

I- GENEL BİLGİLER

A- MİSYON VE VİZYON

1- Misyon

Hemşerilerimizin yerel ve ortak nitelikteki ihtiyaçlarını en uygun yöntemlerle ve standart bir biçimde karşılayarak; Yalova'nın ekonomik, sosyal ve kültürel gelişimine katkıda bulunmaktadır.

2- Vizyon

Hemşeri hukukunu esas alan bir anlayışla kentsel gelişmeye öncülük ederek; gelecek nesillerimizin en temel hakkı ve yaşamsal ihtiyacı olan “**Sürdürülebilir Kent**”i inşa etmektir.

3- İlkelerimiz

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu hükümleri uyarınca hazırlanan Yalova Belediyesi Stratejik Planında, belediyemizin ilkeleri aşağıdaki şekilde tespit edilmiştir.

- Katılımcılık
- Saydamlık
- Hesap verme sorumluluğu
- Yerinden yönetim
- Siyasal etik
- Kalite
- Liyakate dayalı insan kaynakları yönetimi
- Hizmet sunumunda rekabet
- Hukukun üstünlüğü
- İktidarın sınırlandırılması
- Dijital bilgi yönetimi

B- YETKİ, GÖREV VE SORUMLULUKLAR

5393 Sayılı Belediye Kanunu hükümleri uyarınca Yalova Belediyesi'nin görev ve sorumlulukları aşağıdaki gibidir:

1 Kurumun Stratejik Planını, Yıllık Hedeflerini, Yatırım Programlarını ve bunlara uygun olarak Bütçesini hazırlamak.

2 Yalova Belediyesi; İmar, su ve kanalizasyon gibi kentsel alt yapı; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; sorumluluk alanında zabıta hizmetlerini yerine getirmek, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, nikâh, ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Kadınlar ve çocuklar için koruma evleri açmak.

3 Sağlık merkezleri ile yetişkinler, yaşlılar, engelliler, kadınlar, gençler ve çocuklara yönelik her türlü sosyal ve kültürel hizmetleri yürütmek, geliştirmek; Meslek ve Beceri kazandırma kursları açmak, işletmek ve bu hizmetleri yürütürken; Üniversiteler, yüksek okullar, meslek liseler, kamu kuruluşları ve sivil toplum örgütleri ile işbirliği yapmak. Bu amaçla sağlık, eğitim ve kültür hizmetleri için bina ve tesisler yapmak. Kamu kurumlarına bu hizmetlerle ilgili bina ve tesislerin inşaatı ile bakım ve onarımlarını yapmak. Her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılamak.; Gıda bankacılığı yapmak.

4 Yalova Belediyesi, kanunlarla başka bir kamu kurum ve kuruluşuna verilmeyen mahallî müşterek nitelikteki diğer görev ve hizmetleri de yapmak veya yaptırmakla görevli ve sorumludur.

5 Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlemek

6 Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda özür, yaşlı, düşkün ve dar gelirli durumuna uygun yöntemler uygulanır. Yalova Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar.

7 Yalova Belediyesi meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürmek.

8 Coğrafi ve kent bilgi sistemleri kurmak.

9 Yalova Belediyesi ulaşım ana planını yapmak, koordine etmek ve uygulamak; ulaşım ve toplu taşıma hizmetlerini planlamak ve koordinasyonunu sağlamak; kanunlar tarafından belediyelere verilen trafik düzenlemelerinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek, gerekli tüm tedbirleri almak.

10 Katı atıkların kaynağa toplanması, katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek. Bu amaçla tesisler kurmak. Tıbbi atıklara ilişkin hizmetleri yürütmek, bunun için gerekli tesisleri yapmak

11 Yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde ve ana yolları yapmak, yaptırmak, bakım ve onarımını sağlamak, kentsel tasarım projeleri yapıp uygulamak, buna dair yükümlülükleri koymak ve binalara numara verilmesi işlemini gerçekleştirmek.

12 Gayrisihhî işyerleri ile halk sağlığına ve çevreye olumsuz etkisi olan diğer işyerlerini belirli yerlerinde toplamak.

13 Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme vermek ve gerekli desteği sağlamak, her türlü amatör spor karşılaşmalarını düzenlemek, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül vermek.

14 Kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa etmek.

15 Gıda ile ilgili olanlar dahil birinci sınıf gayrisihhi müesseselere ruhsat vermek ve denetlemek.

16 Yolcu ve Yük terminalleri, kapalı ve açık otoparklar yapmak, yaptırmak, işletmek, işletirmek veya ruhsat vermek.

17 Afet Riski taşıyan veya can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturan binaları tahliye etmek ve yıkmak.

18 Çevre düzeni planına uygun olmak kaydıyla belediye ve mücavir alan sınırları içinde, 1/5.000 ile 1/25.000 arasındaki her ölçekte nazım imar planını yapmak, yaptırmak ve onaylayarak uygulamak.

C- İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER

1 - FİZİKSEL YAPI

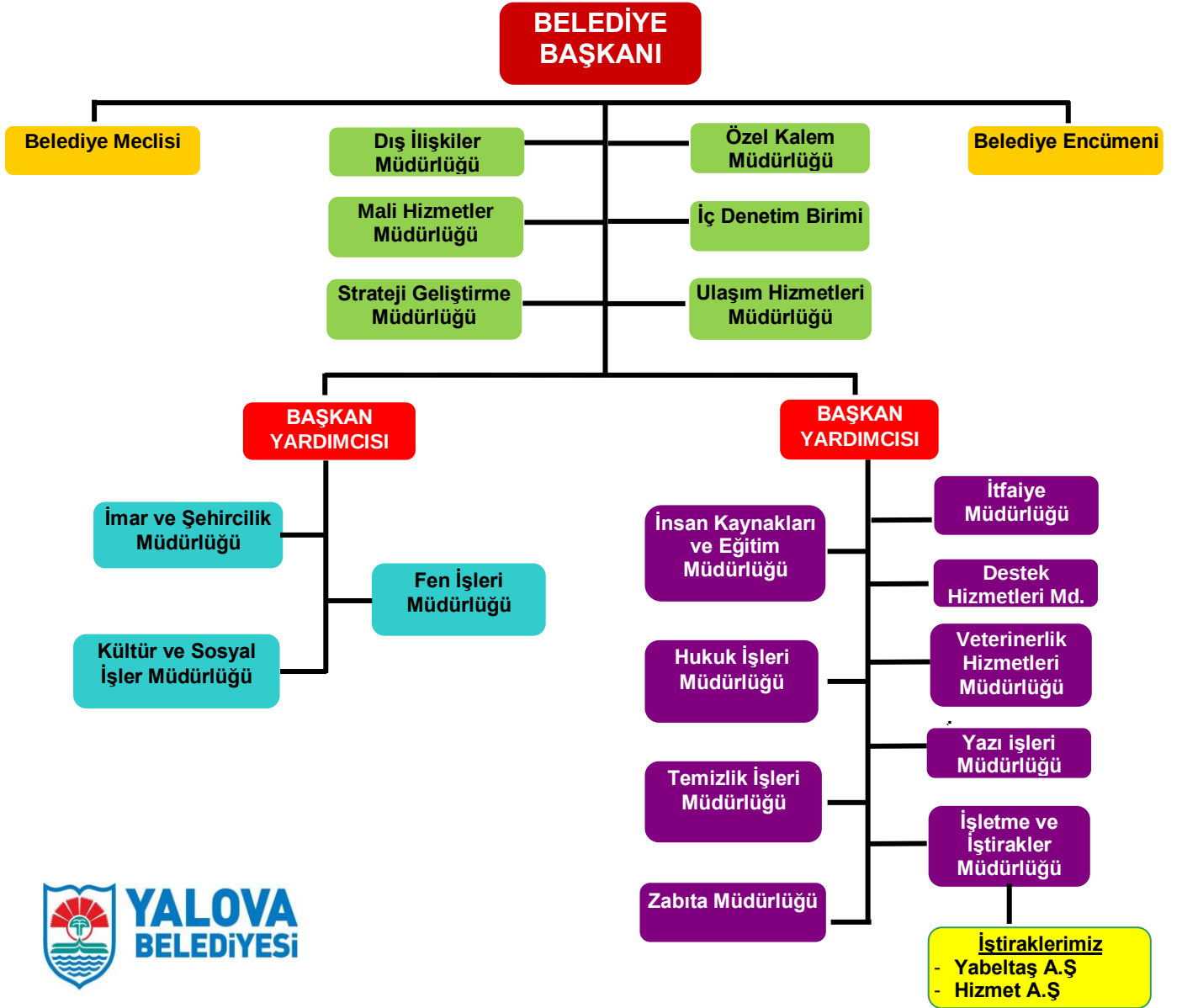
Yalova Belediyesinin Gayrimenkulleri aşağıdaki gibidir.

➡ 14.672 m² arsa üzerinde 4.673 m² kapalı alandan oluşan ve içinde 13 Adet Acente Bürosu, 2 Adet Asma Katlı Dükkan, 8 Adet Bay/Bayan Tuvalet, 13 Adet Bilet Satış Bürosu, 1 Adet Büfe, 1 Adet Dupleks Kafe, 1 Adet Depo, 24 Adet Dükkan bulunan Şehirlerarası Otobüs Terminali

- ➡ 432 parçadan oluşan 388.916,19 m² Arsa
- ➡ 797 parça arsa üzerinde muhtelif ebatlarda hisse
- ➡ 26 parçadan oluşan 232.608,38m² Tarla
- ➡ 18 parça Tarla üzerinde muhtelif ebatlarda hisse
- ➡ 40.140,00 m² Çamlık Alanı
- ➡ 1 Adet 132.097,00 m² Mezarlık Alanı
- ➡ 1 Adet 15.292,47 m² Pazar Yeri
- ➡ 1 Adet 19.877,98 m² alan içinde bulunan Mezbaha Binası
- ➡ 20 Adet Mesken
- ➡ 56 Adet Büro, İşyeri, Dükkan
- ➡ 1 Adet Tiyatro Salonu

Yalova Belediyesi'nin toplam 64 adet araç ve iş makinesi bulunmaktadır.

▶ Ambulans	3 Adet	▶ Traktör	1 Adet
▶ Binek Oto	3 Adet	▶ Vidanjör	3 Adet
▶ Ford Connect	4 Adet	▶ As900 Dodge Vinç	1Adet
▶ İtfaiye Aracı	4 Adet	▶ Cenaze Otosu	2 Adet
▶ İtfaiye 30mt.Hd. Merdivenli	1 Adet	▶ Paletli Ekskavatör	1 Adet
▶ Kamyon	15 Adet	▶ Hidromec 102 S Kepçe	1 Adet
▶ Kamyonet	8 Adet	▶ CS 563 Silindir	1 Adet
▶ Mercedes Otobüs	4 Adet	▶ 828 Beko Çukurova Kepçe	1 Adet
▶ Minibüs	3 Adet	▶ 740 A Champion Greyder	1 Adet
▶ Motosiklet	3 Adet		
▶ Yakıt Tankeri	1 Adet		



3- BİLGİ VE TEKNOLOJİ KAYNAKLARI

Yalova Belediyesi bünyesinde Kurumumuzda 9 sunucu, 260 adet PC, 25 adet Notebook, 20 adet Network yazıcısı bulunmaktadır. 260 adet bilgisayarın 220 adedi Belediye binasında, 40 adedi dış birimlerimizde kullanılmaktadır. Dış Birimler 2 Mbps G.shdsl Vpn ile Merkez Binaya noktadan noktaya network altyapısı ile bağlıdır. Merkezde 10 Mbps data devrede sonlanmaktadır. Metro Ethernet devre merkezde mevcuttur. 10 Mbps internet erişim hızına sahiptir. Sistem kaynakları Fiber ve Gbit altyapı ile haberleşmektedir. Belediye dahilinde Kent Bilgi Sistemi otomasyon programı mevcut olup, yetkisi dahilinde her kullanıcı Müdürlüğüne ait modüle erişebilmektedir. Oracle Veritabanı kullanılmaktadır. Tüm yazılımlar ve Sistem kaynakları tümleşik yapıda entegredir. Tüm kullanıcılar Domain mimarisine entegre ve ait oldukları yetki gruplarına göre internet, dosya paylaşımı, yazıcı, sistem kaynakları vb. uygulamalara erişim sağlamaktadırlar. Mail Server ile tüm kullanıcılara email hesabı oluşturulmuştur. Güvenlik yazılımları ve fiziksel firewall etkin biçimde sistemimize uyarlanmıştır. Tüm yazılım lisanslarımız tamamlanmış olup, kullanıcılara lisanslı yazılımlar güncellenmiştir. Sistem alt yapımızda, kurum sistem kaynaklarına kullanıcı internet olan her hangi bir yerden yetkisi dahilinde erişim sağlayabilir pozisyonudur. Özetle bilgi teknolojileri alt yapısı bu şekildedir. Sistem dahilindeki sunucular, network, güvenlik cihazlarının genel özellikleri ve uygulama faaliyetleri sırasıyla;

Intel Xeon 3.2 Ghz Quadcore İşlemci , 8 Gb ECC Registered Ram, 136 GB * 3 SCSI 15000 Rpm Disk, Gbit Çift Port Ethernet, 2 X Power Supply, Raid Kontrol Kartı, DVD RW, Raid 5 Mimarisi....
Windows 2008 R2 64 Bit Standart İşletim Sistemi

- DHCP Server Role
- DNS Server Role
- Active Directory Role
- Print Server Role
- FTP Server Role
- File Server Role
- Server Backup Role

Database Server : IBM X3650 M3

Intel Xeon 3.2 Ghz Quadcore İşlemci , 16 Gb ECC Registered Ram, 300 GB * 5 SCSI 15000 Rpm Disk, Gbit Çift Port Ethernet, 2 X Power Supply, Raid Kontrol Kartı, DVD RW, Raid 5 Mimarisi....
Windows 2008 R2 64 Bit Standart İşletim Sistemi

- Oracle Database Administrator Role (10G R2 Ver.)
- Database Backup Role
- File Server Role

Aplication Server : IBM X3650 M3

Intel Xeon 3.2 Ghz Quadcore İşlemci , 12 Gb ECC Registered Ram, 136 GB * 3 SCSI 15000 Rpm Disk, Gbit Çift Port Ethernet, 2 X Power Supply, Raid Kontrol Kartı, DVD RW, Raid 5 Mimarisi....
Windows 2008 R2 64 Bit Standart İşletim Sistemi

- Sybase Role (5.2 Ver.)

Archive Server : IBM X3650 M3

Intel Xeon 3.2 Ghz Quadcore İşlemci , 12 Gb ECC Registered Ram, 136 GB * 3 SCSI 15000 Rpm Disk, Gbit Çift Port Ethernet, 2 X Power Supply, Raid Kontrol Kartı, DVD RW, Raid 5 Mimarisi....
Windows 2008 R2 64 Bit Standart İşletim Sistemi

- Open Text Server Role
- Digital Archive Server Role
- File Server Role

Mail Server : IBM X3650 M3

Intel Xeon 3.2 Ghz Quadcore İşlemci , 16 Gb ECC Registered Ram, 136 GB * 3 SCSI 15000 Rpm Disk, Gbit Çift Port Ethernet, 2 X Power Supply, Raid Kontrol Kartı, DVD RW, Raid 5 Mimarisi....
Windows 2008 R2 64 Bit Standart İşletim Sistemi

- Exchange Mail Server Standart
- Mailbox Server Role
- Hub Transport
- Client Access Role

Arc GIS Server : IBM X226 Series

Intel Xeon 3.0 Ghz Quadcore İşlemci , 8 Gb ECC Registered Ram, 136 GB SCSI 10000 Rpm Disk, Gbit Çift Port Ethernet, 2 X Power Supply, Raid Kontrol Kartı, DVD RW, Raid Mimarisi....
Windows 2003 64 Bit Standart Server İşletim Sistemi

- Arc IMS Role
- KPS Role
- Kent Rehberi
- Arc GIS Role

Ebelediye Server : HP Server

Intel Dual Core 3.0 Ghz İşlemci , 4 Gb ECC Registered Ram, 300 GB 7200 Rpm Disk, Gbit Çift Port Ethernet, Power Supply, DVD RW....

Windows 2003 64 Bit Server Standart İşletim Sistemi

- Mobile App Server Role

Sde GIS Server : HP Server

Intel Dual Core 3.0 Ghz İşlemci , 4 Gb ECC Registered Ram, 300 GB 7200 Rpm Disk, Gbit Çift Port Ethernet, Power Supply, DVD RW....

Windows 2003 64 Bit Server Standart İşletim Sistemi

- Arc Sde Service Mode

Fortigate 300 C : Firewall / Gateway

Forti Mail 100 C : Mail Server Gateway Mode

Forti Analyzer 100 C : Log Archive Server Role

Enel 80 KW UPS : Belediye Hizmet Binası

Enel 10 KW UPS : Sistem Odası

HP Pro Curve 2510 G Switch : Belediye Network Mimarisi

Cisco 3600 Router : Belediye hizmet binası ve dış birimler arası bağlantı.

Belediye Ana Hizmet Binası: 20 Mgbt fiber Metro İnternet

Belediye Ana Hizmet Binası: 4 Mgbt Data Hattı

Fen İşleri Müdürlüğü: 2 Mgbt Data Hattı

Zabıta Müdürlüğü: 1 Mgbt Data Hattı

İtfaiye Müdürlüğü: 1 Mgbt Data Hattı

Veterinerlik Müdürlüğü: 1 Mgbt Data Hattı

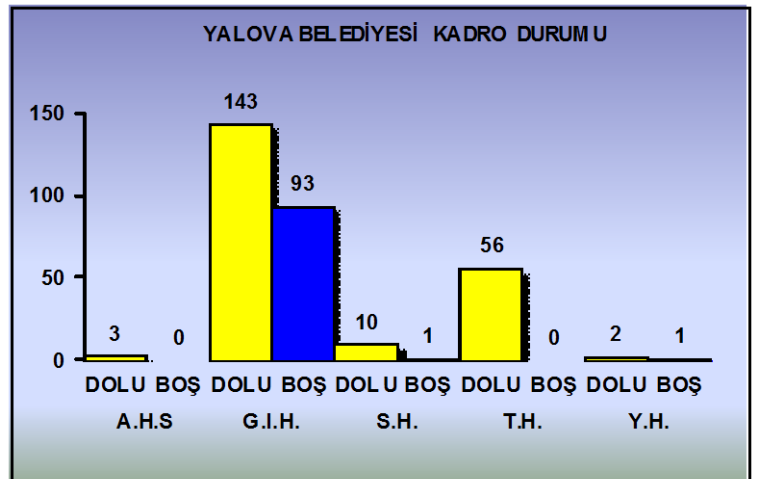
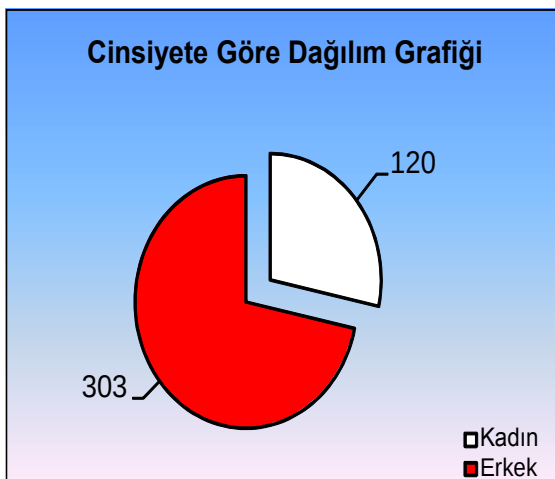
Kültür Müdürlüğü: 1 Mgbt Data Hattı

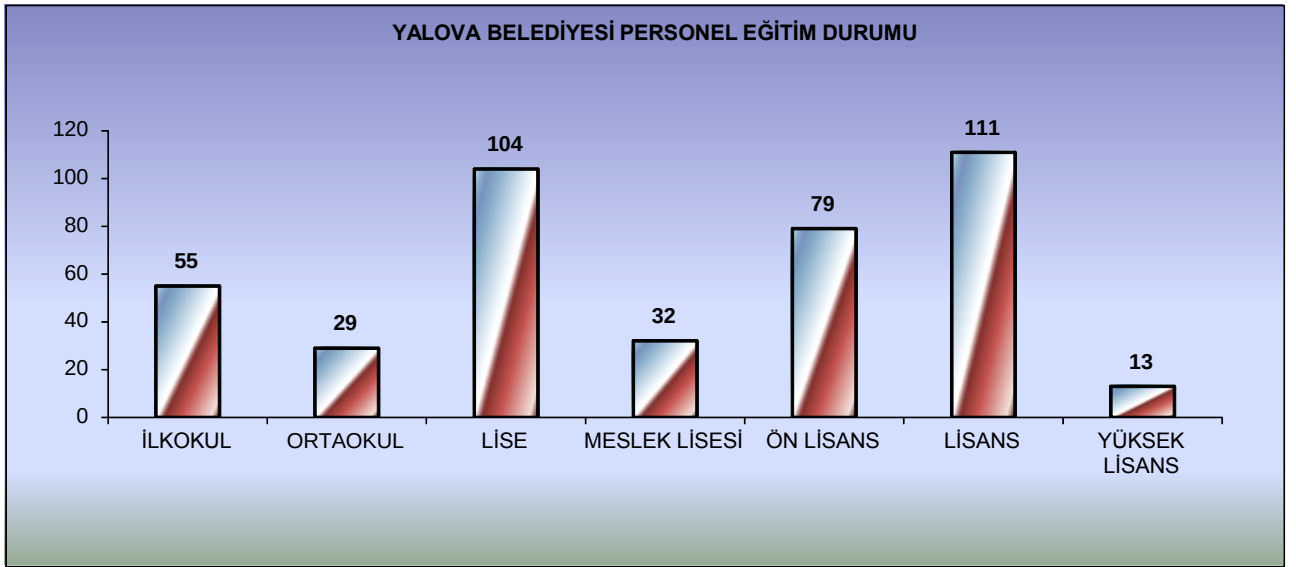
Hal Birimi: 1 Mgbt Data Hattı

4- İNSAN KAYNAKLARI

4.1 Çalışanların Analizi

Yalova Belediyesi 2013 yılında; 209 işçi, 213 memur ve 1 vekil memur personelden oluşan toplam 423 personeli ile hizmet vermiştir. Belediyemiz çalışanlarının istihdam edilme biçimi 2013 yılı itibarıyla aşağıdaki gibidir.





4.2. Hizmet İçi Eğitim

Belediyemizce 2013 yılı içerisinde gerçekleştirilen hizmet içi eğitimlere ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

2013 YILI GERÇEKLEŞTİRİLEN EĞİTİMLER				
TARİH	EĞİTİM KONUSU	GÜN	SAAT	KİŞİ
27 Mart 2013	SİĞARANIN ZARARLARI	1	1	8
29 Mayıs 2013	ZAMBAK UYGULAMA EĞİTİMİ	1	2	45
12 Haziran 2013	ZAMBAK UYGULAMA EĞİTİMİ	1	2	19
12 Haziran 2013	ZAMBAK UYGULAMA EĞİTİMİ	1	2	19
10 Temmuz 2013	ÇAĞRI MERKEZİ ÇAĞRI TAKİP EĞİTİMİ	1	4	19
30 Temmuz 2013	PUANTÖR EĞİTİMİ	1	1	16
23 Eylül 2013	İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ	1	4	74
23 Eylül 2013	İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ	1	4	46
31 Ekim 2013	İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ	1	4	24
31 Ekim 2013	İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ	1	4	14
7 Kasım 2013	ORGAN BAĞIŞI VE NAKLİ EĞİTİMİ	1	1	28
16 Aralık 2013	YANGIN GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ	2	2	83
17 Aralık 2013	YANGIN GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ	2	2	78
18 Aralık 2013	YANGIN GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ	1	1	24
TOPLAM :		21	50	372

5- SUNULAN HİZMETLER

Belediyemizce 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uyarınca mahalli ve müşterek ihtiyaçların karşılanmasına yönelik olarak sunulan hizmetler aşağıdaki gibidir.

- Fen Hizmetleri
- Yol yapım ve tamir işleri
- Tretuar yapım ve tamir işleri
- Yağmur kanalı yapım işleri
- Park, bahçe ve semt spor alanları yapım, Onarım ve bakım hizmetleri
- Temizlik Hizmetleri
- Çevre temizliği ve katı atıkların toplanması ve tahliyesi
- Cadde ve sokakların yıkanması hizmetleri
- Tıbbi atıkların toplanması ve tahliye hizmetleri
- Larva ve uçkun mücadelesi
- Veterinerlik Hizmetleri
- Mezbaha hizmetleri
- Başboş kedilerin rehabilitasyonu hizmetleri
- Başboş köpeklerin toplanması hizmetleri
- Sahipli evcil hayvanların kayıt hizmetleri
- İtfaiye Hizmetleri
- Doğal afetlerde arama – kurtarma hizmetleri
- Su – Hava – İklim – Heyelan ve Karla mücadele bazlı olaylara müdahale hizmetleri
- Yangın söndürme ve kurtarma hizmetleri
- Trafik kazalarına müdahale ve kurtarma hizmetleri
- Özel – Resmi Kurum ve Kuruluşlar ile vatandaşlara yönelik yangın güvenliği ve yanma bilgisi eğitim hizmetleri
- Zabıta Hizmetleri
- Kontrol ve denetim hizmetleri
- Huzur ve sükûn hizmetleri
- Nizam ve intizam hizmetleri
- Trafik Hizmetleri
- Sinyalizasyon hizmetleri
- Güzergâh ve durak belirleme hizmetleri
- Yönlendirme bilgi, sokak ve cadde levha hizmetleri
- İmar Hizmetleri
- İmar uygulama hizmetleri
- İmar planlama hizmetleri
- Kamulaştırma hizmetleri
- Yapı kontrol hizmetleri
- Ruhsat hizmetleri
- Sağlık Hizmetleri
- Poliklinik hizmetleri
- Cenaze defin ruhsat hizmetleri
- Halk sağlığı bilgilendirme hizmetleri
- Yaşlı bakım ve huzurevi hizmetleri
- Cenaze ve hasta nakil hizmetleri
- Su-Kanalizasyon Hizmetleri
- Su şebekesi, dağıtım ve onarım hizmetleri
- Kanal şebekesi, tahliye ve onarım hizmetleri

Diğer Hizmetler

- Kültür – sanat hizmetleri
- Evlenme akit hizmetleri
- Fakir ailelere yardım hizmetleri
- Stratejik geliştirme hizmetleri
- Diğer hizmetlere, faaliyetler ve projeler bölümünde değinilecektir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 53. Maddesi uyarınca Belediyemiz tarafından yangın, sanayi kazaları, deprem ve diğer doğal afetlerden korunmak veya bunların zararlarını azaltmak amacıyla beldenin özelliklerini de dikkate alarak gerekli Afet ve Acil Durum Yönetim Plânı hazırlanmıştır.

Plan çerçevesinde acil yardım ve hizmet grupları oluşturulmuştur. Yalova Belediyesi tarafından hazırlanan Afet ve Acil Durum Yönetim Plânı, İl Afet ve Koordinasyon Merkezi tarafından hazırlanan İl Afet ve Acil Durum Planı ile uyumu bakımından, İl Afet ve Koordinasyon Merkezi Başkanlığına gönderilmiştir.

6- YÖNETİM VE İÇ KONTROL SİSTEMİ

Yalova Belediyesi'nde yukarıda ifade edilen ilkeler ışığında ve bu ilkeleri yaşama geçirmek amacıyla üst yönetimce Toplam Kalite Yönetim Sistemi benimsenmiş, olup uygulamaların standartlara uygunluğu, yeterliliği, etkinliği ve sürekliliği Yönetimin Gözden Geçirilmesi Toplantıları ile gözden geçirilmektedir.

Ayrıca Kalite Yönetim Sistemi ile ilgili faaliyetlerin ve sonuçların planlanan düzenlemelere uygunluğunu doğrulamak ve etkinliğini belirlemek üzere periyodik İç Tetkikler yapılmaktadır. İç Tetkikler uygulamaların ve tutulan kayıtların sisteme uygunluğunu; vatandaş memnuniyetinin artmasını; hizmet sunumlarının hızlanmasını ve sistemin etkinliğinin denetlenmesini sağlamaya yönelik olarak yapılmaktadır.

Yalova Belediyesi Kalite Yönetim Sistemi Performans ölçümleri çerçevesinde vatandaş taleplerinin karşılanıp karşılanmadığı hakkında vatandaş algılaması (memnuniyeti) ile gerçekleştirilen hizmetlere yönelik bilgiler izlenmektedir. Hizmet sonrası vatandaşla yapılan anketlerle, hizmet binasında bulunan öneri ve şikayet kutuları, kurumsal e-posta adresine gönderilen öneri ve şikayet mesajları ile Halkla İlişkiler ve Hizmet Masaları tarafından takip edilip değerlendirmeler periyodik olarak yapılmakta; vatandaş geri beslemesi telefon ve ilan panosu aracılığıyla gerçekleştirilmekte; Rapor sonuçları üst yönetime sunulmaktadır.

Maliye Bakanlığı Kamu İç Kontrol Standartları Tebliği gereği Yalova Belediyesi İç Kontrol Standartları Uyum Eylem Planı Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nce hazırlanmış olup 27/10/2009 tarihinde başkanlık makamının onayıyla yürürlüğe girmiştir. Eylem Planı uyarınca 31/12/2009 tarihi itibarı ile hedeflenen standartlar Müdürlükler tarafından sağlanmış olup, 2010 yılı sonu itibarı ile İç Kontrol Standartların tümüyle uygulanması hedeflenmiştir. Uyum çalışmaları kurum bünyesinde bulunan İç denetçiler tarafından denetlenmekte ve danışmanlık görevi yerine getirilmektedir.

II- AMAÇ ve HEDEFLER

A- İdarenin Amaç ve Hedefleri

Yalova Belediyesi 2010 – 2014 Yıllarını Kapsayan Stratejik Planında aşağıdaki hedeflere ulaşılması öngörülmüştür:

Stratejik Amaç –1 Hemşerilerimizin belediyemiz sınırları içerisinde daha sağlıklı ve düzenli bir çevrenin yanı sıra örnek ve güvenli yapılarda yaşamalarının temin edilmesi ve kentsel mekânlardan daha aktif yararlanmalarının sağlanması

- Hedef -1** İl genelini kapsayan 1/25.000 ölçekli çevre düzeni planının 2010–2011 yılları içerisinde tamamlanması
- Hedef -2** Hemşerilerimizin daha yeşil bir çevrede yaşamalarını temin etmek üzere kişi başına düşen toplam yeşil alan miktarının plan süresi boyunca %10 düzeyinde artırılması
- Hedef -3** Şehrin merkezinde bulunan oto galerileri ve kurban satış yerlerinin belediyemiz sınırları içerisinde olmak üzere meskûn mahal dışında yerleşecekleri yeni alanların düzenlenmesi
- Hedef -4** Kent halkının kullanımına sunulan kentsel alanlar ve tesislerin daha düzenli bir şekilde görünmesini ve daha verimli kullanılmasını temin etmek üzere çevre düzenleme, peyzaj ve bakım çalışmalarının yapılması
- Hedef -5** Kentsel yapı ve çevreye yönelik hizmetlerin sağlıklı bir biçimde yürütülmesini temin etmek üzere kullanılan araç/gereç ve iş makinelerinin sürdürülebilirliğinin sağlanması bakımından gerekli iş ve işlemlerin 2010 – 2014 yıllarını kapsayacak şekilde programlanması ve program dahilinde uygulama yapılması

Stratejik Amaç – 2 Daha sağlıklı ve yaşanılabilir bir çevrenin oluşumuna katkıda bulunmak üzere Hemşerilerimizin atık yönetimi uygulamalarına katılımı artırılarak görsel ve çevresel kirliliğin azaltılması

Hedef-6 Kentimizin çevre ve halk sağlığı bakımından daha temiz ve daha sağlıklı bir düzeye ulaşmasına yönelik çalışmaların ve projelerin hayata geçirilmesi

Stratejik Amaç – 3 Hemşerilerimize belediye sınırları içerisinde daha temiz, sağlıklı ve kesintisiz içme suyu ve düzenli kanalizasyon alt yapı hizmeti götürülmesi

Hedef-7 Kanalizasyon hizmetlerinin sürekli ve kesintisiz olarak yapılmasına yönelik yatırımların ve tedbirlerin hayata geçirilmesi

Hedef-8 Belediyemiz mücavir alanları içerisinde yapılaşması devam etmekte olan ve su sıkıntısı yaşanan bölgelerde, su deposu inşaatı ve depo çıkışından itibaren şebeke yapımı ile yedek malzeme ve ilgili araçların bulundurulması

Hedef-9 Belediyemiz mücavir alanı içerisinde bulunan dokuz içme suyu deposu ile beş terfi merkezinin rehabilite edilmesi

Hedef-10 Yalova halkına daha etkin, verimli ve kaliteli içme suyu ile kanalizasyon hizmeti verebilmek için 2010 yılından itibaren hizmet alımı yapılması

Stratejik Amaç – 4 Hemşerilerimizin daha rahat, düzenli ve güvenli bir şekilde ulaşımını temin etmek üzere çeşitli düzenlemeler yapılması ve bu düzenlemelerin hayata geçirilmesi

Hedef-11 Kent merkezinde daha sağlıklı ulaşımın temin edilmesine yönelik planlama yapılarak; planlamaya uygun alt yapı ve üst yapı yatırımlarının yapılması

Hedef-12 Belediye sınırları içerisindeki yoğunluklu meskûn mahallerde ve ticari alanlarda otopark yapılması

Hedef-13 Kent içi yol ve trafik güvenliği için standartlara uygun çalışmalar yapılması

Hedef-14 İlköğretim çağındaki çocuklara trafik eğitimi verilerek insanlara ve kurallara saygılı bireyler olarak yetiştirmelerine katkıda bulunulması

Hedef-15 geleceğe dönük ulaşım ihtiyacının karşılanmasını temin etmek üzere Ulaşım Master Planı'nda revizyon yapılması

Hedef-16 Kent içi ulaşım ağının akıllı ulaşım sistemleri ile kontrol edilmesi

Stratejik Amaç – 5 Belediyemizin mevzuatlar çerçevesindeki emir ve yasaklarını etkin bir şekilde uygulamak suretiyle; yasalara ve yasalara uymayanların tespit edilerek uygunsuz faaliyetlerin önüne geçilmesi ve daha huzurlu, sağlıklı, güvenli ve kaliteli bir kentsel yaşamın tesis edilmesi

Hedef-17 Ruhsatsız olan işyerlerinin 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2005/9207 Sayılı İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümlerine uygun olarak ruhsatlandırılması

Stratejik Amaç - 6 Kültürel, sanatsal ve sportif etkinlikleri artırarak toplumsal ve kentsel gelişmeye katkıda bulunmak üzere; özellikle dezavantajlı gruplarda yer alan (çocuklar, yaşlılar, yoksullar, öğrenciler) Hemşerilerimize yardım edilmesi ve bu etkinliklerden yararlanma imkânlarının geliştirilmesi

Hedef-18 2010 – 2014 yılları arasında her kış döneminde ihtiyaç sahibi 100 aileye yakacak ve gıda yardımı yapılması

Hedef-19 2010 – 2014 yılları arasında Belediyemiz sınırları içerisinde nikâhsız yaşayan çiftler tespit edilerek; nikâhsız yaşayan çift sayısının her yıl en az %50 oranında azaltılması

- Hedef-20** Hemşerilerimizin sosyal ve sportif ihtiyaçlarına cevap verilmek suretiyle güçlü bir kentlilik bilincinin oluşmasına katkıda bulunmak üzere amatör sporun desteklenmesi ve teşvik edilmesi çerçevesinde Yalova'da faaliyet gösteren amatör spor kulüplerine 2010 – 2014 yılları arasında her yıl sezon başında malzeme yardımı yapılması
- Hedef-21** Hemşerilerimizin bedensel ve ruhsal gelişimleri ile sağlıklı yaşam koşullarının artırılmasına katkıda bulunmak üzere çeşitli sportif tesislerin inşa edilmesi
- Hedef-22** Sokakta yaşayan ve çalışan çocukların topluma kazandırılması için sağlıklı barınma ortamlarının temin edilmesine yönelik düzenleme ve tedbirlerin 2010 yılı birinci yarısında tamamlanması
- Hedef-23** Anne-çocuk sağlığının geliştirilmesi ve bu dezavantajlı kesimlerin toplumsal yaşama daha aktif katılımlarının teşvik edilmesi yönündeki projelerin hayata geçirilmesi

Stratejik Amaç – 7 Sadece kültür-sanat aktiviteleri düzenleyen değil aynı zamanda üretken bir anlayışla Yalova'nın kültür sanat hayatına canlılık getirecek projelerin hayata geçirilmesi

- Hedef-24** Yalova Belediyesi'nin öncülüğünde, tüm kamu kurum ve kuruluşları ile sivil toplum örgütlerinin katılımıyla gerçekleştirilen "Yalova Uluslararası Kültür Sanat Festivali"nin daha etkin bir tanıtım aracı olarak kullanılması
- Hedef-25** Özellikle kadınlar ve gençler olmak üzere tüm hemşerilerimizin kültürel ve sanatsal yeteneklerinin geliştirilerek; yeni sanatçılar ve zanaatkarlar yetiştirilmesine katkıda bulunulması ve hemşerilerimizin bu çerçevedeki üretimlerinin değerlendirilmesine yönelik çalışmalar yapılması
- Hedef-26** Belediyemiz sınırları içerisinde kentleşme kalitesine ilişkin sağlık düzeylerinin yükseltilmesi
- Hedef-27** Şehir sağlığının araştırılması ve geliştirilmesine yönelik olarak "Yalova Kent Sağlığı Araştırma, Geliştirme ve Uygulama Merkezi"nin kurulması

Stratejik Amaç- 8 Kentsel sağlığın geliştirilmesi çerçevesinde başıboş hayvanların rehabilite edilerek bulaşıcı hastalık ve benzeri risklerinin bertaraf edilmesi

- Hedef-28** Belediyemize ait Rehabilitasyon ve Bakım Merkezi'nde daimi suretle 100 köpeğin bakımının yapılması ve yıl içerisinde 750 köpek/kedinin rehabilite edilerek giriş çıkışının sağlanması
- Hedef-29** Hayvan sevgisi, bakımı, beslemesi ve hastalıklarla ilgili eğitim, seminer ve yarışmalar düzenlenerek halkın bilinçlendirilmesinin sağlanması

Stratejik Amaç -9 Yalova'nın bir kültür ve turizm kenti olması yönünde gerekli tanıtım faaliyetlerinin yürütülmesi ve bu yöndeki düzenlemeler hayata geçirilerek yatırımların teşvik edilmesi

- Hedef-30** Yalova'nın tanıtımına ve turistik gelişmesine katkıda bulunmak üzere "Kimlik Binaları" oluşturulması

Stratejik Amaç- 10 Yönetişimin temel ilkeleri olan şeffaflık ve hesap verilebilirlik gereği tüm ihalelerin kamuoyunun bilgisi dâhilinde açık ve tam rekabet esasına uygun olarak yapılması

- Hedef-31** Birimlerin stratejik amaçlarını yerine getirmelerinde ihtiyaç duydukları malzeme ve hizmet alımlarının ilgili mevzuat hükümlerine ve yönetim ilkelerine tam uygunlukla temin edilmesi

- Stratejik Amaç – 11** Belediyemiz çalışanlarının nitelik ve verimlilik bakımından mesleki ve bireysel gelişimleri desteklenerek ve çalışma motivasyonunun artırılması
- Hedef-32** Belediyemiz çalışanlarının istek, öneri, beklenti ve sorunlarının uygun yöntemlerle analiz edilerek bu yöndeki mevcut durumun daha yüksek bir düzeye getirilmesi
- Hedef-33** Belediyemizde çalışanlar arasındaki ilişkilerin geliştirilmesine ve kurumsal aidiyet duygusunun güçlendirilmesine katkıda bulunmak üzere çeşitli sosyal, sportif ve sanatsal aktiviteler düzenlenmesi
- Hedef-34** 2010 yılından itibaren Belediyemiz çalışanlarının kişisel - mesleki gelişmelerine yönelik hizmet içi eğitimlerin ve bu alandaki tatmin düzeyinin artırılması
- Hedef-35** Belediyemizin İnsan Kaynakları Yönetimi bakımından dünyadaki tek uluslararası insan kaynakları kalite standardı olan IIP (Investor in People) Standardına geçmesi
- Stratejik Amaç – 12** İyi Yönetişim İlkeleri doğrultusunda Belediyemizde katılımcı yönetimin geliştirilmesine ilişkin çeşitli yöntemler geliştirilmesi ve uygulanması
- Hedef-36** Hemşerilerimize daha iyi kentsel hizmet sunabilmek üzere iç ve dış paydaşlarımızla etkin iletişimin maksimize edilmesi
- Stratejik Amaç – 13** Hemşerilerimizin belediye hizmetlerinden zamanında haberdar olmaları; karar ve Hizmetlere katılabilmeleri ve görüşlerini ilgililere rahatlıkla aktarabilmeleri için yazılı ve görsel iletişim araçlarının etkin bir biçimde kullanılması
- Hedef -37** 2010 – 2014 yılları arasında Belediyemizce sunulan hizmetler, yapılan işler ve yürütülen projeler hakkındaki bilgilerin yerel ve ulusal kamuoyuna doğru ve eksiksiz olarak aktarılması
- Stratejik Amaç – 14** Belediyemizce sunulan hizmetlerin aynı zamanda müşterisi niteliğinde olan Hemşerilerimizin talep ve beklentilerini doğrultusunda yönetimde etkinlik ve verimliliğin artırılmasını temin etmeye yönelik Stratejik Plan hükümleri ve Kalite Yönetim Sistemi (KYS) standartlarının kurumsal ölçekte eksiksiz ve sürekli uygulanması
- Hedef-38** Belediyemizde Türk Standartları Enstitüsü gözetim ve denetiminde yürütülen KYS kapsamındaki standartların tüm birimler tarafından içselleştirilerek yaşayan bir yönetsel mekanizma olarak kullanımının sağlanması
- Hedef-39** 2010 – 2014 yılları için Yalova Belediyesi Stratejik Planı ile Performans Programının hazırlanması ve plan uygulamalarına ilişkin izleme ve ölçümlerin periyodik aralıklarla yapılması
- Stratejik Amaç - 15** Hemşerilerimizin mahalli ve müşterek nitelikteki ihtiyaçlarının karşılanmasına yönelik stratejik amaçlarımızın gerçekleştirilmesini temin etmek üzere belediye asli kaynaklarından olan vergi, harç, katılım payı, kira ve hizmet karşılığı alınan ücret gelirlerinin artırılması
- Hedef-40** Belediye öz gelirlerinden vergi harç ve ücretlerden elde edilen gelirleri arttırmaya yönelik çalışmalar yapılarak tahsilâtın tahakkuka oranının 2014 yılı sonuna kadar %90 seviyesine çıkarılması

- Stratejik Amaç – 16** Belediyemiz bünyesindeki tüm birimlerinin proje ve faaliyetler ile bütçe uygulamaları bakımından Stratejik Plan ve Performans Programına uyumlarının periyodik olarak izlenmesi ve raporlanması
- Hedef – 41** Yönetmelik kararlara altlık oluşturmak ve uygulama sonuçlarını sağlıklı bir şekilde izlemek üzere düzenli ve güvenilir raporlamanın geliştirilmesi ve bilgilerin istatistikî veriye dayalı olarak düzenlenmesi
- Stratejik Amaç – 17** Belediyemiz iş ve işlemlerinin başta 5393 sayılı Belediye Kanunu ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu olmak üzere idarenin tabi olduğu diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak yürütülmesi için gerekli tedbirlerin alınması ve ilgili düzenlemelerin yapılması
- Hedef – 42** Belediyemizin taraf olduğu dava sayısının azaltılması ve taraf olduğumuz dava dosyalarının İdare lehine sonuçlandırılmasına yönelik gerekli hazırlık ve savunmaların yapılması
- Stratejik Amaç -18** İnsan toplulukları için risk oluşturan afetlerin yol açacağı zararların önlenmesi ve azaltılması; afet anında etkili bir kurtarma, müdahale ve doğru davranış biçimlerinin geliştirilmesi için halkımızın bilinçlendirilmesi
- Hedef – 43** Afetlere karşı duyarlı ve bilinçli bir toplum oluşturulması için 2010 – 2014 yılları arasında doğal afetlerle ilgili düzenli periyotlarda eğitim ve farkındalık çalışmaları yapılması
- Stratejik Amaç – 19** Hemşerilerimizin tüketici olarak sahip oldukları haklar ve kentsel yaşama ilişkin sorumlulukları konusunda bilinç ve farkındalık düzeylerinin artırılması
- Hedef - 44** 4077 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanunu'nda düzenlenen tüketicinin sağlık ve güvenliğiyle ekonomik çıkarlarının korunması çerçevesindeki haklar ile 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nda düzenlenmiş toplum düzeninin, genel ahlakın, genel sağlığın, çevrenin ve ekonomik düzenin korunmasına yönelik sorumluluklar hakkında eğitimler düzenlenmesi
- Stratejik Amaç - 20** Coğrafi Bilgi Sistemi çalışmalarının tamamlanarak; oluşturulan dijital haritaların belediye hizmetlerinin etkinleştirilmesi ve verimliliğin maksimizasyonunda altlık olarak kullanılması
- Hedef – 45** Belediyemizce sunulan kentsel hizmetlerle doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olan tüm alt yapı haritalarının 2012 yılı sonuna kadar hazırlanarak dijital ortamda kullanıma açılması
- Hedef – 46** Kentin topografik altlık üzerine o bölge ile mekansal referanslı olan her konuda bilgi aktaran kartografik ürünlerin oluşturulması
- Hedef – 47** Belediyemiz ait imar planları ve anılan planlarda belirlenen imar durumlarına ilişkin haritasal bilgilerin internet ortamında Hemşerilerimizin bilgisine sunulması
- Stratejik Amaç – 21** Güncel donanım – yazılım ve sistem mimarisiyle entegre edilmiş bilişim teknolojilerini etkin ve verimli bir şekilde kullanarak; Belediyemiz nezdindeki bütün işlere ait işlemlerin, mobil, görsel ve dinamik bir yapıda interaktif olarak Hemşerilerimizin kullanımına sunulması

Hedef – 48	Veri bütünlüğü sağlanmış olarak interaktif hizmetleri kentin belirli noktalarında konumlandırmak suretiyle, Hemşerilerimizin kentsel hizmetlere daha güvenli ve hızlı erişimlerinin temin edilmesi
Hedef – 49	Hemşerilerimize Belediye Hizmet Binasına gelmeden internet üzerinden hizmet verilmesi
Stratejik Amaç - 22	Belediyemiz sınırları dahilindeki taşınmazların kayıt altına alınmalarını temin etmek üzere numaralandırılması ve yeni bina numaralarının tatbikinin sağlanması
Hedef – 50	Belediyemiz sınırları dahilindeki taşınmazlara ilişkin numaralama işlemlerinin yapılarak; bilgilerin ilgili kamu kurum ve kuruluşları ile paylaşılması
Stratejik Amaç – 23	Kurum içerisinde kullanılan Kent Bilgi Sistemi otomasyon programının tüm birimlerce kullanımı ve program hizmeti verilmesi.
Hedef – 51	Veri bütünlüğünü sağlamaya yönelik çalışmaların hayata geçirilmesi
Stratejik Amaç – 24	Şehrimizde ekonomi ve ticaretin geliştirilmesine yönelik olarak “sürdürülebilir kalkınma” anlayışı çerçevesinde yüksek katma değer sağlayan, teknoloji yoğun ve ekolojik sistemle entegre sektörlerin desteklenmesi
Hedef – 52	17 Eylül 2003 tarihinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı OSB Sicil Defterine 215 sicil numarası ile kaydedilerek tüzel kişilik kazanan Yalova Bilişim Organize Sanayi Bölgesi’nin 2011 yılı sonuna kadar ilimiz ve ülkemiz ekonomisine kazandırılmasının sağlanması

B- Temel Politikalar ve Öncelikler

Yalova Belediyesinin temel politikaları ve önceliklerini aşağıdaki şekilde sıralamak mümkündür:

- Yalova Halkının ihtiyaçlarına uygun yerel hizmetleri karşılamaya yönelik projelerin hayata geçirilmesi
- Yalova halkının belediye sınırları içerisinde sağlıklı ve düzenli bir çevrede yaşamasını temin etmek ve kentsel mekanlardan daha aktif yararlanmasının sağlanması
- Şehrin ekonomik, sosyal, kültürel ve eğitsel gelişimini sağlayacak tüm girişimlere destek olunması
- Yalova halkının kültür sanat hayatını canlandıracak aktiviteler düzenlemek ve kültür sanat projelerinin gerçekleştirilmesini sağlamak
- Belediye hizmetlerine ulaşmakta zorluk çeken ya da imkanları elvermeyen vatandaşlarımıza yerinde belediye hizmetlerinin ulaştırılması ve hizmetlerden yararlanmalarının sağlanması
- Bu temel politikaların yaşama geçirilebilmesi amacıyla bütçe hedeflerinin yüksek oranda gerçekleştirilmesi

III- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRME

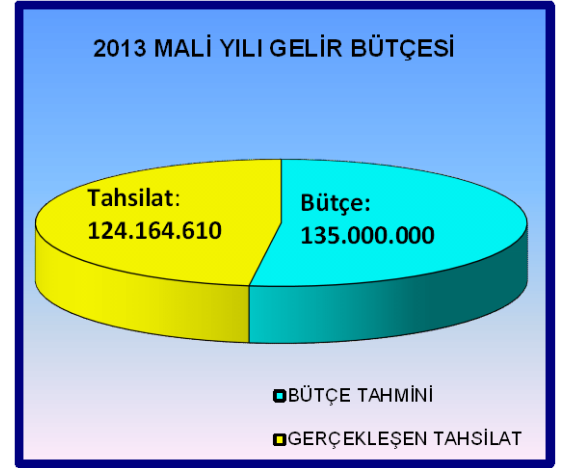
A- Mali Bilgiler

1- Bütçe Uygulama Sonuçları

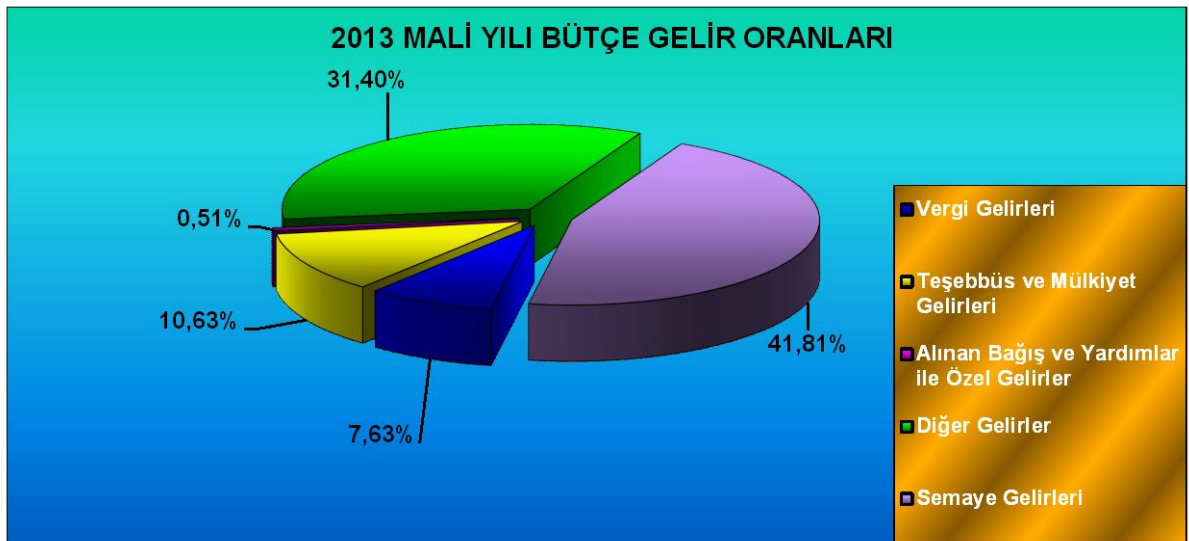
1.1 Gelir Bütçesi Uygulama Sonuçları

Yalova Belediyesi 2013 yılı Gelir Bütçesi uygulama sonuçları aşağıdaki gibidir.

2013 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ			
	Bütçe	Gerçekleşen Tahsilât	Gerçekleşme Oranı
TOPLAM	135.000.000,00	124.164.610,17	91,98%

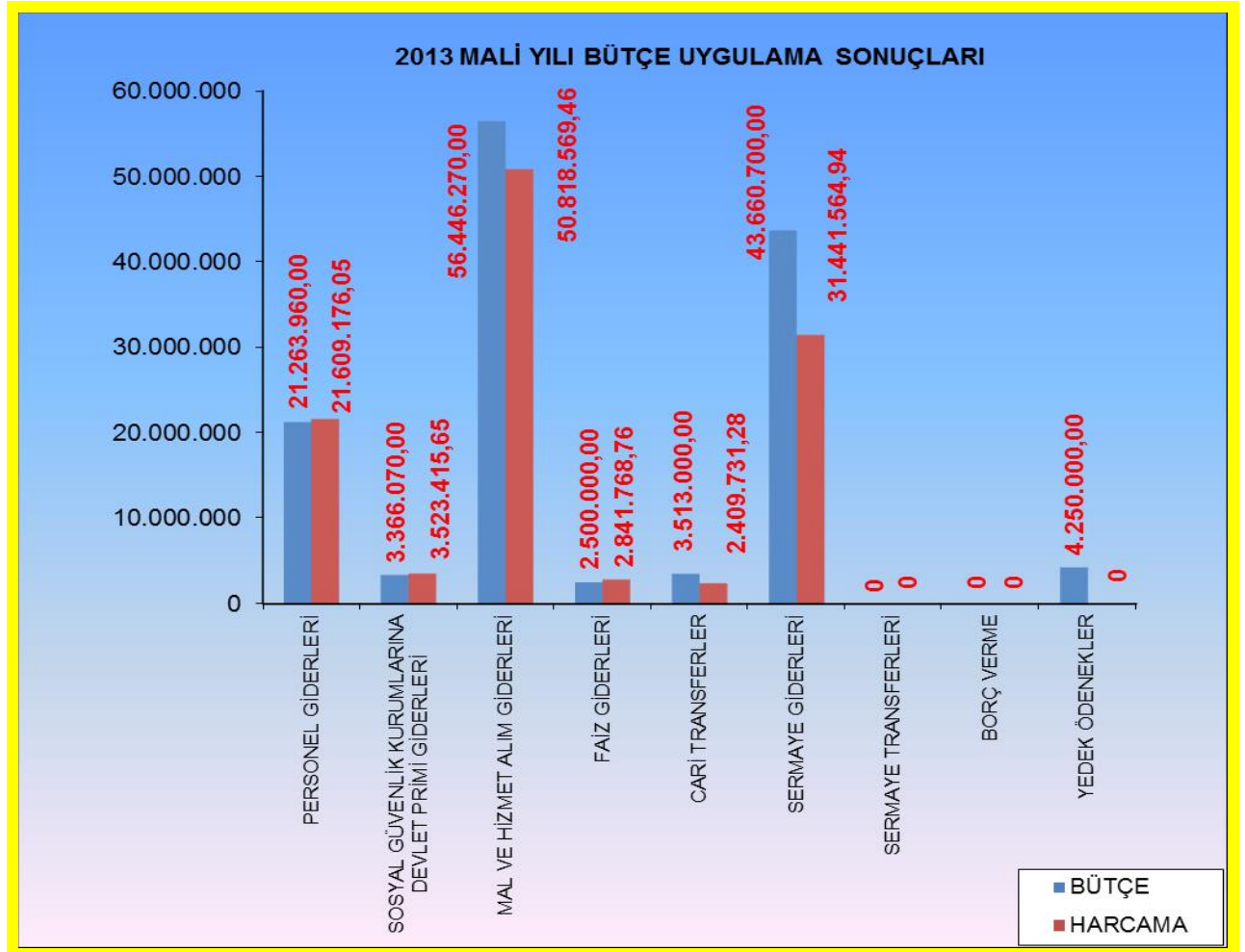


2013 MALİ YILI GELİR GERÇEKLEŞME ORANLARI			
Açıklama	Bütçe Tahmini	Tahsilat	Bütçe İçinde Gerçekleşme Oranı
Vergi Gelirleri	15.085.100,00	10.295.101,38	7,63%
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	21.349.000,00	14.347.627,46	10,63%
Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	350,00	684.655,47	0,50%
Diğer Gelirler	47.610.550,00	42.388.445,61	31,40%
Sermaye Gelirleri	51.005.000,00	56.448.780,25	41,82%
TOPLAM	135.000.000,00	124.164.610,17	91,98%



BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

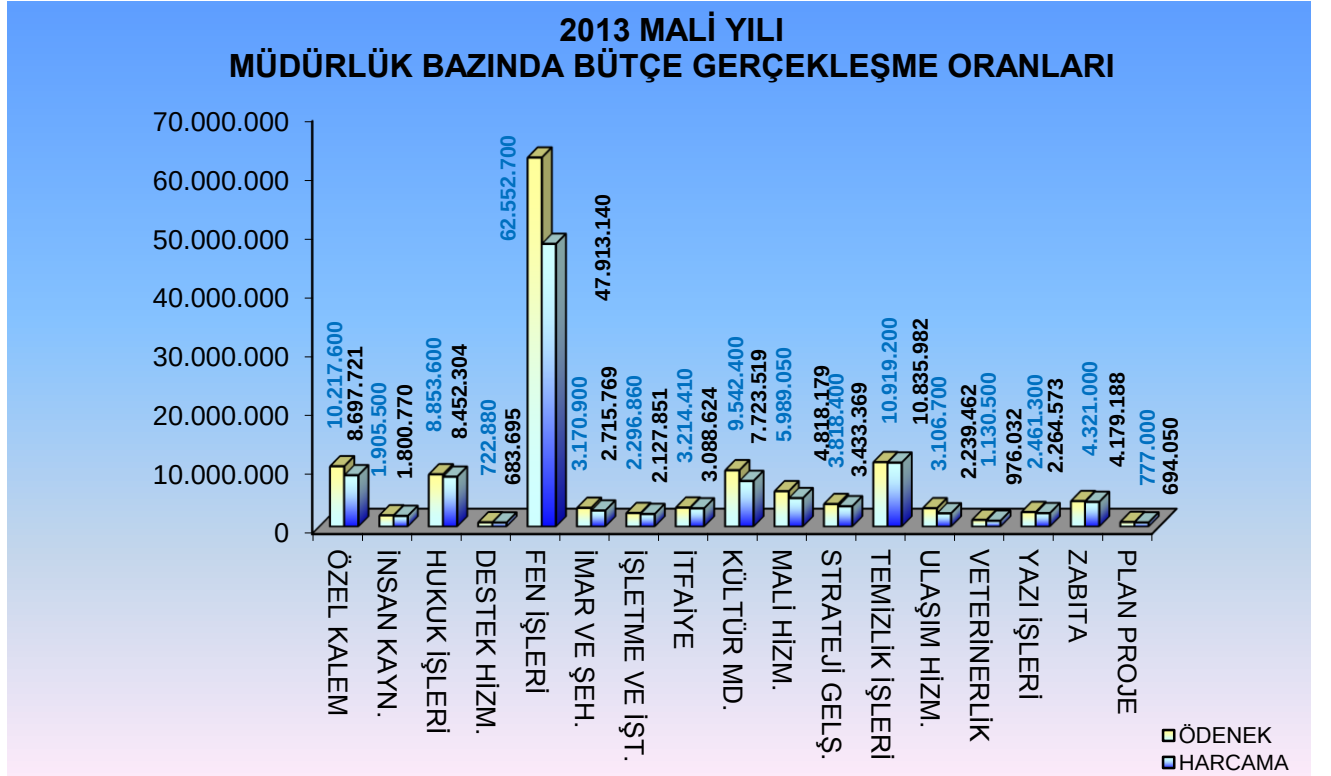
Ekonomik 1. Düzeyde Gerçekleşme Oranı	Ödenek	Ek Ödenek	Münakale		Toplam Ödenek	Harcanan	%
			Arttırma	Eksiltme			
PERSONEL GİDERLERİ	18.486.960,00	2.777.000,00	3.050.300,00	1.220.530,00	21.263.960,00	21.609.176,05	16,01%
SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	3.297.070,00	69.000,00	468.450,00	107.750,00	3.366.070,00	3.523.415,65	2,61%
MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	34.743.270,00	21.703.000,00	5.271.812,00	3.193.982,00	56.446.270,00	50.818.569,46	37,65%
FAİZ GİDERLERİ	2.500.000,00	0,00	342.00,00	0,00	2.500.000,00	2.841.768,76	2,10%
CARİ TRANSFERLER	3.343.000,00	170.000,00	247.000,00	1.224.000,00	3.513.000,00	2.409.731,28	1,78%
SERMAYE GİDERLERİ	18.379.700,00	25.281.000,00	305.765,00	689.065,00	43.660.700,00	31.441.564,94	23,29%
SERMAYE TRANSFERLERİ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
BORÇ VERME	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
YEDEK ÖDENEKLER	4.250.000,00	0,00	0,00	3.250.000,00	4.250.000,00	0,00	0,00%
TOPLAM	85.000.000,00	50.000.000,00	9.685.327,00	-9.685.327,00	135.000.000,00	112.644.226,14	83,44%



1.2 Gider Bütçesi Uygulaması

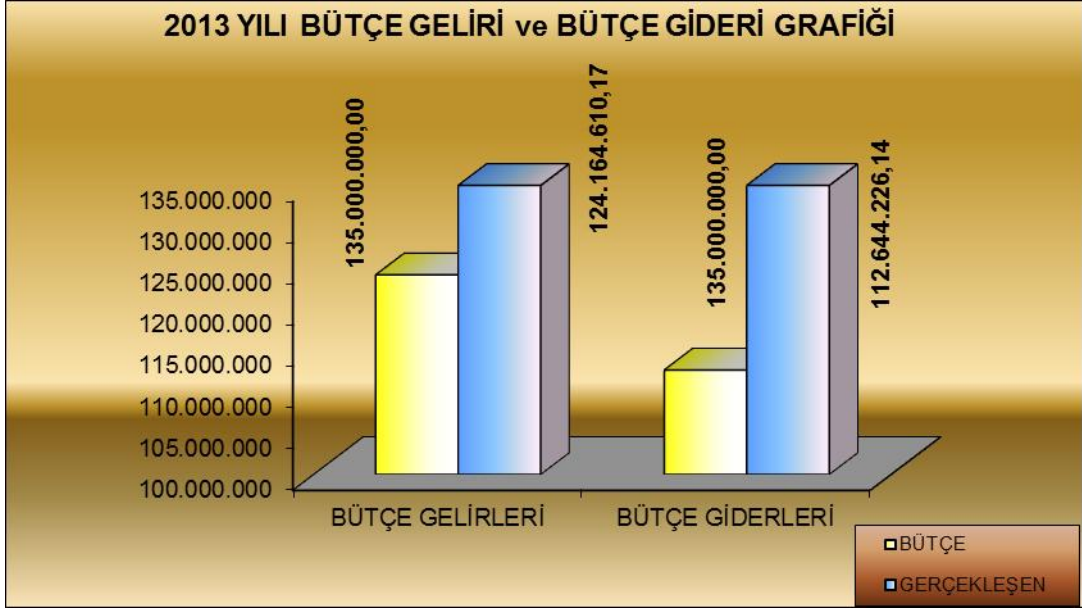
Yalova Belediyesi 2013 yılı Gider Bütçesi uygulama sonuçları aşağıdaki gibidir.

MÜDÜRLÜK BAZINDA BÜTÇE GERÇEKLEŞME ORANI			
MÜDÜRLÜKLER	ÖDENEK	HARCANAN	ORAN
Özel Kalem Müdürlüğü	10.217.600,00	8.697.721,06	85,13%
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	1.905.500,00	1.800.769,54	94,51%
Hukuk İşleri Müdürlüğü	8.853.600,00	8.452.303,96	95,47%
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	722.880,00	683.694,64	94,58%
Fen İşleri Müdürlüğü	62.552.700,00	47.913.140,27	76,60%
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	3.170.900,00	2.715.769,49	85,65%
İşletme ve İştirakler Müdürlüğü	2.296.860,00	2.127.850,6	92,65%
İtfaiye Müdürlüğü	3.214.410,00	3.088.623,59	96,09%
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	9.542.400,00	7.723.518,52	80,94%
Mali Hizmetler Müdürlüğü	5.989.050,00	4.818.178,54	80,45%
Strateji Geliştirme Müdürlüğü	3.818.400,00	3.433.368,73	89,92%
Temizlik İşleri Müdürlüğü	10.919.200,00	10.835.981,77	99,24%
Ulaştırma Müdürlüğü	3.106.700,00	2.239.462,40	72,09%
Veterinerlik Müdürlüğü	1.130.500,00	976.031,97	86,34%
Yazı İşleri Müdürlüğü	2.461.300,00	2.264.573,49	92,01%
Zabıta Müdürlüğü	4.321.000,00	4.179.187,80	96,72%
Plan ve Proje Müdürlüğü	777.000,00	694.049,77	89,33%



2013 MALİ YILINA AİT BÜTÇE GELİRİ VE BÜTÇE GİDERLERİ GERÇEKLEŞMESİ

Yıl	Açıklama	Gerçekleşme	Bütçe	Bütçe İçinde Gerçekleşme Oranı
2013	BÜTÇE GELİRLERİ	124.164.610,17	135.000.000,00	91,98%
	BÜTÇE GİDERLERİ	112.644.226,14	135.000.000,00	83,44%



1.3. Ek Bütçe

2013 mali yılında meclis kararı ile Ek Bütçe 50.000.000,00-TL, Aktarma ve Eksiltme Belediye Başkanın yetkisiyle aşağıda belirtilen ilgili birimlerin bütçelerine işlenmiştir.

MÜDÜRLÜKLER	EK BÜTÇE	EKLENEN	DÜŞÜLEN
Özel Kalem Müdürlüğü	5.781.000,00	1.081.900,00	583.500,00
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	465.000,00	905.200,00	855.200,00
Hukuk İşleri Müdürlüğü	4.000.000,00	521.740,00	488.740,00
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	0,00	107.590,00	62.590,00
Fen İşleri Müdürlüğü	30.951.000,00	2.048.745,00	758.545,00
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	935.000,00	600.552,00	307.352,00
İşletme ve İştirakler Müdürlüğü	300.000,00	209.300,00	209.300,00
İtfaiye Müdürlüğü	400.000,00	393.300,00	157.500,00
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	2.130.000,00	437.150,00	746.150,00
Mali Hizmetler Müdürlüğü	0,00	565.250,00	3.321.650,00
Plan ve Proje Müdürlüğü	777.000,00	30.900,00	30.900,00
Strateji Geliştirme Müdürlüğü	1.751.000,00	765.500,00	530.600,00
Temizlik İşleri Müdürlüğü	1.200.000,00	633.600,00	502.900,00
Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü	250.000,00	248.400,00	248.400,00
Veterinerlik Müdürlüğü	285.000,00	93.400,00	0,00
Yazı İşleri Müdürlüğü	0,00	499.200,00	353.100,00
Zabıta Müdürlüğü	775.000,00	543.600,00	528.900,00
GENEL TOPLAM	50.000.000,00	9.685.327,00	9.685.327,00

FONKSİYONEL ve EKONOMİK SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2013 MALİ YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ

KOD	AÇIKLAMA	PERSONEL GİDERLERİ	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	MAL ve HİZMET ALIM GİDERLERİ	FAİZ GİDERLERİ	CARİ TRANSFERLER	SERMAYE GİDERLERİ	SERMAYE TRANSFERLERİ	BORÇ VERME	YEDEK ÖDENEKLER	TOPLAM
		01	02	03	04	05	06	07	08	09	
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	8.677.810,81	1.191.908,21	21.252.325,65	2.841.768,76	2.040.844,40	96.170,00	920.000,00	0,00	0,00	36.100.827,83
03	KAMU DÜZENİ ve GÜVENLİK HİZMETLERİ	5.898.372,91	979.379,82	2.380.349,06	0,00	11.557,00	237.615,00	0,00	0,00	0,00	9.507.273,79
04	EKONOMİK İŞLER ve HİZMETLER	2.032.055,98	343.086,63	5.304.946,54	0,00		27.833.889,54	0,00	0,00	0,00	35.513.978,69
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	462.756,75	62.124,57	9.972.616,45	0,00	338.484,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.835.981,77
06	İSKAN ve TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	2.752.159,26	639.467,79	2.776.205,80	0,00	0,00	3.231.817,86	0,00	0,00	0,00	9.399.650,71
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	370.055,16	55.226,41	38.637,98	0,00	10.033,08	0,00	0,00	0,00	0,00	473.952,63
08	DİNLENME, KÜLTÜR ve DİN HİZMETLERİ	1.415.965,18	252.222,22	9.093.487,98	0,00	8.812,80	42.072,54	0,00	0,00	0,00	10.812.560,72
	TOPLAM	21.609.176,05	3.523.415,65	50.818.569,46	2.841.768,76	2.409.731,28	31.441.564,94	0,00	0,00	0,00	112.644.226,14

2013 MALİ YILI GELİR KESİN HESAP CETVELİ

KOD	HESABIN ADI	TAHAKKUK				TAHSİLAT			2014 YILINA DEVREDEN TAHAKKUK ARTIĞI	TAHSİLATIN TAHAKKUKA ORANI
		BÜTÇE GELİRİ TAHMİNİ	GEÇEN YILDAN DEVREDEN TAHAKKUK	2013 YILI TAHAKKUKU	TOPLAM TAHAKKUK	2013 YILI TAHSİLAT	RED ve İADELER	2013 YILI NET TAHSİLAT		
01	VERGİ GELİRLERİ	15.085.100,00	7.242.150,54	12.270.849,17	19.512.999,71	10.295.101,38	76.890,17	10.218.211,21	9.294.788,50	7,57%
03	TEŞEBBÜS ve MÜLKİYET GELİRLERİ	21.349.000,00	8.124.148,08	16.557.416,05	24.681.564,13	14.347.627,46	51.921,63	14.295.705,83	10.385.858,30	10,59%
04	ALINAN BAĞIŞ ve YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	350,00	75.235,00	766.515,47	841.750,47	684.655,47	0,00	684.655,47	157.095,00	0,51%
05	DİĞER GELİRLER	47.610.550,00	8.242.027,11	44.154.262,07	52.396.289,18	42.388.445,61	1.487.688,17	40.900.757,44	11.495.531,74	30,30%
06	SERMAYE GELİRLERİ	51.005.000,00	237.204,38	0,00	237.204,38	56.448.780,25	233,00	56.448.547,25	56.211.342,87	41,82%
09	RED ve İADELER (-)	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
GENEL TOPLAM		135.000.000,00	23.920.765,11	73.749.042,76	97.669.807,87	124.164.610,17	1.616.732,97	122.547.877,20	24.878.069,33	90,79%

2- Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar

2.1. Gelir Bütçesi

2013 mali yılına **24.878.069,33-TL** tahakkuk devredilmiş olup 2013 yılında **73.749.042,76-TL** tahakkuk oluşturulmuştur. Toplam **97.669.807,87-TL** tahakkuk tutarına karşılık; 2013 yılı içerisinde **124.164.610,17-TL** tahsilat gerçekleşmiştir. 2013 yılında tahsilattan red ve iadeler kapsamında **1.616.732,97-TL** düşüldükten sonra net tahsilatımız **122.547.877,20-TL** olarak yıl kapatılmıştır.

2013 yılına **24.878.069,33-TL** Tahakkuk artığı devretmiştir.

2.2 Gider Bütçesi

5393 sayılı Belediye Kanunun 33. maddesine istinaden 2013 mali yılında Belediye Başkanlığına 135.000.000,00 TL. Harcama yetkisi verilmiş olup; **112.644.226,14-TL**'si kullanılmış, **22.355.773,86-TL**'si imha edilmiştir.

2013 mali yılında meclis kararı ile Ek Bütçe 50.000.000,00-TL Ek Bütçe yapılmıştır.

2.3. Mali Tablolara İlişkin Değerlendirmeler

2013 MALİ YILI KESİN MİZANI			
Hs. Kodu	Hesabın Adı	Borç	Alacak
100	KASA HS.	155.317.199,04	154.727.880,41
102	BANKA HS.	145.258.529,92	145.402.979,58
103	VERİLEN ÇEKLER VE GÖNDERME EMİRLERİ HS. (-)	7.005.332,45	7.005.332,45
109	BANKA KREDİ KARTLARINDAN ALACAKLAR HS.	11.771.785,87	11.227.321,77
120	GELİRLERDEN ALACAKLAR HS.	110.927.850,88	110.097.974,49
121	GELİRLERDEN TAKİPLİ ALACAKLAR HS.	28.190.311,62	2.376.155,88
122	GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HS.	2.154.386,68	509.976,09
127	DİĞER FAALİYET ALACAKLARI HS.	37.550.866,99	33.735.575,57
140	KİŞİLERDEN ALACAKLAR HS.	1.231.327,06	696.880,64
150	İLK MADDE ve MALZEMELER	4.485.173,08	4.458.555,08
160	İŞ AVANS VE KREDİLERİ HS.	641.360,82	641.360,82
161	PERSONEL AVANSLARI HS.	35.000,00	35.000,00
165	MAHSUP DÖNEMİNE AKTARILAN AVANS VE KREDİLER HS.	351.324.656,57	320.036.655,51
190	DEVREDEN KATMA DEĞER VERGİSİ HS.	9.853.504,59	9.853.504,59
191	İNDİRİLECEK KATMA DEĞER VERGİSİ HS.	3.599.247,33	3.190.332,47
220	GELİRLERDEN ALACAKLAR HS.	1.713.183,75	1.196.991,58
222	GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HS.	12.939.015,84	10.935.991,12
227	DİĞER FAALİYET ALACAKLARI HS.	4.013.486,49	0,00
240	MALİ KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HS.	6.504.000,00	0,00
241	MAL VE HİZMET ÜRETEK KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HS.	85.398.625,48	18.855.054,84
250	ARAZİ VE ARSALAR HS.	43.852.093,11	0,00
251	YERALTı VE YERÜSTÜ DÜZENLERİ HS.	24.421.376,36	0,00
252	BİNALAR HS.	500.148,94	19.529,44
253	TESİS, MAKİNE ve CİHAZLAR	2.595.075,66	25.029,28
254	TAŞITLAR GRUBU	3.959.820,22	95.966,35
255	DEMİRBAŞLAR GRUBU	13.225,90	19.874.506,19

257	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HS. (-)	33.995.647,31	26.617.391,24
258	YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR HS.	33.757,93	0,00
294	ELDEN ÇIKARILACAK STOKLAR VE MADDİ DURAN VARLIKLAR HS.	9.440.815,05	10.131.995,66
300	BANKA KREDİLERİ HS.	64.427.745,25	81.562.654,99
320	BÜTÇE EMANETLERİ HS.	3.339.037,97	6.695.798,47
330	ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HS.	5.966.484,90	6.957.445,02
333	EMANETLER HS.	4.595.719,73	4.595.719,73
360	ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR HS.	5.322.779,96	5.322.779,96
361	ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ HS.	287.275,86	287.275,86
362	FONLAR VEYA DİĞER KAMU İDARELERİ ADINA YAPILAN TAHSİLAT HS.	440.488,79	440.488,79
363	KAMU İDARELERİ PAYLARI HS.	8.331.548,79	31.455.899,71
368	VADESİ GEÇMİŞ, ERTELENMİŞ VEYA TAKSİTLENDİRİLMİŞ VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER HS.	2.841.275,45	2.841.275,45
391	HESAPLANAN KATMA DEĞER VERGİSİ HS.	9.005.039,54	16.543.918,93
400	BANKA KREDİLERİ HS.	37.372.024,35	130.658.745,17
500	NET DEĞER HS.	6.098.600,31	44.519.979,44
570	GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI HS.	30.810.275,05	25.561.696,36
580	GEÇMİŞ YILLAR OLUMSUZ FAALİYET SONUÇLARI HS.(-)	14.583.458,52	42.956.940,48
590	DÖNEM OLUMLU FAALİYET SONUCU HS.	37.601.192,76	143.168.508,22
591	DÖNEM OLUMSUZ FAALİYET SONUCU HS. (-)	77.205.329,08	11.495,58
600	GELİRLER HS.	28.373.481,96	0,00
630	GİDERLER HS.	0,00	124.164.610,17
690	FAALİYET SONUÇLARI HS.	124.164.610,17	1.616.732,97
800	BÜTÇE GELİRLERİ HS.	1.616.732,97	0,00
805	GELİR YANSITMA HS.	112.644.226,14	0,00
810	BÜTÇE GELİRLERİNDEN RET VE İADELER HS.	0,00	112.644.226,14
830	BÜTÇE GİDERLERİ HS.	144.685.327,00	144.685.327,00
835	GİDER YANSITMA HESAPLARI	144.685.327,00	144.685.327,00
900	GÖNDERİLECEK BÜTÇE ÖDENEKLERİ HS.	112.644.226,14	112.644.226,14
901	BÜTÇE ÖDENEKLERİ HS.	19.914.984,89	746.493,00
905	ÖDENEKLİ GİDERLER HS.	746.493,00	19.914.984,89
906	MAHSUP DÖNEMİNE AKTARILAN KULLANILACAK ÖDENEKLER HS.	39.000,00	0,00
907	MAHSUP DÖNEMİNE AKTARILAN ÖDENEKLER HS.	0,00	39.000,00
910	TEMİNAT MEKTUPLARI HS.	56.915.359,96	47.501.878,67
911	TEMİNAT MEKTUPLARI EMANETLERİ HS.	47.501.878,67	56.915.359,96
912	KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMETLER HS.	95.698,00	0,00
913	KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMET EMANETLERİ HS.	0,00	95.698,00
920	GİDER TAAHHÜTLERİ HS.	155.317.199,04	154.727.880,41
921	GİDER TAAHHÜTLERİ KARŞILIĞI HS.	145.258.529,92	145.402.979,58
990	KİRAYA VERİLEN DURAN VARLIKLAR	7.005.332,45	7.005.332,45
999	DİĞER NAZIM HESAPLAR KARŞILIĞI HESABI	11.771.785,87	11.227.321,77
TOPLAM		2.200.982.427,15	2.200.982.427,15

3- MALİ DENETİM SONUÇLARI

3.1. Sayıştay Denetimi

2013 Mali yılında, Sayıştay Başkanlığınca Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2013 yılına ait ödeme evraklarının incelenmesi kapsamında Temmuz ayında denetimin 1.bölümü yapılmış olup, bütün mali yılı kapsayan 2. denetim 2014 yılına sarkmış olduğundan sonuç raporu teslim alınmamıştır.

3.2. 2013 Mali Yılı Denetim Komisyon Raporu

5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince 07.01.2014 tarihinde Belediye Meclisinde seçilerek göreve başlayan komisyonumuz, 2013 Mali yılı hesap iş ve işlemlerini incelemeye almış bu komisyon raporu tanzim edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu ve İçişleri Bakanlığı tarafından çıkarılan Muhasebe usul ve yönetmeliğinde belediyelerdeki gelirler-giderler, borç-alacak tahakkuk ettirilip kayıtlara işlenir. Kayıtlara işlenmeyen gelir- gider, borç-alacak olması yasal olarak mümkün değildir.

- 1- Belediyenin muhasebe kayıtları Bakanlıkça çıkartılan Belediye Bütçe Ve Muhasebe Usulü yönetmeliğinde belirlenen usul ve esaslara göre tutulduğu tespit edilmiştir.
- 2- Aralık ayı Kesin Mizanı, yevmiye defter kayıtları ve yardımcı defter kayıtları ile bilgisayar kayıtları karşılaştırılmış kayıtların birbiri ile uyumlu olduğu, yevmiye evrak kayıtlarından rastgele numune yöntemiyle seçilen yeteri kadar evrağın yevmiye ve yardımcı defter kayıtlarına doğru işlendiği görülmüştür. Mizan hesapları üzerinde yapılan incelemede 31.12.2013 günü itibariyle yevmiye kayıtlarına göre açılmış olan hesapların borç ve alacak artıkları toplamı 604.017.176,09.-TL. olduğu görülmüştür. Bankalara yazılan mutabakat yazıları sonucu yıl sonu banka bakiyeleri oluşturulan cetvelde 589.318,63.-TL. ve banka mevcudunun kayıtlarla uyumlu olduğu tespit edilmiştir. Yıl sonu itibariyle bankadan çıkışı gerçekleştirilmeyen çek miktarı 144.449,66.-TL. olduğu tespit edilmiştir. 2013 yılı Kesin mizanı rapora eklenmiştir. Belediyede kişilere ait menkul kıymetlerin 39.000,00.-TL. olup buna ait menkul kıymet dökümü sayım tutanağı rapora eklenmiştir. Teminat mektupları emanetleri hesabındaki teminatlar 19.168.491,89.-TL.' lik teminat mektubu listesi rapora eklenmiştir. Gider hesabına yazılarak ödenemeyen harcamaların bütçe emanetleri hesabında 17.134.909,74.-TL. olduğu görülmüştür. Bütçe Emanetleri borç listesi rapora eklenmiştir. Emanetler hesabında 990.960,12.-TL.' nin yıl sonu itibariyle devrettiği görülmüş olup, devirle ilgili emanet cetveli rapora eklenmiştir.

BÜTÇE GELİR KESİN HESABI DAĞILIMI

- 3- Komisyonumuzca 2013 Mali Yılı bütçe faaliyetleri incelendiğinde; Bütçe ile tahmin edilen gelirin 135.000.000,00.-TL. olduğu, 2012 yılından devreden tahakkuk artışının 38.049.399,32.-TL. olduğu, 2013 yılında 121.468.512,97.-TL. tahakkuk gerçekleştirildiği toplam tahakkuk tutarının 159.517.912,29.-TL.'si olduğu tespit edilmiş olup, bunun 124.164.610,17.Tl.'sının tahsil edildiği, 1.616.732,97.-TL.'sının tahsilattan red ve iade olduğu görülmüştür. 2013 yılı net tahsilatı 122.547.877,20.-TL.'si olmuştur. 35.353.302,12.-TL.'nin tahakkuk artışı olarak 2014 yılına devrettiği görülmüştür.

Belediyemizin ana gelir kalemleri olarak Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden alınan paylar tahsilatı toplamı 31.740.351,11.-TL. 'sı olup toplam kesinleşen bütçeye göre % 26 oranındadır. Belediye vergi gelirleri bütçenin % 8, Teşebbüs ve mülkiyet gelirleri % 12, Alınan bağış ve yardımlar % 1, Diğer gelirler % 34, Sermaye gelirleri %45 olmak üzere 2013 yılı gelir dağılımını göstermektedir. 2013 yılı toplam gelir bütçesi % 92 oranında gerçekleşmiştir.

01	VERGİ GELİRLERİ :	10.295.101,38.-
	Mülkiyet üzerinden alı. Vergiler :	5.281.153,95.-
	Dahilinde Alın. Mal ve hiz. Vergi :	1.963.747,41.-
	Harçlar :	3.046.069,17.-
	Diğer :	4.130,85.-
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ :	14.347.627,46.-
	Su Hizmetleri Gelirleri:	12.040.959,19.-
	Diğer :	2.306.668,27.-
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR :	684.655,47.-
05	DİĞER GELİRLER :	42.388.445,61.-
	Merkezi İdare (İller Bankası)Payı :	31.740.351,11.-
	Kamu Harcamalarına Kat. Payı :	5.014.195,68.-
	Para Cezaları :	1.924.973,14.-
	Otopark Geliri:	1.196.115,05.-
	Diğer:	2.512.810,63.-
06	SERMAYE GELİRLERİ :	56.448.780,25.-
	Arsa Satışı :	55.916.251,80.-
	Diğer :	532.528,45.-

124.164.610,17.-

BELEDİYE GELİRLERİ :

- a) Kanunlarla gösterilen belediye vergi, resim, harç ve katılma payları ; **10.295.101,38.-**
- b) Genel bütçe vergi gelirlerinden ayrılan pay ; **31.740.351,11.-**
- c) Taşınır ve taşınmaz malların kira, satış ve başka suretle değerlendirilmesinden elde edilecek gelirler ; **56.448.780,25.-**
- d) Belediye Meclisi tarafından belirlenecek tarifelere göre tahsil edilecek hizmet karşılığı ücretler ; **14.347.627,46**
- e) Faiz ve ceza gelirleri ; **11.061,73.-**
- f) Bağışlar ; **684.655,47.-**
- g) Diğer gelirler ; **10.637.032,77.-**

2013 yılı toplam tahsilatı 124.164.610,17.- TL.'sidir.

BÜTÇE GİDER KESİN HESABI DAĞILIMI

- 4- Bütçe giderleri üzerinde inceleme yapan komisyonumuz örnekleme yöntemiyle seçilen ödeme evraklarının muhasebe kayıtlarına doğru olarak işlendiği, Devlet harcama belgeleri yönetmeliğine göre bağlanması gereken belgelerin ödeme evraklarının ekine eksiksiz konduğu tespit edilmiştir.

Bütçe giderleri hesapları üzerinde yapılan incelemede, bütçe ile verilen ödenek 85.000.000,00.-TL.'si olup, yıl içerisinde yapılan 50.000.000,00.-TL.'lik ek bütçeyle 135.000.000,00.-TL.'si net ödenek elde edilmiştir.

Bütçeye göre % 83 oranında gerçekleşme olduğu tespit edilmiştir. Personel giderlerinin kesinleşen bütçeye göre oranı yaklaşık % 19, Sosyal güvenlik kurumu devlet primi ödemeleri % 3, Mal ve Hizmet Alımları % 45, Faiz Giderleri %3, Cari Transferler % 2, Sermaye giderleri % 28, Sermaye transferleri % 0 olarak tespit edilmiştir.

01	PERSONEL GİDERLERİ:	21.609.176,05.-
02	SOSYAL GÜV. KUR. DEVLET PRİMİ ÖD.:	3.523.415,65.-
03	MAL VE HİZMET ALIMLARI:	50.818.569,46.-
	Mal Alımları :	25.050.072,27.-
	Hizmet Alımları:	25.768.497,19.-
04	FAİZ GİDERLERİ:	2.841.768,76.-
05	CARİ TRANSFERLER:	2.409.731,28.-
06	SERMAYE GİDERLERİ:	31.441.564,94.-
07	SERMAYE TRANSFERLERİ:	0,00.-
		112.644.226,14.-

2013 Mali yılı gider bütçesi 135.000.000,00.-TL.'si gelir bütçesi 135.000.000,00.-TL.'si olarak uygulanmıştır.

5- 31.12.2013 TARİHİ İTİBARIYLA BORÇ DÖKÜMÜ;

Kısa ve Uzun Vadeli Kredi; **8.230.060,00.-**

İller Bankası

(2 adet kredi kullanımı,

2.000.000,00 Başlangıç 12.12.2005

4.000.000,00 Başlangıç 31.10.2005)

İller Bankası (Terminal Kredisi Başlangıç 15.05.2006 / Bitiş 01.05.2015), tamamı İller Bankası Genel Müdürlüğünün 30.05.2011 tarih ve 22560 sayılı olurlarıyla yapılandırılmıştır.

6. grup adı altında yapılandırılan krediler **8.097.147,67.-**

İller Bankası Kanal Kredileri **105.150,57.-**

İller Bankası İkaz Kredisi **27.761,76.-**

Vergi ve Sosyal Güvenlik Kurumu; **23.124.350,92.-**

Vergi Dairesi **6.914.238,33.-**

Sosyal Güvenlik Kurumu **11.303.704,83.-**

Kamu İdareleri Payları **1.360.515,31.-**

Emekli Sandığı **3.545.892,45.-**

Verilen Çekler Hesabı; **144.449,66.-**

Kısa Vadeli Firma Borçları; **17.134.909,74.-**

Emanetler Hesabı; **990.960,12.-**

Alınan Depozito ve Teminatlar; **3.356.760,50.-**

Toplam **52.981.490,94.-**

6- 31.12.2013 TARİHİ İTİBARIYLA ALACAK DÖKÜMÜ;

Banka Hesabı;	589.318,63.-
Banka Kredi Kartlarından Alacaklar Hesabı;	544.464,10.-
Gelirlerden Takipli Alacaklar Hesabı;	25.814.155,74.-
Gelirlerden tecilli ve tehirli Alacaklar Hesabı;	1.644.410,59.-
Diğer Faaliyet Alacakları;	3.815.291,42.-
Kişilerden Alacaklar Hesabı;	534.446,42.-
Toplam	32.942.086,90.-

Yasal Yükümlülükler ;

1- 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 8. paragrafında;

“Belediyenin yıllık toplam personel giderleri, gerçekleşen en son yıl bütçe gelirlerinin 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme katsayısı ile çarpımı sonucu bulunacak miktarın yüzde otuzunu aşamaz. Nüfusu 10.000'in altında olan belediyelerde bu oran yüzde kırk olarak uygulanır. Yıl içerisinde aylık ve ücretlerde beklenmedik bir artışın meydana gelmesi sonucunda personel giderlerinin söz konusu oranları aşması durumunda, cari yıl ve izleyen yıllarda personel giderleri bu oranların altına ininceye kadar yeni personel alımı yapılamaz. Yeni personel alımı nedeniyle bu oranın aşılması sebebiyle oluşacak kamu zararı, zararın oluştuğu tarihten itibaren hesaplanacak kanunî faiziyle birlikte belediye başkanından tahsil edilir. Personelin her türlü alacakları zamanında ve öncelikle ödenir.”

Kanunda belirtilen ve belediyelerin nüfusuna göre % 30 - % 40 hesabı, cari yılda yıllık toplam personel giderleri ve oranı aşağıda hesaplanmıştır.

a) 2013 yılı Gerçekleşen Personel Giderleri Oranı

2013 Bütçe Geliri	2014 Yeniden Değerleme Oranı	% 3,93	Toplam	% 30 Yasal Oran	2013 Personel Giderleri (Gerçekleşen)
124.164.610,17	3,93	4.879.669,18	129.044.279,35	38.713.283,81	21.609.176,05

% 30 ORAN KARŞILIĞI	38.713.283,81.-
2013 PERSONEL GİDERİ	21.609.176,05.-
2013 PERSONEL GİDERİ ORANI	% 17

31.12.2013 sonu itibariyle Kurumda; 214 memur, 209 kadrolu işçi olmak üzere toplam 423 personel çalışmaktadır.

Komisyonumuz raporu Belediye Meclisimizin takdirlerine arz olunur.

Adem GÜLSÜN
Komisyon Üyesi

Kasım AVAR
Komisyon Üyesi

Neriman AYDIN
Komisyon Üyesi

B- PERFORMANS BİLGİLERİ

1- FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

1.1 YALOVA BELEDİYESİ BİRİMLERİ

1.1.1

ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ



AMAÇ - 12

İyi Yönetişim İlkeleri doğrultusunda Belediyemizde katılımcı yönetimin geliştirilmesine ilişkin çeşitli yöntemler geliştirilmesi ve uygulanması

STRATEJİK HEDEF 12.36

Hemşerilerimize daha iyi kentsel hizmet sunabilmek üzere iç ve dış paydaşlarımızla etkin iletişimin maksimize edilmesi

Hemşerilerimizin problemlerinin mahallinde görülmesi, ilgili birimlerin işlerini eksiksiz yapabilmeleri ve mahalle sakinlerinin belediye hizmetlerinden maksimum seviyede

faaydalanmalarını temin etmek üzere Belediye Başkanımız ve ilgili birim amirlerinin katılımıyla bütün mahallelerimizde ikişer defa olmak üzere "Mahalle Meclisi Toplantısı" yapılmıştır.

Her hafta Pazartesi günü Başkanımızın, Başkan Yardımcılarımız ve Birim Müdürlerimiz ile yaptığı koordinasyon toplantıları, iş takvimi, planı programı çerçevesi içerisinde Belediyemiz faaliyetlerinin haftalık değerlendirilmesi ve yeni hedeflerin oluşması açısından yapılan önemli bir toplantıdır. Bu sayede iyileştirmeler gerçekleştirilmiştir.

- Belediyemiz ile başta Kamu Kurum ve Kuruluşları olmak üzere, STK'lar, Yerel Gündem 21, Meslek Örgütleri, Özel Sektör Temsilcileri ve diğer toplumsal kesimler arasındaki ilişkilerin ve işbirliğinin hemşeri hukuku gereğince geliştirilmesine ve güçlendirilmesine yönelik toplantılar dahilinde Kamu Kurumları, Sivil toplum Kuruluşları, Meslek Örgütleri, Yerel Gündem 21 Genel Sekreterliği, özel sektör temsilcileri ve diğer toplumsal kesimlerle 402 adet toplantı yapılmıştır
- Her hafta Cuma günü ilimizde bulunan Devlet Hastanesi ve iki Özel Hastanede yatan hasta vatandaşlarımız başkanımız tarafından düzenli olarak ziyaret edilerek sıkıntıları dinlenmiş ve çözüme kavuşturulmaya çalışılmıştır.
- İlimiz Merkezinde bulunan Okullarımız, Huzurevimiz, Yetiştirme Yurdumuz, Kahvehanelerimiz ve Esnafımız başkanımız tarafından ziyaret edilerek sıkıntıları

dinlenmiş ve çözüme kavuşturulmaya çalışılmıştır.

- Plan program çerçevesi içerisinde Belediyemiz çalışanlarının ailelerinin ve yakın çevrelerinin tanımak adına özellikler akşamları Başkanımız tarafından evlerine gidilerek ziyarette bulunulmuş sıkıntıları dinlenmiş ve çözüme kavuşturulmaya çalışılmıştır.
- Ayrıca Belediyemiz Sınırları İçerisinde Yaşayan Vatandaşlarımızın Belediyemiz Hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek üzere; Belediyemiz Hizmetleriyle ilgili Anket Analiz Raporu müdürlüğümüz tarafından gerçekleştirilmiştir.

AMAÇ - 13

Hemşerilerimizin belediye hizmetlerinden zamanında haberdar olmaları; karar ve Hizmetlere katılabilimleri ve görüşlerini ilgililere rahatlıkla aktarabilmeleri için yazılı ve görsel iletişim araçlarının etkin bir biçimde kullanılması

STRATEJİK HEDEF 13.37

2010 – 2014 yılları arasında Belediyemizce sunulan hizmetler, yapılan işler ve yürütülen projeler hakkındaki bilgilerin yerel ve ulusal kamuoyuna doğru ve eksiksiz olarak aktarılması

Belediye Bülteni hazırlanarak aylık olarak yayımlanması ve ücretsiz dağıtımının yanı sıra çeşitli faaliyetleri duyurmak için muhtelif sayıda afiş, pankart, vb. görsel materyal hazırlanmış olup, Belediye Bülteni olarak "Karanfil Dergisi" iki ayda bir olmak üzere 6 defa karanfil dergisi bastırılıp dağıtımı yapılmıştır.

Basın Yayın Servisi, 2013 yılı içerisinde öncelikli görev olarak Belediye Başkanımız Yakup B. Koçal'ın Özel Kalem Müdürümüzce tarafımıza bildirilen programlarının takibini gerçekleştirmiştir. Bildirilen program doğrultusunda fotoğraf çekimi yapıp, haber içeriği olan konular metne dökülerek yayınlanmak üzere basın ile paylaşılmıştır. Belirli günler ve haftalarla ilgili olarak mesaj hazırlanarak yayınlanmak üzere medyaya gönderildi. Başkanımızın isteği doğrultusunda etkinliklerde yapılacak konuşmalar hazırlandı. Başkanımızla ilgili olarak ulusal medyada yayınlanmak üzere özel röportajlar hazırlandı. Başkanımız tarafından düzenlenen basın toplantıları organize edilerek basının katılımı sağlandı. TV'de yayınlanan programların kaydı alındı. Sosyal paylaşım siteleri aracılığıyla halka bu programlar aktarıldı.

- Başkan Yardımcılarının talepleri doğrultusunda çeşitli konularda bültenler hazırlandı. Farklı konularda fotoğraf çekimi yapıldı. Tasarım yapılması istenen konularda grafik tasarım desteği verildi.
- Her ay gerçekleştirilen Belediye Meclis Toplantıları takip edilerek fotoğraf çekimi yapıldı, basın ve halkla paylaşılması gereken konuların haber yapılarak yayınlanması sağlandı.
- Belediyemiz birimlerince servisimize bildirilen konuların fotoğraflanması yapıldı. Haber konusu olanlar yayınlanmak üzere hazırlandı. Kimi konularda yalnız fotoğraf çekimi yapılarak ilgili makamlara sunulmak üzere tab ettirildi yada cd ortamına aktarıldı. Birimlerin bildiriminin yanı sıra gerçekleştirilen yatırımlar takip edilerek servisimizce ilgili birimden ya da başkan yardımcısından bilgi alınarak haber metni haline dönüştürüldü.
- Günlük olarak yerel gazeteler ve internet sayfalarının takibi yapıldı. Günlük gazeteler tarihine göre arşivlendi. İnternet sitelerinde aleyte çıkan haber ya da yorumlar çıktı alınarak ilgili yerlere iletildi. Cevap verilmesi gereken konular hakkında basın bülteni hazırlandı.
- Yerel ve ulusal basınla belediyenin tüm işleriyle ilgili olarak koordinasyon sağlandı ve bilgi alışverişinde bulunuldu. Belediyemizce yapılan tüm etkinlikler basınla hem mail hem de telefon aracılığı ile paylaşılarak katılımları sağlandı.
- 2013 yılı içerisinde toplam olarak 2111 haber hazırlanarak yayınlanmak üzere basına yollandı. Aylık olarak Ocak'ta 121, Şubat'ta 153, Mart'ta 140, Nisan'da 135, Mayıs'ta 139, Haziran'da 224, Temmuz'da 218, Ağustos'ta 233, Eylül'de 192, Ekim'de 184, Kasım'da 178 ve Aralık'ta 193 haberdir.
- 2013 yılı içerisinde toplam olarak 12 ayda 1741 klasör, toplamda 64.341 adet fotoğraf çekimi yapılmıştır. Çekilen fotoğraf dosyaları isimlendirilerek tarih sırasına göre arşivlenmiştir.
- Yıl içerisinde TV kanalarında yayınlanan Yalova Belediyesini tanıtıcı programların kaydı alınarak arşivlendi. Bu programlar haber halinde ve sosyal paylaşım siteleri aracılığıyla halka aktarıldı.
- Kentimizi tanıtıcı, tüm etkinlikler için gelen taleplere riyasetin bilgisi dahilinde destek olundu.

- Kültür Müdürlüğü tarafından organizasyonu yapılan kültür etkinliklerinin halk ile paylaşılması için gerekli grafik çalışmaları yapıldı. Aylık olarak düzenlenen tüm sosyal ve kültürel etkinlikler takip edilerek her program öncesi ve sonrası haber hazırlanarak basınla paylaşıldı.
- Belediye birimlerince yapılan tüm etkinlikler takip edildi. Ramazan şehri Yalova'da gerçekleştirilen tüm programlar gün gün takip edildi. Foto raflandı.
- Karafilevleri tüm organizasyonları takip edilerek çalışmalar halk ile basın yoluyla paylaşıldı.
- Gönüllü Meclisi için alt yapı çalışmalarına destek olundu, program takibi yapıldı, tüm etkinlik haber yapılarak basına yollandı.

HALK GÜNÜ FAALİYETLERİMİZ

Başkanımızla görüşme talebinde bulunan vatandaşlarımızın her gün düzenli bir şekilde taleplerinin kaydı tutulmakta istek ve beklentilerini dinlenmek ve sorunlarına çözüm üretmek amacı ile belli saat aralıklarıyla randevu verilerek, vatandaşlarımız m d rl   m z tarafından düzenlenen halk günlerinde bizatihi Başkanımız tarafından Başkanlık Makamında a ırılanmaktadır.

Birim Müdürümüz, Başkan Yardımcılarımızın ve Başkanımızın iştiraki ile yapılan bu toplantılarda vatandaşlarımızın her konudaki problemine çözüm aranmaktadır. Halk G nlerimizde tutulan notlar değerlendirilerek Hizmet Masalarımızda kayıt altına alınması sağlanarak ilgili birimlere talimat verilmek suretiyle hızlı çözüme kavuşturulmaya çalışılmaktadır.

2013 Yılı Ocak (145) – şubat (110) – Mart (85) – Nisan (90) – Mayıs (72) – Haziran (88) – Temmuz (100) – Ağustos (97) – Eylül (88) – Ekim (113) – Kasım (130) – Aralık (122) ayları içerisinde gerçekleştirilen Halk G nlerimizde toplam 1240 vatandaşımızın problemi dinlenmiş ve çözüme kavuşturulmaya çalışılmıştır.

SERBEST ZİYARET PROGRAMI FAALİYETLERİ MİZ

Serbest Ziyaret Programı, Başkanımızla görüşme talebinde bulunan Kamu Kurum ve Kuruluşları olmak üzere STK'larına ve vatandaşlarımıza yönelik randevu programıdır. Her gün düzenli bir şekilde taleplerin kaydı tutulmakta ve belli saat aralıklarıyla randevu verilerek, vatandaşlarımız bizatihi Başkanımız tarafından Başkanlık Makamında a ırılanmaktadır.

Kamu Kurum ve Kuruluşları olmak üzere STK'larına verilen randevu sayısı	484
şahsen müracaat eden vatandaşlarımıza verilen randevu sayısı yaklaşık	1349
Toplam verilmiş olan randevu adedi:	1.833

D   N, NİKAH, CENAZE VE AçILIş TÖRENLERİ FAALİYETLERİMİZ

Başkanımızın adına gelen her davetiye başkanımızın günlük programına kaydedilir. Gerek d   n törenleri gerek nikah törenleri, gerekse ilimizdeki muhtelif açılış törenlerine başkanımızın veya vekilinin iştiraki sağlanarak halkımızın mutlu ve hüzünlü günlerini paylaşılarak duygularına ortak olunmaya çalışılmıştır.

a) Kamu Kurum ve Kuruluşları STK'larının davetlerine katılım	82
b) D���n davetlerine katılım	107
c) Başkanımız tarafından kıyılması talep edilen ve kıyılan nikahlar	86
d) Sünnet d���nlerine katılım	57
e) Muhtelif a�ılışlara katılım	90
f) Eğitim Kültür Etkinliklerine katılım	69
g) Cenaze T�renlerine katılım	75
Toplam faaliyet adedi :	566

ŞEHİRİMİZİ VE BELEDİYEMİZİ TEMSİLEN BAŞKANLIK MAKAMI TARAFINDAN YURTDIŞINA YAPILAN ZİYARETLERİMİZ

13-14 Ocak 2013

Türkiye Belediyeler Birliği Dış ilişkiler Müdürlüğünün Irak'ın Başkenti Bağdat şehrinde gerçekleşecek olan UCLG-MEWA Kongresi'ne katılım sağlanmıştır.

19-20 Ocak 2013 tarihleri arasında **Bulgaristan'ın Sofya** şehrinde Hak ve Özgürlük Harekatı Partisinin düzenleyeceği 8. Ulusal Olağan Kongreleri'ne Belediyemizi ve şehrimizi temsilen, **23-26 Ocak 2013** Tarihleri arasında **Yunanistan'ın Atina** Şehrinde Ledos "Becerilerimizi Öğrenme ve Geliştirme" adlı Proje kapsamında Nihai Konferans gerçekleştirileceğinden söz konusu davetlere katılım sağlanmıştır.

21-23 Şubat 2013

Türkiye Belediyeler Birliğinin " Türkiye ve Makedonya belediyeleri arasında işbirliklerinin geliştirilmesi amacıyla bir proje hazırlanmıştır. Proje ile iki ülke yerel yönetimleri arasında uzun vadede sürdürülebilir işbirliklerinin kurulması, deneyim paylaşılması ve ortak programlar yürütülmesine destek sağlanması amaçlanmaktadır."Bu amaç doğrultusunda mevcut kardeş-şehir ilişkileri olan belediyelerin bir araya gelmeleri ile ilgili çalışma ziyareti gerçekleştirilmiştir.

23 Şubat 2013

Bulgaristan Cumhuriyeti HÖH Milletvekili Ramadan Atalay'ın Bulgaristan ve Türkiye arasında gelişen dostane ilişkileri pekiştirmek ve iki ülke arasındaki işbirliğini arttırmak amacıyla görüşmelerde bulunulmak üzere, ziyaret gerçekleştirilmiştir.

06-15 Nisan 2013

Doğu Marmara Kalkınma Ajansının "Bölgesel öncelikli alanlarda " Kırsal-Bölgesel Kalkınma" ve " Turizmi iyi uygulama örneklerinin yerinde görülmesi" amacıyla Avustralya'da teknik inceleme ziyaret gerçekleştirilmiştir.

27-29 Nisan 2013

Smolyan ve Yalova arasındaki ilişkileri ve ileride iki şehir arasında gerçekleştirilebilecek ortak projeleri görüşmek üzere ziyaret gerçekleştirilmiştir.

17-19 Mayıs 2013

Smolyan Belediyesi Başkanı Sayın Nikolay MELEMOV, Smolyan Belediyesi Yalova Belediyesi arasındaki ilişkileri ve ileride iki şehir arasında gerçekleştirilebilecek ortak projeleri görüşmek üzere ziyaret gerçekleştirilmiştir.

31 Mayıs 02 Haziran 2013

Avrupanın en büyük uluslar arası fuar alanı Paris Parc des Expositions Villepinte Hall 5B 'de "Festival d'Anatolie (Anadolu Festivali)" adlı fuar etkinliğine ziyaret gerçekleştirilmiştir.

14-16 Haziran 2013

Smolyan da düzenlenecek olan 2013 "Rodopi Festivali" ne Belediyemizden bir heyet katılım yapmıştır.

14-16 Haziran 2013

Makedonya Ohrid Belediye Başkanı Sayın Nikola Bakraceski nin düzenlenen Geleneksel "Ohrid Yaz Festivali" ne daveti üzerine ziyaret gerçekleştirilmiştir.

14-16 Haziran 2013

Smolyan Belediyesinin Smolyan da düzenlenecek olan 2013 "Rodopi Festivali" ne Belediyemizden bir heyet davet edilmektedir.Bu davete katılım sağlanmıştır.

20-27 Temmuz 2013

Bulgaristan Smolyan Belediyesi ile ortak projeler üretmek ve bilgi alışverişinde bulunmak üzere çalışma ziyareti gerçekleştirilmiştir.

25-29 Ağustos 2013

Ukrayna Ternopil Belediyesinin Ternopil Şehir kutlamaları kapsamında Ukrayna'dan Polonya, Gürcistan,Bulgaristan,Türkiye,İspanya ve Almanya dan gelecek delegasyonların yanı sıra yabancı diplomatik temsilcilerin katılımıyla düzenlenen kültürel aktivitelerin yapılacağı festivale katılım sağlanmıştır.

26-29 Eylül 2013

Kore Cumhuriyeti, Suwon Belediyesinin Belediyemiz, UNESCO Dünya Kültür Mirasını iyi bir şekilde muhafaza etmek Büyük Kral Jeongio' nın evlada saygı ve sosyal reform girişimini temsil eden kuruluşunu kutlamak amacı ile düzenlenen "Suwon Hwaseong Kültür Festivali" ne" katılım sağlanmıştır.

10-13 Ekim 2013

Bulgaristan Smolyan Belediyesi tarafından gerçekleştirilecek olan 10. Uluslar arası Turizm Fuarı" Bulgaristan Dağları-Dört Mevsim Misafirperverlik" ve " Pamporovo Dinlance Yeri 80. Yılı kutlamalarına katılım sağlanmıştır.

22 Kasım 2013

Budva Belediyesinin Budva Şehir günü münasebetiyle bir kutlamalara katılım sağlanmıştır.

ŞEHİRİMİZİ VE BELEDİYEMİZİ TEMSİLEN BAŞKANLIK MAKAMI TARAFINDAN YURTIÇİNDE YAPILAN ZİYARETLERİMİZ

17-21-Şubat 2013

Kamu İdareleri Geliştirme Derneğinin Bursa ilinde "4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve Kamu İhale Genel Tebliği,Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu, EKAP,Elektronik İhale Uygulama Yönetmeliği Danışmanlık, Hizmet Alımı,Mal Alımı,Yapım İşleri,Çerçeve Anlaşma İhaleleri Uygulama Yönetmelikleri, Komşu Kanunlar ile İkincil Mevzuatı" eğitim seminerine katılım yapılmıştır.

05-Mayıs/08 Haziran 2013

Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünden alınan 05-03-2013 tarih ve 2319 sayılı yazıda"Kamu İç Denetçileri Eğitim Programı" düzenlendiği, Belediyemiz İç Denetçilerinden bir kişinin 1.nci grupta, 1 kişinin de 4 n cü grupta eğitime katılmalarının öngörülmüş olup gerekli katılım sağlanmıştır.

05-Mayıs/08 Haziran 2013

Türkiye Belediyeler Birliğinin Ülkemiz,Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti ve Türk Dünyası ülkeleri yerel yönetim temsilcilerinin katılımıyla Kıbrıs'ta "Belediyelerde İdari ve Mali Kapasitenin Geliştirilmesi" konulu bir konferans gerçekleştirilecektir. Konferans vesilesi ile Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyetinden kardeş şehri olan belediyelerimizin bir araya gelerek mevcut ilişki ve işbirliklerini gözden geçirmelerine imkan sağlayacağı konferansa gerekli katılım sağlanmıştır.

23-25- Haziran 2013

Malatya Belediyesi ve Belediyemiz arasındaki ilişkileri ve ileride iki şehir arasında gerçekleştirilebilecek ortak projeler hakkında görüşmelerde bulunmak üzere katılım sağlanmıştır.

23-25- Haziran 2013

Kamu İdareleri Geliştirme Derneğinin Afyon ilinde "6360 sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe kurulması ile bazı kanun ve kanun hükmünde kararnamelerde değişiklik yapılmasına dair kanunla getirilen yenilikler, Hizmet Alımı, Mal Alımı, Yapım işleri,Çerçeve Anlaşma İhaleleri Uygulama Yönetmelikleri,5302 s. İl Özel İdare K. Zabıta Yönetmeliği, 657 s. Devlet Memurları Kanunu, 3194 s. İmar Kanunu, 4734 s. Kamu İhale K. 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri K. Köyleri Hizmet Götürme Birlikleri Tasfiye İşlemleri, 6172 Sulama Birlikleri K.mevzuatı) eğitim seminerine katılım sağlanmıştır.

23-27 Aralık 2013

Kamu İdareleri Geliştirme Derneğinin KKTC Girne ilinde “6360 sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe kurulması ile bazı kanun ve kanun hükmünde kararnamelerde değişiklik yapılmasına dair kanunla getirilen yenilikler, Hizmet Alımı, Mal Alımı, Yapım işleri, Çerçeve Anlaşma İhaleleri Uygulama Yönetmelikleri, 5302 s. İl Özel İdare K. Zabıta Yönetmeliği, 657 s. Devlet Memurları Kanunu, 3194 s. İmar Kanunu, 4734 s. Kamu İhale K. 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri GSM Ruhsatları ,İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları, 4708 s. Yapı denetim ve Uygulama Yönetmeliği mevzuatı) eğitim seminerine katılım sağlanmıştır.

23-27- Haziran/01 Temmuz 2013

Kamu İdareleri Geliştirme Derneğinin Antalya ilinde “6360 sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe kurulması ile bazı kanun ve kanun hükmünde kararnamelerde değişiklik yapılmasına dair kanunla getirilen yenilikler, İç kontrol Standartlarının uygulanması, Kentsel Dönüşüm, Resmi YAZışma kuralları, 6272 Sulama Birlikleri Kanunu, 5302 sayılı İl Özel İdare Kanunu, Zabıta Yönetmeliği, 657 sayılı Devlet memurları Kanunu, 3194 sayılı İmar KAnunu, 4734 sayılı Kamu ihale kanunu ve KAmu ihale genel tebliği, 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu, EKAP Elektronik İhale Uygulama Yönetmeliği, Hizmet Alımı, Mal Alımı, Yapım işleri, Çerçeve Anlaşma İhaleleri Uygulama Yönetmelikleri, Komşu kanunlar ile ikincil, Mevzuatı Köylere Hizmet Götürme Birlikleri mevzuatı “ eğitim seminerine katılım sağlanmıştır.

22-26- Ağustos 2013

Kamu İdareleri Geliştirme Derneğinin Antalya ilinde “6360 sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe kurulması ile bazı kanun ve kanun hükmünde kararnamelerde değişiklik yapılmasına dair kanunla getirilen yenilikler, 2886 s. devlet İhale K. (Kiralama İşlemleri) Elektronik İhale Uygulama Yönetmeliği, Hizmet Alımı, Mal Alımı, Yapım işleri, Çerçeve Anlaşma İhaleleri Uygulama Yönetmelikleri, 5302 s. İl Özel İdare K. Zabıta Yönetmeliği, 657 s. Devlet Memurları Kanunu, 3194 s. İmar KAnunu, 4734 s. Kamu İhale K. 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri K. Köylere Hizmet Götürme Birlikleri Tasfiye İşlemleri, 6172 Sulama Birlikleri K.mevzuatı) eğitim seminerine katılım sağlanmıştır.

11-15-Eylül 2013

Kamu İdareleri Geliştirme Derneğinin Muğla/Bodrum da “6360 Sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması bazı kanun ve kanun hükmünde kararnamelerde değişiklik yapılmasına dair kanunla getirilen yenilikler, Hizmet Alımı, Mal Alımı Yapım işleri, Çerçeve Anlaşma İhale Uygulama Yönetmelikleri vb...” konularda eğitim seminerine katılım sağlanmıştır.

11-15-Eylül 2013

Kamu İdareleri Geliştirme Derneğinin Kıbrıs-Girne ; 6360 sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmiyedi İlçe kurulması ile bazı kanun ve kanun hükmünde kararnamelerde değişiklik yapılmasına dair kanunla getirilen yenilikler, hizmet Alımı, Mal Alımı, Yapım İşleri, Çerçeve Anlaşma İhaleleri Uygulama Yönetmelikleri, 5302 s. İl Özel İdare K. Zabıta Yönetmeliği, 657 s. Devlet Memurları Kanunu, 3194 s. İmar KAnunu, 4734 s. Kamu İhale K. 4735 sayılı Kamu İhale sözleşmeleri K. Köylere Hizmet götürme Birlikleri Tasfiye İşlemleri, 6172 Sulama Birlikleri K. İşlemleri” konularda eğitim seminerine katılım sağlanmıştır.

23-27-Eylül 2013

Kamu İdareleri Geliştirme Derneğinin Antalya ilinde “Temel İş sağlığı ve İş güvenliğinde Yasal Zorunluluklar, 6331 s. İş Sağlığı ve İş güvenliği YAsası, İş KAzaları, Nedenleri ve Önleme Yöntemleri Meslek Hastalıkları, Önleme ve Tedavi Yöntemleri, Risk Analizi, Kişisel gelişim, Stresle Mücadele, Zaman Yönetimi , Etkin İletişim mevzuatı) eğitim seminerine katılım sağlanmıştır.

03-06-Ekim 2013

Kamu İdareleri Geliştirme Derneğinin Kıbrı girne; 6360 sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmiyedi İlçe kurulması ile bazı kanun ve kanun hükmünde karnamelerde değişiklik yapılmasına dair kanunla getirilen yenilikler,hizmet Alımı,Mal ALımı, Yapım İşleri, Çerçeve Anlaşma İhaleleri Uygulama Yönetmelikleri, 5302 s. İl Özel İdare K. Zabıta Yönetmeliği, 657 s. Devlet Memurları Kanunu, 3194 s. İmar KAnunu, 4734 s. Kamu İhale K. 4735 sayılı Kamu İhale sözleşmeleri K. Köylere Hizmet götürme Birlikleri Tasfiye İşlemleri, 6172 Sulama Birlikleri K. İşlemleri“ konularda eğitim semineri katılım yapılmıştır.

23-27-Aralık 2013

Kamu İdareleri Geliştirme Derneğinin KKTC Girne ilinde “6360 sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe kurulması ile bazı kanun ve kanun hükmünde karnamelerde değişiklik yapılmasına dair kanunla getirilen yenilikler, Hizmet Alımı, Mal Alımı, Yapım işleri,Çerçeve Anlaşma İhaleleri Uygulama Yönetmelikleri,5302 s. İl Özel İdare K. Zabıta Yönetmeliği, 657 s. Devlet Memurları Kanunu, 3194 s. İmar Kanunu, 4734 s. Kamu İhale K. 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri GSM Ruhsatları ,İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları, 4708 s. Yapı denetim ve Uygulama Yönetmeliği mevzuatı) eğitim seminerine katılım sağlanmıştır.

DIŞ İLİŞKİLER BİRİMİ TARAFINDAN GERÇEKLEŞTİRİLEN FAALİYETLER

KARDEŞ ŞEHİRLERİMİZ İLE İLGİLİ ÇALIŞMALARIMIZ

09 Mart 2013

Arjantin La Plata şehri belediye başkanı ve beraberindeki heyet ön işbirliği protokolü imzalamak üzere kentimize gelmiş ve çeşitli görüşmelerde bulunmuştur.

14 Mart 2013

Kosova Mitrovica Belediyesi temsilcileri Yalova Belediyesine bir ziyarette bulunarak Başkan vekili Zuhal Karakoyun ile görüşmüşler ve şehirleri hakkında bilgi vermişlerdir. Görüşmede ekonomik anlamda yapılabilecek işbirliği imkânlarına değinilmiştir.

20 Mart 2013

Belçika İstanbul Başkonsolosu Sayın Henri Vantieghem ve Özel Kalem Müdürü Belediyemize tanışma ve işbirliği ziyareti gerçekleştirmiştir. Heyet Belediye Başkanı Sayın Yakup B. Koçal ile Türkiye AB ilişkileri, Yalova'nın ekonomik ve turistik değerleri üzerine bir görüşme gerçekleştirmiştir.

22-26 Mart 2013

Kardeş şehrimiz Hırvatistan'ın Trogir şehrinden gelen Trogir Belediye Başkanı Sayın Damir Rilje'nin başkanlığındaki beş kişilik heyet kentimizi ziyaret ederek resmi temaslarda bulunmuştur.

03 Nisan 2013

Litvanya Kretinga Belediyesi temsilcileri farklı üye ülkelerde bulunan kurum ve kuruluşların ortaklığı ile gerçekleştirilen mesleki rehberlik, danışmanlık ve kariyer planlama konulu proje kapsamında Yalova'ya gelmişler ve kentimizde bir toplantı gerçekleştirmişlerdir.

15-22 Nisan 2013

Almanya ile ülkemiz arasında imzalanan Gençliğe Yönelik Politikalarda İşbirliği Protokolü çerçevesinde kültürlerarası öğrenmenin önemini vurgulamak ve gençlik değişimleri projelerini daha nitelikli hale getirmek amacıyla Almanya'nın Hamburg kentinden gelen 11 kişilik bir heyet Yalova'ya ziyaret etmiştir.

14-20 Mayıs 2013

(Gençlik Haftası Etkinlikleri)

19 Mayıs Gençlik ve Spor Bayramı sebebiyle gerçekleştirilen Gençlik Haftası etkinlikleri kapsamında Yalova Belediyesi ve T.C. Gençlik ve Spor Bakanlığı Yalova Gençlik Hizmetleri ve

Spor İl Müdürlüğü ortaklığı ile düzenlenen Uluslararası Yalova Halk Dansları Şenliği 5 ülkenin katılımıyla gerçekleşmiştir. Bu etkinlikler kapsamında düzenlenen spor müsabakalarında Yalova Belediyesi'nin kardeş şehri olan Romanya'nın Mecidiye kentinden gelen kız voleybol takımı da yarışmış ve kentimizden birincilikle ayrılmıştır.

Misafir voleybol takımı ile Mecidiye Belediyesini temsilen kentimize 5 kişilik bir heyet gelmiştir. Heyet Gençlik Haftası münasebetiyle düzenlenen etkinlikleri ilgiyle takip etmiş ve kentimizden memnun ayrılmıştır.

31 Mayıs-02 Haziran 2013 (Uluslararası II. Yalova Bisiklet Festivali)

Yalova Belediyesi ve Perşembe Akşamı Bisikletçileri Derneği ortaklığında toplamda 450 bisikletçinin katılımıyla Yalova'da gerçekleştirilmiştir. Bu katılımcılardan 15 tanesi kardeş şehirlerimiz Yunanistan Gümölcine, Bulgaristan Smolyan ve Makedonya Ohrid'den gelmiştir. Festival kapsamında Yalova Belediyesi olarak organik ulaşım verdiğimiz önem vurgulanmıştır.

30 Haziran -07 Temmuz 2013 (2013 Yalova Kültür ve Sanat Festivali)

Altın Karanfil Folklor Festivali ve Balkan Müzik Festivali olarak iki başlıkta düzenlenen Uluslararası Yalova Kültür ve Sanat Festivali 30 Haziran-07 Temmuz 2013 tarihleri arasında düzenlenmiş olup; Balkan Müzik Festivaline Bulgaristan Smolyan, Yunanistan Gümölcine ve Makedonya Ohrid kardeş şehirlerimizden toplam 27 kişilik 3 müzik grubu iştirak etmiştir. Tufag ile ortaklaşa düzenlenen Altın Karanfil Folklor Festivaline 9 ülkeden (Polonya, Slovakya, Ukrayna, Gürcistan, Çin, Azerbaycan, Sırbistan, K.K.T.C ve Bulgaristan) yaklaşık 300 kişilik folklor ekibi katılmıştır.

Bunlar dışında festival vesilesiyle 12 kardeş şehrimizden gelen (Bulgaristan Smolyan, Yunanistan Gümölcine, Makedonya Ohrid, Bosna Hersek Travnik, Romanya Mecidiye, Karadağ Budva, Kırım Belogorsk, Gürcistan Batum, Çin Panjin, G. Kore Suwon, Almanya Bad Godesberg, Ukrayna Ternopil) toplam 53 kişilik heyet ilgili tarihler arasında kentimizi ziyaret ederek Yalova Belediye Başkanı ile görüşmüş, Ticaret ve Sanayi Odası'nı ziyaret etmiş ve düzenlenen çeşitli etkinliklere iştirak etmiştir. G. Kore Suwon kardeş şehrimizden gelen heyet Muharip Gaziler Derneği ile bir araya gelmiştir. Yalova Belediye Başkanı Sayın Yakup Bilgin Koçal katılımcı heyetlere Belediyemiz bünyesinde uygulanmaya başlanan zamandan ve mekandan bağımsız kamu yönetimi olan ZAMBAK Projesine ilişkin bir sunum gerçekleştirmiştir.

Çeşitli etkinliklerin düzenlendiği Festival bünyesinde, 4-5-6 Temmuz 2013 tarihlerinde şehir merkezinde halkın ziyaret edebileceği saatlerde her kardeş şehrimiz için bir stand hazırlanmış, bu stantlarda o şehrin kültürel ve turistik değerlerinin Yalova halkına tanıtılması fırsatı sunulmuştur.

16-18 Ağustos 2013

Kardeş şehrimiz Bulgaristan Smolyan'dan gelen Belediye Başkanı ve Başkan Yardımcısı kentimize bir ziyarette bulunmuştur.

19-25 Ağustos 2013 (10. Uluslararası Yalova Kafkas Folklor ve Müzik Festivali)

Yalova Belediyesi ve Yalova Kuzey Kafkas Derneği tarafından 'Kafkasya'da ve Dünya'da Barış' sloganıyla gerçekleştirilen 10. Uluslararası Yalova Kafkas Halk Dansları ve Müzik Festivali bünyesinde Abhazya, Adigey, Çeçenistan, Dağıstan, Kabardey-Balkar, Karaçay-Çerkez ve Kuzey Osetya'dan davet edilen gruplar sahne almıştır. Ayrıca kardeş şehrimiz Dağıstan-Mahaçkale 'den gelen bir heyet de Belediyemize resmi ziyarette bulunmuştur.

2 Ekim 2013

Karadağ Budva'dan gelen bölge imamı Adem Emirovic Dış İlişkiler Müdürlüğümüze nezaket ziyaretinde bulunmuş yaşadığı bölge ile ilgili bilgi aktarmış ve Türkiye'nin dış yardımları hakkındaki işleyişe yönelik bilgi almıştır.

4 Kasım 2013

G. Kore Suwon şehir meclisi temsilcileri kentimize gelerek Türkiye’de belediye meclislerinin oluşturulması, işleyişi, görevleri ve yürütülmesi hakkında bilgi almışlardır.

12 Kasım 2013

Kardeş okul projesi kapsamında Yalova Şehit Osman Altinkuyu Anadolu Lisesi’nin misafiri olarak şehrimize gelen Burgaz lı öğrenciler Dış İlişkiler Müdürü Cengiz Dereli’yi ziyaret etmişlerdir.

YURTIÇİ VE YURTDIŞI TOPLANTI VE ETKİNLİK ZİYARETLERİ

1-Yurtiçi Toplantı Ziyaretleri;

3 Ocak 2013

Doğu Marmara Kalkınma Ajansı tarafından Yalova Ticaret ve Sanayi Odası tarafından gerçekleştirilen “Sosyal Kalkınma Küçük Ölçekli Altyapı Mali Destek Programı” adlı toplantıya Müdürlüğümüzü temsilen Selen Miray Sakarya ve Hande Mutlu katılmıştır.

4 Ocak 2013

ÇSGB (İnsan Kaynaklarının Geliştirilmesi Program Otoritesi) tarafından İzmit Ramada Plaza’da gerçekleştirilen proje ön teklifi hazırlama eğitimine Müdürlüğümüzden Hande Mutlu katılmıştır. Eğitim kapsamında proje tanımı, proje döngüsü yönetimi, proje ön teklif hazırlama ve projenin tanımlanması konularında bilgi verilmiştir.

29 Ocak 2013

T.C. AB Bakanlığı Proje Uygulama Başkanlığı tarafından Yalova Ticaret ve Sanayi Odası’nda “AB’ye Uyum, Danışma ve Yönlendirme Kurulu: Valiliklerde AB İşleri İçin Kapasite Oluşturulması Projesi” konulu toplantıya Müdürlüğümüzü temsilen Erkan Çetintaş ve Hande Mutlu katılmıştır. Toplantıda 20 pilot ilden biri olarak seçilen Yalova’da kurum, kuruluş ve STK lar düzeyinde AB ile ilgili konularda kapasitenin artırılmasının önemi vurgulanmıştır.

20 Mart 2013

Marmara Belediyeler Birliği tarafından Hızırbey Çelebi Seminer Salonu İstanbul’da gerçekleştirilen Yerel Yönetimlerin Dış İlişkilerinde ve Kardeş Şehir İlişkilerinde İzlenmesi Gereken Mevzuat konulu seminere Dış İlişkiler Müdürlüğü adına İlkay Evrim Akıncı katılmıştır. Seminer kapsamında kardeş şehir edinirken izlenecek politikanın devlet politikası ile paralel olmasının önemi vurgulanmış ve izlenecek prosedürler sırasıyla açıklanmıştır.

02 Nisan 2013

Yalova Vali Yardımcısı Sayın Cezmi Türkgöçer’in başkanlığında Yalova Valiliği toplantı salonunda gerçekleştirilen AB İşleri İçin Kapasite Oluşturulması Projesi Yürütme Kurulu Toplantısı’na Müdürlüğümüzden Erkan Çetintaş katılmıştır. Toplantıda Ankara’da gerçekleştirilen Proje Açılış Toplantısı hakkında bilgi verilerek Yalova’ya yönelik ihtiyaç analizi oluşturulması üzerinde durulmuştur.

12 Nisan 2013

Valiliklerde AB İşleri İçin Kapasite Oluşturulması Projesi Eğitim İhtiyaç Analizi Çalışması adı altında AB Bakanlığı’ndan gelen uzmanların moderatörlüğünde Uygulama Oteli’nde gerçekleştirilen toplantıya Müdürlüğümüzü temsilen Erkan Çetintaş ve İpek Aybike Ertürk katılmıştır. Toplantı sırasında Yalova ilinin Ab konuları ile ilgili öncelikleri, sorunları ve ihtiyaçları tartışılmıştır.

20 Haziran 2013

Kalkınma Bakanlığı tarafından İstanbul Ticaret Odası’nda gerçekleştirilen Ekonomik ve Sosyal Uyum Alanındaki AB Fonları İstanbul Semineri’ ne Müdürlüğümüzü temsilen Erkan Çetintaş katılmıştır. Seminer kapsamında AB Katılım Öncesi Fonları ve Mali Yardım Aracı (IPA) hakkında bilgi verilmiş ve proje üretme noktasında fikirlerin kağıda dökülmesinde kurumların yetersiz kaldıklarına vurgu yapılmıştır. Ayrıca; Türkiye AB Müzakereleri sürecinde açılması beklenen

müzakere başlığı (Bölgesel Politikalar ve Yapısal Araçların Koordinasyonu) hakkında da katılımcılara bilgi verilmiştir.

08-10 Aralık 2013

Türkiye Belediyeler Birliği tarafından Ankara'da düzenlenen "Yerel Yönetimlerde Uluslararası İlişkiler ve Diplomasi Eğitimi" ne Müdürlüğümüzden İlkey Evrim Akıncı katılmıştır. Dış İlişkiler personellerine yönelik olarak düzenlenen eğitim kapsamında yerel yönetimler düzeyinde uluslararası ilişkiler, kardeş şehir olma süreci ve AB Projeleri konularına değinilmiştir.

2-Yurt Dışına Yapılan Ziyaretler;

18-21 Ocak 2013

Dış İlişkiler Birim Koordinatör Şefi Sayın Lütfi Özgür, Hak ve Özgürlükler Hareketi Partisi Türkiye temsilcisinden gelen davet üzerine Sofya'da düzenlenen 8. Olağan Kongre Toplantısına katılmışlardır.

21-23 Şubat 2013

Türkiye Belediyeler Birliği tarafından Üsküp Makedonya'da düzenlenen Türkiye ve Makedonya Belediyeleri I. Buluşması'na Belediye Başkanımız Yakup B. Koçal ve beraberinde Dış İlişkiler Koordinatör Şefi Lütfi Özgür katılmışlardır. Toplantıda belediyeler arasındaki sürdürülebilir işbirlikleri hakkında fikirler geliştirilmiş ve paylaşılmıştır.

18-24 Mart 2013

Kültür ve Sosyal İşler Müdürü, Belediyemiz meclis üyeleri ve beraberlerinde iki sanatçı Saraybosna ve Travnik şehirlerinde düzenlenen Geleneksel Türk Sanatları Sergisine iştirak etmek üzere Bosna Hersek'e gitmişlerdir. Etkinlik Saraybosna Yunus Emre Kültür Merkezi Boşnak Enstitüsü ve Belediyemiz ortaklığı ile gerçekleştirilmiştir.

27-29 Mart 2013

Hırvatistan'ın Sveti kriz Zacretje şehrinde NALAS ve ANCI ortaklığı ile düzenlenen Sürdürülebilir Turizm Çalışma Grubu Toplantısı'na Marmara Belediyeler Birliği'ni temsilen Müdürlüğümüz personeli İlkey Evrim Akıncı katılmıştır.

09-12 Nisan 2013

İran'ın başkenti Tahran'da düzenlenen Birleşmiş Kentler ve Yerel Yönetimler Orta Doğu ve Batı Asya Bölge Teşkilatı Toplantısı'na Yalova Belediye Başkanı adına Meclis Üyesi Murat Uzun ve Kent Konseyi Başkanı Ömer Fitoz katılmıştır. Toplantıda ağırlıklı olarak yenilenebilir enerji kaynakları üzerinde durulmuştur.

27-29 Nisan 2013

Bulgaristan Smolyan Belediyesi'nin daveti üzerine ileride iki şehir arasında gerçekleştirilebilecek ortak projeleri görüşmek üzere Belediye Başkanı Sayın Yakup B. Koçal ve Dış İlişkiler Müdürü Sayın Cengiz Dereli Smolyan'a giderek ilgili görüşmelerde bulunmuştur.

17-19 Mayıs 2013

Yalova ve Smolyan arasındaki dostluk ilişkilerini ve geleceğe yönelik ortak çalışmaları görüşmek üzere Belediyemizi temsilen Dış İlişkiler Müdürü Cengiz Dereli ve Hukuk İşleri Müdürü Murat Kuleli Smolyan'a bir ziyarette bulunmuşlardır.

23-26 Mayıs 2013

Romanya Müslüman Demokrat Türk tatar Birliği'nin Tatar Güreşi Etkinlikleri davetine Belediyemizi temsilen 5 meclis üyesi katılmıştır.

23-27 Mayıs 2013

Bulgaristan Ruen şehri kuruluş yıldönümü etkinliği münasebetiyle gelen davete Dış İlişkiler Koordinatör Şefi Lütfi Özgür katılmıştır.

12-17 Haziran 2013

Bulgaristan'ın Tsar Kaloyan Belediyesi tarafından akrabalık bağlarını geliştirmek ve güçlendirmek amacıyla düzenlenen etkinliklere Belediyemiz adına Dış İlişkiler Koordinatör Şefi Lütfi Özgür beraberinde meclis üyelerinden oluşan heyet ile katılmıştır.

14-16 Haziran 2013

Bulgaristan'ın Smolyan şehrinde düzenlenen kültür ve sanat festivaline Belediyemizden üç kişilik bir heyet gitmiştir. Ziyaret kapsamında iki şehir arasında gençlik değişimine yönelik bir proje yapılması kararlaştırılmıştır.

27-28 Haziran 2013

Bulgaristan'ın Burgaz şehrinde düzenlenen Burgaz Recep Kürkçü Türk Kültür Merkezi tarafından düzenlenen Recep Kürkçü'yü Anma Töreni'ne Belediyemizi temsilen üç kişilik bir heyet katılmıştır.

11-13 Temmuz 2013

Makedonya Devleti tarafından düzenlenen ve bu yıl Ohrid'de gerçekleştirilen Kültür ve Sanat Festivali'ne Dış İlişkiler Müdürü Cengiz Dereli katılmıştır. Etkinlik kapsamında gerçekleştirilen temaslarda iki ülke arasında yürütülen barışçıl politikalara değinilmiştir.

20-27 Temmuz 2013

Bulgaristan'ın Smolyan kentinde düzenlenen kültür etkinliğine Belediye Başkanı Sayın Yakup B. Koçal ve Dış İlişkiler Müdürü Cengiz Dereli ile Dış İlişkiler Koordinatör Şefi Lütfi Özgür katılmışlardır. Bu ziyaret kapsamında turizmciler ve iş adamlarını kapsayan bir konferans düzenlenmesi kararı alınmıştır.

25-29 Ağustos 2013

Belediye Başkanı Sayın Yakup B. Koçal ve beraberinde iki kişiden oluşan heyet kardeş şehir ilişkisi kurma yönünde görüşmeler yapmak üzere Ukrayna'nın Ternopil şehrine gitmişlerdir. Ziyaret kapsamında karşılıklı niyet mektubu sunulmuş, ve 28.08.2013 tarihinde ön işbirliği protokolü imzalanmıştır.

31 Ağustos-04 Eylül 2013

Gürcistan Batum Belediyesi tarafından düzenlenen Batumoba Festivali'ne Belediyemizden 5 kişilik bir heyet katılmıştır.

04-09 Eylül 2013

Bulgaristan'ın Ruen şehrinden gelen davet üzerine Belediyemizden üç kişilik bir heyet ve beraberindeki Karanfil Evi temsilcileri Yalova Belediyesi tarafından yürütülen Karanfil Evi Projesi'ni tanıtmak üzere Ruen şehrine ziyarette bulunmuşlardır.

17-23 Eylül 2013

Bulgaristan'ın Tsar Kaloyan şehrinden gelen davet üzerine Belediyemizden altı kişilik bir heyet ve beraberindeki Karanfil Evi temsilcileri Yalova Belediyesi tarafından yürütülen Karanfil Evi Projesi'ni tanıtmak üzere Tsar Kaloyan şehrine ziyarette bulunmuşlardır.

25-29 Eylül 2013

Belediye Başkanı Sayın Yakup B. Koçal ve beraberindeki üç kişilik heyet Güney Kore Suwon Belediyesi tarafından düzenlenen 2013 Suwon Hwaseong Kültür Festivali'ne katılmak üzere Suwon'a gitmiştir.

30 Eylül-04 Ekim 2013

UCLG tarafından Fas'ın Rabat şehrinde düzenlenen 4. UCLG Dünya Kongresi Yerel ve Bölgesel Liderler Dünya Zirvesi'ne Belediyemizi temsilen Dış İlişkiler Müdürlüğü personeli İlkay Evrim Akıncı katılmıştır.

04-07 Ekim 2013

Belediyemizi temsilen üç kişilik bir heyet Ukrayna'nın Belogorsk Belediyesi tarafından düzenlenen şehir günü etkinliklerine katılmışlardır.

10-13 Ekim 2013

Belediyemizden Dış İlişkiler Müdürü Sayın Cengiz Dereli ve beraberinde Turizm Ofisinden iki kişilik heyet Bulgaristan'ın Smolyan şehrinde düzenlenen 10. Pamporovo Uluslararası Turizm Fuarı'na katılmışlardır.

11-14 Ekim 2013

Bulgaristan Razgrad Cem Derneği tarafından düzenlenen Deliorman'da ve Türk Geleneğinde Aşıklık ve Zakirlik Geleneği adlı bilim konferansına Belediyemiz Dış İlişkiler Koordinatör Şefi Lütfi Özgür ve Cem Vakfı Yalova Şubesi Temsilcileri katılmışlardır.

05-10 Kasım 2013

Yunanistan'ın Gümölcine ve Selanik kentlerinde Batı Trakya'dan Türkiye'ye göç eden vatandaşlara yönelik düzenlenen etkinliklere Kültür ve Sosyal İşler Müdürü ve Yalova Batı Trakyalılar Derneği temsilcileri katılmışlardır.

20-23 Kasım 2013

Bulgaristan'ın Smolyan şehrinde Yalova ve Smolyan Belediyeleri ortaklığı ile gerçekleştirilen Ekonomi Forumu'na Belediyemizden Dış İlişkiler Müdürü Cengiz Dereli, Dış İlişkiler Koordinatör Şefi Lütfi Özgür beraberinde Yalova Ticaret ve Sanayi Odası temsilcileri katılmıştır. Forumda iki şehir arasındaki ticari ilişkiler ile iki ülke arasındaki vize muafiyeti konusu ele alınmıştır.

21-24 Kasım 2013

Belediyemizden iki kişilik bir heyet şehir günü etkinliklerine katılmak üzere ilgili tarihlerde kardeş şehrimiz olan Karadağ'ın Budva şehrine gitmişlerdir.

01-05 Aralık 2013

Kentimizde gerçekleştirilmesi öngörülen bir müze projesinde kullanılmak üzere bilgi toplamak ve inceleme yapmak amacıyla Romanya Bükreş'teki Dimitrie Gusti Ulusal Kasaba Müzesi ve Herastrau Ulusal Parkı'na yapılan teknik inceleme ziyaretine Mimar Burcu Hopancı ve beraberinde ilgili görüşmeleri yapmak üzere Dış İlişkiler Müdürlüğü personeli İlkay Evrim Akıncı ilgili tarihlerde Bükreş'e gitmişlerdir.

EVRAK FAALİYETLERİ :

Gelen ve Cevaplanan Evrak İşlemleri:

Kurum içi ve kurum dışından müdürlüğümüze gelen resmi yazı, dilekçe ve şikayetlerin KBS Sistemine kayıt işlemlerinin yapılması sağlandıktan sonra konusuna göre Başkanımıza, Başkan Yardımcılarımıza ve müdürlüğümüze bağlı olarak görev yapan ilgili personele iletilerek cevaplanması sağlanmıştır.

-Kurum dışından gelen ve cevaplanan evrak	1510
-Belediyemiz Hizmet Masalarından gelen ve cevaplanan dilekçe	190
-Belediyemiz Hizmet Masalarından gelen ve cevaplanan şikayet	28
-Belediyemiz Müdürlüklerinden gelen ve cevaplanan evrak	551
Gelen ve cevaplanan toplam evrak adedi :	2.279

Giden Evrak İşlemleri :

Müdürlüğümüzün görev, yetki ve sorumlulukları doğrultusunda birim müdürümüz ve Başkanımızın onayı ile üretilen 706 adet evrağın KBS Sistemine kayıt işlemleri yapıldıktan sonra evrak zimmet defterimize kaydedilip ilgili birime veya kuruma gönderilmesi sağlanmıştır.

-Müdürlüğümüz tarafından üretilip kurum dışına giden evrak	25
-Müdürlüğümüz tarafından üretilip kurum içine giden evrak	1.250
Giden toplam evrak adedi :	1.275

AMAÇ - 17

Belediyemiz iş ve işlemlerinin başta 5393 sayılı Belediye Kanunu ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu olmak üzere idarenin tabi olduğu diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak yürütülmesi için gerekli tedbirlerin alınması ve ilgili düzenlemelerin yapılması

STRATEJİK HEDEF 17.42

Belediyemizin taraf olduğu dava sayısının azaltılması ve taraf olduğumuz dava dosyalarının İdare lehine sonuçlandırılmasına yönelik gerekli hazırlık ve savunmaların yapılması

Tüm müdürlüklere yaptıkları işlerin hukuka uygun olabilmesi için gerekli yazılar gönderilmiştir.

Belediyemizin muhatap olduğu adli, idari ve icra işlemlerle ilgili olarak "Yalova Belediyesi Dava Dosyaları Yıllık Değerlendirme Raporu" hazırlanarak Riyaset Makamına sunulmuştur.

Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğünün 2013 yılı içinde takip ettiği davalar aşağıdaki gibidir.

Bursa İdare Mahkemeleri Dosya Durumu

Bursa İdare Mahkemelerinde Belediyemiz hakkında halen toplam 322 dava dosyası olup, bu dosyalardan 137 adet tazminat davası, 185 adet Meclis Kararı İptali, Encümen Kararı İptali, İmar Planı İptali ve Ödeme Emri İptali ile ilgili dosyalardır. Bu dosyalardan 35 adet dava dosyası arşiv olmuştur. Bu dosyaların 21 adeti lehimize, 14 adeti aleyhimize sonuçlanmıştır.

Yalova Mahkemelerindeki Dosya Durumu

Yalova Asliye Hukuk Mahkemelerinde toplam 92 adet dava dosyası olup, bu dosyalardan 10 adeti arşiv olmuştur. Arşiv olan dosyalardan 7 adeti lehimize, 2 adeti aleyhimize, 1 adeti kısmi aleyhimize sonuçlanmıştır.

Yalova İş Mahkemesinde toplam 240 adet dava dosyası olup, bu dosyalardan 30 adeti arşiv olmuştur. Bu arşiv olan dosyalar kısmi aleyhimize sonuçlanmıştır.

Yalova Ceza Mahkemelerinde toplam 146 adet dava dosyası olup, bu dosyalardan 11 adeti arşiv olmuştur. Bu arşiv olan dosyalardan 8 adeti lehimize, 3 adeti aleyhimize sonuçlanmıştır.

Yalova Sulh Hukuk Mahkemelerinde toplam 35 adet dava dosyası olup, bu dosyalardan 4 adeti arşiv olmuştur. Bu arşiv olan dosyalardan 2 adeti lehimize, 2 adeti kısmi aleyhimize sonuçlanmıştır.

İcra Takipleri Dosya Durum Raporu

Yalova Ceza Mahkemelerinde toplam 63 adet dava dosyası infaz olmuştur. Mevcut dosyalardan 197 adet yeni icra takibi başlatılmış olup toplamda 530 adet dosyamız mevcuttur.

EMLAK İSTİMLÂK BİRİMİ**2981 SAYILI KANUN GEREĞİNCE YAPILAN SATIŞ İŞLEMLERİ**

- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 929, parsel 5 sayılı taşınmaz maldaki 13839/30678 hissemiz 10.453,50 TL bedel ile Bülent BALIK' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c12a1a, ada 1011, parsel 5 sayılı taşınmaz maldaki 26742/29981 hissemiz 74.200,00 TL bedel ile Mehmet ŞEKER' e satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P IIId, ada 2501, parsel 5 sayılı taşınmaz maldaki 5660/8001 hissemiz 52.496,00 TL bedel ile Ali FAYRAZ' a satılmıştır.

- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIId, ada 2501, parsel 7 sayılı taşınmaz maldaki 30400/35249 hissemiz 74.200,00 TL bedel ile Sabire-Ali İhsan-Selma ve Serdar KÜÇÜK' e satılmıştır.

3194 SAYILI İMAR KANUNUN 17. MADDESİ GEREĞİNCE YAPILAN SATIŞ İŞLEMİ

- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c4c, ada 212, parsel 30 sayılı 1295.08 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 162.42 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/04/2006 tarih, 85 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 17/07/2013 tarih, 1028 sayılı kararı ile 450,00 TL' sı üzerinden 73.089,00 TL bedel ile Serdar CAN' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIIc-d, ada 427, parsel 5 sayılı 350.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 75.00 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/04/2006 tarih, 85 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 25/12/2013 tarih, 1468 sayılı kararı ile 215,00 TL' sı üzerinden 16.125,00 TL bedel ile Mustafa TÜYSÜZ' e satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIIa-d, ada 477, parsel 23 sayılı 398.10 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 49.10 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/04/2006 tarih, 85 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 15/05/2013 tarih, 884 sayılı kararı ile 200,00 TL' sı üzerinden 9.820,00 TL bedel ile Şemsettin YALÇINDAĞ' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IVc, ada 625, parsel 7 sayılı 616.85 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 28.28 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 08/06/2004 tarih, 96 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 29/05/2013 tarih, 907 sayılı kararı ile 425,00 TL' sı üzerinden 12.019,00 TL bedel ile İdris CESUR ve Erdal YAŞAR' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 626, parsel 2 sayılı 233.14 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 182.87 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 05/01/2012 tarih, 21 sayılı kararı doğrultusunda, 90,00 TL' sı üzerinden 16.458,30 TL bedel ile Osman KARAKILIÇ Varislerine satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.Ib, ada 629, parsel 3 sayılı 191.21 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 42.54 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 26/10/1999 tarih, 346 sayılı kararı doğrultusunda, 210,00 TL' sı üzerinden 8.933,40 TL bedel ile Recep ÇETİN' e satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.Ib, ada 629, parsel 5 sayılı 202.60 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 15.42 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 26/10/1999 tarih, 348 sayılı kararı doğrultusunda, 210,00 TL' sı üzerinden 3.238,20 TL bedel ile Ömer ÇETİN' e satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 923, parsel 5 sayılı 293.07 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 188.11 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 07/02/2013 tarih, 49 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 27/11/2013 tarih, 1405 sayılı kararı ile 80,00 TL' sı üzerinden 15.048,80 TL bedel ile Yüksel BİRLİK' e satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 929, parsel 5 sayılı 306.78 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 168.39 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 08/03/2013 tarih, 90 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 06/08/2013 tarih, 1088 sayılı kararı ile 100,00 TL' sı üzerinden 16.839,00 TL bedel ile Bülent BALIK' a satılmıştır.

- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 935, parsel 3 sayılı 250.52 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 142.21 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 10/09/2009 tarih, 335 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 10/07/2013 tarih, 1016 sayılı kararı ile 100,00 TL' sı üzerinden 14.221,00 TL bedel ile Dursun MEYDAN' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 941, parsel 4 sayılı 418.01 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 220.12 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 07/09/2011 tarih, 252 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 31/12/2013 tarih, 1478 sayılı kararı ile 80,00 TL' sı üzerinden 17.609,60 TL bedel ile Yasemin ARICI' ya satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 942, parsel 2 sayılı 391.04 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 212.53 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 07/09/2011 tarih, 252 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 10/07/2013 tarih, 1017 sayılı kararı ile 80,00 TL' sı üzerinden 17.002,40 TL bedel ile Yaşar ÇUBUKÇU' ya satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 943, parsel 1 sayılı 298.84 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 121.00 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 08/07/2009 tarih, 272 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 11/12/2013 tarih, 1424 sayılı kararı ile 80,00 TL' sı üzerinden 9.680,00 TL bedel ile Ali KILIÇ' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 956, parsel 2 sayılı 446.22 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 245.65 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 10/09/2009 tarih, 335 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 20/11/2013 tarih, 1360 sayılı kararı ile 85,00 TL' sı üzerinden 20.880,25 TL bedel ile Mustafa BALTACI' ya satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 956, parsel 3 sayılı 561.38 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 65.26 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 24/04/2013 tarih, 829 sayılı kararı ile 85,00 TL' sı üzerinden 5.547,10 TL bedel ile İbrahim ÇAKIR' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 957, parsel 1 sayılı 390.17 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 247.92 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 27/03/2013 tarih, 703 sayılı kararı ile 80,00 TL' sı üzerinden 19.833,60 TL bedel ile Kazım KIRAL' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 957, parsel 3 sayılı 220.46 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 110.23 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 27/11/2013 tarih, 1404 sayılı kararı ile 80,00 TL' sı üzerinden 8.818,40 TL bedel ile Cumhur KARAHASAN' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 959, parsel 2 sayılı 196.91 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 23.05 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 13/03/2013 tarih, 574 sayılı kararı ile 80,00 TL' sı üzerinden 1.844,00 TL bedel ile Metin FEDAR' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 967, parsel 1 sayılı 224.19 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 141.96 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 07/09/2011 tarih, 252 sayılı kararı doğrultusunda, 85,00 TL' sı üzerinden 12.066,60 TL bedel ile Nazım KAPLAN' a satılmıştır.

- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 968, parsel 9 sayılı 530.14 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 262.72 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 07/09/2011 tarih, 252 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 03/07/2013 tarih, 1002 sayılı kararı ile 80,00 TL' sı üzerinden 21.017,60 TL bedel ile Salih DEMİR' e satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 969, parsel 3 sayılı 257.95 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 157.99 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 02/05/2013 tarih, 846 sayılı kararı ile 80,00 TL' sı üzerinden 12.639,20 TL bedel ile Atiye ALTUNTAŞ' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 969, parsel 4 sayılı 161.91 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 99.98 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 02/05/2013 tarih, 847 sayılı kararı ile 80,00 TL' sı üzerinden 7.998,40 TL bedel ile Aziz KOÇ' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 969, parsel 5 sayılı 190.81 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 100.02 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 02/05/2013 tarih, 848 sayılı kararı ile 80,00 TL' sı üzerinden 8.001,60 TL bedel ile Nedim MEMİŞ' e satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 976, parsel 20 sayılı 194.99 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 12.76 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 06/08/2013 tarih, 1089 sayılı kararı ile 100,00 TL' sı üzerinden 1.276,00 TL bedel ile Ali KARAHASAN' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3d, ada 976, parsel 24 sayılı 539.01 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 62.44 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 20/11/2013 tarih, 1361 sayılı kararı ile 100,00 TL' sı üzerinden 6.244,00 TL bedel ile Gülseren SERDAR' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3d, ada 976, parsel 24 sayılı 539.01 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 29.87 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 11/12/2013 tarih, 1425 sayılı kararı ile 100,00 TL' sı üzerinden 2.987,00 TL bedel ile Azmi KARAHASAN' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2b, ada 991, parsel 4 sayılı 414.91 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 87.65 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 13/11/2013 tarih, 1345 sayılı kararı ile 90,00 TL' sı üzerinden 7.888,50 TL bedel ile Aziz YILMAZ' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2b, ada 995, parsel 5 sayılı 332.59 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 70.57 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 02/10/2013 tarih, 1221 sayılı kararı ile 90,00 TL' sı üzerinden 6.351,30 TL bedel ile Fikret ÇELENK' e satılmıştır.

- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30PIb, ada 2436, parsel 3 sayılı 891.12 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 15.59 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 31/12/2013 tarih, 1482 sayılı kararı ile 200,00 TL' sı üzerinden 3.118,00 TL bedel ile Mehmet Ali ERGÜNEŞ' e satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 2441, parsel 16 sayılı 354.81 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 81.01 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 31/12/2003 tarih, 501 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 18/12/2013 tarih, 1444 sayılı kararı ile 175,00 TL' sı üzerinden 14.176,75 TL bedel ile Muhammet YAYLA' ya satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 2441, parsel 17 sayılı 388.98 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 95.30 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 03/05/2006 tarih, 107 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 04/12/2013 tarih, 1408 sayılı kararı ile 175,00 TL' sı üzerinden 16.677,50 TL bedel ile Yadikar ÇEPNİ' ye satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.IIa, ada 2453, parsel 4 sayılı 176.50 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 47.51 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 10/09/2009 tarih, 335 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 17/07/2013 tarih, 1027 sayılı kararı ile 100,00 TL' sı üzerinden 4.751,00 TL bedel ile Aynur OCAK, Ali İhsan OCAK ve Neslihan Ocak DUVAN' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.IIa, ada 2455, parsel 3 sayılı 199.95 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 50.55 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 07/08/2006 tarih, 175 sayılı kararı doğrultusunda, 100,00 TL' sı üzerinden 5.055,00 TL bedel ile Ali Kemal KAPLAN' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.III d, ada 2496, parsel 2 sayılı 535.40 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 12.45 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 06/06/2006 tarih, 127 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 31/12/2013 tarih, 1476 sayılı kararı ile 200,00 TL' sı üzerinden 2.490,00 TL bedel ile Saadet-Mahmut-Akif VATANSEVER ile Ürkiye ŞENCAN' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.IIa, ada 2518, parsel 16 sayılı 731.38 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 67.96 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 07/08/2006 tarih, 175 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 13/11/2013 tarih, 1346 sayılı kararı ile 160,00 TL' sı üzerinden 10.873,60 TL bedel ile Hasan TEKÇE' ye satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.Ib, ada 2909, parsel 12 sayılı 251.21 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 108.23 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 28/07/2003 tarih, 243 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 17/07/2013 tarih, 1026 sayılı kararı ile 200,00 TL' sı üzerinden 21.646,00 TL bedel ile İbrahim DİKBAŞ' a satılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIIc-d, ada 3000, parsel 9 sayılı 563.93 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 84.77 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/06/2012 tarih, 155 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 20/11/2013 tarih, 1365 sayılı kararı ile 190,00 TL' sı üzerinden 16.106,30 TL bedel ile Selim CANCA' ya satılmıştır.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 32, ada 106, parsel 342 sayılı 82.72 m² yüzölçümlü müstakil inşaata elverişli olmayan taşınmaz mal, Belediye Meclisinin 01/10/2012 tarih, 251 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 25/12/2013 tarih, 1466 sayılı kararı ile 180,00 TL' sı üzerinden 14.889,60 TL bedel ile Haydar ve Kadir BADOĞLU' na satılmıştır.

- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta G22c11b1a, ada 745, parsel 18 sayılı 595.37 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 200.69 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/11/2008 tarih, 328 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 23/10/2013 tarih, 1266 sayılı kararı ile 120,00 TL' sı üzerinden 24.082,80 TL bedel ile Şener DURMAZ' a satılmıştır.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta G22c11b1a, ada 1129, parsel 4 sayılı 250.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 3.33 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/11/2008 tarih, 328 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 23/10/2013 tarih, 1291 sayılı kararı ile 120,00 TL' sı üzerinden 399,60 TL bedel ile Gülfidan KAYMAK' a satılmıştır.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 31P.IVc, ada 1822, parsel 20 sayılı 598.47 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 97.75 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 05/02/2008 tarih, 63 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 23/10/2013 tarih, 1290 sayılı kararı ile 175,00 TL' sı üzerinden 17.106,25 TL bedel ile Akbaş GÖK' e satılmıştır.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 30P.Ib, ada 1850, parsel 11 sayılı 249.33 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 24.73 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 06/06/2006 tarih, 126 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 03/07/2013 tarih, 1001 sayılı kararı ile 130,00 TL' sı üzerinden 3.214,90 TL bedel ile Mehmet Emin ŞİŞMAN' a satılmıştır.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta G22c11b1a, ada 1875, parsel 9 sayılı 486.60 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 140.10 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 08/03/2013 tarih, 88 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 03/04/2013 tarih, 719 sayılı kararı ile 120,00 TL' sı üzerinden 16.812,00 TL bedel ile Yabeltaş Yalova İnşaat Otomotiv Ulaşım Çevre Reklamcılık Turizm Kültür Sanat Tarım ve Hayvancılık Taahhüt Sanayi Ticaret A.Ş.' ye satılmıştır.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 30P.Ia, ada 1906, parsel 1 sayılı 353.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 49.13 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 09/09/2005 tarih, 272 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 31/12/2013 tarih, 1479 sayılı kararı ile 170,00 TL' sı üzerinden 8.352,10 TL bedel ile Remziye PEKİN' e satılmıştır.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 30P.Ia, ada 1906, parsel 1 sayılı 353.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 49.13 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 09/09/2005 tarih, 272 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 31/12/2013 tarih, 1480 sayılı kararı ile 170,00 TL' sı üzerinden 8.352,10 TL bedel ile Osman PEKİN Varislerine satılmıştır.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 30P.Ia, ada 1910, parsel 4 sayılı 1.805.24 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 10.53 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/07/2006 tarih, 157 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 11/12/2013 tarih, 1423 sayılı kararı ile 170,00 TL' sı üzerinden 1.790,10 TL bedel ile Mevlüt DURMUŞ' a satılmıştır.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 31P.IVd, ada 2851, parsel 9 sayılı 166.88 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 1.53 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 08/03/2006 tarih, 59 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 13/11/2013 tarih, 1344 sayılı kararı ile 210,00 TL' sı üzerinden 321,30 TL bedel ile Adnan KALAYCI' ya satılmıştır.

- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 31P.IVd, ada 2856, parsel 19 sayılı 199.36 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 8.97 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/04/2006 tarih, 84 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 11/09/2013 tarih, 1170 sayılı kararı ile 210,00 TL' sı üzerinden 1.883,70 TL bedel ile Hayrettin ERYİĞİT' e satılmıştır.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2b-b2a, ada 538, parsel 16 sayılı 632.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 73.73 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 08/03/2013 tarih, 90 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 25/12/2013 tarih, 1465 sayılı kararı ile 100,00 TL' sı üzerinden 7.373,00 TL bedel ile Mehmet Ruhi YILDIRIM' a satılmıştır.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2b, ada 552, parsel 10 sayılı 147.91 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 2.34 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 05/02/2008 tarih, 62 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 26/06/2013 tarih, 978 sayılı kararı ile 100,00 TL' sı üzerinden 234,00 TL bedel ile Hüseyin KANDEMİR Varislerine satılmıştır.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2d, ada 794, parsel 5 sayılı 179.78 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 14.68 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 06/05/2008 tarih, 168 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 29/05/2013 tarih, 908 sayılı kararı ile 105,00 TL' sı üzerinden 1.541,40 TL bedel ile Emre GÜÇLÜ' ye satılmıştır.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2d, ada 807, parsel 6 sayılı 228.93 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 118.19 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/06/2008 tarih, 193 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 20/11/2013 tarih, 1364 sayılı kararı ile 100,00 TL' sı üzerinden 11.819,00 TL bedel ile Ali Musa COŞKUN' a satılmıştır.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2d, ada 808, parsel 4 sayılı 229.90 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 84.20 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/06/2008 tarih, 193 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 13/02/2013 tarih, 330 sayılı kararı ile 95,00 TL' sı üzerinden 7.999,00 TL bedel ile İlbeyi ÇAKMAK' a satılmıştır.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2d, ada 808, parsel 7 sayılı 528.93 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 120.33 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/06/2008 tarih, 193 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 31/12/2013 tarih, 1481 sayılı kararı ile 95,00 TL' sı üzerinden 11.431,35 TL bedel ile Makbule UÇAK' a satılmıştır.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2d, ada 810, parsel 9 sayılı 266.06 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 48.11 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 06/05/2008 tarih, 168 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 11/12/2013 tarih, 1420 sayılı kararı ile 95,00 TL' sı üzerinden 4.570,45 TL bedel ile Gürcan ÖZER' e satılmıştır.
- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2d, ada 817, parsel 1 sayılı 384.41 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 73.04 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/06/2008 tarih, 193 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 04/12/2013 tarih, 1409 sayılı kararı ile 100,00 TL' sı üzerinden 7.304,00 TL bedel ile Elif COŞKUN Varislerine satılmıştır.
- İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta 30Ö.Ib, ada 1098, parsel 22 sayılı 414.50 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 70.64 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 11/06/1998 tarih, 164 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 13/11/2013 tarih,

1347 sayılı kararı ile 210,00 TL' sı üzerinden 14.834,40 TL bedel ile Cüneyt AYDIN' a satılmıştır.

- İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta 30Ö.Ib, ada 1100, parsel 13 sayılı 329.38 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 112.54 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 11/06/2003 tarih, 79 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 23/10/2013 tarih, 1270 sayılı kararı ile 210,00 TL' sı üzerinden 23.633,40 TL bedel ile Temel Mete TANKUTAY' a satılmıştır.
- İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta G22c06d4d, ada 1101, parsel 17 sayılı 313.83 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 49.43 m² hissemiz ve ada 1109, parsel 42 sayılı 303.52 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 18.46 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/12/2008 tarih, 382 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 11/12/2013 tarih, 1421 sayılı kararı ile 210,00 TL' sı üzerinden 1101 ada, 17 parsel üzerindeki hisse 10.380,30 TL ve 1109 ada, 42 parsel üzerindeki hisse 3.876,60 TL olmak üzere toplam 14.256,90 TL bedel ile Hanım DEMİRHAN' a satılmıştır.
- İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta G22c06d4d, ada 1102, parsel 12 sayılı 381.03 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 78.90 m² hissemiz ve parsel 13 sayılı 524.93 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 134.73 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/12/2008 tarih, 382 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 11/12/2013 tarih, 1422 sayılı kararı ile 210,00 TL' sı üzerinden 12 parsel üzerindeki hisse 16.569,00 TL ve 13 parsel üzerindeki hisse 28.293,30 TL olmak üzere toplam 44.862,30 TL bedel ile Abdulkadir DEMİRHAN' a satılmıştır.
- İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta G22c06d4d, ada 1109, parsel 36 sayılı 360.69 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 127.74 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/02/1999 tarih, 4 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 13/03/2013 tarih, 575 sayılı kararı ile 210,00 TL' sı üzerinden 26.825,40 TL bedel ile Ali METE' ye satılmıştır.
- İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta 30Ö.Ib, ada 1112, parsel 16 sayılı 433.87 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 30.37 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 14/01/2005 tarih, 13 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 04/09/2013 tarih, 1141 sayılı kararı ile 210,00 TL' sı üzerinden 6.377,70 TL bedel ile Fatma GENÇ' e satılmıştır.
- Bahçelievler Mahallesi pafta 31Ö.IVc, ada 1115, parsel 25 sayılı 178.61 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 45.62 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 05/12/2005 tarih, 348 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 21/08/2013 tarih, 1123 sayılı kararı ile 210,00 TL' sı üzerinden 9.580,20 TL bedel ile Ahmet KAYA' ya satılmıştır.
- İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta 31Ö.IVc, ada 1116, parsel 27 sayılı 425.11 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 145.95 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 17/12/2002 tarih, 246 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 13/11/2013 tarih, 1348 sayılı kararı ile 210,00 TL' sı üzerinden 30.649,50 TL bedel ile Müteahhar Leyla KIYAFET' e satılmıştır.
- İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta 31Ö.IVc, ada 2295, parsel 2 sayılı 383.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 30.80 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 08/06/1999 tarih, 189 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 27/11/2013 tarih, 1403 sayılı kararı ile 220,00 TL' sı üzerinden 6.776,00 TL bedel ile Kazım BAYRAM' a satılmıştır.
- İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta G22c06d4d, ada 2304, parsel 4 sayılı 304.22 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 60.21 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 05/12/2005 tarih, 348 sayılı kararı doğrultusunda, 180,00 TL' sı üzerinden 10.837,80 TL bedel ile Mehmet GÜNEYSU' ya satılmıştır.

- İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta 30Ö.lb, ada 2934, parsel 4 sayılı 519.08 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 263.03 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 05/12/2005 tarih, 348 sayılı kararı doğrultusunda, 180,00 TL' sı üzerinden 47.345,40 TL bedel ile Necbettin ATİK' e satılmıştır.
- İlimiz Hacımehmet Köyü pafta G22c11a1a, ada 1086, parsel 30 sayılı 378.45 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 45.41 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 05/02/1998 tarih, 17 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 23/01/2013 tarih, 124 sayılı kararı ile 140,00 TL' sı üzerinden 6.357,40 TL bedel ile Necmeddin BALCI' ya satılmıştır.
- İlimiz Hacımehmet Köyü pafta 30Ö.lb, ada 1087, parsel 15 sayılı 218.70 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 36.72 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 07/11/2005 tarih, 334 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 20/11/2013 tarih, 1363 sayılı kararı ile 140,00 TL' sı üzerinden 5.140,80 TL bedel ile Tahsin KAYA' ya satılmıştır.
- İlimiz Hacımehmet Köyü pafta 30Ö.lb, ada 1094, parsel 12 sayılı 383.88 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 23.83 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 12/06/1998 tarih, 223 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 18/09/2013 tarih, 1186 sayılı kararı ile 140,00 TL' sı üzerinden 3.336,20 TL bedel ile Emin FENERCİ' ye satılmıştır.

5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUN İLGİLİ MADDELERİ GEREĞİNCE YAPILAN İŞLEMLER

- İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta 30Ö lb, ada 1112, parsel 28 sayılı 363.01 m² yüzölçümlü Belediyemize ait taşınmaz mal, Belediye Meclisinin 08.03.2013 tarih, 87 sayılı kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. maddesinin d fıkrası gereğince İl Emniyet Müdürlüğüne tahsisi yapılmak üzere Maliye Hazinesine bedelsiz devir edilmiştir.
- İlimiz Hacımehmet Köyü pafta G22c11a1a, ada 1301, parsel 2 sayılı 4066.22 m² yüzölçümlü 1033/1200 hissesi Belediyemize ait taşınmaz mal, Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih, 161 sayılı kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. maddesinin d fıkrası gereğince İl Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsisi yapılmak üzere Yalova İl Özel İdaresine bedelsiz devir edilmiştir.
- İlimiz Kirazlı Köyü pafta G22c11c1b, ada 150, parsel 4 sayılı 6.489,01 m² yüzölçümlü taşınmaz mal, Belediye Meclisinin 03.06.2013 tarih, 187 sayılı kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddesinin e fıkrası gereğince, Belediyemize ait pafta G22c11c1b, ada 150, parsel 1 sayılı 6.489,00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal ile takas edilmiştir.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 30P la, ada 1825, parsel 6 sayılı 195,49 m² yüzölçümlü taşınmaz malın 29/2400 hissesi ve pafta 30P ld, ada 1917, parsel 14 sayılı 98,92 m² yüzölçümlü taşınmaz malın 635/2400 hissesi, 5393 sayılı Belediye Kanunun 38. maddesinin l fıkrası gereğince Belediye Başkanının oluru ile Belediyemiz adına şartsız ve bedelsiz bağış alınmıştır.
- İlimiz Kirazlı Köyü pafta 9, parsel 532 sayılı 3.980,00 m² yüzölçümlü taşınmaz malın 11/100 hissesi ve parsel 533 sayılı 7.520,00 m² yüzölçümlü taşınmaz malın 3/20 hissesi, 5393 sayılı Belediye Kanunun 38. maddesinin l fıkrası gereğince Belediye Başkanının oluru ile Belediyemiz adına şartsız ve bedelsiz bağış alınmıştır.
- İlimiz Hacımehmet Köyü pafta G22d15b3b-3c, ada 212, parsel 5 sayılı 2.167,48 m² yüzölçümlü taşınmaz malın tamamı ve pafta G22c11a1c, ada 234, parsel 2 sayılı 7.413,04 m² yüzölçümlü taşınmaz malın 22/2471 hissesi, 5393 sayılı Belediye Kanunun 38. maddesinin l fıkrası gereğince Belediye Başkanının oluru ile Belediyemiz adına şartsız ve bedelsiz bağış alınmıştır.

KAMULAŞTIRMA

- İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2a, ada 692, parsel 3 sayılı 10.901,32 m² yüzölçümlü taşınmaz mal Belediye Hizmet Alanında kalmaktadır. Belediye Meclisinin 10/06/2005 tarih, 184 sayılı kararı ile kamulaştırılması kararı alınmıştır. Taşınmaz mal sahiplerinden uzlaşma sağlanan 730/10901 hissenin kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 29, ada 99, parsel 74 sayılı 689.78 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 67.65 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 07.10.2010 tarih, 227 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmıştır. Uzlaşma sağlanamayan 29/152 hisse için Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Dava sonuçlanmış ve hükmen tapu tescili yapılarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 31, ada 341, parsel 48 sayılı 445.00 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 171.52 m² lik kısmı ve parsel 49 sayılı 581.50 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 123.16 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 07.12.2010 tarih, 250 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Dava sonuçlanmış ve hükmen tapu tescili yapılarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.
- İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta 16, ada 358, parsel 46 sayılı 401,50 m² yüzölçümlü taşınmaz malın 110.79 m² lik kısmı yolda kalmaktadır. Belediye Meclisinin 07.03.2012 tarih, 44 sayılı kararı ile kamulaştırılması kararı alınmıştır. Taşınmaz mal sahiplerinden uzlaşma sağlanan 22/61 hissenin kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır. 6/61 hissenin kamulaştırma işlemi devam etmektedir.
- İlimiz Samanlı Köyü pafta G22d15b4a, ada 151, parsel 1 sayılı 12.997,52 m² yüzölçümlü taşınmaz mal Spor Tesisleri Alanında kaldığından, Belediye Meclisinin 08.03.2013 tarih, 74 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahiplerinden uzlaşma sağlanan 1067/24000 hissenin kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır. Uzlaşma sağlanamayanlar için Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır.
- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 29, ada 99, parsel 44 sayılı 276,42 m² yüzölçümlü taşınmaz mal yolda kaldığından, Belediye Meclisinin 08.03.2013 tarih, 76 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından, Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır.
- İlimiz Soğucak Köyü ada 135, parsel 10 sayılı 3700,07 m² yüzölçümlü taşınmaz mal Spor Tesisleri Alanında kaldığından, Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih, 222 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından, Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır.
- İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta G22c11a2a-1b, ada 880, parsel 7 sayılı 2504.56 m² yüzölçümlü taşınmaz mal Spor Tesisleri Alanında kalmaktadır. Belediye Meclisinin 13.08.2013 tarih, 258 sayılı kararı ile kamulaştırılması kararı alınmıştır. Taşınmaz mal sahiplerinden uzlaşma sağlanan 4241/62614 hissenin kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.
- İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta G22c11a1b, ada 880, parsel 8 sayılı 508.53 m² yüzölçümlü taşınmaz mal Resmi Kurum Alanında kalmaktadır. Belediye Meclisinin 13.08.2013 tarih, 258 sayılı kararı ile kamulaştırılması kararı alınmıştır. Taşınmaz mal sahiplerinden uzlaşma sağlanan 3236/50853 hissenin kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.

- İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 36, ada 108, parsel 29 sayılı 2451,19 m² yüzölçümlü taşınmaz mal ağaçlandırılacak alanda (mezarlık) kaldığından, Belediye Meclisinin 13.08.2013 tarih, 259 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahiplerine ait 16470/35880 hissenin (1125,17 m²) kamulaştırma bedeli yerine, Belediyemize ait Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a3a, ada 1251, parsel 2 sayılı 702,39 m² ve parsel 7 sayılı 627,70 m² yüzölçümlü taşınmaz mallar ile kamulaştırma kanunun 26. maddesi gereğince trampa yapılmıştır.
- İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P IIIc-d, ada 428, parsel 6 sayılı 250,00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal yeşil alanda kaldığından, Belediye Meclisinin 13.08.2013 tarih, 260 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahiplerine ait 131/250 hissenin (131,00 m²) kamulaştırma bedeli yerine, Belediyemize ait Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a3a-b, ada 847, parsel 11 sayılı 352,34 m² yüzölçümlü taşınmaz mal ile kamulaştırma kanunun 26. maddesi gereğince trampa yapılmıştır.
- İlimiz Kazimiye Köyü pafta G22c12a4c, ada 170, parsel 1 sayılı 127.590,58 m² yüzölçümlü taşınmaz mal Spor Tesisleri Alanında kaldığından, Belediye Meclisinin 07.10.2013 tarih, 282 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından, Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır.
- İlimiz Hacımehmet Köyü pafta 30Ö IId, ada 503, parsel 1 sayılı 5873,36 m² yüzölçümlü taşınmaz mal Spor Tesisleri Alanında kaldığından, Belediye Meclisinin 07.10.2013 tarih, 283 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından, Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılacaktır.

1.1.3

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ



AMAÇ - 16

Belediyemiz bünyesindeki tüm birimlerinin proje ve faaliyetler ile bütçe uygulamaları bakımından Stratejik Plan ve Performans Programına uyumlarının periyodik olarak izlenmesi ve raporlanması

STRATEJİK HEDEF 16.41

Yönetimsel kararlara altlık oluşturmak ve uygulama sonuçlarını sağlıklı bir şekilde izlemek üzere düzenli ve güvenilir raporlamanın geliştirilmesi ve bilgilerin istatistikî veriye dayalı olarak düzenlenmesi

Harcama yapılması ve ayrıca gelir elde edilmesine ilişkin, Gelirler servisinde yapılan tahakkuk ve tahsilât işlemlerini muhasebe kayıtlarına alınmıştır, Belediyemizce yapılan mal ve hizmet alımları ile yapım işleri ile ilgili ödemeleri hak sahiplerine yaparak arşiv düzeninde saklanması ve denetime hazır hale getirilmiştir. Ödemeler, muhasebe işlemleri ve diğer raporlar hazırlanmıştır. Para ve parayla ifade edilebilen değerlerin emanete alınması, saklanması, ilgilere verilmesi ve gönderilmesi ile ilgili tüm işlemlerin kayıtları yapılmıştır. Mutemetlere verilen avans ve adlarına açılan kredilerle ilgili gider belgelerini incelemek, kanunlara uygun olanları mahsup etmek, mahsup dışı kalan avans ve kredileri araştırmak ve mahsubu sağlanmıştır. Mal yönetim dönemine ilişkin icmal cetvellerini hazırlanmıştır. 2013 yılı idare ve

İdarenin tüm faaliyetleri stratejik plan, performans programı ve bütçeye uygunluk bakımından izlenmesine müteakip 2013 yılı "Performans Esaslı Bütçe İzleme Raporu" hazırlanarak Riyaset Makamına sunulmuştur.

2013 yılında Sayıştay denetimi 2 bölüm halinde yapılacak olup, denetlemenin ilk bölümü Temmuz ayında yapılmıştır. 2. Bölüm denetim ise 2014 yılına sarktığından dolayı denetim sonucu henüz çıkmamıştır. Bu kapsamda idari ve mali uygunsuzlukların tekrar etmemesini temin etmek üzere denetime müteakip 2013 yılında harcama yetkililerinin katılımıyla değerlendirme toplantısı yapılamamıştır.

Kesin Hesap Cetvelleri hazırlanarak, Encümende karar alındıktan sonra meclise havale edilmiş, Belediye Meclisinde karara bağlanmıştır,

Tüm birimler tarafından yapılacak harcamaları onaylanmasından itibaren kontrol altına alıp, yapacağımız ve yapabileceğimiz harcamalar gelirlerimize göre belirlenmiştir. Gider bütçesindeki ödeneklere ait masrafların kanunlara uygun olarak ödenmesini sağlamıştır.

27846 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 6111 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Sosyal Sigortalar Ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu Ve Diğer Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Karamamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun kapsamında kurumumuzun borçları yeniden yapılandırılarak taksitlendirmeler yapılmıştır. Yapılan taksitlendirmeler düzenli olarak ilgili kurumlara ödemeleri yapılmaya devam etmektedir.(Sosyal Güvenlik Kurumu, Emekli Sandığı)

832 Sayılı Kanuna göre; Yönetim Dönemi Hesabı Sayıştay Başkanlığınca yerinde denetim yöntemi ile 2013 mali yılının incelenmesi kapsamında Temmuz ayında denetimin 1. bölümü tamamlanmış olup, mali yıla ait dönem sonu inceleme işlemleri 2014 mali yılının Ocak ayına bırakıldığından denetim sonucu hazırlanarak tarafımıza bildirilmemiştir.

2014 Mali Yılı Analitik Bütçesini oluşturmak için Mayıs ayında harcama Birimlerine bütçe çağrısı yapılmıştır. Gelen tekliflerin bütçe girişleri yapılmış olup oluşturulan bütçe cetvelleri Başkanlık makamına, Daha sonra Bütçe cetvelleri birlikte Encümene havale edilip, encümen karar alınmış ve Meclise havalesi yapılmıştır. Meclis'in Onaylamasından sonra yürürlüğe girmiş ve ilgili birimlere gönderilmiştir

Her ayın sonunda rutin olarak Yalova Belediyesi'nin aylık dönemlerdeki gelir ve gider verileri Maliye Bakanlığı Muhasebat Genel Müdürlüğü'nün Kamu Bilgi Sistemine veri girişleri yapılmıştır. Türkiye İstatistik Kurumu tarafından gönderilen istatistik formları yazılı ve elektronik ortamda -hazırlanmış ve cevaplandırılmıştır. Her aya ait bildirim beyannameleri düzenlenmiş ve ilgili vergi dairesine verilmiştir.

Halk Bankasından ve İller Bankasından alınan kredilerin geri ödemesi düzenli olarak yapılmıştır. Halk bankasından kullanılan kredinin ödemeleri tamamlanmış olup iller Bankasından alınan Teminat mektubu İller Bankasına iade edilmiştir.

Kanun Tüzük ve Yönetmeliklerin vermiş olduğu mali konularda ki iş ve işlemleri yapılmıştır.

31.12.2013 yılı içerisinde 241 adet giden evrak işlemi yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 4.175 adet Ödenek kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 3.893 adet Ödeme Emri kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 3.721 adet Reddiyat Kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 282 adet Avans kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 259 adet Avans mahsubu yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 6.561 adet Gelir Fişi kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 357 adet Tahakkuk Fişi kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 17 adet Transfer Fişi kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 11 adet Muhasebe Fişi kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 619 adet Virman Fişi kaydı yapılmıştır.

01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında 15.750 adet yevmiye kaydı yapılmıştır.

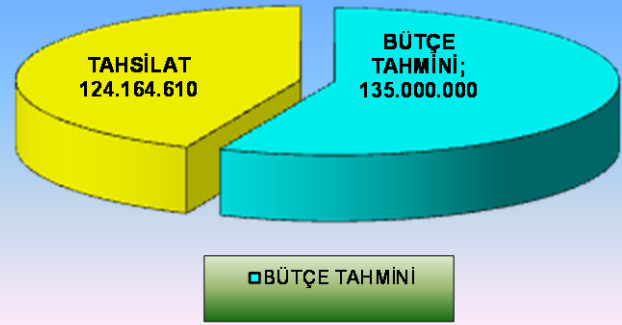
31.12.2012 tarihi itibarı ile yılsonu hesapları kapatılmış ve işlemler tamamlanmıştır.

MALİ TABLOLAR

2013 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ

Bütçe	135.000.000,00
Gerçekleşen Tahsilât	124.164.610,17
Gerçekleşme Oranı	91,98%

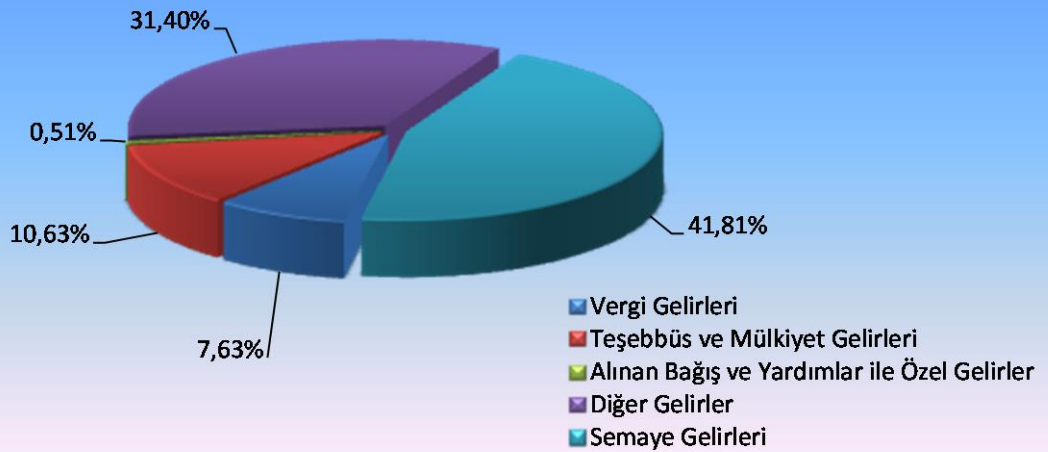
2012 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ



2013 MALİ YILI GELİR GERÇEKLEŞME ORANLARI

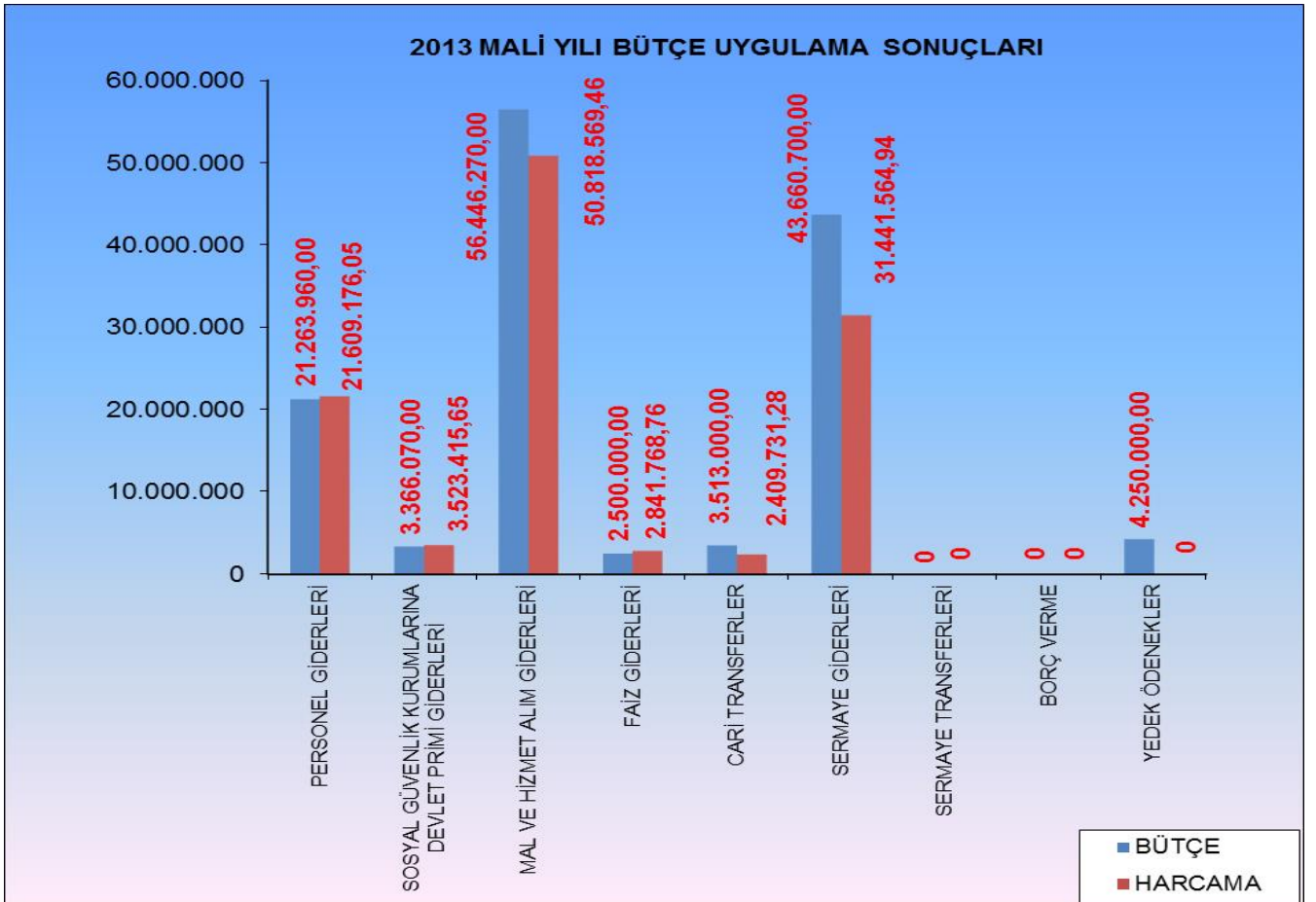
Açıklama	Bütçe Tahmini	Tahsilat	Bütçe İçinde Gerçekleşme Oranı
Vergi Gelirleri	15.085.100,00	10.295.101,38	7,63%
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	21.349.000,00	14.347.627,46	10,63%
Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	350,00	684.655,47	0,50%
Diğer Gelirler	47.610.550,00	42.388.445,61	31,40%
Sermaye Gelirleri	51.005.000,00	56.448.780,25	41,82%
TOPLAM	135.000.000,00	124.164.610,17	91,98%

2013 MALİ YILI BÜTÇE GELİR ORANLARI



BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

Ekonomik 1. Düzeyde Gerçekleşme Oranı	Ödenek	Ek Ödenek	Münakale	Toplam Ödenek	Harcanan	%
PERSONEL GİDERLERİ	18.486.960,00	2.777.000,00	3.050.300,00	21.263.960,00	21.609.176,05	16,01%
SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	3.297.070,00	69.000,00	468.450,00	3.366.070,00	3.523.415,65	2,61%
MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	34.743.270,00	21.703.000,00	5.271.812,00	56.446.270,00	50.818.569,46	37,65%
FAİZ GİDERLERİ	2.500.000,00	0,00	342.00,00	2.500.000,00	2.841.768,76	2,10%
CARİ TRANSFERLER	3.343.000,00	170.000,00	247.000,00	3.513.000,00	2.409.731,28	1,78%
SERMAYE GİDERLERİ	18.379.700,00	25.281.000,00	305.765,00	43.660.700,00	31.441.564,94	23,29%
SERMAYE TRANSFERLERİ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
BORÇ VERME	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
YEDEK ÖDENEKLER	4.250.000,00	0,00	0,00	4.250.000,00	0,00	0,00%
TOPLAM	85.000.000,00	50.000.000,00	9.685.327,00	135.000.000,00	112.644.226,14	83,44%



FONKSİYONEL ve EKONOMİK SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2012 MALİ YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ

KOD	AÇIKLAMA	PERSONEL GİDERLERİ	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PİRİMİ GİDERLERİ	MAL ve HİZMET ALIM GİDERLERİ	FAİZ GİDERLERİ	CARİ TRANSFERLER	SERMAYE GİDERLERİ	SERMAYE TRANSFERLERİ	BORÇ VERME	YEDEK ÖDENEKLER	TOPLAM
		01	02	03	04	05	06	07	08	09	
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	8.677.810,81	1.191.908,21	21.252.325,65	2.841.768,76	2.040.844,40	96.170,00	920.000,00	0,00	0,00	36.100.827,83
03	KAMU DÜZENİ ve GÜVENLİK HİZMETLERİ	5.898.372,91	979.379,82	2.380.349,06	0,00	11.557,00	237.615,00	0,00	0,00	0,00	9.507.273,79
04	EKONOMİK İŞLER ve HİZMETLER	2.032.055,98	343.086,63	5.304.946,54	0,00		27.833.889,54	0,00	0,00	0,00	35.513.978,69
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	462.756,75	62.124,57	9.972.616,45	0,00	338.484,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.835.981,77
06	İSKAN ve TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	2.752.159,26	639.467,79	2.776.205,80	0,00	0,00	3.231.817,86	0,00	0,00	0,00	9.399.650,71
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	370.055,16	55.226,41	38.637,98	0,00	10.033,08	0,00	0,00	0,00	0,00	473.952,63
08	DİNLENME, KÜLTÜR ve DİN HİZMETLERİ	1.415.965,18	252.222,22	9.093.487,98	0,00	8.812,80	42.072,54	0,00	0,00	0,00	10.812.560,72
TOPLAM		21.609.176,05	3.523.415,65	50.818.569,46	2.841.768,76	2.409.731,28	31.441.564,94	0,00	0,00	0,00	112.644.226,14

2013 MALİ YILI GELİR KESİN HESAP CETVELİ

KOD	HESABIN ADI		TAHAKKUK			TAHSİLAT			2014 YILINA DEVREDEN TAHAKKUK ARTIĞI	NET TAHSİLATIN TAHMİNİ ORANI
		BÜTÇE GELİRİ TAHMİNİ	GEÇEN YILDAN DEVREDEN TAHAKKUK	2013 YILI TAHAKKUKU	TOPLAM TAHAKKUK	2013 YILI TAHSİLAT	RED ve İADELER	2013 YILI NET TAHSİLAT		
01	VERGİ GELİRLERİ	15.085.100,00	7.242.150,54	12.270.849,17	19.512.999,71	10.295.101,38	76.890,17	10.218.211,21	9.294.788,50	7,57%
03	TEŞEBBÜS ve MÜLKİYET GELİRLERİ	21.349.000,00	8.124.148,08	16.557.416,05	24.681.564,13	14.347.627,46	51.921,63	14.295.705,83	10.385.858,30	10,59%
04	ALINAN BAĞIŞ ve YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	350,00	75.235,00	766.515,47	841.750,47	684.655,47	0,00	684.655,47	157.095,00	0,51%
05	DİĞER GELİRLER	47.610.550,00	8.242.027,11	44.154.262,07	52.396.289,18	42.388.445,61	1.487.688,17	40.900.757,44	11.495.531,74	30,30%
06	SERMAYE GELİRLERİ	51.005.000,00	237.204,38	0,00	237.204,38	56.448.780,25	233,00	56.448.547,25	56.211.342,87	41,82%
09	RED ve İADELER (-)	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
GENEL TOPLAM		135.000.000,00	23.920.765,11	73.749.042,76	97.669.807,87	124.164.610,17	1.616.732,97	122.547.877,20	24.878.069,33	90,79%

2013
T TİPİ
BİLANÇO

AKTİF

PASİF

Hesap Kodu	Hesap Adı	Tutar	Hesap Kodu	Hesap Adı	Tutar
102	BANKA HESABI	589.318,63	300	BANKA KREDİLERİ HESABI	691.180,61
103	VERİLEN ÇEKLER VE GÖNDERME EMİRLERİ HESABI (-)	144.449,66	320	BÜTÇE EMANETLERİ HESABI	17.134.909,74
109	BANKA KREDİ KARTLARINDAN ALACAKLAR HESABI	544.464,10	330	ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	3.356.760,50
120	GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI	829.876,39	333	EMANETLER HESABI	990.960,12
121	GELİRLERDEN TAKİPLİ ALACAKLAR HESABI	25.814.155,74	368	VADESİ GEÇMİŞ, ERTELENMİŞ VEYA TAKSİTLENDİRİLMİŞ VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER HESABI	23.124.350,92
122	GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HESABI	1.644.410,59	400	BANKA KREDİLERİ HESABI	7.538.879,39
127	DİĞER FAALİYET ALACAKLARI HESABI	3.815.291,42	500	NET DEĞER HESABI	93.286.720,82
140	KİŞİLERDEN ALACAKLAR HESABI	534.446,42	570	GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI HESABI	38.421.379,13
150	İLK MADDE VE MALZEMELER	26.618,00	580	GEÇMİŞ YILLAR OLUMSUZ FAALİYET SONUÇLARI HESABI (-)	5.248.578,69
190	DEVREDEN KATMA DEĞER VERGİSİ HESABI	31.288.001,06	590	DÖNEM OLUMLU FAALİYET SONUCU HESABI	28.373.481,96
220	GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI	408.914,86			
222	GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HESABI	516.192,17			
227	DİĞER FAALİYET ALACAKLARI HESABI	2.003.024,72			
240	MALİ KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HESABI	4.013.486,49			
241	MAL VE HİZMET ÜRETEN KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HESABI	6.504.000,00			

250	ARAZİ VE ARSALAR HESABI	66.543.570,64			
251	YERALTI VE YERÜSTÜ DÜZENLERİ HESABI	43.852.093,11			
252	BİNALAR HESABI	24.421.376,36			
253	TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR	480.619,50			
254	TAŞITLAR GRUBU	2.570.046,38			
255	DEMİRBAŞLAR GRUBU	3.863.853,87			
257	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	19.861.280,29			
258	YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR HESABI	7.378.256,07			
294	ELDEN ÇIKARILACAK STOKLAR VE MADDİ DURAN VARLIKLAR HESABI	33.757,93			
	TOPLAM	207.670.044,50			
	DİPNOTLAR				
900	GÖNDERİLECEK BÜTÇE ÖDENEKLERİ HESABI	144.685.327,00	900	GÖNDERİLECEK BÜTÇE ÖDENEKLERİ HESABI	144.685.327,00
901	BÜTÇE ÖDENEKLERİ HESABI	144.685.327,00	901	BÜTÇE ÖDENEKLERİ HESABI	144.685.327,00
905	ÖDENEKLİ GİDERLER HESABI	112.644.226,14	905	ÖDENEKLİ GİDERLER HESABI	112.644.226,14
910	TEMİNAT MEKTUPLARI HESABI	19.914.984,89	910	TEMİNAT MEKTUPLARI HESABI	746.493,00
911	TEMİNAT MEKTUPLARI EMANETLERİ HESABI	746.493,00	911	TEMİNAT MEKTUPLARI EMANETLERİ HESABI	19.914.984,89
912	KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMETLER HESABI	39.000,00	913	KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMET EMANETLERİ HESABI	39.000,00
920	GİDER TAAHHÜTLERİ HESABI	56.915.359,96	920	GİDER TAAHHÜTLERİ HESABI	47.501.878,67
921	GİDER TAAHHÜTLERİ KARŞILIĞI HESABI	47.501.878,67	921	GİDER TAAHHÜTLERİ KARŞILIĞI HESABI	56.915.359,96
	TOPLAM	527.132.596,66		TOPLAM	527.132.596,66

GENEL TOPLAM

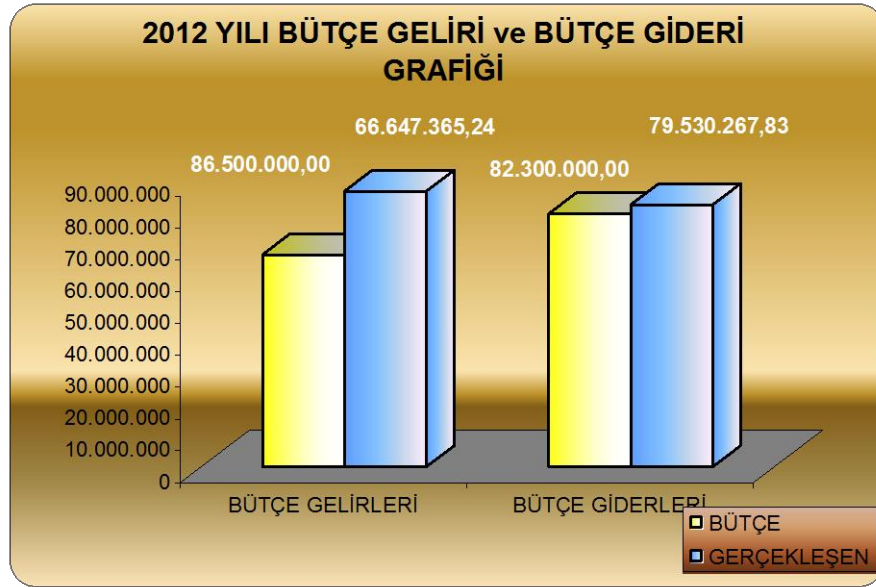
734.802.641,16

GENEL TOPLAM

734.802.641,16

2012 MALİ YILINA AİT BÜTÇE GELİRİ VE BÜTÇE GİDERLERİ GERÇEKLEŞMESİ

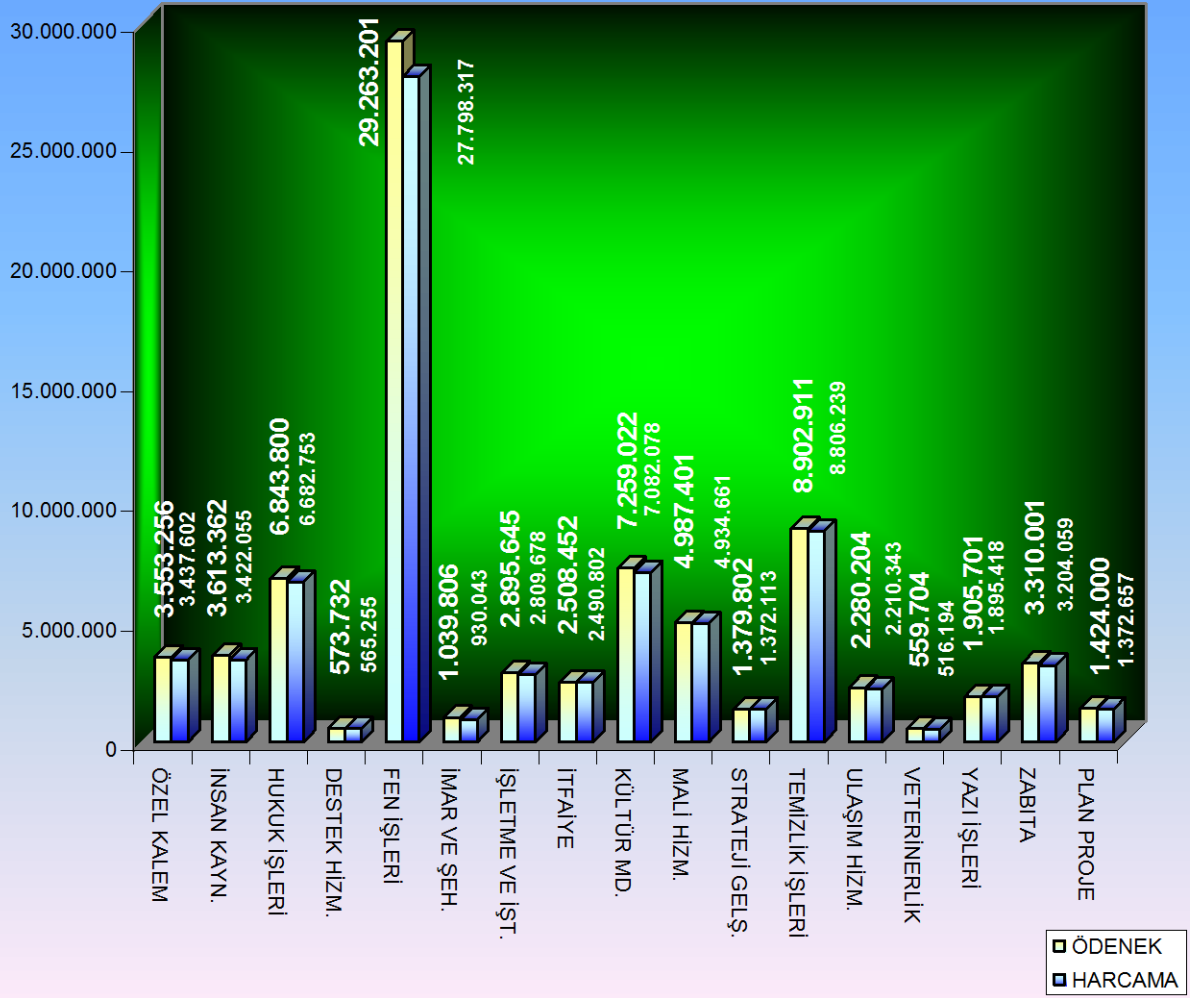
Yıl	Açıklama	Gerçekleşme	Bütçe	Bütçe İçinde Gerçekleşme Oranı
2012	BÜTÇE GELİRLERİ	66.647.365,24	86.500.000,00	76,84%
	BÜTÇE GİDERLERİ	79.530.267,83	82.300.000,00	96,63%



MÜDÜRLÜK BAZINDA BÜTÇE GERÇEKLEŞME ORANI

MÜDÜRLÜKLER	ÖDENEK	HARCANAN	ORAN
Özel Kalem Müdürlüğü	3.553.256,00	3.437.602,44	96,75%
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	3.613.362,24	3.422.055,06	94,71%
Hukuk İşleri Müdürlüğü	6.843.800,00	6.682.752,55	97,65%
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	573.732,00	565.254,59	98,52%
Fen İşleri Müdürlüğü	29.263.200,76	27.798.316,96	94,99%
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	1.039.806,00	930.043,06	89,44%
İşletme ve İştirakler Müdürlüğü	2.895.645,00	2.809.677,70	97,03%
İtfaiye Müdürlüğü	2.508.452,00	2.490.802,27	99,30%
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	7.259.022,00	7.082.077,99	97,56%
Mali Hizmetler Müdürlüğü	4.987.401,00	4.934.661,20	98,94%
Strateji Geliştirme Müdürlüğü	1.379.802,00	1.372.113,06	99,44%
Temizlik İşleri Müdürlüğü	8.902.911,00	8.806.239,25	98,91%
Ulaştırma Müdürlüğü	2.280.204,00	2.210.343,05	96,94%
Veterinerlik Müdürlüğü	559.704,00	516.194,34	92,23%
Yazı İşleri Müdürlüğü	1.905.701,00	1.895.417,76	99,46%
Zabıta Müdürlüğü	3.310.001,00	3.204.059,34	96,80%
Plan ve Proje Müdürlüğü	1.424.000,00	1.372.657,21	96,39%

**2012 MALİ YILI
MÜDÜRLÜK BAZINDA BÜTÇE GERÇEKLEŞME ORANLARI**



AYNİYAT SAYMANLIĞI

Kaynağına ve edinme yöntemine bakılmaksızın kurumumuza ait taşınır malların kaydı, muhafazası ve kullanımı ile ilgili hesap verilebilirliğin sağlanması kamu idareleri arasında taşınırın bedelsiz devrine ilişkin esas ve usuller doğrultusunda gerekli devir işlemlerinin yapılmasının sağlanmasıdır.

Ayniyat Saymanlığı 01/01/2013- 31/12/2013 tarihleri arasında yıllık olarak aşağıda belirtilen çalışma ve faaliyetler de bulunmuşlardır.

- 9 adet iç ve dış yazışma yapılmıştır.
- 1192 adet 2012 yılına ait alımlar sonucu demirbaş kaydı yapılmıştır.
- 17 adet ihtiyaçlar doğrultusunda kırtasiye alım ihaleleri yapılmıştır.
- 388 adet taşınır işlem fişi düzenlenmiştir.
- 45 adet malzeme istek fişi belediye birimlerinin kırtasiye talepleri doğrultusunda düzenlenmiştir.
- 295 adet demirbaş zimmet fişi kesilmiştir.

TAHSİLÂT ŞEFLİĞİ

Tahsilat Servisi olarak 01.01.2013 – 31.12.2013 tarihleri arasında ; 88 adet kesin teminat mektubu teslim alınmış, 48 adet kesin teminat mektubu firma sahiplerine iade edilmiştir. Belediyemiz tarafından yapılan ihalelerde firmalar tarafından Şefliğimize 420 adet nakit geçici teminat yatırılmıştır. 670 adet yazışma yapılmış. (279 adedi emanet ve mükerrer olarak yapılan ödemelerin geri iadesi için yapılmıştır) 5 adet Kamu İhale Kanununun 21/d maddesine istinaden doğrudan temin yolu ile ihale yapılmıştır.

Otomatik Ödeme Talimatı İle Yapılan Tahsilat

VAKIFBANK	334.580,90 TL (7.722 ADET MAKBUZ)
İŞ BANKASI	569.141,65 TL (14.593 ADET MAKBUZ)
AKBANK	485.570,61 TL (13.961 ADET MAKBUZ)
YAPI KREDİ BANKASI	371.872,30 TL (8.435 ADET MAKBUZ)
GARANTİ BANKASI	480.563,76 TL (11.319 ADET MAKBUZ)
TEB	173.735,51 TL (4.258 ADET MAKBUZ)
İNG BANK	160.917,00 TL (4.617 ADET MAKBUZ)
HALKBANK	455.442,16 TL (11.884 ADET MAKBUZ)
BANK ASYA	166.564,83 TL (4.578 ADET MAKBUZ)
ZİRAAT BANKASI	204.733,30 TL (6.751 ADET MAKBUZ)
FİNANSBANK	105.949,18 TL (3.297 ADET MAKBUZ)
PTT	34.905,88 TL (1.127 ADET MAKBUZ)
ONLINE	2.576.246,28 TL (63.723 ADET MAKBUZ)
T O P L A M	6.120.233,36 TL (156.345 ADET MAKBUZ)

Banka Kanalıyla Yapılan Tahsilatlar

ZİRAAT BANKASI (850)	12.864,95 TL (77 ADET MAKBUZ)
VAKIFBANK (851)	3.266.995,17 TL (2278 ADET MAKBUZ)
POSTANE (852)	204.615,54 TL (2364 ADET MAKBUZ)
HALKBANK (854)	94.917,06 TL (151 ADET MAKBUZ)
T O P L A M	3.579.392,72 TL (4870 ADET MAKBUZ)

Dörtlü Makbuzlardan Elde Edilen Tahsilat

722 MEHMET YILDIRIM	6.819,15 TL (1 ADET MAKBUZ)
724 İRFAN ASLIYÜKSEK	488.098,36 TL (199 ADET MAKBUZ)
728 MURAT TIĞLI	627.258,46 TL (393 ADET MAKBUZ)
729 MUKADDES KAPLAN	428.325,83 TL (256 ADET MAKBUZ)
T O P L A M	1.550.501,80 TL (849 ADET MAKBUZ)

Veznelerden Elde Edilen Tahsilat

NAKİT TAHSİLÂT	21.844.686,00 TL (310.791 ADET MAKBUZ)
KREDİ KARTI	5.157.960,34 TL (57.745 ADET MAKBUZ)
OTOPARK	607.599,80 TL (NAKİT TAHSİLÂTA DAHİL)
T O P L A M	27.610.246,14 TL (368.536 ADET MAKBUZ)

AMAÇ - 10

Yönetişimin temel ilkeleri olan şeffaflık ve hesap verilebilirlik gereği tüm ihalelerin kamuoyunun bilgisi dâhilinde açık ve tam rekabet esasına uygun olarak yapılması

STRATEJİK HEDEF 10.31

Birimlerin stratejik amaçlarını yerine getirmelerinde ihtiyaç duydukları malzeme ve hizmet alımlarının ilgili mevzuat hükümlerine ve yönetim ilkelerine tam uygunlukla temin edilmesi

İhale dosyalarını eksiksiz ve hatasız hazırlamalarını sağlamak üzere 2 hafta süreyle 5 personele kapasite geliştirme eğitimleri verilmiş olup, otomasyon destek programı alınmıştır.

- 1) İlan bedellerinin ödemeleri yapılmıştır.
- 2) Süreli Yayınlar : “Güncel Mevzuat, İdari ve Mali Mevzuat, Mali Hukuk, İhale Otomasyon Yazılım Programı” ödemeleri yapılmıştır.
- 3) Uzman Denetçiler tarafından hazırlanan Kamu İhale Mevzuatı ile ilgili diğer yayınların ödemeleri yapılmıştır.

Müdürlüğümüz tarafından yıl içerisinde yapılan ihaleler;

- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre; 72 adet ihale yapılmış olup; bu ihalelerden 2 adedi iptal edilmiştir.
- 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu; 19. Maddeye göre 97 adet, 21/f usulü 79 adet, 21/b usulü 3 adet olmak üzere toplam 181 adet ihale yapılmış olup; bu ihalelerden 24 adedi iptal edilmiştir.
- Doğrudan Temin yoluyla 910 adet alım yapılmıştır.

2013 YILI DOĞRUDAN TEMİN ALIMLARI

Madde	Türü	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık	Toplam
22 / b	Mal	69.640,45	0,00	12.900,00	0,00	0,00	956,00	12.000,00	0,00	0,00	0,00	47.149,00	4.650,00	
	Hizmet	250.427,00	44.260,00	43.221,00	73.108,00	1.100,00	145.988,00	144.176,36	30.773,00	8.000,00	11.548,00	8.419,00	30.200,00	
	Yapım	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOPLAM	320.067,45	44.260,00	56.121,00	73.108,00	1.100,00	146.944,00	156.176,36	30.773,00	8.000,00	11.548,00	55.568,00	34.850,00	
22 / c	Mal	0,00	0,00	0,00	0,00	405.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	
	Hizmet	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Yapım	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOPLAM	0,00	0,00	0,00	0,00	405.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	
22 / d	Mal	302.652,01	153.985,83	384.237,92	385.733,35	507.973,65	503.581,59	597.267,83	306.041,42	255.933,41	330.838,21	335.403,12	548.180,71	
	Hizmet	48.507,84	41.315,37	49.837,16	81.519,00	138.314,63	94.499,40	833.650,10	20.200,00	66.805,90	40.730,00	8.974,00	1.575,00	
	Yapım	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOPLAM	350.859,85	195.301,20	434.075,08	467.252,35	646.288,28	598.080,99	1.430.917,93	326.241,42	322.739,31	371.568,21	344.377,12	549.755,71	
3 / e	Mal	2.500,00	0,00	39.482,50	0,00	0,00	23.837,40	14.394,00	33.898,31	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Hizmet	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.660,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOPLAM	2.500,00	0,00	39.482,50	0,00	0,00	23.837,40	14.394,00	54.558,31	0,00	0,00	0,00	0,00	
GENEL TOPLAM		673.427,30	239.561,20	529.678,58	540.360,35	1.052.388,28	768.862,39	1.601.488,29	411.572,73	330.739,31	383.116,21	399.945,12	644.605,71	7.575.695,47

2013 YILI İÇİNDE 4734 KAMU İHALE KANUNUNA GÖRE YAPILAN AÇIK İHALELER

D. NO	İŞİN CİNSİ	İHALE USULÜ	İHALENİN ADI	SÖZLEŞME BEDELİ
1	Hizmet	19.MADDE	Personel Çalıştırılması Hizmeti (10 kişi)	296.859,60
2	mal	21/f	Bisiklet Alımı (260 Adet)	53.860,00
3	mal	21/f	Dijital Baskılı Vinil Pankart Alımı	İPTAL
4	Hizmet	19.MADDE	2 ADET İş Makinası Kiralanması	İPTAL
5	Hizmet	21/F	Silahsız Özel Güvenlik Hizmeti Alımı (8 Kişi)	33.440,00
6	Yapım	19.MADDE	Yalova Deresi Kenarına Ocak Taşı ile Tahkimat Taşı Yapılması	166.860,00
7	Hizmet	19.MADDE	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Temizlik Hizmeti Alımı	146.962,80
8	mal	21/f	Sınır Elemanları Yön Levhaları ve Delinatör Alımı	İPTAL
9	Hizmet	19.MADDE	Yağmursuyu Kanalı,rögar ve dere yatağı temizliği işlerinde çalıştırılmak üzere personel hizmeti alımı (11 kişi)	259.356,53
10	Hizmet	21/f	Otobüs Kiralama Hizmeti Alımı	143.655,00
11	Hizmet	21/F	zabıta Müdürlüğüne Destek Personel Hizmeti Alımı	iptal
12	Yapım	19.MADDE	Çocuk Tiyatrosu Binasının Bodrum Katının Ek Derslik Ve RDKM Binasına Kafeterya Yapılması	129.937,30
13	Yapım	19.MADDE	Ş.Ö.F. Cad. Aydınlatma Direkleri Deplasesi İşİ	149.435,00
14	Hizmet	21/f	Fen İşleri Müd. Çalıştırılmak Üzere Personel Alımı (1 Ay 19 gün süre İle Personel Hizmeti Alımı 32 Personel)	129.990,00
15	Hizmet	19.MADDE	SÜRÜCÜLÜ OLARAK AARAÇ KİRALAMA HİZMETİ ALIMI	305.869,80
16	Hizmet	21/F	135 HK. ALANIN İMAR PLANLARININ YAPILMASI İŞİ	115.300,00
17	Hizmet	19.MADDE	15 KİŞİLİK SİLAHSIZ ÖZEL GÜVENLİK HİZMETİ ALIMI	332.971,14
18	Hizmet	21/F	135 HK. ALANIN İYAPILACAK OLAN TOPRAK KORUMA PROJESİ	39.500,00
19	Hizmet	21/F	140 FAKİR VE MUHTAÇ VATANDAŞA 2 AY VERİLECEK OLAN 1 ÖĞÜN YEMEK HİZMETİ	78.000,09
20	Hizmet	19.MADDE	VEKTÖR KONTROL MÜCADELE HİZMETİ ALIMI	187.669,00
21	MAL	19.MADDE	AĞAÇ ALIMI	170.000,00

22	MAL	21/F	TELEFON SANTRALİ ALIMI	37.600,00
23	Hizmet	21/f	MÜZE TASARIM VE MATBAA İŞLERİ	40.160,00
24	Hizmet	21/F	32 MT. MERDİVENLİ ARAÇ,TAMİR,BAKIM VE ONARIM İŞİ	İPTAL
25	Yapım	19.MADDE	İMAR SINIRLARI İÇERİSİNDE BULUNAN MİNİ HALI SAHALARIN ONARIMI İŞİ	49.708,00
26	MAL	21/F	MANTAR,BARİYER VE YER TUZAĞI ALIMI	38.300,00
27	Yapım	19.MADDE	PARK YAPILMASI İŞİ	1.413.770,00
28	MAL	21/F	DİJİTAL VİNİL PANKART ALIMI	39.988
29	Yapım	19.MADDE	ENGELLİ ASANSÖRÜ YAPILMASI (2 ADET)	İPTAL
30	Hizmet	21/F	1 AET ARAÇ KİRALAMA HİZMETİ (ŞOFÖR DAHİL)	27.000,00
31	Yapım	19.MADDE	BETON PARKE TAŞLI YOLLARIN YAPILMASI	2.877.450,00
32	MAL	19.MADDE	HAYVAN KULÜBESİ ALIMI	58.000,00
33	Yapım	19.MADDE	İMAR SINIRLARI İÇERİSİNDEKİ YOLLARA TRETUAR YAPILMASI	703.750,00
34	MAL	19.MADDE	AÇIK ALAN SPOR ALETLERİ ALIMI	114.150,00
35	MAL	19.MADDE	YERALTI ÇÖP KONTEYNERİ ALIMI	493.500,00
36	MAL	19.MADDE	RULO ÇİM ALIMI	70.000,00
37	MAL	19.MADDE	PARK ALANLARINDA VE AĞAÇLANDIRMA SAHASINDA KULLANILMAK ÜZERE AĞAÇ ALIMI	61.600,00
38	mal	21/f	YAZLIK KIYAFET VE TÖREN KIYAFETİ ALIMI	37.370,00
39	Hizmet	19.MADDE	İDAREMİZ HİZMETLERİNİ YERİNE GETİRMEK İÇİN DESTEK PERSONEL HİZMETİ ALIMI	194.436,61
40	Hizmet	19.MADDE	10 KİŞİLİK ÖZEL GÜVENLİK HİZMETİ ALIMI	405.661,44
41	Hizmet	21/f	TELEFON SANTRALİ ALIMI	iptal
42	Hizmet	19.MADDE	32. mt merdivenli araç tamir ve bakım işi	82.500,00
43	Hizmet	21/F	5500 ÖĞÜN YEMEK YEMEK ALIMI	137.500,00
44	Hizmet	19.MADDE	GENÇLİK MERKEZİ PROJESİ MEKANİK VE ELEKTRİK PROJELERİNİN HAZIRLANMASI	25.000,00
45	Yapım	19.MADDE	PAŞAKENT MAHALLESİ YENİ MEZARLIK ALANI 1. KISIM ETRAFINA HİMAYE ÇİT YAPILMASI	İhale dokümanlarında ihalenin

				sonuçlandırılması nı engelleyen hususlar tespit edildiğinden ihale yetkilisince ihale tarihinden önce iptal edilmiştir.
46	HİZMET	21/F	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ SU KANALİZASYON BİRİMİNDE ÇALIŞTIRILMAK ÜZERE PERSONEL ALIMI	138.977,00
47	Hizmet	19.MADDE	200 FAKİR VE MUHTAÇ VATANDAŞA 11(ONBİR) AY BOYUNCA YEMEK HAZIRLAMA İŞİ	622.740,00
48	Hizmet	21/F	DANIŞMANLIK HİZMETİ ALIMI	
49	Hizmet	19.MADDE	ÖZEL GÜVENLİK HİZMETİ ALIMI	İPTAL
50	Hizmet	19.MADDE	YALOVA İLİ MERKEZ SPOR TESİSİ BİNASI PROJELERİNİN HAZIRLANMASI	8.850,00
51	mal	21/F	DERİ MONT ALIMI	52.250,00
52	mal	21/F	KARANFİL DERGİSİ BASTIRILMASI	132.000,00
53	mal	19.MADDE	SAKSI ALIMI	42.858,80
54	MAL	21/F	TARAYICI VE PLOTTER ALIMI	
55	mal	21/F	TRAP ATIŞ FIŞEĞİ VE TRAP PLAĞI ALIMI	24.750,00
56	Yapım	19.MADDE	İSMETPAŞA MAHALLESİ MEYDAN DÜZENLEMESİ YAPILMASI	461.265,00
57	Hizmet	19.MADDE	TEKNİK ŞARTNAME HAZIRLANMASI HİZMETİ ALIMI	85.000,00
58	Yapım	19.MADDE	MUHTELİF PARKLARA AYDINLATMA YAPILMASI	177.374,00
59	Yapım	19.	ALT YAPI Bİ, RİMİNDE KULLANILMAK ÜZERE MALZEME ALIMI	İPTAL
60	Yapım	19.MADDE	BURSA YOLU ÜZERİ KIRAZLI SANAYİ SİTESİ GİRİŞ YOLUNUN KAPATILMASI	1.817.400,00
61	Yapım	19.madde	HAL BİNASI ONARIMI VE İLAVE SANDIK DEPOLARI YAPIMI	198.169,00
62	MAL	21/F	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ PERSONELİNE KIYAFET ALIMI	43.485,00
63	YAPIM	19.MADDE	PAŞAKENT MAHALLESİ YENİ MEZARLIK ALANI 1. KISIM ETRAFINA HİMAYE ÇİT YAPILMASI	58.300,00
64	Hizmet	21/F	SES VE IŞIK SİSTEMİ HİZMETİ ALIMI	
65	Hizmet	19.MADDE	İL MERKEZİNDEKİ BAŞIBOŞ KEDİ VE KÖPEKLERİN TOPLANMASI	İPTAL
66	Yapım	19.MADDE	BELEDİYEMİZ MÜLKİYETİNDEKİ BİNA VE TESİSLERDE MUHTELİF BAKIM ONARIM İŞİ	448.805,50

67	Yapım	19. MADDE	İÇME SUYU ŞEBEKE HATTI İNŞAATI YAPILMASI	İPTAL
68	MAL	19.MADDE	PARK KENARLARINA KONULMAK ÜZERE PARK MOBİLYASI ALIMI	89.000,00
69	MAL	19.MADDE	ARAMA KURTARMA KONTEYNİR VE MALZEMELERİ, İTFAİYECİELBİSESİ BARET-ÖRME BAŞLIK VE KOMPOZİT TEMİZ HAVA TÜPLÜ SOLUNUM SETİ ALIMI(kısmi teklif)	1.KISIM: 49.500 2. Kısım : 54.475,00
70	Yapım	19.MADDE	YALOVA BELEDİYESİ GÖSTERİ HAVUZU YAPILMASI	İPTAL
71	Yapım	19.MADDE	İÇME SUYU ŞEBEKE HATTI İNŞAATI YAPILMASI	2.837.500,00
72-1	Hizmet	19.MADDE	YAZ MEVSİMİ ORGANİZASYON HİZMETİ ALIMI(KİSMİ TEKLİF YEMEK HİZMETİ VE KONAKLAMA HİZMETİ	367.500,00
72-2	Hizmet	19.MADDE	YAZ MEVSİMİ ORGANİZASYON HİZMETİ ALIMI(KİSMİ TEKLİF : ULAŞIM)	İPTAL
72-3	Hizmet	19.MADDE	YAZ MEVSİMİ ORGANİZASYON HİZMETİ ALIMI (KİSMİ TEKLİF PANKART HİZMETİ	31.000,00
73	Yapım	19.MADDE	BİR TABAKA ASTARLI BİTÜMLÜ SATHİ KAPLAMA YOL YAPILMASI	İPTAL
74	Yapım	19.MADDE	ELEKTRİK MALZEMELERİ ALIMI (85 KALEM)	239.500,00
75	Yapım	19.MADDE	BİTÜMLÜ SICAK KARIŞIM ASFALT BETONU (Binder Aşınma Tabakası) İLE YOL YAPIMI	1.755.800,00
76	Hizmet	21/F	K.KB. MÜZE PROJELERİ HAZIRLANMASI	143.400,00
77	MAL	21/F	SINIR ELEMANI , DELİNATÖR, OMEGA DİREK VE YÖN LEVHALARI ALIMI	128.520,00
78	Hizmet	21/B	ÖZEL GÜVENLİK HİZMETİ ALIMI	69.800,26
79	Hizmet	19.MADDE	G.O.P. MAH. SPOR SALONU PROJELERİNİN HAZIRLANMASI	13.950,00
80	Yapım	19.MADDE	ÇEVRE YOLU AYDINLATMA YAPILMASI İŞİ	136.177,50
81	Hizmet	21/F	TOPRAK KORUMA PROJESİ (104 HK.)	25.000,00
82	Hizmet	21/f	ARAÇ KİRALAMA	128.700,00
83	Hizmet	19. MADDE	YALOVA BURSA KARAYOLU 1. KM SİNDE BULUNAN YAYA ÜST GEÇİDİNE ENGELLİ ASANSÖRÜ YAPILMASI	İPTAL
84	Hizmet	21/F	İNGTERNET PAKETİ VE MODEM ALIMI	İPTAL
85	Hizmet	21/f	BAŞIBOŞ KEDİ KÖPEK REHABİLİTASYON VE OKULLARDA BİLGİLENDİRME ÇALIŞMASI İŞİ	143.368,00
86	MAL	21/F	İNTERNET PAKETİ VE MODEM ALIMI	54.000,00
87	Hizmet	19. MADDE	YALOVA İLİ MERKEZ MASA TENİSİ SALONU PROJELERİ HAZIRLANMASI İŞİ	İPTAL

88	Hizmet	19.MADDE	YIKIM KARARI ALINMIŞ HER CİNS BİNA İNŞAATININ YIKILMASI İŞLERİNDE KULL. ÜZERE İŞ MAKİNASI ALIMI	İPTAL
89	Yapım	19.MADDE	MUHTELİF, DUVAR, TRETUAR VE MÜTEFERRİK İŞLERİN YAPILMASI	562.900,00
90	Yapım	19.MADDE	İMAR SINIRLARI İÇERİSİNDEKİ YOLLARA TRETUAR YAPILMASI	963.325,00
91	MAL	21/F	ORGANİK ULAŞIM KAPSAMINDA FORMA VE TSHİRT ALIMI	74.000,00
92	MAL	21/F	ROAD BLOCKER SİSTEMİ ALIMI	49.195,00 TL
93	MAL	21/F	PASTA ALIMI	92.500,00
94	MAL	21/F	KOLLU BARİYER YER TUZAĞI VE RF KUMANDA ALIMI	37.230,00
95	MAL	21/F	ROAD BLOCKER SİSTEMİ ALIMI	46.700,00
96	Hizmet	21/F	SES,SAHHNE,İŞİK , CANLII YAYIN EKİBİ, SÜSLEME İŞİ	113.300,00
97	Hizmet	21/F	RÜSTEMPAŞA MAH. BELEDİYE HİZMET BİNASI PROJE HAZIRLAMA İŞİ	146.000,00
98	Hizmet	19.MADDE	BAŞIBOŞ KEDİ KÖPEK REHABİLİTASYON VE OKULLARDA BİLGİLENDİRME ÇALIŞMASI İŞİ	272.908,60
99	Hizmet	21/F	RÜSTEMPAŞA CAMİİ VE YALOVA KİTABI BASTIRILMASI	18.000,00
100	Hizmet	21/F	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜNDE 2 AY SÜRE İLE ÇALIŞTIRILMAK ÜZERE PERSONEL HİZMETİ ALIMI	105.844,00
101	Hizmet	21/F	ULAŞIM HİZMETİ ALIMI	58.000,00
102	Yapım	19.MADDE	BİR TABAKA ASTARLI BİTÜMLÜ SATHİ KAPLAMA YOL YAPILMASI	576.550,00
103	Hizmet	19.MADDE	FORMLU BİTKİ ALIMI	İPTAL
104	Yapım	4734/3İ	YALOVA YÜRÜYEN KÖŞK RESTORASYONU YAPILMASI	370.000,00
105	Hizmet	21/F	RAMAZAN ETKİNLİKLERİ KAPSAMINDA MAHALLELERDE	55.008
106	MAL	21/F	BAYRAK ALIMI	137.533,70
107	Hizmet	21/F	SES,SAHHNE,İŞİK , CANLII YAYIN EKİBİ, SÜSLEME İŞİ	76.000,00
108	Hizmet	21/F	SÜRÜCÜSÜZ BİNEK ARACI KİRALAMA	35.700,00
109	MAL	21/F	DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR, TARAYICI VE İŞ İSTASYONU ALIMI	89.000,00
110	Hizmet	21/F	SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS PROJE ÇİZİM İŞİ	144.000,00
111	Hizmet	21/F	AVUKATLIK HİZMETİ ALIMI	65.000,00

112	Hizmet	18/ç	360 DERECE PANORAMİK GÖRÜNÜMLÜ GÖRÜNTÜLÜ ,HALİHAZIR HARITA	175.002,00
113	Yapım	19.MADDE	G.O.P. MAH. VE K.K.B. MAH. SEMT SAHASI YAPILMASI	613.398,83
114	Hizmet	19.MADDE	ÖZEL GÜVENLİK HİZMETİ ALIMI	171.537,10
115	MAL	19.MADDE	ALT YAPI Bİ, RİMİNDE KULLANILMAK ÜZERE MALZEME ALIMI	İPTAL
116	MAL	19.MADDE	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNDE KULLANILMAK ÜZERE ARAÇ ALIMI	İPTAL
117	Yapım	19.MADDE	PAŞAKENT VE ADNAN MENDERES MAH. SEMT SAHASI YAPILMASI İŞİ	669.557,43
118	MAL	19.MADDE	BOYA ALIMI	44.122,00
119	MAL	19.MADDE	FORMLU BİTKİ ALIMI	86.625,00
120	MAL	19.MADDE	KANAL AÇMA VE CENAZE ARACI ALIMI	237.000,00
121	Yapım	19.MADDE	BİTÜMLÜ SICAK KARIŞIM ASFALT BETONU (Binder Aşınma Tabakası) İLE YOL YAPIMI	135.351,00
122	Yapım	19.MADDE	JEOLJİK EÜTT RAPORLARI HAZIRLANMASI İŞİ	58.475,00
123	MAL	19.MADDE	VERİ TABANI LİSANSI VE SUNUCU ALIMI	315.000,00
124	Hizmet	21/B	2 AY SÜRELİ 10 (ON) PERSONEL İLE GÜVENLİK HİZMETİ ALIMI	49.500
125	Hizmet	19.MADDE	LASTİK TEKERLEKLİ EKSKAVATÖR KİRALANMASI	134.400,00
126	MAL	19.MADDE	MEVSİMLİK ÇİÇEK VE TORF ALIMI	143.250,00
127	Hizmet	21/F	BAŞİBOŞ KEDİ KÖPEK REHABİLİTASYON VE OKULLARDA BİLGİLENDİRME ÇALIŞMASI İŞİ	145.504,00
128	MAL	19.MADDE	OCAK TAŞINDAN TAHKİMAT TAŞI,KIRILMIŞ VE ELENMİŞ AGREGA ALIMI	İPTAL
129	MAL	19.MADDE	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNDE KULLANILMAK ÜZERE ARAÇ ALIMI	258.250,00
130	MAL	21/F	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ PERSONELİNE KIŞLIK KIYAFET ALIMI	41.393,00
131	MAL	21/F	İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ PERSONELİNE KIŞLIK KIYAFET ALIMI	25.692,00
132	MAL	19.MADDE	ÇOCUK OYUN GRUBU ALIMI VE MONTAJI	82.500,00
133	Hizmet	21/F	B.B.MAH. 16 HK.LIK ALAN ÜZERİNDE KADASTRO PARSELLERE GERİ DÖNÜŞÜM VE YENİDEN İMAR UYGULAMASI YAPILMASI	80.000,00

134	Hizmet	19.MADDE	SÜRÜCÜLÜ OLARAK ARAÇ KİRALAMA HİZMETİ ALIMI	453.007,68
135	Hizmet	19.MADDE	LASTİK TEKERLEKLİ EKSKAVATÖR, DAMPERLİ KAMYON KİRALANMASI	İPTAL
136	MAL	19.MADDE	OCAK TAŞINDAN KONKASÖRLE KIRILMIŞ VE ELENMİŞ AGREGA ALINMASI	İPTAL
137	MAL	19.MADDE	AKARYAKIT ALIMI	1.451.779,00
138	MAL	21/F	HEDİYELİK EŞYA ALIMI	119.275,00
139	Hizmet	19.MADDE	YEMEK HİZMETİ ALIMI	825.000,00
140	Yapım	19.MADDE	YALOVA VE BALABAN DERELERİ DÜZENLEMESİ	1.496.763,04
141	Hizmet	19.MADDE	SU SAYAÇ OKUMA HİZMETİ ALIMI	420.348,00
142	Yapım	19.MADDE	İMAR SINIRLARI İÇERİSİNDEKİ YOLLARA TRETUAR YAPILMASI	1.224.220,00
143	MAL	21/F	ŞEMSIYE, TSHİRT,ROZET, BEZ ÇANTA ALIMI	141.750,00
144	HİZMET	21/F	SES,SAHHNE,IŞIK , CANLII YAYIN EKİBİ, SÜSLEME İŞİ	130.000,00
145	HİZMET	21/F	SÜRÜCÜSÜZ BİNEK ARACI KİRALAMA	24.150,00
146	Yapım	19.MADDE	İMAR SINIRLARI İÇERİSİNDEKİ BETON PARKE TAŞLI YOLLARIN VE TRETUARLARIN ONARILMASI	366.225,00
147	Hizmet	21/F	Bisiklet Alımı (400 Adet)	144.000,00
148	Yapım	19. MADDE	Mezarlık Hizmet Binası Yapılması	124.399,49
149	Hizmet	19.MADDE	PARK,YEŞİL ALAN VE ÇOCUK OYUN ALANLARI BAKIM İŞİ	1.765.006,50
150	Yapım	19.MADDE	ESKİ DONANMA TESİSLERİNDE BULUNAN İSKELENİN VE YAYA KÖPRÜSÜNÜN ÜZERİNE AHŞAP DECK KAPLAMA YAPILMASI	87.933,00
151	MAL	21/F	BİSİKLET ALIMI (500 ADET)	75.000,00
152	MAL	21/F	KİRATİSİYE MALZEMELERİ ALIMI	72.738,50
153	Yapım	21/B	PAŞAKENT MAH. KANALİZASYON ŞEKEBE TAMİRATI VE TERFİ İSTASYONU İNŞAATI	253.638,00
154	MAL	21/F	VİNİL,AFİŞ PANKART VE MATERYALLERİ ALIMI	67.670,00
155	Hizmet	21/F	20.000 ÖĞÜN SICAK YEMEK HİZMETİ ALIMI	142.000,00

156	Hizmet	21/F	SÜRÜCÜLÜ OTOBÜS KİRALANMASI İŞİ	119.600,00
157	MAL	21/F	KİTAP BASIM İŞ (4 Kalem = 125.100 Adet)	138.200,00
158	MAL	21/F	AŞURE ALIM	63.000,00
159	Hizmet	21/F	ÜÇ BÖLGEDE PEYZAJ TASARIM VE ANİMASYON FİLMİ HAZIRLANMASI	98.500,00
160	Hizmet	21/F	DÖRT BÖLGEDE PEYZAJ TASARIM VE 3 BOYUTLU GÖRSELLERİN HAZIRLANMASI	100.000,00
161	MAL	21/F	YAYA KALDIRIMI KENAR KORKULUĞU ALIM	90.000,00
162	MAL	21/F	KİTAP BASIM İŞ (10.000 ADET)	39.500,00
163	MAL	21/F	RENKLİ DİJİTAL FOTOKOPİ MAKİNASI ALIM	66.950,00
164	Hizmet	21/F	ARAÇ KİRALAMA (1 ADET SÜRÜCÜLÜ, 1 ADET SÜRÜCÜSÜZ)	50.400,00
165	Yapım	19.MADDE	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MAKİNE İKMAL BİRİMİ VE DEPO BİNA İNŞAATI YAPIMI	824.680,11
166	MAL	21/F	DERGİ BASIM İŞİ (15.000 ADET	iptal
167	Hizmet	21/F	PARK , YEŞİL ALAN ÇOCUK OYUN ALANLARI BAKIM İŞİ	83.015,00
168	Hizmet	21/F	88 HK. ALAN ÜZERİNDE İMAR UYGULAMASI YAPILMASI	79.200,00
169	Hizmet	19.MADDE	KARAYOLLARI ZORUNLU TRAFİK SİGORTASI YAPTIRILMASI	63.454,55
170	Yapım	19. MADDE	BELEDİYEMİZ MÜLKİYETİNDEKİ BİNA VE TESİSLERDE MUHTELİF BAKIM ONARIM İŞİ	853.998,00
171	MAL	21/F	TÜRK DÜŞÜNCESİ DERGİSİ BASIMI	38.850,00
172	MAL	19.MADDE	OCAK TAŞINDAN KONKASÖRLE KIRILMIŞ VE ELENMİŞ AGREGA ALINMASI	1.710.000,00
173	MAL	21/F	YOL ÇİZGİ BOYASI ALIM	143.135,00
174	YAPIM	19. MADDE	İMAR SINIRLARI İÇERİSİNDEKİ ASFALT YOLLARIN TAMİRATININ YAPILMASI	840.000,00
175	MAL	21/F	BİLGİSAYAR, YAZICI VE SARF MALZ ALIM	127.505,00
176	YAPIM	19.MADDE	BELEDİYEMİZ SINIRLARI DAHİLİNDEKİ PARK ALANLARINA PARK YAPILMASI	1.342.060,00
177	YAPIM	19.MADDE	TENİS KORTU SOSYAL TESİS BİNASI YAPILMASI	262.700,00
178	MAL	19.MADDE	İLİMİZİN TANITIMI İÇİN FİKRİ VE KÜLTÜREL İÇERİKLİ KİTAP BASTIRILMASI	172.890,00
179	Hizmet	19.MADDE	TEMİZLİ HİZMETİNDE ÇALIŞTIRILMAK ÜZERE PERSONEL HİZMETİ ALIM	105.895,80

2013 YILI 2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNA İSTİNADEN YAPILAN İHALELER				
SIRA	BİRİMİ	MADDE	KONUSU	İHALE BEDELİ
1	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	ÇOCUK TRAFİK EĞİTİM PİSTİ	11.100.TL +KDV
2	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	36.MAD	SAĞLIK TESİSİ ALANI)	925.000.-TL +KDV
3	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	36.MAD	SAĞLIK TESİSİ ALANI)	3.835.000.-TL +KDV
4	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	DONANMA (ÇAY BAHÇESİ -NİKAH SALONU-KAFETERYA)	124.100.-TL+KDV
5	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	CAMI YERİ	47.000.-TL+KDV
6	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	ÇİÇEK SATIŞ YERİ KİRALAMA	350.-TL+KDV
7	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	ESKİ TEKEL BİNASI YAN DUVARİ	2.000.-TL +KDV
8	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	36.MAD	ARBORETUM TURİZM TESİSİ ALANI	
9	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	MISIR SATIŞ YERİ (7 NO'LU)	3.000 TL
10	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	MISIR SATIŞ YERİ (1 NO'LU)	1000.-TL
11	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	MISIR SATIŞ YERİ (3 NO'LU)	1000.-TL
12	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	MISIR SATIŞ YERİ	1.000.-TL
13	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	MISIR SATIŞ YERİ (6 NOLU)	3.000.-TL
14	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD.	MISIR SATIŞ YERİ (7 NOLU)	3.000.-TL
15	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	MISIR SATIŞ YERİ (9 NOLU)	3.000.-TL
16	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	MISIR SATI YERİ (10 NO LU)	700.-TL
17	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	MISIR SATI YERİ (12 NO LU)	710.-TL

18	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	MISIR SATIŞ YERİ (13 NOLU)	700.-TL
19	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.mad	PREFABRİK YAPI	1.600.-TL
20	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.mad	1.NOLU ÇAY BAHÇESİ	23.000.TL+KDV
21	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	2.NOLU ÇAY BAHÇESİ	25.300.-TL+KDV
22	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	3 NOLU ÇAY BAHÇESİ	23.000.-TL+KDV
23	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	WC	600.-TL+KDV
24	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	ARAÇ MUAYENE İSTASYONU	650.-TL +KDV
25	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	PREFABRİK YAPI LOKAL VE SPOR	350.-TL+KDV
26	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	OTOPARK	1.700.-TL+KDV
27	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	OTOPARK	1.300.-TL
28	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	ÇAY OCAĞI BÜFE	850.-TL
29	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	ÇAY BAHÇESİ (1 NOLU)	6.000.-TL+KDV
30	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	HALI SAHA-SPOR TESİSİ	850.-TL+KDV
31	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	ÇAY BAHÇESİ	3.300.-TL+KDV
32	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	SEBZE VE MEYVE HALİ'NDE BULUNAN(23) NOLU İŞYERİ	16.050.-TL+KDV
33	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	ÇİÇEK SATIŞ YERİ	350.-TL KDV
34	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	HEDİYELİK EŞYA SATIŞ YERİ	2.000.TL+KDV
35	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	SOSYAL AMAÇ VE FAALİYETLERD KULLANILMAK ÜZERE	360.-TL+KDV (AYLIK)
36	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	ESKİ DONANMA TESİSLERİNİN BULUNDUĞU ALANIN DOĞUSUNDA İŞYERİ	1.300.-TL+KDV (YILLIK)

37	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	ÇAY OCAĞI	755.- TL+KDV/AYLIK
38	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	İŞYERİ	1.300.-TL+KDV (YILLIK)
39	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	4.MAD	ARAÇ PARK UYGULAMASI	-----
40	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	GAZETE SATIŞ BÜFESİ	750.-TL+KDV (AYLIK)
41	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	17 AĞUSTOS SAHİL BANDI ÜZERİNDE BULUNAN KAFETERYA (5 NOLU WC	2.500.-TL+KDV /AYLIK
42	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	BARIŞ MANÇO ÇAY BAHÇESİ(DOĞU KISIM)	2.000.-TL+KDV /AYLIK
43	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	BARIŞ MANÇO ÇAY BAHÇESİ(BATI KISIM)	2.000.- TL+KDV/AYLIK
44	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	PREBARİKE YAPI	250.- TL+KDV/AYLIK
45	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	77AL704 FORD -77 AE 056 DORD	300.- TL+KDV/AYLIK
46	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	4.KATTAKİ BÜRO	300.- .TL+KDV/AYLI K
47	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	17 AĞUSTOS SAHİL BANDI ÜZERİNDE BULUNAN KAFETERYA (6 NOLU WC)	2.500.- TL+KDVAYLIK
48	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	CENAZE YIKAMA,KEFENLEME,MEZAR KAZMA İŞİ	200.- TL+KDV/AYLIK
49	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	5.KATTAKİ BÜRO	300.- TL+KDV/AYLIK
50	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	5.KATTAKİ KANTİN	350.- TL+KDV/AYLIK
51	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	BELEDİYE BLOKLARI 122 NOLU İŞYERİ	175.- TL+KDV/AYLIK
52	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	BELEDİYE BLOKLARI 123 NOLU İŞYERİ	175.- TL+KDV/AYLIK
53	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	TANRIKULU GIDA KOLLEKTİF ŞTİ	500.- TL+KDV/AYLIK
54	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	GÖKAY KAHRAMAN	350.- TL+KDV/AYLIK
55	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	ERLER KOLLEKTİF	500.- TL+KDV/AYLIK

56	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD.	ARİF TOPÇULAR	350.- TL+KDV/AYLIK
57	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	MUSA ÖZTÜRK	350.- TL+KDV/AYLIK
58	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	ALİ ALTAY	450.- TL+KDV/AYLIK
59	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	İBRAHİM DİLBER	3.500,00.- TL+KDV
60	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	BARUTLAR TÜP GZ	350.- TL+KDV/AYLIK
61	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	4.MAD	MEHMET SİDDİK SARI	2.250,00.- TL+KDV
62	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	KARMEN LPG	350.- TL+KDV/AYLIK
63	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	KARMEN LPG	350.- TL+KDV/AYLIK
64	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	MİKTAT ÇABUK	1.650,00.- TL+KDV
65	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	KAMİL TEKİN	5.000,00.- TL+KDV
66	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	AYHAN ÖZKURT	1.650,00.- TL+KDV
67	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	SİNAN BADOĞLU	1.650,00.- TL+KDV
68	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	AYDIN KUYUMCU	1.650,00.- TL+KDV
69	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	ÇAĞDAŞ AVCILAR VE ATICILAR DERNEĞİ	200.-TL+KDV
70	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	AHMET ÇINAR	29.000.-TL
71	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	AHMET ARTAN	80.500.- TL+KDV
72	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	45.MAD	KENAN PALABIYIKLI	616.000.-TL

AMAÇ - 1

Hemşerilerimizin Belediyemiz sınırları içerisinde daha sağlıklı ve düzenli bir çevrenin yanı sıra örnek ve güvenli yapılarda yaşamlarının temin edilmesi ve kentsel mekânlardan daha aktif yararlanmalarını sağlamak.

STRATEJİK HEDEF 1.2

Hemşerilerimizin daha yeşil bir çevrede yaşamlarını temin etmek üzere kişi başına düşen yeşil alan miktarının plan süresi boyunca %10 düzeyinde artırılması

- İl Merkezinde 2013 yılında yapılan çalışmalar ile birlikte Yalova İl Merkezinin yeşil alan miktarı 438.000 m² den 477.000 m² 'ye ulaşmış, kişi başına düşen yeşil alan miktarı 4,77m² olmuştur. (Yalova Merkez nüfusu 101.000 olarak alınmıştır.) Toplamda 477.000 m² yeşil alan, park, bahçe ve İl Mezarlığı bitkilendirme ve bakım işleri ile birlikte, ağaç ve bitki zararlılarına karşı ilaçlama, yabani ot mücadelesi, çim biçimi, bitki ve trotuar ağaçları budama, sulama, gübreleme işleri sezonluk bakımları yapılmıştır. Ayrıca ilimiz merkezindeki resmi kurum ve okul bahçeleri bakım işi yardım talepleri de değerlendirilmiştir. Muhtelif parklarda bulunan bank, çöp kutusu, aydınlatma armatürleri, oyun elemanları, oturma gurupları, çiçek saksıları boya ve tamir işleri yapılmıştır.
- İlimiz muhtelif mahallelerinde yapılan oyun alanları düzenleme projesi çerçevesinde 39.000m² yeşil alan ve aktif kullanılabilir alanlar ile çocuk oyun alanı oluşturulmuştur.
- 2013 yılında Kazımkarabekir ve Adnan Menderes mahallesi muhtelif cadde ve sokak trotuarlarına 800 adet çınar ağacı, İsmet paşa mah. Bağ sokağa 60 adet ligustrum ağacı, Radar yolu üzeri park alanı ağaçlandırma sahası ile Çamlık mevkiine 960 adet muhtelif cinsten ağaç, Şehit Ömer Faydalı caddesi orta refüje 87 adet formlu ağaç dikimi yapılmıştır.
- İlimiz, muhtelif parklarda bulunan çiçek saksılarına, çiçek partellerine ,orta refüj ve yeşil alanlara 400.000 adet çiçek dikimi yapılmıştır. Osmanlı Parkı içine yaklaşık 400 m² alanda çiçek halı yapılmış yılda iki kez değiştirilen çiçekleri ile 100.000 adet çiçek kullanılmıştır.



STRATEJİK HEDEF 1.3

Şehrin merkezinde bulunan oto galerileri ve kurban satış yerlerinin belediyemiz sınırları içerisinde olmak üzere meskun mahal dışında yerleşecekleri yeni alanların düzenlenmesi

- Çınarcık yolu Tigem yanı kurban satış yeri olarak belirlenmiş olup, hazırlanması ve temizlik işlerinin yapılması ile yer kullanıma tahsis edilmiştir

STRATEJİK HEDEF 1.4

Kent halkının kullanımına sunulan kentsel alanlar ve tesislerin daha düzenli bir şekilde görünmesi ve daha verimli kullanılmasını temin etmek üzere çevre düzenleme, peyzaj ve bakım çalışmalarının yapılması

- Doğu sahil bandı düzenlemesi çerçevesinde uygulama çalışmaları tamamlanmış olup, düzenleme çalışmaları kapsamında Osmanlı Parkı kurulmuş ve içerisinde çiçekten halı yapılmıştır.



- Belediyemiz imar planı sınırları içerisinde bulunan ham toprak yolları iş makineleri ile açılarak stabilize yol dolguları yapıldı.
- Bozulan stabilize yollara mekanik malzeme nakli yapılarak yollara kaplama malzemesi serilerek yol tesfiye ve sıkıştırma işleri yapıldı.
- İsmetpaşa Mahallesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Bağlarbaşı Mahallesi, Fevziçakmak Mahallesi, Kazımkarabekir Mahallesinde bulunan stabilize yollara mıcır malzeme ile kaplama yapılarak yol tesfiyesi ve sıkıştırma işleri yapıldı.
- Beton parke taşı yapılan yolların imar planına göre açılıp tamamının mıcır malzeme ile dolgu işleri yapıldı.
- Kurban satış yerinin hazırlanması ve temizlik işlerinin yapılması,
- Asfalt yollarda bulunan çukur yerlere mekanik malzeme atılarak yol tamiratları yapıldı.
- Yalova deresi ve Balaban deresi dere yatağı temizliği işleri yapıldı.

İlimiz cadde ve sokaklarında moloz toprak temizlik çalışmaları yapıldı

KAZI İŞLERİ YAPILMASI:

- Toplam:**17.750 m3** kazı yapılarak stabilize malzeme ile dolguları yapıldı.

BETON KIRIM YAPILMASI:

- Toplam:**1.250 m3** muhtelif mahallerde beton kırımı yapıldı.

STRATEJİK HEDEF 1.5

Kentsel yapı ve çevreye yönelik hizmetlerin sağlıklı bir biçimde yürütülmesini temin etmek üzere kullanılan araç/gereç ve iş makinelerinin sürdürülebilirliğinin sağlanması bakımından gerekli iş ve işlemlerin 2010 – 2014 yıllarını kapsayacak şekilde programlanması ve program dahilinde uygulama yapılması

Belediyemiz birimlerinde hizmetlerini yürüten 64 Adet muhtelif marka araç ve iş makinesinin;



- Periyodik bakımları (yağ ve Antifriz değişimleri, yağ eksiltten araçlara yağ ilave edilmesi, hava, yağ ve hidrolik filtre değişimleri, yıkama ve pim ve burçlarının yağlanması işlemleri yapılmıştır)
- Lastik yama ve fitil tamirlerinin yapılması, tamir olmayanların yenilerinin takılması rot-balans işleri gerçekleştirilmiştir.(270 adet)
- Elektrik donanımlarının tamir – bakımlarının yapılması, akü bakımlarının yapılması ve tesisatlarda arızalı kısımların tamiri ile sistemin çalışır durumda olmasının sağlanmıştır.(120 adet)
- Motor grubu, yürüyüş takımları, hidrolik sistemler ve radyatörlerde meydana gelen küçük çaplı arızaların giderilmesi işleri gerçekleştirildi.(645 adet)
- Otobüslerle kamu yararına çalışan derneklere, okullara, Mezarlık servisine ve belediyemiz tarafından düzenlenen organizasyonlarda vatandaşların taşınması gerçekleştirilmiştir.(414 adet)
- Sepetli bom ile özel günlerde ve resmi bayramlarda pankart ve bayrakların asılması, vatandaşlar tarafından kiralanması ve park bahçe müdürlüğünün ağaç kesim ve budama işlerinin gerçekleştirilmiştir. (175 adet)
- Vinç aracı ile kamu kuruluşlarının, derneklerin, okulların ve belediyemiz işlerinin gerçekleştirilmiştir.
- Ses Yayın aracı ile bayramların, resmi ilanların, derneklerin ve Belediyemiz işlerinin vatandaşlara duyurulması işi yapılmıştır.(181 adet)

AMAÇ - 3

Hemşerilerimize belediye sınırları içerisinde daha temiz, sağlıklı ve kesintisiz içme suyu ve düzenli kanalizasyon alt yapı hizmeti götürülmesi

STRATEJİK HEDEF 3.7

Kanalizasyon hizmetlerinin sürekli ve kesintisiz olarak yapılmasına yönelik yatırımların ve tedbirlerin hayata geçirilmesi

İlimiz çeşitli mahallelerinde 16.900 m. şebeke yapımı gerçekleştirilmiştir.



KANALİZASYON HATTI İMALATLARI

Bağlarbaşı Mahallesi	: 240 mt
Adnan Menderes Mahallesi	: 5.111 mt
Bayraktepe Mahallesi	: 977 mt
Fevziçakmak mahallesi	: 50 mt
Kazımkarabekir mahallesi	: 2.161 mt
M.k.p mahallesi	: 1.339 mt
İsmetpaşa mahallesi	: 265 mt
Rüstempaşa mahallesi	: 40 mt
Paşakent Mahallesi	: 1.232 mt
Safran Köyü	: 300 mt
Samanlı	: 6.384 mt
Kirazlı	: 299 mt

Toplam: : 18.398 mt

➤ İlimiz çeşitli mahallelerinde toplam 18.398 m.şebeke yapımı gerçekleştirilmiştir.

STRATEJİK HEDEF 3.8

Belediyemiz mücavir alanları içerisinde yapılaşması devam etmekte olan ve su sıkıntısı yaşanan bölgelerde, su deposu inşaatı ve depo çıkışından itibaren şebeke yapımı ile yedek malzeme ve ilgili araçların bulundurulması

Belediyemiz Mezarlık Bölgesi, Kazımiye Merkez-Elamlık Yolu, Toki-Bilişim Organize Sanayi Bölgelerinde ihtiyaç duyulan su deposu ile ilgili teknik rapor hazırlığı devam etmektedir.

STRATEJİK HEDEF 3.9

Belediyemiz mücavir alanı içerisinde bulunan dokuz içme suyu deposu ile beş terfi merkezinin rehabilite edilmesi.

2 adet 5000 tonluk, 2 adet 1000 tonluk, 1 adet 2000 tonluk, 2 adet 300 m3lük, 1 adet 50 m3 lük, 1 adet 100 m3 lük su depolarının temizlik tamir ve bakım işleri yapılmıştır.

➤ Bağlarbaşı mahallesi	:1560 mt
➤ Süleymanbey mahallesi	: - mt
➤ Bahçelievler mahallesi	: - mt
➤ Fevziçakmak mahallesi	: 300 mt
➤ Kazımkarabekir mahallesi	:2.319 mt
➤ G.o.p mahallesi	: 300 mt
➤ M.k.p mahallesi	:1663 mt
➤ İsmetpaşa mahallesi	: 2.530 mt

➤ Rüstempaşa mahallesi	: - mt
➤ Adnan menderes mahallesi	: 972 mt
➤ Kirazlı	: 624 mt
➤ Samanlı	: 6.250 mt
➤ Bayraktepe mahallesi	: 682 mt

TOPLAM : 16.900 mt

Yalova Belediyesi olarak hemşerilerimizin yerel ve ortak nitelikteki ihtiyaçlarını en uygun yöntemlerle ve standart bir biçimde karşılamak üzere oluşturulan misyonumuz dahilinde; Birimlerimizden, Kurumlardan ve Vatandaşlarımızdan gelen toplam 13.394 adet şikayet ve talep alınarak değerlendirilmiştir.

KANALİZASYON İŞLERİ :

Kanal Tıkanıklığı Şikayeti	6.156 Adet
Şebeke Bakım Onarım Talebi	40 Adet
Kanalizasyon Parsel Kapak Tamir Talebi	641 Adet
Logar ve Bacası Bakım Onarım Talebi	219 Adet
Kanalizasyon Hattı Bağlantı Talebi	204 Adet
Kanalizasyon Hattı İptali Talebi	7 Adet
Hat Yenileme Talebi	69 Adet
Kuyu Çekilmesi Talebi	1063 Adet
Kanalizasyon Çökmesi Şikayeti	26 Adet

Kuyu Çekilmesi Talebi 1.249 Adet

SU İŞLERİ

Su Patlağı Şikayeti	1537 Adet
Su Arıza Şikayeti	282 Adet
Su Hattı Bağlantı Talebi	239 Adet
Su Hattı İptali Talebi	5 Adet
Su Hattı Yenileme Talebi	59 Adet
Su Hattı İnceleme Talebi	61 Adet

YAĞMURSUYU KANALI İŞLERİ

Kanal Tıkanıklığı Şikayeti	157 Adet
Kanal Bakım Onarım İşleri	155 Adet

STRATEJİK HEDEF 3.10

Yalova halkına daha etkin, verimli ve kaliteli içme suyu ile kanalizasyon hizmeti verebilmek için 2010 yılından itibaren hizmet alımı yapılması

Su ve Kanalizasyon hizmetlerinin verimli olarak yürütülmesi için şoför ve işçi hizmet alımı yapılmıştır.

Su arıza yapımı, bakım ve onarım faaliyetleri için hizmet alımı yapılmıştır.

Belediyemiz sınırları dâhilindeki cadde ve sokaklardaki kanalizasyon / yağmur suyu şebeke ve kolektör hatları yapımı, temizliği, bakım ve onarımları kurum personeline ve hizmet alımında bulunarak müteahhit firmaya yaptırılmıştır.

AMAÇ - 4

Hemşerilerimizin daha rahat, düzenli ve güvenli bir şekilde ulaşımını temin etmek üzere çeşitli düzenlemeler yapılması ve bu düzenlemelerin hayata geçirilmesi

STRATEJİK HEDEF 4.11

Kent merkezinde daha sağlıklı ulaşımın temin edilmesine yönelik planlama yapılarak; planlamaya uygun alt yapı ve üst yapı yatırımlarının yapılması



Belediyemiz imar planı sınırları içerisinde bulunan ham toprak yolları iş makineleri ile açılarak stabilize yol dolguları yapıldı.

Bozulan stabilize yollara mekanik malzeme nakli yapılarak yollara kaplama malzemesi serilerek yol tesviye ve sıkıştırma işleri yapıldı.

Beton parke taşı yapılan yolların imar planına göre açılıp tamamının mıcır malzeme ile dolgu işleri yapıldı.

Asfalt yollarda bulunan çukur yerlere mekanik malzeme atılarak yol tamiratları yapıldı.

Yalova deresi ve Balaban deresi dere yatağı temizliği işleri yapıldı.

İlimiz cadde ve sokaklarında moloz toprak temizlik çalışmaları yapıldı

BETON PARKE YOL TAMİRATI

➤ Bağlarbaşı Mahallesi	: 9.000 m ²
➤ Bayraktepe Mahallesi	: 15.000 m ²
➤ Bahçelievler Mahallesi	: -
➤ Fevzi Çakmak Mahallesi	: -
➤ Kazım Karabekir Mahallesi	: 35.000 m ²
➤ G.O.P Mahallesi	: 12.500 m ²
➤ M.k.p Mahallesi	: 9.500 m ²
➤ İsmetpaşa Mahallesi	: 18.750 m ²
➤ Dere Mahallesi	: 22.500 m ²
➤ Adnan Menderes Mahallesi	: 85.000 m ²
Toplam	:207.750 m²

ASFALT YOL TAMİRATI

➤ Bağlarbaşı mahallesi	: 410 ton
➤ Süleymanbey mahallesi	: 130 ton
➤ Bahçelievler mahallesi	: 200 ton
➤ Fevzi Çakmak mahallesi	: 250 ton
➤ Kazım Karabekir mah	: 520 ton
➤ G.o.p mahallesi	: 180 ton
➤ M.k.p mahallesi	: 135 ton
➤ İsmetpaşa mahallesi	: 380 ton
➤ Rüstempaşa mahallesi	: 155 ton
Toplam	: 2.360 ton



Belediyemiz sınırları dahilindeki Beton Parke Taşlı yollarda 39.060 m² onarım yapıldı.



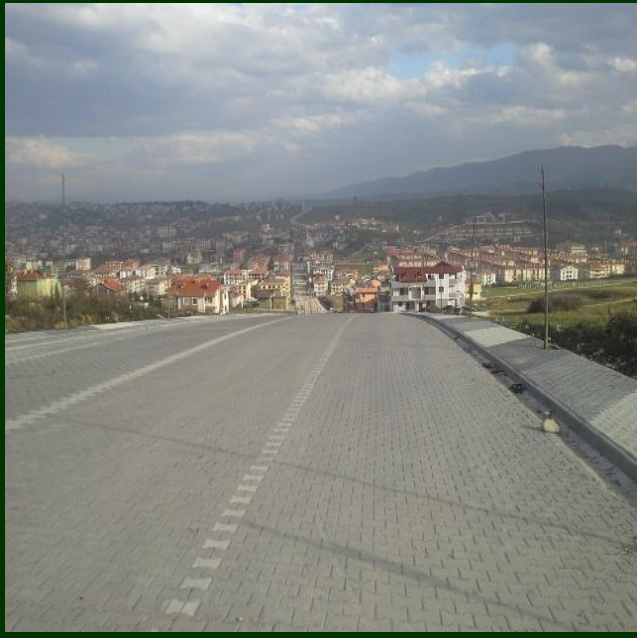
Belediyemiz sınırları dahilinde 207.750 m² Beton Parke Taşı yol imalatı yapıldı



TRETUAR İMALATI

➤Bağlarbaşı Mahallesi	: 6.300 m ²
➤Süleymanbey Mahallesi	: 2.700 m ²
➤Bahçelievler Mahallesi	: 3.500 m ²
➤Adnan Menderes Mah	: 8.500 m ²
➤Bayraktepe Mahallesi	: 2.500 m ²
➤Dere Mahallesi	: 4.800 m ²

➤Mkp mahallesi	: 2.300 m ²
➤Rüstempaşa mahallesi	: 4.500 m ²
➤Kazımkarabekir mahallesi	: 12.500 m ²
➤İsmetpaşa mahallesi	: 5.200 m ²
Toplam	: 52.800 m²



52.800 m² yeni trotuar yapıldı. İş devam ediyor.



İmar sınırları içerisinde toplamda 52.800 m² yeni trotuar yapılmış olup, yapılan çalışmanın 12.500 m².lik kısmı; Kazım Karabekir Mahallesi, 8.500 m².lik kısmı Adnan.Menderes Mahalleleri başta olmak üzere çalışmalar halen devam etmektedir.



BİTÜMLÜ SICAK KARIŞIM ASFALT BETONU YAPILMASI İŞİ

47.000 m² sıcak asfalt yol yapıldı.

ASFALT YOL YAPIMLARI

Süleymanbey Mahallesi	: 1.000
Fevziçakmak Mahallesi	: 500
G.O.P Mahallesi	: 8.000
Kazım Karabekir Mahallesi	: 10.000
Adnan Menderes Mahallesi	: 11.500
Dere Mahallesi	: 16.000

Toplam: 47.000 m²





SATHİ KAPLAMA ASFALT YOL YAPILMASI İŞİ

40.500 M² sathi kaplama asfalt yol yapıldı.

SATHİ KAPLAMA ASFALT YOL YAPIMLARI

Kazım Karabekir Mahallesi	: 21.500 m ²
Adnan Menderes Mahallesi	: 8.700 m ²
G.O.P Mahallesi	: 5.500 m ²
İsmet Paşa mahallesi	: 1.900 m ²
M.K.P Mahallesi	: 2.900 m ²
Toplam	: 40.500 m²





STABİLİZE YOL İMALATI

Fevziçakmak mahallesi
Kazımkarabekir mahallesi
G.O.P mahallesi
M.K.P mahallesi
İsmetpaşa mahallesi

TOPLAM : 270.000 m²

STRATEJİK HEDEF 4.12

Belediye sınırları içerisindeki yoğunluklu meskûn mahallerde ve ticari alanlarda otopark yapılması

Süleymanbey Mahallesinde yapılması planlanan otoparkların ihalesini alan firma çalışmalarına bitirmiş olup, otopark hizmete açılmıştır.

82

Valova bel.tr

STRATEJİK HEDEF 6.21

Hemşerilerimizin bedensel ve ruhsal gelişimleri ile sağlıklı yaşam koşullarının artırılmasına katkıda bulunmak üzere çeşitli sportif tesislerin inşa edilmesi

2013 yılında 17 adet oyun alanı imal edilmiştir.

- | | |
|--|--------------------|
| ➤ KAZIMKARABEKİR MAHALLESİ (Ağaç sokak,Onur sokak) | 2 ADET(Tamamlandı) |
| ➤ BAĞLARBAŞI MAHALLESİ(Radar caddesi üzeri) | 1 ADET(Tamamlandı) |
| ➤ DERE MAHALLESİ(Kocaçayır sokak) | 1 ADET(Tamamlandı) |
| ➤ İSMETPAŞA MAHALLESİ(Akan sokak üzeri-Seçkin sok) | 2 ADET(Tamamlandı) |
| ➤ ADNAN MENDERES MAHALLESİ(Kumru sok.-Beyazıt sok) | 2 ADET(Tamamlandı) |
| ➤ GOP.MAHALLESİ(İlkbahar sok.-Trakya 1.sok-Yenidoğan cad.) | 3 ADET(Tamamlandı) |
| ➤ FEVZİÇAKMAK MAHALLESİ(Tuğrul Şener semt sahası yanı) | 1 ADET(Tamamlandı) |
| ➤ RÜSTEMPAŞA MAHALLESİ(Bad Godesberg oyun alanı) | 1 ADET(Tamamlandı) |
| ➤ BAYRAKTEPE MAHALLESİ(Çamlık alanı içi) | 2 ADET(Tamamlandı) |

Muhtelif mahallelerimizde bulunan 20 adet mini halı sahanın ve toplam 477.000 m² yeşil alanın bakım onarımları rutin olarak yapılmıştır.

ELEKTRİK SERVİSİ 2013 YILI FAALİYETLERİ

Müdürlüğümüz bünyesinde çalışmalarını yürütmekte olan elektrik servisi Belediyemize ait tüm bina,tesis,cadde,sokak,meşdan,spor alanları ile park bahçe ve oyun alanlarına ait aydınlatma,elektrik tesisatı yapım,bakım ve onarım işlerini yürütmektedir.

1.Aydınlatma ve tesisat yapım işleri

- Gazipaşa cad.Mendirek çevre aydınlatması,
- Gazipaşa cad. eski Donanma önü iskele aydınlatması,
- Ak Şemsettin Köprüsü aydınlatması,
- 17 Ağustos Park sahili çevre aydınlatması,
- Çevre Yolu aydınlatılması,
- Muhtelif mahallelerinde yapımı tamamlanan 10 adet oyun alanı ve çocuk parkı aydınlatmaları,
- Hizmet tesislerine ait tüm elektrik ,doğalgaz ve telefon abonelik işleri yapımları.

2.Elektrik hatları ve aydınlatma elemanları bakım onarımları

- Park ve Bahçelerdeki havuz motorları bakımları ,
- Su depoları pano değişimleri ile motor bakımları,hat onarımları,
- Trafolu tesislerin trafo bakımları,
- Tüm hizmet binaları elektrik tesisat arızalarının giderilmesi.
- Vatandaştan gelen 110 adet Elektrik arıza şikayetleri tamamlanmıştır.



AMAÇ - 9

Yalova'nın bir kültür ve turizm kenti olması yönünde gerekli tanıtım faaliyetlerinin yürütülmesi ve bu yöndeki düzenlemeler hayata geçirilerek yatırımların teşvik edilmesi

STRATEJİK HEDEF 9.30

Yalova'nın tanıtımına ve turistik gelişmesine katkıda bulunmak üzere "Kimlik Binaları" oluşturulması

Yalova'da kurulan ve ülkemizin ilk kâğıt imalathanesi olarak kayıtlara geçen "Kâğıthane-i Yalakabat"(Yalova Kağıthane-i) binası projelendirilmiş olup 2013 yılı sonu itibariyle İbrahim Müteferrika Müzesi ve Kütüphanesi yapımı tamamlanmıştır

Enerji Kulesi ve Ekolojik Binaların yapımı ve çevre düzenlemeleri konusunda 2013 yılında projeye ilgili faaliyette bulunulmamıştır

STRATEJİK HEDEF 6.23

Anne-çocuk sağlığının geliştirilmesi ve bu dezavantajlı kesimlerin toplumsal yaşama daha aktif katılımlarının teşvik edilmesi yönündeki projelerin hayata geçirilmesi

Mevcut destek ofislerinin bünyesinde bulunan uygun alanların kreş olarak kullanılabilmesi için gerekli revizyon uygulamaları kapsamında 2013 yılında projeye ilgili faaliyette bulunulmamıştır 2012 yılı sonu itibariyle Kazımkarabekir Mahallesi Çocuk tiyatrosu binası ve çevre düzenlemesi yapımının 1550 m² olan inşaatı tamamlanmıştır.



1.1.6



Hemşerilerimizin Belediyemiz sınırları içerisinde daha sağlıklı ve düzenli bir çevrenin yanı sıra örnek ve güvenli yapılarda yaşamalarının temin edilmesi ve kentsel mekanlardan daha aktif yararlanmalarını sağlamak.

STRATEJİK HEDEF 1.1

İl Genelini kapsayan 1/25.000 ölçekli çevre düzeni planının 2010 – 2014 yılları içerisinde tamamlanması

1. 31/05/2012 tarih ve 28309 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 6306 sayılı "Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun" ile afet riski taşıyan yapıların ve alanların dönüştürülerek kente kazandırılması konusunda Çevre ve Şehircilik Bakanlığı yetkili merci olarak belirlenmiştir.

6306 sayılı kanun kapsamında, zemin yapısı veya üzerindeki yapılaşma sebebiyle can ve mal kaybına yol açma riski taşıyan riskli alanların tespit çalışmalarının başlatılması hususu 19/06/2012 tarih ve 604/580 sayılı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü'nün yazısı ile tarafımıza bildirilmiştir.

6306 sayılı kanun ve ilgili yönetmeliği kapsamında yapılacak çalışmalar ve belediyemizce, afetlerden zarar görme riski taşıyan alanların ve yapıların belirlenmesi için yapılacak çalışmalar için bir komisyon oluşturulmuş olup, bu komisyonda ilk aşamada "**Mikrobölgeleme**"

çalışmalarının yapılması kararı alınmıştır. Söz konusu çalışma sonucu çıkacak verilere göre riskli alanların ve rezerv alanlarının belirlenmesi amaçlanmıştır. Böylelikle, bilimsel veriler kapsamında, **planlama açısından daha bütüncül ve sağlıklı yapılaşmanın** oluşması sağlanacaktır.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü, Yer Bilimsel Etüt Dairesi Başkanlığı ile yapılan çalışmalar ışığında mikrobölgeleme ihale dosyası hazırlanmıştır. 2014 yılında Mikrobölgeleme raporu tamamlanacaktır.

2. Toplu Konut İdaresi ile Belediyemiz arasında yapılan Protokol kapsamında ön çalışmaları başlatılan Bağlarbaşı Mah. Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje alanının afet riskli olduğu düşünüldüğünden, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında değerlendirilmesi gerektiği Toplu Konut İdaresince tarafımıza bildirilmiştir. Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin 4. maddesinde belirtilen hükümler çerçevesinde "Riskli Alan" ve/veya "Rezerv Yapı Alanı" ilanlarına ilişkin bilgi ve belgeler derlenerek dosya Çevre ve Şehircilik Bakanlığına iletilmiştir.

10/09/2013 tarih 2013/5366 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Bağlarbaşı Mahallesi 10 hektar alan "Riskli Alan" ilan edilmiş, 20/11/2013 tarih 7552 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının OLUR'u ile Belediyemiz Kentsel Tasarım Projelerinin hazırlanması ve tahliye, yıkım işlemlerinin yapılması hususunda yetkilendirilmiş olup çalışmalar başlamış ve 2014 yılında da tamamlanacaktır.

3. Yalova İli, Kirazlı 118 Hektar, Gaziosmanpaşa Mah. 33 Hektar, Safran Hafriyat Döküm Alanı 7 Hektar, Bahçelievler Mahallesi Meydan Projesi 7 Hektar Alanın Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporları hazırlanmıştır.
4. Yalova İli, Merkez İlçesi, Rüstempaşa Mah., Belediye Hizmet Binası, Samanlı, Spor Tesis Alanı, Hacımehmet, Spor Tesis Alanı Hizmet Binası, Hacımehmet, Belediye Hizmet Binası Zemin Etüd Raporları ve Bursa Yolu eski çöplük alanının yerleşime uygunluğa esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporları hazırlanmıştır.
5. 2013 yılı içerisinde toplam 225 adet zemin ve temel etüt raporu onaylanmıştır. Onaylar raporların;
- 7'si tek katlı yapı
 - 76'sı 2 katlı yapı
 - 73'ü 3 katlı yapı
 - 69'u 4 katlı yapı yapılması amacıyla hazırlanmıştır.

HARİTADA YAPILAN İŞLER (2013)

1. Bağlarbaşı İmar Uygulaması 1.Bölge Geri Dönüşüm
2. Fevziçakmak İmar Uygulaması Ada:186 ve 187 muhtelif parseller
- 3 . Bağlarbaşı Mahallesi, Cemal Töre Sokak İmar uygulaması
4. Fevziçakmak Radar Cad.Ada:106 muhtelif parseller imar uygulaması
- 5.Gaziosmanpaşa Mahallesi, Ada:1014, Parsel:10 ve 11 imar uygulaması
- 6.Fevziçakmak Mahallesi, Ada:185 , muhtelif parseller imar uygulaması
7. Gaziosmanpaşa Mahallesi, Ada:199 , muhtelif parseller imar uygulaması
- 8.Bağlarbaşı Mahallesi, Ada:792-793-794 İmar Uygulaması
- 9.Bahçelievler Mahallesi, Ada:2 , Parsel:2 Kıyı Kenar Terki
- 10.Bağlarbaşı Mahallesi, 283 ve 284 adalarda ihdas
- 11.Bahçelievler Mahallesi 1273 ada 12 parsel ifraz
- 12.Bahçelievler 3 ada 4 parsel ifraz işlemi
- 13.Fevziçakmak Mahallesi, 341 ada 48 ve 49 parsellerin kamulaştırma değişiklik dosyası
- 14.Safran Köyü Çevre Yolu İmar Uygulaması 80 hektar
- 15.Soğucak Köyü Çevre Yolu İmar Uygulaması 8 hektar
- 16.Safran Köyü 194,195,197,198 sayılı adalar da imar uygulaması

- 17.Bağlarbaşı Mahallesi, 119 ada 19,20,21,25,27,30 sayılı parsellerde imar uygulaması(yaklaşık 10 hektar)
- 18.Bağlarbaşı Mahallesi, 1235 ve 1236 adalarda imar uygulaması
- 19.Gaziosmanpaşa Mahallesi, 931 Ada İmar Uygulaması
- 20.Bağlarbaşı Mahallesi I.Etap Hisse Çözüm İmar Uygulaması(yaklaşık 22 hektar)
- 21.Gaziosmanpaşa Mahallesi 891,894,1063,1064 sayılı adalarda imar uygulaması
- 22.Bahçelievler Mahallesi 1273 ada ihdas değişiklik dosyası
- 23.Bağlarbaşı Mahallesi, 320 ada imar uygulaması
- 24.Gaziosmanpaşa Mahallesi, 999 ada tevhid-ifraz değişiklik dosyası

2013 Yılı Tanzim Edilen İskan Ruhsatları

-Yapının Tamamına Verilen	: 150 ADET
-Yapının Biten Kısımına Verilen	: 46 ADET
-Onarım – Güçlendirmeden Verilen	: 8 ADET
-Tadilat	: 52 ADET (120 Bağımsız Bölüm)
-İlave	: 2 ADET (5 Bağımsız Bölüm)
TOPLAM	258 ADET

MAHALLE - KÖY	ADET		
BAĞLARBAŞI	21		
BAHÇELİEVLER	7		
FEVZİÇAKMAK	9		
GAZİOSMANPAŞA	31		
İSMETPAŞA	36		
MAHALLE-KOY	ADET	MAHALLE-KÖY	ADET
SAMANLI	11	KAZIM KARABEKİR	30
GAZİOSMANPAŞA	65	SOĞUCAK	2
FEVZİÇAKMAK	11	ESADİYE	1
BAĞLARBAŞI	16	M.K. PAŞA	10
BAHÇELİEVER	14	İSMET PAŞA	68
SÜLEYMANBEY	13	SUGÖREN	2
RÜSTEMPAŞA	14	KAZİMİYE	1
HACİMEHMET	2	SAFRAN	1
KİRAZLI	35	DERE	26
SAFRAN	-	BAYRAKTEPE	17
KAZİMİYE	-	ADNAN MENDERES	68
ELMALIK	1		
TOPLAM			406

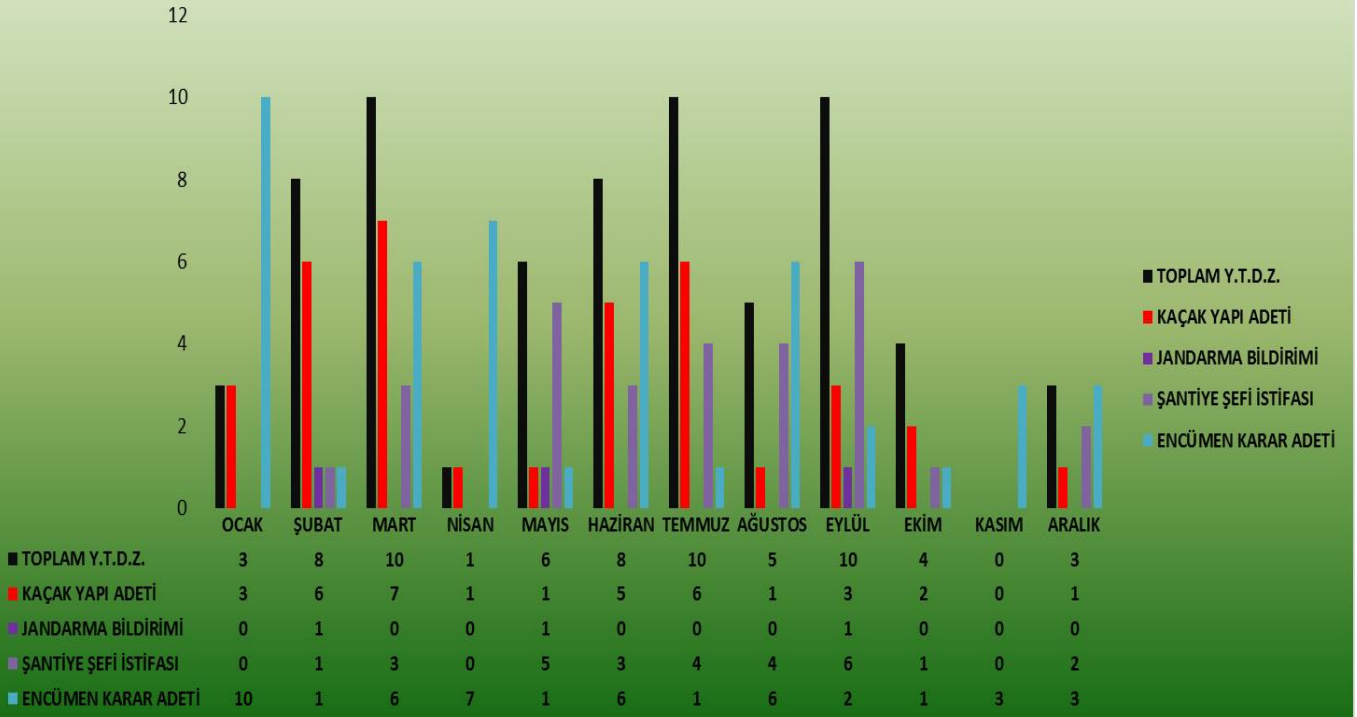
KAZIMKARABEKİR	36
MUSTAFAKEMALPAŞA	12
RÜSTEMPAŞA	11
SÜLEYMANBEY	10
HACİMEHMET	3
KİRAZLI	5
SAMANLI	10
SOĞUCAK	7
BAYRAKTEPE	24
DERE	44
ADNAN MENDERES	53
TOPLAM	318

2012 Yılında Tanzim Edilen İnşaat Ruhsatları

İnşaat Ruhsatı	323 ADET
Tadilat Ruhsatı	224 ADET
Güçlendirme Ruhsatı	36 ADET
Yenileme Ruhsatı	19 ADET
İlave Kat Ruhsatı	-
Avan Proje Ruhsatı	3 ADET
İlave Ruhsatı	1 ADET
İm Değişikliği	21 ADET
Kaçak Yapı	18 ADET
Toplam	646 ADET

KAT İRTİFAKI TASDİĞİ	: 182 ADET
-----------------------------	-------------------

2013 Kaçak Yapı İstatistiği



PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ PLANLAMA BÖLÜMÜ 2013 YILI FAALİYET RAPORU

24 ADET 1/5000 NAZIM ve 1000 ÖLÇEKLİ UYG. İMAR PLANI TADİLATI
2 ADET 1/5000 ve 1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE+REVİZYON İMAR PLANI
2 ADET 1/5000 ve 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON İMAR PLANI
3 ADET YALOVA İMAR PLAN HÜKÜMLERİ DEĞİŞİKLİĞİ

Resmi Kurum, Kurum İçi, Vatandaş Yazıları Toplam 1211 Adet Olarak Gerçekleştirilmiştir

2013 YILI (Revizyon İmar Planı ve plan tadilatları)

- 1- İlimiz, Merkez İlçe, Bahçelievler Mahallesi 880 ada, 10 parsel sayılı taşınmazın Park Alanı olarak planlanması şeklinde plan değişikliği yapılması.
- 2- İlimiz, Merkez İlçe, Safran Köyü 185 sayılı adanın kuzeyi ve 186 sayılı adanın kuzeydoğusundaki yaya yollarının Park olarak planlanması şeklinde plan değişikliği yapılması.
- 3- İlimiz, Merkez İlçe, Samanlı Köyü sınırlarında bulunan 17 pafta, 380, 395, 396 ve 419 sayılı parsellerde yapılan İlave İmar Planının onaylanması.

4- Terminal binasının güneyinde ve Yalova-Bursa yolunun batısında kalan, 1/25.000 ölçekli Yalova İl Çevre Düzeni Planında Düşük Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı olarak planlanmış bölgenin 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli İlave+Revizyon İmar Planının yapılması.

88 Yalova.bel.tr

5- Yalova İmar Planı Hükümlerine plan notu ilave edilmesi şeklinde plan notu değişikliği yapılması.

6- İlimiz, Merkez ilçesi, kuzeyde Şehit Ömer Faydalı Caddesi, güneyde Hacımehmet TOKİ sınırı, batıda Ali Şener Caddesi, doğuda Safran Yolu arasında kalan bölgenin 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planının yapılması.

7- İlimiz, Merkez İlçe, Samanlı Köyü, Parsel 196, 195, 80, 79, 2 ve 3 sayılı taşınmazları kapsayan alanda Mahkeme kararı doğrultusunda plan değişikliği yapılması.

8- 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam 2 kat TAKS:0.20-KAKS:0.40 Konut Alanı, Park ve Otopark olarak planlanan İlimiz, Merkez İlçe, Samanlı Köyü, Parsel 599 sayılı taşınmazın, kuzeydoğusundaki Park alanının doğusunda yer alan Park ile birleştirilerek doğuya kaydırılması, otopark alanının taşınmazın güneybatısına kaydırılması ve konut adalarının arazi yapısına uygun olarak yeniden düzenlenmesi şeklinde plan değişikliği yapılması.

9- İlimiz, Merkez İlçe, Hacımehmet Köyü, Pafta 4, Ada 101, Parsel 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 (Eski no'su: Parsel 474, 475, 476, 477, 479, 480) sayılı taşınmazların bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli Nazım-1/1000 ölçekli İlave İmar Planı ve plan değişikliği yapılması.

10- İlimiz, Merkez İlçe, İsmetpaşa Mahallesi, Ada 2636, Parsel 4, 5, 6, 31 ve 32 sayılı taşınmazların bulunduğu alanın Eğitim Tesis Alanı olarak planlanması şeklinde plan değişikliğinin yapılması.

11- İlimiz, Merkez İlçe, Bahçelievler Mahallesi, Ada 437, Parsel 9 ile Ada 880, Parsel 8 ve 9 sayılı taşınmazların bulunduğu alanın Resmi Kurum olarak planlanması şeklinde plan değişikliğinin yapılması.

12- İlimiz, Merkez İlçesi, batıda Safran Yolu, güneyde 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında planlı konut alanı sınırı ve Safran Köyü Karatepe Mevkii imar planı sınırı, doğuda Bilişim OSB, kuzeyde Terminal ve Sanayi Alanı arasında kalan bölgede 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Yalova Güney İlave+ Revizyon İmar Planı yapılması.

13- Yalova İmar Plan Hükümlerinin Yapılaşmaya İlişkin Hükümler bölümünde yer alan 29, 33, 34 ve 35 no'lu plan notlarının revize edilerek, Sağlık Tesis Alanları, Sosyal ve Kültürel Tesis Alanları, Eğitim Tesis Alanları ve Resmi Kurum Alanları ile ilgili plan notlarının ilave edilmesi şeklinde Yalova İmar Planı Hükümleri değişikliği yapılması.

14- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nce hazırlanan ve Bakanlık Makamı'nın 08.04.2013 tarih ve 526/6254 sayılı Olur'u ile onaylanan Yalova İli 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliğinde Özel Proje Alanı olarak planlanmış olan İlimiz, Merkez İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, 1273 ve 360 sayılı imar adalarında mevcut plan ile kullanımlar gözönünde bulundurularak; Ada 1273 Parsel 22, 23, 24 sayılı taşınmazların Turizm Tesisleri Alanı E=2.00 hmax=Serbest olarak, Ada 1273 Parsel 15, 16 sayılı taşınmazların Turizm Tesisleri Alanı E=0.80 hmax=17.50 metre, Ada 1273 Parsel 17, 18 sayılı taşınmazların Resmi Kurum, Ada 360 Parsel 121, 144 sayılı taşınmazların Orta Öğretim Tesisleri Alanı, Ada 360 Parsel 12 sayılı taşınmazın İlköğretim Tesisleri Alanı olarak planlanması şeklinde plan değişikliği yapılması.

15- 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Sağlık Tesisleri Alanı olarak planlı olan İlimiz, Merkez İlçe, Hacımehmet Köyü, Ada 565, Parsel 2 ve 3 sayılı taşınmazların bulunduğu alanın Özel Sağlık Tesis Alanı olarak planlanması şeklinde plan değişikliğinin yapılması.

16- 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam 2 kat TAKS:0.30-KAKS:0.60 Konut Alanı olarak planlı olan İlimiz, Merkez İlçesi, Bağlarbaşı Mahallesi, Ada 2867, Parsel 18 sayılı taşınmazın Sosyal Tesis Alanı (Yurt Alanı) olarak planlanması şeklinde plan tadilatının yapılması.

17- İlimiz, Merkez İlçesi, Samanlı Köyü, G22D15A2B Pafta, 198 Ada, 1 ve 2 sayılı Parselin, 7 metrelik yaya yolu ile ayrılarak 2 ayrı ada halinde oluşturulması ve 2 parseli oluşturan adanın E:1.00, Hmax:12.50 m. (3 katı geçmemek kaydıyla) Ticaret Alanı olarak planlanması şeklinde plan tadilatının yapılması.

18- İlimiz, Merkez İlçe, Bahçelievler Mahallesi, Ada 253, Parsel 21 sayılı taşınmazın bulunduğu alanda yer alan mevcut ağaçların korunacak şekilde plana kitle işlenmesi şeklinde plan tadilatı yapılması.

19- 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam 2 kat TAKS:0.30-KAKS:0.60 Konut Alanı olarak planlı olan İlimiz, Merkez İlçe, Bağlarbaşı Mahallesi, Ada 851, Parsel 5 sayılı taşınmazın bulunduğu alanın Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak planlanması şeklinde plan değişikliğinin yapılması.

20- İlimiz, Bahçelievler Mahallesi ve Samanlı Köyü sınırlarında kalan Yalova-Çınarcık yolu üzerinde Yalova Üniversitesi Kavşağı Km:43+000.00-45+687.00 arasında Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü tarafından yapılan kamulaştırma planında belirlenen koridorun yol ve emniyet sahası olarak plana işlenmesi şeklinde plan değişikliği yapılması.

21- İlimiz, Fevziçakmak Mahallesi, Ada 259, Parsel 60 sayılı taşınmazın Resmi Kurum Alanı olarak planlanması şeklinde plan değişikliğinin yapılması.

22- 1/25.000 ölçekli Yalova İl Çevre Düzeni Planına uygun olarak İlimiz, Merkez İlçe genelinde 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu yapılması.

23- İlimiz, Süleymanbey Mahallesi, Ada 1106, Parsel 2 sayılı taşınmazın Yeşil Alan olarak planlanması şeklinde plan değişikliğinin yapılması.

1.1.7 İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ



Belediyemiz çalışanlarının nitelik ve verimlilik bakımından mesleki ve bireysel gelişimleri desteklenerek ve çalışma motivasyonunun artırılması

STRATEJİK HEDEF 11.32

Belediyemiz çalışanlarının istek, öneri, beklenti ve sorunlarının uygun yöntemlerle analiz edilerek bu yöndeki mevcut durumun daha yüksek bir düzeye getirilmesi

Örgütsel Psikoloji ve İnsan Kaynakları Yönetimi ile ilgili anket çalışması 2013 yılında yapılmamıştır.

STRATEJİK HEDEF 11.33

Belediyemizde çalışanlar arasındaki ilişkilerin geliştirilmesine ve kurumsal aidiyet duygusunun güçlendirilmesine katkıda bulunmak üzere çeşitli sosyal, sportif ve sanatsal aktiviteler düzenlenmesi



Belediyemizde çalışan ve sanatsal aktivitelere ilgi duyan tüm personelin katılımıyla yılda en az bir kere olmak üzere fotoğraf, resim, el sanatları gibi konularda yarışmalar düzenlenmesi ile

Belediyemizde çalışan ve sportif faaliyetlere ilgi duyan tüm personelin katılımıyla yılda en az bir kere olmak üzere çeşitli spor müsabakaları düzenlenmesi konularında 2013 yılında projeye ilgili faaliyette bulunulmamıştır.

90

STRATEJİK HEDEF 11.34

2010 yılından itibaren Belediyemiz çalışanlarının kişisel - mesleki gelişmelerine yönelik hizmet içi eğitimlerin ve bu alandaki tatmin düzeyinin artırılması

İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliği hükümlerince Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı ile ortak olarak İş Sağlığı ve Güvenliği eğitimi gerçekleştirilmiştir.

Yalova Üniversitesi Sürekli Eğitim, Uygulama ve Araştırma Merkezi ile işbirliği kurularak eğitim programları gerçekleştirilmiştir.

GİS Eğitimi, Sistem Yönetimi Eğitimi, İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimi verilmiştir. "Yıllık Hizmet İçi Eğitim Programı" çerçevesinde eğitimler verilmiştir.

Stratejik Amaç 11 Stratejik Hedef 34'e göre, Hizmet içi eğitim programımız kapsamında toplam 34 saat süren 16 adet eğitim programı organize edilmiştir. Bu eğitimlere 497 personelin katılımı sağlanmıştır.

2012 YILI GERÇEKLEŞTİRİLEN EĞİTİMLER				
TARİH	EĞİTİM KONUSU	GÜN	SAAT	KİŞİ
27 Mart 2013	SİĞARANIN ZARARLARI	1	1	8
29 Mayıs 2013	ZAMBAK UYGULAMA EĞİTİMİ	1	2	45
12 Haziran 2013	ZAMBAK UYGULAMA EĞİTİMİ	1	2	19
12 Haziran 2013	ZAMBAK UYGULAMA EĞİTİMİ	1	2	19
10 Temmuz 2013	ÇAĞRI MERKEZİ ÇAĞRI TAKİP EĞİTİMİ	1	4	19
30 Temmuz 2013	PUANTÖR EĞİTİMİ	1	1	16
23 Eylül 2013	İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ	1	4	74
23 Eylül 2013	İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ	1	4	46
31 Ekim 2013	İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ	1	4	24
31 Ekim 2013	İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ	1	4	14
7 Kasım 2013	ORGAN BAĞIŞI VE NAKLİ EĞİTİMİ	1	1	28
16 Aralık 2013	YANGIN GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ	1	1	44
16 Aralık 2013	YANGIN GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ	1	1	39
17 Aralık 2013	YANGIN GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ	1	1	42
18 Aralık 2013	YANGIN GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ	2	2	60
TOPLAM		16	34	497

STRATEJİK HEDEF 11.35

Belediyemizin İnsan Kaynakları Yönetimi bakımından dünyadaki tek uluslararası insan kaynakları kalite standardı olan IIP (Investor in People) Standardına geçmesi

Investor in People (IIP) ile görüşmeler devam etmektedir.

IIP Aksiyon Planı hazırlanarak İK uygulamalarının 2012 yılı sonuna kadar Aksiyon Planına ve IPP standartlarına göre yapılması konusunda 2013 yılında faaliyette bulunulmamıştır.

91

İNSAN KAYNAKLARI ŞEFLİĞİ

31/12/2013 tarihi itibari ile Yalova Belediyesi personel sayısı:

MEMUR PERSONEL	: 213
VEKİL MEMUR	: 1
DAİMİ İŞÇİ PERSONEL	: 209
TOPLAM	: 423 Kişi

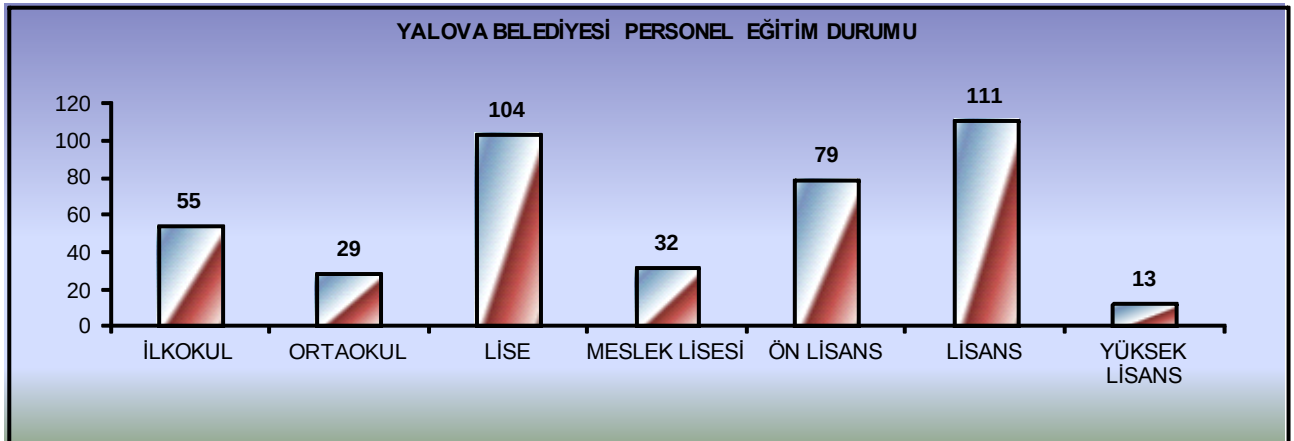
2013 Yılı İşten Çıkış

MEMUR PERSONEL	: 1
DAİMİ İŞÇİ PERSONEL	: 10
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	: 39
GEÇİCİ İŞÇİ PERSONEL	: 1
TOPLAM	: 51 Kişi

Emekli Çalışan Personel Sayısı :3 Kişi

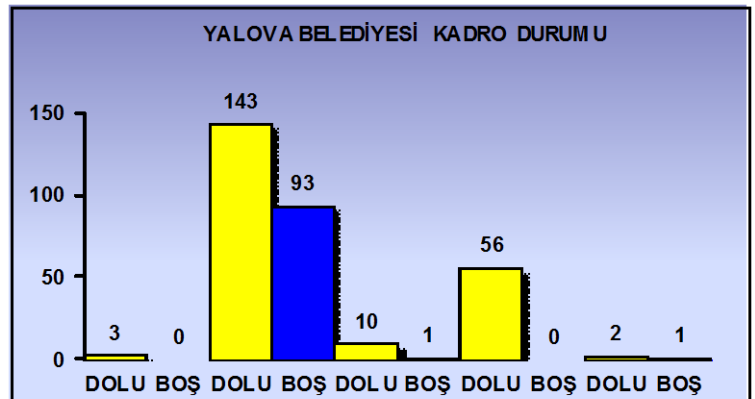
2013 Yılı İşe Giriş

MEMUR PERSONEL	: 50
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	: 35
DAİMİ İŞÇİ	: 11
GEÇİCİ İŞÇİ PERSONEL	: 1
TOPLAM	: 97 Kişi



Memur Personel Kadro Sınıfı Bazında

Kadro Sınıfı	Dolu	Boş	Norm
GİH	143	93	236
THS	56	0	56



SHS	10	1	11	D o l u
AHS	3	0	3	
YHS	2	1	3	
Toplam	214	95	309	

/ Boş Toplam Raporu

**Sürekli İşçi Kadrolarının Unvan Bazında
Dolu / Boş Toplam Raporu**

Ünvan Kodu	Dolu	Boş	Toplam
İşçi	142	0	142
Operatör	7	0	7
Şoför	49	0	49
Ustalık	10	0	10
Ustabaşı	1	0	1
Toplam	209	0	209



- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Belediyemiz (B3) Grubunda yer almış ve Ek-2 Norm Kadro Standartları Cetvelinde memur kadroları toplamı 309 adet belirlenmiş olup, 214 adet kadro dolu, 95 adet kadro boştur. İşçi kadro toplamı da 153 adet belirlenmiş olup, çalışan 209 işçi personelimiz bulunmaktadır.
- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin “Kadroların Tespiti” başlıklı 9. maddesinin 3. bendi hükmü uyarınca; 08/01/2013 tarihli meclis kararı ile Yardımcı Hizmet Personeli gurubunda yer alan 5 adet boş kadronun 3 adeti ilgili personel sınıfından düşülerek Teknik Hizmet gurubuna ve 08/05/2013 tarihli meclis kararı ile Sağlık Hizmet Personeli gurubunda yer alan 3 adet boş kadronun 1 adeti ilgili personel sınıfından düşülerek Teknik Hizmet gurubuna eklenmiştir.
- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerine istinaden 05/09/2013 tarihli meclis kararı ile Belediyemizde mevcut boş bulunan 1. derece Plan ve Proje Müdürü kadro unvanı 1. derece Dış İlişkiler Müdürü olarak değiştirilmiştir.
- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 22. maddesinin “Özürlü, eski hükümlü ve terör mağduru istihdamı” hükmü çerçevesinde, 657 sayılı Kanunun 53. maddesi hükmünün uygulanabilirliğinin sağlanması amacıyla Belediyemize ait dolu memur kadro sayısının %3’ü oranındaki 6 adet kadronun (3 adet dolu ve 3 adet boş) özürlü personel istihdamı amacıyla norm içerisinde ihdas edilmesi ile ilgili 08/01/2013 tarihinde meclis kararı alınmıştır.
- 02/08/2013 tarihli ve 28726 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 6495 sayılı Bazı Kanun ve kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 9. maddesiyle 657 sayılı Kanuna eklenen geçici 41. maddesinin (b) bendi “İl özel idaresi, belediye ve bağlı kuruluşları ile mahalli idare birliklerinde 3/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesinin üçüncü fıkrası çerçevesinde 25/06/2013 tarihi itibarıyla çalışmakta olan ve 48 inci maddede belirtilen genel şartları taşıyanlardan, bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten otuz gün içinde yazılı olarak başvuranlar, sözleşmeli personel olarak çalıştırılmalarına esas alınan memur kadrolarına,...” hükmü uyarınca Belediyemizde 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. fıkrası çerçevesinde 25/06/2013 tarihi itibarıyla

çalışmakta olan 39 sözleşmeli personelin memuriyet kadrosuna atamaları yapılmıştır.

- 9 memur personelin naklen atamaları, 2 memur personelin açıktan atamaları yapılarak Belediyemizde göreve başlatılmışlardır.
- 7 adet sözleşmeli personelin işe giriş işlemi gerçekleştirilmiştir. 2 adet sözleşmeli personelin istifa dilekçesi işleme konmuştur.
- 1 memur, 7 işçi personelimizin dilekçelerine istinaden emeklilik işlemleri gerçekleştirilmiştir.
- 1 işçi personelimizin İKK kararı ile iş akdi feshi gerçekleştirilmiştir.
- 1 özürlü geçici işçi Meclis Kararı ile süresi 6 aydan az olmak üzere işe alınmış ve istifa nedeni ile çıkış işlemleri yapılmıştır.
- Belediyemizde mevcut kadro, unvan ve derece değişikliklerinin yapılması konusunda memur için 37 adet meclis kararı alınmıştır. İşçi personel için 5 ihdas, 2 kadro unvan değişikliği olmak üzere 7 meclis kararı alınmıştır.
- Norm Kadro Yönetmeliğine göre fazla olan 9 adet işçi kadrosunun iptali yapılmıştır.
- 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 36/A-12/d maddesi uyarınca bir üst öğrenim bitiren 5 memur personelin intibakı ve terfileri yapılmıştır.
- 2 Memur Personelin Yüksek Lisans diplomasına istinaden 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'nun 36. maddesinin (A) bendinin 9'uncu fıkrası hükmü uyarınca bir kademe verilerek terfileri yapılmıştır.
- 1 personelimizin Sosyal Güvenlik Kurumuna tabi olarak geçen 4/a ve 4/b hizmetlerinin Emekli Sandığına tabi hizmetleri ile birleştirilmesi intibakı yapılmıştır.
- 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 125. maddesi gereğince 4 memur personel hakkında disiplin hükümleri uygulanmıştır.
- Mahalli İdareler Personelinin Görevde Yükselme ve Unvan Değişikliği Esaslarına Dair Yönetmelik gereğince 2013 yılı için Görevde Yükselme Eğitimi ve Sınavına 4 adet boş şef kadrosu için 4 personel başvuruda bulunmuş ve 3 kişi sınava girerek 1 kişi başarılı olmuştur. Unvan Değişikliği sınavına 1 kadro için 1 personel girerek başarılı olmuştur. Sınavı kazananların ataması yapılmıştır.
- Muhtelif konularla ilgili gelen karar yazıları 7 memur personele tebliğ edilmiş olup, ön inceleme ve soruşturma kapsamında 5 memur personele gelen kapalı zarf teslim – tesellüm belgesi hazırlanarak teslim edilmiştir.
- 657 sayılı Kanunun 36/C maddesine göre memuriyet dışındaki serbest olarak çalışılan veya resmi ve özel sektörde geçen sürelerin Genel İdare Hizmetleri Sınıfında çalışan memurlar açısından değerlendirilmemesi ile ilgili olarak Belediyemizde GİH sınıfında çalışmakta olan 3 memur personelimize bilgi yazısı yazılmıştır.

- Personelin talebi üzerine, beyan ettiği kurumlara sunması için 17 işçi, 44 memur, 11 sözleşmeli, 3 geçici işçi, 1 başkan yardımcısı ve 3 başkan olmak üzere 79 adet görev belgesi düzenlenmiştir.
- 92 adet İş talebi, 167 adet atanma talebi dilekçesine yanıt verilmiştir.
- Bilgi Edinme Kanunu çerçevesinde 29 adet dilekçeye yanıt verilmiştir.
- Personelin talebi üzerine 6 adet hizmet pasaportu ve 19 adet hususi pasaport olmak üzere 25 adet pasaport formu hazırlanmıştır.
- Belediye Başkanına ait 36 adet vekalet yazısı yazılmıştır.
- 5510 Sayılı Kanunun 4. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi kapsamında 74 memur personelin hizmet bilgilerinin elektronik ortama aktarılması (HİTAP) yapılmıştır.
- İşçi personel için 65 adet yazlık yağmurluk ve çizme için 3.991,00 TL tutarında ihale yapılmıştır.
- Ortalama 206 adet İşçi Personele verilmek üzere Yakacak Yardımı olarak, net 1.800,00 TL'nin 5 eşit taksitle ödenmesi için İKK Kararı alınmıştır.
- 16 Ocak 2013 tarih ve 28530 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bakanlar Kurulu Kararı gereğince 2013 yılında Belediyemiz memur personeline verilecek zam ve tazminatlara ilişkin olarak cetveller düzenlenerek Valilik Makamına gönderilmiştir.
- Belediyemiz ve Yalova Denetimli Serbestlik Müdürlüğü arasında imzalanan İşbirliği Protokolü çerçevesinde şartla tahliye tarihine kadar denetimli serbestlik uygulamasına istinaden 2013 yılı içinde 8 kişi çeşitli Müdürlüklerde görevlendirilmiştir.

MAAŞ TAHAKKUK ŞEFLİĞİ

- Memur personel için 6 adet doğum, 7 adet hastalık, 3 adet evlenme yardımı yapılmış olup, her ay 110 personel yakınına eğitim yardımı verilmiştir.
- T.İ.S. gereğince işçi personel için 6 adet ölüm, 10 adet doğum, 49 adet hastalık, 2 adet evlenme, 12 adet sünnet, 17 adet eğitim, 166 adet okul, 34 adet personel öğrenci, 244 adet tahsil, 116 adet kreş, 144 adet izin yardımı yapılmıştır.
- Memur personele ait, maaş için 263 adet, sosyal denge için 12 adet, mesai için 24 adet ödeme emri belgesi hazırlanmıştır.
- İşçi personel için 210, sözleşmeli personel için 80, Başkan için 18, stajyer öğrenciler için 12, geçici işçi için 4 adet maaş kapağı hazırlanmıştır. İşçi personele ikramiye için 64 adet ödeme kapağı hazırlanmıştır.
- Arazi tazminatı için memur personele ait 12 adet ödeme emri belgesi hazırlanmıştır.
- İtfaiye personeli için 2013 yılı fiili hizmet süresi zammı kapsamında yıpranma payları hesaplanarak S.G.K.'na bildirilmiştir.

- 2.500 adet işçi, 350 adet sözleşmeli, 36 adet Başkan maaş tahakkuku yapılmış ve icmalleri dökülmüştür. Maaş bordrolarının ilgili kişilere dağıtımı yapılmıştır.
- 840 adet işçi ikramiye tahakkuku yapılmış, icmalleri dökülmüştür. İşçi ikramiye bordrolarının ilgili kişilere dağıtımı yapılmıştır.
- 180 adet yasal kesintilere ait Muhasebe İşlem Fişi (reddiyat) düzenlenmiştir.
- 500 adet ödeme emri belgesi hazırlanmıştır.
- 72 adet aylık sigorta bildirgesi doldurularak E-SGK'dan tahakkuk yapılmıştır.
- Ortalama 2.000 adet onaylı suretli bordo hazırlanmıştır.
- Yazlık Giyim yardımı olarak 164 personele, Kışlık Giyim yardımı olarak 188 personele nakdi yardım tahakkuk ettirilmiştir.
- 8 adet işçi personelin emeklilik, ayrılma ve ölüm sebebi ile kıdem tazminatları hesaplanmıştır.
- Aile durum beyanlarında değişiklik olan personelin yeni beyanları alınmış, gerekli işlemler yapılmıştır.
- 17 avans evrakı düzenlenip sonraki ay maaşında kesintisi yapılmıştır.

Personele Yapılan Yardımların Çizelgesi									
Doğum		Ölüm		Hastalık		Evlilik		Sünnet	
Memur	İşçi	Memur	İşçi	Memur	İşçi	Memur	İşçi	Memur	İşçi
6	10	-	6	7	49	3	2	0	12

Personele Yapılan Yardımların Çizelgesi									
Eğitim		Okul		Tahsil		Kreş		İzin	
Memur	İşçi	Memur	İşçi	Memur	İşçi	Memur	İşçi	Memur	İşçi
110	17	-	166	-	244	-	116	-	144

EĞİTİM ŞEFLİĞİ

- 2012 – 2013 öğretim yılında lise stajı için 46 öğrencinin görevlendirilmeleri yapılarak staj işlemleri gerçekleştirilmiştir.
- 2013 yılı yaz stajını yapmak için çeşitli üniversitelerden 102 öğrenci kurumumuza başvurmuş olup, müdürlüklerimizde görevlendirilmiştir.
- 2013 – 2014 öğretim yılında lise stajı için 70 öğrencinin çeşitli müdürlüklerde görevlendirilmeleri yapılmıştır.
- Stratejik Amaç 11 Stratejik Hedef 34'e göre, Hizmet içi eğitim programımız kapsamında toplam 34 saat süren 16 adet eğitim programı organize edilmiştir. Bu eğitimlere 497 personelin katılımı sağlanmıştır.



Hemşerilerimizin mahalli ve müşterek nitelikteki ihtiyaçlarının karşılanmasına yönelik stratejik amaçlarımızın gerçekleştirilmesini temin etmek üzere belediye asli kaynaklarından olan vergi, harç, katılım payı, kira ve hizmet karşılığı alınan ücret gelirlerinin artırılması

STRATEJİK HEDEF 15.40

Belediye öz gelirlerinden vergi harç ve ücretlerden elde edilen gelirleri arttırmaya yönelik çalışmalar yapılarak tahsilâtın tahakkuka oranının 2014 yılı sonuna kadar %90 seviyesine çıkarılması

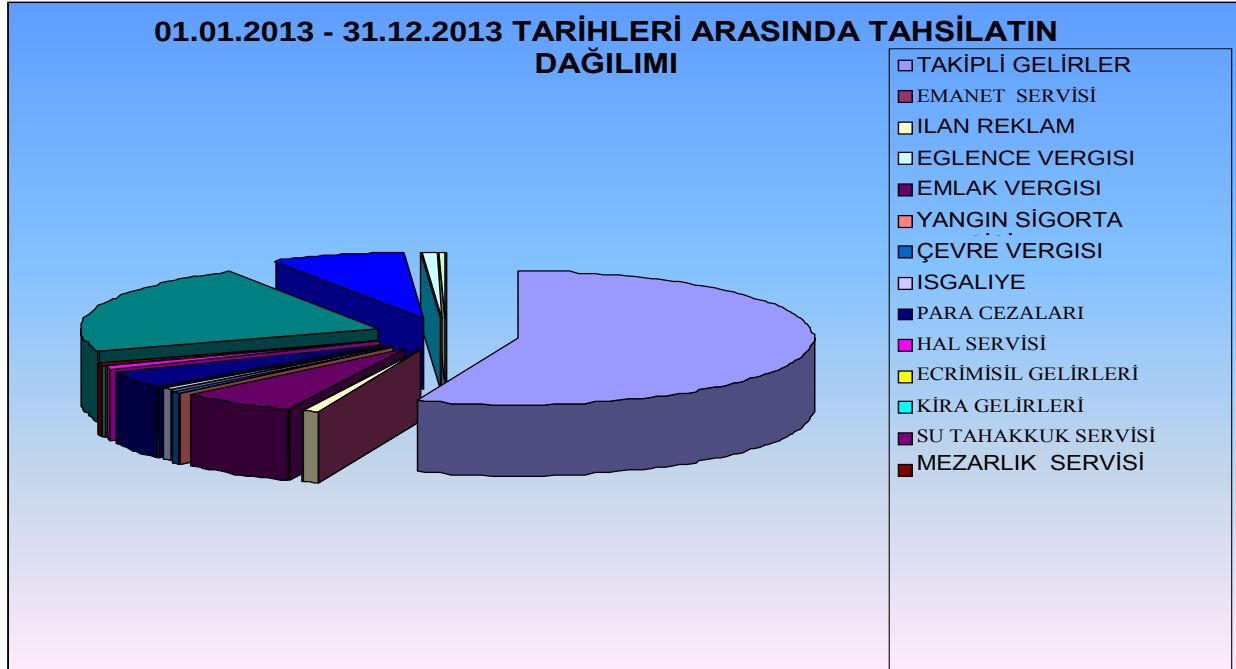
Mevcut gelirlere ilişkin tahakkuk tahsilât makasının kapatılmasına ilişkin tedbirler alınarak tahakkuk ve tahsilât miktarlarının her yıl %5 oranında artırılması hedefi kapsamında 2012 Yılında Tahsilâtın Tahakkuka oranı %82 gerçekleşirken 2013 Yılında %39,21 olarak gerçekleşmiştir.

GELİR - EMLAK SERVİSİ

Müdürlüğümüz bünyesindeki Gelir – Emlak Servisince 01 Ocak 2013 ile 31 Aralık 2013 tarihleri arasında;

- ❖ 2013 yılı içerisinde 9 adet arsa (2886 sayılı Kanunun 45. Mad.) Açık Teklif Usulü ihale ile satılmıştır.
- ❖ 2013 yılı içerisinde 45 adet kiralama gerçekleştirilmiştir.
- ❖ 2013 yılında 119452 adet Emlak Vergisi beyanı alınmıştır.
- ❖ 2013 yılında 457 adet işyeri Çevre Temizlik Vergisi beyanı alınmıştır.
- ❖ 2013 yılında 3363 adet İlan Reklam Vergisi beyanı alınmıştır.
- ❖ 2013 yılı itibarıyla mükellef sayıları 30 adet faal Eğlence Vergisi mükellefi mevcuttur.
- ❖ Belediyemizin 113 adet kiracısı ve işgaliyecisi mevcuttur. .
- ❖ Resmi Kurumlardan gelen müracaatlar evrak kayıt memurluğunca kayıt altına alınarak servisimize zimmet karşılığı adet teslim edilmiş olup, yasal süresi içerisinde gereği yapılmıştır.
- ❖ Mükelleflerce Hizmet Masaları kanalı ile yapılan adet başvuru, belirlenen hizmet süreleri içinde cevaplandırılmıştır.
- ❖ Belediye Encümenine 140 adet teklif sunulmuş olup, alınan kararlar yasal süresi içerisinde ilgililerine tebliğ edilmiştir.
- ❖ Belediye Meclisine 40 adet teklif sunulmuş olup, alınan kararlar yasal süresi içerisinde ilgililerine tebliğ edilmiştir.
- ❖ Yangın Sigorta Vergisi bildirimlerinin kabulü, tarh ve tahakkuklarının yapılmasına devam edilmiştir.
- ❖ Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı ve İl Sağlık Müdürlüğünce vatandaşlara verilen Yeşil Kart ve her türlü sosyal yardımlar için yapılan müracaat yasal süresi içerisinde sonuçlandırılmıştır.
- ❖ Belediyemiz olan ödemelerini banka veya PTT kanalı ile yapan mükelleflerimizin yaptıkları ödemelerle ilgili olarak tahakkuk işlemleri yasal süresi içerisinde yapılmıştır.
- ❖ Mükelleflerimizin Veraset ve İntikal Beyan işlemlerinde, Deprem Sigorta İşlemlerinde ve diğer işlemlerde kullanılmak üzere gayrimenkullerinin beyan suretleri, mükellefiyet kayıtları vb. talepleri zamanında karşılanmaktadır.
- ❖ Emlak Vergisi 2013 yılı tahakkukları Maliye Bakanlığınca açıklanan % 3,91 Yeniden Değerleme Oranında arttırılmak suretiyle gerçekleştirilmiştir.
- ❖ 2013 yılı Çevre Temizlik Vergisi tahakkukları Yeniden Değerleme Oranınca arttırılmak suretiyle oluşturulmuştur.

01.01.2013 - 31.12.2013 TARİHLERİ ARASI YAPILAN TAHAKKUK ve TAHSİLÂTLARIN İCMALİ			
SERVİS ADI	TAHAKKUK	TAHSİLÂT	KALAN
TAKİPLİ GELİRLER	4.349.180,27	4.142.906,82	200.228,27
ILAN REKLÂM	851.861,48	337.507,00	473.305,31
EGLENCE VERGİSİ	31.242,01	7.394,01	23.848,00
EMLAK VERGİSİ	5.218.144,68	3.528.440,51	1.509.490,59
YANGIN SİGORTA VERGİSİ	59.855,52	53.981,02	5.874,50
ÇEVRE VERGİSİ	364.476,64	114.862,69	238.485,38
ISGALIYE	1.015.958,33	422.832,33	479.590,00
MEZARLIK	339.420,00	302.858,00	30.842,00
SU TAHAKKUK SERVİSİ	19.449.761,03	15.058.838,93	4.020.791,24
KIRA GELİRLERİ	1.186.043,84	560.924,11	479.745,47
ECRİMİSİL GELİRİ	0,00	0,00	0,00
HAL MÜDÜRLÜĞÜ	174.371,10	107.454,60	53.466,00
PARA CEZALARI	39.731.565,90	3.987.016,25	770.111,14
İMAR MÜDÜRLÜĞÜ		19.877,00	
TOPLAM	72.771.880,80	28.537.438,6	44.254.319,13



SU TAHAKKUK SERVİSİ

01.OCAK.2013 / 31.ARALIK.2013 DÖNEMİ

Servisimiz 01.OCAK.2013 - 31.ARALIK.2013 tarihleri arasında 12 aylık olarak aşağıda belirtilen çalışma ve faaliyetlerde bulunmuştur.

I.) Dönem itibariyle 6364 adet yeni su aboneliği yapılmıştır.
Yapılan Aboneler ;

1-) Mesken Su Abonesi ;	5192 Adet
2-) Ticarethane Su Abonesi ;	567 Adet
3-) Resmi Kurum Su Abonesi:	17 Adet
4-) İnşaat Su abonesi ;	199 Adet
5-) Özürlü Abone ;	231 Adet
6-) Geçici Mesken ;	149 Adet
7-)Savaş Gazisi ;	4 Adet
8-) Sera-Çiçekçilik ;	5 Adet
TOPLAM:	6364 Adet

II.) Dönem İtibariyle yapılan Su Tahakkuku (m3 olarak)

1-) 6.937.351 m³ Su tahakkuku yapılmıştır.

1-) Mesken ;	4.277.940 m³
2-) Sera-Çiçekçilik ;	1.020 m³
3-) Özürlü Abone ;	151.057 m³
4-)Ticaretane ;	617.169 m³
5-)Geçici Mesken Abone ;	174.697 m³
6-)Resmi Kurum ;	338.797 m³
7-)İnşaat ;	72.233 m³
8-)Savaş Gazisi ;	13.823 m³
9-)Şehit Ailesi ;	3.342 m³
10-)Umumi WC ;	2.209 m³
11-)Spor Kulübü ;	607 m³
12-) Köyler ;	1.164.869 m³
13-) İptal Edilen Abone ;	3.582 m³
TOPLAM :	6.821.345 m³

CEVRE TEMİZLİK VERGİSİ	829.764,10
SU BEDELİ	13.467.808,33
SAİR GELİR	1.908,88
NUMARALAMA GELİRİ	33.120,00
K.D.V.	
SU DEPOZİTOSU	292.433,00
TESİSAT MUAYENE	123.264,00
SU BAĞLAMA	31.275,00
SU AÇMA	60.742,10
SÖKÜM	695,00
GECİKME ZAMMI	381.256,66
MÜTEFERRİK	22.865,50
PATLAK SU CEZASI	1,50
SAYAÇ TAMİRİ	476,38
FON	
BASILI EVRAK	
REZERVE KONT. SAYAÇ ÖLÇÜM TAL.	
KONTEYNER BEDELİ	505,93
TOPLAM :	15.246.118,83

III.) Dönem itibariyle oluşan tahakkuklar

1.1.9

İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ



AMAÇ - 18

İnsan toplulukları için risk oluşturan afetlerin yol açacağı zararların önlenmesi ve azaltılması; afet anında etkili bir kurtarma, müdahale ve doğru davranış biçimlerinin geliştirilmesi için halkımızın bilinçlendirilmesi

STRATEJİK HEDEF 18.43

Afetlere karşı duyarlı ve bilinçli bir toplum oluşturulması için 2010 – 2014 yılları arasında doğal afetlerle ilgili düzenli periyotlarda eğitim ve farkındalık çalışmaları yapılması

Toplam 15 ilköğretim Okulu, lise ve üniversitede **2275** öğrenciye Yangın Eğitimi verildi. Toplam 20 Mahalle Afet Gönüllüsüne eğitimi verilmiştir.

Toplam 235 Polis ve 112 Acil personeline yangın eğitimi verilmiştir. Ayrıca Belediyemizde çalışan 181 personele farklı tarihlerde üç defa eğitim verilmiştir.

Müdürlüğümüze müracaat eden, okullar, Resmi ve Özel Kuruluşlarda eğitim amaçlı tatbikat ve eğitim yapılarak, toplam **3366** kişiye yangın bilgisi ve güvenliği eğitimi verilmiştir

- İtfaiye Müdürlüğümüz tarafından 2013 yılında, **558** yangın ve **228** Kurtarma çalışmaları ve diğer olaylara müdahale ile birlikte toplam müdahale edilen olay sayısı ise 786 olmuştur.
- Kış aylarında özellikle karın ve buzlanmanın görüldüğü Paşa Köy Mahallesi ve ilimiz cadde ve sokaklarında, çok maksatlı Kar Küreme ve Yol Tuzlama Aracı ile cadde ve sokaklarımız kar küreme ve buzlanmaya karşı çalışmalar yapılmıştır.

- Ruhsat aşamasında Sıhhi-Gayri sıhhi müessese, sair işyerleri, resmi, özel kurum ve kuruluşlar olmak üzere **300** adet işyerinin denetimi yapılmış olup, itfai açıdan yangın güvenlik önlemleri aldırılmıştır.

Tatbikatlar;

1-Yalova Devlet Hastanesi kurtarma

2-Akkim Kimyasal kazalara müdahale

3-Okullarda Yangına Müdahale ve Kurtarma

- Yalova Üniversitesi, Yalova Meslek Yüksekokulu, Mülkiyet Koruma ve Güvenlik Bölümü, Sivil Savunma ve İtfaiyecilik Programı toplam 13 öğrenci uygulamalı stajlarını yapmış olup, 68 öğrenci de halen uygulamalı eğitimlerini Müdürlüğümüzde almaktadır.
- Yalova Üniversitesi, Yalova Meslek Yüksekokulu, Mülkiyet Koruma ve Güvenlik Bölümü, Sivil Savunma ve İtfaiyecilik Programı öğrencileri, İtfaiye Müdürlüğümüzde uygulama çalışması ve stajlarını yapmışlardır.



- 2013 yılı içerisinde ilimizde meydana gelen yangın vb. olaylara aşağıda belirtilen İtfaiye ekipmanları ve malzemeler ile müdahale edilmiştir.
- 48 İtfaiye Personeli
- 2 Adet Hidrolik Merdivenli İtfaiye Arazözü (12 mt ve 15 mt'lik)
- 1 Adet Hidrolik Merdivenli İtfaiye Aracı (30 mt)
- 2 Adet 6 Ton Su Kapasiteli İtfaiye Arazözü
- 1 Adet Motopomp Çekme Aracı
- 1 Adet Çok Maksatlı İtfaiye Aracı
- 1 Adet Tuzlama, Küreme, Sulama ve Yıkama Aracı
- 1 Adet Trafik Kazalarına Müdahale Aracı
- 12 Adet Motopomp
- 14 Adet Jeneratör
- 12 Adet Temiz Hava Solunum Cihazı
- 2 Adet Temiz Hava Kompresörü
- 4 Adet Hidrolik Ayırıcı Kesici
- 5 Adet Kırıcı – Delici
- 5 Adet Dalgıç Pompa
- 5 Adet Ağaç Kesme Motoru
- 4 Adet El Telsizi
- 3 adet Duman Tahliye Aspiratörü
- 2 Adet Masa Telsizi
- 8 Adet Araç Telsizi

Çeşitli kurtarma malzemeleri bulunmaktadır.

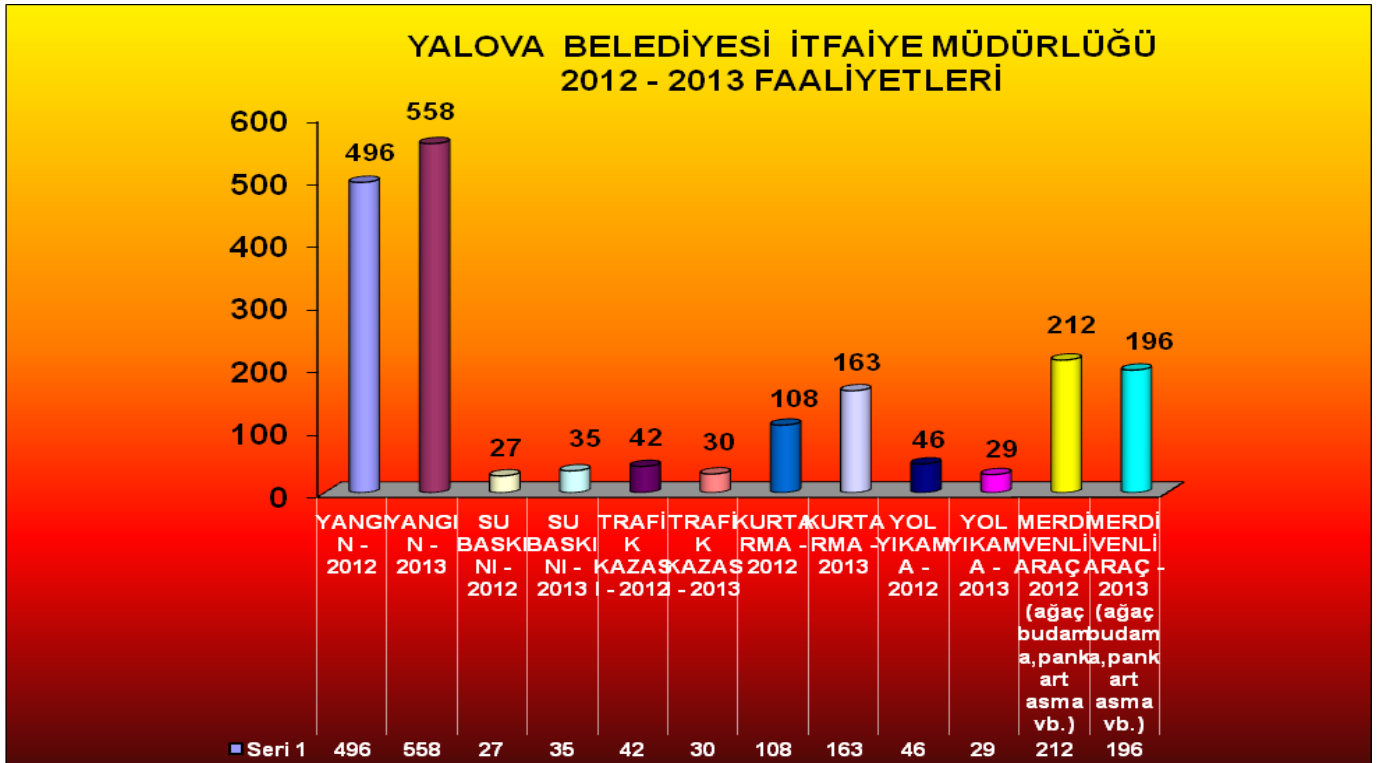
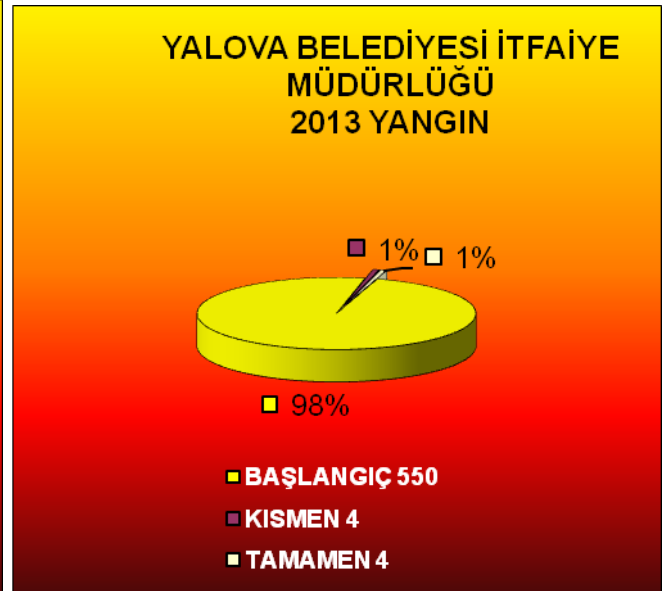
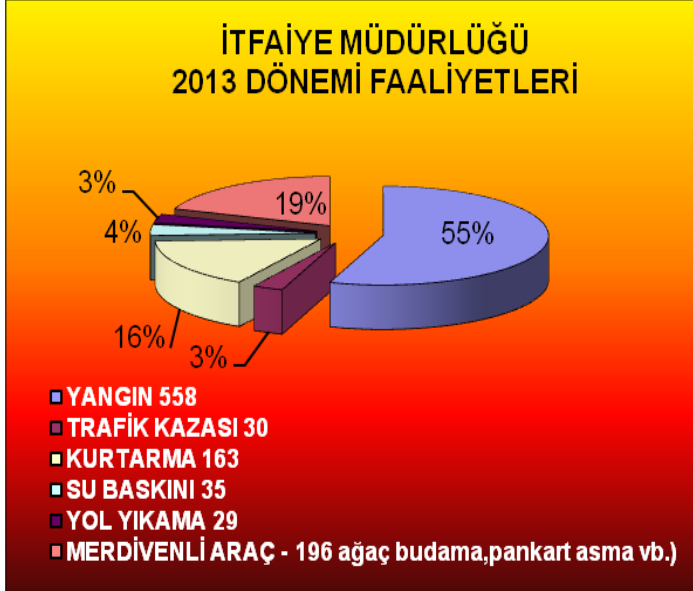
İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ 2013 YILI FAALİYETLER

2012 Yılına Ait Yangın İstatistikleri	Tamamen Yanan	Kısmen Yanan	Başlangıçta Yanan	Yan.derecesi Tespit Edilemeyen	TOPLAM
Ev Pat. İçindeki Eşya Yangını	3	2	97	-	102
Motorlu Araç Yangını	-	-	38	-	38
Atölye, İmalathane ve Diğer Fabrika Yangını	1	2	4	-	7
Kamuya ait Bina ve İşyeri Yangını	-	-	-	-	-
Odunluk ve Kömürlük Yangını	-	-	1	-	1
Orman ve Fidanlık Yangını	-	-	6	-	6
Ot, Saman, Talaş, Çöp ve Ekin Yangını	-	-	301	-	301
Diğer Yangınlar	-	-	103	-	103
Toplam	4	4	550	-	558

İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ 2012 YILINA AİT FAALİYETLER

2011 Yılına Ait Yangın İstatistikleri	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK	TOPLAM
Ev , Apartman İçindeki Eşya Yangını	12	4	11	13	6	5	5	8	8	6	8	16	102
Kamuya ait Bina ve İşyeri Yangını	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Atölye, İmalathane ve Diğer Fabrika Yangını	2	-	1	-	-	-	2	2	-	-	-	-	7
Motorlu Araç Yangını	5	3	2	2	3	3	2	5	3	4	3	3	38
Odunluk ve Kömürlük Yangını	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Orman ve Fidanlık Yangını	-	-	-	-	-	-	1	2	-	1	1	1	6
Ot,Saman,Talaş ,Çöp ve Ekin Yangını	14	8	9	8	15	32	46	71	52	27	8	11	301
Diğer Yangınlar	10	4	16	3	11	3	9	5	8	16	6	12	103
AYLIK TOPLAM	43	19	39	26	35	43	65	94	71	54	26	43	558

Su baskını	3	7	3	2	2	2	1		1	8	2	4	35
Trafik Kazası	1	3	5		3	1	3	3	2	3	5	1	30
Kurtarma	7	6	6	13	10	26	17	29	14	12	15	8	163
TOPLAM	11	16	14	15	15	29	21	32	13	28	16	17	227



1.1.10. KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

STRATEJİK HEDEF 6.22

Sokakta yaşayan ve çalışan çocukların topluma kazandırılması için sağlıklı barınma ortamlarının temin edilmesine yönelik düzenleme ve tedbirlerin 2010 yılı birinci yarısında tamamlanması

Çocukların yaşamlarını huzurlu ve sağlıklı bir ortamda devam ettirmelerine yönelik barınma yerleri temin edilmesi kapsamında Çocukların yaşamlarını huzurlu ve sağlıklı bir ortamda devam ettirmelerine yönelik 2 adet prefabrik yapı tahsis edilmiştir.

AMAÇ - 7

Sadece kültür-sanat aktiviteleri düzenleyen değil aynı zamanda üretken bir anlayışla Yalova'nın kültür sanat hayatına canlılık getirecek projelerin hayata geçirilmesi.

STRATEJİK HEDEF 7.24

Yalova Belediyesi'nin öncülüğünde, tüm kamu kurum ve kuruluşları ile sivil toplum örgütlerinin katılımıyla gerçekleştirilen "Yalova Uluslararası Kültür Sanat Festivali"nin daha etkin bir tanıtım aracı olarak kullanılması

Uluslararası Yalova Kültür Sanat Festivalinin yazılı ve görsel medyada daha etkin olarak yer almasına yönelik çalışmalar kapsamında Uluslararası Yalova Kültür Sanat Festivali çerçevesinde 212 adet faaliyet gerçekleştirilmiştir.

Uluslararası Yalova Kültür Sanat Festivali kapsamında gerçekleştirilen etkinliklerin Stratejik Plan döneminde gerek nitelik ve gerekse nicelik itibarıyla artırılması kapsamında, Yalova Kültür Sanat etkinlikleri kapsamında 2012 yılında 212 adet olan etkinlik sayısı 2013 yılında 212 adet olarak gerçekleştirilmiştir.



Yalova Turizm Folklor Araştırma Geliştirme Gençlik ve Spor Kulübü Derneği (TUFAG) tarafından bu yıl 27'ncisi düzenlenen Uluslararası Halk Dansları Festivali başladı. Cumhuriyet Meydanı'nda düzenlenen törenle başlayan festivalde bu yıl 9 ülkeden folklor ekibi katıldı.

Azerbaycan, Bulgaristan, Gürcistan, Polonya, Ukrayna, Slovakya, Sırbistan, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti ve Çin'den gelen misafirleri selamlayan Yalova Belediye Başkanı Yakup B. Koçal yapmış olduğu konuşmasında; "27 yıldır süren bu etkinlikler sadece Yalova Belediyesi'nin altına imza attığı bir etkinlik değil, Yalova'daki değişik sivil toplum kuruluşlarının işbirliği ile yapılan etkinliklerdir. Bu yıl farklı bir yol izledik. Gösteriler yalnızca Barış Manço Açık Hava Tiyatrosu'nda değil, şehrin farklı noktalarında da oldu. Festival kapsamında ilimize gelen folklorcularımız çeşitli noktalarda gösteriler yapıldı.

ETKİNLİKLER:75 adet

- 6 Nisan 2013 tarihinde Raif Dinçkök Kültür Merkezinde Ak-Kim Kimya sponsorluğunda ve Yalova Belediye'sinin katkılarıyla gerçekleşecek "**Aşkın Kimyasını Anlamak**" isimli etkinlikte Şair "**Aşkın Tuna**" aşk şiirlerini orkestra eşliğinde Yalova'lılar için seslendirdi.



- Ramazan etkinlikleri kapsamında, 09-14-24 Temmuz – 4 Ağustos 2013 tarihlerinde, Osmanlı Parkında, 10 Temmuz 2013 tarihinde Paşakent Mağara Park'ta, 12 Temmuz 2013 tarihinde Toki Spor Sahasında ve 16 Temmuz 2013 tarihinde G.O.P Kent Meydanında, "**Karagöz - Hacivat**" isimli çocuk oyunu sergilenmiştir.



- Ramazan etkinlikleri kapsamında, 11 Temmuz 2013 tarihinde Osmanlı Parkında, 14 Temmuz 2013 tarihinde Paşakent Mağara Park'ta, 15 Temmuz 2013 tarihinde Toki Spor Sahasında, 22 Temmuz 2013 tarihinde GOP Kent Meydanında, "**Ben Büyüyünce**" isimli çocuk oyunu gerçekleştirilmiştir.
- Ramazan etkinlikleri kapsamında, 17 Temmuz 2013 tarihinde Osmanlı Parkında ve TOKİ Spor sahasında, 24 Temmuz 2013 tarihinde Paşakent Mağara Park'ta, 26 Temmuz 2013 tarihinde G.O.P Kent Meydanında, "**Kurşun Asker**" isimli çocuk oyunu gerçekleştirilmiştir.
- 18-25 Temmuz – 06 Ağustos 2013 tarihlerinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Osmanlı Parkında, "**Tembel Çocuk**" isimli çocuk oyunu gerçekleştirilmiştir. .
- 21 Temmuz – 01 Ağustos 2013 tarihlerinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Osmanlı Parkında, "**Sihirli Orman**" isimli çocuk oyunu gerçekleştirilmiştir.
- 22 Temmuz 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Osmanlı Parkında, "**Meddah -Ortaoyun**" isimli çocuk oyunu gerçekleştirilmiştir.

- 23 Temmuz 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Osmanlı Parkında, Paşakent Mağara Park'ta, 29 Temmuz 2013 tarihinde TOKİ Spor Sahasında, 30 Temmuz 2013 tarihinde GOP Kent Meydanında, **"Masal içinde, Masal"** isimli çocuk oyunu gerçekleştirilmiştir.
- 04 Ağustos 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, GOP Kent Meydanında, 05 Ağustos 2013 tarihinde Paşakent Mağara Park'ta, 06 Ağustos 2013 tarihinde TOKİ Spor Sahasında, **"Kırmızı Başlıklı Kız"** isimli çocuk oyunu gerçekleştirilmiştir.
- 30-31 Ağustos 2013 tarihlerinde, Yalova Motosiklet ve Motor Sporları Kulübü Derneği ve Yalova Belediyesi ile ortaklaşa düzenlenen 8. Uluslararası Yalova Motosiklet Festivaline **"Uğur MALLI (30 AĞUSTOS 2013), Doruk SİLAHTAROĞLU (31 AĞUSTOS 2013), Başak BOYACI(31 AĞUSTOS 2013), Barış ÖGEL(30 AĞUSTOS 2013, Aylin AŞIK, Zeliş YURTSEVER(30-31 AĞUSTOS 2013"** Konseri gerçekleştirilmiştir.
- 31 Ağustos 2013 tarihinde, Semerkant Temsilciliği ve Yalova Belediyesi tarafından ortaklaşa düzenlenen 9. Semerkant gecesinde **"Nat-ı Şerif Dinletisi, Dursun Ali ERZİNCANLI-İlahi, Bayram BÜYÜKBURÇ-Şiir dinletisi, Mikail ŞİMŞEK"** tarafından program gerçekleştirilmiştir.
- 11 Ekim 2013 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, Belediyemiz ile **"Uzat Elini Derneği"** ortaklaşa düzenlediği etkinlikte **"İlahi sanatçısı, Abdullah Beyhan"** tarafından sema gösterisi yapılmıştır.
- 17 Ekim 2013 tarihinde, Kurban Bayramında çocuklara yönelik **"Erdem Tuna"** tarafından **"Jonglor ve ateş baz gösterisi"** yapılmıştır.
- 17 Ekim 2013 tarihinde Kurban Bayramının 3. Günü çocuklara yönelik, **"Okan OKAY ve Ümit KAYA"** tarafından **"İlüzyon"** gösterisi yapılmıştır.

STRATEJİK HEDEF 7.25

Özellikle kadınlar ve gençler olmak üzere tüm hemşerilerimizin kültürel ve sanatsal yeteneklerinin geliştirilerek; yeni sanatçılar ve zanaatkarlar yetiştirilmesine katkıda bulunulması ve hemşerilerimizin bu çerçevedeki üretimlerinin değerlendirilmesine yönelik çalışmalar yapılması

KARANFİL EV FAALİYETLERİMİZ

2013 yılı içerisinde Karanfil Evlerimizde toplam 2637 bayanımız kurslarımıza ve eğitimlerimize katılmıştır. Bayanlarımıza mesleki kursları başarıyla tamamladığı için sertifikaları yapılan törenlerle verilmiştir. 2637 bayanımızın kurslara ve eğitimlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir.



Karanfil Evi 8 Ağustos 2002 tarihinde Almanya'nın RPR Hift E.V kuruluşu ve Yalova Belediyesinin bayanlara armağanıdır.

Yalova'lı bayanların yoğun ilgi gösterdiği Karanfil evi çalışmalarına tüm hızıyla devam etmektedir, 2002 yılından bugüne kadar binlerce Yalova'lı bayana hizmet etmenin gururunu yaşamaktadır. Yalova'lı bayanlarımız faaliyetimize katılırken 2-6 yaş arası çocuklarına kreş eğitimi verilmektedir, güvenilir ellere teslim ederek gönül rahatlığıyla istedikleri etkinliklerden faydalanabilirler.

Sosyal kültürel kurslar, mesleki eğitim teknik kurslar, devam etmektedir.

Hizmeti Yalova Bayanların ayağına götürme mantığıyla yola çıkarak Karanfil Evlerimizin 7 mahallede şubesi bulunmaktadır.

Mahallelerde bulunan Karanfil Ev binalarında bayanlara yönelik kurslar, eğitimler ve spor aktiviteleri yer almaktadır. Kursiyerlere; Bilgisayar Operatörlüğü, Bilgisayarlı Muhasebe, Okuma Yazma, Diksiyon, İngilizce, Giyim, Dans, vb. kurslar ücretsiz olarak verilmektedir. Bayanlara yönelik verilen eğitimler arasında da ; İlk yardım, Aile Planlaması, Kanser ve Teşhis Yöntemleri, Psikolog eşliğinde psikolojik destek

ile Yaşam ve Mutluluk Seminerleri, Tüp Bebek ve tedavi yöntemleri, Sağlıklı beslenme, Kadın Hakları ve vatandaşlık Eğitimi yer almaktadır. Karanfil Ev spor faaliyetleri içerisinde; fiziksel rahatsızlıkları olan 50 yaş ve üzeri bayanlara yönelik özel sağlık grubu, hafta içi her sabah sahilde yürüyüş yapanlar için sağlık ekipleri ve spor eğitmeni eşliğinde spor yaptırılmaktadır. Ayrıca; sportif etkinlikler arasında doğa yürüyüşü ve kursiyerlerin katıldığı açık hava sporu ile dans dersleri gerçekleştirilmektedir. Yaz aylarında Karanfil Ev binalarında çocuklara yönelik yaz okulu açılmaktadır. Kurslarını başarıyla bitiren kursiyerlere Milli Eğitimden onaylı sertifika verilmektedir.

2012 yılı içerisinde Karanfil Evlerimizde toplam 2637 bayanımız kurslarımıza ve eğitimlerimize katılmıştır. Bayanlarımıza mesleki kursları başarıyla tamamladığı için sertifikaları yapılan törenlerle verilmiştir. 2637 bayanımızın kurslara ve eğitimlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir.

BAĞLARBAŞI MAHALLESİ KARANFİL EVİ

Mefruşat Kursu	60 kişi
Hazır Giyim	69 kişi
Bilgisayar	12 kişi
İğne Oyası 1-2	57 kişi
Okuma Yazma	7 kişi
Spor	18 kişi
-Toplam, 223 kursiyer, kurslarımıza katılmıştır.	

İSMETPAŞA MAHALLESİ KARANFİL EVİ

Mefruşat	78 kişi
Hazır Giyim	40 kişi
Bilgisayar	41 kişi
Oyalar	31 kişi

FEVZİÇAKMAK MAHALLESİ KARANFİL EVİ

Bilgisayar Oprt	37 kişi
Mefruşat-1	47 kişi
Mefruşat-2	36 kişi
Hazır Giyim	35 kişi
Ahşap Boyama	42 kişi
Okuma Yazma	24 kişi
Spor	129 kişi
İngilizce	28 kişi
El Nakışı	35 kişi
İğne Oyası	60 kişi
- Toplam 473 kişi kurslarımıza katılmıştır.	
Okuma Yazma	4 kişi
-Toplam 194 Kursiyer kurslarımıza katılmıştır	

G.O.P MAHALLESİ KARANFİL EVİ

Makine Nakışı –1	9 kişi
El Sanatları	32 kişi
Mefruşat	35 kişi
Bilgisayar Oprt.	33 kişi
Hazır Giyim	32 kişi
Spor	210 kişi

İğne Oyası 13 kişi

-Toplam 364 kişi kurslarımıza katılmıştır.

PAŞAKENT MAHALLESİ KARANFİL EVİ

Mefruşat	42 kişi
Hazır Giyim	48 kişi
El Nakışı	20 kişi
Bilgisayar Oprt	19 kişi
Diksiyon	17 kişi
Okuma Yazma	18 kişi
Spor	266 kişi
Toplam 182 kursiyer kurslarımıza katılmıştır	

B.EVLER MAHALLESİ KARANFİL EVİ

Makine Nakışı –1	35 kişi
Makine Nakışı –2	14 kişi
Autocad	32 kişi
El Nakışı-1	28 kişi
El Nakışı-2	57 kişi
Mefruşat-1	16 kişi
Seramik	49 kişi
Hazır Giyim	47 kişi
Ahşap Boyama	35 kişi
İngilizce	97 kişi
Bilgisayar	63 kişi
Bilgisayarlı Muhasebe	18 kişi
Okuma Yazma	21 kişi
Takı Tasarım	31 kişi
Spor	2583 kişi
Diksiyon	26 kişi
Ebru	20 kişi
Sabunculuk	16 kişi
-Toplam 3198 kişi kurslarımıza katılmıştır	

RÜSTEMPAŞA MAHALLESİ KARANFİL EVİ

İngilizce	25 kişi
El Nakışı	159 kişi
Çini	27 kişi
Mefruşat	60 kişi
Dikiş	27 kişi
Hazır Giyim	19 kişi
-Toplam 317 kişi kurslarımıza katılmıştır.	

SÜLEYMANBEY MAHALLESİ KARANFİL EVİ

Bilgisayar Oprt.	24 kişi
Hazır Giyim	103 kişi
Takı Tasarım	36 kişi
Resim	18 kişi
İngilizce	40 kişi
İğne Oyası	54 kişi
Mefruşat	59 kişi
Spor	284 kişi
El Nakışı	22 kişi
Takı Tasarım	15 kişi
Bilgisayarlı Muhasebe	8 kişi
-Toplam 676 kişi kurslarımıza katılmıştır	

M.K.P MAHALLESİ KARANFİL EVİ

Hazır Giyim	40 kişi
-------------	---------

Mefruşat	54 kişi
Ahşap Boyama	4 kişi
İğne Oyası	32 kişi
Spor	130 kişi
-Toplam 472 kişi kurslarımıza katılmıştır	

KAZIM KARABEKİR MAHALLESİ KARANFİL EVİ

İğne Oyası	50 kişi
Hazır Giyim	50 kişi
Çini	30 kişi
Yapma Çiçek	29 kişi
Mefruşat	42 kişi
El Nakışı	20 kişi
-Toplam 221 kişi kurslarımıza katılmıştır	

TOKİ KARANFİL EVİ

Okuma Yazma	24 kişi
Mefruşat	33 kişi
Kırkyama	25 kişi
İğne Oyası	37 kişi
İngilizce	24 kişi
Diksiyon	24 kişi
Hazır Giyim	45 kişi
El Nakışı	19 kişi
Çocuk Etkinlikleri	12 kişi
-Toplam 243 kişi kurslarımıza katılmıştır	

GENEL	ETKİNLİK SAYISI	KATILIMCI SAYISI
Beden Kitle Endeksi ve Açlık Kan Şekeri Taraması	5	271
Beden Kitle Endeksi Tarama ve Bilgilendirmesi	5	214
DİŞ TARAMASI	10	200
MEME KANSERİ SEMİNERİ	8	199
CİLT ANALİZİ	1	38
MUTLU EVLİLİK	2	75
TOPLAM	31	997

6 DEĞİŞİK KONUDA 11 KARANFİLEVİNDE TOPLAM 31 ETKİNLİK YAPILMIŞTIR BU ETKİNLİKLERE 997 KİŞİ KATILMIŞTIR

ETKİNLİK	TARİH	YER	KATILIMCI SAYISI
Beden kitle endeksi ve açlık kan şekeri taraması	16 kasım	Bahçelievler karanfilev	76 kişi
Diş taraması	19 aralık	Uzmanlar hastanesi	20 kişi
Diş taraması	26 aralık	Uzmanlar hastanesi	20 kişi
Diş taraması	9 ocak	Uzmanlar hastanesi	20 kişi
Mutlu evlilik	9 ocak	Bahçelievler karanfilev	35 kişi
Mutlu evlilik	15 ocak	Mkp karanfilev	40 kişi
Diş taraması	16 ocak	Uzmanlar hastanesi	20 kişi
Diş taraması	23 ocak	Uzmanlar hastanesi	20 kişi
Diş taraması	30 ocak	Uzmanlar hastanesi	20 kişi
Diş taraması	6 şubat	Uzmanlar hastanesi	20 kişi
Diş taraması	13 şubat	Uzmanlar hastanesi	20 kişi
Beden kitle endeksi ve açlık kan şekeri taraması	13 şubat	Paşakent karanfilev	41 kişi
Beden kitle endeksi ve açlık kan şekeri taraması	15 şubat	İsmetpaşa karanfilev	69 kişi
Diş taraması	20 şubat	Uzmanlar hastanesi	20 kişi
Beden kitle endeksi ve açlık kan şekeri taraması	20 şubat	Bağlarbaşı karanfilev	23 kişi
Beden kitle endeksi tarama ve bilgilendirmesi	22 şubat	Süleymanbey karanfilev	52 kişi
Diş taraması	27 şubat	Uzmanlar hastanesi	20 kişi
Meme kanseri semineri	5 mart	Gop karanfilev	38 kişi
Beden kitle endeksi ve açlık kan şekeri taraması	6 mart	Toki karanfilev	62 kişi
Beden kitle endeksi tarama ve bilgilendirmesi	13 mart	Rüstempaşa karanfilev	32 kişi
Meme kanseri semineri	14 mart	Kazımkarabekir karanfilev	22 kişi
Beden kitle endeksi tarama ve bilgilendirmesi	20 mart	G.o.p. Karanfilev	55 kişi
Beden kitle endeksi tarama ve bilgilendirmesi	27 mart	M.k.p.. Karanfilev	35 kişi
Cilt analizi	27 mart	Bahçelievler karanfilev	38 kişi
Meme kanseri semineri	28 mart	Fevziçakmak karanfilev	20 kişi
Meme kanseri semineri	3 nisan	Toki karanfilev	20 kişi
Beden kitle endeksi tarama ve bilgilendirmesi	10 nisan	Fevziçakmak karanfilev	40 kişi
Meme kanseri semineri	10 nisan	Rüstempaşa karanfilev	22 kişi
Meme kanseri semineri	17 nisan	Bağlarbaşı karanfilev	25 kişi
Meme kanseri semineri	18 nisan	İsmetpaşa karanfilev	19 kişi
Meme kanseri semineri	7 mayıs	Bahçelievler karanfilev	33 kişi

ETKİNLİK	TARİH	YER	KATILIMCI SAYISI
GÖZ TARAMASI	25 Kasım	BAYRAKTEPE KARANFİLEV	21 KİŞİ
BKE VE AÇLIK ŞEKER ÖLÇÜMÜ	28 Kasım	G.O.P. KARANFİLEV	56 KİŞİ
MADDE BAĞIMLILIĞI SEMİNERİ	3 Aralık	M.K.P KARANFİLEV	32 KİŞİ
GÖZ TARAMASI	3 Aralık	BAĞLARBAŞI KARANFİLEV	21 KİŞİ
BKE VE YAĞ ORANI ÖLÇÜMÜ	4 Aralık	SÜLEYMANBEY KARANFİLEV	26 KİŞİ
GÖZ TARAMASI	4 Aralık	K.K.B. KARANFİLEV	19 KİŞİ
GÖZ TARAMASI	6 Aralık	RÜSTEMPAŞA KARANFİLEV	30 KİŞİ
GÖZ TARAMASI	9 Aralık	G.O.P. KARANFİLEV	23 KİŞİ
MADDE BAĞIMLILIĞI SEMİNERİ	10 Aralık	BAYRAKTEPE KARANFİLEV	26 KİŞİ
GÖZ TARAMASI	10 Aralık	BAHÇELİEVLER KARANFİLEV	33 KİŞİ
GÖZ TARAMASI	11 Aralık	TOKİ KARANFİLEV	32 KİŞİ
GÖZ TARAMASI	13 Aralık	PAŞAKENT KARANFİLEV	25 KİŞİ
MADDE BAĞIMLILIĞI SEMİNERİ	17 Aralık	BAĞLARBAŞI KARANFİLEV	25 KİŞİ
GÖZ TARAMASI	17 Aralık	M.K.P KARANFİLEV	30 KİŞİ
BKE VE YAĞ ORANI ÖLÇÜMÜ	18 Aralık	TOKİ KARANFİLEV	44 KİŞİ
GÖZ TARAMASI	18 Aralık	İSMETPAŞA KARANFİLEV	36 KİŞİ
GÖZ TARAMASI	26 Aralık	SÜLEYMANBEY KARANFİLEV	30 KİŞİ
BKE VE YAĞ ORANI ÖLÇÜMÜ	25 Aralık	BAĞLARBAŞI KARANFİLEV	35 KİŞİ

GENEL		
	ETKİNLİK SAYISI	KATILIMCI SAYISI
Beden Kitle Endeksi ve Açlık Kan Şekeri Taraması	1	56
Beden Kitle Endeksi ve Yağ Oranı Ölçümü	3	105
GÖZ MUAYENESİ	11	300
MADDE BAĞIMLILIĞI SEMİNERİ	3	83
TOPLAM	18	544

4 DEĞİŞİK KONUDA 11 KARANFİLEVİNDE TOPLAM 18 ETKİNLİK YAPILMIŞTIR BU ETKİNLİKLERE 544 KİŞİ KATILMIŞTIR.

KONSERLER:25 Adet

OCAK-2013

- 02-09-16-23-30 Ocak 2013 tarihlerinde Morgül Cafede Karanfilevleri tarafından düzenlenen bayanlara yönelik matine programında **Emel ÖZER** sahne almıştır.

ŞUBAT-2013

- 06-13-20 Şubat 2013 tarihlerinde Morgül Cafede Karanfilevleri tarafından düzenlenen bayanlara yönelik matine programında **Emel ÖZER** sahne almıştır.

MART-2013

- 27 Mart – 10 Nisan 2013 tarihlerinde Karanfilevlerinin düzenlemiş olduğu bayanlara yönelik matine programı “**Hakan ANAÇ**” sahne almıştır
- 20 Mart 2013 – 24 Nisan 2013 – 22 Mayıs 2013 tarihlerinde, Morgül Cafede Karanfilevlerinin düzenlemiş olduğu bayanlara yönelik matine programı. “**Emel ÖZER**” sahne almıştır.

NİSAN-2013

- 03 Nisan 2013 –01-15 Mayıs 2013 tarihlerinde Karanfilevlerinin düzenlemiş olduğu bayanlara yönelik matine programı “**Çetin YÜCEBAŞ**” sahne almıştır.
- 17 Nisan 2013 – 08 Mayıs 2013 tarihlerinde Morgül Cafede Karanfilevlerinin düzenlemiş olduğu bayanlara yönelik matine programı. “**AliÇOLAKOĞLU**” sahne almıştır.

HAZİRAN-2013

4.Karanfil Ev Şenliği



Yalova Belediyesi Karanfil Evleri'nin geleneksel olarak düzenlediği Karanfil Ev şenliklerinin dördüncüsü Osmanlı Parkı'nda bulunan alanda açıldı.

Açılış töreninin kurdelesini; Yalova Valisi Esengül Civelek, Yalova Belediye Başkanı Yakup B. Koçal, AK Parti İl Başkanı Mustafa Pehlivan, İl Genel Meclisi Başkanı Ali Rıza Alkış, YTSO Başkan Yardımcısı Muhammet Sarioğlu, Kent Konseyi Başkanı Ömer Fitoz ve bayanlar yaptı.

Kadınlarımızın kültürel birikim kazanmaları ve sosyo-ekonomik gelişimlerinin artması adına yapılan bu faaliyet.



- 19 Haziran 2013 tarihinde Karanfilev şenliği etkinlikleri kapsamında “**Mine KOŞAN**” tarafından konser verilmiştir.
- 20 Haziran 2013 tarihinde Karanfilev şenliği etkinlikleri kapsamında “Emel Özer-Ali ÇOLAKOĞLU” tarafından konser verilmiştir
- 21 Haziran 2013 tarihinde 4. geleneksel Karanfilev şenliği etkinlikleri kapsamında “**Nilay ARGUN-Grup 4 mevsim**” tarafından konser verilmiştir.
- 22 Haziran 2013 tarihinde 4. geleneksel Karanfilev şenliği etkinlikleri kapsamında “**İzmit Grubu**” konseri tarafından konser verilmiştir.
- 24 Haziran 2013 tarihinde 4. geleneksel Karanfilev şenliği etkinlikleri kapsamında “**Hakan ANAÇ**” konseri tarafından konser verilmiştir.
- 23 Haziran 2013 tarihinde 4. geleneksel Karanfil ev şenliği etkinlikleri kapsamında “**Tasavvuf Musikisi**” tarafından konser verilmiştir

STRATEJİK HEDEF 7.26

Belediyemiz sınırları içerisinde kentleşme kalitesine ilişkin sağlık düzeylerinin yükseltilmesi

Sağlıklı yaşamın geliştirilmesi amacıyla; kentleşme kalitesi sağlık göstergelerinin neler olacağı belirlenecek; analiz edilerek bir kitapçık olarak yayınlanacak; bölgesel ve ulusal düzeyde takibinin sağlanması için her türlü medya ile süresiz ya da süreli yayınlar desteklenecektir.

İnsan sağlığına zarar verebilecek riskli mesleklerle uğraşanların her 3 ayda bir sağlık raporu almasının zorunlu olması nedeniyle Sağlık Bakanlığı'nın 2005/1009 Sayılı Genelgesinde açıklanan “portör taraması işi” için Yalova Portör Birimi kurularak sağlık taramaları yapılması konusunda Pilot uygulama olarak başlatılan Aile Hekimliği Yalova'da sorunsuz olarak devreye girdiğinden ilgili meslek guruplarının hizmete erişiminde sıkıntı ortadan kalkmıştır.

Bu çerçevede portör tarama faaliyeti yapılmayacaktır.

Sağlık Hizmetleri sunumunun yanı sıra; Belediye Meclis kararıyla kurulan Kent Sağlığını Geliştirme, Araştırma ve Uygulama Merkezi, Dünya Sağlık Örgütü Sağlıklı Kentler Proje Koordinatörlüğü eliyle çalışmalarını sürdürürken 'herkes için sağlık' ve 'tüm politikalarda sağlık' ilkeleri doğrultusunda halk sağlığını bozabilecek her türlü etkene karşı aktif halk sağlığı uygulamaları yapmaktadır.

STRATEJİK HEDEF 7.27

Şehir sağlığının araştırılması ve geliştirilmesine yönelik olarak "Yalova Kent Sağlığı Araştırma, Geliştirme ve Uygulama Merkezi"nin kurulması

Hoş geldin bebek projesi Kasım 2010 da uygulanmaya konulmuş ve 2013 içerisinde 282 yeni doğan ev ziyareti yapılmıştır. Anne bebek sağlığı ile ilgili eğitimler verilmiştir. 2014 içinde de sürdürülen projedir.

Türkiye Sağlıklı Kentler Birliği'nin 9. yıl konferansı ve İzmir Toplantılarına koordinatör düzeyinde katılım sağlanmıştır.

DSÖ Sağlıklı Kentler Birliği 6. faz üyelik öncesi 'Yalova Kent Sağlık Profili' hazırlanmış ve hazır hale getirilmiştir. 6. faz üyelik müracaatı gerçekleştirilmiştir.

Hasta Muayenesi : 7217 hasta muayene edilmiştir.
Defin-Ruhsat Düzenlenmesi : 134 kişiye defin-ruhsat verilmiş ve ölü muayenesi yapılmıştır.
Enjeksiyon Uygulaması 308 hastaya enjeksiyon yapılmıştır.
Pansuman Uygulaması : 85 hastaya pansuman yapılmıştır.
Laboratuvar Çalışmaları : 273 hastaya 819 tetkik yapılmıştır.
Ambulans sevk işlemleri : 598 hastanın şehir içi ve dışı sevkı yapılmıştır.
Bu hastaların 264 tanesi il dışı sevki hastadır. 334 tanesi şehir içi hastasıdır.

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ 2012 YILI FAALİYET RAPORU

1-KÜLTÜR-SANAT FAALİYETLERİ:

KONSERLER: 48 adet

OCAK-2013

- Ocak ayı Kültür - Sanat Etkinlikleri kapsamında, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, 11 Ocak 2013 tarihinde halka ücretsiz "**Necip Fazıl Kısakürek**" Anma Gecesi'nde Şair "**Serdar TUNCER**" tarafından "**Necip Fazıl Kısakürek**"ten Şiir dinletisi ve ses sanatçısı "**Aykut KUŞKAYA**" tarafından "**Necip FAZIL Güfteleri**" konseri gerçekleştirilmiştir.

Necip Fazıl Kısakürek Eserleriyle Anıldı



Yalova Belediyesi tarafından kış aylarına yönelik düzenlenen kültür etkinlikleri Necip Fazıl Kısakürek'i Anma Gecesi ile başladı.

Geceye Yalova Belediye Belediye Başkan Yardımcıları Hikmet Yavuz ve Nurettin Yılmaz ile İl Milli Eğitim Müdürü Ahmet Yurtman da katıldı. .

- 27 Ocak 2013 tarihinde, Ocak ayı Kültür Sanat Etkinlikleri kapsamında, “Yaşar ÖZEL” tarafından “T.S.M” konseri gerçekleşmiştir.

ŞUBAT-2013

- 10 Şubat 2013 tarihinde, Şubat ayı Etkinlikleri kapsamında, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, “**Mesnevi Geceleri**” adlı programda, Tasavvuf Müziği’nin güzel örnekleri sunuldu ve sema gösterisinde bulunuldu. “**Murat Gökşen**”in muhteşem yorumuyla Mevlana Celaleddin Rumi’nin hayatından kısa bölümler ve Mesnevi’den şiir dinletisi programramda yer aldı. “**Tasavvuf Musikisi**” **Korusu** tarafından konser düzenlenmiştir.



- 27 Şubat 2013 tarihinde, Raif

Dinçkök Kültür Merkezinde, Belediyemiz ve Sanat Gönüllüleri Eğitim ve Araştırma Derneği ile ortaklaşa düzenlenen, Uluslararası gitar sanatçısı **Christina Sandsengen** ve bağlama sanatçısı **Haydar KILIÇ** tarafından “**gitar-bağlama**” dinletisi gerçekleşmiştir.



NİSAN-2013

- Belediyemiz Kütür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ve Yalova Gönüllü Sivil Toplum Kuruluşları işbirliği çerçevesinde, 19 Nisan 2013 tarihinde, Yalova Kapalı Spor salonunda “**Tasavvuf Musikisi**” korusu tarafından konser düzenlenmiştir.
- 27 Nisan 2013 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, Kültür –Sanat Etkinlikleri kapsamında halka ücretsiz “**Boğaziçi Caz**” korusu tarafından konser düzenlenmiştir.



HAZİRAN-2013

- 18 Haziran 2013 tarihinde, Barış Manço Açık Hava Tiyatrosunda, her yıl Geleneksel olarak düzenlenen toplu Sünnet Şöleninde “Uğur IŞILAK-Emel ÖZER –Çetin ŞANLI” tarafından konser gerçekleştirilmiştir.

Uğur Işılak



TEMMUZ-2013

- 02 Temmuz 2013 tarihinde, G.O.P meydanında, Belediyemiz ve Balkan Göçmenleri Eğitim Kültür ve Dayanışma Derneğini ile ortak düzenlenen, 14. Uluslararası “**Yalova Altın Çınar Balkan Müzik Festivali**” etkinliğinde “**Ahmet SERBEST**” tarafından “**Klavye Dinletisi**” konseri gerçekleştirilmiştir.
- Yalova Belediyesi Kültür- Sanat Festivali kapsamında, 02 Temmuz 2013 tarihinde G.O.P meydanında ve 03 Temmuz 2013 tarihinde Paşakent Mahallesinde “**Emel ÖZER**” tarafından konser gerçekleştirilmiştir.
- 03 Temmuz 2013 tarihinde, Toki Konutlarında Yalova Belediyesi Kültür - Sanat Festivali etkinlikleri kapsamında yerel sanatçı “**Ali ÇOLAKOĞLU**” tarafından konser gerçekleştirilmiştir.
- 04 Temmuz 2013 tarihinde, Kültür - Sanat Festivali kapsamında G.O.P meydanında “**Hakan ANAÇ**” tarafından konser gerçekleştirilmiştir.
- 04 Temmuz 2013 tarihinde, Osmanlı Parkında, Belediyemiz ve Balkan Göçmenleri Eğitim Kültür ve Dayanışma Derneğini ile ortak düzenlenen 14. Uluslararası “**Yalova Altın Çınar Balkan Müzik Festivali**” etkinliğinde, “**Mehmet ÖZGÜR**” tarafından “**Gitar dinletisi**” konseri gerçekleştirilmiştir.
- 05 Temmuz 2013 tarihinde, Barış Manço Açık Hava Tiyatrosunda, Belediyemiz ve Balkan Göçmenleri Eğitim Kültür ve Dayanışma Derneğini ile ortak düzenlenen 14. Uluslararası “**Yalova Altın Çınar Balkan Müzik Festivali**” etkinliğinde “**Hakan**

ANAÇ - Emel ÖZER - Utku KÖŞEDAR - TEODORA” tarafından konser gerçekleştirilmiştir.



- 06 Temmuz 2013 tarihinde, Osmanlı parkında, Belediyemiz ve Balkan Göçmenleri Eğitim Kültür ve Dayanışma Derneğini ile ortak düzenlenen 14. Uluslararası **“Yalova Altın Çınar Balkan Müzik Festivali”** etkinliğinde **“Mehmet HASANOĞLU”** tarafından **“Klavye Dinletisi”** konseri gerçekleştirilmiştir.
- 10 Temmuz 2013 tarihinde, Osmanlı Parkında, Ramazan etkinlikleri kapsamında, **“Celal GÜZEL”** tarafından konser gerçekleştirilmiştir.
- 12 Temmuz 2013 tarihinde, Osmanlı Parkında, Ramazan etkinlikleri kapsamında, **“Bayram BÜYÜKORUÇ - Grup 4 Mevsim”** tarafından konser gerçekleştirilmiştir.
- 13 Temmuz 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Osmanlı Parkında, **“Ercan POLAT”**, GOP Kent Meydanında **“Emel ÖZER”**, Paşakent Mağara Park’ta, **“Grup 4 mevsim”** tarafından konser gerçekleştirilmiştir.
- 13-29 Temmuz 2013 tarihlerinde, G.O.P Kent Meydanında, Ramazan etkinlikleri kapsamında, **“Emel ÖZER”** tarafından konser gerçekleştirilmiştir.
- 14 Temmuz 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, GOP Kent Meydanında, **“Ali ÇOLAKOĞLU”** tarafından konser gerçekleştirilmiştir.
- 15-20 Temmuz 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Osmanlı Parkında **“Hakan ANAÇ”** tarafından konser gerçekleştirilmiştir.
- 15-30 Temmuz 2013 tarihlerinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Osmanlı Parkında **“Grup 4 Mevsim”** tarafından konser gerçekleştirilmiştir.
- 16 Temmuz 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, TOKİ Spor Sahasında, **“Utku KÖŞEDAR”** tarafından konser gerçekleştirilmiştir.
- 16-31 Temmuz 2013 tarihlerinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Osmanlı Parkında **“T.H.M”** tarafından konser gerçekleştirilmiştir.
- 19 Temmuz 2013 tarihinde, Yalova’nın Düşman İşgalinden Kurtuluşu’nun 92. Yılı etkinlikleri kapsamında, Cumhuriyet Meydanında **“Mustafa CECELİ ve Yalova Belediyesi “Mehter Takımı”** tarafından konser gerçekleştirilmiştir.



- 20 Temmuz 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında Osmanlı Parkında, “**Tasavvuf Müziği**”, GOP Kent Meydanında “**T.S.M**”, Paşakent Mağara Park’ta, “**Hakan ANCAK**”, 28 Temmuz 2013 tarihinde, Osmanlı Parkında “**Tasavvuf Müziği**” konseri gerçekleşmiştir.
- 21-28 Temmuz 2013 tarihlerinde, GOP Kent Meydanında, Ramazan etkinlikleri kapsamında, “**Gitarist, Mehmet ÖZGÜR**” tarafından konser gerçekleşmiştir.
- 17-23-24 Temmuz 2013 tarihlerinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, G.O.P Kent Meydanında “**T.H.M**” konseri gerçekleşmiştir.
- 26 Temmuz 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Osmanlı Parkında, “**Grup Hanedan**” Paşakent Mağara Park’ta “**Utku KÖŞEDAR**” tarafından konser gerçekleşmiştir.
- 27 Temmuz 2013 tarihlerinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Osmanlı Parkında “**Servet TEKİN**”, GOP Kent Meydanında “**Ali ÇOLAKOĞLU**”, TOKİ Spor Sahasında, “**Celal GÜZEL**” tarafından konser gerçekleşmiştir.
- 29 Temmuz 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Osmanlı Parkında “**Hakan ANAÇ**” GOP Kent Meydanında “**Emel ÖZER**” tarafından konser gerçekleşmiştir.

AĞUSTOS-2013

- 02 Ağustos 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Osmanlı Parkında “**Ali ÇOLAKOĞLU**”, TOKİ spor Sahasında, “**Grup 4 Mevsim**” konseri gerçekleşmiştir.
- 05 Ağustos 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Osmanlı Parkında “**Emel ÖZER**”, ” gerçekleşmiştir.
- 28 Ağustos 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Yalova Belediyesi ve Emekli As Subaylar Derneği ile ortaklaşa düzenlenen yemekte “**Hakan ANAÇ ve Emel ÖZER**” tarafından konser gerçekleşmiştir.

TİYATROLAR:14 adet
OCAK-2013

- Ocak ayı etkinlikleri kapsamında, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, 12 Ocak 2013 tarihinde “**Sonbaharı Beklerken**” adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.

'Sonbaharı Beklerken'



Sadri Alışık Tiyatrosu oyuncularını, Alzheimer hastası İngiliz yazar Iris Murdoch'un yaşamını konu alan 'Sonbaharı Beklerken' adlı oyunu Yalova'daki tiyatro severlerle buluşturdu.

- Ocak ayı etkinlikleri kapsamında, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde 19 Ocak 2013 tarihinde, **Üstün DÖKMEN** tarafından “**Küçük Şeyler**” adlı **İnteraktif Tiyatral Şov** gerçekleştirilmiştir



- Ocak ayı etkinlikleri kapsamında, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde 26 Ocak 2013 tarihinde İstanbul komedi oyunlarından “**Aşka olan Meyilim Senin Yüzünden**” adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



SUBAT-2013

- Şubat ayı etkinlikleri kapsamında, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, 02 Şubat 2013 tarihinde **“Aşka 103 Adım”** adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



- Şubat ayı etkinlikleri kapsamında, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde 09 Şubat 2013 tarihinde **“Otelinde Komik Bir Gece”** adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



- Şubat ayı etkinlikleri kapsamında, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, 16 Şubat 2013 tarihinde **“Yeni Yasaklar”** adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



MART-2013

- Mart ayı etkinlikleri kapsamında, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, 09 Mart 2013 tarihinde “**Alo Orası Timarhane mi?**” adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



- Mart ayı etkinlikleri kapsamında, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde 25 Mart 2013 tarihinde “**Karımla Evleniyorum**” adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



- Mart ayı etkinlikleri kapsamında, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde 26 Mart 2013 tarihinde “**Bezirgan**” adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



- Dünya tiyatrolar gününde, 27 Mart 2013 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde **“Bir Oyun Varmış”** adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



- Mart ayı etkinlikleri kapsamında, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde 28 Mart 2013 tarihinde **“Nafile Dünya”** adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



- Mart ayı Kültür – Sanat etkinlikleri kapsamında, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde 29 Mart 2013 tarihinde **“Sıfır Noktası.”** adlı tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



- 12 Nisan 2013 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde Yalova Valiliği Madde Bağımlılığı ile Mücadele İl Kurulu Koordinesinde Emniyet Müdürlüğü, Halk Sağlığı Müdürlüğü, Yalova Belediyesi ve Milli Eğitim Müdürlüğü iş birliği ile düzenlenen **“Yarınlara Geç Kalmadan”** isimli tiyatro oyunu sahnelenmiştir.



Yalova Valiliği, Halk Sağlığı Müdürlüğü, Emniyet Müdürlüğü, Milli Eğitim Müdürlüğü ve Yalova Belediyesi işbirliği ile hazırlanan, Yazarı Feyzullah ASLAN ve yönetmeni Seda KILIÇ olan "Yarınlar Geç Kalmadan" tiyatro oyunu Tüm merkezde bulunan okullarımızın lise öğrencilerine yönelik oynanmıştır.

- 23 Nisan 2013 tarihinde, Tiyatro Yazarı Sabahattin ENGİN ve Eşi Coğrafya Öğretmeni Mesude ENGİN'in bağışlarıyla yapılan, Yalova Belediyesi tarafından arsa tahsis ve yapımı gerçekleştirilen, Türkiye'de ilk olan "**Çocuk Tiyatrosu ve Kütüphanesi**" açılış etkinliğinde "**Karacaoğlan ve Her şeyden Üstün**" isimli eserin tek perdelik çocuk oyunu sergilenmiştir.

KASIM-2013

- Çocuklara özel tiyatro oyunları düzenleyen Yalova Belediyesi, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, 23 Kasım 2013 tarihinde, ücretsiz olarak "**Canım Öğretmenim, 146 Nuri**" adlı oyun 11.00, 12.15, 17.00 saatlerinde üç seans olarak çocuk izleyicilere ücretsiz sunuldu..



SİNEMA : 21 Adet

- Ramazan etkinlikleri kapsamında, 12 Temmuz 2013 tarihinde Paşakent Mağara Park'ta, 13 Temmuz 2013 tarihinde TOKİ Spor sahasında ve 14 Temmuz 2013 tarihinde Anfi Tiyatroda, "**Buz Devri 4**" isimi çocuk sineması gerçekleştirilmiştir.
- Ramazan etkinlikleri kapsamında, 16 Temmuz 2013 tarihinde, Paşakent Mağara Park'ta, 20 Temmuz 2013 tarihinde TOKİ Spor Sahasında ve 21 Temmuz 2013 tarihinde Anfi Tiyatroda, "**Selam**" isimi çocuk sineması gerçekleştirilmiştir.
- Ramazan etkinlikleri kapsamında, 22 Temmuz 2013 tarihinde Paşakent Mağara Park'ta, 23 Temmuz 2013 tarihinde TOKİ Spor Sahasında, 24 Temmuz 2013 tarihinde, Anfi Tiyatroda "**Sen Kimsin**" isimi çocuk sineması gerçekleştirilmiştir.
- Ramazan etkinlikleri kapsamında, 25 Temmuz 2013 tarihinde Anfi Tiyatroda, 25 Temmuz 2013 tarihinde TOKİ Spor Sahasında ve 27 Temmuz 2013 tarihinde Paşakent Mağara Park'ta, "**Skyfall**" isimi çocuk sineması gerçekleştirilmiştir.

- Ramazan etkinlikleri kapsamında, 28 Temmuz 2013 tarihinde TOKİ Spor Sahasında, 29 Temmuz 2013 tarihinde Paşakent Mağara Park'ta ve 01 Ağustos 2013 tarihinde Anfi Tiyatroda, "**Kahraman Maymun**" isimi çocuk sineması gerçekleştirilmiştir.
- Ramazan etkinlikleri kapsamında, 30 Temmuz 2013 tarihinde Paşakent Mağara Park'ta, 30 Temmuz 2013 tarihinde TOKİ Spor Sahasında ve 04 Ağustos 2013 tarihinde Anfi Tiyatroda, "**Çanakkale 1915**" isimi çocuk sineması gerçekleştirilmiştir.
- Ramazan etkinlikleri kapsamında, 02 Ağustos 2013 tarihinde Ramazan etkinlikleri kapsamında, Paşakent Mağara Park'ta, 05 Ağustos 2013 tarihinde TOKİ Spor Sahasında ve 06 Ağustos 2013 tarihinde Anfi Tiyatroda, "**Madagaskar 3**" isimi çocuk sineması gerçekleştirilmiştir.

PANEL:2 Adet

- 18 Nisan 2013 tarihinde, Raif Dinçkök Merkezinde Prof. Dr. Gülşen ALTUĞ, Yrd. Doç. Dr. Ahsen YÜKSEK, Deniz ve Balıkçılık Bilimcisi Ömer Faruk Kara, Dr. Leyla TOLUN, Doç. Dr. Dilek EDİGER, Prof. Dr. Enis Morkoç tarafından "**Ulusal Denizimiz, Marmara Denizi**" isimli panel gerçekleştirilmiştir.
- 21 Aralık 2013 tarihinde, Risale Akademi ve Yalova Belediyesi tarafından ortaklaşa düzenlenen 'Anadolu Ağabeyleri' kapsamındaki panelin 16.'sı Yalova'da organize edildi. Panel, Raif Dinçkök Kültür Merkezi'nde gerçekleşen program yoğun bir katılımı ile gerçekleştirildi.



Dünyayı Aydınlatan Anadolu Ağabeyleri Panelleri'nin 16.sı Bediüzzaman Said Nursi Hazretlerinin talebelerinden "Mehmet Kayalar ağabey" adına Yalova'da yapıldı.

SEMPOZYUM: 1 Adet

- 27 Temmuz 2013 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, Ünlü tarih Prof. Dr. Halil İNALCIK'ın, Osmanlı'nın Devlet niteliğini Yalova'da 27 Temmuz 1302

yılında kazandığı savaş sonrasında alındığı iddiası üzerine 4 yıldır sürdürülen etkinlik kapsamında, “**Osmanlı Sosyal ve Ekonomik Tarihi**” sempozyumu gerçekleşmiştir.



Tarih Profesörü Halil İnalıcık'ın ortaya koyduğu tez dolayısıyla Yalova Belediyesi tarafından 2009 yılından itibaren düzenlenen 27 Temmuz etkinlikleri bu yıl 'Osmanlı Sosyal ve Ekonomik Tarihi' sempozyumuyla devam etti.

KONFERANS :1 Adet

- 03 Nisan 2013 tarihinde Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, Yalova Üniversitesi Uluslararası Çatışma Çözümleri Merkezi (YÜÇAM)ve Yalova Belediyesi'nin ortaklaşa düzenlediği, Uludağ Üniversitesi Uluslararası İlişkiler Bölüm Başkanı Prof.Dr. Tayyar Arı ve Uludağ Üniversitesi Uluslararası İlişkiler Bölümü Öğretim Üyesi Yard.Doç.Dr. Ferhat Pirinççi'nin konuşmacı olarak katıldığı “**Ortadoğu'daki Dönüşümün Türk Dış Politikasına Etkisi**” konulu konferans düzenlenmiştir.



- 18 aralık 2013 azerbeycan Haftası Yalova etkinliği programında Yalova Üniversitesi Uluslararası Çatışma Çözümleri Uygulama ve Araştırma Merkezi (YÜÇAM), Dışişleri Bakanlığı Stratejik Araştırmalar Merkezi ve Yalova Belediyesi işbirliğiyle Raif Dinçkök Kültür Merkezi'nde Yalova Üniversitesi Azerbaycan Konferansı düzenlendi.



SÖYLEŞİ :5 Adet

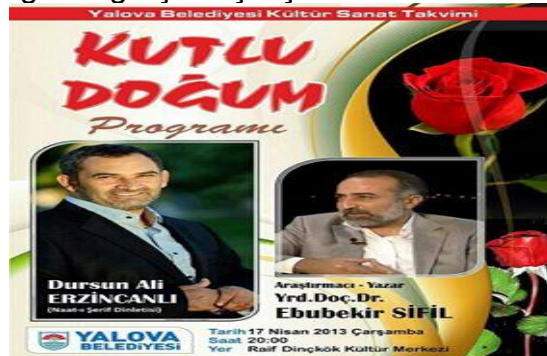
- 11 Mart 2013 tarihinde Raif Dinçkök Kültür Merkezinde Mart ayı etkinlikleri kapsamında, Mehmet Akif Ersoy’u Anma etkinliğinde, **Serdar TUNCER** tarafından “**Safahat Damlalar**” isimli söyleşi programı gerçekleştirilmiştir.



- 08 Mart 2013 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, “**8 Mart Dünya Kadınlar Günü**” etkinliğinde, **İclal AYDIN** tarafından “**Emanetçi**” adlı söyleşi programı gerçekleştirilmiştir.



- 17 Mart 2013 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde Şehitlerimizi Anma Etkinliğinde “**Çanakkale Günlüğü**” isimli söyleşi gerçekleştirilmiştir.
- 17 Nisan 2013 tarihinde, Kutlu Doğum Haftası etkinliğinde “**Dursun Ali ERZİNCANLI-Naat-ı Şerif Dinletisi**” ve Yrd. Doç. Dr. Ebu Bekir SİFİL- tarafından söyleşi programı gerçekleştirilmiştir.



SEMİNER : 2 Adet

- 23 Kasım 2013 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, Belediyemiz tarafından düzenlenen, “**Mutlu Aile Akademisi**” projesi kapsamında, Psikolog, Bedia DELİDUMAN ve aile içi iletişim Uzmanı Prof. Dr. Eda Balkaş ERDOĞAN tarafından halka ücretsiz “**Çocuk Duygularını Anlamak**” konulu seminer verilmiştir.



- 21 Aralık 2013 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, Belediyemiz tarafından düzenlenen “**Mutlu Aile Akademisi**” projesi kapsamında, Psikolog, Bedia DELİDUMAN ve aile içi iletişim Uzmanı Prof. Dr. Eda Balkaş ERDOĞAN tarafından verilen “**Çocukla Anlaşma Sağlamak 2**” konulu seminer verilmiştir.

ANMA GECESİ: 1 Adet

- 21 Mart 2013 tarihinde, Yalova Belediyesi ile CEM Vakfı Yalova Şubesi'nin ortaklaşa düzenleyeceği “21 Mart Aşık Veysel'i anma ve Nevruz etkinlikleri” Yalova Belediyesi Raif Kültür Merkezi'nde Türk Halk Müziği'nin sevilen sesi Volkan Yılmaz'ın de etkinlik kapsamında bir konser verildi.

ETKİNLİKLER:75 adet

- 6 Nisan 2013 tarihinde Raif Dinçkök Kültür Merkezinde Ak-Kim Kimya sponsorluğunda ve Yalova Belediye'sinin katkılarıyla gerçekleşecek “**Aşkın Kimyasını Anlamak**” isimli etkinlikte Şair “**Aşkın Tuna**” aşk şiirlerini orkestra eşliğinde Yalova'lılar için seslendirdi.



- Ramazan etkinlikleri kapsamında, 09-14-24 Temmuz – 4 Ağustos 2013 tarihlerinde, Osmanlı Parkında, 10 Temmuz 2013 tarihinde Paşakent Mağara Park'ta, 12 Temmuz 2013 tarihinde Toki Spor Sahasında ve 16 Temmuz 2013 tarihinde G.O.P Kent Meydanında, “**Karagöz - Hacivat**” isimli çocuk oyunu sergilenmiştir.



- Ramazan etkinlikleri kapsamında, 11 Temmuz 2013 tarihinde Osmanlı Parkında, 14 Temmuz 2013 tarihinde Paşakent Mağara Park'ta, 15 Temmuz 2013 tarihinde Toki Spor Sahasında, 22 Temmuz 2013 tarihinde GOP Kent Meydanında, "**Ben Büyüyünce**" isimli çocuk oyunu gerçekleştirilmiştir.
- Ramazan etkinlikleri kapsamında, 17 Temmuz 2013 tarihinde Osmanlı Parkında ve TOKİ Spor sahasında, 24 Temmuz 2013 tarihinde Paşakent Mağara Park'ta, 26 Temmuz 2013 tarihinde G.O.P Kent Meydanında, "**Kurşun Asker**" " isimli çocuk oyunu gerçekleştirilmiştir.
- 18-25 Temmuz – 06 Ağustos 2013 tarihlerinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Osmanlı Parkında, "**Tembel Çocuk**" " isimli çocuk oyunu gerçekleştirilmiştir. .
- 21 Temmuz – 01 Ağustos 2013 tarihlerinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Osmanlı Parkında, "**Sihirli Orman**" " isimli çocuk oyunu gerçekleştirilmiştir.
- 22 Temmuz 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Osmanlı Parkında, "**Meddah -Ortaoyun**" " isimli çocuk oyunu gerçekleştirilmiştir.
- 23 Temmuz 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, Osmanlı Parkında, Paşakent Mağara Park'ta, 29 Temmuz 2013 tarihinde TOKİ Spor Sahasında, 30 Temmuz 2013 tarihinde GOP Kent Meydanında, "**Masal içinde, Masal**" " isimli çocuk oyunu gerçekleştirilmiştir.
- 04 Ağustos 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, GOP Kent Meydanında, 05 Ağustos 2013 tarihinde Paşakent Mağara Park'ta, 06 Ağustos 2013 tarihinde TOKİ Spor Sahasında, "**Kırmızı Başlıklı Kız**" " isimli çocuk oyunu gerçekleştirilmiştir.
- 30-31 Ağustos 2013 tarihlerinde, Yalova Motosiklet ve Motor Sporları Kulübü Derneği ve Yalova Belediyesi ile ortaklaşa düzenlenen 8. Uluslararası Yalova Motosiklet Festivaline "**Uğur MALLI (30 AĞUSTOS 2013), Doruk SİLAHTAROĞLU (31 AĞUSTOS 2013), Başak BOYACI(31 AĞUSTOS 2013), Barış ÖGEL(30 AĞUSTOS 2013, Aylin AŞIK, Zeliş YURTSEVER(30-31 AĞUSTOS 2013**" Konseri gerçekleştirilmiştir.
- 31 Ağustos 2013 tarihinde, Semerkant Temsilciliği ve Yalova Belediyesi tarafından ortaklaşa düzenlenen 9. Semerkant gecesinde "**Nat-ı Şerif Dinletisi, Dursun Ali ERZİNCANLI-İlahi, Bayram BÜYÜKBURÇ-Şiir dinletisi, Mikail ŞİMŞEK**" tarafından program gerçekleştirilmiştir.
- 11 Ekim 2013 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, Belediyemiz ile "**Uzat Elini Derneği**" ortaklaşa düzenlediği etkinlikte "**İlahi sanatçısı, Abdullah Beyhan**" tarafından sema gösterisi yapılmıştır.
- 17 Ekim 2013 tarihinde, Kurban Bayramında çocuklara yönelik "**Erdem Tuna**" tarafından "**Jonglor ve ateş baz gösterisi**" yapılmıştır

- 17 Ekim 2013 tarihinde Kurban Bayramının 3. Günü çocuklara yönelik, “**Okan OKAY ve Ümit KAYA**” tarafından “**İlüzyon**” gösterisi yapılmıştır
- 19 Temmuz 2013 tarihinde, Yalova’nın Düşman İşgalinden Kurtuluşunun 92. Yıldönümünde, Kent Müzesinde “**Bir Zamanlar Yalova**” konulu fotoğraf sergisi açılmıştır.
- 19 Ağustos – 8 Eylül 2013 tarihleri arasında, Atatürk’ün Yalova’ya gelişinin 84. yıldönümü kutlama etkinlikleri kapsamında Yalova Belediyesi tarafından organize edilen “**Atatürk ve Yalova**” Konulu Resim ve Fotoğraf sergisi açılmıştır.



AÇILIŞLAR : 9 Adet

- 23 Nisan 2013 tarihinde, “**Çocuk Tiyatrosu ve Kütüphanesi**” hizmet binası açılmıştır.



- 15 Mayıs 2013 tarihinde, Valilik ile Belediye tarafından yaptırılan tarihi Hükümet Konağı, Yalova Cumhuriyet Meydanında “**Yalova Kent Müzesi**” niteliğiyle hizmete açıldı “



Yalova Belediyesi'nin çalışmalarıyla, Kent Müzesi olarak kullanılacak tarihi Hükümet Konağı hizmete girdi. Yalova'nın ilk kaymakamlık binası olarak kullanılan ancak 1960'lı yıllarda yıkılan Hükümet Konağı, aslına uygun olarak yeniden inşa edildi.

Önemli eserin hizmete girişi için düzenlenen törene Yalova protokolü ve davetlilerin yanı sıra Hükümet Konağı'nda çalışan tek bayan memur olan Şükran Yurdağül de katıldı.



Yalova Belediyesi tarafından organize edilen, Yalova'nın tarihini, ekonomik ve sosyal yapısını anlatan objeler, resimler, sesli ve görsel materyallerin yer aldığı Yalova Kent Müzesi'nin Hizmete açılışı Vali Esengül CİVELEK'in katılımıyla gerçekleştirildi.

- 25 Mayıs 2013 tarihinde, Raif Dinçkök Kültür Merkezide, Yalova Belediyesi **"İbrahim Müteferrika Kağıt Müzesi"** açılmıştır.



- 8 Haziran 2013 tarihinde, 'Her Mahalleye Bir Park' projesi kapsamında Yalova Belediyesi tarafından Kazımkarabekir Mahallesi'nde hizmete sunulan **"parkın"** açılışı törenle yapıldı.



Kazımkarabekir Mahallesi'nde çocuk parkı ve basket sahasından oluşan parkın açılışını Yalova Belediye Başkanı Yakup Koçal, AK Parti İl Başkanı Mustafa Pehlivan ve Merkez İlçe Başkanı Ömer Aslan birlikte yaptı.

- 15 Haziran 2013 tarihinde, 'Her Mahalleye Bir Park' projesi kapsamında **Dere Mahallesi'nde "Çocuk Parkı"** açılmıştır.

- 07 Temmuz 2013 tarihinde, Yalova Belediyesi tarafından Beşiktaş'ın eski milli futbolcusu ve Yalova'nın yaşayan futbol efsanesi Tuğrul Şener anısına yaptırılan heykel ve modernize edilerek adının verildiği spor tesisi görkemli bir şekilde açıldı. Yalova Belediye Meclisi'nin aldığı karar doğrultusunda Doğan Spor Kulübü tesisleri içerisinde bulunan Fevzi Çakmak Stadyumu'nun önce zemini değiştirilerek suni çim sahaya dönüştürüldü ardından ismi Tuğrul Şener olarak değiştirildi. Fevziçakmak Mahallesi Doğan Spor Tesisleri yanında **“Tuğrul Şener Spor Tesisleri”** açılmıştır.



- 09 Ağustos 2013 tarihinde, Yalova Belediyesi tarafından Bad Godesberg Parkı'na yapılan Ak Şemsettin Köprüsü(AŞK Köprüsü), **“Yeni Mendirek ve Yürüyüş yolu”** düzenlenen törenle hizmete girdi Törene Yalova Belediye Başkanı Yakup Koçal, AKP Yalova Milletvekili Temel Coşkun, Yalova Belediyesi Meclis Üyeleri, Yalova Kent Konseyi Başkanı Ömer Fitoz ve vatandaşlar katıldı



- Atatürk'ün Yalova'da ağaç dalının kesilmemesi için raylar üzerinde kaydıracağı Yürüyen Köşk, gerçekleştirilen restorasyon sonrasında 19 Ağustos 2013 tarihinde Atatürk ün Yalova'ya gelişinin 84. Yıl dönümü ve Yürüyen Köşk'ün hizmete açılışı nedeniyle **“Yürüyen köşkün restorasyon”** açılışı yapılmıştır.



- 12 Ekim 2013 tarihinde, Yalova belediyesinin **“Saklamıyorum Paylaşıyorum”** projesi kapsamında Bayraktepe Mahallesi Karanfil evinde ihtiyaç sahibi vatandaşlara yönelik ücretsiz faydalanacağı **“mağaza”** açılışı.

Saklamıyorum Paylaşıyorum" Mağazası Açıldı



Yalova Belediyesi'nin 'Saklamıyorum Paylaşıyorum' projesi kapsamında Bayraktepe Mahallesi Karanfil Evi'nde ihtiyaç sahibi vatandaşlara yönelik hizmet verecek mağaza açıldı. Açılışa Yalova Vali Yardımcısı Mehmet Kalyoncu, Yalova Belediye Başkanı Yakup B. Koçal, AK Parti İl Başkanı Mustafa Pehlivan ve çok sayıda vatandaş katıldı.

SOSYAL YARDIMLAR

OCAK– 2013

- İlimiz, Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı Yalova Anadolu Lisesi futbol takımı 13-14-15-16 Ocak 2013 tarihlerinde, Balıkesir İlinde düzenlenen futbol grup müsabakalarına katılım için giden sporcuların ulaşımlarının sağlanması için 20 kişilik 1 adet araç kiralanmıştır.
- Yalova Taekwondo Spor Kulübü Deneği tarafından, Türkiye Taekwondo Federasyonunun 2013 yılı faaliyet programı doğrultusunda 29 Ocak – 03 Şubat 2013 tarihlerinde, Antalya ve Alanya'da yapılan Ümitler Türkiye Taekwondo şampiyonasına katılan sporcuların ulaşımları için 17 kişilik araç kiralanmıştır.

SUBAT-2013

- İlimiz, Fatih Sultan Mehmet Anadolu Lisesi Müdürlüğü, Okul Voleybol Takımının 13-26 Şubat 2013 tarihleri arasında Kırklareli ne bölge yarışmalarına katılan takımın ulaşımlarının sağlanması için 17 kişilik araç kiralanmıştır.

- Yalova Anadolu Lisesi Müdürlüğü, Voleybol takımının 12-13-14-15-16-17 Şubat 2013 tarihlerinde Kırklareli'nde düzenlenen bölge yarışmasına katılan takımın ulaşımının sağlanması için 27 kişilik araç kiralananmıştır.

MART-2013

- İlimiz, Öğretmen Yusuf Ziya İlköğretim Okulu Müdürlüğü robot takımı 16-17 Mart 2013 tarihlerinde İstanbul Şişli'de yapılan Robot Yarışması Türkiye finallerine katılmaları için Okulun robot takımının ulaşımı için 17 kişilik araç kiralananmıştır.
- Merkez Ticaret Meslek Lisesi Müdürlüğü Yıldız Erkekler Güreş Takımı 07-11 Mart 2013 tarihlerinde Düzce ilinde yapılan Yıldızlar Güreş şampiyonasına katılan öğrencilerin ulaşımı için 27 kişilik araç kiralananmıştır.
- Sevim Göğez Ortakulu Müdürlüğü 17-20 Mart 2013 tarihlerinde Edirne'de grup maçlarına katılan yıldız erkekler futbol takımının ulaşımı için 17 kişilik araç kiralananmıştır.

NİSAN-2013

- Gazi Osman Paşa İlköğretim Müdürlüğü küçük hentbol takımı 02-05- 04/2013 tarihleri arasında Sakarya İlinde yapılan hentbol grup yarışmasına katılan takımın ulaşımı için 14 kişilik araç kiralananmıştır.
- Cumhuriyet Ortaokulu Müdürlüğü tarafından Bartın İlinde 02-05.04/2013 tarihlerinde kız hentbol grup yarışmasına katılımları için 14 kişilik araç kiralananmıştır.
- Yalova Belediyesi ve Yalova Üniversitesi ile ortaklaşa düzenlenen 03 Nisan 2013 tarihinde Raif Dinçkök Kültür Merkezinde Prof. Dr. Tayyar Arı ve Yrd. Doç. Dr. Ferhat Pirinççi tarafından "**Ortadoğu'daki Dönüşümün Türk Dış Politikasına Etkisi**" isimli konferansa katılan katılımcılara ve misafirlere ikramlık verilmiştir. (150 kişi)
- 17 Nisan 2013 tarihinde, "**Kutlu doğum haftası**" etkinliğine katılan 600 kişiye tavuklu pilav ve ayran verilmiştir.
- 18 Nisan 2013 tarihinde, Raif Dinçkök Merkezinde Prof. Dr. Gülşen ALTUĞ, Yrd. Doç. Dr. Ahsen YÜKSEK, Deniz ve Balıkçılık Bilimcisi Ömer Faruk kara, Dr. Leyla TOLUN, Doç.Dr.Dilek EDİGER, Prof.Dr.Enis morkoç tarafından "**Ulusal Denizimiz, Marmara Denizi**" isimli panel katılan katılımcılara ve misafirlere ikramlık verilmiştir.(150 kişi)

MAYIS-2013

- Yalova Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü tarafından 6 Mayıs 2013 tarihinde TİGEM'de Türk Dünyasınca Kutlanan ve Baharın gelişini müjdeleyen "**Hidrellez Kültür ve Bahar Bayramı**" kutlama programında 500 kişiye ikramlık verilmiştir.
- 11 Mayıs 2013 tarihinde, "**Hidrellez Kültür ve Bahar Bayramı**" kutlama programında 2500 kişiye ikramlık verilmiştir.
- Yalova Belediyesi İbrahim Müteferrika Kağıt Müzesi açılışına gelen 500 kişiye ikramlık verilmiştir.

- 29 Mayıs 2013 tarihinde Raif Dinçkök Kültür Merkezinde Belediyemiz ve Yalova Üniversitesi Uluslararası Çatışma Çözümleri Araştırma ve Uygulama Merkezi tarafından ortak olarak düzenlenen “1. Uluslararası İlişkiler Öğrenci Formu” etkinliğinde 200 kişiye kokteyl hizmeti verilmiştir.

HAZİRAN-2013

- 08 Haziran 2013 tarihinde, Kazımkarabekir Mahallesi park açılışında 500 kişiye tavuklu pilav ve ayran verilmiştir.
- Her yıl düzenlenen “**Geleneksel Toplu Sünnet Şöleni**”nde fakir ve ihtiyaç sahibi muhtaç ailelerin çocuklarına (100 çocuk) sünnet yapılması için sünnetçi kiralınmış ve 18 Haziran 2013 tarihinde sünnet şöleninde 100 adet bisiklet ve 120 adet sünnet kıyafeti verilmiştir

Sünnet Şöleni Coşkulu Geçti



Yalova Belediyesi tarafından her yıl geleneksel olarak düzenlenen sünnet şöleninde bu sene 100 çocuk sünnet oldu. Barış Manço Açık Hava Tiyatrosu'nda düzenlenen şölene Yalova Vali Yardımcısı Atilla Selami Abban, Yalova Belediye Başkanı Yakup B. Koçal, AK Parti İl Başkanı Mustafa Pehlivan ve parti yöneticileri ile çok sayıda davetli katıldı.

Müftü Yardımcısı Dr. Hamza Yıldırım ve İhsan Ergün tarafından Kuran-ı Kerim okunmasıyla başlayan Sünnet Şöleni'nde daha sonra Yalova Belediye Başkanı Yakup B. Koçal sünnet olan çocukları sahneye davet ederek bisiklet hediye etti.

- Organik Ulaşım Projesi kapsamında düzenlenen 2. Yalova Uluslararası Bisiklet Festivaline gelen 160 kişiye konaklama, 730 kişiye kahvaltı, 30 kişiye öğlen yemeği, 650 kişiye akşam yemeği, 550 kişiye kumanya, 500 kişiye tavuklu pilav verilmiştir.
- Yalova Belediyesi ve Yalova Karadenizliler Kültür ve Yardımlaşma Derneği ile ortaklaşa düzenlenen geleneksel kadirga şenliklerine gelen 200 kişiye öğle yemeği tertip edilmiştir.

TEMMUZ-2013

- Yalova Belediyesi olarak Yalova Turizm ve Folklor Araştırma geliştirme derneği (TUFAG) ekibine Ramazan ayında 400 kişiye iftar yemeği vermiştir.

AĞUSTOS-2013

- Yalova Belediyesi ve Flus Berlin Sanatçılar Grubu arasında 19.04.2012 tarihinde imzalanan işbirliği protokolüne göre, belirtilen sanatçıların, Yalova

Uluslararası Sanat bienali ne katılımları için Yalova'ya ulaşım (hava yolu) ları için 17 kişilik gidiş - dönüş uçak biletleri temin edilmiştir.

- Yalova Belediyesi ve Flus Berlin Sanatçılar Grubu arasında 19.04.2012 tarihinde imzalanan işbirliği protokolüne göre düzenlenen “2. Yalova Sanat Bineali ne katılan sanatçıların (500 kişi) konaklama, 500 kişi kahvaltı, 500 kişi öğle yemeği, 500 kişi akşam yemeği tertip edilmiştir.
- 19 Ağustos 2013 tarihinde Atatürk ün Yalova'ya gelişinin 84. Yıl dönümünde düzenlenen “Atatürk ve Yalova” konulu fotoğraf sergisine katılan protokol ve misafirlere (150 kişi) kokteyl hizmeti verilmiş ve misafirlere 250 adet Yalova çiçek sabunu hediye edilmiştir.

ARALIK-2013

- İl Özel İdaresi ve Belediye hizmetlerine gönüllü katılım yönetmeliği 'ne istinaden yürütülen gönüllü meclisi mahalle çalıştaylarına, katılan katılımcılara (3000 kişi) ikramlık verilmiştir

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜNE BAĞLI HİZMET VEREN BİRİMLERİMİZ

- 1-Raif Dinçkök Kültür Merkezi
- 2-Kent Müzesi
- 3-Yürüyen Köşk
- 4-Yalova Konservatuarı Kültür Sanat Derneği
- 5-Uğur Mumcu Kültür Merkezi
- 6-Güzel Sanatlar Merkezi
- 7-Barış Manço Açık Hava Tiyatrosu
- 8-Açık Hava Müzesi
- 9-Çocuk Tiyatrosu
- 10-Karanfilevleri
- 11-Sağlık İşleri Birimi

1-RAİF DİNÇKÖK KÜLTÜR MERKEZİ



Yalovalıların kültür ve sanat etkinliklerine son derece yatkın olduklarını ve bu tür etkinliklerde katılımcı olarak yer almalarına rağmen etkinliklerin yapılabileceği mekânların Yalova içinde yeterli olmadığını gözlemleyen Akkök Şirketler Grubu, 1969'dan bu yana faaliyet gösterdiği Yalova'ya bir kültür merkezi kazandırmak için girişimde bulunmuştur.

Yalova halkının kendi sanatçı ve düşünce insanlarının yanı sıra Yalova dışından gelen uluslararası misafirlerin de etkinliklerini gerçekleştirebilecekleri merkezi, estetik, fonksiyonel ve sağlam yapılmış bir mekâna ihtiyaçları olduğu tespitinden yola çıkan Akkök Şirketler Grubu, Yalova Belediyesi tarafından tahsis edilen arsada grubun kurucusu merhum Raif Dinçkök'ün adını taşıyan "RAİF DİNÇKÖK KÜLTÜR MERKEZİ" (RDKM) inşasına karar vermiştir. 31 Kasım 2006 tarihinde Yalova Belediyesi ve Akkök Şirketler Grubu arasında imzalanan bir protokolle Raif Dinçkök Kültür Merkezi çalışmalarına başlanmıştır. 14 Şubat 2008'de temelleri atılan kültür merkezi, 12 Mayıs 2011 tarihinde Başbakan Recep Tayyip Erdoğan'ın katıldığı törenle Yalova Belediyesi'ne devredilmiştir.

Emre Arolat Architect tarafından tasarlanan RDKM, Yalova'nın merkezi olan Şehit Ömer Faydalı Caddesi üzerinde, Yalova Belediyesi tarafından tahsis edilen 10,000m² yüzölçümündeki arsa üzerine inşa edilmiştir. 8 milyon dolar yatırımla hayata geçirilen Raif Dinçkök Kültür Merkezi :

- 10.000 m² yüzölçümündeki arsa üzerinde 4.000 m² alan üzerinde, dört yapı bloğu ve yapı bloklarını saran bir zarf yapısından oluşmaktadır.
- Proje, bloklar arası yürüme yolları, fuaye, sergi alanı, seyir alanı ve teras ile birlikte yaklaşık 8.000 m² kapalı alana sahiptir. 6.000 m² alana yayılan bölüm ise peyzaj ve bahçe alanı olarak tasarlanmıştır.
- RDKM projesi, 24 Eylül 2010 Londra'da, gayrimenkul alanında dünyadaki en başarılı projelerin ödüllendirildiği "2010 Avrupa Gayrimenkul Ödülleri'nde" 39 ülkeden katılan rekor sayıda proje arasında 'Ticari/Rekreasyon Yapıları' kategorisinde Avrupa'nın en iyileri arasına girme başarısını göstermiştir.
- RDKM'nin dış cephe kaplamasında, dirençli yapı çeliği (COR-TEN A) kullanılmıştır. Bu malzeme havanın doğal etkisi ile okside olmakta (paslanmakta), yapısında olan bakırın reaksiyonu ile yüzeyinde koruyucu bir tabaka oluşturmaktadır. Bakım ve boya istemeyen, kendisini sürekli yenileyen bu malzeme ile Yalova'nın sanayi ve doğal varlıklarını bütünleştiren bir konsept hedeflenmiştir.



440 kişilik çok amaçlı salon, 130 kişilik, konferans, seminer salonu kütüphane, sergi alanları, kafeterya, eğitim alanları, gezi dinlenme ve servis alanlarından oluşuyor .

1-1-İBRAHİM MÜTEFERRİKA KAĞIT MÜZESİ:





Osmanlı İmparatorluğu'nun resmi belgelerle varlığı kanıtlanabilen ilk kağıthaneşi ilimiz Yalova'ya bağlı Elmalık Köyü'nde kurulmuştur. İlk Matbaacımız olan İbrahim Müteferrika tarafından çalıştırılmış olan bu kağıthaneşi o dönem tamamen ithal bir ürün olan kağıdın yerli üretimini gerçekleştirmiş olması bakımından, önemlidir.

Medeniyet Elçisi olarak adlandırılan kağıdın binlerce yıllık tarihini Kağıthane-i Yalakabad adına gözler önüne seren Yalova Belediyesi İbrahim Müteferrika Kağıt Müzesi, ülkemizin de ilk kağıt müzesi olması açısından oldukça önemli bir yere sahiptir. Bu müzede Kağıdın Tarihi, Üretimi, Korunması, Kağıt Sanatları, Türkler ve Kağıt, Kağıt Sanayii, Kitabın ve Kütüphaneciliğin Tarihi gibi konularda oluşturulan bilgi panolarının yanısıra oluşturulan üretim atölyesinde ziyaretçiler kendi kağıdını üretebilecekler. El yapımı doğal kağıt ile yepyeni bir ürün sunan Kağıt Müzesi dünya Kağıt Müzeleri yetkililerince de desteklenmektedir. Yüzlerce bilim insanı tarafından gönüllü danışmanlık yapılan müze, Kağıtçılık Tarihi konusunda bir ihtisas merkezi olma yolunda çalışmalar yürütmekte olup, oldukça zengin bir belge kütüphanesine sahiptir.

Yalova Belediyesi İbrahim Müteferrika Kağıt Müzesi 25 Mayıs 2013 tarihinde açılmıştır. Yalova Belediyesince kurulan, geçmişten bugüne kağıdın serüveninin anlatıldığı İbrahim Müteferrika Kağıt Müzesi'ne yoğun ilgi gösteriliyor.

Yalova Belediyesi İbrahim Müteferrika Kağıt Müzesi içindeki eserlerle ve özellikle kağıt üretimiyle büyük ilgi görürken, ziyaretçilerin yüzde 90'ı şehir dışından gelen turistler oluşturdu. Türkiye'nin 81 ilinden ziyaretçinin gezdiği müzeye, 62 ülkeden yabancı turist geldi.

Müzeyi 13.600 yerli ve 2.100 yabancı ziyaret etmiştir.

Müzede, ziyaretçiler, kağıt atölyesini ücretsiz olarak kullanarak kendi kağıdını üretebiliyor. 30 ayrı üniversitenin güzel sanatlar, tarih ve edebiyat bölümleri öğrencileri başta olmak üzere birçok akademik program öğrencisi ve öğretim görevlisi de müzeye büyük ilgi gösterdi.

Müze yetkilileri, gazetecilere yaptığı açıklamada, Türkiye'de geleneksel kağıdın yapıldığı tek merkez olan Yalova Belediyesi İbrahim Müteferrika Kağıt Müzesi'nde, kağıdın markalaştırılması konusunda çalışmaların yapıldığını bildirdi.

2-KENT MÜZESİ

Yalova'nın kimlik binalarından birisi olarak tasarlanan ve ilin tarihini interaktif olarak sergilemeyi amaçlayan Yalova Kent Müzesi, Pazartesi günleri hariç her gün 09:00 - 18:00 saatleri arasında ücretsiz olarak ziyaret edilebiliyor. 15 Mayıs 2013 hizmete açılan Kent Müzesi'nde, Yalova'nın tarihini, ekonomik ve sosyal yapısını anlatan objeler, resim ile sesli ve görsel materyaller yer alıyor.



Kent Müzesi'nde, Yalova'nın tarihini, ekonomik ve sosyal yapısını anlatan objeler, resim ile sesli ve görsel materyaller yer alıyor. 3 katlı müzenin giriş katında kentimize yön veren kişi ve olayların fotoğraflarla anlatımının yer aldığı panolar bulunuyor. Yine bu katta, Atatürk'ün Yalova'da bulunduğu dönemlerde kaldığı ve bir dalını kesmemek adına tren rayları üzerinde kaydirdığı Yürüyen Köşkü'nün de bir maketi bulunuyor.

Duvarlarda bulunan ekranlarda görsel anlamda ilin genel yapısına yönelik bilgiler veriliyor. Binanın bodrum katı; Yalova ile özdeşleşen Termal ilçesinin anlatıldığı bir hamam, Osmanlı Parkı'ndaki Çiçek Halı ve Sugören Köyü'nde sürdürülen İpek Halıcılığı'nı simgeleyen maketlerle renklendirildi. Binanın en üst katında ise Yalova'da ki yöresel kıyafetlerle bezeli insan maketleri bulunuyor.

Yalova halkının yanı sıra çevre illerden gelen vatandaşlarında ilk uğrağı durumuna gelen Kent Müzesini 15.300 yerli ve 1.200 yabancı kişi ziyaret etmiştir.

KENT MÜZESİNDE AÇILAN SERGİLER

1- Bienal Sergisi

Yalova Belediyesi tarafından geçtiğimiz senelerde ilki düzenlenen sanat bienalinin 'Kapi' temalı ikincisi 33 uluslararası sanatçının katılımıyla gerçekleştirildi.

Türkiye'yi temsilen Yalovalı sanatçıların yanı sıra; Almanya, İzlanda, Macaristan, Avusturya, İspanya, İtalya, İngiltere, Güney Afrika ve Fransa'dan sanatçıların eserlerinin yer aldığı bienalin finali olan sergi Kent Müzesi Sergi Salonunda gerçekleşti.



2-Hilye-i Şerife Sergisi: 15 Nisan - 3 Mayıs 2013 tarihleri arasında ziyarete açıldı.



Yalova Üniversitesi Öğretim Üyesi Yrd. Doç. Dr. Süleyman Berk tarafından hazırlanan sergi 15 Nisan Pazartesi Günü Saat 15.00'te Yalova Belediyesi Kent Müzesi'nde açıldı.

Yalova Kent Müzesi'nin ilk etkinliği olan Yalova Üniversitesi ve Yalova Belediyesi tarafından ortaklaşa gerçekleştirilen; Kutlu Doğum haftası münasebetiyle, hat ve tezhib sanatımızın nadide örneklerinin sergileneceği "Mehmet Çebi Koleksiyonu'ndan Hilye-i Şerife" sergisinin açılışı il protokolünün katılımıyla 15 Nisan 2013 Pazartesi günü Saat: 15.00'te Yalova Belediyesi Kent Müzesi'nde gerçekleştirildi. Sergi 15 Nisan - 3 Mayıs 2013 tarihleri arasında ziyarete açık oldu.

3-Sabun Çiçekleri sergisi Açılışı: 19-24 Kasım 2013 tarihleri arasında Yalova Ticaret ve Sanayi Odası Kadın Girişimciler Kurulunun Global Girişimcilik Haftası nedeniyle düzenlediği "Sabun Çiçekleri Sergisi" açıldı



4-Yalova'nın Fotoğrafları Sergi Açılışı:19-26 Temmuz 2013 tarihleri arasında.



Kent Müzesi'nde Yalova'nın kurtuluş günü olan 19 Temmuz'da açılan Yalova Fotoğrafları sergisi 26 Temmuz'a kadar Yalova'lıların beğenisine sunuldu. Sergide, Yalova'nın değişik mekanlarında çekilmiş olan Yalova fotoğraflarıyla ziyaretçiler görsel bir yolculuğa çıkıldı.

5-Çini Sergi Açılışı :07 Haziran 2013 tarihinde Sevgi Sanat Atölyesi tarafından gerçekleştirilen "Sır" adlı Çini Sergisi açılmıştır



3-YÜRÜYEN KÖŞK



Atatürk bir gün çiftliğe gittiğinde, Köşkün hemen yanındaki Ulu Çınar ağacının dallarını kesmeye çalışan bir bahçıvan ile karşılaşır. Hemen bahçıvanı yanına çağırarak bunun nedenini sorar. Görevli bahçıvanın cevabı şöyledir: Ağacın dalları uzamış binanın duvarına dayanmıştır. Aldığı cevaptan tatmin olmayan Atatürk, düşünülmesi bile imkânsız olan bir emir

verir: “AĞAÇ KESİLMEMEYCEK, BİNA KAYDIRILACAK. ” Görev İstanbul Belediye’sine intikal eder. Belediye Fen İşleri Yollar Köprüler Şubesi sorumluluğu üstlenir. Başmühendis Ali Galip Alnar yanına aldığı teknik elemanlarıyla Yalova’ya gelerek çalışmaya başlar.8 Ağustos 1930 tarihinde önce bina çevresindeki toprak büyük bir dikkatle kazılıp yapının temel seviyesine inilir. İstanbul’dan getirilen tramvay rayları döşenir. Santim, santim çalışılarak bina yapı altına sokulan raylar üzerine oturtulur. Artık binanın raylar üzerinde kaydırılarak ağaçtan uzaklaştırılması aşamasına gelinmiştir.

Güzel ve sıcak bir yaz akşamında Ulu Önder Atatürk ile birlikte, kardeşi Makbule Atadan, Vali vekili Muhittin Bey, Emanet Fen Müdürü Ziya Bey ve Cumhuriyet Gazetesi Baş muhabiri Yunus Nadi nezaretinde bina 4.80 m. Civarında kaydırılır. Bu olağanüstü ve riskli iş 10 Ağustos 1930 tarihinde tamamlanır ve Ulu Çınar Ağacında kesilmekten kurtulur.

O günden beri köşkün adı “**YÜRÜYEN KÖŞK**” olarak kalmıştır. Kültür Bakanlığı Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu’nun 12.07.1980 gün ve 12238 sayılı kararı ile korunması gerekli Kültür ve Tabiat Varlıkları arasında sayılmış ve tescili yapılmıştır.

Yürüyen Köşk, Yalova Belediyesi tarafından restorasyonu yapılarak Atatürk’ün Yalova’ya gelişinin 77 nci yıldönümü olan 19 Ağustos 2006 günü, yapılan bir törenle halkın ziyaretine açılmıştır

4-YALOVA KONSERVATUARI

KONSERLER:10 Adet

- Ocak ayı Kültür - Sanat Etkinlikleri kapsamında, Raif Dinçkök Kültür Merkezinde, 13 Ocak 2013 tarihinde Belediye konservatuvarı tarafından “**Halk Müziği**” konseri gerçekleştirilmiştir.
- 23-31 Temmuz 2013 tarihlerinde, G.O.P Kent Meydanında, Ramazan etkinlikleri kapsamında, “**Yalova Konservatuvarı**” tarafından konser verilmiştir.
- 14 Temmuz 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, TOKİ Spor Sahasında, “**Yalova Konservatuvarı**” tarafından konser verilmiştir.
- 05 Ağustos 2013 tarihinde, Osmanlı parkında, Yalova Konservatuvarı, tarafından düzenlenen 1. Dede Korkut Kültür - Sanat şöleninde “**Halk Dansları Şenliği**” yapılmıştır.
- 06 Ağustos 2013 tarihinde, Yalova Belediyesi ve Yalova Konservatuvarı tarafından düzenlenen Barış Manço Açık Hava Tiyatrosunda, “**Dede Korkut Halk Dansları Şenliği**” yapılmıştır.
- 02 Ağustos 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, G.O.P Kent Meydanında “**Yalova Konservatuvarı**” tarafından konser verilmiştir.
- 05 Ağustos 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, G.O.P Kent Meydanında “**Yalova Konservatuvarı**” tarafından konser verilmiştir.
- 06 Ağustos 2013 tarihinde, Ramazan etkinlikleri kapsamında, GOP Kent Meydanında “**Yalova Konservatuvarı**” tarafından konser verilmiştir.
- 24 Kasım 2013 tarihinde, Altan Kültür Merkezinde, Yalova Konservatuvarı, tarafından Öğretmenler günü etkinliğinde “**T.S.M**” konser verilmiştir.

KURSLAR

- Yalova Konservatuvarı tarafından düzenlenen, 2013-2014 Sonbahar Dönemi kurslarına kayıtlar 1 Ekim 2013'ten itibaren başlamış olup; Bu yıl Yalova'da açılan konservatuvar kursları ise şunlar: * Piyano Kursu * Yan Flüt Kursu * Keman Kursu * Ud Kursu * Klarnet Kursu * Tiyatro Kursu * Bağlama Kursu * Gitar Kursu * Ritim Kursu * Fotoğrafçılık ...

Derneğimizin 2013 yılının faaliyet gösteren kurslar aşağıda belirtilmiştir.

KURS ADI	KURS ADETİ	KURSUN VERİLDİĞİ YER
BAĞLAMA	0 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
ŞAN	1 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
PİYANO	9 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
YAN FLÜT	3 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
GİTAR	11 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
KEMAN	8 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
TİYATRO	16 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
HALK DANSLARI	21 KURSİYER	RDKM
SANAT MÜZİĞİ KORO	18 KURSİYER	MUSİKİ DERNEĞİ
HALK MÜZİĞİ KORO	3 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU

EKİM 2013 KURSLARI, TOPLAM: 90 KURSİYER

KURS ADI	KURS ADETİ	KURSUN VERİLDİĞİ YER
BAĞLAMA	3 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
ŞAN	1 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
PİYANO	22 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
YAN FLÜT	3 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
GİTAR	14 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
KEMAN	19 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
TİYATRO	20 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
HALK DANSLARI	23 KURSİYER	RDKM
SANAT MÜZİĞİ KORO	18 KURSİYER	MUSİKİ DERNEĞİ
HALK MÜZİĞİ KORO	3 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
RESİM	6 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
FOTOĞRAF	6 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU

KASIM 2013 KURSLAR, TOPLAM: 138 KURSİYER

KURS ADI	KURS ADETİ	KURSUN VERİLDİĞİ YER
BAĞLAMA	3 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
ŞAN	2 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
PİYANO	25 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
YAN FLÜT	8 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
GİTAR	34 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
KEMAN	22 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
TİYATRO	31 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
HALK DANSLARI	24 KURSİYER	RDKM
SANAT MÜZİĞİ KORO	20 KURSİYER	MUSİKİ DERNEĞİ
HALK MÜZİĞİ	3 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
RESİM	11 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU
FOTOĞRAF	7 KURSİYER	ÇOCUK TİYATROSU

ARALIK 2013 KURSLAR, TOPLAM: 190 KURSİYER
5-UĞUR MUMCU KÜLTÜR MERKEZİ

- 1994 yılında faaliyete geçen Uğur Mumcu Kültür Sanat Merkezi 185 kişilik kapasiteye sahiptir.Özel Tiyatrolar,Seminerler,Yıl sonu gösterileri,Tüm Resmi Kurum aktiviteleri yapılmaktadır



SAHNE																	
KAPİ	A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
	B	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	C	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	D	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	E	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	F	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	G	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	H	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
BALKON																	
KAPİ	I	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	J	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	K	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

UĞUR MUMCU KÜLTÜR MERKEZİ
TİYATRO SALONU
YERLEŞİM PLANI

YALOVA BELEDİYESİ



6-GÜZEL SANATLAR KÜLTÜR SANAT MERKEZİ

- Geçmişte Tekel binası olarak kullanılan merkezimiz Yalova Belediyesinin girişimlerinin sonucunda Güzel Sanatlar Merkezi olarak faaliyete geçmiştir.80 kişilik kapasiteye sahiptir.İçerisinde kafeterya,sergi salonu mevcuttur.



4-BARIŞ MANÇO AÇIK HAVA TİYATROSU

Barış Manço Açık Hava Tiyatrosu Yalova Belediyesi'ne ait olup- 5000 kişi kapasitelidir.



8-AÇIK HAVA MÜZESİ

Yaşar Okuyan Bulvarı Sanat Sokağı köşesinde, Kültür Bakanlığı Anıtlar ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 18.03.2002 tarih ve 003448 sayılı onayları ile Açık Hava Müzesi kurulmuştur. 6000 yıllık geçmişe sahip olan İlimizin çeşitli yerlerinde çıkan ve değişik yerlerde muhafaza edilen tarihi eserlerin toplanarak sergilendiği güzel bir mekân oluşturulmuştur. 29 Ekim 2003 tarihinde açılan müzede Roma, Bizans ve Osmanlı Dönemine ait eserler yer almakla birlikte Yalova'nın çeşitli bölgelerinde bulunan eserlere ait maketler de yer almaktadır. İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü tarafından kurulan Açık Hava Müzesi; Bursa Müzesi Uzman elemanları tarafından dizayn edilmiş olup, 2005 yıl sonu itibariyle, İlimizde çeşitli tarihlerde çıkarılan 46 adet mevcut tarihi eserlerin envanter bilgileri hazırlanmıştır. Yalova Belediyesi personeline zimmetle teslim edilen eserler 24 saat koruma altında olup, mesai saatleri içerisinde ziyaret etmek mümkündür



9-ÇOCUK TİYATROSU

- Türkiye'nin tamamı çocuk ergonomisine göre tasarlanmış ilk çocuk tiyatrosu 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramında Yalova'da hizmete açıldı.





Yalova Çocuk Tiyatrosu ve Kütüphanesi

Yalova Çocuk Tiyatrosu ve Kütüphanesi; çocuklara ev sahipliği yapmak üzere Türkiye'nin batısında yer alan ve Marmara Denizi'ne kıyısı olan Yalova İli'nin, kültürel etkinliklere ayrılmış bölgesinde yer alıyor. Türkiye'nin tanınmış isimlerini eğitmiş Coğrafya Öğretmeni Mesude Engin tarafından, vefat eden oyun yazarı eşi Sabahattin Engin ve kendi adına bağışlanan yapı, Türkiye'de çocuklar için tasarlandı, sadece çocuk oyunlarının sahneleneceği ilk tiyatro binası. İşverenin çocuklara ve onların eğitimine olan düşkünlüğü, bu sebeple sadece çocukların kullanımında olacak bir tiyatro binası hayali konseptin ana temasını oluşturdu. Bu doğrultuda geliştirilen proje tamamen çocuklar için, onların gözünden, sadece onlara ait yeni bir dünya kurmayı hedefledi.

Proje 200 kişilik tiyatro salonu, kütüphane, fuaye ve sahne arkasıyla dört ana kütleden oluşuyor. Kütüphane, yönetim ve ıslak hacimler aynı kütlerde iken salon; kendisini saran sahne arkası ve yeşil oda birimleri ile desteklendi. Sahne sanatlarının değişken ve canlı niteliğinin mimarlık diliyle anlatımının yanı sıra, tiyatronun sanat içerisindeki önemi, sanatın hayatın merkezinde yer alması, salon kütlesinin plan şemasında merkeze yerleştirilmesiyle vurgulandı. Bu üç kütle dışa dönük, şeffaf-hafif bir mekan olan ve yapının ana omurgasını oluşturan fuaye ile birbirine bağlanıyor. Girişin aksına yerleştirilmiş iç bahçe fuayenin devamlılığını sağlarken bulunduğu çevre ile kesintisiz bir görsel ilişki ortaya çıkarıyor. Yine iç bahçe sayesinde benzerlerinin aksine çoğunlukla dışa dönük, çevresiyle barışık, açık bir iç mekan oluşturuldu. Yalın, renklerden arındırılmış cephesiyle kütüphane; fuayeden ulaşımı sağlanan ve konum itibarıyla salondan daha uzak ve sakin bölümde çözümlenmiş, minimal bir okuma köşesi. Projenin ana mekanını oluşturan salon; bir çocuğun ihtiyacı olan minimum alan dikkate alınarak hesaplandı. Salonda tek kişilik oturma birimlerinin yerine sedir biçiminde, çocukların beşli ve onlu gruplar halinde bir arada oturabileceği kolçaksız, ön cephe renklerinde oturma grupları proje için özel olarak detaylandırıldı ve üretildi. Binanın bütününe hakim olan renkli giriş cephesi; gün ışığını tamamen içeri alarak gökkuşağının bir parçasıymış gibi yükselirken salon kütlesinin monoton ve masif hacmine karşılık parçalı olarak tasarlandı. Renkli cephenin kurgusu çocukların hızla değişen, ele avuca sığmaz, hareketli halleri göz önünde bulundurularak oluşturuldu. Renklerin birbirine geçmesiyle oluşturulan fuaye cephesi yalın, rasyonel, mütevazı bir tutum sergilemeye gayret gösteren projenin mekan zenginliğini yaratan vazgeçilmez bir unsuru. Cephe mekansal gereksinimleri karşılamasının ötesinde tüm çocuksu duyulara hitap eden güçlü ve çağdaş bir giriş, aynı zamanda dinamik bir mimari çözüm. Çocuklar için tasarlanmış bu binada gölgeler bile monotonluktan uzaklaşıp renklere kavuştu.

1.1.11. STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ

AMAÇ - 14

Belediyemizce sunulan hizmetlerin aynı zamanda müşterisi niteliğinde olan Hemşherilerimizin talep ve beklentilerini doğrultusunda yönetimde etkinlik ve verimliliğin artırılmasını temin etmeye yönelik Stratejik Plan hükümleri ve Kalite Yönetim Sistemi (KYS) standartlarının kurumsal ölçekte eksiksiz ve sürekli uygulanması

STRATEJİK HEDEF 14.38

Belediyemizde Türk Standartları Enstitüsü gözetim ve denetiminde yürütülen KYS kapsamındaki standartların tüm birimler tarafından içselleştirilerek yaşayan bir yönetsel mekanizma olarak kullanımının sağlanması

TSE ISO 9001:2008 versiyonuna geçişle ilgili tüm çalışmalar tamamlanmış olup TSE ISO 9001:2008 belgesi alınmış ve TSE ile sözleşme imzalanmıştır.

Strateji Geliştirme Müdürlüğü **“Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik”** hükümlerine uygun olarak Belediye Meclisi’nin 03/04/2007 tarih ve 11/77 sayılı kararı kurulmuş olup çalışmalarını 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 41. maddesi, 06/01/2007 tarihli Strateji Geliştirme Birimlerinin Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik hükümleri ve 2010 – 2014 Yalova Belediyesi Stratejik Planında yer alan maddeler uyarınca yürütmektedir.

1. (Stratejik Plan Faaliyet No:158) Yalova Belediyesi Stratejik Plan Uygulamaları Müdürlüğümüzce 6 aylık ve yıllık periyotlarla izlenerek raporlanmıştır.

2010 – 2014 yıllarını kapsayan Stratejik Plan belgesi, Belediyemizin görev alanına giren “Kentsel Yapı ve Çevre”, “Sağlık, Spor, Kültür ve Sosyal Yaşam”, “Kurumsal Yapı ve Katılımcı Yönetim”, “e-Belediye Uygulamaları” ile “Ekonomi ve Ticaret” olmak üzere beş ana sektörü kapsamaktadır.

Yalova Belediyesinin görev alanına giren beş ana sektör altında 24 adet stratejik amaç, 53 adet stratejik hedef ve bu hedefleri gerçekleştirmeye yönelik 208 adet faaliyet bulunmakta olup her yıl tekrarlanarak yapılması gerekenler ile 2013 yılı sonuna kadar yapılması gereken faaliyetlerin toplam sayısı da 174’tür.

STRATEJİK HEDEF 14.39

2010 – 2014 yılları için Yalova Belediyesi Stratejik Planı ile Performans Programının hazırlanması ve plan uygulamalarına ilişkin izleme ve ölçümlerin periyodik aralıklarla yapılması

Müdürlüğümüz Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin 7. Maddesinin (d) fıkrasında yer alan **“İdarenin görev alanına giren konularda, hizmetleri etkileyecek dış faktörleri incelemek, kurum içi kapasite araştırması yapmak, hizmetlerin etkililiğini ve tatmin düzeyini analiz etmek ve genel araştırmalar yapmak”** hükmü uyarınca hazırlanan iş süreçleri üzerinde analizler yapılarak süreçlerin güncellenmesi ve kullandığımız belge yönetim programına entegrasyonu sağlanmıştır.

17 müdürlükte 2 adet İç Tetkik ve 1 adet dış tetkik (TSE tarafından Gözetim Tetkiki) yapılarak sistemin sürekliliği sağlanmıştır.

2010 – 2014 yıllarını kapsayan Stratejik Plan belgesi, Belediyemizin görev alanına giren “Kentsel Yapı ve Çevre”, “Sağlık, Spor, Kültür ve Sosyal Yaşam”, “Kurumsal Yapı ve Katılımcı Yönetim”, “e-Belediye Uygulamaları” ile “Ekonomi ve Ticaret” olmak üzere beş ana sektörü kapsamaktadır.

İş Zekâsı Programı aracılığıyla müdürlüklerin, belgelerini anlık olarak takip etmelerine imkân veren çeşitli raporlar hazırlanmış ve olumsuzluklara anında müdahale edilmesi sağlanmıştır. Bu çerçevede yöneticilerin karar almasına destek olmak üzere 2013 yılında, 4 adet kumanda tablosu ve 20 adet rapor hazırlanmıştır.

3. İşlerin daha verimli yürütülmesi amacıyla; Fen İşleri Müdürlüğünce yapılan “Kanal Tıkanıklığına Müdahale ve Bakım-Onarım Talebi” ve Veteriner İşleri Müdürlüğünce yapılan “Başboş Köpeklerin Uzaklaştırılması / Rehabilit Edilmesi” işlerine ait “*Spesifik İş Analizi Raporları*” hazırlanarak ilgili müdürlüklere sunulmuştur.

4. Vatandaş talepleriyle ilgili olarak; sorunların ya da aksayan yönlerin tespit edilebilmesi ve iyileştirme yapılabilmesi için 3 adet “Vatandaş Müracaatları Analiz Raporu” hazırlanmış olup raporlar Başkanlık Makamından onay alınarak ilgili müdürlüklere gönderilmiştir.

5. Yalova Belediyesi tarafından yönetimde kalite ve verimliliğin artırılması; hizmetlerin sunumunda ve hizmetlerden yararlanmada zaman ve mekân bağımsızlığının sağlanması; son olarak hızlı, etkin ve doğru bir yönetimin gerçekleştirilmesi amacıyla geliştirilen ZAMBAK (Zamandan ve Mekândan Bağımsız Kamu Yönetimi) Modeli ile ilgili bir Uygulama Rehberi hazırlanarak basımı gerçekleştirilmiştir.

6. **(Stratejik Plan Faaliyet No:155)** 02-03 Mayıs 2013 tarihinde TSE tarafından gerçekleştirilen Belge Yenileme Tetkiki sonucunda, *“hizmet sunulan kesimlerin talep ve beklentilerini dikkate alarak hizmette etkinliğin ve verimliliğin artırılması ve kurum çalışmalarının bu amaca yönelik hizmet bilinci içerisinde proseslerin işlerliğini ve yeterliliğini göstermede kullanılan proses hedeflerinin, değerlendirme periyotlarının, başarımlarının ve hedefe ulaşma oranlarının değerlendirildiği ve sisteme uygun olarak birimlerin çalıştığı”* olumlu gözlemler olarak tutanaklara işlenmiştir. Bu çalışmalar sonucunda TSE tarafından 07/05/2013 tarihinde verilen ve 07/05/2016 tarihine kadar geçerliliği olan KY-1535-03/KG-01/10-R nolu Kalite Yönetim Sistemi Belgesi ile Yalova Belediye Başkanlığının TS EN ISO 9001:2008 şartlarına uygun bir Kalite Yönetim Sistemine sahip olduğu onaylanmıştır.

Kalite Yönetim Sistemi çerçevesinde yapılan planlı faaliyetlerin sonuçlarının etkinliğinin TS EN ISO 9001:2008 Standardının şartlarına uygun sürdürülüp sürdürülmediğini tespit etmek amacıyla 14/01/2013 – 15/01/2013 tarihlerinde 2012 Yılı II. Dönem İç Tetkiki ve 17 – 18 Temmuz 2013 tarihlerinde de 2013 Yılı I. Dönem İç Tetkiki gerçekleştirilmiş ve İç Tetkik Raporu hazırlanmıştır.

Kalite Yönetim Sistemi çalışmaları çerçevesinde, müdürlüklerden her ay en az bir adet iyileştirme yapması istenmiş ve 2013 yılı içinde toplam 117 adet iyileştirme formu düzenlenmiştir. Bunlardan 81 adet iyileştirme tamamlanmış olup 36 adet iyileştirme ile ilgili çalışmalar devam etmektedir.

Kalite Yönetimi Sistemi çerçevesinde yapılan planlı faaliyetlerin sonuçları Yönetim Temsilciliği Raporları hazırlanarak 25 Ocak 2013 tarihinde 2012 Yılı 2. Dönem ile 30 Temmuz 2013 tarihinde 2013 Yılı 1. Dönem Yönetimin Kalite Yönetim Sistemini Gözden Geçirme Toplantılarında değerlendirilmiş ve başkanlık makamına sunulmuştur.

Vatandaş memnuniyetini taahhüt eden bir kalite politikasına sahip olan Yalova Belediyesi; uygulanan Kalite Yönetim Sistemi’nin gereği olarak vatandaşların beklentilerini en iyi derecede karşılamak için gerekli düzeltici ve önleyici faaliyetlerde bulunabilmek amacıyla periyodik olarak “Memnuniyet Anketi” uygulamaları yapmaktadır.

2013 Yılı için yapılan çalışma 1.150 kişi üzerinden planlanmış olup ölçme araçları belediyenin değişik noktalarındaki hizmet binalarında ve ana hizmet binasında uygulanmıştır. Geriye dönen ve geçerli sayılan 1.050 adet anket üzerinden değerlendirilme raporu hazırlanmış, memnuniyet oranı 2012 yılında % 57 iken 2013 yılında % 73 olarak ölçülmüş ve ilgili birimler bilgilendirilmiştir.

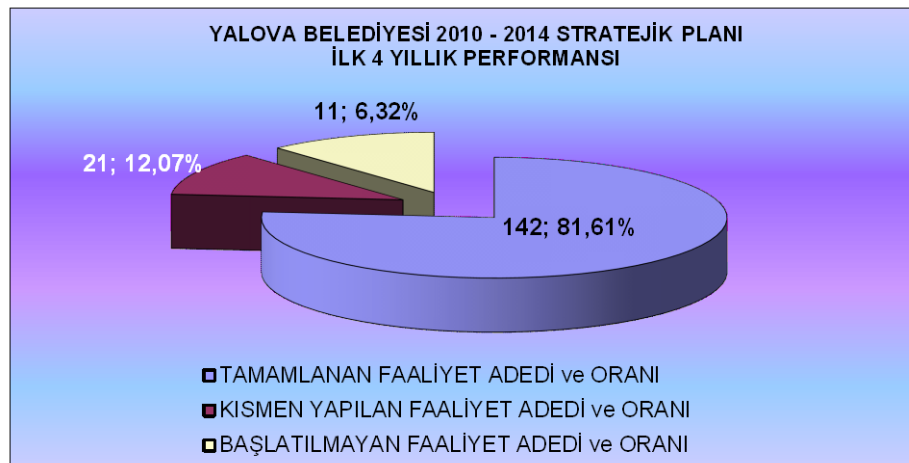
Kurum çalışanlarına yönelik karar ve uygulamalarda, çalışanların beklentilerinin dikkate alınabilmesi için 233 çalışanın katıldığı “Çalışan Memnuniyet Anketi” yapılmış ve çalışanların 2011 yılına göre 2013 yılındaki memnuniyet oranının %44’den %65’e çıktığı görülmüştür.

Müdürlüğümüze bağlı bulunan Hizmet Masaları tarafından kayda alınan ve birimlerce yapılarak sonlandırılan şikâyetlerden 21.380’i üzerinden memnuniyet yoklaması yapılmış olup %84,94’lük memnuniyet oranı elde edilmiştir.

7. Strateji Geliştirme Müdürlüğü bünyesindeki Hizmet Masaları Koordinatörlüğü tarafından 2013 yılında 47.669 adet dilekçe, 28.848 adet şikâyet olmak üzere toplam 76.517 adet müracaat kayda alınmış ve ilgili birimler nezdinde işlem görmesi temin edilmiştir. Ayrıca Hizmet Masaları Koordinatörlüğü tarafından aylık olarak birim ve konu bazında analiz yapılarak ilgili birimlerle paylaşılmıştır.

2010 – 2014 Stratejik Planı Uygulama Performansı

		2010 - 2014 STRATEJİK PLANI İLK 4 YILLIK DEĞERLENDİRME TABLOSU			
MÜDÜRLÜKLER	TOPLAM FAALİYET ADEDİ	TAMAMLANAN FAALİYET ADEDİ	KISMEN YAPILAN FAALİYET ADEDİ	BAŞLATILMAYAN FAALİYET ADEDİ	PERFORMANS ORANI
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	4	3	1	0	87,50%
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	58	46	8	4	86,21%
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2	2	0	0	100,00%
İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	6	6	0	0	100,00%
İNSAN KAYNAKLARI ve EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	34	23	7	4	77,94%
İŞLETME ve İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	6	6	0	0	100,00%
İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ	3	2	1	0	83,33%
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	10	8	1	1	85,00%
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	4	4	0	0	100,00%
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	6	5	0	1	83,33%
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	5	5	0	0	100,00%
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	9	9	0	0	100,00%
ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	10	9	0	1	90,00%
VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	6	5	1	0	91,67%
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	8	6	2	0	87,50%
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	3	3	0	0	100,00%
BELEDİYE GENELİ	174	142	21	11	87,64%



 YALOVA BELEDİYESİ	2010 - 2014 STRATEJİK PLANI 2013 YILI DEĞERLENDİRME TABLOSU	
2013 YILI SONUNA KADAR YAPILMASI GEREKİRKEN YAPILAMAYAN FAALİYETLER		
MÜDÜRLÜKLER	KISMEN YAPILAN FAALİYET NUMARALARI	BAŞLATILMAYAN FAALİYET NUMARALARI
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	133	
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	14, 16, 38, 46, 50, 94, 95, 208	49, 52, 54, 99
İK ve EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	137,146,179,180,186,192,197	139, 141, 147, 195
İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ	172	
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜD.	114	113
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ		153
ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		80
VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	123	
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	203, 204	

Bahse konu müracaatlardan, dilekçe ve şikâyetlerin birim bazındaki dağılımı aşağıdaki gibidir:

2013 YILI MÜDÜRLÜKLER BAZINDA MÜRACAAT DAĞILIMLARI	TOPLAM MÜRACAAT	SÜRESİNDE TAMAMLANAN	SÜRESİNİ AŞARAK TAMAMLANAN	İŞLEMDE
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	82	49	13	20
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	16.743	14.048	2.496	199
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	75	58	7	10
İMAR MÜDÜRLÜĞÜ	10.580	7.620	2.903	57
İK ve EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	1.401	971	358	72
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	29.659	26.563	1508	1.588
İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ	150	140	7	3
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	627	398	122	107
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	872	461	12	399
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	183	145	17	21
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	1.666	1.351	109	206
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	6.479	6.132	215	132
ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.856	1.333	478	45
VETERİNERLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.524	1.456	64	4
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.106	1.088	6	12
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	3.514	3.291	203	20



Coğrafi Bilgi Sistemi çalışmalarının tamamlanarak; oluşturulan dijital haritaların belediye hizmetlerinin etkinleştirilmesi ve verimliliğin maksimizasyonunda altlık olarak kullanılması

STRATEJİK HEDEF 20.45

Belediyemizce sunulan kentsel hizmetlerle doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olan tüm alt yapı haritalarının 2012 yılı sonuna kadar hazırlanarak dijital ortamda kullanıma açılması

Genel su haritaları elimizdeki mevcut bilgilerle kullanıma açılmıştır.

Yağmur suyu kanallarına ilişkin bilgileri ihtiva eden alt yapı altlık haritalar tamamlanmıştır

İlgili Müdürlüklerden beklenen veri çalışmaları devam etmektedir.

Stratejik Amaç 20 Stratejik Hedef 45 Faaliyet 178-179-180-186 kapsamında Belediyemizce sunulan kentsel hizmetlerle doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olan tüm alt yapı haritalarının bir arada izlenebilmesi amacına yönelik ilgili kurumlara(TEDAŞ, Telekom, Armagaz, Afat) yazı yazılmıştır. Coğrafi bilgi Sistemi formatına uygun yapıda istenilen dijital haritaların sistemimizle uyumlu çalışması için çalışmalar devam etmektedir. Yapı tamamlandığında sistem internet üzerinden tüm kurumların izlemesine açılacaktır.

Stratejik Amaç 20 Stratejik Hedef 45 Faaliyet 181-182-199 kapsamında belirtilen Belediyemiz mücavir alanlarındaki binaların fiziki durumlarının, kat yoğunluklarının haritasının oluşturulabilmesi amacına yönelik panoramik görüntüleme yapılmasını sağlayarak haritaların oluşumuna başlanmıştır. Panoramik görüntü belediyemiz web sayfası üzerinden kullanıma açılmıştır.

STRATEJİK HEDEF 20.46

Kentin topografik altlık üzerine o bölge ile mekansal referanslı olan her konuda bilgi aktaran kartografik ürünlerin oluşturulması

“Binaların Fiziki Durum Haritaları”
Geocad ortamında hazırlanarak kullanıma açılmıştır
Binaların “Kat Yoğunluk Haritaları”
Geocad ortamında hazırlanmış, kullanıma açılmamıştır.

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan tüm mahallelerin GPRS koordinat esasına dayalı hali hazırlanmış ve kullanıma açılmamıştır

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan tüm mahallelerin panoramik 360 fotoğraflamaları yapılarak numarataj çalışmaları ile işlenmiş ve UKBS üzerinden kullanıcılara, web sitemiz üzerinden de halkın hizmetin açılmıştır.

Belediyemiz yerleşik alanı ve mücavir alanlarını kapsayan son revizyon imar planı çalışmaları GIS ortamında oluşturulmuş ve kullanıma açılmıştır.

Belediyemiz sınırları içerisindeki oluşan ve güncellenen tüm imar durum değişiklikleri GIS ortamında hazırlanmış kullanıcılar ve Web sitesi üzerinden dış kullanıcılara açılmıştır.

Belediyemiz uhdesinde bulunan ve yenbi oluşan cadde ve sokaklarla ilgili Meclis’e esas hazırlık ve komisyon çalışmaları yerine getirilmiştir..

Mezarlık bilgi sistemi güncellenmiş, ancak henüz kullanıma açılmamıştır.

UAVT ait hazırlanmış olduğumuz numarataj verilerimiz yeni uygulamaya geçilecek olan MAKES sistemine uygun hale getirilmiş ve GIS ortamında güncellenmiştir.

UAVT tabanlı NVİ Gen.Md. ile koordine şekilde adres kayıt işlemleri destek birimi oluşturulmuş ve NVİ’ye destek işlemleri bu çatı altında gerçekleştirilmeye devam etmektedir.

Belediyemiz sınırlarındaki tüm Emlaklara ait rayiç değer tespit çalışmalarına paydaş olarak katılmış ve tüm güncel veriler mekânsal veri olarak hazırlanmış, ancak oluşturulan haritalar kullıma henüz açılmamıştır.

STRATEJİK HEDEF 20.47

Belediyemiz ait imar planları ve anılan planlarda belirlenen imar durumlarına ilişkin haritasal bilgilerin internet ortamında Hemşerilerimizin bilgisine sunulması

Mevcut kadastro haritaları yeniden oluşturulmuş olup sisteme aktarılmamıştır.
Yalova merkez mahallelerini kapsayan ada ve parsel bazında yeni kadastro haritasına ilaveler yapılarak güncellemeleri yapılmıştır.

Stratejik Hedef kapsamında Unicad ortamında ilave alanlardaki imar durumları güncellenerek internet üzerinden yayınlanmasına uygun hale getirilmiştir.

AMAÇ - 21

Güncel donanım – yazılım ve sistem mimarisiyle entegre edilmiş bilişim teknolojilerini etkin ve verimli bir şekilde kullanarak; Belediyemiz nezdindeki bütün işlere ait işlemlerin, mobil, görsel ve dinamik bir yapıda interaktif olarak Hemşerilerimizin kullanımına sunulması

STRATEJİK HEDEF 21.48

Veri bütünlüğü sağlanmış olarak interaktif hizmetleri kentin belirli noktalarında konumlandırmak suretiyle, Hemşerilerimizin kentsel hizmetlere daha güvenli ve hızlı erişimlerinin temin edilmesi

Mevcut programların güncel versiyonları yükseltilmiş ve ihtiyaç olunan donanımlar alınmıştır

Fiber kablo ve akıllı switchler alınmış olup sistem entegrasyonunun Wi-fi yapıya dönüştürülmesi işlemleri devam etmektedir.

Faaliyet kapsamında mobil belediyecilik kapsamında KBS (Kent Bilgi Sistemi) uygulamaları içinde bulunan belge yönetimi programının internet ortamına taşınması çalışmaları tamamlanmış olup başta yöneticiler olmak üzere kullanıcılara eğitimleri verilmiştir.

2012 yılı başından itibaren elektronik imza kullanımına başlanmıştır. Bu amaçla TÜBİTAK ile gerekli görüşmeler ve yazışmalar gerçekleştirilmiştir. Meclis üyelerimiz dâhil olmak üzere 151 adet elektronik imza sertifikası alınmış ve ilgili kişilere teslim edilmiştir. Elektronik imza kullanımı ile ilgili eğitimler sertifika sahiplerine verilmiştir.

Stratejik Amaç 21 Stratejik Hedef 48 Faaliyet 193-196 kapsamında 2013 yılı başından itibaren web kullanıcılarımıza yönelik mobil imza ile müracaat edebilme imkânı sağlanmıştır. Gerçekleştirilen bu uygulama ile Zaman ve Mekân Bağımsız Kamu Yönetimi(ZAMBAK) içerisine sistemi kullanan tüm web kullanıcılarımız dâhil edilmiştir.

Söz konusu uygulamanın tanıtımı 2013 yılı içinde hem bizzat Başkanlık tarafından temsil edilerek ve hem de görsel ve yazılı medya kullanılarak gerçekleştirilmiştir. Bu anlamda Marmara Belediyeler Birliğince en iyi Kamu Yönetimi projesi kapsamında 1. Lik ödülü almıştır.

Stratejik Amaç 21 Stratejik Hedef 48 Faaliyet 198 kapsamında Belediyemiz bünyesinde biri Mezarlıklar Birimine, biri Hizmet Masalarına ve diğeri de Belediye başkanlığına olmak üzere üç adet kiosk konuşlandırılmıştır. Kiosklar üzerinden tahsilat gibi belediyecilik uygulamaları gerçekleştirilebildiği gibi kullanıcıları bilgilendiren yapıda kurulmuştur. Mezarlıklarda oluşan bu bilgilendirme mezar yerini bulma ve taziye bildirme şeklinde gerçekleştirilmiştir.

Stratejik Amaç 21 Stratejik Hedef 48 Faaliyet 189 kapsamında belediyecilik uygulamalarında kullanılan tüm yazılımların bakım ve hizmet sözleşmesi yıllık olarak yapılmış, yasal gerekçelerle veya uygulamaların belediye son kullanıcılarına uygun hale getirilmesindeki çalışmalar yapılmıştır.

Stratejik Amaç 21 Stratejik Hedef 48 Faaliyet 189 kapsamında uygulama programlarının ve belge yönetiminin sahada çalışan personele uygun bir yapıya dönüşmesi için hazırlanan web ara yüzü için tabletler tedarik edilmiştir. Bu amaçla tüm zabıta personeline, sahada çalışan teknik personele bu imkân sağlanarak iş ve işlemlere yönelik performans daha ölçülebilir bir duruma gelmiştir.

STRATEJİK HEDEF 21.49

Hemşerilerimize Belediye Hizmet Binasına gelmeden internet üzerinden hizmet verilmesi

Stratejik hedef konusunda 2013 yılında faaliyette bulunulmamıştır.

2012 yılı sonuna kadar e-ihbarname (su faturası), emlak, ilan reklam gibi yıllık beyanlar e-bildirge şeklinde hemşerilerimize mail gönderilerek gerçekleştirilmesi konusunda 2013 yılında faaliyette bulunulmamıştır

E-beyan; hemşerilerimizin emlak, su, çevre temizlik vergisi vs. beyanlarının internet üzerinden verilmesi 2014 yıl sonuna kadar sağlanması konusunda 2013 yılında faaliyette bulunulmamıştır

E-belediye uygulamaları kapsamında 2012 yılı sonuna kadar kentin belirli bölgelerine yerleştirilecek kiosklar aracılığıyla hızlı ödeme noktaları oluşturulması konusunda 2013 yılında faaliyette bulunulmamıştır

AMAÇ - 22

Belediyemiz sınırları dâhilindeki taşınmazların kayıt altına alınmalarını temin etmek üzere numaralandırılması ve yeni bina numaralarının tatbikinin sağlanması

STRATEJİK HEDEF 22.50

Belediyemiz sınırları dâhilindeki taşınmazlara ilişkin numaralama işlemlerinin yapılarak; bilgilerin ilgili kamu kurum ve kuruluşları ile paylaşılması

Yalova Belediye meclisinin 04/08/2009 tarih ve 22/281 nolu meclis kararına istinaden yeni sokak isimlerini içeren Kent Rehberi Corel DRAW ortamında hazırlanan harita güncellenerek kamu kurum ve kuruluşları ile Belediyemiz bünyesindeki birimlerle paylaşılarak kullanıma açılmıştır

Bina numaralandırma işlemi tamamlanmış olup işyeri numara montaj işleri devam etmektedir

Cadde ve sokak levhalarının sistem üzerinde güncellenmesi işi çerçevesindeki numaralama çalışmaları tamamlanmıştır

AMAÇ - 23

Kurum içerisinde kullanılan Kent Bilgi Sistemi otomasyon programının tüm birimlerce kullanımı ve program hizmeti verilmesi.

STRATEJİK HEDEF 23.51

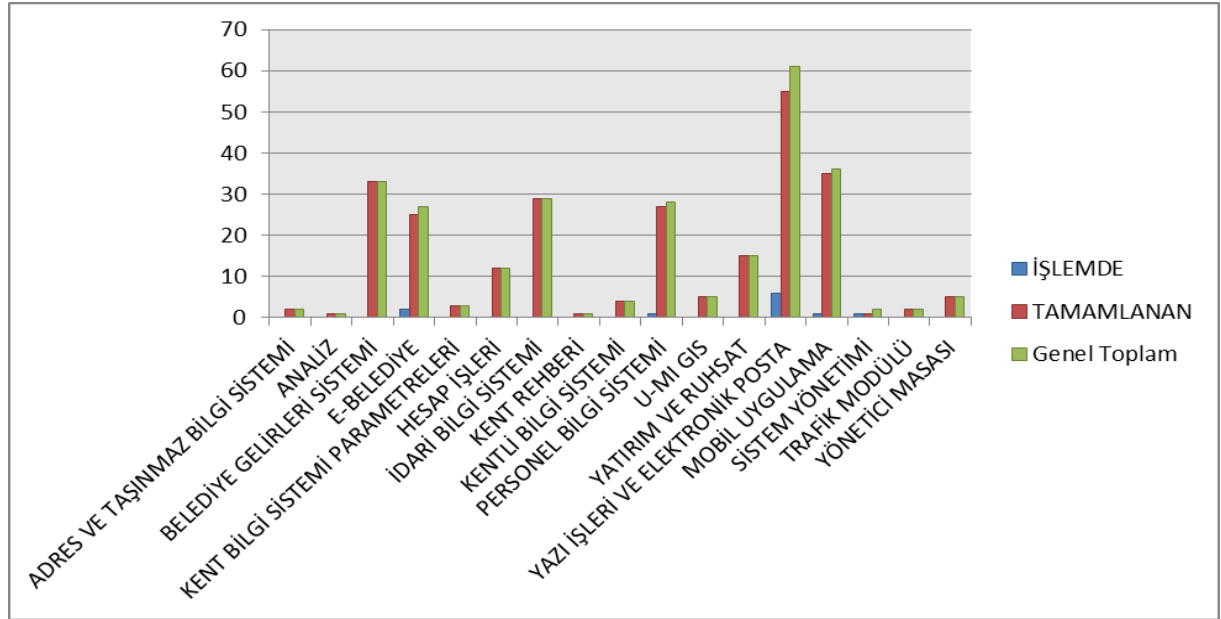
Veri bütünlüğünü sağlamaya yönelik çalışmaların hayata geçirilmesi

Hemşerilerimizin T.C. kimlik numaralarının sisteme uyarlanması 2011 yılı sonuna kadar sağlanması konusunda ulaşılabilen tüm bilgilerin sisteme uyarlanma işi tamamlanmıştır.

Belediyecilik uygulamalarında kullanılan tüm yazılımların bakım ve hizmet sözleşmesi yıllık olarak yapılmış, yasal gerekçelerle veya uygulamaların belediye son kullanıcılarına uygun hale getirilmesindeki çalışmalar yapılmıştır.

FİRMANIN 2013 YILI İÇİNDE GERÇEKLEŞTİRDİĞİ İŞLEMLERİN MODÜL OLARAK DAĞILIMI

Modül	İşlemde	Tamamlanan	Genel Toplam
ADRES VE TAŞINMAZ BİLGİ SİSTEMİ		2	2
ANALİZ		1	1
BELEDİYE GELİRLERİ SİSTEMİ		33	33
E-BELEDİYE	2	25	27
KENT BİLGİ SİSTEMİ PARAMETRELERİ		3	3
HESAP İŞLERİ		12	12
İDARİ BİLGİ SİSTEMİ		29	29
KENT REHBERİ		1	1
KENTLİ BİLGİ SİSTEMİ		4	4
PERSONEL BİLGİ SİSTEMİ	1	27	28
U-MI GIS		5	5
YATIRIM VE RUHSAT		15	15
YAZI İŞLERİ VE ELEKTRONİK POSTA	6	55	61
MOBİL UYGULAMA	1	35	36
SİSTEM YÖNETİMİ	1	1	2
TRAFİK MODÜLÜ		2	2
YÖNETİCİ MASASI		5	5
Genel Toplam	11	255	266



1.1.12 TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

AMAÇ - 2

Sağlıklı ve Yaşanabilir bir çevrenin oluşumuna katkıda bulunmak üzere Hemşerilerimizin atık yönetimi uygulamalarına katılımı artırılarak görsel ve çevresel kirliliğin azaltılması

STRATEJİK HEDEF 2.6

Kentimizin çevre ve halk sağlığı bakımından daha temiz ve daha sağlıklı bir düzeye ulaşmasına yönelik çalışmaların ve projelerin hayata geçirilmesi



Açık İhale Çöp Toplama Taşıma Süpürme, Yıkama Hizmet Alımı işi 25/05/2012 tarihinde 27 aylığına 4734 sayılı kanunun 19.maddesine göre açık ihale usulü ile 15.579.000,00.-TL bedelle ihale edilmiştir. 01.07.2012 tarihinde işe başlanmıştır.

Sözleşme kapsamında, 7 adet 15m³ sıkıştırılmalı çöp kamyonu, 3 adet 13 m³ sıkıştırılmalı çöp kamyonu, 2 adet 7 m³ sıkıştırılmalı çöp kamyonu, 1 adet Büyük süpürge makinesi, 1 adet mini yol süpürge makinesi, 1 adet Büyük arazöz, 1 adet küçük arazöz, 1 adet damperli kamyonet, lastik tekerlekli yükleyici kepçe, konteyner yıkama aracı, 1 adet binek araç, 5 adet elle çekilen süpürge ve 126 personel çalışmaktadır.

İşin süresi 27 ayı kapsadığından 2013 yılında ayrıca ihale yapılmamıştır. 2013 yılı boyunca her ay sonu itibarıyla hakediş raporları müdürlüğümüzce kontrol edildikten sonra Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim edilmiştir.

AYLAR	HAKEDİŞ TUTARLARI (KDV Hariç)
Ocak	597.760,43
Şubat	597.312,44
Mart	605.874,89
Nisan	592.753,21
Mayıs	588.464,54
Haziran	576.636,48
Temmuz	560.608,61
Ağustos	564.223,50
Eylül	575.277,51
Ekim	575.098,17
Kasım	566.828,11
Aralık	565.167,60



ÇÖP TOPLAMA PROGRAMI

Çalışma alanı onüç mahalleyi, mücavir sahadaki köyleri, İzmit yolu ile Bursa yolu güzergâhını kapsamaktadır. Süleymanbey, Rüstempaşa ve Fevziçakmak) mahallelerinde çöpler poşetli olarak saatli çöp toplama sistemiyle gece toplanmaktadır. Gazi Osmanpaşa, Mustafa Kemalpaşa, İsmetpaşa. Kazım Karabekir, Bayraktepe, Bağlarbaşı, Dere ve Adnan Menderes mahallelerinde çöpler konteynırlarla toplanmaktadır. Zamansız çıkarılan çöpler Zabıta Müdürlüğünce işlem yapıldıktan sonra ayrıca toplanmaktadır.



Toplanan çöpler Yalova İli Katı Atık Tesisleri Yapma ve İşletme Birliği (YAKAB) tarafından işletilen düzenli depolama sahasında bertaraf edilmektedir. Toplanan çöp miktarı kışlık ortalama 110 ton/gün, yazın 130 ton/gün olmaktadır.

Hizmet Masaları aracılığıyla iletilen şikâyetler yapılan denetimler sonucu giderilmeye çalışılmaktadır.

Belediye sınırları içerisinde kurulan semt pazarlarının çöpleri pazarın sona ermesinden hemen sonra, gece 5 (beş) kişilik ekip tarafından toplanmaktadır.

100 adet 3000 lt Yarı yeraltı konteyneri alımı işi açık ihale usulü ile 11.03.2013 tarihinde 493.500,00.-TL. Bedelle ihale edilmiş ve Sahil şeridi. Rüstem Paşa Mah. ile Fevzi Çakmak Mah. Abdullah BAŞTÜRK parkının çevresine yerleştirilmiştir.

MAHALLE	TOPLAMA PROGRAMI
Rüstempaşa Mah.	Yeraltı konteyneri ile haftada 3 kez. Gece
Süleymanbey - FevziÇakmak Mah.	Hergün Gece Vardiyası, Ana Cad. sabah, akşam
Bayraktepe Mah.	Pazartesi-Perşembe Gündüz Vardiyası
Köyler	Pazar Hariç Hergün Gündüz Vardiyası
Bursa Yolu İzmit Yolu Sanayi - Siteler	Pazar Hariç Hergün Gündüz Vardiyası
Bahçelievler Mah.	Pazar – Salı - Perşembe Gece Vardiyası
Bağlarbaşı Mah.	Pazartesi – Çarşamba - Cuma Gündüz Vardiyası
Kazım Karabekir Mah.	Salı - Perşembe - Cumartesi Gündüz Vardiyası
Gazi Osman Paşa Mah.	Pazartesi – Çarşamba - Cumartesi Gündüz Vardiyası
İsmetpaşa Mah.	Pazartesi – Çarşamba - Cumartesi Gündüz Vardiyası
Paşakent Mah.	Pazartesi – Çarşamba - Cumartesi Gündüz Vardiyası
Dere Mah.	Adnan Menderes Mah. Gündüz Vardiyası
Adnan Menderes Mah.	Adnan Menderes Mah. Gündüz Vardiyası



YOL YIKAMA

Meydan, iskele, terminal, minibüs durakları, gezi alanları, sahil bandı, pazar yerleri, tretuvarlar, ana arterler, cadde ve sokaklar gece ve gündüz olmak üzere 2 adet arazöz, 2 adet şoför + 4 düz işçi ile yıkama programı doğrultusunda yıkanmaktadır.

Acil durumlarda (foseptik taşması, alt yapı çalışmaları, tamiratlar vb.) lokal yıkama yapılmaktadır. Semt pazarları çöp toplama ve süpürme işi bittikten sonra yıkanarak temizlenmektedir.

Hizmet Masaları aracılığıyla birimize gelen vatandaş talepleri değerlendirilerek uygun görüldüğü takdirde 24 saat içinde yıkanarak temizlenmektedir.



YOL SÜPÜRME

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan meydan, iskele, minibüs durakları, gezi alanları kıyı şeridi, halka açık ücretsiz plajlar, mücavir saha içindeki karayolları güzergâhı, pazar yerleri, etrafı çevrilmemiş boş arsalar, cadde-sokak, tretuvar dipleri idarece belirlenen süpürge programı doğrultusunda 40 adet mevkiciyle süpürülmektedir. Bir adet süpürge aracı ile program doğrultusunda ana arterler ve mahalle bazında sokaklar süpürülmektedir. Bir adet mini yol süpürme aracı ile sahilde, ana caddelerdeki kaldırımlar, meydanlar, kapalı pazar yerlerinde süpürme işlemi yapılmaktadır.

İnşaat molozları, bahçe atıkları, yıkama ve süpürme sonrası biriken rusubat, genel temizlik sırasında kaldırım diplerinde bulunan çamur ve otlar, resmi kurumların kalorifer külleri, atılan eski ev eşyalarının toplanması işi bir adet Kamyonet ile aracımızla yapılmaktadır. Dini bayramlar ve diğer özel anma günlerinde Yalova Belediye Mezarlığı detaylı bir şekilde temizlenmektedir. Mahalle bazında program harici gelen talepler doğrultusunda dere ve muhtar evi temizlikleri yapılmaktadır. Hizmet Masaları aracılığıyla birimimize gelen şikayet ve talepler gün içerisinde karşılanmaya devam edilmektedir





Ambalaj Atıkları Kaynakta Ayrı Toplama Çalışmaları:

Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca onaylanan Ambalaj Atığı Yönetim Planı doğrultusunda Belediyemiz ambalaj atıklarının kaynağında ayrı toplanması ve geri dönüşüm sistemine dahil edilmesi hususunda çalışılmaktadır. 2013 yılı içerisinde lisanslı firma tarafından yaklaşık toplam 4.900 kg ambalaj atığı toplanmıştır.

Milli Eğitim Müdürlüğünün izniyle ambalaj atıklarının kaynağında ayrı toplanması konusunda öğrencileri bilgilendirme amaçlı hazırlanan CD düzenlenen çocuk aktivitelerinde eğitim amaçlı kullanılmıştır. Okullara üçlü (kâğıt-karton, cam, metal) geri dönüşüm kutusu dağıtılmıştır.

Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Toplanması

Ömrünü tamamlamış lastiklerin kontrolü yönetmeliğine istinaden belediyemiz sorumluluk alanı içerisindeki bölgeden doğaya rastgele bırakılmış olan oto lastikler lisanslı geri kazanım firması tarafından bertaraf edilmiştir. Bu kapsamda Çetinkaya Oto ve Lastik Taahhüt A.Ş. ve Derman Lastik 2013 yılında yaklaşık 9600 kg ömrünü tamamlamış otomobil lastiği toplanmıştır.

Elektronik Atıklar



Çevre ve Orman Bakanlığından Lisanslı firma EXITCOM ile imzalanmış olan protokol gereği elektronik atıkların kaynağında ayrı toplanması ve nakliye edilmesi çalışmalarına devam edilmiştir. Belediye hizmet binasının otoparkına yerleştirilen geri dönüşüm konteynirinde geçici depolama yapılmaktadır. Bu kapsamda Muhtarlık Binaları, Karanfil Ev Binaları, , Adliye Sarayı, Jandarma Alay Komutanlığı, , yanı ve okullarımıza verilen toplama kutularında biriken kullanılmış piller de toplanmaktadır. TAP yapılan protokol çerçevesinde Belediyemiz sınırlarında 31 ilköğretim Okulu ve liseye atık pil toplama kutusu ve afiş götürülerek bilgilendirme yapılmıştır. 5 Haziran Dünya Çevre Gününde Belediyemizce düzenlenen etkinlikler çerçevesinde en çok pil toplayan Fatih Sultan Mehmet Lisesine ödülü verilmiştir. 2013 yılında 886 kg atık pil toplanmıştır.

Bitkisel Atık Yağların Kontrolü

Belediyemize 19 /04/ 2005 tarih ve 25791 sayılı resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren “Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği” kapsamında yetki devri yapılmıştır. Belediyemiz sınırlarında bulunan ve kızartmalık atık yağ üretebilecek lokanta, fast-food, yemek sanayi gibi işletmelere, rastgele dökümün zararları ve yönetmelikten kaynaklanan sorumlulukları hakkında birimiz personelleri tarafından yerinde bilgilendirme yapılmıştır. Belediyemiz sınırlarında bu çalışmayı yapmak isteyen lisanslı geri kazanım tesisleri ve bitkisel atık yağ toplayıcılarına destek olunmakta, koordinasyon çalışmaları birimizce yürütülmektedir. 2013 yılında 30.881 lt kızartmalık yağ toplanmıştır. Belediyemiz sınırları içerisinde toplama hizmeti gerçekleştiren lisanslı firmalar ve 2013 yılında topladıkları yağ miktarları aşağıdaki çizelgede verilmiştir.

2013 YILI TOPLANAN BİTKİSEL ATIK YAĞ MİKTARLARI		
	Ulusal Atık yağ	Kolza Atık Yağ
	Miktar(lt)	Miktar(lt)
YALOVA(Merkez)	22.881	7.930
TOPLAM	30.881	



Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Kontrolü

Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Kontrolü Yönetmeliği gereği Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Programına birimiz teknik elemanlarınca katılım sağlanmış ve 2006/16 sayılı genelge çerçevesinde Çevre ve Orman Bakanlığına Belediyemizin başvurusu incelenerek, yapılan yetki devri çerçevesinde; işyeri açma ve çalışma ruhsatı aşamasında hazırlatılan çevresel gürültü raporlarının değerlendirilmesi, gürültü şikayetlerinin yerinde incelenerek ölçüm yapılması, idari yaptırım ve cezai işlemlerin belirlenmesi, bu konuyla ilgili verilerin İl Çevre ve Orman Müdürlüğüne bildirilmesi birimizce yapılmaktadır.

Atık Yönetimi İstatistikleri:

	2009	2010	2011	2012	2013
Evsel Atık (Ton)	34.877	36.407	37.937	39.806	37,654
Ambalaj Atığı (Ton)	816	852	905	1.135	4.900
Ömrünü Tamamlamış Lastikler(ton)	20	10	10	129	12.9
Atık Pil(kg)	740	734	264	764	886
Bitkisel Yağlar(lt)	4.205	25.025	23.000	24.561	30,881

Diğer Çalışmalar

Aylık periyotlarla yapılan İl Mahalli Çevre Kurulu toplantılarında, Belediyemiz, Başkanlık Makamının olurları ile Çevre Koruma Birim Sorumlusu tarafından temsil edilmektedir. İl Mahalli Çevre Kurulu kararlarının ilgili diğer birimlere duyurulması da yine birimiz tarafından sağlanmaktadır.

Çevresel Etki Değerlendirme (ÇED) Yönetmeliği prosedürü gereği ilimiz sınırlarında yatırım yapan ya da kapasite artırımı yapan işletmeler tarafından yetkili firmalara hazırlatılan Proje Tanıtım Dosyalarına ait Halkın Katılım Toplantılarına görevlendirilme halinde iştirak edilmekte, gerektiğinde görüş bildirilmektedir.

Hava kirliliği olarak şikayete konu olan baca gazı, istenilmeyen koku gibi şikayetler değerlendirilmiştir.

Birimimiz teknik elemanları tarafından katı atık bertaraf yöntemlerinde yeni çıkan teknolojiler takip edilmekte olup, bertaraf yönteminde en uygun teknolojinin uygulanması için sürekli olarak yapılan literatür çalışmaları da yapılmaktadır.

Avrupa Birliği Çevre Direktifleri çerçevesinde Çevre Mevzuatında Bakanlık eklemeler ve değişiklikler yaptığından yeni çevre mevzuatı ve Mahalli İdarelere verilen sorumluluklar takip edilmektedir. Riyaset Makamının emirleri doğrultusunda gelecek yıllara yönelik yatırım konuları belirlenmekte ve bütçe hazırlığı yapılmaktadır.



5 Haziran Dünya Çevre Günü Etkinliklerinden görüntüler



ÇEVRE KORUMA BİRİMİ

Çevre Koruma Biriminde, Birim Yetkilisi (YAKAB Müdürü) ve 2 mühendis olmak üzere 3 kişi çalışmaktadır.

Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğünce ihalesi Vektör Mücadelesi Hizmet Alım işi (ilaçlama) Açık ihale usulü ile 05.03.2013 tarihinde ihale edilmiş ve Kontrol Kimya İlaç Mak.Tic.A.Ş. üzerinde kalmıştır. İhale konusu işle ilgili sorulara ait bilgiler aşağıda verilmiştir.



AYLAR	HAKEDİŞ TUTARLARI (KDV HARİÇ)
1	16.149,89
2	11.783,00
3	42.939,00
4	18.101,88
5	24.630,51
6	46.841,71
7	26.707,20
8	14.989,80
9	10.938,02
10	7.875,71

Birimimizce ilaçlamaya her yıl Mart ayında, hava koşulları dikkate alınmak kaydıyla, larva mücadelesi şeklinde başlanmakta, Haziran, Temmuz, Ağustos, Eylül, Ekim aylarında larva ve uçkun mücadelesi şeklinde devam edilmektedir. Bu yıl 15.Mart 2013 tarihinde larva mücadelesine

başlanmış ve 24 Aralık 2013 tarihinde kadar devam edilmiştir. Larva çalışma programında dere kenarları, su birikintileri, yağmur suyu kanalları, kanal bacaları v.b. yerlerde ilaçlama yapılmaktadır. 11 Haziran 2013'de uçkun mücadelesine başlanmış olup 12 Ekim 2013 tarihine kadar ilaçlamaya devam edilmiştir. Yalova 6 bölgeye ayrılmış olup, her hafta program dahilinde tüm mahalleler ilaçlanmaktadır. Ayrıca gün içinde gelen şikayetler ve ilaçlama talepleri değerlendirilmektedir. 2013 yılında uygulanan Haftalık Larva ve Uçkun İlaçlama Programı aşağıdaki çizelgede verilmiştir.

Haftalık Larva ve Uçkun İlaçlama Programı

	Gündüz Programı (Larva)	Gece Programı (Uçkun)
Pazartesi	Bahçelievler Mah. Arıtma Tesisi, Hayvan pazarı, Dereağzı Kültür cad. Marmara cad. Fatih cad. ,Gazipaşa cad. Yalova Deresi,	Bahçelievler Mah,
Salı	Rüstempaşa Mah., Süleymanbey mah Pazaryeri ,İstanbul cad. Mimar Sinan cad. İstiklal cad. Anfi Tiyatro,, Balıkpazarı	Rüstempaşa Mah., Süleymanbey mah., Dere mah. Bağlarbaşı Mah. alt kısmı (Ziver Tüzel Cad.- Eski Bursa Cad.)
Çarşamba	Kazım Karabekir mah. Yalova deresi., Adnan Menderes mah.	Kazım Karabekir mah. Adnan Menderes mah.
Perşembe	Fevzi Çakmak mah. Mezarlık çevresi Bağlarbaşı mah.	Fevziçakmak mah. Bağlarbaşı mah., Dere mah.
Cuma	Mustafa Kemalpaşa Mahallesi Akdeniz cad. GOP Plevne cad. Sebze hali	Gaziosmanpaşa Mah., Mustafa Kemal Paşa Mah.
Cumartesi	İsmetpaşa Mah. Millet Cad. KİPTAŞ Konutları Balaban Deresi Denizçalı Katı Atık Düzenli Depolama Tesisi	İsmet Paşa Mah., Muş Mah., Yürüyen Köşk, Paşakent mah.

Düzenli program dışında vatandaşın bir yıl içerisinde toplam 540 adet ilaçlama talebi gelmiş olup tamamı giderilmiştir.



1.1.13 ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

STRATEJİK HEDEF 4.13

Kent içi yol ve trafik güvenliği için standartlara uygun çalışmalar yapılması

Belediyemiz Müdürlüklerinde kullanılmak üzere 8 adet Sürücülü Hizmet Aracı kiralanmış olup. Araçların çalışma düzen ve koordinesi birimimiz tarafından yapılmıştır. İl Trafik Komisyonunun 28/04/1998 tarih ve 1998/03 sayılı kararı doğrultusunda araç trafiğine kapatılarak yaya bölgesi haline getirilen Gazi Paşa Caddesinde yayaların daha güvenli olmasını sağlamak ve araç girişlerini minimize etmek amacıyla giriş ve çıkış kapılarına daha önceki yıl monte edilmiş olan otomatik kartlı bariyer sisteminin kontrol ve takibi birimimiz ekiplerince yapılmıştır.



STRATEJİK HEDEF 4.14

İlköğretim çağındaki çocuklara trafik eğitimi verilerek insanlara ve kurallara saygılı bireyler olarak yetiştirmelerine katkıda bulunulması

2013 Yılında projeye ilgili faaliyette bulunulmamıştır

STRATEJİK HEDEF 4.15

Geleceğe dönük ulaşım ihtiyacının karşılanmasını temin etmek üzere Ulaşım Master Planı'nda revizyon yapılması

Ulaşım Ana Master Planına zemin oluşturmak amacıyla ulaşım çalışmaları gerçekleştirilmiş olup, çalıştay toplantılarında Organik Ulaşım, Toplu Taşıma, Yeni Çevre Yolu ve Şehir içi Trafik Akışı konuları görüşülmüştür.

Şehirlerarası Otobüs Terminali

5393 Sayılı Belediye Kanunun 15 inci Maddesinin (p) bendinde yer alan "Kara, deniz, su demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karyolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettiirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek." Hüküm uyarınca; Belediye sınırları ve mücavir alanları yapacak olan araçların zaman ve güzergâhlarında yeni düzenlemeler yapılmış olup, çalışmalar hala devam etmektedir.

Şehir İçi Ulaşım

İlimiz 86/105553 sayılı Bakanlar Kurulu Kararları ile plaka tahdit kapsamında bulunmaktadır. Bu nedenle ulaşımı ihalesi hat ve güzergâh gösterilip yapılan, ruhsatlandırılan 167 adet ticari minibüs tarafından yapılmaktadır. 1988 yılından bu yana geçen süre içinde Yalova'mız ilçeyken İl olması mevcut köylerin ilçe olması sorunları da beraberinde getirmeye başlamıştır.

Servis Araçları

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15 inci Maddesinin (p) bendinde yer alan "Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettiirmek veya

kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek.” Hükümüne dayanarak Yalova Belediyesi Servis Araçları Hizmet Yönetmeliği 29 Aralık 2006 tarihinde yerel gazetede yayınlanarak yürürlüğe girmiştir. Söz konusu yönetmelik ile Yalova Belediyesi sınırları ve mücavir alanları içerisinde faaliyet gösteren her türlü servis aracına S Plaka tahsisi yaptırma ve Belediyemizce verilen Çalışma Ruhsatı alma zorunluluğu getirilmiştir. S Plaka sahibi olmayan ve Çalışma Ruhsatı almayan servis araçlarının çalışması yasaklanmıştır.

İlimizde Ticari Plakalı 80 Adet Taksi hizmet vermektedir olup;

■ İDO Taksi	: Dönerli olarak	■ HastaneTaksi	: 4
■ İskele Taksi	: Yazıhanede	■ Marmara Taksi (Varol Taksi)	: 1
■ Devlet Hastane Taksi	: Toplam	■ Birlik Taksi	: 1
■ Terminal Taksi	:50 Araç	■ Çınarcık	:10
■ Yıldız Taksi	: 4	■ Toki	:3
■ Fatih Taksi	: 5	■ Kipa	:3
■ Dört Yol Taksi	: 5	■ Marina	:10

İlimizde taşımacılık yapan “M” Serisi minibüslerin toplam Hat adedi 11’dir.

Şehirler Arası Merkez Terminalinden kalkış yapacak olan “M” Serisi minibüslere ait 6 adet Hat aşağıdaki gibidir.

● Yalova – Karamürsel Hattı	● Safranyolu - Fakülte - Terminal Hattı
● Yalova – Taşköprü Hattı	● Mezarlık – Terminal Hattı
● Yalova – Termal	● Emirbayırı – Terminal Hattı

Şehirler Arası Merkez Terminaline Giriş yapmayacak olan “M” Serisi minibüslere ait 6 adet Hat aşağıdaki gibidir.

➔ Yalova Kirazlı Köyü Hattı	➔ Paşakent Mah. – Devlet Hastanesi –
➔ Elmalık Köyü – Vergi Dairesi – Bağkur	Adliye Hattı
➔ Adliye – Hastanesi – Fatih Cad.–	➔ Kemerköprü – Özden Mah. Hattı
Tigem – Çağdaş Yaşam Hattı	➔ Toki – Kiptaş hattı

İlimize Doğu yönündeki İlçe ve Köylerden gelen araçların sayıları 155 adet olup günlük hareket sayıları 625’tir.

İlimize Batı yönündeki İlçe ve Köylerden gelen araçların sayıları 11adet olup günlük hareket sayıları 125’dir.

İlimize Güney yönündeki İlçe ve Köylerden gelen araçların sayıları 5 adet olup günlük hareket sayıları 97 ’tür.

M serisi Minibüslerin Ruhsatları:

Ruhsat Devri	:14 Adet
Ruhsat Yenileme	:19 Adet

Tabela Ruhsatları:

2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunun 16. Maddesine istinaden çıkarılan yönetmeliğin ilgili hükümlerine göre;

Tabela: 75 Adet

Trafik Zabıta Ekiplerinin Yapmış Olduğu Denetimler:

Denetimler rutin kontroller: 225 Adet

Encümen Kararı alınarak 651 adet Ceza yazılmış ve ilgililere tebliğ edilmiştir.

Belediye Hizmet Binası Otoparkı :

Belediye hizmet binasının arka kısmında bulunan belediyemize ait otopark alanının giriş kapısına yaptırılan otomatik kartlı bariyer sistemi ile Belediye hizmet binasının ön kısmında bulunan belediyemize ait park alanının girişine konulan uzaktan kumandalı kollu bariyer

sisteminin kontrol ve takibi birimimiz ekiplerince yapılmıştır. Bariyerlerin tamir ve bakımlarının ilgili firmaca yapılması sağlanmıştır.

Yalova Belediyesi ile İstanbul Büyükşehir Belediyesi arasında yapılan Protokol gereği Belediyemizce görevlendirilen Personel ve araçların deniz yolu ile ücretsiz taşınmaları sağlanmıştır.

İDO Genel Müdürlüğü ile iletişim sağlamak suretiyle, Belediye Başkanlığımızca görevlendirilen Görevli araç ve Personel Geçişleri;

Deniz Yolu İle Araç ve Yaya Geçişleri:

TOPLAM: 474 adet deniz yolu ile geçişleri sağlanmış ve geçiş işlemleri yapılmıştır.

2013 Yılı Ulaşım Hizmetlerinde yapılan İşlemlerin Adetleri

GELEN EVRAK: 607 ADET

GİDEN EVRAK: 2361 ADET

GÖREV EMRİ: 1017 ADET

DİLEKLEKÇE: 809 ADET

Araç Geçiş Sistemi (İş Yeri)	: 63	Servis Taşımacılığı Araç Değişiklik Talebi	:40
Araç Geçiş Sistemi (Mesken)	: 135	Sınır Tespit Elemanı Konulması Talebi	: 2
Araç Geçiş Sistemi Talebi (Dağıtım Aracı):30		Ticari Plaka Tahsis Belgesi Talebi (Taksi)	:2
Dağıtım Araç Güzargah Belgesi	: 61	Şehir İçi Trafik Uygulamaları Bilg. Talebi	:84
Hız Kesici Talebi	: 11	Ticari Araç Reklam İzin Belgesi Talebi	:1
Peron Yeri Bilgilendirme Talebi	:69	Yer Tuzağı Talebi	:1
Rayiç Yol Fiyatının Belirlenmesi	:2	Yolun Trafiğe Kapatılması Talebi	:38
Ruhsat Devir Talebi (Minibüs)	:13		
Ruhsat Devir Talebi (Servis)	: 29		
Ruhsat İptali Talebi	: 2		
Ruhsat Talebi (Tabela)	:9		
Ruhsat Yenileme Talebi (Minibüs): 22			
Ruhsat Yenileme Talebi (Tabela)	:1		
Rusum Borcu Sorgulama Talebi	:1		
Servis Araçları Özel İzin Belgesi Talebi	: 17		
Servis Araçları Özel İzin Belgesi Talebi	:118		
S.Araçları Özel İzin Belgesi Talebi	: 51		
Servis Araçları Özel İzin Belgesi Talebi	: 7		

Şikayet : 935 Adet

Acil Sinyalizasyon Arızası Şikayeti	: 1
Acil Trafik Kazası Sonucu Oluşan Hasar Ş.	: 3
Bakım Onarım Talebi (Durak)	:14
Bisiklet Park Yeri Talebi	:22
Buzlanma Şikayeti	:4
Durak Konulması Talebi	:43
Güvenlik Önlemleri Talebi (Yol)	:30
Güvenlik Önlemleri Talebi (Yol Kazısı)	:3
Hız Kesici Talebi	:40
Kavşağın Sinyalize Hale Getirilmesi Talebi:	3
Park Yasağı Uygulanması Talebi	:155
Tabela Talebi (Sokak Levhası)	:130
Tabela Talebi (Yön Bilgi)	:41

İHALE YÖNTEMİ	İŞİN ADI:	İHALE TARİHİ	İHALE MİKTARI
Doğrudan Temin 22/D	Danışmanlık Hizmet Alımı	19.06.2013	14.000,00 TL.
Doğrudan Temin 22/D	Ana Arter Caddelere Konsol Direk Montajları ,Bariyer ve Delinatör Montajı Hizmet alınması.	02.05.2013	14.514.00 TL.
Doğrudan Temin 22/D	Cadde ve Sokaklarda Yönlendirme, Uyarı ve İkaz Levhası Olarak işlenip kullanılmak üzere Alüminyum Levha alınması işi.	16.06.2013	14.432,58 TL.
Doğrudan Temin 22/D	Reflektif Folyo Alınması işi	14.06.2013	3.816,25 TL..
Doğrudan Temin 22/D	Dizüstü Bilgisayar Laptop alınması işi	12.06.2013	4.218,00 TL.
Doğrudan Temin 22/D	Muhtelif Yerlerde Kullanılmak üzere Silikonlu Boya, avadanlık ve hırdavat malzeme alınması işi	15.05.2013	4.772,20 TIL.
Doğrudan Temin 22/D	Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere bir adet otobüsün sürücülü olarak 45 gün süre ile kiralanması hizmeti alımı işi	03.01.2013	12.510,00 TL:
Doğrudan Temin 22/D	Matbuu Evrak Alınması işi.	21.05.2013	1.244,00 TL.
Doğrudan Temin 22/D	Mopak Kabin Alınması işi	19.04.2013	9.000.00 TL:
Doğrudan Temin 22/D	Ulaşım Master Planı kapsamında yer alan Organik Ulaşım Projesi çerçevesinde Akıllı Durak (Kios) Bisiklet noktaları ve Minibüs duraklarına elektrik enerjisi verilmesi için ;Muhtelif elektrik malzemesi alınması işi	07.05.2013	2.084.20 TL.
Doğrudan Temin 22/D	Cadde ve Sokaklara İsim Levhası Direği , Kompozit Sınır Elemanı ve Delinatör Montajlarının yapılması Hizmeti Alınması işi	04.03.2013	10.950.00 TL.
Doğrudan Temin 22/D	Toner ve Bilgisayar Donanımı Alınması İşi	11.03.2013	4.877.00 TL.
Doğrudan Temin 22/D	Reflektif Folyo, Plotter bıçağı ve Kepçe Ragle Alınması işi.	11.03.2013	14.246.19 TL.
Doğrudan Temin 22/D	Belediye Birimlerinin Hizmetlerinde Kullanılmak Üzere Sürücülü olarak yakıt dahil araç Kiralaması Hizmet Alımı İşi.	11.03.2013	11.940.21 TL.
Doğrudan Temin 22/D	Muhtelif elektrik malzemesi alınması işi	01.03.2013	12.000.00 TL.
Doğrudan Temin 22/D	Tuz Alınması İşi	26.02.2013	12.988.80 TL.
Doğrudan Temin 22/D	Trafik İşaret Levhası Led'li Sinyal Verici Levhalar alınması işi.	29.01.2013	13.530.00 TL.
Doğrudan Temin 22/D	Trafik İşaret Levhaları Yazdırılması Alınması İşi	22.01.2013	6.925.00 TL.
Pazarlık Usulü 21/F	Kollu Bariyer, Yer Tuzağı ve RF Kumanda Alınması İşi	21.08.2013	37.230.00 TL.
Pazarlık Usulü 21/F	Mantar Bariyer ve Yer Tuzağı Alınması İşi.	02.05.2013	38.300.00.. TL
Pazarlık Usulü 21/F	Bisiklet alımı işi	11.02.2013	53.860.00 TL.
Pazarlık Usulü 21/F	Bisiklet alımı işi	16.01.2013	53.860.00 TL.
Pazarlık Usulü 21/F	Dijital Baskılı Vinil Pankart Alınması işi	09.04.2013	39.988.00 TL.
Pazarlık Usulü 21/F	Manuel Mantar Bariyer ve Manuel Yer Tuzağı alımı işi.	01.08.2013	46.700.00 TL,

1.1.14 VETERİNERLİK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



Kentsel sağlığın geliştirilmesi çerçevesinde başıboş hayvanların rehabilite edilerek bulaşıcı hastalık ve benzeri risklerinin bertaraf edilmesi

STRATEJİK HEDEF 8.28

Belediyemize ait Rehabilitasyon ve Bakım Merkezi'nde daimi suretle 100 köpeğin bakımının yapılması ve yıl içerisinde 750 köpek/kedinin rehabilite edilerek giriş çıkışının sağlanması

Belediye Veteriner İşleri Müdürlüğü, Hizmet Masalarına direk yapılan şikayetleri veya 153 nolu telefonla yapılan şikayetleri 24 saat içerisinde şikayet sahibine ulaşarak problemi çözmektedir.

01 OCAK 2013 – 31/12/2013 tarihleri arasında 153 nolu hizmet masalarına gelen talepler doğrultusunda ve ekiplerimizin program dahilinde cadde ve sokakları günlük olarak dolaşıp kontrol ederek (rutin çalışma) ve vatandaşın bakamayıp terk ettiği toplam 712 adet sokak hayvanı rehabilite edildi.

433 dişi hayvan, 123 erkek hayvan kısırlaştırılmıştır.

712 sokak hayvanına kuduz aşısı yapılmıştır. (Tablo 1)

YAPILAN İŞLEM	POLİKLİNİK KAYITLARI
HAYVAN SAHİPLENDİRME	87
KUDUZ AŞISI	712
OVARIOHİSTEREKTOMİ	433
TESTEKTOMİ	123
SAHİPLİ KÖPEK KABULÜ	132
SAHİPLİ KEDİ KABULÜ	14

Sahipli Köpeklerin Kabulü:

Belediyemiz sınırlarında ikamet eden vatandaşlarımızın bakamadıkları köpekleri kendi istekleriyle ve taahhütname alarak merkezimize bırakmaktadırlar. Bu hayvanlar aşılanıp, kısırlaştırılıp sahiplendirilmektedirler.

Toplam 132 adet sahipli köpek 14 adet sahipli kedi kabulü yapılmıştır

Köpek Sahiplendirme:

Toplama merkezimizdeki kuduz aşıları yapılmış, kısırlaştırılmış köpekler; isteyenlere ücretsiz olarak verilmektedir.

Toplam 87 adet köpek isteyenlere verilerek sahiplendirilmiştir.

Kuduz Karantina Hizmetleri.:

Sahipsiz, başıboş köpeklerin ve kedilerin vatandaşı ısırması durumunda 10 Gün süreyle kapatılıp, müşahade altında tutulup veteriner hekimler tarafından kontrol edilmesi gerekmektedir.

Kuduz karantina binamızda bu hizmet vatandaşımıza sağlanmaktadır.

6 adet köpek, 7 adet kedi. Toplam 13 adet hayvan müşahade altına alınıp veteriner hekimler tarafından kontrolleri yapıldı. Sağlık İl Müdürlüğü ve Tarım İl Müdürlüğü ile organize bir şekilde kuduzla karşı önlem alındı.

STRATEJİK HEDEF 8.29

Hayvan sevgisi, bakımı, beslemesi ve hastalıklarla ilgili eğitim, seminer ve yarışmalar düzenlenerek halkın bilinçlendirilmesinin sağlanması

5199 sayılı Hayvanları Koruma kanunu gereği belediyeler Yerel Hayvan Koruma Görevlisi Eğitimi ve Ev Ve Süs Hayvanı Satışı Yapan Kişilere eğitim vermeleri gerekmektedir.

Yalovadaki ev ve süs hayvanı satışı yapmak isteyen 24 vatandaşımıza halk eğitimle birlikte eğitim verilerek sertifikaları dağıtıldı

Yalova merkezdeki 19 okulun anasınıflarında 1682 adet öğrenciye hayvan sevgisini, kedi-köpek bakım beslenmesi, hastalıkları ve bu hastalıklardan korunma, başıboş hayvanların rehabilitasyonu hakkında resimli sunumlarla eğitimler verildi. Okullara kedi, köpek, tavuk gibi evcil hayvanlar götürülerek hayvanlar üzerinde canlı sunum yapıldı dokunarak hayvan sevgisini ve bakımı hastalıkları hakkında bilgiler verildi.

5199 sayılı yasa gereği ve vatandaşım sesimizi duyurmak hayvan sevgisini aşılarm için, başıboş kedi ve köpeklerle mücadele halkımızda bilinçlendirmek amacıyla eğitim verilmektedir.

1.1.15 YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

AMAÇ - 6

Kültürel, sanatsal ve sportif etkinlikleri arttırarak toplumsal ve kentsel gelişmeye katkıda bulunmak üzere; özellikle dezavantajlı gruplarda yer alan (çocuklar, yaşlılar, yoksullar, öğrenciler) Hemşerilerimize yardım edilmesi ve bu etkinliklerden yararlanma imkânlarının geliştirilmesi

STRATEJİK HEDEF 6.18

2010 – 2014 yılları arasında her kış döneminde ihtiyaç sahibi 100 aileye yakacak ve gıda yardımı yapılması

İhtiyaç sahibi kişiler mahalle muhtarlıkları ve zabıta müdürlüğümüz tarafından tespit edildiklerinden itibaren yakacak, gıda ve asker aile yardımları gerçekleştirilmiştir

Yıl içerisinde ihtiyaç sahibi kırk bir aileye kışlık yakacak ihtiyacı olarak kömür yardımı yapılmıştır. İlimiz merkez mahallelerinde ikamet eden fakir ve muhtaç asker ailelerine, 4109 sayılı kanun gereği mevzuat hükümleri doğrultusunda asker ailesi yardımı yapılmıştır. İlimizde ikamet eden yoksul ve muhtaç altmış aileye gıda paketi yardımı yapılmıştır. Merkez Mahallerimizde ikamet etmekte olan iki yüz muhtaç aileye bir öğün sıcak yemek hizmeti verilmiştir.

STRATEJİK HEDEF 6.19

2010 – 2014 yılları arasında Belediyemiz sınırları içerisinde nikâhsız yaşayan çiftler tespit edilerek; nikâhsız yaşayan çift sayısının her yıl en az %50 oranında azaltılması

Belediyemiz sınırları içerisinde nikahsız yaşayan otuz dört çiftin nikah akitleri gerçekleştirilmiştir.

STRATEJİK HEDEF 6.20

Hemşerilerimizin sosyal ve sportif ihtiyaçlarına cevap verilmek suretiyle güçlü bir kentlilik bilincinin oluşmasına katkıda bulunmak üzere amatör sporun desteklenmesi ve teşvik edilmesi çerçevesinde Yalova'da faaliyet gösteren amatör spor kulüplerine 2010 – 2014 yılları arasında her yıl sezon başında malzeme yardımı yapılması

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14.maddesi(b) fıkrasınca ilimizdeki Amatör Spor Kulüplerine sportif alanda gerekli destek sağlanmaktadır.

AMAÇ – 24

Şehrimizde ekonomi ve ticaretin geliştirilmesine yönelik olarak “sürdürülebilir kalkınma” anlayışı çerçevesinde yüksek katma değer sağlayan, teknoloji yoğun ve ekolojik sitemle entegre sektörlerin desteklenmesi

STRATEJİK HEDEF 24.52

17 Eylül 2003 tarihinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı OSB Sicil Defterine 215 sicil numarası ile kaydedilerek tüzel kişilik kazanan Yalova Bilişim Organize Sanayi Bölgesi'nin 2011 yılı sonuna kadar ilimiz ve ülkemiz ekonomisine kazandırılmasının sağlanması

Ulusal Kalıp Üreticiler Birliği Bilişim İhtisas OSB Müteşebbis Heyetine 26/11/2012 tarihinde başvurarak OSB Müteşebbis Heyeti içersinde yer almak isteğini belirtmiştir. Konuyu görüşen müteşebbis heyeti Kalıpcılar Birliğinin müteşebbis heyette yer almasına karar verilmiştir. Kamulaştırma için malikleri 22/01/2013 tarihinde uzlaşma toplantısına çağırılmıştır.

Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına Kuruluş Protokolü değişikliği yapıldı. Bilişim İhtisas OSB 2013 yılı Bakanlık yatırım programına alınması için 07/06/2012 tarihli yazı yazıldı.

Bilişim İhtisas OSB ile ilgili kuruluş protokolü değişikliği bakanlıkça onaylanmış olup müteşebbisler ile görüşmeler devam etmektedir.

Bilişim İhtisas OSB'nin imar planı Yalova Belediyesi tarafından yapılmaya başlanmıştır.

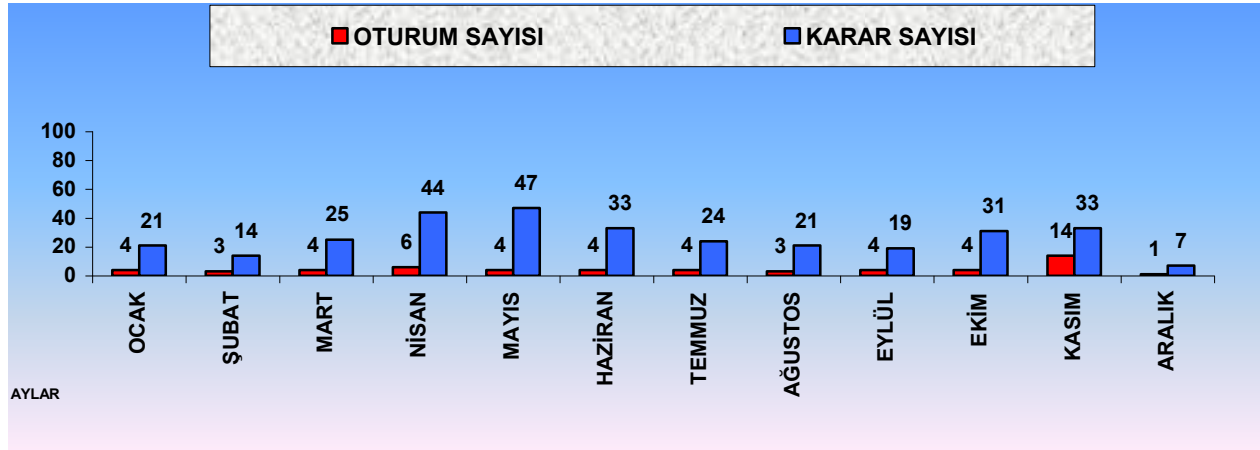
Belediye Meclis Faaliyetleri:

Müdürlüğümüz belediyenin karar organı olan Meclisin çalışmalarının yürütülmesi, gündemin hazırlanması ve Meclis üyelerine tebliğinin yapılmasını sağlamaktadır. Meclis toplantılarında alınan kararların kaydı yapılmakta, Meclis karar özetleri yazılarak Valilik Makamı ve ilgili birimlere gönderilmektedir. Alınan kararlar belediyemiz internet sitesinde yayınlanması ve karar defterine yazılarak arşivlenmesi sağlanmaktadır.

2013 yılında Belediye Meclisimiz **45 toplantı** yapmış, toplam **367 adet** karar alınmıştır.

2012 YILI BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI VE ALINAN MECLİS KARARLARI

AYLAR	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK
OTURUM SAYISI	5	4	5	5	4	1	4	2	5	3	5	2
KARAR SAYISI	37	17	39	23	58	28	43	16	17	21	22	46
OTURUM SAYISI	45					KARAR SAYISI		367				

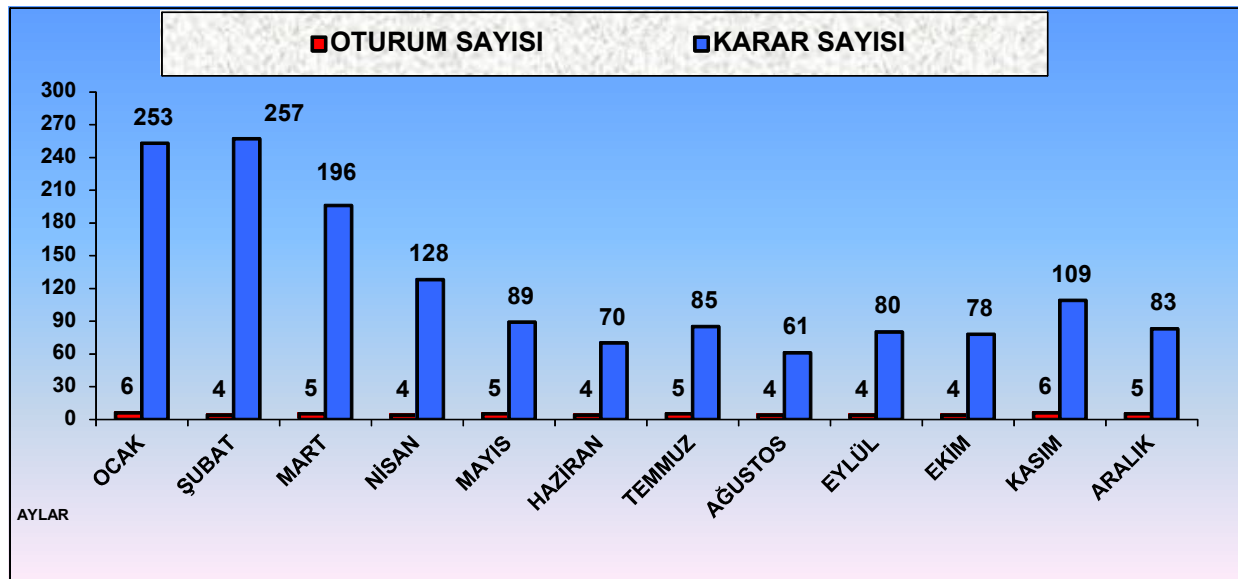


Belediye Encümen Faaliyetleri:

Belediyenin yürütme organı olan Encümen her hafta toplanarak birimlerden gelen konularla ilgili gündem müdürlüğümüzce hazırlanmaktadır. Alınacak kararlar ile ilgili yasal esaslar gözden geçirilmekte, gerekli bilgiler encümene sunulmaktadır. Encümenin almış olduğu kararlar doğrultusunda evraklar ilgili birimlere tebliğ edilip, encümen karar defterine yazılıp, bilgisayar ortamında kayıt yapılarak arşivlenmesi sağlanmaktadır.

2013 yılındaki faaliyet dönemimizde **55 toplantı** yapılmış olup, **1489 adet** karar alınmıştır.

2012 Yılı Belediye Encümen Toplantısı Ve Alınan Encümen Kararları													
AYLAR	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK	
Oturum sayısı	6	4	5	4	5	4	5	4	4	4	6	5	
Karar sayısı	253	257	196	128	89	70	85	61	80	78	109	83	
Oturum Sayısı	55					Karar Sayısı	1489						



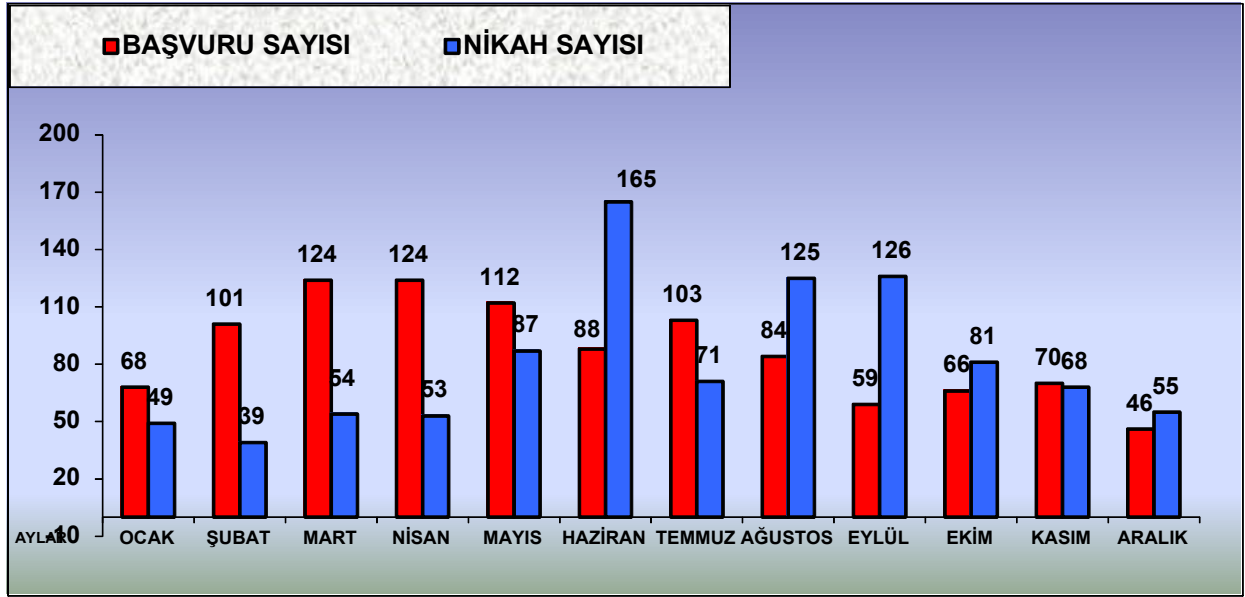
Evlenme Memurluğu Faaliyetleri:

Belediyemize müracaat eden çiftlerin evraklarının tamamlanmasına yardımcı olunarak, evlenme akdi yapılmaktadır. Akdin resmîyetinin ilgili kurumlarca sağlanması için gerekli yazışmalar Evlendirme memurluğumuz tarafından yapılmaktadır.

Dönem içerisinde **973 çiftin** nikah akdi gerçekleştirilmiştir.

2011 Yılı Evlendirme Memurluğunun Gerçekleşen Nikah Akidleri

AYLAR	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK
Başvuru sayısı	68	101	124	124	112	88	103	84	59	66	70	46
İptal-izinname	1	9	15	15	6	3	3	1	1	2	1	1
Nikah sayısı	49	39	54	53	87	165	71	125	126	81	68	55
Başvuru Sayısı	1.059					Nikah Sayısı	973					



Evrak Kayıt Servisi Faaliyetleri:

Gelen Evrak İşlemleri;

Resmî Kurum ve Kuruluşlardan gelen resmî yazı ve dilekçelerin KBS ve defter kayıt işlemlerinin yapılması sağlanmaktadır. Gelen evraklar, başkan ve başkan yardımcılarının bilgisine sunulurarak ilgili birimlere havalesi yapıldıktan sonra birimlere gönderilmektedir.

Dönem içerisinde **8364 adet** evrak kayıt altına alınmıştır.

Giden Evrak İşlemleri:

Müdürlükler tarafından giden evrak olarak kişilere ve / veya şirketlere, il dışındaki kurum ve kuruluşlara gönderilen; tebligat, iadeli tahhütlü, aps, kargo yoluyla hazırlanan evrakların gönderilmesi işlemi yapılmaktadır.

Dönem içerisinde zimmetle elden teslim edilen giden evrak adeti **3754** olup, **6200** adet evrak ise posta yoluyla tebligatı yapılmıştır.

Bilgi Edinme Ve Bimer İşlemleri :

4982 sayılı Bilgi Edinme Kanunu gereğince müracaatların tek elden toplatıp, defter kaydını tutarak, sonuçlandırılmasını sağlamaktadır.

Dönem içerisinde 154 adet evrak cevaplandırılmıştır.

Başbakanlık Proje Uygulama Birimi (BİMER) müracaatlarıyla ilgili Web Sitesi belirli aralıklarla kontrol edilir.BİMER'e yapılan talepler konu itibarıyla incelenip, KBS'den kayıtları verilerek ilgili müdürlüğe havalesi yapılır.Evrakların bir nüshası evrak kayıt servisimizde dosyalanır.Verilen yasal süresi içerisinde evrakların cevaplanması takip edilir.Talepler BİMER sorumlusu tarafından BİMER Web Sitesinden sonuçlandırılır. Dönem içerisinde 115 adet BİMER evrakı cevaplandırılmıştır.

BİRİMİMİZDE YAPILAN DİĞER İŞLER:

1. Belediyemiz hizmet binalarının telefon, elektrik ve doğalgaz faturalarının ödeme evrakları hazırlanarak gerekli ödemeler yapılmıştır.
2. Meclis toplantılarına ait aylık gazete ilan bedelleri ödemeleri yapılmıştır.
3. Resmi kurumlardan gelen kamuoyuna yapılacak duyurularla ilgili ilanlar, ilan panosuna asılarak duyurular yapılmıştır.

1.1.16 ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ



Belediyemizin mevzuatlar çerçevesindeki emir ve yasaklarını etkin bir şekilde uygulamak suretiyle; yasalara ve yasaklara uymayanların tespit edilerek uygunsuz faaliyetlerin önüne geçilmesi ve daha huzurlu, sağlıklı, güvenli ve kaliteli bir kentsel yaşamın tesis edilmesi

STRATEJİK HEDEF 5.17

Ruhsatsız olan işyerlerinin 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2005/9207 Sayılı İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümlerine uygun olarak ruhsatlandırılması

Belediyemiz sınırları içerisindeki tüm esnaf ve sanatkarların denetimleri tarafımızca yapılmıştır. Ayrıca diğer kurumlar ile yapılan işbirliği neticesinde birlikte denetimler yapılarak gerekli işlemler yapılmıştır.

Müdürlüğümüz ve müdürlüğümüze bağlı (Hal Birimi, Mezarlık Birimi, İktisad ve Küşad Birimi, Zabıta Hizmetleri ve Dış Birim Görevlendirmeleri) birimlerde toplam 107 personel bulunmakla birlikte, 2 Ford Connect, 1 Ford Ranger, 2 Ford Ranger (Mezarlık), 1 Ford Ranger (Hal Denetim), 2 motosiklet ve 1 mobilet ile ilimiz halkının sağlık ve huzurunu sağlamak ışığı altında hizmeti en iyi şekilde ifaya çalışmaktadır.

Müdürlüğümüz ve müdürlüğümüze bağlı (Hal Birimi, Mezarlık Birimi, İktisad ve Küşad Birimi, Zabıta Hizmetleri ve Dış Birim Görevlendirmeleri) birimler olmak üzere toplam 107 personel bulunmakla birlikte bu personellerin istihdam biçimlerinin (Kadrolu Zabıta, Memur, Hizmetli, Kadrolu İşçi, Geçici İşçi ve Güvenlik Personeli) dağılımı Tablo 1.'de görüldüğü gibidir.

Tablo 1. Personel İstihdam Durumu

Personel İstihdam Biçimi	Kadrolu Zabıta	Memur	Hizmetli	Kadrolu İşçi	Geçici İşçi	Güvenlik Personeli	Hizmet A.Ş. Personeli	Dış Birim Görevlendirme	Toplam Personel Sayısı
Kişi Sayısı	23	8	1	26	16	10	14	9	107

Personel Bilgi ve Becerilerini Arttırmaya Yönelik Eğitimler

2013 yılında yapılan kanun, yönetmelik değişiklikleri hakkında ve diğer konularda olmak üzere toplam 514 personele tebliğat yapılmak suretiyle personel bilgi ve becerilerini arttırmaya yönelik toplam 18 eğitim düzenlenmiştir.

Tablo 7. Personel Bilgi ve Becerilerini Arttırmaya Yönelik Eğitimler

KANUN DEĞİŞİKLİKLERİ VE YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEREĞİ YAPILAN TEBLİĞATLAR VE EĞİTİMLER	TEBLİĞAT VE EĞİTİM YAPILAN PERSONEL SAYISI
Atakent Hastanesi İle İmzalanan Protokol İle İlgili Bilgilendirme Tebliğatı	67
2013 Yılı Çalışan Memnuniyeti Anketi İle İlgili Bilgilendirme Tebliğatı	67
4250 Sayılı İşporto ve İşportacılık İçkiler İhhisari Kanunun Uygulanması İle İlgili Bilgilendirme Tebliğatı	30
19222 Sayılı Kanun İle İlgili Bilgilendirme Tebliğatı	30
18954 Sayılı Alkollü İçki Satışı İle İlgili Bilgilendirme Tebliğatı	32
Kapalı Alanlarda Sigara İçmek İle İlgili Bilgilendirme Tebliğatı	32
Mezarlık Alanlarının Dışında Defin Yasağı İle İlgili Bilgilendirme Tebliğatı	32
Partör Muayenesi İle İlgili Bilgilendirme Tebliğatı	23
5898 Sayılı Kanun Hükümlerinin Uygulaması İle İlgili Bilgilendirme Tebliğatı	92
4207 Sayılı Kanun Hükümlerinin Uygulaması İle İlgili Bilgilendirme Tebliğatı	46
Yardım Toplama Esas ve Usulleri Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Bilgilendirme Tebliğatı	23
Valilik Özel Kalem Müdürlüğünün Mesai Saatlerine Uyulması Konulu Bilgilendirme Tebliğatı	40

İlköğretim 4., 5., 6., 7. ve 8. sınıflarda okuyan öğrencilere yönelik bilgilerini arttırmak ve karşılaşılabilecekleri sorunlara çözüm yolları sunmak amacıyla 5 farklı ilköğretim okulunda toplam 500 öğrenciye 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu ve 4077 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkındaki Kanun gereğince bilgilendirme amaçlı eğitimler düzenlenmiştir.

4077 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkındaki Kanun İle İlgili Öğrencileri Bilgilendirme Çalışmalarımız

4077 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanunu'nda düzenlenen tüketicinin sağlık ve güvenliği ile ekonomik çıkarlarının korunması hakkında eğitim düzenlenmiştir.

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan ilköğretim okullarında okuyan öğrencilere yönelik, 4077 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun kapsamında güvence altına alınan haklarla ilgili 5 ilköğretim okulunda toplam 500 öğrenciye eğitim verilmiştir.

5326 Sayılı Kabahatler Kanunu İle İlgili Öğrencileri Bilgilendirme Çalışmalarımız

5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nda düzenlenmiş toplum düzeninin, genel ahlakın, genel sağlığın, çevrenin ve ekonomik düzenin korunmasına yönelik sorumluluklar hakkında eğitim düzenlenmiştir.

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan ilköğretim okullarında okuyan öğrencilere yönelik, 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu uyarınca kentsel yaşamın düzenli bir şekilde devamı için tüm yurttaşların uyması gereken kurallarla ilgili 5 ilköğretim okulunda toplam 500 öğrenciye eğitim verilmiştir.

PERSONEL GÖREVLENDİRMELERİ VE DENETİMLER

1. Halk Sağlığı Müdürlüğü İle Yapılan Ortak Çalışmalar

Halk Sağlığı Müdürlüğü'nün 4207 sayılı kanun hükümlerinin uygulanması kapsamında ilimizde faaliyet gösteren işyerleri denetim komisyonunda gündüz 08:00 – 17:00 arası müdürlüğümüzce isimleri belirtilen görevli personelden; Gece 17:00 – 02:00 arası ise Zabıta Noktasında o gün görevli bir personelin alınarak denetim ekiplerine ilave edilerek komisyon ile birlikte denetimler yapılmaktadır.

Halk Sağlığı Müdürlüğü'nün 5898 sayılı kanun hükümlerinin uygulanması kapsamında ilimizde faaliyet gösteren işyerleri ile ilgili denetimler gerçekleştirilmektedir.

2. İl Sağlık Müdürlüğü İle Yapılan Ortak Çalışmalar

Şikayet konusu olan çöp evlerin kontrolü ve tutanak düzenlenmesi, ruhsat aşamasındaki işyerlerinin denetlenmesi ile ilgili çalışmalar yapılmaktadır.

3. İl Kültür Müdürlüğü İle Yapılan Ortak Çalışmalar

5846 sayılı fikir ve sanat eserleri kanunu kapsamında korunan eser, icra ve yapımların tespit edildiği kitap, CD, VCD ve DVD gibi taşıyıcı materyallerle ilgili çalışmalar yapılmaktadır.

4. İl Emniyet Müdürlüğü İle Yapılan Ortak Çalışmalar

5846 sayılı fikir ve sanat eserleri kanunu kapsamında korunan eser, icra ve yapımların tespit edildiği kitap, CD, VCD ve DVD gibi taşıyıcı materyallerle ilgili çalışmalar yapılmaktadır. Emniyet Müdürlüğü'nün başkanlığında kurulan internet cafe komisyonlarında görev alınmakta ve aylık olarak denetimler yapılmaktadır.

5. İl Tarım Müdürlüğü İle Yapılan Ortak Çalışmalar

Ruhsat aşamasındaki işyerlerinin kontrolü, 5179 sayılı gıdaların üretimi, tüketimi ve denetlenmesine dair çıkan kanun hükmünde kararnamenin değiştirilerek kabulü hakkında kanun, ilgili Tüzük ve Yönetmeliğin uygulanmasında ve alınması gerekli kararların yerine getirilmesinde görevli personele yardımcı olunduğu, veteriner müdürlüklerinden izin alınmadan küçük ve büyükbaş hayvanların mezbaha ve et kombinası dışı kesimleri önlemek için kurulan komisyonda görev alınarak veteriner müdürlüklerine yardımcı olunmaktadır.

6. İl Çevre Müdürlüğü İle Yapılan Ortak Çalışmalar

2872 Sayılı Çevre Kanuna ve ilgili yönetmeliklere göre çevre ve insan sağlığına zarar veren, kişilerin huzur ve sükûnunu beden ve ruh sağlığını bozacak şekilde gürültü yapan işyerleri, eğlence

yerleri gibi müesseselerin denetlenmesinde kurulan komisyonda görev almak, ısınmadan kaynaklanan hava kirliliğinin kontrolü yönetmeliğinin 4. maddesi gereğince kömür satışı yapan işyerlerinde denetim yapılarak kömür satış izin belgesi almayan ve torbasız kömür satışı yapan işyerlerine tutanak düzenlenerek ilgili birime gönderilmektedir.

7. İl Spor Müdürlüğü İle Yapılan Ortak Çalışmalar

Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü Merkez Tesislerinde yapılacak olan spor müsabakaları ile ilgili Spor Faaliyet programında belirtilen gün ve saatlerde müsabaka mahallinde gerekli tedbirlerin alınması amacıyla 6222 Sayılı Sporda Şiddet ve Düzensizliğin Önlenmesine Dair Kanunun 12. Maddesinin 5. Fıkrası gereğince her hafta ilgili günlerde personel görevlendirilmeleri yapılarak, ilgili personel tarafından olay mahallinde tutanak tutularak muhafaza edilmektedir. 2013 yılında konu ile ilgili 92 adet tutanak tanzim edilmiştir.

ŞİKAYET, EVRAK, DİLEKÇE VE GÖREV İŞLEMLERİ

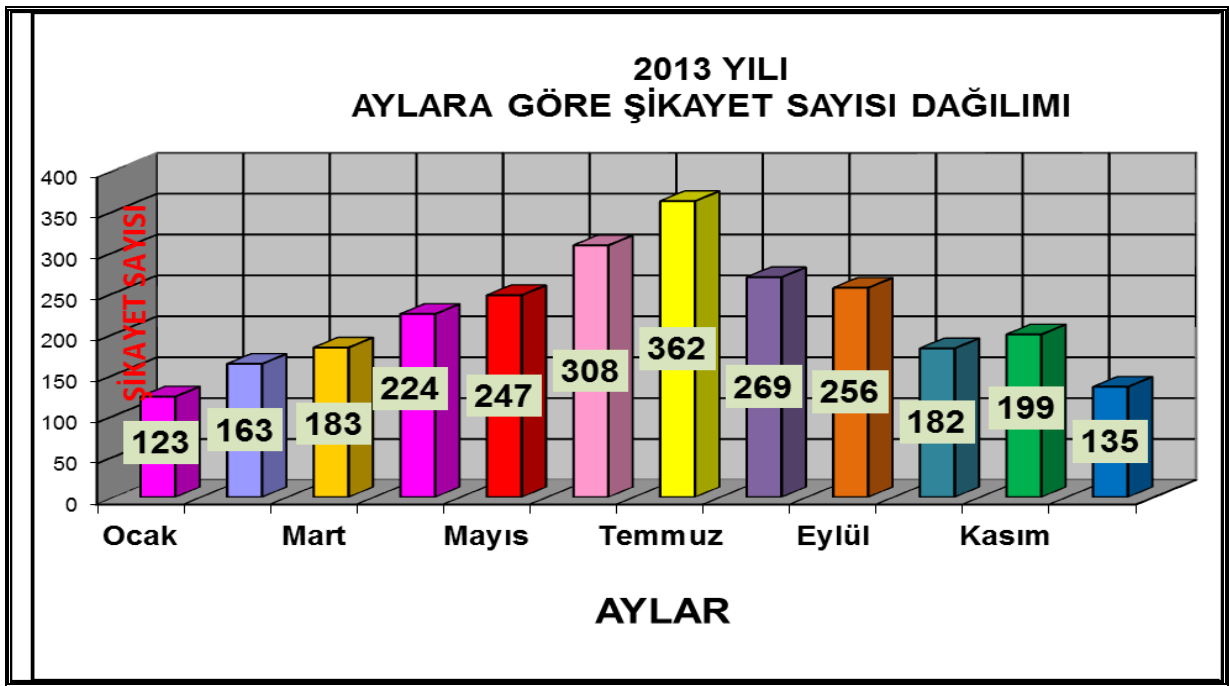
1. Şikayetlerin Dönemlere ve Türlerine Göre Grafikli Dağılımı

2013 Yılı dönemine ait Müdürlüğümüz tarafından şikayetlerle ilgili yapılan çalışmalar yıllık döneme tabii tutulacak şekilde rapor oluşturulmuştur.

1.1. Şikayetlerin Dönemlere Göre Grafikli Dağılımı

Hizmet Masaları Koordinatörlüğünden Ukbs sistemi aracılığı ile 2013 Yılı Ocak ayında 123, Şubat ayında 163, Mart ayında 183, Nisan ayında 224, Mayıs ayında 247, Haziran ayında 308, Temmuz ayında 362, Ağustos ayında 269, Eylül ayında 256, Ekim ayında 182, Kasım ayında 199, Aralık ayında 135 ve 2013 yılından devreden 576 adet şikayet olmak üzere 2013 yılında toplam 3237 adet şikayet müdürlüğümüz tarafından değerlendirilmiştir. Şikayetin en fazla olduğu aylar, Haziran, Temmuz ve Ağustos ayları iken, şikayetin en az olduğu aylar ise, Ocak, Şubat ve Ekim ayları olarak karşımıza çıkmaktadır.

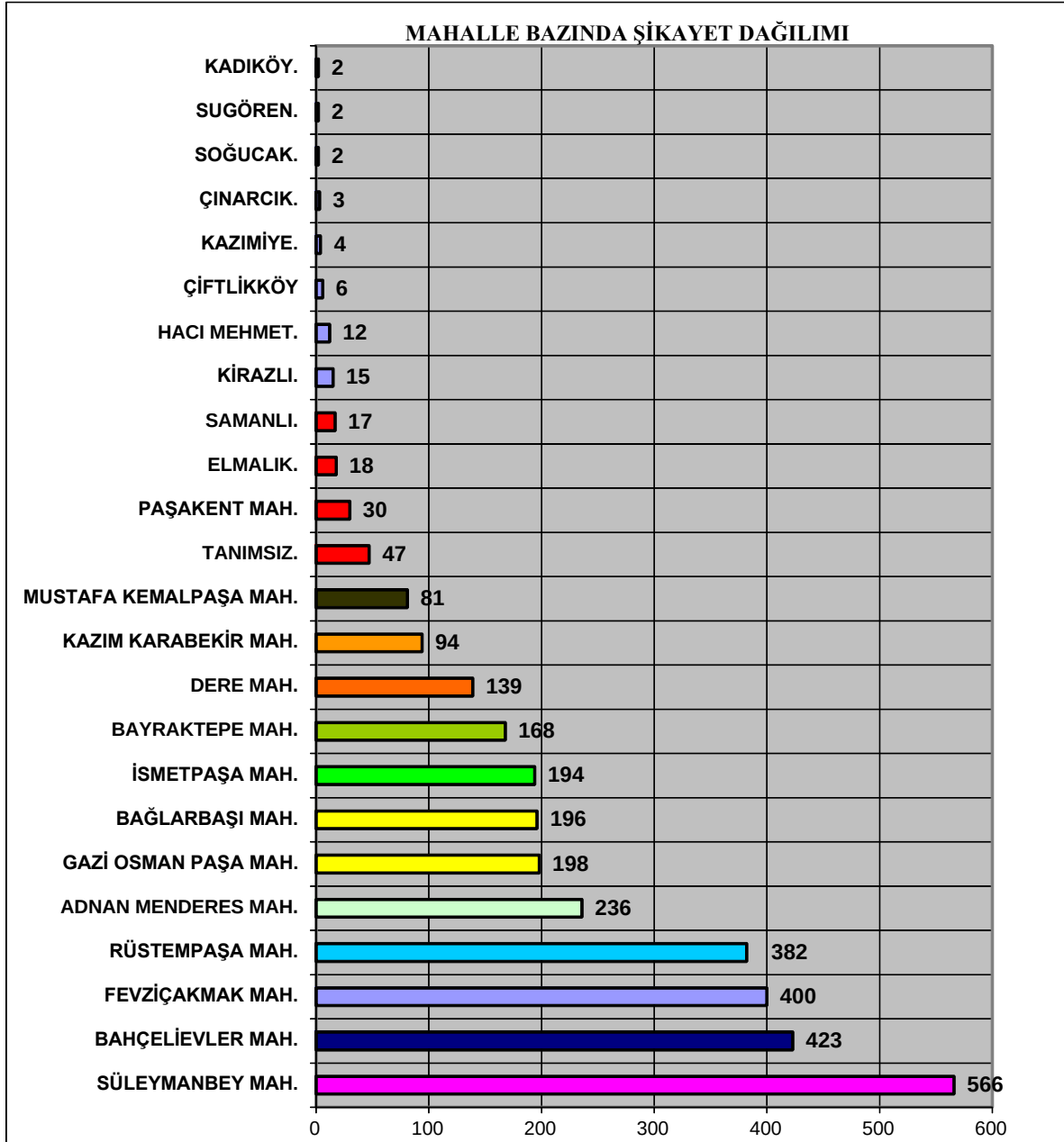
Tablo 9. 2013 Yılı Aylara Göre Şikayet Sayısının Dağılımı



1.2. Şikayetlerin Mahalle Bazında Dağılımı

2013 yılı içerisinde gelen şikayetlerle ilgili olarak aşağıdaki grafiğe baktığımızda en çok şikayet alan bölgemiz 1. sırada Süleymanbey Mahallesi (566 adet şikayet) ve 2. sırada Bahçelievler Mahallesi (423 adet şikayet), 3. sırada Fevzi Çakmak Mahallesi (400 adet şikayet), 4. sırada Rüstempaşa Mahallesi (382 adet şikayet), 5. sırada Adnan Mendres Mahallesi (236 adet şikayet), 6. sırada Gaziosmanpaşa Mahallesi (198 adet şikayet) ve 7. sırada Bağlarbaşı Mahallesi (196 adet şikayet) ve diğer mahalleler gelmektedir. En az şikayet alan mahalle ya da bölge olarak, Soğucak, Samanlı, Kazımiye, Kadıköy, Hacı Mehmet, Kirazlı, Elmalık, Sugören, Mustafa Kemal Paşa ve Paşakent Mahallesinden gelmektedir.

Tablo 10. 2013 Yılında Şikayetlerin Mahalle Bazında Dağılımı



1.3. Şikayetlerin Konularına Göre Dağılımı

Şikayetlerin konularına göre dağılımına baktığımızda 950 adet çevre düzenini bozma şikayeti, 582 adet işyerinin çevreye verdiği rahatsızlık şikayeti, 395 adet şikayet diğer çeşitli şikayetler, 242 adet hayvan ve barınak şikayeti, 217 adet seyyar şikayeti, 198 adet çöp şikayeti ve 157 adet moloz şikayeti olmak üzere bu konularda en fazla şikayet alınmaktadır. En az şikayet (şikayet sayısı 6'nın altında kalan şikayetler diğer şikayetler olarak baz alınmıştır.) alınan konuların başında bina baca şikayeti (3 adet), bina görünüm şikayeti (3 adet), ev eşyası denetim talebi (4 adet), baraka kaldırılması talebi (5 adet), reklam şikayeti (6 adet) ve geri dönüşüm şikayeti (8 adet) olmak üzere en az şikayet alınan konulardır.

1.4. Şikayetlerin Cadde ve Araca Göre Dağılımı

Ukbs sisteminden gelen şikayetler yazı işleri tarafından sorumluluk bölgesi olan devriye ekip bölgelerine gelen şikayetler yaya devriyesi ekiplerine bildirilmekte ve diğer bölgelerden gelen şikayetler ise araca yönlendirilmekte ve gelen şikayet sonuçları yazı işleri tarafından tekrar kontrol edilerek vatandaşın ve hizmet masalarında görevli personelin anlayabileceği şekilde düzenlenerek cevap yazılmaktadır. Müdürlüğümüze 2013 yılı içerisinde ukbs sistemi üzerinden 3237 adet şikayet iletilerek, değerlendirilmiştir. Vatandaşımız tarafından müdürlüğümüze yapılan şikayet ve ihbarlarda mutlaka 153 nolu telefona bildirilmesi gerektiği söylenmesine rağmen 150 adet şikayet sisteme giriş yapılamamıştır.

2. Evrak Türleri ve Kurumlara Göre Dağılımı

2013 Yılı dönemine ait Müdürlüğümüz tarafından evraklarla ilgili yapılan çalışmalar yıllık döneme tabii tutulacak şekilde rapor oluşturulmuştur.

2.1. Evrakların Türlerine Göre Dağılımı

Belediyemiz müdürlükleri, dış kurumlardan Ukbs sistemi aracılığı ile ve müdürlüğümüz tarafından belediyemiz diğer müdürlüklerine ve dış kurumlara yapılan resmi yazışmalarda dahil olmak üzere 2013 yılında 1039 adet bilgilendirme yazısı, 676 adet personel izin formu, 661 adet, sıhhi işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı, 614 adet ruhsat raporu evrağı tanzim edilmiştir.

2.2. Evrakların Kurumlara Göre Dağılımları

Evraklar Yalova Valiliğine bağlı müdürlükler ile yapılan iç ve dış yazışmalar, Belediyemiz müdürlükleri arası yapılan iç ve dış yazışmalar, diğer kurumlara yapılan iç ve dış yazışmalar, vatandaş ve bimer şikayet yazışmaları olarak raporlanmak suretiyle değerlendirilmiştir.

2.2.1. Yalova Valiliği Kurumları İle Yapılan İç ve Dış Yazışmalar

Belediyemiz Ukbs sistemi aracılığı ile Yalova Valiliğine bağlı müdürlükler ve diğer kurumlar olmak üzere çeşitli konularda 370 adet yazışma yapılmıştır. Çeşitli kurumlara yapılan yazışmaların 108 adeti Halk Sağlığı Müdürlüğü ile 91 adeti ise İl Emniyet Müdürlüğü ile yapılmıştır. Halk Sağlığı ve İl Emniyet Müdürlüğü ile yapılan yazışmalar Yalova Valiliği ve Valilik Kurumuna bağlı müdürlüklerle yapılan yazışmaların % 53,78'sini oluşturmaktadır.

2.2.2. Belediyemiz Müdürlükleri İle Yapılan İç Yazışmalar

Belediyemiz Ukbs sistemi aracılığı ile müdürlüğümüz ve diğer müdürlükleri ilgilendiren konularda olmak üzere toplam 410 adet yazışma yapılmıştır. Belediyemiz çeşitli müdürlükleri ile yapılan yazışmaların 142 adeti İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ile 89 adeti ise Yazı İşleri Müdürlüğü ile yapılmıştır. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ve Yazı İşleri Müdürlüğü ile yapılan yazışmalar belediyemiz müdürlükleri ile yapılan yazışmaların % 56,90'nı oluşturmaktadır.

2.2.3. Diğer Kurumlar İle Yapılan İç ve Dış Yazışmalar

Belediyemiz Ukbs sistemi aracılığı ile müdürlüğümüz ve diğer dış kurumlarla çeşitli konularda olmak üzere 93 adet yazışma yapılmıştır. Diğer kurumlarla yapılan yazışmaların 35 adeti Dış Belediyeler ile 24 adeti ise Adliye (Sulh, Ağır Ceza Mahkemesi) ile yapılmıştır. Dış Belediyeler ve Adliye ile yapılan yazışmalar diğer kurumlar ile yapılan yazışmaların % 63,44'nü oluşturmaktadır.

2.2.4. Bimer Şikayet Yazışmaları

Belediyemiz Evrak Kayıt Biriminden Müdürlüğümüze havale edilen bimer şikayet evrakları çeşitli konularda olmak üzere toplam 24 adet şikayet evrağı değerlendirilmek suretiyle, yazışma yapılmıştır. 2013 yılında Bimer Şikayet hattından tarafımıza gelen şikayet evrakları incelendiğinde en çok şikayet edilen konuların başında gürültü, işgal ve rahatsız etme konuları gelmektedir.

2.2.5. Vatandaş Şikayet Yazışmaları

Belediyemiz Hizmet Masaları, Evrak Kayıt Birimi veya çeşitli kurumlar aracılığı ile yazılı olarak müracaat eden vatandaşlarımızın şikayet, talep ve istekleri değerlendirilerek ilgili vatandaşlara sonuçlar yazılı olarak bildirilmiştir. 2013 yılında vatandaşlarımız tarafından en çok şikayet edilen konuların başında, işyerinin çevreye rahatsızlık vermesi (21 adet), İşyeri Bilgi Talebi Şikayeti (15 adet), Büyükbaş ve Hayvan Barınak Şikayeti (10 adet) ve Ruhsatsız İşyeri Şikayeti (10 adet) gibi konular yer almaktadır. En az şikayet gelen konuların başında inşaat çalışmaları, hafta sonu izinsiz işyeri açma (berber), belediye tesislerine zarar verme ve kaçak ekmek satış şikayetlerinin yanında itirazın değerlendirilmesi talebi ve mühür çözme gibi talepler de yer almaktadır.

3. Dilekçelerin Dönemlere ve Türlerine Göre Dağılımı

2013 Yılı dönemine ait Müdürlüğümüz tarafından dilekçelerle ilgili yapılan çalışmalar yıllık döneme tabii tutulacak şekilde rapor oluşturulmuştur.

3.1. Dilekçelerin Dönemlere Göre Sayısal Grafikli Dağılımı

Ukbs sistemi aracılığı ile 2013 Yılı Ocak ayında 110, Şubat ayında 75, Mart ayında 121, Nisan ayında 103, Mayıs ayında 99, Haziran ayında 77, Temmuz ayında 64, Ağustos ayında 53, Eylül ayında 54, Ekim ayında 32, Kasım ayında 62, Aralık ayında 53 ve 2013 yılından devreden 102 adet dilekçe olmak üzere 2013 yılında toplam 1105 adet dilekçe müdürlüğümüz tarafından değerlendirilmiştir. Dilekçenin en fazla geldiği aylar, Ocak, Mart ve Nisan ayları iken en az dilekçenin geldiği aylar ise, Ekim, Ağustos ve Aralık ayları olarak karşımıza çıkmaktadır.

3.2. Dilekçelerin Türlerine Göre Dağılımı

Belediyemiz Ukbs sistemi aracılığı ile müdürlüğümüze 2013 yılında vatandaşlarımız tarafından 1105 adet dilekçe ile başvuru yapılmış ve dilekçelerin tamamı sonuçlandırılmıştır. 2013 yılında dilekçe bazında en fazla gelen konuların başında, çalışma ruhsatı talebi (211 adet dilekçe), afiş &

ilan & tanıtım izin talebi (176 adet dilekçe), işgaliye izin talebi (120 adet dilekçe), çalışma ruhsatı iptal talebi (77 adet dilekçe) ile ilgili dilekçe başvuruları gelirken, en az dilekçe konularının başında mezarlık ve hal birimlerini ilgilendiren konular yer almaktadır.

5.4. Görevlerin Dönemlere ve Türlerine Göre Grafikli Dağılımı

2013 Yılı dönemine ait Müdürlüğümüz tarafından görevlerle ilgili yapılan çalışmalar yıllık döneme tabii tutulacak şekilde rapor oluşturulmuştur.

5.4.1. Görevlerin Dönemlere Göre Sayısal Grafikli Dağılımı

Ukbs sistemi aracılığı ile 2013 Yılı Ocak ayında 1078, Şubat ayında 2057, Mart ayında 2474, Nisan ayında 1319, Mayıs ayında 1201, Haziran ayında 1195, Temmuz ayında 1492, Ağustos ayında 1215, Eylül ayında 1357, Ekim ayında 910, Kasım ayında 1221 ve Aralık ayında 1016 adet görev olmak üzere 2013 yılında toplam 16535 adet görev müdürlüğümüz tarafından yerine getirilmiştir. En fazla görevin olduğu aylar, Şubat, Mart ve Eylül ayları iken en az görevin olduğu aylar ise, Ocak, Ekim ve Aralık ayları olarak karşımıza çıkmaktadır.

5.4.2. Görevlerin Türlerine Göre Dağılımı

Belediyemiz Ukbs sistemi aracılığı ile müdürlüğümüzde çalışan personelimiz tarafından 2013 yılında en fazla oluşturulan görevlerin başında bilgilendirme amaçlı yazışma ve görevler, ekiplerin genel kontrolü için oluşturulan görevler ve şikayet dilekçesinin cevaplandırılması için oluşturulan görevler yer almaktadır. 2013 yılında görevlerin türleri aşağıdaki tablo görüldüğü gibidir.

6.TUTANAKLAR

6.1. Çeşitli Tutanaklar ve Türleri

2013 Yılı dönemine ait Müdürlüğümüz tarafından tutulan tutanaklar aylık döneme tabii tutulacak şekilde rapor oluşturulmuştur. 2013 yılı içerisinde etiket, işgal, seyyar satıcılık ve dilencilik konularında en fazla tutanak tanzim edilirken, en az tutanak ise berberlerin hafta sonu izinsiz çalışmaları, afiş ve el ilanları ve inşaat çalışmaları gibi konular hakkında tutanak tutulmuştur.

6.2. İmha Tutanakları

Emniyet Müdürlüğü ve Müdürlüğümüz tarafından yapılan denetimler sonucunda el konulan malzemeler, 01/06/2005 tarihli, 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 18. Maddesinin 7. Fıkrası “Mülkiyeti kamuya geçirilen eşya, başka suretle değerlendirilmesi mümkün olmazsa imha edilir.” hükmü gereğince imha edilmesi sağlanarak, olay mahallinde iki nüsha halinde tutanak tanzim edilerek müştereken imza altına alınmıştır. Yukarıdaki hüküm gereğince 2013 yılında 30 adet imha tutanağı tanzim edilmiştir.

6.3. Kamu Mülkiyetine Geçirme Tutanakları

01/06/2005 tarihli, 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nun 33. Maddesinin (Dilencilik) 2. fıkrası "Bu kabahat dolayısıyla idari para cezasına ve el koymaya kolluk veya Belediye Zabıta görevlileri, mülkiyetin kamuya geçirilmesine Mülki Amir veya Belediye encümeni karar verir." denilmektedir. Bu hüküm gereğince 2013 yılında 11 adet dilencinin gelirlerine tutanakla el konularak, toplam 729,50 TL. dilenci parasının kamuya geçirilmesi sağlanmıştır.

7. KAMU MÜLKİYETİNE GEÇİRME İŞLEMLERİ

7.1. Kamu Mülkiyetine Geçirme (Dilenci Parası)

01/06/2005 tarihli, 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nun 33. Maddesinin (Dilencilik) 2. fıkrası "Bu kabahat dolayısıyla idari para cezasına ve el koymaya kolluk veya Belediye Zabıta görevlileri, mülkiyetin kamuya geçirilmesine Mülki Amir veya Belediye encümeni karar verir." denilmektedir. Bu hüküm gereğince 2013 yılında 11 adet dilencinin gelirlerine tutanakla el konularak, toplam 729,50 TL. dilenci parasının kamuya geçirilmesi sağlanmıştır.

7.2. Kamuya Geçirilmesi Mümkün Olmayan İmha İşlemleri

Emniyet Müdürlüğü ve Müdürlüğümüz tarafından yapılan denetimler sonucunda el konulan malzemeler, 01/06/2005 tarihli, 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 18. Maddesinin 7. Fıkrası "Mülkiyeti kamuya geçirilen eşya, başka suretle değerlendirilmesi mümkün olmazsa imha edilir." hükmü gereğince imha edilmesi sağlanarak, olay mahallinde iki nüsha halinde tutanak tanzim edilerek müştereken imza altına alınmıştır. Yukarıdaki hüküm gereğince 2013 yılında 30 adet imha tutanağı tanzim edilmiştir.

8.TANITIM AMAÇLI İŞ VE İŞLEMLER

8.1. Afiş & İlan & Stand & Tanıtım Amaçlı İş ve İşlemler

Belediyemiz sınırları içerisinde ekiplerimiz tarafından afiş, ilan, stand ve tanıtımla ilgili gerekli kontroller yapılmakta olup, olumsuzluklar karşısında tutanak tutularak, cezai işlemler uygulamaktadır. Ayrıca zamanı dolan afişlerin ve izinsiz afişlere de müdahale edilmektedir. 2013 yılında 53 adet afiş & el ilanı ve stand işlemleri gerçekleştirilerek, toplam 7.262,14 TL. gelir elde edilmiştir. 20 adet afiş ise olumsuz olarak neticelendirilmiştir.

8.2. Afiş & Kermes & Stand Tanıtım Amaçlı İş ve İşlemler

Belediyemiz sınırları içerisinde ekiplerimiz tarafından afiş, kermes, stand ve tanıtımla ilgili gerekli kontroller yapılmakta olup, olumsuzluklar karşısında tutanak tutularak, cezai işlemler uygulamaktadır. 2013 yılında kamu yararına çalışan dernek ve vakıf adına 40 adet afiş, 37 adet Stand Kurma ve 15 adet Kermes işlemi gerçekleştirilmiş olup, ücret tahsil edilmemiştir.

9.SEZONLUK İŞLEMLER

9.1. Masa ve Sandalye Amaçlı İşgaliye Ölçümleri

Belediye encümenimizin 07/06/2000 tarih, 919 sayılı kararı ile tatil beldelerinde uygulanmakta olan yaz sezonunda ticari hayatı hareketlendirmek ve halkın rahat alışveriş etmelerine olanak sağlamak amacı ile Gazipaşa Caddesi, Huzur Sokak, Barış Sokak, Park Sokak, Hürriyet Sokak, Bad Godes Berg Parkında bulunan büfe, lokanta, kafeterya gibi 216 adet işyerlerinde metre kare işgaliye bedeli ödemek şartıyla işyerlerinin önlerine masa sandalye çıkarmalarına müsaade edilerek sahilin ticari hayatı ve halkın rahat alışveriş yapması sağlanmıştır.

9.2. Turistik Eşya

2013 yılında ilimiz Rüstem Paşa Mahallesi Gazipaşa Caddesi güzergahında Mini Anfi yanında bulunan kısımda 43 kişiye 1,5 metre yer verilerek kendi el ürünleri ile her türlü takı ve buna benzer turistik eşyaların satılmasına işgaliye karşılığında yaz sezonu boyunca yer verilmiştir.

9.3. Mısır, Simit, Kestane Satışları

2013 yılında ilimiz Rüstem Paşa Mahallesi, Gazipaşa Caddesi ve Merkez Pazar yeri olmak üzere çeşitli güzergahlarda belirlenen noktalarda mısır, simit ve kestane satışı ile ilgili işletme ve iştirakler müdürlüğü tarafından yapılan ihale sonucu işgaliye karşılığında sezonluk olarak 36 kişiye yer verilmiştir.

10.MÜDÜRLÜĞÜMÜZCE YAPILAN RUHSAT ÇALIŞMALARI

10.1. Ruhsat Raporları

24/04/1930 tarihli ve 1593 sayılı, 04/07/1934 tarihli ve 2559 sayılı, 14/06/1989 tarihli ve 3572 sayılı, 10/07/2004 tarihli ve 5216 sayılı, 22/02/2005 tarihli ve 5302 sayılı ve 03/07/2005 tarihli ve 5393 sayılı, 15. maddesi, Bakanlar Kurulunca 14/07/2005 tarih, 10/08/2005 tarih, 25902 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlarına dair hükümler çerçevesinde 2013 yılında müdürlüğümüz tarafından 269 adet işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı verilebilmesi için gerekli denetimler yapılarak, ruhsat raporu tanzim edilmiştir. 2013 yılında en fazla ortak hükümler çerçevesinde 186 adet ruhsat raporu düzenlenirken, en az ise 1. sınıf müssese için ruhsat raporu tanzim edilmiştir.

10.2. Ruhsat Türleri

2013 yılı döneminde iktisat küşad servimiz tarafından belediyemiz sınırları içinde bulunan 233 işletmeye sıhhi işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı verilirken, 36 işletmeye gayri sıhhi işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı ve umuma açık işyerleri adına 29 adet işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı düzenlenmiştir. Sıhhi, gayri sıhhi ve umuma açık olmak üzere toplamda 298 adet işyeri ruhsatlandırılırken, 89 adet ruhsatın ise iptal edildiği, 19 adet Umuma açık işyerine çeşitli kabahatlerden dolayı idari para cezası verildiği, 4 mesul müdürlük belgesi ve 1 adet 24 Saat Çalışma İzni verildiği anlaşılmaktadır.

10.3. Ruhsat Süre Uyumları

Faaliyet konularına göre verilen 298 ruhsattan 274 tanesi süreye uygun şekilde verilirken, 24 tanesi süresini aşarak verilmiştir. Proses hedeflerinde süre bazında verilen ruhsatlarda %96,35 başarı yakalanmıştır.

10.4. Ruhsatsız İşyeri Kapama İşleri

2013 yılında İşyeri Açma ve Çalıştırma Yönetmeliği hükümleri ve Polis Vazife ve Selahiyet Kanunu gereğince işyerleri ile ilgili yapılan çalışmalarda 19 adet işyeri mühürlenmiştir.

Mühürleme işlemi yapılan işyerlerinin faaliyet türleri ve nedenleri tablo 33'de verilmiştir. Ayrıca iki işletmenin işyeri mührünü çözmesi nedeni ile hukuksal sürecin başlatılması hususunda belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğü'ne yazı yazılmıştır.

Halkımızın sağlık ve huzuru yönünden gayrisihhi ve umuma açık işyerlerinin tamamı ruhsatlandırılmış olup, ruhsatı bulunmayan işyerleri tarafımızdan ruhsat alıncaya kadar faaliyetten men edilmiştir. Müdürlüğümüz 2013 yılı dönemde umuma açık ve gayrisihhi olmak üzere 5 işletme ruhsat alıncaya kadar faaliyetten men edilmiştir.

11.AYLIK VE YILLIK BİLDİRİMLER

11.1. Etiket Denetimi Bildirimleri

Belediyemiz sınırları içerisinde etiketsiz mal, ayıplı mal ve hizmetler, satıştan kaçınma, taksitli ve kampanyalı satışların denetimleri ile ilgili olarak üç aylık periyotlar halinde etiket sayısını bildiren form ve tutanakların birer suretleri Ticaret İl Müdürlüğü'ne üst yazı ile gönderilmektedir.

11.2. Kabahatler Kanunu Bildirimleri

Belediye zabıta personelimiz tarafından 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu kapsamında kabahat işleyen vatandaşlarımıza, rahatsız etme, dilencilik, işgal ve çevreyi kirliletme gibi çeşitli konularda idari yaptırım tutanakları tanzim edilerek, cezai işlemler uygulanmıştır. Bu kapsamda uygulanan idari yaptırım türleri ve sayıları altı aylık olarak Yalova Valiliği Özel Kalem Müdürlüğü'ne, Yazı İşleri Müdürlüğü'ne ve İl İdare Kurulu Müdürlüklerine üst yazı ile bildirilmektedir.

11.3. Tütünlü Mamul Denetimi İçin Personel Görevlendirme Bildirimleri

Halk Sağlığı Müdürlüğü'nün 4207 sayılı kanun hükümlerinin uygulanması kapsamında ilimizde faaliyet gösteren işyerleri denetim komisyonunda gündüz saat : 08:00 ile 17:00 arası müdürlüğümüzce isimleri belirtilen görevli personelden; gece saat :17:00 ile 02:00 arası ise Zabıta Noktasında o gün görevli bir personelin alınarak denetim ekiplerine ilave edilerek komisyon ile birlikte denetimler yapılmaktadır. Bu kapsam doğrultusunda gerekli personelin denetimi gerçekleştirebilmesi amacıyla aylık periyotlar halinde Halk Sağlığı Müdürlüğü'ne personel görevlendirme yazıları yazılmaktadır.

11.4. Tütün Çöp Bildirimleri

Belediye zabıta personelimiz tarafından 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nun 39. maddesi kapsamında kabahat işleyen vatandaşlarımıza uygulanan idari yaptırım sayıları aylık olarak Halk Sağlığı Müdürlüğü'ne üst yazı ile bildirilmektedir.

11.5. Uçucu Madde Denetimi İçin Personel Görevlendirme Bildirimleri

Halk Sağlığı Müdürlüğü'nün 5898 sayılı kanun hükümlerinin uygulanması kapsamında ilimizde faaliyet gösteren işyerleri denetim komisyonunda gündüz saat: 08:00 ile 17:00 arası müdürlüğümüzce isimleri belirtilen görevli personelden; gece saat: 17:00 ile 02:00 arası ise Zabıta Noktasında o gün görevli bir personelin alınarak denetim ekiplerine ilave edilerek komisyon ile birlikte denetimler yapılmaktadır. Bu kapsam doğrultusunda gerekli personelin denetimi gerçekleştirebilmesi amacıyla aylık periyotlar halinde Halk Sağlığı Müdürlüğü'ne personel görevlendirme yazıları yazılmaktadır.

11.6. Tütünli Mamul Kapsamında Denetlenen İşyeri Sayıları Bildirimi

4207 sayılı tütünli mamullerin zararlarının önlenmesine dair kanunda bazı maddelerinin uygulamalarını 19/05/2008 tarihi itibarıyla yürürlüğe girerek kişileri ve gelecek nesilleri tütün ürünlerinin zararlarından, bunların alışkanlıklarını özendirici reklam, tanıtım ve teşvik kampanyalarından koruyucu tertip ve tedbirleri almak herkesin temiz hava soluyabilmesinin sağlanması yönünde düzenlemeler yapılmakta olup, İl Sağlık Müdürlüğü'nün başkanlığındaki komisyonda Emniyet ve Zabıta Müdürlüğünden bir elemanla denetimler yapılmakta olup, üç aylık periyotlar halinde denetlenen işyeri sayıları Yalova Valiliği İl Yazı İşleri Müdürlüğü'ne ve İl Bina Daire Amirliği'ne üst yazı ile gönderilmektedir.

12. DENETİMLERİMİZ

12.1. Ana Cadde ve Arterlerin Denetimi ve Kontrolü

Ana caddelerde haftanın 6 günü sürekli yaya ve araç ekibleri ile birlikte şikayetler ve olumsuzluklar kanun çerçevesinde gerekli kontroller yapılarak giderilmeye çalışılmaktadır. Pazar günleri araç devriye ekibimiz bulunmakta olup, ana caddeler denetim altında tutulmaktadır. Ana caddelerde, mahallelerde ve pazaryerlerinde görev yapacak personellerin dağılımı haftalık yapılmakta olup, bu kapsam çerçevesinde görevlerini ifa etmektedirler.

2013 yılında en fazla denetimin Ağustos, Temmuz ve Nisan aylarında gerçekleşirken, en az denetimin ise Aralık, Kasım ve Haziran dönemlerinde gerçekleştiği görülmektedir.

12.2. Sahil Güzergahı Kontrolü ve Denetimi

Batı ve Doğu Sahil Güzergahları olmak üzere Mayıs ve Ekim dönemleri arasında personel görevlendirmesi yapılarak, sahil denetimleri gerçekleştirilmektedir.

12.3. Pazaryeri Kontrolü ve Denetimi

Pazaryerimizin İstiklal Caddesi güzergahına taşınması için gerekli çalışmalar yapılmış ve pazar yerinin caddeye taşınması sağlanmıştır.

Belediye merkez pazaryeri ve semt pazarlarında halkımızın rahat ve güvenli alışveriş yapmasına engel olan düzensizlikler giderilmektedir. Bu kapsam doğrultusunda 3576 adet pazarcı esnafımız denetlenmiştir. Pazar içerisinde rutin kontrollerimiz devam etmekte, tezgâh taşması ve parselinde etiketi olmayan pazarcı esnafı uyarılmış, uymayanlar hakkında gerekli yasal işlemler yapılmıştır.

Sağlıksız ortamda açıkta pişirilmeden, yıkanmadan kabukları soyulmadan yenilen gıda maddeleri, çeşitli denetimlerimiz sonucunda halkın sağlığı açısından olumlu duruma getirilmiştir.

Yalova ili hayvan sağlık Zabıtası komisyonunun almış olduğu 20/01/2006 tarih ve 123/66 sayısının 1. Maddesine istinaden hayvan pazarlarında ve semt pazarlarında açıkta satışı yapılan köy tavuğu, çıkma diye tabir edilen canlı tavuk ve diğer kanatlı hayvan satışları yasaklanmış olup, denetim ve kontroller yapılmaktadır.

2013 yılında en fazla denetimin Aralık, Kasım ve Ekim aylarında gerçekleşirken, en az denetimin ise Şubat, Mart ve Temmuz dönemlerinde gerçekleştiği görülmektedir.

12/07/2012 tarihinde 28351 Sayılı Resmi gazetede yayımlanan Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğin geçiş hükümlerinde yer alan geçici maddenin 1 bendinde “ 01/01/2016 tarihine kadar ilgili belediyece bu Yönetmeliğin 5 inci ve 6 ncı maddesinde pazaryerleri ile ilgili belirtilen düzenlemelere uygun hale getirilir. Bu süreler içinde söz konusu düzenlemelere uygun hale getirilemeyen pazar yerleri, ilgili belediye tarafından bir yıl içinde taşınır veya kapatılır.” hükmü gereğince pazar yerimiz yönetmeliğe uygun hale getirilmiştir.

Yeni pazaryerimizin yapılabilmesi amacıyla geçici süreyle pazaryeri İstiklal Caddesi güzergahına taşınmış ve Pazar yerinin tamamlanması ile birlikte eski Pazar yeri noktada yapılan “Pazar Park” adındaki yerine taşınarak, Pazar yerinin faaliyete geçirilmesi sağlanmıştır.



12.4. İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı Kontrolü

Belediyemiz sınırları içinde bulunan işyerleri ile ilgili kanun gereği almak zorunda oldukları işyeri açma ve çalıştırma ruhsatları ile ilgili denetimler yapılmakta olup, olumsuzluklarla karşılaşılması durumunda gerekli yasal işlem yapılmaktadır. Bu kapsam doğrultusunda 2013 yılında 1345 işletme denetlenmiştir.

12.5. Asker Tahkikatları Kontrolü ve Denetimi

Müdürlüğümüz tarafından, cezaevinde hükümlü olarak bulunanlar ve asker ailelerinden muhtaç olup, yardıma muhtaç olduğunu beyanla müracaat edenler hakkında muhtaçlık durumu araştırması yapılmaktadır. 2013 yılı Haziran ayından itibaren Müdürlüğümüz tarafından muhtaçlık durum araştırması yapılmamaktadır.

12.6. Çöp Kontrolü ve Denetimi

Ana caddelerde haftanın 6 günü sürekli yaya devriye ekiplerimiz tarafından esnaflarımıza ve apartman sakinleri ile görüşülerek çöple ilgili gerekli kontroller yapılmakta olup, olumsuzluklar karşısında tutanak tutularak, cezai işlemler uygulamaktadır.

2013 Yılı dönemini kapsayan 436 adet çöp denetiminin gerçekleştiği görülmektedir. En fazla çöp denetimi ve kontrolü Şubat ayında gerçekleşirken, en az Kasım ve Nisan aylarında gerçekleşmiştir.

12.7. Hayvan ve Barınaklarla Mücadele

Müdürlüğümüz tarafından belediyemiz sınırları içerisinde bulunan ahırları ve hayvanları olan kişiler tespit edilmiş ve bu kapsam doğrultusunda 31 adet tebliğ tutanağı tanzim edilerek, hayvanların şehir dışına çıkarılması çalışmaları bu doğrultuda devam etmekte olup, bir kısmı kaldırılmış kalan diğer ahırlar ve hayvanların kaldırılması yönünde çalışmalar devam etmektedir.

12.8. Dilenci Kontrolü ve Denetimi

Ana caddelerde bulunan yaya devriye ekiplerimiz ve şikayet aracımız tarafından rastlanılan ve şikayete sebebiyet veren dilencilere müdahale edilerek, gerekli işlemler yapılmaktadır. 2013 yılında toplam 287 adet dilenci denetimi gerçekleştirilmiştir.

12.9. Etiket Kontrolü ve Denetimi

Belediyemiz sınırları içerisinde etiketsiz mal, ayıplı mal ve hizmetler, satıştan kaçınma, taksitli ve kampanyalı satışlar ve bu satışların denetimi ile ilgili olarak yapılan incelemede 83 adet tutanak tutulmuş ve Sanayi Ticaret İl Müdürlüğü'ne üç aylık denetimler halinde birer suretleri üst yazı ile gönderilmektedir. Ticaret İl Müdürlüğü'ne gönderilen üç tutanağa cezai işlem uygulanmıştır.

12.10. Seyyar Kontrolü ve Denetimi

Ana caddelerde bulunan yaya devriye ekiplerimiz ve şikayet aracımız tarafından rastlanılan ve şikayete sebebiyet veren seyyar satıcılara müdahale edilerek, gerekli işlemler yapılmaktadır. 2013 yılında toplam 320 adet seyyar denetimi gerçekleştirilmiştir.

12.11. Tütünli Mamul Kontrolü ve Denetimi

4207 sayılı tütün ürünleri mamullerinin zararlarının önlenmesine dair Kanunda bazı maddelerinin uygulamalarını 19/05/2008 tarihi itibarıyla yürürlüğe girerek kişileri ve gelecek nesilleri tütün ürünlerinin zararlarından, bunların alışkanlıklarını özendirici reklam, tanıtım ve teşvik kampanyalarından koruyucu tertip ve tedbirleri almak herkesin temiz hava soluyabilmesinin sağlanması yönünde düzenlemelerin yapılmakta olup, İl Sağlık Müdürlüğü'nün başkanlığındaki komisyonda Emniyet ve Zabıta Müdürlüğünden bir elemanla denetimler yapılmaktadır. Tablo 43'de görüldüğü gibi 2013 yılı aylara göre tütünli mamul konusunda denetlenen işyeri sayıları ile birlikte verilmiştir.

12.12. Tütünli Mamul Çöp Kontrol ve Denetimi

Belediye zabıta personelimiz tarafından 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nun 39. Maddesi kapsamında çevreye tütünli mamul atarak kabahat işleyen 4 kişiye idari yaptırım tutanağı tanzim edilerek, cezai işlem uygulanmıştır.

12.13. Vatandaşla Dialog Çalışmaları

Ana caddelerde bulunan yaya devriye ekiplerimiz, şikayet aracımız ve diğer ilgili birimlerde çalışan personellerimiz tarafından vatandaşlar ile çeşitli konularda olmak üzere görüşmeler gerçekleştirilmiştir. 2013 yılında toplam 2090 adet vatandaşla görüşme gerçekleştirilmiştir.

12.14. Diğer Çalışmalarımız

2013 yılında belediyemiz il sınırları içerisinde diğer birimleri ilgilendirilen vatandaş talepleri, istekleri v.b. diğer konularda yapılan çalışmalar aşağıdaki tablodaki gibidir.

13. MÜDÜRLÜĞÜMÜZCE UYGULANAN CEZALAR

Zabıta Müdürlüğümüze verilen kanun ve yönetmelikler çerçevesinde iki tür cezai işlem uygulanmakta olup, bunlardan birinci idari yaptırım iken, diğeri ise encümene sevk edilen zabıt varakaları doğrultusunda yapılan işlemler olarak ikili ayrıma tabii tutabiliriz. Bu kapsam doğrultusunda yaptırımları iki kısımda incelemek daha doğru olacaktır.

13.1. İdari Yaptırımlar

Belediye zabıta personelimiz tarafından 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu kapsamında kabahat işleyen vatandaşlarımıza, rahatsız etme, dilencilik, işgal ve çevreyi kirletme olarak çeşitli konularda idari yaptırım tutanakları tutularak, cezai işlem uygulanmıştır.

2013 yılında en fazla uygulanan idari yaptırımlar 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun 37. maddesi **rahatsız etme** gereğince **95 adet** cezai işlem, 33. maddesi **dilencilik** gereğince **46 adet** cezai işlem, 38. maddesi **işgal** gereğince **44 adet** cezai işlem uygulanırken, en az cezai işlem uygulanan konuların başında ise 32. madde kapsamında **emre aykırı davranış** ve 36. madde kapsamında **gürültü** gelmektedir.

1.Örnek: 26/01/2013 tarih, 11 sayılı idari yaptırım karar tutanağı incelenmiş ve ilgili kişiye 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun **38. maddesi (İşgal)** gereğince 89 TL. idari para cezası uygulanmıştır.

2. Örnek: 28/05/2013 tarih, 48 sayılı idari yaptırım karar tutanağı incelenmiş ve ilgili kişiye 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun **33. maddesi (Dilencilik)** gereğince 89 TL. idari para cezası uygulanmıştır.

3. Örnek: 28/09/2013 tarih, 169 sayılı idari yaptırım karar tutanağı incelenmiş ve ilgili kişiye 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun **37. maddesi (Rahatsız Etme)** gereğince 89 TL. idari para cezası uygulanmıştır.

13.2. Encümen Cezası Uygulamaları

Belediye zabıta personelimiz tarafından vatandaşlara 2013 yılı dönemi içerisinde 68 adet encümen zaptı tanzim edilerek cezai işlem uygulanmış ve vatandaşla tebliği yapılmıştır. Encümen tebliğ yapılan konuların başında, hal rusmu, dilencilik, hayvan besleme suretiyle çevreyi rahatsız etme, inşaat tabelası, tretuvar işgali ve diğer çeşitli konular yer almaktadır.

Örnek: 18/09/2013 Encümen Karar Tarihli ve 1187 Sayılı Karar Nosu ile ilgili kişiye 5393 Sayılı Belediye Kanununa istinaden Çıkarılan Belediye Emir ve yasaklarını Uygulama

Yönetmeliği'nin **8. Bölüm 1. Maddesi (Hayvan Besleme gerekçesi ile)** encümende görüşülerek 183 TL. idari para cezası uygulanmıştır.

14.MEZARLIK BİRİMİ ÇALIŞMALARIMIZ

14.1.Mezarlık Birimi Çalışmaları

24/08/2012 tarihli, 7235245 referans nosu ile Mezarlık Birimi Müdürlüğümüze bağlanmıştır. Bu kapsamda 2013 yılında Cenaze ve Defin Hizmet kapsamında yürütülen çalışmalar aşağıdaki tabloda görüldüğü gibidir.

29/07/2009 tarihli, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Gelir Şefliğinin Fakir ve Kimsesiz Cenazelerin ücret tarifesinin belirlenmesi konusunun karara bağlanması teklifi üzerine Belediye Encümenimiz tarafından 30/07/2009 tarihli, 721 Karar Nosu ile Cenaze Hizmetleri olarak karara bağlanmıştır.

15. HAL BİRİMİ ÇALIŞMALARI

15.1. Hal Birimi Çalışmaları

Belediye toptancı halimizin amacı, sebze ve meyve ticaretini kalite, standart ve sağlık kurallarına uygun olarak serbest rekabet sistemi içerisinde yapılmasını sağlamak, üretici ve tüketiciler ile bu mesleği edinenleri eşit ve dengeli şekilde korumaktır. Toptancı halimizde 24 işyeri olup faaliyetlerini sürdürmektedir. Toptancı halimizde **2013 yılı içerisinde 22.375 ton sebze ve meyve** giriş ve çıkışı gerçekleşmiştir. Halimiz içerisinde bulunan 60 tonluk elektronik kantarımızda hal içerisinden ve hal dışından gelen araçların tartım işlemi gerçekleşmiştir. Toptancı halimizden yapılan satışlar ilimiz dışında **Karamürsel, Orhangazi, Gemlik, İznik** gibi yakın yörelerimize hizmet olarak gerçekleşmiştir. Toptancı halimiz çalışma potansiyeli konumu ile sadece ilimize değil, çevre ilçelerin de ihtiyacını karşılayan, bölgesel bir hal konumundadır.



16.MÜDÜRLÜĞÜMÜZCE YAPILAN TAHAKKUK İŞLEMLERİ

16.1. Müdürlüğümüze Ait Gelir Dağılımı

Müdürlüğümüz ve müdürlüğümüze bağlı Hal Birimi, Mezarlık Birimi, İktisad ve Küşad Birimi ve Zabıta Hizmetleri birimleri tarafından 2013 yılında gerçekleştirilen gelir dağılımları Tablo 52.'de verildiği gibidir.

Gelirin Türü	2013 Yılı Tahakkuk veya Tahsil Edilen Para Miktarları (TL.)
5326 Sayılı Kabahatler Kanunu Cezaları	30.220,500 TL.
Dilenci Parası (Tahsil Edildi.)	729,50 TL.
Encümen Para Cezaları	20.376,875 TL.
Takı, Simit, Mısır, Sandalye ve Masa İle Diğer İşlemler (Tahakkuk Eden)	659.651,00 TL.
Afiş & İlan & Stand (Tahsil Edildi.)	7.262,14 TL.
İşyeri Açma Ruhsatı Har (Tahsil Edildi.)	88.989,74 TL.
UmumaAçık İşyerleri Para Cezaları	25.110,00 TL.
Hal Rusum Geliri (Tahsil Edildi.)	205.784,64.TL.
1695302 Hal İşgaliyesi-3619901 Büro Kira Gelirleri	174.371,00 TL.
Hal Kantar Geliri (Tahsil Edildi.)	22.885,50.TL.
Mezarlık Yeri Gelirleri	339.452,00 TL.
GENEL TOPLAM GELİR TUTARI	1.574.832,90 TL.

AMAÇ - 19

Hemşerilerimizin tüketici olarak sahip oldukları haklar ve kentsel yaşama ilişkin sorumlulukları konusunda bilinç ve farkındalık düzeylerinin artırılması

STRATEJİK HEDEF 19.44

4077 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanunu'nda düzenlenen tüketicinin sağlık ve güvenliğiyle ekonomik çıkarlarının korunması çerçevesindeki haklar ile 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nda düzenlenmiş toplum düzeninin, genel ahlakın, genel sağlığın, çevrenin ve ekonomik düzenin korunmasına yönelik sorumluluklar hakkında eğitimler düzenlenmesi



1.2 BAĞLI KURULUŞ VE İŞTİRAKLER

1.2.1 YABELTAŞ

YALOVA İNŞAAT OTOMOTİV ULAŞIM ÇEVRE REKLÂMCILIK TURİZM KÜLTÜR SANAT TARIM VE HAYVANCILIK TAAHHÜT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ 2013 YILI FAALİYET RAPORU

Rapor Dönemi: 01.01.2013 - 31.12.2013

Şirketin Ünvanı: YABELTAŞ Yalova İnşaat Otomotiv Ulaşım Çevre Reklamcılık Turizm Kültür Sanat Tarım ve Hayvancılık Taahhüt Sanayi Ticaret Anonim Şirketi.

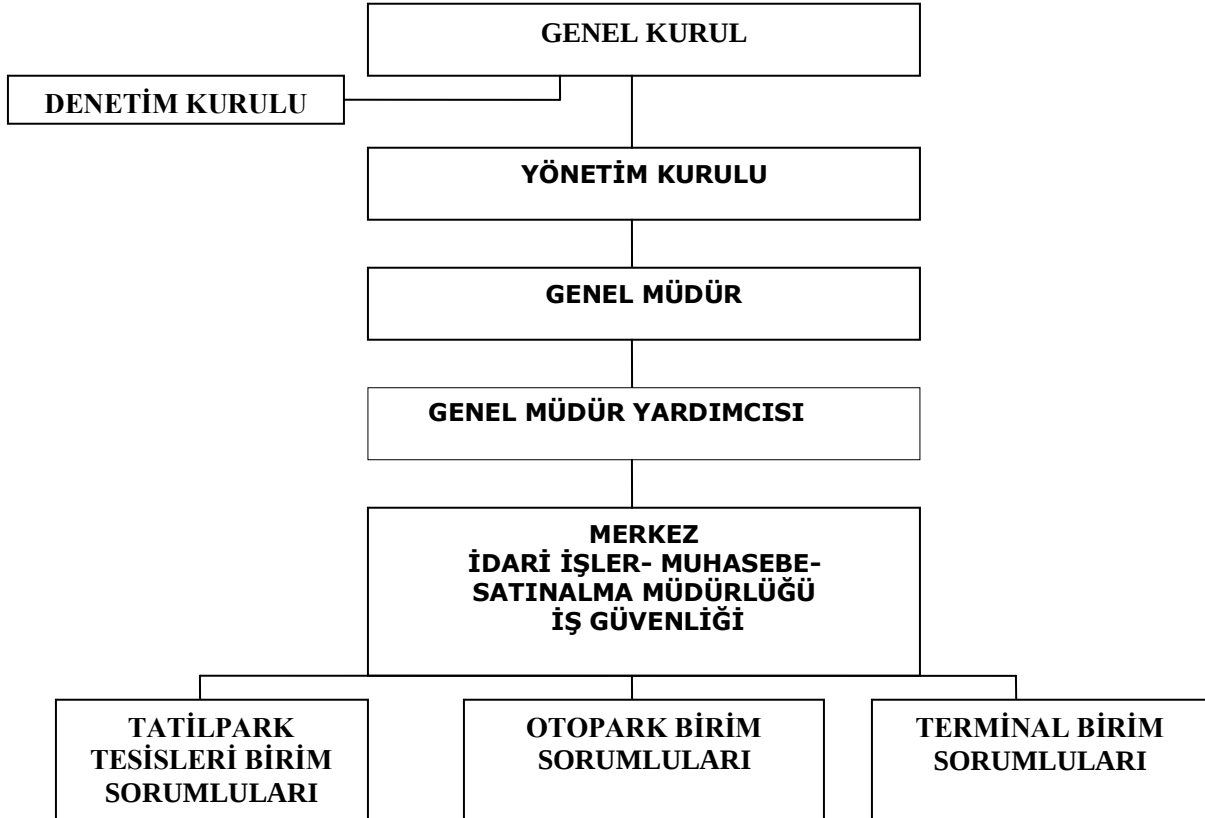
Yönetim Kurulu:

Yönetim Kurulu Başkanı : Hikmet YAVUZ
Yönetim Kurulu Üyesi : Ali ALİCİK
Yönetim Kurulu Üyesi : Mehmet ARIMAN
Yönetim Kurulu Üyesi : Mehmet ÖZTÜRK
Yönetim Kurulu Üyesi : Ahmet AKKÖK
Yönetim Kurulu Görev Süresi : 1 yıldır.

Denetim Kurulu: 31/12/2013 İtibariyle;

Denetim Kurulu Üyesi : Mehmet Birol ASLAN
Denetim Kurulu Üyesi : Sinan GİRAY
Denetim Kurulu Görev Süresi : 1 yıldır.

YABELTAŞ A.Ş. YÖNETİM ŞEMASI



ŞİRKET HAKKINDA GENEL BİLGİ

YABELTAŞ A.Ş. 15.Şubat.2000 tarihinde kurulmuş İnşaat Otomotiv Ulaşım Çevre Reklamcılık Turizm Kültür Sanat Tarım ve Hayvancılık Taahhüt Sanayi faaliyetlerini yürüten bir sermaye şirkettir.

Şirket merkezi Süleymanbey Mah. İstiklal Cad. No:23 Kat:4 Belediye Binası YALOVA adresinde bulunmaktadır.

2013 yılında faaliyet gösterdiğimiz faaliyet alanları aşağıda açıklanmıştır.

1. ŞİRKET MERKEZİ
2. ARSA SATIŞLARIMIZ
3. RAMAZAN ŞEHRİ UYGULAMALARI
4. RIHTIM OTOPARK-PARKOMAT UYGULAMALARI
5. TİGEM (TATILPARK) – MERKEZ KAFETARYA
6. TERMİNAL İŞLETMECİLİĞİ-RESTAURANT-TUVALET
7. DİĞER MUHTELİF İŞLER
 - Atölye İmalat
 - Jeotermal

YABELTAŞ A.Ş. GENEL DEĞERLENDİRME

Yukarıda belirtilen iş kollarında 31.12.2013 tarihi itibari ile çalışan personel sayımız 96 kişidir.

1. ŞİRKET MERKEZİ

Yönetim Kurulu 01.03.2013 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı ile göreve seçilmiş olup; Yönetim Kurulu; Başkan Hikmet YAVUZ, üyeler Yalova Belediyesi adına Ahmet ÖZBAKIR, Ali ALİCİK, Seyfettin ÇAKIR ve Mehmet ARIMAN' dan oluşmuştur.

01.03.2013 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu Kararı ile şirket Genel Müdürü olarak 1 yıl süreyle Numan Fevzi ÖZKAN getirilmiştir.

19.07.2013 tarihinde şirketimizin Muhasebe Müdürü SMMM Özgül SOYLAN 30.07.2013 tarihi itibariyle emeklilik sebebiyle işten ayrılacağını bildirdiğinden şirketin idari ve mali işlerinden sorumlu olmak üzere şirketimizin iştiraki olan Yalova Esenlik Sağlık Hizmetleri Yatırımları ve İşletmeciliği San. Tic. A.Ş' nin Muhasebe Müdürü Özkan YALÇIN 01.08.2013 tarihi itibariyle göreve başlamıştır.SMMM Özkan YALÇIN' ın bağımlı olarak birden fazla işletmede beyan imzalamayacağından ayrıca beyanları imzalamak üzere dışarıdan Gökmen TOGAY ile bir SMMM sözleşmesi imzalanmıştır.

Şirketimizin idari işler biriminde çalışmakta olan Akın SEVENCAN 26.07.2013 tarihinde Genel Müdür Yardımcısı olarak görevlendirilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeliğinden istifa eden Seyfettin ÇAKIR' ın istifası kabul edilerek 30.07.2013 tarihi itibariyle görevine son verilmiş olup yerine Mehmet ÖZTÜRK görevlendirilmiştir.

Yalova Belediyesini temsilen atanan Yönetim Kurulu Üyemiz Ahmet ÖZBAKIR' ın yazılı istifası ve 02.08.2013 tarih 974 sayılı Yalova Belediyesi yazısına istinaden Ahmet ÖZBAKIR' ın istifası kabul edilerek yerine yeni bir atama yapılmayacağından şirket ortaklarından Ahmet AKKÖK yapılacak ilk genel kurul toplantısına kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak görevlendirilmiştir.

08.10.2013 tarihinde Yönetim Kurulu Kararı yeni iş güvenliği uzmanı çalıştırmak ve iş güvenliği hizmeti almak zorunda bulunduğumuzdan Beyza ŞAHİN' in 01.11.2013 tarihi itibariyle iş

Güvenliği Uzmanı olarak işe girişi yapılarak kısmi istihdam olarak kendisiyle iş güvenliği sözleşmesi imzalanmıştır.

01.03.2013 tarihi Olağan Genel Kurul Toplantısında Denetçiliğe Mehmet Birol ASLAN ile Sinan GİRAY'ın 1 yıl süreyle getirilmelerine oybirliğiyle karar verilmiştir.

31.12.2013 tarihi itibarıyla Şirket Merkezinde 1 Genel Müdür, 1 İdari ve Mali İşler Müdürü, 1 Satın Alma Müdürü, 1 Sekreter, 1 İş Güvenliği Uzmanı, 3 Bilgisayarlı Muhasebe Elemanı, 1 Büro İşçisi ve 1 Büro Memuru ile beraber toplam 10 kişi görev yapmaktadır.

İdari işler, tüm birimlerin muhasebe ve satın alma işlemleri, personel özlük işleri, sözleşme tanzimi gibi hizmetler merkez büro personeli tarafından yürütülmektedir.

Şirketin hukuki işlerinle ilgili danışmanlık yapmak, dava hazırlık dosyalarını hazırlayarak davalara katılmak, icra ve tahliye işlemlerini yürütmek, yapılacak sözleşmeleri kontrol etmek v.b. hukuki işlemlerini takip etmek için Cevdet BEKLER, Şirket Yönetim Kuruluna işletme, muhasebe, finans, mali mevzuat ve bunların uygulanması ile inceleme, talim ve denetim yapmak, mali tablolar, beyannameler ve bildirimler hakkında görüş bildirmek ve de rapor düzenlemek üzere S.M.M.M. Alaattin YALÇIN' la Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Danışmanlık Hizmeti alımı ve İşyeri hekimliği için belediye doktoru Metin BEYAZIT ile yapılan sözleşmeler yenilenmiştir.

Yönetim Kurulumuza ibraz ettikleri dilekçeler ve ekinde hisse devir sözleşmelerinden anlaşıldığı üzere, aşağıda pay oranı ve tutarı belirtilen şirket hissedarları;

- Numan Fevzi ÖZKAN 1.550,00 TL değerindeki 62 (altmışiki) adet hisseyi,
- Aytaç MUTLU 200,00 TL değerindeki 8 (sekiz) adet hisseyi,
- Cengiz DERELİ 3.000,00 TL değerindeki 120 (yüzyirmi) adet hisseyi,
- İrfan KUZU 1.800,00 TL değerindeki 72 (yetmişiki) adet hisseyi aynı bedellerle,

Yalova Sosyal Esenlik Sağlık Hizm. Yat.ve İşl.San.ve Tic. A.Ş.'ye devretmişlerdir. Şirket ortaklar pay defterine ilgili devirlerin işlenerek devirlerin kabulüne karar verilmiş ve Yalova Sosyal Esenlik A.Ş.'nin sermaye payı 14.215 Paya karşılık 355.375,00-TL'ye ulaşmıştır.

İştirakimiz olan Hizmet A.Ş'yle 01.09.2012-31.08.2013 tarihleri arasında kiraya vermiş olduğumuz 77 DR 593 plakalı 2008 model Ford Ranger araç'ın kira sözleşmesi 31.08.2013 tarihinde sona ermiş olup yenilenmemiştir.2013 yılı elde edilen araç kirası 3.728,80 TL'dir.

2009 yılında beton satışı nedeniyle Sis İnşaat Ltd.Şti'nden almış olduğumuz 2012 ve 2013 vadeli 72.000,00 TL bedelli senetler tahsil edilememiş olup 2013 yılında Tatilpark tesislerine yaptırmış olduğumuz bakım onarım işi karşılığı 18.618,71 TL Kdv Dahil bedel borçlunun carisinden düşülmüş olup kalan 53.381,29 TL bakiyesi henüz tahsil edilememiştir.

Yalova Sosyal Esenlik A.Ş'ye vadesi geçmiş ödenmeyen 60.000,00 TL sermaye taahhüt borcumuz bulunmaktadır.

2009 Yılı Kipsaş Karadeniz İnş.Tic A.Ş'den alacağımız olan 60.063,60 TL ile ilgili İcra Takibi başlatılmış Takibe itiraz edilmiş ve ardından Yalova 2.Asliye Hukuk Mahkemesine dava açılmıştır. (2013/541 Sayılı) Dava sonuçlanmamış olup devam etmektedir.

2009 yılında Yalova Yiğit İnşaat Turizm Sağlık Gıda Taşımacılık Hiz. Ltd. Şti.'nden 30.04.2009 vadeli 3825591 nolu Akbank Yalova Şubesi çeki tahsil edilememiş olup, Keşideci olarak Metahan KARADENİZ' e İcra Takibi Başlatılarak sonuç elde edilememiş ve Yalova 1.Asliye Ceza Mahkemesine dava açılarak karşılıksız çekten dolayı 10.02.2012 tarihi itibarıyla 10 yıl süre ile çek hesabı açtırma ve keşide etmekten men cezası verilerek sonuçlanmıştır. 2009 yılında Şüpheli

Alacaklar hesabına kayıt yapılarak Karşılık ayrılmıştır. Alacağımız olan 7.500,00 TL 31.12.2013 tarihi itibariyle tahsil edilememiştir.

2011, 2012 ve 2013 Yılında Vergi ve Sgk ödemeleri yapılmamış olup, 31.12.2013 tarihi itibariyle Vergi Dairesi'ne Vergi Aslı 1.138.660,35.-TL(yaklaşık gecikme faizi 180.367,21 TL) SGK' ya 1.867.999,72-TL Prim Aslı (yaklaşık gecikme faizi 330.364,26 TL) ve 2011 yılında yapmış olduğumuz halen devam eden Sgk taksitlendirmesi 31.12.2013 tarihi itibariyle 891.260,32 TL(yaklaşık gecikme faizi 132.432,09 TL) olmak üzere Gecikme faizi dahil toplam 4.541.083,95.- TL borcumuz bulunmaktadır.

31.12.2013 tarihi itibariyle alacaklarımız mevcut olup,

Merkez Alıcılar
Yalova Belediyesi : 300.579,39 TL
6111 yasa Taksitlendirme Alıcılar : 16.708,28 TL

31.12.2013 tarihi itibariyle borçlarımız,

Restaurant Kafe Satıcılar : 47.735,16 TL
Atölye Satıcılar : 21.380,18 TL
Diğer Satıcılar : 42.100,00 TL
Yalova Belediyesi Kira, Vergi,Benzerleri : 964.752,48 TL
Upeslaş Taksitlendirme : 27.619,52 TL
Diğer Ticari Borçlar :142.165,47 TL

2. ARSA SATIŞLARIMIZ

- a. Hacımehmet Köyü Viran Çiftlik Mevki G22D15B3B Pafta 203 Ada 2 Parseldeki 2.253,78 m² olan arsa satışı 09.01.2013 tarihinde Enise İZCİ'ye,
- b. Hacımehmet Köyü Viran Çiftlik Mevki G22D15B-3C Pafta 212 Ada 10 Parsel 1.779,19 m² olan arsa satışı 01.02.2013 tarihinde Tuğlar İnşaat Mimarlık Turz.Tekst.San.Tic.Ltd.Şti.'ne,
- c. Hacımehmet Köyü Viran Çiftlik Mevki G22C11A4D Pafta 209 Ada 2 Parsel 1.319,20 m² olan arsa satışı 29.04.2013 tarihinde Türksan Telekomünikasyon Güv.Hizm.Ltd.Şti.'ne,
- d. Hacımehmet Köyü Viran Çiftlik Mevki G22D15B3B-3C Pafta 212 Ada 9 Parsel 1.779,00 m² olan arsa satışı 07.06.2013 tarihinde Nazlı Gül YALIM'a,
- e. Hacımehmet Köyü Viran Çiftlik Mevki G22D153B-3C Pafta 212 Ada 1 Parsel 2.380,63 m² olan arsa satışı 19.09.2013 tarihinde Ercan KESKİNOĞLU'na satılmıştır.

3. RAMAZAN ŞEHİRİ UYGULAMALARI

Şirketimizin aktifinde kayıtlı olan Prefabrik İşyerinin (Ramazan Şehri) kurulum ve söküm dahil 500.00 TL Kdv hariç bedelle 19.06.2013-19.08.2013 tarihleri arasında 2 aylığına 1 adedi Yalova Sosyal Esenlik Sağlık Hizmetleri yatırımları ve İşletmeciliği San ve Tic .A.Ş'ye,27 adedi 6.750,00 TL Kdv hariç bedelle Yalova Belediyesine kiraya verilmiştir.

2011 yılında Ramazan Şehrinden dolayı Yalova Spordan 90.000,00 TL alacak mevcut olup hukuki işlemler için avukata sevk edilmiştir.

2011 yılında Ramazan Şehrinden dolayı, prefabrik işyeri yapımından ötürü Yalova Sanayi ve Ticaret Odası tarafından 121.000,00.-TL fatura kesilmiş, 80.000,00.-TL alacak bakiyemiz mahsup edildikten sonra kalan 41.000,00.-TL borç 31.12.2013 itibariyle ödenmemiştir.

2009 yılı Ramazan Şehri Dükkanlarının söküm işçiliği ile ilgili Arıkanlar Tic.Ltd.Şti'ne kesilen 6.000,00 TL Fatura alacağımız henüz tahsil edilememiştir.

4. RIHTIM OTOPARK-PARKOMAT UYGULAMALARI

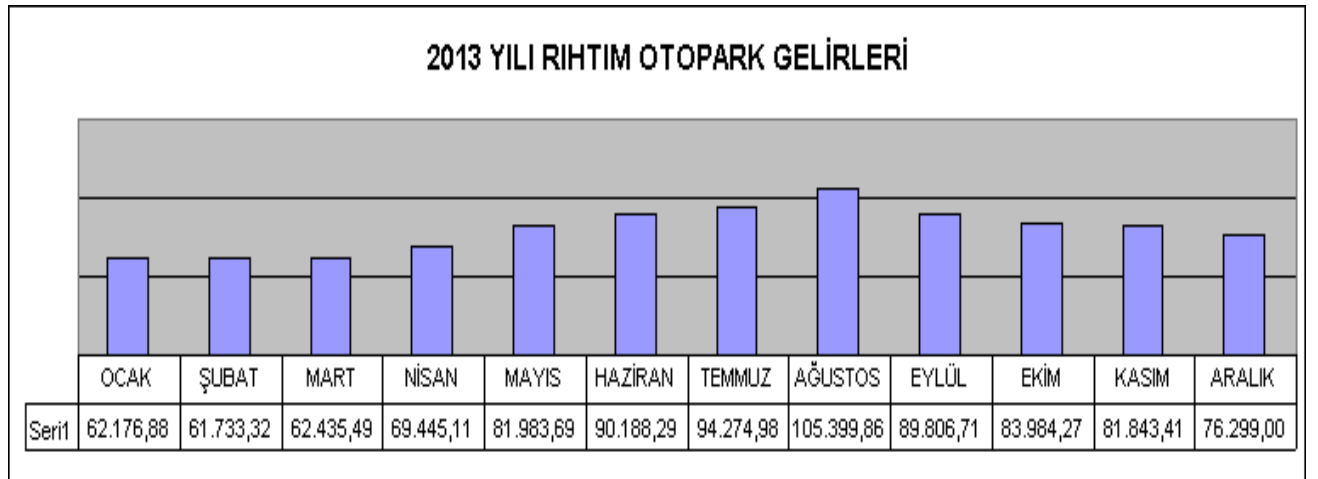
31.12.2013 tarihi itibarıyla Otopark biriminde 1 Yönetici ve 13 Otopark Görevlisi ile beraber toplam 14 kişi görev yapmaktadır.

22.06.2009 tarihinde Yalova Belediyesi'nden kiraladığımız 300 araçlık alanın otopark olarak işletilmesine devam edilmektedir.14.12.2012 tarihinde kira sözleşmesi sona eren Rihtim Otopark'ın sözleşmesi Yalova Belediyesi'nin 16.01.2013 tarihli M.77.OYAL.00.20.00-1/9 sayılı yazısına göre 31.12.2013 tarihine kadar uzatılmıştır. 2013 yılında ki Rihtim Otopark ihalesi sonuçlanmadığından İhale Kanunu'nun 75'inci maddesi ve 19/06/2007 tarih ve 26557 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğinin 85.maddesi uyarınca tarafımıza 8 günlük Rihtim otopark için 400,40-TL Ecrimisil tahakkuk ettirilmiştir.Bundan sonraki dönemler için üç aylık süreçlerde ecrimisil tahakkuk ettirilicaktır.

2012 yılında ise Yalı Caddesi'nde Emniyet Müdürlüğü tarafından park yasağı uygulanması üzerine, parkmetre işi sadece Rihtim Caddesi'nde yapılabilmektedir. 14.09.2012 tarihinde kira sözleşmesi sona eren Parkmetre sözleşmesi Yalova Belediyesi'nin 13.09.2012 tarihli M.77.OYAL.0.25.01-7246623 sayılı yazısına göre 15.09.2013 tarihine kadar uzatılmıştır.2013 yılında ki Parkmetre ihalesi sonuçlanmadığından İhale Kanunu'nun 75'inci maddesi ve 19/06/2007 tarih ve 26557 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğinin 85.maddesi uyarınca tarafımıza 3 ay 16 günlük 1.614,60-TL Ecrimisil tahakkuk ettirilmiştir.Bundan sonraki dönemler için üç aylık süreçlerde ecrimisil tahakkuk ettirilicaktır.

Yenpa Gıda Ltd.Şti ile 01.06.2011-31.05.2014 tarihleri arasında 3 yıllığına 9.000,00 TL Kdv Dahil bedelle yapmış olduğumuz Gürkal Sokağa cephe 113 ada içerisinde yer alan 470,00 m2 yüzölçümlü otopark kira sözleşmesi devam etmektedir.

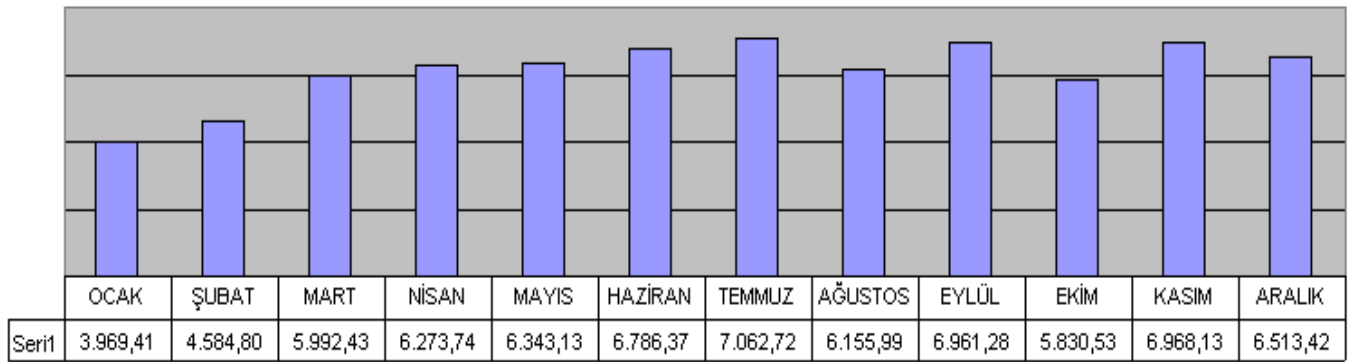
Yalova Belediyesi'nden kiralayarak işlettiğimiz Rihtim Otopark alanı ile ilgili Yalova Valiliği Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü tarafından 22.06.2009-24.11.2011 arası dönemi kapsayan 882.425,00 TL Ecrimisil tarafımıza tahakkuk ettirilmiş olup,Bursa 2.İdare Mahkemesine 2012/212 Esas 2013/400 Karar sayılı dosya ile 15.05.2013 tarihindeki kararla 2 yıl 5 ay için 606.606,61 TL Ecrimisil ödenmesine karar verilmiştir.Şirketimiz avukatı Çetin HANSU tarafından 05.08.2013 tarihinde danıştaya kararın temyizden bozulması davası açılmış olup dava devam etmektedir.



GENEL TOPLAM : 959,571.01

RIHTIM OTOPARK YILLARA GÖRE GELİR DAĞILIMI					
AYLAR	2009	2010	2011	2012	2013
OCAK	0,00	7.260,57	27.249,48	29.657,07	62.176,88
ŞUBAT	0,00	6.418,23	23.663,98	32.468,98	61.733,32
MART	0,00	9.953,50	25.138,18	40.546,00	62.435,49
NİSAN	0,00	16.810,74	27.991,06	63.698,66	69.445,11
MAYIS	0,00	20.283,48	32.316,37	68.663,22	81.983,69
HAZİRAN	3.890,59	21.712,52	41.242,27	81.688,24	90.188,29
TEMMUZ	16.351,77	30.693,65	49.987,19	92.617,02	94.274,98
AĞUSTOS	17.165,09	28.572,46	44.500,94	91.574,98	105.399,86
EYLÜL	12.752,90	26.049,84	44.657,30	88.008,76	89.806,71
EKİM	12.634,16	24.035,58	41.485,46	83.164,32	83.984,27
KASIM	10.071,56	25.276,48	37.648,32	70.831,40	81.843,41
ARALIK	9.423,05	22.026,89	36.767,04	65.749,43	76.299,00
TOPLAM	82.289,12	239.093,94	432.647,59	808.668,08	959.571,01

2013 YILI PARKOMAT GELİRLERİ



GENEL TOPLAM : 73,441.95

5. TİGEM (TATILPARK TESİSLERİ)

31.12.2013 tarihi itibarıyla Tatilpark biriminde 1 Genel Müdür Yardımcısı,2 Yönetici, 1 Güvenlik Denetçisi, 2 Büro İşçisi,3 Resepsiyonist,7 Beden İşçisi (Genel) 2 Temizlik Görevlisi,9 Güvenlik Görevlisi,4 Atöyle Marangozu,1 Sıcak Demirci, ve 1 Minübüs Şöförü ile beraber toplam 33 kişi görev yapmaktadır.

12.04.2012-12.04.2017 tarihleri arasında Atatürk Tarım İşletmesi Müdürlüğü'nden 5 yıllığına kiralamış olduğumuz sosyal tesislerin kira sözleşmesi devam etmektedir. Atatürk Tarım İşl.Müdürlüğü'ne yapılan sözleşmenin VII.maddesine istinaden 2012 yılı için aylık % 10 üzerinden Kdv Dahil 51.151,75 TL ceza faturası keserek kayıtlarımıza intikal etmiştir. 2013 yılı kira tutarı 285.003,83 TL'dir. 31.12.2013 tarihi itibarıyla gecikme faizi dahil 336.155,59 TL borcumuz olup halen ödenememiştir. 12.Mart 2014 tarihine kadar ödenmesi gerekmektedir.

2012 yılında Yönetim Kurulu tarafından alınan kararla Tatilpark Tesisleri'ndeki birimlerin işletme sözleşmeleri 2013 yılında da devam etmektedir.2013 yılında devam eden ve yeni yapılan sözleşmeler aşağıda listelenmiştir.

- Rüştü ERBİROL ile 12.04.2012-11.04.2013 tarihleri arasında 1 yıllığına yapılan Go-Kart işletme sözleşmesi, 12.04.2013-11.04.2014 tarihleri arasında 1 yıllığına 32.200,00 TL KDV dahil bedelle yenilenmiştir.

- Çiftlik Turz. İnş. Ltd.Şti ile 01.04.2012-31.03.2017 tarihleri arasında 5 yıllığına ilk yıl 55.000,00 TL bedel olmak üzere yapılan Piknik Alanı Plaj restaurant işletme sözleşmesi 2013 yılında devam etmektedir.2013 yılının işletme bedeli, ilk yıl belirlenen bedele bir önceki yılın TÜFE artış oranı ilave edilmiş olup Kdv Dahil 65.374,00 TL olarak belirlenmiştir.Ortak giderler dahil 31.12.2013 tarihi itibarıyla 100.434,86 TL'dir.

- Işlısu Külüslü ile 01.04.2012-31.03.2017 tarihleri arasında 5 yıllığına ilk yıl 45.000,00 TL Kdv Dahil bedel olmak üzere yapılan Restaurant ve Plaj işletme sözleşmesi 2013 yılında devam etmektedir. 2013 yılının işletme bedeli, ilk yıl belirlenen bedele bir önceki yılın TÜFE artış oranı ilave edilmiş olup Kdv Dahil 48.280,51 TL olarak belirlenmiştir.2012 yıl sonu bakiyesi 70.685,88 TL olup 2013 yılı kira,ortak gider ve tatilpark konaklamaları dahil 31.12.2013 tarihi itibarıyla bakiyesi 258.761,00 TL'dir.

- Yalova Su Sporları ile 01.04.2012-31.03.2017 tarihleri arasında 5 yıllığına ilk yıl 220.00 TL Kdv Dahil bedel olmak üzere yapılan 156 Nolu Bungalov Ev Kira Sözleşmesi 2013 yılında devam etmektedir. 2013 yılının kira bedeli, ilk yıl belirlenen bedele bir önceki yılın TÜFE artış oranı ilave edilmiş olup Kdv Dahil 236.04 TL olarak belirlenmiştir.

- Afalina Su Sporları Kulubu Derneği ile 01.04.2012-31.03.2017 tarihleri arasında 5 yıllığına ilk yıl 200.00 TL Kdv Dahil bedel olmak üzere yapılan 125 Nolu Bungalov Ev Kira Sözleşmesi 2013 yılında devam etmektedir. 2013 yılının kira bedeli, ilk yıl belirlenen bedele bir önceki yılın TÜFE artış oranı ilave edilmiş olup Kdv Dahil 214.58 TL olarak belirlenmiştir.

- Elbrus Ltd.Şti ile 01.12.2012-30.11.2016 tarihleri arasında 4 yıllığına 100.000,00 TL Kdv Dahil bedelle yemekhane aquapark plaj işletme sözleşmesi devam etmektedir. 01.04.2013-31.03.2017 tarihleri arasında 4 yıllığına ek plaj işi işletme sözleşmesi yapılmıştır. Yapılan sözleşmenin ilk yıl işletme bedeli 20.000,00 TL KDV Dahil olup diğer yılların işletme bedeli ise; ilk yıl belirlenen bedele bir önceki yılın TÜFE artış oranına göre belirlenecektir.Sözleşme bedelleri için almış olduğumuz 2013 vadeli 90.000,00 TL'lik senetler tahsil edilememiştir.31.12.2013 tarihi itibarıyla tahsil edilemeyen senetler ve ortak giderler dahil toplam bakiyesi 104.623,88 TL'dir.

- Cevdet AYDIN ile 01.11.2012-31.10.2016 tarihleri arasında 4 yıllığına ilk yıl 47.500,00 TL Kdv Dahil bedel olmak üzere yapılan Kafetarya ve Plaj İşletilmesi işi 2013 yılında devam etmektedir Diğer

yılların kira bedeli ise; ilk yıl belirlenen bedele bir önceki yılın TÜFE artış oranına göre belirlenecektir.31.12.2013 tarihi itibarıyla 2.886,37 TL ortak giderlerinden doğan borcu bulunmaktadır.

Sezonluk olarak işletmeye verilen tesislerin işletme sözleşme tarihi ve tutarları ise aşağıda listelenmiştir.

- 15.06.2013-15.09.2013 tarihleri arasında Deniz Say ile Motorsuz Su Sporları işletme sözleşmesi sezonluk 900.00 TL bedelle yapılmıştır .
- 15.05.2013-15.09.2013 tarihleri arasında Halil İbrahim ŞİMŞEK ile Motorsuz Su Sporları işletme sözleşmesi sezonluk 1.100,00 TL bedelle imzalanmış olup 02.08.2013 tarihinde kira bedeli tahsil edilerek fesh edilmiştir.
- 01.11.2013-31.10.2014 tarihleri arasında 77 Choppers Motosiklet Derneği ile dernek merkezi olarak kullanılmak üzere 1 yıllığına 600.00 TL Kdv Dahil bedelle 119 Nolu bungalov ev Kira sözleşmesi yapılmıştır.
- 12.11.2008-12.11.2009 tarihleri arasında Hakan SUIÇMEZ ile yapılmış olan 20.000,00 TL bedelle Tatilpark Paintball Alanı ve 13.11.2009 -13.11.2010 tarihleri arasında yapılmış olan 6.480 TL bedelle Bungalov ev kira sözleşmeleri karşılığında almış olduğumuz 2009 vadeli 20.000,00 TL'lik senetler tahsil edilememiş olup 2013 yılında iade edilerek 2013 ve 2014 yılı vadeli 26.480.00 TL bedelle yeni senetler alınmıştır.Ancak 2013 yılı vadeli 13.240.00 TL bedel olan senetler yine tahsil edilememiştir.
- Tatilpark Tesisleri 1.Kapı girişinde bulunan kafeterya 2013 yaz sezonunda şirketimizce işletilmiş olup 70.725,21 TL hasılat elde edilmiştir.
- Tesislerin işletmeye verilmesinden elde edilen gelir ise **141.402,13 TL**'dir. Ayrıca bungalovların kiralamalarından elde edilen gelir **184.021,37 TL**,Otopark ve Tesis Kapı girişlerinden elde edilen gelir **70.423,90 TL** olarak gerçekleşmiştir.
- 2013 yılında Yalova Belediyesi ve Tufag Derneği'nin organizasyonunu gerçekleştirdiği Dede Korkut Folklor ve Kafkas grupları festivali için Tatilpark Tesislerinde konaklama hizmeti verilmiş olup hasılatı bungalov ev kiralari gelirlerinin içinde yer almaktadır.
- Yıl içerisinde Belediye tarafından organize edilen Toplum Gönülleri Vakfı İşbirliği Dayanışma Etkinliği, Bisiklet Festivaline gelen misafirler ve Yalova Sanat Bienal katılacak olan sanatçılar için tesislerimiz konaklama hizmeti verilmiş olup hasılatı bungalov ev kiralari gelirlerinin içinde yer almaktadır.
- Tatilpark Tesislerinde kullanılmak üzere (kiralama süresi boyunca araçta meydana gelebilecek her türlü arıza, bakım, onarım ve yakıt giderleri kiracıya ait olup) İsmail GÜLEÇ'le 01.01.2013-31.12.2013 tarihleri arasında 1 yıl süreyle traktör kira sözleşmesi yapılmıştır.
- 2007 yılında Gökhan Yıldız ile yapılan sözleşme karşılığında Tlgem Kira Gelirlerinden 9.440,00 TL bedel karşılığı alınan senetler neticesinde 5.640,00 TL 'lik karşılıksız senet 2013 yılında da tahsil edilememiştir.

TATİLPARK KAPI YILLARA GÖRE SEZON GELİR DURUMU						
AYLAR	2008	2009	2010	2011	2012	2013
NİSAN	0	0	0	0	0	0
MAYIS	0	0	1,845.80	894.72	0	1,184.78
HAZİRAN	9,252.06	12,880.89	14,150.80	11,024.05	17,707.77	14,581.60
TEMMUZ	22,433.20	36,745.95	47,682.85	49,415.65	25,088.23	15,888.66
AĞUSTOS	20,614.41	26,680.83	24,632.98	5,506.41	11,770.69	32,884.92
EYLÜL	0	490.54	1,923.41	4,414.62	1,350.11	4,035.66
EKİM	0	0	0	0	0	0
TOPLAM	52,299.67	76,798.21	90,235.84	71,255.45	55,916.80	68,575.62

TATİLPARK BUNGALOV KİRA YILLARA GÖRE SEZON GELİR DURUMU						
AYLAR	2008	2009	2010	2011	2012	2013
OCAK	0	2,896.99	1,981.47	4,690.86	0	800.00
ŞUBAT	0	185.19	2,305.51	9,101.91	0	
MART	0	333.33	3,263.85	9,713.00	0	
NİSAN	7,509.26	444.44	2,138.87	8,894.10	0	939.81
MAYIS	20,557.70	1,657.49	5,472.25	9,861.15	611.11	15,910.00
HAZİRAN	21,558.31	10,569.41	11,902.84	19,930.64	15,150.00	11,355.58
TEMMUZ	69,177.80	61,113.59	111,250.45	102,910.05	62,654.63	45,000.57
AĞUSTOS	76,367.67	57,338.88	24,425.95	4,277.79	8,268.41	29,761.71
EYLÜL	2,189.07	4,773.22	18,088.07	14,828.73	21,367.32	46,475.20
EKİM	671.29	15,111.32	20,495.60	0	14,671.27	462.96
KASIM	1,277.78	1,962.07	11,079.71	0	55.56	1,065.55
ARALIK	25,370.37	4,753.72	8,046.34	148.15	55.56	370.37
TOPLAM	224,679.25	161,139.65	220,450.91	184,356.38	122,833.86	152,141.75

6. TERMİNAL İŞLETMECİLİĞİ-TERMİNAL RESTAURANT-TERMİNAL TUVALET

31.12.2013 tarihi itibarıyla Terminal biriminde 1 Yönetici, 1 Lojistik Operasyon Sorumlusu,1 Beden İşçisi,2 Sekreter,10 Kasiyer,5 Temizlik Görevlisi,2,Aşçı,1 Garson,4 Otopark Görevlisi, 8 Güvenlik Görevlisi,1 Güvenlik Denetçisi, ve 3 Minübüs Şöförü ile beraber toplam 39 kişi görev yapmaktadır.

Yalova Belediyesi ile şirketimiz arasında 10 yıllığına imzalanan "Şehirlerarası Otobüs Terminali Kira Sözleşmesi"nde Terminal binasının tamamı kiralanmış olup, faaliyette olmayan yerlerin şirketimize verdiği zararlar (ortak gid., kira v.s...) nedeniyle, Yönetim Kurulumuzun 21.06.2011

tarihli talebine istinaden ilgili sözleşme,13.07.2011 tarih ve 1055 sayılı Encümen kararı ile feshedilmiştir.

Yalova Belediyesi, 01.09.2011 tarihinde Şehirlerarası Otobüs Terminali'ni bağımsız bölümleri ayrı ayrı olmak üzere İşletmeciliği ile birlikte 3 (üç) yılına kiralamak üzere ihaleye çıkmıştır.

Yönetim Kurulumuzun kararıyla Terminal'deki **faal** olan yerler kiralanmış, böylelikle boş olan bağımsız yerlerin kira ve ortak gider yükü şirket üzerinden kalkmıştır. Bu doğrultuda,

01.01.2013-31.12.2013 tarihleri arasında Yalova Taksiciler Kooperatifi ile Yalova Şehirlerarası Otobüs Terminali'nin arka tarafındaki minübüs otoparkında mevcut olan 20 m2 alan için 110.00 TL Kdv Dahil bedelle sözleşme imzalanmıştır.

01.07.2013-31.08.2014 tarihleri arasında Atakent Yalova Gencer Turz.Ltd.Şti Yalova Şehirlerarası Otobüs Terminali 27 Nolu Bağımsız Bölüm Bilet Satış Yazıhanesi ve 63 Nolu bağımsız bölüm Acenta Bürosu için aylık 708.00 TL Kdv Dahil bedelle kira sözleşmesi imzalanmıştır.

01.11.2013-31.08.2014 tarihleri arasında Kerpe Turizm Seyahat Ltd.Şti ile Yalova Şehirlerarası Otobüs Terminali 17 Nolu Bağımsız Bölüm Bilet Satış Yazıhanesi ve 53 Nolu bağımsız bölüm Acenta Bürosu için aylık 767.00 TL Kdv Dahil bedelle kira sözleşmesi imzalanmıştır.

01.10.2012-31.08.2014 tarihleri arasında Selahattin Çelik ile yapılan Yalova Şehirlerarası Otobüs Terminali 30 Nolu Bağımsız Bölüm Bilet Satış Yazıhanesi ve 66 Nolu bağımsız bölüm Acenta Bürosu kira sözleşmesi 2013 yılında devam etmektedir.

01.09.2011-31.08.2014 tarihleri arasında Efe Tur Taşımacılık Ltd.Şti ile yapılan Yalova Şehirlerarası Otobüs Terminali 26 ve 27 Nolu Bağımsız Bölüm Bilet Satış Yazıhaneleri,62 ve 63 Nolu Bağımsız Bölüm Acenta Büroları kira sözleşmesinde 27 Nolu Bilet Satış Yazıhanesi ve 63 Nolu Acenta Bürosu 14.03.2013 tarihinde iptal edilerek 16.03.2013-31.08.2014 tarihleri arasında kapsayan 26 Nolu Bağımsız Bölüm Bilet Satış Yazıhanesi ve 62 Nolu bağımsız bölüm Acenta Bürosu için yeni bir sözleşme yapılmıştır.

01.09.2011-31.08.2014 tarihleri arasında Vahit ÇELİK ile yapılan Yalova Şehirlerarası Otobüs Terminali 22 Nolu Bağımsız Bölüm Bilet Satış Yazıhanesi ve 58 Nolu bağımsız bölüm Acenta Bürosu kira sözleşmesi 2013 yılında devam etmektedir.

01.09.2011-31.08.2014 tarihleri arasında S.S 31 Nolu Narlıca Seyahat Motorlu Taş.Kooperatifi yapılan Yalova Şehirlerarası Otobüs Terminali 28 Nolu Bağımsız Bölüm Bilet Satış Yazıhanesi ve 64 Nolu bağımsız bölüm Acenta Bürosu kira sözleşmesi 2013 yılında devam etmektedir.

01.09.2011-31.08.2014 tarihleri arasında Öztopalıoğlu Turizm Seyahat Ltd.Şti yapılan Yalova Şehirler arası Otobüs Terminali 20 Nolu Bağımsız Bölüm Bilet Satış Yazıhanesi ve 56 Nolu bağımsız bölüm Acenta Bürosu kira sözleşmesi 2013 yılında devam etmektedir.

01.02.2012-31.08.2014 tarihleri arasında Aysel KILIÇ ile Yalova Şehirler arası Otobüs Terminali 29 Nolu Bilet Satış Yazıhanesi ve 65 No' lu bağımsız bölüm Acenta Bürosu kira sözleşmesi 2013 yılında devam etmektedir.

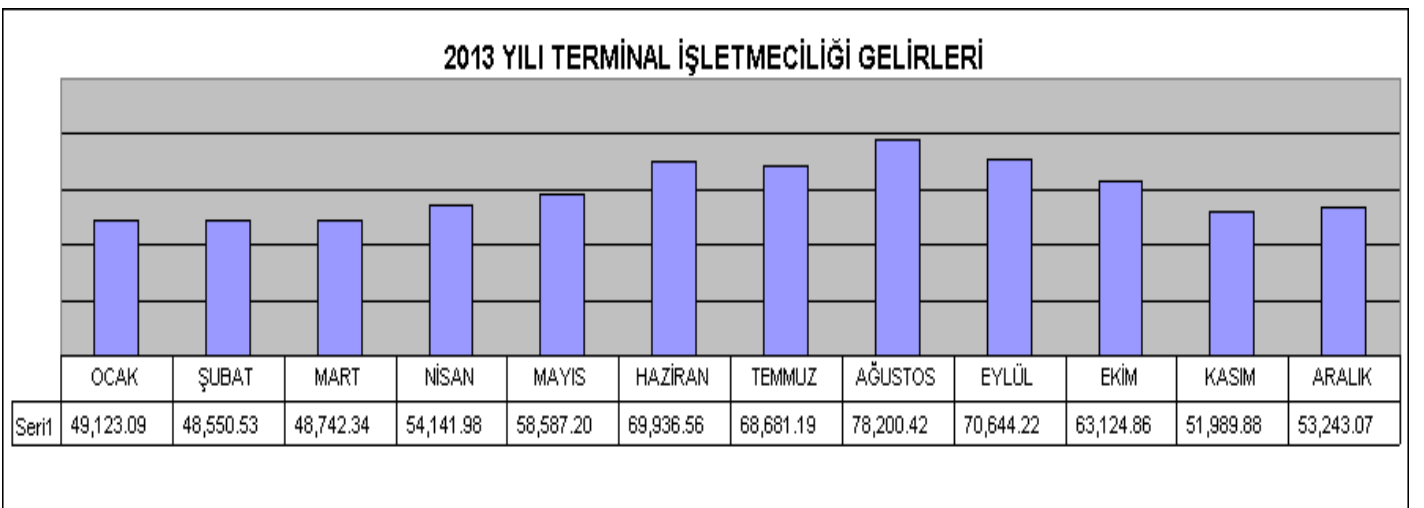
01.09 2011-31.08.2014 tarihleri arasında DönmezTur Taşımacılık Otomotiv Turizm San.ve Tic.Ltd.Şti ile yapılan Yalova Şehirler arası Otobüs Terminali 19 Nolu Bilet Satış Yazıhanesi ve 55 No'lu bağımsız bölüm Acenta kira sözleşmesi 2013 yılında devam etmektedir.

01.09 2011-31.08.2014 tarihleri arasında Başocak Nakliye Gıda Turizm San.ve Tic.Ltd.Şti ile yapılan Yalova Şehirler arası Otobüs Terminali 21 Nolu Bilet Satış Yazıhanesi ve 57 No'lu bağımsız bölüm Acenta Bürosu kira sözleşmesi 2013 yılında devam etmektedir.

01.09 2011-31.08.2014 tarihleri arasında Erkan ULUSOY ile yapılan Yalova Şehirler arası Otobüs Terminali 18 Nolu Bilet Satış Yazıhanesi ve 54 No'lu bağımsız bölüm Acenta Bürosu kira sözleşmesi 2013 yılında devam etmektedir.

01.09.2011-31.08.2014 tarihleri arasında Ahmet ACAR ile yapılan Yalova Şehirler arası Otobüs Terminali 11 Nolu Bağımsız Bölüm Büfe ve Çay Salonu kira sözleşmesi 2013 yılında devam etmektedir.

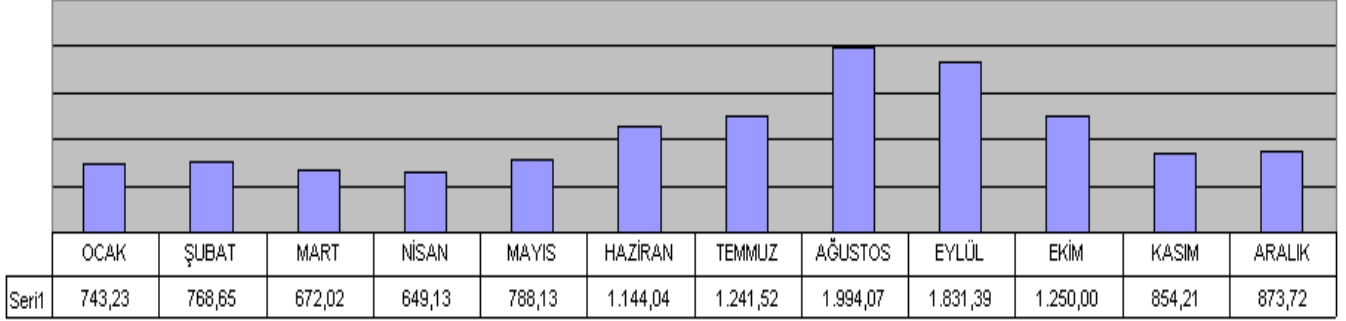
TERMİNAL İŞLETME TAHMİNİ BÜTÇE 01/09/2011-31/08/2014						
KİRA DÖNEMİ	İŞLETME GELİRİ - GİŞE	PERSONEL GİDERİ	KİRA GİDERİ	DİĞER GİD.	TOPLAM İŞLETME GİDERİ - GİŞE	KAR/ZARAR
01/09/2011 - 31/12/2011 4 AY	200.000,00	45.000,00	54.000,00	46.666,67	145.666,67	54.333,33
01/01/2012 - 31/12/2012	600.000,00	135.000,00	162.000,00	140.000,00	437.000,00	163.000,00
01/01/2013 - 31/12/2013	600.000,00	135.000,00	162.000,00	140.000,00	437.000,00	163.000,00
01/01/2014 - 31/08/2014 8 AY	400.000,00	90.000,00	108.000,00	93.333,33	291.333,33	108.666,67
3 YILLIK TOPLAM KAR/ZARAR	1.800.000,00	405.000,00	486.000,00	420.000,00	1.311.000,00	489.000,00
YILLIK İŞLETME GELİR / GİDER	600.000,00	135.000,00	162.000,00	140.000,00	437.000,00	163.000,00



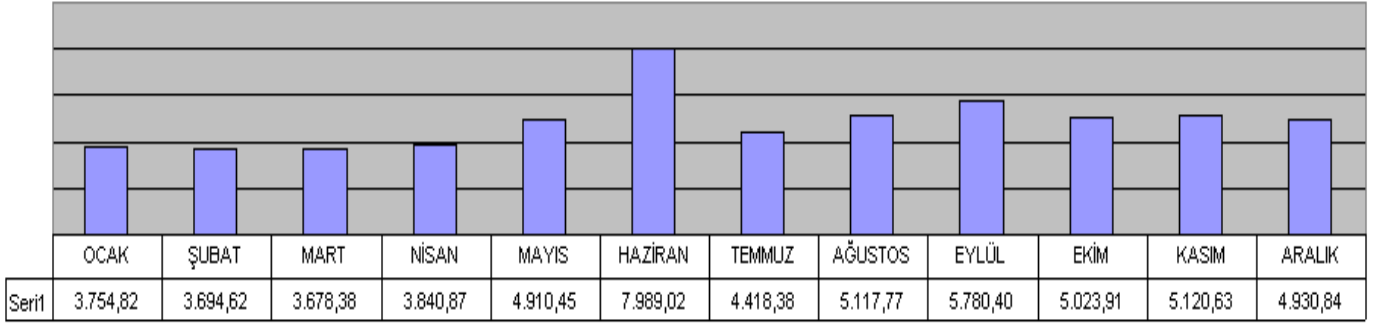
GENEL TOPLAM : 714,965.34

İNFİM DİLBER LTD.ŞTİ. tarafından işletilen tuvaletler, 29.04.2009 tarihindeki sözleşme feshi ile şirketimiz tarafından işletilmeye başlanmış 2013 yılında da devam ettirilmiştir.

2013 YILI TERMİNAL TUVALET GELİRLERİ



2013 YILI TERMİNAL RESTAURANT GELİRLERİ



GENEL TOPLAM : 58,260.09

TERMİNAL İŞLETMECİLİĞİ YILLARA GÖRE GELİR DURUMU						
AYLAR	2008	2009	2010	2011	2012	2013
OCAK	0	21,683.91	33,085.61	48,960.94	49,266.48	49,123.18
ŞUBAT	0	21,554.98	37,702.42	46,608.14	46,110.57	48,550.53
MART	0	18,252.69	38,032.70	45,312.98	29,793.66	48,742.34
NİSAN	0	17,495.46	40,537.22	47,878.21	51,895.85	54,141.98
MAYIS	0	18,860.75	47,115.83	54,937.14	54,042.31	58,587.20
HAZİRAN	0	27,682.94	56,378.42	63,218.26	62,355.86	69,936.56
TEMMUZ	3,340.38	48,839.10	68,888.01	78,006.07	64,473.15	68,681.19
AĞUSTOS	43,003.79	45,268.11	61,754.80	63,424.89	58,664.54	78,200.42
EYLÜL	30,100.50	35,035.87	59,550.86	67,163.30	59,214.34	70,644.22
EKİM	33,527.80	32,396.29	52,877.35	56,516.80	55,842.35	63,124.86
KASIM	27,828.89	27,935.89	53,571.68	55,713.33	46,363.84	51,989.88
ARALIK	28,403.00	26,638.36	48,390.00	49,692.41	49,118.11	53,243.07
TOPLAM	166,204.36	341,644.35	597,884.90	677,432.47	627,141.06	714,965.43

2013 YILI TERMİNAL ARAÇ GİRİŞ- ÇIKIŞLARININ ANALİZ RAPORU					
SIRA NO	AY	TRANSİT	PERON KALKIŞI	OTOPARK ARAÇ ÇIKIŞI	TOPLAM
1	OCAK	2,708	710	21,268	24,686
2	ŞUBAT	2,793	719	19,772	23,284
3	MART	2,890	683	20,218	23,791
4	NİSAN	2,710	837	24,258	27,805
5	MAYIS	2,757	910	27,094	30,761
6	HAZİRAN	4,294	1,050	26,228	31,572
7	TEMMUZ	4,804	860	25,926	31,590
8	AĞUSTOS	5,913	1,004	25,868	32,785
9	EYLÜL	5,214	932	23,576	29,722
10	EKİM	4,730	798	21,440	26,968
11	KASIM	4,048	542	19,473	24,063
12	ARALIK	3,744	654	20,278	24,676
YILLIK TOPLAM		46,605	9,699	275,399	331,703

Personel Taşıma ve şirketin diğer ihtiyaçlarını karşılamak üzere (yakıt,yağ,küçük arıza giderleri kiracıya ait olup) Rahim AYDIN'la 01.09.2013-01.09.2014 tarihleri arasında bir yıl süreyle 1.150,00 TL Kdv Hariç bedelle araç kira sözleşmesi yapılmıştır.

Yalova Şehirler Arası Otobüs Terminali orta kapı girişi yanı 15.04.2013 tarihinden başlamak üzere yıllık 6.200,00 TL Kdv Hariç bedelle Finansbank A.Ş'ye kiraya verilmiştir.1 yılın sonunda 6 aylık tefe tufe oranına göre kira bedeli hesaplanacaktır.

Yalova Şehirler Arası Otobüs Terminali Kira gelirleri ve ortak giderlerinden doğan tahsil edilemeyen alacaklarımızın tahsili için 2013 Yılında evraklar Avukat Cevdet BEKLER' e teslim edilmiş olup,herhangi bir hukuksal işlem başlatılmamıştır.31.12.2013 tarihi itibariyle tahsil edemediğimiz alacaklarımız aşağıda açıklanmıştır.

01.12.2011-20.04.2012 tarihleri arasında Fırat KILIÇ'a kiraya vermiş olduğumuz Yalova Şehirler Arası Otobüs Terminali 30 Nolu Bilet Satış Yazıhanesi kira bedeli ve ortak giderlerinin 31.12.2013 tarihi itibariyle gecikme faizi hariç bakiyesi 4.963,96 TL'dir.

01.12.2011-31.08.2014 tarihleri arasında Sultan KILIÇ' a kiraya vermiş olduğumuz Yalova Şehirler Arası Otobüs Terminali 29 Nolu Bilet Satış Yazıhanesi ve 65 Nolu bağımsız bölüm Acente Bürosu'nun kira bedeli ve ortak giderlerinin 31.12.2013 tarihi itibariyle gecikme faizi hariç bakiyesi 247,73 TL'dir.

01.02.2012-31.08.2014 tarihleri arasında Aysel KILIÇ' a kiraya vermiş olduğumuz Yalova Şehirler Arası Otobüs Terminali 29 Nolu Bilet Satış Yazıhanesi ve 65 No' lu bağımsız bölüm Acenta Bürosu'nun kira bedeli ve ortak giderlerinin 31.12.2013 tarihi itibariyle gecikme faizi hariç bakiyesi 24.617,71 TL 'dir.

01.09 2011-31.08.2014 tarihleri arasında DönmezTur Taşımacılık Otomotiv Turizm San.ve Tic.Ltd.Şti 'ne kiraya vermiş olduğumuz Yalova Şehirler Arası Otobüs Terminali 19 Nolu Bilet Satış Yazıhanesi ve 55 No'lu bağımsız bölüm Acenta Bürosu'nun kira bedeli ve ortak giderlerinin 31.12.2013 tarihi itibariyle gecikme faizi hariç bakiyesi 21.322,37 TL'dir.

01.09 2011-31.08.2014 tarihleri arasında Başocak Nakliye Gıda Turizm San.ve Tic.Ltd.Şti'ne kiraya vermiş olduğumuz Yalova Şehirler Arası Otobüs Terminali 21 Nolu Bilet Satış Yazıhanesi ve 57 No'lu bağımsız bölüm Acenta Bürosu'nun kira bedeli ve ortak giderlerinin 31.12.2013 tarihi itibariyle gecikme faizi hariç bakiyesi 14.633,40 TL'dir.

19.09.2008 -17.07.2018 tarihleri arasında Asil Gemi İnşa Bakım Ekipman Donatım San ve Tic Ltd.Şti'ne kiraya vermiş olduğumuz 02.11.2010 tarihinde fesih edilen Yalova Şehirler Arası Otobüs Terminali 7 Nolu bağımsız bölüm olan Zemin Kat Büfe'nin kira bedeli ve ortak giderlerin ödenmediği gecikme faizi hariç bakiyesi 11.861,31 TL 'dir.

Yalova Şehirler Arası Otobüs Terminali'nin 23 ve 59 Nolu Bağımsız bölümü için 77 Yalova Seyahat Turizm İnşaat Ticaret A.Ş'ye kesmiş olduğumuz ortak giderlerinin ödenmediği gecikme faizi hariç bakiyesi 20.716,21 TL'dir.

Yalova Şehirler Arası Otobüs Terminali'nin 7 Nolu Bağımsız bölümü için Esra SÜ'ye kesmiş olduğumuz ortak giderlerinin ödenmediği gecikme faizi hariç bakiyesi 6.456,58 TL'dir.

31.12.2013 Tarihi itibariyle yukarıda belirttiğimiz alacaklarımız dışında Terminal Kira Alıcılarından alacaklarımız 67.880,36 TL'dir.

7. DİĞER MUHTELİF İŞLER

a) Çamlık Sosyal Tesisleri

Şirketimiz ile Yalova Belediyesi arasında Çamlık Bayrak Tepe Sosyal Tesislerinin 3 (üç) yıl süreyle yap-işlet-devret modeli ile kiralama sözleşmesi 13.11.2007 tarihinde imzalanmıştır.

Ancak, Yalova Belediyesi kiralama süresi bitmeden, 04.01.2010 tarih ve 5 no'lu Meclis Kararına istinaden 1 yıl süre ile İl Sosyal Hizmetler Müdürlüğü'ne tahsis edileceği belirtilmiş olup, ilgili yer 30.06.2010 tarihinde teslim tutanağı ile Yalova Belediyesi'ne devredilmiştir.

Kira sözleşmesi devam ederken yapılan fesih şirketimizi zor durumda bırakmıştır. Zira eğer fesih gerçekleşmeseydi, sözleşme bitmeden yeni bir süre verilebileceği de göz önüne alındığında yapılan yatırımın kazanç sağlar hale getirilmesi söz konusu olabilecekti. Yapılan fesih nedeniyle yatırımın karşılıksız kaldığı ve şirket kaynaklarının boşa gittiği ortadadır. Bu nedenle 2011 yılı içerisinde bu konu ile ilgili yargıya başvurulmuş ve dava açılmış olup, Yalova 1.Asliye Hukuk Mahkemesinin 24.10.2013 tarihli ara kararı ile Kısmen Kabul Kısmen Red edilerek 490.077,60.-TL Dava tarihinden itibaren işleyecek Ticari Faiz ile birlikte davalıdan alınarak davacıya verilmesi kararı lehimize sonuçlanmış olup gerekçeli karar ve Yargıtay safhası beklenmektedir.

b) Jeotermal

Yalova ve çevresinde sıcak su kaynakları bulmak için alınan arama ruhsatımızın geçerlilik süresi 2011 yılı içerisinde dolduğundan yenileme başvurusunda bulunularak ruhsat süresi 13.11.2012 tarihine kadar uzatılmış bu tarihte sona erdirilerek İl Özel İdarisine şirketimizce yatırılmış olan 15.836,12 TL Teminat'ın iadesi istenilerek 14.01.2013 tarihinde tahsil edilmiştir.

c) Atölye İmalat

2011 yılı Mehmet Varsak'a mobilya satışımdan doğan 3.000,00 TL alacağımız ile ilgili açılmış olan dava 17.04.2012 tarihinde sonuçlanmış olup, 2013 yılında 616,65 TL tahsil edilerek kalan gecikme faizleri hariç bakiyesi henüz tahsil edilememiştir.

Yalova Belediyesi'nin çeşitli birimleri ve diğer alıcılar tarafından talep edilen Mobilya İşleri Atölye birimimiz tarafından yapılmıştır.2013 yılı hasılat toplamı 112.747,85 TL'dir. 31.12.2013 tarihi itibarıyla Atölye mobilya alıcılarından mevcut alacaklarımız 13.486,93 TL'dir.

- Kültür İşleri Müdürlüğü'ne Tamir Bakım Onarım,Demir Parmaklık,Depo Kapısı,Mutfak Tezgahı,Mitra Masa,Makyaj Masası Aynası,Askılık
- Nazmiye SAKARYA Piknik Masası
- Metin Pet Metin ER Kedi Kulubesi,Kuş Kafesi
- Hizmet A.Ş. Yürüyen Köşk kullanılmak üzere Gümüşlük,Masa,Profil Tezgah,Pano
- Yalova Belediyesi Kültür İşleri Masa,Dolap,Kapı,Askı Sehpa vb.yapım işi
- Armoni Ebru Atolyesi Ayşe KAÇAN Ebru Atolyesi
- Yalova Belediyesi İnsan Kaynakları Müdürlüğü'ne Amerikan Kapı,Dosya Dolabı, Dolap,Bank
- Yalova Belediyesi Fen İşleri Ahşap Parke Yapılması
- Yalova Belediyesi Özel Kalem Müdürlüğü'ne Masa,Dolap,Komidin,Pano ve Askı
- Işılsu Külüslü Sahne Yapımı,Bilgisayar ve Çalışma Masası
- Işılsu Külüslü Piknik Masası,Bilgisayar Masası,Mutfak Dolabı,Kapaklı Alt Dolap

- Yalova Belediye Başkanlığı Kültür  şleri 27 Adet Feshane Yapım  ş 
-  ş lsu K l şl  Sehp ,Dolap,Sandalye,Masa
-  ş lsu K l şl  Gardolap,Tabure,Dosya Dolab , alışma Masas ,Evrak Dolab ,Banko,Komidin
-

ş RKET M Z N H SSEDARLARI VE PAY ORANLARI AşAĞIDAK  G B D R.

Adı Soyadı �nvanı	Sermaye Miktarı	Pay Sahibinin	
		Hisse Adedi	Hisse Oranı
Yalova Belediyesi	8.640.000,00	345.600	% 96,0000
Y. Sosyal Esenlik A.ř.	55.375,00	14.215	% 3,9486
Cengiz DEREL�	50,00	2	% 0,0006
Fahrettin ERD�N�	2.450,00	98	% 0,0272
Necmettin DEM�R	1.925,00	77	% 0,0214
�rfan KUZU	50,00	2	% 0,0006
ş�enol ULUTÜRK	25,00	1	% 0,0003
Ali AL�C�K	25,00	1	% 0,0003
Mehmet ÖZTÜRK	25,00	1	% 0,0003
Ahmet AKKÖK	25,00	1	% 0,0003
Hikmet YAVUZ	25,00	1	% 0,0003
Mehmet ARIMAN	25,00	1	% 0,0003
-----		-----	-----
9.000.000,00		360.000	%100

Hikmet YAVUZ
Yönetim Kurulu Başkanı

Ali AL C K **Mehmet ARIMAN** **Mehmet ÖZTÜRK** **Ahmet AKKÖK**
Yönetim Kurulu  yesi **Yönetim Kurulu  yesi** **Yönetim Kurulu  yesi** **Yönetim Kurulu  yesi**

AKTİF (VARLIKLAR)

	Önceki Dönem (2012)			Cari Dönem (2013)		
I- DÖNEN VARLIKLAR			1.822.097,55			2.169.424,59
A- HAZIR DEĞERLER		391.274,88			467.956,49	
1- KASA	5.121,35			5.855,35		
3- BANKALAR	386.153,53			462.101,14		
5- DİĞER HAZIR DEĞERLER	0,00			0,00		
C- TİCARİ ALACAKLAR		946.382,88			1.233.186,98	
1- ALICILAR	700.483,01			1.018.236,15		
2- ALACAK SENETLERİ	149.400,00			102.267,50		
5- VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR	3.592,00			3.592,00		
6- DİĞER TİCARİ ALACAKLAR	92.907,87			109.091,33		
7- ŞÜPHELİ TİCARİ ALACAKLAR	10.500,01			9.883,36		
8- ŞÜPHELİ TİCARİ ALACAKLAR KARŞILIĞI (-)	10.500,01			9.883,36		
D- DİĞER ALACAKLAR		6.811,77			8.334,04	
5- DİĞER ÇEŞİTLİ ALACAKLAR	6.811,77			8.334,04		
E- STOKLAR		470.224,03			381.544,89	
1- İLK MADDE VE MALZEME	3.905,54			11.649,23		
2- YARI MAMÜLLER - ÜRETİM	0,00			0,00		
3- MAMÜLLER	75.802,47			11.864,87		
4- TİCARİ MALLAR	381.279,53			348.834,64		
5- DİĞER STOKLAR	8.948,80			9.107,48		
7- VERİLEN SİPARİŞ AVANSLARI	287,69			88,67		
G- GELECEK AYLARA AİT GİDERLER VE GELİR TAHAKKUKLARI		3.280,26			74.617,27	
1- GELECEK AYLARA AİT GİDERLER	3.001,35			73.614,64		
2- GELİR TAHAKKUKLARI	278,91			1.002,63		
H- DİĞER DÖNEN VARLIKLAR		4.123,73			3.784,92	
2- İNDİRİLECEK KATMA DEĞER VERGİSİ	0,00			0,00		
4- PEŞİN ÖDENEN VERGİLER VE FONLAR	3.963,53			3.784,92		
5- İŞ AVANSLARI	0,00			0,00		
6- PERSONEL AVANSLARI	160,20			0,00		
II- DURAN VARLIKLAR			2.258.363,61			2.210.394,18
A- TİCARİ ALACAKLAR		53.026,50			71.138,38	
1- ALICILAR	7.422,18			7.422,18		
5- VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR	45.604,32			63.716,20		
C- MALİ DURAN VARLIKLAR		363.961,52			363.961,52	
6- BAĞLI ORTAKLIKLAR	363.961,52			363.961,52		
D- MADDİ DURAN VARLIKLAR		888.851,17			935.577,19	
1- ARAZİ VE ARSALAR	1.800,00			19.123,24		
4- TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR	39.658,86			39.658,86		
5- TAŞITLAR	75.504,95			75.504,95		
6- DEMİRBAŞLAR	1.545.634,05			1.575.036,83		
8- BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR (-)	773.746,69			773.746,69		
9- YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR	0,00			0,00		
E- MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR		775.199,01			839.717,09	
5- ÖZEL MALİYETLER	2.114.597,72			2.179.715,83		
6- DİĞER MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	12.307,68			11.407,68		
7- BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR (-)	1.351.706,39			1.351.406,42		
F- ÖZEL TÜKENMEYE TABİ VARLIKLAR		176.807,27			0,00	
1- ARAMA GİDERLERİ	176.807,27			0,00		
G- GELECEK YILLARA AİT GİDERLER VE GELİR TAHAKKUKLARI		518,14			0,00	
1- GELECEK YILLARA AİT GİDERLER	518,14			0,00		
AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI			4.080.461,16			4.379.818,77

YABELTAŞ A.Ş. 31/12/2013 AYRINTILI BİLANÇOSU

PASİF (KAYNAKLAR)

	Önceki Dönem (2012)			Cari Dönem (2013)		
I- KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR			4.579.304,83			5.557.267,82
B- TİCARİ BORÇLAR		678.854,40			627.477,31	
1- SATICILAR	156.107,02			111.215,34		
2- BORÇ SENETLERİ	44.367,89			0,00		
4- ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR	14.448,80			14.448,80		
5- DİĞER TİCARİ BORÇLAR	463.930,69			501.813,17		
C- DİĞER BORÇLAR		1.009.345,67			1.181.854,67	
2- İŞTİRAKLERE BORÇLAR	60.000,00			60.000,00		
4- PERSONELE BORÇLAR	407.017,21			126.286,82		
5- DİĞER ÇEŞİTLİ BORÇLAR	542.328,46			995.567,85		
D- ALINAN AVANSLAR		44.532,47			120.067,77	
1- ALINAN SİPARİŞ AVANSLARI	44.532,47			120.067,77		
F- ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER		2.816.572,29			3.607.868,07	
1- ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR	53.485,28			41.597,89		
2- ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ	44.971,30			56.104,74		
3- VADESİ GEÇMİŞ ERTELENMİŞ VEYA TAKSİTLENDİRİLMİŞ VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	2.714.370,03			3.508.309,82		
4- ÖDENECEK DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	3.745,68			1.855,62		
H- GELECEK AYLARA AİT GELİRLER VE GİDER TAHAKKUKLARI		30.000,00			20.000,00	
1- GELECEK AYLARA AİT GELİRLER	30.000,00			20.000,00		
I- DİĞER KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR		0,00			0,00	
1- HESAPLANAN KDV	0,00			0,00		
II- UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR			51.454,15			32.958,15
B- TİCARİ BORÇLAR		31.454,15			32.958,15	
4- ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR	22.371,00			23.875,00		
5- DİĞER TİCARİ BORÇLAR	9.083,15			9.083,15		
F- GELECEK YILLARA AİT GELİRLER VE GİDER TAHAKKUKLARI		20.000,00			0,00	
1- GELECEK YILLARA AİT GELİRLER	20.000,00			0,00		
III- ÖZ KAYNAKLAR			550.297,82			1.210.407,20
A- ÖDENMİŞ SERMAYE		9.000.000,00			9.000.000,00	
1- SERMAYE	9.000.000,00			9.000.000,00		
C- KAR YEDEKLERİ		10.000,00			10.000,00	
1- YASAL YEDEKLER	10.000,00			10.000,00		
D- GEÇMİŞ YILLAR KARLARI		15.956,54			15.956,54	
1- GEÇMİŞ YILLAR KARLARI	15.956,54			15.956,54		
E- GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI (-)		8.603.210,16			9.576.254,36	
1- GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI	8.603.210,16			9.576.254,36		
F- DÖNEM NET KARI (ZARARI)		973.044,20			660.109,38	
2- DÖNEM NET ZARARI (-)	973.044,20			660.109,38		
PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI			4.080.461,16			4.379.818,77

Bilanço Dipnotları

	<u>Açıklama</u>	<u>Tutar</u>
1	Aktif değerlerin toplam sigorta tutarı	42.600,00
2	Alacaklar için alınmış ipotek ve diğer teminatların toplam tutarı	359.170,00
3	Yabancı kaynaklar için verilmiş ipotek ve diğer teminatların toplam tutarı	318.770,00
4	İşletme sahibinin veya sermayesinin %10 ve daha fazlasına sahip ortakların: (Adı: YALOVA BELEDİYESİ, Pay Oranı: %96)	8.640.000,00
5	Cari dönemde uygulanan stok değerleme yöntemi FIFO	0,00
6	Önceki dönemde uygulanan stok değerleme yöntemi FIFO	0,00
7	Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi duran varlıkların maliyeti	29.402,78
8	Sermayesinin % 10 ve daha fazlasına sahip olunan iştirakler ile müesse ve bağlı ortaklıkların (Yalova Sosyal Esenlik Sağlık Hizmetleri A.Ş pay oranı % 99.42)	0,00
	1.Toplam Sermayesi	350.000,00
	2.Son Dönem Zararı (Ödenecek vergi dahil)	291.944,72
9	Ana Kuruluş.Bağlı Ortaklık ve iştiraklerin ticari alacak ve ticari borçlar içindeki payı	0,00
	1 Ana kuruluş ticari alacak	300.579,39
	2 Ana kuruluş ticari borç	964.752,48
10	Cari dönemdeki ortalama toplam personel sayısı 97 KİŞİ	0,00
11	Bankalardaki mevduatın bloke olanına ilişkin tutarlar	328.028,63
12	Mali Tablo Açıklamaları (Aktifimizde kayıtlı olan araçlar ve Satılmak üzere alınan daire ve arsaların tamamı vergi dairesi ve Sgk tarafından ipoteklidir.	416.086,30
13	1-Taşıtlar (254 Hesap): 75.504,95.-TL	0,00
14	2- Arsalar (153 Hesap): 31.216,85.-TL	0,00
15	3- Daireler (153 Hesap): 309.364,50.-TL	0,00

31.12.2013 TARİHLİ AYRINTILI GELİR TABLOSU

A- BRÜT SATIŞLAR	2.645.527,45	3.735.940,12
1-YURTİÇİ SATIŞLAR	2.645.527,45	3.735.940,12
2-YURTDIŞI SATIŞLAR	0,00	0,00
3-DİĞER GELİRLER	0,00	0,00
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	6.833,33	0,00
1- SATIŞTAN İADELER	6.833,33	0,00
2-SATIŞ İSKONTOLARI (-)	0,00	0,00
3-DİĞER İNDİRİMLER (-)	0,00	0,00
C- NET SATIŞLAR	2.638.694,12	3.735.940,12
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	2.881.309,83	3.384.869,65
1-SATILAN MAMÜLLER MALİYETİ (-)	64.021,44	85.710,58
2-SATILAN TİCARİ MALLAR MALİYETİ (-)	0,00	55.241,49
3-SATILAN HİZMET MALİYETİ (-)	2.817.288,39	3.243.917,58
4-DİĞER SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	0,00	0,00
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	-242.615,71	351.070,47
F- FAALİYET GİDERLERİ (-)	690.784,56	790.740,02
1-ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)	0,00	0,00
2-PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ (-)	0,00	0,00
3-GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-)	690.784,56	790.740,02
FAALİYET KARI VEYA ZARARI (-)	-933.400,27	-439.669,55
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	58.643,26	39.606,03
1-İŞTİRAKLERDEN TEMETTÜ GELİRLERİ	0,00	0,00
2-BAĞLI ORTAKLIKLARDAN TEMETTÜ GELİRLERİ	0,00	0,00
3-FAİZ GELİRLERİ	26.425,65	25.233,14
4-KOMİSYON GELİRLERİ	0,00	0,00
5-KONUSU KALMAYAN KARŞILIKLAR	6.700,00	616,65
6-MENKUL KIYMET SATIŞ KARLARI	0,00	0,00
7-KAMBİYO KARLARI	0,00	0,00
8-REESKONT FAİZ GELİRLERİ	0,00	0,00
9-ENFLASYON DÜZELTMESİ KARLARI	0,00	0,00
10-DİĞER OLAĞAN GELİR VE KARLAR	25.517,61	13.756,24
H- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	0,00	269,48
1-KOMİSYON GİDERLERİ (-)	0,00	0,00
2-KARŞILIK GİDERLERİ (-)	0,00	0,00
3-MENKUL KIYMET SATIŞ ZARARLARI (-)	0,00	0,00
4-KAMBİYO ZARARLARI (-)	0,00	0,00
5-REESKONT FAİZ GİDERLERİ (-)	0,00	0,00
6-ENFLASYON DÜZELTMESİ ZARARLARI (-)	0,00	0,00
7-DİĞER GİDER VE ZARARLAR (-)	0,00	269,48
I- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	71.332,78	63.854,86
1-KISA VADELİ BORÇLANMA GİDERLERİ (-)	71.332,78	63.854,86
2-UZUN VADELİ BORÇLANMA GİDERLERİ (-)	0,00	0,00
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR (-)	-946.089,79	-464.187,86
J- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	10.759,05	10.261,09
1-ÖNCEKİ DÖNEM GELİR VE KARLARI	0,00	0,00
2-DİĞER OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	10.759,05	10.261,09
K- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	36.300,35	206.182,61
1-ÇALIŞMAYAN KISIM GİDER VE ZARARLARI (-)	0,00	0,00
2-ÖNCEKİ DÖNEM GİDER VE ZARARLARI (-)	0,00	0,00
3-DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	36.300,35	206.182,61
DÖNEM KARI VEYA ZARARI (-)	-971.631,09	-660.109,38
L- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI(-)	0,00	0,00
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI (-)	-971.631,09	-660.109,38

Gelir Tablosu Dipnotları

	Açıklama	Tutar
1	Dönemin tüm amortisman giderleri ile itfa ve tükenme payları	0,00
2	Dönemin karşılık giderleri	0,00
3	Dönemin tüm finansman giderleri	63.854,86
3.1	Doğrudan gider yazılanlar	63.854,86
4	Dönemin finansman giderlerinden ana kuruluş, ana ortaklık, müessese, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmın tutarı (Toplam tutar içindeki payları % 20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.)	2.971,49
5	Ana kuruluş, ana ortaklık, müessese, bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satışlar. (Toplam tutar içindeki payları % 20'yi aşanlar ayrıca, gösterilecektir.)	385.717,60
6	Ana kuruluş, ana ortaklık, müessese, bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri (Toplam tutar içindeki payları % 20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.)	368.636,65
7	Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı	204.347,27
8	Amortisman hesaplama yöntemleri ile bu yöntemlerde yapılan değişikliklerin dönemin amortisman giderlerinde meydana getirdiği artış (+) veya azalış (-)	0,00
9	Stok maliyeti hesaplama sistemleri (safha veya sipariş maliyeti gibi) ve yöntemleri (ağırlıklı ortalama maliyet, ilk giren ilk çıkar, hareketli ortalama maliyet gibi.)(1) FIFO	0,00
10	Varsa, tamamen veya kısmen fiili stok sayımı yapılamamasının gerekçeleri	0,00
11	Yurtiçi ve yurtdışı satışlar hesap kalemi içinde yer alan yan ürün, hurda, döküntü gibi maddelerin satışları ile hizmet satışlarının ayrı ayrı toplamalarının brüt satışların yüzde yirmisini aşması halinde bu madde ve hizmetlere ilişkin tutarları	0,00
12	Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not	0,00
12	Adi ve imtiyazlı hisse senetleri için ayrı ayrı gösterilmek koşuluyla, hisse başına kâr ve kâr payı oranları	0,00

YABELTAŞ A.Ş 2013 YILI BİRİMLERE GÖRE KAR/ZARAR RAPORU

	600 GELİR GRUBU	700 DİĞER GİDERLER	PERSONEL GİDERLERİ	KİRA GİDERLERİ	ELEKTİRİK , SU, ISINMA VE YAKIT	HABER. POSTA	SATILAN TİC. MALL. MLY.	İLK MAD.MAL Z.GİD.	TOPLAM GİDERLER	FARK KAR/ZARAR
MERKEZ		200.386,21	553.909,91	2.040,00	2.950,46	31.453,44			790.740,02	-790.740,02
ARSA SATIŞLARI	855.969,50						55.241,49		55.241,49	800.728,01
OTOPARK	962.113,33	5.750,84	259.112,43	25.581,28	1.695,83				292.140,38	669.972,95
PARKOMAT	73.441,95	4.365,56	60.342,55	6.757,10					71.465,21	1.976,74
TERMİNAL GELİRLERİ	804.135,48	17.520,41	534.917,15	259.696,00	61.955,37	2.416,18			876.505,11	-72.369,63
TERMİNAL RESTAURANT	58.260,09	2.862,93	77.341,77	20.824,00	2.657,00			29.130,05	132.815,75	-74.555,66
TERMİNAL AİDAT	392.231,58	3.503,08	217.549,00		120.009,00				341.061,08	51.170,50
TERMİNAL WC	12.810,11			2720,00	21642,09			2.675,14	27.037,23	-14.227,12
ATOLYE HAKEDİŞLERİ	112.747,85		43742,39					41.968,19	85.710,58	27.037,27
TATILPARK GELİRLERİ	284.918,12	125.330,25	743.599,44	256.453,74	218.880,77				1.344.264,20	-
TATILPARK KAFETARYA GELİRLERİ	70.725,21	1.263,24	57.380,70					43.054,61	101.698,55	-30.973,34
TATILPARK YEMEK HİZMET GELİRLERİ	31.413,00	30.252,25							30.252,25	1.160,75
TATILPARK GİRİŞ/OTAPA RK GELİRLERİ	70.423,90		20.346,86						20.346,86	50.077,04
RAMAZAN ŞEHİRİ GELİRLERİ	6.750,00	6.330,96							6.330,96	419,04
FAİZ GELİRLERİ	25.233,14								0,00	25.233,14
DİĞER OLAĞAN GELİR VE KARLAR	435,06								0,00	435,06
MENKUL KIYMET KİRA GELİRLERİ	13.321,18								0,00	13.321,18
DİĞER OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	10.261,09								0,00	10.261,09
İHALE ŞARTNAME GİDERLERİ		269,48							269,48	-269,48
DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARAR.		206.182,61							206.182,61	-206.182,61
KONUSU KALMAYAN KARŞILIKLAR	616,65								0,00	616,65
FINANSMAN GİDERLERİ		63.854,86							63.854,86	-63.854,86
	3.785.807,24	667.872,68	2.568.242,20					116.827,99	4.445.916,62	-660.109,38

Not : 1- Merkezdeki personel ücretlerinde 139.609,50 TL Huzur Hakları,78.873,06 TL Yönetici Ücreti,15.247,82 TL İşyeri Hekim Ücreti,11.186,40 TL Avukat Danışmanlık Ücreti,15.773,00 TL Mali Müşavirlik Danışmanlık Ücreti,18.637,99 TL Kıdem ve İhbar Tazminatı,15.813,75 Personel Yemek,7.210,58 TL Personel Eğitim ve Seminer gider bulunmaktadır.

2- Diğer olağandışı gelir ve karlar içinde duran varlık satış karı 600,03 TL,2.400,68 TL,Personel Telefon Limit Aşım 2.910,76 TL,İptal edilen kıdem ve ihbar tazminatları 4.349,62 TL

3- Diğer olağandışı gider ve zararlar içinde duran varlık satış zararı 600,03 TL,Hesap Mutabakat Farkları 7,10 TL,Personel İşe İade Tazminatları 4.073,22 TL,Mahkeme Tazminat ve İcra Giderleri 24.694,99 TL,Jeotermal Su Arama 176.807,27 TL'dir.

DENETÇİ RAPORU

YABELTAŞ YALOVA İNŞAAT OTOMOTİV ULAŞIM ÇEVRE REKLAMCILIK TURİZM KÜLTÜR SANAT TARIM VE HAYVANCILIK TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ GENEL KURULU'NA

Şirketin 01.01.2013 – 31.12.2013 dönemine ait faaliyetleri ile ilgili raporumuz aşağıdadır.

Şirketin Ünvanı: YABELTAŞ YALOVA İNŞAAT OTOMOTİV ULAŞIM ÇEVRE REKLAMCILIK
TURİZM KÜLTÜR SANAT TARIM VE HAYVANCILIK TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET ANONİM
ŞİRKETİ

Şirketin Merkezi: Süleymanbey Mahallesi İstiklal Caddesi No: 23 Kat 4 Belediye Binası YALOVA

Faaliyet Konusu: Otopark İşletmeciliği, Terminal İşletmeciliği, Turizm İşletmeciliği, Yalova
Belediyesinden ihale ile alınan muhtelif yapım İşleri.

Kayıtlı Sermaye: 9.000.000,00 TL

Ticaret Sicil No: 3732

Denetçilerin:

Adı Soyadı : Sinan GİRAY
Göreve Başlangıç Tarihi : 21.08.2009
Adı Soyadı : Mehmet Birol ASLAN
Göreve Başlangıç Tarihi : 01.03.2013

Yukarıda ünvanı yazılı şirketin 2013 yılına ait faaliyetleri V.U.K., T.T.K. ve diğer mevzuat ile ana sözleşme hükümleri çerçevesinde denetlenmiştir.

Yapılan bu denetimler sonucu;

1- Şirket resmi defterleri, kayıtları ve hesapları, Bilanço ve Gelir Gider Tablosu ile Yönetim Kurulu kararları tarafımızca incelenmiş olup V.U.K., T.T.K. ve diğer genel kabul görmüş prensip ve mevzuata uygun olarak tutulduğu görülmüştür.

2- Şirkete ait belgelerin muhteviyatı açısından incelemesi yapılmış; şirketin ticari faaliyetlerinde ve yatırımlarında şirket menfaatlerinin korunduğu, yapılan iş ve eylemlerde herhangi bir usulsüzlük, yolsuzluk ve kötü niyetli bir iş ve işlem olmadığı tespit edilmiştir.

3- Dönem içi ve dönem sonu sayımlarıyla kayıtların tuttuğu, bilanço ve gelir tablosunun kayıt ve belgelere uygun olduğu tespit edilmiştir.

4- Genel olarak Yönetim Kurulu çalışmalarının yürürlükteki mevzuat ve şirket menfaatlerine uygun olduğu görülmüştür.

Sonuç : Yürürlükteki mevzuat hükümlerine ve şirket menfaatlerine uygun görülen çalışmalar nedeniyle eleştirilecek bir hususa rastlanılmadığından; Yönetim Kurulu Üyelerinin ibrasını ve 2013 yılı Bilanço ve Gelir tablolarının onaylanmasını saygılarımızla arz ederiz.

31.12.2013
Sinan GİRAY
Denetçi

31.12.2013
Mehmet Birol ASLAN
Denetçi

**YALOVA SOSYAL ESENLIK SAĞLIK HİZMETLERİ
YATIRIMLARI ve İŞLETMECİLİĞİ SANAYİ ve TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

2013 YILI FAALİYET RAPORU

Şirketimiz 2000 yılında, 5 kişiden oluşan şahıslar (gerçek kişiler) tarafından kurulmuştur. Kuruluş akabinde büyük hissedar Necmettin DEMİR sahip olduğu %96 hissesini 14.09.2000 tarihinde Yalova Belediyesi'ne bağışlamıştır. Yalova Belediyesi %96 hissesini Belediye Meclis kararı ile YABELTAŞ A.Ş.'ye 11.04.2001 tarihinde satmıştır. 2007 yılında %1 hisse itibariyle paydaş olan iki ortak sermaye taahhüt borçlarını yerine getirmemesi nedeniyle payları iskat edilerek ortaklıktan çıkartılmıştır. %2 hisse YABELTAŞ A.Ş.'ye devir edilerek YABELTAŞ A.Ş.'nin payı %98'e çıkmıştır. 30.03.2010 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında Şirket Sermayesi 200.000,00.-TL'ye çıkarılmış olup sermaye artışı sonrası YABELTAŞ A.Ş.'nin hissesi %99'a, 31.05.2011 tarihinde yapılan Olağan Üstü Genel Kurul Toplantısında Şirket Sermayesi 350.000,00.-TL'ye çıkartılmış olup sermaye artışı sonrası YABELTAŞ A.Ş.'nin hissesi %99,43'e çıkartılmış olup artırılan 150.000,00.-TL sermayenin 40.000,00.-TL'si 04.11.2011 tarihinde, 20.000,00.-TL'si 20.01.2012 tarihinde, 20.000,00.-TL'si 28.03.2012 tarihinde 8.500,00.-TL'si 05.10.2012 tarihinde 1.500,00.-TL'si 31.12.2012 tarihinde ödenmiştir. 60.000,00.-TL sermaye taahhüt borcu kalmıştır.

Yönetim Kurulu 01.03.2013 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı ile göreve seçilmiş olup; Yönetim Kurulu; Başkan Numan Fevzi ÖZKAN, üyeler Rahmi GÜZEL, Şenol ULUTÜRK, Metin ZENGİNLER ve Ömer SÖNMEZ'den oluşmuştur. Yönetim Kurulu Üyeliğinden istifa eden Ömer SÖNMEZ'in istifasının kabul edilerek 31.07.2013 tarihi itibariyle görevine son verilerek yerine Mustafa KANDEMİR 01.08.2013 tarihi itibariyle yapılacak ilk Genel Kurul toplantısına kadar Yönetim Kurulumuzca görevlendirilmiştir.

21.01.2013 tarihinde 4 nolu Yönetim Kurulu Kararı ile Genel Müdür olarak görevlendirilen Mehmet Birol ASLAN'ın 1 yıl süre ile görevine devam etmesi 01.03.2013 tarih ve 11 nolu Yönetim Kurulu kararı ile kabul edilmiştir.

Şirketimiz eski personellerinden Eyüp PİRİNÇ 01.08.2013 tarihi itibariyle ve özürlü kadrosundan Erkan ESENBOĞA 19.08.2013 tarihi itibariyle Genel Müdür yardımcısı olarak işe alınmışlardır.

Şirketin hukuki işleriyle ilgili danışmanlık yapmak, dava hazırlık dosyalarını hazırlayarak davalara katılmak, icra ve tahliye işlemlerini yürütmek, yapılacak sözleşmeleri kontrol etmek v.b. hukuki işlemlerini takip etmek için Avukat Utku ÇEKGÜL ve Şirket Yönetim Kuruluna işletme, muhasebe, finans, mali mevzuat ve bunların uygulanması ile inceleme, talim ve denetim yapmak, mali tablolar, beyannameler ve bildirgeler hakkında görüş bildirmek ve de rapor düzenlemek üzere S.M.M.M. Alaattin YALÇIN'la Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Danışmanlık Hizmeti alımı ile işyeri hekimliği için belediye doktoru Metin BEYAZIT ile yapılan sözleşmeler yenilenmiştir.

Ana Kuruluşumuz ve ortağı olduğumuz YABELTAŞ Yalova İnşaat Otomotiv Ulaşım Çevre Reklamcılık Turizm Kültür Sanat Tarım ve Hayvancılık Taahhüt San. Tic. A.Ş. nin hissedarlarından Cengiz DERELİ 120 adet, İrfan KUZU 72 adet, Numan Fevzi ÖZKAN 62 adet ve Aytaç MUTLU 8 adet toplam 262 / 360000 hissenin bedelleri şirketimiz tarafından ödenmek üzere devir alınması sözlü teklifi şirketimizce değerlendirilmiş; Şirketimizce ortaklık yapısının değişmemesi ve hisse oranımızın artırılması amacıyla hisselerin alınması Yönetim Kurulumuzca uygun görülerek hisse bedelleri nakden ödenerek alınmıştır.

Personel Taşıma ve şirketin diğer ihtiyaçlarını karşılamak üzere, Şoför Dahil 1 adet 5 kişilik Yandan Camlı Kapalı Kasa Kamyonet (yakıt hariç bakım ve onarım dahil) kiralanması için sözleşmesi yenilenerek 2013 yılında da 2 aylık yapılarak devam etmiş, 28.02.2013 tarihinde sona ermiştir. Ayrıca Turizm Ofisimizce düzenlenen turlar için 45 günlük yeni bir kiralama yapılmıştır.

Ramazan ayında Şirket Personelimiz ile Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerine eşleri veya bir yakınları ile iftar yemeği verilerek Ramazan Erzağı (kumanya) dağıtılmıştır.

Ana kuruluşumuz YABELTAŞ A.Ş. den 2012 yılında yakıt, bakım onarım bize ait olmak üzere KDV dahil 550,00.-TL bedelle kiralaması yenilenen 77 DR 593 plakalı 2008 model Ford Ranger araç sözleşmesi 31.08.2013 tarihinde sona ermiş olup yenilenmemiştir.

AB Birliği ve Yalova Belediyesi arasında imzalanan 29.08.2011 tarih ve VS/2011/0053 sayılı LEDOS “ Learning and Developing our Skills (Becerilerimizi Öğrenme ve Geliştirme Projesi)” isimli Avrupa Topluluğu sözleşmesine istinaden Yalova Belediyesi ile şirketimiz arasında 15.06.2012 tarihinde 36.700 Euro tutarında tedarikçi sözleşmesi imzalanmış olup, İş tamamlanarak Yalova Belediyesine 28.01.2013 36.700 Euro (86.810,18.-TL) fatura düzenlenmiştir. Yalova Belediyesinden 6.095 Euro tahsil edilmiş olup 30.605 Euro (89.807,31.-TL) alacak kalmıştır. AB Birliği proje ödemelerini yaptığında tahsil edilecektir.

AB Birliği Ya-Kab Yalova İli Yerel Yönetimleri Katı Atık Tesisleri Yapma ve işletme Birliği ile arasında imzalanan 27.06.2008 tarih ve TR06104.01-01/122 sayılı “Development of Regional Wasted Management System For Yalova” –Yalova İçin Bölgesel Entegre Katı Atık Yönetimi Geliştirilmesi sözleşmesine istinaden Ya-Kab ile şirketimiz arasında yapılan tedarikçi sözleşmelerine istinaden 18.113 Euro (KDV Dahil) fatura düzenlenmiş ve halen 7.713 Euro (2763 Euro KDV) 22.633,03.-TL alacağımız mevcuttur.

Yeni iş kanunuyla İş Güvenliği Uzmanı çalıştırmak veya iş güvenliği hizmeti almak zorunda bulunduğumuzdan, personel sayımız ve işyeri sayımızın çok olduğu için Ana kuruluşumuz YABELTAŞ A.Ş. ile ortaklaşa günde 4'er saat olmak üzere aylık 24 gün üzerinden çalıştırılmak üzere net 900,00.-TL maaşla Beyza ŞAHİN'in işe alınarak 01.11.2013 tarihi itibarıyla iş güvenliği uzmanı olarak sgk işe girişi yapılmış,

Şirketimiz bünyesinde İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulu için gerekli bulunan Çalışan temsilcisi müracaatı bulunmadığından Yetkili Çalışan Temsilcisi olarak Bahri KOTİL'in, Yetkili Çalışan Temsilcisi yedeği olarak İlhan ARSLAN'ın atanması,

İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulu Olarak aşağıda isimleri bulunan personelin görevlendirilmeleri ve Kurul kararlarına istinaden gerekli çalışmaları ve düzenlemelerin yapılarak personelin bilgilendirilmesine Yönetim Kurulumuzca karar verilmiştir.

İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulu

Kurul Başkanı	; Mehmet Birol ASLAN (Genel Müdür)
İşyeri Hekimi	; Metin BEYAZIT
İş Güvenliği Uzmanı	; Beyza ŞAHİN
Muhasebe Müdürü	; Özkan YALÇIN
Çalışan Temsilcisi (Asıl)	; Bahri KOTİL
Çalışan Temsilcisi (yedeği)	; İlhan ARSLAN

Yalova Belediyesinden kiraladığımız, Merkez Ofis, Belediye Kafeterya, Mezarlık ve Cenaze Araçlarının kira süreleri 31.12.2013 tarihinde sona ermektedir. Yalova Belediyesi tarafından ihaleler 04.12.2013 tarihinde yenileceğinden, ilgili ihalelere katılmak için gerekli dosyaları alarak geçici teminatları yatırmaya, ihaleler uhdemizde kaldığı taktirde sözleşmeleri imzalamaya şirket genel müdürümüz Mehmet Birol ASLAN ile yönetim kurulu başkanı Numan Fevzi ÖZKAN'ın yetkili kılınmalarına Yönetim Kurulumuzca karar verilmiş olup. Şirket müdürü Mehmet Birol ASLAN tarafından 25.12.2013 tarihinde noter onaylı sözleşmeler imzalanmıştır.

Şirketimizce işletilmesi sona eren Huzur evi sakinlerinden Haydar BAŞ'ın 10.415,00.-TL borcu için kendisi vefat ettiğinden mirasçılarından tahsil için hukuki işlemler başlatılmış olup yargılama sonucunda dava şirketimizce kazanılmış, gayrimenkul kayıtlarına haciz (tedbir) konulmuştur.

Şirketimizce işletilmesi sona eren Ay Dede Kreş ve gündüz bakım evine ait 31.12.2012 tarihi itibariyle Kreş eğitim bedellerinden; Yiğit Eren KAR (Elif KAR)'dan 2.351,00.-TL, Ata Kayra KINAY(Pınar Kayra KINAY)'dan 2.060,80.-TL, Pınar BALKUŞ(Burak BALKUŞ)'tan 420,00.-TL, Öykü FIRAT(Yeşim ÖZİŞİK)'tan 861,20.-TL ve Emirhan HABİL(Gülten HABİL)'den 635,35.-TL alacağımız bulunmaktadır. Emirhan HABİL'in borcu taksitler halinde ödenmektedir. Pınar Kayra KINAY, Burak BALKUŞ ve Yeşim ÖZİŞİK'la ilgili dosyalar şirket avukatına gönderilerek hukuki süreç ve icra işlemleri devam etmektedir. Yiğit Eren KAR'ın amcası Metin KAR'ın süre talebi ve Belediye personeli olduğundan 2013 yılında da hukuki işlem başlatılmamıştır.

Yine Şirketimizce işletilmesi sona eren Moloz Döküm yeri alacaklarımızdan Alkaş Yapı Madencilik Sanayi Ticaret Ltd.Şti.'inden 29.640,00.-TL alacağımız için şirket avukatı aracılığıyla yazılı ihtar yapılmış ve süreç devam etmektedir.

Geçmiş yıllarda yaptığımız faaliyetlerden Dergi Reklam Alacaklarımızdan Tuğ İnşaat Ltd.Şti.'inden 1.770,00.-TL ve Bahri ÖZER (Sandal Balık)'den 1.770,00.-TL 31.12.2012 tarihi itibariyle alacağımız olup herhangi bir hukuksal süreç başlatılmamıştır.

2012 ve 2013 Yılında Vergi ve SGK ödemeleri yapılmamış olup, 31.12.2013 yılı itibariyle Vergi Dairesi'ne 1.159.306,36.-TL Vergi Aslı (31.01.2014 tarihi itibariyle 204.735,94.-TL Gecikme Zammı), SGK' ya 1.546.834,83.-TL Prim Aslı (31.01.2014 tarihi itibariyle 228.016,35.-TL Gecikme Zammı) olmak üzere toplam 3.138.893,48.-TL borcumuz bulunmaktadır.

Şirketimiz kuruluşunun akabinde Huzurevi, Kreş ve Gündüz Bakım Evi, Esenlik Hizmetleri ile faaliyetine başlamış olup, Yalova Belediyesinden bazı Gayrimenkulleri kiralayıp, Belediye başkanlık onayı ile söz konusu Gayrimenkulleri üçüncü kişilere kiraya vermiştir.

2013 yılında faaliyetimizde bulunan iş kolları ve kurumlar başlıklar halinde sıralanarak ayrı ayrı faaliyetler açıklanmıştır.

1. ŞİRKET MERKEZİ
2. ESENLIK HİZMETLERİ(ŞEHİR MEZARLIĞI)
3. PAZARYERLERİ (MERKEZ VE SEMT PAZARLARI)
4. KAFETERYA (BELEDİYE BİNASINDA)
5. EMEKLİ KAFE
6. YÜRÜYEN KÖŞK KAFETERYASI
7. YALOVA BELEDİYE KONSERVATUARI, RAİF DİNÇKÖK KÜLTÜR MERKEZİ
VE KARANFİL EVLERİNE PERSONEL HİZMETİ ALIMI
8. KATI ATIK DÜZENLİ DEPOLAMA SAHASI DÖKÜM
9. TURİZM OFİSİ
10. OSMANLI PARK ÇAY OCAĞI
11. KİRACILARIMIZ

Yukarıda belirtilen iş kollarında 31.12.2013 tarihi itibariyle çalışan sayımız 56 kişidir.

1. ŞİRKET MERKEZİ

Şirket merkezimizde 1 Genel Müdür, 2 Genel Müdür Yardımcısı, 1 Muhasebe Müdürü, 1 Muhasebe Şefi, 3 Muhasebe Elemanı, 2 Büro Elemanı, 1 İş Güvenliği Uzmanı olmak 11 kişi görev yapmaktadır.

Belediye ile ilişkiler, Tüm çalışanların özlük hakları, birimlerin ihtiyaçlarının sağlanması, her çeşit sözleşmenin düzenlenmesi, şirket genelinin idaresi, muhasebe ve mali işleri, her türlü finans işlemleri, şirketimizin üçüncü şahıslarla ilişkileri şirket merkezinde çalışan elemanlarca yürütülmektedir.

2. ESENLIK HİZMETLERİ (ŞEHİR MEZARLIĞI)

Esenlik Hizmetleri (şehir mezarlığı) şirketimizce yerine getirilmektedir. 14 kişinin çalıştığı şehir mezarlığında 1 Mezarlık sorumlusu, 1 Sekreter, 2 Şoför, 2 Gece Bekçisi, 1 İmam, 3 Mezar Kazıcı, 2 Saha Temizlik Elemanı, 2 adet bayan gassal bulunmaktadır. Bayan cenaze yıkamacısı ve cenazenin çok olduğu durumlarda erkek cenaze yıkamacısı ve mezar kazıcı olarak dışarıdan hizmet alınmaktadır.

Cenaze yakınlarının 188 nolu telefonu aramasının akabinde esenlik hizmeti başlamış olmaktadır. Cenaze evinden alınarak yıkanmak üzere gasil haneye getirilmekte yıkanmasını takiben namazın kılınacağı camiye götürülüp cenaze namazı kılındıktan sonra mezarlığa getirilerek defin hizmeti tamamlanarak, duasıyla cenaze hizmeti sona ermektedir.

Yıl boyu mezarlığın genelinde temizlik hizmeti yapılmaktadır. İlk bahar ve yaz aylarında yeşeren ve büyüyen otlar biçilmekte, temizlik hizmetine gerekli özen ve hassasiyet gösterilmektedir. Dini bayramlarda vatandaş ziyaretlerinin yoğunluğu nedeniyle temizliğin detaylı olarak yapılması sağlanmaktadır. Çevre onarımı ile ilgili sorunlar hala devam etmektedir. Her yıl olduğu gibi 2013 yılı içindede verilen hizmetlerimizden vatandaş memnuniyeti gözlenmektedir.

Müdürlük binası içinde yemek vermek isteyen vatandaşlarımıza bina içindeki salon tahsis edilerek gerekli yardım yapılmaktadır. Esenlik hizmet fiyatlarına herhangi bir zam yapılmamış olup 2011 fiyatları aynen devam etmektedir.

ESENLIK HİZMETLERİ FİAT LİSTESİ

DEFİN HİZMETLERİ FİYAT LİSTESİ

➤ Özel İstek Mezar	: 735,00.- TL
➤ Özel İstek mezar (Cenaze Yıkanmış Gelen)	: 685,00.- TL
➤ Normal Cenaze	: 525,00.- TL
➤ Normal Yıkanmış Gelen Cenaze	: 395,00.- TL
➤ Merkez Dışına Giden Cenaze (Tabut Hariç)	: 385,00.- TL
➤ 0 – 10 Yaş Çocuk Cenazesi	: 250,00.- TL
➤ Cenaze Yıkama ve Kefen	: 210,00.- TL

MEZAR YAPIM İZİN BELGESİ TARİFESİ

	Mezar Sahibi	Mermerci	Toplam
1. Tek Kişilik Mezar Yapımı	32,00.-	48,00.-	80,00.-
2. Çift Kişilik Mezar Yapımı	37,00.-	53,00.-	90,00.-
3. Üç Kişilik Mezar Yapımı	48,00.-	57,00.-	105,00.-
4. Dört Kişilik Mezar Yapımı	52,00.-	63,00.-	115,00.-
5. Beş ve Fazlası Mezar Yapımı	58,00.-	77,00.-	135,00.-

MEZAR BAKIMI FİYAT LİSTESİ

Tek Kişilik Mezar	: 245,00.- TL
Çift Kişilik Mezar	: 370,00.- TL
Dört Kişilik Mezar	: 500,00.- TL
Altı – Sekiz Kişilik Mezar	: 575,00.- TL

2013 YILI CENAZE DEFİN VE HİZMET ÇİZELGESİ

AYLAR	YALOVA DEFİN	KÖY	İLDİŞİ	TOPLAM	BAYAN	BAY	ADLİ TIP	FAKİR	MEZAR İZİN	AİLE MEZ. BAKIM
OCAK	42	11	10	63	20	43	2	1	3	6
ŞUBAT	27	10	11	48	26	22	6	0	3	5
MART	37	8	5	50	19	31	4	0	9	6
NİSAN	40	6	8	54	22	32	2	3	11	11
MAYIS	38	9	5	52	20	32	2	2	13	5
HAZİRAN	34	4	3	41	15	26	1	4	18	10
TEMMUZ	32	11	6	48	23	25	2	3	12	9
AĞUSTOS	27	10	8	45	20	25	5	2	6	3
EYLÜL	36	12	7	55	22	33	1	2	14	7
EKİM	43	10	3	56	25	31	1	4	7	8
KASIM	34	5	7	46	13	33	6	2	2	2
ARALIK	43	6	3	52	24	28	21	5	1	7
TOPLAM	433	102	76	610	249	361	33	28	99	79

31.12.2013 MEZARLIK ALACAKLARI

24.04.2010	A34094	NAİM ASLAN	500,00
14.06.2010	A34318	ERTUĞRUL SAĞ	500,00
03.07.2010	A34428	MEHMET ÇAĞIŞ	500,00
12.08.2010	A33531	HAMDİ KAMBUR	500,00
30.01.2011	A42721	HATİCE SANDIKÇI	308,00
28.06.2011	A43286	AYHAN YILDIRIM	485,00
22.08.2011	A000261	MUSTAFA-ADIYE ÇETİN	525,00
11.02.2012	A048869	BİRSEN AKDOĞAN	355,00
11.06.2012	A064688	REVŞAN KANAR (ABDÜRREZZAK	355,00
11.06.2012	A064689	REVŞAN KANAR (ABDÜRREZZAK	200,00
14.06.2012	A064696	NURHAYAT SEVİNÇ (İBRAHİM	355,00
01.09.2012	A065025	HAKAN AKTAŞ (ZAFER)	395,00
14.01.2013	A065392	VASFİYE TAŞÇI (ADEM TAŞÇI)	355,00
12.05.2013	A009492	HÜSEYİN ÖZBAKIR (AYŞE ÖZBAKIR)	525,00
17.06.2013	A009674	ASİYE NAZAN AYDIN(RIZA KELEPETİN)	395,00
18.08.2013	A009810	HALİM TUNÇ (ATİYE TUNÇ)	485,00
24.08.2013	A009825	YURDANUR GÜNGÖR (ZEKİ GÜNGÖR)	210,00
24.08.2013	A009826	YURDANUR GÜNGÖR (ZEKİ GÜNGÖR)	110,00
TOPLAM			7.058,00

31.12.2013 MEZARLIK (SAVCILIK)ALACAKLARI

30.04.2010	A34115	2010/2399	250,00
04.12.2010	A33734	FATURA İLE	210,85
25.06.2012	A064770	2012/4382	250,00
28.06.2012	A064777	2012/4520	250,00
04.07.2012	A064803	2012/4685	250,00
26.11.2012	A065282	2012/8774	250,00
09.01.2013	A065376	2013/141	250,00
23.01.2013	A065425	2013/554	250,00
11.02.2013	A065466	2013/996	250,00
15.02.2013	A065476	2013/1404	250,00
15.02.2013	A065479	2013/1442	250,00
07.03.2013	A009331	2013/2076	250,00
18.03.2013	A009347	2013/2301	250,00
31.03.2013	A009384	2013/2712	250,00
31.03.2013	A009385	2013/2709	250,00
15.04.2013	A009426	2013/2993	250,00
29.04.2013	A009458	2013/3557	250,00
15.05.2013	A009501	2013/3973	250,00

20.05.2013 A009523 2013/4113	250,00
30.06.2013 A009705 2013/5445	250,00
15.07.2013 A009743 2013/5986	250,00
22.07.2013 A009762 2013/6219	250,00
07.08.2013 A009791 2013/6742	250,00
07.08.2013 A009792 2013/6794	250,00
20.08.2013 A009814 2013/7104	250,00
22.08.2013 A009821 2013/7182	250,00
30.08.2013 A009839 2013/7389	250,00
04.09.2013 A009901 2013/7424	250,00
07.10.2013 A009989 2013/8720	250,00
04.11.2013 A010101 2013/9292	250,00
04.11.2013 A010106 2013/9332	250,00
15.11.2013 A010130 2013/9756	250,00
18.11.2013 A010133 2013/9825	250,00
18.11.2013 A010135 2013/9829	250,00
21.11.2013 A010136 2013/9953	250,00
31.12.2013 A013507 2013/11057	250,00
TOPLAM	8.960,15

3. PAZARYERİ (MERKEZ VE SEMT PAZARLARI)

YABELTAŞ A.Ş. ye 2000 yılında ihale yoluyla kiralanan Merkez ve Semt Pazaryerlerinin özelleştirilmesiyle 31.05.2005 tarihine kadar ilgili şirketçe faaliyette bulunulmuştur. 01.06.2005 tarihinden sonra başkanlık onayıyla şirketimize devredilen pazaryerleri işletimi şirketimizce yapılmaya devam edilmiştir. YALOVA BELEDİYESİNCE Yalova İli Merkez, Süleymanbey Mahallesi'nde haftanın belirli günlerinde kurulan merkez pazaryeri, hergün açılan kapalı dükkanlar ve açık alanlar ile bir bütün olarak ve belediye sınırları içinde açılan semt pazarları ile birlikte 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. Maddesi gereği Kapalı Teklif(Arttırma) Usulü ile 17.08.2011 tarihinde 10 (On) yılığına ihaleye çıkarılmış ve ihale şirketimize kalarak 22.09.2011 tarihinde Sözleşme imzalanmıştır.

Merkez Açık Pazar yerine Bodrum ve Zemin Kat Pazaryeri, diğer katlar Katlı Otopark Yapılmak üzere Yalova Belediyesince Yap İşlet Devret Modeliyle Otopark Katları Yüklenici Firmaya, Pazar katları Yalova Belediyesi'ne kalmak üzere ihalesi yapılmıştır. İnşaat bitip geri dönölünceye kadar , Faaliyet konularına uygun ve eski parsellere en yakın yerlerin geri verilmek üzere Açık Pazar Yerindeki Esnafın Belediyece Belirlenen Cadde ve Sokaklara taşınması Kasım/2011 tarihinde Yapılan Kura ile gerçekleştirilmiştir. 2013 yılı Kasım ayı itibariyle binanın bitim aşamasına gelmesinden ve yaklaşan kış mevsimi dolayısı ile pazarcı esnafı ve üreticilerin kötü hava şartlarından etkilenmemesi ayrıca pazar kurulan cadde ve sokaklarda ikamet eden vatandaşların mağduriyetinin bir an evvel giderilmesi amacı ile Yalova Belediyesi tarafından binanın kesin hakedişinin yapılarak pazar yerinin şirketimize teslimi beklenmeden Şirket Genel Müdürümüz Mehmet Birol ASLAN, Pazarcılar odası başkanı Belediye Meclis ve Encümen Üyesi Selami TOKAY ile Belediye Zabıta Müdürü Dinçer İLHAN tarafından oluşturulan komisyon tarafından yeni pazaryerine yerleştirme çalışmaları başlatılarak 28.12.2013 tarihi itibariyle Yalova Belediyesi Pazar-Park binasına geçiş işlemi yapılmıştır. Pazar yeri ile ilgili resmi prosedür ve işlemler devam etmektedir.

01.01.2013-31.12.2013 Tarihleri Arasında Uygulanan Tezgah Belge Ücretleri

Açık parseller açık pazaryeri 7,20.-TL+KDV 8,50 (KDV DAHİL)

31.12.2013 tarihi itibariyle pazaryerinde 16 kişi çalışmaktadır.

Yalova Belediyesinden ihale yoluyla kiralarak 3. şahıslara kiraya verdiğimiz Merkez Pazar Yeri Kapalı Dükkanlar Yalı Caddesi köşesinde park olarak kullanılan alana "Pazar Yerinin Çatısının Açık Pazar Yeriyle Birlikte bir bütün olarak kapatılacağından ve Şirketimizin Mali Sıkıntı içinde olmasından ötürü" Yalı Caddesine cephe 3 tam kare dükkan ile iç kısma 3 çeyrek dükkan yapılmak üzere 06.07.2012 tarihinde saat 11:00'de şirket merkezinde Pazarlık Usulü Taşınmaz Mal İhalesine katılım olmayarak ihale sonlandırıldığından, Aynı şartlar ve Muhammen bedelin altında kalmayacak şekilde 3. şahıslara Gayrimenkul kiralamalarını yaparak sözleşmeleri imzalamaya 06.07.2012- 35 sayılı Yönetim Kurulu Kararıyla Şirket Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Aytaç MUTLU yetkili kılınmıştır.

Kapalı Pazar yeri esnafından, kapalı Pazar yeri ile açık Pazar arasında kalan sokakta Çeşme ve Trafo yanı esnafımızdan Selim AKBAYRAK, Alay YILDIZ ve Abdullah Ercan ÇEVİK'in Şirket Genel Müdürlüğü'ne yaptıkları sözlü beyanları üzerine kendilerine bu alandaki parsellerle ilgili açık Pazar yerinde verilen parselleri iptal etmek kaydı ile Yalı Caddesi Köşesindeki 17 nolu parselin kendileri tarafından dükkan yapmak üzere yerin KDV dahil 100.000,00.-TL'ye, bedeli taksitler halinde ödenmek üzere verilmesi talepleri;

Yönetim Kurulumuzca görüşülerek, bu parsellerle ilgili açık pazaryerlerinin iptal edilmek ve kira bedelinin en az 20.000,00.-TL'sini (YirmibinTürkLirası) peşinat vermek ve vadelerin yılsonunu (2013 sonu) geçmemek üzere sözleşme imzalamaya Yönetim Kurulu Başkanımız Numan Fevzi ÖZKAN ve Genel Müdür Mehmet Birol ASLAN'ın yetkili kılınmışlardır.

22.03.2013 tarihinde KDV Dahil 10.000,00.-TL(OnbinTürkLirası) peşin ayrıca 01.06.2013 tarihinde KDV dahil 6.000,00.-TL(AltıbinTürkLirası), 01.08.2013 tarihinde KDV dahil 6.000,00.-TL(AltıbinTürkLirası), 01.10.2013 tarihinde KDV dahil 5.000,00.-TL(BeşbinTürkLirası), 31.12.2013 tarihinde KDV dahil 6.000,00.-TL(AltıbinTürkLirası), olmak üzere Toplam KDV Dahil 33.000,00.-TL(OtuzüçbinBinTürkLirası)'ye Alay YILDIZ ve Selim AKBAYRAK'la sözleşme imzalanmıştır. Selim AKBAYRAK'ın 31.12.2013 vadeli 6.000,00.-TL'lik senedi ödenmemiş olup Herhangi bir hukuki işlem başlatılmamıştır.

29.03.2013 tarihinde KDV Dahil 2.000,00.-TL(İkibinTürkLirası) peşin ayrıca, 20.05.2013 tarihinde KDV dahil 8.000,00.-TL, 01.06.2013 tarihinde KDV dahil 6.000,00.-TL(AltıbinTürkLirası), 01.08.2013 tarihinde KDV dahil 6.000,00.-TL(AltıbinTürkLirası), 01.10.2013 tarihinde KDV dahil 6.000,00.-TL(AltıbinTürkLirası), 31.12.2013 tarihinde KDV dahil 6.000,00.-TL(AltıbinTürkLirası), olmak üzere Toplam KDV Dahil 34.000,00.-TL(OtuzdörtbinBinTürkLirası)'ye Abdullah Ercan ÇEVİK ile sözleşme imzalanmıştır. 01.08.2013 Vadeli senedinden 3.000,00.-TL, 01.10.2013 vadeli 6.000,00.-TL'lik senedi, 31.12.2013 vadeli 6.000,00.-TL'lik senedi ödenmemiştir. Herhangi bir hukuki işlem başlatılmamıştır.

Kapalı Pazar yeri 31 nolu parselde bulunan Nebahat SARIKAYA'nın şirket müdürlüğüne yaptığı sözlü talebiyle daha evvel ihaleye çıkarılan 32 nolu parselin 4/3'ünü çay bahçesi olarak kullanmak üzere vadeli olarak kiralama talebi; Yönetim Kurulumuzca Görüşülerek, 32 nolu parselin 4/3'ünü Nebahat SARIKAYA'nın dükkan önü olmasından, bu güne kadar herhangi bir talep olmamasından ve kira süresinin azalmasından ötürü, ihaledeki şartlarla "dükkan yapımının kendine ait olmak üzere ve parsel başına KDV dahil 20.000,00.-TL(YirmibinTürkLirası) toplam 60.000,00.-TL(AltmışbinTürkLirası) kira bedeli" en az 20.000,00.-TL peşinat ve kalanını 30.06.2014 tarihine kadar tamamlamak üzere vade farkı ile KDV dahil 66.000,00.-TL(AltmışaltıbinTürkLirası) bedelle kira sözleşmesi imzalamaya Yönetim Kurulu Başkanımız Numan Fevzi ÖZKAN ve Genel Müdür Mehmet Birol ASLAN'ın yetkili kılınmıştır.

26.03.2013 tarihinde KDV Dahil 30.000,00.-TL(OtuzbinTürkLirası) peşin ayrıca 01.06.2013 tarihinde KDV dahil 6.000,00.-TL(AltıbinTürkLirası), 01.08.2013 tarihinde KDV dahil 6.000,00.-TL(AltıbinTürkLirası), 01.10.2013 tarihinde KDV dahil 6.000,00.-TL(AltıbinTürkLirası), 02.01.2014 tarihinde KDV dahil 6.000,00.-TL(AltıbinTürkLirası), 01.04.2014 tarihinde KDV dahil 6.000,00.-TL(AltıbinTürkLirası) ye sözleşme imzalanmıştır.

Şirket yönetimince daha önce alınan kararlara istinaden 16 ve 17 nolu tam kare dükkanlar ile 32 nolu dükkanın 3 çeyreğinin kiralama sözleşmeleri yapılmış olup 15 nolu dükkanla ilgili taleplerin yoğun olmasından dolayı Şirket Yönetimine talepte bulunan şahıslara gerekli bildirimlerin yapılarak aşağıda belirlenen şartlar 03.04.2013 Çarşamba günü saat 13:30'da şirket merkezinde açık artırma ile kiralama yapılması, gerekli hazırlıklar ve açık artırımın yapılarak sözleşme imzalamaya Şirket Genel Müdürü Mehmet Birol ASLAN'ın yetkili kılınması kararı alınmıştır,

Şartlar

- 1) Kiralanacak dükkan yerinin 21.09.2021 tarihine kadar belirlenen muhammen kirası KDV dahil 100.000,00.-TL'dir.(YüzbinTürkLirası)
- 2) Kiralanacak dükkan yeri için kira bedelinin 4/1'i olan 25.000,00.-TL (Yirmibeşbin TürkLirası) teminat alınmasına,
- 3) Yapılacak dükkan, kiracı tarafından teknik şartnameye uygun olarak kiracı tarafından yapılarak kira süresi sonunda şirkete teslim edilecektir.
- 4) Açık artırmı müteakip belirlenen kira peşin olarak bir hafta içerisinde ödenerek sözleşme imzalanacaktır.
- 5) Yalı caddesine cephe dükkanı bulunan esnafın haksız rekabet oluşturacağı için açık arttırmaya alınmaması,

03.04.2013 tarihinde yapılan ihale 100.250,00.-TL bedelle Ayşe TAKAT üzerinde kalmış olup 08.04.2013 tarihinde sözleşme imzalanarak 21.09.2021 tarihine kadarki kira bedeli peşin tahsil edilmiştir.

Kapalı Pazaryeri 148/1 parsel işletmecisi Ayşe BEŞİR tarafından şirketimize verilen dilekçedeki devir talebi incelenmiştir. Kendisi sözleşme zamanı aylık kira ödeme seçeneğini tercih ederek 31.01.2012 tarihinde sözleşme imzalamıştır. Ancak sözleşme aylık olduğundan devir hakkı bulunmamaktadır. Sözleşme zamanı esnafın mali durumu dikkate alınarak ve 10 yıllık veya 4 yıllık kiralari peşin ödeyen esnafa haksızlık yapılmaması için çeyrek parsel başına 2021 eylül ayına kadar olan kirayı 20.000 TL olarak peşin ödemesi şartıyla devir hakkı verilmesi ve ayrıca devir ücreti alınmaması kararlaştırılmış olup, alınan kararın kendisine yazı ile bildirilmesi, kabul etmesi halinde sözleşme imzalamak üzere Şirket Yönetim Kurulu Başkanı Numan Fevzi ÖZKAN ve Genel Müdür Mehmet Birol ASLAN'ın yetkili kılınması, ayrıca 31.12.2013 tarihine kadar aynı şartları taşıyan esnafa talep etmeleri halinde aynı kararın uygulanması, Yönetim Kurulumuzca Oy birliği ile kabul edilmiştir.

Şirket Yönetim Kurulumuzun 18.11.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile,

Şirketimiz tarafından işletilen Pazar Yerlerinde devir sırasında alınan tezgah belgesi ücretinden, bu tarihten itibaren kardeşler arası ve yakın akrabalarından (soyadı aynı olanlar) %50 indirimli olarak (bir tezgah için 150,00 TL) alınması,

Pazarcı esnafı ile yeni pazar yeri binası yapılacağından, geçici olarak cadde ve sokaklara yerleştirilirken yapılan sözleşmenin 6. maddesinin g) bendinde "Yeni Merkez Pazar yeri parselleri verilirken borcu olan esnaf, hiçbir şekilde kendisine yer verilmeyeceğini peşinen kabul eder." şartı bulunmaktadır. Açık Pazar yerlerinin yeni yapılan alana taşınacağından, cadde ve sokaklara geçici olarak kurulan pazaryerlerinde mağduriyet yaşayan pazarcı esnafından borcu çok olan ve ödeme imkanı bulunmayanların talebine istinaden en fazla 4 ay vadeli senet alınması için şirket genel müdürü Mehmet Birol ASLAN'ın yetkili kılınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Pazar esnafından Yeni pazar binası yapılmak amacıyla sözleşme yaparak senet aldığımız; Harun DEDE'nin 31.12.2013 itibarıyla 2.199,12.-TL asıl alacak borcu vardır.

01.03.2012 tarihinde İcraya verilmiş olup 25.02.2014 tarihi itibarıyla 1.500,00.-TL asıl alacak olmak üzere icra dosyasındaki borç 2.377,49.-TL'ye ulaşmıştır. İcra dosyası dışında 699,12.-TL açık hesap borcu bulunmaktadır.

Oktaç HACİBEKİROĞLU'nun 31.12.2013 itibarıyla 1.183,75.-TL asıl alacak borcu vardır. 22.02.2012 tarihinde İcraya verilmiş olup 25.02.2014 tarihi itibarıyla 410,00.-TL asıl alacak olmak üzere icra dosyasındaki borç 1.000,88.-TL'ye ulaşmıştır. İcra dosyası dışında 773,75.-TL açık hesap borcu bulunmaktadır.

Serhat EVRAN'dan 31.12.2013 vadeli senet alınmış olup 05.12.2013 tarihinde 800,00.-TL tahsil edilmiş olup 400,00.-TL alacak kalmıştır.

31.12.2013 tarihi itibarıyla Pazar Yeri esnafından tahsil edilemeyen senetler;

Sibel NİĞİŞ'in 30.09.2013 vadeli senedinden 5.000,00.-TL, 30.12.2013 vadeli senedi 15.000,00.-TL alacak mevcut olup 06.01.2014 tarihinde 5.000,00.-TL ve 24.02.2014 tarihinde 5.000,00.-TL tahsil edilmiştir.

Yavuz TAKAT'tan 31.01.2014 vadeli 1.000,00.-TL senet alınmış olup tahsil edilememiştir.

Mehmet BALAMAN'dan 15.01.2014 vadeli 1.176,72.-TL senet alınmış olup tahsil edilememiştir.

Yusuf ACAREL'den 03.01.2014 vadeli 1.200,00.-TL senet alınmış olup 03.01.2014 tarihinde 300,00.-TL tahsil edilmiş kalan bakiye tahsil edilememiştir.

Hürcañ AK'tan 31.03.2014 vadeli 3.645,82.-TL senet alınmıştır,
İsmail KÜÇÜKBAŞ'tan 30.04.2014 vadeli 2.468,50.-TL senet alınmıştır.
Maşallah SEZİŞ'ten 28.02.2014 vadeli 1.385,00.-TL senet alınmıştır,
Rahmetullah SEZİŞ'ten 28.02.2014 vadeli 1.000,00.-TL senet alınmıştır,
Mehmet Emine ER'den 28.02.2014 vadeli 1.150,00.-TL senet alınmıştır,
Bahattin KAYAR'dan 28.02.2014 vadeli 800,00.-TL senet alınmıştır,
Abdülkadir DEMİR'den 28.02.2014 vadeli 1.319,97.-TL senet alınmıştır.

4. KAFETERYA (BELEDİYE BİNASI)

Belediye mülkü olan binanın 5. katında işletmeye açtığımız kafeterya 2012 yılında tekrar kiralanarak belediye personeli, şirket çalışanları ve vatandaşlara da açık olmak üzere faaliyetini sürdürmüştür.

Kafeteryada 2 kişi çalıştırılmaktadır. Yiyecek ve içecek sunumu yapılan kafeteryamızda değişik damak zevklerine uygun yemekler yapılmaktadır. Sabahları kahvaltı, çorba, çay, tost ve poğaçaya verilmektedir. Halen kafeteryamız hizmete devam ederek faaliyetini sürdürmektedir. 31.12.2013 itibarıyla Belediye Personelinden 3.270,00.-TL alacak bulunup halen tahsil edilememiştir.

5. EMEKLİ KAFE

Emeklilerin Belediyeye yaptıkları taleplere istinaden, Yalova Belediyesinden kiralanmış Rüstempaşa Mahallesi, Gazipaşa Caddesi No:25 (Eski Tekel Binası Belediye Güzel Sanatlar Merkezi girişi) adresindeki alanın giriş sol kapalı bölümü 10.02.2010 tarihi itibarıyla Emekli Kafe olarak faaliyete geçirilmiş olup faaliyeti sürmektedir. Emekli Kafede 3 personel görev yapmaktadır. İlgili kiralık gayrimenkul Yalova Ticaret ve Sanayi Odasına devredilmesi düşünüldüğünden sözleşme bitim tarihi olan 31.12.2013 itibarıyla boşaltılması talebi, Ticaret Odası ile ilgili proje sonuçlanmadığından ve emekli vatandaşların mağdur olmaması sebebiyle boşaltılmayarak faaliyete devam etmekte olup binanın boşaltılacağı tarihe kadar Belediye Tarafından şirketimize Ecrimisil tahakkuk ettirilerek tarafımızca ödenecektir.

6. YÜRÜYEN KÖŞK KAFETERYASI ve HEDİYELİK EŞYA SATIŞI

Yalova Süleymanbey Mahallesi Doğu Sahil Bandı ATATÜRK Yürüyen Köşk bahçesinde bulunan kapalı alan Kafeterya olarak kullanılmak üzere 22.04.2010 tarihinden itibaren 3 yılına Yalova Milli Emlak Müdürlüğünden kiralanarak 01.05.2010 tarihinde hizmete açılmıştır. Köşkü ziyarete gelen misafirlere içecek ve yiyecek satışı amacıyla faaliyete geçirilmiş olup zamanla Sabah Kahvaltısı başta olmak üzere tüm öğünlerde Yalova Halkının tercih ettiği bir mekan haline gelmiştir. Yalova Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.07.2011 tarihinde şirketimize gönderdiği yazılarında "Kocaeli Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Bölge Kurulu" 15.07.2009 tarih ve 1019 sayılı kararı doğrultusunda işletmekte olduğumuz Yürüyen Köşk kafeteryasında aykırı yapılan kısımların 15.07.2011 tarihinde yıkılacağını tebliğ etmişlerdir. Kapalı alanları yıkılan Yürüyen Köşk kafeteryası açık alan olarak bu tarihten itibaren faaliyetine devam etmektedir. Ayrıca Yalova'yı tanıtıcı hediyelik eşya standımız mevcut olup hediyelik eşya satışı da yapılmaktadır. Yıl sonu itibariyle Yürüyen köşk kafesinde 7 personel görev yapmaktadır.

Yalova Milli Emlak Müdürlüğü ile yapılan sözleşme 21.04.2013 tarihinde sona ermiş olup yeni kira dönemi için yazılı sözleşme talebimiz sonuçlanmamış olup sözleşme yapılana kadar tarafımıza Ecrimisil çıkarılacağı iletilmiştir. 31.12.2013 itibari ile tarafımıza herhangi bir ecrimisil tahakkuk ettirilmemiş olup sözleşmede yapılmamıştır.

Yürüyen Köşk'ü restore eden Belediye Taşeronu Sezginler Restorasyon Ltd.Şti.'nin Yürüyen Köşk kafeteryasında çalışan personeline ait kesilen 2.230,87.-TL fatura borcu ödenmemiş olup herhangi bir hukuki süreç başlatılmamıştır.

7. YALOVA BELEDİYE KONSERVATUARI, RAİF DİNÇKÖK KÜLTÜR MERKEZİ VE KARANFİL EVLERİNE PERSONEL HİZMETİ ALIM

Yalova Belediyesince 30.01.2012 tarihinde ihalesi yapılan "Yalova Belediye Konservatuarı Raif Dinçkök Kültürmerkezi ve Karanfil Evlerine Personel Hizmeti Alımı" işi şirketimiz uhdesinde kalarak 27.03.2012 tarihinde sözleşme imzalanarak 01.04.2012 tarihinde 80 personelle işe başlanmıştır. (2 Müdür Yardımcısı, 1 T.H.M. Koro Şefi, 2 Bölüm Sorumlusu, 3 Teknik Eleman, 2 Hizmetli, 2 Spor Eğitmeni, 3 Spor Antrönörü, 5 Spor Teknik Sorumlusu, 3 Büro Elemanı (1), 1 Bilgi İşlem Elemanı, 18 Mahalle Ofis Sorumlusu, 5 Karanfil Ev Sorumlusu, 6 Kreş Eğitmeni, 8 Anketör toplam 11 ay, 2 Beden Eğitimi Öğretmeni (1) 4 ay 12 gün, 4 Beden Eğitimi Öğretmeni (2) 2 ay 28 gün, 1 Resim Öğretmeni 1 ay 25 gün, 10 Eğitimci (Müzik, Resim ve Mehteran), 2 Büro Elemanı(2) toplam 7 ay süre ile.) İhale Makamı Yalova Belediyesinin 24.04.2012 tarihli iş artırımı yazıları ile 02.05.2012 tarihinden itibaren 13 Büro Elemanı, 5 Hizmetli, 1 Spor Teknik Sorumlusu, 5 Anketör, 2 Karanfil ev sorumlusu toplam 7 ay, 1 Fotoraf Öğretmeni, 1 Büro Elemanı, 2 Bölüm Sorumlusu toplam altı ay olmak üzere 30 personel iş artışı yapılmıştır. İhaleli işe 68 personelle devam edilmiş olup, 28.02.2013 tarihinde sona ermiştir.

8. KATI ATIK DÜZENLİ DEPOLAMA SAHASI DÖKÜM

Yalova İli Yerel Yönetimleri Katı Atık Tesisleri Yapma ve İşletme Birliği tarafından (YA-KAB) ihale edilen Katı Atık Düzenli Depolama Sahası işletmesi işi 31.12.2012 tarihinde sona erdiğinden, YA-KAB tarafından doğrudan temin usulüyle 16.01.2013 tarihinde ihale edilen "Düzenli depolama sahasına katık atık kabulü için işçilik hizmet alınması (paletli kepçe) ve çöp suyunun taşınması için arazöz kiralınması" ve 05.03.2013 tarihinde ihale edilen "Düzenli depolama sahasına katı atık kabulü için işçilik hizmeti alınması", "Düzenli depolama sahasından çöp sızıntı suyunun Altınova daki arıtma tesisine taşınması için arazöz kiralınması", "Düzenli depolama sahasına katı atık serilmesi ve gaz bacalarının yükseltilmesi için paletli kepçe kiralınması", işi ihalelerine katılarak ihaleler uhdemizde kalarak hizmet yerine getirilmiştir. 31.12.2013 tarihi itibariyle ihale hakediş alacaklarından 505.785,47.-TL alacağımız, döküm için 146.196,81.-TL borcumuz bulunmaktadır. Mahsup edilmesi için talepte bulunulmuş ancak henüz yapılmamıştır.

2013 yılında Yalova İli Yerel Yönetimleri Katı Atık Tesisi Yapma ve İşletme Birliği'ne Evsel nitelikli atıkların döküm izni için talepte bulunulmuş ve talebimiz 27.05.2013 31/2 nolu meclis toplantılarında kabul edilmiştir. Alınan döküm iznine istinaden DAĞCAN İnşaat ve Ticaret A.Ş., Kocaeli Atık Ürünleri Geri Kazanım San. ve Dış. Tic. Ltd. Şti., Tosunlar Metal İnş. Gıda Oto. İmlt. İth. İhr. Paz. San. Tic. Ltd. Şti., Yalova Er-Taş İnşaat Nakliyat Gıda Tekstil ve Mobilya Ticaret ve Sanayi Ltd.Şti. ile şirketimiz sözleşme imzalanmıştır.

DAĞCAN İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin 31.12.2013 itibariyle 1.581,00.-TL borcu olup ocak ayında ödenmiştir.

TOSUNLAR Metal Ltd. Şti.'nin 31.12.2013 itibariyle 460,20.-TL borcu olup ocak ayında ödenmiştir.

Kocaeli Atık Ürünleri Geri Kazanım San. ve Dış. Tic. Ltd. Şti., Tosunlar Metal İnş. Gıda Oto. İmlt. İth. İhr. Paz. San. Tic. Ltd. Şti.'nin 31.12.2013 itibariyle 21.352,40.-TL borcu olup ocak ayında ödeme yapmış ve 14.02.2014 itibariyle 7.775,80.-TL borcu bulunmaktadır.

Yalova Er-Taş İnşaat Nakliyat Gıda Tekstil ve Mobilya Ticaret ve Sanayi Ltd.Şti. 'nin 31.12.2013 itibariyle 78.880,97.-TL borcu olup ocak ayında ödeme yapmış ve 17.02.2014 itibariyle 66.283,25.-TL borcu bulunmaktadır.

9. TURİZM OFİSİ

Şirketimizin mali yapısının kötü olmasından ötürü yeni faaliyet alanlarına girmek amacıyla Yalova Belediyesi ile Yalova'nın; Çevre il ve ilçelerdeki her yaş grubundaki vatandaşlara tanıtılması, yapılacak faaliyetler kapsamında öncelikli olarak ilk ve ortaöğretim öğrencilerine tanıtım amacıyla; Okul İdareleriyle irtibata geçilerek bir program dahilinde Yalova'da bulunan müzeler ve Termal Kaplıcalarının vb. yerlerin gezdirilmesi ve gelen öğrencilere geziler sırasında kültürel etkinliklerin geliştirilmesine yönelik bir tiyatro oyununun gösterime sunulması amacıyla sözleşme imzalanmıştır. 31.12.2013 itibariyle 3 personel görev yapmaktadır.

Yalova Belediyesi ile ortaklaşa yürütülen Turizm Projeleri kapsamında görev almak üzere Proje Koordinatörü olarak Aydın ALTIPARMAK ve Turizm elemanı olarak Mustafa ÖZÇELİK 01.05.2013 tarihi itibariyle işe alınmıştır.

Yalova Belediyesi ile ortaklaşa yürütülen Turizm Projeleri kapsamında ve Turizm Konusunda sponsorluk anlaşmaları sağlamak üzere Proje Genel Koordinatörü olarak Mehmet Hadi TONAROĞLU 23.05.2013 tarihinde 2 aylık deneme süresi ile işe alınmış yapılan görüşmeler sonucu proje maliyetlerini karşılama imkanımız bulunmadığından 22.07.2013 tarihinde işten çıkışı yapılmıştır. Turizm elemanı olarak Emine AKAN'ın 03.06.2013 tarihinde işe alınmıştır.

Bulgaristan'ın Smolyan Belediyesi tarafından 30.07.2013 tarihli daveti ve Yalova Belediye Meclisinin 03.09.2013 tarih ve 266 kararı ile 10-13 Ekim tarihleri arasında gerçekleşecek 10. Uluslararası Turizm Fuarı "Bulgaristan Dağları-Dört Mevsim Misafirperverlik" ve "Pamporovo Dinlence Yeri 80.Yıl Kutlamalarına Katılmak üzere görevlendirilen şirket genel müdürümüz Mehmet Birol ASLAN ile turizm koordinatörümüz Aydın ALTIPARMAK'ın seyahat (uçak) masraflarının şirketimizce karşılanarak kendilerine 5 günlük harcırah verilmiştir.

Şirketimizin yeni faaliyet alanlarından Turizm ile ilgili araştırmalar ve incelemeler yapmak üzere benzer projeleri bulunan Kayseri Belediye'sinin ziyaret edilerek bilgi toplanılması amacıyla şirket Genel Müdürümüz Mehmet Birol ASLAN'ın görevlendirilmiş ve seyahat masrafları şirketimizce karşılanmıştır,

Yalova Belediyesi ile ortaklaşa yürütülen Turizm Projeleri kapsamında "Spor Turizmi" alanında incelemeler ve çalışmalar yapmak üzere Selçuk CANSEVGİSİ'nin Antalya'dan

şehrimize davet edilerek Uçak, havaalanı transfer, konaklama, yeme içme masraflarının şirketimizce karşılanmış ve şehir içi gezi programı için araç tahsis edilmiştir.

10. OSMANLI PARK ÇAY OCAĞI

Yalova Belediyesi tarafından yaz şenlikleri ve Ramazan etkinlikleri amacıyla Osmanlı Park yanında kurulan Feshane alanında şirketimiz tarafından Çay ocağı açılarak işletilmiştir. Çay ocağı için kısa süreli bir personel işe alınarak gerekli malzemeler bu şahıstan kiralanmıştır.

31.12.2013 İTİBARIYLA KDV DAHİL 2012 YILINDA ŞİRKETİMİZCE İŞLETİLEN RAMAZAN ŞEHİRİ ALACAKLARI AŞAĞIDAKİ GİBİDİR.

Sinan Çuhadar Ltd.Şti.'den	1.400,00.-TL
Ayla MEYDAN	1.750,00.-TL
Umut İKİZEK	2.200,00.-TL – İcraya verildi
Arzu (Cevdet) CENGİZ	2.000,00.-TL – İcraya verildi.
Hakim İKİZEK	7.000,00.-TL – İcraya verildi.
Enis BOZDEMİR	5.600,00.-TL – İcraya verildi araç haczi yapıldı.
Sinem BOZDEMİR	1.400,00.-TL – İcraya verildi.

TOPLAM	21.350,00.-TL
---------------	----------------------

11. KİRACILARIMIZ

Yalova Belediyesince Sayıştay İncelemesi sonucu Kiracının kiracısı olmaz diyerek sözleşmelerin bitiş tarihinde sonlandırılarak yenilenmemiştir. Yalova Belediyesi ile yapılan kira sözleşmeleri Anfi Tiyatro Çay Bahçesi, Batı sahil bandı Deprem anıtı civarı çay bahçeleri ve Eski Tekel Binası Yalova Belediyesi Güzel Sanatlar merkezindeki kiralık yerler 31.12.2013 tarihinde, Kadın İstihdam Mekezi Prefabrik Yapı kira sözleşmesi 22.07.2013 tarihinde sona ermiştir.

Ayrıca Eski kiracılarımızdan;

Mülkiyeti Yalova Belediyesine ait olan Elektrikli Reklam Panosunun Kiralama süresi 31.12.2012 tarihinde sona erdiğinden kira süresi uzatılmayarak kiracımız Ledvizyon Reklam Organizasyon Aydınlatma Mobilya Tekstil İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti.'ne yazılı bildirim yapılarak sonlandırılmıştır. 31.12.2013 Tarihi itibariyle 29.106,65.-TL alacağımız bulunmaktadır. Herhangi bir hukuki süreç başlatılmamıştır.

Kadın İstihdam Merkezi Prefabrik Yapı Kiracısı Vatan NUMANOĞLU yeri iade etmiş olup 31.12.2013 tarihi itibarıyla şüpheli alacaklar hesabında 8.634,55.-TL cari bakiye borcu mevcuttur, icra takibinde 5.658,35.-TL asıl alacak olmak üzere 8.079,35.-TL icra borcu bulunmaktadır. Taahhüdünü yerine getirmediğinden savcılık infazda arama kaydı mevcuttur.

Kadın İstihdam Merkezi Prefabrik Yapı Kiracısı Özcan DANGAÇ'la kira sözleşmesi 30.06.2013 tarihinde sona ermiş olup belediye tarafından ihale yapılmıştır. 31.12.2013 tarihi itibarıyla 3.894,00.-TL borç aslı bulunmaktadır. İcra işlemleri başlatılmış olup, 25.02.2014 itibarıyla icradaki borcu 4.739,66.-TL'dir.

Resul KÜLÜŞLÜ'nün 31.12.2013 tarihi itibarıyla 12.934,57.-TL borcu olup, araç, daire ve arsada hacizlerimiz var icra işlemleri devam ediyor, dosyalarda başka hacizlerde var.

Hakkı BAĞATAR'ın 31.12.2013 tarihi itibarıyla 27.506,40.-TL açık hesap ve 25.02.2014 tarihi itibarıyla 56.220,04.-TL icra takip olmak üzere toplam 83.726,44.-TL borcu kalmıştır. İcra dosyasında 2 aracına haciz konulmuştur.

Koray GİRGIN'in 31.12.2013 tarihi itibarıyla 3.950,00.-TL borcu bulunmaktadır ve herhangi bir hukuki işlem başlatılmamıştır.

Öner ÇELİKÜREK (Gazi Paşa Cad. 2 Nolu Çay Bahçesi)' in 31.12.2013 itibarıyla 5.751,39.-TL borcu bulunmaktadır ve herhangi bir hukuki işlem başlatılmamıştır.

İsmail AYDIN (Gazi Paşa Cad. 3 Nolu Çay Bahçesi)'in 31.12.2013 itibarıyla 3.553,22.-TL asıl borcu bulunmakta olup, icra işlemleri başlatılarak gayrimenkuller ve araçları haciz edildi, ancak başka hacizlerde var 25.02.2014 tarihi itibarıyla borç 4.513,31.-TL'dir.

Morgül Gıda Ltd.Şti.'nin Batı sahil bandı deprem anıtı civarı kafe ve yüzme havuzu kiralardan eski borcu 31.12.2013 itibarıyla 111.138,82.-TL borcu olup icra işlemleri başlatılmış olup, şirketin aracı yok, tapu yok, ticaret sicilineki dosyasına haciz şerhi işlendi. 25.02.2014 itibarıyla icradaki borcu 145.554,28.-TL'dir.

Yalova Tenis ve Dağcılık Kulübünden sözleşmesi sonlandırılan tenis alanı kira borcu olan 5.000,00.-TL tahsil edilememiş olup herhangi bir hukuki işlem başlatılmamıştır.

Havva ESMER'in Sözleşmesi sona erip belediyeye devir olunan Çamlık Tepe kira borcu 31.12.2013 itibarıyla 4.807,00.-TL olan alacağımız için icra takibi başlatılmış ve gayrimenkul üzerine haciz konulmuştur. 25.02.2014 itibarıyla icra borcu 6.833,26.-TL'dir.

Ahmet ESMER'in 2011 yılı Kurban Satış yeri kira alacağımız 31.12.2013 itibarıyla 2.098,20.-1.500,00.-TL ödemede bulunmuş olup 25.02.2014 itibarıyla 3.697,10.-TL borcu kalmıştır.

Selim ÇELİK Belediye Çay Ocağı eski kiracımız olup Çay Ocağı Demirbaşları fatura edilmiştir. 31.12.2013 itibarıyla 4.130,00.-TL borcu bulunmakta olup herhangi bir hukuki işlem başlatılmamıştır.

Eser ÜSTÜN Anfi Tiyatro yanı Çay bahçesi eski kiracılarımızdan olup 31.12.2013 tarihi itibarıyla 12.881,02.-TL kira borcu bulunmaktadır. Bu borca 15.07.2014 vadeli senet alınmıştır.

Kadir Erkan CENGİZ Batı sahil bandı Deprem anıtı civarı çay bahçeleri eski kiracılarımızdan olup Kadir Erkan CENGİZ'in 31.12.2013 itibarıyla 21.231,50.-TL borcu (ana para) bulunmakta olup İcra işlemleri başlatılmış, gayrimenkullerine haciz konularak Taahhüdü İhlal ve Tahliye davaları açılmıştır. 25.02.2014 tarihi itibarıyla icra borcu 28.409,82.-TL'dir.

Güner İnşaat Ltd.Şti. Batı sahil bandı Deprem anıtı civarı çay bahçeleri eski kiracılarımızdan olup 31.12.2013 itibarıyla 26.378,00.-TL borcu bulunmakta olup, 30.01.2014 – 28.02.2014 – 30.03.2014 – 30.04.2014 vadeli 4 adet çek alınmıştır.

Eski Tekel Binası Yalova Belediyesi Güzel Sanatlar merkezi arka çay bahçesi eski kiracımız Mahmut ALEMDAR'ın 31.12.2013 itibariyle 11.422,40.-TL borcu bulunmakta olup herhangi bir hukuki işlem başlatılmamıştır.

Eski Tekel Binası Yalova Belediyesi Güzel Sanatlar merkezi girişinde bulunan eski kiracımız Cenat PINAR'ın (konfeksiyon) 31.12.2013 itibariyle 240,00.-TL borcu bulunmakta olup herhangi bir hukuki işlem başlatılmamıştır.

Eski Tekel Binası Yalova Belediyesi Güzel Sanatlar merkezi girişinde bulunan eski kiracımız Remzi SAKIZ'ın (Takı ve Hediyelik eşya) 31.12.2013 itibariyle 220,35.-TL borcu bulunmakta olup 2014 yılında hesap kapanmıştır.

Recai MEMİŞOĞLU Devlet Hastanesi Karşısı 3'lü büfe eski kiracımız olup 31.12.2013 itibariyle 29.733,80.-TL borcu bulunmakta olup İcraya verilmiştir ancak kendisi vefat ettiğinden mirasçılarına veraset ilamı çıkarılarak icra takibi dosyasına dahil edilmeleri için işlemler başlatılmış, mirasçılar mirası borca batık olduğundan reddettiklerinden tahsil kabiliyeti yoktur.

Numan Fevzi ÖZKAN
T.C.No 38240243444
Yönetim Kurulu Başkanı

Rahmi GÜZEL
T.C.No 51535800412
Üye

Metin ZENGİNLER
T.C.No 37231064006
Üye

Şenol ULUTÜRK
T.C.No 20303841056
Üye

Mustafa KANDEMİR
T.C.No:73420071004
Üye

YALOVA SOSYAL ESENLIK SAĞLIK HİZMETLERİ YATIRIMLARI VE İŞLETMECİLİĞİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş. 31.12.2013 TARİHLİ AYRINTILI BİLANÇOSU

	31.12.2012	31.12.2013
AKTİF (VARLIKLAR)	5.340.577,19	5.001.092,90
I-DÖNEN VARLIKLAR	2.501.516,65	2.487.024,03
A-Hazır Değerler	24.567,06	656.658,25
1-Kasa	5.364,66	2.581,14
3-Bankalar	9.777,05	640.204,88
5-Diğer Hazır Değerler	9.425,35	13.872,23
B-Menkul Kıymetler	0,00	0,00
C-Ticari Alacaklar	2.040.737,77	1.519.973,36
1-Alıncılar	1.729.500,25	1.162.404,93
2-Alacak Senetleri	6.698,47	63.128,71
7-Şüpheli Ticari Alacaklar	304.539,05	294.439,72
D-Diğer Alacaklar	0,00	5.116,42
5-Diğer Çeşitli Alacaklar	0,00	5.116,42
E-Stoklar	42.222,25	45.334,01
1-İlk Madde ve Malzeme	17.306,63	12.308,83
4-Ticari Mallar	19.959,02	24.273,42
5-Diğer Stoklar	4.956,60	8.751,76
F-Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Maliyetleri	0,00	0,00
G-Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	304.131,10	257.616,72
1-Gelecek Aylara Ait Giderler	304.131,10	257.616,72
H-Diğer Dönen Varlıklar	89.858,47	2.325,27
1-Devreden KDV	89.858,47	0,00
4-Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	0,00	2.325,27
DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI	2.501.516,65	2.487.024,03
II-DURAN VARLIKLAR	2.839.060,54	2.514.068,87
A-Ticari Alacaklar	375.104,70	325.574,60
5-Verilen Depozito ve Teminatlar	375.104,70	325.574,60
B-Diğer Alacaklar	0,00	0,00
C-Mali Duran Varlıklar	348.825,00	355.375,00
1-Bağlı Menkul Kıymetler	348.825,00	355.375,00
D-Maddi Duran Varlıklar	157.757,97	132.210,94
3-Binalar	74.500,00	74.500,00
5-Taşıtlar	47.042,97	47.042,97
6-Demirbaşlar	177.410,74	181.539,55
8-Birikmiş Amortismanlar(-)	-141.195,74	-170.871,58
E-Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.964,54	0,00
3-Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	1.753,39	1.753,39
5-Özel Maliyetler	107.997,27	107.997,27
6-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	7.143,26	7.143,26
7-Birikmiş Amortismanlar(-)	-114.929,38	-116.893,92
F-Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar	0,00	0,00
G-Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	1.955.408,33	1.700.908,33
1-Gelecek Yıllara Ait Giderler	1.955.408,33	1.700.908,33
H-Diğer Duran varlıklar	0,00	0,00
DURAN VARLIKLAR TOPLAMI	2.839.060,54	2.514.068,87
AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI	5.340.577,19	5.001.092,90

PASİF (KAYNAKLAR)	5.340.577,19	5.001.092,90
I-KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	3.639.971,05	4.120.158,84
A-Mali Borçlar	16.493,65	0,00
1-Banka Kredileri	16.493,65	0,00
B-Ticari Borçlar	296.824,01	187.536,81
1-Satıcılar	263.088,18	172.087,41
4-Alınan Depozito ve Teminatlar	11.800,00	0,00
5-Diğer Ticari Borçlar	21.935,83	15.449,40
C-Diğer Borçlar	659.418,49	397.611,80
4-Personele Borçlar	621.345,01	377.013,20
5-Diğer Çeşitli Borçlar	38.073,48	20.598,60
D-Alınan Avanslar	0,00	0,00
E-Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Hakediş Bedelleri	0,00	0,00
F-Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler	1.732.685,29	2.655.485,54
1-Ödenecek Vergi ve Fonlar	770,95	35.485,86
2-Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	0,00	39.048,64
3-Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler	1.731.914,34	2.580.951,04
G-Borç ve Gider Karşılıkları	130.818,43	60.475,55
1-Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları	130.818,43	60.475,55
H-Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	803.731,18	819.049,14
1-Gelecek Aylara Ait Gelirler	803.207,21	815.534,38
2-Gider Tahakkukları	523,97	3.514,76
I-Diğer Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	0,00	0,00
KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	3.639.971,05	4.120.158,84
II-UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	1.589.539,23	1.061.811,87
A-Mali Borçlar	0,00	0,00
B-Ticari Borçlar	0,00	0,00
C-Diğer Borçlar	0,00	0,00
D-Alınan Avanslar	0,00	0,00
E-Borç ve Gider Karşılıkları	0,00	0,00
F-Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	1.589.539,23	1.061.811,87
1-Gelecek Yıllara Ait Gelirler	1.589.539,23	1.061.811,87
G-Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar	0,00	0,00
UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	1.589.539,23	1.061.811,87
III-ÖZ KAYNAKLAR	111.066,91	-180.877,81
A-Ödenmiş Sermaye	307.367,43	307.367,43
1-Sermaye	350.000,00	350.000,00
2-Ödenmemiş Sermaye(-)	-60.000,00	-60.000,00
3-Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	17.367,43	17.367,43
B-Sermaye Yedekleri	1.386,42	1.386,42
2-Hisse Senedi İptal Karları	1.386,42	1.386,42
C-Kar Yedekleri	20.000,00	20.000,00
1-Yasal Yedekler	20.000,00	20.000,00
D-Geçmiş Yıllar Karları	471.394,70	471.394,70
1-Geçmiş Yıllar Karları	471.394,70	471.394,70
E-Geçmiş Yıllar Zararları(-)	-327.374,05	-689.081,64
1-Geçmiş Yıllar Zararları(-)	-327.374,05	-689.081,64
F-Dönem Net Karı(Zararı)	-361.707,59	-291.944,72
2-Dönem Net Zararı(-)	-361.707,59	-291.944,72
ÖZKAYNAKLAR TOPLAMI	111.066,91	-180.877,81
PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI	5.340.577,19	5.001.092,90

BİLANÇO DİPNOTLARI

1. Kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş bulunan ortaklıklarda kayıtlı sermaye tavanı					TL.
2. Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri ile genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları ve genel sekreter gibi üst yöneticilere:					
a) Cari dönemde verilen her çeşit avans ve borcun toplam tutarı					TL.
b) Cari dönem sonundaki avans veya borcun bakiyesi					TL.
3. Aktif değerlerin toplam sigorta tutarı				39 200.00	TL.
4. Alacaklar için alınmış ipotek ve diğer teminatların toplam tutarı					TL.
5. Yabancı kaynaklar için verilmiş ipotek ve diğer teminatların toplam tutarı					TL.
6. Pasifte yer almayan taahhütlerin toplam tutarı					TL.
7. Kasa ve bankalardaki döviz mevcutları					
Döviz Cinsi	Miktarı	TI.Kuru	Toplam Tutar		TL.
8. Yurt Dışından alacaklar (avanslar dahil):					
Döviz Cinsi	Miktarı	TI.Kuru	Toplam Tutar		
EURO	38.318	2.93	112 440.34		TL.
YURTIÇİ BAĞLANT					TL.
9. Yurt Dışına borçlar (avanslar dahil):					
Döviz Cinsi	Miktarı	TI.Kuru	Toplam Tutar		TL.
10. Tedavüldeki tahvil ve finansman bonolarından banka garantili olanların tutarı					TL.
11. Cari ve gelecek dönemlerde yararlanılacak yatırım indiriminin toplam tutarı					TL.
12. Tedavüldeki tahvillerden hisse senedine dönüştürülebilir niteliktekilerin tutarı					TL.
13. Sermayeyi temsil eden hisse senetlerinin dökümü:					
Türü	Tertibi	Adedi	Üsleri	Toplam Tutar	TL.
14. Cari dönemde ihraç edilmiş hisse senedi tutarı					TL.
15. İşletme sahibinin veya sermayesinin %10 ve daha fazlasına sahip ortaklarının:					
Adı	Pay Oranı		Pay Tutarı		
YABELTAŞ AŞ.	%99		348 000.00		TL.
16. Sermayesinin %10 ve daha fazlasına sahip olunan iştirakler ile müessese ve bağlı ortaklıkların:					
Adı	Pay Oranı	Top.Sermayesi	Son Dönem Karı		
17. Stok değerleme yöntemi:					
a) Cari dönemde uygulanan yöntem	FİFO				
b) Önceki dönemde uygulanan yöntem	FİFO				
c) Varsa, cari dönemdeki yöntem değişikliğinin stoklarda meydana getirdiği artış (+) veya azalış (-) tutarı					TL.
18. Cari dönemdeki maddi duran varlık hareketleri					
a) Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi duran varlıkların maliyetleri				9 128.81	TL.
b) Elden çıkarılan veya hurdaya ayrılan maddi duran varlıkların maliyeti				2 749.94	TL.

- c) Cari dönemde ortaya çıkan yeniden değerlendirme artışları TL.
- Varlık maliyetlerinde (+) TL.
- Birikmiş amortismanlarda (-) TL.
19. Ana kuruluş, bağlı ortaklık ve iştiraklerin ticari alacak ve ticari borçlar içindeki payları
- | Ticari Alacak | Ticari Borç | | |
|--------------------|-------------|-----|-----|
| 1 - Ana kuruluş | | TL. | TL. |
| 2 - Bağlı Ortaklık | | TL. | TL. |
| 3 - İştirakler | | TL. | TL. |
20. Cari dönemdeki ortalama toplam personel sayısı 65
21. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklamayı gerektiren hususlara ilişkin bilgi
22. Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlar ile her türlü şarta bağlı kazançlara ilişkin bilgi,
- (İşletmeyi borç altına sokacak ve dönem sonucunu etkileyebilecek hukuki ihtilafların mahiyetleri bu bölümde açıklanır.)
23. İşletmenin gayri safi kar oranları üzerinde önemli ölçüde etkide bulunan muhasebe tahminlerinde değişikliklere ilişkin bilgi ve bunların parasal etkileri
24. Bankalardaki mevduatın bloke olanına ilişkin tutarlar TL.
25. Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar TL.
26. İştirakler ve bağlı ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye arttırımı nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları TL.
27. Kısa ve uzun vadeli kredilerle ilgili olarak alınan kredilerin ve çıkarılmış menkul kıymetlerin (katılma intifa senedi dahil) kredi ve menkul kıymet türleri itibarıyla tahakkuk etmemiş gelecek döneme ilişkin faiz borç tutarları TL.
28. Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, aval, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı TL.
29. Mali tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da mali tabloların açık,
- yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından gerekli olan diğer hususlar
30. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih: 31/12/2013

YALOVA SOSYAL ESENLIK SAĞLIK HİZMETLERİ YATIRIMLARI VE İŞLETMECİLİĞİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş. 31.12.2013 TARİHLİ GELİR TABLOSU

	31.12.2012	31.12.2013
A-BRÜT SATIŞLAR	5.059.349,44	3.277.918,33
1-Yurt İçi Satışlar	5.059.349,44	3.277.918,33
B-SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	-5.950,39	0,00
1-Satıştan İadeler (-)	-5.950,39	0,00
C-NET SATIŞLAR	5.053.399,05	3.277.918,33
D-SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	4.553.813,07	2.792.982,19
2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	-14.989,16	-35.842,32
3-Satılan Hizmet Maliyeti (-)	4.538.823,91	2.757.139,87
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	499.585,98	484.936,14
E-FAALİYET GİDERLERİ	-633.851,45	-743.604,18
3-Genel Yönetim Giderleri (-)	-633.851,45	-743.604,18
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	-134.265,47	-258.668,04
F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	1.627,23	43.512,02
3-Faiz Gelirleri	0,00	15.565,35
7-Kambiyo Karları	0,00	23.805,05
10-Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gelir ve Karlar	1.627,23	4.141,62
G-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	-760,50	-1.894,17
4-Kambiyo Zararları (-)	-760,50	-1.894,17
H-FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	-3.569,72	-646,43
1-Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-3.569,72	-646,43
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	-136.968,46	-217.696,62
I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	119.194,73	9.166,27
2-Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	119.194,73	9.166,27
J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	-213.115,43	-22.938,82
3-Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	-213.115,43	-22.938,82
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	-230.889,16	-231.469,17
K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI (-)	-130.818,43	-60.475,55
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	-361.707,59	-291.944,72

GELİR TABLOSU DİPNOTLARI

- Dönemin tüm amortisman giderleri ile itfa ve tükenme payları 32 130.46 TL.
a) Amortisman giderleri 30 165.92 TL.
aa) Normal amortisman giderleri 30 165.92 TL.
bb) Yeniden değerlemeden doğan amortisman giderleri TL.
b) İtfa ve tükenme payları 1 964.54 TL.
- Dönemin karşılık giderleri TL.
- Dönemin tüm finansman giderleri 646.43 TL.
a) Üretim maliyetine verilenler TL.
b) Sabit varlıkların maliyetine verilenler TL.
c) Doğrudan gider yazılanlar 646.43 TL.
- Dönemin finansman giderlerinden ana kuruluş, ana ortaklık, müessese, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmın tutarı (Toplam tutar içindeki payları % 20'yi aşanlar

- ayrıca gösterilecektir.) TL.
5. Ana kuruluş, ana ortaklık, müessese, bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satışlar. (Toplam tutar içindeki payları % 20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.) TL.
6. Ana kuruluş, ana ortaklık, müessese, bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri (Toplam tutar içindeki payları % 20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.) 4 990.00 TL.
7. Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 181 104.55 TL.
8. Amortisman hesaplama yöntemleriyle bu yöntemlerde yapılan değişikliklerin dönemin amortisman giderlerinde meydana getirdiği artış (+) veya azalış (-) TL.
9. Maliyet hesaplama sistemleri (safha veya sipariş) ve stok değerlendirme yöntemleri (ağırlıklı ortalama maliyet, ilk giren ilk çıkar, hareketli ortalama maliyet v.s. gibi) FIFO(İLK GİREN İLK ÇIKAR)
10. Varsa, tamamen veya kısmen fiili stok sayımı yapılamamasının gerekçeleri
11. Yurtiçi ve yurtdışı satışlar hesap kalemi içinde yeralan yan ürün, hurda, döküntü gibi maddelerin satışları ile hizmet satışlarının ayrı ayrı toplamalarının brüt satışların yüzde yirmisini aşması halinde bu madde ve hizmetlere ilişkin tutarları TL.
12. Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not
13. Adi ve imtiyazlı hisse senetleri için ayrı ayrı gösterilmek koşuluyla, hisse başına kar ve kar payı oranları

YALOVA HİZMET A.Ş. 01.01.2013-31.12.2013 GELİR - GİDER

AYLAR	GELİRLER	GİDERLER	PERS. GİDERLERİ	KİRA GİDERLERİ	İLK MADDE MALZEME	ELEKTRİK SU GİDERLERİ	YAKIT ISITMA GİDERLERİ	BAKIM ONARIM GİDERLERİ	AMORTİS MAN GİDERLERİ	DİĞER GİDERLER	FARK K / Z
MEZARLIK	262.839,39	361.925,59	277.913,14	3.158,60	25.689,78	0,00	25.869,22	4.611,67	11.986,52	12.696,66	-99.086,20
KAFETERYA	34.838,73	71.656,41	33.609,23	1.940,10	27.794,80	3.282,32	62,12	395,00	2.393,20	2.179,64	-36.817,68
PAZAR YERİ	1.617.219,63	997.422,09	595.017,26	254.500,00	14,30	130.299,12	720,84	9.183,73	525,00	7.161,84	619.797,54
EMEKLİ KAFE	41.987,42	56.651,12	44.483,38	0,00	8.365,17	0,00	110,16	332,37	1.812,83	1.547,21	-14.663,70
YÜRÜYEN KÖŞK	170.619,35	224.780,18	155.678,62	0,00	49.904,50	7.034,16	610,17	192,25	3.666,60	7.693,88	-54.160,83
KONSERV. VE KARANFİL EVLER	313.426,30	549.998,81	541.955,66	3.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.387,94	-236.572,51
KİRACILAR	147.746,10	62.560,61	0,00	62.288,23	0,00	0,00	0,00	0,00	264,00	8,38	85.185,49
ATIK NAKLİYE VE BERTARAF	554.335,18	294.008,19	82.330,20	41.718,00	123.895,60	11.045,07	31.382,80	1.501,59	0,00	2.134,93	260.326,99
HEDİYELİK EŞYA	37.682,07	26.618,82	0,00	0,00	26.183,22	0,00	0,00	0,00	0,00	435,60	11.063,25
TURİZM	4.024,60	85.585,21	68.117,04	0,00	0,00	0,00	0,00	21,19	280,76	17.166,22	-81.560,61
OSMANLI PARK ÇAY OCAĞI	6.389,38	9.622,02	6.442,17	1.611,11	1.243,50	0,00	220,32	0,00	0,00	104,92	-3.232,64
LEDOS PROJE GELİRLERİ	86.810,18	52.153,14	0,00	0,00	43.630,22	0,00	6.344,51	0,00	2.178,41	0,00	34.657,04
GENEL YÖNETİM	0,00	743.604,18	571.179,13	7.802,73	197.459,78	3.767,32	6.584,93	680,78	12.961,53	-56.832,02	-743.604,18
FAALİYETLERLE İLGİLİ D.GELİR	4.141,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.141,62
DİĞER OLAĞAN DIŞI GELİRLER	9.166,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.166,27
FAİZ GELİRLERİ	15.565,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.565,35
KAMBIYO KARI	23.805,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.805,05
KAMBIYO ZARARI	0,00	1.894,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.894,17
KISA VD.BORÇ	0,00	646,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-646,43
DİĞER OLAĞAN DIŞI GİDERLER	0,00	22.938,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-22.938,82
TOPLAM	3.330.596,62	3.562.065,79	2.376.725,83	376.518,77	504.180,87	155.427,99	71.905,07	16.918,58	36.068,85	33.685,20	-231.469,17
ÖDN.KURUM VER.	0,00	60.475,55									-60.475,55
DDİĞER GİDERLER : Temizlik,Haberleşme,Kırtasiye,Posta,Noter,işseyahati ve eğitim,Vergi resim harçlar v.b.										VERGİ SONRASI ZARAR	-291.944,72

NOT : 1) Genel Yönetim Giderlerindeki Personel Giderlerinin 139.865,55.-TL'si Huzur Hakkı ve Denetim ücretleri, İlk Madde malzemedeki tutarın 55.862,15 TL'si Telefon. 12.648,00 TL'si Mali Danışmanlık, 13.2 TL'si Avukat Danışmanlık, 15.749,63 TL'si İşyeri hekim ücretidir.

DENETÇİ RAPORU

YALOVA SOSYAL ESENLIK , SAĞLIK HİZMETLERİ YATIRIMLARI VE İŞLETMECİLİĞİ SAN. VE TİC. A.Ş. GENEL KURULUNA

ŞİRKETİN	ADI – SOYADI	: Hikmet YAVUZ
TİCARET ÜNVANI	: YALOVA SOSYAL, ESENLIK, SAĞLIK, HİZMETLERİ YATIRIMLARI VE İŞLETMECİLİĞİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş	
ADRESİ	: Süleymanbey Mah. İstiklal Cad. No:23 Kat:5 YALOVA	
SERMAYESİ	: 350.000,00.-TL	
TİCARET SİCİL NO	: 3798	
DENETÇİLERİN		
TC NO	: 63253409822	
GÖREVE BAŞLANGIÇ TARİHİ	: 01.03.2013	
ADI - SOYADI	: Aytaç MUTLU	
TC NO	: 25754660072	
GÖREVE BAŞLANGIÇ TARİHİ	: 01.03.2013	

Şirketinizin 2013 yılı çalışmaları ile ilgili gerekli olan denetim yapılmış ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir:

1. YALOVA SOSYAL ESENLIK SAĞLIK HİZMETLERİ YATIRIMLARI VE İŞLETMECİLİĞİ SAN.VE TİC.A.Ş.'nin 2013 yılı çalışmalarına ilişkin Yönetim Kurulu Kararları ile Yönetim Kurulu Raporu, Bilanço ve Gelir Gider Tablosu ile resmi defterleri tarafımızca incelenmiş olup V.U.K., T.T.K.ve diğer genel kabul görmüş prensip ve mevzuata uygun olarak tutulduğu görülmüştür.
2. Şirkete ait belgelerin muhteviyatı açısından incelemesi yapılmış; Şirketin ticari faaliyetlerinde ve yatırımlarında şirket menfaatlerinin korunduğu , yapılan iş ve eylemlerde herhangi bir usulsüzlük , yolsuzluk ve kötü niyetli bir iş ve işlem olmadığı tespit edilmiştir.
3. Dönem içi ve dönem sonu sayımlarıyla kayıtların tuttuğu , bilanço ve gelir tablosunun kayıt ve belgelere uygun olduğu tespit edilmiştir.
4. Şirket faaliyetleri ile ilgili olarak tarafımıza her hangi bir şikayet ya da yolsuzluk ihbarı gelmemiştir.
5. Şirketin resmi defterlerinin incelenmesi sırasında rehin, teminat ya da şirket vizesinde saklanmak üzere vedia olarak bırakılmış her hangi bir kıymetli evrak olmadığı görülmüştür.
6. Genel olarak Yönetim Kurulu çalışmalarının yürürlükteki mevzuat ve şirket menfaatlerine uygun olduğu görülmüştür.

SONUÇ :

Yürürlükteki mevzuat hükümlerine ve şirket menfaatlerine uygun görülen çalışmalar nedeniyle eleştirilecek bir hususa rastlanılmadığından ; Yönetim Kurulu Üyelerinin ibrasını ve 2013 yılı Bilanço ve Gelir tablolarının onaylanmasını saygılarımızla arz ederiz.

31.12.2013

31.12.2013

Denetçi
Hikmet YAVUZ

Denetçi
Aytaç MUTLU

2013 YILI
PERFORMANS PROGRAMI BÜTÇESİ
DEĞERLENDİRME RAPORU

ÖNSÖZ

Bilindiği üzere, 24.12.2003 tarih ve 25326 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. maddesinde performans esaslı bütçelemeye ilişkin düzenlemeler yer almaktadır. Bu maddeye göre, **“kamu idarelerinin bütçelerini stratejik planlarında yer alan misyon, vizyon, stratejik amaç ve hedeflerle uyumlu ve performans esasına dayalı olarak hazırlayacakları”** belirtilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 41. Maddesinde *“Belediye başkanı, mahallî idareler genel seçimlerinden itibaren altı ay içinde; kalkınma plânı ve programı ile varsa bölge plânına uygun olarak stratejik plân ve ilgili olduğu yıl başından önce de yıllık performans programı hazırlayıp belediye meclisine sunar.”* denmektedir. Yalova Belediyesi 2010 – 2014 Stratejik Planı da bu anlayışla ve değişen mevzuat hükümlerine uygun olarak hazırlanmış ve **09.09.2009 tarih ve 25/307** sayılı Belediye Meclis Kararı ile 01 Ocak 2010 tarihinden itibaren yürürlüğe girmesi hükmüne bağlanmıştır.

Beş yıllık bir süreci kapsayan **Stratejik Planın bütçe ile olan ilişkisi yıllık performans programları aracılığıyla sağlanmakta** olup Performans Programı hazırlama süreci esas itibarıyla bir “Bütçe Süreci”dir. Performans Programı aynı zamanda “Yıllık Faaliyet Programı” niteliği de taşımaktadır. Zira programda sadece faaliyetlere ilişkin parasal değerler değil aynı zamanda yıllık uygulama takvimi ve performans göstergeleri de yer almaktadır. Bu bağlamda Mali Hizmetler Müdürlüğü olarak altı aylık periyotlar halinde performans bütçesi değerlendirme raporu hazırlanmaktadır.

Mart -2014

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

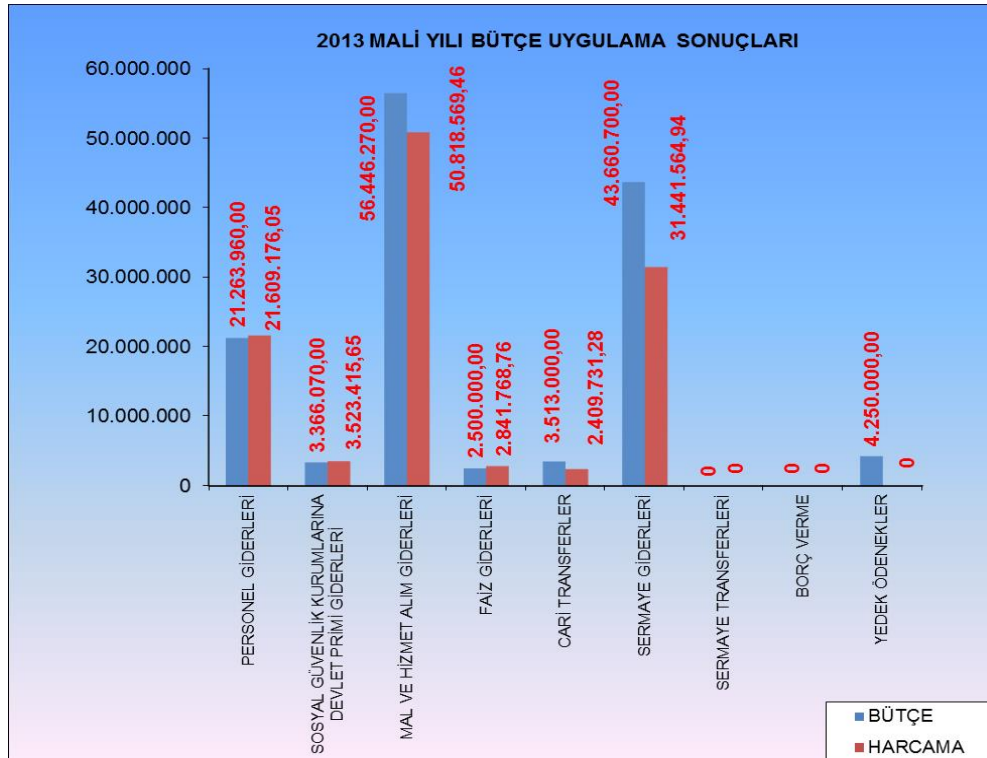
2- PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

2013 YILI PERFORMANSA DAYALI BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

Yalova Belediyesi 2013 Bütçesiyle 80.750.000,00 TL Ödeneklenmiş , 50.000.000,00 TL Ek Bütçe yapılmış toplam 135.000.000,00 TL ödeneklenmiş olup, 2013 yılında **112.644.226,14** TL harcanmıştır. 2013 Yılı Bütçe Giderlerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre gerçekleşmesi aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

Ekonomik 1. Düzeyde Gerçekleşme Oranı	Ödenek	Ek Ödenek	Münakale		Toplam Ödenek	Harcanan	%
			Arttırma	Eksiltme			
PERSONEL GİDERLERİ	18.486.960,00	2.777.000,00	3.050.300,00	1.220.530,00	21.263.960,00	21.609.176,05	16,01%
SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	3.297.070,00	69.000,00	468.450,00	107.750,00	3.366.070,00	3.523.415,65	2,61%
MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	34.743.270,00	21.703.000,00	5.271.812,00	3.193.982,00	56.446.270,00	50.818.569,46	37,65%
FAİZ GİDERLERİ	2.500.000,00	0,00	342.00,00	0,00	2.500.000,00	2.841.768,76	2,10%
CARİ TRANSFERLER	3.343.000,00	170.000,00	247.000,00	1.224.000,00	3.513.000,00	2.409.731,28	1,78%
SERMAYE GİDERLERİ	18.379.700,00	25.281.000,00	305.765,00	689.065,00	43.660.700,00	31.441.564,94	23,29%
SERMAYE TRANSFERLERİ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
BORÇ VERME	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
YEDEK ÖDENEKLER	4.250.000,00	0,00	0,00	3.250.000,00	4.250.000,00	0,00	0,00%
TOPLAM	85.000.000,00	50.000.000,00	9.685.327,00	-9.685.327,00	135.000.000,00	112.644.226,14	83,44%



Ekonomik sınıflandırma bazında Bütçe Ödeneklerinin gerçekleşmelerine ilişkin bilgilere ve değerlendirmelere aşağıdaki bölümlerde yer verilmiştir.

3- PERFORMANS SONUÇLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ

1.1.PERSONEL GİDERLERİ

2013 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre 2013 Yılı Bütçesine 23.093.730,00 TL konulmuş, Memur personel için, 9.463.396,52 TL, Sözleşmeli personel için 1.491.036,22 TL, İşçi personel için 10.134.664,88 TL, Geçici personel için 113.159,44 TL Diğer personel için 406.918,99 TL toplam Personel Giderleri Ödeneğinden 21.609.176,05 TL si harcanmıştır.

2013 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre Personel Giderlerinin kullanımı ve oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

PERSONEL GİDERLERİ	2013 BÜTÇE	2013 YILI HARCAMA	HARCAMA ORANI(%)
MEMUR	9.766.800,00 TL	9.463.396,52 TL	96,89
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	1.669.620,00 TL	1.491.036,22 TL	89,30
İŞÇİLER	11.132.780,00 TL	10.134.664,88 TL	91,03
GEÇİCİ PERSONEL	117.560,00 TL	113.159,44 TL	96,26
DİĞER PERSONEL	406.970,00 TL	406.918,99 TL	99,99
TOPLAM	23.093.730,00 TL	21.609.176,05 TL	93,57

Personel Giderlerinin gerçekleşme oranı % 93,57 olmuştur.

1.2. SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ

2013 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre 2013 Yılı Bütçesine Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri için 3.726.770,00 TL ödenek ayrılmıştır. Memur personel için 1.103.214,37 TL, Sözleşmeli personel için 228.643,88 TL , İşçi personel için 2.190.106,85 TL , Geçici personel için 1.450,55 TL toplam 2013 yılı Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri Ödeneğinden 3.523.415,65 TL harcanmıştır.

2013 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre Sosyal Güvenlik Primi Ödemelerinin kullanımı ve oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	2013 BÜTÇE	2013 YILI HARCAMA	HARCAMA ORANI(%)
MEMUR	1.136.650,00 TL	1.103.214,37 TL	97,06
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	251.200,00 TL	228.643,88 TL	91,02
İŞÇİLER	2.337.320,00 TL	2.190.106,85 TL	93,70
DİĞER PERSONEL	800,00 TL	0,00 TL	0,00
GEÇİCİ PERSONEL	800,00 TL	1.450,55 TL	100,00
TOPLAM	3.726.770,00 TL	3.523.415,65 TL	94,54

Sosyal Güvenlik Kurumu Primi Giderlerinin gerçekleşme oranı % 94,54 olmuştur

1.3. MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ

2013 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre 2013 Bütçeye Mal ve Hizmet Alımı Giderleri için 58.524.100,00 TL ödenek ayrılmıştır. 2013 yılı Mal ve Hizmet Alımı Giderleri ödeneğinden 50.818.569,46 TL harcanmıştır.

2013 Yılı Bütçede Ödeneklenen Mal ve Hizmet Alımı Giderlerinden, Tüketime Yönelik Mal ve Hizmet Alımları için 8.386.391,05 TL, Yolluklar için 257.790,93 TL, Görev Giderleri için 8.054.355,35 TL , Hizmet Alımları için 25.768.497,19TL ,Temsil Tanıtma Giderleri için 4.457.964,08 TL , Menkul mal ve Gayri maddi Hak Alımları 2.096.106,58 TL, Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri için 1.797.464,28 TL harcanmıştır.

2013 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre Mal ve Hizmet Alımı Giderlerinin kullanımı ve oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	2013 BÜTÇE	2013 YILI HARCAMA	HARCAMA ORANI(%)
TÜKETİME YÖNELİK MAL VE HİZMET ALIM	11.172.812,00 TL	8.386.391,05 TL	75,06
YOLLUKLAR	393.008,00 TL	257.790,93 TL	65,59
GÖREV GİDERLERİ	8.528.700,00 TL	8.054.355,35 TL	94,44
HİZMET ALIMLARI	28.145.330,00 TL	25.768.497,19 TL	91,56
TEMSİL TANITMA GİDERLERİ	4.912.000,00 TL	4.457.694,08 TL	90,76
MENKULMAL VE GAYRİ MADDİ HAK ALIMLARI	2.916.050,00 TL	2.096.106,58 TL	71,88
GAYRİMENKÜL MAL BAKIM ONARIM GİDERLERİ	2.451.200,00 TL	1.797.464,28 TL	73,33
TEDAVİ VE CENAZE GİDERLERİ	5.000,00 TL	0,00 TL	00,00
TOPLAM	58.524.100,00 TL	50.818.569,46 TL	86,83

Mal ve Hizmet Alımı Giderlerinin gerçekleşme oranı % 86,93 olmuştur.

1.4. FAİZ GİDERLERİ

2013 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre 2013 Yılı bütçesine Faiz Giderleri için 2.842.000,00 TL ödenek ayrılmıştır. Faiz Giderleri ödeneğinden 2.841.768,76 TL harcanmıştır.

2013 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre Faiz Giderlerinin kullanımı ve oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

FAİZ GİDERLERİ	2013 BÜTÇE	2013 YILI HARCAMA	HARCAMA ORANI(%)
İÇ BORÇ VE FAİZ ÖDEMELERİ	2.842.000,00 TL	2.841.768,76 TL	99,99
TOPLAM	2.842.000,00 TL	2.841.768,76 TL	99,99

Faiz Giderlerinin gerçekleşme oranı % 99,99 olmuştur.

1.5.CARİ TRANSFERLER

2013 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre 2013 Yılı Bütçesine Cari Transferler için 2.536.000,00 TL ödenek ayrılmıştır. Cari Transferler ödeneğinden 2.409.730,99 TL harcanmıştır.

2013 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre Cari Transferler kullanımı ve oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

CARİ TRANSFERLER	2013 BÜTÇE	2013 YILI HARCAMA	HARCAMA ORANI(%)
GÖREV ZARARALARI	131.900,00 TL	131.825,66 TL	99,94
KAR AMACI GÜDMEYEN KUR. YAP. TRANSFERLER	1.570.400,00 TL	1.449.712,98 TL	92,31
HANE HALKINA YAPILAN TRANSFERLER	188.600,00 TL	183.169,00 TL	97,12
YURTDIŞINA YAPILAN TRANSFERLER	10.100,00 TL	10.033,08 TL	99,34
GELİRLERDEN ALININ PAYLAR	635.000,00 TL	634.990,27 TL	100,00
TOPLAM	2.536.000,00 TL	2.409.730,99 TL	95,02

Cari Transferlerin gerçekleşme oranı % 95,02 olmuştur.

1.6.SERMAYE GİDERLERİ

2013 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre 2013 Yılı Bütçesine Sermaye Giderleri için 33.475.976,98 TL ödenek ayrılmıştır. Sermaye Giderleri ödeneğinden 31.441.564,94 TL harcanmıştır.2013 Yılı Bütçede Ödeneklenen Sermaye Giderlerinden ,Mamul Mal alımlarına 1.954.905,10 TL, Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderlerinden 26.533.755,65 TL, Menkul malların Büyük Onarım Giderleri 2.297.082,86 TL, Gayrimenkul Büyük Bakım Onarım Giderleri 25.821,33 TL harcanmıştır.

2013 Yılı Bütçe Ödeneklerinin Ekonomik sınıflandırmaya göre Sermaye Giderleri kullanımı ve oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

SERMAYE GİDERLERİ	2013 BÜTÇE	2013 YILI HARCAMA	HARCAMA ORANI(%)
MAMUL MAL ALIMLARI	2.822.035,00 TL	1.954.905,10 TL	69,00
MENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDERLERİ	0,00 TL	0,00 TL	0,00
GAYRİ MADDİ HAK ALIMLARI	10.300,00 TL	0,00 TL	0,00
GAYRİMENKUL ALIMLARI VE KAMULAŞTIRMALAR	44.000,00 TL	0,00 TL	0,00
GAYRİMENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDERLERİ	26.533.755,65 TL	26.533.755,65 TL	100
MENKÜL MALLARIN BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ	4.040.065,00 TL	2.927.082,86 TL	72,45
GAYRİMENKUL BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ	25.821,33 TL	25.821,33 TL	100
STOK ALIMLARI	0,00 TL	0,00 TL	0,00
DİĞER SERMAYE GİDERLERİ	0,00 TL	0,00 TL	0,00
TOPLAM	33.475.976,98 TL	31.441.564,94 TL	94

Sermaye Giderleri gerçekleşme oranı % 94 olmuştur.

2. 2013 YILINDA YÜRÜTÜLEN FAALİYETLERİN UYGULAMA SONUÇLARI

2010 – 2014 Stratejik Planı (a) Kentsel Yapı ve çevre (b) Sağlık, Spor, Kültür ve Sosyal Yardım (c) Kurumsal Yapı ve Katılımcı Yönetim (d) E- Belediye Uygulamaları (e) Ekonomik ve Ticaret olmak üzere beş farklı odak alana yönelmiştir. Bu odak alanlarında toplam 24 adet stratejik amaç gerçekleştirilmek istenmektedir. Bu stratejik amaçların gerçekleştirilmesi için ulaşılması gereken 53 stratejik hedef bulunmaktadır. Toplam 208 adet faaliyetin gerçekleştirilmesi öngörülmekte ve bu yolla stratejik hedeflerin tutturulması amaçlanmaktadır.

Stratejik planda yer alan bütün faaliyetler bir takvim dahilinde hayata geçirilmektedir. Bu bağlamda 2013 yılı bitene kadar planda yer alan faaliyetlerden 152 adedi tamamlanmış, 33 adet faaliyet devam etmekte ve 22 adet faaliyet ile ilgili ise her hangi bir çalışma yapılmamıştır. Çalışma başlatılmayan faaliyetlerin büyük bir bölümü uygulama takvimindeki sırasını beklemekte olup 2014 yılı sonuna kadar tamamlanması beklenmektedir.

2013 Yılında planlanan faaliyetlerde kaynak Fen İşleri Müdürlüğü %104 , Temizlik İşleri Müdürlüğü % 92, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü %53 , Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü % 57, Kültür İşleri Müdürlüğü %89, Yazı İşleri Müdürlüğü %28, Veteriner İşleri Müdürlüğü %156 , Destek Hizmetleri Müdürlüğü % 98 , İnsan Kaynakları Müdürlüğü %231, Özel Kalem Müdürlüğü %35, Strateji ve Geliştirme Müdürlüğü %84, ini harcamıştır.

Stratejik Planda yer alan bütün faaliyetler bir takvim dahilinde hayata geçirilen faaliyetlerle ilgili toplam kaynak ihtiyacı ne kadar harcandığı ve harcama oranları aşağıdaki tabloda verilmiştir.

MÜDÜRLÜKLER	FAALİYETLERE KONAN KAYNAK	HARCANAN	HARCAMA ORANI
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MD	0,00 TL	0,00 TL	0,00
FEN İŞLERİ MD	24.827.000,00 TL	25.783.134,00 TL	104,00
TEMİZLİK İŞLERİ MD	8.430.200,00 TL	7.734.757,42 TL	92,00
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MD	740.000,00 TL	393.362,00 TL	53,00
ULAŞIM HİZMETLERİ MD	2.020.000 TL	1.151.180,00 TL	57,00
ZABITA MD	185.000,00 TL	0,00 TL	0,00
KÜLTÜR İŞLERİ MD	6.660.000,00 TL	5.933.217,00 TL	89,00
VETERİNER İŞLERİ MD	410.900,00 TL	639.725,00 TL	156,00
DESTEK HİZMETLERİ MD	344.000,00 TL	338.305,00 TL	98,00
İNSAN KAYNAKLARI MD	530.000,00 TL	1.223.325,00 TL	231,00
ÖZEL KALEM MD	815.000,00 TL	284.892,00 TL	35,00
STRATEJİ GELİŞTİRME MD	5.600,00 TL	4.708,00 TL	84,00
YAZI İŞLERİ MD	582.500,00 TL	162.130,00 TL	28,00
İTFAİYE MD	106.500,00 TL	0,00 TL	0,00
TOPLAM	45.656.700,00 TL	43.648.735,42 TL	96,00

Stratejik Planda yer alan bütün faaliyetler için 2013 yılı performans programı bütçesinde toplam 45.656.700,00 TL kaynak konulmuştur. Toplam faaliyetler için 43.648.735,42 TL harcanmıştır. Harcama oranı % 96 dir.

IV- KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTE

A- ÜSTÜNLÜKLER

Yalova Belediyesi'nin hizmetin sunumu, insan, bilgi ve teknolojik kaynaklar, idari ve mali imkânlar ile toplumsal duyarlılık açısından sahip olduğu görece üstünlükler aşağıdaki gibidir:

ISO 9000:2000 Kalite Yönetim Sisteminin Belediyemizde 2000 yılından buyana uygulanması ve bu bağlamda hizmetlerin standartlaşması, kalitesinin yükselmesi ve vatandaş memnuniyetinin esas alınması

Hizmetlerde etkinliğin ve kolay ulaşılabilirliğin sağlanması amacıyla, Hizmet Masaları ve Mahalle İletişim Ofislerinin oluşturulmuş olması

Personelin mesleki bilgi ve becerisinin geliştirilmesi amacıyla sürekli hizmet içi eğitim verilmesi

Yönetim kadrosunun uzman ve deneyimli kişilerden oluşması

Çalışma ortamının mekan, ekipman ve teknolojik donanım açısından ihtiyaca yeterince cevap verebilmesi

Ulusal ve uluslararası ilişkilerin gelişmiş olması ve bu çerçevede çeşitli ulusal ve uluslararası kuruluş üyeliğinin bulunması

2001 yılından beri devam eden Yerel Gündem 21 çalışmaları ile halkın kentsel kararlara ve hizmetlere katılımının sağlanması

Belediyemizde son 5 yıllık dönemde personel harcamaları Belediye Kanununda belirtilen % 30 barajını aşmaması

Kamu kurum kurumları ve sivil toplum örgütleri ile ilişkilerin karşılıklı işbirliği ve koordinasyon anlayışı içerisinde yürütülmesi

İçme suyunun TS 266 standartlarına uygun olarak halkımıza sunulması

B- ZAYIFLIKLAR

- Personelin iş değişikliğinin sık olması
- Güvenli depolama alanlarının eksikliği
- KBS ve numarataj sisteminde bir takım eksiklikler bulunması
- Sosyal tesislerin ve personelin bunlardan yararlanma durumunun yetersiz olması
- Sorumluluk – yetki dengesinin yeterince yerleşmemiş olması
- Arşiv Yönetmeliğine uygun bir arşivin bulunmaması

C- DEĞERLENDİRME

Yalova Belediyesi'nin kurumsal kapasitesi güçlü ve zayıf yönleri bakımından incelendiğinde; güçlü yönlerin zayıf yönlerden fazla olduğu görülecektir. Yine aynı analiz yönteminin devamı olarak fırsatlar ve tehditler bakımından da bir değerlendirme yapıldığında fırsatların tehditlerden fazla olduğu görülecektir.

Bilindiği üzere; “Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İske Ve Standartlarına Dair Yönetmelik” adıyla 22.02.2007 tarihli Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Yönetmelik hükümleri uyarınca Belediyemiz organizasyon şeması yeniden düzenlenmiştir. İlgili yönetmelik çerçevesinde gerçekleştirilen yeniden yapılanmanın kurumsal kapasiteyi geliştireceği; kaynak kullanımında etkinliğin sağlanmasına katkıda bulunacağı ve hizmetlerin sunulmasında verimliliği artıracığı öngörülmektedir.

V- ÖNERİ VE TEDBİRLER

A. ÖNERİ VE TEDBİRLER

05.06.2007 Tarih ve 18/232 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile Yürürlüğe giren Yalova Belediyesi 2007 – 2010 Stratejik Planı ve 04.12.2007 Tarih ve 35/458 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile yürürlüğe giren Performans Programından sapılmamasına özen gösterilecektir.

Bütçeye ek yük getirecek ve Stratejik Planda ve Performans Programında yer almayan alanlarda yatırım yapılmamasına riayet edilecektir.

Belediyemizce yürütülen hizmetlerin sunumuna yönelik tüm faaliyetlerde şeffaflık, hesap verilebilirlik ve en uygun mali araçların kullanılmasına özen gösterilmeye devam edilecektir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu hükümleri uyarınca belediyemiz hizmet alanına giren tüm yeni görevler ile 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu hükümleri uyarınca hizmetlerin sunulmasında yerine getirilmesi gereken tüm yeni sorumlulukların; yeni kurumsal yapılanma çerçevesinde yerine getirilmesi sağlanacaktır.

Bütçe uygulamaları çerçevesinde, birim bazlı aylık harcama takibi yapılarak mali disiplin ve tasarruf anlayışına uygun olarak ödenek kullanımı sağlanacaktır.

Belediye hizmetlerinin sunulmasında büyük önem taşıyan birimler arası iletişim ve eşgüdüm geliştirilerek; birimlerin belediyemizin stratejik amaç ve hedefleri doğrultusunda ortak bir kültür etrafında hareket etmeleri sağlanacaktır.

22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri uyarınca yeni kurulan birimlerimiz başta olmak üzere tüm birimlerimizin ilgili yönetmelik hükümlerine uygun olarak yeni süreç uyum sağlayacaklardır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun hemşeri hukukunu düzenleyen 13. Maddesine göre "herkes ikamet ettiği beldenin hemşerisidir. Hemşerilerin, belediye karar ve hizmetlerine katılma, belediye faaliyetleri hakkında bilgilendirme ve belediye idaresinin yardımlarından yararlanma hakları vardır." Aynı maddesi uyarınca Belediyemiz, "hemşeriler arasında sosyal ve kültürel ilişkilerin geliştirilmesi ve kültürel değerlerin korunması konusunda gerekli çalışmaları" yapmaya devam edecektir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun belediyenin görev ve sorumluluklarını düzenleyen 14. Maddesi hükümlerine uygun olarak, Belediyemizce sunulan hizmetler, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulmaya devam edilecek; hizmet sunumunda özür, yaşlı, düşkün ve dar gelirli durumuna uygun yöntemler uygulanacaktır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun kent konseyini düzenleyen 76. Maddesi hükümlerine uygun olarak "kent yaşamında; kent vizyonunun ve hemşerilik bilincinin geliştirilmesi, kentin hak ve hukukunun korunması, sürdürülebilir kalkınma, çevreye duyarlılık, sosyal yardımlaşma ve dayanışma, saydamlık, hesap sorma ve hesap verme, katılım ve yerinden yönetim ilkelerini hayata geçirmeye" çalışan Yalova Kent Konseyinde oluşturulan görüşlerin yine aynı madde hükümlerine uyarınca belediye meclisinin gündemine alınarak değerlendirilmesi sağlanacaktır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun belediye hizmetlerine gönüllü katılımı düzenleyen 77. Maddesi hükümleri uyarınca "sağlık, eğitim, spor, çevre, sosyal hizmet ve yardım, kütüphane, park, trafik ve kültür hizmetleriyle yaşlılara, kadın ve çocuklara, özür, yoksul ve düşkünlere yönelik hizmetlerin yapılmasında beldede dayanışma ve katılımı sağlamak, hizmetlerde etkinlik, tasarruf ve verimliliği artırmak amacıyla gönüllü kişilerin katılımına yönelik programlar" artırılabilecektir.