



YALOVA
BELEDİYESİ

2009 YILI
FAALİYET RAPORU

Nisan – 2010

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ



Başkanın Sunuşu

“Ölçülebileni ölç, ölçülenmeyi ölçülebilir yap. Doğanın kitabı matematiksel bir dille yapılmıştır.”

Galileo

Elinizde tuttuğunuz Yalova Belediyesi Faaliyet Raporu adlı bu kitap, sadece bir yıl boyunca yaptığımız çalışmalar hakkında bilgi veren bir çalışma değildir. Aynı zamanda, bu şehre olan aidiyetimizin ve emekle yoğrulmuş dayanışma anlayışımızın da göstergesidir.

Hiç şüphesiz zaman olanca hızıyla akıp gitmektedir. 28 Mart 2009 tarihinde yapılan Mahalli İdare Seçimleri üzerinden bir yıl geçti. Bu süre zarfında, yapısal dönüşümleri planlamak ve bir uygulama takvimi çerçevesinde planlarımızı yaşama geçirmek öncelikli hedefimiz oldu.

Yalova Belediyesi tarafından 2010 – 2014 yılları arasında gerçekleştirilecek temel faaliyetleri içeren Stratejik Plan ve bu çerçevede ulaşmaya çalıştığımız hedeflere yönelik zaman-bütçe ilişkisini kurduğumuz Performans Programı, bu bağlamdaki iki önemli dayanak noktamızdır.

“Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik” çerçevesinde hazırlanan Yalova Belediyesi 2009 Yılı Faaliyet Raporu, belediyemiz birimleri tarafından Stratejik Plana uygun olarak gerçekleştirilen faaliyetleri içermektedir. Dolayısıyla Stratejik Plan çerçevesindeki amaç ve hedeflerimize ulaşıp ulaşılmadığını da faaliyet raporu marifetiyle izleme ve değerlendirme imkânımız bulunmaktadır.

Yalova Belediyesi ailesi olarak, geçiş dönemi olarak da adlandırabileceğimiz dinamik bir yıl geçirdik. Hiç şüphesiz her zaman olduğu gibi, geçtiğimiz bir yıl boyunca da yapılan tüm faaliyetlerde “*hukuka uygunluk*”, “*yerel ihtiyaçların karşılanması*” ve “*optimal kaynak kullanımı*” temel prensiplerimiz oldu.

Hangi kademede olursa olsun bu süreçte görev alan bütün arkadaşlarıma teşekkür ediyor; çocuklarımıza daha yüksek standartlarda bir gelecek sağlamaya yönelik çalışmalarımızda kolaylıklar ve başarılar diliyorum.

Saygılarımla.

Yakup Bilgin KOÇAL
Belediye Başkanı

İÇİNDEKİLER		
I- GENEL BİLGİLER		4
A- Misyon ve Vizyon		4
	1- Misyon	4
	2- Vizyon	4
B- Yetki, Görev ve Sorumluluklar		4
C- İdareye İlişkin Bilgiler		5
	1- Fiziksel Yapı	5
	2- Örgüt Yapısı	6
	3- Bilgi ve Teknoloji Kaynakları	6
	4- İnsan Kaynakları	8
	4.1 Çalışanların Analizi	8
	4.2 Çalışanların Unvanı, Görev, Hiz. Yılı ve Eğ. Dur.	10
	4.3. Hizmet İçi Eğitim	17
	5- Sunulan Hizmetler	17
	6- Yönetim ve İç Kontrol Sistemi	18
II- AMAÇ ve HEDEFLER		19
A- İdarenin Amaç ve Hedefleri		19
B- Temel Politikalar ve Öncelikler		21
III- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER		21
A- Mali Bilgiler		21
	1- Bütçe Uygulama Sonuçları	21
	1.1. Gelir Bütçesi Uygulama Sonuçları	21
	1.2. Gider Bütçesi Uygulaması	21
	1.3. Ek Bütçe	22
	2- Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar	23
	2.1. Gelir Bütçesi	23
	2.2. Gider Bütçesi	23
	2.3. Mali Tablolara İlişkin Değerlendirmeler	24
	2.3. Satın Alma ve İhaleler	25
	3- Mali Denetim Sonuçları	31
	3.1. Sayıştay Denetimi	31
	3.2. Belediye Meclis Denetimi	31
B- Performans Bilgileri		34
1- Faaliyet ve Proje Bilgileri		34
	1.1. Fen İşleri Müdürlüğü	34
	1.1.1. Park ve Bahçeler Birimi	41
	1.1.2. Makine – İkmal Birimi	42
	1.2. Temizlik İşleri Müdürlüğü	44
	1.2.1. Çevre Koruma Birimi	50
	1.3. Veteriner İşleri Müdürlüğü	52
	1.4. İtfaiye Müdürlüğü	55
	1.5. Zabita Müdürlüğü	59
	1.5.1. İktisat Küşat Servisi	64
	1.6. Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü	64
	1.7. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	68
	1.7.1. İmar Servisi	72
	1.7.2. Planlama Servisi	74
	1.7.3. Emlak İstimlak Servisi	74
	1.8. Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü	92

	1.8.1. Kanalizasyon Kısım Şefliği	99
	1.8.2. Su Kısım Şefliği	99
	1.8.3. Su Tahakkuk Şefliği	100
	1.9. Diğer Hizmetler	101
	1.9.1. Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	101
	1.9.1.1 Sağlık İşleri Müdürlüğü	106
	1.9.2. Yazı İşleri Müdürlüğü	107
	1.9.3. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	111
	1.9.3.1. İnsan Kaynakları Şefliği	111
	1.9.3.2. Maaş Tahakkuk Şefliği	113
	1.9.3.3. Eğitim Servisi	113
	1.9.3.4. Bilgi İşlem Servisi	113
	1.9.4. Mali Hizmetler Müdürlüğü	114
	1.9.4.1. Bütçe Şefliği	114
	1.9.4.2. Muhasebe şefliği	114
	1.9.4.3. Ambar-Ayniyat Servisi	115
	1.9.5. Destek Hizmetleri Müdürlüğü	115
	1.9.5.1. Satınalma Şefliği	115
	1.9.6. Hukuk İşleri Müdürlüğü	116
	1.9.7. Strateji Geliştirme Müdürlüğü	116
	1.9.8. İşletme ve İştirakler Müdürlüğü	118
	1.9.8.1. Gelir- Emlak Şefliği	118
	1.9.8.2. Hal Şefliği	121
	1.9.8.3. Tahsilat Şefliği	122
	1.9.8.4. Mezarlık Şefliği	122
	1.9.9. Özel Kalem Müdürlüğü	123
	1.9.9.1. Basın Yayın Servisi	124
	1.9.10. Belediye Şirketleri	126
	1.9.10.1. Yabeltaş	126
	1.9.10.2. Hizmet A.Ş.	138
2- Performans Sonuçları Tablosu		148
3- Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi		155
4- Performans Bilgi Sisteminin Değerlendirilmesi		157
IV- KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTE		158
A- Üstünlükler		158
B- Zayıflıklar		158
C- Değerlendirme		158
V- ÖNERİ ve TEDBİRLER		159
A. Öneri ve Tedbirler		159
VI-EKLER		160

I- GENEL BİLGİLER

A- Misyon ve Vizyon

1- Misyon

Hemşehrilerimizin yerel ve ortak nitelikteki ihtiyaçlarını en uygun yöntemlerle ve standart bir biçimde karşılayarak; Yalova'nın ekonomik, sosyal ve kültürel gelişimine katkıda bulunmaktadır.

2- Vizyon

Hemşehri hukukunu esas alan bir anlayışla kentsel gelişmeye öncülük ederek; gelecek nesillerimizin en temel hakkı ve yaşamsal ihtiyacı olan "**Sürdürülebilir Kent**"i inşa etmektir.

3- İlkelerimiz

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu hükümleri uyarınca hazırlanan Yalova Belediyesi Stratejik Planında, belediyemizin ilkeleri aşağıdaki şekilde tespit edilmiştir.

- Katılımcılık
- Saydamlık
- Hesap verme sorumluluğu
- Yerinden yönetim
- Siyasal etik
- Kalite
- Liyakate dayalı insan kaynakları yönetimi
- Hizmet sunumunda rekabet
- Hukukun üstünlüğü
- İktidarın sınırlandırılması
- Dijital bilgi yönetimi

B- Yetki, Görev ve Sorumluluklar

5393 Sayılı Belediye Kanunu hükümleri uyarınca Yalova Belediyesi'nin görev ve sorumlulukları aşağıdaki gibidir:

- Yalova Belediyesi, İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafî ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Kadınlar ve çocuklar için koruma evleri açar.
- Yalova Belediyesi, Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir.
- Yalova Belediyesi, kanunlarla başka bir kamu kurum ve kuruluşuna verilmeyen mahallî müşterek nitelikteki diğer görev ve hizmetleri de yapmak veya yaptırmakla görevli ve sorumludur.
- Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir.
- Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda özür, yaşlı, düşkün ve dar gelirli durumuna uygun yöntemler uygulanır. Yalova Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar.
- Yalova Belediyesi meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir.

C- İdareye İlişkin Bilgiler

1-Fiziksel Yapı

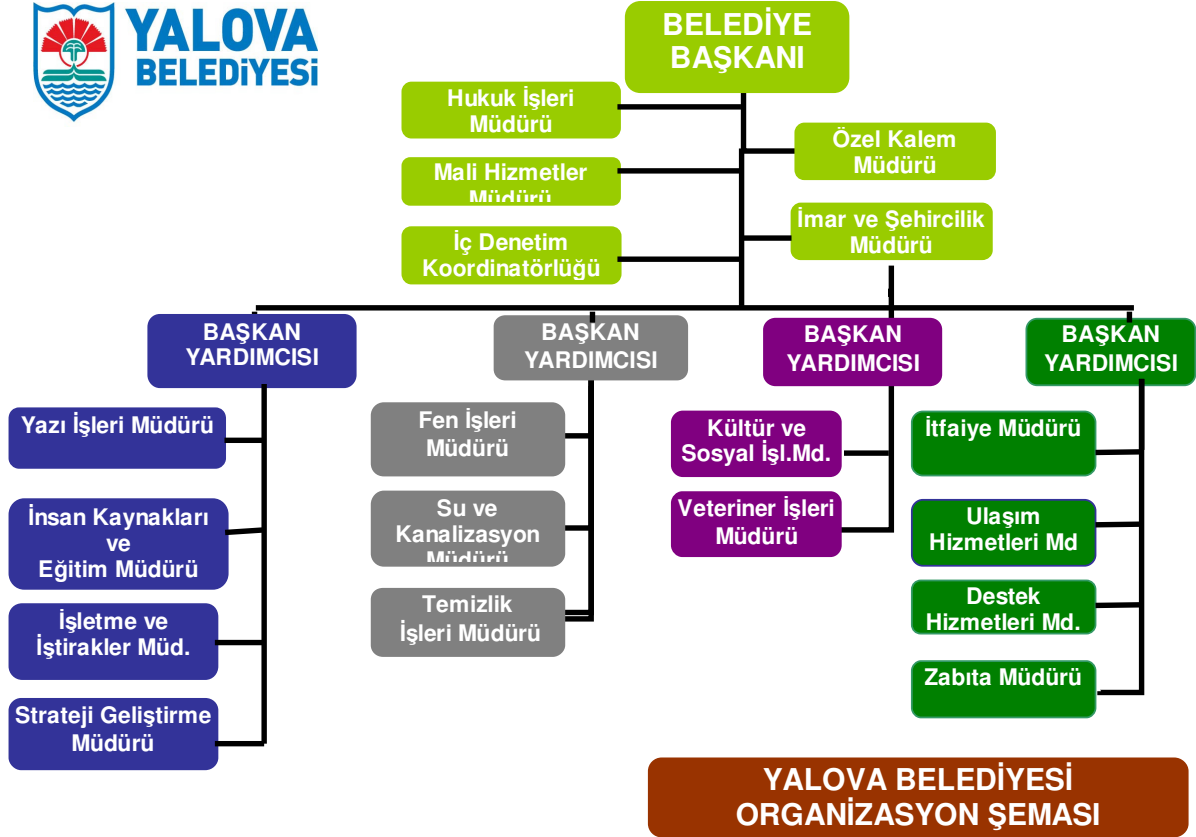
Yalova Belediyesinin Gayrimenkulleri aşağıdaki gibidir.

- 14.672 m² arsa üzerinde 4.673 m² kapalı alandan oluşan ve içinde 13 Adet Acente Bürosu, 2 Adet Asma Katlı Dükkan, 8 Adet Bay/Bayan Tuvalet, 13 Adet Bilet Satış Bürosu, 1 Adet Büfe, 1 Adet Dupleks Kafe, 1 Adet Depo, 24 Adet Dükkan bulunan Şehirlerarası Otobüs Terminali
- 432 parçadan oluşan 388.916,19 m² Arsa
- 797 parça arsa üzerinde muhtelif ebatlarda hisse
- 26 parçadan oluşan 232.608,38m² Tarla
- 18 parça Tarla üzerinde muhtelif ebatlarda hisse
- 2 Adet 64.299,94 m² Çamlık Alanı
- 1 Adet 10.065,06 m² Mezarlık Alanı
- 1 Adet 25.163,95 m² Pazar Yeri
- 1 Adet 19.877,98 m² alan içinde bulunan Mezbaha Binası
- 21 Adet Mesken
- 56 Adet Büro, İşyeri, Dükkan
- 1 Adet Tiyatro Salonu

Yalova Belediyesi'nin toplam 82 adet araç ve iş makinesi bulunmaktadır.

- | | |
|-----------------------------------|---------|
| • Ambulans | 2 Adet |
| • Atık Toplama | 2 Adet |
| • Binek Oto | 4 Adet |
| • Ford Connect | 4 Adet |
| • İtfaiye Arazöz | 5 Adet |
| • İtfaiye 30mt.Hirolik Merdivenli | 1 Adet |
| • İtfaiye Çok Amaçlı Araç | 4 Adet |
| • Kamyon | 10 Adet |
| • Kamyonet | 7 Adet |
| • Kanal Açma Aracı | 2 Adet |
| • Küçük Süpürme Makinesi | 2 Adet |
| • Mercedes Otobüs | 4 Adet |
| • Minibüs | 4 Adet |
| • Motorsiklet | 5 Adet |
| • Su Tankeri | 3 Adet |
| • Traktör | 2 Adet |
| • Vidanjör | 2 Adet |
| • Çöp Kamyonu | 8 Adet |
| • Cenaze Otosu | 3 Adet |
| • Kompresör | 2 Adet |
| • Paletli Eskavatör | 1 Adet |
| • Hidromec 102 S Kepçe | 1 Adet |
| • CS 563 Silindir | 1 Adet |
| • 828 Bekolu Çukurova Kepçe | 1 Adet |
| • 740 A Champion Greyder | 1 Adet |
| • Asfalt Kesme Makinesi | 1 Adet |

2- Örgüt Yapısı



3- Bilgi ve Teknoloji Kaynakları

Yalova Belediyesi bünyesinde yedi adet sunucu ve bu sunuculara entegre 260 adet PC bulunmaktadır. Bağlantı mimarisi olarak 215 adet PC Belediye binasında LAN sistemi ile haberleşip, 45 adet Pc ise Yalovadaki hizmet yerlerinden Terminal Server sistemi kullanılarak iletişim sağlanmaktadır. Her kullanıcının görev tanımına göre kendisine tanınan sistem yetkisi ve internet erişim profili vardır. İnternet hizmetleri 3(Üç) adet 4096 Kbps Adsl ve 1024 Kbps G.shdsl internet hattı ile sağlanmaktadır. Adsl hizmetleri Wireless Cisco Adsl Router Modem üzerinden verilmektedir. LAN network sistemi için her katta 24 Portlu iki adet Switch entegre edilmiş olup data prizleri üzerinden kullanıcılara ulaştırılmaktadır. Konum gereği bazı alanlarda kablosuz erişim hizmeti verilmektedir. Terminal Server mimarisi kurularak dış birimlerin bağlantı yönetimi bu sistem üzerinden güvenli olarak sağlanmaktadır. Firewall ve filtre programı ile erişim denetimleri sağlanmaktadır. Özetle bilgi teknolojileri alt yapısı bu şekildedir. Sistem dahilindeki sunucular, network, güvenlik cihazlarının genel özellikleri ve uygulama faaliyetleri sırasıyla;

Domain Server : Windows 2003 Server kurulu olup, üzerinde Active Directory,File Server,Print Server,IIS Server servisleri çalışmaktadır.Hp yeni nesil sunucu olup 2.8Ghz işlemci, 2Gb Ram, 160 Gb Disk, Gigabit Ethernet vb. donanımların bulunduğu sunucudur.Kullanıcıların network profil ve erişim denetimlerinin yönetildiği yapıdır.

Aplication Server : Kbs uygulamalarının sağlanması ve kullanıcı veritabanı arasındaki mantıksal işlemleri derleyen, düzenleyen ve yordamlayan sunucudur. Bu işlemler Sybase Easerver 4.1 versiyonu ve Jaguar Manager ile yönetim sağlanmaktadır. Kbs programının rapor şablonları,bina resimleri vb. yardımcı kaynak dosyaları burada tutulmaktadır. İşletim sistemi Windows 2003 Serverdir. (Teknik özellikleri İntel Xeon 3.2 Ghz. Çift İşlemci, 4 Gb ECC Ram , 73 GbX3 Raid Disk,10/100 Çift LAN, 1.44 Fdd,52x CdR,17" Monitör , IBM X3650)

Database Server : Kbs üzerinden tüm birimlerin yapmış olduğu işlemleri,verileri ve giriş çıkışları depolayıp kayıt altına alana veritabanı sunucusudur. Veritabanı Oracle 10i Enterprise üzerinden yönetilmekte ve kayıt altına alınmaktadır. Sistem üzerinde ArcGIS servisi yüklü olup harita uygulamaları veritabanı üzerinden yordamlanıp internet ortamına taşınmaktadır. Sunucu üzerinde HP LTO Backup ünitesi bulunmaktadır. Günlük olarak 200 Gb kapasiteli tape disklerle oracle veritabanı yedeği arşivlenmektedir. İşletim sistemi Windows 2000 Serverdir. ((Teknik özellikleri İntel Xeon 3.2 Ghz. Çift İşlemci, 4 Gb ECC Ram , 73 GbX3 Raid Disk,10/100 Çift LAN, 1.44 Fdd,52x CdR,17" Monitör , IBM X3650)

E-belediye Server : Belediyeye ait borçların ödenmesi,sorgulanması,şikayet grupları, ihaleler,bilgi edinme vb. uygulamaların internet üzerinden hizmet vermesini sağlayan sunucudur. IIS 6.0 uygulaması ile veritabanı sunucusu arasında iletişim kurulup gerekli aritmetiksel ve mantıksal işlemler yapılarak IIS(Internet Information Service) servisi ile internet platformuna veriler 256 bit SSL (Security Ssocket Layer) sertifikası sayesinde şifrelenerek güvenli şekilde internet üzerinden hizmet verilmektedir. İşletim Sistemi Windows 2003 Serverdir.
(Teknik özellikleri P IV 2800 Mhz, 2 Gb ECC Ram, 160 Gb SCSI Disk , 10/100 LAN,52x Cd Room,1.44 FDD,17"monitör, HP)

MAP – FTP Server : İnternet üzerinden imar durumu , mezarlık bilgi sistemi ve kent bilgi rehberi gibi uygulamaların sağlandığı sunucudur. Ayrıca otomatik ödeme talimatı verilebilen anlaşmalı bankalar arasındaki veri trafiğini düzenleyen ve yetkilendiren sunucudur. ARCGIS servisi kurulu olup, Apache TOMCAT 5.0 ile veritabanı arasında iletişim kurulup sorgulanan veriler internet platformuna IIS servisi ile taşınmaktadır. FTP server uygulaması kurulu ve ilgili banka tanımlamaları,yetkilendirilmeleri derlenip sunucu üzerinden hizmet vermektedir. İşletim Sistemi Windows 2003 server dir.
(Teknik özellikleri İntel Xeon 3.0 Ghz, 1024 MB ECC Ram, 3 X 35 Gb Raid Disk ,10/100 LAN, 52x Cd Room,1.44 FDD, 15"monitör, IBM X226 Series)

Terminal Server : Belediye dış birimlerinin Network bağlantısını sağlama amacıyla kurulan sunucudur. Sunucu üzerinden KBS uygulamaları güvenli şekilde kullanılarak iletişim sağlanmaktadır.
(Teknik özellikleri P IV 2800 Mhz, 2 Gb ECC Ram, 160 Gb SCSI Disk , 10/100 LAN,52x Cd Room,1.44 FDD,17"monitör, HP)

Nod32 - Webfilter Server : Nod32 Business Server kurulu olup antivirus uygulamalarının yönetildiği ve sistem güvenlik unsurlarının oluşturulup izlendiği sunucudur. Aynı zamanda internet güvenliği için filtre programı yönetim panelinin kurulu olduğu yapıdır. (Teknik özellikleri P IV 2800 Mhz, 2 Gb ECC Ram, 160 Gb SCSI Disk , 10/100 LAN,52x Cd Room,1.44 FDD,17"monitör, HP)

Fortigate Firewall 200 : Belediyenin internet trafiği ve hizmetleri başta olmak üzere, sisteme özel güvenlik politikalarının uygulandığı, giriş çıkış denetimlerinin sağlandığı, yetkilendirmeler ve IP bazlı erişim denetimlerinin yapıldığı, verilerin internet ortamından aktarılmadan önce uygulanan protokole göre analiz edilerek gerekli virus kontrollerinin ve denetimlerin yapıldığı fiziksel güvenlik duvardır.2048 Kpbs Frame Relay hattın önüne entegre edilerek tüm işlemler firewall üzerinden gerçekleştirilmektedir. Uzak masaüstü bağlantıları, Ebelediyecik, Harita ve FTP uygulamalarının internet platformuna güvenli bir şekilde verilmesi bu cihaz üzerinden gerçekleşmektedir.

Cisco + Airtes Wireless Router Modem (3 adet) : 4096 Kbps Adsl hattın yönetildiği ve kullanıcı internet trafiğinin derlendiği cihazdır. Gerekli erişim denetimleri ve güvenlik ilkeleri yapılandırılarak kullanıcılar yetkileri dahilinde internet ortamına erişmektedir. Ayrıca wireless bağlantısı online olup sisteme onaylı kullanıcılar kablosuz bağlantı üzerinden güvenli bir şekilde internete çıkmaktadırlar.

Cisco G.Shdsl Router Modem : 1024 Kpbs hızında olup, belediye interaktif hizmetlerinin vatandaşlara sunulduğu ve güvenli şekilde işlemlerini yapabildikleri internet platformudur.

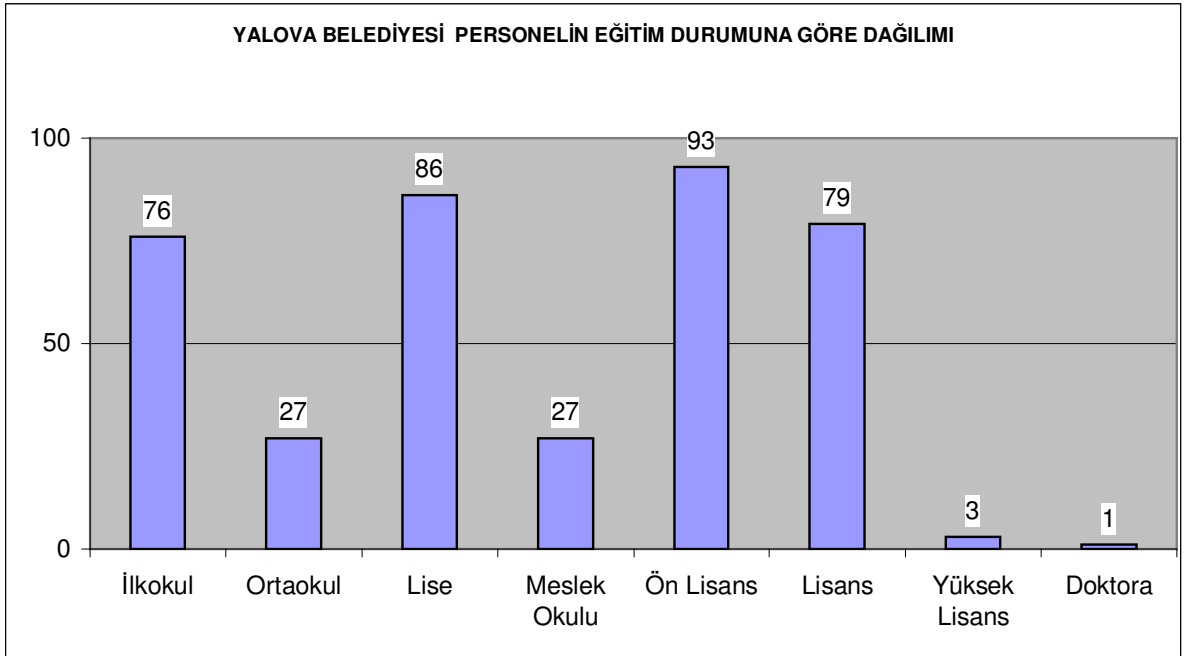
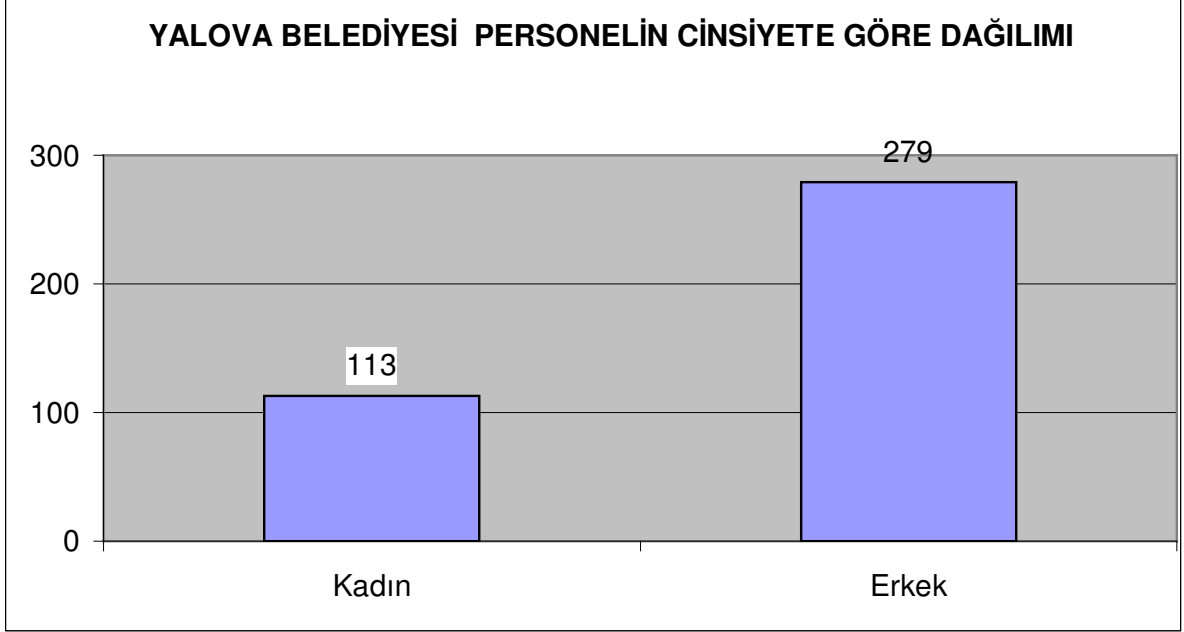
Enel 80 KW UPS : Belediye hizmet binasında bilgi teknolojileri cihazlarının elektrik dalgalanmaları ve kesintilerinden etkilenmemesi için 80 KW gücünde kesintisiz güç kaynağı bulunmaktadır.

Enel 10 KW UPS : Sistem odasına entegre edilmiş 10 KW gücünde olup, sunucular,network cihazları vb. sistem odası kaynaklarını koruyan kesintisiz güç kaynağıdır.

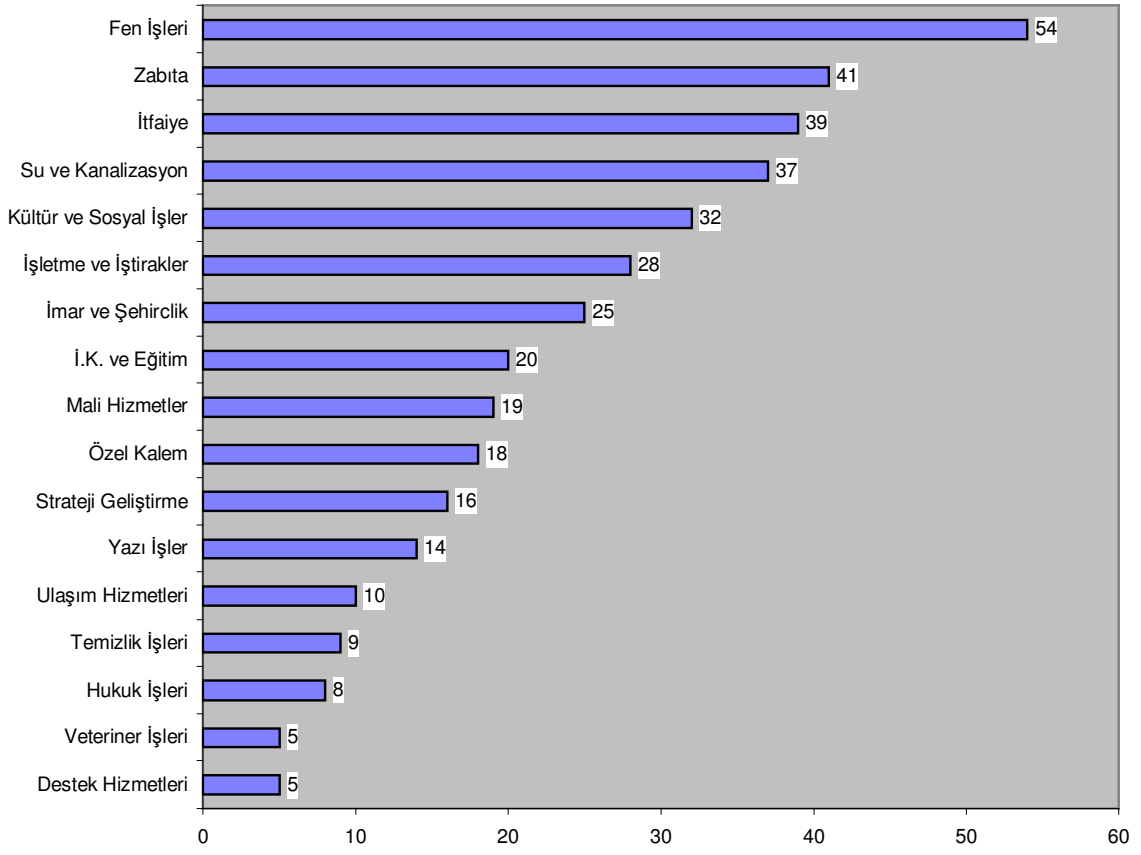
4- İnsan Kaynakları

4.1 Çalışanların Analizi

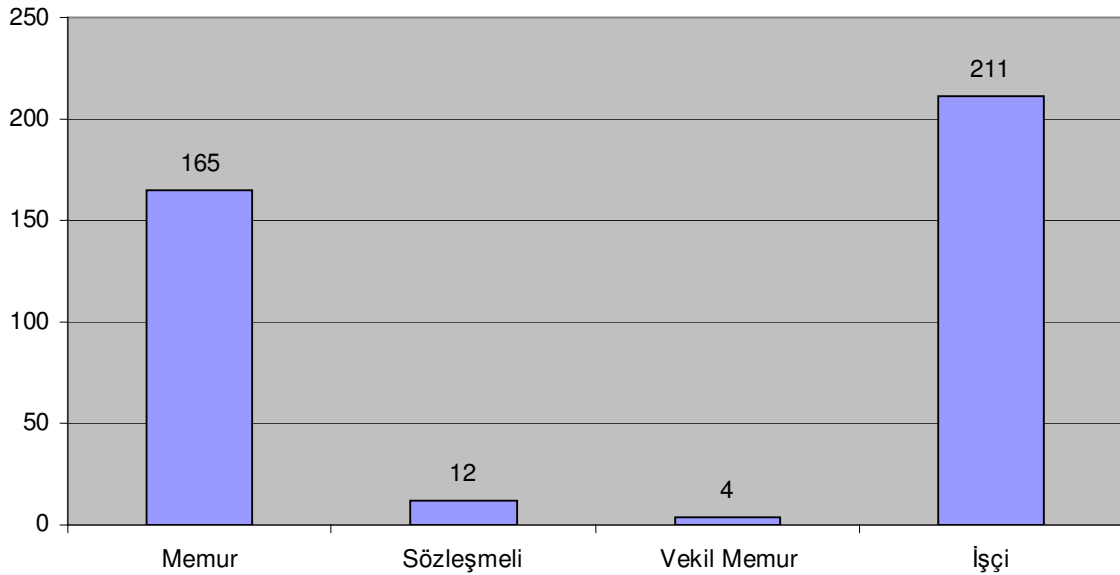
Yalova Belediyesi; 211 işçi, 165 memur, 12 sözleşmeli ve 4 vekil memur personelden oluşan toplam 392 personeli ile hizmet vermektedir. Belediyemiz çalışanlarının istihdam edilme biçimi 2009 yılı itibarıyla aşağıdaki gibidir.



YALOVA BELEDİYESİ PERSONELİN MÜDÜRLÜKLERE GÖRE DAĞILIMI



YALOVA BELEDİYESİ PERSONELİN KADRO DURUMUNA GÖRE DAĞILIMI



4.2. Çalışanların Ünvanı, Görevi, Hizmet Yılı ve Eğitim Durumu

Sıra	AD	SOYAD	İŞE BAŞLAMA TARİHİ	ÜN VANI	GÖREVİ	EĞİTİM DURUMU
1	MUSTAFA	TASA	31.03.1975	SEF	MEMUR	Ön Lisans
2	SEMRA	ÖZPEKER	30.06.1980	MEMUR	MEMUR	Lise Dengi M.O. (3
3	HULUSİ	İŞLER	13.07.1982	ZABITA KOMİSERİ	ZABITA KOMİSERİ	Ön Lisans
4	İLYAS	ÖZDEMİR	13.07.1982	ZABITA MD.	ZABITA MD.	Ön Lisans
5	SAMİ	YAVUZ	01.08.1982	YAZI İŞL.MUD.	YAZI İŞL.MUD.	Lisans
6	TURHAN	GÖKHAN	01.08.1982	VETERİNER İS.MD	VETERİNER İS.MD	Lisans
7	SALİH	ÇUR	01.08.1982	İŞL VE İŞTİRAK.MD.	İŞL VE İŞT. MD.	Ön Lisans
8	HAYRİ	DANGAÇ	30.11.1983	ZABITA MEMURU	ZABITA KOMİSERİ	Ortaokul
9	GÜLŞEN	ÇETİNTAŞ	30.11.1983	BİLGİSAYAR İŞL.	BİLGİSAYAR İŞL.	Ön Lisans
10	CENGİZ	KASAPOĞLU	30.11.1983	BİLGİSAYAR İŞL.	KÜL-SANAT ŞEFİ	Lise
11	MEHMET	KAHRAMAN	31.12.1997	MEMUR	MEMUR	İlkokul
12	BEKİR	KAŞ	30.11.1983	İTFAİYE AMİRİ	İTFAİYE MD.	Ön Lisans
13	AYHAN	TATAROĞLU	03.09.1984	VEZNEDAR	HAL BİRİM YET.	Lise Dengi M.O. (3
14	ENGİN	YÜZER	03.09.1984	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Lise
15	HARUN	DİZ	03.09.1984	SEF	MEZARLIK ŞEFİ	Ön Lisans
16	RAFET	ÇELİK	03.09.1984	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Ön Lisans
17	FİRDEVS	ÜSTEL	03.09.1984	BİLGİSAYAR İŞL.	İNS. KAYN. ŞEFİ	Ön Lisans
18	CEMALETTİN	ERDOĞAN	05.04.1984	TEKNIKER	TEKNIKER	Ön Lisans
19	CEMALETTİN	OMAY	01.11.1984	BİLGİSAYAR İŞL.	EMLAK SEFİ	İlkokul
20	MEHMET N.	TOZLU	20.03.1985	MUHENDİS	ULAŞIM HİZ. MD.	Lisans
21	CAFERİ S.	ŞENGÜNLÜ	20.03.1985	BİLGİ İŞLEM MUD	İNŞAAT MÜHİ	Lisans
22	NAİM	ARDIÇ	20.03.1985	STRATEJİ GELİŞ. MD.	STRATEJİ G. MD.	Ön Lisans
23	DURMUŞ	ÖZTÜRK	20.03.1985	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Lise
24	MEHMET	DIRİM	15.10.1985	TAHSİLDAR	TAHSİLDAR	Ortaokul
25	REYHAN	ÇALIŞKAN	15.10.1985	ZABITA KOMİSERİ	ZABITA KOMİSERİ	Lise
26	İBRAHİM	UYKIZ	15.10.1985	SEF	GELİR ŞEFİ	Ön Lisans
27	KEMAL	GÜÇLÜ	15.10.1985	SEF	MEMUR	Lisans
28	ORHAN	ALPARSLAN	15.10.1985	KÜLTÜR VE SOS.İŞL.MD.	KÜLTÜR VE SOS.İŞL.MD.	Ön Lisans
29	NURDAN	ÇALIŞKAN	12.06.1986	VERİ.HAZ.VE KONT.	YAZI İŞLERİ ŞEFİ	Lise Dengi M.O. (3
30	ESRA	BİLEN	23.05.1986	VERİ.HAZ.VE KONT.	VERİ.HAZ.VE KNT.	Lise Dengi M.O. (3
31	PAŞA ALİ	KURT	03.07.1986	TEKNİSYEN	TEKNİSYEN	Lise Dengi M.O. (3
32	AHMET	KÖKSAL	27.10.1986	VERİ.HAZ.VE KONT.	VERİ.HAZ.VE KNT.	Ön Lisans
33	DİNÇER	İLHAN	27.10.1986	UZMAN	DANIŞMAN	Lise Dengi M.O. (3
34	NESRİN	YALIN	27.10.1986	İK ve EĞT.MD.	HUKUK İŞLERİ G.	Ön Lisans
35	ŞENAY	REYHAN KAŞ	27.10.1986	MALİ HİZMETLER MD.	MALİ HİZ. MD.	Lisans
36	HASAN	ÖZTÜRK	27.10.1986	EVLENDİRME MEM.	EVLENDİRME M.	Lise
37	DERYA	NİĞDELİOĞLU	27.10.1986	VEZNEDAR	VEZNEDAR	Lise
38	MUSTAFA	MÜRSELOĞLU	27.10.1986	ZABITA KOMİSERİ	ZABITA KOMİSERİ	Lise
39	ORHAN	ÇIRAK	27.10.1986	ÖZEL KALEM MD.	ÖZEL KALEM MD.	Ön Lisans
40	ERTAN	AYDIN	27.10.1986	MEMUR	ANFI SOR.	Lise
41	MEHMET	NARMAN	31.10.1986	TEKNİSYEN	TEKNİSYEN	Lise Dengi M.O. (3
42	FUAT	ŞİLE	31.10.1986	TEKNİSYEN	TEKNİSYEN	Lise Dengi M.O. (4
43	A.MURAD	KULELİ	24.12.1987	MUHENDİS	HUKUK İSLERİ	Lisans
44	MUSTAFA	ERTÜRK	14.12.1987	TEKNIKER	İK ve EĞİTİM MD.	Ön Lisans
45	TÜLİN	KULELİ	15.08.1988	PARK BAHÇE MUD.	PARK BAHÇE BİRİM YET.	Lisans
46	NİHAL	DEMİRKOL	15.11.1990	MIMAR	MIMAR	Lisans
47	AHMET	ÖZBAKIR	15.11.1990	FEN İSL.MUD.	FEN İSL.MUD.	Lisans

48	OGUN	ŞENGÜN	15.11.1990	MIMAR	MIMAR	Lisans
49	HAMİT	KUTLU	15.11.1990	MIMAR	MIMAR	Lisans
50	SADRETTİN	BİNGÖL	15.11.1990	OLCU AYAR MEMURU	SU İŞLERİ ŞEFİ	Lise
51	MUHAMMET	ÖZTÜRK	15.11.1990	ZABITA KOMİSERİ	ZABITA AMIRI	Lise
52	AYSUN	BULAGAY	15.11.1990	VERI.HAZ.VE KONT.	VERI.HAZ.VE KNT.	Ön Lisans
53	YÜKSEL	BİNGÖL	15.11.1990	VERI.HAZ.VE KONT.	VERI.HAZ.VE KNT.	Lise Dengi M.O. (3
54	İBRAHİM	BAYRAKTAR	15.11.1990	MEMUR	TEMİZLİK İŞL.MD	Ön Lisans
55	ALICAN	TURAN	15.11.1990	MEMUR	MEMUR	Ortaokul
56	F.YASEMİN	GÜNGÖR	15.11.1990	MEMUR	MEMUR	Ön Lisans
57	AYŞENUR	TINOL	15.11.1990	BİLGİSAYAR İŞL.	BİLGİSAYAR İŞL.	Lise
58	RIYASETTİN	MAZ	15.11.1990	MEMUR	MEMUR	Lise
59	ERSAN	CUHAT	15.11.1990	BİLGİSAYAR İŞL.	BİLGİSAYAR İŞL.	Lise Dengi M.O. (3
60	LEYLA	PEHLİVAN	15.11.1990	BİLGİSAYAR İŞL.	BİLGİSAYAR İŞL.	Lise
61	ASLIHAN	ERTÜRK	15.11.1990	VERI.HAZ.VE KONT.	VERI.HAZ.VE KNT.	Ön Lisans
62	HÜLYA	KÖKSAL	15.11.1990	VERI.HAZ.VE KONT.	VERI.HAZ.VE KNT.	Ön Lisans
63	FİLİZ	ÖZATAKAN	15.01.1991	CEVRE KOR.MUD.	ÇEVRE KORUMA BİRİM YET.	Lisans
64	SALİH	KOCABAŞ	29.03.1993	SU VE KNL MD.	SU VE KNL. MD.	Lisans
65	AYŞEGÜL	ŞENGÜNLÜ	18.08.1997	MUHENDİS	ÇEVRE MÜH	Lisans
66	RAHŞAN	ŞAHİN	15.12.1997	EBE	EBE	Ön Lisans
67	HATİCE	IŞIK	15.12.1997	HEMŞİRE	HEMŞİRE	Lise Dengi M.O. (4
68	OĞUZHAN	BAŞAR	15.12.1997	SAĞLIK MEMURU	SAĞLIK MEMURU	Ön Lisans
69	GÜL	ERBALTA	15.12.1997	BİLGİSAYAR İŞL.	MAAŞ TAH ŞEFİ	Ön Lisans
70	MURAT	SEVİNÇ	15.12.1997	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ÇAVUŞU	Lise
71	VEDAT	KAYA	15.12.1997	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ÇAVUŞU	Ön Lisans
72	ERGÜL	ORAKÇI	15.12.1997	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Ön Lisans
73	SALİHA	ÖKTEMGİL	15.12.1997	SEF	MUHASEBE ŞEFİ	Lisans
74	LEVENT	KASAP	15.12.1997	MUHENDİS	HARİTA MÜH.	Lisans
75	GÜRKAN	KAÇAR	15.12.1997	TEKNIKER	KANALİZ. ŞEFİ	Ön Lisans
76	ALPAY	BİTERGE	15.12.1997	ŞEHİR PLANCISI	İMAR VE ŞEH MD.	Lisans
77	HATİCE	YETER	08.08.1994	VERI.HAZ.VE KONT.	KARARLAR ŞEFİ	Lise
78	METİN	BEYAZIT	13.05.1998	TABİB	TABİB	Lisans (6)
79	ALEV	EKİCİ	01.09.1993	VEZNEDAR	VEZNEDAR	Lise
80	SERAP	ERSOY	15.12.1991	BİLGİSAYAR İŞL.	BİLGİSAYAR İŞL.	Ön Lisans
81	GÜLTEKİN	AKSOY	01.07.1993	AYNIYAT MEMURU	AYNIYAT SAY.	Lise
82	SİNAN	ÇOLAK	01.09.1997	MEMUR	SOSYAL ETK ŞEF	Lise Dengi M.O. (3
83	MURAT	BOZACI	31.12.1997	VERI.HAZ.VE KONT.	BLD. BSK. YRD.	Lise Dengi M.O. (3
84	İRFAN	ASLIYUKSEK	02.12.1997	VEZNEDAR	VEZNEDAR	Lise
85	NAZAN	ARLI	15.01.1998	VEZNEDAR	VEZNEDAR	Ön Lisans
86	YENER	ÖZ	15.08.1989	VETERİNER HEKİM	VETERİNER	Lisans
87	CANAN	LALE	19.02.1998	HEMŞİRE	HEMŞİRE	Ön Lisans
88	SABRİ SALİH	SAROĞLU	02.01.2001	BİLGİSAYAR İŞL.	BİLGİSAYAR İŞL.	Lisans
89	ŞAHİN	AKDEMİR	24.12.1993	MUHENDİS	MADEN MÜH.	Lisans
90	SAİT	DOĞAN	30.06.1997	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Lise Dengi M.O. (3
91	CANTÜRK	AKTAŞ	11.02.1998	VEZNEDAR	TAHSİL SEFİ	Lisans
92	MURAT	TİĞLİ	26.12.2000	VEZNEDAR	VEZNEDAR	Lisans
93	SUNAY	ÖNER	15.05.1990	VERI.HAZ.VE KONT.	VERI.HAZ.VE KONT.	Lise
94	RUHİ	KAYA	07.11.1989	VEZNEDAR	VEZNEDAR	Ortaokul
95	LÜTFİ	ÖZGÜR	28.07.1989	SEF	SPOR SALONU SOR.YRD.	Lise Dengi M.O. (3
96	ALİ	KAYALI	23.02.2004	SEF	SPOR SAL SOR.	Lise Dengi M.O. (3
97	ORHAN	GÜNGÖR	15.03.2004	MUHENDİS(Vekil)	İNŞAAT MÜH	Lisans
98	AFİTAB	DOĞRUDİL	26.02.1992	BİLGİSAYAR İŞL.	BİLGİSAYAR İŞL.	Ön Lisans

99	SABRİ	YAĞCI	14.08.1992	İTFAİYE ERİ	MEMUR	İlkokul
100	SELDA	GÖKDEMİR	15.05.1990	MEMUR	MEMUR	Lise
101	TÜLAY	UZUN	17.10.1983	BLD.TRAFIK MEMURU	MEMUR	Lise
102	NACİ	YILDIZ	16.08.1984	BLD.TRAFIK MEMURU	DESTEK HİZ MD.	Ön Lisans
103	EMİNE	KARA	08.09.1989	MEMUR	SATIN ALMA ŞEFİ	Lisans
104	İBRAHİM	YILMAZ	25.07.1995	MUHENDİS	MAKİNA MÜH.	Lisans
105	HAKAN	İLASLAN	14.09.2001	EĞİTMEN	EĞİTMEN	Yüksek Lisans
106	DIRİM	BAKIR	19.12.2005	TABİB	TABİB	Lisans (6)
107	OSMAN	KENDİR	01.02.2006	MUHENDİS(Vekil)	JEOOJİ MÜH.	Lisans
108	ALİ	KUTBAY	15.03.2006	MUHENDİS(Vekil)	İNŞAAT MÜH.	Lisans
109	MUSTAFA	ÖZKAYNAR	10.05.2007	İÇ DENETÇİ	İÇ DENETÇİ	Lisans
110	İLHAN	AKSOY	02.07.2007	MUHENDİS	MUHENDİS	Lisans
111	AHMET AYDIN	ANTEP	31.12.2007	İÇ DENETÇİ	İÇ DENETÇİ	Lisans
112	CAHİT	ŞEKER	08.02.2008	İTFAİYE ÇAVUŞU	İTFAİYE AMİRİ	Ön Lisans
113	YAŞAR	DİLMAÇ	08.02.2008	İTFAİYE ÇAVUŞU	İTFAİYE ERİ	Lisans
114	SERKAN	ŞAHİN	15.02.2008	ZABITA MEMURU	MEMUR	Lisans
115	İSMAİL	ŞEN	15.02.2008	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Ön Lisans
116	HAKAN	AK	15.02.2008	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Ön Lisans
117	SONER	KARADAĞ	15.02.2008	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Ön Lisans
118	EREN	DEMİRHAN	15.02.2008	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Ön Lisans
119	CENGİZ	VARDAR	15.02.2008	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Ön Lisans
120	MUSA	KUZU	15.02.2008	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Ön Lisans
121	KEREM	HAKYEMEZ	15.02.2008	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Lisans
122	ERKAM	İLASLAN	15.02.2008	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Lisans
123	H. HİLMİ	SÜMBÜL	15.02.2008	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Ön Lisans
124	KAĞAN	AKGÜN	15.02.2008	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Lisans
125	SERKAN	ÇAMTEPE	15.02.2008	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Lisans
126	CİHAN	KOCADAĞ	15.02.2008	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Ön Lisans
127	GÖKHAN	ÇALIŞKAN	15.02.2008	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Ön Lisans
128	AHMET	ESER	13.03.2008	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Lise Dengi M.O. (
129	ŞÜKRÜ	GÜRSES	18.03.2008	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Lise
130	ARZU	AY	07.04.2008	MEMUR	MEMUR	Lise Dengi M.O. (3
131	ERSEL	KILIÇ	25.05.2008	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Ön Lisans
132	MURAT	AYGEN	25.05.2008	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Lise
133	HİDAYET	TOK	25.05.2008	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Lise Dengi M.O. (3
134	AYŞENUR	BALCIOĞLU	02.06.2008	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Ön Lisans
135	İPEK	BAĞCI	02.06.2008	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Ön Lisans
136	HABİBE	KIRKIK	02.06.2008	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Ön Lisans
137	TANGÜL	ARMAĞAN	02.06.2008	ZABITA MEMURU	VEZNEDAR	Ön Lisans
138	BAHAR	SÖZERİ	02.06.2008	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Lisans
139	SERPİL	İLGİN ŞENTÜRK	02.06.2008	BİLGİSAYAR İŞL.	BİLGİSAYAR İŞL.	Ön Lisans
140	NAFİ DENİZ	ALTINOK	02.06.2008	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Ön Lisans
141	CİHANGİR	GÖK	02.06.2008	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Ön Lisans
142	RAMAZAN	MERCAN	02.06.2008	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Ön Lisans
143	SEMİH	ALAÇAM	02.06.2008	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Ön Lisans
144	EREN	ŞERBETÇİOĞLU	02.06.2008	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Ön Lisans
145	SEZAİ	ÖZGÜN	02.06.2008	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Ön Lisans
146	EMRAH	GÜLER	02.06.2008	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Lisans (5)
147	BİROL	ŞANLI	02.06.2008	İTFAİYE ERİ	TRAFİK ZABITASI	Lisans
148	BERNA	AKBULUT	02.06.2008	İTFAİYE ERİ	VEZNEDAR	Ön Lisans
149	ELA	DUMANTEPE	02.06.2008	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Lisans
150	ELİF	SÖNMEZ	02.06.2008	İTFAİYE ERİ	VEZNEDAR	Ön Lisans

151	ALEV	GİRAY	02.06.2008	BİLGİSAYAR İŞL.	BİLGİSAYAR İŞL.	Lisans
152	EROL	SABUNCU	02.06.2008	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Ön Lisans
153	RAMAZAN	KARAHASAN	02.06.2008	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Ön Lisans
154	KADİR	AKÇAY	02.06.2008	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Ön Lisans
155	NAGİHAN	GÜLDALLI	15.08.2008	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Ön Lisans
156	ÖZKAN	ÜSTÜN	07.11.2008	TEKNIKER	TEKNIKER	Ön Lisans
157	RECEP	KANBUR	20.06.2007	İTFAİYE ERİ	İTFAİYE ERİ	Lise Dengi M.O. (3
158	NURETTİN	YILMAZ	11.05.2009	BLD.BASKAN YRD.	BLD.BSK YRD.	Ön Lisans
159	FETHİ	BAŞER	15.06.2009	BLD.TRAFIK MEMURU	BLD.TRF MEM.	Lise
160	MURAT	ARSLANHAN	06.07.2009	MEMUR	BŞK. DANIŞMANI	Lise
161	CENGİZ	KAROĞLU	18.08.2009	VEZNEDAR	DANIŞMAN	Ön Lisans (3)
162	MUSTAFA	KARADENİZ	04.11.2009	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	İlkokul
163	SERKAN	KARADAĞ	24.11.2009	ZABITA MEMURU	ZABITA MEMURU	Lisans
164	YAVUZ	PEHLİVANOĞLU	15.12.2009	MEMUR	MEMUR	Lise
İşçi Personel						
1	Y. KENAN	HOŞUMDU	01.09.1984	ISCI	DANIŞMA GÖR	İlkokul
2	OSMAN NURİ	OĞUZ	04.12.1987	SOFOR	SOFOR	İlkokul
3	HALİL	GÜLLÜ	04.12.1987	USTABAŞI	USTABAŞI	Ortaokul
4	HASAN	ŞAHİN	04.01.1986	ISCI	ISCI	İlkokul
5	MURAT	TEKİN	14.11.1986	SOFOR	SOFOR	İlkokul
6	İLYAS	GÜNEŞ	19.06.1987	ISCI	ISCI	İlkokul
7	MUSTAFA	GÖÇEN	18.06.1987	ISCI	USTA	İlkokul
8	HASAN	KURT	21.06.1990	SOFOR	SOFOR	İlkokul
9	NUSRET	KAYA	21.06.1990	SOFOR	SOFOR	İlkokul
10	İSMAİL	KESKİN	21.06.1990	SOFOR	SOFOR	İlkokul
11	İSMAİL	GÜZEL	21.06.1990	SOFOR	SOFOR	Ortaokul
12	HİCRET	ALAN	17.10.1990	SOFOR	SOFOR	Ortaokul
13	EYÜP	TUNCA	21.06.1990	SOFOR	SOFOR	Ortaokul
14	METİN	KAR	16.10.1985	ISCI	USTA	Ortaokul
15	MUHİTTİN	PORTAKAL	03.07.1986	OPERATOR	OPERATOR	İlkokul
16	İBRAHİM	ŞEKER	02.06.1986	ISCI	BAHCIVAN	İlkokul
17	AHMET	ÖZKAN	01.07.1987	OPERATOR	OPERATOR	İlkokul
18	HASAN	TAŞDELEN	17.06.1987	ISCI	ISCI	İlkokul
19	CENGİZ	KOCAELİ	12.06.1987	ISCI	ISCI	İlkokul
20	MURAT	TÜRKAN	02.12.1987	ISCI	BAHCIVAN	İlkokul
21	AHMET	TAŞKIRAN	02.12.1987	ISCI	ISCI	İlkokul
22	MAZ	ACAR	01.12.1987	ISCI	ISCI	İlkokul
23	MEHMET	ER	02.12.1987	ISCI	ISCI	İlkokul
24	DURSUN	ÖZTÜRK	01.12.1987	ISCI	BEKCI	İlkokul
25	MUSTAFA	BAŞARAN	05.01.1988	ISCI	OPERATOR	İlkokul
26	HABİL ŞENOL	GÖNÜL	05.01.1988	ISCI	ISCI	Ortaokul
27	ABDULLAH	SANDAL	05.01.1988	USTABAŞI	USTABAŞI	İlkokul
28	HÜSEYİN	GÖK	05.01.1988	ISCI	USTA	İlkokul
29	ÜNAL	AKSOY	21.03.1988	SOFOR	SOFOR	İlkokul
30	HASAN	SARAÇ	02.12.1987	ISCI	DANIŞMA GÖR.	İlkokul
31	MEHMET	ÖZTOPRAK	03.12.1987	OPERATOR	OPERATOR	İlkokul
32	YAŞAR	TURGUT	01.04.1986	USTABAŞI	USTABAŞI	İlkokul
33	OSMAN	KAYA	22.06.1987	ISCI	ISCI	İlkokul
34	HASAN	YAMAN	01.12.1987	ISCI	ISCI	İlkokul
35	ZEKERİYA	UYGUÇ	03.12.1987	ISCI	ISCI	İlkokul
36	RECEP	ACAR	03.12.1987	OPERATOR	OPERATOR	İlkokul
37	MUSTAFA	YAZICIOĞLU	01.04.1988	SOFOR	SOFOR	Ortaokul

38	TOKAY	KIRKPUNAR	15.11.1990	SOFOR	SOFOR	Ortaokul
39	ABDULLAH	GÜLCAN	04.07.1988	USTABAŞI	USTA	İlkokul
40	HÜSEYİN	KARLI	25.05.1989	ISCI	ISCI	İlkokul
41	FERAT	AYGIRAY	02.10.1989	ISCI	DANIŞMA GÖR.	İlkokul
42	AHMET	CİNGÜZ	27.10.1989	ISCI	DANIŞMA GÖR.	İlkokul
43	DURDUN	AKDAĞ	15.12.1989	ISCI	ISCI	Lise
44	İSMAIL	SOYSAL	26.06.1990	ISCI	BEKCI	İlkokul
45	TALİP	ÜLGER	15.08.1988	ISCI	ISCI	İlkokul
46	HARUN	ŞEN	12.03.1987	USTABAŞI	MAK.İK.BAK.ÖN.S ERV.SORUM.	İlkokul
47	KENAN	MAZ	15.06.1988	SOFOR	SOFOR	İlkokul
48	EBRU	ERTÜRK	15.10.1996	ISCI	BURO ELEMANI	Lisans
49	SEFER	SARAÇ	15.07.1996	ISCI	KAPI KNT GÖR.	Lise
50	RİDVAN	ÖZER	15.07.1996	ISCI	ZABITA YARDIMCI PERSONELİ	İlkokul
51	ENVER	DOĞRUYOL	15.07.1996	SOFOR	İTF.SOFORU	İlkokul
52	İRFAN	BAĞ	15.07.1996	ISCI	KANAL İŞÇİSİ	İlkokul
53	ORHAN	SANIR	15.07.1996	ISCI	KANAL İŞÇİSİ	İlkokul
54	HÜSEYİN	KULAVUZ	15.07.1996	ISCI	KANAL İŞÇİSİ	İlkokul
55	NAZİM	SOYTÜRK	15.07.1996	USTA	USTA	İlkokul
56	ALİ	GÜLYÜZ	19.07.1996	ISCI	KANAL İŞÇİSİ	İlkokul
57	ORHAN	ÖZTOPRAK	15.07.1996	SOFOR	İTF.SOFORU	Ortaokul
58	MENDERES	URHAN	21.10.1996	SOFOR	İTF.SOFORU	Lise
59	SELAHATTİN	BİRİNCİ	15.05.1997	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
60	YÜKSEL	BİRDAL	15.05.1997	USTA	USTA	Ortaokul
61	ÖZKAN	AKTÜRK	15.05.1997	SOFOR	İTF.SOFORU	Lise
62	VEDAT	ÖZDEMİR	15.05.1997	SOFOR	İTF.SOFORU	Lise
63	ZAHİR	SARIDIZ	15.05.1997	ISCI	BURO ELEMANI	Ön Lisans
64	ESRA	GÜNER	21.07.1997	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
65	BEYZA	TIRYAKI	28.07.1997	ISCI	BURO ELEMANI	Lisans
66	SERVET	GÜVENİLİR	18.07.1997	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
67	HAYRULLAH	KOPUZ	23.07.1997	SOFOR	SOFOR	İlkokul
68	GÜLSÜM	BAŞKAN	17.07.1997	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
69	GÖKNUR	ERDAĞI	17.07.1997	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
70	EBRU	MUTLU	17.07.1997	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
71	HATİCE	GÜVEN	21.07.1997	ISCI	BURO ELEMANI	Ön Lisans
72	VİLDAN	ÇAKIR	17.07.1997	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
73	MİNE	SÖNMEZ	15.09.1997	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
74	ZÜMRÜT	YAVUZ	10.02.1998	ISCI	BURO ELEMANI	Ön Lisans
75	ÖZLEM	HACI	10.02.1998	ISCI	BAŞ.YARD. SEK.	Lise
76	ZEKİ	KESİCİ	12.02.1998	SOFOR	İTF.SOFORU	Ortaokul
77	NECATİ	FINDIK	19.02.1998	ISCI	KANAL İŞÇİSİ	İlkokul
78	NURİ	GÜLDALLI	09.03.1998	SOFOR	İTF.SOFORU	Lise
79	SERAP	BALCI	09.03.1998	ISCI	BAŞKAN SKT.	Lise
80	HANİFE	BÜYÜKKAYA	11.03.1998	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
81	BÜLENT	YAŞAR	29.05.1998	SOFOR	İTF.SOFORU	Lise
82	KANİ	YAŞAR	08.06.1998	ISCI	BURO ELEMANI	Ortaokul
83	ERKAN	KURT	02.06.1998	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
84	İSMET	BAYRAM	09.07.1998	ISCI	BEKCI	İlkokul
85	AKIN	KAPLAN	03.08.1998	ISCI	İTFAİYE PERS.	İlkokul
86	FERİDUN	ŞEKER	09.06.1997	SOFOR	SOFOR	İlkokul
87	YALÇIN	ARSLAN	16.04.1999	SOFOR	İTF.SOFORU	İlkokul
88	HÜSEYİN	OCAK	29.05.1998	ISCI	NÖBETÇİ	İlkokul

89	C. TURGAY	ŞEKERCİOĞLU	03.08.1999	ISCI	BURO ELEMANI	Lisans
90	MEHMET	KARA	10.08.1999	ISCI	KANAL İŞCİSİ	İlkokul
91	ERDOĞAN	SARAÇ	10.08.1999	ISCI	NÖBETÇİ	İlkokul
92	TUNÇ	GÜNGÖR	03.08.1999	ISCI	MAKİNA TEKNİK.	Ön Lisans
93	MÜLKIYE	KANSIZ	18.10.1999	ISCI	BURO ELEMANI	Ön Lisans
94	GÜLŞAH	GÜRKAL BEKTAŞ	01.03.2000	ISCI	BÜTÇE SORUM.	Ön Lisans
95	AYSUN	KONUK	01.03.2000	ISCI	İTFAIYE PERS.	Lise
96	ARZU	MUTLU	02.03.2000	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
97	GAMZE	İŞBECEREN	02.03.2000	ISCI	EVRAK KAYIT ELEMANI	Lise
98	ZAFER	YAVRU	15.03.2000	ISCI	NÖBETÇİ	İlkokul
99	FATMA	GÜLER	04.04.2000	ISCI	VERİ GİRİŞ ELM.	Ön Lisans
100	AYŞE NİLAY	ÖZDEMİR	04.04.2000	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
101	AYLA	GÜVEN	04.04.2000	ISCI	BURO ELEMANI	Ön Lisans
102	ERTAN	DÜZ	25.08.2000	ISCI	MAKİNA TEKNİK.	Ön Lisans
103	GÜLBAHAR	ÇAKIR	28.08.2000	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
104	SERTAÇ	TOKAY	15.09.2000	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
105	TAŞKIN	DIZ	16.10.2000	SOFOR	İTF.SOFORU	Lise
106	SERKAN	ÇAKIR	16.10.2000	SOFOR	SOFOR	Lise
107	MEHMET	SEVİM	16.10.2000	SOFOR	İTF.SOFORU	İlkokul
108	MUAFFAK	TURAN	16.10.2000	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
109	HALİL	KIZILKAN	08.12.2000	ISCI	KANAL İŞCİSİ	Lise
110	ÖZKAN	ŞİŞMAN	08.12.2000	ISCI	NÖBETÇİ	Lise
111	SELAHATTİN	ÜZÜLMEZ	30.05.1997	ISCI	BEKCI	İlkokul
112	TAYFUN	ÖZDEN	12.02.2001	ISCI	ISCI	Lisans
113	ŞENAY	ATA	12.02.2001	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
114	İBRAHİM	DERE	12.02.2001	SOFOR	SOFOR	Lise
115	HASAN	SOYGÜZEL	12.02.2001	ISCI	YG-21 GNEL SKR.	Yüksek Lisans
116	SELÇUK	KARAYAVUZ	12.02.2001	ISCI	PROGRAMCI	Ön Lisans
117	SEMRA	ARATMAN	21.02.2001	ISCI	ISCI	Lise
118	MEHMET	ÖZTÜRK	02.03.2001	ISCI	SOFOR	Lise
119	ÖZCAN	ALTINDAĞ	02.03.2001	SOFOR	SOFOR	İlkokul
120	HANIFI	ÇİFTÇİ	02.03.2001	ISCI	ZABITA YARDIMCI PERSONELİ	İlkokul
121	MEHMET	BEKAR	02.03.2001	USTA	USTA	İlkokul
122	AYDIN	GÜLER	02.03.2001	ISCI	SU TAMİRCİSİ	İlkokul
123	MUHARREM	PEKTAŞ	02.03.2001	SOFOR	SOFOR	İlkokul
124	AHMET	KARABULUT	03.03.2001	ISCI	ARŞİV GÖREVLİSİ	Lisans
125	A.MUTTALİP	BEKTAŞ	27.02.2001	ISCI	BURO ELEMANI	Lisans
126	H. TÜNAY	MAZ	23.03.2001	USTA	USTA	İlkokul
127	ŞAMİL	CENT	23.03.2001	ISCI	BURO ELEMANI	Ön Lisans
128	REŞAT	ELGİN	23.03.2001	ISCI	BURO ELEMANI	Ön Lisans
129	SEDA	AKANLAR	23.03.2001	ISCI	BURO ELEMANI	Ortaokul
130	MUSTAFA	ARLI	05.04.2001	SOFOR	İTF.SOFORU	Ortaokul
131	AYDIN	DIRIM	05.04.2001	SOFOR	SOFOR	Ortaokul
132	İSMAİL	AĞILA	05.04.2001	SOFOR	SOFOR	İlkokul
133	ÖZGÜR	AYDEMİR	05.04.2001	ISCI	İTFAIYE PERS.	Lise
134	CEYDA	GÜLAĞIZ	29.05.2001	ISCI	BURO ELEMANI	Ön Lisans
135	EBRU	ÖZKÖTEŞ	15.06.2001	ISCI	BİOLOG	Lisans
136	HARUN	TAZEOĞLU	15.06.2001	USTA	USTA	Lise
137	BİLGİN	KIZILALTUN	27.09.2001	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
138	L. EBRU	PİRİM	01.10.2001	ISCI	BURO ELEMANI	Ön Lisans
139	NURCAN	ALTUNTAŞ	15.11.2001	ISCI	PROGRAMCI	Ön Lisans
140	M. PINAR	G.ŞENOCAK	16.01.2002	ISCI	BURO ELEMANI	Lisans

141	BAHAR	SOBACI	16.01.2002	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
142	BENGÜ	ZENGİNLER	16.01.2002	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
143	SAİM	KILIÇ	18.01.2002	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
144	NAZİRE	TOKAY	18.01.2002	ISCI	BURO ELEMANI	Ön Lisans
145	MUSTAFA	USLU	23.01.2002	ISCI	BURO ELEMANI	Ön Lisans
146	T. MURAT	BAYRAKTAR	30.01.2002	ISCI	BURO ELEMANI	Ön Lisans
147	TELAT	GÜNDÜZ	02.04.2002	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
148	RIZA	ASLIYÜKSEK	21.05.2002	USTA	USTA	İlkokul
149	NURAY	AYDOĞAN YAVRU	30.07.2002	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
150	KAAN	PIRİM	15.08.2002	ISCI	ISCI	Lise
151	BERNA	TEZEL	15.08.2002	ISCI	SPOR EĞİTMENİ	Lise
152	GÖHER	ASLIYÜKSEK	15.08.2002	ISCI	KREŞ EĞİTMENİ	Lise
153	PERİHAN	ENGİN	15.08.2002	ISCI	KREŞ GÖREVLİSİ	Lise
154	MURAT	PEHLİVAN	08.11.2002	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
155	N. BERİL	TİMAR	26.11.2002	ISCI	BURO ELEMANI	Lisans
156	MELİKE	AKPINAR	26.11.2002	ISCI	İNŞAAT TEKNİK.	Ön Lisans
157	MESUT	ŞAHİN	15.12.2002	ISCI	YÖNETİM BİLGİ SİST.SORUM.	Lisans
158	ELVİN	TOMRUK	15.04.2003	ISCI	PROGRAMCI	Ön Lisans
159	MEHMET	CAN	28.04.2003	ISCI	BEKCI	İlkokul
160	MÜGE	ÖNCÜ	15.04.2003	ISCI	BURO ELEMANI	Ön Lisans
161	SEDEF	ÇUR	15.07.2003	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
162	EMİR	ÖZCAN	15.07.2003	ISCI	BURO ELEMANI	Lisans
163	İRFAN	MAKİNACI	15.07.2003	SOFOR	SOFOR	İlkokul
164	SELAMİ	ARDAHAN	30.07.2003	ISCI	BURO ELEMANI	Lisans
165	SELAHATTİN	TOPRAK	01.09.2003	ISCI	BEKCI	İlkokul
166	KEVSER	PALIT YAVUZ	15.09.2003	ISCI	BURO ELEMANI	Ön Lisans
167	SAADETTİN	SEVER	15.04.2004	SOFOR	SOFOR	Ortaokul
168	FAHRETTİN	GÜNER	11.05.2004	ISCI	DANIŞMA GÖR. SORUM.	Ortaokul
169	HÜSEYİN	ÇALIŞKAN	01.03.2000	SOFOR	SOFOR	Lise
170	MURAT	KALAYCI	06.03.2000	ISCI	SOFOR	Lise
171	SUNA	DEMİRER	18.05.1999	ISCI	BURO ELEMANI	Lisans
172	MAZ	EKERER	01.06.2004	USTA	USTA	Ortaokul
173	GÜLSEV	ATEŞ	01.06.2004	ISCI	ŞEHİR PLANCISI	Lisans
174	ZEYNEL	İNCE	15.06.2004	ISCI	ZİRAAT MÜH.	Lisans
175	TUBA	KAYA	15.06.2004	ISCI	EVRAK KYT ELM.	Lise
176	NEŞE	ŞAHİNOĞLU	15.06.2004	ISCI	ZİRAAT TEKNİK.	Ön Lisans
177	ÜNZÜLE	BAYSAL	15.06.2004	ISCI	BURO ELEMANI	Lisans
178	CEM	ÖZPİRİNCİ	09.08.2004	ISCI	ISCI	Lise
179	TARIK BURAK	EVİN	09.08.2004	ISCI	İSTATİS. SORUM.	Yüksek Lisans
180	ASLIHAN	SAĞIR	15.09.2004	ISCI	BURO ELEMANI	Lisans
181	FATMA	ÇOK	04.10.2004	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
182	BÜNYAMİN	ASLAN	01.11.2004	ISCI	BEKCI	İlkokul
183	YUSUF	KAYMAZ	22.11.2004	ISCI	BURO ELEMANI	Lise Dengi M.O. (3
184	BURHAN	KARAHASANOĞLU	22.11.2004	ISCI	SANTRAL ELM	Lise Dengi M.O. (3
185	ÖZCAN	ÇAĞLI	25.11.2004	ISCI	ISCI	Ortaokul
186	M.HAKAN	ATLIBATUR	25.11.2004	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
187	YAVUZ	BÜYÜKKAYA	03.10.2005	ISCI	ISCI	Lise Dengi M.O. (3
188	ORKUN	ADSAN	03.10.2005	ISCI	BURO ELEMANI	Lise Dengi M.O. (4
189	NİHAL	DEMİR	03.10.2005	ISCI	BURO ELEMANI	Ön Lisans
190	GÜLCAY	ÖZEN	03.10.2005	ISCI	BURO ELEMANI	Lise Dengi M.O. (3
191	KAZIM	TOMRUK	15.02.2000	ISCI	TEKNIKER	Ön Lisans
192	M.MUSTAFA	GÜMÜŞ	05.10.2005	ISCI	BLGS. OPR. TEK.	Ön Lisans

193	KADİR	KÖSEM	20.02.2006	ISCI	ISCI	Lise
194	MURAT	SELVİ	01.03.2006	ISCI	HARİTA KAD. TEK.	Ön Lisans
195	SERAP	HAYKIR	01.03.2006	ISCI	HEMŞİRE	Lisans
196	CANSU	ÇOTUK	01.03.2006	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
197	ÖZCAN	İLA	01.03.2006	ISCI	ISCI	Ortaokul
198	GÜRKAN	KAŞIKÇI	01.03.2006	ISCI	ISCI	Ortaokul
199	MUSTAFA	SARAÇ	18.04.2006	ISCI	ELEKTİRİKÇİ	Lise
200	HÜSMEN	ÇOBAN	18.04.2006	SOFOR	OPERATÖR	Lise Dengi M.O. (3
201	NESRİN	KURTULMAZ	18.04.2006	ISCI	İNŞAAT TEKNİK.	Ön Lisans
202	AZEM	KENAR	18.04.2006	SOFOR	SOFOR	İlkokul
203	SEBAHAT	ŞEKER	18.04.2006	ISCI	UZMAN	Doktora
204	MANANA	ELVERMEZ MAZ	09.06.2006	ISCI	BED. EĞT.ÖĞRT.	Lisans (5)
205	HİLAL	BARLAS	09.06.2006	ISCI	ANAOKUL ÖĞRT.	Lise Dengi M.O. (4
206	ÖNDER	DERİCİ	29.07.2009	ISCI	SOFOR	Lise
207	K. DİLAVER	GÖK	29.07.2009	ISCI	DANIŞMA GÖR.	Lise
208	AYDAN	KANSIZ	29.07.2009	ISCI	BURO ELEMANI	Lise
209	ERDİNÇ	KAFALI	29.07.2009	ISCI	DANIŞMA GÖR.	İlkokul
210	ALTAN	ÜNAL	15.12.2009	ISCI	ISCI	Ortaokul
211	SERDAR	KILIÇ	15.12.2009	ISCI	ISCI	Ortaokul

4.3. Hizmet İçi Eğitim

Belediyemizde 2009 yılı içerisinde gerçekleştirilen hizmet içi eğitimlere ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

- Zabıta Memurları ve İtfaiye Erleri "Aday Memurlarının Temel Eğitimi" Programı,
- Zabıta Memurları ve İtfaiye Erleri "Aday Memurlarının Hazırlayıcı Eğitimi" Programı,
- Enerji Tüketimi ,
- İzin ve İzin Belgesi Düzenlenmesi,
- Yabancı Dil Eğitimi,
- Görev Takip Eğitimi,
- Stratejik Plan(2010-2014) Eğitim,
- Takım Çalışması,
- Hizmet İçi Eğitimler (Evrak-Dilekçe-Görev),
- Hizmet İçi Eğitimler (Taşınmaz),
- Örgütsel Sıra Yönetimi,
- Kamu İhale Kanunu Eğitimleri,
- Hizmet İçi Eğitimler (Beyan Eşlemeleri)
- İş Sağlığı ve Güvenliği
- Ofis çalışanları için sağlıklı beslenme önerileri
- Diyabet Hipertansiyonda Kendi Kendine Bakım Becerisi Kazandırma Eğitimi
- Grip ve Domuz Gribi bilinçlendirme Eğitimi
- Kurumlararası Sağlık Taraması ve Bilinçlendirme Eğitimi
- Ağız ve Diş Sağlığı
- Domuz Gribi Durum Tespit Toplantısı
- Elimizde Sağlık
- H1N1 Virüsü Eğitimi

5- Sunulan Hizmetler

Belediyemizde 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uyarınca mahalli ve müşterek ihtiyaçların karşılanmasına yönelik olarak sunulan hizmetler aşağıdaki gibidir.

- Fen Hizmetleri
- Yol yapım ve tamir işleri
- Tretuar yapım ve tamir işleri
- Yağmuru kanalı yapım işleri
- Park, bahçe ve semt spor alanları yapım, onarım ve bakım hizmetleri
- Temizlik Hizmetleri
- Çevre temizliği ve katı atıkların toplanması ve tahliyesi

- Cadde ve sokakların yıkanması hizmetleri
- Tıbbi atıkların toplanması ve tahliye hizmetleri
- Larva ve uçkun mücadelesi
- Veterinerlik Hizmetleri
- Mezbaha hizmetleri
- Başiboş kedilerin rehabilitasyonu hizmetleri
- Başiboş köpeklerin toplanması hizmetleri
- Sahipli evcil hayvanların kayıt hizmetleri
- İtfaiye Hizmetleri
- Doğal afetlerde arama – kurtarma hizmetleri
- Su – Hava – İklim – Heyelan ve Karla mücadele bazlı olaylara müdahale hizmetleri
- Yangın söndürme ve kurtarma hizmetleri
- Trafik kazalarına müdahale ve kurtarma hizmetleri
- Özel – Resmi Kurum ve Kuruluşlar ile vatandaşlara yönelik yangın güvenliği ve yanma bilgisi eğitim hizmetleri
- Zabıta Hizmetleri
- Kontrol ve denetim hizmetleri
- Huzur ve sükun hizmetleri
- Nizam ve intizam hizmetleri
- Trafik Hizmetleri
- Sinyalizasyon hizmetleri
- Güzergah ve durak belirleme hizmetleri
- Yönlendirme bilgi, sokak ve cadde levha hizmetleri
- İmar Hizmetleri
- İmar uygulama hizmetleri
- İmar planlama hizmetleri
- Kamulaştırma hizmetleri
- Yapı kontrol hizmetleri
- Ruhsat hizmetleri
- Sağlık Hizmetleri
- Poliklinik hizmetleri
- Cenaze defin ruhsat hizmetleri
- Halk sağlığı bilgilendirme hizmetleri
- Yaşlı bakım ve huzurevi hizmetleri
- Cenaze ve hasta nakil hizmetleri
- Su-Kanalizasyon Hizmetleri
- Su şebekesi, dağıtım ve onarım hizmetleri
- Kanal şebekesi, tahliye ve onarım hizmetleri

Diğer Hizmetler

- Kültür – sanat hizmetleri
- Evlenme akit hizmetleri
- Fakir ailelere yardım hizmetleri
- Stratejik geliştirme hizmetleri
- Diğer hizmetlere, faaliyetler ve projeler bölümünde değinilecektir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 53. Maddesi uyarınca Belediyemiz tarafından yangın, sanayi kazaları, deprem ve diğer doğal afetlerden korunmak veya bunların zararlarını azaltmak amacıyla beldenin özelliklerini de dikkate alarak gerekli Afet ve Acil Durum Yönetim Planı hazırlanmıştır.

Plan çerçevesinde acil yardım ve hizmet grupları oluşturulmuştur. Yalova Belediyesi tarafından hazırlanan Afet ve Acil Durum Yönetim Planı, İl Afet ve Koordinasyon Merkezi tarafından hazırlanan İl Afet ve Acil Durum Planı ile uyumu bakımından, İl Afet ve Koordinasyon Merkezi Başkanlığına gönderilmiştir.

6- Yönetim ve İç Kontrol Sistemi

Yalova Belediyesi'nde yukarıda ifade edilen ilkeler ışığında ve bu ilkeleri yaşama geçirmek amacıyla üst yönetimce Toplam Kalite Yönetim Sistemi benimsenmiş, olup uygulamaların standartlara uygunluğu, yeterliliği, etkinliği ve sürekliliği Yönetimin Gözden Geçirilmesi Toplantıları ile gözden geçirilmektedir.

Ayrıca Kalite Yönetim Sistemi ile ilgili faaliyetlerin ve sonuçların planlanan düzenlemelere uygunluğunu doğrulamak ve etkinliğini belirlemek üzere periyodik İç Tetkikler yapılmaktadır. İç Tetkikler uygulamaların ve tutulan kayıtların sisteme uygunluğunu; vatandaş memnuniyetinin artmasını; hizmet sunumlarının hızlanmasını ve sistemin etkinliğinin denetlenmesini sağlamaya yönelik olarak yapılmaktadır.

Yalova Belediyesi Kalite Yönetim Sistemi Performans ölçümleri çerçevesinde vatandaş taleplerinin karşılanıp karşılanmadığı hakkında vatandaş algılaması (memnuniyeti) ile gerçekleştirilen hizmetlere yönelik bilgiler

izlenmektedir. Hizmet sonrası vatandaşla yapılan anketlerle, hizmet binasında bulunan öneri ve şikayet kutuları, kurumsal e-posta adresine gönderilen öneri ve şikayet mesajları ile Halkla İlişkiler ve Hizmet Masaları tarafından takip edilip değerlendirilmeler periyodik olarak yapılmakta; vatandaş geri beslemesi telefon ve ilan panosu aracılığıyla gerçekleştirilmekte; Rapor sonuçları üst yönetime sunulmaktadır.

Maliye Bakanlığı Kamu İç Kontrol Standartları Tebliği gereği Yalova Belediyesi İç Kontrol Standartları Uyum Eylem Planı Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nce hazırlanmış olup 27/10/2009 tarihinde başkanlık makamının onayıyla yürürlüğe girmiştir. Eylem Planı uyarınca 31/12/2009 tarihi itibari ile hedeflenen standartlar Müdürlükler tarafından sağlanmış olup, 2010 yılı sonu itibari ile İç Kontrol Standartların tümüyle uygulanması hedeflenmiştir. Uyum çalışmaları kurum bünyesinde bulunan İç denetçiler tarafından denetlenmekte ve danışmanlık görevi yerine getirilmektedir.

II- AMAÇ ve HEDEFLER

A-İdarenin Amaç ve Hedefleri

Yalova Belediyesi 2007 – 2009 Yıllarını Kapsayan Stratejik Planında aşağıdaki hedeflere ulaşılması öngörülmüştür:

KENTSEL YAPI ve ÇEVRE

STRATEJİK AMAÇ – 1

Yalova halkının belediye sınırları içerisinde sağlıklı ve düzenli bir çevrede yaşamasını temin etmek ve kentsel mekanlardan daha aktif yararlanmasını sağlamak

STRATEJİK AMAÇ – 2

Kent yaşamını olumsuz etkileyen kanalizasyon ve katı atıkların bertarafı konusunda yeni düzenlemeleri hayata geçirmek

STRATEJİK AMAÇ – 3

1999 Marmara Depreminden sonra güvenli ve sağlıklı konut ihtiyacı ortaya çıkan kentimizde, bu ihtiyacı en ekonomik ve uygun yöntemlerle karşılamak

STRATEJİK AMAÇ – 4

Yalova halkının rahat ve düzenli bir biçimde ulaşımının sağlanmasını temin etmek üzere düzenlemeler yapmak ve düzenlemeleri hayata geçirmek

TURİZM

STRATEJİK AMAÇ – 5

Yalova'nın bir turizm kenti olması yönünde gerekli tanıtım faaliyetlerini yürütmek; düzenlemeleri hayata geçirmek ve yatırımları teşvik etmek

SAĞLIK ve SOSYAL YAŞAM

STRATEJİK AMAÇ – 6

Yalova halkının daha sağlıklı bir kentsel yaşam sürmelerini sağlamak üzere; sağlığı olumsuz etkileyen kentsel faktörlerle mücadele etmek ve "Herkes için sağlık" ilkelerini hayata geçirmek

STRATEJİK AMAÇ – 7

Halkımızın sosyal yaşama daha aktif katılımlarını sağlamak üzere çeşitli mekanizmalar kurarak; yöntemler geliştirmek ve bu yöntemleri uygulamaya koymak

KÜLTÜR – SANAT

STRATEJİK AMAÇ – 8

Sadece kültür sanat aktiviteleri düzenleyen değil aynı zamanda kültür sanat üreten bir anlayışla Yalova'nın kültür sanat hayatına canlılık getirecek projeleri hayata geçirmek

Hedef – 1

Sahil bandının halka açık olarak kullanılması amacıyla peyzaj ve çevre düzenlemesi yapılması

Hedef – 2

Belediye sınırları içerisindeki yoğunluklu meskun mahaller ve ticari alanlar olan Rüstempaşa Mahallesi, Fevzi Çakmak Mahallesi ve Süleymanbey Mahallesinde katlı otopark yapılması

- Hedef – 3
1/25.000'lik Çevre Düzeni Planı'na uygun olarak 1/5.000'lik Nazım İmar Planı hazırlanması
- Hedef – 4
Belediyemiz sınırları içerisinde nitelsiz ve çarpık yapılaşma oluşmuş alanlarda kentsel dönüşüm projeleri yapılması
- Hedef – 5
Şehrin merkezinde bulunan mahrukatçıların, inşaat malzemeleri satış mağazalarının, oto galericilerinin ve odun – kömür satış yerlerinin meskun mahal dışını çıkartılması
- Hedef – 6
Sağlıklı ve yeşil bir çevrenin oluşturulması amacıyla kişi başına düşen yeşil alan miktarının artırılması
- Hedef – 7
Katı atıkların toplanması ve bertarafı ile ilgili modern yöntemlerin belirlenerek hayata geçirilmesi ve halkımızın bu konuda eğitilmesi
- Hedef – 8
İl Merkezinden geçen dereler başta olmak üzere dere ıslah çalışmaları yapılması
- Hedef – 9
Yalova Belediyesi sınırları içinde bulunan yerleşim alanlarında yeni kanalizasyon ve yağmur suyu şebekeleri yapılarak sistem üzerindeki yoğunluğunun azaltılması
- Hedef – 10
Kanalizasyon sisteminin arıtılması amacıyla Atıksu Arıtma Tesisi kurulması
- Hedef – 11
Kent merkezinde konut ihtiyacını karşılamak ve güvenli yapılaşmayı sağlamak üzere toplu konut projelerinin hayata geçirilmesi
- Hedef – 12
Kent merkezinde sağlıklı ulaşımın sağlanabilmesi için gerekli planlamanın yapılması ve plana uygun düzenlemelerin hayata geçirilmesi
- Hedef – 13
Yalova'nın tanıtımına ve turistik gelişmesine katkıda bulunmak üzere "Kimlik Binaları" oluşturulması
- Hedef – 14
Dünya Sağlık Örgütü Sağlıklı Şehirler Ağı'nın 2008 – 2011 yıllarını kapsayan 5. Fazına üye olunması
- Hedef – 15
Sağlıklı yaşamın geliştirilmesi amacıyla; önlenabilir hastalıklara ve ölümlere yol açan nedenlerle ilgili olarak bilgilendirme kampanyaları düzenlenmesi
- Hedef – 16
Sosyal bakımdan dezavantajlı kesimlerin toplum hayatına kazandırılması ve yaşam kalitelerinin iyileştirilmesi amacıyla gerekli destek mekanizmalarının kurulması ve meslek edindirmeye yönelik yetişkin eğitimleri düzenlenmesi
- Hedef – 17
5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. Maddesi ve bu maddeye dayalı olarak yürürlüğe giren Kent Konyesi Yönetmeliği hükümleri uyarınca ilgili mevzuatta belirtilen şartlara uygun olarak Yalova Kent Konseyi'nin oluşturulması ve daha önce oluşturulmuş yapıların ilgili mevzuata uygun hale getirilmesi
- Hedef – 18
Sahip olduğumuz tarihi ve kültür mirasın korunarak gelecek kuşaklara aktarılması
- Hedef – 19
İlimizde gerçekleştirilecek kültür sanat aktivitelerinin daha nezh ve sağlıklı bir ortamda gerçekleştirilmesini temin etmek üzere; içerisinde tiyatro ve konferans salonları gibi çeşitli salonların yer aldığı çok amaçlı Kültür Merkezi inşa edilmesi
- Hedef – 20
Yalova Belediyesinin öncülüğünde, tüm kamu kurum ve kuruluşları ile sivil toplum örgütlerinin katılımıyla gerçekleştirilen Yalova Uluslararası Kültür – Sanat Festivalinin daha etkin bir tanıtım aracı olarak kullanılması

B- Temel Politikalar ve Öncelikler

Yalova Belediyesinin temel politikaları ve önceliklerini aşağıdaki şekilde sıralamak mümkündür:

- Yalova Halkının ihtiyaçlarına uygun yerel hizmetleri karşılamaya yönelik projelerin hayata geçirilmesi
- Yalova halkının belediye sınırları içerisinde sağlıklı ve düzenli bir çevrede yaşamasını temin etmek ve kentsel mekanlardan daha aktif yararlanmasının sağlanması
- Şehrin ekonomik, sosyal, kültürel ve eğitsel gelişimini sağlayacak tüm girişimlere destek olunması
- Yalova halkının kültür sanat hayatını canlandıracak aktiviteler düzenlemek ve kültür sanat projelerinin gerçekleştirilmesini sağlamak
- Belediye hizmetlerine ulaşmakta zorluk çeken ya da imkanları elvermeyen vatandaşlarımıza yerinde belediye hizmetlerinin ulaştırılması ve hizmetlerden yararlanmalarının sağlanması
- Bu temel politikaların yaşama geçirilebilmesi amacıyla bütçe hedeflerinin yüksek oranda gerçekleştirilmesi

III- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRME

A- Mali Bilgiler

1- Bütçe Uygulama Sonuçları

1.1 Gelir Bütçesi Uygulama Sonuçları

Yalova Belediyesi 2009 yılı Gelir Bütçesi uygulama sonuçları aşağıdaki gibidir.

ADI	BÜTÇE	TAHAKKUK TOPLAMI	2009 TAHSİLAT	2010 TAHAKKUK DEVRİ	TAHSİL. RED-İADE.	NET GELİR
MÜLKİYET ÜZERİNDEN ALINAN VER.	3.600.000	5.208.079	2.385.873	2.822.206	3.703	2.382.171
DAHİLDE ALINAN MAL VE HİZMET VER.	1.730.000	1.789.562	442.319	1.347.243	17.700	424.619
HARÇLAR	2.420.000	3.443.767	1.778.847	1.664.920	1.401	1.777.446
BAŞKA YERDE SINIFLANDIRIL.VER.	50.100	59.161	13.051	46.109	154	12.897
MAL VE HİZMET SATIŞ GELİRLERİ	10.014.700	14.178.397	8.966.419	5.211.978	860	8.965.559
KİRA GELİRLERİ	960.000	5.677.639	624.831	5.052.808	2.477	622.354
MER. YÖN.BÜT.DAHİL İDA.AL.BAĞIŞ VE YARD.	0	200.000	200.000	0	0	200.000
KURUM.VE KİŞİ.ALINAN YARDIM VE BAĞIŞLAR	101.000	868.068	868.068	0	0	868.068
FAİZ GELİRLERİ	100.000	117.758	22.997	94.761	0	22.997
KİŞİ VE KURUM.ALINAN PAYLAR	22.450.000	14.015.057	13.986.696	28.361	160	13.986.536
PARA CEZALARI	1.941.400	2.017.252	1.125.780	891.473	2.459	1.123.321
DİĞER ÇEŞİTLİ GELİRLER	4.532.800	5.295.492	3.153.040	2.142.452	13.458	3.139.583
TAŞINMAZ SATIŞ GELİRLERİ	10.100.000	6.481.385	5.065.927	1.415.458	41.546	5.024.382
TOPLAM	58.000.000	59.351.618	38.633.850	20.717.768	83.917	38.549.933

2009 Mali yılında 59,351.618 -TL. gerçekleşen tahakkukun, 38,633.850 TL si tahsil edilmiştir. 2010 yılına 20.717.768 TL. tahakkuk artışı devretmiştir. Tahsil edilen gelirlerden 83.917 TL. red ve iadeler ayrılarak ilgili kurumlara ödenmiş net gelirimiz 38.549.933 TL dir .

1.2 Gider Bütçesi Uygulaması

Yalova Belediyesi 2009 yılı Gider Bütçesi uygulama sonuçları aşağıdaki gibidir.

	ÖDENEK	HARCANAN	%
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	924.234	866.646	0,94
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	2.646.152	2.054.289	0,78
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.827.523	1.205.234	0,66
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.917.279	2.903.411	1,00
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.080.689	719.244	0,67
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	15.090.088	12.762.259	0,85

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	1.371.464	1.146.060	0,84
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	2.639.520	2.449.929	0,93
İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ	1.709.623	1.431.707	0,84
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	2.229.276	1.908.526	0,86
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	6.484.435	5.435.864	0,84
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	383.083	376.225	0,98
SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ	4.113.388	3.670.563	0,89
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	4.524.573	4.396.408	0,97
VETERİNERLİK MÜDÜRLÜĞÜ	454.120	333.258	0,73
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.545.791	1.157.755	0,75
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	2.558.763	1.417.165	0,55
TOPLAM	52.500.000	44.234.542	0,84

1.3. Ek Bütçe

2009 mali yılında meclis kararı ile 1.700.000 TL Ek Bütçe ve 11.033.180 TL Aktarma ve Eksiltme Belediye Başkanın yetkisiyle aşağıda belirtilen ilgili birimlerin bütçelerine işlenmiştir.

MECLİS EK BÜTÇE	EK BÜTÇE	EK BÜTÇE
KURUMLARDAN VE KİŞİLERDEN ALINAN YARDIM VE BAĞIŞLAR	100.000,00	-
KİŞİ VE KURUMLARDAN ALINAN PAYLAR	400.000,00	-
DİĞER ÇEŞİTLİ GELİRLER	800.000,00	-
TAŞINMAZ SATIŞ GELİRLERİ	400.000,00	-
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	-	1.200.000,00
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	-	500.000,00
	1.700.000,00	1.700.000,00
MECLİS-ENCÜMEN	ARTIRMA	EKSİLTME
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	445.970,00	-
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	1.216.150,00	-
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	119.405,00	-
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	351.560,00	-
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	325.800,00	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.579.600,00	-
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	360.450,00	-
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	514.600,00	-
İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ	149.750,00	-
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	507.460,00	-
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	2.075.900,00	-
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	59.700,00	-
SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ	1.548.350,00	-
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	149.800,00	-
VETERİNERLİK MÜDÜRLÜĞÜ	58.000,00	-
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	254.035,00	-
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	316.650,00	-
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	-	25.170,00
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	-	145.000,00
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	-	879.605,00
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	-	1.051.410,00
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	-	195.100,00
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	-	1.480.950,00
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	-	113.150,00
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	-	332.900,00
İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ	-	122.900,00

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	-	56.550,00
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	-	4.692.310,00
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	-	52.800,00
SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ	-	400.050,00
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	-	1.068.300,00
VETERİNERLİK MÜDÜRLÜĞÜ	-	58.000,00
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	-	254.035,00
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	-	104.950,00
	11.033.180,00	11.033.180,00

2- Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar

2.1. Gelir Bütçesi

Belediyemiz 2009 yılı toplam tahsilatının tahakkuka oranı aşağıdaki gibidir:

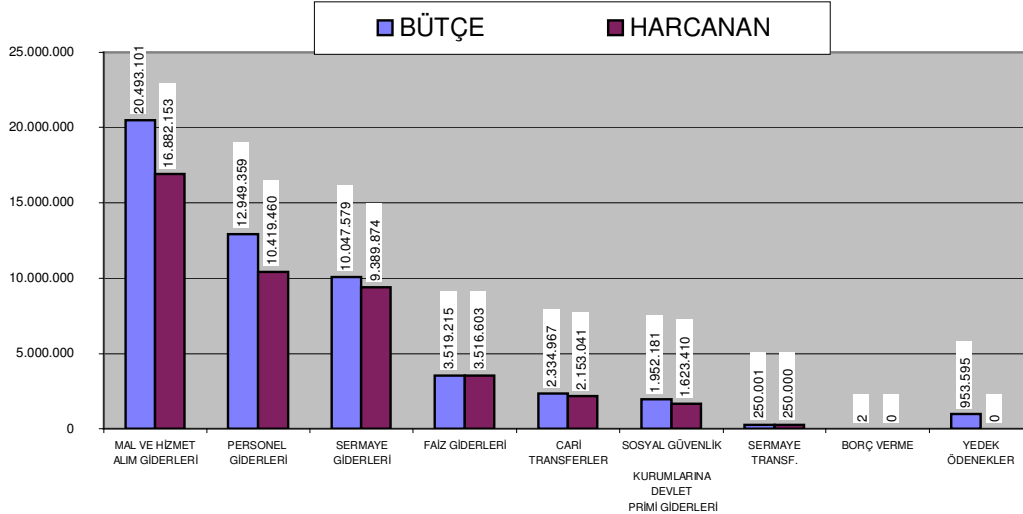
TAHAKKUK	59.351.618
TAHSİLAT	38.633.850
ORAN	%65

2.2 Gider Bütçesi

Yalova Belediyesi 2009 yılı Gider Bütçesi uygulamaları çerçevesindeki harcamalar aşağıdaki şekilde tasnif edilebilir.

EKONOMİK 1. DÜZEYDE GERÇEKLEŞME ORANI	ÖDENEK	HARCANAN	%
PERSONEL GİDERLERİ	12.949.359	10.419.460	0,80
SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	1.952.181	1.623.410	0,83
MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	20.493.101	16.882.153	0,82
FAİZ GİDERLERİ	3.519.215	3.516.603	1,00
CARİ TRANSFERLER	2.334.967	2.153.041	0,92
SERMAYE GİDERLERİ	10.047.579	9.389.874	0,93
SERMAYE TRANSF.	250.001	250.000	1,00
BORÇ VERME	2	0	0,00
YEDEK ÖDENEKLER	953.595	0	0,00
	52.500.000	44.234.542	0,84

BÜTÇENİN EKONOMİK 1. DÜZEYDE HARCAMA TABLOSU



Yalova Belediyesi 2009 yılı giderlerinin Kesinleşen Bütçeye oranı aşağıdaki gibidir:

EKONOMİK 1. DÜZEYDE GERÇEKLEŞME ORANI	ÖDENEK	HARCANAN	%
PERSONEL GİDERLERİ	44.234.542	10.419.460	0,24
SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	44.234.542	1.623.410	0,04
MAL VE HİZMETALIM GİDERLERİ	44.234.542	16.882.153	0,38
FAİZ GİDERLERİ	44.234.542	3.516.603	0,08
CARİ TRANSFERLER	44.234.542	2.153.041	0,05
SERMAYE GİDERLERİ	44.234.542	9.389.874	0,21
SERMAYE TRANSF.	44.234.542	250.000	0,01
BORÇ VERME	44.234.542	0	0,00
YEDEK ÖDENEKLER	44.234.542	0	0,00

2.3. Mali Tablolara İlişkin Değerlendirmeler

5393 sayılı Belediye Kanununun 33. maddesine istinaden 2009 mali yılında Belediye Başkanlığına 52.500.000,00 TL. harcama yetkisi verilmiş olup; 44.234.542 TL'si kullanılmış, 8.265.458 TL.'si imha edilmiştir.

2009 mali yılında meclis kararı ile 11.700.000,00 TL Ek Bütçe ve 11.033.180 TL Aktarma ve Eksiltme Belediye Başkanın yetkisiyle aşağıda belirtilen ilgili birimlerin bütçelerine işlenmiştir.

01.01.2009 – 31.12.2009 tarihleri arasında 3159 adet Ödeme Emri kaydı yapılmıştır.

01.01.2009 – 31.12.2009 tarihleri arasında 2244 adet reddiyat kaydı yapılmıştır.

01.01.2009 – 31.12.2009 tarihleri arasında 140 adet Avans kaydı yapılmıştır.

01.01.2009 – 31.12.2009 tarihleri arasında 122 adet Avans mahsup kaydı yapılmıştır.

01.01.2009 – 31.12.2009 tarihleri arasında 4667 adet gelir gider muhasebe işlem fişi kaydı yapılmıştır.

01.01.2009 – 31.12.2009 tarihleri arasında toplam 10.332 adet yevmiye kaydı yapılmıştır.

31.12.2009 tarihi itibarı ile yılsonu hesapları kapatılmış ve işlemler tamamlanmıştır.

2009 yılı Kesin Mizanı aşağıdaki gibidir:

YALOVA BELEDİYESİ BLANÇO					
AKTİF				PASİF	
HES. KOD.	HESABIN ADI	TUTAR	HES. KOD.	HESABIN ADI	TUTAR
100	KASA HESABI	468,89	300	BANKA KREDİLERİ HESABI	4.157.990,92
102	BANKA HESABI	371.897,91	320	BÜTÇE EMANETLERİ HESABI	10.234.358,01
103	VERİLEN ÇEKLER VE GÖNDERME EMİRLERİ HESABI (-)	-211.363,69	330	ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	1.727.899,45
109	BANKA KREDİ KARTLARINDAN ALACAKLAR HESABI	410.421,01	333	EMANETLER HESABI	998.163,81
121	GELİRLERDEN TAKİPLİ ALACAKLAR HESABI	19.517.688,87	368	VADESİ GEÇMİŞ, ERTELENMİŞ VEYA TAKSİTLENDİRİLMİŞ VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER HESABI	12.906.030,92
122	GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HESABI	74.530,99	400	BANKA KREDİLERİ HESABI	17.913.925,01
140	KİŞİLERDEN ALACAKLAR HESABI	474.242,31	500	NET DEĞER HESABI	77.144.421,00
190	DEVREDEN KATMA DEĞER VERGİSİ HESABI	15.511.778,58	570	GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI HESABI	6.098.600,31
220	GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI	664.215,79	580	GEÇMİŞ YILLAR OLUMSUZ FAALİYET SONUÇLARI HESABI (-)	-29.241.152,99
222	GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HESABI	269.229,12	590	DÖNEM OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI	8.806.569,42

240	MALİ KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HESABI	829.341,07				
241	MAL VE HİZMET ÜRETEN KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HESABI	4.104.000,00				
250	ARAZİ VE ARSALAR HESABI	62.972.834,12				
251	YERALTI VE YERÜSTÜ DÜZENLERİ HESABI	4.695.736,07				
252	BİNALAR HESABI	13.236.931,84				
253	TESİS MAKİNE VE CİHAZLAR	258.548,33				
254	TAŞITLAR GRUBU	1.771.427,14				
255	DEMİRBAŞLAR GURUBU	1.739.079,46				
257	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	-16.484.946,57				
258	YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR HESABI	540.744,62				
910	TEMİNAT MEKTUPLARI HESABI	3.716.034,42	911	TEMİNAT MEKTUPLARI EMANETLERİ HESABI		3.716.034,42
912	KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMET HESABI	39.000,00	913	KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMET EMANETLERİ HESABI		39.000,00
	GENEL TOPLAM	114.501.840,28		GENEL TOPLAM		114.501.840,28

2.4. Satın Alma ve İhaleler

Yalova Belediyesi'nce 2009 yılı bütçe uygulaması çerçevesinde aşağıdaki satın alma ve ihale işlemleri yapılmıştır.

DOĞRUDAN TEMİN İLE YAPILAN İHALELER						
SIRA NO	ALIMIN TÜRÜ	ALIMIN MADDESİ	ALIM ADEDİ	KONUSU	İPTAL EDİLEN	TUTARI
1	HİZMET	22-b- 23 Adet 22-c- 1 Adet 22-d-109 Adet 22-e- 2 Adet 3-e- 7 Adet	142 Adet	Hizmet Alımı	898.780,00
2	MAL	22-a- 5 Adet 22-b- 2 Adet 22-d- 322 Adet 3-e- 5 Adet	334 Adet	Mal Alımı	5 Adet	1.051.180,00
3	YAPIM	22-d- 47 Adet	47 Adet	Yapım Alımı	1 Adet	375.652,00
					TOPLAM	2.325.612,00

4734 KAMU İHALE KANUNUNA GÖRE YAPILAN İHALELER						
SIRA NO	ALIMIN TÜRÜ	ALIMIN MADDESİ	ALIM ADEDİ	KONUSU	İPTAL EDİLEN	TUTARI
1	HİZMET	21b- 8 Adet 21f- 6 Adet 19.Md- 33 Adet	47 Adet	Hizmet Alımı	12 Adet	12.993.464,00
2	MAL	21b- 2 Adet 21f- 1 Adet 19.Md- 19 Adet	22 Adet	Mal Alımı	7 Adet	2.298.437,00
3	YAPIM	19.Md- 14 Adet	14 Adet	Yapım Alımı	4 Adet	1.932.018,00
					TOPLAM	17.223.919,00

2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNA İSTİNADEN YAPILAN İHALELER				
SIRA NO	BİRİMİ	MAD.	KONUSU	İHALE BEDELİ
1	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	ARSA SATIŞI (374.30 m2)	78.000,00
2	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	ARSA SATIŞI (162.10 m2)	33.000,00
3	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	ARSA SATIŞI (211.91m2)	16.300,00
4	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	ARSA SATIŞI (390.97m2)	24.300,00
5	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	TRAFİK MUAMELE BÜROSU KİRALAMA (25m2)	110,00
6	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	ÇAY OCAĞI OLARAK KİRALAMA (25 m2)	110,00
7	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	(CD-4 D BLOK ZEMİN KAT NO:2	76.500,00
8	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	ABA 10 B BLOK 1. KAT NO:3	84.500,00
9	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	KÜLTÜR SANAT MERKEZİNDEKİ KAFETERİYANIN KİRAYA VERİLMESİ	AYLIK-250,00
10	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	BELEDİYE ŞANTİYESİNDEKİ BOŞ ALANIN ANTEN LEVHA KONULMAK ÜZERE KİRAYA VERİLMESİ	3 YIL-3.750,00
11	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	NADİR SİTESİNİN DOĞUSUNUN ANTEN LEVHA KONULMAK ÜZERE KİRAYA VERİLMESİ	3 YIL-3.750,00
12	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	DERE İSKELESİ DEŞARŞ TESİSLERİNDEKİ BOŞ ALANIN ANTEN LEVHA KONMAK ÜZERE KİRAYA VERİLMESİ.	3 YIL-3.750,00
13	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	BURSA İZMİT KARAYOLU KAVŞAĞINDA TONAMİMEYDANINDAKİ BOŞ ALANIN ANTEN LEVHA KONULMAK ÜZERE KİRAYA VERİLMESİ	3 YIL-3.750,00
14	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	HASTANE KAVŞAĞINDAKİ BOŞ ALANIN KİRAYA VERİLMESİ	3 YIL-3.750,00
15	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	SANAT SOKAKTA BULUNAN BOŞ ALANIN ANTEN LEVHA KONMAK ÜZERE KİRAYA VERİLMESİ	3 YIL-3.750,00
16	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	YÜZME HAVUZUNUN KİRAYA VERİLMESİ.	3 YIL-50.000,00
17	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	ÇAY OCAĞININ KİRAYA VERİLMESİ	120,00
18	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	ÇOCUK EĞİTİM PİSTİNİN KİRAYA VERİLMESİ	10.000,00
19	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	ABA2 A1 BLOK ZEMİN KAT NO:1 (TOKİ SATIŞI)	113.000,00
20	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	DD6/D1 ZEMİN KAT NO:1	81.500,00
21	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	ABA 3 B BLOK 2.KAT NO:5	84.000,00
22	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	ABA 1 A1 ZEMİN KAT NO:2	110.000,00
23	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	DD6/D1 BLOK ZEMİN KAT NO:2	81.000,00
24	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAH. ARSA SATIŞI 1124 ADA 3 PARSEL 551,69 M2	45.000,00

25	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAH. ARSA SATIŞI 653 ADA 7 PARSEL 293,75 M2	20.000,00
26	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAH. ARSA SATIŞI 176 ADA 57 PARSEL 428,37 M2	30.500,00
27	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAH. ARSA SATIŞI 397 ADA 6 PARSEL 421 M2	106.000,00
28	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAH. ARSA SATIŞI 742 ADA 4 PARSEL	31.000,00
29	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAH. ARSA SATIŞI 882 ADA 9 PARSEL 416,73 M2	25.250,00
30	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAH. ARSA SATIŞI 396 ADA 15 PARSEL 516 M2	103.250,00
31	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	942 ADA 10 PARSEL 664,40 M2	33.300,00
32	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	899 ADA 3 PARSEL 200 M2	20.000,00
33	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	942 ADA 6 PARSEL 223,25 M2	39.020,00
34	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	941 ADA 1 PARSEL 202,49 M2	10.200,00
35	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	942 ADA 8 PARSEL 248,37 M2	16.500,00
36	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	906 ADA 3 PARSEL 410,15 M2	21.600,00
37	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	937 ADA 11 PARSEL 262,75 M2	13.500,00
38	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	941 ADA 6 PARSEL 209,70 M2	10.750,00
39	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	925 ADA 10 PARSEL 315,71 M2	23.500,00
40	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	926 ADA 3 PARSEL 200,55 M2	11.100,00
41	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	1124 ADA 5 PARSEL 406,69 M2	32.750,00
42	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	390 ADA 10 PARSEL 368,07 M2	26.020,00
43	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	935 ADA 11 PARSEL 374,45 M2	18.800,00
44	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	BAHÇELİEVLER MAHALLESİ NAMIK KEMAL SOKAKTA BULUNAN 1 NOLU MISIR SATIŞ YERİNİN KİRAYA VERİLMESİ.	1.250,00
45	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	BAHÇELİEVLER MAHALLESİ MİTHATPAŞA CADDESİNDE BULUNAN 2 NOLU MISIR SATIŞ YERİNİN KİRAYA VERİLMESİ.	700,00
46	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	BAHÇELİEVLER MAHALLESİ STADYUM CADDESİNDE BULUNAN 5 NOLU MISIR SATIŞ YERİNİN KİRAYA VERİLMESİ.	650,00
47	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	BAHÇELİEVLER MAHALLESİ ZİYAPASA SOKAKTA BULUNAN 3 NOLU MISIR SATIŞ YERİNİN KİRAYA VERİLMESİ.	750,00
48	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	RAUF ORBAY SOKAKTA BULUNAN 4 NOLU MISIR SATIŞ YERİNİN KİRAYA VERİLMESİ	700,00
49	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	YALI CADDESİ HAVUZ YANINDA BULUNAN 6 NOLU MISIR SATIŞ YERİNİN KİRAYA VERİLMESİ	550,00

50	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	YALI CADDESİNDE BULUNAN 7 NOLU MISIR SATIŞ YERİNİN KİRAYA VERİLMESİ	550,00
51	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	DONANMA SOKAKTA BULUNAN 11 NOLU MISIR SATIŞ YERİNİN KİRAYA VERİLMESİ	500,00
52	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	ÖZKARTAL SOKAKTA BULUNAN 10 NOLU MISIR SATIŞ YERİNİN KİRAYA VERİLMESİ	550,00
53	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	ARAŞTIRMA SAHİLİNDE BULUNAN 13 NOLU MISIR SATIŞ YERİNİN KİRAYA VERİLMESİ	400,00
54	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	2029 ADA 3 PARSEL 297,05 M2	15.100,00
55	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	1019 ADA 3 PARSEL 315,09 M2	14.500,00
56	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	1029 ADA 2 PARSEL 262,53 M2	13.200,00
57	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	1016 ADA 8 PARSEL 297,01 M2	15.100,00
58	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	976 ADA 11 PARSEL 162,18 M2	25.600,00
59	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	1016 ADA 15 PARSEL 315,88 M2	16.000,00
60	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	975 ADA 9 PARSEL	35.500,00
61	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	954 ADA 8 PARSEL	35.500,00
62	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	963 ADA 7 PARSEL 180,81 M2	17.700,00
63	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	976 ADA 9 PARSEL 162,18 M2	9.100,00
64	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	975 ADA 13 PARSEL 683,79 M2	8.500,00
65	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	943 ADA 8 PARSEL 357,08 M2	34.190,00
66	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	1016 ADA 15 PARSEL 315,88 M2	17.900,00
67	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	1032 ADA 2 PARSEL 160,08 M2	16.000,00
68	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	1031 ADA 8 PARSEL 207,29M2	7.500,00
69	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	941 ADA 3 PARSEL 190,34 M2	9.500,00
70	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	899 ADA 3 PARSEL 200 M2	10.000,00
71	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	1031 ADA 4 PARSEL 152,97 M2	12.000,00
72	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	900 ADA 3 PARSEL 280,78 M2	7.000,00
73	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	937 ADA 13 PARSEL 314,88 M2	16.500,00
74	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	ÇOCUK EĞİTİM PİSTİNİN KİRAYA VERİLMESİ	10.000,00
75	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAH. 800 M2 ARSANIN ÜZERİNDE PREFABRİK YAPI YAPILARAK KİRAYA VERİLMESİ (3 YILLIĞINA)	300,00

76	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P..MAHALLESİNDE ARSA SATIŞI. 212,40 M2	10.650,00
77	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P..MAHALLESİNDE ARSA SATIŞI. 294,04 M2	16.000,00
78	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P..MAHALLESİNDE ARSA SATIŞI.396,16 M2	20.000,00
79	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P..MAHALLESİNDE ARSA SATIŞI.507,90 M2	31.000,00
80	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P..MAHALLESİNDE ARSA SATIŞI.38.500,00-M2	38.500,00
81	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P..MAHALLESİNDE ARSA SATIŞI.221,47 M2	11.300,00
82	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P..MAHALLESİNDE ARSA SATIŞI.248,73 M2	29.848,73
83	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P..MAHALLESİNDE ARSA SATIŞI.249,90 M2	12.495,00
84	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P.MAHALLESİNDE 272,17 M2 ARSANIN SATIŞI	14.000,00
85	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. .MAHALLESİNDE 365,91 M2 ARSANIN SATIŞI	18.500,00
86	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P.MAHALLESİNDE 295,98 M2 ARSANIN SATIŞI	15.300,00
87	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAHALLESİNDE 249,21 M2 ARSANIN SATIŞI	12.750,00
88	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAHALLESİNDE 576,37 M2 ARSANIN SATIŞI	105.000,00
89	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAHALLESİNDE 374,78 M2 ARSANIN SATIŞI	17.500,00
90	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	RÜSTEMPAŞA MAH. BADGODESBERG PARKINDA BULUNAN 238,57 M2 ARSANIN SATIŞI	850,00
91	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 361,91 M2 ARSANIN SATIŞI	18.200,00
92	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 534,53 M2 ARSANIN SATIŞI	29.500,00
93	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 238,90 M2 ARSANIN SATIŞI	28.800,00
94	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 220,36 M2 ARSANIN SATIŞI	10.000,00
95	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 491,97 M2 ARSANIN SATIŞI	24.750,00
96	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 264,82 M2 ARSANIN SATIŞI	12.000,00
97	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 362,33 M2 ARSANIN SATIŞI	18,250,00
98	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 478,21 M2 ARSANIN SATIŞI	24.000,00
99	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 248.82 M2 ARSANIN SATIŞI	12,600,00
100	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 418,06 M2 ARSANIN SATIŞI	21.000,00
101	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 190,28 M2 ARSANIN SATIŞI	8,650,00
102	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 297,10 M2 ARSANIN SATIŞI	14.800,00
103	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 195,45 M2 ARSANIN SATIŞI	8.900,00

104	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 253,29 M2 ARSANIN SATIŞI	11.500,00
105	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 188,62 M2 ARSANIN SATIŞI	8.600,00
106	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 502,56 M2 ARSANIN SATIŞI	25.300,00
107	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 502,56 M2 ARSANIN SATIŞI	33.000,00
108	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 502,56 M2 ARSANIN SATIŞI	10.000,00
109	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 299,74 M2 ARSANIN SATIŞI	22.000,00
110	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 343,24 M2 ARSANIN SATIŞI	19.000,00
111	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 637,52 M2 ARSANIN SATIŞI	32.000,00
112	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 190,28 M2 ARSANIN SATIŞI	8.650,00
113	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 220,83 M2 ARSANIN SATIŞI	11.250,00
114	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAHALLESİNDE 346,77 M2 ARSANIN SATIŞI	17.700,00
115	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAHALLESİNDE 240,10 M2 ARSANIN SATIŞI	5.700,00
116	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAHALLESİNDE 368,07 M2 ARSANIN SATIŞI	40.000,00
117	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAHALLESİNDE 368,07 M2 ARSANIN SATIŞI	17.800,00
118	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	10 ADET TOKİ SATIŞI ABA6-A1ZEMİN KAT NO:1	113.000,00
119	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	DEVLET HASTANESİ KARŞISINDA 1 VE 2 NOLU BÜFENİN 1(BİR) YILIĞINA KİRAYA VERİLMESİ.	1.550,00
120	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P.MAHALLESİNDE ARSA SATIŞI.324,85 M2	16.500,00
121	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P..MAHALLESİNDE ARSA SATIŞI.636,64 M2	32.000,00
122	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P..MAHALLESİNDE ARSA SATIŞI.77,28 M2	100,00
123	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	STAR İŞ MERKEZİNDE 21M2 12 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN SATIŞI	940.000,00
124	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P..MAHALLESİNDE ARSA SATIŞI.299,04 M2	15.150,00
125	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P..MAHALLESİNDE ARSA SATIŞI.235,19 M2	12.000,00
126	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAHALLESİNDE 219,10 M2 ARSANIN SATIŞI	15.000,00
127	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAHALLESİNDE 189,89 M2 ARSANIN SATIŞI	9.750,00
128	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAHALLESİNDE 169,10 M2 ARSANIN SATIŞI	13.500,00
129	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAHALLESİNDE 244,72 M2 ARSANIN SATIŞI	12.600,00
130	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAHALLESİNDE 198,90 M2 ARSANIN SATIŞI	9.250,00
131	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAHALLESİNDE 1000,19 M2 ARSANIN SATIŞI	135.000,00

132	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAHALLESİNDE 152.58 M2 ARSANIN SATIŞI	16.000,00
133	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAHALLESİNDE 300,13 M2 ARSANIN SATIŞI	15.500,00
134	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	45	G.O.P. MAHALLESİNDE 843,77 M2 ARSANIN SATIŞI	44.000,00
135	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 171,79 M2 ARSANIN SATIŞI	9.000,00
136	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 225,22 M2 ARSANIN SATIŞI	11.500,00
137	İŞLT. VE İŞT.MÜD.	51/a	G.O.P. MAHALLESİNDE 324.08 M2 ARSANIN SATIŞI	16.500,00
			TOPLAM	4.102.563,73

3- Mali Denetim Sonuçları

3.1. Sayışay Denetimi

2008 yılı Sayıştay Başkanlığınca Mali Hizmetler Müdürlüğü ödeme evraklarının incelemesi sonucunda müdürlüğümüz olarak 4 adet sorgu evraki çıkartılmış olup, toplamda Yalova Belediyesi bünyesinde 34 adet evrak sorguya tabii olmuştur. Sorguya tabi olan bu 34 madde, ilgili şahıslara tebliğ edilmiş olup, Sayıştay Başkanlığına savunma yapılmıştır.

3.2. Belediye Meclis Denetimi

5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince 04.01.2010 tarihinde Belediye Meclisinde seçilerek göreve başlayan komisyonumuz, 2009 Mali yılı hesap iş ve işlemlerini incelemeye almış bu komisyon raporu tanzim edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu ve İşçeri Bakanlığı tarafından çıkarılan Muhasebe usul ve yönetmeliğinde belediyelerdeki gelirler-giderler, borç-alacak tahakkuk ettirilip kayıtlara işlenir. Kayıtlara işlenmeyen gelir- gider, borç-alacak olması yasal olarak mümkün değildir.

- 1- Belediyenin muhasebe kayıtları Bakanlıkça çıkartılan Belediye Bütçe Ve Muhasebe Usulü yönetmeliğinde belirlenen usul ve esaslara göre tutulduğu tespit edilmiştir.
- 2- Aralık ayı Kesin Mizanı, yevmiye defter kayıtları ve yardımcı defter kayıtları ile bilgisayar kayıtları karşılaştırılmış kayıtların birbiri ile uyumlu olduğu, yevmiye evrak kayıtlarından rastgele numune yöntemiyle seçilen yeteri kadar evrağın yevmiye ve yardımcı defter kayıtlarına doğru işlendiği görülmüştür. Mizan hesapları üzerinde yapılan incelemede 31.12.2009 günü itibariyle yevmiye kayıtlarına göre açılmış olan hesapların borç ve alacak artıkları toplamı 160.439.303,53.-TL. olduğu görülmüştür. Bankalara yazılan mutabakat yazıları sonucu yıl sonu banka bakiyeleri oluşturulan cetvelde 371.897,91.-TL. ve banka mevcudunun kayıtlarla uyumlu olduğu tespit edilmiştir. Yıl sonu itibariyle bankadan çıkışı gerçekleştirilmeyen çek miktarı 211.363,69.-TL. olduğu tespit edilmiştir. 2009 yılı Kesin mizanı rapora eklenmiştir.(EK:1) Belediyede kişilere ait menkul kıymetlerin 39.000,00.-TL. olup buna ait menkul kıymet dökümü sayım tutanağı rapora eklenmiştir.(EK:2) Teminat mektupları emanetleri hesabındaki teminatlar 3.716.034,42.-TL.' lik teminat mektubu listesi rapora eklenmiştir.(EK:3)Gider hesabına yazılarak ödenemeyen harcamaların bütçe emanetleri hesabında 10.234.358,01.-TL. olduğu görülmüştür. Bütçe Emanetleri borç listesi rapora eklenmiştir.(EK:4) Emanetler hesabında 998.163,81.-TL.' nin yıl sonu itibariyle devrettiği görülmüş olup, devirle ilgili emanet cetveli rapora eklenmiştir.(EK:5)
- 3- Komisyonumuzca 2009 Mali Yılı bütçe faaliyetleri incelendiğinde; Bütçe ile tahmin edilen gelirin 58.000.000,00.-TL. olduğu, 2008 yılından devreden tahakkuk artığının 16.386.661,85.-TL. olduğu, 2009 yılında 43.172.525,78.-TL. tahakkuk gerçekleştirdiği toplam tahakkuk tutarının 59.559.187,63.-TL.'si olduğu tespit edilmiş olup, bunun 38.631.062,39.Tl.'sının tahsil edildiği, 81.129,62.-TL.'sının tahsiltan red ve iade olduğu görülmüştür. 2009 yılı net tahsilatı 38.549.932,77.-TL.'si olmuştur. 20.928.125,24.-TL.'nin tahakkuk artığı olarak 2010 yılına devrettiği görülmüştür.

Belediyemizin ana gelir kalemleri olarak Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden alınan paylar tahsilatı toplamı 13.518.554,05.-TL. 'sı olup ayrılan bütçeye göre % 84,49 oranındadır. Belediye vergi gelirleri kendi içinde ayrılan bütçeye oranla % 58,93, Teşebbüs ve mülkiyet gelirleri % 87,36, Alınan bağış ve yardımlar % 1.057,49, Diğer gelirler % 62,95, Sermaye gelirleri %49,75 olmak üzere 2009 yılı gelir dağılımını göstermektedir. 2009 yılı toplam gelir bütçesi % 66,61 oranında gerçekleştiğinden bu oranlamayı, Merkezi idare vergi gelirlerinden alınan paylar için %

23,30, Vergi gelirleri için % 7,93, Teşebbüs ve mülkiyet gelirleri için %16,53, Alınan bağış ve yardımlar için %1,84, Diğer gelirler için %8,20, Sermaye gelirleri için %8,66 oranında yapılan tahsilatlar gerçekleşmiştir.(EK:6)

Bütçe giderleri üzerinde inceleme yapan komisyonumuz örnekleme yöntemiyle seçilen ödeme evraklarının muhasebe kayıtlarına doğru olarak işlendiği, Devlet harcama belgeleri yönetmeliğine göre bağlanması gereken belgelerin ödeme evraklarının ekine eksiksiz konduğu tespit edilmiştir.

Bütçe giderleri hesapları üzerinde yapılan incelemede, bütçe ile verilen ödenek 50.800.000,00.-TL.'sı olup,yıl içerisinde yapılan 1.700.000,00.-TL.'lık ek bütçeyle 52.500.000,00.-TL.'sı net ödenek elde edilmiştir. Bütçeye göre % 84,25 oranında gerçekleşme olduğu tespit edilmiştir. Personel giderlerinin bütçeye göre oranı yaklaşık % 23,56, Sosyal güvenlik kurumu devlet primi ödemeleri % 0,36, Mal ve Hizmet Alımları % 38,17, Faiz Giderleri %0,8, Cari Transferler % 0,5, Sermaye giderleri % 21,23, Sermaye transferleri %0,06 olarak tespit edilmiştir.(EK:7)

4- 2009 Mali yılı gider bütçesi 52.500.000,00.-TL.'sı gelir bütçesi 58.000.000,00.- TL.'sı olarak kesinleşmiş olup 5.500.000,00.-TL.'sı finansmanın ekonomik sınıflandırması (Açık-Fazla) tablosunda belirtilmiştir.(EK:8)

5- Belediyemize ait 31.12.2009 tarihi itibariye borç dökümü;

Kısa ve Uzun Vadeli Kredi;	22.071.915,93.-TL.
İller Bankası (2 adet kredi kullanımı, İkraz kredileri),	4.157.990,92.-TL.
İller Bankası (Terminal Kredisi)	3.803.393,19.-TL.
Halk Bankası (Yatırım ve Deprem Tazminatları Kredisi)	8.769.403,90.-TL.
Vakıfbank Kredisi	5.341.127,92.-TL.
Vergi ve Sosyal Güvenlik Kurumu;	12.906.030,92.TL.
Vergi Dairesi	7.249.467,08.-TL.
Sosyal Güvenlik Kurumu	5.441.194,45.-TL.
Kamu İdareleri Payları	215.369,39.-TL.
Verilen Çekler Hesabı;	211.363,69.-TL.
Kısa Vadeli Firma Borçları;	10.234.358,01.-TL.
Emanetler Hesabı;	998.163,81.-TL.
Alınan Depozito ve Teminatlar;	1.727.899,45.-TL.
Toplam	48.149.731,81.-TL.

6- Belediyemize ait 31.12.2009 tarihi itibariyle alacaklar dökümü;

Kasa Hesabı;	468,89.-TL.
Banka Hesabı;	371.897,91.-TL.
Banka Kredi Kartlarından Alacaklar Hesabı;	410.421,01.-TL.
Gelirlerden Takipli Alacaklar Hesabı;	20.181.904,66.-TL.
Gelirlerden tecilli ve tehirli Alacaklar Hesabı;	343.760,11.-TL.
Kişilerden Alacaklar Hesabı;	474.242,31.-TL.
Toplam :	21.782.694,89.-TL.

Devreden Katma Değer Vergisi toplamı

15.511.778,58.-TL.

Belediyemizin ihale aşamasında 24 adet TOKİ dairesi ve 200 adet arsasının olduğu tespit edilmiştir.

YABELTAŞ :

Belediyemizin ortağı olduğu şirketlerden YABELTAŞ A.Ş.'ye ait 2009 yılı hesap iş ve işlemleri incelenmiş olup;

Şirketin 2009 yılında 2.525.480,00.-TL. zarar ettiği görülmüştür.

Şirketin borç stoğuna bakıldığında 2008 yılında 3.036.863,00.-TL. ve 2009 yılında da 4.187.117,00.-TL. olduğu görülmüştür.

Şirketin ödenmiş sermayesi 4.500.000,00.-TL olup öz sermayesi 221.052,58.-TL.'ye düşmüştür. Şirketin öz sermayesi sermayesinin % 5'inden de düşük seviyeye gelmiştir.

Yabeltaş A.Ş.'nin 31.12.2009 tarihi itibarıyla 4.187.117,59.-TL. borcu, 799.695,23.-TL. alacağı olduğu görülmüştür.(EK:9)

Şirket Merkez Bürosunda Genel Müdür dahil 7 kişi, Otopark işletmesinde 25 kişi, Güvenlikte 14 kişi, Tatilpark'ta 35 kişi, Terminal de 19 kişi, Terminal temizlikte 7 kişi, Terminal restaurant'ta 9 kişi, Atölye'de 7 kişi, 5 Yönetim ve 2 Denetim Kurulu üyesi olmak üzere 130 kişi çalışmaktadır.

Belediyemiz Yabeltaş A.Ş.'nin ortağı bulunduğu şirketlerden HİZMET A.Ş. 2009 yılında 7.869,54.-TL. zarar etmiştir. Hizmet A.Ş.'nin 31.12.2009 tarihi itibarıyla 977.303,83.-TL. borcu, 1.109.304,59.-TL. alacağı olduğu görülmüştür.(EK:10)

Şirket Merkezinde genel müdür dahil 10 kişi, Kreşte 8 kişi, 2 stajyer, Huzur evinde 15 kişi, Esenlik hizmetlerinde 11 kişi, Kafeteryada 3 kişi, Havuzda 1 kişi, Pazar yerinde 16 kişi, Çay ocağında 9 kişi, Veterinerlik işlerinde 5 kişi, Konservatuarda 20 kişi, İdo temizlik işlerinde 12 kişi, Numarataj işinde 22 kişi, Ya-kab tesisinde 6 kişi, 1 Doktor, 5 Yönetim ve 2 Denetim Kurulu üyesi olmak üzere toplam 148 kişi bulunmaktadır.

Komisyonumuz raporu Belediye Meclisimizin takdirlerine arz olunur.

Kasım AVAR
Komisyon Üyesi

Adem GÜLSÜN
Komisyon Üyesi

Halit GÜLEÇ
Komisyon Üyesi

Maşallah ERDOĞAN
Komisyon Üyesi

Kadir KOYUNCUOĞLU
Komisyon Üyesi

B- Performans Bilgileri

1- Faaliyet ve Proje Bilgileri

1.1. Fen İşleri Müdürlüğü

01/01/2009 – 31/12/2009 Tarihleri Arasında Fen İşleri Müd. Tarafından Belediyemize Ait İş Makineleri Ve İşçilerle Yapılan İşlere Ait Faaliyet Raporu

1-Belediyemiz imar planı sınırları içerisinde bulunan ham toprak yolların iş makineleri ile açılarak stabilize yol dolguları yapıldı.

2-Bozulan stabilize yollara mekanik malzeme nakli yapılarak yollara kaplama malzemesi serildi. Yol tesfiyesi ve sıkıştırma işleri yapıldı.

3-Şehit Ömer Faydalı Caddesi, Safran Yolu güzzerhında bulunan yağmur suyu kanalı rogarlarının onarım ve tamiratlarının yapılması,

4-Fevziçakmak Mahallesi, Bağlarbaşı Mahallesi,İsmetpaşa Mahallesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi stabilize yollarına mekanik mıcır malzeme serilerek yol kaplamaları yapıldı.

5-Kazımkarabekir Mahallesi TOKİ binaları üst kısmından akan çamur malzemeler iş makinaları ve kamyonlar ile kaldırıldı.

6-Beton parke taşı yapılan yolların imar planına göre açılarak stabilize malzeme serilerek yol dolguları yapıldı.

7-Bağlarbaşı Mahallesi Karanfil Sokak ve Yasemin Sokak'ta beton yağmur suyu kanallarının temizliği, muhtelif beton tamiratları ile demir izgaralarının bakım ve onarım işleri yapıldı.

8-İlimiz Cadde ve Sokaklarında mevcut bulunan yağmur suyu kanallarının temizliği, tamirat işleri ile kırılan demir izgaralarının bakım ve onarım işleri yapıldı.

9-Çınarcık Yolu Tigem yanı kurban satış yerinin hazırlanması ve temizlik işlerinin yapıldı.

10-Belediyemiz iş makinaları ve kamyonları ile 2000,000 m3 kaplama malzemesi nakli yapılarak stabilize yollar yapıldı.

11-Hizmet masalaları şikayetlerinden yağmur suyu kanal tıkanıklığı, kanal tamiri,stabilize yol yapımı ve arsa düzenlemesi,v.s. şikayetlerden 2994 adet müracaat gelmiş olup, bunlardan 2626 adedi sonuçlandırılmıştır.

12-Kazı işleri yapılması

S. NO	İŞİN ADI	MİKTARI	ÖLÇÜ(m3)
1	Mustafa Kemal Paşa Mh. Aralya Sk.	85,00x7,00x0,50	297,500
2	Akarsu Sk.	150,00x6,00x0,40	288,000
3	Kazımkarabekir Mh. TOKİ evleri	120,00x1,50x0,40	72,000
4	Kazımkarabekir Mh. TOKİ evleri üst yolu	20,00x0,60x0,60	7,200
5	Gazipaşa Cd.	120,00x8,00x0,20	192,000
6	Yalı Cd.geçici otopark alanı	60,00x5,00x0,30	90,000
7	Sade Sk.	100,00x7,00x0,40	280,000
8	Bursa Karayolu terminal üst kısım alan	110,00x40,00x0,30	1320,000
9	Muhtelif kazılar (Yağmur suyu kanalı arızaları)		250,000
10	Elmalık Yolu-Cennet Sk. büz kazısı	70,00x1,00x1,20	84,000
11	Meteoroloji Sk. Yeni yapılan Zabıta karakol binası alanı	35,00x6,00x0,40	84,000
		TOPLAM	3.012,000

Toplam **3.012.000 m³** kazı yapılarak stabilize malzeme ile dolguları yapıldı.

12-Beton kırım işi

S.NO	İŞİN ADI	MİKTARI	ÖLÇÜ(m3)
1	Rıhtım Cd.	1,50x0,50x0,60	0,450
2	Muhtelif yağmur suyu kanal arızası tretuar beton tamiri ve beton kırımı		130,000
		TOPLAM	130,450

130,450 m3 beton kırımı yapıldı.

13- Yağmur Suyu Kanalı Büz Boru Döşenmesi

S.NO	İŞİN ADI	ÇAPI	MIKTARI (MT)
1	Elmalık Yol Cennet Sk. kanalı	Q 600	70,00
2	Kazımkarabekir Mh. TOKİ evleri üst yolu	Q 300	15,00
		TOPLAM	85,00

85,00 mt yağmur suyu kanalı yapıldı.

2009 YILI İHALE YOLU İLE YAPILAN FAALİYET RAPORLARI								
S. NO	İŞİN ADI	YAKLAŞIK MALİYET	SÖZLEŞME BEDELİ	HARCANAN MİKTAR	MÜTEAHHİT FİRMA	BAŞLAMA TARİHİ	BİTİŞ TARİHİ	MIKTARI
1	İmar sınırları içerisindeki beton parke taşı yolların ve tretuarların onarılması	690.612,00	348.400,00	316.056,68	GÜNDÜZLER 1 İNŞ.	21.11.2008	18.09.09	31.502,82 m ²
2	İsmetpaşa Mh. Milli Piyango rehabilitasyon merkezi yanına kapalı menfez yağmur suyu kanalı yapılması	59.201,80	44.800,00	38.901,25	BULDUK YAPI MLZ.	17.11.2009	17.12.09	1049,184 m ² Parke taşı / 49 mt Yağmur suyu oluğu
3	Kum tutucu yağmur suyu bacası yapılması	31.683,88	30.395,88	32.424,13	TUĞ İNŞ.TUR.SAN.	25.09.2009	08.11.09	22 ADET
4	Eski Bursa Cd. üzerindeki prefabrik eski okul binasının tadilatı	72.764,13	60.027,13	66.628,29	DEHA TELE.İNŞ.	02.12.2009	29.12.09	660,00 m ²
5	Beton parke taşı yol yapılması	592.663,90	322.200,00	304.255,07	CEMALETTİN ACAR	07.01.2009	06.07.09	13.035,01 m ²
6	Bahçelievler Mh. Gazipaşa Cd. 2.etap parke taşı yol yapımı	1.209.717,49	636.305,00	149.922,00	NİZAMETTİN KAYMAK	23.11.2009	DEVAM EDİ.	5422,09 m ²
7	Bahçelievler Mh. Gazipaşa Cd. parke taşı yol yapımı	635.646,05	415.145,00	473.025,44	NİZAMETTİN KAYMAK	23.09.2009	30.11.09	21629,07 m ²
8	İmar sınırları içerisindeki beton parke taşı yolların ve tretuarların onarılması	300.157,00	159.600,00	81.207,65	TUĞ İNŞ.TUR.SAN.	01.09.2009	DEVAM EDİ.	6.396,89 m ²
9	İmar sınırları içerisindeki yollara tek tabakalı bitümlü sathi kaplama yol yapılması	227.710,98	230.548,50	230.548,50	AKGÜN İNŞ.	07.08.2009	16.10.09	35.469,00 m ²
10	Yalı Cd. tretuar inşaatı	194.170,65	153.816,00		TUĞ İNŞ.TUR.SAN.	09.11.2009	DEVAM EDİ.	

11	Mezarlık ara yollarına beton parke taşı döşenmesi işi	130.794,68	126.862,00	152.234,40	TUĞ İNŞ.TUR.SAN.	06.11.2009	26.11.09	5170,88- m ²
12	Belediyemiz mülkiyetindeki bina ve tesislerinde muhtelif bakım ve onarım işi	65.510,40	61.786,92	74.144,30	YALOVA YİĞİT İNŞ.	27.10.2009	26.01.10	
13	Muhtelif kanal,tretuar,d uvar tamiri ve müteferrik işlerin yapılması işi	206.099,68	201.015,00	184.795,96	AGÖ İNŞ.	26.12.2008	29.06.09	
14	İmar sınırları içerisindeki yağmur suyu kanalı, rogar, dere yataklarının temizliğinin yapılması işi	29.956,92	31.995,00	31.995,00	TUĞ İNŞ.TUR.SAN.	25.08.2009	25.11.09	hizmet alımı
15	Romörlü traktör Kiralanması işi(1 adet)	43.680,00	43.056,00	7.659,00	YAŞAR BOZ İNŞ.	20.01.2009	20.04.09	hizmet alımı
16	İş makinası kiralınması işi (3 adet)	121.500,00	113.000,00	135.200,00	MEDENİ İNŞ.	06.01.2009	19.03.10	hizmet alımı
17	Bad godesberg parkında bulunan ağaçların aydınlatılması, Balıkçı barınağı içine fiskiye yapılması, cumhuriyet caddesi orta göbeğinin ledli ışık yapılmasında kullanılmak üzere muhtelif malzeme alınması işi	102.625,00	90.738,00	90.738,00	ASMAZ İNŞ.	15.09.2009	16.09.09	Mal alımı
18	Ocak taşından tahkimat taşı, kırılmış ve elenmiş agrega alınması işi	978.125,00	963.890,00	738.670,07	BAHADIR HAFR.	10.11.2009	DEVAM EDİYOR	Mal alımı

DOĞRUDAN TEMİN HİZMET ALIMLARI (2009)

S. NO	İŞİN ADI	MÜTEAHHİT FİRMA	İHALE KARAR TARİHİ	HARCANAN MİKTARI
1	955 paletli kepçe kiralınması	YILMAZ HARFİYAT	29.01.2009	7.500,00
2	Taşköprü'de bulunan taş ocağından malzeme çıkarmak için paletli eskavatör kiralınması	İSİNA İNŞ.	16.03.2009	6.600,00
3	Muhtelif işlerde çalıştırılmak üzere eskavatör kiralınması	YALOVA İL ŞAH	05.03.2009	6.000,00

4	Muhtelif işlerde çalıştırılmak üzere kazıcı yükleyici kepçe ve paletli kepçe kiralınması	YALOVA İL ŞAH	05.03.2009	9.600,00
5	Zabıta karakolu hizmet binası ve Enerji kulesi uygulama projelerinin yapılması	H.ÇELİK ERGEZGİN	16.06.2009	10.000
6	Taşköprü'de bulunan taş ocağından malzeme çıkarmak için paletli kepçe kiralınması	ALİ YİĞİT-YİĞİT İNŞ.	14.05.2009	9.600,00
7	Paletli kepçe kiralınması	YILMAZ HARFİYAT	11.11.2009	3.250,00
8	Batı sahil bandı dolgu alanındaki anroşman taşlarının dizilmesi işinde kullanılmak üzere 955 paletli kepçe kiralınması	BAHADIR HARFİYAT	23.12.2009	10.980,00
9	Karizma iş merkezi 4.kat WC-duş yapılması	ÜÇÖZ İNŞAAT	17.02.2009	10.000,00
10	Hacımehmet Köyü harfiyat döküm yerinde çalıştırılmak üzere 955 paletli kepçe kiralınması	ALİ YİĞİT-YİĞİT İNŞ.	11.09.2009	3.840,00
11	Batı sahil bandı dolgu alanındaki anroşman taşlarının dizilmesi işinde kullanılmak üzere paletli ekskavatör kiralınması	BAHADIR HARFİYAT	25.12.2009	11.000,00
12	Büro malzemesi alımı	ERTAN MOBİLYA	07.01.2009	9.954,00
13	Fen İşleri Müdürlüğünde kullanılmak üzere stor perde yapılması	EŞSİZLER MANİFATURA	08.01.2009	1.389,00
14	Fotokopi makinesi alımı	PRESTİJ BİLGİSAYAR	06.02.2009	700,00
15	Belediyemiz garaj tesisinde kullanılmak üzere anons sistemi için elektronik malzeme alınması	AKAR ELEKTRONİK	26.02.2009	2.705,00
16	Belediye hizmet binası ve tesislerinde kullanılmak üzere elektrik malzemesi alınması	ÜMELSAN	26.02.2009	698
17	İskele meydanı Atatürk heykeli aydınlatması için elektrik malzemesi alınması	ÜMELSAN	26.02.2009	10.753,84
18	Sağlık İşleri Müdürlüğü binası besleme hattında kullanılmak üzere elektrik malzemesi alınması	ENİS MÜH	27.02.2009	7.667,50
19	Tören alanında kullanılmak üzere bayrak direği alınması	PLATİNA ÇELİK İML.	02.03.2009	7.796,00
20	Belediyemizi ısıtmak amaçlı kullanılan Ferroli kazanları yönlendiren termostad cihazının alınması	ASLAN ELEKTRİK	17.02.2009	1.800,00
21	Belediyemiz hizmet binası Başkanlık makamında kullanılmak üzere termosifon alınması	YALOVA ŞAHİNLER TİC.	05.03.2009	331,00
22	Mustafa Kemal Paşa Mh. Kullanılmak üzere anons sistemi malzemesi alınması	AKAR ELEKTRONİK	17.03.2009	2.310,00
23	Bağlarbaşı Mh. Spor tesisine doğalgaz kazanı ve boyler alınması	İSİN MÜH.	25.03.2009	6.650,00
24	Nalburiye malzemesi alınması	EVCİ NALBURİYE	24.03.2009	5.351,45
25	Muhtelif işlerde kullanılmak üzere malzeme alımı	EVCİ NALBURİYE	09.07.2009	8.963,55
26	Muhtelif yerlerdeki asfalt yolların tamirinde kullanılmak üzere asfalt alımı	GÖÇAY İNŞ.	15.08.2009	8.775,00
27	Muhtelif işlerde kullanılmak üzere nalburiye mal.alımı	EVCİ NALBURİYE	23.01.2009	8369,3
28	Asfalt alımı	GÖÇAY İNŞ.	24.06.2009	8733,4
29	Belediye hizmet binası ve su depolarında elektrik tesisatlarının tamiratında kullanılmak üzere elektrik malzemesi alınması	ÜMELSAN	26.08.2009	6.623,75
30	Q200 mm, Q300 mm ve Q400 mm ebatlarında buhar kürlü beton boru alınması	ÖNAY İNŞ.	16.07.2009	4.002,23
31	Belediyemiz parklarında ve havuz çevresinde kullanılmak üzere mermer üzerine el yontması figürlerden oluşan mermer rölyef alınması	ÜNAL MERMER	25.09.2009	10.000,00
32	Q 600 mm beton boru alınması	ÖNAY İNŞ.	14.09.2009	6.783,00
33	Cumhuriyet meydanına pano yapılmasında kullanılmak üzere elektrik malzemesi alınması	KARA ELEKTRİK	08.01.2009	7.500,00
34	Muhtelif yerlerdeki asfalt yolların tamirinde kullanılmak üzere asfalt alımı	GÖÇAY İNŞ.	04.09.2009	8.742,50

35	Fen İşleri Müdürlüğü tarafından bakım ve onarım işlerinde kullanılmak üzere inşaat malzemesi alınması	EFENDİAĞALAR	27.07.2009	2.379,50
36	Fen İşleri Müdürlüğü ve Park Bahçe Biriminde kullanılmak üzere muhtelif malzeme alınması	EVCİ NALBURIYE	28.12.2009	10.960,85
37	Yıldız Sk. panel çit yapımı	GÜVEN ÇELİK HASIR	16.02.2009	2.400,00
38	Sahil projesi tören alanına malzeme alınması	TUŞPA YAPI	25.02.2009	8.725,00
39	Prizma tanıtım panoları yapılması	NİHAT AYDEMİR	23.02.2009	6.898,00
40	Kazımkarabekir Mh. Kıdem şubesi demir doğrama işleri ve atıkları geri kazanma platformu çevre düzenleme	AGÖ İNŞ.VE ÇEV. TIC.LTD. ŞTİ.	26.01.2009	9.990,00
41	Badgodesberg parkı tretuar mermer kaplama merdiven yapılması	YALOVA YİĞİT İNŞ.	17.02.2009	1.950,00
42	Muhtelif alüminyum kapı ve pencere tamiratları	YAZGAN ALÜMİNY.	12.02.2009	932,00
43	Prizma tanıtım panoları yapılması	NİHAT AYDEMİR	05.03.2009	9.880,00
44	Muhtelif cadde ve sokaklarda asfalt yama yapılması	GÖK İNŞAAT	26.02.2009	9.750,00
45	Bağlarbaşı Mh. Spor tesislerine doğalgaz iç tesisatının yapılması	ISIN MÜH.	12.03.2009	9.850,00
46	Hal binası, Belediye garajı pompa istasyonu nçatı tamirati, Belediye deposuna demir doğramadan kapı pencere yapımı, 5.kat PVC yer döşeme ve 1.kat evrak kayıt ve evlendirme memurluğu duvar ve tavan boyasının yapılması	DOĞA YAPI	02.03.2009	9.310,00
47	Terminal kavşağı köprü alınlarına pano karkası yapılması	META DENİZCİLİK	18.03.2009	10.981,30
48	Güzel Sanatlar binası tadilatının yapılması	YAÇEV YALOVA ÇEVRE HİZ.	12.03.2009	10.950,00
49	Tören alanında bulunan anıt yerinin döşeme kaplamasının yapılması	TUĞLAR İNŞ.	13.03.2009	4.276,20
50	Muhtelif cadde ve sokaklarda asfalt yama yapılması	GÖK İNŞAAT	22.01.2009	9.750,00
51	Şehit Ayhan Saybo Cd. taş duvar yapılması	DOĞA YAPI	23.03.2009	10.000,00
52	Yunus Emre Sk.yağmur suyu kanalı yapılması	YALOVA İL ŞAH İNŞ.	21.01.2009	10.150,00
53	Yunus Emre Sk. Devamı yağmur suyu kanalı yapılması	YALOVA İL ŞAH	18.03.2009	10.850,00
54	Çukur Sokak yağmur suyu kanalı yapılması	YALOVA İL ŞAH	26.02.2009	10.100,00
55	Bahçelievler Mh.spor tesisi 2.binasının teras katının kapatılması	YALOVA YİĞİT İNŞ.	27.03.2009	10.900,00
56	Paşakent Mh.Kardelen İlköğretim okulu gösteri salonu asma tavan, Paşakent hizmet binaları ahşap döşeme sistre cila, mutfak dolabı, yağmur suyu inşileri, seramik sökümü, alçı sıva ve Kıdem İsmetpaşa şubesi cam,seramik ve tesisat onarımlarının yapılması	TUĞLAR İNŞ.	17.03.2009	9.700,00
57	İzmit yolu hastane kavşağı köprü alınlarına pano karkası yapılması	META DENİZCİLİK	20.03.2009	10.980,25
58	Tonami meydanı üst geçit ve Terminal balkon alınlarına NPU 65 U demiri 40x40x2 mm kutu profil ve 6 mm su bazlı kontroplak kullanılarak karkas panu yapılması	META DENİZCİLİK	25.03.2009	8.851,00
59	Bahçelievler Mh.spor tesisi binasının teras katının kapatılması	YALOVA YİĞİT İNŞ.	18.03.2009	10.800,00
60	Muhtelif tabela yapımı, Cumhuriyet meydanındaki durak yeri ve Şehitlik girişi tamiratının	NİHAT AYDEMİR	20.03.2009	7.445,00
61	Çukur Sokak devamı yağmur suyu kanalı yapılması	YALOVA İL ŞAH	24.03.2009	10.900,00
62	Belediye hizmet binasının 1.normal katının tadilatının yapılması	AGÖ İNŞ.VE ÇEV. TIC.LTD.ŞTİ.	01.07.2009	11.002,47
63	Beld Hizm Bin 1. Kat Başk Yrd Odaları elkt tesisat onarım	PRESTİJ ELEKTRİK	10.07.2009	10.578,80

64	Paşakent Mah.demir ferforje demir yapımı	TARIK DEMİR DOĞRAMA	22.07.2009	1.700,00
65	Belediye hizmet binasının 4.ve 5.kat tadilatının yapılması	AĞÖ İNŞAAT	22.07.2009	11.015,00
66	Bad godesberg rustik beton,köprü korkulukları,belediye yangın merdivenleri boya	ŞENEL KARDEŞLER	24.07.2009	10.920,00
67	Kurtuluş anıtında, deprem anıtında ve muhtelif yerlerde mermer tamiratının yapılması	TUTMAÇLI MERMER	31.07.2009	4.098,50
68	Deprem anıtına kapaklı cam yapılması, Yürüyen köşke 200x80x90 cm ölçülerinde plaj soyunma kabini yapılması, tretuar beton tamiratlarında kullanılmak üzere B.S.20 hazır beton dökülmesi	YABELTAŞ A.Ş.	03.09.2009	11.013,00
69	Yunus Emre Sk. Sonuna ocak taşı ile taş duvar yapılması	TUĞ İNŞ.	01.09.2009	10.968,00
70	Belediye hizmet binası muhtelif onarım ve ilave inşaat işleri yapılması	AGÖ İNŞAAT	09.09.2009	10.850,00
71	Cumhuriyet meydanında bulunan prefabrik Zabıta karakolu binasının komple demontajı ve montajının yapılması	DEHA TEK.	13.10.2009	10.498,44
72	Prizma tanıtım panoları yapılması	NİHAT AYDEMİR	28.01.2009	9.960,00
73	İtfaiye Müdürlüğü garajı üstüne su yalıtımı yapılması	KUYUMCUOĞLU İNŞ.	15.12.2009	10.668,44
74	Arboretum,Badgodesberg parke ve Yürüyen köşk elektrik tesisatı yapılması	PRESTİJ ELEKTRİK	19.08.2009	10.864,80
75	Zabıta Müdürlüğü karakol binası ek prefabrik nakli ve balık satış yeri önü yağmur suyu kanalı beton yükseltilmesi ve demir merdiven yapılması	DEHA TEK.	11.12.2009	10.900,00
76	Prizma tanıtım panoları yapılması	NİHAT AYDEMİR	23.02.2009	6.898,00
77	Kazımkarabekir Mh. Kıdem şubesi demir doğrama işleri ve atıkları geri kazanma platformu çevre düzenleme	AGÖ İNŞ.VE ÇEV. TIC.LTD. ŞTİ.	26.01.2009	9.990,00
78	Badgodesberg parkı tretuar mermer kaplama merdiven yapılması	YALOVA YİĞİT İNŞ.	17.02.2009	1.950,00
79	Muhtelif alüminyum kapı ve pencere tamiratları	YAZGAN ALÜMİNYUM	12.02.2009	932,00
80	Prizma tanıtım panoları yapılması	NİHAT AYDEMİR	05.03.2009	9.880,00
81	Muhtelif cadde ve sokaklarda asfalt yama yapılması	GÖK İNŞAAT	26.02.2009	9.750,00
82	Bağlarbaşı Mh. Spor tesislerine doğalgaz iç tesisatının yapılması	ISIN MÜH.	12.03.2009	9.850,00
83	Hal binası, Belediye garajı pompa istasyonu çatı tamirati, Belediye deposuna demir doğramadan kapı pencere yapımı, 5.kat PVC yer döşeme ve 1.kat evrak kayıt ve evlendirme memurluğu duvar ve tavan boyasının yapılması	DOĞA YAPI	02.03.2009	9.310,00
84	Terminal kavşağı köprü alınlıklarına pano karkası yapılması	META DENİZCİLİK	18.03.2009	10.981,30
85	Güzel Sanatlar binası tadilatının yapılması	YAÇEV YALOVA ÇEVRE HİZ.	12.03.2009	10.950,00
86	Tören alanında bulunan anıt yerinin döşeme kaplamasının yapılması	TUĞLAR İNŞ.	13.03.2009	4.276,20
87	Muhtelif cadde ve sokaklarda asfalt yama yapılması	GÖK İNŞAAT	22.01.2009	9.750,00
88	Şehit Ayhan Saybo Cd. taş duvar yapılması	DOĞA YAPI	23.03.2009	10.000,00
89	Yunus Emre Sk.yağmur suyu kanalı yapılması	YALOVA İL ŞAH İNŞ.	21.01.2009	10.150,00
90	Yunus Emre Sk. Devamı yağmur suyu kanalı yapılması	YALOVA İL ŞAH	18.03.2009	10.850,00
91	Çukur Sokak yağmur suyu kanalı yapılması	YALOVA İL ŞAH	26.02.2009	10.100,00
92	Bahçelievler Mh.spor tesisi 2.binasının teras katının kapatılması	YALOVA YİĞİT İNŞ.	27.03.2009	10.900,00

93	Paşakent Mh.Kardelen İlköğretim okulu gösteri salonu asma tavan, Paşekent hizmet binaları ahşap döşeme sistre cila, mutfak dolabı, yağmur suyu inişleri, seramik sökümü, alçı sıva ve Kidem İsmetpaşa şubesi cam,seramik ve tesisat onarımlarının yapılması	TUĞLAR İNŞ.	17.03.2009	9.700,00
94	İzmit yolu hastane kavşağı köprü alınlarına pano karkası yapılması	META DENİZCİLİK	20.03.2009	10.980,25
95	Tonami meydanı üst geçit ve Terminal balkon alınlarına NPU 65 U demiri 40x40x2 mm kutu profil ve 6 mm su bazlı kontroplak kullanılarak karkas panu yapılması	META DENİZCİLİK	25.03.2009	8.851,00
96	Bahçelievler Mh.spor tesisi binasının teras katının kapatılması	YALOVA YİĞİT İNŞ.	18.03.2009	10.800,00
97	Muhtelif tabela yapımı, Cumhuriyet meydanındaki durak yeri ve Şehitlik girişi tamiratının	NİHAT AYDEMİR	20.03.2009	7.445,00
98	Çukur Sokak devamı yağmur suyu kanalı yapılması	YALOVA İL ŞAH	24.03.2009	10.900,00
99	Belediye hizmet binasının 1.normal katının tadilatının yapılması	AGÖ İNŞ.VE ÇEV. TİC.LTD.ŞTİ.	01.07.2009	11.002,47
100	Beld Hizm Bin 1. Kat Başk Yrd Odaları elkt tesisat onarım	PRESTİJ ELEKTRİK	10.07.2009	10.578,80
101	Paşakent Mah.demir ferforje demir yapımı	TARIK DEMİR DOĞRAMA	22.07.2009	1.700,00
102	Belediye hizmet binasının 4.ve 5.kat tadilatının yapılması	AGÖ İNŞAAT	22.07.2009	11.015,00
103	Bad godesberg rustik beton,köprü korkulukları,belediye yangın merdivenleri boya	ŞENEL KARDEŞLER	24.07.2009	10.920,00
104	Kurtuluş anıtında, deprem anıtında ve muhtelif yerlerde mermer tamiratının yapılması	TUTMAÇLI MERMER	31.07.2009	4.098,50
105	Deprem anıtına kapaklı cam yapılması, Yürüyen köşke 200x80x90 cm ölçülerinde plaj soyunma kabini yapılması, tretuar beton tamiratlarında kullanılmak üzere B.S.20 hazır beton dökülmesi	YABELTAŞ A.Ş.	03.09.2009	11.013,00
106	Yunus Emre Sk. Sonuna ocak taşı ile taş duvar yapılması	TUĞ İNŞ.	01.09.2009	10.968,00
107	Belediye hizmet binası muhtelif onarım ve ilave inşaat işleri yapılması	AGÖ İNŞAAT	09.09.2009	10.850,00
108	Cumhuriyet meydanında bulunan prefabrik Zabita karakolu binasının komple demontajı ve montajının yapılması	DEHA TEK.	13.10.2009	10.498,44
109	Prizma tanıtım panoları yapılması	NİHAT AYDEMİR	28.01.2009	9.960,00
110	İtfaiye Müdürlüğü garajı üstüne su yalıtımı yapılması	KUYUMCUOĞLU İNŞ.	15.12.2009	10.668,44
111	Arboretum,Badgodesberg parke ve Yürüyen köşk elektrik tesisatı yapılması	PRESTİJ ELEKTRİK	19.08.2009	10.864,80
112	Zabita Müdürlüğü karakol binası ek prefabrik nakli ve balık satış yeri önü yağmur suyu kanalı beton yükseltilmesi ve demir merdiven yapılması	DEHA TEK.	11.12.2009	10.900,00

1.1.1. Park ve Bahçeler Birimi

Müdürlüğümüz bünyesinde faaliyetlerini yürüten Park – Bahçeler Biriminin 2009 yılı faaliyetleri aşağıdaki gibidir:

1. Park Alanları ve Yeşil Alan Düzenleme

Cumhuriyet Meydanı düzenleme çerçevesinde tören alanına bronz Atatürk Anıtı ve çevre düzenlemesi yapılarak Mart 2009 da açılışı yapılmıştır.

İlimiz Bad Godesberg Parkı revizyon çalışmaları dahilinde 2000m2 alana rulo çim,otomatik sulama sistemi yapılarak Mayıs 2009 da hizmete sunulmuştur.

Rahmi Üstel Caddesi,Yıldız Sokak,Devlet Hastenesi köprülÜ kavşak ve Marmara Caddesi üzerine 250 adet ağaç dikilmiştir.Ayrıca Yalı Caddesi tretuar düzenlemesinde kullanılacak ağaç alım ihalesi tamamlanmış olup,75 adet ağacın dikimi önümüzdeki günlerde tamamlanacaktır.

İlimiz, muhtelif parklarda bulunan çiçek saksılarına,çiçek partellerine ,orta refüj ve yeşil alanlara 200.000 adet mevsimlik çiçek dikimi yapılmıştır.

İlimiz Şehir Mezarlığı ana yol güzergahı yol kenarı yeşil alan düzenlemesi, bitki ve çiçek dikimi yapılmıştır.

İlimiz Fatih Caddesi tretuarı üzerinde bulunan yeşil alan bitki şeridinde eksik bitkiler tamamlanarak bakımları yapılmıştır.

2. Yeşil Alan Bakımları

İl Merkezinde toplam 416.000m2 yeşil alan üzerinde ağaç ve bitki zararlılarına karşı ilaçlama,yabani ot mücadelesi,çim biçimi, bitki ve tretuar ağaçları budama,sulama,gübreleme işleri sezonluk bakımları yapılmıştır.Ayrıca ilimiz merkezindeki resmi kurum ve okul bahçeleri bakım işi yardım talepleri de değerlendirilmiştir.Muhtelif parklarda bulunan bank,çöp kutusu,aydınlatma armatürleri,oyun elemanları,oturma gurupları,çiçek saksıları boya ve tamir işleri yapılmıştır.

3. Sosyal Etkinlik Hazırlıkları

Yalova Kurtuluş Şenlikleri çerçevesinde düzenlenen tören kutlamaları için tören alanı hazırlıkları,spor müsabakaları için yer hazırlığı,tribün ve sahne kurma işleri birimiz tarafından yapılmıştır.

Park ve Bahçeler Birimince ihaleli olarak yapılan işler de aşağıdaki gibidir:

2009 YILINDA AÇIK İHALE USULÜ İLE YAPILAN İHALELER

S. NO	İŞİN ADI	YAKLAŞIK MALİYET	SÖZLEŞME BEDELİ	HARCANAN MİKTAR(TL)	MÜTEAHHİ T FIRMA	BAŞLAMA TARİHİ	BİTİŞ TARİHİ	MİKTARI
1	YEŞİL ALAN BAKIM İŞİ	199.309,43	197.356,00	202.819,820	ÇEVTEM	15/01/09	31/05/09	4,5 AY
2	YEŞİL ALAN BAKIM İŞİ	121.147,30	98.315,00	87.195,80	TUNCER KURTLU TEM.TAAH.	01/06/09	31/12/09	7 AY

2009 YILI DOĞRUDAN TEMİN USULÜ İLE YAPILAN İŞLERİ

S. NO	İŞİN ADI	HARCANAN MİKTAR(TL)	İHALE KARAR TARİHİ	MÜTEAHHİT FİRMA	MİKTAR
1	YALOVA –İZMİT KARAYOLU ÜST GEÇİT KORKULUKLARINA PANO YAPTIRILMASI	9.900,00	28/01/2009	NİHAT AYDEMİR	2 ADET
2	YALOVA –İZMİT KARAYOLU ÜST GEÇİT KORKULUKLARINA PANOLARINA AFİŞ YAPTIRILMASI	2.997,00	06/02/2009	NİHAT AYDEMİR	3 ADET
3	TABELA YAZIM İŞİ(BAD GODESBERG PARKI,ATATÜRK HEY VE HİZMET BİNALARI)	1.290,00	23/10/2009	METSAN REKLAM	5 ADET
4	17 AĞUSTOS PARKI KAMELYA TAMİRATI	2.502,50	04/11/2009	YABELTAŞ A.Ş	3 KALEM
5	ATATÜRK HEYKELİ KAİDESİ ARKA BETON KAPLAMA İŞİ	4.612,00	06/11/2009	DEMKA MERMER	2 KALEM
6	TERMİNAL İSTİNAT DUVARI ÖNÜNE DİKİLMEK ÜZERE ZAKKUM BİTKİSİ ALIMI	825,00	21/01/2001	İRFAN DERE	750 ADET
7	ŞEHİT ÖMER FAYDALI CADDESİ ÇİÇEK SAKSILARINA BİTKİ ALIMI	9.968,00	22/01/2009	GÜNEY ÇİÇEKÇİLİK	2.600 ADET KRİZANTEM VE 1536 ADET SÜS LAHANASI

8	MUHTELİF YEŞİL ALAN VE PARKLARA KONULMAK ÜZERE BANK ALIMI	7.560,00	26/01/2009	ASIM GÜNDÜZ ÖZENER	27 ADET
9	ŞABAN TEMÜGE İLKÖĞRETİM OKULU İÇİN ATATÜRK BÜSTÜ ALIMI	2.925,00	26/01/2009	ÇAĞRI ÖZBAY	1 ADET
10	FATİH CADDESİ ÇİÇEK PARTELLERİNE SÜS LAHANASI ALIMI	7.950,00	19/02/2009	GÜNEY ÇİÇEKÇİLİK	10.600
11	ATATÜRK HEYKELİ ETRAFI YEŞİL ALAN DÜZENLEME İŞİ BİTKİ ALIMI	1.100,00	23/03/2009	GÖKSU FİDANCILIK	280 ADET
12	CUM MEY. ÇİÇEK PARTELLERİNE DİKİLMEK ÜZERE MEVSİMLİK ÇİÇEK ALIMI	2.472,50	30/03/2009	GÜNEY ÇİÇEKÇİLİK	5750 ADET
13	İLAÇ VE GÜBRE ALIMI	8.614,00	25/03/2009	TÜRK TARIM	18 KALEM
14	MEVSİMLİK ÇİÇEK FİDESİ ALIMI	10.000,00	24/03/2009	ÇANAKKALE GEÇİLMEZ ÇİÇEKÇİLİK	100.000 ADET
15	BAD GODESBERG PARKI YEŞİL ALAN DÜZENLEME SU TESİSAT MALZEMESİ ALIMI	7.091,40	22/05/2009	EVCİ NALBURİYE	12 KALEM
16	17 AĞUSTOS PARKI YEŞİL ALAN SULAMA SİSTEMİ KONTROL ÜNİTESİ ALIMI	10.920,00	07/08/2009	EVCİ NALBURİYE	21 ADET
17	SÜS HAVUZLARI MOTOR SARIM İŞİ	1.750,00	07/08/2009	MAHİR MOTOR	3 ADET
18	BAD GODESBERG PARKI RULO ÇİM ALIMI	11.000,00	07/08/2009	ATLAS TEMİZLİK	2000 m ²
19	ŞEHİR MEZARLIĞI ANAYOL KENARLARI YEŞİL ALAN DÜZENLEME İŞİ BİTKİ ALIMI	10.875,00	14/10/2009	KÖROĞLU FİDANCILIK	2800 ADET
20	BELEDİYE HİZMET BİNASI GİRİŞİ BİTKİ ALIMI	7.984,40	20/10/2009	BAYDEMİR ÇİÇEKÇİLİK	1370 ADET
21	MUHTELİF PARKLARDAKİ AĞAÇ AĞAÇCIK VE ÇALI GURUBU BİTKİ BUDAMA İŞİ	10.750,00	09/10/2009	HİZMET AŞ.	500 ADET
22	CEVDET AYDIN PARKI SÜS HAVUZU TAMİRATI İÇİN MALZEME ALIMI	1.195,00	22/10/2009	MELİS HAVUZ	11 KALEM
23	DEPO KİRALAMA	5.000,00	13/02/2009	MEHMET ATILLA SAĞLAM	100 m ²

1.1.2.Makine-İkmal Birimi

Müdürlüğümüz bünyesinde faaliyet yürüten Makine-İkmal Birimince 2009 yılı döneminde gerçekleştirilen faaliyetler aşağıda gibidir.

1.Motor Yenilenmesi Yapılan Araçlar

- a- 77 AC 495- Yuva ve Yüzey Taşlama
- b- 77 AC 067 Yuva ve Yüzey Taşlama
- c- 77 AC 453 Sibop, Kapak ve zemin taşlama.
- d- TOMPSON XA KOPRESÖR Motor yenilendi
- e- DAEWO LC-V Komple Motor yenilendi

2.Koltuk döşeme ve tamiri yapılan araçlar

- a- 77 AD 468 Taban Yapımı
- b- 77 AS 725 Şoför Koltuk Döşeme (Komple)
- c- 77 DR 595 Kılıf Ve Sünger Değişimi
- d- 77 DR 594 Kılıf Ve Sünger Değişimi
- e- 77 AV 023 Koltuk Sünger Ve Kılıf Değişimi
- f- 77 AC 111 Koltuk Sünger Değişimi
- g- 77 AL 876 Tavan Kaplama
- h- 77 AC 068 Koltuk Kılıf Değişimi
- ı- 828 B KEPÇE Koltuk Sünger Değişimi
- i- 77 AD 468 Koltuk Ve Kapıların Kaplama İşİ
- j- Zabita Müdürlüğü Sandalye Kılıf Değişimi

4.Şanzıman Ve Diferansiyel Onarımı Yapılan Araçlar

- a- 77 AC 068 Şanzıman revizyon oldu.
- b- 77 DN 465 Şanzıman revizyon oldu.

5. Şarz Marş Dinamo Tamiri

- a- 740 GREYDER Marş Dinamo tamiri yapıldı.
- b- Şarj Dinamosu Şarj Dinamo tamiri yapıldı
- c- 77 AS 726 Marş Motor yenilendi.
- d- 77 AS 725 Marş Otomatığı değışti
- e- 77 AK 607- Marş Otomatığı değışti
- f- 77 AV 311- Marş Otomatığı değışti
- g- 77 AU 289 Marş Otomatığı değışti
- h- 77 AC 070 Marş Otomatığı değışti
- ı- CS 563 D Marş Kolektörü değışti.
- i- 77 AV 167 Marş Kolektörü değışti

6. Silindir Kapak Revizyonu Yapılan Araçlar

- a- 77 AS 723 Silindir kapak revizyonu yapıldı
- b- Pİ 1021 Silindir kapak revizyonu yapıldı

7. Debriyaj Baskı Balata Değişimi Yapılan Araçlar

- a- 77 AC 068 Debriyaj seti komple değışti
- b- 77 AC 445 Debriyaj seti komple değışti
- c- 77 AL 876 Debriyaj seti komple değışti
- d- 77 AL 704 Debriyaj seti komple değışti

8. Kasa Kaporta Tamiri ve Boya Yapılan Araçlar

- a- 77 AC 071 - Havalandırma tamiri ve kaynak işi
- b- 77 AV 024 - Kaporta boya
- c- 77 AE 090- Kapı kilidi ve fiber işçiliği
- d- 77 AC 927- Çamurluk sökme takma ve kaynak işi
- e- 77 AD 468- Kapı kilidi değışimi
- f- 77 AL 704- Kapı kilidi davlumbaz ve orta kapı bilya değışimi
- g- 77 AC 965- Kapı ve cam tamiri
- e- 77 AC 311- Kapı kilidi ve kaynak işleri
- f- 77 AL 876- Cam mekanizması tamiri ve camı
- g- 77 AC 872- Çamurlukları düzeltme kapı kilidi ve tampon tamiri
- h- 77 AV 311- Kupa takozları ve kaput teli Değişimi
- ı- 77 AD 469- El fren yeri,kapı teli ve kilit Değişimi
- i- 77 AV 311- Kupa Takozları Değişimi
- j- 77 AV 311 - Sol Kapı Kilidi
- k- 77 AC 071- Cam Fiteli Tavan Çıtası Tamiri
- l- 77 AC 965- Tampon Tamiri
- m- 77 AC 112 - Sağ-Sol Çamurluklar Fiber İşçiliği
- n- 77 AC 112 - Sol Kapı Gergi Yeri
- o- 77 AC 112- Sağ-Sol Basamak
- ö- 77 AC 112- Ön Tampon Kaynak İşleri
- p- 77 AD 469- Kapı Kilidi Değişimi
- r- 77 AD 469- Kutup Teli Değişimi
- s- 77 AP 894- Kaporta Boya İşçiliği
- t- 77 AC 453- Fiber İşçiliği Ve Kaynak İşleri
- u- 77 DR 595- Ön Tampon Farlarının Tamiri
- v- 77 AS 725- Basamakların Tamiri
- y- 77 AL 876- Orta Kapı Pimleri Ve Bilyeler Değişimi

9. Akü Ve Lastik Değişen Araçlar

- a- 77 AC 927 Sekiz adet yeni lastik takıldı.
- b- 77 AK 607 Dört adet yeni lastik takıldı
- c- 77 AV 312 Altı adet yeni lastik takıldı
- d- 77 AU 289 Dört adet yeni lastik takıldı
- e- 77 AS 725 Dört adet yeni lastik takıldı
- f- 77 AS 726 Dört adet yeni lastik takıldı
- g- 77 AC 071 İki adet yeni lastik takıldı
- h- 77 AC 469 İki adet yeni lastik takıldı
- ı- 77 AC 071 İki adet yeni lastik takıldı
- i- 77 AC 257 İki adet yeni lastik takıldı

- j- 77 AV 024 Dört adet yeni lastik takıldı
- k- HİDROMEC Dört adet yeni lastik takıldı
- l- 77 DN 465 Dört adet yeni lastik takıldı
- m- 77 AC 111 Dört adet yeni lastik takıldı
- n- 77 AD 468 Dört adet yeni lastik takıldı
- o- 16-77 AC 111 Dört adet İç Lastik takıldı
- ö- 77 AS 723- Dört adet İç Lastik takıldı
- p- 77 AC 071 Dört adet İç Lastik takıldı
- r- 77 AC 495 iki adet 12 V 135 Amp.Akü
- s- 77 AV 312 Bir adet 12 V 72 Amp.Akü
- t- 77 AC 067 iki adet 12x135 Akü
- u- 77 DH 719 iki adet 12 X180 Akü

10. Ayrıca Belediyemiz birimlerinde hizmetlerini yürüten 60 Adet muhtelif marka araç ve iş makinasının:

- a- Periyodik bakımları (yağ ve Antrifiriz değişimleri,yağ eksiltlen araçlara yağ ilave edilmesi,hava,yağ ve hidrolik filtre değişimleri,yıkama ve pim ve burçlarının yağlanması),417 Adet
- b- Lastik yama ve fitil tamirlerinin yapılması, tamir olmayanların yenilerinin takılması rot-balans işleri gerçekleştirilmesi (175 Adet).
- c- Elektrik donanımlarının tamir –bakımlarının yapılması,akü bakımlarının yapılması ve tesisatlarda arızalı kısımların tamiri ile sistemin çalışır durumda olmasının sağlanması (178).
- d- Motor grubu, yürüyüş takımları, hidrolik sistemler ve radyatörlerde meydana gelen küçük çaplı arızaların giderilmesi işleri gerçekleştirildi. (315)
- e- Otobüslerle kamu yararına çalışan derneklere,okullara,Mezarlık servisine ve belediyemiz tarafından düzenlenen organizasyonlarda vatandaşların taşınması,(244 Adet)
- f- Sepetli bom ile özel günlerde ve resmi bayramlarda pankart ve bayrakların asılması, vatandaşlar tarafından kiralanması ve park bahçe müdürlüğünün ağaç kesim ve budama işlerinin gerçekleştirilmesi (275 Adet)
- g- Vinç aracı ile kamu kuruluşlarının, derneklerin, okulların ve belediyemiz işlerinin gerçekleştirilmesi (111Adet)
- h- Ses Yayın aracı ile bayramların, resmi ilanların, derneklerin ve Belediyemiz işlerinin vatandaşlara duyurulması (97 Adet)

1.2. Temizlik İşleri Müdürlüğü

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 3. Maddesinde, Belediye; Belde sakinlerinin mahalli müşterek nitelikli ihtiyaçlarını karşılamak üzere, belde hizmetlerini gören bir kamu kuruluşudur diye tanımlanmaktadır. Vatandaşlarımızın müşterek ihtiyaçları bakımından temizlik hizmetleri belediyeler için elzem olmaktadır.

Çevre bütün vatandaşların ortak varlığıdır. Yalova Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğü olarak hedefimiz sürekli olarak çevrenin korunması, temiz tutulması ve gelecek nesillere daha sağlıklı, yaşanabilir bir Yalova bırakabilmektir. Bunun doğrultusunda hertürlü çalışma, teknolojinin kullanılması ve araştırma geliştirme yapmak ana unsurlarımız oluşturmaktadır. Bu doğrultuda çevreye olan duyarlı çalışmalarımız çok önemli mesafelerin kat edildiğini düşünüyor, istikrarlı ve inanca bir şekilde devam edebilmek için tüm azmimizle çalışıyoruz.

Müdürlüğümüz tarafından yapılan işler 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununun 19. Maddesine istinaden Açık İhale Usulü ile özel sektöre ihale edilmiştir.

Müdürlüğümüzce verilen hizmetler;

- Yalova Belediyesi sınırları içinde evsel katı atıkların toplanması, toplanan atıkların düzenli deplama tesisine nakliye edilmesi
- Ambalaj atıklarının kaynağında ayrı toplanarak geri dönüşümünün sağlanması, evsel atık minimizasyonun sağlanması ve eğitim çalışmalarının yapılması
- Sokakların işçiler ve makineler marifeti ile süpürülmesi
- Pazaryeri çöplerinin toplanması ve yıkanması
- Cadde ve sokakların yıkanması
- Kaldırım diplerinin ot ve çamurlarının temizlenmesi
- Boş arsaların temizlenmesi
- Moloz ve sahipsiz eşyaların alınması
- Atık pillerin toplanması ve nihai bertaraf için nakliye edilmesi
- Ömrünü tamamlamış lastiklerin toplanması ve nihai bertaraf/geridöşüm için nakliye edilmesi
- Belediye hizmet binası ve dış birimlerin temizliği.

Çevre koruma birimi tarafından verilen hizmetler

- Larva ve uçkun mücadelesi

- Mahali Çevre Kurulunda Belediyeyi temsil etme
- YAKAB tarafından yürütülen katı atıkların bertarafı hizmetine teknik ve idari destek sağlanması
- Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği'ne istinaden çalışmaları yürütmek
- Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Kontrolü Yönetmeliği'ne istinaden çalışmaların yürütülmesi
- Çevresel Etki Değerlendirme (ÇED) Yönetmeliği prosedüründe belirtilen çalışmalara görevlendirilme halinde katılım sağlanması, gerektiğinde görüş bildirilmesi
- Avrupa Birliği Çevre Direktifleri çerçevesinde Bakanlık tarafından yapılan Çevre Mevzuatında gelişmelerin takip edilmesi
- Çevre Yönetimi ile alakalı vatandaş ve ilköğretim öğrencilere eğitim çalışmaları yapmak

Temizlik İşleri Müdürlüğü, Temizlik İşleri Servisinde;
1 Müdür, 1 Memur, 1 Mühendis, 1 İşçi, 1 Büro Elamanı olmak üzere altı daimi personel çalışmaktadır.

Personel görev tanımlarında belirtilen işlerin sevk ve idaresi ile icrasından sorumludur. Belediyemiz uzun yıllardan beri temizlik işini özelleştirme kapsamında 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19. Maddesi gereğince Hizmet Alımı İhaleleri yaparak yüklenici firmalara yaptırmaktadır. Bu kapsamda 2009 yılında da yüklenici firma tarafından çöp toplama ve kent temizliği işi yapılmıştır.

2008 sonu itibari ile biten üç yıllık kent temizliği ihalesi için tekrardan bir yıllık ihaleye çıkılmıştır. Ancak sürece yapılan itirazlar nedeni ile iptal edilmiş, geçici olarak ilgili kanunun 21/b maddesine istinaden dört aylık pazarlık usulü ile ihale süreci tamamlanmıştır. Daha sonraki dönemlerde ilgili süreçlere yapılan itiraz nedeni ile sırasıyla;

Ocak – Şubat – Mart - Nisan

Mayıs, Haziran, Temmuz

Ağustos –Eylül

Ekim –Kasım- Aralık ayları için 21/b maddeye istinaden pazarlık usulü ihaller ile süreç tamamlanmak zorunda kalmıştır.

07/12/2009 tarihinde yapılan 4734 sayılı kanunun 19. maddesine yapılan açık ihalede 2 yıllığına kent temizliği işi ihale edilmiştir. En düşük teklifi veren firma 7 188 000,00 TL lik teklifi ile sözleşme imzalamıştır.

Pazarlık Usulü Yapılan İhalelerin Dönemleri	Taahhüt Edilen Parasal Değerler (TL)
Ocak-Şubat-Mart-Nisan	1.280.729
Mayıs-Haziran-Temmuz	585.000
Ağustos-Eylül	630.000
Ekim-Kasım-Aralık	774.000

01.01.2009 – 30.04.2009 tarihleri arasında 4 (dört) aylık ihale kapsamında;

2 adet kontrol elemanı (çavuş)

19 adet şoför

118 adet düz işçi

23 adet çöp toplama araçlarında

1 adet konteynır yıkama aracında

1 adet büyük süpürge makinesinde (kamyon üstü)

2 adet yıkama aracında

6 adet traktörde

5 adet Pazar yeri çöp toplama ve süpürme elemanı

25 adet hizmet binası ve dış birim temizlik elemanı

55 adet mevkici

olmak üzere toplam 139 (yüz otu dokuz) personel devamlı çalıştırılmıştır.

İş programda 19 (on dokuz) farklı cinsten araç kullanılmıştır.

İDARE MALI	YÜKLENİCİ MALI
4 adet büyük sıkıştırımlı çöp kamyonu	4 adet büyük sıkıştırımlı çöp kamyonu
3 adet küçük sıkıştırımlı çöp kamyonu	1 adet küçük sıkıştırımlı çöp kamyonu
-----	1 adet büyük süpürge makinası
1 adet mini yol süpürme aracı	-----
1 adet büyük arazöz	-----
-----	2 adet traktör
-----	1 adet konteynır yıkama aracı
-----	1 adet binek araç

01.05.2009 – 31.07.2009 tarihleri arasında 3 (üç) aylık ihale kapsamında;

2 adet kontrol elemanı (çavuş)
13 adet şoför
57 adet düz işçi
25 adet mevkici
1 adet büyük süpürge makinesinde (kamyon üstü)
1 adet mini yol süpürme aracında
20 kişi çöp toplama araçlarında olmak üzere toplam 72 (yetmişiki) devamlı personel çalıştırılmıştır.

İş programda 13 (onüç) farklı cinsten araç kullanılmıştır.

İDARE MALI	YÜKLENİCİ MALI
4 adet büyük sıkıştırımlı çöp kamyonu	3 adet büyük sıkıştırımlı çöp kamyonu
2 adet küçük sıkıştırımlı çöp kamyonu	-----
-----	1 adet büyük süpürge makinası
1 adet mini yol süpürme aracı	-----
1 adet büyük arazöz	-----
-----	1 adet traktör

01.08.2009 – 30.09.2009 tarihleri arasında 2 (iki) aylık ihale kapsamında;

2 adet kontrol elemanı (çavuş)
17 adet şoför
102 adet düz işçi
63 adet mevkici
1 adet büyük süpürge makinesinde (kamyon üstü)
2 adet mini yol süpürme aracında
36 adet çöp toplama araçlarında olmak üzere 121 (yüzyirmibir) devamlı personel çalıştırılmıştır.

İş programda 17 (onyediyedi) farklı cinsten araç kullanılmıştır.

İDARE MALI	YÜKLENİCİ MALI
3 adet büyük sıkıştırımlı çöp kamyonu	6 adet büyük sıkıştırımlı çöp kamyonu
-----	2 adet küçük sıkıştırımlı çöp toplama aracı
-----	1 adet büyük süpürge makinası
1 adet mini yol süpürme aracı	1 adet mini yol süpürme aracı
1 adet büyük arazöz	1 adet büyük arazöz
-----	1 adet traktör

01.10.2009 – 31.12.2009 tarihleri arasında 3 (üç) aylık ihale kapsamında;

2 adet kontrol elemanı (çavuş)
17 adet şoför
82 adet düz işçi
43 adet mevkici eleman
1 adet büyük süpürge makinesinde (kamyon üstü)
2 adet mini yol süpürme aracında
36 adet çöp toplama araçlarında olmak üzere 101 (yüzbir) devamlı personel çalıştırılmıştır.

İş programda 17 (onyediyedi) farklı cinsten araç kullanılmıştır.

İDARE MALI	YÜKLENİCİ MALI
3 adet büyük sıkıştırımlı çöp kamyonu	6 adet büyük sıkıştırımlı çöp kamyonu
-----	2 adet küçük sıkıştırımlı çöp toplama aracı
-----	1 adet büyük süpürge makinası
1 adet mini yol süpürme aracı	1 adet mini yol süpürme aracı
1 adet büyük arazöz	1 adet büyük arazöz
-----	1 adet traktör

Çöp Toplama

Mevcut Çevre Mevzuatı Hükümlerine uygun şekilde 10 Mahalle mücavir alanlardaki köyler ve İzmit yolu ile Bursa yolu güzergahında bulunan tüm yerleşim yerlerinin çöpleri Pazar günleri hariç haftanın her günü idarece belirlenen çalışma programı doğrultusunda çöp toplama saatlerinde toplanmaktadır. İl merkezinde gece diğer bölgelerde ise gündüz çöp toplama işlemi gerçekleştirilmektedir. Pazar günleri dahil yedek araçlarla zamansız çıkarılan çöpler ayrıca toplanmaktadır.

Çöp Toplama Programı

Mahalle	Toplama Programı
Süleymanbey-Rüstempaşa-FevziÇakmak 1.bölüm	Pazar Hariç Hergün Gece Vardiyası
Fevzi Çakmak 2.bölüm	Pazartesi-Perşembe Gündüz Vardiyası
Köyler-	Pazar Hariç Hergün Gündüz Vardiyası
Bursa Yolu İzmit Yolu Sanayi-Siteler	Pazar Hariç Hergün Gündüz Vardiyası
Bahçelievler	Pazartesi-Perşembe Gece Vardiyası
Bağlarbaşı-Toki	Salı-Cuma Gündüz Vardiyası
Kazım Karabekir	Çarşamba Cumartesi Gündüz Vardiyası
GOP-MKP	Salı-Cuma Gece Mesaisi
İsmetpaşa	Çarşamba-Cumartesi

Çöp toplama sisteminde gece ve gündüz vardiyası olmak üzere iki vardiya bulunmaktadır. İki adet gündüz ve Pazar aracı ile birlikte toplam 11 adet çöp toplama aracı bulunmaktadır. Toplanan çöpler Yalova İli Düzenli Depolama Birliği (YAKAB) tarafından işletilen düzenli depolama sahasına ilgili mevzuatın gerektirdiği koşullarda dökülmektedir. Toplanan çöp miktarı kışlık ortalama 90 ton/gün, yazın 110 ton/gün olmaktadır. Çöp toplama sırasında yaşanan aksaklıklar Belediyemiz Hizmet Masaları aracılığı ve müdürlüğün kontrol teşkilatı tarafından yapılan denetimler sonucu giderilmeye çalışılmaktadır. Belediye sınırları içerisinde kurulan semt pazarlarının çöpleri pazarın sona ermesinden hemen sonra, pazarın kurulduğu aynı günün gecesinde oluşturulan 5 (beş) kişilik ekip tarafından toplanmaktadır.

Zamansız çıkarılan çöpler Hizmet Masaları aracılığıyla birimize gelmekte ve belirlenen 1 (bir) günlük süre içerisinde aldırılmaktadır.

Yol Yıkama

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan meydan, iskele, geçici otopark, terminal, minibüs durakları, gezi alanları, sahil bandı, Pazar yerleri, tretuvar, ana arterler, cadde ve sokaklar gece ve gündüz olmak üzere 2 adet arazöz, 2 adet şoför + 4 düz işçi ile yıkanma işlemi yapılmakta ve acil durumlarda (foseptik taşması, alt yapı çalışmaları, tamiratlar vb.) lokal yıkama yapılmaktadır.

Semt pazarları pazarın kurulduğu aynı günün gecesinde çöp toplama ve süpürme işi bittikten sonra yıkanarak temizlenmektedir.

İdarenin gerekli gördüğü durumlarda yol yapımı, bina yıkımı ve aşırı sıcaklarda fazla toz kalkmaması için yol sulaması ve yıkaması yapılmaktadır.

Hizmet Masaları aracılığıyla birimize gelen vatandaş talepleri değerlendirilerek uygun görüldüğü takdirde 24 saat içinde yıkanarak temizlenmektedir.

Yol Sulama

Sulama işi gerek görüldüğü durumlarda yol yapımı, bina yıkımı ve aşırı sıcaklarda fazla toz kalkmaması için yapılmaktadır. Bu iş için genel bir çalışma programı düzenlenmemiştir, ayrıca sulama aracımızla içme suyu olmayan yerlere içme suyu verilmektedir.

Hizmet Masaları aracılığıyla birimize gelen vatandaş talepleri 24 saat içerisinde uygun görüldüğü takdirde yapılmaktadır.

Yol Süpürme

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan meydan, iskele, geçici otopark, batı-doğu garajı, minibüs durakları, gezi alanları kıyı şeridi, halka açık ücretsiz plajlar, mücavir saha içindeki karayolları güzergahı, Pazar yerleri, etrafı çevrilmemiş boş arsalar, cadde-sokak, tretuvar dipleri idarece belirlenen süpürge programı doğrultusunda 40 adet mevkici ile süpürülmektedir.

Bir adet süpürge aracı ile program doğrultusunda ana arterler ve mahalle bazında sokaklar süpürülmektedir.

İki adet mini yol süpürme aracı ile sahilde, ana caddelerdeki kaldırımlar, meydanlar, kapalı Pazar yerleri ve parklarda süpürme işlemi yapılmaktadır.

Traktörle Yapılan Çalışmalar

İnşaat molozları, bahçe atıkları, yıkama ve süpürme sonrası biriken rusubat, genel temizlik sırasında kaldırım diplerinde bulunan çamur ve otlar, Resmi kurumların kalorifer külleri, atılan eski ev eşyalarının toplanması işi traktör aracımızla yapılmaktadır.

Yıl içerisinde yapılan yaz ve kış program doğrultusunda Doğu-Batı sahil bantlarının temizliği sağlandı. Yaz aylarında daha yoğun kullanılan sahil bantlarında daimi personel temini ile gerekli temizlik çalışmaları yapılmıştır.

Belediye sınırları içerisinde bulunan 10 (on) mahallede yıl içerisinde genelde bahar mevsiminde genel temizlik programları hazırlayarak kaldırımlarda ve kaldırım diplerinde oluşan çamur ve otlar temizlenmekte uygun zamanlarda diğer birimlerle kordinasyon sağlanarak traktör aracımızı ve elemanlarımızı görevlendirerek hizmet vermekteyiz.

Hizmet Masaları aracılığıyla birimize gelen şikayet ve talepler gün içerisinde karşılanmaya devam edilecektir.

Bina Temizliği

Belediye Hizmet Binası ve dış birimlerinin temizliği yapılmakta. Bina temizliği kapsamında haftanın her günü yer paspaslama, masa, büro malzemelerinin temizliği, camların temizlenmesi, halıların yıkanması ve tuvalet temizliği yapılmaktadır, Cumartesi günleri bina komple temizlenmektedir. Birimiz tarafından oluşturulan

Ayrıca 2009 yılı içerisinde;

Dini bayramlar ve diğer özel anma günlerinde Yalova Belediye Mezarlığı detaylı bir şekilde temizlenmiştir.

Mahalle bazında program harici gelen talepler doğrultusunda dere, ve muhtar evi temizlikleri yapılmıştır

Ambalaj Atıkları Kaynakta Ayrı Toplama Çalışmaları

2007 YILI	(KG)	2008 YILI	(KG)	2009 YILI	(KG)
NISAN- MAYIS- HAZİRAN	54.600	OCAK	41.890	OCAK	43.200
		ŞUBAT	36.280	ŞUBAT	38.780
		MART	39.270	MART	53.780
TEMMUZ	40.230	NİSAN	41.780	NİSAN	42.590
AĞUSTOS	44.130	MAYIS	64.615	MAYIS	39.500
EYLÜL	38.460	HAZİRAN	51.363	HAZİRAN	57.910
EKİM	38.800	TEMMUZ	43.400	TEMMUZ	48.210
KASIM	46.130	AĞUSTOS	41.560	AĞUSTOS	53.290
ARALIK	46.660	EYLÜL	48.090	EYLÜL	46.410
		EKİM	53.500	EKİM	51080
		KASIM	46.270	KASIM	56.830
		ARALIK	20.650	ARALIK	56.780
TOPLAM MİKTAR 1.426.018 KG					

TABLO 1: PROJE BAŞLANGICINDAKİ TOPLANAN AMBALAJ ATIĞI

Geçmiş yıllarda gönüllü vatandaşların katılımıyla sürdürülen Ambalaj Atıkları Kaynakta Ayrı Toplama Projesinin, Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği esaslarına, ilimizin tamamına yaygınlaştırılması amacıyla, Çevre ve Orman Bakanlığı' nın yetkilendirmiş olduğu kuruluş olan ÇEVKO vakfı, yüklenici firma olarak ÇEVTEM Temizlik İnş. Nak. Tur. Güvenlik Sistemleri San. ve Tic. Ltd. Şti. ve YALOVA BELEDİYESİ arasında 08.02.2006 tarihinde 3 ' lü protokol imzalanmıştır. Bu protokol çerçevesinde ilimizin tamamı 4 bölgeye ayrılarak programlanmış olup, 1.etap Bahçelievler Mahallesi, Paşakent Mahallesi ve 2. etap Rüstempaşa Mahallesi, Süleymanbey Mahallesi, Fevzi Çakmak Mahallesi-1. Kısım çalışmalarına 2006 yılında başlanılmıştır. 2008 Yılı boyunca ambalaj atıklarının kaynakta toplanması ile ilgili projeye yukarıda belirtilen üç bölgenin tamamında düzenli olarak yapılan program dahilinde toplanmaya devam edilmiştir. Toplanan ambalaj atıkları aylık olarak raporlanmıştır. Vatandaşlardan gelen toplama ile ilgili şikayetler anlık olarak giderilmiştir

2009 yılında mevcut toplama yapan lisanslı firma ikiye çıkarılmıştır. Bu şekilde daha fazla ambalaj atığının daha fazla ve daha verimli şekilde toplanması hedeflenmiştir. ÖZDEĞER Atık Yöneti ile üçlü protokol imzalanmış olup 2009 Haziran ayı itibari ile toplama çalışmalarına başlanılmıştır. 2009 yılı içerisinde daha önceki çalışmalarda 4 etap olarak bahsedilen bölge için son kalan kısmında eğitim çalışmaları yapılmış olup tüm bölgeler için yaygınlaşma çalışmaları tamamlanmıştır. Çalışma Ağustos-Eylül döneminde kapı gezen eğitim ekipleri tarafından gerçekleştirilmiştir. Ayrıca fuar, konser, şenlik gibi halkın yoğun olarak bulunduğu ortamlarda belediyemiz adına stand açarak vatandaşlarımıza temel konularda bilinçlendirme çalışmaları yapılmıştır.

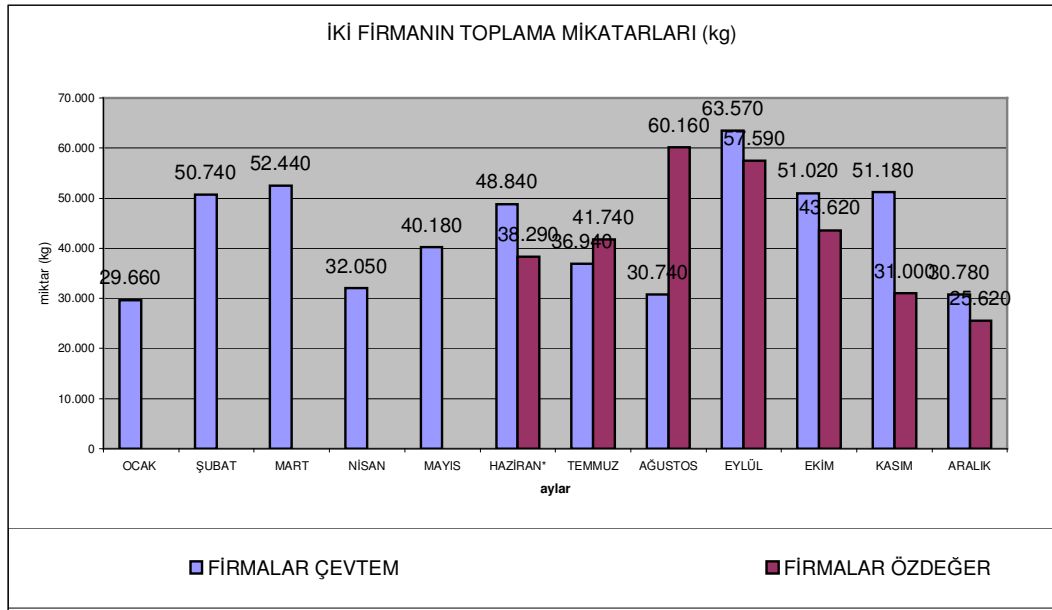
Toplanan Geri Dönüşüm Malzemeleri

Nisan 2006'dan 2008 Aralık ayı sonuna kadar toplam **1.426.018 kg** ambalaj atığı toplanmıştır. (Tablo1) belediyemizce ambalaj atıklarının kaynakta ayrı toplanmasına ilişkin çalışmalarımız 2009 yılı içerisinde de süreklilik arz etmiştir. 2009 yılı ilk altı ayında **362 480 kg** ambalaj atığı toplanmıştır. Haziran 2009 itibari ile belediyemiz adına toplama yapan lisanslı firma sayısı birden ikiye çıkmıştır. Mevcut çalışmalar iki firma ile devam etmektedir.2009 yılı ikinci döneminde ise **523 960 kg** ambalaj atığı toplanmıştır. 2009 yılı itibari ile toplam **819 160 kg** ambalaj atığı kaynağında ayrı toplanmıştır (Tablo:2)

2010 yılı içerisinde yeni başlatmayı düşündüğümüz ambalaj atıkları yönetim planının yeni formatını onaylanmak üzere Çevre ve Orman Bakanlığı'na yollanması için çalışmalar yapılmıştır.

2009 YILINDA TOPLANAN AMBALAJ ATIĞI MİKTARLARI			
AYLAR	FİRMALAR		TOPLAM MİKTAR (kg)
	ÇEVTEM	ÖZDEĞER	
OCAK	29.660		29.660
ŞUBAT	50.740		50.740
MART	52.440		52.440
NİSAN	32.050		32.050
MAYIS	40.180		40.180
HAZİRAN*	48.840	38.290	87.130
TEMMUZ	36.940	41.740	78.680
AĞUSTOS	30.740	60.160	90.900
EYLÜL	63.570	57.590	121.160
EKİM	51.020	43.620	94.640
KASIM	51.180	31.000	82.180
ARALIK	30.780	25.620	56.400
GENEL TOPLAM			816 160 KG

TABLO 2 2009 YILINDA TOPLANAN AMBALAJ ATIĞI MİKTARI



Belediyemiz ambalaj atıklarının kaynağında ayrı toplanması ve geri dönüşüm sitemine dahil edilmesi hususunda teknik ve idari imkanlarımızla çalışmalar devam etmektedir. 2010 yılı içerisinde ilk öğretim okullarına ve vatandaşlarımıza bilinçlendirme eğitimleri verilmeye devam etmektedir.

Poşetli Toplama Yapılan Bölgelerde Ambalaj Atıkları Toplama Gün Ve Saatleri

BOLGE ADI	TOPLAMA GÜNÜ	TOPLAMA SAATI
BAHÇELİEVLER MAHALLESİ	PERŞEMBE	17:00
RÜSTEMPAŞA MAHALLESİ	SALI	10:00
SÜLEYMANBEY MAHALLESİ	SALI	13:00
FEVZİ ÇAKMAK MAHALLESİ (İstanbul Cd.-Ş.Ömer Faydalı Cd Arası)	SALI	15:00
GAZİ OSMAN PAŞA MAHALLESİ	CUMARTESİ	10:00
İSMET PAŞA MAHALLESİ	CUMARTESİ	13:00
MUSTAFA KEMAL PAŞA MAHALLESİ	CUMARTESİ	15:00

Atık Pil Toplama Projesi

Yalova Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğü olarak atık pillerin evsel ve diğer atıklardan ayrı toplanması ve bertarafı konusunda Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından yetkilendirilen Taşınabilir Pil Üreticileri ve İthalatçıları Derneği (TAP) ile irtibata geçilmiş 02.10.2007 tarihinde protokol imzalanarak çalışma programı hazırlanmıştır. Yapılan bu çalışma programı sonucunda 25 adet iç mekan atık pil bidonu ile 25 adet dış mekan atık pil toplama kutusu alınarak Mahalle

Muhtarlık Binaları, KİDEM Binaları, İDO İskelesi, Adliye Sarayı, Jandarma Alay Komutanlığı, Devlet Hastanesi, İskele Meydanı, Gazipaşa Caddesi Köprüsü yanı ve okullarımızın tamamına yerleştirilmiştir.

Pil kutuları ve bidonlarına biriktirilen atık piller düzenli olarak toplanmaktadır ve belediyemiz tarafından geçici olarak depolanıp nihai bertarafı yapılmak üzere belirli periyotlarla TAP'a teslim edilecektir.

Sayısı 65 olan toplama noktası 2009 yılında 100'e çıkarılmıştır. 2009 yılında bir önceki yıla göre toplanan atık pil miktarında %40 artış sağlanmış olup, miktar 740 kg olmuştur. Söz konusu çalışmalar mevcut yılda da devam edecektir.

2009 yılında 2010 yılı için eğitim programları oluşturularak merkez ilköğretim okulları için eğitim programları ve bilinçlendirme çalışmaları hedeflanmıştır. Söz konusu hedefler 2009-2014 Stratejik Plan içerisinde yer almıştır.

Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Toplanması

Yalova Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğü olarak; Ömrünü tamamlamış lastiklerin kontrolü yönetmeliğine istinaden belediye sorumluluk alanı içerisindeki bölgeden doğaya rastgele bırakılmış olan oto lastiklerinin toplatılarak lisans almış geri kazanım firmalarına nihai bertaraf ve/veya geri kazanımı için nakliye edilmesi sağlanmıştır. Bu kapsamda lisans almış firma Lokman Geri Kazanım İle protokol imzalanarak lastiklerin nakliyesi sağlanmıştır. 2009 yılında pilot uygulamalar gerçekleştirilmesine rağmen 20 tona yakın atıl oto lastiği geri kazanım tesisine gönderilmiştir. 2010 yılında da söz konusu çalışmalarımız artarak devam edecektir.

1.2.1. Çevre Koruma Birimi

Çevre Koruma Biriminde, Birim Sorumlusu (YAKAB Müdürü), 2 mühendis, 1 tekniker ve 1 memur olmak üzere 5 kişi çalışmaktadır.

Birimimizce her yıl Mart ayında, hava koşulları dikkate alınmak kaydıyla, ilaçlamaya larva mücadelesi şeklinde başlanmakta Haziran, Temmuz, Ağustos, Eylül, Ekim aylarında larva ve uçkun mücadelesi şeklinde devam edilmektedir.

Larva mücadelesine Mart 2009 tarihinde başlanmış, 15 Aralık 2009 'adara devam edilmiştir. Yalova 6 bölgeye ayrılmış olup, bir hafta içinde tüm Yalova ilaçlanmaktadır. Larva çalışma programında dere kenarları, su birikintileri, yağmur suyu kanalları, kanal bacaları v.b. yerlerde ilaçlama yapılmaktadır. Haziran 2009'da uçkun mücadelesine başlanmış olup Kasım ayına kadar ilaçlamaya devam edilmiştir. Program dahilinde bir haftada tüm mahalleler ilaçlanmaktadır. Ayrıca gün içinde gelen şikayetler ve ilaçlama talepleri değerlendirilmekte ve giderilmektedir.

GÜNDÜZ PROGRAMI (LARVA)

PAZARTESİ : (RÜSTEMPAŞA MAH: DEREAGZI ,GAZİPAŞA CAD. BAHÇELİEVLER MAH: YALOVA DERESİ, ANA ARTERLER)

SALI: (KAZIM KARABEKİR MAH., SÜLEYMANBEY MAH, BALIKPAZARI, ANFİ TİYATRO, PAZARYERİ)

ÇARŞAMBA: (BAĞLARBAŞI MAH., FEVZİ ÇAKMAK MAH.İSTANBUL CAD.

PERŞEMBE : (GAZİOSMANPAŞA MAH., MEZBAHANE, KATI ATIK AYRIŞTIRMA TESİSİ

CUMA : (MUSTAFA KEMALPAŞA MAH., SÜLEYMANBEY MAH., PAZAR YERİ

CUMARTESİ: (İSMETPAŞA MAH., MİLLET CAD.(MUŞ MAH.,DENİZÇALI KATI ATIK DEPOLAMA TESİSİ

GECE PROGRAMI (UÇKUN)

PAZARTESİ : BAHÇELİEVLER MAH., RÜSTEMPAŞA MAH., SÜLEYMANBEY MAH., FEVZİÇAKMAK MAH (İSTANBUL CAD. Ş.ÖMER FAYDALI CAD.)

SALI : KAZIM KARABEKİR MAH. HACI MEHMET OVASI, BAĞLARBAŞI MAH., (ZİVER TÜZEL C.-ESKİ BURSA C)

ÇARŞAMBA : BAĞLARBAŞI MAH., (ESKİ BURSA CAD. – RADAR CAD.), FEVZİ ÇAKMAK MAH., (RADAR CAD. YENİ BURSA YOLU)

PERŞEMBE: GAZİOSMANPAŞA MAH., MUSTAFA KEMAL PAŞA MAH.

CUMA: İSMET PAŞA MAH., MUŞ MAHALLESİ

CUMARTESİ: PAŞAKÖY, ELMALIK, SOĞUCAK, KIRAZLI, GÜNEYKÖY, YENİMAHALLE, SU GÖREN, KAZİMİYE

Düzenli program dışında vatandaştan bir yıl içerisinde toplam 174 adet ilaçlama talebi gelmiştir. Taleplerin tamamlanma süresi 1 gündür.

2009 sezonunda Açık İhale Usulü ile 50.000 ha için insektisit ve 200 lt larvasit alınmıştır.

Diğer Çalışmalar

Aylık periyotlarla yapılan Mahalli Çevre Kurulu toplantılarında, Belediyemiz, Başkanlık Makamının olurları ile Çevre Koruma Birim Sorumlusu tarafından temsil edilmektedir. İl Mahalli Çevre Kurulu kararlarının ilgili diğer birimlere duyurulması birimimizce sağlanmaktadır.

İlimizde katı atıkların bertarafı ile ilgili olarak 15 Belediye ve İl Özel İdaresinin katılımı ile 2000 yılında kurulmuş olan (YAKAB) Katı Atık Birliğinin, 2009 Mayıs ayı Olağan Genel Kurulunda, Yalova Belediye Başkanı, Birlik Başkanlığına seçilmiştir. Başkanlık Makamının onayıyla Çevre Koruma Birim Yetkilisi aynı zamanda YAKAB Müdürü olarak görev yapmaktadır. YAKAB tarafından yürütülen katı atıkların bertarafı hizmetine birimimizce teknik ve idari destek sağlanmaktadır.

Hafriyat Toprağı ve İnşaat Yıkıntı Atıklarının Kontrolü yönetmeliğine istinaden hafriyat toprağı ve inşaat atıklarının çevreye zarar veremeyecek şekilde bertaraf edilmesi amacıyla, İnceleme Kurulunca da uygun görülmesi üzerine Hacimehmet köyü 106 ada 36 parseldeki taşınmaz 2008 yılından itibaren Hafriyat ve İnşaat Atıkları Depolama Sahası olarak kullanılmaktadır. İmar ve Şehircilik İşleri Müdürlüğü tarafından inşaat ruhsatı verme aşamasında Birimimize bildirilen hafriyat miktarına göre atık üreticisine Taşıma ve İzin Belgesi düzenlenmektedir. Ayrıca nakliye işi yapan araç sahibi veya nakliye firmalarına bir yıl geçerli olmak üzere Taşıma İzin Belgesi düzenlenmektedir.

Belediyemize 19 /04/ 2005 tarih ve 25791 sayılı resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren "Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği" kapsamında yetki devri yapılmıştır. Belediyemiz sınırlarında bulunan ve kızartmalık atık yağ üretebilecek lokanta, fast-food, yemek sanayi gibi işletmelere, rastgele dökümün zararları ve yönetmelikten kaynaklanan sorumlulukları hakkında bilgi verilmiştir. Belediyemiz sınırlarında bu çalışmayı yapmak isteyen lisanslı geri kazanım tesisleri ve bitkisel atık yağ toplayıcılarına destek olunmakta bilgilendirme ve koordinasyon çalışmaları Birimimizce yürütülmektedir. 2009 yılında 46 işletmeden 4205 lt kızartmalık yağ toplanmıştır.

Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Kontrolü Yönetmeliği gereği Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Programına birimimiz teknik elemanlarınca katılım sağlanmış ve 2006/16 sayılı genelge çerçevesinde Çevre ve Orman Bakanlığına Belediyemizin başvurusu incelenerek, yapılan yetki devri çerçevesinde; işyeri açma ve çalışma ruhsatı aşamasında hazırlanan çevresel gürültü raporlarının değerlendirilmesi, gürültü şikayetlerinin yerinde incelenerek ölçüm yapılması, idari yaptırım ve cezai işlemlerin belirlenmesi, bu konuyla ilgili verilerin İl Çevre ve Orman Müdürlüğüne bildirilmesi birimimizce yapılmaktadır. 2009 yılı içine sonuçlandırılan şikayet sayısı 29 adettir.

Çevresel Etki Değerlendirme (ÇED) Yönetmeliği prosedürü gereği ilimiz sınırlarında yatırım yapan ya da kapasite artırımı yapan işletmeler tarafından yetkili firmalara hazırlanan Proje Tanıtım Dosyalarına ait Halkın Katılım Toplantılarına görevlendirilme halinde iştirak edilmekte gerektiğinde görüş bildirmektedir..

Avrupa Birliği Çevre Direktifleri çerçevesinde Bakanlık tarafından Çevre Mevzuatında eklemeler ve değişiklikler olduğundan yeni çevre mevzuatı takip edilmekte ve Mahalli İdarelere verilen sorumluluklar takip edilmektedir.

Riyaset Makamının emirleri doğrultusunda gelecek yıllara yönelik yatırım konuları belirlenmekte ve bütçe hazırlığı yapılmaktadır.

Eğitim Çalışmaları

REC Türkiye, Sürdürülebilir Kentler Birliği (ICLEI) tarafından geliştirilen İklim Dostu Kentler Kampanyası Türkiye'de hem İklim dostu hem de yaşanabilir kentlerin yaygınlaşması amacıyla yürütmeye başlanmıştır. 21 Haziran 2009'da düzenlenen imza töreni ile de Yalova Belediyesi olarak kampanya kapsamındaki İklim Dostu Kentlere katılmak için protokole imza atılmıştır.

Yalova'da petrol türevlerinden imal edilen naylon poşet kullanımının azaltılmasına yönelik bir proje başlatılmıştır.

9 Ekim 2009 tarihinde Uygulama otelinde gerçekleştirilen ilk toplantıda ilimizde faaliyet gösteren market, STK ve Meslek odaları temsilcileri ile bir araya gelinerek proje tanıtılmış ve karşılıklı görüş alışverişinde bulunulmuştur. Kampanya kapsamında dağıtılacak olan file ve bez torba tedarikleri gerçekleştirilmiştir.

Üçgen prizma billboardlar proje konulu afişlerle giydirilmiştir.

Yerel yayın organlarında konulu yayınlar yapılmıştır.

Yerel gazeteler aracılığıyla duyurulan projeye belediyenin internet sitesinden yapılan ankette %87 olumlu sonuç alınmıştır.

Proje kapsamında 13 Ocak 2010 tarihinde ildeki Oda Temsilcileri ve Marketlerle İşbirliği Protokolü imzalanmıştır.

16 Ocak 2010 tarihinde Pazar yerinde file ve bez torba dağıtılarak kampanya başlatılmıştır.

Çevre Koruma Birimi Faaliyet Raporu

Periyodik Larva İlaçlama Programının Başlangıç-Bitişi	Periyodik Uçkun İlaçlama Programının Başlangıcı Bitişi Haziran 2009-Kasım 2009	Program Dışında Gelen ve Sonuçlandırılan İlaçlama Talebi Sayısı
Mart 2009-15 Aralık 2009	Haziran 2009-Kasım 2009	174

Hafriyat Toprağı İnşaat Atıkları Depolama Sahası	Taşıma İzin Belgesi Alan Araç Sahibi /Firma Sayısı	Taşıma İzin Belgesi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden Birime gönderilen Evrak
Hacımehmet köyü 106 Ada-36 parsel	7	172

İl Mahalli Çevre Kurulu Toplantılarına Katılım	Toplantı sayısı	Gündem Konuları
Ocak 2009- Aralık 2009	12	İlimizde yakılacak kömürlerin kalitesi Emisyon ve Deşarj İzinleri

Gürültü konusunda Denetim Yetkisinin Belediyemize verilmesi	Canlı Müzik İzni İçin Değerlendirilen Çevresel Gürültü Raporu	Gürültü Kirliliği ile ilgili gelen şikayet sayısı
22 Ekim 2008	3	29

Bitkisel Atık Yağların Toplanması	Sözleşme İmzalayan İşletme Sayısı	Lisanslı Firmalarca Toplanan Kızartmalık Yağ Miktarı
2009	46	4.205 lt

1.3. Veteriner İşleri Müdürlüğü

Hayvanlar insanlığın var oluşundan itibaren, yaşadığımız yer küreyi ortak kullandığımız canlılardır. Birlikte yaşadığımız dünyada hayvanların sağlıkları ve yetiştirilmeleriyle veteriner hekimler ilgilenmektedirler. Yerel yönetimlerde Veteriner İşleri Müdürlüğü sahibi olmayan sokak hayvanlarının insanlara zarar vermeden rehabilite edilmeleri ile ilgili projelerde yer almaları istenmektedir.

Sahipli kedi ve köpeklerin kayıt altına alınması ve sokaktaki hayvanların kısırlaştırılarak üremelerinin kontrol altına alınması ve kuduz hastalığına karşı aşularının yapılması işi yerel yönetimlere verilmiştir.

Sağlık Bakanlığı 2001 yılında 16 trilyon lira ithal kuduz aşısına yurt dışına ödemiştir. Sokaktaki kedileri ve köpekleri kontrol edip rehabilite etmediğiniz zaman kontrolsüz olan bu hayvanlar insanları ısırarak onlar kuduz hastalığı korkusu ile aşı olacaklar. Bu kısır döngü devam edecektir. Uygur bir kentin sokaklarında sahipsiz ve aşılanmamış hayvan olmaması gerekir.

Biz Veteriner İşleri Müdürlüğü olarak bu konuda 2004 yılında çıkan kanunun bütün isteklerini yerine getirip uygulayan yurdumuzdaki sayılı yerel yönetim kurumlarından biriyiz.

1.BAŞIBOŞ HAYVANLARLA ve KUDUZLA MÜCADELE. 3285 sayılı kanununun 159. maddesi gereği.

Sokak köpekleri ile mücadele

Son yıllarda Sağlık, İçişleri, Tarım, Çevre ve Turizm Bakanlıkları belediyelerin salgın hastalık olan kuduzla mücadele ederek başıboş köpekleri zehirleyerek veya silahlarla öldürmek yerine, toplama merkezlerinde aşılama, kısırlaştırma ve sahiplendirme yapılarak bir mücadele izlenmesi istenmekte ve bularla ilgili genelgeler yayınlamaktadırlar.04/03/2003 tarihinde İç İşleri Bakanlığı bir genelge göndererek, tüm belediyelerin sokak hayvanları ile mücadelede koruma iyileştirme ve rehabilitasyon sağlayan barınaklar kuracaklarını, buraların çalıştırılması sırasında sahipli evcil hayvanlara da veterinerlik hizmeti verecek şekilde yapılandırmaları gerektiğini bildirmiştir.2004 yılında çıkarılan 5199 sayılı hayvanları koruma kanunu gereği belediyelere bu hizmet görevi olarak verilmiştir.

Mahalli idarelerin, bu konuda azami hassasiyeti göstererek, gereğini yapmaları ve genelge hükümlerinin yerine getirilip getirilmediği konusunda özel ve genel teftişlerde değerlendirileceği belirtilmiş, bu nedenle gerekli özeni göstermeleri istenmiştir.

Sokak köpekleri ile mücadelede Belediyemiz tüm bu genelge hükümlerini yayınlanmadan çok önce yerine getirmişti ve çalışmalarının en mükemmel şekilde taşımıştır.

Belediye Veteriner İşleri Müdürlüğü, Hizmet Masalarına direk yapılan şikayetleri veya 153 nolu telefonla yapılan şikayetleri 24 saat içerisinde şikayet sahibine ulaşarak problemi çözmektedir. 01 OCAK 2009 / 31 ARALIK 2009 tarihleri arasında Hizmet Masası şikayeti değerlendirilip 341 adet köpek, ekiplerimiz program dahilinde cadde ve sokakları günlük olarak dolaşıp kontrol ederek (rutin çalışma) 350 adet köpek , toplam 691 adet köpek yakalamıştır. 131 dişi, 17 erkek , toplam 148 köpek kısırlaştırılmıştır.

Sahipli Köpeklerin Kabulü

Belediyemiz sınırlarında ikamet eden vatandaşlarımızın bakamadıkları köpekleri kendi istekleriyle ve taahhütname alarak merkezimize bırakmaktadırlar. Bu hayvanlar aşılanıp, kısırlaştırılıp sahiplendirilmektedirler. Toplam 68 adet sahipli köpek kabulü yapılmıştır.

Köpek Sahiplendirme

Toplama merkezimizdeki kuduz aşılı köpekler; isteyenlere ücretsiz olarak verilmektedir. Toplam 212 adet köpek isteyenlere verilerek sahiplendirilmiştir.

Kuduz Karantina Hizmetleri

Sahipsiz, başıboş köpeklerin ve kedilerin vatandaşı ısırması durumunda 10 Gün süreyle kapatılıp, müşahede altında tutulması gerekmektedir. Kuduz karantina binamızda bu hizmet vatandaşımıza sağlanmaktadır. 4 adet köpek müşahede altına alınmıştır.

Poliklinik Uygulamaları

1580 sayılı Kanununun 15. maddesinin 53/B fıkrası gereğince, Belediyemiz evcil hayvan kliniğinde hayvanlarını aşılama, muayene ve tedavi ettirmek isteyen hemşehrilerimize poliklinik hizmeti verilmektedir. 01 OCAK 2009 / 31 ARALIK 2009 tarihleri arasında toplam 1808 adet poliklinik hizmeti verilmiştir.Yapılan poliklinik uygulamalarına göre dağılımı Tablo 2 de verilmiştir.

Mezbaha Hizmetleri

1580 sayılı Kanununun 15. Maddesi 6. fıkrası.

Belediye Mezbahasında İlimiz Et İhtiyacının Sağlanması

Özelleştirilerek, Kasaplar Kooperatifi'ne kiralanen mezbaha tesislerimizde, sözleşme gereği kooperatif sözleşmeli olarak bizim onayımızla çalıştırdığı Sorumlu Yönetici Veteriner Hekim tarafından muayene edilerek kesimi yaptırılan ve sağlık muayenesi neticesinde imha edilen hayvanların listesi Veteriner İşleri Müdürlüğümüzde dosyalanmakta ve denetim altında tutulmaktadır. 01 OCAK 2009 / 31 ARALIK 2009 tarihleri arasında 13.596 adet kuzu, 3.548 adet sığır kesilmiştir. Aylara göre dağılımı Tablo 1 de verilmiştir.

Sağlık Raporu, Menşe Raporu , İmha Raporu Verilmesi: Toplam 160 adet rapor verilmiştir

Kurbanlık hayvanların kontrol ve denetimi kurban bayramı süresince ilimize getirilen, satışa arz edilen hayvanların, sağlık kontrol ve denetimleri Tarım İl Müdürlüğü elemanları ile koordineli bir şekilde yapılarak, kurban bayramı süresince görevli ekipler şikayetleri değerlendirmişlerdir.

Sokak Kedileri İle Mücadele Projesi

Başboş Hayvanlarla Mücadelemizde; sokak köpekleri ile ilgili çalışmamız da önemli ölçüde yol almış bulunmaktayız. Sokak köpekleri ile ilgili olarak ekiplerimiz programlı çalışmakta, hizmet masaları şikâyetleri değerlendirilmekte ve vatandaşın bakamadığı köpekleri toplama merkezimizde kısırlaştırılıp, aşılayıp sahiplendirilmektedir.

Bu güne kadar Müdürlüğümüze direk olarak yapılan şikâyetler, hizmet masalarına gelen vatandaşların belediyenin sokak kedileri ile ilgili ne tür bir önlem aldığı, çoğalan kedilerin vatandaşı aşırı derecede rahatsız ederek mahallerinde problem yarattığı şikâyetleri üzerine Veteriner İşleri Müdürlüğü olarak 2003 yılında sokak kedileri ile ilgili yurdumuz da ilk defa uygulanan başka belediyelerde örneği olmayan, bir mücadele projesi yapmıştık

Hedefimiz sokak kedilerini kısırlaştırarak üremelerini engellemektir. Kuduz aşısı ve antiparaziter enjeksiyonları yapılan, kulaklarına küpelerden işaret takılan kediler 1 haftalık bakımdan sonra doğal ortamlarına bırakılmaktadır. 2009 yılında (129 erkek kedi, 213 adet dişi kedi) toplam 342 kedi kısırlaştırılarak, doğal ortamlarına bırakılmıştır.

1 dişi kedinin 24 ay gibi bir sürede 250–300 adet kedi olabileceği düşünüldüğünde, kuduzla, parazitlerle, çevre kirlenmesiyle mücadeleye katkılarımız, yapacağımız çalışmanın önemi ortaya çıkmaktadır.

KESİMİ YAPILAN HAYVAN MİKTARI					
		KUZU		SIĞIR	
		ADET	KG	ADET	KG
2009	OCAK	610	10370	205	51250
	ŞUBAT	580	9900	190	47528
	MART	705	12690	261	65000
	NİSAN	1123	20214	378	92610
	MAYIS	1309	23562	370	90650
	HAZİRAN	1869	34369	461	113000
	TEMMUZ	2831	53789	493	120785
	AĞUSTOS	2026	38572	489	120000
	EYLÜL	1071	20823	309	77250
	EKİM	741	14371	149	37000
	KASIM	340	6569	117	30000
	ARALIK	391	7719	126	32768
	TOPLAM:	13596	252948	3548	877841

POLİKLİNİK UYGULAMALARI	ADET
ANTİPARAZİTER UYGULAMA	14
GENÇLİK AŞISI	0
KONTROL	117
KÖPEK SAHİPLENDİRME	212
KUDUZ AŞISI	695
MUAYENE	200
OVEROHİSTEREKTOMİ (Dişi Hayvan Kısırlaştırma)	344
ÖTENAZİ (İsteğe bağlı iğneyle ölüm)	8
SAHİPLİ KÖPEK KABULÜ	68
TESTEKTOMİ (Erkek Hayvan Kısırlaştırma)	146
KUDUZ KARANTİNA	4
TOPLAM POLİKLİNİK UYGULAMASI	1.808

	2009 BAŞIBOŞ HAYVANLARLA MÜCADELE ÇALIŞMALARI	
	REHABİLİTASYON MERKEZİNE GETİRİLEN SOKAK KEDİSİ SAYISI	
HİZMET MASASI ŞİKAYETİNDEN ALINAN	RUTİN ÇALIŞMADANALINAN	GENEL TOPLAM
342	0	342
	REHABİLİTASYON MERKEZİ : Kayıt altına alınarak numaralandırılan, kuduz aşısı yapılan, kısırlaştırılarak üremesi kontrol altına alınan ve sahiplendirilmeyi bekleyen hayvanların bulunduğu yer.	

1.4. İtfaiye Müdürlüğü

İtfaiye Müdürlüğü, 5393 sayılı Belediyeler Kanunu, 3152 Sayılı İçişleri Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanunun ilgili maddeleri, "Türkiye Yangından Korunma Yönetmeliği" (R.G.19.12.2007 tarih , 26735 sayılı) ve " İtfaiye Teşkillerinin Kuruluş, Görev, Eğitim ve Denetim Esasları " hakkındaki Yönetmeliklere (R.G.21.10.2006 tarih 26326 sayılı) uygun olarak faaliyetlerini sürdürmektedir. İtfaiye personelinin çalışma süresi ve saatleri 657 sayılı Devlet Memurları Kanununda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın, hizmetin kesintisiz olarak yürütülmesini sağlayacak şekilde düzenlenmiştir.

İtfaiye müdürlüğümüz; İtfaiye hizmetleri resmi tatil günleri de dahil olmak üzere, 24 saat esasına göre göre üç vardiya ile yürütmekte olup, halen 46 personel ve aşağıda özellikleri belirtilen 10 araç olmak üzere olaylara müdahale edilmektedir.

Belediyemiz İtfaiye teşkilatının görevleri şunlardır:

- Yangınlara müdahale etmek ve söndürmek,
- Her türlü kaza, çökme, patlama, mahsur kalma ve benzeri durumlarda teknik kurtarma gerektiren olaylara müdahale etmek ve ilk yardım hizmetlerini yürütmek; arazide, su üstü ve su altında her türlü arama ve kurtarma çalışmalarını yapmak,
- Su baskınlarına müdahale etmek,
- Doğal afetler ve olağanüstü durumlarda kurtarma çalışmalarına katılmak,
- 27/11/2007 tarihli ve 2007/12937 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan, Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik ile verilen görevleri yapmak,
- 5/6/1964 tarihli ve 6/3150 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Sivil Savunma ile İlgili Şahsi Mükellefiyet, Tahliye ve Seyrekleştirme, Planlama ve Diğer Hizmetler Tüzüğü gereğince kurulan itfaiye servisi mükelleflerini eğitmek, nükleer, biyolojik, kimyasal (NBC) maddeleri ile kirlenmelerde arıtma işlemlerine yardımcı olmak,
- Halkı, kurum ve kuruluşları itfaiye hizmetleri ile ilgili olarak bilgilendirmek, alınacak önlemler konusunda eğitmek ve bu konuda tatbikatlar yapmak,
- Kamu ve özel kuruluşlara ait itfaiye birimleri ile gönüllü itfaiye personelinin eğitim ve yetiştirilmesine yardım etmek; bunların bina, araç-gereç ve donanımlarının itfaiye standartlarına uygunluğunu denetlemek ve bu birimlere yangın yeterlilik belgesi vermek ve gerektiğinde bu birimlerle işbirliği yapmak,
- Belediye sınırları dışındaki olaylara müdahale etmek,
- Belediye sınırları içinde bacaları belediye meclisince tespit edilecek ücret karşılığında temizlemek veya temizlettirmek ve bacaları yangına karşı önlemler yönünden denetlemek,
- Talep edilmesi halinde orman yangınlarının söndürülmesi çalışmalarına katılmak,
- İmar planlarına göre parlayıcı, patlayıcı ve yanıcı madde depolama yerlerini tespit etmek,
- İşyeri, eğlence yeri, fabrika ve sanayi kuruluşlarını yangına karşı önlemler yönünden denetlemek, bu konularda mevzuatın öngördüğü izin ve ruhsatları vermek,
- Belediye başkanının verdiği diğer görevleri yapmak.

B- Müdürlüğe ilişkin Bilgiler

İtfaiye Müdürü
İtfaiye Amiri
İtfaiye Çavuşu
Sivil Savunma Uzmanlığı
İtfaiye erleri (yangın personeli)
Eğitim görevlisi

Büro elemanı , olmak üzere 22.04.2006 tarih ve 26147 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Norm kadro esasına göre 46 İtfaiye Personeli olarak en son yapısal haline getirilmiştir. Ancak, belediye başkanımız tarafından yasaların vermiş olduğu yetki ile 8 itfaiye memuru zabıta müdürlüğünde çalışmak üzere geçici bir süre için görevlendirilmiştir.

2-Faaliyet ve Proje Bilgileri

Günün teknolojisine uygun eğitim, tecrübe, bilgi ve birikimiyle İlimizde meydana gelen yangın-su baskınları-trafik kazaları-kurtarma (asansör, bina , ağaçlarda mahsur kalan) olmak üzere 1053 olaya anında müdahale etmiştir.

Müdürlüğümüz bünyesinde bulunan çok maksatlı İtfaiye Aracı ile kış aylarında özellikle karın ve buzlanmanın görüldüğü ilimizin cadde , sokak ve merkez köylerin, karla kaplı yollarının açılması amacıyla kar küreme , buzlanma ve donmaya karşı ekipler ring yaparak tuzlama ve solüsyon çalışmaları yapmıştır.

Müdürlüğümüz personeli, il sınırlarımız içerisinde ki endüstriyel tehlike oluşturan 5 fabrika ile düzenlenen protokol kapsamında ürettikleri ve depoladıkları kimyasallarla ilgili bilgi ve eğitim almıştır.

Sihhi-gayri sihhi müessese , umuma açık işyerleri resmi , özel kurum ve kuruluşların ruhsat almak için itfaiye müdürlüğüne 184 adet müracaat gerçekleşmiş olup, gerekli kontroller ve yangın güvenlik önlemleri aldırıldıktan sonra İtfaiye Raporu ayrıca 43 adet Yangın Raporu verilmiştir.

Dünyamızdaki teknolojik gelişmeler hayatımızı kolaylaştırırken, birçok sağlık ve can güvenliği tehdidini de beraberinde getirmektedir. Yangın da bu tehditlerden biridir. Ülkemizde genellikle bir olay meydana geldikten sonra gerekli önlemler alınmakta; eksikliklerden bahsedilmekte; herkes birbirini eleştirmekte ve önemli somut adımlar atılmamaktadır. Yakın geçmişe kadar, yangın denildiğinde itfaiye; itfaiye denildiğinde ise söndürme akla gelmiştir. İtfaiye ile ilgili olarak söndürme dışında, yangın önleme ve eğitim hep ikinci planda tutulmuştur. Yangın risklerine karşı tedbir alınmadığında vahim sonuçlar ortaya çıkabilmektedir. Yangının ne olduğunu bilmeyen, nasıl önlem alacağını da bilmez nasıl söndüreceğini de.”Bilgisizlik korkuyu, korku paniği, panik ise beraberinde felaketi getirir” felaketin zararını en aza indirmenin yolu insanların eğitilmesinden ve önlem almaktan geçer. Bunun bilincindeki itfaiye teşkilatımız yangın öncesi, sırası ve sonrasında yapılması gerekenler ile ilgili eğitime ağırlık vererek okullara ,derneklere ,şirketlere ,sair iş yerlerine, özel ve resmi kuruluşlara,eğitim vermekte ve gerekli yangın güvenlik önlemlerini almalarını sağlamaktadır.

Eğitim Faaliyetleri

Okullar ve sivil toplum kuruluşlarına yönelik Yangın Güvenliği Bilincinin Oluşturulması amacıyla 31 ayrı tatbikat düzenlenmiş ve toplam 9088 kişiye yangın bilgisi ve güvenliği eğitimi verilmiştir. Yalova Üniversitesi, Yalova Meslek Yüksekokulu İtfaiyecilik ve Yangın Güvenliği Programı toplam 20 öğrenci, İtfaiye müdürlüğümüzde uygulama çalışması yapmışlardır.

İtfaiye Müdürlüğü Personeline Sağlanan Eğitim Faaliyetleri

Yangında Olay Yeri İnceleme,
KBRN Eğitimi, (Kimyasal, Biyolojik, Radyoaktif, Nükleer)
Stres Altında Çalışma Ekip Yönetimi ve Liderlik ile Öfke Kontrolü, Toplum Liderlerini Teşkilatlandırma,
Eğitici Eğitmen Eğitimi,
Müdahale Ekiplerinin Eğitim ve Tatbikatı eğitimlerine katılmıştır.

Fiziksel Yapı:

Müdürlüğümüz bünyesinde toplam 5 adet bilgisayar,İtfaiye haber merkezi olarak, Geniş alan kaplama afet telsiz iletişim ağı, arayan telefon numarasını görüntüleyen 4 adet yangın ihbar telefonu bulunmaktadır.

2009 yılı içerisinde ilimizde meydana gelen itfai olaylara afetlere ve diğer acil yardım hizmetlerine aşağıda belirtilen,ekipmanları ve malzemeler ile müdahale edilmiştir.

Araçlar

- 3 Adet Hidrolik Merdivenli İtfaiye Arazözü (20 mt –18 mt ve 15 mt'lik)
- 1 Adet Hidrolik Merdivenli İtfaiye Aracı (30 mt)
- 2 Adet 6 Ton Su Kapasiteli İtfaiye Arazözü
- 1 Adet Motopomp Çekme Aracı
- 1 Adet Çok Maksatlı İtfaiye Aracı
- 1 Adet Tuzlama, Küreme, Sulama ve Yıkama Aracı
- 1 Adet Trafik Kazalarına Müdahale Aracı

Malzeme ve Ekipmanlar

- 14 Adet Motopomp
- 16 Adet Jeneratör
- 11 Adet Temiz Hava Tüpü
- 13 Adet Sırt Askılıklı Temiz Hava Tüpü
- 2 Adet Temiz Hava Kompresörü
- 3 Adet Hidrolik Ayırıcı Kesici
- 5 Adet Kırıcı – Delici
- 1 Adet Dalgıç Pompa
- 5 Adet Ağaç Kesme Motoru
- 7 Adet Beton Kesme Motoru
- 3 adet Duman Tahliye Aspiratörü
- 3 Adet Dinleme Cihazı
- 4 Adet Canlı Arama Cihazı
- 1 Adet Gaz Ölçüm Cihazı
- 1 Adet Sisleme Cihazı
- 3 Adet Tüplü Dalgıç Takımı.

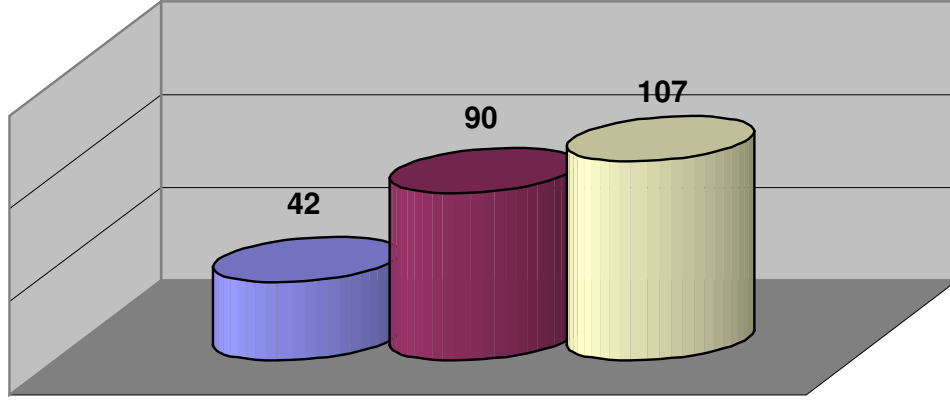
İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ 2009 FAALİYETLERİ ÇİZELGESİ									
AYLAR	YANGIN	TRAFİK KAZASI	KURTARMA FAALİYETİ	SU BASKINI	MERDİVEN Lİ ARAÇ	YOL YIKAMA	ARAZÖZLE SU VERME	YANGIN GÜVENLİK RAPORU	BACA TEMİZLEME
OCAK	33	2	5	10	27	-	19	14	-
ŞUBAT	22	1	1	29	16	-	5	11	-
MART	34	5	7	12	40	-	2	24	-
NİSAN	28	1	9	2	19	8	7	12	-
MAYIS	40	5	19	-	18	6	7	18	-
HAZİRAN	86	5	17	7	12	23	6	18	1
TEMMUZ	107	3	14	2	18	10	3	20	-
AĞUSTOS	114	5	10	1	21	11	9	13	-
EYLÜL	61	4	7	-	11	6	-	10	-
EKİM	58	5	10	2	22	3	1	8	1
KASIM	17	1	3	1	27	2	1	19	-
ARALIK	31	2	5	36	12	2	1	20	-
TOPLAM	631	39	107	102	243	71	61	187	2

İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ 2009 YILINA AİT YANGIN İSTATİSTİĞİ					
2008 Yılına Ait Yangın İstatistikleri	Tamamen Yanan	Kısmen Yanan	Başlangıçta söndürülen	Yan.derecesi Tespit Edilemeyen	TOPLAM
Ev Pat. İçindeki Eşya Yangını	3	17	96	-	116
Motorlu Araç Yangını	-	-	-	-	-
Atölye, İmalathane ve Diğer Fabrika Yangını	-	-	1	-	1
Kamuya ait Bina ve İşyeri Yangını	2	10	26	-	38

Odunluk ve Kömürlük Yangını	2	2	6	-	10
Orman ve Fidanlık Yangını	1	5	16	-	22
Ot, Saman, Talaş, Çöp ve Ekin Yangını	8	48	342	-	398
Diğer Yangınlar	3	4	39	-	46
Toplam	19	86	526	-	631
Olay yerine varmadan yangın ekibinin yoldan dönüşü					13
Yalan ihbar					55
Kurtarma					107
Yıllık Toplam Olay Sayısı					175

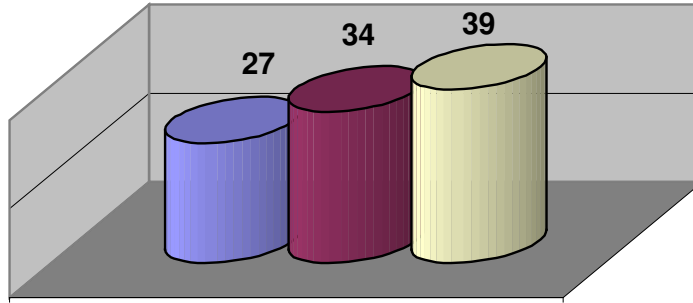
İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ 2009 YILINA AİT MÜDAHALE EDİLEN OLAYLAR İSTATİSTİĞİ													
2009 Yılına Ait Yangın İstatistikleri	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK	YILLIK TOP.
Ev, Apartman İçindeki Eşya Yangını	18	14	13	14	12	3	5	4	5	6	10	12	116
Motorlu Araç Yangını	4	3	2	5	2	6	4	2	3	1	2	4	38
Atölye, İmalathane ve Diğer Fabrika Yangını	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
Kamuya ait Bina ve İşyeri Yangını	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Odunluk ve Kömürlük Yangını	1	1	-	-	1	3	-	1	1	1	-	1	10
Orman ve Fidanlık Yangını	1	1	-	-	1	2	2	11	1	2	-	1	22
Ot, Saman, Talaş, Çöp ve Ekin Yangını	9	2	7	7	20	66	92	94	49	41	2	9	398
Diğer Yangınlar	-	1	12	2	4	6	4	2	2	6	3	4	46
AYLIK TOPLAM	33	22	34	28	40	86	107	114	61	58	17	31	631
Su baskını	10	29	12	2	-	7	2	1	-	2	1	36	102
Trafik Kazası	2	1	5	1	5	5	3	5	4	5	1	2	39
Kurtarma	5	1	7	9	19	17	14	10	7	10	3	5	107
TOPLAM	17	31	24	12	24	29	19	16	11	17	5	43	248

İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ 2007-08-09 YILLARI KURTARMA FAALİYETLERİ



■ KURTARMA - 2007 ■ KURTARMA - 2008 □ KURTARMA - 2009

İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ 2007-08-09 YILLARI TRAFİK KAZALARI FAALİYET RAPORU



1

■ TRAFİK KAZASI - 2007 ■ TRAFİK KAZASI - 2008 □ TRAFİK KAZASI - 2009

1.5. Zabıta Müdürlüğü

5393 sayılı Belediye kanunların 51. Maddesine göre" Belediye Zabıtası beldede, esenlik, huzur, sağlık ve düzenin sağlanması ile görevli olup bu amaçla, Belediye meclisi tarafından alınan ve Belediye Zabıtası tarafından yerine getirilmesi gereken emir ve yasaklarla bunlara uymayanlar hakkında mevzuatta öngörülen ceza ve kanunları uygulamak

Kendisine verilen bu görevler doğrultusunda yangın, deprem, su baskını, olağan üstü durum gibi zaruret hallerinde düzenli çalışma saatleri dışında mesai saatlerine bağlı kalmaksızın, ayrıca dini ve milli bayramlarda, genel ve hafta tatili günlerinde, Zabıta hizmetlerinin aksatılmadan yürütülmesini sağlar.

Belediye Zabıtası bu kadar geniş ve anlamlı bir kitleye günün her saatinde sürekli olarak hizmet vermekle görevli, Belediyelerin icra ve infaz organıdır. Zabıta ayrıca Belediyenin tüzel kişiliğinin devamlılığını sağlayan ve her hususta varlığını koruyan tek kuruluştur.
Halkla Belediye arasında irtibat sağlayan bir köprüdür.

Bağlı Olduğu Üniteler

Zabıta Müdürlüğümüz,

Zabıta seviğinde, 1 Müdür, 1 Amir, 3 Komiser, 16 Zabıta Memuru, 2 İtfaiye Eri, 3 işçi (Yardımcı Zabıta) 2 işçi şoför, Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünde görevli 1 Zabıta Komiseri, 3 Zabıta memuru, 6 İtfaiye Eri,

2 Zabıta memuru İmar İşleri Servisinde görevli,

1 Zabıta memuru İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Tahsilat şefliğinde görevli,

1 Zabıta memuru Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli,

Ruhsat Servisinde, servis sorumlusu 1 Memur 1 işçi (yazı işleri)

1 Zabıta Memuru Asker

Araç durumu

Müdürlüğümüze bağlı 2 Ford Connect ile görev yapılmaktadır.

Çalışmalarımız

Kanunların Belediye Zabıtasına vermiş olduğu yetki, tüzük ve yönetmelikler çerçevesinde; müdürlüğümüz 2009 yılına ait aşağıda belirtilen çalışma ve faaliyetlerde bulunmuştur. Müdürlüğümüz denetim ekiplerinin rutin ana arterlerde ve Belediye mücavir alan sınırları içinde yaptığı çalışmalar neticesinde; belde halkının sağlık ve huzurunu sağlamak ışığı altında,

Belediyemizden müsaade almadan işgalde bulunanlar, yol ve yaya kaldırımlarını işgal eden 2409 esnafın yaya yolu üzerinde bulunan malzemeleri kaldırmış, kaldırmayan 60 esnafa Kabahatler Kanunundan yasal işlem yapılmış, denetimlerin devam ettiği ve Belediye tesislerine zarar vererek tahrip edenlere gerekli yasal işlemler uygulanmıştır.

Denetimler sırasında ya da müdürlüğümüze 821 adet sözlü ve yazılı olarak gelen şikâyetler; Belediyemiz çöp toplama saatleri haricinde çöp çıkaran, ilimizin estetik görünümünü bozan inşaat artığı, moloz v.b dökülen yerlerle, ilgili müdürlükler ile koordine içerisinde temizliği sağlanmış, kurallara uymayan ya da izin almadan moloz inşaat artığı v.b malzemeleri dökken kişi ve kuruluşlara Kabahatler Kanunundan gerekli işlemler yapılmıştır.

Gayri nizami seyyar faaliyetlere mani olunmuş, vatandaşın yaya yolu üzerinde uygunsuz şekilde vasıtalarını park ederek yasakları ihlâl eden 849 aracı müdürlüğümüz ekiplerince denetimlerimiz sonucu buldukları yerden kaldırılmış, sahibi bulunamayan araçlara kaldırılması ve ceza yazılması için İl Emniyet Müdürlüğü ile görüşülerek gereği yapılmıştır.

Halkımızın merhamet duygularını istismar ederek kendisine dilenciligi meslek edinen 919 kişi yakalanarak yasal işlem uygulanmış, diğer şehirlere gelen dilenciler şehir dışına çıkarılmıştır.

Belediyemizce dikey olarak asılan tabelalar hakkında, işyerleri denetlenmiş, tabelalarının yatay olarak asılması konusunda uyarılmış ve süre verilmiş, süre sonunda uymayanlara gerekli işlem yapılmıştır.

Meydanlara ve parklara, cadde sokak kenarlarındaki kamuya ait duvar veya alanlara, rızası olmaksızın özel kişilere ait alanlara bez, kâğıt v.b afiş asan kişi ve kuruluşlara gerekli yasal işlem yapılmıştır.

Belediye sınırları içinde bulunan 157 adet ahırın yapılan denetimler sonucunda genel sağlığı olumsuz yönde etkileyen 2 adet kaçak yapılan ahırın yıkılması için tutulan tutanakların birer örnekleri İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilerek 2 ahırın boşaltıldığı ve yıkıldığı, 155 adet ahırın en kısa zamanda şehir dışına çıkarılması için çalışmalar devam etmektedir.

İşyeri Denetim

2009 senesi içinde 2600 adet işyeri denetlenmiş olup, yasal Kanunlara uymayan işyerlerine, 1608 sayılı yasa, 14/07/2005 tarihi 2005/9207 sayılı kararı ile çıkan yönetmeliğin 6. Maddesi (yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz), gayri sihhî müesseselerin 26. Maddesi (bir gayri sihhî müesseselerin öncelikle kendi türündeki işyerlerine mahsus sanayi bölgesine kurulması esastır.) umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin açılması 2. Bölüm 32. Madde (umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin açılması faaliyette bulunmasına Belediye sınırları ve mücavir alan sınırları içinde Belediye, bu alanlar dışında il özel idaresi tarafından izin verilir.) 394 sayılı hafta tatili (Kanuna göre izin almadan çalışan işyerlerini kapatarak çalışmalara engel olmak ve haklarında kanuni işlem yapmak) ve bu kanun ve yönetmeliklere uymayanlar hakkında yasalara göre gerekli işlemler yapılmaktadır.

Ayrıca Belediye Encümenine;

5393 sayılı Belediyeler Kanununun 3. Bölüm 15. Maddesinin B fıkrasına istinaden, Belediye Encümenince toplam 105 adet Encümen zaptı sevk edilmiş olup, Encümen kararı neticesinde uygulanan yasal işlemler vatandaşlara tebliğ edilmiştir.

Umuma Açık Ve İstirahat Ve Eğlence Yeri

Bakanlar kurulunun 14/07/2005 tarihi ve 2005/9207 sayılı kararıyla kabul edilen umuma açık istirahat ve eğlence yeri hakkında yönetmelik 13/09/2005 tarih ve 2005/93 sayı ile resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe girmiştir. İzin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri, yetkili idarelerin ilgili birimleri tarafından sebebi bir tutanakla belirlenmek ve mühürlenmek suretiyle resen kapatılır. Buna göre faaliyet gösteren işyerleri ruhsat alıncaya kadar kapatılarak faaliyetten men edilmiştir. Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinde denetimlerimiz aralıksız devam etmektedir.

Sıhî Müesseseler

Denetimlerimiz sırasında tespit ettiğimiz ruhsatsız işyerlerine, yasal işleme esas olmak üzere evrak tanzim edilerek, Resmi gazetede yayınlanan 14/07/2005 tarih 2005/9207 sayılı kararıyla işyeri açma ve çalıştırma yönetmeliğinin 6. Maddesi gereği yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz. Bu Yönetmeliğe göre işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır. Ayrıca ruhsatlı işyerleri ile ilgili olarak tespit edilen noksanlıklar esnafın teftiş defterleri yazılarak takibi sağlanmıştır.

Gayri Sıhî Müesseseler

İşyerinin faaliyeti esnasında aşırı derecede gürültü meydana getirdiği, çevre düzenini bozduğu ve çevre kirliliğine yol açtığı tespit edilmiş olan işyerleri, ilimiz dışındaki sanayi sitesine taşınmaları sağlanmış, şehir dışına çıkmak istemeyen işyerleri için gerekli yasal işlem yapılmaktadır.

4077 sayılı tüketici koruma kanunu

Bilindiği üzere 4077 sayılı tüketici koruma kanununun 12. Maddesi etiket ve tarife ile hükümleri kapsamaktadır. Buna göre ticaret konusu olan ve perakende satışa arz edilen malların veya ambalajların yahut kapların üzerine kolaylıkla görülebilir, okunabilir şekilde o malın menşei, fiyatı hakkında bilgi içeren etiket konulması, tarife ve fiyatları gösteren listeler düzenlenerek asılır. Bu kanuna istinaden yaptığımız denetimler sonucu 2009 yılında 2614 adet işyeri kontrol edilmiş, 2614 adet işyerine uyarı yapılmış eksiklerini gidermeyen, 22 adet işyerine tutanak tanzim edilmiş olup, tutanaklar İl Sanayi Ticaret Müdürlüğüne gönderildiği aynı kanun 25. Maddesi 2. Fıkrası hükmü uygulanarak, işyerlerine idari para cezalarına mahalli mülki amir tarafından karar verilir.

4077 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanunun 12 nci maddesi ile etiket, tarife ve fiyat listeleri yönetmeliği uyarınca 2009 yılı Aralık ayı içerisinde Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü ekiplerimizce 264 adet işyerinde yapılan denetimlerde YTL'den TL'ye geçişin sağlanması amacı ile tutulan tutanaklar İl Sanayi ve Ticaret Müdürlüğüne gönderilmiştir.

Pazaryeri Çalışmalarımız

Belediye merkez pazaryeri ve semt pazarlarında halkımızın rahat ve güvenli alışveriş yapmasına engel olan düzensizlikler giderilmektedir. 2009 yılı içerisinde 11584 adet pazarcı esnafımız denetlenmiştir. Pazar içerisinde rutin kontrollerimiz devam etmekte, tezgâh taşması ve parselinde etiketi olmayan pazarcı esnaf uyarılmış, uymayanlar hakkında gerekli yasal işlem yapılmıştır.

Sağlıksız ortamda açıkta pişirilmeden, yıkanmadan kabukları soyulmadan yenen gıda maddeleri, çeşitli denetimlerimiz sonucunda halkın sağlığı açısından olumlu duruma getirilmiştir.

Yalova ili hayvan sağlık Zabıtası komisyonunun almış olduğu 20/01/2006 tarih ve 123/66 sayısının 1. Maddesine istinaden hayvan pazarlarında ve semt pazarlarında açıkta satışı yapılan köy tavuğu, çıkma diye tabir edilen canlı tavuk ve diğer kanatlı hayvan satışları yasaklanmıştır. Denetim ve kontroller yapılmaktadır.

5326 Sayılı Kabahatler Kanunu Evraklarımız

31/05/2005 tarihinde yayınlanan ve 01/06/2005 tarihinde yürürlüğe giren 5326 sayılı Kabahatler Kanununun uygulanması ile ilgili olarak; ilimiz sınırları içerisinde müdürlüğümüz ekiplerince yapılan kontroller neticesinde;

2009 yılında düzenlenen kabahatler kanunu idari yaptırım karar tutanağı;

32. madde emre aykırı davranış, 1 adet, 140,00 TL

33. madde dilencilik, 23 adet, 1,587,00 TL tutar.

36. madde Gürültü 2 adet, 138,00 TL

37. madde rahatsız etme, 73 adet, 5,037,00 TL

38. madde işgal, 60 adet, 4,140,00 TL

39. madde Tütün Kullanımı 1 adet 69,00 TL

41. madde çevre kirliliği 22 adet 25.000,00 TL

42. madde afiş asma 1 adet 140,00 TL

Toplam 425 adet idari yaptırım karar tutanağı düzenlenerek 39.033,00 TL idari para cezası ve mülkiyetinin kamuya geçirilmesi sağlanmıştır.

Dış Kurum Ve Ortak Komisyon Çalışmalarımız

Belediyelerin Kanunlar ve Tüzüklerle belirlenmiş beldenin düzenini koruyup devam ettirmeye ve belde halkının sağlık, esenlik ve huzuru sağlamaya yönelik görevleri vardır. Belediye Kanununun dışında daha birçok kanunlarla, Belediye tüzel kişiliğine verilmiş görev ve hizmetlerin yapılması hak ve yetkilerin kullanılmasına yönelik görevi bulunmaktadır. Bu nedenle Zabıta müdürlüğü personeli ilimiz Valiliği tarafından oluşturulan komisyonda görev almaktadır. Görev aldığımız, ortak çalışmalar yaptığımız birimler, aşağıda belirtilmiştir.

İl Sağlık Müdürlüğü:

4207 sayılı tütün ürünleri mamullerinin zararlarının önlenmesine dair Kanunda bazı maddelerinin uygulamalarını 19/05/2008 tarihi itibarıyla yürürlüğe girerek kişileri ve gelecek nesilleri tütün ürünlerinin zararlarından, bunların alışkanlıklarını özendirici reklam, tanıtım ve teşvik kampanyalarından koruyucu tertip ve tedbirleri almak herkesin temiz hava soluyabilmesinin sağlanması yönünde düzenlemelerin yapılmakta olup, denetimler devam etmektedir.

Şikayet konusu olan çöp evlerin kontrolü ve tutanak düzenlenmesi, ruhsat aşamasındaki işyerlerinin denetlenmesi, 4207 sayılı Kanunun hükümlerinin uygulanması için mülki Amir tarafından kurulan Sağlık Müdürlüğü başkanlığında Polis ve Zabıta memurundan oluşan komisyonda Ekim ayında 45 işyeri Kasım ayı 60, aralık ayı 207 işyerinde denetim yapıldığı, Sağlık Bakanlığına bağlı SABİM iletişim merkezine gelen şikayetleri değerlendirmek üzere, İl Sağlık Müdürlüğü'nün başkanlığında komisyonda görev alınarak yapılan denetimlerde sigara içildiği tespit edilen işyerlerine 4207 Sayılı Kanunun 5 inci maddesinin 2 inci fıkrasına aykırı olarak özel hukuk kişilerine ait işyerlerine Kanun gereği 12 adet komisyon tutanağını Encümenine gönderilerek idari para cezası verilmektedir. Belediye Encümenince verilen alınan idari para cezası karar tutanakları İl Sağlık Müdürlüğüne zimmetle teslim edilmektedir.

İl Kültür Müdürlüğü:

5846 sayılı fikir ve sanat eserleri kanunu kapsamında korunan eser, icra ve yapımların tespit edildiği kitap, CD, VCD ve DVD gibi taşıyıcı materyallerle ilgili uygulamaların yapıldığı,

İl Emniyet Müdürlüğü:

5846 sayılı fikir ve sanat eserleri kanunu kapsamında korunan eser, icra ve yapımların tespit edildiği kitap, CD, VCD ve DVD gibi taşıyıcı materyallerle ilgili uygulamaların yapıldığı, Emniyet Müdürlüğü'nün başkanlığında kurulan internetcafe komisyonunda görev alındığı, komisyonun yapmış olduğu denetimlerde 33 adet internetcafe' nin olduğu, aylık olarak denetimler devam etmektedir.

İl Tarım Müdürlüğü:

Ruhsat aşamasındaki işyerlerinin kontrolü, 5179 sayılı gıdaların üretimi, tüketimi ve denetlenmesine dair çıkan kanun hükmünde kararnamenin değiştirilerek kabulü hakkında kanun, ilgili Tüzük ve Yönetmeliğin uygulanmasında ve alınması gerekli kararların yerine getirilmesinde görevli personele yardımcı olunduğu, veteriner müdürlüklerinden izin alınmadan küçük ve büyükbaş hayvanların mezbahe ve et kombinasi dışı kesimleri önlemek için kurulan komisyonda görev alınmakta, kurban bayramlarında kurulan kurban pazarında görev alınarak veteriner müdürlüklerine yardımcı olunmaktadır.

İl Çevre Müdürlüğü:

2872 sayılı Çevre Kanuna ve ilgili yönetmeliklere göre çevre ve insan sağlığına zarar veren, kişilerin huzur ve sükûnunu beden ve ruh sağlığını bozacak şekilde gürültü yapan işyerleri, eğlence yerleri gibi müesseselerin denetlenmesinde kurulan komisyonda görev almak, ısınmadan kaynaklanan hava kirliliğinin kontrolü yönetmeliğinin 4. maddesi gereğince kömür satışı yapan işyerlerinde denetim yapılarak kömür satış izin belgesi almayan ve torbasız kömür satışı yapan işyerlerine tutanak düzenlenerek ilgili birime gönderildiği.

İl Jandarma Komutanlığı:

Jandarma Komutanlığı başkanlığında kurulan internetcafe komisyonunda görev alındığı, komisyonun köylerde yapmış olduğu denetimlerde 8 adet internetcafe' nin olduğu, aylık olarak denetimler devam etmektedir.

Yazışmalar

Şikâyet,

Hizmet masalarından 1537 adet gelen şikâyetler süresinde değerlendirilmiştir.

4109 Sayılı Muhtaç Ve Asker Aile Kanunu

Belediye yazı işleri müdürlüğünden yasada belirtilen kriterlere uygun olup olmadıkları incelenerek rapor halinde 17 adet asker tahkikat raporu, 61 adet fakir tahkikat raporu düzenlenerek yazı işleri müdürlüğüne gönderilmiştir.

Ruhsat raporu

İktisat küşat servisi tarafından ruhsatın verildiği tarihten itibaren Müdürlüğümüze gelen 386 adet işyeri açma ve çalıştırma ruhsat raporu düzenlenmiştir.

Evrak

1281 adet resmi kurumlardan, Belediye içi birimlerden yazışma evraklarımız.

Kayıp ve Buluntu

Müdürlüğümüze ve görevli personelimize teslim edilen ve bildirilen kayıp ve buluntu eşyalar kayıt altında alınarak sahipleri araştırılmakta, sahiplerinin bulunması halinde tutanak karşılığında teslim edilmiştir. Kayıp müracaat 154 adet, Buluntu müracaat 80 adet, 66 adet teslim edilmiştir.

İlan-Reklam ve Afiş

Resmi kurumlardan ve özel kişiler tarafından ilan-reklam ve afiş asmak için Belediyemiz hizmet masalarına başvuran 170 adet dilekçeye müsaade edilerek harcı yatırılmak şartıyla ilan reklam ve afiş asmalarına izin verilmiştir.

Belediyemiz Müdürlükleri İle Ortak Çalışmalarımız

Devriye ekiplerimizin görevleri sırasında başka birimleri ilgilendiren 371 adet şikayet ile ilgili konularla merkeze telsiz yoluyla, merkezden de diğer ilgili birimlere mail yoluyla vatandaşların istek ve şikayetleri iletilmektedir.

- İmar işleri müdürlüğü ile ortaklaşa tespit edilen ruhsatsız yapıların yıkımlarında ekiplerimiz görev almıştır.
- Fen işleri müdürlüğünün yapmış olduğu yol çalışmalarında yol güzergâhında bulunan araçlara anons yapılarak yardımcı olunmuştur.
- Su kanal Müdürlüğü; Gündüz ve gece denetim ekiplerimizin su ve kanal arızalarında meydana gelen olumsuzluklarda su kanal ekiplerine yardımcı olunmuştur.
- Temizlik işleri Müdürlüğü; Yol yıkama çalışmalarında yol güzergâhında park halinde bulunan araçlara anons yaparak kaldırılmasına yardımcı olunmuş, denetim ekiplerimizce tespit edilen zamansız çöpler temizlik işleri Müdürlüğüne bildirilerek yardımcı olunmuştur.
- Kültür Müdürlüğü; ilimizde yaz günü yapılan Yalova'nın kurtuluşu ile ilgili çalışmalar uluslararası folklor şenlikleri, Yalova'da faaliyet gösteren halk oyunlarının gösterileri, Sanat, Sergi ve Tiyatro salonunda yapılan gösterilerde ve diğer çalışmalarda görev yapmaktayız.
- İşletme ve İştirakler Müdürlüğü; ilimizde mevcut su abonelerinin borçlarından dolayı su kesimi için su tahakkuk servisi ile birlikte görev yapmaktayız.

Sahil Denetim ve Düzenlemelerimiz

Vatandaş diyalog

İlimiz merkez pazaryeri büro, feribot iskelesi, iskele nokta karakolu ve Müdürlük merkez binasına gelerek şikâyet ve talebini bildiren 5.986 vatandaşımıza yardımcı olunmuştur.

Masa Sandalye

Belediye encümeninin 07/06/2000 tarih 919 sayı kararı ile tatil beldelerinde uygulanmakta olan yaz sezonunda ticari hayatı hareketlendirmek ve halkın rahat alışveriş etmelerine olanak sağlamak amacı ile trafiğe kapalı olan Bahçelievler Mahallesi, Rüstem Paşa mahallesine bağlı olan Gazipaşa caddesinde büfe lokanta kafeterya gibi 44 adet işyerlerinde metre kare işgalie bedeli ödemek şartıyla işyerlerinin önlerine masa sandalye çıkarmalarına müsaade edilerek sahilin ticari hayatı ve halkın rahat alışveriş yapması sağlanmıştır. Masa ve sandalye çıkaran işyerlerinin listeleri hazırlanıp, tahakkuk işlemleri de İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne yapılmaktadır.

Mısır ve Simitçiler

2008 yılı yazında Bahçelievler Mahallesi Gazi paşa Caddesi güzergâhında Müdürlüğümüz tarafından belirlenen noktalarda 8 adet mısırcıya yer verilmiş, şehir merkezinin Müdürlüğümüz tarafından belirlenen noktalarda 21 adet simit fırınlarına yer verilerek sahil bandına ve şehir merkezine seyyar esnafın girmesine engel olunmuştur.

Turistik Eşya

2008 yılında ilimiz Rüstem paşa Mahallesi Sema sokak üzerinde 41 kişiye 1,5 metre yer verilerek kendi el ürünleri her türlü takı ve buna benzer turistik eşyaların satılmasına işgalie karşılığında yaz sezonu boyunca yer verilmiştir.

Terminal

Terminal açıldığı günden itibaren olumsuzlukların giderilmesi için 3 Zabıta memuru görevlendirilmiştir. Sabah 08:00 akşam 24:00' a kadar görev yapılmaktadır. Terminal dışı otobüslerin yolcu indiren ve yolcu alan otobüs firmalarına encümen zaptı tanzim edilerek ceza çıkarılmakta olup denetimlerimiz devam etmektedir.

Personel Eğitimi, Donatımı Ve İyileştirme Çalışmaları

Belediye Zabıta teşkilatı belediye sınırları içerisinde halkın sağlık ve huzur içinde yaşamasını engelleyen ve belediye düzenini bozan hareketleri önlemeye, sürekli denetlemeye çalışır. Belde halkının ortak ve yerel ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik hizmetler sunar.

Bu nedenlerden dolayı personelimiz tören, resmi ve dini bayramlar, cumartesi, Pazar gününde dahil olmak üzere haftanın 7 günü görevinin başında özveriyle hizmet vermektedir. Üst yönetim bu noktada teşkilatımızı araç, gereç ve donanım bakımından desteklemekte, eksiklerimiz program dahilinde giderilmekte, hizmet üretiminde etkinin artırılmasına yönelik düşünceleri ön plana çıkartılmaktadır. Teşkilatımız, Belediyemizi temsil etmesi yani sıra, tutum ve davranışlarla örnek olması gerekmektedir. Bu yönle personele, tarafsızlığı, bağımsızlığı, davranışı, kanun, yönetmelik, esnaf ile diyalog, kılık kıyafeti hakkında brifingler verilmektedir.

1.5.1. İktisat ve Kūşat Servisi

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü Ruhsat Servisi olarak görev itibarıyla ilimiz sınırları ve mücavir saha içerisinde faaliyet gösteren işyerlerine 10/08/2005 Tarih ve 2005/9207 Sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik gereğince Sıhhi, Umuma Açık ve Gayri Sıhhi İşyeri Ruhsatlarını vermek, Gıda Sicil Belgesi ve Mesul Müdürlük Belgesi düzenlemek, 394 sayılı Hafta Tatili Ruhsat Kanunu gereği iş yerlerine Hafta Sonu Çalışma Ruhsatı vermek ve yenilemek, Minibüs Hat Ruhsatlarının devir, yenileme ve vize işlemlerini yapmak, 2918 sayılı Trafik Yönetmeliğine istinaden Karayollarında bulunan tabelaların ruhsatlandırılması, vatandaş ve resmi Kurumların rayiç bedel tespitlerini yapmak, Kapatılan işyerlerinin ruhsatlarını iptal etmek, Resmi kurumlardan gelen yazıları incelemek ve gerekli işlemleri yapmak.

Servisimiz 01/01/2009-31/12/2009 tarihleri arasında aşağıda belirtilen çalışma faaliyetlerinde bulunmuştur.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

a)Sıhhi İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	: 111 Adet
b)Gayri Sıhhi Açma ve Çalışma Ruhsatı	: 38 Adet
c)Umuma Açık İşyeri Açma ve Çal.Ruh.	: 29 Adet
Hafta Tatil Çalışma Ruhsatı	: 185 Adet
Minibüs Hat Ruhsatı	: 23 Adet
Tabela Ruhsatı	: 26 Adet
Rayiç Bedel Tespiti	: 33 Adet
İşyeri Açma Ruhsatı İptali	: 48 Adet
Mesul Müdürlük Belgesi	: 2 Adet
Umuma Açık İşyerlerine verilen para cezası	: 35 Adet

1.6. Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü

5393 sayılı Belediye Kanununun 15 inci Maddesinin (p) bendinde yer alan "Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek." Hükümü uyarınca;

Hat uzatımı ve Trafik düzenlemesi ile ilgili vatandaş talepleri Yalova Belediyesi Trafik Komisyonuna havale edilerek Belediye Meclisine arz edilmiştir.

2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu ve Karayolları Trafik Yönetmeliği çerçevesinde Yalova İlinin Trafik ile ilgili sorunlarına çözüm bulmak amacıyla İl Trafik Komisyon Başkanlığı'nca yapılan toplantılarda Yalova Belediyesi temsil edilmiştir. Bu amaçla İl Trafik Alt Komisyonundan gelen davetlerin yapılan Alt Komisyon toplantılarına katılım gerçekleştirilmiş olup, vatandaş talepleri ve trafik düzenlemesiyle ilgili müracaatlar İl Trafik Komisyonu'na gereği için arz edilmiştir.

İl Trafik Komisyonunda alınan kararların uygulaması ve yönetmelik doğrultusunda birimize verilen görevler ivedi olarak yerine getirilmiştir.

Şehirlerarası Otobüs Terminali

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15 inci Maddesinin (p) bendinde yer alan "Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek." Hükümü uyarınca; Belediye sınırları ve mücavir alanları içerisinde faaliyet gösteren her türlü toplu taşıma araçlarının ve yeni açılan Şehirler Arası Merkez Terminaline taşımacılık yapacak olan araçların zaman ve güzergâhlarında yeni düzenlemeler yapılmış olup, çalışmalar halen devam etmektedir.

Belediyemiz Şehirler Arası Merkez Terminaline Şehirler Arası Otobüsler için Peron Yerleri, İlçe ve Beldelerden gelen araçlar için durak yeri işaretlemeleri, Özel araç parkı işaretlemeleri ve Yönlendirme işaretleri olmak üzere toplam 166,35m²'lik alana 3mm kalınlığında Çift Kompanatlı Yol Çizgi Boyası ile Yatay İşaretlemeleri yapılarak, 21 adet Yönlendirme oku ve 14 adet Rakam yaptırılmıştır.

Köylerden yolcu taşımacılığı yapan araçlar için İDO İskelesi yanında yer alan park alanında, geçici olarak indi – bindi durak yeri hazırlanmıştır.

İlçe ve Beldelerden yolcu taşımacılığı yapan araçların varış kalkış noktası olarak Yalova Belediyesi Otobüs Terminalini kullanmaları için Belediye Meclisinde karar alınarak bu karar uygulamaya konulmuştur. Ayrıca geçici bir düzenleme ile söz konusu araçların İlimiz Fevzi Çakmak Mahallesi Kazimiye Sokakta indi – bindi yapmalarına izin verilmiş ve durak yeri hazırlama çalışmaları yapılmıştır.

Şehir İçi Ulaşım

İlimiz 86/10553 sayılı Bakanlar Kurulu Kararları ile plaka tahdit kapsamında bulunmaktadır. Bu nedenle İlimizde ulaşımı ihalesi hat ve güzergah gösterilip yapılan, ruhsatlandırılan 167 adet ticari minibüs tarafından yapılmaktadır. 1988 yılından bu yana geçen süre içinde Yalova'mızın ilçeyken il olması mevcut köylerin ilçe olması sorunları da beraberinde getirmeye başlamıştır.

Nüfus yoğunluğu olan merkeze uzak mahallelerde oturan vatandaşlarımızın ulaşımını çözmek amacıyla minibüs hatları uzatılmış veya yeni hat tahsisi yapılmıştır.

Minibüs Hatları

İlimizde taşımacılık yapan "M" Serisi minibüslerin toplam Hat adedi 13'tür.

Şehirler Arası Merkez Terminalinden kalkış yapacak olan "M" Serisi minibüslere ait 7 adet Hat aşağıdaki gibidir.

- 1- Yalova – Karamürsel Hattı
- 2- Yalova – Taşköprü Hattı
- 3- Yalova – Termal
- 4- Yalova – Kadıköy Hattı
- 5- Safranyolu - Fakülte - Terminal Hattı
- 6- Mezarlık – Terminal Hattı
- 7- Emirbayırı – Terminal Hattı

Şehirler Arası Merkez Terminaline Giriş yapmayacak olan "M" Serisi minibüslere ait 6 adet Hat aşağıdaki gibidir.

- 1- Yalova Kırazlı Köyü Hattı
- 2- Elmalık Köyü – Vergi Dairesi – Bağkur
- 3- Adliye – Hastanesi – Fatih Cad.-Tigem – Çağdaş Yaşam Hattı
- 4- Paşakent Mah. – Devlet Hastanesi – Adliye Hattı
- 5- Kemerköprü – Özden Mah. Hattı
- 6- Toki – Kiptaş hattı

İlimize Doğu yönündeki İlçe ve Köylerden gelen araçların sayıları 191 adet olup günlük hareket sayıları 245'tir. İlimize Batı yönündeki İlçe ve Köylerden gelen araçların sayıları 131 adet olup günlük hareket sayıları 276'dır. İlimize Güney yönündeki İlçe ve Köylerden gelen araçların sayıları 68 adet olup günlük hareket sayıları 134'tür. İlimizde Ticari plakalı 80 adet taksi hizmet vermektedir.

İDO Taksi	: Dönerli olarak
İskele Taksi	: Yazıhanede
Devlet Hastane Taksi	: Toplam
Terminal Taksi	:50 Araç çalışmaktadır.
Yıldız Taksi	: 4
Fatih Taksi	: 5
Dört Yol Taksi	: 5
HastaneTaksi	: 4
Marmara Taksi (Varol Taksi)	: 1
Birlik Taksi	: 1
Çınarcık 10 Adet Ticari taksi çalışmaktadır.	

Otopark

Belediyemiz Merkezinde Kamu ve Özel Sektöre ait 1763 araçlık Otopark alanı mevcuttur. Bu nedenle Otopark sorunu hat seviyeye çıkmıştır. Çözüm olarak katlı Otopark yapılması veya yapmayı özendirici çalışmaların yapılması gerekmektedir.

Servis Araçları

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15 inci Maddesinin (p) bendinde yer alan "Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek." Hükümüne dayanarak Yalova Belediyesi Servis Araçları Hizmet Yönetmeliği 29 Aralık 2006 tarihinde yerel gazetede yayınlanarak yürürlüğe girmiştir. Söz konusu yönetmelik ile Yalova Belediyesi sınırları ve mücavir alanları içerisinde faaliyet gösteren her türlü servis aracına S Plaka tahsisi yaptırma ve Belediyemizce verilen

Çalışma Ruhsatı alma zorunluluğu getirilmiştir. S Plaka sahibi olmayan ve Çalışma Ruhsatı almayan servis araçlarının çalışması yasaklanmıştır.

Personel yetersizliğinden dolayı Servis Araçlarının rutin denetimlerinin yapılamamış olmasına rağmen 2008 Mayıs ayından sonra olmak üzere 33 kez denetim yapılmıştır. Yapılan bu denetimlerde usulsüz olarak çalıştığı tespit edilen 84 adet araca Belediye Encümen Zabtı, 3 adet araca İdari Yaptırım Karar Tutanağı düzenlenmiştir.

Çalışma Ruhsatı müracatında bulunan 97 Servis Aracının Uygunluk kontrolleri yapılarak 97 araca Uygunluk Belgesi verilerek S Plakası tahsisi yaptırımları sağlanmıştır. 71 araca Servis Aracı Çalıştırma Ruhsatı verilmiş olup, 78 aracada Servis Aracı Özel İzin Belgesi verilmiştir.

Sinyalizasyon Sistemleri

Birimimiz sorumluluğunda bulunan 12 adet sinyalize kavşağın günlük periyodik bakımları yapılarak devamlı faal olmaları sağlanmış. Kavşaklardan araç ve yaya trafik akışının emniyetli, güvenli bir şekilde yapılması sağlanmıştır.

Ayrıca Tonami Kavşağındaki Sinyalizasyon Sistemi birimiz ve Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü'nün ortak çalışmaları ile tamamen yenilenmiştir.

Sinyalize Kavşaklar

- 1- Çınarcık Termal Kavşağı
- 2- Özden Mahallesi Kavşağı
- 3- Orman İşletme Önü Kavşağı
- 4- Ş. Ömer Faydalı Cad. - Kültür Caddesi Kavşağı
- 5- Ş. Ömer Faydalı Cad. Marmara Caddesi Kavşağı
- 6- İl Özel İdarenin önünde sarı flaşör (fasıllı sarı ikaz ışığı)
- 7- Ş. Ömer Faydalı Cad. - Yusuf Ziya Kavşağı
- 8- Ş. Ömer Faydalı Cad. - Çınarlı Cami Sokak
- 9- Ş. Ömer Faydalı Cad. - Bursa Yolu
- 10- Tonami Meydanı
- 11- İDO İskelesi
- 12- Göçmen Mahallesi
- 13- Ş. Ömer Faydalı Cad. - İsmet ACAR Caddesi (Sisteme araç çarpmalarından alınan hasardan dolayı çalışmıyor.)

Belediyemiz Müdürlüklerinin yapmış oldukları alt yapı kazı çalışmalarında Trafik güvenliği ve yönlendirme çalışmaları yapılarak gerekli emniyet tedbirlerinin alınması sağlanmıştır.

Birimimizce yaptırılan bisiklet park grupları talep edilen ve ihtiyaç gösteren yerlere konulmuştur.

Yol kenarlarına konulacak olan reklam tabela yerlerinin yönetmelik hükümlerine uygunluk kontrolleri yapılarak gerekli raporlar düzenlenmiştir.

Belediyemiz kapalı otobüs duraklarının bakım, onarımları ve güncelleştirmeleri yapılmıştır.

Cadde Ve Sokak İsim Levhaları

Daha önce montajları yapılan Cadde ve Sokak isim levhalarının tamir, bakım, kontrol ve ekonomik ömrünü dolduranların yenisi ile değişimi, yeni adlandırılan sokak ve caddelerin tabelalarının montajları bütçe olanakları çerçevesinde yapılmaya çalışılmaktadır.

Yol Çizgi ve Yatay İşaretlemeleri

Belediyemiz ana arter yollarda yapılan asfaltlama çalışmalarının ardından gerekli olan yerlere 3mm kalınlığında beyaz renk Çift Kompenantlı Yol Çizgi Boyası ile Yaya geçici Çizgilerinin çizilmesi işi yaptırılmış olup, 487,5m² alanı kaplamaktadır.

Trafik Tanzim Yön Bilgi Ve Uyarı Levhaları

Kent merkezinde ve ana arter yollarda araç ve yaya trafik akışını rahatlatmak ve gerekli yönlendirme ve bilgilendirmelerin sağlıklı olması amacıyla;

Trafik Tanzim Uyarı Levhası	: 146 adet
Bilgi Levhası	: 146 adet
Yön Bilgi Tabelası	: 89 adet
Uyarı Levhası	: 18 adet
Toplam	: 399 adet

Trafik Tanzim İşaret Yön Bilgi ve Uyarı Levhalarının montaj çalışmaları yapılmıştır. Tamir, bakım, kontrol ve ekonomik ömrünü dolduranların yenisi ile değişimi birimiz ekiplerince yapılmaktadır.

Ayrıca Ana arter yollarda trafik akışını rahatlatmak ve kısa süreli park imkanı sağlamak amacı ile Cumhuriyet Caddesinin tamamında Fatih Caddesinde köprüye kadar Yalı Caddesinde Sefabey Caddesine kadar ve Çeşme Sokakta 20 dakika süreli park uygulaması başlatılmış olup, uygulama devam etmektedir.

Hız Düşürücü Montajları

Belediyemiz cadde ve sokaklarında hızlı giden araçların hızlarını düşürmek ve yayaların karşıdan karşıya geçişlerinde kazaları önlemek amacıyla ana arter yollarda ihtiyaç duyulan yerlere hız düşürücü montaj çalışmaları ;

2008 Yılında Yeni Monte edilen Hız Düşürücüler :

Bahçelievler Mahallesi :
Tigem Yoluna 2 adet
Spor Sokağa 1 adet
KazımKarabekir Mahallesi :
Kanber Baba Yolu 1 adet
Bağlarbaşı Mahallesi :
Mehmet Durman Caddesi 7 adet
İsmet Paşa Mahallesi :
İsmet Paşa Mah. İlköğretim Okulu önü 2 adet
Çiçek Sokağa 2 adet
Karadeniz Caddesine 5 adet
Yusuf Mercan Sokağa 2 adet
İsmet Paşa Mah. İlköğretim Okulu önüne 2 adet

Toplam 24 yere hız düşürücü montajı yapılmıştır. Tamir, bakım, kontrol ve ekonomik ömrünü dolduranların yenisi ile değişimi birimiz ekipleince yapılmaktadır.

Daha önceki yıllarda monte edilmiş olup, 2008 yılında tamiratları yapılan hız düşürücüler:

İsmet Paşa Mahallesi :
Çiçek Sokak 2 adet
Karadeniz Caddesinde 5 adet
Yusuf Mercan Sokak 1 adet
Girne Caddesinde 2 adet
Gazi Osman Paşa Mahallesi :
G.O.P. Caddesinde 4 adet
Kemer Köprü Caddesinde 2 adet
İtfaiye Önü 1 adet

Fevzi Çakmak Mahallesi :
Radar Caddesinde 2 adet
Bağlarbaşı Mahallesi :
Mehmet Durman Caddesinde 6 adet
Paşakent Mahallesi :
1.2.3. Caddelerde Konutlara Girişte 3 adet

Toplam 28 yerdeki hız kesicinin tamir, bakım, kontrol ve ekonomik ömrünü dolduranların yenisi ile değişimi birimiz ekipleince yapılmıştır.

Araç Trafikine Kapalı Alanlarda Gerekli Önlemlerin Alınması

Araç trafiğinden arındırılarak yayaların rahatça dolaşarak alış veriş yapabilmesi için yaya bölgeleri haline getirilen yerlerde araçların girmemesi amacıyla;

Yer Tuzağı Montajları : Gazi Paşa Cad. 1 adet, Süleyman Bey Mah. Kurtuluş Sok. 1 adet Rüstem Paşa Mahallesi Sema Sokağa 2 adet, Dere Sokağa 2 adet, P.T.T. Önü 1 adet, Şefika Sokağa 1 adet, İstiklal Caddesi ve Şehit Osman Altinkuyu Caddesinin kesistiği noktaya 1 adet yer tuzağı montajı birimiz ekipleince yapılmış olup. Tamir, bakım, kontrol ve ekonomik ömrünü dolduranların yenisi ile değişimi birimiz ekipleince yapılmaktadır.

Döküm Baba Montajları : Bahçelievler Mahallesi Gazi Paşa Caddesi Huzur Sokağa, Cevdet Aydın Parkı etrafına, Merkez Camii civarına ve Gazi Paşa Caddesi üzerindeki köprü girişine kadar döküm baba montajları birimiz ekipleince yapılmış olup. 300 adet Kompozit malzemeden oluşan Döküm Baba (Sınır elemanı) Gazi Paşa Caddesi (Yürüyen çarşı), Huzur Sokağa ve İş Bankası civarına monte edilmiştir. Tamir, bakım, kontrol ve ekonomik ömrünü dolduranların yenisi ile değişimi birimiz ekipleince yapılmaktadır.

Demir Baba Montajları : Bahçelievler Mahallesi Gazi Paşa Caddesi üzerinde bulunan 16 Sokağa, Merkez Camii civarına, Hürriyet Sokağa, Yürüyen Köşk sahil yolu giriş ve çıkışına ve Tigem Plajının giriş kapısına demir baba montajları birimiz ekipleince yapılmış olup. Tamir, bakım, kontrol ve ekonomik ömrünü dolduranların yenisi ile değişimi birimiz ekipleince yapılmaktadır.

Yaya Geçiş Korkuluğu : Fatih Caddesi ve Cumhuriyet Caddesinin kesiştiği kavşağa ferforje yaya geçiş korkuluğu montajı ve Yalı Caddesi üzerindeki İDO İskelesi yaya geçişlerinin başlangıcından Meteoroloji Müdürlüğü Hizmet Binası önü arasında kalan alana, araç parklarının önlenmesi ve yaya yolunun işlevsel hale gelmesi amacıyla Demir Yaya Geçiş Korkuluğu montajı yaptırılmış olup, tamir, bakım, kontrol ve ekonomik ömrünü dolduranların yenisi ile değişimi birimiz ekiplerince yapılmaktadır.

Tuzlama Çalışmaları

Kış aylarında trafik güvenliğini sağlamak buzlanmayı önlemek amacıyla 100 ton ham tuz alımı yapılmıştır.

Sürücülü Hizmet Araçlarının Koordinesi

Belediyemiz Müdürlüklerinde kullanılmak üzere 9 adet Sürücülü Hizmet Aracı kiralanmış olup. Araçların çalışma düzen ve koordinesi birimiz tarafından yapılmıştır.

Gazi Paşa Caddesi

İl Trafik Komisyonunun 28/04/1998 tarih ve 1998/03 sayılı kararı doğrultusunda araç trafiğine kapatılarak yaya bölgesi haline getirilen Gazi Paşa Caddesinde yayaların daha güvenli olmasını sağlamak ve araç girişlerini minimize etmek amacıyla giriş ve çıkış kapılarında daha önceki yıl monte edilmiş olan otomatik kartlı bariyer sisteminin kontrol ve takibi birimiz ekiplerince yapılmıştır.

Kartların sağlıklı ve doğru bir şekilde dağıtımının yapılabilmesi için gelen talepler birimizce incelenerek;

Gazi Paşa Caddesinde oturan mesken sahiplerine	:	68 adet
Gazi Paşa Caddesindeki iş yerlerine	:	5 adet
Gazi Paşa Caddesine servis yapan Ticari araçlara	:	5 adet
Gazi Paşa Caddesine servis yapan okul servislerine	:	3 adet
Gazi Paşa Caddesine giriş yapan taksilere	:	1 adet
Gazi Paşa Caddesine giriş yapan Derneklere	:	2 adet
Gazi Paşa Caddesine giriş yapan Nakliye araçlarına	:	1 adet
Gazi Paşa Caddesine giriş yapan Tadilatçılara	:	1 adet
Gazi Paşa Caddesine giriş yapan Misafirlere	:	1 adet
Gazi Paşa Caddesine giriş yapan Huzur Evi sakinlerine	:	1 adet
Gazi Paşa Caddesine giriş yapan Resmi Kurumlara	:	9 adet
Gazi Paşa Caddesine giriş yapan Belediye Müdürlüklerine	:	6 adet
Toplam	:	103 adet

kart verilmiş olup bariyerlerin tamir ve bakımlarının ilgili firmaca yapılması sağlanmıştır.

Belediye Hizmet Binası Otoparkı

Belediye hizmet binasının arka kısmında bulunan belediyemize ait otopark alanının giriş kapısına yaptırılan otomatik kartlı bariyer sistemi ile Belediye hizmet binasının ön kısmında bulunan belediyemize ait park alanının girişine konulan uzaktan kumandalı kollu bariyer sisteminin kontrol ve takibi birimiz ekiplerince yapılmıştır. Bariyerlerin tamir ve bakımlarının ilgili firmaca yapılması sağlanmıştır.

Yalova Belediyesi ile İstanbul Büyükşehir Belediyesi arasında yapılan Protokol gereği Belediyemizce görevlendirilen Personel ve araçların deniz yolu ile ücretsiz taşınmaları sağlanmıştır.

İDO Genel Müdürlüğü ile iletişim sağlamak suretiyle, Belediye Başkanlığımızca görevlendirilen takribi 450 araçsız yaya geçişi olmak üzere araç içerisinde geçiş yapanlarla birlikte 1380 yayanın, 320 adet binek aracın, 25 Belediye Ambulansının, 20 Belediye Cenaze aracının ve 50 Belediye Otobüsünün deniz yolu ile geçişleri sağlanmış ve geçiş işlemleri yapılmıştır.

1.7. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Müdürlüğümüz, ilimizde, sağlıklı, kaliteli ve yaşanabilir, depreme dayanıklı, gecekondulaşmaya izin vermeyen, çağdaş kent yaşamına yakışır örnek ve güvenilir yapılaşmanın sağlanması amacıyla ilke edinmiştir.

Yerleşim bölgelerinde yapılacak planlar ve bu arsaların tevhidî, ifrazî ve plan değişiklikleri, resmi ve özel bütün yapıların proje tasdikleri Müdürlüğümüzün görevleridir.

3194 sayılı İmar Kanunu ve 5393 sayılı Belediye Kanunu ve imar mevzuatı gereğince görev ve faaliyetlerimiz aşağıda belirtilmiştir:

Mevcut yasa, yönetmelik ve genelge doğrultusunda, Riyaset Makamının talimatı gereği şehrin imar ve inşaatı için imar planlarının yapılması.

Mevcut imar planı üzerinde günün şartlarına uygun tadilat yapmak, arsa ve arazi düzenlemesi yapımı.

İnşaat ruhsatı vermek.

Mevzuata uygun olmayan inşaatlara mani olma ve gerekirse yıkımını sağlamak.

Biten binalara veya bağımsız bölümlere iskan belgesi düzenlemek.

Harç ve ücretlerin tespitini yaparak ödenmesini sağlamak.

Tarihi yapıların korunmasını sağlamak.

Kalite Yönetim Sisteminin gerektirdiği görev ve sorumlulukları yerine getirip, tüm çalışmalara katılmak.

Belediye olarak imar planlarının arazinin koşulları da belirlenerek ve üst paftalara uyumu, şehircilik ilkelerine uygun oluşmasını sağlamak.

Oluşan imar planlarının zemine aplikasyonunu sağlayarak mülkiyet problemlerini gidermek, aynı zamanda kamunun eline geçecek yol, otopark, yeşil alanların oluşmasını sağlamak.

Kamunun eline geçmiş alanların alt yapı ve üst yapılarının oluşturulması esnasında ilgili servislerimiz ve diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarına araziyi teslimetmek.

İmar planlarına, kanun ve yönetmeliklere göre yapıların inşaat ruhsatlarını düzenlemek, denetlemek, bitiminde yapılara iskan ruhsatını vermek.

Şehirleşmeyi bozan çarpık yapılaşmaya sebep olan her türlü yasa dışı yapıların kontrolü ve gerekirse yıkımını sağlamak.

İnşaat ruhsatı vermek, ruhsatsız başlanan veya mevzuata uygun olmayan inşaatlara mani olmak, gerekirse yıkmak, tehlikeli yapıları yıkmak.

Biten binalara yapı kullanma izni vermek, tarihi yapıların korunmasını sağlamak, bunun karşılığı olarak alınacak harç ve ücretlerin tespini yapmak.

Yapı kullanma izin belgesi almış inşaatlara ait yapı denetim şirketine sicil raporu ve sertifika hazırlanması. Ayrıca yıl sonu itibari ile denetçi mühendis sicil raporu hazırlanması.

Kamulaştırma işlemlerinin yapılması.

2981/3290 sayılı Kanun gereğince satış işlemlerinin yapılması.

3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesi gereğince satış işlemlerinin yapılması.

Müdürlüğümüz, 2009 yılı yatırım programı doğrultusunda, jeoloji/jeoteknik proje hizmetlerini ihale yolu ile hayata geçirmiş ve büyük bir bölümünü tamamlamıştır. Halkımızın, ihtiyaç ve isteklerinin karşılanması, limizin kendine özgü yapılaşma anlayışı içinde planlanması ve geliştirilmesi Müdürlüğümüzün en önemli görevi ve ilkesi olup, bu doğrultuda yapmış olduğumuz çalışma ve faaliyetlerin şehrimize hayırlı olmasını dilerim.

2009 Yılı İmar Uygulamaları

1)Gaziosmanpaşa mahallesi , Pafta:G22C12A1D , Ada:1026 , Parsel:3, 4, 5, 6 sayılı taşınmazın üzerinde Belediye Meclisinin almış olduğu 078.07.2009 tarih ve 20/256 sayılı kararı ile arsa ve arazi düzenlemesi.

2)Gaziosmanpaşa Mahallesi , Pafta:G22C12A1A-1D , Ada:1023 , Parsel:2 ve 3 ile Ada:2571 Parsel 1 sayılı taşınmazlar üzerinde Belediye Meclisinin almış olduğu 05.11.2009 tarih ve 31/396 sayılı kararı ile arsa ve arazi düzenlemesi.

3)Fevziçakmak Mahallesi , Pafta:G22C11A3B-C , Ada:558 , Parsel:5, 6 Ada:759 Parsel:1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 sayılı taşınmaz üzerinde Belediye Meclisinin almış olduğu 16/04/2008 tarih ve 302 sayılı kararı ile arsa ve arazi düzenlemesi.

4)Samanlı Köyü , Pafta:7 , Parsel:143 sayılı taşınmaz üzerinde Belediye Meclisinin almış olduğu 10.09.2009 tarih ve 26/341 sayılı kararı ile arsa ve arazi düzenlemesi.

5)Hacımehmet Köyü , Pafta:G22C11A1A , Ada:155 , Parsel:1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 Ada:1287 Parsel:14, 15 Ada:1289 Parsel:3 sayılı taşınmaz üzerinde Belediye Meclisinin almış olduğu 07/05/2009 tarih ve 13/128 sayılı karar doğrultusunda arsa ve arazi düzenlemesi .

6)Fevziçakmak Mahallesi , Pafta:34 , Ada:106 Parsel:328s aylı taşınmaz üzerinde Belediye Meclisinin almış olduğu 04/11/2008 tarih ve 26/330 sayılı kararı doğrultusunda arsa ve arazi düzenlemesi.

7)Bağlarbaşı Mahallesi , Pafta:G22C11A2D , Ada:827 , Parsel:1 Ada:829 , Parsel:4 Ada:837 Parsel:1 sayılı taşınmazlar üzerinde Belediye Meclisinin almış olduğu 05/11/2009 tarih ve 31/407 sayılı kararı doğrultusunda arsa ve arazi düzenlemesi.

8)Gaziosmanpaşa Mahallesi , Pafta:30PIIA , Ada:2518 , Parsel:6 sayılı taşınmaz üzerinde Belediye Meclisinin almış olduğu 06/10/2009 tarih ve 370 sayılı kararı doğrultusunda yapılan arsa ve arazi düzenlemesi.

9)Bağlarbaşı Mahallesi Pafta:G22C06D3C,Ada:565 , Parsel:1 sayılı taşınmaz üzerinde Belediye Meclisinin almış olduğu 03/02/2009 tarih ve 5/49 sayılı kararı doğrultusunda arsa ve arazi düzenlemesi.

10)Gaziosmanpaşa Mahallesi , Pafta:30PIC , Ada:2461 , Parsel:1, 2, ...,15 sayılı taşınmazlar üzerinde Belediye Meclisinin almış olduğu 08/10/2008 tarih ve 24/322 sayılı kararı doğrultusunda yapılan arsa ve arazi düzenlemesi.

11)Soğucak Köyü, Pafta:G22C11D3 , Ada:1482 Parsel: 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 77, 79, 80, 81, 83, 84, 85, 87, 88, 89, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97 sayılı taşınmazlar üzerinde Belediye Meclisinin almış olduğu 07/06/2005 tarih ve 20/245 sayılı kararı doğrultusunda arsa ve arazi düzenlemesi.

12)Bağlarbaşı mahallesi , Pafta:G22C06C4D Ada:545 Parsel:3 sayılı taşınmaz üzerinde Belediye meclisinin 06/05/2008 tarih ve 12/186 sayılı kararı doğrultusunda arsa ve arazi düzenlemesi.

13)Soğucak Köyü , Pafta:G22C11D2D Ada:107 Parsel:183 sayılı taşınmaz üzerinde Belediye meclisinin 02/12/2008 tarih ve 32/370 sayılı kararı doğrultusunda arsa ve arazi düzenlemesi.

14)Hacımeahmet Köyü, Pafta:G22C11A1C-D Ada:144 Parsel:3, 4 Ada:157 Parsel:1 Ada:158 Parsel:1 sayılı taşınmazlar üzerinde Belediye meclisinin 05/08/2008 tarih ve 19/246 sayılı kararı doğrultusunda arsa ve arazi düzenlemesi.

15)Hacımeahmet Köyü , Pafta:30ÖIID Ada:509 Parsel:2 sayılı taşınmaz üzerinde Belediye meclisinin 08/07/2009 tarih ve 20/253 sayılı kararı doğrultusunda arsa ve arazi düzenlemesi.

16)Soğucak Köyü , Pafta:G22C11D2C-11D3B Ada:107 Parsel:89, 90, 91, 92, 93, 99, 100, 101, 102, 103, 106, 107, 108, 235 sayılı taşınmazlar üzerinde Belediye meclisinin 07/07/2008 tarih ve 17/220 sayılı kararı doğrultusunda arsa ve arazi düzenlemesi.

17)Bahçelievler Mahallesi, Pafta:G22C11A1B Ada:447 Parsel:1 sayılı taşınmaz üzerinde Belediye meclisinin 04/05/2009 tarih ve 10/95 sayılı kararı doğrultusunda arsa ve arazi düzenlemesi.

18)Gaziosmanpaşa Mahallesi , Pafta:31PIID Ada:483 Parsel:8 sayılı taşınmaz üzerinde Belediye meclisinin 04/09/2008 tarih ve 27/339 sayılı kararı doğrultusunda arsa ve arazi düzenlemesi.

19)Gaziosmanpaşa Mahallesi , Pafta:30PIIIA-B Parsel:11, 12, 13, 15 sayılı taşınmazlar üzerinde Belediye meclisinin 06/05/2009 tarih ve 13/131 sayılı kararı doğrultusunda arsa ve arazi düzenlemesi.

20)Gaziosmanpaşa Mahallesi , Pafta:G22C11B2C Ada:692 Parsel:1 Ada:698 Parsel:6 sayılı taşınmazlar üzerinde Belediye meclisinin 04/06/2008 tarih ve 203 sayılı kararı doğrultusunda arsa ve arazi düzenlemesi.

21)Gaziosmanpaşa Mahallesi, Pafta:G22C11B2B Ada:692 Parsel:2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 sayılı taşınmazlar üzerinde Belediye meclisinin 08/07/2009 tarih ve 20/261 sayılı kararı doğrultusunda arsa ve arazi düzenlemesi.

2009 Yılı Değişiklik Dosyaları

	Mahalle/ Köy	Pafta	Ada	Parsel	İşlemin Cinsi	Malik	Encümen	
							No	Tarih
1	BAĞLARBAŞI	G22C06D3C	117	74-75	Tevhid-İfraz	Alaattin BAYRAM	138	25.02.09
2	BAĞLARBAŞI	45	355	01.Oca	İhdas-Tevhid	Ömer AKIN	139	25.02.09
3	BAĞLARBAŞI	G22C11A2D	791	1	İfraz	Mahmut Nedim KAYA	353	13.05.09
4	BAĞLARBAŞI	G22C11A2D	822	3	İfraz	Mustafa BAŞÇILAR	749	12.08.09
5	BAĞLARBAŞI	39	227	19	Yola Terk	Hüsna GÜNEŞ	750	12.08.09
6	BAĞLARBAŞI	45	289	193	Yola Terk	Taner BULUT	773	19.08.09
7	BAĞLARBAŞI	G22C11A2D	822	3	İfraz	Fatma NAVDAR	774	19.08.09
8	BAĞLARBAŞI	G22C11A2D	823	2	İfraz	Fatma NAVDAR	775	19.08.09
9	BAĞLARBAŞI	47	289	73	Yola Terk	Volkan KASIM	963	07.10.09
10	BAĞLARBAŞI	45	350	8	Yola Terk	Resul YAPAR	962	07.10.09
11	BAĞLARBAŞI	45	346	195-196-199	Tevhid	Ömer DEMİRHAN	1101	04.11.09
12	BAĞLARBAŞI	30Ö2C	573	2	Yola Terk	Mustafa AKYOL	1321	23.12.09
13	BAHÇELİEVLER	11	310	18	Yola Terk	Saniye LİMON	267	25.03.09
14	BAHÇELİEVLER	31Ö-IIIID	463	3-4	İfraz	Figen GÖKDİNÇER	290	29.04.09
15	BAHÇELİEVLER	31Ö-IVC	1143	18	İfraz	Bahadır URGANCI	13	07.01.09
16	BAHÇELİEVLER	20	149	10	Yola Terk	Yaşar Tümay SOYBAY	693	29.07.09
17	BAHÇELİEVLER	31Ö-IVC	114	15-16	Tevhid-İfraz	Fevzi AYGÜN	601	15.07.09
18	BAHÇELİEVLER	31ÖIIA-IIIC	446	3	İfraz	Fikriye KOÇBİLEK	867	09.09.09
19	BAHÇELİEVLER	28	309	22	Yola Terk	Fidanlar Ltd.Şti.	964	07.10.09
20	BAHÇELİEVLER	31ÖIIA-IIIC	450	3-4	Yola Terk-İfraz	Hasan BAŞURAL	1201	25.11.09
21	BAHÇELİEVLER	16	358	32	Yola Terk	Ruhi KOÇ	1202	25.11.09
22	BAHÇELİEVLER	18	7	1	Yola Terk	Hayriye ÇEKEL	1320	23.12.09
23	BAHÇELİEVLER	G22C06D4D	2299	9	İfraz	Alsabah İNŞ.	876	16.09.09
24	FEVZİÇAKMAK	30PIA	1883	13-14	Tevhid-İfraz	Recep TERLER	201	11.03.09
25	FEVZİÇAKMAK	31PIIIA	2931	1-11	Tevhid	Ayhan YONAT	634	22.07.09

26	FEVZİÇAKMAK	29	257	67	Yola Terk	Bilal KÜLÜŞLÜ	377	20.05.09
27	FEVZİÇAKMAK	31	259	89	Yola Terk	Bayram LİMON	772	19.08.09
28	FEVZİÇAKMAK	29	99	72-73	Tevhid-İfraz	Baydur BİLEN	795	26.08.09
29	FEVZİÇAKMAK	31PVID	2852	1-2-20	Tevhid	Rasim DOĞRU	806	02.09.09
30	FEVZİÇAKMAK	30PIB	1849	7-8	Tevhid-İfraz	Korhan KÜÇÜKKEBAPÇI	1026	21.10.09
31	FEVZİÇAKMAK	30PIA	1913	4-5	Tevhid	Hüseyin AYDINLI	1073	28.10.09
32	FEVZİÇAKMAK	G22C11B1A	1920	1-7	Tevhid	Mehmet MOLLAMEHMETOĞLU	1205	25.11.09
33	FEVZİÇAKMAK	301ÖIIC	2841	1-4	İfraz	Maşallah ERDOĞAN	1266	09.12.09
34	GAZİOSMANPAŞA	G22C11B2A	1124	2	İfraz	Yalova Belediyesi	44	21.01.09
35	GAZİOSMANPAŞA	31P3C-3D	403	3	Tevhid	Muhsin BAYAR	65	28.01.09
36	GAZİOSMANPAŞA	30P-IVA-B	670	1	İfraz	Nuri ALTAN	200	11.03.09
37	GAZİOSMANPAŞA	30PIB	623	4-5	Tevhid	Sena FENERCİ	270	25.03.09
38	GAZİOSMANPAŞA	30PIB	623	16-17	Tevhid	Şirin YALÇIN	287	15.04.09
39	GAZİOSMANPAŞA	31PIIID-IVC	487	21	Yola Terk	Yalova Belediyesi	288	15.04.09
40	GAZİOSMANPAŞA	G22C06C3C	893	4	İfraz	Nursen SAYIN	289	15.04.09
41	GAZİOSMANPAŞA	G22C11B2D	1059	1	İfraz	Abdullah Gazi İLİTLİ	290	15.04.09
42	GAZİOSMANPAŞA	31PIIID-IVC	487	13	İfraz	Mustafa GENÇ	291	15.04.09
43	GAZİOSMANPAŞA	G22C06C3C	904	2	İfraz	Mevlud NERGÜZ	292	15.04.09
44	GAZİOSMANPAŞA	G22C11B2A	987	2	İfraz	Seher TAŞPINAR	307	22.04.09
45	GAZİOSMANPAŞA	G22C11B2A	986	2	İfraz	Dursun TAŞPINAR	308	22.04.09
46	GAZİOSMANPAŞA	G22C11B2B	966	3-4	İfraz	Zühtü KARAHASAN	324	29.04.09
47	GAZİOSMANPAŞA	30PIIB	2575	6-7	İfraz	Mustafa MORGÜL	325	29.04.09
48	GAZİOSMANPAŞA	30PIB	623	8-9	İfraz	Mehmet ŞİŞLİ	327	29.04.09
49	GAZİOSMANPAŞA	51	91	8-9	Tevhid	Niyazi KAHRAMAN	339	06.05.09
50	GAZİOSMANPAŞA	31PIIID	484	27-28	Tevhid	Hasan USKU	351	13.05.09
51	GAZİOSMANPAŞA	31PIIIA-D	481	22-23	Tevhid	Müyesser ONAY	352	13.05.09
52	GAZİOSMANPAŞA	G22C07D4D	940	2-5	Tevhid-İfraz	Hasan BENLİOĞLU	372	20.05.09
53	GAZİOSMANPAŞA	G22C11B2B	961-964	6-6	İfraz	Yaşar ŞİŞEK	373	20.05.09
54	GAZİOSMANPAŞA	G22C06C3C	920	2-3-4-5	Tevhid-İfraz	Kamil YILMAZ	375	20.05.09
55	GAZİOSMANPAŞA	49	210	13	İfraz	Hüseyin ÇELİK	423	27.05.09
56	GAZİOSMANPAŞA	G22C06C3C	933	7-8	İfraz	Mehmet AKBAŞ	496	10.06.09
57	GAZİOSMANPAŞA	G22C11B2D	1055	2	İfraz	Kamile NASSİROV	497	10.06.09
58	GAZİOSMANPAŞA	G22C11B2B	1037	1	İfraz	Niyazi ÖZKAN	562	01.07.09
59	GAZİOSMANPAŞA	G22C11B2A	994	3-4-7-8	İfraz	Hasan BİRİNCİ	568	08.07.09
60	GAZİOSMANPAŞA	30PIB	2445	4	İfraz	Adem ÖNDER	734	05.08.09
61	GAZİOSMANPAŞA	G22C06C3C	930	2	İfraz	Ahmet AKSOY	747	12.08.09
62	GAZİOSMANPAŞA	G22C11B1C	696	4	İfraz	Bekir İSLAMOĞLU	778	19.08.09
63	GAZİOSMANPAŞA	31PIIIa	482	3-4	Tevhid	İrfan FİRİL	866	09.09.09
64	GAZİOSMANPAŞA	G22C11B2B	990	1	İfraz	Şemsettin BAYRAM	961	07.10.09
65	GAZİOSMANPAŞA	G22C07D4D	918	3	İfraz	Seyit MÜEZZİNOĞLU	978	14.10.09
66	GAZİOSMANPAŞA	48	87	2	Yola Terk	Hatice BATUM	981	14.10.09
67	GAZİOSMANPAŞA	31PIIIA	387	2-3	İfraz	Zekeriya ERİŞMEN	1300	16.12.09
68	GAZİOSMANPAŞA	G22C11B2B	1018	15-16	Tevhid-İfraz	Şahin Ali KOÇ	1322	23.12.09
69	GAZİOSMANPAŞA	G22C07D4D	910	2	İfraz	Cemal KARABULUT	1301	16.12.09
70	GAZİOSMANPAŞA	G22C06C3C	907	6	İfraz	Yalova Belediyesi	1072	28.10.09
71	HACİMEHMET	G22C11A1C	1093	1	İhdas	Maiye Hazinesi	171	04.03.09
72	HACİMEHMET	30Ö4B	1321	1	İfraz	Osman KONUT	808	02.09.09
73	HACİMEHMET	30ÖIID	514	10	Tevhid	Ahmet KUS	1131	11.11.09
74	HACİMEHMET	30Ö2D	1292	12-13	Tevhid	Haide BUYURDUK	1325	23.12.09
75	HACİMEHMET	30Ö-2D/3A	520	2	İfraz	Recep DANGAÇ	338	06.05.09
76	KIRAZLI	8		507-508-510	İfraz	Hasan YILDIZ	106	11.02.09
77	KIRAZLI	29ÖIIC		A	İhdas	Yalova Belediyesi	556	24.06.09

78	KIRAZLI	29ÖIIC		A	İhdas	Yalova Belediyesi	555	24.06.09
79	KIRAZLI	G22C11A3C-11B4D	138	1-2-3	Tevhid	Muhsin YAŞAR	1100	04.11.09
80	SOĞUCAK	G22C16A2	156	20-22	Tevhid-İfraz	Hasan Emin IŞIK	635	22.07.09
81	SAFRAN	G22C11D4A	119	27-30	İrtifak Hakkı	Mehmet SAVAŞ	754	12.08.09
82	SAFRAN		158	7-9	Tevhid-İfraz	Sulbiye KAMBUR	1096	04.11.09
83	ELMALIK	9		365	İfraz	Mehmet SORUCU	269	25.03.09
84	ELMALIK	G22D12D1B	120	1	İfraz	Server MORGİL	1111	04.11.09
85	ELMALIK	G22D12D1B	118	3	İfraz	Zeki MORGİL	1112	04.11.09
86	ELMALIK	G22D12D1B	119	1	İfraz	Zeki MORGİL	1113	04.11.09
87	ELMALIK	G22D12D1B	121	1	İfraz	Zeki MORGİL	1110	04.11.09
88	ELMALIK	21		791	İfraz	Zeki MORGİL	1109	04.11.09
89	ELMALIK	23		909	İfraz	Necmi TEZCAN	1098	04.11.09

1.7.1 İmar Servisi

2009 yılı içerisinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, İmar Bölümünce yapılan işler aşağıdaki gibidir :

Hizmet Masaları ve Evrak Kayıttan Gelen Müracaatlar

- İmar Durumu Müracaatları	: 1294 Adet
- İnşaat Ruhsatı Müracaatları	: 494 Adet
-Temel Üstü, Toprak, Zemin Aplikasyon, Bodrum, Subasman, Kat, Çatı, Su Yalıtımı, Isı Yalıtımı Vize Müracaatları	: 450 Adet
-İskan Müracaatları	: 602 Adet
-Kat İrtifakı Müracaatları	: 142 Adet
-Tadilat Ruhsatı Müracaatları	: 42 Adet
-İşyeri Çalışma Ruhsatı Müracaatları	: 170 Adet
-Hakediş Müracaatları	: 763 Adet
-Onarım ve Güçlendirme Ruhsat Müracaatları	: 11 Adet
-Kaçak Yapı Şikayetleri	: 300 Adet
-İmar Planlarına İtiraz Müracaatları	: 65 Adet
-Mevzi İmar Planı Müracaatları	: 6 Adet
-İmar Plan Tadilatı Müracaatları	: 32 Adet
-Resmi Yazışmalar	: 2530 Adet
- Diğer Müracaatlar	: 1.555 Adet
- İmar Uygulamalarına İtiraz	: 121
TOPLAM	: 8577 ADET

Tanzim Edilen İnşaat Ruhsatları

- YENİ İNŞAAT RUHSATI	173 ADET
-ONARIM-GÜÇLENDİRME RUHSATI	5 ADET
-TADILAT RUHSATI	22 ADET
- YENİLEME RUHSATI	2 ADET
- İLAVE KAT RUHSATI	5 ADET
- AVAN PROJE RUHSATI	3 ADET
- İSTİNAD DUVARİ RUHSATI	: -
TOPLAM	210 ADET

KATİRTİFAKI	89 ADET
-------------	---------

MAHALLE-KÖY	ADET
BAĞLARBAŞI	3
BAHÇELİEVLER	9
FEVZİÇAKMAK	30
GAZİOSMANPAŞA	18
İSMETPAŞA	19
KAZIMKARABEKİR	43
MUSTAFAKEMALPAŞA	7
RÜSTEMPAŞA	12

SÜLEYMANBEY	11
HACİMEHMET	1
ELMALIK	2
ESADİYE	1
KAZİMIYE	1
KİRAZLI	4
KURTKÖY	1
SAMANLI	10
SAFRAN	6
SUGÖREN	2
SOĞUCAK	3

Tanzim Edilen İskan Ruhsatları

-Yapının Tamamına Verilen	: 128 ADET (1692 Bağımsız Bölüm)
-Yapının Biten Kısımına Verilen	: 110 ADET (161 Bağımsız Bölüm)
-Onarım – Güçlendirmeden Verilen	: 25 ADET (50 Bağımsız Bölüm)
-Tadilat	: 19 ADET (90 Bağımsız Bölüm)
-İlave	: 1 ADET (5 Bağımsız Bölüm)
TOPLAM	: 283 ADET (1998 Bağımsız Bölüm)

MAHALLE-KÖY	ADET
SAMANLI	19
GAZİOSMANPAŞA	10
FEVZİÇAKMAK	20
BAĞLARBAŞI	9
BAHÇELİEVER	37
SÜLEYMANBEY	8
RÜSTEMPAŞA	7
HACİMEHMET	15
KİRAZLI	90
SAFRAN	1
KAZİMIYE	20
ELMALIK	5
KAZIMKARABEKİR	27
SOĞUCAK	2
ESADİYE	3
M.K.PAŞA	4
İSMETPAŞA	9
SUGÖREN	9
TOPLAM	287

2009 Yılında Tanzim Edilen İnşaat Ruhsatları

İNŞAAT RUHSATI	238 ADET
ONARIM-GÜÇLENDİRME RUHSATI	5 ADET
TADİLAT RUHSATI	16 ADET
YENİLEME RUHSATI	9 ADET
İLAVE KAT RUHSATI	6 ADET
AVAN PROJE RUHSATI	1 ADET
İSTİNAD RUHSATI	1 ADET
TOPLAM	276 ADET

KAT İRTİFAKI TASDİĞİ	132 ADET
----------------------	----------

MAHALLE - KÖY	ADET
BAĞLARBAŞI	35
BAHÇELİEVLER	16
FEVZİÇAKMAK	54
GAZİOSMANPAŞA	31
İSMETPAŞA	38
KAZIMKARABEKİR	52
MUSTAFAKEMALPAŞA	11

RÜSTEMPAŞA	9
SÜLEYMANBEY	3
HACİMEHMET	3
ELMALIK	2
ESADİYE	2
KAZİMIYE	1
KIRAZLI	5
KURTKÖY	1
SAMANLI	9
SUGÖREN	3
SOĞUCAK	1

S.NO	İŞİN ADI	SÖZLEŞME BEDELİ (TL)	BAŞLAMA TARİHİ	BİTİŞ TARİHİ
1	Yalova Merkez, kuzeyde Çınarcık Yolu, doğuda Termal Yolu, güneyde Akköy Yolu, batıda Orman sınırı arasındaki alanı kapsayan yaklaşık 188 hektarlık bölgenin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli ilave+Revizyon Uygulama İmar Planlarının yapım işi.	155.000,00	22/09/2008	14/11/2008
2	Belediyemiz tarafından sosyal faaliyetlerde bulunmak üzere İstanbul Büyükşehir Belediyesinden satın alınmış olan İNKİLAP adlı yolcu vapurunun günümüz ihtiyaçlarını karşılayabilecek hale gelebilmesi amacıyla restorasyon tefriş, yerleşim projelerinin, hazırlanması işi	91.500,00	07/11/2008	05/01/2009

1.7.2 Planlama Bölümü

İMAR DURUMU BELGESİ												
OCAK	ŞUBAT	MART	NISAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK	GENEL TOPLAM
19	27	21	29	22	24	37	37	27	49	24	41	357

34 ADET 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI TADİLATI
3 ADET 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON İMAR PLANI
2 ADET 1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE İMAR PLANI
2 ADET 1/1000 ÖLÇEKLİ MEVZİİ İMAR PLANI
2 ADET DOLGU ALANI İMAR PLANI
88 ADET MECLİSE HAVALA EDİLEREK GÖRÜŞÜLEN VE KARARI ALINAN KONULAR

1.7.3 Emlak İstimlak Biriminin

2981 Sayılı Kanun Gereğince Yapılan Satış İşlemi

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P III, ada 491, parsel 7 sayılı taşınmaz maldaki 23753/28460 hissemiz 12.400,00 TL bedel ile Selime, Halim, Musa, Safiye ve Ahmet TETİKOĞULLARI' na satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 935, parsel 2 sayılı taşınmaz maldaki 12235/28211 hissemiz 7.320,00 TL bedel ile Cemal CENGİZ' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 935, parsel 3 sayılı taşınmaz maldaki 10831/25052 hissemiz 6.480,00 TL bedel ile Dursun MEYDAN' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 941, parsel 10 sayılı taşınmaz maldaki 21193/29300 hissemiz 7.608,00 TL bedel ile Mustafa MERSİN Varislerine satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 941, parsel 11 sayılı taşınmaz maldaki tam hissemiz 7.608,00 TL bedel ile Hamza UZUNTEPE Varislerine satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 941, parsel 12 sayılı taşınmaz maldaki 1911/2722 hissemiz 8.232,00 TL bedel ile Ali KÖSE' ye satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 942, parsel 1 sayılı taşınmaz maldaki 23533/35100 hissemiz 8.448,00 TL bedel ile Recep ZENGİN Varislerine satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 942, parsel 3 sayılı taşınmaz maldaki 16313/36089 hissemiz 5.856,00 TL bedel ile Abdullah KÖSE' ye satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 942, parsel 5 sayılı taşınmaz maldaki 13371/29069 hissemiz 25.120,00 TL bedel ile Yusuf ALTUNER' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 943, parsel 1 sayılı taşınmaz maldaki 4446/7471 hissemiz 6.384,00 TL bedel ile Ali KILIÇ' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 943, parsel 2 sayılı taşınmaz maldaki 18519/29143 hissemiz 6.648,00 TL bedel ile Sevim, Tülin, Cengiz ve Serkan SÖYLEMEZ' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 956, parsel 2 sayılı taşınmaz maldaki 20057/44622 hissemiz 7.200,00 TL bedel ile Mustafa BALTACI' ya satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIId, ada 2428, parsel 23 sayılı taşınmaz maldaki 16399/40741 hissemiz 11.976,20 TL bedel ile Emine, İsmail, Nermin, İbrahim, Nesrin, Nilüfer ve Mevlüde FIDAN' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.IIa, ada 2453, parsel 4 sayılı taşınmaz maldaki 12899/17650 hissemiz 4.053,30 TL bedel ile Mehmet OCAK Varislerine satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.IIId, ada 2508, parsel 3 sayılı taşınmaz maldaki 30400/41185 hissemiz 9.160,00 TL bedel ile Kazım OKUMUŞ' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.IIa, ada 2518, parsel 12 sayılı taşınmaz maldaki 29268/58300 hissemiz 19.789,00 TL bedel ile Celal AYHAN Varislerine satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.IIb, ada 2583, parsel 8 sayılı taşınmaz maldaki 24851/32465 hissemiz 22.545,20 TL bedel ile Binnaz AL' a satılmıştır.

İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta G22c11a2c, ada 748, parsel 6 sayılı taşınmaz maldaki 2155/2696 hissemiz 16.800,00 TL bedel ile Mehmet İNAN' a satılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 17. Maddesi Gereğince Yapılan Satış İşlemi

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIIa-b, ada 383, parsel 15 sayılı 300.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 247.00 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 11/06/2003 tarih, 76 sayılı kararı doğrultusunda, 56,50 TL' sı üzerinden 13.955,50 TL bedel ile Yakup GÜÇLÜ' ye satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIIa, ada 396, parsel 16 sayılı 612.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 94.50 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/04/2006 tarih, 85 sayılı kararı doğrultusunda, 56,50 TL' sı üzerinden 5.339,25 TL bedel ile Süheyla KEKEÇ' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIIa-b, ada 408, parsel 7 sayılı 354.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 77.00 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 03/10/2003 tarih, 268 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümeninin 12/08/2009 tarih, 745 sayılı kararı ile 69,50 TL' sı üzerinden 5.351,50 TL bedel ile Binnaz TABAN, Muzaffer AKKAYA, Şaban AKKAYA, Şazimet AKKAYA, Hülya ÖZTÜRK, Kemal AKKAYA, Yasemin SOYER ve Gülsüm AKKAYA' ya satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIIa-b, ada 408, parsel 8 sayılı 575.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 6.00 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 03/10/2003 tarih, 269 sayılı kararı doğrultusunda,

Belediye Encümenin 12/08/2009 tarih, 746 sayılı kararı ile 103,50 TL' sı üzerinden 621,00 TL bedel ile Binnaz TABAN, Muzaffer AKKAYA, Şaban AKKAYA, Şazimet AKKAYA, Hülya ÖZTÜRK, Kemal AKKAYA, Yasemin SOYER ve Gülsüm AKKAYA' ya satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIIa-b, ada 410, parsel 14 sayılı 159.20 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 59.83 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/04/2006 tarih, 85 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 06/05/2009 tarih, 336 sayılı kararı ile 56,50 TL' sı üzerinden 3.380,40 TL bedel ile Nurten ORHAN' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIIa-d, ada 477, parsel 12 sayılı 917.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 34.58 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 10/06/1996 tarih, 194 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 30/09/2009 tarih, 902 sayılı kararı ile 56,50 TL' sı üzerinden 1.953,77 TL bedel ile Mustafa ÖZTÜRK ' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIIa, ada 480, parsel 3 sayılı 688.97 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 71.77 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 10/06/1996 tarih, 197 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 27/05/2009 tarih, 412 sayılı kararı ile 56,50 TL' sı üzerinden 4.055,01 TL bedel ile Rifkiye OCAKÇI ' ya satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.III d, ada 487, parsel 22 sayılı 276.61 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 69.61 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 03/05/2006 tarih, 107 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 09/12/2009 tarih, 1271 sayılı kararı ile 56,50 TL' sı üzerinden 3.932,97 TL bedel ile Necati ÖZCAN' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.III d, ada 491, parsel 7 sayılı 284.60 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 47.07 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 10/09/2009 tarih, 350 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 23/12/2009 tarih, 1314 sayılı kararı ile 60,00 TL' sı üzerinden 2.824,20 TL bedel ile Halim, Musa ve Ahmet TETİKOĞULLARI ile Safiye SABU' ya satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.III d, ada 491, parsel 15 sayılı 262.30 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 49.31 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 06/02/1997 tarih, 44 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 30/12/2009 tarih, 1345 sayılı kararı ile 60,00 TL' sı üzerinden 2.958,60 TL bedel ile Adil VATANSEVER' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.Ib, ada 639, parsel 8 sayılı 738.88 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 106.21 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 05/11/2009 tarih, 404 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 23/12/2009 tarih, 1317 sayılı kararı ile 83,00 TL' sı üzerinden 8.815,43 TL bedel ile Ramazan YILMAZ' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.Ic, ada 653, parsel 6 sayılı 507.97 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 18.63 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 08/03/2006 tarih, 60 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 29/07/2009 tarih, 687 sayılı kararı ile 56,50 TL' sı üzerinden 1.052,60 TL bedel ile Fatma ERMİŞ' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.Ic, ada 653, parsel 17 sayılı 394.37 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 224.96 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 05/01/2009 tarih, 7 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 29/07/2009 tarih, 687 sayılı kararı ile 56,50 TL' sı üzerinden 12.710,24 TL bedel ile Hanım SAYAN' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3b, ada 880, parsel 2 sayılı 227.72 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 113.86 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 15/07/2009 tarih, 603 sayılı kararı ile 45,00 TL' sı üzerinden 5.123,70 TL bedel ile Sefer EKİNCİ 'ye satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 886, parsel 1 sayılı 515.71 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 74.99 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 20/05/2009 tarih, 369 sayılı kararı ile 48,00 TL' sı üzerinden 3.599,52 TL bedel ile Yaşar TUNÇ 'a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 886, parsel 9 sayılı 260.57 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 121.27 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, 55,00 TL' sı üzerinden 6.669,85 TL bedel ile Sevim KARADAĞ' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 891, parsel 7 sayılı 233.45 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 41.05 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, 45,00 TL' sı üzerinden 1.847,25 TL bedel ile Ahmet KESGİN' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 898, parsel 4 sayılı 334.46 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 111.63 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 18/11/2009 tarih, 1157 sayılı kararı ile 45,00 TL' sı üzerinden 5.023,35 TL bedel ile Bayram GÜMÜŞ' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 898, parsel 5 sayılı 445.70 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 222.85 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 11/11/2009 tarih, 1136 sayılı kararı ile 45,00 TL' sı üzerinden 10.028,25 TL bedel ile Nuriye ZORLU 'ya satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 901, parsel 5 sayılı 445.57 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 54.40 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda 50,00 TL' sı üzerinden 2.720,00 TL bedel ile Fuat İLHAN' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 908, parsel 2 sayılı 249.97 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 27.69 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 15/07/2009 tarih, 604 sayılı kararı ile 50,00 TL' sı üzerinden 1.384,50 TL bedel ile Muttalip KÖSE 'ye satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 908, parsel 11 sayılı 486.20 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 32.82 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 05/08/2009 tarih, 730 sayılı kararı ile 45,00 TL' sı üzerinden 1.476,90 TL bedel ile Yaşar ERİKÇİ 'ye satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 912, parsel 3 sayılı 692.06 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 75.80 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 17/06/2009 tarih, 538 sayılı kararı ile 55,00 TL' sı üzerinden 4.169,00 TL bedel ile Rafet ÇELİK ' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 912, parsel 4 sayılı 346.18 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 78.76 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 08/07/2009 tarih, 272 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 22/07/2009 tarih, 647 sayılı kararı ile 150,00 TL' sı üzerinden 11.814,00 TL bedel ile Gülcan ÇELİK ' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 914, parsel 10 sayılı 373.64 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 46.39 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 24/06/2009 tarih, 553 sayılı kararı ile 48,00 TL' sı üzerinden 2.226,72 TL bedel ile Çetin ÖZTÜRK ' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c07d4d, ada 915, parsel 3 sayılı 818.56 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 31.04 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 30/12/2009 tarih, 1346 sayılı kararı ile 48,00 TL' sı üzerinden 1.489,92 TL bedel ile Mustafa CANCA' ya satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c0c3c, ada 920, parsel 12 sayılı 1097.40 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 218.57 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 08/07/2009 tarih, 272 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 29/07/2009 tarih, 689 sayılı kararı ile 50,00 TL' sı üzerinden 10.928,50 TL bedel ile Kamil YILMAZ 'a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 969, parsel 1 sayılı 300.23 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 156.27 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 21/10/2009 tarih, 1035 sayılı kararı ile 43,00 TL' sı üzerinden 6.719,61 TL bedel ile Kemal ALTUNTAŞ' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 969, parsel 2 sayılı 221.05 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 100.03 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 30/09/2009 tarih, 905 sayılı kararı ile 43,00 TL' sı üzerinden 4.301,29 TL bedel ile Ömer Faruk ALTUNTAŞ' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 975, parsel 11 sayılı 314.50 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 20.05 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 03/06/2009 tarih, 467 sayılı kararı ile 43,00 TL' sı üzerinden 862,15 TL bedel ile Adil MEMİŞ' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3d, ada 976, parsel 1 sayılı 354.88 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 70.87 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda,

Belediye Encümenin 23/12/2009 tarih, 1315 sayılı kararı ile 45,00 TL' sı üzerinden 3.189,15 TL bedel ile Sami KARAHASAN' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3d, ada 976, parsel 2 sayılı 303.13 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 69.09 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 21/10/2009 tarih, 1033 sayılı kararı ile 45,00 TL' sı üzerinden 3.109,05 TL bedel ile Mustafa GÜNER 'e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 976, parsel 17 sayılı 176.14 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 49.98 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 09/12/2009 tarih, 1272 sayılı kararı ile 41,50 TL' sı üzerinden 2.074,17 TL bedel ile Aşkı KAPLAN' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 976, parsel 18 sayılı 146.01 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 45.51 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 25/11/2009 tarih, 1198 sayılı kararı ile 41,50 TL' sı üzerinden 1.888,67 TL bedel ile Aşkı KAPLAN' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3d, ada 976, parsel 23 sayılı 336.19 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 76.03 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, 41,50 TL' sı üzerinden 3.155,25 TL bedel ile Emür AKBAŞ' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3d, ada 976, parsel 24 sayılı 539.01 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 101.29 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 07/10/2009 tarih, 970 sayılı kararı ile 41,50 TL' sı üzerinden 4.203,54 TL bedel ile Mustafa KARAHASAN ' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3c, ada 978, parsel 2 sayılı 252.36 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 50.05 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, 41,50 TL' sı üzerinden 2.077,08 TL bedel ile Şükrü KARAHASAN' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 979, parsel 2 sayılı 245.03 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 50.03 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 30/09/2009 tarih, 907 sayılı kararı ile 41,50 TL' sı üzerinden 2.076,00 TL bedel ile Mesut TOP ' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2b, ada 979, parsel 11 sayılı 403.01 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 60.12 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 30/09/2009 tarih, 906 sayılı kararı ile 41,50 TL' sı üzerinden 2.494,98 TL bedel ile Vasfiye ve Murteza TAŞCI' ya satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 979, parsel 15 sayılı 413.81 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 260.53 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 30/09/2009 tarih, 906 sayılı kararı ile 41,50 TL' sı üzerinden 10.812,00 TL bedel ile Ali KARAHASAN ' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 979, parsel 17 sayılı 495.33 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 49.53 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 23/12/2009 tarih, 1312 sayılı kararı ile 41,50 TL' sı üzerinden 2.055,50 TL bedel ile Hasan KARAHASAN' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 979, parsel 17 sayılı 495.33 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 52.63 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, 41,50 TL' sı üzerinden 2.184,15 TL bedel ile Aydın KARAHASAN' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 983, parsel 1 sayılı 128.28 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 34.41 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 30/09/2009 tarih, 903 sayılı kararı ile 43,00 TL' sı üzerinden 1.479,63 TL bedel ile Kerim TAŞ ' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 983, parsel 4 sayılı 219.97 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 41.52 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 20/05/2009 tarih, 368 sayılı kararı ile 43,00 TL' sı üzerinden 1.785,36 TL bedel ile Adem ATABAY' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 983, parsel 5 sayılı 290.07 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 54.75 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda,

Belediye Encümenin 24/06/2009 tarih, 552 sayılı kararı ile 43,00 TL' sı üzerinden 2.354,25 TL bedel ile Mehmet TAŞ' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 983, parsel 6 sayılı 241.60 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 45.60 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 04/11/2009 tarih, 1102 sayılı kararı ile 43,00 TL' sı üzerinden 1.960,80 TL bedel ile Kemalettin ERTAV' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 985, parsel 4 sayılı 285.21 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 53.83 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, 43,00 TL' sı üzerinden 2.314,69 TL bedel ile Metin GÜLERYÜZ' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2b, ada 994, parsel 5 sayılı 507.50 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 131.74 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, 41,50 TL' sı üzerinden 5.467,21 TL bedel ile Harun DEMİRCİLER' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2b, ada 994, parsel 8 sayılı 371.95 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 238.82 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 11/11/2009 tarih, 1132 sayılı kararı ile 41,50 TL' sı üzerinden 9.911,03 TL bedel ile Hasan BİRİNCİ' ye satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2a, ada 994, parsel 9 sayılı 547.24 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 67.95 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, 41,50 TL' sı üzerinden 2.819,93 TL bedel ile Azime DEMİRBILEK' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2b, ada 1003, parsel 3 sayılı 494.48 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 134.75 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, 41,50 TL' sı üzerinden 5.592,13 TL bedel ile Mürvet ÖZTÜRK' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c12a1a, ada 1013, parsel 2 sayılı 213.55 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 10.32 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 24/06/2009 tarih, 551 sayılı kararı ile 43,00 TL' sı üzerinden 443,76 TL bedel ile Çetin ÖZTÜRK' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c11b2b, ada 1018, parsel 15 sayılı 345.90 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 176.12 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, 41,50 TL' sı üzerinden 7.308,98 TL bedel ile Şahin Ali KOÇ' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c06c3b, ada 1062, parsel 2 sayılı 836.44 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 10.11 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 20/05/2009 tarih, 367 sayılı kararı ile 56,50 TL' sı üzerinden 571,22 TL bedel ile Yalova İli Balabandere Camii Yaptırma ve Yaşatma Derneği' ne satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIId, ada 2420, parsel 3 sayılı 582.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 71.96 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/12/2008 tarih, 381 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 26/08/2009 tarih, 797 sayılı kararı ile 56,50 TL' sı üzerinden 4.065,74 TL bedel ile Zeki BEKAR' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIId, ada 2430, parsel 12 sayılı 399.64 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 3.16 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 03/05/2006 tarih, 107 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 22/07/2009 tarih, 648 sayılı kararı ile 56,50 TL' sı üzerinden 178,54 TL bedel ile İsmail AKIN' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIId, ada 2434, parsel 10 sayılı 323.88 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 58.54 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/07/2006 tarih, 158 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 29/07/2009 tarih, 688 sayılı kararı ile 60,00 TL' sı üzerinden 3.512,40 TL bedel ile Asife ÇOKOKUMUŞ' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.Ib, ada 2434, parsel 18 sayılı 292.90 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 82.46 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/07/2006 tarih, 158 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 23/12/2009 tarih, 1316 sayılı kararı ile 66,50 TL' sı üzerinden 5.483,59 TL bedel ile Gülcihan KARAHASAN' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.Ib, ada 2443, parsel 4 sayılı 478.80 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 187.30 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 07/08/2006 tarih, 175 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 05/08/2009 tarih, 731 sayılı kararı ile 56,50 TL' sı üzerinden 10.582,45 TL bedel ile Nurettin ARI' ya satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.lb, ada 2445, parsel 4 sayılı 740.59 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 157.60 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 13/05/2009 tarih, 344 sayılı kararı ile 56,50 TL' sı üzerinden 8.904,40 TL bedel ile Adem ÖNDER ve Sebahat GÜLTEKİN'e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.lb, ada 2446, parsel 6 sayılı 216.44 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 70.69 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 07/08/2006 tarih, 175 sayılı kararı doğrultusunda, 46,50 TL' sı üzerinden 3.287,09 TL bedel ile Sayime NÖRDAL' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.lb, ada 2447, parsel 1 sayılı 369.96 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 97.40 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 07/08/2006 tarih, 175 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümeninin 09/12/2009 tarih, 1269 sayılı kararı ile 46,50 TL' sı üzerinden 4.529,10 TL bedel ile İbrahim METİN' e satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 31P.IIId, ada 2508, parsel 6 sayılı 1083.20 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 237.60 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/12/2008 tarih, 381 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümeninin 09/12/2009 tarih, 1269 sayılı kararı ile 66,50 TL' sı üzerinden 15.800,40 TL bedel ile Hamdi KALYONCUO' ya satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta G22c12a1d, ada 2568, parsel 9 sayılı 347.94 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 127.21 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 03/05/2006 tarih, 107 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 30/12/2009 tarih, 1344 sayılı kararı ile 46,50 TL' sı üzerinden 5.915,27 TL bedel ile Şükriye KARAHASAN ve Mesut TOP' a satılmıştır.

İlimiz Gaziosmanpaşa Mahallesi pafta 30P.la, ada 2909, parsel 9 sayılı 232.65 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 62.04 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 08/03/2006 tarih, 60 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 03/06/2009 tarih, 468 sayılı kararı ile 56,50 TL' sı üzerinden 3.505,26 TL bedel ile Emine GÜZEL' e satılmıştır.

İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 32, ada 179, parsel 9 sayılı 129.26 m² yüzölçümlü müstakil inşaata elverişli olmayan taşınmaz mal, Belediye Meclisinin 10/09/2009 tarih, 338 sayılı kararı doğrultusunda, 400,00 TL' sı üzerinden 51.704,00 TL bedel ile Nuriye BALIK' a satılmıştır.

İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 30P.lb, ada 1847, parsel 8 sayılı 249.86 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 1.87 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/10/2007 tarih, 649 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 15/04/2009 tarih, 294 sayılı kararı ile 54,50 TL' sı üzerinden 101,92 TL bedel ile Mecit YILMAZ' a satılmıştır.

İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 30P.la, ada 1857, parsel 5 sayılı 357.87 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 10.89 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/10/2007 tarih, 649 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 27/05/2009 tarih, 413 sayılı kararı ile 54,50 TL' sı üzerinden 593,51 TL bedel ile Mustafa KOÇ' a satılmıştır.

İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 30P.la, ada 1894, parsel 6 sayılı 166.88 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 31.08 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/07/2006 tarih, 157 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 13/05/2009 tarih, 345 sayılı kararı ile 56,50 TL' sı üzerinden 1.756,02 TL bedel ile Yeter AKDENİZ' e satılmıştır.

İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 30P.la, ada 1906, parsel 3 sayılı 289.46 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 33.17 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/10/2007 tarih, 649 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 10/06/2009 tarih, 501 sayılı kararı ile 56,50 TL' sı üzerinden 1.874,11 TL bedel ile Şahbender YAPICI' ya satılmıştır.

İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 30P.la, ada 1906, parsel 4 sayılı 365.74 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 31.09 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/10/2007 tarih, 649 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 10/06/2009 tarih, 502 sayılı kararı ile 56,50 TL' sı üzerinden 1.756,59 TL bedel ile Mevlüt KAYA' ya satılmıştır.

İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 30P.la, ada 1909, parsel 9 sayılı 148.09 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 31.35 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 26/10/1999 tarih, 335 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 10/06/2009 tarih, 502 sayılı kararı ile 56,50 TL' sı üzerinden 1.771,28 TL bedel ile Canan YAPICI' ya satılmıştır.

İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta G22c11b1a, ada 1918, parsel 28 sayılı 257.14 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 15.86 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/11/2008 tarih, 328 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 29/04/2009 tarih, 321 sayılı kararı ile 48,00 TL' sı üzerinden 761,28 TL bedel ile Bilal YEDİRİR' e satılmıştır.

İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta G22c11b1a, ada 1919, parsel 10 sayılı 273.54 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 5.81 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/11/2008 tarih, 328 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 30/09/2009 tarih, 904 sayılı kararı ile 48,00 TL' sı üzerinden 278,88 TL bedel ile Cevahir ŞENTÜRK' e satılmıştır.

İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta G22c11b1a, ada 1919, parsel 14 sayılı 410.76 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 47.75 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 05/01/2009 tarih, 8 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 30/09/2009 tarih, 904 sayılı kararı ile 48,00 TL' sı üzerinden 2.292,00 TL bedel ile Nazmiye GÜN' e satılmıştır.

İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta G22c11b1a, ada 1919, parsel 17 sayılı 533.62 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 107.39 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 04/11/2008 tarih, 328 sayılı kararı doğrultusunda, 48,00 TL' sı üzerinden 5.154,72 TL bedel ile Seyit KARA' ya satılmıştır.

İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 30P.Id, ada 1920, parsel 1 sayılı 58.95 m² yüzölçümlü müstakil inşaata elverişli olmayan taşınmaz mal, Belediye Meclisinin 07/05/2009 tarih, 133 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 27/05/2009 tarih, 415 sayılı kararı ile 54,50 TL' sı üzerinden 3.212,78 TL bedel ile Mehmet MOLLAMEHMETOĞLU ve Hatice KARAKULAK' a satılmıştır.

İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 30P.Id, ada 1920, parsel 2 sayılı 440.09 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 123.96 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/02/1999 tarih, 111 sayılı kararı doğrultusunda, 54,50 TL' sı üzerinden 6.755,82 TL bedel ile Binali ÜLGER' e satılmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2a, ada 346, parsel 199 sayılı 171.86 m² yüzölçümlü müstakil inşaata elverişli olmayan taşınmaz mal, Belediye Meclisinin 06/10/2009 tarih, 369 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 21/10/2009 tarih, 1032 sayılı kararı ile 150,00 TL' sı üzerinden 25.779,00 TL bedel ile Ömer DEMİRHAN' a satılmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2a, ada 352, parsel 7 sayılı 270.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 12.00 m² hissemiz ve ada 352, parsel 8 sayılı 270.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 12.00 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 13/05/2009 tarih, 343 sayılı kararı ile 66,50 TL' sı üzerinden 1.596,00 TL bedel ile Ahmet ÇİÇEK' e satılmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2a, ada 352, parsel 9 sayılı 270.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 12.00 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 27/05/2009 tarih, 414 sayılı kararı ile 66,50 TL' sı üzerinden 798,00 TL bedel ile Ganime DURMUŞ' a satılmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2a, ada 353, parsel 9 sayılı 345.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 87.00 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 13/05/2009 tarih, 346 sayılı kararı ile 66,50 TL' sı üzerinden 5.785,50 TL bedel ile Naim Naci POLAT' a satılmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2a, ada 561, parsel 6 sayılı 515.97 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 33.75 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 25/11/2009 tarih, 1199 sayılı kararı ile 48,00 TL' sı üzerinden 1.620,00 TL bedel ile Türkiye Diyanet Vakfına satılmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2a, ada 561, parsel 16 sayılı 462.20 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 21.76 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 24/04/2009 tarih, 87 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 25/11/2009 tarih, 1199 sayılı kararı ile 60,00 TL' sı üzerinden 1.305,60 TL bedel ile Türkiye Diyanet Vakfına satılmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a1b, ada 706, parsel 4 sayılı 1332.42 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 15.54 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 10/09/2009 tarih, 350 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 21/10/2009 tarih, 1034 sayılı kararı ile 60,50 TL' sı üzerinden 940,17 TL bedel ile Halit GÜLEÇ' e satılmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2d, ada 795, parsel 8 sayılı 254.22 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 59.95 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 06/05/2008 tarih, 168 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 23/12/2009 tarih, 1313 sayılı kararı ile 46,00 TL' sı üzerinden 2.757,70 TL bedel ile Gülizar KAYA ve Mahmut Nedim KAYA' ya satılmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2d, ada 806, parsel 5 sayılı 272.39 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 83.65 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 10/09/2009 tarih, 335 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümenin 07/10/2009 tarih, 968 sayılı kararı ile 46,00 TL' sı üzerinden 3.847,90 TL bedel ile Suat TEHTAP' a satılmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2d, ada 809, parsel 2 sayılı 253.55 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 19.86 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 06/05/2008 tarih, 168 sayılı kararı doğrultusunda 46,00 TL' sı üzerinden 913,56 TL bedel ile Kazım UZUNKAYA Varislerine satılmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2d, ada 814, parsel 1 sayılı 266.75 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 112.59 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/06/2008 tarih, 193 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümeninin 28/01/2009 tarih, 62 sayılı kararı ile 46,00 TL' sı üzerinden 5.179,14 TL bedel ile Ercan KARAMAN' a satılmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 30Ö llc, ada 2023, parsel 9 sayılı 547.50 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 371.84 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 06/02/1997 tarih, 49 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümeninin 18/11/2009 tarih, 1156 sayılı kararı ile 60,50 TL' sı üzerinden 22.496,32 TL bedel ile Fettah MANSUR' a satılmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 30P ld, ada 2837, parsel 2 sayılı 1308.62 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 6.54 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 03/01/2006 tarih, 11 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümeninin 25/11/2009 tarih, 1199 sayılı kararı ile 56,50 TL' sı üzerinden 369,51 TL bedel ile Türkiye Diyanet Vakfına satılmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2c, ada 2917, parsel 17 sayılı 240.77 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 85.87 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 06/05/2007 tarih, 649 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümeninin 09/12/2009 tarih, 1270 sayılı kararı ile 46,00 TL' sı üzerinden 3.950,02 TL bedel ile Ali ve Gökhan İLİŞ' e satılmıştır.

İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta G22c06d4d, ada 1101, parsel 16 sayılı 585.54 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 116.13 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/12/2008 tarih, 382 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümeninin 28/10/2009 tarih, 1075 sayılı kararı ile 70,00 TL' sı üzerinden 8.129,10 TL bedel ile Hanım DEMİRHAN' a satılmıştır.

İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta G22c06d4d, ada 1102, parsel 11 sayılı 484.57 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 184.34 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/12/2008 tarih, 382 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümeninin 28/10/2009 tarih, 1075 sayılı kararı ile 66,50 TL' sı üzerinden 12.258,62 TL bedel ile Abdulkadir DEMİRHAN ve Muskat İnşaat ve Turizm San. ve Tic. Limited Şirketine satılmıştır.

İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta G22c06d4d, ada 1102, parsel 15 sayılı 765.49 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 250.38 m² hissemiz ve ada 1102, parsel 16 sayılı 585.54 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 224.34 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/12/2008 tarih, 382 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümeninin 28/10/2009 tarih, 1075 sayılı kararı ile 66,50 TL' sı üzerinden 31.568,88 TL bedel ile Abdulkadir DEMİRHAN' a satılmıştır.

İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta 30Ö.lb, ada 1117, parsel 10 sayılı 350.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 71.31 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 05/12/2005 tarih, 348 sayılı kararı doğrultusunda, Belediye Encümeninin 03/06/2009 tarih, 466 sayılı kararı ile 72,50 TL' sı üzerinden 5.169,98 TL bedel ile İsmail AKKOL' a satılmıştır.

İlimiz Bahçelievler Mahallesi pafta G22c06d4d, ada 2299, parsel 9 sayılı 1658.76 m² yüzölçümlü taşınmaz mal üzerindeki Belediyemize ait 418.15 m² hissemiz, Belediye Meclisinin 02/12/2008 tarih, 382 sayılı kararı doğrultusunda 72,50 TL' sı üzerinden 30.315,88 TL bedel ile Alsabah İnşaat ve Turizm San. ve Tic. Limited Şirketi' ne satılmıştır.

Kamulaştırma

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 39, ada 320, parsel 4 sayılı 296.17 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 136.54 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 05.11.2007 tarih, 401 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescilli için dava açılmıştır. Belediye Meclisinin 04.08.2009 tarih, 288 sayılı kararı ile kamulaştırma kanununun idarenin tek taraflı vazgeçmesi ile ilgili 21. maddesi gereğince kamulaştırmadan vazgeçilmesi kararı alınmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 46, ada 123, parsel 8 sayılı 399.59 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 51,82 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 05.11.2007 tarih, 402 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescilli için dava açılmıştır. Dava devam etmektedir.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 46, ada 123, parsel 9 sayılı 339.46 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 51,26 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 05.11.2007 tarih, 402 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescilli için dava açılmıştır. Kamulaştırma bedelinin bankaya bloke edilmesi için Mali Hizmetler Müdürlüğü' ne yazı yazılmıştır. Kamulaştırma bedeli bankaya bloke edilmiş ve hükmen tapu tescilli yapılarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 46, ada 123, parsel 12 sayılı 578.98 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 79.04 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 05.11.2007 tarih, 402 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Dava sonuçlanmış ve hükmen tapu tescili yapılarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 46, ada 123, parsel 13 sayılı 499.94 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 57.45 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 05.11.2007 tarih, 402 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahiplerinden uzlaşma sağlanan 1/2 hissenin kamulaştırma işlemi devam etmektedir. Uzlaşma sağlanamayan 1/2 hisse için Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Uzlaşma sağlanan 1/2 hissenin işlemi tamamlanmıştır.

İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 35, ada 106, parsel 156 sayılı 433.59 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 108.96 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 06.11.2007 tarih, 430 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Dava sonuçlanmış ve hükmen tapu tescili yapılarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 38, ada 189, parsel 1 sayılı 770.35 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 384.77 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 03.05.2007 tarih, 188 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahiplerinden uzlaşma sağlananların kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır. Uzlaşma sağlanamayan 1/4 hisse için Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Dava sonuçlanmış ve hükmen tapu tescili yapılarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 46, ada 270, parsel 48 sayılı 294.32 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 51.37 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 05.11.2007 tarih, 402 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanarak kamulaştırma bedelinin bankaya bloke edilmesi için Mali Hizmetler Müdürlüğü' ne yazı yazılmıştır. Kamulaştırma bedeli bankaya bloke edilmiş ve kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 46, ada 289, parsel 65 sayılı 377.87 m² yüzölçümlü taşınmaz malın yolda kalan 44.67 m² lik kısmının, Belediye Meclisinin 05.11.2007 tarih, 402 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanarak kamulaştırma bedelinin bankaya bloke edilmesi için Mali Hizmetler Müdürlüğü' ne yazı yazılmıştır. Kamulaştırma bedeli bankaya bloke edilmiş ve kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.

İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 30, ada 266, parsel 23 sayılı 215.24 m² yüzölçümlü taşınmaz mal kısmen yol, kısmen de konut alanında kalmaktadır. Belediye Meclisinin 04.06.2008 tarih, 204 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır. Dava sonuçlanmış ve hükmen tapu tescili yapılarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 30Ö IIIa, ada 598, parsel 1 sayılı 1694.05 m² yüzölçümlü taşınmaz malın 528/15246 hissesi kreş alanında kaldığından, pafta G22c11a2a, ada 692, parsel 3 sayılı 10901.32 m² yüzölçümlü taşınmaz malın 379/10901 hissesi Belediye Hizmet Alanında kaldığından, Belediye Meclisinin 10/06/2005 tarih, 183 ve 184 sayılı kararları ile kamulaştırma işlemine başlanılmıştır. Parsel üzerindeki hisse sahipleri ile uzlaşma sağlanarak kamulaştırma bedelinin bankaya bloke edilmesi için Mali Hizmetler Müdürlüğü' ne yazı yazılmıştır. Kamulaştırma bedeli bankaya bloke edilmiş ve kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta G22c11a2a, ada 561, parsel 1 sayılı 314.30 m² yüzölçümlü taşınmaz mal yeşil alanda kaldığından, Belediye Meclisinin 08/10/2008 tarih, 316 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemine başlanılmıştır. Parsel sahipleri ile uzlaşma sağlanarak kamulaştırma bedelinin bir kısmının yerine Belediyemize ait Hacımehmet Köyü pafta 30Ö III d, ada 554, parsel 4 sayılı 465.00 m² yüzölçümlü taşınmaz mal ile trampa edilmesi, Belediye Meclisinin 05.01.2009 tarih, 9 sayılı kararı ile uygun görülmüştür. Belediye Meclisinin 04.05.2009 tarih, 107 sayılı kararı ile kamulaştırma kanununun idarenin tek tarafı vazgeçmesi ile ilgili 21. maddesi gereğince kamulaştırmadan vazgeçilmesi kararı alınmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 30Ö IIIa, ada 598, parsel 1 sayılı 1694.05 m² yüzölçümlü taşınmaz malın 704/15246 hissesi kreş alanında kaldığından, pafta G22c11a2a, ada 692, parsel 3 sayılı 10901.32 m² yüzölçümlü taşınmaz malın 505/10901 hissesi Belediye Hizmet Alanında kaldığından, Belediye Meclisinin 10/06/2005 tarih, 183 ve 184 sayılı kararları ile kamulaştırma işlemine başlanılmıştır. Parsel üzerindeki hisse sahipleri ile uzlaşma sağlanarak kamulaştırma işlemi tamamlanmıştır.

İlimiz Fevziçakmak Mahallesi pafta 31, ada 259, parsel 111 sayılı 449.40 m² yüzölçümlü taşınmaz mal yolda kaldığından, Belediye Meclisinin 08.07.2009 tarih, 257 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemlerine başlanılmış, taşınmaz mal sahipleri ile uzlaşma sağlanamadığından Asliye Hukuk Mahkemesinde kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescili için dava açılmıştır.

İlimiz Bağlarbaşı Mahallesi pafta 38, ada 20, parsel 2 sayılı 614.52 m² yüzölçümlü taşınmaz mal yolda kaldığından, Belediye Meclisinin 08/07/2009 tarih, 251 sayılı kararı ile kamulaştırma işlemine başlanılmıştır. Parsel sahipleri ile uzlaşma sağlanarak kamulaştırma bedeli yerine Belediyemize ait Bağlarbaşı Mahallesi pafta 30Ö IIc-d, ada 584, parsel

9 sayılı 1050.10 m² yüzölçümlü taşınmaz malın ikiye ifraz edildikten sonra yaklaşık 630.10 m² yüzölçümlü olan kısmı ile trampa edilmesi uygun görülmüştür. İşlem devam etmektedir.

Safran Köyü Muhtarlığının Yalova İcra Müdürlüğünde icra takibinde bulunan, Belediyemize olan toplam 512.219,47 TL su borcuna karşılık, Safran Köyü pafta G22C16a1c, ada 125, parsel 58 sayılı 8142.24 m² yüzölçümlü taşınmaz malın Belediyemize devri ile ilgili, Belediye Meclisinin 05/10/2009 tarih, 357 sayılı kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/h maddesi gereğince sulh olunması kararı alınmıştır. Alınan karar doğrultusunda işlem tamamlanmıştır.

2009 Yılında Tanzim Edilen İskan

YAPININ TAMAMINA	154 ADET
ONARIM-GÜÇLENDİRME	47 ADET
TADİLAT	20 ADET
YAPININ BITEN KISMINA VERİLEN	75 ADET
İLAVE KAT	2 ADET
TOPLAM	298 ADET

MAHALLE - KÖY	ADET
BAĞLARBAŞI	45
BAHÇELİEVLER	25
FEVZİÇAKMAK	53
GAZİOSMANPAŞA	15
İSMETPAŞA	24
KAZIMKARABEKİR	40
MUSTAFAKEMALPAŞA	3
RÜSTEMPAŞA	6
SÜLEYMANBEY	14
HACİMEHMET	8
ELMALIK	1
ESADİYE	
KAZIMIYE	
KİRAZLI	47
KURTKÖY	2
SAMANLI	12
SUGÖREN	1
SOĞUCAK	2

SIRA NO	MAHALLESİ	PAFTA	ADA	PARSEL	RUHSAT TARİHİ	RUHSAT NO	YAPI SAHİBİ	HUS(MÜH)	KONTROL
1	Rüstempaşa	2/1	306	4	02.01.09	1	Mithat CANDER	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
2	Fevziçakmak	30PIB	1850	10	06.01.09	2	Hasan Hüseyin EĞİLMEZ	Burçin TANGÜREK	Levent Kasap
3	Soğucak	12	118	5	06.01.09	3	Ojalve İSRAEL	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
4	MustafaKemal Paşa	30PIC	2467	8	07.01.09	4	Muhittin MUTLU	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
5	Gaziosmanpaşa	30PIB	627	5	07.01.09	5	Cevdet ABAY	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
6	Bağlarbaşı	30Ö3C	693	9	12.01.09	6	İlbeyi POLAT	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
7	Gaziosmanpaşa	30PIB	645	3	13.01.09	7	Metin TUNÇ	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
8	Bağlarbaşı	G22C11A2C	750	6	13.01.09	8	Muhittin GÜNEN	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
9	İsmetpaşa	31P3C-3D	407	11	16.01.09	10	Nigar KAHRİMAN	Ali KILINÇ	Levent Kasap
10	Bahçelievler	27	360	235	22.01.09	12	Ahmet Yeta TELATER	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap

11	Rüstempaşa	1	40	59	22.01.09	13	Yaşar ŞAHİN	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
12	Bağlarbaşı	30Ö2B	2872	2	22.01.09	14	Mahmut KUTLUAY	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
13	Fevziçakmak	31Ö3C	2841	4	26.01.09	15	Oğuzhan ŞAHİN	Rahmi DERELİ	Levent Kasap
14	Fevziçakmak	31Ö3C	2841	3	26.01.09	16	Oğuzhan ŞAHİN	Rahmi DERELİ	Levent Kasap
15	Kazım Karabekir	31Ö4C	1137	1	26.01.09	17	Hayriye ŞİŞMAN	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
16	Samanlı	G22D15A3B	1125	2	27.01.09	18	Necat KORKMAZ	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
17	Gaziosmanpaşa	30PIC	681	5	27.01.09	19	İlyas GÜLER	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
18	İsmetpaşa	31P3A	473	2	28.01.09	20	Zeliha ORUÇ	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
19	Mustafa Kemal Paşa	31P3D	2509	3	29.01.09	21	Filiz TEKİR	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
20	Rüstempaşa		307	151	03.02.09	22	Enver KULUNYAR	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
21	Kazım Karabekir	30Ö1C	1287	7	11.02.09	23	Yılmaz YALÇIN	Ali KILINÇ	Levent Kasap
22	İsmetpaşa	31P3D	490	20	13.02.09	25	İsmet KARAAĞAÇ	Ali KILINÇ	Levent Kasap
23	Fevziçakmak	30	265	128	16.02.09	26	Cemile MUSTAFAOĞLU	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
24	Fevziçakmak	30	265	127	17.02.09	27	YALOVA UZMANLAR A.Ş	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
25	İsmetpaşa	31P3A	470	5	19.02.09	28	Taner BULUT	Ali KILINÇ	Levent Kasap
26	Bağlarbaşı	G22C11A2A	519	8	20.02.09	29	Kemal ŞENOL	Burçin TANGÜREK	Levent Kasap
27	Kirazlı	29Ö2C	109	15	02.03.09	31	Hakan AL	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
28	Fevziçakmak	31Ö3C	2937	8	02.03.09	32	Metin KAYMAK	Burçin TANGÜREK	Levent Kasap
29	Fevziçakmak	30P1D	1923	5	03.03.09	34	Tayyip AKAR	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
30	Süleymanbey	8	325	19	03.03.09	35	Arif BEŞLİ	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
31	Kazimiye	4		677	04.03.09	36	Fatma SAYGILI	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
32	Kazım Karabekir	30Ö1B	2304	5	05.03.09	38	Servet ORUÇ	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
33	Rüstempaşa	2	250	23	06.03.09	39	Necati ARICI	Ali KILINÇ	Levent Kasap
34	Kirazlı	29PIA	106	892	09.03.09	41	Kazım DEMİRTAŞ	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
35	Kazım Karabekir	31Ö4C	430	13	06.03.09	42	Mesut GENÇER (ONURLU OTO)	Osman Nuri DİKİCİ	Levent Kasap
36	Kazım Karabekir	30ÖIVC	2898	1	11.03.09	43	Mehmet ÇAM	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
37	Kazım Karabekir	21	166	9	12.03.09	44	Ahmet DURMAZ	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
38	İsmetpaşa	31P3C-3D	419	8	13.03.09	45	Muhsin ABDULLAH	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
39	Kazım Karabekir	30Ö2A	464	13	13.03.09	46	Mahmut BİNGÖL	Burçin TANGÜREK	Levent Kasap
40	Kazım Karabekir	30Ö1C	1305	3	16.03.09	47	Güven Mengütay	Ali KILINÇ	Levent Kasap
41	Fevziçakmak	31PIVD	2216	6	18.03.09	48	Nurten TAŞPINAR	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
42	Bağlarbaşı	G22C11A2B	536	8	18.03.09	49	Sema KESİCİ- Mukadder MEHMETOĞLU	Cihan ALTUNBAŞ	Levent Kasap

43	Gaziosmanpaşa	30PIB	2926	1	23.03.09	50	Suna SAATLİ	Ali KILINÇ	Levent Kasap
44	Fevziçakmak	31P4D	2662	7	26.03.09	53	Yıldız BAL	Burçin TANGÜREK	Levent Kasap
45	İsmetpaşa	31P3D	486	9	26.03.09	52	Cemal GÜLER	Burçin TANGÜREK	Levent Kasap
46	Gaziosmanpaşa	30PIC	633	4	26.03.09	54	Sevim ÇOLAK	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
47	Bağlarbaşı	G22C11A2A	506	11	27.03.09	55	Resul POLAT	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
48	Fevziçakmak	30P1A	1842	1	27.03.09	56	Bünyamin ÖZDEMİR	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
49	Fevziçakmak	30	103	9	30.03.09	57	Hüseyin KAHRAMAN	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
50	Gaziosmanpaşa	51	89	21	30.03.09	58	Hasan ŞAHİN	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
51	Elmalık	9		371	31.03.09	59	Cafer SEVİLMİŞ	Ali KILINÇ	Levent Kasap
52	Gaziosmanpaşa	50	195	1	07.04.09	60	Seyfi KURTARAN	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
53	Fevziçakmak	32	186	5	10.04.09	61	Cuma AKTAŞ	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
54	Fevziçakmak	G22C11B1A	1131	4	13.04.09	62	Cavit BAŞ	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
55	Bağlarbaşı	G22C06C2D	546	3	13.04.09	63	Fatma ÖZTÜRK	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
56	Bahçelievler	16	379	78	15.04.09	64	İhsan YILDIZ	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
57	Bağlarbaşı	45	350	4	16.04.09	65	Adil BİLİM	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
58	Kazım Karabekir	21	166	5	17.04.09	66	Ömer GÖKSU	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
59	Kazım Karabekir	30Ö3A	1171	5	17.04.09	67	Hasan ÇİÇEK- Kadriye DOĞAN	Adil YELE	Levent Kasap
60	Fevziçakmak	34	106	333	20.04.09	68	Faik Emre KADISOYU	Adil YELE	Levent Kasap
61	İsmetpaşa	31P3D	490	9	24.04.09	69	Arife DUMAN	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
62	Kirazlı	5		556	27.04.09	70	Mustafa YILDIRIM	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
63	Kirazlı	5		384	27.04.09	71	Nimet YILDIRIM	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
64	Fevziçakmak	30PIB	1854	5	28.04.09	72	Recep TÜRKAN	Ali KILINÇ	Levent Kasap
65	Mustafa Kemal Paşa	31P3D-4C	2429	5	30.04.09	76	Emir BOZOĞLU	Ali KILINÇ	Levent Kasap
66	Fevziçakmak	30Ö3B	1926	7	30.04.09	77	Filit YILDIRIM	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
67	Fevziçakmak	30	1914	4	05.05.09	78	Ali YAVUZ-Kevser Polat YAVUZ	Ali KILINÇ	Levent Kasap
68	Samanlı	7/1	2541	10	06.05.09	79	Nursel ÜSTÜN	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
69	İsmetpaşa	31PIIIA	392	5	06.05.09	80	Recep HÜRGEZER	Ali KILINÇ	Levent Kasap
70	Kazım Karabekir	30ÖIB	1109	21	11.05.09	82	Muhittin NAYMAN	Burçin TANGÜREK	Levent Kasap
71	İsmetpaşa	31PIIIA	394	22	11.05.09	83	Zeynep Yanık YAŞAR	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
72	Mustafa Kemal Paşa	G22C11B1D	780	2	12.05.09	84	Emine ŞAHİN	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
73	Bahçelievler	17	375	88	13.05.09	85	Sena FENERCİ- Neziha SİCAKOĞLU	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
74	Kazım Karabekir	31Ö4E	1114	14	13.05.09	86	Selahattin DOĞRU	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap

75	Fevziçakmak	30PIA	1826	15	14.05.09	87	Ali EKŞİ	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
76	Bahçelievler	16	328	56	14.05.09	88	Mevlüt ÇİFTÇİ	Osman Nuri DİKİCİ	Levent Kasap
77	Kazım Karabekir	21	172	4	18.05.09	90	Mustafa DEMİRBAĞ	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
78	Bahçelievler	15	141	10	20.05.09	91	Alihan SÜSLÜ	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
79	Kazım Karabekir	30ÖIC	1313	4	20.05.09	92	S.S.ŞENGÜN 97 YAPI KOOP.	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
80	Kazım Karabekir	30ÖIC	1314	1	20.05.09	93	S.S.ŞENGÜN 97 YAPI KOOP.	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
81	Kazım Karabekir	21	163	2	22.05.09	94	Hızır TUTAN	Ali KILINÇ	Levent Kasap
82	Gaziosmanpaşa	30PIB	623	23	22.05.09	95	Fırat BAĞLAM	Ali KILINÇ	Levent Kasap
83	Gaziosmanpaşa	51	199	13	27.05.09	96	Bedir BUYANKARA	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
84	Mustafa Kemal Paşa	31P3D	77	55	28.05.09	97	Hüseyin GÜZEL	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
85	Mustafa Kemal Paşa	30PIB	2456	4	29.05.09	98	Yaşar AKAR	Ali KILINÇ	Levent Kasap
86	Bağlarbaşı	30Ö3B	2917	1	29.05.09	99	Hüseyin PELİT	Ali KILINÇ	Levent Kasap
87	Bahçelievler	11	310	16	01.06.09	100	Ercan GÜRER	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
88	Bağlarbaşı	30Ö3B	720	6	04.06.09	101	Susan KARATAŞ	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
89	Kazım Karabekir	21	165	14	04.06.09	102	Tahsin ÖNCEL	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
90	Süleymanbey	6	56	75	04.06.09	103	Necati ATEŞ	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
91	Bağlarbaşı	G22C11A2A	533	15	05.06.09	104	Mahmut SARI	Ali KILINÇ	Levent Kasap
92	Fevziçakmak	30PIA	1838	13	08.06.09	105	Fethi SOYLU	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
93	Fevziçakmak	30PIB	1837	18	12.06.09	106	Kanber ERGİN	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
94	Gaziosmanpaşa	30PIB	631	10	15.06.09	107	İsmet KOÇ	Ali KILINÇ	Levent Kasap
95	İsmetpaşa	31PIIID	490	20	16.06.09	108	İsmet KARAĞAÇ	Ali KILINÇ	Levent Kasap
96	Fevziçakmak	30	266	125	16.06.09	109	Şerafettin ŞEN	Ali KILINÇ	Levent Kasap
97	Fevziçakmak	30	266	131	17.06.09	110	Rahmi YAKUT	Ali KILINÇ	Levent Kasap
98	Bahçelievler	30ÖIIID	460	2	18.06.09	111	NUR CENNET PETROL	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
99	Fevziçakmak	30PIB	1847	8	18.06.09	112	Mecit YIKMAZ	Ali KILINÇ	Levent Kasap
100	İsmetpaşa	31PIIIA	473	14	22.06.09	113	Nermin YILMAZ	Ali KILINÇ	Levent Kasap
101	Gaziosmanpaşa	G22CIIIB4B	782	3	23.06.09	114	Abdurrahman BALTACI	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
102	Bağlarbaşı	G22C11A2A	352	10	23.06.09	115	Ahmet ÇİÇEK	Burçin TANGÜREK	Levent Kasap
103	Gaziosmanpaşa	48	86	11	26.06.09	118	Ahmet ARSLAN	Adil YELE	Levent Kasap
104	İsmetpaşa	G22C11B2B	736	4	26.06.09	119	Mehmet Reşit ER	Ali KILINÇ	Levent Kasap
105	İsmetpaşa	31P4B-4C	468	4	30.06.09	120	Bahadır URGANCI	Ali KILINÇ	Levent Kasap
107	İsmetpaşa	30P3B	2575	20	03.07.09	123	Mustafa MORGÜL	Burçin TANGÜREK	Levent Kasap

108	Rüstempaşa	1	40	15	03.07.09	124	Atike ÜSTÜN	Adil YELE	Levent Kasap
109	Elmalk	5		182	06.07.09	125	Muhsin BAYAR	Ali KILINÇ	Levent Kasap
110	Bahçelievler	12	338	29	07.07.09	126	İsmail GÖKDİNÇER	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
111	Sugören	G22C22A1D	184	50	09.07.09	127	Alkaş İnşaat.	Celil ÇOLAK	Levent Kasap
112	Fevziçakmak	31P4D	2855	11	09.07.09	128	Müzeyyen-Ahmet ÖZCAN	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
113	Gaziosmanpaşa	49	210	29	09.07.09	129	Hüseyin ÇELİK	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
114	Kazım Karabekir	30ÖIC	1314	1	09.07.09	130	S.S.ŞENGÜN 97 YAPI KOOP.	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
115	Kazım Karabekir	20	19	25	10.07.09	131	Servet GÜNAY	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
116	Rüstempaşa	1	22	44	13.07.09	132	Ahmet ÇINAR		
117	Gaziosmanpaşa	48	85	10	13.07.09	133	Nigar ÖZEN	Ali KILINÇ	Levent Kasap
118	Fevziçakmak	29	257	67	15.07.09	134	Bilal KÜLÜŞLÜ	Ali KILINÇ	Levent Kasap
119	Kazım Karabekir	21	177	4	15.07.09	135	Nevzat KADIOĞLU	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
120	Fevziçakmak	30	265	127	15.07.09	136	YALOVA UZMANLAR A.Ş	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
121	Fevziçakmak	31P4D	2662	8	17.07.09	137	Ömer AKPINAR	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
122	Kazım Karabekir	30Ö2A	1173	17	22.07.09	138	Nuran AKOK(ZENNUR ONAYLI)	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
123	Bahçelievler	30Ö3D	463	12	22.07.09	139	Figen GÖKDİNÇER	Adil YELE	Levent Kasap
124	İsmetpaşa	G22C06C3B	879	4	27.07.09	142	Ömer ALTINKÖPRÜ	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
125	Bağlarbaşı	30PID	2867	6	28.07.09	143	Süleyman KILIÇARSLANOĞLU	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
126	İsmetpaşa	31P3A-3B	389	25	28.07.09	144	Ayhan YÜKSEK	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
127	Bağlarbaşı	45	355	8	28.07.09	145	Ömer AKIN	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
128	Bahçelievler	17	372	60	30.07.09	147	Tufan BİLGİÇ	Adil YELE	Levent Kasap
129	Fevziçakmak	31Ö3C	2841	1	31.07.09	148	Maşallah ERDOĞAN	Adil YELE	Levent Kasap
130	İsmetpaşa	31PIIIA	394	19	04.08.09	149	Hasan ATEŞ	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
131	Kazım Karabekir	20	148	16	07.08.09	150	Hayri AKIN	Ali KILINÇ	Levent Kasap
132	İsmetpaşa	31P3C-3D	408	1	11.08.09	151	Hanife ÖZALP	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
133	Mustafa Kemal Paşa	30P2A	743	3	12.08.09	152	Ayşe ATEŞ	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
134	Gaziosmanpaşa	46	210	6	17.08.09	153	Özcan SOYTÜRK	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
135	Kazım Karabekir	20	148	4	17.08.09	154	Hacı ATAŞ	Burçin TANGÜREK	Levent Kasap
136	Gaziosmanpaşa	30PIB	623	25	21.08.09	155	Birfen Elektrik Elektronik San.	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
137	Kazım Karabekir	G22C06C4C	607	2	21.08.09	156	YILDIRIM İNŞ VE ORTAKLARI	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
138	Kazım Karabekir	20	149	15	24.08.09	157	Gözde GENÇ	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
139	İsmetpaşa	31P3D	487	30	24.08.09	158	Mahmure ÖZKAN	Ali KILINÇ	Levent Kasap

140	Kirazlı	29Ö2C	109	15	25.08.09	160	YALOVA AL TİCARET DEMİR PROF.	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
141	Fevziçakmak	30PIB	1851	8	27.08.09	162	Şerafettin İPEK	Ali KILINÇ	Levent Kasap
142	Fevziçakmak	31P4D	2853	7	28.08.09	163	Fatma ÖZER	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
143	Kazım Karabekir	30ÖIC	1304	5	31.08.09	164	Sabri KRAL	Adil YELE	Levent Kasap
144	Kazım Karabekir	21	984	1	01.09.09	165	Cuma CAVUŞ	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
145	İsmetpaşa	31P3A	414	8	03.09.09	166	Kadir CAN	Ali KILINÇ	Levent Kasap
146	İsmetpaşa	31P3D	484	32	04.09.09	168	Hasan USKU	Ali KILINÇ	Levent Kasap
147	İsmetpaşa	31P3A-3B	392	9	07.09.09	169	Hayrense KUM- Muhammet AYDIN	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
148	Bahçelievler	31Ö3D	461	6	11.09.09	172	Emin İPEK	Aykut SÜRÜCÜ	Levent Kasap
149	İsmetpaşa	31Ö3A-3B	426	6	11.09.09	173	Mehmet BİÇER	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
150	Kazım Karabekir	20	147	10	11.09.09	174	Ahmet İhsan ALTUN	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
151	Kazım Karabekir	G22C06D4D	2303	5	14.09.09	175	Mehmet Diyaeddin SERİN	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
152	Fevziçakmak	G22C11B1A	860	2	15.09.09	176	KIBSAŞ KARADENİZ İNŞ.AŞ.	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
153	Rüstempaşa	4	28	13	17.09.09	177	Sabri YALÇINKAYA	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
154	Samanlı	6/3	2006	2	17.09.09	178	Suat ÖZDEMİR	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
155	İsmetpaşa	G22C06C3B	881	1	17.09.09	179	Hüseyin POLAT	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
156	Kazım Karabekir	31Ö4C	1135	12	23.09.09	180	Sinan MELIYE-Hadi ELOĞLU	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
157	Bağlarbaşı	G22C11A2A	791	3	28.09.09	181	Sadettin ÇUBUK	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
158	Samanlı	G22D15B1B	101	1	28.09.09	184	Burhan SERDAROĞLU	Cihan ALTUNBAŞ	Levent Kasap
159	Bağlarbaşı	G22C11A2B	244	29	28.09.09	185	Mehmet Sena KARASU	Adil YELE	Levent Kasap
160	Kazım Karabekir	31ÖIVC	1120	5	29.09.09	186	Barış ERDEN	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
161	Gaziosmanpaşa	51	91	14	30.09.09	187	Fikret TOSUN	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
162	Fevziçakmak	30PIA	2931	12	30.09.09	188	Ayhan YONAT	Ali KILINÇ	Levent Kasap
163	Kazım Karabekir	30ÖIB	1114	11	30.09.09	189	Ahmet BEKAR	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
164	Bahçelievler	11	310	18	05.10.09	190	Saniye LİMON	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
165	Fevziçakmak	31P4D	2662	8	06.10.09	191	Ömer AKPINAR	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
166	Bağlarbaşı	39	114	38	07.10.09	192	Kemal SULKU	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
167	Gaziosmanpaşa	50	200	10	09.10.09	194	İbrahim IŞIK	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
168	Samanlı	30O2D	3088	5	13.10.09	195	Vildan Nukhet KOÇAL	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
169	Fevziçakmak	30PIA	1824	7	13.10.09	196	M.Murat BEKTAŞ	Adil YELE	Levent Kasap
170	Fevziçakmak	32	187	12	13.10.09	198	Mehmet AYAZ	Ali KILINÇ	Levent Kasap
171	Kazım Karabekir	G22C06C4C	1145	10	14.10.09	199	Hüseyin AKSOY	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap

172	Mustafa Kemal Paşa	G22C06C3C	970	3	14.10.09	200	Maliye Hazinesi	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
173	İsmetpaşa	31P3C	727	1	15.10.09	201	Maliye Hazinesi	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
174	Bağlarbaşı	G22C06D3C	117	82	15.10.09	202	Alaattin BAYRAM	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
175	Gaziosmanpaşa	51	90	8	16.10.09	203	Kaniye ERKAN	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
176	İsmetpaşa	G22C11B2B	1037	3	16.10.09	204	Niyazi ÖZKAN	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
177	Gaziosmanpaşa	31P4C	622	12	19.10.09	205	Sabahattin ÇETİN	Adil YELE	Levent Kasap
178	Mustafa Kemal Paşa	G22C11B2B	965	8	20.10.09	206	Lütfü KARAHASAN	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
179	Kazım Karabekir	30Ö1B	2934	6	20.10.09	207	Sıracettin ORUÇ	Adil YELE	Levent Kasap
180	İsmetpaşa	G22C12A1A	1018	10	22.10.09	208	Hayri TUSTU	Ali KILINÇ	Levent Kasap
181	Fevziçakmak	30	101	45	22.10.09	209	Hasan POYRAZ	Osman Nuri DİKİCİ	Levent Kasap
182	Bağlarbaşı	45	346	158	22.10.09	210	Hüseyin TOPÇULAR	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
183	Süleymanbey	6	57	11	27.10.09	211	Kenan GÜLSÜM	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
184	Kazım Karabekir	31Ö4C	1115	20	27.10.09	212	Nihat AYGÜN	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
185	Kazım Karabekir	30Ö1C	1302	12	27.10.09	213	Mehmet AYDIN	Ali KILINÇ	Levent Kasap
186	İsmetpaşa	31P3A	480	2	28.10.09	214	Halis SEVEN	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
187	İsmetpaşa	31P3D	408	13	28.10.09	216	Şaban AKKAYA	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
188	Kazım Karabekir	21	158	1	30.10.09	217	Osman AKYOL	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
189	Gaziosmanpaşa	51	199	14	04.11.09	218	Bedir BUYANKARA vek.Şener ORUÇ	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
190	İsmetpaşa	G22C06C3B	1062	1	04.11.09	220	Maliye Hazinesi	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
191	Fevziçakmak	30	266	131	04.11.09	221	Rahmi YAKUT	Ali KILINÇ	Levent Kasap
192	Gaziosmanpaşa	G22C2B1B	609	11	04.11.09	222	Ömer ÇEŞMECİ	Ali KILINÇ	Levent Kasap
193	Kazım Karabekir	31Ö1B	1113	5	04.11.09	223	Metin HATİP	Ali KILINÇ	Levent Kasap
194	Gaziosmanpaşa	51	90	13	04.11.09	224	Sabahattin ÇETİN	Adil YELE	Levent Kasap
195	Fevziçakmak	30PIA	1894	13	04.11.09	225	Yeter AKDENİZ	Osman Nuri DİKİCİ	Levent Kasap
196	Samanlı	G22D15B1C	110	8	04.11.09	226	Seracettin AHMETHAN	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
197	Fevziçakmak	30	266	94	11.11.09	228	Sinan YAVUZ	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
198	İsmetpaşa	31P3A	482	8	11.11.09	229	İrfan FİRİL	Adil YELE	Levent Kasap
199	Bağlarbaşı	30PIA	2883	1	11.11.09	230	İlyas ARSLAN	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
200	Fevziçakmak	31	259	103	11.11.09	231	Neziha TOPÇU	Ali KILINÇ	Levent Kasap
201	Esadiye	G22C16B3	116	13	12.11.09	232	Hülya YILMAZER	Ali KILINÇ	Levent Kasap
202	Bahçelievler	27	364	111	12.11.09	233	Mehmet Can ÖNEN	Adil YELE	Levent Kasap
203	Kazım Karabekir	30Ö2A	430	3	13.11.09	234	Ayşe Figen ÖZYILMAZ	Cemil SELÇUK	Levent Kasap

204	Kazım Karabekir	30Ö3C	546	10	13.11.09	235	Ömer FİL	Adil YELE	Levent Kasap
205	İsmetpaşa	31P3D	478	9	16.11.09	236	Serap SEVEN	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
206	Fevziçakmak	32	107	13	16.11.09	237	Ziya ARTAN	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
207	Fevziçakmak	31	259	89	20.11.09	238	Bayram LİMON	Ali KILINÇ	Levent Kasap
208	Fevziçakmak	30PIA	1903	1	20.11.09	239	Abdullah ŞAKAR	Adil YELE	Levent Kasap
209	Gaziosmanpaşa	30PIB	696	6	23.11.09	241	Handan KASTAN	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
210	Fevziçakmak	31PIVD	2844	10	26.11.09	242	Ayşe ÖZTÜRK	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
211	Hacımehmet	30ÖIC	1308	7	26.11.09	243	Orhan KOÇAK	Adil YELE	Levent Kasap
212	Kazım Karabekir	30Ö2A-31Ö3C	446	10	03.12.09	244	Fikriye KOÇBİLEK	Adil YELE	Levent Kasap
213	Kazım Karabekir	30Ö2A-31Ö3C	446	11	03.12.09	245	Fikriye KOÇBİLEK	Adil YELE	Levent Kasap
214	İsmetpaşa	31P3A-31P3D	481	28	03.12.09	246	Müeyesser ONAY-Ayşen MORGÜL	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
215	Sugören	G22C22A1D	184	50	03.12.09	247	Alkaş İnşaat.	Rahmi DERELİ	Levent Kasap
216	Bağlarbaşı	45	356	4	03.12.09	248	Melike ARPACI	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
217	İsmetpaşa	31P3D	479	11	07.12.09	249	Çetin GÜNGÖR	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
218	Bahçelievler	17	375	89	10.12.09	250	Ertuğrul Doğan ERZENGIN	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
219	Fevziçakmak	29	99	117	10.12.09	251	Baydur BİLEN ve hiss.	Osman Nuri DİKİCİ	Levent Kasap
220	Mustafa Kemal Paşa	30PIC	2468	10	15.12.09	252	Muhammet İLİTLİ	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
221	Gaziosmanpaşa	50	195	1	15.12.09	253	Seyfi KURTARAN	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
222	Bağlarbaşı	30Ö2B	2023	14	17.12.09	254	Taner BULUT	Ali KILINÇ	Levent Kasap
223	Bağlarbaşı	30PID	2865	2	17.12.09	255	Abdulalim ARTAN	Adil YELE	Levent Kasap
224	Bağlarbaşı	38	20	15	18.12.09	256	Ahmet ÖZBAY	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
225	Fevziçakmak	30PIA	1913	3	18.12.09	257	Veysel YAVUZ	Osman Nuri DİKİCİ	Levent Kasap
226	Bağlarbaşı	30Ö3B	720	4	22.12.09	258	Yakup PEHLİVAN	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
227	Bağlarbaşı	G22C11A4C	110	8	24.12.09	259	Kenan DEMİR	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
228	Bağlarbaşı	30Ö3B	2923	4	24.12.09	260	Hüseyin KARGA	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap
229	Fevziçakmak	G22C11B1B	874	11	24.12.09	261	Burçay ZARPER	Adil YELE	Levent Kasap
230	İsmetpaşa	31P3A	469	9	24.12.09	262	Seval ATALI vek.Sena FENERCİ	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
231	Samanlı	G22D15A3B	1125	6	25.12.09	263	Necat KORKMAZ	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
232	Bağlarbaşı	30Ö2C	574	8	25.12.09	264	Nural DEMİR-Serdar ARTAN	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
233	Sugören	G22C22A1A	182	7	28.12.09	265	Minel İthalat İhracat A.Ş.	Adil YELE	Levent Kasap
234	Gaziosmanpaşa	48	87	2	29.12.09	266	Asiye TOPLU	Aykut SÜRÜCÜ	Levent Kasap
235	Bahçelievler	16	315	80	29.12.09	267	Tahsin BECAN	Cihan ALTUNBAŞ	Levent Kasap

236	İsmetpaşa	31P3D	492	5	30.12.09	268	Hanife YAMANER	Ali KILINÇ	Levent Kasap
237	Hacımehmet	30Ö3A	523	2	30.12.09	269	Yavuz MİRELİ	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
238	Fevziçakmak	30P1A	1862	3	30.12.09	270	Fatma MENGÜVERDİ	Cemil SELÇUK	Levent Kasap
239	Fevziçakmak	30PIB	1846	3	30.12.09	271	Osman ŞANLI	Ali KILINÇ	Levent Kasap
240	İsmetpaşa	31P3D	481	27	31.12.09	272	Belgin AYDIN	Özgür TEZTÜRER	Levent Kasap
241	Bağlarbaşı	47	289	73	31.12.09	273	Volkan KALSIN	Fazıl ÖZYILDIRIM	Levent Kasap
242	Hacımehmet	30Ö3A	522	1	31.12.09	275	Erdal KOŞTU	Orhan Veli DÖĞÜŞÇÜ	Levent Kasap

1.8. Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü

A- Yalova İleri Biyolojik Atıksu Arıtma Tesisi

Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı ile İslam Kalkınma Bankası (İKB) arasında 23 Haziran 2005 tarihinde imzalanan "İstisna Anlaşması " ile sağlanan kredi ile yaptırılması kararlaştırılan, İller Bankası Genel Müdürlüğüne ihalesi yapılan "Yalova İleri Biyolojik Atıksu Tesisi " nin inşaatı Hidrotek Arıtma -İnş. San. Tic. Ltd. Şti. tarafından devam ettirilmektedir.

İller Bankası Genel Müdürlüğü 2. Bölge (Bursa) Müdürlüğü kontrollüğünde yapılan çalışmalar;

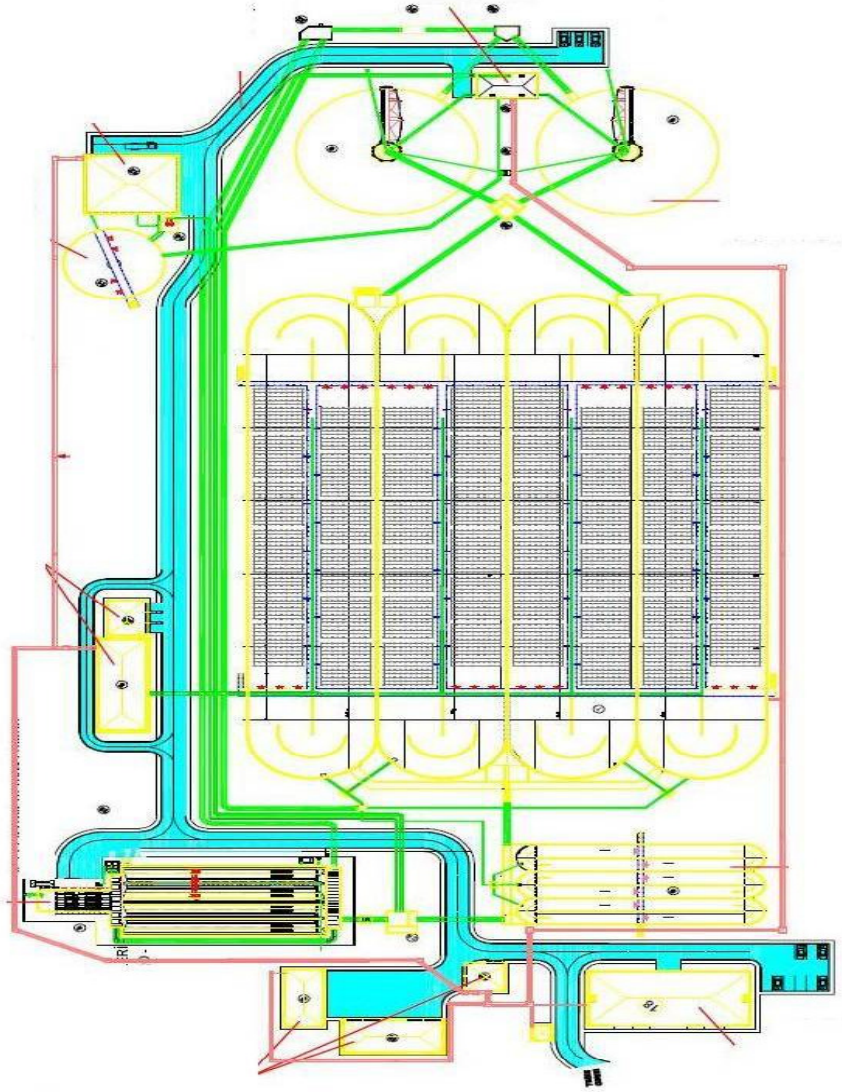
İşveren : İller Bankası Genel Müdürlüğü
Kredi Kuruluşu : İslam Kalkınma Bankası
Projenin Adı :Yalova(Merkez),Taşkoprü,Çiftlikköy, Kadıköy, Termal Ortak Atıksu Arıtma Tesisi İnşaatı
YÜKLENİCİ : HİDROTEK ARITMA - İNŞ. SAN. TIC. LTD. ŞTİ.
Sözleşme Tarihi :15.08.2007
Sözleşme Bedeli : 9.986.202,22 (usd)
Yer Teslim Tarihi :12.09.2007
İşin Baş. Tarihi :12.09.2007
İşin Süresi : 630 + 365 gün
İnşaat İş Bitim Tarihi : 04.7.2009
İşletme Devresi İş Bitim Tarihi: 04.07.2010
İlave Süre Uzatımı : 134 gün
1.revize inşaat iş bitim tarihi :16.10.2009
1. revize işletme devresi iş bitim tarihi: 16.10.2010

İşin Kapsamı:

- 1-TDO 01 GİRİŞ YAPISI
- 2-HAVALANDIRMALI KUM TUTUCU
- 3-KUM TUTUCU BLOWER BİNA
- 4-TDO 02 BİO-P HAVUZLARI ÖNCESİ DEBİ YAPISI
- 5-BİO-P HAVUZLARI
- 6-HAVALANDIRMA HAVUZLARI
- 7-PROSES HAVUZLARI BLOWER BİNASI
- 8-TDO 03 SON ÇÖKELTME HAV. ÖNCESİ DEBİ YAPISI
- 9-SON ÇÖKELTME HAVUZLARI
- 10-TDO04 SON ÇÖKELTME HAV. SONRASI DEBİ YAPISI
- 11-SEDIMENTATION TANK
- 12-ÇAMUR DEPOLAMA HAVUZLARI
- 13-ÇAMUR SUSUZLAŞTIRMA BİNASI
- 14-SÜZÜNTÜ SUYU POMPA İSTASYONU
- 15-KUM TUTUCU KÖPÜK TERFİ MENHOLÜ
- 16-TDO 05 ÇIKIŞ YAPISI
- 17-İDARE BİNASI
- 18-ATÖLYE BİNASI
- 19-BEKÇİ KULÜBESİ
- 20-TR1 TRAFİ VE JENARATÖR BİNASI
- 21-TR2 TRAFİ VE JENARATÖR BİNASI
- 22-SAHA BORULAMASI
- 23-SAHA TANZİMİ VE YOLLAR,
- 24-ELEKTRİK İŞLERİ
- 25-MEKANİK EKİPMANLAR
- 26-ATIKSU ARITMA TESİSİ PROJESİ
- 27-SAYISAL İŞLETME PLANLARI
- 28-MAKTUBEN YAPILACAK İŞLER

İller Bankası 2. Bölge (Bursa) Müdürlüğü tarafından oluşturulan Kanalizasyon İş Takip Çizelgesinde Yalova İleri Atıksu Arıtma Tesisi' nin ünite ve imalatları ile ilgili 2009 yılı içerisinde gerçekleştirilen tüm çalışmaları ve maliyetleri ile ilgili detaylı bilgi verilmektedir.

Arıtma Tesisi Genel Durum Krokisi




**İLLER BANKASI 2. BÖLGE (BURSA) MÜDÜRLÜĞÜ**

Sayfa : 1/2

**KANALİZASYON TESİSLERİ İŞ TAKİP ÇİZELGESİ
(01.01.2003 TARİHİNDEN SONRA İHALE EDİLEN)**

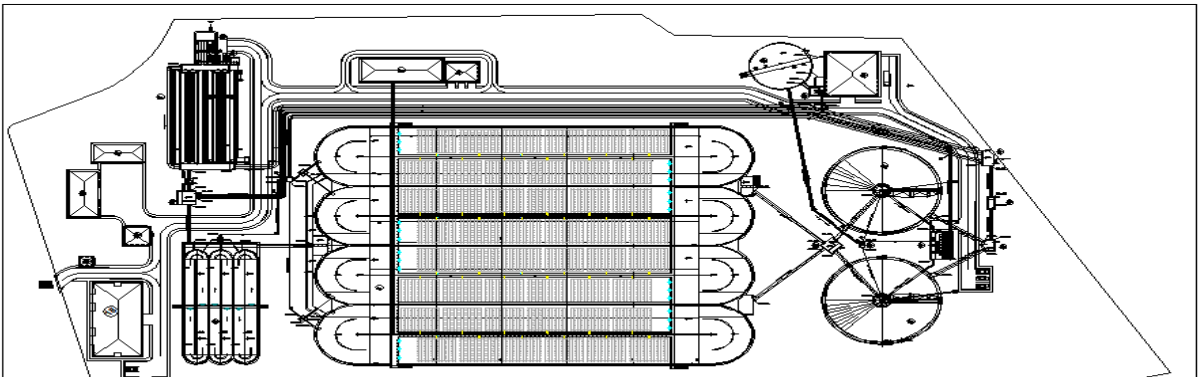
İŞİN ADI	YALOVA (MERKEZ), TAŞKÖPRÜ, ÇİFTLİKKÖY, KADIKÖY, TERMAL ORTAK ATIKSU ARITMA TESİSİ İNŞAATI									
SÖZLEŞME YE ESAS İŞİN ÖZETİ	GİRİŞ YAPISI, KUM TUTUCU, KUM TUTUCU BLOWER BİNASI, DEBİ ÖLÇÜM YAPISI, BIO-P HAVUZLARI, PROSES HAVUZLARI, PROSES HAVUZLARI BLOWER BİNASI, DEBİ DAĞITIM YAPISI, SON ÇÖKELTİM HAVUZU, DEBİ TOPLAMA YAPISI, ÇAMUR POMPA İSTASYONU, ÇAMUR DEPOLAMA HAVUZLARI, ÇAMUR SUSUZLAŞTIRMA HAVUZLARI, SÜZÜNTÜ SUYU POMPA İSTASYONU, KÖPÜK TERFİ MERKEZİ, ÇIKIŞ YAPISI, İDARE BİNASI, ATÖLYE BİNASI, BEKÇİ KULÜBESİ, TRAFİKO BİNALARI, SAHA BORULAMA, SAHA TANZİMİ VE YOLLAR, ELEKTRİK İŞLERİ, MEKANİK EKİPMANLAR, PROJE, İŞLETME PLANLARI VE İŞLETİM DEVRESİ	YÜKLENİCİ ADI	HİDROTEK ARITMA İNŞ. SAN VE TİC. LTD.ŞTİ.							
		ADRESİ	Koşuyolu Salih Omurtak Cad. No:53 Hidrotek Binası 81020 Kadıköy/İstanbul							
		TEL	0 216 428 33 99	FAX	0 216 428 18 75					
		İHALE MAKAMI	Kanalizasyon Dairesi Başkanlığı							
		DENETİM ŞEKLİ (A)	İller Bankası							
		KONTROL MÜHENDİSİ	Ahmet PERKTAŞ - Devrim İZGİ							
		BELEDİYE BAŞKANI	Yakup KOÇAL							
MÜLKİ AMİR										
SÖZLEŞME BEDELLERİ					ÖNEMLİ TARİHLER					
BİRİM FİYAT YILI (2007)	SÖZLEŞME BEDELİ (USD)	ONAY TARİHİ	ONAY SAYISI	SÖZLEŞME TARİHİ	15.0 8.20 07					
Sözleşme Bedeli	9.986.202,22			YER TES./İŞE BAŞ. TARİHİ	12.0 9.20 07					
Sözleşme Bedelinin %'si				İŞİN SÜRESİ	630+ 365 GÜN					
TOPLAM	9.986.202,22			İŞİN SON BİTİŞ TARİHİ	05.1 1.20 09					
1 NO'LU İLK İŞ PROGRAMI ONAYI				GEÇİCİ KABUL TARİHİ						
...NO'LU REVİZE İŞ PROGRAMI ONAYI				KESİN KABUL TARİHİ						
...NO'LU REVİZE İŞ PROGRAMI ONAYI				TASFİYE/FESİH KABUL TARİHİ						
EN SON (19 NO.LU) HAKEDİŞE GÖRE İMALAT VE ÖDEME DURUMU (B)										
Poz No	İmalatın Adı	Sözleşme Bedeli (USD)	Hakediş Tutarı (USD)	Sözleşme Bedeline Göre Gerçekleşme %'si NAKTİ	ÜNİTENİN Gerçekleşme %'si FİZİKİ					
		1	2	(C)= 2/1	(D)					
YATİ-01	TDO 01 GİRİŞ YAPISI	15.627,69	14.721,60	94,20 %	100%					
YATİ-02	KABA VE İNCE İZGARA HAVALANDIRMALI KUM TUTUCU	209.288,47	197.810,12	94,52%	100%					
YATİ-03	KUM TUTUCU BLOWER BİNASI	36.074,78	39.457,15	109,38%	100%					
YATİ-04	TDO 02 BIO-P HAVUZLARI ÖNCESİ DEBİ YAPISI	16.476,25	16.310,81	99,00%	100%					
YATİ-05	BİO-P HAVUZLARI	313.486,86	304.525,35	97,14%	100%					
YATİ-06	PROSES HAVUZLARI	2.345.542,77	2.362.248,52	100,71%	100%					
YATİ-07	PROSES HAVUZLARI BLOWER BİNASI	61.842,48	66.132,09	106,94%	100%					
YATİ-08	TDO 03 SON ÇÖKELTME HAVUZLARI ÖNCESİ	23.471,79	10.759,69	45,84%	100%					
YATİ-09	SON ÇÖKELTME HAVUZLARI	454.172,37	449.213,30	98,91%	100%					
YATİ-10	TDO 04 SON ÇÖKELTME HAVUZLARI SONRASI	5.367,32	3.938,12	73,37%	100%					
YATİ-11	GERİ DEVİR VE FAZLA ÇAMUR POMPA İSTASYONU	38.283,44	38.283,44	100,00%	100%					
YATİ-12	ÇAMUR DEPOLAMA HAVUZLARI	78.761,82	72.282,45	91,77%	100%					
YATİ-13	ÇAMUR SUSUZLAŞTIRMA BİNASI	104.911,92	111.601,11	106,38%	100%					
YATİ-14	SÜZÜNTÜ SUYU POMPA İSTASYONU	5.074,28	5.074,28	100,00%	100%					

YATİ-15	KUM TUTUCU KÖPÜK TERFİ MENHOLÜ	3.777,34	2.534,19	67,09%	100%
YATİ-16	TDO 05 ÇIKIŞ YAPISI	5.341,28	5.341,28	100,00%	100%
YATİ-17	İDARE BİNASI	122.705,00	138.454,08	112,83%	100%
YATİ-18	ATÖLYE BİNASI	85.892,00	92.569,83	107,77%	100%
YATİ-19	BEKÇİ KULUBESİ	3.312,99	3.312,99	100,00%	100%
YATİ-20	TR1 TRAF0 VE JENARATÖR BİNASI	25.767,70	27.816,45	107,95%	100%
YATİ-21	TR2 TRAF0 VE JENARATÖR BİNASI	23.559,04	24.986,57	106,06%	100%
YATİ-22	SAHA BORULAMA	1.211.957,18	958.533,44	79,09%	100%
YATİ-23	SAHA TANZİMİ VE YOLLAR	163.979,10	31.617,00	19,28%	45%
YATİ-24	ELEKTRİK İŞLER	1.202.187,04	1.623.431,27	135,04%	80%
YATİ-25	MEKANİK EKİPMAN	2.592.736,34	2.584.245,30	99,67%	95%
YATİ-26	ATIKSU ARITMA TESİSİ PROJESİ	15.000,00	15.000,00	100,00%	100%
YATİ-27	SAYISAL İŞLETME PLANLARI	6.500,00	0,00	0,00%	0%
YATİ-28	MAKTULEN YAPILACAK İŞLER	815.104,97	45.000,00	5,52%	0%
TOPLAM		9.986.202,22	9.245.200,43		
EN SON (20 NO.LU) HAKEDİŞE GÖRE TÜM ÖDEMELER (B)			GENEL GERÇEKLEŞME %	92,58%	90%
TARİH (Hakediş düzenleme tarihi)	TOPLAM İŞ (USD) (Yukarıdaki İmalat+İhzarat ile bulunan değerler yazılır.)	KESİNTİLER (AVANS+İHTİYAT) (USD)	K.D.V. (USD) (%18 KDV Tutarı yazılır.)	TOPLAM ÖDEME (USD)	
07.12.2009	9.245.200,43	1.960.217,19	1.664.235,45	8.949.769,84 TL	
NOT: (A) Denetim şekli olarak; Banka, Müşterek veya İzleme durumundan birisi yazılır. (B) En son hakediş itibar tarihi ile yapılan imalatın tümünü ifade eder. (C) NAKTİ %, Yapılan imalat bedelinin sözleşmeye oranını belirtir. (2 no' lu sütun değeri/ 1 no' lu sütun değeri) (D) FİZİKİ % ise Ünitenin bütününe göre yapılanı ifade eder ve % 100'					

		İLLER BANKASI 2. BÖLGE (BURSA) MÜDÜRLÜĞÜ Sayfa : 2/2 KANALİZASYON TESİSLERİ İŞ TAKİP ÇİZELGESİ (01.01.2003 TARİHİNDEN SONRA İHALE EDİLEN)			
İŞİN ADI		YALOVA (MERKEZ), TAŞKÖPRÜ, ÇİFTLİKKÖY, KADIKÖY, TERMAL ORTAK ATIKSU ARITMA TESİSİ İNŞAATI			
(2000) Yılı proje Tutarı	73.445.000.-TL (ŞEBEKE+ARITMA)	(20...) Yılı Yatırım Tutanağı			
(2.....) Sonuna Kadar Harcanan		Banka Öz Kaynağı Tutarı			
(2.....) Sonuna Kadar Harcanan		Belediye Katılımı Tutarı			
(2.....) Sonuna Kadar Harcanan		Kentsel Alt Yapı Tutarı			
(2.....) Sonuna Kadar Harcanan		Beldes programı Tutarı			
İŞ PROGRAMI DİLİMLERİ (1 NO' LU REVİZE İŞ PROGRAMINA GÖRE)					
YILLAR	2007	2008	2009	2010	
Sözleşme Bedeline Göre	0,00	3.690.027,97	5.481.069,28	815.104,97	
Yıl İçi Gerçekleşme	0,00	3.690.027,97	5.555.172,46		
Genel Gerçekleşme %' si	0%	100%	101%	0%	
PROJE KARAKTERİSTİKLERİ					
	PROJİYİ YAPAN	TASDİK TARİHİ	TASDİK MAKAMI		

UYGULAMA PROJESİ	HIDROTEK ARITMA İNŞ. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.			
KESİN PROJE				
BELDENİN YILI NÜFUSU		DEŞARJ MEVKİİ	DEREAĞZI MEVKİİ	
PROJE HEDEF(.... YILI) NÜFUSU		TERFİ DURUMU	TERFİLİ	
PROJE DEŞARJ DEBİSİ (lt/sn)		İHALEDEKİ TOPLAM UZUNLUK		
DEŞARJ ŞEKLİ (GEÇİCİ-KESİN)	DERİN DENİZ DEŞARJI	ARITMA TESİSİ VAR MI	İŞ KAPSAMINDA YAPILIYOR	
İNŞAAT KARAKTERİSTİKLERİ				
ÜNİTE ADLARI	Sözleşmedeki Miktar	Tatbikat Projesi Miktarı	Yapılan Miktar	Kalan Miktar
TDO 01 GİRİŞ YAPISI	1	1	1	0
KABA VE İNCE İZGARA HAVALANDIRMALI KUM TUTUCU	1	1	1	0
KUM TUTUCU BLOWER BİNASI	1	1	1	0
TDO 02 BİO-P HAVUZLARI ÖNCESİ DEBİ YAPISI	1	1	1	0
BİO-P HAVUZLARI	3	3	3	0
PROSES HAVUZLARI	4	4	4	0
PROSES HAVUZLARI BLOWER BİNASI	1	1	1	0
TDO 03 SON ÇÖKELTME HAVUZLARI ÖNCESİ	1	1	1	0
SON ÇÖKELTME HAVUZLARI	2	2	2	0
TDO 04 SON ÇÖKELTME HAVUZLARI SONRASI	1	1	1	0
GERİ DEVİR VE FAZLA ÇAMUR POMPA İSTASYONU	1	1	1	0
ÇAMUR DEPOLAMA HAVUZLARI	1	1	1	0
ÇAMUR SUSUZLAŞTIRMA BİNASI	1	1	1	0
SÜZÜNTÜ SUYU POMPA İSTASYONU	1	1	1	0
KUM TUTUCU KÖPÜK TERFİ MENHOLÜ	1	1	1	0
TDO 05 ÇIKIŞ YAPISI	1	1	1	0
İDARE BİNASI	1	1	1	0
ATÖLYE BİNASI	1	1	1	0
BEKÇİ KULUBESİ	1	1	1	0
TR1 TRAF0 VE JENARATÖR BİNASI	1	1	1	0
TR2 TRAF0 VE JENARATÖR BİNASI	1	1	1	0
SAHA BORULAMA	1	1	1	0
SAHA TANZİMİ VE YOLLAR	1	1	0,45	0,55
ELEKTRİK İŞLER	1	1	0,80	0,20
MEKANİK EKİPMAN	1	1	0,95	0,05
ATIKSU ARITMA TESİSİ PROJESİ	1	1	1	0
SAYISAL İŞLETME PLANLARI	1	1	0	1
MAKTULEN YAPILACAK İŞLER	1	1	0	1

Genel Durum Krokisi Ve Notlar



Not: İnşaat ve Proje Karakteristikleri alanları örnek olarak doldurulmuş olup, her işin özelliğini en iyi yansıtacak şekilde formatı bozmadan Bölgece düzenlenmelidir.
Yalova İleri Biyolojik Atıksu Arıtma Tesisi karbon, azot, fosfor giderimi esasına göre ilk aşamada 50.000 m³/gün nihai ortalama debi ve 75.000 m³/gün nihai pik debi için tasarlanmıştır.

Tasarlanan tesis aşağıdaki üniteleri içermektedir:

Fiziksel Arıtma
- Giriş Kaba Izgaralar
Giriş Pompa İstasyonu
Mekanik Temizlemeli Kaba ve İnce Izgara
Havalandırılmalı Kum ve Yağ Tutucu
Debi Ölçüm Kanalı

Biyolojik Arıtma
Fosfor giderimi için Anaerobik Bio –P Tankları
Karbon ve Azot Giderimi için Oksik ve Anoksik Tanklar
Son Çökeltme Tankları
Geri devir ve Fazla Çamur Pompa İstasyonu

Çamur Susuzlaştırma Binası
Havalandırılmalı Çamur Depolama Tankları
Çamur Susuzlaştırma Ünitesi
Kimyasallar

YALOVA(MERKEZ), ÇİFTLİKKÖY, TAŞKÖPRÜ, KADIKÖY, TERMAL BELEDİYELERİ MÜŞTEREK KANALİZASYON KOLLEKTÖR VE ŞEBEKELERİ İNŞAATLARI PROJESİ İŞİ KAPSAMINDA 2009 YILI İTİBARIYLA YAPILAN ÇALIŞMALAR ÖZETİ TABLOSU

HAK. NO	BELEDİYESİ	ÇAP										BELEDİYE TOPLAMLARI	TOPLAM
		200	300	400	500	600	800	1000	1200	1400	1600		
15	YALOVA							45,75			95	140,75	2.720,11
	ÇİFTLİKKÖY		538,5									2.105,92	
	TAŞKÖPRÜ				204,31	137,28						341,59	
	KADIKÖY	131,85										131,85	
	TERMAL											2.720,11	
16	YALOVA												1.712,87
	ÇİFTLİKKÖY	345,76						1.367,11				1.712,87	
	TAŞKÖPRÜ												
	KADIKÖY												
	TERMAL												
17	YALOVA												1.759,72
	ÇİFTLİKKÖY	433,1					118	92,29				643,39	
	TAŞKÖPRÜ		233,83									233,83	
	KADIKÖY							882,5				882,5	
	TERMAL												
18	YALOVA	301,51		464,89						557,91	318,98	1.643,29	3.361,56
	ÇİFTLİKKÖY	324,85		346,32	345,74		117,82					1.134,73	
	TAŞKÖPRÜ												
	KADIKÖY					31,3	552,24					583,54	
	TERMAL												
19	YALOVA	1.149,69		41,74				47,49		175,27	254	1.668,19	2.726,15
	ÇİFTLİKKÖY	633,22	424,74									1.057,96	

	TAŞKÖPRÜ												
	KADIKÖY												
	TERMAL												
20	YALOVA	1.042,63	36,94		229,52					508,78	1.817,87	2.214,10	
	ÇİFTLİKKÖY	209,64		143,79		42,8					396,23		
	TAŞKÖPRÜ												
	KADIKÖY												
	TERMAL												
21	YALOVA	1.017,51		49,92			104,36	16,01	223,28		1.411,08	2.063,50	
	ÇİFTLİKKÖY	652,42									652,42		
	TAŞKÖPRÜ												
	KADIKÖY												
	TERMAL												
22	YALOVA	290,78	333,6	42,6		46,2					713,18	1.231,71	
	ÇİFTLİKKÖY	86,65									86,65		
	TAŞKÖPRÜ	44,22	247,52		108,72	31,42					431,88		
	KADIKÖY										1.231,71		
	TERMAL												
23	YALOVA	145,06			375,66	52,69					573,41	1.127,59	
	ÇİFTLİKKÖY					554,18					554,18		
	TAŞKÖPRÜ												
	KADIKÖY												
	TERMAL												
24	YALOVA	288,41				118,1	140,11			446,66	993,28	1.499,09	
	ÇİFTLİKKÖY				185,79		320,02				505,81		
	TAŞKÖPRÜ												
	KADIKÖY												
	TERMAL												
25	YALOVA				63,46	206,88					270,34	421,7	
	ÇİFTLİKKÖY					151,36					151,36		
	TAŞKÖPRÜ												
	KADIKÖY												
	TERMAL												
26	YALOVA			111,52		47,32	96,9				255,74	772,13	
	ÇİFTLİKKÖY			226,99			289,4				516,39		
	TAŞKÖPRÜ										772,13		
	KADIKÖY												
	TERMAL												
TOPLAMLAR		7.097,30	1.815,13	1.427,77	1.513,20	977,3	1.524,48	3.091,74	749,19	1.846,70		20.042,81	
İÇMAL													
	YALOVA	4.235,59	370,54	710,67	668,64	211,62	496,58	197,6	0	749,19	1.846,70	9.487,13	20.042,81
	ÇİFTLİKKÖY	2.685,64	963,24	717,1	531,53	596,98	996,6	1.459,40	0	0	0	7.950,49	
	TAŞKÖPRÜ	44,22	481,35	0	313,03	168,7	0	0	0	0	0	1.007,30	
	KADIKÖY	131,85	0	0	0	0	31,3	1.434,74	0	0	0	1.597,89	
	TERMAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

B- Yalova (Merkez), Taşkoprü, Çiftlikköy, Kadıköy, Termal Kanalizasyon Şebeke Ve Kollektör Hattı İnşaatı

Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı ile İslam Kalkınma Bankası (İKB) arasında 23 Haziran 2005 tarihinde imzalanan "İstisna Anlaşması " ile sağlanan kredi ile yaptırılması kararlaştırılan, İller Bankası Genel Müdürlüğüne ihalesi yapılan ilimiz kanalizasyon kollektör ve şebeke hattı inşaatı Çeltikçioğlu- Denizaltı Ortak Girişimi tarafından 2009 yılında da devam ettirilmiştir.

1. "Yalova (Merkez), Çiftlikköy, Taşköprü, Kadıköy ve Termal Belediyeleri Müşterek Kanalizasyon Kollektör ve Şebekeleri İnşaatları Projesi İşi" kapsamında 2009 yılı itibarıyla yapılan çalışmalar özeti tablosunda 15-26 hakediş nolu bölümlerin bütünü 2009 yılı itibarıyla yapılmıştır.
2. Yapımı devam eden kanalizasyon inşaatında %90 oranında fiziki gerçekleşme sağlanmış olup; proje kapsamında yer alan TM 6 terfi merkezi ünitesinin tatbikat projeleri birkaç kez revizyona uğraması söz konusu olmuştur. TM6'nın yapılacağı alandaki zemin inceleme raporlarında zeminin çok kötü olduğu ve ancak 20 m' lik kazıklı imalat ile inşaatlarının yapılabilen olması proje revizyonlarını gerektirmiştir.
3. Kadıköy ve Termal Belediyelerinin pis sularını arıtma tesisine ulaştıracak yaklaşık L= 4500 m uzunluğunda toplayıcı kanalizasyon hattı ve buna bağlı şebeke hatları ile Taşköprü Belediyesi TM1 yanındaki L= 400 m şebeke hattının yapım işlerinde ilgili belediyelerce geçiş izinleri alınmaması ve yolların açılmaması nedenleri ile çözüme kavuşturulmamıştır.

1.8.1 Kanalizasyon Kısım Şefliği

1. 100 Adet parsel kapak imalatı ve yerine konulması ile tamirat işleri yapılmıştır.
2. İlimiz Muhtelif Cadde ve Sokaklarında 1200 m şebeke temizlik çalışması yapılmıştır.
3. Etibank terfi merkezi ve Tigem kamplar Bölgesi Terfi merkezi pompalarının bakımlarının yapılması ve havuzların temizliği. (ayda bir)
4. Dereağzı deşarj tesisleri kum tutucu havuzlarının temizlenmesi. (üç ayda bir)
5. Dereağzı deşarj tesisleri 4 ana pompanın periyodik bakımının yapılması. (ayda bir)
6. 81 adet kanalizasyon bağlantısı yapıldı. 355 m Ø 150 keşif tutarı 68.936,65 TL 'dir.
7. İlimiz çevre il ve ilçe belediyeler ile köylere vidanjör ve kanal açma aracı hizmetleri verilmiştir.
8. İlimiz muhtelif cadde ve sokaklarında 3015 m Ø 200 şebeke yapılmıştır. Keşif tutarı 68.936,65 TL ' dir.
9. İlimiz muhtelif cadde ve sokaklarında 355 m Ø 150 bağlantı yapılmıştır. Keşif tutarı 21.596.08 TL ' dir.
10. 2009 yılında Kanalizasyon Şefliği tarafından Belediyemiz sınırları içerisinde yapılan yatırımlar

YATIRIMIN ADI		BORU ÇAPI	METRAJ	KEŞİF BEDELİ
1	Elmalık Yolu Çağatay yan yolu Şebeke İnşaatı	Ø 200	70 m	4.426,80 TL
2	Lastikçi Sokak , Bilim Sokak Şebeke İnşaatı	Ø 200	160 m	10.118.4 TL
3	Ali Şener Caddesi Şebeke İnşaatı	Ø 200	320 m	20.236.8 TL
4	Bulut Sokak Şebeke İnşaatı	Ø 200	20 m	1.264.8 TL
5	Karaoğlu Sokak Dereyatağı Şebeke İnşaatı	Ø 200	80 m	5.059.2 TL
6	Ahenk sokak Yan Yolu Şebeke İnşaatı	Ø 200	80 m	5.059.2 TL
7	Millet Çiftliği Şebeke İnşaatı	Ø 200	20 m	1.264.8 TL
8	Katip Sokak Üst Kısmı Şebeke İnşaatı	Ø 200	15 m	948.6 TL
9	İhlamur Sokak, Defne Sokak Şebeke İnşaatı	Ø 200	65 m	4.110.6 TL
10	Uçak Çıkmazı Şebeke İnşaatı	Ø 200	80 m	5.059.2 TL
11	İskender Sokak Yan Yolu Şebeke İnşaatı	Ø 200	45 m	2.845.8 TL
12	Bursa Yolu 7. Soakak Şebeke İnşaatı	Ø 200	80 m	5.059.2 TL
13	Abone Bağlantı Hatları İnşaatı	Ø 150	355 m	21.569.8 TL

Not: Yukarıdaki listede bulunan şebekeler Müdürlüğümüz Personeli tarafından inşaa edilmiştir.

Müdürlüğümüz İlimizde yaşayan vatandaşlarımıza 2009 yılı içerisinde standart hizmetleri aşağıda belirtilen şekilde yürütmüştür.

1.8.2 Su Kısım Şefliği

1. 2009 yılı içerisinde 214 adeti Su Bağlantısı, 162 adeti Su arızası, 190 adeti genel başvuru ve 960 adeti Su Patlak Tamirati olmak üzere Hizmet Masalarına yapılmış 1.526 adet vatandaş şikayet ve talebi sonuçlandırılmıştır.
2. 2009 yılında Belediyemiz sınırları içerisinde muhtelif çap ve özelliklerde 2.368 m Temiz Su Şebekesi İnşaaası gerçekleştirilmiştir.
3. 2009 yılında Su Şefliği tarafından Belediyemiz sınırları içerisinde yapılan yatırımlar:

YATIRIMIN ADI		BORU ÇAPI	METRAJ	KEŞİF BEDELİ
1	Hacimehmet Köyü	Ø 100 HDPE	150 m	3.700,00 TL
2	Akdeniz Caddesi, park yanı	Ø 90 PVC	30 m	428,00 TL
3	Onur sokak	Ø 1" POL.	30 m	171,00 TL
4	Ülkü Sokak devamı	Ø 90 HDPE	270 m	4.374,00 TL
5	Rahmi Üstel Caddesi	Ø 63 HDPE	280 m	2.352,00 TL
6	Trakya 1. Sokak	Ø 90 PVC	80 m	1.128,00 TL

7	Kazimiye Köyü	Ø 63	HDPE	900	m	7.560,00 TL
8	Mezarlık yanı	Ø 90	PVC	80	m	1.128,00 TL
9	Yat limanı	Ø 90	PVC	100	m	1.410,00 TL
10	Emirbayırı tepe (Kadıköy)	Ø 63	HDPE	100	m	840,00 TL
11	Cemal Türe Sokak	Ø 63	PVC	100	m	720,00 TL
12	Yeni Bursa Yolu 7. Sokak	Ø 100	HDPE	150	m	3.690,00 TL
13	Yeni Bursa Yolu 7. Sokak	Ø 63	HDPE	80	m	672,00 TL
14	Ş.Bihicaretin cad. (İtfaiye yanı)	Ø 500	HDPE	400	m	504.000,00 TL
15	Taş Sokak	Ø 63	PVC	48	m	345,00 TL

Not: Yukarıdaki listede bulunan şebekeler Müdürlüğümüz Personeli tarafından inşaa edilmiştir.

- Müdürlüğümüze bağlı su terfi istasyonlarında bulunan motorların bakımlarının yapılması ve boyanması.
- Şehir merkezinde bulunan şebeke vanalarının yenileme ve bakımlarının yapılması.
- Dereağzı deşarj tesislerinde bulunan malzeme depolarının düzenlenmesi işi.
- İçme suyu depo manevra odalarında bulunan boru ve vanaların boyanması işi.
- 214 adet su bağlantısı yapılmıştır.
- 1312adet hizmet masaları, 128 adet müracaat dışı su patlak tamirati yapılmıştır.
- Şehir merkezinde yağmur suyu, kanalizasyon kazı çalışmaları sonucu tahrip olan ana şebeke hatları ile abone bağlantılarının tamiratları yapıldı.
- Çevre belediye ve köylerde meydana gelen büyük su arızalarına yardım edildi.
- Kazimiye terfi merkezinde bulunan motor ve pompalar yenilenmiş ve verimlilik arttırılmıştır.

1.8.3 Su Tahakkuk Şefliği

- 2009 Yılı içerisinde Belediyemiz Hizmet Masaları aracılığıyla yapılan 5.869 adet vatandaş talep ve şikayeti sonuçlandırılmıştır.
- Vatandaş taleplerinin 2084 adedi abonelik işlemleridir.
- 5.915.920 m³ su tahakkuk gerçekleştirilmiştir.
- 12.433.798 TL tahakkuk gerçekleştirilmiştir. Bu sayının 9.853.576,63 TL' sı su tahakkukuna aittir.
- 2009 yılı Su Tahakkuk Şefliği hizmet dökümü:
 - Dönem itibariyle 2084adet yeni su aboneliği yapılmıştır.

Mesken su abonesi	: 1.742
Ticarethane su abonesi	: 183
Resmi kurum su abonesi	: 4
İnşaat su abonesi	: 146
Sera Çiçekçilik su abonesi	: 9
 - Dönem itibariyle 3316 adet abone depozit yenileme işlemi yapılmıştır.

Mesken depozit yenileme	: 2.938
Ticarethane depozit yenileme	: 294
Özürü 1	: 34
Özürü 2	: 40
Resmi kurum dep. yenileme	: 8
İnşaat depozit yenileme	: 2
 - Dönem itibariyle yapılan su tahakkuku (m³ olarak)

Mesken	: 3.971.932
Ticarethane	: 561.214
Resmi kurum	: 345.823
İnşaat	: 28.268
Özürü 1	: 40.701
Özürü 2	: 49.410
Savaş Gazisi	: 11.684
Şehit Ailesi	: 2.237
Sera Çiçekçilik	: 2.564
Köyler	: 902.087
Toplam	: 5.915.920
 - 2009 yılında oluşan tahakkuklar (TL)

1270 Çevre Temizlik Vergisi	: 597.328,64
2342 Su Bedeli	: 9.853.576,63
2523 Basılı Evrak	: 57,00
2661 Sair Gelir	: 308.332,40

2725 Gecikme Zammı	:	86.009,61
2811 Numaralama Geliri	:	20.292,00
2816 KDV	:	877.914,71
24100 Tesisat Muayene	:	85.652,00
17032 Su Depozitosu	:	283.907,00
24101 Su Bağlama	:	22.869,00
24102 Su Açma	:	36.751,00
24103 Söküm	:	924,00
27401 Müteferrik	:	19.513,00
27403 Patlak Su Cezası	:	6,50
28150 Sayaç Tamiri	:	23.235,33
28151 Fon	:	1.066,06
2669005 Konteyner Bedeli	:	216.362,20
Toplam	:	12.433.797,08

e) Dönem itibariyle kapatılan aboneler	
Mesken	: 3.153
Ticarethane	: 348
Resmi kurum	: 2
İnşaat	: 51
Toplam	: 3.554

D- Gelen Yardım Bilgileri

Yaski (Yalova Atık Su ve Kanalizasyon İşletme Birliği)'den 2009 yılı itibariyle 66.000,00-TL KDV iadesi olarak Yalova Belediyesine ödeme yapılmıştır.

1.9. Diğer Hizmetler

1.9.1 Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

Kültür-sanat faaliyetleri:

Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün Ocak ayı etkinliğinde, 08 Ocak 2009 tarihinde Halk Eğitim Merkezi Konferans salonunda "Bursa Devlet Senfoni Orkestrası" topluluğu (45 kişi, 2gün) ve 24 Ocak 2009 tarihinde Yalova Belediye Konservatuvarı Modern Halk Müziği Topluluğu konserleri gerçekleştirilmiştir.

Uğur Mumcu Kültür Merkezinde; 07 Ocak tarihinde Şehir Tiyatroları sanatçısı Güzin ÖZYAĞCILAR Yalova'lılar ile buluşarak tiyatro ile ilgili söyleşi gerçekleştirdi. Aynı salonda 09 Ocakta dostluk yolunda buluşmalar adlı söyleşiye Nebil ÖZGENTÜRK, 13 Ocakta Yalova Üniversitesi Rektörü Prof.Dr. Niyazi Eruslu NASIL bir Üniversite istiyoruz konulu söyleşi, 15 Ocakta dostluk yolunda buluşmalar konulu Fatih ERKOÇ'un söyleşisi, 22-26 Ocakta Devlet Tiyatrosu oyuncusu oyuncularla buluşma konulu Sumru YAVRUCUĞUN ve Musa UZUNLARIN söyleşisi, 07 Şubat'ta Necvican ÖZEL'in, 12 Şubat'ta Osman İŞMENİN, 18 Şubat'ta Gürkan UYGUNUN, 20 Şubat'ta Ömer ÇELAKIL'ın, 27 Şubat'ta Salih GÜNEYİN iştirak ettiği 11 adet söyleşi düzenlenmiştir.

Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Şehir Tiyatrosunda sergilenen oyun yazarı Türk Tiyatrosunun değerli ismi Haldun TANER'in eseri olan "Gözlerimi Kapatırım Vazifemi Yaparım" adlı tiyatro oyunu (6 Ay) 2 saat süre ile her Cuma-Cumartesi Ayda 8 oyun oynanmıştır.Ocak-Şubat-Mart-Nisan aylarında tiyatro oyununda oynamak için Yardımcı oyuncu İbrahim Şahin, Şubat-Mart-Nisan ayında Ümit BAKIŞ, tiyatro oyununda oynamışlardır. Tiyatro bölümünde Gözlerimi Kapatırım adlı oyun 6 ayda 45 kez oynanmıştır ve 5036 kişi izlemiştir.

1948 yılında kurulan Uluslararası Tiyatro Enstitüsü, 1961 yılında aldığı bir kararla 21 Mart gününü Dünya Tiyatrolar Günü olarak kabul etti. Bu enstitüye üye ülkeler, her 27 Mart gününü Tiyatro bayramı olarak kutlamaktadır. 27 Mart Dünya Tiyatrolar günü nedeniyle 9-14 Mart tarihleri arasında yapılan 3. Yalova Festivali için, 9 Mart 2009 Abdullah ŞAHİN-Nokta Tiyatrosu, Oyun adı-Üvey Karım, 10 Mart 2009 Asuman Dabak Tiyatrosu, Oyun adı-Şahane Düğün, 12 Mart 2009 Ercüment DOĞAN, Oyunun adı-Annem 40 yaşında Babaannem 20, 13 Mart 2009 Emre Kınay, Oyunun adı-Aşk her yerde, 14 Mart 2009 Can Gürzap-Tiyatro Dialog, Oyun adı-Bana bunu yapma, 5 tiyatro Oyunu 1 senas oynanmış olup, ulaşımlarında karşılanmıştır

Mart ayı etkinliklerinde T.H.M. ve T.S.M (2 gece) konseri için ses ve saz sanatçısı kiralanmıştır.

Halk Eğitim Konferans Salonunda 2 gece 14 Haziran T.H.M. ve 20 Haziran T.S.M topluluğu konserleri gerçekleştirilmiş olup yaklaşık 1000 izleyici katılımı sağlanmıştır.Konserlerin halka duyurulması için pankart yaptırıldı, müzisyen kiralandı, sahne süslemesi yapıldı ve çiçek alınmıştır.

Büyük Önder Mustafa Kemal Atatürk'ün liderliğinde tarihe Türkiye Cumhuriyeti isminin altın harflerle kazılışının en önemli zaferlerinden biri olan Çanakkale Zaferini anlatıldığı Turgut ÖZAKMAN'ın "DİRİLİŞ" adlı Somut Sanat Tiyatrosu

Çanakkale 1915 (1 gün, 3 seans) tiyatro gösterimi, 11 Aralık Cuma günü 11.00-14.00-20.00 saatleri arasında Halk Eğitim salonunda halka ücretsiz sunulmuş ve beğeniyile izlenmiştir.

Uğur Mumcu Kültür Merkezi Tiyatro Salonunda 26 tiyatro oyunu 25 sanatçıyla müzik söyleşi programları, 6 adet sergi, 4 adet şiir dinletisi düzenlenmiştir.

Yalova Belediyesi Konservatuvarı Faaliyetleri

Yalova Belediyesi Konservatuvarı, açıldığı yıl olan 2005'ten beri başarılı faaliyetlerini sürdürüyor. Belediye Konservatuvarı 2009 'un ilk 6 aylık döneminde, Müzik dallarında 89 kişi, resim bölümünde 12 kişi, tiyatro bölümünde 29 kişi olmak üzere toplam 130 kişi akademik eğitim almıştır. Akademik bölümlerin dışında hobi kursları ve güzel sanatlar hazırlık amaçlı kurs çalışmalarında 90 kişi katılmıştır.

Belediye Konservatuvarı 2009 'un 2.nci 6 aylık döneminde;

Resim Bölümü	: 13 Akademik, 15 kursiyer toplam	28 öğrenci
Piyano Bölümü	: 15 Akademik, 29 kursiyer toplam	44 öğrenci
Gitar Bölümü	: 12 Akademik, 29 kursiyer toplam	41 öğrenci
Yan Flüt Bölümü	: 3 Akademik, 2 kursiyer toplam	5 öğrenci
Şan Bölümü	: 2 Akademik, 2 kursiyer toplam	4 öğrenci
Bağlama Bölümü	: 14 Akademik, 16 kursiyer toplam	30 öğrenci
Batı Keman Bölümü	: 14 Akademik, 20 kursiyer toplam	34 öğrenci
TSM Keman Bölümü	: 12 Akademik, 12 kursiyer toplam	24 öğrenci
Mey-Klarnet Bölümü	: 2 Akademik, 4 kursiyer toplam	6 öğrenci
Ud-Kanun, Ney Böl.	: 9 kursiyer toplam	9 öğrenci olmak üzere, toplam 225 kişi Akademik eğitim almıştır.

Güzel Sanatlar Merkezi sergi salonunda, Belediye Konservatuvarı Resim bölümü öğrencileri tarafından 2 adet resim sergisi gerçekleştirilmiştir. Sergi salonunda Mayıs – Haziran ve Temmuz aylarında gerçekleştirilen birçok resim sergisi, hat, tezhip v.s sergilere destek verilmiştir.

Belediyemiz Kültür ve sosyal İşler Müdürlüğüne bağlı Konservatuvarın, 10 Ekim 2009 tarihinde eğitim yılı açılışı yapılmış ve gelen protokol ve konuklara (150 kişi) kokteyl verilmiştir.

Yalova Belediye Konservatuvarı da diğer okullar ile birlikte yarı yıl tatiline girdi. Ekim ayı içerisinde 2009-2010 Eğitim ve Öğretim Yılı açılışını gerçekleştiren Belediye Konservatuvarı'nda öğrenciler, 3,5 aylık çalışmalarını sonrasında karnelerini alan 7 branştaki 93 öğrenci yarı yıl tatiline başladılar.

Okulların kapanmasıyla eş zamanlı olarak tatile giren öğrenciler ve velileri için Uğur Mumcu Kültür Merkezi'nde karne töreni düzenlendi. Törene; Yalova Belediye Başkan Yardımcısı Hikmet YAVUZ'da katıldı. Başkan Yardımcısı konuşmasının ardından her bölümden dereceye giren iki öğrenciye karnesini vererek kendilerini kutladı.

Türk Halk Müziği

Yalova'da ikamet eden Türk Halk Müziğine gönül veren kişilerden oluşan Türk Halk Müziği Topluluğu 2005 yılında kuruldu. 7'den 70'e toplam 40 üyesi bulunan topluluk, çalışmalarını Güzel Sanatlar Merkezinde Şef, Levent EKİN yönetiminde sürdürüyor.

Yalova Belediye Konservatuvarı, Türk Halk Müziği Topluluğu 27 Aralık Pazar günü düzenlediği konser ile 2009 yılını uğurladı. Konservatuvar bünyesinde; 2010 yılı içerisinde birçok yeni etkinliğin planlaması yapılırken, 2009'un son etkinliğini THM Topluluğu gerçekleştirmiştir.

27 Aralık 2009 Pazar günü Saat: 20.00'de Halk Eğitim Merkezi Konferans salonunda 50 kişiden oluşan topluluk, 22 eser seslendirerek ücretsiz halk konseri düzenlenmiştir.

Güzel Sanatlar Merkezindeki Etkinlikler

Erkan Kurt'a ait kağıda düşenler şiirlerin sergilendiği etkinlik 24/01/2009 tarihinde Sergi Salonunda gerçekleştirilmiştir.

Güzel Sanatlar Merkezinde, 19 Şubat tarihinde Yalova Belediyesi'nin desteklediği ve Kent Konseyi tarafından düzenlenen seminerde İtfaiye Eğitim sorumlusu vatandaşlara yangından korunma ile ilgili eğitim semineri verilmiştir.

16-20 şubat tarihleri arasında Belediyemiz ile Kadın Meclisinin ortaklaşa gerçekleştirdiği 20. yüzyılın en önemli sanatçılarından Salvador Dalí 'nin eserlerinin sergilendiği resim sergisi düzenlenmiştir.

23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı için merkezimizdeki çocuk öğrencilerimizin yaptığı 23 Nisan konulu çalışmaları sergilendi.

Sosyal Etkinlikler

1 adet bilgi evi ve 1 adet bilişim eğitimleri açılışı, 4 adet eğitim programı (sağlık, yabancı dil, bilgisayar ve yangın konularında) 8 adet seminer (sağlık ve hukuk konuları üzerine) 1 adet Tüketici Hakları ile ilgili konferans etkinlik gerçekleştirilmiştir.

Belediyemiz tarafından İstanbul Büyükşehir Belediyesi İşletmesinden alınan Büyükdada Vapurunun Yalova-Adalar seferinin açılış töreninde uçan balon, süsleme ve gök bombası kullanılmış ve törene gelen 100 kişiye yemek tertip edilmiştir.

Belediyemiz hizmetlerinin halka duyurulması açısından gemi seferlerinin gidiş ve dönüş saatleri, Belediyemiz tarafından yapılan 2 binanın Yalova Üniversitesine tahsisi ve 2 mahallede dağıtım yapılacak olan tapu verilmesi gibi işlerin duyurulması için pankart yaptırılmıştır.

Yalova Üniversitesi tarafından düzenlenen ve Yalova Belediyesi tarafından katkı sağlanan 29-30-31 Mayıs 2009 tarihleri arasında Yalova Üniversitesi Rektörü Prof. Dr. M. Niyazi ERUSLU tarafından 1.Dünden Bugüne Yalova Sempozyumu gerçekleştirilmiş olup, Sempozyuma katılan 300 kişiye yemek tertip edilmiştir.

Mart ayı içerisinde yapılan tiyatro, söyleşi, konser etkinliklerine gelen 300 kişiye akşam yemeği tertip edilmiştir.

Yalova Sporun 2.lig B grubuna yükselen Yalova Spor Kutlamaları halkımızla birlikte Cumhuriyet meydanında 3 saatlik roman müzisyen grubu ve havai fişek kutlamalar yapılmıştır.

Milli Eğitim Bakanlığının Ülke çapında organize ettiği "Gönül Köprüsü Projesi" kapsamında İlimize Kütahya İlinden gelen 140 konuğa yemek tertip edilmiştir.

Resmi bayramlarda; Türkiye Büyük Millet Meclisinin açılışının 89. Yıldönümü nedeniyle Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı 23 Nisan 2009 Perşembe günü, 19 Mayıs Atatürk'ü Anma Gençlik ve Spor Bayramı, 30 Ağustos Zafer Bayramı tören organizasyonlarında Belediyemizce gerekli katkı sağlanmış ve riyaset makamı tarafından temsil edilmiştir.

Yalova Valiliğince, İlimizde Turizmi ve doğal güzelliklerimizi tanıtmak amacıyla düzenlenen Yalova 5. Delmece Yayla Şenliklerin 21 Haziran 2009 tarihinde halka duyurulması için afiş ve pankart yaptırılmış ve billboardlara asılmıştır.Sahne ve oturma platformunun (sandalyelerle birlikte) Delmece Yaylasında kurulmuştur.Halkın su ihtiyacının karşılanması için Belediye'ye ait su tankeri bulundurulmuş ve etkinlik süresince 2 otobüs sivil katılımcıları taşımıştır.Yalova Belediyesi Konservatuvarı öğrencileri Türk Halk Müziği dalında konser gerçekleştirmiştir.

Yalova Belediyesi tarafından her yıl düzenlenen "Geleneksel Toplu Sünnet Şöleni" için fakir ve ihtiyaç sahibi muhtaç ailelerin çocukları (150 çocuk) ücretsiz olarak sünnet ettirilmiştir. Sünnet Şöleninde Anfi Tiyatroda 1 gece "Bülent SERTAÇ" konseri, animasyon grubu, roman müzisyenin katıldığı eğlenceye halkımız yoğun ilgi göstermiştir.

Ramazan ayı içerisinde kurulan "Ramazan Şehri Yalova" programları kapsamında 1,5 saatlik 1 gece Mehter ve Dursun Ali ERZİNCANLI konseri gerçekleştirilmiştir.

Ramazan ayı içerisinde Cumhuriyet meydanında kurulan "Ramazan Şehri Yalova" programlarında yerel sanatçı olan "Selçuk ÇAKIR" 7 akşam, 1 saatlik Türk Halk Müziği Konseri gerçekleştirilmiştir.

Ramazan ayı içerisinde Cumhuriyet meydanında kurulan "Ramazan Şehri Yalova" programlarında yerel sanatçı olan "Kemal KAYA" 7 akşam, 1 saatlik Türk Sanat Müziği Konseri gerçekleştirilmiştir.

Ramazan ayı içerisinde Cumhuriyet meydanında kurulan "Ramazan Şehri Yalova" etkinlikleri kapsamında Ozanlar gecesi düzenlendi.Ozanlar gecesinde "Orhan ÜSTÜNDAĞ ve Şeref ÖZER" 2 gece Halk Ozanları gecesinde, aşıklar bağlama çalarak birbirleri ile atışmaları herkesin sempatisini topladı.

Ramazan ayı içerisinde Cumhuriyet meydanında kurulan "Ramazan Şehri Yalova" programı içerisinde "Osman AKBULUT" 1 gece Türk Halk Müziği konseri gerçekleştirilmiştir.

Ramazan ayı süresince Cumhuriyet meydanında (Ferhat GÖÇER (1 gece), Uğur IŞILAK(1 gece), Ceylan (1 gece), Bedirhan GÖKÇE (1 gece) ücretsiz halk konserleri ve İlizyon gösterisi 30 dk 1gece, Çocuk gösterisi (Hacivat Karagöz, Tahta Bacak, Palyaço, Ateş Üfleyen adam, Kukla Animatör, 33 gece), ses-ışık (Trans ve Podyum, 33 gece) gösterileri halka sunulmuş ve büyük bir beğeni kazanmıştır.

Ramazan ayı dolayısıyla 30 gece iftar saatinde ramazan topu atılmıştır.

Belediyemiz tarafından kurulan "Ramazan Şehri Yalova"nın açılışı için süsleme organizasyonu yapılmış ve etkinliklerin halka duyurulması için afiş ve pankart yaptırılmıştır.Ayrıca çarşı girişine tabela ve projeleri anlatan pankart yaptırılmıştır.

Ramazan ayı içerisinde Cumhuriyet meydanında kurulan "Ramazan Şehri Yalova" stadlarına elektirik tesisatı kurulmuş ve elektirikleri karşılanmıştır.

Ramazan ayı içerisinde kurulan "Ramazan Şehri Yalova" için gelen sanatçı ve animasyon grubu ses ve ışık ekibine (20 kişi) 27 gün konaklama ve kahvaltıları karşılanmıştır.

Ramazan ayı içerisinde Cumhuriyet meydanında kurulan "Ramazan Şehri Yalova" programlarında 7 akşam direklerarası (30 dk'lık direklerarası eğlence 4 kişilik animasyon, ibiş pişeker, maniler ve kısa skeç oyunları) eğlence yapılmıştır.

Dini bayramlarımızdan Ramazan Bayramı 20 Eylül 2009 Pazar günü ve 27 Kasım 2009 Cuma günü Kurban Bayramı programında Belediyemiz ile Valilik arasında ortaklaşa organize edilen bayramlaşma programı Anadolu Turizm Otelcilik ve Uygulama Otelinde tüm kamu kurum ve kuruluşları ile vatandaşların katılımıyla bayramlaşma töreni gerçekleştirilmiştir. Bayramlaşma programında katılımcılara ikramlık malzeme verilmiştir.

29 Ekim 2009 Cumhuriyet Bayramının 86. Yıldönümü Kutlamam programı bayram süresince İlimizde bütün cadde, alan ve sokaklar ile resmi ve özel binalar, taşıtlar bayraklarla donatılmıştır. Cumhuriyet Bayramı nedeniyle kutlama programları kapsamında Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün, Kapalı Spor Salonunda Belediyemiz tarafından halka ücretsiz 1 gece "İsmail TÜRÜT" konseri gerçekleştirilmiştir. Konser için gelen sanatçı ve müzisyenlere, toplam 20 konuğa öğle ve akşam yemeği tertip edilmiştir.

Birleşmiş Milletler Genel Kurulu, 1948 yılında İnsan Hakları Evrensel Bildirisini kabul etmiş, 4 ay gibi kısa bir süre sonra da Ülkemiz tarafından da onaylanmıştır. Ülkemiz bu evrensel bildirgeyi kabul eden ilk ülkelerin başında gelmektedir. 10 Aralık ile başlayan hafta tüm Birleşmiş Milletlere üye ülkelerde İnsan Hakları ve Demokrasi Haftası olarak kutlanmaktadır.

İlimizde İl İnsan Hakları Kurulu başkanlığı tarafından "10 Aralık dünya İnsan Hakları Günü Haftası" kutlama etkinliklerinin halka duyurulması için pankart yaptırılmıştır.

Karanfil evleri tarafından okuma-yazma-nakış ve el becerileri kursları verilmiş ve kursları tamamlayan bayanlara (350 kişiye) sertifika töreninde ikramlık ve çiçek verilmiştir.

Tanıtım Faaliyetleri:

Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nde kullanılmak üzere ve Başkanlık makamına gelen yerli ve yabancı konuklara verilmek üzere 200 adet büyük boy Yürüyen Köşk Maketi satın alınmıştır.

Belediye Başkanımızın Ağustos ayı içerisinde Almanya'nın kardeşşehir olan Badgodesborg şehri ziyaretine 14 adet çerçeveletirilmiş, Yalova fotoğrafları Götürmüştür.

Miraj Film & prodüksiyon Yapım Tic. Ltd. Şti. tarafından, Yalova Belediye hizmetlerinin 10'dk'lık tanıtım filmi çekilip, SKY Türk kanalında yayınlanmıştır.

Meltem Televizyonunun İlimizde tanıtım amaçlı tarihi turistik mekanların çekimi, örf adetleri ve yöresel etkinliklerin tanıtım 50 dk'lık program hazırlanmış ve ekibin 3 gecelik (oda+kahvaltı) konaklama hizmeti verilmiştir.

DSA Organizasyon Başkanlığının Sanatçı Sait UÇAR'ın "Çınar" adlı parçasına çekilen klipte Atatürk Köşk'ü çerçevesinde bulunan Çınar ağaçları, Atatürk Köşk'ü görüntüleme klibi çekilmiştir.

Anma Günleri:

8 Mart Kadınlar Günü nedeniyle etkinliklerde kadınlarımıza özel eğlence programı (4 saat) 1200 kişiye Kopuzlar İş Merkezi Düğün Salonu kiralanarak, salonda 1 Bayan-2 Erkek T.S.M ve T.H.M. sanatçı ve Ritim, gitar, klavye, klarnet, keman, saz sanatçı kiralaması ve organizasyonu tanıtımı ile ilgili afiş-pankart yaptırılmış ve etkinliklere gelen misafirlere verilmek üzere el buket çiçeği, arajman ve sahne süslemesi yapılmış ve 1200 kişinin katılımıyla ikramlık malzeme tertip edilmiştir..

27 Mart Dünya Tiyatrolar Haftası nedeniyle Halk Eğitim konferansa salonunda 5 (beş) adet tiyatro gösterisi sergilenmiştir.

18 Mart 2009 Çarşamba günü Cumhuriyet Meydanında Şehitler günü anma Törenleri programı ve 20 Mart 2009 Cuma günü Sanat Sokakta bulunan kültür sanat derneklerine ait açık alanda yapılan nevruz etkinlikleri, 21 Mart Nevruz Bayramı nedeniyle Yalova Valiliği ve Yalova Belediyesince ortaklaşa düzenlenen program çerçevesinde Şehit ailelerine ve protokole tören sonrası 120 kişiye yemek verilmiş ve Nevruz bayramında etkinliklere katılan (1000 kişiye) protokol ve halka ikramlık tertip edilmiştir.

Türkiye Cumhuriyeti Devleti'nin kurucusu Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk'ün ebediyete İntikalinin 71. Yıldönümü, 10 Kasım 2009 Salı günü Cumhuriyet alanında "Anma Töreni" programı düzenlenmiştir. Program Halk Eğitim Merkezinde salonunda gösterilen belgesel film ile anıldı.

Anneler günü programında eğlence organizasyonu yapılmıştır. 1 Mayıs ve Hıdırellez bayramında halkın katılımını arttırmak üzere pankart yaptırılmıştır.

17 Ağustos Marmara Depremi nedeniyle İlimizde düzenlenen 10. Yıl anma programına halkın katılımını arttırmak üzere pankart yaptırıldı. Yalova'da yaşamlarını yitirenler 17 Ağustos Parkında düzenlenen törenle anıldı. Marmara Depremi'nde yaşanan anların fotoğraflandırıldığı sergi vatandaşlar tarafından ilgiyle ziyaret edilmiş ve programa gelen misafirler 1 gece konaklama hizmeti verilmiştir.

19 Eylül Gaziler günü nedeniyle çelenk ve konserlerde sahne ve sanatçıya verilmek üzere çiçek alınmıştır.

Kurtuluş Şenlikleri

19 Temmuz Yalova'mızın Kurtuluşunun 88. Yıldönümü kutlama kapsamında 4 gün halk konseri günde 12 Spot yayınlı yerel radyoda halk duyurusu yapıldı. Kurtuluş etkinlikleri kapsamında Cumhuriyet meydanında halka açık 1 gece ücretsiz Popstar "Gülşen" (Gülşen BAYRAKTAR) "Öykü- Berk" (Öykü GÜRMAN-Berk GÜRMAN) halk konseri gerçekleştirilmiştir. 1 gecelik halka açık, ücretsiz "Kıvırcık ALI" halk müziği konseri gerçekleştirilmiştir. Hava fişek gösterileri ve Trap ve tek kurşun atış müsabakaları etkinliği yapılmıştır.

Kurtuluş etkinlikleri kapsamında Yalova Belediyesi ve Cem Vakfı 8. Kültür etkinliği konseri Halk Müziği sanatçısı "Kıvırcık ALI" yaklaşık 5000 kişinin katılımıyla gerçekleştirilmiştir.

Yalova'nın Kurtuluşunun 88. Yıldönümü törenlerle ve etkinliklerle kutlandı.

2009 Senesinin yaz mevsimi, Yalova Belediyesi'nin katkılarıyla Barış Manço Açık Hava Tiyatrosu'na Dünyanın dört kıtasından gelen ülkelerin dansçılarını Ağırlayan Yalovalılar yine renkli ve hareketli gösterilere sahne oldu. İlimizde, her yıl düzenlenen Uluslararası Halk Dansları-Türk Boyları ve Kafkas Halk Dansları Festivali bu yıl Temmuz ayında düzenlenmiş olup, yaklaşık 35 ülkeden yabancı konukları ağırlama ve konaklama gerçekleştirilmiştir. İlimizin ve Ülkemizin tanıtımına büyük katkı sağlayan Uluslararası Halk Dansları Festivali için (Turizm Folklor araştırma Geliştirme Gençlik ve Spor Kulübü, YAFEM, Yurt dışından gelen 410 kişiye 10 gece konaklama hizmeti verilmiştir.

27 Temmuz tarihi Osmanlı Devleti'nin Kuruluş Yıldönümü olarak her yıl çeşitli etkinliklerde kutlanması, bu günü anma günü olarak ilan edilmesi ve bu kapsamda 27 Temmuz 2009 tarihinde Yalova Yerel Gündem 21 Genel Sekreterliği koordinasyonunda Yalova Üniversitesi ve Bilkent Üniversitesi katkılarıyla "Osmanlı Devleti'nin Kuruluş Tarihi Sempozyumu" adıyla Bilkent Üniversitesi Öğretim Üyesi Prof.Dr. Halil İNANCIK tarafından yapılan Yalova Hersek Bölgesi ile ilgili Sempozyum gerçekleştirilmiştir. Bu etkinliklerle kutlanması ve kapsamda yapılacak tüm faaliyetler Belediyemizin nakti ve aynı destek olunması ile ilgili 01.06.2009 tarih ve 14/142 sayılı Belediye meclis kararı ile Belediyemiz tarafından Sempozyumun tanıtım giderleri karşılanmıştır.

3-Sosyal Yardımlar

Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Belediye Konservatuarına bağlı T.S.M ve T.H.M. Korolarında bulunan erkek ve bayan koro elemanlarına, 50 adet bayan, 50 adet erkek siyah takım elbise alınmıştır.

Belediyemiz tarafından İlimiz amatör spor kulüplerinin spor ve sporcuya verdikleri desteklerinden dolayı spor kulübü temsilcilerine 20 adet kadife kutulu teşekkür plaketi verilmiştir.

18/01/2009 tarihinde Aksaray kapadokya Engelliler Spor takımı ile Yapılan 1.lig tekerlekli sandalye basketbol maçı nedeniyle Yalova Ortabetik Engelliler Spor Kulübüne Aksaray'a gidiş dönüş için 300 lt. mazot verilmiştir.

Yalova Belediye Gençlik ve Spor Kulübü bayanlar güreş sporcuları Ebru PARLAK, Aybuke İMANCI, Efna GÜLKALAYCI, ELİF ÖZTÜRK 15-16 Ocak 2009 tarihlerinde İlimizde düzenlenen Türkiye Minik Yıldız Bayanlar Güreş Şampiyonasında madalya kazanmışlardır. Ayrıca 25-31 Ocak 2009 tarihlerinde Samsun'da düzenlenen Türkiye Gençler Boks Şampiyonasında ağır siklette Türkiye 3'cüsü olan Oğuz BALLI'ya Belediye meclisinin 02.02.2009 tarih ve 4/36 sayılı kararı gereğince cumhuriyet altın (1 adet), yarım altın(1 adet) ve çeyrek (3 adet) altın verilmiştir.

Yalova Spor Kulübünün Antalya'da düzenlenen Masa tenisi ve Bocce Türkiye Şampiyonasına katılacak olan sporcuların ulaşımının sağlanması için 20 kişilik minübüs kiralınmıştır.

20-25 Mart 2009 tarihlerinde Erzincan'da düzenlenen Voleybol Türkiye Şampiyonasına katılan 75.Yıl Mehmet Akif Ersoy İlköğretim okulunun kız voleybol takımını Erzincana götüren araçta 280 lt. mazot verilmiştir.

İlimizin kalkınmasında katkı yapacağı düşünülen ve Belediyemiz ile Yalova Üniversitesi Rektörlüğünce ortaklaşa organizasyonu 6-7-8 Mart 2009 tarihlerinde "21. Yüzyılda Türkiye Sosyal Bilimler ve Toplum sorunları Sempozyumu"na katılan 500 kişiye yemek ve kokteyl verilmesi ve katılımcıların Ankara'ya gidiş-dönüş için 45 kişilik otobüs kiralaması yapılmıştır.

Yalova Valiliği İl Emniyet Müdürlüğünün 05.03.2009 tarih ve 347 sayılı yazıları ile Çevik Kuvvet Şube Müdürlüğü personelinin Adana iline görevli olarak gitmiştir. Ancak hizmet araçlarının yetersizliği nedeniyle Belediye kanununun 75. maddesine göre 06 Mart 2009 tarihinde Adana'ya gidiş-dönüş için 45 kişiye otobüs kiralınmıştır.

18 Temmuz'da Cumhuriyet meydanında Yalova'nın kurtuluşunun 88. Yıldönümü kutlamaları çerçevesinde yapılan Trap atıcılık yarışması için dereceye giren yarışmacılara kupa (3 adet) ve madalya (12 adet) verilmiştir.

Trap ve tek kurşun atış müsabakaları için trap fişeği (4000 adet)ve trap plağı (4000 adet) alınmıştır.

Yalova Belediyesi Gençlik ve Spor Kulübü'nün mali yönden yetersiz olması nedeniyle, 24-25 Temmuz 2009 tarihleri arasında, Türkiye Serbest Güreş Veteran Şampiyonasına 5 (beş) sporcunun Ankaraya gidiş-dönüş otobüs bilet tutarları Belediyemizce karşılanmıştır.

Geleneksel toplu sünnet Şöleninde fakir ve ihtiyaç sahibi muhtaç ailelerin çocuklarına 150 adet kol saati (Dijital) ve 150 çocuğa sünnet kıyafeti alınmıştır.

Türkiye Sakatlar Konfederasyonu tarafından organize edilen Ayvalık Özürlüler Şenliğine, Yalova Yeni Yaşam Engelliler Derneğinin engelli üyelerini 03-08 Ekim tarihleri arasında Ayvalık İlçesine götürülen minibüse encümen kararıyla 250Lt mazot verilmiştir.

1.9.1.1.Sağlık İşleri Birimi

2009 Yılı Mayıs ayına kadar müstakil müdürlük olarak hizmet veren Sağlık İşleri , Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğüne bağlı birim olarak faaliyetlerini sürdürmeye devam etmektedir.

Sağlık Hizmetleri sunumunun yanı sıra; Belediye Meclis kararıyla kurulan Kent Sağlığını Geliştirme, Araştırma ve Uygulama Merkezi, Yalovaportör Koordinatörlüğü, AB Proje Koordinatörlüğü, Dünya Sağlık Örgütü Sağlıklı Kentler Proje Koordinatörlüğü eliyle çalışmalarını sürdürürken 'herkes için sağlık' ve 'tüm politikalarda sağlık' ilkeleri doğrultusunda halk sağlığını bozabilecek her türlü etkene karşı aktif halk sağlığı uygulamaları yapmaktadır.

1. AB proje ofisi birimizce tamamı hibe olan çalışan kalitemizi yükseltmeye yönelik 'işyerinde stres yönetimi' konulu proje yazılmış ve ulusal ajansa gönderilmiştir. Proje ortaklarımız Almanya(2 eğitim kurumu) , İsveç(1 eğitim kurumu) ve Çiftlikköy Belediyesidir. Projenin onay görmesi ve sözleşmenin yapılmasından sonra proje kapsamında 45 çalışan 2' şer akışlı, 2' şer haftalık yurtdışı eğitimleri ve öncesi hazırlık döneminde yabancı dil ,NLP ile iletişim,kültürel hazırlanma imkanları sunulacaktır. İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün 2 projesine ortaklığımız mevcut bulunup, ortak proje çalışmalarımız artarak devam etmektedir.

2. Sağlıklı Kentler Birliği'nin 10. Olağan Meclis Toplantısına Haziran 2009'da koordinatör düzeyinde, Türkiye Sağlıklı Kentler Birliği kuruluşunun 5. Yıl konferansı için Mardin'de 22-23-24 Ekim 2009 tarihlerinde Belediye Başkanı ve Koordinatör düzeyinde katılım sağlanmıştır. DSÖ Sağlıklı Kentler Birliği 5. faz üyelik öncesi 'Yalova Kent Sağlık Profili' hazırlanmış ve 2010 yılında basıma hazır hale getirilmiştir.

3. Yalovaportör Birimince ; domuz gribi salgınına karşı toplu taşıma araçları şehir içi minibüsler, okul servisleri, Yalova Seyahat otobüsleri ve bayram öncesi camiler 'Halamide' içerikli ilaçla dezenfeksiyon edilmiştir. Yalovaportör misyonu , tanınırlılığının sağlanması için odalar ve esnaflarla görüşmeler yapılmıştır. Yalovaporör eğitim planı hazırlanmıştır.Örnek portör uygulamaları yapılmıştır.

4. Amaç ve işlevi bakımından başka bir örneği bulunmayan, kenti de yaşayan bir varlık olarak görüp buna göre uygulamalar yapmak üzere kurulması amaçlanan Yalova Kent Sağlığını Geliştirme, Araştırma ve Uygulama Merkezi yönetmeliği hazırlanmış ve meclisin onaylarına sunulmuş ve yürürlüğe girmesi sağlanmıştır.

5. Yalova Tıbbi Atık Yönetim Planı hazırlanmış meclisin onaylarına sunulmuştur. 2009 yılı içinde tıbbi atık sözleşmesi olan 87 noktada bu plan uygulanmaya başlanmıştır.

6. Halk Sağlığı Uygulamaları :

6.1. Haziran 2009 'da Ofis çalışanları için sağlıklı beslenme önerileri çalışması yapılmış ve broşürler ile bilgilendirme yapılmıştır.

6.2. Haziran 2009 'da grip ve domuz gribi bilinçlendirme eğitimi yapılmıştır.

6.3. Temmuz 2009 ' da Kurumlar arası sağlık taraması(Glukoz, kolesterol, trygliserid,tansiyon) ve bilinçlendirme eğitimi yapılmıştır. İlimizde ki tüm resmi kurumlara gidilmiş ve 405 kişiye uygulama yapılmıştır.

6.4. Ekim 2009 'da Elimize Sağlık sloganıyla doğru el yıkama teknikleri anlatılmış , çalışanlarımıza sıvı sabun dağıtılmıştır.

6.5. Kasım 2009 'da Ağız ve diş sağlığında farkındalığı artırmak amacıyla diş eti hastalıkları konulu eğitim Yalova Beyaz Diş Kliniği işbirliği ile yapılmıştır.

6.6.Ekim 2009'da İl genelinde ki 23 kamu kurum yöneticilerinin katıldığı domuz gribi durum değerlendirmesi çalışması yapılmıştır.

6.7. Kasım 2009' da Bursa Acıbadem Hastanesi işbirliği ile 350 kişinin katıldığı Diyabet konferansı yapılmıştır.

6.8. Kasım 2009 'da el dezenfektanı ve sağlıklı beslenme broşürleri dağıtılarak bayram kutlaması yapılmıştır.

7. Sağlık İşleri Birimi Poliklinik Faaliyetleri

7.1. Hasta Muayenesi : 2008 de muayene sayısı 9469 iken 2009 7589 hasta muayene edilmiştir.

7.2. Defin-Ruhsat Düzenlenmesi : 2008 de 251 kişiye defin ruhsatı verilmişken 2009 yılında 211kişiye defin ruhsat ve ölü muayenesi yapılmıştır.

7.3. Enjeksiyon Uygulaması : 2008 de 1844 enjeksiyon yapılmışken 2009 yılında 977 hastaya enjeksiyon yapılmıştır.

7.4. Pansuman Uygulaması : 2008 yılında 501 pansuman yapılmışken 2009 yılında 122 hastaya pansuman yapılmıştır.

- 7.5. EKG Uygulaması : 2008 yılında 150 EKG çekilmişken 2009 da 20 hastaya EKG bakılmıştır.
- 7.6. Laboratuar Çalışmaları : 2008 yılında 1338 kişiye 5565 tetkik yapılmışken 2009 yılında 715 hastaya 2738 tetkik yapılmıştır.
- 7.7. Ambulans sevk işlemleri : 480 hastanın şehir içi ve dışı sevki yapılmıştır. Yalova Atıcılık kulübü etkinlikleri, Milli Eğitim Müdürlüğü Bisiklet yarışı , Yalova Belediyesi Futbol Turnavasında görevlendirilmiştir.
- 7.8. Diyabet Merkezi : 259 diyabetli hastaya diyabet eğitim, diyabet poliklinik hizmeti ve tetkikleri yapılmıştır.
- 7.9. Fakir hasta muayenesi : 57 fakir hasta muayenesi yapılmış ve 20 hastanın ilaçları temin edilerek tedavisi düzenlenmiştir.

1.9.2 Yazı İşleri Müdürlüğü

Belediyenin karar organı olan Belediye Meclisi toplantılarını ve Encümen çalışmaları 5393 sayılı Belediye Kanunu Hükümleri çerçevesinde yasalara

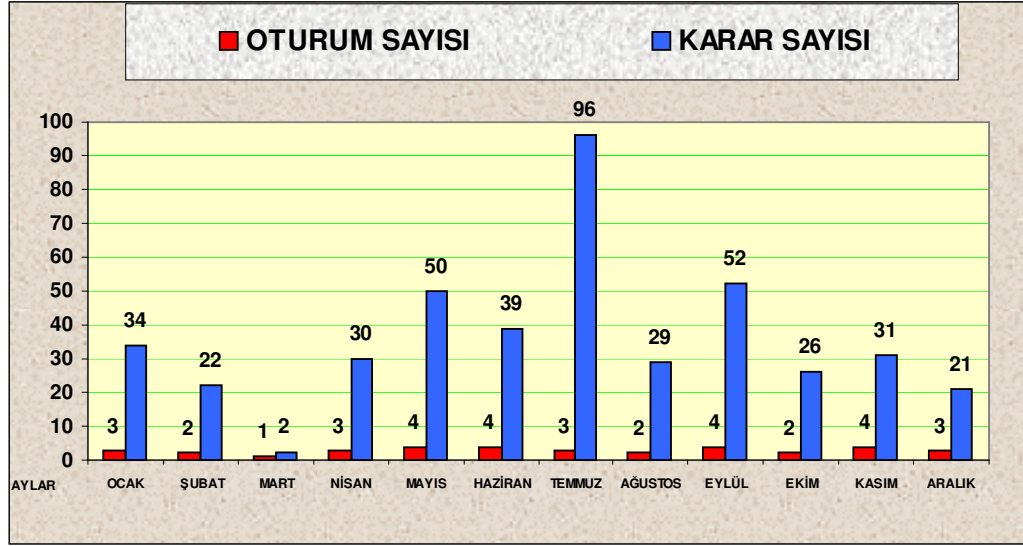
Uygun ve düzenli bir şekilde yapılmasını sağlamak. Alınan kararların yazılmasını, kaydedilmesini, ilgililere duyurulmasını ve arşivlenmesini yapmak. Gelen evrakın ilgili birimlere tebliğini sağlamak. Posta işlemlerini düzenlemek, kayıtlarını tutmak. Belediyemize müracaat eden çiftlerin nikah akidlerini gerçekleştirmektedir.

1. Belediye Meclis Faaliyetleri:

Belediyenin en yüksek karar organı olan Meclisin çalışmalarının yürütülmesi, gündemin hazırlanması ve Meclis üyelerine tebliği edilmesini sağlamaktadır. Toplantılarla kararlar ve tutanak özeti yazılarak Valilik Makamı ile ilgili birimlere gönderilerek, bir nüshasında birimizin arşivinde saklanmaktadır.

2009 yılında Belediye Meclisimiz 32 toplantı yapmış, toplam 382 adet karar alınmıştır.

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ												
2009 YILI BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI VE ALINAN MECLİS KARARLARI												
AYLAR	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK
OTURUM SAYISI	3	2	1	3	4	4	3	2	4	2	4	3
KARAR SAYISI	34	22	2	30	50	39	96	29	52	26	31	21
OTURUM SAYISI	35					KARAR SAYISI	432					

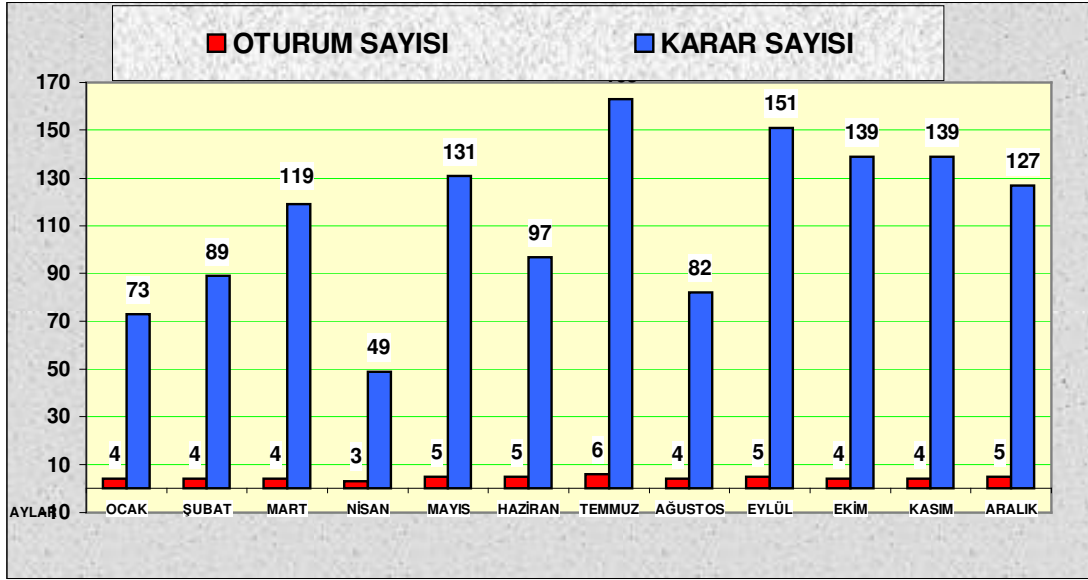


2. Belediye Encümen Faaliyetleri :

Belediyenin yürütme organı olan Encümen her hafta toplanarak birimlerden gelen konularla ilgili gündem hazırlanmaktadır. Alınacak kararlar ile ilgili yasal esaslar gözden geçirilmekte, gerekli bilgiler encümene sunulmaktadır. Encümenin almış olduğu kararlar doğrultusunda evrakların ilgili birimlere tebliğ edilip, encümen karar defterine yazılıp, bilgisayar ortamında kayıt yapılarak arşivlenmesi sağlanmaktadır.

2008 yılındaki faaliyet dönemimizde 50 toplantı yapılmış olup, 1044 adet karar alınmıştır.

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ												
2009 YILI BELEDİYE ENCÜMEN TOPLANTISI VE ALINAN ENCÜMEN KARARLARI												
AYLAR	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK
OTURUM SAYISI	4	4	4	3	5	5	6	4	5	4	4	5
KARAR SAYISI	73	89	119	49	131	97	163	82	151	139	139	127
OTURUM SAYISI	52					KARAR SAYISI	1359					



3. Evlenme İşlemleri :

Belediyemize müracaat eden çiftlerin evraklarının tamamlanmasına yardımcı olunarak, evlenme akdi yapılmaktadır. Akdin resmîyetinin ilgili kurumlarca sağlanması için gerekli yazışmalar memurluğumuz tarafından yapılmaktadır.

Dönem içerisinde 884 çiftin nikah akdi gerçekleştirilmiştir.

AYLAR	NIKAH AKDİ
OCAK	37
ŞUBAT	43
MART	47
NİSAN	64
MAYIS	67
HAZİRAN	110
TEMMUZ	155
AĞUSTOS	148
EYLÜL	29
EKİM	81
KASIM	56
ARALIK	47
TOPLAM	884

4. Posta İşlemleri :

İlgili müdürlüklerden gönderilen ve belediyemiz bünyesinde işlemleri tamamlanan evraklar servisimizde toplanmaktadır. Evrakların kayıtları yapılarak postaya verilmektedir. Bu işlem ile ilgili posta zimmet defterine gerekli kayıtlar yapılmaktadır. Dönem içerisinde 7543 adet posta gönderilmiştir.

AYLAR	ADET
OCAK	631
ŞUBAT	374
MART	1171
NİSAN	934
MAYIS	476
HAZİRAN	376
TEMMUZ	812
AĞUSTOS	637
EYLÜL	671
EKİM	353
KASIM	619
ARALIK	489
TOPLAM	7543

OCAK AYI	İADELİ TAHAHHÜTLÜ ADET	İADELİ TAHAHHÜTLÜ BEDEL	TEBLİGAT ADET	TEBLİGAT BEDEL	NORMAL POSTA ADET	NORMAL POSTA BEDEL
	104	332,25	158	730,8	205	171,16

TOPLAM ÖDEME BEDELİ : 1234,21 TL.
TOPLAM PUL ADETİ : 467

ŞUBAT AYI	İADELİ TAHAHHÜTLÜ ADET	İADELİ TAHAHHÜTLÜ BEDEL	TEBLİGAT ADET	TEBLİGAT BEDEL	NORMAL POSTA ADET	NORMAL POSTA BEDEL
	85	265,85	23	99	589	401,26

TOPLAM ÖDEME BEDELİ : 766,11 TL.
TOPLAM PUL ADETİ : 697

MART AYI	İADELİ TAHAHHÜTLÜ ADET	İADELİ TAHAHHÜTLÜ BEDEL	TEBLİGAT ADET	TEBLİGAT BEDEL	NORMAL POSTA ADET	NORMAL POSTA BEDEL
	95	332,23	48	208,4	213	137,1

TOPLAM ÖDEME BEDELİ : 677,73 TL.
TOPLAM PUL ADETİ : 356

NİSAN AYI	İADELİ TAHAHHÜTLÜ ADET	İADELİ TAHAHHÜTLÜ BEDEL	TEBLİGAT ADET	TEBLİGAT BEDEL	NORMAL POSTA ADET	NORMAL POSTA BEDEL
	69	221,85	87	383	148	128,95

TOPLAM ÖDEME BEDELİ : 733,8 TL.
TOPLAM PUL ADETİ : 304

MAYIS AYI	İADELİ TAHAHHÜTLÜ ADET	İADELİ TAHAHHÜTLÜ BEDEL	TEBLİGAT ADET	TEBLİGAT BEDEL	NORMAL POSTA ADET	NORMAL POSTA BEDEL
	140	490	231	1039,5	270	216

TOPLAM ÖDEME BEDELİ : 1745,5 TL.
TOPLAM PUL ADETİ : 641

HAZİRAN AYI	İADELİ TAHAHHÜTLÜ ADET	İADELİ TAHAHHÜTLÜ BEDEL	TEBLİGAT ADET	TEBLİGAT BEDEL	NORMAL POSTA ADET	NORMAL POSTA BEDEL
	188	658	90	450	329	263

TOPLAM ÖDEME BEDELİ : 1371 TL.
TOPLAM PUL ADETİ : 607

TEMMUZ AYI	İADELİ TAHAHHÜTLÜ ADET	İADELİ TAHAHHÜTLÜ BEDEL	TEBLİGAT ADET	TEBLİGAT BEDEL	NORMAL POSTA ADET	NORMAL POSTA BEDEL
	85	297,5	101	505	167	133,6

TOPLAM ÖDEME BEDELİ : 936,1 TL.
TOPLAM PUL ADETİ : 353

AĞUSTOS AYI	İADELİ TAHAHHÜTLÜ ADET	İADELİ TAHAHHÜTLÜ BEDEL	TEBLİGAT ADET	TEBLİGAT BEDEL	NORMAL POSTA ADET	NORMAL POSTA BEDEL
	227	813,15	80	403,45	144	150,75

TOPLAM ÖDEME BEDELİ : 1367,35 TL.
TOPLAM PUL ADETİ : 451

EYLÜL AYI	İADELİ TAHAHHÜTLÜ ADET	İADELİ TAHAHHÜTLÜ BEDEL	TEBLİGAT ADET	TEBLİGAT BEDEL	NORMAL POSTA ADET	NORMAL POSTA BEDEL
	192	703,75	77	385	203	166,05

TOPLAM ÖDEME BEDELİ : 1254,8 TL.
TOPLAM PUL ADETİ : 472

EKİM AYI	İADELİ TAHAHHÜTLÜ ADET	İADELİ TAHAHHÜTLÜ BEDEL	TEBLİGAT ADET	TEBLİGAT BEDEL	NORMAL POSTA ADET	NORMAL POSTA BEDEL
	192	697,7	491	1538	663	590,78

TOPLAM ÖDEME BEDELİ : 2826,48 TL.
TOPLAM PUL ADETİ : 1346

KASIM AYI	İADELİ TAHAHHÜTLÜ ADET	İADELİ TAHAHHÜTLÜ BEDEL	TEBLİGAT ADET	TEBLİGAT BEDEL	NORMAL POSTA ADET	NORMAL POSTA BEDEL
	121	448,55	121	613	195	162,7

TOPLAM ÖDEME BEDELİ : 1224,25 TL.
TOPLAM PUL ADETİ : 437

ARALIK AYI	İADELİ TAHAHHÜTLÜ ADET	İADELİ TAHAHHÜTLÜ BEDEL	TEBLİGAT ADET	TEBLİGAT BEDEL	NORMAL POSTA ADET	NORMAL POSTA BEDEL
	159	520,2	426	2130,05	447	365,45

TOPLAM ÖDEME BEDELİ : 3015,7 TL.
TOPLAM PUL ADETİ : 1032

İ.TAHAHHÜTLÜ TOPLAM POSTA ADET : 1657
TEBLİGAT TOPLAM POSTA ADET : 1933
NORMAL TOPLAM POSTA ADET : 3573
GENEL TOPLAM : 7163

5. Yıl İçerisinde Mutad Olarak Yapılan İşler:

- Meclis ve Encümen üyelerine aylık huzur hakkı ile ilgili puantajları tutularak,tahakkuk ve ödemeleri yapılmaktadır.
- 4109 Sayılı muhtaç asker ailesi yardımı kapsamında asker ailesine yardım yapılmıştır.
- Belediyemize müracaat eden 13 yaşlı ve muhtaç vatandaşımıza fakir aylığı verilmiştir.
- Fakir ve muhtaç ailelere 7 ton kömür yardımı yapılmıştır.
- Eğitim ve öğrenim gören muhtaç öğrencilere kırtasiye malzemesi ve okul kıyafeti alınmıştır.
- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14.maddesi(b) fıkrasınca İlimizdeki Amatör Spor Kuluplerine şpor malzemesi alınmıştır.
- Belediyemiz hizmet binalarının telefon,elektrik ve doğalgaz faturalarının ödeme evrakları hazırlanmaktadır.
- Belediyemiz hizmet binamızın asansör ve telefon santrallerinin periyodik bakımları yapılmıştır.
- Meclis toplantılarına ait aylık gazete ilan bedelleri ödemeleri yapılmıştır.

- Resmi kurumlardan gelen kamuoyuna yapılacak duyurular ilan panosuna asılmıştır. İlan panosuna asılarak yapılan duyurularla ilgili asma ve kaldırma tutanakları düzenlenerek ilgililere tebliği yapıp bir nüshası dosyamıza konulmuştur.

1.9.3. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün görevi, 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu, 5434 Sayılı Emekli Sandığı Kanunu, 4857 Sayılı İş Kanunu, 506 Sayılı S.S.K Kanunu ve bu kanunlara bağlı olarak çıkarılan Tüzük, Yönetmelik, Kanun Hükmünde Kararnameler ile Bakanlar Kurulu Kararına bağlı olarak Belediyemizde görev yapan memur, işçi personelin özlük işlemlerinin sağlıklı bir şekilde yürütülmesini sağlamaktır.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü Belediye Başkan Yardımcısına bağlı olarak onun sevk ve idaresi altında hizmet vermektedir. Görev tanımı çerçevesinde, Kuruma alınacak personel için sınav açmak ve sonuçlara göre memurluk süreçlerini yürütmek, kadro iptal, ihdas ve değişiklik taleplerini hazırlayarak meclise sunmak, personelin birimlere dağılımını sağlamak, sicil karne dosyalarını ve raporlarını, personelin atama, yükselme, kadro intibakı, yer değiştirme, hastalık, fazla çalışma, emeklilik ve cezalandırma gibi özlük işlemlerini yürütmek ve bu konulara ilişkin ödeme işlerine ait tahakkuklarını yapmak, personelin aylıklarının artırılması, üst göreve yükseltilmesi ve her türlü istihkakları ile ilgili işlemleri yürütmek, personelin T.C. Emekli Sandığı ve S.S.K. ile ilgili işlemlerini yürütmek, aylık, ikramiye, doğum yardımı, ölüm yardımı, çocuk zammı gibi parasal haklar ile ilgili işlemleri yürütmek, personelin imza yetkisi ile ilgili işlemlerini yürütmek ve imza sirküleri hazırlamak, görev yapmayanlar hakkında kanuni işlem için gereğini yapmak, personelin icra, mali v.b. borçları ile Belediyeye ilişkin borçlarının bordrolarından kesilmesini sağlamak, mahkemelerde açılan personel davalarına ilişkin çalışma ve gerekli yasal işlemleri yapmak, gereğinde işveren vekili olarak toplu iş sözleşmelerine katılmak ve uygulamak, personelle ilgili yönetmelik, yönerge ve talimat hazırlık çalışmalarına katılmak, Müdürlükler ve birimler arası yazışma yapmak, personelin göreve devamlılığını izlemek, rapor ve heyet raporlarını elektronik ortama aktarmak ve kişilerin dosyalarına işlemek, eğitim, seminer, toplantı, araştırma, kurul üyeliği konularını yürütmek, personelinin mesleki ve kişisel gelişim ve hizmet içi eğitim ihtiyaçlarını karşılamak, Kurum adına düzenlenecek sınavları hazırlamak, ölçme değerlendirme ve gerekli komisyonların kurulması çalışmalarını yürütmek, stajyer öğrencilerin birimlere dağılımını ve ücretlerinin tahakkukunu yapmak, Kurumun İnteraktif E-Belediyecilik ile ilgili işlemlerini yapmak ve geliştirilmesini sağlamak, internet, sistem ve teknik servis, destek ihtiyaçları karşılamak, numarataj, adres, harita çalışmalarını yapmak ve güncellemek müdürlüğümüzün yetki ve sorumluluk alanına girmektedir.

1.9.3.1 İnsan Kaynakları Şefliği

MEMUR PERSONEL	: 164
VEKİL MEMUR	: 4
TOPLAM	: 168
SÜREKLİ İŞÇİ PERSONEL	: 212
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	: 12
TOPLAM	: 224
TOPLAM ÇALIŞAN PERSONEL	: 392

- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik Hükümleri çerçevesinde, Belediyemizden mevcut bulunan boş memur kadroların 8 adet unvan değişikliği, dolu memur kadroların 5 adet derece değişikliği meclise sunularak meclis kararları alınmıştır.
- 5 memur personelin nakden atamaları yapılarak Belediyemizde göreve başlatılmışlardır.
- 3 memur personelin açıktan atamaları yapılarak göreve başlatılmışlardır.
- 12 memur personelin naklen tayinleri yapılarak Belediyemizdeki görevlerinden ayrılmışlardır.
- Müdürlüklerden gelen memur personelimize ait 2009 yılı gizli sicil raporlarının sicil yönetmeliğinde belirlenen esaslara uygun doldurulup doldurulmadığı incelenmiş olup ortalamaları alınmıştır.
- Emeklilik için istenilen hizmet sürelerini tamamlayan 8 adet memur, 11 adet işçi personel kendi isteği ile emekliye sevk edilmiştir.
- Bir üst öğrenimi bitiren 7 adet Personelin intibakları yapılmıştır.
- 1407 işçi ve sözleşmeli personel, 889 adet memur personel için izin formu başkan olurları alındıktan sonra sisteme işlenerek özlük dosyalarına kaldırılmıştır.
- Hastalık nedeniyle alınan Sağlık Raporları, Heyet Raporları bilgisayara işlenmiş ve özlük dosyalarına kaldırılmıştır.
- Söz konusu faaliyet dönemi içerisinde 3263 adet iç ve dış yazışma yapılmıştır.
- Personel ve bakmakla yükümlü oldukları eş, çocuk ve anne babaları için 1683 memur personele, 644 işçi personele vize yazılmıştır.
- Bilgisayarda kayıtlı bulunan memur sicil bilgileri gözden geçirilmiş, eksiklikler ve değişiklikler olması nedeni ile kayıtlarımızın daha sağlıklı olması için Müdürlüklerde çalışan personelin (kimlik bilgileri, adres bilgileri v.s) talep edilmiş olup, gerekli düzeltmeler sisteme işlenmiştir.
- Hastalıkları nedeni ile tedavileri esnasında ve tedavileri için, memur personelin ilaç ödemesi, tahlil, film, ultrason, gözlük, diş v.b tedavi bedelleri ile harcırah ödemeleri yapılmıştır.

- Yiyecek Yardımı Yönetmeliği gereğince memur personeline 1 öğün öğle yemeği verilmesi için 420.312,00 TL tutarında (50.640 öğün) ihale yapılmıştır.
- Belediyemizde çalışmakta bulunan 3 memur personelin Sigortalı olarak çalışmış olduğu hizmetleri, Emekli Sandığına tabi hizmetleri ile birleştirilmiştir.
- Belediyemizde çalışmakta bulunan 6 memur personele, 1 kademe verilerek terfisi yaptırılmıştır.
- 5 Aday Zabıta Memurunun ve 19 Aday İtfaiye Erinin adaylıkları kaldırılarak Asil Memur olarak atamaları yapılmıştır.
- Belediyemizde çalışmakta olan 3 memur personelin dilekçelerine istinaden emeklilik tarihlerinin tespiti yapılmıştır.
- Belediyemiz personelerinden mal bildirimlerinde değişiklik olan memur personelden yeni mal bildirimleri alınarak dosyalarına işlenmiştir.
- Personelin talebi üzerine, beyan ettiği kurumlara sunması için işçi personele 30 adet, memur personele 81 adet belge düzenlenmiştir.
- Memur personele ölüm için 4 adet, doğum için 3 adet sosyal yardım belgesi düzenlenmiştir.
- 15.01.2008-14.01.2010 yıllarını kapsayan T.İ.S. gereğince, 24 adet alacak ödemesi, 18 adet avans ödemesi, 2 adet evlenme yardımı, 3 adet sünnet yardımı, 9 adet hastalık yardımı, 7 adet doğum yardımı, 114 adet öğrenim yardımı, 4 adet ölüm yardımı, 40 adet kreş yardımı belgesi düzenlenmiştir.
- 29 adet memur personelin, 41 adet işçi personelin işe giriş ve çıkış işlemleri yapılmıştır.
- Memur personelin talebi üzerine 19 adet hizmet belgesi düzenlenmiştir.
- 1 adet memur personelin istifa dilekçesi değerlendirilmiştir.
- Norm kadro gereğince eski hükümlü personel alımıyla ilgili işlemler yapılmış, 2 adet personel işe başlatılmıştır.
- Tüm işçi personele ait özlük dosyaları yenilenmiştir.
- Belediyemiz çeşitli iş kollarında çalışan 11 Kadrolu işçi ve 8 memur personel emekliye sevk edilmiş, emeklilik belgesi ve evrakları hazırlanarak Emekli Sandığına gönderilmiştir.
- Norm kadro gereğince 1 Geçici işçinin kadroya geçirilmesi işlemi yapılmıştır. 3 kadrolu işçinin işten çıkarılma işlemi yapılmıştır.
- Belediyemizde 2008 yılında çalışan 12 adet sözleşmeli personelin sözleşmeleri yenilenmiştir.
- Hastalık nedeniyle Kadrolu işçi personel 304 adet Sağlık Raporu almış olup, 2 günden fazla raporu olan 75 personelin SSK Müdürlüğü'ne raporlu olduğu günlerde çalışmadığına dair belge düzenlenerek verilmiştir. Bilgiler sisteme işlenerek dosyasına kaldırılmıştır.
- İşçi personel için 90 adet yazlık yağmurluk ve çizme için 2.882, 41 tutarında ihale yapılmıştır.
- İşçi personel için 97 adet kışlık yağmurluk ve çizme için 2.942,59 tutarında ihale yapılmıştır.
- Yazlık Giyim yardımı olarak 189 personele 150.- TL, Kışlık Giyim yardımı olarak 192 personele 180.- TL ödenmesi için gerekli işlemler yapılmıştır.
- 214 adet İşçi Personel verilmek üzere Kömür Yardımı olarak, 642 ton için 261.358,20 tutarında kömür alımı işi yapılmıştır.
- 2007 yılından önceki yıllarda sözleşmesi sona eren 21 işçi personelin İş Mahkemesi'ne dava açmaları nedeniyle özlük dosyaları hazırlanarak mahkemeye gönderilmiştir.
- 4447 sayılı İşsizlik Sigortası kanunu gereğince işten ayrılan 8 adet sözleşmeli personele işten ayrılma bildirgesi düzenlenerek Türkiye İş Kurumu Müdürlüğüne bildirilmiştir.
- 4904 sayılı Türkiye İş Kurumu Kanunu'nun 21. maddesi gereğince her aya ait personel hareketleri gönderilmiştir.
- Özel Güvenlik Hizmet alımı için 315.860.- TL tutarında ihale hazırlanmıştır.

1.9.3.2 Maaş Tahakkuk Şefliği

- 3021 adet memur maaş ve mesai tahakkuku yapılmış, icmalleri dökülmüştür. Maaş bordroları dökülerek ilgili kişilere dağıtımı yapılmıştır.
- 1595 adet memur sosyal denge tahakkuku yapılmış, icmalleri dökülmüştür. Sosyal denge bordroları dökülerek ilgili kişilere dağıtımı yapılmıştır.
- 86 adet memur arazi tazminatı tahakkuku yapılmış, icmalleri dökülmüştür. Bordroları dökülerek ilgili kişilere dağıtımı yapılmıştır.
- 2595 adet işçi maaş tahakkuku yapılmış, icmalleri dökülmüştür. Maaş bordroları dökülerek ilgili kişilere dağıtımı yapılmıştır.
- 1283 adet işçi ikramiye tahakkuku yapılmış, icmalleri dökülmüştür. İşçi ikramiye bordroları dökülerek ilgili kişilere dağıtımı yapılmıştır.
- 710 adet işçi sosyal yardım tahakkuku yapılmış, icmalleri dökülmüştür. Bordroları dökülerek ilgili kişilere dağıtımı yapılmıştır.
- 144 adet sözleşmeli işçi maaş tahakkuku yapılmış, icmalleri dökülmüştür. Maaş bordroları dökülerek ilgili kişilere dağıtımı yapılmıştır.
- 180 adet yasal kesintilere ait Muhasebe İşlem Fişi (reddiyat) düzenlenmiştir.
- 1232 adet ödeme emri belgesi hazırlanmıştır.
- 72 adet aylık sigorta bildirgesi doldurularak E-SGK'dan tahakkuk yapılmıştır.
- 50 adet maaş yazısı verilmiştir.
- Yazlık Giyim yardımı olarak 189 personele, Kışlık Giyim yardımı olarak 192 personele nakdi yardım tahakkuk ettirilmiştir.

1.9.3.3 Eğitim Servisi

- 2008 – 2009 öğretim yılı için 15 öğrencinin stajları devam ettirilmiştir.
- Yaz stajını yapmak isteyen 45 Yüksekokul öğrencisi başvuru yapmıştır. Bu öğrencilerin başvuruları değerlendirilip, branşlarıyla ilgili birimlerde staj yapmaları sağlanmıştır.
- Kış stajı için 46 lise öğrencisi başvuru yapmıştır. Bu öğrencilerin başvuruları değerlendirilip, 21 öğrencinin ilgili birimlerde staj yapmaları sağlanmıştır.
- 2008-2009 Öğretim yılında Belediyemize 763 adet Burs başvurusu olmuştur. Kriterlere göre yapılan değerlendirmeler sonucunda 320 adet öğrenciyi burs verilmesi için çalışmalar yapılmıştır.
- Hizmet Masalarında çalışan 8 personel, Tahsilat Şefliğinde çalışan 11 personel için memnuniyet anketi yapılmıştır.
- Hizmet Masaları ve Tahsilat Şefliği'nden hizmet alan toplam 200 vatandaşa memnuniyet anketi yapılmıştır.
- 17 Birim müdürü için Liderlik Yetkinliği anketi yapılmıştır.
- Çalışan personelin bilgisini arttırmak, kanun ve yönetmeliklerde yapılan değişikliklerle ilgili yeni bilgileri öğrenmek ve tazelemek amacıyla 7 eğitim düzenlenmiş ve bu eğitimlere 408 personel katılmıştır.
- Çalışan personelin bilgisini arttırmak, kanun ve yönetmeliklerde yapılan değişikliklerle ilgili yeni bilgileri öğrenmek ve tazelemek amacıyla Kurum dışında verilen eğitimlere 6 personelimiz gönderilmiştir.
- 5 Aday Zabıta Memurunun ve 19 Aday İtfaiye Erinin Temel Eğitim ve Hazırlayıcı Eğitim programları uygulanmış, eğitimleri müteakip sınavları yapılmış ve staj süreçleri gerçekleştirilmiştir.

1.9.3.4 Bilgi İşlem Servisi

- Sistem odasında bulunan sunucu ve network yönetim cihazları için 10 KW Ups cihazı alınarak sistem donanım güvenliği artırılmıştır.
- 1024 Kpbs G.Shdsl kurumsal internet erişim hizmeti yıllık yenilemesi yapılmıştır. E-belediye, Online İşlemler, Banka FTP, Kent Rehberi ve Harita uygulamaları gibi işlemler G.Shdsl hat üzerine taşınarak vatandaşların hizmetine hızlı ve güvenli bir şekilde sunulmuştur.
- Ebelediye uygulama sunucusu yeni nesil sunucuya taşınmıştır. Uygulama yapısı ve tasarımı revizyondan geçerek Net programlaması ve IIS hizmeti ile Belediye bünyesinden SSL sertifikası güvenlik politikasıyla vatandaşların hizmetine sunulmuştur.
- Kapalı devre WAN network yapısı tamamen devre dışı bırakılmış ve Telekom ile yapılan kiralık hizmet anlaşması sonlandırılmıştır. Yerine Terminal Server kurularak dış birimlerin Belediye bağlantısı güvenli şekilde gerçekleştirilmiştir. Dış birimlere 1 Mbps Dsl hattı tahsis edilmiştir.
- Belediye binası içerisinde katlarda bulunan network erişimini sağlayan switchler, iletişimin daha hızlı sağlandığı yeni nesil switchler ile değiştirilmiştir. Deforme olan CAT5 kablolar yenileri ile değiştirilerek network veri iletişiminin hızlı ve sorunsuz yapıya taşınma işlemi gerçekleştirilmiştir.
- Belediyenin belli noktalarına kablosuz internet erişim hizmeti sağlanmıştır.
- Windows 2003 Server sunucusu yenilenmiştir. Active Directory kullanıcı profilleri derlenmiştir. Yetkilendirmeler ve güvenlik düzeyleri yeniden uyarlanmıştır. Kullanıcıların sistem ayarı değiştirme, kurulum yapma, yetkisi harici erişim vb. güvenlik düzeyleri programlanarak sisteme entegrasyonu sağlanmıştır.
- Nod32 Antivirus Servisi lisansı 181 kullanıcıya güncellenmiştir. Business Edition lisansı alınmış ve tüm kullanıcıların bilgisayarlarına entegre edilmiştir. Gerekli parametre, programlama ve güvenlik politikaları oluşturularak sistem güvenliği sağlanmıştır.
- SSL sertifika yenilemesi yapılmıştır. 128 bit SSL sertifikası 1024 M bit şifrelemeli SSL sertifikasına upgrade edilmiş, süresi 2011 yılına kadar uzatılmıştır. Ebelediye uygulamaları güvenliği artırılmış olup, vatandaşların hizmetine sunulmuştur.
- Network manager programı lisansı alınarak sistem kullanıcılarına kurulumu sağlanmıştır. İnternet erişimi filtreleri derlenerek, lisanssız programlar, oyunlar, güvensiz yazılımlar vb. uygulamaların kullanımı etkin şekilde kontrol altına alınmıştır. Ayrıca kurum içi bilgilendirme ve uyarı mesajları bu platformdan sağlanmıştır.
- Backup mimarisi geliştirilmiştir. Veritabanı güvenliği açısından yedeklemeler Script oluşturularak arka planda, günün farklı zamanlarında, veritabanı sunucusu haricindeki cihazlara backup alınarak arşivlenmesi sağlanmıştır. Ayrıca günlük olarak 500 Gb kapasiteli harici diske ve 200 Gb kapasiteli Hp Tape Diske Backup alınarak fiziksel ortamda arşivleme yapılması sağlanmıştır.
- Belediye bünyesinde bulunan 250 adet bilgisayarın teknik problemlerinin giderilmesi, sorunların yerinden veya uzaktan çözülmesi, sistem kurulumlarının yapılması, periyodik olarak yazılım güncellemelerinin yapılarak etkin biçimde sistemde bulundurulması sağlanmıştır.
- Donanım ihtiyaçları analiz edilerek, sorunlu ve gerekli görülen sistemler için upgrade çalışmaları yapılmıştır. Değişimler Bilgi İşlem bünyesinde yapılarak test edilmiş ve uyarlanmıştır.
- İletişimi sağlayan G.Shdsl, Adsl, Özel Devre ve Data hatlarının arıza takiplerinin yapılarak en kısa sürede faaliyete geçirilmesi işlemleri yapılmıştır.
- Firewall yönetimi yapılarak, Belediye hizmetlerinin internet ortamında güvenli ve sorunsuz şekilde yayınlanması sağlanmıştır. Belediyenin banka, şirket vb. gibi veri transferi yaptığı platformların güvenliği ve yönetimi sağlanmıştır.
- UPS kesintisiz güç kaynağı bakımları yapılarak periyodik test ve performans değerlendirme işlemleri yapılmıştır. Ölçümler neticesinde aşırı akım çeken yerlerin tespiti ve eylem planları yapılmıştır. Biten akülerin değişimi gerçekleştirilerek üst düzey güç elde edilmiştir.

- Belediye bünyesindeki mürekkep püskürtmeli yazıcıların Laser yazıcıya dönüşümü yapılmıştır. Eylem planı çerçevesinde servislere ağ yazıcıların kurulumu ve yapılandırılması sağlanmıştır. Bu şekilde çoklu kullanım metodu uygulanarak maliyetler düşürülmüş ve arıza sayısı azalmıştır.
- Yazılım lisans envanteri güncellemesi yapılmıştır. Eksik olan lisanslar tespit edilerek tamamlanmıştır.
- Network mimarisi derlenmiştir. Kullanıcı bilgisayarları isimleri ile özdeşleştirilmiştir. Bilgisayarların MAC kodları, IP adresleri ve kullanıcı bilgileri arşivlenerek kayıt altına alınmıştır.
- Kullanıcı internet trafiği artışı dolayısıyla, 8 Mbps Dsl hattı Belediye sistemine entegre edilerek kullanıcıların erişimine açılmıştır.

1.9.4. Mali Hizmetler Müdürlüğü

1.9.4.1 Bütçe Şefliği

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu, Mahalli İdareler Bütçe Ve Muhasebe Yönetmeliğinin uygulanması, Merkezi Harcama Belgeleri Yönetmeliği, ilgili diğer mevzuat hükümleri ile Başkanlık emir ve talimatları çerçevesinde bütçe işlemlerini bilgisayar ortamında titizlikle yerine getirilmiştir.

Belediyemizin gelir ve gider bütçesini hazırlamak ve izleyen iki yılın bütçe kalemlerini yapmak kayıtlarını tutmak, ödenek aktarmalarını gerçekleştirmiştir.

2008 mali yılı İdarenin bütçe kesin hesabını hazırlanarak meclise sunulmuştur.

Mali kanunlar ile ilgili diğer mevzuatın uygulanması konusunda harcama yetkililerine gerekli harcama yetkililerine gerekli bilgileri sağlanmış, tüm birimler tarafından yapılacak harcamaları onaylanmasından itibaren kontrol altına alıp, yapacağımız ve yapabileceğimiz harcamalar gelirlerimize göre belirlenmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 33. maddesine istinaden 2008 mali yılında Belediye Başkanlığına 67.120.000,00 TL. harcama yetkisi verilmiş olup ; 58.469.199,64 TL.sı kullanılmış, 8.650.800,36 TL.sı imha edilmiştir.

2009 mali yılında meclis kararı ile 21.370.000,00 TL Ek Bütçe ve 19.613.111,00.-TL Aktarma ve Eksiltme Belediye Başkanın yetkisiyle ilgili birimlerin bütçelerine işlenmiştir.

1.9.4.2 Muhasebe Şefliği

Müdürlüğümüz 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununa istinaden;

- Harcama yapılması ve ayrıca gelir elde edilmesine ilişkin, Gelirler servisinde yapılan tahakkuk ve tahsilat işlemlerini muhasebe kayıtları altına alınmış,
- Belediyemizce yapılan mal ve hizmet alımları ile yapım işleri ile ilgili ödemeleri hak sahiplerine yaparak arşiv düzeninde saklanarak denetime hazır hale getirilmiştir.
- Ödemeler, muhasebe işlemleri, kesin hesap ve diğer raporları hazırlanmıştır.
- Para ve parayla ifade edilebilen değerlerin emanete alınması, saklanması, ilgililere verilmesi,
- gönderilmesi ile ilgili tüm işlemlerin kayıtları yapılmıştır.
- Mutemetlere verilen avans ve adlarına açılan kredilerle ilgili gider belgelerini incelemek, kanunlara uygun olanları mahsup etmek, mahsup dışı kalan avans ve kredileri araştırarak ve mahsubu yapılmıştır.
- Kanun, Tüzük ve Yönetmeliklerin vermiş olduğu mali konularda ki iş ve işlemleri yaparak, Mal yönetim dönemine ilişkin icmal cetvellerini hazırlanmıştır.
- 2008 mali yılında 3327 Verile Emri , 3157 Gelir Muhasebe Fişi , 1834 Reddiyet Muhasebe Fişi , 349 Tahakkuk Muhasebe Fişi, 275 Virman Muhasebe Fişi, 170 Avans, 148 Mahsup ve diğer fişler olmak üzere toplam 9324 yevmiye işlem görmüş.

1.9.4.3 Ambar – Ayniyat Servisi

Kaynağına ve edinme yöntemine bakılmaksızın kurumumuza ait taşınır malların kaydı, muhafazası ve kullanımı ile ilgili hesap verilebilirliğin sağlanması, kamu idareleri arasında taşınırın bedelsiz devrine ilişkin esas ve usuller doğrultusunda gerekli devir işlemlerinin yapılmasının sağlanması.

KONU	ADET/ÜCRET	AÇIKLAMA
RESMİ YAZI	GELEN 58 GİDEN 14	Saymanlığımızın kayıtlarında 2009 yılına ait yapılan iç ve dış yazışmalar.
DEMİRBAŞ KAYDI	157	Belediyemizde 2009 yılında yapılan alımlar sonucu kayıt yapılan demirbaş malzemeler.
İHALELİ ALIMLAR	5	Belediyemiz ihtiyaçları doğrultusunda kırtasiye ihaleleri yapılmıştır.
TAŞINIR İŞLEM FİŞİ	337	Belediyemize alınan tüm mallara ait kesilen makbuzlar.

1.9.5. Destek Hizmetleri Müdürlüğü

Destek Hizmetleri Müdürlüğü , “Belediye ve bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik” hükümleri uyarınca , Yalova Belediyesi Meclisi'nin 03/04/2007 tarih ve 11/78 sayılı kararı ile kurulmuştur. Müdürlük, ilgili yönetmeliğe ekli tasnif cetvellerinde yer alan” (III) Sayılı Liste : Diğer Müdürler (B, C, D, ve F1 grupları) Kadro ünvanları” arasından seçilmiştir. Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Norm kadro uygulanmasından önce “ Satın Alma Müdürlüğü” ünvanı ile hizmet vermektedir.

Müdürlüğün teşkilat yapısı aşağıdaki gibidir.

1.9.5.1 Satın Alma Şefliği

GÖREVİ :

5393 sayılı Belediye Kanunu , 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu , 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu , 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ve diğer mevzuat hükümleri uyarınca Belediye birimlerinden talep edilen mal , hizmet ve yapım ihalelerine ilişkin işlemleri yürütmek ve sonuçlandırmak , bu işlemlerin sağlıklı ve düzenli bir şekilde yürütülebilmesi için gerekli koordinasyonu sağlamak , Destek Hizmetleri Müdürlüğü ' nün ihtiyaçları ile ilgili kendisine tahsis edilen ödeneği harcama yetkisi sıfatıyla kullanmak , 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. maddesi hükümleri uyarınca birim faaliyet raporunu “ Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak hazırlamak ve Belediye Bakanı veya Belediye Başkan Yardımcıları tarafından verilen müdürlük ile ilgili diğer görevleri takip etmek , satınalma işlemleri bütçeden harcama yapılmasını gerektiren işlemler olduğundan herhangi bir kamu zararının oluşmaması için , sürekli değişen ve dinamik bir kanun olan Kamu İhale Kanunu ve ikincil mevzuat eğitimlerini hazırlamak , katılmak , katılımı sağlamaktır.

Yıl içerisinde Mutad Olarak Yapılan İşler:

İlan bedellerinin ödemeleri yapılmıştır.

Sürelî Yayınlar : “Güncel Mevzuat ,İdari ve Mali Mevzuat,Mali Hukuk , İhale Otomasyon Yazılım Programı” ödemeleri yapılmıştır.

Uzman Denetçiler tarafından hazırlanan Kamu İhale Mevzuatı ile ilgili diğer yayınların ödemeleri yapılmıştır.

Yıl içerisinde Yapılan İhaleler:

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre ; 146 adet ihale yapılmış olup; bu ihalelerden 7 adedi iptal edilmiştir.

4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu ; 19. Maddeye göre 66 adet, 21/f usulü 7 adet, 21/b usulü 10 adet olmak üzere toplam 83 adet ihale yapılmıştır. 26 adet ihale iptal edilmiştir.

Doğrudan Temin yoluyla 524 adet alım yapılmış olup 5 adet ihale iptal edilmiştir.

1.9.6. Hukuk İşleri Müdürlüğü

Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün 2009 yılı içinde takip ettiği davalar aşağıdaki gibidir.

Bursa İdare Mahkemeleri Dosya Durumu

Bursa İdare Mahkemelerinde Belediyemiz hakkında halen toplam 287 dava dosyası olup; bu dosyalardan 134 adet tazminat davası, 153 adet Meclis Kararı İptali, Encümen Kararı İptali, İmar Planı İptali ve Ödeme Emri İptali ile ilgili dosyalardır.

Yalova Mahkemelerindeki Dosya Durumu

Yalova Asliye Hukuk Mahkemelerinde toplam 93 adet dava dosyası, Yalova İş Mahkemesinde 76 adet dava dosyası, Asliye Ceza Mahkemesinde 42 adet dava dosyası, Sulh Ceza Mahkemesinde 27 adet dava dosyası bulunmaktadır.

İcra Takipleri Dosya Durum Raporu

828 Toplam Dosya Sayısı

210 Dosya İnfaz oldu.

618 Dosya Derdest.

Derdest olan 618 dosyadan 257 tanesinin adresi tespit edilemediğinden tahsil kabiliyeti yoktur.

113 dosyadan taksitlendirme yapılarak kısmi tahsil yapıldı.

210 Dosyadan toplam alacak 980.314,00 TL.

İnfaz olan 210 dosyadan toplam tahsilat 1.499.476,00 TL.

1.9.7. Strateji Geliştirme Müdürlüğü

Strateji Geliştirme Müdürlüğü "Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İske ve Standartlarına Dair Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak Belediye Meclisi'nin 03.04.2007 tarih ve 11/77 sayılı kararı kurulmuş olup çalışmalarını 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 41. maddesi ve 06.01.2007 tarihli Strateji Geliştirme Birimlerinin Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca yürütmektedir.

Strateji Geliştirme Müdürlüğüne 2009 yılında gerçekleştirilen faaliyetler aşağıdaki gibidir:

- Yalova Belediyesi 2010 – 2014 Stratejik Planı ve 2010 yılı Performans Programı hazırlanabilmesi için tüm müdürlüklere eğitimler verilmiştir.
- 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. Maddesi hükümlerine uygun olarak Yalova Belediyesi 2010 – 2014 Stratejik Planı 01.05.2010 tarihli Başkanlık onayı ve planlama takvimi ile ilgili çalışmalar başlatılmış ve 09.09.2009 tarih ve 25/307 sayılı Belediye Meclis Kararı ile 01 Ocak 2010 tarihinden itibaren yürürlüğe girmesi hükme bağlanmıştır. İlgili plan 18.09.2009 tarih ve 36 / 1315192 sayılı üst yazımız eşliğinde; Başbakanlık Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığına, İçişleri Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığına, İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğüne ve Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğüne gönderilmiştir.
- Yine 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. Maddesine istinaden Yalova Belediyesi 2010 yılı Performans Programı hazırlanmış ve 06.10.2009 tarih ve 28/380 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmıştır.
- 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ve ilgili diğer mevzuat uyarınca Belediyemizin hazırlamakla yükümlü olduğu Yalova Belediyesi İç Kontrol Standartları Uyum Eylem Planının hazırlama çalışmaları 04.09.2009 tarih ve 30/1303369 sayılı yazımız ile başlatılmış ve bununla ilgili olarak da bir rehber yayınlanmıştır. Bu çerçevede belediyemiz birimlerinin tamamına eğitim verilerek hazırlanmış olan plan belgesi 27.10.2009 tarih ve 49/1368546 sayılı yazımız ile de Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğüne gönderilmiştir.
- Kamu Hizmetlerinin Sunumunda Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca Belediyemizce hazırlanması gereken Kamu Hizmet Standartları Tablosu hazırlanarak 24.09.2009 tarih ve 37/1318304 sayılı yazımız ile Yalova Valiliği İl Planlama ve Koordinasyon Müdürlüğüne gönderilmiştir.
- Kalite Yönetim Sistemi çerçevesinde yapılan planlı faaliyetlerin sonuçlarının etkinliğini ISO 9001: 2000 Standardının şartlarına uygun sürdürülüp sürdürülmediğini tespit etmek amacıyla 08.01.2009 – 09.01.2009 tarihleri arasında 2008 Yılı II. Dönem İç Tetkiki gerçekleştirilmiş ve İç Tetkiki Raporu hazırlanmıştır.
- Kalite Yönetim Sistemi çerçevesinde yapılan planlı faaliyetlerin sonuçlarının etkinliğini ISO 9001: 2000 Standardının şartlarına uygun sürdürülüp sürdürülmediğini tespit etmek amacıyla 06 – 07 Temmuz 2009 tarihleri arasında 2009 Yılı I. Dönem İç Tetkiki gerçekleştirilmiş ve İç Tetkiki Raporu hazırlanmıştır.
- Yönetim Temsilciliği Raporları hazırlanarak 14 Ocak 2009 tarihinde 2008 Yılı 2. Dönem ile 15 Temmuz 2009 tarihinde 2009 Yılı 1. Dönem Yönetimin Kalite Yönetim Sistemini Gözden Geçirme Toplantıları yapılmıştır.
- Yalova İl Özel İdaresi tarafından hazırlanan Yalova İl Stratejik Planı'ndaki stratejik amaç ve hedefler altında yer alan ve Belediyemizin görev alanına giren faaliyetlere ilişkin olarak Belediyemizce 2007 – 2009 yılında Belediyemizce yapılan faaliyetlerle ilgili olarak İl Stratejik Planı Performans Raporu hazırlanarak İl Özel İdaresi'ne sunulmuştur.
- Müdürlüğümüze bağlı bulunan Hizmet Masaları ile vatandaşla diyalog içinde olan diğer müdürlüklerin katkılarıyla "Memnuniyet Anketi" yapılmıştır. Anket, Yalova Belediyesi mücavir alanındaki 10 Mahallede 2.500 kişiye uygulanmıştır. İlgili anketin değerlendirilmesinde; vatandaşlarımızın %87'since "Yol Yapım İşleri", %84'ünce "Sokak ve Caddelerin Temizliği", %93'ünce "Kültür ve Sanat Etkinlikleri", %65'ince "Sosyal Yardımlar", %74'ünce "Vatandaş Taleplerinin Zamanında Karşılınması" başarılı bulunmuştur.
- Yalova Belediyesi Stratejik Plan Uygulamaları Müdürlüğümüzce 6 aylık ve yıllık periyotlarla izlenerek raporlanmıştır.

2007 – 2009 yıllarını kapsayan Stratejik plan belgesi Belediyemizin görev alanına giren "Kentsel Yapı ve Çevre", "Turizm", "Sağlık ve Sosyal Yaşam" ve "Kültür – Sanat" olmak üzere dört ana sektörü kapsamaktadır.

Yalova Belediyesinin görev alanına giren dört ana sektör altında sekiz adet stratejik amaç bulunmaktadır. Bu stratejik amaçlar:

- Yalova halkının belediye sınırları içerisinde sağlıklı ve düzenli bir çevrede yaşamasını temin etmek ve kentsel mekanlardan daha aktif yararlanmasını sağlamak
- Kent yaşamını olumsuz etkileyen kanalizasyon ve katı atıkların bertarafı konusunda yeni düzenlemeleri hayata geçirmek
- 1999 Marmara Depreminden sonra güvenli ve sağlıklı konut ihtiyacı ortaya çıkan kentimizde, bu ihtiyacı en ekonomik ve uygun yöntemlerle karşılamak
- Yalova halkının rahat ve düzenli ulaşımının sağlanmasını temin etmek üzere düzenlemeler yapmak ve düzenlemeleri hayata geçirmek
- Yalova'nın bir turizm kenti olması yönünde gerekli tanıtım faaliyetlerini yürütmek; düzenlemeleri hayata geçirmek ve yatırımları teşvik etmek
- Yalova halkının daha sağlıklı bir kentsel yaşam sürmelerini sağlamak üzere; sağlığı olumsuz etkileyen kentsel faktörlerle mücadele etmek ve "Herkes için sağlık" ilkelerini hayata geçirmek
- Halkımızın sosyal yaşama daha aktif katılımlarını sağlamak üzere çeşitli mekanizmalar kurarak; yöntemler geliştirmek ve bu yöntemleri uygulamaya koymak

- Sadece kültür sanat aktiviteleri düzenleyen değil aynı zamanda kültür sanat üreten bir anlayışla Yalova'nın kültür sanat hayatına canlılık getirecek projeleri hayata geçirmektedir.

Plan dahilinde yukarıdaki stratejik amaçlar çerçevesinde 2007 – 2009 yılları arasında gerçekleştirilmek üzere toplam yirmi adet stratejik hedef belirlenmiştir.

Stratejik Plan 2007 – 2009 Uygulama Performansı Takibi

HEDEFLERİN GERÇEKLEŞME DURUMU	2007	2008	2009
Gerçekleşen Faaliyet Sayısı	17	29	40
Hedeflenenin Altında Gerçekleşen Faaliyet Sayısı	2	9	3
Gerçekleşmeyen Faaliyet Sayısı	26	7	2
TOPLAM FAALİYET SAYISI	45	45	45

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. Maddesi hükümlerine uygun olarak hazırlanan Yalova Belediyesi Performans Programı ile ilgili bütçe harcamaları ve gerçekleştirme performansı da Müdürlüğümüzce 6 aylık ve yıllık periyotlarla izlenmiş ve raporlanmıştır.

- Strateji Geliştirme Müdürlüğü bünyesindeki Hizmet Masaları Koordinatörlüğü tarafından 2009 yılında toplam 19.647 adet dilekçe, 16.888 adet şikâyet kayda alınmış ve ilgili birimler nezdinde işlem görmesi temin edilmiştir. Ayrıca Hizmet Masaları Koordinatörlüğü tarafından aylık olarak birim ve konu bazında analiz yapılarak ilgili birimlerle paylaşılmıştır.

Bahse konu müracaatlardan, dilekçe ve şikâyetlerin birim bazındaki dağılımı aşağıdaki gibidir:

HİZMET MASALARI BİRİMLERE GÖRE 2009 YILI MÜRACAAT ADETLERİ			
BİRİM ADI	DİLEKÇE ADEDİ	ŞİKAYET ADEDİ	TOPLAM
<i>Destek Hizmetleri Müdürlüğü</i>	57	-	57
<i>Fen İşleri Müdürlüğü</i>	270	2.649	2.919
<i>Hukuk İşleri Müdürlüğü</i>	9	-	9
<i>İmar ve Şehircilik Müdürlüğü</i>	6.117	337	6.454
<i>İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü</i>	962	9	971
<i>İşletme ve İştirakler Müdürlüğü</i>	2.960	15	2.975
<i>İtfaiye Müdürlüğü</i>	69	41	110
<i>Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü</i>	210	680	890
<i>Mali Hizmetler Müdürlüğü</i>	173	-	173
<i>Özel Kalem Müdürlüğü</i>	13	6	19
<i>Strateji Geliştirme Müdürlüğü</i>	3	-	3
<i>Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü</i>	5.931	7.801	13.732
<i>Temizlik İşleri Müdürlüğü</i>	50	2.912	2.962
<i>Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü</i>	777	263	1.040
<i>Veteriner İşleri Müdürlüğü</i>	-	769	769

Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	1.108	-	1.108
Zabıta Müdürlüğü	938	1.406	2.344
TOPLAM	19.647	16.888	36.535

1.9.8. İşletme ve İştirakler Müdürlüğü

Bilindiği üzere Belediyeler, halkımıza en yakın hizmet birimleri olarak; halkın mahalli ve müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamakla yükümlüdür. Hiç şüphesiz bu yükümlülüğün yerine getirilebilmesi için önemli ölçüde kaynağa ihtiyaç bulunmaktadır.

Belediyemizin sahip olduğu varlıkları mevzuat hükümleri çerçevesindeki bir düzen içerisinde korumak ve belediyemiz tarafından sunulan hizmetlerin bedellerinin ya da tahakkuk eden vergilerin en üst seviyede tahsil edilmesini temin büyük önem taşımaktadır.

Yalova Belediyesi İşletme ve İştirakler Müdürlüğü, "Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İske ve Standartlarına Dair Yönetmelik" hükümleri uyarınca, Yalova Belediye Meclisi'nin 03.04.2007 tarih ve 11/78 sayılı kararı ile kurulmuştur. Müdürlüğümüz, kurulduğu günden bu yana;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 70. Maddesi gereğince Belediyemize verilen görev ve hizmet alanlarında şirket kurulması, kurulmuş şirketler ile Belediyemiz arasındaki ilişkileri koordine etmek
5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 71. Maddesi hükümleri uyarınca Belediyemizin bir takım hizmetlerinin yerine getirilmesi amacıyla işletme kurulması işletmenin sevk ve idaresini sağlamak
5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 59. Maddesinde yer alan belediye gelirlerinin tahakkuk ve tahsilini sağlamak
Belediyemiz gayrimenkullerinin satış, kiralama, mülkiyeti gayri ayni hak tesisi ihale dosyalarını hazırlamak ve sonuçlandırmak amacıyla üstün ve fedakarane bir gayretle çalışmalarını sürdürmektedir.

Bu bağlamda 2009 yılında da yüklenmiş olduğumuz görev ve sorumlulukları bihakın yerine getirmeye çalıştık. Hiç şüphesiz bu çalışmaları yaparken idarenin takdir hakkını gözetmeye; mevzuat hükümlerine uygun hareket etmeye ve kamu yararını da maksimum düzeyde temin etmeye gayret ettik. Yorucu ve fakat bir o kadar da verimli bir dönem geçirdik.

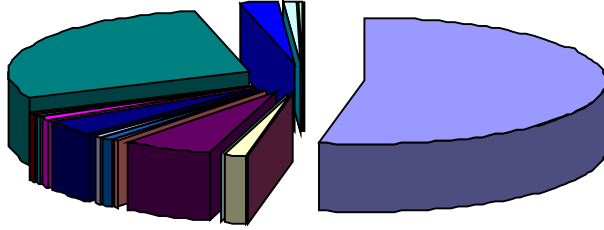
1.9.8.1 Gelir - Emlak Servisi

Müdürlüğümüz bünyesindeki Gelir – Emlak Servisince 01 Ocak 2009 ile 31 Aralık 2009 tarihleri arasında; 2009 yılı içerisinde toplam 106 adet arsa satışı gerçekleştirilmiştir. TOKİ Konutları'nda bulunan dairelerden Belediyemize ait 8 adet 2+1 ve 1 adet 3+1 olmak üzere toplam 9 daire peşin satılmıştır. Satışı yapılmayan 24 adet 2+1 dairemiz mevcuttur. Belediyemizin yaklaşık 40.645 adet faal Emlak Vergisi mükellefi mevcut olup, 22.069 adedi arsa, 53.674 adedi bina ve 25.864 adet arazi bildirimimiz mevcuttur. Belediyemizde 7.808 adet faal işyeri Çevre Temizlik Vergisi mükellefi mevcuttur. Belediyemizde 3.396 adet faal İlan Reklam Vergisi mükellefi mevcuttur. Belediyemizin 95 adet kira ve işgaliye kiracımız mevcut olup; bunlardan 15 Adediyle 2009 yılı içerisinde kira sözleşmesi yapılmıştır. Resmi Kurumlardan gelen müracaatlar evrak kayıt memurluğunca kayıt altına alınarak servisimize zimmet karşılığı 851 adet teslim edilmiş olup, yasal süresi içerisinde cevap verilmektedir. Mükelleflerce Hizmet Masaları kanalı ile yapılan 2839 adet başvurularda servisimizce ve belirtilen hizmet süreleri içinde cevap verilmektedir. Belediye Encümenine 55 adet teklif sunulmuş olup, alınan kararlar uyarınca yasal süresi içerisinde ilgililerine tebliğ edilmiştir. Belediye Meclisine 19 adet teklif sunulmuş olup, alınan kararlar uyarınca yasal süresi içerisinde ilgililerine tebliğ edilmiştir. Tapu Sicil Müdürlüğünce yapılan her türlü tapu işlemlerine ait hazırlanan 1 No'lu Tapu Bilgi Formları üzerinden emlak vergisi mükelleflerinin vermiş oldukları bildirimler üzerinde gerekli işlemler yapılmaktadır. Yangın Sigorta Vergisi bildirimlerinin kabulü, tarh ve tahakkuklarının yapılmasına devam edilmektedir. Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma, İl Sağlık Müdürlüğünce vatandaşlara verilen Yeşil Kart ve her türlü sosyal yardımlar için yapılan müracaatlar yasal süresi içerisinde cevap verilmektedir. Belediyemize ait kira ve harçlarını banka veya PTT kanalı ile ödemede bulunan mükelleflerimizin vergi (Emlak, Çevre Temizlik, Yangın Sigorta gibi) kira ve harçlarının tahakkuk ve tahsilâtları yasal süresi içerisinde yapılmaktadır. Mükelleflerimizin Veraset ve İntikal Beyan işlemlerinde, Deprem Sigorta İşlemlerinde ve diğer işlemlerde kullanılmak üzere gayrimenkullerinin beyan suretleri, mükellefiyet kayıtları vb. talepleri zamanında karşılanmaktadır.

Emlak Vergisi 2009 yılı için belirlenmiş olan % 6 Yeniden Değerleme Oranında arttırılmak suretiyle tahakkuklar yeniden belirlenmiştir.
Çevre Temizlik Vergisi tahakkukları Yeniden Değerleme Oranınca arttırılmak suretiyle oluşturulmuştur.

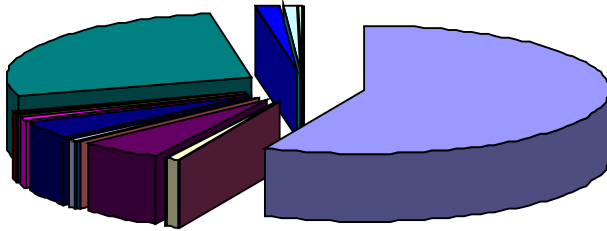
<i>01.01.2009 - 31.12.2009 TARİHLERİ ARASI YAPILAN TAHAKKUK ve TAHSİLATLARIN İCMALİ</i>			
<i>SERVİS ADI</i>	<i>TAHAKKUK</i>	<i>TAHSİLAT</i>	<i>KALAN</i>
TAKİPLİ GELİRLER	23.171.462,92	21.985.978,20	1.185.484,72
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.262,45	2.262,45	0,00
İLAN REKLAM	606.189,49	277.459,60	328.729,89
EĞLENCE VERGİSİ	70.799,50	22.822,00	47.977,50
EMLAK VERGİSİ	2.715.841,39	2.120.051,00	595.790,39
YANGIN SİGORTA VERGİSİ	28.916,03	27.713,27	1.202,76
ÇEVRE VERGİSİ	342.954,38	153.146,29	189.808,09
İŞGALİYE	273.698,65	128.689,00	145.009,65
İMAR MÜDÜRLÜĞÜ	1.679.938,79	1.679.938,79	0,00
İKTİSAT KÜŞAT MÜDÜRLÜĞÜ	355.414,19	306.106,65	49.307,54
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	44.912,25	29.323,38	15.588,87
TRAFİK MÜDÜRLÜĞÜ	238.612,67	94.951,00	143.661,67
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	62.385,70	62.179,45	206,25
MEZARLIK	290.033,33	278.040,00	11.993,33
SU TAHAKKUK SERVİSİ	12.285.225,41	10.490.348,07	1.794.877,34
KIRA GELİRLERİ	1.098.981,75	612.819,57	486.162,18
ECRİMİSİL GELİRİ	35.622,30	34.182,30	1.440,00
HAL MÜDÜRLÜĞÜ	370.440,80	367.553,30	2.887,50
PARA CEZALARI	61.684,95	32.515,78	29.169,17
EMANET SERVİSİ	43.335,23	42.076,63	1.258,60
	43.778.712,18	38.748.156,73	5.030.555,45

01.01.2009-31.12.2009 2009 TOPLAM TAHAKKUKUN DAĞILIMI



- TAKİPLİ GELİRLER
- SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
- İLAN REKLAM
- EĞLENCE VERGİSİ
- EMLAK VERGİSİ
- YANGIN SİGORTA VERGİSİ
- ÇEVRE VERGİSİ
- İŞGALİYE
- İMAR MÜDÜRLÜĞÜ
- İKTİSAT KÜŞAT MÜDÜRLÜĞÜ
- ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
- TRAFİK MÜDÜRLÜĞÜ
- YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
- MEZARLIK
- SU TAHAKKUK SERVİSİ
- KİRA GELİRLERİ
- ECRİMİSİL GELİRİ
- HAL MÜDÜRLÜĞÜ
- PARA CEZALARI
- EMANET SERVİSİ

01.01.2009-31.12.2009 TARİHLERİ ARASINDA TAHSİLATIN DAĞILIMI

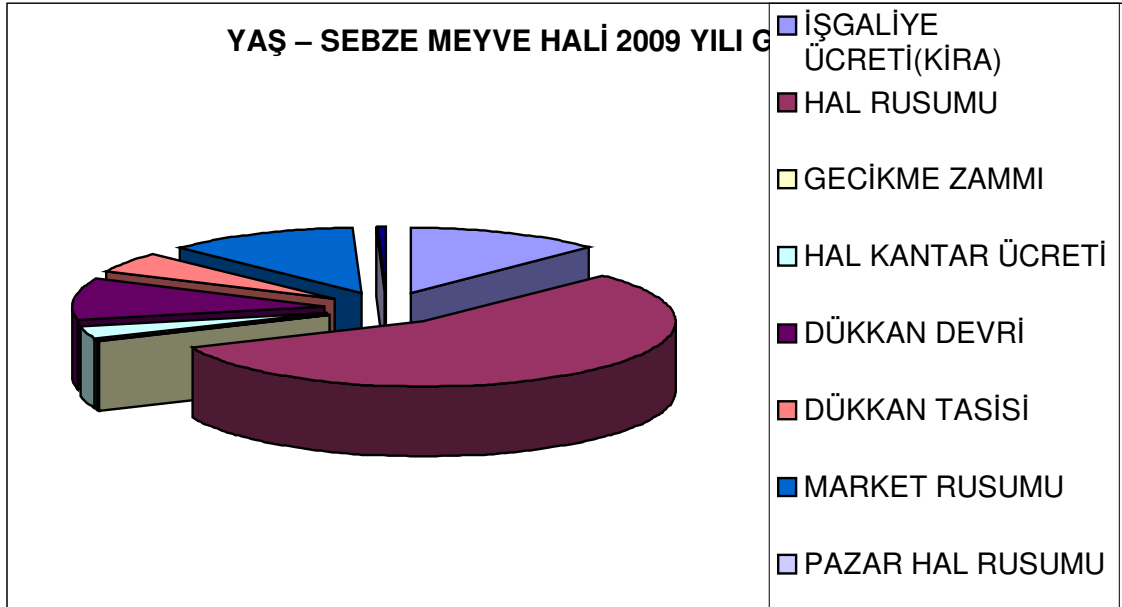


- TAKİPLİ GELİRLER
- SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
- İLAN REKLAM
- EĞLENCE VERGİSİ
- EMLAK VERGİSİ
- YANGIN SİGORTA VERGİSİ
- ÇEVRE VERGİSİ
- İŞGALİYE
- İMAR MÜDÜRLÜĞÜ
- İKTİSAT KÜŞAT MÜDÜRLÜĞÜ
- ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
- TRAFİK MÜDÜRLÜĞÜ
- YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
- MEZARLIK
- SU TAHAKKUK SERVİSİ
- KİRA GELİRLERİ
- ECRİMİSİL GELİRİ
- HAL MÜDÜRLÜĞÜ
- PARA CEZALARI
- EMANET SERVİSİ

1.9.8.2. Hal Şefliği

Belediye toptancı halımızın amacı, sebze ve meyve ticaretini kalite, standart ve sağlık kurallarına uygun olarak serbest rekabet sistemi içerisinde yapılmasını sağlamak, üretici ve tüketiciler ile bu mesleği edinenleri eşit ve dengeli şekilde korumaktır. Toptancı halimizde 24 işyeri olup faaliyetlerini sürdürmektedir. Toptancı halimizde 2009 yılı içerisinde 11.691 Ton sebze 10.739 meyve olmak üzere toplam 22.628 ton sebze ve meyve satışı gerçekleşmiştir. Toptancı halimizden yapılan satışlar İlimiz dışında Karamürsel, Orhangazi, Gemlik, İznik gibi yakın yörelerimize hizmet olarak gerçekleşmiştir. Toptancı halımız çalışma potansiyeli konumu ile sadece İlimize değil, çevre illerin de ihtiyacını karşılayan, bölgesel bir hal konumundadır.

YAŞ – SEBZE MEYVE HALİ 2009 YILI GELİRLERİ		
KODU	GELİR TÜRÜ	GELİR TOPLAMI
2610	İŞGALİYE ÜCRETİ(KİRA)	53.620,00
2630	HAL RUSUMU	241.934,03
27205	GECİKME ZAMMI	1.338,30
2620	HAL KANTAR ÜCRETİ	13.151,50
	DÜKKAN DEVRİ	44.000,00
	DÜKKAN TASİSİ	23.000,00
	MARKET RUSUMU	52.110,17
	PAZAR HAL RUSUMU	738,00
	CEZALI HAL RUSUMU	2.160,00
	TOPLAM GELİR	432.052,00



1.9.8.3. Tahsilat Şefliği

Müdürlüğümüz bünyesindeki Tahsilat Şefliği, Belediyemizin kanunlar çerçevesindeki alacaklarını tahsil etmekle görevli ve yetkilidir.

2009 yılı içerisinde toplam 445.742 adet makbuz mukabilinde 39.834.748,79 TL tahsil edilmiş olup; teslimat müzekkeresi ile Bankalarda bulunan belediyemiz hesaplarına yatırılmıştır.

2009 YILI TÜRÜNE GÖRE TOPLAM TAHSİLAT		
1- OTOMATİK ÖDEME		
BANKA/VEZNE	MAKBUZ ADEDİ	TAHSİLÂT MİKTARI
Vakıfbank	6.468	218.533,19 TL
İş Bankası	9.705	269.716,67 TL
Akbank	10.897	259.899,37 TL
Yapı Kredi Bankası	6.644	167.818,04 TL
2- EMLAK HESABI		
Vakıfbank Hesabı	976	2.263.823,19 TL
Ziraat Bankası Hesabı	613	109.767,90 TL
3- İNTERNET ÖDEME		
	2836	77.753,18 TL
4- POSTA ÖDEMESİ		
	2.808	93.693,80 TL
5- KREDİ KARTI		
	29.117	1.610.336,42 TL
6- DÖRTLÜ MAKBUZ		
721 No'lu Vezne	88	2.898,00 TL
722 No'lu Vezne	211	464.248,74 TL
724 No'lu Vezne	112	42.879,44 TL
726 No'lu Vezne	77	4.180,01 TL
728 No'lu Vezne	255	196.910,55 TL
729 No'lu Vezne	22	88.122,96 TL
730 No'lu Vezne	169	2.370,00 TL
7- TAHSİLÂT VEZNELERİ		
	445.742	39.834.748,79 TL

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından, 39 adet otopark bedeli olarak 1.574.340,00 TL tahakkuk ettirilmiş olup bunun 393.585,00 TL'si Tahsilât Servisi tarafından tahsil edilmiştir.

Belediyemiz tarafından açılan muhtelif ihaleler adına 41 adet teminat mektubu kabul edilmiş olup 9 adedi yıl içerisinde iade edilmiştir.

Tahsilât servisi tarafından kurum içi ve kurum dışı olmak üzere toplam 510 adet yazışma yapılmıştır. Yapılan yazışmaların 502 adedi banka hesaplarına ve posta çeki hesaplarına yatan paraların tahsilâtına ilişkindir.

Ayrıca, İcra Servisimiz tarafından Belediyemize ait işgaliye harcı bedeli, Emlak Vergisi, Ç.T.V ve diğer geçmişe dönük alacaklarının tahsiline yönelik yasal işlemler yapılmıştır.

1.9.8.4. Mezarlık Şefliği

Müdürlüğümüz bünyesindeki Mezarlık Servisince 01 Ocak 2009 ile 31 Aralık 2009 tarihleri arasında;

- Mezarlığımıza toplam 551 cenaze defnedilmiştir.
- 103 cenaze köylere, 42 cenaze şehir dışına gönderilmiştir.
- 29 cenazeye fakir olarak hizmet verilmiştir.
- 208 adet mezar yapım izin belgesi verilmiştir.
- 116 kişiye 412 adet aile parseli verilmiştir.
- 551 cenazenin 300'i erkek, 230'si kadın 21'si çocuktur.
- 278.040.- TL Mezarlık geliri elde edilmiştir..
- Mezarlık içerisindeki yollarda 4200 m²'lik kısmına parke taş döşenmiştir..
- 4 Adet çeşme yaptırılmıştır.
- Kuruyan ve hastalıklı olan ağaçlar kesilmiştir.
- 50 adet servi fidanı dikilmiştir.
- 17 Ağustos deprem mezarlığında anma programı düzenlenmiş olup program öncesi mezarlık alanı temizlenmiştir.
- Her iki dini bayram öncelerinde mezarlık alanı tamamen temizlenip hazırlanmıştır.

1.9.9. Özel Kalem Müdürlüğü

Özel Kalem Müdürlüğü'nün kuruluş, görev, yetki ve sorumluluklarının başlıca yasal dayanağı "Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak Yalova Belediye Meclisi'nin 03.04.2007 tarih ve 11/78 sayılı kararı ile kurulmuştur.

Başkanlık Makamının kurum dışı ve kurum içi her türlü bağlantılarını, organizasyonunu ve iletişimini verimli, düzenli, sağlıklı bir şekilde sağlamak, planlamak, yürütmek ve çalışma mekanıyla ilgili ofisin her türlü lojistik hizmetlerini karşılayarak gerekli düzenlemeleri yapmak.

Özel Kalem Müdürlüğü, Basın – Yayın Servisi, Proje Ofisi ile bağlı olarak görev yapan ilgili personelden oluşur.

Özel Kalem Müdürlüğü Görev, Yetki, ve Sorumlulukları

- a) Başkanlık Makamı tarafından verilen görevleri yapmak, bunlara ait yazışmaları yürütmek, dosyalar düzenlemek ve muhafaza etmektir.
- b) Belediye Başkanının emirlerini ilgili yerlere iletme ve sonuçlarını izlemek.
- c) Belediye Başkanının Ağırhlama, Kutlama, Tören, Haberleşme, Temsil, Yurtiçi seyahat, Yurtdışı Seyahat giderlerinin gerekli yazışma ve tahakkuk işlemlerini yürütmek.
- d) Belediye Başkanının tüm protokolle ve vatandaşlarla olan görüşmelerini sağlamak.
- e) Belediye başkanının emirleri doğrultusunda Birimlerin çalışmalarının izlenmesi ve takibini yapmak,
- f) Belediye Başkanının imzalaması, onaylaması gereken tüm evrakların sunulması ve ilgili Birimlere iletilmesini sağlamak.
- g) Belediye Meclis Üyeleri ve Encümen Üyelerine ödenen ödenek ile ilgili evrakları tanzim ederek, ödenmesi için Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne göndermek.
- h) Belediye Başkanının ve Başkan Yardımcılarının Yurt içi ve Yurt dışı seyahatlerini takip etmek, işlemlerini tamamlamak, yolluk ve avansların kapanmasını sağlamak.
- i) Belediye Başkanının vereceği tüm görevleri Kanun, Tüzük, Yönetmelik ve Genelgeler doğrultusunda yürütmek.

Halk Günü Faaliyetleri :

Her hafta Perşembe günü vatandaşlarımızın istek ve beklentilerini dinlemek ve sorunlarına çözüm üretmek amacı ile müdürlüğümüz tarafından halk günü düzenlenmektedir.

Birim Müdürümüz, Başkan Yardımcımız ve Başkanımızın iştiraki ile yapılan bu toplantılarda vatandaşlarımızın her konudaki problemlerine çözüm aranmaktadır. Halk Günlerimizde tutulan notlar değerlendirilerek Hizmet Masalarımızda kayıt altına alınması sağlanarak ilgili birimlere talimat verilmek suretiyle hızlı çözüme kavuşturulmaya çalışılmaktadır. 2009 Yılı Eylül (150) – Ekim (200) – Kasım (200) – Aralık (190) ayları içerisinde gerçekleştirilen Halk Günlerimizde 740 vatandaşımızın problemi dinlenmiş çözüme kavuşturulmaya çalışılmıştır.

Serbest Ziyaret Programı Faaliyetleri :

Serbest Ziyaret Programı, Başkanımızla görüşme talebinde bulunan Kamu Kurum ve Kuruluşları olmak üzere STK'larına ve vatandaşlarımıza yönelik randevu programıdır. Her gün düzenli bir şekilde taleplerin kaydı tutulmakta ve belli saat aralıklarıyla randevu verilerle, vatandaşlarımız bizatihi Başkanımız tarafından Başkanlık Makamında ağırlandırılmaktadır.

Kamu Kurum ve Kuruluşları olmak üzere STK'larına verilen randevu sayısı	: 815
Şahsen müracaat eden vatandaşlarımıza verilen randevu sayısı Yaklaşık	: 3.850
Toplam faaliyet adedi	: 4.665

Düğün, Nikah, Cenaze Ve Açılış Törenleri Faaliyetleri :

Başkanımızın adına gelen her davetiye başkanımızın günlük programına kaydedilir. Gerek düğün törenleri gerek nikah törenleri, gerekse ilimizdeki muhtelif açılış törenlerine başkanımızın veya vekilinin iştiraki sağlanarak halkımızın mutlu ve hüzünlü günlerini paylaşarak duygularına ortak olunmaya çalışılmıştır.

Kamu Kurum ve Kuruluşları STK'larının davetlerine katılım	: 150
Düğün davetlerine katılım	: 137
Başkanımız tarafından kıyılması talep edilen ve kıyılan nikahlar	: 76
Sünnet düğünlerine katılım	: 31
Muhtelif açılışlara katılım	: 70
Eğitim Kültür Etkinliklerine katılım	: 74
Cenaze Törenlerine katılım	: 67
Toplam faaliyet adedi	: 605

Toplantı Faaliyetleri :

Başkan Yardımcılarımız ve Birim Müdürlerimiz ile Toplantılar

Her hafta Perşembe günü Başkanımızın, Başkan Yardımcılarımız ve Birim Müdürlerimiz ile yaptığı koordinasyon toplantıları, iş takvimi, planı programı çerçevesi içerisinde Belediyemiz faaliyetlerinin haftalık değerlendirilmesi ve yeni hedeflerin oluşması açısından yapılan önemli bir toplantıdır. Bu sayede iyileştirmeler gerçekleştirilmektedir.

Belediye Personelimiz ile Toplantılar

Başkanımız, Başkan Yardımcılarımız ve Belediye Personelimizin katılımı ile yapılan ortak toplantılarımızda belediye hizmetlerimiz ile ilgili fikir alışverişleri yapılarak personel arasındaki diyalogun artırılması ve karşılıklı diyalogun pekişmesi sağlanmaktadır.

Grup ve Meclis Toplantıları

Belediyemizde grup ve meclis toplantıları her ayın ilk haftası icra edilmektedir. Başkanımızın, Başkan Yardımcılarımızın ve Meclis Üyelerimizin katılımıyla gerçekleşir.

Ziyaret Faaliyetleri :

Her hafta Cuma günü ilimizde bulunan Devlet Hastanesi ve iki Özel Hastanede yatan hasta vatandaşlarımız başkanımız tarafından düzenli olarak ziyaret edilerek sıkıntıları dinlenmekte ve çözüme kavuşturulmaya çalışılmaktadır.

Ayrıca plan program çerçevesi içerisinde ilimiz Merkezinde bulunan Okullarımız, Huzurevimiz, Yetiştirme Yurduumuz, Kahvehanelerimiz ve Esnafımız başkanımız tarafından ziyaret edilerek sıkıntıları dinlenmekte ve çözüme kavuşturulmaya çalışılmaktadır.

Evrak Faaliyetleri :

Gelen Evrak İşlemleri:

Kurum içi ve kurum dışından müdürlüğümüze gelen resmi yazı, dilekçe ve şikayetlerin KBS Sistemine kayıt işlemlerinin yapılması sağlandıktan sonra konusuna göre Başkanımıza, Başkan Yardımcılarımıza ve müdürlüğümüze bağlı olarak görev yapan ilgili personele iletilerek cevaplanması sağlanmıştır.

Kurum dışından gelen ve cevaplanan evrak	: 54
Belediyemiz Hizmet Masalarından gelen ve cevaplanan dilekçe	: 13
Belediyemiz Hizmet Masalarından gelen ve cevaplanan şikayet	: 4
Belediyemiz Müdürlüklerinden gelen ve cevaplanan evrak	:320
Gelen toplam evrak adedi	:391

Giden Evrak İşlemleri :

Müdürlüğümüzün görev, yetki ve sorumlulukları doğrultusunda birim müdürümüz ve Başkanımızın onayı ile üretilen 421 adet evrağın KBS Sistemine kayıt işlemleri yapıldıktan sonra evrak zimmet defterimize kaydedilip ilgili birime veya kuruma gönderilmesi sağlanmıştır.

Müdürlüğümüz tarafından üretilip kurum dışına giden evrak	: 62
Müdürlüğümüz tarafından üretilip kurum içine giden evrak	:359
Giden toplam evrak adedi	:421

1.9.9.1. Basın – Yayın Servisi

a) Haber akışının sağlanması için ilgili diğer birimler, kişiler, Yerel ve ulusal basın ile iş birliği ve koordinasyonu sağlamak.

b) Basına bildirecek olan haberlerin kontrolü yapıldıktan sonra yayınlanmasını sağlamak, belediye ile ilgili çıkan tüm haberlerin, kültürel, sanatsal sportif etkinliklerin görüntülerinin CD ve dosyalarda arşivlenmesini sağlamak, tüm haber, duyuru ve etkinliklerin güncellenmesini sağlamak.

c) Halkı aydınlatmak ve bilinçlendirmek için çeşitli konularda broşür ve kitapçık hazırlamak, Belediyemizin faaliyetlerini ve hizmetlerini tanıtan dergi hazırlatıp baskıya hazır hale getirilmesi sağlamak.

d) Belediyenin çalışmaları ile ilgili, halkın düşüncelerini almak amacıyla anket yapmak veya yaptırmak.

Basın – Yayın Servisi Tarafından Gerçekleştirilen Faaliyetler;

Yıl içerisinde Başkanımız ve Başkan Yardımcılarımız tarafından düzenlenen Basın Toplantıları için gerekli hazırlıklar yapılarak basın mensupları ile iletişim sağlanmıştır. Toplantı sonrasında haberin internet sayfamızda yayınlanması sağlanmıştır. Bu konuda yıl içerisinde 17 kez toplantı organize edilmiştir.

Başkanımızın günlük programı alınarak fotoğraflanması ve haber yapılması gereken randevular takip edilmiştir.

Yıl içerisinde önemli gün ve haftaları kapsayan 33 adet kutlama, anma, yıl dönümü gibi mesajlar hazırlanarak basın kuruluşlarında yayınlanması sağlanmıştır.

Belediyemiz çalışmalarını kapsayan ve halk ile paylaşılması gereken haber niteliğinde konulardan 219 adet haber yazılarak, basın kuruluşlarınca yayınlanması sağlanmıştır.

Belediye birimlerine verilmek üzere raporlama için çekilmiş 677 adet fotoğraf baskıya verilmiştir.

Osmanlı Sepozyumuyla ilgili 75'er adetlik 2 albüm hazırlanmıştır.

Başkanımızın programlarının takibi, birimlerin yapmış olduğu çalışmalar ve sosyal amaçlı etkinlikler olmak üzere farklı konularda arşivlenmek için 11 bin 962 adet fotoğraf çekimi yapılmıştır.

Belediyemiz tarafından yapılan çalışmaların halk ile paylaşılması adına çeşitli konularda afiş ve broşür hazırlanmıştır.

Yapılan etkinliklere protokolü davet etmek için davetiye tasarımı yapılmıştır.

Yayınlanması planlanan Karanfil isimli dergi ve Sağlık dergisi ile ilgili alt yapı çalışması ve logo tasarımı yapılarak, sayfa marjları çizilmiştir.

Her ayın ilk haftasında düzenlenen Meclis Toplantıları takip edilerek kamera çekimi yapılmıştır. Meclis Toplantılarının önemli olanları takip edilerek fotoğraf çekimi yapılmış gerekli konularda bülten hazırlanmış ve basına yollanmıştır.

Birimlerin etkinlikleri takip edilerek kamera çekimi yapılmış ve gerekli konularda DVD film hazırlanmıştır. Basında çıkan haberlerin takibi yapılarak günlük ve haftalık gazeteler gün gün arşivlenmiştir.

Şehir dışından gelen basın mensuplarına yardımcı olunmuş. Kentimizle ilgili yapılan haberler konusunda bilgi ve belge akışı sağlanmıştır.

Kültürel etkinliklerin kamera çekimi yapılarak ilgili kişilere DVD olarak verilmiştir.

Proje Ofisi Yetki, Görev ve Sorumlulukları;

- a) Kent içi Projelerin Avan Projelerini, Uygulama Projelerini yapmak ve yaptırmak.
- b) Proje Geliştirmek.

1.9.10. Belediye Şirketleri

1.9.10.1. Yabeltaş Yalova İnşaat Otomotiv Ulaşım Çevre Reklamcılık Turizm Kültür Sanat Tarım ve Hayvancılık Taahhüt Sanayi Ticaret Anonim Şirketi

Şirketimizin Hissedarları ve Pay Oranları Aşağıdaki Gibidir.

Pay Sahibinin

Adı Soyadı Ünvanı	Sermaye Miktarı	Hisse Adedi	Hisse Oranı
Yalova Belediyesi	4.320.000,00.-	172.800-	% 96,0000
Necmettin DEMİR	1.925,00.-	77-	% 0,0428
Yalova Sosyal Esenlik			
Sağl.Hizm.San.Tic.A.Ş.	168.825,00.-	6.753-	% 3,7517
Cengiz DERELİ	3.050,00-	122-	% 0,0678
Ahmet Esat URAL	1.625,00.-	65-	% 0,0361
Fahrettin ERDİNÇ	2.450,00-	98-	% 0,0544
Caferi Sadık BABEKER	1.225,00-	49-	% 0,0272
İrfan KUZU	625,00-	25-	% 0,0139
Mahmut AKDEMİR	125,00-	5-	% 0,0028
Kenan SÜRBAHAN	25,00-	1-	% 0,0006
Numan Fevzi ÖZKAN	25,00-	1-	% 0,0006
Hikmet YAVUZ	25,00-	1-	% 0,0006
Koray Ender ARSLAN	25,00-	1-	% 0,0006
Şenol ULUTÜRK	25,00-	1-	% 0,0006
Metin ZENGİNLER	25,00-	1-	% 0,0006
	-----	-----	-----
	4.500.000,00.-	180.000.-	%100

31.12.2009

Numan Fevzi ÖZKAN
Yönetim Kurulu Başkanı

Metin ZENGİNLER
Yönetim Kurulu Üyesi

Koray Ender ARSLAN
Yönetim Kurulu Üyesi

Şenol ULUTÜRK
Yönetim Kurulu Üyesi

Mahmut AKDEMİR
Yönetim Kurulu Üyesi

2009 Yılı Faaliyet Raporu

Rapor Dönemi : 01.01.2009 - 31.12.2009

Şirketin Ünvanı : YABELTAŞ Yalova İnşaat Otomotiv Ulaşım Çevre Reklamcılık Turizm Kültür Sanat Tarım ve Hayvancılık Taahhüt Sanayi Ticaret Anonim Şirketi.

Yönetim Kurulu :

Yönetim Kurulu Başkanı :Numan Fevzi ÖZKAN (28.04.2009-28.04.2010)

Yönetim Kurulu Üyesi :Metin ZENGİNLER (28.04.2009-28.04.2010)

Yönetim Kurulu Üyesi :Şenol ULUTÜRK (28.04.2009-28.04.2010)

Yönetim Kurulu Üyesi :Koray Ender ARSLAN (28.04.2009-28.04.2010)

Yönetim Kurulu Üyesi :Mahmut AKDEMİR (21.08.2009-21.08.2010)

Yönetim Kurulu Görev Süresi : 1 yıldır.

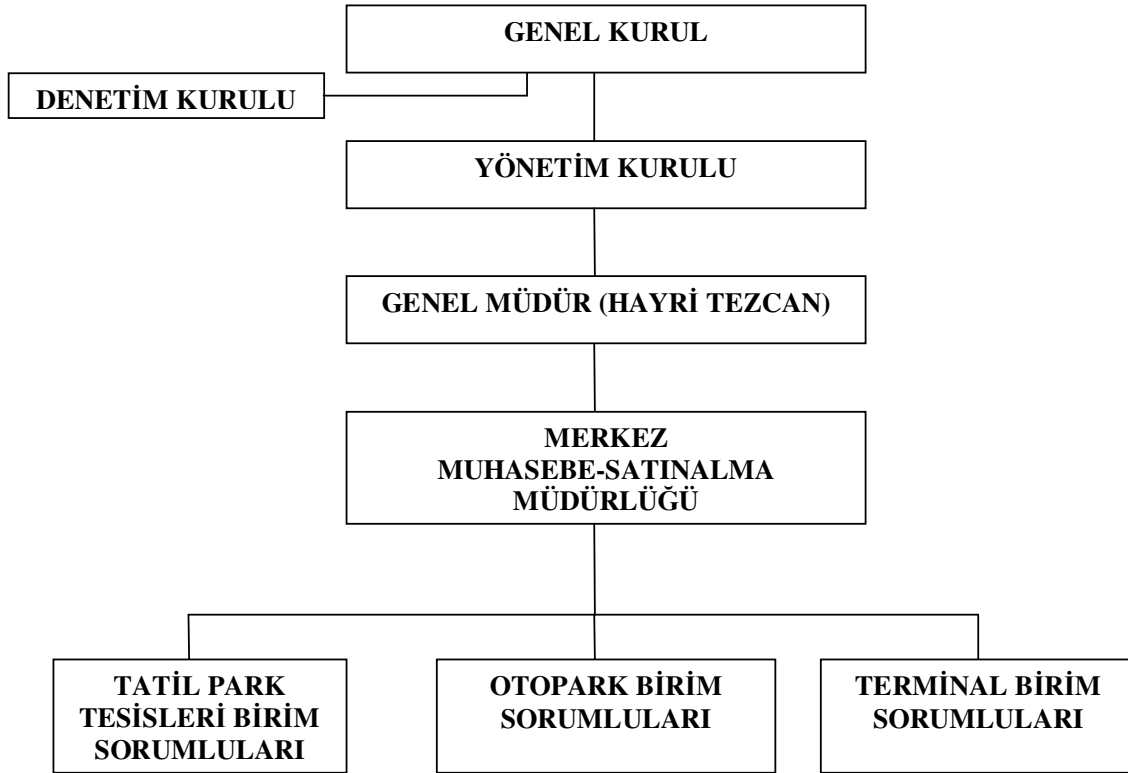
Denetim Kurulu:

Denetim Kurulu Üyesi :Mehmet ARIMAN (21.08.2009-21.08.2010)

Denetim Kurulu Üyesi :Sinan GİRAY (21.08.2009-21.08.2010)

Denetim Kurulu Görev Süresi : 1 yıldır.

YABELTAŞ A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ YÖNETİM ŞEMASI



Şirket Hakkında Genel Bilgi

YABELTAŞ A.Ş 15.Şubat.2000 tarihinde İnşaat Otomotiv Ulaşım Çevre Reklamcılık Turizm Kültür Sanat Tarım ve Hayvancılık Taahhüt Sanayi faaliyetleri amacıyla kurulmuş ve tescil edilmiş bir sermaye şirkettir. Şirket merkezi Süleymanbey Mah. İstiklal Cad. No:23 Kat:4 Belediye Binası YALOVA adresinde bulunmaktadır.

2009 yılında faaliyet gösterdiğimiz iş kolları aşağıda açıklanmıştır.

1. ŞİRKET MERKEZİ
2. MERKEZ OTOYARK- RIHTIM OTOYARK-PARKOMAT UYGULAMALARI
3. KANAL TEMİZLİK İŞİ
4. TİGEM (TATILPARK)
5. TERMİNAL – TERMİNAL RESTAURANT-TERMİNAL TEMİZLİK
6. ÇAMLIK İŞLETMESİ
7. JEOTERMAL
8. İŞ MAKİNALARI KULLANIMI İŞİ
9. İNKİLÂP YOLCU VAPURU
10. İDO BÜFE
11. KURBAN PAZARI
12. BİNA -ARSA ALIŞ VE SATIŞLARI
13. RAMAZAN ŞEHİRİ
14. DİĞER MUHTELİF İŞLER

Yukarıda belirtilen iş kollarında 31.12.2009 tarihi sonu itibari ile çalışan personel sayımız 123 kişidir.

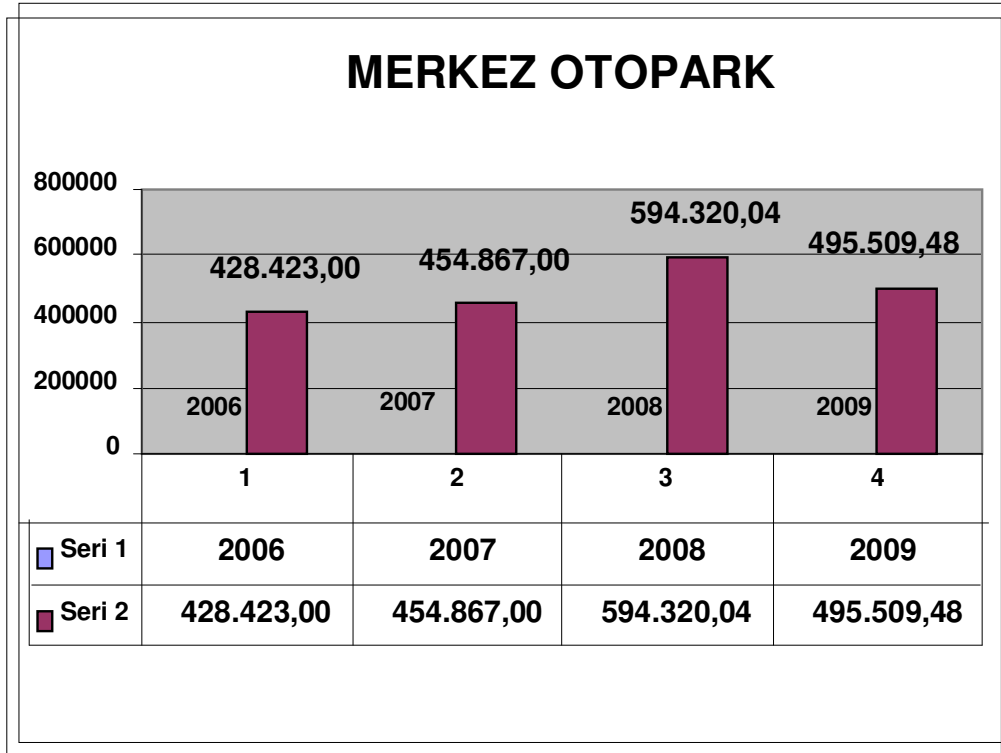
1. Şirket Merkezi

2009 yılında Şirket merkezinde 1 Genel Müdür, 1 Muhasebe müdürü ile beraber toplamda 7 kişi görev yapmaktadır. Şirket merkezinde idari işler, muhasebe ve tüm birimlerin satın alma işlemleri, personel özlük hakları, sözleşme tanzimi gibi hizmetler çalışan personellerimiz tarafından yapılmaktadır.

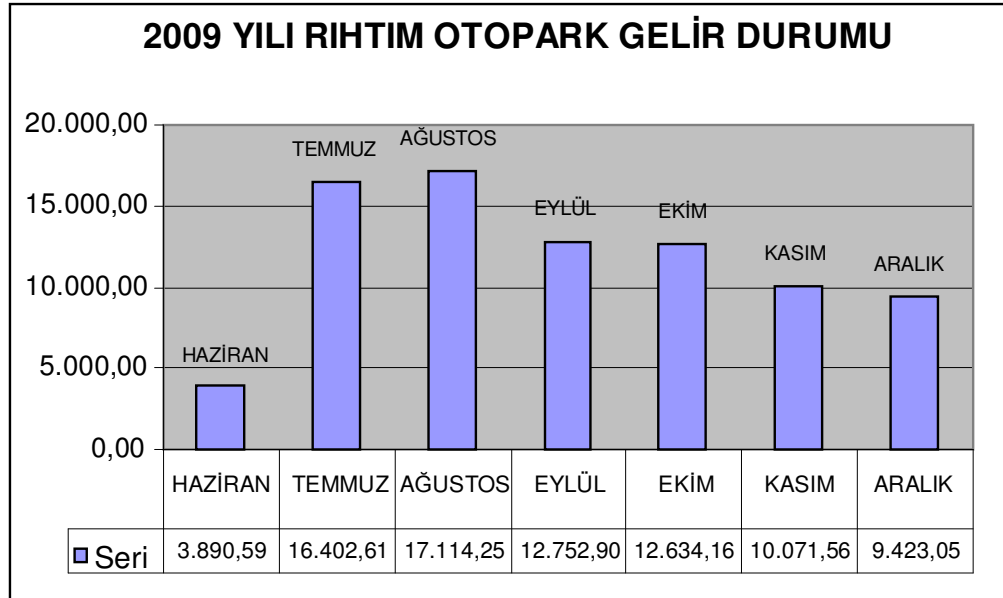
2. Merkez Otopark-Rihtim Otopark-Parkomat Uygulamaları

Şirketimizin en önemli gelir kaynaklarından biri olan otoparklarımız konumları itibariyle banka, alışveriş merkezleri, resmi kurumlar, lokanta, çay bahçelerine ve İdo Feribot iskelelerine yakın olması nedeni ile şehir içi ulaşımında kolaylık sağlamakta, ayrıca halkımız tarafından sıkça kullanılmaktadır. Merkez otoparkımızda resmi törenler, kutlamalar, mitingler, konserler ve çeşitli etkinlikler de yapılmaktadır. Dolayısı ile yapılacak olan törenlerin önemlilik derecesine göre otopark içerisinde bulunan araç sahipleri birkaç gün önceden bilgilendirilerek alan komple boş olarak hazır hale getirilmektedir. Bu işlemlerin sonucunda şirket gelirlerinde büyük çaplı hâsılat kaybı olmaktadır. Aynı zamanda sahil düzenlemeleri nedeniyle 2009 yılında da sıkıntılar yaşanmıştır.

MERKEZ OTOYARK YILLARA GÖRE HASILAT DURUMU				
AYLAR	2006	2007	2008	2009
OCAK	24.620,00	35.225,00	41.907,83	32.363,26
ŞUBAT	24.732,00	34.049,00	43.059,17	32.026,41
MART	30.278,00	36.264,00	48.673,28	31.045,45
NİSAN	31.830,00	37.325,00	47.844,20	41.495,95
MAYIS	39.395,00	40.777,00	54.872,88	47.247,27
HAZİRAN	41.667,00	44.080,00	57.411,78	55.102,62
TEMMUZ	49.878,00	35.931,00	63.380,22	55.768,95
AĞUSTOS	53.627,00	48.495,00	61.690,94	45.705,91
EYLÜL	40.636,00	36.966,00	48.989,69	40.861,64
EKİM	32.327,00	33.964,00	50.723,61	42.626,08
KASIM	33.181,00	31.497,00	37.602,26	37.114,07
ARALIK	26.252,00	40.294,00	38.164,18	34.151,87
TOPLAM	428.423,00	454.867,00	594.320,04	495.509,48



Sahil çevre düzenlenmesi yapılarına kadar otopark ihtiyacının giderilebilmesi için geçici otoparklar oluşturulmuştur. Bu otoparkların başında Rihtim Otoparkı mevcuttur. Rihtim otopark'ın doğusunda Amfi Tiyatro, batısında ise Cumhuriyet Meydanı bulunmaktadır. Otopark alanı 300 araçlık olup, 22.06.2009 tarihinde Yalova Belediyesi ile sözleşme imzalayıp, kiralamış bulunmaktayız.



Sabit otopark çalışmaları haricinde belediyemizce trafik akışının rahatlatılması düşünülerek bazı arterlerde başlatılan paralı park uygulaması ve süreli park uygulamaları da şirketimiz tarafından gerçekleştirilmiştir.

2009 yılında Otopark birimlerimizde 2 kişi birim sorumlusu, 7 kişi Merkez Otopark personeli ve 6 kişi Rihtim Otopark Personeli ve 12 kişi parkomat personeli olmak üzere 27 personel çalışmıştır.

3. Kanal Temizlik İŖi

Yalova Belediyesi tarafından "2008 yılı süresince periyodik olarak Yalova Belediyesi İmar sınırları içerisindeki Yağmur suyu kanalı rögar, dere yatağı temizliği yapımı hizmet alımı " iŖi ihalesine çıkılmış, ihale uhdemizde kalmakla beraber 16.01.2008 tarihinde sözleşme imzalanarak 01.02.2008 tarihinde iŖe başlanmıştır. Bu iŖimizde 5 düz iŖçi ve 1 Traktör Ŗofr olmak üzere 6 iŖçi alıŖtırılmıştır. 31.01.2009 tarihinde Yalova Belediyesi Fen İŖleri Müdürlüğü' nden gelen 36 günlük iŖ artışı ve süre uzatımı yapılmasına karar verilmiş, ilgili ihaleli iŖ aynı Ŗartlarda 06.03.2009 tarihine kadar devam etmiştir.

4. Tigem (Tatil Park Tesisleri)

Atatürk Tarım iŖletmesi Müdürlüğünden 2007 yılında 5 yıllığına kiralamış olduğumuz 3 adet sosyal tesis 2009 yılında da yaz sezonuna hazırlanılarak iŖletilmesi yapılmıştır. Tesislerimizde 2009 yılı içinde go-kart pisti ve paintball alanı halkımıza hizmet vermiştir.

Ayrıca Kahve Dünyasının iŖletme sözleşmesi bitmiş olup, 2009 yılı için kendi Atölye personelimiz tarafından yapılmış ve adının Plaj Kafe olarak konulduğu yer faaliyete geçmiştir. Bununla beraber Kumsal Restoran, Piknik Alanı, Merkez Kafeterya, Aquapark, Sarı Bina, Sahil Büfe ve Kumsal Büfe gibi mevcut yerlerimizde faaliyetine devam etmiştir.

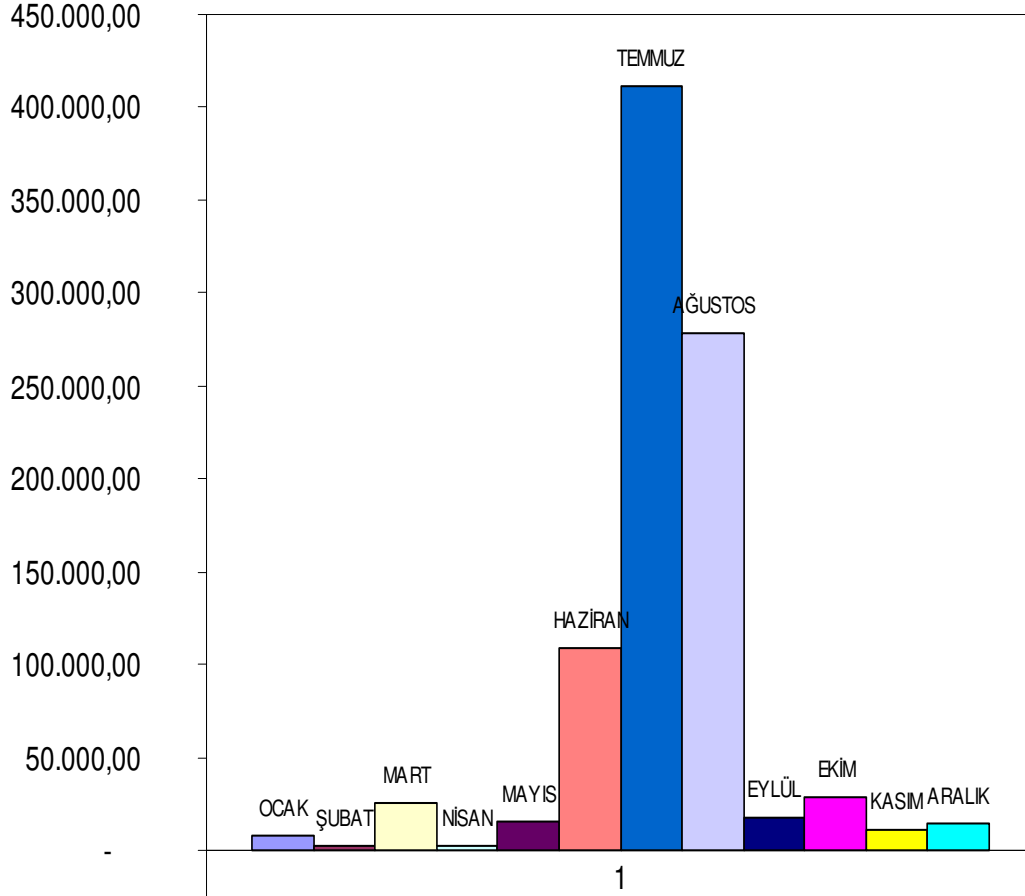
Bu faaliyetlerin yanında ve Yalova Yelken Kulübü Derneği ile Yalova Su Sporları Derneği' de bungalov ev tahsisi yapılmasıyla beraber yaz sezonu boyunca tesislerimizde faaliyet göstermişlerdir.

Aynı zamanda Yalova niversitesi' nin artan ęrenci sayısı nedeni ile konaklama sıkıntısının yaŖanmaması için 11.09.2009 tarihinden itibaren Tatil Park Tesislerimizdeki bungalov evlerimizde başlatılması dŖnlen kampanyada 4 kiŖilik evlerde 2 kiŖilik odalarda klima, televizyon, 24 saat sıcak su, wifi internet ağı, 7/24 güvenlik ağı ve sabah-akŖam olmak üzere ücretsiz taŖit servisi gibi hizmetler sunulmaya başlanmış olup, hizmetler devam etmektedir.

Tatil Park Tesislerin de 2009 yılı sonuna kadar yaz aylarında daha fazla olmak üzere (sezonluk ve daimi) ortalama 50 ile 150 kiŖi arasında personel alıŖtırılmıştır.

2009 YILI TATİL PARK TESİSLERİ YILLARA GÖRE GELİR DURUMU		
AYLAR	2008	2009
OCAK	8.702,21	8.021,10
ŖUBAT	6.421,14	2.245,77
MART	12.236,67	25.195,76
NİSAN	26.722,18	1.856,87
MAYIS	62.736,51	15.695,78
HAZİRAN	134.541,71	108.550,35
TEMMUZ	222.222,91	411.069,80
AğUSTOS	198.537,28	278.081,04
EYLÜL	15.627,31	17.690,90
EKİM	12.827,52	28.987,86
KASIM	12.076,04	10.474,27
ARALIK	27.770,99	13.840,98
TOPLAM	739.792,47	921.710,48

2009 YILI TATİL PARK TESİSLERİ



■ OCAK	8.021,10
■ ŞUBAT	2.245,77
■ MART	25.195,76
■ NİSAN	1.856,87
■ MAYIS	15.695,78
■ HAZİRAN	108.550,35
■ TEMMUZ	411.069,80
■ AĞUSTOS	278.081,04
■ EYLÜL	17.690,90
■ EKİM	28.987,86
■ KASIM	10.474,27
■ ARALIK	13.840,98

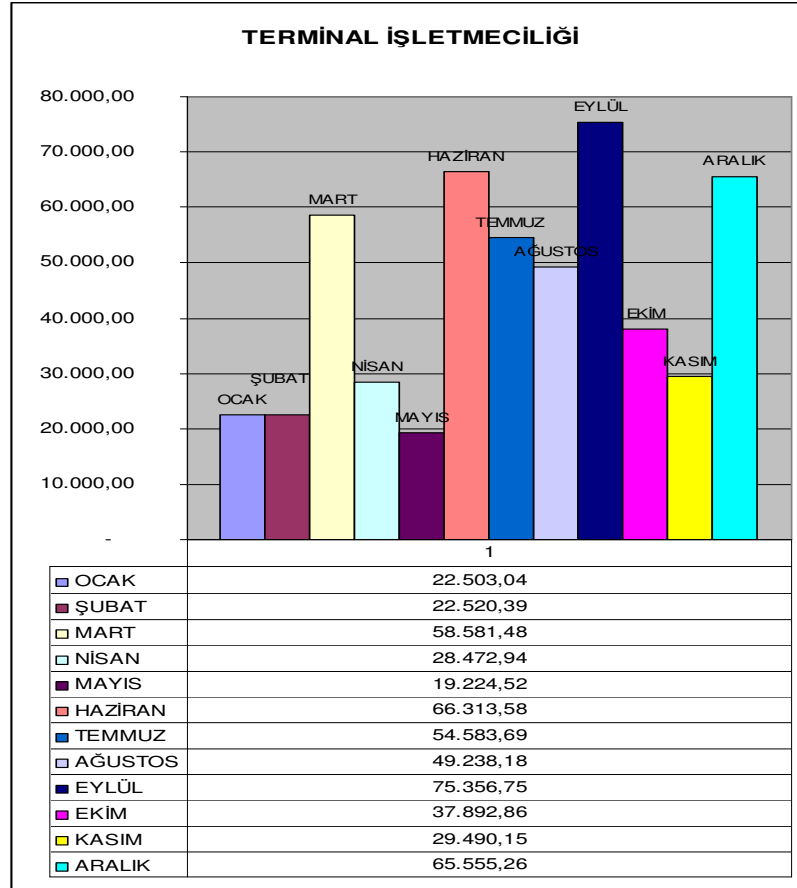
5. Terminal İşletmeciliği-Terminal Restaurant-Terminal Temizlik İşi

Şirketimiz, Yalova Şehirlerarası Otobüs Terminalini 21 Temmuz 2008 tarihinde faaliyete geçirmiştir. Terminalde halkla ilişkiler, muhasebe, danışma, gişe, giriş çıkış kontrol, teknik personel, doğalgaz ve otopark görevlisi ve şoför olmak üzere 17 personel çalışmıştır. Belediye ile yapılan sözleşme gereğince Terminalde kiraya verilecek bağımsız bölüm sayısı 30'dur..Bağımsız bölümler 13 yazıhane, 11 adet dükkan ve 6 adet tuvaletten oluşmaktadır.Yazıhanelerden 11'i, dükkanlardan 3'ü kiraya verilmiştir.

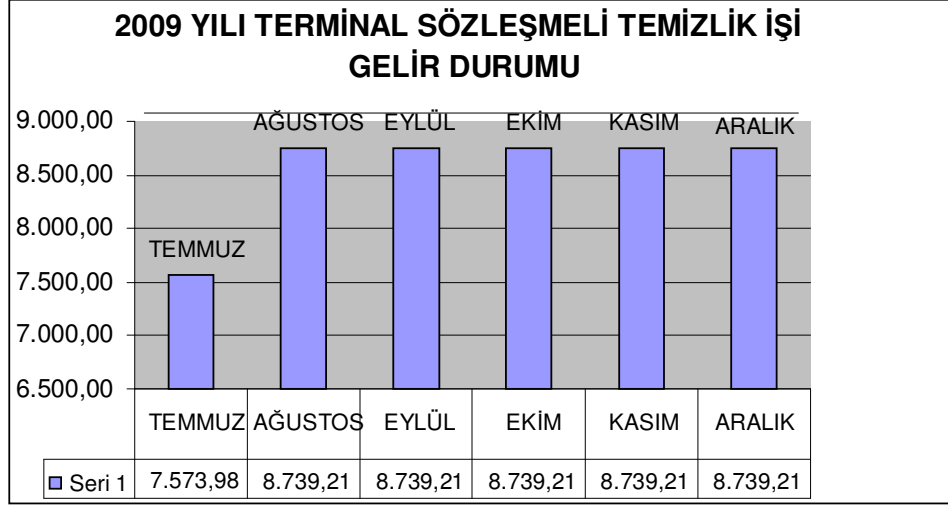
NO	YAZIHANELER	KİRACININ ADI SOYADI/ ÜNVANI
1	1 NO'LU YAZIHANE	ESYOL TURİZM LTD.ŞTİ.
2	2 NO'LU YAZIHANE	SULTAN KILIÇ
3	3 NO'LU YAZIHANE	S.S.31 NO'LU NARLICA TAŞ. KOOP.
4	4 NO'LU YAZIHANE	EFE TUR LTD.ŞTİ.
5	5 NO'LU YAZIHANE	EFE TUR LTD.ŞTİ.
6	9 NO'LU YAZIHANE	VAHİT ÇELİK
7	10 NO'LU YAZIHANE	BAŞOCAK NAKLİYE TUR.LTD.ŞTİ.
8	11 NO'LU YAZIHANE	ÖZTOPLAOĞLU TURİZM LTD.ŞTİ.
9	12 NO'LU YAZIHANE	ATAKENT GNCR TUR LTD.ŞTİ.
10	13 NO'LU YAZIHANE	ERKAN ULUSOY
11	14 NO'LU YAZIHANE	FAHRETTİN ERDOĞMUŞ
12	15 NO'LU YAZIHANE	BOŞ
13	16 NO'LU YAZIHANE	BOŞ

NO	DÜKKANLAR	KİRACININ ADI SOYADI/ ÜNVANI
1	BAYAN ERKEK GİYİM	BOŞ
2	MAĞAZA	BOŞ
3	SAYISAL LOTO-GANYAN BAYİİ	BOŞ
4	OYUNCAK DÜKKANI	BOŞ
5	İLETİŞİM ELEKTRONİK	BOŞ
6	BÜFE	ASİL GEMİ LTD.ŞTİ.
7	YÖRESEL ÜRÜNLER	BOŞ
8	HEDİYELİK EŞYA	BOŞ
9	BÜFE	AHMET ACAR
10	KAFETERYA	BOŞ
11	BÜFE	OSMAN AYDOĞDU
12	TUVALETLER	İNİM DİLBER LTD.ŞTİ. (29.04.09 SÖZLEŞME FESHİ)

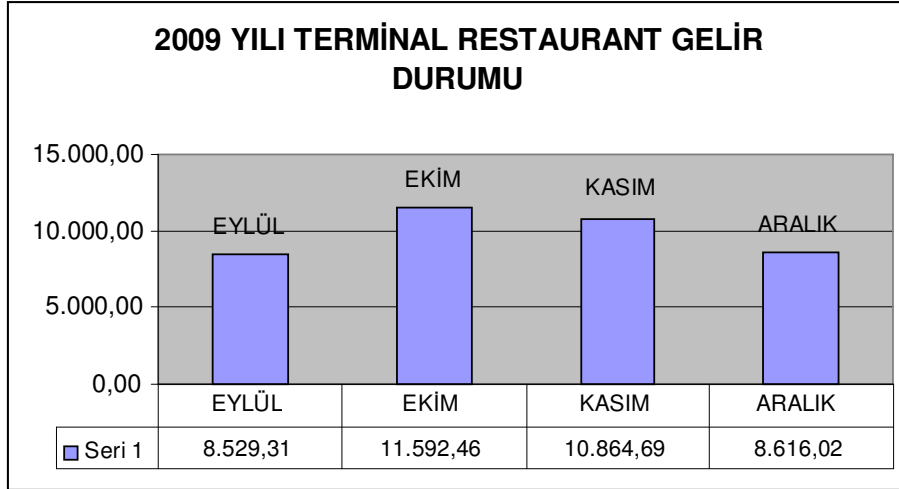
2009 YILI TERMİNAL İŞLETMECİLİĞİ YILLARA GÖRE GELİR DURUMU		
AYLAR	2008	2009
OCAK	-	22.503,04
ŞUBAT	-	22.520,39
MART	-	58.581,48
NİSAN	16.560,00	28.472,94
MAYIS	-	19.224,52
HAZİRAN	534,25	66.313,58
TEMMUZ	5.410,38	54.583,69
AĞUSTOS	43.003,78	48.738,18
EYLÜL	61.099,30	75.356,75
EKİM	33.527,80	37.892,86
KASIM	27.828,89	29.490,15
ARALIK	67.909,80	65.555,26
TOPLAM	255.874,20	529.232,84



Aynı zamanda 04.07.2009 tarihinde Yalova Şehirlerarası Otobüs Terminal Yönetimi ile Terminal Binasının ve çevresinin günlük ve haftalık temizlik işi sözleşmesi imzalanmış olup, bu hizmet işinde 6+1 (şef) olmak üzere toplamda 7 personelimiz görev yapmaktadır.



2009 Eylül ayında Terminal içerisinde restaurant işletmeciliğini de başlatarak yolcu ve diğer işletmecilerin ihtiyaçları göz önünde bulundurulmuştur.



Şehir içi ve şehirlerarası yolcu taşımacılığını gerçekleştiren kişi ve kurumların ilgili kurullarca alınan kararların uygulanmasında hassasiyet göstermemesi, şehir içi, köy ve ilçelerden gelen araçların hatlarının Terminal ile bağlantısının olmaması, Terminalin tam kapasiteye ulaşmasını engelleyen en önemli faktörler olduğu ortadadır. Olumsuzlukların ortadan kaldırılması hareketliliği de getireceğinden Terminal bünyesindeki boş yazıhane ve işyerlerinin doluluğunu da arttıracaktır. Bu durum Terminal kira giderlerinden oluşan zararın azaltılması devamında yok edilmesini de beraberinde getirecektir.

2008 YILI TERMİNAL ARAÇ GİRİŞ- ÇIKIŞLARININ ANALİZ RAPORU							
SIRA NO	AY	KALKAN OTOBÜS	TRANSİT	OTOBÜS PARKI	ÖZEL ARAÇ OTOPARKI	MİNİBÜS	TOPLAM
1	2008 -AĞUSTOS	767	5501	0	3238	0	9506
2	2008-EYLÜL	643	3704	0	2201	0	6548
3	2008 -EKİM	637	4235	182	5268	224	10546
4	2008-KASIM	584	3340	67	2754	720	7465
5	2008-ARALIK	594	3556	0	1960	233	6343
YILLIK TOPLAM		3,225	20,336	249	15,421	1,177	40,408

2009 YILI TERMİNAL ARAÇ GİRİŞ- ÇIKIŞLARININ ANALİZ RAPORU					
SIRA NO	AY	TRANSİT	PERON KALKIŞI	OTOPARK ARAÇ ÇIKIŞI	TOPLAM
1	OCAK	2527	490	1207	4224
2	ŞUBAT	2328	493	732	3553
3	MART	2345	517	554	3416
4	NİSAN	2339	558	670	3567
5	MAYIS	2488	546	692	3726
6	HAZİRAN	3411	726	644	4781
7	TEMMUZ	4722	960	1194	6876
8	AĞUSTOS	4227	923	1057	6207
9	EYLÜL	3042	765	574	4381
10	EKİM	3122	653	425	4200
11	KASIM	2561	559	332	3452
12	ARALIK	2624	507	236	3367
YILLIK TOPLAM		35.736	7.697	8.317	51.750

6. Çamlık Sosyal Tesisleri

Yalova Merkez Fevzi Çakmak Mahallesinde bulunan "Yalova Belediyesi çamlık tepesi sosyal tesislerinin yapımı ve 3 yıl süre ile işletimi" kiralama işi ile ilgili sözleşme 13.11.2007 tarihinde imzalanarak yapım işine başlanılmıştır. Projeye uygun olarak yapım işi gerçekleştirilmiş olup, çevre düzenlemeleri ile beraber Yalova halkı farklı ve güzel bir tesis daha kazanmıştır.

2008 Haziran- 2008 Kasım dönemleri içerisinde şirketimizce işletilmekte olan tesisler, gelen talepler doğrultusunda, ilgili görüşmeler yapılmış ve 19.11.2008 tarihinde Işık Tekstil Ersan IŞIK' ile sözleşme imzalanarak kiralanmıştır. Kira süresi 1 yıl olup, 19/11/2009 tarihinde sözleşme sona ermiştir.

Çamlık Sosyal Tesislerinin şirketimize bir getirisi olmadığı düşünce ile Yalova Belediyesine devri ile ilgili yazışmalar yapılmış, idarenden cevap beklenmektedir.

7. Jeotermal

Yalova ve çevresinde sıcak su kaynakları bulmak için ilk ihale sözleşmesi 26.10.2007 tarihinde ORME Jeotermal Mühendislik San. Tic. A.Ş ile imzalanmıştır. Araştırmalar 2007 Kasım ayında başlayıp 2008 Mart ayı sonuna kadar devam etmiştir. Hemen arkasında sondaj kuyusu açılacak yer tespitleri için BCK Jeotermal firması ile çalışmalar sürdürülmüştür. Netleşen noktada Jeotermal sondaj kuyusu açmak için 15.12.2008 tarihinde ihaleye çıkılmış, ihale DEMSU Sondaj Limited Şirketi ile 30.12.2008 tarihinde sözleşme imzalanarak, 05.01.2009 tarihinde ise yer teslimi yapılması ile beraber işe başlanmıştır. İlk geçici hak ediş 09.02.2009 tarihinde yapılmıştır. Ancak tarafımızdan yapılması gereken jeotermal platform işlerini zamanında bitirilememesi nedeni ile alınan komisyon kararı doğrultusunda 05.03.2009 tarihinde bitmesi gereken işin süresi 31.03.2009 tarihine kadar uzatılmıştır. Süre uzatımında sonra ki geçici kabul işlemi 19.03.2009 tarihinde gerçekleştirilmiştir. Kesin kabul işlemi ise 16.09.2009 tarihinde yapılmış olup, söz konusu ihaleli iş ile ilgili eksik, noksan, kusur veya arızaların bulunmadığı komisyon tarafından tespiti yapılmıştır.

8. İş Makinaları Kullanımı İş

Yalova Belediyesi tarafından 2008 Mayıs ayında ' Yalova Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü yol yapım ve bakım işlerinde çalışan iş makinelerinde kullanım işçiliği hizmet alımı işi' ihalesine girilmiş, 02.06.2008 tarihinde sözleşme imzalanarak, 05.06.2008 tarihinde işe başlanmıştır. Bu işimizde 3 personel çalıştırılmıştır.

Sözleşme 31.01.2009 tarihinde bitmesi gerekirken, Yalova Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü tarafından %10 iş artışı ile beraber süre uzatımına gidilmiştir. Söz konusu ihaleli iş 17.02.2009 tarihinde sona ermiştir.

9. İnkılap Yolcu Vapuru

Yalova Belediyesi tarafından Yap-İşlet-Devret modeli ile ihalesine çıkılmış olan İnkılap Yolcu Vapurunun onarım ve restorasyon işlerinin yapılması ve 3 yıl süre ile işletilmesi ihalesine girilmiş, 29.05.2008 tarihinde sözleşme imzalanarak işe başlanmıştır.

İnkılâp Yolcu Vapuru ile ilgili zaman içerisinde daha detaylı projelere ihtiyaç duyulmuştur. Konseptin değişmesi ve yapım işinin yeni proje kapsamında yaptırılmak istenmesi üzerine artan maliyetlerin karşılanabilmesi için, Yalova Belediyesinden ihale süresinin on yıla çıkartılması talep edilmiştir. Talebimiz Yalova Belediyesi tarafından uygun görülüş ve alınan meclis kararı neticesinde süre on yıla uzatılmıştır.

Şirketimiz proje kapsamında konu ile ilgili ihalelerin ilki 31/07/2008 tarihinde ihalesi yapılmış olup, ihaleye tek firma olarak Teknik Gemi Haluk GÜNDÜZ katılmıştır. İhale sözleşmesi 19.08.2008 tarihinde imzalanmış ve işçi çalıştırılmaya başlanıldığı tarih 20.08.2009' dur. Söz konusu ihaleli iş 15.02.2009 tarihinde bitmiş olup, istihkak tutarı ise 453.400,00-TL+KDV' dir.

İkinci ihale ise 17.12.2008 tarihinde yapılmış olup, yine ihaleye tek firma olarak Teknik Gemi Haluk GÜNDÜZ girmiştir. İhale sözleşmesi 23.01.2009 tarihinde imzalanmış ve işçi çalıştırılmaya başlanıldığı tarih 03.02.2009' dur. Söz konusu ihaleli iş 01.07.2009 tarihinde bitmiş olup, istihkak tutarı ise 317.003,50-TL+KDV' dir.

İnkılap gemisinin konseptinde değişiklikler yapılmış olup, onarım ve restorasyonun tamamlanması ile ilgili şirketimizin mali yapısının uygun olmadığı ile ilgili 30.06.2009 tarih ve 43 no' lu Yönetim Kurulu kararının alınması ile beraber Yalova Belediye Başkanlığı İşletme ve İştirakler Müdürlüğü' ne İnkılap Gemisi projesinin yeniden değerlendirilmesi, 3. şahıslara kullandırma, kiralama veya devir konusunda muvafakat verilmesi, ayrıca kira süresinin 15 yıldan az olmaması onarım ve restorasyonunun devamı için gerekli görülmesi ile ilgili yazı yazılmıştır.

Ancak Yalova Belediyesi İşletme İştirakler Müdürlüğü' nden 08.07.2009 tarihinde yazımızın cevabı gelmiş olup, cevapta talebimizin kabul edilmediği, ihale şartları çerçevesinde kiracılığımızın devam ettiği ifade edilmiştir.

Bu durumda Yönetim Kurulumuzun 21.07.2009 tarih ve 53 no' lu almış olduğu Yönetim Kurulu kararımızda sözleşmenin fesh edilmesine ve harcanan bedellerin alınması ile ilgili dava açılmasına karar verilmiştir.

Davanın açılması ile beraber 08.09.2009 tarihinde Yalova Belediyesi Meclisinde görüşülen İnkılap gemisi ile ilgili isteklerimiz doğrultusunda karar alınmış olup, sözleşmenin feshedilmesine ve yapılan harcamalarla ilgili ödemelerin gerçekleştirilmesine karar verilmiştir.

10. İdo Büfe

İDO iskelesi içerisinde bulunan PENDİK feribotuna giriş yapan yolcuların ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla iskele içerisinde şirketimiz tarafından işletilmek üzere büfe konmuştur. Kurulan bu büfede yiyecek, içecek ve bisküvi olmak üzere çeşitli gıda maddeleri satılmaktadır. İşletmemizde 5 adet personelimiz vardiyalı olarak çalışmaktadır. Yalova Pendik İskele Mevkii Büfe İşletmemiz 29.04.2009 tarihinde kapatılmıştır.

2009 YILI İDO BÜFE YILLARA GÖRE GELİR DURUMU		
AYLAR	2008	2009
OCAK	49,06	7.404,97
ŞUBAT	77,13	6.360,90
MART	129,20	2.819,14
NİSAN	188,76	-
MAYIS	398,83	-
HAZİRAN	15.631,24	-
TEMMUZ	22.591,22	-
AĞUSTOS	28.203,89	-
EYLÜL	11.032,96	-
EKİM	15.393,14	-
KASIM	9.773,26	-
ARALIK	10.197,43	-
TOPLAM	113.666,12	16.585,01

11. Kurban Pazarı İşletmesi

Yalova Sosyal Esenlik A.Ş. tarafından kiralananan Çınarcık yolu üzerinde Tigem Mevkiisin de bulunan Kurban Pazarında yer kiralamasının yapılması ile beraber 16.11.2009 tarihinde Büfe-lokanta işletmeciliği gerçekleştirilmiştir.

12. Arsa –Bina Alış ve Satışları

Ayrıca yine yatırım amaçlı Yalova Belediyesine ait Toki evleri için açık arttırma usulü ile ihaleye girilerek 2007 yılında beş adet, aynı amaçla 2008 yılında da beş adet olmak üzere toplam on adet konut satın alınmış, konutların dört adedi satılmış dört tanesi banka, ssk ve vergi dairesine teminat olarak verilmiştir.

2008 yılı içerisinde Yalova Belediyesi'nden alınan 2 adet ev, Yalova Sosyal Esenlik A.Ş.'ne sermaye borcumuza ilişkin 22.05.2009 tarihinde satışı gerçekleştirilmiştir.

13. Ramazan Şehri

Ramazan Ayı ve Bayramı şenlikleri kapsamında geçici satış dükkanlarının yapılması ve sanat ile sanatçı organizasyonun gerçekleştirilmesi için bu etkinlikte oluşturulacak 120 adet iş yerinin kurulması ve 2009 yılında 95 adetinin, 2010 ve 2011 yıllarında ise 50 adetinin Ticaret ve sanayi odasına tahsis edilmesi sözleşme kapsamını oluşturmaktadır.2009 yılı için 25 işyeri kurulumu gerçekleştiren firmaya bırakılırken şirketimiz uhdesinde bulunan alanın kira bedeli karşılığı olarak 2010 ve 2011 yıllarında yapılacak organizasyonlarda şehrin kurulumunda kullanılan malzeme ve toplam 70 işyeri şirketimiz bünyesinde bulundurulmuş olacaktır.

Bu sözleşme 06.08.2009 tarihinde Yalova Ticaret ve Sanayi Odası ile imzalanmıştır.

14. Diğer Muhtelif İşler

Yalova Belediyesinin çeşitli birimlerince talep edilen, yemek, konaklama, açılış ve kokteyl gibi organizasyonlara teklifler verilmiş ve hizmetler tarafımızdan karşılanmıştır.

Ayrıca Yalova Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü tarafından teklifi alınan ' Hazır Beton Dökülmesi ile Soyunma Kabini Yapımı ve Deprem Anıtına Kapaklı Cam takılması' ve 'Kamelya Oturma Birimleri ve Çatı Tadilatı' işleri şirketimiz tarafından yapılmıştır.

Bunun yanı sıra Ramazan Şehri sökülmesi ile ilgili Arkan Ticaret Ltd. Şti. firması ile yapılan anlaşma üzerine şirketimiz personelleri tarafından söküm işlemleri gerçekleştirilmiştir.

1.9.10.2. Yalova Sosyal Esenlik Sağlık Hizmetleri Yatırımları Ve İşletmeciliği Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

2009 Yılı Faaliyet Raporu

Şirketimiz 2000 yılında, 5 kişiden oluşan şahıslar (gerçek kişiler) tarafından kurulmuştur. Kuruluş akabinde büyük hissedar Necmettin DEMİR sahip olduğu %96 hissesini 14.09.2000 tarihinde Yalova Belediyesi'ne bağışlamıştır. Yalova Belediyesi %96 hissesini Belediye Meclis kararı ile YABELTAŞ A.Ş.'ye 11.04.2001 tarihinde satmıştır. 2007 yılında %1 hisse itibarıyla paydaş olan iki ortak sermaye taahhüt borçlarını yerine getirmemesi nedeniyle payları iskat edilerek ortaklıktan çıkartılmıştır. %2 hisse YABELTAŞ A.Ş.'ye devir edilerek %98 oranlı hisseye ulaşan YABELTAŞ A.Ş.'nin iştiraki olarak devam etmektedir.

Yönetim Kurulumuz 28.04.2009 tarihinde yapılan Olağan Üstü Genel Kurul Toplantısı ile göreve seçilmiş olup; Yönetim Kurulu; Başkan Mehmet Birol ASLAN, üyeler Rahmi GÜZEL, Müşfik KIZILTAN, Yavuz BİNGÖL ve Ömer SÖNMEZ'den oluşmaktadır.

01.01.2009 – 04.03.2009 Tarihleri arası;

Yönetim Kurulu; Başkan Necmettin DEMİR, üyeler İbrahim ÇABUK, Saadetin SEVER ve Tuba KAYA'dan oluşmaktadır.

05.03.2009 – 27.04.2009 Tarihleri arası;

Yönetim Kurulu; Başkan Necmettin DEMİR, üyeler İbrahim ÇABUK, Saadetin SEVER, Tuba KAYA ve Turgut DUMANGÖZ'den oluşmaktadır.

Şirket Yönetim Kurulunun 18.03.2009 tarih ve 13 sayılı kararı ile Ana Kuruluşumuz YABELTAŞ Yalova İnşaat Otomotiv Ulaşım Çevre Reklamcılık Turizm Kültür Sanat Tarım ve Hayvancılık Taahhüt Sanayi Ticaret A.Ş.'nin hissedarlarından Ahmet Esat URAL'ın yazılı dilekçesiyle satışa çıkardığı 2753 adet hissesini, ödediği 68.825,00.-TL bedelle satın alınmasına karar verilerek bedeli Ahmet Esat URAL'a ödenerek alınmıştır.

Şirket Yönetim Kurulunun 04.05.2009 tarih ve 24 sayılı kararı ile Ana Kuruluşumuz YABELTAŞ Yalova İnşaat Otomotiv Ulaşım Çevre Reklamcılık Turizm Kültür Sanat Tarım ve Hayvancılık Taahhüt Sanayi Ticaret A.Ş.'nin hissedarlarından Necmettin DEMİR'in yazılı dilekçesiyle sermaye artışı sonucu oluşan nominal değeri 25,00.-TL olan 4000 adet hissesini, bedeli şirketimiz tarafından ödenmek üzere devir alınması teklifi kabul edilerek devir sözleşmesi yapılarak bedeli ödenmiştir.

Şirket Yönetim Kurulunun 06.05.2009 tarih ve 26 sayılı kararı ile Ana kuruluşumuz YABELTAŞ A.Ş. nin TİGEM Genel Müdürlüğü Atatürk Tarım İşletmeleri Müdürlüğü'ne olan kira ödemesinin vadesi yaklaştığından ve de Şirket Genel Müdürlüğümüz Necmettin DEMİR şahsi dairelerini Vergi Dairesindeki şirket borçlarını taksitlendirmek için ipotek verdiğiinden ipoteğin kaldırılabilmesi için YABELTAŞ A.Ş.'nin ihale yoluyla Yalova Belediyesinden aldığı Yalova Merkez Hacı mehmet Köyü 142 ada 1 parsel ABA6/B blok zemin kat no:1 ile ABA6/A1 zemin kat no:2 dairelerini alarak, daireleri Vergi ve sosyal güvenlik borç taksitlendirmeleri için vergi dairesi ve Sgk adına ipotek ettirmiştir.

Şirket Yönetim Kurulunun 29.05.2009 tarih ve 30 sayılı kararı ile Şirket Genel Müdürü Necmettin DEMİR 03.06.2009 tarihi itibarıyla Genel Müdürlük görevinden azledilerek tüm hak ve alacakları kendisine ödenmiştir. Yerine Genel Müdür olarak Aytaç MUTLU görevlendirilmiştir.

Şirketimiz ile Gönül Dostları Hizmet Birliği Derneği arasında görülmekte olan 2005/384 esas sayılı (Yalova ili Merkez İlçesi Bahçelievler Mahallesi, Pafta 31ö-3c, Ada 431, Parsel 5 te bulunan 2051,30 m2 arsanın 66/720 hissesinin hibe yoluyla yapılan tapu kaydının iptali) dava 2009/3467.K. sayılı ilamıyla Yargıtay 11. Hukuk Dairesi Başkanlığınca 24.03.2009 tarihinde şirketimiz lehine kesinleşerek 21.04.2009 tarihinde tasdik olunmuş olup, tapu kaydının şirket adına düzenlenmesi için işlemler devam etmektedir.

Şirketimiz kuruluşunun akabinde Huzurevi, Kreş ve Gündüz Bakım Evi, Esenlik Hizmetleri ile faaliyetine başlamış olup, Yalova Belediyesinden bazı Gayrimenkulleri kiralayıp, Belediye başkanlık onayı ile söz konusu Gayrimenkulleri üçüncü kişilere kiraya vermiştir.

Yıllar itibarıyla Yalova Belediyesinin açtığı ihalelere girerek işler alıp iş alanlarını genişleterek istihdama katkı sağlamıştır.

2009 yılında faaliyetimizde bulunan iş kolları ve kurumlar başlıklar halinde aşağıda sıralanarak ayrı ayrı faaliyetler açıklanmıştır.

1. Şirket merkezi
2. Huzurevi
3. Aydede kreş ve gündüz bakımevi
4. Esenlik hizmetleri(şehir mezarlığı)
5. Pazaryerleri (merkez ve semt pazarları)
6. Yüzme havuzu
7. Kafeterya (belediye binasında)
8. Kıdem kafe (çimen kafe)

9. Sağlık, sosyal tesbit ve destek çalışması
10. Kadın iletişim ve destekleme merkezi (kidem)
11. Veterinerlik (sokak kedi ve köpekleri toplama)
12. Konservatuar
13. Yalova belediye tiyatrosunda personel çalıştırılması
14. İş makine çalıştırılması işi
15. 2009 yılı süresince periyodik olarak Yalova Belediyesi imar sınırları içerisindeki
 - 15.1 Yağmur suyu kanalı, rögar temizliği
 - 15.2 Dere yatağı temizliği yapımı hizmet alımı işi
16. Belediye hizmet binası çay ocağı işletimi – Yürüyen Köşk çay servisi
17. Katı atık düzenli depolama sahası işletmesi hizmet alımı
18. Yalova Belediyesi sınırları içerisinde numarataj çalışması için personel hizmet alımı
19. Tiğem mera ve ahırlarının kiralanması
20. İdo (istanbul deniz otobüsleri gemilerin temizlik işi)
21. Kiracılarımız

Yukarıda belirtilen iş kollarında 31.12.2009 tarihi itibarıyla çalışan personel sayımız 137 kişidir.

1. Şirket Merkezi

Şirket merkezimizde Yönetici Olarak 1 Genel Müdür, 2 Genel Müdür Yardımcısı, 1 Muhasebe Müdürü, 1 Muhasebe Şefi, 2 Muhasebe Elemanı, 1 Sekreter olmak üzere 8 kişi görev yapmaktadır.

Belediye ile ilişkiler, tüm çalışanların özlük hakları, birimlerin ihtiyaçlarının sağlanması, her çeşit sözleşmenin düzenlenmesi, şirket genelinin idaresi, muhasebe ve mali işleri, her türlü finans işlemleri, şirketimizin üçüncü şahıslarla ilişkileri şirket merkezinde çalışan elemanlarca yürütülmektedir.

2. Huzurevi

1996 yılında işletmeye açılan Huzurevi 02.01.2001 tarihinden itibaren şirketimiz tarafından işletilmektedir. Huzurevi A ve B olmak üzere iki bloktan oluşmaktadır. Huzurevinde 40 kişi kalmaktadır. A Blokta 20 Kişi, B blokta 20 kişi kalmakta olup bunların 26'sı tek kişilik odada, 14 kişi çift kişilik odada kalmaktadır.

Toplam çalışan sayımız 16 kişidir. 1 (Vekil) Müdür, 3 Hemşire, 1 Aşçı, 1 Aşçı yardımcısı 6 Bayan 4 Erkek yardımcı personel görev yapmaktadır.

Her yıl olduğu gibi huzurevinde kalmakta olan sakinlerimize değişik etkinlikler yapılmaya çalışılmıştır. (gezi düzenlenmesi, sabah kahvaltılarının başka mekanlarda yaptırılması, pikniğe gidilmesi gibi eğlenceler) Ayrıca arzu edenlere boya kursları düzenlenmiştir.

2009 yılında aylar itibarıyla kalan, yeni gelen, ayrılan ve vefat edenlere ait düzenlenen tabloda sayılar halinde gösterilmektedir. Ara günlerde de bazı vatandaşların huzurevi yetkilileri kontrolünde ziyaretlere müsaade edilmiştir.

2009 yılı başında huzurevi fiyatlarına ilave zam yapılmış, yıl içinde değiştirilmemiştir. Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü'nün, Huzurevinin kendilerine devri ile ilgili Yalova Belediyesine yazılı taleplerine istinaden Belediye Meclisi Kararıyla uygun görülerek Devir Protokolü imzalanmış ve devir için Genel Müdürlük onayı beklenmektedir. İşlemler bitip devir gerçekleşene kadar Huzurevi hizmetleri Şirketimizce yapılacaktır.

2009 YILI HUZUREVİ ÇİZELGESİ									
AYLAR	BAY	BAYAN	TOPLAM	KALMAYA BAŞLAYAN		AYRILAN		VEFAT EDEN	
				BAY	BAYAN	BAY	BAYAN	BAY	BAYAN
OCAK	17	28	45	1	1	0	0	0	0
ŞUBAT	18	28	46	1	0	2	0	0	0
MART	15	26	41	1	1	1	2	1	0
NİSAN	14	26	40	0	0	1	0	0	0
MAYIS	13	26	39	1	1	2	1	2	0
HAZİRAN	13	24	37	1	0	0	0	0	1
TEMMUZ	13	24	37	0	1	0	0	0	1
AĞUSTOS	14	24	38	1	1	0	0	0	1
EYLÜL	15	25	40	1	1	0	0	1	0
EKİM	15	25	40	1	0	1	0	0	0
KASIM	15	25	40	0	0	0	0	0	0
ARALIK	15	25	40	0	0	0	0	0	0

Huzurevi Fiyat Listesi

Huzurevinde 01.01.2006 Öncesi Kalmakta Olanlara Uygulanan Fiyatlar

Tek Kişilik Oda	: 575,00.- TL
Çift Kişilik Odada Kişi Başı	: 475,00.- TL
Özel Bakım Çift Kişilik Oda Kişi Başı	: 550,00.- TL

Huzurevinde 01.01.2006 Sonrası Kalmakta Olanlara Uygulanan Fiyatlar

Tek Kişilik Oda	: 675,00.- TL
Çift Kişilik Odada Kişi Başı	: 475,00.- TL
Zemin Kat tek Kişilik Oda	: 525,00.- TL
Zemin Kat Çift Kişilik Oda Kişi Başı	: 400,00.- TL
Özel Bakım Tek Kişilik Oda	: 800,00.- TL
Özel Bakım Çift Kişilik Oda Kişi Başı	: 550,00.- TL
Z.Kat Özel Bakım Tek Kişilik	: 700,00.- TL
Z.Kat Özel Bakım Çift Kişilik Oda Kişi Başı	: 500,00.- TL

2009 yılbaşında düzenlenen fiyat listemiz yıl sonuna kadar aynı kalmıştır.

3. Aydede Kreş ve Gündüz Bakımevi

Yalova belediyesinden kiralanın binada faaliyetini sürdüren " AYDEDE KREŞ VE GÜNDÜZ BAKİMEVİ" 2009 yılında faaliyetini sürdürmeye devam etmiştir.

100 çocuğun ihtiyacına cevap verebilecek kreşimiz 2009 yılında aylar itibariyle sayı olarak devam edenlerde değişiklik gözlenmiştir. Tam kapasiteye ulaşamayan kreşimizin nedenleri araştırılmış, araştırma sonucunda merkeze uzaklığı, servis sorunu, yeni kreşlerin açılmasının etken olduğu gözlenmiştir.

Kreş Personeli

- 1 Sorumlu Müdür
- 1 İdari İşler Sorumlusu
- 4 Grup Sorumlusu
- 1 Mutfak Görevlisi
- 1 Yardımcı Personel
- 2 Stajyer Öğrenci

Kreşimizde çalışan toplam 8 personel 2 Stajyer öğrenci 2009 yılında görev yapmıştır. İhtiyaç duyulduğunda değişik branşlarda öğretmen temin edilmiştir. Aylar itibariyle kreş sorumlu müdürü tarafından devam eden öğrenci çocuk çizelgesi şirketimize verilmektedir.

Aylar İtibariyle Kreşimize Devam Eden Çocukların Dökümü

OCAK	ayı gelen çocuk sayısı	: 58
ŞUBAT	ayı gelen çocuk sayısı	: 57
MART	ayı gelen çocuk sayısı	: 59
NİSAN	ayı gelen çocuk sayısı	: 63
MAYIS	ayı gelen çocuk sayısı	: 57
HAZİRAN	ayı gelen çocuk sayısı	: 33
TEMMUZ	ayı gelen çocuk sayısı	: 21
AĞUSTOS	ayı gelen çocuk sayısı	: 15
EYLÜL	ayı gelen çocuk sayısı	: 41
EKİM	ayı gelen çocuk sayısı	: 44
KASIM	ayı gelen çocuk sayısı	: 44
ARALIK	ayı gelen çocuk sayısı	: 46

Ay içinde kreşe devam eden çocuklara değişik sosyal etkinlikler yapılmaktadır. Eğitim dışında arda kalan zamanlarda çizgi film izlettirilerek, sabah kahvaltısı, öğle yemeği, 15:00 – 17:00 saatleri arasında yiyecek verilmektedir. Uyku saatlerinde uyumaları sağlanmış olup, geziler düzenlenmekte, özel günlerde kutlamalar yapılmaktadır.

Özel kreşlerin ücretleri İl Sosyal Hizmetler Müdürlüğü nezaretinde Valilikçe belirlenmektedir. Belirlenen rakamlar arasında tarifemiz uygulanmaktadır.

2009 Yılı eğitim bedeli aşağıdaki listeye göre uygulanmıştır.

Tam Gün	: 300,00.-TL
Tam Gün (Tüm Memurlara)	: 260,00.-TL
Tam Gün (Şirket ve Belediye Personeli)	: 230,00.-TL
Yarım Gün	: 200,00.-TL
Yarım Gün (Tüm Memurlara)	: 185,00.-TL
Yarım Gün (Şirket ve Belediye Personeli)	: 175,00.-TL

İndirimler Kamu Kurum ve kuruluşlarında çalışanlara; Yalova Belediyesi personeline ve her iki şirket çalışanlarına yapılmaktadır.

2009 YILI GRUPLARA VE AYLARA GÖRE ÇOCUK DAĞILIMI									
AYLAR	3 YAŞ		4 YAŞ		5 YAŞ		6 YAŞ		TOPLAM
	MAVİ TIRTILLAR		KIRMIZI TIRTILLAR		PEMBE TIRTILLAR		YEŞİL TIRTILLAR		
	KIZ	ERKEK	KIZ	ERKEK	KIZ	ERKEK	KIZ	ERKEK	
OCAK	2	6	6	9	7	14	9	5	58
ŞUBAT	2	6	6	9	7	14	8	5	57
MART	2	6	7	8	8	14	8	6	59
NISAN	3	7	10	9	7	13	8	6	63
MAYIS	3	6	8	9	6	12	8	5	57
HAZİRAN	2	4	5	8	4	5	5	0	33
TEMMUZ	-	-	6	10	-	-	3	2	21
AĞUSTOS	-	-	2	7	-	-	3	3	15
EYLÜL	3	5	4	4	6	5	4	10	41
EKİM	5	3	4	3	7	8	4	10	44
KASIM	5	3	4	2	7	8	5	10	44
ARALIK	6	3	3	4	6	7	6	9	44

4. Esenlik Hizmetleri (Şehir Mezarlığı)

Esenlik Hizmetleri (şehir mezarlığı) şirketimizce yerine getirilmektedir. 11 kişinin çalıştığı şehir mezarlığında 1 Mezarlık sorumlusu, 1 Şoför, 3 Bekçi, 1 İmam, 2 Mezar Kazıcı, 2 Saha Temizlik Elemanı, 1 adet bayan yardımcı bulunmaktadır. Bayan cenaze yıkamacısı olarak dışarıdan hizmet alınmaktadır.

Cenaze yakınlarının 188 nolu telefonu aramasının akabinde esenlik hizmeti başlamış olmaktadır. Cenaze evinden alınarak yıkanmak üzere gasil haneye getirilmekte yıkanmasını takiben namazın kılınacağı camiye götürülüp cenaze namazı kılındıktan sonra mezarlığa getirilerek defin hizmeti tamamlanarak, duasıyla cenaze hizmeti sona ermektedir.

Yıl boyu mezarlığın genelinde temizlik hizmeti yapılmaktadır. İlk bahar ve yaz aylarında yeşeren ve büyüyen otlar biçilmekte, temizlik hizmetine gerekli özen ve hassasiyet gösterilmektedir. Dini bayramlarda vatandaş ziyaretlerinin yoğunluğu nedeniyle temizliğin detaylı olarak yapılması sağlanmaktadır. Çevre onarımı ile ilgili sorunlar hala devam etmektedir. Her yıl olduğu gibi 2009 yılı içindede verilen hizmetlerimizden vatandaş memnuniyeti gözlenmektedir.

Müdürlük binası içinde yemek vermek isteyen vatandaşlarımıza bina içindeki salon tahsis edilerek gerekli yardım yapılmaktadır.

Belediye Başkanlığının önerisiyle mezar defin hizmetleri için Belediye Meclisi ücret alınmamasına karar vermiş olduğundan, 24.Ocak.2009 tarihinden itibaren esenlik hizmetlerinden ötürü vatandaştan ücret alınmamıştır. Belediye gerekli ihaleyi sonuçlandırana kadar doğrudan temin yöntemiyle Belediyeye fatura kesilerek ücret tahsil edilmiştir. Vefat Eden Vatandaşların Yalova Belediyesi Şehir Mezarlığına Ücretsiz Olarak Defnedilmesi ve Cenaze Nakillerinin Sağlanması 31.05.2009 tarihinde bitmiş olup tekrar ücret alınmaya başlanılmıştır.

Esenlik Hizmetleri Fiat Listesi

Defin Hizmetleri Fiyat Listesi

Özel İstek Mezar	: 600,00.- TL
Özel İstek mezar (Cenaze Yıkanmış Gelen)	: 550,00.- TL
Normal Cenaze	: 425,00.- TL
Normal Yıkanmış Gelen Cenaze	: 320,00.- TL
Merkez Dışına Giden Cenaze(Tabut Hariç)	: 310,00.- TL
0 – 10 Yaş Çocuk Cenazesi	: 200,00.- TL
Cenaze Yıkama ve Kefen	: 170,00.- TL

Mezar Yapım İzin Belgesi Tarifesi

	Mezar Sahibi	Mermerci	Toplam
1. Tek Kişilik Mezar Yapımı	25,00.-	40,00.-	65,00.-
2. Çift Kişilik Mezar Yapımı	30,00.-	45,00.-	75,00.-
3. Üç Kişilik Mezar Yapımı	40,00.-	50,00.-	90,00.-
4. Dört Kişilik Mezar Yapımı	45,00.-	55,00.-	100,00.-
5. Beş ve Fazlası Mezar Yapımı	50,00.-	70,00.-	120,00.-

Mezar Bakımı Fiyat Listesi

1. Tek Kişilik Mezar	: 200,00.- TL
2. Çift Kişilik Mezar	: 300,00.- TL
3. Dört Kişilik Mezar	: 400,00.- TL
4. Altı – Sekiz Kişilik Mezar	: 470,00.- TL

2009 YILI CENAZE DEFİN VE HİZMET ÇİZELGESİ								
AYLAR	YALOVA DEFİN	KÖY	İL DIŞI	TOPLAM	BAYAN	BAY	FAKİR	AİLE MEZAR BAKIM HİZ
OCAK	36	5	1	42	17	25	2	7
ŞUBAT	45	13	4	62	29	33	0	0
MART	24	10	5	39	14	25	0	0
NİSAN	25	12	7	44	15	29	0	0
MAYIS	37	10	8	55	27	28	0	0
5. HAZİRAN	33	9	5	47	25	22	1	0
TEMMUZ	27	9	4	40	13	27	1	3
AĞUSTOS	26	6	4	36	19	17	4	1
EYLÜL	33	5	3	41	16	25	4	8
EKİM	31	8	4	43	24	19	1	9
KASIM	29	7	5	41	20	21	4	3
ARALIK	38	12	0	50	30	20	4	9
	384	106	50	540	249	291	21	40

Pazaryeri (Merkez ve Semt Pazarları)

YABELTAŞ A.Ş. ye 2000 yılında ihale yoluyla kiralanan Merkez ve Semt Pazaryerlerinin özelleştirilmesiyle 31.05.2005 tarihine kadar ilgili şirketçe faaliyette bulunulmuştur. 01.06.2005 tarihinden sonra başkanlık onayıyla şirketimize devredilen pazaryerleri işletimi halen şirketimizce sürdürülmektedir.

Merkez ve semt pazarlarının işletimi % 98 paydaşımız olan YABELTAŞ A.Ş.'ye 2000 yılında ihale yoluyla işletimi verilerek özelleştirilmiştir.01.06.2005 tarihinde Yalova belediyesi başkanlık oluruyla kira sözleşmesindeki şartların aynı kalma koşuluyla şirketimize devredilen merkez ve semt pazarları faaliyeti sürdürülmektedir.

Merkez ve semt pazarlarının düzeninin sağlanması denetiminin yapılması Zabıta Müdürlüğü desteği ile yapılmakta, tezgah belge ücreti şirketimizce tahsil edilerek toplanmaktadır. 31.12.2009 tarihi itibarıyla pazaryerlerinde 15 kişi istihdam edilmektedir.

Pazaryerlerindeki İş Yeri Sayısı ve Kullanım Şekli

- 509 Adet Kapalı Parsel (6,25 m²)
- 7 Adet 4'lü Yalı Cd. Dükkanlar (25 m²)
- 406 Adet Açık Pazarda parsel (6,25 m²)
- 52 parsel İniş Sokak (Kumaşçılar)
- 50 parsel Salı Pazarı Bağlarbaşı Mah.
- 104 parsel Perşembe Pazarı G.O.P. Mah.
- 40 parsel Perşembe (Esmer Vatandaşlar)
- 21 parsel Doğan Sokak (Pazartesi)
- 25 parsel Doğan Sokak (Çarşamba)
- 27 parsel Doğan Sokak (Cumartesi)
- Pazar günleri Oto Pazarı

01.01.2009-03.02.2009 Tarihleri Arasında Uygulanan Tezgah Belge Ücretleri

Kapalı parseller merkez Pazar yeri 1\4 parsel için (6.25 m²)
16,95.- YTL+ KDV 20,00 (KDV DAHİL) HAFTALIK
Açık parseller açık pazaryeri 5,93.-YTL+KDV 7.00 (KDV DAHİL)

Pazarıcı esnafı tarafından ekonomik kriz nedeniyle indirim talep edilmiş olup, indirim talebi dönemin Yönetim Kurulunca uygun görülerek, Yalova Belediye Encümeninin 04.02.2009 tarih 87 nolu kararıyla fiyat tarifesi düşürülmüştür.

04.02.2009-06.05.2009 Tarihleri Arasında Uygulanan Tezgah Belge Ücretleri

Kapalı parseller merkez Pazar yeri 1\4 parsel için (6.25 m²)
13,56.- YTL+ KDV 16,00 (KDV DAHİL) HAFTALIK
Açık parseller açık pazaryeri 5,08.-YTL+KDV 5,99 (KDV DAHİL)

Küresel mali kriz sonucu şirket imkanlarının yetersizliği nedeniyle Tezgah Belgesi Ücretlerinin tekrar eski hale getirilmesi için dönemin Yönetim Kurulunca Yalova Belediyesine 06.04.2009 tarihinde yazılı müracaatta bulunulmuş, Yalova Belediye Encümeninin 06.05.2009 tarih 340 nolu kararı ile fiyat tarifesi arttırılmıştır.

07.05.2009-31.12.2009 Tarihleri Arasında Uygulanan Tezgah Belge Ücretleri

Kapalı parseller merkez Pazar yeri 1\4 parsel için (6.25 m²)
17,79.- YTL+ KDV 20.99 (KDV DAHİL) HAFTALIK
Açık parseller açık pazaryeri 5,93.-YTL+KDV 7.00 (KDV DAHİL)

6. Yüzme Havuzu

2003 yılı yaz sonunda Yalova belediyesince Gazi Osman Paşa Mahallesinde inşa edilen açık yüzme havuzu faaliyete geçirilmiştir. 2004 yılında YABELTAŞ A.Ş tarafından çalıştırılmış 2005 yılında başkanlık oluruyla şirketimiz işletimine geçmiştir. Sonraki yıllarda şirketimiz ihaleye katılarak kiralayıp işletmiştir. Kiralama süresi 28.04.2011 tarihinde sona erecektir.

Yalova da sosyal bir eksikliği gideren yüzme havuzunda 2009 yılında hafta içi bayanlara, hafta sonu Bay-Bayan karışık hizmet sunulmuştur. Ayrıca kafeteryası da Sosyal Etkinliklerde kiraya verilerek (nişan, düğün, nikah, sünnet) hizmet etmiştir. Yalova Koleji ve dışardan yüzme kursu düzenleyen kişilere havuz tahsis edilmiştir. Kafeteryasında gelen vatandaşlara yiyecek, içecek satışı yapılmıştır.

7. Kafeterya (Belediye Binası)

Belediye mülkü olan binanın 5. katında işletmeye açtığımız kafeterya 2009 yılında tekrar kiralanarak belediye personeli, şirket çalışanları ve vatandaşa da açık olmak üzere faaliyetini sürdürmüştür.

Yaz aylarında tek kişi kış aylarında 3 kişi çalıştırılmaktadır. Yiyecek ve içecek sunumu yapılan kafeteryamızda değişik damak zevklerine uygun yemekler yapılmaktadır. Sabahları kahvaltı, çorba, çay, tost ve poğaçaya verilmektedir. Halen kafeteryamız hizmete devam ederek faaliyetini sürdürmektedir.

8. Kıdem Kafe (Çimen Kafe)

Bahçelievler Mahallesi, Gazipaşa Caddesi 17 Ağustos parkı içinde bulunan YALI KAFE olarak hizmet veren ve kiracımız olan Hanife ÖRSOĞLU tahliye ettirilerek şirketimiz tarafından Yalova' lı bayanların sohbet edebileceği bir mekan olarak 26.Ekim.2007 tarihinde işletmeye açılmıştır.

Yalova Belediyesi Sağlık İşleri Müdürlüğü, KİDEM ve Şirketimiz arasında sağlanan koordinasyonla, kar amacı gütmeyen tamamen sosyal içerikli olarak Kentimizin bayanlarına hizmet etmek üzere sadece bayanlara hizmet veren bir kafe oluşturulmuştur. Kafenin iç dekarasyon ve düzenlenmesi Yalova Belediyesi tarafından yaptırılmış olup ihtiyaçları şirketimiz tarafından karşılanmıştır. Kafede 2 personel çalışmıştır. Her hafta Çarşamba günleri canlı müzik yapılarak bayanlara eğlence imkanı sağlanmış, Kafede içecek ve aperatif yiyecekler sunularak, yaz aylarında kafe etrafında açık alanlara da masalar konup bayanlara hizmet verilmiştir.

Kıdem kafe şirket Yönetim Kurulumuzun 05.06.2009 tarih 31 nolu Kararıyla kapatılarak buradaki personel havuz dosyasına nakledilmiştir.

Şuan boş bulunan kafe ilkbahardan itibaren çay bahçesi ve özel davet (toplantı,düğün,nişan v.b) kiralaması olarak faaliyete geçirilmesi düşünülmektedir.

9. Sağlık Sosyal Destek Çalışması

“Sosyal Güvencesi olmayıp ihtiyaç sahibi insanların tespiti, gerekirse evde bakımlarının sağlanması sağlık destek çalışması ” 01.01.2005 tarihinden bu yana sürdürdüğümüz çalışması 2009 yılında da ihalesi şirketimizde kalmıştır. Şirketimiz elemanları ile Yalova Belediyesi Sağlık İşleri Müdürlüğü koordinasyonu altında “Benim Mahallem Programı” adıyla adlandırılan, mevcut olan kaynaklardan ihtiyaç sahiplerinin eşit faydalanması ve faydalandırılması amacı ile oluşturulmuş, birçok alt projeyi içinde barındıran bir çalışma bütünüdür.

Sağlık Sosyal Destek Çalışması Dosyasında 2009 yılında 18 kişi çalışmıştır. Ayrıca Sağlık personeli olarak 1 Doktor, 1 Sağlık Memuru ve 3 Hemşire toplam 5 kişi görev almıştır.

İhale Makamı Yalova Belediyesi, 04.05.2009 tarihli tasfiye yazısı ile Aile Hekimliği uygulaması, 2022 sayılı özürülüler ile ilgili kanun, 2828 SHÇEK kanunu ve Sosyal Güvenlik Reformu v.b. gerekçelerle vatandaşın beklentisi ve talebi kalmaması nedeniyle ihale konusu işin tamamlanmış olduğunu belirtilerek söz konusu sözleşmenin tasfiyesini istemiştir. 05.05.2009 tarihinde yapılan tasfiye sözleşmesi ile 15.05.2009 tarihinde iş sonlandırılarak burada görev yapan personelin işten çıkışları yapılmıştır

10. Kadın İletişim ve Destekleme Merkezi (KİDEM)

Kadın İletişim ve Destekleme Merkezi (KİDEM) kadın nüfusu hedef alınarak Yalova Belediye sınırları içinde yaşamakta olan bayanlara dönük sportif ve sosyal alanlarda hizmet vermeyi amaçlayan faaliyet ve çalışmaları kapsamaktadır.

Kadın İletişim ve Destekleme Merkezi (KİDEM) dosyasında 2009 yılında 29 kişi çalışmıştır.

İhale makamı Yalova Belediyesi, tasarruf tedbirleri gereğince 04.05.2009 tarihli tasfiye kararını yazıyla bildirmiş olup, 05.05.2009 tarihinde yapılan tasfiye sözleşmesi ile 15.05.2009 tarihinde iş sonlandırılarak burada görev yapan personelin işten çıkışları yapılmıştır.

11. Veterinerlik (Sokak Kedi ve Köpekleri Toplama İşi)

Yalova Belediyesi Veteriner Müdürlüğüne sokak kedi ve köpekleri (Başiboş Hayvanlarla Mücadele) toplam ve rehabilitasyonu işine ait ihale 2009 yılında da şirketimize kalmış ve gerekli çalışmalar şirketimizle Veterinerlik Müdürlüğü arasında koordineli olarak yapılmıştır.

2'si veteriner Hekim olmak üzere 5 kişinin görev yaptığı çalışmalarda yakalanan kedi ve köpeklere ait çizelgeler ve tablolarda mahalle bazında sayıları gösterilmekte, ayrıca poliklinik çalışmalarına ait faaliyetlerin dökümü raporlar içinde yer almaktadır.

Hizmet alımımız 31.12.2009 tarihinde tamamlanarak iş sona ermiştir.

12. Konservatuar

2006 Yılında Yalova Belediye Başkanlığınca kurulan Konservatuar 2008-2009 yılı ve 2009-2010 yılı hizmet alım ihalesi şirketimizde kalarak faaliyetini sürdürmüştür. Belediye Başkan Yardımcısına bağlı Kültür Müdürlüğü ile şirketimiz arasında sağlanan koordinasyon ile hizmetini aksatmadan yürüten sanat kurumu haline gelmiştir. Yalova'da sanatsever kitlelerden ilgi gören konservatuar 2008-2009 sezonunda devam etmektedir.

2008 – 2009 döneminde Konservatuarda 1 Konservatuar Müdürü, 10 Müzik Öğretmeni (3 Piyano, 1 Bağlama, 1 Yan Flüt, 1 DM Keman, 1 TSM Keman, 2 Gitar, 1 Ud), 1 Resim Öğretmeni, 3 Tiyatro Öğretmeni, 1 Resim Öğretmen Asistanı, 1 THM Koro Şefi, 1 Ses-Işık Teknikeri, 2 Büro Elemanı ve 1 Hizmetli toplam 21 kişi görev almıştır.

2009-2010 döneminde Konservatuarda 1 Konservatuar Müdürü, 9 Müzik Öğretmeni (1 Piyano, 1 Bağlama, 1 Mey-Zurna, 1 DM Keman, 1 TSM Keman, 1 Gitar, 1 Kanun, 2 Müzik), 1 Resim Öğretmeni, 1 Halk Oyunu Öğretmeni, 1 Seramik Öğretmeni, 1 THM Koro Şefi, 1 TSM Koro Şefi, 1 Ses-Işık Teknikeri, 1 Ses Yayın Cihazları Operatörü, 3 Büro Elemanı ve 1 Hizmetli toplam 21 kişi görev almıştır.

31.12.2009 tarihi itibarıyla konservatuar bünyesinde 225 kişi eğitim almaktadır. Eğitim verilen bölümler ve öğrenci sayıları aşağıda gösterilmiştir.

Resim Bölümü	: 13 Akademik, 15 kursiyer toplam 28 öğrenci
Piyano Bölümü	: 15 Akademik, 29 kursiyer toplam 44 öğrenci
Gitar Bölümü	: 12 Akademik, 29 kursiyer toplam 41 öğrenci
Yan Flüt Bölümü	: 3 Akademik, 2 kursiyer toplam 5 öğrenci
Şan Bölümü	: 2 Akademik, 2 kursiyer toplam 4 öğrenci
Bağlama Bölümü	: 14 Akademik, 16 kursiyer toplam 30 öğrenci
Batı Keman Bölümü	: 14 Akademik, 20 kursiyer toplam 34 öğrenci
TSM Keman Bölümü	: 12 Akademik, 12 kursiyer toplam 24 öğrenci
Mey-Klarnet Bölümü	: 2 Akademik, 4 kursiyer toplam 6 öğrenci
Ud-Kanun, Ney Bölümü	: 9 kursiyer toplam 9 öğrenci

Konservatuvarımız bünyesinde Akademik müzik dersleri ve kursların yanında çeşitli konser ve etkinlikler planlanmaktadır. Bu dönem içinde yapılan ve planlanan etkinlikler aşağıda gösterilmiştir.

- 27.12.2009 tarihinde Halk Eğitim Merkezinde Konservatuvarımız Türk Halk Müziği Konseri verilmiştir.
- 22.01.2010 Karne Töreni Etkinliği yapılacaktır. (Uğur Mumcu Kültür Merkezi Salonu)
- 31.01.2010 Flüt-Piyano Resitali yapılacaktır. (Halk Eğitim Salonu)
- 21.03.2010 Konservatuar şair atölyesinin açılış dinletisi yapılacaktır. (Halk Eğitim Salonu)
- 27.03.2010 Halk Müziği Konseri yapılacaktır. (Halk Eğitim Salonu)
- 17.04.2010 Gitar Resitali yapılacaktır. (Uğur Mumcu Salonu)
- 05.06.2010 Karne Töreni etkinliği yapılacaktır. (Halk Eğitim Salonu)
- 05.06.2010 Fotoğraf Sergisi yapılacaktır.
- 05.06.2010 Resim Sergisi yapılacaktır.

13. Yalova Belediye Tiyatrosunda Personel Çalıştırılması

Yalova Belediye Başkanlığınca oluşturulan şehir tiyatrosu 2008 yılı Kasım ayında hizmet alımı şeklinde ihaleye çıkartılmış yapılan hizmet alım ihalesi şirketimizde kalmıştır. Yalova Belediye Tiyatrosunda Personel Çalıştırılması işine 16.11.2008 tarihi itibariyle 2 Tiyatro Başrol Oyuncusu, 5 Tiyatro Oyuncusu olmak üzere toplam 7 kişiyle başlanmıştır. "Gözlerimi Kapatırmı Vazifemi Yaparım" adlı tiyatro oyunu her Cuma ve Cumartesi sahnelenmiştir. Ayrıca değişik tarihlerde "Sihirli Orman" adlı çocuk oyunu sahnelenmiş ve iş 15.05.2009 tarihinde sona ermiştir.

14. Yalova Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü İş Makineleri Kullanım İşçiliği Hizmet Alımı

Yalova Belediyesinin çıkmış olduğu Yalova Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü İş Makineleri Kullanım İşçiliği Hizmet Alım ihalesini 17.02.2009 tarihinde imzalanan sözleşme ile 18.02.2009 tarihinde işe başlanmıştır. İş Makineleri Kullanım İşçiliği işinde 3 personel görev almaktadır.

Yalova Belediye Başkanlığı 29.04.2009 tarih 1202573 sayılı yazılarına istinaden 30.04.2009 tarihinde imzalanan Tasfiye Sözleşmesi ile sonlandırılmıştır.

15. 2009 Yılı Süresince Periyodik Olarak Yalova Belediyesi İmar Sınırları İçerisindeki Yağmur Suyu Kanalı, Rögar, Dere Yatağı Temizliği Yapımı Hizmet Alımı İşİ

Yalova Belediye'sinden ihale yoluyla almış olduğumuz 2009 Yılı Süresince Periyodik Olarak Yalova Belediyesi İmar Sınırları İçerisindeki Yağmur Suyu Kanalı, Rögar Dere yatağı Temizliği Yapımı Hizmet Alımı işine 06.03.2009 tarihinde imzalanan sözleşme ile 07.03.2009 tarihinde işe başlanmıştır. Yalova Belediye Başkanlığı 17.04.2009 tarih 1199091 sayılı yazılarına istinaden 22.04.2009 tarihinde imzalanan Tasfiye Sözleşmesi ile sonlandırılmıştır.

16. Belediye Hizmet Binası Çay Ocağı İşletimi – Yürüyen Köşk Çay Servisi

Yalova Belediye'sinden ihale yoluyla kiralamış olduğumuz Belediye Hizmet Binası 2.Katında bulunan çay ocağı, 15.05.2009 tarihinde 6 personel işe alınarak işletilmeye başlanmıştır. Yalova Belediyesi tarafından yaptırılan "Yürüyen Köşk" kafeteryası Millî Saraylar Müdürlüğü tarafından ticari amaçlı faaliyet yapılamayacağı ifade edilerek ticari satışlar yasaklanmıştır. Bu durum üzerine Yalova Belediyesi tarafından, vatandaşa bedelsiz (bedeli belediyece ödenmek üzere) çay servisi yapılmak üzere doğrudan temin ile çay servis hizmeti şirketimizden alınmaya başlanmıştır. Burada görevlendirilmek üzere 15.07.2009 tarihi itibariyle 3 personel işe alınarak çalışan sayısı 9'a çıkmıştır. Belediye hizmet binasında ve Yürüyen Köşkte çay servisi devam etmektedir.

17. Katı Atık Düzenli Depolama Tesisi İşletme Hizmeti Alımı

Yalova İli Yerel Yönetimleri Katı Atık Tesisleri Yapma ve İşletme Birliği'nden ihale yoluyla almış olduğumuz işi 10.09.2009 tarihinde imzalanan sözleşme ile 16.09.2009 tarihinde Çevre Mühendisi 1 kişi, Şoför 2 kişi, Kantar Ölçüm Elemanı 3 kişi olmak üzere toplam 6 (altı) personelle işe başlanmıştır. İş faaliyetiyle ilgili olarak 1 su tankeri, 1 Dampnerli kamyon ve 1 paletli yükleyici kiralanmıştır. Hizmet alımımız 31.12.2009 tarihinde tamamlanarak iş sona ermiştir.

18. Yalova Belediyesi Sınırları İçerisinde Numarataj Çalıştırılması İçin Personel Çalıştırılması Hizmet Alımı

Yalova Belediyesi Sınırları İçerisinde Numarataj çalıştırılması işi için Personel Çalıştırılması Hizmet Alımı işine 30.09.2009 tarihinde imzalanan sözleşme ile 01.10.2009 tarihinde Taşınmaz Evrak Görevlisi 8 kişi, Veri Giriş Görevlisi 4 kişi, Fotoğraf Çekim Elemanı 3 kişi, Yönetici ve Taşınmaz Kontrolörü 3 kişi, Şoför 4 kişi olmak üzere toplam 22 (yirmi iki) personelle işe başlanmıştır. 2009 yılında almış olduğumuz hizmet alım işi 2010 yılında da devam edecektir.

19. TİGEM Arazilerinin Kiralanması

Tigem genel müdürlüğünce kiraya verilmek üzere ihaleye çıkartılan TİGEM arazisi içindeki Pafta 23,Ada 2, Parsel 17 de kayıtlı bulunan 1000 m2 beton kaplı sera alanı ile Pafta 12, Parsel 666'da bulunan Kazimiye'deki 18 Dekar arazi 24.04.2007 tarihinde imzalanan kira sözleşmeleri ile 24.04.2012 tarihine kadar, TİGEM arazisi içindeki Pafta 22, Ada 317, Parsel 6-7-8 de kayıtlı bulunan 100 başlık serbest ahır, 3 adet ot sundurması, 2 adet 350 ton kapasiteli silaj çukuru ve 329 dekar orman içi mera 03.05.2007 tarihinde imzalanan kira sözleşmesi ile 03.05.2012 tarihine kadar şirketimiz tarafından kiralanmıştır.

Bu gayrimenkuller art niyetli kişi ve kuruluşların eline geçerek vasıflarını yitirmeleri korkusu düşüncesi ile gerek şirketimizce, gerekse 3. şahıslara, amaçları dahilinde kullanılmak üzere kiralanmıştır. 2009 yılında meralarda oluşan otlar satılmıştır. Ayrıca gerekli izinler TİGEM Genel Müdürlüğünden alındıktan sonra Yalova Belediyesi ile sözleşme imzalayarak Kurban Tanzim Satış yerleri kiralanın alanın yanına kurulmuş, parsellenerek vatandaşlara kiralanarak yapılan kira ödemelerinin bir kısmının karşılanmasına çalışılmıştır. Kurban pazarı satış ve kesim yeriyile ilgili olarak Yalova Belediyesi Zabıta Müdürlüğü ve Veterinerlik Müdürlüğü ile koordineli çalışma yapılmıştır. TİGEM arazisi içinde kiralanın yerlerle ilgili 3. şahıslar tarafından tahrip edilen tel örgüler ve kapılar TİGEM in yazılı uyarısı doğrultusunda şirketimizce onartılmıştır. Tarım İl Müdürlüğü'ne başvurularak çiftçi desteklemesine müracaatta bulunulmuş ve sonuç beklenmektedir.

Şirket Yönetim Kurulunun 06.04.2009 tarih 14 sayılı kararına istinaden TİGEM Genel Müdürlüğü'ne kiralanın yerlerin, şirketimizin bu yerleri amacına uygun işletme imkanı oluşmadığından ve küresel mali kriz nedeni ile kira sözleşmelerinin karşılıklı anlaşma ile sonlandırılması için 06.04.2009 tarihinde yazı yazılmış, 08.05.2009 tarih 240 sayılı yazı ile TİGEM Genel Müdürlüğünce uygun görülmemiştir.

20. İDO (İstanbul Deniz Otobüsleri A.Ş.) Yalova İskelelerine Yanaşın Gemilerin Temizlik İşi

İDO A.Ş. tarafından 22.12.2008 tarihinde ihalesi düzenlenen "Yalova İskelelerine Yanaşın Gemilerin Temizliği İşi" ihalesi şirketimize kalmış 29.12.2008 tarihinde sözleşme imzalanmıştır.

01.01.2009 tarihi itibarıyla 15 (on beş) temizlik elemanı ile işe başlanmış olup, ihale makamı İDO İstanbul Deniz Otobüsleri A.Ş.'nin 16.04.2009 tarih ve DH-504-1817 sayılı yazısı yolcu yoğunluğunun azalması ve dolayısıyla iş yoğunluğunun azalması nedeni ile imzalanan sözleşmede belirtilen 15 personelin sözleşmenin 30.maddesine istinaden yasal sınırlar dahilinde %20 eksiltme ile 27.04.2009 tarihinde 3 personel çıkarılarak 12 personelle iş 31.12.2009 sözleşme bitim tarihinde sona ermiştir.

21. Kiracılarımız

- | | | |
|-----|---|---|
| 1. | Recep ÜSTÜN | (Anfi Tiyatro yanı) |
| 2. | Zülfikar ORTAKAYA | (Anfi Tiyatro yanı) |
| 3. | Kadir Erken CENGİZ | (Batı Sahil Bandı, deprem anıtı yanı) |
| 4. | Güner İnş. Ltd. Şti. | (Batı Sahil Bandı, deprem anıtı yanı) |
| 5. | Öner ÇELİKYÜREK | (Akasya Çay Bahçesi) |
| 6. | Yalova Aksoy Turizm Otomotiv
Nakliye Gıda Tarım San.Tic. Ltd.Şti | (Akasya Çay Bahçesi yanı) |
| 7. | İdris YILDIZ | (SSK İl Sigorta Müdürlüğü yanı) |
| 8. | Resül KÜLÜŞLÜ | (M.Y.O. Kafeteryası) |
| 9. | Radyo Anteni | (Huzurevi Bahçesi) |
| 10. | Hakkı BAĞATAR | (Karizma Spor Salonu) |
| 11. | Koray GİRGIN | (Karizma Spor Salonu) |
| 12. | Vodatech Bilişim Proje
Danış. San. ve Dış Tic.Ltd.Şti. | (Karizma Büro) |

Ayrıca;

a) Yalova Belediyesinden 01.09.2009 tarihinde imzalanan sözleşme ile Yalova ili merkez ilçesi Badgodersberg parkı Pafta 1, ada 22 parsel 15'te bulunan 238,57 m2 boş arsa taşınabilir şekilde kafeterya yapılmak üzere kiralanmış olup projeye henüz başlanmamıştır.

b) 01.12.2009 tarihinde imzalanan sözleşme ile Yalova İzmit karayolu Hastane kavşağı projesi kapsamında bulunan 1 ve 2 nolu büfeler 3.şahıslara kiralanmak üzere Yalova Belediyesinden kiralanmıştır.

c) İşletmesi YAÇEV A.Ş.'ye ait olan, Rüstempaşa Mah. Gazi paşa cad. pafta 1, ada 23, parsel 25 taşınmaz mal üzerinde bulunan Uğur Mumcu Kültür Merkezinin Mülkiyeti Yalova Belediyesine ait zemin kat 1 nolu bağımsız bölümün tiyatro salonu girişindeki 75,75 m2'lik bölüm (kafeterya olarak kullanılmak üzere) ile Rüstempaşa Mah. Gazi paşa cad. no:25 adresindeki Belediye Kültür merkezinin (eski tekel binası) giriş ve arka bahçesinin (çay bahçesi olarak kullanılmak üzere) Belediye ile imzaladıkları sözleşme ile söz konusu yerleri kullandıkları demirbaşlardan bir kısmının tarafımıza fatura edilerek ödenmesi şartıyla Belediyeye iade ederek, imzaladıkları sözleşmenin kalan süresi ile sınırlı olmak üzere 01.12.2009 tarihinde Yalova Belediyesiyle şirketimiz arasında sözleşme imzalanmıştır.

Yalova Belediyesinin 06.08.2009 tarihli yazısı ile Bahçelievler Mahallesi Gazi Paşa Caddesi kıyı şeridinin yeniden düzenlenecek olması nedeniyle Burada icarımızda bulunan Çay Bahçelerinin 15.Ekim.2009 tarihine kadar tahliyesi istenmiş, Burada kiracımız olan Öner ÇELİKÜREK ve Yalova Aksoy Turizm Otomotiv Nakliye Gıda Tarım San.Tic. Ltd.Şti.'ne 31.08.2009 tarihinde noterden tahliye ihtarnamesi çekilerek, 15.10.2009 tarihinde çay bahçeleri boşaltılarak Yalova Belediyesine teslim edilmiştir.

Yalova Belediyesinin 20.05.2009 tarihli yazısı ile Süleymanbey Mahallesi Cumhuriyet Caddesi Karizma İş merkezi 3.katın tamamı 04.05.2009 tarih ve 10/114 sayılı Meclis Kararı ile 5 yıl süre ile Yalova Üniversitesi'ne tahsis edildiğinden icarımızda bulunan 3.katın tahliye edilerek belediyeye teslim edilmesi istenmiştir. Burada kiracımız olan Hakkı BAĞATAR, Koray GİRĞİN ve Vodatech Bilişim Proje Danış. San. ve Dış Tic.Ltd.Şti.'den buraların tahliyesi istenerek 30.09.2009 tarihinde kiracılardan teslim alınarak Yalova Belediyesine teslim edilmiştir.

Yalova Belediyesinin 20.05.2009 tarihli yazısı ile Bağlarbaşı Mahallesi Vatan Caddesi Fırat Sokak'ta bulunan belediyeye ait Yalova Meslek Yüksek Okulunun Hizmet verdiği A ve B blok 04.05.2009 tarih ve 10/115 sayılı Meclis Kararı ile 10 yıl süre ile Yalova Üniversitesi'ne tahsis edildiğinden icarımızda bulunan kantinin tahliye edilerek belediyeye teslimi istenmiştir. Burada kiracımız olan Resul KÜLÜŞLÜ'ye tahliye ihtarnamesi yapılarak 05.09.2009 tarihinde teslim alınarak Yalova Belediyesine teslim edilmiştir.

Yalova Belediyesinin 27.07.2009 tarihli yazısı ile Bahçelievler (Kazım Karabekir) Mahallesi Şehir Stadyumu Karşısı Batı Garajında bulunan Büfe-Kafeterya'yın tahliye edilerek belediyeye teslimi istenmiştir. Burada kiracımız olan İdris YILDIZ'a 27.07.2009 tarihinde tahliye ihtarnamesi çekilmiş, kiracı tarafından tahliye edilmediği için belediyeye iade yapılamamıştır.

İcarımızda bulunan Yalova Belediyesine ait Süleymanbey Mahallesi Yalı Caddesi Barış Maço Açık Hava Tiyatrosu etrafında bulunan çay bahçesi işletmecileri (kiracıları) Recep ÜSTÜN ve Zülfikar ORTAKAYA'nın 04.09.2009 tarihli dilekçeleriyle 2009 yılı yaz döneminde başlayarak devam eden kıyı düzenlemesi, alt geçit ve yol çalışmalarından dolayı, sokak elektrikleri çalışmadığından ötürü iş yapamadıklarından dolayı kiralarda indirim talep etmişler ve şirket yönetim kurulunun 18.09.2009 tarih ve 50 sayılı kararıyla 2009 yılına mahsus olmak üzere Recep ÜSTÜN'ün KDV dahil 25.200,00.TL olan kirasının 17.650,00.-TL, Zülfikar ORTAKAYA'nın KDV dahil 21.417,00.-TL olan kirasının 16.100,00.-TL olarak belirlenmesine karar verilmiştir.

İcarımızda bulunan Yalova Belediyesine ait Gazi Paşa Caddesi Deprem Anıtı Civarı Pastane ve Kafeterya (3'lü büfe) kiracısı Güner İnş. Ltd. Şti.'nin KDV dahil 17.000,00.-TL olan 2009 yılı kirasından Milli Emlak Müdürlüğüne ödenen 10.920,00.-TL ecrimisil tutarının mükerrer ödemenin önlenmesi amacıyla mahsup edilerek 7.780,00.-TL olarak fatura edilerek tahsil edilmesine şirket yönetim kurulumuzun 14.10.2009 tarih 54 nolu kararıyla gerçekleştirilmiştir.

İcarımızda bulunan Yalova Belediyesine ait Gazi Paşa Caddesi Deprem Anıtı Civarı Büfe (Tekli büfe) kiracısı Kadir Erkan CENGİZ'in 2008 yılından KDV dahil 1.000,00.-TL ve 2009 yılı KDV dahil 12.400,00.-TL olmak üzere toplam 13.400,00.-TL kira borcunu ödemediğinden 11.12.2009 tarihinde icra takibi başlatılmıştır.

31.12.2009 tarihi itibarıyla Resul KÜLÜŞLÜ'nün 25.05.2008 vadeli 2.300,00.-TL, 30.07.2008 vadeli 3.000,00.-TL senet, 31.173,26.-TL'si açık hesap olmak üzere toplam 36.473,26.-TL, Hakkı BAĞATAR'ın 44.000,00.-TL açık hesap ve 37.890,00.-TL İcra takip olmak üzere toplam 81.890,00.-TL, Koray GİRĞİN'in 8.950,00.-TL, Kadir Erkan CENGİZ'in 13.400,00.-TL, Recep ÜSTÜN'ün 3.000,00.-TL, Öner ÇELİKÜREK'in 333,50.-TL kira borçları bulunmaktadır.

Mehmet Birol ASLAN
Yönetim Kurulu Başkanı

Rahmi GÜZEL
Üye

Müşfik KIZILTAN
Üye

Yavuz BİNGÖL
Üye

Ömer SÖNMEZ
Üye

2- Performans Sonuçları Tablosu

Yalova Belediyesi Stratejik Plan (Performans Programı) 2009 Yılı Uygulama Sonuçları

Yalova Belediyesi Stratejik Planı 2009 Yılı Uygulama Raporu

KENTSEL YAPI ve ÇEVRE			
STRATEJİK AMAÇ – 1: Yalova halkının belediye sınırları içerisinde sağlıklı ve düzenli bir çevrede yaşamasını temin etmek ve kentsel mekanlardan daha aktif yararlanmasını sağlamak			
HEDEFLER	FAALİYETLER	2007-2009 PERFORMANSI	2009 YILINDA KULLANILAN KAYNAK
Hedef – 1 Sahil bandının halka açık olarak kullanılması amacıyla peyzaj ve çevre düzenlemesi yapılması	İDO İskelesi ile Badgodesberg Parkı arasındaki sahil bandının düzenlenmesi çerçevesinde, projenin yapımı ve proje arazi uygulama çalışmalarının 2007 yılı sonuna kadar tamamlanması İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	İlgili faaliyet çerçevesinde jeolojik ve jeoteknik etüt raporları hazırlanmış; meydan, dolgu alanı kent tasarımı, peyzaj ve çevre düzenleme uygulama projeleri yaptırılmıştır. Proje uygulaması İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılacaktır.	117.000,00 TL
	Gazipaşa Caddesi üzerindeki sahil çay bahçeleri düzenlenmesi çerçevesinde 2008 yılı Mayıs ayına kadar alanın boşaltılması ve uygulama yapılması Zabıta ve Fen İşleri Müdürlüğü	İlgili faaliyet çerçevesinde alanın tahliyesi yapıldı. Projesi tamamlandı.	Kaynak Kullanılmadı.
Hedef – 2 Belediye sınırları içerisindeki yoğunluklu meskun mahaller ve ticari alanlar olan Rüstempaşa Mahallesi, Fevzi Çakmak Mahallesi ve Süleymanbey Mahallesinde katlı otopark yapılması	Katlı otopark yapımı çerçevesinde 2007 yılı sonuna kadar proje çalışmalarının tamamlanması İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Süleymanbey Mahallesi Katlı Otoparkı'nın projesi tamamlanmıştır.	222.500,00 TL
	2009 yılı sonuna kadar Rüstempaşa Mahallesi, Fevzi Çakmak Mahallesi ve Süleymanbey Mahallesinde katlı otopark yapılması Fen İşleri Müdürlüğü	Süleymanbey ve FevziÇakmak Mahallelerinde Katlı Otopark projeleri 1/1000 ölçekli avan projesi tamamlandı.Uygulama 2010 yılında yapılacaktır.	Kaynak Kullanılmadı.
Hedef – 3 1/25.000'lik Çevre Düzeni Planı'na uygun olarak 1/5.000'lik Nazım İmar Planı hazırlanması	Belediye ve Mucavir alan sınırları içerisinde kalan plansız alanların 2008 yılı sonuna kadar planlanması İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	İlgili faaliyet çerçevesinde belediye sınırları içerisindeki muhtelif bölgelerde jeolojik, jeofizik ve jeoteknik zemin etüt raporları hazırlanmış; Bağlarbaşı Mahallesi ve Gaziosmanpaşa Mahallesi'nde imar uygulamaları yapılmıştır. Ayrıca, Yalova İli Kuzeyde Şehit Ömer Faydalı Caddesi, Doğuda Vatan Caddesi, Batıda Kamberbaba Yolu ve Güneyde Hacimehmet Ovası imar plan sınırı	

		arasındaki alanı kapsayan yaklaşık 250 hektarlık bölgenin 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planı yapılmıştır. Samanlıköyü 1/5000 ve 1/1000 ölçekli ilave+revizyon imar planları yapılmıştır.Hacımehmetköyü ve Bağlarbaşı Mahallesi'nin Safranyolunun batısında kalan alanın 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar plan revizyonları yapılmıştır.Hacımehmetköyü Toki konutlarının batısında kalan alanın ilave imar planları yapılmıştır	811.243,00 TL
Hedef – 4	2007 yılı sonuna kadar Bağlarbaşı Mahallesi'nde kentsel dönüşüm projesi yapılması İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	02.05.2006 tarih ve 101 sayılı Belediye Meclis kararıyla onaylanan Kentsel Dönüşüm Projesi 2007 yılı içinde ihale edilerek projesi tamamlanmıştır.	20.000,00 TL
Belediyemiz sınırları içerisinde niteliksiz ve çarpık yapılaşma oluşmuş alanlarda kentsel dönüşüm projeleri yapılması	Bağlarbaşı Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesinin 2009 yılı sonuna kadar tamamlanması İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Belediyemiz ile Toplu Konut Dairesi arasında ön protokol hazırlanmış, komisyon ile hak sahiplerinin tespiti gerçekleştirilmiş kıymet taktir raporları hazırlanmıştır. Söz konusu alanda ikamet eden vatandaşlarla muvafakat süreci devam etmektedir	Kaynak Kullanılmadı.
Hedef – 5	2007 yılı sonuna kadar mahrukatçıların, inşaat malzemeleri satış mağazalarının, oto galericilerinin ve odun – kömür satış yerlerinin şehir dışında yerleştirilecekleri alanların tespit edilmesi ve yerleşim planlarının hazırlanması Zsbıta ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü Ekipleri tarafından yapılan çalışmalar doğrultusunda şehir içinde bulunan mahrukatçılar, inşaat malzemeleri satış mağazaları, oto galericileri ve odun – kömür satış yerleri dolaşarak tespitleri yapılmıştır. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından bu işyerlerine ait yerleşim planı hazırlanmıştır.	Kaynak Kullanılmadı.
Hedef – 6	2009 yılı sonuna kadar 1/1.000 ölçekli imar planlarında park ve yeşil alan olarak ayrılan alanlarda (30.000 m ²) uygulama yapılması Fen İşleri Müdürlüğü	1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park ve yeşil alan olarak ayrılan alanlara toplam 40.000 m ² yeşil alan uygulama çalışması yapılmıştır.	546.500,00 TL
Sağlıklı ve yeşil bir çevrenin oluşturulması amacıyla kişi başına düşen yeşil alan miktarının artırılması	2009 yılı sonuna kadar 5 mahallede toplam 5.000 m ² çocuk parkı yapılması Fen İşleri Müdürlüğü	İlgili faaliyet çerçevesinde Kazım Karabekir Mahallesi Yonca Sokak, Bağlarbaşı Mahallesi Mezarlık Yanı ve Erişmen Sokak, Gazi Osman Paşa Mahallesi Tekin Sokak olmak üzere 5 adet toplam 5.500 m ² çocuk parkı yapılmıştır.	451.500,00 TL
	2009 yılı sonuna kadar her yıl 250 adet olmak üzere cadde ve sokak tretuarlarına ağaç dikilmesi Fen İşleri Müdürlüğü	İlgili faaliyet çerçevesinde toplam 1805 adet ağaç cadde,sokak ve tretuarlara dikilmiştir.	245.500,00 TL
	2009 yılı sonuna kadar yeni evlenen çiftler adına dikilecek fidanlardan 10.000 m ² "Evlilik Ormanı" oluşturulması Fen İşleri Müdürlüğü	2007 yılında 10.000 m ² Evlilik Ormanı oluşturulmuş olup, faaliyet 2008 yılı sonunda tamamlanmıştır.	10.000,00 TL

	Yalova – Termal Karayolu üzerinde 2008 yılı sonuna kadar yol – refüj düzenleme çalışması yapılması Fen İşleri Müdürlüğü	İlgili faaliyet çerçevesinde proje ve keşif çalışması birim personeli tarafından tamamlanmış, Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulunda izin alınmadığından yapılamadı.	
	Belediyemizin ağaç ve süs bitkileri ihtiyacını karşılamak üzere sera oluşturulması ve 2007 yılı sonu itibarıyla üretime başlanması Fen İşleri Müdürlüğü	TİGEM arazisi olarak anılan alanda Belediyemize ait olmak üzere 900 m ² kapalı sera oluşturulmuştur. Ayrıca aynı alanda 200 m ² açık alanda da üretime geçilmiştir.	99.000,00 TL
STRATEJİK AMAÇ – 2: Kent yaşamını olumsuz etkileyen kanalizasyon ve katı atıkların bertarafı konusunda yeni düzenlemeleri hayata geçirmek			
Hedef – 7 Katı atıkların toplanması ve bertarafı ile ilgili modern yöntemlerin belirlenerek hayata geçirilmesi ve halkımızın bu konuda eğitilmesi	Halihazırda uygulanmakta olan saatli çöp toplama sisteminin gözden geçirilerek revize edilmesi ve 2008 yılı sonuna kadar konteyner ile toplama sistemine geçilerek bu konudaki uygun ekipman ve araçların temin edilmesi Temizlik İşleri Müdürlüğü	2007-2008-2009 yılları içerisinde çöp toplamada kullanılmak üzere 7470 adet , plastik çöp konteyneri alımı yapılarak belirlenen yerlere yerleştirilmiştir.	914.068,00 TL
	2008 yılı sonuna kadar ambalaj atıklarının kaynağa ayrı toplanması çalışmalarının tüm kent geneline kontrollü bir şekilde yaygınlaştırılması Temizlik İşleri Müdürlüğü	Belediyemiz ile ÇEVKO arasındaki işbirliği çerçevesinde yürütülen I. ve II. Etap 2006 yılında tamamlanan Ambalaj Atıkları Kaynağa Ayrı Toplama çalışmalarına devam edilmektedir. III. Etap olarak planlanan Gaziosmanpaşa Mahallesi, İsmetpaşa Mahallesi ve Mustafa Kemal Paşa Mahallesinde 03.09.2007 tarihi itibarıyla bilgilendirme çalışmaları başlatılmıştır. III. Etap kapsamındaki mahallelerde 08.09.2007 tarihinden itibaren aşamalı olarak Ambalaj Atıkları Kaynağa Ayrı Toplama işlemine başlanmıştır. Uygulama alanları dışında kalan bölgelerde toplu konutlar, siteler ve kooperatifler ile resmi kurumlara 23 adet dış mekan kumbarası ve tüm Yalova genelinde okul, resmi kurum, bankalar ve bürolara da 750 adet iç mekan kumbarası yerleştirilerek uygulamanın yaygınlaştırılması sağlanmıştır. Ambalaj Atıkları Kaynağa Ayrı Toplama Projesi dahilinde Eylül 2007 itibarıyla 750.000 kg. Ambalaj atığı kaynağında ayrı toplanarak geri kazanılmıştır.	ÇEVKO ve ÇEVTEM A.Ş. tarafından finanse edilmiştir.
	2007 yılı sonuna kadar, belediyemiz sınırları içerisindeki tüm ilköğretim okullarında atıkların değerlendirilmesi konusunda eğitim verilmesi. Temizlik İşleri Müdürlüğü	Ambalaj atıkları kaynağa ayrı toplama çalışmaları kapsamında, 7 okulda 34 adet eğitim düzenlenmiş ve 3518 öğrenciyi ulaşılmıştır.	ÇEVKO ve ÇEVTEM A.Ş. tarafından finanse edilmiştir.

Hedef – 8 İl Merkezinden geçen dereler başta olmak üzere dere ıslah çalışmaları yapılması	2009 yılına kadar Yalova – Balaban – Çiftlikköy derelerinin il merkezinden geçen kısımlarında ıslah çalışması yapılması Fen İşleri Müdürlüğü	İlgili faaliyet çerçevesinde 970 metre bölümünde ıslah çalışması ve 700 metre betonarme ilave yapılmış; diğer derelerde ise makinalı temizlik yapılmıştır.	205.000,00 TL
	2009 yılına kadar Yalova – Balaban – Çiftlikköy dereleri üzerinde 2 adet köprü inşa edilmesi Fen İşleri Müdürlüğü	Yalova – Balaban deresi üzerine yaya köprüsü inşa edildi.	26.000,00 TL
Hedef – 9 Yalova Belediyesi sınırları içinde bulunan yerleşim alanlarında yeni kanalizasyon ve yağmur suyu şebekeleri yapılarak sistem üzerindeki yoğunluğunun azaltılması	Gazipaşa Caddesi boyunca geçecek olan Kanalizasyon Ana Kallektörünün 2007 yılı sonuna kadar yapılması Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü	Gazipaşa Caddesi boyunca Kanalizasyon Ana Kallektör Hattı yapımı tamamlandı	Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı Finansman Daire Başkanlığı ile İller Bankası Genel Müdürlüğü tarafından finanse edilmektedir.
	Fatih Caddesi ile Gazipaşa Caddesi arasında kalan yerleşim alanlarına ait ara şebekelerin 2008 yılı sonuna kadar Kanalizasyon Ana Kallektörüne bağlanması Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü	Kanalizasyon Ana Kallektörüne Hattına bağlanma çalışmaları tamamlandı.	
	2009 yılı sonuna kadar her yıl 3 Km olmak üzere yağmur suyu kanalı yapılması Fen İşleri Müdürlüğü	yol yapımına paralel olarak 4,52 km. yağmur suyu kanalı yapılmıştır.	470.000,00 TL
Hedef – 10 Kanalizasyon sisteminin artırılması amacıyla Atıksu Arıtma Tesisi kurulması	2009 yılı sonuna kadar Yalova Atıksu Arıtma Tesisinin kurulmasına yönelik gerekli altyapı, proje, ihale ve kabul işlemlerinin tamamlanması Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü	İller Bankası Genel Müdürlüğü tarafından yürütülmekte olan Atıksu Arıtma İnşaatı ile ilgili olarak yer teslimi yapılmış ve inşaat çalışmaları tamamlanmış olup kabul aşamasındadır.	Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı Finansman Daire Başkanlığı ile İller Bankası Genel Müdürlüğü tarafından finanse edilmektedir.
STRATEJİK AMAÇ – 3: 1999 Marmara Depreminden sonra güvenli ve sağlıklı konut ihtiyacı ortaya çıkan kentimizde, bu ihtiyacı en ekonomik ve uygun yöntemlerle karşılamak			
Hedef – 11 Kent merkezinde konut ihtiyacını karşılamak ve güvenli yapılaşmayı sağlamak üzere toplu konut projelerinin hayata geçirilmesi	KİPTAŞ tarafından İsmet Paşa Mahallesinde yapılması öngörülen ve 32 adedi Belediyemize ait olacak olan 192 adet konutun 2008 yılı sonuna kadar inşa edilmesine yönelik çalışmaların yapılması İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	12 Bloktan oluşacak olan 192 adet konut inşaat alanının zemin iyileştirme, kazı ve dolgu işleri tamamlanmış ve ilgili firma tarafından konut yapımına başlanmıştır.2009 yılı itibariyle 12 Bloktan oluşan konutların yapımı tamamlanmıştır	1.004.520,00 TL
STRATEJİK AMAÇ – 4: Yalova halkının rahat ve düzenli bir biçimde ulaşımının sağlanmasını temin etmek üzere düzenlemeler yapmak ve düzenlemeleri hayata geçirmek			
Hedef – 12 Kent merkezinde sağlıklı ulaşımın sağlanabilmesi için gerekli planlamanın yapılması ve plana uygun düzenlemelerin hayata geçirilmesi	İlimiz ulaşımının rahatlatılması ve düzenli bir biçimde seyrini temin etmek üzere hazırlanan Ulaşım Master Planı'nın 2007 yılına kadar tamamlanması Zabıta Müdürlüğü	Ulaşım Master Planı tamamlanmıştır.	100.890,00 TL
	Yalova – İzmit Karayolu üzerinde 2007 yılı sonu itibariyle kavşak düzenlemesi yapılması Fen İşleri Müdürlüğü	Yalova – İzmit Karayolu kavşak düzenlemesi tamamlanmıştır.	40.000,00 TL

	Yapımı tamamlanan Yalova Belediyesi Şehirlerarası Otobüs Terminalinin çevre düzenlemesi ve bağlantı yollarının 2007 yılı sonuna kadar yapılması Fen İşleri Müdürlüğü	2007 yılında Bağlantı yolları ve çevre düzenlemesi %70 oranında tamamlanmış olup Proje 2008 yılında tamamlanmıştır.	2.040.000,00 TL
	2009 yılı sonuna kadar her yıl 25 Km. olmak üzere belediyemiz sınırları içerisinde asfalt – beton parke yol yapılması Fen İşleri Müdürlüğü	İlgili faaliyet çerçevesinde belediyemiz sınırları içerisinde toplam 48,2 Km (asfalt – beton parke ve satih kaplama) yol yapılmıştır.	8.130.000,00 TL
TURİZM			
STRATEJİK AMAÇ – 5: Yalova'nın bir turizm kenti olması yönünde gerekli tanıtım faaliyetlerini yürütmek; düzenlemeleri hayata geçirmek ve yatırımları teşvik etmek			
Hedef – 13 Yalova'nın tanıtımına ve turistik gelişmesine katkıda bulunmak üzere "Kimlik Binaları" oluşturulması	2009 yılı sonuna kadar, Yalova'da kurulan ülkemizin ilk matbaası olan "Kağıthane – i Yalakabat" binasının yeniden aslına uygun olarak yapılması için proje çalışması ve uygulama yapılması Fen İşleri Müdürlüğü	Yalova'da kurulan ülkemizin ilk matbaası olan "Kağıthane – i Yalakabat" binasının yeniden aslına uygun olarak yapılması için proje çalışması ve uygulama yapılması, tamamlanamamış olup 2010-2014 yıllarını kapsayan Stratejik Planına eklenmiştir.	
SAĞLIK ve SOSYAL YAŞAM			
STRATEJİK AMAÇ – 6: Yalova halkının daha sağlıklı bir kentsel yaşam sürmelerini sağlamak üzere; sağlığı olumsuz etkileyen kentsel faktörlerle mücadele etmek ve "Herkes için sağlık" ilkelerini hayata geçirmek			
Hedef – 14 Dünya Sağlık Örgütü Sağlıklı Şehirler Ağı'nın 2008 – 2011 yıllarını kapsayan 5. Fazına üye olunması	Yalova Kent Sağlık Profilleri 2008 yılı içerisinde hazırlanarak, Birleşmiş Milletler Dünya Sağlık Örgütü Avrupa Bölge Ofisine sunulacaktır. Sağlık İşleri Müdürlüğü	2009 yılı içerisinde yayınlanan Dünya Sağlık Örgütü Planı Gelişim Rehberi doğrultusunda hazırlanmıştır. Sunumu yapılmamıştır. Üyelik Aidatları Ödenmiştir.	4.500,00 TL
	Yalova Kent Sağlık Planı 2008 yılı içerisinde hazırlanarak, Birleşmiş Milletler Dünya Sağlık Örgütü Avrupa Bölge Ofisine sunulacaktır. Sağlık İşleri Müdürlüğü	2009 yılı içerisinde yayınlanan Dünya Sağlık Örgütü Planı Gelişim Rehberi doğrultusunda hazırlanmıştır. Sunumu yapılmamıştır. Üyelik Aidatları Ödenmiştir.	4.500,00 TL
Hedef – 15 Sağlıklı yaşamın geliştirilmesi amacıyla; önlenabilir hastalıklara ve ölümlere yol açan nedenlerle ilgili olarak bilgilendirme kampanyaları düzenlenmesi	İlimizde en fazla görülen önlenabilir hastalıklara ve ölümlere yol açan nedenler olan, ev kazaları ve güvenlik, kanserler, çocuk sağlığı, bağımlılık, alkol, sigara, sağlıklı beslenme, obezite, kalp damar hastalıkları, ruh sağlığı, ağız sağlığı, fiziksel aktivite, aktif yaşam ve diyabet ile ilgili risk grubundaki vatandaşlarımızın %30'unun 2009 yılı sonuna kadar bilinçlendirme ve farkındalık yaratma etkinliklerine katılımının sağlanması Sağlık İşleri Müdürlüğü	İlgili faaliyet kapsamında Yalova İl Sağlık Müdürlüğü ile birlikte 20 adet anne – çocuk sağlığı, gebelik, kanser seminerleri ile 40 adet diyabet, hipertansiyon ve kalp sağlığı, Ağız ve Diş Sağlığı, Sağlıklı Beslenme, Grip ve Domuz Gribi, konulu seminerler düzenlenmiştir. Sponsorlar aracılığıyla 2.000 adet kitapçık, broşür ve afiş hazırlanmış ve haftada bir olmak üzere bülten çıkarılmaktadır.	

STRATEJİK AMAÇ – 7: Halkımızın sosyal yaşama daha aktif katılımlarını sağlamak üzere çeşitli mekanizmalar kurarak; yöntemler geliştirmek ve bu yöntemleri uygulamaya koymak

<p>Hedef – 16</p> <p>Sosyal bakımdan dezavantajlı kesimlerin toplum hayatına kazandırılması ve yaşam kalitelerinin iyileştirilmesi amacıyla gerekli destek mekanizmalarının kurulması ve meslek edindirmeye yönelik yetişkin eğitimleri düzenlenmesi</p>	<p>Yalova Sağlık ve Sosyal Durum Raporu'nun 2007 yılına kadar güncellenmesi Sağlık İşleri Müdürlüğü</p>	<p>Yalova Sağlık ve Sosyal Durum Raporu'nun güncellenmesi amacıyla Mahalle Destek Ofisleri aracılığıyla yapılan tespitler güncellenmiştir.</p>	<p>424.000,00 TL</p>
	<p>Belediyemiz sınırları içindeki mahallelerde tespit edilen yoksul vatandaşlarımızın sağlık sorunlarının giderilmesi ve sosyal katılımlarını sağlamak üzere 2007 yılı sonuna kadar hedef grubun %80'ine ulaşılması Sağlık İşleri Müdürlüğü</p>	<p>İlgili faaliyet çerçevesinde ulaşılması öngörülen hedef grubun %95'ine ulaşılmıştır.</p>	
	<p>Yaşlı ve engelli vatandaşlarımıza yönelik sağlık danışmanlığı verilmesi ve sosyal katılımlarını sağlamak üzere 2007 yılı sonuna kadar hedef grubun %80'ine ulaşılması Sağlık İşleri Müdürlüğü</p>	<p>İlgili faaliyet çerçevesinde ulaşılması öngörülen hedef grubun %95'ine ulaşılmıştır.</p>	
<p>Hedef – 17</p> <p>5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. Maddesi ve bu maddeye dayalı olarak yürürlüğe giren Kent Konseyi Yönetmeliği hükümleri uyarınca ilgili mevzuatta belirtilen şartlara uygun olarak Yalova Kent Konseyi'nin oluşturulması ve daha önce oluşturulmuş yapıların ilgili mevzuata uygun hale getirilmesi</p>	<p>2007 yılı sonuna kadar Kent Konseyi Yönetmeliği'ne uygun olarak "Yalova Kent Konseyi Çalışma Usul ve Esasları Yönergesi"nin hazırlanması Strateji Geliştirme Müdürlüğü</p>	<p>Yalova Kent Konseyi'nin 06 Eylül 2007 tarihli Genel Kurulu'nda Çalışma Usul ve Esasları Yönergesinin Kent Konseyi Yürütme Kurulu tarafından hazırlanmasına karar verilmiştir.</p>	<p>Yalova Yerel Gündem 21 Genel Sekreterliği tarafından yürütülmüştür.</p>
	<p>İlgili mevzuatta Kent Konseyine katılımları öngörülen Yalova Kent Konseyi üyelerine çağrı yapılarak ilk konsey toplantısının 2007 yılı sonuna kadar gerçekleştirilmesi Strateji Geliştirme Müdürlüğü</p>	<p>Yalova Kent Konseyi Genel Kurulu 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve Kent Konseyi Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak Yalova Belediye Başkanının çağrısı ve ilgili kurum – kuruluşların katılımıyla 06 Eylül 2007 tarihinde toplanmıştır.</p>	
	<p>Daha önce Yerel Gündem 21 Programı çerçevesinde faaliyet gösteren yapıların ilgili mevzuat hükümleri uyarınca 2007 yılı sonuna kadar Yalova Kent Konseyi'ne entegre edilmesi Strateji Geliştirme Müdürlüğü</p>	<p>Yalova Kent Konseyi Genel Kurulu'nun 06 Eylül 2007 tarihli kararı uyarınca ilgili faaliyet Yalova Kent Konseyi Yürütme Kurulu'nun tasarrufu altında gerçekleştirilecektir.</p>	

KÜLTÜR – SANAT

STRATEJİK AMAÇ – 8: Sadece kültür sanat aktiviteleri düzenleyen değil aynı zamanda kültür sanat üreten bir anlayışla Yalova'nın kültür sanat hayatına canlılık getirecek projeleri hayata geçirmek

<p>Hedef – 18</p> <p>Sahip olduğumuz tarihi ve kültür mirasın korunarak gelecek kuşaklara aktarılması</p>	<p>Yalova Belediyesi Kültür Mirası Envanteri'nin 2008 yılı sonuna kadar hazırlanması Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü</p>	<p>Yalova Belediyesi Kültür Mirası Envanteri hazırlanmış ve 1500 Adet basılmıştır.</p>	<p>10.000,00 TL</p>
	<p>Yalova Belediyesi tarafından hazırlanacak olan Folklorik Değerlerimiz adlı kitabın 2008 yılı sonuna kadar tamamlanması Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü</p>	<p>İlgili faaliyet çerçevesinde Folklorik Değerlerimiz adlı kitap hazırlanamamıştır.</p>	

<p>Hedef – 19</p> <p>İlimizde gerçekleştirilecek kültür sanat aktivitelerinin daha nezih ve sağlıklı bir ortamda gerçekleştirilmesini temin etmek üzere; içerisinde tiyatro ve konferans salonları gibi çeşitli salonların yer aldığı çok amaçlı Kültür Merkezi inşa edilmesi</p>	<p>Hibe yoluyla finanse edilecek olan Yalova Belediyesi Kültür Sarayı'nın 2007 yılı sonuna kadar kamulaştırma ve proje yapım işlemlerinin tamamlanması</p> <p>İmar ve Şehircilik Müdürlüğü</p>	<p>İlgili faaliyet kapsamındaki kamulaştırma ve proje çalışmaları tamamlanmıştır.</p>	<p>910.100,00 TL</p>
<p>Hedef – 20</p> <p>Yalova Belediyesinin öncülüğünde, tüm kamu kurum ve kuruluşları ile sivil toplum örgütlerinin katılımıyla gerçekleştirilen Yalova Uluslararası Kültür – Sanat Festivalinin daha etkin bir tanıtım aracı olarak kullanılması</p>	<p>Yalova Belediyesi Kültür Sarayı'nın proje uygulamasının 2008 yılı sonuna kadar tamamlanması</p> <p>Fen İşleri Müdürlüğü</p>	<p>Yalova Belediyesi Raif Dinçkök Kültür Merkezi Proje uygulaması çerçevesinde işaat çalışmaları devam etmekte olup, 2010 yılı ikinci yarısında bitirilmesi öngörülmektedir.</p>	<p>AKKÖK Şirketler Grubu tarafından finanse edilecektir.</p>
	<p>Uluslararası Yalova Kültür Sanat Festivalinin yazılı ve görsel medyada daha etkin olarak yer almasını sağlamaya yönelik gerekli çalışmaların yapılması</p> <p>Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü</p>	<p>Etkinlikler öncesince halka duyuru amaçlı pankart, afiş ve ilanlar asılmış; ses yayın aracıyla anonslar yapılmıştır. Ayrıca basın yayın servisi aracılığıyla etkinlikler öncesinde Yalova Belediyesi web sayfasında yayın yapılmış; yerel basına bilgi verilmiştir. Etkinlikler sonrasında ise ilgili fotoğraflar ve yazılar tekrar yerel basına iletilmiş; Belediyemiz web sayfasında etkinliklerle ilgili fotoğraf ve yazılar yayınlanmıştır. Ayrıca Yalova Tanıtım belgesel film çekimi yapılmıştır</p>	<p>62.042,10 TL</p>
	<p>Uluslararası Yalova Kültür Sanat Festivali kapsamında gerçekleştirilen etkinliklerin gerek nitelik ve gerekse nicelik itibarıyla artırılması</p> <p>Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü</p>	<p>Uluslararası Yalova Kültür Sanat Festivali kapsamında gerçekleştirilen etkinliklere daha fazla ilginin sağlanması için kardeş şehirlerimizle gerekli görüşmeler yapılarak festivale en üst düzeyde katılım sağlanmıştır. 19 Temmuz Yalovanın Kurtuluşu, Sünnet Şölenleri yapılarak her yıl etkinlik sayısında artırılmıştır.</p>	<p>365.137,99 TL</p>
	<p>Kültürlerarası tanışma ve kaynaşma ortamlarının geliştirilmesine yönelik olarak uluslararası nitelikli ortak sosyal – kültürel etkinlikler düzenlenmesi</p> <p>Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü</p>	<p>Kültürlerarası tanışma ve kaynaşma ortamlarının geliştirilmesine yönelik olarak her yıl uluslararası nitelikli ortak sosyal – kültürel etkinlikler düzenlenerek kültürel etkileşim sağlanmıştır</p>	<p>163.434,30 TL</p>

3- Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi

Performans Programının Uygulanmasından Sorumlu Müdürlükler

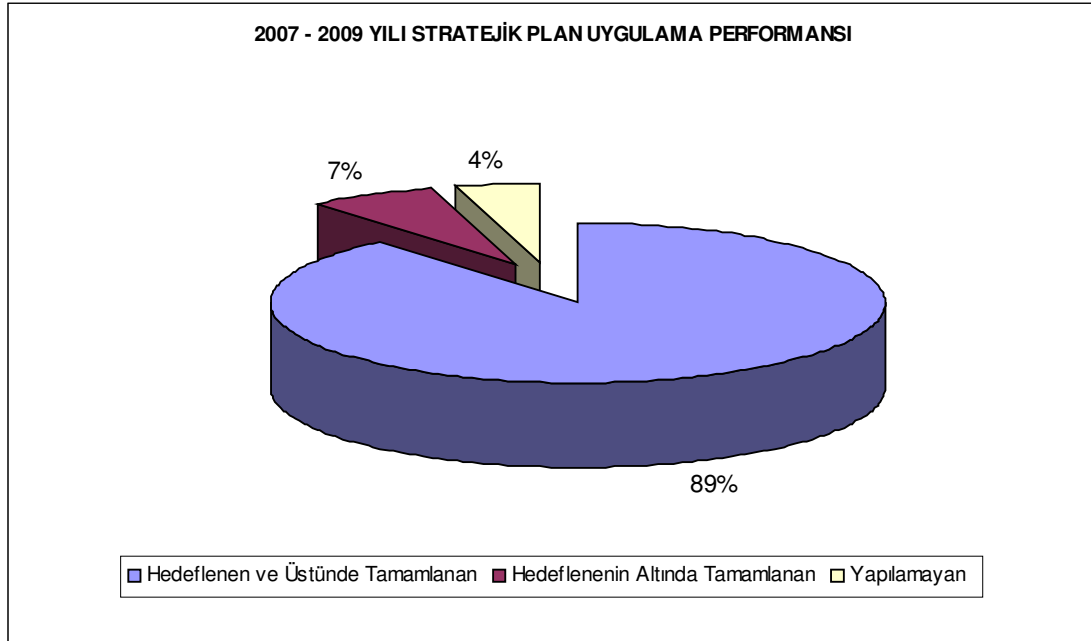
Fen İşleri Müdürlüğü,
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü,
Zabıta Müdürlüğü
Temizlik İşleri Müdürlüğü
Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü
Sağlık İşleri Müdürlüğü
Strateji Geliştirme Müdürlüğü
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

Stratejik Plan 2007 – 2008 Uygulama Performansı

Stratejik Plan Uygulama Performansı

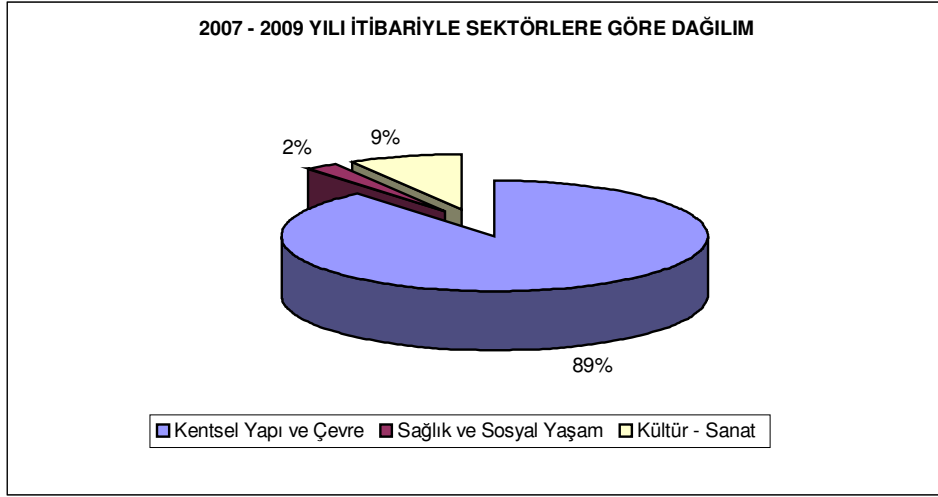
Plan Uygulamalarıyla İlgili Müdürlükler

MÜDÜRLÜKLER	Gerçekleşen Faaliyet Sayısı	Hedeflenenin Altında Tamamlanan Faaliyet Sayısı	Gerçekleşmeyen Faaliyet Sayısı	Toplam Faaliyet Sayısı
Fen İşleri Müdürlüğü	11	3	1	15
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	6	0	0	6
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	4	0	1	5
Strateji Geliştirme Müdürlüğü	3	0	0	3
Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü	4	0	0	4
Temizlik İşleri Müdürlüğü	3	0	0	3
Zabıta Müdürlüğü	3	0	0	3
Sağlık İşleri Birimi	6	0	0	6
TOPLAM FAALİYET SAYISI	40	3	2	45

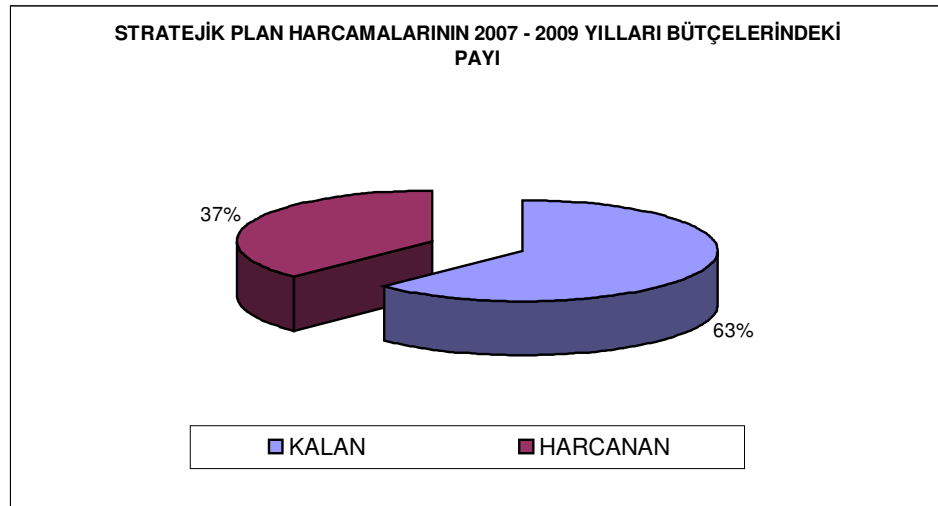


2009 Yılında Tamamlanması Gereken Faaliyetler	45
Hedeflenen ve Üstünde Tamamlanan	40
Hedeflenenin Altında Tamamlanan	3
Yapılamayan	2

HEDEFLERİN GERÇEKLEŞME DURUMU	2007	2008	2009
Gerçekleşen Faaliyet Sayısı	17	29	40
Hedeflenenin Altında Gerçekleşen Faaliyet Sayısı	2	9	3
Gerçekleşmeyen Faaliyet Sayısı	26	7	2
TOPLAM FAALİYET SAYISI	45	45	45



Kentsel Yapı ve Çevre	15.453.721,00 TL
Sağlık ve Sosyal Yaşam	433.000,00 TL
Kültür - Sanat	1.510.714,39 TL
TOPLAM	17.397.435,39 TL



GENEL BÜTÇEDE AYRILAN HARCAMALARI	46.474.711,10 TL
KALAN	29.077.275,71 TL
HARCANAN	17.397.435,39 TL

4- Performans Bilgi Sisteminin Değerlendirilmesi

2007 – 2009 dönemini kapsayan Yalova Belediyesi Stratejik Planı dayalı olarak hazırlanan Performans Programı 04.12.2007 Tarih ve 35/458 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanarak yürürlüğe girmiştir.

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. Maddesi hükümlerine uygun olarak hazırlanan Yalova Belediyesi Performans Programı ile ilgili bütçe harcamaları ve gerçekleştirme performansı da Strateji Geliştirme Müdürlüğünce Performans Programı çerçevesinde kullanılan kaynakların sektör bazında analizleri 6 aylık ve yıllık periyotlarla izlenmiş ve raporlanmıştır.

Ülkemiz kamu yönetimi sistemi geçtiğimiz yıllarda önemli bir değişim geçirmiştir. “Kamu Yönetiminin Yeniden Yapılandırılması” olarak adlandırabileceğimiz bu sürecin önemli sonuçlarından biri de hiç şüphesiz “Yerel Yönetim Reformu” olmuştur.

Yerel Yönetim Reformu belediyelerin yönetim yapı ve anlayışında da önemli değişimleri beraberinde getirmiştir. Bu sürecin temel düzenlemeleri olan 5393 Sayılı yeni Belediye Kanunu ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile belediyeler için de zorunlu hale getirilen Stratejik Plan bir milat niteliği taşımaktadır.

Ancak ifade etmek gerekir ki sadece belediyemiz için değil ülkemizde ki bütün kurumlar için 2007 – 2009 stratejik plan dönemi bir öğrenme süreci olmuştur. Bu dönem içerisinde kurumlar, hem stratejik plan yapmayı, hem stratejik plana uygun olarak çalışmayı ve hem de şehrin vizyonunu stratejik bir yaklaşımla ve bir plan dairesinde ortaya koyabilmeyi öğrenmeye çalışmışlardır.

Plan belgesi Belediyenin görev alanına giren “Kentsel Yapı ve Çevre”, “Turizm”, “Sağlık ve Sosyal Yaşam” ve “Kültür – Sanat” olmak üzere dört ana sektöre odaklanmıştır. Yalova Belediyesi’nin ilk Stratejik Planı 2007 – 2009 yıllarını kapsayan bir dizi faaliyetten oluşmaktadır. Belediyemizce plan dahilinde gerçekleştirilen bütün bu faaliyetler şehrin vizyonu doğrultusundaki amaçlara hizmet eden stratejik hedeflere ulaşmaya yöneliktir.

Yalova Belediyesi Stratejik Planı uygulama performansı bakımından değerlendirildiğinde, belirlenen faaliyetlerin büyük ölçüde gerçekleştirildiğini gerçekleştirilmeyen 2 adet faaliyet 2010 – 2014 Stratejik Planı’nda gerçekleştirileceğini de ifade etmek gerekir. Ancak plan-bütçe uyumu bakımından ise belediye bütçesinden yapılan harcamaların yarıdan fazlasının stratejik plan kapsamındaki harcamalar olmadığı görülmektedir. Dolayısıyla belirlendiği faaliyetleri büyük ölçüde yapan ancak yaptığı bütün faaliyetleri planlayamayan bir uygulamadan bahis etmek yerinde olacaktır.

Yalova Belediyesi, geçmiş plan döneminde elde ettiği deneyimleri 2010 – 2014 Stratejik Planı’na aktarmak ve plan – bütçe uyumunu azami düzeyde tutmaya gayret etmek durumundadır. Ancak bu şekilde başarılı bir yönetimden ve verimli kaynak kullanımından bahis etmek mümkün olacaktır.

IV- KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTE

A- Üstünlükler

Yalova Belediyesi'nin hizmetin sunumu, insan, bilgi ve teknolojik kaynaklar, idari ve mali imkânlar ile toplumsal duyarlılık açısından sahip olduğu görece üstünlükler aşağıdaki gibidir:

ISO 9000:2000 Kalite Yönetim Sisteminin Belediyemizde 2000 yılından buyana uygulanması ve bu bağlamda hizmetlerin standartlaşması, kalitesinin yükselmesi ve vatandaş memnuniyetinin esas alınması
Hizmetlerde etkinliğin ve kolay ulaşılabilirliğin sağlanması amacıyla, Hizmet Masaları ve Mahalle İletişim Ofislerinin oluşturulmuş olması

Personelin mesleki bilgi ve becerisinin geliştirilmesi amacıyla sürekli hizmet içi eğitim verilmesi

Yönetim kadrosunun uzman ve deneyimli kişilerden oluşması

Çalışma ortamının mekan, ekipman ve teknolojik donanım açısından ihtiyaca yeterince cevap verebilmesi

Ulusal ve uluslararası ilişkilerin gelişmiş olması ve bu çerçevede çeşitli ulusal ve uluslararası kuruluşa üyeliğinin bulunması

2001 yılından beri devam eden Yerel Gündem 21 çalışmaları ile halkın kentsel kararlara ve hizmetlere katılımının sağlanması

Belediyemizde son 5 yıllık dönemde personel harcamaları Belediye Kanununda belirtilen % 30 barajını aşmaması

Kamu kurum kurumları ve sivil toplum örgütleri ile ilişkilerin karşılıklı işbirliği ve koordinasyon anlayışı içerisinde yürütülmesi

İçme suyunun TS 266 standartlarına uygun olarak halkımıza sunulması

B- Zayıflıklar

Personelin iş değişikliğinin sık olması

Güvenli depolama alanlarının eksikliği

KBS ve numarataj sisteminde bir takım eksiklikler bulunması

Sosyal tesislerin ve personelin bunlardan yararlanma durumunun yetersiz olması

Sorumluluk – yetki dengesinin yeterince yerleşmemiş olması

Arşiv Yönetmeliğine uygun bir arşivin bulunmaması

C- Değerlendirme

Yalova Belediyesi'nin kurumsal kapasitesi güçlü ve zayıf yönleri bakımından incelendiğinde; güçlü yönlerin zayıf yönlerden fazla olduğu görülecektir. Yine aynı analiz yönteminin devamı olarak fırsatlar ve tehditler bakımından da bir değerlendirme yapıldığında fırsatların tehditlerden fazla olduğu görülecektir.

Bilindiği üzere; "Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Ve Standartlarına Dair Yönetmelik" adıyla 22.02.2007 tarihli Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Yönetmelik hükümleri uyarınca Belediyemiz organizasyon şeması yeniden düzenlenmiştir. İlgili yönetmelik çerçevesinde gerçekleştirilen yeniden yapılanmanın kurumsal kapasiteyi geliştireceği; kaynak kullanımında etkinliğin sağlanmasına katkıda bulunacağı ve hizmetlerin sunulmasında verimliliği artıracığı öngörülmektedir.

V- ÖNERİ VE TEDBİRLER

A. Öneri ve Tedbirler

05.06.2007 Tarih ve 18/232 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile Yürürlüğe giren Yalova Belediyesi 2007 – 2009 Stratejik Planı ve 04.12.2007 Tarih ve 35/458 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile yürürlüğe giren Performans Programından sapılmamasına özen gösterilecektir.

Bütçeye ek yük getirecek ve Stratejik Planda ve Performans Programında yer almayan alanlarda yatırım yapılmamasına riayet edilecektir.

Belediyemizce yürütülen hizmetlerin sunumuna yönelik tüm faaliyetlerde şeffaflık, hesap verilebilirlik ve en uygun mali araçların kullanılmasına özen gösterilmeye devam edilecektir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu hükümleri uyarınca belediyemiz hizmet alanına giren tüm yeni görevler ile 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu hükümleri uyarınca hizmetlerin sunulmasında yerine getirilmesi gereken tüm yeni sorumlulukların; yeni kurumsal yapılanma çerçevesinde yerine getirilmesi sağlanacaktır.

Bütçe uygulamaları çerçevesinde, birim bazlı aylık harcama takibi yapılarak mali disiplin ve tasarruf anlayışına uygun olarak ödenek kullanımı sağlanacaktır.

Belediye hizmetlerinin sunulmasında büyük önem taşıyan birimler arası iletişim ve eşgüdüm geliştirilerek; birimlerin belediyemizin stratejik amaç ve hedefleri doğrultusunda ortak bir kültür etrafında hareket etmeleri sağlanacaktır.

22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İske ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri uyarınca yeni kurulan birimlerimiz başta olmak üzere tüm birimlerimizin ilgili yönetmelik hükümlerine uygun olarak yeni sürece uyum sağlayacaklardır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun hemşehri hukukunu düzenleyen 13. Maddesine göre "herkes ikamet ettiği beldenin hemşehrisidir. Hemşehrilerin, belediye karar ve hizmetlerine katılma, belediye faaliyetleri hakkında bilgilendirme ve belediye idaresinin yardımlarından yararlanma hakları vardır." Aynı maddesinin uyarınca Belediyemiz, "hemşehriler arasında sosyal ve kültürel ilişkilerin geliştirilmesi ve kültürel değerlerin korunması konusunda gerekli çalışmaları" yapmaya devam edecektir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun belediyenin görev ve sorumluluklarını düzenleyen 14. Maddesi hükümlerine uygun olarak, Belediyemizce sunulan hizmetler, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulmaya devam edilecek; hizmet sunumunda özürsüz, yaşlı, düşkün ve dar gelirli olanların durumuna uygun yöntemler uygulanacaktır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun kent konseyini düzenleyen 76. Maddesi hükümlerine uygun olarak "kent yaşamında; kent vizyonunun ve hemşehrilik bilincinin geliştirilmesi, kentin hak ve hukukunun korunması, sürdürülebilir kalkınma, çevreye duyarlılık, sosyal yardımlaşma ve dayanışma, saydamlık, hesap sorma ve hesap verme, katılım ve yerinden yönetim ilkelerini hayata geçirmeye" çalışan Yalova Kent Konseyinde oluşturulan görüşlerin yine aynı madde hükümlerine uyarınca belediye meclisinin gündemine alınarak değerlendirilmesi sağlanacaktır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun belediye hizmetlerine gönüllü katılımı düzenleyen 77. Maddesi hükümleri uyarınca "sağlık, eğitim, spor, çevre, sosyal hizmet ve yardım, kütüphane, park, trafik ve kültür hizmetleriyle yaşlılara, kadınlara ve çocuklara, özürsüzlere, yoksul ve düşkünlere yönelik hizmetlerin yapılmasında belde de dayanışma ve katılımı sağlamak, hizmetlerde etkinlik, tasarruf ve verimliliği artırmak amacıyla gönüllü kişilerin katılımına yönelik programlar" artırılacaktır.

VI- EKLER

Ek-2: Üst Yöneticinin İç Kontrol Güvence Beyanı

İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI^{1[3]}

Üst yönetici olarak yetkim dahilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için bütçe ile tahsis edilmiş kaynakların, planlanmış amaçlar doğrultusunda ve iyi mali yönetim ilkelerine uygun olarak kullanıldığını ve iç kontrol sisteminin işlemlerin yasallık ve düzenliliğine ilişkin yeterli güvenceyi sağladığını bildiririm.

Bu güvence, üst yönetici olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.^{2[4]}

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim.^{3[5]} YALOVA 01.04.2010

İmza
Yakup Bilgin KOÇAL
Belediye Başkanı

Ek-4: Mali Hizmetler Birim Yöneticisinin Beyanı

MALİ HİZMETLER BİRİM YÖNETİCİSİNİN BEYANI

Mali hizmetler birim yöneticisi^{4[9]} olarak yetkim dahilinde;

Bu idarede, faaliyetlerin mali yönetim ve kontrol mevzuatı ile diğer mevzuata uygun olarak yürütüldüğünü, kamu kaynaklarının etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanılmasını temin üzere iç kontrol süreçlerinin işletildiğini, izlendiğini ve gerekli tedbirlerin alınması için düşünce ve önerilerimin zamanında üst yöneticiye raporlandığını beyan ederim.

İdaremizin 2009 yılı Faaliyet Raporunun "III/A- Mali Bilgiler" bölümünde yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu teyit ederim. YALOVA 01.04.2010

İmza
Şenay REYHAN KAŞ
Mali Hizmetler Müdürü