

T.C.
VEZİRKÖPRÜ
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :32
Konu :2023 Yılı Faaliyet Raporu.

Karar Tarihi
13.04.2024

K A R A R

5393 sayılı Belediye Kanununun 56. maddesi gereğince Belediyemiz Meclisinin Nisan ayı toplantısında görüşülmesi gerekli olan ve Belediyenin 1 yıllık çalışmalarını kapsayan faaliyet raporu, Yasa gereğince Meclis 1. Başkan Vekili Mehmet CANSIZ tarafından okutularak, Belediye Meclisinin 13.04.2024 tarihli toplantısında yapılan İşaretle oylama sonucu Üyelerden Mehmet KURT, Recep AYDIN, Ali İhsan ÜZER, Yılmaz YİĞİT, Mehmet Şerif KAŞÇI, Mine YILMAZ, Nail ÇATAL, Nail DEĞERLİ ve Ali SAĞLAM'ın ret oylarına karşılık diğer üyelerin tamamının müspet oyları ve oy çoğunluğu ile yeterli görülmüştür.

VEZİRKÖPRÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2023 YILI FAALİYET RAPORUDUR.
SUNUŞ:

Belediye Meclisimizin değerli üyeleri, saygıdeğer arkadaşlarım;

5393 sayılı Belediye Kanununun 56. maddesi gereğince Belediye Meclisinin 2024 Yılı Nisan ayı olağan toplantısında Belediyenin 1 yıllık (2023 Yılı) çalışmalarını kapsayan faaliyet raporunun görüşülmesi gerekmektedir.

Göreve seçildiğimiz tarihten itibaren; tarihi bir geçmişe sahip olan İlçemize ve İlçemiz halkına daha modern ve daha çağdaş bir İlçede yaşamalarının sağlanması, İlçemizin de modern olan diğer ilçelerde bulunan tüm imkân ve olanaklardan yararlanması, daha temiz ve düzenli bir ilçede iskân ediyor şekilde olmaları amacı ile gecemizi gündüzümüze katarak, çalışmalarımızı göreve seçildiğimiz günkü gibi büyük bir heyecan ve şevkle devam ettirdik. Görev süremiz tamamlanıncaya kadar da aynı şevkle çalışmalarımızı yürüttük. Halkımız bizlere bu görevi verdi, bizde halkımızın teveccühlerine layık olmak amacıyla verilen bu görevlerin üstesinden geldiğimize inanıyorum.

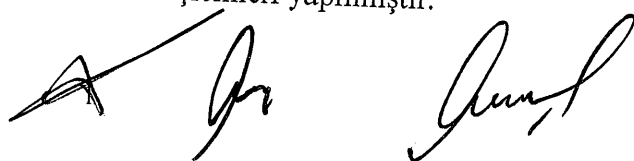
Değerli Arkadaşlarım; Belediyecilik tek başına bağımsız bir hizmet sektörü değildir. Bu hizmetleri gerçekleştirirken, Belediyenin karar organları olan Belediye Meclisi ve Belediye Encümeninin özverili çalışmalarını, yapıcı tenkit ve tavsiyelerini göz ardı etmemiz mümkün değildir.

GENEL BİLGİLER:

Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü, Özel Kalem Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü, Zabıta Müdürlüğü, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü, Destek Hizmetleri Müdürlüğü, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü, Park ve Bahçeler Müdürlüğü, İşletme Müdürlüğü İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü, Bilgi İşlem Müdürlüğü ve Muhtarlık İşleri Müdürlüğü olmak üzere 17 ana birim olarak örgütlenmesini tamamlamıştır. Belediyemiz de 49 adet kadrolu Memur, 5 adet kadrolu işçi ve bunun haricinde 3 adet Tam zamanlı sözleşmeli personel görev yapmaktadır.

2023 Mali yılı içerisinde Belediye Meclisimiz 12 adet toplantı yapmış ve 87 adet karar almıştır. Belediyemiz Encümeni ise 53 oturum yapmış ve 210 karar almıştır.

Belediyemizde 2023 yılı içerisinde 688 adet Evlendirme işlemleri yapılmıştır.



Belediyemizde 2023 yılı içinde 8015 adet gelen evrak, 6375 adet giden evrak işlem görmüştür.

AMAÇ VE HEDEFLER

Belediyenin organları olarak hepimizin amacı; uzun bir tarihi geçmişe sahip olan güzide ilçemize, Belediyemizce yapacağımız hizmet ve yatırımlarla hak ettiği çağdaş İlçe seviyesine ulaştırmak, İlçemiz halkına düzenli kentleşmenin ve modern Belediyeciliğin en iyi örneklerini sunmaktır.

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER:

A-MALİ BİLGİLER:

BÜTÇE:

Bütçe Gelir Giderlerinin Gerçekleşme Tablosu

2023 YILI	BÜTÇE GELİR TAHMİNİ	153.655.000,00 TL
	GERÇEKLEŞEN GELİR	216.015.202,06 TL
	BÜTÇE GİDER TAHMİNİ	223.655.000,00 TL
	GERÇEKLEŞEN GİDER	215.971.777,40 TL


Veziirköprü Belediyesinin 2023 yılı Gelir Bütçesinin 153.655.000,00 TL olduğu 70.000.000,00 TL borçlanmayla beraber toplam 223.655.000,00 TL olarak Gelir ve Gider Bütçesinin belirlendiği hazırlık bütçe taslağının noksansız olarak hazırlanıp süresi içinde Belediye Encümenince incelenerek Meclisin onayına getirildiği,

GELİR:

2023 Yılı Gelir Tablosu

2023	Vergi Gelirleri	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	Alınan Bağış Yardım ve Özel Gelirler	Diğer Gelirler	Sermaye Gelirlerinden	TOPLAM
	14.768.476,41	7.444.934,00	12.278.986,20	180.599.591,45	923.214,00	216.015.202,06

Tablodan da anlaşılacağı üzere 2023 yılında 216.015.202,06 TL gelir gerçekleşmiş olup, Gelir Bütçesinin borçlanma kaynağı ile beraber oluşan 223.655.000,00 TL gelir tahminiyle beraber gerçekleşme oranı %97 e tekabül etmiştir.



2023 YILI GİDERER :

Personel Gideri	: 19.035.714,80 TL olduğu,
SGK Ödenen Prim	: 2.813.821,08 TL olduğu,
Mal ve Hizmet Alım Gideri	: 158.527.364,80 TL olduğu,
Faiz Giderleri	: 1.480.137,90 TL olduğu,
Cari Transferler	: 2.358.338,16 TL olduğu,
Sermaye Giderleri	: 31.756.400,66 TL olduğu,

TOPLAM	: 215.971.777,40 TL olduğu,

B-) PERFORMANS BİLGİLERİ

İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYET RAPORU İMAR PLANLARI İLE İLGİLİ İŞLEMLERİ

İmar plan revizyonuna ait plan içinde 1/5000 ve 1/1000 planlar arasındaki uyumsuzluklar giderilmiştir. Ayrıca plan içerisinde tadilat başvuruları hakkında gerekli kontroller sağlanarak konunun Belediye Meclisine havalesi sağlanmıştır.

3194 SAYILI KANUNUN 18. MADDE UYGULAMALARI VE 15. Ve 16. MADDE UYGULAMASI KONTROLLERİ

İlçemizde düzenli kentleşmeyi sağlamak, gerekli umumi ve kamusal alanları oluşturmak amacı ile Çayırbaşı mahallesi 2 ada, Çanaklı mahallesi 87-257 adalar, Esentepe mahallesi 184 ada, Taşkale mahallesi 381 adada ki muhtelif parsellerde 3194/18md. uygulaması belediye personelimizce yaklaşık 6.2ha'lık alanda imar uygulaması yapılmıştır. Toplamda imar planına uygun 3,3 ha arsa vasfında taşınmaz üretilmiştir. Ayrıca Bahçelievler mahallesi 668 ada, Esentepe mahallesi 178-379-473 adalarda çalışmalarımız devam etmektedir.

İlçemiz imar planı içerisinde maliklerince başvuruda bulunulan 89 adet ifraz-tevhit-yolaterk işlemlerine ait dosyaların gerekli kontrolleri sağlanarak Belediye Encümenine havalesi sağlanmıştır.

YAPI BELGELERİ

İlçemiz genelinde 2023 yılı içerisinde 96 adet ruhsat verilmiş, 57 adet yapı kullanma izin belgesi düzenlenmiştir. 6306 sayılı kanun kapsamında kentsel dönüşümle ilgili yanan yıkılan formu düzenlenmiştir.

KAÇAK YAPILAR

İlçemiz genelinde 2023 yılı içerisinde kaçak yapılaşmayı engellemek amacıyla 78 adet yapı tutanak altına alınarak gerekli yasal süreçleri başlatılmak üzere Belediye Encümenine havalesi sağlanmıştır.

METRUK VE RİSKLİ YAPILAR

İlçemiz genelindeki tüm riskli yapılar için merkez mahallelerde belediyemiz teknik personeli tarafından, 6360 sayılı Büyükşehir yasasıyla mahalle statüsüne dönüşen köy bağlı mahallerde ilçe Jandarma Komutanlığı tarafından tespit edilmiş gerekli hukuki işlemler tamamlanarak sırasıyla yıkım işlemleri için ilgili müdürlüğe bilgilendirme yapılmıştır.

NALBANTLI MAHALLESİNDE TOKİ ALANINDA 4 ADET TESCİLLİ YAPININ RESTORASYON PROJESİ

Tescilli yapıların halkın hizmetine sunulabilmesi için 4 adet yapının mülkiyeti Belediyemize kazandırılmış, çeşitli fonksiyonlarda kullanılabilmesi amacıyla röleve, restorasyon, restitüsyon projeleri hazırlatılarak Samsun Kültür Varlıkları Koruma Kurulu onayları sonrası uygulama işlemleri Belediyemizce ihale edilerek yaptırılmıştır. Mevcut binaların tadilat ve yenileme çalışmalarının tamamlanmış olup, çeşitli fonksiyonlarda vatandaşın kullanımına açılmıştır.

HURDACILAR VE KERESTECİLER SİTESİ

Hızla büyüyen ve gelişen ilçemizde hurdacıların bir arada site içerisinde bulunmaları ve şehir görüntü ve çevre kirliliği olmadan hizmetlerini sürdürebilmeleri için tespit edilen alanda imar çalışmaları tamamlanmış bulunmakta, alanda kooperatif eliyle arazi uygulama çalışmaları tamamlanmış ruhsatlandırma işlemleri yapılmış, yapının projesine uygun bir şekilde tamamlanmasıyla iskan verilmiştir.

TRAKTÖRCÜLER VE OTO GALERİCİLER SİTESİ

İlçemizde araç alım satım işlemleri ile ilgilenen iş kolu galericiler içinde Belediyemizce yer tespiti edilmesi çalışmaları yapılmış, ilçenin Kuruçay Mahallesi'nde tespit edilen alanla ilgili imar çalışmaları tamamlanmış, ruhsat işlemleri yapılmış yapılmış olup site inşaatları son aşamaya gelmiştir. Bu sayede satış ve teşhirlerini yaptıkları araçların yol kenarlarına ve kaldırımlara bırakılması durumu ortadan kalkarak ve trafiğin rahatlaması sağlanacaktır.

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYET RAPORU

KÜLTÜR EVLERİ

İlçemizde merkez ve kırsal mahallelerde hali hazırda 44 adet Kültür Evi inşaatları Belediyemizce tamamlanarak hizmete açıldı. Yapımı tamamlanan Belediye Kültür Evleri'ni İlçe Müftülüğü'müze ve İlçe Halk Eğitimi Merkezi'ne tahsisleri yapılarak vatandaşlarımızın ve kurumlarımızın kullanımına sunulmuştur. Ayrıca Pazarcı, Çeltek, Paşa, Çalman, Bayram, Öğürlü, Tepeören mahallelerimizde 7 adet inşaatımız devam etmektedir.

YOL ÇALIŞMALARIMIZ


Saatlik 100 m³ beton üretim kapasiteli Beton Santrali, Günlük 1200 m³'lük granülometrik malzeme üretim kapasiteli Kum eleme tesisi, Belediyemiz sorumluluğunda 162 mahalle muhtarlığı ve yaklaşık 300 yerleşim alanı mevcuttur. Bu doğrultuda vatandaşlarımıza hizmetimizi hem en hızlı hem de en ekonomik şekilde sunabilmek için Belediyemiz bünyesinde; Saatlik 60 m³ üretim kapasiteli taş kırma tesisi tesislerimiz aktif olarak üretim yapmaktadır.

Büyükşehir Belediyesi Yasasından sonra kırsal mahallelerimizde yaklaşık 1900 km'lik yolun kaplaması, parke, beton ve asfalt kaplama uygulamaları yapılarak tamamlanmıştır. Bu çalışmalar neticesinde sorumluluk alanlarımızda bulunan yol ağı kaplamasının yaklaşık % 85'lik kısmı tamamlanmış durumdadır. Merkez mahallelerimizde eskiyen kaplamaların yenilenmesi ve kaldırım çalışmaları devam etmektedir. Belediyemiz sorumluluğunda yaklaşık 2500 km yol ağıımız bulunmaktadır. İmar planı sınırları içerisinde mevcut olan ancak çeşitli sebeplerle bu zamana kadar fiilen yol olarak açılmamış yollarımızı da imar uygulamaları ve çeşitli kamulaştırma çalışmalarımız sonucunda vatandaşlarımızın kullanımına açmaya devam ediyoruz.

Bu kapsamda ilçemiz Abdülgani Mahallesi'nde 10 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Atatürk Mahallesi'nde 175 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması 123 m² 6 cm kalınlığında küp taş ile kaldırım kaplaması, 36 m³ beton yol kaplaması, Bahçelievler Mahallesi'nde 675 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 392 m² 6 cm kalınlığında küp taş ile kaldırım kaplaması, 965 metretül bordür yapımı, 1376 m³ beton yol kaplaması, Cumhuriyet Mahallesi'nde 872 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 257 6 cm kalınlığında küp taş ile kaldırım kaplaması, 680 metretül bordür yapımı, , 10 m³ beton yol kaplaması, Çanaklı Mahallesi'nde 32 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 100 metretül bordür yapımı, 27m³ beton yol kaplaması, Çayırbaşı Mahallesi'nde 230 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 17 m³ beton yol kaplaması, Değirmenbaşı Mahallesi'nde 40 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Esentepe Mahallesi'nde 382 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 460 m² 6 cm kalınlığında küp taş ile kaldırım kaplaması, 1255 metretül bordür yapımı, 606 m³ beton yol kaplaması, 800m² stabilize yol kaplaması, Fazıl Ahmetpaşa Mahallesi'nde 80 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 180 m² 6 cm kalınlığında küp taş ile kaldırım kaplaması, 280 metretül bordür yapımı, Hıdırlık Mahallesi'nde

370 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 196 m² 6 cm kalınlığında küp taş ile kaldırım kaplaması, 1120 metretül bordür yapımı, 17 m³ beton yol kaplaması, Mehmet Paşa Mahallesinde 40 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 18 m² 6 cm kalınlığında küp taş ile kaldırım kaplaması, Nalbantlı Mahallesinde 210 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Ortacami Mahallesinde 8 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 436 m² 6 cm kalınlığında küp taş ile kaldırım kaplaması, 100 metretül bordür yapımı, Tabakhane Mahallesinde 89 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Taşkale Mahallesinde 1913 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 91 m² 6 cm kalınlığında küp taş ile kaldırım kaplaması, 440 metretül bordür yapımı, 99m³ beton yol kaplaması, Tikenli Mahallesinde 336 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 8 m² 6 cm kalınlığında küp taş ile kaldırım kaplaması, 80 metretül bordür yapımı, 45 m³ beton yol kaplaması, Yeni Mahallesinde 2225 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 66 m² 6 cm kalınlığında küp taş ile kaldırım kaplaması, 605 metretül bordür yapımı, 45 m³ beton yol kaplaması, Yeşilada Mahallesinde 219 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 8 m² 6 cm kalınlığında küp taş ile kaldırım kaplaması, 25 metretül bordür yapımı, 142 m³ beton yol kaplaması, Adatepe Mahallesinde 670 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Ağcayazı Mahallesinde 29 m³ beton yol kaplaması, Ahmetbaba Mahallesinde 144 m³ beton yol kaplaması, Akören Mahallesinde 340 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 261 m³ beton yol kaplaması, Alan Mahallesinde 273 m³ beton yol kaplaması, Alanbaşı Mahallesinde 104 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Alancık Mahallesinde 263m³ beton yol kaplaması, Alanşeyhi Mahallesinde 1510 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 621 m³ beton yol kaplaması, Altınkaya Mahallesinde 108 m³ beton yol kaplaması, 1300 metretül stabilize yol kaplaması, Arıca Mahallesinde 70 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 195 m³ beton yol kaplaması, Avdan Mahallesinde 216m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 36 m³ beton yol kaplaması, Aydoğdu Mahallesinde 574m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 162 m³ beton yol kaplaması, Ayvalı Mahallesinde 108 m³ beton yol yapımı, Bahçekonak Mahallesinde 612m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 169 m³ beton yol kaplaması, Bakla Mahallesinde 285 m³ beton yol kaplaması, Başfakı Mahallesinde 136m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 168 m³ beton yol kaplaması, Bayram Mahallesinde 144 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 3 m³ beton yol kaplaması, Belalan Mahallesinde 289 m³ beton yol kaplaması, Beşpınar Mahallesinde 1534 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 230 m³ beton yol kaplaması, Boğa Mahallesinde 62 m³ beton yol kaplaması, 200 m² stabilize yol kaplaması, Boğazkoru Mahallesinde 81 m³ beton yol kaplaması Boruk Mahallesinde 1156 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 90 m² beton yol kaplaması, Büyükkale Mahallesinde 200m² stabilize kaplaması, Çakırtaş Mahallesinde 36 m² beton yol kaplaması, Çal Mahallesinde 72 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 352m² beton yol kaplaması, Çamlıca Mahallesinde 650 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Cebeli Mahallesinde 18 m³ beton yol kaplaması, Çekalan Mahallesinde 120 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 265 m³ beton yol kaplaması, Çekmeden Mahallesinde 10 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 60 m³ beton yol kaplaması, 200m² stabilize yol kaplaması, Çelttek Mahallesinde 164m² beton yol kaplaması, Karabük Mahallesinde 300 m² stabilize yol kaplaması, Çorakdere Mahallesinde 171 m³ beton yol kaplaması, Danabaş Mahallesinde 326 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Devalan Mahallesinde 1200m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 90 m³ beton yol kaplaması, Elaldı Mahallesinde 144 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Elbeyi Mahallesinde 296 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 80 metretül bordür yapımı, 117m³ beton yol kaplaması, Esen Mahallesinde 252m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Esenyurt Mahallesinde 224m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 119m³ beton yol kaplaması, Göl Mahallesinde 335m³ beton yol kaplaması, 800m² stabilize yol kaplaması, Göllüalan Mahallesinde 776m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 126m³ beton yol kaplaması, Gömlekhisar Mahallesinde 27m³ beton yol kaplaması, Güder Mahallesinde 944m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 16 m² 6 cm kalınlığında küp taş ile kaldırım kaplaması, 320 metretül bordür yapımı, 27m³ beton yol kaplaması, Hacılı Mahallesinde 500 metretül stabilize yol kaplaması, Halilbaba Mahallesinde 156m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 9m³ beton yol kaplaması, Halkahavli Mahallesinde 450m³ beton yol kaplaması, Hayranlı Mahallesinde 112m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, İmircik Mahallesinde 173 m² beton yol kaplaması, İncesu

Mahallesinde 215 m³ beton yol kaplaması, Kabalı Mahallesinde 4553 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 900 metretül stabilize malzeme ile yol kaplaması, Kadiçayırı Mahallesinde 2536 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Kadioğlu Mahallesinde 81 m³ beton yol kaplaması, Kapaklı Mahallesinde 420m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 200 metretül stabilize yol kaplaması, Kaplancık Mahallesinde 264 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 500 metretül stabilize yol kaplaması, Karacaören Mahallesinde 81 m³ beton yol kaplaması, Karadoruk Mahallesinde 140 m³ beton yol kaplaması, Karaköy Mahallesinde 477 m³ beton yol kaplaması, Karapınar Mahallesinde 81 m³ beton yol kaplaması, Kargucak 104m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 153 m³ beton yol kaplaması, 600 metretül stabilize yol kaplaması, Karlı Mahallesinde 300 metretül stabilize yol kaplaması, Kılıçgüney Mahallesinde 1728m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 160 metretül bordür yapımı, Kıranalan Mahallesinde 369 m³ beton yol kaplaması, Kıratbükü Mahallesinde 1200 metretül stabilize yol kaplaması, Kızılcaören Mahallesinde 144 m³ beton yol kaplaması, Kızılkese Mahallesinde 192 m³ beton yol kaplaması, Kocakaya Mahallesinde 104m³ beton yol kaplaması, Köprübaşı Mahallesinde 80m³ beton yol kaplaması, Özkuruçay Mahallesinde 420 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 315 m³ beton yol kaplaması, Kuşçular Mahallesinde 824 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 8 m³ beton yol kaplaması, 200 metretül stabilize yol kaplaması, Kuyumcu Mahallesinde 1904 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 135 m³ beton yol kaplaması, Kületek Mahallesinde 70m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 200 metretül stabilize yol kaplaması, Mahmatlı Mahallesinde 132 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 400 metretül stabilize yol kaplaması, Melikli Mahallesinde 280 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Mezrea Mahallesinde 161 m³ beton yol kaplaması, Narlısaray Mahallesinde 520m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Oruç Mahallesinde 279 m³ beton yol kaplaması, Ovacık Mahallesinde 120 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 600 metretül bordür yapımı, Oymaağaç Mahallesinde 1016 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 882 m² 6 cm kalınlığında küp taş ile kaldırım kaplaması, 54 m³ beton yol kaplaması, Öğürlü Mahallesinde 1976m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 1341 m³ beton yol kaplaması, Örencik Mahallesinde 800 metretül stabilize yol kaplaması, Özyörük Mahallesinde 1606m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Paşa Mahallesinde 198 m³ beton yol kaplaması, Pazarcı Mahallesinde 410 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 2,5 m² 6 cm kalınlığında küp taş ile kaldırım kaplaması, 25 metretül bordür yapımı, 249 m³ beton yol kaplaması, Samukalan Mahallesinde 600 m³ beton yol kaplaması, Saraycık Mahallesinde 82 m³ beton yol kaplaması, Sarıalan Mahallesinde 1032 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 342 m³ beton yol kaplaması, Sarıdibek Mahallesinde 4501 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 288 m³ beton yol kaplaması, Soğucak Mahallesi 448 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 695 m³ beton yol kaplaması, Sofular Mahallesinde 2208 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 158m³ beton yol kaplaması, Susuz Mahallesinde 195 m³ beton yol kaplaması, Şentepe Mahallesinde 184 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 416 m³ beton yol kaplaması, Tahtaköprü Mahallesinde 1528m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 406 m³ beton yol kaplaması, Taşhyük Mahallesinde 452m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 200 m³ beton yol kaplaması, Tatarkale Mahallesinde 149 m³ beton yol kaplaması, Teberük Mahallesinde 296m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 48 m³ beton yol kaplaması, Tekkekıran Mahallesinde 312 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 40 metretül bordür yapımı, 198 m³ beton yol kaplaması, Tepeören Mahallesinde 336 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 16 m² 6 cm kalınlığında küp taş ile kaldırım kaplaması, 240 metretül bordür yapımı, 279 m³ beton yol kaplaması, Türkmen Mahallesinde 784 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 240 metretül bordür yapımı, 594m³ beton yol kaplaması, Yağınözü Mahallesinde 200 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Yağcı Mahallesinde 122 m³ beton yol kaplaması, Yeniçelik Mahallesinde 880 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Yenidüzce Mahallesinde 732 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 617m³ beton yol kaplaması, Yolpınar Mahallesinde 732 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Yukarımarlı Mahallesinde 24 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 80 metretül bordür yapımı, 196m³ beton yol kaplaması, Yurtdağı Mahallesinde 90 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Yürükçal Mahallesinde 1888 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 227 m³ beton yol kaplaması, 200 metretül stabilize yol kaplaması, Habibfakı Mahallesinde 1276 m³ beton yol



kaplaması, Sırbaşmak Mahallesi'nde 64 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, 279m³ beton yol kaplaması, Gölyeni Mahallesi'nde 852 m² 8 cm kalınlığında parke taşı ile yol kaplaması, Saraylı Mahallesi'nde 104 m³ beton yol kaplaması, Belediyemiz tesislerinde ihtiyaç olan muhtelif yerlerde ise 1254 m² 6 cm kalınlığında küp taş ile kaldırım kaplaması, 2776 metretül bordür yapımı, 1196 m³ beton kaplaması yapılmıştır. Toplamda 57220 m² 8 cm kalınlığında parke taşı yol kaplaması, 6 cm kalınlığında küp taş ile 4435,5 m² kaldırım kaplaması, 11201 adet bordür yapımı, 21716 m³ beton yol kaplaması, 10400 metretül stabilize malzeme ile yol kaplaması yapıp vatandaşlarımızın kullanımına bırakılmıştır.

HUZUREVİ PROJESİ

Hıdırlık Mahallesi'nde bulunan 178 ada 9 parsel'e yapılan huzurevi projesi 1 bodrum 1 zemin kat ve 2 normal kattan oluşarak çatı katı sirkülasyon alanlarıyla beraber huzurevi bina projesi toplam 8032.20 m² olup 100 kişiye yaşam alanı sunacaktır. Proje de kapalı alanın dışında 7550 m² açık alan ile vatandaşların keyifli vakit geçirebileceği bahçelerin ve Huzurevi inşaat alanının çalışmaları devam etmektedir.

İŞ ve TİCARET MERKEZİ

İlçemizin Yenimahalle ve tapununun 160 Ada 4 Parsel nosunda bulunan taşınmaz, revizyonla birlikte Ticaret Yençok:4 kat yapılaşma koşullarına sahip olmuştur. İlçemiz İtfaiye Daire Amirliği'nin, yapılan yeni binaya taşınmalarını takiben belediyemiz tarafında bu parselde bulunan eski itfaiye binası yıkılarak alanda yeni proje için koşullar oluşturulmaya başlanmıştır.

Belirtilen taşınmaz, yeni şekliyle iş merkezi olarak düşünülmektedir. Taşınmaza yapılan proje çalışmasında bodrum katta otopark, zemin katta 2 adet asma katlı iş yeri, normal katlarda her katta 5 adet olmak üzere toplamda 17 bağımsız bölüm düşünülmüştür. Taban oturumu 330 m² olan binanın toplam inşaat alanı 1900 m²'dir.

Bina tamamlanmış olup, geçici olarak belediye hizmet binası olarak kullanılmaktadır.

BİLİM MERKEZİ BİLGİ RAPORU

Vezirköprü Bilim Merkezi yapacağımız mevcut alan ilçemizin Esentepe Mahallesi'nde ve tapununun 485 Ada 3 Parsel no' sunda bulunmaktadır. Mülkiyeti Vezirköprü Belediyesine ait olan taşınmaz 2423.97 m² büyüklüğündedir.

Alana tasarlanan projede zemin katta 5 adet işyeri, 2 adet asma katlı işyeri bulunmaktadır.1. ve 2. Normal katlarda yer alan bilim merkezinin girişi alt katlardaki ticari kısımdan tamamen bağımsız olacak şekilde yan yoldan tasarlanmıştır.

Bilim Merkezi'nin giriş katında (1.normal kat) 1 adet satış ofisi, teknik odalar, wc' ler, sergi alanı, 1 adet matematik, 1 adet tasarım atölyesi, 1 adet doğa bilimleri atölyesi, 1 adet teknoloji atölyesi, 1 adet astronomi ve uzay atölyesi olmak üzere 5 adet sınıf, 1 öğretmenler odası ve 1 adet kafe bulunmaktadır. Üst katta (2. Normal kat) 1 adet deney atölyesi, 1 adet üretim atölyesi, 1 adet girişim atölyesi, 1 adet tasarım atölyesi olmak üzere toplam 4 adet sınıf, 1 adet teknofest ofisi, 1 adet yönetici ofisi, mescit ve depo yer almaktadır.

Binamız toplam 7 işyeri ve 9 sınıftan oluşmaktadır. Zemin kat 918 m², asma kat 103 m², 1. Normal kat 934.50 m² ve 2. Normal kat 688.50 m² olan binanın toplam alanı 2644 m²' dir. Ancak bunun 1021m² 'si ticari alan, 1623m² 'si bilim merkezi olarak kullanılacaktır.

Binamız tamamlanmış olup hizmete açılmıştır.

SEBZE – MEYVE DEPOSU

İlçemizin Tikenli Mahallesi 826.sokak ve tapununun 440 Ada 11 Parsel nosunda bulunan arsanın üzerine tasarlanan sebze-meyve deposu, soğuk hava deposunun yanında ve aynı parseldedir.

Tasarlanan proje 3 adet bloktan oluşmaktadır. 2 blok asma katlı işyerleri diğer blok ise idari bina olarak düşünülmüştür.

İdari bina toplam 386 m² inşaat alanına sahip olup içerisinde mutfak, kafeterya, depolar, wc, mescit ve idari birimlerden oluşurken diğer 2 blok 1176 m² taban alanına sahip 12 adet işyerin oluşmaktadır. İşyerleri 98 m² alt kat ve 24 m² asma kattan ibarettir.

3 bloklu projenin 1 adet dükkan bloğunun kabası tamamlanmış olup diğer bloklara henüz başlanmamıştır.

VEZİRKÖPRÜ BELEDİYESİ GES-2

Vezirköprü Belediyesi'ne ait Samsun ili, Vezirköprü İlçesi, Akören Mahallesi, 136 ada 97 parsel nolu taşınmaz üzerinde daha önceden yapmış olduğumuz aktif olarak üretime sahip 990 kWe GES projesine ek olarak kurulması planlanan 630 kWe tüketim için anlaşma gücüne sahip, 600 kWe üretim kapasiteli fotovoltaik lisanssız GES yapımına ait arazi uygulama projesi hazırlanmıştır. Projenin 5.596,98 m²'lik alanda 1320 panel,6 inverter, 1 köşk uygulanması planlanmaktadır. Güneş Enerji Santralleri, yenilenebilir enerji kaynağı olması ve fosil yakıtlara oranla CO₂ salınımı ile dünyada oluşan sera etkisinin önlenmesinde katkı sağlayacak olması sistemin diğer bir faydasıdır. Kurulacak GES ile 387 ton/yıl CO₂emisyon azalımı sağlanacaktır. Sistem 25 yıllık çalışma ömrü boyunca doğaya kirletici atık bırakmayacaktır.

DÖRT ADET TESCİLLİ YAPI RESTORASYONU

İlçemizin Nalbantlı Mahallesinde tapunun 695 ada 2 parsel, 697 ada 3 - 2 parsel ve 698 ada 1 parsel nolu taşınmazlar üzerinde metruk halde bulunan tescilli yapıların Vezirköprü'ye ait özgün dokuyu bozmayacak şekilde İl Kültür ve Tabiat Varlıkları'ndan onaylı projeler ile restorasyonu yapılmıştır.

BELEDİYE HİZMET BİNASI

İlçemiz Mehmet Paşa Mahallesi 219 ada 1 parselde 1863,95 m² alana sahip Belediyemize ait hali hazırda belediye hizmet binası olarak kullanılan taşınmazımızın üzerine yaklaşık 5000 m² hizmet alanına sahip modern vatandaşlarımızın tüm ihtiyaçlarını eksiksiz karşılayabilecek bodrum üzeri 3 katlı belediye hizmet binası yapım işimiz projelendirme tamamlanmış, ihalesi yapılmış ve yüklenici firma inşaatı başlatmıştır. İnşaatın kabası bitmiş durumda diğer işleri devam etmektedir.

DEKORATİF AYDINLATMA

İlçemiz Gazi Caddesi ve Gençlik Caddesinde yapımı kısa sürede tamamlanan Dekoratif Led aydınlatma direklerimiz 66 adet yol aydınlatması, 66 adet kaldırım aydınlatması olarak belediyemiz bünyesinde yaptırılmıştır. Bu şekilde şehrimizin girişi olan en güzide caddelerimiz daha modern ve görsel anlamda güzel bir görünüme kavuşturularak halkımızın hizmetine sunulmuştur.

ÖĞRETMENEVİ

İlçemizin Çakırtaş Mahallesi 784 Ada 6 Parsel nosundaki taşınmaz üzerine planlanan öğretmen evi projesi 1615m² toplam alana sahiptir. Bodrum, zemin ve 2 normal kattan oluşan projenin bodrum katında bina kullanımı için gerekli mutfak ve teknik birimler; zemin katında yemekhane, idari birimler, mescit, revir, ıslak hacimler; normal katlarda ise 16 adet çift kişilik oda, 2 adet engelli odası, 2 adet süit oda, 1 adet vip oda ve 1 adet personel odası yer almaktadır.

Öğretmenevi binası tamamlanmış olup, Milli Eğitim İl Müdürlüğü ile trampa süreci devam etmektedir.

ÇOK KATLI YER ALTI OTOPARKI VE MEYDAN DÜZENLENMESİ

İlçemiz Fazıl Ahmet Paşa Mahallesinde tapunun 154 ada 4 parsel nolu müftülüğe ait ve 154 ada 8 parsel nolu Milli Eğitim Müdürlüğüne ait Öğretmenevi olarak kullanılan; Belediyemize ait Şevket Cinbir Meydanı etrafındaki taşınmazlar Belediyemizce satın alınmıştır. Kurumumuza kazandırılan bu taşınmazlar ile Belediyemize ait meydan Samsun Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve Belediyemiz tarafından yapılacak çok katlı yer altı otoparkı ve meydan düzenlenmesi çalışmaları için projeler hazırlanmış olup ihale çalışmalarına başlanmıştır.

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYET RAPORU

2023 yılında Vezirköprü Belediyesi Park ve Bahçeler Müdürlüğü olarak;

Vezirsuyu Tabiat Parkı'nda 33,07 ha'lık alana sahip Kontrollü Kullanım Bölgesi içerisinde ' Samsun İli Vezirsuyu Tabiat Parkı Turizmin Geliştirilmesi ve Turizm Alt Yapısının Güçlendirilmesi Projesi' hazırlanmış olup, çevre düzenleme ve peyzaj çalışmaları yapılmıştır. Karavan Kamp alanı (1,91 ha) yer alan kullanımların (Giriş Noktası, Sıhhi Tesis Binası, otopark, oyun grubu gibi yapıların yer aldığı alanlar) Tabiat Parkı içerisinde planlanan Çadırli Kamp ve Karavan Kamp Alanında ziyaretçileri alana yönlendirmek amacıyla başlangıç alana bir adet giriş takı ve 5 (Otomobil) + 2 (Otobüs) araçlık otopark yapılmıştır. Karavan Kamp Alanı 13 adet karavan kapasitesine, karavanların yerleşimi için taş duvar, stabilize zemin kaplaması, bordür ve Hollanda taş uygulaması yapılmıştır. Alana hizmet eden Sıhhi Tesis, Çocuk Oyun Grupları ve Çeşitli Peyzaj Donatıları(Piknik masası, çöp kovası vb.) bulunmaktadır. Sıhhi Tesis binası 6 adet duş, 4 adet giyinme odası, 2'si engellilerin kullanımına uyumlu olmak üzere 8 adet tuvalet, 8 adet pişirme ünitesi ve 2 adet çamaşır ve ütü odası bulunmaktadır. Sıhhi tesisi binasınının 60cm tretuvarı ve ön bahçe düzenlenmesi renkli kırmızı küp taş ve gri küp taş ile tamamlandı.

YENİ YAPILAN ÇOCUK OYUN ALANLARI

Atatürk mahallesiYenikent caddesi Çocuk Oyun Parkı yenileme ve peyzaj düzenleme işlemi yapıldı. Alanda peyzaj alanları ve çocuk oyun grupları yenilendi. Daha sağlıklı ve yeşil odaklı çocuk oyun alanı hazırlandı.

Esentepe mahallesi Ormancıevler Çocuk Oyun Parkı yenileme ve peyzaj düzenleme işlemi yapıldı. Alanda peyzaj alanları ve çocuk grupları bakım ve tamir işlemleri yapıldı. Çocuklar için daha kullanışlı alanlar kazandırıldı.

Bahçelievler mahallesi 336 sokakta bulunan 2163.48m2 alanda peyzaj tasarım ilkelerine dayanarak 3 aşamalı büyük bir oyun sahası yapıldı. Yeşil ve sert alanların doğru şekilde paylaştırıldığı bu projede çocuklar ve yetişkinler için yaşanılabilir alanlar elde edildi.

Mahallerimizde Çocuk oyun grubu ve park yapımlarımız devam etmektedir.

FİDANLIKLAR

Bahçelievler mahallesi 3392.10m2/ 1055.03m2/ 669.54m2bölünmüş fidanlık alanın çevre telleri yenilenerek dere kenarı iyileştirmek amacı ile fidanlığa 300 adet ceviz fidesi dikim işlemi yapıldı.

Esentepe mahallesi 1431.68m2/ 1023.46m2 parçalı fidanlık alanın budama ve havalandırma işlemi yapıldı.

Atatürk mahallesi fidanlık alanın budama ve havalandırma işlemi yapıldı.

YENİ KAMUSAL ORTAK ALAN

Eski kullanılmayan şadırvan olarak bilinen atıl şekilde duran bir yapıyı insanların kullanımına açmak amacı ile 296.71m2 alanı peyzaj projesi hazırlanıp tasarım ilkelerine uyarak alan insanların günlük faaliyetleri için geri kazandırıldı.

PARK TADİLATLARI

Mevcut park ve yeşil alanlarımız da bakım,onarım ve tadilat çalışmaları yapılarak parklarda iyileştirme çalışmaları yapılmaktadır. Merkez parklarda meydana gelen çoğu kırılan oyun yedek parçaları yenileri ile değiştirildi.

KÜLTÜR EVLERİ

Belediyemiz mahallelerinde Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü tarafından yapılan Güder mahallesi, Beşpınar mahallesi ve Tepeören mahallesi kültür evlerinin çevre düzenlemesi çalışmaları yapılmıştır.

MEZARLIKLAR

İlçemizde yaşayan halkımızın ihtiyaçlarının karşılanması ile birlikte mezarlıklarımızın da düzenlenmesi çalışmaları gerçekleştirilmektedir. İlçe merkezindeki Yeni mahalle ile Soylu mezarlığında çevre koruması yapılması ile mezarlıklarının ot temizliği, budama ve seyreltilmesi çalışmaları gerçekleştirilmiş bulunmaktadır.

İhtiyaç sahibi ve maddi durumu olmayan vatandaşlardan hiçbir ücret talep edilmeksizin cenaze yıkama, cenaze malzemeleri temini, mezar kazılması ve defin işlemleri ücretsiz olarak sunulmaktadır.

GASILHANE

Belediyemiz tarafından İlçemizin Yeni mahalle mezarlığına yapılan Gasil hanemizde 3 adet cenaze nakil aracı ve portatif morg bulunmaktadır. Ayrıca vatandaşlarımızın talepleri doğrultusunda cenaze nakli ve defin işlemleri Belediyemizce yapılmaktadır.

İlçemizde bulunan okullarımızdan gelen talepler üzerine yeşil alan düzenlemeleri, toprak tesviyesi ve boya işleri ve kamelya talepleri birimimizce yapılmıştır.

Karayolu üzerindeki Vezirköprü Yeni Devlet Hastanesinin giriş Kavşağından Adatepe kavşağı arasında kalan refüjdeki bulunan ağaçların budama ve bakım işlemleri yapılmıştır.

KÜLTÜREL VE SOSYAL FAALİYETLER

-22.06.2023 tarihinde DSI Türk Müziği Topluluğunca konser verildi,

-23.06.2023 tarihinde Merzifon Belediyesi "Neler Oluyor Hayatta" isimli tiyatro oyunu vatandaşlarımıza ücretsiz bir şekilde sergilenmiştir.

-22-23-24-25-26-27 Ağustos 2023 tarihlerinde 17. Vezirköprü Kültür Sanat Doğa ve Turizm Festivali yapıldığı;

-22 Ağustos 2023 Salı günü Mehteran Takımı Eşliğinde Vezirköprü 17.Kültür Sanat Doğa ve Turizm Festivali açılışı yapılmıştır.

-23 Ağustos 2023 Çarşamba günü Kunduz Boğazı Mevkiinde Yağlı Güreş Müsabakaları yapılmıştır

-24 Ağustos 2023 Perşembe 15 Temmuz Şehitler ve Demokrasi Parkında Konser, Şiir Dinletisi etkinliği düzenlendi.

-25 Ağustos 2023 Cuma günü Sünnet Şöleni kapsamında Semazen ve İlahi dinletisi yapılmıştır.

-26 Ağustos 2023 Cumartesi günü saat 11:00 itibariyle; Vezirsuyu Alanında Offroad Yarışları düzenlenmiştir.

-26 Ağustos 2023 Cumartesi günü saat 15:00 itibariyle; 15 Temmuz Şehitler ve Demokrasi Parkında Yöresel Yemek Yarışması ve Tarım Yarışması düzenlenmiştir.

-26 Ağustos 2023 Cumartesi günü saat 20:00 itibariyle; 15 Temmuz Şehitler ve Demokrasi Parkında Şiir Dinletisi düzenlenmiştir.

-27 Ağustos 2023 Pazar günü Kültür Merkezi Konferans Salonunda düzenlenen Offroad Ödül ve Kupa Töreni ile festivalimiz sona ermiştir.

-6-7 Eylül 2023 tarihlerinde Kültür Merkezi Konferans Salonu ve 15 Temmuz Şehitler ve Demokrasi Parkında ilçemiz çocukları için ücretsiz Çocuk Oyunu sergilenmiştir.

SOSYAL YARDIM FAALİYETLERİ

-Ocak- Kasım- Aralık 2023 tarihlerinde başvuru yapan ihtiyaç sahibi 260 vatandaşa odun dağıtımı yapılmıştır.

-Belediye tarafından, ilçede yaşayan ihtiyaç sahibi vatandaşlarımız için 1700 adet gıda paketi dağıtımı yapılmıştır.

-Belediye tarafından, ilçede yaşayan ihtiyaç sahibi vatandaşlarımız için 200 çift ayakkabı yardımı yapılmıştır.

-Başvuru yapan 1 adet vatandaşımıza çocukları için yatak, baza ve dolap alındı.

TEMİZLİK HİZMETLERİMİZ:

Vezirköprü Belediyesi temizlik hizmetleri 2023 yılı içerisinde temizlik hizmetlerini aksatmadan ve şikâyetlere konu olmadan çalışmalarına devam etmektedir.

2023 yılı içerisinde tüm cadde ve sokaklarımız düzenli bir şekilde gece ve gündüz süpürülmeye, yıkanmaya ve çöp toplama faaliyetlerine devam edilmiştir.

EMLAK VE TAHSİLÂT

2023 Mali yılı içerisinde Belediyemiz gayrimenkullerinden olan ve Belediyemize kira olarak girdi sağlayan tarla, depo ve dükkânlarımızın günün koşullarına göre kira düzenlenmesi ve bakımı yapılarak ihaleleri gerçekleştirilip tahsilâtların yapılma çalışmaları sürdürülmektedir. Tapuda devir satış işlemleri için tapu harcını belirlemede kullanılan ve kentsel dönüşüm işlemleri için gerekli olan emlak beyan değerleri başvuran vatandaşlara verilmiştir. Emlak vergisi için emlak beyanları alınarak emlak vergi tahakkuk işlemleri sürdürülmektedir. Su abonelikleri ve intikal işlemleri için emlak vergisi bildirim suretleri verilmektedir. Ayrıca hasta ve yaşlı bakımı için gayrimenkul kayıtları ile ilgili evraklar kişilere ait taşınmazların emlak rayiç değerleri de hesaplanıp Belediyenin yetkisinde olan kısmı incelenerek onaylanmaktadır. Belediyemizce kullanılan depo ve dükkân sayısı 5 (Beş) adet, boş durumda olan 26(Yirmialtı), Tahsis edilen 2(iki) olmak üzere toplam 375 (Üçyüzyetmişbeş) adet depo ve dükkân gayrimenkulümüz bulunmaktadır. Bu gayrimenkullerden aylık yaklaşık olarak 345.660,00TL (Üçyüzkırkbeşbin altıyüzaltmış Türk Lirası) kira geliri sağlanmaktadır. Boş olan depo ve dükkânlar peyderpey ihaleye çıkarılmaktadır. Gayrimenkul Kirası olarak 2023 yılı içerisinde

10

4.147.940TL Belediyemize kira geliri sağlanmıştır. Belediyemize ait tarlalardan 40(Kırk) tanesi ihaleye çıkarılmış 35(Otuzbeş) tanesi yıllık ödemeli olarak 3 (Üç) yıllığına ihale ile kiraya verilmiştir. Bu Gayrimenkullerden yıllık yaklaşık 50.000,00 TL (Ellibin) Belediyemize kira geliri sağlanmıştır. Boş olan Tarlalar peyderpey ihaleye çıkarılmaktadır.

ZABITA HİZMETLERİ:

Belediyemiz Zabita müdürlüğü bünyesinde 8 adet Zabita Memuru 3 adet yardımcı personel görev yapmakta olup, halkımıza daha hızlı ve daha iyi hizmet verebilmek için Zabita Müdürlüğümüz Personeli Çarşı Denetim ekibi ve Zabita Trafik ekibi Ruhsat Kontrol ve Denetim Ekibi Yaya Kaldırımı Kontrol ve Denetim olarak 4 ekip oluşturulmuştur. Zabita Müdürlüğü tarafından 2023 yılı içerisinde 91 adet işyeri açma ruhsatı verilmiştir. İlçemizde bulunan kahvehane, lokanta, kasap, berber ve market esnaflarımızın denetlenmesi düzenli olarak yapılmaktadır. İç su araçları ruhsatı verilmeye devam edilmektedir. Denetimler sonucunda görülen eksiklikler ve aksaklıkların giderilmesi için gerekli yaptırımlar uygulanmaktadır. İlçemizde bulunan esnafımızın yaya kaldırımını işgal etmemesi için gerekli denetimler yapılarak işgale devam edenler hakkında gerekli yaptırımlar uygulanmıştır. İlçemiz Hayvan Pazarında ekiplerimiz her hafta denetimler yaparak halkımıza yardımcı olmaktadır. 2023 yılı içerisinde kanun ve nizamaya aykırı hareket eden şahıslara 9 adet Cezai İşlem uygulanmış olup, toplamda 11.655 tl ceza kesilmiştir,

ARAÇ DURUMLARI

Belediyemiz hizmetlerinde aksamalara meydan vermeden seri bir şekilde yapılan çalışmaların yürütümünün sağlanması amacı ile Görevlerimizi gerçekleştirmek için çalışmalarda kullandığımız Belediye araç parkımızda 78 adeti Belediyemizin kendi aracı, 16 adeti kiralık olmak üzere toplamda 94 adet araç bulunmakta ve faal durumdadırlar.

KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ:

Tüm maddi olumsuzluklara rağmen Belediyemiz memur ve işçi personeline borcu bulunmayan ender Belediyeler dendir.

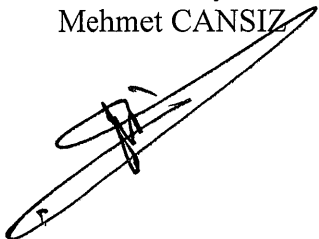
ÖNERİ VE TEDBİRLER:

Değerli arkadaşlarım; İlçemize yapılan ve yukarıda bazılarını özetlediğimiz hizmetleri elbette yeterli görmemekteyiz. Her yıl bir önceki yıldan daha fazla yatırım ve hizmet yapmanın gayreti içerisinde çalışmalarımızı sürdüreceğiz. Bu çalışmalarda büyük emeği geçen siz değerli Belediye Meclis Üyelerimize, Memuru, işçisi ile tüm Belediyemiz personeline ve yapılan çalışmalarda bizlerden yardım ve desteğini esirgemeyen saygı değer Halkımıza sonsuz teşekkür ediyor, hepinize saygılar sunuyorum.

İbrahim Sadık EDİS

Vezirköprü Belediye Başkanı
(İMZA)

Meclis 1.Başak Vekili
Mehmet CANSIZ



Katip Üye
Eren AKÇA



Katip Üye
Osman KARACA

