

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Belediyenin Adı</b>    | <b>TALAS BELEDİYESİ</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Kuruluş Yılı</b>       | 1907                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Nüfusu (2009)</b>      | 99.450                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Telefon No</b>         | (352) 437 00 55                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Fax No</b>             | (352) 437 22 21                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>E-Posta</b>            | talas@talas.bel.tr                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Web Adresi</b>         | www.talas.bel.tr                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Üyelikler</b>          | Tarihi Kentler Birliği<br>Türk Dünyası Belediyeler Birliği<br>Türkiye Belediyeler Birliği                                                                                                                                                                 |
| <b>Kardeş Belediyeler</b> | Nevşehir- Ürgüp, Çanakkale – Gelibolu, Kars – Sarıkamış,<br>Bilecik – Söğüt, Almanya – Duisburg - Hamborn, Kırgızistan -<br>Talas                                                                                                                         |
| <b>Mahalleler</b>         | Bahçelievler, Endürlük, Han, Harman, Kçüköy, Mevlana,<br>Tablakaya, Yenidoğan, Yukarı Mahalle, Akçakaya, Cebir, Yazılı,<br>Başakpınar Gaziler, Başakpınar Ufuk, Başakpınar Yıldıztepe,<br>Kuruköprü, Çatakdere, Zincidere, Gülistanevler, Reşadiye, Kepez |

# SUNUŞ

Şehirler, insanoğlunun yeryüzündeki en görkemli eseri, insanlığın tüm birikimini ve doğal çevreye hakimiyetini ortaya koyan, aynı zamanda medeniyetin izlerinin en iyi sürdürülebildiği yerlerdir. Şehirleri şehir yapan içinde yaşayan insanların varlığıdır. Yapılan binaların ve yolların, üretilen hizmetlerin hepsi insan için ve insanların rahat ve huzurlu yaşayabilmesi için yapılmaktadır.

Sizlerin teveccühü ve tercihi ile Belediye Başkanlığı görevini üstlendiğimden bu yana, meclis üyelerimiz ve ekibimizle birlikte Talas'ta yıllarca çözölememiş sorunların çözümü ve bölgemizi geleceğe en doğru şekilde taşıyabilmek için gerekli yatırımın yapılması amacıyla ilk günkü heyecanımızla çalışmaya devam ediyoruz.

Çok değil, birkaç yıl önce "acaba olur mu?, Mümkün değil" diye bakılan birçok sorun ve beklentinin ya çözüldüğüne ya da çözümü yolunda ciddi mesafeler kat edildiğine hep birlikte şahit oluyoruz. Bu nedenledir ki hızla şehirleşen Talas, büyük bir ilgi odağı haline gelmiş ve cazibe merkezi olmuştur. 2010 yılı verilerine göre Kayseri'ye gelen 24.000 kişilik nüfus artışının yarısını ilçemiz almış ve nüfusu 99.450' ye ulaşmıştır. Gelen göçlerle birlikte kültür çeşitliliğimiz de artmış ve ilçemiz dinamik bir özellik kazanmıştır. İlçemiz Türkiye' de tek olarak üç üniversiteyi içinde barındıran ve üniversitelerinde adeta kampus alanı olarak kullandıkları bir merkez haline gelmiştir. Aynı zamanda bu hızlı nüfus artışı ile birlikte ortaya çıkan hizmet talebindeki hızlı artışa modern belediyecilik anlayışıyla aynı hızda cevap vermekteyiz.

Çağdaş ve yaşanabilir bir kente ulaşmak ve bunu sürdürmek ancak sürekli ve eksilmeyen bir çalışma gayreti ile mümkün olabileceğinin bilincindeyiz.

Tarihin ve doğanın o kente bırakmış olduğu birikim o kentin kimliğidir. Kentlerin de mekansal, fiziksel, toplumsal ve kültürel bir bütün oluşturan kendine özgü kimliği vardır. Her kentin kimliğinde, o kentin süreklilik kazanmış olan ayırt edici **bir** özelliği vardır. İlçemizin kimliğini yansıtan tarihi değerlerimizi korumak ve yaşatmak için çeşitli çalışmaları başarıyla yürütmekteyiz. Restorasyonu tamamlanan Okutan Konağı, temizlik çalışması tamamlanan Alıdağı Sarnıçlı Yeraltı Şehri siz değerli hemşerilerimizin hizmetine sunularak faaliyete geçirilmiştir.2010 yılı Mart ayında açılan Yer Altı Şehrimizi bugüne kadar 10.000'i aşkın vatandaşımız ziyaret etmiştir. Ayrıca Kıkıköy Mahallesi Yer Altı Şehri, Gölbaşı Meydanı, Ali Saip Paşa Sokağı, Kürtüncü Konağı restorasyon çalışmalarımız devam etmekte olup, 2011 yılında halkımızın hizmetine sunulacak ve turizme açılacaktır.

İlçemiz Yelkanat ve Yamaç Paraşütü sporu ile İç Anadolu'da hava sporunun merkezi haline gelmiştir. Daha önce iki defa Dünya Yamaç Paraşütü Şampiyonasına ev sahipliği yapan ilçemiz, 2012 Avrupa Yelken Kanat Şampiyonasına' da ev sahipliği yapacak olmasından dolayı hem heyecan, hem de onur duymaktayız.

2010 yılı çalışmalarımızda sivil toplum kuruluşları, kültür sanat camiası, üniversiteler, kamu kurumları bizlere büyük destek vererek bizi daha da güçlendirdiler.



Melikşah Üniversitesi ile Yaman Dede Sempozyumu düzenlenmiştir. Bu birliktelik 2010 yılında gerçekleştirdiğimiz çalışmalara büyük katkı sağlayarak ilçemiz vatandaşlarının sosyal yaşam kalitesinin arttırılmasına katkı sağlamış olduk. Bu nedenle katkısı bulunan herkese ver her kuruluşa teşekkür ediyorum.

Bu çalışmalarımızda bize güç veren T.C. Cumhurbaşkanımız Sayın Abdullah GÜL Beyefendilerine, T.C. Hükümeti Başbakanımız Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN beyefendilerine, Bakanlar Kurulumuzun değerli bakanlarına, Enerji ve Tabi Kaynaklar Bakanımız Sayın Taner YILDIZ beyefendilerine, Kültür ve Turizm Bakanımız Sayın Ertuğrul GÜNAY beyefendilerine, Kayseri Milletvekillerimize, Kayseri Valimiz Sayın Mevlüt BİLİCİ beyefendilerine, Talas Kaymakamımız Sayın Salih BIÇAK beyefendilerine, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Başkanımız Sayın Mehmet ÖZHASEKİ beyefendilerine, tüm meclis üyelerimize, belediyemizin fedakâr çalışanlarına, sivil toplum kuruluşlarımıza, kültür sanat camiamıza, ferasetiyle bize rehberlik eden Talas halkımıza ve benden hiçbir zaman desteğini esirgemeyen aileme şükranlarımı sunuyorum.

Rifat YILDIRIM  
Belediye Başkanı

## FAALİYET RAPORU YASAL DAYANAĞI

### YASAL DAYANAK

- 5393 sayılı Belediye Kanunu (md.56)
- 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu (md.41)
- Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik

#### 5393 sayılı Kanun (md. 56)

- Belediye başkanı, 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41 inci maddesinin dördüncü fıkrasında belirtilen biçimde;
- Stratejik plan ve performans programına göre yürütülen faaliyetleri,
- Belirlenmiş performans ölçütlerine göre hedef ve gerçekleştirme durumunu,
- Meydana gelen sapmaların nedenlerini,
- Belediye borçlarının durumunu,
- Faaliyet raporunda, bağlı kuruluş ve işletmeler ile belediye ortaklıklarına ilişkin söz konusu bilgi ve değerlendirmelere de yer verilir.
- Faaliyet raporu nisan ayı toplantısında belediye başkanı tarafından meclise sunulur. Raporun bir örneği İçişleri Bakanlığına gönderilir ve kamuoyuna da açıklanır.

#### 5018 sayılı Kanun (md.41)

- Kanun kapsamındaki kamu idareleri ve bu idarelerin bütçelerinde ödenek tahsisi yapılmış harcama birimlerince faaliyet raporu hazırlanması gerekmektedir. Kanunun ilgili hükümlerine göre;
- Üst yöneticiler ve bütçeyle ödenek tahsis edilen harcama yetkililerince, hesap verme sorumluluğu çerçevesinde, her yıl faaliyet raporu hazırlanır.
- Üst yönetici, harcama yetkilileri tarafından hazırlanan birim faaliyet raporlarını esas alarak, idaresinin faaliyet sonuçlarını gösteren idare faaliyet raporunu düzenleyerek kamuoyuna açıklar.
- Mahallî idarelerce hazırlanan idare faaliyet raporlarının birer örneği Sayıştay ve İçişleri Bakanlığı'na gönderilir.
- İdare faaliyet raporu, ilgili idare hakkındaki genel bilgilerle birlikte; kullanılan kaynakları, bütçe hedef ve gerçekleştirmeleri ile meydana gelen sapmaların nedenlerini, varlık ve yükümlülükleri ile yardım yapılan birlik, kurum ve kuruluşların faaliyetlerine ilişkin bilgileri de kapsayan malî bilgileri; stratejik plan ve performans programı uyarınca yürütülen faaliyetleri ve performans bilgilerini içerecek şekilde düzenlenir.

### Yönetmelik

- Faaliyet raporlarının hazırlanmasına ilişkin “Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik” (17 Mart 2006 tarih ve 26111 sayılı RG) detaylı açıklamalar getirmekte ve raporun içeriğini belirlemektedir.
- Faaliyet raporlarının hazırlanmasında stratejik plan ve performans programı temel veri olarak kullanılmaktadır,
- Performans programı uygulamaları ile izleme ve değerlendirme sonucu elde edilen verilere faaliyet raporunda yer verilmektedir,

- Faaliyet raporlarında milli güvenlik, savunma ve istihbarat hizmetlerine ilişkin gizlilik gerektiren bilgiler ile devlet sırrı ve ticari sır niteliğindeki bilgilere ve ülkenin ekonomik çıkarları açısından gizli kalması gereken bilgilere yer verilmez,

## I- GENEL BİLGİLER

### İLÇEMİZ HAKKINDA GENEL BİLGİLER

#### Talas'ın Tarihi



**Resim 1:** Talas'tan tarihi bir fotoğraf

Talas, Erciyes'in eteklerinde üç tepeden oluşan Ali dağının yanı başında tarih ve doğanın bütünleştirdiği bir kenttir.

Doğal güzelliklerini tarihi mekanlarla bütünleştiren asırlardır şehrin en gözde mekanı olma özelliğini taşımış. Yanı başındaki Ali dağından ilham alan kent çeşitli medeniyetlere kucak açarak ev sahipliği yapmıştır. Talas bu özelliğiyle tam bir kültür ve medeniyetler mozaiki oluşturmuş.

Çevresinde eski yerleşim yerleri olmasına rağmen bu günkü Talas'ın Selçuklular zamanında kurulmuş olduğu bilinmektedir.

Kaşgarlı Mahmut Divanı Lügat-ı Türk adlı eserinde Talas'ın iki anlama geldiğini belirtmiş.

Birincisi Uluğ Talas,  
İkincisi ise Kiçi Talas'tır.

Kayseri 'ye bağlı kasaba iken 1907 yılında belediye ve 2005 yılından itibaren de Merkez İlçe olan kentin 21 mahallesi ve 18 köyü bulunmaktadır.

Cumhuriyetin ilk yıllarından itibaren hızlı bir kalkınma hamlesi yapan Talas bugün seksen bin'i aşan nüfusu ile canlı bir yerleşim merkezidir.

Talas Bu önemli özelliği ile Orta Anadolu' nun bozkır karakterli bitki örtüsü içinde bağ sayfiye yeri olarak Kayserinin en gözde mekanı olma özelliğini koruyor.

19. yüzyıl sonlarına kadar canlı bir ticaret merkezi olarak ön plana çıkan ilçe bu özelliğini zamanla yitirmiş ve yeniden canlanma yolunda hızla gelişmektedir.

**Talas'ın Coğrafi Konumu:** İlçe, Kayseri'nin güneydoğusunda ve şehir Meydanına 5 km mesafede, Ali Dağının eteğinde yer alır. Engebeli bir coğrafi yapıya sahiptir. Aşağı Talas ortalama 1200 metre rakıma sahip bir vadi, Yukarı Talas 1390 metre rakımlı bir plato görünümündedir. İlçenin Güneydoğusunda 2000 metre yükseklikteki Ali Dağı Erciyes Dağı'nın püskürtmesi sonucu oluşan Volkanik bir dağdır. Bitki örtüsü olarak çayır, mera ve otlaklarla kaplıdır. İlçe'nin Cebir, Çömlekçi ve Kepez Mahallelerimizde Yaylalar bulunmaktadır.



Şekil 1:Talas'ın coğrafi konumunu gösteren harita

**İklim:** İlçe, kışları soğuk ve kar yağışlı, yazları ise sıcak ve kurak geçer. Yağmur genellikle İlkbahar ve Sonbahar mevsiminde yağış alan ilçe kara ikliminin tipik özelliklerini gösterir.

**Sosyal Durum:** Kayseri ' deki Endüstrileşme ve hizmet alanı genişliği, Talas 'ı doğrudan etkileyerek hızla artan nüfus ve iş gücünün barınma ihtiyacına cevap veren banliyö haline dönüşmüştür. Talas'ta oturanların büyük kısmının iş yeri şehir merkezi olup, bunlarında % 60 ' ını memur ve işçiler oluşturmaktadır.

Bağ ve bahçelerle kaplı, doğanın harikası ve armağanı TALAS ' ın aşağı kısmı çok katlı, yukarı kısmı villa tipi lüks konutlar şeklinde yapılaşma ve bunun sonucu olarak da önemli bir göç ve nüfus olgusu ile karşı karşıyadır.

**Talas'ta Ekonomik Yapı:** İlçe'nin köylerinde genel ekonomik faaliyet, çiftçilik, hayvancılık ve inşaat işçiliğidir. İlçe'de Küçük çaplı Mobilya atölyeleri ve Hazır giyim üzerine kurulmuş bir adet tekstil Fabrikası bulunmaktadır. Ayrıca sosyal hayatın hareketliliği için kafeler ve lokantalar açılmakta ve bu yönde istihdamlar artmaktadır. Çiftçilik, hayvancılık ve inşaat işçiliği kısmi de olsa yapılan işlerdendir.

#### Demografik Yapı

|         | İl/ilçe merkezleri (Şehir) |        |        | Köyler |       |       | Toplam |        |        |
|---------|----------------------------|--------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|--------|
| Kayseri | Toplam                     | Erkek  | Kadın  | Toplam | Erkek | Kadın | Toplam | Erkek  | Kadın  |
| Talas   | 93.769                     | 49.675 | 44.094 | 6.081  | 3.097 | 2.984 | 99.850 | 52.772 | 47.078 |

**Tablo 1:** 2010 Yılı nüfusun cinsiyete göre dağılımı

**Kaynak:** [www.tuik.gov.tr](http://www.tuik.gov.tr)

#### İlçe, yaş grubu ve cinsiyete göre nüfus – 2010

| Yaş Grubu     | Toplam        | Erkek         | Kadın         |
|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 0-4           | 8.685         | 4.475         | 4.210         |
| 5-9           | 8.132         | 4.139         | 3.993         |
| 10-14         | 8.463         | 4.371         | 4.092         |
| 15-19         | 7.541         | 3.873         | 3.668         |
| 20-24         | 12.380        | 8.435         | 3.945         |
| 25-29         | 9.679         | 4.995         | 4.684         |
| 30-34         | 9.147         | 4.595         | 4.552         |
| 35-39         | 7.794         | 4.008         | 3.786         |
| 40-44         | 6.132         | 3.163         | 2.969         |
| 45-49         | 5.713         | 2.815         | 2.898         |
| 50-54         | 4.619         | 2.392         | 2.227         |
| 55-59         | 3.928         | 1.975         | 1.953         |
| 60-64         | 2.905         | 1.445         | 1.460         |
| 65-69         | 1.800         | 853           | 947           |
| 70-74         | 1.280         | 563           | 717           |
| 75-79         | 918           | 415           | 503           |
| 80-84         | 517           | 196           | 321           |
| 85-89         | 173           | 51            | 122           |
| 90 +          | 44            | 13            | 31            |
| <b>TOPLAM</b> | <b>99.850</b> | <b>52.772</b> | <b>47.078</b> |

**Tablo 2:** Nüfusun yaş grubuna göre dağılımı - 2010

**Kaynak:** [www.tuik.gov.tr](http://www.tuik.gov.tr)

**Bitirilen eğitim düzeyi ve cinsiyete göre nüfus ( 6 + yaş ) – 2009**

| Bitirilen eğitim düzeyi                     | Toplam        | Erkek         | Kadın         |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Okuma yazma bilmeyen                        | 3.220         | 451           | 2.769         |
| Okuma yazma bilen fakat bir okul bitirmeyen | 14.574        | 7.129         | 7.445         |
| İlkokul mezunu                              | 19.642        | 8.844         | 10.798        |
| İlköğretim mezunu                           | 9.427         | 5.611         | 3.816         |
| Ortaokul veya dengi okul mezunu             | 3.575         | 2.306         | 1.269         |
| Lise veya dengi okul mezunu                 | 15.816        | 9.786         | 6.030         |
| Yüksekokul veya fakülte mezunu              | 8.134         | 4.953         | 3.181         |
| Yüksek lisans mezunu                        | 455           | 256           | 199           |
| Doktora mezunu                              | 252           | 187           | 65            |
| Bilinmeyen                                  | 3.498         | 1.914         | 1.584         |
| <b>Toplam</b>                               | <b>78.593</b> | <b>41.437</b> | <b>37.156</b> |

**Tablo 3** : Bitirilen eğitim düzeyine göre ( 6+ yaş )

**Kaynak** : [www.tuik.gov.tr](http://www.tuik.gov.tr)

**Not** : Bu başlıktaki 2010 verileri henüz yayınlanmadığından **2009** verileri kullanılmaktadır.

**Bitirilen eğitim düzeyi ve cinsiyete göre nüfus ( 15 + yaş ) – 2009**

| Bitirilen eğitim düzeyi                     | Toplam        | Erkek         | Kadın         |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Okuma yazma bilmeyen                        | 3.215         | 449           | 2.766         |
| Okuma yazma bilen fakat bir okul bitirmeyen | 2.523         | 919           | 1.604         |
| İlkokul mezunu                              | 19.642        | 8.844         | 10.798        |
| İlköğretim mezunu                           | 8.099         | 4.950         | 3.149         |
| Ortaokul veya dengi okul mezunu             | 3.575         | 2.306         | 1.269         |
| Lise veya dengi okul mezunu                 | 15.816        | 9.789         | 6.030         |
| Yüksekokul veya fakülte mezunu              | 8.134         | 4.953         | 3.181         |
| Yüksek lisans mezunu                        | 455           | 256           | 199           |
| Doktora mezunu                              | 252           | 187           | 65            |
| Bilinmeyen                                  | 3.444         | 1.887         | 1.557         |
| <b>Toplam</b>                               | <b>65.155</b> | <b>34.537</b> | <b>30.618</b> |

**Tablo 4** : Bitirilen eğitim düzeyi ve cinsiyete göre nüfus ( 15+ yaş )

**Kaynak** : [www.tuik.gov.tr](http://www.tuik.gov.tr)

**Not** : Bu başlıktaki 2010 verileri henüz yayınlanmadığından **2009** verileri kullanılmaktadır.

## Okuma Yazma Oranı Yaş Gruplarına Göre – 2009 Yılı

| Yaş grubu | Cinsiyet      | Okuma yazma bilmeyen | Okuma yazma bilen fakat bir okul bitirmeyen | İlkokul mezunu | İlköğretim mezunu | Ortaokul veya dengi okul mezunu | Lise veya dengi okul mezunu | Yüksekokul veya fakülte mezunu | Yüksek lisans mezunu | Doktora mezunu | Bilinmeyen   | Toplam        |
|-----------|---------------|----------------------|---------------------------------------------|----------------|-------------------|---------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------|----------------|--------------|---------------|
| 6-13      | Erkek         | 1                    | 6.054                                       |                | 72                |                                 |                             |                                |                      |                | 25           | 6.152         |
|           | Kadın         | 1                    | 5.739                                       |                | 89                |                                 |                             |                                |                      |                | 26           | 5.855         |
| 14-17     | Erkek         | 9                    | 232                                         |                | 2.588             |                                 | 17                          |                                |                      |                | 41           | 2.887         |
|           | Kadın         | 7                    | 139                                         |                | 2.483             |                                 | 27                          |                                |                      |                | 56           | 2.712         |
| 18-21     | Erkek         | 35                   | 305                                         |                | 2.163             |                                 | 2.243                       | 56                             |                      |                | 282          | 5.084         |
|           | Kadın         | 15                   | 71                                          |                | 718               |                                 | 1.456                       | 95                             |                      |                | 237          | 2.592         |
| 22-24     | Erkek         | 11                   | 38                                          | 141            | 454               |                                 | 1.682                       | 581                            | 3                    |                | 294          | 3.204         |
|           | Kadın         | 9                    | 29                                          | 374            | 278               |                                 | 917                         | 458                            | 3                    |                | 132          | 2.2           |
| 25-29     | Erkek         | 24                   | 35                                          | 651            | 236               | 290                             | 1.742                       | 1.113                          | 75                   | 7              | 391          | 4.564         |
|           | Kadın         | 28                   | 56                                          | 1.161          | 169               | 202                             | 1.223                       | 932                            | 92                   | 8              | 182          | 4.053         |
| 30-34     | Erkek         | 22                   | 28                                          | 1.041          | 48                | 303                             | 1.146                       | 915                            | 84                   | 35             | 201          | 3.823         |
|           | Kadın         | 45                   | 72                                          | 1.561          | 39                | 238                             | 940                         | 754                            | 65                   | 22             | 109          | 3.845         |
| 35-39     | Erkek         | 21                   | 29                                          | 1.207          | 28                | 406                             | 809                         | 739                            | 33                   | 65             | 108          | 3.445         |
|           | Kadın         | 76                   | 100                                         | 1.702          | 25                | 242                             | 536                         | 448                            | 25                   | 20             | 94           | 3.268         |
| 40-44     | Erkek         | 18                   | 28                                          | 1.163          | 11                | 373                             | 632                         | 493                            | 29                   | 46             | 64           | 2.857         |
|           | Kadın         | 145                  | 115                                         | 1.532          | 12                | 218                             | 349                         | 218                            | 5                    | 11             | 80           | 2.685         |
| 45-49     | Erkek         | 27                   | 33                                          | 1.067          | 5                 | 278                             | 575                         | 292                            | 15                   | 19             | 73           | 2.384         |
|           | Kadın         | 220                  | 171                                         | 1.441          | 1                 | 152                             | 325                         | 104                            | 5                    | 3              | 97           | 2.519         |
| 50-54     | Erkek         | 14                   | 31                                          | 1.029          | 4                 | 241                             | 412                         | 325                            | 10                   | 6              | 94           | 2.166         |
|           | Kadın         | 261                  | 185                                         | 1.178          | 1                 | 108                             | 159                         | 93                             | 1                    |                | 121          | 2.107         |
| 55-59     | Erkek         | 19                   | 36                                          | 910            | 2                 | 196                             | 271                         | 211                            | 6                    | 4              | 103          | 1.758         |
|           | Kadın         | 323                  | 224                                         | 817            | 1                 | 66                              | 51                          | 52                             | 3                    |                | 113          | 1.65          |
| 60-64     | Erkek         | 25                   | 49                                          | 636            |                   | 122                             | 162                         | 141                            | 1                    | 5              | 80           | 1.221         |
|           | Kadın         | 359                  | 211                                         | 520            |                   | 25                              | 31                          | 22                             |                      | 1              | 112          | 1.281         |
| 65 +      | Erkek         | 225                  | 231                                         | 999            |                   | 97                              | 95                          | 87                             |                      |                | 158          | 1.892         |
|           | Kadın         | 1.28                 | 333                                         | 512            |                   | 18                              | 16                          | 5                              |                      |                | 225          | 2.389         |
|           | <b>Toplam</b> | <b>3.22</b>          | <b>14.574</b>                               | <b>19.642</b>  | <b>9.427</b>      | <b>3.575</b>                    | <b>15.816</b>               | <b>8.134</b>                   | <b>455</b>           | <b>252</b>     | <b>3.498</b> | <b>78.593</b> |

**Tablo 4** :Okuma yazma oranı yaş gruplarına göre

**Kaynak** : www.tuik.gov.tr

**Not** : Bu başlıktaki 2010 verileri henüz yayınlanmadığından 2009 verileri kullanılmaktadır.

19 y.y. sonlarında 30 bin olan nüfus milli mücadele yıllarındaki göçlerle birlikte azalmış, 1936 yılında 3500' e düşmüştür. 1960 ' da 3900, 1980 ' de 8500, 1985 ' te 14 bin nüfusu olan Talas, 1987 ' de 3392 sayılı kanunla ilçe olması ile birlikte hızla göç alarak 1990 ' da 31 bin, 2000 yılı nüfus sayımında İlçe merkezi 34.879, 2010 yılı Adrese Dayalı Nüfus Sayım sonuçlarına göre ise 99.850'dir. Toplam nüfusun 52.772 'si erkek, 47.078'i bayandır.(Tablo 1)

Nüfusun yaş gruplarına göre dağılımı incelendiğinde 0-14 yaş arası 25.280 ( %25,3), 15-64 yaş arası 69.838 (%70), 65 ve üzeri 4.732 (%4,7) kişi vardır. İlçemizin oldukça genç nüfusa sahip olduğu görülmektedir. (Tablo 2)

Nüfusun okullaşma oranını değerlendirecek olursak; nüfusun %95'i okur-yazardır. %37 'si ilköğretim mezunu, %20 lise mezunu, %10'u yüksekokul veya fakülte mezunu, %0,9'u yüksek lisans ve doktora mezunudur. (Tablo 4)

## A- MİSYON ve VİZYON

### MİSYON

Anayasamıza bağlı ve ilgili yasal mevzuatlar kapsamında Talas'ın ve ilçemizde yaşayan insanların ilçemizin tarihi ve toplumsal yapısına uygun olarak ilerlemesini ve gelişmesini sağlamaktır.

### VİZYON

Tarihi, kültürel dokusu ile uyumlu, yaşayanların kentsel temel ihtiyaçlarının karşılandığı, güvenli, hemşehricilik bilinci oluşmuş, model ve markalaşmış bir belediyeçilik anlayışının sağlandığı, hizmet üretim gücü ve kalitesi yüksek, sürekli gelişen daha yeşil bir TALAS' a kavuşmaktır.

### İLKELER

- Karar verme ve uygulamalarda şeffaf ve hesap verilebilir olmak
- İnsan odaklı olmak
- Yönetimde halkın katılımıcılığı
- Tarihi ve kültürel mirası korumak ve yaşatmak
- Toplumsal çıkarları ve hizmet kalitesini ön planda tutmak
- Yasalara karşı saygılı olmak
- Yenilikçi olmak



- Bilgi ve teknolojiden yararlanmak
- Yasalara uymak
- Belediye hizmetlerinin adaletli dağıtımı
- Hemşehri memnuniyeti
- Sosyal ve kültürel politikaların geliştirilmesi
- Toplumsal çıkarları ve hizmet kalitesini ön planda tutmak
- Kaynakların etkin yönetimi
- Sonuç odaklılık
- Çalışanlar ile bütünleşme
- Sürekli eğitim ve güncel olmak

## **B- YETKİ, GÖREV ve SORUMLULUKLAR**

### **GÖREV VE YETKİLERİMİZ**

5393 Sayılı Belediye Kanunu

#### **Belediyenin görev ve sorumlulukları**

**MADDE 14.-** Belediye, mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla;

**a)** İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, nikah, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 50.000'i geçen belediyeler, kadınlar ve çocuklar için koruma evleri açar.

**b)** Okul öncesi eğitim kurumları açabilir; Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihi dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekanların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerekğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir.

Belediye, kanunlarla başka bir kamu kurum ve kuruluşuna verilmeyen mahalli müşterek nitelikteki diğer görev ve hizmetleri de yapar veya yaptırır.

Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin mali durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir.

Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda özürlü, yaşlı, düşkün ve dar gelirlilerin durumuna uygun yöntemler uygulanır.

Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar. Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir.

4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır.

### **Belediyenin yetkileri ve imtiyazları**

**MADDE 15.-** Belediyenin yetkileri ve imtiyazları şunlardır:

- a)** Belde sakinlerinin mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.
- b)** Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.
- c)** Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.
- d)** Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.
- e)** Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek; kaynak sularını işletmek veya işlettirmek.
- f)** Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dahil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek.
- g)** Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.
- h)** Mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesis etmek.
- i)** Borç almak, bağış kabul etmek.

j) Toptancı ve perakendeci halleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.

k) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.

l) Gayrisihhi müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.

m) Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.

n) Reklam panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.

o) Gayrisihhi işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliğı oluşmaması için gereken tedbirleri almak.

p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergahlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiğı bütün işleri yürütmek.

"I" bendinde belirtilen gayrisihhi müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, büyükşehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından yapılır.

Belediye, (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen hizmetleri Danıştayın görüşü ve İçişleri Bakanlığının kararıyla süresi kırk dokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir; toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceğı gibi toplu taşıma hatlarını kiraya verme veya 67 nci maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir.

İl sınırları içinde büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla arsa tahsis edebilir.

Belediye, belde sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması yapabilir.

Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır.

Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

### **Belediyeye tanınan muafiyet**

**MADDE 16.-** Belediyenin kamu hizmetine ayrılan veya kamunun yararlanmasına açık, gelir getirmeyen taşınmazları ile bunların inşa ve kullanımları her türlü vergi, resim, harç, katılma ve katkı paylarından muaftır.

### **5216 SAYILI BÜYÜKŞEHİR KANUNU'NA GÖRE:**

#### **İLÇE ve İLK KADEME BELEDİYELERİNİN GÖREV ve YETKİLERİ :**

a) Kanunlarla münhasıran Büyükşehir belediyesine verilen görevler ile birinci fıkrafta sayılanlar dışında kalan görevleri yapmak ve yetkileri kullanmak.

b) Büyükşehir katı atık yönetim planına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak.

c) Sıhhi işyerlerini, 2 nci ve 3 üncü sınıf gayrisıhhi müesseseleri, umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.

d) Birinci fıkrafta belirtilen hizmetlerden; "775 sayılı Gecekondu Kanununda belediyelere verilen yetkileri kullanmak," otopark, spor, dinlenme ve eğlence yerleri ile parkları yapmak; yaşlılar, özürlüler, kadınlar, gençler ve çocuklara yönelik sosyal ve kültürel hizmetler sunmak; mesleki eğitim ve beceri kursları açmak; sağlık, eğitim, kültür tesis ve binalarının yapım, bakım ve onarımı ile kültür ve tabiat varlıkları ve tarihi dokuyu korumak; kent tarihi bakımından önem taşıyan mekanların ve işlevlerinin geliştirilmesine ilişkin hizmetler yapmak.

e) Defin ile ilgili hizmetleri yürütmek.

4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ile Sanayi ve Ticaret Bakanlığına ve organize sanayi bölgelerine tanınan yetki ve sorumluluklar bu Kanun kapsamı dışındadır

## **C- İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER**

### **TALAS İLÇESİNİN YÖNETİMSEL YAPI-İDARİ BÖLÜNÜŞ**

#### **1- Fiziksel Yapı**

Talas Belediyesi 31.15 km<sup>2</sup>'lik yüzölçümü ve 9 mahalleden oluşmakta iken 5747 Sayılı Yasa gereği Erciyes,Zincidere, Başakpınar, Kuruköprü ve Kepez Belediyesi Tüzel Kişiliğini kaybederek bunlara bağlı mahallelerle birlikte Belediyemize mahalle olarak katılmışlardır.

Buna bağlı olarak Belediyemiz Mahalle sayısı 21'e Yüzölçümü ise 7.5 kat artarak 234.93 km<sup>2</sup>'ye çıkmıştır.



**Şekil 2:** Talas İlçesinin İdari Bölünüşü

**Kaynak:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Planlama

| MAHALLESİ           | MİKTARI<br>(m2) | CİNSİ | MAHALLESİ                  | MİKTARI<br>(m2) | CİNSİ |
|---------------------|-----------------|-------|----------------------------|-----------------|-------|
| Bahçelievler Mah.   | 1.22 km2        | Arsa  | Yazılı Mah.                | 9.64 km2        | Arsa  |
| Endürlük Mah.       | 5.64 km2        | Arsa  | Başakpınar Gaziler Mah.    | 1.74 km2        | Arsa  |
| Han Mah.            | 0.27 km2        | Arsa  | Başakpınar Ufuk Mah.       | 3.31 km2        | Arsa  |
| Harman Mah.         | 7.80 km2        | Arsa  | Kuruköprü Mah.             | 29.24 km2       | Arsa  |
| Kiçiköy Mah.        | 1.00 km2        | Arsa  | Çatakdere Mah.             | 11.15 km2       | Arsa  |
| Mevlana Mah.        | 4.12 km2        | Arsa  | Zincidere Mah.             | 17.35 km2       | Arsa  |
| Tablakaya Mah.      | 5.07 km2        | Arsa  | Gülistan Mah.              | 0.81 km2        | Arsa  |
| Yenidoğan Mah.      | 3.49 km2        | Arsa  | Reşadiye Mah.              | 14.98 km2       | Arsa  |
| Yukarı Mah.         | 2.54 km2        | Arsa  | Kepez Mah.                 | 34.18 km2       | Arsa  |
| Akçakaya Mah.       | 8.43 km2        | Arsa  | Cebir Mah.                 | 32.33 km2       | Arsa  |
| Yazyurdu Orman Köyü | 15.50 km2       | Arsa  | Başakpınar Yıldıztepe Mah. | 24.65 km2       | Arsa  |

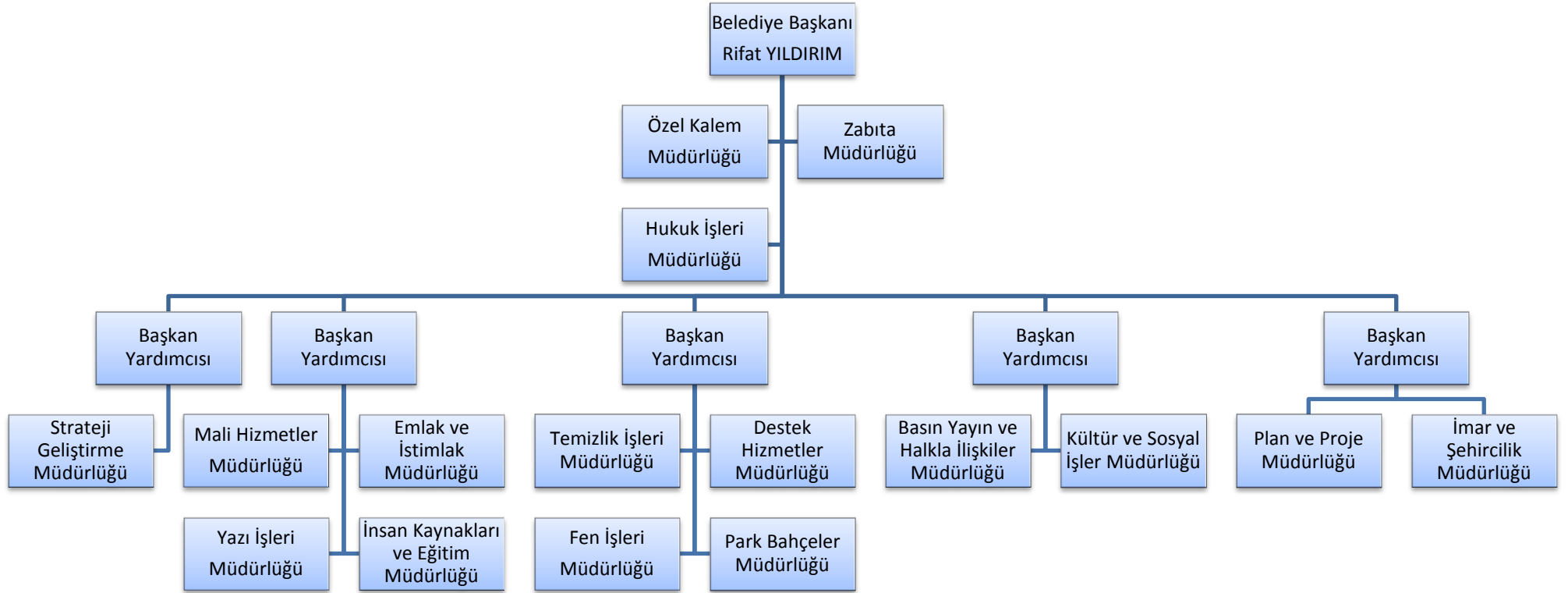
**Tablo 5:**Hizmet götürülen birimler

**Kaynak :** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Planlama

**Talas Belediye Sınırı:** 234.93 km<sup>2</sup>

**Talas İlçe Sınırı:** 455.94 km<sup>2</sup>

## - Talas Belediyesinin Örgüt Yapısı



**Şekil 3:** Talas Belediyesi Organizasyon Şeması

**Kaynak:** Strateji Geliştirme Müdürlüğü

## 1- Belediyenin Organları

Belediye Meclisi, Belediye Encümeni ve Belediye Başkanından oluşmaktadır.

|                                   |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|
| <b>Belediye Başkanı</b>           | Rifat YILDIRIM        |
| <b>Belediye Başkan Yardımcısı</b> | İsmet BİÇER           |
| <b>Belediye Başkan Yardımcısı</b> | Ali Rıza KARAKULLUKÇU |
| <b>Belediye Başkan Yardımcısı</b> | Ali CENGİZ            |
| <b>Belediye Başkan Yardımcısı</b> | Yaşar BAĞIRGAN        |
| <b>Belediye Başkan Yardımcısı</b> | Kıyasi KAYA           |
|                                   | H. İbrahim ÖNAL       |

## İLÇE MECLİS ÜYELERİ

|    |                      |          |    |                     |          |
|----|----------------------|----------|----|---------------------|----------|
| 1  | Mehmet Fatih ÖZDAMAR | AK PARTİ | 14 | Gülsüm ATALAY       | AK PARTİ |
| 2  | Yüksel YALÇIN        | AK PARTİ | 15 | Bayram ÖZMEN        | AK PARTİ |
| 3  | Hüseyin AKGÜL        | AK PARTİ | 16 | Sayım SARIKAYA      | MHP      |
| 4  | Osman ÇİMEN          | AK PARTİ | 17 | Cengiz AKPARLAR     | MHP      |
| 5  | Kıyasi KAYA          | AK PARTİ | 18 | Fevzi DEMİREL       | MHP      |
| 6  | Ayhan ÖZTAŞ          | AK PARTİ | 19 | Oğuz VURDEM         | MHP      |
| 7  | Haluk GÜZEL          | AK PARTİ | 20 | Mehmet KARACABEY    | MHP      |
| 8  | Özkan COŞKUN         | AK PARTİ | 21 | Sadettin AKISKA     | MHP      |
| 9  | Şemsettin ATASUN     | AK PARTİ | 22 | Adnan Menderes KAYA | MHP      |
| 10 | Rezan AKTAŞ          | AK PARTİ | 23 | Ahmet TÜRKAY        | MHP      |
| 11 | Osman ALTINDİŞ       | AK PARTİ | 24 | Mustafa ÖZCAN       | MHP      |
| 12 | Kadir ÇAY            | AK PARTİ | 25 | Karabey KURAMAZ     | MHP      |
| 13 | İsmet BİÇER          | AK PARTİ |    |                     |          |

**Tablo 6:**Meclis Üyeleri ve Partileri

**Kaynak:** Yazı İşleri Müdürlüğü



## **2- Müdürlükler**

- Özel Kalem Müdürlüğü
- Zabıta Müdürlüğü
- Hukuk İşleri Müdürlüğü
- Yazı İşleri Müdürlüğü
- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü
- Strateji Geliştirme Müdürlüğü
- Mali Hizmetler Müdürlüğü
- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
- Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü
- Plan ve Proje Müdürlüğü,
- Temizlik İşleri Müdürlüğü
- Fen İşleri Müdürlüğü
- Park ve Bahçeler Müdürlüğü
- Destek Hizmetler Müdürlüğü
- Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

## **3- Belediyenin Mevzuatı**

Kamu İdarelerinin Görev Yetki ve Sorumlulukları ile İlgili Olarak Birçok Mevzuat Bulunmaktadır

**5393** Sayılı Belediye Kanunu

**5216** Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu

**2464** Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu

**1319** Sayılı Emlak Vergisi Kanunu

**1593** Sayılı Umumi Hıfzısıhha Kanunu

**3194** Sayılı İmar Kanunu

**5366** Sayılı Yıpranan Tarihi ve Kültürel Taşınmaz Varlıkların Yenilenerek Korunması ve Yaşatılarak Kullanılması Hakkında Kanun

**5018** Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrolü Kanunu

**3516** Sayılı Ölçü ve Tartı Aletleri Kanunu

**4734** Sayılı Kamu İhale Kanunu

**4735** Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu

5434 Sayılı Emekli Sandığı Kanunu

4982 Sayılı Bilgi Edinme Kanunu

4673 Sayılı Telekomünikasyon Kanunu

6245 Sayılı Harcırar Kanunu

4857 Sayılı İş Kanunu

5326 Sayılı Kabahatler Kanunu

5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu

5179 Sayılı Gıdaların Üretimi, Tüketimi ve Denetlenmesine Dair KHK'nin Değiştirilerek Kabulü Hakkında Kanunu

3572 Sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına Dair KHK'nin Değiştirilerek Kabulü Hakkında Kanun

657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu

506 Sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu ve İlgili Kanunlar

634 Sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu

775 Sayılı Gecekondu Kanunu

394 Sayılı Hafta Tatili Kanunu

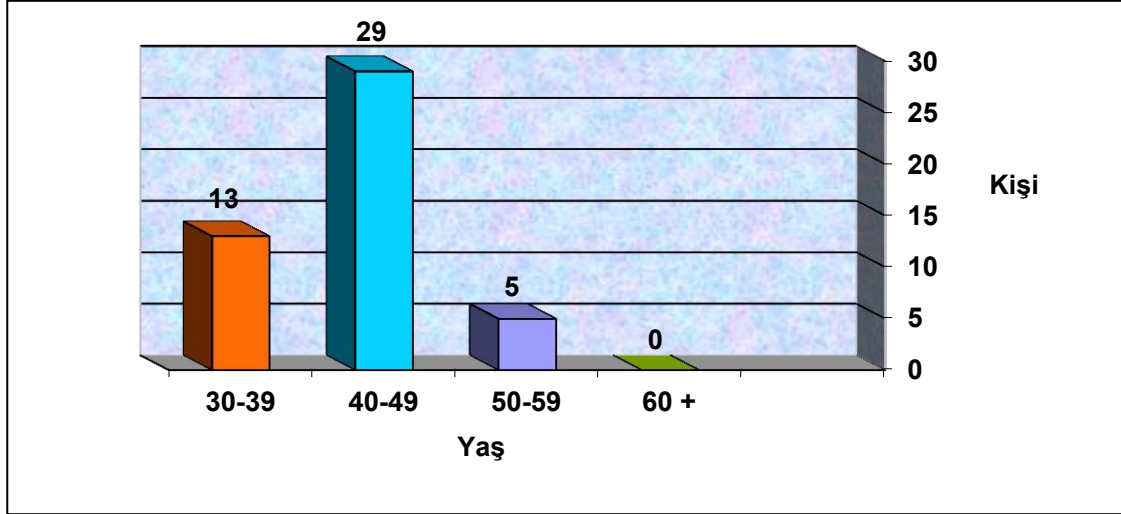
**Belediye:** Belde sakinlerinin mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak üzere kurulan ve karar organı seçmenler tarafından seçilerek oluşturulan, idari ve mali özerkliğe sahip, kamu tüzel kişiliğini ifade eder.

## 01 Ocak 31 Aralık 2010 yılında Talas Belediyesinde Çalışan Memur Personel Durumu

### 1-Unvan ve görevlerine göre dağılımı :

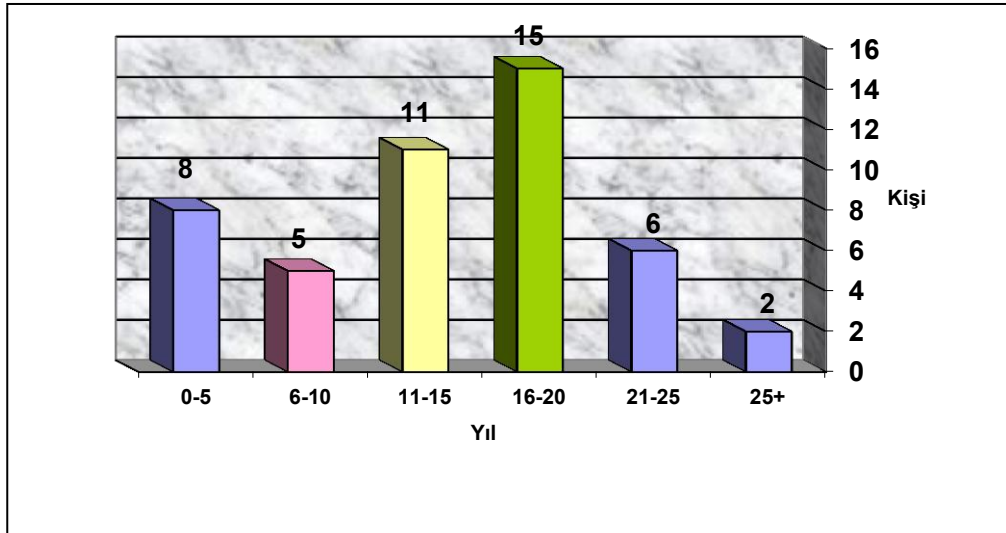
Belediyemizde 12/09/2010-27697 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri ile toplam 224 adet Memur kadrosu verilmiş olup bunun 47 adedi dolu 177 adet kadro boştur.

### 2- Memur Personelin Yaş Gruplarına Göre Dağılımı :



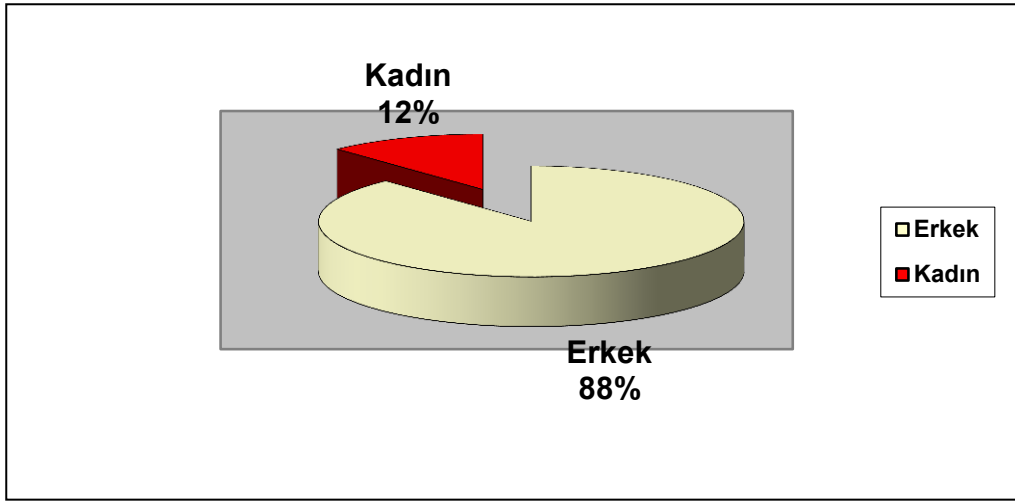
| Yaş Aralığı | (30 - 39) | (40 – 49) | (50 – 59) | (60 +) |
|-------------|-----------|-----------|-----------|--------|
| Kişi        | 13        | 29        | 5         | --     |

### 3- Memur Personelin Kıdem Yıllarına Göre Dağılımı:



| Kıdem Yıl Aralığı | (0 – 5) | (6 - 10) | (11 – 15) | (16 – 20) | (21 – 25) | (25 +) |
|-------------------|---------|----------|-----------|-----------|-----------|--------|
| Kişi              | 8       | 5        | 11        | 15        | 6         | 2      |

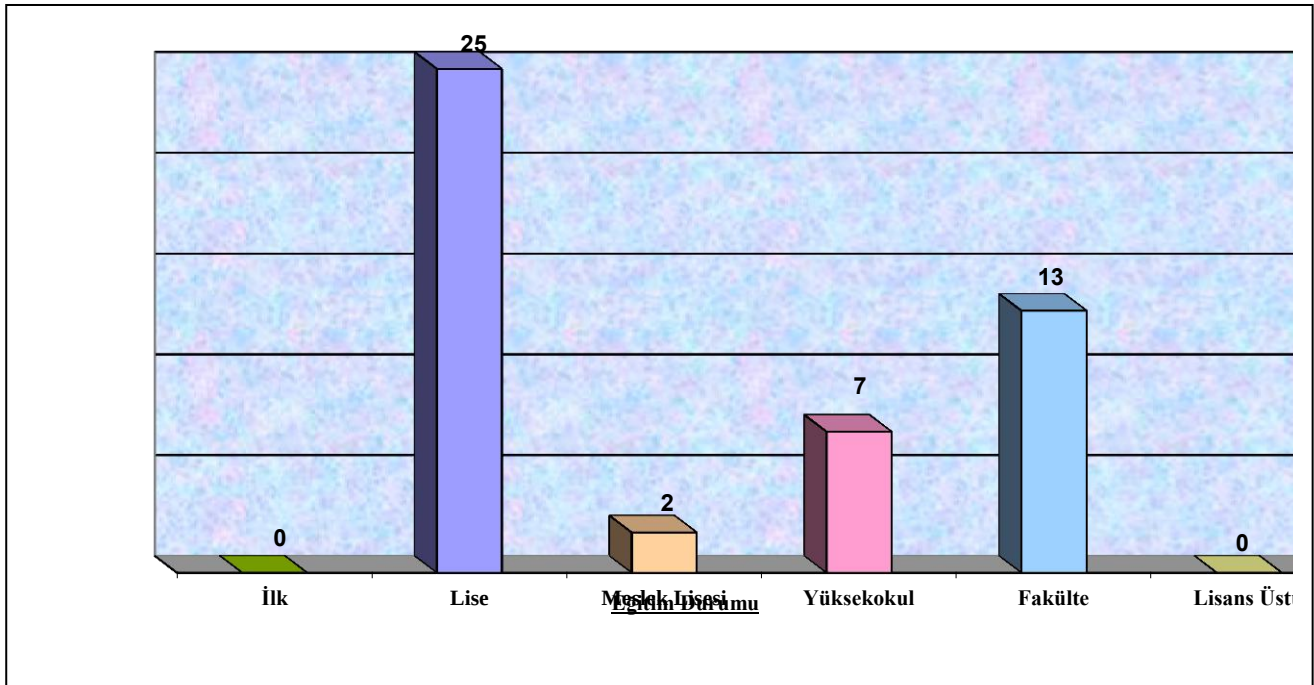
4- Memur personelin cinsiyet dağılımı :



| Kadın | Erkek |

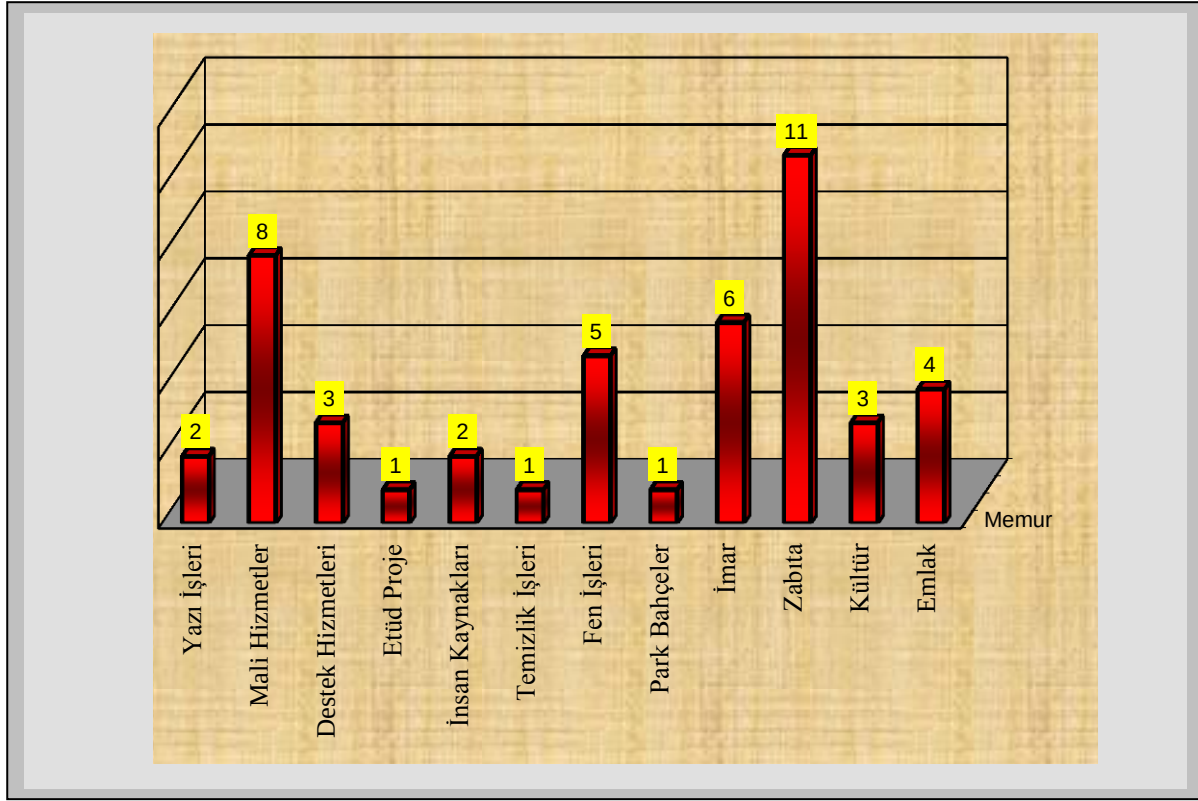
8 | 39

5- Memur personelin eğitim durumlarına göre dağılımı :



| Eğitim Durumu | İlkokul | Lise | Meslek Lisesi | Yüksekokul | Fakülte |
|---------------|---------|------|---------------|------------|---------|
| Kişi          | 0       | 25   | 2             | 7          | 13      |

**7- Memur personelin bölümlere göre dağılımı:**



| Birimler                             | Kişi |
|--------------------------------------|------|
| Yazı İşleri Müdürlüğü                | 2    |
| Mali Hizmetler Müdürlüğü             | 8    |
| Destek Hizmetleri Müdürlüğü          | 3    |
| Etüd Proje Müdürlüğü                 | 1    |
| İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü | 2    |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü            | 1    |
| Fen İşleri Müdürlüğü                 | 5    |
| Park ve Bahçeler Müdürlüğü           | 1    |
| İmar ve Şehircilik Müdürlüğü         | 6    |
| Zabıta Müdürlüğü                     | 11   |
| Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü     | 3    |
| Emlak ve İstimlak Müdürlüğü          | 4    |

**8- 2010 yılında görevden ayrılanlar ve ayrılma nedenleri (naklen, istifa, emekli, ölüm) :**

8 Memur naklen geçiş yaptı.

1 Memur Emekli oldu.

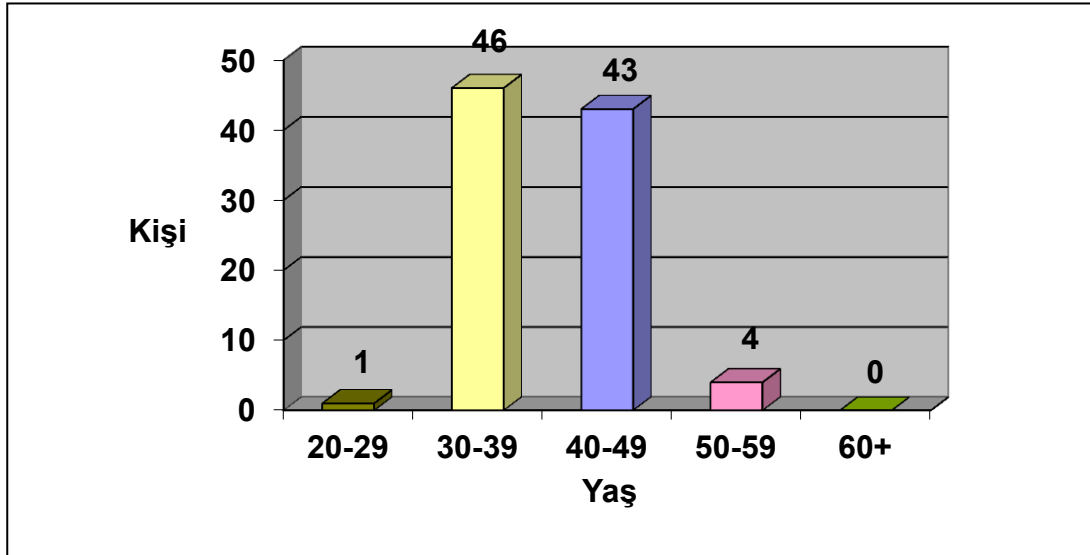
1 Memur vefat etti

**2010 Yılında Talas Belediyesinde Çalışan İşçi Personellerin Durumu**

### 1-İşçi personelin ünvan ve görev dağılımı:

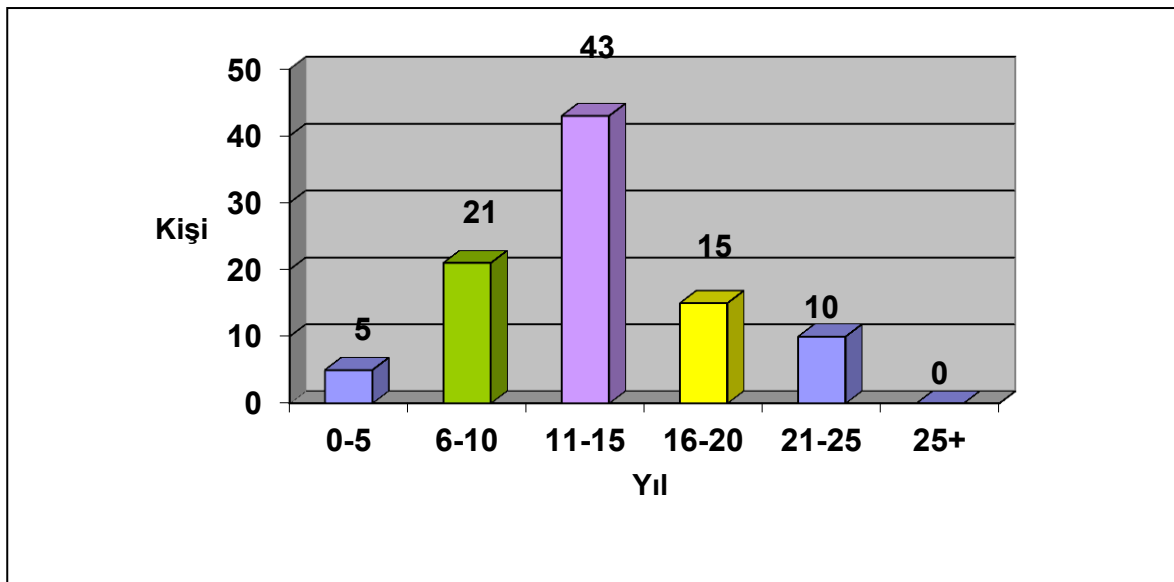
Belediyemizde 12/09/2010-27697 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince toplam 112 Adet İşçi kadro mevcut olup; ilgili yönetmelik hükümlerince kadrolar işçilere verilmiş, İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünce onaylanmıştır. 01.12.2010 tarihi itibari Toplam çalışan işçi sayısı 94'dür.

### 2-İşçi personelin yaş gruplarına göre dağılımı:



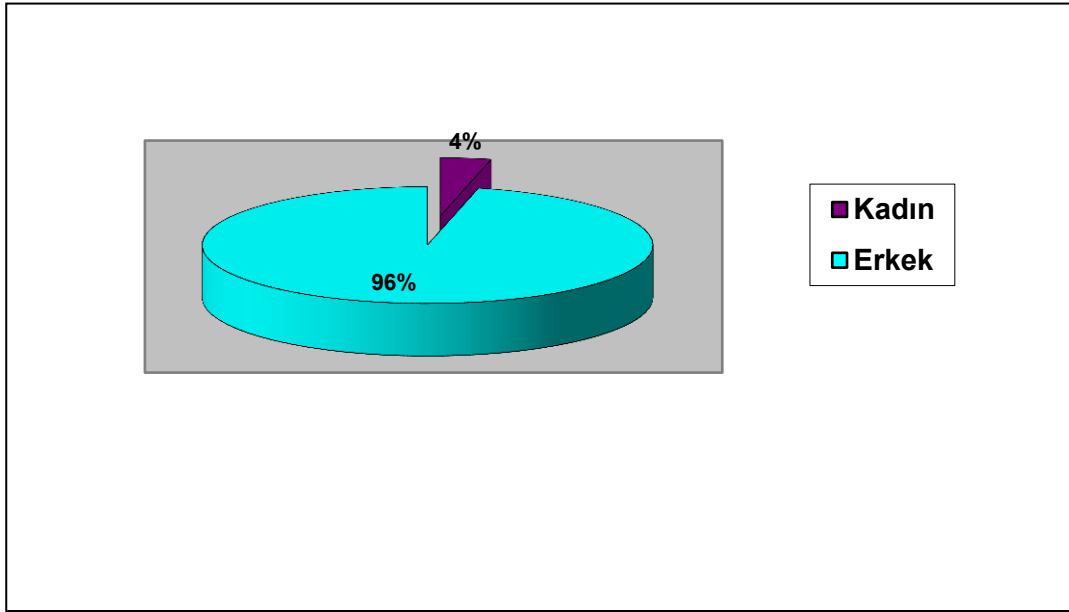
|             |       |       |       |       |     |
|-------------|-------|-------|-------|-------|-----|
| Yaş Aralığı | 20-29 | 30-39 | 40-49 | 50-59 | 60+ |
| Kişi        | 1     | 46    | 43    | 4     |     |

### 3-İşçi personelin hizmet yıllarına göre dağılımı:



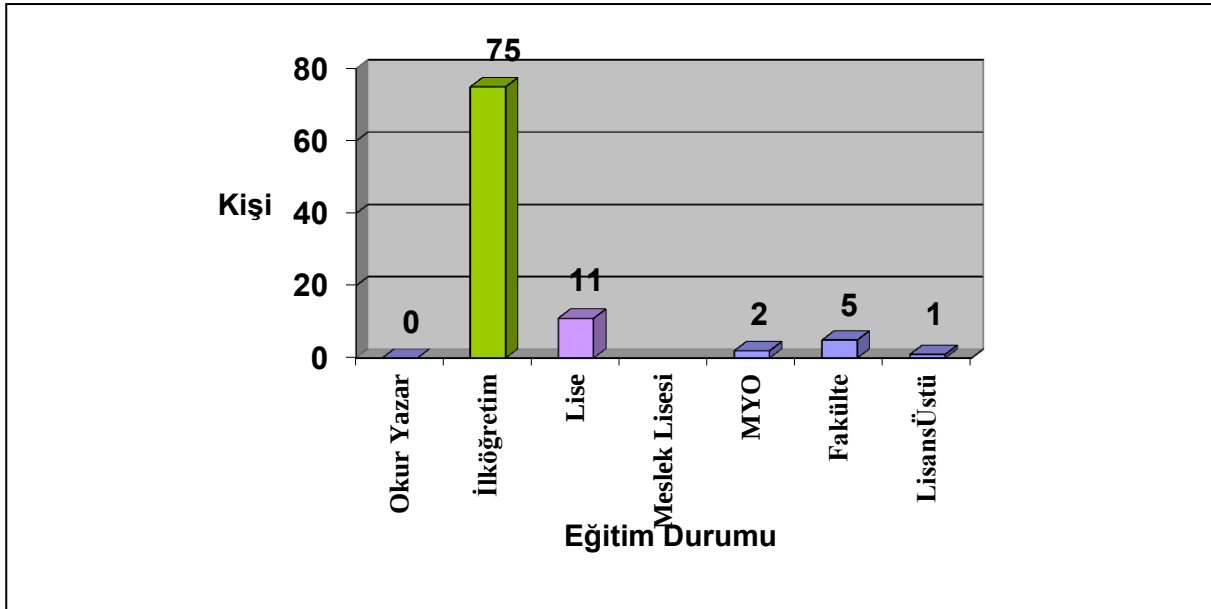
|             |       |        |       |       |         |     |
|-------------|-------|--------|-------|-------|---------|-----|
| Yıl Aralığı | 0 - 5 | 6 - 10 | 11-15 | 16-20 | 21 - 25 | 25+ |
| Kişi        | 5     | 21     | 43    | 15    | 10      | 0   |

#### 4-İşçi personelin cinsiyet dağılımı:



| Kadın | Erkek |  
-----  
4 | 90

#### 5-İşçi personelin eğitim durumuna göre dağılımı:

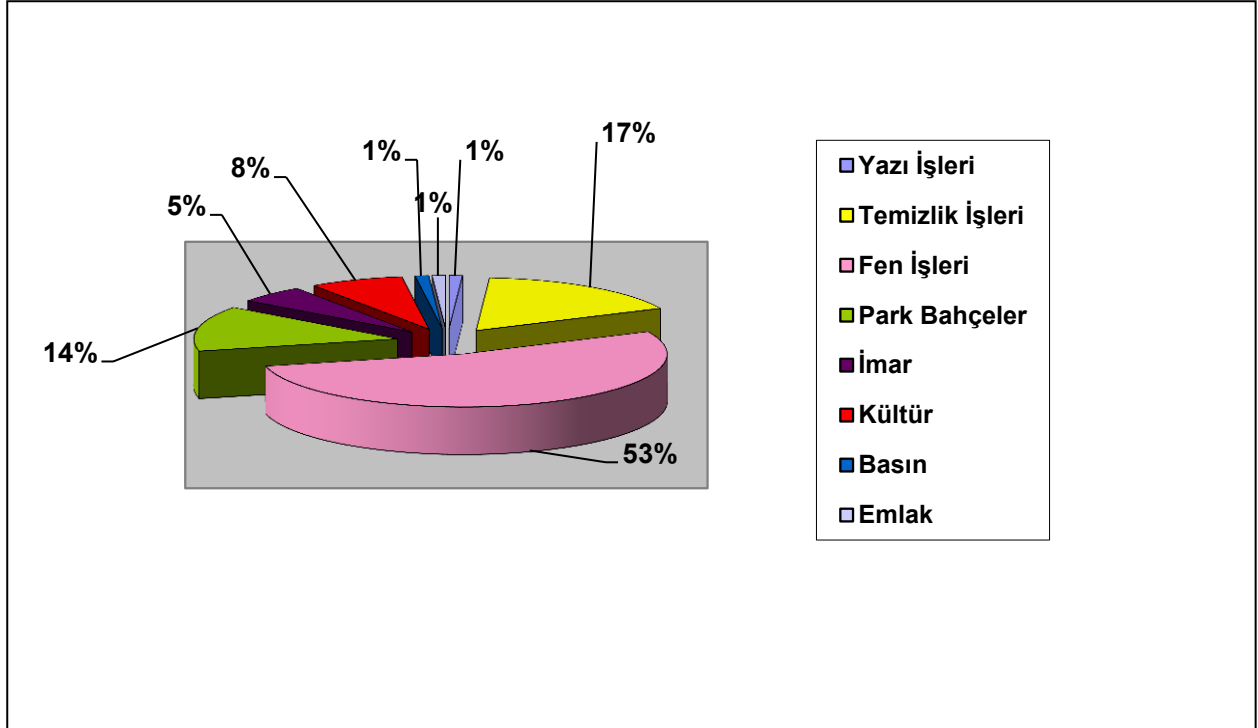


| Eğitim Durumu | Okur Yazar | İlköğretim | Lise | Meslek Lisesi | Yüksekokul | Fakülte | Lisansüstü |
|---------------|------------|------------|------|---------------|------------|---------|------------|
| Kişi          |            | 75         | 11   | 0             | 2          | 5       | 1          |

**6-2010 yılında görevden ayrılanlar ve ayrılma nedenleri(naklen, istifa, emekli, ölüm) :**

- 4 işçi emekliye sevk edildi.
- 1 işçi vefat etti
- 11 işçi norm fazlası olarak kamu kuruluşlarına gönderildi.

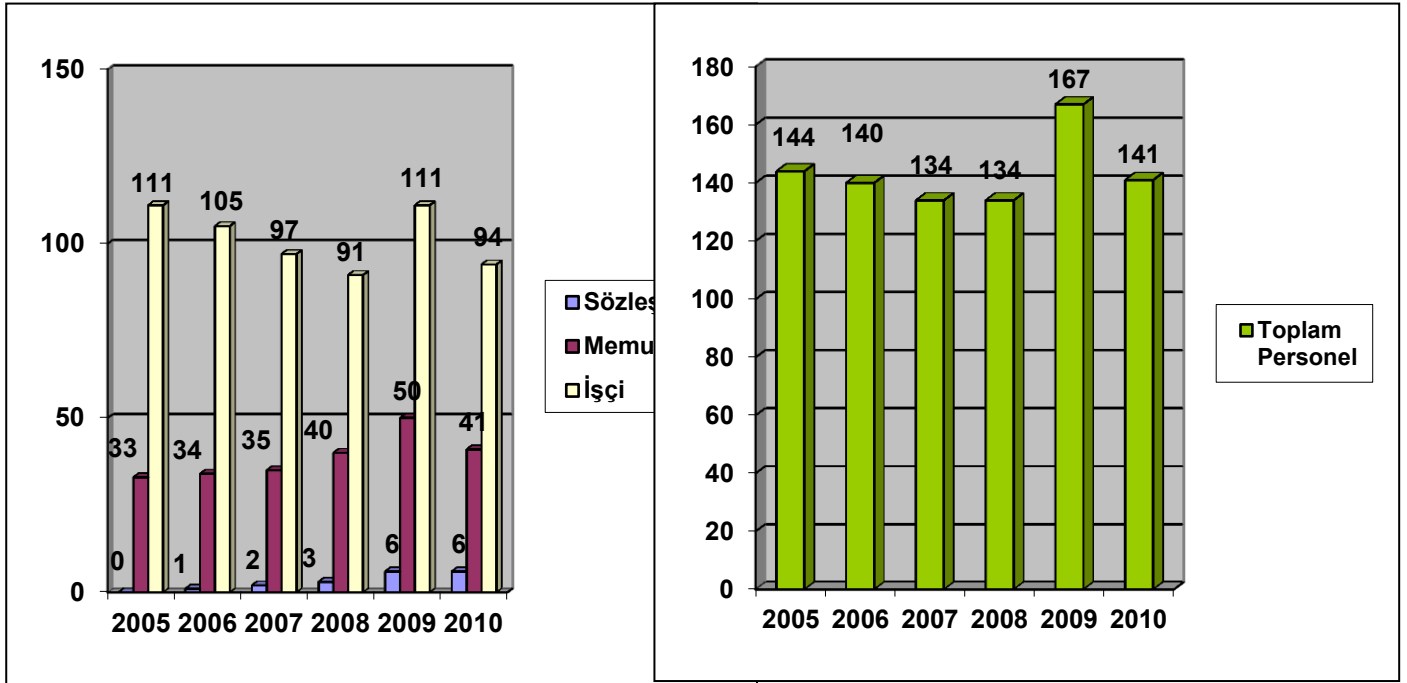
**7- İşçi personelin bölümlere göre dağılımı:**



| Birimler                             | Kişi |
|--------------------------------------|------|
| Yazı İşleri Müdürlüğü                | 1    |
| Mali Hizmetler Müdürlüğü             | 0    |
| Destek Hizmetleri Müdürlüğü          | 0    |
| Plan Proje Müdürlüğü                 | 0    |
| İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü | 0    |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü            | 16   |
| Fen İşleri Müdürlüğü                 | 50   |
| Park ve Bahçeler Müdürlüğü           | 13   |
| İmar ve Şehircilik Müdürlüğü         | 5    |
| Zabıta Müdürlüğü                     | 0    |
| Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü     | 7    |
| Emlak ve İstimlak Müdürlüğü          | 1    |
| Basın Yayın Müdürlüğü                | 1    |



## Talas Belediyesinde Çalışan Memur- İşçi Personelin Yıllara Göre Dağılımı

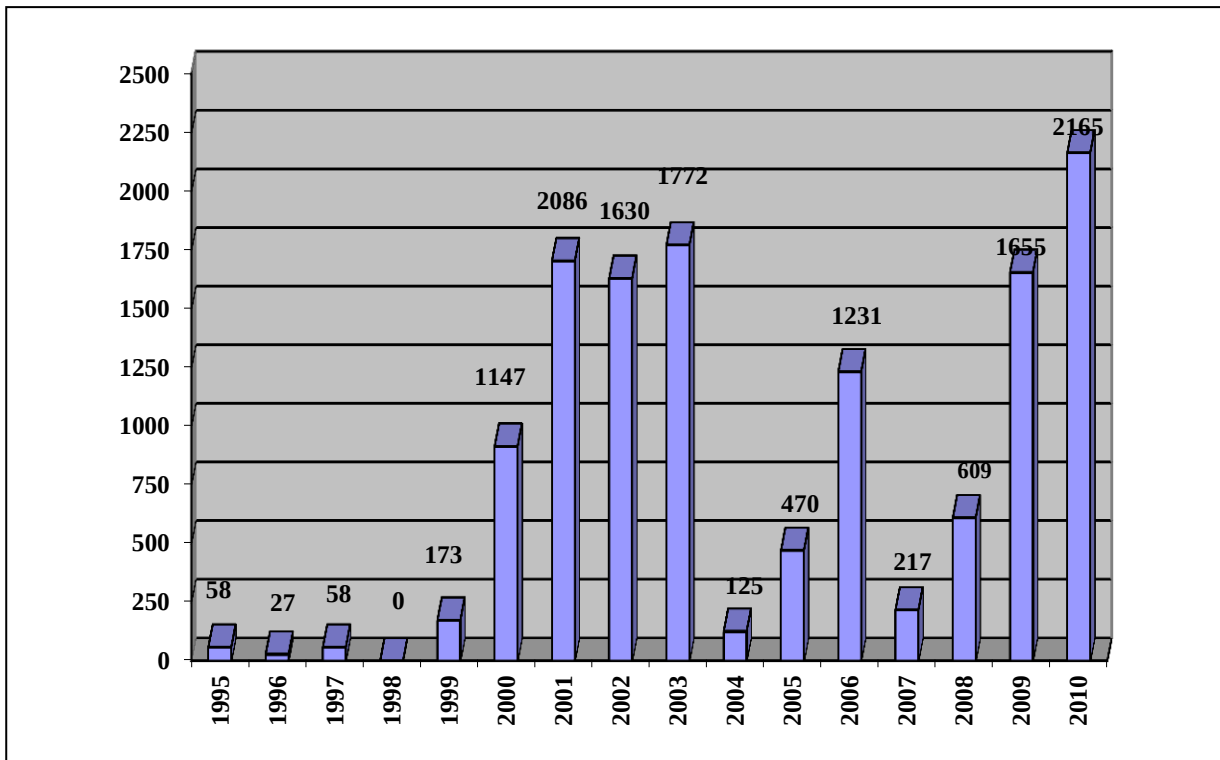


### 8- 2010 yılı sonu itibariyle yıllara göre işçi personellerin izin durumu

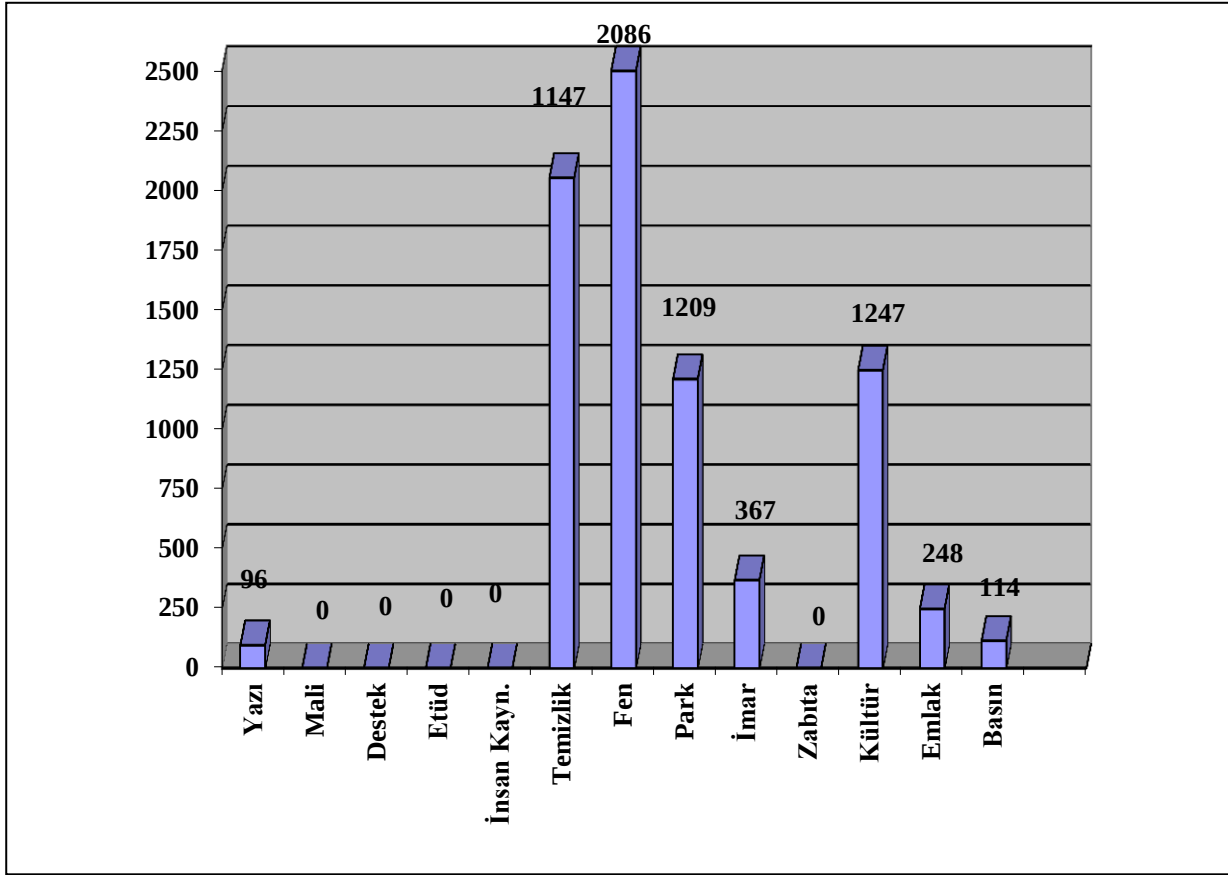
Toplam : 12814 iş günü devir.

2010 yılında işçi personel toplam 3783 gün izin kullanmıştır

2010 yılında işçi personel toplam 577 gün rapor almıştır.



## 9 – Birimlere göre devir yapılan izin dağılımı



| Birimler                             | İzin |
|--------------------------------------|------|
| Yazı İşleri Müdürlüğü                | 92   |
| Mali Hizmetler Müdürlüğü             | 0    |
| Destek Hizmetleri Müdürlüğü          | 0    |
| Etüd Proje Müdürlüğü                 | 0    |
| İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü | 0    |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü            | 2053 |
| Fen İşleri Müdürlüğü                 | 7480 |
| Park ve Bahçeler Müdürlüğü           | 1209 |
| İmar ve Şehircilik Müdürlüğü         | 367  |
| Zabıta Müdürlüğü                     | 0    |
| Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü     | 1247 |
| Emlak ve İstimlak Müdürlüğü          | 248  |
| Basın Yayın Müdürlüğü                | 114  |

#### 10- 2010 yılında çalışan geçici görevlendirilen ve sözleşmeli personeller.

1 Mühendis, 3 Mimar, 1 Şehir Plancısı ve 2 Tekniker Tam Zamanlı Sözleşmeli Memur olarak İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevlendirildi. 1 sözleşmeli memur olarak çalışan mimarın sözleşmesi devamsızlık nedeni ile fes edildi.

2 Meclis Üyesi Belediye Başkan Yardımcısı olarak 5393 sayılı kanunla görevlendirildi.

#### 4- Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

##### Talas Belediyesi Fiziksel Kaynaklar

| BİLGİ ve BİLGİYE ERİŞİM ARAÇLARIMIZ |      |
|-------------------------------------|------|
| Cins                                | Adet |
| Masaüstü bilgisayar                 | 63   |
| Server                              | 3    |
| Dizüstü bilgisayar                  | 8    |
| Fotokopi makinesi                   | 6    |
| Yazıcı                              | 61   |
| Fax                                 | 2    |
| Tarayıcı                            | 5    |
| Projeksiyon cihazı                  | 2    |
| Jeneratör                           | 1    |
| Güç kaynağı                         | 3    |
| Daktilo                             | 1    |
| Güvenlik Kamera                     | 25   |
| Kamera                              | 1    |

**Tablo 9:** Bilgi ve bilgiye erişim araçlarımız

**Kaynak:** Bilgi İşlem

## 5-Mevcut Yapı

### Makine ve Araç – Gereç Yapısı

Talas Belediyesi halkın ihtiyaçlarını karşılayacak, tüm yerel hizmetleri yerine getirebilme kabiliyetinde araç donanımına sahiptir. Araç donanım listesi aşağıda ayrıntılı olarak yer almaktadır

#### ARAÇ DURUMU

| ARAÇ                 | BELEDİYE | KİRALIK | TOPLAM  |
|----------------------|----------|---------|---------|
| Binek Oto            | 5 Adet   | 8 Adet  | 12 Adet |
| Pick-Up              | -        | 2 Adet  | 2 Adet  |
| Minibüs- Midibüs     | 4 Adet   | 1 Adet  | 5 Adet  |
| Otobüs               | 3 Adet   | -       | 3 Adet  |
| Cenaze Yıkama Aracı  | 1 Adet   | -       | 1 Adet  |
| Cenaze Taşıma Aracı  | 1 Adet   | -       | 1 Adet  |
| Kamyon               | 7 Adet   | -       | 7 Adet  |
| Sık.Çöp Kamyonu      | 1 Adet   | -       | 1 Adet  |
| Vidanjör             | 2 Adet   | -       | 2 Adet  |
| Dozer                | 1 Adet   | -       | 1 Adet  |
| Çekici               | 1 Adet   | -       | 1 Adet  |
| Arasöz               | 2 Adet   | -       | 2 Adet  |
| Kapalı Kasa kamyonet | 1 Adet   | -       | 1 Adet  |
| Kepçe                | 7 Adet   | -       | 7 Adet  |
| Vakumlu Süpürge      | 2 Adet   | -       | 2 Adet  |
| Sepetli Araç         | 1 Adet   | -       | 1 Adet  |
| Greyder              | 1 Adet   | -       | 1 Adet  |
| Asfalt Fnisher       | 1 Adet   | -       | 1 Adet  |
| ATV                  | 1 Adet   | -       | 1 Adet  |
| Silindir             | 3 Adet   | -       | 3 Adet  |
| Mini Yükleyici       | 1 Adet   | -       | 1 Adet  |
| Traktör              | 5 Adet   | -       | 5 Adet  |
| Dingilli damper      | 1 Adet   | -       | 1 Adet  |
| Kamyonet             | 6 Adet   | -       | 6 Adet  |

**Tablo 11:** Mevcut Araç Durumu

**Kaynak:** Fen İşleri Müdürlüğü

**İLÇEMİZDEKİ MEVCUT YAPILAR**

| MEVCUT YAPILAR |                                   |                  |                                                                   |                       |
|----------------|-----------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| N0             | YAPI                              | MÜLKİYET         | ARSA ALANI                                                        | ADA/PARSEL            |
| 1.             | İlçe Merkezindeki Belediye Binası | Talas Belediyesi | 1010.95 m2                                                        | 27/384                |
| 2.             | Kepez Hizmet Binası               | Talas Belediyesi | 156+520 = 676 M2                                                  | K.2891-2892           |
| 3.             | Reşadiye Hizmet Binası            | Talas Belediyesi | 4957+2255+590+=7802 m2                                            | 5450-5453-5454-       |
| 4.             | Başakpınar Hizmet Binası          | Talas Belediyesi | 1208+1450 = 2658 m2                                               | K.3331+K.898          |
| 5.             | Kuruköprü Hizmet Binası           | Talas Belediyesi | 158 M2                                                            | k.2331                |
| 6.             | Zincidere Hizmet Binası           | Talas Belediyesi | 4415 m2 Bina Milli Eğitime Ait Arsası Belediye Tüz.Kişiliğine ait | P.21 Parsel 3589      |
| 7.             | Nevin Akyurt Bayan Kültür Merkezi |                  |                                                                   | Park                  |
| 8.             | Uluğbey Bilgi Evi                 | Talas Belediyesi |                                                                   | 58/55                 |
| 9.             | Mavera Bilgi Evi                  |                  |                                                                   | Park                  |
| 10.            | Osmanlı Evi                       |                  |                                                                   | Park                  |
| 11.            | İkinci Bahar Evi                  |                  |                                                                   | Park                  |
| 12.            | Üniv Gençlik Merkezi              | Talas Belediyesi |                                                                   | 1334/1                |
| 13.            | Belediye Fırını                   | Talas Belediyesi | 1218.07 m2                                                        | 449/1                 |
| 14.            | Belediye Sosyal Tesisi            | Hazine           |                                                                   |                       |
| 15.            | Ali Dağ Mesire Alanı              | Talas Belediyesi | 10700+13560+7660=31920 m2 2300 m2 Maliye(1537 Parsel)             | K.1533-1535-1537-1538 |
| 16.            | Demir Atölyesi                    | Hazine+Belediye  | 3100 m2                                                           | K.344-K.346           |
| 17.            | Asfalt Şantiyesi                  | Talas Belediyesi | 7220 m2                                                           | K.642                 |
| 18.            | Garaj                             | Talas Belediyesi |                                                                   | 1333/2                |
| 19.            | Ambar – Depo                      | Talas Belediyesi |                                                                   | 1333/2                |
| 20.            | Kapalı Spor Salonu                | Hazine           |                                                                   |                       |
| 21.            | İlçe Stadyumu                     | Talas Belediyesi |                                                                   | Park                  |
| 22.            | Erciyes Stadyumu                  | Talas Belediyesi | 3200 m2                                                           | P.8 Parsel 1254       |
| 23.            | Reşadiye Dükkanları               | Talas Belediyesi | 150 m2                                                            | P.12 Parsel 2501      |
| 24.            | Reşadiye Çay Ocağı                | Talas Belediyesi | 405 m2                                                            | P.11 Parsel 2323      |
| 25.            | Reşadiye Hamamı                   | Belediye 3/4     | 260 m2                                                            | P.9 Parsel 1631       |
| 26.            | Gökkuşağı spor Komp               | Talas Belediyesi |                                                                   | 610/3-4               |
| 27.            | Gezegen Spor Komp.                | Talas Belediyesi |                                                                   |                       |

**Tablo 12:** İlçemizdeki Mevcut Yapılar

**Kaynak:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Harita

| PROJELENDİRİLEN HİZMET YAPILARI |                            |          |                 |                  |
|---------------------------------|----------------------------|----------|-----------------|------------------|
| N0                              | YAPI                       | MÜLKİYET | ARSA ALANI      | ADA/PARSEL       |
| 1                               | Reşadiye Sos.Tesis İnşaatı | Belediye | 1504.86+1830.46 | P.37 Ada 149/6-7 |

**Tablo 13:** Projelendirilen Hizmet Yapıları

**Kaynak:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Harita

## 6- Sunulan Hizmetler

**Hizmet 1)** Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak,

**Hizmet 2)** Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.

**Hizmet 3)** Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak;

**Hizmet 4)-** Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.

**Hizmet 5)-** Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.

**Hizmet 6)-** Gayri sıhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.

**Hizmet 7)-** Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek,

**Hizmet 8)-** Gayri sıhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliğı oluşmaması için gereken tedbirleri almak.

**Hizmet 9)-** İşletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettiirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiğı bütün işleri yürütmek.

(1) bendinde belirtilen gayri sıhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi,

Belediye, belde sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması yapabilir.

Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır.

Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

## **II- AMAÇ ve HEDEFLER**

### **İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ**

**STRATEJİK AMAÇ 1:** Talas ilçesini verilerimizi doğru şekilde analiz ederek potansiyellerimizi, güçlü ve zayıf yönlerimizi ve tehditlerimizi iyi bir şekilde belirleyerek doğru bir sentez oluşturarak, amaç ve hedeflerin en etkin şekilde belirleyerek halkın katılımını da sağlayarak kısacası stratejik planlanma ilkeleri doğrultusunda yaşam kalitesinin arttığı; yaşanabilir mekanların oluşturulduğu bütüncül bir planlama anlayışıyla planlamak.

#### **HEDEF 1. 1:**

Kaynaklarımızı iyi analiz ederek onların koruma kullanma dengesi içerisinde değerlendirerek sürdürülebilir bir şekilde kullanılması,

#### **HEDEF 1. 2:**

Kayseri Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlatılan 1/50000, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli planların yerele uygunluğunun irdelenmesi; aksayan, aykırı düşen noktalarda revizyonların yapılması,

#### **HEDEF 1. 3:**

Üst ölçekli plan kararları doğrultusunda uygulama 1/1000 ölçekli planların hazırlanması bunun için; İmar planı bulunmayan alanlarda 2009 senesi sonu gibi kısa bir zamanda planların hazırlanması ve onanarak yürürlüğe girmesi, planlı alanlar da ise güncel veriler ışığında, ortaya çıkan talepler, ihtiyaçlar göz önüne alınarak revizyon planlarının yapılması,

#### **HEDEF 1. 4:**

Yapılacak revizyon çalışmalarında sosyokültürel tesis alanları spor alanları, eğitim tesis alanları gibi donatıların bulunduğu mekanları azaltıcı planlamanın önüne geçilmesi,

#### **HEDEF 1. 5:**

İmar planlarıyla ilgili verilerin güncellenebilmesi ve veriye erişiminin sağlanması için bilgisayar ortamında arşivlenmesi,

#### **HEDEF 1. 6:**

Koruma amaçlı imar planlarının uygulanabilirliğini artırması, planların delinmesinin engellenmesi

**HEDEF 1. 7:**

Belediyemiz sınırları içerisinde alınan ve planı bulunmayan Sit alanlarının aısa sürede koruma Amaçlı İmar planlarının hazırlanması,

**HEDEF 1. 8:**

Planların uygulanabilirliğini artırmak amacıyla katılımcı bir sistem geliştirerek kurum ve kuruluşlar, sivil toplum örgütleri ve halkın yani planlamanın bütün aktörlerin etkin bir şekilde sürece katılımını sağlayacak düzenlemelerin yapılması,

**STRATEJİK AMAÇ 2:** Planlama ve mekana yönelik bilgiye gereksinim duyan birimlerce altyapı çalışmalarında kullanılmak üzere veriye doğru, hızlı bir şekilde ulaşmak, hizmet sunumunu artırmak, kısıtlı zamanı en verimli şekilde kullanmak için teknolojik program ve veri elde etme yöntemleriyle, güncel ve güvenilir haritalar, planlar ve sistemler kullanmak.

**HEDEF 2. 1:**

Talas ilçesi sınırları dahilinde merkezde ve bağlanan beldelerde halihazır haritaların güncellenmesi,

**HEDEF 2. 2:**

Kayseri Büyükşehir Belediyesince hazırlanan uydu görüntülerinden en etkin şekilde kullanımının sağlanması,

**HEDEF 2. 3:**

Tapu bilgilerinin güncellenmesi ve tapu kadastro müdürlükleri ile işbirliği içerisinde verilere internet ortamında erişiminin sağlanması,

**HEDEF 2. 4:**

Belediyenin internet sitesinde ilçemize ait planlara internet ortamında erişiminin sağlanması,

**HEDEF 2. 5:**

Kayseri Büyükşehir Belediyesi koordinasyonunda gerçekleştirilen kentimize ait bütün verilerin mekansal verilerle birleştirildiği Coğrafi Bilgi Sistemi'nin altyapısının en kısa sürede oluşturulması ve sistemin uygulamaya girdirilmesi,

**STRATEJİK AMAÇ 3:** Talas kentinde yaşayanların aidiyet duygusunu artırmak, kentlilik bilincini yükseltmek. Kent bütününde farklı noktalarda tali merkezler oluşturmak

**HEDEF 3. 1:**

İmar planları hazırlanırken aynı bölge içerisinde yaşayan, çalışan ve aktivitelerde bulunan kişilerin bir araya gelip zaman geçirebilecekleri, park alanları gibi rekreatif kullanımlar; spor alanları, sosyo-kültürel tesis alanları gibi ortak mekanlar oluşturulması,

**HEDEF 3. 2:**

Deliçay kenarında yürüyüş parkurları, fitness alanları, dinlenme ve toplanma mekanları, büfelerin yer aldığı bir rekreatif alan oluşturulması,



### HEDEF 3. 3:

26.000 m<sup>2</sup> alana sahip çocuk alanı olarak planlı alan üzerinde rekreatif düzenlemeler yapılarak 2011 senesi sonlarında halkın kullanımına açmak

### HEDEF 3. 4:

İmar planlarında yaklaşık olarak yarıçapı 500 m. olan bölgeler oluşturarak her bölgenin merkezine donatı alanları ve ticaret alanları planlanarak merkezler oluşturulması,

## FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

### AMAÇ

Turizm ve Kültür şehri anlamında Belediyemiz sınırları içinde üst yapı elemanlarının, her mevsimde **trafiğin akışkanlığını** geliştirmek için **asfalt kalitesi** ve verimini arttırarak, **yol ağımızın** kalitesini yükseltmek.

Bu yolların paralelinde **üst yapı** elemanlarının imalatı çalışmalarında özürllüleri de dikkate alarak yürüyüşü ve yayayı rahatlatacak şekilde inşa ekip ve bakımı onarımını yürütmek.

### HEDEF:

1. **Karlı ve buzlu** havalarda mücadeleyi **asfalta** verebilecek en asgari zarar ile yapabilmek.
2. **Kaldırım, açık otopark ve bordür** çalışmasını özürllü **vatandaşları da** dikkate alarak yapmak..
3. **Asfalt kalitesi** ve verimini arttırarak, belediyenin sınırlarındaki **yol ağımızın** kalitesini yükseltmek. Bunun için diğer alt ve üst yapı kurumlar ile koordineli faaliyette bulunmak.
4. **Sosyal Belediyecilik** alanında vatandaşlarımızın yaşam kalitesini yükseltecek **hizmet alanlarını inşası** ve bakımı faaliyetini yürütmek.
5. Kurumsal alt yapı olarak **bina ve ekipmanların yenilenmesi** faaliyetini yürütmek

## TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

### AMAÇ:

Tarih kokan, kültür ve turizm şehri daha nice gizemleri içinde barındıran ve farkına varılamayan, gün geçtikçe yeniden keşfedilen Talas'ı **Temiz, Yaşanabilir, Tercih Edilen Talas** yapmaktır.

Bunun için belediyemiz sınırları içerisinde sağlıklı, temiz ve yaşanılabilir bir kent olma yolunda yeterliliğini sağlayarak; insanların ailesi ile birlikte daha temiz ve sağlıklı, bir ortamda yaşamasına imkan sağlayacak çevre oluşturmak müdürlüğümüzün temel amacını oluşturmaktadır.

## HEDEF

1. İlaçlama sistemini daha düzenli ve etkin yapmak
2. Yol süpürme araçları ile daha hızlı ve temiz süpürme işlemlerini gerçekleştirmek.
3. Yağmur mazgallarını zamanında temizleyerek olması muhtemel su birikintilerini ve sel basmalarını önlemek.
4. İhtiyaç durumlarında konteynır alımı yaparak ihtiyaç duyulan noktaların ihtiyaçlarını gidermek.

## PARK BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

### AMAÇ:

Kültür ve turizm şehri olan Talas'ı **Yeşil Talas** yapmaktır. Bunun için belediyemiz sınırları içerisinde kişi başına düşen aktif ve pasif yeşil alan miktarının sağlıklı ve yaşanılabilir bir kent olma yolunda yeterliliğini sağlayarak (10m<sup>2</sup>/kişi); insanların daha rahat ve sağlıklı ortamlarda dinlenmelerine ve çocukların sağlıklı, güvenli ve rahat bir ortamda oyun oynamasına ve spor yapmasına imkan sağlayacak alanlar oluşturmak müdürlüğümüzün temel amacını oluşturmaktadır.

### HEDEFLER:

- 1) Talas'taki parkların Kişi başına düşen aktif ve pasif rekreasyon alan miktarını 5,4m<sup>2</sup> den, uluslararası standarda ulaştırmak.
- 2) 35 noktada bulunan 190 adet açık hava spor aletlerini mahallelerin nüfus yoğunluğu ve imar durumlarını da dikkate alarak ihtiyaca göre artırılacaktır.
- 3) 62 noktada bulunan 70 adet çocuk oyun grubunu mahallelerin nüfus yoğunluğu ve imar durumlarını da dikkate alarak bütün parklarımızı da kapsayacak şekilde artırılacaktır.
- 4) Eski oyun gruplarını modern oyun gruplarıyla yenilemek
- 5) Mevcut park ve yeşil alanları daha işlevsel hale getirmek
- 6) Kentsel parklar oluşturmak. Halefhoca mezarlığı arkasındaki tepe ve Deliçay kentsel park alanlarını yapmak.
- 7) Paraşüt kalkış ve iniş alanlarını düzenlemek.
- 8) Emekli ve yaşlılar için hobi bahçesi alanı düzenlemek.
- 9) Cadde ve yol kenarındaki ağaçları daha güzel görünümlü hale getirmek. Gerekenleri yenilemek.

- 10) Bütün park ve yeşil alan ve çiçek tavalarımızın otomatik sulama ile sulanmasını sağlamak.
- 11) Parklarda kullandığımız sulama suyunu kendi su kuyularımızdan sağlamak.
- 12) Mevcut parkları ve yeni yapılacak parkları bakımlı ve sağlıklı bir görünüm kazandırmak.
- 13) Yıllık dikimi yapılan çiçek fide sayısında 80.000 adede ulaşmak.
- 14) Talas'ımıza, çocuk bahçesi, spor sahaları, yaya bölgeleri ve yeşil alan tahsis edilecek alanları tespit etmek
- 15) Botanik Park yapımı.

## **KÜLTÜR SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ**

**AMAÇ 1:** İlçemiz halkının sosyal, kültürel ve sportif hayatını olumlu yönde etkileyecek etkinlik, kurs, seminer, panel vb. faaliyetlerin yıl 365 güne homojen olarak dağıtımının gerçekleştirilmesi, bunun tüm ilçe halkına duyurulması ve katılımlarının maksimum düzeyde olmasını sağlamak.

**Hedef 1-** Kültürel ve sosyal amaçlı faaliyetlere hemşerilerin erişimini geliştirmek.

**Hedef 2-** Kültürel ve sosyal işlevli yeni mekanlar oluşturmak

**AMAÇ 2:** İlçemizde yaşayanların ve özellikle gençlerini çeşitli spor branşlarında sağlam bir alt yapıya kavuşturmak, eğitimlerinde başarılarını motive edecek bu faaliyetlerle geleceğin başarılı sporcularına sahip olabilmek.

**Hedef 1-** Belediyemiz tarafından düzenlenen kültür, sanat ve spor organizasyonlarının her yıl artırılarak devam ettirilmesi

**Hedef 2-** Bilgi evlerindeki Kütüphanecilik hizmetlerinin zenginleştirilmesi

**Hedef 3-** Meslek edindirme ve beceri kurslarına talebi artırmak

**AMAÇ 3; Kentin** tarihi dokusuna sahip çıkılmaya yönelik çalışmalara etmek. Çalışmalar sonucu ortaya çıkan değerlerin; kültürel toplantı, yayın, gezi ve organizasyonlarla tanıtımını sağlamak, Yamaç Paraşütü ile ilgili ulusal ya da uluslar arası yarışmalar düzenlemek, İlçemizi bir turizm kenti haline getirecek çalışmalar yapmak.

**Hedef 1-** Şehir ve şehir kültürüne dair belediyemizce yayımlanan neşriyat sayısının (yazılı ve görüntülü eser) artırılması

**AMAÇ 4;** Kent ve hizmetleri engellilere daha duyarlı kılmak

**Hedef 1-** Altyapı hizmetlerinin, engellilerin kolay kullanabilecekleri hale getirilmesi yönünde çalışmalar yapmak

**Hedef 2-** Engellilerle ilgili faaliyet ve hizmetlerde etkinliğin sağlanması

**AMAÇ 5;Turizm:** Talas' ın tarihi dokusunu tanıtmak ve Talas' ı yakın çevresiyle birlikte bir turizm merkezi haline getirmek

**Hedef 1:**Talasın turizm haritasının yer aldığı rehber hazırlamak

**Hedef 2-** Potansiyel turizm varlıklarımızın değerlendirilmesi.

**Hedef 3-** Talas/Alı Dağı ve Talas' ın tarihi dokusu - Kayseri / Erciyes- Nevşehir (Ürgüp/Göreme/Avanos)-bölgesinin turizmde bütünlük içinde değerlendirilmesi.

**Hedef 4-** Bölgesel turizm aktivite ve gelirlerinden Talas' ın aldığı payı artırmak

## **YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ;**

### **Stratejilerimiz**

- İlgili mevzuat çerçevesinde karar ve yürütme organlarının işlerini doğru ve seri bir şekilde yapmak.
- Yazışmaların zamanında ve etkin biçimde yerine getirilmesi için gerekli teknik ve personel donanımının kalitesini artırmak.
- Hedeflenen kurum kültürünü ve buna uygun fiziksel ve sosyal çalışma ortamını sağlayarak iş tatminini yükseltmek
- Vatandaşların seri ve kaliteli hizmet almasını sağlamak.

### **Hedeflerimiz**

- Yazışmaların tam zamanında ve etkin bir biçimde yerine getirilmesi için gerekli teknik ve personel donanımının kalitesini artırmak.
- Hizmet içi eğitimlerle birim personellerinin alanlarında uzmanlaşmalarını sağlamak.
- Vatandaş memnuniyetini sağlamak.

### **B- Temel Politikalar ve Öncelikler**

Belediyemizin karar ve yürütme organlarına ilişkin iş ve işlemleri planlanmak ve çalışmaları yürütmek, belediyemize yapılan sözlü ve yazılı müracaatları değerlendirilerek ve en kısa sürede neticelendirilmesini sağlamak.

### **III- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ ve DEĞERLENDİRMELER**

#### **MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ**

##### **A- FAALİYET BİLGİLERİ :**

Mali Hizmetler Müdürlüğümüz 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği, Mahalli İdare Harcama Belgeleri Yönetmeliği ile ilgili diğer mevzuat hükümleri ile Başkanlık emir ve talimatları çerçevesinde gelir ve gider işlemlerini bilgisayar ortamında titizlikle yerine getirmektedir.

Belediye gelirlerinin tahsilat oranını arttırmak, stratejik plan, performans programı ve yıllık yatırım programlarına bağlı olarak bütçeyi hazırlamak, belediyedeki tüm kaynakların etkin ve verimli kullanılmasını sağlamak, ödemeleri takip etmek müdürlüğümüzün asli görevidir.

Talas Belediyesine ait tüm harcama belgeleri yasa, yönetmelik ve tüzüklere uygun olarak muhasebeleştirilmiştir. ( Belediye Meclisi' nin 2004 – 2010 Denetleme Komisyon Raporları ) Faaliyetlerimizi gerçekleştirebilmek için satın alma ve ihale yoluyla yapılan hizmet giderlerinin hepsi ödenmiştir. 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile diğer yasalar çerçevesinde Destek Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanarak müdürlüğümüze gönderilen evraklar, tetkik edilerek ödemeye hazır hale getirilmektedir.

Belediyemiz hizmetleri ile ilgili; personel, esnaf, müteahhitlik ve her türlü ödemelere ilişkin giderlerin yapılması ve gelirlerimizin muhasebe kayıtları altına alınması birimimiz tarafından yapılmaktadır. 2007 yılında yapılan kira ihalesi 3 yıllık süresini doldurmuş olması nedeniyle 2010 yılı Aralık ayında 60 adet taşınmazın ihalesi yapılmış, kiraya verilmiştir.

657 ve 4857 Sayılı Kanunlara tabi olarak çalışan memur ve işçilerin aylık, maaş ve ücret, sosyal haklar, fazla mesai gibi tahakkuk eden tüm alacakları bordroları üzerinden ödenmiştir. Belediye personelinin icra, nafaka, kefalet aidatı gibi tahakkuk eden borçlar ilgili kamu kurum ve kuruluşlara yatırılmıştır. İller Bankasından borçlarımız gereği yapılan kesintilerin takibi yapıp ve kayıtları tutulmuştur. Her türlü yazışma evrakları planlı şekilde yapılmıştır. Giderlerin hak sahiplerine ödenmesi, para ve para ile ifade edilen değerler ile emanetlerin alınması, saklanması, ilgililere verilmesi, gönderilmesi ve diğer tüm mali işlemlerin kayıtları yapıldı. 2010 yılında müteahhit, sanayici ve esnaflara yapılan ödemeler şartname ve hakkaniyet esasları çerçevesinde geciktirilmeksizin ve ilgiliyi mağdur etmeksizin yapılmıştır.

2010 mali yılında gelir, gider, avans, mahsup vb. tüm muhasebe işlemleri aksatılmadan düzenli bir şekilde yerine getirilmiş ve toplam 2438 adet yevmiye kaydı yapılmıştır.

Kanunlarla belirlenen her türlü vergi, harç ve çeşitli gelirlerin tahakkuk ve tahsilat işlemleri yürütülmüştür. Birimlerce verilen her türlü hizmetlerin karşılığında bu birimlerimizin gelir tarifi ile belirlenen miktarlar üzerinden hazırlanmış oldukları tahakkuklar tahsildarlar vasıtasıyla tahsil edilmiş ve hesaplarımıza geçirilmesi sağlanmıştır.

2009 yılı tahsilat denetimi belediyemizin talebi üzerine Talas Kaymakamlığı Mal Müdürlüğü tarafından gerçekleştirilmiştir. Ayrıca 2009 yılı muhasebe evraklarımız da Büyükşehir Belediyesi uzman denetçisi ile Meclis Denetim Komisyonu tarafından incelenmiştir.

2009 mali yılının bitiminden itibaren bütün muhasebe kayıtları kapatılarak, kesin hesap oluşturuldu. Denetim komisyonu raporu Haziran ayı Meclisinde görüşülerek kabul edilmesi sağlandı.

2011 yılı ve izleyen iki yıla ait bütçe hazırlık çalışmaları kapsamında, birimlere Haziran ayında bütçe çağrısı yapılarak talepleri alınmış, talepler birleştirilerek saymanlık bütçesi hazırlanmıştır. Stratejik plana göre uygun bir şekilde düzenlenen performans bütçe, analitik bütçe ve gelir ücret tarifi Ekim ayı Meclisinin ilk oturumunda plan bütçe komisyonuna havale edilip, Belediye Meclisinde görüşülerek kabul edilmesi sağlanmıştır.

Yıl içinde gerek duyulan ödenekler için aktarma yapılmıştır. Mali bilgilerimiz Kamu Hesapları Bilgi Sistemine internet ortamında her ay düzenli olarak girilmiştir. Vezneye ve bankaya yapılan ödemelerin muhasebe kayıtları yapılmıştır. Arşivlenen evraklar yıl sonunda kontrol edilerek denetime hazır hale getirilmiştir.

#### **B- BÜTÇE TASARISI ÇALIŞMALARI**

Mahalli İdareler bütçe ve muhasebe yönetmeliğinin 22.maddesi gereğince mali hizmetler birimimiz tarafından Haziran ayının sonuna kadar stratejik plan ve performans programına uygun olarak gider bütçelerini hazırlamak üzere tüm birimlere bütçelerini oluşturmaları için çağrı yapılmaktadır.

Oluşan bu taslak bütçeler üzerinde gerekli incelemeler yapılarak fayda ve maliyet unsurları göz önünde tutularak verimlilik tutumluluk ilkeleri ile uluslararası standartlara uygun hale getirilmesi sağlanır.

Gelir bütçesi rakamlarına göre gider üzerinde gerekli denkliliği sağlayarak üst yöneticimiz tarafından da gerekli incelemeler ve düzenlemeler yapıldıktan sonra Ağustos ayının sonuna kadar encümene sunulur.

Eylül ayının ilk haftası içinde 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu uyarınca merkezi yönetim bütçe tasarısına eklenmek üzere İçişleri Bakanlığına gönderilir. Daha sonra sırasıyla Ekim ayının birinci gününden önce Belediye meclisine ve Kasım ayı toplantısında görüşülmek üzere Büyükşehir Belediye meclisine sunularak bütçenin yasal süresi içinde yapılması sağlanır. İlgili yılbaşından itibaren de bütçe harcanmaya başlanır.

#### **C- EVRAK KAYIT İŞLEMLERİ**

Birimlerden tahakkuku gerçekleşen evrakların müdürlüğümüze intikalinden sonra gelen evrak kayıtlarına, daha sonra hesap kodlarına kayıtları gerçekleştirilir.

Gelen evrakların (ödeme, mahsup, üst yazı vs.) bilgisayar ortamında ve defterde kayıtları sağlıklı bir şekilde yapıldıktan sonra gelen evrak defterinde kayıt düşülerek işlemine devamlılık sağlanır. Bilgisayar ağına uyumlu programımızla gelen ve giden evrakların takibi yapılarak evrakın hangi işlemlerden veya hangi müdürlükten geldiği ve son haliyle evrakın ne işlem gördüğü açıkça belirtilir.

Cevap verilmesi gereken veya süreli evraklar, düzenlemesi yapıldıktan sonra yine bilgisayar ortamında ilgili evrakın takibini kolaylaştırmak amacıyla ilgili birim veya kurumlara gönderilir.

## **D-BÜTÇE KESİN HESABI ÇALIŞMALARI**

İlgili Mali yılın bitiminden itibaren bütün muhasebe kayıtları kapatılarak kesin hesap oluşturulur, oluşturulan bu kesin hesap üst yöneticiye sunulur, üst yöneticinin incelemesinden sonra Nisan ayı içinde Encümene sunulur. Encümen kesin hesabı en geç Nisan ayının sonuna kadar inceleyip görüşü ile birlikte Meclisin Mayıs ayı toplantısında görüşülmek üzere gönderir. Kesin hesap Mecliste görüşülerek kabul edildikten sonra bir nüshası Büyükşehir Belediye Kanunun 14. Maddesi gereğince Büyükşehir belediye başkanına gönderilir.

Haziran ayının sonuna kadar da bir nüshası Sayıştay Başkanlığına gönderilir.

## **E- PERFORMANS PROGRAMI ÇALIŞMALARI**

5393 sayılı Belediye Kanunun 41., 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrolü Kanununun 9. maddesi gereği; kalkınma planları, programlar ve ilgili mevzuat ve temel ilkeler doğrultusunda oluşturulan komisyonla birlikte Belediyemizin 5 yıllık stratejik planına uygun olarak, 2011 Mali Yılı Performans Programı hazırlıkları yapılmış olup, Belediye Meclisimizin 07.10.2010 tarih ve 243 sayılı kararı ile kabul edilmiştir.

## **F- FAALİYET RAPORU ÇALIŞMALARI**

5393 sayılı Belediye Kanununun 56, 5018 Kamu Mali Yönetimi ve Kontrolü Kanununun 41. maddesinde; stratejik plan ve performans programlarına göre yürütülen faaliyetlerin, belirlenen performans ölçütlerine göre hedef ve gerçekleşme durumu ile meydana gelen sapmaların nedenlerini ve belediye borçlarının durumunu açıklayan yıllık faaliyet raporlarının hazırlanmasını koordine etmek ve meclise sunulmak üzere gerekli çalışmalar yapılmıştır.

## **G - İÇ KONTROL ÇALIŞMALARI**

Maliye Bakanlığınca hazırlanan 26.12.2007 tarih ve 26738 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kamu İç Kontrol Standartları Tebliği gereğince belediyemizde İç Kontrol Standartları Uyum Eylem planı hazırlıkları Mali Hizmetler Müdürlüğümüzün koordinatörlüğünde başlatılmıştır. Bu çerçevede İç Kontrol Eylem Planı Hazırlama Grubu ve İç Kontrol İzleme ve Yönlendirme Kurulu oluşturulacaktır.

Belediyemizde İç kontrolün benimsenmesi ve uygulanması yönünde tüm birimlere Mali Hizmetler Müdürlüğünün koordinasyonunda eğitimler verilecektir. İç Kontrol Eylem Planı Hazırlama Grubu ve İç Kontrol İzleme ve Yönlendirme Kurulunun eylem planı çalışmalarını tamamlaması neticesinde hazırlanacak İç Kontrol Eylem Planı başkanlık makamınca uygun görülmesi halinde Maliye Bakanlığına gönderilecektir.

## H - MALİ BİLGİLER

### 4- BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

Belediyemizin 2010 mali yılı bütçesi 19.000.000,00 TL. olarak belirlenmiştir. Bütçemizin yılsonu itibariyle 18.734.587,89 TL.'lik kısmı harcanarak, % 98,60 oranında gerçekleştiği görülmüştür. Buna göre birimler itibariyle harcamaların dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

#### BÜTÇE GİDERLERİNİN KURUMSAL SINIFLANDIRILMASI TABLOSU

Kurumsal  
Kodlama

| 1  | 2  | 3  | 4  | Birim Adı                    | Net Ödenek<br>Toplamı | Harcanan             | Gerçekleşen    |
|----|----|----|----|------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------|
| 46 |    |    |    | Belediyeye Bağlı İdareler    | 19.000.000,00         | 18.734.587,89        | % 98,60        |
|    | 38 |    |    | Kayseri İli                  | 19.000.000,00         | 18.734.587,89        | % 98,60        |
|    |    | 17 |    | Kayseri Talas Belediyesi     | 19.000.000,00         | 18.734.587,89        | % 98,60        |
| 46 | 38 | 17 | 18 | YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ        | 500.000,00            | 446.006,60           | % 89,20        |
| 46 | 38 | 17 | 33 | MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ     | 1.797.000,00          | 1.727.643,44         | % 96,14        |
| 46 |    | 17 |    | DESTEK HİZMETLER             |                       |                      |                |
|    | 38 |    | 35 | MÜDÜRLÜĞÜ                    | 1.642.000,00          | 1.634.733,21         | % 99,56        |
| 46 | 38 | 17 | 38 | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ             | 590.000,00            | 572.025,49           | % 96,95        |
| 46 | 38 | 17 | 32 | FON SAYMANLIĞI               | 0,00                  | 0,00                 |                |
| 46 | 38 | 17 | 37 | TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ    | 4.859.216,28          | 4.853.515,78         | % 99,88        |
| 46 | 38 | 17 | 34 | İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ | 1.059.000,00          | 1.024.924,20         | % 96,78        |
| 46 | 38 | 17 | 31 | FEN HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ     | 5.675.783,72          | 5.648.345,74         | % 99,52        |
| 46 | 38 | 17 | 30 | KÜLTÜR VE SOSYAL İŞL.MÜD.    | 1.100.000,00          | 1.056.494,39         | % 96,04        |
| 46 | 38 | 17 | 36 | PARK-BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ      | 1.777.000,00          | 1.770.899,04         | % 99,66        |
|    |    |    |    | <b>TOPLAM</b>                | <b>19.000.000,00</b>  | <b>18.734.587,89</b> | <b>% 98,60</b> |



## 5- TEMEL MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

### A- GİDER BÜTÇESİ

2010 Mali Yılı gider bütçesinin 31.12.2010 tarihi itibarıyla 18.734.587,89 TL.'lik kısmının harcaması gerçekleşmiştir. Böylece gider bütçesinin böylece % 98,60 oranında gerçekleşmiş olduğu, artan ve kullanılmayacağı değerlendirilen 265.412,11 TL. ödenek ise Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 39.maddesi gereğince 28.12.2010 tarih ve 385 sayılı encümen kararı ile 31.12.2010 tarihi itibarıyla imha edilmesi sağlanmıştır.

Buna göre Talas Belediyesinin Gider Bütçe Kalemleri;

| SIRA NO | Açıklama                     | 2010 YILI BÜTÇESİ    | 2010 YILI HARCAMASI  | Gerçekleşme Oranı |
|---------|------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
| 01      | PERSONEL GİDERLERİ           | 5.194.216,28         | 5.134.018,86         | % 98,84           |
| 02      | SOSYAL GÜV.KUR DEVLET PRİMİ  | 903.000,00           | 885.760,02           | % 98,09           |
| 03      | MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ | 6.353.434,12         | 6.197.589,59         | % 97,55           |
| 04      | FAİZ GİDERLERİ               | 10.000,00            | 10.000,00            | % 100             |
| 05      | CARİ TRANSFERLER             | 1.084.000,00         | 1.063.052,81         | % 98,07           |
| 06      | SERMAYE GİDERLERİ            | 5.395.349,60         | 5.394.166,61         | % 99,98           |
| 07      | SERMAYE TRANSFERLERİ         | 50.000,00            | 50.000,00            | % 100             |
| 09      | YEDEK ÖDENEK                 | 10.000,00            | 0,00                 |                   |
|         | <b>TOPLAM</b>                | <b>19.000.000,00</b> | <b>18.734.587,89</b> | <b>% 98,60</b>    |

## B- GELİR BÜTÇESİ

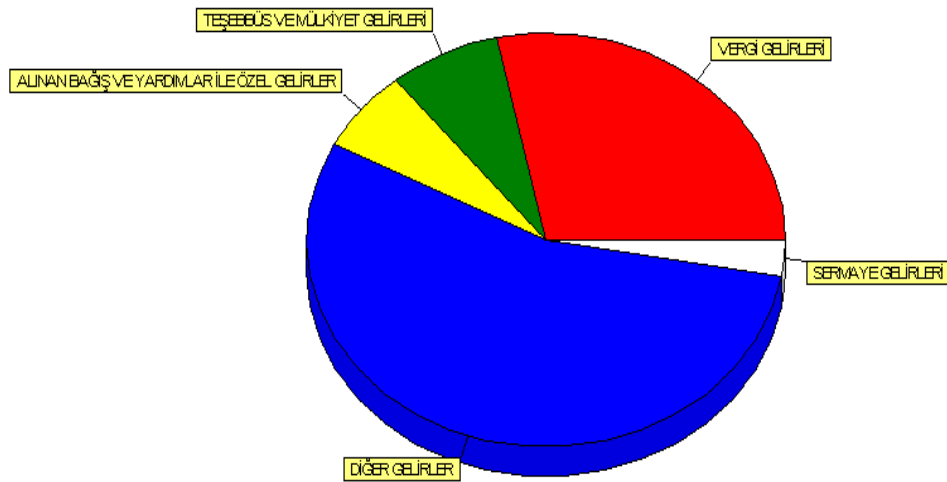
2010 mali yılı gelir bütçesi 19.000.000,00 TL olarak kabul edilmiştir. Gelir bütçemiz 31.12.2010 tarihi itibarıyla 21.722.028,05 TL. olarak gerçekleşmiştir. Dolayısıyla tahmin edilen gelir bütçesi % 114,33 gerçekleşmiştir. Gelir kalemlerinin dağılımı aşağıdaki tablodaki gibidir.

### GELİRLERİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI CETVELİ

|    | Açıklama                    | 2010 YILI<br>BÜTÇESİ | 2010 YILI<br>TAHSİLATI | Gerçekleşme<br>Oranı |
|----|-----------------------------|----------------------|------------------------|----------------------|
| 01 | VERGİ GELİRLERİ             | 3.990.000,00         | 7.010.743,64           | % 175,71             |
| 03 | TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GEL.   | 1.160.000,00         | 1.305.309,57           | % 112,53             |
| 04 | ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR   | 1.900.000,00         | 4.129.308,98           | % 217,33             |
| 05 | DİĞER GELİRLER              | 8.110.000,00         | 9.090.433,86           | % 112,09             |
| 06 | SERMAYE GELİRLERİ           | 3.850.000,00         | 186.133,00             | % 4,83               |
| 09 | RED VE İADELER (-)          | -10.000,00           | 0,00                   | 0                    |
|    | <b>Toplam Gelir Bütçesi</b> | <b>19.000.000,00</b> | <b>21.721.929,05</b>   |                      |

#### BÜTÇE GELİRLERİNİN DAĞILIMI

|                                                       |                                           |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.591.183,12 VERGİ GELİRLERİ                          | 950.607,21 TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ |
| 825.735,5 ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER | 6.951.304,12 DİĞER GELİRLER               |
| 360.000 SERMAYE GELİRLERİ                             |                                           |



## I – MALİ DENETİM SONUÇLARI

Belediyemizin 2009 yılı gelir ve giderleri ile hesap iş ve işlemlerinin denetlenmesi için, 5393 sayılı kanunun 25.maddesi gereğince 04/01/2010 tarih ve 15 sayılı meclis kararı ile 3 kişiden oluşan denetim komisyonu kurulmuştur.

Denetim komisyonu, denetimleri sırasında 46 adet klasör tek tek evrak bazında incelemelerini yapmış ve herhangi bir olumsuzluğa rastlanmamıştır. Denetim sonucunda 29/03/2010 tarih ve 1 nolu komisyon raporu düzenlenmiştir. 2009 yılı muhasebe evraklarımız henüz Sayıştay Başkanlığı'nın denetiminden geçmemiştir.

### İ - TAHSİLAT SERVİSİ

Tahsilat işlemleri Başakpınar, Kuruköprü, Kepez mahalleleri ile merkez veznelerimiz tarafından gerçekleştirilmektedir.

Toplam kesilen makbuz adedi 26.517 adet olup, 10.057.835,93 TL. tahsilat yapılmıştır. Buna göre 2010 yılı tahsilatı aşağıdaki gibi gerçekleşmiştir.

|   |                                           |                 |
|---|-------------------------------------------|-----------------|
| 1 | İptal edilen makbuz sayısı                | 182 Adet        |
| 2 | Tahsilat vizesi ile kesilen makbuz sayısı | 26.271 Adet     |
| 3 | İnternette kesilen makbuz sayısı          | 246 Adet        |
| 4 | İnternette yapılan tahsilat tutarı        | 34.163,04 TL    |
| 5 | Posta çeki ile yapılan tahsilat tutarı    | 34.990,27 TL    |
| 6 | Nakit tahsilat tutarı                     | 8.360.072,63 TL |
| 7 | Kredi kartı ile yapılan tahsilat tutarı   | 1.628.609,99 TL |

### J – TAKİP SERVİSİ

2009 yılının Aralık ayında kurulan takip servisimiz; bir yıllık sürede 3.350.000TL tutarındaki borç bildirimini 4500 mükellefe yollamış, bu işlemin karşılığında 900.000TL tahsilat gerçekleşmiştir.

Mükelleflerin adres takipleri büyük titizlikle yapılmaktadır. Gönderilen 4500 borç bildirimlerinin 200 adeti iade olmuş ve % 95'i yerine ulaşmıştır.

Belediyemize ait kiraya verilen gayrimenkullerin kiralari takip edilmiştir. Servisimiz kurulduğunda mevcut sistemin incelenmesinde en büyük eksiklik olarak göze çarpan bir husus da, Encümenimiz tarafından uygulanan idari para cezaları ile kabahatler kanununa göre kesilen cezaların bilgisayar ortamında sistemli bir şekilde takip edilmemiş olmamasıydı. Şimdi ise para cezaları son ödeme tarihiyle birlikte sisteme kayıt edilerek, ödeme emri bilgisayar sistemi üzerinden çıkarılıp tebliği gerçekleştirildikten sonra ödenmesi sağlanmaktadır.

Mülkiyeti Belediyemizde olan taşınmazlarımızın kira alacakları da takip edilip, taksitlerini zamanında ödemeyenlere borç bildirimleri ulaştırılmaktadır.

Yeni kurulan servisimizin belediyemize en önemli katkısı şu olmuştur; mükellefler sabıkada olan borçlarını öderken, 2010 vergilerini de ödemiş, 2010 vergileri için takibe düşmeleri engellenmiştir.

Önümüzdeki süreçte Belediyemizin yasalardan kaynaklanan alacaklarının büyük bir disiplin ile takibinin yapılarak, tahsilatlarının gerçekleşmesi sağlanacaktır.

## K- İŞYERİ RUHSATI ŞEFLİĞİ

2010 yılında ilçemizde açılan işyerleri aşağıdaki gibi gerçekleşmiştir



Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yeri Sayısı : 14 adet,



Gayri Sıhhi Müessese sayısı : 16 adet



Sıhhi müessese sayısı : 140 adet

2010 Yılı İçerisinde Açılan İşyeri sayısı : 170 adet

Mesul Müdürlük Belgesi : 2 adet,

Tatil günleri çalıştırma ruhsatı : 51 adet,

Kapanan işyeri sayısı :33

31.12.2010 tarihi itibari ile ilçemizde toplam 530 adet ruhsatlı işyeri bulunmaktadır.

## YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Yazı İşleri Müdürlüğümüz 1 Müdür 1 personel ile Ana Hizmet Binamızda görev yapmaktadır.

Yazı İşleri Müdürlüğümüz;

Belediyemize gerçek ve tüzel kişilerle, kamu kurum ve kuruluşlarından gelen ve giden bütün yazışmaların genel evrak kayıtlarını yapmak, posta ve kurye ile ilgililerine göndermek, gerekiyorsa cevaplamak,

Belediye Meclisinin, olağan ve olağanüstü toplantıları için gerekli hazırlığı yapmak, alınan kararları yazmak ve ilgili birimlere iletmek,

Başkanlık Makamınca havale edilen teklifleri, Belediye Encümenine sunmak, alınan kararları yazmak, kayıtlarını tutmak, arşivlemek ve gereği yapılmak üzere ilgili birimlere iletmek,

Belediye Meclisi, Meclis Komisyonları ve belediye Encümeni toplantıları nedeniyle “huzur hakkı” işlemlerinin takibini yapmak,

Başkanlık Makamı’ nın özellikle resmi kurumlarla ilgili yazışmalarının mevcut mevzuat hükümlerine uygun olarak gerçekleşmesini sağlamak,

Görevlerini yerine getirmektedir.

| MECLİS                 |      |      |      |      |
|------------------------|------|------|------|------|
|                        | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
| MECLİS OTURUM SAYISI   | 15   | 14   | 16   | 14   |
| MECLİS KARAR SAYISI    | 169  | 118  | 223  | 284  |
| KOMİSYON RAPORU SAYISI | 61   | 43   | 77   | 124  |

| ENCÜMEN               |      |      |      |      |
|-----------------------|------|------|------|------|
|                       | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
| ENCÜMEN OTURUM SAYISI | 51   | 55   | 50   | 53   |
| ENCÜMEN KARAR SAYISI  | 327  | 266  | 300  | 386  |

| GENEL EVRAK KAYIT  |      |      |      |      |
|--------------------|------|------|------|------|
|                    | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
| GELEN EVRAK SAYISI | 948  | 1489 | 2065 | 2189 |
| DİLEKÇE SAYISI     | 1009 | 1420 | 1700 | 2606 |
| GİDEN EVRAK SAYISI | 253  | 314  | 255  | 278  |
| TOPLAM             | 2210 | 3223 | 4020 | 5073 |

## BEYAZ MASA

Talas Belediyesi Strateji Geliştirme Müdürlüğü bünyesinde faaliyet göstermekte olan Beyaz Masa kaliteli hizmet ve modern belediyecilik anlayışı ile 2004 yılından itibaren çalışmalarına başlamıştır. Vatandaş memnuniyeti prensibi ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

Beyaz masa ön büro hizmetleri nelerdir?



### Tanıtım

Belediyemize gelen vatandaşlarımız, Beyaz Masa personellerince sıcak bir şekilde karşılandıktan sonra, istenildiği takdirde gün ışığına çıkarılan tarihi mekânların ve düzenlenen sosyal, kültürel faaliyetlerin hayata geçirilmesi ve geçirilecek olan projeler Beyaz Masa personellerince tanıtılmaktadır.



### Yönlendirme

Belediyemize gelen vatandaşlarımız, nerede ve hangi müdürlüğümüzce yapılacağını bilmedikleri iş ve işlemlerle ilgili müdürlüğümüze yönlendirilmektedir.



### Bilgilendirme

Belediyemize gelen vatandaşlarımız, belediyemiz yöneticileri, müdürlüklerimizin; hizmetleri, çalışmaları ve faaliyetleri hakkında bilgilendirilmektedir.

Beyaz Masa biriminin asli görevi; hiyerarşik ve bürokratik işlem kalabalığını ortadan kaldırarak vatandaşlarımızın istek, talep ve önerilerini dijital ortamda kayıt altına aldıktan sonra yapılan başvuruyu hızlı bir şekilde değerlendirip sonuca bağlanmasını sağlamak ve bu sonuçtan vatandaşımızın memnuniyetini tespit ederek yönetim kadrosuna haftalık ve aylık olarak raporlamak. Sisteme kayıtlı olan taleplerin ilçe, mahalle ve müdürlük bazında analizinin yapılarak çalışma programlarının oluşturulmasına katkıda bulunmak.





#### Beyaz Masa Çalışma Sistemi

Öncelikle vatandaşlarımızın istek ve taleplerinin Beyaz Masa birimine iletilebilmesi için beledîmizce iletişim alanlarındaki tüm imkânlar vatandaşlarımızın hizmetine sunulmuştur.

|                                                                                     |                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|  | Şahsen yapılan başvurular                                           |
|  | beyazmasa@talas.bel.tr<br>e-posta adresi ile yapılan başvurular     |
|  | www.talas.bel.tr<br>web adresi üzerinden on-line yapılan başvurular |
|  | Alo 153 beyaz masa hattı<br>ile yapılan başvurular                  |

Belediyemize gelerek istek, talep ve önerilerini belirten vatandaşlarımız, Beyaz Masada kayıt altına alınarak ilgili müdürlüğümüze bildirilmekte ve vatandaşlarımızın birebir müdürlerimizle görüşmeleri sağlanmaktadır.

[beyazmasa@talas.bel.tr](mailto:beyazmasa@talas.bel.tr) e-posta adresinden yapılan başvurular kayıt altına alındıktan sonra ilgili başkan yardımcılarımıza iletilerek gerekli inceleme ve değerlendirmeler yapıldıktan sonra verilen yazılı cevabın başkanlık makamına bildirilmesiyle beraber e-posta olarak başvuruda bulunan vatandaşımıza iletilir ve uygun şekilde dijital takip ve geri bildirim yapılmak üzere arşive alınır.

[www.talas.bel.tr](http://www.talas.bel.tr) web adresi üzerinden on-line olarak yapılan başvurular kayıt altına alındıktan sonra ilgili başkan yardımcılarımıza iletilerek gerekli inceleme ve değerlendirmeler yapıldıktan sonra verilen yazılı cevabın başkanlık makamına bildirilip onay alınması ile beraber on-line olarak başvuruda bulunan vatandaşımıza iletilir ve uygun şekilde dijital takip ve geri bildirim yapılmak üzere arşive alınır.

**Alo 153** hattı ile yapılan başvurular dijital kayıt sistemine işlendikten sonra ilgili müdürlüğümüze iletilerek ilgili yönetim kademelerine bildirildikten sonra telsiz ve telefon aracılığı ile sahada görevli ekip çalışanlarına bildirilerek ön inceleme ve değerlendirmeler yapılması sağlandıktan sonra başvuruda bulunan vatandaşlarımız bilgilendirilerek dijital takip ve geri bildirim yapılmak üzere arşive alınır.

#### Başvuruların İlgili Müdürlüğe Göre Tasnifi ve Bildirimi-

- Beyaz Masa Dijital İletişim Ağı
- Telsiz ve Telefon ile Bildirimi



#### Dijital Bildiri ve Takip Sistemi

Beyaz Masa Dijital İletişim Ağı: Vatandaşlarımızın talep istek ve önerilerinin kayıt altına alınmasını, ilgili müdürlüğümüze iletilmesini; müdürlüğümüzün taleple ilgili yaptığı değerlendirmenin Beyaz Masaya bildirilmesini sağlayan bilgisayarlı kurum içi haberleşme ve koordinasyonun sağlandığı dijital sistemdir.

Beyaz Masa da kullanılmakta olan dijital sistem aracılığı ile vatandaşlarımızın talepleri ilgili müdürlüğe bildirildiğinde; aynı zamanda ilgili başkan yardımcılarımız ve Başkanlık Makamının da bilgisine sunulmuş olmaktadır. İlgili müdürlüğümüzün konu ile ilgili olarak yapmış olduğu değerlendirme ve çalışmaların Beyaz Masa birimine geri bildirim yapılırken de yönetim kademeleri durumdan haberdar olmaktadır. Böylelikle belediyemize yapılan başvurular tüm yönetim kademelerinin bilgisi dâhilinde çözümlenmektedir.



#### Telefon ve Telsiz Bildirimi

Beyaz Masa birimine yapılan başvurular hızlı bir şekilde kayıt altına alındıktan sonra ilgili müdürlük aracılığıyla sahada görevli ekiplere iletilerek talebin yerinde incelenerek ilk değerlendirmenin yapılması sağlanmaktadır.

Telsiz aracılığı ile yapılan anonsla tüm saha görevlileri ayrıca yöneticilerimizin bilgisine sunulan talep konusuna direk müdahil olunarak gerekli ilk inceleme ve durum değerlendirmesi yapıldıktan sonra yine telsiz anonsu ile Beyaz Masa görevlileri ve tüm yönetici kadromuz bilgilendirilmektedir.

Telefon aracılığı ile yapılan bilgilendirmelerde ise sahada çalışmaları denetleyen ve takip eden ilgili müdür ve şeflerimize bilgi aktarılarak ilk inceleme ve durum değerlendirmesi yapılması sağlanmaktadır.



## Başvuru Takip ve Geri Bildirim

- Beyaz Masa dijital kayıt sistemi ile kayıt altına alınan başvurular ile ilgili sürecin takip dilerek ilgili müdürlükce yapılan değerlendirme sonucunun beyaz masa tarafından başvuru sahibine konu ile ilgili olarak geri bildirim yapılmaktadır.
- İlgili birim müdürlüğünün cevabı, beyaz masa programında sonuca göre kategorilendirilir; bunlar ise
- **Sonuçlandı:**Başvurunun ilgili müdürlükce incelenmesinden sonra hizmet esaslarına göre uygunluk taşıması halinde; çalışma yapılmış ve talep karşılanmıştır.
- **Programa alındı:** Başvurunun ilgili müdürlüğümüzce incelenmesinden sonra hizmet esaslarına göre uygunluk taşıyor olması halinde; gerekli çalışma uygun zaman ve şartların oluşması durumunda yapılacak olmasıdır.
- **Talep Uygun Değil:** Başvuru ilgili müdürlükce incelenmesinden sonra hizmet esaslarına göre uygunluk göstermemesi durumunda çalışma yapılamaz.Çalışma yapılması gereken noktanın kamusal alan olmaması, başvurunun belediyemizin yetki ve sorumlulukları dışında olması, başvurunun müdürlüğümüz hizmet kriterlerine uygunluk göstermemesi halinde talep uygun değildir.
- **Süreç Devam Etmekte:** Başvurunun ilgili müdürlükce incelenmesinden sonra hizmet esaslarına göre uygun bulunmuş ve gerekli yapımı çalışmaları devam etmekte olduğunu belirtmektedir.

## 2010-2011 Beyaz Masa İcmal raporu

Dijital kayıt ve takip sistemine alınarak arşive edilmiş başvuruların müdürlüklerimizce yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonunda beyaz masa birimine bildirmiş oldukları sonuçlara göre yapılan çalışmaların analiz edilmesi.

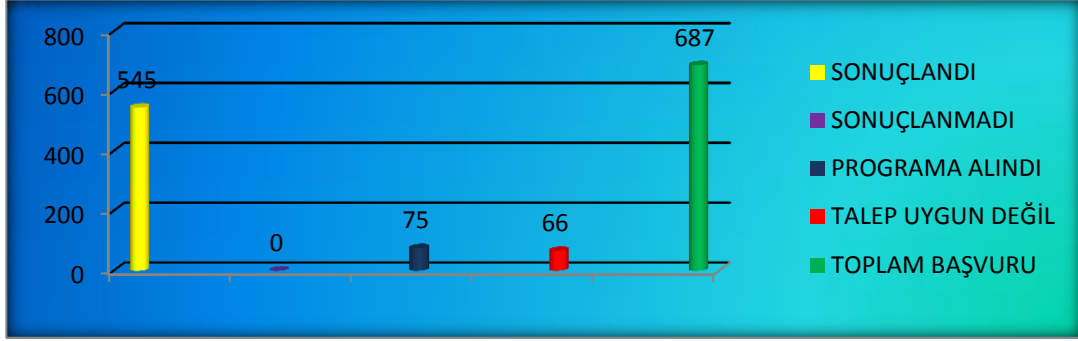
| BİRİM            | SONUÇLANDI | SONUÇLANMADI | PROGRAMA ALINDI | TALEP UYGUN DEĞİL | TOPLAM |
|------------------|------------|--------------|-----------------|-------------------|--------|
| Fen işleri       | 232        | 0            | 41              | 29                | 302    |
| Temizlik işleri  | 163        | 0            | 14              | 20                | 197    |
| Park ve Bahçeler | 55         | 0            | 16              | 11                | 82     |
| Zabıta           | 35         | 0            | 0               | 0                 | 35     |
| Kültür işleri    | 25         | 0            | 2               | 2                 | 29     |
| Basın Yayın      | 19         | 0            | 2               | 2                 | 23     |
| İmar             | 8          | 0            | 0               | 2                 | 10     |
| Emlak            | 9          | 0            | 0               | 0                 | 9      |
| TOPLAM           | 545        | 0            | 75              | 66                | 687    |

Yapılan bu çalışmanın amacı Beyaz Masa birimince yapılan başvuruların kayıt altına alınarak değerlendirme sonuçlarına istinaden belediyemizin vatandaşlarımızın taleplerine ne ölçüde cevap verdiğinin saptanılması, birim performanslarının değerlendirilmesidir.

Belediyemiz geneli ve birim müdürlüklerimize yapılan müracaatların kayıtlı verilerine göre düzenlenen

- İlk grafikte taleplerin hizmet esaslarına uyum durumuna göre verilen cevaplar ve yapılan işlemlerin dağılımları
- İkinci grafikte ise taleplerin hizmet esaslarına uyum durumuna göre verilen cevaplar ve yapılan işlemlerin yüzdelik dağılımı belirtilmiştir.

- Sonuçlandı: Vatandaşımızın talebi doğrultusunda hizmet esaslarına göre karşılandı
- Programa alındı: Vatandaşımızın talebi doğrultusunda hizmet esaslarına göre karşılanmak üzere çalışma listesine alındı
- Sonuçlanmadı: Vatandaşımızın talebi niçin değerlendirme yapılmadı.
- Talep Uygun Değil: Vatandaşımızın talebi hizmet esaslarına uyumluluk göstermemekte.



### Belediyemiz Genelindeki Başvuru Değerlendirme Sonuçları



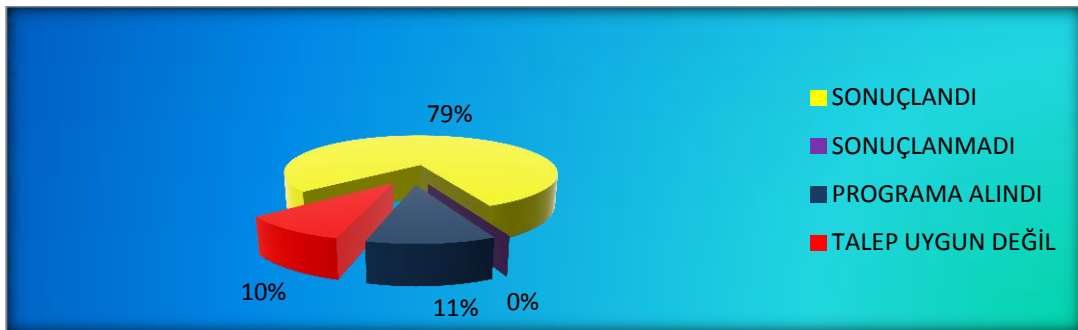
Telefon yada şahsen yapılan başvuru sayısı: 544



[beyazmasa@talas.bel.tr](mailto:beyazmasa@talas.bel.tr) e-mail adresinden yapılan başvuru sayısı: 108



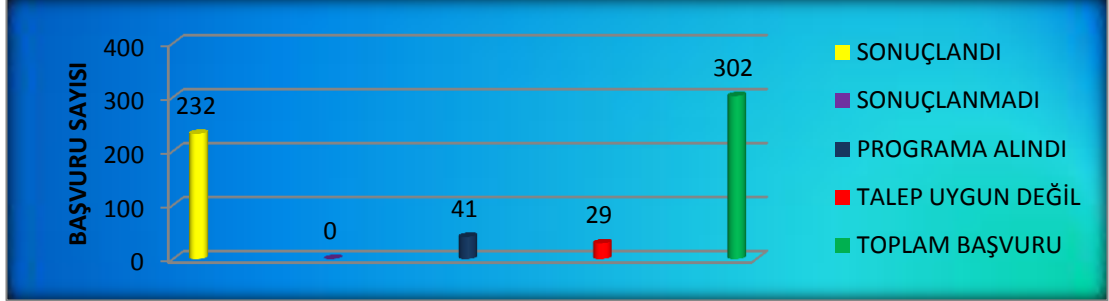
[www.talas.bel.tr](http://www.talas.bel.tr) on-line web adresinden yapılan başvuru sayısı: 35



Kayıt altına alınan başvuru sayısı: 687

Talep doğrultusunda karşılanan başvuru sayısı: 620

## Fen İşleri Müdürlüğü



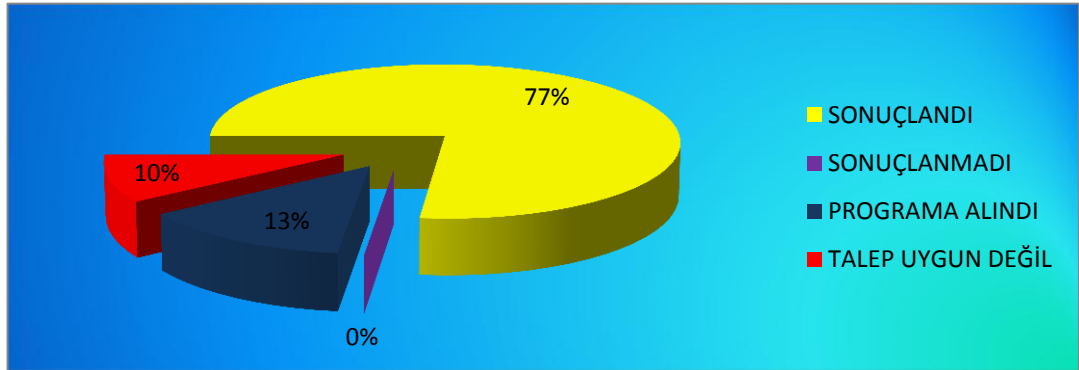
Telefon yada şahsen yapılan başvuru sayısı: 236



[beyazmasa@talas.bel.tr](mailto:beyazmasa@talas.bel.tr) e-mail adresinden yapılan başvuru sayısı: 52



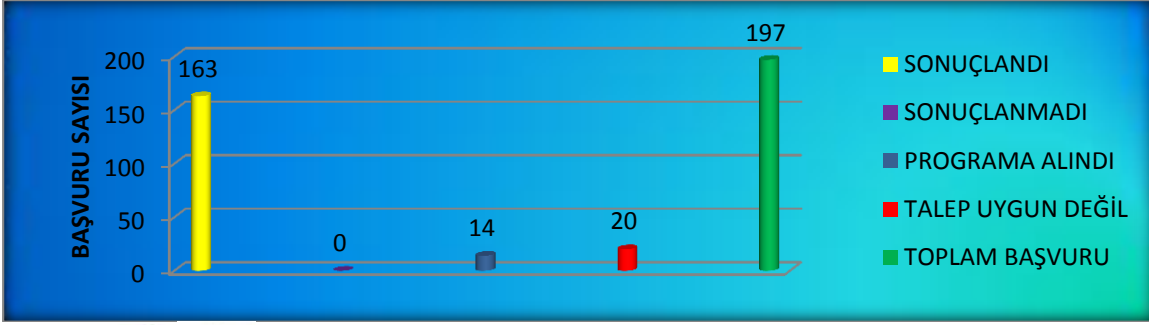
[www.talas.bel.tr](http://www.talas.bel.tr) on-line web adresinden yapılan başvuru sayısı: 14



Kayıt altına alınan başvuru sayısı: 302

Talep doğrultusunda karşılanan başvuru sayısı: 273

## Temizlik İşleri Müdürlüğü



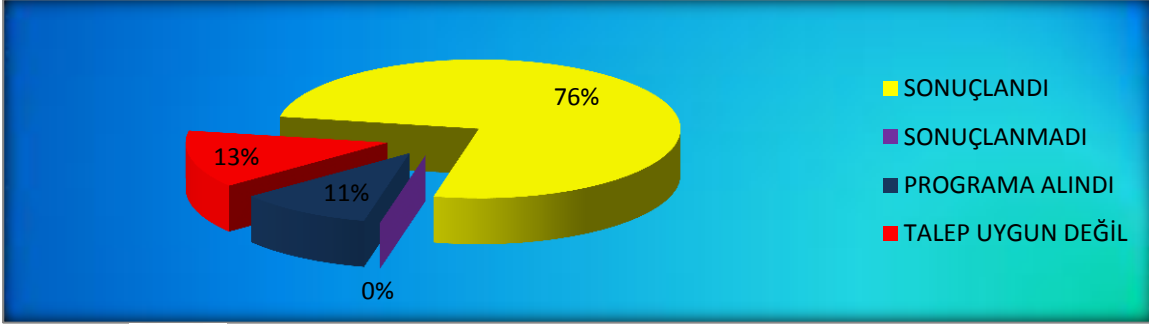
Telefon yada şahsen yapılan başvuru sayısı: 173



[beyazmasa@talas.bel.tr](mailto:beyazmasa@talas.bel.tr) e-mail adresinden yapılan başvuru sayısı: 18



[www.talas.bel.tr](http://www.talas.bel.tr) on-line web adresinden yapılan başvuru sayısı: 6

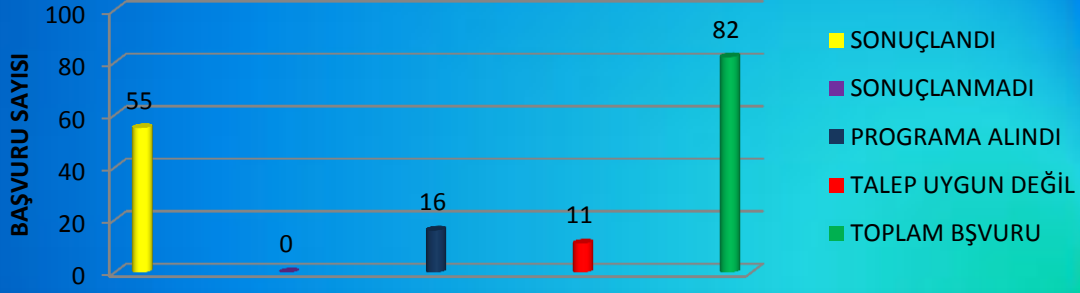


Kayıt altına alınan başvuru sayısı: 197



Talep doğrultusunda karşılanan başvuru sayısı: 177

## Park ve Bahçeler Müdürlüğü



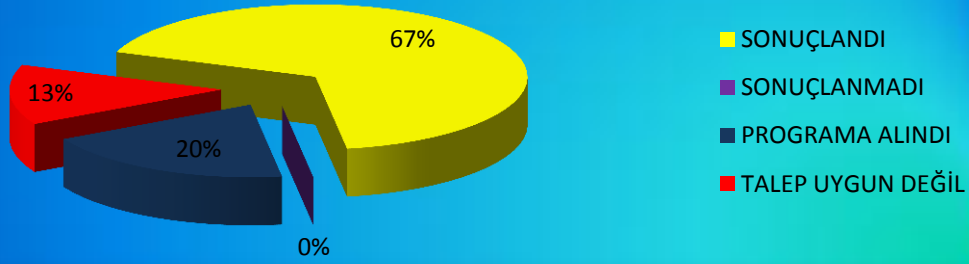
Telefon yada şahsen yapılan başvuru sayısı: 69



[beyazmasa@talas.bel.tr](mailto:beyazmasa@talas.bel.tr) e-mail adresinden yapılan



[www.talas.bel.tr](http://www.talas.bel.tr) on-line web adresinden yapılan başvuru sayısı: 4

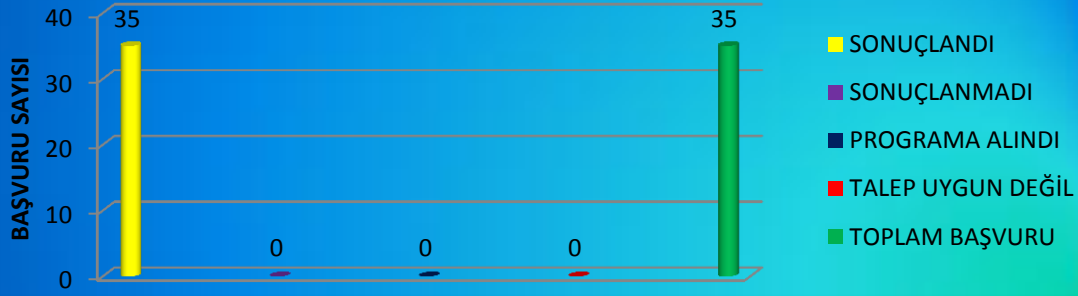


Kayıt altına alınan başvuru sayısı: 82



Talep doğrultusunda karşılanan başvuru sayısı: 71

## Zabıta Müdürlüğü



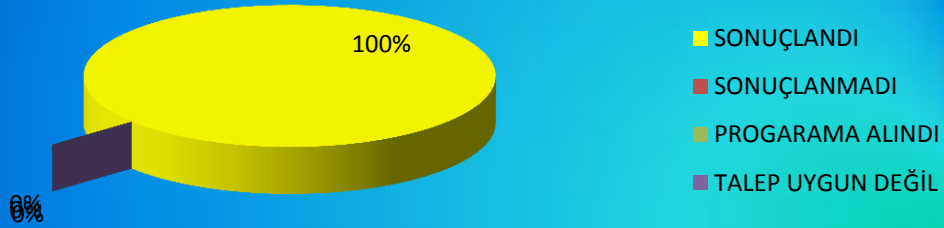
Telefon yada şahsen yapılan başvuru sayısı: 27



[beyazmasa@talas.bel.tr](mailto:beyazmasa@talas.bel.tr) e-mail adresinden yapılan başvuru sayısı: 5



[www.talas.bel.tr](http://www.talas.bel.tr) on-line web adresinden yapılan başvuru sayısı: 3



Kayıt altına alınan başvuru sayısı: 35



Talep doğrultusunda karşılanan başvuru sayısı: 35

## Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü



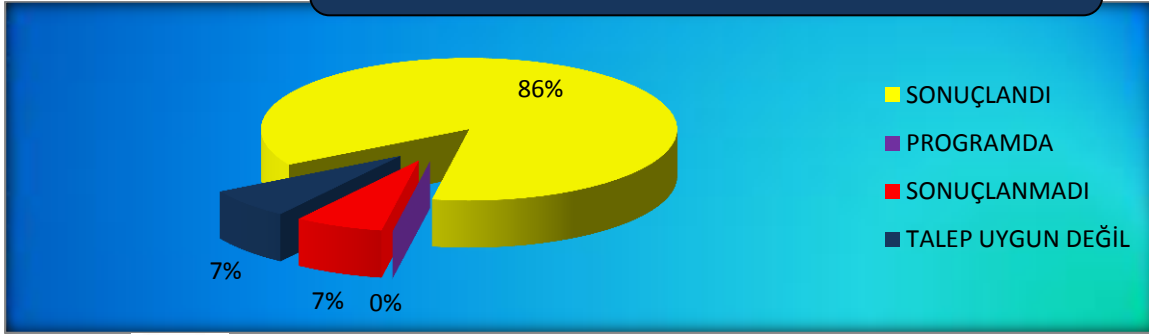
Telefon yada şahsen yapılan başvuru sayısı: 9



[beyazmasa@talas.bel.tr](mailto:beyazmasa@talas.bel.tr) e-mail adresinden yapılan başvuru sayısı: 16



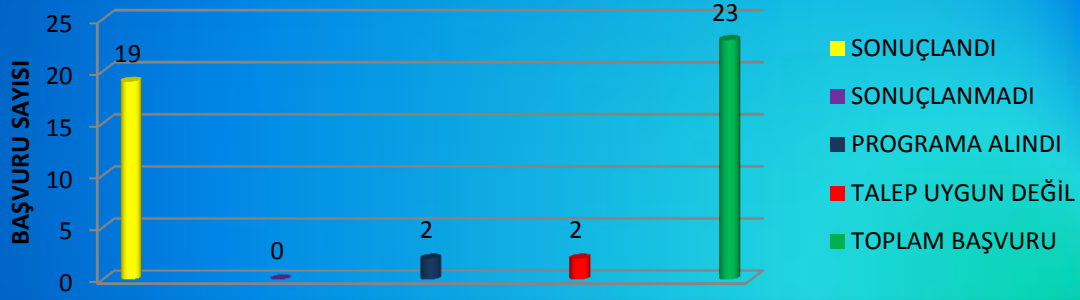
[www.talas.bel.tr](http://www.talas.bel.tr) on-line web adresinden yapılan başvuru sayısı: 4



Kayıt altına alınan başvuru sayısı: 29

Talep doğrultusunda karşılanan başvuru sayısı: 27

## Basın YayınMüdürlüğü

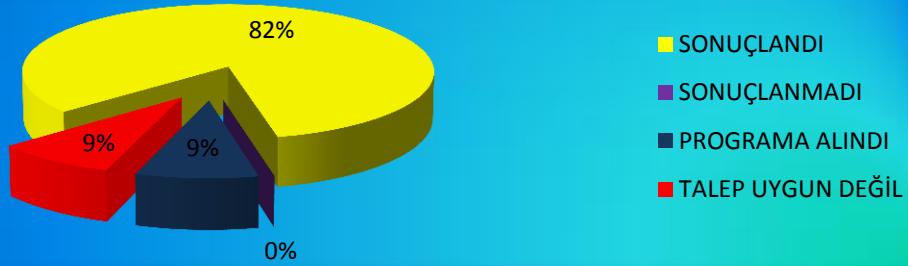


Telefon yada şahsen yapılan başvuru sayısı: 17



[beyazmasa@talas.bel.tr](mailto:beyazmasa@talas.bel.tr) e-mail adresinden yapılan başvuru sayısı: 4

[www.talas.bel.tr](http://www.talas.bel.tr) on-line web adresinden yapılan başvuru sayısı: 2

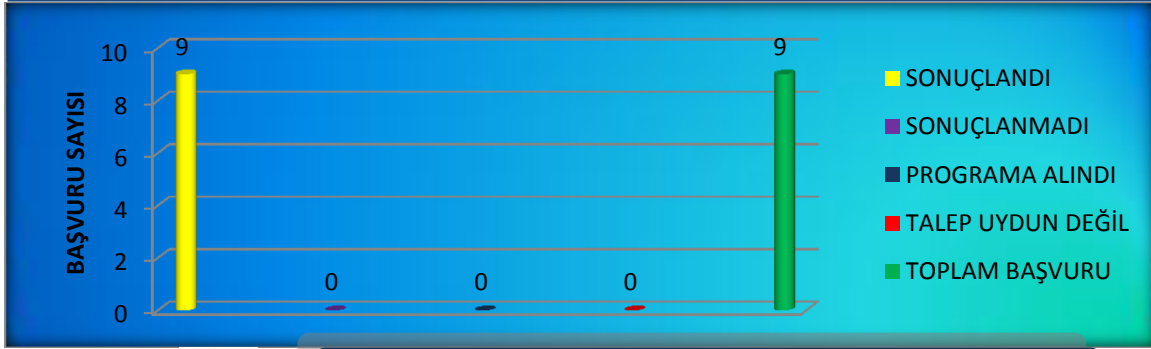


Kayıt altına alınan başvuru sayısı: 23

Talep doğrultusunda karşılanan başvuru sayısı: 21



## Emlak Müdürlüğü



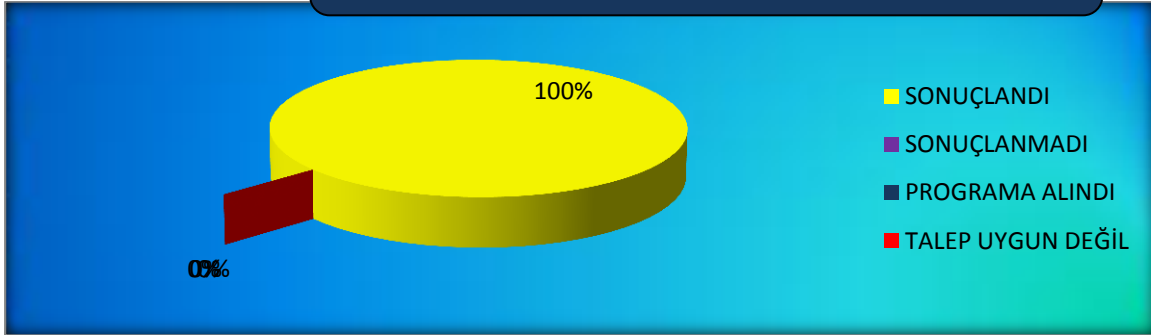
Telefon yada şahsen yapılan başvuru sayısı: 6



[beyazmasa@talas.bel.tr](mailto:beyazmasa@talas.bel.tr) e-mail adresinden yapılan başvuru sayısı: 2



[www.talas.bel.tr](http://www.talas.bel.tr) on-line web adresinden yapılan başvuru sayısı: 1



Kayıt altına alınan başvuru sayısı: 9



Talep doğrultusunda karşılanan başvuru sayısı: 9

## İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



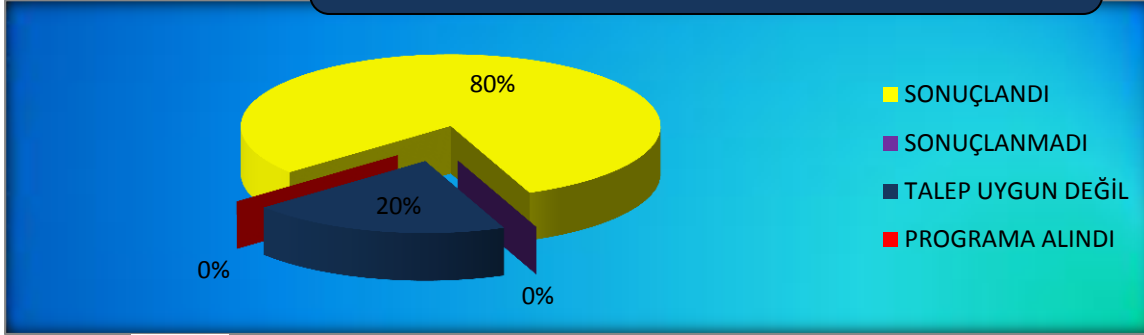
Telefon yada şahsen yapılan başvuru sayısı: 7



beyazmasa@talas.bel.tr e-mail adresinden yapılan başvuru sayısı: 2



[www.talas.bel.tr](http://www.talas.bel.tr) on-line web adresinden yapılan başvuru sayısı: 1



Kayıt altına alınan başvuru sayısı: 10

Talep doğrultusunda karşılanan başvuru sayısı: 8

## Halk Günleri

Belediyemiz meclis salonunda her Cuma saat 14:00 de birlik beraberlik ve kardeşlik duyguları esas alınarak düzenlenmekte olan halk günleri; vatandaşlarımızın belediyemiz yöneticileri ile buluşup talep istek ve önerilerini sunarak ilçe yönetimine katıldıkları, sıkıntı ve sorunlarını paylaşarak çözüm buldukları, vatandaşlarımız ile yönetimin el ele vererek sorunların üstesinden geldiği birlikte yönetim anlayışının bir parçasıdır.

Halk Günlerine katılmak isteyen vatandaşlarımızın kayıtları Beyaz Masa görevlilerince alınıp organize edildikten sonra dijital bildiri ve takip sisteminde işlenerek sonuçlar vatandaşlarımıza bildirilmektedir.

## Genel Değerlendirme Çalışmaları

Beyaz Masa birimine başvuruda bulunan vatandaşlarımızın talepleri dijital kayıt sistemi ile kayıt altına alınıp, ilgili müdürlüğümüze iletilmesinden sonra talep doğrultusunda yapılan çalışmaların vatandaşlarımıza geri bildirimlerinin yapılarak başvuru listesinden kaldırılmaktadır. Belirli aralıklarla Strateji Geliştirme Müdürlüğü'ne sunulmak üzere başvuru listesinden kaldırılan kayıtlara ulaşıp belediyemizin genel çalışma, hizmet ve faaliyetlerinden vatandaşlarımızın memnuniyetinin belirlenmesi için hazırlanan anketler beyaz masa görevlilerince yapılmaktadır.

2010 yılında Strateji Geliştirme Müdürlüğü'ne 200 adet telefon ile 47 adet birebir yapılmış toplam 247 adet anket teslim edilmiştir.

## Beyaz Masa Ek Hizmetleri

Vatandaşlarımızın belediyemiz ile ilgili işlemlerinde gerekli olan evrak fotokopileri Beyaz Masa biriminde ücretsiz olarak çekilerek vatandaşlarımızın işlemlerini belediyemizden dışarı çıkmadan kurumumuz içerisinde hızlı bir şekilde gerçekleştirmeleri sağlanmaktadır.

2010 yılında ortalama olarak Belediyemiz ve halkımıza hizmet amaçlı 25.000 adet ücretsiz evrak fotokopisi çekilmiştir.

Vatandaşlarımızın belediyemiz ile ilgili işlemleri için gerekli olan dilekçeleri Beyaz Masa biriminde konularına ve ilgili müdürlüğümüze göre tasnif edilerek ücretsiz olarak düzenlenmektedir. Böylelikle vatandaşlarımızın talep, istek ve önerileri doğru bir şekilde kaleme alınmaktadır.

2010 yılında 208 adet ücretsiz dilekçe yazılmıştır.

İlçemizde vatandaşlarımızın bilgilendirilmesi için sesli yayın sistemi kullanılarak Beyaz Masa personellerince duyurular yapılmaktadır. Bu duyurular ile ilçemizdeki tüm kurum bildirileri ve faaliyetlerinin yanı sıra cenaze anonsları da yapılmaktadır.

2010 yılında 146 adet anons duyurumu yapılmıştır.

Belediyemiz bünyesinde kültür ve sosyal işler müdürlüğüne bağlı olarak faaliyet göstermekte olan aşevine yapılan müracaatların, değerlendirilmesi ve incelemesinde etkin rol üstlenen beyaz masa Aşevi müracaat değerlendirme komisyonunca alınan kararlar doğrultusunda evrak incelemesinden geçen başvuru sahiplerinin evlerine düzenlenen ziyaretler ile yerinde yapılan tespitleri aşevi müracaat değerlendirme komisyonuna raporlayarak müracaat kabul sürecinin başlamasını gerçekleştirmekte olup ayrıca aşevi hizmetimizden yararlanmakta olan ihtiyaç sahiplerinin kayıtlarını tutmaktadır.

2010 yılında aşevimize yapılan 32 başvuru incelenerek hazırlanan raporlar; aşevi müracaat kabul komisyona sunulmuş ve onay alan müracaatlar kayıt altına alınarak arşivleme işlemleri yapılmıştır.

İlçemizdeki binaların dış cephe bakımlarının yapılarak estetik bir görünüm kazanmalarını sağlamak amacı ile belediyemizce ücretsiz verilmekte olan iskele hizmetinden vatandaşlarımızın faydalanması için; talepler hizmet esaslarına göre beyaz masa personelleri tarafından kayıt altına alınarak gerekli organizasyon sağlanmaktadır.

2010 yılında toplam 6 binaya dış cephe bakımının yapılması için ücretsiz iskele tahsis yapılmıştır.

## BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

Belediyemiz faaliyetlerinin kitle iletişim araçları ve diğer yollarla halkımıza duyurulması, tanıtılması, belediyemizin gerçekleştirdiği sosyal, kültürel ve toplumsal hizmetler ile açılış, basın toplantısı gibi programların organize edilmesi birimimizin asli görev alanıdır.

Genel ve yerel medyaya ulaştırılmak üzere 2010 yılı içerisinde haftada ortalama 3 olmak üzere toplam 148 adet basın bülteni hazırlanmıştır. Yazılı ve görsel basına gönderilen bu bültenleri destekleyici görüntü ve fotoğraflar da hem elden, hem de internet üzerinden basın kuruluşlarına ulaştırılmıştır.



Gazete, dergi ve televizyon kanallarında yayınlanan haber ve yorumlar titizlikle takip edilmekte, konunun içeriği ve kapsamı hem belediye başkanlık makamına, hem de ilgili servislere iletilmektedir. Ayrıca yanlış ya da eksik bilgi yansıtan yayınlar ile ilgili olarak da basın kuruluşlarına gerekli açıklama yapılarak, konunun kamuoyuna doğru aksettirilmesi sağlanmaktadır.





Ulusal çapta yayın yapan ve bölge haberleri sayfası bulunan Anadolu Ajansı, TRT, Cihan Haber Ajansı, Doğan Haber Ajansı, İhlas Haber Ajansı ve Show Haber Ajanslarına görüntü, haber ve fotoğraflar internet üzerinden gönderilmekte ve çıkan haberler arşivlenmektedir. Yerel medyada yayınlanan haber, köşe yazısı ve eleştiriler, günlük olarak takip edilmekte ve istatistiği tutulmaktadır.



Belediyemizle ilgili gazete ve dergilerde çıkan haberlere ilan panomuzda da yer verip, sergilenmekte ve titizlikle arşivlenmektedir.

Belediyemizle ilgili haber, duyuru, belediye çalışmalarının tanıtılması, çeşitli bilgilerin aktarılması, istek, beklenti ve nerileri alabilmek amacıyla hazırladığımız [www.talas.bel.tr](http://www.talas.bel.tr) adresindeki web sayfamız güncellenerek evrensel bir iletişim ağı oluşturulmuştur.

Yamaç Paraşütü Ali Dağı Kupasının daha kalıcı görüntüler elde edilmesi amacıyla yarışma süresince fotoğraf yarışması düzenlenmiştir. 22 fotoğrafçının objektifine yansıyan 100 adet çalışma jüri üyesinin değerlendirmesine sunulmuştur. Değerlendirme sonucunda 1., 2., 3. ve mansiyon dlleri yarışma fotoğraflarının yer aldığı sergide törenle verilmiştir.



Türkiye Gazeteciler federasyonunun Kayseri bölge toplantısına katılan Cemiyet Başkanlarını Talas'ın tarihi dokusunda gezinti düzenlenmiştir. Programa katılan Gazeteciler Cemiyet Başkanları, tarihi dokudaki örnek restorasyon çalışmaları, yer altı şehirlerinin turizme kazandırılması ve modern belediyecilik hizmetlerinden dolayı Belediye Başkanımız Sayın Rifat Yıldırım'a teşekkür ve taktirlerini ifade ettiler.

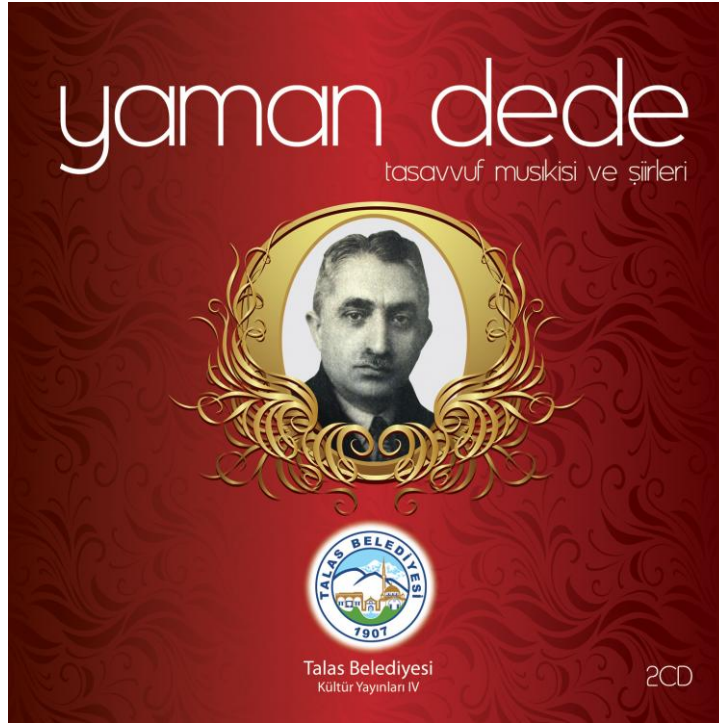


TRT, Japon devlet Televizyonu NHK, Stv, ART gibi birçok televizyon kanalı Talas'ın tanıtımı için program yaptı.





Talas'ın manevi mimarlarından yaman dede'nin şiirlerini besteleyerek Tasavvuf musikisi ve şiir albümü hazırlatıldı.



2010 yılı içerisinde 10.000 adet 1 Basın Bülteni, 5000 adet ise dergi aracılığı ile basına verdiğimiz bilgi ve haberleri halkımıza da duyurmaktayız. Bu yayınları ilçedeki esnaf, kamu kurum ve kuruluşları, okullar vb. yerlere dağıtımı yapılarak, hizmetlerimizden halkımızın da bilgi sahibi olması sağlanmıştır.



Kitle iletişim araçları ile yapılacak tanıtım ve duyuruların en etkili çalışma olacağının bilinci ile hareket eden Basın Yayın Müdürlüğü, basın kuruluşlarında çalışan personel ve yöneticilerle de iyi ilişkiler kurmuştur.

Bayramlar, kandil günleri, yeni yıl gibi önemli günlerde Başkan adına televizyon ve gazetelerde mesaj yayınlanarak konuya olan duyarlılık yansıtılmış, halkın bu önemli günleri basın yayın araçları, billboard ve pankartlar aracılığıyla tebrik edilmiştir.



Belediye Başkanımızın televizyonlarda katıldığı programlar takip edilmektedir. Bunun yanı sıra yerel televizyonlarda belediyemiz hakkında çıkan haber ve yorumlar titizlikle takip edilmekte ve gerektiğinde buralara açıklayıcı bilgiler gönderilmektedir.

Belediyemiz tarafından gerçekleştirilen açılış, toplantı gibi programlarda tören alanının süslenmesi, ses düzeninin sağlanması, basın mensuplarının alana ulaştırılması, protokolün ağırlanması ve törenin duyurulması gibi görevler yerine getirilmiştir. Belediye Meclis toplantıları video kasete alınarak arşivlenmektedir.



## PLAN-PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

Tarihsel bir dokuya ve önemli bir kültürel mirasa sahip olan Talas, geçmişinde ve günümüzde ilgi odağı olmuş önemli bir merkezdir. Ancak bir şehrin binlerce yıllık tarihinin olması yanında geçmişin izlerine sahip çıkan saygılı eğitilmiş bir nüfusa sahip olması da gerekir. Bu sebeple tarihi ve kültürel mirasa bir emanet olarak bakılmalı ve gereken özen belli kurum ve kuruluşlarca değil bütün herkes tarafından gösterilmelidir.

Tarihi ve kültürel yaşamı çağdaş yaşamla buluşturmak ve gelecek nesillere aktarmak için gereken projeler üretilmeli ve tüm hızıyla yürütülmelidir. Çünkü Talas, kültür ve sanat tarihimizin çok önemli bir parçasını oluşturmaktadır.

Talas'ın tarihsel dokusunun büyük bölümü zaman içerisinde yok olmuş ya da önemli oranda deformasyona uğramıştır. Bu sebeple zaman içerisinde pek çok yapı algılanamaz duruma gelmiştir.

Talas'ı korumanın ve geleceğe taşımanın yolunun planlı ve sağlıklı bir kentleşme ve kentin sahip olduğu tarihi ve kültürel mirası çağdaş yaşamla buluşturacak projelerden geçtiğinin bilinciyle Talas Belediyesi tarafından yok olan, yok olmaya yüz tutmuş ve algılanamayan tarihi ve kültürel mirasın korunmasına ve yaşatılmasına yönelik projeler geliştirmekte ve hayata geçirmektedir.

### **Bu bağlamda 2010 yılında :**

\*Sivil mimarlık örneği yapılar restore edilip işlevlendirilerek hizmete açılmaktadır.

\*Talas Belediyesi mülkiyetindeki Kürtüncü Konağı ve Fevzioğlu konaklarında restorasyon çalışmaları devam etmekte olup büyük bir kısmı tamamlanmıştır.

\*Ali Saip Paşa Sokağında Sokak sağlıklaştırma çalışmaları devam etmektedir.

\*Ali dağı yer altı şehri hizmete açılmıştır.

\*Kiçiköy yer altı şehrinde temizlik ve düzenleme çalışmaları devam etmektedir.

\*Akçakaya mahallesinde somuncu baba camii ve evi proje aşamasındadır.

\*Tol kilise proje aşamasındadır.

\*Jandarma içerisindeki konağımız proje aşamasındadır.

Tamamlanan projeler mevcut yapılar ve proje ve restorasyonu tamamlanacak yapılarında Talas kültür ve turizmine kazandırılmasıyla bir gezi güzergâhı oluşturulup yerli ve yabancı ziyaretçilere Talas'ta aktif bir gün geçirme imkânı sağlanacaktır.

Bu ve benzeri projelerin tamamlanmasıyla birlikte önemli bir tarihsel dokuya sahip olan Talas'ın Tarihsel dokusunun algılanabilirliği sağlanacak ve kentin sahip olduğu tarihsel ve kültürel miras çağdaş yaşamla buluşturulup gelecek kuşaklara aktarılacaktır.

## UYGULAMASI TAMAMLANANLAR ALİ DAĞI YER ALTI ŞEHİRİ

Tarihsel önemine rağmen uzun yıllar farkına varılamayan Ali dağı yer altı şehri önemli bir kültürel mirasa sahip olan Talas'ın vitrinini güzelleştirmek amacıyla Talas Belediyesi tarafından yapılan 5 yıllık uzun ve zorlu bir çalışmanın ürünü sonucunda Talas turizmine kazandırılmıştır.

Sarnıçlı yer altı şehrinin birbiriyle birleşen tünellerinin yanında dolaşım sağlamayan muhtelif kolları da olup farklı özellikteki bölümlere açılmaktadır. Dar tünellere ve geniş açıklıklara sahip yer altı şehrinin kuşluk, şirahane, sarnıç ve ibadethane gibi yerleşim galerileri bulunmaktadır.

Sarnıçlı yer altı şehri temizlik ve onarım çalışmaları öncesi atıl bir vaziyetteydi. Temizlik çalışmaları ile birlikte ziyarete müsait hale getirebilmek için peyzajda önemli oranda düzenlemeler yapılmıştır. 5 yıllık çalışmaların sonucunda 2010 yılına gelindiğinde yer altı şehri içerisinde bulunan toprak dolgu boşaltılmış ve temizliği tamamlanmıştır. Bu süreçte projelendirilen peyzaj ile aydınlatma çalışmaları Temmuz ayı ortalarında tamamlanmış ve Sarnıçlı yer altı şehri hizmete açılmıştır. Çalışmalarını plan proje müdürlüğümüzün takip ettiği yeraltı şehri çalışmalarının tamamlanmasıyla birlikte kültür müdürlüğümüze devredilmiştir. Ali Dağı yer altı şehriyle ilgili olarak projenin tamamlanması sonrasında ihtiyaç durumlarında gerekli yerlerde müdahale ve yönlendirmeler yapılmakta ve yer altı şehrinin teknik müdahale gerektiren sorunları müdürlüğümüzce takip edilmektedir.

Talas'ın tarihinin ne kadar eskiye dayandığını ispatlayan tarihsel misyonunun yanında Ali dağı yamaçlarına farklı bir görünüm ve anlam kazandıran yeraltı şehri mesire alanıyla da bütünleşerek Talas'ın en önemli gezi duraklarından birisi olmuştur.

Yıllar boyu kaderine terk edilen yer altı şehri Talas Belediyesi tarafından tarihsel kimliğine ve fiziksel varlığına zarar verilmeden 26 Temmuz 2010 tarihinde Talas turizmine kazandırılmış ve ziyarete açılmıştır. Yeraltı şehrini, açıldığı tarihten yılsonuna kadar geçen süreçte 10.000 kişi ziyaret etmiştir.



## **TABLAKAYA MAHALLESİ ESKİ BELEDİYE BİNASI**

Hizmet binası Tablakaya mahallesinde bulunmaktadır.2010 yılında plan-proje müdürlüğü tarafından kullanılmaya başlanan yapı da ilk olarak lavabo-tuvalet düzenlemeleri yapılmıştır. Daha önce balkondan geçiş yapılan eski lavabo yıkılarak yeri temizlenmiştir.

Girişin sağ tarafında bulunan ilk oda ikiye bölünerek bir kısmı lavabo-tuvalet ve duş bir kısmı da sadece lavabo ve tuvalet olarak düzenlenmiştir. Daha önce oda olduğu için temiz ve pis su giderleri yapılmıştır. Daha sonra lavabo tefrişatı tamamlandıktan sonra ters tavan yapılarak sensörlü havalandırma yapılmıştır.

Binanın orta hol, ıslak zeminler ve mutfak zeminleri fayansla, odalar laminant parke olarak döşendi.

Odaların perdeleri yenilenmiştir.

Balkonda sundurma yapılmıştır.

İki yıldır kullanılmayan kalorifer tesisatı yenilenerek. Yıpranan parçalar değiştirilmiştir.

Girişin sol tarafındaki oda plan-proje müdürlüğü arşivi olarak düzenlenmiştir.

## **UYGULAMASI DEVAM EDENLER KÜRTÜNCÜ KONAĞI**

Kürtüncü Konağı, ilçemiz Tablakaya mahallesinde yer almaktadır.

İki katlı bodrum, zemin ve birinci kat olmak üzere dört katlı ve iç sofalı plan tipinde bahçeli olarak, taş malzemeden inşa edilmiş olan Kürtüncü konağı farklı malzemelere bağlı olarak uygulanmış yoğun süslemeleriyle dikkat çeken bir yapıdır.

Yapı, geleneksel Türk evlerinin özelliklerini taşımaktadır. Bunun yanı sıra, süsleme özellikleriyle ve mimarisindeki detaylarla Talas'ta barok üslubun en önemli örneği durumundadır. Restorasyon çalışmaları devam eden yapının su ve elektrik alt yapı tesisatı tamamlanmış, montajları kalmıştır.

Konağın taş ve ahşap işleri çalışmaları devam etmektedir.

Bodrum katta temizlik çalışmaları tamamlanmıştır. İçerisindeki gereksiz malzemeler çıkartılarak ferah bir ortam sağlanmıştır. Bodrum katta temizlik çalışmaları işçilerimiz tarafından yapılmıştır. Bodrum kattan zemin kata kaya oyma bölümden ulaşan merdivenler ortaya çıkarılmıştır. Bu bölümler projeye eklenmiştir.

Bodrum katta sıva uygulamaları yapıldı.

Zemin katta yer döşemeleri tamamlanmıştır. Yapılan sal taşı döşemelerinde orijinalinde bulunan kullanılabilir durumdaki mevcut malzemesi değerlendirilmiştir. Deforme olan taşlarda değişiklik yapılmıştır.

Tandır bölümleri restore edilerek orijinal görünümüne kavuşturulmuştur.

Zemin kattaki ahşap yüzeylerde ısıtıcı ile boya sökme çalışmaları devam ediyor. Bu işlem esnasında yağlı boya kaplı yüzeye yüksek derecede ısı verilerek boya eritiliyor. Eritilen boya spatula yardımıyla yüzeyden ayrılıyor. Daha sonra bu yüzeylerde zımpara ile düzenleme yapılıyor. Bu sayede boya altında kalmış olan orijinal ahşap yüzeyler ortaya çıkarılıyor.

Zemin kat sofasının sol tarafında yer alan ahşap zarfı odanın çalışmaları tamamlanmak üzeredir. Zemin kat tesviyesi yapılarak ızgarası yapılan bölümde bims dolgunun kurumasıyla birlikte ahşap yer döşemesi yapılmıştır.

Kalem işi süslemelerin tespit edildiği ahşap zarfı odada süslemeler ortaya çıkarıldı.Yoğun boya katmanlarının uzun süreli kalması sebebiyle oldukça tahrip olmuş durumdaki süslemeler üzerinde uzmanlar inceleme yapmıştır. Restorasyon projesinde belirlendiği şekilde koruma-uygulama önerilerini raporla sunmuştur.

Projenin kurul onayı almasıyla birlikte statik güçlendirme çalışmalarına başlamak için teleskoplarla askı iskelesi kurulmuştur. Binadaki askı iskelesi kurulması işini de işçilerimiz yapmıştır. Kalem işi süslemelerin bulunduğu yüzeyde boya analizleri yapılacaktır.







Birinci kattaki iki odada ve sofada statik güçlendirme raporu için sondalamalar yapılmıştır. Yapılan sondalama çalışmalarında öncelikle sal taşı zeminine ulaşarak, sal taşı döşemesinin altında ise oldukça yıpranmış durumdaki ahşap direkler, statik raporunda değişmesi gerektiği bildirildiğinden 60 adet birinci sınıf çam direk alınarak değiştirilmiştir.

Birinci katta basamakların iki yanında yer alan odalarda zemin ızgaralamaları tamamlanarak kireçli bims dolguları yapıldı.

Birinci katta statik güçlendirme projesi için belirli kısımlarda sondajlar yapılarak müdahale yöntemleri belirlendi.

Çatı katında üç sıra parapet yapımı tamamlandı.

Çatı katında yüzeyde bulunan elektrik kabloları zemin altına alındı.

Çörten modelleri belirlenerek istenilen tipte çörtenler hazırlandı.

Çatı katında yapılan bu çalışmalar sonrasında sadece ısı yalıtım ve harpušta eklemeleri kalmıştır.



## Genel Uygulamalar

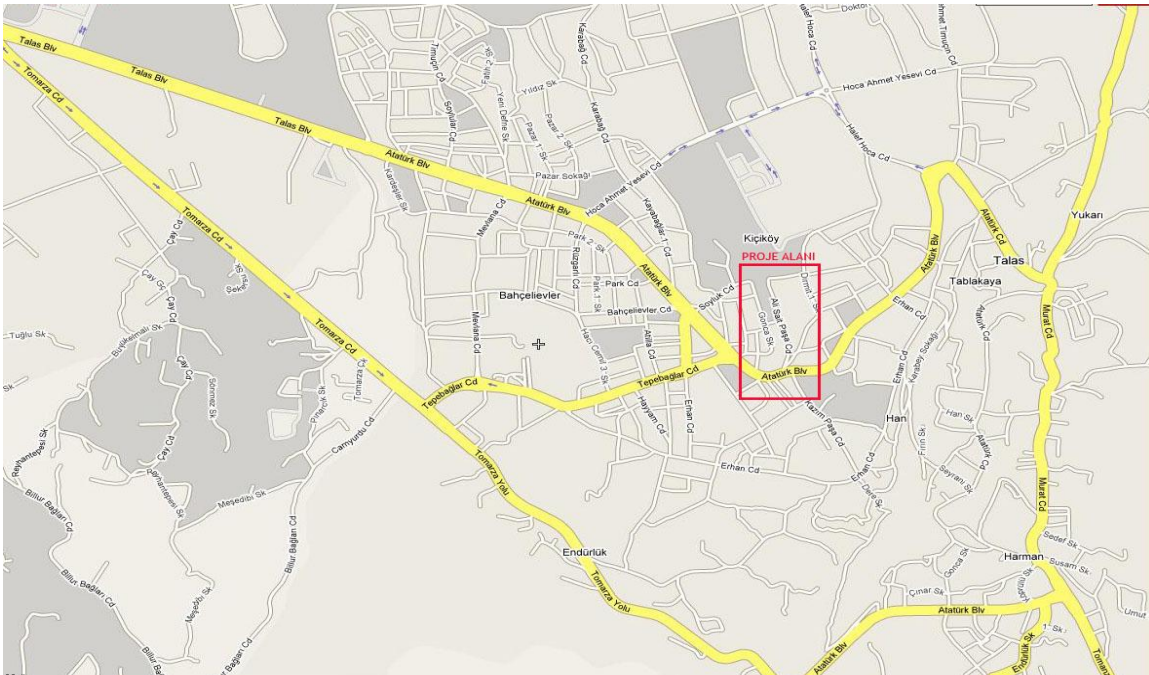
- \*Birinci katta çıkmaların dış cephe yüzeylerinde örnek ahşap uygulamaları yapıldı.
- \*Doğalgaz şirketiyle görüşmeler yapıldı ve doğalgaz kutusu zemin altına alındı.
- \*Telefon direklerinin kaldırılması ve hattın yeraltına alınması için yapılan görüşmeler sonrasında Telekom yetkilileri tetkik yaptı.
- \*Elektrik hattının yeraltına alınması ve cephedeki direğin kaldırılması için elektrik şirketiyle görüşüldü.
- \*Statik güçlendirme raporu, Restorasyon revizesi ve konservatör raporları hazırlandı ve kurul yetkililerine sunuldu.

\*Kudeb yetkilileri ve koruma kurulu raportörü incelemeler yaptı.

\*25.11.2010 tarihinde toplanacak olan Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Bölge Kurulu gündemine statik güçlendirme projesi ve raporu, rölövesi ve raporu, konservatör raporu, müdahale paftası projesi ve raporu sunularak kurul gündemine alınmıştır. Ancak bu tarihte görüşülen kurulda onay alınamamıştır. Kurulda belirlenen eksikler tamamlanarak yeniden kurul yetkililerine sunulmuştur ve toplantı beklenmektedir.

### **ALİ SAİP PAŞA CADDESİ SOKAK SAĞLIKLAŞTIRMASI**

Proje alanı, Kayseri İli, Talas İlçesi Kentsel Sit Alanı içinde yer alan Ali Saip Paşa Sokak ve bu sokağa açılan Akme Mehmet Çıkmağı ve Harmanlar Çıkmağı'nın belirlenen kısmını içermektedir.



Proje alanındaki yapıların pek çoğu özel mülkiyet olup şahıslara aittir.

Evler sokağın her iki tarafına karşılıklı olarak dizilerek dar bir sokak oluşturmuştur.

Sokakta koruma yaklaşımı sadece evlerle sınırlı olmayıp çevresini de kapsamaktadır.

Sokakta tahliyesi yapılan evlerde çalışma hemen başlamaktadır. Bu sayede sokağın önemli bir kısmında çalışmalar hızlı bir şekilde yürütülmektedir.

Proje kapsamında 52 evde sağlıklaştırma çalışması yapılacaktır. 2011 yılı başında 33 evin çalışması tamamlanmış olacaktır.

Çalışmaların devam ettiği evlerde ısı yalıtımı ve cephe temizliği çalışmaları devam etmektedir. Isı yalıtımı öncesinde evlerin damlarını çevreleyen parapetler yapılıyor. Damda şap işlemi tamamlandıktan sonra yalıtım malzemeleri uygulamaya başlanıyor. İlk olarak membran



ısıtılarak dam yüzeyine yapıştırılıyor. Bu işlem sonrasında keçe serilerek, en son dam çakılla kaplanarak uygulama tamamlanıyor.

Sokağa bakan evlerin ön cephelerinde temizlik çalışmaları da başlamış olup yapılan çalışmalarla birlikte projede önemli bir aşama kaydedilmiştir. Cephe temizliği, kumlama denilen kumu basınçla taş yüzeyine sıkarak bir sistemle yapılmaktadır. Bu uygulama ile makine içerisinde ince kum ve bromür karışımı taş cinsine göre değişen basınçlarda taş yüzeyine sıkılarak, zaman içerisinde taş yüzeyinde meydana gelen bakteriyel oluşumları temizlemektedir. Ayrıca taşın orijinal dokusunu yeniden kazandırmakta ve taşın zamana karşı dayanıklılığını artırmaktadır.

2010 yılı içerisinde uygulamasına başlanan evlerin pek çoğunun cephe sağlıklılaştırması, ahşap direklerinin ve pencerelerinin değişimi ile ısı yalıtımı çalışmaları tamamlanmış olup cephelerinde basınçlı kumlama sistemiyle taş temizliği yapılmaktadır.

Projede değişiklik yapılması belirlenen evlerle ilgili olarak proje müellifi ile görüşmeler yapılmıştır. Değişiklik yapılması istenen kısımlarda müellif de incelemelerde bulunmuş ve projede revizyon yaparak raporla birlikte sunacaktır. Gelen proje kurula sunulacak gerekli onayların alınması beklenmektedir.







Ali Saip Paşa sokağı sağlıklaştırma projesi kapsamında yapılan işler s¼rekli belediyemiz plan proje m¼d¼rl¼ę¼ ve Belediye Başkanımız Sayın Rifat YILDIRIM tarafından s¼rekli kontrol yapılarak sokakta yaşayan vatandaşlarımızın istekleri incelenerek g¼r¼len eksikliklerin giderilmesi sağlanmıştır.



2010 yılında sokağımızı yaklaşık 10.000 kişi ziyaret etmiş, Kültür ve Sosyal  şler müdürlüğü ile koordineli bir Şekilde sokak hakkında, ziyaret ilerimize bilgiler aktarılmıştır. Gezilerin  oğunluğunda Belediye Başkanımız Sayın Rifat YILDIRIM bulunarak sokak sağlıklaştırma projesi, sokağın tarihi ve yapıların özellikleri hakkında ziyaretçileri bilgilendirmiştir.



### **K      MAHALLES  YERALTI ŐEH  **

K      mahallesinde bulunan yeraltı Şehri, Ali Saip Paşa sokağından başlamaktadır. Yeraltı Őehrine giriş bu sokağın başında bulunan tarihi Talas Evlerinden birisinden sağlanmaktadır. Ev içerisinden esas bağlantı k ftenlerledir. Yeraltı Őehrine açılan yol k ftenlerden geçmektedir

Yeraltı Şehrinin ana tünele devam eden salon kısımlarında toprak dolgu mevcuttur. Ayrıca tünel içerisinde yaptığımız tıraşlama çalışmalarında giriş kısımlarına yaklaşılmıştır. Bu sebeple bu çalışmalarda çıkan moloz birikintisi de yeni açılan baca kısmına getirilmektedir. Bu birikintilerin de tahliye bu kısımdan sağlanacaktır. Bu kısımda açtığımız yeni baca ile giriş kısmından başlayarak ikinci bacaya kadar olan kısımda biriken moloz ve toprak dolgu bu bacaya kurduğumuz tahliyesi sistemi ile yeraltı Őehrinden  ıkarılacaktır.





İkinci baca Altıntepe camiinin avlu duvarı yanında yer almaktadır. Bu bacanın olduğu kısımda ilk etapta daha çok yer kaplayan ve sokakta geçişi zorlaştıran bir yapıya sahip baca kurulmuştu. Yaptığımız son çalışmalarda bu bacanın daha az yer kaplayan ve geçişi oldukça kolaylaştıran bir yapıda hava sirkülasyonunu engellemeyecek tarzda yeni bir baca yapılmıştır.



Üçüncü baca bahçe içerisinde kalmıştır. Toprak tahliyesi baş ve son kısımlardan sağlandığı için ara kısımlarda kalan bacalar artık sadece hava sirkülasyonuna destek olacak işlevdedir. İkinci ve üçüncü bacalardan toprak tahliyesi yapılmamaktadır.

Dördüncü baca yeşil evler sitesinde yer almaktadır. Dördüncü baca giriş kısmına 320 m. uzaklıktadır. Bu kısımda toprak tahliyesini sağlamak için daha büyük bir sistem mevcuttur. Bacanın üzeri kafes şeklinde kapatılmış ve üzerinde branda bulunmaktadır. Bu sayede dinamo sisteminin zarar görmesi engellenmiştir. En yoğun çalışma bu baca etrafında devam etmektedir. Yeraltı şehrinin bu dönemde en faal bacası konumundadır.

Bacanın bulunduğu ev önünde bahçe düzenlemesi yapılmıştır. Toprak tahliyesinde kullanılan park alanı temizlenmiş ve bu kısımda üçüncü bacaya gelindiğinden beri tahliye edilen toprak birikintisi kaldırılmıştır.

Yapılan son ölçümlerde üçüncü bacadan sonra 75 m. temizlenmiş ve yeraltı şehrinde birinci bacadan itibaren toplam 394 m. kat edilerek temizliği tamamlanmıştır. Ancak yapılan son çalışmalarda gelinen kısım risk teşkil ettiği için kazı çalışmaları güvenlik gerekçesiyle durdurulmuştur. Yapılan son ölçümlerde gelinen son noktanın yeşil evler a-blok bahçe duvarıyla üçgen orta kaldırım arasında kalan kısım olduğu tespit edilmiştir.

394 metrelik tünel boyunca tünelin derinlikleri yüzeyle 10 metre ile 21 metre arasında değişmektedir.







Gelinen Son Nokta

#### Yer altı şehri metraj bilgileri

Tünel uzunluğu: 390 Metre  
I-II baca arası : 140 Metre  
III-IV. baca arası:78 Metre  
I. baca yüksekliği:10 Metre  
III. baca yüksekliği:14 metre

Tolam baca sayısı: 4  
II-III. baca arası: 117 Metre  
IV. bacadan sora gelinen nokta arası:71 Metre  
II. baca yüksekliği:21 metre  
IV. baca yüksekliği: 13 Metre

#### GENEL UYGULAMALAR

\*Akçakaya mahallesi mezarlığında yüzey araştırması yapıldı. Yapılan yüzey araştırmasında hat durumlarına göre en eski tarihli mezar tespit edildi. Süslemeli mezar taşları fotoğraflanarak belgelendi. Belirlenen mezar taşlarının stampajları alındı.

\*Talas merkezi ile bağlı mahalle ve köylerindeki eski eserlerin tespiti yapıldı.

\*Önemli anıtsal yapılarımızla ilgili gözlem raporları hazırlama çalışmalarımız devam ediyor. Bu sayede hem envanter çalışmalarımızın datalarını genişletmeyi hem de yapıların rölöve durumlarının belgelmesi çalışmaları yapılmaktadır.

\*Ali dağı ve Kepezdeki harabelerin fotoğraflarla belgelemesi yapılarak gözlem raporları hazırlandı.

\*Talas'ın yerleşme gelişimi, topografyası ve nüfus yapısı tarihçesi ve mimarlık tarihi konusunda aydınlatacak belge araştırmaları ve derleme çalışmaları devam etmektedir.

\*Talas'ın tanıtımına yönelik broşür ve harita rehberi çalışmaları için belge ve bilgi sayısallaştırmaları yapılmaktadır.

\*Yapılan uygulamaların takibi günlük yapılmakta ve fotoğraflanarak belgelenmektedir. Hazırlanan datalar uygulaması devam eden yapıların restorasyon öncesi, çalışma esnası ve sonrası hakkında bilgi verecektir.

\*Uygulaması devam eden çalışmaların projeleri ile ilgili kontrol yapılarak ilgili kurumlarla yazışma ve görüşmeler yapılmaktadır.

\*İlçemizin muhtelif mahallelerinde bulunan yer altı şehri olduğu düşünülen yerlerde yüzey araştırması yapılmaktadır.

\*Yapılan araştırmalar da eski yerleşim alanlarında yaşamış vatandaşlarla sürekli araştırma sohbetleri yapılarak, söylenilen her sözü kesinlikle dikkate alınarak belirtilen yerlerde yüzey çalışması yapılmaktadır.

\*Müdürlüğümüz araştırma ve uygulamalarında ( İl Kültür Müdürlüğü, Kayseri Tabiat Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü, Erciyes Üniversitesi, Melikşah Üniversitesi, Tarihi Kentler Birliği, Kayseri Müze Müdürlüğü, Kayseri Büyük Şehir Belediyesi Koruma Uygulama Denetim Bürosu,) Kurumlarla sürekli irtibat halinde çalışılmaktadır.

\*Belediyemiz birimleri arasında sürekli koordinasyon sağlanarak çalışılmaktadır. Koordinasyon sağlanan Birimlerimiz İmar Müdürlüğü, Fen işleri Müdürlüğü, Park ve Bahçeler Müdürlüğü, Kültür Müdürlüğü ve Destek Hizmetleri ve Temizlik İşleri Müdürlüğüdür.

## **PROJE AŞAMASINDAKİLER VE 2011 HEDEFLERİ**

### **AKÇAKAYA MAHALLESİ**

### **SOMUNCU BABA CAMİ VE ÇİLEHANESİ**

Talas'a bağlı Akçakaya mahallesinde yer almaktadır.

Somuncu Baba'nın asıl adı Şeyh Hamid'dir. Osmanlı Padişahı Yıldırım Bayezid Han zamanında yaşamıştır. Şeyh Hamid Horasan erenlerinden Şemseddin Musa'nın oğludur. Şeyh Hamid peygamber soyundan olup Seyyiddir. Aksaray ve Bursa'da da yaşayan Şeyh Hamid Somuncu Baba olarak anılmıştır. Malatya'nın Darende ilçesinde hakkın rahmetine kavuşmuştur.

Talas'ta doğan Somuncu Baba gençlik yıllarına kadar Talas'ta yaşamıştır. Cami, çilehane ve evinden oluşan yapı topluluğu günümüzde mevcut olup, korunmasına yönelik projeler üretilmektedir. Somuncu Baba Cami ve Çilehanesi çevre etüdü yapılmış olup proje aşamasındaki yapılarımızdandır. 2011 yılı hedef çalışmaları kapsamındadır.



## **TOL KİLİSE**

Talas merkezde Ali Saip Paşa Sokağı üzerinde yer almaktadır. Kaya oyma bir kilisedir. Giriş kısmı sivri kemerli açıklıklarla oluşturulmuştur. İç kısım sivri kemerli bir dehliz biçimindedir. Birbiriyle bağlantısı olan iki nef ve toplam dört bölümden oluşmuştur.

Kilise günümüzde oldukça tahrip olmuş durumdadır. Projeleri hazırlattırılmış ve Tol Kilise koruma kurulunda görüşülme aşamasındadır.





## JANDARMA KONAĞI

Kiçiköy mahallesi Ali Saip Pa a Caddesi sonunda bulunmaktadır. Konak Jandarma Bölge komutanlığı mülkiyetindedir. Konağın Projesi hazırlanmakta olup koruma kurulunda g r   lme aşamasındadır.



## KİÇİKÖY MEYDAN PROJESİ

 l emiz Kiçiköy mahallesindeki meydanın düzenleme ve peyzaj çalışmaları ile ilgili projeleri koruma kurulunda g r   lmekte ve işlemleri tamamlanmaktadır.



## **2011 VE SONRASI İÇİN HEDEFLERİMİZ**

### **KAZIMPAŞA CADDESİ SOKAK SAĞLIKLAŞTIRMA PROJESİ**

İlçemiz Harman Mahallesinde bulunan Kazım Paşa caddesinin Ali Saip Paşa Caddesi ile bütünleştirilerek sokak sağlıklaştırma projelerinin hazırlanıp koruma kuruluna sunulmuş ve kurul gündemindedir.

### **SU DEĞİRMENLERİ PROJESİ**

İlçemiz Reşadiye ve Yukarı mahallelerimizde bulunan su değirmenlerinin turizme kazandırılması aşamasında projelendirilmelerinin yapılması planlanmaktadır.

### **SUYOLLARI PROJESİ**

İlçemiz Akçakaya Mahallesi ve Derevenk mevkiinde bulunan su yollarının turizme kazandırılması aşamasında projelendirilmelerinin yapılması planlanmaktadır.

### **KURUKÖPRÜ PROJESİ**

İlçemiz Kuruköprü Mahallesinde bulunan köprünün turizme kazandırılması aşamasında projelendirilmelerinin yapılması planlanmaktadır.

### **KAYA MEZARLIKLARI PROJESİ**

İlçemiz Başakpınar Mahallesi ve Kepez Mahallerinde bulunan Yüce Kale ve Elmalı harabelerinin turizme kazandırılması aşamasında projelendirilmelerinin yapılması planlanmaktadır.

### **MEYDAN VE MAHSEN PROJESİ**

İlçemiz Kçüköy Aşağı mahallede bulunan meydan mahzenin turizme kazandırılması aşamasında projelendirilmelerinin yapılması planlanmaktadır.

### **YERALTI ŞEHİRLERİ PROJESİ**

İlçemiz muhtelif mahallelerinde tespiti yapılan yer altı şehirlerinin turizme kazandırılması aşamasında projelendirilmelerinin yapılması planlanmaktadır.

### **HEDEF UYGULAMALARIMIZ**

\*2011 yılı içerisinde üçer aylık peryodlarda başkanlık makamına yapılan iş ve uygulamalar hakkında raporlar hazırlanarak sunulacaktır.

\*2011 yılı içerisinde en az iki sefer başkanlık makamına brifing sunulması planlanmaktadır.

\*2011 yılı içerisinde uygulaması devam eden projelerimiz hakkında ve biten projelerimizin nasıl işlevlendirilmesi gerektiği hususunda en az iki anket düzenleyerek belediyemiz üst yönetimi ve müdürlüklerine sunarak projelerimize katılımları hedeflenmektedir.

\*Önemli anıtsal yapılarımızla ilgili gözlem raporları hazırlama çalışmalarımız devam ediyor. Bu sayede hem envanter çalışmalarımızın datalarını genişletmeyi hem de yapıların rölöve durumlarının belgelenmesi hedeflenmektedir.

\*Talas'ın yerleşme gelişimi, topografyası ve nüfus yapısı tarihçesi ve mimarlık tarihi konusunda aydınlatacak belge araştırmaları ve derleme çalışmalarının devamı hedeflenmektedir.

\*Talas'ın tanıtımına yönelik broşür ve harita rehberi çalışmaları için belge ve bilgi sayısallaştırmalarına devam etmeyi hedeflenmektedir.

\*Yapılan uygulamaların günlük takibi yapılarak çalışmalar fotoğraflarla belgelenmektedir. Hazırlanan datalar ile uygulaması devam eden yapıların restorasyon öncesi, çalışma esnası ve sonrası takibinin yapılmasını hedeflenmektedir.

\*Yapılan araştırmalar da eski yerleşim alanlarında yaşamış vatandaşlarla sürekli araştırma sohbetleri yapılarak, söylenilen her sözü kesinlikle dikkate alarak belirtilen yerlerde yüzey çalışmaları yapmayı hedeflenmektedir.

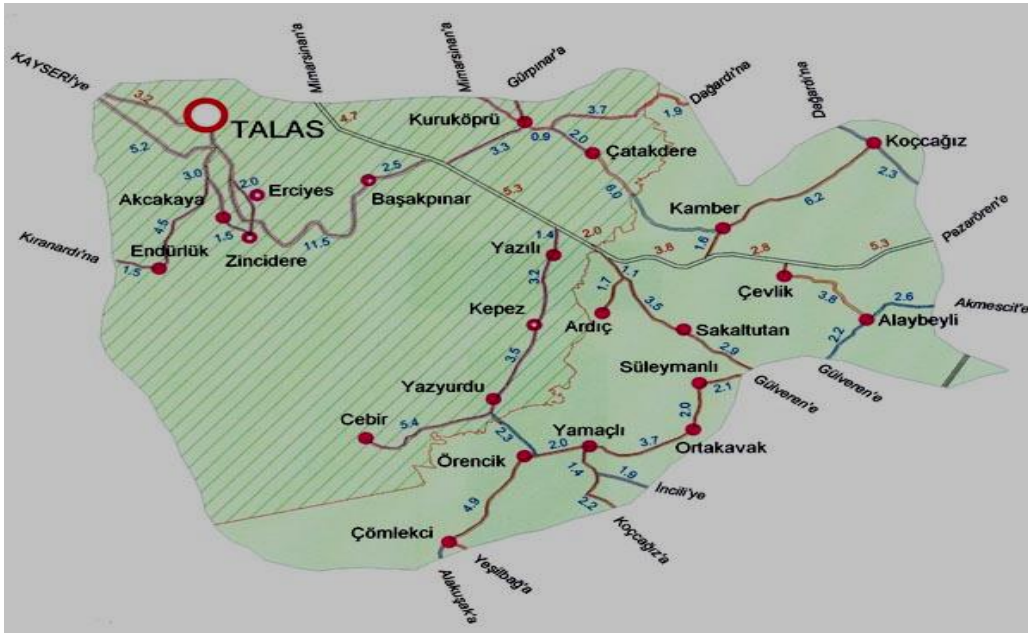
\*Müdürlüğümüzce yapılacak olan çalışmalar ve uygulamalar ile ilgili günlük takip çizelgeleri hazırlayarak performans değerlendirmeleri yapmayı hedeflenmektedir.

\* Tarihi eserlerle ilgili ilçemizde tespit edilen değerlerin ve antika değerindeki eserleri toplayarak sergilemeyi hedeflenmektedir.

## İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Talas Belediyesi 31.15 km<sup>2</sup>'lik yüzölçümü ve 9 mahalleden oluşmakta iken 5747 Sayılı Yasa gereği Erciyes, Zincidere, Başakpınar, Kuruköprü ve Kepez Belediyesi tüzel kişiliğini kaybederek bunlara bağlı mahallelerle birlikte Belediyemize mahalle olarak katılmışlardır. Buna bağlı olarak Belediyemiz Mahalle sayısı 21'e Yüzölçümü ise 7,5 kat artarak 234.93 km<sup>2</sup>'ye çıkmıştır.

### TALAS İLÇESİ SINIR HARİTASI



### 1.İNŞAAT RUHSATI:

01/01/2009 – 31/12/2010 yılı içerisinde 9543 adet konut, 72 adet villa, 530 adet işyeri, 3 adet okul , 3 adet sosyal tesis, 1adet talebe yurdu, 2 adet spor salonu, 1 adet düğün salonu, 2 adet camii, 1 adet kreş , 1 adet LPG istasyonu, 2 adet hazır beton tesisi , 2 adet tavuk çiftliği, 1 adet market için 290 (ikiyüz doksan ) adet yapı ruhsatı verilmiş olup, mimari, statik sıhhi tesisat, kalorifer tesisatı, ısı yalıtım, asansör avan , zemin etüt raporları incelenmiştir. Ayrıca birçok sayıda proje incelenmiş olup ruhsat alınmamıştır. Evrakları tamamlandıkça ruhsat verilmeye devam edilmektedir. Proje kontrolleri rutin olarak devam etmektedir. 93 adet kat irtifakı projesi kontrol edilmiştir. Kat mülkiyetine geçiş için cins değişikliği projesi onayı 200 adet, Mimari projeden 60 adet net alan çıkarımı yapılmıştır. 34 adet iş bitirme belgesi düzenlenmiştir. 2750 adet ekspertiz işlemi için evrak takibi yapıldı ve 700 adet arşiv proje hizmeti verilmiştir. 445 adet harç tahsil ettirilmiştir. Yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesi almak için gelen birçok vatandaşla bilgilendirme amaçlı ön görüşmeler yapılmıştır. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teknik personeli olarak birçok konuda belediyenin diğer birimlerine teknik danışmanlık yapılmaktadır.





## 2.YAPI, ISI YALITIM ve DEMİR KONTROLÜ:

İnşaatların projelere uygunluğu ve güvenliği açısından denetimleri yapılmaktadır. Binaların kat irtifakına geçerken yerinde mimari uygunluğu denetlenmektedir. Betonarme projelerine göre inşaatların demir kontrolleri yapılmaktadır. Beton numuneler aldirarak beton mukavemetleri açısından denetlemeler devam etmektedir. Zaman zaman şüpheye düşüldüğünde demirlerden numune alınarak çekme deneyleri yaptırılmaktadır.



Isı yalıtım kontrolleri yapılarak, Enerjinin verimli kullanılması , daha az maliyetle konforlu ısınma sağlanmaktadır. Kullanılan malzemelerin TSE uygunluğu denetlenmektedir.

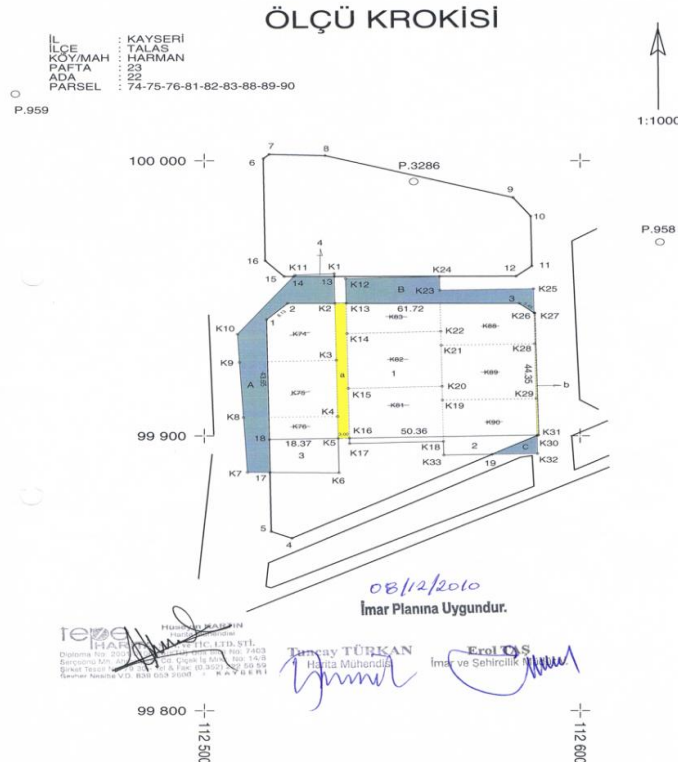
### 3.YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ :

2010 yılı içerisinde 3263 adet konut, 77 adet işyeri , 1 Adet LPG istasyonu , 1 Adet Tavuk Çiftliği, 1 Adet Kreş, 1 adet camii, 1 adet okul, 1 adet düğün salonu, 3 adet sosyal tesis, 1 adet hazır beton santrali 121 (yüz yirmi bir) adet Yapı kullanma izin belgesi verilmiş olup , Yapı ruhsatı ve eklerine göre yapıların yerinde kontrolleri yapılmaktadır. Fenni gerekler ve TSE açısından uygunlukları denetlenmektedir. Kontrolleri yapılan ancak eksikleri tespit edilen binalarda eksikleri giderildikten sonra Yapı kullanma izin belgeleri verilmektedir.. 130 adet sığınak kontrolü yapılmıştır. 150 adet asansörün mahallinde kontrolü yapılmış ve 100 adet asansör işletme ruhsatı verilmiştir.

### 4.TEVHİT İFRAZ DOSYASI :

İlçemiz genelinde gayrimenkul sahiplerinin talebi üzerine harita mühendisleri tarafından hazırlanan toplam 51 Adet tevhit ve ifraz dosyaları imar planına uygun olup olmadığı kontrol edilerek İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüz tarafından belediyemiz encümeninde görüşülmek üzere Yazı İşleri Müdürlüğüne üst yazı ile intikal ettirilmiş encümenimiz tarafından alınan kararlar doğrultusunda dosyalar Kocasinan Kadastro Müdürlüğü ve Tapu Sicil Müdürlüğüne gerekli işlemler yapılmak üzere sevki yapılmıştır.

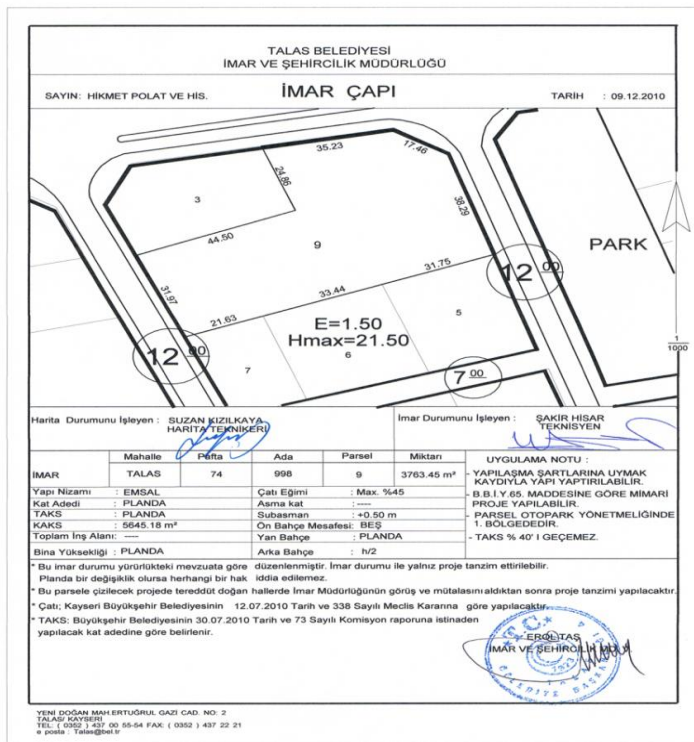
Ayrıca Belediyemizce 3 Adet 3194 Sayılı İmar Kanunun 18.maddesi uygulaması toplam 90.174,55 m<sup>2</sup> lik bir alanda imar uygulaması gerçekleştirilmiştir.





### 5.İMAR ÇAPI:

Gayrimenkul sahiplerinin belediyemize müracaatlar üzerine toplam 293 Adet imar çapı verilmiştir. 130 Adet imar çapı onayı yapılmıştır.



## 6.İMAR DURUMU :

Gayrimenkul sahiplerinin istekleri üzerine yaklaşık olarak 10000 adet imar durumu verilmiş ayrıca vatandaşlara imar durumları hakkında gerekli bilgiler de verilmiştir.

## 7.İMAR PLAN TADİLATLARI:

2010 yılı içerisinde belediyemize yapılan plan tadilatı talepleri Talas Belediye Meclisi tarafından görüşülerek kamu yararı gözetmeyen, kanun ve yönetmelikler doğrultusunda uygun bulunmayan 48 adet imar planı tadilatı talebi reddedilmiştir. Reddedilen konuların çoğu 5747 sayılı kanun gereği belediyemize bağlanan mahallelerdeki taşınmazlara yönelik taleplerdir.

36 adet plan değişikliği talebi Belediyemiz Meclisinde görüşülerek uygun bulunmuştur. 34 adedi Büyükşehir belediyesi tarafından uygun bulunmuştur. 5'ine ait askı süreci devam etmektedir. Kabul edilen değişikliklerden 29 adedi askı ilan edilerek kesinleşmiş ve yürürlüğe girmiştir.



2 adet imar planı tadilatı 5216 sayılı kanunun 7/c maddesine istinaden Büyükşehir Belediyesince yaptırılmıştır.



Askı ilan süresi sonunda kesinleşen planları talep sahiplerine göndermek ve reddedilen talepleri bildirmek amacıyla 78 adet bildirim yazısı yazılmıştır. Belediye meclisimizce kabul görerek Kayseri Büyükşehir Belediyesi'nce uygun bulunan 5 adet 1/1000 ölçekli uygulama İmar Plan tadilatına yönelik çalışmalar devam etmektedir.

Plan değişiklik talebi içeren 82 adet; tahsis, satış, kira, vb. muhtelif konularda 12 adet dosyanın Belediyemiz Meclisine yazılarak görüşülmesi sağlanmıştır. 2010 senesi içerisinde 14 kere toplanan İmar Komisyonu tarafından 120 komisyon kararı alınmıştır.

Kayseri Büyükşehir Belediyesi tarafından işlemlerine devam edilen 1/5000 ölçekli plan değişiklik talebimizin sayısı 1'dir. 8 adet 5000'lik tadilat askı ilan süresi sonunda

kesinleşmiş ve 1/1000 ölçekli plan değişikliği yapılmak üzere belediyemize havale edilmiştir. 2 adet plan değişiklik talebi uygun bulunmayarak reddedilmiştir.

Kayseri Büyükşehir Belediyesi tarafından işlemlerine devam edilen 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı tadilatı talep sayısı 2 adettir. 1 adet 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planında plan değişikliği yapılmıştır. 2 talep Belediye Meclisleri tarafından uygun bulunmayarak reddedilmiştir.

Koruma Amaçlı İmar Planlarına yönelik olarak plan müellifine 14 adet konu havale edilmiştir. Plan müellifince ve Koruma kurulunca işlemleri yürütülen işler dışında 3 adet plan tadilatı kesinleşmiştir.

Planlama çalışmalarına yönelik olarak 59 adet resmi yazışma yapılmıştır.

Çevre Orman Bakanlığı kapsamında Tr 72 ( Kayseri, Sivas,Yozgat) düzey 2 bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planına yönelik yapılan toplantılara katılım sağlandı planlama çalışmalarını yürüten ekiple görüşmeler yapıldı veriler toplandı.



Bağlanan mahallelerin bir kısmının planlama çalışmalarının olmaması, bir kısmında projeksiyon yılı olarak belirlenen dönemin bitmesi dolayısıyla planda görülen yetersizlikler ve diğer planlarda aksayan bir takım noktaların bulunması nedeniyle Talas kent bütününe ilave ve revizyon planlar hazırlanması gerekmekte olup, verilerin toplanması işlemlerine yönelik çalışmalar devam etmektedir.

Talas kentinde ortaya çıkan konut ihtiyacının giderilmesi amacıyla TOKİ ile birlikte bir proje geliştirilmesi amacıyla Başakpınar Yıldıztepe ve Cebir Mahallelerinde 2 adet öneri TOKİ bölgesine yönelik iş ve işlemler devam etmektedir.



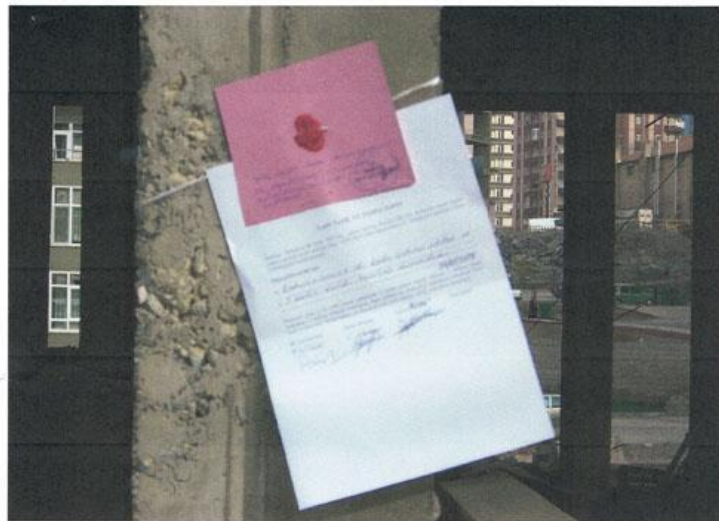
## 8.İNŞAAT KONTROLLERİ :

İnşaat ruhsatı alınarak yeni inşaata başlanılan inşaatlar su basman seviyesine geldiği zaman inşaatın projeye uygun olarak yapılıp yapılmadığının kontrolleri yapılmış olup, daha önce verilen kot raporuna istinaden 110 adet su basman kontrolü yapılmıştır.



## 10.KAÇAK İNŞAAT :

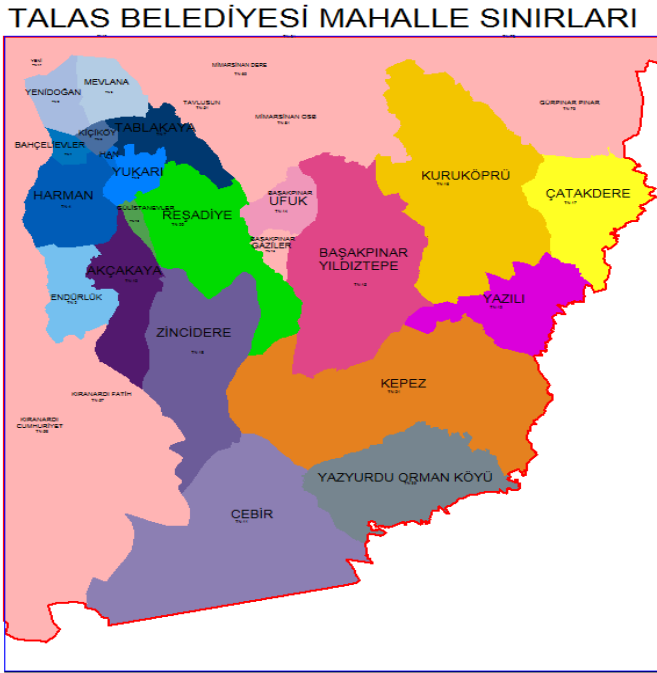
Talas genelinde Zabıta Müdürlüğü ve kaçak inşaat ekibimiz tarafından yapılan kontroller esnasında 19 adet kaçak ve ilave yapıya 3194 sayılı imar kanunun 32. ve 42. maddeleri gereğince yapı tatil zaptı tutularak gerekli işlemlerin yapılması için konu belediyemiz encümenine intikal ettirilmiş encümeninden çıkan 14 Adet Yıkım Kararı ve 1.472.737,97 TL.Para cezası Kararı ilgili kişilere tebliğ edilerek encümen kararı doğrultusunda işlem yapılması sağlanmıştır. Kaçak inşaat ekibimiz ve zabıta ekipleri tarafından 30 adet ihtarname düzenlenmiştir.



## 11.DİĞER HİZMETLER :

3 adet İç İşleri Bakanlığınca yürürlüğe konulan Kayseri Valiliğince koordinasyonu sağlanan 'İç Göç Yerel Uygulama Planı' kapsamında iki adet rapor oluşturulmuştur.

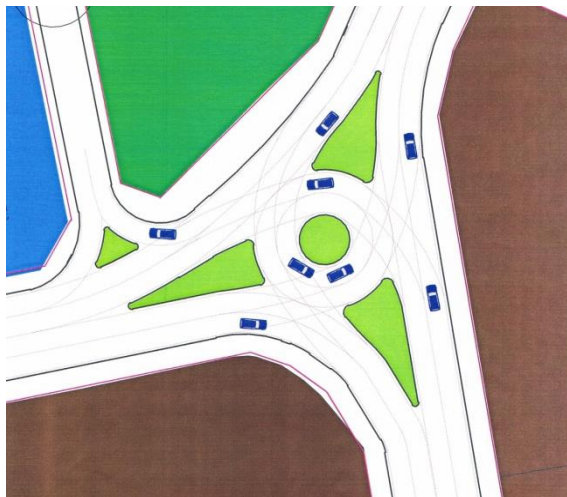
5747 sayılı kanun kapsamında belediyemize mahalle olarak bağlanan beldeler nedeniyle yüzölçümü büyüyen belediyemiz sınırları içerisinde mahalle sınırlarına nihai şeklinin verilmesi amacıyla belediyemiz ve Büyükşehir belediyesi tarafından yürütülen iş ve işlemler tamamlanmış ilgili mercilerce onaylanarak kesinleşmiştir.



Belediyemize mahalle olarak bağlanan Cebir, Kepez, Yazılı Mahallelerinin köy yerleşik alan sınırlarını belirlemeye yönelik çalışmalar yapılmıştır. Meclis kararı ile kabul edilen şekliyle kayseri Büyükşehir belediyesine gönderilen çalışma 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planındaki şekliyle kabul edilmiş, hazırlanan öneriler reddedilmiştir.

Şehrimizdeki otopark hizmetlerinin kontrol altına alınması, illegal yollarla işletimine mani olunması amacıyla Bakanlıkça yürütülen program kapsamında 3 kere 'Otopark Hizmetleri Faaliyet Raporu' hazırlanmıştır.

Fen İşleri Müdürlüğü'nce imalatı gerçekleştirilecek 6 adet park ve kavşak düzenleme çalışması yapıldı.



Müdürlüğümüze resmi dilekçe ile başvuran vatandaşlara imar durumu ile ilgili toplam 479 adet **banka kredi yazısı** yazılmıştır.

45 adet **folye kontrolleri** yapılarak taşınmaz tapularının maliklerine verilmesi sağlanmıştır.

209 adet **kot raporu** verilmiştir.

62 adet **cins değişikliği** kontrolleri yapılmıştır.

Anaşehir ve Anayurt bölgesindeki binaların çevre düzeni sorunu halledilmiştir.

Tarımsal amaçlı yapıların yer tespitleri için Tarım İlçe Müdürlüğünün kurduğu komisyonlara katılarak 8 adet **yer tespiti için rapor** tanzim edilmiştir.

İlçemiz genelinde imar planına uygun olarak açılması gereken imar yollarında bulunan ve yerlerinin değişmesi gereken elektrik ve telefon direklerinin yerleri teknik elemanlarımız tarafından arazide yer tespitleri yapılmıştır.

Fen İşleri Müdürlüğümüzle koordineli olarak çalışılarak genişletilecek veya yeni açılacak olan yolların arazide yaklaşık 8 km imar yolunun aplikasyonu yapılmış ve imar planına uygun olarak açılması sağlanmıştır.

Kürtüncü zade konağı mekanik tesisatı, Reşadiye kültür evi , Başakpınar kültür evi mekanik tesisat uygulamalarının yaptırılması. Talas Belediyesi spor tesisleri, Üniversite Gençlik Merkezi Çifte Kuyular Camii altı İkinci bahar evi kalorifer tesisatlarına bakım ve tadilat işlerinin yaptırılması.

## YAZIŞMALAR

Yazışmalarımızın büyük bir çoğunluğu, mahkeme ve icra dairelerinde gayrimenkullerle ilgili açılan davalarda gayrimenkulün imar durumu hakkında bilgi verme ve belediyece yapılan yol istimlak çalışmaları kapsamında vatandaşla yapılan tebligat yazıları şeklinde gerçekleşmiştir. İmar planlarının uygulanmasını sağlayacak tevhit-ifraz işlemleri dolayısıyla encümente karar alınmasına yönelik yazışmalar yapılmıştır.

Bunun yanında, diğer resmi kurumlar, vatandaşlar ve belediye içi yazışmalarla birlikte Gelen Evrak Sayısı Toplam 1749 Giden Evrak Sayısı ise 2648 Olmuştur.

Müdürlüğümüze gelen bütün şikayet dilekçeleri veya arazide yerinde incelenmesi gereken konularını tamamı yerinde incelenerek gerekli işlemler yapılmıştır.



## FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

### YOL YAPIM ŞEFLİĞİ:

2010 yılı programında bulunan yollarımızdan;

#### Mevlana Mahallesi:

a-Mevlana mahallesi 25 m'lik Papatya caddesi alt yapı çalışmaları imar planına uygun şekilde tamamlandı. Satih kaplama asfaltları yapılarak yollar kullanıma açıldı.





b- Mevlana mahallesi Karasu caddesi 25 m. yolun alt yapı çalışmaları imara planına uygun şekilde tamamlandı. Satih kaplama asfaltı yapılarak kullanıma açıldı.



c- Mevlana mah Tamer Caddesi yol düzenlemesi yapılarak sıcak karışım asfaltı yapıлып kullanıma açılmıştır.



d- Mevlana mah. Velioğlu caddesinin eski asfaltı freze makinesi ile sökülerek asfalt yenileme çalışması tamamlanmıştır.





e- Mevlana mah Turgut Özal Caddesi yol düzenlemesi yapılarak sıcak karışım asfaltı yapılıp kullanıma açılmıştır.



f- Mevlana Mah. Sayer Caddesi yol kodu düzenlemesi yapılarak sıcak karışım asfaltı yapılıp kullanıma açılmıştır.



g- Atayurt Yapı Koop. Arkası 22 mt yolun yapımına başlandı. Yolun dolgu işlemleri tamamlandı.





h- Mevlana mahallesi Basın sitesi önü ve yanında bulunan Akb       ve Bademli Sokaklar altyapıları tamlanarak sıcak karışım asfaltlaması yapıp kullanıma açılmıştır.



i- Mevlana mahallesi asfalt şantiyesi yanında bulunan Taslak caddesinin alt yapısı tamamlanarak satih kaplama asfaltı yapıp kullanıma açılmıştır.



### **Bahçelievler Mahallesi:**

a-Bahçelievler mahallesi Kanuni caddesi Afm İnş. ve Aken inş arası yolun altyapıları tamamlanarak sıcak karışım asfaltlaması yapıp kullanıma açılmıştır.

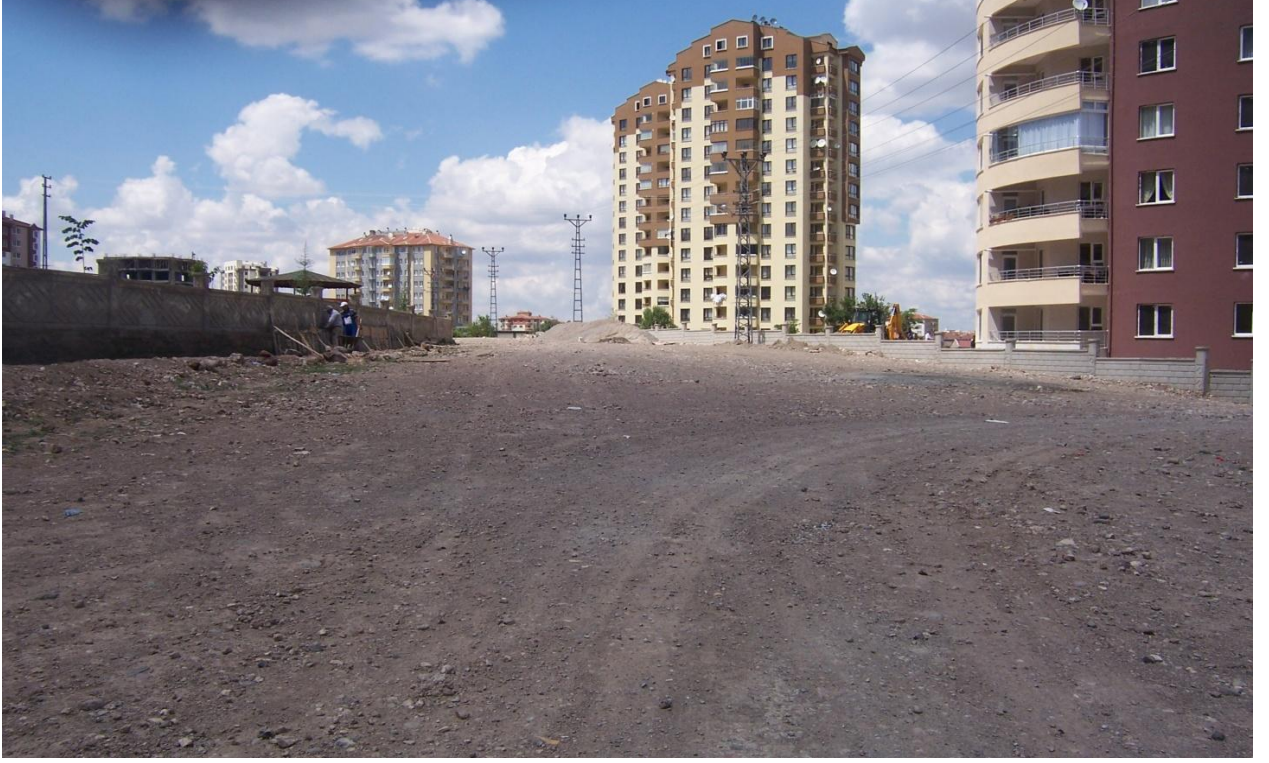


b- Bahçelievler mahallesi Deliçay köprü yolu genişletilerek sıcak asfalt yapıldı.





c- Bahçelievler mahallesi 6153 sokağın 7 m yolun yerleşime açık olan kısmı imar planına uygun şekilde açılıp alt yapı çalışmaları tamamlandı. Bu yolumuzda yerleşime açılan kısımda yaya kaldırımı ve sıcak karışım asfalt çalışmaları tamamlandı.





## Yenidoğan Mahallesi:

- a- Yenidoğan mahallesi Ertuğrul Gazi caddesi yeniden düzenlenerek asfalt yenilemesi yapıldı.



- a-Yenidoğan mahallesi Defne sokak yeniden düzenlenerek asfaltı yenilendi.



b-Yenidoğan mahallesi Alperen sokak düzenlenerek sıcak asfaltı yapıp kullanıma açıldı.

**Yukarı Mahalle:**

a.Yukarı mahalle Sedef Sokak satih kaplama asfalt yapıldı.

b.Yukarı mahalle Lalezade Sokak tesviyesi yapıldı.

c.Yukarı mahalle Ali Dağ yoluna asfalt freze serilerek yol üstü ıslah edilmiştir.

**Tablakaya Mahallesi:**

a- Atatürk Bulvarı üzerindeki çöken yol yapıldı.





### Harman Mahallesi:

a-Düvencikuyu sokağının asfaltının yenilenmesi yapıldı.



### Reşadiye Mahallesi:

a-Reşadiye mahallesi asfalt yama çalışması tamamlandı.

b-Reşadiye mahallesi Tepe villaları ve Onur kent sitesi Reşadiye içi yeni açılan yolların tamamı 10 km satih kaplama asfalt yapıldı. Kullanıma açıldı.

c- M. Akif caddesi kanal çalışmasından sonra sıcak asfaltla kaplanarak trafiğe açıldı.



**Gülistanevler Mahallesi:**

a- Gülistanevler Mahallesi yollarının tamamı sıcak karışım asfaltı yapıldı.

**Kıçıköy Mahallesi**

a- Sağlık caddesi ve sosyal tesis çevresi sıcak karışım asfaltı yapıldı.

b- Kayabağlar sokak sıcak karışım asfaltı yapıldı.

c- Sağlık 1. sokak sıcak karışım asfaltı yapıldı.

**Akçakaya Mahallesi:**

a-Akçakaya mahallesi kısmi asfalt çalışması tamamlandı

b-Akçakaya mahallesinde model uçak pistinin yapımı tamamlanarak sıcak asfalt çalışması yapıldı.





### Başakpınar Mahallesi:

a-Başakpınar mahallesi Malatya karayolu üzerinde olan KAYDOSAN ve ERBETON un bulunduğu mevkii de imar yolların açılması.



b - Başakpınar mahallesi genelinde 11 km yol satih kaplama asfalt yapıldı.





c- Başakpınar mahallesinin girişinde yolun görüş açılarını bozan 2 adet tepenin kazı işleri tamamlandıktan sonra sıcak asfaltla virajlarda yol genişletmeleri tamamlanmıştır.



d- Başakpınar mahallesi asfalt yama çalışması tamamlandı.



e-Başakpınar meydanı kültür evi arkası yol ve otopark çevresi sıcak karışım asfaltı yapıldı



f- Merkez cami yolu sıcak karışım asfaltı yapıldı.

g- Çalı çukuru yayla şenlikleri alanına giden yolun genişletilmesi ve tesviye çalışması yapıldı.

#### **Çatakdere mahallesi:**

a- Çatakdere mahallesi yolunun dar olan 1600 metrelik kısmının genişletme çalışmaları.



**Zincidere mahallesi:**

a- Zincidere mahallesi kısmi asfalt çalışması tamamlandı

**Cebir mahallesi:**

a- Cebir mahallesi kısmi asfalt çalışmaları tamamlandı.

**Kepez mahallesi :**

a- Kepez mahallesi kısmi asfalt çalışmaları tamamlandı.

**2010 Yılı Karla Mücadele:**

a-Karla mücadele ekibimiz Talas genelinde yollarımızda kar temizleme ve tuzlama çalışmaları yaptı.





## İNŞAAT YAPIM ONARIM ŞEFLİĞİ:

### Bahçelievler Mahallesi:

#### 1-Gökkuşığı spor tesisleri yanı otopark



#### 2-Cemil Baba Parkı çevre düzeni ve WC tamiri

#### 3- Deliçay parkının düzenlenmesi







### **Mevlana Mahallesi:**

1. Gonca Apt. önü otopark yapıldı.
2. Sayer Cad Bordür yapıldı.



3. Hidayet Aydoğan Anadolu Öğretmen Lisesi çevre düzenlenmesi yapıldı.
4. 75. Yıl Mühime Germirli ilköğretim okulu bahçe içerisindeki kayalar kırıldı.

5. Sahra Galip ilköğretim okulu çevre düzenlemesi yapıldı.



6. Ahsen konutları önündeki parkın ve yaya yolun yapılması





## Yenidoğan Mahallesi:

1-Faik Doğan Parkı yeniden düzenlendi.



2-Çifte kuyular camii WC ve çevre düzenlenmesi yapıldı.





3-Yenidoğan mah. Yavru vatan Anaokulu çevre düzenlenmesi yapıldı.



4- Üniversite lojmanlarının 500 m beton kalıp bahçe duvarı yapıldı.





## Kiçiköy Mahallesi:

### 1.Kaymakamlık ve Belediye arası düzenlenme yapılması



## Başakpınar Mahallesi:

### 1-Başakpınar yol genişletmesi ve meydan düzeltilmesi







2-Başakpınar Kültür Evi kanal üst kapatma ve  evre düzeni







3-Başakpınar Mah. Merkez Camii Çevre düzenlenmesi yapıldı.







**Reşadiye Mahallesi:**

- 1-Reşadiye Furkan Doğan Kültür Evi yapılması
- 2-Reşadiye mah. Furkan Doğan Mezarlığı girişi ve çevre düzeni yapıldı.
- 3- Yurttaşlar ilköğretim Okulu wc yapımı ve çevre düzeni yapıldı.



4-Reşadiye' de sosyal tesis binası yapıldı.



**Kuruköprü Mahallesi:**

1- Kuruköprü Bayan Kültür ve hizmet binası düzenlenmesi

**Yukarı Mahalle:**

1-Yukarı mahalle çöken yolun yanındaki duvarın geri çekilmesi





2-Ali dağına dağ evi yapılması



3-Mesire alanı bina tamirati yapıldı.





4- Yukarı mahalle Karaman Bayırı Arnavut taş döşendi.



5-Yukarı mah Tepe villaları, Yılmaz Sokak, Ömer Suluhan Sok. ve Uğur Sokak Arnavut taş yapıldı.

**Tablakaya Mahallesi:**

- 1-Atatürk Bulvarı Arnavut taştan yaya yolu yapımı
- 2-Tut kavşağı duvar ve Arnavut taş yapılmasına başlandı

**Harman Mahallesi:**

- 1-Okutan Konağı karşısı ve yanındaki duvarların yapılması



**Han Mahallesi:**

1-Han Camiinin duvarının yapılması

**Zincidere Mahallesi:**

1-Zincidere meydan çalışması yapıldı ve park düzenlendi



2- Yamandede Camii Yol düzenlenmesi



**Kuruköprü Mahallesi:**

1-Kuruköprü Mah. Camii çevre düzenlenmesi yapıldı.

**Yazılı Mahallesi:**

1-Yazılı Mah. Kültür evi yapılmıştır.

**Akçakaya Mahallesi:**

1-Akçakaya Mahallesi Sabancı cad. Cırcır bayırı Arnavut taş yapıldı.

## MAKİNA İKMAL VE TAMİR ATÖLYESİ

- 1- Belediye meclisince çıkarılan iş makinesi tescil yönetmeliğine iş makinelerimiz yönetmeliğe uygun hale getirildi.
- 2- İlçe içerisinde hafta içi 5 gün ve günde 8 sefer Anayurt, Halef Hoca Cad., Atatürk Bul., Yenidoğan Mah., Erhan Cad.,Devlet Hastanesi güzergahı olmak üzere yıl boyu yaklaşık 77.600 kişiye belediye otobüsü ile toplu taşıma hizmeti verilmiştir.Ayrıca yardıma muhtaç olanlar ücretsiz taşınmıştır.



- 3- Talasgücü Belediyespor kulübünün 2010 sezonu maçlarına gidiş-dönüş ulaşimleri ve antrenman programları için gerekli ulaşım araçları tahsis edildi. Bununla beraber ilçemizde bulunan okulların sportif ve diğer faaliyetlere ulaşimleri ücretsiz olarak araçlarımızla karşılandı.
- 4- İlçemizde yapılan çeşitli şenlikler için ulaşım araçları tahsisi edildi.
- 5- Yıl boyunca gerçekleşen cenaze ve defin işlerinde cenaze taşıma, yıkama ve yolcu taşıma araçları ücretsiz tahsis edildi. Ayrıca mevcut olan otobüsümüz yeniden tasarlanarak modern klimalı ve morglu cenaze yıkama aracına dönüştürülerek Talas halkının hizmetine sunuldu.





6- Belediyemizce düzenlenen sosyal amaçlı geziler için otobüs tahsis edildi ve çeşitli illerimize geziler yapıldı.



7- Vatani görevini yapmak üzere askere alınan gençlerimize otobüs tahsis edilerek ulaşımları yapıldı.

8- Belediye birimlerine tahsis edilerek kullanılan tüm araçların ve iş makinalarının periyodik bakımları, tamir, bakım ve onarımları yapıldı ve tüm yıl boyunca faal olarak çalışmaları sağlandı.





9- Bazı yıpranmış araçlarımız revize edilerek arazöz ve septik temizleme araçları haline getirildi.



10- Belediyemiz iş makinesi parkına yeni greyder alımı gerçekleştirildi.



11-Tüm araçların kışlık bakımları ve karla mücadele araçlarının ekipmanları yapılarak karla mücadeleye hazır hale getirildi.



### DEMİR ATÖLYESİ VE BOYAHANE

- 1- Belediyemiz tüm araçlarının demir ve kaynak tamir işleri ve boya işleri yapıldı.
- 2- Dinlenme parkları için oyun ve oturma grupları yapıldı, mevcut olanların tamir ve bakımları ve boya işleri yapıldı.
- 3- Belediyemizce inşa edilen Kültür Evleri, II. Bahar Evleri, hayvan barınakları ve diğer binaların demir ve boya işleri yapıldı.
- 4- İlçemizdeki okulların demir doğrama ve boya işleri, ihtiyacı olan okullara basket, futbol ve voleybol direkleri yapıldı. Ayrıca umuma açık (park, bahçe, cami. vs) yerlerin tamir ve bakımları yapıldı.





- 5- Tehlikeli binalar ve yerler için güvenlik tedbirleri alındı.
- 6- Belediyemize ait hizmet binalarının bakım ve onarımları ile kent mobilyalarının tamirat amaçlı demir ve boya işleri yapıldı.



- 7- İlçemizde buluna fakir ve yardıma muhtaç ailelerin demir ve boya işleri yapıldı.
- 8- İlçemizde düzenlenen şenlikler ve yarışmalar için gerekli demir ve demirden imal edilen sahneler, tabelalar ve direkler yapılarak boyandı.



9- Kaldırım ve yol çalışmaları için gerekli olan işaretler ve levhalar yapıldı.



10- Kurban kesim için hayvan barındırma ve kesim yerleri yapıldı.



11- Deliçay kenarı, Başakpınar Kültür evi ve Başakpınar Merkez Camii bahçe korkulukları ile kapı ve çatıları yapıldı.

12- Çeşitli yerlere korkuluk ve banketler yapıldı.

13- Mahalle fırını ve köy odası olarak kullanılan yerlerin boya, badana işleri yapıldı.



## PARK BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ



### MAKİNE PARKI ve EKİPMANLARI

Bu yıl içinde belediyemiz elektrik işlerinde ve ağaç budamada kullanılan 1 adet bomlu platform, 3 adet Kamyonet, 1 adet Kamyon, 1 adet Tanker, 1 adet Traktör, 1 adet minibüs ve 1 adet mini yükleyici Kepçe, 1 adet Hidromek kepçe, 1 adet elektrikli Bisiklet ile Talas'a hizmet verilmektedir.



Bunların yanında donanım olarak; 6 adet hızar motoru, 3 adet Çim biçme makinesi, 1 adet Çim kesme makinesi, 1 adet çapalama makinesi, 1 adet kaldırım süpürgesi, 1 adet ilaçlama makinesi, 1 adet kar kürüme makinesi, 1 adet budama aparatı, 1 adet kar savurma, 3 adet jeneratör ekiplerimiz tarafından kullanılmaktadır.

#### • HİZMETLER

2010 yılında yaptığımız çalışmalar sonunda,

2009 yılında;- 386.795 m<sup>2</sup> olan toplam yeşil alanımız 421.630 m<sup>2</sup> ye

- 67 adet -276.142 m<sup>2</sup> Park ve Oyun grubu alanımız 74 adet- 298.892m<sup>2</sup>

- 30 adet orta kaldırım ve kavşak sayısı 34 adet' e (yeşil alan)

- 272.996 m<sup>2</sup> otomatik sulama sistemi alanımız 298.346 m<sup>2</sup> ye

- 99 adet olan oyun grubu 106 ya,

- 154 adet açık hava spor aleti sayısı 182 'ye çıkarılmıştır.

#### A-Yeni Yapılan Parklarımız

##### 1-Mustafa Miyasoğlu Parkı;



(Park yapılmadan önce alanın durumu)





Parkımız Yenidoğan Mahallesi, Alperen Sokakta **2000 m<sup>2</sup>** si yeşil alan **1200 m<sup>2</sup>** si Otopark-oyun alanı-yürüme yolları olmak üzere toplam **3200 m<sup>2</sup>** dir.





Parkımızda 5 adet kamelya, 10 adet bank, 1 adet oyun grubu, 16 kişilik açık hava spor aleti, küçük su havuzu bulunmaktadır.



50 adet çam ve yapraklı ağaç dikimi yapılan parkımızda sulama ve aydınlatma otomatik sistemle çalışmaktadır.





## 2-Deliçay Yaşam Parkı;



Bahçelievler Mahallesi Deliçay mevkiinde 1.etap olarak tamamladığımız parkımız **17.000 m<sup>2</sup>** olup içerisinde 16 kişilik açık hava spor aleti, **1000 m** doğal kiremit یرmiğı kaplanmış yürüyüş yolu bulunmaktadır.





(Önceki Hali)



Alanın tamamı otomatik sulama sistemi ile sulanmakta olup tamamı çimlendirilmiştir.





Parkın içerisinde bulunan Deliçay kanalı çitlerle kapatılarak kanal boyunca çit bitkileri dikildi. Çalışmalarımız sonucunda alanda dikili ağaç sayısı 700 den 2000 e ulaşmış oldu.



2011 yılında da çalışmalarımız 2. etap olarak devam edecek ve Deliçay kanalının kalan kısmı da parka dâhil edilecektir.



### 3-Yeraltı Şehri;



Harman Mahallesi Komando Caddesinde bulunan Yeraltı şehrinin giriş bölümü çevre düzenlemesi yapılmıştır. Düzenleme kapsamında çeşitli süs bitkileri, bodur çam, yapraklı ağaç türleri kullanılmıştır.



Ayrıca 1000 m<sup>2</sup> çim alan üretilmiş olup alanın tamamı otomatik sistemle sulanmaktadır.



Yer altı şehrinde ihtiyaç duyulan her türlü elektrik tesisatı ve aydınlatma işleri de müdürlüğümüz elektrik ekibi tarafından yapılmıştır.





#### 4-Cengiz Timurcuoğlu Parkı:



Başakpınar Yıldıztepe Mahallesi Ş.Ergin Caddesindeki **1650 m<sup>2</sup>** alana sahip parkımız eski bir park olup bu yıl tamamen yenilenmiştir.



Parkımıza 7 adet büyük çam ağacı nakledilmiştir.



Parkın içine 1 adet Kültür evi yap lm   olup alanda bulunan eski dükkânlar yıkılarak alan otopark ve yeşil alan olarak düzenlenmiştir. Bu düzenleme ile parkın yeşil alanı yaklaşık 2 katına çıkarılmıştır.

Fen İ leri Müdürlüğümüzün yol ve kaldırım çalışmaları ile birlikte Başakpınar Mahallesi geniş ve modern bir Meydana kavu mu  oldu.

#### 5-Kaymakamlık  evre Düzenlemesi:



Kaymakamlık Binası etrafında bulunan yeşil alan yeniden düzenlenerek 2500 m<sup>2</sup>  im alan elde edildi.





Alanda duvarlar kaldırılarak dolgu çalışması yapıldı böylece binanın ve bahçenin daha görünür olması sağlandı. Belediye önünde yapılan meydan çalışmasıyla birlikte kaymakamlık bahçesi ve belediye meydanı bütünleşmiş oldu.



Ayrıca belediye önündeki eski dükkânlar yıkılarak meydan düzenlemesine katıldı ve yeni yapılan dükkânlar ve süs havuzu ile meydan düzenlemesi tamamlanmış oldu.

#### 6-Süleymanlı köyü Ağaçlandırması:





İlçemize bağılı Süleymanlı köyünde İŞ-KUR ile yapılan proje kapsamında ağaçlandırma çalışması yapıldı.



Çalışmada köye ait alanlarda toplam 7.500 adet fidan dikimi yapılarak ağaçlandırılan alanlar tel örgü ile korumaya alındı otomatik damlama sulama sistemi çekildi.

#### 7-Model Uçak Pisti:



Akçakaya Mahallesinde bulunan Model Uçak Pistinde çim ekimi yapılarak asfalt pist çevresinde 2100 m<sup>2</sup> çim pist oluşturuldu. Bu alandaki peyzaj çalışmalarımız 2011 yılı ilk 6 aylık dönemde tamamlanacaktır.

**8-Mahalle Oyun Grupları:** Talas genelindeki mahallelerimizde 7 adet yeni oyun grubu kurularak çocuklarımızın kullanımına sunulmuştur.



1-Mevlana Mahallesi Yeditepe küme evlerde(5.Etap) 1 adet



2-Mevlana Mahallesi Anayurt 6. etaplarda 2 adet





3-Yenidoğan Mahallesi M.Miyasoğlu Parkı 1 adet



4-Kıçıköy Mahallesi Hakan Salma Parkı

1 adet

5-Bahçelievler Mahallesi Şeyh Şamil Parkı

1 adet



6-Zincidere Mahallesi Eski Belediye önü 1 adet



## B- Yenileme ve Çevre Düzenlemesi Yapılan Parklarımız;

### 1-Faik Doğan Parkı:



(Yaklaşık 10 yıldır çalışmayan ve parkın tamamını kaplayan atıl havuz)



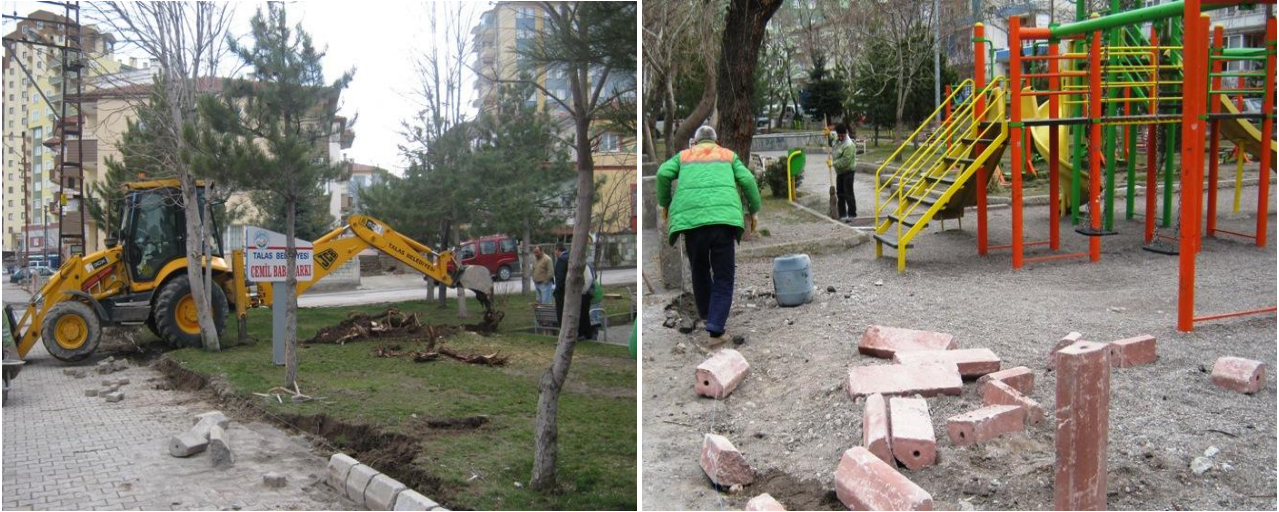
( Eski havuzun kaldırılarak yeşil alana dönüştürülmüş hali)





Yenidoğan Mahallesiindeki parkımızın etrafındaki beton duvarlar, içerisindeki atıl havuz ve kulübe yıkılarak yeşil alan miktarı genişletildi. Sulama ve yeşil alanlar tamamen yenilendi. Yürüme yolları ve süs havuzu yeniden düzenlenerek parka modern görünüm ve kullanılabilirlik kazandırılmış oldu.

### **2-Cemil Baba Parkı:**



Bahçelievler mahallesinde parkımızın Etrafındaki beton duvarlar yıkılarak 250 mt bordür çekildi. Park içindeki wc, büfe olarak kullanılan 3 adet bina tadilat yapılarak kamelyalarla birlikte boyandı. Oyun grubu ve spor aletlerinin zemini elden geçirilerek çamurdan arındırıldı. 2000 m<sup>2</sup> alanın tamamında yeniden çim ekimi yapıldı. Sulama aydınlatma tesisatındaki eksikler tamamlandı.

### **3-Şeyh Şamil Parkı:**

Bahçelievler Mahallesiinde bulunan parkın içindeki atıl havuz yıkılarak yerine çim ve ağaçlandırma yapıldı. Parkta bulunan eski banklar ve eski oyun grubu yenilendi. Yürüme yolları yeniden düzenlendi.

#### 4-H.Bekir Aksoy Parkı:

Bahçelievlerde bulunan parkta oyun grubu etrafındaki beton duvarlar yıkıldı ve kaldırım yapıldı. Spor aletlerinin zemini kum zemin olarak düzenlendi. Bu parkımızda 2011 yılı ilk 3 aylık çalışma programımız içerisinde tamamını kapsayacak yenileme çalışması planlanmıştır.

#### 5-Çok Programlı Lise Önü:

Bahçelievler Kardeşler Sokakta bulunan oyun grubu yanındaki boş alan bölgede Fen İşleri tarafından yapılan yol ve kaldırım çalışmasının ardından çim ve ağaçlandırma çalışması yapılarak düzenlendi. Böylece 700 m<sup>2</sup> olan mevcut yeşil alan 1000 m<sup>2</sup> ye çıkarılmış ve atıl duran boş alanda güzelleşmiş oldu.

#### 6- Furkan Doğan Mezarlığı:



Reşadiye Mahallesiindeki Kabristanda Şehit F.Doğan'ın mezarı ve çevresi ile mezarlığın dış çevresinde ağaçlandırma çimleme çalışması yapıldı.1 adet kamelya 10 adet bank mezarlık düzenlemesinde kullanıldı. Şehit mezarı ve çevresindeki adalarda çimleme çalışması yapıldı.

**7-Halef Hoca Mezarlığı:** Burada yeni yaptırılan adaların (12 adet) üstleri çimlendi. Sulama sıkıntısı olan bölgelere sulama hattı ek hattı çekildi. Ağaçlar bakımdan geçirildi eksik yerlerde tamamlama dikimi yapıldı. Ayrıca Mezarlık genelinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ile ortak mevsimlik çiçek uygulaması yapıldı.



### 8-Ali Dağı Paraşüt Uçuş Pisti:



Ali Dağında bulunan uçuş alanında uçuş pistine 600 m<sup>2</sup> si hazır çim olmak üzere toplam 2000 m<sup>2</sup> lik alanda çim ekimi yapıldı. Sulama tesisatı çekildi. Alanda kullanılan tesislerin elektrik ve su işleri yapılarak yaz boyu bakım onarım hizmetleri yapıldı.

### 9-Hakan Türk Parkı:

Mevlana Mahallesiindeki Parkta bulunan 6 adet kamelya tamamen revize edilerek oturma yerleri ve çatıları yenilendi. Parktaki kullanılmayan yaya yolları kaldırılarak yeşil alana katıldı.





### 10-Yunus Emre Parkı:

Yenidoğan Mahallesi Çiftekuyular Camii yanında bulunan parkımızda cami altındaki fırının devre dışı kalmasıyla bahçede bulunan fırın uzantıları (trafo evi, gaz deposu, WC v.b) yıkılarak boşalan 200 m<sup>2</sup> alan yeşil alan olarak düzenlendi ve Yunus Emre Parkına dahil edildi.

### 11-Genel Tamirat:



Talas mücavir alandaki müdürlüğümüze bağlı bütün park-bahçe, kaldırım, orta kaldırım ve kavşaklarda yıl boyu bakım onarım çalışmaları devam etmiştir.



Bu çalışmalar park mobilyaları, ağaçların bakımı, çim tamirleri, otomatik sulama, aydınlatma-elektrik, ilaçlama, budama ve günlük bakım olarak devam etmektedir.



## -Ağaçlandırma Çim ve Çiçek Çalışması

### 1-Çiçeklendirme Çalışmaları;



2010 yılında Talas genelindeki parklarda, orta kaldırım ve kavşaklarda toplam 30.000 adet çiçek dikimi yapılmıştır. 12.000 adet Lale ve Sümbül, 1.000 adet gül ve 17.000 adet mevsimlik çiçek (Menekşe, Petunya, v.b) olarak kullanılmıştır.





## 2-Çim Ekimi:

2010 yılında yeni yaptığımız ve tadilat yaptığımız parklarla birlikte toplam 34.835 m<sup>2</sup> çim ekimi yapılarak ilçemiz yeşil alanı 386.795 m<sup>2</sup> den 421.630 m<sup>2</sup> ye çıkarılmıştır.



-Yıl boyunca Nisan –Kasım ayları arasında 8 kişilik ekiple yaklaşık 400.000 m<sup>2</sup> lik alanda çim biçme çalışması devam etmiştir.

## 3-Ağaçlandırma Çalışmaları;



Talas genelinde yeni yapılan parklarımızda ve eski parklarımızın tamirati başta olmak üzere, okul, cami ve çeşitli resmi kurum bahçelerinde toplam 3.500 adet ağaç fidanı kullanılmıştır.





Ayrıca Süleymanlı Köyünde 7.500 adet fidan dikilmiştir. Böylece 2010 yılında **11.000 adet** fidan toprakla buluşturulmuştur. Bununla beraber **45 adet** yetişmiş ağaç söküp taşıma yöntemiyle kaldırılması gereken yerlerden alınarak yeni parklarda değerlendirilmiştir.

**4-Botanik Park Çalışmaları:** 2011 yılında yapmayı planladığımız Botanik Parkta kullanılmak üzere 250 adet çiçek tohumu doğadan toplanarak bir kısmı deneme ve çoğaltma amacıyla ekilmiş ve yeni tohumlar elde edilerek saklanmıştır. Botanik Park olarak planlanan alanda (Deliçay Yenidoğan Mahallesinde kalan bölge) sulamada kullanılmak üzere 1 adet su kuyusu açılmış ve alana dağıtım hattı döşenmiştir. Aynı kuyudan çıkan su hattı Deliçay Bahçelievler kısmına geçirilerek Deliçay Yaşam parkı sulaması kuyu suyuna bağlandı. 2011 yılında bölgenin ağaçlandırma ve peyzaj çalışmaları tamamlanarak yılsonunda botanik konusunda detay çalışmalara başlanması planlanmaktadır.







#### D-Diğer Resmi Kurumlar:

##### 1-Okullar;



— **Yavruvatan** Anaokulu bahçesinde kaldırım düzenleme, çim ekimi ve oyun grubu tadilatı yapılarak bahçe kullanışlı hale getirildi.

— M.Hasçalık İÖO bahçesinde ağaçlandırma çalışması yapıldı.

— Ş.B.M.Şahin İÖO basketbol sahası tamiri yapıldı.

— Rauf Denктаş İÖO, Abdullah Aktan İÖO, Ş.M.Şahin İÖO, Yurttaşlar İÖO, S.Karakimseli İÖO, C.Timurcuoğlu İÖO'na bank ve çöp kovası yardımı yapıldı.



— Cemile Oğulcuklu İÖO, Yavruvatan Anaokulu, F.Z.Dülgeroğlu İÖO, H.Aydoğan Lisesi, Yurttaşlar İÖO ve S.G.Özhan İÖO’nda su tesisatı çalışmaları yapıldı.

## **2-Camiler;**

- Başakpınar Merkez Camii bahçesi düzenlenerek çim ekimi ve ağaçlandırma yapıldı. Otomatik sulama sistemi çekildi ve banklar yenilendi.
- İlçemiz genelinde bulunan bütün camilerin WC ve abdesthanelerindeki her türlü su tesisat arızası, bank ve çöp kovası gibi ihtiyaçları takip edilerek eksikler ikmal edildi.
- Bütün camilerimizdeki elektrik arızalarında yardımcı olundu.

## **3-Diğer Kurumlar;**

Mevlana Mahallesine taşınan Polis Karakolunun bahçe düzeninde ve çatı tamiratında yardımcı olundu.

- Yeşilay Talas temsilciliği elektrik ve su tesisatı yapıldı.
- Kızılay Talas Şubesi elektrik ve su işleri yapıldı.
- Vali Konağı, Kaymakamlık, Muhtarlıklar ve çeşitli kurumlardan gelen çim biçme, elektrik-su arızası gibi talepler makul oranlarda karşılandı.

## **E-Elektrik ve Su İşleri**

**1-Su İşleri:** 5 kişilik Su Tesisat Ekibimiz tarafından bu yıl içinde ürettiğimiz 34.835 m<sup>2</sup> yeşil alanın tamamı otomatik sulama tesisatı ile donatılmıştır. Ayrıca Süleymanlı Köyünde 7.500 adet fidan bulunan ağaçlandırma alanında otomatik damlama sistemi kurulmuştur. Yeşil alanlarımızda mevcut olan otomatik sulama sisteminin tamamı yıl boyunca çalışır durumda tutulmuş sürekli bakım-onarımı devam etmiştir.

Su ekibimiz ayrıca Belediyemize ait Bina, Sosyal tesis, Şantiyelerin su ve ısıtma sistemlerinin ve ilçe genelinde bulunan süs havuzlarının bakımını ve işletmesini takip etmiş yeni yapılan tesislerde de montaj çalışmaları yapmıştır.

İlçemiz genelinde bulunan çeşitli kamu kurumlarının (okul, cami, kaymakamlık v.b) arıza giderme taleplerine de imkanlar çerçevesinde cevap verilmiştir.

**2-Elektrik İşleri:** 3 kişiden oluşan elektrik ekibimiz yıl boyunca belediyemize ait bütün işletme, tesis, bina ve parklarda bulun aydınlatma, elektrik-telefon-internet tesisatı işlerinin tamamını takip etmiştir. Çeşitli kamu kuruluşlarından gelen arıza giderme taleplerine de imkânlar dâhilinde cevap vermiştir.

Basın Yayın Müdürlüğü ve Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü’nün reklâm, pankart ve afiş asma işleri de elektrik ekibimiz tarafından yapılmıştır.

## **İLAÇLAMA ÇALIŞMALARI**

Ana arter, orta kaldırım ve parklarda bulunan ağaçlar 15 Mayıs’tan itibaren **Oxydemeton** etken maddeli **insektisit** kullanılarak periyodik olarak haftalık ilaçlama yapılmaktadır. Park ve çevresindeki yabancı otlara karşı da 100 kg **Glyphosate Isopropylamine tuzu** etken maddeli **herbisit** kullanıldı.

## KARLA MÜCADELE ÇALIŞMALARI

Temizlik İşleri Müdürlüğünün karla mücadele çalışmalarına 1 Mini Yükleyici, 1 Kar savurma aparatı takılı bahçe traktörü, 1 kar kürüme aparatı takılı çapa makinesi ve 28 personel ile destek verildi. Parklarda yürüyüş alanlarında banklarda ve spor aleti çevrelerinde kar temizliği yapılarak vatandaşların bu alanları kışında rahat kullanımı sağlandı.

## TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

### GENEL BİLGİLER:

1. Temizlik İşleri Müdürlüğümüz; Talas Belediyesi sınırları içerisinde yer alan 21 mahallenin, Belediye Kanunu ve ilgili mevzuatlar çerçevesinde evsel katı atıkların düzenli olarak toplanması ve çöp transfer istasyonuna nakil edilmesi,
2. Bulvar, cadde, sokak ve kaldırımların süpürülmesi ve temizliğinin yapılması,
3. Umumi helâların temizliğinin bakım onarımının yapılması ve kullanıma hazır halde tutulması işlemlerini takip etmek,
4. İlçemiz içerisinde kurulan 12 adet pazaryerlerinin ve muhtelif yerlerde bulunan kurban kesim yerlerinin düzenli temizliğinin yapılması ve atıklarının kaldırması işleri yapmak,
5. İlçemizin karasinek, larva ve uçkunla mücadele ilaçlamalarının yapılması,
6. Başboş hayvanlarla mücadele işlerinin takibini yapmak,
7. Bulvar, cadde sokak ve kaldırımların temizliği ile ilgili ihalelerin düzenlemesi işlerini takibini yapmak,
8. Mahallelerimizde bulunan fosseptiklerle ilgili vidanjör hizmetlerinin yürütülmesi,
9. Doğal afet, su baskınları gibi durumlarda acil müdahale ekipleri ile mağdur olan vatandaşlara yardımcı olmak, mahalle, cadde ve sokaklarda bulunan yağmur suyu mazgallarının düzenli olarak temizliğini yapmak ve takibatını yapmak,
10. Geri dönüştürülebilir ambalaj atıklarını toplama hizmetini yürütmek, bu konu ile ilgili eğitim faaliyetlerini özellikle okullarda yapmak ve geliştirmek,
11. Müdürlüğümüz bünyesinde çalışan personellerimizin izin ve mesai saatlerinin kontrol etmek, Müdürlüğümüz iç ve dış yazışmalarını takip etmek Müdürlüğümüze gelen hak edişlerin yapılmasını sağlamak,
12. Ücretli moloz ve atıkları kaldırma, kayıt altına alma, inşaat çöp bedellerinin tahsilâtını yaptırarak kayıt altına almak birimimiz tarafından takip etmek,
13. İlçemizde bulunan Muhtarlıklar, Okullar, Camiler ve Kuran Kurslarının isimleri çıkartılarak ihtiyaç durumlarında daha kolay ve rahat hizmet vermek vb. gibi faaliyetleri düzenli şekilde devam ettirmektedir,

### — Fiziksel Kaynaklarımız:

Temizlik İşleri Müdürlüğü Belediyemiz ana hizmet binası giriş katta 1 Müdür odası, 1 şef odası, Mevlana mahallesinde bulunan Çöp Transfer İstasyonu tesisleri ve Kçüköy

Mahallesi Sağlık Ocağı altında işçilerin ve malzemelerinin bulunduğu binada hizmet vermektedir.

**Belediyemiz araçları dahil toplamda 19 araçla hizmet vermektedir.**

## **1.KATI ATIKLARIN TOPLANMASI ARAÇLARLA TOPLAMA İŞLEMLERİ**

**Evsel Katı Atık Toplama Hizmetleri:** Evsel atıklar düzenli olarak toplanmaktadır. Katı Atık toplama hizmetlerinde kullanılmakta olan 5 adet araçla ilçemizde çöp toplama hizmetleri yapılmaktadır. Her bir araçta 1 şoför, 2 işçi olmak üzere toplam 3 görevliden oluşan ekipler kurulmuştur. 08.00 – 17.00 saatleri arasında 7 ekip, 18.00 – 02.00 saatleri arasında 2. ekip çalışmaktadır. Haftanın 7 günü aynı sistemle çöp toplama hizmetleri yürütülmektedir. İlçemizde günlük 135 Ton, Yıllık 50.000 ton çöp toplanarak Büyükşehir Belediyesi Çöp transfer istasyonuna nakledilmektedir.

**Zamanlı Evsel Katı Atık Toplama Hizmetleri:** Günlük zamanlı evsel katı atıklar düzenli olarak toplanmaktadır. Mevlana mahallesinin tamamı Bahçelievler mahallesinin kısmi, Yenidoğan mahallesinin kapıcısı olan bütün apartmanlar ve Atatürk caddesinin tamamı zamanlı atık toplama sistemine geçilmiş olup konteynerler kaldırılarak **19:00-24:00** saatleri içerisinde bütün atıklar günlük olarak toplanmaktadır.



## **BULVAR, CADDE, SOKAK VE KALDIRIMLARIN TEMİZLİK HİZMETLERİ:**

**Süpürme Araçları:** Bulvar, Cadde ve Sokaklarımızda 3 adet yol süpürme araçlarımızla çalışmalarımız hava şartlarına bağlı olarak yapılmaktadır.







**İnsan Gücü:** Bulvar, cadde ve sokak ve kaldırımların süpürge marifetiyle temizleme çalışmaları ve beton mikserlerinden yola akıtılan beton atıkların temizliği yapılmaktadır. Duvar diplerinde bulunan otların temizliği misina aleti ile biçilerek temizlenmektedir.



- **Vakumla Emiş Yapan Sırt Tipi Motorlu Temizlik Makinesi:** Bu yıl alımı yapılan motorlu yaprak toplama makinesi ile her gün sabah saatlerinde Atatürk Bulvarındaki otobüs duraklarının temizliği yapılmıştır.

Hafif çöp olarak adlandırdığımız gazel, izmarit ve kağıtların temizliğinde kullandığımız bu makine özellikle otobüs duraklarımızın çevre temizliği hızlı bir şekilde sağlanmaktadır.



**Halk Pazarlarının Temizlenmesi Hizmetleri:** İlçemiz sınırları içerisinde değişik büyüklüklerde 12 adet Pazaryeri kurulmaktadır. Buralarda konteynırlar dağıtılarak pazaryerlerimizin daha demiz tutulması sağlanmaktadır. Pazar bittikten sonra ekiplerimizce akşam geç saatlere kadar yaz ve kış aylarında çalışarak temizlikleri sabaha kalmadan bitirilmektedir.



-Pazaryerlerimizin insan gücüyle temizlenemeyen kısımlarında süpürge araçlarımızla temizlenmektedir.

-Halk Pazarlarının temizliği ile ilgili 2 kişi görevlendirilmiş olup düzenli olarak temizliği yapılmaktadır.

-Kurban Bayramında kesim yapılan Pazaryerlerinde temizliği, kireçlenme ve yıkama işlemleri yapılmaktadır.

| İLÇEMİZDEKİ HALK PAZARLARI |           |              |      |        |
|----------------------------|-----------|--------------|------|--------|
| SIRA NO                    | GÜNLER    | YERİ         | AÇIK | KAPALI |
| 1                          | PAZARTESİ | HARMAN       |      | ***    |
| 2                          |           | ZİNCİDERE    | ***  |        |
| 3                          |           | KURUKÖPRÜ    | ***  |        |
| 4                          | SALI      | MEVLANA      |      | ***    |
| 5                          |           | BAŞAKPINAR   | ***  |        |
| 6                          | ÇARŞAMBA  | BAHÇELİEVLER | ***  |        |
| 7                          | PERŞEMBE  | YENİDOĞAN    |      | ***    |
| 8                          |           | REŞADİYE     | ***  |        |
| 9                          | CUMA      | HARMAN       |      | ***    |
| 10                         | CUMARTESİ | YENİDOĞAN    | ***  |        |
| 11                         | PAZAR     | KEPEZ        | ***  |        |
| 12                         |           | ÇATAKDERE    | ***  |        |

-Ali Dağı Yamaç Paraşütü Şampiyonası için genel ve günlük temizlik yapılmış ve katı atıklar toplanmıştır.

-Ali Dağı Röle civarı otları biçilmiştir.

-Mesire Alanının temizliği yapılmıştır.

-Kürtüncü Konağı çevre temizliği ve kanal açımı yapılmıştır.



- Zincidere Kilisenin çevre temizliği yapılmıştır.
- Endürlük Kilisesinin çevre ve bahçesinin çalıları kesilmiş ve temizliği yapılmıştır.



TOKİ içerisinde umumi temizlikler yapılmıştır.

Kiçiköy Mahallesi Gölbaşı Meydanı ve Cenaze Namazı Kılma Alanının temizliği rutin olarak yapılmıştır.

Yeni bağlanan mahallelerde temizlik konusunda çalışmalar yapılarak evsel katı atıkların toplanması hususunda çalışmalar yapılmaktadır.

Müdürlüğümüz personeline ( 21 ) mahalle, ( 3 ) bulvar, ( 857 ) cadde ve sokakta çöp toplama, nakil ve süpürme hizmetlerinin yürütülmekte ve, günlük yaklaşık ( 130 ) ton çöp toplanmaktadır.

Talas Belediyesi sınırları içerisinde 2010 yılı itibariyle; 29523 mesken, 1174 işyeri bulunduğu (Eml.İst.Md.Verileri), İlçe merkezinin gündüz nüfusunun ( 93.000 )'in üzerinde olduğu ve mücavir alanlarımızda ( 1500 ) adet çöp konteynırı ile katı atıkların toplanması hizmetini vermekteyiz.

Reşadiye Mahallemizde genel temizlik işlemleri yapılmıştır. Özellikle Bulvar üzeri temizlik, sulama suyu arkları, eski hamam arkası, burada bulunan su kuyusu ve güvercinliğin temizliği ile konteynır yenileme işlemleri yapılmıştır.





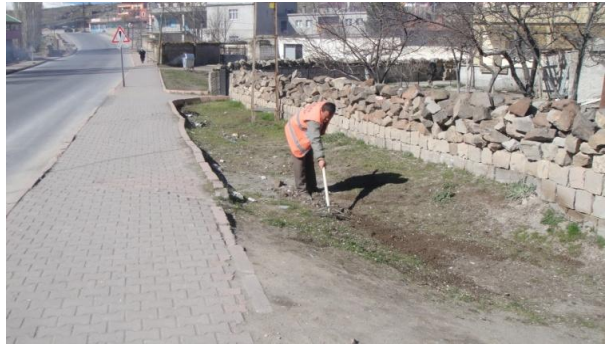
### ZİNCİDERE MAHALLESİ ÇALIŞMA ALANLARI:

Zincidere Mahallemizde süpürge işlemleri yapılmaktadır. Sulama suyu arkları ve Kaptan İ.Hakkı Durusu Parkı ve yanında bulunan söğütlüğün civarının temizliği yapılmıştır.



### BAŞAKPINAR MAHALLESİ ÇALIŞMA ALANLARI:

Başakpınar Mahallemizde ekip halinde kepçe, kamyon takviyesiyle birlikte bu mahallemizde, genel temizlik, süpürge işlemleri, moloz temizleme, hayvan gübresi temizliği, sulama suyu arkı temizliği ve arkların tamiri yapılmıştır. Göller mevkiinde bulunan yağmur, kar ve atık su tahliye sularından oluşan su birikintisi drenajlar oluşturularak ve motopomp kurularak boşaltılmıştır. Drenajla ilgili eksik yerlerin kanalları oluşturulmuştur. Meydanda yer alan mazgal ve tıkalı geçidin temizlikleri, yol üstünde bulunan iki noktada topraklama çalışması yapılmıştır. Bu mahallemizde bulunan 80.Yıl Cumhuriyet Parkının önünde bulunan yolda greyder marifetiyle temizlik ve yol tesviyesi yaptırılmıştır.







## KÜL VE İNŞAAT (MOLOZ) ATIKLARI İŞLERİ

Kaloriferli binaların çıkarttıkları küller, moloz, bahçe atıkları, ağaç dalları, inşaat atıkları ve evlerden atılan bilumum mobilya atıkları alınmaktadır.





## UMUMİ HELÂLARIN TEMİZLİK İŞLERİ

İlçemizde bulunan bütün umumi helâlar günlük olarak yıkanması temizlenmesi dezenfekte edilmesi tamir ve bakım hizmetleri ve ilaçlanma işlemleri yapılmaktadır. 16 Adet umumi helâyâya sıvı sabunluk takıldı.



## MAZGALLARIN TEMİZLİK İŞLERİ

İlçemizin muhtelif noktalarında 185 adet yağmur suyu toplama mazgallarımız mevcuttur. Bu mazgalların dönemler halinde temizliği yapılmakta ve özellikle yoğun yağmur ve kar erime dönemlerinde, mazgallarda ve yollarda birikinti halinde toplanan yağmur suları bertaraf edilmektedir.



## DAL ATIKLARININ TOPLANMASI

Özellikle yazlıkların olduğu bölgelerde ilkbahar aylarında yapılan budamalar sonucu atılan dal atıkları toplanmaktadır.





## 2.AMBALAJ ATIKLARI TOPLAMA:

İlçemiz genelinde ambalaj atıkları geri dönüşüm araçları ile toplanarak Çöp Transfer İstasyonumuzdaki geri dönüşüm sisteminde atıkların ayrıştırma işlemleri yapılmaktadır.



## 3.İLÇEMİZ GENELİNDE YAPILAN GENEL TEMİZLİK İŞLEMLERİ

### ATATÜRK BULVARI (Tablakaya)YOL KENARI TOPRAKLAMA ÇALIŞMALARI:

Atatürk Bulvarı bordür arkasında kalan boş alana halkımız tarafından moloz ve çöp atıldığı tespit edilmiştir. Bunu önlemek ve temiz bir çevreye sahip olma bilinciyle Tut Kavşağından Şelale Tesislerine kadar bordür arkası topraklama çalışması yapılmıştır.





## BOŞ ARSALARIN GREYDER KEPÇE VE KAMYONLA TEMİZLENMESİ

Talas genelinde boş olup aşırı otlanan ve atıl durumda olduğu için halkımız tarafından çöp moloz inşaat atığı atılan arsalar greyderle tesviye ettirilmiş ve toparlanan atıklar kepçelerle kamyonlara yüklenip kaldırılmış bakımlı ve nezih, yaşanabilir ortamlar oluşturulmuştur.





### AĞAÇ BUDAMA İŞLEMLERİ :

İlçemiz Yukarı Mahalle Atatürk Bulvarı ve Harman Mahallesi Komando Caddesi üzerinde bulunan kaldırıma ve yola sarkan ağaçların budama işlemleri yapılmıştır.

İlçemiz Yenidoğan ve Bahçelievlerde tüm sokak ve caddelerde ve bina duvarlarından dışarı sarkan ağaçların budaması yapılmıştır.

Jandarma Alayının ağaçları budama işlemleri yapılmıştır.



### YABANI OTLARLA MÜCADELE İŞLEMLERİ:

İlçemizin bazı çok kullanılmayan yollarında, kaldırım bulunmayan yerlerde, duvar diplerinde bulunan otların temizliği motorlu çalı tırpanı ile biçilerek atıl ve bakımsız görüntülerden kurtulunmuştur. Ayrıca yabancı otlarla mücadelede ilaçlama ile kurutulma mücadelesi de devam etmiştir.







## DİREKLERDEKİ İLANLARIN TEMİZLENMESİ:

Ana arterlerde bulunan direkler üzerindeki gelişigüzel yapıştırılan ilanlar yıl içinde 2 kez kazınarak temizlenmiştir.



## DUVAR YAZILARININ BOYANARAK SİLİNMESİ:

İlçemizin muhtelif yerlerinde ve elektrik trafolarının yüzünde kim tarafından yazılıp çizildiği bilinmeyen duvar yazıları boyanarak silinmiştir.



**ÖĞRETMEN EVİ ÖNÜNDEKİ MERDİVEN VE ESKİ HAVUZUN DÜZELTİLEREK TEMİZLENMESİ.**

Yukarı Mahallede bulunan Öğretmen Evinin önünden aşağı inen yoldaki havuz kalıntısı ve merdivenler iş makineleri marifetiyle düzeltilmiş atıl ve bakımsız görüntünün giderilmesi sağlanmıştır.



#### 4.HALK SAĞLIĞI İŞLERİ İLAÇLAMA

Özellikle yaz döneminde önce larva oluşumu olabilecek alanlar tespit edilerek **Mart 20** tarihinden itibaren 10 günlük periyotlarla larva mücadelesi yapıldı. Yapılan yerler,

- 1-Talastaki bütün mazgallar
- 2-İnler (Kıçıköy-Han –Harman)
- 3-Bina yıkıntıları harabeler eski evler.
- 4-Çeşme ayakları.
- 5-Fosseptik çukurları.
- 6-Çöp konteynerleri.
- 7-Sulama suyu arkları
- 8-Derevenk Vadisi
- 9-Kuruköprü Mahallesi çöplüğü.



10-Eski hayvan ahırları.

Haziran ayından başlayarak **2 araçla sabah 06,00 – akşam 23,00** saatleri arası 2 vardiya halinde bir program dâhilinde spreyleme uygulaması yapılarak karasinek, sivrisinek, haşere, akrep mücadelesi yapılmıştır. Müracaat eden vatandaşlarımızın kömürlük, evlerinin iç mekânları, bahçeleri tarafımızdan ücret karşılığında ilaçlanmıştır.



2009 yılında yaptığımız değişik bir uygulamayla Talas da bulunan bütün parklar mesire alanı ve tüm yeşillikler profesyonel ekip tarafından kene mücadelesi için ilaçlanmıştır. İlçemiz sınırlarında kene vakası yaşanmamıştır.

2009 yılında ayrıca bütün konteynerler yeni almış olduğumuz temizlik aparatıyla ilaçlanarak hem hijyenik olması sağlanmış hem de ilaçlanarak koku yapmasının önüne geçilmiştir.





Plastik tankla ilave yapılarak güçlendirilen Holder İlaçlama makinesinin kapasitesi 200 kğ.dan 1000 kğ. çıkarılmıştır.

Mezarlıklar birimimizden gelen talepler doğrultusunda ilçemizde bulunan 12 mezarlığın yabancı otlarının kurutulması, ilaçlama ve otların biçilmesi ve temizleme çalışmaları yapılmıştır.

Reşadiye'deki mezarlığın temizlik işlemleri otlarının biçilmesi işlemleri genel olarak yapılmıştır. Ali Dağı Uçuş Pisti ve civarındaki otların biçimi gerçekleştirilmiştir. Erciyes Hizmet Binasındaki otların biçilmesi, arşivin taşınması işlemleri yapılmıştır.

## 5.VİDANJÖR HİZMETİ İŞLERİ

Belediyemiz sınırları içerisindeki konutların yaklaşık %95' i kanalizasyon hizmetlerinden yararlanmaktadır. Kalan %5'lik kısmını oluşturan konutlarımız ise tamamı sonradan belediyemize dahil olan mahallelerde değişik sebeplerden dolayı kanalizasyon bağlantısı yapılamadığı için fosseptik çukuru kullanmaktadırlar.

Kanalizasyon bağlantısı olmayan meskenlerde fosseptik çekimi yapılmaktadır. Ayrıca yağmur sularının drenajı olmayan yerlerde çekim yapılarak su baskını olma durumu engellendi.



1 Adet vidanjör aracımız halkımızdan gelen ihtiyaçlar doğrultusunda makbuz karşılığı hizmet vermektedir. Ayrıca yoğun yağmur yağın günlerde su birikintilerini tahliye etmekte bu araçlarımız kullanılmaktadır.

## 6.BAŞİBOŞ HAYVANLARLA MÜCADELE İŞLERİ

Havaların ısınması ve atık yiyeceklerin artmasıyla başıboş hayvanlar yaşam merkezlerinin dışına çekilmektedir. Yılın ilk üç ayında etkin mücadele yöntemi sonucunda başıboş hayvanlardan şikâyet oranı ciddi oranda azalmıştır. Artık sadece vatandaşın teslim etmek istedikleri hayvanlar alınmaktadır.

Basıboş hayvanlarla yapılan mücadele işlemlerinde enjektör atıcılar ve hayvan yakalama aparatları kullanılmaktadır.

| BAŞİBOŞ HAYVANLARI YAKALAMADA KULLANILAN ENJEKTÖR ATICILAR |                                                                                           |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| SIRA NO                                                    | MODEL VE TARİFİ                                                                           |
| 1                                                          | VETELSAN KIRMALI SİYAH RENKLİ KURMA KOLU BEYAZ TEKLİ PLASTİK KABZALI KISA TABANCA         |
| 2                                                          | VETELSAN KIRMALI SARI TETİK PLASTİK KABZALI TEKLİ PLASTİK KABZALI KISA TABANCA ŞASE NO:40 |
| 3                                                          | VETELSAN KIRMALI KROM NAMLULU PLASTİK KABZALI TEKLİ KISA TABANCA ŞASE NO: 47              |
| 4                                                          | VETELSAN KIRMALI DEMİR KABZALI SİYAH RENKLİ KISA TABANCA                                  |
| 5                                                          | VETELSAN KIRMALI DEMİR KABZALI SİYAH RENKLİ KISA TABANCA-ESKİ GÖRÜNÜMLÜ                   |
| 6                                                          | DISCOVERY ENJEKTÖR ATICI YOPLU ESKİ TABANCA                                               |
| 7                                                          | DISCOVERY ENJEKTÖR ATICI YOPLU YENİ TABANCA                                               |
| 8                                                          | TÜFEK HARBİ TAKIMI                                                                        |
| 9                                                          | AR MEDİKAL HAYAT ENJEKTÖR ATICI SİYAH NAMLULU TÜFEK                                       |
| 10                                                         | VETELSAN ENJEKTÖR ATICI TETİK ÜSTÜ BEYAZ-NAMLULU TÜFEK                                    |
| 11                                                         | DIST INJECT 16859N-50N BASINÇ GÖSTERGELİ TÜFEK                                            |
| 12                                                         | 3 ADET KÖPEK YAKALAMA APARATI                                                             |
| ÇÖP TRANSFERDE BULUNAN GÜVENLİK AMAÇLI DEMİRBAŞ TÜFEK      |                                                                                           |
| 13                                                         | ÜZÜMLÜ 12 CAL. 46556 YARI OTOMATİK YİVSİZ TÜFEK                                           |

Basıboş hayvanların toplanmasında hayvana zarar vermeyecek yöntemler kullanılarak yılın her ayında aksatmadan toplanarak Büyükşehir Belediyesi Hayvan Barınağına teslim edilmiştir. Toplanan yerler ve miktarlar aşağıdaki tablodaki gibidir.



| 2010 YILI KÖPEK TOPLAMA GÜNLERİ VE ADETLERİ |                       |           |                  |
|---------------------------------------------|-----------------------|-----------|------------------|
| S.NO                                        | MAHALLELER            | BÖLGE ADI | TOPLAMA GÜNLERİ  |
| 1                                           | BAHÇELİEVLER          | 5.BÖLGE   | Cuma - Cumartesi |
| 2                                           | YENİDOĞAN             | 5.BÖLGE   | Cuma - Cumartesi |
| 3                                           | HAN                   | 5.BÖLGE   | Cuma - Cumartesi |
| 4                                           | HARMAN                | 5.BÖLGE   | Cuma - Cumartesi |
| 5                                           | TABLAKAYA             | 5.BÖLGE   | Cuma - Cumartesi |
| 6                                           | KIÇIKÖY               | 5.BÖLGE   | Cuma - Cumartesi |
| 7                                           | MEVLANA               | 5.BÖLGE   | Cuma - Cumartesi |
| 8                                           | YUKARI                | 4.BÖLGE   | Perşembe         |
| 9                                           | ENDÜRLÜK              | 4.BÖLGE   | Perşembe         |
| 10                                          | BAŞAKPINAR GAZİLER    | 3.BÖLGE   | Çarşamba         |
| 11                                          | BAŞAKPINAR UFUK       | 3.BÖLGE   | Çarşamba         |
| 12                                          | BAŞAKPINAR YILDIZTEPE | 3.BÖLGE   | Çarşamba         |
| 13                                          | KURUKÖPRÜ CUMHURİYET  | 3.BÖLGE   | Çarşamba         |
| 14                                          | ÇATAKDERE             | 3.BÖLGE   | Çarşamba         |
| 15                                          | KEPEZ ZAFER           | 2.BÖLGE   | Salı             |
| 16                                          | YAZILI                | 2.BÖLGE   | Salı             |
| 17                                          | CEBİR                 | 2.BÖLGE   | Salı             |
| 18                                          | REŞADİYE              | 1.BÖLGE   | Pazartesi        |
| 19                                          | GÜLÜSTANEVLER         | 1.BÖLGE   | Pazartesi        |
| 20                                          | ZİNCİDERE             | 1.BÖLGE   | Pazartesi        |
| 21                                          | AKÇAKAYA              | 1.BÖLGE   | Pazartesi        |

| TOPLANAN KÖPEK SAYISI |       |      |       |         |
|-----------------------|-------|------|-------|---------|
| 2007                  | ERKEK | DİŞİ | YAVRU | TOP LAM |
| 1                     | 16    | 16   | 15    | 47      |
| 2                     | 18    | 6    | 5     | 29      |
| 3                     | 15    | 13   | 37    | 65      |
| 4                     | 3     | 2    | 11    | 16      |
| 5                     | 6     | 7    | 20    | 33      |
| 10                    | 12    | 15   | 43    | 70      |
| 11                    | 13    | 17   | 65    | 95      |
| 12                    | 38    | 43   | 55    | 136     |
| TP                    | 121   | 119  | 251   | 491     |

| TOPLANAN KÖPEK SAYISI |       |      |       |         |
|-----------------------|-------|------|-------|---------|
| 2008                  | ERKEK | DİŞİ | YAVRU | TOP LAM |
| 1                     | 21    | 22   | 59    | 102     |
| 2                     | 23    | 27   | 40    | 90      |
| 3                     | 5     | 7    | 4     | 16      |
| 7                     | 7     | 9    | 14    | 30      |
| 9                     | 11    | 12   | 32    | 55      |
| 11                    | 17    | 23   | 42    | 82      |
| 12                    | 27    | 34   | 34    | 95      |
| TP                    | 111   | 134  | 225   | 470     |

| TOPLANAN KÖPEK SAYISI |       |      |       |         |
|-----------------------|-------|------|-------|---------|
| 2009                  | ERKEK | DİŞİ | YAVRU | TOP LAM |
| 1                     | 32    | 36   | 105   | 173     |
| 2                     | 16    | 17   | 63    | 96      |
| 4                     | 23    | 23   | 65    | 111     |
| 5                     | 29    | 23   | 68    | 120     |
| 6                     | 7     | 8    | 23    | 38      |
| 7                     | 7     | 8    | 26    | 41      |
| 8                     | 4     | 6    | 8     | 18      |
| 9                     | 7     | 11   | 23    | 41      |
| 10                    | 15    | 17   | 45    | 77      |
| 11                    | 7     | 7    | 18    | 32      |
| 12                    | 22    | 32   | 71    | 125     |
| TP                    | 169   | 188  | 515   | 872     |
| 2010                  | ERKEK | DİŞİ | YAVRU | TOP LAM |
| 1                     | 20    | 26   | 81    | 127     |
| 2                     | 22    | 28   | 79    | 129     |
| 3                     | 19    | 26   | 87    | 132     |
| 4                     |       |      |       |         |
| 5                     | 7     | 5    | 18    | 30      |
| 6                     | 4     | 3    | 8     | 15      |
| 7                     | 4     | 5    | 13    | 22      |
| 8                     | 4     | 3    | 3     | 10      |
| 9                     | 22    | 20   | 38    | 80      |
| 10                    | 10    | 11   | 34    | 55      |
| 11                    | 3     | 2    | 5     | 10      |
| 12                    | 25    | 25   | 105   | 155     |
|                       |       |      |       | 765     |



Geçici hayvan toplama barınağının, yenilenmesi ve çevre düzenlemesi işlemlerine başlanmıştır.

Başiboş Hayvanların yakalanıp tutulması ve bu işte görevli personelimizin güvenliği için 3 adet hayvan yakalama aparatı alımı yapılmıştır.



2010 yılında 765 adet başiboş hayvan toplanmıştır.

## 7.TARIMSAL SULAMA İŞLERİ

Koç Dağı mevkiinden ilçemize arklar vasıtası ile eriyen kar sularının getirilmesi ile bağ ve bahçe sulaması, kuyu doldurma işlemleri için hazırlıklar yapılmış bu hazırlıklarda Başakpınar, Zincidere, Reşadiye Yukarı, Han, Harman, Tablakaya Mahallelerimizde güzergahı bulunan arklarımızın tamamı temizlenmiştir.



Kar sularının erimesi ile oluşan sular bahçe sahiplerine ulaştırılmıştır. Bu hizmet periyodik olarak sular kesilinceye kadar devam etmiştir. Yukarı Mahalle Ağ Bayırında boru değişimi, Reşadiye Yurttaşlar Okulundan meydana kadar boru döşemesi, Vali Konağı arkasındaki tıkanan menfezin boru değişimi, Erciyes Caddesinde boru döşemesi ve çok noktada tıkanık menfezlerin açılarak temizlenmesi yapılmıştır.

Tarımsal Sulama işi ile ilgili özelleştirme ve protokol hazırlama çalışmaları yapılmış olup, 01.04.2014 tarihine kadar Harman Mahallesi Güzelleştirme Yeşillendirme ve Koruma Derneğine kullanım hakkı devredilmiştir.



Bahadırlar Karakolu doğusundaki sulama suyu arkının üzerinin beton sallarla 30 metresi kapatılmıştır.



Cebir Mahalle Mezarlığı içinden geçen 60 m.lik sulama suyu arkına 300 lük koruge boru döşenmesi Cebir Mezarlık yanındaki yola boru döşemesi işlemleri yapılmıştır.





## 8.KARLA MÜCADELE İŞLERİ

Kış aylarında karla mücadele özellikle İlçemizin Atatürk bulvarından başlayarak bütün cadde ve sokak kaldırımları bir program çerçevesinde aksatılmadan temizliği yapılmaktadır.

## 9.ETKİNLİKLER

Nevruz Bayramı (21 Mart) etkinliklerine iştirak edilerek bayram sonu alan temizliği yapılmıştır.

23 Nisan ve 19 Mayıs tarihlerinde kutlanan Resmi Bayramlar öncesi ve sonrası genel temizlik hizmetlerimiz devam etmiştir.

Talas ta bulunan bütün ilköğretim okullarında Büyükşehir Belediyesi, Talas Belediyesi ve TAP (Taşınabilir Pil Üreticileri ve İthalatçıları Derneği) ortaklaşa oluşturulan organizasyonla atık pil toplama kampanyası yapılmıştır.İlçemiz Reşadiye Mahallesi Yurttaşlar İlköğretim Okulu Kayseri genelinde ilk 5. sırada yer almıştır.Çatakdere 7.,Kani Arıkan 12., Abdullah Aktan18., Şehit Cengiz Timurcuoğlu 20. sırada yer almıştır.



Marketler ve Resmi Kurumlara da Atık Pil Toplama Kutuları dağıtımı Erciyes Üniversitesi İletişim Fakültesinde okuyan 5 öğrenci ile birlikte ortaklaşa gerçekleştirilmiştir.

İlçemizde bulunan okulların tamamına Geri Dönüşüm Kutuları dağıtılmıştır. Zaman içinde toplanan kağıt ve türevleri alınmaktadır.

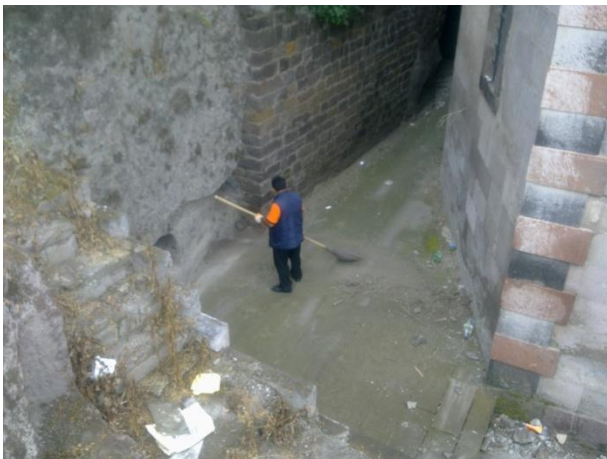




Rauf Denktaş İlköğretim Okulu öğrencilerinin katılımıyla genel çevre temizliği yapıldı.



Ramazın başlangıcında tüm camilerin temizliği yapılarak, gül suyu ile yıkanmıştır.





Okulların açılma haftasında okulların bahçe ve çevre temizlikleri yapıldı otları biçildi.



Okulların malzeme taşıma işleri yapıldı.

Kamu binaları çevre temizlikleri yapıldı.

Referandum sürecinde seçim sandıklarının dağıtımı ve toplanması yapılmıştır.

## 10.ÇÖP TRANSFER İSTASYONU

Talas belediye sınırları içerisinde toplanan katı atık miktarı yaklaşık olarak;

**GÜNLÜK : 135 TON**

**AYLIK : 4000 TON**

**YILLIK : 50000 TON 'dur.**

Günlük iki defa olmak üzere semitreylerle Büyükşehir Belediyesine ait 40 km. mesafede bulunan Molu çöplüğüne Evsel Katı Atıkların transferi aksatılmadan sağlanmıştır. Bu depo birimimiz tarafından görevlendirilen personelimiz tarafından takip edilmektedir.

Hafta sonları belediye telefonları Çöp Transfer İstasyonuna aktarılarak belediyemize gelen şikâyetler **ALO 153** olarak burada bulunan nöbetçi personelimiz tarafından ilgili kurumlara ya da kişilere anında ulaşarak haber verilerek problemlerin giderilmesinde yardımcı olunmuştur.



## KIÇIKÖY GÖLBAŞI MEYDANINDA BULUNAN BACANIN GİRİŞ TESPİT VE TEMİZLİĞİ :

Gölbaşı Meydanında bulunan ve uzun zamandır kullanılmayan bacanın giriş tespiti, baca kontrolü ve temizliği yapılmıştır.



## KİÇİKÖY MAHALLESİ KİÇİKÖY MEYDANINDA BULUNAN BACANIN TESPİTİ VE TEMİZLİĞİ :

Kiçiköy Meydanında bulunan ve uzun zamandır kullanılmayan bacanın yer tespiti ve kontrolleri yapılarak temizliği yapılmıştır.



## 2.ARAÇ PARKIMIZ: Belediyemiz Araçları

| TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ARAÇ LİSTESİ |           |                     |        |             |                 |                     |                |
|----------------------------------------|-----------|---------------------|--------|-------------|-----------------|---------------------|----------------|
| S. NO                                  | PLAKA     | MARKASI             | MODELİ | TİPİ        | ŞAŞİ NO         | MOTOR NO            | KULLANIM ŞEKLİ |
| 1                                      | 38 HP 082 | DESOTO PD AS 700    | 1986   | KAMYON      | 8603-77239      | TW95980T-7471N      | VİDANJÖR       |
| 2                                      | 38 FY 097 | FIAT 50 NC          | 1989   | KAMYONET    | 29947           | 804002X365493360X   | KAPALI KASA    |
| 3                                      | 38 HS 399 | STAYR 8073          | 1991   | TRAKTÖR     | T2950216255     | M32774              | RÖMORKLU       |
| 4                                      | 38 AF 421 | FIAT 50 NC          | 1987   | KAMYONET    | 24072           | 8,04E+14            | AÇIK KAMYONET  |
| 5                                      | 38 NH 434 | İTERCOOL FATİH      | 1997   | KAMYON      | 1201081         | 6BTAA50126110       | YOL SÜPÜRGE    |
| 6                                      | 38 LY 465 | FATİH 110-08FHX     | 1996   | KAMYONET    | 35-02871        | 4BT-50703711        | ÇÖP TOPLAMA    |
| 7                                      | 38 PT 722 | NEW HOLLAND TD 65 D | 2004   | TRAKTÖR     | HFD020300       | TTF803505406T107107 | RÖMORKLU       |
| 8                                      | RAVO 4000 | RAVO                | 1992   | ÖZEL ÜRETİM | ---             | ---                 | YOL SÜPÜRGE    |
| 9                                      | 38 RY 146 | FORD CARGO          | 2010   | KAMYON      | KİRALIK VERİLDİ |                     | ÇÖP TOPLAMA    |





## **EMLAK ve İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ**

### **POSTA ÇEKLERİ:**

Belediyemiz bünyesinde bulunan posta çeki hesabına 01.01.2010 ve 31.12.2010 tarihleri arası 115 mükellef 234101 nolu posta çeki hesabını kullanarak 35.199.04 TL vergi tahsil edilmiştir.

### **E BELEDİYE İŞLEMLERİ :**

2010 yılında 866 kişi kayıtlı olarak 2010 yılında 45.199.63 TL online ödeme yapılmış olup toplamda 67.246.18 TL işlem yapılmıştır.

### **YEŞİLKART İŞLEMLERİ :**

Sosyal Güvenliği olmayan yardıma muhtaç vatandaşların kanun gereği üzerlerine emlak kaydı olup olmadığı evrakları öncelik verilerek incelenmiş ve vatandaşlara yardımcı olunmuştur.

### **ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ :**

İlçemiz genelinde faaliyet gösteren esnafımız Çevre Temizlik Vergisi düzenli bir şekilde ödemeleri için gerekli olan çalışmalar yapılmıştır.

Yeni açılan iş yerlerinin vergileri tespit edilerek vergileri düzenli ödemeleri konusunda uyarılmışlardır.

Teslim Olan binalarla ilgili tapu ve bina kaydı yapılarak vergilerin mükelleflerce düzenli ödenmesi için gerekli telefon mesaj sistemi Sesli Anas sistemi ilanı ve sesli ilanlarla vergi toplanması sağlanmış. Binalara ilan yapıştırmak yolu ile halkımıza duyurulmuştur.

### **GELEN GİDEN EVRAK :**

Müdürlüğümüze 01.01.2010 ve 31.12.2010 tarihleri arası resmi kurum ve kuruluşlar ile müdürlüğümüz 152 adet evrak gelmiş ve bunlardan 152 adet resmi evrak yazışması yapılarak ilgili yerlere gönderilmiştir.

### **EMEKLİ –DUL –YETİM VE HİÇ GELİRİ OLMAYAN LARIN VERGİ İSTİSNASI**

Emekliler için Türkiye sınırları içinde 200 m<sup>2</sup> yi geçmeyen tek mesken Hiç geliri olmayanların mükelleflerin verecekleri belge ile vergileri her yıl Bakanlar kurulu kararı ile o a indirilmektedir.

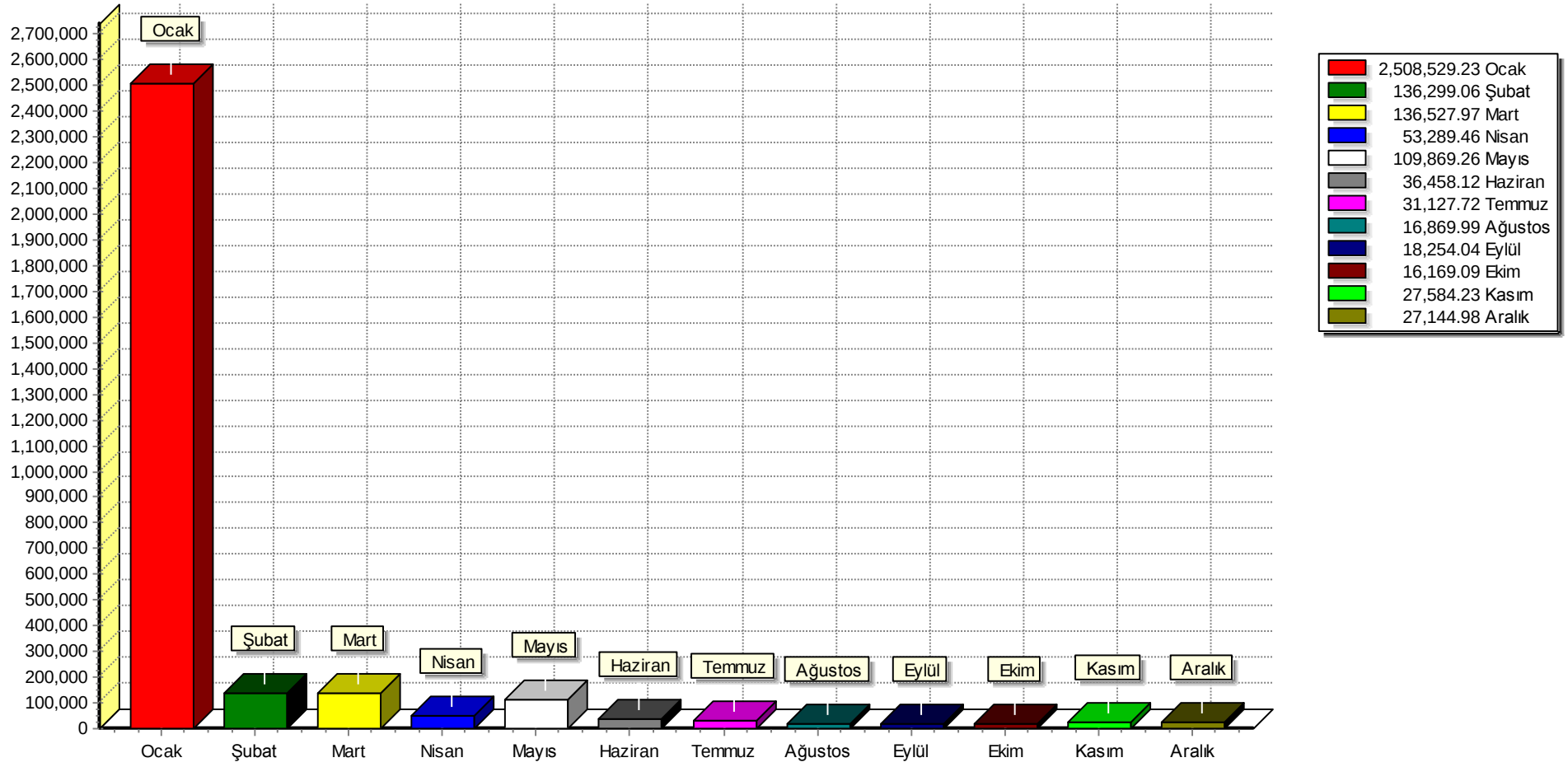
2010 yılında 3465 mükellefimiz emekli işleminden faydalanmış ve 267.924.73 TL muafiyet uygulaması yapılmıştır.

2010 Yılında Satışı yapılan Bina,Arsa ve Arazilerin Sayısı ve Tahakkuk Matrahı

| Kod             | Kullanım Şekli  | Beyan Sayısı | Rayiç Bedeli   |
|-----------------|-----------------|--------------|----------------|
| 1               | MESKEN          | 2779         | 178,095,110,00 |
| 2               | İŞYERİ          | 80           | 5,154,990,00   |
| 3               | FABRİKA         | 2            | 655,290,00     |
| 10              | BENZİN İSTASYON | 3            | 180,680,00     |
| 100             | Arsa            | 5683         | 29,773,802,18  |
| 101             | KIRAÇ           | 613          | 111,920,00     |
| 102             | TABAN           | 39           | 15,810,00      |
| 103             | SULAK           | 160          | 56,400,00      |
| <b>Toplam :</b> |                 | 9559         | 214,044,002,18 |

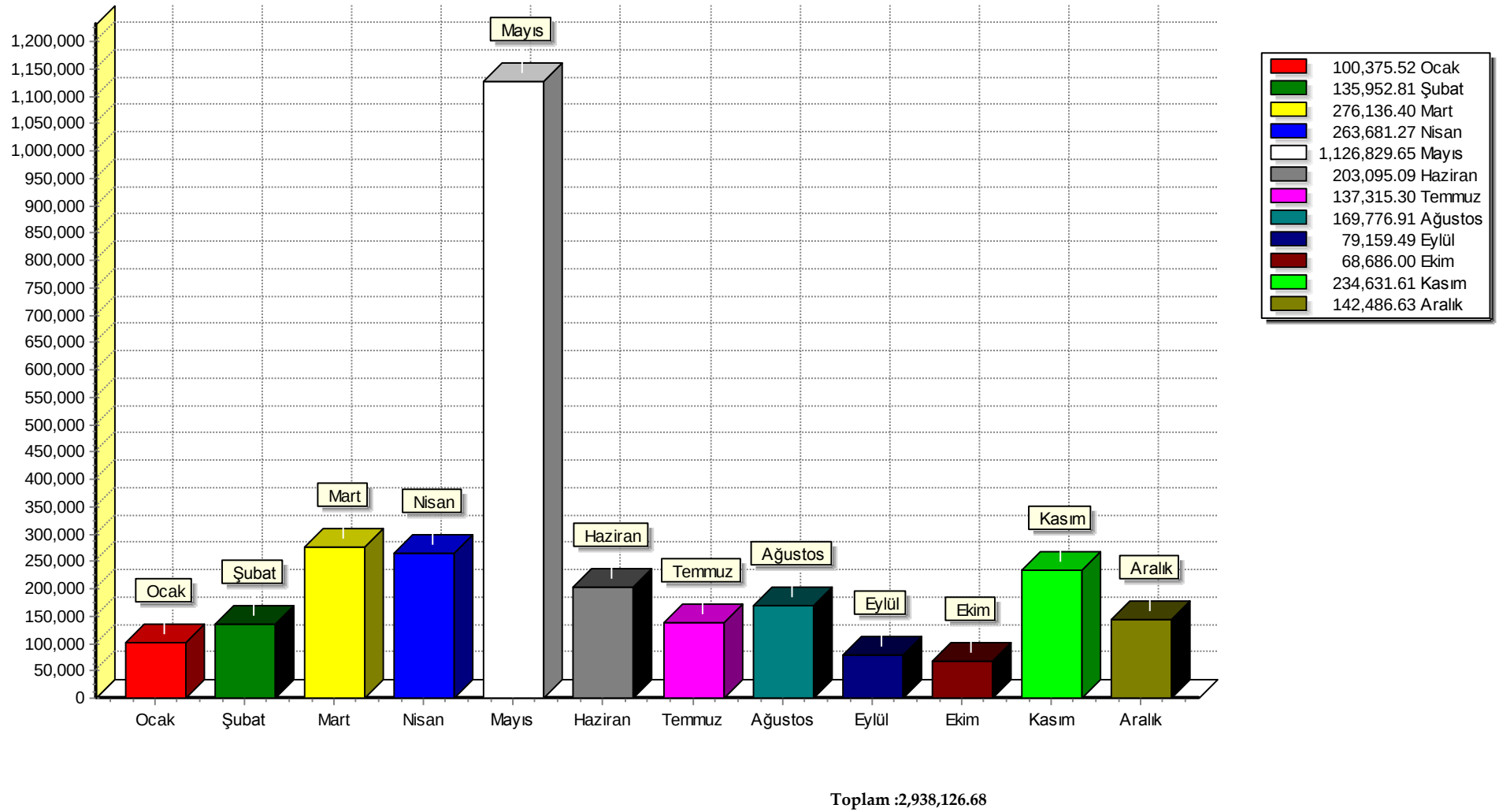


## 2010 YILI GENEL TAHAKKUK



Toplam :3,118,123.15

## 2010 TAHSİLAT

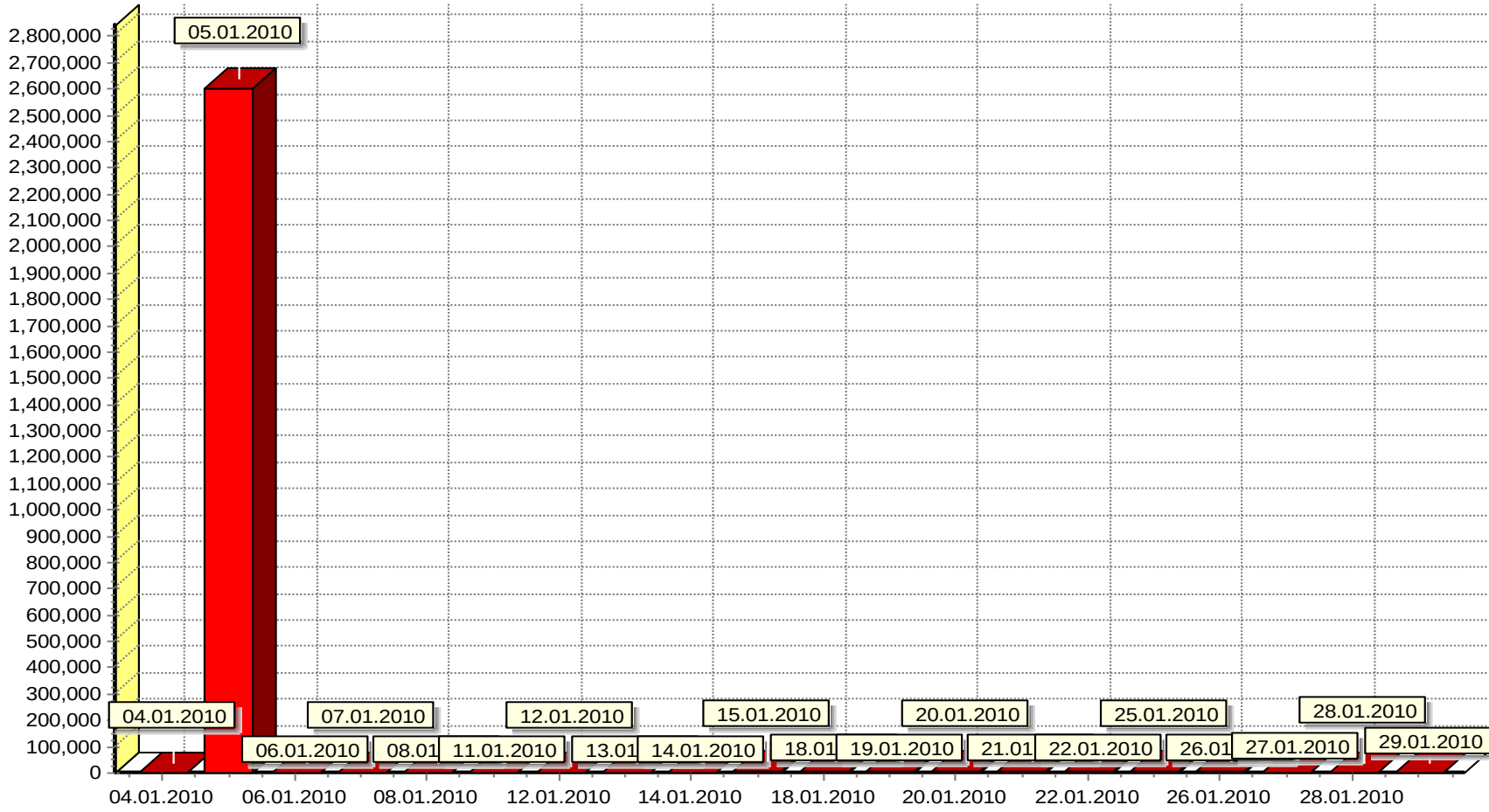


| AYLAR   | BİNA  | İŞYERİ | ARSA  | ARAZİ | TOPLAM | SATIŞ | TAHAKKUK     | TAHSİLAT     |
|---------|-------|--------|-------|-------|--------|-------|--------------|--------------|
| OCAK    | 22643 | 1041   | 13311 | 14865 | 51.888 | 576   | 2,682,855.65 | 100,375.52   |
| ŞUBAT   | 727   | 1      | 749   | 15    | 1.492  | 654   | 154,600.25   | 139,952.81   |
| MART    | 522   | 8      | 1292  | 72    | 1.894  | 475   | 160,850.85   | 276,136.40   |
| NİSAN   | 405   | 16     | 275   | 86    | 783    | 746   | 59,391.15    | 263,681.27   |
| MAYIS   | 575   | 10     | 460   | 44    | 161    | 765   | 112,279.79   | 1,106,997.10 |
| HAZİRAN | 706   | 7      | 398   | 87    | 1198   | 890   | 36,498.10    | 202,853.50   |
| TEMMUZ  | 1238  | 16     | 459   | 113   | 1826   | 908   | 31,161.59    | 137,315.30   |
| AĞUSTOS | 540   | 11     | 413   | 23    | 987    | 1160  | 16,869.99    | 169,776.91   |
| EYLÜL   | 262   | 14     | 326   | 24    | 696    | 714   | 18,952.24    | 79,159.49    |
| EKİM    | 1594  | 32     | 456   | 18    | 2080   | 734   | 27,200.78    | 68,686.00    |
| KASIM   | 385   | 25     | 222   | 74    | 706    | 937   | 27,650.23    | 234,631.61   |
| ARALIK  | 923   | 32     | 595   | 432   | 1973   | 1577  | 27.144.98    | 142.486.63   |
| TOPLAM  |       |        |       |       |        | 9359  | 3.095.921.20 | 2.849.218.33 |

| YIL  | TAHAKKUK     | TAHSİLAT     | BAKİYE |
|------|--------------|--------------|--------|
| 2008 | 1.466.395.29 | 1.176.818,19 |        |
| 2009 | 2.041.485.38 | 1.609.487,61 |        |
| 2010 | 3.095.912,20 | 2.849.218,33 |        |



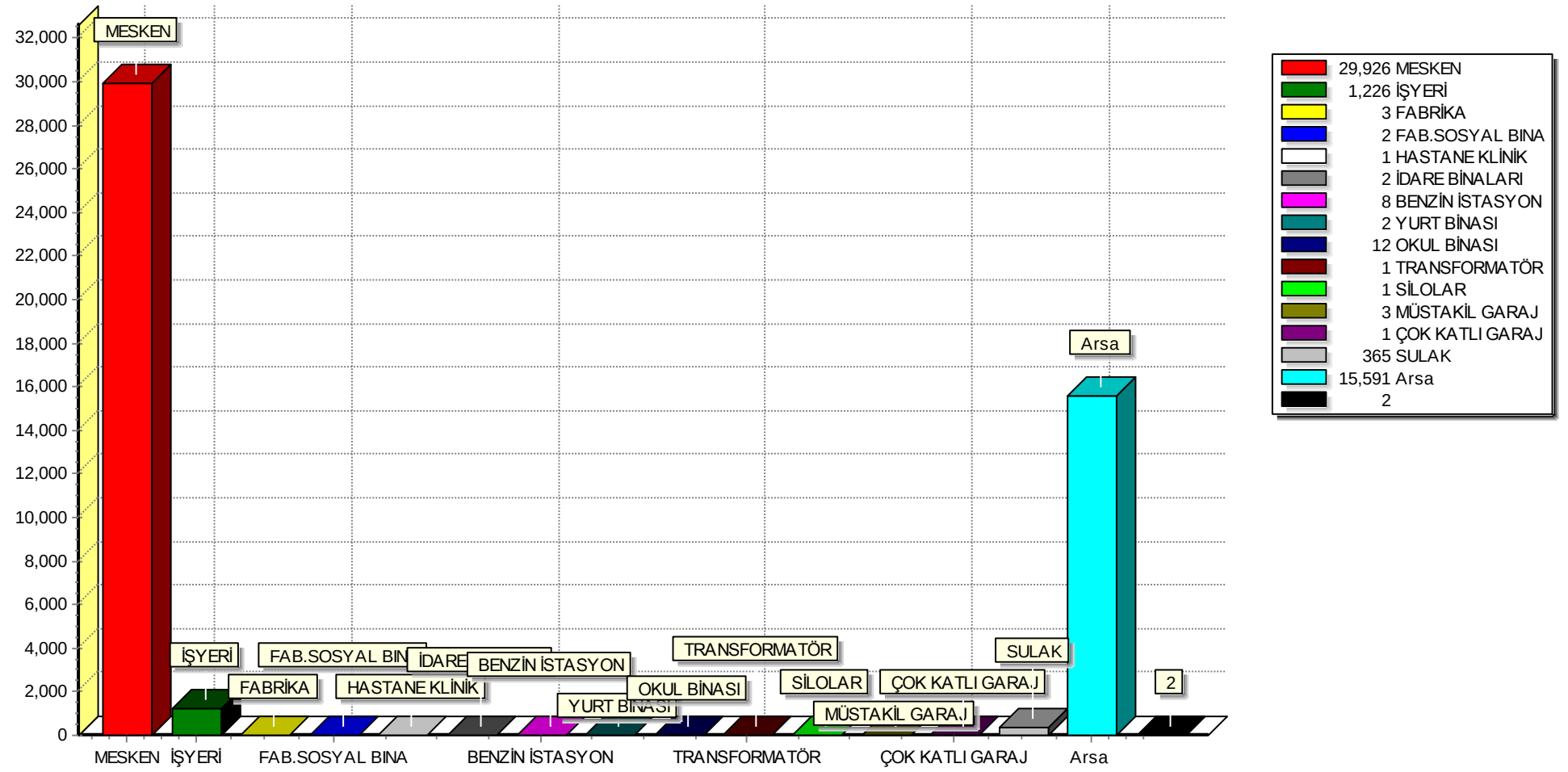
## 2010 OCAK AYINDA YAPILAN TAHAKKUK



|  |              |            |
|--|--------------|------------|
|  | 193.28       | 04.01.2010 |
|  | 2,601,048.11 | 05.01.2010 |
|  | 392.86       | 06.01.2010 |
|  | 558.42       | 07.01.2010 |
|  | 77.72        | 08.01.2010 |
|  | 398.08       | 11.01.2010 |
|  | 146.15       | 12.01.2010 |
|  | 592.01       | 13.01.2010 |
|  | 632.92       | 14.01.2010 |
|  | 6,521.92     | 15.01.2010 |
|  | 4,058.46     | 18.01.2010 |
|  | 4,131.77     | 19.01.2010 |
|  | 8,092.27     | 20.01.2010 |
|  | 4,780.78     | 21.01.2010 |
|  | 3,597.58     | 22.01.2010 |
|  | 7,105.21     | 25.01.2010 |
|  | 4,887.17     | 26.01.2010 |
|  | 2,086.83     | 27.01.2010 |
|  | 833.06       | 28.01.2010 |
|  | 2,664.52     | 29.01.2010 |

Toplam :2,652,799.12

## 2010 BEYAN SAYILARI



## STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ

- \*Belediyemiz birim müdürlüklerinin Çalışma Usul ve Esasları hakkında yönetmelikleri hazırlanmıştır.
- \*Faaliyet raporu hazırlamada Yazı İşleri Müdürlüğü ile ortak çalışılmıştır.
- \*Performans ölçüm faaliyetleri kapsamında belediye personeline yönelik performans ölçüm formları hazırlanmış ve bireysel bazda ölçümler yapılmıştır. Sonuçları raporlanmıştır.
- \*Müdürlük bazında performans ölçümleri yapılarak sonuçlar raporlanmıştır.
- \*Engelli Koordinasyon merkezi ile ilgili proje hazırlanmıştır.
- \*Çalışanlarımızın görüş ve önerilerini almak amacıyla çalışan memnuniyeti anketi yapılmıştır.
- \*Belediyemiz hizmetlerinden vatandaş memnuniyetini ölçmek amacıyla beyaz masa aracılığıyla vatandaş memnuniyeti anketi yapılmıştır.
- \*Kurum Öneri Sistemi uygulaması hazırlanmış ve uygulanması amacıyla öneri formları birimlere dağıtılmıştır.
- \*İlçemizdeki tarihi eserlerin/yerlerin tanıtımı amacıyla panoramik görüntü için görüşmeler, çalışmalar yapılmıştır. Anlaşılan firma ile çekimlere katılarak panoramik görüntülerin son haline getirilmesine katkı sağlanmıştır.
- \*Hibe programlarının takibi yapılmıştır. Orta Anadolu Kalkınma Ajansı tarafından açılan Küçük Ölçekli Alt Yapı projeleri hibe programına “Çok Amaçlı Kültür Merkezi Yapım” projesi ile başvuru yapılmıştır.
- \*Kalite Yönetim Sisteminde iyileştirmeler yapılmaya devam edilmiştir.
- \*Dünya Basketbol Şampiyonasının ilimizde gerçekleştirilen kısmında ilçemizi tanıtmak amacıyla için Basketbol Federasyonu ile görüşmeler yapıldı. Yapılan görüşmeler sonucunda şampiyonanın yapıldığı alana tanıtım standı açılarak ilçemizin tanıtımı yapılmıştır.





## DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Destek Hizmetleri müdürlüğü; 1 müdür 1 şef 1 memur ve 1 şirket elamanı ile çalışmalarını devam ettirmektedir.

Birimimize gelen 53 adet yazı değerlendirilip cevap verilmiştir. Birimimizden 153 adet giden evrak bulunmaktadır. Belediyemiz birimlerinden gelen talepler doğrultusunda 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununun 22-D, 22-D2,- 22-A maddelerine göre Doğrudan Temin Satın Alma Komisyonu tarafından ( mal alımı, hizmet alımı, yapım işi ) aylık olarak aşağıya çıkartılmıştır.

### 1- DOĞRUDAN TEMİN USULÜ :

**TOPLAM** 548 adet talep karşılığı **2.527.811.00 TL.** 'lık alım gerçekleştirilmiştir.

### 2- AÇIK İHALE USULÜ:

2010 Yılında EKAP ( Elektronik Kamu Alım Programı) hizmete girmiş ve ihaleler internet üzerinden yapılmaya başlamıştır. Ayrıca yaptığımız ihaleler belediyemiz web sayfasından güncel olarak yayınlanmaktadır.

4734 Sayılı Kamu İhale Kanun'nun 21 F, 19. maddelerine göre aşağıda belirtilen **MAL** ve **HİZMET** alım ihaleleri yapılmıştır.

#### 1- 2010/ AKARYAKIT VE MADENİ YAĞ ALIMI İHALESİ

İşin başlangıç tarihi 01/08/2010

İşin bitiş tarihi 02/08/2011

**TOPLAM** 1.088.940.00- TL.



2- 2009/ PARK BAHÇE HİZMET ALIMI İHALESİ

45 KİŞİ İLE 375 TAKVİM GÜNÜ  
8 KİŞİ ÇİM BİÇME EKİBİ (1 NİSAN-30 KASIM ARASI)  
HİZMET ALIMI YAPILMIŞTIR.

İŞİN BAŞLANGIÇ TARİHİ: 22/12/2010  
İŞİN BİTİŞ TARİHİ: 31/12/2011  
TOPLAM = 998.000.00- TL.





3- 2010/ ARAÇ KİRALAMA HİZMETİ ALIMI İHALESİ

- 1.KISIM: 3 ADET BİNEK OTOMOBİL
2. KISIM: 4 ADET STATION PANEL VAGON
3. KISIM: 2 ADET 4\*2 ÇİFT KABİNLİ PİKAP
4. KISIM: 1 ADET MÜNİBÜS
5. KISIM: 2 ADET KAMYONET AÇIK KASALI

İŞİN BAŞLANGIÇ TARİHİ 24/01/2011  
İŞİN BİTİŞ TARİHİ 31/12/2012  
TOPLAM: 368.506.00 TL





#### 4- GÜVENLİK ALIM İHALESİ 7 KİŞİ İLE

İŞİN BAŞLANGIÇ TARİHİ: 01/09/2010  
İŞİN BİTİŞ TARİHİ : 02/09/2011  
TOPLAM: 115.520.00 TL



#### 5- KİLİTLİ PARKE BORDÜR ALIM VE YAPIM İHALESİ

Fen işleri Müdürlüğünün yaz aylarında yapacağı kaldırım ve yaya yolu yapımında kullanılmak üzere.

TOPLAM: 147.00.00 TL

#### 6- MICIR ALIM İHALESİ TOPLAM: 144.750.00 TL

2010 YILI İTİBARIYLA:

DOĞRUDAN TEMİN ALIMLARI TOPLAMI : 2.527.811.00- TL  
İHALELER TOPLAMI : 2.862.446.00- TL

GENEL TOPLAM : 5.390.257.00- TL

## KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

- 1- İlçemizin tarihi dokusunu, kültürel mirasını, Ali Dağı ve havacılık sporlarını çeşitli iletişim araçları kullanarak, gezi ve turlar düzenleyerek, Yerel Ulusal ve Uluslar arası tanıtımını yaparak Talas'ı turizm şehri haline getirmek,
- 2- Kültür, eğitim ve sosyal içerikli çalışmalarını daha geniş kesimlere yayarak yürütmek,
- 3-Merkezlerde yapılan faaliyetlerin yanı sıra tüm Talas genelinde yapılan sayısız etkinlik (Bilgi beceri ve meslek edindirme kursları düzenlemek, sinema günleri, Kitap okuma günleri, yaz okulları, Halk piknikleri, doğa yürüyüşleri gibi) farklı nitelik ve çeşitli kültürel ve sosyal aktivitelerle çalışmalarını sürdürmek,
- 4- Gelişmeye açık, yönetimde katılımcı ve paylaşımcı belediyecilik anlayışı ile Çocuk, Gençlik, Kadın, Engelliler, Yaşlılar, Sivil toplum ve gönüllü kuruluşlar aracılığı ile toplumun her kesimine hizmetin ulaşmasını sağlamak. Sosyal ve katılımcı Belediyecilik anlayışını en üst düzeyde uygulamaya çalışılmaktadır. Bu bağlamda, 2010 yılında Müdürlüğümüz bünyesinde yapmış olduğumuz eğitim, kültür ve sosyal faaliyetlerimizi ana konularda şöyle açıklayabiliriz.

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü, belediyemizin çok yönlü sosyal bir birimi olarak 2010 yılında çeşitli faaliyetler ve hizmetlerle çalışmalarını başarıyla tamamlamıştır. Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü kapsamı dahilinde bulunan faaliyet alanları şunlardır: Bayan Kültür Merkezi, Spor Salonu, Bilgi Evleri, İkinci Bahar Evleri, Osmanlı Evi, Okutan Konağı, Kepez Kültür Evi, Furkan Doğan Kültür Evi, Mezarlıklar ve Cenaze Hizmetleri, Mesai Dışı Hizmetler, Spor Kulübü, Çocuk Meclisi, Bayan Meclisi, Gençlik Meclisi, Engelli Koordinasyon Merkezi, Evlendirme Memurluğu, Yemekhane ve Çay Ocağı. Müdürlüğümüz yukarıdaki alanlarda sosyal ve kültürel çalışmalar yürütmektedir.



## BAYAN KÜLTÜR MERKEZİ



Kadın Kültür Merkezi, 2010 yılında çok sayıda kurs, konferans, yeni doğan bebeklerin ailelerini ziyaret, kültürel gezi, kermes, seminer, kampanya, çeşitli eğitim programları ile sosyal ve kültürel etkinlikler düzenleyerek ilçemizde yaşıyan bayanların vazgeçemeyeceği bir yer olarak faaliyetlerine devam etmektedir.

İ emizde bayanlara yönelik kültürel ve sosyal hizmetlerde bulunan Kültür Merkezi'nin 2010 yılı içerisinde gerçekleştirdiği etkinliklerden bazıları:







### Kurslar:

- a. Aşçı Çırağı Kursu : 2 kez düzenlendi. Toplam kursiyer sayısı 47
- b. Pastacılık Kursu : 2 kez düzenlendi. Toplam kursiyer sayısı 42
- c. Bilgisayar Kursu : 8 kez düzenlendi. Toplam kursiyer sayısı 129
- d. Kurdela Nakış Kursu : 4 kez düzenlendi. Toplam kursiyer sayısı 63
- e. Kuaförlük Kursu : 4 kez düzenlendi. Toplam kursiyer sayısı 70
- f. Mefruşat Kursu ( Makinede Geleneksel Türk İşlemeleri ) 1 kez Düzenlendi Toplam kursiyer sayısı 18
- g. İngilizce Kursu : 2 kez düzenlendi. Toplam kursiyer sayısı 46
- ğ. Okuma Yazma Kursu : 2 kez düzenlendi . Toplam kursiyer sayısı 24
- h. Dikiş Nakış Kursu : 1 kez düzenlendi. Toplam kursiyer sayısı 18
- ı. Diksiyon Kursu : 1 kez düzenlendi. Toplam kursiyer sayısı 23

**Toplam 480 kişi bilgi beceri ve meslek edindirme kurslarına katılmıştır.**



**Elde Kurdele İş öğrencilerinin sergisi. Kursiyerimiz öğrendiklerini ve yaptıklarını sergilemişlerdir.**



**Seminer** : Çeşitli konularda bayanlara yönelik 15 seminer verilmiştir.



Hafta içi ve hafta sonunda çalışanlarımıza ve vatandaşlarımıza yönelik çeşitli tarihlerde; (Kalp ve Damar Hastalıkları, Diyet ve Dengeli Beslenme, Anne Baba Okulu, Aile içi iletişim vb. konularında) Aile Haftası nedeniyle 3. Aile Hakimi Ali KINIK tarafından seminerler düzenlenmiştir.



**Kermes** : Çeşitli gün ve haftalarda kermesler düzenlenmiştir.



**Ziyaret** : Kadın Kültür Merkezimizce ilçemizde, Başsağlığı, gözyaydın, asker dönüşleri gibi çeşitli konularda ev ziyaretleri düzenlenmiştir.



**Yenidoğan Bebek:** İki fidan bir arada büyüyor projesi kapsamında; 1250 yeni doğan bebek sahibi aile ziyaret edilerek, ailelere 1250 adet fidan ve 'Bebeğim ve Ben' kitabı hediye edilmiştir.



## **BİLGİ EVLERİ**

İlçemiz Mevlana Mahallesiinde Maveria Bilgi Evi ve Kışıköy mahallesiinde Uluğ Bey Bilgi Evi'nde haftanın 7 günü kütüphane olarak hizmet verilmektedir. Bilgi evlerimizde bayanlara yönelik diksiyon, bilgisayar, yabancı dil kursu, çocuklara ve gençlere yönelik model uçak kursu, yaz kursları yapılmaktadır.

## **AB PROJESİ KAPSAMINDA GELEN GENÇLERE TÜRKÇE KURSU;**

Avrupa Birliği (AB) Gençlik ve Değişim Programları kapsamında Kayseri'de bulunan Litvanyalı gençler Talas'ı ziyaret ettiler. Talas'ın tarihi ve turistik yerlerini ziyaret eden Litvanyalı gençlere Belediye Gençlik Meclisi tarafından uygulamalı Türkçe kursları da verildi.





Gelen misafirler, “Talas’ ın çok modern ve güzel bir kent olduğunu, Gençlik merkezinizdeki arkadaşlar ve belediyenizin sıcakkanlı davranışlarına teşekkür etmek istiyorum. Öğrencilerimize verdiğiniz uygulamalı Türkçe kursu jestinizi de asla unutmayacağız. Böylesine insana dönük, böylesine sosyal bir belediyecilik anlayışı diğer yerlere de örnek teşkil etmeli. Ayrıca yemekleriniz de çok güzel” dedi.



### **BAYAN SPOR SALONU**

Spor salonu, sabah saat 08:00’den akşam saat 22:00’ye kadar hizmet vermektedir. İlçemizdeki bayanların sağlıklı spor yapabilmeleri ve sosyal hayatta daha aktif olabilmeleri için profesyonel eğiticilerle gerçekleştirilen faaliyetlere, Talas dışında ikamet eden bayanlarda ilgi göstermektedir.



## İKİNCİ BAHAR EVLERİ

Sosyal hayata verilen önemin bir göstergesi olarak daha önceki yıllarda faaliyete geçen İkinci Bahar Evleri, yaşlı ve emeklilerin dinlenebileceği, sohbet edebileceği, ücretsiz çay içebileceği ve bilgi alış-verişinde bulunabileceği mekanlar olarak hizmetlerin yanında Çeşitli zamanlarda İkinci Bahar Evlerinde Çocuk Meclisi tarafından yaşlılara kitap okuma programları düzenlendi.



## OSMANLI EVİ

Osmanlı Kültür Evi, tarihi ve estetik görünümü ile yaz-kış, gündüz-gece demeden her kesimden insanımızın vazgeçilmezi bir mekân olarak faaliyettedir. Osmanlı Evi 2010 yılı içerisinde çok sayıda sergi, konser, ödül töreni, toplantı ve benzeri kültürel programlara ev sahipliği yapmıştır. Yaz akşamlarında bağlama, ud ve gitar dinletileri düzenlenmekte, kış aylarında ise hafta sonların da mahalli sanatçılar ve şairlerle, müzik ve şiir dinletileri gerçekleştirilmektedir.

Müdürlüğümüzce Ramazan ayı boyunca her gün bir camide şerbet ikramı da yapılmaktadır. Osmanlı Evi yerli ve yabancı misafirlerin büyük ilgisini çekmekle de kalmayıp, yıl içerisinde başta TRT olmak üzere yerel ve ulusal yayın yapan birçok televizyon programlarına da ev sahipliği yapmıştır.





### **CENAZE HİZMETLERİ VE MEZARLIKLAR**

İlçemiz sınırları içerisinde 15 adet mezarlık bulunmaktadır. İlçemizde ikamet eden ailelerin cenazelerinde kefen verilmekte, cenazeyi yıkamak üzere hoca, cenaze yıkama ve taşıma aracı, mezarlıklara insan nakli için otobüs tahsis edilmektedir. Ayrıca mezarlıklarda başlattığımız yeni bir uygulama ile gelişigüzel mezar yapımını önlemek ve düzeni sağlamak açısından ada mezar uygulamasıyla, vatandaşlarımıza hazır ve görünümü daha güzel mezarlıklar verilmektedir. İlçemiz mezarlıklarına 2010 yılında 236 kişi defnedilmiştir.

### **MESAI DIŞI HİZMETLER**

Belediyemize sınırlarında meydana gelen olaylara müdahale etmek, temizlik, park ve bahçelerin, sosyal tesislerin kontrolü, 153'e gelen şikayetleri değerlendirmek ve sorumlularına bilgi vermek için her gün saat 24.00'a kadar görev yapan bir personelimiz bulunmaktadır. Mesai dışı hizmet personelimiz ayrıca, ilçede meydana gelen asayiş olaylarını emniyet yetkilerine bildirerek huzurun sağlanmasına katkı sağlamaktadır.



### **GENÇLİK MECLİSİ**

Gençlik Meclisi, 2010 yılında yeniden yapılandırılarak 450 kişiye ulaşmıştır. İlköğretim 8. Sınıflarına yönelik SBS kursları düzenlenmiştir. Muhtelif zamanlarda AB Gençlik Değişim Projelerine destek verilmiş. 5 ayrı grupta toplam 100 öğrenciye İlçemizin tarihi ve kültürel mekanlarına yönelik geziler düzenlenmiş ve ayrıca Türkçe dersleri verilmiştir. Gençlik Meclisi üyelerine yarıyıl tatilinde okul ve ders streslerini üzerinden atmaları ve ikinci döneme daha zinde



hazırlanabilmeleri için paintball müsabakaları yaptırılmıştır. 2011 yılı içerisinde çocuk oyunları olimpiyatları ilçemizde düzenlenecek olup yeni oluşturulan Gençlik meclisi ev sahipliği yapacaktır.

19 Mayıs'ta Gençlik Şöleni düzenlenmiştir. 19 Mayıs Gençlik ve Spor Bayramı münasebetiyle Talas Belediye Meydanı'nda; Motosikletli ve bisikletli gençler ile havai fişek gösterilerinin yanı sıra Talaslı gençlerin müzik gruplarından oluşan ve halkımızın yoğun ilgisi ile meydanı doldurduğu coşkulu bir şölen düzenlenmiştir.



## ÇOCUK MECLİSİ

İlköğretim çağındaki çocukların birlikte karar alma ve karara katılma yetilerini geliştirmenin yanı sıra, çocukların zihinsel ve bedensel gelişimlerine katkıda bulunmak amacıyla çeşitli faaliyetler gerçekleştirilmiştir. 5 Haziran Dünya Çevre Günü'nde ilçemizde, çevreye duyarlı, gönüllü çocuklarla bir temizlik kampanyası düzenlenmiştir.



## AŞEVİ

Belediyemiz bünyesinde faaliyet göstermekte olan aşevi; belediyemiz ve hayırseverlerimizin katkılarıyla 2010 yılında her gün 75 aileye 1 öğünde 3 çeşit yemekle beraber, kişi başı 1 ekmekle yardıma muhtaç insanlarımıza hizmet vermektedir. İhtiyaç sahiplerinin tespitinde muhtaçlık kriterleri titizlikle uygulanarak, ihtiyaç sahibi ailelere yardımcı olunmaktadır. Ayrıca Ramazan ayı boyunca her gün mağdur olan yaşlı ve kimsesiz 11 aileye iftar yemeği verilmiştir.

İlçemizde yaşayan fakir ve yardıma muhtaç ailelere, mahalle muhtarlarının verdiği fakirlik ilmühaberi ve belediyemizde oluşturulan komisyonun araştırmaları neticesine göre, 2010 yılı Ramazan ayı içerisinde iâşe paketi yardımı da yapılmıştır.

## ENGELLİ KOORDİNASYON MERKEZİ



Talas Belediyesi Engelli Koordinasyon Merkezi, Engelliler Meclisinin sekretaryasını yürütmekle birlikte engelli insanlarımızın engelsiz bir hayat sürdürebilmeleri amacıyla, kamu binaları giriş ve çıkışları engellilere göre düzenlenmiştir. Kamuya ait binalara engelli park yeri işaretleri yapılarak takılmıştır. 4 engelli vatandaşımıza akülü araba tedarik edilmiş olup, ayrıca aküsüz engelli arabası tedarik edilmesine yardımcı olunmakta ve 2 adet tekerlekli sandalyenin bir tanesi ihtiyaç sahibi Eyüp Şahin adlı vatandaşımıza verilmiştir.





Dünya Özürlüler Günü'nde engelli vatandaşlarımızın evleri ziyaret edilerek sorunları dinlenmiş ve gerekli kolaylaştırıcı çalışmalar yapılmıştır. 10-16 Mayıs engelliler haftasında Onay sinemasında gösterimde olan Çok Film Hareketler Bunlar adlı sinema filmini seyretmeli sağlanılmıştır. Ayrıca engellilerin ücretsiz veya indirimli ulaşımını sağlamak için Büyükşehir Belediyesi Otobüs İşletme Müdürlüğü'nden paso temin edilmiştir.

#### 16 BRANŞTA YAZ OKULU AÇTIK;



# TALAS BELEDİYESİ

## YAZ OKULU



|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    |    |    |
| <b>FUTBOL</b>                                                                       | <b>YÜZME</b>                                                                        | <b>TENİS</b>                                                                         | <b>BASKETBOL</b>                                                                      |
|   |   |   |   |
| <b>HENTBOL</b>                                                                      | <b>VOLEYBOL</b>                                                                     | <b>TAEKWONDO</b>                                                                     | <b>BİNİCİLİK</b>                                                                      |
|  |  |  |  |
| <b>MASATENİSİ</b>                                                                   | <b>GİTAR</b>                                                                        | <b>BAĞLAMA</b>                                                                       | <b>KEMAN</b>                                                                          |
|  |  |  |  |
| <b>H.OYUNLARI</b>                                                                   | <b>İNGİLİZCE</b>                                                                    | <b>BİLGİSAYAR</b>                                                                    | <b>MODEL UÇAK</b>                                                                     |

**Gençler - Çocuklar!..**  
**Yaz Okullarımıza kayıt yaptırmak için**  
**sakin geç kalmayın.**

**Kurs Başlama Tarihi: 14 Haziran 2010 Pazartesi**  
**Müracaat: Uluğbey ve Maveria Bilgi Evi**  
**İletişim: 437 45 20 - 431 12 61**





Yaz tatilinde, Talas'taki çocuk ve gençlerin boş zamanlarını değerlendirmeleri amacı ile 16 branşta Yaz Okulu kursları açılarak 850 kişinin bu kurslara katılımı sağlanmıştır.



Her yıl yaz döneminde daha geniş katılımların olduğu bu kurslar ile gençlerimizin spora olan ilgi ve becerilerini geliştirmeleri, yoğun okul döneminin stresini üzerlerinden atmaları ve boş zamanlarında zararlı alışkanlıklardan korunmalarına yardımcı olmaktadır.

**ŞAMPİYONLUĞU GELENEKSELLEŞTİREN TALAS GÜCÜ BELEDİYESPOR KULUBÜ;** Talasgücü Belediyespor Kulübü olarak da 135 gencimizle, Minikler, Yıldızlar, Gençler ve Büyükler dalında ilçemizin adını il ve Türkiye genelinde duyurmaya çalışmaktayız. A gençlerimiz kayseri şampiyonu olmuştur.





## HAVACILIK SPORLARI

### Sezon açılışı



**Eğitimler, ön hazırlıklar ve uluslar arası yarışmalar ve bir dizi aktiviteler.**



Ali Dağı'ndan gerçekleştirilen havacılık sporlarına yönelik, Talas Belediyesi hava sporlarındaki eğitim çalışmalarına devam etti. 2010 yılında Ali Dağı Kupası, Yamaç Paraşütü kursları ve model uçak kursu düzenlenmiştir. Eğitimi başarı ile bitiren sporculara Uluslararası Havacılık Federasyonu'ndan (FAİ) onaylı sertifikalar verilmiştir. Yamaç paraşütünde başlangıç, tekamül ve ileri seviye kurslarımızın yanı sıra Yelkenkanat ve model uçak dallarındaki kurslarımız da yıl boyunca sürmüştür.



## Yamaç Paraşütü



Ali Dağı kupası, Ali Dağı'nın 1780 m. yüksekliğindeki zirvesinde 95 pilotun katılımıyla gerçekleştirildi. Ülkemizin birçok ilinden gelen sporcuların barınma, ulaşım ve diğer ihtiyaçları belediyemiz tarafından karşılanmış, bu sporun gelişmesi ve organizasyonun düzenli bir şekilde yürütülmesi ve devamlılığı için gerekli çalışmalar yapılmıştır. Turizm kenti haline gelen [Talas](#)'ta Bir hafta süren organizasyonda, ücretsiz minibüs seferleri düzenlenerek binlerce vatandaşın katılımı sağlanmıştır.



2004 yılında Dünya Yamaç Paraşütü Şampiyonası, 2006 yılında Yamaç Paraşütü Dünya Şampiyonası Test Kupası, Yelkenkanat Türkiye Şampiyonası, 2007 yılında Yamaç Paraşütü Türkiye Şampiyonası, 2008 yılında Yelkenkanat Türkiye Şampiyonası ve 2009 yılında Yamaç Paraşütü Dünya Şampiyonalarına "2008 yılında ise yamaç paraşütü ve yelkenkanat Türkiye şampiyonasına 2010 yılında Ali Dağı Cup adı altında uluslararası bir müsabakaya ve büyük bir organizasyona daha ev sahipliği yaptık. Yine [Talas](#) semaları renk cümbüşüne döndü. Yarışmalar süresince ülkemiz ve yurt dışından gelen profesyonel pilotlar [Tomarza](#) ve [Pınarbaşı](#) istikametinde 50 ile 100 kilometrelik mesafe uçuşlar gerçekleştirdiler. Yarışmaya 150 yakın başvuru olmuştur. Yarışmaya katılan ülkelerden 15 sporcu, Japonya, Rusya, Güney Kore, Bulgaristan ve Hindistan gibi ülkelerden gelen yabancı sporculardır.

## EVLENDİRME MEMURLUĞU



2010 Yılı içerisinde 711 adet evlenme akdi yapılmış olup, evlenen çiftlerin evlenmeleri nüfus kütüklerine işletilmiştir. Başka şehirlerde evlenecek 78 vatandaşımıza evlenme izinnamesi dosyası verilmiştir.

## ÇEŞİTLİ KÜLTÜREL VE SOSYAL ETKİNLİKLERDEN BAZILARI;



2010 Yılı içerisinde Tarihi bölgelere geziler artarak devam etmiştir.





Talas, ilçemizi ziyaret eden misafirlerin akınına uğramıştır.



Özel gün ve gecelerde çeşitli etkinlikler düzenlenmiştir. Muharrem Ayında 5.000 adet aşure, kandillerde 10.000'er adet kandil şekeri dağıtılmıştır. Önemli hafta ve günlerde günün özelliğine göre değişik etkinlikler düzenlenmiştir.





**Kadınlarımız her zaman önemli idi;** 8 Mart Dünya Kadınlar Günü'nde özel program düzenlenmiş olup, Belediyemizce açılan Meslek Edindirme ve Bilgi-Beceri Geliştirme Kurslarını başarı ile bitiren ilçemiz kadınları, Okutan Konağı'nda misafir edilmiş olup, Sayın Başkanımız Rifat YILDIRIM'ın katılımı ile sertifikaları verilmiştir.



**Bizleri Yetiştiren Öğretmenlerimizle Her Zaman Beraberdik;** Öğretmenler Günü'nde; öğretmenlerimizi konuk ettik. birlikte güzel anlar yaşadık, Her zaman olduğu gibi bu özel günde de yanlarında olduğumuz gösterilmiştir.



Tıp Bayramı'nda, Doktorlarımızla, Ebeler ve Hemşireler Günü'nde, Sağlık çalışanlarımızla yemekli program ve geziler düzenlenmiştir.





Anneler gününde; İlçemiz sınırlarında yaşayan Gazi ve Şehitlerimizin eş ve anneleri ile beraberdik.



Dini bayramlarda halkımızla bayramlaşmalar tertip edilmiştir.



Milli bayramlarda ana caddeler bayraklarla süslenmiş, konuşma ve etkinlikler için ses düzeni kurulup kutlama alanları hazırlanarak, halkımızın bayramlara coşkulu bir biçimde katılımı sağlanmış ve protokol ağırlanmıştır.





Yardıma muhtaç ve yaşlıların evlerinde temizlik yaptırılmıştır.



Başkanımız Sayın Rifat YILDIRIM Okul ziyaretlerinde bulundu öğrencilere konuk oldu.





**Başarılı öğrenciler ödüllendirildi.** Her yıl yapılan başarılı öğrencileri ödüllendirme ye 2010 yılında da devam edildi. Talas İlçesi sınırları içerisinde bulunan ilköğretim ve liselerdeki okul 1, 2, ve 3. lerine eğitim öğretimi, çalışmayı ve başarıyı teşvik amaçlı ödüller verilmiştir.



**İlçemiz gençlerine yönelik 12 takımın katılımıyla mahalleler arası futbol turnuvası düzenlenmiştir.**

Turnuvaya ilçe genelinde 11 takım katılmıştır. Beş hafta süren turnuva; gençlere sağlıklı yaşam için, boş zamanlarını değerlendirmek için, okul ve iş streslerini atmak için iyi fırsat olmuştur. Heyecanlı ve çekişmeli maçlar çıkartan gençler birbirlerini daha yakından tanıma fırsatı bulmuşlar, ekip olma, takım olma, mahalleli olma ve kentli olmanın farkındalığını hissetmişlerdir.



**Başakpınar Mah. Geleneksel Çallıçukur Şenlikleri organize edilmiştir.** Şenliklere katılan 3000 nin üzerindeki vatandaşlarımıza Belediyemizce etli pilav ve ayran ikram edilmiştir. Dünyanın ve Türkiye'nin çeşitli yerlerinde yaşayan vatandaşlarımızın buluşması, kaynaşması ve unutulmaya yüz tutmuş geleneklerimizin ve yayla kültürünün yaşatılmasına katkı sağlamıştır.



21 Mart Nevruz Bayramı Belediye Meydanı'nda kutlandı. Şenliklerde halkımıza Belediye Yemekhanesi'nde hazırlatılan 2000 adet etli pilav ve ayran ikram edilmiştir.



## TALAS'TAN TALAS'A KARDEŞLİK KÖPRÜSÜ

Talas Belediyesi 100. yıl etkinlikleri kapsamında Kırgızistan Talas şehri ile 2007 yılında Bişkek'te kardeşlik protokolü imzalayarak yüzyıllar sonra bir araya gelmişti. Türkiye Talas Belediye Başkanı Rifat Yıldırım'ın ziyaretinin ardından Kırgızistan Talas Belediye Başkanı Erkin TURSUNKULOV ve beraberindeki heyet iadeyi ziyarette bulundular.



## YAMAN DEDE ANMA PROGRAMI



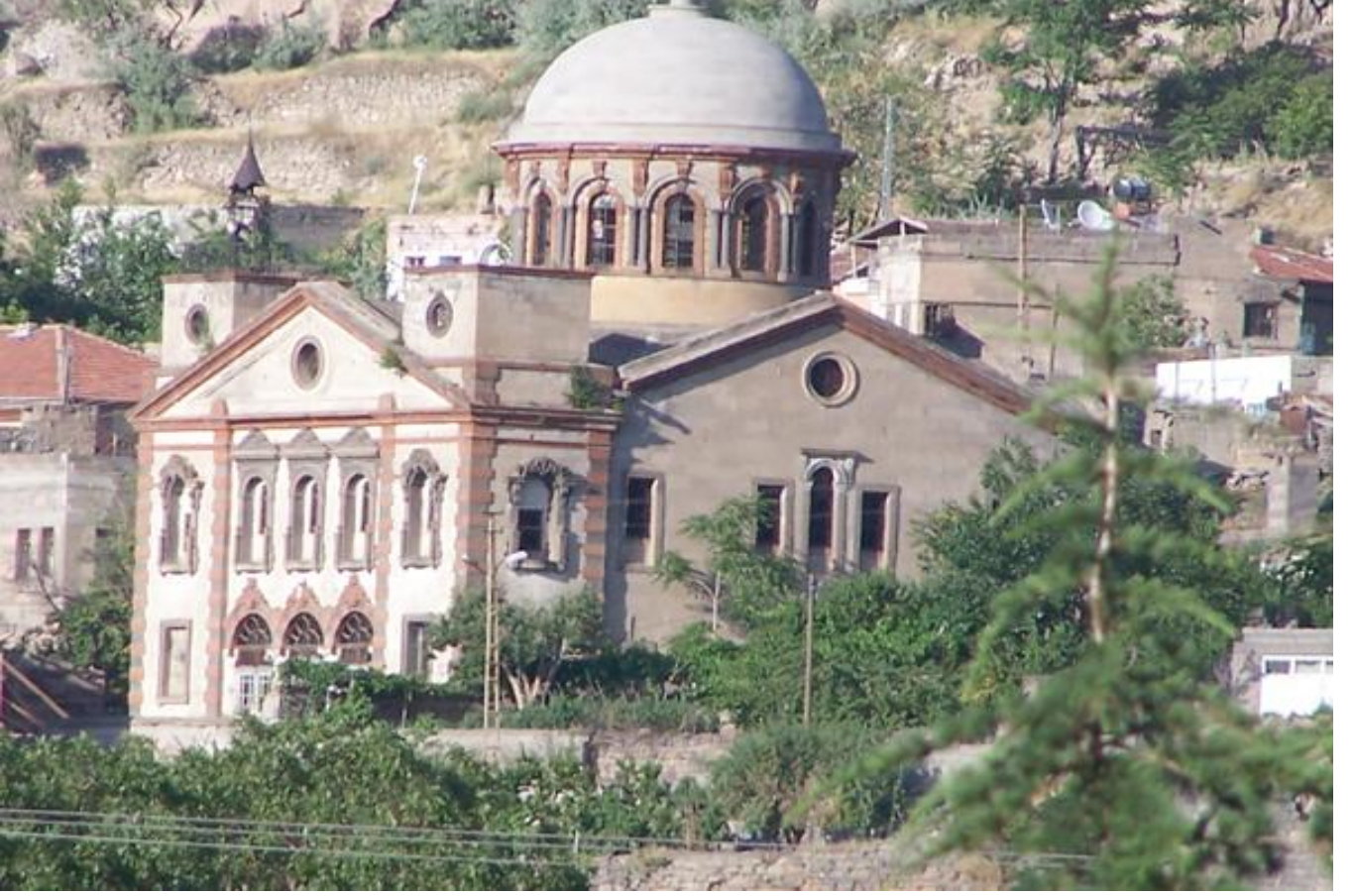
İlçemizin yetiştirdiği önemli şahsiyetlerden Yaman Dede olarak bilinen Talas'ın manevi mimarlarından Eğitimci, hukukçu, şair, yazar, düşünür, tasavvufçu ve Mevlana aşığı merhum Mehmet Abdulkadir KEÇEOĞLU, ilk kez anıldı. Anma programı çerçevesinde Mevlidi Şerif, Anma Paneli ve Şiirlerinden oluşan Tasavvuf Konseri düzenlenmiştir.

Anma Programı iki gün sürmüştür. Cuma namazı öncesi Dedeoğlu Camiinde okunan Mevlidi Şerif ve Necmettin NURSAÇAN Hoca Efendinin vaizi ile başlamış olup, ertesi gün saat 13.00 da düzenlenen panel ve akşam saatlerinde gerçekleştirilen konserle tamamlanmıştır.

Düzenlenen panele AK Parti İstanbul Milletvekili Prof. Dr. İrfan Gündüz, Yaman Dede' nin öğrencilerinden Doç. Dr. Emin Işık, Diyanet İşleri eski Başkan Yardımcısı Necmettin NURSAÇAN, gazeteci yazar Muhsin İlyas Subaşı ve tasavvuf musikisi sanatçısı Mehmet Demirci katıldı.



Panelistler, Talaslı Rum bir ailenin çocuğu olan Yaman Dede'nin Müslüman olması sırasında çektiği çileli hayatını anlattı.



Yaman Dede Camii

### Neden Yaman Dede Paneli;

Rutin belediyeciliğin yanı sıra sosyal ve kültürel alanlarda da çalışmaları her zaman önemseydiğimizden “İnsanı yaşat ki devlet yaşasın” anlayışından yola çıkarak, Devleti yaşatmak için insanı yaşatmanın gerektiği. Bu anlamda İnsanı sadece canı-teni bir arada olduğu anlamda değil, onun sahip olduğu kültürü, varlığı, bilgilerini, yaşamını da gelecek nesillere aktararak yaşatmanın gerekliliği olduğu kanaatiyle.

"Yaman Dede'nin gerek Talas'ımızın yetiştirdiği önemli şahsiyetlerden biri olması gerekse örnek hayatıyla ilgili bilgileri hemşerilerinin öğrenmesi bakımından, bu anma programı tertiplenmiştir.

1877 yılında Kayseri'nin Talas ilçesinde dünyaya gelen Dyamandi daha çocukluk döneminde İslam'a ait güzelliklere ilgi duyar. Bir gayrimüslim olsa da hocalarından rica eder, din derslerinde sınıftan çıkmayıp İslâm'a ait güzellikleri gönül kulağıyla dinler ve kendi tabiriyle daha bu dönemlerinde “yanmaya” başlar. İsmi Rumca manası da “elmas” olan Dyamandi, sanki bu manaya uygun hâle gelmenin yollarını arıyordu. Okumak için geldiği İstanbul'un manevi havası, tanıştığı muhterem şahsiyetlerin onun gönlündeki Muhammedî ateşin daha da artmasına vesile olur. İstanbul Hukuk Fakültesi'nden mezun olduktan sonra uzun süre avukatlık yapan Dyamandi, 1931'de edebiyat ve Farsça öğretmenliği yapmaya başlar (1961'e kadar ondan fazla okulda öğretmenlik yapar). Her şey iyidir, güzeldir de içindeki yangını çevresine bir türlü açamamaktan mustarıptır. İçinden geldiği gibi, “Muhammed'im Muhammed'im” diyememek onu kahretmektedir. Gönlü çoktan Müslüman olmuş; fakat âlem bilmemekte, en yakınlarına bile inancını söyleyememekte, sırrını açıklayamamaktadır. Kızacaklarsa kızsınlar, ayıplayacaklarsa ayıplasınlar, küseceklerse

küssünler, kim ne derse desin, sırrını açma düşüncesindedir. İçindeki iman çağlayanlarını daha fazla saklayamayıp 1942’de Müslüman olduğunu açıklar. Dede’nin Müslümanlığı, ciddi sıkıntılar yaşamasına, zaman zaman aile içinde huzursuzluklar çıkmasına sebep olur. Fakat onun derinden duyduğu, ruhunu eriten Allah sevgisi, bütün sıkıntıları ve kederleri unutturur. Müslümanlığı “Bütün kâinatı kuşatan bir aşk” olarak gören ince insandır Yaman Dede



YANAN KALBE DEVASIN SEN, BULUNMAZ BİR ŞİFASIN SEN,  
MUAZZAM BİR SEHASIN SEN, DİLERSEN REHNUMASIN SEN,  
HABİB-İ KİBRİYASIN SEN, MUHAMMED MUSTAFA’SIN SEN,  
CEMALİNLE FERAHNAK ETKİ YANDIM YA RESULALLAH....



## Sağlık Taraması;



Türk Diyabet Cemiyeti ile ortaklaşa Talas merkezinde iki ayrı noktada ve Başakpınar, Kepez, Cebir, Yazılı, Yazyurdu, Kuruköprü, Çatakdere Mahallelerinde halk sağlığı taraması yapılmıştır.





**Güney Koreliler yamaç paraşütü ile uçuş için Talas'a geldiler.** Koreli yamaç paraşütçüler Talas Ali Dağının yamaç paraşütü dünya şampiyonasına ve birçok organizasyona ev sahipliği yaptığını internet sitesinden öğrendiklerini, yamaç paraşütü ile uçuş gerçekleştirmek üzere geldiklerini ve Talas Ali Dağını tahminlerinin üzerinde çok güzellikte bulduklarını bundan sonra sık sık geleceklerini belirtmişlerdir.



**Doğa Yürüyüşçülerine hafta sonları Ali Dağında çay ikramı 2010 yılında da devam etti.**

Mayıs ayının ilk haftasından Kasım ayı son haftasına kadar her hafta sonu Cumartesi ve Pazar günleri sabahın erken saatlerinde Ali dağının zirvesine yürüyerek çıktıklarında onları Talas Belediyesinin güler yüzlü çalışanları tarafından sıcak çay ikram edilmiştir.



**İlk Öğretim haftasında ilçemiz sınırlarındaki İlköğretim Okullarında 1 nci sınıfa başlayan öğrenciler unutulmadı.** 1700 adet şeffaf çantalar halinde hazırlanmış kırtasiye yardımı yapıldı.





Haziran ayında Kültür ve Turizm Bakanımız Sayın Ertuğrul GÜNAY ile Enerji ve Tabi Kaynaklar Bakanımız Sayın Taner YILDIZ İlçemizin tarihi ve kültürel mekanlarında incelemelerde bulundular.



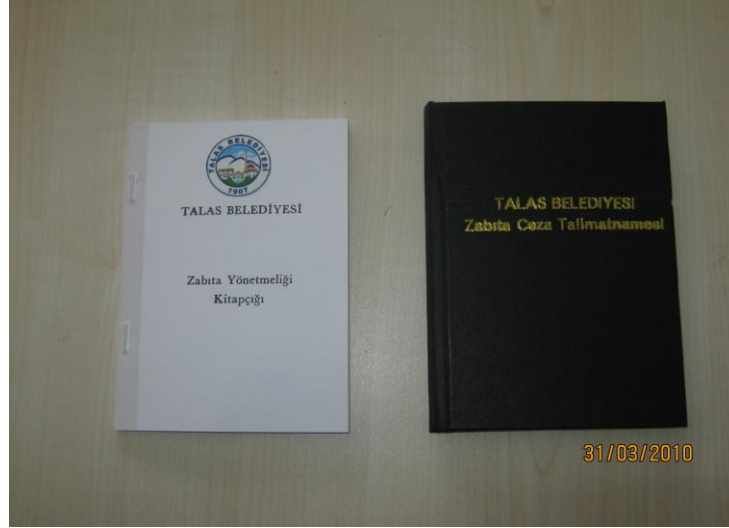
KKTC Cumhurbaşkanı Derviş EROĞLU' nun Talas gezisine ev sahipliği yaptık.



Ramazan ayı boyunca her gün bir camide Şerbet dağıtımı yapılmış olup, belirli günlerde Kayseri Büyükşehir Belediyesiyle ortaklaşa Ramazan eğlencesi organize edilmiştir.

## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

Talas Zabıta Müdürlüğü Yönetmeliği ve Talas Belediyesi Zabıta Ceza Talimatnamesi hazırlanarak Belediye Meclisince onaylandıktan sonra kitapçık haline getirilerek Zabıta memuru personelimize dağıtılmıştır.



Zabıta Müdürlüğü kayıtlarında kullanılmak üzere Zabıt Varakası Kayıt Defteri, Kabahatler Kanunu Kontrol ve Kayıt Defteri ve Hafriyat Kayıt Defteri bastırılarak kayıtların daha sağlıklı yürütülmesi sağlanmıştır.



Zabıta personelimizin Belediyemiz ve diğer Kamu Kurumlarının düzenlediği seminer ve bilgilendirme toplantılarına katılımı sağlanmıştır.



### YAPILAN FAALİYETLER:

- ✓ Ölçü ve Tartı Aletleri 2010 yılında beyanname ile müracaat eden 169 kişiden 248 adet Ölçü ve Tartı Aletleri kontrolü beyannameleri alınmıştır. Alınan beyannameler gereğince İlçemiz esnaflarımızın ve Pazar esnaflarımızın Ölçü ve Tartı Aletleri kontrolleri yapılarak, kontrol ücreti olarak 3.594,50 TL. tahsilatı yapılmıştır.



- ✓ İlçemizdeki bulunan kanal kapaklarından tahrip olan, kırılan ve tehlike arz eden kapaklar ve tıkanıklık sonucu taşan kanalizasyon bacaları hakkında KASKİ'ye bilgi verilerek sorunun giderilmesi ve yapılmaları sağlanmıştır.
- ✓ İlçemizdeki değişik noktalarında tespit edilen içme suyu ve kanal borularından sızan pis sular ve arızalar hakkında KASKİ'ye bilgi verilerek kontrol altına alınmaları sağlanmıştır.
- ✓ İlçemizde izinsiz yapılaşma yapanlar hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne bilgi verilmiştir.
- ✓ Belediyemiz faaliyet konuları ile ilgili konularda davetiye dağıtımı yapılmıştır
- ✓ Genel anons hafta sonların da Zabıta Müdürlüğüne hassasiyetle yapılmıştır.
- ✓ Cenaze defin işlerinde ilgili birimlerimizle irtibat sağlanmasına hafta sonlarında vatandaşlarımıza yardımcı olunmuştur.
- ✓ Müdürlüğümüzde bulunan tüm yazışma evrakları taranmış ve yeniden düzenlenmesi yapılmıştır.
- ✓ Her ay Meclis Toplantısı için meclis üyelerimize imza karşılığı olarak 300 Adet Meclis Toplantı tebligatı yapılmıştır.
- ✓ İlçemizde takip ve tetkiki yapılan ve yapılması gereken konular (87 Adet ) resimlenerek listeler halinde ilgili Müdürlüklere ( Fen İşleri Müdürlüğü – Temizlik İşleri Müdürlüğü – Park ve Bahçeler Müdürlüğü ) bildirilmiş ve birimler arası koordine ve işbirliği sağlanmıştır.
- ✓ 2010 yılı içerisinde beyaz masaya gelen şikayet ve talepler incelenerek çözümü sağlanmıştır.
- ✓ Belediyemizi ilgilendiren konular hakkında günlük bilgi akışı sağlanmıştır.
- ✓ Belediye Başkanlığımız tarafından düzenlenen İhalelerde Zabıta personelimiz ve güvenlik personeli görevlerini sorunsuz bir şekilde yerine getirmiştir.

- ✓ 2010 yılı içerisinde Zabıta Müdürlüğümüze 154 Adet kurumlardan, 35 Adet Vatandaşlardan Dilekçe gelmiştir. Giden yazı 350 Adet olarak gerçekleşmiştir.
- ✓ Belediyemiz birimlerince düzenlenerek 7201 sayılı yasa doğrultusunda tebligat gerektiren 550 adet tebligat yapılmıştır.
- ✓ Belediyemizin zamanında almış olduğu önlemlerle, İlçemizde Kurban Bayramı sakın, çirkin görüntü ve kokuya mahal vermeyecek bir şekilde çevre kirliliğine sebebiyet vermeden huzurlu bir şekilde geçirmiştir.



#### **MENŞE ŞEHADETNAMEİ:**

203. Adet Menşe şahadetnamesi düzenlenmiştir. ( 4.065.TL)

#### **DENETİMLER VE KONTROLLER:**

- ✓ İlçemiz esnaflarının genel denetimi yapılmıştır. İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı olmayan esnaflar tespit edilerek 31.12. 2010 tarihine kadar 170 Adet esnafın İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı alması sağlanmıştır.
- ✓ İlçemizde bulunan fırınlar ve Okul kantinleri İlçe Tarım Müdürlüğü ile birlikte koordineli bir şekilde denetlenmiştir.





- ✓ İlçemizde bulunan kömürcüler denetlenmiştir. Kuruköprü ve Başakpınar mahallelerinde kamyonla kaçak kömür satanlara müdahale edilerek Kayseri Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığına bildirilerek yasal işlem yapılması sağlanmıştır.
- ✓ Seyyarların denetimi sürekli yapılarak özellikle Atatürk Bulvarı ve cami önlerinde satış yapmaları önlenmektedir. Anons cihazlarına el konulmaktadır.



- ✓ Cami önlerinde dilenci ile mücadele yapılmış ve takibatları yapılmaktadır.
- ✓ İlçemizde kurulan Pazar yerlerinde (satılan mallar, esnafın yerleşim şekli, kullanılmakta olan terazileri) sürekli denetimleri yapılmaktadır.



- ✓ Zincidere, Reşadiye, Başakpınar, Kuruköprü, Çatakdere, Kepez, mahallelerimizde kurulan Pazar yerlerinin ve 78 Adet esnafın denetimi ve gerekli kontroller yapılmıştır.
- ✓ İlçemizde kurulan sigara denetim ekibine 2 adet Zabıta personeli görevlendirilmiştir.
- ✓ Zabıta hizmetleri gece saat 24.00 a kadar devam ederek denetimlerini sürdürmektedir.



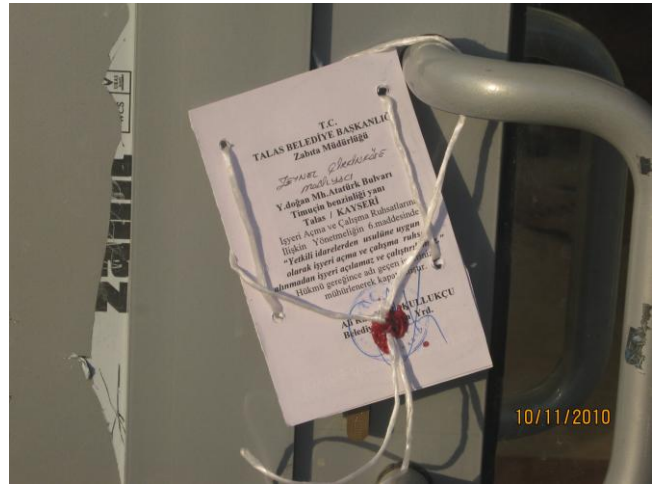
## SÖZLÜ VE YAZILI UYARILAR

- ✓ 375 Adet Zabıta İhbarnamesi ve tutanak düzenlenmiş ve takipleri yapılarak sonuçlandırılmaktadır.
- ✓ Çeşitli konularda hakkında 160 Adet sözlü uyarı yapıldı. Yapılan uyarıların bir kısmı yazılı uyarı yada cezai işleme gerek kalmadan düzeltilmiştir.

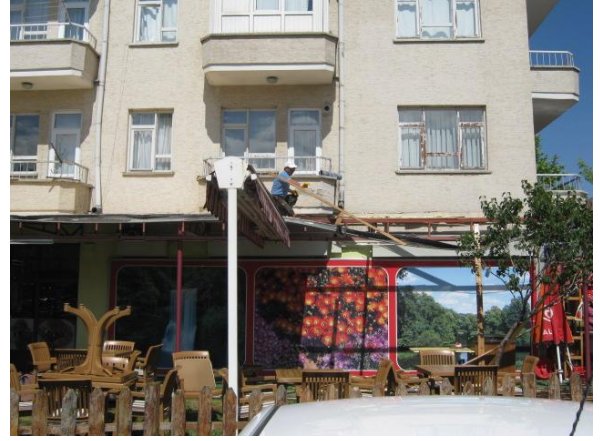
## CEZAI İŞLEMLER

*Rakamlarla uygulanan cezai işlemler;*

31 Adet Zabıt Varakası, 30 Adet 5259 sayılı yasa gereği cezai işlem, 8 Adet mühürleme işlemi yapmıştır.



Ruhsatsız işyerleri ve faaliyet konusu dışında iş yapan işyerleri mühürlenmiştir



İşyerleri önüne izinsiz olarak yapılan sabit sundurmalar imar Müdürlüğü ile birlikte yıkımlarımız devam etmektedir.



Cadde ve kaldırımları işgal ve izin almadan reklam totemi dikenler hakkında yasal işlem yapılmıştır





### 2010 YILI NEVRUZ ŞENLİĞİ

21.03.2010 tarihinde Nevruz Şenliği, 23.04.2010 Tarihinde 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Spor Bayramı, 28.05.2010 Tarihinde Gençlik Şöleni 19 Mayıs Atatürk'ü Anma Spor ve Gençlik Bayramı Belediyemiz meydanında kutlanmıştır.

Törenlerde, Belediyemize tebliğ edilen görevler titizlikle yerine getirilerek Vatandaşlarımızın kutlamaları huzur içinde geçirmesi sağlanmaktadır.





## 23 NİSAN ULUSAL EGEMENLİK VE ÇOCUK BAYRAMI



## 2010 YILI GENÇLİK ŞÖLENİ



## 19 MAYIS ATATÜRK'Ü ANMA , SPOR VE GENÇLİK BAYRAMI



### ESNAFLARIMIZ:

- ✓ İlçemiz sınırları içerisinde çeşitli kollarda yaklaşık 530 esnaf faaliyet göstermektedir.
- ✓ İlçemizdeki İşyerlerinin sınıflandırılması yapılarak açılış ve kapanış saatleri belirleme çalışmaları yapılmıştır.
- ✓ İlçemizde faaliyet gösteren esnaflarımızın denetim ve kontrolleri devamlı olarak yapılmaktadır.



İlçemizde bulunan esnaflarda genel denetim yaparken



## PAZAR YERLERİ:

İlçemizde 11 ayrı noktada 11 Halk pazarımız kurulmaktadır. 2 Yeni doğan, 2 Harman , 1 Mevlana , 1 Bahçelievler , 1 Zincidere , 1 Başakpınar, 1 Kuruköprü , 1 Çatakdere , 1 Kepez Mahallesiindedir. Pazar yerlerimizin 3+1 Adedi kapalı Pazar 7 Adedi açık Pazar olarak kurulmaktadır. Cuma günleri Cemil Baba Kapalı Pazar yerimizde sosyete pazarı kurulmaktadır. Toplam Pazar esnafımız 358 kişidir.

İlçemizde kurulan Pazar yerleri yerleşim planları hazırlanmış, hazırlanan plana göre esnaflar yerleştirilerek halkımızın rahat alışveriş yapmaları sağlanmıştır.

İlçemizde kurulan pazarların tamamında tezgah açan esnaflarımızın toplamı 555 kişidir. 2010 yılı Pazar yerleri işgaliye harçları toplamı: 47.150.-TL olup tahsilat devam etmektedir.

### Harman Mahallesinde kurulan Pazar yerleri:

- ✓ Pazartesi günü kurulan halk pazarında yaklaşık 73 esnaf faaliyet göstermektedir.
- ✓ Cuma günleri kurulan sosyete pazarında yaklaşık 150 esnaf faaliyet göstermektedir.

### Yenidoğan Mahallesinde kurulan pazaryeri:

- ✓ Perşembe günü kurulan halk pazarında yaklaşık 147 esnaf faaliyet göstermektedir
- ✓ Cumartesi günü kurulan halk pazarında yaklaşık 89 esnaf faaliyet göstermektedir.

### Mevlana Mahallesinde kurulan Pazar yeri:

- ✓ Salı günleri kurulan halk pazarında yaklaşık 76 esnaf faaliyet göstermektedir.
- İlçemizde kurulan Pazaryerlerinin sürekli kontrolü yapılmaktadır.

### Bahçelievler Mahallesinde kurulan Pazar Yeri :

- ✓ Çarşamba günleri kurulan halk pazarında 25 esnaf faaliyet göstermektedir.

Zincidere, Reşadiye(9), Başakpınar(53), Kuruköprü(30), Çatakdere(13) ,Kepez(49) Mahallelerinde kurulan halk pazarlarında toplam 154 esnafımız faaliyet göstermektedir.



Yenidoğan kapalı semt pazarı



## SOSYAL FAALİYETLER:

- ✓ Belediyemizce düzenlenen açılış programlarında ve etkinliklerde zabıta ve güvenlik açısından alınması gereken tedbirler müdürlüğümüzce koordinasyonu yapılmıştır.



Başakpınar mah. Çallıçukur Şenlikleri

## BELEDİYEMİZ BİRİMLERİ İLE KOORDİNASYONLU YAPILAN ÇALIŞMALAR:

- ✓ Temizlik işleri Müdürlüğü ile koordineli çalışılarak, Zabıta ekiplerimiz tarafından tespit edilen aksaklıklar bildirilmiştir, Gerekli tedbirleri almayan ve etrafını kirleten İnşaatlar, esnaflar ve Site sakinleri ile mücadele edilmiş olup gerekli düzenlemeler yaptırılmıştır.



- ✓ Park Bahçeler Müdürlüğü bünyesinde bulunan parkların korunması amacı ile zabıta ekipleri ve belediyemiz güvenlik görevlilerinin koordinasyonu sağlanmıştır.
- ✓ Fen işleri Müdürlüğü ile birlikte yapılan koordineli çalışmalar; hafriyat ve molozların takibi, kaçak yapı yıkımları ve çevre kirliliği ile ilgili çalışmalar yapılarak Zabıta ekiplerimiz tarafından tespit edilen yollarda ve kaldırımlarda meydana gelen bozulmalar Fen İşleri Müdürlüğüne bildirilmektedir.



- ✓ İmar Müdürlüğü ile ortak çalışma yapılarak kaçak yapılar tespit edilip gerekli işlemin yapılması sağlanmakta olup ayrıca kaçak inşaatı önlemek için Zabıta Müdürlüğünde hafriyat kayıt defteri oluşturularak imar müdürlüğü tarafından kazı yapılacak alanın ada parsel ve kaç m3 kazı yapılacağına dair izin belgesi getirmeden kazı ve hafriyat yapılmasına izin verilmemektedir.





İnşaat ruhsatı almadan yapılan inşaatlar.



Asfalt üzerine hazır beton araçlarından dökülen betonla mücadele.



İnşaat alanlarının çevre temizlik ve inşaat artıkları ile mücadele.





İlçemizde İnşaat firmalarının izinsiz olarak yaptığı çalışma ve verdiği zararlar tespit edilerek gerekli yasal işlem yapılmaktadır.



Bozulan asfalt yollarla ilgili yapılan mücadele







Belediyemize ait diğer birimlerin yapmış olduğu faaliyetlerde ortak çalışmalar yapıldı



### Hafriyat ve Molozlarla mücadele

- ✓ Belediyemiz Destek Hizmetleri müdürlüğünce yapılan 2010 yılındaki Kilitli parke taşı alımı, Akaryakıt ve Hurda malzeme Satış ihalelerinde ihalenin güvenle yapılması için gereken güvenlik tedbirleri alınmıştır.



### Belediyemiz Kilitli parke taşı alımı ihalesi

## ÇEVRE KİRLİLİĞİ VE ÇEVRE DÜZENİ:

- ✓ Endürlük Mahallemizde bulunan çiftliklerin atıkları ile ilgili gelen şikâyetler takibe alınmış temizlik ve düzenleri sağlanmıştır.
- ✓ Çimento mikserlerinin asfalt yol üzerine dökülen harç malzemelerinin önlenmesi için ve gelişi güzel arazide araçlarının yıkanmasının önüne geçilmiştir.
- ✓ Kat mülkiyeti kanununa istinaden belediyemizin görevleri arasında olmayan yaklaşık 35 şikayet zabıta maharetiyle sözlü yada tutanak tutularak giderilmesi sağlandı.
- ✓ Zincidere, Reşadiye, Akçakaya, Başakpınar, Kuruköprü, Çatakdere, Kepez, Yazılı, Cebir Mahallelerimizde temizlik ve hayvansal atıklarla ilgili kontroller yapılarak şikayetler giderilmektedir.
- ✓ Kış aylarında kalorifer kazanlarında kömür yakan binalar kalorifer yakma saatleri ve hava kirliliği konusunda denetlenerek uymayanlar uyarıldı.
- ✓ İnşaat alanları çevresi ve hafriyat yapılırken yolları ve çevreyi kirleten şahıslar hakkında gerekli işlemler yapılmaktadır.

## YENİ BAĞLANAN MAHALLELERİMİZDEKİ PAZAR YERLERİ

PAZARTESİ : ZİNCİDERE 9 ESNAF  
KURUKÖPRÜ 30 ESNAF

SALI : BAŞAKPINAR 53 ESNAF

PERŞEMBE: REŞADIYE 4 ESNAF

PAZAR : KEPEZ 49 ESNAF  
ÇATAKDERE 13 ESNAF

TALAS İLÇEMİZDE 530 ESNAF FAALİYET GÖSTERMEKTEDİR.

RUHSATLI İŞYERLERİ 530 ADET  
KAPANAN İŞYERLERİ 33 ADET

2010 YILI AÇILAN İŞYERİ 170 ADET