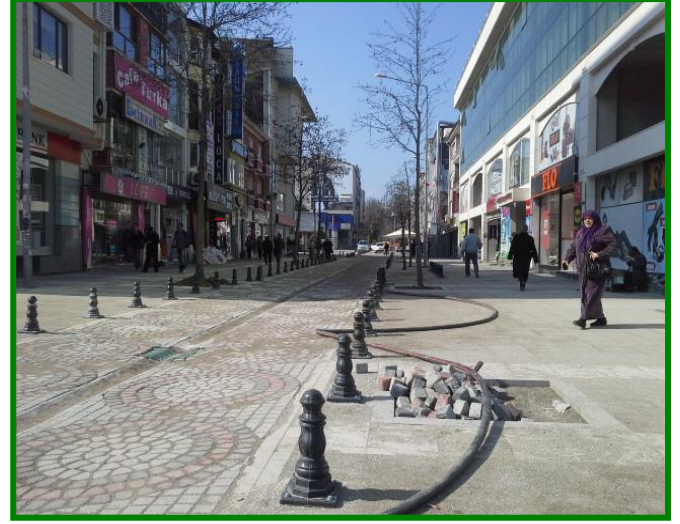
TRETUAR İMALATI

➤Bağlarbaşı mahallesi	: 3.250 m ²
➤Süleymanbey mahallesi	: 10.285 m ²
➤Bahçelievler mahallesi	: 500 m ²
➤Adnan menderes mah	: 2.500 m ²
➤Fevziçakmak mahallesi	: 500 m ²
➤Bayraktepe mahallesi	: 3.000 m ²
➤Dere mahallesi	: 1.800 m ²
➤Mkp mahallesi	: 1.000 m ²
➤Rüstempaşa mahallesi	: 600 m ²
➤Kazımkarabekir mahallesi	: 5.500 m ²
➤İsmetpaşa mahallesi	: 1.500 m ²
Toplam	: 30.440 m²



30.440,00.M² yeni trotuar yapıldı. İş devam ediyor.





İmar sınırları içerisinde toplamda 30.440,00.M² yeni trotuar yapılmış olup, yapılan çalışmanın 10.283,00.M² kısmı; Cumhuriyet, Fatih, İstanbul, İsmet Acar, Mimar Sinan, Sefabey Caddelerine yapılmıştır. Söz konusu çalışmalar halen devam etmektedir.



7/1/2013 10:00am



BİTÜMLÜ SICAK KARIŞIM ASFALT BETONU YAPILMASI İŞİ

5.680,00 ton sıcak asfalt ile 15.600,00.m² asfalt yol yapıldı.

ASFALT YOL YAPIMLARI

Süleymanbey mahallesi
Bayraktepe mahallesi (terminal)
Fevziçakmak mahallesi

Toplam: 15.600 m²



SATHİ KAPLAMA ASFALT YOL YAPILMASI İŞİ

36.393,00-M² sathi kaplama asfalt yol yapıldı.

SATHİ KAPLAMA ASFALT YOL YAPIMLARI

Bağlarbaşı mahallesi	: 3.600 m ²
Dere mahallesi	: 3.400 m ²
Kazım Karabekir mahallesi	: 9.850 m ²
Adnan Menderes mahallesi	: 860 m ²
Bayraktepe mahallesi	: 7.300 m ²
İsmet Paşa mahallesi	: 1.700 m ²
Kirazlı sanayi sitesi	: 9.683 m ²
Toplam	: 36.393 m²



STABİLİZE YOL İMALATI

Bağlarbaşı mahallesi	
Fevziçakmak mahallesi	
Kazımkarabekir mahallesi	
G.O.P mahallesi	
M.K.P mahallesi	
İsmetpaşa mahallesi	
TOPLAM	: 180.000 m²

STRATEJİK HEDEF 4.12

Belediye sınırları içerisindeki yoğunluklu meskûn mahallerde ve ticari alanlarda otopark yapılması

Süleymanbey Mahallesinde yapılması planlanan otoparkların projeleri hazırlanmış olup, ihale aşamaları tamamlanmıştır. İhaleyi alan firma çalışmalarına başlamış olup proje devam etmektedir.

Sınırlı aynı hak tesisi karşılığında yapılan katılı otopark ve pazaryeri inşaatlarının kaba inşaatları tamamlandı.





STRATEJİK HEDEF 6.21

Hemşerilerimizin bedensel ve ruhsal gelişimleri ile sağlıklı yaşam koşullarının artırılmasına katkıda bulunmak üzere çeşitli sportif tesislerin inşa edilmesi

İlimiz genelinde muhtelif mahallelerde bulunan 20 adet mini semt sahalarının bakım onarımları tamamlanmıştır.

2012 yılında Cumhuriyet Meydanında 1 adet çocuk oyun alanı imal edilmiş olup 5 adet oyun alanının yapımı devam etmektedir.

- Cumhuriyet meydanı
- Kazım Karabekir mahallesi (ağaç sokak,onur sokak)
- Bağlarbaşı mahallesi(radar caddesi üzeri)
- Bağlarbaşı mahallesi(koca çayır sokak)
- İsmet paşa mahallesi(akan sokak üzeri)

- 1 adet (tamamlandı)
- 2 adet (yapımı başladı)
- 1 adet (yapımı başladı)
- 1 adet (yapımı başladı)
- 1 adet (yapımı başladı)

Muhtelif mahallelerimizde bulunan 20 adet mini halı sahanın ve toplam 438.000 m² yeşil alanın bakım onarımları rutin olarak yapılmıştır.

Kazım Karabekir mahallesinde bulunan 2 adet açık tenis kortunun üzeri çelik karkas ve makas sistemi yapılarak PVC esaslı kaplama ile kapatıldı. İki adet açık tenis kortunun zemin kaplamaları yapıldı.





Fevzi Çakmak mah. Semt Sahası Yapılması
56x96-m ölçülerinde nizami saha ölçülerinde suni çim
semt sahası ve iki adet sosyal tesis binası inşaatı işi %
90 seviyesinde tamamlanmıştır.



ADNAN MENDERES MAHALLESİ (muh. Sok. ve Çevre yolu)
SÜLEYMANBEY MAHALLESİ (İzmit k.yolu kenarı, Cum.Meydan)
YALOVA-TERMAL YOLU KENARI

850 ADET
120 ADET
80 ADET

Toplamda 1.050 adet ağaç dikilmiş olup tüm mahalleler (Çiçek Halı Dâhil) de bulunan alanlara toplam da 350.000 adet çiçek dikilmiştir. Bununla beraber Süleyman Bey Mahallesi Cumhuriyet Meydanı ve çevresine (Ayrıca Tonami Meydanı Cami Bahçesine) olmak üzere 10.000 m² Rulo Çim döşeme işlemleri gerçekleştirilmiştir.

Belediyemizin tüm etkinliklerinde kutlamalar ve törenlerde kullanılan tribün ve sahne kurma işleri birimimiz tarafından yapılmıştır.

ELEKTRİK SERVİSİ 2012 YILI FAALİYETLERİ

Müdürlüğümüz bünyesinde çalışmalarını yürütmekte olan elektrik servisi Belediyemize ait tüm bina, tesis, cadde, sokak, meydan, spor alanları ile park bahçe ve oyun alanlarına ait aydınlatma, elektrik tesisatı yapımı, bakım ve onarım işlerini yürütmektedir.

1.Aydınlatma ve tesisat yapım işleri

- Raif Dinçkök Kültür Merkezi çevre aydınlatması,
- Balaban Deresi kenarı aydınlatması,
- Kent Müzesi bina dış aydınlatması,
- Bad Godesberg Parkı çevre aydınlatması,
- Hizmet tesislerine ait tüm elektrik, doğalgaz ve telefon abonelik işlemlerinin yapımları

2.Elektrik hatları ve aydınlatma elemanları bakım onarımları

- Park ve Bahçelerdeki havuz motorları bakımları
- Su depoları pano değişimleri ile motor bakımları, hat onarımları,
- Trafolu tesislerin trafo bakımları,
- Tüm hizmet binalarının elektrik tesisat arızalarının giderilmesi

AMAÇ - 9

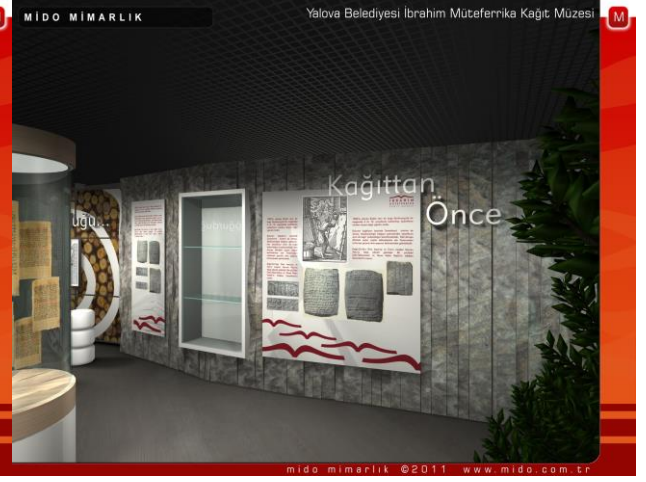
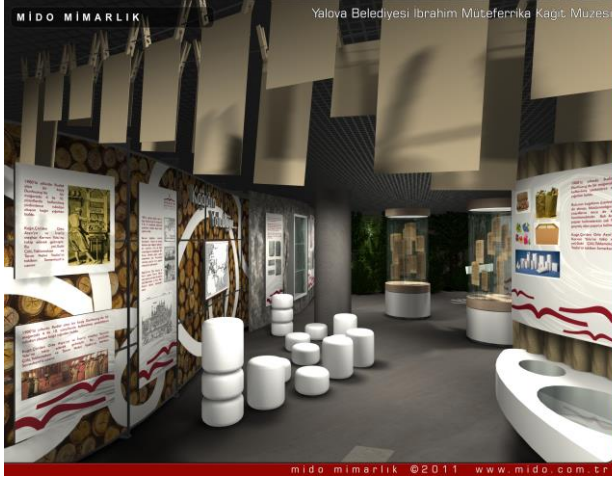
Yalova'nın bir kültür ve turizm kenti olması yönünde gerekli tanıtım faaliyetlerinin yürütülmesi ve bu yöndeki düzenlemeler hayata geçirilerek yatırımların teşvik edilmesi

STRATEJİK HEDEF 9.30

Yalova'nın tanıtımına ve turistik gelişmesine katkıda bulunmak üzere "Kimlik Binaları" oluşturulması

Yalova'da kurulan ve ülkemizin ilk kâğıt imalathanesi olarak kayıtlara geçen "Kâğıthane-i Yalakabat"(Yalova Kağıthane) binası projelendirilerek 2012 yılı sonu itibariyle İbrahim Müteferrika Müzesi ve Kütüphanesi yapımı %80 oranında tamamlanmış olup, yapım devam etmektedir





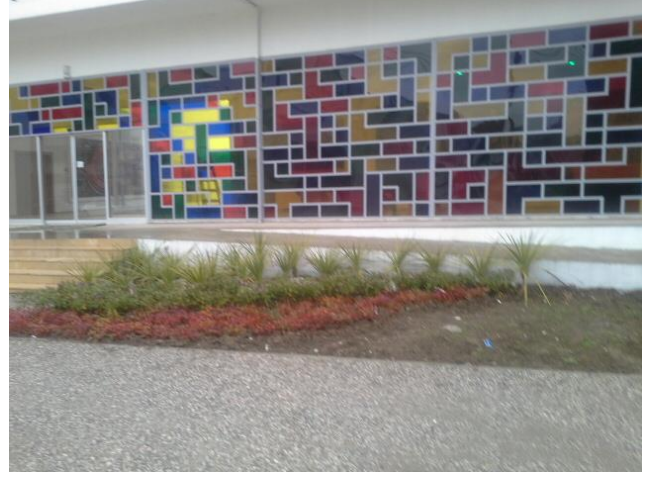
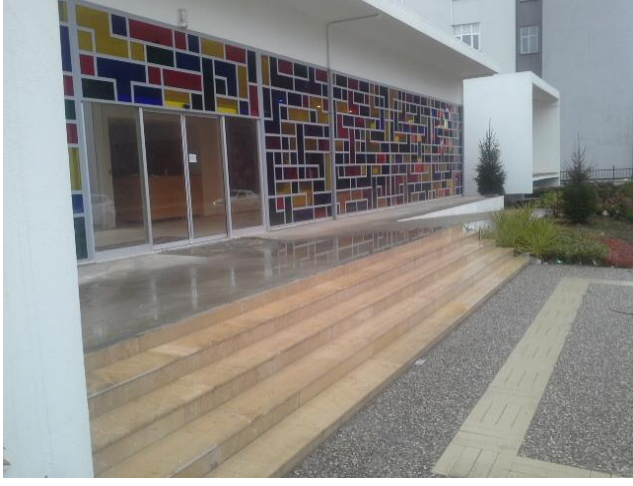
STRATEJİK HEDEF 6.23

Anne-çocuk sağlığının geliştirilmesi ve bu dezavantajlı kesimlerin toplumsal yaşama daha aktif katılımlarının teşvik edilmesi yönündeki projelerin hayata geçirilmesi

Mevcut destek ofislerinin bünyesinde bulunan uygun alanların kreş olarak kullanılabilmesi için gerekli revizyon uygulamaları kapsamında 2012 yılında projeye ilgili faaliyette bulunulmamıştır

2012 yılı sonu itibariyle Kazımkarabekir Mahallesi Çocuk tiyatrosu binası ve çevre düzenlemesi yapımının 1550 m² olan inşaatı tamamlanmıştır.





1.1.6

İMAR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

AMAÇ - 1

Hemşerilerimizin Belediyemiz sınırları içerisinde daha sağlıklı ve düzenli bir çevrenin yanı sıra örnek ve güvenli yapılarda yaşamalarının temin edilmesi ve kentsel mekanlardan daha aktif yararlanmalarını sağlamak.

STRATEJİK HEDEF 1.1

İl Genelini kapsayan 1/25.000 ölçekli çevre düzeni planının 2010 – 2014 yılları içerisinde tamamlanması

2012 Yılı Jeolojik Etüd İhale Çalışmaları;

Deprem Araştırma Sondaj Müh. Mad. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti taahhüdünde yapılan işin ihalesi 11.04.2012 tarihinde yapılmış olup 15.05.2012 tarihinde işe başlanmıştır. İşin süresi 120 takvim günüdür. Yalova İli, Merkez ilçesi, Muhtelif alanlarda Jeolojik - Jeoteknik etüd raporlarının hazırlanması işi

1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda, Elmalık Yolu'nun doğusundaki (yaklaşık 100 hektar olarak planlanmış) gelişme konut alanının jeolojik etüd, planlama ve imar uygulaması 2011 yılı içerisinde tamamlanmıştır.

Belediyemiz Bağlarbaşı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve alt yapı projesi tamamlanan 10 hektarlık kentsel dönüşüm projesi kapsamında TOKİ ile ön protokol imzalanmış olup ana protokol 2012 yılı ikinci yarısında imzalanacaktır

NO	İŞİN ADI	İŞİN TÜRÜ
1	Askeri Alan: Yalova-Bursa karayolunun batısında, Kirazlı sanayi bölgesinin batı tarafında yaklaşık 35 hektarlık sahayı kapsamaktadır.	Jeolojik etüt raporu
2	Soğucak sahası Depremzede konutlarının kuzeyi ile Yalova-Soğucak kalıcı konutları bağlantı yolu arasında kalan saha. Fevzi Çakmak mahallesinde Yalova mezarlığının kuzeyinde heyelan gelişen alanı kapsamaktadır.	Jeolojik etüt raporu
3	Fevzi Çakmak mahallesinde Yalova mezarlığının kuzeyinde heyelan gelişen alan.	Jeolojik etüt raporu
4	Sahil Donanma Alanı	Jeolojik etüt raporu ve zemin etüt raporu
5	Gençlik Merkezi	Zemin etüt raporu
6	TÜVTÜRK - Sanayi Köprü	Zemin etüt raporu
7	Oto Galerici Sitesi	Zemin etüt raporu
8	Yalova spor tesis alanı - Hacımehmet	Zemin etüt raporu

HARİTADA YAPILAN İŞLER (2012)

1. Tigem İmar Uygulaması –Ada:312 ve 2 (76 Hektar)
2. Bağlarbaşı İmar Uygulaması 1.Bölge Geri Dönüşüm
3. Bağlarbaşı İmar Uygulaması 5.Bölge Geri Dönüşüm
4. Hacımehmet Köyü, Parsel:472, 473, 546, 547, 548 Ada:102, Parsel:1 ve 25 İmar Uygulaması
5. Fevziçakmak İmar Uygulaması Ada:186 ve 187 muhtelif parseller
- 6.Kirazlı İmar Uygulaması Ada:148
- 7 . Bağlarbaşı Mahallesi, Cemal Töre Sokak İmar uygulaması
8. Fevziçakmak Radar Cad.Ada:106 muhtelif parseller imar uygulaması
9. Bahçelievler Mahallesi, Ada:371, Parsel:238 ve 239 imar uygulaması
- 10.Gaziosmanpaşa Mahallesi, Ada:1014, Parsel:10 ve 11 imar uygulaması
- 11.Fevziçakmak Mahallesi, Ada:185 , muhtelif parseller imar uygulaması
12. Gaziosmanpaşa Mahallesi, Ada:199 , muhtelif parseller imar uygulaması
- 13.Fevziçakmak Mahallesi, Huzurevi İfraz Ada:106 –Parsel:317
- 14.Bahçelievler Mahallesi, Ada:168 , Parsel:11 ifraz işlemi.
- 15.Safran Köyü, Ada:109 ve 106 muhtelif 7 adet parselde kamulaştırma işlemlerinin yapılması.
- 16.Gaziosmanpaşa Mahallesi, Sevgi Sok .İmar Uygulaması
- 17.Bağlarbaşı Mahallesi, Ada:538 İmar Uygulaması
- 18.Süleymanbey Mahallesi, Pafta:7 , Ada:50 , Parsel:7 (otopark ve pazaryeri) ifraz işlemi
- 19.Hacımehmet Köyü , Sağlık Tesisler Alanı İmar Uygulaması
- 20.Bağlarbaşı Mahallesi , Revizyon İmar Planı İmar Uygulaması
- 21.Hacımehmet Köyü , Ada:206 , 207 , 208 İmar Uygulaması
- 22.Hacımehmet Köyü , Ada:503 , Parsel:1 (Spor Tesis Alanı)İmar Uygulaması
- 23.Bahçelievler Mahallesi , Ada:1273 , Parsel:9 (Alberatoum İfrazı)

24.Bağlarbaşı Mahallesi, Ada:792-793-794 İmar Uygulaması

25.Bahçelievler Mahallesi, Ada:2 , Parsel:2 Kıyı Kenar Terki

**2012 Yılında Tanzim Edilen İskân
Ruhsatları**

-Yapının Tamamına Verilen	: 200 ADET
-Yapının Biten Kısımına Verilen	: 43 ADET
-Onarım – Güçlendirmeden Verilen	: 6 ADET
-Tadilat	: 40 ADET (120 Bağımsız Bölüm)
-İlave	: 4 ADET (33 Bağımsız Bölüm)
TOPLAM	293 ADET

MAHALLE-KÖY	ADET
SAMANLI	25
GAZİOSMANPAŞA	37
FEVZİÇAKMAK	30
BAĞLARBAŞI	39
BAHÇELİEVER	23
SÜLEYMANBEY	25
RÜSTEMPAŞA	9
HACİMEHMET	6
KİRAZLI	19
SAFRAN	-
KAZİMİYE	-
ELMALIK	2
KAZIM KARABEKİR	63
SOĞUCAK	2
ESADİYE	1
M.K. PAŞA	6
İSMET PAŞA	62
SUGÖREN	2
TOPLAM	351

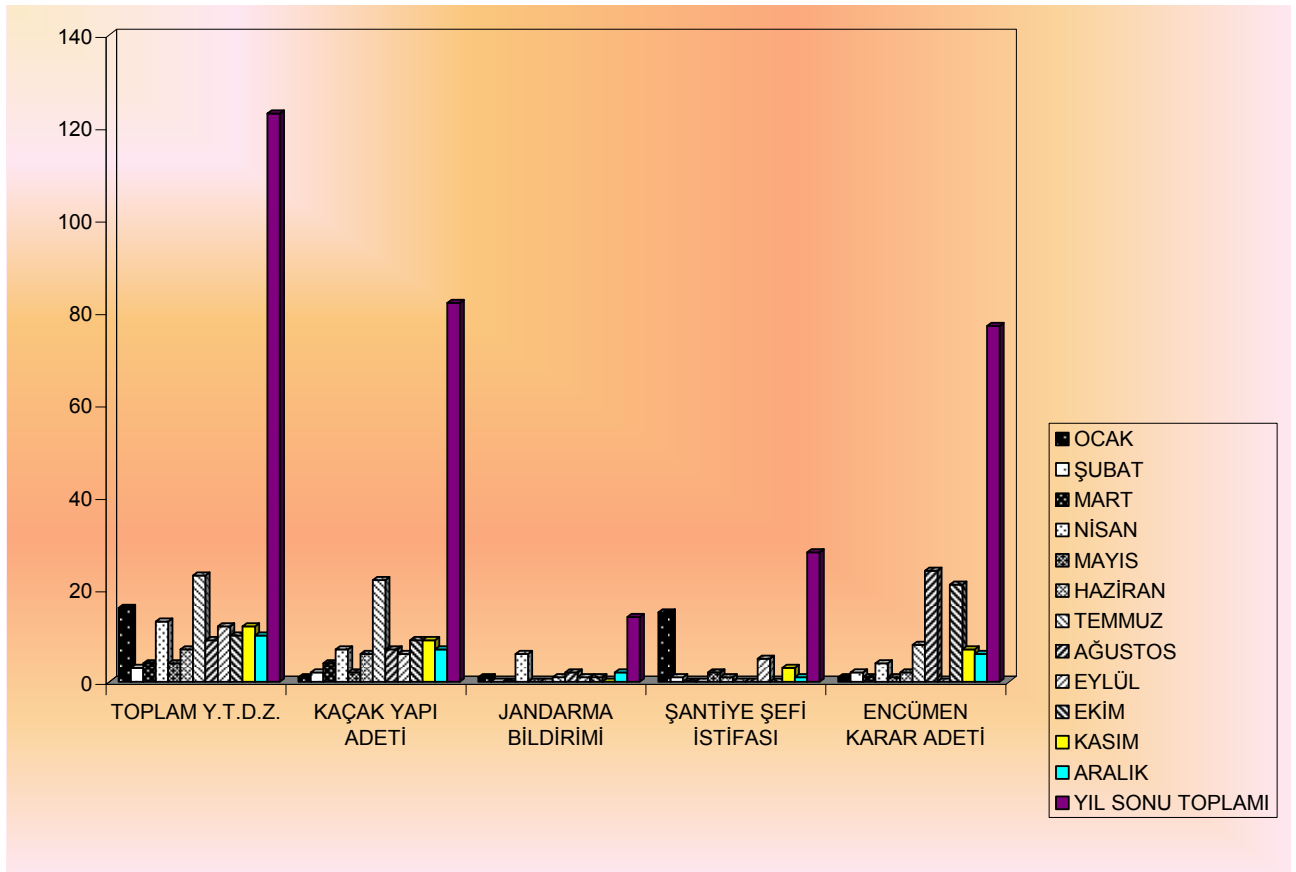
**2012 Yılında Tanzim Edilen İnşaat
Ruhsatları**

İnşaat Ruhsatı	265 adet
Tadilat Ruhsatı	29 adet
Güçlendirme Ruhsatı	1 adet
Yenileme Ruhsatı	5 adet
İlave Kat Ruhsatı	5 adet
Avan Proje Ruhsatı	6 adet
İlave Ruhsatı	1 adet
İsim Değişikliği	7 adet
Kaçak Yapı	8 adet
Toplam	327 adet

Kat irtifakı tasdigi : 182 adet

MAHALLE - KÖY	ADET
BAĞLARBAŞI	19
BAHÇELİEVLER	6
FEVZİÇAKMAK	18
GAZİOSMANPAŞA	25
İSMETPAŞA	63
KAZIM KARABEKİR	32
MUSTAFAKEMALPAŞA	5
RÜSTEMPAŞA	4
SÜLEYMANBEY	7
HACİMEHMET	2
KAZİMİYE	-
KİRAZLI	7
SAMANLI	1
SOĞUCAK	1
SAFRAN	-
KURTKÖY	-
BAYRAKTEPE	17
DERE	14
ADNAN MENDERES	44

	TOPLAM Y.T.D.Z.	KAÇAK YAPI ADETİ	JANDARMA BİLDİRİMİ	ŞANTİYE ŞEFİ İSTİFASI	ENCÜMEN KARAR ADETİ
OCAK	16	1	1	15	1
ŞUBAT	3	2	0	1	2
MART	4	4	0	0	1
NİSAN	13	7	6	0	4
MAYIS	4	2	0	2	1
HAZİRAN	7	6	0	1	2
TEMMUZ	23	22	1	0	8
AĞUSTOS	9	7	2	0	24
EYLÜL	12	6	1	5	0
EKİM	10	9	1	0	21
KASIM	12	9	0	3	7
ARALIK	10	7	2	1	6
YIL SONU TOPLAMI	123	82	14	28	77



PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ PLANLAMA BÖLÜMÜ 2012 YILI FAALİYET RAPORU

30 ADET 1/5000 Nazım ve 1000 Ölçekli Uyg. İmar Planı Tadilatı
1 ADET 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli Revizyon İmar Planı
3 ADET 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı ve Plan Hükümleri Değişikliği

Resmi Kurum, Kurum İçi, Vatandaş Yazıları Toplam 983 Adet Olarak Gerçekleştirilmiştir.

2012 YILI (Revizyon İmar Planı ve plan tadilatları)

- 1- İlimiz, Merkez İlçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında İlköğretim Tesisleri Alanı olarak planlanmış olan Bahçelievler Mahallesi, Pafta 30ö.IIIA, Ada 459, Parsel 3 sayılı taşınmazın bulunduğu alanın Sosyal Tesis Alanı (Yurt alanı) olarak planlanması şeklinde plan değişikliği yapılması.
- 2- İlimiz, Merkez İlçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam 2 kat, TAKS:0.30-KAKS:0.60 Konut Alanı olarak planlanmış olan Bağlarbaşı Mahallesi, Pafta G22c06c4d, Ada 118, Parsel 135 sayılı taşınmazın bulunduğu alanın Sosyal Tesis Alanı (Yurt alanı) olarak planlanması şeklinde plan değişikliği yapılması.
- 3- İmar Planında Katlı Otopark Alanı olarak planlanmış olan İlimiz, Rüstempaşa Mahallesi Ada 287, Parsel 32, 37, 38, 39, 40 sayılı taşınmazların tamamı, 11 sayılı parselin bir kısmı ve Parsel 13, 14, 15, 16, 31 sayılı taşınmazların bulunduğu alanın Bitişik Nizam 4 kat Konut Alanına dönüştürülmesi şeklinde plan değişikliğinin yapılması.
- 4- İlimiz Merkez İlçe, Samanlı Köyü, Pafta 7, Parsel 146 sayılı taşınmazın Ortaöğretim Tesisleri Alanına dönüştürülmesi, güney ve güneydoğusunda yaya yolu planlanması şeklinde plan tadilatı yapılması.
- 5- İlimiz 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Uygulama Hükümlerinin E.Arazi Kullanma bölümünde yer alan 4.6.3. Maden Sahaları, Maden İşletme Tesisleri ve Ocaklar (Taş, Çakıl, Kum, Mermer vb.) plan hükmü gereği İl Özel İdaresince hazırlatılan Yalova İli "Madencilik Faaliyetlerine İlişkin Master Plan" ın onaylanması.
- 6- Yalova İli, Merkez İlçe, Samanlı Köyü, Ada 194, Parsel 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 sayılı taşınmazlar ile Parsel 4, 111 ve 1052 sayılı taşınmazların bir kısmının imar planına heyelan bölgesi olarak işlenmesi şeklinde plan değişikliğinin yapılması.
- 7- İlimiz, Merkez İlçesi, Soğucak Köyü, Ada 148, Parsel 57 ve Ada 149, Parsel 2 sayılı taşınmazların bulunduğu alanın Ağaçlandırılacak Alan (Mezarlık Alanı) olarak planlanması şeklinde 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının yapılması.
- 8- İlimiz, Merkez İlçe, Bahçelievler Mahallesi, Ada 1273, Parsel 9 sayılı taşınmazın bulunduğu alanın Turizm Tesisleri Alanı olarak planlanması şeklinde plan tadilatı yapılması.
- 9- İlimiz , Merkez İlçe , Samanlı Köyü , Pafta: 14, Parsel: 344, 348, 354, 355, 356, 357, 358, 361, 837, 886, Pafta: 7/1, Parsel: 968, 969, 970, Pafta: 30OIIId, Ada: 159, Parsel: 1, Ada: 2289, Parsel: 1, Ada: 2653 , Parsel: 1, 6, 7 , Ada: 3008, Parsel: 1, Ada: 3101, Parsel: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, Ada: 3102, Parsel: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 sayılı taşınmazların bulunduğu alanda plan tadilatı yapılması.
- 10-Tavşanlı yerleşmesinin güneyinde uygulama imar planı sınırı ile yeni yapılacak olan İstanbul-İzmir otobanı arasında 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında düşük yoğunluklu gelişme konut alanı olarak planlanmış alanın Diğer Tarım Alanına dönüştürülmesi, Merkez Mahallesinde, kuzeyde Yalova-İzmit karayolu, doğuda Havuzdere ve yukarı Tavşanlı yolu, güneyde Malazgirt

caddesi ve batıda Deniz Sokak, Öğrenci Sokak, Öğretmen Sokak ile Karasu deresinin bulunduğu, Çevre Düzeni Planında düşük yoğunluklu meskun konut alanı ve düşük yoğunluklu gelişme konut alanı olarak düzenlenmiş alanın orta yoğunluklu meskun ve orta yoğunluklu gelişme konut alanı olarak planlanması şeklinde 1/25.000 Yalova İl Çevre Düzeni Planı değişikliğinin yapılması.

11-Yalova İmar Planı Hükümlerinde değişiklik ve düzenleme yapılması.

12-1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Resmi Kurum olarak planlanmış olan İlimiz, Merkez İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, Pafta 26, Ada 360, Parsel 121, 144 sayılı taşınmazların Ortaöğretim Tesisleri Alanı, Parsel 12 sayılı taşınmazın İlköğretim Tesisleri Alanı olarak planlanması şeklinde plan tadilatı yapılması.

13-Yalova İli, Merkez İlçesi, kuzeyde Şehit Ömer Faydalı Caddesi, doğuda Yalova-Bursa yolu, güneyde 20 metrelik çevre yolu ve batıda Safran Deresi arasında kalan alanda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu yapılması.

14-Yalova İli, Merkez İlçe, Süleymanbey Mahallesinde Atatürk Bahçe Kùltürleri Merkez Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü kullanımındaki 45 Ada, 3 Parsel no'lu taşınmazda, İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'ne ait mevcut binanın bulunduğu alan ile Kurum'a tahsis edilen alanın Resmi Kurum olarak planlanması şeklinde plan değişikliği yapılması.

15- İlimiz Merkez İlçe, Fevziçakmak Mahallesi, Ada 106, Parsel 316 sayılı taşınmazın kuzeydoğu kısmının Park olarak plan tadilatının yapılması.

16- İlimiz, Merkez İlçe, Gaziosmanpaşa Mahallesi, Ada 681, Parsel 7 ve 8 sayılı taşınmazların Ticaret E:1.20, hmax:12.50 metre olarak planlanması şeklinde plan tadilatının yapılması.

1.1.7 İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ



Belediyemiz çalışanlarının nitelik ve verimlilik bakımından mesleki ve bireysel gelişimleri desteklenerek ve çalışma motivasyonun artırılması

STRATEJİK HEDEF 11.32

Belediyemiz çalışanlarının istek, öneri, beklenti ve sorunlarının uygun yöntemlerle analiz edilerek bu yöndeki mevcut durumun daha yüksek bir düzeye getirilmesi

Örgütsel Psikoloji ve İnsan Kaynakları Yönetimi ile ilgili anket çalışması 2012 yılında yapılmamıştır.

STRATEJİK HEDEF 11.33

Belediyemizde çalışanlar arasındaki ilişkilerin geliştirilmesine ve kurumsal aidiyet duygusunun güçlendirilmesine katkıda bulunmak üzere çeşitli sosyal, sportif ve sanatsal aktiviteler düzenlenmesi

Yalova Tiyatro Festivaline personelin katılımı sağlanmış olup İstanbul'da bir konser etkinliği gerçekleştirilmiştir

Belediyemizde çalışan ve sanatsal aktivitelere ilgi duyan tüm personelin katılımıyla yılda en az bir kere olmak üzere fotoğraf, resim, el sanatları gibi konularda yarışmalar düzenlenmesi ile Belediyemizde çalışan ve sportif faaliyetlere ilgi duyan tüm personelin katılımıyla yılda en az bir kere olmak üzere çeşitli spor müsabakaları düzenlenmesi konularında 2012 yılında projeye ilgili faaliyette bulunulmamıştır.

STRATEJİK HEDEF 11.34

2010 yılından itibaren Belediyemiz çalışanlarının kişisel - mesleki gelişmelerine yönelik hizmet içi eğitimlerin ve bu alandaki tatmin düzeyinin artırılması

İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliği hükümlerince Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı ile ortak olarak İş Sağlığı ve Güvenliği eğitimi gerçekleştirilmiştir.

Yalova Üniversitesi Sürekli Eğitim, Uygulama ve Araştırma Merkezi ile işbirliği kurularak eğitim programları gerçekleştirilmiştir.

GİS Eğitimi, Sistem Yönetimi Eğitimi, İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimi verilmiştir. "Yıllık Hizmet İçi Eğitim Programı" çerçevesinde eğitimler verilmistir.

Stratejik Amaç 11 Stratejik Hedef 34'e göre, Hizmet içi eğitim programımız kapsamında toplam 50 saat süren 15 adet eğitim programı organize edilmiştir. Bu eğitimlere 372 personelin katılımı sağlanmıştır. Aşağıdaki tabloda verilen eğitimlerle ilgili detaylar gösterilmiştir

2012 YILI GERÇEKLEŞTİRİLEN EĞİTİMLER				
TARİH	EĞİTİM KONUSU	GÜN	SAAT	KİŞİ
2012	YANGIN EĞİTİMİ	HER GÜN 1 SAAT		33
24 Ocak 2012	İŞ YERİNDE STRESLE MÜCADELE VE ÖFKE KONTROLÜ	1	2	40
12 Mart 2012	E - İMZA	1	1	57
29 Mart 2012	U-KBS PARAMETRELERİ	1	7	3
3 Mayıs 2012	RESMİ YAZIŞMA KURALLARI	1	5	15
16 Mayıs 2012	İŞÇİ PERSONEL BORDRO EĞİTİMİ	1	1	25
3 Temmuz 2012	MEKANDAN BAĞIMSIZ ÇALIŞMA YÖNTEMLERİ	1	1	13
6 Temmuz 2012	MOBBİNG	1	1	12
31 Temmuz 2012	İYİLEŞTİRME YÖNTEMLERİ VE ANALİZ TEKNİKLERİ	1	6	22
12 Eylül 2012	SAĞLIKLI BESLENME	1	1	15
27 Eylül 2012	KALP KRİZİ	1	1	22
Ekim - Kasım 2012	KAMU İHALE MEVZUATI	5	10	32
15 Ekim 2012	ETKİLİ İLETİŞİM VE BEDEN DİLİ	1	5	19
6 Aralık 2012	KANSER YAPAN BENLER	1	1	6
2012 Aralık	MOBİL KBS VE TABLET KULLANIMI	4	8	58
TOPLAM		21	50	372

STRATEJİK HEDEF 11.35

Belediyemizin İnsan Kaynakları Yönetimi bakımından dünyadaki tek uluslararası insan kaynakları kalite standardı olan IIP (Investor in People) Standardına geçmesi

Investor in People (IIP) ile görüşmeler devam etmektedir.

IIP Aksiyon Planı hazırlanarak İK uygulamalarının 2012 yılı sonuna kadar Aksiyon Planına ve IPP standartlarına göre yapılması konusunda 2012 yılında faaliyette bulunulmamıştır.

YALOVA BELEDİYESİ MEVCUT DURUMU

İNSAN KAYNAKLARI ŞEFLİĞİ

31/12/2011 tarihi itibarı ile Yalova Belediyesi personel sayısı:

MEMUR PERSONEL	: 166
VEKİL MEMUR	: 1
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	: 32
DAİMİ İŞÇİ PERSONEL	: 208
TOPLAM	: 407 Kişi

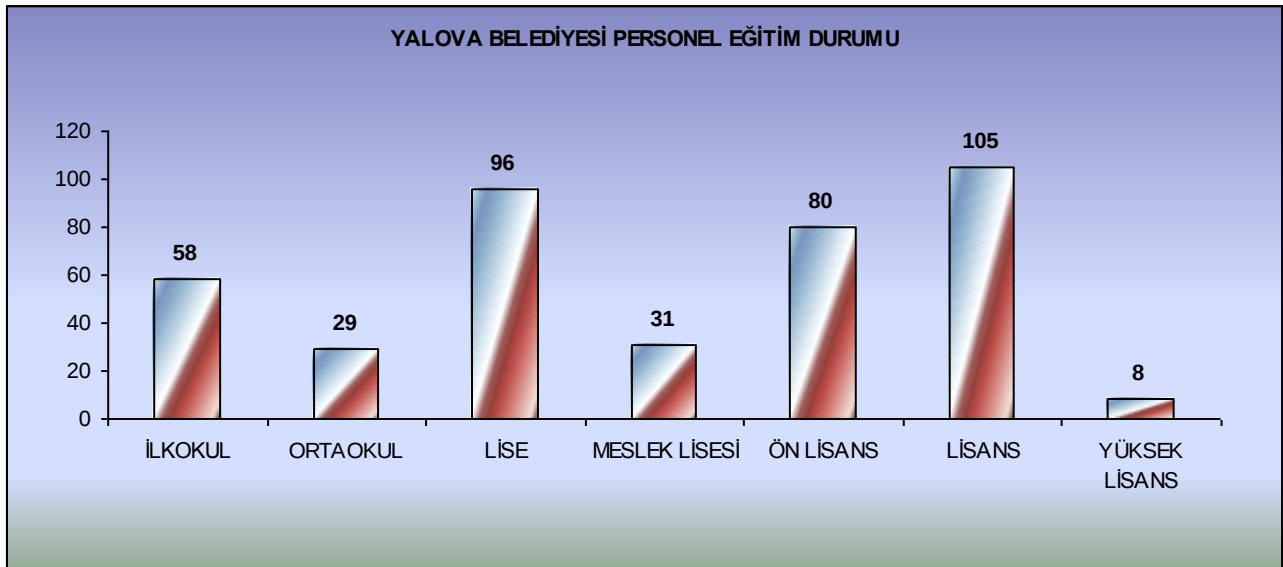
Emekli Çalışan Personel Sayısı :3 Kişi

2012 Yılı İşe Giriş

MEMUR PERSONEL	: 9
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	: 14
GEÇİCİ İŞÇİ PERSONEL	: 32
TOPLAM	: 55 Kişi

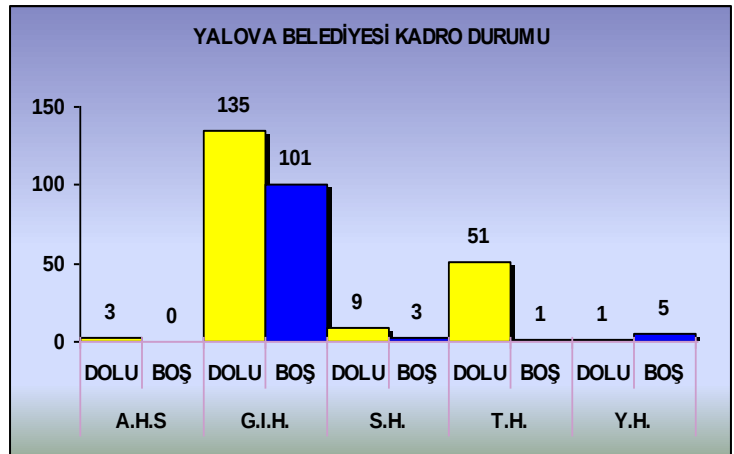
2012 Yılı İşten Çıkış

MEMUR PERSONEL	: 9
DAİMİ İŞÇİ PERSONEL	: 11
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	: 1
GEÇİCİ İŞÇİ PERSONEL	: 32
TOPLAM	: 53 Kişi



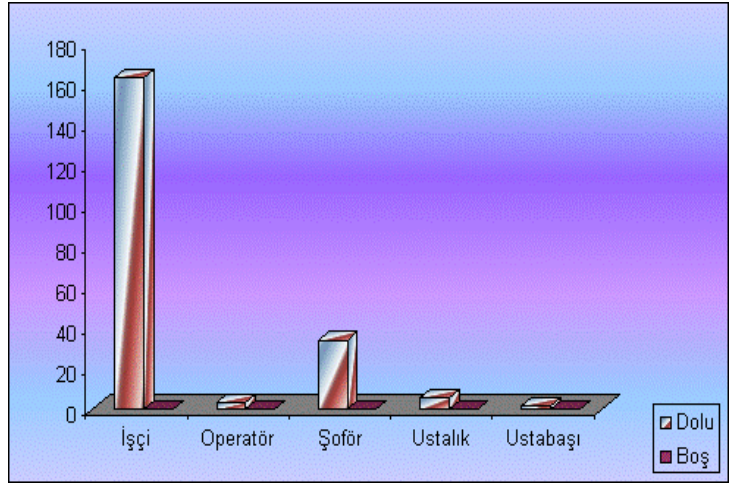
Memur Personel Kadro Sınıfı Bazında Dolu / Boş Toplam Raporu

Kadro Sınıfı	Dolu	Boş	Norm
GİH	135	101	236
THS	51	1	52
SHS	9	3	12
AHS	3	0	3
YHS	1	5	6
Toplam	199	110	309



**Sürekli İşçi Kadrolarının Unvan
Bazında Dolu / Boş Toplam Raporu**

Unvan Kodu	Dolu	Boş	Toplam
İşçi	163	0	163
Operatör	3	0	3
Şoför	34	0	34
Ustalık	6	0	6
Ustabaşı	2	0	2
Toplam	208	0	208



- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Belediyemiz (B3) Grubunda yer almış ve Ek-2 Norm Kadro Standartları Cetvelinde memur kadroları toplamı 309 adet belirlenmiş olup, 199 adet kadro dolu, 110 adet kadro boştur. İşçi kadro toplamı da 153 adet belirlenmiş olup, çalışan 208 işçi personelimiz bulunmaktadır.
- 2 memur personelin naklen atamaları, 7 memur personelin açıktan atamaları yapılarak Belediyemizde göreve başlatılmışlardır.
- 4 memur personelin naklen tayinleri yapılarak Belediyemizdeki görevlerinden ayrılmışlardır.
- 3 memur, 8 işçi personelimizin dilekçelerine istinaden emeklilik işlemleri gerçekleştirilmiştir.
- 2 işçi personelimizin İKK kararı ile iş akdi feshi gerçekleştirilmiştir.
- 1 işçi personelin ölüm nedeni ile işten çıkış işlemleri gerçekleştirilmiştir.
- 14 adet sözleşmeli personelin işe giriş işlemi gerçekleştirilmiştir. 1 adet sözleşmeli personelin istifa dilekçesi işleme konmuştur.
- 32 geçici işçi Meclis Kararı ile süresi 6 aydan az olmak üzere işe alınmış ve sözleşme bitimi sonunda iş çıkışı işlemleri yapılmıştır.
- Belediyemizde mevcut kadro, unvan ve derece değişikliklerinin yapılması konusunda memur için 15 adet, işçi için 3 adet meclis kararı alınmıştır.
- Norm Kadro Yönetmeliğine göre fazla olan 8 adet işçi kadrosunun iptali yapılmıştır.
- 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 36/A-12/d maddesi uyarınca bir üst öğrenim bitiren 2 memur personelin intibakı ve terfileri yapılmıştır.
- 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 36. maddesi uyarınca 1 kişiye 1 kademe verilmiştir.
- 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 125. maddesi gereğince 3 memur personel hakkında disiplin hükümleri uygulanmıştır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesine göre çalışmakta olan 1 sözleşmeli personele Hizmet Sözleşmesinin 13. maddesinin (b) bendi gereğince disiplin hükümleri uygulanmıştır.
- Mahalli İdareler Personelinin Görevde Yükselme ve Unvan Değişikliği Esaslarına Dair Yönetmelik gereğince 2012 yılı için Görevde Yükselme Eğitimi ve Sınavına 6 adet boş şef kadrosu için 5 personel başvuruda bulunmuş ve 3 kişi sınava girerek başarılı olmuştur. Unvan Değişikliği sınavına 1 kadro için 1 personel girerek başarılı olmuştur. Sınavı kazananların ataması yapılmıştır.
- Muhtelif konularla ilgili gelen yazılar 31 memur personele tebliğ edilmiş olup, tebliğ – tebellüğ belgeleri düzenlenmiştir.
- Personelin talebi üzerine, beyan ettiği kurumlara sunması için 56 adet görev belgesi düzenlenmiştir.
- 23 adet İş talebi, 72 adet atanma talebi dilekçesine yanıt verilmiştir.
- Bilgi Edinme Kanunu çerçevesinde 25 adet dilekçeye yanıt verilmiştir.
- Personelin talebi üzerine 30 adet pasaport formu hazırlanmıştır.
- Belediye Başkanına ait 24 adet vekalet yazısı yazılmıştır.

- 5510 Sayılı Kanunun 4. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi kapsamında 76 memur personelin hizmet bilgilerinin elektronik ortama aktarılması (HİTAP) yapılmıştır.
- Yiyecek Yardımı Yönetmeliği gereğince memur personele 1 öğün öğle yemeği verilmesi için 1.216.524,00 TL tutarında (46.779 öğün) ihale yapılmıştır.
- İşçi personel için 73 adet yazlık yağmurluk ve çizme için 3.212,16 TL tutarında ihale yapılmıştır.
- Ortalama 208 adet İşçi Personel verilmek üzere Yakacak Yardımı olarak, net 900,00 TL'nin 5 eşit taksitle ödenmesi için İKK Kararı alınmıştır.
- Memurlara yapılacak Giyecek Yardımı Yönetmeliği gereğince 2012 yılına ait giyim yardımının 43 personele nakden ödenmesi için Mali Hizmetler Müdürlüğüne yazı gönderilmiştir.
- Yalova Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğüne 2 adet Memur personel mevzuatı hakkında görüş talebinde bulunulmuştur.
- 2 Memur personele Hizmet Belgesi düzenlenmiştir.
- 1 Memur personelin dilekçelerine istinaden Emeklilik tarihlerinin (hizmet ve yaş süresi) tespiti yapılarak yazı ile bildirilmiştir.
- Ukbs üzerinden 4438 adet belge üretilmiştir.

MAAŞ TAHAKKUK ŞEFLİĞİ

- Memur personel için 1 adet ölüm, 2 adet doğum, 3 adet hastalık, 6 adet evlenme, 2 adet sünnet yardımı yapılmış olup, her ay 110 personel yakınına eğitim yardımı verilmiştir.
- T.İ.S. gereğince işçi personel için 10 adet ölüm, 13 adet doğum, 12 adet hastalık, 1 adet evlenme, 4 adet sünnet, 30 adet eğitim, 112 adet okul, 330 adet tahsil, 111 adet kreş, 156 adet izin, 213 adet Ramazan yardımı yapılmıştır.
- Memur personele ait, maaş için 204 adet ve sosyal denge için 12 adet, mesai için 24 adet ödeme emri belgesi hazırlanmıştır.
- İşçi personel için 200, sözleşmeli personel için 100, Başkan için 12, stajyer öğrenciler için 12, geçici işçi için 50 adet maaş kapağı hazırlanmıştır. İşçi personele ikramiye için 84 adet ödeme kapağı hazırlanmıştır.
- Arazi tazminatı için memur personele ait 12 adet ödeme emri belgesi hazırlanmıştır.
- İtfaiye personeli için 2011 yılı fiili hizmet süresi zammı kapsamında yıpranma payları hesaplanarak S.G.K.'na bildirilmiştir.
- 2012 yılı devlet memurlarına ödenecek zam ve tazminatlara ilişkin cetveller düzenlenerek Valilik makamı onayına sunulmuştur.
- 2.500 adet işçi, 252 adet sözleşmeli, 195 adet geçici işçi, 36 adet Başkan maaş tahakkuku yapılmış ve icmalleri dökülmüştür. Maaş bordrolarının ilgili kişilere dağıtımı yapılmıştır.
- 1.260 adet işçi ikramiye tahakkuku yapılmış, icmalleri dökülmüştür. İşçi ikramiye bordrolarının ilgili kişilere dağıtımı yapılmıştır.
- 180 adet yasal kesintilere ait Muhasebe İşlem Fişi (reddiyat) düzenlenmiştir.
- 500 adet ödeme emri belgesi hazırlanmıştır.
- 72 adet aylık sigorta bildirgesi doldurularak E-SGK'dan tahakkuk yapılmıştır.
- Ortalama 2.000 adet onaylı suretli bordo hazırlanmıştır.
- Yazlık Giyim yardımı olarak 173 personele, Kışlık Giyim yardımı olarak 171 personele nakdi yardım tahakkuk ettirilmiştir.
- 11 adet işçi personelin emeklilik, ayrılma ve ölüm sebebi ile kıdem tazminatları hesaplanmıştır.
- Aile durum beyanlarında değişiklik olan personelin yeni beyanları alınmış, gerekli işlemler yapılmıştır.
- 8 adet memur ve 12 adet işçi personel icrası takip edilmiş, ilgili işlemleri yapılmış ve kesintiler sağlanmıştır.
- 38 avans evrağı düzenlenip sonraki ay maaşında kesintisi yapılmıştır.

Personele Yapılan Yardımların Çizelgesi									
Doğum		Ölüm		Hastalık		Evlilik		Sünnet	
Memur	İşçi	Memur	İşçi	Memur	İşçi	Memur	İşçi	Memur	İşçi
2	13	1	10	3	12	6	1	2	4

Personele Yapılan Yardımların Çizelgesi									
Eğitim		Okul		Tahsil		Kreş		İzin	
Memur	İşçi	Memur	İşçi	Memur	İşçi	Memur	İşçi	Memur	İşçi
110	30	-	112	-	330	-	111	-	156

EĞİTİM ŞEFLİĞİ

- 2011 – 2012 öğretim yılında lise stajı için 45 kişi başvuruda bulunmuş olup, 40 öğrencinin görevlendirilmeleri yapılarak staj işlemleri gerçekleştirilmiştir.
- 2012 yılı yaz stajını yapmak için çeşitli üniversitelerden 77 öğrenci kurumumuza başvurmuş olup, müdürlüklerimizde görevlendirilmiştir.
- 2012 – 2013 öğretim yılında lise stajı için 55 kişi başvuruda bulunmuş olup, 46 öğrencinin çeşitli müdürlüklerde görevlendirilmeleri yapılmıştır.
- UKBS üzerinde 749 remi evrak ve 69 görev emri olmak üzere 818 işlem gerçekleştirilmiştir.
- Stratejik Amaç 11 Stratejik Hedef 34'e göre, Hizmet içi eğitim programımız kapsamında toplam 50 saat süren 15 adet eğitim programı organize edilmiştir. Bu eğitimlere 372 personelin katılımı sağlanmıştır.

1.1.8

İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ



Hemşerilerimizin mahalli ve müşterek nitelikteki ihtiyaçlarının karşılanmasına yönelik stratejik amaçlarımızın gerçekleştirilmesini temin etmek üzere belediye asli kaynaklarından olan vergi, harç, katılım payı, kira ve hizmet karşılığı alınan ücret gelirlerinin artırılması

STRATEJİK HEDEF 15.40

Belediye öz gelirlerinden vergi harç ve ücretlerden elde edilen gelirleri arttırmaya yönelik çalışmalar yapılarak tahsilâtın tahakkuka oranının 2014 yılı sonuna kadar %90 seviyesine çıkarılması

Mevcut gelirlere ilişkin tahakkuk tahsilât makasının kapatılmasına ilişkin tedbirler alınarak tahakkuk ve tahsilât miktarlarının her yıl %5 oranında artırılması hedefi kapsamında 2011 Yılında Tahsilâtın Tahakkuka oranı %62 gerçekleşirken 2012 Yılında %82 olarak gerçekleşmiştir.

GELİR - EMLAK SERVİSİ

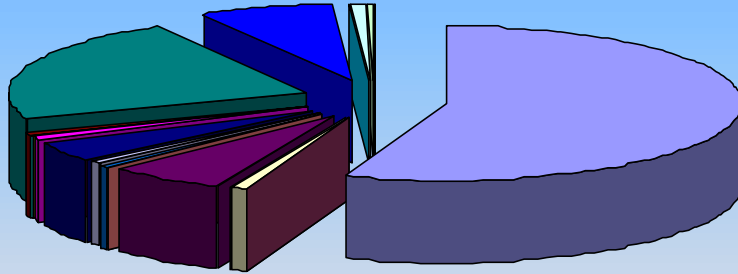
Müdürlüğümüz bünyesindeki Gelir – Emlak Servisince 01 Ocak 2012 ile 31 Aralık 2012 tarihleri arasında;

- ❖ TOKİ Konutları'nda mevcutta 20 adet 2+1 85 m² dairemiz bulunmaktadır.
- ❖ 2012 yılı içerisinde 4 adet arsa Açık Teklif Usulü ihale ile satılmıştır.
- ❖ 2012 yılı içerisinde 42 adet arsa Pazarlık Usulü ile satışı gerçekleştirilmiştir.
- ❖ Belediyemizin yaklaşık 106.925 adet Emlak Vergisi mükellefi mevcuttur.
- ❖ Emlak servisinde 22.771 adet arsa, 57.249 adet bina ve 26.905 adet arazi bildirimci mevcuttur.
- ❖ Belediyemizde 7.605 adet faal işyeri Çevre Temizlik Vergisi mükellefi mevcuttur.
- ❖ Belediyemizin 3.313 adet faal İlan Reklam Vergisi mükellefi mevcuttur.
- ❖ Belediyemizde 30 adet faal Eğlence Vergisi mükellefi mevcuttur.
- ❖ Belediyemizin 136 adet kira ve işgaliye kiracımız mevcut olup; bunlardan 6 Adediyle 2012 2012 yılı içerisinde kira sözleşmesi yapılmıştır.

- ❖ Resmi Kurumlardan gelen müracaatlar evrak kayıt memurluğunca kayıt altına alınarak servisimize zimmet karşılığı 2699 adet teslim edilmiş olup, yasal süresi içerisinde gereği yapılmıştır.
- ❖ Mükelleflerce Hizmet Masaları kanalı ile yapılan 28306 adet başvuru, belirlenen hizmet süreleri içinde cevaplandırılmıştır.
- ❖ Belediye Encümenine 121 adet teklif sunulmuş olup, alınan kararlar yasal süresi içerisinde ilgililerine tebliğ edilmiştir.
- ❖ Belediye Meclisine 14 adet teklif sunulmuş olup, alınan kararlar yasal süresi içerisinde ilgililerine tebliğ edilmiştir.
- ❖ Tapu sicil Müdürlüğünce yapılan her türlü tapu işlemlerine ait hazırlanan 1 No'lu Tapu Bilgi Formları üzerinden emlak vergisi mükelleflerinin vermiş oldukları bildirimler üzerinde gerekli işlemler yapılmıştır.
- ❖ Yangın Sigorta Vergisi bildirimlerinin kabulü, tarh ve tahakkuklarının yapılmasına devam edilmiştir.
- ❖ Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı ve İl Sağlık Müdürlüğünce vatandaşlara verilen Yeşil Kart ve her türlü sosyal yardımlar için yapılan müracaat yasal süresi içerisinde sonuçlandırılmıştır.
- ❖ Belediyemiz olan ödemelerini banka veya PTT kanalı ile yapan mükelleflerimizin yaptıkları ödemelerle ilgili olarak tahakkuk işlemleri yasal süresi içerisinde yapılmıştır.
- ❖ Mükelleflerimizin Veraset ve İntikal Beyan işlemlerinde, Deprem Sigorta İşlemlerinde ve diğer işlemlerde kullanılmak üzere gayrimenkullerinin beyan suretleri, mükellefiyet kayıtları vb. talepleri zamanında karşılanmaktadır.
- ❖ Emlak Vergisi 2012 yılı tahakkukları Maliye Bakanlığınca açıklanan % 7,80 Yeniden Değerleme Oranında arttırılmak suretiyle gerçekleştirilmiştir.
- ❖ 2012 yılı Çevre Temizlik Vergisi tahakkukları Yeniden Değerleme Oranınca arttırılmak suretiyle oluşturulmuştur.

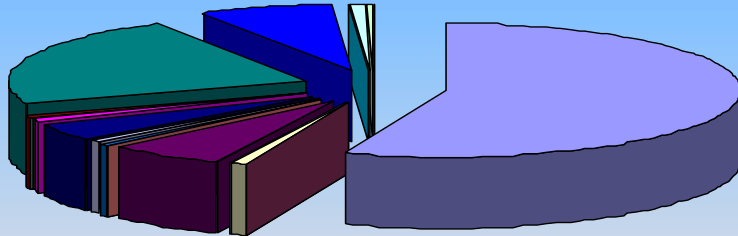
01.01.2012 - 31.12.2012 TARİHLERİ ARASI YAPILAN TAHAKKUK ve TAHSİLÂTLARIN İCMALİ			
SERVİS ADI	TAHAKKUK	TAHSİLÂT	KALAN
TAKİPLİ GELİRLER	18.215.657,89	17.882.816,88	305.243,52
ILAN REKLÂM	663.189,04	316383,96	346805,08
EGLENCE VERGİSİ	67.914,95	20.817,65	47.097,30
EMLAK VERGİSİ	4.263.387,10	3.099.368,64	1.164.018,46
YANGIN SİGORTA VERGİSİ	45.665,74	39.686,60	4.052,25
ÇEVRE VERGİSİ	411.139,97	165.207,02	222.095,07
ISGALIYE	739.453,50	480.512,36	185.707,74
MEZARLIK	128.620,00	126.960,00	1.660,00
SU TAHAKKUK SERVİSİ	19.059.313,40	15.079.891,01	3.225.820,35
KIRA GELİRLERİ	3.490.499,37	2.723.244,04	510.410,11
ECRİMİSİL GELİRİ	61.764,50	35.852,00	25.912,50
HAL MÜDÜRLÜĞÜ	209.464,59	121.033,29	32.650,00
PARA CEZALARI	36.270,94	1.978,45	19.822,27
İMAR MÜDÜRLÜĞÜ	3.455.153,61	2.818.417,82	518.017,75
HARCAMALARA KATILIM PAYI	2.867.032,82	114.202,34	2.624.688,38
TOPLAM	52.260.372,84	43.026.372,06	9.234.000,78

01.01. 2012- 31.12.2012 TARİHLERİ ARASINDA TAHAKKUKUN DAĞILIMI



- TAKİPLİ GELİRLER
- EMANET SERVİSİ
- ILAN REKLAM
- EĞLENCE VERGİSİ
- EMLAK VERGİSİ
- YANGIN SİGORTA
- ÇEVRE VERGİSİ
- ISGALİYE
- PARA CEZALARI
- HAL SERVİSİ
- ECRİMİSİL GELİRLERİ
- KİRA GELİRLERİ
- SU TAHAKKUK SERVİSİ
- MEZARLIK SERVİSİ

01.01.2012 - 31.12.2012 TARİHLERİ ARASINDA TAHSİLATIN DAĞILIMI



- TAKİPLİ GELİRLER
- EMANET SERVİSİ
- ILAN REKLAM
- EĞLENCE VERGİSİ
- EMLAK VERGİSİ
- YANGIN SİGORTA
- ÇEVRE VERGİSİ
- ISGALİYE
- PARA CEZALARI
- HAL SERVİSİ
- ECRİMİSİL GELİRLERİ
- KİRA GELİRLERİ
- SU TAHAKKUK SERVİSİ
- MEZARLIK SERVİSİ

SU TAHAKKUK SERVİSİ

01.OCAK.2012 / 31.ARALIK.2012 DÖNEMİ

Servisimiz 01.OCAK.2012 - 31.ARALIK.2012 tarihleri arasında 12 aylık olarak aşağıda belirtilen çalışma ve faaliyetlerde bulunmuştur.

I.) Dönem itibarıyla 1747 adet yeni su aboneliği yapılmıştır.

Yapılan Aboneler ;

1-) Mesken Su Abonesi ;	1191 Adet
2-) Ticarethane Su Abonesi ;	138 Adet
3-) Resmi Kurum Su Abonesi:	3 Adet
4-) İnşaat Su abonesi ;	191 Adet
5-) Özürlü Abone ;	17 Adet
6-) Geçici Mesken ;	203 Adet
7-)Savaş Gazisi ;	4 Adet
8-) Sera-Çiçekçilik ;	Adet
TOPLAM:	1747 Adet

II.) Dönem İtibariyle 3.738 adet abonede Depozit Yenileme işlemi yapılmıştır.

Yapılan abonelerden;

1-) Mesken ;	3.191 Adet
2-) Ticarethane ;	389 Adet
3-) Özürlü ;	78 Adet
4-) Geçici Mesken ;	64 Adet
5-) Savaş Gazisi ;	2 Adet
6-) Resmi Kurum ;	5 Adet
7-) Şehit Ailesi ;	Adet
8-) İnşaat ;	9 Adet
TOPLAM :	3.738 Adet

III.) Dönem İtibariyle yapılan Su Tahakkuku (m3 olarak)

1-) 5.350.846 m3 Su tahakkuku yapılmıştır.

1-) Mesken ;	4.477.744 m ³
2-) Sera-Çiçekçilik ;	1.812 m ³
3-) Özürlü Abone ;	143.822 m ³
4-)Ticaretane ;	679.663 m ³
5-)Geçici Mesken Abone ;	164.406 m ³
6-)Resmi Kurum ;	356.893 m ³
7-)İnşaat ;	61.615 m ³
8-)Savaş Gazisi ;	14.601 m ³
9-)Şehit Ailesi ;	3.169 m ³
10-)Umumi WC ;	1.067 m ³
11-)Spor Kulübü ;	m ³
12-) Köyler ;	m ³
13-) İptal Edilen Abone ;	m ³
TOPLAM :	5.904.792 m ³

CEVRE TEMİZLİK VERGİSİ	790.608,80
SU BEDELİ	13.154.268,46
SAİR GELİR	389.700,90
NUMARALAMA GELİRİ	24.416,00
K.D.V.	
SU DEPOZİTOSU	292.433,00
TESİSAT MUAYENE	
SU BAĞLAMA	23.240,00
SU AÇMA	
SÖKÜM	980,00
GECİKME ZAMMI	92.224,84
MÜTEFERRİK	27.475,00
PATLAK SU CEZASI	1,50
SAYAÇ TAMİRİ	18.190,00
FON	
BASILI EVRAK	4.035,00
REZERVE KONT. SAYAÇ ÖLÇÜM TAL.	
KONTEYNER BEDELİ	156,44
TOPLAM :	14.817.729,94

IV.) Dönem itibariyle oluşan tahakkuklar

1.1.9

İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ



AMAÇ - 18

İnsan toplulukları için risk oluşturan afetlerin yol açacağı zararların önlenmesi ve azaltılması; afet anında etkili bir kurtarma, müdahale ve doğru davranış biçimlerinin geliştirilmesi için halkımızın bilinçlendirilmesi

STRATEJİK HEDEF 18.43

Afetlere karşı duyarlı ve bilinçli bir toplum oluşturulması için 2010 – 2014 yılları arasında doğal afetlerle ilgili düzenli periyotlarda eğitim ve farkındalık çalışmaları yapılması

Özel ve Resmi Kurumlara 15 adet ve 772 kişiye Temel Afet Bilinci Eğitimi verilmiştir
24 adet ilköğretim okulunda 5448 öğrenciye yangın güvenlik eğitim ve tatbikatı gerçekleştirilmiştir
İtfaiye Müdürlüğümüzde bulunan 3 ayrı gruba ayrı ayrı ve birer defa olmak üzere "Temel Afet Bilinci ve Yangın Güvenliği Hizmet İçi Eğitimi" verilmiştir

- İtfaiye Müdürlüğümüz üç vardiya şeklinde görev yapan 44 personelden oluşmaktadır. Mevcut personel sayısı norm kadroda belirtilen (51 personel) sayının altında olmasına rağmen günün teknolojisine uygun eğitim, tecrübe, bilgi ve birikimiyle şehirde meydana gelen 496 yangına müdahale ederek, büyümeden söndürülmüştür.
- Yangınlar dışında; trafik kazalarında, su baskınlarında, asansör, bina, ağaçlarda vb. olaylarda mahsur kalan canlıları kurtarmak amacıyla görev yapan personelimiz 397 kurtarma olayına müdahale etmiştir.

- Müdürlüğümüz personeli, il sınırlarımız içerisindeki endüstriyel tehlike oluşturan 6 fabrika ile düzenlenen protokol kapsamında ürettikleri ve depoladıkları kimyasallarla ilgili bilgi ve eğitim paylaşımı devam etmektedir.
- Sıhhi-gayri sıhhi müessese, umuma açık işyerleri resmi, özel kurum ve kuruluşların ruhsat almak için 336 adet müracaatı olup, gerekli kontroller ve yangın güvenlik önlemleri alındıktan sonra İtfaiye Raporu verilmiştir.
- Müdürlüğümüze müracaat eden, okullar, Resmi ve Özel Kuruluşlarda eğitim amaçlı tatbikat ve eğitim yapılarak, toplam 3565 kişiye yangın bilgisi ve güvenliği eğitimi verilmiştir.
- Müdürlüğümüz bünyesinde bulunan çok maksatlı İtfaiye Aracı ile kış aylarında özellikle karın ve buzlanmanın görüldüğü Mahallelerde, ana cadde ve sokaklarımızın kar küremesi ve buzlanmaya karşı tuzlama çalışmaları yapılmaktadır.
- 2012 yılı içerisinde ilimizde meydana gelen yangın vb. olaylara aşağıda belirtilen İtfaiye ekipmanları ve malzemeler ile müdahale edilmiştir.

- | | |
|---|--|
| ➤ 44 İtfaiye Personeli | ➤ 14 Adet Jeneratör |
| ➤ 3 Adet Hidrolik Merdivenli İtfaiye Arazözü (20 mt –18 mt ve 15 mt'lik) | ➤ 13 Adet Sırt Askılıklı Temiz Hava Tüpü |
| ➤ 1 Adet Hidrolik Merdivenli İtfaiye Aracı (30 mt) | ➤ 2 Adet Temiz Hava Kompresörü |
| ➤ 2 Adet 6 Ton Su Kapasiteli İtfaiye Arazözü | ➤ 4 Adet Hidrolik Ayırıcı Kesici |
| ➤ 1 Adet Motopomp Çekme Aracı | ➤ 5 Adet Kırıcı – Delici |
| ➤ 1 Adet Çok Maksatlı İtfaiye Aracı | ➤ 5 Adet Dalgıç Pompa |
| ➤ 1 Adet Tuzlama, Küreme, Sulama ve Yıkama Aracı | ➤ 5 Adet Ağaç Kesme Motoru |
| ➤ 1 Adet Trafik Kazalarına Müdahale Aracı | ➤ 7 Adet Beton Kesme Motoru |
| ➤ 14 Adet Motopomp | ➤ 3 adet Duman Tahliye Aspiratörü |
| | ➤ 3 Adet Dinleme Cihazı |
| | ➤ 4 Adet Canlı Arama Cihazı |
| | ➤ 1 Adet Gaz Ölçüm Cihazı |
| | ➤ 1 Adet Sisleme Cihazı |
| | ➤ 3 Adet Tüplü Dalgıç Takımı |

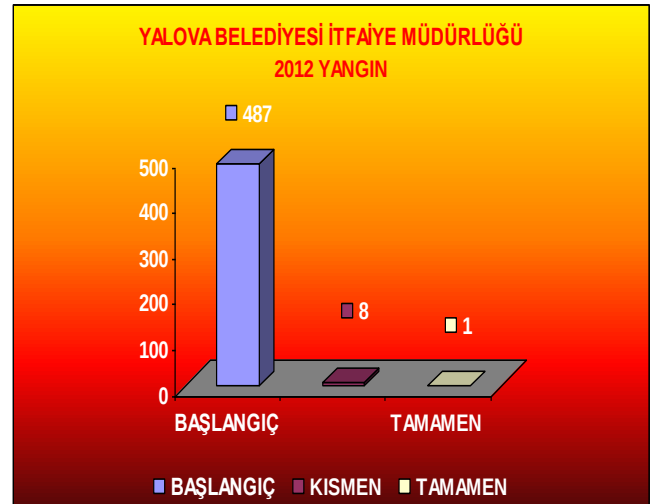
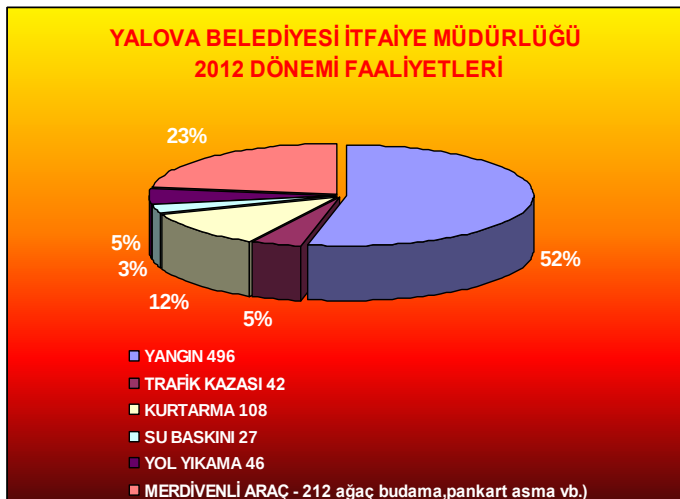
YALOVA BELEDİYESİ

İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ 2012 YILI FAALİYETLER

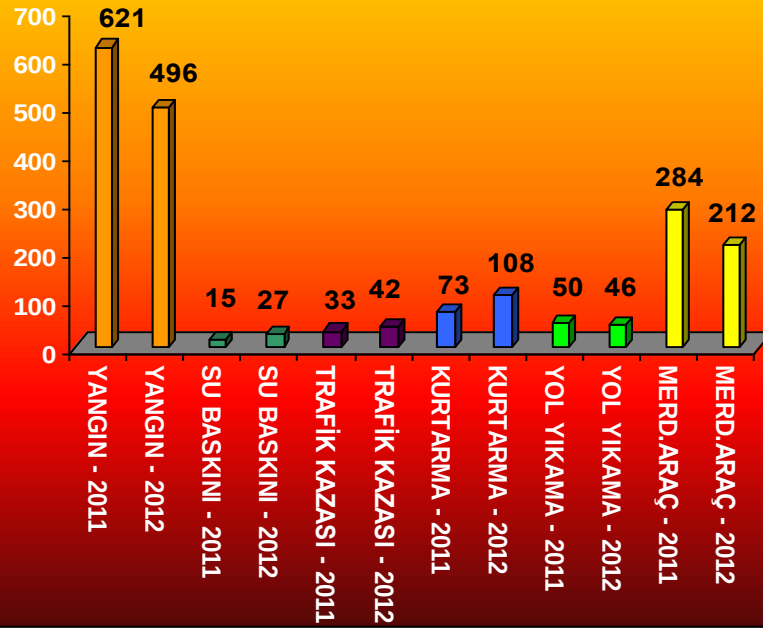
2012 Yılına Ait Yangın İstatistikleri	Tamamen Yanan	Kısmen Yanan	Başlangıçta Yanan	Yan.derecesi Tespit Edilemeyen	TOPLAM
Ev Pat. İçindeki Eşya Yangını	-	3	95	-	98
Motorlu Araç Yangını	-	2	31	-	33
Atölye, İmalathane ve Diğer Fabrika Yangını	-	1	3	-	4
Kamuya ait Bina ve İşyeri Yangını	-	-	-	-	-
Odunluk ve Kömürlük Yangını	1	-	3	-	4
Orman ve Fidanlık Yangını	-	-	11	-	11
Ot, Saman, Talaş, Çöp ve Ekin Yangını	-	1	293	-	294
Diğer Yangınlar	-	1	51	-	52
Toplam	1	8	487	-	496

İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ 2012 YILINA AİT FAALİYETLER

2011 Yılına Ait Yangın İstatistikleri	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK	TOPLAM
Ev , Apartman İçindeki Eşya Yangını	9	7	10	8	8	8	7	5	5	5	10	16	98
Kamuya ait Bina ve İşyeri Yangını	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Atölye, İmalathane ve Diğer Fabrika Yangını	-	-	-	-	-	1	2	-	-	-	-	1	4
Motorlu Araç Yangını	1	3	6	2	5	2	2	1	5	3	2	1	33
Odunluk ve Kömürlük Yangını	-	1	1		1	1	-		-	-	-	-	4
Orman ve Fidanlık Yangını	-	-	3	2	-	2	-	1	3	-	-	-	11
Ot,Saman,Talaş ,Çöp ve Ekin Yangını	4	11	27	10	10	19	38	77	60	25	9	4	294
Diğer Yangınlar	2	6	11	1	9	2	2	6	5	3	1	4	52
AYLIK TOPLAM	16	28	58	23	33	35	51	90	78	36	22	26	496
Su baskını	6	6	-	5	-		2	1	-	2	2	3	27
Trafik Kazası	3	1	3		5	7	3	4	2	5	2	7	42
Kurtarma	1	2	3	4	5	19	10	13	11	21	12	7	108
TOPLAM	10	9	6	9	10	26	15	18	13	28	16	17	177



YALOVA BELEDİYESİ İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ
2011 - 2012 FAALİYETLERİ
KARŞILAŞTIRMA



1.1.10. KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

STRATEJİK HEDEF 6.22

Sokakta yaşayan ve çalışan çocukların topluma kazandırılması için sağlıklı barınma ortamlarının temin edilmesine yönelik düzenleme ve tedbirlerin 2010 yılı birinci yarısında tamamlanması

Çocukların yaşamlarını huzurlu ve sağlıklı bir ortamda devam ettirmelerine yönelik barınma yerleri temin edilmesi kapsamında Çocukların yaşamlarını huzurlu ve sağlıklı bir ortamda devam ettirmelerine yönelik 2 adet prefabrik yapı tahsis edilmiştir.

AMAÇ - 7

Sadece kültür-sanat aktiviteleri düzenleyen değil aynı zamanda üretken bir anlayışla Yalova'nın kültür sanat hayatına canlılık getirecek projelerin hayata geçirilmesi.

STRATEJİK HEDEF 7.24

Yalova Belediyesi'nin öncülüğünde, tüm kamu kurum ve kuruluşları ile sivil toplum örgütlerinin katılımıyla gerçekleştirilen "Yalova Uluslararası Kültür Sanat Festivali"nin daha etkin bir tanıtım aracı olarak kullanılması

Uluslararası Yalova Kültür Sanat Festivalinin yazılı ve görsel medyada daha etkin olarak yer almasına yönelik çalışmalar kapsamında Uluslararası Yalova Kültür Sanat Festivali çerçevesinde 212 adet faaliyet gerçekleştirilmiştir.

Uluslararası Yalova Kültür Sanat Festivali kapsamında gerçekleştirilen etkinliklerin Stratejik Plan döneminde gerek nitelik ve gerekse nicelik itibarıyla artırılması kapsamında, Yalova Kültür Sanat etkinlikleri kapsamında 2011 yılında 208 adet olan etkinlik sayısı 2012 yılında 212 adet olarak gerçekleştirilmiştir.

Büyük Balkan Buluşması Start Aldı



Barışı ve kardeşliği pekiştirmek amacıyla Yalova Belediyesi tarafından düzenlenen Büyük Balkan Buluşması'nın bir diğer bölümü olan festival ise 14 Temmuz Cumartesi günü yapılan programlarla start aldı. İlk olarak Balkan Ülkeleri ve Kardeş Şehirler Resim Sergisi açıldı. Program Ahmet Doğan Balkan Evi ve Göç Müzesi temel atma töreniyle devam etti. Son olarak Barış Manço Açık Hava Tiyatrosu'nda yapılan Balkan Gecesi'yle ilk günün programları son buldu. 19 Temmuz'a kadar sürecek olan etkinlikler kapsamında şu programlar yer alacak; "Belediye Başkanları Zirvesi", "Balkan Kardeş Şehirler Proje Atölyesi", "Foto Maraton", "Gazeteciler Buluşması", "Folklor Şenliği" ve "Cem Vakfı Gecesi".

Etkinlikler Balkan Ülkeleri Resim Sergisi ile Başladı

12 Ülkede 103 fotoğrafın seğilendiği resim sergisi Yalova Belediyesi Raif Dinçkök Kültür Merkezinde düzenlenen törenle açıldı. Yalova Belediyesi tarafından organize edilen Büyük Balkan Buluşması Festival Programıyla devam ediyor. Program kapsamında yer alan "Balkan Ülkeleri ve Kardeş Şehirler Fotoğraf Sergisi" festivale katılanların ve Yalovalıların beğenisine sunuldu. Açılış kurdelasını sergide eseri bulunan fotoğrafçılar ile birlikte kesen Yalova Belediye Başkanı Yakup B. Koçal; "Bu organizasyonların tertiplenme amacı Balkan Savaşları'nın 100. yılında kinin, nefretin değil dostluğun ve kardeşliğin pekişmesini sağlamak. Bu sebeble halkların bu tarz organizasyonlarla bir araya gelerek birbirlerini tanımalarını bu kardeşliğin nesiller boyu sürdürülmesini arzulamaktayız. Bu sergi sayesinde de kardeş şehirlerimize gidemsek de onların kentlerini tanıtan bu resimleri inceleyerek o coğrafyalar hakkında bilgi sahibi olabilmeyi amaçladık" dedi.

Balkan Evi Temel Atma Töreni'ne Bulgaristan Çıkarması

Yalova Belediyesi tarafından yaptırılan, hem kentin turizmine katkı sağlayacak hem de Gaziosmanpaşa, Mustafa Kemal Paşa, İsmetpaşa mahalle sakinlerinin dayanışmasını sağlayacak Ahmet Doğan Balkan Evi ve Göç Müzesi'nin temel atma törenine Bulgaristan'dan çok sayıda protokol mensubu katıldı.

Yalova Belediye Başkanı Yakup B. Koçal ve eşi Suna Koçal, Taşköprü Belediye Başkanı Şaban Ertan, Yalova Üniversitesi Rektör Yardımcısı Prof. Dr. Filiz Karaosmanoğlu, Yalova Belediyesi Dış İlişkiler Birimi Sorumlusu Cengiz Dereli, Bulgaristan Hak ve Özgürlükler Hareketi Partisi(HÖH) Genel Başkan Yardımcısı Ruşen Rıza, Bulgaristan HÖH Partisi Milletvekili Ramadan Atalay, Bulgaristan Çevre Eski Bakanı ve HÖH Milletvekili Cevdet Çakırov, Bulgaristan HÖH Milletvekili Erdoğan Ahmedov, Bulgaristan HÖH Milletvekili Durhan Mustafa, Bulgaristan'ın Ruen Belediye Başkanı İsmail Osman, Bulgaristan'ın Omurtag Belediye Başkanı Nejdet Şaban ve çok sayıda davetli katıldı. Temel atma töreni öncesi konuşma yapan Yalova Belediye Başkanı Yakup B. Koçal, Ahmet Doğan'ın Balkan coğrafyasının önemli bir lideri olduğunu bu yüzden Balkan Evi ve Göç Müzesi'ne Ahmet Doğan'ın adı verildiğini belirtti.

“AHMET DOĞAN, BALKANLAR’DA TÜRK SİYASETİNİN ÖNDERİDİR”

Yalova Belediyesi Ahmet Doğan Balkan Evi ve Göç Müzesi’nde lokal ve resturantında yer aldığını söyleyen Başkan Koçal sözlerini şöyle sürdürdü: “Spor oyunları ile başladık, foto maratonla devam ettik, gazeteci arkadaşlarımız burada, folklor oynayan kardeşlerimiz buradalar. Hepsinin bir amacı var. 100 sene önce Balkanlar’da bir acı, savaş yaşanmış. O savaş milyonlarca insanın acı çekmesine sebep olmuş. Biz bu savaşın 100. yıldönümünde savaştan değil barıştan söz etmek için etkinlikler düzenliyoruz. İnsanlar birbirlerini tanırlarsa öldürmezler. Yunus Emre’nin ‘tanış olalım’ felsefesi üzerine insanları birbirleriyle tanıştırmak için faaliyetler düzenledik. Ama bugün temelini atacağımız bu binanın birkaç tane özelliği var. Birincisi içerisinde göç müzesi olacak. Balkanlar’dan Anadolu’ya 5 Milyon insan göç etti. Bu sayı az değil. Yalova bir göç şehri. Her coğrafyadan gelen insanlar bir arada yaşıyor. İşte bu yüzden göç müzesi bulunacak. Bu göç hikayeleri unutulmamalı, hatırlanmalı. Bu binanın diğer özellikleri ise Balkanlar’dan gelen insanların bu mahallede yaşamasıdır. Buranın adı halk dilinde Göçmen Mahallesi’dir. Balkan Göçmeni insanlar yine burada demek faaliyetlerini sürdürüp yöresel kültürlerini yaşatacaklar. Balkanlar’da Türk siyasetinin bir önderi var. 1991 yılından sonra sadece partili biri değil oradaki Türk siyasetinin önemli ismini Balkan Göçmeni arkadaşlarımızın önerisiyle burada yaşatmak istedik. İnşallah açılışını Ahmet Doğan ile birlikte yaparız. Hayırlı olsun” Başkan Koçal’ın ardından protokol üyeleri temel atma butonuna basarak inşaata ilk harcı döktüler.

Balkan Gecesi Coşku Dolu Geçti

Yalova Belediyesi’nin Balkan Göçmenleri Kültür ve Dayanışma Derneği(BAL-GÖÇ) ile işbirliği içerisinde düzenlediği Balkan Gecesi Barış Manço Açık Hava Tiyatrosu’nda gerçekleştirildi. Geceye Yalova Belediye Başkanı Yakup B. Koçal ve eşi Suna Koçal, Ak Parti Yalova Milletvekili Temel Coşkun, Taşköprü Belediye Başkanı Şaban Ertan, Bulgaristan Hak ve Özgürlük Hareketi Partisi yetkililerinin yanı sıra çok sayıda misafir katıldı. Yerel Sanatçı Utku Köşedar’ın konseriyle başlayan Balkan Gecesi, misafir ekiplerin folklor gösterileriyle devam etti. Gecede konuşma yapan Yalova Belediye Başkanı Yakup B. Koçal; “Balkan Barışı için folklor ekiplerini, gazetecileri, şairleri, belediye başkanlarını bir araya getirdik. Birbirlerini tanıyan insanlar savaşmaz. Dostluk için çabalar” diye konuştu. Ak Parti Yalova Milletvekili Temel Coşkun ise yaptığı konuşmasında Yalova Belediye Başkanı Yakup B. Koçal’a ve organizasyonda emeği geçenlere teşekkür etti.

Balkan Gecesi, Bulgaristan’ın ünlü sanatçılarından Bilyana konseriyle devam etti. Seslendirdiği parçalarla muhteşem bir gece yaşatan güzel sanatçıya teşekkür plaketi ve çiçeğini Ebru Sanatçısı Suna Koçal takdim etti.

- 29-30 Haziran 2012 tarihleri arasında Raif Dinçkök Kültür Merkezinde Balkanlar ve Türk Dünyası Şairler Buluşması “**Müzik etkinliği**” düzenlenmiştir.

Balkan Savaşı’nın 100. yılı münasebetiyle tertiplenen ve kardeşliğin ön plana çıkartıldığı "Yalova Büyük Balkan Buluşması" organizasyonu kapsamında Balkanlar ve Türk Dünyası şairler buluşması gerçekleştirilmiştir.

Yalova Belediyesi tarafından gerçekleştirilen organizasyona ülkemizin yanı sıra KKTC, Azerbaycan, Bulgaristan ve Makedonya’dan olmak üzere toplam 11 şair katıldı. Gecede Cemal Safi, Yahya Akengin, Habibe Ahmedova (Bulgaristan), Yegane Emiraslanova (Azerbaycan), Beste Sakallı (KKTC), Rüstem Aziz (Bulgaristan), Yusuf Emimi (Makedonya), Nuri Taner, Mehmet Özçelik, Faruk Kırtay ve Hikmet Yavuz şairleriyle katıldı. Gecede ayrıca Yalovalı Şair merhum Ahmet Bağcı’nın da şiirleri okundu.



STRATEJİK HEDEF 7.25

Özellikle kadınlar ve gençler olmak üzere tüm hemşerilerimizin kültürel ve sanatsal yeteneklerinin geliştirilerek; yeni sanatçılar ve zanaatkarlar yetiştirilmesine katkıda bulunulması ve hemşerilerimizin bu çerçevedeki üretimlerinin değerlendirilmesine yönelik çalışmalar yapılması

KARANFİL EV FAALİYETLERİMİZ



Yalova'lı bayanların yoğun ilgi gösterdiği Karanfil evi çalışmalarına tüm hızıyla devam etmektedir, 2002 yılından bugüne kadar binlerce Yalova'lı bayana hizmet etmenin gururunu yaşamaktadır. Yalova'lı bayanlarımız faaliyetimize katılırken 2-6 yaş arası çocuklarına kreş eğitimi verilmektedir, güvenilir ellere teslim ederek gönül rahatlığıyla istedikleri etkinliklerden faydalanabilirler.

Sosyal kültürel kurslar, mesleki eğitim teknik kurslar, devam etmektedir.

Hizmeti Yalova Bayanların ayağına götürme mantığıyla yola çıkarak Karanfil Evlerimizin 7 mahallede şubesi bulunmaktadır.

Mahallelerde bulunan Karanfil Ev binalarında bayanlara yönelik kurslar, eğitimler ve spor aktiviteleri yer almaktadır. Kursiyerlere; Bilgisayar Operatörlüğü, Bilgisayarlı Muhasebe, Okuma Yazma, Diksiyon, İngilizce, Giyim, Dans, vb. kurslar ücretsiz olarak verilmektedir. Bayanlara yönelik verilen eğitimler arasında da ; İlk yardım, Aile Planlaması, Kanseri ve Teşhis Yöntemleri, Psikolog eşliğinde psikolojik destek

BAĞLARBAŞI MAHALLESİ KARANFİL EVİ

Mefruşat Kursu	20 kişi
Hazır Giyim	22 kişi
Bilgisayar	10 kişi
-Toplam, 52 kursiyer, kurslarımıza katılmıştır.	

İSMETPAŞA MAHALLESİ KARANFİL EVİ

Mefruşat-1	18 kişi
Hazır Giyim	11 kişi
Bilgisayar	10 kişi
Okuma Yazma	6 kişi
-Toplam 61 kişi kurslarımıza katılmıştır.	

2012 yılı içerisinde Karanfil Evlerimizde toplam 2637 bayanımız kurslarımıza ve eğitimlerimize katılmıştır. Bayanlarımıza mesleki kursları başarıyla tamamladığı için sertifikaları yapılan törenlerle verilmiştir. 2637 bayanımızın kurslara ve eğitimlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir.

Karanfil Evi 8 Ağustos 2002 tarihinde Almanya'nın RPR Hift E.V kuruluşu ve Yalova Belediyesinin bayanlara armağanıdır.

ile Yaşam ve Mutluluk Seminerleri, Tüp Bebek ve tedavi yöntemleri, Sağlıklı beslenme, Kadın Hakları ve vatandaşlık Eğitimi yer almaktadır. Karanfil Ev spor faaliyetleri içerisinde; fiziksel rahatsızlıkları olan 50 yaş ve üzeri bayanlara yönelik özel sağlık grubu, hafta içi her sabah sahilde yürüyüş yapanlar için sağlık ekipleri ve spor eğitmeni eşliğinde spor yaptırılmaktadır. Ayrıca; sportif etkinlikler arasında doğa yürüyüşü ve kursiyerlerin katıldığı açık hava sporu ile dans dersleri gerçekleştirilmektedir. Yaz aylarında Karanfil Ev binalarında çocuklara yönelik yaz okulu açılmaktadır. Kurslarını başarıyla bitiren kursiyerlere Milli Eğitimden onaylı sertifika verilmektedir.

2012 yılı içerisinde Karanfil Evlerimizde toplam 2637 bayanımız kurslarımıza ve eğitimlerimize katılmıştır. Bayanlarımıza mesleki kursları başarıyla tamamladığı için sertifikaları yapılan törenlerle verilmiştir. 2637 bayanımızın kurslara ve eğitimlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir.

FEVZİÇAKMAK MAHALLESİ KARANFİL EVİ

Makine Nakışı -1	21 kişi
Mefruşat-1	24 kişi
Mefruşat-2	22 kişi
Hazır Giyim	23 kişi
Ahşap Boyama	12 kişi
Okuma Yazma	7 kişi
Spor	21 kişi
Kreş	9 kişi
- Toplam 130 kişi kurslarımıza katılmıştır.	

G.O.P MAHALLESİ KARANFİL EVİ

Makine Nakışı –1	15 kişi
Bilgisayar	8 kişi
Okuma Yazma	5 kişi
El Nakışı-1	11 kişi
Ev Tekstili	22 kişi
Hazır Giyim	10 kişi
Spor	69 kişi
Kreş	9 kişi
-Toplam 140 kişi kurslarımıza katılmıştır.	

PAŞAKENT MAHALLESİ KARANFİL EVİ

Mefruşat	16 kişi
Hazır Giyim	16 kişi
İngilizce	15 kişi
Okuma Yazma	4 kişi
Spor	13 kişi
Kreş	8 kişi
Toplam 72 kursiyer kurslarımıza katılmıştır	

K.KARABEKİR MAHALLESİ KARANFİL EVİ

Dans Kursu	16 kişi
------------	---------

Tel Kırma	20 kişi
Mefruşat	25 kişi
-Toplam 61 kursiyer kurslarımıza katılmıştır.	

B.EVLER MAHALLESİ KARANFİL EVİ

Makine Nakışı –1	19 kişi
Makine Nakışı –2	14 kişi
Koza Nakışı	19 kişi
El Nakışı-1	21 kişi
El Nakışı-2	31 kişi
Mefruşat-1	17 kişi
Mefruşat-2	24 kişi
Hazır Giyim	20 kişi
Ahşap Boyama	12 kişi
İngilizce	17 kişi
Bilgisayar	20 kişi
Bilgisayarlı Muhasebe	20 kişi
Okuma Yazma	8 kişi
Spor	100 kişi
Kreş	10 kişi
-Toplam 342 kişi kurslarımıza katılmıştır	

2012 YILI KURSLAR

MAHALLE	KURS ADI	KURSIYER SAYISI	BAŞLANGIÇ TARİHİ	BİTİŞ TARİHİ
BAĞLARBAŞI (102 kursiyer)	HAZIRGIYIM	33	06.11.2012	31.05.2013
	MEFRUŞAT	30	30.10.2012	19.06.2013
	İĞNE OYASI_1	19	30.10.2012	02.04.2013
	İĞNE OYASI_2	20	05.11.2012	01.04.2013
FEVZİÇAKMAK (120 kursiyer)	AHŞAP BOYAMA	15	08.11.2012	21.03.2013
	EL NAKIŞI	15	30.10.2012	10.06.2013
	HAZIRGIYIM	19	05.11.2012	24.06.2013
	İĞNE OYASI	19	08.11.2012	21.03.2013
	MEFRUŞAT	17	01.01.2012	30.06.2013
	OKUMA YAZMA	5	05.11.2012	27.12.2012
	SPOR	30	HER AY	
GAZİOSMANPAŞA (93 kursiyer)	HAZIRGIYIM	16	05.11.2012	24.06.2013
	MAKİNE NAKIŞI	9	12.11.2012	24.06.2013
	EL SANATLARI	20	16.11.2012	14.06.2013
	MEFRUŞAT	20	07.11.2012	14.06.2013
	SPOR	28	HER AY	
İSMETPAŞA (91 kursiyer)	HAZIRGIYIM	13	26.11.2012	05.06.2013
	OYALAR	31	06.11.2012	17.06.2013
	BİLGİSAYAR OPRT	13	12.11.2012	21.12.2013
	MEFRUŞAT	30	19.11.2012	22.07.2013
	OKUMA YAZMA	4	05.11.2012	28.12.2012

PAŞAKENT (113 kursiyer)	DİKSİYON	17	05.11.2012	25.12.2013
	BİLGİSAYAR OPRT	11	05.11.2012	28.12.2012
	HAZIRGIYIM	19	01.11.2012	08.05.2013
	EL NAKIŞI	20	26.11.2012	24.06.2013
	SPOR	46	HER AY	
RÜSTEMPAŞA (115 kursiyer)	İNGİLİZCE	25	07.11.2012	06.02.2013
	EL NAKIŞI_1	40	21.11.2012	03.07.2013
	ELNAKIŞI_2	20	02.11.2012	18.05.2013
	EL NAKIŞI_3	14		
	MEFRUŞAT	16	05.11.2012	18.06.2013
BAHÇELİEVLER (493 kursiyer)	EL NAKIŞI_1	14	08.11.2012	17.05.2013
	MAKİNE NAKIŞI	16	06.11.2012	09.07.2013
	EL NAKIŞI_2	30	06.11.2012	19.06.2012
	HAZIRGIYIM_1	14	30.10.2012	28.06.2013
	HAZIRGIYIM_2	14	30.10.2012	08.07.2012
	AHŞAP BOYAMA	15	05.11.2012	05.03.2013
	MEFRUŞAT	16	08.11.2012	28.02.2013
	BİLGİSAYAR OPRT	13	19.10.2012	28.12.2012
	OKUMA YAZMA	12	26.11.2012	
	AUTO CAD_1	11		
	AUTO CAD_2	12		
	AUTO CAD_3	9		
	SERAMİK	7		
	SPOR	250	HER AY	
	EBRU	20	OCAK	MAYIS
	İNGİLİZCE_1	20	05.11.2012	28.12.2012
	İNGİLİZCE_2	20	05.11.2012	28.12.2012
SÜLEYMANBEY (177 kursiyer)	BİLGİSAYAR OPRT	12	15.10.2012	17.12.2012
	HAZIRGIYIM	19	16.10.2012	01.07.2013
	TAKI TASARIM	18	01.11.2012	01.03.2013
	RESİM	18	06.11.2012	23.07.2013
	İNGİLİZCE	12	30.10.2012	28.01.2013
	İĞNE OYASI	26	31.10.2012	03.07.2013
	MEFRUŞAT	8	22.10.2012	02.07.2013
	SPOR	64	HER AY	
MUSTAFAKEMALPAŞA (17 kursiyer)	HAZIRGIYIM	5	19.11.2012	28.05.2013
	İĞNE OYASI	12	08.11.2012	09.03.2013

YAZ OKULLARI BAHÇELİEVLER KARANFİL EV

GİTAR	197
BATERİ	168
FOTOĞRAFÇILIK	38
RESİM	36
TOPLAM	439

KARANFİLEVLERİ TARAFINDAN VERİLEN SEMİNERLER

SEMİNERLER	TARİH	SAAT	YER
Gss Kadınlarla İlgili Son Kanunlar Ve Sigorta İşlemleri Semineri	1 Mart	14:00	Bahçelievler Karanfilev
Kendi İşini Kurmak İsteyenlere Girişimcilik Semineri	9 Mart	14:00	Fevzi Çakmak Karanfilev
Kendi İşini Kurmak İsteyenlere Girişimcilik Semineri	15 Mart	14:00	M.K.P. Karanfilev
Evlilik Ve Aile Hayatı Semineri	20 Mart	14:00	Süleymanbey Karanfilev
Evlilik Ve Aile Hayatı Semineri	21 Mart	14:00	Bağlarbaşı Karanfilev
Evlilik ve aile hayatı semineri	22 Mart	14:00	Fevzi Çakmak Karanfilev
Kendi işini kurmak isteyenlere girişimcilik semineri	26 Mart	14:00	Bahçelievler Karanfilev
Evlilik ve aile hayatı semineri	27 Mart	14:00	Paşakent Karanfilev
Evlilik ve aile hayatı semineri	28 Mart	14:00	Kazım Karabekir Karanfilev
Evlilik ve aile hayatı semineri	29 Mart	14:00	İsmetpaşa Karanfilev
Kendi işini kurmak isteyenlere girişimcilik	3 Nisan	14:00	Bağlarbaşı Karanfilev
Gss kadınlarla ilgili son kanunlar ve sigorta işlemleri semineri	5 Nisan	14:00	G.O.P. Karanfilev
Afet bilinç eğitimi (magder)	9 Nisan	14:00	İsmetpaşa Karanfilev
Kendi işini kurmak isteyenlere girişimcilik semineri	12 Nisan	14:00	Süleymanbey Karanfilev
Cilt analizi ve değerlendirmesi	13 Nisan	14:00	Bahçelievler Karanfilev
Bağımlılık yapıcı maddelerle mücadele semineri	17 Nisan	14:00	Fevzi Çakmak Karanfilev
Bağımlılık yapıcı maddelerle mücadele semineri	18 Nisan	14:00	M.K.P. Karanfilev
Cilt analizi ve değerlendirmesi	19 Nisan	14:00	G.O.P. Karanfilev
Cilt analizi ve değerlendirmesi	20 Nisan	14:00	Süleymanbey Karanfilev
Bağımlılık yapıcı maddelerle mücadele	24 Nisan	14:00	Bahçelievler Karanfilev
Bağımlılık yapıcı maddelerle mücadele semineri	25 Nisan	14:00	Bağlarbaşı Karanfilev

- 08-15-22-29 Şubat 2012 tarihlerinde, Bahane Cafe'de Karanfilev'lerinin düzenlemiş olduğu bayanlara yönelik "**Emel ÖZER**" tarafından matine programı düzenlenmiştir.
- 07-14-21-28 Mart 2012 tarihlerinde, Bahane Cafe'de Karanfilevlerinin düzenlemiş olduğu bayanlara yönelik matine programında "**Emel ÖZER**" sahne almıştır.
- 11-18 Nisan 2012 –09-16 Mayıs 2012 tarihlerinde, Karanfil Morgül Cafe'de Karanfilevlerinin düzenlemiş olduğu bayanlara yönelik matine programında "**Emel ÖZER**" sahne almıştır.
- 04-25 Nisan 2012 – 02-23 Mayıs 2012 tarihlerinde Karanfil Morgül Cafe'de Karanfilevlerinin düzenlemiş olduğu bayanlara yönelik matine programında "**Hakan ANAÇ**" sahne almıştır.
- 6 Mayıs 2012 tarihinde, Hıdırellez Kültür ve Bahar Bayramı Kutlama programı kapsamında Karanfilevleri bayanlara yönelik eğlence programında "**Hakan ANAÇ**" tarafından konser verilmiştir..



Nisan ve Mayıs aylarında Morgül Cafe'de düzenlenen matineye bayanlar gösterdiler. Ev işlerinin yorgunluğunu atan bayanlar, Karanfil Evleri organizasyonlarıyla bayanlara yönelik faaliyetler düzenleyen Yalova Belediye Başkanı Yakup B. Koçal'a teşekkür ettiler.

- 25 Haziran 2012 tarihinde, Cumhuriyet Meydanında gerçekleşen "**3. Yalova Karanfil Ev Şenliği**" programında "**Band Kostüm**" konseri düzenlenmiştir.



- 25-30 Haziran 2012 tarihleri arasında Cumhuriyet Meydanında "**3. Yalova Karanfil Ev Şenliği**" programında, Beat Box Show, Canlı Dj Performans, Çekiliş, Karanfilev Kreş gösterisi düzenlenmiştir.
- 25-30 Haziran 2012 tarihleri arasında "**Karanfilev Şenliği**" etkinlikleri kapsamında gelen konuklara (100 kişi) **kokteyl** verilmiştir.
- 27 Haziran 2012 tarihinde, Cumhuriyet Meydanında "**3. Yalova Karanfil Ev Şenliği**" programı dahilinde "**Eşref ÜSTÜN**" tarafından konser düzenlenmiştir.
- 28 Haziran 2012 tarihleri arasında Cumhuriyet Meydanında "**3. Yalova Karanfil Ev Şenliği**" programı dahilinde "**Band Veto**" konseri düzenlenmiştir.
- 30 Haziran 2012 tarihinde, Cumhuriyet Meydanında "**3. Yalova Karanfil Ev Şenliği**" programı dahilinde "**Emel ÖZER**" tarafından konser düzenlenmiştir.

- 20 Ekim 2012 tarihinde Karanfilevlerinin düzenlemiş olduğu matine programında “**Emel ÖZER**” sahne almıştır.

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü, 2012 Yılı içerisinde toplam, **209** adet etkinlik gerçekleştirilmiştir

Konser : 83
Tiyatro : 22
Söyleşi : 1
Etkinlik : 63
Açılış : 5
Sergi : 7

Şiir Dinletisi : 3
Konferans : 1
Panel : 2
Sempozyum : 1
Seminer : 21
Anma Gecesi : 3

STRATEJİK HEDEF 7.26

Belediyemiz sınırları içerisinde kentleşme kalitesine ilişkin sağlık düzeylerinin yükseltilmesi

Sağlıklı yaşamın geliştirilmesi amacıyla; kentleşme kalitesi sağlık göstergelerinin neler olacağı belirlenecek; analiz edilerek bir kitapçık olarak yayınlanacak; bölgesel ve ulusal düzeyde takibinin sağlanması için her türlü medya ile süresiz ya da süreli yayınlarla desteklenecektir. İl Sağlık Müdürlüğü'nün kentleşme kalitesi sağlık göstergesine ait topladığı veriler analiz edildiğinden dolayı bu hedef 2012 yılının ilk altı ayında yapılacaktır

İnsan sağlığına zarar verebilecek riskli mesleklerle uğraşanların her 3 ayda bir sağlık raporu almasının zorunlu olması nedeniyle Sağlık Bakanlığı'nın 2005/1009 Sayılı Genelgesinde açıklanan “portör taraması işi” için Yalova Portör Birimi kurularak sağlık taramaları yapılması konusunda Pilot uygulama olarak başlatılan Aile Hekimliği Yalova'da sorunsuz olarak devreye girdiğinden ilgili meslek guruplarının hizmete erişiminde sıkıntı ortadan kalkmıştır.

Bu çerçevede portör tarama faaliyeti yapılmayacaktır.

Düzeltilmesi gereken her bir kriter için yıl başına %5 iyileştirme hedefi konularak; kamu kurumlarıyla ve Hemşerilerimizle paylaşılması ve yerel sağlık hedefleri haline getirilmesi için bilinçlendirme ve farkındalık yaratma etkinliklerine, toplantı ve seminerlere katılım konularında 2011 Yılında projeye ilgili faaliyette bulunulmamıştır

Sağlık düzeylerini aşağı çeken ve kamu hizmetlerinden yararlanmalarında engeller bulunan 65 yaş üzeri, engelli, uyuşturucu bağımlısı, okuryazarlığı olmayan vb. dezavantajlı kesimler tespit edilerek söz konusu grubun kamu hizmetlerinden yararlanma hakları çerçevesinde gerekli sağlık taramaları, eğitim toplantıları ve seminerler düzenlenecek; ilgili asistan hizmetleri verilmesi ve dezavantajlı ailelere sosyal amaçlı (gıda, ilaç vs.) yardımlar verilmesi kapsamında 6 adet sağlık taraması, 6 adet eğitim, 4 adet de seminer verilmiştir.

STRATEJİK HEDEF 7.27

Şehir sağlığının araştırılması ve geliştirilmesine yönelik olarak “Yalova Kent Sağlığı Araştırma, Geliştirme ve Uygulama Merkezi”nin kurulması

*** Destekleyici Çevreler (Tüm çocuklar için daha iyi çevreler, göçmenler ve sosyal bütünleşme, yaş dostu şehirler, sağlıklı yaşlanma, aktif vatandaşlık, sağlık hizmetleri ve sosyal hizmetler, sağlık bilinci)

Hoş geldin Bebek Projesi kapsamında 3 ayını doldurmuş bebeklerin sağlık ve

Dünya Sağlık Örgütü Avrupa Sağlıklı Kentler Ağı 5. faz üyelik çalışmaları tamamlanmış 2011 Mayıs ayında Yalova Belediyesi üyeliği kabul edilmiştir.

Kent sağlığı merkezimizce uzun dönem kent sağlığı hedeflerine uygun faaliyetler başlatılmış, diğer birimler ve diğer kamu kurumları tarafından yürütülen projelere destek sağlanmış faaliyetlerine ortak olunmuştur. Avrupa Sağlıklı kentler birliği ve Türkiye Sağlıklı kentler birliği 5. faz stratejik hedefleri doğrultusunda yürütülen faaliyetler ise;

beslenmeleriyle ilgili olarak ailelerin bilinçlendirilmeleri 2010 yılı Haziran ayından itibaren devam etmekte olup, İl Sağlık Müdürlüğü ile birlikte Yalova'da ikamet eden 3 ayını doldurmuş bebek sahibi ailelerin çoğunluğuna ulaşılmıştır

Organik Ulaşım projesi kapsamında Proje ortakları Yalova Valiliği, Yalova Belediye Başkanlığı, Yalova'da ikamet eden tüm vatandaşlar ile Şehir içi trafik sorununu azaltmak, Sağlıklı yaşam döngüsünü hazırlamak, enerji tasarrufunu sağlamak, hava ve gürültü kirliliğini azaltma hedefiyle 10.000,00 TL bütçe karşılığında Haziran 2010 yılında başlamış olup proje devam etmektedir. Proje kapsamında hedeflenen organik ulaşım çalışmaları tamamlanmıştır. Dünya Sağlık Örgütü Avrupa Sağlıklı kentler birliği Haziran 2012 St. Petesburg şehrinde yapılan toplantısında Sağlıklı Kentsel Çevre sunumu yapılmıştır.



Türkiye Sağlıklı Kentler Birliği Mayıs 2012 Trabzon toplantısı ve ev sahibi olarak Ekim 2012 Yalova Toplantıları gerçekleştirilmiş ve organik ulaşım faaliyetlerinden ve gelinen noktalar konusunda sunumlar yapılmıştır.

Diyabet Okulu projesi kapsamında çalışmalarımız Yalova Belediye Başkanlığı, Yalova Özel Hastanesi ve tüm diyabetli hastalarımızın katılımları ile Diyabetli hastaların yaşam kalitelerinin artırılması hedefiyle kurumumuz tarafından yer tahsisi yapılarak Haziran 2012 tarihinde başlamış olup halen devam etmektedir. Proje kapsamında 200 hastaya diyabet okul sertifikası verildi. Hastalara diyabet komplikasyonları, ilaç ve insülin kullanım bilgisi, evde bakım, ayak bakımı ve sağlıklı beslenme konuları öğretildi



İşyerinde stresle mücadele projesi kapsamında çalışmalarımız Yalova Belediye Başkanlığı, Özel Yalova Hastanesi ve belediye çalışanlarının katılımları ile "Çalışanların Kendilerinden ve Çevrelerinden Kaynaklanan Stresle Baş Edebilmelerini Sağlamak" hedefiyle kurumumuz tarafından yer tahsisi yapılarak Eylül 2012 tarihinde 25 belediye çalışanına stresle baş edebilme yöntemleri anlatıldı

Çevresel Faktörlerin Cilt Üzerine Etkileri projesi kapsamında çalışmalarımız Yalova Belediye Başkanlığı, Optimer Sağlık Ürünleri A.Ş. ve belediye çalışanlarının katılımları ile "Katılımcıların Cilt Analizleri Ve Bakımlarının Yapılarak, Değişen İklim Şartlarına Göre Cilt Bakımlarını Yapabilmelerini Öğretmek" hedefiyle kurumumuz tarafından yer tahsisi yapılarak Ekim 2012 tarihinde 15 belediye çalışanına cilt bakımı yöntemleri anlatıldı.

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ 2012 YILI FAALİYET RAPORU

1-KÜLTÜR-SANAT FAALİYETLERİ:

İlimizde Kültür ve Sanat Faaliyetlerinin 2005 yılında Belediye Konservatuarının kurulmasıyla ilk temelleri atılmıştır.

Yalova Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü 5393 sayılı Belediye Kanunun 49. maddesi gereğince Belediye Meclisi 2006/Ekim ayı toplantısında norm kadro ilke ve standartlar çerçevesinde kurulmuş bir müdürlüktür.

Yalova'mızın kültürel ve sanatsal değerlerini korumak, geliştirmek, gençlere sanatsal destek vermek, kültür ve sanatta yeni imkanlar oluşturmaktır. Bu doğrultuda, aralıksız olarak sürdürdüğümüz kültürel etkinlikler dizisi ile kişisel gelişim ve eğitim seminerlerinin yanı sıra çeşitli akademik ve entelektüel konuları içeren bilimsel ve sanatsal konferanslar, anma geceleri, panel, şiir geceleri, müzik dinletileri, çocuk ve yetişkin tiyatro oyunları, Ramazan Şehri ve yaz festivalleri ile kültürün ve sanatın bütün güzelliklerini Yalova halkına yansıtmının mutluluğunu yaşamaktayız.

- Ocak ayı Kültür Sanat Etkinlikleri kapsamında Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, 13 Ocak 2012 tarihinde Belediye Konservatuarı tarafından **T.H.M** "**Kıvırcık Ali**" anma gecesi düzenlenmiştir.



Yalova Belediye Konservatuarı geçtiğimiz yıl trafik kazasında hayatını kaybeden Türk Halk Müziği Sanatçısı Kıvırcık Ali'yi (Ali Özütemiz) türkülerıyla andı. . Gecede Tansu Örçen, Fidan Özer, Özgür Yavuz tarafından Merhum Kıvırcık Ali'nin eserleri seslendirildi.

Yalova Belediyesi Raif Dinçkök Kültür Merkezi'nde gerçekleştirilen geceye Yalova Belediye Başkanı Yakup B. Koçal ve çok sayıda davetli katıldı.

Yalova Belediye Konservatuarı solistlerinin seslendirdiği eserlerle bir kez daha başarısını gösterdiğini belirten Yalova Belediyesi Kültür İşlerinden Sorumlu Başkan Yardımcısı Hikmet Yavuz, Şef Salih Levent Ekin ve solistlere çiçek takdim ederek teşekkür etti.

- 22 Ocak 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde Yalova Belediyesi konservatuarı tarafından **T.H.M**, "**Ah Bu Şarkılar**" konseri düzenlenmiştir.
- 22 Ocak 2012 tarihinde, Belediye Konservatuarı tarafından **T.S.M** "**Selma Yetişen**" konseri düzenlenmiştir.

Yalova Belediye Konservatuarı Türk Sanat Müziği Topluluğu tarafından Yalova Belediyesi Raif Dinçkök Kültür Merkezi'nde gerçekleştirilen konsere Yalovalılar büyük ilgi gösterdi.



Salonun tamamen dolduğu etkinlikte, birçok kişi konseri ayakta takip etti. 2012 yılının ilk konserine çıkan Yalova Belediye Konservatuvarı Türk Sanat Müziği Topluluğu, Şef Faruk Ömer Öskan yönetiminde solo ve koro eserler seslendirdi. Konser, davetlilerden büyük alkış aldı.

- 03 Şubat 2012 tarihinde, Raif DİNÇKÖK Kültür Merkezinde sahnelenen konser kapsamında, Şef İnci ÖZDİL yönetiminde ki Bursa Bölge Devlet Senfoni Orkestrası Yalovalı Sanat severlerle buluştu



- Şubat ayı Kültür - Sanat Etkinlikleri kapsamında Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, 19 Şubat 2012 tarihinde, Belediye konservatuvarı tarafından **T.H.M** konseri düzenlenmiştir.



Salonun tamamının dolduğu etkinliği, Yalova Belediyesi Kültür İşlerinden Sorumlu Başkan Yardımcısı Hikmet Yavuz ile Halk Eğitim Merkezi Müdürü Cahit Yıldırım da takip etti. Şef Salih Levent Ekin yönetiminde solo ve koro eserlerin seslendirildiği konserin sonunda Yalova Belediye Başkan Yardımcısı Hikmet Yavuz, koro adına Leven Ekin'e çiçek takdim ederek teşekkür etti.

- Şubat ayı Kültür Sanat Etkinlikleri kapsamında Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, 26 Şubat 2012 tarihinde, Belediye konservatuvarı tarafından **T.S.M** "**İstanbul Şarkıları**" konseri düzenlenmiştir.
- 19 Şubat 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde Belediye konservatuvarı tarafından **T.H.M** konser düzenlenmiştir.
- 02 Mart 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı Bursa Bölge Devlet Senfoni Orkestrası konseri sahnelenmiştir.

Yalova Belediyesi Raif Dinçkök Kültür Merkezi'nde sahnelenen etkinlik, Şef Şahin Uçar yönetiminde sahne alan T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı Bursa Bölge Devlet Senfoni Orkestrası, klasik müziğin unutulmaz eserlerini seslendirdi.



- 11 Mart 2012 tarihinde, Belediye Meclis salonunda, DERUNİ (Ali Tan ve Ekrem Pehlivanoğlu) konseri sahnelenmiştir.
- Mart ayı Kültür Sanat Etkinlikleri kapsamında Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, 21 Mart 2012 tarihinde, Belediye konservatuvarı tarafından **T.S.M** konser düzenlemiştir.
- 25 Mart 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde Belediye Konservatuvarı tarafından **T.S.M "Bir Őarkısın Sen "** gecesi düzenlenmiştir.
- 11 Mayıs 2012 tarihinde Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, **"Kaşmir Orotoryosu"** programında Belediye konservatuvarı **"Mehteran takımı"** konser düzenlemiştir.
- Mayıs ayı Kültür Sanat Etkinlikleri kapsamında Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, 23 Mayıs 2012 tarihinde Belediye konservatuvarı tarafından **T.H.M,"Anadolu Folk"** konseri düzenlenmiştir.



Günümüze kadar yansıyan 1980'li yılların unutulmaz eserleri Şef Salih Levent Ekin'in yönetiminde 10 kişilik ekip Barış Manço, Erkin Koray, Cem Karaca. halka açık ve  cretsiz Konser düzenlemiştir.

Türk dünyasında yaz mevsiminin geliŐi anlamına gelen Hıdırellez, önemli gelenek ve g reneklerimizden biridir. Kültürümüzün yaŐatılması, gelecek kuŐakların da bilgilenmesi adına büyük önem taşımaktadır. 3 yıldır geleneksel hale getirdiğimiz Hıdırellez kutlamalarını T GEM tesislerinde düzenlendi.



- 10 Haziran 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde Belediye konservatuarı tarafından **T.S.M** konseri düzenlenmiştir.
- 30 Haziran 2012 tarihinde, Barış Manço Açık Hava Tiyatrosunda **“Dursun Ali ERZİNCANLI”** tarafından halk konseri düzenlenmiştir.
- 03 Temmuz 2012 tarihinde TİGEM’de Makedonya ekibine Belediye konservatuarı tarafından **“müzik etkinliği”** düzenlenmiştir.
- 05 Temmuz 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde Colombia **“Jazz Bant”** konseri düzenlenmiştir.
- 15 Temmuz 2012 tarihinde, Akköy Şehitliğinde, şehitlere Belediye konservatuarı tarafından **“Mehteran”** konseri düzenlenmiştir.

19 Temmuz 2012 tarihinde, Yalova’nın düşman işgalinden kurtuluşunun 91. Yıl etkinlikleri kapsamında Cumhuriyet meydanında **“Yalova Belediyesi Mehter Takımı”** ve **“Funda ARAR”** konseri düzenlenmiştir



Yalova’nın düşman işgalinden kurtuluşunun 91. yıldönümü, çeşitli etkinliklerle kutlandı. Yalova Belediyesi tarafından Cumhuriyet Meydanı’nda düzenlenen Funda Arar konserinde coşku zirveye çıkarken, geceye Yalova protokolü ve halkı büyük ilgi gösterdi. Yalova Belediyesi Mehteran Takımı da etkinlikte özel bir konser verdi

- 06 Temmuz 2012 tarihinde, Barış Manço Açık Hava Tiyatrosunda “Geleneksel Toplu Sünnet Şöleni”nde **“Sevcan ORHANLI”** tarafından konseri düzenlenmiştir.
- 14 Temmuz 2012 tarihinde, **“Büyük Balkan Buluşması”** etkinlikleri kapsamında **“Bilyana ve Dans grubu”** tarafından konser düzenlenmiştir.
- Yalova’nın Kurtuluş etkinlikleri ve Balkan Şenlikleri kapsamında 15 Temmuz 2012 tarihinde düzenlenen **“Caner GÜLSÜM ve Arzu ŞAHİN”** tarafından konseri düzenlenmiştir.
- 28 Temmuz 2012 tarihinde G.O.P Mh. Meydanında Belediye konservatuarı tarafından **T.H.M** konseri düzenlemiştir.
- Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında 20 Temmuz ve 12 Ağustos 2012 tarihinde **“Eşref ÜSTÜN”** tarafından konseri düzenlenmiştir.
- Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında 23 Temmuz ve 07 Ağustos 2012 tarihlerinde **“Nilay ARGUN”** tarafından konseri düzenlenmiştir.

- Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında 24-30 Temmuz tarihlerinde Belediye konservatuarı tarafından feshanede **T.H.M** konser düzenlemiştir.
- 25 Temmuz ve 06 Ağustos 2012 tarihinde Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında **“Murat KARDAS”** tarafından konser düzenlenmiştir.
- Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında 27 Temmuz ve 08 Ağustos 2012 tarihinde **“Bahar TAŞKIRAN”** tarafından konser düzenlenmiştir.
- Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında 27 Temmuz – 04 Ağustos 2012 tarihinde Belediye konservatuarı tarafından “mini anfide” **T.S.M** konser düzenlemiştir.
- Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında 21-29 Temmuz 2012 tarihinde Belediye konservatuarı tarafından **T.S.M** konseri düzenlemiştir.
- Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında 01 Ağustos 2012 tarihinde **“Orhan TONKA”** tarafından konser düzenlenmiştir.
- Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında 03 Ağustos 2012 tarihinde feshanede **T.S.M** konseri düzenlemiştir
- Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında 03 Ağustos 2012 tarihinde **“Emel ÖZER”** tarafından konser düzenlenmiştir.
- 03-04 Ağustos 2012 tarihinde Gazipaşa Cd. Mini Anfi’de Belediye konservatuarı tarafından **T.H.M ve T.S.M** konseri gerçekleşmiştir..
- 9 Ağustos 2012 tarihinde Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında Barış Manço Açık Hava Tiyatrosunda **“Fatih Sultan Mehmet Korosu”** konseri gerçekleşmiştir.
- Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında 09 Ağustos 2012 tarihinde **“Orhan TONKA”** tarafından konser gerçekleşmiştir.



- 11 Ağustos 2012 tarihinde Yalova Belediyesi tarafından düzenlenen Ramazan Ayı etkinlikleri kapsamında sevilen sanatçı **“Fatih KISAPARMAK”** Barış Manço Açık Hava Tiyatrosu’nda sahne aldı.

- Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında 02-13 Ağustos 2012 tarihinde **“Hakan ANAÇ”** sahne aldı.
- Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında 12 Ağustos 2012 tarihinde Paşakent Mh. Küçük Anfi’de **T.S.M.** konseri gerçekleşti.
- Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında 14 Ağustos 2012 tarihinde **“Bayram BÜYÜKORUÇ ve Servet TEKİN”** tarafından konser gerçekleşti.
- Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında 14-17 Ağustos 2012 tarihlerinde Belediye konservatuarı tarafından Feshane’de **“Tasavvuf Müziği”** konseri gerçekleşti.
- Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında 18 Ağustos 2012 tarihinde Feshane’de T.S.M. konseri gerçekleşti.

- Ramazan Şehri etkinlikleri kapsamında Bayramın 1. günü 19 Ağustos 2012 tarihinde Belediye konservatuvarı tarafından Feshane’de T.S.M konseri gerçekleşti.
- Kültürel ve Ramazan ayı etkinlikleri kapsamında 16-17-21-22-23-25-26-27-28-29-31-temmuz 2012 ve 01-02-03-04-05-06-08-10-11-12-13-14-15-16 Ağustos 2012 tarihlerinde Türk Sanat Müziği ses sanatçısı “Zeki BAŞ” tarafından konserler gerçekleşti.
- 09 Eylül 2012 tarihinde, Barış Manço Açık Hava Tiyatrosunda “Her Cepheden Bir Seda, Yurdum İçin Canım Fedâ” geçmişten günümüze “Türk Tarihi Orotoryosu” gerçekleşmiştir.
- 20 Ekim 2012 tarihinde Karanfilevlerinin düzenlemiş olduğu matine programında “Emel ÖZER” sahne almıştır.
- 08 Aralık 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde “Ari Roland Caz Dörtlüsü” konseri sahne aldı.



- 22 Aralık 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde İstanbul Devlet Opera ve Balesi Tarafından “Yalova Konseri” sahnelenmiştir.
- 06 Ocak 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, “Kanlı Nigar” adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



- 15 Ocak 2012 tarihinde Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **“Münasebetsiz”** adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



Televizyon ekranlarından tanınan ünlü isimlerin yer aldığı oyunda; Çetin Akcan, Kerem Fırtına, Melih Ekener, Zafer Algöz, Hidayet Erdiñç, Seda Akman, Erkan Pekbay sahne aldı. Otel odasında yaşanan komşuluğun komediyle sahnelendiğı 2 perdelik tiyatro oyunu, izleyicilerden büyük alkış aldı. Gecenin sonunda ‘Münasebetsiz’ oyununun tiyatro ekibini tebrik eden Yalova Belediyesi Kültür İşlerinden Sorumlu Başkan Yardımcısı Hikmet Yavuz, izleyiciler adına ekibe plaket ve çiçek takdim etti.

- 21 Ocak 2012 tarihinde Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **“Yalan İçinde Yalan”**, adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



Yalova Belediyesi Raif Dinçkök Kültür Merkezi'nde sahnelenen iki perdelik komedide Ebru Akel, Feride Çetin, Füsun Erbulak, Somer Kavran, Levent Ünsal ve Kerim Yağcı gibi isimler rol aldı.

‘Yalan İçinde Yalan’ tiyatro ekibini tebrik eden Yalova Belediyesi Kültür İşlerinden Sorumlu Başkan Yardımcısı Hikmet Yavuz, izleyiciler adına ekibe plaket ve çiçek takdim etti.

- 04 Şubat 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **“Ömürsün Doktor”** adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.

Levent Ünsal, Somer Karvan, Rüzgar Aksoy, Kerim Yağcı, Necmi Aykar, Gümeç Alpay, Sedanur Özgür'ün oynadığı iki perdelik komedi izleyicilerden büyük alkış aldı. Tiyatro oyununun ardından oyuncularını tebrik eden Yalova Belediyesi Kültür İşlerinden Sorumlu Başkan Yardımcısı Hikmet Yavuz, oyunculara çiçek ve Yürüyen Köşk maketi takdim etti.



- 10 Şubat 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **“İyi Günde Kötü Günde”** adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



İki perdelik komedi oyununda Savaş ve Leyla karakteriyle Ali Poyrazoğlu ve Nilgün Belgün rol aldı. İki usta oyuncunun büyük alkış aldığı oyunda, birbirlerinden kopamayan karı-koca öyküsü konu alındı. Gecenin sonunda Yalova Belediyesi Kültür İşlerinden Sorumlu Başkan Yardımcısı Hikmet Yavuz oyuncularını tebrik ederek, çiçek ve Yürüyen Köşk maketi takdim etti.

- 18 Şubat 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **“Benimle Oynarmısın”** adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir





Uygur Kardeşlerden Kahkaha Tufanı

Yalova Belediyesi Raif Dinçkök Kültür Merkezi'nde sahnelenen oyuna Yalova'lılar büyük ilgi gösterdi. Büyük usta Nejat Uygur'un kaleme aldığı biri dağınık yaşama sahip, diğeri ise onun tam aksi olan iki kardeşin hikayesinin anlatıldığı oyunda saf kardeşinin hayatını değiştirmeye karar veren Muttalip'in evinde yaşanan komik olavlar 3 perde olarak sahnelendi.

- 03 Mart 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **"Koca Sinan"** adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



Hakan Altınel'in yazıp yönettiği 'Koca Sinan' tiyatro kadrosunda Nurseli İdiz, Orhan Kılıç, Tarık Papuççuoğlu gibi ünlü isimler bulunuyor. Mimar Sinan'ın hayatının, mimarlık anlayışının, eserlerinin konu edileceği oyun.

Osmanlı tarihinin altın çağı olan Kanuni dönemine eserleriyle damga vuran Mimar Sinan'ın Süleymaniye Camii'ni inşasını anlatan "Koca Sinan" isimli oyun



- 09 Mart 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **"Sondan Sonra"** adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



Dennis Kelly'nin yazdığı oyunun kadrosunda, Emre Kinay ve Ahu Türkpençe yer alıyor. Oyun 2 perde olarak sahnelendi.

- 15-16-17 Mart 2012 tarihlerinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde “Safahat, Mehmet Akif Dönüyor.. Ya siz Neredesiniz” adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



Yalova Belediyesi Raif Dinçkök Kültür Merkezi'nde sahnelenen oyunda; Mehmet Akif Ersoy'un kişiliği, edebi kimliği ve ahlaki değerlere bağlılığı anlatıldı. Hilali Hasanov'un yönetip Uğur Uzunok'un yazdığı tek perdelik oyunda Ahmet Yenilmez sahne aldı.

- 28 Mart 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde “Sinek Kocam Olsun Başımda Bulunsun” adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.
- 27 Mart 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde “Başlangıç” adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.

Yalova Belediyesi kültür etkinlikleri programı kapsamında 27 Mart Dünya Tiyatrolar Günü'nde sahne alan 'Başlangıç' adlı tiyatro oyunu, izleyiciden büyük alkış aldı.



Yazar Uğur Uludağ'ın yeni oyununu yazamaması üzerine yaşananların anlatıldığı tiyatro oyunu, izleyicilerin beğenisine sunuldu. Barış Ataş, Demet Şaşmaz, Doğa Rutkay, Yosi Mizrahi, Hakan Bilgin, Yağmur Kaşifoğlu, Funda Pelin Kurt ve Uğur Uludağ'ın rol aldığı 2 perdelik komedi, izleyiciden tam not aldı. Gecenin sonunda Yalova Belediyesi Kültür İşlerinden Sorumlu Başkan Yardımcısı Hikmet Yavuz, yetenekli tiyatroculara çiçek ve Yürüyen Köşk maketi takdim etti.



- 29 Mart 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **“Her Yöne 90 dk.”**, adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.
- 30 Mart 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **“Tatlı Çarşamba”** adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



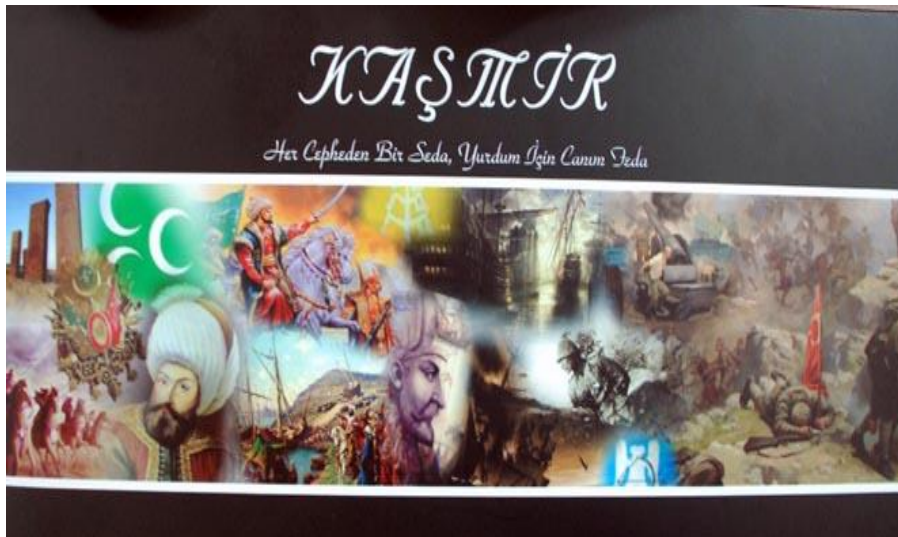
Kadın-Erkek İlişkileri Üzerine Harika Bir Komedi

Yalova Belediyesi kültür-sanat etkinlikleri kapsamında Raif Dinçkök Kültür Merkezi'nde sahne alan, binlerce yıldır süregelen kadın-erkek ilişkisine dair sorunları, yaratıcı ve eğlenceli bir dille sahneye taşıyan 'Tatlı Çarşamba' adlı oyun Yalovalılar tarafından büyük bir beğeniyle izlendi.

T.C. Kültür Bakanlığı desteğiyle hazırlanan Genel Sanat Yönetmenliğini Emre Kinay'ın yaptığı 'Tatlı

Çarşamba' adlı oyunda ünlü oyuncular Sibel Turnagöl, Sait Genay, Burcu Kara ve Cem Yanılmaz'ın sahne performansları seyirci tarafından ayakta alkışlandı.

- 31 Mart 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **“Oğluma Bir Haller Oldu”**, adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.
- 11 Mayıs 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **“Kaşmir- Her Cepheden Bir Seda, Yurdum İçin Canım Feda”** adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



Yalova Belediyesi tarafından düzenlenen etkinlikte Anadolu topraklarının bin yıllık tarihini yazan şehitlerimiz, tiyatro yolculukta anıldı

- 09 Eylül 2012 tarihinde, Barış Manço Açık Hava Tiyatrosunda “Her Cepheden Bir Seda, Yurdum İçin Canım feda” adlı **“Kaşmir”** tiyatro oyunu sergilendi.
- 12 Ekim 2012 tarihinde Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **“Tebessümünüz Teveccühünüzdür”** adlı tiyatro oyunu sergilendi.



Mustafa Küçükkalıpcı'nın yazıp Eda Yıldız'ın yönettiği Oyunda Ferdi Taş, Eda Yıldız, Gülşah Köktürk, Merve Özge Yılmaz, Erdem Erdoğan, Bayram Erkişi, Hilal Doyran, Aytağrul Çalışkan, Ömer Samed Kurtulmuş, Deniz Öner rol aldı.

- 24 Kasım 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **“Karı Koca Arasında Ufak Tefek Cinayetler”** isimli tiyatro oyunu sergilendi.
- 15-16 Aralık 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **“Çizmeli Kedi”** adlı 4 seanslık çocuk tiyatrosu oyunu sergilendi.
- 14 Ocak 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde Prof. Dr. Bingür SÖNMEZ tarafından **“Sarıkamış Harekatı ve Sonuçları”** adlı panel gerçekleştirildi.

Sarıkamış Şehitleri Anıldı.



Yalova Belediyesi ile Sanat Gönüllüleri Eğitim ve Araştırma Derneği'nin birlikte düzenledikleri organizasyonda 'Sarıkamış Harekatı ve Sonuçları' anlatıldı.

- 13 Mart 2012 tarihinde Halk Eğitim Merkezi Salonunda, “İstiklal Marşının Kabulü ve Mehmet Akif Ersoy”u anma programında **“Asım Karekteri”** konulu panel sergilenmiştir.
- 19 Temmuz 2012 tarihinde, Yalova'nın düşman işgalinden kurtuluş etkinlikleri kapsamında Halk Eğitim Merkezi konferans salonunda **“Yalovanın Kurtuluşu”** konulu konferans düzenlenmiştir.
- 27 Temmuz 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **“Osmanlı ve Balkanlar”** konulu **sempozyum** düzenlenmiştir.

Balkan Savaşları'nın 100. yılı münasebetiyle çeşitli kültürel ve bilimsel etkinlikler düzenleyen Yalova Belediyesi, 27 Temmuz 1302'nin yıldönümünde Halil İnalçık Osmanlı Tarihi Araştırmaları Enstitüsü ile birlikte sempozyum düzenlendi.



Osmanlı Tarihi : 1302-1481 Uluslar Arası Sempozyumu" Gerçekleştirildi



- 08 Mart 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, **"8 Mart Dünya Kadınlar Gününde"** etkinliğinde **"Şebnem KISAPARMAK"** tarafından **söyleşi** programı düzenlenmiştir.



8 Mart Dünya Kadınlar Günü dolayısıyla Yalova Belediyesi tarafından Raif Dinçkök Kültür Merkezi'nde düzenlenen programa katılan Şebnem Kısaparmak, bir buçuk saatlik sahne performansı ile ayakta alkışlandı.

- 18 Mart 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, **"18 Mart Çanakkale Zaferi"** gecesi kutlandı.

18 Mart Çanakkale Zaferi Kutlandı.

Gecede, ülkemiz için Çanakkale'de canını veren şehitlerimiz de anıldı.



- 2 Mart 2012 tarihinde, Halk Eğitim Merkezi salonunda, **"İstiklal Marşının Kabulü ve Mehmet Akif Ersoy"**u anma programı yapılmıştır.
- 27 Temmuz 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **"Osmanlı Devletinin Kuruluşunun 710. yılı"** anma töreni yapıldı.

- 27 Ocak 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde Nuri ÇIRAĞI, Mustafa AYDIN, Cemal DİVANİ, Orhan ÜSTÜNDAĞ, Mkasut FERYADİ, Kul NURİ katılımıyla **“Ozanlar Yalova’da Buluşuyor”** adlı etkinlik gerçekleştirilmiştir.
- Şubat ayı Kültür ve Sanat Etkinlikleri kapsamında Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, 25 Şubat 2012 tarihinde Sunay AKIN tarafından **“Söz Gösterisi”** adlı program düzenlenmiştir.
- Ramazan etkinlikleri kapsamında **“çocuk oyunu”** (Tembel Çocuk, 5 adet, Sihirli Orman, 5 adet ve Karagöz-Hacivat, 5 adet, **“Şişme palyaço”** gösterimi 15 gün ve **“palyaço gösterimi”** 30 gün hizmet vermiştir.
- 29 Haziran 2012 tarihinde, Barış Manço Açık Hava Tiyatrosu’nda “Asef ve Azeri Türk Kadınlar Birliği” katkısıyla düzenlenen **“Türkiye Azerbeycan Dostluk Gecesi”** programı dahilinde **“Ahmat Şafak, Cavit Tebrizi, Tuna Güvenç”** tarafından konser düzenlenmiştir.
- 29-30 Haziran 2012 tarihleri arasında Raif Dinçkök Kültür Merkezinde Balkanlar ve Türk Dünyası Şairler Buluşması **“Müzik etkinliği”** düzenlenmiştir.
- 03 Temmuz 2012 tarihinde, Anfi Tiyatroda Belediye ve Yalova Gönüllü Sivil Toplum Kuruluşları tarafından düzenlenen **“Kur’an Ziyafeti”** programı yapılmıştır.
- Toplu Sünnet şöleninde, çocuklara **“palyaço”** gösterim hizmeti vermiştir.
- 23 Eylül 2012 tarihinde, Belediye konservatuar binasında, konservatuar açılış etkinlikleri yapılmıştır.
- 07 Ekim 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **“El-Muallim-Mücteba”** konulu program(Kur-an Ziyafeti) yapılmıştır.



Yalova Belediyesi tarafından organize edilen etkinlikle Kuran-ı Kerim okuma Dünya 3.sü ve Türkiye 1.si, aynı zamanda İlahi ve Tasavvuf Müziği Sanatçısı olan Cahit Nazlı ile İlahi Sanatçısı Ahmet Kemal Yalovalılar ile buluştu.

- 21 –25 Mart 2012 tarihinde, Güzel Sanatlar sergi salonunda, **“Dünya Şiir Günü”** etkinliğinde Yalova’lı **“Şairler Şiir”** sergisi açılmıştır.
- 16 Haziran 2012 tarihinde, Güzel Sanatlar Merkezi sergi salonunda Belediye konservatuarı tarafından **“Fotoğraf Sergisi”** açılmıştır.
- 23-30 Haziran 2012 tarihind,e Güzel Sanatlar Merkezi sergi salonunda Belediye konservatuarı tarafından **“Resim Sergisi”** açılmıştır.
- 25-30 Haziran 2012 tarihinde, Güzel Sanatlar Merkezinde sergi salonunda Belediye konservatuarı tarafından Karanfilev şenlikleri kapsamında **“Resim ve Fotoğraf Sergisi”** açılmıştır.
- 19 Ekim 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde 3. Yalova Foto Maraton etkinlikleri kapsamında **“Fotomaraton Sergisi”** açılmıştır.
- Yalova Belediyesi ile Yalova Nene Hatun Eğitim ve Yardımlaşma Derneği'nin ortaklaşa düzenledikleri organizasyonla 10 Kasım Atatürk'ü Anma Günü ve Atatürk Haftası kapsamında, Güzel Sanatlar Merkezinde Fehim İbrahimhakkıoğlu ve Esra

İbrahimhakkioğlu Yıldırım'ın “Çakıl Taşlarından Hayatlar” isimli resim sergisi , açılmıştır.

10 Kasım'a Özel Sergi



Çakıl taşlarıyla resimlere hayat veren Fehim İbrahimhakkioğlu ve kızı Ebru İbrahimhakkioğlu Yıldırım'ın eserlerinin yer aldığı sergi 10 Kasım Atatürk'ü Anma Günü ve Atatürk Haftası münasebetiyle gerçekleşmiştir.

AÇILIŞLAR

- 11 Mayıs 2012 tarihinde, Osmanlı Parkı'nda şehitlerimize özel hazırlanan “Şehitler Abidesi” nin açılışı yapılmıştır.
- 09 Haziran 2012 tarihinde, Cumhuriyet Meydanında “Cumhuriyet Meydan” açılışı yapılmıştır.
- 27 Temmuz 2012 tarihinde, “Osmanlı Çesmesi” açılışı yapılmıştır.
- 04 Ekim 2012 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde “Organik Ulaşım” açılışı yapılmıştır.
- 07 Ekim 2012 tarihinde, S.S Yalova Su Ürünleri Kooperatifi Balıkçı Barınağı Tesislerinde “Yapay Resif” projesi açılışı yapılmıştır.

SOSYAL YARDIMLAR

- Belediyemiz ve Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından yapılan ortak çalışmada tiyatro izlemeye gelen öğrencilere **1824 adet kitap** dağıtılmıştır.
- İlimiz Fatih Sultan Mehmet Anadolu Lisesi masa tenisi takımı Aksaray İlinde Düzenlenen liseler arası masa tenisi Türkiye şampiyonasına giden takımı için 23 kişilik **araç tahsis** edilmiştir.
- 21 Mart 2012 tarihinde Nevruz etkinliklerinde katılımcılara ve halka (300 kişi) **ve etli pilav ve ayran** verilmiştir.
- İlimiz 75. Yıl Ziya Gökalp İlköğretim Okulu ve Bahçeşehir İlköğretim Okulu masa tenisi takımı Zonguldak ilinde düzenlenen masa tenisi Küçükler Grup Birinciliği yarışmasına giden takımı için 14 kişilik **araç tahsis** edilmiştir.
- İlimiz Öğretmen Yusuf Ziya İlköğretim Okulu Müdürlüğü Yıldız Kızlar Futbol Turnuvası Çanakkale İlinde Düzenlenen kız futbol takımı için 18 kişilik kişilik **araç tahsis** edilmiştir.
- İlimiz Rahmi Tokay İlköğretim Okulu ve Termal İlköğretim Okulu Müdürlüğü Balıkesir İlinde Voleybol Grup yarışmalarına giden voleybol takımı için 27 kişilik **minübüs tahsis** edilmiştir.
- İlimiz Cumhuriyet İlköğretim Okulu Kuşadası'nda Küçükler Futbol Türkiye Şampiyonasında İlimizi temsil eden futbol takımının ulaşimleri için 18 kişilik **minübüs tahsis** edilmiştir.
- İlimizde faaliyet gösteren Acarspor'un Çanakkale İli Biga İlçesinde U.17 kategorisi yaş grubu Türkiye şampiyonasına giden futbol müsabakalarında sporcuların ulaşimleri için 28 kişilik **minübüs tahsis** edilmiştir.

- İlimiz Atatürk İlköğretim Okulu basketbol takımı Tekirdağ İlinde grup birinciliği yarışmasına giden takımın uluşımları için 18 kişilik **minübüs tahsis** edilmiştir.
- İlimiz Bahçelievler İlköğretim Okulu Düzce İlinde yıldız futbol grup birinciliği müsabakalarına katılan takımın ulaşımı için 18 kişilik **minübüs tahsis** edilmiştir.
- İlimiz anadolu Lisesi Balıkesir İlinde basketbol müsabakalarına giden sporcularına 18 kişilik **minübüs tahsis** edilmiştir.
- İlimiz Yalova Anadolu Lisesi Balıkesir ilinde futbol müsabakalarına katılım için 24 kişilik **araç tahsis** edilmiştir.
- İlimiz Gaziosmanpaşa İ.Ö.O Edirne ilinde yıldızlar erkek hentbol müsabakalarına giden sporcularına 18 kişilik **araç tahsis** edilmiştir.
- 11 Mayıs 2012 tarihinde Raif Dinçkök Kültür Merkezinde sergilenen “Kaşmir-Her Cepheden Bir Seda, Yurdum Sana Canım Feda” isimli oratoryo ve şehitler Abidesi açılışına gelen konuklara (100 kişi) **öğle ve akşam yemeği** tertip edilmiştir.
- 2012 Büyük Balkan kapsamında 21-25 Haziran 2012 tarihlerinde düzenlenen Balkan Kardeş Şehirler Spor Turnuvası için Yurt içi ve Yurt dışından gelen sporcuların, misafirlerin ve rehberlerin **“konaklama (250 kişi), öğle ve akşam yemeği (500 kişi)** tertip edilmiştir.
- Her yıl düzenlenen **“Geleneksel Toplu Sünnet Şöleni”** için fakir ve ihtiyaç sahibi muhtaç ailelerin çocuklarına (75 kişi) sünnet yapılması için sünnetçi kiralınması, ailelerin çocuklarına sünnet davetiyesi (10.000 adet) bastırılması, Sünnet Şölenine gelen sanatçı ve ekibine (15 kişi) **“akşam yemeği”** verilmesi, 120 adet sünnet kıyafeti alınmış ve 500 adet balon dağıtılıp, palyaço gösterimi yapılmıştır.



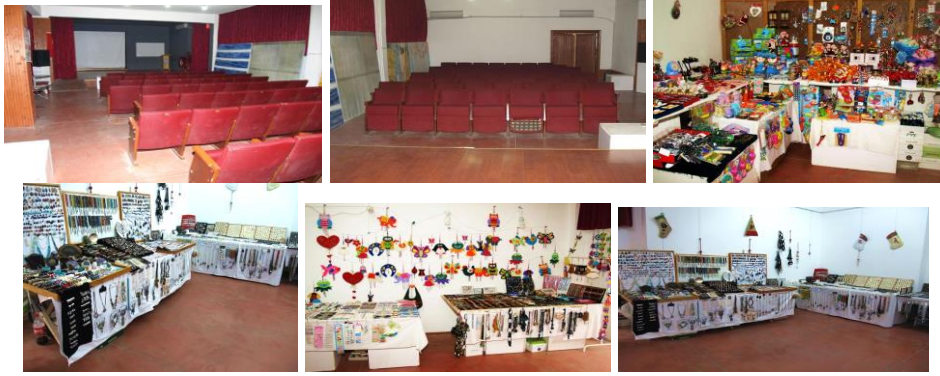
- Uluslar arası Büyük Balkan Buluşması kapsamında 18 Temmuz'da düzenlenen Altın Karanfil Halk Dansları yarışmasında dereceye giren yarışmacılara 1.'ye 2.500 TL, 2.'ye 1.500 TL ve 3.'ye 500 TL **ödül** verilmiştir.
- Uluslar arası Büyük Balkan Buluşması kapsamında düzenlenen Fotoğraf yarışmasında dereceye giren yarışmacılara 1.'ye 2.500 TL, 2.'ye 1.500 TL ve 3.'ye 550 TL **ödül** verilmiştir.
- Uluslar arası Büyük Balkan Buluşması kapsamında düzenlenen Otantik Kostüm yarışmasında dereceye giren yarışmacılara 1.'ye 750 TL, Mansiyon ödülü 250 TL'den ve 5 kişiye toplam 1.250 TL **ödül** verilmiştir.
- 25-30 Haziran 2012 tarihleri arasında **“Karanfilev Şenliği”** etkinlikleri kapsamında gelen konuklara (100 kişi) **kokteyl** verilmiştir.
- Yalova Turizm ve Folklor Araştırma Geliştirme Derneği (TUFAG) ekibine Ramazan ayında 350 kişiye **iftar yemeği** verilmiştir.
- Yalova 9. Uluslar arası Kafkas Halk dansları ve müzik festivaline gelen gruplara **konaklama** (116 kişi) sağlanmıştır.

- Ulusal ve uluslar arası **Kültür Sanat Festivali** için ilimize yurt içi ve yurt dışından gelen konukların ve rehberlerin **“konaklaması (3500 kişi), öğle ve akşam yemeği(8000 kişi)”** verilmiştir.
- Belediyemiz tarafından düzenlenen 10.10.2012 tarihinde “Kadın Sağlığı-Meme ve Guatr Hastalıkları Konferansı” ve 12.10.2012 tarihinde “Tebessümünüz Teveccühünüzdür” adlı tiyatro etkinliğine gelen katılımcılara **“öğle ve akşam yemeği”** (50 kişi) verilmiştir.

KÜLTÜR SANAT MERKEZLERİ

GÜZEL SANATLAR MERKEZİ

Geçmişte Tekel binası olarak kullanılan merkezimiz Yalova Belediyesinin girişimlerinin sonucunda Güzel Sanatlar Merkezi olarak faaliyete geçmiştir. 80 kişilik kapasiteye sahiptir. İçerisinde kafeterya,sergi salonu mevcuttur.



UĞUR MUMCU KÜLTÜR SANAT MERKEZİ



SAHNE																			
KAP	A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14				
	B	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
	C	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
	D	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
	E	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
	F	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	G	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	H	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
BALKON																			
KAP	I	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
	J	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
	K	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
UĞUR MUMCU KÜLTÜR MERKEZİ										YALOVA BELEDİYESİ									
TİYATRO SALONU																			
YERLEŞİM PLANI																			

1994 yılında faaliyete geçen Uğur Mumcu Kültür Sanat Merkezi 185 kişilik kapasiteye sahiptir.Özel Tiyatrolar,Seminerler,Yıl sonu gösterileri,Tüm Resmi Kurum aktiviteleri yapılmaktadır. Fuaye ve Cafe bulunmaktadır.

RAİF DİNÇKÖK KÜLTÜR MERKEZİ



440 kişilik çok amaçlı salon, 130 kişilik, konferans, seminer salonu kütüphane, sergi alanları, kafeterya, eğitim alanları, gezi dinlenme ve servis alanlarından oluşuyor RDKM projesi, 24 Eylül 2010 Londra'da, gayrimenkul alanında dünyadaki en başarılı projelerin ödüllendirildiği "2010 Avrupa Gayrimenkul Ödülleri'nde", 39 ülkeden katılan rekor sayıda proje arasında 'Ticari/Rekreasyon Yapıları' kategorisinde Avrupa'nın en iyileri arasına girme başarısını göstermiştir.

RDKM'nin zarf yapısındaki dış cephe kaplamasında, dirençli yapı çeliği (COR-TEN A) kullanılmıştır. Bu malzeme havanın doğal etkisi ile okside olmakta (paslanmakta), yapısında olan bakırın reaksiyonu ile yüzeyinde koruyucu bir tabaka oluşturmaktadır. Bakım ve boya istemeyen, kendisini sürekli yenileyen bu malzeme ile Yalova'nın sanayi ve doğal varlıklarını bütünleştiren bir konsept hedeflenmiştir.



YALOVA BELEDİYESİ, KONSERVATUVAR FAALİYETLERİ



Yalova Belediyesi Konservatuvarı 2005 yılı Ekim ayında kurulmuş olup faaliyetlerini sürdürmektedir.

Yalova'da sanat ve kültür çalışmalarına yön verebilen, yurtiçi ve yurtdışı organizasyonlarda kentimizi temsil edebilen, sanat üreten kişi ve kurumlarla uyumlu, kurumsallaşmış, çağdaş, modern, dinamik bir konservatuvar oluşturmak.

Eğitim verdiğimiz kentimiz öğrencilerini üniversitelerin konservatuvar bölümlerine yerleştirmek için gerekli çalışmaları yapmak.

Gönüllülük esasının hakim olduğu, sanatsal ve kültürel çalışma yapan sivil toplum kuruluşlarını destekleyerek, kent içinde gönüllü çalışmaların önemini vurgulamak., özendirmek, Yalova Belediyesi'nin imkanları ile yapılacak kültürel ve sanatsal organizasyonlarda kültürümüzün temel değerleri ile uyumlu, popüler kültürün gençlik üzerinde ki tahribatlarını azaltabilecek, kentlilik vizyonuna uygun sanatçı seçimlerine öncülük yapmak.

Ulusal ve Uluslararası sanat yarışmaları düzenleyerek Yalova'yı çekim merkezi haline getirmek,kent içinde değişik dallarda sanatsal çalışmaların gelişmesini sağlayarak sanatsal çeşitliliği oluşturmak.

YALOVA MEHTERAN TAKIMI

Mehter dost, sevgi, birlik ve kahramanlık ocağıdır. Mehteri kendine has özellikleri ile korumak yaşatmak gelecek nesil'e bırakmak her Türk'ün görevidir. Mehter; mızıkacı, çadırcı, kavas gibi muhtelif manalarda kullanılmış bir tabirdir Mehter Farsça " MIHTER" kelimesinin Osmanlılarca ULU-BÜYÜK manasına gelen bir kelimesinden alınmıştır. Dilimizde bu kelimenin Arapçalaştırılmış şekillerinden " MEHTER" kullanılmaktadır.



Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı sayın Hikmet YAVUZ'UN uzun uğraşları sonucunda Mehteran takımı, Sosyal ve Kültür İşleri Müdürlüğü olarak tarih, turizm ve kültür zenginliklerini Yalova'da hayata geçirmiştir.

2012 yılında konservatuar bölümünde eğitim alan, bölüm ve öğrenci sayıları :

RESİM BÖLÜMÜ	: 7 Akademik	- 27 Kursiyer
PİYANO BÖLÜMÜ	: 21 Akademik	- 22 Kursiyer
GİTAR BÖLÜMÜ	: 25 Akademik	- 29 Kursiyer
FÜLÜT BÖLÜMÜ	: 1 Akademik	- 10 Kursiyer
BATI ŞAN BÖLÜMÜ	: 5 Akademik	- -----
BAĞLAMA BÖLÜMÜ	: 5 Akademik	- 21 Kursiyer
B.KEMAN BÖLÜMÜ	: 13 Akademik	- 12 Kursiyer
TSM KEMAN BÖLÜMÜ	: 13 Akademik	- 15 Kursiyer
MEY-ZURNA-NEY BÖLÜMÜ	:	- 2 Kursiyer
UD-KANUN BÖLÜMÜ	: -----	- 8 Kursiyer
FOTOĞRAF BÖLÜMÜ	: -----	- 12 Kursiyer
MEHTERAN BÖLÜMÜ	: 34	
THM KOROSU	: 45	
TSM KOROSU	: 18	
TASAVVUF KOROSU	: 25	

Konservatuarımız Akademik Bölümlerinde 90 , Kurs Bölümlerinde 138 , Mehteran Bölümünde 34, T.H.M Korosu 45, T.S.M Korosu 18, Tasavvuf Grubu 25 olmak üzere 350 öğrenci eğitim almıştır.

1.1.11. STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ

AMAÇ - 14

Belediyemizce sunulan hizmetlerin aynı zamanda müşterisi niteliğinde olan Hemşherilerimizin talep ve beklentilerini doğrultusunda yönetimde etkinlik ve verimliliğin artırılmasını temin etmeye yönelik Stratejik Plan hükümleri ve Kalite Yönetim Sistemi (KYS) standartlarının kurumsal ölçekte eksiksiz ve sürekli uygulanması

STRATEJİK HEDEF 14.38

Belediyemizde Türk Standartları Enstitüsü gözetim ve denetiminde yürütülen KYS kapsamındaki standartların tüm birimler tarafından içselleştirilerek yaşayan bir yönetsel mekanizma olarak kullanımının sağlanması

TSE ISO 9001:2008 versiyonuna geçişle ilgili tüm çalışmalar tamamlanmış olup TSE ISO 9001:2008 belgesi alınmış ve TSE ile sözleşme imzalanmıştır.

Strateji Geliştirme Müdürlüğü “**Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İle ve Standartlarına Dair Yönetmelik**” hükümlerine uygun olarak Belediye Meclisi’nin 03/04/2007 tarih ve 11/77 sayılı kararı kurulmuş olup çalışmalarını 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 41. maddesi, 06/01/2007 tarihli Strateji Geliştirme Birimlerinin Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik hükümleri ve 2010 – 2014 Yalova Belediyesi Stratejik Planında yer alan maddeler uyarınca yürütmektedir.

Yalova Belediyesi Stratejik Plan Uygulamaları Müdürlüğümüzce 6 aylık ve yıllık periyotlarla izlenerek raporlanmıştır.

2010 – 2014 yıllarını kapsayan Stratejik Plan belgesi, Belediyemizin görev alanına giren “Kentsel Yapı ve Çevre”, “Sağlık, Spor, Kültür ve Sosyal Yaşam”, “Kurumsal Yapı ve Katılımcı Yönetim”, “e-Belediye Uygulamaları” ile “Ekonomi ve Ticaret” olmak üzere beş ana sektörü kapsamaktadır.

Yalova Belediyesinin görev alanına giren beş ana sektör altında 24 adet stratejik amaç, 53 adet stratejik hedef ve bu hedefleri gerçekleştirmeye yönelik 208 adet faaliyet bulunmakta olup her yıl tekrarlanarak yapılması gerekenler ile 2012 yılı sonuna kadar yapılması gereken faaliyetlerin toplam sayısı da 153’tür.

STRATEJİK HEDEF 14.39

2010 – 2014 yılları için Yalova Belediyesi Stratejik Planı ile Performans Programının hazırlanması ve plan uygulamalarına ilişkin izleme ve ölçümlerin periyodik aralıklarla yapılması

Müdürlüğümüz Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin 7. Maddesinin (d) fıkrasında yer alan “**İdarenin görev alanına giren konularda, hizmetleri etkileyecek dış faktörleri incelemek, kurum içi kapasite araştırması yapmak, hizmetlerin etkililiğini ve**

tatmin düzeyini analiz etmek ve genel araştırmalar yapmak” hükmü uyarınca hazırlanan iş süreçleri üzerinde analizler yapılarak süreçlerin güncellenmesi ve kullandığımız belge yönetim programına entegrasyonu sağlanmıştır.

17 müdürlükte 2 adet İç Tetkik ve 1 adet dış tetkik (TSE tarafından Gözetim Tetkiki) yapılarak sistemin sürekliliği sağlanmıştır.

2010 – 2014 yıllarını kapsayan Stratejik Plan belgesi, Belediyemizin görev alanına giren “Kentsel Yapı ve Çevre”, “Sağlık, Spor, Kültür ve Sosyal Yaşam”, “Kurumsal Yapı ve Katılımcı Yönetim”, “e-Belediye Uygulamaları” ile “Ekonomi ve Ticaret” olmak üzere beş ana sektörü kapsamaktadır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Plan ve Proje Müdürlüğü, Hukuk İşleri Müdürlüğü, Temizlik İşleri Müdürlüğü, Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü, Yazı İşleri Müdürlüğü, İnsan Kaynakları ve Eğitim

Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü, Özel Kalem Müdürlüğü, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ile Veteriner İşleri Müdürlüğü'ne ait dilekçe, şikâyet ve görevlere ilişkin analiz raporları hazırlanarak iyileştirmeler yapılması sağlanmıştır.

Başkanlık Makamına, iyileştirme alanları tespit edilerek haftalık ve/veya aylık olarak vatandaşların dilekçe ve şikâyetlerine ilişkin istatistikî raporlar hazırlanmış ve gereği yapılmak üzere ilgili müdürlüklere iletilmiştir.

Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Hukuk İşleri Müdürlüğü, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü ve Yazı İşleri Müdürlüğü ile ilgili olarak "Birim Bazlı Verimlilik Değerlendirme Raporu" hazırlanmış olup raporlar Başkanlık Makamına sunularak ilgili müdürlüklerde iyileştirme yapılması sağlanmıştır.

İş Zekası Programı aracılığıyla müdürlüklerin, belgelerini anlık olarak takip etmelerine imkan veren çeşitli raporlar hazırlanmış ve olumsuzluklara anında müdahale edilmesi sağlanmıştır.

TSE tarafından 10/06/2010 tarihinde verilen ve 10/06/2013 tarihine kadar geçerliliği olan KY-1535-03/KG-01/10-R nolu Kalite Yönetim Sistemi Belgesi gereği 24-25 Mayıs 2012 tarihinde TSE tarafından gerçekleştirilen Gözetim Tetkiki sonucunda, Yalova Belediye Başkanlığının *TS EN ISO 9001:2008* şartlarına uygun bir Kalite Yönetim Sistemine sahip olduğu teyit edilmiştir.

Kalite Yönetim Sistemi çerçevesinde yapılan planlı faaliyetlerin sonuçlarının etkinliğinin TS EN ISO 9001:2008 Standardının şartlarına uygun sürdürülüp sürdürülmediğini tespit etmek amacıyla 17/01/2012 – 18/01/2012 tarihlerinde 2011 Yılı II. Dönem İç Tetkiki ve 12 – 13 Temmuz 2012 tarihlerinde de 2012 Yılı I. Dönem İç Tetkiki gerçekleştirilmiş ve İç Tetkik Raporu hazırlanmıştır.

Kalite Yönetimi Sistemi çerçevesinde yapılan planlı faaliyetlerin sonuçları Yönetim Temsilciliği Raporları hazırlanarak 26 Ocak 2012 tarihinde 2011 Yılı 2. Dönem ile 24 Temmuz 2012 tarihinde 2012 Yılı 1. Dönem Yönetimin Kalite Yönetim Sistemini Gözden Geçirme Toplantılarında değerlendirilmiş ve başkanlık makamına sunulmuştur.

Vatandaş memnuniyetini taahhüt eden bir kalite politikasına sahip olan Yalova Belediyesi; uygulanan Kalite Yönetim Sistemi'nin gereği olarak vatandaşların beklentilerini en iyi derecede karşılamak için gerekli düzeltici ve önleyici faaliyetlerde bulunabilmek amacıyla periyodik olarak "Memnuniyet Anketi" uygulamaları yapmaktadır.

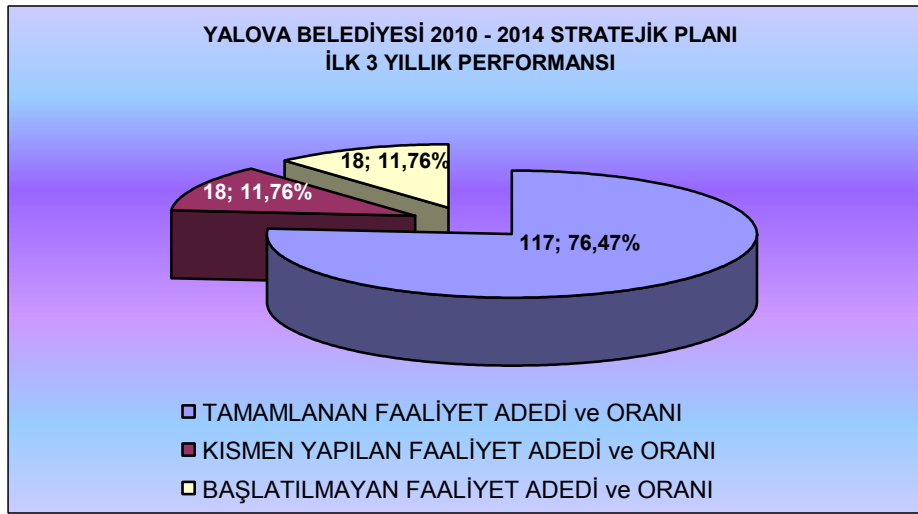
2012 Yılı için yapılan çalışma 1.200 kişi üzerinden planlanmış olup ölçme araçları belediyenin değişik noktalarındaki hizmet binalarında ve ana hizmet binasında uygulanmıştır. Geriye dönen ve geçerli sayılan 1.034 adet anket üzerinden değerlendirilme raporu hazırlanmış ve ilgili birimler bilgilendirilmiştir.

Müdürlüğümüze bağlı bulunan Hizmet Masaları tarafından kayda alınan ve birimlerce yapılarak sonlandırılan şikâyetlerden 19.611'i üzerinden memnuniyet yoklaması yapılmış olup %82,23'lük memnuniyet oranı elde edilmiştir.

Strateji Geliştirme Müdürlüğü bünyesindeki Hizmet Masaları Koordinatörlüğü tarafından 2012 yılında 43.596 adet dilekçe, 26.657 adet şikâyet olmak üzere toplam 70.253 adet müracaat kayda alınmış ve ilgili birimler nezdinde işlem görmesi temin edilmiştir. Ayrıca Hizmet Masaları Koordinatörlüğü tarafından aylık olarak birim ve konu bazında analiz yapılarak ilgili birimlerle paylaşılmıştır.

2010 – 2014 Stratejik Planı Uygulama Performansı

MÜDÜRLÜKLER	2010 - 2014 STRATEJİK PLANI İLK 3 YILLIK DEĞERLENDİRME TABLOSU				
	TOPLAM FAALİYET ADEDİ	TAMAMLANAN FAALİYET ADEDİ	KISMEN YAPILAN FAALİYET ADEDİ	BAŞLATILMAYAN FAALİYET ADEDİ	PERFORMANS ORANI
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	4	4	0	0	100,00%
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	41	30	10	1	85,37%
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2	2	0	0	100,00%
İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	6	6	0	0	100,00%
İNSAN KAYNAKLARI ve EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	31	13	5	13	50,00%
İŞLETME ve İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	6	6	0	0	100,00%
İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ	3	3	0	0	100,00%
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	10	8	1	1	85,00%
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	4	3	0	1	75,00%
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	6	5	0	1	83,33%
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	5	5	0	0	100,00%
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	9	9	0	0	100,00%
ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	9	8	0	1	88,89%
VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	6	6	0	0	100,00%
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	8	6	2	0	87,50%
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	3	3	0	0	100,00%
BELEDİYE GENELİ	153	117	18	18	82,35%



MÜDÜRLÜKLER	2010 - 2014 STRATEJİK PLANI 2012 YILI YILLIK DEĞERLENDİRME TABLOSU	
	KISMEN YAPILAN FAALİYET NUMARALARI	BAŞLATILMAYAN FAALİYET NUMARALARI
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	10, 11, 15, 40, 41, 43, 44, 94, 106, 127	52
İK ve EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	177, 178, 182, 183, 185	136, 137, 139, 140, 141, 146, 147, 179, 180, 184, 192, 195, 198
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	114	113
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ		166
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ		153
ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		80
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	203, 204	

Bahse konu müracaatlardan, dilekçe ve şikâyetlerin birim bazındaki dağılımı aşağıdaki gibidir:

2012 YILI MÜDÜRLÜKLER BAZINDA MÜRACAAT DAĞILIMLARI	TOPLAM MÜRACAAT	SÜRESİNDE TAMAMLANAN	SÜRESİNİ AŞARAK TAMAMLANAN	İŞLEMDE
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	115	94	21	
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	15856	13126	2599	131
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	139	120	17	2
İMAR MÜDÜRLÜĞÜ	5470	3274	2163	33
İK VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	1321	914	399	8
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	28306	24934	3320	52
İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ	224	185	39	
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	812	453	359	
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	951	685	263	3
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	113	83	30	
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	2847	1600	1207	40
STRATEJİ VE GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	138	83	52	3
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	6217	4864	1351	2
ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1964	1235	663	66
VETERİNERLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1274	1191	83	
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1185	1176	9	
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	3321	2796	522	3



Coğrafi Bilgi Sistemi çalışmalarının tamamlanarak; oluşturulan dijital haritaların belediye hizmetlerinin etkinleştirilmesi ve verimliliğin maksimizasyonunda altlık olarak kullanılması

STRATEJİK HEDEF 20.45

Belediyemizce sunulan kentsel hizmetlerle doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olan tüm alt yapı haritalarının 2012 yılı sonuna kadar hazırlanarak dijital ortamda kullanıma açılması

Genel su haritaları elimizdeki mevcut bilgilerle kullanıma açılmıştır.

Yağmur suyu kanallarına ilişkin bilgileri ihtiva eden alt yapı altlık haritalar tamamlanmıştır

İlgili Müdürlüklerden beklenen veri çalışmaları devam etmektedir.

Belediyemiz sınırları içerisinde geçen doğalgaz hatlarına ilişkin bilgileri ihtiva eden alt yapı haritaları tamamlanmış olup kullanıma açılmamıştır

Belediyemiz sınırları içerisinde geçen telekomünikasyon hatlarına ilişkin bilgileri ihtiva eden üst yapı haritaları yetkili resmi kuruluşla işbirliği yapılarak 2012 yılı sonuna kadar hazırlanması konusunda 2011 yılında faaliyette bulunulmamıştır.

Belediyemiz sınırları içerisinde geçen elektrik dağıtım hatlarına ilişkin bilgileri ihtiva eden üst yapı haritaları yetkili resmi kuruluşla işbirliği yapılarak 2012 yılı sonuna kadar hazırlanması konusunda 2011 yılında faaliyette bulunulmamıştır.

STRATEJİK HEDEF 20.46

Kentin topografik altlık üzerine o bölge ile mekansal referanslı olan her konuda bilgi aktaran kartografik ürünlerin oluşturulması

“Binaların Fiziki Durum Haritaları” Geoced ortamında hazırlanarak kullanıma açılmıştır

Binaların “Kat Yoğunluk Haritaları” Geoced ortamında hazırlanmış, kullanıma açılmamıştır.

Belediyemiz sınırları içerisindeki ulaşım ağı ve dış bağlantı noktaları ile güzergah bilgilerini ihtiva edecek “Ulaşım Haritası” haritası hazırlanmış, kullanıma açılmamıştır

Belediyemiz sınırları içerisindeki bütün yerleşim birimlerini ihtiva eden “Nüfus Yoğunluk Haritaları” 2012 yılı sonuna kadar hazırlanarak kullanıma açılması hedefi doğrultusunda Nüfus kayıt işlemleri tamamlanmış olup harita üzerine işlenmesi tamamlanacaktır

Belediyemiz sınırları içerisindeki bütün yerleşim alanları, işyerleri, kamu binaları, üretim tesisleri vb. risk alanlarına ilişkin bilgileri ihtiva edecek “Doğal Afet Risk Haritası” 2013 yılı sonuna kadar hazırlanması kapsamında 2011 yılında faaliyette bulunulmamıştır.

Yalova Merkez 10 mahallede bulunan Cadde ve Sokaklara ait fiziksel tespit çalışması sahada yapılarak var olan envanter çıkarılmış ve fotoğrafları çekilmiştir.

Yeni uygulama sonucu oluşan Cadde ve Sokaklara numarataj çalışması yapılmış, ADNKS veritabanına işlenerek KBS ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü kullanımına açılmıştır.

Yalova Merkez 10 mahallede bulunan işyeri kapı numaraları hazırlanarak sahada binalara tatbik edilmiştir.

Stratejik Amaç 20 Stratejik Hedef 46 Faaliyet 181 kapsamında Yalova Merkez 10 mahallede bulunan işyerlerinin fotoğrafları çekilerek KBS aktarımına hazır hale getirilmiştir.

Stratejik Hedef kapsamında Cad ortamında numarataj haritasının Cadde – Sokak esasına göre güncellemeleri yapılmıştır.

STRATEJİK HEDEF 20.47

Belediyemiz ait imar planları ve anılan planlarda belirlenen imar durumlarına ilişkin haritasal bilgilerin internet ortamında Hemşerilerimizin bilgisine sunulması

Mevcut kadastro haritaları yeniden oluşturulmuş olup sisteme aktarılmamıştır.

Yalova merkez mahallelerini kapsayan ada ve parsel bazında yeni kadastro haritasına ilaveler yapılarak güncellemeleri yapılmıştır.

Stratejik Hedef kapsamında Unacad ortamında ilave alanlardaki imar durumları güncellenerek internet üzerinden yayınlanmasına uygun hale getirilmiştir.

AMAÇ - 21

Güncel donanım – yazılım ve sistem mimarisiyle entegre edilmiş bilişim teknolojilerini etkin ve verimli bir şekilde kullanarak; Belediyemiz nezdindeki bütün işlere ait işlemlerin, mobil, görsel ve dinamik bir yapıda interaktif olarak Hemşerilerimizin kullanımına sunulması

STRATEJİK HEDEF 21.48

Veri bütünlüğü sağlanmış olarak interaktif hizmetleri kentin belirli noktalarında konumlandırmak suretiyle, Hemşerilerimizin kentsel hizmetlere daha güvenli ve hızlı erişimlerinin temin edilmesi

Mevcut programların güncel versiyonları yükseltilmiş ve ihtiyaç olunan donanımlar alınmıştır

Fiber kablo ve akıllı switchler alınmış olup sistem entegrasyonunun Wi-fi yapıya dönüştürülmesi işlemleri devam etmektedir.

Faaliyet kapsamında mobil belediyecilik kapsamında KBS (Kent Bilgi Sistemi) uygulamaları içinde bulunan belge yönetimi programının internet ortamına taşınması çalışmaları tamamlanmış olup başta yöneticiler olmak üzere kullanıcılara eğitimleri verilmiştir.

2012 yılı başından itibaren elektronik imza kullanımına başlanmıştır. Bu amaçla TÜBİTAK ile gerekli görüşmeler ve yazışmalar gerçekleştirilmiştir. Meclis üyelerimiz dâhil olmak üzere 151 adet elektronik imza sertifikası alınmış ve ilgili kişilere teslim edilmiştir. Elektronik imza kullanımı ile ilgili eğitimler sertifika sahiplerine verilmiştir.

EĞİTİMİ VEREN		KİŞİ	GÜN	SAAT	EĞİTİM ADI
MUSTAFA	ERTÜRK	59	2	3	E-İMZA
SELÇUK	KARAYAVUZ	13	1	1	Mekan Bağımsız Çalışma Yöntemleri
ELVİN-ANIL	TOMRUK-GÜR	58	4	9	Tablet Kullanımı ve Mobil Kbs
		130	7	13	

Belediye Bilişim Sistemleri bünyesinde bulunan sistem yönetim unsurlarının (8 adet sunucu, cisco router, network omurgası vb.) periyodik bakımları yapılmıştır. Sistem üzerindeki FortiNet ürünü network, mail trafiği ve güvenlik yönetimi ile ağ içindeki tüm hareketlerin logunu saklayan sisteminin yeni sürümü (FortiMail, FortiGate, FortiAnalyzer) satın alınmış ve bütünleştirilmesi sağlanmıştır.

1024 Kpbs G.Shdsl kurumsal internet hattı üzerinden yapılan hizmetlerimizin (E-belediye, Online işlemler, Banka FTP, Kent Rehberi ve harita uygulamaları) tamamı Türk Telekom ile yapılan yazışmalar Metro İnternet teknolojisi üzerinden hizmet vermeye başlamıştır. Dış birimlerimizin tamamı (Fen İşleri, Zabıta, İtfaiye, Hal, Veterinerlik ve Kültür İşleri) fiber kablo ile ana omurgaya bağlanmış ve sistemin domain yapısı üzerinden çalıştırılmışlardır.

Belediyede bilişim sistemi hizmetlerini sunan sunucularımızın tamamı Windows 2003 sürümünden Windows 2008 sürümüne geçişleri sağlanmıştır.

Sistemin virüs saldırılarından korunması amaçlı Nod32 Anti virüs programı 3 yıllık olarak satın alınmış olup tüm kullanıcılara yeni sürümün güncel hali kullanılır duruma getirilmiştir.

Ağ yapısının reorganizasyonu için gerekli olan yönetilebilir switchler(9 adet) satın alınmış olup ilgili katlara montajı yapılmış Cat6 ile ana omurgaya bağlantısı sağlanmıştır.

Belediye bünyesindeki tüm müdürlüklere ait arşivlerin dijital ortama dönüştürülmesi çalışmaları 2011 yılında başlamıştır. Bu amaçla satın alınan program 2011 yılı Temmuz Ayında devreye alınmıştır. 2012 yılında ise müdürlüklerdeki arşivlere ait belgelerin tarama, indeksleme ve uygulama programına uygun hale getirme işi ilk önce İmar ve Şehircilik İşleri Müdürlüğü olmak üzere sırası ile diğer Müdürlüklerin belge tarama işlemleri devam etmiştir. İmar ve Şehircilik İşleri Müdürlüğü arşivinde bulunan 989.341 adet A4 belge, 4240 adet A3 belge ve 207.538 metre A0

proje taranmıştır. Diğer Müdürlüklerin tamamı gerçekleştirilememiştir. İhale edilen 3.000.000 adet belge Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün tamamı, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün tamamı, Zabıta Müdürlüğü'nün tamamı ve İşletme İştirakler Müdürlüğü'nün bir kısım belgeleri taranarak 3.000.000 adede ulaşılmıştır. Belgeler indekslenerek kullanılan belediye uygulama programı ile bağlı hale getirilmiştir.

Son kullanıcılar tarafından kullanılan Microsoft Ofis yazılımları(Word, Excel vb.) 2003 sürümünden 2010 sürümüne yükseltmek üzere satın alınmış ve güncellemeleri yapılmış ve hala yapılmaktadır.

STRATEJİK HEDEF 21.49

Hemşerilerimize Belediye Hizmet Binasına gelmeden internet üzerinden hizmet verilmesi

Stratejik hedef konusunda 2011 yılında faaliyette bulunulmamıştır.

2012 yılı sonuna kadar e-ihbarname (su faturası), emlak, ilan reklam gibi yıllık beyanlar e-bildirge şeklinde hemşerilerimize mail gönderilerek gerçekleştirilmesi konusunda 2012 yılında faaliyette bulunulmamıştır

E-beyan; hemşerilerimizin emlak, su, çevre temizlik vergisi vs. beyanlarının internet üzerinden verilmesi 2014 yıl sonuna kadar sağlanması konusunda 2012 yılında faaliyette bulunulmamıştır

E-belediye uygulamaları kapsamında 2012 yılı sonuna kadar kentin belirli bölgelerine yerleştirilecek kiosklar aracılığıyla hızlı ödeme noktaları oluşturulması konusunda 2012 yılında faaliyette bulunulmamıştır



Belediyemiz sınırları dâhilindeki taşınmazların kayıt altına alınmalarını temin etmek üzere numaralandırılması ve yeni bina numaralarının tatbikinin sağlanması

STRATEJİK HEDEF 22.50

Belediyemiz sınırları dâhilindeki taşınmazlara ilişkin numaralama işlemlerinin yapılarak; bilgilerin ilgili kamu kurum ve kuruluşları ile paylaşılması

Yalova Belediye meclisinin 04/08/2009 tarih ve 22/281 nolu meclis kararına istinaden yeni sokak isimlerini içeren Kent Rehberi Corel DRAW ortamında hazırlanan harita güncellenerek kamu kurum ve kuruluşları ile Belediyemiz bünyesindeki birimlerle paylaşılarak kullanıma açılmıştır

Bina numaralandırma işlemi tamamlanmış olup işyeri numara montaj işleri devam etmektedir

Cadde ve sokak levhalarının sistem üzerinde güncellenmesi işi çerçevesindeki numaralama çalışmaları tamamlanmıştır

AMAÇ – 23

Kurum içerisinde kullanılan Kent Bilgi Sistemi otomasyon programının tüm birimlerce kullanımı ve program hizmeti verilmesi.

STRATEJİK HEDEF 23.51

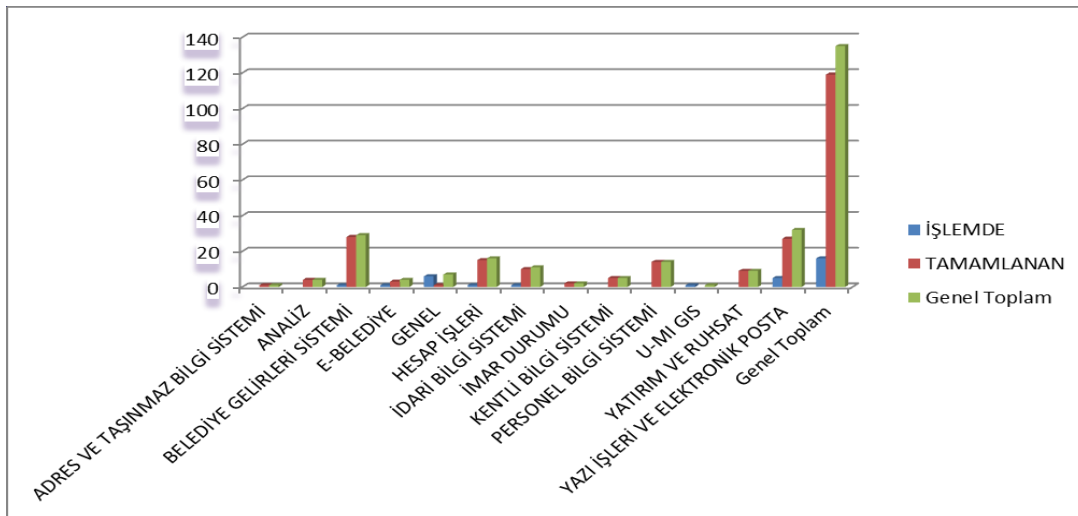
Veri bütünlüğünü sağlamaya yönelik çalışmaların hayata geçirilmesi

Hemşerilerimizin T.C. kimlik numaralarının sisteme uyarlanması 2011 yılı sonuna kadar sağlanması konusunda ulaşılabilen tüm bilgilerin sisteme uyarlanma işi tamamlanmıştır.

Belediyecilik uygulamalarında kullanılan tüm yazılımların bakım ve hizmet sözleşmesi yıllık olarak yapılmış, yasal gerekçelerle veya uygulamaların belediye son kullanıcılarına uygun hale getirilmesindeki çalışmalar yapılmıştır.

FİRMANIN 2012 YILI İÇİNDE GERÇEKLEŞTİRDİĞİ İŞLEMLERİN MODÜL OLARAK DAĞILIMI

MODÜL	İŞLEMDE	TAMAMLANAN	GENEL TOPLAM
Adres ve taşınmaz bilgi sistemi		1	1
Analiz		4	4
Belediye gelirleri sistemi	1	28	29
E-belediye	1	3	4
Genel	6	1	7
Hesap işleri	1	15	16
İdari bilgi sistemi	1	10	11
İmar durumu		2	2
Kentli bilgi sistemi		5	5
Personel bilgi sistemi		14	14
U-mı gis	1		1
Yatırım ve ruhsat		9	9
Yazı işleri ve elektronik posta	5	27	32
Genel Toplam	16	119	135



Bu değerlerden anlaşıldığı üzere en fazla değişiklik talebi Yazı İşleri ve Elektronik Belge Yönetimi ve Belediye Gelirleri ile yapılmıştır. Toplam 135 adet talebin 119 adedi tamamlanmış 2013 yılına 16 talep aktarılmıştır.

1.1.12 TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

AMAÇ - 2

Sağlıklı ve Yaşanabilir bir çevrenin oluşumuna katkıda bulunmak üzere Hemşerilerimizin atık yönetimi uygulamalarına katılımı artırılarak görsel ve çevresel kirliliğin azaltılması

STRATEJİK HEDEF 2.6

Kentimizin çevre ve halk sağlığı bakımından daha temiz ve daha sağlıklı bir düzeye ulaşmasına yönelik çalışmaların ve projelerin hayata geçirilmesi

Belediyemizce çöp toplama taşıma kent temizliği işi yüklenici marifetiyle yaptırılmaktadır. 2012 yılında iki doğrudan temin yöntemi ve bir adet de açık ihale yolu ile hizmet alımı yapılmıştır.

Doğrudan Temin Yöntemi ile (01.01.2012-01.03.2012) Çöp Toplama Taşıma Süpürme, Yıkama Hizmet Alımı işi Kamu İhale Kanununu 21.b maddesine istinaden 29.12.2011 tarihinde 3 ay süre ile 1.290.000,00TL bedelle ihale edilmiştir.

Doğrudan Temin (01.04.2012-30.06.2012) Çöp Toplama Taşıma Süpürme, Yıkama Hizmet Alımı işi Kamu İhale Kanununu 21.b maddesine istinaden 28.03.2012 tarihinde 3 ay süre ile 1.485.000,00TL bedelle ihale edilmiştir.

Açık İhale Çöp Toplama Taşıma Süpürme, Yıkama Hizmet Alımı işi 25/05/2012 tarihinde 27 aylığına 4734 sayılı kanunun 19.maddesine göre açık ihale usulü ile 15.579.000,00 TL bedelle ihale edilmiştir.



AYLAR	HAKEDİŞ TUTARLARI (KDV Hariç)
Ocak	438.096,27
Şubat	443.275,65
Mart	468.974,13
Nisan	505.105,67
Mayıs	598.015,21
Haziran	494.066,42
Temmuz	555.980,28
Ağustos	558.147,52
Eylül	571.200,09
Ekim	577.932,58
Kasım	574.774,28
Aralık	560.431,60

Doğrudan Temin Yöntemi ile (01.01.2012-01.03.2012) Çöp Toplama Taşıma Süpürme, Yıkama Hizmet Alımı işi Kamu İhale Kanununu 21.b maddesine istinaden 29.12.2011 tarihinde 3 ay süre ile 1.290.000,00TL bedelle ihale edilmiştir. 6 adet 15m³ sıkıştırırmalı çöp kamyonu ,3 adet 13 m³ sıkıştırırmalı çöp kamyonu 2 adet 7 m³ sıkıştırırmalı çöp kamyonu ,1 adet Büyük süpürge makinesi 1 adet mini yol süpürge makinesi ,2 adet Büyük arazöz (1 idare malı),1 adet damperli kamyonet,1 adet binek araç ve 116 personeli kapsamaktadır..01.01.2012 tarihinde işe başlanmıştır.

Doğrudan Temin (01.04.2012-30.06.2012) Çöp Toplama Taşıma Süpürme, Yıkama Hizmet Alımı işi Kamu İhale Kanununu 21.b maddesine istinaden 28.03.2012 tarihinde 3 ay süre ile 1.485.000,00TL bedelle ihale edilmiştir.01.04.2012 tarihinde işe başlanmıştır. Sözleşme kapsamında 6 adet 15m³ sıkıştırırmalı çöp kamyonu, 3 adet 13 m³ sıkıştırırmalı çöp kamyonu ,2 adet 7 m³ sıkıştırırmalı çöp kamyonu ,1 adet Büyük süpürge makinesi ,1 adet mini yol süpürge makinesi , 5 adet kaldırım temizleme aracı, 2 adet 15m³ arazöz,1 adet damperli kamyonet,1 adet binek araç 124 personel bulunmaktadır.

Açık İhale Çöp Toplama Taşıma Süpürme, Yıkama Hizmet Alımı işi 25/05//2012 tarihinde 27 aylığına 4734 sayılı kanunun 19.maddesine göre açık ihale usulü ile 15.579.000,00 TL bedelle ihale edilmiştir.01.07.2012 tarihinde işe başlanmıştır.

Sözleşme kapsamında ,7 adet 15m³ sıkıştırılmalı çöp kamyonu ,3 adet 13 m³ sıkıştırılmalı çöp kamyonu , 2 adet 7 m³ sıkıştırılmalı çöp kamyonu ,1 adet Büyük süpürge makinesi, 1 adet mini yol süpürge makinesi ,1 adet Büyük arazöz, 1 adet küçük arazöz ,1 adet damperli kamyonet, lastik tekerlekli yükleyici kepçe, konteynır yıkama aracı ,1 adet binek araç ,5 adet elle çekilen süpürge 126 personel çalışmaktadır.

2012 Yılında toplam hakediş tutarı 6.345.999,70TL+KDV olmuştur.

2012 yılı boyunca her ay sonu itibariyle hakediş raporları müdürlüğümüzce kontrol edildikten sonra Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim edilmiştir.

ÇÖP TOPLAMA PROGRAMI

MAHALLE	TOPLAMA PROGRAMI
Süleymanbey-Rüstempaşa-FevziÇakmak mah	Her gün Gece Vardiyası ,Ana cad. sabah,akşam
Bayraktepe mah.	Pazartesi-Perşembe Gündüz Vardiyası
Köyler	Pazar Hariç Hergün Gündüz Vardiyası
Bursa Yolu İzmit Yolu Sanayi-Siteler	Pazar Hariç Hergün Gündüz Vardiyası
Bahçelievler	Pazar-Salı-Perşembe Gece Vardiyası
Bağlarbaşı mah	Pazartesi-Çarşamba-Cuma Gündüz Vardiyası
Kazım Karabekir mah	Salı-Perşembe-Cumartesi Gündüz Vardiyası
GOP-MKP mah.	Pazartesi-Çarşamba-Cumartesi Gündüz Vardiyası
İsmetpaşa mah.	Pazartesi-Çarşamba-Cumartesi Gündüz Vardiyası
Paşakent mah.	Pazartesi-Çarşamba-Cumartesi Gündüz Vardiyası
Dere mah.	Adnan Menderes Mah. Gündüz Vardiyası
Adnan Menderes Mah.	Adnan Menderes Mah Gündüz Vardiyası.



Toplanan çöpler Yalova İli Katı Atık Tesisleri Yapma ve İşletme Birliği (YAKAB) tarafından işletilen düzenli depolama sahasında bertaraf edilmektedir. Toplanan çöp miktarı kışlık ortalama 90 ton/gün, yazın 110 ton/gün olmaktadır.

Hizmet Masaları aracılığıyla iletilen şikayetler yapılan denetimler sonucu giderilmeye çalışılmaktadır.

Belediye sınırları içerisinde kurulan semt pazarlarının çöpleri pazarın sona ermesinden hemen sonra, gece 5 (beş) kişilik ekip tarafından toplanmaktadır.

1.000 adet 500-Lt galvaniz konteynır alımı işi açık ihale usulü ile 24.07.2012 tarihinde 274.000,00-TL bedelle ihale edilmiş ve caddelere belli aralıklarla yerleştirilmiştir.

YOL YIKAMA

Meydan, iskele, terminal, minibüs durakları, gezi alanları, sahil bandı, pazar yerleri, tretuvarlar, ana arterler, cadde ve sokaklar gece ve gündüz olmak üzere 2 adet arazöz, 2 adet şoför + 4 düz işçi ile yıkama programı doğrultusunda yıkanmaktadır. Acil durumlarda (föseptik taşması, alt yapı çalışmaları, tamiratlar vb.) lokal yıkama yapılmaktadır.emt pazarları çöp toplama ve süpürme işi bittikten sonra yıkanarak temizlenmektedir. Hizmet Masaları aracılığıyla birimimize gelen vatandaş talepleri değerlendirilerek uygun görüldüğü takdirde 24 saat içinde yıkanarak temizlenmektedir.



YOL SÜPÜRME

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan meydan, iskele, , minibüs durakları, gezi alanları kıyı şeridi, halka açık ücretsiz plajlar, mücavir saha içindeki karayolları güzergahı, pazar yerleri, etrafı çevrilmemiş boş arsalar, cadde-sokak, tretuvar dipleri idarece belirlenen süpürge programı doğrultusunda 40 adet mevkiciyle süpürülmektedir. Bir adet süpürge aracı ile program doğrultusunda ana arterler ve mahalle bazında sokaklar süpürülmektedir.

Bir adet mini yol süpürme aracı ile sahilde, ana caddelerdeki kaldırımlar, meydanlar, kapalı pazar yerlerinde süpürme işlemi yapılmaktadır.

İnşaat molozları, bahçe atıkları, yıkama ve süpürme sonrası biriken rusubat, genel temizlik sırasında kaldırım diplerinde bulunan çamur ve otlar, resmi kurumların kalorifer külleri, atılan eski ev eşyalarının toplanması işi traktör aracımızla yapılmaktadır.

Dini bayramlar ve diğer özel anma günlerinde Yalova Belediye Mezarlığı detaylı bir şekilde temizlenmektedir.

Mahalle bazında program harici gelen talepler doğrultusunda dere ve muhtar evi temizlikleri yapılmaktadır.

Hizmet Masaları aracılığıyla birimimize gelen şikayet ve talepler gün içinde karşılanmaya devam edilmektedir.

Ambalaj Atıkları Kaynakta Ayrı Toplama Çalışmaları:

Çevre ve Orman Bakanlığınca onaylanan Ambalaj Atığı Yönetim Planı doğrultusunda Belediyemiz ambalaj atıklarının kaynağında ayrı toplanması ve geri dönüşüm sistemine dahil edilmesi hususunda

Tablo: Mahallelere Göre Atık Toplama Günleri ve Yöntemi

Mahalle Adı	Evsel Atık Toplama Yöntemi	Ambalaj Atıkları Toplama Yöntemi
Süleymanbey mahallesi	Poşetli/Saatli	Hafta içi 19:00-21:00
Rüstempaşa mahallesi	Poşetli/Saatli	Perşembe /17:00-19:00
Bahçelievler mahallesi	Konteynır	Perşembe/15:00-17:00
Kazım Karabekir mahallesi	Konteynır	Çarşamba/16:00-18:00
Bağlarbaşı mahallesi	Konteynır	Çarşamba/09:00-13:00
Dere mahallesi	Konteynır	Çarşamba/09:00-13:00
Adnan Mendres mahallesi	Konteynır	Çarşamba/09:00-13:00
Fevzi Çakmak mahallesi	Konteynır	Cuma/11:00-13:00
Bayraktepe mahallesi	Konteynır	Cuma/11:00-13:00
Gaziosmanpaşa mahallesi	Konteynır	Cumartesi/11:00-14:00
M.Kemalpaşa mahallesi	Konteynır	Cumartesi/11:00-14:00
İsmetpaşa mahallesi	Konteynır	Cumartesi/11:00-14:00
Paşakent mahallesi	Konteynır	Cuma/17:00-19:00

2012 yılı içerisinde lisanslı firmalar tarafından yaklaşık toplam 1.134.815 kg ambalaj atığı toplanmıştır.

Milli Eğitim Müdürlüğü'nün izniyle ambalaj atıklarının kaynağında ayrı toplanması konusunda öğrencileri bilgilendirme amaçlı CD hazırlanarak ilkokullarda çalışma yapılmış ve hazırlanan CD düzenlenen çocuk aktivitelerinde eğitim amaçlı kullanılmıştır.

Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Toplanması

Ömrünü tamamlamış lastiklerin kontrolü yönetmeliğine istinaden belediyemiz sorumluluk alanı içerisindeki bölgeden doğaya rastgele bırakılmış olan oto lastikler lisanslı geri kazanım firması tarafından bertaraf edilmiştir. Bu kapsamda Çetinkaya Oto ve Lastik Taahhüt A.Ş. 2012 yılında yaklaşık 129 ton ömrünü tamamlamış otomobil lastiği toplamıştır.

Elektronik Atıklar



Çevre ve Orman Bakanlığından Lisanslı firma EXITCOM ile imzalanmış olan protokol gereği elektronik atıkların kaynağında ayrı toplanması ve nakliye edilmesi çalışmalarına devam edilmiştir. Belediye hizmet binasının otoparkına yerleştirilen geri dönüşüm konteynırında geçici depolama yapılmaktadır. Bu kapsamda Muhtarlık Binaları, Karanfil Ev Binaları, , Adliye Sarayı, Jandarma Alay Komutanlığı, , yanı ve okullarımıza verilen toplama kutularında biriken kullanılmış piller de toplanmaktadır. TAP yapılan protokol çerçevesinde Belediyemiz sınırlarında 31 ilköğretim okulu ve liseye atık pil toplama kutusu ve afiş götürülerek bilgilendirme yapılmıştır.

2012 yılı Toplanan Atık Pil Miktarı	764 kg
-------------------------------------	--------

Bitkisel Atık Yağların Kontrolü

Belediyemize 19 /04/ 2005 tarih ve 25791 sayılı resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren “Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği” kapsamında yetki devri yapılmıştır. Belediyemiz sınırlarında bulunan ve kızartmalık atık yağ üretebilecek lokanta, fast-food, yemek sanayi gibi işletmelere, rastgele dökümün zararları ve yönetmelikten kaynaklanan sorumlulukları hakkında Nisan 2011 ayında birimimiz personelleri tarafından yerinde bilgilendirme yapılmıştır. Belediyemiz sınırlarında bu çalışmayı yapmak isteyen lisanslı geri kazanım tesisleri ve bitkisel atık yağ toplayıcılarına destek olunmakta , koordinasyon çalışmaları birimimizce yürütülmektedir. 2012 yılında 34 işletmeden 24.561 lt kızartmalık yağ toplanmıştır. Belediyemiz sınırları içerisinde toplama hizmeti gerçekleştiren lisanslı firmalar ve 2012 yılında topladıkları yağ miktarları aşağıdaki çizelgede verilmiştir.

2012 YILI TOPLANAN BİTKİSEL ATIK YAĞ MİKTARLARI		
	Ulusal Atık yağ	Kolza Atık Yağ
	Miktar(It)	Miktar(It)
YALOVA(Merkez)	16.066	8.495
TOPLAM	24.561	



Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Kontrolü

Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Kontrolü Yönetmeliği gereği Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Programına birimimiz teknik elemanlarınca katılım sağlanmış ve 2006/16 sayılı genelge çerçevesinde Çevre ve Orman Bakanlığına Belediyemizin başvurusu incelenerek, yapılan yetki devri çerçevesinde; işyeri açma ve çalışma ruhsatı aşamasında hazırlatılan çevresel gürültü raporlarının değerlendirilmesi, gürültü şikayetlerinin

yerinde incelenerek ölçüm yapılması, idari yaptırım ve cezai işlemlerin belirlenmesi, bu konuyla ilgili verilerin İl Çevre ve Orman Müdürlüğüne bildirilmesi birimimizce yapılmaktadır. 2012 yılı içinde gelen şikayet istinaden 27 adet işyerinde denetim yapılmıştır.

Atık Yönetimi İstatistikleri:

	2009	2010	2011	2012
Evsel Atık (Ton)	34.877	36.407	37.937	39.806
Ambalaj Atığı (Ton)	816	852	905	1.135
Ömrünü Tamamlamış Lastikler(ton)	20	10	10	129
Atık Pil(kg)	740	734	264	764
Bitkisel Yağlar(lt)	4.205	25.025	23.000	24.561

Diğer Çalışmalar

Aylık periyotlarla yapılan İl Mahalli Çevre Kurulu toplantılarında, Belediyemiz, Başkanlık Makamının olurları ile Çevre Koruma Birim Sorumlusu tarafından temsil edilmektedir. İl Mahalli Çevre Kurulu kararlarının ilgili diğer birimlere duyurulması da yine birimimiz tarafından sağlanmaktadır.

Çevresel Etki Değerlendirme (ÇED) Yönetmeliği prosedürü gereği ilimiz sınırlarında yatırım yapan ya da kapasite artırımı yapan işletmeler tarafından yetkili firmalara hazırlatılan Proje Tanıtım Dosyalarına ait Halkın Katılım Toplantılarına görevlendirilme halinde iştirak edilmekte, gerektiğinde görüş bildirilmektedir.

Hava kirliliği olarak şikayete konu olan baca gazı, istenilmeyen koku gibi şikayetler değerlendirilmiştir.

Birimimiz teknik elemanları tarafından katı atık bertaraf yöntemlerinde yeni çıkan teknolojiler takip edilmekte olup, bertaraf yönteminde en uygun teknolojinin uygulanması için sürekli olarak yapılan literatür çalışmaları da yapılmaktadır.

Avrupa Birliği Çevre Direktifleri çerçevesinde Çevre Mevzuatında Bakanlık eklemeler ve değişiklikler yaptığından yeni çevre mevzuatı ve Mahalli İdarelere verilen sorumluluklar takip edilmektedir. Riyaset Makamının emirleri doğrultusunda gelecek yıllara yönelik yatırım konuları belirlenmekte ve bütçe hazırlığı yapılmaktadır.



ÇEVRE KORUMA BİRİMİ

Çevre Koruma Biriminde, Birim Yetkilisi (YAKAB Müdürü) ve 2 mühendis olmak üzere 3 kişi çalışmaktadır.

Halk Sağlığı Alanında İlaçlama Hizmetleri: 2011 yılında halk sağlığı alanında vektör mücadelesi hizmet işi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19.maddesine göre açık ihale usulü ile 02.04.2012 tarihinde 168.237,00TL bedelle ihale edilmiştir.



AYLAR	HAKEDİŞ TUTARLARI (KDV HARİÇ)
NİSAN	18.926,69
MAYIS	45.019,21
HAZİRAN	15.296,00
TEMMUZ	20.163,28
AĞUSTOS	19.983,28
EYLÜL	19.658,28
EKİM	14.752,46
KASIM	9.973,64
ARALIK	6.269,28

Birimimizce ilaçlamaya her yıl Mart ayında, hava koşulları dikkate alınmak kaydıyla, larva mücadelesi şeklinde başlanmakta, Haziran, Temmuz, Ağustos, Eylül, Ekim aylarında larva ve uçkun mücadelesi şeklinde devam edilmektedir. Bu yıl larva mücadelesine 20 Aralık 2012' e kadar devam edilmiştir. Yalova 6 bölgeye ayrılmış olup, her hafta tüm Yalova ilaçlanmaktadır. Larva çalışma programında dere kenarları, su birikintileri, yağmur suyu kanalları, kanal bacaları v.b. yerlerde ilaçlama yapılmaktadır. 15 Haziran 2012'de uçkun mücadelesine başlanmış olup 15 Ekim 2012 tarihine kadar ilaçlamaya devam edilmiştir. Program dahilinde her hafta tüm mahalleler ilaçlanmaktadır. Ayrıca gün içinde gelen şikayetler ve ilaçlama talepleri değerlendirilmektedir. 2012 yılında uygulanan Haftalık Larva ve Uçkun İlaçlama Programı aşağıdaki çizelgede verilmiştir.

Haftalık Larva ve Uçkun İlaçlama Programı

	Gündüz Programı (Larva)	Gece Programı (Uçkun)
Pazartesi	B.evler Mah. Arıtma Tesisi, Hayvan Pazarı, Dereağzı Kültür Cad. Marmara Cad. Fatih Cad, Gazipaşa Cad. Yalova Deresi,	Bahçelievler Mah,
Salı	Rüstempaşa Mah, Süleymanbey mah Pazaryeri, İstanbul cad. Mimar Sinan Cad. İstiklal Cad. Anfi Tiyatro, Balık Pazarı	Rüstempaşa Mah, Süleymanbey mah, Dere mah.Bağlarbaşı Mah.alt kısmı(Ziver Tüzel Cad.-Eski Bursa Cad.)
Çarşamba	Kazım Karabekir Mah. Yalova deresi, Adnan Menderes Mah.	Kazım Karabekir mah. Adnan Menderes mah
Perşembe	Fevzi Çakmak Mah. Mezarlık çevresi Bağlarbaşı Mah.	Fevzi Çakmak Mah. Bağlarbaşı Mah, Dere Mah.
Cuma	Mustafa Kemalpaşa Mahallesi Akdeniz Cad. GOP Plevne Cad. Sebze Hali	Gaziosmanpaşa Mah, M.K.P.Mah.
Cumartesi	İsmetpaşa Mah. Millet Cad, KIPTAŞ Konutları Balaban Deresi Denizçalı Katı Atık Düzenli Depolama Tesisi	İsmet Paşa Mah., Muş Mah.,Yürüyen Köşk, Paşakent mah.

Düzenli program dışında vatandaşın bir yıl içerisinde toplam 281 adet ilaçlama talebi gelmiş olup tamamı giderilmiştir.

1.1.13 ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

STRATEJİK HEDEF 4.13

Kent içi yol ve trafik güvenliği için standartlara uygun çalışmalar yapılması

Belediyemiz Müdürlüklerinde kullanılmak üzere 8 adet Sürücü Hizmet Aracı kiralanmış olup, Araçların çalışma düzen ve koordinesi birimimiz tarafından yapılmıştır. Trafik Komisyonunun 28/04/1998 tarih ve 1998/03 sayılı kararı doğrultusunda araç trafiğine kapatılarak yaya bölgesi haline getirilen Gazi Paşa Caddesinde yayaların daha güvenli olmasını sağlamak ve araç girişlerini minimize etmek amacıyla giriş ve çıkış kapılarına daha önceki yıl monte edilmiş olan otomatik kartlı bariyer sisteminin kontrol ve takibi birimimiz ekiplerince yapılmıştır.



STRATEJİK HEDEF 4.14

İlköğretim çağındaki çocuklara trafik eğitimi verilerek insanlara ve kurallara saygılı bireyler olarak yetiştirmelerine katkıda bulunulması

2011 Yılında projeye ilgili faaliyette bulunulmamıştır

STRATEJİK HEDEF 4.15

Geleceğe dönük ulaşım ihtiyacının karşılanmasını temin etmek üzere Ulaşım Master Planı'nda revizyon yapılması

Ulaşım Ana Master Planına zemin oluşturmak amacıyla ulaşım çalışmaları gerçekleştirilmiş olup, çalıştay toplantılarında Organik Ulaşım, Toplu Taşıma, Yeni Çevre Yolu ve Şehir içi Trafik Akışı konuları görüşülmüştür.

2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu ve Karayolları Trafik Yönetmeliği çerçevesinde Yalova İlının Trafikle ilgili sorunlarına çözüm bulmak amacıyla İl Trafik Alt Komisyonundan gelen davetlerin yapılan alt Komisyon toplantılarına katılım gerçekleştirilmiş olup, vatandaş talepleri ve trafik düzenlemesiyle ilgili müracaatlar İl Trafik Komisyonu'na gereği için arz edilmiştir.

Hat uzatımı ve Trafik düzenlemesi ile ilgili vatandaş talepleri Yalova Belediyesi Trafik Komisyonuna havale edilerek Belediye Meclisine arz edilmiştir.

İl Trafik Komisyonunda alınan kararların uygulaması ve yönetmelik doğrultusunda birimimize verilen görevler ivedi olarak yerine getirilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunun 15 inci Maddesinin (p) bendinde yer alan "Kara, deniz, su demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek." Hüküm uyarınca; Belediye sınırları ve mücavir alanları yapacak olan araçların zaman ve güzergâhlarında yeni düzenlemeler yapılmış olup, çalışmalar hala devam etmektedir.

İlimiz 86/105553 sayılı Bakanlar Kurulu Kararları ile plaka tahdit kapsamında bulunmaktadır. Bu nedenle ulaşımı ihalesi hat ve güzergâh gösterilip yapılan, ruhsatlandırılan 167 adet ticari minibüs tarafından yapılmaktadır. 1988 yılından bu yana geçen süre içinde Yalova'mız ilçeyken İl olması mevcut köylerin ilçe olması sorunları da beraberinde getirmeye başlamıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15 inci Maddesinin (p) bendinde yer alan “Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek.” Hükmüne dayanarak Yalova Belediyesi Servis Araçları Hizmet Yönetmeliği 29 Aralık 2006 tarihinde yerel gazetede yayınlanarak yürürlüğe girmiştir. Söz konusu yönetmelik ile Yalova Belediyesi sınırları ve mücavir alanları içerisinde faaliyet gösteren her türlü servis aracına S Plaka tahsisi yaptırma ve Belediyemizce verilen Çalışma Ruhsatı alma zorunluluğu getirilmiştir. S Plaka sahibi olmayan ve Çalışma Ruhsatı almayan servis araçlarının çalışması yasaklanmıştır.

İlimizde Ticari Plakalı 80 Adet Taksi hizmet vermektedir olup;

■ İDO Taksi	: Dönerli olarak	■ Dört Yol Taksi	: 5
■ İskele Taksi	: Yazıhanede	■ Hastane Taksi	: 4
■ Devlet Hastane Taksi	: Toplam	■ Marmara Taksi (Varol Taksi)	: 1
■ Terminal Taksi	: 50 Araç	■ Birlik Taksi	: 1
	çalışmaktadır.	■ Çınarcık 10 Adet Ticari taksi	
■ Yıldız Taksi	: 4		çalıştırmaktadır.
■ Fatih Taksi	: 5		

İlimizde taşımacılık yapan “M” Serisi minibüslerin toplam Hat adedi 11’dir.

Şehirler Arası Merkez Terminalinden kalkış yapacak olan “M” Serisi minibüslere ait 6 adet Hat aşağıdaki gibidir.

● Yalova – Karamürsel Hattı	● Safranyolu - Fakülte - Terminal Hattı
● Yalova – Taşköprü Hattı	● Mezarlık – Terminal Hattı
● Yalova – Termal	● Emirbayırı – Terminal Hattı

Şehirler Arası Merkez Terminaline Giriş yapmayacak olan “M” Serisi minibüslere ait 6 adet Hat aşağıdaki gibidir.

➔ Yalova Kırazlı Köyü Hattı	➔ Paşakent Mah. – Devlet Hastanesi – Adliye Hattı
➔ Elmalık Köyü – Vergi Dairesi – Bağkur	➔ Kemerköprü – Özden Mah. Hattı
➔ Adliye – Hastanesi – Fatih Cad.– Tigem – Çağdaş Yaşam Hattı	➔ Toki – Kiptaş hattı

İlimize Doğu yönündeki İlçe ve Köylerden gelen araçların sayıları 10 adet olup günlük hareket sayıları 455’tir.

İlimize Batı yönündeki İlçe ve Köylerden gelen araçların sayıları 14 adet olup günlük hareket sayıları 464’dür.

İlimize Güney yönündeki İlçe ve Köylerden gelen araçların sayıları 6 adet olup günlük hareket sayıları 78’tür.

M serisi Minibüslerin Ruhsatları:

Ruhsat Devri:15 Adet =TL.

Ruhsat Yenileme : 40 Adet

Tabela Ruhsatları:

2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunun 16. Maddesine istinaden çıkarılan yönetmeliğin ilgili hükümlerine göre;

Tabela: 88 Adet

Trafik Zabıta Ekiplerinin Yapmış Olduğu Denetimler:

Denetimler rutin kontroller: 310 Adet

Encümen Kararı alınarak 570 adet Ceza yazılmış ve ilgililere tebliğ edilmiştir.

Belediye Hizmet Binası Otoparkı :

Belediye hizmet binasının arka kısmında bulunan belediyemize ait otopark alanının giriş kapısına yaptırılan otomatik kartlı bariyer sistemi ile Belediye hizmet binasının ön kısmında bulunan belediyemize ait park alanının girişine konulan uzaktan kumandalı kollu bariyer sisteminin kontrol ve takibi birimimiz ekiplerince yapılmıştır. Bariyerlerin tamir ve bakımlarının ilgili firmaca yapılması sağlanmıştır.

Deniz Yolu İle Araç ve Yaya Geçişleri:

ARACIN CİNSİ	ADET
Binek Aracı	257
Belediye Ambulansı	15
Belediye Cenaze Aracı	2
Belediye Otobüsü	-
Minibüs	-
İtfaiye Kamyonu	-
Vidanjör	2
Kanal Açma Aracı	-
Bom Aracı	2

Yalova Belediyesi ile İstanbul Büyükşehir Belediyesi arasında yapılan Protokol gereği Belediyemizce görevlendirilen Personel ve araçların deniz yolu ile ücretsiz taşınmaları sağlanmıştır.

İDO Genel Müdürlüğü ile iletişim sağlamak suretiyle, Belediye Başkanlığımızca görevlendirilen Görevli araç ve Personel Geçişlerinin Sayıları:

TOPLAM: 276 adet deniz yolu ile geçişleri sağlanmış ve geçiş işlemleri yapılmıştır.

DİLEKÇE	
ADI	ADETİ
Çalıştırma Ruhsatı Talebi(Servis)	-
Araç Giriş Kartı Talebi	-
Dağıtım Araç Güzargah Belgesi	132
Güzergah ve Durak Yeri Bil.Talebi	41
Özel Servis Taşıma Kartı Talebi	-
Ruhsat Devir Talebi (Minibüs)	16
Ruhsat Devir Talebi (Servis)	30
Ruhsat İptali Talebi	8
Ruhsat Talebi (Tabela)	15
Ruhsat Yenileme Talebi (Minibüs)	42
Ruhsat Yenileme Talebi (Tabela)	6
Özel İzin Belgesi Servis Araçları:	184
Servis Taşımacılığı Araç Değiştirme Talebi:	52
Servis Taşımacılığı Uygunluk Araştırma Talebi	-
Sınır Tespit Elemanı (Baba) Konulması Talebi	4
Şehir içi Trafik Uygulamadaki Bilgilendirilmesi Talebi	76
Yer Tuzağı Talebi:	1
TOPLAM	607

ŞİKAYET	
ADI	ADETİ
Bakım Onarım Durak Talebi	14
Bisiklet Park Yeri Talebi	10
Durak Konulması Talebi	18
Güvenlik Talebi (Yol)	30
Hız Kesici	30
Kavşağın Sinyalize Hale Getirilmesi Talebi	11
Park Yasağı Uygulama Talebi	115
Tabela Talebi (Yön Bilgisi)	29
Tabela Talebi (Sokak Levha)	78
Trafik Şikayeti (Kaldırıma Araç Parkı)	-
Trafik Şikayeti (Kasis)	-
Trafik Şikayeti (Sahipsiz Araç)	37
Trafik Şikayeti (Sınır Tespit Elemanı)	128
Trafik Şikayeti (Sinyalizasyon)	65
Trafik Şikayeti (Tek Yön Uygulaması)	15
Trafik Şikayeti (Toplu Taşıma Hiz.)	36
Trafik Şikayeti (Yer Tuzağı)	12
Yer Tuzağı Konulması Talebi	4
Yol Çizgilerinin Yön Talebi	4
Araç Trafiği Şikayet Talebi	-
Güzergah Talebi	-
Minibüs Hatları Hakkında	-
TOPLAM	636

İHALE YÖNTEMİ	İŞİN ADI:	İHALE TARİHİ	İHALE MİKTARI
Doğrudan Temin 22/d	Kavşak Kontrol Cihazı Alımı	09.01.2012	2.690,00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Sokak Tabelası Yazdırılması	24.01.2012	2.960.00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Toner ve Kartuş Alımı	22.02.2012	3.460.00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Reflektif Malezemededen Tabela Yazdırılması	22.02.2012	3.905,00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Kavşak Kontrol Cihazı Alımı	29.02.2012	5.145,00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Tuz Alımı	14.03.2012.	8.838,00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Tuz Alımı	16.03.2012	4.725,00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Otomatik Mantar Bariyer Durum Siwici ve Kumanda Sensör Cihazı	02.04.2012	3.065,00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Jeneratör ve Nalburiye Malzeme Alımı	04.05.2012	10.492.00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Kompozit Sınır Elemanı ve Park Yasak Levhası Alımı	04.05.2012	14.400.00TL
Doğrudan Temin 22/d	Tabela Yazdırılması	16.05.2012	6.390.00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Kavşak Kontrol Cihazı Alımı	15.05.2012	1.290.00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Sirkülasyon Gösterir Haritaların Çekimi (Renkli Ozalit)	03.07.2012	1.200.00TL
Doğrudan Temin 22/d	Bisiklet Figürlü Anahtarlı	11.07.2012	1.250.00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Otopark Stop Demir Boyanması	13.07.2012	6.000.00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Dizüstü bilgisayar Laptop Alımı	24.07.2012	1.250.00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Araç Kiralama	27.07.2012	13.120.00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Güneş Enerji Yer Butonu Alımı	30.07.2012	12.748.00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Elektirik Malzeme Alımı	30.07.2012	2.315.00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Reflektif Malzeme Tabela Yazdırılması ve Dijital Baskılı Ponloxt Alımı	24.08.2012	2.990.00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Araç Kiralama	11.10.2012	6.000.00 TL
Doğrudan Temin 22/d	Avadanlık ve Hırdavat Malzeme Alımı	19.10.2012	1.650.43 TL
Doğrudan Temin 22/d	Araç Kiralama	22.11.2012	2.470.00 TL.

1.1.14 VETERİNERLİK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



Kentsel sağlığın geliştirilmesi çerçevesinde başıboş hayvanların rehabilite edilerek bulaşıcı hastalık ve benzeri risklerinin bertaraf edilmesi

STRATEJİK HEDEF 8.28

Belediyemize ait Rehabilitasyon ve Bakım Merkezi'nde daimi suretle 100 köpeğin bakımının yapılması ve yıl içerisinde 750 köpek/kedinin rehabilite edilerek giriş çıkışının sağlanması

Toplanan hayvanların Rehabilitasyon Merkezi'nde kısırlaştırılması, aşılanması ve kimliklendirilerek (küpeleme veya çip takma) kayıt altına alınması için gerekli aşı ve paraziter mücadelede kullanılacak ilaç, sarf malzemesi, sağlık ekipmanı ve toplama işçiliği her yıl düzenli olarak temin edilecektir.

Veteriner İşleri Müdürlüğü, Hizmet Masalarına direk yapılan şikayetleri veya 153 nolu telefonla yapılan şikayetleri 24 saat içerisinde şikayet sahibine ulaşarak problemi çözmektedir.

Hayvan Bakım ve Takip Sistemine giren/ 01 OCAK 2012 – 31/12/2012 tarihleri arasında 153 no'lu hizmet masalarına gelen talepler doğrultusunda ve ekiplerimizin program dahilinde cadde ve sokakları günlük olarak dolaşıp kontrol ederek (rutin çalışma), toplam 705 adet sokak hayvanı rehabilite edildi.

157 dişi hayvan, 50 erkek hayvan kısırlaştırılmış olup, 335 sokak hayvanına kuduz aşısı yapılmıştır.

Sahipli Köpeklerin Kabulünde; Belediyemiz sınırlarında ikamet eden vatandaşlarımızın bakamadıkları köpekleri kendi istekleriyle ve taahhütname alarak merkezimize bırakmaktadırlar. Bu hayvanlar aşılanıp, kısırlaştırılıp sahiplendirilmektedirler. Yıl içinde Toplam 64 adet sahipli köpek kabulü yapılmıştır.

Köpek Sahiplendirme kapsamında Toplama merkezimizdeki kuduz aşıları yapılmış, kısırlaştırılmış köpekler isteyenlere ücretsiz olarak verilmektedir. Toplam 99 adet köpek isteyenlere verilerek sahiplendirilmiştir.

Kuduz Karantina Hizmetleri; Sahipsiz, başıboş köpeklerin ve kedilerin vatandaşı ısırması durumunda 10 Gün süreyle kapatılıp, müşahede altında tutulup veteriner hekimler tarafından kontrol edilmesi gerekmektedir. Kuduz karantina binamızda bu hizmet vatandaşımıza sağlanmaktadır. 7 adet köpek, 2 adet kedi. Toplam 9 adet hayvan müşahede altına alınıp veteriner hekimler tarafından kontrolleri yapıldı. Sağlık İl Müdürlüğü ve Tarım İl Müdürlüğü ile organize bir şekilde kuduza karşı önlem alındı.

MEZBAHA HİZMETLERİ

Belediye Mezbahasında İlimiz Et İhtiyacının Sağlanması kapsamında; Özelleştirilerek, Kasaplar Kooperatifi'ne kiralanmış mezbaha tesislerimizde, sözleşme gereği kooperatif sözleşmeli olarak bizim onayımızla çalıştırdığı Sorumlu Yönetici Veteriner Hekim tarafından muayene edilerek kesimi yaptırılan ve sağlık muayenesi neticesinde sağlıklı etler tüketime sunulurken, sağlık açısından sorun teşkil eden etler imha edilmektedir.

OCAK 2012-ARALIK 2012 tarihleri arasında 5683 adet kuzu, 1612 adet sığır kesilmiştir. Aylara göre dağılımı Tablo 2 de verilmiştir.

STRATEJİK HEDEF 8.29

Hayvan sevgisi, bakımı, beslemesi ve hastalıklarla ilgili eğitim, seminer ve yarışmalar düzenlenerek halkın bilinçlendirilmesinin sağlanması

Hayvanlar ve Başboş Hayvanlar Hakkında Kurs Düzenlemesi kapsamında 5199 sayılı Hayvanları Koruma kanunu gereği belediyeler Yerel Hayvan Koruma Görevlisi eğitimi ve Ev Ve Süs Hayvanı Satışı Yapan Kişilere eğitim vermeleri gerekmektedir. Yalova da ki ev ve süs hayvanı satışı yapmak isteyen 24 vatandaşımıza halk eğitimle birlikte eğitim verilerek sertifikaları dağıtıldı.

Yalova merkezdeki 13 ilköğretim okulunda 1052 adet okul öncesi öğrencisine hayvan sevgisini, kedi-köpek bakım beslenmesi, hastalıkları ve başboş hayvanların rehabilitasyonu hakkında resimli sunumlarla eğitimler verildi. Okullara kedi, köpek, tavuk gibi evcil hayvanlar götürülerek hayvanlar üzerinde canlı sunum yapıldı dokunarak hayvan sevgisini ve bakımı hastalıkları hakkında bilgiler verildi.

Hayvanlar ve Başboş Hayvanlar Hakkında Vatandaş Bilinçlendirme kapsamında 5199 sayılı yasa gereği ve vatandaşımıza sesimizi duyurmak hayvan sevgisini aşılamak için, başboş kedi ve köpekle mücadelede halkımızı da bilinçlendirmek amacıyla eğitimler verilmektedir. Yalova merkezdeki 13 ilköğretim okulunda 1052 adet okul öncesi öğrencisine hayvan sevgisini, kedi-köpek bakım beslenmesi, hastalıkları ve başboş hayvanların rehabilitasyonu hakkında resimli sunumlarla eğitimler verildi. Okullara kedi, köpek, tavuk gibi evcil hayvanlar götürülerek hayvanlar üzerinde canlı sunum yapıldı dokunarak hayvan sevgisini ve bakımı hastalıkları hakkında bilgiler verildi.



1.1.15 YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Kültürel, sanatsal ve sportif etkinlikleri arttırarak toplumsal ve kentsel gelişmeye katkıda bulunmak üzere; özellikle dezavantajlı gruplarda yer alan (çocuklar, yaşlılar, yoksullar, öğrenciler) Hemşerilerimize yardım edilmesi ve bu etkinliklerden yararlanma imkânlarının geliştirilmesi

STRATEJİK HEDEF 6.18

2010 – 2014 yılları arasında her kış döneminde ihtiyaç sahibi 100 aileye yakacak ve gıda yardımı yapılması

İhtiyaç sahibi kişiler mahalle muhtarlıkları ve zabıta müdürlüğümüz tarafından tespit edildiklerinden itibaren yakacak, gıda ve asker aile yardımları gerçekleştirilmiştir

Yıl içerisinde ihtiyaç sahibi otuz aileye kışlık yakacak ihtiyacı olarak kömür yardımı yapılmıştır. İlimiz merkez mahallelerinde ikamet eden fakir ve muhtaç asker ailelerine 4109 sayılı kanun gereği otuz asker ailesine nakdi yardım yapılmıştır. İlimizde ikamet eden yoksul ve muhtaç seksen aileye gıda yardımı yapılmıştır.

STRATEJİK HEDEF 6.19

2010 – 2014 yılları arasında Belediyemiz sınırları içerisinde nikâhsız yaşayan çiftler tespit edilerek; nikâhsız yaşayan çift sayısının her yıl en az %50 oranında azaltılması

Belediyemiz sınırları içerisinde nikahsız yaşayan otuz dört çiftin nikah akitleri gerçekleştirilmiştir.

STRATEJİK HEDEF 6.20

Hemşerilerimizin sosyal ve sportif ihtiyaçlarına cevap verilmek suretiyle güçlü bir kentlilik bilincinin oluşmasına katkıda bulunmak üzere amatör sporun desteklenmesi ve teşvik edilmesi çerçevesinde Yalova'da faaliyet gösteren amatör spor kulüplerine 2010 – 2014 yılları arasında her yıl sezon başında malzeme yardımı yapılması

393 Sayılı Belediye Kanununun 14.maddesi (b) fıkrasında İlimizdeki Amatör Spor Kulüplerine sportif alanda gerekli destek sağlanmaktadır. Bu bağlamda, on üç amatör spor kulübünde spor yapan sporculara malzeme desteği yapılmıştır.



Şehrimizde ekonomi ve ticaretin geliştirilmesine yönelik olarak “sürdürülebilir kalkınma” anlayışı çerçevesinde yüksek katma değer sağlayan, teknoloji yoğun ve ekolojik sitemle entegre sektörlerin desteklenmesi

STRATEJİK HEDEF 24.52

17 Eylül 2003 tarihinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı OSB Sicil Defterine 215 sicil numarası ile kaydedilerek tüzel kişilik kazanan Yalova Bilişim Organize Sanayi Bölgesi'nin 2011 yılı sonuna kadar ilimiz ve ülkemiz ekonomisine kazandırılmasının sağlanması

Ulusal Kalıp Üreticiler Birliği Bilişim İhtisas OSB Müteşebbis Heyetine 26/11/2012 tarihinde başvurarak OSB Müteşebbis Heyeti içerisinde yer almak istediğini belirtmiştir. Konuyu görüşen müteşebbis heyeti Kalıpcılar Birliğinin müteşebbis heyette yer almasına karar verilmiştir. Kamulaştırma için malikleri 22/01/2013 tarihinde uzlaşma toplantısına çağırılmıştır.

Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına Kuruluş Protokolü değişikliği yapıldı. Bilişim İhtisas OSB 2013 yılı Bakanlık yatırım programına alınması için 07/06/2012 tarihli yazı yazıldı.

Bilişim İhtisas OSB ile ilgili kuruluş protokolü değişikliği bakanlıkça onaylanmış olup müteşebbisler ile görüşmeler devam etmektedir.

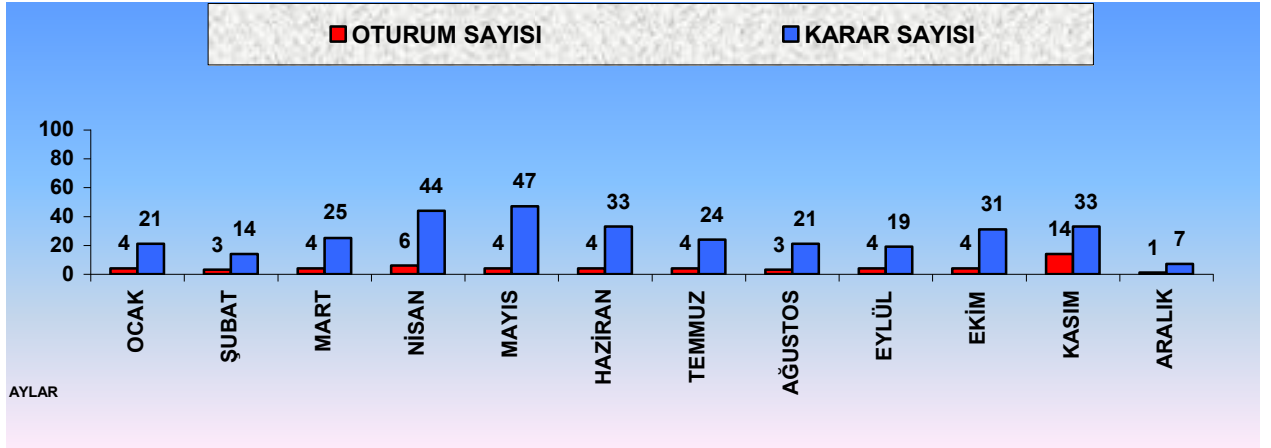
Bilişim İhtisas OSB'nin imar planı Yalova Belediyesi tarafından yapılmaya başlanmıştır.

Belediye Meclis Faaliyetleri:

Belediyenin karar organı olan Meclisin çalışmalarının yürütülmesi, gündemin hazırlanması ve Meclis üyelerine tebliğinin yapılmasını sağlamaktadır. Meclis toplantılarında kararların kaydı yapılmakta, Meclis karar özetleri yazılarak Valilik Makamı ve ilgili birimlere gönderilmektedir. Alınan kararlar belediyemiz internet sitesinde yayınlanması ve karar defterine yazılarak arşivlenmesi sağlanmaktadır.

2012 yılında Belediye Meclisimiz **54 toplantı** yapmış, toplam **319 adet** karar alınmıştır.

2012 YILI BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI VE ALINAN MECLİS KARARLARI												
AYLAR	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK
OTURUM SAYISI	4	3	4	6	4	4	4	3	4	4	14	1
KARAR SAYISI	21	14	25	44	47	33	24	21	19	31	33	7
OTURUM SAYISI	55					KARAR SAYISI		319				

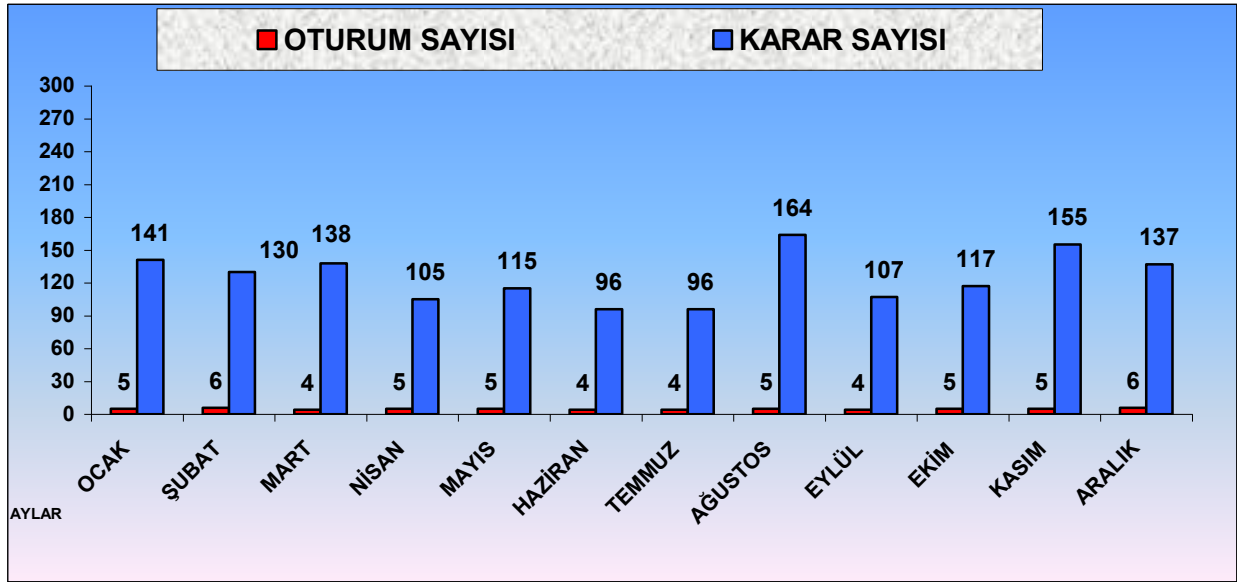


Belediye Encümen Faaliyetleri:

Belediyenin yürütme organı olan Encümen her hafta toplanarak birimlerden gelen konularla ilgili gündem hazırlanmaktadır. Alınacak kararlar ile ilgili yasal esaslar gözden geçirilmekte, gerekli bilgiler encümene sunulmaktadır. Encümenin almış olduğu kararlar doğrultusunda evraklar ilgili birimlere tebliğ edilip, encümen karar defterine yazılıp, bilgisayar ortamında kayıt yapılarak arşivlenmesi sağlanmaktadır.

2012 yılındaki faaliyet dönemimizde **58 toplantı** yapılmış olup, **1501 adet** karar alınmıştır.

2012 Yılı Belediye Encümen Toplantısı Ve Alınan Encümen Kararları												
AYLAR	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK
Oturum sayısı	5	6	4	5	5	4	4	5	4	5	5	6
Karar sayısı	141	130	138	105	115	96	96	164	107	117	155	137
Oturum Sayısı	58					Karar Sayısı		1501				



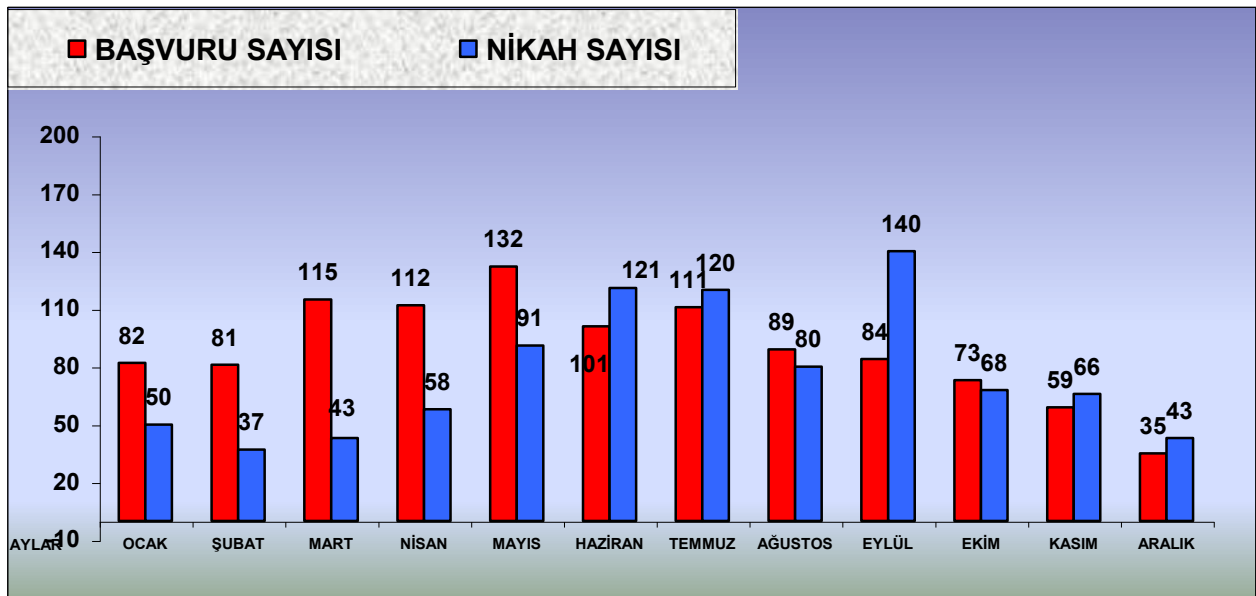
Evlenme Memurluğu Faaliyetleri:

Belediyemize müracaat eden çiftlerin evraklarının tamamlanmasına yardımcı olunarak, evlenme akdi yapılmaktadır. Akdin resmiyetinin ilgili kurumlarca sağlanması için gerekli yazışmalar Evlendirme memurluğumuz tarafından yapılmaktadır.

Dönem içerisinde **917 çiftin** nikah akdi gerçekleştirilmiştir.

2011 Yılı Evlendirme Memurluğunun Gerçekleşen Nikah Akidleri

AYLAR	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK
Başvuru sayısı	82	81	115	112	132	101	111	89	84	73	59	35
İptal-izinname	7	11	17	15	19	23	10	4	13	6	6	2
Nikah sayısı	50	37	43	58	91	121	120	80	140	68	66	43
Başvuru Sayısı	1.074					Nikah Sayısı	917					

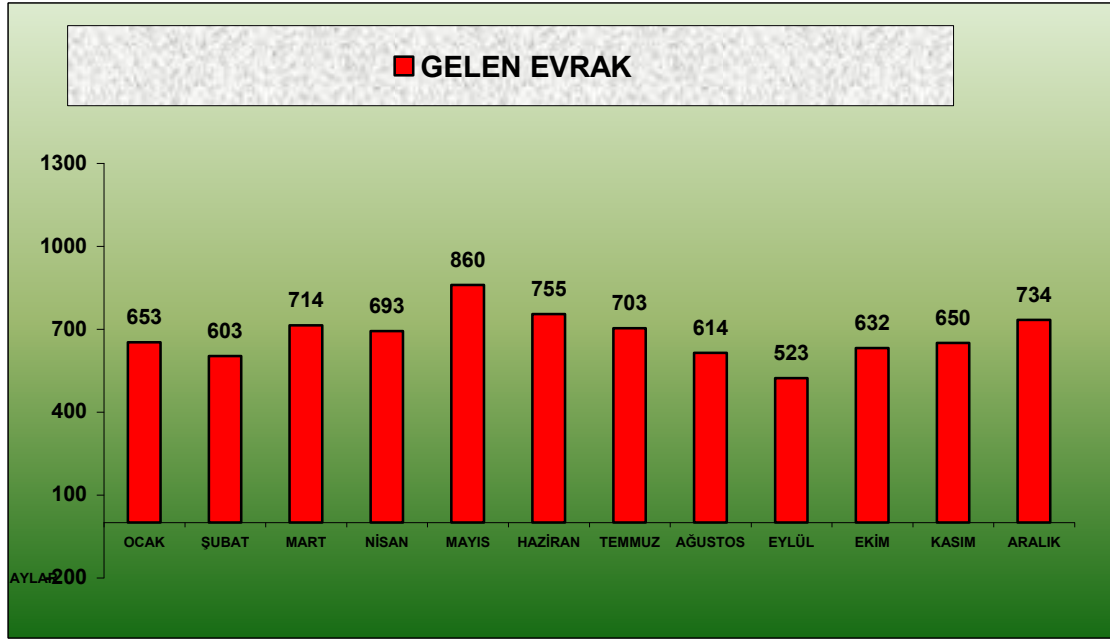


Evrak Kayıt Servisi Faaliyetleri:

Gelen Evrak İşlemleri: Resmi Kurum ve Kuruluşlardan gelen resmi yazı ve dilekçelerin KBS ve defter kayıt işlemlerinin yapılması sağlanmaktadır. Gelen evraklar, başkan ve başkan yardımcılarının bilgisine sunularak ilgili birimlere havalesi yapıldıktan sonra zimmet karşılığı birimlere teslim edilmektedir.

Dönem içerisinde **8134** adet evrak kayıt altına alınmıştır.

2011 Yılı Belediye Gelen Evrak												
AYLAR	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK
GELEN EVRAK	653	603	714	693	860	755	703	614	523	632	650	734
Evrak Sayısı : 8134												



Giden Evrak İşlemleri :

Müdürlükler tarafından giden evrak olarak kişilere ve / veya şirketlere, il dışındaki kurum ve kuruluşlara gönderilen; tebligat, iadeli tahhütlü, aps, kargo yoluyla hazırlanan evrakların gönderilmesi işlemi yapılmaktadır.

Dönem içerisinde zimmetle elden teslim edilen giden evrak adeti **3910** olup, **7163** adet evrak ise posta yoluyla tebliğ edilmiştir.

Bilgi Edinme Ve Bimer İşlemleri :

2004 yılı itibariyle kişi ve resmi kurumlardan gelen "4982 sayılı Bilgi Edinme Kanunu" müracaatlarını tek elden toplatıp, defter kaydını tutarak, sonuçlandırılmasını sağlamaktadır. Dönem içerisinde **111** adet evrak cevaplandırılmıştır.

Başbakanlık Proje Uygulama Birimi (BİMER) müracaatlarıyla ilgili Web Sitesi belirli aralıklarla kontrol edilir.BİMER'e yapılan talepler konu itibariyle incelenip,KBS'den kayıtları verilerek ilgili müdürlüğe havalesi yapılır.Evrakların bir nüshası evrak kayıt servisimizde dosyalanır.Verilen yasal süresi içerisinde verakların cevaplanması takip edilir.Talepler BİMER sorumlusu tarafından BİMER Web Sitesinden sonuçlandırılır. Dönem içerisinde **88** adet BİMER evrakı cevaplandırılmıştır.

BİRİMİMİZDE YAPILAN DİĞER İŞLER:

1. Belediyemiz hizmet binalarının telefon, elektrik ve doğalgaz faturalarının ödeme evrakları hazırlanarak gerekli ödemeler yapılmıştır.
2. Meclis toplantılarına ait aylık gazete ilan bedelleri ödemeleri yapılmıştır.
3. Resmi kurumlardan gelen kamuoyuna yapılacak duyurularla ilgili ilanlar, ilan panosuna asılarak duyurular yapılmıştır.

1.1.16 ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ



AMAÇ - 5

Belediyemizin mevzuatlar çerçevesindeki emir ve yasaklarını etkin bir şekilde uygulamak suretiyle; yasalara ve yasalara uymayanların tespit edilerek uygunsuz faaliyetlerin önüne geçilmesi ve daha huzurlu, sağlıklı, güvenli ve kaliteli bir kentsel yaşamın tesis edilmesi

STRATEJİK HEDEF 5.17

Ruhsatsız olan işyerlerinin 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2005/9207 Sayılı İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümlerine uygun olarak ruhsatlandırılması

Belediyemiz sınırları içerisindeki tüm esnaf ve sanatkarların denetimleri tarafımızca yapılmıştır. Ayrıca diğer kurumlar ile yapılan işbirliği neticesinde birlikte denetimler yapılarak gerekli işlemler yapılmıştır.

Müdürlüğümüz 45 personel ve 2 Ford Connect, 1 Ford Ranger, 2 motosiklet ve 1 mobilet ile ilimiz halkının sağlık ve huzurunu sağlamak ışığı altında hizmeti en iyi şekilde ifaya çalışmaktadır

Müdürlüğümüz denetim ekiplerinin rutin ana arterlerde ve Belediye mücavir alan sınırları içinde yaptığı çalışmalar neticesinde; belde halkının sağlık ve huzurunu sağlamak ışığı altında,

Belediyemizden müsaade almadan işgalde bulunanlar, yol ve yaya kaldırımlarını işgal eden 1700 esnafın yaya yolu üzerinde bulunan malzemeleri kaldırılmış, kaldırmayan 19 esnafa Kabahatler Kanunundan yasal işlem yapılmış, denetimlerin devam ettiği ve Belediye tesislerine zarar vererek tahrip edenlere gerekli yasal işlemler uygulanmıştır.

Denetimler sırasında ya da müdürlüğümüze 2750 adet sözlü ve yazılı olarak gelen şikâyetler; Belediyemiz çöp toplama saatleri haricinde çöp çıkaran, ilimizin estetik görünümünü bozan inşaat artığı, moloz v.b dökülen yerlerle, ilgili müdürlükler ile koordine içerisinde temizliği sağlanmış, kurallara uymayan ya da izin almadan moloz inşaat artığı v.b malzemeleri döken kişi ve kuruluşlara Kabahatler Kanunundan gerekli işlemler yapılmıştır.

Halkımızın merhamet duygularını istismar ederek kendisine dilencililiği meslek edinen 37 kişi yakalanarak yasal işlem uygulanmış, diğer şehirlerden gelen dilenciler şehir dışına çıkarılmıştır.

Belediyemizce dikey olarak asılan tabelalar hakkında, işyerleri denetlenmiş, tabelalarının yatay olarak asılması konusunda uyarılmış ve süre verilmiş, süre sonunda uymayanlara gerekli işlem yapılmıştır.

Meydanlara ve parklara, cadde sokak kenarlarındaki kamuya ait duvar veya alanlara, rızası olmaksızın özel kişilere ait alanlara bez, kâğıt v.b afiş asan kişi ve kuruluşlara gerekli yasal işlem yapılmıştır.

İşyeri Denetimi

2012 senesi içinde 1235 adet işyeri denetlenmiş olup, yasal Kanunlara uymayan işyerlerine, 1608 sayılı yasa, 14/07/2005 tarihi 2005/9207 sayılı kararı ile çıkan yönetmeliğin 6. Maddesi (yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz), gayri sıhhi müesseselerin 26. Maddesi (bir gayri sıhhi müesseselerin öncelikle kendi türündeki işyerlerine mahsus sanayi bölgesine kurulması esastır.) umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin açılması 2. Bölüm 32. Madde (umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin açılması faaliyette bulunmasına Belediye sınırları ve mücavir alan sınırları içinde Belediye, bu alanlar dışında il özel idaresi tarafından izin verilir.) 394 sayılı hafta tatili (Kanuna göre izin almadan çalışan işyerlerini kapatarak çalışmalara engel olmak ve haklarında kanuni işlem yapmak) ve bu kanun ve yönetmeliklere uymayanlar hakkında yasalara göre gerekli işlemler yapılmaktadır.

Ayrıca Belediye Encümenine;

5393 sayılı Belediyeler Kanununun 3. Bölüm 15. Maddesinin B fıkrasına istinaden, Belediye Encümenince toplam 86 adet Encümen zaptı sevk edilmiş olup, Encümen kararı neticesinde uygulanan yasal işlemler vatandaşlara tebliğ edilmiştir.

Umuma Açık Ve İstirahat Ve Eğlence Yeri

Bakanlar kurulunun 14/07/2005 tarihi ve 2005/9207 sayılı kararıyla kabul edilen umuma açık istirahat ve eğlence yeri hakkında yönetmelik 13/09/2005 tarih ve 2005/93 sayı ile resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe girmiştir. İzin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri, yetkili idarelerin ilgili birimleri tarafından sebebi bir tutanakla belirlenmek ve mühürlenmek suretiyle resen kapatılır.Buna göre faaliyet gösteren işyerleri ruhsat alıncaya kadar kapatılarak faaliyetten men edilmiştir.Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinde denetimlerimiz aralıksız devam etmektedir.

Zabıta Müdürlüğü tarafından mühürlenен işyerleri;

İl Jandarma Komutanlığı;

Faaliyetten Men Edilen İşyerleri

Süre Verilerek Ruhsatlandırılan İşyerleri

Soğucak Köyünde 1 Adet Bakkal, adet Bakkal, Adet Mobilya Atölyesi,
Kurtköy de 1 Adet Büfe
Kazimiye Köyünde 2 Adet Bakkal
Hacı Mehmet Köyü 1 Adet Erkek Berberi
Safran Köyü 1 Adet Restaurant
Sugören Köyü Süpürgelik Mevki 1 Adet Bakkal
1 adet otel işyeri (fuhuştan dolayı) Polis Vazife ve Selahiyet Kanununa göre 20 gün süreyle mühürlenmiştir.

Mühür fekk

Kazimiye Köyünde 1 adet fırına Mühür fekk yapılarak işlem mahkemeye intikal etmiştir.

Emniyet Müdürlüğü;

6 adet kahvehanede kumar oynatıldığından 30 gün süreyle mühürleme yapılmak suretiyle işyerinin faaliyeti geçici olarak durdurulmuştur.

1 adet kahvehanede kumar oynatıldığından 10 gün süreyle mühürleme yapılmak suretiyle işyerinin faaliyeti geçici olarak durdurulmuştur.

1 adet masaj salonu işyeri ruhsat alıncaya kadar mühürlenerek faaliyetine son verilmiştir. Ruhsat aldıktan dolayı mühür sökülüştür.

1 adet dernekler il müdürlüğünden ruhsat almadığından dolayı mühürleme yapılarak faaliyetine son verilmiştir.

1 adet emlakçı işyeri mühürlenerek faaliyetine son verilmiştir.

1 Adet optik gözlükçü mühürlenerek faaliyetine son verilmiştir.

1 Adet plaj çay ocağı büfe mühürlenerek faaliyetine son verilmiştir.

5 adet kahvehane, 1 adet internet cafe, 1 adet play station salonu, 1 adet kafeterya ve 1 adet cafe bar olmak üzere toplam 9 adet işyeri ruhsat alınca kadar mühürlenerek faaliyetine son verildi. Ruhsat alınınca tekrar açıldı.

Toplam :21 Adet

Tarım Müdürlüğü;

Tarım Müdürlüğü tarafından tespiti yapılan ruhsatsız işyerleri;

2 Adet fırın , 2 adet pide börek salonu, 1 adet ciğer sakatat tavuk işyeri, 2 adet et piliç pazarı, 1 adet tavuk döner işyerlerine süre verilmiş, sürenin bitimine istinaden işyerleri ruhsat almaları sağlanmıştır.

İl Dernekler Müdürlüğü;

İl Dernekler Müdürlüğü tarafından ruhsatı iptal edilen işyerleri;

- 1 Adet derneğin ruhsatı iptal edilerek müdürlüğümüz tarafından mühürlenerek faaliyetten men edilmiştir.

Bilim Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü;

1 adet işyeri faaliyetten men edilerek Cumhuriyet Savcılığına gönderilmiştir.

İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü

Şehir içerisinde ve kirazlı sanayi sitesinde bulunan toplam 8 adet hurdacı işyeri mühürlenerek faaliyetten men edilmiştir. Fakat işyerleri faaliyetine devam ettiğinden mühür fekk-i yapılarak Cumhuriyet savcılığına gönderilmiştir.

SIHHÎ MÜESSESELER

Denetimlerimiz sırasında tespit ettiğimiz ruhsatsız işyerlerine, yasal işleme esas olmak üzere evrak tanzim edilerek, Resmi gazetede yayınlanan 14/07/2005 tarih 2005/9207 sayılı kararıyla işyeri açma ve çalıştırma yönetmeliğinin 6. Maddesi gereği yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz. Bu Yönetmeliğe göre işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır. Ayrıca ruhsatlı işyerleri ile ilgili olarak tespit edilen noksanlıklar esnafların teftiş defterleri yazılarak takibi sağlanmıştır.

63 adet işyerine yapılan kontrollerde işyerinin ruhsat almadan işyeri sahipleri tarafından kapatılmıştır.

Toplam : 63 Adet

GAYRİ SIHHÎ MÜESSESELER

İşyerinin faaliyeti esnasında aşırı derecede gürültü meydana getirdiği, çevre düzenini bozduğu ve çevre kirliliğine yol açtığı tespit edilmiş olan işyerleri, ilimiz dışındaki sanayi sitesine taşınmaları sağlanmış, şehir dışına çıkmak istemeyen işyerleri için gerekli yasal işlem yapılmaktadır.

3 adet pide lahmacun salonu, işyeri mühürlenerek faaliyetine son verilmiştir. Verilen süre içerisinde işyeri ruhsat almıştır.

Toplam : 3 Adet

4077 sayılı tüketici koruma kanunu

Bilindiği üzere 4077 sayılı tüketici koruma kanununun 12. Maddesi etiket ve tarife ile hükümleri kapsamaktadır. Buna göre ticaret konusu olan ve perakende satışa arz edilen malların veya ambalajların yahut kapların üzerine kolaylıkla görülebilir, okunabilir şekilde o malın menşei, fiyatı hakkında bilgi içeren etiket konulması, tarife ve fiyatları gösteren listeler düzenlenerek asılır. Bu kanuna istinaden yaptığımız denetimler sonucu 2012 yılında **215** adet işyeri kontrol edilmiş, **215** adet işyerine olumlu tutanak tanzim edilmiş olup, İl Sanayi Ticaret Müdürlüğüne gönderilmiştir.

Zabıta Müdürlüğü tarafından tespit edilerek ruhsatsız işyerleri;

2 adet kahvehane, 1 adet çayocağı, 1 adet tatlı imalathanesi, 2 adet bayan kuaförü ruhsatsızlıktan dolayı faaliyetten men edilmiştir.

1 Adet kahvehane ruhsatsızlıktan dolayı faaliyetten men edilmiştir. Ruhsat aldığından işyeri mührü açılmıştır.

2 Adet fast food işyeri ruhsatsızlıktan dolayı faaliyetten men edilmiştir.

2 Adet iletişim(GSM) işyeri verilen süre içinde ruhsat almıştır.

1 adet kafeterya, 1 adet spor merkezi, 1 adet tüp ve su bayisi, 4 adet bayan kuaförü, 2 adet erkek berberi işyerlerine tutanak tutularak süre verilmiş, verilen süre içerisinde işyerleri ruhsatlarını almıştır.

1 adet cafe restaurant işyeri ruhsatsızlıktan mühürlenmiş, işyeri faaliyetimne devam ettiğinden mühürfekk-i yapılarak Cumhuriyet savcılığına intikal etmiştir.

İşyerlerinde Yağ ve Su Filtrelerinin Denetlenmesi

Belediyemiz zabıta müdürlüğü tarafından belediyemiz sınırları içerisinde bulunan 200 adet işyerlerine yağ ve su filtresi ile ilgili denetimler yapılarak konu hakkında tutanak tanzim edilmiştir.

Hayvan ve Barınıklarla Mücadele

Belediyemiz zabıta müdürlüğü tarafından belediyemiz sınırları içerisinde ahırları ve hayvanları olan kişiler tespit edilmiş ve bu kapsam doğrultusunda 31 adet tebliğ tutanağı tanzim edilerek hayvanların şehir dışına çıkarılması çalışmaları bu doğrultuda devam etmekte olup, bir kısmı kaldırılmış kalan diğer ahırlar ve hayvanların kaldırılması yönünde çalışmalar devam etmektedir. Ahırların yıkılması için tutanaklar imar işleri müdürlüğüne gönderilmiştir.

Pazaryeri Çalışmalarımız

Belediye merkez pazaryeri ve semt pazarlarında halkımızın rahat ve güvenli alışveriş yapmasına engel olan düzensizlikler giderilmektedir. **3886** adet pazarcı esnafımız denetlenmiştir. Pazar içerisinde rutin kontrollerimiz devam etmekte, tezgâh taşması ve parselinde etiketi olmayan pazarcı esnaf uyarılmış, uymayanlar hakkında gerekli yasal işlem yapılmıştır.

Sağlıksız ortamda açıkta pişirilmeden, yıkanmadan kabukları soyulmadan yenilen gıda maddeleri, çeşitli denetimlerimiz sonucunda halkın sağlığı açısından olumlu duruma getirilmiştir.

Yalova ili hayvan sağlık Zabıtası komisyonunun almış olduğu 20/01/2006 tarih ve 123/66 sayısının 1. Maddesine istinaden hayvan pazarlarında ve semt pazarlarında açıkta satışı yapılan

köy tavuğu, çıkma diye tabir edilen canlı tavuk ve diğer kanatlı hayvan satışları yasaklanmıştır. Denetim ve kontroller yapılmaktadır.

5326 Sayılı Kabahatler Kanunu Evraklarımız

31/05/2005 tarihinde yayınlanan ve 01/06/2005 tarihinde yürürlüğe giren 5326 sayılı Kabahatler Kanununun uygulanması ile ilgili olarak; ilimiz sınırları içerisinde müdürlüğümüz ekiplerince yapılan kontroller neticesinde;

2012 yılında düzenlenen kabahatler kanunu idari yaptırım karar tutanağı;

33. madde dilencilik, **38** adet olmak üzere toplam tutar **3.116** TL 'dir.

36. madde gürültü, **4** adet olmak üzere toplam tutar **5.362** TL 'dir.

37. madde rahatsız etme, **69** adet olmak üzere toplam tutar **5.558** TL'dir.

38. madde işgal, **17** adet olmak üzere toplam tutar **1.492** TL'dir.

41. madde çevre kirliliği **16** adet olmak üzere toplam tutar **4.488** TL'dir.

42. madde afiş asma **2** adet olmak üzere toplam tutar **420** TL,dir.

Toplam : 146 adet idari yaptırım karar tutanağı düzenlenerek **20.436,00** TL idari para cezası ve mülkiyetinin kamuya geçirilmesi sağlanmıştır.

Dış Kurum Ve Ortak Komisyon Çalışmalarımız

Belediyelerin Kanunlar ve Tüzüklerle belirlenmiş beldenin düzenini koruyup devam ettirmeye ve belde halkının sağlık, esenlik ve huzuru sağlamaya yönelik görevleri vardır. Belediye Kanununun dışında daha birçok kanunlarla, Belediye tüzel kişiliğine verilmiş görev ve hizmetlerin yapılması hak ve yetkilerin kullanılmasına yönelik görevi bulunmaktadır.

Bu nedenle Zabıta müdürlüğü personeli ilimiz Valiliği tarafından oluşturulan komisyonda görev almaktadır. Görev aldığımız, ortak çalışmalar yaptığımız birimler, aşağıda belirtilmiştir.

İl Sağlık Müdürlüğü:

Şikayet konusu olan çöp evlerin kontrolü ve tutanak düzenlenmesi, ruhsat aşamasındaki işyerlerinin denetlenmesi,

İl Kültür Müdürlüğü:

5846 sayılı fikir ve sanat eserleri kanunu kapsamında korunan eser, icra ve yapımların tespit edildiği kitap, CD, VCD ve DVD gibi taşıyıcı materyallerle ilgili uygulamaların yapıldığı,

İl Emniyet Müdürlüğü:

5846 sayılı fikir ve sanat eserleri kanunu kapsamında korunan eser, icra ve yapımların tespit edildiği kitap, CD, VCD ve DVD gibi taşıyıcı materyallerle ilgili uygulamaların yapıldığı, Emniyet Müdürlüğünün başkanlığında kurulan internetcafe komisyonda görev alındığı, komisyonun yapmış olduğu denetimlerde 26 adet internet cafe' nin olduğu, aylık olarak denetimler devam etmektedir.

İl Tarım Müdürlüğü:

Ruhsat aşamasındaki işyerlerinin kontrolü, 5179 sayılı gıdaların üretimi, tüketimi ve denetlenmesine dair çıkan kanun hükmünde kararnamenin değiştirilerek kabulü hakkında kanun, ilgili Tüzük ve Yönetmeliğin uygulanmasında ve alınması gerekli kararların yerine getirilmesinde görevli personele yardımcı olduğu, veteriner müdürlüklerinden izin alınmadan küçük ve büyükbaş hayvanların mezbaha ve et kombinasi dışı kesimleri önlemek için kurulan komisyonda görev alınmakta, kurban bayramlarında kurulan kurban pazarında görev alınarak veteriner müdürlüklerine yardımcı olunmaktadır

İl Çevre Müdürlüğü:

2872 sayılı Çevre Kanuna ve ilgili yönetmeliklere göre çevre ve insan sağlığına zarar veren, kişilerin huzur ve sükûnunu beden ve ruh sağlığını bozacak şekilde gürültü yapan işyerleri, eğlence yerleri gibi müesseselerin denetlenmesinde kurulan komisyonda görev almak, ısınmadan kaynaklanan hava kirliliğinin kontrolü yönetmeliğinin 4. maddesi gereğince kömür satışı yapan işyerlerinde denetim yapılarak kömür satış izin belgesi almayan ve torbasız kömür satışı yapan işyerlerine tutanak düzenlenerek ilgili birime gönderildiği.

İl Sanayi ve Ticaret Müdürlüğü:

Bilindiği üzere 4077 sayılı tüketici koruma kanununun 12. Maddesi etiket ve tarife ile hükümleri kapsamaktadır. Buna göre ticaret konusu olan ve perakende satışa arz edilen malların veya ambalajların yahut kapların üzerine kolaylıkla görülebilir, okunabilir şekilde o malın menşei, fiyatı hakkında bilgi içeren etiket konulması, tarife ve fiyatları gösteren listeler düzenlenerek asılır. Bu kanuna istinaden yaptığımız denetimler sonucu 2012 yılında 215 adet işyeri kontrol edilmiş, 215 adet işyerine olumlu tutanak tanzim edilmiş olup, İl Sanayi Ticaret Müdürlüğüne gönderilmiştir.

İl Jandarma Komutanlığı:

Jandarma Komutanlığı başkanlığında kurulan internetcafe komisyonda görev alındığı, komisyonun köylerde yapmış olduğu aylık olarak denetimler devam etmektedir.

Şikâyet,

Hizmet masalarından **2858** adet gelen şikâyetler süresinde değerlendirilmiştir.

Ruhsat raporu

İktisat küşat servisi tarafından ruhsatın verildiği tarihten itibaren Müdürlüğümüze gelen **343** adet işyeri açma ve çalıştırma ruhsat raporu düzenlenmiştir.

Evrak

1191 adet resmi kurumlardan, Belediye içi birimlerden yazışma evraklarımız.

Dilekçe

1387 adet vatandaşlardan gelen dilekçelerimiz.

Kayıp ve Buluntu

Müdürlüğümüze ve görevli personelimize teslim edilen ve bildirilen kayıp ve buluntu eşyalar kayıt altında alınarak sahipleri araştırılmakta, sahiplerinin bulunması halinde tutanak karşılığında teslim edilmiştir.

Kayıp ve Buluntu müracaat 53 adet,

İlan-Reklam ve afiş

Resmi kurumlardan ve özel kişiler tarafından ilan-reklam ve afiş asmak için Belediyemiz hizmet masalarına başvuran **320** adet dilekçeye müsaade edilerek harcı yatırılmak şartıyla ilan reklam ve afiş asmalarına izin verilmiştir.

Devriye ekiplerimizin görevleri sırasında başka birimleri ilgilendiren 2369 adet şikâyet ile ilgili konularla merkeze telsiz yoluyla, merkezden de diğer ilgili birimlere mail yoluyla vatandaşların istek ve şikâyetleri iletilmektedir.

İmar işleri müdürlüğü ile ortaklaşa tespit edilen ruhsatsız yapıların yıkımlarında ekiplerimiz görev almıştır.

Fen işleri müdürlüğünün yapmış olduğu yol çalışmalarında yol güzergâhında bulunan araçlara anons yapılarak yardımcı olunmuştur.

Su kanal Müdürlüğü; Gündüz ve gece denetim ekiplerimizin su ve kanal arızalarında meydana gelen olumsuzluklarda su kanal ekiplerine yardımcı olunmuştur.

Temizlik işleri Müdürlüğü; Yol yıkama çalışmalarında yol güzergâhında park halinde bulunan araçlara anons yaparak kaldırılmasına yardımcı olunmuş, denetim ekiplerimizce tespit edilen zamansız çöpler temizlik işleri Müdürlüğüne bildirilerek yardımcı olunmuştur.

Kültür Müdürlüğü; ilimizde yaz günü yapılan Yalova'nın kurtuluşu ile ilgili çalışmalar uluslararası folklor şenlikleri, Yalova'da faaliyet gösteren halk oyunlarının gösterileri, Sanat, Sergi ve Tiyatro salonunda yapılan gösterilerde ve diğer çalışmalarda görev yapmaktayız.

İşletme ve İştirakler Müdürlüğü; İlimizde mevcut su abonelerinin borçlarından dolayı su kesimi için su tahakkuk servisi ile birlikte görev yapmaktayız.

Vatandaş diyalog

İlimiz merkez pazaryeri büro, feribot iskelesi, iskele nokta karakolu ve Müdürlük merkez binasına gelerek şikâyet ve talebini bildiren **2100** vatandaşımıza yardımcı olunmuştur.

MASA SANDALYE

Belediye encümeninin 07/06/2000 tarih 919 sayı kararı ile tatil beldelerinde uygulanmakta olan yaz sezonunda ticari hayatı hareketlendirmek ve halkın rahat alışveriş etmelerine olanak sağlamak amacı ile trafiğe kapalı olan Bahçelievler Mahallesi, Rüstem Paşa mahallesine bağlı olan Gazipaşa caddesinde büfe lokanta kafeterya gibi **80** adet işyerlerinde metre kare işgaliye bedeli ödemek şartıyla işyerlerinin önlerine masa sandalye çıkarmalarına müsaade edilerek sahilin ticari hayatı ve halkın rahat alışveriş yapması sağlanmıştır.

MISIR ve SİMİTÇİLER

2012 yılı yazında Bahçelievler Mahallesi Gazi paşa Caddesi güzergâhında Müdürlüğümüz tarafından belirlenen noktalarda **14** adet haşlanmış mısır, **12** adet bardak mısırcıya yer verilmiş, şehir merkezinin Müdürlüğümüz tarafından belirlenen noktalarda **26** adet simit fırınlarına yer verilerek sahil bandına ve şehir merkezine seyyar esnafın girmesine engel olunmuştur.

TURİSTİK EŞYA

2012 yılında ilimiz Rüstem paşa Mahallesi Sema sokak üzerinde **42** kişiye 1,5 metre yer verilerek kendi el ürünleri her türlü takı ve buna benzer turistik eşyaların satılmasına işgaliye karşılığında yaz sezonu boyunca yer verilmiştir.

4207 SAYILI KANUN

4207 sayılı tütün ürünleri mamullerinin zararlarının önlenmesine dair Kanunda bazı maddelerinin uygulamalarını 19/05/2008 tarihi itibarıyla yürürlüğe girerek kişileri ve gelecek nesilleri tütün ürünlerinin zararlarından, bunların alışkanlıklarını özendirici reklam, tanıtım ve teşvik kampanyalarından koruyucu tertip ve tedbirleri almak herkesin temiz hava soluyabilmesinin sağlanması yönünde düzenlemelerin yapılmakta olup, İl Sağlık Müdürlüğü'nün başkanlığındaki komisyonda Emniyet ve Zabıta Müdürlüğünden bir elemanla yapılan denetimlerde 2427 adet işyeri komisyon tarafından denetlenmiştir.

PERSONEL EĞİTİMİ, DONATIMI VE İYİLEŞTİRME ÇALIŞMALARI

Belediye Zabıta teşkilatı belediye sınırları içerisinde halkın sağlık ve huzur içinde yaşamasını engelleyen ve belediye düzenini bozan hareketleri önlemeye, sürekli denetlemeye çalışır. Belde halkının ortak ve yerel ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik hizmetler sunar.

Bu nedenlerden dolayı personelimiz tören, resmi ve dini bayramlar, cumartesi, Pazar gününde dahil olmak üzere haftanın 7 günü görevinin başında özveriyle hizmet vermektedir.

Üst yönetim bu noktada teşkilatımızı araç, gereç ve donanım bakımından desteklemekte, eksiklerimiz program dahilinde giderilmekte, hizmet üretiminde etkinin artırılmasına yönelik düşünceleri ön plana çıkartılmaktadır.

Teşkilatımız, Belediyemizi temsil etmesi yani sıra, tutum ve davranışlarla örnek olması gerekmektedir. Bu yönle personele, tarafsızlığı, bağımsızlığı, davranışı, kanun, yönetmelik, esnaf ile diyalog, kılık kıyafeti hakkında brifingler verilmektedir.

İKTİSAT SERVİSİ

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü Ruhsat Servisi olarak görev itibarıyla ilimiz sınırları ve mücavir saha içerisinde faaliyet gösteren işyerine 10/08/2005 Tarih ve 2005/9207 Sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik gereğince Sıhhi, Umuma Açık ve Gayri Sıhhi İşyeri Ruhsatlarını vermek, Gıda Sicil Belgesi ve Mesul Müdürlük Belgesi düzenlemek, 394 sayılı Hafta Tatili Ruhsat Kanunu gereği iş yerine Hafta Sonu Çalışma Ruhsatı vermek ve yenilemek, Vatandaş ve resmi Kurumların rayiç bedel tespitlerini yapmak, Kapatılan işyerinin ruhsatlarını iptal etmek, Resmi kurumlardan gelen yazıları incelemek ve gerekli işlemleri yapmak.

Servisimiz **01/01/2012-31/12/2012** tarihleri arasında aşağıda belirtilen çalışma faaliyetlerinde bulunmuştur.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

- a) Sıhhi İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı : 164 Adet
- b) Gayri Sıhhi Açma ve Çalışma Ruhsatı : 60 Adet
- c) Umuma Açık İşyeri Açma ve Çal.Ruh. : 34 Adet

Hafta Tatil Çalışma	: 172 Adet
Rayiç Bedel Tespiti	: 23 Adet
İşyeri Açma Ruhsatı İptali	: 56 Adet

AMAÇ - 19

Hemşerilerimizin tüketici olarak sahip oldukları haklar ve kentsel yaşama ilişkin sorumlulukları konusunda bilinç ve farkındalık düzeylerinin artırılması

STRATEJİK HEDEF 19.44

4077 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanunu'nda düzenlenen tüketicinin sağlık ve güvenliğiyle ekonomik çıkarlarının korunması çerçevesindeki haklar ile 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nda düzenlenmiş toplum düzeninin, genel ahlakın, genel sağlığın, çevrenin ve ekonomik düzenin korunmasına yönelik sorumluluklar hakkında eğitimler düzenlenmesi



1.2 BAĞLI KURULUŞ VE İŞTİRAKLER

1.2.1 YABELTAŞ

YALOVA İNŞAAT OTOMOTİV ULAŞIM ÇEVRE REKLÂMCILIK TURİZM KÜLTÜR SANAT TARIM VE HAYVANCILIK TAAHHÜT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ 2012 YILI FAALİYET RAPORU

Rapor Dönemi: 01.01.2012 - 31.12.2012

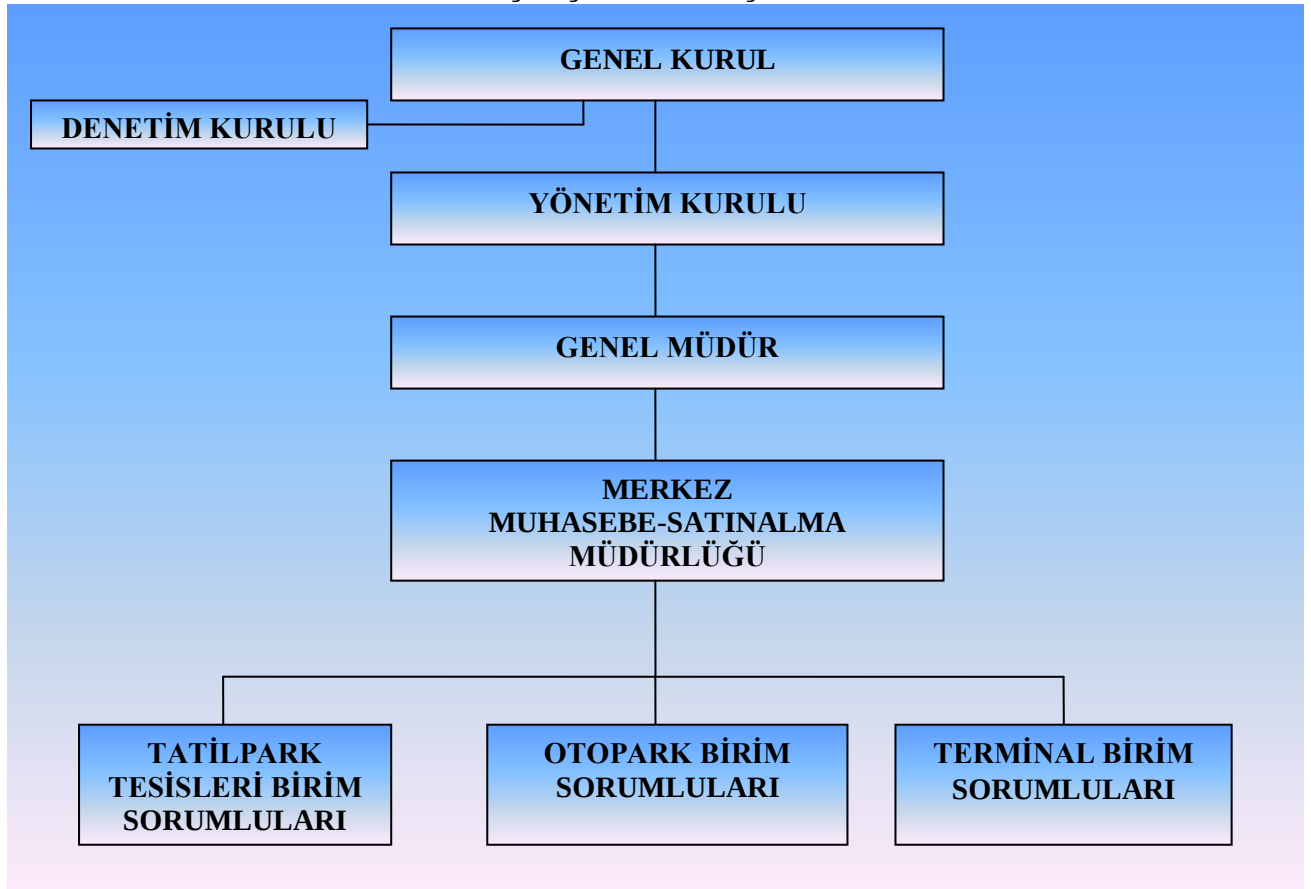
Yönetim Kurulu:

Yönetim Kurulu Başkanı : Aytaç MUTLU
Yönetim Kurulu Üyesi : Ali ALİCİK
Yönetim Kurulu Üyesi : Seyfettin ÇAKIR
Yönetim Kurulu Üyesi : Ömer SÖNMEZ
Yönetim Kurulu Üyesi : Ahmet ÖZBAKIR
Yönetim Kurulu Görev Süresi : 1 yıldır.

Denetim Kurulu: 31/12/2012 İtibariyle;

Denetim Kurulu Üyesi : Mehmet ARIMAN
Denetim Kurulu Üyesi : Sinan GİRAY
Denetim Kurulu Görev Süresi : 1 yıldır.

YABELTAŞ A.Ş. YÖNETİM ŞEMASI



ŞİRKET HAKKINDA GENEL BİLGİ

YABELTAŞ A.Ş. 15.Şubat.2000 tarihinde kurulmuş İnşaat Otomotiv Ulaşım Çevre Reklamcılık Turizm Kültür Sanat Tarım ve Hayvancılık Taahhüt Sanayi faaliyetlerini yürüten bir sermaye şirkettir.

Şirket merkezi Süleymanbey Mah. İstiklal Cad. No:23 Kat:4 Belediye Binası YALOVA adresinde bulunmaktadır.

2012 yılında faaliyet gösterdiğimiz faaliyet alanları aşağıda açıklanmıştır.

1. ŞİRKET MERKEZİ
2. RIHTIM OTOYOL-PARKOMAT UYGULAMALARI
3. TİGEM (TATILPARK)
4. TERMİNAL İŞLETMECİLİĞİ-RESTAURANT-TUVALET
5. DİĞER MUHTELİF İŞLER

- Çamlık Sosyal Tesisleri
- Jeotermal
- Atölye İmalat

YABELTAŞ A.Ş. GENEL DEĞERLENDİRME

Yukarıda belirtilen iş kollarında 31.12.2012 tarihi itibari ile çalışan personel sayımız 83 kişidir.

1. ŞİRKET MERKEZİ

2012 yılında Şirket Merkezinde 1 Genel Müdür, 1 Muhasebe Müdürü ile beraber toplam 6 kişi görev yapmıştır.

İdari işler, tüm birimlerin muhasebe ve satınalma işlemleri, personel özlük işleri, sözleşme tanzimi gibi hizmetler merkez büro personeli tarafından yürütülmektedir.

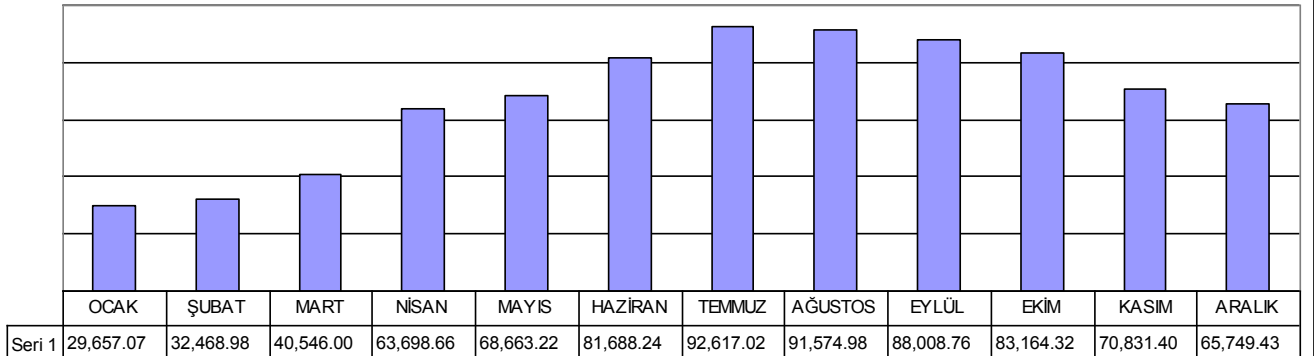
2. RIHTIM OTOYOL-PARKOMAT UYGULAMALARI

22.06.2009 tarihinde Yalova Belediyesi'nden kiralamış olduğumuz 300 araçlık alanın otopark olarak işletilmesine devam edilmiştir.

Sabit otopark çalışmaları haricinde, Yalova Belediyesi'nin trafik akışının rahatlatılması düşünülerek başlatılan paralı ve süreli park uygulamaları şirketimiz tarafından 2011 yılında sadece Yalı ve Rihtim Caddelerinde yürütülmüştür.

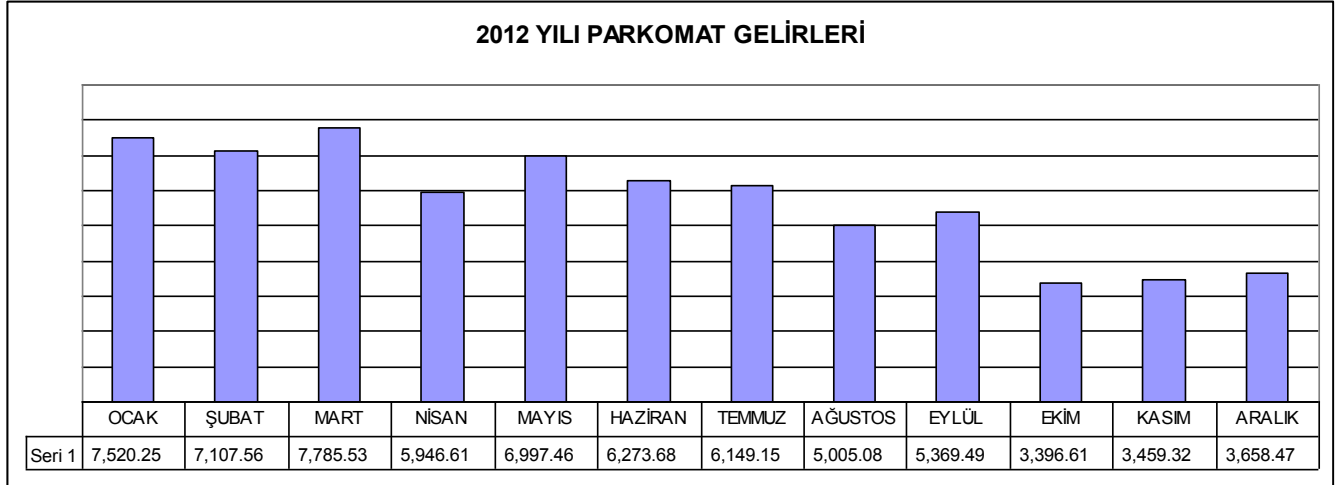
2012 yılında ise Yalı Caddesi'nde Emniyet Müdürlüğü tarafından park yasağı uygulanması üzerine, parkmetre işi sadece Rihtim Caddesi'nde yapılabilmektedir.

2012 YILI RIHTIM OTOYOL GELİRLERİ



GENEL TOPLAM: 808,668.08

RIHTIM OTOYOL YILLARA GÖRE GELİR DURUMU				
AYLAR	2009	2010	2011	2012
OCAK	0.00	7,260.57	27,249.48	29,657.07
ŞUBAT	0.00	6,418.23	23,663.98	32,468.98
MART	0.00	9,953.50	25,138.18	40,546.00
NİSAN	0.00	16,810.74	27,991.06	63,698.66
MAYIS	0.00	20,283.48	32,316.37	68,663.22
HAZİRAN	3,890.59	21,712.52	41,242.27	81,688.24
TEMMUZ	16,351.77	30,693.65	49,987.19	92,617.02
AĞUSTOS	17,165.09	28,572.46	44,500.94	91,574.98
EYLÜL	12,752.90	26,049.84	44,657.30	88,008.76
EKİM	12,634.16	24,035.58	41,485.46	83,164.32
KASIM	10,071.56	25,276.48	37,648.32	70,831.40
ARALIK	9,423.05	22,026.89	36,767.04	65,749.43
TOPLAM	82,289.12	239,093.94	432,647.59	808,668.08



GENEL TOPLAM: 68,669.21

3. TİGEM (TATİLPARK TESİSLERİ)

Atatürk Tarım İşletmesi Müdürlüğü'nden 2007 yılında 5 yıllığına kiralamış olduğumuz sosyal tesislerin kira sözleşmesi 11.04.2012 tarihinde sona ermiş olup, 12.04.2012 tarihinde kira uzatılma sözleşmesi imzalanarak kira sözleşmesi 5 yıllığına uzatılmıştır. 2012 yılında da Yönetim Kurulu tarafından Tatilpark Tesisleri'ndeki birimlerin işletmeye verilmesi kararı alınmıştır.

Uzun süreli işletmeye verilen tesislerin işletme sözleşme tarihi ve yıllık tutarları aşağıda listelenmiştir.

Yıllık Tutar	
- Piknik Alanı: Çiftlik Trz.İnş.Ltd.Şti./01.04.2012-31.03.2017 tarihleri arasında	60.000,00 TL
- Kumsal Restaurant: İşılsu Külüşlü / 01.04.2012–31.03.2017 tarihleri arasında	45.000,00 TL
- Aquapark, Yemekhane: Elbrus Ltd.Şti./ 01.12.2012–30.11.2016 tarihleri arasında	100.000,00 TL
- Plaj Kafe: Cevdet Aydın / 01.11.2012–31.10.2016 tarihleri arasında	50.000,00 TL
	255.000,00 TL

Sezonluk olarak işletmeye verilen tesislerin işletme sözleşme tarihi ve tutarları ise aşağıda listelenmiştir.

- Plaj Kafe: Cevdet Aydın / 15.05.2012 – 30.09.2012 tarihleri arasında	50.000,00 TL
- Aquapark: Okuyanlar Ltd.Şti. / 01.06.2012 – 30.09.2012 tarihleri arasında	50.000,00 TL
- Go-Kart: Rüştü Erbirol / 12.04.2012 – 11.04.2013 tarihleri arasında	30.000,00 TL
- Bilal İpek: Yemekhane / 01/06/2012 - 14.09.2012 tarihleri arasında	15.000,00 TL
- Motorsuz Su Sporları: Deniz Say / 15.06.2012 – 15.09.2012 tarihleri arasında	800,00 TL
- Motorlu Su Sporları: Yunus İlgin / 25.05.2012 – 24.09.2012 tarihleri arasında	1.000,00 TL
	146.800,00 TL

Yönetim Kurulu'nun Tatilpark Tesisleri'nin işletilmeye verilmesi ile ilgili kararı, şirket karını arttırmak ve zararı minimuma indirmeye yönelik alınmış bir karardır. Bu kararın alınmasında şirketin % 96 hissesine sahip Yalova Belediyesi'nin 2011 yılında oluşturduğu Komisyon tarafından hazırlanan mali raporun da etkisi olmuştur.

TİGEM'e ait 2012 yılında tahakkuk eden toplam kira gideri **220.263,51 TL**'dir. Tesislerin işletmeye verilmesinden elde edilen gelir ise **340.508,47 TL**'dir. Ayrıca bungalovların kiralamalarından elde edilen gelir **123.189,79 TL** ve Tesis Kapı girişlerinden **55.916,80 TL** olarak gerçekleşmiştir.

Yalova Belediyesi ve Tufag Derneği'nin organizasyonunu gerçekleştirdiği Halk Dansları Festivallerinde yaklaşık 10 ülkeden gelen 215 dansçıya Tatilpark Tesislerinde konaklama hizmeti verilmiştir. Ayrıca Kafkas Derneği'nin düzenlediği festivalde de 116 dansçı tesislerimizde konaklamıştır.

Yıl içerisinde Belediye tarafından organize edilen Bisiklet Festivali ile Balkan Spor Festivali kapsamında da tesislerimiz konaklama hizmeti vermiştir.

23 Ekim 2011 tarihinde Van ilimizde meydana gelen depremlerin ardından, Yalova Valiliği tarafından Tatilpark Tesisleri'nin geçici olarak depremzedeler için tahsis edilmesi istenmiş olup, ortalama 240 kişilik bungalov ev Valilik hizmetine açılmıştır.

Sezonun yaklaşmasından dolayı ve Valilik ile anlaşma gereği depremzedeler 2012 Mayıs ayında tesisleri boşaltmışlardır. Ancak bu tahsis sırasında şirketimizin depremzedeler için yapmış olduğu toplam **238.866,40 TL** tutarındaki harcama, başta Yalova Valiliği olmak üzere İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü, Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü ile yapılan yazışmalarda talep edilmiştir. Son olarak 25.12.2012 tarihinde Yalova Valiliği'ne yazılan yazı ile talebimiz tekrarlanmıştır.

TATİLPARK KAPI YILLARA GÖRE SEZON GELİR DURUMU					
AYLAR	2008	2009	2010	2011	2012
NİSAN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
MAYIS	0.00	0.00	1,845.80	894.72	0.00
HAZİRAN	9,252.06	12,880.89	14,150.80	11,024.05	17,707.77
TEMMUZ	22,433.20	36,745.95	47,682.85	49,415.65	25,088.23
AĞUSTOS	20,614.41	26,680.83	24,632.98	5,506.41	11,770.69
EYLÜL	0.00	490.54	1,923.41	4,414.62	1,350.11
EKİM	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOPLAM	52,299.67	76,798.21	90,235.84	71,255.45	0.00

TATİLPARK BUNGALOV KİRA YILLARA GÖRE SEZON GELİR DURUMU					
AYLAR	2008	2009	2010	2011	2012
OCAK	0.00	2,896.99	1,981.47	4,690.86	0.00
ŞUBAT	0.00	185.19	2,305.51	9,101.91	0.00
MART	0.00	333.33	3,263.85	9,713.00	0.00
NİSAN	7,509.26	444.44	2,138.87	8,894.10	0.00
MAYIS	20,557.70	1,657.49	5,472.25	9,861.15	611.11
HAZİRAN	21,558.31	10,569.41	11,902.84	19,930.64	15,150.00
TEMMUZ	69,177.80	61,113.59	111,250.45	102,910.05	62,654.63
AĞUSTOS	76,367.67	57,338.88	24,425.95	4,277.79	8,268.41
EYLÜL	2,189.07	4,773.22	18,088.07	14,828.73	21,367.32
EKİM	671.29	15,111.32	20,495.60	0.00	14,671.27
KASIM	1,277.78	1,962.07	11,079.71	0.00	55.56
ARALIK	25,370.37	4,753.72	8,046.34	148.15	55.56
TOPLAM	224,679.25	161,139.65	220,450.91	184,356.38	122,833.86

4. TERMİNAL İŞLETMECİLİĞİ-TERMİNAL RESTAURANT-TERMİNAL TUVALET

Yalova Belediyesi ile şirketimiz arasında 10 yıllığına imzalanan “Şehirlerarası Otobüs Terminali Kira Sözleşmesi”nde Terminal binasının tamamı kiralanmış olup, faaliyette olmayan yerlerin şirketimize verdiği zararlar (ortak gid., kira v.s...) nedeniyle, Yönetim Kurulumuzun 21.06.2011 tarihli talebine istinaden ilgili sözleşme,13.07.2011 tarih ve 1055 sayılı Encümen kararı ile feshedilmiştir.

Yalova Belediyesi, 01.09.2011 tarihinde Şehirlerarası Otobüs Terminali’ni bağımsız bölümleri ayrı ayrı olmak üzere İşletmeciliği ile birlikte 3 (üç) yıllığına kiralamak üzere ihaleye çıkmıştır.

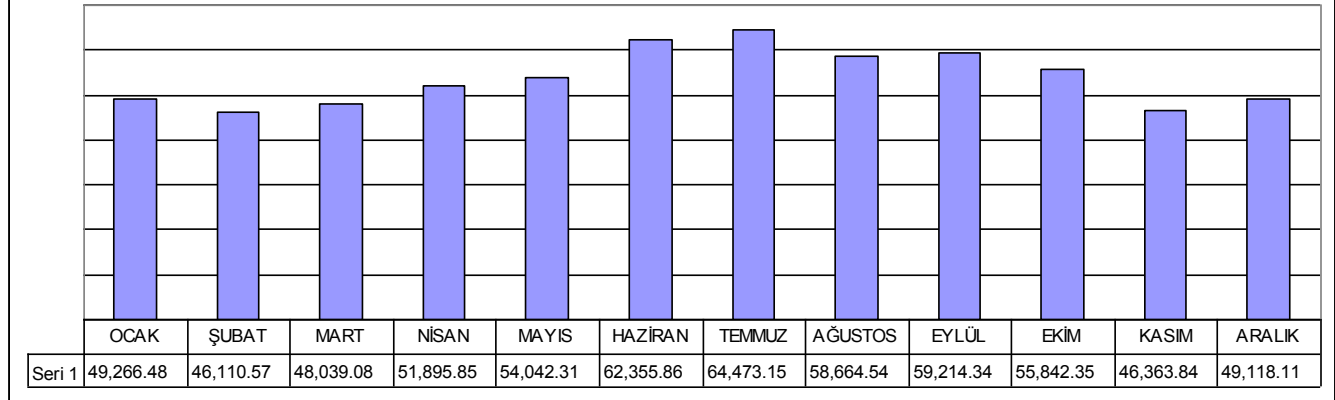
Yönetim Kurulumuzun kararıyla Terminal’deki **faal** olan yerler kiralanmış, böylelikle boş olan bağımsız yerlerin kira ve ortak gider yükü şirket üzerinden kalkmıştır. Bu doğrultuda,

- 13 adet bilet satış yazıhanesi ile 13 adet acente bürosu, işletme hakkı ile birlikte,
- Şehirlerarası Otobüs Terminali’nin arkasında (kuzeyinde) bulunan otopark,
- Zemin Kat 11 bağımsız bölüm No’lu büfe-çay salonu,
- Zemin Kat 32 bağımsız bölüm No’lu restaurant-kafeterya,
- 2, 12, 14 ve 31 bağımsız bölüm No’lu Umumi Tuvaletler, kiralanmıştır.

TERMİNAL İŞLETME TAHMİNİ BÜTÇE 01/09/2011-31/08/2014

KİRA DÖNEMİ	İŞLETME GELİRİ - GİŞE	PERSONEL GİDERİ	KİRA GİDERİ	DİĞER GİD.	TOPLAM İŞLETME GİDERİ - GİŞE	KAR/ZARAR
01/09/2011 - 31/12/2011 4 AY	200.000,00	45.000,00	54.000,00	46.666,67	145.666,67	54.333,33
01/01/2012 - 31/12/2012	600.000,00	135.000,00	162.000,00	140.000,00	437.000,00	163.000,00
01/01/2013 - 31/12/2013	600.000,00	135.000,00	162.000,00	140.000,00	437.000,00	163.000,00
01/01/2014 - 31/08/2014 8 AY	400.000,00	90.000,00	108.000,00	93.333,33	291.333,33	108.666,67
3 YILLIK TOPLAM KAR/ZARAR	1.800.000,00	405.000,00	486.000,00	420.000,00	1.311.000,00	489.000,00
YILLIK İŞLETME GELİR / GİDER	600.000,00	135.000,00	162.000,00	140.000,00	437.000,00	163.000,00

2012 YILI TERMİNAL İŞLETMECİLİĞİ GELİRLERİ



GENEL TOPLAM: 645.386,48

TERMİNAL İŞLETMECİLİĞİ YILLARA GÖRE GELİR DURUMU					
AYLAR	2008	2009	2010	2011	2012
OCAK	0.00	21,683.91	33,085.61	48,960.94	49,266.48
ŞUBAT	0.00	21,554.98	37,702.42	46,608.14	46,110.57
MART	0.00	18,252.69	38,032.70	45,312.98	29,793.66
NİSAN	0.00	17,495.46	40,537.22	47,878.21	51,895.85
MAYIS	0.00	18,860.75	47,115.83	54,937.14	54,042.31
HAZİRAN	0.00	27,682.94	56,378.42	63,218.26	62,355.86
TEMMUZ	3,340.38	48,839.10	68,888.01	78,006.07	64,473.15
AĞUSTOS	43,003.79	45,268.11	61,754.80	63,424.89	58,664.54
EYLÜL	30,100.50	35,035.87	59,550.86	67,163.30	59,214.34
EKİM	33,527.80	32,396.29	52,877.35	56,516.80	55,842.35
KASIM	27,828.89	27,935.89	53,571.68	55,713.33	46,363.84
ARALIK	28,403.00	26,638.36	48,390.00	49,692.41	49,118.11
TOPLAM	166,204.36	341,644.35	597,884.90	677,432.47	627,141.06

2008 YILI TERMİNAL ARAÇ GİRİŞ- ÇIKIŞLARININ ANALİZ RAPORU							
SIRA NO	AY	KALKAN OTOBÜS	TRANSİT	OTOBÜS PARKI	ÖZEL ARAÇ OTOBÜS	MİNİBÜS	TOPLAM
1	2008 - AĞUSTOS	767	5.501	0	3.238	0	9.506
2	2008-EYLÜL	643	3.704	0	2.201	0	6.548
3	2008-EKİM	637	4.235	182	5.268	224	10.546
4	2008-KASIM	584	3.340	67	2.754	720	7.465
5	2008-ARALIK	594	3.556	0	1.960	233	6.343
YILLIK TOPLAM		3.225	20.336	249	15.421	1.177	40.408

2009 YILI TERMİNAL ARAÇ GİRİŞ- ÇIKIŞLARININ ANALİZ RAPORU					
SIRA NO	AY	TRANSİT	PERON KALKIŞI	OTOPARK ARAÇ ÇIKIŞI	TOPLAM
1	OCAK	2.527	490	1.207	4.224
2	ŞUBAT	2.328	493	732	3.553
3	MART	2.345	517	554	3.416
4	NİSAN	2.339	558	670	3.567
5	MAYIS	2.488	546	692	3.726
6	HAZİRAN	3.411	726	644	4.781
7	TEMMUZ	4.722	960	1.194	6.876
8	AĞUSTOS	4.227	923	1.057	6.207
9	EYLÜL	3.042	765	574	4.381
10	EKİM	3.122	653	425	4.200
11	KASIM	2.561	559	332	3.452
12	ARALIK	2.624	507	236	3.367
YILLIK TOPLAM		35.736	7.697	8.317	51.750

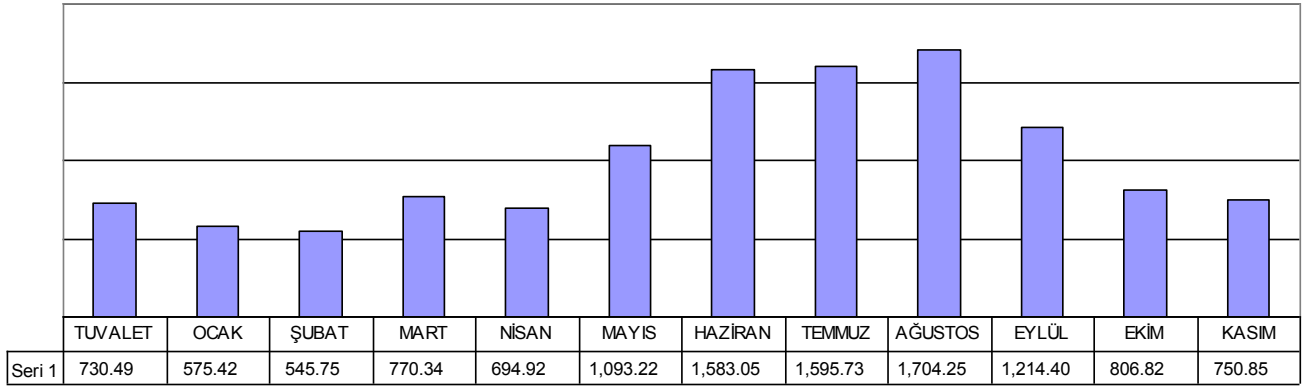
2010 YILI TERMİNAL ARAÇ GİRİŞ- ÇIKIŞLARININ ANALİZ RAPORU					
SIRA NO	AY	TRANSİT	PERON KALKIŞI	OTOPARK ARAÇ ÇIKIŞI	TOPLAM
1	OCAK	2,546	502	8,300	11,348
2	ŞUBAT	2,262	492	17,650	20,404
3	MART	2,099	487	18,009	20,595
4	NİSAN	2,485	539	16,193	19,217
5	MAYIS	2,639	607	21,949	25,195
6	HAZİRAN	3,020	855	23,506	27,381
7	TEMMUZ	4,224	1,059	25,102	30,385
8	AĞUSTOS	3,382	903	26,506	30,791
9	EYLÜL	3,208	958	23,867	28,033
10	EKİM	3,024	689	23,887	27,600
11	KASIM	2,292	746	22,716	25,754
12	ARALIK	2,810	580	22,066	25,456
YILLIK TOPLAM		33.991	8.417	249.751	292.159

2011 YILI TERMİNAL ARAÇ GİRİŞ- ÇIKIŞLARININ ANALİZ RAPORU					
SIRA NO	AY	TRANSİT	PERON KALKIŞI	OTOPARK ARAÇ ÇIKIŞI	TOPLAM
1	OCAK	2.781	608	23.059	26.448
2	ŞUBAT	2.600	617	20.942	24.159
3	MART	2.287	470	20.847	23.604
4	NİSAN	2.671	581	23.241	26.493
5	MAYIS	3.058	659	26.894	30.611
6	HAZİRAN	3.615	839	28.287	32.741
7	TEMMUZ	4.759	1.091	31.027	36.877
8	AĞUSTOS	3.653	884	27.082	31.619
9	EYLÜL	4.111	967	26.167	31.245
10	EKİM	3.279	682	27.016	30.977
11	KASIM	3.301	729	23.869	27.899
12	ARALIK	2.766	568	23.571	26.905
YILLIK TOPLAM		38.881	8.695	302.002	349.578

2012 YILI TERMİNAL ARAÇ GİRİŞ- ÇIKIŞLARININ ANALİZ RAPORU					
SIRA NO	AY	TRANSİT	PERON KALKIŞI	OTOPARK ARAÇ ÇIKIŞI	TOPLAM
1	OCAK	2,826	613	22,767	26,206
2	ŞUBAT	2,493	595	22,324	25,412
3	MART	2,661	514	25,166	28,341
4	NİSAN	3,012	631	24,225	27,868
5	MAYIS	3,141	652	25,487	29,280
6	HAZİRAN	3,561	945	25,088	29,594
7	TEMMUZ	3,859	914	26,226	30,999
8	AĞUSTOS	3,210	844	25,666	29,720
9	EYLÜL	3,350	856	23,592	27,798
10	EKİM	3,106	831	23,243	27,180
11	KASIM	2,708	641	19,737	23,086
12	ARALIK	2,949	671	20,550	24,170
YILLIK TOPLAM		36,876	8,707	284,071	329,654

İN FİM DİLBER LTD.ŞTİ. tarafından işletilen tuvaletler, 29.04.2009 tarihindeki sözleşme feshi ile şirketimiz tarafından işletilmeye başlanmıştır.

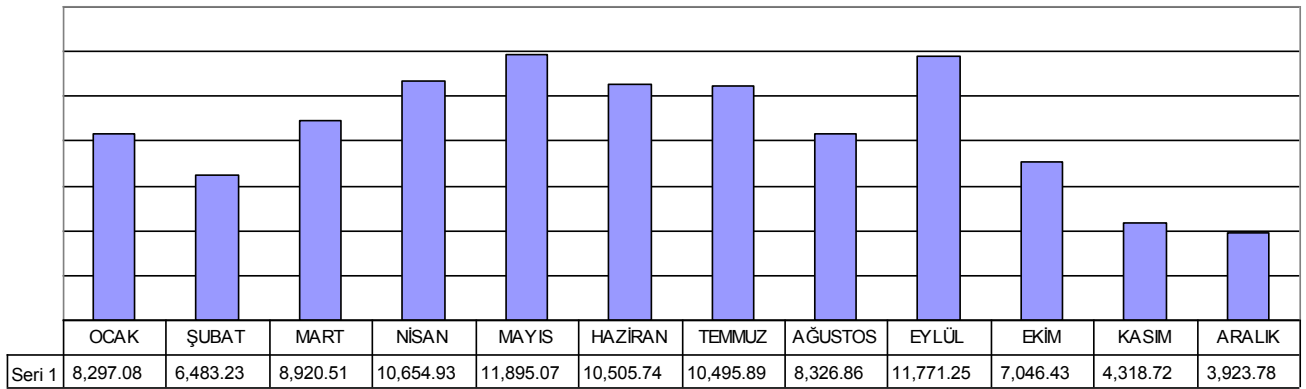
2012 YILI TERMİNAL TUVALET İŞLETMESİ GELİRLERİ



GENEL TOPLAM: 12.065,24

2009 Eylül ayında başlatılan Terminal Restaurant İşletmeciliği yolcu ve diğer işletmecilerin ihtiyaçları göz önünde bulundurularak 2012 yılında da devam ettirilmiştir.

2012 YILI TERMİNAL RESTAURANT GELİRLERİ



GENEL TOPLAM: 102.639,49

5. DİĞER MUHTELİF İŞLER

a) Çamlık Sosyal Tesisleri

Şirketimiz ile Yalova Belediyesi arasında Çamlık Bayrak Tepe Sosyal Tesislerinin 3 (üç) yıl süreyle yap-işlet-devret modeli ile kiralama sözleşmesi 13.11.2007 tarihinde imzalanmıştır.

Ancak, Yalova Belediyesi kiralama süresi bitmeden, 04.01.2010 tarih ve 5 no'lu Meclis Kararına istinaden 1 yıl süre ile İl Sosyal Hizmetler Müdürlüğü'ne tahsis edileceği belirtilmiş olup, ilgili yer 30.06.2010 tarihinde teslim tutanağı ile Yalova Belediyesi'ne devredilmiştir.

Kira sözleşmesi devam ederken yapılan fesih şirketimizi zor durumda bırakmıştır. Zira eğer fesih gerçekleşmeseydi, sözleşme bitmeden yeni bir süre verilebileceği de göz önüne alındığında yapılan yatırımın kazanç sağlar hale getirilmesi söz konusu olabilecekti. Yapılan fesih nedeniyle yatırımın karşılıksız kaldığı ve şirket kaynaklarının boşa gittiği ortadadır. Bu nedenle 2011 yılı içerisinde bu konu ile ilgili yargıya başvurulmuş ve dava açılmış olup, 31.12.2012 itibarıyla dava halen devam etmektedir.

b) Jeotermal

Yalova ve çevresinde sıcak su kaynakları bulmak için alınan arama ruhsatımızın geçerlilik süresi 2011 yılı içerisinde olduğundan yenileme başvurusunda bulunularak ruhsat süresi 13.11.2012 tarihine kadar uzatılmıştır.

c) Atölye İmalat

Yalova Belediyesi'nin çeşitli birimleri ve diğer alıcılar tarafından talep edilen Mobilya İşleri Atölye birimimiz tarafından yapılmıştır.

- Veterinerlik birimi Kedi Köpek Kulübe Yapım ve Tamiri,
- Kültür İşleri Müdürlüğü'ne Düz-Yuvarlak Sahne ve Işık Arabası,
- Kültür İşleri Müdürlüğü'ne 85 adet Masa,
- Özel Kalem Müdürlüğü'ne Arşiv Dolabı, Toplantı Masası ve Kapı,
- Hizmet A.Ş. Seramik Atölyesinde kullanılmak üzere Masa, Dolap, Raf, v.s.
- Kültür İşleri Müdürlüğü'ne Pano, Bölme, Camlı Pano,
- DNA Ltd.Şti./Çalışma Masası, Dosya-Eşya Dolabı,
- İnsan Kaynakları Müdürlüğü'ne Çalışma Masası, Etejer, Dolap.

ŞİRKETİMİZİN HİSSEDARLARI VE PAY ORANLARI AŞAĞIDAKİ GİBİDİR.

Adı Soyadı Ünvanı Oranı	Pay Sahibinin Sermaye Miktarı	Hisse Adedi	Hisse
Yalova Belediyesi	8.640.000,00	345.600	% 96,0000
Y. Sosyal Esenlik A.Ş.	348.825,00	13.953	% 3,8757
Cengiz DERELİ	3.050,00	122	% 0,0339
Fahrettin ERDİNÇ	2.450,00	98	% 0,0272
Necmettin DEMİR	1.925,00	77	% 0,0214
İrfan KUZU	1.850,00	74	% 0,0206
Numan Fevzi ÖZKAN	1.600,00	64	% 0,0178
Aytaç MUTLU	200,00	8	% 0,0022
Şenol ULUTÜRK	25,00	1	% 0,0003
Ali ALİCİK	25,00	1	% 0,0003
Seyfettin ÇAKIR	25,00	1	% 0,0003
Ömer SÖNMEZ	25,00	1	% 0,0003
	9.000.000,00	360.000	%100

İŞLETME AYRINTILI BİLANÇO			
AKTİF (VARLIKLAR)		PASİF(KAYNAKLAR)	
	Cari Dönem		Cari Dönem
I- DÖNEN VARLIKLAR	1.822.097,55	I- KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	4.597.935,30
A-HAZIR DEĞERLER	391.274,88	A-TİCARİ BORÇLAR	678.854,40
1-KASA	5.121,35	1-SATICILAR	156.107,02
2-ALINAN ÇEKLER	0,00	2-BORÇ SENETLERİ	44.367,89
3-BANKALAR	386.153,53	3-ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR	14.448,80
4-DİĞER HAZIR DEĞERLER	0,00	4-DİĞER TİCARİ BORÇLAR	463.930,69
B-TİCARİ ALACAKLAR	946.382,88	B-DİĞER BORÇLAR	1.009.345,67
1-ALICILAR	700.483,01	1-İŞTİRAKLERE BORÇLAR	60.000,00
2-ALACAK SENETLERİ	149.400,00	2-PERSONELE BORÇLAR	407.017,21
3-VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR	3.592,00	3-DİĞER ÇEŞİTLİ BORÇLAR	542.328,46
4-DİĞER TİCARİ ALACAKLAR	92.907,87	C-ALINAN AVANSLAR	44.532,47

5-ŞÜPHELİ TİCARİ ALACAKLAR	10.500,01	1-ALINAN SİPARİŞ AVANSLARI	44.532,47
6-ŞÜPHELİ TİCARİ ALACAKLAR KARŞILIĞI (-)	10.500,01	D-ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	2.815.202,76
C-DİĞER ALACAKLAR	6.811,77	1-ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR	53.485,28
1-DİĞER ÇEŞİTLİ ALACAKLAR	6.811,77	2-ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ	44.971,30
D-STOKLAR	470.224,03	3-VADESİ GEÇMİŞ ERTELENMİŞ VEYA TAKSİTLENDİRİLMİŞ VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	2.713.000,50
1-İLK MADDE VE MALZEME	3.905,54	4-ÖDENECEK DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	3.745,68
2-YARI MAMULLER - ÜRETİM	0,00	E-GELECEK AYLARA AİT GELİRLER VE GİDER TAHAKKUKLARI	50.000,00
3-MAMÜLLER	75.802,47	1-GELECEK AYLARA AİT GELİRLER	50.000,00
4-TİCARİ MALLAR	381.279,53	2-GİDER TAHAKKUKLARI	0,00
5-DİĞER STOKLAR	8.948,80	F-DİĞER KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	0,00
6-VERİLEN SİPARİŞ AVANSLARI	287,69	1-HESAPLANAN KDV	0,00
E-GELECEK AYLARA AİT GİDERLER VE GELİR TAHAKKUKLARI	3.280,26	II- UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	31.454,15
1-GELECEK AYLARA AİT GİDERLER	3.001,35	A-MALİ BORÇLAR	0,00
2-GELİR TAHAKKUKLARI	278,91	1-BANKA KREDİLERİ	0,00
F-DİĞER DÖNEN VARLIKLAR	4.123,73	B-TİCARİ BORÇLAR	31.454,15
1-İNDİRİLECEK KATMA DEĞER VERGİSİ	0,00	1-ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR	22.371,00
2-PEŞİN ÖDENEN VERGİLER VE FONLAR	3.963,53	2-DİĞER TİCARİ BORÇLAR	9.083,15
3-PERSONEL AVANSLARI	160,20	C-GELECEK YILLARA AİT GELİRLER VE GİDER TAHAKKUKLARI	0,00
II- DURAN VARLIKLAR	2.258.363,61	1-GELECEK YILLARA AİT GELİRLER	0,00
A-TİCARİ ALACAKLAR	53.026,50	III- ÖZ KAYNAKLAR	-548.928,29
1-ALICILAR	7.422,18	A-ÖDENMİŞ SERMAYE	9.000.000,00
2-VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR	45.604,32	1-SERMAYE	9.000.000,00
B-MALİ DURAN VARLIKLAR	363.961,52	2-ÖDENMEMİŞ SERMAYE (-)	0,00
1-BAĞLI ORTAKLIKLAR	363.961,52	B-KAR YEDEKLERİ	10.000,00
C-MADDİ DURAN VARLIKLAR	888.851,17	1-YASAL YEDEKLER	10.000,00
1-ARAZİ VE ARSALAR	1.800,00	C-GEÇMİŞ YILLAR KARLARI	15.956,54
2-TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR	39.658,86	1-GEÇMİŞ YILLAR KARLARI	15.956,54
3-TAŞITLAR	75.504,95	D-GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI (-)	8.603.210,16
4-DEMİRBAŞLAR	1.545.634,05	1-GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI	-8.603.210,16
5-BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR (-)	773.746,69	E-DÖNEM NET KARI (ZARARI)	-971.674,67
6-YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR	0,00	1-DÖNEM NET ZARARI (-)	971.674,67
D-MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	775.199,01		
1-ÖZEL MALİYETLER	2.114.597,72		
2-DİĞER MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	12.307,68		
3-BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR (-)	1.351.706,39		
E-ÖZEL TÜKENMEYE TABİ VARLIKLAR	176.807,27		
1-ARAMA GİDERLERİ	176.807,27		
F-GELECEK YILLARA AİT GİDERLER VE GELİR TAHAKKUKLARI	518,14		
1-GELECEK YILLARA AİT GİDERLER	518,14		
AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI	4.080.461,16	PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI	4.080.461,16

1 TÜRK LİRASI(TL) 1 TL' dir

İŞLETME AYRINTILI GELİR TABLOSU	
	Cari Dönem
A- BRÜT SATIŞLAR	2.645.527,45
1-YURTIÇİ SATIŞLAR	2.645.527,45
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	6.833,33
1-SATIŞTAN İADELER (-)	6.833,33
C- NET SATIŞLAR	2.638.694,12
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	2.881.309,83
1-SATILAN MAMÜLLER MALİYETİ (-)	64.021,44
2-SATILAN HİZMET MALİYETİ (-)	2.817.288,39
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI (-)	-242.615,71
F- FAALİYET GİDERLERİ (-)	690.828,12
1-GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-)	690.828,12
FAALİYET KARI VEYA ZARARI (-)	-933.443,83
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	58.643,26
1-FAİZ GELİRLERİ	26.425,65
2-KONUSU KALMAYAN KARŞILIKLAR	6.700,00
3-DİĞER OLAĞAN GELİR VE KARLAR	25.517,61
H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	71.332,78
1-KISA VADELİ BORÇLANMA GİDERLERİ (-)	71.332,78
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR (-)	-946.133,35
I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	10.759,05
1-DİĞER OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	10.759,05
J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	36.300,37
1-DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	36.300,37
DÖNEM KARI VEYA ZARARI (-)	-971.674,67
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI (-)	-971.674,67
1 TL' dir	

Aytaç MUTLU
Yönetim Kurulu Başkanı

Ali ALİCİK
Yönetim Kurulu Üyesi

Seyfettin ÇAKIR
Yönetim Kurulu Üyesi

Ahmet ÖZBAKIR
Yönetim Kurulu Üyesi

Ömer SÖNMEZ
Yönetim Kurulu Üyesi

YALOVA SOSYAL ESENLIK SAĞLIK HİZMETLERİ
YATIRIMLARI ve İŞLETMECİLİĞİ SANAYİ ve TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
2012 YILI FAALİYET RAPORU

Şirketimiz 2000 yılında, 5 kişiden oluşan şahıslar (gerçek kişiler) tarafından kurulmuştur. Kuruluş akabinde büyük hissedar Necmettin DEMİR sahip olduğu %96 hissesini 14.09.2000 tarihinde Yalova Belediyesi'ne bağışlamıştır. Yalova Belediyesi %96 hissesini Belediye Meclis kararı ile YABELTAŞ A.Ş.'ye 11.04.2001 tarihinde satmıştır. 2007 yılında %1 hisse itibariyle paydaş olan iki ortak sermaye taahhüt borçlarını yerine getirmemesi nedeniyle payları ıskat edilerek ortaklıktan çıkartılmıştır. %2 hisse YABELTAŞ A.Ş.'ye devir edilerek YABELTAŞ A.Ş.'nin payı %98'e çıkmıştır. 30.03.2010 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında Şirket Sermayesi 200.000,00.-TL'ye çıkarılmış olup sermaye artışı sonrası YABELTAŞ A.Ş.'nin hissesi %99'a, 31.05.2011 tarihinde yapılan Olağan Üstü Genel Kurul Toplantısında Şirket Sermayesi 350.000,00.-TL'ye çıkartılmış olup sermaye artışı sonrası YABELTAŞ A.Ş.'nin hissesi %99,43'e çıkartılmış olup artırılan 150.000,00.-TL sermayenin 40.000,00.-TL'si 04.11.2011 tarihinde, 20.000,00.-TL'si 20.01.2012 tarihinde, 20.000,00.-TL'si 28.03.2012 tarihinde 8.500,00.-TL'si 05.10.2012 tarihinde 1.500,00.-TL'si 31.12.2012 tarihinde ödenmiştir. 60.000,00.-TL sermaye taahhüt borcu kalmıştır.

Yönetim Kurulu 30.03.2012 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı ile göreve seçilmiş olup; Yönetim Kurulu; Başkan Mehmet Birol ASLAN, Başkan Yardımcısı Aytaç MUTLU üyeler Rahmi GÜZEL, Şenol ULUTÜRK ve Metin ZENGİNLER'den oluşmuştur.

Şirket Genel Müdürü Aytaç MUTLU'nun, şirket mali yapısı iyi olmadığından ve tasarruf tedbirleri doğrultusunda Yönetim Kurulu Kararı ile 18.07.2012 tarihi itibariyle Genel Müdürlük görevi sonlandırılarak kıdem tazminatlı işten çıkışı yapılmıştır.

Şirketin hukuki işleriyle ilgili danışmanlık yapmak, dava hazırlık dosyalarını hazırlayarak davalara katılmak, icra ve tahliye işlemlerini yürütmek, yapılacak sözleşmeleri kontrol etmek v.b. hukuki işlemlerini takip etmek için Avukat Utku ÇEKGÜL ve Şirket Yönetim Kuruluna işletme, muhasebe, finans, mali mevzuat ve bunların uygulanması ile inceleme, talim ve denetim yapmak, mali tablolar, beyannameler ve bildirgeler hakkında görüş bildirmek ve de rapor düzenlemek üzere S.M.M.M. Alaattin YALÇIN'la Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Danışmanlık Hizmeti alımı ile İşyeri hekimliği için belediye doktoru Metin BEYAZIT ile yapılan sözleşmeler yenilenmiştir.

Personel Taşıma ve şirketin diğer ihtiyaçlarını karşılamak üzere, Şoför Dahil 1 adet 5 kişilik Yandan Camlı Kapalı Kasa Kamyonet (yakıt hariç bakım ve onarım dahil) kiralınması için sözleşmesi yenilenerek 2012 yılında da devam etmiştir.

Ana kuruluşumuz YABELTAŞ A.Ş. den 2011 yılında yakıt, bakım onarım bize ait olmak üzere KDV dahil 500,00.-TL bedelle kiralanan 77 DR 593 plakalı 2008 model Ford Ranger araç sözleşmesi aylık KDV dahil 550,00.-TL bedelle yenilenmiştir.

30.03.2012 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında denetim kurulu üyeliğine seçilen Cengiz DERELİ'nin 30.07.2012 tarihli istifa dilekçesine istinaden 31.07.2012 tarihli Yönetim Kurulu toplantısı ile istifası kabul edilerek tek denetçi ile ilk genel kurul toplantısına kadar devam edilmesine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Şirketimizin Yalova Belediyesinden ihale yoluyla alarak personel çalıştırılması işi yaptığı Sosyal Tespit ve Sanat ve meslek eğitimi kursları hizmet alımı dosyalarında çalışırken 15.05.2009 tarihi itibariyle ihale makamı tarafından işin sonlandırılması sonucu işten çıkarılan personellerimizden Ferdi KOCAMAN, Mikail KARAKAŞ, Muhammet ARSLAN ve Müzeyyen ÖZZAİM isimli eski personellerimizle ilgili Yalova İş Mahkemesinin 2009/164 Esas - 2010/27 Karar, 2009/162 Esas - 2010/25 Karar, 2009/162 Esas - 2010/26 Karar ve 2009/170 Esas -

2010/28 Karar ve Yargıtay'ın 21.11.2011 tarih ve 2011/1817 E- 2011/5623K, 14.11.2011 tarih ve 2011/1722 E- 2011/4285K, 24.11.2011 tarih ve 2011/1814 E- 2011/5886 ve 24.11.2011 tarih ve 2011/1818 E- 2011/5766K ilamıyla onaylanarak 21.12.2011 tarihinde kendilerine tebliğ edilen mahkeme kararlarına istinaden tebliğ tarihine aynı olan 21.12.2011 tarihinde şirketimize geri iadedden dolayı işe başlama dilekçeleri vermişlerdir. İlgili personelin işe geri alımları uygun görülmeyle boşta geçen 4 (dört) aylık süre için SGK'ya gerekli bildirimlerin yapılmasıyla 4 (dört) aylık ücret ve 4 (dört) aylık tazminat ve mahkeme masraflarının hesaplanarak ödemelerinin yapılmasına 03.01.2012 tarih ve 2 nolu yönetim kurulu kararı ile oybirliği ile karar verilerek 24.02.2012 tarihinde avukatlarının banka hesabına ödemeleri yapılmıştır.

Şirketimizce işten çıkartılıp Yargıtay Kararıyla işe dönüş kararları verilen ve şirketimizce işe alınmayarak Yalova Belediyesince boşta geçen süre ve ceza tazminatları ödenen ve Yalova İş mahkemesinin maaş, ihbar tazminatı, fazla çalışma ve hafta tatili çalışması ücret ödenmesiyle ilgili Didem ELİAÇIK 2011/91E - 2011/452 K, Melike YILDIRIM 2010/344 E - 2011/377 K, Hanife KAZDAL 2010/343 E - 2011/376 K, Nuran GÜLSÜN 2011/93 E – 2011/454 K, Pınar KAYA 2010/345 E – 2011/378 K, Zeynep Işıl KAŞ 2010/349 E – 2011/450 K, Melike ÇETİNBAG 2011/92 E – 2011/453 K, Aslıhan YILANCI 2010/350 E – 2011/451 K, kararlarına istinaden açılan İcra davalarıyla ilgili şirket kayıtlarımıza işlenen maaş, yıllık izin ve kıdem tazminatlarının Davacılar vekili Avukat Şefik AKIN'nın banka hesabına ibraname vermek üzere ödenmesi, diğer alacaklarla ilgili Yalova Belediyesinin ödeme yapması gerektiğinden başkaca bir ödeme yapılmamasına 02.03.2012 tarih ve 13 nolu yönetim kurulu kararı ile oybirliği ile karar verilerek gerekli ödemeler 05.03.2012 tarihinde avukatlarının banka hesabına yapılmıştır.

Şirketimizce işten çıkartılıp Yargıtay Kararıyla işe dönüş kararları verilen ve şirketimizce işe alınmayarak Yalova Belediyesince boşta geçen süre ve ceza tazminatları ödenen ve Yalova İş mahkemesinin maaş, ihbar tazminatı, fazla çalışma ve hafta tatili çalışması ücret ödenmesiyle ilgili Zeynep MERCAN 2010/351, Hayriye Dilek TİĞLİ 2010/348, Abdülkadir ERGAN 2010/346, Bilnur KESKİNSÜLEYMAN 2010/347 nolu kararlarına istinaden davacılar vekili Avukat Şefik AKIN'ın yazılı dilekçesine istinaden İcra davaları açılmadan şirket kayıtlarımıza işlenen maaş, yıllık izin ve kıdem tazminatlarının Davacılar vekili Avukat Şefik AKIN'nın banka hesabına ibraname vermek üzere ödenmesi, diğer alacaklarla ilgili Yalova Belediyesinin ödeme yapması gerektiğinden başkaca bir ödeme yapılmamasına 21.03.2012 tarih ve 16 nolu yönetim kurulu kararı ile oybirliği ile karar verilerek gerekli ödemeler 21.03.2012 tarihinde avukatlarının banka hesabına yapılmıştır.

Yönetim Kurulumuzun 24.04.2012 tarih 24 sayılı kararı ile Gürcistan'ın Batum Belediye Başkanı Robert CHKHAİDZE tarafından Yalova Belediye Başkanlığımızın başkanlığında bir heyetin dostluk ve işbirliği ilişkilerini resmi olarak kurmak üzere yazılı davetine istinaden 24-27 Mayıs tarihleri arasında Kardeş şehir protokolü imzalamak üzere Gürcistan'ın Batum kentine yapılacak iş seyahatine, yapılacak seyahatte ticari ilişkiler kurmak ve görüşmeler yapmak üzere şirketimizi temsilen Yönetim Kurulu Başkanımız Mehmet Birol ASLAN'ın görevlendirilmesi, Yönetim Kurulu Başkanımıza rehberlik yapmak üzere Tansel BAYRAKTAR'dan rehberlik hizmeti alınarak kendisine 200.-Euro ödeme yapılması, Yönetim Kurulu Başkanımız ve rehberin yurtdışı seyahati ile ilgili ulaşım, konaklama ve yemek masraflarının şirketimizce ödenmesine karar verilmiştir.

Yönetim Kurulumuzun 04.06.2012 tarih 29 sayılı kararı ile Şirket Genel Müdürümüz ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Aytaç MUTLU'nun 13-16 Haziran tarihleri arasında Avrupa Birliği Projeleriyle ilgili olarak görüşmeler yapmak üzere Bulgaristan'ın Sofya kentine gönderilmesi ve Seyahat(Uçak Bilet), Konaklama, yemek v.b. masraflarının şirketimizce karşılanmasına karar verilmiştir.

Yönetim Kurulumuzun 14.06.2012 tarih 30 sayılı kararı ile Şirketimizce AB Projeleri kapsamında yapılan çalışmalar sonucunda "Yerel Yönetimlerde ve İşletmelerde Ekonomik Kriz Yönetimi" adlı proje başvuru uygun görülerek kabul edilmiş olduğundan Avrupa Birliği Bakanlığı Avrupa Birliği Eğitim ve Gençlik Programları Merkezince 15.06.2012 tarihinde Ankara'da düzenlenen "Başarılı Proje Sahiplerinin Bilgilendirilmesi Toplantısı" na Proje Sorumlusu

Lale Karataş'ın katılması ve ulaşım, konaklama, yeme içme v.b. masrafların şirketimizce karşılanmasına karar verilmiştir.

Şirketimiz eski personelinden Selma SOLMAZ SÜT'ün vekili avukat Fedayi DOĞRUYOL'un 11.04.2012 tarihinde Yalova 2.Noterliğinden gönderdiği ve şirket kayıtlarına 16.04.2012 tarih ve 136 sayı ile gelen yazıyla Yalova İş Mahkemesinin 2009/193 Esas sayılı dosyasında işe iade davası açıldığı ve mahkemenin 25.05.2010 tarih ve 2010/141 karar sayısı ile Feshin Geçersizliğine ve işe iadeye karar vererek Yargıtay 22.Hukuk Dairesinin 24.02.2012 gün ve 2011/9463 Esas 2012/2658 karar sayılı ilamı ile kesinleşen kararına istinaden Yeniden işe başlama talebi Yönetim Kurulumuzca görüşülmüştür. Selma SOLMAZ SÜT'e tekrar işe başlamak üzere yazılı davet gönderilerek, Pazar Yerleri dosyasında Para toplama ekibinde görevlendirilmek üzere SGK işe girişinin yapılması, 21.03.2012 tarih ve 16 nolu yönetim kurulu kararı ile oybirliği ile karar verilmiştir. 4 aylık boşta geçen süre sgk ya bildirilerek ödemeleri gerçekleştirilmiştir.

Serap ÖZBEK adlı vatandaşın 20.07.2012 tarihli yazılı dilekçesiyle Şirketimizin Aktifinde Kayıtlı Bulunan Yalova Hacımehmet Köyü G22C11A1C Pafta, 142 Ada, 1 Parsel de bulunan ABA6A1 Zemin Kat 2 Nolu (3+1 127 m2) dairenin Tüm masraflar kendisine ait olmak üzere KDV dahil 100.000,00.-TL'ye almak için teklif verdiği görülmüş olup Yönetim Kurulumuzca teklif değerlendirilerek yapılan araştırmalar sonucu teklif edilen fiyatın piyasa raicine uygun olduğu, gayrimenkulün kayıtlı maliyetinin 96.720,00.-TL olduğu, Ortak Gider ve Yakıt Aidatlarının çok olmasından ve dairenin kullanılmamasından ötürü eskidiği göz önüne alınarak ayrıca şirketimizin mali yapısının yerinde olmadığından ötürü dairenin KDV Dahil 100.000.-TL'ye satılması için Şirketimiz Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Aytaç MUTLU'nun yetkili kılınmış ve 22.08.2012 tarihinde satış gerçekleştirilmiştir.

Şirketimizin, AVRUPA BİRLİĞİ BAKANLIĞI Avrupa Birliği Eğitim ve Gençlik Programları Merkezi Başkanlığı tarafından Hayatboyu Öğrenme Programı (LLP) Leonardo da Vinci Hareketlilik Projeleri ile ilgili "Yerel Yönetimlerde ve İşletmelerde Ekonomik Kriz Yönetimi" isimli projemizin (Proje Numarası: 2012-1-TR1-LEO03-38713) desteklenmesi uygun bulunmuş olup Şirketimiz adına Hibe Projesini imzalamaya Şirket Yönetim Kurulu Başkan Yardımcımız Aytaç MUTLU yönetim kurulumuzun 02.10.2012 tarih ve 49 sayılı kararı ile yetkili kılınmış ancak vergi dairesi ve sgk borçlarından ötürü sözleşme imzalanamayarak Avrupa Birliği Bakanlığı tarafından proje iptal edilmiştir.

AB Birliği ve Yalova Belediyesi arasında imzalanan 29.08.2011 tarih ve VS/2011/0053 sayılı LEDOS " Learning and Developing our Skills (Becerilerimizi Öğrenme ve Geliştirme Projesi)" isimli Avrupa Topluluğu sözleşmesine istinaden Yalova Belediyesi ile şirketimiz arasında 15.06.2012 tarihinde 36.700 Euro tutarında tedarikçi sözleşmesi imzalanmış olup, bu işe istinaden Seramik pişirme fırını, alet edevat ve kullanılacak malzemeler ile takı üretim alet ve edevatları ile malzemeleri satın alınmış, muhasebe, pazarlama, ingilizce, seramik ve takı eğitimleri verilmiş, broşür ve girişimcilik destek rehberi isimli kitapçıklar hazırlanıp basılmış, web sitesi hazırlanıp açılmış, Kursiyerlere bir otelde konaklamalı eğlence düzenlenmiş, kursiyerlerin eğitimlere geliş gidiş ulaşmaları ile öğle yemekleri, proje ortaklarının katılımıyla Yalova'da düzenlenen toplantılarda yiyecek-içecek ve servisleri sağlanmış, ayrıca yurt dışı toplantı katılımına ait masraflar proje dahilinde şirketimizce karşılanmıştır. İş tamamlanarak Yalova Belediyesine 28.01.2013 36.700 Euro (86.810,18.-TL) fatura düzenlenmiştir. Yalova Belediyesinden 6.095 Euro tahsil edilmiş olup 30.605 Euro (72.393,07.-TL) alacak kalmıştır. AB Birliği proje ödemelerini yaptığında tahsil edilecektir.

AB Birliği Ya-Kab Yalova İli Yerel Yönetimleri Katı Atık Tesisleri Yapma ve işletme Birliği ile arasında imzalanan 27.06.2008 tarih ve TR06104.01-01/122 sayılı "Development of Regional Wasted Management System For Yalova" –Yalova İçin Bölgesel Entegre Katı Atık Yönetimi Geliştirilmesi sözleşmesine istinaden Ya-Kab ile şirketimiz arasında yapılan tedarikçi sözleşmelerine istinaden 18.113 Euro (KDV Dahil) fatura düzenlenmiş ve halen 7.713 Euro (2763 Euro KDV) 18.088,53.-TL alacağımız mevcuttur.

Şirketimizce işletilmesi sona eren Huzur evi sakinlerinden Haydar BAŞ'ın 10.415,00.-TL borcu için kendisi vefat ettiğinden mirasçılarında tahsil için hukuki işlemler başlatılmış olup yargı lama sonucunda dava şirketimizce kazanılmış, gayrimenkul kayıtlarına haciz (tedbir) konulmuştur.

Şirketimizce işletilmesi sona eren Ay Dede Kreş ve gündüz bakım evine ait 31.12.2012 tarihi itibarıyla Kreş eğitim bedellerinden; Yiğit Eren KAR (Elif KAR)'dan 2.351,00.-TL, Ata Kayra KINAY(Pınar Kayra KINAY)'dan 2.715,00.-TL, Pınar BALKUŞ(Burak BALKUŞ)'tan 420,00.-TL, Öykü FIRAT(Yeşim ÖZİŞİK)'tan 861,20.-TL ve Emirhan HABİL(Gülten HABİL)'den 935,35.-TL alacağımız bulunmaktadır. Gülten HABİL'den 30.06.2012 vadeli senet alınmış olup senet tahsil edilememiştir. Pınar Kayra KINAY, Burak BALKUŞ ve Yeşim ÖZİŞİK'la ilgili dosyalar şirket avukatına gönderilerek hukuki süreç ve icra işlemleri devam etmektedir. Yiğit Eren KAR'ın amcası Metin KAR'ın süre talebi ve Belediye personeli olduğundan hukuki işlem başlatılmamıştır.

Yine Şirketimizce işletilmesi sona eren Moloz Döküm yeri alacaklarımızdan Alkaş Yapı Madencilik Sanayi Ticaret Ltd.Şti.'nden 29.640,00.-TL alacağımız için şirket avukatı aracılığıyla yazılı ihtar yapılmış ve süreç devam etmektedir.

Geçmiş yıllarda yaptığımız faaliyetlerden Dergi Reklam Alacaklarımızdan Tuğ İnşaat Ltd.Şti.'nden 1.770,00.-TL ve Bahri ÖZER (Sandal Balık)'den 1.770,00.-TL 31.12.2012 tarihi itibarıyla alacağımız olup herhangi bir hukuksal süreç başlatılmamıştır.

2012 Yılında Vergi ve SGK ödemeleri yapılmamış olup, 31.12.2012 yılı itibarıyla Vergi Dairesi'ne 688.444,12.-TL Vergi Aslı (31.01.2013 tarihi itibarıyla 78.168,75.-TL Gecikme Zammı), SGK' ya 1.033.210,71.-TL Prim Aslı (31.01.2013 tarihi itibarıyla 84.284,07.-TL Gecikme Zammı) olmak üzere toplam 1.884.107,65.-TL borcumuz bulunmaktadır.

Şirketimiz kuruluşunun akabinde Huzurevi, Kreş ve Gündüz Bakım Evi, Esenlik Hizmetleri ile faaliyetine başlamış olup, Yalova Belediyesinden bazı Gayrimenkulleri kiralayıp, Belediye başkanlık onayı ile söz konusu Gayrimenkulleri üçüncü kişilere kiraya vermiştir.

2012 yılında Yalova İli Yerel Yönetimleri Katı Atık Tesisi Yapma ve İşletme Birliği'nden ihaleler almıştır.

2012 yılında faaliyetimizde bulunan iş kolları ve kurumlar başlıklar halinde sıralanarak ayrı ayrı faaliyetler açıklanmıştır.

1. ŞİRKET MERKEZİ
2. ESENLIK HİZMETLERİ(ŞEHİR MEZARLIĞI)
3. PAZARYERLERİ (MERKEZ VE SEMT PAZARLARI)
4. KAFETERYA (BELEDİYE BİNASINDA)
5. EMEKLİ KAFE ve HEDİYELİK EŞYA SATIŞ DÜKKANI
6. YÜRÜYEN KÖŞK KAFETERYASI
7. YALOVA BELEDİYE KONSERVATUARI, RAİF DİNÇKÖK KÜLTÜR MERKEZİ ve KARANFİL EVLERİNE PERSONEL HİZMETİ ALIM
8. VETERİNERLİK (SOKAK KEDİ VE KÖPEKLERİ TOPLAMA)
9. KATI ATIK DÜZENLİ DEPOLAMA SAHASI İŞLETMESİ HİZMET ALIM
10. RAMAZAN ŞEHRİ (FESHANE)
11. KİRACILARIMIZ

Yukarıda belirtilen iş kollarında 31.12.2012 tarihi itibarıyla çalışan sayımız 144 kişidir.

1. ŞİRKET MERKEZİ

Şirket merkezimizde 1 Muhasebe Müdürü, 1 Muhasebe Şefi, 3 Muhasebe Elemanı olmak üzere 5 kişi görev yapmaktadır.

Belediye ile ilişkiler, Tüm çalışanların özlük hakları, birimlerin ihtiyaçlarının sağlanması, her çeşit sözleşmenin düzenlenmesi, şirket genelinin idaresi, muhasebe ve mali işleri, her türlü finans

işlemleri, şirketimizin üçüncü şahıslarla ilişkileri şirket merkezinde çalışan elemanlarca yürütülmektedir.

2. ESENLIK HİZMETLERİ (ŞEHİR MEZARLIĞI)

Esenlik Hizmetleri (şehir mezarlığı) şirketimizce yerine getirilmektedir. 12 kişinin çalıştığı şehir mezarlığında 1 Mezarlık sorumlusu, 1 Sekreter, 2 Şoför, 2 Gece Bekçisi, 1 İmam, 2 Mezar Kazıcı, 2 Saha Temizlik Elemanı, 1 adet bayan gassal bulunmaktadır. Bayan cenaze yıkamacısı ve cenazenin çok olduğu durumlarda erkek cenaze yıkamacısı ve mezar kazıcı olarak dışarıdan hizmet alınmaktadır.

Cenaze yakınlarının 188 nolu telefonu aramasının akabinde esenlik hizmeti başlamış olmaktadır. Cenaze evinden alınarak yıkanmak üzere gasil haneye getirilmekte yıkanmasını takiben namazın kılınacağı camiye götürülüp cenaze namazı kılındıktan sonra mezarlığa getirilerek defin hizmeti tamamlanarak, duasıyla cenaze hizmeti sona ermektedir.

Yıl boyu mezarlığın genelinde temizlik hizmeti yapılmaktadır. İlk bahar ve yaz aylarında yeşeren ve büyüyen otlar biçilmekte, temizlik hizmetine gerekli özen ve hassasiyet gösterilmektedir. Dini bayramlarda vatandaş ziyaretlerinin yoğunluğu nedeniyle temizliğin detaylı olarak yapılması sağlanmaktadır. Çevre onarımı ile ilgili sorunlar hala devam etmektedir. Her yıl olduğu gibi 2011 yılı içindede verilen hizmetlerimizden vatandaş memnuniyeti gözlenmektedir.

Müdürlük binası içinde yemek vermek isteyen vatandaşlarımıza bina içindeki salon tahsis edilerek gerekli yardım yapılmaktadır. Esenlik hizmet fiyatlarına herhangi bir zam yapılmamış olup 2011 fiyatları aynen devam etmektedir.

ESENLIK HİZMETLERİ FİAT LİSTESİ DEFİN HİZMETLERİ FİYAT LİSTESİ

➤ Özel İstek Mezar	: 735,00.- TL
➤ Özel İstek mezar (Cenaze Yıkanmış Gelen)	: 685,00.- TL
➤ Normal Cenaze	: 525,00.- TL
➤ Normal Yıkanmış Gelen Cenaze	: 395,00.- TL
➤ Merkez Dışına Giden Cenaze (Tabut Hariç)	: 385,00.- TL
➤ 0 – 10 Yaş Çocuk Cenazesi	: 250,00.- TL
➤ Cenaze Yıkama ve Kefen	: 210,00.- TL

MEZAR YAPIM İZİN BELGESİ TARİFESİ

	Mezar Sahibi	Mermerci	Toplam
1. Tek Kişilik Mezar Yapımı	32,00.-	48,00.-	80,00.-
2. Çift Kişilik Mezar Yapımı	37,00.-	53,00.-	90,00.-
3. Üç Kişilik Mezar Yapımı	48,00.-	57,00.-	105,00.-
4. Dört Kişilik Mezar Yapımı	52,00.-	63,00.-	115,00.-
5. Beş ve Fazlası Mezar Yapımı	58,00.-	77,00.-	135,00.-

MEZAR BAKIMI FİYAT LİSTESİ

Tek Kişilik Mezar	: 245,00.- TL
Çift Kişilik Mezar	: 370,00.- TL
Dört Kişilik Mezar	: 500,00.- TL
Altı – Sekiz Kişilik Mezar	: 575,00.- TL

2012 YILI CENAZE DEFİN VE HİZMET ÇİZELGESİ

AYLAR	YALOVA DEFİN	KÖY	İLDİŞİ	TOPLAM	BAYAN	BAY	ADLİ TIP	FAKİR	MEZAR İZİN	AİLE MEZ. BAKIM
OCAK	46	16	7	69	31	38	6	2	1	10
ŞUBAT	51	12	6	69	29	40	1	2	1	11
MART	45	10	2	57	20	37	1	4	4	10
NİSAN	36	16	4	56	23	33	3	1	16	7
MAYIS	34	11	7	52	23	29	2	5	10	5
HAZİRAN	29	10	7	46	24	22	5	0	5	11
TEMMUZ	35	16	10	61	25	36	4	4	10	10
AĞUSTOS	36	9	12	57	22	35	3	2	22	4
EYLÜL	31	13	6	50	20	30	1	3	15	5
EKİM	27	11	6	44	18	26	1	1	10	5
KASIM	45	13	5	63	26	37	5	0	2	14
ARALIK	36	13	5	54	25	29	2	1	1	8
TOPLAM	451	150	77	678	286	392	34	25	97	100

31.12.2012 MEZARLIK ALACAKLARI

24.04.2010	A34094	NAİM ASLAN
14.06.2010	A34318	ERTUĞRUL SAĞ
03.07.2010	A34428	MEHMET ÇAĞIŞ
12.08.2010	A33531	HAMDİ KAMBUR
30.01.2011	A42721	HATİCE SANDIKÇI
28.06.2011	A43286	AYHAN YILDIRIM
22.08.2011	A000261	MUSTAFA-ADIYE ÇETİN
29.11.2011	A048502	SEMRA ARATMAN(ORHAN ARATMAN)
28.01.2012	A048719	SEMRA ARATMAN(AYSEL ARATMAN)
11.02.2012	A048869	BİRSEN AKDOĞAN
02.06.2012	A064666	HAYRİ TEZCAN (ADZER KERİM)
11.06.2012	A064688	REVŞAN KANAR (ABDÜRREZZAK
11.06.2012	A064689	REVŞAN KANAR (ABDÜRREZZAK
14.06.2012	A064696	NURHAYAT SEVİNÇ (İBRAHİM
01.09.2012	A065025	HAKAN AKTAŞ (ZAFER)
TOPLAM		6.553,00

31.12.2012 MEZARLIK (SAVCILIK)ALACAKLARI

4.710,85

3. PAZARYERİ (MERKEZ VE SEMT PAZARLARI)

YABELTAŞ A.Ş. ye 2000 yılında ihale yoluyla kiralanan Merkez ve Semt Pazaryerlerinin özelleştirilmesiyle 31.05.2005 tarihine kadar ilgili şirketçe faaliyette bulunulmuştur. 01.06.2005 tarihinden sonra başkanlık onayıyla şirketimize devredilen pazaryerleri işletimi şirketimizce yapılmaya devam edilmiştir. YALOVA BELEDİYESİNCE Yalova İli Merkez, Süleymanbey Mahallesinde haftanın belirli günlerinde kurulan merkez pazaryeri, hergün açılan kapalı dükkanlar ve açık alanlar ile bir bütün olarak ve belediye sınırları içinde açılan semt pazarları ile birlikte 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. Maddesi gereği Kapalı Teklif(Arttırma) Usulü ile 17.08.2011 tarihinde 10 (On) yıllığına ihaleye çıkarılmış ve ihale şirketimize kalarak 22.09.2011 tarihinde Sözleşme imzalanmıştır.

Merkez Açık Pazar yerine Bodrum ve Zemin Kat Pazaryeri, diğer katlar Katlı Otopark Yapılmak üzere Yalova Belediyesince Yap İşlet Devret Modeliyle Otopark Katları Yüklenici Firmaya, Pazar katları Yalova Belediyesi'ne kalmak üzere ihalesi yapılmıştır. İnşaat bitip geri dönülünceye kadar , Faaliyet konularına uygun ve eski parsellere en yakın yerlerin geri verilmek üzere Açık Pazar Yerindeki Esnafın Belediyece Belirlenen Cadde ve Sokaklara taşınması Kasım/2011 tarihinde Yapılan Kura ile gerçekleştirilmiştir.

Merkez Pazar Yeri Her gün açılan Kapalı Dükkan Esnafına yapılan yazılı bildirimler ve Yalova Seyyar Pazarcılar Odası ile yapılan uzlaş sonucunda aşağıda belirtilen seçeneklerden kendilerine uygun olanını seçme şartı ile Ocak/2012 tarihinde 21.09.2021 tarihine kadar geçerli olmak üzere kira sözleşmeleri imzalanmıştır.

Sözleşme Şartları

- 1- Sözleşme esnasında kiracıdan 2012 yılı tarihli bağlı oldukları odadan alacakları faaliyet belgesi ile adres beyanı getirmeleri ve şirkete borcu olmamaları şartı aranacaktır.
- 2- Temizlik, Güvenlik ve ortak aydınlatma Hizmetleri için ayrıca bir bedel alınmayacaktır. Ancak kendi bağımsız bölümlerde kullandıkları elektrik sarfiyatları sızma sayaç okunarak kendilerine şirketimiz tarafından fatura edilerek ayrıca tahsil edilecektir.
- 3- Kira Ödeme Seçenekleri

Yalı Caddesine Cephe Dükkanlar

- a. Kiranın tamamı KDV dahil 20.000,00.-TL olup, Devir hakkı Verilecek,
- b. KDV dahil 9.250,00.-TL peşin Ocak/2016 tarihinden itibaren aylık KDV dahil 165,00.-TL ve Yalova Belediye Meclisinin devir tarihinde belirlediği devir ücretini ve kalan taksit tutarını peşin ödemek şartıyla devir hakkı verilecek,
- c. İlk yıl KDV dahil ayda 350,00.-TL, müteakip yıllarda Ocak ayında geçmiş bir yıl için Devlet İstatistik Enstitüsünce açıklanan ÜFE oranında arttırılmak suretiyle belirlenecektir. Devir hakkı kesinlikle yoktur.

İniş Sokak Cepheli Dükkanlar

- a. Kiranın tamamı KDV dahil 17.000,00.-TL olup, Devir hakkı Verilecek,
- b. KDV dahil 8.400,00.-TL peşin Ocak/2016 tarihinden itibaren aylık KDV dahil 145,00.-TL ve Yalova Belediye Meclisinin devir tarihinde belirlediği devir ücretini ve kalan taksit tutarını peşin ödemek şartıyla devir hakkı verilecek,
- c. İlk yıl KDV dahil ayda 300,00.-TL, müteakip yıllarda Ocak ayında geçmiş bir yıl için Devlet İstatistik Enstitüsünce açıklanan ÜFE oranında arttırılmak suretiyle belirlenecektir. Devir hakkı kesinlikle yoktur.

Diğer Dükkanlar

- a. Kiranın tamamı KDV dahil 15.000,00.-TL olup, Devir hakkı Verilecek,
- b. KDV dahil 7.500,00.-TL peşin Ocak/2016 tarihinden itibaren aylık KDV dahil 130,00.-TL ve Yalova Belediye Meclisinin devir tarihinde belirlediği devir ücretini ve kalan taksit tutarını peşin ödemek şartıyla devir hakkı verilecek,
- c. İlk yıl KDV dahil ayda 275,00.-TL, müteakip yıllarda Ocak ayında geçmiş bir yıl için Devlet İstatistik Enstitüsünce açıklanan ÜFE oranında arttırılmak suretiyle belirlenecektir. Devir hakkı kesinlikle yoktur.

PAZARYERLERİNDEKİ İŞ YERİ SAYISI VE KULLANIM ŞEKLİ

508 Adet Kapalı Parsel (6,25 m²)

- 2 Adet Boş (50 – 51 numaralarda Trafo Yüzünden Kullanılmıyor)
- 2 Adet Sözleşme Yapmayan (50 parsel İsmail TURGUT ve 166 parsel Arife ÇELİK)

AYLIK SÖZLEŞME YAPANLAR

47	Adet	Aylık	275.-TL	12.925.-TL
3	Adet	Aylık	300.-TL	900.-TL

TOPLAM 13.825.-TL

PEŞİN SÖZLEŞME YAPANLAR

3	Adet	Peşin	15.000,00.-TL	45.000,00.-TL
---	------	-------	---------------	---------------

PEŞİNAT OCAK/2016 DAN İTİBAREN 69 AY SABİT KİRA

<u>Adet</u>	<u>Peşinat</u>	<u>Peşin Toplam</u>	<u>Aylık Kira</u>	<u>Aylık Toplam</u>	<u>69 Aylık Toplam</u>
1	6.200.-TL	6.200.-TL	110.-TL	110.-TL	7.590.-TL
423	7.500.-TL	3.172.500.-TL	130.-TL	54.490.-TL	3.759.810.-TL
23	8.400.-TL	193.200.-TL	145.-TL	3.335.-TL	230.115.-TL
2	5.225.-TL	10.450.-TL	150.-TL	300.-TL	20.700.-TL
2	6.000.-TL	12.000.-TL	105.-TL	210.-TL	14.490.-TL
TOPLAM		3.394.350.-TL		58.445.-TL	4.032.705.-TL

7 Adet 4'lü Yalı Cd. Dükkanlar (25 m)

<u>Adet</u>	<u>Peşinat</u>	<u>Peşin Toplam</u>	<u>Aylık Kira</u>	<u>Aylık Toplam</u>	<u>69 Aylık Toplam</u>
7	37.000.-TL	259.000.-TL	660.-TL	4.620.-TL	318.780.-TL

Kapalı Pazar Yeri Sözleşmelerinden Toplam **3.712.175,00.-TL** ve Yalova Belediyesinden alınan hak ediş ödemeleri ile birlikte aşağıda belirtilen ödemeler yapılmıştır.

17.08.2011 tarihli ihaleye istinaden 22.09.2011 tarihli sözleşme ile Yalova Belediyesi'nden şirketimizce 2.545.000,00.-TL+KDV (KDV Dahil Toplam 3.003.100,00.-TL) ile kiralanan Pazar yerlerinin 300.310,00.-TL'si peşin olarak(kira bedelinin %10'u) 07.09.2011 tarihinde ödenmiş kalan kira bedeli olan **2.702.790,00.-TL** (kira bedelinin %90 'ı) en geç bir yıl içinde ödenmesi gerektiğinden kira ödemeleri Yalova Belediyesine yapılmıştır. Ayrıca 2011 yılında adımıza Vergi Dairesine ödenen **295.984,12.-TL** vergi borcu da Yalova Belediyesine geri ödenmiştir. 2011 yılından kalan **847.106,50.-TL** SSK ve **225.984,12.-TL** vergi borcunda ilgili kurumlara ödenmiştir. Ortağı olduğumuz YABELTAŞ A.Ş.'ye olan **60.000,00.-TL** sermaye taahhüt borcumuz ödenmiştir. Personel Ocak/2012 maaş ödemeleri **115.744,51.-TL** yapılmıştır.

Yalova Belediyesinden ihale yoluyla kiralarak 3 şahıslara kiraya verdiğimiz Merkez Pazar Yeri Kapalı Dükkanlar Yalı Caddesi köşesinde park olarak kullanılan alana "Pazar Yerinin Çatısının Açık Pazar Yeriyle Birlikte bir bütün olarak kapatılacağından ve Şirketimizin Mali Sıkıntı içinde olmasından ötürü" Yalı Caddesine cephe 3 tam kare dükkan ile iç kısma 3 çeyrek dükkan yapılmak üzere 06.07.2012 tarihinde saat 11:00'de şirket merkezinde Pazarlık Usulü Taşınmaz Mal İhalesine katılım olmayarak ihale sonlandırıldığından, Aynı şartlar ve Muhammen bedelin altında kalmayacak şekilde 3 şahıslara Gayrimenkul kiralamalarını yaparak sözleşmeleri imzalamaya 06.07.2012- 35 sayılı Yönetim Kurulu Kararıyla Şirket Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Aytaç MUTLU yetkili kılınmıştır.

20.11.2012 tarihinde Sibel NİĞİŞ isimli vatandaşımızın Yalı Caddesi Cepheli dükkanlardan 16 nolu dükkanın yap işlet devret modeliyle kiralamak üzere şirketimize sunduğu yazılı dilekçe (teklif) Yönetim Kurulumuzca incelenmiş olup,

Bu güne kadar bir alıcı çıkmadığından, Pazar yeri çatısının biran evvel onarılacağından ve de şirketimizin mali sıkıntı içinde olmasından ötürü İhale şartnamesinde muhammen kira bedeli olan 100.000,00.-TL olan 16 nolu dükkan yerinin aşağıdaki ödeme şartlarında Sibel NİĞİŞ'e kiralanmak üzere Şirket Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Aytaç MUTLU 'nun yetkili kılınmasına 20.11.2012 tarih ve 57 sayılı Yönetim Kurulu Kararıyla oybirliğiyle karar verilmiştir.

KİRA ÖDEME ŞARTLARI

25.000,00.-TL PEŞİN
 15.000,00.-TL MART/2013
 15.000,00.-TL HAZİRAN/2013
 15.000,00.-TL EYLÜL/2013
 15.000,00.-TL ARALIK/2013
 15.000,00.-TL MART/2014
 10.000,00.-TL HAZİRAN/2014

406 Adet Açık Pazarda parsel (6,25 m²)

Cumartesi Günü

188	Adet	Köyler
210	Adet	Sebze-Meyve
8	Adet	Diğer (Giyim,hırdavat,plastik v.b.)

406 TOPLAM

Pazartesi Günü

7	Adet	Sözleşme Yapmayan (Gökay ARDIÇ 75/1-2, Hulusi ÇELİK 103/1, Hüseyin ULAŞ 91/4, İlyas OSMANOĞLU 137/3, Metin ERBAŞ 193/2, Tuncay HERSEK 87/2)
1	Adet	Sözleşme iptal eden (Ayhan AKKANAT)
4	Adet	Boş
285	Adet	Sebze-Meyve
109	Adet	Diğer (Giyim,hırdavat,plastik v.b.)

406 TOPLAM

Çarşamba Günü

10	Adet	Sözleşme Yapmayan (Ahmet ÖZÇELİK 24/2, Arife ÇELİK 55/2, Azmi DEMİR 176/4, Enver YILDIZ 160/3, Himmet BAKIRCI 228/2, İlyas OSMANOĞLU 70/4, Mahsun ER 211/1-2, Mürvet METAN 41/1, Seyhan ACAR 91/2)
1	Adet	Boş
280	Adet	Sebze-Meyve
115	Adet	Diğer (Giyim,hırdavat,plastik v.b.)

406 TOPLAM

DİĞER PAZARLAR VE PARSEL ADETLERİ

52 parsel İniş Sokak (Kumaşçılar)
34 parsel Salı Pazarı Bağlarbaşı Mah. (Ortalama)
105 parsel Perşembe Pazarı G.O.P. Mah.
23 parsel Doğan Sokak (Pazartesi)
25 parsel Doğan Sokak (Çarşamba)
27 parsel Doğan Sokak (Cumartesi)

01.01.2012-31.12.2012 Tarihleri Arasında Uygulanan Tezgah Belge Ücretleri

Açık parseller açık pazaryeri 6,78.-TL+KDV 8,00 (KDV DAHİL)

31.12.2012 tarihi itibariyle pazaryerinde 41 kişi çalışmaktadır.

4. KAFETERYA (BELEDİYE BİNASI)

Belediye mülkü olan binanın 5. katında işletmeye açtığımız kafeterya 2012 yılında tekrar kiralanarak belediye personeli, şirket çalışanları ve vatandaşlara da açık olmak üzere faaliyetini sürdürmüştür.

Kafeteryada 2 kişi çalıştırılmaktadır. Yiyecek ve içecek sunumu yapılan kafeteryamızda değişik damak zevklerine uygun yemekler yapılmaktadır. Sabahları kahvaltı, çorba, çay, tost ve poğaçaya verilmektedir. Halen kafeteryamız hizmete devam ederek faaliyetini sürdürmektedir.

5. EMEKLİ KAFE ve HEDİYELİK EŞYA SATIŞ DÜKKANI

Emeklilerin Belediyeye yaptıkları taleplere istinaden, Yalova Belediyesinden kiralanarak Rüstempaşa Mahallesi, Gazipaşa Caddesi No:25 (Eski Tekel Binası Belediye Güzel Sanatlar

Merkezi girişi) adresindeki alanın giriş sol kapalı bölümü 10.02.2010 tarihi itibarıyla Emekli Kafe olarak faaliyete geçirilmiş olup faaliyeti sürmektedir. Emekli Kafede 3 personel görev yapmaktadır.

6. YÜRÜYEN KÖŞK KAFETERYASI ve HEDİYELİK EŞYA SATIŞI

Yalova Süleymanbey Mahallesi Doğu Sahil Bandı ATATÜRK Yürüyen Köşk bahçesinde bulunan kapalı alan Kafeterya olarak kullanılmak üzere 22.04.2010 tarihinden itibaren 3 yıllığına Yalova Milli Emlak Müdürlüğünden kiralanarak 01.05.2010 tarihinde hizmete açılmıştır. Köşkü ziyarete gelen misafirlere içecek ve yiyecek satışı amacıyla faaliyete geçirilmiş olup zamanla Sabah Kahvaltısı başta olmak üzere tüm öğünlerde Yalova Halkının tercih ettiği bir mekan haline gelmiştir. Yalova Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.07.2011 tarihinde şirketimize gönderdiği yazılarında "Kocaeli Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Bölge Kurulu" 15.07.2009 tarih ve 1019 sayılı kararı doğrultusunda işletmekte olduğumuz Yürüyen Köşk kafeteryasında aykırı yapılan kısımların 15.07.2011 tarihinde yıkılacağını tebliğ etmişlerdir. Kapalı alanları yıkılan Yürüyen Köşk kafeteryası açık alan olarak bu tarihten itibaren faaliyetine devam etmektedir. Ayrıca Yalova'yı tanıtıcı hediyelik eşya standımız mevcut olup hediyelik eşya satışı da yapılmaktadır. Yıl sonu itibarıyla Yürüyen köşk kafesinde 7 personel görev yapmaktadır.

7. YALOVA BELEDİYE KONSERVATUARI, RAİF DİNÇKÖK KÜLTÜR MERKEZİ VE KARANFİL EVLERİNE PERSONEL HİZMETİ ALIM

Yalova Belediyesince 30.01.2012 tarihinde ihalesi yapılan "Yalova Belediye Konservatuari Raif Dinçkök Kültürmerkezi ve Karanfil Evlerine Personel Hizmeti Alımı" işi şirketimiz uhdesinde kalarak 27.03.2012 tarihinde sözleşme imzalanarak 01.04.2012 tarihinde 80 personelle işe başlanmıştır. (2 Müdür Yardımcısı, 1 T.H.M. Koro Şefi, 2 Bölüm Sorumlusu, 3 Teknik Eleman, 2 Hizmetli, 2 Spor Eğitmeni, 3 Spor Antrönörü, 5 Spor Teknik Sorumlusu, 3 Büro Elemanı (1), 1 Bilgi İşlem Elemanı, 18 Mahalle Ofis Sorumlusu, 5 Karanfil Ev Sorumlusu, 6 Kreş Eğitmeni, 8 Anketör toplam 11 ay, 2 Beden Eğitimi Öğretmeni (1) 4 ay 12 gün, 4 Beden Eğitimi Öğretmeni (2) 2 ay 28 gün, 1 Resim Öğretmeni 1 ay 25 gün, 10 Eğitmen (Müzik, Resim ve Mehteran), 2 Büro Elemanı(2) toplam 7 ay süre ile.) İhale Makamı Yalova Belediyesinin 24.04.2012 tarihli iş artırımı yazıları ile 02.05.2012 tarihinden itibaren 13 Büro Elemanı, 5 Hizmetli, 1 Spor Teknik Sorumlusu, 5 Anketör, 2 Karanfil ev sorumlusu toplam 7 ay, 1 Fotoraf Öğretmeni, 1 Büro Elemanı, 2 Bölüm Sorumlusu toplam altı ay olmak üzere 30 personel iş artışı yapılmıştır. İhaleli işe 68 personelle devam edilmekte olup 28.02.2013 tarihinde sona erecektir.

8. VETERİNERLİK (SOKAK KEDİ VE KÖPEKLERİ TOPLAMA İŞİ)

Yalova Belediyesi Veteriner Müdürlüğü'nce 02.02.2012 tarihinde ihalesi yapılacak olan "İl Merkezindeki Başboş Kedi, Köpek Rehabilitasyonu" işi ihalesi iptal edildiğinden yeni ihaleye kadar aynı işle ilgili davet edildiğimiz 1 (bir) aylık doğrudan temin için teklif vermeye, ihale uhdemizde kaldığı taktirde aynı işle ilgili eski personelimize öncelik tanınmak şartıyla Yalova İş-Kur müdürlüğünden 2 veteriner hekim, 2 Şoför ve 2 İşçi alımı için başvuruda bulunarak işe başlamak için Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve Genel Müdür Aytaç MUTLU'nun yetkili kılınması Yönetim Kurulumuzun 02.02.2012 tarih ve 8 nolu kararıyla oybirliğiyle kabul edilmiştir. İhale uhdemizde kaldığından 04.02.2012 tarihinde 6 personelle işe başlanarak 04.03.2012 tarihinde tamamlanarak dosya kapatılmıştır.

9. KATI ATIK DÜZENLİ DEPOLAMA TESİSİ İŞLETME HİZMETİ ALIM

Yalova İli Yerel Yönetimleri Katı Atık Tesisleri Yapma ve İşletme Birliği tarafından (YA-KAB) ihale edilen Katı Atık Düzenli Depolama Sahası işletmesi işi 31.12.2011 tarihinde sona erdiğinden, YA-KAB tarafından doğrudan temin usulüyle ihale edilecek "Düzenli depolama sahasına katık atık serilmesi için paletli kepece kiralanması" ve "Düzenli depolama sahasına katı atık kabulü için işçilik hizmeti alınması ve çöp suyunun taşınması için arazöz kiralanması" işi ihalelerine katılmaya, ihaleler uhdemizde kaldığı taktirde gerekli işlemleri yapmaya Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve Genel Müdür Aytaç MUTLU'nun yetkili kılınması Yönetim Kurulumuzun 05.01.2012 tarih ve 4 nolu kararıyla oybirliğiyle kabul edilerek, ihale uhdemizde kaldığından 06.01.2012 – 29.02.2012 tarihleri arasında doğrudan teminle iş yerine getirilmiştir. Yalova İli Yerel Yönetimleri Katı Atık Tesisleri Yapma ve İşletme Birliği tarafından (YA-KAB) 20.02.2012 tarihinde ihalesi yapılacak olan "306 Gün Süre ile Katı Atık Düzenli Depolama Sahası

İşletmesi Hizmet Alımı"işi ihalesine katılmaya, ihale uhdemizde kaldığı taktirde gerekli işlemleri yaparak sözleşme imzalamaya, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve Genel Müdür Aytaç MUTLU'nun yetkili kılınması Yönetim Kurulumuzun 14.02.2012 tarih ve 10 nolu kararıyla oybirliğiyle kabul edilerek ihale uhdemizde kaldığından 29.02.2012 tarihinde imzalanan sözleşme ile 01.03.2012 tarihi itibarıyla 7 personel (1 saha sorumlusu Harita Teknikeri, 4 Kantar sorumlusu, 1 Arazöz Şoförü ve 1 iş makinası şoförü) işe başlanmış ve 31.12.2012 tarihi itibarıyla tamamlanarak sona ermiştir.

Katı Atık Tesisi işletimi için gereken 1 Adet Paletli Yükleyici ve 1 Adet Eskavatör 9 ay, 1 Adet Kompaktör 4 ay, 1 Adet Damperli Kamyon 39 gün süre ile Şoför ve yakıt hariç Bakım Onarım dahil kiralananmak üzere 23.03.2012 tarihinde Açık İhale yapılmış ve 06.04.2012 tarihinde Büyükmertoğlu Çevre Teknolojileri San. ve Tic. Ltd.Şti. ile sözleşme imzalanarak aynı gün işe başlanılmış ve 31.12.2012 tarihinde tamamlanarak sona ermiştir.

Katı atık düzenli depolama işi şirketimizce üstlenildiğinden konuyla alakalı olarak Bölge Fabrikalarıyla evsel nitelikli atıkların toplanması için protokoller imzalanarak tesisin zarar etmemesi ve düzenli işletilmesi sağlanmıştır. Atıklarını Kabul ettiğimiz Yalova ertaş inşaat ltd.şti.'nin 31.12.2012 tarihi itibarıyla 57.303,60.-TL, Merko Gıda A.Ş'dene 4.018,28.-TL, Agrana Furit A.Ş'den 1.240,56.-TL, Dağcan İnşaat Tic. A.Ş.'den 1.240,56.-TL alacağımız mevcuttur. Bu işle ilgili çöpleri toplattığımız Çevtem Temizlik Ltd.Şti.'ne 31.12.2012 tarihi itibarıyla 4.867,50.-TL borcumuz bulunmaktadır.

İhaleli işle ilgili Olarak Ya-Kab Yalova İli Yerel Yönetimleri Katı Atık Tesisleri Yapma ve İşletme Birliğinden 31.12.2012 itibarıyla 524.949,05.-TL hak ediş alacağımız ve İhaleyle araç kiraladığımız Büyükmertoğlu Çevre Teknolojileri San. ve Tic. Ltd.Şti.'ne 95.113,10.-TL, akaryakıt firması Turhan Transport Nak. Ve Tic. Koll.Şti.'ne 98.344,37.-TL borcumuz bulunmaktadır.

10. RAMAZ ŞEHİRİ (FESHANE)

Yalova Belediyesi ile ortaklaşa Ramazan Etkinlikleri yapmak üzere Ramazan Şehri kurmak amacıyla Süleymanbey Mahallesi, Rıhtım Caddesi Osmanlı Park Osmanbey Anıtı arkasında bulunan 1913 m2 alanın etkinliklerin yapılabilmesi için 13.Temmuz / 26 Ağustos tarihleri arasında kiralamak için Yalova Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğü ile gerekli yazışmaların yapılarak kira sözleşmesi imzalamaya, sözleşme imzalandığı taktirde Ramazan şehri ve etkinlikleri yapmak üzere gerekli kiralama, ihale ve sözleşmeleri yapmaya Şirket Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Aytaç MUTLU'nun yetkili kılınmasına yönetim kurulumuzun 27.06.2012 tarih ve 32 nolu kararıyla oybirliğiyle kabul edilerek 27.06.2012 tarihinde Osmanlı Parkı Yanındaki alanın kiralınması için Yalova Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğüne yazı yazılarak ilgili alan kiralınmış, gerekli yatırım ve düzenlemeler sonrasında 3.şahıslara ramazan süresince kiralınarak sözleşme imzalanmıştır. Toplam yapılan sözleşmelere istinaden **84.792,37.-TL+KDV** kiracılara fatura edilmiştir.

Ramazan Şehri Ödemeleri (Masrafları)

Milli Emlak Müdürlüğü – Kira	8.000,00.-TL
Milli Emlak Müdürlüğü – Ecrimisil	6.045,00.-TL
HKN Güvenlik	12.480,00.-TL
Elektrik Tesisatı	21.228,00.-TL
Bakım Onarım ve Yenileme	13.207,67.-TL
Vergi ve Harçlar	286,99.-TL
-----	-----
TOPLAM GİDERLER	61.247,66.-TL

Şirketimizin Milli Emlak Müdürlüğünden kiralayarak kurduğu ve 3. şahıslara kiraya verdiği Ramazan Şehrindeki Esnafın Yazılı ve sözlü talepleri Yönetim Kurulumuzca görüşülmüş olup Ramazan şehrinin yerinin dar olması, Yalova Belediyesince organize edilen Konser, Tiyatro ve benzer etkinliklerin beklenen etkiyi sağlamaması, Konserlerin bazılarının iptal edilmesi, ses düzeninin yetersiz olması, çevreye umumi wc kurulamaması ve belediyece sulanan yeşil alanların suyunun esnafın dükkanlarını basarak mali zarara yol açmasından ötürü esnafın indirim talebi uygun bulunmuş olup şirketimizi zarara uğratmayacak şekilde maliyetlerden sonra %30 ile %40 arasında indirim yapılması ancak indirimin en geç 17.08.2012 mesai bitimine kadar ödemeyi yapan esnafa uygulanmak üzere şirket Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Aytaç MUTLU'nun yetkili kılınması Yönetim Kurulumuzun 09.08.2012 tarih 42 nolu kararıyla oybirliğiyle kabul edilmiştir.

Kira tahsilatı yapılarak faturalandırılan gelirlerden, **5.423,71.-TL+KDV** kira, alınan iade faturalarına istinaden iade edilmiştir. Toplam gelirimiz **79.368,66.-TL+KDV** olarak gerçekleşmiştir.

31.12.2012 İTİBARIYLA KDV DAHİL RAMAZAN ŞEHRİ ALACAKLARI

Sinan Çuhadar Ltd.Şti.'den	1.400,00.-TL
Ayla MEYDAN	1.750,00.-TL
Arzu CENGİZ	2.000,00.-TL – İcraya verildi.
Hakim İKİZEK	7.000,00.-TL – İcraya verildi.
Enis BOZDEMİR	5.600,00.-TL – İcraya verildi araç haczi yapıldı.
Sinem BOZDEMİR	1.400,00.-TL – İcraya verildi.
Ferdi KOCAMAN	951,00.-TL – İcraya verildi aylık ödeme yapıyor.
Himmet BAKIRCI	3.718,70.-TL – İcraya verildi aylık ödeme yapıyor.
-----	-----
TOPLAM	23.819,70.-TL

11. KİRACILARIMIZ

1. Eser ÜSTÜN (Recep ÜSTÜN Devir) (Anfi Tiyatro yanı)
2. Zülfikar ORTAKAYA (Anfi Tiyatro yanı)
3. Kadir Erkan CENGİZ (Batı Sahil Bandı, deprem anıtı yanı)
4. Bilgin AKILLIOĞLU (Batı Sahil Bandı, deprem anıtı yanı)
5. Güner İnş. Ltd. Şti. (Batı Sahil Bandı, deprem anıtı yanı)
6. Ledvizyon Rek.Org.Ayd.Mob.Teks.İth.İhr.San. ve Tic. Ltd.Şti.(Cumhuriyet Cad. Uğur Mumcu Önü Elektrikli Pano)
7. Mahmut ALEMDAR (Eski Tekel Binası arka çay bahçesi)
8. Remzi SAKIZ (Eski Tekel Binası Giriş Sol Dükkan – Büfe)
9. Anten Yerleri Kiralaması (GSM Operatörleri)
10. Vatan NUMANOĞLU (Kadın İstihdam Mekezi Prefabrik Yapı)

Ayrıca;

Mülkiyeti Yalova Belediyesine ait olan Elektrikli Reklam Panosunun Kiralama süresi 31.12.2012 tarihinde sona erdiğinden kira süresi uzatılmayarak kiracımız Ledvizyon Reklam Organizasyon Aydınlatma Mobilya Tekstil İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti.'ne yazılı

bildirim yapılarak sonlandırılmıştır. 31.12.2012 Tarihi itibariyle **29.106,65.-TL** alacağımız bulunmaktadır.

Mülkiyeti Yalova Belediyesine ait olan Anten Yerleri Kiralamaları 3 yıl süre ile yapılmış olup ve kiralama süreleri sona erecek olan kiracılarımız GSM Operatörler Şirketlerine (Vodafone ve Avea) kira süreleri sonunda uzatılma yapılmayarak sözleşmelerin sonlanacağı bildirilmiş ve Yalova Belediyesine yönlendirilmişlerdir. 31.12.2012 itibariyle firmalardan alacağımız kalmamıştır.

Kadın İstihdam Merkezi Prefabrik Yapı Kiracısı Vatan NUMANOĞLU yeri iade etmiş olup 31.12.2012 tarihi itibariyle 5.700,60.-TL cari bakiye, 7.503,36.-TL İcra takibi olmak üzere **13.203,96.-TL** borcu bulunmaktadır. Taahhüdünü yerine getirmediğinden savcılık infazda arama kaydı mevcuttur.

Eski kiracılarımızdan; 31.12.2009 tarihi itibariyle Resul KÜLÜŞLÜ'nün 36.473,26.-TL olan borcunun 21.647,61.-TL'si Işıl Hazır Yemek Sanayi Ltd.Şti.'nin alacaklarından mahsup edilmiş olup 31.12.2012 tarihi itibariyle **14.825,65.-TL** borcu kalmıştır. Hakkı BAĞATAR'ın 31.12.2012 tarihi itibariyle 27.506,40.-TL açık hesap ve 17.12.2012 tarihi itibariyle **52.657,99.-TL** İcra takip olmak üzere toplam **80.164,39.-TL** borcu kalmıştır. İcra dosyasında 2 aracına haciz konulmuştur. 31.12.2012 tarihi itibariyle Koray GİRGİN'in **3.950,00.-TL** borcu bulunmaktadır. Özdemir ÖZ ile yapılan çay bahçesi sözleşmesi kiracının talebiyle karşılıklı olarak 15.12.2010 tarihi itibariyle fesih edilmiş olup 31.12.2012 tarihi itibariyle **3.126,67.-TL** borcuna karşılık 31.01.2013 vadeli senet alınmıştır. Yalova Aksoy Turizm Otomotiv Nakliyat Gıda Tarım İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. (Gazi Paşa Cad.1 Nolu Çay Bahçesi)' nin 31.12.2012 itibariyle **7.660,82.-TL**, Öner ÇELİKÜREK (Gazi Paşa Cad. 2 Nolu Çay Bahçesi)' in 31.12.2012 itibariyle **9.751,39.-TL**, İsmail AYDIN (Gazi Paşa Cad. 3Nolu Çay Bahçesi)'in 31.12.2012 itibariyle **9.053,22.-TL** borçları bulunmaktadır. Batı sahil bandı deprem anıtı civarı kafe ve yüzme havuzu eski kiracımız Morgül Gıda Ltd.Şti.'nin 31.12.2012 itibariyle **111.138,82.-TL** borcu olup icra işlemleri başlatılmıştır. Yalova Tenis ve Dağcılık Kulübünden sözleşmesi sonlandırılan tenis alanı kira borcu olan **5.000,00.-TL** tahsil edilememiştir. Sözleşmesi sona erip belediyeye devir olunan Çamlık Tepe kiracımız Havva ESMER'in **4.807,00.-TL** olan alacağımız için icra takibi başlatılmış ve gayrimenkul üzerine haciz konulmuştur. 2011 yılı Kurban Satış yeri alacaklarımızdan Ahmet ESMER'in **3.500,00.-TL** borcu olup icra takibi başlatılmış ve gayrimenkul üzerine haciz konulmuştur. Yalova Fenerbahçeliler Derneği'nin **5.018,93.-TL** kira borçları olup teminat senedi alınmıştır. Belediye Çay Ocağı eski kiracımız Selim ÇELİK'in 31.12.2012 itibariyle **1.371,80.-TL** borcu için 31.03.2013 vadeli senet alınmıştır.

Anfi Tiyatro yanı Çay bahçesi kiracılarımızdan Eser ÜSTÜN'ün ise 31.12.2012 tarihi itibariyle **10.800,01.-TL** kira borcu bulunmaktadır.

Batı sahil bandı Deprem anıtı civarı çay bahçeleri kiracılarımızdan Kadir Erkan CENGİZ'in 31.12.2012 itibariyle **15.895,00.-TL** borcu bulunmakta olup İcra işlemleri başlatılmıştır,

Devlet Hastanesi Karşısı 3'lü büfe eski kiracımız Recai MEMİŞOĞLU'nun **29.733,80.-TL** borcu bulunmakta olup İcra'ya verilmiştir ancak kendisi vefat ettiğinden mirasçılarına veraset ilamı çıkarılarak icra takibi dosyasına dahil edilmeleri için işlemler devam ediyor.

DENETÇİ RAPORU

YALOVA SOSYAL ESENLIK , SAĞLIK HİZMETLERİ YATIRIMLARI VE İŞLETMECİLİĞİ SAN. VE TİC. A.Ş. GENEL KURULUNA

ŞİRKETİN

TİCARET ÜNVANI

: YALOVA SOSYAL, ESENLIK, SAĞLIK, HİZMETLERİ
YATIRIMLARI VE İŞL.SAN.TİC.A.Ş.

ADRESİ

: Süleymanbey Mah. İstiklal Cad. No:23 Kat:5 YALOVA

SERMAYESİ

: 350.000,00.-TL

TİCARET SİCİL NO

: 3798

DENETÇİLERİN

ADI – SOYADI : Cengiz DERELİ
TC NO : 72574099452
GÖREVE BAŞLANGIÇ TARİHİ : 16.03.2011
GÖREV BİTİŞ TARİHİ : 31.07.2012

ADI - SOYADI : Numan Fevzi ÖZKAN
TC NO : 38240243444
GÖREVE BAŞLANGIÇ TARİHİ : 31.05.2011

Şirketinizin 2012 yılı çalışmaları ile ilgili gerekli olan denetim yapılmış ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir:

1. YALOVA SOSYAL ESENLIK SAĞLIK HİZMETLERİ YATIRIMLARI VE İŞLETMECİLİĞİ SAN.VE TİC.A.Ş.'nin 2012 yılı çalışmalarına ilişkin Yönetim Kurulu Kararları ile Yönetim Kurulu Raporu, Bilanço ve Gelir Gider Tablosu ile resmi defterleri tarafımızca incelenmiş olup V.U.K., T.T.K.ve diğer genel kabul görmüş prensip ve mevzuata uygun olarak tutulduğu görülmüştür.
2. Şirkete ait belgelerin muhteviyatı açısından incelemesi yapılmış; Şirketin ticari faaliyetlerinde ve yatırımlarında şirket menfaatlerinin korunduğu , yapılan iş ve eylemlerde herhangi bir usulsüzlük , yolsuzluk ve kötü niyetli bir iş ve işlem olmadığı tespit edilmiştir.
3. Dönem içi ve dönem sonu sayımlarıyla kayıtların tuttuğu , bilanço ve gelir tablosunun kayıt ve belgelere uygun olduğu tespit edilmiştir.
4. Şirket faaliyetleri ile ilgili olarak tarafımıza her hangi bir şikayet ya da yolsuzluk ihbarı gelmemiştir.
5. Şirketin resmi defterlerinin incelenmesi sırasında rehin, teminat ya da şirket vizesinde saklanmak üzere vedia olarak bırakılmış her hangi bir kıymetli evrak olmadığı görülmüştür.
6. Genel olarak Yönetim Kurulu çalışmalarının yürürlükteki mevzuat ve şirket menfaatlerine uygun olduğu görülmüştür.

SONUÇ :

Yürürlükteki mevzuat hükümlerine ve şirket menfaatlerine uygun görülen çalışmalar nedeniyle eleştirilecek bir hususa rastlanılmadığından ; Yönetim Kurulu Üyelerinin ibrasını ve 2012 yılı Bilanço ve Gelir tablolarının onaylanmasını saygılarımızla arz ederiz.

31.12.2012
Denetçi
Cengiz DERELİ

31.12.2012
Denetçi
Numan Fevzi ÖZKAN

YALOVA SOSYAL ESENLIK SAĞLIK HİZMETLERİ YATIRIMLARI VE İŞLETMECİLİĞİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ 31.12.2012 BİLANÇOSU

AKTİF(VARLIKLAR)

	31.12.2011	31.12.2012
I-DÖNEN VARLIKLAR	1.296.811,35	2.501.516,65
A-Hazır Değerler	65.835,04	24.567,06
1-Kasa	32.896,72	5.364,66
3-Bankalar	28.496,32	9.777,05
5-Diğer Hazır Değerler	4.442,00	9.425,35
B-Menkul Kıymetler	0,00	0,00
C-Ticari Alacaklar	921.567,62	2.040.737,77
1-Alıcılar	907.220,82	1.729.500,25
2-Alacak Senetleri	14.346,80	6.698,47

7-Şüpheli Ticari Alacaklar	0,00	304.539,05
D-Diğer Alacaklar	3.714,60	0,00
5-Diğer Çeşitli Alacaklar	3.714,60	0,00
E-Stoklar	48.881,70	42.222,25
1-İlk Madde ve Malzeme	21.836,45	17.306,63
4-Ticari Mallar	22.107,74	19.959,02
5-Diğer Stoklar	4.937,51	4.956,60
F-Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım	0,00	0,00
Maliyetleri	0,00	0,00
G-Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	227.092,31	304.131,10
1-Gelecek Aylara Ait Giderler	227.092,31	304.131,10
H-Diğer Dönen Varlıklar	29.720,08	89.858,47
1-Devreden KDV	0,00	89.858,47
4-Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	28.401,34	0,00
5-İş Avansları	1.318,74	0,00
DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI	1.296.811,35	2.501.516,65
II-DURAN VARLIKLAR	932.423,26	2.839.060,54
A-Ticari Alacaklar	320.420,10	375.104,70
5-Verilen Depozito ve Teminatlar	320.420,10	375.104,70
B-Diğer Alacaklar	0,00	0,00
C-Mali Duran Varlıklar	348.825,00	348.825,00
1-Bağlı Menkul Kıymetler	348.825,00	348.825,00
D-Maddi Duran Varlıklar	255.101,21	157.757,97
3-Binalar	178.500,00	74.500,00
5-Taşıtlar	47.042,97	47.042,97
6-Demirbaşlar	146.579,72	177.410,74
8-Birikmiş Amortismanlar(-)	-117.021,48	-141.195,74
E-Maddi Olmayan Duran Varlıklar	5.599,02	1.964,54
3-Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	1.753,39	1.753,39
5-Özel Maliyetler	107.997,27	107.997,27
6-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	7.143,26	7.143,26
7-Birikmiş Amortismanlar(-)	-111.294,90	-114.929,38
F-Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar	0,00	0,00
G-Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	2.477,93	1.955.408,33
1-Gelecek Yıllara Ait Giderler	2.477,93	1.955.408,33
H-Diğer Duran varlıklar	0,00	0,00
DURAN VARLIKLAR TOPLAMI	932.423,26	2.839.060,54
AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI	2.229.234,61	5.340.577,19

PASİF (KAYNAKLAR)

	31.12.2011	31.12.2012
I-KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	1.800.801,76	3.639.971,05
A-Mali Borçlar	42.184,07	16.493,65
1-Banka Kredileri	42.184,07	16.493,65
B-Ticari Borçlar	409.501,36	296.824,01
1-Satıcılar	84.579,88	263.088,18
4-Alınan Depozito ve Teminatlar	23.217,00	11.800,00
5-Diğer Ticari Borçlar	301.704,48	21.935,83
C-Diğer Borçlar	309.380,74	659.418,49
4-Personele Borçlar	230.780,40	621.345,01
5-Diğer Çeşitli Borçlar	78.600,34	38.073,48
D-Alınan Avanslar	0,00	0,00
E-Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Hakediş Bedelleri	0,00	0,00

F-Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler	997.895,75	1.732.685,29
1-Ödenecek Vergi ve Fonlar	218.157,01	770,95
2-Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	779.738,74	0,00
3-Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler	0,00	1.731.914,34
G-Borç ve Gider Karşılıkları	0,00	130.818,43
1-Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılık	0,00	130.818,43
H-Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	41.839,84	803.731,18
1-Gelecek Aylara Ait Gelirler	41.839,84	803.207,21
2-Gider Tahakkukları	0,00	523,97
I-Diğer Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	0,00	0,00
KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	1.800.801,76	3.639.971,05
II-UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	5.658,35	1.589.539,23
A-Mali Borçlar	0,00	0,00
B-Ticari Borçlar	0,00	0,00
C-Diğer Borçlar	0,00	0,00
D-Alınan Avanslar	0,00	0,00
E-Borç ve Gider Karşılıkları	0,00	0,00
F-Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	5.658,35	1.589.539,23
1-Gelecek Yıllara Ait Gelirler	5.658,35	1.589.539,23
G-Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar	0,00	0,00
UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	5.658,35	1.589.539,23
III-ÖZ KAYNAKLAR	422.774,50	111.066,91
A-Ödenmiş Sermaye	257.367,43	307.367,43
1-Sermaye	350.000,00	350.000,00
2-Ödenmemiş Sermaye(-)	-110.000,00	-60.000,00
3-Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	17.367,43	17.367,43
B-Sermaye Yedekleri	1.386,42	1.386,42
2-Hisse Senedi İptal Kararı	1.386,42	1.386,42
C-Kar Yedekleri	20.000,00	20.000,00
1-Yasal Yedekler	20.000,00	20.000,00
D-Geçmiş Yıllar Karları	471.394,70	471.394,70
1-Geçmiş Yıllar Karları	471.394,70	471.394,70
E-Geçmiş Yıllar Zararları(-)	-28.052,68	-327.374,05
1-Geçmiş Yıllar Zararları(-)	-28.052,68	-327.374,05
F-Dönem Net Karı(Zararı)	-299.321,37	-361.707,59
2-Dönem Net Zararı(-)	-299.321,37	-361.707,59
ÖZKAYNAKLAR TOPLAMI	422.774,50	111.066,91
PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI	2.229.234,61	5.340.577,19

BİLANÇO DİPNOTLARI

- Kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş bulunan ortaklıklarda kayıtlı sermaye tavanı TL.
- Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri ile genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları ve genel sekreter gibi üst yöneticilere:
 - Cari dönemde verilen her çeşit avans ve borcun toplam tutarı TL.
 - Cari dönem sonundaki avans veya borcun bakiyesi TL.
- Aktif değerlerin toplam sigorta tutarı 35 750.00 TL.
- Alacaklar için alınmış ipotek ve diğer teminatların toplam tutarı TL.
- Yabancı kaynaklar için verilmiş ipotek ve diğer teminatların toplam tutarı TL.
- Pasifte yer almayan taahhütlerin toplam tutarı TL.

7. Kasa ve bankalardaki döviz mevcutları:
- | Döviz Cinsi | Miktarı | TL.Kuru | Toplam Tutar |
|-------------|---------|---------|--------------|
| | | | TL. |
8. Yurt Dışından alacaklar (avanslar dahil):
- | Döviz Cinsi | Miktarı | TL.Kuru | Toplam Tutar |
|-----------------|-----------|---------|---------------|
| EURO | 7 713.000 | 2.34 | 18 088.53 TL. |
| YURTIÇİ BAĞLANT | | | TL. |
9. Yurt Dışına borçlar (avanslar dahil):
- | Döviz Cinsi | Miktarı | TL.Kuru | Toplam Tutar |
|-------------|---------|---------|--------------|
| | | | TL. |
10. Tedavüldeki tahvil ve finansman bonolarından banka garantili olanların tutarı TL.
11. Cari ve gelecek dönemlerde yararlanılacak yatırım indiriminin toplam tutarı TL.
12. Tedavüldeki tahvillerden hisse senedine dönüştürülebilir niteliktekilerin tutarı TL.
13. Sermayeyi temsil eden hisse senetlerinin dökümü:
- | Türü | Tertibi | Adedi | Üsleri | Toplam Tutar |
|------|---------|-------|--------|--------------|
| | | | | TL. |
14. Cari dönemde ihraç edilmiş hisse senedi tutarı TL.
15. İşletme sahibinin veya sermayesinin %10 ve daha fazlasına sahip ortaklarının:
- | Adı | Pay Oranı | Pay Tutarı |
|--------------|-----------|----------------|
| YABELTAŞ AŞ. | %99 | 348 000.00 TL. |
| | | TL. |
16. Sermayesinin %10 ve daha fazlasına sahip olunan iştirakler ile müessese ve bağlı ortaklıkların:
- | Adı | Pay Oranı | Top.Sermayesi | Son Dönem Karı |
|-----|-----------|---------------|----------------|
| | | TL. | TL. |
17. Stok değerlendirme yöntemi:
- b) Önceki dönemde uygulanan yöntem FIFO
- c) Varsa, cari dönemdeki yöntem değişikliğinin stoklarda meydana getirdiği artış (+) veya azalış (-) tutarı TL.
18. Cari dönemdeki maddi duran varlık hareketleri
- a) Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi duran varlıkların maliyetleri 30 831.02 TL.
- b) Elden çıkarılan veya hurdaya ayrılan maddi duran varlıkları maliyeti 96 720.00 TL.
- c) Cari dönemde ortaya çıkan yeniden değerlendirme artışları TL.
- Varlık maliyetlerinde (+) TL.
- Birikmiş amortismanlarda (-) TL.
19. Ana kuruluş, bağlı ortaklık ve iştiraklerin ticari alacak ve ticari borçlar içindeki payları
- | Ticari Alacak | Ticari Borç |
|--------------------|-------------|
| 1 - Ana kuruluş | TL. |
| 2 - Bağlı Ortaklık | TL. |
| 3 - İştirakler | TL. |
20. Cari dönemdeki ortalama toplam personel sayısı 143
21. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklamayı gerektiren hususlara ilişkin bilgi
22. Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlar ile her türlü şarta bağlı kazançlara ilişkin bilgi, (İşletmeyi borç altına sokacak ve dönem sonucunu etkileyebilecek

- hukuki ihtilafların mahiyetleri bu bölümde açıklanır.)
23. İşletmenin gayri safi kar oranları üzerinde önemli ölçüde etkide bulunan muhasebe tahminlerinde değişikliklere ilişkin bilgi ve bunların parasal etkileri
24. Bankalardaki mevduatın bloke olanına ilişkin tutarlar TL.
25. Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar TL.
26. İştirakler ve bağlı ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye arttırımı nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları TL.
27. Kısa ve uzun vadeli kredilerle ilgili olarak alınan kredilerin ve çıkarılmış menkul kıymetlerin (katılma intifa senedi dahil) kredi ve menkul kıymet türleri itibarıyla tahakkuk etmemiş gelecek döneme ilişkin faiz borç tutarları TL.
28. Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, aval, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı TL.
29. Mali tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da mali tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından gerekli olan diğer hususlar
30. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih: 31/12/2012

Mehmet Birol ASLAN
Yönetim Kurulu Başkanı

Aytaç MUTLU
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

Rahmi GÜZEL
Üye

Metin ZENGİNLER
Üye

Şenol ULUTÜRK
Üye

2012 YILI
PERFORMANS PROGRAMI BÜTÇESİ
DEĞERLENDİRME RAPORU

ÖNSÖZ

Bilindiği üzere, 24.12.2003 tarih ve 25326 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. maddesinde performans esaslı bütçelemeye ilişkin düzenlemeler yer almaktadır. Bu maddeye göre, **“kamu idarelerinin bütçelerini stratejik planlarında yer alan misyon, vizyon, stratejik amaç ve hedeflerle uyumlu ve performans esasına dayalı olarak hazırlayacakları”** belirtilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 41. Maddesinde *“Belediye başkanı, mahallî idareler genel seçimlerinden itibaren altı ay içinde; kalkınma plânı ve programı ile varsa bölge plânına uygun olarak stratejik plân ve ilgili olduğu yıl başından önce de yıllık performans programı hazırlayıp belediye meclisine sunar.”* denmektedir. Yalova Belediyesi 2010 – 2014 Stratejik Planı da bu anlayışla ve değişen mevzuat hükümlerine uygun olarak hazırlanmış ve **09.09.2009 tarih ve 25/307** sayılı Belediye Meclis Kararı ile 01 Ocak 2010 tarihinden itibaren yürürlüğe girmesi hükmüne bağlanmıştır.

Beş yıllık bir süreci kapsayan **Stratejik Planın bütçe ile olan ilişkisi yıllık performans programları aracılığıyla sağlanmakta** olup Performans Programı hazırlama süreci esas itibarıyla bir “Bütçe Süreci”dir. Performans Programı aynı zamanda “Yıllık Faaliyet Programı” niteliği de taşımaktadır. Zira programda sadece faaliyetlere ilişkin parasal değerler değil aynı zamanda yıllık uygulama takvimi ve performans göstergeleri de yer almaktadır. Bu bağlamda Mali Hizmetler Müdürlüğü olarak altı aylık periyotlar halinde performans bütçesi değerlendirme raporu hazırlanmaktadır.

Şubat -2013

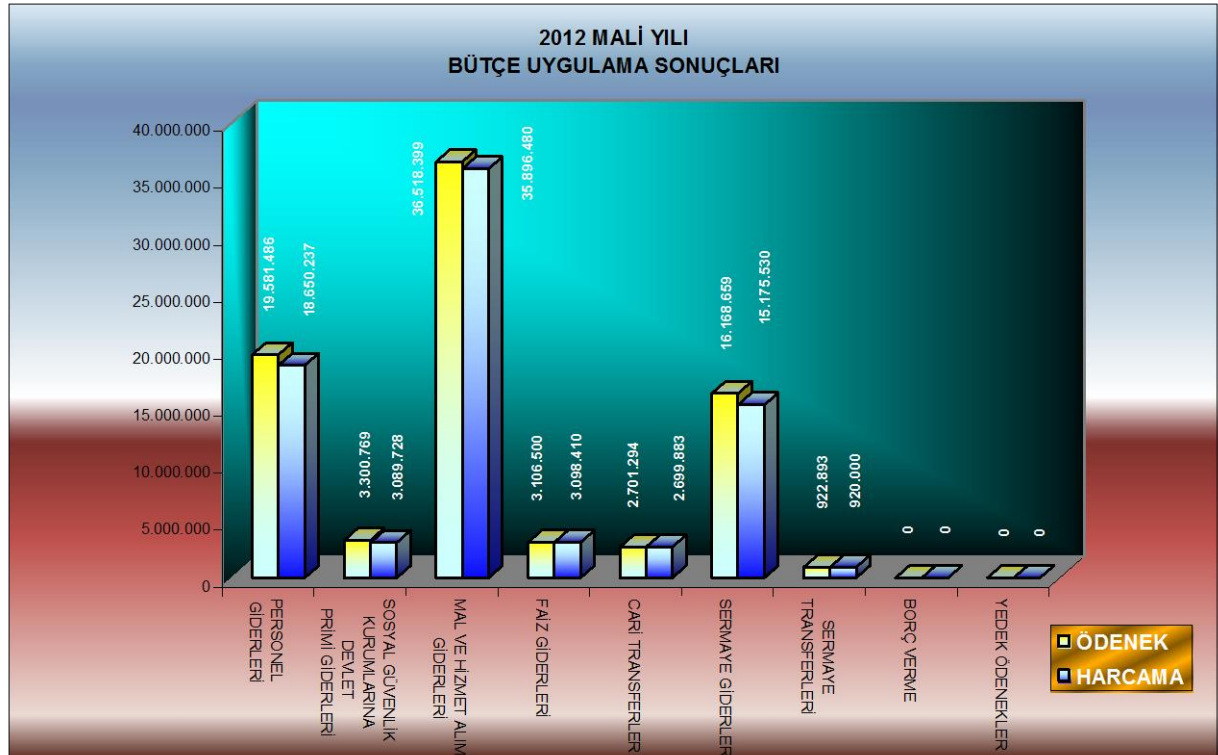
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

2- PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

2012 YILI PERFORMANSA DAYALI BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

Yalova Belediyesi 2012 Bütçesiyle 67.300.000,00 TL Ödeneklenmiş , 15.000.000,00 TL Ek Bütçe yapılmış toplam 82.300.000,00 TL ödeneklenmiş olup, 2012 yılında **79.530.267,83** TL harcanmıştır. 2012 Yılı Bütçe Giderlerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre gerçekleşmesi aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI						
Ekonomik 1. Düzeyde Gerçekleşme Oranı	Ödenek	Ek Ödenek	Münakale	Toplam Ödenek	Harcanan	%
PERSONEL GİDERLERİ	13.870.480,00	219.000,00	5.492.006,00	19.581.486,00	18.650.237,49	95,24%
SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	2.846.078,76	0,00	454.690,00	3.300.768,76	3.089.727,53	93,60%
MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	25.331.905,00	8.700.000,00	2.486.494,00	36.518.399,00	35.896.480,49	98,29%
FAİZ GİDERLERİ	2.500.000,00	0,00	606.500,00	3.106.500,00	3.098.409,64	99,73%
CARİ TRANSFERLER	2.046.634,24	900.000,00	-245.340,00	2.701.294,24	2.699.882,65	99,94%
SERMAYE GİDERLERİ	16.597.009,00	4.791.000,00	-5.219.350,00	16.168.659,00	15.175.530,03	93,85%
SERMAYE TRANSFERLERİ	532.893,00	390.000,00	0,00	922.893,00	920.000,00	99,68%
BORÇ VERME	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
YEDEK ÖDENEKLER	3.575.000,00	0,00	-3.575.000,00	0,00	0,00	0,00%
TOPLAM	67.300.000,00	15.000.000,00	0,00	82.300.000,00	79.530.267,83	96,63%



Ekonomik sınıflandırma bazında Bütçe Ödeneklerinin gerçekleşmelerine ilişkin bilgilere ve değerlendirmelere aşağıdaki bölümlerde yer verilmiştir.

3- PERFORMANS SONUÇLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ

1.1.PERSONEL GİDERLERİ

2012 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre 2012 Yılı Bütçesine 19.581.506,00 TL konulmuş, Memur personel için, 6.714.504,55 TL, Sözleşmeli personel için 1.357.314,44 TL, İşçi personel için 10.087.312,44 TL, Geçici personel için 78.336,00 TL Diğer personel için 412.770,04 TL toplam Personel Giderleri Ödeneğinden 18.650.237,49 TL si harcanmıştır.

2012 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre Personel Giderlerinin kullanımı ve oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

PERSONEL GİDERLERİ	2012 BÜTÇE	2012 YILI HARCAMA	HARCAMA ORANI(%)
MEMUR	6.879.845,00 TL	6.714.504,55 TL	97,60
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	1.398.516,00 TL	1.357.314,46 TL	97,05
İŞÇİLER	10.809.466,00 TL	10.087.312,44 TL	93,32
GEÇİCİ PERSONEL	80.269,00 TL	78.336,00 TL	0,00
DİĞER PERSONEL	413.410,00 TL	412.770,04 TL	0,00
TOPLAM	19.581.506,00 TL	18.650.237,49 TL	95,24

Personel Giderlerinin gerçekleşme oranı % 95,24 olmuştur.

1.2. SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ

2012 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre 2012 Yılı Bütçesine Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri için 3.300.768,76 TL ödenek ayrılmıştır. Memur personel için 934689,90 TL, Sözleşmeli personel için 205479,89 TL , İşçi personel için 1.882.089,72 TL , Geçici personel için 67468,02 TL toplam 2012 yılı Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri Ödeneğinden 3.089.727,53 TL harcanmıştır.

2012 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre Sosyal Güvenlik Primi Ödemelerinin kullanımı ve oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	2012 BÜTÇE	2012 YILI HARCAMA	HARCAMA ORANI(%)
MEMUR	959.898,00 TL	934.689,90 TL	97,37
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	221.910,00 TL	205.479,89 TL	92,60
İŞÇİLER	2.043.454,76 TL	1.882.089,72 TL	92,10
GEÇİCİ PERSONEL	75.506,00 TL	67.468,02 TL	89,35
TOPLAM	3.300.768,76 TL	3.089.727,53 TL	93,61

Sosyal Güvenlik Kurumu Primi Giderlerinin gerçekleşme oranı % 93,61 olmuştur

1.3. MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ

2012 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre 2012 Bütçeye Mal ve Hizmet Alımı Giderleri için 36.518.399,00 TL ödenek ayrılmıştır. 2012 yılı Mal ve Hizmet Alımı Giderleri ödeneğinden 35.896.480,49 TL harcanmıştır.

2012 Yılı Bütçede Ödeneklenen Mal ve Hizmet Alımı Giderlerinden, Tüketime Yönelik Mal ve Hizmet Alımları için 5.859.926,00 TL, Yolluklar için 231.805,00 TL, Görev Giderleri için 6.135.908,09 TL , Hizmet Alımları için 17.864.563,79TL ,Temsil Tanıtma Giderleri için 2.743.528,97 TL , Menkulmal ve Gayrimaddi Hak Alımları 1.063.237,19 TL, Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri için 2.005.552,99 TL harcanmıştır.

2012 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre Mal ve Hizmet Alımı Giderlerinin kullanımı ve oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

MAL VE HİZMET ALIM GİDELERİ	2012 BÜTÇE	2012 YILI HARCAMA	HARCAMA ORANI(%)
TÜKETİME YÖNELİK MAL VE HİZMET ALIM	5.859.926,00 TL	5.692.219,57 TL	97,14
YOLLUKLAR	231.805,00 TL	211.106,89 TL	91,07
GÖREV GİDERLERİ	6.425.904,00 TL	6.315.908,09 TL	98,29
HİZMET ALIMLARI	18.073.403,00 TL	17.864.563,79 TL	98,84
TEMSİL TANITMA GİDERLERİ	2.826.903,00 TL	2.743.528,97 TL	97,05
MENKULMAL VE GAYRİ MADDİ HAK ALIMLARI	1.089.036,00 TL	1.063.237,19 TL	97,63
GAYRİMENKÜL MAL BAKIM ONARIM GİDERLERİ	2.011.015,00 TL	2.005.552,99 TL	99,73
TEDAVİ VE CENAZE GİDERLERİ	407,00 TL	363,00 TL	89,19
TOPLAM	36.518.399,00 TL	35.896.480,49 TL	98,30

Mal ve Hizmet Alımı Giderlerinin gerçekleşme oranı % 98,30 olmuştur.

1.4. FAİZ GİDERLERİ

2012 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre 2012 Yılı bütçesine Faiz Giderleri için 3.106.500,00 TL ödenek ayrılmıştır. Faiz Giderleri ödeneğinden 3.098.409,64 TL harcanmıştır.

2012 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre Faiz Giderlerinin kullanımı ve oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

FAİZ GİDERLERİ	2012 BÜTÇE	2012 YILI HARCAMA	HARCAMA ORANI(%)
İÇ BORÇ VE FAİZ ÖDEMELERİ	3.106.500,00 TL	3.098.409,64 TL	99,74
TOPLAM	3.106.500,00 TL	3.098.409,64 TL	99,74

Faiz Giderlerinin gerçekleşme oranı % 99,74 olmuştur.

1.5.CARİ TRANSFERLER

2012 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre 2012 Yılı Bütçesine Cari Trasferler için 2.701.294,24 TL ödenek ayrılmıştır. Cari Transferler ödeneğinden 2.699.882,47 TL harcanmıştır.

2012 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre Cari Transferler kullanımı ve oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

CARİ TRANSFERLER	2012 BÜTÇE	2012 YILI HARCAMA	HARCAMA ORANI(%)
GÖREV ZARARALARI	652.000,00 TL	651.974,24 TL	100,00
KAR AMACI GÜDMEYEN KUR. YAP. TRANSFERLER	1.417.544,24 TL	1.417.076,33 TL	99,97
HANE HALKINA YAPILAN TRANSFERLER	117.250,00 TL	116.824,08 TL	99,64
YURTDIŞINA YAPILAN TRANSFERLER	26.000,00 TL	25.950,08 TL	99,81
GELİRLERDEN ALININ PAYLAR	488.500,00 TL	488.057,74 TL	99,91
TOPLAM	2.701.294,24 TL	2.699.882,47 TL	99,95

Cari Transferlerin gerçekleşme oranı % 99,95 olmuştur.

1.6.SERMAYE GİDERLERİ

2012 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre 2012 Yılı Bütçesine Sermaye Giderleri için 16.168.658,00 TL ödenek ayrılmıştır. Sermaye Giderleri ödeneğinden 15.175.530,03 TL harcanmıştır.2012 Yılı Bütçede Ödeneklenen Sermaye Giderlerinden ,Mamul Mal alımlarına 817.207,16 TL, Gayrimenkul Mal Alımları ve Kamulaştırmalardan 50.680,00 TL, Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderlerinden 13.288.872,24 TL, Menkul malların Büyük Onarım Giderleri 830.076,67 TL, Gayrimenkul Büyük Bakım Onarım Giderleri 194.573,96 TL harcanmıştır.

2012 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre Sermaye Giderleri kullanımı ve oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

SERMAYE GİDERLERİ	2012 BÜTÇE	2012 YILI HARCAMA	HARCAMA ORANI(%)
MAMUL MAL ALIMLARI	817.208,00 TL	811.327,16 TL	99,28
MENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDERLERİ	0,00 TL	0,00 TL	0,00
GAYRİ MADDİ HAK ALIMLARI	0,00 TL	0,00 TL	0,00
GAYRİMENKUL ALIMLARI VE KAMULAŞTIRMALAR	51.000,00 TL	50.680,00 TL	99,37
GAYRİMENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDERLERİ	14.275.350,00 TL	13.288.872,24 TL	93,07
MENKÜL MALLARIN BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ	830.300,00 TL	830.076,67 TL	98,97
GAYRİMENKUL BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ	194.800,00 TL	194.573,96 TL	99,88
STOK ALIMLARI	0,00 TL	0,00 TL	0,00
DİĞER SERMAYE GİDERLERİ	0,00 TL	0,00 TL	0,00
TOPLAM	16.168.658,00 TL	15.175.530,03 TL	93,86

Sermaye Giderleri gerçekleşme oranı % 93,86 olmuştur.

1.7. SERMAYE TRANSFERLERİ

2012 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre 2012 Yılı Bütçesine Sermaye Transferleri için 922.893,00 ödenek ayrılmıştır. Sermaye Transferleri ödeneğinden 920.000,00 TL harcanmıştır.

2012 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre Sermaye Transferleri kullanımı ve oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

SERMAVE TRANSFERİ	2011 BÜTÇE	2011 YILI HARCAMA	HARCAMA ORANI(%)
YURTİÇİ SERMAVE TRANSFERİ	922.893,00 TL	920.000,00 TL	99,69
YURTDIŞI SERMAVE TRANSFERİ	0,00 TL	0,00 TL	0,00
TOPLAM	922.893,00 TL	920.000,00 TL	99,69

Sermaye Transferleri gerçekleşme oranı % 99,69 olmuştur.

2. 2011 YILINDA YÜRÜTÜLEN FAALİYETLERİN UYGULAMA SONUÇLARI

2010 – 2014 Stratejik Planı (a) Kentsel Yapı ve çevre (b) Sağlık, Spor, Kültür ve Sosyal Yardım (c) Kurumsal Yapı ve Katılımcı Yönetim (d) E- Belediye Uygulamaları (e) Ekonomik ve Ticaret olmak üzere beş farklı odak alana yönelmiştir. Bu odak alanlarında toplam 24 adet stratejik amaç gerçekleştirilmek istenmektedir. Bu stratejik amaçların gerçekleştirilmesi için ulaşılması gereken 53 stratejik hedef bulunmaktadır. Toplam 208 adet faaliyetin gerçekleştirilmesi öngörülmekte ve bu yolla stratejik hedeflerin tutturulması amaçlanmaktadır.

Stratejik planda yer alan bütün faaliyetler bir takvim dahilinde hayata geçirilmektedir. Bu bağlamda 2012 yılı bitene kadar planda yer alan faaliyetlerden 132 adedi tamamlanmış, 39 adet faaliyet devam etmekte ve 36 adet faaliyet ile ilgili ise her hangi bir çalışma yapılmamıştır. Çalışma başlatılmayan faaliyetlerin büyük bir bölümü uygulama takvimindeki sırasını beklemekte olup 2014 yılı sonuna kadar tamamlanması beklenmektedir.

2012 Yılında planlanan faaliyetlerde kaynak Fen İşleri Müdürlüğü %54 , Temizlik İşleri Müdürlüğü % 85, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü %200, Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü % 60, Kültür İşleri Müdürlüğü %122, Yazı İşleri Müdürlüğü %63, Veteriner İşleri Müdürlüğü %72 , Destek Hizmetleri Müdürlüğü % 53 , İnsan Kaynakları Müdürlüğü %137, Özel Kalem Müdürlüğü %97, Strateji ve Geliştirme Müdürlüğü %67, ini harcamıştır.

Stratejik Planda yer alan bütün faaliyetler bir takvim dahilinde hayata geçirilen faaliyetlerle ilgili toplam kaynak ihtiyacı ne kadar harcandığı ve harcama oranları aşağıdaki tabloda verilmiştir.

MÜDÜRLÜKLER	FAALİYETLERE KONAN KAYNAK	HARCANAN	HARCAMA ORANI
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MD	0,00 TL	0,00 TL	0,00
FEN İŞLERİ MD	33.602.000 TL	18.043.575,00 TL	54,00
TEMİZLİK İŞLERİ MD	7.600.100,00 TL	6.446.195,45 TL	85,00
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MD	80.000,00 TL	160.046,00 TL	200,00
ULAŞIM HİZMETLERİ MD	1.595.000 TL	955.435,00 TL	60,00
ZABITA MD	448.250,00 TL	0,00 TL	0,00
KÜLTÜR İŞLERİ MD	3.573.000,00 TL	4.347.704,00 TL	122,00
VETERİNER İŞLERİ MD	410.200,00 TL	296.646,00 TL	72,00
DESTEK HİZMETLERİ MD	348.000,00 TL	183.568,00 TL	53,00
İNSAN KAYNAKLARI MD	675.000,00 TL	923.850 TL	137,00
ÖZEL KALEM MD	489.950,00 TL	474.089,00 TL	97,00
STRATEJİ GELİŞTİRME MD	6.000,00 TL	3.991,00 TL	67,00
YAZI İŞLERİ MD	156.500,00 TL	99.201,00 TL	63,00
İTFAİYE MD	104.000,00 TL	0,00 TL	0,00
TOPLAM	49.088.000,00 TL	31.934.300,45 TL	65,00

Stratejik Planda yer alan bütün faaliyetler için 2012 yılı performans programı bütçesinde toplam 49.088.000,00 TL kaynak konulmuştur. Toplam faaliyetler için 31.934.300,45 TL harcanmıştır. Harcama oranı % 65 dir.

2012 Yılı Stratejik Planında yer alan faaliyetler de kaynak ihtiyacı , 2012 yılı kullanımı ve oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

IV- KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTE

A- ÜSTÜNLÜKLER

Yalova Belediyesi'nin hizmetin sunumu, insan, bilgi ve teknolojik kaynaklar, idari ve mali imkânlar ile toplumsal duyarlılık açısından sahip olduğu görece üstünlükler aşağıdaki gibidir:

ISO 9000:2000 Kalite Yönetim Sisteminin Belediyemizde 2000 yılından buyana uygulanması ve bu bağlamda hizmetlerin standartlaşması, kalitesinin yükselmesi ve vatandaş memnuniyetinin esas alınması

Hizmetlerde etkinliğin ve kolay ulaşılabilirliğin sağlanması amacıyla, Hizmet Masaları ve Mahalle İletişim Ofislerinin oluşturulmuş olması

Personelin mesleki bilgi ve becerisinin geliştirilmesi amacıyla sürekli hizmet içi eğitim verilmesi

Yönetim kadrosunun uzman ve deneyimli kişilerden oluşması

Çalışma ortamının mekan, ekipman ve teknolojik donanım açısından ihtiyaca yeterince cevap verebilmesi

Ulusal ve uluslararası ilişkilerin gelişmiş olması ve bu çerçevede çeşitli ulusal ve uluslararası kuruluş üyeliğinin bulunması

2001 yılından beri devam eden Yerel Gündem 21 çalışmaları ile halkın kentsel kararlara ve hizmetlere katılımının sağlanması

Belediyemizde son 5 yıllık dönemde personel harcamaları Belediye Kanununda belirtilen % 30 barajını aşmaması

Kamu kurum kurumları ve sivil toplum örgütleri ile ilişkilerin karşılıklı işbirliği ve koordinasyon anlayışı içerisinde yürütülmesi

İçme suyunun TS 266 standartlarına uygun olarak halkımıza sunulması

B- ZAYIFLIKLAR

- Personelin iş değişikliğinin sık olması
- Güvenli depolama alanlarının eksikliği
- KBS ve numarataj sisteminde bir takım eksiklikler bulunması
- Sosyal tesislerin ve personelin bunlardan yararlanma durumunun yetersiz olması
- Sorumluluk – yetki dengesinin yeterince yerleşmemiş olması
- Arşiv Yönetmeliğine uygun bir arşivin bulunmaması

C- DEĞERLENDİRME

Yalova Belediyesi'nin kurumsal kapasitesi güçlü ve zayıf yönleri bakımından incelendiğinde; güçlü yönlerin zayıf yönlerden fazla olduğu görülecektir. Yine aynı analiz yönteminin devamı olarak fırsatlar ve tehditler bakımından da bir değerlendirme yapıldığında fırsatların tehditlerden fazla olduğu görülecektir.

Bilindiği üzere; “Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Ve Standartlarına Dair Yönetmelik” adıyla 22.02.2007 tarihli Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Yönetmelik hükümleri uyarınca Belediyemiz organizasyon şeması yeniden düzenlenmiştir. İlgili yönetmelik çerçevesinde gerçekleştirilen yeniden yapılanmanın kurumsal

kapasiteyi geliştireceği; kaynak kullanımında etkinliğin sağlanmasına katkıda bulunacağı ve hizmetlerin sunulmasında verimliliği artıracığı öngörülmektedir.

V- ÖNERİ VE TEDBİRLER

A. ÖNERİ VE TEDBİRLER

05.06.2007 Tarih ve 18/232 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile Yürürlüğe giren Yalova Belediyesi 2007 – 2010 Stratejik Planı ve 04.12.2007 Tarih ve 35/458 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile yürürlüğe giren Performans Programından sapılmamasına özen gösterilecektir.

Bütçeye ek yük getirecek ve Stratejik Planda ve Performans Programında yer almayan alanlarda yatırım yapılmamasına riayet edilecektir.

Belediyemizce yürütülen hizmetlerin sunumuna yönelik tüm faaliyetlerde şeffaflık, hesap verilebilirlik ve en uygun mali araçların kullanılmasına özen gösterilmeye devam edilecektir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu hükümleri uyarınca belediyemiz hizmet alanına giren tüm yeni görevler ile 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu hükümleri uyarınca hizmetlerin sunulmasında yerine getirilmesi gereken tüm yeni sorumlulukların; yeni kurumsal yapılanma çerçevesinde yerine getirilmesi sağlanacaktır.

Bütçe uygulamaları çerçevesinde, birim bazlı aylık harcama takibi yapılarak mali disiplin ve tasarruf anlayışına uygun olarak ödenek kullanımı sağlanacaktır.

Belediye hizmetlerinin sunulmasında büyük önem taşıyan birimler arası iletişim ve eşgüdüm geliştirilerek; birimlerin belediyemizin stratejik amaç ve hedefleri doğrultusunda ortak bir kültür etrafında hareket etmeleri sağlanacaktır.

22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri uyarınca yeni kurulan birimlerimiz başta olmak üzere tüm birimlerimizin ilgili yönetmelik hükümlerine uygun olarak yeni sürece uyum sağlayacaklardır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun hemşeri hukukunu düzenleyen 13. Maddesine göre "herkes ikamet ettiği beldenin hemşerisidir. Hemşerilerin, belediye karar ve hizmetlerine katılma, belediye faaliyetleri hakkında bilgilendirme ve belediye idaresinin yardımlarından yararlanma hakları vardır." Aynı maddesi uyarınca Belediyemiz, "hemşeriler arasında sosyal ve kültürel ilişkilerin geliştirilmesi ve kültürel değerlerin korunması konusunda gerekli çalışmaları" yapmaya devam edecektir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun belediyenin görev ve sorumluluklarını düzenleyen 14. Maddesi hükümlerine uygun olarak, Belediyemizce sunulan hizmetler, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulmaya devam edilecek; hizmet sunumunda özür, yaşlı, düşkün ve dar gelirli durumuna uygun yöntemler uygulanacaktır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun kent konseyini düzenleyen 76. Maddesi hükümlerine uygun olarak "kent yaşamında; kent vizyonunun ve hemşerilik bilincinin geliştirilmesi, kentin hak ve hukukunun korunması, sürdürülebilir kalkınma, çevreye duyarlılık, sosyal yardımlaşma ve dayanışma, saydamlık, hesap sorma ve hesap verme, katılım ve yerinden yönetim ilkelerini hayata geçirmeye" çalışan Yalova Kent Konseyinde oluşturulan görüşlerin yine aynı madde hükümlerine uyarınca belediye meclisinin gündemine alınarak değerlendirilmesi sağlanacaktır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun belediye hizmetlerine gönüllü katılımı düzenleyen 77. Maddesi hükümleri uyarınca "sağlık, eğitim, spor, çevre, sosyal hizmet ve yardım, kütüphane, park, trafik ve kültür hizmetleriyle yaşlılara, kadın ve çocuklara, özür, yoksul ve düşkünlere yönelik hizmetlerin yapılmasında beldede dayanışma ve katılımı sağlamak, hizmetlerde etkinlik, tasarruf ve verimliliği artırmak amacıyla gönüllü kişilerin katılımına yönelik programlar" artırılabilecektir.