



T.C.

SARAY BELEDİYESİ

2025 MALİ YILI

FAALİYET RAPORU





*"Millet tarafından, millet adına, devleti idareye yetkili kılınanlar için, gerektiği zaman, millete hesap vermek, mecburiyeti, lâûbalilik ve keyfî hareketle uzlaşamaz"*

Mustafa Kemal ATATÜRK



Saray Belediyesi olarak, 2025 yılında kentimizin kalkınması, halkımızın refah seviyesinin artması ve yaşanabilir bir çevre oluşturulması adına önemli çalışmalar gerçekleştirdik. Belediyemizin temel ilkeleri olan şeffaflık, hesap verilebilirlik ve etkin yönetim anlayışıyla, tüm birimlerimizle birlikte halkımıza en iyi hizmeti sunmak için büyük bir gayret gösterdik.

Bu kapsamda, altyapı projelerinden sosyal hizmetlere, çevre dostu uygulamalardan kentsel dönüşüm projelerine kadar geniş bir yelpazede çalışmalar gerçekleştirildi. İlçemizin

değişen ve gelişen ihtiyaçları doğrultusunda kaynaklarımızı en verimli şekilde kullanarak hem mevcut projeleri tamamladık hem de yeni projelerin temelini attık.

Halkımıza daha iyi bir gelecek sunma hedefiyle eğitim, sağlık, kültür ve spor alanlarında yeni yatırımlar yaparak, ilçemizi daha modern ve yaşanabilir hale getirmek için çalışmalarımızı sürdürdük. Belediye hizmetlerinin vatandaşlarımıza daha hızlı ve etkin ulaşması amacıyla dijital dönüşüm projelerine ağırlık verdik ve belediye-vatandaş iletişimini daha da güçlendirdik.

2025 Yılı İdare Faaliyet Raporu, belediyemizin geride bıraktığı bir yıl boyunca hayata geçirdiği projeleri ve hizmetleri detaylı bir şekilde ortaya koymaktadır. Gelecek yıllarda da şeffaf, hesap verebilir ve halk odaklı belediyecilik anlayışıyla çalışmaya devam edeceğiz.

Bu vesileyle, çalışmalarda emeği geçen tüm belediye personelimize teşekkür eder, Saray'ın geleceği için daha nice başarılı projelere imza atmayı temenni ederim.

Abdül TAŞYASAN

Saray Belediye Başkanı

## A- İçindekiler Tablosu

|                                                                |     |
|----------------------------------------------------------------|-----|
| A- İçindekiler Tablosu.....                                    | 5   |
| I- GENEL BİLGİLER .....                                        | 8   |
| A- Misyon ve Vizyon .....                                      | 8   |
| B- Yetki, Görev ve Sorumluluklar .....                         | 8   |
| 1- Belediye Meclisinin Görev ve Sorumlulukları.....            | 13  |
| 2- Belediye Encümeninin Görev ve Sorumlulukları .....          | 15  |
| 3- Belediye Başkanının Görev ve Sorumlulukları.....            | 15  |
| C- İdareye İlişkin Bilgiler .....                              | 16  |
| 1- Fiziksel Yapı .....                                         | 16  |
| 2- Teşkilat Yapısı.....                                        | 23  |
| 3- Teknoloji ve Bilişim Altyapısı .....                        | 25  |
| 4- İnsan Kaynakları .....                                      | 26  |
| 5- Sunulan Hizmetler.....                                      | 27  |
| 6- Yönetim ve İç Kontrol Sistemi.....                          | 28  |
| D- Diğer Hususlar.....                                         | 31  |
| II- AMAÇLAR ve HEDEFLER.....                                   | 31  |
| A- Temel Politika ve Öncelikler.....                           | 31  |
| B- İdarenin Stratejik Planında Yer Alan Amaç ve Hedefler ..... | 32  |
| 1- Stratejik Amaçlar.....                                      | 32  |
| 2- Stratejik Hedefler .....                                    | 32  |
| C- Diğer Hususlar.....                                         | 33  |
| III- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ ve DEĞERLENDİRMELER .....      | 33  |
| A- Malî Bilgiler .....                                         | 33  |
| 1- Bütçe Uygulama Sonuçları.....                               | 33  |
| 2- Temel Malî Tablolara İlişkin Açıklamalar .....              | 38  |
| 3- Malî Denetim Sonuçları .....                                | 41  |
| 4- Diğer Hususlar.....                                         | 41  |
| B- Performans Bilgileri .....                                  | 41  |
| 1- Program, Alt Program, Faaliyet Bilgileri .....              | 41  |
| 2- Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi .....             | 41  |
| 3- Stratejik Plan Değerlendirme Tabloları.....                 | 41  |
| 4- Performans Bilgi Sisteminin Değerlendirilmesi .....         | 41  |
| 5- Diğer Hususlar.....                                         | 42  |
| IV- KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ.....   | 133 |

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| A- Üstünlükler .....        | 133 |
| B- Zayıflıklar .....        | 133 |
| C- Değerlendirme .....      | 134 |
| V- ÖNERİ ve TEDBİRLER ..... | 134 |
| EKLER .....                 | 134 |

## **TABLolar**

|                                                                                             |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tablo 1: Taşınmaz Envanteri .....                                                           | 16 |
| Tablo 2 Belediyemize Tahsis /Talep Edilen Yerler .....                                      | 18 |
| Tablo 3 Belediyemizden Tahsis /Talep Edilen Yerler .....                                    | 20 |
| Tablo 4 Kurum İçi Tahsis/Talep Edilen Yerler .....                                          | 21 |
| Tablo 5 Belediyemiz Kiralama Tahsis /Talep Edilen Yerler .....                              | 22 |
| Tablo 6 Araç Envanteri .....                                                                | 22 |
| Tablo 7: Saray Belediye Başkanlığı Müdürlük Bazlı Personel Dağılım Tablosu .....            | 23 |
| Tablo 8: Kullanılan Yazılımlar .....                                                        | 25 |
| Tablo 9: Saray Belediyesinin Teknolojik Yapısı .....                                        | 25 |
| Tablo 10: Saray Belediye Başkanlığı Personel Sayısı .....                                   | 26 |
| Tablo 11: Saray Belediye Başkanlığı Eğitim Durumu .....                                     | 27 |
| Tablo 12: Saray Belediye Başkanlığı Müdürlük Bazlı Personel Dağılım Tablosu .....           | 27 |
| Tablo 13: Müdürlük Hizmetleri Tablosu .....                                                 | 27 |
| Tablo 14: İç Kontrole İlişkin Rol ve Sorumluluklar .....                                    | 30 |
| Tablo 15 Temel Politika ve Öncelikler .....                                                 | 31 |
| Tablo 16: Gider Bütçesi Türlerine Göre Ayrımı .....                                         | 34 |
| Tablo 17: Gelir Bütçesi Türlerine Göre Ayrımı .....                                         | 36 |
| Tablo 18: Bilanço .....                                                                     | 38 |
| Tablo 19 Müdürlükler 2025 Bütçe Gerçekleşmeleri .....                                       | 40 |
| Tablo 20 Yardım Yapılan Dernek, Birlik, Kurum, Kuruluşlar .....                             | 41 |
| Tablo 21: Personel Dağılımı .....                                                           | 43 |
| Tablo 22: Yapılan işlemler .....                                                            | 48 |
| Tablo 23: Yol Üstyapı Bakım ve Onarım Çalışmaları .....                                     | 53 |
| Tablo 24 Yol Açım Çalışmaları .....                                                         | 62 |
| Tablo 25 Yol Tamirat ve Bakım Çalışmaları .....                                             | 63 |
| Tablo 26 Genel Özet .....                                                                   | 71 |
| Tablo 27: Yapılan İş ve İşlemlere Yönelik Rapor .....                                       | 76 |
| Tablo 28: Yapılan İşlemlere Ait Sayısal Veriler .....                                       | 77 |
| Tablo 29: Personel Dağılımı .....                                                           | 80 |
| Tablo 30: 2025 Yılı Gelen – Giden Evrak Sayısı .....                                        | 80 |
| Tablo 31: Belediye Meclis, Encümen, İhtisas Komisyonları Toplantısı ve Karar Sayıları ..... | 80 |
| Tablo 32: Toplantı Konuları .....                                                           | 82 |
| Tablo 33: 2025 Yılı Gelen-Giden Evrak Sayısı (adet) .....                                   | 84 |
| Tablo 34: Asliye Hukuk Mahkemeleri (adet) .....                                             | 84 |

|                                                                                                     |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Tablo 35: Asliye Ceza Mahkemeleri (adet) .....                                                      | 85  |
| Tablo 36: İdare Mahkemeleri (adet) .....                                                            | 85  |
| Tablo 37: 2025 Yılında Yapılan Etkinlik ve Programlar .....                                         | 86  |
| Tablo 38: 2025 Yılı Gelirler .....                                                                  | 92  |
| Tablo 39: 2025 Yılı Giderler .....                                                                  | 92  |
| Tablo 43: Hizmet Araçları .....                                                                     | 95  |
| Tablo 44: Müdürlükler Bazında Yeni Lastik ve Kaplama Lastik Harcamaları .....                       | 112 |
| Tablo 45: Belediye Envanterine Kayıtlı Olan Araçlarımıza Yapılan Trafik ve Koltuk Sigortaları ..... | 114 |
| Tablo 46: Yapılan Fenni Muayene ve Egzoz Muayeneleri .....                                          | 115 |
| Tablo 47: Müdürlükler Bazında Kullanılan Madeni Yağ Miktarlarının Dağılımı .....                    | 117 |
| Tablo 48: Kullanılan Madeni Yağların Türüne Göre Toplam Kullanım Miktarları .....                   | 118 |
| Tablo 49: Alınan Aküler .....                                                                       | 119 |
| Tablo 50: Kaynak Atölyemizde Yapılan İş ve İşlemler .....                                           | 121 |
| Tablo 51 Çöp konteynerlerine kaynak atölyemizce yapılan iş ve işlemler .....                        | 124 |
| Tablo 52 Yapılan İşlemler .....                                                                     | 125 |
| Tablo 53 Tahakkuklar .....                                                                          | 129 |
| Tablo 54 .....                                                                                      | 130 |
| Tablo 55 .....                                                                                      | 132 |
| Tablo 56 .....                                                                                      | 133 |
| Tablo 57 .....                                                                                      | 133 |

## GRAFİKLER

|                                                           |    |
|-----------------------------------------------------------|----|
| Grafik 1: Personel İstihdam Biçimi .....                  | 26 |
| Grafik 2: Saray Belediye Başkanlığı Cinsiyet Durumu ..... | 26 |
| Grafik 3: Saray Belediye Başkanlığı Yaş Durumu .....      | 27 |
| Grafik 4 Toplantı Sayısı .....                            | 81 |

## ŞEKİLLER

|                                                                                 |     |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Şekil 1: Saray Belediyesi Organizasyon Şeması .....                             | 24  |
| Şekil 2: Belediye Meclis, Encümen, İhtisas Komisyonları Toplantı Dağılımı ..... | 81  |
| Şekil 3: Organizasyon Şeması .....                                              | 101 |
| Şekil 4: Organizasyon Şeması .....                                              | 111 |

## I- GENEL BİLGİLER

### A- Misyon ve Vizyon

- Misyonumuz; sosyal, ekonomik ve çevresel sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda, sosyal çeşitliliği kucaklayan, tüm vatandaşlarımızın yaşam kalitesini artıran, şehir içindeki fırsat eşitliğini sağlayan ve toplumsal dayanışmayı güçlendiren, ilçemizin her bireyine ulaşan kaliteli, yenilikçi ve erişilebilir hizmetler sunarak, refahı artırmayı ve ilçemizin geleceğini güvence altına almayı amaçlayan bir belediye olmak.
- Vizyonumuz; sürdürülebilir kalkınma hedefleri doğrultusunda, çevre dostu ve yenilikçi çözümlerle toplumsal refahı artıran, katılımcı yönetim anlayışını benimseyen, tarihi ve kültürel mirasını koruyarak modern kent yaşamını geliştiren bir belediye olmak.

### B- Yetki, Görev ve Sorumluluklar

Belediye yönetiminin temel esaslarını oluşturan 5393 sayılı Belediye Kanununda belediye; “belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak üzere kurulan ve karar organı seçmenler tarafından seçilerek oluşturulan, idarî ve malî özerkliğe sahip kamu tüzel kişisi” olarak tanımlanmıştır.

Kanunun 14’ncü maddesinde belediyelerin yeki ve sorumlulukları ise şu şekilde tanımlanmıştır: “Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla;

- a) İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları (Bu Kanunun 75 inci maddesinin son fıkrası, belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler tarafından, orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları ile Devlete ait her derecedeki okul binalarının yapım, bakım ve onarımı ile tefrişinde uygulanmaz.); sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. (Mülga son cümle: 12/11/2012-6360/17 md.) (...) (Ek cümleler: 12/11/2012-6360/17 md.) Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 100.000’in üzerindeki belediyeler, kadınlar ve çocuklar için

konukevleri açmak zorundadır. Diğer belediyeler de mali durumları ve hizmet önceliklerini değerlendirerek kadınlar ve çocuklar için konukevleri açabilirler.

- b) (...) Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; mabetlerin yapımı, bakımı, onarımını yapabilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir; cemevlerinin yapım, bakım ve onarımını yapabilir. (Değişik ikinci cümle: 12/11/2012-6360/17 md.) Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir.

(Ek fıkra: 12/11/2012-6360/17 md.; Değişik: 12/7/2013-6495/100 md.) Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez.

Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir.

Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda engelli, yaşlı, düşkün ve dar gelirlilerin durumuna uygun yöntemler uygulanır.

Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar.

Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir.

4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır.

Sivil hava ulaşımına açık havaalanları ile bu havaalanları bünyesinde yer alan tüm tesisler bu Kanunun kapsamı dışındadır.

5393 sayılı Belediye Kanunun 15'nci maddesinde belediyelerin yetki ve imtiyazları sayılmıştır.

Buna göre belediyelerin yetkileri ve imtiyazları şunlardır:

- a) Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.
- b) Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.
- c) Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.
- d) Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.
- e) Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettmek; kaynak sularını işletmek veya işlettmek.
- f) Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettmek.
- g) Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.
- h) Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.
- i) Borç almak, bağış kabul etmek.
- j) Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.
- k) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.
- l) Gayrisihhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.

- m) Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.
- n) Reklam panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.
- o) Gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliğı oluşmaması için gereken tedbirleri almak.
- p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiğı bütün işleri yürütmek.
- r) (Ek: 12/11/2012-6360/18 md.) Belediye mücavir alan sınırları içerisinde 5/11/2008 tarihli ve 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu, 26/9/2011 tarihli ve 655 sayılı Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ve ilgili diğer mevzuata göre kuruluş izni verilen alanda tesis edilecek elektronik haberleşme istasyonlarına kent ve yapı estetiğı ile elektronik haberleşme hizmetinin gerekleri dikkate alınarak ücret karşılığında yer seçim belgesi vermek,
- s) (Ek: 4/4/2015-6645/84 md.) Belediye sınırları içerisinde, yapı ruhsatı veya yapı kullanma izni hangi idare tarafından verilmiş olursa olsun, hizmete sunulacak olan asansörlerin tescilini yapmak, ilgili teknik mevzuat çerçevesinde yıllık periyodik kontrollerini yapmak ya da yetkilendirilmiş muayene kuruluşları aracılığıyla yaptırmak, gerekli hâllerde asansörleri hizmet dışı bırakmak.
- ş) (Ek:24/12/2020-7261/33 md.) Bisiklet yollarının ve şeritlerinin, bisiklet ve elektrikli skuter park ve şarj istasyonlarının, yaya yollarının ve gürültü bariyerlerinin planlanması, projelendirilmesi, yapımı, bakımı ve onarımıyla ilgili işleri yürütmek.

(Ek fıkra: 4/4/2015-6645/84 md.) (s) bendi uyarınca asansörlerin yıllık periyodik kontrolünü yapacak belediyeler ile yetkilendirilmiş muayene kuruluşlarının sahip

olması gereken şartlar, yıllık periyodik kontrol esasları ile yıllık periyodik kontrol ücretleri Türkiye Belediyeler Birliği, Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği ve Türk Standartları Enstitüsü temsilcilerinin de yer alacağı bir komisyon tarafından belirlenir. Konuya ilişkin düzenlemeler, komisyon kararları doğrultusunda Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından yapılır.

(Ek fıkra: 12/11/2012-6360/18 md.) (r) bendine göre verilecek yer seçim belgesi karşılığında alınacak ücret Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığınca belirlenir. Ücreti yatırılmasına rağmen yirmi gün içerisinde verilmeyen yer seçim belgesi verilmiş sayılır. Büyükşehir sınırları içerisinde yer seçim belgesi vermeye ve ücretini almaya büyükşehir belediyeleri yetkilidir.

(l) bendinde belirtilen gayrisihhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, büyükşehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından yapılır.

Belediye, (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen hizmetleri Danıştayın görüşü ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının kararıyla süresi kırk dokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir; toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceği gibi toplu taşıma hatlarını kiraya verme veya 67'nci maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir.

İl sınırları içinde büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla taşınmaz tahsis edebilir. (Ek cümle: 12/11/2012-6360/18 md.) Belediye ve bağlı idareler, meclis kararıyla mabetlere, eğitim kurumlarına, yurtlara, okul pansiyonlarına, hastanelere ve cem evlerine indirimli bedelle ya da ücretsiz olarak içme ve kullanma suyu verebilirler.

Belediye, belde sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması yapabilir.

Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75'nci maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır.

Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

(Ek fıkra: 10/9/2014-6552/121 md.) İcra dairesince haciz kararı alınmadan önce belediyeden borca yeter miktarda haczedilebilecek mal gösterilmesi istenir (...). On gün içinde yeterli mal beyan edilmemesi durumunda yapılacak haciz işlemi, alacak miktarını aşacak (...) şekilde yapılamaz.

(Ek fıkra:22/12/2021-7349/10 md.) Belediyeler, kendisinden izin veya ruhsat almak ya da hat kiralamak suretiyle çalışan ve toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere; nüfus, hattın uzunluğu ve hattı kullanan sayısı kriterlerini esas alarak tespit edeceği hatlardaki toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz veya indirimli olarak yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapabilir.

## **1- Belediye Meclisinin Görev ve Sorumlulukları**

5393 sayılı Belediye Kanununun 17'nci maddesinde "Belediye meclisi, belediyenin karar organıdır ve ilgili kanunda gösterilen esas ve usullere göre seçilmiş üyelerden oluşur." şeklinde ifade edilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu' un 18'nci maddesine göre Belediye meclisinin görev ve yetkileri şunlardır:

- a) Stratejik plân ile yatırım ve çalışma programlarını, belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerini görüşmek ve kabul etmek.
- b) Bütçe ve kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak.
- c) Belediyenin imar plânlarını görüşmek ve onaylamak, büyükşehir ve il belediyelerinde il çevre düzeni plânını kabul etmek. (Ek cümle: 1/7/2006-5538/29 md.) Belediye sınırları il sınırı olan Büyükşehir Belediyelerinde il çevre düzeni planı ilgili

Büyükşehir Belediyeleri tarafından yapılır veya yaptırılır ve doğrudan Belediye Meclisi tarafından onaylanır.

- d) Borçlanmaya karar vermek.
- e) Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.
- f) Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek.
- g) Şartlı bağışları kabul etmek.
- h) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan ve miktarı beş bin YTL'den fazla dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarını sulh ile tasfiyeye, kabul ve feragate karar vermek.
- i) Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek.
- j) Belediye adına imtiyaz verilmesine ve belediye yatırımlarının yap-işlet veya yap-işlet-devret modeli ile yapılmasına; belediyeye ait şirket, işletme ve iştiraklerin özelleştirilmesine karar vermek.
- k) Meclis başkanlık divanını ve encümen üyeleri ile ihtisas komisyonları üyelerini seçmek.
- l) Norm kadro çerçevesinde belediyenin ve bağlı kuruluşlarının kadrolarının ihdas, iptal ve değiştirilmesine karar vermek.
- m) Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek.
- n) Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek; beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek.
- o) Diğer mahallî idarelerle birlik kurulmasına, kurulmuş birliklere katılmaya veya ayrılmaya karar vermek.
- p) Yurt içindeki ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahallî idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına; kardeş kent ilişkileri kurulmasına; ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine; bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptırma, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek.
- r) Fahrî hemşehrilik payesi ve beratı vermek.

- s) Belediye başkanıyla encümen arasındaki anlaşmazlıkları karara bağlamak.
- t) Mücavir alanlara belediye hizmetlerinin götürülmesine karar vermek.
- u) İmar plânlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek.

## **2- Belediye Encümeninin Görev ve Sorumlulukları**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 33'ncü maddesine göre Belediye encümeni; belediye başkanın başkanlığında; belediye meclisi her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği iki üye, mali hizmetler birim amiri ve belediye başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği bir üye olmak üzere beş kişiden oluşmaktadır. Belediye başkanının katılmadığı toplantılarda, belediye başkanının görevlendirileceği başkan yardımcısı veya encümen üyesi, encümene başkanlık eder.

Encümen toplantılarına gündemdeki konularla ilgili olarak ilgili birim amirleri, belediye başkanı tarafından oy hakkı olmaksızın görüşleri alınmak üzere çağrılabilir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34'ncü maddesine göre Belediye encümeninin görev ve yetkileri şunlardır:

- a) Stratejik plân ve yıllık çalışma programı ile bütçe ve kesinhesabı inceleyip belediye meclisine görüş bildirmek.
- b) Yıllık çalışma programına alınan işlerle ilgili kamulaştırma kararlarını almak ve uygulamak.
- c) Öngörülmeyen giderler ödeneğinin harcama yerlerini belirlemek.
- d) Bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın ikinci düzeyleri arasında aktarma yapmak.
- e) Kanunlarda öngörülen cezaları vermek.
- f) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarının anlaşma ile tasfiyesine karar vermek.
- g) Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek.
- h) Umuma açık yerlerin açılış ve kapanış saatlerini belirlemek.
- i) Diğer kanunlarda belediye encümenine verilen görevleri yerine getirmek.

## **3- Belediye Başkanının Görev ve Sorumlulukları**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 37'nci maddesine göre Belediye Başkanı, belediye idaresinin başı ve belediye tüzel kişiliğinin temsilcisidir. Belediye başkanı, ilgili kanunda gösterilen esas ve usullere göre seçilir. Belediye başkanı, görevinin devamı süresince siyasi partilerin yönetim ve denetim organlarında görev alamaz; profesyonel spor kulüplerinin başkanlığını yapamaz ve yönetiminde bulunamaz.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 38'nci maddesine göre Belediye başkanının görev ve yetkileri;

- a) Belediye teşkilâtının en üst amiri olarak belediye teşkilâtını sevk ve idare etmek, belediyenin hak ve menfaatlerini korumak.
- b) Belediyeyi stratejik plâna uygun olarak yönetmek, belediye idaresinin kurumsal stratejilerini oluşturmak, bu stratejilere uygun olarak bütçeyi, belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerini hazırlamak ve uygulamak, izlemek ve değerlendirmek, bunlarla ilgili raporları meclise sunmak.
- c) Belediyeyi Devlet dairelerinde ve törenlerde, davacı veya davalı olarak da yargı yerlerinde temsil etmek veya vekil tayin etmek.
- d) Meclise ve encümene başkanlık etmek.
- e) Belediyenin taşınır ve taşınmaz mallarını idare etmek.
- f) Belediyenin gelir ve alacaklarını takip ve tahsil etmek.
- g) Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak.
- h) Meclis ve encümen kararlarını uygulamak.
- i) Bütçeyi uygulamak, bütçede meclis ve encümenin yetkisi dışındaki aktarmalara onay vermek.
- j) Belediye personelini atamak.
- k) Belediye ve bağlı kuruluşları ile işletmelerini denetlemek.
- l) Şartsız bağışları kabul etmek.
- m) Belde halkının huzur, esenlik, sağlık ve mutluluğu için gereken önlemleri almak.
- n) Bütçede yoksul ve muhtaçlar için ayrılan ödeneği kullanmak, engellilere yönelik hizmetleri yürütmek ve engelliler merkezini oluşturmak.
- o) Temsil ve ağırlama giderleri için ayrılan ödeneği kullanmak.
- p) Kanunlarla belediyeye verilen ve belediye meclisi veya belediye encümeni kararını gerektirmeyen görevleri yapmak ve yetkileri kullanmak.

## C- İdareye İlişkin Bilgiler

### 1- Fiziksel Yapı

**Tablo 1: Taşınmaz Envanteri**

| Sıra No | Cinsi                                                             | Adet | Yüzölçümü (m <sup>2</sup> ) |
|---------|-------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------|
| 1       | Açık Pazar Yeri                                                   | 1    | 201,53                      |
| 2       | Ahşap Bina ve Arsası                                              | 1    | 1.082,00                    |
| 3       | Ahşap Kahve Dükkân ve Bahçe                                       | 1    | 260,00                      |
| 4       | Altında Dükkânı Olan Avlulu Kargir Ev ve Müştemilatı              | 1    | 57,93                       |
| 5       | Altında Gazinosu Bulunan Bahçeli Ahşap Bina ve Kargir Müştemilatı | 1    | 934,12                      |
| 6       | Ark                                                               | 1    | 416                         |
| 7       | Ark ve Yeri                                                       | 1    | 2.253,00                    |
| 8       | Arsa                                                              | 554  | 422.923,68                  |
| 9       | Arsalı Ev                                                         | 1    | 507,21                      |
| 10      | Arsalı Köy Odası                                                  | 1    | 2.118,15                    |
| 11      | Avlu                                                              | 1    | 1.291,09                    |
| 12      | Avlulu İki Kerpiç Ev                                              | 1    | 178,23                      |

|    |                                                                   |    |            |
|----|-------------------------------------------------------------------|----|------------|
| 13 | Avlulu Kargir Depo                                                | 1  | 620,26     |
| 14 | Avlulu Kargir Ev                                                  | 1  | 176,81     |
| 15 | Avlulu Kerpiç Ev                                                  | 1  | 92,36      |
| 16 | Bağ Yeri                                                          | 1  | 2.201,92   |
| 17 | Bahçe                                                             | 6  | 11.614,93  |
| 18 | Bahçe Yeri                                                        | 3  | 1.275,18   |
| 19 | Bahçeli Kargir Jandarma Karakol Binası                            | 1  | 763,75     |
| 20 | Bahçeli Kerpiç Ev                                                 | 1  | 74,94      |
| 21 | Bahçeli Köy Odası                                                 | 1  | 1.749,32   |
| 22 | Belediye Hizmet Alanı                                             | 3  | 10.355,17  |
| 23 | Beş Katlı Kargir Belediye Binası                                  | 1  | 720        |
| 24 | Beş Katlı Betonarme ve Arsası                                     | 1  | 5.525,82   |
| 25 | Çayır                                                             | 32 | 302.127,70 |
| 26 | Çeşme                                                             | 10 | 3.383,27   |
| 27 | Çeşme ve Arsası                                                   | 2  | 1.142,00   |
| 28 | Çöplük                                                            | 1  | 1.799,00   |
| 29 | Dere Yatağı                                                       | 1  | 1.121,40   |
| 30 | Ev ve Arsa                                                        | 1  | 1.700,00   |
| 31 | Fidanlık Bahçesi                                                  | 1  | 8.953,15   |
| 32 | Ham Toprak                                                        | 2  | 33.08,50   |
| 33 | Harman Yeri                                                       | 4  | 15.275,43  |
| 34 | Havuz                                                             | 1  | 27,84      |
| 35 | İçerisinde Çeşme Bulunan Tarla                                    | 1  | 1.153,00   |
| 36 | İki Katlı Hizmet Binası Tuvalet Depo ve Arsası                    | 1  | 282,10     |
| 37 | İki Kargir Bina ve Arsası                                         | 1  | 1.731,98   |
| 38 | İki Katlı Kargir Ev ve Arsa                                       | 1  | 366,61     |
| 39 | Kamu Yolu                                                         | 1  | 131        |
| 40 | Kanal                                                             | 3  | 105,39     |
| 41 | Kapanmış Ark                                                      | 1  | 12.793,00  |
| 42 | Kapanmış Dere Yatağı                                              | 1  | 5.246,00   |
| 43 | Kapanmış Yol                                                      | 6  | 15.707,00  |
| 44 | Kargir Ahır ve Arsa                                               | 1  | 399,72     |
| 45 | Kargir Altı Dükkân ve Arsa                                        | 1  | 674,37     |
| 46 | Kargir Belediye Binası Bahçesi                                    | 1  | 3.392,08   |
| 47 | Kargir Çeşme                                                      | 1  | 4,81       |
| 48 | Kargir Dokuz Dükkân ve Arsa                                       | 1  | 2.360,81   |
| 49 | Kargir Dükkân ve Kahve                                            | 1  | 64,00      |
| 50 | Kargir Elektrik Santrali                                          | 1  | 3.036,00   |
| 51 | Kargir Ev ve Arsa                                                 | 1  | 529,25     |
| 52 | Kargir Havuz                                                      | 1  | 43,50      |
| 53 | Kargir Hela                                                       | 1  | 22,61      |
| 54 | Kargir İki Katlı Lojmanlı Daire Binası ile Gübre Deposu ve Arsası | 1  | 11.090,00  |
| 55 | Kargir Köy Odası                                                  | 3  | 583,95     |
| 56 | Kargir Trafo Binası                                               | 2  | 10,61      |
| 57 | Kavaklık                                                          | 5  | 74.502,53  |
| 58 | Kerpiç Ahır                                                       | 2  | 97,21      |
| 59 | Kerpiç Ahır ve Bahçe                                              | 1  | 950,00     |
| 60 | Kerpiç Dükkân ve Arsa                                             | 1  | 467,76     |
| 61 | Kerpiç Ev Samanlık                                                | 2  | 797,27     |
| 62 | Kerpiç Ev ve Arsa                                                 | 17 | 13.905,72  |
| 63 | Kerpiç Odun Deposu ve Arsa                                        | 1  | 13.825,44  |
| 64 | Kerpiç Samanlık Ev Arsa                                           | 1  | 863,37     |
| 65 | Koru                                                              | 2  | 17.327,99  |
| 66 | Köy Odası                                                         | 2  | 323,48     |
| 67 | Köy Odası Dükkân ve Ahır                                          | 1  | 362,31     |
| 68 | Köy Odası Evi ve Avlu                                             | 1  | 1.567,15   |

|        |                                    |     |              |
|--------|------------------------------------|-----|--------------|
| 69     | Köy Odası ve Bahçesi               | 1   | 558,82       |
| 70     | Kuru Tarla                         | 1   | 7.933,00     |
| 71     | Mezarlık                           | 1   | 3.935,62     |
| 72     | Mezarlık Arkası                    | 2   | 10.792,49    |
| 73     | Özel Sosyal Tesis Alanı            | 2   | 5.346,62     |
| 74     | Park                               | 7   | 4.038,78     |
| 75     | Park Yeşil Saha                    | 1   | 336,00       |
| 76     | Pazar Yeri ve Yolu                 | 3   | 1.174,95     |
| 77     | Salkımlık                          | 1   | 1.200,00     |
| 78     | Sebze Bahçesi                      | 1   | 54,68        |
| 79     | Sıvat Yeri                         | 2   | 18.085,56    |
| 80     | Su Değirmeni ve Bahçe              | 1   | 3.467,00     |
| 81     | Su Deposu                          | 1   | 2.604,80     |
| 82     | Su Kanalı                          | 1   | 2.002,00     |
| 83     | Tarla                              | 178 | 1.809.116,62 |
| 84     | Tek Katlı Kargir Köy Hizmet Binası | 1   | 159,93       |
| 85     | Trafo Yeri                         | 6   | 519,91       |
| 86     | Uygulama Bahçesi                   | 1   | 2.157,55     |
| 87     | Üç Dükkân                          | 1   | 62,65        |
| 88     | Yeşil Alan                         | 9   | 6.374,70     |
| 89     | Yol                                | 28  | 24.048,71    |
| 90     | Yol Boşluğu                        | 1   | 229,00       |
| 91     | Yol Fazlası                        | 4   | 6.215,30     |
| 92     | Yol Fazlası (Arsa)                 | 4   | 1.288,10     |
| 93     | Yol ve Ark                         | 1   | 557,00       |
| Toplam |                                    | 968 | 2.899.901,00 |

**Tablo 2 Belediyemize Tahsis /Talep Edilen Yerler**

| No | Kurum Adı<br>Meclis Karar<br>ve Tarihi                   | Parsel No                                         | Talep<br>Yazısının<br>Tarih Sayısı           | Meclis Karar ve<br>Tarih<br>Numarası | Talep Edilen Yerin<br>Süresi ve Kullanımı                                  | Yerin Tahsis<br>Durumu                       |
|----|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1  | Tekirdağ Büyükşehir<br>Belediyesi<br>14.11.2018-<br>1168 | Beyazköy Mahallesi<br>4629                        | 09.11.2018<br>E.7214                         | 05.11.2018-225<br>03.12.2018-243     | 10 Yıl Bedelsiz<br>23.01.2029<br>Yazlık<br>Düğün Salonu                    | Tahsis<br>Edilmiş                            |
| 2  | Maliye Hazinesi                                          | Pazarcık Mahallesi<br>185 Ada 24<br>Parsel        | 10.06.2020<br>E.2053                         | 01.10.2020-558                       | Sosyal Tesis Alanı<br>ve Rekreasyon Alanı                                  | İşlem Bekliyor                               |
| 3  | Maliye Hazinesi                                          | Kadıköy Mah. 1449<br>Parsel                       | 05.03.2020<br>E.632                          | 06.08.2020-496                       | 10 Yıl Bedelsiz<br>Muhtarlık Binası ve<br>Kültürel<br>Faaliyet Alanı       | Cevap<br>Bekliyor                            |
| 4  | Maliye Hazinesi                                          | Yuvalı Mah. 116 Ada<br>681 Parsel (860<br>Parsel) | 05.06.2020<br>E.1992<br>16.11.2016<br>E.4247 | 03.11.2016-273                       | 3 Ay Ön İzin<br>Yuvalı Mah.<br>Hayvan Bakım Evi<br>ve Doğal Yaşam<br>Alanı | Tahsis<br>Edilmiş                            |
| 5  | Tekirdağ<br>Gençlik ve Spor<br>İl Müdürlüğü              | Pazarcık Mahallesi<br>172 Ada<br>13 Parsel        | 31.05.2011                                   | 26.02.2008<br>1193 Sayılı            | 10 Yıl Süreli<br>Bedelsiz Pazarcık<br>Mah. Futbol Sahası<br>Futbol Sahası  | Tahsis<br>Bittiğinden<br>Geri<br>Verilmiştir |

|    |                                        |                                                          |                        |                                                 |                                                           |                   |
|----|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------|
| 6  | Maliye Hazinesi                        | Beyazköy Mahallesi<br>229 Ada 1 Parsel                   | 30/05/2024<br>E-38614  | 01.10.2020-557                                  | 2 Yıl Süreli Bedelsiz<br>Çocuk Bahçesi ve<br>Oyun Alanı   | Tahsis Edilmiş    |
| 7  | Maliye Hazinesi                        | Beyazköy Mahallesi<br>127 Ada 7 Parsel                   | 21/09/2020<br>E-3743   | 01.10.2020-557                                  | Süre Yok Belediye<br>Hizmet Alanı                         | Cevap<br>Bekliyor |
| 8  | Maliye Hazinesi                        | Ayaspaşa Mahallesi<br>118 Ada<br>16 Parsel               | 29.04.2020<br>E.6938   | 11.03.2020/344                                  | 2 Yıl Süreli Hayvan<br>Satış Yeri                         | Cevap<br>Bekliyor |
| 9  | Maliye Hazinesi                        |                                                          | 18.06.2021<br>E.5740   |                                                 | Safaalan Mavi Göl<br>Mesire Alanı                         | Cevap<br>Bekliyor |
| 10 | Maliye Hazine<br>04.03.2021-<br>2476   | Beyazköy Mahallesi<br>2204 Parsel                        | 02.03.2021             | 04.03.2021                                      | 10 Yıl Süreli<br>Spor Kompleksi                           | Cevap<br>Bekliyor |
| 11 | Maliye Hazinesi<br>04.03.2021-<br>2561 | Pazarcık Mahallesi<br>681 Ada 1parşel-289<br>Ada 1parşel | 05.03.2021             | 04.03.2021-                                     | Süresi Yok<br>Ağaçlandırma ve<br>Mesire Alanı             | Cevap<br>Bekliyor |
| 12 | Maliye Hazinesi                        | Safaalan Mahallesi<br>143 Ada 1parşel                    |                        | 28/03/2014-374<br>Devir Taviye Kurulu<br>Kararı | Süresi Yok<br>Köy Konağı                                  | Tahsis Edilmiş    |
| 13 | Maliye Hazinesi                        | Safaalan Mahallesi<br>143 Ada 6 Parsel                   |                        | 28/03/2014-374<br>Devir Taviye Kurulu<br>Kararı | Süresi Yok<br>Boğa Yeri                                   | Tahsis Edilmiş    |
| 14 | Maliye Hazinesi                        | Safaalan Mahallesi<br>134 Ada 1 Parsel                   |                        | 28/03/2014-374<br>Devir Taviye Kurulu<br>Kararı | Süresi Yok<br>Tartı Yeri                                  | Tahsis Edilmiş    |
| 15 | Maliye Hazinesi                        | Yuvalı Mahallesi<br>2007 Parsel                          |                        | 28/03/2014-374<br>Devir Taviye Kurulu<br>Kararı | Süresi Yok<br>Köy Konağı                                  | Tahsis Edilmiş    |
| 16 | Milli Emlak                            | Beyazköy Mahallesi<br>4630 Parsel                        | 20.09.2018             | 01/10/2018-179                                  | 5 Yıl Süreli Mahalle<br>Muhtarlığı                        | Tahsis Edilmiş    |
| 17 | Maliye Hazinesi                        | Beyazköy Mahallesi<br>1353(109 Ada 4<br>Parsel)          | 19/09/2023-<br>E-31059 | 02/06/2022-86                                   | Süresi Yok Belediye<br>Hizmet Alanı                       | Cevap<br>Bekliyor |
| 18 | Tekirdağ Orman<br>İşletme<br>Müdürlüğü | Büyükyoncalı/<br>Bozoba Mahallesi                        |                        | 12/11/2021-2723514<br>Olur Tarih                | 25 Yıl Süreli<br>Büyükyoncalı/<br>Bozoba Ulaşım<br>Bedeli | Tahsis Edilmiş    |
| 19 | Milli Emlak                            | Büyükyoncalı/<br>Merkez<br>Mahalles2012 Ada 1<br>Parsel  | 19/12/2023<br>E-33924  | 04/01/2024-4                                    | Süresi Yok<br>Çocuk Bahçesi ve<br>Pazar Alanı             | Cevap<br>Bekliyor |
| 20 | Milli Emlak                            | Kadıköy Mahallesi<br>153 Ada 23 Parsel                   | 11/09/2024<br>E-42321  | Yok                                             | Süresi Yok Tarımsal<br>Amaçlı ve Sera                     | Cevap<br>Bekliyor |
| 21 | Milli Emlak                            | Beyazköy Mahallesi<br>109 Ada 4 Parsel                   | 19/09/2024<br>E-42622  | Yok                                             | Süresi Yok Çocuk<br>Parkı                                 | Cevap<br>Bekliyor |
| 22 | Milli Emlak                            | Sinanlı Mahallesi<br>148 Ada 8 Parsel                    | 19/09/2024<br>E-42624  | Yok                                             | Süresi Yok Muhtarlık<br>Hizmet Binası                     | Cevap<br>Bekliyor |

|    |             |                                       |                       |                |                                           |                   |
|----|-------------|---------------------------------------|-----------------------|----------------|-------------------------------------------|-------------------|
| 23 | Milli Emlak | Sinanlı Mahallesi<br>148 Ada 9 Parsel | 19/09/2024<br>E-42624 | Yok            | Süresi Yok Dügün<br>Alanı                 | Cevap<br>Bekliyor |
| 24 | Milli Emlak | Yeni Mahalle 6 Ada 3<br>Parsel        | 16/12/2024-<br>46209  | 03/12/2024-114 | 10 Yıl Süreli Bahçeli<br>Kargir Hapishane | Cevap<br>Bekliyor |

**Tablo 3 Belediyemizden Tahsis /Talep Edilen Yerler**

| No | Kurum Adı                                                | Mevkii<br>Ada-Parsel No                                                                  | Talep Yazısının<br>Tarih Sayısı               | Meclis Karar ve<br>Tarihi       | Talep Edilen<br>Yerin<br>Süresi ve<br>Kullanımı         | Yerin<br>Tahsis<br>Durumu |
|----|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1  | Tekirdağ Gençlik<br>ve Spor<br>İl Müdürlüğü              | Pazarcık<br>172 Ada 17 Parsel<br>56 Ada 47 Parsel                                        | 13.05.2020-<br>E.1123                         | 06.08.2020-498                  | 10 Yıl Bedelsiz<br>Yarı Olimpik<br>Yüzme Havuzu         | Tahsis<br>Edilmiş         |
| 2  | Tekirdağ Gençlik<br>ve Spor<br>İl Müdürlüğü              | Büyükyoncalı Mahallesi<br>174 Ada 12 Parsel -1949<br>Ada 7 Parsel - 1174 Ada 3<br>Parsel | 7.02.2020-<br>E.199841                        | 06.08.2020-499                  | 10 Yıl Bedelsiz<br>Futbol Sahası                        | Tahsis<br>Edilmiş         |
| 3  | Tekirdağ Sağlık İl<br>Müdürlüğü                          | Büyükyoncalı-Atatürk<br>Mahallesi Ek Hizmet Binası<br>1. Kat 1 Nolu ve 2. Kat            | 11.12.2019-<br>E.1371<br>12.06.2019-<br>E.626 | 03.01.2020-32<br>08.07.2019-127 | 10 Yıl Bedelsiz<br>Aile Sağlık<br>Merkezi               | Tahsis<br>Edilmiş         |
| 4  | Saray İlçe<br>Müftülüğü                                  | Beyazköy 127 Ada 3 Parsel<br>(4729) Parsel<br>3. Kat 2 Nolu-2. Kat 1 Nolu<br>Mesken      | 7.02.2022/090-<br>24                          | 07/04/2022-49                   | 1 Yıl Bedelli<br>İmam Lojman                            | Tahsis<br>Edilmiş         |
| 5  | Saray İlçe<br>Müftülüğü                                  | Edirköy 1164 Parsel<br>Sinanlı 1300 Parsel<br>Bahçedere 771 Parsel                       | 25.05.2015                                    | 11.06.2015-218                  | 10 Yıl Bedelsiz<br>İmam Lojman                          | Tahsis<br>Edilmiş         |
| 6  | PTT                                                      | Büyükyoncalı/Bozoba Mah.<br>1 Kasım Caddesi No:26                                        | 13.09.2023                                    | 02/11/2023-113                  | 3 Yıl Bedelli PTT<br>Şubesi                             | Tahsis<br>Edilmiş         |
| 7  | İlçe Müftülüğü<br>Müd.                                   | Çukuryurt Mahallesi<br>2953 Ada 354 Parsel<br>Bülent Ecevit Cad.No:14/C                  | 23/02/2022 E-39                               | 7.04.2022                       | 2yıl Süreli<br>Bedelsiz Kuran<br>Kursu                  | Tahsis<br>Edilmiş         |
| 8  | Tekirdağ<br>Büyükşehir<br>Belediyesi                     | Ayaspaşa Mah.<br>95 Ada 2 Nolu Parsel                                                    | 25.02.2022                                    | 2.06.2022                       | 3 Yıl Süreli<br>Bedelsiz Park<br>ve Rekreasyon<br>Alanı | Tahsis<br>Edilmiş         |
| 9  | İlçe Milli Eğitim<br>Müd.                                | Beyazköy Mah.4581 Parsel<br>Göçerler Mah.2764 Parsel                                     | 23.11.2022                                    | 14/10/2022-53                   | 10 Yıl Süreli<br>Bedelsiz Ana<br>Sınıfı                 | Tahsis<br>Edilmiş         |
| 10 | Tekirdağ<br>Büyükşehir<br>Belediyesi                     | Safaalan Mahallesi<br>178 Ada 2 Nolu Parsel                                              | 24.11.2022                                    | 5.01.2023                       | 5 Yıl Süreli<br>Bedelsiz Çok<br>Amaçlı Dügün<br>Salonu  | Tahsis<br>Edilmiş         |
| 11 | Tekirdağ<br>Büyükşehir<br>Belediyesi                     | Çukuryurt Mahallesi<br>111 Ada 9 Parsel                                                  | 30.05.2023                                    | 01.06.2023-76                   | 5 Yıl Süreli<br>Bedelsiz Çok<br>Amaçlı Dügün<br>Salonu  | Tahsis<br>Edilmiş         |
| 12 | Tekirdağ<br>Büyükşehir<br>Belediyesi                     | Ayaspaşa Mah.<br>95 Ada 33 Parsel                                                        | 6.12.2022                                     | 5.01.2023                       | Spor Kompleksive<br>Kapalı Spor<br>Salonu 5yıl          | Tahsis<br>Edilmiş         |
| 13 | Türkiye Muharip<br>Gaziler Derneği<br>Saray Temsilciliği | Ayaspaşa Mah.<br>84 Ada 5 Parsel<br>Vatan Cad. No:1/J                                    | 17.08.2023                                    | 07/09/2023-98                   | 13/06/2025<br>Türkiye Muharip<br>Gaziler Derneği        | Tahsis<br>Edilmiş         |
| 14 | Muhtarlar                                                | Ayaspaşa Mah.                                                                            | 17.08.2023                                    | 07/09/2023-100                  | 13/06/2025                                              | Tahsis                    |

|    |                                          |                                                              |                          |                |                                                               |                |
|----|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Derneği                                  | 84 Ada 5 Parsel<br>Vatan Cad. No:1/A                         |                          |                | Muhtarlar Derneği                                             | Edilmiş        |
| 15 | Türk Hava Kurumu Saray Şube Başkanlığı   | Ayaspaşa Mah.<br>84 Ada 5 Parsel<br>Vatan Cad. No:1/B        | 17.08.2023               | 07/09/2023-97  | 13/06/2025<br>Bedelsiz Türk Hava Kurumu Saray Şube Başkanlığı | Tahsis Edilmiş |
| 16 | Atatürk Düşünce Derneği Saray Şubesi     | Ayaspaşa Mah.<br>84 Ada 5 Parsel<br>Vatan Cad. No:1/H-1/I    | 17.08.2023               | 07/09/2023-99  | 13/06/2025<br>Bedelsiz Atatürk Düşünce Derneği                | Tahsis Edilmiş |
| 17 | İl Sağlık Müdürlüğü                      | Safaalan Mahallesi<br>148 Ada 1parcel                        | 9.12.2022                | 14.10.2022-134 | 10 Yıl Süreli<br>Bedelsiz Sağlık Evi                          | Tahsis Edilmiş |
| 18 | Atatürk ve Cumhuriyet Mahalle Muhtarlığı | Atatürk Mah. İsmet İnönü<br>Cad. No:60/A                     | 28/09/2023-13854         | 02/11/2023-114 | 3 Yıl Süreli<br>Bedelsiz Muhtarlık Hizmet Binası              | Tahsis Edilmiş |
| 19 | Saray İlçe Müftülük                      | Ayaspaşa Mah.<br>827 Ada 5 Parsel                            | 29/11/2023-4474293       | 04/01/2024-8   | 20 Yıl Süreli<br>Cami Alanı                                   | Tahsis Edilmiş |
| 20 | Saray Kaymakamlığı                       | Yeni Mahalle<br>6 Ada 4 Parsel                               | 1.06.2022                | 07/04/2022-45  | 10 Yıl Süreli<br>Bedelsiz Kütüphane                           | Tahsis Edilmiş |
| 21 | Tekirdağ İl Sağlık Müdürlüğü             | Ayvacic Mahallesi<br>159 Ada 20 Parsel                       | 26/04/2024<br>E-42303572 | 07/05/2024-57  | 5 Yıl Süreli<br>Aile Hekimliği Gezici Sağlık Hizmet Birimi    | Tahsis Edilmiş |
| 22 | Engelliler Derneği Saray Şubesi          | Ayaspaşa Mah. Vatan<br>Cad.No:1/N                            | 04/06/2024-38733         | 04/06/2024-75  | 13/06/2025 Süreli<br>Bedelsiz Engelliler Derneği              | Tahsis Edilmiş |
| 23 | Milli Eğitim Müdürlüğü                   | Büyükyoncalı/Atatürk Mah.<br>İsmet İnönü Cad. No:62 Kat No:2 | 14/11/2024-771-119539066 | 03/12/2024-115 | 1 Yıl Süreli<br>Bedelsiz Dikiş Nakış Kursu                    | Tahsis Edilmiş |

**Tablo 4 Kurum İçi Tahsis/Talep Edilen Yerler**

| No | Kurum Adı                  | Ada/Parsel No                                                             | Tahsis Yazısının Tarih ve Sayısı | Tahsis Edilen Yer       | Yerin Tahsis Durumu       |
|----|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| 1  | Kültür ve Sosyal İşl. Müd. | Safaalan Mah. Şehit Zafer Çan Cad.<br>No:1/A<br>142 Ada 1 Parsel          | 01.07.2021-<br>E.6171            | Kültür Evi              | Kültür İşlerine Tahsis    |
| 2  | Muhtarlık Müd.             | Küçükyoncalı Mah.<br>255 Ada 2parcel                                      | 30.03.2021-<br>E.3368            | Muhtarlık Hizmet Binası | Muhtarlık İşlerine Tahsis |
| 3  | Muhtarlık Müd.             | Demirler Mah.<br>112 Ada 39 Parsel                                        | 05.03.2021-<br>E.2582            | Muhtarlık Hizmet Binası | Muhtarlık İşlerine Tahsis |
| 4  | Kültür ve Sosyal İşl. Müd. | Büyükyoncalı/Aziziye Mah.<br>1174 Ada 5 Parsel                            | Yok                              | Halı Saha               | Kültür İşlerine Tahsis    |
| 5  | Kültür ve Sosyal İşl. Müd. | Büyükyoncalı/Atatürk, Çukuryurt,<br>Güngörmez, Küçükyoncalı Safaalan Mah. | 12.08.2020                       | Halı Saha               | Kültür İşlerine Tahsis    |
| 6  | Kültür ve Sosyal İşl. Müd. | Ayaspaşa Mah. Cumhuriyet Cad. 2/A-2/D                                     | Yok                              | Muhtarlık Hizmet Binası | Muhtarlık İşlerine Tahsis |
| 7  | Kültür ve Sosyal İşl. Müd. | Safaalan Mah.<br>148 Ada 1 Parsel                                         | Yok                              | Sağlık Evi              | Kültür İşlerine Tahsis    |
| 8  | Kültür ve Sosyal İşl. Müd. | Göçerler Mahallesi<br>0 Ada 3100 Parsel                                   | 13.03.2019                       | Göçerler Düğün Salonu   | Kültür İşlerine Tahsis    |
| 9  | Kültür ve Sosyal İşl. Müd. | Yeni Mah.<br>21 Ada 200 Numara                                            | 14.02.2022 E-13351               | Atatürk Kültür Merkezi  | Kültür İşlerine Tahsis    |

**Tablo 5 Belediyemiz Kiralama Tahsis /Talep Edilen Yerler**

| No | Kurum Adı<br>Meclis Karar<br>ve Tarihi                       | Parsel No                                      | Talep<br>Yazısının<br>Tarih Sayısı | Meclis Karar<br>ve Tarih<br>Numarası | Talep Edilen Yerin<br>Süresi ve Kullanımı                     | Yerin Tahsis<br>Durumu            |
|----|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1  | Türkiye Kömür<br>İşletmeleri<br>Genel<br>Müdürlüğü<br>(Ecay) | 157 Ada 16<br>Parsel                           | 14.02.2020<br>2990928              | 11/02/2016-50                        | 10 Yıl Kiralama<br>07.07.2030<br>Hizmet Alanı                 | Kiraya<br>Verilmiş                |
| 2  | Türkiye Kömür<br>İşletmeleri<br>Genel<br>Müdürlüğü           | 41 Ada 56<br>Parsel                            | 23.06.2020<br>E.2273               | 06.08.2020-<br>486                   | 10 Yıl<br>Hizmet Alanı                                        | Kiraya<br>Verilmiş                |
| 3  | Müşgen Erkiş                                                 | Ayaspaşa Mah.94<br>Ada74 Parsel                | 20/09/2019-<br>4744                | Yok                                  | 4 Yıl Sosyal<br>Tesis (Aş Evi)                                | Kiralama<br>İşlemi Bitti          |
| 4  | Doğan<br>Jeotermal Enerji                                    | Ayaspaşa Mah.815<br>Ada 1 Parsel               | Yok                                | Yok                                  | 28 Yıl<br>Doğan Jeotermal Enerji                              | İrtifak Hakkı                     |
| 5  | Saraykent                                                    | Kemalpaşa Mah. Vize<br>Cad.                    | Yok                                | 10.06.2019-<br>112                   | Uğur Mumcu Parkı                                              | Kiralama<br>İşlemi Bitti          |
| 6  | Saraykent                                                    | Ayaspaşa Mah.<br>Atatürk Alanı                 | Yok                                | Yok                                  | Bülent Ecevit Parkı                                           | Kiralama<br>İşlemi Bitti          |
| 7  | Saraykent                                                    | Kemalpaşa Mahallesi<br>Açelya Sok.             | Yok                                | 10.06.2019-<br>112                   | Hasan Ergen Parkı                                             | Kiralama<br>İşlemi Bitti          |
| 8  | Maliye Hazine                                                | 106 Nolu Bölme                                 | 1.07.2021                          | 25/03/2021-45                        | 20 Yıl Süreli Bahçeköy B<br>Tipi Mesire Yeri                  | Kiralama<br>İşlemi Fesh<br>Edildi |
| 9  | Maliye Hazine                                                | 125 Ada<br>1 Parsel                            | 18.01.2022                         | 01.07.2021-89                        | Bahçeköy B Tipi Mesire<br>Yeri Ağaçlandırma ve<br>Mesire Yeri | Kiralama<br>İşlemi Fesh<br>Edildi |
| 10 | Başkanlık                                                    | Güngörmez Mah.<br>142,143,147 Nolu<br>Bölmeler | 31.01.2022                         | 07/10/2021-<br>104                   | Yumurtadere B Tipi Mesire<br>Yeri                             | Kiralama<br>İşlemi Fesh<br>Edildi |
| 11 | Piyes Tarım<br>San. Tic. Ltd.<br>Şti                         | Ayaspaşa Mah.534<br>Ada 10 Parsel              | 27/02/2020-<br>552                 | Yok                                  | Marangoz Atölyesi                                             | Kiralama<br>İşlemi Bitti          |

**Tablo 6 Araç Envanteri**

| SARAY BELEDİYESİ ARAÇ ENVANTERİ-2025 |                                                           |      |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------|
| Araç Türü                            | Alt Tür                                                   | ADET |
| İş Makineleri                        | 22-Kazıcı-Yükleyici                                       | 7    |
| İş Makineleri                        | 22-Silindir                                               | 2    |
| İş Makineleri                        | 22-Greyder                                                | 3    |
| İş Makineleri                        | 22-Yükleyici (Lastikli)                                   | 1    |
| İş Makineleri                        | 22-Ekskavatör (Lastikli)                                  | 1    |
| Yük Taşıyıcıları                     | 14-Kamyon (Şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 17.000 Kg) | 4    |
| Yük Taşıyıcıları                     | 13-Kamyon (Şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 12.000 Kg) | 2    |
| Diğer                                | 22-Diğer(Hidrolik teleskoplu platformlu kamyon)           | 1    |
| Yük Taşıyıcıları                     | 22-Tanker                                                 | 2    |
| Binek vb. Taşıtlar                   | 5-Minibüs (Sürücü dahil en fazla 17 kişilik)              | 1    |
| Binek vb. Taşıtlar                   | 11-a)Otobüs (Sürücü dahil en az 27, en fazla 40 kişilik)  | 3    |
| Binek vb. Taşıtlar                   | 10-Minibüs (Sürücü dahil en fazla 26 kişilik)             | 1    |
| Binek vb. Taşıtlar                   | 9-Panel                                                   | 8    |
| Binek vb. Taşıtlar                   | 7-Pick-up (Kamyonet, şoför dahil 3 veya 6 kişilik)        | 7    |

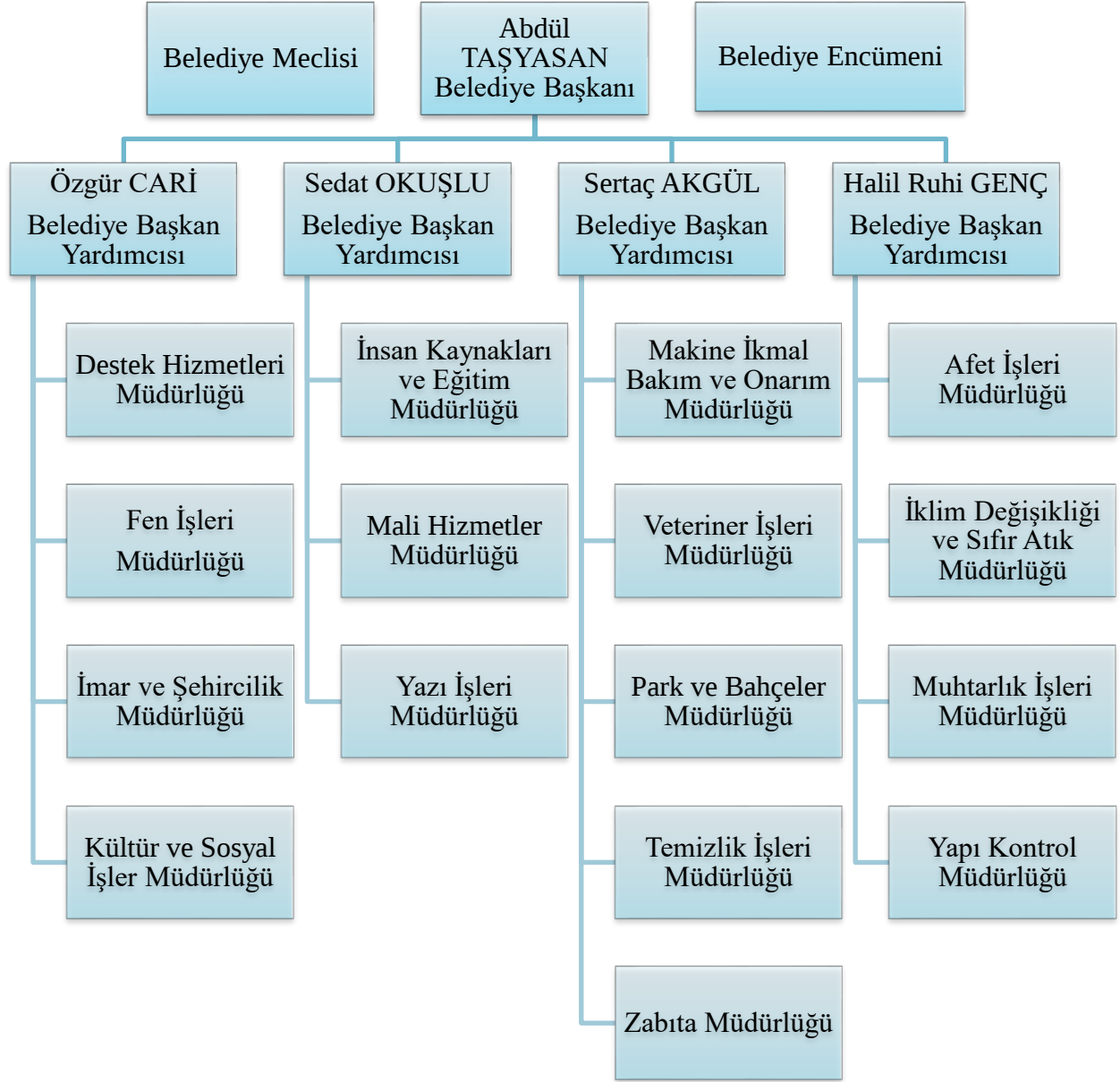
|                    |                                                                           |    |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------|----|
| Binek vb. Taşıtlar | 8-Pick-up (Kamyonet, arazi hizmetleri için sürücü dahil 3 veya 6 kişilik) | 3  |
| Binek vb. Taşıtlar | 2-Binek otomobil                                                          | 2  |
| Diğer              | 22-Traktör                                                                | 11 |
| Temizlik Araçları  | 22-Atık Toplama Araçları                                                  | 11 |
| Temizlik Araçları  | 22-Süpürge Aracı                                                          | 1  |
| Yük Taşıyıcıları   | 22-Diğer (Yük Taşıyıcıları)                                               | 1  |

## 2- Teşkilat Yapısı

Saray Belediyesi, 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri doğrultusunda aşağıda yer alan müdürlüklerden oluşmaktadır.

**Tablo 7: Saray Belediye Başkanlığı Müdürlük Bazlı Personel Dağılım Tablosu**

| MÜDÜRLÜĞÜN ADI                            | MEMUR     | SÖZLEŞMELİ PERSONEL | DAİMİ İŞÇİ | TOPLAM    |
|-------------------------------------------|-----------|---------------------|------------|-----------|
| Başkanlık                                 | 3         | -                   | 2          | 5         |
| Afet İşleri Müdürlüğü                     | 2         | -                   | -          | 2         |
| Destek Hizmetleri Müdürlüğü               | 4         | -                   | 2          | 6         |
| Fen İşleri Müdürlüğü                      | 3         | -                   | 1          | 4         |
| İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü | 2         | -                   | -          | 2         |
| İmar ve Şehircilik Müdürlüğü              | 12        | -                   | 2          | 14        |
| İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü      | 1         | -                   | -          | 1         |
| Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü          | 3         | -                   | 3          | 6         |
| Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü    | 2         | -                   | -          | 2         |
| Mali Hizmetler Müdürlüğü                  | 4         | -                   | 1          | 5         |
| Muhtarlık İşleri Müdürlüğü                | 1         | -                   | -          | 1         |
| Park ve Bahçeler Müdürlüğü                | 1         | -                   | -          | 1         |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                 | 3         | -                   | 1          | 4         |
| Veteriner İşleri Müdürlüğü                | 2         | -                   | -          | 2         |
| Yapı Kontrol Müdürlüğü                    | 4         | -                   | -          | 4         |
| Yazı İşleri Müdürlüğü                     | 1         | -                   | -          | 1         |
| Zabıta Müdürlüğü                          | 10        | -                   | -          | 10        |
| <b>TOPLAM</b>                             | <b>58</b> | <b>-</b>            | <b>12</b>  | <b>70</b> |



Şekil 1: Saray Belediyesi Organizasyon Şeması

### 3- Teknoloji ve Bilişim Altyapısı

Tablo 8: Kullanılan Yazılımlar

| S                                | BİLGİ YÖNETİM SİSTEMİ | ADRES                                                                           | AÇIKLAMA                                                                       |
|----------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                | E-Belediye            | https://ebelediye.saray.bel.tr                                                  | Online Beyan Verme ve Vergi Ödeme Sistemi                                      |
| 2                                | KEOS                  | https://keos.saray.bel.tr/                                                      | E İmar Hizmeti                                                                 |
| 3                                | Mobilas               | https://app.mobilas.com.tr                                                      | Araç Takip Sistemi                                                             |
| 4                                | EBYS                  | https://uygulama.belediye.gov.tr                                                | Bakanlık tarafından hizmete sunulan resmi yazışma sistemi                      |
| 5                                | Netcad                | Masaüstü Yazılımı                                                               | Harita çizim programı                                                          |
| 6                                | Autocad               | Masaüstü Yazılımı                                                               | İnşaat proje çizim programı                                                    |
| 7                                | Moreum                | Masaüstü Yazılımı                                                               | Evrak dijitalleştirme sistemi                                                  |
| 8                                | Beyazweb              | Lokal Network                                                                   | Belediye özlük Taşınır, Ruhsatlandırma Muhasebe ve Raporlama otomasyon sistemi |
| 9                                | YDS                   | https://yds.csb.gov.tr                                                          | Yapı Denedim Sistemi                                                           |
| 10                               | MAKS                  | https://maks.nvi.gov.tr/                                                        | Mekânsal Adres Kayıt Sistemi                                                   |
| 11                               | UYAP                  | https://uyap.gov.tr/                                                            | Avukat Bilgi Portal                                                            |
| 12                               | AKINSOFT YAZILIM      | Masaüstü Yazılımı                                                               | Sosyal Tesis Satış ve Stok Takip Raporlama Sistemi                             |
| Kullanılan Antivirüs Yazılımı    |                       | Bitdefender Endpoint Security Tools                                             |                                                                                |
| Kurum Web Sayfa Adresi           |                       | <a href="http://www.saray.bel.tr">www.saray.bel.tr</a>                          |                                                                                |
| Kullanılan İnternet Altyapısı    |                       | Metro Ethernet (250 Mbps)                                                       |                                                                                |
| Kullanılan İşletim Sistemleri    |                       | Windows7, Windows10, Windows 11, Windows Server 2008 R2, Windows Server 2022 R2 |                                                                                |
| KULLANILAN OTOMASYON YAZILIMLARI |                       |                                                                                 |                                                                                |
| BEYAZ WEB                        |                       |                                                                                 |                                                                                |
| İÇİŞLERİ BAKANLIĞI EBYS          |                       |                                                                                 |                                                                                |
| MOREUM                           |                       |                                                                                 |                                                                                |
| PERKOTEK                         |                       |                                                                                 |                                                                                |
| AMP YAZILIM                      |                       |                                                                                 |                                                                                |
| RESTO MENÜM                      |                       |                                                                                 |                                                                                |
| MOBİLAS                          |                       |                                                                                 |                                                                                |

#### a- Envanter

Tablo 9: Saray Belediyesinin Teknolojik Yapısı

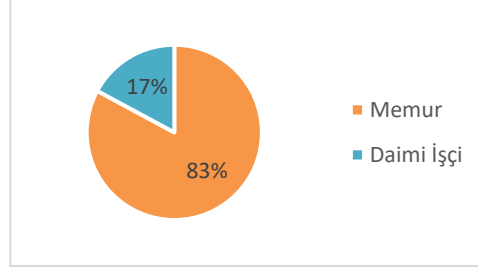
| BİLGİ VE TEKNOLOJİK KAYNAKLAR    |                                   | TOPLAM ADET |
|----------------------------------|-----------------------------------|-------------|
| Yazıcı + Tarayıcı+ Fax+ Fotokopi | Canon Mf237+Canon F247+Kycore3040 | 46          |
| Yazıcı + Tarayıcı + Fotokopi     | Canon Mf231+Hp Mfp115             | 22          |
| Yazıcı                           | Hp1100P+Hp1102 + Canon 6030       | 20          |
| Tarayıcı                         | Canon Drc230+                     | 25          |
| Baskı Makinesi                   | Hiti 200                          | 1           |
| Plotter                          | Hp T2500                          | 1           |

|                     |                                                                                     |     |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Tablet              | Samsung                                                                             | 5   |
| Firewall            | Berqnet bq200 (1 Adet) + Berqnet bq25 (1 Adet)<br>+ Logix Firewall (2 Adet Pasifte) | 4   |
| Televizyon          | Samsung                                                                             | 2   |
| Bilgisayarlar       | Masaüstü bilgisayar sayısı                                                          | 140 |
|                     | Taşınabilir bilgisayar sayısı                                                       | 15  |
| Kameralar           | IP Kamera                                                                           | 120 |
|                     | Analog Kamera                                                                       | 32  |
| Kamera Kayıt Cihazı | IP Kamera Kayıt Cihazı                                                              | 8   |
|                     | Analog Kamera Kayıt Cihazı                                                          | 1   |

#### 4- İnsan Kaynakları

Saray Belediyesi personeli 31.12.2025 tarihi itibarıyla 58 memur ve 12 işçi statüsünde olmak üzere toplam 70 personel görev yapmıştır.

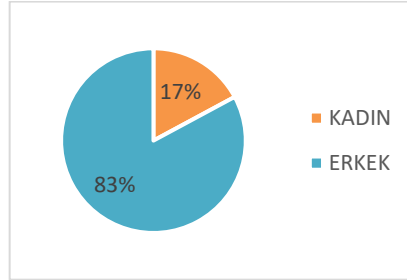
**Grafik 1: Personel İstihdam Biçimi**

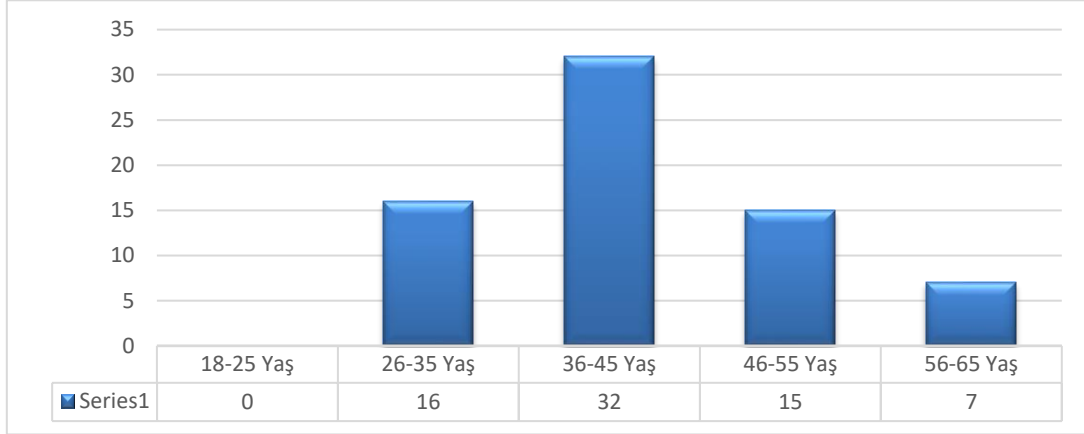


**Tablo 10: Saray Belediye Başkanlığı Personel Sayısı**

| AÇIKLAMA        | KADROLU MEMUR |       | DAİMİ İŞÇİ |       | TOPLAM |       |
|-----------------|---------------|-------|------------|-------|--------|-------|
|                 | KADIN         | ERKEK | KADIN      | ERKEK | KADIN  | ERKEK |
| PERSONEL SAYISI | 10            | 48    | 2          | 10    | 12     | 58    |
| TOPLAM          | 58            |       | 12         |       | 70     |       |
| (%)             | 83%           |       | 17%        |       | 100%   |       |

**Grafik 2: Saray Belediye Başkanlığı Cinsiyet Durumu**



**Grafik 3: Saray Belediye Başkanlığı Yaş Durumu****Tablo 11: Saray Belediye Başkanlığı Eğitim Durumu**

| AÇIKLAMA        | YÜKSEK LİSANS | LİSANS | ÖNLİSANS | LİSE | ORTAOKUL | İLKOKUL | OKUR YAZAR | TOPLAM |
|-----------------|---------------|--------|----------|------|----------|---------|------------|--------|
| PERSONEL SAYISI | 3             | 34     | 15       | 12   | 1        | 2       | 1          | 75     |
| (%)             | 4%            | 47%    | 24%      | 15%  | 5%       | 4%      | 1%         | 100%   |

**Tablo 12: Saray Belediye Başkanlığı Müdürlük Bazlı Personel Dağılım Tablosu**

| MÜDÜRLÜĞÜN ADI                            | MEMUR     | SÖZLEŞMELİ PERSONEL | DAİMİ İŞÇİ | TOPLAM    |
|-------------------------------------------|-----------|---------------------|------------|-----------|
| Başkanlık                                 | 3         | -                   | 2          | 5         |
| Afet İşleri Müdürlüğü                     | 2         | -                   | -          | 2         |
| Destek Hizmetleri Müdürlüğü               | 4         | -                   | 2          | 6         |
| Fen İşleri Müdürlüğü                      | 3         | -                   | 1          | 4         |
| İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü | 2         | -                   | -          | 2         |
| İmar ve Şehircilik Müdürlüğü              | 12        | -                   | 2          | 14        |
| İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü      | 1         | -                   | -          | 1         |
| Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü          | 3         | -                   | 3          | 6         |
| Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü    | 2         | -                   | -          | 2         |
| Mali Hizmetler Müdürlüğü                  | 4         | -                   | 1          | 5         |
| Muhtarlık İşleri Müdürlüğü                | 1         | -                   | -          | 1         |
| Park ve Bahçeler Müdürlüğü                | 1         | -                   | -          | 1         |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                 | 3         | -                   | 1          | 4         |
| Veteriner İşleri Müdürlüğü                | 2         | -                   | -          | 2         |
| Yapı Kontrol Müdürlüğü                    | 4         | -                   | -          | 4         |
| Yazı İşleri Müdürlüğü                     | 1         | -                   | -          | 1         |
| Zabıta Müdürlüğü                          | 10        | -                   | -          | 10        |
| <b>TOPLAM</b>                             | <b>58</b> | <b>-</b>            | <b>12</b>  | <b>70</b> |

## 5- Sunulan Hizmetler

**Tablo 13: Müdürlük Hizmetleri Tablosu**

| MÜDÜRLÜĞÜN ADI           | HİZMET ALANLARI                                                                                |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Yazı İşleri Müdürlüğü    | Gelen-Giden Evrak Kayıt<br>Evlendirme Memurluğu<br>Meclis ve Encümen İşlemleri<br>Hukuk İşleri |
| Mali Hizmetler Müdürlüğü | Strateji Geliştirme İşlemleri<br>İç Kontrol İşlemleri                                          |

|                                              |                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              | Muhasebe, Kesin Hesap ve Raporlama İşlemleri<br>Gelir-Tahsilat İşlemleri<br>İcra Takip İşlemleri<br>Bilgi İşlem                                                                                               |
| İnsan Kaynakları ve Eğitim<br>Müdürlüğü      | Maaş Tahakkuk ve Bordrolama<br>Özlük İşleri – (Disiplin, Derece-Kademe İlerleme, Görevlendirme, Vekalet, Atama,<br>Emeklilik, İstifa)<br>Eğitim İşleri<br>İş Sağlığı ve Güvenliği İşlemleri                   |
| Destek Hizmetler Müdürlüğü                   | Belediye Mülkiyetindeki Taşınır ve Taşınmazların Takibi<br>Taşınır ve Taşınmaz Malların Kiralama ve Satış İhaleleri<br>Isınma İletişim Hizmetleri                                                             |
| Zabıta Müdürlüğü                             | Denetim İşleri<br>Ruhsat İşlemleri<br>Pazar Yerleri<br>Trafik ve İlçenin Düzenini Sağlamak<br>Ölçü Ayar İşlemleri<br>Araç Takip Koordinasyon İşlemleri<br>Anons İşlemleri                                     |
| İmar ve Şehircilik Müdürlüğü                 | İmar ve Şehircilik Hizmetleri<br>Proje Kontrol Hizmetleri                                                                                                                                                     |
| Fen İşleri Müdürlüğü                         | Ulaşım Üstyapı<br>Kentsel Teknik Altyapı Yol Yapım ve Bakım İşleri<br>Üstyapı Düzenleme                                                                                                                       |
| İklim Değişikliği ve Sıfır Atık<br>Müdürlüğü | Atıkların azaltılması, geri dönüşümü ve küresel ısınmaya potansiyeli bulunan kirletici gazların ozon tabakasının incelenmesine neden olan maddeleri raporlamak ve azalmasını sağlamak.                        |
| Afet İşleri Müdürlüğü                        | Afet ve acil durum hallerinde kurumumuz adına gerekli çalışmaları yürütmek.                                                                                                                                   |
| Veteriner İşleri Müdürlüğü                   | Sahipsiz sokak hayvanlarının kısırlaştırma işlemini yapıp sahiplendirmek ve sahiplenilmeyenleri doğal yaşam alanlarında bakmak.<br>Bulaşıcı hastalıklara karşı gerekli olan ilaçlama faaliyetlerini yürütmek. |
| Kültür ve Sosyal İşler<br>Müdürlüğü          | Kültür ve Sanat Etkinlikleri<br>Organizasyon<br>Kent Konseyi<br>Sosyal Yardımlar ve Hizmetler                                                                                                                 |
| Makine İkmal Bakım ve<br>Onarım Müdürlüğü    | Belediyemiz Araçların Bakım ve Onarımları<br>Araçların Sigorta ve Muayeneleri<br>Metal Kaynak İşlemleri                                                                                                       |
| Park ve Bahçeler Müdürlüğü                   | Yeşil Alan Yaşatma ve Bakım Onarım Hizmetleri<br>Proje Tasarım ve Uygulama Hizmetleri                                                                                                                         |
| Muhtarlık İşleri Müdürlüğü                   | Mahalle Muhtarlıklarına Ait Sorunların İdare                                                                                                                                                                  |
| Yapı Kontrol                                 |                                                                                                                                                                                                               |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                    | Temizlik İşleri<br>Sağlık İşleri<br>İlaçlama İşleri                                                                                                                                                           |

## 6- Yönetim ve İç Kontrol Sistemi

Kamu idarelerinde tesis edilen ve uygulanan iç kontrolün amaçları 5018 sayılı Kanunun 56'ncı maddesi ile İç Kontrol ve Ön Malî Kontrole İlişkin Usul ve Esasların 4'üncü maddesinde sayılmıştır.

Anılan maddelere göre iç kontrolün amaçları;

1. Kamu gelir, gider, varlık ve yükümlülüklerinin etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde yönetilmesini,
2. Kamu idarelerinin kanunlara ve diğer düzenlemelere uygun olarak faaliyet göstermesini,
3. Her türlü mali karar ve işlemlerde usulsüzlük ve yolsuzluğun önlenmesini,
4. Karar oluşturmak ve izlemek için düzenli, zamanında ve güvenilir rapor ve bilgi edinilmesini,
5. Varlıkların kötüye kullanılması ve israfını önlemek ve kayıplara karşı korunmasını sağlamaktır. Yukarıda sayılan iç kontrol amaçlarının, COSO1 modelinde belirtilen ve Avrupa Komisyonu tarafından sıralanan iç kontrol amaçları ile benzerlik gösterdiği görülmektedir. Türkiye’ de kamu mali yönetim ve kontrol sistemini yeniden düzenleyen 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ve buna ilişkin ikincil mevzuat, COSO modelini esas alan bir iç kontrol sisteminin kurulmasını hedeflemektedir.

COSO modelinde iç kontrolün amaçları;

- Faaliyetlerde etkinlik ve etkililik,
- Finansal raporlamanın güvenilirliği,
- Mevzuata uygunluk şeklinde sayılmıştır.

Avrupa Komisyonu da iç kontrol sisteminin amaçlarını aşağıdaki gibi sıralamıştır.

- Bilgilerin güvenilirliği ve bütünlüğünü sağlamak,
- Kanun, tüzük, yönetmelik, prosedür, plan ve politikalara uygunluğu sağlamak,
- Varlıkların güvenliğini sağlamak,
- Kaynakların etkin, etkili ve verimli kullanımını sağlamaktır.

COSO modelinde belirtilen, Avrupa Komisyonu tarafından sıralanan ve 5018 sayılı Kanunda sayılan ve birbirleri ile benzerlik gösteren bu amaçlara ulaşılması iç kontrol tarafından tam olarak garanti edilmez. İç kontrol süreçleri söz konusu amaçlara erişilmesinde idareye güvence verir. Bu nedenle iç kontrolün sayılan amaçlarına ulaşmada kurumlar arasında farklılıklar olması doğaldır. Sayılan bu amaçlara ulaşabilmesi için kamu idarelerinin malî yönetim ve kontrol sistemleri; üst yönetim, harcama birimleri, muhasebe hizmetleri, malî hizmetler, ön malî kontrol ve iç denetim birimleri üzerine bina edilmiştir.

#### **a- İç Kontrole İlişkin Rol ve Sorumluluklar**

İç kontrol kavramı, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 55’inci maddesinde; “İdarenin amaçlarına, belirlenmiş politikalara ve mevzuata uygun olarak faaliyetlerin etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde yürütülmesini, varlık ve kaynakların korunmasını, muhasebe kayıtlarının doğru ve tam olarak tutulmasını, malî bilgi ve yönetim bilgisinin zamanında ve güvenilir olarak üretilmesini sağlamak üzere idare tarafından oluşturulan organizasyon, yöntem ve süreçle iç denetimi kapsayan malî ve diğer kontroller bütünüdür” şeklinde tanımlanmıştır.

Diğer taraftan, kamu idarelerinin malî yönetim ve kontrol sistemi, aynı Kanunun 57'nci maddesinde, kamu idarelerinin malî yönetim ve kontrol sistemlerinin; harcama birimleri, muhasebe ve malî hizmetler ile ön malî kontrol ve iç denetimden oluştuğu şeklindeki ifadeleri ile iç kontrolün kapsamının çerçevesi çizilmiştir.

Kanunun 11'inci maddesi incelendiğinde malî yönetim ve kontrol sisteminin işleyişinin gözetilmesi ve izlenmesi konusunda üst yönetici sıfatıyla Belediye Başkanlarının Belediye Meclisine karşı sorumlu olduğu anlaşılmaktadır. Aynı maddede, üst yöneticilerin bu sorumluluklarının gereklerini harcama yetkilileri, malî hizmetler birimi ve iç denetçiler aracılığıyla yerine getirecekleri hükme bağlanmıştır.

İç kontrol sisteminin kurulması, standartlarının uygulanması ve geliştirilmesi konularında çalışmalar yapılması ise Kanunun 60'ıncı maddesi ile mali hizmetler birimine verilmiştir.

Aynı maddede, ayrıca, idarelerin görev alanı ve teşkilat yapılarına göre, bu fonksiyonlar alt birimler tarafından yürütüleceği; bu fonksiyonların birleştirilerek bir veya daha fazla alt birim tarafından yürütülebileceği gibi, bir fonksiyon birden fazla sayıda alt birim tarafından da yürütülebileceği; ancak, malî hizmetler fonksiyonu kapsamında yürütülen iç kontrol faaliyetinin, diğer faaliyetleri yürüten alt birim ve personelden ayrı bir alt birim ve personel tarafından yürütülmesi zorunlu olduğu; genel bütçe kapsamı dışında kalan idarelerde, muhasebe yetkililiği görevi, strateji geliştirme biriminin muhasebe-kesin hesap ve raporlama fonksiyonunu yürüten alt birim yöneticisi tarafından yerine getirileceği hükümlerine yer verilmiştir.

Yukarıda yer verilen mevzuat hükümleri birlikte değerlendirildiğinde, iç kontrolün, harcama birimleri, muhasebe birimi ve iç denetimden oluştuğu sonucuna varılmaktadır. İç kontrolün kurulması ve geliştirilmesi ise Mali Hizmetler (Strateji Geliştirme) birimlerinin sorumluluğunda olmakla birlikte, harcama birimlerinin de bu süreçte oldukça önemli görev ve fonksiyonları bulunmaktadır.

**Tablo 14: İç Kontrole İlişkin Rol ve Sorumluluklar**

| GÖREVLİLER                          | YETKİ VE SORUMLULUKLAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Üst Yönetici (Belediye Başkanı)     | Görev ve yetkileri kapsamında,<br>İç kontrol sisteminin kurulması ve gözetiminden,<br>Mesleki değerlere ve dürüst yönetim anlayışına sahip olunmasından,<br>Mali yetki ve sorumlulukların bilgili ve yeterli yöneticilerle personele verilmesinden,<br>Belirlenmiş standartlara uyulmasının sağlanmasından, mevzuata aykırı faaliyetlerin önlenmesinden,<br>Kapsamlı bir yönetim anlayışıyla uygun bir çalışma ortamının ve saydamlığın sağlanmasından,<br>İç kontrol güvence beyanını her yıl düzenlemek ve idare faaliyet raporuna eklemekten,<br>Sertifikalı adaylar arasından iç denetçileri atamak ve aynı usulle görevden aldirmaktan, sorumludur. |
| İç Denetçiler                       | Kurumdaki iç kontrol sistem ve süreçlerini işlevsel açıdan denetlenmesi,<br>Kontrol noktalarının etkinliğinin ve yeterliliğinin üst yöneticiye rapor edilmesi,<br>Belirli konularda danışmanlık hizmeti verilmesinden sorumludur.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Harcama Yetkilisi (Birim Müdürlüğü) | Görev ve yetki alanları çerçevesinde,<br>İç kontrolün işleyişinden,<br>Mesleki değerlere ve dürüst yönetim anlayışına sahip olunması,<br>Mesleki değerlere ve dürüst yönetim anlayışına sahip olunması,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | Mali yetki ve sorumlulukların bilgili ve yeterli yöneticilerle personele verilmesi, Belirlenmiş standartlara uyulmasının sağlanması, Mevzuata aykırı faaliyetlerin önlenmesi, Kapsamlı bir yönetim anlayışıyla uygun bir çalışma ortamının ve saydamlığın sağlanması, İç kontrol güvence beyanını her yıl düzenler ve birim faaliyet raporlarına eklenmesinden sorumludur. |
| Mali Hizmetler Birimi                                                                   | İç kontrol alanında üst yönetici ve harcama yetkililerine danışmanlık yapma ve bilgilendirme faaliyetinin yürütülmesi, İç kontrolün harcama birimlerinde etkili bir şekilde yapılmasını sağlayacak düzenlemeleri hazırlama ve üst yöneticinin onayına sunulması,                                                                                                           |
| Muhasebe Yetkilisi                                                                      | Muhasebe hizmetlerinin yapılması ve muhasebe kayıtlarının usulüne ve belirlenen standartlara uygun, saydam ve erişilebilir şekilde tutulmasından sorumludur.                                                                                                                                                                                                               |
| Kaynak: Maliye Bakanlığı, Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü, “Üst Yönetici Rehberi” |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

## D- Diğer Hususlar

## II- AMAÇLAR ve HEDEFLER

### A- Temel Politika ve Öncelikler

**Tablo 15 Temel Politika ve Öncelikler**

| <b>Politika Belgeleri</b>                | <b>Belediyelerle İlgili Politikalar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cumhurbaşkanlığı Yıllık Programı 527.5.1 | Kültür ve turizm güzergâhları geliştirilerek ziyaretçi kalış süresinin ve harcamalarının artırılması sağlanacaktır.                                                                                                                                                                                                  |
| Cumhurbaşkanlığı Yıllık Programı 528.1.1 | GoTürkiye çatı markası altında yeni temalar ve varış noktaları geliştirilecek, farklı mecralarda tanıtılacaktır.                                                                                                                                                                                                     |
| Cumhurbaşkanlığı Yıllık Programı 528.1.2 | İç turizme yönelik paylaşımlar yapan Gezsen hesaplarının takipçi sayısını artırmak amacıyla çalışmalar gerçekleştirilecektir.                                                                                                                                                                                        |
| Cumhurbaşkanlığı Yıllık Programı 528.2.1 | Gelişen trendlere uygun olarak yeni mecralar belirlenecek ve hitap ettiği ülkelere göre tanıtım faaliyetleri gerçekleştirilecektir.                                                                                                                                                                                  |
| Cumhurbaşkanlığı Yıllık Programı 706.1.1 | Sağlıklı beslenme ve hareketli yaşam alışkanlıkları kazandırılmasına yönelik görsel medya paylaşımları yapılacak, halk eğitim faaliyetleri düzenlenecek ve internet ortamında güvenli sağlık bilgisi yayınlarına yer verilecektir.                                                                                   |
| Cumhurbaşkanlığı Yıllık 708.4.3          | Afetlere hazırlık çalışmaları kapsamında mevcut personel ve lojistik organizasyonu güçlendirilecektir.                                                                                                                                                                                                               |
| Cumhurbaşkanlığı Yıllık 838.2.1          | Marmara bölgesindeki afet ve acil durumlarda kullanılması planlanan geçici barınma alanlarının kesin tespiti yapılarak güncellenecek, belirlenecek bu alanlarda valilik ve ilgili belediye tarafından geçici barınma merkezlerinin altyapılarının hazır hale getirilmesi ve imar planlarına işlenmesi sağlanacaktır. |
| Cumhurbaşkanlığı Yıllık 881.3.1          | Atık yönetimine ilişkin çalışmaların verimliliğinin artırılması için eğitim faaliyetleri yürütülmeye devam edilecektir.                                                                                                                                                                                              |
| Cumhurbaşkanlığı Yıllık 882.1.1          | Atıkların kaynağında ayrı toplanmasının yaygınlaştırılması amacıyla kamu spotu, eğitim gibi çalışmalar yapılacak, okul öncesi, ilköğretim ve ortaöğretim programlarında sıfır atık uygulamalarına yer verilecektir.                                                                                                  |
| Cumhurbaşkanlığı Yıllık 951.1.1          | Yerel yönetimlerin hizmetlerini vatandaşlara standart bir şekilde sunabilmelerine yönelik çalışmalara devam edilecektir.                                                                                                                                                                                             |
| Cumhurbaşkanlığı Yıllık 952.1.1          | Başta büyükşehir belediyeleri olmak üzere yerel yönetim personeline eğitimler verilmeye devam edilecektir.                                                                                                                                                                                                           |
| Cumhurbaşkanlığı Yıllık 953.2.1          | Yerel yönetimlerin karar alma sürecinde kadın, genç, yaşlı ve engellilerin görüşlerinin alınması ve bilgilendirilmesini temin edecek mekanizmalar geliştirilecektir.                                                                                                                                                 |
| Cumhurbaşkanlığı Yıllık 955.3.1          | Belediyelerin itfaiye teşkilatlarının arama, kurtarma ve müdahale hizmetlerine ilişkin kapasiteleri geliştirilecektir.                                                                                                                                                                                               |
| Cumhurbaşkanlığı Yıllık                  | Sahipsiz hayvanların rehabilitasyonu için yerel yönetimlerin il bazında birlik oluşturmaları                                                                                                                                                                                                                         |

## **B- İdarenin Stratejik Planında Yer Alan Amaç ve Hedefler**

### **1- Stratejik Amaçlar**

- 1- Şehrin altyapı ve ulaşım sistemlerini sürdürülebilir çözümlerle modernize etmek.
- 2- Akıllı şehir teknolojilerini kullanarak belediye hizmetlerini daha erişilebilir, verimli ve hızlı hale getirmek.
- 3- Halkın sosyal etkileşimini artırmak ve yaşam kalitesini yükseltmek amacıyla, ilçede çeşitli sosyal aktivite alanları oluşturarak, doğal ve yeşil alanların sayısını artırmak.
- 4- Doğal kaynakların korunması ve sürdürülebilir bir çevre yönetimi sağlamak.
- 5- Saray'ın tarihi, kültürel ve doğal değerlerini koruyarak, bu mirası gelecek nesillere aktarmak.
- 6- Eğitim, kültür ve sanat alanlarında halka yönelik projeler geliştirerek bireysel gelişimi desteklemek.
- 7- Doğal afetlere karşı şehrin dayanıklılığını artırmak ve risk yönetimi stratejileri geliştirmek.
- 8- İlçe sakinlerinin genel sağlığını, güvenliğini ve refahını yükseltmek.

### **2- Stratejik Hedefler**

- 1.1 Trafik yoğunluğunu azaltmak amacıyla cadde ve sokaklarda bisiklet şeritleri oluşturmak.
- 1.2 Hem şehir içi hem de kırsal yolların bakımını yaparak herkes için erişilebilir ulaşım sunmak.
- 1.3 Yeni otopark alanları oluşturmak ve mevcut otoparkların kapasitesini artırmak.
- 1.4 Otogarı daha az yoğun bir bölgeye daha geniş, modern ve donanımlı niteliklere sahip olarak taşımak.
- 1.5 Kapalı pazar yerini inşa etmek.
- 1.6 Tüm kaldırım ve yaya yollarını, engelli bireyler ve bebekli annelerin güvenli ve rahat bir şekilde kullanabileceği şekilde yenilenmesi ve erişilebilirlik standartlarına uygun hale getirmek.
- 2.1 Fiziksel işlem ihtiyacını azaltarak maliyetleri düşürmek için belediyenin sunduğu temel hizmetlerin dijitalleşmesi.
- 3.1 Yeni park alanları oluşturmak.
- 3.2 Var olan parkların altyapısını iyileştirerek, oyun alanları, dinlenme alanları ve sosyal aktiviteler için uygun hale getirmek.
- 3.3 Tüm parkların engelli bireyler ve aileler için erişilebilir olmasını sağlamak.
- 3.4 Halkın kullanımı için bir piknik alanı yapmak.
- 4.1 Karbon salınımını azaltmak için bisiklet kullanımını ve toplu taşımayı teşvik etmek.
- 4.2 Geri dönüşüm sürecinin etkin şekilde yürütülebilmesi için yeterli sayıda ve uygun yerlerde atık toplama noktaları oluşturmak.
- 4.3 Su tasarrufu konusunda halkı bilinçlendirmek ve küçük ölçekli su tasarrufu tedbirlerini yaygınlaştırmak.

4.4 Yeşil alanların artırılması ve hava kalitesinin iyileştirilmesi için yerel parklar ve boş alanlarda ağaç dikme etkinlikleri düzenlemek.

4.5 Geri dönüşüm farkındalığını artırmak için okullar, yerel işletmeler ve haneler arasında eğitim ve bilinçlendirme çalışmaları düzenlemek.

5.1 Tarihi, kültürel ve doğal zenginliklerin farkındalığını artırmak için yerel yürüyüş turları düzenlemek.

5.2 Yaşlılardan ve yerel halktan topladığı anılar, hikayeler ve fotoğrafları dijital arşivde toplamak.

5.3 Geleneksel el sanatları ve ürünlerin korunmasını ve tanıtılmasını sağlamak.

6.1 Bireylerin kişisel gelişimlerine katkıda bulunmak için çeşitli alanlarda ücretsiz eğitimler düzenlemek.

6.2 Sanat eğitim programları, atölyeler ve festivallerle halkı sanatla buluşturmak, ilçeyi sanatla anılan bir merkez haline getirmek.

7.1 Halkın doğal afetlere hazırlıklı olmasını sağlamak ve risk farkındalığını artırmak.

7.2 Şehirde afet anında güvenli ve hızlı tahliye yapılabilmesi için tahliye planları oluşturmak.

8.1 Sahipsiz sokak hayvanlarının güvenli bir şekilde korunup bakımlarının yapılacağı bir barınak yapmak.

## **C- Diğer Hususlar**

# **III- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ ve DEĞERLENDİRMELER**

## **A- Malî Bilgiler**

### **1- Bütçe Uygulama Sonuçları**

**Tablo 16: Gider Bütçesi Türlerine Göre Ayrımı**

| Ekonomik Sınıf. |    | Açıklama                                 | Bütçeyle Verilen Ödenek | Ek Ödenek     | Aktarmayla    |               | Net Bütçe Ödenek Toplamı | Bütçe Gideri Toplamı |
|-----------------|----|------------------------------------------|-------------------------|---------------|---------------|---------------|--------------------------|----------------------|
| I               | II |                                          |                         |               | Eklenen(+)    | Düşülen (-)   |                          |                      |
| 01              |    | PERSONEL GİDERLERİ                       | 128.452.400,00          | 5.980.000,00  | 8.927.080,06  | 6.037.080,06  | 137.322.400,00           | 76.446.244,58        |
| 01              | 01 | MEMURLAR                                 | 67.174.200,00           | 5.980.000,00  | 7.684.080,06  | 4.294.080,06  | 76.544.200,00            | 56.461.262,91        |
| 01              | 02 | SÖZLEŞMELİ PERSONEL                      | 1.327.000,00            | 0,00          | 3.000,00      | 83.000,00     | 1.247.000,00             | 0,00                 |
| 01              | 03 | İŞÇİLER                                  | 57.130.200,00           | 0,00          | 740.000,00    | 1.660.000,00  | 56.210.200,00            | 17.983.464,90        |
| 01              | 04 | GEÇİCİ PERSONEL                          | 15.000,00               | 0,00          | 500.000,00    | 0,00          | 515.000,00               | 450.660,03           |
| 01              | 05 | DİĞER PERSONEL                           | 2.806.000,00            | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 2.806.000,00             | 1.550.856,74         |
| 02              |    | SOS. GÜV. KURUM. DEVLET PRİMİ GİDER.     | 17.718.400,00           | 600.000,00    | 832.523,65    | 2.392.523,65  | 16.758.400,00            | 8.283.054,12         |
| 02              | 01 | MEMURLAR                                 | 6.997.000,00            | 600.000,00    | 657.523,65    | 547.523,65    | 7.707.000,00             | 5.145.500,83         |
| 02              | 02 | SÖZLEŞMELİ PERSONEL                      | 1.092.200,00            | 0,00          | 2.000,00      | 82.000,00     | 1.012.200,00             | 0,00                 |
| 02              | 03 | İŞÇİLER                                  | 9.625.600,00            | 0,00          | 173.000,00    | 1.763.000,00  | 8.035.600,00             | 3.137.553,29         |
| 02              | 04 | GEÇİCİ PERSONEL                          | 3.600,00                | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 3.600,00                 | 0,00                 |
| 03              |    | MAL ve HİZMET ALIM GİDERLERİ             | 369.249.000,00          | 63.155.000,00 | 93.245.000,00 | 74.080.000,00 | 451.569.000,00           | 394.923.659,93       |
| 03              | 01 | ÜRETİME YÖNELİK MAL ve MALZEME ALIMLARI  | 19.434.000,00           | 300.000,00    | 7.050.000,00  | 2.140.000,00  | 24.644.000,00            | 19.803.615,92        |
| 03              | 02 | TÜKETİME YÖNELİK MAL ve MALZEME ALIMLARI | 68.992.500,00           | 2.130.000,00  | 10.108.000,00 | 18.503.000,00 | 62.727.500,00            | 45.935.753,34        |
| 03              | 03 | YOLLUKLAR                                | 1.056.000,00            | 310.000,00    | 40.000,00     | 120.000,00    | 1.286.000,00             | 279.403,67           |
| 03              | 04 | GÖREV GİDERLERİ                          | 7.631.700,00            | 330.000,00    | 1.821.000,00  | 2.501.000,00  | 7.281.700,00             | 3.891.951,50         |
| 03              | 05 | HİZMET ALIMLARI                          | 234.247.200,00          | 58.835.000,00 | 43.131.000,00 | 41.891.000,00 | 294.322.200,00           | 274.655.481,31       |

|    |    |                                                |               |               |               |               |               |               |
|----|----|------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 03 | 06 | TEMSİL ve TANITMA GİDERLERİ                    | 6.825.000,00  | 0,00          | 1.515.000,00  | 1.615.000,00  | 6.725.000,00  | 4.899.507,92  |
| 03 | 07 | MENKUL MAL, GAYRİMADDİ HAK ALIM, BAKIM ve ONAR | 20.091.100,00 | 850.000,00    | 18.280.000,00 | 1.110.000,00  | 38.111.100,00 | 31.160.879,41 |
| 03 | 08 | GAYRİMENKUL MAL BAKIM ve ONARIM GİDERLERİ      | 10.969.000,00 | 400.000,00    | 11.300.000,00 | 6.200.000,00  | 16.469.000,00 | 14.297.066,86 |
| 03 | 09 | TEDAVİ ve CENAZE GİDERLERİ                     | 2.500,00      | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 2.500,00      | 0,00          |
| 04 |    | FAİZ GİDERLERİ                                 | 5.500.000,00  | 0,00          | 4.500.000,00  | 0,00          | 10.000.000,00 | 9.641.515,22  |
| 04 | 02 | DiĞER İÇ BORÇ FAİZ GİDERLERİ                   | 5.500.000,00  | 0,00          | 4.500.000,00  | 0,00          | 10.000.000,00 | 9.641.515,22  |
| 05 |    | CARİ TRANSFERLER                               | 6.704.000,00  | 0,00          | 7.950.000,00  | 2.000.000,00  | 12.654.000,00 | 9.904.588,89  |
| 05 | 01 | GÖREV ZARARLARI                                | 2.500.000,00  | 0,00          | 5.100.000,00  | 0,00          | 7.600.000,00  | 7.413.507,77  |
| 05 | 03 | KAR AMACI GÜTMİYEN KRL. YAPILAN TRANS.         | 3.500.000,00  | 0,00          | 2.800.000,00  | 2.000.000,00  | 4.300.000,00  | 2.247.875,78  |
| 05 | 04 | HANE HALKINA YAPILAN TRANSFERLER               | 694.000,00    | 0,00          | 50.000,00     | 0,00          | 744.000,00    | 243.205,34    |
| 05 | 08 | GELİRLERDEN AYRILAN PAYLAR                     | 10.000,00     | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 10.000,00     | 0,00          |
| 06 |    | SERMAYE GİDERLERİ                              | 43.906.200,00 | 12.950.000,00 | 7.950.000,00  | 10.950.000,00 | 53.856.200,00 | 45.476.498,27 |
| 06 | 01 | MAMUL MAL ALIMLARI                             | 5.843.700,00  | 12.950.000,00 | 3.000.000,00  | 1.700.000,00  | 20.093.700,00 | 16.057.520,48 |
| 06 | 03 | GAYRİ MADDİ HAK ALIMLARI                       | 4.500.000,00  | 0,00          | 0,00          | 2.000.000,00  | 2.500.000,00  | 0,00          |
| 06 | 04 | GAYRİMENKUL ALIMLARI ve KAMULAŞTIRMASI         | 8.000.000,00  | 0,00          | 0,00          | 7.100.000,00  | 900.000,00    | 0,00          |
| 06 | 05 | GAYRİMENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDERLERİ           | 25.282.500,00 | 0,00          | 2.150.000,00  | 150.000,00    | 27.282.500,00 | 26.632.732,06 |
| 06 | 06 | MENKUL MALLARIN BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ         | 130.000,00    | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 130.000,00    | 0,00          |
| 06 | 07 | GAYRİMENKUL BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ             | 150.000,00    | 0,00          | 2.800.000,00  | 0,00          | 2.950.000,00  | 2.786.245,73  |
| 07 |    | SERMAYE TRANSFERLERİ                           | 1.200.000,00  | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 1.200.000,00  | 0,00          |
| 07 | 01 | YURTIÇI SERMAYE TRANSFERLERİ                   | 1.200.000,00  | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 1.200.000,00  | 0,00          |
| 09 |    | YEDEK ÖDENEKLER                                | 32.600.000,00 | 0,00          | 0,00          | 27.945.000,00 | 4.655.000,00  | 0,00          |

|        |    |                                          |                |               |                |                |                |                |
|--------|----|------------------------------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 09     | 01 | PERSONEL GİDERLERİNİ KARŞILAMA ÖDENEĞİ   | 500.000,00     | 0,00          | 0,00           | 385.000,00     | 115.000,00     | 0,00           |
| 09     | 03 | YATIRIMLARI HIZLANDIRMA ÖDENEĞİ          | 50.000,00      | 0,00          | 0,00           | 0,00           | 50.000,00      | 0,00           |
| 09     | 05 | DOĞAL AFET GİDERLERİNİ KARŞILAMA ÖDENEĞİ | 50.000,00      | 0,00          | 0,00           | 0,00           | 50.000,00      | 0,00           |
| 09     | 06 | YEDEK ÖDENEK                             | 32.000.000,00  | 0,00          | 0,00           | 27.560.000,00  | 4.440.000,00   | 0,00           |
| TOPLAM |    |                                          | 605.330.000,00 | 82.685.000,00 | 123.404.603,71 | 123.404.603,71 | 688.015.000,00 | 544.675.561,01 |

**Tablo 17: Gelir Bütçesi Türlerine Göre Ayrımı**

| Gelirin Kodu |    | Açıklama                                                 | Bütçe ile Tahmin Edilen | Ek Bütçe | Devreden Gelir Tahakkuku (A) | Terkin/Tenzil (B) | 2025 Yılı Tahakkuku (C) | Toplam Tahakkuk D=(A-B+C) | 2025 Yılı Tahsilatı (E) | Tahsilattan Red ve İadeler (F) | 2025 Net Tahsilatı H=(E-F) | Gelecek Yıla Devreden Tahakkuk I=(D-H) | Tahsil Oranı (%) |
|--------------|----|----------------------------------------------------------|-------------------------|----------|------------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------------------|------------------|
| I            | II |                                                          |                         |          |                              |                   |                         |                           |                         |                                |                            |                                        |                  |
| 01           |    | VERGİ GELİRLERİ                                          | 72.990.000,00           | 0,00     | 7.343.550,23                 | 660.360,22        | 38.823.411,27           | 45.506.601,28             | 35.252.361,83           | 194.874,32                     | 35.057.487,51              | 10.449.113,77                          | 77,04            |
| 01           | 02 | MÜLKİYET ÜZERİNDEN ALINAN VERGİLER                       | 38.000.000,00           | 0,00     | 6.873.657,17                 | 193.146,88        | 23.507.970,37           | 30.188.480,66             | 20.734.920,87           | 7.419,98                       | 20.727.500,89              | 9.460.979,77                           | 68,66            |
| 01           | 03 | DAHİLDE ALINAN MAL ve HİZMET VERGİLERİ                   | 24.890.000,00           | 0,00     | 469.443,06                   | 467.213,34        | 9.742.897,87            | 9.745.127,59              | 8.955.226,80            | 187.063,91                     | 8.768.162,89               | 976.964,70                             | 89,97            |
| 01           | 06 | HARÇLAR                                                  | 10.100.000,00           | 0,00     | 450,00                       | 0,00              | 5.572.543,03            | 5.572.993,03              | 5.562.214,16            | 390,43                         | 5.561.823,73               | 11.169,30                              | 99,80            |
| 03           |    | TEŞEBBÜS ve MÜLKİYET GELİRLERİ                           | 67.410.000,00           | 0,00     | 27.702.699,79                | 18.186.538,24     | 127.746.459,45          | 137.262.621,00            | 122.689.873,87          | 114.197,34                     | 122.575.676,53             | 14.686.944,47                          | 89,30            |
| 03           | 01 | MAL ve HİZMET SATIŞ GELİRLERİ                            | 36.400.000,00           | 0,00     | 960,00                       | 0,00              | 47.472.121,50           | 47.473.081,50             | 47.443.778,50           | 21.157,00                      | 47.422.621,50              | 50.460,00                              | 99,89            |
| 03           | 02 | MALLARIN KULLANMA VEYA FAALİYETTE BULUNMA İZNİ GELİRLERİ | 9.500.000,00            | 0,00     | 0,00                         | 0,00              | 63.480.551,33           | 63.480.551,33             | 63.480.551,33           | 0,00                           | 63.480.551,33              | 0,00                                   | 100,00           |
| 03           | 04 | KURUMLAR HASILATI                                        | 2.910.000,00            | 0,00     | 0,00                         | 0,00              | 5.272.286,82            | 5.272.286,82              | 5.363.646,95            | 91.360,13                      | 5.272.286,82               | 0,00                                   | 100,00           |
| 03           | 06 | KİRA GELİRLERİ                                           | 18.600.000,00           | 0,00     | 27.701.739,79                | 18.186.538,24     | 11.521.499,80           | 21.036.701,35             | 6.401.897,09            | 1.680,21                       | 6.400.216,88               | 14.636.484,47                          | 30,42            |
| 04           |    | ALINAN BAĞIŞ ve YARDIMLAR İLE                            | 27.000.000,00           | 0,00     | 0,00                         | 0,00              | 1.034.000,00            | 1.034.000,00              | 1.034.000,00            | 0,00                           | 1.034.000,00               | 0,00                                   | 100,00           |

|        |    |                                                        |                |               |               |               |                |                |                |            |                |               |        |
|--------|----|--------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|------------|----------------|---------------|--------|
|        |    | ÖZEL GELİRLER                                          |                |               |               |               |                |                |                |            |                |               |        |
| 04     | 02 | MERKEZİ YÖN<br>BÜTÇESİNE DAHİL<br>İD.DEN ALINAN<br>BAĞ | 1.000.000,00   | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00       | 0,00           | 0,00          | 0,00   |
| 04     | 04 | KURUM.DAN ve<br>KİŞİLERDEN<br>ALINAN YARDIM<br>ve BAĞI | 3.000.000,00   | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 1.034.000,00   | 1.034.000,00   | 1.034.000,00   | 0,00       | 1.034.000,00   | 0,00          | 100,00 |
| 04     | 05 | PROJE<br>YARDIMLARI                                    | 23.000.000,00  | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00       | 0,00           | 0,00          | 0,00   |
| 05     |    | DİĞER GELİRLER                                         | 284.100.000,00 | 82.685.000,00 | 35.455.194,89 | 17.043.108,00 | 346.604.045,22 | 365.016.132,11 | 311.002.429,74 | 2.343,92   | 311.000.085,82 | 54.016.046,29 | 85,20  |
| 05     | 01 | FAİZ GELİRLERİ                                         | 11.600.000,00  | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 6.340.962,77   | 6.340.962,77   | 6.340.962,77   | 0,00       | 6.340.962,77   | 0,00          | 100,00 |
| 05     | 02 | KİŞİ ve<br>KURUMLARDAN<br>ALINAN PAYLAR                | 250.700.000,00 | 82.685.000,00 | 6.336,02      | 224.952,15    | 273.961.018,87 | 273.742.402,74 | 273.709.844,77 | 0,00       | 273.709.844,77 | 32.557,97     | 99,99  |
| 05     | 03 | PARA CEZALARI                                          | 14.200.000,00  | 0,00          | 35.446.722,85 | 16.818.155,85 | 57.671.060,84  | 76.299.627,84  | 22.320.619,46  | 2.343,92   | 22.318.275,54  | 53.981.352,30 | 29,25  |
| 05     | 09 | DİĞER ÇEŞİTLİ<br>GELİRLER                              | 7.600.000,00   | 0,00          | 2.136,02      | 0,00          | 8.631.002,74   | 8.633.138,76   | 8.631.002,74   | 0,00       | 8.631.002,74   | 2.136,02      | 99,98  |
| 06     |    | SERMAYE<br>GELİRLERİ                                   | 153.830.000,00 | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 41.832.437,50  | 41.832.437,50  | 41.832.437,50  | 0,00       | 41.832.437,50  | 0,00          | 100,00 |
| 06     | 01 | TAŞINMAZ SATIŞ<br>GELİRLERİ                            | 152.330.000,00 | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 41.832.437,50  | 41.832.437,50  | 41.832.437,50  | 0,00       | 41.832.437,50  | 0,00          | 100,00 |
| 06     | 02 | TAŞINIR SATIŞ<br>GELİRLERİ                             | 1.500.000,00   | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00       | 0,00           | 0,00          | 0,00   |
| TOPLAM |    |                                                        | 605.330.000,00 | 82.685.000,00 | 70.501.444,91 | 35.890.006,46 | 556.040.353,44 | 590.651.791,89 | 511.811.102,94 | 311.415,58 | 511.499.687,36 | 79.152.104,53 |        |

## 2- Temel Malî Tablolara İlişkin Açıklamalar

**Tablo 18: Bilanço**

| AKTİF                                                      | 2025           | PASİF                                                    | 2025           |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------|----------------|
| <b>1 DÖNEN VARLIKLAR</b>                                   | 126.445.715,52 | <b>3 KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</b>                   | 143.291.009,37 |
| <b>10 HAZIR DEĞERLER</b>                                   | 56.854.613,18  | <b>30 KISA VADELİ İÇ MALİ BORÇLAR</b>                    | 129.601,26     |
| <b>100 KASA HESABI</b>                                     | 0,00           | <b>300 BANKA KREDİLERİ HESABI</b>                        | 0,00           |
| <b>102 BANKA HESABI</b>                                    | 41.444.534,01  | <b>303 KAMU İDARELERİNE MALİ BORÇLAR HESABI</b>          | 0,00           |
| <b>103 VERİLEN ÇEKLER ve GÖNDERME EMİRLERİ HESABI (-)</b>  | 0,00           | <b>309 KISA VADELİ DİĞER İÇ MALİ BORÇLAR HESABI</b>      | 129.601,26     |
| <b>108 DİĞER HAZIR DEĞERLER HESABI</b>                     | 0,00           | <b>32 FAALİYET BORÇLARI</b>                              | 128.599.688,90 |
| <b>109 BANKA KREDİ KARTLARINDAN ALACAKLAR HESABI</b>       | 15.410.079,17  | <b>320 BÜTÇE EMANETLERİ HESABI</b>                       | 128.599.688,90 |
| <b>12 FAALİYET ALACAKLARI</b>                              | 67.019.847,25  | <b>33 EMANET YABANCI KAYNAKLAR</b>                       | 11.647.878,80  |
| <b>120 GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI</b>                    | 0,00           | <b>330 ALINAN DEPOZİTO ve TEMİNATLAR HESABI</b>          | 9.560.115,89   |
| <b>121 GELİRLERDEN TAKİPLİ ALACAKLAR HESABI</b>            | 66.364.575,12  | <b>333 EMANETLER HESABI</b>                              | 2.087.762,91   |
| <b>122 GELİRLERDEN TECİLLİ ve TEHİRLİ ALACAKLAR HESABI</b> | 2.427,91       | <b>36 ÖDENECEK DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                   | 2.913.840,41   |
| <b>126 VERİLEN DEPOZİTO ve TEMİNATLAR HESABI</b>           | 652.844,22     | <b>360 ÖDENECEK VERGİ ve FONLAR HESABI</b>               | 2.827.512,52   |
| <b>127 DİĞER FAALİYET ALACAKLARI HESABI</b>                | 0,00           | <b>361 ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ HESABI</b>   | 33.475,98      |
| <b>14 DİĞER ALACAKLAR</b>                                  | 1.068,01       | <b>362 FONLAR VEYA DİĞER KAMU İDARELERİ ADINA YAPILA</b> | 52.464,44      |
| <b>140 KİŞİLERDEN ALACAKLAR HESABI</b>                     | 1.068,01       | <b>363 KAMU İDARELERİ PAYLARI HESABI</b>                 | 387,47         |
| <b>15 STOKLAR</b>                                          | 70.808,22      | <b>37 BORÇ ve GİDER KARŞILIKLARI</b>                     | 0,00           |
| <b>150 İLK MADDE ve MALZEME HESABI</b>                     | 70.808,22      | <b>372 KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI HESABI</b>              | 0,00           |
| <b>16 ÖN ÖDEMELER</b>                                      | 2.499.378,86   | <b>38 GELECEK AYLARA AİT GELİRLER ve GİDER TAHAKKUK</b>  | 0,00           |
| <b>160 İŞ AVANS ve KREDİLERİ HESABI</b>                    | 0,00           | <b>381 GİDER TAHAKKUKLARI HESABI</b>                     | 0,00           |

|                                                   |                 |                                                   |                 |
|---------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------|-----------------|
| 162 BÜTÇE DIŞI AVANS ve KREDİLER HESABI           | 2.499.378,86    | 39 DİĞER KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR            | 0,00            |
| 19 DİĞER DÖNEN VARLIKLAR                          | 0,00            | 391 HESAPLANAN KATMA DEĞER VERGİSİ HESABI         | 0,00            |
| 190 DEVREDEN KATMA DEĞER VERGİSİ HESABI           | 0,00            | 4 UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR                   | 32.731.011,26   |
| 191 İNDİRİLECEK KATMA DEĞER VERGİSİ HESABI        | 0,00            | 40 UZUN VADELİ İÇ MALİ BORÇLAR                    | 21.337.552,31   |
| 2 DURAN VARLIKLAR                                 | 940.941.742,82  | 400 BANKA KREDİLERİ HESABI                        | 21.337.552,31   |
| 22 FAALİYET ALACAKLARI                            | 12.784.033,49   | 43 DİĞER BORÇLAR                                  | 1.124.689,40    |
| 220 GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI                  | 12.461.389,98   | 438 KAMUYA OLAN ERTELENMİŞ VEYA TAKSİTLENDİRİLMİŞ | 1.124.689,40    |
| 222 GELİRLERDEN TECİLLİ ve TEHİRLİ ALACAKLAR HESA | 322.643,51      | 47 BORÇ ve GİDER KARŞILIKLARI                     | 606.604,62      |
| 24 MALİ DURAN VARLIKLAR                           | 15.095.342,13   | 472 KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI HESABI              | 606.604,62      |
| 240 MALİ KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HESABI  | 14.495.342,13   | 48 GELECEK YILLARA AİT GELİRLER ve GİDER TAHAKKU  | 9.662.164,93    |
| 241 MAL ve HİZMET ÜRETEN KURULUŞLARA YATIRILAN SE | 620.000,00      | 481 GİDER TAHAKKUKLARI HESABI                     | 9.662.164,93    |
| 247 SERMAYE TAAHHÜTLERİ HESABI (-)                | -20.000,00      | 5 ÖZ KAYNAKLAR                                    | 891.185.980,90  |
| 25 MADDİ DURAN VARLIKLAR                          | 911.308.619,34  | 50 NET DEĞER                                      | 921.304.094,25  |
| 250 ARAZİ ve ARSALAR HESABI                       | 294.373.939,52  | 500 NET DEĞER/SERMAYE HESABI                      | 921.304.094,25  |
| 251 YERALTI ve YERÜSTÜ DÜZENLERİ HESABI           | 398.578.712,06  | 57 GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI        | 0,00            |
| 252 BİNALAR HESABI                                | 177.317.829,32  | 570 GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI HESAB | 0,00            |
| 253 TESİS, MAKİNE ve CİHAZLAR HESABI              | 106.025.395,74  | 58 GEÇMİŞ YILLAR OLUMSUZ FAALİYET SONUÇLARI       | -177.361.759,27 |
| 254 TAŞITLAR HESABI                               | 175.706.692,68  | 580 GEÇMİŞ YILLAR OLUMSUZ FAALİYET SONUÇLARI HESA | -177.361.759,27 |
| 255 DEMİRBAŞLAR HESABI                            | 21.905.533,85   | 59 DÖNEM FAALİYET SONUÇLARI                       | 147.243.645,92  |
| 257 BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI ( - )           | -262.599.483,83 | 590 DÖNEM OLUMLU FAALİYET SONUCU HESABI           | 147.243.645,92  |
| 26 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR                  | 0,00            | 591 DÖNEM OLUMSUZ FAALİYET SONUCU HESABI (-)      | 0,00            |
| 260 HAKLAR HESABI                                 | 474.802,87      |                                                   |                 |

|                                                   |                         |                      |                         |
|---------------------------------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------------|
| 268 BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)             | -474.802,87             |                      |                         |
| 29 DİĞER DURAN VARLIKLAR                          | 1.753.747,86            |                      |                         |
| 294 ELDEN ÇIKARILACAK STOKLAR ve MADDİ DURAN VARL | 3.298.229,72            |                      |                         |
| 299 BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)             | -1.544.481,86           |                      |                         |
| <b>AKTİF TOPLAMI</b>                              | <b>1.067.387.458,34</b> | <b>PASİF TOPLAMI</b> | <b>1.067.387.458,34</b> |

**Tablo 19 Müdürlükler 2025 Bütçe Gerçekleşmeleri**

| MÜDÜRLÜK (HARCAMA BİRİMİ) ADI             | 2025 BÜTÇE    | GERÇEKLEŞEN   | 2025 BÜTÇE GERÇEKLEŞME ORANI |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|------------------------------|
| YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ                     | 7.113.500,00  | 2.760.161,08  | 38,80%                       |
| MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ                  | 68.955.000,00 | 37.584.413,39 | 54,51%                       |
| İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ      | 6.219.000,00  | 6.165.131,77  | 99,13%                       |
| DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ               | 62.287.000,00 | 58.504.711,81 | 93,93%                       |
| ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ                          | 21.512.000,00 | 17.691.324,77 | 82,24%                       |
| İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ              | 39.845.000,00 | 21.802.051,29 | 54,72%                       |
| FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ                      | 79.083.500,00 | 96.671.417,50 | 122,24%                      |
| İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ | 9.065.400,00  | 3.398.202,95  | 37,49%                       |
| AFET İŞLERİ VE RİSK YÖNETİMİ MÜDÜRLÜĞÜ    | 5.404.000,00  | 2.137.894,18  | 39,56%                       |
| VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ                | 2.985.000,00  | 7.740.586,45  | 259,32%                      |
| KÜLTÜR, SANAT VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ   | 64.853.600,00 | 88.153.672,42 | 135,93%                      |
| MAKİNE İKMAL, BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ   | 49.806.000,00 | 38.623.544,10 | 77,55%                       |
| PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ                | 31.708.000,00 | 46.743.239,28 | 147,42%                      |
| MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ                | 5.035.000,00  | 2.747.909,94  | 54,58%                       |
| YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ                    | 4.990.000,00  | 8.524.330,40  | 170,83%                      |
| TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ                 | 63.742.000,00 | 66.914.309,94 | 104,98%                      |

**Tablo 20 Yardım Yapılan Dernek, Birlik, Kurum, Kuruluşlar**

| <b>Dernek, Birlik, Kurum, Kuruluş Adı</b> | <b>Ödenen Paylar</b> |
|-------------------------------------------|----------------------|
| Türkiye Belediyeler Birliği               | 414.507,10 TL        |
| Marmara Belediyeler Birliği               | 119.894,00 TL        |
| Trakya Kalkınma Ajansı                    | 118.5202,32 TL       |
| Trakya Belediyeler Birliği                | 275.000,00 TL        |
| Ege Marmara Çevreci Belediyeler Birliği   | 105.299,00 TL        |
| Enerji Kentleri Birliği                   | 68.366,75 TL         |

### **3- Malî Denetim Sonuçları**

5393 sayılı Belediye Kanununun 25'inci maddesi gereği Belediye Meclisinin kararı ile oluşturulan Denetim Komisyonu tarafından 2024 yılının gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi yapılmıştır.

### **4- Diğer Hususlar**

#### **B- Performans Bilgileri**

##### **1- Program, Alt Program, Faaliyet Bilgileri**

##### **2- Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi**

- i- Alt program hedef ve göstergeleriyle ilgili gerçekleşme sonuçları ve değerlendirmeler
- ii- Performans denetim sonuçları

##### **3- Stratejik Plan Değerlendirme Tabloları**

##### **4- Performans Bilgi Sisteminin Değerlendirilmesi**

## **5- Diğer Hususlar**

## i- Harcama Birimleri Faaliyet Bilgileri

### A- İNSAN KAYNAKLARI ve EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü 02/05/2014 tarihinde 31 karar nolu meclis kararı ile kurulmuştur.

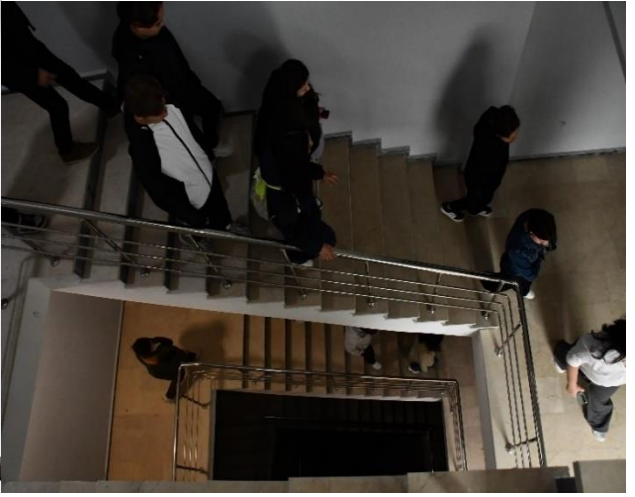
Müdürlüğümüz bünyesinde 657 sayılı D.M.K.'na tabi 1 İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdür Vekili, 2 Büro Personeli olmak üzere toplam 3 personel görev yapmıştır.

**Tablo 21: Personel Dağılımı**

| Personel Adı   | Unvanı                              | Çalışma Statüsü | Sayı |
|----------------|-------------------------------------|-----------------|------|
| Bekir OKUNAKOL | İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdür V. | Memur           | 1    |
| Esin DEMİRAY   | Büro Personeli                      | İşçi            | 1    |
| Gülay TATU     | Büro Personeli                      | İşçi            | 1    |
| TOPLAM         |                                     |                 | 3    |

#### 1- Sunulan Hizmetler

- 2025 mali yılında 4 (dört) memur nakil olmak suretiyle kurum görevinden ayrılmış, 3 (üç) personelin memur kadrosuna açıktan ve 3 (üç) personelin naklen tayin olmak suretiyle ataması yapılmıştır.
- 657 sayılı D.M.K.'na tabii memur kadrosunda görev yapan personellerden 6111 sayılı Kanunla değişiklik yapılan 657 sayılı D.M.K.'nın 64/4 maddesi gereğince 2 personelin, 27.12.2024 tarihli 32756 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 7535 sayılı Devlet Memurları Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un 7 nci maddesi ile 657 sayılı D.M.K' na eklenen geçici 52 nci madde gereğince 6 (altı) personelin 8 yıla 1 kademe verilmek suretiyle 1 (bir) kademe ilerlemeleri yapılmıştır.
- 657 sayılı D.M.K.' nun 125 inci maddesi gereğince memur kadrosunda göre yapan 2 (iki) personel hakkında açılan 2 (iki) adet disiplin soruşturmasının 1 (bir) tanesi ceza verilerek sonuçlandırılmıştır.
- Daimi işçi kadrosunda görev yapan 1 (bir) personel hakkında 4857 sayılı Kanun ve DİSK Genel-İş Sendikası 01.07.2023-30.06.2025 yürürlük tarihli toplu iş sözleşmesi 62 nci maddesi gereğince açılan 3 (üç) adet disiplin soruşturmasından (iki tanesi ceza verilerek sonuçlanmış 1 (bir) tanesi ceza verilmeden kapatılmıştır.
- Veri Hazırlama Kontrol İşletmeni kadrosunda görev yapan 1 (bir) personelin Belediye Başkan Yardımcısı ünvanlı kadroya ataması yapılmıştır.
- Daimi işçi kadrosunda görev yapan 1 (bir) personelin yaş haddini ve hizmet yılını doldurmalarına istinaden yaptıkları emeklilik talepleri üzerine emeklilik nedeniyle çıkış işlemleri yapılarak kurum ile ilişkileri kesilmiştir.
- Memur ve daimî işçi kadrosunda görev yapan personellerin İş Sağlığı ve Güvenliği kapsamında periyodik sağlık muayeneleri yapılmıştır.
- İş Sağlığı ve Güvenliği kapsamında Kurumumuzda göreve başlayacak personel ve stajyerlere İş Sağlığı ve Güvenliği uzmanı tarafından eğitim aldırılmıştır.
- İş Sağlığı ve Güvenliği kapsamında Kurumumuz Ana Bina, Atatürk Kültür Merkezi ve Ek Hizmet Binamızda personel ve vatandaşların katılımı ile Bina Tahliye Tatbikatı gerçekleştirilmiştir.



2025 yılı içinde müdürlüğümüze Türkiye Belediyeler Birliği, Marmara Belediyeler Birliği ve Trakya Belediyeler Birliği olmak üzere çeşitli kurum ve kuruluştan 6 (altı) tanesi yüz yüze 34 (otuzdört) tanesi online olmak üzere toplamda 41 (kırkbir) adet eğitim bildirilmiş olup; söz konusu eğitimlere ilişkin bilgilendirmeler ilgili müdürlüklere resmi yazı ile iletilmiştir.

Online gerçekleştirilen eğitimlerden 5 (beş) tanesine 7 (yedi) personel, yüz yüze gerçekleştirilen eğitimlerden 4 (dört) tanesine 40 (kırk) personel katılım sağlamıştır.



İş Sağlığı ve Güvenliği kapsamında Türkiye Belediyeler Birliği İtfaiye Daire Başkanlığı tarafından planlanan Yangın Güvenliği ve Yangın Güvenliği ve Yangın Temel Eğitimi Hizmet İçi Eğitim olarak 37 personelin katılımı ile gerçekleştirilmiştir.



Ayrıca müdürlüğümüz görev ve sorumluluğu kapsamında yürütülen diğer iş ve işlemler aşağıda belirtilmiştir:

- Memurların derece ilerlemesini gerçekleştirmek amacıyla, kadro derecelerinde gerekli görülenlerin kadro unvanlarında değişiklik; personelin izin, rapor işlemleri ve işçilerin çalışılmadığına dair iş görmezlik bildirim girişlerinin SGK ortamında yapılıp, ayrıca kayıtlara işlenmesi,
- 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanununa göre İş Yeri Hekimliği sözleşmesi işlemleri, Memur personelin atama, terfi, kadro değişiklikleri, intibak, mal bildirimleri, vekâleten görevlendirmeler, yurt içi ve yurt dışı izinler ve pasaport işlemleri, İşçilerin; aylık işgücü çizelgelerinin İş-Kur'a gönderilmesi, iş akdi fesih işlemleri,
- Sözleşmeli personelin sözleşmelerin hazırlanması ile tüm personelin kurum içi yer değiştirme ve görevlendirmeleri, disiplin işlemleri, yıllık izin, emeklilik ve istifa işlemleri, ödül, cezalara ilişkin işlemleri,
- Norm kadro ile ihdas edilen memur ve işçi kadrolarının Belediyemizin ihtiyacına göre belirlenerek, Belediye Meclisinden onay alınması, değişen ihtiyaçlara göre yeni kadroların ihdas edilmesi, mevcut kadrolarda derece ve unvan değişikliği ile ilgili işlemleri,
- 657 Sayılı D.M.K.'nın 76.maddesine göre kurum içi naklen atama işlemleri,
- 657 Sayılı D.M.K.'nın 74. Maddesine göre kurum dışı naklen atama işlemleri,
- 657 Sayılı D.M.K.'nın 55.maddesi gereği aday memurların yetiştirilmesi ve 58.maddesi gereğince memurların asalet tasdik işlemleri;
- 657 Sayılı D.M.K.'nın 137.maddesine göre devlet memurunun görevden uzaklaştırması işlemleri;

- Norm kadro ilke ve standartları yönetmeliğine istinaden 5393 sayılı Belediye Kanunun 18.maddesinin (I) fıkrası gereği, ihtiyaç doğrultusunda var olan kadrolarımızın iptali, yeni kadroların ihdası işlemleri;
- 657 Sayılı D.M.K.’nun 94.,95.,96.97. ve 98.maddeleri gereğince devlet memurluğunun sona ermesi ve memurluktan çekilenlerin tekrar memuriyete atanması işlemleri;
- Kurumumuzda çalışan memur personelin 5510 sayılı kanunun 48.maddesinin (b) fıkrası gereğince emekliye ayrılması işlemleri;
- 5682 sayılı pasaport kanunu hükümleri doğrultusunda memura yeşil pasaport verme ve pasaport süre- sinin uzatılması işlemleri;
- 657 Sayılı D.M.K.’nun 36/A-12/d bendine istinaden memuriyette iken bir üst öğrenimi bitirenlerin bu öğrenimine ilişkin yeni derece ve kademelerinin tespit edilerek yapılan intibak işlemleri;
- Memur Personellerin bilgilerinin internet üzerinden elektronik ortamda SGK’ya “HİTAP” hizmet takip programına aktarılması işlemleri;
- 657 Sayılı D.M.K.’nun 125.maddesi gereğince disiplin cezalarına ilişkin hükümler;
- 657 Sayılı D.M.K.’nun 102.maddesi gereğince memur personelin yıllık izin işlemleri;
- 657 Sayılı D.M.K.’nun 109.maddesine göre nakil giden memurun özlük dosyasının gönderilmesi işlemleri;
- İçişleri Bakanlığı merkez ve taşra teşkilatı arşiv hizmetleri yönetmeliğine göre memur personelin özlük ve sicil dosyalarının arşivlenmesi işlemleri;
- 657 Sayılı D.M.K.’nun 105.maddesi gereğince memur personelin almış olduğu rapor sürelerine ilişkin işlemler.
- 657 Sayılı D.M.K.’nun 108.maddesine göre doğum yapan memurların ve askere gidecek memurların ücretsiz izne ayrılması işlemleri;
- 5510 sayılı kanunun 8.maddesine göre memuriyete yeni başlayan veya naklen gelen memurların internet ortamında işe giriş işlemlerinin yapılması,
- 5510 sayılı kanunun 9.maddesi gereği, görevden ayrılan memurun internet ortamında çıkış bildirgelerinin verilmesi.
- Emekliliği dolan işçi personelin 506 sayılı kanun gereğince; talepleri üzerine emekli edilmesi;
- 4857 sayılı İş Kanununun ilgili maddeleri gereğince; İş Akdi feshedilen işçilerin ihbar ve Kıdem Tazminatlarının hesaplanıp ödenmesi için Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesi ve her işçi için İşten Ayrılma Bildirgelerin Sosyal Güvenlik Kurumuna bildirilmesi. Ayrıca işsizlik aylığı hak edenler için 4857 sayılı yasanın 17.maddesi gereği İŞ-KUR’ a bilgi verilmesi.
- 4904 sayılı Kanunun 21. Maddesi gereğince, İŞ-KUR tarafından yerel düzeyde istihdam ve işgücü hareketlerini güncel ve güvenilir bir şekilde izlenmesini sağlamak amacıyla kamu ve özel kesim işyerlerinden iş ve işgücü konularında istenilen Aylık İşgücü Çizelgelerinin online olarak gönderilmesi.
- Kefalet Kanunu gereği kefalet aidatı kesilmesi gereken memurlardan kesilen kefalet aidatlarına ilişkin Kefalet Tahsilat Bordrosunun Kefalet Sandığı Genel Müdürlüğüne gönderilmesi işlemleri,

- Başkan, Başkan Yardımcıları, Memur, İşçi ve Sözleşmeli Personelin maaşlarının ve diğer haklarının hesaplanıp ödenmesi için Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesi.
- Belediye Başkanlığına vekalet edenlerin vekalet ücretlerinin hesaplanıp ödenmesi için Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesi.
- Meclis, Encümen ve Komisyon huzur haklarının hesaplanıp ödenmesi için Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesi.

Yapılan işlemlere dair sayısal veriler aşağıdadır.

**Tablo 22: Yapılan işlemler**

| İŞLEMLER                                  | O<br>C<br>A<br>K | Ş<br>U<br>B<br>A<br>T | M<br>A<br>R<br>T | N<br>İ<br>S<br>A<br>N | M<br>A<br>Y<br>İ<br>S | H<br>A<br>Z<br>İ<br>R<br>A<br>N | T<br>E<br>M<br>M<br>U<br>Z | A<br>Ğ<br>U<br>S<br>T<br>O<br>S | E<br>Y<br>L<br>Ü<br>L | E<br>K<br>İ<br>M | K<br>A<br>S<br>İ<br>M | A<br>R<br>A<br>L<br>İ<br>K | T<br>O<br>P<br>L<br>A<br>M |
|-------------------------------------------|------------------|-----------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------|----------------------------|----------------------------|
| Terfi İşlemleri                           | 8                | 8                     | 8                | 7                     | 11                    | 9                               | 6                          | 12                              | 11                    | 4                | 9                     | 6                          | 99                         |
| Yıllık İzni İşlemleri                     | 53               | 32                    | 31               | 41                    | 45                    | 42                              | 64                         | 43                              | 29                    | 41               | 52                    | 69                         | 542                        |
| Ölüm İzni İşlemleri                       | -                | -                     | -                | 1                     | -                     | -                               | -                          | -                               | -                     | 2                | 1                     | -                          | 3                          |
| Babalık İzni İşlemleri                    | 1                | -                     | -                | -                     | -                     | -                               | -                          | -                               | -                     | -                | -                     | -                          | 1                          |
| Hastalık İzni İşlemleri                   | 21               | 26                    | 15               | 11                    | 20                    | 12                              | 15                         | 4                               | 15                    | 22               | 13                    | 13                         | 187                        |
| Ücretsiz İzin İşlemleri                   | -                | -                     | -                | -                     | -                     | -                               | -                          | -                               | -                     | -                | -                     | -                          | -                          |
| Mazeret İzni İşlemleri                    | -                | -                     | -                | -                     | -                     | -                               | -                          | -                               | -                     | -                | 1                     | -                          | 1                          |
| Refakatçi İzni İşlemleri                  | -                | -                     | -                | -                     | -                     | -                               | -                          | -                               | -                     | -                | -                     | -                          | -                          |
| Nikah (Evlilik) İzni İşlemleri            | -                | -                     | -                | -                     | -                     | -                               | -                          | -                               | -                     | -                | -                     | -                          | -                          |
| Doğum Öncesi İzni İşlemleri               | -                | -                     | -                | -                     | -                     | -                               | -                          | -                               | -                     | -                | -                     | -                          | -                          |
| Doğum Sonrası İzni İşlemleri              | -                | -                     | -                | -                     | -                     | -                               | -                          | -                               | -                     | -                | -                     | -                          | -                          |
| Disiplin Cezası İşlemleri                 | 1                | 2                     | 1                | -                     | -                     | -                               | 1                          | -                               | -                     | -                | -                     | -                          | 5                          |
| Açıktan Atama İşlemleri                   | -                | -                     | -                | -                     | -                     | 2                               | -                          | -                               | -                     | -                | 1                     | -                          | 3                          |
| İlk Atama İşlemleri                       | -                | -                     | -                | -                     | -                     | -                               | -                          | -                               | -                     | -                | -                     | -                          | -                          |
| Sözleşmeli Personel İşe Başlama İşlemleri | -                | -                     | -                | -                     | -                     | -                               | -                          | -                               | -                     | -                | -                     | -                          | -                          |
| Nakil (Kuruma Gelen) İşlemleri            | -                | 1                     | -                | -                     | -                     | 1                               | -                          | -                               | -                     | -                | 1                     | -                          | 3                          |

|                                                           |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |
|-----------------------------------------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|
| Nakil (Kurumdan Giden) İşlemleri                          | -  | 1  | -  | -  | -  | 1  | -  | 1  | 1  | -  | -  | 1  | 5   |
| Emeklilik işlemleri (Memur)                               | 1  | 3  | -  | -  | -  | -  | 3  | -  | -  | -  | -  | -  | 7   |
| İş akdi Fesihleri ve Emeklilik İşlemleri (İşçi)           | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | 1  | 1  | -  | -  | 2   |
| Sözleşmeli Personel İş akdi Fesihleri İşlemleri           | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -   |
| Görevde Yükselme ve Ünvan Değişikliği Sınav İşlemleri     | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | 2  | -  | -  | -  | -  | 2   |
| Maaş Tahakkuk İşlemleri (Memur)                           | 64 | 63 | 60 | 60 | 60 | 61 | 61 | 59 | 58 | 57 | 57 | 58 | 718 |
| Maaş Tahakkuk İşlemleri (Sözleşmeli Personel)             | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -   |
| Maaş Tahakkuk İşlemleri (İşçi)                            | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 13 | 12 | 12 | 12 | 161 |
| Meclis Huzur Hakkı İşlemleri                              | 21 | 20 | 21 | 21 | 21 | 19 | 19 | 18 | -  | 20 | 37 | 20 | 398 |
| Encümen Huzur Hakkı İşlemleri                             | 6  | 10 | 11 | 8  | 4  | 10 | 5  | 12 | 12 | 7  | 9  | 5  | 99  |
| Komisyon Huzur Hakkı İşlemleri                            | 37 | 12 | 20 | 72 | 23 | 4  | 13 | -  | 6  | 3  | 3  | 18 | 211 |
| Maaş Tahakkuk İşlemleri (Stajyer)                         | 8  | 8  | 11 | 11 | 11 | 11 | 8  | -  | 3  | 3  | 3  | 4  | 81  |
| Memur - İşçi - Sözleşmeli Personel İcra Takip İşlemleri   | 5  | 4  | 10 | 5  | 6  | 5  | 9  | 6  | 5  | 6  | 5  | 6  | 72  |
| Kıdem ve İhbar Tazminatı Tahakkuk İşlemleri               | 1  | 3  | -  | -  | -  | -  | 4  | -  | 1  | -  | -  | -  | 9   |
| İşgücü Çizelgelerinin İş - Kur'a gönderilmesi İşlemleri   | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 13 | 12 | 12 | 12 | 161 |
| Açığa Alınan Personel Sayısı                              | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -   |
| Memuriyetine Son Verilen Personel Sayısı                  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | 1  | -  | -  | -  | 1   |
| Geçici Görevlendirilen Personel Sayısı                    | -  | -  | -  | -  | 2  | 1  | -  | -  | -  | -  | 2  | 1  | 6   |
| Memurların Emekli Keseneklerinin Aylık Bildirim İşlemleri | 64 | 63 | 60 | 60 | 60 | 61 | 61 | 59 | 58 | 56 | 57 | 58 | 717 |
| İşçilerin Aylık Sigorta bildirim İşlemleri                | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 13 | 12 | 12 | 12 | 161 |
| Sözleşmeli Personelin Aylık Sigorta bildirim İşlemleri    | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -   |
| BES Tahsilat İşlemleri                                    | 14 | 14 | 14 | 12 | 12 | 12 | 15 | 15 | 12 | 11 | 11 | 12 | 154 |

## 2- Amaç ve Hedefler

- Personel sayısını arttırmadan hizmet üretim gücünü, hizmet kalitesini yükseltmek ve çeşitlendirmek.

- Personelin norm kadro çalışmaları çerçevesinde kariyer ve liyakatine göre istihdamının sağlanması suretiyle iş verimliliği ile çalışma ve yaşam standartlarının yükseltilmesini sağlamak.
- İnsan kaynakları politikasının hedefi, kurumun görevlerinin etkin ve verimli bir şekilde yerine getirilmesini sağlayacak, konusunda uzmanlaşmış, meslek ilkelerine bağlı personelin tespit edilmesi ve eğitilmesi.

### **3- Öneri ve Tedbirler**

Birimimizle ilgili faaliyet yılı sonuçları ile ilgili ekonomik koşullar göz önüne alındığında, bütçe imkanlarımızın artırılması ve buna paralel olarak eğitim ve kurslara, seminerlere ve konferanslara katılım sağlanması veya gerekirse ev sahipliği yapılması sağlanmalıdır.

Personellerimizin Kanun ve ilgili genelge, yönerge, yönetmelik (v.b.)'leri zamanında takip etmek amacıyla çağımız teknolojisinden yararlandırılması gerekmektedir. Bu doğrultuda tüm eğitim aktivitelerine de elden geldiğince ilgili Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü olarak bundan sonra da yüksek kalitede hizmet sunulmaya devam edilecektir.

## **B- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ**

### **1- Muhasebe**

Harcama birimlerinden gelen tüm mali evrakların Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe ve Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmelikleri doğrultusunda gerekli kontrolleri yapılarak muhasebeleştirme işlemleri sağlanmıştır. Belediye veznelerince tahsil edilen gelirlerin bankaya ve sisteme girişleri yapılmıştır. Ayrıca emanete alınan paraların ilgililerine iadesi sağlanmıştır. Bu kapsamda yıl içerisinde 8888 adet yevmiye girişi yapılmıştır. Teminat olarak verilen değerlerin saklanması, giriş ve çıkış işlemleri yapılmıştır.

Vergi Beyannamelerinin zamanında Vergi Dairesi Müdürlüğüne gönderilmeleri, aylık mizanların düzenli olarak Kamu Hesapları Bilgi Sistemine girişleri, dönem sonu ve dönem başı hesapları ile aylık mizan ve birleştirilmiş veriler defterinin düzenli olarak Sayıştay'a gönderilmesi sağlanmıştır.

### **2- Belediye Gelirleri İzleme ve Değerlendirme Sistemi**

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda belirtilen vergi, harç ve çeşitli gelirlerin zamanında, doğru ve güvenilir bir biçimde tahakkuklarının yapılması ve tahsilatların arttırılmasına yönelik zamanında ödenmeyen alacakların tahsilâtını daha sağlıklı yapabilmek adına müdürlüğümüz yıl içinde adres güncellemelerini devam ettirmiş ve takip işlemleri kapsamında ödeme emirleri gönderilmiştir.

### **3- Belediye Bütçe Kesin Hesabına İlişkin Faaliyetlerin Yürütülmesi**

2024 Mali Yılı Gelir-Gider Kesin Hesabı ile 2024 yılı Taşınır Kesin Hesabı Mali Hizmetler Müdürlüğümüzce hazırlanarak encümen toplantısında encümence incelendikten sonra encümen kararı ile meclise sunulmak üzere Başkanlık makamına tevdi edilmiştir. 2024 yılı Bütçe Gelir- Gider Kesin Hesabı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ve Sayıştay Başkanlığına gönderilmiştir.

#### **4- Otomasyon Sistemleri**

Otomasyon sisteminde yeni yasa düzenlemeleri, yeni yönetmelikler ve yönergelerle birlikte güncellemeler ve uyarlamalar yapılmıştır. Yapılan değişikliklerle ilgili personele eğitim verilmiş ve verilmeye devam etmektedir. Otomasyon sistemindeki güvenlik ve gizlilik çalışmalarının yanı sıra, güncellemeler, bakımlar ve oluşan sorunlara müdahaleler gerek tarafımızdan gerekse otomasyon firmasının teknik destek ekibi tarafından çözülmüştür.

Otomasyon sisteminde kayıtlı olan mükelleflerin sicil kodlarının standardizasyonu (Sicil kodlarının gerçek kişilerde T.C. Kimlik numarası, tüzel kişilerde ise vergi kimlik numarası olarak güncellenmesi) için çalışmalar devam etmektedir. Bu faaliyetin daha hızlı yürütülebilmesi için birimlere tarafımızdan eğitim verilmiştir. Bu sayede T.C. kimlik numarası ile standart hale getirilen sicillerin Nüfus ve Vatandaşlık İşleri servislerinden güncel adreslerine erişim sağlanabilmektedir.

Otomasyon üzerinde yapılan beyan, tahakkuk, tahsilat, üyelik vb. işlemler numarataj bilgileri ve güncel sicil bilgileri üzerinden yürütülmektedir.

Kullanmış olduğumuz belediye otomasyon yazılımı tamamı dışarıdan erişime kapalı olup personel iç Network'te herhangi bir bilgisayar üzerinden kendi kullanıcı adı ve şifresini girerek görevi dahilinde tanımlanan yetkileri ile gerekli işlemi gerçekleştirebilmektedir.

Belediye bünyesindeki sunucu ve bilgisayarlara içeriden ya da dışarıdan bulaşması muhtemel kötücül yazılımları önlemek üzere merkezi yönetimli virüs koruma sistemi lisansları güncellenmiş ve virüs koruma güvenlik merkezi konsolu üzerinden oluşturulan görevlerle otomatik güncelleme ve tarama işlemleri oluşturulmuştur.

#### **5- e-Belediye**

Belediyemizin online hizmetlerinin bulunduğu web sitesi e-belediye sayfası üzerinden yapılan interaktif işlemler ile üye olma şartı aranmadan borç sorgulamasının yapılması ve istendiğinde tahsilat işlemlerinin de yapılabilmesi mümkündür. Üyelik başvurusunda bulunan mükelleflerimizin de tahakkuk, tahsilat ve borç bilgilerini görebilmeleri ve borçlarını kredi kartı ile ödeyebildikleri e-belediye hizmetlerimizden faydalanmak için üyelik başvuruları kontrol edilerek başvuru onayları yapılmıştır.

#### **C- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

2025 yılı içerisinde ilçemiz genelinde muhtelif mahallelerde yürütülen çalışmalar kapsamında; müdürlüğümüz ekiplerince toplam 48.090 m<sup>2</sup> kilitli parke taşı döşenmiş olup, 35 farklı noktada yol bakım ve onarım çalışmaları gerçekleştirilmiştir.

2025 yılı içerisinde ilçemiz genelinde ulaşım alt yapısının güçlendirilmesi, vatandaşlarımızın güvenli ve konforlu ulaşımının sağlanması amacıyla, müdürlüğümüz ekiplerince; 68.800 m<sup>2</sup> stablize 82.440 m<sup>2</sup> asfalt kırığı 650 m<sup>2</sup> sıcak asfalt toplam: 151.890 m<sup>2</sup> uygulaması yapılmıştır. Bu kapsamda ilçemiz genelinde toplam 116 farklı noktada yol bakım, onarım ve iyileştirme çalışması gerçekleştirilmiştir.

Fen işleri müdürlüğümüz tarafından 2025 yılı içerisinde ilçemiz genelinde planlanan imar yollarının açılması, ulaşım ağının genişletilmesi ve vatandaşlarımızın yeni yerleşim alanlarına

güvenli ve kesintisiz ulaşımın sağlanması amacıyla; ilçemiz genelinde toplam 42 farklı noktada yol açım çalışması gerçekleştirilmiş ve yeni ulaşım aksları oluşturularak kentimizin ulaşım altyapısının gelişimine önemli katkı sağlanmıştır.

Fen işleri müdürlüğümüz tarafından 2025 yılı içerisinde ilçe genelinde farklı mahallelerde meydana gelen yol deformasyonlarını, altyapı çalışmaları sonrası oluşan bozulmalar ve vatandaş talepleri doğrultusunda kapsamlı yol bakım ve onarım çalışmaları gerçekleştirilmiştir. Bu kapsamda toplam 29 mahallede 267 farklı noktada tamirat işlemleri yapılarak yollar güvenli, konforlu ve kullanıma uygun hale getirilmiştir.

Fen işleri müdürlüğümüz tarafından 2025 yılı içerisinde ilçemiz genelinde imar planına aykırı, can ve mal güvenliği açısından risk oluşturan metruk yapıların kaldırılmasına yönelik yıkım çalışmaları gerçekleştirilmiştir. Gerçekleştirilen yıkım işlemleri ilgili mevzuat ve alınan encümen kararları doğrultusunda gerekli güvenlik önlemleri alınarak kontrollü şekilde yürütülmüş, yıkım sonrası alanların çevre güvenliği sağlanarak düzenleme çalışmaları yapılmıştır.

**Tablo 23: Yol Üstyapı Bakım ve Onarım Çalışmaları**

| NO | MAHALLESİ           | SOKAK                                   | KİLİTLİ<br>PARKE TAŞI<br>(M <sup>2</sup> ) | KAYRAK<br>TAŞI<br>(M <sup>2</sup> ) | STABLİZE<br>YOL<br>(M <sup>2</sup> ) | ASFALT<br>KIRIĞI<br>(M <sup>2</sup> ) | PEYZAJ<br>ÇALIŞMASI<br>(M <sup>2</sup> ) | SICAK<br>ASFALT<br>(M <sup>2</sup> ) |
|----|---------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1  | Cumhuriyet          | 3194                                    | 1500                                       |                                     |                                      |                                       |                                          |                                      |
| 2  | Büyükyoncalı        | 1535.Sokak 1.Etap                       | 1800                                       |                                     |                                      |                                       |                                          |                                      |
| 3  | Karabürçek          | Mezarlık Yanı                           | 500                                        |                                     | 1100                                 |                                       |                                          |                                      |
| 4  | Ayaspaşa            | Belediye Ana Binası Önü<br>Yürüyüş Yolu | 180                                        |                                     |                                      |                                       |                                          |                                      |
| 5  | Ayaspaşa            | Bülent Ecevit Parkı                     |                                            | 200                                 |                                      |                                       |                                          |                                      |
| 6  | Ayvacık             | 1002. Sokak                             | 2500                                       |                                     |                                      |                                       |                                          |                                      |
| 7  | Ayvacık             | 1004.Sokak                              | 980                                        |                                     |                                      |                                       |                                          |                                      |
| 8  | Kemalpaşa           | Cami Bahçesi                            | 1200                                       |                                     |                                      |                                       |                                          |                                      |
| 9  | Yeni                | Yakar Sokak                             | 460                                        |                                     |                                      |                                       |                                          |                                      |
| 10 | Çayla               | 4008.Sokak                              | 1700                                       |                                     |                                      |                                       |                                          |                                      |
| 11 | Yuvalı              | 5607.Sokak                              | 1500                                       |                                     |                                      |                                       |                                          |                                      |
| 12 | Büyükyoncalı        | 1535.Sokak 2. Etap                      | 800                                        |                                     |                                      |                                       |                                          |                                      |
| 13 | Büyükyoncalı Merkez | 1546. Sokak                             | 2000                                       |                                     |                                      |                                       |                                          |                                      |
| 14 | Büyükyoncalı        | 1528.Sokak                              | 1100                                       |                                     |                                      |                                       |                                          |                                      |
| 15 | Bozoba              | 2972.Sokak                              | 750                                        |                                     |                                      |                                       |                                          |                                      |
| 16 | Bozoba              | 2974. Sokak                             | 750                                        |                                     |                                      |                                       |                                          |                                      |
| 17 | Pazarcık            | Destan-Fulya Sokak                      | 4950                                       |                                     |                                      |                                       |                                          |                                      |
| 18 | Pazarcık            | Mimosa Sokak                            | 2950                                       |                                     |                                      |                                       |                                          |                                      |
| 19 | Pazarcık            | Gelincik Sokak                          | 2950                                       |                                     |                                      |                                       |                                          |                                      |

|    |              |                                  |      |      |      |      |  |  |
|----|--------------|----------------------------------|------|------|------|------|--|--|
| 20 | Büyükyoncalı | 2970.Sokak                       | 1120 |      |      |      |  |  |
| 21 | Çukuryurt    | Düğün Salonu                     | 170  |      |      |      |  |  |
| 22 | Güngörmez    | Düğün Salonu                     | 1500 |      |      |      |  |  |
| 23 | Yeni         | Beyza Adalı Sokak                | 330  |      |      |      |  |  |
| 24 | Pazarcık     | Kartal Caddesi                   | 1550 |      |      | 1000 |  |  |
| 25 | Ayaspaşa     | Şehit Cüneyt Kırılı Sokak        | 5000 |      |      |      |  |  |
| 26 | Kavacık      | 4904.Sokak                       | 150  |      | 1750 |      |  |  |
| 27 | Kavacık      | 4901.Sokak                       | 350  |      |      |      |  |  |
| 28 | Demirler     | 4202.Sokak                       | 3000 |      |      |      |  |  |
| 29 | Demirler     | 4211.Sokak                       | 1000 |      |      |      |  |  |
| 30 | Pazarcık     | Tomris Sokak                     | 600  |      |      |      |  |  |
| 31 | Aziziye      | Gazi Mustafa Kemal Atatürk Parkı |      | 1000 |      |      |  |  |
| 32 | Küçükyoncalı | 5110.Sokak                       | 1500 |      |      | 400  |  |  |
| 33 | Küçükyoncalı | 5121.Sokak                       | 800  |      |      |      |  |  |
| 34 | Küçükyoncalı | 5124.Sokak                       | 750  |      |      |      |  |  |
| 35 | Osmanlı      | Düğün Salonu                     | 500  |      |      |      |  |  |
| 36 | Aziziye      | 1728.Sokak                       |      |      | 600  |      |  |  |
| 37 | Büyükyoncalı | Belediye Parselleri              |      |      | 500  |      |  |  |
| 38 | Yeni         | Dumankaya Sokak                  |      |      |      | 1000 |  |  |
| 39 | Yeni         | Meltem Sokak                     |      |      | 1000 |      |  |  |
| 40 | Yeni         | Kültür Sokak                     |      |      | 1000 |      |  |  |
| 41 | Yeni         | Tufan Sokak                      |      |      | 1000 |      |  |  |
| 42 | Bozoba       | 1279/4                           |      |      | 600  |      |  |  |
| 43 | Yeni         | Şubat Sokak                      |      |      | 6250 |      |  |  |

|    |              |                 |  |  |      |      |        |  |
|----|--------------|-----------------|--|--|------|------|--------|--|
| 44 | Pazarcık     | Doğa/2 Sokak    |  |  | 6250 |      |        |  |
| 45 | Büyükyoncalı | 1249/1 Parsel   |  |  | 1000 |      |        |  |
| 46 | Kadıköy      | 4716/1. Sokak   |  |  | 500  |      |        |  |
| 47 | Büyükyoncalı | 1709. Sokak     |  |  | 450  |      |        |  |
| 48 | Büyükyoncalı | 1759.Sokak      |  |  | 1100 |      |        |  |
| 49 | Güngörmez    | Arıcılar Yolu   |  |  | 1000 |      |        |  |
| 50 | Güngörmez    | Çiftlikler Yolu |  |  | 1500 |      |        |  |
| 51 | Kurtdere     | Mezarlık Yolu   |  |  | 1400 |      |        |  |
| 52 | Yeni         | Demet Sokak     |  |  | 1000 |      |        |  |
| 53 | Ayvacık      | Gölet           |  |  |      |      | 12.000 |  |
| 54 | Ayaspaşa     | Bağlar Mevkii   |  |  |      | 850  |        |  |
| 55 | Pazarcık     | Çöplük Yolu     |  |  | 8000 |      |        |  |
| 56 | Büyükyoncalı | 1496/39 Parsel  |  |  | 600  |      |        |  |
| 57 | Kemalpaşa    | Zümrüt Sokak    |  |  | 300  | 800  |        |  |
| 58 | Büyükyoncalı | 1289/12 Parsel  |  |  | 900  |      |        |  |
| 59 | Kemalpaşa    | İrem Sokak      |  |  | 1000 |      |        |  |
| 60 | Cumhuriyet   | 2580.Sokak      |  |  |      | 1500 |        |  |
| 61 | Cumhuriyet   | 2587.Sokak      |  |  |      | 600  |        |  |
| 62 | Cumhuriyet   | 2586.Sokak      |  |  |      | 450  |        |  |
| 63 | Cumhuriyet   | 2588.Sokak      |  |  |      | 1000 |        |  |
| 64 | Cumhuriyet   | 2593.Sokak      |  |  |      | 350  |        |  |
| 65 | Cumhuriyet   | 2595.Sokak      |  |  |      | 4000 |        |  |
| 66 | Cumhuriyet   | 2647.Sokak      |  |  |      | 1350 |        |  |
| 67 | Cumhuriyet   | 2619.Sokak      |  |  |      | 1100 |        |  |

|    |            |                        |  |  |  |      |  |  |
|----|------------|------------------------|--|--|--|------|--|--|
| 68 | Cumhuriyet | 2614.Sokak             |  |  |  | 3250 |  |  |
| 69 | Cumhuriyet | 2615.Sokak             |  |  |  | 850  |  |  |
| 70 | Cumhuriyet | 2618.Sokak             |  |  |  | 900  |  |  |
| 71 | Atatürk    | Eşref Bitlis Caddesi   |  |  |  | 3500 |  |  |
| 72 | Atatürk    | 3192.Sokak             |  |  |  | 400  |  |  |
| 73 | Atatürk    | 3177.Sokak             |  |  |  | 600  |  |  |
| 74 | Atatürk    | 3240.Sokak             |  |  |  | 600  |  |  |
| 75 | Atatürk    | 3189.Sokak             |  |  |  | 1000 |  |  |
| 76 | Atatürk    | 3186.Sokak             |  |  |  | 600  |  |  |
| 77 | Atatürk    | 3190.Sokak             |  |  |  | 650  |  |  |
| 78 | Atatürk    | 3191.Sokak             |  |  |  | 550  |  |  |
| 79 | Atatürk    | 3185.Sokak             |  |  |  | 750  |  |  |
| 80 | Atatürk    | 3184.Sokak             |  |  |  | 750  |  |  |
| 81 | Atatürk    | 3193.Sokak             |  |  |  | 450  |  |  |
| 82 | Atatürk    | 3182.Sokak             |  |  |  | 1000 |  |  |
| 83 | Atatürk    | 3241.Sokak             |  |  |  | 750  |  |  |
| 84 | Atatürk    | 3163.Sokak             |  |  |  | 750  |  |  |
| 85 | Atatürk    | 3179.Sokak             |  |  |  | 1000 |  |  |
| 86 | Atatürk    | 3178.Sokak             |  |  |  | 750  |  |  |
| 87 | Atatürk    | 3169.Sokak             |  |  |  | 300  |  |  |
| 88 | Güngörmez  | 8 Sokak/ Kanyon Mevkii |  |  |  | 2400 |  |  |
| 89 | Güngörmez  | 9 Sokak/Kanyon Mevkii  |  |  |  | 1700 |  |  |
| 90 | Güngörmez  | Manastır/Kanyon Mevkii |  |  |  | 2400 |  |  |
| 91 | Sofular    | 5513.Sokak             |  |  |  | 4000 |  |  |

|     |           |                               |  |  |     |      |  |     |
|-----|-----------|-------------------------------|--|--|-----|------|--|-----|
| 92  | Kemalpaşa | Üsküdar Sokak                 |  |  |     | 5000 |  |     |
| 93  | Kemalpaşa | Mezarlık Caddesi Çıkmaz Sokak |  |  |     | 500  |  |     |
| 94  | Ayaspaşa  | Orkun Sokak                   |  |  |     | 1100 |  |     |
| 95  | Ayaspaşa  | Kasırga Sokak                 |  |  |     | 950  |  |     |
| 96  | Ayaspaşa  | Zerrin Sokak                  |  |  |     | 500  |  |     |
| 97  | Ayaspaşa  | Uzun Sokak                    |  |  |     | 420  |  |     |
| 98  | Ayaspaşa  | Özgün Sokak                   |  |  |     | 320  |  |     |
| 99  | Ayaspaşa  | Tarih Sokak                   |  |  |     | 200  |  |     |
| 100 | Ayaspaşa  | Yaprak Sokak                  |  |  |     | 500  |  |     |
| 101 | Ayaspaşa  | Kardelen Sokak                |  |  |     | 300  |  |     |
| 102 | Ayaspaşa  | İrem Sokak                    |  |  |     | 1400 |  |     |
| 103 | Merkez    | 1527.Sokak                    |  |  |     | 500  |  |     |
| 104 | Merkez    | 1549.Sokak                    |  |  |     | 1000 |  |     |
| 105 | Merkez    | 1551.Sokak                    |  |  |     | 300  |  |     |
| 106 | Merkez    | 1552.Sokak                    |  |  |     | 300  |  |     |
| 107 | Merkez    | 1553.Sokak                    |  |  |     | 700  |  |     |
| 108 | Bozoba    | 2937.Sokak                    |  |  |     | 500  |  |     |
| 109 | Aziziye   | 1715.Sokak                    |  |  |     | 800  |  |     |
| 110 | Aziziye   | 1744.Sokak                    |  |  |     | 1000 |  |     |
| 111 | Kurtdere  | Okul Bahçesi                  |  |  |     |      |  | 650 |
| 112 | Yeni      | Taksim/ Cami Caddesi Ara Yol  |  |  | 250 |      |  |     |
| 113 | Bozoba    | 3243.Sokak                    |  |  | 900 |      |  |     |
| 114 | Bozoba    | 3244.Sokak                    |  |  | 500 |      |  |     |
| 115 | Bozoba    | 2400.Sokak                    |  |  |     | 300  |  |     |

|     |              |                         |  |  |      |      |  |  |
|-----|--------------|-------------------------|--|--|------|------|--|--|
| 116 | Bozoba       | 3064.Sokak              |  |  | 350  |      |  |  |
| 117 | Pazarcık     | Küme Evler Yolu         |  |  | 8400 |      |  |  |
| 118 | Bozoba       | Hüseyin Korkmaz Caddesi |  |  |      | 350  |  |  |
| 119 | Bozoba       | 3064/2. Sokak           |  |  |      | 350  |  |  |
| 120 | Bozoba       | 2993.Sokak              |  |  |      | 650  |  |  |
| 121 | Bozoba       | 2991. Sokak             |  |  |      | 400  |  |  |
| 122 | Çayla        | 4011.Sokak              |  |  | 1050 |      |  |  |
| 123 | Çayla        | 4013.Sokak              |  |  | 700  |      |  |  |
| 124 | Aziziye      | 1791.Sokak              |  |  | 300  |      |  |  |
| 125 | Aziziye      | 1732.Sokak              |  |  | 250  |      |  |  |
| 126 | Aziziye      | 1776.Sokak              |  |  | 300  |      |  |  |
| 127 | Cumhuriyet   | 2571.Sokak              |  |  |      | 500  |  |  |
| 128 | Küçükyoncalı | 5106.Sokak              |  |  | 2000 |      |  |  |
| 129 | Küçükyoncalı | 5111.Sokak              |  |  |      | 1800 |  |  |
| 130 | Küçükyoncalı | 5104.Sokak              |  |  |      | 350  |  |  |
| 131 | Küçükyoncalı | 5116.Sokak              |  |  |      | 1000 |  |  |
| 132 | Küçükyoncalı | 5130.Sokak              |  |  |      | 4250 |  |  |
| 133 | Yeni         | İpek Sokak              |  |  |      | 1650 |  |  |
| 134 | Yeni         | Martı Sokak             |  |  |      | 500  |  |  |
| 135 | Yeni         | İrmak Sokak             |  |  |      | 1400 |  |  |
| 136 | Yeni         | Çağlayan Sokak          |  |  |      | 2000 |  |  |
| 137 | Yeni         | Kayrak Sokak            |  |  |      | 2000 |  |  |
| 138 | Yeni         | Gediz Sokak             |  |  |      | 1000 |  |  |
| 139 | Yeni         | Armağan Sokak           |  |  |      | 1000 |  |  |

|     |        |                               |  |  |      |     |  |  |
|-----|--------|-------------------------------|--|--|------|-----|--|--|
| 140 | Yeni   | Kore Gazisi Kadri Metin Sokak |  |  |      | 400 |  |  |
| 141 | Yeni   | Kumru Sokak                   |  |  |      | 600 |  |  |
| 142 | Yeni   | Damla Sokak                   |  |  |      | 500 |  |  |
| 143 | Yeni   | Öğüt Sokak                    |  |  |      | 500 |  |  |
| 144 | Yeni   | Çağla Sokak                   |  |  | 350  |     |  |  |
| 145 | Yuvalı | 5610.Sokak                    |  |  | 2500 |     |  |  |
| 146 | Yuvalı | 5605. Sokak                   |  |  | 500  |     |  |  |



Pazarcık Mahallesi Destan-Fulya Sokak

Kilitli Parke 4950 m<sup>2</sup>



Ayaspaşa Mahallesi Şehit Cüneyt Kırılı Sokak

Kilitli Parke 5000 m<sup>2</sup>



Demirler Mahallesi 4202. Sokak

Kilitli Parke 3000 m<sup>2</sup>



Yeni Mahalle Şubat Sokak

Stablize 6250 m<sup>2</sup>



Cumhuriyet Mahallesi 2595. Sokak

Asfalt Kırığı 4000 m<sup>2</sup>



Atatürk Mahallesi Eşref Bitlis Caddesi

Asfalt Kırığı 3500 m<sup>2</sup>



Büyükyoncalı Aziziye Mahallesi

Gazi Mustafa Kemal Atatürk Parkı

Kayrak Taşı 1000 m<sup>2</sup>



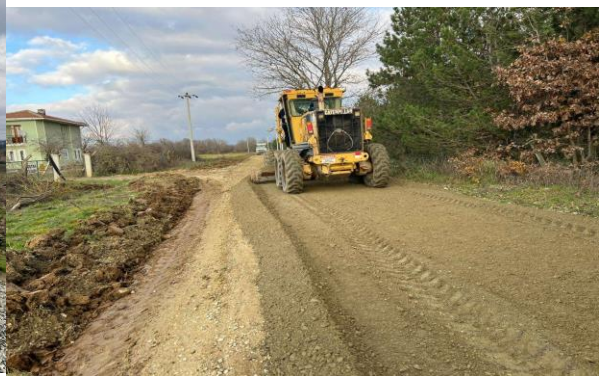
Ayvacık Mahallesi Gölet

Peyzaj Çalışması 12.000 m<sup>2</sup>



Pazarcık Mahallesi Çöplük Yolu

Stabilize 8000 m<sup>2</sup>



Pazarcık Mahallesi Küme Evler Yolu

Stablize 8400 m<sup>2</sup>



Kemalpaşa Mahallesi Üsküdar Sokak

Asfalt Kırığı 5000 m<sup>2</sup>



Kurtdere Mahallesi Okul Bahçesi

Sıcak Asfalt 650 m<sup>2</sup>

**Tablo 24 Yol Açım Çalışmaları**

| S.N | Mahalle             | Ada-Parsel                                      |
|-----|---------------------|-------------------------------------------------|
| 1   | Büyükyoncalı        | 1265/11                                         |
| 2   | Bozoba              | 1277/7                                          |
| 3   | Kavacık Mah         | Köy-Orman Ayrıldı                               |
| 4   | Kavacık Mah         | Şehit Mezar Yolu                                |
| 5   | Büyükyoncalı        | 630/11                                          |
| 6   | Yeni Mahale         | Yeni 7 Sokak<br>(İmam Hatip Önü)                |
| 7   | Büyükyoncalı        | Köprü Yani Park Alanı                           |
| 8   | Kemalpaşa           | Remzi Saker                                     |
| 9   | Kemalpaşa           | Nazim Hikmet Ran                                |
| 10  | Kemalpaşa           | Funda                                           |
| 11  | Ayaspaşa            | 325/1                                           |
| 12  | Büyükyoncalı        | 591/2                                           |
| 13  | Büyükyoncalı        | Çiftlik Yolları                                 |
| 14  | Büyükyoncalı        | 1503/2                                          |
| 15  | Çukuryurt           | 101/4                                           |
| 16  | Aziziye             | 1693. Sokak                                     |
| 17  | Bozoba              | 1279/4                                          |
| 18  | Kemalpaşa           | 367/58                                          |
| 19  | Kemalpaşa           | 617/24                                          |
| 20  | Aziziye             | 1886/1                                          |
| 21  | Beyazköy            | 110/7                                           |
| 22  | Çayla               | 4028. Sokak                                     |
| 23  | Kemalpaşa           | Güney Sokak 735/14                              |
| 24  | Kemalpaşa           | İrem Sokak 414/1                                |
| 25  | Büyükyoncalı-Merkez | 1528.Sk-Mehmet Akif Ersoy Caddesi Bağlantı Yolu |
| 26  | Karabürçek          | Mezarlık Yani                                   |
| 27  | Çukuryurt           | 111/9 Düğün Salonu                              |
| 28  | Büyükyoncalı        | 1249/1                                          |
| 29  | Kadıköy             | 4716/1.Sokak                                    |
| 30  | Atatürk             | 3158. Sokak                                     |

|    |              |                    |
|----|--------------|--------------------|
| 31 | Atatürk      | 3211. Sokak 591/2  |
| 32 | Büyükyoncalı | 1709. Sokak1503/2  |
| 33 | Büyükyoncalı | 1759.Sokak 1497/24 |
| 34 | Kurtdere     | Mezarlık Yolu      |
| 35 | Yeni Mahale  | Demet Sokak        |
| 36 | Büyükyoncalı | 1304/10            |
| 37 | Cumhuriyet   | 554/19             |
| 38 | Büyükyoncalı | 1496/39            |
| 39 | Büyükyoncalı | 1289/12            |
| 40 | Yeni Mahalle | Çağla Sokak        |
| 41 | Yeni Mahale  | 415/5              |
| 42 | Aziziye      | 1514.Sokak         |

**Tablo 25 Yol Tamirat ve Bakım Çalışmaları**

| S.N | Mahalle      | Cadde      | Sokak                    | Talep             |
|-----|--------------|------------|--------------------------|-------------------|
| 1   | Yeni Mahalle |            | Uğur Sokak               | Tamirat           |
| 2   | Pazarcık     | Yunus Emre |                          | Tamirat           |
| 3   | Kemalpaşa    |            | Saray Kaymakamlık Bina   | Çatı-Oluk Tamiri  |
| 4   | Kemalpaşa    |            | Şair Orhan Veli Sokak    | Tamirat           |
| 5   | Yeni Mahalle |            | Meltem Sokak             | Tamirat           |
| 6   | Yeni Mahalle |            | Beybaba Sokak            | Kaldırım Tamirâtı |
| 7   | Ayaspaşa     | Fabrika    | Çöp Konteyner            | Cep Yapımı        |
| 8   | Ayvacık      |            | Giriş - Çıkış            | Tabela Dikimi     |
| 9   | Ayaspaşa     |            | Ladin Sokak              | Tamirat           |
| 10  | Çukuryurt    |            | İlkokulu                 | Bank Söküm-Tamir  |
| 11  | Ayaspaşa     |            | Belediye Ana Bina Arkası | Tamirat           |
| 12  | Ayaspaşa     |            | Galata Sokak             | Tamirat           |
| 13  | Küçükyoncalı |            | Mahalle İçi              | Tamirat           |
| 14  | Yeni Mahalle | Cami       |                          | Engelli Rampası   |
| 15  | Kemalpaşa    | Cumhuriyet |                          | Tamirat           |
| 16  | Pazarcık     |            | Muhtarlık Önü            | Tamirat           |
| 17  | Kavacık      |            |                          | Tuvalet Yapım     |
| 18  | Kemalpaşa    |            | Açelya Sokak             | Tamirat           |
| 19  | Kemalpaşa    |            | Ergene Sokak             | Tamirat           |

|    |              |              |                         |                    |
|----|--------------|--------------|-------------------------|--------------------|
| 20 | Kemalpaşa    |              | Kömür İşletme Arkası    | Tamirat            |
| 21 | Küçükyoncalı |              | Köprü                   | Trafiğe Kapatıldı  |
| 22 | Pazarcık     |              | Su Hattı Geçiş Noktası  | Tamirat            |
| 23 | Pazarcık     |              | Darıca Sokak Cami Önü   | Tamirat            |
| 24 | Yeni Mahalle |              | Nare Sokak Cami Önü     | Tamirat            |
| 25 | Yuvalı       |              | Dumankaya Sokak         | Tamirat            |
| 26 | Büyükönçalı  |              | Bozoba Mevkii           | Tamirat            |
| 27 | Kemalpaşa    | Remzi Saker  |                         | Tamirat            |
| 28 | Pazarcık     | Güneş        |                         | Tamirat            |
| 29 | Ayaspaşa     |              | Cami Önü                | Engelli Rampası    |
| 30 | Kurtdere     |              | Mahalle İçi             | Su Kanalı Yapımı   |
| 31 | Ayaspaşa     |              | Ardıç Sokak             | Tamirat            |
| 32 | Kemalpaşa    |              | Gülden Sokak            | Tamirat            |
| 33 | Küçükyoncalı |              | Mahalle İçi             | Tamirat            |
| 34 | Sefaalan     |              |                         | Büz Tamirâtı       |
| 35 | Pazarcık     |              | Pazarcık Kahve          | Tamirat            |
| 36 | Kemalpaşa    |              | Eski Hastane Karşısı    | Tamirat            |
| 37 | Kemalpaşa    |              | Güreçe Sokak            | Tamirat            |
| 38 | Kemalpaşa    |              | İrem Sokak              | Tamirat            |
| 39 | Ayaspaşa     | 100. Caddesi | No:17                   | Tamirat            |
| 40 | Göçerler     |              | Mahalle İçi             | Kaldırım Temizliği |
| 41 | Yeni Mahalle |              | Hastane Yakını          | Kaldırım Temizliği |
| 42 | Yeni Mahalle |              | Atatürk Kültür Merkezi  | Sıva Çalışması     |
| 43 | Yeni Mahalle |              | Yeni Mahalle Camii      | Bahçe Temizliği    |
| 44 | Kurtdere     |              | Durak Önü               | Tamirat            |
| 45 | Pazarcık     |              | Jandarma Komutanlığı    | Tamirat            |
| 46 | Ayaspaşa     |              | Saray Belediye Ana Bina | Tuvalet Yapımı     |
| 47 | Ayaspaşa     |              | Atanur Sokak            | Tamirat            |
| 48 | Yeni Mahalle |              | Zakkum Sokak (Karakol)  | Tamirat            |
| 49 | Ayaspaşa     | Nazırlar     |                         | Tamirat            |
| 50 | Ayaspaşa     |              | Saray Belediye Ana Bina | Gider Tamirâtı     |
| 51 | Ayaspaşa     |              | Saray Belediye Ana Bina | Çukur Tesviye      |
| 52 | Yeni Mahalle |              | Dumankaya Sokak         | Tamirat            |

|     |              |                 |                           |                      |
|-----|--------------|-----------------|---------------------------|----------------------|
| 53  | Büyükyoncalı |                 | Mahalle İçi               | İstinat Duvarı Kal.  |
| 54  | Kıyıköy      |                 | Sahil Güvenlik Komut.     | Beton Kesimi         |
| 55  | Ayaspaşa     |                 | Üsküdar Sokak             | Tamirat              |
| 56  | Ayaspaşa     |                 | Boran Sokak No:15         | Tamirat              |
| 57  | Ayaspaşa     |                 | Belediye Ana Bina Arkası  | Gider Kazı Tamirâtı  |
| 58  | Ayaspaşa     |                 | Belediye Ana Bina Arkası  | Dolgu Malz. İşi      |
| 59  | Demirler     |                 | Tuvaletlerin Önü          | Tamirat              |
| 60  | Ayaspaşa     |                 | Belediye Ana Bina Arkası  | Yürüyüş Yolu         |
| 61  | Demirler     |                 | Kahvenin Yanı             | Bordür İle Düzenleme |
| 62  | Cumhuriyet   |                 | Çiftlik Yolu              | Yol Düzleme          |
| 63  | Bozoba       |                 | Çiftlik Yolu              | Yol Düzleme          |
| 64  | Kavacık      |                 | Mahalle İçi               | Tuvalet Yapımı       |
| 65  | Kavacık      |                 | Mahalle İçi               | Metruk Bina Yıkım    |
| 66  | Ayaspaşa     |                 | Hatipağa                  | Tamirat              |
| 67  | Güngörmez    |                 | Sıla Sanatçı Evleri       | Çukur Tamirâtı       |
| 68  | Kemalpaşa    |                 | Özge Tanir Rehabilitasyon | Tesviye Çalışması    |
| 69  | Kemalpaşa    |                 | Uygar Sokak               | Hafriyat Temizleme   |
| 70  | Pazarcık     |                 | Orta Cadde                | Tamirat              |
| 71  | Yeni Mahalle |                 | Kent Park                 | Duvar Yapımı         |
| 72  | Pazarcık     |                 | Garaj Amirliği Arkası     | Temizleme            |
| 97  | Yeni Mahalle | Cami Caddesi    | No:15                     | Tamirat              |
| 98  | Pazarcık     |                 | Necip Dedeoğlu Parkı      | Tamirat              |
| 99  | Ayaspaşa     | Fabrika Cad.    | Havuzlu Park              | Tamirat              |
| 100 | Pazarcık     |                 | Necip Dedeoğlu Parkı      | Tamirat              |
| 101 | Küçükyoncalı |                 | No:15                     | Tamirat              |
| 102 | Ayaspaşa     | Vatan Cad.      | Sarıkaya                  | Kaldırım Tamirat     |
| 103 | Kemalpaşa    | Hürriyet Cad.   | No:19 Ara Sokak           | Tamirat              |
| 104 | Kemalpaşa    |                 | Ergene Sokak No:11        | Tamirat              |
| 105 | Ayaspaşa     | 100.Yıl Atatürk | Turkuaz Sokak No:2        | Tamirat              |
| 106 | Ayaspaşa     |                 | Saray Otogar              | Merdiven Yapımı      |
| 107 | Küçükyoncalı |                 | No:13                     | Tamirat              |
| 108 | Kemalpaşa    |                 | Güvercin Sokak            | Tamirat              |
| 109 | Yeni Mahalle |                 | Rumeli Sokak              | Tamirat              |

|     |              |                  |                             |                  |
|-----|--------------|------------------|-----------------------------|------------------|
| 110 | Yeni Mahalle |                  | Selektör Sokak No:1-3       | Tamirat          |
| 111 | Yeni Mahalle |                  | Gündüz Sokak No:14          | Tamirat          |
| 112 | Küçükyoncalı |                  | Köprü Yenileme Çalışması    | Alternatif Yol   |
| 113 | Ayaspaşa     |                  | Kent Park                   | Beton Kırma      |
| 114 | Kemalpaşa    |                  | Uygar Sokak No:7            | Kaldırım Tamirat |
| 115 | Kemalpaşa    |                  | Uygar Sokak No:58           | Kaldırım Tamirat |
| 116 | Ayaspaşa     |                  | Kent Park                   | Beton Çalışması  |
| 117 | Beyazköy     |                  | Mahalle İçi                 | Elektrik Direği  |
| 118 | Ayaspaşa     |                  | Kültür Merkezi Önü          | Beton Çalışması  |
| 119 | Kemalpaşa    |                  | Uygar Sokak                 | Tamirat          |
| 120 | Kemalpaşa    | Murat Giray Cad. | No:26                       | Tamirat          |
| 121 | Yeni Mahalle |                  | Orkide Sokak                | Kaldırım Tamirat |
| 122 | Kemalpaşa    |                  | Halim Usta Sokak            | Merdiven Yapımı  |
| 123 | Yeni Mahalle |                  | Selektör Sokak No:3         | Tamirat          |
| 124 | Yeni Mahalle |                  | Ş. Şahin Arslan Sokak No:31 | Tamirat          |
| 125 | Yeni Mahalle | Taksim Cad.      | No:27                       | Kaldırım Tamirat |
| 126 | Pazarcık     |                  | Ihlamur Sokak No:13         | Tamirat          |
| 127 | Yeni Mahalle |                  | Selektör Sokak              | Baca Tamirat     |
| 128 | Pazarcık     | Güneşkaya        | İnci Sokak                  | Kaldırım Tamirat |
| 129 | Pazarcık     | Orta Cadde       | No:40                       | Tamirat          |
| 130 | Pazarcık     | Güneşkaya        | No:19                       | Kaldırım Tamirat |
| 131 | Pazarcık     | Orta Cadde       | No:27                       | Tamirat          |
| 132 | Ayaspaşa     | Fabrika Cad.     | Havuz Yani                  | Kaldırım Tamirat |
| 133 | Yeni Mahalle |                  | Çömlekçi Sokak              | Tamirat          |
| 134 | Ayaspaşa     | Fabrika Cad.     | Park Yani                   | Kaldırım Tamirat |
| 135 | Ayaspaşa     | Çerkezköy Cad.   | No:66                       | Tamirat          |
| 136 | Yeni Mahalle |                  | Kültür Merkezi Önü          | Tabela Dikimi    |
| 137 | Yeni Mahalle | Pazar Yeri       | Güven Pansiyon              | Kaldırım Tamirat |
| 138 | Ayaspaşa     |                  | CHP Binası Karşısı          | Bordür Tamirat   |
| 139 | Yeni Mahalle |                  | Cengiz Topel                | Tamirat          |
| 140 | Ayaspaşa     |                  | Balım Eczanesi              | Kaldırım Tamirat |
| 141 | Yeni Mahalle |                  | Martı Sokak                 | Tamirat          |
| 142 | Çukuryurt    |                  | 4100. Sokak No:18           | Tamirat          |
| 143 | Çukuryurt    |                  | 38. Sokak No:17             | Tamirat          |
| 144 | Çukuryurt    |                  | 34.Sokak No:4               | Tamirat          |
| 145 | Çukuryurt    |                  | 34. Sokak No:27             | Tamirat          |

|     |              |  |                                       |               |
|-----|--------------|--|---------------------------------------|---------------|
| 146 | Kavacık      |  | 4908. Sokak                           | Tamirat       |
| 147 | Sefaalan     |  | Eski Cami Tuvalet Yolu                | Tamirat       |
| 148 | Yeni Mahalle |  | Yasemin Sokak No:4                    | Tamirat       |
| 149 | Ayaspaşa     |  | Cami Caddesi No:26                    | Tamirat       |
| 150 | Ayaspaşa     |  | Güven Sokak No:27                     | Tamirat       |
| 151 | Kemalpaşa    |  | Sibreli Sokak No:21                   | Tamirat       |
| 152 | Ayaspaşa     |  | Kadir Usta Çıkmaşı No:22              | Tamirat       |
| 153 | Kemalpaşa    |  | Akça Sokak İlkay Apt. No:15           | Tamirat       |
| 154 | Pazarcık     |  | Hakim Abdurrahman Sk. No:22           | Tamirat       |
| 155 | Ayaspaşa     |  | Vodafone Önü                          | Tamirat       |
| 156 | Yeni Mahalle |  | Kültür Merkezi Önü                    | Tamirat       |
| 157 | Yeni Mahalle |  | Pazar Yeri Bilmar Arkası              | Tamirat       |
| 158 | Ayaspaşa     |  | Hamam Sokak                           | Tamirat       |
| 159 | Kemalpaşa    |  | Atatürk İlkokulu Voleybol Saha Etrafı | Bordür Dizimi |
| 160 | Kemalpaşa    |  | Yiğit Sokak No:7                      | Tamirat       |
| 161 | Ayaspaşa     |  | Pehlivan Sokak No:17                  | Tamirat       |
| 162 | Ayaspaşa     |  | Ladin Sokak No:18                     | Tamirat       |
| 163 | Kemalpaşa    |  | Yiğit Sokak No:34                     | Tamirat       |
| 164 | Kemalpaşa    |  | Kadir Usta Çıkmaşı No:15              | Tamirat       |
| 165 | Ayaspaşa     |  | 16.Sokak No:4                         | Tamirat       |
| 166 | Kemalpaşa    |  | Akça Sokak                            | Tamirat       |
| 167 | Kemalpaşa    |  | Askeri Lojman Önü                     | Tamirat       |
| 168 | Kemalpaşa    |  | Yusufoğlu Apt. Önü                    | Tamirat       |
| 169 | Küçükyoncalı |  | Merkez Kahveleri Önü                  | Tamirat       |
| 170 | Sefaalan     |  | Düğün Salonu                          | Tamirat       |
| 171 | Çukuryurt    |  | Çukuryurt Düğün Salonu                | Tamirat       |
| 172 | Kemalpaşa    |  | Ergene Sokak                          | Tamirat       |
| 173 | Ayaspaşa     |  | Cami                                  | Tamirat       |
| 174 | Ayaspaşa     |  | Ladin Sokak No:98                     | Tamirat       |
| 175 | Çerkezköy    |  | Bektaş Sokak No:1                     | Tamirat       |
| 176 | Kemalpaşa    |  | Güven Sokak No:14                     | Tamirat       |

|     |              |               |                                |                    |
|-----|--------------|---------------|--------------------------------|--------------------|
| 177 | Yuvalı       |               | Hayvan Barınağı                | Konteyner Yeri     |
| 178 | Ayaspaşa     |               | Kaynak Sokak No:2              | Tamirat            |
| 179 | Kemalpaşa    |               | Sibreli Sokak No:4/6/8         | Tamirat            |
| 180 | Ayaspaşa     |               | Kaynak Sokak No:14             | Tamirat            |
| 181 | Ayaspaşa     |               | İbrahim Bey Sokak<br>No:2      | Tamirat            |
| 182 | Yeni Mahalle |               | Berkay Sokak No:16             | Tamirat            |
| 183 | Ayaspaşa     |               | İbrahim Bey Sokak<br>No:8      | Tamirat            |
| 184 | Göçerler     |               | Cami Sokak No:4                | Tamirat            |
| 185 | Göçerler     |               | Cami Sokak No:6                | Tamirat            |
| 186 | Göçerler     |               | Çocuk Parkı                    | Düzenleme          |
| 187 | Güngörmez    |               | No:40                          | Tamirat            |
| 188 | Güngörmez    |               | Hendek Caddesi<br>No:24/26     | Tamirat            |
| 189 | Ayaspaşa     |               | Ladin Sokak No:21              | Tamirat            |
| 190 | Bahçeköy     |               | Orman İşletmesi<br>Karşısı     | Tamirat            |
| 191 | Ayaspaşa     |               | Cami Caddesi No:26             | Tamirat            |
| 192 | Yeni Mahalle |               | Onur Restaurant Yanı           | Tamirat            |
| 193 | Yeni Mahalle |               | Pazar Yeri                     | Güvenlik Direkleri |
| 194 | Atatürk      |               | 2559. Sokak No:7               | Tamirat            |
| 195 | Ayaspaşa     |               | Bostancıoğlu Sokak<br>No:20    | Tamirat            |
| 196 | Ayaspaşa     |               | Çınar Sokak No:10              | Tamirat            |
| 197 | Kemalpaşa    |               | Turali Sokak No:3              | Tamirat            |
| 198 | Pazarcık     |               | Hayal Sokak No:20              | Tamirat            |
| 199 | Pazarcık     |               | Meydan- Muhtarlık<br>Yanı      | Tamirat            |
| 200 | Pazarcık     |               | Cami Yani                      | Tamirat            |
| 201 | Kemalpaşa    |               | Ergene Sokak No:22             | Tamirat            |
| 202 | Yeni Mahalle |               | Taksim Caddesi                 | Tamirat            |
| 203 | Kemalpaşa    |               | Ergene Sokak No:28             | Tamirat            |
| 204 | Kemalpaşa    |               | Hükümet Konağı-<br>Polis Kont. | Taş Dizimi         |
| 205 | Ayaspaşa     | İstanbul Cad. | Havuzun Karşısı                | Bank Söküm-Tamir   |
| 206 | Pazarcık     |               | Soylu Sokak No:10              | Tamirat            |
| 207 | Yeni Mahalle | Güneş Cad.    | No:22                          | Logar Tamirat      |
| 208 | Ayaspaşa     | Çerkezköy Cad | Kuruyemişçi Yani               | Kaldırım Tamirat   |

|     |              |               |                                   |                  |
|-----|--------------|---------------|-----------------------------------|------------------|
| 209 | Kavacık      |               | Köyiçi                            | Tamirat          |
| 210 | Kavacık      |               | Köy Kahvesi Arka Yolu             | Tamirat          |
| 211 | Büyükyoncalı |               | Ek Hizmet Binası Araç Yıkama Yeri | Beton Çalışması  |
| 212 | Kavacık      |               | 4901. Sokak                       | Tamirat          |
| 213 | Bahçedere    |               | Mezarlık Yolu                     | Kanal Temizliği  |
| 214 | Kavacık      |               | Köyiçi                            | Bordür Yapımı    |
| 215 | Kavacık      |               | Mezarlık Yolu                     | Tamirat          |
| 216 | Yeni Mahalle |               | Narin Sokak                       | Tamirat          |
| 217 | Kemalpaşa    |               | Akça Sokak                        | Tamirat          |
| 218 | Kemalpaşa    |               | Menekşe Sokak                     | Tamirat          |
| 219 | Yeni Mahalle | Taksim Cad    | No:38                             | Kaldırım Tamirat |
| 220 | Yeni Mahalle |               | İnci Sokak No:3                   | Tamirat          |
| 221 | Büyükyoncalı | İnönü Cad     | Rogar Tamirat                     | Tamirat          |
| 222 | Ayaspaşa     |               | Ladin Sokak No:13                 | Tamirat          |
| 223 | Yeni Mahalle |               | Sefer Ünlü Sokak No:3             | Tamirat          |
| 224 | Ayaspaşa     |               | Ladin Sokak No:23                 | Tamirat          |
| 225 | Ayaspaşa     |               | Nehir Sokak No:10                 | Tamirat          |
| 226 | Ayaspaşa     | Çerkezköy Cad | Kokoreççinin Yani                 | Tamirat          |
| 227 | Ayaspaşa     | Çerkezköy Cad | Dominos Pizza Yani                | Tamirat          |
| 228 | Ayaspaşa     |               | Ziverağa Çıkmazı Uçuk Apt. Önü    | Tamirat          |
| 229 | Yeni Mahalle | Vize Cad      | Kesim Kuyumculuk Önü              | Kaldırım Tamirat |
| 230 | Kemalpaşa    |               | Yayla Sokak No:64                 | Tamirat          |
| 231 | Kemalpaşa    |               | Yayla Sokak No:61                 | Kaldırım Tamirat |
| 232 | Kemalpaşa    |               |                                   | Bordür Yapımı    |
| 233 | Küçükyoncalı |               | Köyiçi                            | Tamirat          |
| 234 | Küçükyoncalı |               | Köyiçi                            | Tamirat          |
| 235 | Kemalpaşa    |               | Çömlekçi Sokak                    | Tamirat          |
| 236 | Ayaspaşa     | Çarşı Cad     | Ziraat Bankası Önü Saat Kulesi    | Temel Kazıldı    |
| 237 | Yeni Mahalle | Taksim Cad    |                                   | Kaldırım Tamirat |
| 238 | Yeni Mahalle | Cami Caddesi  | No:2                              | Kaldırım Tamirat |
| 239 | Yeni Mahalle | Cami Caddesi  | No:34                             | Kaldırım Tamirat |
| 240 | Ayaspaşa     | Çerkezköy Cad | No:1                              | Tamirat          |

|     |              |              |                                   |                    |
|-----|--------------|--------------|-----------------------------------|--------------------|
| 241 | Yeni Mahalle |              | Selektör Sokak<br>Efendioğlu Apt. | Tamirat            |
| 242 | Ayaspaşa     | İnönü Cad    | No:8                              | Kaldırım Tamirat   |
| 243 | Yeni Mahalle |              | Şehit Serkan Tuban<br>Sokak       | Tamirat            |
| 244 | Ayaspaşa     |              | Halim Usta Sokak<br>No:37         | Kaldırım Tamirat   |
| 245 | Beyazköy     |              | Kantar Önü                        | Hafriyat Temizleme |
| 246 | Ayaspaşa     |              | Yıldız Ayhan Sokak<br>No:3        | Kaldırım Tamirat   |
| 247 | Ayaspaşa     |              | Yaprak Sokak No:20                | Kaldırım Tamirat   |
| 248 | Sefaalan     |              | Köyiçi                            | Tamirat            |
| 249 | Sefaalan     |              | Caminin Arkası                    | Tamirat            |
| 250 | Sefaalan     | 23 Nisan Cad | No:21                             | Tamirat            |
| 251 | Sefaalan     |              | Pınarça Yolu No:21                | Tamirat            |
| 252 | Sefaalan     |              | Cami Karşısı No:8                 | Tamirat            |
| 253 | Sefaalan     |              | Düğün Salonu Karşısı              | Tamirat            |
| 254 | Sefaalan     |              | Köyiçi                            | Tamirat            |
| 255 | Sefaalan     |              | Köyiçi                            | Tamirat            |
| 256 | Sefaalan     |              | Köyiçi                            | Tamirat            |
| 257 | Sefaalan     |              | Cami Karşısı                      | Tamirat            |
| 258 | Küçükyoncalı |              | Köyiçi                            | Tamirat            |
| 259 | Ayaspaşa     |              | Çınar Sokak No:11                 | Tamirat            |
| 260 | Ayaspaşa     |              | Çınar Sokak:13                    | Tamirat            |
| 261 | Bozoba       |              | Gelin Odası/Bay<br>Bayan Wc       | Şap Atma Çalışması |
| 262 | Ayaspaşa     | Nazırlar Cad |                                   | Tamirat            |
| 263 | Ayaspaşa     |              | Pazar Yeri/Bim Önü                | Kaldırım Tamirat   |
| 264 | Ayaspaşa     |              | Küme Evleri No:40                 | Tamirat            |
| 265 | Atatürk      |              | 3214.Sokak                        | Tamirat            |
| 266 | Kemalpaşa    |              | Ergene Sokak                      | Tamirat            |
| 267 | Kemalpaşa    |              | Ergene Sokak No:21                | Tamirat            |

Tablo 26 Genel Özet

| <b>BİRİM FAALİYET RAPORU GENEL ÖZEL</b>                |                      |
|--------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>Yapılan İş</b>                                      | <b>m<sup>2</sup></b> |
| Kilitli Parke Taşı                                     | 46.890               |
| Kayrak Taşı                                            | 1.200                |
| Stablize                                               | 68.800               |
| Asfalt Kırığı                                          | 82.440               |
| Sıcak Asfalt                                           | 650                  |
| <b>GENEL TOPLAM</b>                                    | <b>199.980</b>       |
| <b>Mahallelerde Yapılan Toplam Tamirat Çalışmaları</b> |                      |
| 29 Mahalle                                             | 267 Çalışma          |
| <b>Açılan Yollar</b>                                   |                      |
| Yol Açımı                                              | 46 Çalışma           |
| <b>Yıkım Çalışmaları</b>                               |                      |
| Yıkım                                                  | 8 Çalışma            |

## **D- İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ**

### **1- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görevleri**

İlçe sınırları içerisinde, onaylı uygulama imar planı kararları doğrultusunda kentsel gelişmenin sağlanması amacı ile yapılaşmaya yönelik gerekli faaliyetleri koordine etmek, takibini sağlamak, mevcut ve yeni yapılacak yapıların ilgili kanun, yönetmelik ve mevzuat hükümlerine uygun olacak şekilde oluşmasını sağlamak, konu ile ilgili proje ve uygulamaları denetlemek.

Müdürlüğümüz bünyesinde;

### **2- İmar Planı ve Harita İşlemleri**

Yürürlükte bulunan imar planımıza göre imar durumu düzenlenmesi, ifraz, tevhid, yola terk, yoldan ihdas vb. işlemlerin yapılabilmesi için Encümen Kararlarının alınması ve mevzuat gereği yapılması gerek işlemlerin takibi, yürürlükte olan imar planında yapılmak istenilen değişikliklerin İmar Komisyonu ve Belediye Meclisinde görüşülmesinin ve mevzuat gereği yapılması gerekli diğer işlemlerin yapılması gibi hizmetlerin verilmesidir. Kamunun kullanımına yönelik olarak belirlenen ihtiyaçlar kapsamında; İdareimizin stratejik planında belirtilen vizyon ve misyon tanımları çerçevesinde hazırlanan projeleri gerçekleştirebilmek için uygun arsa üretmek, bu alanlara ait imar planlarını yapmak/revize etmek, mevcut onaylı imar planlarında bulunan kamu alanlarının hayata geçebilmesi için proje üretmek, kentin ihtiyaçları doğrultusunda imar planlarında kamu alanları oluşturulmasına yönelik imar planı revizyonu hazırlanırken, bu alanların hayata geçirilebilmesi için gerekli projeleri üretmek, projelerin gerçekleştirilebilmesi için kaynak yaratmak, kamu alanlarına yönelik uygulamaya konan projelerin yürütücülüğünü yapmak ve farklı birimlerin katılımını gerektiren projelerde koordinasyonu sağlamak. İmar uygulamaları ile ilgili açılan davaların Hukuki süreçlerinde, konuyla ilgili Belediyemiz Hukuk birimine teknik destekte bulunmak.

### **3- Mimari Proje Tetkik İşlemleri**

Saray Belediyesi sınırları içinde yer alan yapılara ait projeleri ilk tetkik, tadilat ya da yenileme aşamalarında mimari açıdan 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'ne ve ilgili diğer yönetmeliklere göre kontrol etmek. Kontrol sonucunda mimari açıdan uygun bulunan projelerin üzerine yönetmelik ya da yasa gereklerini içeren kaşeleri vurarak imzalamak, yapı denetimli yapı denetimsiz tüm projelerin Statik olarak incelenmesini sağlamak. Mimari açıdan uygun bulunmayan projelerin ilgili kanun ve yönetmeliklere göre düzeltilmesi için gerekli işlemleri başlatmak ve gerçekleştirilmesini takip etmek. Projelerde tespit edilen hatalı ve eksik kısımların düzeltilmesi amacı ile proje müelliflerine iletmek ve düzeltmelerin yapılmasını sağlamak. Ruhsat almış yapılara ait kat irtifakı projelerini kontrol etmek, uygun bulunanları onaylayarak konu ile ilgili harçların Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından tahsil edilmesini sağlamak. Tadilat, ruhsat yenileme, yeniden ruhsat verme ve ilave İnşaat ruhsatı müracaatlarında; yapıların ruhsat ve eklerine uygunluğunu yerinde kontrol etmek.

### **4- Yapı Ruhsat İşlemleri**

Yürürlükteki İmar Kanunu ve ilgili yönetmeliklere göre ruhsat için gerekli olan belgelerin ve projelerin başvuru dosyasında olup olmadığını kontrol etmek ve varsa eksikliklerin tamamlanmasını sağlamak. Bina İnşaat Harcını hesaplayarak harç tutarını Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne yatırılmasını sağlamak. Yürürlükteki Belediye Gelirleri Kanunu'na göre toprak hafriyat ve işgaliye harçlarını hesaplayarak ilgili kişi/kuruluşlara yazılı olarak bildirmek ve Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne yatırılmasını sağlamak. Yürürlükteki Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80. maddesinin c fıkrasına istinaden plan proje tasdik harcını hesaplayarak ilgili kişi/kuruluşlara yazılı olarak bildirmek ve Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne yatırılmasını sağlamak. Yürürlükteki Yapı Denetim Kanununa ve yayınlanan genelgeye istinaden YİB Formalarının güncel bilgilerini kontrol etmek. Ruhsat düzenlenecek parseli yerinde kontrol ederek inşaata başlanıp başlanmadığını tespit etmek ve eğer ruhsat alınmadan inşaata başlanmış ise zabıt tutulmasını sağlamak. Her ayın 15'ine kadar bir önceki ay içerisinde verilen ruhsatlar ile ilgili rapor hazırlamak ve birer nüshasını SGK Müdürlüğüne, Büyükşehir Belediyesine, Mimarlar Odası, İnşaat Mühendisleri Odası'na iletmek. Fenni mesul değişikliklerini Yapı Ruhsatına işlemek ve mal sahibine tebliğ etmek. Yapı kullanma izni verilecek yerleri, Mal müdürlüğü ve Sosyal Sigortalar Kurumu'na ilişik kesilmesi için İmar ve Şehircilik Müdürü ve Başkan Yardımcısı'nın da onayı ile ilgili kurumlara iletilmesini sağlamak. İlgili kurumlardan ilişik kesme ve cins tashihi ile ilgili yazılar geldikten sonra gereken harçların yatırılmasını sağlamak. Gerekli belgelerin tamamlanmasından sonra Yapı Kullanma İznini düzenlemek ve birer nüshasını ilgili kişi/kuruluşa iletmek.

### **5- Yapı Denetim ve Statik Proje Tetkik İşlemleri**

Yeni ruhsat alacak binaların statik projelerinin tetkiki, incelenmesi ve afet yönetmeliğine göre tasdik etmek, Ruhsat alıp proje değişikliği yapılan yapılardaki ruhsat yenileme ve tadilat projelerinin yönetmeliklere göre incelenip tasdik etmek, Yapı Kullanma izni aşamasındaki binaların yerinde incelenerek kullanma izni onayı vermek.

Yapı denetim firmalarıyla ilgili olarak; hakedişlerin tetkik edilerek onaylanması ve üst yazıyla Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne göndermek, Yapı denetim firmalarının personel

değişikliklerini onaylamak, Yapı denetim firmalarının iş bitirme tutanaklarının inşaat mahallinde yapılan tetkikler neticesinde onaylamak, Yapı Denetim, Mal sahibi, müteahhidin yazılı beyanları üzerine seviye tespitini ve Yapı Denetimli binaların tümü ile ilgili yıl sonu seviye tespit işlemini yapmak.

#### 6- Kentsel Dönüşüm Hizmetleri

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun uyarınca riskli yapı sınıfına alınan yapılar için, Belediyemizi bu riskli yapıların dönüştürülmesiyle ilgili yetkilendirmiştir. Bu doğrultuda 2025 yılında 20 adet riskli yapı tespiti yapılmış 6306 sayılı kanun kapsamında 17 adet riskli yapının yıkım işlemi gerçekleştirilmiştir.



Kemalpaşa Mahallesi, Halim

Kemalpaşa Mahallesi, Halim

Kemalpaşa Mah. Cumhuriyet Cad. No:38

Usta Sokak, No:24

Usta Sokak, No:24/1



Kemalpaşa Mah. Lojman Sk. No:28

Ayaspaşa Mah. Çerkezköy Cad. No:62

Ayaspaşa Mah. Çerkezköy Cad.No:64



Ayaspaşa Mah. İlkül Sk. No:5

Ayaspaşa Mah. Ardıç Sk. No:17

Kemalpaşa Mah. Çukuryurt Yolu Cad. No:8



Yeni Mah. Taksim Cad. No:28

Pazarcık Mah. Değirmen Sk. No:1

Ayaspaşa Mah. Pazar Sk. No:15



Pazarcık Mah. Onat Sk. No:14

Kemalpaşa Mah. Cumhuriyet Cad. No:81

Yeni Mah. Millet Cad. No:45



Ayaspaşa Mah. Toros Sk. No:5

Ayaspaşa Mah. Baki Sk. No:2

## 7- Numarataj Servisi İşlemleri

Ülkemiz genelinde yapılan tüm sayım ve araştırmalar ile kamu kurumlarının, yerel yönetimlerin yapacakları hizmetlerde herhangi bir toprak parçasının veya binanın coğrafi konumunun tanımlanması, adres bileşenlerinin standart olarak belirlenmesi amacıyla 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanununa göre uygulamaya konan Ulusal Adres Veri Tabanında (UAVT) binaların adres bileşenlerinin düzenlenmesi ve güncel tutulmasının sorumluluğu 2007 yılından itibaren belediyelere verilmiştir. Adres bileşenleri standardını sağlayan UAVT sistemindeki mevcut adresler, vatandaşların kurum ve kuruluşlarındaki her türlü işlemleri (eğitim, sağlık, resmi kurumlar, noterler vb.) sırasında kullanılmaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanunu ve Numarataj Yönetmeliğine göre Belediyemiz sınırlarındaki mahallelerde adres kayıtlarının belirlenmesine yönelik olarak yeni açılan cadde, sokakların isimlendirilmesi ve binaların numaralandırılması, 5490 Sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu uyarınca Belediye sınırlarımızda mevcut 29 mahalledeki adreslerin Ulusal Adres Veri Tabanında güncellenmesi ile ilgili tüm işlemler Numarataj servisinin görev tanımı içerisinde. Yapı ve Yapı Kullanma Ruhsat Belgelerini oluşturma sürecinde yeni yapılacak binalar ile kullanım amacı farklı olan tüm yapıların bağımsız bölümlerine ait adres bileşenleri, ruhsat işlemleri sırasında mimari projesindeki konumuna uygun olarak Numarataj ve Mekânsal Adres Kayıt Sistemine (MAKS) işlenmiş yapılar henüz inşaat aşamasındayken kayıt altına alınmaktadır.

2025 Yılı içerisinde Yapı Ruhsatları için, 242 adet yeni numarataj oluşturularak Mekânsal Adres Kayıt Sistemine girilmiştir.

İşyeri ruhsat açılışları, Doğalgaz, TESKİ, ve TREDAS abonelik işlemlerine müracaat için vatandaşlar tarafından talep edilen 3090 adet numarataj belgesi evrakı düzenlenmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. Maddesine istinaden Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından verilen 13 adet Yapı Kayıt Belgesi, Mekânsal Adres Kayıt Sistemine girilmiş ve güncellenmiştir.

### **2025 Yılı içerisinde;**

- Verilen 286 adet İnşaat ruhsatından **63.784.574,09 TL** İmar İnşaat Harcı tahsil edilmiştir.
- Verilen 129 adet Yapı Kullanma İzin Belgesinden **5.494.412,79 TL** İskân Harcı tahsil edilmiştir.
- Verilen 99 adet Kırsal Yapı Belgesinden **7.085.432,04 TL** Kırsal Ruhsat Harcı tahsil edilmiştir.
- Verilen 18 adet Kırsal Yapı Kullanma İzin Belgesinden **519.229,15 TL** Kırsal İskân Harcı tahsil edilmiştir.
- Verilen 26 adet Yıkım Ruhsatından **78.000,00 TL** Yıkım Ruhsatı Harcı tahsil edilmiştir.
- Ekspertiz için incelenen 246 dosyadan **369.000,00 TL** dosya inceleme ücreti tahsil edilmiştir.
- 78 adet Kat İrtifakı Kurulması işleminden **2.907.387,07 TL** Harç ve Aslı Gibidir ücreti tahsil edilmiştir.
- 12 adet Kat Mülkiyeti Kurulması işleminden **241.001,00 TL** Harç ve Aslı Gibidir ücreti tahsil edilmiştir.
- 258 adet İmar Durumu Belgesinden **6.049.939,22 TL** imar durum ücreti tahsil edilmiştir.
- 524 adet İfraz, Tevhid, Yola Terk, İhdas vb. işlemlerinden, **17.399.575,98 TL** harç ve ücret tahsil edilmiştir.
- 211 adet Yapı Aplikasyon Projesi Onayı işleminden **760.000,00 TL** onay ücreti tahsil edilmiştir.
- İş bitirme onay işlemlerinden **6.935.577,00 TL** ücret tahsil edilmiştir.

**Tablo 27: Yapılan İş ve İşlemlere Yönelik Rapor**

| <b>YAPILAN İŞLEM</b>                                                             | <b>ADET</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Yapı Ruhsatı                                                                     | 286         |
| Yapı Kullanma İzni (İskân)                                                       | 129         |
| Kırsal Yapı Ruhsatı                                                              | 99          |
| Kırsal Yapı Kullanma İzni (İskân)                                                | 18          |
| Yıkım Ruhsatı                                                                    | 26          |
| Yanan ve Yıkılan Yapılar Formu                                                   | 27          |
| İncelenerek Meclise Sevk Edilen 1/1000 Ölçekli İmar Planı / Plan Tadilat Teklifi | 2           |
| Saray Belediye Meclisinde Onaylanan 1/1000 Ölçekli İmar Planı/Plan Tadilatı      | 6           |
| Kesinleşen 1/1000 Ölçekli İmar Planı/Plan Tadilatı                               | 4           |
| Belediyemizce Hazırlatılan İmar Planları/Plan Tadilatları                        | 5           |
| Cevaplanan CİMER Başvurusu                                                       | 33          |
| Ekspertiz Dosya İnceleme                                                         | 246         |
| Kentsel Dönüşüm İşleri                                                           | 20          |
| Kat İrtifakı Kurulması İşlemi                                                    | 78          |
| Kat Mülkiyeti Kurulması İşlemi                                                   | 12          |
| İş Deneyim Belgesi Yüklenici                                                     | 35          |

|                                                                                         |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Yapı Denetim Hakediş İşlemi                                                             | 378  |
| Düzenlenen İmar Durumu Sayısı                                                           | 258  |
| Onaylanan Yapı Aplikasyon Projesi ve Röperli Kroki                                      | 211  |
| 18. Madde, İfraz, Tevhid, Yola Terk, Yoldan İhdas                                       | 524  |
| Adres Güncelleme, Ruhsat, Yapı Kayıt Belgesi İçin Verilen Numarataj Belgesi ve İşlemler | 3345 |
| Şantiye Şefi İstifası Nedeniyle Yapı Tatil Tutanağı Asılan İnşaat Sayısı                | 73   |
| İş Bitirme ve Seviye Tespit İçin Gidilen İnşaat Sayısı                                  | 682  |

**Tablo 28: Yapılan İşlemlere Ait Sayısal Veriler**

| Açıklama                                                    | Yapı Ruhsatı  |        |       | Kırsal Yapı Ruhsatı |        | Yapı Kullanma İzin Belgesi (İskân) |         | Kırsal Yapı Kullanma İzin Belgesi (İskân) |        | Yıkım Ruhsat  |        | Yanan ve Yıkılan Yapılar Formu |         |
|-------------------------------------------------------------|---------------|--------|-------|---------------------|--------|------------------------------------|---------|-------------------------------------------|--------|---------------|--------|--------------------------------|---------|
| Düzenlenen (Adet)                                           | 286           |        |       | 99                  |        | 129                                |         | 18                                        |        | 26            |        | 27                             |         |
| Tahsil Edilen Tutar (TL)                                    | 63.784.574,09 |        |       | 7.085.432,04        |        | 5.494.412,79                       |         | 519.229,15                                |        | 78.000,00     |        | 0                              |         |
| Aylara Göre Ruhsat ve İskân Dağılımları                     |               |        |       |                     |        |                                    |         |                                           |        |               |        |                                |         |
|                                                             | Oca k         | Şuba t | Mar t | Nisa n              | Mayı s | Hazira n                           | Temmu z | Ağust os                                  | Eyl ül | Eki m         | Kası m | Aralı k                        | Topla m |
| Yapı Ruhsatı                                                | 15            | 21     | 18    | 12                  | 16     | 9                                  | 25      | 30                                        | 26     | 28            | 30     | 56                             | 286     |
| Yapı Kullanma İzin Belgesi                                  | 11            | 11     | 9     | 6                   | 10     | 10                                 | 8       | 10                                        | 12     | 15            | 4      | 23                             | 129     |
| Kırsal Yapı Ruhsatı                                         | 2             | 2      | 9     | 7                   | 18     | 13                                 | 4       | 1                                         | 5      | 15            | 2      | 21                             | 99      |
| Kırsal Yapı Kullanma İzin Belgesi                           | 0             | 1      | 1     | 0                   | 2      | 7                                  | 1       | 2                                         | 3      | 0             | 1      | 0                              | 18      |
| Yıkım Ruhsatı                                               | 1             | 0      | 3     | 2                   | 0      | 0                                  | 1       | 2                                         | 4      | 3             | 8      | 2                              | 26      |
| Yanan ve Yıkılan Yapılar Formu                              | 0             | 1      | 4     | 0                   | 2      | 0                                  | 1       | 1                                         | 4      | 4             | 3      | 7                              | 27      |
| 2025 Yılı Kat İrtifakı ve Kat Mülkiyeti Kurulması İşlemleri |               |        |       |                     |        |                                    |         |                                           |        |               |        |                                |         |
| 78 Adet Kat İrtifakı                                        |               |        |       |                     |        | 2.907.387,07                       |         |                                           |        |               |        |                                |         |
| 12 Adet Kat Mülkiyeti                                       |               |        |       |                     |        | 241.001,00                         |         |                                           |        |               |        |                                |         |
| 2025 Yılı İmar Durumu Belgesi                               |               |        |       |                     |        |                                    |         |                                           |        |               |        |                                |         |
| İmar Durumu Bel. Talebi (Adet)                              |               |        |       |                     |        |                                    |         |                                           |        | 258           |        |                                |         |
| Tahsil Edilen Ücret (TL+KDV)                                |               |        |       |                     |        |                                    |         |                                           |        | 6.049.939,22  |        |                                |         |
| 2025 Yılı İfraz, Tevhid, Yola Terk, İhdas vb. Harçlar       |               |        |       |                     |        |                                    |         |                                           |        |               |        |                                |         |
| İfraz, Tevhid, Yola Terk, İhdas vb. (Adet)                  |               |        |       |                     |        |                                    |         |                                           |        | 524           |        |                                |         |
| Tahsil Edilen Harç ve Ücret Toplamı                         |               |        |       |                     |        |                                    |         |                                           |        | 17.399.575,98 |        |                                |         |

| 2025 Yılı Eksper Dosya İnceleme Ücreti                   |              |
|----------------------------------------------------------|--------------|
| Ekspertiz İçin İncelenen Dosya (Adet)                    | 246          |
| Tahsil Edilen Ücret (TL+KDV)                             | 369.000,00   |
| 2025 Yılı İş Bitirme Onay Ücreti                         |              |
| İş Bitirme Onaylarından Tahsil Edilen Ücret (TL+KDV)     | 6.935.577,00 |
| 2025 Yılı Aplikasyon Projesi Onay Ücreti                 |              |
| Aplikasyon Projesi Onay Ücreti                           | 760.000,00   |
| 2025 Yılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Personel Dağılımı |              |
| Memur                                                    | 12           |
| Daimî İşçi                                               | 2            |
| KHK-İşçi                                                 | 5            |
| Toplam                                                   | 19           |

## E- YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

### 1- Yetki Görev ve Sorumluluklar

Yazı İşleri Müdürlüğümüz belediyenin çalışma düzeni içerisinde gerek halkın isteklerini gerek üst makamlarının emirlerini yerine getirmek üzere diğer birimlere ileten, ayrıca belediyenin genel evrak ve iletişim hizmetlerini yürüten bir birimdir. Kısaca hizmet çarkının dönüş hızını ayarlamada büyük payı olan bir görev üstlenmektedir.

Belediye Başkanlığı'nın amaçları, prensipleri ve çalışma politikaları ile bağlı bulunan mevzuat ve Belediye Başkanı'nın belirleyeceği esaslar çerçevesinde, Başkanlık Makamı'nın emir ve direktifleri doğrultusunda, Saray Belediye Meclisinin düzenli çalışabilmesi için gerekli desteğin verilmesinde ve Meclis işlemlerinin yürütülmesinden, kararların yazımı ve onaylarının takibinden, gelen ve giden evrakların kontrollü bir şekilde teslim alınması ve ilgili birimlere gönderilmesinden kuruma gelen ve kurumdan gidecek olan her türlü evrakların gerekli işlemlerini yapmak ve birimlerle koordineli bir şekilde çalışmak Belediye Encümeni'nin hızlı ve isabetli kararları alabilmesi için gerekli desteği vermek ve Encümene sunulacak dosyaların gerektiği gibi oluşturulmasının kontrolünü yapmak, Encümen Kararlarının ilgili mevzuat ve yönetmelik çerçevesinde alınmasını takip etmek, Belediyeye müracaat eden kişilerin evlilik akitlerinin gerçekleştirilmesinin sağlanmasından, kuruma gelen ve kurumdan gidecek olan evrakların her türlü işlemlerini yapmak ve ilgili Müdürlüklerle koordineli çalışmaktan sorumludur.

Belediye başkanlığının çeşitli nedenlerle gerek duyduğu doküman ve bilgilerin ilgili müdürlükten toplanması veya müdürlüklere iletilmesi, başkanlığın diğer kamu kuruluşları ile yazışmaların yapılması Yazı İşleri Müdürlüğünün görevleridir.

Bu çerçevede öncelikle halka hizmet tek amacımız olup, özellikle iş ve işlemlerimizde adalet, eşitlik, şeffaflık ve hesap verebilirlik ilkelerine dayalı bir anlayışla, etik ilkelere bağlı, kamu yararını her şeyin üstünde tutarak vatandaşlarımızın iş ve işlemlerini en süratli bir biçimde yürütmeyi bütün personelimizle birlikte sürdürmenin gayreti içinde hareket ederek, bizlerden hizmet alma noktasında bulunan halkımıza; hizmeti en kolay ve en iyi şekilde vermenin gayreti içerisinde olma prensibi ile hantal bürokrasinin insanlara sunduğu tembellik ve bıkkınlığı tüm çalışan personelimiz ile birlikte yok edip kalitede ve hizmette öncü olmanın azmi içerisinde bulunmaktayız.

Gerek birimler arasındaki diyaloglarımız gerekse müdürlüğümüze işlerini takip etmek üzere gelen vatandaşlarımıza bütün çalışan personelimiz ile güler yüzlü davranarak bugün git yarın gel ilkesi yerine hizmet yarışı ile sevgi ve saygı çerçevesinde en güzel bir şekilde uğurlamak olmuş olup ve bundan böyle de aynı prensiplerimiz devam edecektir.

## **2- Meclis ve Encümen İşleri Tanımı**

- Meclis gündemini hazırlamak.
- Meclis gündemini üyelere ve müdürlüklere dağıtmak.
- Meclis gündeminin ilan edilmesi için Zabıta Müdürlüğü'ne yazı yazmak.
- Müdürlüğümüzün Yıllık Faaliyet raporunu hazırlamak.
- İhtisas komisyonlarına havale edilen konuları ilgili komisyon başkanlarına göndermek.
- Meclis karar tutanağı ile Meclis kararlarını yazmak ve kararları mülki amire onaya göndermek.
- Onaylanan meclis kararlarını ilgili birimlere üst yazı ile göndermek.
- Onaylanan meclis kararlarının sitede paylaşılması için özetini hazırlamak ve ilgili birimlere üst yazı ile göndermek.
- Meclis başkanlığına verilen önermeleri ilgili birimlere göndermek, suretlerini ve cevaplarını dosyalamak.
- Meclis üyelerinin puantajlarını hazırlayarak İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne göndermek.
- İhtisas Komisyonlarının toplantı puantajlarını hazırlayarak İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne göndermek.
- Encümen gündemini hazırlamak ve üyelere dağıtmak.
- Alınan Encümen kararlarını yazmak ve üyelerin imzasına sunmak.
- Encümen kararlarını ilgili müdürlüklere dağıtmak.
- Her ay Encümen üyelerinin puantajlarını hazırlayarak İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne göndermek.
- Encümende onaylanan cezalara ilişkin üst yazıları yazarak tebliğini sağlamak.
- Belediye Başkanı, ilgili Başkan Yardımcısı, Yazı İşleri Müdürü ve Başkanlık tarafından yetkilendirilmiş olan diğer personelin ve mevzuatın verdiği görevleri yerine getirmek.

## **3- Genel Evrak ve Arşiv İşlemleri İş Tanımı**

- PTT, EBYS, kargo, elden vb. gelen evrak kayıt işlemlerini yapmak.
- PTT yoluyla kağıt ortamında giden evrakların kayıt işlemlerini yapmak.
- Dilekçe ile başvuruların EBYS'de kayıt işlemlerini yapmak.
- Gelen evrakların asıllarının ilgili birime verilmesi gerekenlerin kurum içi zimmetle dağıtmak.
- İlçe merkezinde evrak aslının kağıt ortamında gitmesi gereken evrakları dış kurumlara kurum dışı zimmetle dağıtmak.
- Arşivdeki evrakların süresini tamamlayanları 6696 sayılı yasa gereğince işlem yapmak.

Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü; 1 Müdür Vekili, 2 Belediye şirketi çalışanı (1 Posta Sevk Personeli - 1 Evrak Kayıt Personeli) olmak üzere Toplam: 3 Personel tarafından yürütülmekte olup, yasa ve yönetmelikler takip edilerek, yasal mevzuata uyulması yönünde görev sorumlulukları yerine getirme çabası içinde çalışmaktadır.

**Tablo 29: Personel Dağılımı**

| Personel Adı  | Ünvanı               | Çalışma Statüsü | Sayı     |
|---------------|----------------------|-----------------|----------|
| Gizem MÜLAYİM | Yazı İşleri Müdür V. | Memur           | 1        |
| Gizem MERİÇ   | Büro Personeli       | İşçi            | 1        |
| Burak ERGİN   | Büro Personeli       | İşçi            | 1        |
| <b>TOPLAM</b> |                      |                 | <b>3</b> |

**Genel Evrak;** Belediyemizi ilgilendiren tüm resmi evrak ve dilekçelerin ilk kayıt yeri olan genel evrak bürosunda 2025 yılında tüm evrakların incelenerek tasnifi yapılmıştır. Evraklar konularına göre ilgili Müdürlüklere havale edilmiş, birimlerimiz tarafından hazırlanan evraklar ise ilgili kişi, kamu kurum ve kuruluşlara ulaştırılmıştır.

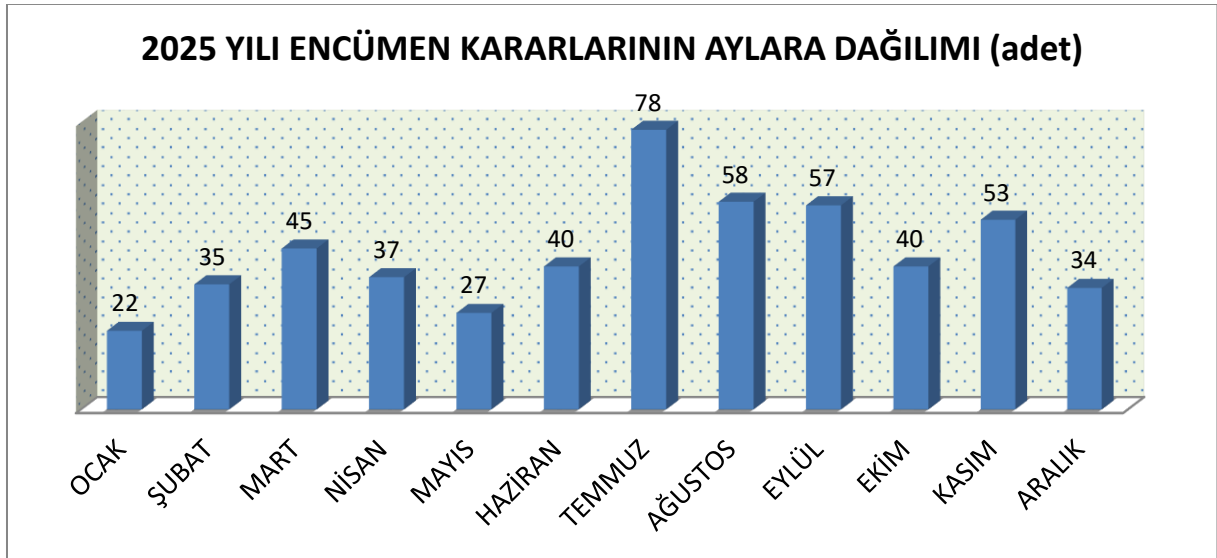
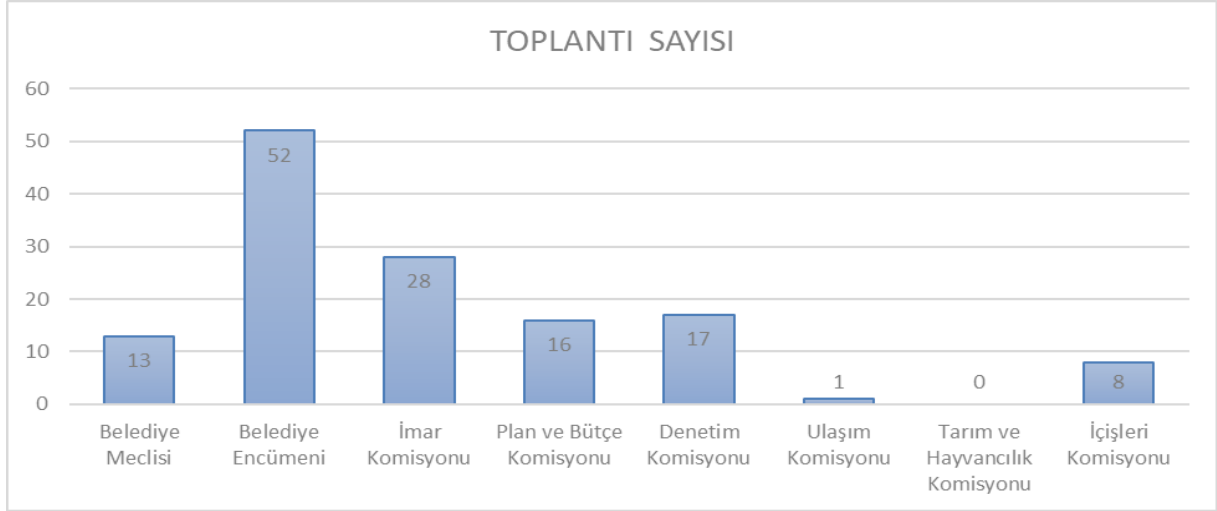
**Tablo 30: 2025 Yılı Gelen – Giden Evrak Sayısı**

|                |       |
|----------------|-------|
| Evrak Türü     | Adet  |
| Gelen Evrak    | 30113 |
| Gelen Tebligat | 1364  |
| Giden Evrak    | 14591 |
| Giden Tebligat | 0     |

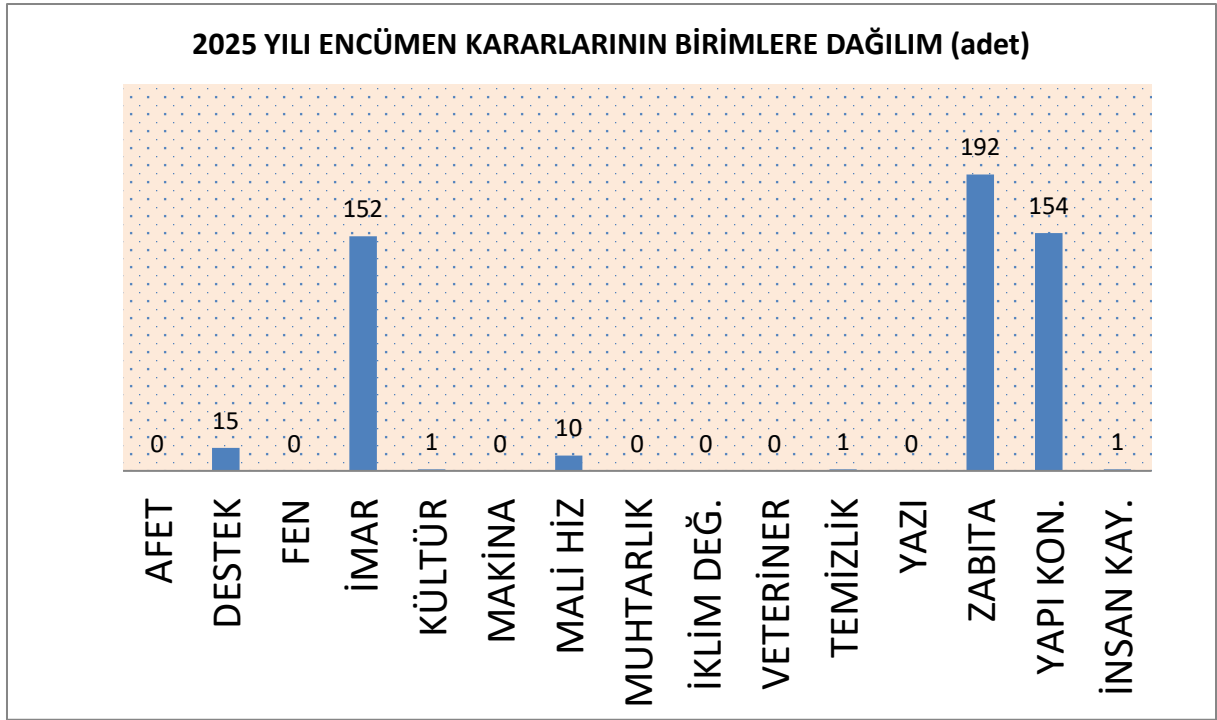
**Tablo 31: Belediye Meclis, Encümen, İhtisas Komisyonları Toplantısı ve Karar Sayıları**

| KARAR ORGANI İHTİSAS KOMİSYONU        | TOPLANTI SAYISI | KARAR SAYISI |
|---------------------------------------|-----------------|--------------|
| <b>Belediye Meclisi</b>               | 13              | 172          |
| <b>Belediye Encümeni</b>              | 58              | 526          |
| <b>İmar Komisyonu</b>                 | 28              | 44           |
| <b>Plan ve Bütçe Komisyonu</b>        | 16              | 33           |
| <b>Denetim Komisyonu</b>              | 17              | 1            |
| <b>Ulaşım Komisyonu</b>               | 1               | 4            |
| <b>Tarım ve Hayvancılık Komisyonu</b> | 0               | 0            |
| <b>İçişleri Komisyonu</b>             | 8               | 20           |

**Grafik 4 Toplantı Sayısı**



**Şekil 2: Belediye Meclis, Encümen, İhtisas Komisyonları Toplantı Dağılımı**



**Tablo 32: Toplantı Konuları**

| Konusu                                    | Adet |
|-------------------------------------------|------|
| 18. Madde Uygulaması                      | 1    |
| 2026 Mali Yılı Bütçe                      | 1    |
| Asker Aile Yardımı                        | 1    |
| Aykırlık                                  | 14   |
| Belediye Emir Yasak                       | 1    |
| Cins Değişikliği                          | 15   |
| Dilekçe Hk. Bim.                          | 1    |
| Düzenleme Sahası Sınırının İptal Edilmesi | 2    |
| Emanet Hesapları                          | 1    |
| Etiket Yönetmeliğine Uymayan İşyeri       | 1    |
| Geçit Hakkı                               | 3    |
| Hibe Araç                                 | 1    |
| Hisse Satışı                              | 1    |
| İfraz                                     | 57   |
| İhdas                                     | 1    |
| İhdas Tevhit                              | 5    |
| Kaçak Ahıra Yıkım Kararı                  | 1    |
| Kaçak Yapı                                | 71   |
| Kaldırım Zararı                           | 1    |
| Kira Sözleşmesi                           | 2    |
| Konteyner Atık                            | 1    |
| Mal İndirme Bindirme Saati                | 36   |
| Mali Yılı Bütçe                           | 1    |

|                                           |            |
|-------------------------------------------|------------|
| Mali Yılı Kesin Hesabı                    | 1          |
| Memura İkramiye                           | 1          |
| Metruk Yapı-Güvenlik Önlemi               | 1          |
| Metruk Yapı-Yıkım Kararı                  | 6          |
| Ödenek Aktarma                            | 6          |
| Parselasyon                               | 2          |
| Pazar Yeri Devri                          | 21         |
| Pazar Yeri Tahsisi                        | 3          |
| Pazar Yeri Talebi                         | 7          |
| Pazar Yerleri Denetimi                    | 88         |
| Rafet Topuz Parkı                         | 1          |
| Revize Yola Parka Terk İhdas Tevhit İfraz | 1          |
| Ruhsatsız Faaliyet Gösteren İşyeri        | 7          |
| Son Kullanma Tarihi Geçen Ürün Satışı     | 24         |
| Taşınmaz Kiralama Sözleşmesi              | 2          |
| Taşınmaz Kiralama Süresi                  | 3          |
| Taşınmaz Satışı                           | 8          |
| Tevhit                                    | 18         |
| Tevhit İfraz                              | 4          |
| Tevhit-Yola Terk                          | 1          |
| Tevhit-Yola Terk-İfraz                    | 1          |
| Umuma Ait Yerleri Kirletme                | 1          |
| Yıkım Kararı                              | 62         |
| Yol Terk İhdas Tevhit                     | 4          |
| Yola Parka Terk                           | 1          |
| Yola Parka Terk İhdas Tevhit İfraz        | 2          |
| Yola Terk                                 | 29         |
| Yola Terk Tevhit                          | 2          |
| <b>Toplam</b>                             | <b>526</b> |

## **F- HUKUK İŞLERİ BİRİMİ**

### **1- Misyonumuz:**

Saray Belediye Başkanlığı Hukuk İşleri Birimi olarak amacımız, Belediye Başkanlığı ve bağlı birimlerinin hizmetlerini yürürlükteki mevzuata uygun olarak sorunsuz, etkin ve objektif bir biçimde yürütülmesini sağlamak amacıyla, her türlü hukuki hizmeti vermek, personel ve diğer kişi ve kuruluşlarla olan anlaşmazlık ve uyuşmazlıklarda adli ve idari mercilerde Belediyemizin haklarını savunmak ve ortaya çıkan ihtilafları İdaremiz menfaatleri yönünde çözüme ulaştırmaktır.

Bunların yanında Saray Belediye Başkanlığı tüzel kişiliği, birimleri ya da yöneticilerine karşı basın yoluyla yapılan her türlü saldırı veya yanlış bilgilendirme yazıları ile ilgili gerekli inceleme yapılarak, bu konuda gerekli adli ve idari mercilere başvuru yapmak da görevlerimiz arasındadır.

Bu hizmetlerin üretimi sırasında Belediyemiz idari birimlerinin uygulamalarında tereddüde düşülen yada hukuki bir sorunla karşılaşılan durumlarda konular , sıklıkla başvurduğumuz; yürürlükteki mevzuatlar, kanunlar, kanun hükmünde kararname, Bakanlar Kurulu kararları, Danıştay ve Yargıtay kararları, tüzükler ve yönetmelikler ışığında objektif bir biçimde yorumlanarak, ilgili birimin uygulamasına esas olacak şekilde ve öncelikle sulh yoluyla çözümü konusunda tarafımızca görüşler bildirilmektedir.

## 2- Örgüt Yapısı ve Teknolojik Kaynaklar:

İdaremiz Hukuk Birimi, görevlendirmesi yapılan yardımcı personel ile birlikte bir avukat ve iki yardımcı personel olmak üzere toplam 3 kişiden oluşmaktadır.

Birim olarak çalışmalarımız iki bilgisayar ve bir yazıcı üzerinden yapılmakta olup; bu çalışmalarımıza yönelik olarak, icara takiplerinde Sinerji İcra Takip programı kullanılmaktadır. Yine 2018 yılında dahil olduğumuz ve kısaca UYAP olarak adlandırılan Ulusal Yargı Ağı Bilişim Sistemi kullanımı da halen devam etmektedir.

**Tablo 33: 2025 Yılı Gelen-Giden Evrak Sayısı (adet)**

|                  |      |
|------------------|------|
| Gelen Dış Evrak  | 186  |
| Gelen İç Evrak   | 369  |
| Giden İç Evrak   | 236  |
| Giden Dış Evrak  | 4    |
| Gelen Adli Evrak | 477  |
| Giden Adli Evrak | 273  |
| TOPLAM           | 1545 |

## 3- Davalar Yönünden Faaliyetlerimiz:

Belediyemiz Hukuk Birimi olarak daha önceki yıllardan devreden dosyalar da dahil olmak üzere 2025 yılı ocak ayı itibarıyla:

**Tablo 34: Asliye Hukuk Mahkemeleri (adet)**

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| Devam eden (derdest) dosya | 98  |
| Bunlardan lehte sonuçlanan | 5   |
| Aleyhte sonuçlanan         | 2   |
| Görevsizlik kararı         | -   |
| TOPLAM DOSYA               | 105 |

Halen derdest görülen 105 adet dava dosyasından 20 tanesi 2010- 2014 yıllarına ait dosyalar olup, Kapatılan Büyükyoncalı Belediyesi döneminde Özeroğulları firması tarafından yapılan ve yarım bırakılan toplu konut yapım sözleşmesi ilgili açılan tazminat ve alacak davalarıdır. 31.03.2014 tarihli büyükşehir yasası sonrasında bu dosyalar da İdaremize devredilmiş ve duruşma takipleri halen devam etmektedir. Tüm bu dosyalar, duruşmalı olarak Yargıtay incelemesine gönderdiğimiz 2010/265 E. sayılı dosyasının sonuçlanması beklenmektedir. (Yargıtay 15. Hukuk Dairesinde 2019/3306 Esas üzerinden görülen dosya, yapılan inceleme neticesinde 13.09.2020 tarihinde lehimize bozulmuş, ancak yerel

mahkemenin ilk kararında direnmesi üzerine idaremizce Yargıtay Genel Kurulunda itiraza gönderilmiştir.

**Tablo 35: Asliye Ceza Mahkemeleri (adet)**

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Devam eden dava          | 50 |
| Lehimize verilen karar   | 19 |
| Düşme                    | 5  |
| Aleyhimize verilen karar | 4  |
| TOPLAM DOSYA             | 78 |

**Tablo 36: İdare Mahkemeleri (adet)**

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| Devam eden (derdest) dosya | 66  |
| Lehte sonuçlanan           | 40  |
| Aleyhte sonuçlanan         | 6   |
| Kısmi kabul                | -   |
| TOPLAM DOSYA               | 112 |

Kira ve para cezalarının tahsiliyle ilgili olarak, Emlak Servisi ve İdari Mali İşler Müdürlüklerince oluşturulan koordinasyon doğrultusunda, Saray İcra Dairesi üzerinden 32 adet derdest icra dosyası bulunmaktadır.

2025 yılı Ocak ayından itibaren Asliye Hukuk Mahkemelerinde 207, Asliye Ceza Mahkemelerinde 63, Tekirdağ İdare Mahkemelerinde 5 ve Çorlu Ağır Ceza Mahkemelerinde 2 kez olmak üzere toplam 272 kez duruşmalara girilmiş olup; çeşitli uyuşmazlıklar nedeniyle toplam 21 ayrı arabuluculuk toplantılarına katılım sağlanmıştır.

Bu duruşmalarla ilgili olarak, mahkeme ve bilirkişi heyetiyle birlikte olguların tespiti için 38 kez mahallinde keşfe gidilmiş, talep ve başvurular doğrultusunda Belediyemiz çalışanları da dahil olmak üzere **79** vatandaşımızın sorunları hakkında kendilerine yazılı veya sözlü bilgilendirme yapılmıştır.

Birimimizde görevlendirilen personelimizle birlikte daha önceki yıllarda Türkiye Belediyeler Birliği Belediye Akademisi tarafından hazırlanan ve ücretsiz olarak verilen **“Belediye alacaklarına yönelik icra takibi, Mal beyanı, Temel bilgi güvenliği, Kamuda disiplin uygulamaları, Belediye alacaklarına yönelik icra takipleri, Kişisel verilerin korunması eğitimlerine katılım sağlamış, almış olduğumuz sertifikalar İnsan Kaynakları Müdürlüğüne teslim edilmiştir. Mesleki yeterliliğimizi daha da arttırmak amacıyla, Beden Dili, Etkili İletişim, Resmi Yazışma Kuralları, Kamu Zararı, Belediye Şirketlerinde Sayıştay Denetimi, Belediyelerde Kurumsal Bilgi Kaynaklarının Yönetimi, Yerel Yönetimlerin Mali Yapısı, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu** üzerine verilen eğitimlere de katılım sağlanmıştır.

## G- KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

Tablo 37: 2025 Yılında Yapılan Etkinlik ve Programlar

| TARİH           | ETKİNLİK ADI                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 Ocak 2025     | Regaip Kandili dolayısıyla bugün saat 14.00’de Saray Belediyesi önünde lokma ikramı yapıldı.                                                                                                                       |
| 9 Ocak 2025     | “Doğaçlama” isimli interaktif tiyatro oyunu Atatürk Kültür Merkezi’nde sahnelendi.                                                                                                                                 |
| 10 Ocak 2025    | 10 Ocak Çalışan Gazeteciler Günü dolayısıyla ilçemizde görev yapan kıymetli basın emekçilerimizle bir araya geldik.                                                                                                |
| 14 Ocak 2025    | Halk buluşmalarının ikincisini Sofular Mahallemizde gerçekleştirdik.                                                                                                                                               |
| 18 Ocak 2025    | “Mavi Gözlü Dev Nazım Hikmet” tiyatro, müzik ve şiir dinletisi etkinliği düzenlendi.                                                                                                                               |
| 19 Ocak 2025    | “Nasreddin Hoca Gide Gide” adlı çocuk tiyatrosu minik izleyicileri ile buluştu.                                                                                                                                    |
| 20 Ocak 2025    | “Paylaşmak Güzeldir” adlı çocuk tiyatrosu etkinliğimizi gerçekleştirdik.                                                                                                                                           |
| 23 Ocak 2025    | AYT Deneme Sınavı AKM Etüt Merkezinde düzenlendi.                                                                                                                                                                  |
| 24 Ocak 2025    | LGS ve TYT Deneme Sınavları AKM Etüt Merkezinde düzenlendi.                                                                                                                                                        |
| 26 Ocak 2025    | “Pijama Giyen Adamlar” adlı yetişkin tiyatrosu düzenlendi.                                                                                                                                                         |
| 26 Ocak 2025    | “Mirac Kandili” sebebi ile Beyazköy Mahallemizde vatandaşlarımıza lokma ikramı.                                                                                                                                    |
| 26 Ocak 2025    | “Mirac Kandili sebebi ile Büyükyoncalı Mahallemizde vatandaşlarımıza lokma ikramı.                                                                                                                                 |
| 27 Ocak 2025    | U7 Sömestr Futbol Turnuvası                                                                                                                                                                                        |
| 27 Ocak 2025    | “Sağlıklı Gülüşler” adlı çocuk tiyatrosu etkinliği.                                                                                                                                                                |
| 28 Ocak 2025    | “Doğaçlama” adlı çocuk tiyatrosu etkinliği.                                                                                                                                                                        |
| 29 Ocak 2025    | Safaalan Düğün Salonu ve Güngörmez Düğün Salonunda Çocuk Spor Etkinlikleri ve Zumba etkinliği.                                                                                                                     |
| 30 Ocak 2025    | Büyükyoncalı ve Göçerler Mahallelerimizde Çocuk Spor Etkinlikleri ve Zumba etkinliği.                                                                                                                              |
| 30 Ocak 2025    | Halk buluşmalarımızın üçüncüsünü Bahçeköy’de gerçekleştirdik.                                                                                                                                                      |
| 31 Ocak 2025    | Atatürk Mah. Ek Hizmet Binası-Çukuryurt Mahallesi ve Küçükyoncalı Mahallerimizde Çocuk Spor Etkinlikleri ve Zumba etkinliği.                                                                                       |
| 1 Şubat 2025    | Atatürk Kültür Merkezinde “Çocuk Şenliği” etkinliği.                                                                                                                                                               |
| 1 Şubat 2025    | “Haylaz ve Yaramaz” adlı çocuk tiyatrosu.                                                                                                                                                                          |
| 6 Şubat 2025    | 6 Şubat Kahramanmaraş merkezli depremlerin 2.yıldönümü dolayısıyla depremde yaşamını kaybeden vatandaşlarımızın anısına lokma dağıtımı.                                                                            |
| 8 Şubat 2025    | Murat Can Kibiroğlu’nun yazdığı Eser Keser’in yönettiği “Bimarhane” adlı tiyatro oyunu izleyici ile buluştu.                                                                                                       |
| 12 Şubat 2025   | Sevgililer Günü’ne Özel “Öz Sevgi” temalı Yoga Etkinliği.                                                                                                                                                          |
| 13 Şubat 2025   | Berat Kandili dolayısıyla bugün saat 15.00-18.00 saatleri arasında Güngörmez, Pazarcık ve Safaalan’da lokma ikramında bulunduk.                                                                                    |
| 15 Şubat 2025   | Roman vatandaşlarımızın sorunlarının masaya yatırılacağı “Yerel Düzeyde Roman Sorunlarını Değerlendirme Toplantısı” 15 Şubat Cumartesi günü saat 13.00’de Atatürk Kültür Merkezi Düğün Salonu’nda gerçekleştirdik. |
| 18 Şubat 2025   | Halk Buluşmalarımızın 4. ’nü Pazarcık Mahallemizde gerçekleştirdik.                                                                                                                                                |
| 22 Şubat 2025   | TYT ve LGS’ye katılacak değerli öğrencilerimiz için deneme sınavı düzenledik.                                                                                                                                      |
| 25 Şubat 2025   | “Tabletler Havaya Çocuklar Doğaya” isimli çocuk tiyatro oyunumuz çocuklarımızla buluştu.                                                                                                                           |
| 25 Şubat 2025   | Yalçın Özden’in yazdığı ve yönettiği “Tarlabası Karakolu” isimli yetişkin tiyatro oyunumuz izleyici ile buluştu.                                                                                                   |
| 27 Şubat 2025   | Halk Buluşmalarımızın 5. ’ni Kurtdere Mahallemizde gerçekleştirdik.                                                                                                                                                |
| 06 Mart 2025    | “Bir Bilmecem Var Çocuklar” Çocuk Tiyatrosu                                                                                                                                                                        |
| 7 Mart 2025     | “Parça Tesirli Pazarlar” Yetişkin Tiyatrosu                                                                                                                                                                        |
| 8 Mart 2025     | “Kadınların Emeği, Geleceğin Gücü” El Emeği Pazarı’nı gerçekleştirdik.                                                                                                                                             |
| 9 Mart 2025     | “Ramazan Sirkisi” Sirk                                                                                                                                                                                             |
| 11 Mart 2025    | “İstiklâl’in Kadınları” Yetişkin Tiyatrosu                                                                                                                                                                         |
| 14 Mart 2025    | Gece gündüz demeden her koşulda toplum sağlığı için özveriyle çalışan doktorları ve sağlık çalışanlarını ziyaret ederek, 14 Mart Tıp Bayramı’nı kutladık.                                                          |
| 15 Mart 2025    | TYT ve LGS Deneme Sınavı                                                                                                                                                                                           |
| 16 Mart 2025    | AYT Deneme Sınavı                                                                                                                                                                                                  |
| 18-19 Mart 2025 | “Nostaljik Yeşilçam Film Afişleri”                                                                                                                                                                                 |
| 20 Mart 2025    | “Halk Dansları Gecesi” Dans Gösterisi                                                                                                                                                                              |
| 23 Mart 2025    | Ramazan Kumpanyası                                                                                                                                                                                                 |

|                 |                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24 Mart 2025    | Yaşlılar Haftası dolayısıyla ilçemizdeki büyüklerimizi ziyaret ettik.                                                                                                                                                      |
| 25 Mart 2025    | Ramazan yardımlaşma ve dayanışma ayıdır. Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüze bağlı personeller tarafından ilçemizde ikamet eden ihtiyaç sahibi vatandaşlarımıza erzak dağıtımı gerçekleştirildi.                          |
| 30 Mart 2025    | Geleneksel bayramlaşma merasimimizi belediye binamızın bahçesinde gerçekleştirdik.                                                                                                                                         |
| 17 Nisan 2025   | Kapaklı Belediyesi Çocuk Tiyatro Kulübü tarafından sahnelenen “Artiz Mektebi” adlı oyun Saray Atatürk Kültür Merkezi’nde çocuklarla ücretsiz buluştu.                                                                      |
| 19 Nisan 2025   | TYT ve LGS Deneme Sınavları                                                                                                                                                                                                |
| 19 Nisan 2025   | MBA Okulları iş birliğiyle düzenlenen 23 Nisan Çocuk Şenliği düzenledik.                                                                                                                                                   |
| 20 Nisan 2025   | AYT Deneme Sınavı                                                                                                                                                                                                          |
| 20 Nisan 2025   | “Masallar Diyarı” çocuk tiyatrosu.                                                                                                                                                                                         |
| 22 Nisan 2025   | “Son Masal” çocuk tiyatrosu.                                                                                                                                                                                               |
| 23 Nisan 2025   | Yetişkin yağlı boya atölyesi yıl sonu sergisi.                                                                                                                                                                             |
| 26 Nisan 2025   | Bülent Ecevit Parkının açılışı ve 23 Nisan Çocuk Şenliği                                                                                                                                                                   |
| 29 Nisan 2025   | Ayvacık Mahallesi 6. Mahalle buluşmasını gerçekleştirdik.                                                                                                                                                                  |
| 5 Mayıs 2025    | Kortej yürüyüşü, Maykolu Nadir & DJ Musti performansı, dans gösterileri ve Hıdırellez’in olmazsa olmazı ateşten atlama etkinliği ile dopdolu bir Hıdırellez Şenliği etkinliği                                              |
| 9 Mayıs 2025    | Anneler Günü Etkinliği                                                                                                                                                                                                     |
| 10 Mayıs 2025   | TYT ve LGS Deneme Sınavı                                                                                                                                                                                                   |
| 11 Mayıs 2025   | AYT Deneme Sınavı                                                                                                                                                                                                          |
| 11 Mayıs 2025   | 113. Geleneksel Çukuryurt Hıdırellez Şenliği                                                                                                                                                                               |
| 14 Mayıs 2025   | Çiftçiler Günü sebebi ile kahvaltı programı                                                                                                                                                                                |
| 19 Mayıs 2025   | Fener Alayı-DJ Berkay Salas-Mert İnkan Konseri                                                                                                                                                                             |
| 20 Mayıs 2025   | Halk Buluşmalarımızın 7. Yuvalı mahallemizde gerçekleştirdik.                                                                                                                                                              |
| 23 Mayıs 2025   | El Sanatları ve Dekoratif Sepet Örucülüğü kurslarında eğitim gören kursiyerlerimizin hazırladığı yıl sonu sergisini gerçekleştirdik.                                                                                       |
| 24 Mayıs 2025   | “Tom Dick ve Harry” adlı yetişkin tiyatrosu izleyici ile buluştu.                                                                                                                                                          |
| 25 Mayıs 2025   | Fenerbahçe’nin EuroLeague Final Heyecanını Eski Pazar Yerinde vatandaşlarımız ile birlikte izledik.                                                                                                                        |
| 28 Mayıs 2025   | İlçemizdeki camilerin, Kurban Bayramı öncesi temizlik ekiplerimiz tarafından titizlikle temizlikleri yapıldı.                                                                                                              |
| 29 Mayıs 2025   | “Lüküs Hayat” adlı yetişkin tiyatrosu izleyici ile buluştu.                                                                                                                                                                |
| 31 Mayıs 2025   | Ücretsiz TYT ve LGS sınavlarımızı gerçekleştirdik.                                                                                                                                                                         |
| 31 Mayıs 2025   | Beyazköy Atatürk Aile Çay Bahçesi’nin açılışını gerçekleştirdik.                                                                                                                                                           |
| 2 Haziran 2025  | Atatürk Kültür Merkezi’nde gitar ve piyano atölyesinde eğitim gören çocuklarımızın “Sınıftan Sahneye Yıl Sonu Konserini gerçekleştirdik.                                                                                   |
| 3 Haziran 2025  | Halk Buluşmalarımızın 8.’ni Bahçedere Mahallemizde gerçekleştirdik.                                                                                                                                                        |
| 5 Haziran 2025  | Mübarek Kurban Bayramı arifesinde mezarlık ziyareti yapan vatandaşlarımızı Saray Belediyesi olarak yalnız bırakmadık. Hakkın rahmetine kavuşan yakınlarının kabirlerini ziyaret eden halkımıza çiçek hediye ettik.         |
| 7 Haziran 2025  | Geleneksel bayramlaşma merasimimizi Kurban Bayramı’nın ikinci gününde belediye binamızın bahçesinde gerçekleştirdik.                                                                                                       |
| 11 Haziran 2025 | Manisa Büyükşehir Belediye Başkanımız Ferdi Başkanımız hayrına bugün (11 Haziran Çarşamba günü) saat 13.30’da belediyemiz önünde düzenleyeceğimiz lokma dağıtımını gerçekleştirdik.                                        |
| 13 Haziran 2025 | İlçemizde hizmet veren mimarlar, mühendisler, müteahhitler ve inşaat firmaları ile kahvaltıda bir araya geldik.                                                                                                            |
| 18 Haziran 2025 | Görsel Sanatlar Atölyesinde eğitim gören yetişkin ve öğrenci yağlı boya çalışmalarının, akrilik atölyesi çalışmalarının yer aldığı Yıl Sonu Sergisinin Bülent Ecevit Parkında gerçekleştirdik.                             |
| 20 Haziran 2025 | Büyükönçalı Ek Hizmet Binası yanında yüz ve maske boyama, deney atölyesi, şişme oyun alanları, survivor parkuru, dikey tarım, smoothie bike, ada robot ve çocuk zumbası ile dolu dolu bir gün ile çocuklarımızla buluştuk. |
| 23 Haziran 2025 | Tam 27 ayrı branşta atölye faaliyetleri ile Yaz Atölyelerimizin kayıtlarını başlattık.                                                                                                                                     |
| 25 Haziran 2025 | Amatör Lig’de mücadele eden futbol kulüpleri ile kahvaltıda bir araya gelerek değerlendirmelerde bulunduk.                                                                                                                 |
| 10 Temmuz 2025  | Kent Park’ta Zumba Açık Hava Etkinliğini gerçekleştirdik.                                                                                                                                                                  |
| 18 Temmuz 2025  | Saray Belediyesi önünde Cuma Namazı sonrası Paylaşmanın, bolluk ve bereketin simgesi geleneksel aşure ikramımızı gerçekleştireceğiz.                                                                                       |
| 20 Temmuz 2025  | Büyükönçalı’daki Merkez, Atatürk, Aziziye, Bozaba ve Cumhuriyet Mahalle Muhtarlıklarımızın                                                                                                                                 |

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | düzenlediği 2. Çibörek Şenliği'nde hemşehrilerimizle bir araya geldik.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 24 Temmuz 2025           | Açık Hava Zumba Etkinliğimizi saat 20.00'da Kent Park'ta gerçekleştirdik.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 29 Temmuz 2025           | Çölyak Hastalığının Farkındayız!<br>İlçemiz sınırları içerisinde ikamet eden çölyak hastası vatandaşlarımızın yaşamını kolaylaştırmak ve özel beslenme ihtiyaçlarına destek olmak için her ay glütensiz ürünlerden oluşan gıda paketi ulaştırılacaktır.                                                                                                                                                       |
| 30 Temmuz 2025           | Vatan borcu kutsaldır! <br>Vatan görevine gidecek olan askerlerimizi bu kutsal yolculukta yalnız bırakmıyoruz. "Asker Paketi" projemizle Mehmetçiklerimizin iğneden ipliğe, ihtiyaç duyacakları her şeyi yanlarında götürmelerini sağlıyoruz.                                                                                |
| 31 Temmuz 2025           | 65 yaş üstü yaşlı, hasta, bakıma muhtaç veya engelleri nedeniyle gündelik ihtiyaçlarını yerine getiremeyen vatandaşlarımızın ihtiyaçlarını karşılıyoruz.                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1 Ağustos 2025           | Pazarcık Mahallesi Muhtarlık Binası ve Necip Dedeoğlu Parkı Düğün Salonu açılışını gerçekleştirdik.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4 Ağustos 2025           | Sağlıklı bir yaşam için ücretsiz diyetisyen hizmetimizle yanınızdayız! Salı ve Perşembe günleri.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 06 Ağustos               | Belediye Başkan Vekilimiz S. Şener Gündoğdu ilk asker paketimizi hediye etti.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 16 Ağustos 2025          | "Nasreddin Hoca Gide Gide" isimli çocuk oyunu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 16 Ağustos 2025          | Kurtdere 2. Karpuz Şenliğimizi gerçekleştirdik.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 18/19/20/21 Ağustos 2025 | 18-19-20 Ağustos tarihleri arasında Saray Belediyesi Önü Bülent Ecevit Parkı'nda gerçekleştirilecek olan "Kadın Emeği Günleri" etkinliğimiz.                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 19 Ağustos 2025          | Ülkemizin kurtarıcısı Gazi Mustafa Kemal Atatürk'ün Trakya Manevraları esnasında Saray'ımızı onurlandırışının 88. yıl dönümü kutlama programı kapsamında saat 10.30'da çelenk töreni ve Atatürk Rölyefi yanında, saat 19.15 itibarı ile eski pazar yerinde çocuklar için Mustafa filmini ve Araştırmacı-tarihçi yazar Ali Arslan'ın Atatürk'ün Saray'a Gelişi ve Trakya Manevraları Panelini gerçekleştirdik. |
| 20 Ağustos 2025          | Saray Belediyesi olarak 8. sınıf öğrencilerimize; ücretsiz takviye kursları, ücretsiz denemeler ve meslek tanıtım rehberliğine kadar birçok alanda destek sunduğumuz Saray Akademisi'nde emeklerimizin karşılığını gururla aldık.                                                                                                                                                                             |
| 25 Ağustos 2025          | 8. Uluslararası 15. Geleneksel Kültür, Sanat ve Barış Festivali'nin açılış törenine kortej yürüyüşümüz ile başladık.                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 25 Ağustos 2025          | 8. Uluslararası 15. Geleneksel Kültür, Sanat ve Barış Festivali'mizin ilk gününde DJ Mücait ve Karadenizli sanatçı Ekin Uzunlar sevilen şarkılarıyla muhteşem bir konser verdi.                                                                                                                                                                                                                               |
| 26 Ağustos 2025          | 8. Uluslararası 15. Geleneksel Kültür Sanat ve Barış Festivali tüm hızıyla devam ediyor.<br>Festival Sirki<br>18.00<br>Atatürk Kültür Merkezi önü<br>Trakyalı Erdem ve Ekibi Konseri<br>20.00<br>Serhat Büyüktaş Konseri<br>21.00<br>Orhun Kerem Konser<br>22.00                                                                                                                                              |
| 27 Ağustos 2025          | 8. Uluslararası 15. Geleneksel Kültür, Sanat ve Barış Festivali Çorlu Kültür ve Sanat Derneği karma Resim Sergisi ile başladı. Performans sergileyen Bulgaristan Halk Dansları ekibi festivale renk katarken, ünlü sanatçı Elvan Günaydın, Dj Alp Kocatepe ve Grup 59 hemşehrilerimize müzik ziyafeti sundu.                                                                                                  |
| 28 Ağustos 2025          | 8. Uluslararası 15. Geleneksel Kültür, Sanat ve Barış Festivali birbirinden renkli etkinliklerle devam ediyor.<br>16.00 Kaligrafi sanatı ve kaligrafik yazı eğitimi<br>18.00 Kaligrafi Sanatı Serkan Albez<br>20.00 DJ Hakan Sahne Performansı<br>21.00 Gürkan Bayat Konseri<br>22.00 Ayberk ve Orkestrası                                                                                                    |
| 29 Ağustos 2025          | 8. Uluslararası 15. Geleneksel Kültür, Sanat ve Barış Festivali'nin beşinci gününde müziğin ritmini ve festival coşkusuyla Sakiler ile hep birlikte yaşayalım!<br>15.00 Çocuk Atölyeleri<br>18.00 Yüz Boyama Atölyeleri<br>20.30 DJ Sait Performansı<br>21.45 Havai Fişek Gösterisi                                                                                                                           |

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                 | 22.00 Sakiler Konseri<br>Atatürk Kültür Merkezi Önü                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 30 Ağustos 2025 | 30 Ağustos Zafer Bayramı coşkusunu hep birlikte yaşıyoruz! 🇹🇷<br>Büyük Zafer'in 103. yıl dönümünde Fener Alayı ve Zafer Yürüyüşünün ardından Tuğçe Kandemir Konserinde buluşuyoruz.<br>20.00 Fener Alayı<br>Atatürk Alanı<br>21.00 DJ Çağrı Baki Performansı<br>Atatürk Kültür Merkezi Önü<br>21.45 Havai Fişek Gösterisi<br>Atatürk Kültür Merkezi Önü<br>22.00 Tuğçe Kandemir Konseri<br>Atatürk Kültür Merkezi Önü                                                                                     |
| 01 Eylül 2025   | Sosyal belediyeçilik anlayışıyla 8. sınıf öğrencilerimize ücretsiz destek kursları vereceğimiz LGS Hazırlık Atölyesi'ne kayıtlar başlıyor.<br>LGS Hazırlık Atölyesi'ne ön kayıt başvuruları için 1-15 Eylül tarihleri arasında Saray Atatürk Kültür Merkezi'ne müracaat edebilirsiniz.                                                                                                                                                                                                                    |
| 03 Eylül 2025   | Peygamber Efendimiz Hz. Muhammed (S.A.V)'in doğduğu gece olan Mevlid Kandili dolayısıyla belediyemiz önünde hemşehrilerimizle lokma ikramında bulunduk, hayırlı kandiller diledik. Kandilimiz mübarek, dualarımız kabul olsun. 🌙                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 07.Eylül 2025   | 7 Eylül Pazar günü Küçükyoncalı Mahalle Muhtarlığı bahçesinde gerçekleştireceğimiz 8.Geleneksel Küçükyoncalı Keşkek Şenliği'nde buluşmaya hazır mısınız?<br>12.00 Yöresel ürün stantları açılışı<br>14.00 Geleneksel Çıkrancık Oyunu<br>15.00 Açılış ve konuşmalar<br>15.30 Halk oyunları gösterisi<br>🕒 16.00-18.00 Karlos Murat Konseri<br>Gün boyu geleneksel keşkek ikramı, çocuklara yönelik oyun grupları, ikramlar ve etkinlikler.                                                                 |
| 10 Eylül 2025   | Çerkezköy Ticaret ve Sanayi Odası tarafından düzenlenen 9'ncü Çerkezköy Endüstriyel Fuarı'nda Saray Belediyesi olarak yerimizi aldık. Fuarın ilk gününde standımızı ziyaret eden ziyaretçilerimize Küçükyoncalı Keşkeği, Güngörmez Manda Yoğurdu, Kurtdere Karpuzu, meşe balı, lavanta, el dokumalarımız ve yöresel lezzetlerimiz hakkında bilgi verdik. Çerkezköy Belediyesi Kapalı Pazar Yeri'nde 12 Eylül'e kadar devam edecek olan fuara yolu düşen herkesi Saray Belediyesi standına davet ediyoruz. |
| 11 Eylül 2025   | Saray'ı ortak akılla yönetiyoruz, sorunları birlikte çözüyoruz...<br>📍 Güngörmez Mahallesi'ndeyiz<br>Tarih: 11 Eylül Perşembe<br>Saat: 20.30<br>Yer: Güngörmez Meydan Parkı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 Eylül 2025   | 🏀 12 Dev Adam Dev Ekranda!<br>A Milli Basketbol Takımımızın Almanya ile oynayacağı heyecan dolu Final karşılaşmasını dev ekranda birlikte izliyoruz! Final coşkusunu yaşamaya herkesi bekliyoruz.<br>📺 14 Eylül Pazar Eski Pazar Yeri                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 16 Eylül 2025   | Saray Belediyesi Kış Atölyelerine kayıtlar başlıyor.<br>17 branşta atölye faaliyetiyle çocuklarımız eğlenerek öğrenecek. 🧒🧒🧒<br>📅 Başvuru tarihi: 16.09.2025- 19.09.2025<br>📍 Başvuru noktası: Saray Atatürk Kültür Merkezi                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 17 Eylül 2025   | Özel gereksinimli, yaş almış, yalnız yaşayan ve bakıma ihtiyaç duyan vatandaşlarımız için evde ücretsiz kuaför ve berberlik hizmetimiz başlıyor.<br>📍 Başvuru Noktası: Saray Atatürk Kültür Merkezi                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19 Eylül 2025   | 🇹🇷 19 Eylül Gaziler Günü dolayısıyla yarın (19 Eylül Cuma) Cuma Namazı sonrası belediye önünde gerçekleştireceğimiz lokma dağıtımına tüm halkımız davetlidir.<br>📅 19 Eylül 2025 Cuma<br>📍 Belediye Önü                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19 Eylül 2025      | Evde ücretsiz temizlik hizmetimiz başlıyor!<br>Özel gereksinimli ve yaş almış vatandaşlarımız için evde temizlik hizmetimiz ile temiz, sağlıklı ve ferah yaşam alanları oluşturuyoruz.<br> Başvuru ve ayrıntılı bilgi için;<br>Saray Atatürk Kültür Merkezi                           |
| 19 Eylül 2025      | Sosyal desteklerimizle vatandaşlarımızın yanındayız!<br>Aile içi iletişimi güçlendirmek ve problem çözme becerilerinin geliştirilmesi için vatandaşlarımıza evde ücretsiz psikoterapi ve danışmanlık hizmetimiz başlıyor. Ayrıntılı bilgi için Saray Atatürk Kültür Merkezi'ne başvuruda bulunabilirsiniz.                                                             |
| 24 Eylül 2025      | Ahilik Haftası kapsamında Saray Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanı Ali Özen ve yönetimini belediyemizde ağırladık. Ahilik haftası dolayısıyla Belediyemizin önünde açılan el emeği göz nuru ürünlerin yer aldığı kadın emeği pazarını ziyaret ettik. Ahilik geleneğimizin temsilci esnaflarımızı kutluyor, bol bereketli kazançlar diliyoruz.                          |
| 25 Eylül 2025      | Halk sağlığı adına gece, gündüz demeden büyük bir özveriyle çalışan fedakâr eczacılarımızın küçük hediyelerimizle günlerini kutladık.                                                                                                                                                                                                                                  |
| 25 Eylül 2025      | Okula yeni başlayan 1. sınıf öğrencilerimizin heyecanını paylaşıyor, öğrenci belgesini getiren öğrencilerimize kırtasiye seti hediye ediyoruz.<br> Başvuru Yeri: Saray Atatürk Kültür Merkezi                                                                                         |
| 29 Eylül 2025      | 18 yaş ve üzeri yetişkinler için dört branşta düzenlediğimiz atölyelere kayıtlar başlıyor. Kurs başvurularınızı 29 Eylül- 3 Ekim tarihleri arasında Atatürk Kültür Merkezi'ne yapabilirsiniz. (Punch-Seramik-İşaret Dili-Yağlı Boya-Akrilik)                                                                                                                           |
| 01 Ekim 2025       | Kavacık mahallesi Halk Buluşması                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 02-03 Ekim 2025    | Seher Çevik “Kişisel Resim” Sergisi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Ekim 2025       | Sosyal belediyecilik anlayışıyla 7. sınıf öğrencilerimize tüm derslerde ücretsiz eğitim desteğimiz başlıyor. 7. sınıf ücretsiz eğitim desteği için 8-10 Ekim tarihleri arasında Saray Atatürk Kültür Merkezi'ne müracaat edebilirsiniz.                                                                                                                                |
| 08 Ekim 2025       | Girişimcilik danışmanlığı başlıyor!<br>Her hafta belirli gün ve saatlerde ücretsiz birebir danışmanlık desteği<br>Esnaf muafiyetleri<br>Kooperatif ve dernek kuruluşları<br>Kadın girişimciliği<br>Devlet destekleri ve hibeler<br>KOSGEB, TKDK, İŞKUR başvuru rehberliği<br>Küçük ölçekli üretim, satış ve markalaşma<br>Yerel kalkınma temelli girişimcilik adımları |
| 13 Ekim 2025       | 4 Mevsim Spor Okulları başlıyor!<br>Basketbol, voleybol ve masa tenisi olmak üzere üç branşta ücretsiz 4 Mevsim Spor Okulları'na kayıtlar başlıyor. (Basketbol-Futbol-Masa Tenisi-Voleybol)                                                                                                                                                                            |
| 15 Ekim 2025       | “Doğaçlama” isimli interaktif tiyatro oyunu Saray Atatürk Kültür Merkezi'nde seyirciyle buluştu.                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 17 Ekim 2025       | 19 Ekim Muhtarlar Günü dolayısıyla İlçe Kaymakamımız Sayın Refik Özsoy'un katılımıyla muhtarlarımızla kahvaltıda bir araya geldik.                                                                                                                                                                                                                                     |
| 22-23-24 Ekim 2025 | Sadrettin Burhanlı “Geçmişten Bugüne” resim sergisini Atatürk Kültür Merkezimiz 'de vatandaşımızla buluşturduk.                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 26 Ekim 2025       | LGS'ye katılacak değerli öğrencilerimiz; Saray Belediyesi sizlere sınav anını yaşatacak ücretsiz deneme sınavı imkânı sunuyor.                                                                                                                                                                                                                                         |

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29 Ekim 2025       | <p>29 Ekim Cumhuriyet Bayramı coşkusunu hep birlikte yaşayalım! </p> <p>29 Ekim 2025 Çarşamba</p> <p> 19.00 Fener Alayı</p> <p> Atatürk Alanı</p> <p> 20.30</p> <p> Atatürk Film Gösterimi</p> <p> Atatürk Kültür Merkezi Konferans Salonu</p> |
| 29 Ekim 2025       | 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı dolayısıyla Saray Tenis Academy işbirliğinde düzenlenecek tenis turnuvasına tüm halkımız davetlidir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1 Kasım 2025       | <p>Saray Yeni Mahalle Camii Mevlid-i Şerif</p> <p>Büyükyoncalı Merkez Camii Mevlid-i Şerif</p> <p>Büyükyoncalı Fener Alayı-Folklor Gösterimi-Kurtuluş Sergisi</p> <p>AKM Araştırmacı Tarihçi Ali Arslan Söyleyişi</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 5 Kasım 2025       | Manu Çanakkale’de Film Gösterimi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 6 Kasım 2025       | Demirler Mahallesi Halk Buluşması.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7 Kasım 2025       | <p>Milli Ağaçlandırma Günü Dolayısıyla Büyükyoncalı 1 Kasım Anaokulu Bahçesine Ağaç Dikimi Gerçekleştirildi.</p> <p>Büyükyoncalı Gazi Mustafa Kemal Atatürk Park Açılışı.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 8 Kasım 2025       | Robotik Kodlama Atölyesi Etkinliği                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9 Kasım 2025       | TYT Deneme Sınavı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 10 Kasım 2025      | Atatürk’ü Anma Töreni Konferans Salonu ‘‘Atatürk2 ‘‘ Film Gösterimi MBA Okulları Atatürk Sergisi Büyükyoncalı Gazi Mustafa Kemal Atatürk Parkında Atatürk’ü Anma Programı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 11 Kasım 2025      | ‘Manu Çanakkale’de’ Film Gösterimi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 Kasım 2025      | <p>STK Dernekler Kahvaltı</p> <p>Diabetes Günü Dolayısıyla İlçe Sağlık tarafından vatandaşa şeker ölçümü yapıldı.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 15 Kasım 2025      | <p>Deney Atölyesi</p> <p>‘Manu Çanakkale’de’ Film Gösterimi Beyaz Köy</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 21 Kasım 2025      | <p>Beyazköy Halk Buluşması</p> <p>İlçe Sağlık Müdürlüğü tarafından gelen Diş Hekimi Ağız ve Diş Sağlığı günü dolayısıyla Akademi öğrencilerimize Diş Sağlığıyla ilgili bilgilendirme yaptı.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 22 Kasım 2025      | Görsel Sanatlar Etkinliği                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 23 Kasım 2025      | <p>Emekli Öğretmenler Kahvaltı</p> <p>Özel Çocuk Tiyatrosu</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 24 Kasım 2025      | İlçemizde bulunan okullarda görev yapan 572 öğretmenimize Atatürk rozeti hediyesi gönderildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 25 Kasım 2025      | Şehit ve Gazi Yakınları Destek Ofisi açılışı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 27 Kasım 2025      | Şef Ensar Tunç yönetiminde Mimar Sinan Musiki Derneği’nin ‘‘Sezen Aksu Şarkıları Konserimizi düzenledik.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 29 Kasım 2025      | Küçük Kaşifler Atölyesinde yılbaşı için rengarenk maskeler hazırlayan çocuklarımız keyifli bir hafta sonu geçirdi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 30 Kasım 2025      | LGS’ye hazırlanan 8. Sınıf öğrencilerimize destek olmak amacıyla Atatürk Kültür Merkezi’nde ücretsiz deneme sınavı gerçekleştirdik.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3 Aralık Cumartesi | Yunus Emre Gümüş’ün yazdığı ve Volkan Kuru’nun yönettiği ‘‘Entrikalı Dolap Komedyası’’ isimli komedi türündeki yetişkin tiyatro oyununda bir araya geldik.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6 Aralık Cumartesi | 2. 3. 4. ve 5. sınıf öğrencilerine yönelik tabu atölyesinde kelime yasak eğlence serbest! Atölyemizde keyifli saatler geçirdik.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12 Aralık Cuma     | <p>Kültürümüzü yaşatmak, paylaşmak ve birlikte öğrenmek için Çocuklarımızla birlikte yerli malı haftasını Boyama Atölyesi, Bakliyat Atölyesi, Bez Çanta Atölyelerimizde buluştuk.</p> <p>Psikolog Elçin Oran Süthan Küçükyoncalı, Kurtdere, Çukuryurt ve Büyükyoncalı’da kadınlarımızla bir araya gelerek ‘‘Kadınlarda Psikolojik Dayanıklılık ve Güçlenme’’ üzerine seminer gerçekleştirdi</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 Aralık Cuma        | Hafta sonu çocuk etkinliklerimizde, İngilizce Tekerleme Atölyesinde eğlenceli, eğitici dakikalar yaşadık.                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 Aralık Pazar       | TYT ve AYT'ye katılacak değerli öğrencilerimiz; Saray Belediyesi sizlere sınav anını yaşatacak ücretsiz deneme sınavımızı gerçekleştirdik.                                                                                                                                                                                                                            |
| 16-17 Aralık          | Mevlana Haftası dolayısıyla Saray Atatürk Kültür Merkezi'nde tarihlerinde gerçekleştirilecek olan resim sergimizi gerçekleştirdik.                                                                                                                                                                                                                                    |
| 19 Aralık Cuma        | Şehzadeler Belediye Başkanımız Gülşah Durbay hayrına belediyemiz önünde vatandaşlarımıza lokma dağıttık.                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 21 Aralık Pazar       | Şef Nilay Döldöş yönetiminde Ay Işığı Sanat Topluluğu'nun "Ahde Vefa Konserinde vatandaşlarımızla birlikte keyifli anlara imza attık.<br>Üç ayların başlangıcı dolayısıyla Göçerler, Selvi ve Sinanlı'da vatandaşlarımıza lokma dağıttık.                                                                                                                             |
| 24 Aralık<br>Çarşamba | Zulme karşı direnişin, masumiyetin ve bir halkın kimliğine sahip çıkma iradesinin en güçlü sembolü olan Türkan Bebek Anıtı'nın Güneşkaya Parkı'nda açılışını gerçekleştirdik.                                                                                                                                                                                         |
| 25-26-27-28<br>Aralık | Saray'da yeni yıl heyecanını Kadın El Emeği Pazarı'nda yaşıyoruz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 28 Aralık Pazar       | LGS'ye katılacak değerli öğrencilerimiz; Saray Belediyesi sizlere sınav anını yaşatacak ücretsiz deneme sınavında öğrencilerimizin heyecanına ortak olduk.<br>Hep birlikte yeni yıla keyifli ve yaratıcı bir başlangıç yapmak için 3-5, 6-9 ve 9-12 yaş arasındaki tüm çocuklarımızı birbirinden eğlenceli ücretsiz atölye ve oyunlarımızla mutlu anlara eşlik ettik. |

## H- BÜTÇE İÇİ İŞLETME

**Tablo 38: 2025 Yılı Gelirler**

| 2025 YILI GELİRLER              |                       |
|---------------------------------|-----------------------|
| İşletmeler                      | Toplam Tutar          |
| Yurtiçi Satışlar-B.Ecevit Parkı | 1.442.945,452         |
| Yurtiçi Satışlar-Kültür Kafe    | 8.424.714,147         |
| Yurtiçi Satışlar-Rumeli Kafe    | 413.995,999           |
| Yurtiçi Satışlar-Beyazköy İşl.  | 1.002.089,504         |
| Yurtiçi Satışlar-Yonca Kafe     | 197.501,999           |
| Terminal Geliri                 | 2.503.285,002         |
| <b>TOPLAM TUTAR</b>             | <b>13.984.532,103</b> |

**Tablo 39: 2025 Yılı Giderler**

| 2025 YILI GİDERLER                 |                         |
|------------------------------------|-------------------------|
| Mal Alışları                       | 7.084.210,95 TL         |
| Normal Ücretler                    | 10.161.984,47 TL        |
| İlan ve Reklam Giderleri           | 440,00 TL               |
| Temizlik Giderleri                 | 196.739,46 TL           |
| Danışmanlık/Müşavirlik Giderleri   | 99.000,00 TL            |
| Bakım-Onarım Giderleri             | 50.614,55 TL            |
| Diğer Çeşitli Giderler             | 859.893,35 TL           |
| Noter Tescil Giderleri             | 2.197,90 TL             |
| Banka (Havale/EFT) Giderleri       | 8.107,73 TL             |
| Kırtasiye, Matbu Evrak Giderleri   | 77.542,50 TL            |
| Tekirdağ Büyük Şehir Terminal Payı | 88.969,28 TL            |
| Beyanname Damga Vergisi            | 8.034,00 TL             |
| Demirbaş Amortismanları            | 53.712,48 TL            |
| <b>TOPLAM (KDV HARİÇ)</b>          | <b>18.691.446,67 TL</b> |

## **I- ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ**

- İlçemizde bulunan 29 mahalle denetimi ve kontrolü 1 Zabıta Müdürü, 1 Zabıta Amiri, 4 Zabıta Komiseri, 4 Zabıta Memuru, 1 Memur, 10 Zabıta Görevlisi KHK şirket personeli olmak üzere toplam 20 personel ile yapmıştır.
- Zabıta Müdürlüğüne gelen tüm şikâyet dilekçeleri WhatsApp ihbar hattına gelen şikâyetler gerek sözlü gerekse yazılı olarak sonuçlandırılmıştır.
- Belediyemiz emir ve yasaklara uymayanlar hakkında 5326 sayılı Kabahatler Kanunun 32'inci maddesi gereği 66 kişiye idari para cezası, 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun diğer maddeleri gereği 41 kişiye idari para cezası olma üzere toplam 107 adet cezai işlem uygulanmıştır.
- yılı genelinde toplamda 520 şikâyet müdürlüğümüze ulaşmış ekiplerimiz tarafından kanun ve mevzuatlara uygun olarak gerekli işlemler yapılarak şikâyetler sonuçlandırılmıştır. Takibinde CİMER şikâyet biriminden 26 şikâyet, Çözüm Merkezi şikâyet hattına 300 şikâyet gelmiş olup, kanun ve mevzuatlara uygun olarak işlem yapılmıştır.
- Kaymakamlık makamı tarafından kurulan EYP ile mücadele komisyonu ile ilçemizde bulunan Gübre depoları, tüp bayileri ve akaryakıt istasyonlarının aylık olarak denetimleri yapılmıştır.
- Belediyemiz ses yayın cihazı telsiz sistemi olup, 155 alıcı ünite ve 370 hoparlörden oluşmaktadır.
- İlçemizde bulunan tüm iş yerlerinin denetimleri Zabıta Müdürlüğü ekiplerimizce düzenli olarak yapılmıştır.
- İlçemizde Resmî tören, kutlama ve anma programlarında Zabıta Müdürlüğüne verilen görev ve sorumluluklar yerine getirilmiştir.
- Belediyemiz tarafından düzenlenen 2. geleneksel Saray Kültür Festivali ile diğer düzenlenen etkinliklerde Zabıta Müdürlüğü olarak görev ve sorumluluklar yerine getirilmiştir.

## **İ- DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

- Destek hizmetleri müdürlüğü 1 müdür, 2 memur, 2 daimî işçi ve 23 adet şirket personeli ile görevlerini ifa etmek üzere istihdam edilmektedir.
- Belediyemizdeki tüm müdürlüklerince satın alınan malzemelerin taşınır kayıt ve taşınır kontrol yetkililerince 4734 sayılı kanun kapsamında 2025 yılı 726 adet taşınır giriş işlemi, 609 adet taşınır çıkış işlemleri yapılmıştır.
- yılı içindeki belediyemizin ana hizmet binası, ek hizmet binaları muhtarlık binaları ve sokak lambalarının elektrik faturalarının toplam tutarı 8.810.585,16 TL tutarındaki ödemeleri müdürlüğümüzce yapılmıştır.
- yılı içindeki belediyemiz ana hizmet binası, ek hizmet binası ve muhtarlık binalarındaki su faturaları için toplam 1.721.875,00tl TL ödemesi müdürlüğümüz bütçesinden yapılmıştır.
- 2025 yılı içinde belediyemiz binalarında ısınmada kullanılan yakacak faturaları için toplam 303.935,11 TL ödemesi müdürlüğümüz bütçesinden yapılmıştır.

- 2025 yılı içeresinde belediyemizde hizmet veren müdürlüklerimizin her türlü kırtasiye ve toner alımları toplam 378.778,24 TL destek hizmetleri müdürlüğünce karşılanmış olup ilgili müdürlük ve birimlere teslimi yapılmıştır.
- 2025 yılı içinde ana hizmet binası, ek hizmet binası ve muhtarlık binalarımızdaki internet ve telefon faturalarının toplam 885.945,95 TL olarak müdürlüğümüz bütçesinden ödemesi yapılmıştır.
- 2025 yılı içerisinde müdürlüğümüzce 118 adet fatura karşılığı mal ve hizmet alımı yapılmış olup ekap kayıtlarına işlenmiştir.
- 2025 yılı içinde belediyemiz araçları için gerekli olan akaryakıt ve madeni yağ alımı 4734 sayılı kanun kapsamında e-ihale yapılarak sonuçlandırılmıştır. Müdürlüğümüzce 17.837.857,71 TL akaryakıt ve madeni yağ ödemesi yapılmıştır.
- 2025 yılı içinde izinsiz olarak belediye taşınmazlarını işgal eden 2 kişiye 2886 sayılı kanunun 75. maddesine istinaden tutanak tutularak 13.252,00tl ecrimisil bedeli ödenmek üzere mali hizmetler müdürlüğüne bildirilmiştir.
- 2025 yılı içerisinde müdürlüğümüze gelen yazışma sayısı 1207 adet, giden yazışma sayısı 571 adet olmuştur. Yıl içerisinde kurumlardan ve kişilerden gelen tüm yazışmalara süresi içerisinde cevap verilmiştir.
- 2025 yılı içinde 2886 sayılı kanuna istinaden işyeri, tarla, çayır, mesken, kantar vs. 37 adet taşınmaz açık ihale usulü ile 2.561.574,00 TL toplam bedelle taşınmaz kiralaması yapılmıştır.
- 2025 yılı içinde 42 adet arsa satışı yapılarak 115.560.000,00 TL toplam bedelle tahsilatları yapılmıştır.
- 2025 yılı içinde yapılan ihaleler için basın ilan kurumuna toplam 384.600,00 TL ilan bedeli müdürlüğümüzce ödenmiştir.
- 2025 yılı için iş sağlığı ve güvenliği kanunu ve yönetmeliğine uygun olarak sahada çalışan personelimize giyim ve kuşamları için 7.480,00 TL bedelle ödeme yapılmıştır.

#### **J- MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

Muhtarlık İşleri Müdürlüğü 07/05/2014 Tarih ve 157 sayılı belediye meclis kararı ile kurulmuştur. Muhtarlık İşleri Müdürlüğü bünyesinde 657 sayılı D.M.K.' na tabi Muhtarlık İşleri Müdürü ve 3 Büro Personeli işçi vasfında görev yapmaktadır.

- 2025 yılında müdürlüğümüze 643 gelen yazı olmuş bunlardan cevap verilmesi gereken 146 adedi süresi içinde cevaplanmıştır.
- Muhtarlık İşleri Müdürlüğünce 2025 yılı içinde tüm muhtarlarımız ziyaret edilerek talep ettikleri bayrak ihtiyaçları karşılanmış ve diğer ihtiyaç ve talepleri konusunda görüşleri alınmıştır.
- Her yıl 19 Ekim tarihinde yapılan Muhtarlar Günü törenine müdürlüğümüzce katılım sağlanmıştır.
- Muhtarlık işleri Müdürlüğünce 2025 yılı içinde mahalle muhtarlıklarından gelen yazılı dilekçeler belediyemizin ilgili birimlerine belge yönetim sisteminden ilgi müdürlüklere gönderilmiş ve talep ettikleri konuların çözümü konusunda yardımcı olunmuştur.
- Tekirdağ Valiliği Muhtar Bilgi Sistemi ve CİMER Sistemi üzerinden gelen yazılar cevaplanmıştır.

## K- TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

### 1- Müdürlüğümüzün Görevleri

- 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2872 sayılı Çevre Kanunu olmak üzere, ilgili mevzuatın çevre hususunda Belediyelere verdiği görevleri yerine getirmek,
- Belediye sınırları içindeki yerleşim alanlarında açığa çıkan evsel katı atıkları günlük toplayarak katı atık aktarma istasyonuna taşınmasını sağlamak,
- Belediyemiz sınırları içerisinde cadde ve sokakların süpürülüp temiz olmasını sağlamak,
- İlçemiz sınırları içerisinde bulunan çöp konteynerları ile ilgili eksikleri, arızalı olan çöp konteyner ile kullanılamaz hale gelmiş olan çöp konteynerlarının tespitini yapmak, arızalı konteynerların tamir ve bakımını yapmak,
- İlgili faaliyetler ile olan şikâyet hattımıza gelen ya da kurumumuza dilekçe ile başvuru yapan vatandaşlarımızın talep ve şikayetlerini yerine getirmek,
- İlçemiz sınırları içerisinde sokaklara bırakılmış olan sahipsiz atıkların; kül, moloz atıkları, bahçe atıkları, eski eşya atıkları gibi atıkların toplanmasını sağlamak,

### 2- Müdürlüğümüzün Yetki Alanı

Müdürlüğümüz Saray merkez ve tüm mahallelerin genel temizlik hizmetlerinin yapılması, çevre ile ilgili iş ve işlemlerinin yürütülmesi, çevre kirliliğinin önüne geçilmesi ve şikayetleri çözüme ulaştırma konusunda mer'î mevzuat dahilinde yetkilidir.

### 3- Müdürlüğümüzün Sorumluluğu

Temizlik İşleri Müdürlüğü, kanun yönetmelik ve ilgili mevzuatta belirtilen sorumlulukların yanında görev ve yetkilerinin ifasında, Belediye başkanına ve başkan yardımcılara karşıda sorumludur.

### 4- Personel Bilgileri

Müdürlüğümüz bünyesinde 1 Müdür Vekili, 1 Gerçekleştirme Görevlisi, 1 Memur Personel, 3 Büro Personeli, 3 Saha Formeni, 1 Personel Amiri ve 50 (bekçi, operatör, şoför, saha personeli, temizlik işçisi) işçiden oluşmaktadır.

**Tablo 40: Hizmet Araçları**

| Sıra No | Aracın Cinsi                          | Adet      | Görev Yeri                              |
|---------|---------------------------------------|-----------|-----------------------------------------|
| 1       | Çöp Kamyonu (13+2 m <sup>3</sup> )    | 8         | Saray Merkez ve Tüm Mahalleler (köyler) |
| 2       | Küçük Çöp Kamyonu (8 m <sup>3</sup> ) | 2         | Saray Merkez                            |
| 3       | Çöp Taksi                             | 1         | Saray Merkez ve Tüm Mahalleler(köyler)  |
| 4       | TRAKTÖR                               | 2         | Büyükoncalı (süpürge amaçlı)            |
| 5       | Süpürge Aracı                         | 1         | Saray Merkez ve Tüm Mahalleler (köyler) |
| 6       | Kepçe                                 | 1         | Saray Merkez ve Tüm Mahalleler (köyler) |
| 7       | Ford Transit Hizmet ve Bakım Aracı    | 1         | Saray Merkez ve Tüm Mahalleler(köyler)  |
| 8       | Damperli Kamyon                       | 1         | Saray Merkez ve Tüm Mahalleler(köyler)  |
|         | <b>Toplam</b>                         | <b>17</b> |                                         |

## 5- Hizmet binaları

Müdürlüğümüzdeki iş ve işlemler Belediyemizin Ana Hizmet Binası, merkezde bulunan Ek Hizmet Binası, Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü Hizmet Binası, Atatürk Kültür Merkezi ve Büyükyoncalı Ek Hizmet Binasında yürütülmektedir.

## 6- 2025 YILI TEMİZLİK FAALİYETLERİ

- Belediyemiz hizmet sınırları içerisinde yıllık ortalama 22.178,000 ton, aylık ortalama 1.848,17, haftalık ortalama 426,50 ton ve günlük ise ortalama 60,76 evsel atık toplanmıştır.
- İlçe genelinde bulunan tüm sokaklar ve Saray Belediye Başkanlığı sorumluluğunda olan caddeler her hafta başı Ravo süpürge aracı ve el ile süpürüldü.
- CİMER, kaymakamlık makamı, vatandaşların kurumumuza vermiş oldukları dilekçeler ve şikayet kanallarından müdürlüğümüze bildirilen çevre kirliliği, hayvan atıkları konulu şikayetler, çöp konteyneri talepleri yerinde incelenmiş ve çözüme kavuşturulmuştur.
- İlçemiz genelinde toplam 1220 adet konteyner talebi karşılandı. Bunların 475 adeti tamir, 194 adeti kademede montajı yapıldı, 1 adeti hurdaya ayrıldı ve 550 adet boyası yapıldı.
- İlçe merkez mahalleleri her gün, kırsal mahallelerimiz 2 gün ara ile rutin olarak evsel katı atıkları toplanıp Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi sorumluluğundaki aktarma merkezine götürüldü.
- İlçe merkezi, Beyazköy- Büyükyoncalı mahallelerinde çarşamba ve cumartesi günleri kurulan Pazar yerinin temizliği periyodik olarak yapıp bir sonraki Pazar günlerine hazırlandı.
- İlçemiz genelinde kış aylarında oluşan kalorifer atıkları ve çevreye gelişigüzel atılan çöp, moloz atıkları günlük olarak ekiplerimizce toplanıp çevre kirliliği oluşturmasının önüne geçildi.
- İlçe merkezi her gün, kırsal mahallelerimizde gün aşırı saha kontrolü yapıp temizlik şikayetleri ya da ekstra dolan çöp konteynerleri varsa tekrar alınması sağlandı.
- Mahallelerimizde bulunan umumi tuvaletler haftalık olarak temizlenmektedir.
- İlçemizde bulunan tarihi Ayaspaşa camii bahçesi ve çevresi her hafta düzenli olarak süpürülüp, Cuma günleri yıkanıp temizlenmektedir.
- İlçemiz sınırlarında yangın sonrası kullanılamaz hale gelen evler imkanlarımız dahilinde temizlenmiştir.
- İlçemiz sınırlarında çöp ev halini almış olan evler umumi hıfzıssıhha kararları doğrultusunda temizlenmiştir.
- İlçemiz genelinde bulunan Atatürk büst ve anıtlarının temizliği periyodik olarak yapılmaktadır.
- İlçemiz genelinde bulunan piknik ve mesire alanlarının periyodik olarak temizliği yapılmaktadır.

**Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğümüzün Hizmetlerinden görüntüler;**









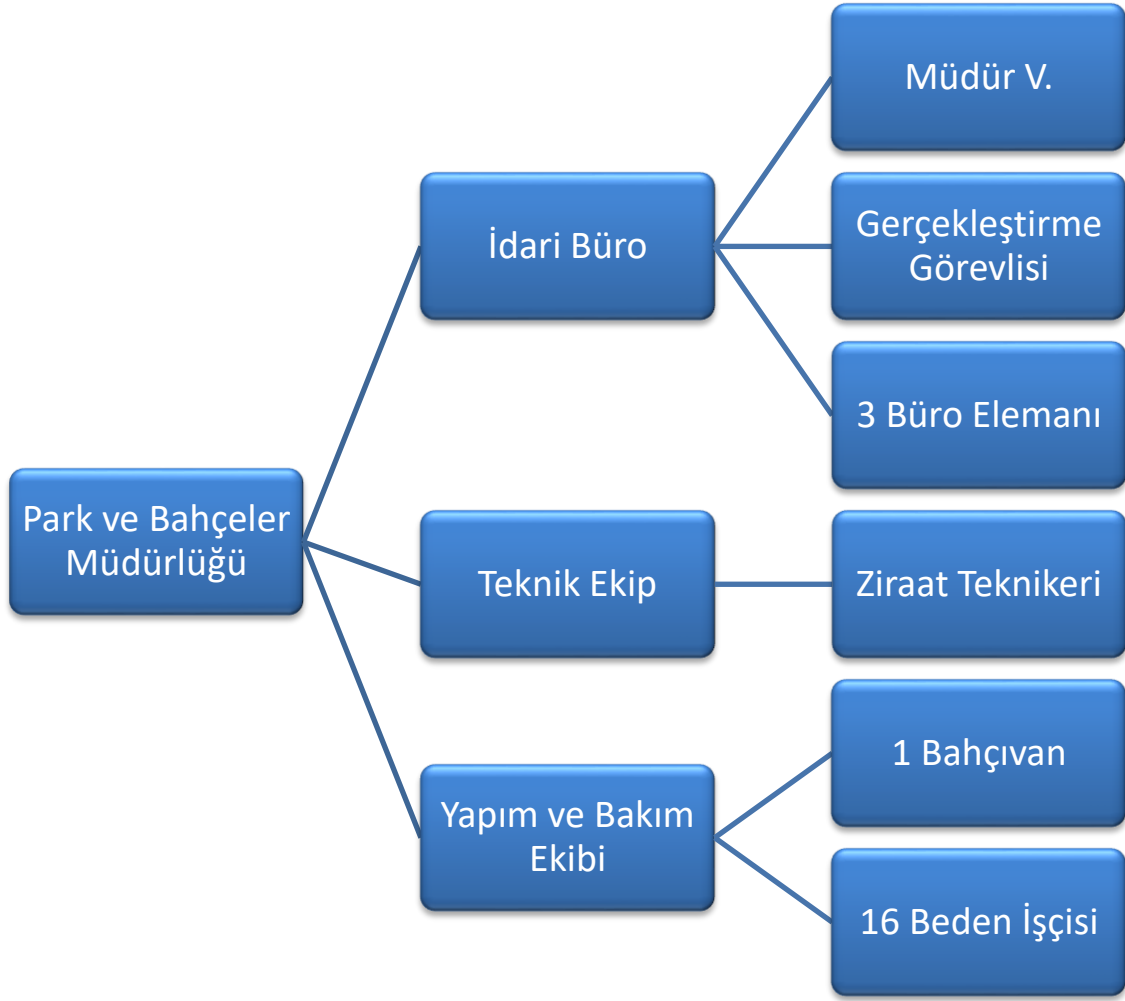
## L- PARK ve BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

### 1- Görev ve Sorumluluklarımız

- Vatandaşlarca verilen dilekçelerin (bakım, budama, kesim, ilaçlama, sulama vb.) sonuçlandırılması.
- Çocuk oyun alanlarının revizyon, bakım onarım ve boyanması.
- Kuruyan, kırılan bitkilerin ve ağaçların değiştirilmesi.
- Süs bitkilerinin ve ağaçların ilaçlanması.
- Bölgedeki tüm ağaçların mevsimlik budanmasının yapılması.
- Yeşil alanların, parkların, kaldırımların ve kamu kurumlarının bahçelerinin ot biçiminin yapılması.
- Parklardaki temizlik işlerinin yapılması.
- Ağaçlandırılacak alanların belirlenmesi ve ağaçların dikiminin yapılması.
- Parklardaki kent mobilyalarının bakım onarımının yapılması.
- Çim ve ağaçların gübrelenmesi.
- Seralarımızda park ve bahçelerimizde kullanılmak üzere ağaç ve birçok süs bitkisinin yetiştirilmesi ve çeliklenmesi.

### 2- Amaç

Saray İlçesi sınırları dahilinde halkın nüfus yoğunluğu, ihtiyaçları ve kültürel yapısını dikkate alarak hem yeni parklar yapmak suretiyle hem de mevcut parkların standartlarını yükselterek, sürekli ve sürdürülebilir bir çalışmayla temizlik ve bakımının yapılması, ihtiyaç duyulan yerlerin bitkilendirilmesi ve düzenlenmesi sağlanarak yeni aktif alanlar kazandırılması.



Şekil 3: Organizasyon Şeması

### 3- Yapılan Çalışmalar

- Vatandaşlardan Gelen Taleplerin (ot biçimi, bakım, onarım, budama, kesim, ilaçlama, sulama vb.) Sonuçlandırılması

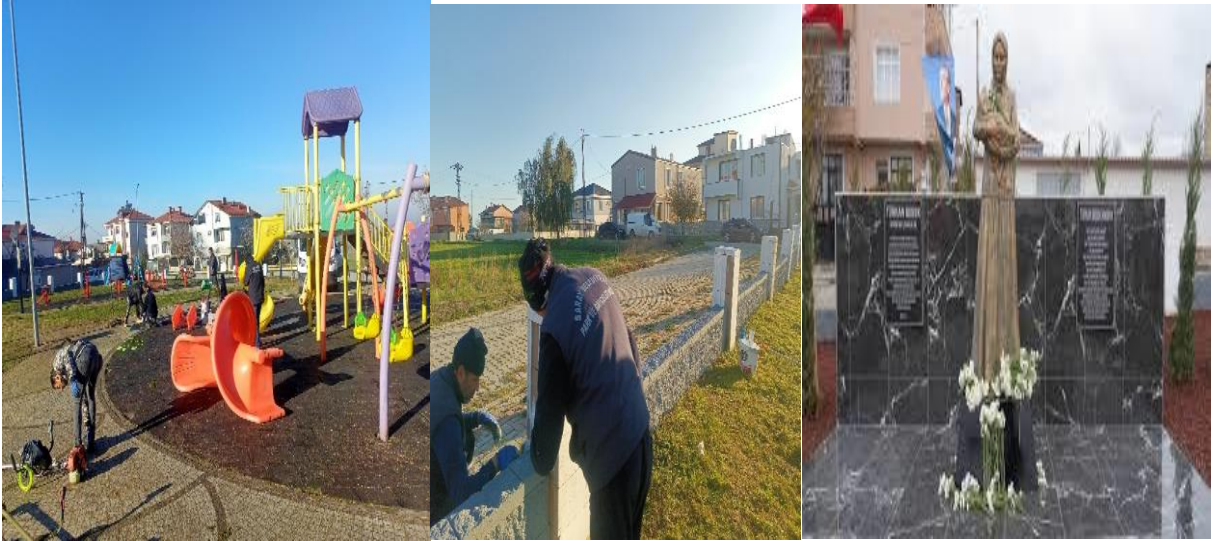
2025 yılı vatandaşlarımızdan gelen park, bakım, onarım, ağaç budama, kesim, dikim, ot biçimi ve temizliği konulu 693 adet talebin, 77 adedi cevaplanmış ve gereği yapılmıştır.

- Çocuk Oyun Alanlarının Revizyon ve Bakım Onarımı

Beyazköy Mahallesi Atatürk Aile Çay Bahçesi'nin revize çalışmaları kapsamında alan temizliği, demir direklerin boyanması, kablo kanallarının kapanma işlemi, çay ocağının yapımı, dolapların ve led ışıklı bayrak tabela, paravan montajı, duvarlarının ve bordürlerinin boyanması, çim çit uygulaması, kamelya kurulumu, peyzaj çalışması, çevre düzenlemesi yapılmıştır.



Güneşkaya Parkı'nda bulunan oyun gruplarının bakım, onarımı, tesviye çalışmaları, ağaçların kireçlenmesi ve bakımı, duvarlarının boyanması, Türkan Bebek Heykeli ve peyzaj çalışması yapılmıştır.



Ayvacık Mahallesi'nde bulunan Kalp Göl'ün çevresindeki ağaçların budanması, ot biçimi, temizliği, göle iskele yapılıp, kamelya ve piknik masaları yerleştirilmiştir.



Büyükyoncalı Gazi Mustafa Kemal Atatürk Parkı'nın revize çalışmaları kapsamında, alan temizliği, sulama tesisatının çekilmesi, toprak tesviyesi, çim çit uygulaması, fidan dikimi, ağaçların budanması, bakımı, kireçlenmesi ve peyzaj çalışmaları yapılmıştır.



Göçerler Mahallesi'ne yeni yapılan parkın zeminin düzlenmesi, kum serimi, çesan çit çekimi yapıp, 3 adet salıncak, 1 adet kaydırak, 1 adet tahterevallli, 0-6 yaş oyun gurubu kurulup, 2 adet kamelya yerleştirilmiştir.



Bülent Ecevit Parkı'nın peyzaj düzenlemeleri kapsamında, çay ocağı, yürüyüş yolu, çim çit çekilmesi, kamelya, masa ve gölgeliklerin kurulumu, çim tohumu ve rulo çim serimi, peyzaj bitkilerinin dikimi, düzenleme çalışmaları yapılmıştır.



- **Müdürlüğümüzce Park, Yeşil Alan, bakım, onarım, ot biçimi, temizliği 130 noktada yapılmıştır. Bakım onarımı yapılan alanlar şunlardır;**

- Can Yücel Parkı
- Güneşkaya Parkı
- Necip Dedeoğlu Parkı
- Enver Malkoç Parkı
- 19 Mayıs Parkı
- Üçgen Park
- Pazarcık Mahallesi Destan Sokakta Bulunan Park
- Cengiz Topel Parkı
- Tevfik Fikret Parkı
- Güneş Caddesi'nde Bulunan Park Alanı
- 57. Alay Parkı

- Namık Kemal Parkı
- Refiye Orhan Kıratlıoğlu Parkı
- Bülent Ecevit Parkı
- Melih Cevdet Parkı
- Ömer Hayyam Parkı
- Karayel Parkı
- Şehit Onbaşı Cüneyt Kırılı Parkı
- Türkan Saylan Parkı
- Alp Çocuk Bahçesi
- Uğur Mumcu Parkı
- Saray Şehitler Parkı
- Hasan Ergen Parkı
- Remzi Saker Parkı
- Şair Orhan Veli Parkı
- Nazım Hikmet Parkı
- Yeniköy Cumhuriyet Mahallesi Uğur Mumcu Parkı
- Yeniköy Cumhuriyet Mahallesi İsmet İnönü Parkı
- Yeniköy Cumhuriyet Mahallesi Kamil Gündoğan Parkı
- Yeniköy Atatürk Mahallesi Zarif Sokak Park
- Yeniköy Atatürk Mahallesi Irmak Sokak Park
- Bozaba Mahallesi Bülent Pehlivan Parkı
- Bozaba Mahallesi Rahmi Ural Parkı
- Bozaba Mahallesi Cemal Süreyya Parkı
- Bozaba Mahallesi Adile Naşit Parkı
- Aziziye Mahallesi Belediye Parkı
- Aziziye Mahallesi Küçükyoncalı Caddesi Park
- Aziziye Mahallesi İsmail Efendi Caddesi Park
- Aziziye Mahallesi Konutların Önünde Bulunan Park
- Aziziye Mahallesi Rafet Topuz Parkı
- Merkez Mahallesi Çiçek Parkı
- Merkez Mahallesi Dilek Özçelik Parkı
- Merkez Mahallesi Yayla Sokak Park
- Merkez Mahallesi Atatürk Parkı
- Merkez Mahallesi Mehmet Akif Ersoy Caddesi Park
- Beyazköy Mahallesi Park (Sağlık Ocağı Yanı)
- Beyazköy Mahallesi Park (Eski Okul Bahçesi)
- Beyazköy Mahallesi Park Alanı
- Beyazköy Mahallesi Belediye Garajı Önü Park
- Bahçedere Mahallesi Park
- Ayvacık Mahallesi Neyzen Tevfik Parkı
- Çayla Mahallesi Park
- Çayla Mahallesi Edip Cansever Parkı
- Çukuryurt Mahallesi'nde Bulunan 6 Adet Park
- Demirler Mahallesi Eski Okul Bahçesinde Bulunan Park

- Edirköy Mahallesi Eski Okul Bahçesinde Bulunan Park
- Göçerler Mahallesi Göçerler Parkı
- Güngörmez Mahallesi'nde Bulunan 3 Adet Park
- Kadıköy Mahallesi'nde Bulunan Park
- Kavacık Mahallesi'nde Bulunan Park
- Kurtdere Mahallesi Enver Gökçe Parkı
- Kurtdere Mahallesi Orhan Veli Parkı
- Küçükyoncalı Mahallesi'nde Bulunan 5 Adet Park
- Osmanlı Mahallesi Park
- Safaalan Mahallesi Şehit Zafer Çan Parkı
- Safaalan Mahallesi'nde Bulunan Park
- Safaalan Mahallesi Sabahattin Ali Parkı
- Safaalan Mahallesi Eski Düğün Salonu Yanı Park
- Servi Mahallesi Park
- Sinanlı Mahallesi Park
- Sofular Mahallesi 2 Adet Park
- Sofular Mahallesi Atilla İlhan Parkı
- Yuvalı Mahallesi Muhtarlık Binası Yanı Park
- Güngörmez Mahallesi Sağlık Ocağı Bahçesi
- Yuvalı Mahallesi Saray Belediyesi Özel Ağaçlandırma Sahası
- Yuvalı Mahallesi Meyve Bahçesi
- Pazarcık Mah. Atatürk Silüeti
- Saray Devlet Hastanesi Bahçesi
- Kemalpaşa Mah. Çukuryurt Kavşağı
- Büyükyoncalı 1 Kasım İlkokulu Bahçesi
- Büyükyoncalı Girişinde Bulunan Kavşaklar
- Büyükyoncalı Sağlık Ocağı Bahçesi
- Edirköy Mahallesi İlkokulu Bahçesi
- Edirköy Korusu
- Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Mustafa Kemal Atatürk Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Bahçesi
- Ladin Sokakta Bulunan Etüt Merkezinin Çevresi
- Atatürk Kültür Merkezi Önünde Bulunan Alan
- Saray Hükümet Konağı Bahçesi
- Pazarcık Mahalle Cami Bahçesi
- Pazarcık Mahallesi İstanbul Caddesi Üçgen Yeşil Alan
- Saray Halk Eğitim Bahçesi
- Edirköy Mah. Bekleme Durağı
- Kavacık Mah. Cami Bahçesi
- Kavacık Mah. Yolcu Bekleme Durağı
- Kavacık Mah. Atatürk Büstü
- Saray Belediyesi Önündeki Yeşil Alan
- Çukuryurt Mahallesi Türk Ytong İlkokulu Bahçesi
- Çukuryurt Mahallesi Sağlık Ocağı Bahçesi

- Çukuryurt Mahallesi Düğün Salonu Çevresi
- Çukuryurt Mahallesi Koru
- Büyükyoncalı Belediye Hizmet Binası Bahçesi
- Büyükyoncalı Belediye Hizmet Binası Yanında Bulunan Yeşil Alan
- Yeniköy Mahallesi Belediye Ek Hizmet Binası Bahçesi
- Pazarcık Mahallesi Jandarma Komutanlığı Bahçesi
- Pazarcık Mahallesi Atatürk Büstü
- Pazarcık Mahallesi Sağlık Ocağı Bahçesi
- Ali Naki Erenyol Anadolu Lisesi Bahçesi
- Ayaspaşa Cami Bahçesi
- Ayaspaşa Mahallesi Sağlık Ocağı Bahçesi
- Yeni Sanayi Sitesi
- Güngörmez Mahallesi İlkokulu Bahçesi
- Bahçeköy Mahallesi Atatürk Büstü
- Bahçeköy Mahalle Cami
- Ayvacık Mahallesi Atatürk Büstü
- Güngörmez Mahallesi Atatürk Anıtı
- Küçükyoncalı Mahallesi Muhtarlık Binasının Bahçesi
- Küçükyoncalı Mahallesi Atatürk Büstü
- İhsan Uzun Ortaokulu Bahçesi
- Mehmet Uygun İlkokulu Bahçesi
- 75. Yıl İlkokulu Bahçesi
- Cumhuriyet İlkokulu Bahçesi
- Cengiz Topel İlkokulu Bahçesi
- Kemalpaşa Anaokulu Bahçesi
- Ziraat Bankası Önünde Bulunan Alan
- Büyükyoncalı Mah. Meyve Bahçesi
- Saray Şehir Stadyumu Bahçesi
- Saray Cezaevi Bahçesi
- Şehit İbrahim Parlakçı İlkokulu Bahçesi
- Çayla Mahallesi Fidanlık

**- Kuruyan, Kırılan Bitkilerin ve Ağaçların Değiştirilmesi**

Parklarımızda ve yeşil alanlarımızda bulunan kurumuş veya kırılmış olan ağaçlarımızı sökerek yerine yeni ağaçlarının dikimi yapılmıştır. Bu çalışma 6 ayrı noktada gerçekleşmiştir.

**- Süs Bitkilerinin ve Ağaçların İlaçlanması**

Periyodik olarak ve gerek duyulan alanlarda lokal olmak üzere müdürlüğümüzce ilaçlama çalışmaları yürütülmüştür.

**- Bölgedeki Tüm Ağaçların Mevsimlik Budanmasının Yapılması**

15 Kasım- 15 Mart tarihleri arası budama zamanı olup bu süreç içerisinde merkez ve kırsal mahallerimizde 543 noktada budama ve kesim çalışmaları yapılmıştır.

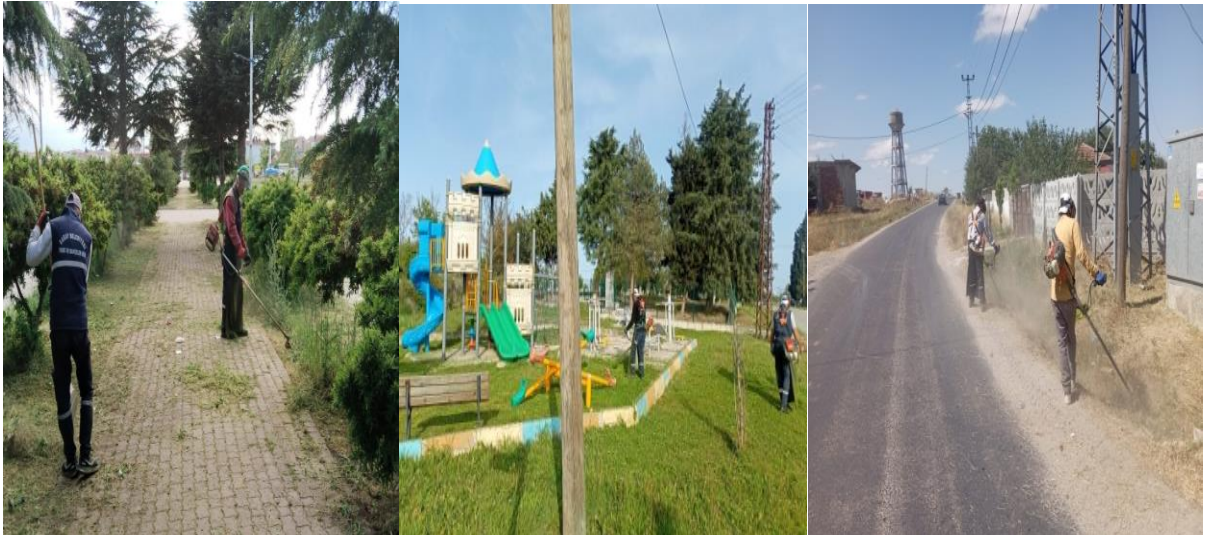


**- Yeşil Alanların, Parkların, Kaldırımların ve Kamu Kurumlarının Bahçelerinin Ot Biçiminin Yapılması**

İlçemiz sınırları içerisinde:

- Merkez mahallelerinde bulunan park ve yeşil alanlar yıl içerisinde 10 tur,
- Kırsal mahallelerimizde bulunan park ve yeşil alanlar yıl içerisinde 9 tur,
- Merkez ve kırsal mahallelerimizde bulunan 2300 sokakta 3 tur çim-ot biçim ve temizlik çalışması yapılmıştır.

32 adet ot biçme tırpanı, 2 adet traktör arkası çayır biçme makinesi, 4 adet çim biçme makinesi, 1 adet ağaç dalları parçalama talaş makinesi, 4 adet dal budama testeresi, 7 adet el motoru ile çalışmalar yürütülmüştür.



**- Parklardaki Temizlik İşlerinin Yapılması**

Park ve Bahçeler Müdürlüğü olarak Saray Belediyesi sınırları içerisinde kalan tüm park ve yeşil alanlarımızda temizlik çalışması yapılmıştır.



**- Ağaçlandırılacak Alanların Belirlenmesi ve Ağaçların Dikiminin Yapılması**

Müdürlüğümüz tarafından yıl içerisinde toplam 21.324 adet çiçek, fidan ve ağaç dikimi yapılmıştır.

| Cinsi        | Miktar     | Yer                                                                   |
|--------------|------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Süs Bitkisi  | 55 Adet    | Atatürk Kültür Merkezi Önü                                            |
| Süs Bitkisi  | 180 Adet   | Bülent Ecevit Parkı                                                   |
| Zeytin Ağacı | 2 Adet     | Bülent Ecevit Parkı                                                   |
| Zeytin Ağacı | 2 Adet     | Saray Belediye Başkanlığı Önü                                         |
| Oya Ağacı    | 2 Adet     | Bülent Ecevit Parkı                                                   |
| Süs Bitkisi  | 90 Adet    | Bülent Ecevit Parkı                                                   |
| Süs Bitkisi  | 83 Adet    | Saray Belediye Başkanlığı Önü                                         |
| Oya Ağacı    | 4 Adet     | Büyükyoncalı Gazi Mustafa Kemal Atatürk Parkı                         |
| Lavanta      | 20000 Adet | 100. Yıl Kent Park                                                    |
| Lavanta      | 300 Adet   | Büyükyoncalı Ek Hizmet Binası Yanı                                    |
| Akasya       | 20 Adet    | Safaalan Yolu                                                         |
| Ağaç         | 30 Adet    | T.B.B.B. Saray Mustafa Kemal Atatürk Mesleki Ve Teknik Anadolu Lisesi |
| Ağaç         | 5 Adet     | Ayaspaşa Mah. Yeni Yapılan Refüj                                      |
| Yaban Armudu | 5 Adet     | 100. Yıl Kent Park                                                    |
| Japon Kavağı | 10 Adet    | Şehit Cüneyt Kırılı Sokakta Bulunan Refüj                             |
| Zeytin Ağacı | 1 Adet     | Saray Devlet Hastanesi Bahçesi                                        |
| Kasımpatı    | 8 Adet     | Saray Devlet Hastanesi Bahçesi                                        |
| Acem Halısı  | 200 Adet   | Büyükyoncalı Gazi Mustafa Kemal Atatürk Parkı                         |
| Kar Topu     | 6 Adet     | Büyükyoncalı Gazi Mustafa Kemal Atatürk Parkı                         |
| Top Selvi    | 4 Adet     | Büyükyoncalı Gazi Mustafa Kemal Atatürk Parkı                         |
| Fidan        | 3 Adet     | Şehit Cüneyt Kırılı Sokakta Bulunan Refüj                             |
| Japon Kavağı | 3 Adet     | Şehit Cüneyt Kırılı Sokakta Bulunan Refüj                             |
| Acem Halısı  | 150 Adet   | Saray Devlet Hastanesi Bahçesi                                        |
| Leylandi     | 20 Adet    | Büyükyoncalı 1 Kasım İlkokulu                                         |
| Leylandi     | 50 Adet    | Büyükyoncalı 1 Kasım Atatürk Meydanı                                  |
| Leylandi     | 60 Adet    | Büyükyoncalı 1 Kasım Atatürk Meydanı                                  |
| Kar Topu     | 18 Adet    | Büyükyoncalı 1 Kasım Atatürk Meydanı                                  |

|              |        |                            |
|--------------|--------|----------------------------|
| Ateş Dikeni  | 9 Adet | Pazarcık Mahallesi Meydan  |
| Zeytin Ağacı | 1 Adet | Atatürk Kültür Merkezi Önü |
| Japon Kavağı | 2 Adet | 100. Yıl Kent Park         |
| Zeytin Ağacı | 1 Adet | Güneşkaya Parkı            |



#### - Parklardaki Kent Mobilyalarının Bakım ve Onarımının Yapılması

Müdürlüğümüzce Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan tüm parklarımızda ve yeşil alanlarımızda bulunan kent mobilyaların bakımı, onarımı ve boyalarının yapımı yapılmıştır.



### M- MAKİNE İKMAL BAKIM ve ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ

#### 1- Genel Bilgiler

Saray Belediyesi Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü 01.09.2020 tarihinde faaliyete başlamış olup, Müdürlük olarak hizmetlerimizi 5393 Sayılı Belediye Kanunu verdiği

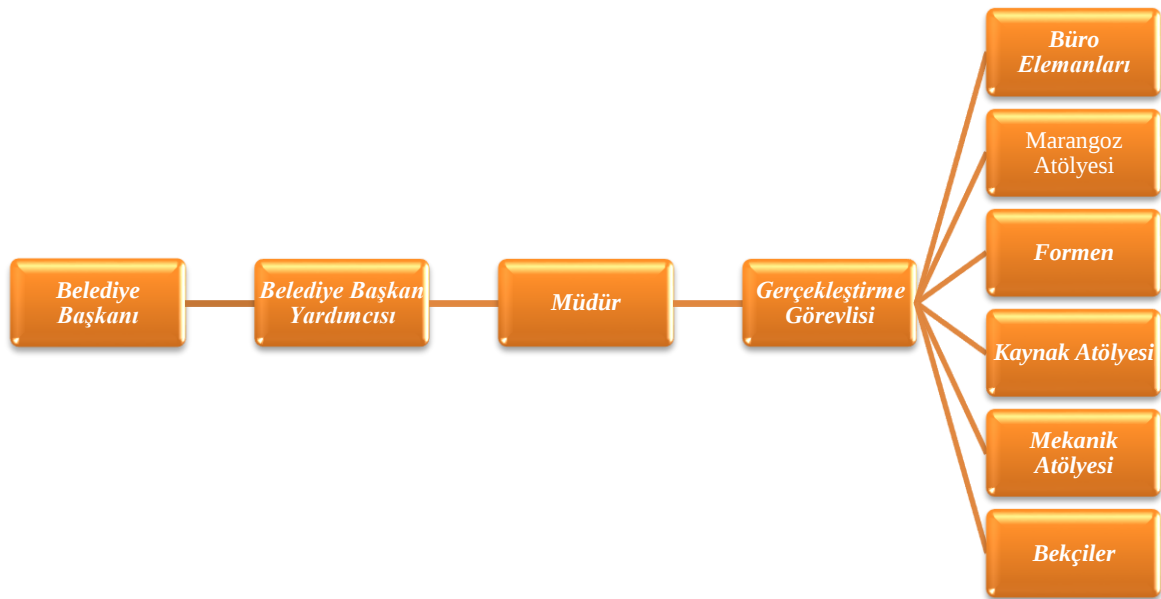
yetki ve görevler doğrultusunda Belediye Başkanının talimatları ile birimlerin ihtiyaçlarının karşılanmasında destek hizmetleri vermek ile Saray halkının ihtiyaçları doğrultusunda hizmetlerini yürütmektedir. Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü olarak 2025 Mali yılında İdari ve mali kaynaklarımız kanunlar, yönetmelikler ile tasarruf tedbirlerine riayet ederek etkili ve verimli bir şekilde kaynaklarımızı kullanarak Belediyemiz birimlerine ve halkımıza hizmet verilmiştir. Bundan böyle de aynı şekilde vermeye devam edecektir.

## 2- Fiziksel Yapı

Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü olarak 3 atölye (kaynak atölyesi, mekanik atölyesi, marangoz atölyesi 12.09.2025 tarihinden itibaren) ve sadece bu atölyelerde çalışan 10 personeli ile onarım ve imalat işleri yapan küçük sanayi görünümünde bir birimdir. Ayrıca Belediyemiz envanterine kayıtlı olan 4 otobüs, 1 minibüs ile 4 otobüs şoföründen oluşan servis hizmet grubu da 16.07.2025 tarihinden itibaren müdürlüğümüz sorumluluğuna geçmiştir.

## 3- Örgüt Yapısı

Şekil 4: Organizasyon Şeması



#### 4- İnsan Kaynakları

Müdürlüğümüz personel yapısı Müdür, Gerçekleştirme Görevlisi, 2 büro personeli, 1 formen, 4 kaynakçı, 3 mekanik bakım onarımcısı, 4 bekçi olmak üzere 16 kişiden oluşmaktadır.

#### 5- Sunulan Hizmetler

Belediyemiz bünyesindeki araçlardan arıza talebi ile gelen tüm araçlar formen ve atölye ustalarının denetiminden geçip, arızaları tespit edilerek arızanın bir an önce giderilmesi için gerekli bölümlere gönderilir. Bilgi işlem üzerinde araçlara ait tüm arıza ve onarım bilgileri bilgisayara yüklenerek bu sayede tüm araçların arıza ve onarım bilgileri istenilen zamanda detayları ile raporlanmaktadır. Sürücü hatalarından kaynaklanan arızaların da tespit edilmesi ile hasar tespit tutanağı tutulup gerekli birimlere gönderilerek kullanımdaki araç ilgili Müdürlük tarafından sürücüleri uyarılıp arızaların en aza indirilmesi sağlanmaktadır.

#### 6- Yapılan İşlemler

2025 yılı içerisinde Belediyemiz araç envanterinde bulunan otomobil, traktör, kamyonet, kamyon ve iş makinelerinin toplamda 771 arıza talebinin 663 arızası Müdürlüğümüze bağlı mekanik ve kaynak atölyelerinde çözümlenmiştir.

##### Lastik Alımları ve Arızaları

Toplamda Belediyemiz araçlarına 94 tane yeni lastik alınmış olup, 45 adet araçlarımızdan çıkan deforme olmuş lastik ise kaplama yaptırılmıştır. 104 yeni lastik için **1.197.100,00TL** harcanmıştır.

- ✓ 104 yeni lastik için **963.000,00TL** harcanmıştır.
- ✓ 24 adet kaplama lastik için **306.780,00 TL** harcanmıştır.

1 yıl boyunca (01.01.2025-31.12.2025) envanterimizdeki tüm araçların lastik arızaları için (patlama, delinme vb.) ise 181.800,00 TL verilmiştir. Yapılan harcamaların müdürlüklerimize göre dağılımı aşağıdaki tablo-1 de ayrıntılı olarak gösterilmiştir.

**Tablo 41: Müdürlükler Bazında Yeni Lastik ve Kaplama Lastik Harcamaları**

| BİRİM                                | PLAKA            | ALINAN MAL                     | TUTAR (TL)    |
|--------------------------------------|------------------|--------------------------------|---------------|
| Destek Hizmetleri Müd.               | Lastik Arızaları | Lastik Tamiri                  | 540,00        |
| <b>DESTEK HİZMETLERİ MÜD. TOPLAM</b> |                  |                                | <b>540,00</b> |
| Fen İşleri Müdürlüğü                 | 590716015        | 4 Adet Lastik Yenilenmesi      | 84.000,00     |
| Fen İşleri Müdürlüğü                 | 590718018        | 6 Adet Lastik Yenilenmesi      | 113.000,00    |
| Fen İşleri Müdürlüğü                 | 59 FR 726        | 2 Adet Lastik Yenilenmesi      | 7.500,00      |
| Fen İşleri Müdürlüğü                 | 59 RN 340        | 6 Adet Lastik Yenilenmesi      | 35.000,00     |
| Fen İşleri Müdürlüğü                 | 59 RP 584        | 2 Adet Lastik Yenilenmesi      | 41.000,00     |
| Fen İşleri Müdürlüğü                 | 59 RS 657        | 2 Adet Lastik Yenilenmesi      | 5.000,00      |
| Fen İşleri Müdürlüğü                 | 59 RT 021        | 4 Adet Lastik Yenilenmesi      | 70.000,00     |
| Fen İşleri Müdürlüğü                 | 59 RT 023        | 2 Adet Lastik Yenilenmesi      | 41.000,00     |
| Fen İşleri Müdürlüğü                 | 590716011        | 2 Adet Lastik Yenilenmesi      | 36.000,00     |
| Fen İşleri Müdürlüğü                 | Muhtelif Araç    | 4 Adet Kaplama Lastik (Kamyon) | 26.760,00     |
| Fen İşleri Müdürlüğü                 | Muhtelif Araç    | 1 Adet Kaplama Lastik (Kepçe)  | 14.400,00     |
| Fen İşleri Müdürlüğü                 | Lastik Arızaları | Lastik Tamiri                  | 118.980,00    |

|                                                 |                  |                                |                     |
|-------------------------------------------------|------------------|--------------------------------|---------------------|
| <b>FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ TOPLAM</b>              |                  |                                | <b>592.640,00</b>   |
| İmar ve Şeh. Müd.                               | 59 AHM 388       | 4 Adet Lastik Yenilenmesi      | 13.000,00           |
| İmar ve Şeh. Müd.                               | Lastik Arızaları | Lastik Tamiri                  | 840,00              |
| <b>İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ TOPLAM</b>      |                  |                                | <b>13.840,00</b>    |
| Kültür ve Sos. İş. Müd.                         | 59 RL 085        | 4 Adet Lastik Yenilenmesi      | 42.000,00           |
| Kültür ve Sos. İş. Müd.                         | 59 RN 381        | 4 Adet Lastik Yenilenmesi      | 19.000,00           |
| Kültür ve Sos. İş. Müd.                         | 59 ZF 978        | 2 Adet Lastik Yenilenmesi      | 13.500,00           |
| Kültür ve Sos. İş. Müd.                         | Lastik Arızaları | Lastik Tamiri                  | 6.780,00            |
| <b>Kültür ve Sosyal İşler Müd. Toplam</b>       |                  |                                | <b>81.280,00</b>    |
| Mak. İk. Bak. ve Ona. Müd.                      | 59 RL 979        | 2 Adet Lastik Yenilenmesi      | 9.500,00            |
| Makine İkmal Bakım ve Onarım Müd.               | Lastik Arızaları | Lastik Tamiri                  | 3.240,00            |
| <b>Makine İkmal Bakım ve Onarım Müd. Toplam</b> |                  |                                | <b>12.740,00</b>    |
| Park ve Bahçeler Müdürlüğü                      | 59 AHV 226       | 4 Adet Lastik Yenilenmesi      | 30.000,00           |
| Park ve Bahçeler Müdürlüğü                      | 59 RH 416        | 2 Adet Lastik Yenilenmesi      | 16.500,00           |
| Park ve Bahçeler Müdürlüğü                      | 59 UA 138        | 2 Adet Lastik Yenilenmesi      | 7.500,00            |
| Park ve Bahçeler Müdürlüğü                      | 59 UA 192        | 2 Adet Lastik Yenilenmesi      | 7.500,00            |
| Park ve Bahçeler Müdürlüğü                      | Lastik Arızaları | Lastik Tamiri                  | 9.060,00            |
| <b>Park ve Bahçeler Müdürlüğü Toplam</b>        |                  |                                | <b>70.560,00</b>    |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | 590714003        | 2 Adet Lastik Yenilenmesi      | 12.500,00           |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | 59 ABN 627       | 4 Adet Lastik Yenilenmesi      | 75.000,00           |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | 59 ABN 628       | 2 Adet Lastik Yenilenmesi      | 34.000,00           |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | 59 ABN 630       | 8 Adet Lastik Yenilenmesi      | 55.000,00           |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | 59 ACG 874       | 2 Adet Lastik Yenilenmesi      | 34.000,00           |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | 59 AHV 223       | 4 Adet Lastik Yenilenmesi      | 27.000,00           |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | 59 RK 222        | 4 Adet Lastik Yenilenmesi      | 14.000,00           |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | 59 RN 730        | 2 Adet Lastik Yenilenmesi      | 34.000,00           |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | 59 RR 909        | 2 Adet Lastik Yenilenmesi      | 34.000,00           |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | 59 RR 910        | 2 Adet Lastik Yenilenmesi      | 34.000,00           |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | Lastik Arızaları | Lastik Tamiri                  | 38.040,00           |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | Muhtelif Araç    | 40 Adet Kaplama Lastik(Kamyon) | 265.620,00          |
| <b>Temizlik İşleri Müdürlüğü Toplam</b>         |                  |                                | <b>657.160,00</b>   |
| Veterinerlik Müdürlüğü                          | Lastik Arızaları | Lastik Tamiri                  | 840,00              |
| <b>Veterinerlik Müdürlüğü Toplam</b>            |                  |                                | <b>840,00</b>       |
| Yapı Kontrol Müdürlüğü                          | Lastik Arızaları | Lastik Tamiri                  | 960,00              |
| <b>Yapı Kontrol Müdürlüğü Toplam</b>            |                  |                                | <b>960,00</b>       |
| Zabıta Müdürlüğü                                | 59 AHM 384       | 6 Adet Lastik Yenilenmesi      | 18.500,00           |
| Zabıta Müdürlüğü                                | Lastik Arızaları | Lastik Tamiri                  | 2.520,00            |
| <b>Zabıta Müdürlüğü Toplam</b>                  |                  |                                | <b>21.020,00</b>    |
| <b>Tüm Müdürlükler Toplam</b>                   |                  |                                | <b>1.451.580,00</b> |

## Lastik İşlemlerinden Örnekler



## Trafik ve Koltuk Sigortası İşlemleri

Belediyemiz araç envanterine kayıtlı olan 68 aracımıza Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk “trafik sigortası” belediyemiz araç envanterine kayıtlı olan 72 aracımıza Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk “trafik sigortası” yapılmıştır. 1 adet minibüs ve 4 adet Otobüs aracımıza da “koltuk sigortası” yapılmıştır. Toplam da 77 adet sigorta işlemi yapılmış olup 1.336.714,51TL ödenmiştir. İşlem detayları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

**Tablo 42: Belediye Envanterine Kayıtlı Olan Araçlarımıza Yapılan Trafik ve Koltuk Sigortaları**

| Birimi                                            | Plaka      | Yapılan İşlem | Tutar (TL)               |
|---------------------------------------------------|------------|---------------|--------------------------|
| Başkanlık Birimi                                  | 59 AOE 497 | Trafik Sig.   | 32.878,36                |
| <b><u>Başkanlık Birimi Toplamı</u></b>            |            |               | <b><u>32.878,36</u></b>  |
| Destek Hizmetleri Müd.                            | 59 RC 565  | Trafik Sig.   | 12.336,25                |
| Destek Hizmetleri Müd.                            | 59 RL 156  | Trafik Sig.   | 14.121,26                |
| <b><u>Destek Hizmetleri Müd. Toplamı</u></b>      |            |               | <b><u>26.457,51</u></b>  |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 590714001  | Trafik Sig.   | 8.314,12                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 590714002  | Trafik Sig.   | 8.400,85                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 590714004  | Trafik Sig.   | 8.400,85                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 590714005  | Trafik Sig.   | 8.400,85                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 590715009  | Trafik Sig.   | 8.312,12                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 590716011  | Trafik Sig.   | 8.314,12                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 590716012  | Trafik Sig.   | 8.400,85                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 590716013  | Trafik Sig.   | 11.200,98                |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 590716014  | Trafik Sig.   | 7.000,87                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 590716015  | Trafik Sig.   | 8.312,12                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 590716016  | Trafik Sig.   | 6.928,42                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 590716017  | Trafik Sig.   | 8.400,85                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 590718018  | Trafik Sig.   | 6.928,42                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 59 ANU 960 | Trafik Sig.   | 25.908,73                |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 59 ANV 541 | Trafik Sig.   | 29.188,07                |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 59 ANZ 350 | Trafik Sig.   | 62.087,99                |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 59 FN 969  | Trafik Sig.   | 1.397,20                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 59 FR 726  | Trafik Sig.   | 1.379,52                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 59 RC 464  | Trafik Sig.   | 25.473,49                |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 59 RD 925  | Trafik Sig.   | 22.828,99                |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 59 RK 222  | Trafik Sig.   | 9.068,99                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 59 RN 340  | Trafik Sig.   | 19.023,99                |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 59 RP 584  | Trafik Sig.   | 25.473,49                |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 59 RS 657  | Trafik Sig.   | 18.102,26                |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 59 RT 021  | Trafik Sig.   | 19.653,99                |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 59 RT 023  | Trafik Sig.   | 25.978,99                |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 59 UA 136  | Trafik Sig.   | 1.676,11                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 59 UA 586  | Trafik Sig.   | 1.379,52                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 59 UA 646  | Trafik Sig.   | 1.379,52                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                              | 59 UA 667  | Trafik Sig.   | 1.379,52                 |
| <b><u>Fen İşleri Müdürlüğü Toplamı</u></b>        |            |               | <b><u>398.695,79</u></b> |
| İmar ve Şehircilik Müd.                           | 59 AHM 388 | Trafik Sig.   | 22.659,71                |
| <b><u>İmar ve Şehircilik Müd. Toplamı</u></b>     |            |               | <b><u>22.659,71</u></b>  |
| Kültür ve Sosyal İşl. Müd.                        | 59 ADV 333 | Koltuk Sig.   | 590,44                   |
| Kültür ve Sosyal İşl. Müd.                        | 59 ADV 333 | Trafik Sig.   | 20.079,33                |
| Kültür ve Sosyal İşl. Müd.                        | 59 ALE 422 | Trafik Sig.   | 26.045,00                |
| Kültür ve Sosyal İşl. Müd.                        | 59 AOE 515 | Trafik Sig.   | 32.878,36                |
| Kültür ve Sosyal İşl. Müd.                        | 59 RC 816  | Trafik Sig.   | 20.429,17                |
| Kültür ve Sosyal İşl. Müd.                        | 59 RK 001  | Trafik Sig.   | 14.523,96                |
| Kültür ve Sosyal İşl. Müd.                        | 59 RL 085  | Koltuk Sig.   | 1.820,51                 |
| Kültür ve Sosyal İşl. Müd.                        | 59 RL 085  | Trafik Sig.   | 61.430,00                |
| Kültür ve Sosyal İşl. Müd.                        | 59 ZF 978  | Koltuk Sig.   | 1.279,28                 |
| Kültür ve Sosyal İşl. Müd.                        | 59 ZF 978  | Trafik Sig.   | 19.347,49                |
| <b><u>Kültür ve Sosyal İşler Müd. Toplamı</u></b> |            |               | <b><u>198.423,54</u></b> |
| Mak. İk. Bak. ve Ona. Müd.                        | 59 AIK 206 | Koltuk Sig.   | 1.131,67                 |

|                                                        |            |             |                          |
|--------------------------------------------------------|------------|-------------|--------------------------|
| Mak. İk. Bak. ve Ona. Müd.                             | 59 AIK 206 | Trafik Sig. | 34.012,76                |
| Mak. İk. Bak. ve Ona. Müd.                             | 59 RL 979  | Trafik Sig. | 15.534,38                |
| Mak. İk. Bak. ve Ona. Müd.                             | 59 RN 381  | Trafik Sig. | 22.302,64                |
| Mak. İk. Bak. ve Ona. Müd.                             | 59 RR 832  | Trafik Sig. | 22.661,34                |
| Mak. İk. Bak. ve Ona. Müd.                             | 59 ZF 780  | Koltuk Sig. | 1.279,28                 |
| Mak. İk. Bak. ve Ona. Müd.                             | 59 ZF 780  | Trafik Sig. | 34.290,80                |
| <b><u>Makine İkmal Bakım ve Onarım Müd. Toplam</u></b> |            |             | <b><u>131.212,87</u></b> |
| Park ve Bahçeler Müd.                                  | 59 AHV 226 | Trafik Sig. | 27.058,63                |
| Park ve Bahçeler Müd.                                  | 59 RD 197  | Trafik Sig. | 14.543,10                |
| Park ve Bahçeler Müd.                                  | 59 RH 416  | Trafik Sig. | 1.379,52                 |
| Park ve Bahçeler Müd.                                  | 59 RH 689  | Trafik Sig. | 22.491,99                |
| Park ve Bahçeler Müd.                                  | 59 RP 568  | Trafik Sig. | 14.360,82                |
| Park ve Bahçeler Müd.                                  | 59 UA 138  | Trafik Sig. | 1.203,61                 |
| Park ve Bahçeler Müd.                                  | 59 UA 192  | Trafik Sig. | 1.410,53                 |
| <b><u>Park ve Bahçeler Müdürlüğü Toplam</u></b>        |            |             | <b><u>82.448,20</u></b>  |
| Temizlik İşleri Müd.                                   | 590714003  | Trafik Sig. | 8.400,85                 |
| Temizlik İşleri Müd.                                   | 590715010  | Trafik Sig. | 6.928,42                 |
| Temizlik İşleri Müd.                                   | 59 ABN 627 | Trafik Sig. | 30.450,98                |
| Temizlik İşleri Müd.                                   | 59 ABN 628 | Trafik Sig. | 22.400,99                |
| Temizlik İşleri Müd.                                   | 59 ABN 630 | Trafik Sig. | 26.250,98                |
| Temizlik İşleri Müd.                                   | 59 ACG 874 | Trafik Sig. | 42.788,61                |
| Temizlik İşleri Müd.                                   | 59 AHV 223 | Trafik Sig. | 27.058,63                |
| Temizlik İşleri Müd.                                   | 59 RD 858  | Trafik Sig. | 1.379,52                 |
| Temizlik İşleri Müd.                                   | 59 RE 341  | Trafik Sig. | 1.379,52                 |
| Temizlik İşleri Müd.                                   | 59 RE 717  | Trafik Sig. | 18.742,99                |
| Temizlik İşleri Müd.                                   | 59 RF 269  | Trafik Sig. | 35.796,50                |
| Temizlik İşleri Müd.                                   | 59 RN 474  | Trafik Sig. | 26.039,92                |
| Temizlik İşleri Müd.                                   | 59 RN 730  | Trafik Sig. | 29.829,30                |
| Temizlik İşleri Müd.                                   | 59 RR 909  | Trafik Sig. | 36.750,98                |
| Temizlik İşleri Müd.                                   | 59 RR 910  | Trafik Sig. | 36.750,98                |
| Temizlik İşleri Müd.                                   | 59 RR 911  | Trafik Sig. | 24.255,99                |
| <b><u>Temizlik İşleri Müdürlüğü Toplam</u></b>         |            |             | <b><u>375.205,16</u></b> |
| Veterinerlik Müdürlüğü                                 | 59 AHY 279 | Trafik Sig. | 27.058,63                |
| <b><u>Veterinerlik Müdürlüğü Toplam</u></b>            |            |             | <b><u>27.058,63</u></b>  |
| Yapı Kontrol Müdürlüğü                                 | 59 RS 996  | Trafik Sig. | 14.543,10                |
| <b><u>Yapı Kontrol Müdürlüğü Toplam</u></b>            |            |             | <b><u>14.543,10</u></b>  |
| Zabıta Müdürlüğü                                       | 59AHM 384  | Trafik Sig. | 27.131,64                |
| <b><u>Zabıta Müdürlüğü Toplam</u></b>                  |            |             | <b><u>27.131,64</u></b>  |
| <b>Tüm Müdürlükler Toplam</b>                          |            |             | <b>1.336.714,51</b>      |

### Araç Muayene ve Egzoz Muayene İşlemleri

Araç envanterimize kayıtlı 44 aracımıza fenni muayene ve 34 aracımıza egzoz muayenesi yaptırılmıştır. 2025 yılında aynı özveri gayretle muayenesi yapılan araç sayımızın 2026 yılında da artırılması hedeflenmiştir. Söz konusu tüm muayene işlemleri için 183.688,56TL harcanmıştır. Muayene işlemlerin ayrıntıları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

**Tablo 43: Yapılan Fenni Muayene ve Egzoz Muayeneleri**

| BİRİMİ                                      | PLAKA     | İŞLEM TÜRÜ       | TUTAR(TL)              |
|---------------------------------------------|-----------|------------------|------------------------|
| Destek Hizmetleri Müd.                      | 59 RL 156 | Fenni-Egzoz Mua. | 2.988,80               |
| <b><u>Destek Hizmetleri Müd. Toplam</u></b> |           |                  | <b><u>2.988,80</u></b> |
| Fen İşleri Müdürlüğü                        | 59 FN 969 | Fenni Mua.       | 2.068,32               |
| Fen İşleri Müdürlüğü                        | 59 FR 726 | Fenni Mua.       | 7.472,64               |
| Fen İşleri Müdürlüğü                        | 59 RC 464 | Fenni-Egzoz Mua. | 4.265,96               |
| Fen İşleri Müdürlüğü                        | 59 RD 925 | Fenni-Egzoz Mua. | 16.314,20              |
| Fen İşleri Müdürlüğü                        | 59 RN 340 | Fenni-Egzoz Mua. | 4.088,78               |
| Fen İşleri Müdürlüğü                        | 59 RS 657 | Fenni-Egzoz Mua. | 2.988,80               |
| Fen İşleri Müdürlüğü                        | 59 UA 136 | Fenni Mua.       | 2.335,20               |
| Fen İşleri Müdürlüğü                        | 59 UA 586 | Fenni Mua.       | 1.801,44               |
| Fen İşleri Müdürlüğü                        | 59 UA 646 | Fenni Mua.       | 2.068,32               |

|                                                  |            |                  |                          |
|--------------------------------------------------|------------|------------------|--------------------------|
| Fen İşleri Müdürlüğü                             | 59 UA 667  | Fenni Mua.       | 2.068,32                 |
| <b><u>Fen İşleri Müdürlüğü Toplam</u></b>        |            |                  | <b><u>45.471,98</u></b>  |
| İmar ve Şehircilik Müd.                          | 59 AHM 388 | Fenni-Egzoz Mua. | 2.988,80                 |
| <b><u>İmar ve Şehircilik Müd.</u></b>            |            |                  | <b><u>2.988,80</u></b>   |
| Kültür ve Sosyal İşler Müd.                      | 59 ADV 333 | Fenni-Egzoz Mua. | 2.988,80                 |
| Kültür ve Sosyal İşler Müd.                      | 59 RH 689  | Fenni-Egzoz Mua. | 4.088,78                 |
| Kültür ve Sosyal İşler Müd.                      | 59 RK 001  | Fenni-Egzoz Mua. | 2.988,80                 |
| Kültür ve Sosyal İşler Müd.                      | 59 RK 222  | Fenni-Egzoz Mua. | 2.988,80                 |
| Kültür ve Sosyal İşler Müd.                      | 59 RN 381  | Fenni-Egzoz Mua. | 3.250,88                 |
| Kültür ve Sosyal İşler Müd.                      | 59 ZF 780  | Fenni-Egzoz Mua. | 4.088,78                 |
| Kültür ve Sosyal İşler Müd.                      | 59 ZF 978  | Fenni-Egzoz Mua. | 4.088,78                 |
| <b><u>Kültür ve Sosyal İşler Müd. Toplam</u></b> |            |                  | <b><u>24.483,62</u></b>  |
| Mak. İk.Bak ve Ona.Müd.                          | 59 AIK 206 | Fenni-Egzoz Mua. | 3.911,60                 |
| Mak.İk.Bak ve Ona.Müd.                           | 59 RC 565  | Fenni-Egzoz Mua. | 2.988,80                 |
| Mak.İk.Bak ve Ona.Müd.                           | 59 RD 197  | Fenni-Egzoz Mua. | 4.299,20                 |
| Mak.İk.Bak ve Ona.Müd.                           | 59 RL 085  | Fenni-Egzoz Mua. | 3.911,60                 |
| Mak.İk.Bak ve Ona.Müd.                           | 59 RL 979  | Fenni-Egzoz Mua. | 3.119,84                 |
| Mak.İk.Bak ve Ona.Müd.                           | 59 RR 832  | Fenni-Egzoz Mua. | 3.250,88                 |
| <b><u>Mak.İk.Bak ve Ona.Müd. Toplam</u></b>      |            |                  | <b><u>21.481,92</u></b>  |
| Park ve Bahçeler Müd.                            | 59 AHV 226 | Fenni-Egzoz Mua. | 2.988,80                 |
| Park ve Bahçeler Müd.                            | 59 RC 464  | Fenni-Egzoz Mua. | 3.543,60                 |
| Park ve Bahçeler Müd.                            | 59 RH 416  | Fenni Mua.       | 7.405,92                 |
| Park ve Bahçeler Müd.                            | 59 RN 340  | Fenni-Egzoz Mua. | 2.620,80                 |
| Park ve Bahçeler Müd.                            | 59 RP 568  | Fenni-Egzoz Mua. | 4.088,78                 |
| Park ve Bahçeler Müd.                            | 59 UA 138  | Fenni Mua.       | 7.472,64                 |
| Park ve Bahçeler Müd.                            | 59 UA 192  | Fenni Mua.       | 1.401,12                 |
| <b><u>Park ve Bahçeler Müd. Toplam</u></b>       |            |                  | <b><u>29.521,66</u></b>  |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                        | 59 ABN 628 | Fenni-Egzoz Mua. | 2.988,80                 |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                        | 59 ABN 630 | Fenni-Egzoz Mua. | 2.988,80                 |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                        | 59 ACG 874 | Fenni-Egzoz Mua. | 3.911,60                 |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                        | 59 AHV 223 | Fenni-Egzoz Mua. | 2.988,80                 |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                        | 59 RE 341  | Fenni Mua.       | 1.601,28                 |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                        | 59 RE 717  | Fenni-Egzoz Mua. | 16.137,02                |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                        | 59 RF 269  | Fenni-Egzoz Mua. | 3.720,78                 |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                        | 59 RN 474  | Fenni-Egzoz Mua. | 4.088,78                 |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                        | 59 RR 909  | Fenni-Egzoz Mua. | 3.119,84                 |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                        | 59 RR 910  | Fenni-Egzoz Mua. | 3.119,84                 |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                        | 59 RR 911  | Fenni-Egzoz Mua. | 3.119,84                 |
| <b><u>Temizlik İşleri Müdürlüğü Toplam</u></b>   |            |                  | <b><u>47.785,38</u></b>  |
| Veterinerlik Müdürlüğü                           | 59 AHY 279 | Fenni-Egzoz Mua. | 2.988,80                 |
| <b><u>Veterinerlik Müdürlüğü Toplam</u></b>      |            |                  | <b><u>2.988,80</u></b>   |
| Yapı Kontrol Müdürlüğü                           | 59 RS 996  | Fenni-Egzoz Mua. | 2.988,80                 |
| <b><u>Yapı Kontrol Müdürlüğü Toplam</u></b>      |            |                  | <b><u>2.988,80</u></b>   |
| Zabıta Müdürlüğü                                 | 59 AHM 384 | Fenni-Egzoz Mua. | 2.988,80                 |
| <b><u>Zabıta Müdürlüğü Toplam</u></b>            |            |                  | <b><u>2.988,80</u></b>   |
| <b><u>Genel Toplam</u></b>                       |            |                  | <b><u>183.688,56</u></b> |

## Atölyelerimizde Yapılan İşlemler

### Mekanik Atölyesi

Envanterimize kayıtlı olan araçlara toplamda 80 defa motor yağı ve filtre değişimi yapıldı. Bu işlemlerin 74 'in de hem yağ hem de filtre değişimi yapılırken 5'in de sadece yağ değişimi ve sadece 1'inde de yakıt filtresi değişimi yapıldı. Bu işlemler haricinde rutin kontrolleri yapılan araçlarımızda yağ eksikliği tespit edildiğinde gerekli tamamlama işlemleri de yapılmıştır. Bu işlemler esnasında kullanılan yağların miktar ve cinsleri aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir.

### Yapılan İşlemlerden Örnekler



**Tablo 44: Müdürlükler Bazında Kullanılan Madeni Yağ Miktarlarının Dağılımı**

| BİRİM                                                 | YAĞ                     | LİTRE                |
|-------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------|
| Destek Hizmetleri Müdürlüğü                           | 20-50 Motor Yağı        | 6,5                  |
| Destek Hizmetleri Müdürlüğü                           | Antifiriz               | 4                    |
| Destek Hizmetleri Müdürlüğü                           | 5-30 Motor Yağı         | 16,5                 |
| <b><u>DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ TOPLAM</u></b>      |                         | <b><u>27</u></b>     |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | 10-40 Motor Yağı        | 159,5                |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | 10-30 Motor Yağı        | 184,5                |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | 15-40 Motor Yağı        | 197                  |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | 20-50 Motor Yağı        | 72,5                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | 30 No Şanzıman Yağ      | 7                    |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | 422 Diferansiyel Yağ    | 4                    |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | 46 No Hidrolik Yağı     | 1174                 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | 50 No Yağ               | 38                   |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | 80-90 Şanzıman Yağ      | 72                   |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | Ad Blue                 | 105                  |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | Antifiriz               | 140,5                |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | Atf                     | 69                   |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | Cam Suyu                | 137,5                |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | 10 Numara Hidrolik Yağı | 2                    |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | Dot 3                   | 1                    |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | Dot 4                   | 0,5                  |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | Gress Yağı              | 70                   |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                  | 5-30 Motor Yağı         | 16,5                 |
| <b><u>FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ TOPLAM</u></b>             |                         | <b><u>2450,5</u></b> |
| İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü                          | Ad Blue                 | 92                   |
| İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü                          | Cam Suyu                | 15                   |
| <b><u>İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ TOPLAM</u></b>     |                         | <b><u>107</u></b>    |
| Kültür Ve Sosyal İşler Müdürlüğü                      | 10-40 Motor Yağı        | 30,5                 |
| Kültür Ve Sosyal İşler Müdürlüğü                      | 10-30 Motor Yağı        | 7,5                  |
| Kültür Ve Sosyal İşler Müdürlüğü                      | 15-40 Motor Yağı        | 18,5                 |
| Kültür Ve Sosyal İşler Müdürlüğü                      | 80-90 Şanzıman Yağ      | 18                   |
| Kültür Ve Sosyal İşler Müdürlüğü                      | Ad Blue                 | 368                  |
| Kültür Ve Sosyal İşler Müdürlüğü                      | Antifiriz               | 7,5                  |
| Kültür Ve Sosyal İşler Müdürlüğü                      | Cam Suyu                | 120                  |
| Kültür Ve Sosyal İşler Müdürlüğü                      | 5-30 Motor Yağı         | 25                   |
| <b><u>KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ TOPLAM</u></b> |                         | <b><u>595</u></b>    |
| Makine İkmal Bakım Ve Onarım Müd.                     | 10-40 Motor Yağı        | 11,5                 |
| Makine İkmal Bakım Ve Onarım Müd.                     | 10-30 Motor Yağı        | 8                    |
| Makine İkmal Bakım Ve Onarım Müd.                     | 15-40 Motor Yağı        | 19                   |
| Makine İkmal Bakım Ve Onarım Müd.                     | 20-50 Motor Yağı        | 6,5                  |
| Makine İkmal Bakım Ve Onarım Müd.                     | Ad Blue                 | 175                  |
| Makine İkmal Bakım Ve Onarım Müd.                     | Antifiriz               | 20,5                 |
| Makine İkmal Bakım Ve Onarım Müd.                     | Atf                     | 12                   |
| Makine İkmal Bakım Ve Onarım Müd.                     | Cam Suyu                | 80                   |
| Makine İkmal Bakım Ve Onarım Müd.                     | 10 Numara Hidrolik Yağı | 1                    |

|                                                 |                     |                       |
|-------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Makine İkmal Bakım Ve Onarım Müd.               | Dot 3               | 1                     |
| Makine İkmal Bakım Ve Onarım Müd.               | Dot 4               | 1,5                   |
| Makine İkmal Bakım Ve Onarım Müd.               | Gress Yağı          | 16                    |
| Makine İkmal Bakım Ve Onarım Müd.               | Sea 30 Numara Yağ   | 5                     |
| Makine İkmal Bakım Ve Onarım Müd.               | 5-30 Motor Yağı     | 19,5                  |
| <b><u>MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜD.</u></b> |                     | <b><u>376,5</u></b>   |
| Park Ve Bahçeler Müdürlüğü                      | 10-40 Motor Yağı    | 31                    |
| Park Ve Bahçeler Müdürlüğü                      | 15-40 Motor Yağı    | 51                    |
| Park Ve Bahçeler Müdürlüğü                      | 20-50 Motor Yağı    | 48,5                  |
| Park Ve Bahçeler Müdürlüğü                      | 46 No Hidrolik Yağı | 74,5                  |
| Park Ve Bahçeler Müdürlüğü                      | Ad Blue             | 144                   |
| Park Ve Bahçeler Müdürlüğü                      | Antifiriz           | 5                     |
| Park Ve Bahçeler Müdürlüğü                      | Cam Suyu            | 45                    |
| Park Ve Bahçeler Müdürlüğü                      | Sea 30 Numara Yağ   | 58                    |
| <b><u>PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ TOPLAM</u></b> |                     | <b><u>457</u></b>     |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | 10-40 Motor Yağı    | 347                   |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | 15-40 Motor Yağı    | 61                    |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | 20-50 Motor Yağı    | 1                     |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | 46 No Hidrolik Yağı | 1538                  |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | 80-90 Şanzıman Yağ  | 162                   |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | Ad Blue             | 207                   |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | Antifiriz           | 104,5                 |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | Atf                 | 12                    |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | Cam Suyu            | 127,5                 |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | Dot 3               | 1,5                   |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | Dot 4               | 2                     |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | Gress Yağı          | 28                    |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü                       | 5-30 Motor Yağı     | 124                   |
| <b><u>TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ TOPLAM</u></b>  |                     | <b><u>2715,5</u></b>  |
| Veteriner Müdürlüğü                             | 15-40 Motor Yağı    | 5,25                  |
| Veteriner Müdürlüğü                             | Ad Blue             | 67                    |
| Veteriner Müdürlüğü                             | Cam Suyu            | 10                    |
| <b><u>VETERİNER MÜDÜRLÜĞÜ TOPLAM</u></b>        |                     | <b><u>82,25</u></b>   |
| Yapı Ve Kontrol Müdürlüğü                       | 10-40 Motor Yağı    | 3,5                   |
| Yapı Ve Kontrol Müdürlüğü                       | Cam Suyu            | 15                    |
| <b><u>YAPI VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ TOPLAM</u></b>  |                     | <b><u>18,5</u></b>    |
| Zabıta Müdürlüğü                                | Ad Blue             | 82,5                  |
| Zabıta Müdürlüğü                                | Cam Suyu            | 35                    |
| <b><u>ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ TOPLAM</u></b>           |                     | <b><u>117,5</u></b>   |
| <b><u>GENEL TOPLAM</u></b>                      |                     | <b><u>6946,75</u></b> |

**Tablo 45: Kullanılan Madeni Yağların Türüne Göre Toplam Kullanım Miktarları**

| TÜR                    | LİTRE  |
|------------------------|--------|
| 10-40 Motor Yağı       | 583    |
| 10-30 Motor Yağı       | 200    |
| 15-40 Motor Yağı       | 351,75 |
| 20-50 Motor Yağı       | 135    |
| 5-30 Motor Yağı        | 201,5  |
| 30 No Şanzıman Yağ     | 7      |
| 422 Diferansiyel Yağ   | 4      |
| 46 No Hidrolik Yağı    | 2786,5 |
| 50 No Yağ              | 38     |
| 80w-90 Şanzıman Yağı   | 252    |
| Ad Blue                | 1240,5 |
| Antifiriz              | 282    |
| Atf                    | 93     |
| Cam Suyu               | 585    |
| 10 Numara Hidrolik Yağ | 3      |
| Dot 3                  | 3,5    |
| Dot 4                  | 4      |
| Gress Yağı             | 114    |

|                   |         |
|-------------------|---------|
| Sea 30 Numara Yağ | 63      |
| Genel Toplam      | 6946,75 |

### Mekanik Atölyemizde yapılan bazı araç kaporta ve boya işlemlerinden örnekler



### Akü Değişim

Atölyemizde envanterimizde bulunan araçlara 2025 yılı boyunca 11 adet yeni akü alınarak değişimleri tarafımızca yapılmıştır. Bu aküler için 89.640,00TL harcanmıştır. Alınan akülerin ayrıntıları tabloda gösterilmiştir.

**Tablo 46: Alınan Aküler**

| BİRİMİ                                                 | PLAKA             | ALINAN MAL             | TUTAR (TL)              |
|--------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|
| Fen İşleri Müdürlüğü                                   | 590714004         | 115 Amper Akü (1 Adet) | 8.880,00                |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                   | 590715009         | 135 Amper Akü (1 Adet) | 9.840,00                |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                   | 590716014         | 180 Amper Akü (2 Adet) | 21.000,00               |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                   | 590716016         | 135 Amper Akü (1 Adet) | 10.080,00               |
| Fen İşleri Müdürlüğü                                   | 59 RD 925         | 180 Amper Akü (2 Adet) | 23.040,00               |
| <b><u>FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ TOPLAM</u></b>              |                   |                        | <b><u>72.840,00</u></b> |
| Makine İkmal Bakım ve Onarım Müd.                      | 59 RC 565         | 90 Amper Akü (1 Adet)  | 6.120,00                |
| Makine İkmal Bakım ve Onarım Müd.                      | Jeneratör         | 42 Amper Akü (1 Adet)  | 3.120,00                |
| <b><u>MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜD. TOPLAM</u></b> |                   |                        | <b><u>9.240,00</u></b>  |
| Veterinerlik Müdürlüğü                                 | İlaçlama Makinesi | 60 Amper Akü (2 Adet)  | 7.560,00                |
| <b><u>VETERİNERLİK MÜDÜRLÜĞÜ TOPLAM</u></b>            |                   |                        | <b><u>7.560,00</u></b>  |
| <b><u>TÜM MÜDÜRLÜKLER TOPLAM</u></b>                   |                   |                        | <b><u>89.640,00</u></b> |

### Akü Değişimlerinden Örnekler



### Motor Yenileme İşlemi

Atölyemizde 2025 yılı içerisinde envanterimizde bulunan 1 araca motor yenileme (59 RD 197) işlemi yapılmıştır.



### Süpürge Aracının Süpürgelerinin Tarafımızca Yapılması

Araç envanterimizde bulunan yol süpürge iş makinemizin süpürge aksamı ücretleri yüksek olması nedeniyle süpürge aksamında bulunan malzemeleri temin ederek atölyemizdeki işçilerle kendi süpürge imalatımızı gerçekleştiriyoruz. Bu işlemi her yıl düzenli olarak yapmaktayız.



### Kaynak Atölyesi

Belediyemiz araçlarına ve müdürlüklerimizden gelen taleplere göre çeşitli türde kaynak iş ve işlemleri atölyemiz tarafından gerçekleştirilmiştir. Ayrıca kaynak atölyemizde Temizlik İşleri Müdürlüğü ile ortak yürütülen hasar gören çöp konteynerlerinin tamir ve boya işlemleri de atölyemiz tarafından gerçekleştirilmiştir.

**Tablo 47: Kaynak Atölyemizde Yapılan İş ve İşlemler**

| İŞLEM TÜRÜ          | İŞLEM SAYISI |
|---------------------|--------------|
| Taşılama            | 104          |
| Boya                | 683          |
| Büküm               | 16           |
| Düzenleme           | 8            |
| Kaynak              | 369          |
| Kesim               | 510          |
| Montaj              | 343          |
| Söküm               | 45           |
| Tamir               | 796          |
| Temizlik            | 4            |
| Teslimat            | 13           |
| Yağ Tamamlama       | 1            |
| Yapım               | 688          |
| <b>Genel Toplam</b> | <b>3580</b>  |

### Kaynak atölyemiz çalışmalarından örnekler



**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Arşiv Rafları Yapım ve Montajı**



**Greyder bıçak değişimi**



**Ayvacak Mahalle Muhtarlığı Binası Merdiven Korkuluğu Yapımı**



**Bahçedere Mahalle Muhtarlığı Binası önü Sandviç Panel Montajı**



**Edirköy Mahallesi Yolu Üzeri Köprü Korkuluğu Yapımı ve Montajı**



**Çöp konteyner tamirlerimize örnekler**

**Tablo 48 Çöp konteynerlerine kaynak atölyemizde yapılan iş ve işlemler**

| Çöp Konteyner İşlemleri          | Toplam (Adet) |
|----------------------------------|---------------|
| Boya                             | 550           |
| Kesim (Hurda Konteyner)          | 1             |
| Montaj (Kademede Sıfır Toplanan) | 194           |
| Tamir                            | 475           |
| Genel Toplam                     | 1220          |

## Marangoz Atölyesi

12.09.2025 tarihi itibari ile sorumluluğu müdürlüğümüze verilen Marangoz Atölyesindeki personellerimizin; malzeme teminlerini Park ve Bahçeler Müdürlüğü ve diğer müdürlüklerle beraber organize edilerek yapmış oldukları çalışmalar aşağıdaki gibidir.

**Tablo 49 Yapılan İşlemler**

| YAPILAN              | İŞLEM SAYISI |
|----------------------|--------------|
| Atatürk Portresi     | 1            |
| Bank                 | 17           |
| Çatılı Masa          | 5            |
| Çit                  | 142          |
| Tezgâh               | 3            |
| Raf                  | 3            |
| Dolap                | 10           |
| Gelin Masası         | 1            |
| Masa                 | 3            |
| Ağaçlara Destek      | 3            |
| Makina Altlığı Tahta | 1            |
| Köpek Kulübesi       | 11           |
| Korkuluk             | 1            |
| Kazık                | 250          |
| Çekmece              | 1            |
| Çerçeve              | 1            |
| Bardaklık            | 2            |
| Bilgisayar Altlığı   | 2            |
| Pano                 | 3            |
| Paravan              | 1            |
| Pervaz               | 1            |
| Peteklik             | 2            |
| Sehpa                | 4            |
| Stant                | 2            |
| Şövalye              | 25           |
| Kalıp                | 1            |
| Küpeşte              | 3            |
| Genel Toplam         | 499          |
| Gelin Masası         | 1            |
| Masa                 | 3            |
| Ağaçlara Destek      | 3            |
| Makina Altlığı Tahta | 1            |
| Köpek Kulübesi       | 11           |
| Korkuluk             | 1            |
| Kazık                | 250          |
| Çekmece              | 1            |
| Çerçeve              | 1            |

## N- İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ ve SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ

### 1- Müdürlüğümüzün Görevleri:

- Saray ilçesi sınırları içerisinde israfın önlenmesi, kaynakların daha verimli kullanılması, atık oluşumunun engellenmesi veya azaltılması, atığın oluşması durumunda ise kaynağında ayrı toplanması ve geri kazanılmasını kapsayan Sıfır Atık felsefesini uygulamak adına aşağıda belirtilen görevleri yerine getirir;
- Müdürlüğün görev alanına giren konularla ilgili duyuru ve tanıtım yapılması amacıyla Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne gerekli veri akışını sağlamak.

- İlçenin çevre sorunlarına yönelik çözümler sunmak, gerekli kurum, kuruluş ve yetkililerle işbirliği sağlamak.
- İklim değişikliğine neden olan, küresel ısınma potansiyeli bulunan kirletici gazları ve ozon tabakasının incelmeye neden olan maddeleri ve sera gazı emisyon envanterlerini yerel ölçekte oluşturmak, izlemek/izletmek, kontrol etmek, raporlamak ve güncellenmesini sağlamak,
- Hava kirliliğinin ve sera gazı emisyonlarının azaltılmasına yönelik uygulamalar yapmak, projeler geliştirmek, ilçe düzeyinde gerekli koordinasyonu sağlamak, bu gazların geri kazanılması ve bertarafına ilişkin olarak ulusal ve uluslararası gelişmeleri izlemek, değerlendirmek, konuyla ilgili yerel politika ve strateji belirlemek ve uygulamaya yönelik çalışmalarını yapmak/yaptırmak,
- İklim değişikliği ile mücadele ve iklim değişikliğinin etkilerine karşı kenti dirençli hale getirmeye ve ozon tabakasının korunmasına yönelik ulusal ve uluslararası çalışmaların takibini yaparak gerekli konularda mevzuata uygun yerel çalışmaları uygulamak/uygulatmak, çalışmaların koordinasyonunu sağlamak,
- İklim Değişikliği Eylem Planını oluşturmak, yürütmek, veri tabanı ve envanter çalışması yapmak, uygulamaların gerçekleşmesi için Belediye içinde diğer birimlerle eş güdüm sağlamak, buna göre alınan önlemlerin sonuçlarını izlemek ve değerlendirmek,
- İklim Değişikliği Eylem Planı doğrultusunda geliştirilecek projelerde yol gösterici olmak, çeşitli paydaşları buluşturmak, teşvik ve finansman olanaklarını elde etme konularında çalışmalar yürütmek,
- Geri kazanılabilir atıklar için Sıfır Atık Yönetim Sistemini kurmak.
- Sıfır Atık ile ilgili fizibilite, planlama, proje, eğitim vb. çalışmaları yapmak veya yaptırmak.
- Belediye hizmet binalarında ve ilçe genelinde hanelerden geri kazanımı mümkün atıkların toplanması amacıyla en az ikili toplamaya uygun Sıfır Atık toplama ekipmanları ihtiyacını ve yerleştirilecek noktaları belirlemek ve karşılamak.
- Ambalaj atık, atık pil, bitkisel atık yağ, atık yağ, ömrünü tamamlamış lastik, atık cam, atık elektrikli ve elektronik eşyalar, atık ilaç vb. belediye sınırları içinde her türlü geri kazanılabilir atıkların mevzuata uygun olarak kaynağında ayrı toplanmasını, geri kazanımını ve bertarafını sağlamak veya bakanlıkça izinli lisanslı firmalar vasıtasıyla sağlamak.
- İlçe halkının çevre duyarlılığını arttıracak, sıfır atık yönetim sistemi, iklim değişikliği vb. konularda eğitim programları, seminer, etkinlik ve projeler düzenlemek; bu amaca uygun ilan, pankart, broşür gibi çalışmalarla desteklemek.
- Çevre kirliliğini azaltıcı tedbirlerin alınmasına yönelik çalışmaları gerçekleştirmek.

## **2- Müdürlüğümüzün Yetki Alanı:**

Müdürlüğümüz Saray merkez ve tüm mahallelerin çevre ile ilgili iş ve işlemlerinin yürütülmesi, çevre kirliliğinin önüne geçilmesi ve şikâyetleri çözüme ulaştırma konusunda mer'î mevzuat dahilinde yetkilidir.

### 3- Mdrlgmzn Sorumluluğu:

İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü, kanun yönetmelik ve ilgili mevzuatta belirtilen sorumlulukların yanında görev ve yetkilerinin ifasında, Belediye Başkanına ve başkan yardımcılarına karşıda sorumludur.

### 4- Personel Bilgileri

Mdrlgmz bünyesinde 1 Müdür, 1 evre Mühendisi bulunmaktadır.

### 5- Hizmet Araçları

Mdrlgmz saha çalışmaları için Temizlik İşleri Müdürlüğü araçları kullanılmaktadır.

### 6- Hizmet Birimi

Mdrlgmzdeki iř ve işlemler Belediyemizin Ana Hizmet Binası, merkezde bulunan Ek Hizmet Binası, Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü Hizmet Binası, Büyükyoncalı Ek Hizmet Binası ve Beyazköy Ek Hizmet Binası'nda yürütülmektedir.

### 7- 2025 YILI ÇEVRE FAALİYETLERİ

Sıfır Atık Yönetim Planı kapsamında İlçemiz okullarına ‘‘Sıfır Atık ve Geri Dönüşüm Bilinci Kazandırma’’ konulu eğitimler düzenlenmiştir.





İlçemiz sınırlarında bulunan okullarda “Sıfır Atık ve Geri Dönüşüm Bilinci Kazandırma” konulu eğitimlerin ardından öğrenciler ile birlikte plastik poşet kullanımını azaltmayı teşvik etmek adına bez çanta boyama etkinliği düzenlendi.





CİMER, Kaymakamlık makamı ve vatandaşların dilekçe-Whatsapp şikâyet hattından Müdürlüğümüze bildirilen çevre kirliliği, hayvan, hayvan atıkları konulu şikâyetler yerinde incelenmiş, çözüme kavuşturulmuştur.

Müdürlüğümüzce 2025 Yılında 182 adet hafriyat toprağı inşaat ve yıkıntı atığı taşıma ve kabul belgesi düzenlenmiş olup, 181.998,18 TL tahakkuk işlemi yapılmıştır. İdareemiz, imar yolu dolgu alanlarına yönlendirilen hafriyat toprağının serme ve sıkıştırma bedeli olarak da 426.216,00 TL tahakkuk işlemi yapılmıştır.

**Tablo 50 Tahakkuklar**

|                                                 |               |
|-------------------------------------------------|---------------|
| <b>Hafriyat Gelir Ücreti (Tahakkuk Miktarı)</b> | 426.216,00 TL |
| <b>Hafriyat Belge Düzenleme Ücreti</b>          | 181.998,18 TL |

#### **O- YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ**

Yapı Kontrol Müdürlüğüne gelen resmi yazılar ve dilekçelerle yapılan taleplerin yerinde incelenerek gerekli işlemlerin yürütülmesi kapsamında;

Ruhsatsız veya ruhsat ve eklerine aykırı yapıların 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesince mühürlenerek durdurulması, Yapı Tatil Zaptının ayrıntılı olarak tanzim edilmesine, ilgisine tebliğ edilmesi ya da yapıya asılması, zaptın bir örneğinin mahalle muhtarına bırakılması, Ruhsatsız veya ruhsat ve eklerine aykırı yapının tespiti sonucunda; 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre tespiti yapılmış olan yapıların, aynı kanunun 42. Maddesi gereği cezalarının hesaplanarak dosyanın Belediye Encümenine sevk edilmesi, alınmış olan Belediye Encümen Kararı Gereği, verilmiş olan yasal sürenin dolmasına müteakip, son durum tespitinin yapılarak, Belediye Encümenince yıkım kararının alınması ve yıkım işlemlerinin tamamlanabilmesi için yıkım kararı ile birlikte Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne havale edilmesi, işlemleri gerçekleştirilmektedir.

2025 yılında 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. ve 42. Maddeleri uyarınca işlem tesis edilen 72 adet dosya bulunmaktadır. 19 adet yapı kaldırılmış olup 1 tanesi ruhsatlandırılmıştır. İş ve işlemleri devam etmekte olan 52 adet dosya bulunmaktadır. Kesilen ve Belediye Encümenince onaylanan toplam para cezası 7.590.830,47 TL'dir. İşlemler ile ilgili veriler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Tablo 51

|    | İşlem Tarihi | Mahalle           | Ada  | Parsel | Durumu                    | Para Cezası   |
|----|--------------|-------------------|------|--------|---------------------------|---------------|
| 1  | 28.01.2025   | Göçerler Mah.     | 123  | 2      |                           | ₺335.798,12   |
| 2  | 29.01.2025   | Göçerler Mah.     | 123  | 3      | Kaldırmış.<br>18.03.2025  | ₺296.401,09   |
| 3  | 30.01.2025   | Çukuryurt Mah.    | 147  | 109    |                           | ₺15.111,62    |
| 4  | 31.01.2025   | Çukuryurt Mah.    | 128  | 16     |                           | ₺12.358,63    |
| 5  | 1.02.2025    | Sofular Mah.      | 108  | 153    |                           | ₺23.507,97    |
| 6  | 2.02.2025    | Cumhuriyet Mah.   | 245  | 15     |                           | ₺11.446,41    |
| 7  | 3.02.2025    | Cumhuriyet Mah.   | 235  | 8      |                           | ₺31.987,22    |
| 8  | 4.02.2025    | Atatürk Mah.      | 2000 | 18     | Kaldırmış.<br>06.05.2025  | ₺23.403,05    |
| 9  | 5.02.2025    | Cumhuriyet Mah.   | 509  | 12     |                           | ₺30.681,77    |
| 10 | 6.02.2025    | Pazarcık Mah.     | 215  | 20     |                           | ₺112.276,16   |
| 11 | 7.02.2025    | Küçükyoncalı Mah. | 165  | 176    |                           | ₺7.555,81     |
| 12 | 8.02.2025    | Bozoba Mah.       | 651  | 8      |                           | ₺12.872,24    |
| 13 | 9.02.2025    | Aziziye Mah.      | 1031 | 9      |                           | ₺13.763,15    |
| 14 | 10.02.2025   | Atatürk Mah.      | 2000 | 15     | Kaldırmış.<br>28.04.2025  | ₺17.032,23    |
| 15 | 11.02.2025   | Çukuryurt Mah.    | 140  | 9      |                           | ₺12.087,45    |
| 16 | 12.02.2025   | Beyazköy Mah.     | 239  | 52     |                           | ₺97.130,87    |
| 17 | 13.02.2025   | Beyazköy Mah.     | 236  | 27     |                           | ₺9.644,64     |
| 18 | 14.02.2025   | Beyazköy Mah.     | 267  | 77     |                           | ₺2.190.914,36 |
| 19 | 15.02.2025   | Çukuryurt Mah.    | 151  | 371    |                           | ₺7.555,81     |
| 20 | 16.02.2025   | Çukuryurt Mah.    | 151  | 371    | Kaldırmış.<br>28.04.2025  | ₺7.555,81     |
| 21 | 17.02.2025   | Kavacık Mah.      | 151  | 56     |                           | ₺7.555,81     |
| 22 | 18.02.2025   | Küçükyoncalı Mah. | 197  | 152    |                           | ₺140.008,80   |
| 23 | 19.02.2025   | Pazarcık Mah.     | 506  | 5      | Kaldırmış.<br>07.05.2025  | ₺53.706,55    |
| 24 | 20.02.2025   | Pazarcık Mah.     | 505  | 6      | Kaldırmış.<br>03.07.2026  | ₺7.555,81     |
| 25 | 21.02.2025   | Kemalpaşa Mah.    | 691  | 4      | Ruhsat Aldı<br>30.06.2025 | ₺7.681,80     |
| 26 | 22.02.2025   | Ayaspaşa Mah.     | 95   | 32     |                           | ₺16.938,32    |
| 27 | 23.02.2025   | Pazarcık Mah.     | 73   | 13     | Kaldırmış.<br>01.07.2025  | ₺15.111,62    |
| 28 | 24.02.2025   | Pazarcık Mah.     | 73   | 14     | Kaldırmış.<br>01.07.2025  | ₺20.705,51    |
| 29 | 25.02.2025   | Yuvalı Mah.       | 116  | 432    |                           | ₺134.175,10   |
| 30 | 26.02.2025   | Küçükyoncalı Mah. | 208  | 8      |                           | ₺27.879,15    |
| 31 | 27.02.2025   | Küçükyoncalı Mah. | 187  | 29     | Kaldırmış.<br>03.07.2025  | ₺31.453,40    |

|    |            |                          |      |    |                          |             |
|----|------------|--------------------------|------|----|--------------------------|-------------|
| 32 | 28.02.2025 | Küçükyoncalı Mah.        | 187  | 29 | Kaldırmış.<br>03.07.2025 | ₺32.883,10  |
| 33 | 1.03.2025  | Küçükyoncalı Mah.        | 187  | 29 | Kaldırmış.<br>03.07.2025 | ₺42.891,00  |
| 34 | 2.03.2025  | Küçükyoncalı Mah.        | 187  | 26 | Kaldırmış.<br>22.07.2025 | ₺35.027,65  |
| 35 | 3.03.2025  | Bozoba Mah.              | 1286 | 1  |                          | ₺8.480,69   |
| 36 | 4.03.2025  | Göçerler Mah.            | 175  | 97 |                          | ₺19.015,92  |
| 37 | 5.03.2025  | Beyazköy (Servi)<br>Mah. | 271  | 53 |                          | ₺125.396,55 |
| 38 | 6.03.2025  | Beyazköy (Servi)<br>Mah. | 270  | 53 | Kaldırmış.<br>17.07.2025 | ₺21.445,50  |
| 39 | 7.03.2025  | Beyazköy Mah.            | 234  | 2  |                          | ₺33.597,95  |
| 40 | 8.03.2025  | Beyazköy Mah.            | 237  | 5  |                          | ₺15.011,85  |
| 41 | 9.03.2025  | Kemalpaşa Mah.           | 425  | 13 | Kaldırmış.<br>01.07.2025 | ₺7.555,81   |
| 42 | 10.03.2025 | Beyazköy Mah.            | 271  | 27 |                          | ₺19.300,95  |
| 43 | 11.03.2025 | Kurtdere Mah.            | 18   | 12 |                          | ₺25.019,75  |
| 44 | 12.03.2025 | Merkez Mah.<br>B.yoncalı | 23   | 4  |                          | ₺204.786,72 |
| 45 | 13.03.2025 | Küçükyoncalı Mah.        | 152  | 7  |                          | ₺97.726,68  |
| 46 | 14.03.2025 | Küçükyoncalı Mah.        | 152  | 6  |                          | ₺23.590,05  |
| 47 | 15.03.2025 | Demirler Mah.            | 152  | 34 |                          | ₺29.308,85  |
| 48 | 16.03.2025 | Demirler Mah.            | 152  | 34 | Kaldırmış.<br>04.08.2025 | ₺27.164,30  |
| 49 | 17.03.2025 | Demirler Mah.            | 152  | 34 |                          | ₺27.164,30  |
| 50 | 18.03.2025 | Demirler Mah.            | 152  | 34 |                          | ₺36.457,35  |
| 51 | 19.03.2025 | Demirler Mah.            | 152  | 34 | Kaldırmış.<br>22.07.2025 | ₺25.734,60  |
| 52 | 20.03.2025 | Demirler Mah.            | 152  | 34 |                          | ₺20.730,65  |
| 53 | 21.03.2025 | Pazarcık Mah.            | 486  | 3  |                          | ₺74.602,03  |
| 54 | 22.03.2025 | Pazarcık Mah.            | 189  | 5  | Kaldırmış.<br>05.11.2025 | ₺15.808,92  |
| 55 | 23.03.2025 | Küçükyoncalı Mah.        | 189  | 47 |                          | ₺22.567,66  |
| 56 | 24.03.2025 | Küçükyoncalı Mah.        | 189  | 47 |                          | ₺12.509,88  |
| 57 | 25.03.2025 | Çukuryurt Mah.           | 128  | 16 |                          | ₺17.563,71  |
| 58 | 26.03.2025 | Küçükyoncalı Mah.        | 200  | 40 |                          | ₺25.019,75  |
| 59 | 27.03.2025 | Bahçeköy Mah.            | 102  | 12 |                          | ₺110.465,56 |
| 60 | 28.03.2025 | Bahçeköy Mah.            | 157  | 1  |                          | ₺265.522,02 |
| 61 | 29.03.2025 | Yeni Mah.                | 16   | 9  | Kaldırmış.<br>04.12.2025 | ₺19.091,89  |
| 62 | 30.03.2025 | Kavacık Mah.             | 152  | 28 |                          | ₺77.482,59  |
| 63 | 31.03.2025 | Ayaspaşa Mah.            | 118  | 23 |                          | ₺56.368,04  |

|               |           |                |     |     |                          |                      |
|---------------|-----------|----------------|-----|-----|--------------------------|----------------------|
| 64            | 1.04.2025 | Çukuryurt Mah. | 157 | 127 | Kaldırmış.<br>07.01.2026 | ₺30.023,70           |
| 65            | 2.04.2025 | Çukuryurt Mah. | 122 | 1   |                          | ₺132.860,86          |
| 66            | 3.04.2025 | Sofular Mah.   | 144 | 3   |                          |                      |
| 67            | 4.04.2025 | Güngörmez Mah. | 193 | 25  |                          | ₺77.380,52           |
| 68            | 5.04.2025 | Güngörmez Mah. | 193 | 25  |                          | ₺77.380,52           |
| 69            | 6.04.2025 | Sinanlı Mah.   | 149 | 8   |                          | ₺18.694,27           |
| 70            | 7.04.2025 | Bahçeköy Mah.  | 107 | 20  |                          | ₺373.877,17          |
| 71            | 8.04.2025 | Pazarcık Mah.  | 363 | 1   |                          | ₺1.523.205,33        |
| 72            | 9.04.2025 | Yeni Mahalle   | 19  | 41  |                          | ₺50.259,55           |
| <b>Toplam</b> |           |                |     |     |                          | <b>₺7.590.830,47</b> |

Tespit edilen metruk binalar veya tehlike arz eden yapılara tespit raporu tutularak Belediye Encümenine sevk etmek, alınan Encümen Kararını ilgilisine tebliğ etmek ve yapıya asmak yasal süre sonunda yıkılmamış olan yapıların yıkım işlemlerinin tamamlanabilmesi için Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne havale edilmesi işlemleri gerçekleştirilmektedir.

2025 yılında 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 39. ve 40. Maddeleri uyarınca işlem tesis edilen 7 adet dosya bulunmaktadır. 6 yapı yıkılmış olup 1 tanesinde güvenlik önlemi alınarak uygun hale getirilmiştir. İşlemler ile ilgili veriler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

**Tablo 52**

|   | <b>İşlem Tarihi</b> | <b>Mahalle</b>    | <b>Ada</b> | <b>Parsel</b> | <b>Durumu</b>    |
|---|---------------------|-------------------|------------|---------------|------------------|
| 1 | 7.01.2025           | Ayaspaşa Mah.     | 124        | 4             | Yıkıldı          |
| 2 | 24.01.2025          | Ayaspaşa Mah.     | 85         | 2             | Yıkıldı          |
| 3 | 13.03.2025          | Kavacık Mah.      | 119        | 4             | Yıkıldı          |
| 4 | 7.04.2025           | Pazarcık Mah.     | 63         | 15            | Güvenlik tedbiri |
| 5 | 4.11.2025           | Çayla Mah.        | 154        | 25            | Yıkıldı          |
| 6 | 4.11.2025           | Büyükyoncalı Mah. | 2021       | 7             | Yıkıldı          |
| 7 | 4.11.2025           | Büyükyoncalı Mah. | 365        | 1             | Yıkıldı          |
|   | <b>İşlem Tarihi</b> | <b>Mahalle</b>    | <b>Ada</b> | <b>Parsel</b> | <b>Durumu</b>    |
| 1 | 7.01.2025           | Ayaspaşa Mah.     | 124        | 4             | Yıkıldı          |
| 2 | 24.01.2025          | Ayaspaşa Mah.     | 85         | 2             | Yıkıldı          |
| 3 | 13.03.2025          | Kavacık Mah.      | 119        | 4             | Yıkıldı          |
| 4 | 7.04.2025           | Pazarcık Mah.     | 63         | 15            | Güvenlik tedbiri |
| 5 | 4.11.2025           | Çayla Mah.        | 154        | 25            | Yıkıldı          |
| 6 | 4.11.2025           | Büyükyoncalı Mah. | 2021       | 7             | Yıkıldı          |
| 7 | 4.11.2025           | Büyükyoncalı Mah. | 365        | 1             | Yıkıldı          |

Belediyelere, Hazineye, özel idarelere, özel bütçeli dairelere ait arazi ve arsalarda veya Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan yerlerde yapılan, daimî veya geçici bütün izinsiz yapılar ve varsa çevreleyen tel örgü, çit, duvar gibi yapılar tespit edilen yerlerde 775 sayılı Gecekondu Kanunu'nun 18. Maddesine göre tesis edilen işlemlerin yürütülmesi ve sonuçlandırılması işleri gerçekleştirilmektedir.

2025 yılında 775 sayılı Gecekondu Kanunu'nun 18. Maddesine göre tesis edilen 3 adet işlem bulunmaktadır. İşlemler ile ilgili veriler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

**Tablo 53**

|          | <b>Karar Tarihi</b> | <b>Mahalle</b>    | <b>Ada</b>         | <b>Parsel</b> | <b>Durumu</b> |
|----------|---------------------|-------------------|--------------------|---------------|---------------|
| <b>1</b> | 6.03.2025           | Yeni Mah.         | 4                  | 158           | Kaldırılmadı  |
| <b>2</b> | 8.05.2025           | Büyükyoncalı Mah. | Park ve oyun alanı |               | Kaldırıldı    |
| <b>3</b> | 29.05.2025          | Büyükyoncalı Mah. | Yol                |               | Devam ediyor  |

Yapılan teknik inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi hükümlerine uygun olmadığı tespit edilen parselasyon iş ve işlemlerine cezai işlem uygulanması, Belediye Encümenince yıkım kararının alınması işlemleri gerçekleştirilmektedir.

2025 yılı içerisinde tesis edilen parselasyon işlemleri ile ilgili veriler aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Toplamda 13 adet parselde işlem yapılmış olup 13.186.100,90 TL para cezası kesilmiştir. Yıkım işlemi yapılması için süreç devam etmektedir. İşlemler ile ilgili veriler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

**Tablo 54**

|               | <b>Mahalle</b>    | <b>Ada</b> | <b>Parsel</b> | <b>Hissedar Sayısı</b> | <b>Toplam Ceza Miktarı</b> |
|---------------|-------------------|------------|---------------|------------------------|----------------------------|
| 1             | Kavacık Mahallesi | 149        | 17            | 11                     | 592.029,02                 |
| 2             | Kavacık Mahallesi | 149        | 27            | 11                     | 592.029,02                 |
| 3             | Kavacık Mahallesi | 149        | 33            | 12                     | 645.849,84                 |
| 4             | Kavacık Mahallesi | 151        | 14            | 12                     | 645.849,84                 |
| 5             | Kavacık Mahallesi | 151        | 21            | 9                      | 484.387,38                 |
| 6             | Kavacık Mahallesi | 151        | 65            | 31                     | 1.668.445,42               |
| 7             | Kavacık Mahallesi | 151        | 87            | 29                     | 1.560.803,78               |
| 8             | Kavacık Mahallesi | 151        | 45            | 10                     | 538.208,20                 |
| 9             | Kavacık Mahallesi | 152        | 13            | 7                      | 376.745,74                 |
| 10            | Kavacık Mahallesi | 152        | 28            | 32                     | 1.722.266,24               |
| 11            | Kavacık Mahallesi | 141        | 41            | 11                     | 592.029,02                 |
| 12            | Kavacık Mahallesi | 147        | 1             | 40                     | 2.152.832,80               |
| 13            | Kavacık Mahallesi | 143        | 4             | 30                     | 1.614.624,60               |
| <b>Toplam</b> |                   |            |               |                        | <b>13.186.100,90</b>       |

## IV- KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

### A- Üstünlükler

- Gelişmeye açık idari amir ve personel yapısına sahip olması.
- Denetim süreçlerine açık ve hesap verebilir mali yapı.
- Tahsilat, muhasebe ve bütçe yönetiminde teknolojik sistemlerin kullanımı.
- Sürekli eğitimlerle personelin bilgi ve becerilerinin geliştirilmesi.

### B- Zayıflıklar

- Mali işlemlerin gerçekleştirilmesinde zaman zaman uzun bürokratik süreçlerin etkili olması.
- Onay mekanizmalarının çok aşamalı olması nedeniyle bazı projelerin hayata geçirilmesinde gecikmeler yaşanması.
- Mali işler alanında uzmanlaşmış personel sayısının yeterli olmaması.
- Bazı işlemlerde hâlâ manuel süreçlerin devam etmesi, bu durumun hata ve zaman kaybına yol açması.
- Yeni finansman modelleri geliştirme gerekliliği.
- Önceki yıllardan gelen yükümlülükler nedeniyle bazı borç ödemelerinde dikkatli hareket edilmesi gerekliliği.

## **C- Değerlendirme**

Saray Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü, şeffaf ve hesap verebilir mali yönetim anlayışıyla, bütçe disiplini koruma, gelir artırıcı önlemler alma ve kaynakları verimli kullanma konularında başarılı bir performans sergilemektedir. Güçlü iç denetim mekanizmaları, dijital dönüşüm çalışmaları ve uzman personel kadrosu, birimin öne çıkan üstünlükleri arasında yer almaktadır.

Ancak, sınırlı gelir kaynakları, bazı bürokratik süreçlerin uzunluğu ve dijital altyapının tam anlamıyla yeterli seviyeye ulaşmamış olması gibi zayıflıklar, mali süreçlerde zaman zaman aksamalara yol açabilmektedir. Ayrıca, ekonomik dalgalanmalar nedeniyle tahsilat oranlarında dönemsel dalgalanmalar yaşanması ve finansal sürdürülebilirlik için yeni stratejilere ihtiyaç duyulması, birimin dikkat etmesi gereken alanlar arasındadır.

Bu doğrultuda, birimimizin güçlü yönlerini daha da pekiştirerek, dijitalleşme süreçlerini hızlandırmak, gelir kaynaklarını çeşitlendirmek ve personel kapasitesini artırmak önümüzdeki dönemde öncelikli hedeflerimiz arasında yer almalıdır.

## **V- ÖNERİ ve TEDBİRLER**

- Alternatif finansman kaynakları geliştirilerek gelir çeşitliliği artırılmalıdır.
- Dijitalleşme projeleri yaygınlaştırılarak mali süreçlerde verimlilik artırılmalıdır.
- Personel kapasitesi ve uzmanlığı artırılarak hizmet kalitesi iyileştirilmelidir.

## **EKLER**

### **MALÎ HİZMETLER BİRİM YÖNETİCİSİNİN BEYANI**

Mali hizmetler birim yöneticisi olarak, idaremiiz harcama birimlerinin sorumluluğunda yürütölen iç kontrol sisteminin oluşturulması, uygulanması ve geliştirilmesi çalışmalarında gerekli koordinasyonun sağlandığını, eğitim ve rehberlik hizmeti verildiğini, uygulama sonuçlarının izlendiğini, değerlendirildiğini ve sonuçların harcama yetkililerine ve üst yöneticiye raporlandığını beyan ederim.

Mali kanunlar ve ilgili diğer mevzuatın uygulanması konusunda üst yöneticiye ve harcama yetkililerine gerekli bilgileri sağladığımı ve danışman faaliyetinde bulunduğumu beyan ederim.

Faaliyet Raporunun “III/A- Mali Bilgiler” bölümünde yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu teyit ederim. 31.03.2026

  
Sedat OKUŞLU

Mali Hizmetler Müd. V.

## İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Üst yönetici olarak, idaremin bütçesinin kalkınma planına, yıllık programlara, stratejik plan ve performans programları ile hizmet gereklerine uygun olarak hazırlanmasını ve uygulanmasını, kaynakların etkili, ekonomik ve verimli şekilde elde edilmesini, kullanılmasını ve kayıp ve suistimale karşı korunmasını sağlamaktan ve harcama birimlerinde mali yönetim ve iç kontrol sisteminin işleyişini izlemekten ve gerekli tedbirleri almaktan sorumluyum.

Bu çerçevede idarem bünyesinde oluşturulan ve uygulanan iç kontrol sisteminin; faaliyetlerin belirlenmiş amaç ve politikalar doğrultusunda, mevzuata uygun etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde yürütülmesine, her türlü usulsüzlük ve yolsuzluğun önlenmesine, varlık ve kaynakların korunmasına, muhasebe kayıtlarının doğru ve tam olarak tutulmasına, mali bilgi ve yönetim bilgisinin zamanında ve güvenilir olarak üretilmesine ilişkin yeterli ve makul güvenceyi sağladığını beyan ederim.

İdaremin stratejik planında ve performans programında açıklanan amaç ve hedeflere yönelik kurumsal risklerin belirlendiğini, değerlendirildiğini, risklerin kabul edilebilir düzeye indirilmesi için ilave risk yönetimi faaliyetlerinin uygulandığını ve raporlandığını bildiririm.

Bu güvence, gözetim sorumluluğum çerçevesinde edindiğim bilgi ve değerlendirmelere, harcama yetkilileri tarafından sunulan birim faaliyet raporlarına ve iç kontrol güvence beyanlarına, mali hizmetler birimince sunulan iç kontrol sistemi değerlendirme raporu ile mali hizmetler birim yöneticisinin beyanına ve iç denetim raporları ile iç denetim biriminin kapsamlı görüşüne dayanmaktadır.

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.  
31.03.2026

Abdül TAŞYASAN  
Saray Belediye Başkanı