

T.C.
ÇARŞAMBA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI



2018 YILI
FAALİYET RAPORU



İÇİNDEKİLER

DAYANAK	4
I.GENEL BİLGİLER	6
1. Yetki Görev ve Sorumluluklar	6
2. İdareye İlişkin Bilgiler	8
2.1- Fiziksel Yapı	8
2.2- Teşkilat Yapısı	10
2.3- Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar	11
2.4- İnsan Kaynakları	11
2.5- Yönetim ve İç Kontrol Sistemi	13
II.AMAÇ VE HEDEFLER	14
III.FAALİYETE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER	15
1.Mali Bilgiler	15
1.1-Mali Yapıya İlişkin Bilgiler	15
1.2-Yıllara Göre Bütçede Personel Giderleri	18
1.3- Genel Değerlendirme	19
2. Performans Bilgileri	20
2.1- Fen İşleri Müdürlüğü	20
2.1.1- Yol İşleri	20
2.1.2- Park Bahçeler	32
2.1.3- Mezarlık Faaliyetleri	33
2.1.4- Makine İkmal Bakım Atölyesi	33
2.1.5- Elektrik Servisi	35
2.2- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	37
2.3- Temizlik İşleri Müdürlüğü	47
2.4- Zabıta Müdürlüğü	49
2.5- Yazı İşleri Müdürlüğü	54
2.5.1- Evlendirme Memurluğu	56
2.6- Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Birimi	57
2.7- Hukuk Hizmetleri	74
3. Diğer Faaliyetler	77
3.1- Çarşamba İmar İnşaat Limited Şirketi	77
3.2- OMÜ Mustafa Kemal Güneşdoğdu Yerleşkesi	82
3.2.1- Ali Fuad Başgil Hukuk Fakültesi	82
3.2.2- İletişim Fakültesi	84
3.2.3- İnsan ve Toplum Bilimleri Fakültesi	85
3.2.4- Mehmet Tülazoğlu Adalet MYO	86



3.2.5- Misafirhane Konferans Salonu	87
3.2.6- KYK Öğrenci Yurdu.....	88
Hayırsever Mustafa Kemal Güneşdoğdu.....	89
3.3- Yüksek Öğrenim Öğrenci Yurdu	90
3.4- Kentsel Dönüşüm ve Yenileme Çalışmaları.....	91
3.4.1-Yeni Mahalle Konutları	91
3.4.2-Hasbahçe Konutları Konutları	92
3.4.3- Galericiiler Sitesi.....	92
3.5- İhsaniye Camii ve Çevresi.....	93
3.6- Karayolu Cephe Düzenleme.....	94
3.7- Yeni Şehir Köprüsü.....	95
3.8- Şehir Müzesi	96
3.9- Tarihi Hamam Restorasyonu Projesi.....	97
3.10- Spor Tesisleri ve Çocuk Oyun Alanları.....	98
3.11- Sosyal Belediyecilik Hizmetleri.....	99
3.11.1-Özel eğitim Uygulama Merkezi.....	99
3.11.2- Engelsiz Yaşam Merkezi	100
3.11.3- Çarşamba Huzurevi.....	101
3.11.4- Aktif Yaşam Merkezi.....	101
3.12 -Yeşilirmak Kıyı Düzenlemesi ve Rekreasyon Alanı.....	102
3.12.1 – Adapark.....	102
3.12.2 – Yeşilirmak Doğal Yaşam Parkı.....	103
Tarihi Çarşamba Sokağı ve Meydan.....	104
Nehir Gezi Parkuru.....	105
Yeşilirmak Çiftliği.....	106
Binicilik Tesisleri ve Rahvan At Yarışları Pisti.....	106
Okçuluk Tesisleri	107
Doğal Yaşam Parkı – Şehir Merkezi Yol Bağlantıları.....	107
Tarihi Ordu Köyü ve Camii ve Kalesi Restorasyon.....	108
3.13- Serbest Besi Bölgesi.....	109
3.14- Organize Sanayi Bölgesi.....	110
3.15- Yeni Şehir Mezarlığı.....	111
3.16- Çarşamba Ortaöğretim Kampüsü.....	111
IV. 2004-2017 YILLARI ARASINDA TAMAMLANAN ÇALIŞMALAR	112
V. BELEDİYEMİZ İŞTİRAKİ İLE YAPILAN VE DEVAM EDEN YATIRIMLAR	138
DEĞERLENDİRME	143
İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI	144



DAYANAK:

13 Temmuz 2005 tarih ve 25874 Sayılı Resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 sayılı Belediye kanunun 56.maddesi, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunun 41.maddesi ve 17 Mart 2006 tarih ve 26111 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren, Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre hazırlanmıştır.



HÜSEYİN DÜNDAR
ÇARŞAMBA BELEDİYE BAŞKANI



I- GENEL BİLGİLER

1. YETKİ GÖREV VE SORUMLULUKLAR

5393 sayılı Belediye Kanunu ile diğer mevzuatlara göre Belediye İdaresinin başı ve tüzel kişiliğinin temsilcisi durumunda olan Belediye Başkanının görev ve yetkileri;

- ❖ Belediye Teşkilatını sevk ve idare etmek, Belediyenin hak ve menfaatlerini korumak görevi ve yetkisi verilmiş olup, bunun bir sonucu olarak da bu görevleri yerine getirmekten Belediye Başkanı sorumludur.
- ❖ Belediye Başkanı Devlet dairelerinde ve törenlerde, yargı organlarında davalı veya davacı olarak Belediyeyi temsil etmek veya vekil tayin etmek durumunda ve yükümlülüğündedir.
- ❖ Belediye Meclisine ve Encümenine Başkanlık etmek,
- ❖ Belediyenin taşınır taşınmaz mallarını idare etmek,
- ❖ Belediyenin gelir ve alacaklarını takip ve tahsil etmek,
- ❖ Yetkili organlarının (Belediye Meclis ve Encümeni) kararını almak şartı ile sözleşmeler yapmak,
- ❖ Belediye Meclis ve Encümen kararlarını uygulamak,
- ❖ Bütçeyi hazırlamak, uygulamak, Bütçede Meclis ve Encümen yetkisi dışında aktarmalara onay vermek,
- ❖ 5393 ve 657 Sayılı Kanunların verdiği yetkiye dayanılarak Belediye personelinin atamasını yapmak,
- ❖ Belediye ve Bağlı kuruluşlarını denetlemek, Belediye İdaresi en üst amir ve yöneticisi olarak astları durumunda olan idare hukukunun bir gereği atayan, bütçeyi hazırlayan ve uygulayan sicil, ceza ve mükâfat verme durumunda olan Belediye Başkanının Belediye ve bağlı kuruluşlarının denetlenmesi hem görevi hem de yetkisinin tabii bir sonucudur.



- ❖ Şartsız bağışları kabul etmek,
- ❖ Belde halkının Huzur, Esenlik, Sağlık ve Mutluluğu için gereken önlemleri almak. Bu amaçla Belediye Meclisi ve Encümeni tarafından alınan ve Belediye Zabıtası tarafından yerine getirilmesi gereken emir ve yasaklarla bunlara uymayanlar hakkında mevzuatta öngörülen ceza ve diğer yaptırımları uygulamak,
- ❖ Bütçede Temsil ve Ağırnlama Giderleri ile yoksul ve muhtaçlar için ayrılan ödeneği kullanmak,
- ❖ Belediye Başkanlarına Kanunlarla verilen ve Belediye Meclisi veya Belediye Encümeni kararını gerektirmeyen görevleri yapmak ve yetkileri kullanmak,
- ❖ Bu hükümler çerçevesinde Belediye Başkanı sadece 5393 Sayılı Belediye Kanunu ile verilen görevleri yanında diğer kanunlarla verilen ve Belediye Meclis ve Encümen kararı gerektirmeyen görevleri de yerine getirmek zorundadır.
- ❖ 30 Mart 2014 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Seçimlerinde Belediyemiz Meclis üye sayısı 25 'ten 31 'e çıkartılmıştır.
- ❖ On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmiyedi İlçe Kurulması İle Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair 6360 Sayılı Kanun 06 Aralık 2012 tarih ve 28489 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.
- ❖ Büyükşehir Belediye Kanununda yapılan yeni düzenlemeler ile Büyükşehir Belediyesi sınırları il mülki sınırlarıdır. İlçe Belediyelerin sınırları, bu ilçelerin mülki sınırlarıdır şeklinde düzenlenmiştir. Köy tüzel kişilikleri kaldırılarak mahalleye dönüştürülmüştür.

Bütün bu görev yetki ve sorumluluklar dahilinde Belediyemizin 2018 Yılı Faaliyetleri Hakkında kısaca bilgi verilecektir.



2. İDAREYE İLİŞKİN GENEL BİLGİLER:

2.1- Fiziksel Yapı:

Belediyemiz faaliyetlerinin yürütüldüğü hizmet binamız 6 kattan oluşmaktadır. Hizmet binası içerisinde Belediyemize bağlı birim müdürlükleri yer almaktadır.





ÇARŞAMBA BELEDİYESİ HİZMET BİNASI BİRİMLERİ

GİRİŞ KAT	ÇÖZÜM MERKEZİ
1. KAT	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ BASIN YAYIN MERKEZİ ÇAY OCAĞI
2. KAT	BELEDİYE BAŞKANLIĞI TOPLANTI SALONU YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
3. KAT	BELEDİYE AVUKATLIĞI SATIN ALMA SERVİSİ MAKİNA İKMAL BAKIM SERVİSİ EVLENDİRME MEMURLUĞU VE NİKÂH DAİRESİ İŞ KUR ÇARŞAMBA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
4. KAT	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ EMLAK VERGİ DAİRESİ SERVİSİ TAHAKKUK VE TAHSİLAT SERVİSİ İMAR İNŞAAT LİMİTED ŞİRKETİ MÜDÜRLÜĞÜ
5. KAT	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ ELEKTRİK TEKNİSYENLİĞİ ARŞİV
6. KAT	BELEDİYE MECLİS TOPLANTI SALONU

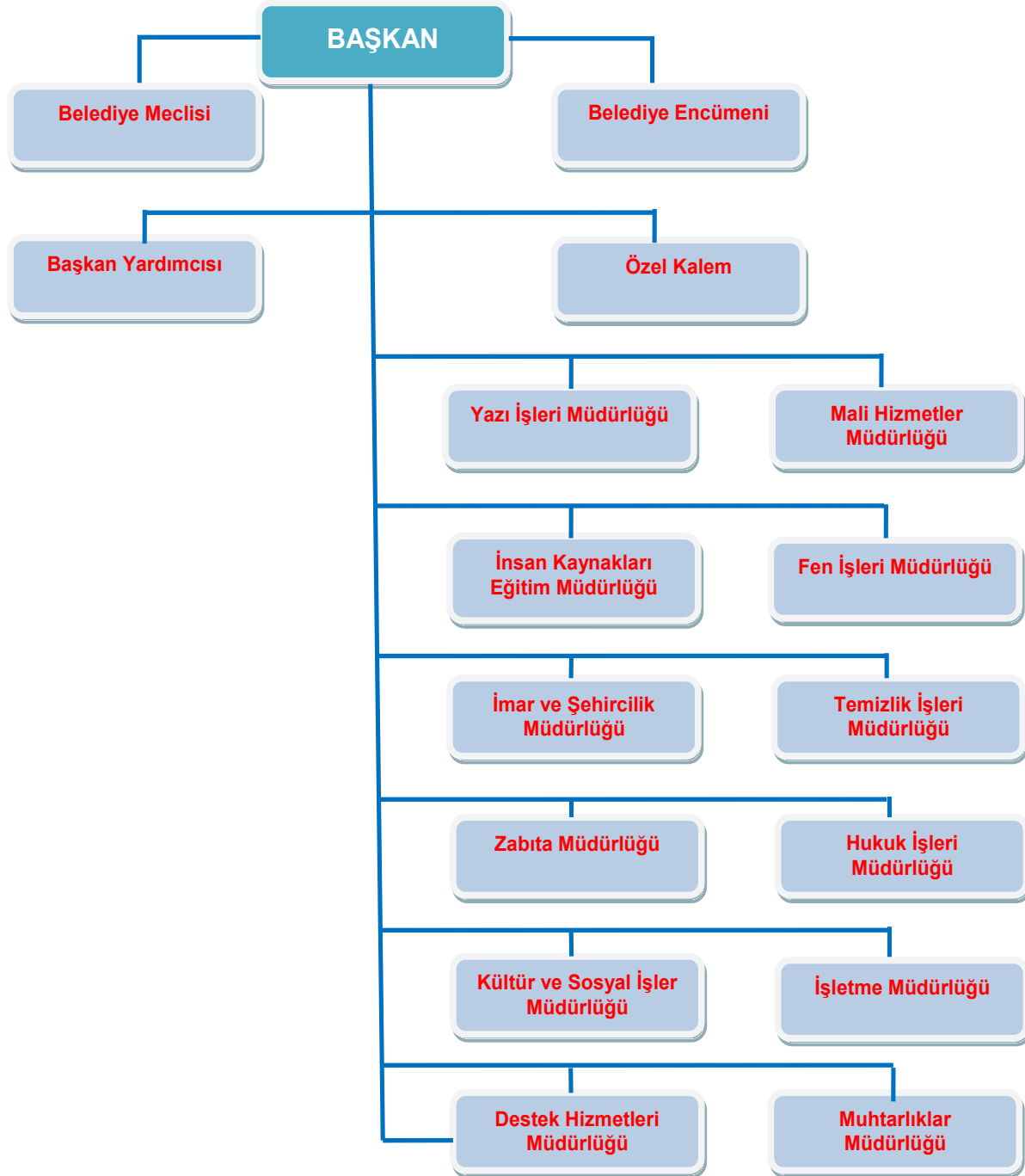
HİZMET BİNASI DIŞINDAKİ BİRİMLER

1	SANAYİ SİTESİ MAKİNA BAKIM HİZMETLERİ ATOLYESİ
2	CEMİL ŞENSOY KÜLTÜR MERKEZİ
3	ÜÇ KÖPRÜ MAH. ARAÇ MAKİNA PARKI VE YEDİEMİN PARKI
4	SEFALİ MAH. ELEME KIRMA TESİSLERİ
5	ADAPARK PARK BAHÇELER BİRİMİ
6	GÖĞCELİ MEZARLIĞI BELEDİYE CENAZE HİZMETLERİ BİRİMİ
7	SEFALİ MAHALLESİ BELEDİYE SERASI VE FİDANLIĞI



2.2- Teşkilat Yapısı:

ÇARŞAMBA BELEDİYESİ TEŞKİLATLANMA ŞEMASI





10/04/2014 tarih ve 28968 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm-Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan son değişiklikle, Belediyemiz Büyükşehir İlçe Belediyesi olarak C-10 gurubunda değerlendirilmiştir.

Yapılan bu düzenlemelere ilişkin olarak Belediyemiz Meclisinin 03/03/2016 tarih ve 25 sayılı kararı ile Belediyemiz Norm Kadro esaslarına göre teşkilat yapısı yeniden oluşturulmuştur.

2.3- Bilgi ve Teknoloji Kaynakları:

Belediyemizde hizmet veren bütün Müdürlüklerde çalışan personeller konularında yeterli bilgiye sahip olup, çalışmalar bilgisayar ortamında yapılmaktadır.

Sigorta, Emekli Sandığı ve Adrese Dayalı Nüfus Kayıt İşlemleri veri tabanları internet üzerinden E-Bildirge ve online sistemi tarafından kullanılmaktadır. Belediyemiz tarafından yapılan bütün hizmetler hakkındaki bilgilerin internet ortamında takibi mümkün olmakta olup, Belediyemiz Meclis toplantı gündemi ve toplantı davetiyeleri internet ortamında yayınlanmaktadır. Yine Dilek ve Şikayetlerde internet ortamında değerlendirilerek ilgili birimler tarafından sorunların giderilmesi sağlanmaktadır. Belediye personellerinin işe geliş ve gidiş takipleri, Kamera ve dijital kartlı sistemde kontrol edilmektedir. Temizlik hizmet araçlarının C P S yöntemi ile çalışma ve güzergâhları takip edilmektedir.

2.4- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü:

Belediyemizde çalışan bütün personellerimizin (memur-işçi-sözleşmeli) maaş işlemleri, aylık ve şahıs emeklilik kesenek işlemleri, aylık sigorta prim bordroları, memur emeklilik işlem dosyası, işçi kıdem tazminatı işlemleri ve emeklilik işlem dosyası, personel durum çizelgeleri, intibak işlemleri, memur nakil işlemlerine ilişkin bütün kamu kurum ve kuruluşlarına ait tüm yazışmalar, tanzim ve tahakkuk işlemleri, Norm Kadro İlke ve Standartlarına göre kadro iptal ve ihdas işlemleri düzenlenip arşivlenmesi ve muhafaza işlemleri ile çalışan bütün personellerimizin (memur-işçi-sözleşmeli) maaş işlemleri, aylık ve şahıs emeklilik kesenek işlemleri, aylık sigorta prim bordroları, memur emeklilik işlem dosyası, işçi kıdem tazminatı işlemleri ve emeklilik işlem dosyası, personel durum



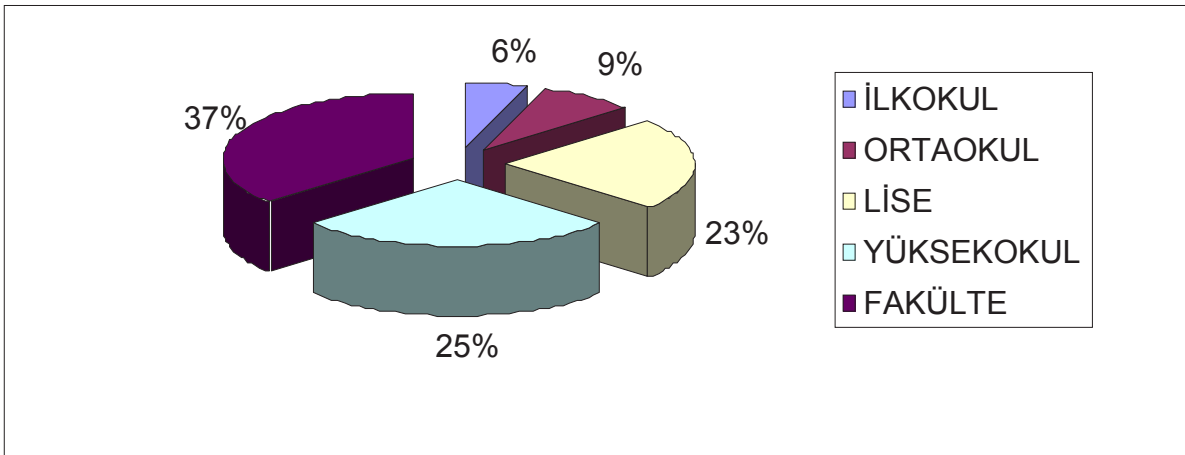
çizelgeleri, intibak işlemleri, memur nakil işlemleri, bütün kamu kurum ve kuruluşlarına ait tüm yazışmalar, tanzim ve tahakkuk işlemleri, Norm Kadro İlke ve Standartlarına göre kadro iptal ve ihdas işlemleri düzenlenip arşivlenmesi ve muhafazası işlemleri İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğümüzce yürütülmektedir.

31.12.2018 tarihi itibarıyla **50** memur, **15** işçi, **4** sözleşmeli personel (3'ü tam zamanlı, 1'i kısmi zamanlı süre ile) görev yapmaktadır.

Yıl sonu itibarıyla 69 personelimiz bulunmaktadır.

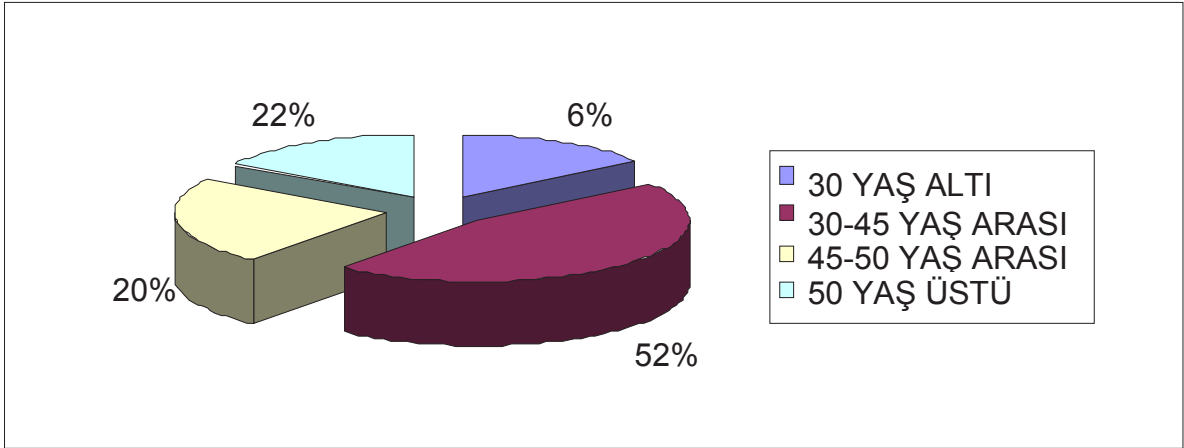
Belediyemiz personellerinin statü, eğitim ve yaş durumlarına göre tablo ve grafikler aşağıda gösterilmiştir.

2017 YILI						
STATÜ VE EĞİTİM DURUMLARINA GÖRE PERSONEL DAĞILIMI						
STATÜ	İLKOKUL	ORTAOKUL	LİSE	YÜKSEK OKUL	FAKÜLTE	TOPLAM
MEMUR	0	2	12	14	22	50
SÜREKLİ İŞÇİ	4	4	4	3	0	15
SÖZLEŞME Lİ PERS.	0	0	0	0	4	4
TOPLAM	4	6	16	17	26	69





YAŞ DURUMUNA GÖRE PERSONEL DAĞILIMI					
STATÜ	30 YAŞ ALTI	30-45 YAŞ ARASI	45-50 YAŞ ARASI	50 YAŞ ÜSTÜ	TOPLAM
MEMUR	2	32	5	11	50
İŞÇİ	-	3	8	4	15
SÖZLEŞMELİ PERS.	2	1	1	0	4
TOPLAM	4	36	14	15	69



2.5-Yönetim ve İç Kontrol Sistemi:

İçişleri Bakanlığı ve Sayıştay Başkanlığı tarafından programları dahilinde denetimler yapılarak sonucunda hazırlanan raporların ilgili birimlere tebliği yapılmaktadır.

İdareye ilişkin genel denetim ve kontroller zaman zaman tarafımdan bizzat yapılmakta olup, Ayrıca 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25.Maddesi gereği Belediyemiz Meclisi tarafından oluşturulan Denetim Komisyonu tarafından da Belediyemizin İş ve işlemleri denetlenmesi yapılmaktadır. Buna ilişkin rapor Belediyemiz Meclisinin bilgisine sunulmaktadır.



II-AMAÇ VE HEDEFLER:

İDARENİN AMAÇ VE HEDEFLERİ:

On dört ilde Büyükşehir Belediyesi ve yirmi yedi ilçe kurulması ile bazı kanun ve kanun hükmünde kararnamelelerde değişiklik yapılmasına dair 6360 Sayılı Kanun 06 Aralık 2012 tarih ve 28489 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Bu kanun kapsamında 30 Mart 2014 Mahalli İdareler Seçimlerinden sonra;

6360 Sayılı Kanunun 1 maddesinin (3) fıkrasında ; İlçelerin Mülki sınırları içerisinde yer alan köy ve Belde Belediyelerin Tüzel Kişilikleri kaldırılmış ,Köyler Mahalle olarak Beldeler ise Belde ismi ile tek mahalle olarak bulundukları ilçenin belediyesine katılmıştır.

Aynı kanunun 6. maddesinde; 5216 Sayılı Kanunun 5. maddesindeki değişiklik ile İlçe Belediyesinin sınırları, İlçelerin Mülki sınırlarıdır şeklinde yeniden düzenlenmiştir.

Bu kapsamda İlçemizde Çınarlık, Dikbıyık, Hürriyet ve Ağcagüney Belde Belediyeleri ile ilçemize bağlı 121 köy, Köy tüzel kişilikleri kaldırılarak Çarşamba Belediyesinin Mahalleleri kapsamına alınmıştır. Toplamda mahalle sayımız 143' dür. Belediyemizin hizmet alanı da aynı ölçülerde genişletilmiştir.

İlçemizin Mahalli Müşterek ihtiyaçlarının karşılanması bakımından, diğer kurum ve kuruluşlarla, sivil toplum örgütleri ile birlikte çalışma ve hizmetlerin, modern şehircilik vizyonuna sahip bir anlayışla Belediyemiz tarafından verilen hizmetlerin vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulması öngörülerek Belediye yönetiminin daha katılımcı ve vatandaş odaklı bir anlayışla sürdürülmesi hedeflenmektedir.



III- FAALİYETE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

1.Mali Bilgiler

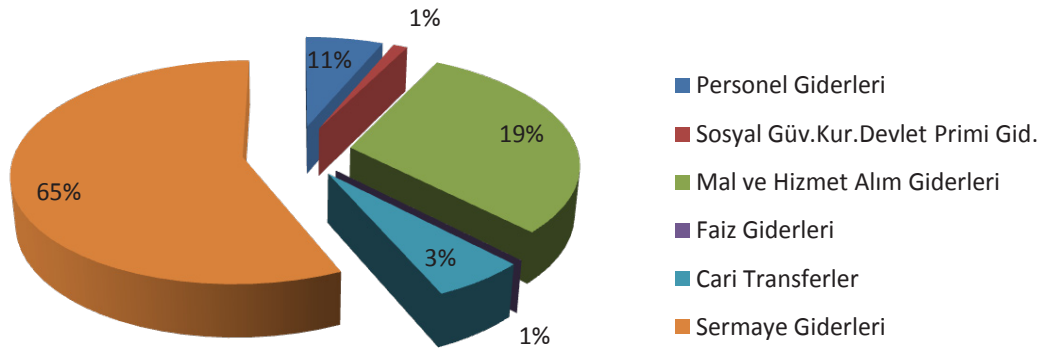
1.1- Mali Yapıya İlişkin Bilgiler

2018 Mali yılına ait Gider ve Gelir kalemlerinin ayrıntıları aşağıda açıklanmıştır.

2018 Mali Yılı Bütçe Giderleri

Eko. Kod	Gider Açıklaması	Tahmini Gider	Gerçekleşen Gider
01	Personel Giderleri	10.736.000,00	10.642.726,00
02	Sosyal Güv. Kurumlarına Devlet Primi Gid.	964.936,00	953.450,92
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	18.348.000,00	17.657.435,35
04	Faiz Giderleri	370.000,00	362.734,18
05	Cari Transferler	3.329.064,00	3.149.784,71
06	Sermaye Giderleri	61.552.000,00	61.155.570,43
09	Yedek denek	0,00	0,00
	Toplam	95.300.000,00	93.921.701,59

2018 Mali Yılı Kesinleşen Bütçe Giderlerinin Dağılımı

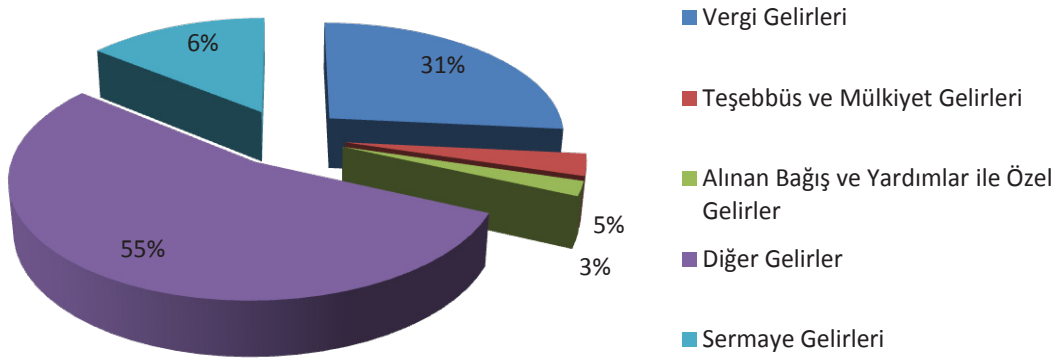




2018 Mali Yılı Bütçe Gelirleri

Eko. Kod	Gelir Açıklaması	Tahmini Gelir	Gerçekleşen Gelir
01	Vergi Gelirleri	26.548.000,00	21.654.808,08
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	3.827.500,00	3.574.094,73
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	633.000,00	1.962.469,67
05	Diğer Gelirler	43.080.500,00	37.884.410,82
06	Sermaye Gelirleri	21.221.000,00	4.156.417,40
09	Red ve İadeler (-)	-10.000,00	
	Toplam	95.300.000,00	69.232.200,70

2018 Mali Yılı Kesinleşen Bütçe Gelirlerinin Dağılımı



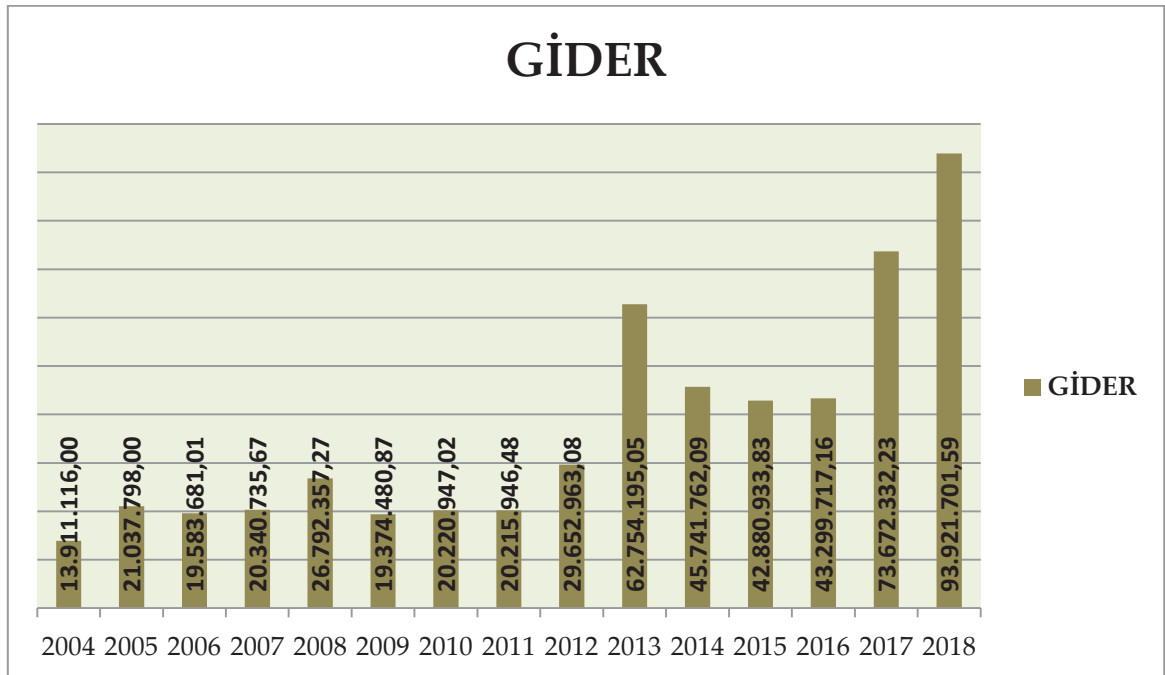
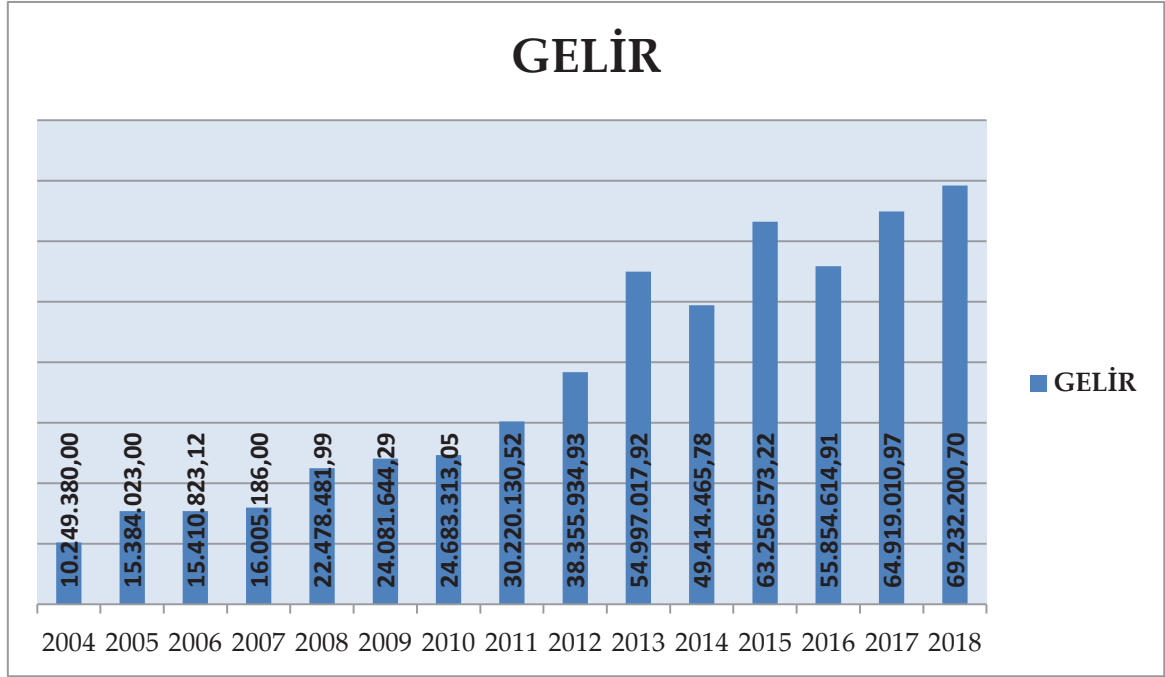
2018 Mali Yılı Bütçesi 95.300.000,00 olup;

Bütçe Gideri gerçekleşme oranı %98,50

Bütçe Geliri gerçekleşme oranı % 72,65'dir.



2004 - 2018 YILLARI GELİR-GİDER TABLOSU



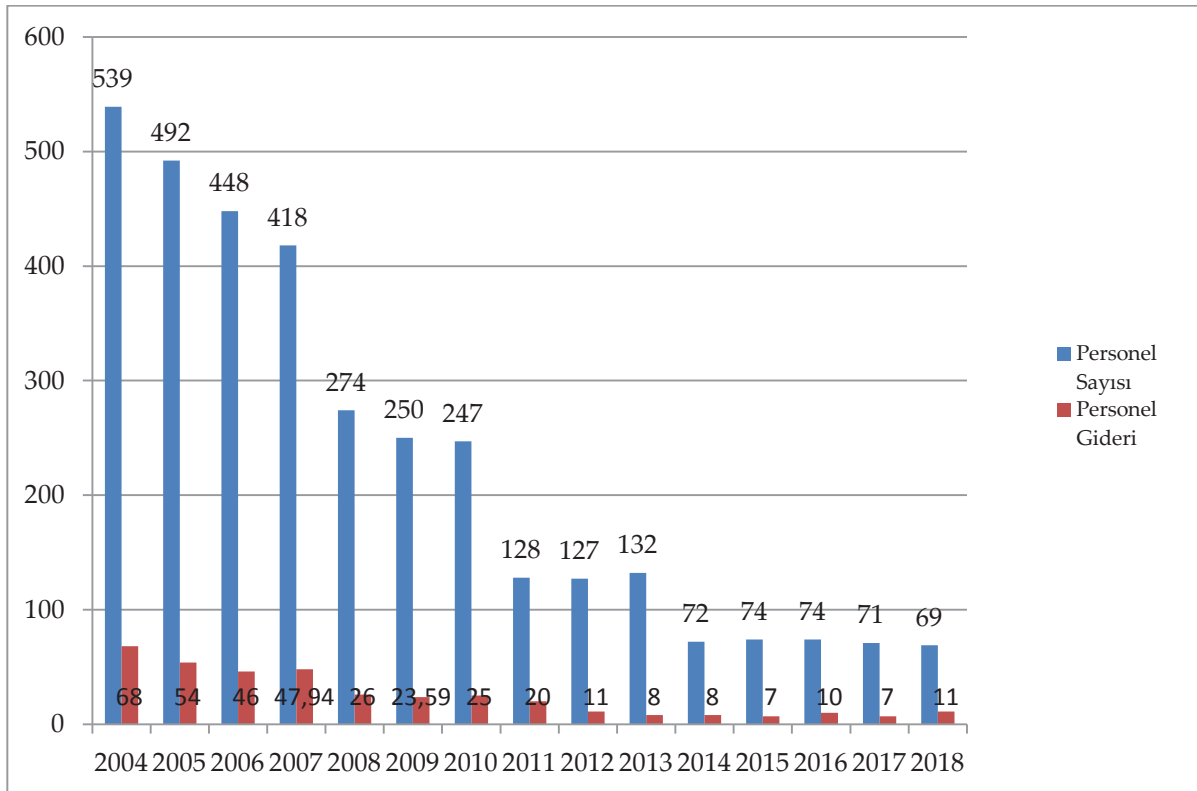


1.2-Yıllara Göre Bütçede Personel Giderleri:

Bütçe içerisinde personel giderleri % 60'lar seviyesinden , Son 15 yıldır yürütülen sıkı ekonomik politikalar sayesinde Bütçe içerisinde personel giderleri % 10 'lar seviyesine düşmüştür,

Bütçenin % 90' ılık bölümü yatırıma dönüşmektedir.

2004 - 2018 YILLARI PERSONEL SAYI VE GİDER TABLOSU





1.3-Genel Değerlendirme:

5018 Sayılı Kamu Mali Kontrol Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere diğer Kanun, Yönetmelik ve tebliğler çerçevesinde;

Belediyemizin Gelir ve Gider bütçelerinin hazırlanması, uygulanması Belediyenin görev alanlarında uygulayacağı sosyal, kültürel yatırım programlarında yer alan hedefler doğrultusunda, Belediye kaynaklarının etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde elde edilmesi ve kullanılması, hesap verilebilirliği ve mali saydamlığı sağlamak üzere Belediye mali yönetiminin yapısını ve işleyişini, Belediyenin norm kadro gereği oluşturulan birimlerin bütçelerinin hazırlanması, uygulanması, tüm mali işlemlerin muhasebeleştirilmesi, programlanması ve mali kontrolünü düzenlemektedir.

Belediyemizin Mali yapısına bakıldığında;

6360 sayılı yasa ile; İlçemizde Çınarlık, Dikbıyık, Hürriyet ve Ağcagüney Belde Belediyeleri ile ilçemize bağlı 121 köy, Köy tüzel kişilikleri kaldırılarak Çarşamba Belediyesinin Mahalleleri kapsamına alınmıştır. Toplamda mahalle sayımız 143' dür. Belediyemizin hizmet alanı da aynı ölçülerde genişletilmiştir.

Türkiye İstatistik Kurumunun açıkladığı rakamlara 2017 Yılı İlçe Nüfusumuz 137,576 iken 1,264 artışla; 2018 yılı İlçe Nüfusu **138,840** olarak açıklanmıştır.

İller Bankası tarafından Belediyemize gönderilen paylar yeni nüfus sayısına göre hesaplanmakta olup, hesaplanan bu payın %40'ı Büyükşehir Belediyesine ve SASKİ'ye pay olarak aktarılmakta kalanı Belediyemize gönderilmektedir. Belediyemizin 2013 mali yılı ve öncesine ait kamu kurum ve kuruluşlarına olan borçları yapılandırılmış olup, bu borçlarımız düzenli olarak ödenmektedir.

Belediye hizmetleri için yapılan harcamaların yanında, sıkı mali kontrol ile Belediyemiz gelirlerinin artırılması sonucu kamu kurum ve kuruluşları ile özel sektöre olan borç stoku ödenmiş yeni hizmet ve yatırımlar için maddi imkana sahip bir kurum haline gelmiştir.



2- PERFORMANS BİLGİLERİ

2.1- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ:

2.1.1 -Yol İşleri

İlçe genelinde yapılan incelemeler doğrultusunda 104 mahallemizde yeni açılan yollar, mahalle yolları için yaklaşık 155,232 ton stabilize kırma malzemesi bu yollar için kullanılıp 435.3 km stabilize yol bakım yapılmış ve muhtelif alanların parke bakım onarımı çalışmaları yapılmıştır.

Stabilize Yol Çalışması	
Uzunluk (km)	435.3
Malzeme (ton)	155.232
Alan (m ²)	2.635.000





2018 yılı içerisinde İlçe Belediyemize bağlı olan 143 mahallenin, mahalli bağlantı yollarının bakım, onarım ve genişletilmesi, satıh kaplaması, Asfalt yapılması ve benzeri hizmetler Belediyemiz tarafından yapılmıştır.



Sathi Kaplama Asfalt Yol Çalışması	
Uzunluk (km)	151.260
Alan (m2)	806.690
Alt Temel Malzeme (m3)	108.072





Yol programları kapsamında 47 adet mahallede yapılan incelemeler doğrultusunda 151,26 km 'lik sathi kaplama asfalt, 7 adet mahallede ve Doğal Yaşam Alanı/Millet Bahçesi içerisinde toplamda 15,4 km beton yol ve 3 km bisiklet yolu olmak üzere toplam 18,4 km beton yol çalışması yapılmıştır.

Beton Yol Çalışması	
Uzunluk (km)	18,4
Alan (m ²)	81,213
Beton (m ³)	11,369





İlçemiz Doğal Yaşam Alanı / Millet Bahçesi projemiz dâhilinde TOKİ köprüsünden başlayıp doğu yaka boyunca proje alanımıza uzanan güzergâh başta olmak üzere sıcak asfalt yol çalışması ile ilçe genelinde ki mahallelerimizde 9,7 km sıcak asfalt yol çalışması 2017 yılında tamamlanmıştır. Muhtelif alanlarda 3660 Ton malzeme ile yama bakım onarım çalışmaları ve 3,53 km sıcak asfalt yol çalışması 2018 yılında yapılmıştır.



Sıcak Asfalt Yol Çalışması	
Uzunluk (km)	3,53
Tonaj (Ton)	8.657
Alan (m ²)	28.020





İlçe genelinde 9 mahalle ve muhtelif alanlarda 126.988 m² beton parke taş kaplama yol çalışmaları 2018 yılında tamamlanmıştır.

Beton Parke Taş Kaplama Yol Çalışması	
Uzunluk (km)	12,69
Alan (m ²)	126.988

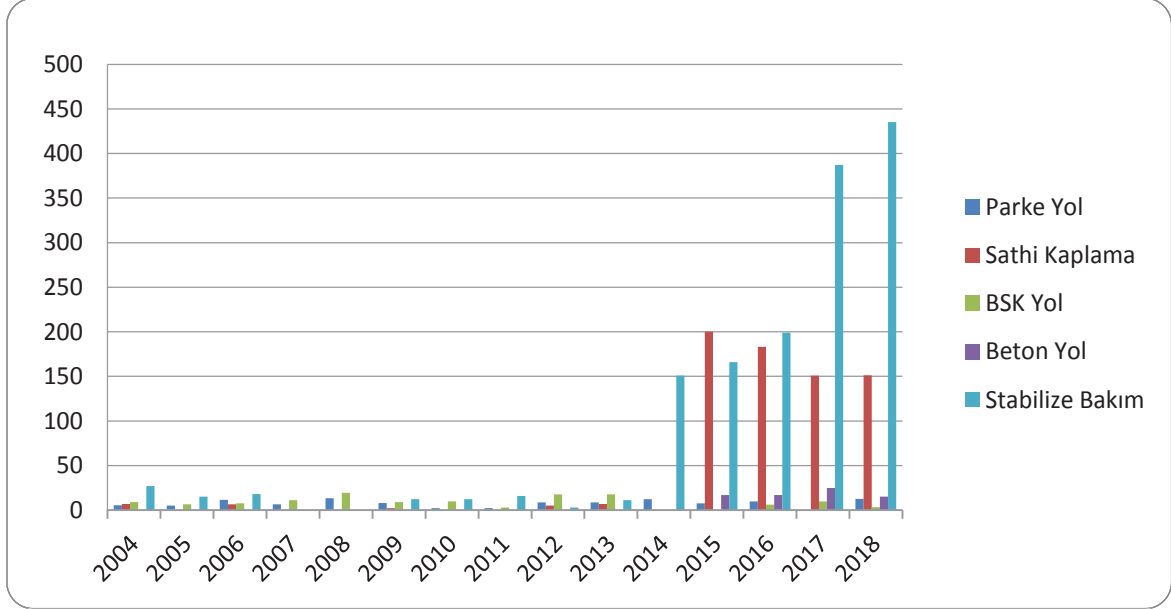


Çarşamba Belediyesi 2004-2018 Yılları Arası Yol Çalışmaları Tablosu

Yılı	Parke Yol (km)	Sathi Kaplama (km)	BSK Yol (km)	Beton Yol (km)	Malzemeli Bakım (km)
2004	5,4	7	9,2		27
2005	5		6,4		15
2006	11,4	6,4	7,6		18
2007	6,5		11,2		
2008	13,4		19,6		
2009	8	2,3	9,2		12,4
2010	2,1		9,6		12,4
2011	2,1		3		16
2012	8,5	4,9	17,5		3
2013	8,8	7	17,5		11
2014	12,3				151
2015	7,5	200		17	166
2016	9,85	183	6,1	17	199
2017		151	9,7	25	387
2018	12,69	151,26	3,33	15,3	435,3
Toplam	113,39	712,86	129,93	74,3	1.453,1



Çarşamba Belediyesi 2004-2018 Yılları Arası Yol Çalışmaları Grafiği



ÇARŞAMBA BELEDİYESİ 2018 MALZEMELİ YOL BAKIM LİSTESİ

SIRA	MAHALLE	STOK ADI	MALZEME TOPLAMI (KG)(A)	YAPILAN YOL (A/5*0.05)
1	ALİ FUAT BAŞGİL	0*33, ALT TEMEL MALZ.	276050	1.10
2	AŞAĞI DİKENCİK	0*33, ALT TEMEL MALZ.	247700	0.99
3	AŞAĞI ESENLİ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1153100	4.60
4	AŞAĞI MUSALLA	0*33, ALT TEMEL MALZ.	37250	0.15
5	AĞCAGÜNEY	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1689000	6.75
6	AHUBABA	0*33, ALT TEMEL MALZ.	296650	1.18
7	AKÇALTI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1114550	4.45
8	AKÇATARLA	0*33, ALT TEMEL MALZ.	9599750	38.40
9	ALLI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	936850	3.74
10	ALİBEYLİ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	65050	0.26
11	AŞAĞI KAVACIK	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1103500	4.40
12	ATAKÖY	0*33, ALT TEMEL MALZ.	23400	0.09



13	BAFRACALI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	125900	0.50
14	BEZİRGAN	0*33, ALT TEMEL MALZ.	43800	0.17
15	BEYLERCE	0*33, ALT TEMEL MALZ.	696050	2.78
16	BEYYENİCE	0*33, ALT TEMEL MALZ.	697050	2.78
17	BOYACILI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	199250	0.79
18	BÖLMEÇAYIR	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1209550	4.83
19	CANLI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	27250	0.11
20	CUMHURİYET	0*33, ALT TEMEL MALZ.	456700	1.82
21	ÇALTI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	3494400	13.97
22	ÇATAK	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1214000	4.85
23	ÇAY	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1699250	6.79
24	ÇAYVAR	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1425400	5.70
25	ÇELİKLİ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	779850	3.12
26	ÇERÇİLER	0*33, ALT TEMEL MALZ.	392750	1.57
27	DAMLATAŞ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	651400	2.61
28	DEMİRLİ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1928800	7.72
29	DEMİRARSLAN	0*33, ALT TEMEL MALZ.	132400	0.53
30	DENİZLER	0*33, ALT TEMEL MALZ.	5418600	21.67
31	DEĞİNCEK	0*33, ALT TEMEL MALZ.	2601650	10.41
32	DİKBİYİK	0*33, ALT TEMEL MALZ.	2485600	9.94
33	DURUSU	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1265800	5.06
34	EĞRİDERE	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1425550	5.70
35	EĞRİKUM	0*33, ALT TEMEL MALZ.	162100	0.65
36	EPÇELİ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	146450	0.59
37	ESENÇAY	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1364150	5.46
38	ESENTEPE	0*33, ALT TEMEL MALZ.	24350	0.10
39	GAZI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	830950	3.32
40	GÖKÇEÇAKMAK	0*33, ALT TEMEL MALZ.	4132500	16.53
41	GÖKÇELİ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	49150	0.20
42	GÜLDERE	0*33, ALT TEMEL MALZ.	18200	0.07
43	GÜLÖREN	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1294950	5.18
44	GÜLYAZI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1372000	5.49



45	GÜNEŞLİ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	725050	2.90
46	HASBAHÇE	0*33, ALT TEMEL MALZ.	576100	2.30
47	HELVACALI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	327450	1.31
48	HÜRRİYET	0*33, ALT TEMEL MALZ.	391750	1.57
49	IRMAKSIRTI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1383050	5.53
50	KABACEVİZ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	3126550	12.51
51	KARAAĞAÇ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	16700	0.07
52	KARABAHÇE	0*33, ALT TEMEL MALZ.	734150	2.94
53	KARACALI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	733050	2.93
54	KARAKAYA	0*33, ALT TEMEL MALZ.	92550	0.37
55	KARAMUSTAFALI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	534150	2.14
56	KAYDAN	0*33, ALT TEMEL MALZ.	278900	1.12
57	KESTANEPINAR	0*33, ALT TEMEL MALZ.	161750	0.65
58	KIZILOT	0*33, ALT TEMEL MALZ.	913400	3.65
59	KİRAZ BUCAĞI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	136400	0.55
60	KİRAZLIKÇAY	0*33, ALT TEMEL MALZ.	2671900	10.69
61	KOCAKAVAK	0*33, ALT TEMEL MALZ.	2577850	10.31
62	KOLDERE	0*33, ALT TEMEL MALZ.	871800	3.49
63	KONUKLUK	0*33, ALT TEMEL MALZ.	21450	0.09
64	KÖKLÜK	0*33, ALT TEMEL MALZ.	433450	1.73
65	KUMARLI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	217100	0.87
66	KUMKÖY	0*33, ALT TEMEL MALZ.	826500	3.31
67	KUMTEPE	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1972250	7.89
68	KURTULUŞ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	21000	0.08
69	KUŞHANE	0*33, ALT TEMEL MALZ.	192350	0.77
70	KÜRTÜN	0*33, ALT TEMEL MALZ.	36650	0.15
71	ORDU KÖYÜ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	2275150	9.10
72	ORDU BAŞI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1383500	5.53
73	ORTA	0*33, ALT TEMEL MALZ.	205600	0.82
74	OVACIK	0*33, ALT TEMEL MALZ.	270150	1.08
75	OYMALI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	20550	0.08
76	PAŞAYAZI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	283900	1.14



77	PORSUK	0*33, ALT TEMEL MALZ.	2208350	8.83
78	SAHİL	0*33, ALT TEMEL MALZ.	2371700	9.49
79	SARAÇLI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	323500	1.29
80	SARICALI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	2164750	8.66
81	SELİMİYE	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1865600	7.46
82	SIĞIRTMAÇ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	21150	0.08
83	SOĞUCAK	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1276300	5.11
84	SUĞLUCA	0*33, ALT TEMEL MALZ.	14150	0.06
85	SUNGURLU	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1643050	6.57
86	ŞEYHGÜVEN	0*33, ALT TEMEL MALZ.	790350	3.16
87	TAŞDEMİR	0*33, ALT TEMEL MALZ.	813800	3.26
88	TATARLI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	731400	2.93
89	TOMBAZ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	170400	0.68
90	TURGUTLU	0*33, ALT TEMEL MALZ.	22900	0.09
91	ULUKÖY	0*33, ALT TEMEL MALZ.	296600	1.19
92	USTACALI	0*33, ALT TEMEL MALZ.	2729350	10.92
93	ÜÇKÖPRÜ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	732250	2.93
94	VAKIFKÖPRÜ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	248900	1.00
95	YENİ KIŞLA	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1141950	4.57
96	YENİ KÖSELİ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	620350	2.48
97	YEŞİLDERE	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1768450	7.07
98	YEŞİLIRMAK	0*33, ALT TEMEL MALZ.	2815350	11.26
99	YEŞİLOVA	0*33, ALT TEMEL MALZ.	66050	0.26
100	YUKARI AĞCAGÜNEY	0*33, ALT TEMEL MALZ.	404250	1.62
101	YUKARI DONURLU	0*33, ALT TEMEL MALZ.	113550	0.45
102	YUKARI ESENLİ	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1040350	4.16
103	YUKARI KAVACIK	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1932200	7.73
104	ZÜMRÜT	0*33, ALT TEMEL MALZ.	1817950	7.27
	TOPLAM MALZEME (TON)		155.232	
	TOPLAM YAPILAN STABİLİZE YOL(KM)			435.3



ÇARŞAMBA BELEDİYESİ 2018 BETON YOL LİSTESİ

NO	MAHALLE	UZUNLUĞU (mt)	ALAN (M ²)
1	DOĞAL YAŞAM ALANI	5000	17.668
2	KÖNÜKLÜK	2100	10.620
3	GÜLÖREN	2500	13.500
4	YENİ KİŞLA	2500	11.670
5	SEFALİ	1000	5450
6	ŞEYHGÜVEN	400	2250
7	ÖMERLİ	1900	11.405
8	DOĞAL YAŞAM PARKI BİSİKLET YOLU	3000	8350
	TOPLAM	18.400	81.213

ÇARŞAMBA BELEDİYESİ 2018 BETON PARKE YOL LİSTESİ

S.NO	MAHALLE	UZUNLUK (m)	ALAN (m ²)
1	DİKBİYİK	1600	14.072
2	ÇAY	560	5.643
3	GAZİ	120	1.233
4	HASBAHÇE	330	3.322
5	KİRAZLIKÇAY	1200	11.854
6	ORTA	330	329,7
7	SARICALI	1150	11.401
8	SEFALİ YENİ MEZARLIK	105	1.196
9	SUNGURLU	2900	28.813
10	YEŞİLİRMAK	3300	32.465
11	MUHTELİF ALANLAR	1095	16.660
	TOPLAM	12.690	126.988



ÇARŞAMBA BELEDİYESİ
2018 A TİPİ SATHİ KAPLAMA YOL LİSTESİ

S.No	MAHALLE	UZUNLUK (m.)	ALAN (m2)
1	AĞCAGÜNEY MAH.	4,350 m	23490
2	ŞENYURT MAH.	1,200 m	6480
3	ATAKÖY MAH.	6,000 m	32400
4	GÜZPINAR MAH.	2,200 m	11880
5	OTLUK MAH.	2,400 m	12960
6	ÜÇKÖPRÜ MAH.	2,250 m	12150
7	AŞAĞI DİKENCİK MAH.	5,000 m	27000
8	KARAKULAK MAH.	1,100 m	5940
9	EPÇELİ MAH.	2,300 m	12420
10	YEŞİLOVA MAH.	2,380 m	12852
11	KURTULUŞ MAH.	2,350 m	12690
12	KARABAHÇE MAH.	3,340 m	18036
13	YALI MAH.	2,000 m	10800
14	BÖLMEÇAYIR MAH	3,150 m	17010
15	DAMLATAŞ MAH	2,950 m	15930
16	OVACIK MAH	1,800 m	9720
17	AŞAĞI ESENLİ	1,300 m	7020
18	Y.KAVACIK MAH	1,450 m	7830
19	USTACALI MAH.	1,900 m	10260
20	ZÜMRÜT MAH.	700 m	3780
	GENEL TOPLAM	50.120	270.648



ÇARŞAMBA BELEDİYESİ 2018 B TİPİ SATHİ KAPLAMA YOL LİSTESİ

S.NO	MAHALLE	UZUNLUK (m)	ALAN (m2)
1	Şeyhgüven Mah.	2,400 m	12720
2	Ağcagüney Mah.	4,850 m	25705
3	Y.Ağcagüney Mah.	6,580 m	34874
4	Şenyurt Mah.	4,550 m	24115
5	Otluk Mah.	4,300 m	22790
6	Saraçlı Mah.	2,000 m	10600
7	Aşıklı Mah.	1,480 m	7844
8	Tilkili Mah.	1,760 m	9328
9	Bayramlı Mah.	3,800 m	20140
10	Sefalı Mah.	2,700 m	14310
11	Y.Donurlu Mah.	4,300 m	22790
12	A.Donurlu Mah.	900 m	4770
13	Canlı	600 m	3180
14	Eğercili Mah.	4,800 m	25440
15	Muşçalı Mah.	2,000 m	10600
16	A.Esenli Mah.	1,800 m	9540
17	Y.Kavacık Mah.	1,750 m	9275
18	Ataköy mah.	6,000 m	31800
19	Ataköy mah.	6,000 m	31800
20	Güzpınar Mah.	2,200 m	11660
21	Otluk Mah.	2,400 m	12720
22	Üçköprü Mah.	2,250 m	11925
23	Aşağı Dikencik Mah.	5,000 m	26500
24	Karakulak Mah.	1,100 m	5830
25	Epçeli Mah.	2,300 m	12190
26	Yeşilova Mah.	2,380 m	12614
27	Kurtuluş Mah.	2,350 m	12455
28	Karabahçe Mah.	3,340 m	17702
29	Yalı Mah.	2,000 m	10600
30	Bölmeçayır Mah	3,150 m	16695
31	Damlataş Mah	2,950 m	15635
32	Ovacık Mah	1,800 m	9540
33	Aşağı Esenli	1,300 m	6890
34	Y.kavacık Mah	1,450 m	7685
35	Ustacalı Mah.	1,900 m	10070
36	Zümrüt Mah.	700 m	3710
	TOPLAM	101.140	536.042



2.1.2 - PARK BAHÇELER

2018 yılında Çarşamba ilçesindeki kamu kurum ve kuruluşlarının çevre düzenlemeleri, mevcut alanlarımızın rutin bakım, budama çalışmaları, yaz ayları boyunca genel sulama çalışmaları devam etmiştir.



Bu çalışmalarımızda yeni oluşturulmuş Doğal Yaşam Alanı ve deforme olmuş alanlarda 980 kg. çim tohumu ve 4950 kg. gübre kullanılmıştır. Hizmet sınırlarımız içinde toplam 133 da yeşil alan ve rekreasyon alanı oluşturulmuştur. Bu çalışmalarda 1250 mt. Drenaj hattı ve yine muhtelif çapta 700 mt. sulama hattı döşenmiştir.

Çarşamba genelinde yapılan bakım, rehabilitasyon ve bazı uygulamalar;

- Yeşilirmak Doğal Yaşam Parkı peyzaj düzenlemesi,
- Aktif Yaşam Merkezi peyzaj düzenlemesi,
- Yeni Şehir Köprüsü ve çevresi peyzaj çalışmaları,
- Orduköy Camii ve çevresi peyzaj çalışmaları,
- Özel Eğitim Merkezi çevre düzenleme, fidan dikim çalışmaları,
- Göğceli Şehitler Mezarlığı çevre düzenleme ve toprak dolgu çalışmaları,
- Mustafa Güneşdoğdu Kampüsü Sosyal ve Beşeri Bilimler Fakültesi fidan dikim çalışmaları,



2018 yılı içerisinde yapmış olduğumuz peyzaj çalışmalarında Yeşilırmak kıyı şeridinde, rekreasyon alanlarında ve Çarşamba genelinde kullanılan bitki materyali aşağıda belirtilmiştir.

Kullanılan Tür	Toplam
Ağaç	90 ad.
Ağaççık	45 ad.
Çalı	520 ad.
Mevsimlik	60.000 ad.
Yer Örtücü	5.000 ad.
Genel Toplam	65.655 ad.



2.1.3 –MEZARLIK FAALİYETLERİ

İlçemiz şehir merkezi içerisinde GÖĞCELİ, SARICALI ve SEFALI mezarlıkları bulunmaktadır.

2018 yılı içerisinde GÖĞCELİ mezarlığında263

SARICALI mezarlığında..... 44

SEFALI mezarlığında 33 olmak üzere

TOPLAMDA 340 defin işlemi yapılmıştır.

Göğceli gasılhanede 279 Gezici cenaze yıkama aracı ile 78 olmak üzere **toplamda 357 cenaze yıkama işlemi** yapılmıştır.

Cenaze taşıma araçları ile 2018 yılı içerisinde şehir içi ve şehir dışı olmak üzere **Toplamda 698 cenaze taşıma hizmeti** verilmiştir.

**2.1.4 -MAKİNA İKMAL BAKIM ATÖLYESİ**

Belediyemiz Araç Parkında bulunan, İş makineleri, Kamyon, Kasalı Kamyonet, Kamyonet, Sepet Platformlu Vinç, Minibüs, Otomobil, Arazöz, Cenaze Aracı, Cenaze Yıkama Aracı, Traktör, v.b araçların bakım ve onarımları Tamir Bakım Atölyesinde yapılarak araçların düzenli çalışmaları sağlanmış olup; Bakım ve onarımı mümkün olmayan Araçlardan Ekonomik ömrünü doldurmuş olan araçlar trafikten çekilerek İhale yöntemiyle satışları yapılarak değerlendirilmektedir.

Çarşamba Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü 2018 Yılı Araç Listesi	
Araç Cinsi	Miktarı
Kamyon	19
Binek Kamyonet	7
Kasalı Kamyonet	7
Arazöz (Sulama Aracı)	2
Greyder	4
Toprak Silindiri	3
Yama Silindiri	1
Kompressör	1
Lastik Tekerli Yükleyici	5
Paletli Kazıcı	2
Lastik Tekerli Kazıcı	3
Beko Loder	3
Cenaze Taşıma Aracı	3
Cenaze Yıkama Aracı	1
Sepet Platformlu Vinç	1
Binek Hizmet Araçları	3
Minibüs	3
Motosiklet	4
Traktör	2
Toplam	74



2.1.5 - ELEKTRİK SERVİSİ

- Genel aydınlatma kapsamında bakım onarım çalışmaları adı altında sorumluluğumuzdaki aydınlatmaların arızalı olan lambaları ve direkleri değiştirilmiştir.
- İlçe genelinde ses yayın sistemine bağlı 312 adet ilan cihazı ve 1050 adet hoparlörden yaklaşık 300 noktada arıza kaydı alınıp bakım onarım yapılmış ve 12 adet yeri değiştirilen ilan cihazı bulunmaktadır. Yıl içerisinde talep edilen alanlardan uygun olanlara 40 adet cihaz değerlendirmeler sonrası yerine takılmıştır.
- Belediyemiz kazı, yol ve düzenleme çalışmalarında zarar gören yer altı kablolarının ve havai hatların bakım onarım çalışmaları yapılmıştır.
- Yıl boyunca Belediyemiz Tesislerinin kompanzasyon panolarının arıza ve bakım işlemleri düzenli olarak takip edilmiştir.



- Doğal Yaşam alanı (Millet Bahçesi) çevre aydınlatması için 500 aydınlatma direği dikildi, Camii, Konak ve Çay Ocağı çevre aydınlatmaları panosu ve Telekom hatları tesis edilmiştir.
- Yine Doğal Yaşam içerisinde yıl boyu gerçekleştirilen çeşitli organizasyon faaliyetleri için ses sistemi, gerekli çevre aydınlatmaları ve enerji beslemeleri tesis edilmiştir.
- Belediyemize ait jeneratörlerin geçici arızaları giderilerek takip edilmektedir.



- Belediye binası içerisinde bulunan aydınlatma birimleri, iç hat telefon arızaları, santral arızaları giderilmiştir.
- Yeni şehir köprüsü kolon kablosu çekimi ve devreye alınması tesis edilmiştir.
- Kurulan inşaat alanlarında şantiye şartlarına uygun aydınlatma, elektrik sistemleri ve abonelik işlemleri gerçekleştirilmiştir.
- Belediyemiz bünyesinde bulunan; Göl Restoran, Emirgan Kafe, Gülhane, Su Sporları Merkezi, Sahil Kafe, Vefa Restoranlarının arıza ve aydınlatma bakımları yapılmıştır.
- Yıl boyunca fuar, sempozyum gibi sosyal faaliyetlerde çevre aydınlatması, seslendirme, internet hattı, besleme hattı vb. tesis edilmiş; cenaze ve mezuniyet törenlerinde alan ses sistemi kurulum çalışmaları yapılmıştır.
- Alt Yapı Kuruluşları (Yedaş, Telekom vb.) ile gerekli açma-kapama abonelik işlemlerinin takibi, arızaların onarılması iş takibi, abonelik bedellerinin ödenmesinin takibi yapılmıştır.





2.2- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Faaliyetleri;

Belediye sınırları içerisindeki tüm yapılaşmaların plan, fen sağlık ve çevre şartlarına uygun teşekkülünü sağlamak.

Kesinleşen 1/5000 ölçekli nazım imar planları doğrultusunda 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarını ve değişikliklerini yapmak veya yaptırmak, Belediye Meclisine sunmak, Belediye Meclislerince uygun görülen ve onay-ılan aşaması tamamlanarak kesinleşen imar planlarının, parselasyon planlarını yapmak/yaptırmak karar alınmak üzere Kadastro/Tapu Müdürlüklerine iletmek.

Yetki sınırları içinde bulunan tüm alanlarda imar düzenlemesi yapmak suretiyle daha iyi ve yaşanılabilir bir çevre oluşturmak, bu amaçla halkı bilgilendirmek. İnşaat Ruhsatı ve eklerine uygun olarak biten binalara mevzuat doğrultusunda yapı kullanma izin belgesi vermek.

İmarlı bölgede İnşaatı devam eden ya da biten yapılardaki ruhsat ve eklerine aykırı hususların tespiti halinde mevzuat doğrultusunda işlem yaparak yaptırımları uygulamak ve uygulatmak.

İlçe halkının yaşam kalitesini artıracak mekânsal projeler üretmek.

2.2.1- İmar Servisi Bölümü;

İmar Servisi; İmar Planları, kadastral haritalar ve hâlihazır haritalar üzerinde ilçe genelinde altlık oluşturan çalışmalar devam etmektedir.

2018 yılı içerisinde;

İlçemiz uygulama imar planlarında mülk sahipleri tarafından şehir plancısına hazırlatılmış olan toplam **5 adet imar plan değişikliği teklifi** dosyası Belediye Meclisi tarafından uygun bulunarak 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden onanmıştır.

Belediye Meclisi tarafından onaylanan uygulama imar planı değişiklikleri, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33.maddesi uyarınca 30 gün süre ile askıya çıkarılmış olup, askı süresi sonunda kesinleşen imar planı dosyaları aynı yönetmeliğin 35.maddesi uyarınca incelenmek üzere Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilmiştir.



Çarşamba İlçesi (Merkez) “1/5000 Ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı” yapım işi ile ilgili çalışmalar yürütülmüş olup, planlama alanına ilişkin hâlihazır haritaların ve jeolojik etüt raporlarının onaylatılması, mevcut durum araştırma-değerlendirmelerin yapılması, planlama sürecini etkileyen kurum görüşlerinin alınması ve sonucunda planlama çalışmaları tamamlanmıştır.

İlçemiz Orta Mahalle, Hasbahçe, Helvacalı ve Bafracalı Mahalleleri 5393 sayılı kanunun 69. ve 73. maddelerine istinaden Çarşamba Belediye Meclisinin 05/11/2015 tarih ve 68 sayılı kararı ve Samsun Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/12/2015 tarih ve 519 sayılı kararı ile 27.37 Ha'lık alan **“Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı”** olarak ilan edilmiştir. 5393 sayılı kanunun 73. maddesine göre Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilanına yönelik 05/06/2017 tarihli 2017/10444 sayılı **Bakanlar Kurulu Kararı** alınmış olup, 29/07/2017 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

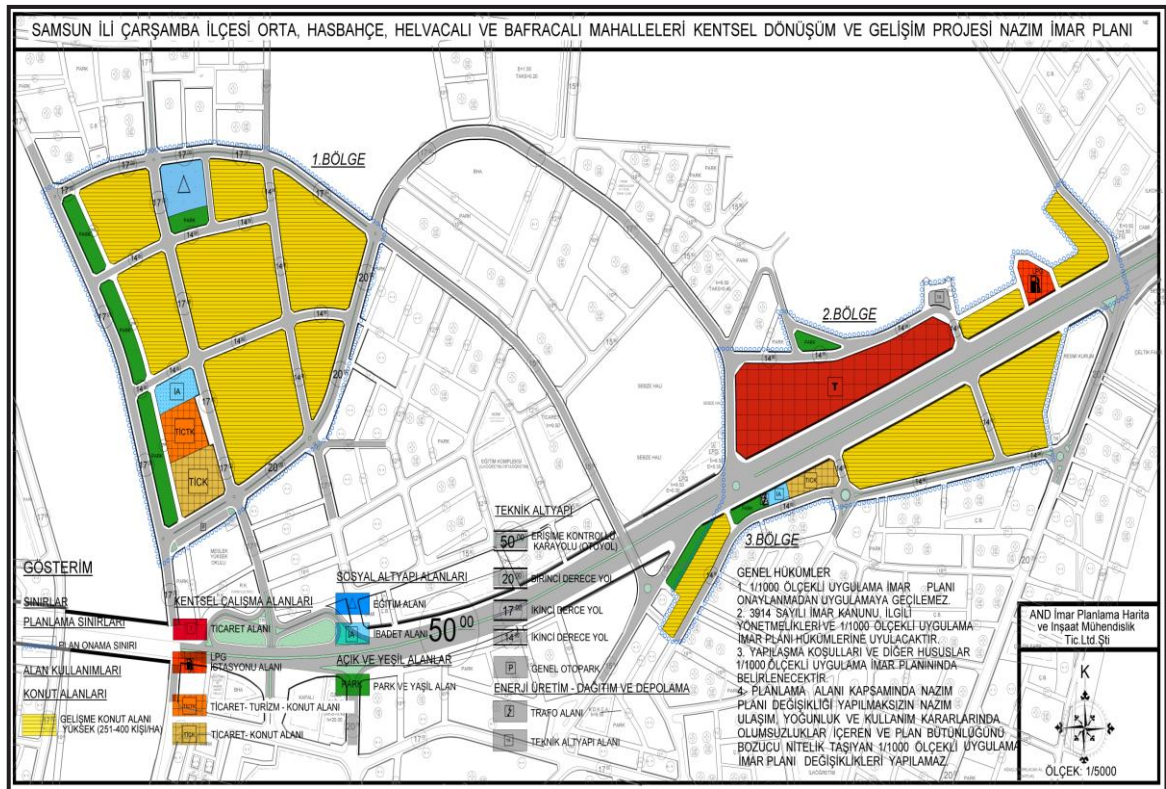


Harita 1- Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı Sınırları

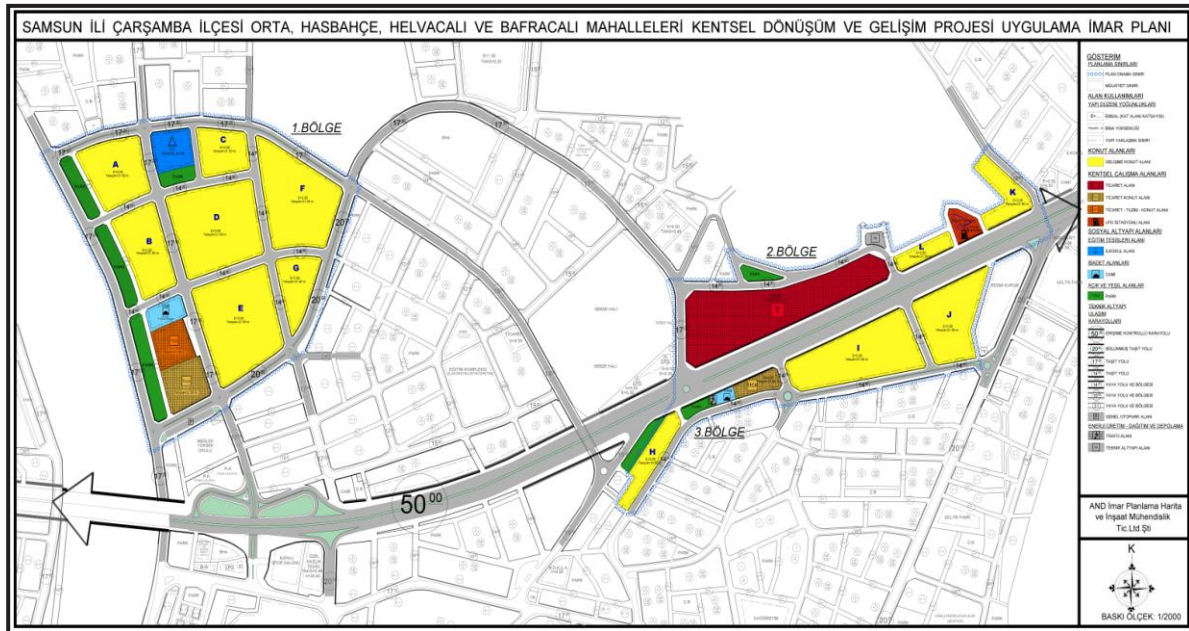


Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi ile ilgili olarak;

hâlihazır harita alımlarının yapılması, imar planına esas jeolojik, jeoteknik ve jeofizik etüdlerinin yapılması, hak sahipliği tespiti ve gayrimenkul değerlemelerinin yapılması, nazım imar planı ve uygulama imar planının hazırlanması, kentsel tasarım projesinin hazırlanması, mimari uygulama projelerinin hazırlanması, matematiksel ve finansal modelinin oluşturulması işleri tamamlanmış olup, hak sahipleri ile uzlaşma görüşmeleri başlamış, uzlaşma görüşmelerinin başlamasından itibaren bugüne kadar ki dönemde bölgedeki hak sahiplerinin büyük çoğunluğu ile anlaşma sağlanmıştır.



Harita 2- Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı Nazım İmar Planı

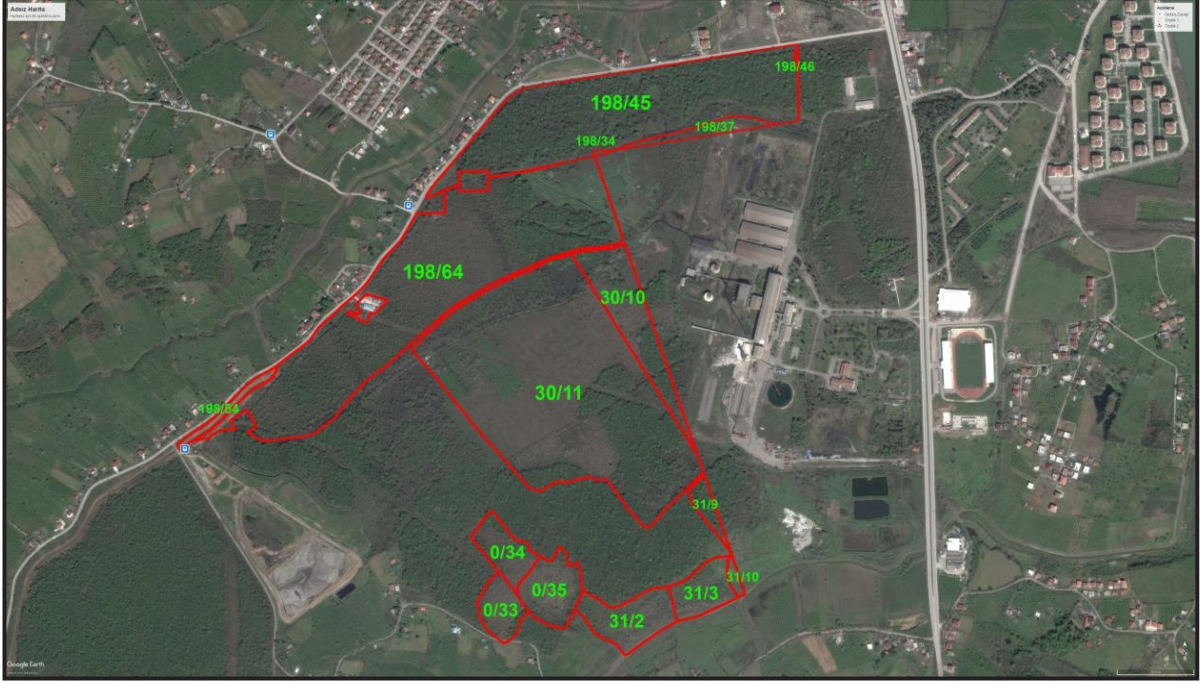


Harita 3- Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı Uygulama İmar Planı

Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı olarak belirlenen bölge içerisinde Belediyemiz tarafından yürütülen uzlaşma-anlaşma görüşmeleri neticesinde hak sahipleri ile anlaşma yapılarak tapuları Çarşamba Belediyesi adına devir alınan taşınmazların bulunduğu bölgelerde etaplar halinde projenin uygulamasına başlanması için alan kullanım kararlarının yeniden belirlenmesine ilişkin planlama çalışmaları yapılmıştır.

Uygulama etaplarına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri, Kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanının genel nazım imar planı ve uygulama imar planına uygun olarak yapılmış olup, Çarşamba Belediye Meclisinin ve Samsun Büyükşehir Belediye Meclisinin kararlarıyla onanmış ve uygulama sürecine geçilmiştir.

İlçemiz Üçköprü ve Sefalı Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan bölgede **Organize Sanayi Bölgesi (OSB)** kurulması ile ilgili; Yer Seçimi komisyon kararı onaylanmış, Samsun Çarşamba Organize Sanayi Bölgesi sınırları kesinleştirilmiş ve 821.817,81 m² yüzölçüme sahip taşınmazların tahsisi yapılmıştır. OSB Kuruluş protokolü Bakanlık tarafından onaylanmış olup, yer seçimi tamamlanan alanda Çarşamba Belediyesi'nin de %20 oranında kurucu ortaklar arasında bulunduğu Müteşebbis Heyetin oluşumu tamamlanmış ve Çarşamba Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyetin ilk toplantısı 22/02/2018 tarihinde yapılmıştır.



Harita 4- Samsun Çarşamba Organize Sanayi Bölgesi Sınırları

6360 Sayılı Büyükşehir Kanunu ile Belediye sınırlarımıza dâhil olan **Eğridere, Ordu, Sığırtmaç, Yamanlı, Yeni Karacalı ve Yeşildere Mahalleleri'nin** Köy Yerleşik Alan Sınır Tespitleri; Samsun Valiliği İl İdare Kurulu ve Samsun İl Özel İdaresi tarafından onaylanmış olup; Ancak söz konusu Mahallelerin mülki sınırları içerisinde yerleşik alan sınırlarının belirlendiği tarihten günümüze yeni yerleşim alanları oluşmuş olup, bu Mahallelerde yeniden yerleşik alan sınır tespiti çalışmaları yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 27.maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin İkinci Bölümünün Tanımlar Başlığının 4.maddesinin 1.fıkrası hükümleri gereğince kadaströ pafta örnekleri üzerinde çizilerek gösterilen; **yerleşik alan sınırları** Çarşamba Belediye Meclis kararları ile onaylanmıştır.

İlçemiz sınırlarında bulunan **Çatak, Çelikli, Durusu, Esençay, Gökçeli, Karamustafalı, Konukluk, Kumköy, Muşcalı, Ömerli ve Taşdemir Mahallelerinde** Amasya Orman Bölge Müdürlüğü tarafından **Orman Kadaströ ve 2/B çalışmalarına** başlanılacağı bildirilmiş olup, uygulama ekibinde görev yapmak üzere ilgili Yönetmeliğin 5.maddesinde belirlenen hükümler çerçevesinde yapılan çalışma sonucu Mahalle Muhtarı ile mutabık kalınan asil ve yedek bilirkişi seçimi yapıp, Belediye Meclisince onaylanmıştır.



İlçemiz sınırlarında bulunan **Köroğlu Mahallesi**nde Samsun Kadastro Müdürlüğü tarafından **tesis kadastro çalışmaları ve Beylerce, Cumhuriyet ve Kirazbucağı Mahallelerinde 22A-Uygulama Kadastro Yenileme Çalışmalarına** başlanılacağı bildirilmiş olup, uygulama ekibinde görev yapmak üzere Kadastro Bilirkişileri Hakkında Yönetmeliğin 3, 4 ve 5.maddelerinde belirlenen hükümler çerçevesinde yapılan çalışma sonucu Mahalle Muhtarı ile mutabık kalınan asil ve yedek bilirkişi seçimi yapıp, Belediye Meclisince onaylanmıştır.

İlçemiz Demiraslan Mahallesi 872 ve 873 parsel ile Alibeyli Mahallesi 309 parsel nolu taşınmazlar üzerine **Ceza İnfaz Kurumu** yapımı için Adalet Bakanlığı tarafından çalışmalar başlatılmış, Adalet Bakanlığına tahsisi yapılan söz konusu parsellere ilişkin hâlihazır harita yapımı tamamlanmış ve Belediyemizce 3194 sayılı İmar Kanununun 7/A maddesine göre onaylanmıştır. İlgili kurumlardan görüşler alınmış, yerleşim planlama çalışmaları tamamlanmış ve Belediyemizce Ceza İnfaz Kurumu inşaatı için Yapı Ruhsatları tanzim edilmiştir.

İlçemiz Çay Mahallesi sınırlarında 1021 ada 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Engelli Bireylere Yönelik Gündüzlü Bakım Rehabilitasyon ve Aile Danışma Merkezi / **Aktif Yaşam Merkezi'nin** yapımı için tahsis işlemleri tamamlanmış, uygulamaya esas (mimari, inşaat, tesisat) projeler Belediyemiz tarafından hazırlanmıştır. Belediyemizce Yapı Ruhsatı tanzim edilmiş ve Çarşamba Ticaret Borsası ile birlikte inşaat çalışmalarına başlanılmış ve kaba inşaatı Belediyemiz tarafından tamamlanmış olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi de tanzim edilmiştir.

İlçemiz Çay Mahallesi sınırlarında 1167 ada 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde **Çarşamba Huzurevi'nin** yapımı için imar planlama çalışmaları, uygulamaya esas tüm etüt, mimari, inşaat ve tesisat projeleri Belediyemiz tarafından tamamlanmış, tahsis işlemleri yapılmış, Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı ile Çarşamba Belediyesi arasında Huzurevinin yapımı için protokol imzalanmış olup, yapım ihalesi ve inşaat başlanması için gerekli çalışmalar tamamlanmıştır.

İlçemiz Çay Mahallesi sınırlarında 979 ada 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Çarşamba **Engelsiz Yaşam Merkezi'nin** yapımına esas uygulama projeleri (mimari, inşaat, tesisat) hazırlanmış, Yapı Ruhsatları düzenlenmiş olup, inşaat çalışmalarında sona gelinmiştir.



İlçemiz Kirazbucağı Mahallesi sınırlarında 129 ada 1 parsel nolu mülkiyeti hazineye ait taşınmaz üzerinde **Özel Eğitim Uygulama Okulu** yapımı için Belediyemiz ve Samsun Valiliği arasında protokol imzalanmış, yapımı için uygulamaya esas tüm etüt, mimari, inşaat ve tesisat projeleri Belediyemiz tarafından hazırlanmış, Belediyemizce Özel Eğitim Uygulama Okulu'nun yapımı tamamlanmış ve Yapı Kullanma İzin Belgesi de tanzim edilmiştir.

İlçemiz Beyyenice ve Yukarı Donurlu Mahallesi sınırlarında Yeşilirmak kıyısında Çarşamba İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün talebi üzerine **Ortaöğretim Kampüsü** yapılması için çalışmalar başlatılmış olup, eğitim kampüsünde okulların yanı sıra spor salonu, çok amaçlı salon, yemekhane, kantin, kafeterya, kütüphane, laboratuvar gibi sosyal donatılarında yapılması planlanmıştır. Şehir merkezinden Ortaöğretim Kampüsü alanına ulaşımı sağlayacak olan yolun altyapı ve üst kaplama çalışmaları tamamlanmış, 4 adet okulun da Yapı Ruhsatları Belediyemizce tanzim edilmiş ve inşaat çalışmaları da devam etmektedir.

İlçemiz Kirazbucağı Mahallesi sınırlarında 182 parsel nolu taşınmaz üzerinde imar planı, parselasyon ve proje çalışmaları tamamlanan ve mülkiyeti Belediyemize ait olan Üniversite kampüsünde bulunan alanda Kredi Yurtlar Kurumu tarafından 600 öğrenci kapasiteli **öğrenci yurdu** yapımı için Belediyemizce Yapı Ruhsatı tanzim edilmiş olup, inşaat çalışmalarına başlanılmıştır.

Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu toplantılarına 2863 sayılı kanunun 58.maddesinin (c) fıkrası uyarınca Belediye temsilcisi olarak katılım sağlanmıştır.

İmar planına uygun olarak mülk sahipleri tarafından Harita Mühendislerine hazırlatılmış olunan 3194 sayılı imar kanununun 15. ve 16. maddelerine göre **ifraz, birleştirme, yoldan ihdas ve yola terk işlemlerine dair toplam 143 (yüzkırk üç) adet dosya** incelenerek Encümene sunulmuş ve Encümen kararları doğrultusunda sonuçlandırılmıştır.

Vatandaşların talepleri üzerine imar planı ve arazi çalışmaları neticesinde toplam **145 (yüzkırkbeş) adet İmar Durum Belgesi** tanzim edilmiştir. Resmi kurumlar, icra müdürlükleri, mahkemeler ve ilgili kuruluşların talepleri üzerine **879 (sekizyüzyetmişdokuz) adet İmar Durumu hakkında ve taşınmazlara ilişkin bilgi içeren belgeler** tanzim edilmiştir.

İmar Durumları tanzim edilirken parseller yerinde incelenerek, komşu binaların saçak kotları ve konsolları dikkate alınarak ilgili kanun ve yönetmeliklere göre hazırlanmaktadır.



2.2.1- Ruhsat Servisi:

İlçe genelinde yeni yapılacak veya mevcut yapının ruhsatlandırılması, ruhsat ile ilgili tüm işlemleri, ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılmakta olan yapılarla ilgili işlemler ile Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) işlemleri yapılmaktadır.

5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu ile düzenlenen “ Adres Kayıt Sistemi ” Türkiye İstatistik Kurumunca Ulusal Adres Veri Tabanı altyapı çalışmaları tamamlanarak veri tabanı kurulduktan sonra Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğünce devir alınmasıyla sistem adres kayıtları üzerine güncel çalışmalar yapılmaktadır.

Yılı içerisinde Ruhsat İşlemleri;

- Ruhsat harçlarının hazırlanması ve ruhsat tanzim edilmesi
- 4708 sayılı Kanunla yürürlüğe giren Yapı Denetim Yasasına göre, Yapı Denetim Sistemine girilen Yapı Ruhsatlarının onayı, takibi ve yerinde kontrolü
- Sığınak projelerinin incelenmesi ve yerlerinde kontrol edilmesi,
- Tamamlanan İnşaatlara Yapı Kullanma izin Belgelerinin hazırlanması, binaların yerinde kontrolü yapılmaktadır.

Yeni Yapı Ruhsatı ve Yenileme, Tadilat, Kat İlavesi, İsim Değişikliği olmak üzere **toplam 381 adet Yapı Ruhsatı, 218 adet Yapı Kullanma İzin Belgesi** tanzim edilmiştir.

196 Adet SGK bina inşaatı yazısına dosyaları incelenerek cevap verilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunun;

Geçici Madde 10-(Ek: 8/1/2002 – 4736/2 md.9) ve Geçici Madde 11-(Ek: 9/7/2008-5784/25 md.) maddeleri kapsamında Ruhsatı olmayan veya Kullanma izni verilmeyen yapıların **su aboneleri ile ilgili 383 adet** işlem yapılmış olup evrak hazırlanmıştır.

Geçici Madde 10-(Ek: 8/1/2002 – 4736/2 md.9) ve Geçici Madde 11-(Ek: 9/7/2008-5784/25 md.) maddeleri kapsamında Kullanma izni verilmeyen yapıların **elektrik aboneleri** ile ilgili işlemler yapılmış olup evraklar hazırlanmıştır.

* 6360 Sayılı Büyükşehir Kanunu ile Mahalleye dönüşen 121 tane köyün ruhsat işlemleri ile ilgili olarak;

Mahalleye dönüşen köylerde **272** adet yapının tespiti yapılarak ruhsatlandırmıştır.

* **330** adet Yapı İzni, **190** adet Yapı Kullanma İzni verilmiştir.



18/5/2018 tarih ve 30425 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7143 sayılı Vergi ve Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanunun 16'ncı maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununa Geçici 16. madde eklenmiş ve buna göre; afet risklerine hazırlık kapsamında ruhsatsız veya ruhsat ve eklerine aykırı yapıların kayıt altına alınması ve imar barışının sağlanması amacıyla 31/12/2017 tarihinden önce yapılmış yapılar için yapı kayıt belgesi verilebileceği düzenlenmiştir.

İmar barışı kapsamında bilgi talep eden vatandaşlara kanun kapsamında Yapı Kayıt Belgesi başvurularının yapılması ile ilgili olarak gerekli bilgilendirmeler yapılmış olup, yapıların maliklerince mevzuat gereği Belediyemize teslim edilen Yapı Kayıt Belgesi örnekleri Belediyemizce kayıt altına alınmıştır.

2.2.3- Numarataj Şefliği;

Alanda adreslerin numaralandırılması, levhaların asılması ve adreslerin Ulusal Adres Veri Tabanına işlenmesiyle hazır hale getirilmesi.

Yılı içerisinde Resmi kurum ve kuruluşlar ve vatandaşların talebi nedeniyle **7504 adet** adres tespiti yazısı yazılmıştır.

UAVT, Belediyemiz tarafından, yapı kullanma izin belgesi verilen binalar, yanan/yıkılan Binalar, yapı ruhsatları, İdari değişiklikler, sokak değişimleri, sokak oluşturması gibi konuların sisteme girilmesiyle güncel tutulması çalışması yapılmaktadır.

- Resmi kurumlara bu değişiklik ve yeni çalışmaların sonuçlarını bildiren yazı ve krokilerin gönderilmesi
- Meclis kararı ile belirlenmiş Bulvar, Cadde ve Sokak isim ve numaraların tespiti ile plakaların ve numaraların yazdırıp hazırlanması çalışması
- 6360 sayılı Büyükşehir Kanunu ile Belediyeye köyden mahalleye dönüşen yerlerde numarataj çalışması devam etmektedir.
- Numarataj Çalışmaları yeni bitmiş olan yerlerin Ulusal Adres Veri Tabanına girilmesi
- Numarataj Çalışmaları bitmiş olan yerlerin Nüfus Müdürlüğüne bildirilmesi



2.2.4- Kaçak İnşaat Şefliği;

Rutin incelemeler ile İlçenin kaçak yapılaşmasının kontrol altına alınması sağlanmaktadır.

Yapı Kullanma İzin Belgesi talepleri doğrultusunda yerinde incelemeler yapılmaktadır.

İşyeri açma ve çalıştırma ruhsatına ilişkin başvuruların 3194 sayılı İmar kanuna göre kontrollerinin yapılması

Kaçak İnşaat ile ilgili olarak **160 adet yazılı 80'nin üzerinde sözlü olmak üzere yaklaşık 240 adet şikâyet dikkate** alınmış ve incelenmiştir. **75 adet kaçak inşaat ile ilgili şikâyetlere** istinaden durum tespiti yapılarak, yerinde uygun hale getirilmesi sağlanmıştır.

3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesi gereğince **40 (kırk adet inşaat durdurulmuştur.**

İşyeri Açma Ruhsat talebi nedeniyle **180 (yüzseksen)** adet bağımsız bölüm projesi incelenmiş olup **157 (yüzelliyedi)** adet başvuruya onay verilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunun 39. Maddesi kapsamında işlemler yürütülerek **3 (üç) adet maili inhidam raporu** düzenlenmiş olup metruk yapıların yıkılmasına yönelik çalışmalar devam etmektedir.

*Kaçak İnşaat tespiti, Kaçak İnşaat şikâyetleri ve kontrolü ile İşyeri Açma ve Çalıştırma ruhsatı başvurularına ilişkin İlçemizin genelinde yapılan denetimlerde; **40(kırk)** adet mahallede işlemler yapılmıştır.



2.3- TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ:

İlçemizin temizlik hizmetleri hizmet alımı yöntemiyle yürütülmektedir.

Şehrimizin çöp toplama, taşıma, cadde, sokak, park ve bahçelerini temizleme, yıkama, sulama, pazaryeri yıkanması, asfalt süpürme aracı ile caddelerin süpürülmesi, küçük süpürge aracı ile yaya ve yürüyüş yollarının süpürülmesi, konteynırlarının bakım, onarım, boyanma, temizlenme işleri düzenli şekilde devam etmektedir.



Bahar aylarında başlanarak sivrisinek ve karasinekle mücadele çerçevesinde temin edilen ilaçlarla larva dönemi ilaçlamaları ve uçkun dönemi ilaçlamaları 2 adet araç ile yapılmak suretiyle bu hizmetin yerine getirilmesine devam edilmiştir.

Ambalaj atıklarının kontrolü yönetmeliği gereğince kaynakta ayrı toplama çalışmalarına devam edilmiştir.



Sıfır atık projesi kapsamında belediyemizde kutular yerleştirilmiştir. Proje gereği gerekli eğitimler verilmiş diğer Kamu kurum ve kuruluşlar ile İlçemiz genelindeki okullara 1,000 adet kutu dağıtımı yapılmıştır. Sıfır atık projesi çalışmalarımız devam etmektedir.



Bitkisel atık yağları kontrolü yönetmeliği gereğince lisanslı firma ile anlaşma yapılarak Pastaneler ve yemek fabrikalarından atık yağların toplanması ve ihtiyaç duyulan yerlere atık yağ toplama kapları konularak çalışmalara devam edilmiş olup 2018 yılı içerisinde 7,440 kg atık yağ toplanmıştır.

Atık yağların kontrolü yönetmeliğine göre lisanslı firma vasıtasıyla pastaneler ve yemek fabrikalarında biriken yemeklik atık yağların toplanmasına ve ihtiyaç duyulan yerlere atık yağ toplama kapları konularak çalışmalara devam edilmiştir. Bu çerçevede **7,440** kg atık yağ toplanmıştır.

Yılı içerisinde şehrimizin muhtelif yerlerinde ihtiyaç duyulan yerlere 125 adet 800 Lt. lik konteynır ile 90 adet fıçı alınarak dağıtımı sağlanmıştır.

6360 Sayılı Yasa ile İlçemize dahil olan yeni mahallelerimizdeki okullar, sağlık ocakları, camiler ve bazı caddelerde kullanılmak üzere 60 adet çöp kovası yerleştirilerek kullanıma sunulmuştur.

2018 yılında 33.857 ton evsel atık toplanarak düzenli depolama sahasına nakli sağlanmıştır.



2.4- ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ:

Belediyemiz sınırları içerisinde ilçenin düzenini ve halkının sağlık ve huzuru için yetkili organların bu amaçla alacakları kararların yürütülmesini sağlamak, suçlarının işlenmesini önleyici tedbirleri almak ve işlenen suçları takip etmek amacıyla; Zabıta Müdürlüğü'ne bağlı ekipler oluşturulup günlük çalışma programı verilerek programların uygulanması sağlanmaktadır.

Batı yaka ve doğu yakada görev alarak öncelikle yaya kaldırımlarında cadde ve sokakları işgal ederek, yaya ve araç trafiğini tehlikeye düşürecek, motorlu taşıtların dışındaki her türlü engelin ortadan kaldırılmasını sağlanmaya yönelik çalışmalar yapılmaktadır. Yaya kaldırım ve cadde işgaline devam eden ve yasak olan yerlerde seyyar satıcılık yapanlar resimleme yöntemiyle takip edilmektedir.



Zabıta Müdürlüğü belediyenin diğer birimleri ile koordineli olarak çalışmaktadır.

Kaçak yapılaşmayı önlemek amacıyla İmar ve Şehircilik Müdürlüğü elemanları ile ortaklaşa çalışmalar gerçekleştirilmektedir. Bu kapsamda ilçemiz sınırlarındaki inşaatlar denetlenerek, Yapı izni olmayan inşaatların çalışmasına müsaade edilmemiştir. Yapı izni olan inşaatların kazı çalışması başlamadan önce Kazı Raporu düzenlenerek inşaat toprağının takibi sağlanmaktadır. 2018 yılı içinde **23 adet** Kazı Raporu düzenlenmiştir.



2918 sayılı Kara Yolları Trafik Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediyelere vermiş olduğu görevler göz önünde bulundurularak İlçe Trafik Ekipleri ile ortak çalışmalar yapılarak ilçemizde trafik düzenlemesi gerçekleştirilmiştir. Gerekli görülen cadde ve sokaklara trafik levhaları dikilerek trafiğin rahat bir şekilde akması sağlanmıştır.



Sihhi kapsamına giren(Bakkal, manav, market v.b) **121** adet işyerine,
Gayri sihhi kapsamına giren(Sanayi bölgesi, tamirhane, imalathane v.b) **28** adet işyerine,

Umumi açık kapsamına giren (Kahvehane, Kafeterya v.b) **8** adet işyerine olmak üzere yılı içerisinde toplam **157 adet** İşyerine İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı verilmiştir.

Şikâyet ekibi sözlü şikayetlere anında müdahale etmekle birlikte Belediyemize yazılı olarak yapılan toplam **308 adet** şikâyet dilekçesi ile BİMER tarafından gönderilen **70 adet** dilekçe olay yerinde ve zamanında değerlendirilerek sonuca bağlanmıştır.





Belediyemizin tembih ve yasaklarına uymayarak dilenciliği alışkanlık haline getirmiş olan 16 (On Altı) şahsa, yaya kaldırımını işgal eden ve seyyar satıcılık yapan 31 (Otuz Bir) şahsa, Çevreyi Kirleten 6 (Altı) şahsa, Emre Aykırı davranıştan 1 (Bir) şahsa ve kimliğini bildirmeyen 1 (Bir) şahsa olmak üzere 55 (Elli Beş) şahsa idari yaptırım karar tutanağı düzenlenmiştir.

Dilencilik yapanların üzerinden çıkan dilencilikten kazandıkları 134.35 (Yüz Otuz Dört Lira Otuz Beş Kuruş) TL ile buluntu olarak tarafımıza teslim edilen ve sahibi çıkmayan 2.645.00 (İki Bin Altı Yüz Kırk Beş Lira) TL Belediyemiz veznesine yatırılmış, 5326 Sayılı Kanunun 33/2 Maddesi gereğince Mülkiyetin Kamuya Geçirilmesi için Belediye Encümeninin onayı alınmıştır.

Belediyemiz ile İlçemiz Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün yapmış olduğu ortak çalışma ile üretim satışı ve toplu tüketim yerleri denetlenmiştir. Yılı içerisinde belirli zamanlarda Zabıta ekiplerince ilçemiz genelindeki fırınların denetlenmesi yapılmıştır. Ayrıca ilçemiz genelinde 55 ekmek fırınında ekmek gramaj denetimi yapılmıştır.





İlçemiz genelinde son kullanma tarihi geçmiş ürünlerin denetiminde 32 markette denetim yapılmış ve son kullanma tarihi geçmiş ürün sattığı tespit edilen 4 iş yerindeki bu mallara el konularak imha edilmiş ve iş yerlerine Belediye Encümeni tarafından idari işlem yapılmıştır.



İlçemiz Milli Eğitim Müdürlüğü, İlçe Sağlık Müdürlüğü, Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü ekipleri ile beraber ilçemizde bulunan 29 okul kantininin denetimleri yapılmıştır.

İlçemizde Çarşamba ve Cuma günleri kurulan Pazar yerlerinde görev alarak halkın sağlıklı ve huzurlu bir şekilde alışveriş yapmaları sağlanmıştır.



6360 Sayılı yasaya göre 30.03.2014 tarihinden itibaren belediyemize bağlanan beldelerden Çınarlık' ta Perşembe günleri, Dikbıyık'ta Cuma günleri, Ağcagüney' de cumartesi günleri, İlkadım Mahallesi ve Hürriyet Mahallesinde Pazar günleri semt pazarı kurulduğundan bu Pazar yerlerinde de zabıta ekiplerimizce gerekli denetimler yapmaktadır.



Emniyet Müdürlüğünce yapılan denetim ve kontrollerde tanzim olunan 20 adet iş yeri tutanağı Belediye Encümene havale edilmiş olup, 2559 sayılı kanuna istinaden 15 işyerine uyarı verilmiş, 5 adet işyerine de Belediyemiz Encümeni tarafından idari cezai işlem uygulanmıştır.

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğüne yıl içerisinde 458 adet evrak gelmiş, 588 adet evrak diğer kurum ve müdürlüklere gönderilmiştir.

Belediyemiz telefon santrali ve ilan servisi görevleri zabıta müdürlüğü tarafından yerine getirilmektedir.

İlan servisine yılı içerisinde 241 adet ilan yazısına (icra, ihale vb.) yasa gereği tutanak düzenlenerek ilgili birimlere gönderilmiştir.

Belediyemiz hizmet binası santralinde 6 adet dış hat ve 42 adet dahili hat ile hizmet vermektedir.



2.5- YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ:



Çarşamba Belediye Meclis Toplantısı



01/01/2018 ile 31/12/2018 tarihleri arasında

Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü'nce tutulan tüm kayıtlar aşağıya çıkarılmıştır:

<u>KURUM İÇİ DAİRELER ARASI GİDEN YAZI</u> (Meclis, Encümen, Toplantı vb. yazılar)	62 adet
<u>DAİRE İÇİ GELEN YAZI</u> (Kurum içinden gelen ilan, meclis, tutanak vb. yazıları)	12 adet
<u>GELEN YAZI</u> (Resmi özel, Kamu kurum ve kuruluşları ile diğer gelen bütün yazılar)	3,389 adet
<u>DAHİLİ ZİMMET</u> (Gelen bütün yazıların ilgili birimlere gönderildiği kayıt)	4.173 adet
<u>GİDEN YAZI</u> (Daire müdürlüklerinden gönderilen Resmi, Kamu ve özel kuruluşlara giden yazılar)	1.799 adet
<u>HARİCİ ZİMMET</u> (Daire müdürlüklerinden gönderilen Resmi, Kamu ve Özel Kuruluşlara Kaymakamlık, Adliye, Vergi Dairesi vb. şehir içi zimmetle giden yazılar)	1.188 adet
<u>POSTA ZİMMET</u> (Birimlerden il dışına gönderilen resmi yazılar)	720 adet
<u>DİLEKÇE</u> (Belediyeden talepte bulunan vatandaşların müracaatları)	744 adet
<u>MECLİS ZİMMET</u>	12 adet
<u>ENCÜMEN ZİMMET</u>	301 adet
2018 yılı içerisinde 12 meclis toplantısında 81 adet <u>MECLİS</u> kararı alınarak ilgili birimlere gönderilmiştir.	
2018 yılı içerisinde 36 toplantıda 254 adet <u>ENCÜMEN</u> kararı alınarak ilgili kişi ve dairelere gönderilmiştir.	



2.5.1- Evlendirme Memurluğu:

6360 sayılı kanunla yapılan düzenlemeyle, İlçemizde bulunan Beldeler ile Köylerin Tüzel kişilikleri kaldırılarak Mahalle statüsüne dönüştürülmüş ve Belediyemize bağlanmıştır.

2014 yılından önceki yıllarda Belediyemizde ortalama 450-500 Evlendirme işlemi yapıyorken Nisan 2014 tarihinden itibaren evlendirme işlemleri iki kat artmıştır. Yapılan bu yasal değişikliklerden sonra; Belediyemiz merkez binasında yapılan düzenleme ile Belediyemizin 3. katında Evlendirme Yönetmeliğine uygun bir Nikah Dairesi düzenlenerek vatandaşların hizmetine sunulmuştur.

Belediyemiz Evlendirme Memurluğu'nda **2018 Yılı içerisinde toplam, 936 adet evlenme işlemi yapılmış olup**, Bilgisayar ortamında yapılan evlendirme işlemleri yönetmelik hükümlerine göre kayıtları yapıp, ilçe Nüfus Müdürlüğü'ne evlendirme mernisleri gönderilerek tescil işlemlerinin yapılması sağlanmıştır.





2.6- BASIN YAYIN ve HALKLA İLİŞKİLER BİRİMİ:

Yazılı ve görsel basın kuruluşlarında Belediyemizle ilgili çıkan günlük haber ve yorumlar takip edilir. Kupürlerle basından özetler tasnif edilip, Başkanlık Makamı bilgilendirilir, lehte ve aleyhte çıkan haberler değerlendirilir. Belediyenin ve Belediye Başkanının tüm medya kuruluşları ile (gazeteler, dergiler, televizyonlar radyolar gibi) iletişimini sağlar. Başkanlık makamının, basın mensuplarını kurumlarında ziyaretlerini koordine etmek, basın mensuplarının ilçede misafir edilmesini sağlamak, özel gün ve haftalarda ilgili kişi ve kurumlara, Belediyemizin tanıtımına yönelik materyallerin hazırlanmasını ve gönderilmesini sağlamak. Belediyenin yapmış olduğu tüm hizmetler hakkında kamuoyunu bilgilendirmek maksadıyla, basın kuruluşları, basın bültenleri ve basın bildirileri ile bilgilendirilir. Başkanlık makamının uygun gördüğü etkinliklerin düzenlenmesi ve basının davet edilmesi, etkinlik süresince ağırlanması, etkinlikle ilgili bilgilendirme yapılması, basın mensuplarının istediği materyallerin temin edilmesi. Belediyemizin amaç, prensip ve faaliyet programları hakkında bağlı bulunan mevzuat ve Belediye Başkanının belirleyeceği esaslar çerçevesinde, ilçeye kazandırılan hizmetlerin tanıtımı ve halka duyurusunun yapılması. Düzenlenen etkinliklerde fotoğraf ve kamera çekimlerini yapar veya yaptırır ve bu materyalleri ihtiyaç duyan birimlere verir ve arşivlenmeleri ile ilgili çalışmaları yürütür. Belediye hizmetleri ve gerekli duyurular konusunda web sitesini güncelleme işlemini yapar. Belediyenin ve Başkanlık Makamının sosyal medya mecralarının kullanılması, takip edilmesi ve koordinasyonunun yapılması. Etkinliklerde sosyal medyada gündem oluşturulması, tanıtımının yapılması, gerektiğinde sosyal medya ajanslarından teknik reklam, tanıtım v.b. gibi konularda hizmet desteği alınmasını sağlar. Basın Yayın Halkla İlişkiler Biriminin belirlediği konularla ilgili düzenlenecek sempozyum v.b. toplantıların tanıtımı, organizasyonun yürütülmesi sağlanır. Düzenlenen sempozyum, panel, konferans vb. toplantılara katılımın koordinasyonunu yapar. Yazılı, görsel, işitsel ve internet mecralarında Belediyemizin tanıtımıyla ilgili reklam ve ilanların yayımlanmasını sağlar.

Basın – Yayın ve Halkla İlişkiler Birimine;

- Basın Yayın Birimi
- Grafik Tasarım Birimi
- Çözüm Merkezi
- Kültür Merkezi

Birimleri bağlı olarak çalışmaktadır.



Basın Birimi

Belediyemizce yıl içerisinde yapılan çalışmaların basın ve medya yoluyla kamuoyuna tanıtılması amacıyla haberler ve sosyal medya paylaşımları yapılmıştır. Belediyemiz tarafından yapılan ya da destek olunan fuar, sempozyum, panel, konferans vb. etkinliklerin organize edilmesi, katılımın sağlanması ve kayıtlarının alınarak arşivlenmesi sağlanmıştır. Başkanımızın katıldığı etkinliklerin görüntülenerek, haber niteliği taşıyanlar görsel ve yazılı basına ulaştırılmıştır.

Yıl içerisinde Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi (ÇİMER), Webmail e-maili belediye@carsamba.bel.tr ve Belediyenin ve Başkanın sosyal medya hesaplarından gelen şikâyet ve talepler Belediyemizin ilgili Müdürlüklerine ulaştırılmıştır.

2018 yılı içerisinde gelen e-mail adetleri;

- ÇİMER (Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi) = 502
- WEBMAIL belediye@carsamba.bel.tr = 327
- FACEBOOK Çarşamba Belediyesi = 385
- FACEBOOK Hüseyin Dünder = 498





Çözüm Merkezi Birimi

7/24 saat esasına göre çalışan Çözüm Merkezimiz tüm şikâyet ve talepleri alarak, ilgili Müdürlükleri bilgilendirir ve konunun takibini yapar. Bu bağlamda Çözüm Merkezi, Belediye'nin etkin ve kaliteli hizmet anlayışı doğrultusunda çalışır. Belediye Hizmet binasında giriş katında bulunan merkezimiz sadece kuruma gelen vatandaşların talepleri ile değil, telefon ve dilekçe yoluyla gelen başvuruların çözüme ulaştırılması noktasında da koordinasyonu sağlıyor. Çözüm Merkezi ile yapılan tüm görüşmeler, hizmet kalite standartları ve iletişim güvenliği nedeniyle kayıt altına alınarak, talebin takibi için yaşanan süreçler ve sonuçlar hakkında ilgili vatandaşlar bilgilendirilir. Bu bilgilendirme işlemi, profesyonel personeller tarafından yapılıyor.

Cemil Şensoy Kültür Merkezi

Kültür Merkezimiz, kent bütününde gerek kültürel, gerekse sosyal anlamda kentlilik bilincini ve kültürünü geliştirmek, sosyal dayanışmayı arttırmak amacıyla faaliyet göstermektedir. Bu alanlarda resmi ya da sivil kurum ve kuruluşlarla işbirliği sağlayarak koordineli sosyal ve kültürel çalışmalar yürütülmektedir.





Belediyemiz Kültür Merkezinde **2018 yılı** içerisinde, çeşitli Kamu Kurum ve Kuruluşları, Sivil Toplum  rg tleri ve Okulların yaptıkları faaliyetler içerinde, Tiyatro, Seminer, Toplantı, T ren, Anma Günü, Sempozyum, Konser, Nik h Merasimi, Fotoğraf Sergileri v.b. faaliyetlerin yapıldığı toplam **31** adet etkinlik gerçekleştirilmiştir.





SOSYAL VE KÜLTÜREL FAALİYETLER

Samsun Barosu Türk Halk Müziği Korusu Konseri

Samsun Barosu ve Belediyemiz işbirliği ile 12 Ocak 2018 tarihinde Samsun Barosu Türk Halk Müziği Korusu eşliğinde Halk Müziği konserini gerçekleştirdik.



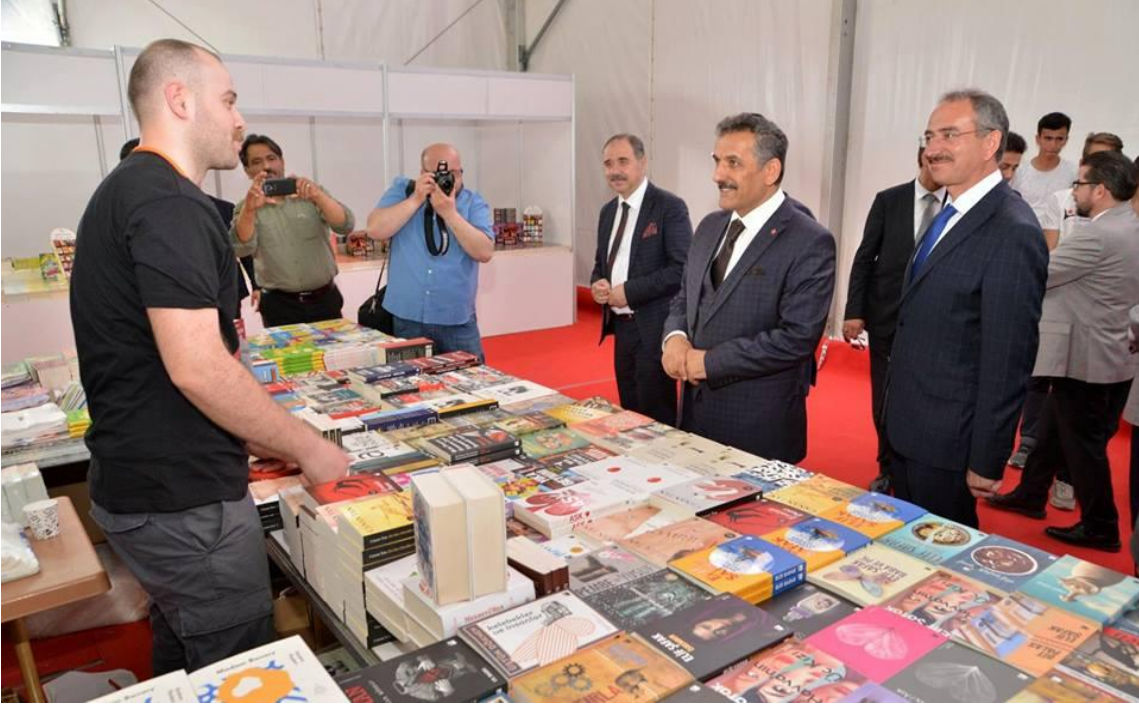


Çarşamba Kitap Fuarı

Belediyemiz tarafından 'Ord. Prof. Dr. Ali Fuad Başgil Etkinlikleri' kapsamında bu yıl altıncısı düzenlenen Çarşamba Kitap Fuarı yoğun ilgi gördü.



Bu yıl düzenlenen 6. Çarşamba Kitap Fuarı 03 - 11 Mayıs 2018 tarihleri arasında gerçekleştirildi. Fuara çok sayıda yazar, şair ve yayınevi katıldı.



İlçemizdeki Batıyaka Abdullah Paşa Meydanında Bin 800 metrekare kapalı alanda gerçekleştirilen Kitap Fuarı'na gelen şair ve yazarlar, fuar içerisinde yer alan etkinlik alanında ve Cemil Şensoy Kültür Merkezi'nde düzenlenen söyleşi ve konferanslara katıldılar. Her gün binlerce kişinin ziyaret ettiği fuar, çevre il ve ilçelerden de yoğun ilgi gördü.



15 Temmuz Şehitleri Ormanı

Yeşilırmak Doğal Yaşam Parkı içerisinde oluşturulan ve içerisindeki her bir fidana 15 Temmuz Gecesi Şehit düşen vatandaşlarımızın isimlerinin verildiği 15 Temmuz Şehitleri Ormanı'nın açılışını gerçekleştirdik.





Rahvan at yarışları

Yeşilirmak Doğal Yaşam Parkı'nda 15 Temmuz 2018 tarihinde ülkemizin değişik bölgelerinden ilçemize gelen doğa sevenlerin katılımlarıyla **Rahvan at yarışları** etkinliğini gerçekleştirdik.





15 Temmuz Demokrasi Ve Milli Birlik Günü

15 Temmuz Demokrasi ve Milli Birlik Günü'nde şehitlerimizin hatırasına sahip çıktık, meydanları boş bırakmadık.

Bütün yeryüzünde hakkın, adaletin, sulh ve selametın tesisi için mücadele eden Aziz Türk Milletinin kahraman evlatları olduğumuzu 15 Temmuz'da da bir kez daha gösterdik ve hain kalkışmanın 2. Yıl dönümünde meydanları boş bırakmadık.





Tarih Boyunca ÇARŞAMBA Sempozyumu

Ondokuz Mayıs Üniversitesinden ve Ülkemizin çeşitli üniversitelerinden gelen değerli hocalarımız ile ilçemizin tarihi ve kültürel değerleri hakkında halkımızın da katılımıyla " Tarih Boyunca Çarşamba" konulu sempozyumunu gerçekleştirdik.





Kampüste Aşure Etkinliği

Ondokuz Mayıs Üniversitesi Mustafa Kemal Güneşdoğdu Kampüsünde Aşure programı düzenleyerek Hukuk ve İletişim Fakültesi öğrencilerimize ikramda bulunduk.



İhsaniye Camii İnşaatı Proje Tanıtım ve İstişare Toplantısı

Yeni İhsaniye Camii İnşaatı ve Çevresinde gerçekleştirdiğimiz kentsel dönüşüm çalışmaları konusunda hemşehrilerimiz ile bir araya geldik. Toplantıda ayrıca Yeni İhsaniye Camiinin proje görseli de bu toplantıda katılımcıların görüşüne sunuldu.





Samsun Tarım Fuarı

Samsun TÜYAP Fuar alanında 26 - 30 Eylül 2018 tarihinde bu yıl dördüncüsü düzenlenen Samsun Tarım, Hayvancılık ve Teknoloji Fuarının Onur konuğu olarak belirlenen İl  emizi en iyi şekilde temsil etmeye çalıştık.

İlçe Tarım Müdürlüęümüz ve Ziraat Odamız ile birlikte İlçemizin tarımsal faaliyetlerinin ve yöresel ürünlerinin sergilediğimiz standımız katılımcılar tarafından da yoğun ilgi gördü. Ayrıca Fuarın 2. gününde "Onur Konuęu   ar  samba" konulu konferansını gerçekleştirdik.





Ali Fuad Başgil Hukuk Fakültesi 10 Yaşında

Ondokuz Mayıs Üniversitesi Ali Fuad Başgil Hukuk Fakültesi'nin kuruluşunun 10. yılı münasebetiyle düzenlenen Prof.Dr. İzzet ÖZGENÇ'in "Yaptırım Teorisi ve İnfaz Siyaseti" konulu konferansına katıldık.





RAMAZAN ETKİNLİKLERİ

İftar Sofrası

Ramazan ayı münasebetiyle, Belediyemiz tarafından kurulan iftar çadırında (Katlı Otopark) her akşam ortalama 750 kişilik iftar sofrası hazırlanarak hemşerilerimizin hizmetine sunulmuştur.

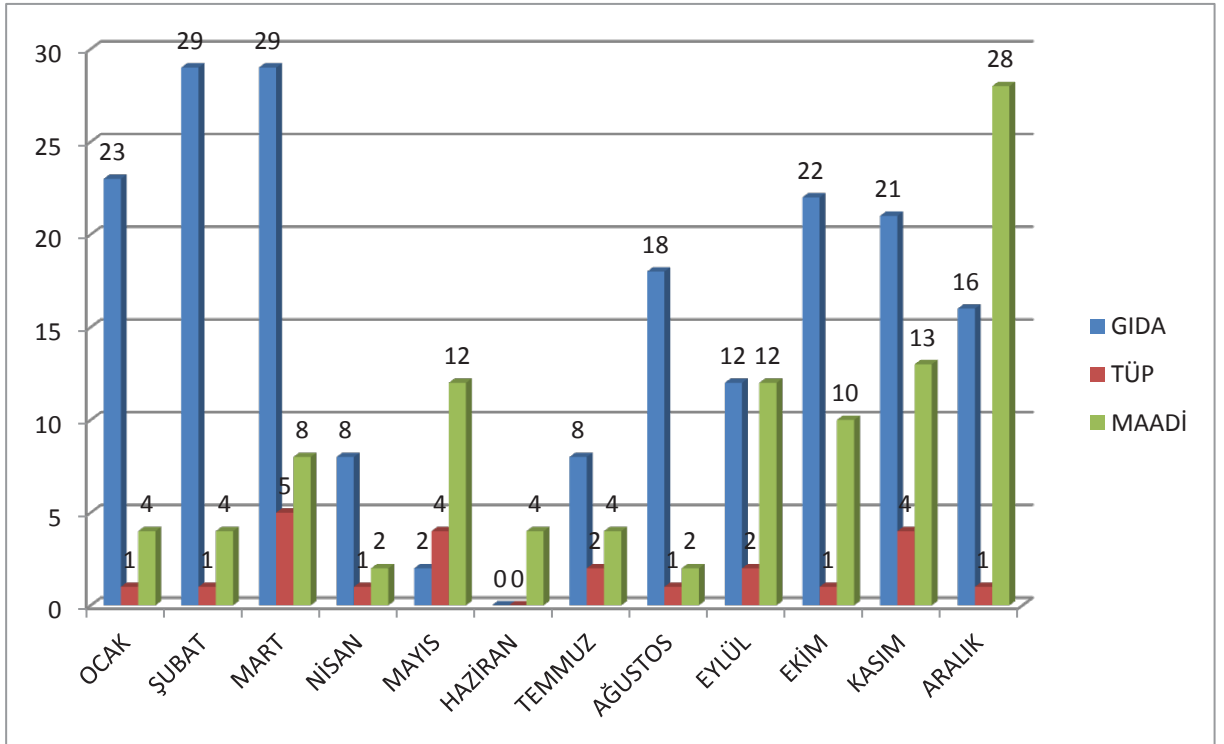


(2018 Yılı Ramazan Ayı İftar Sofrası)



2009 yılında 40 aile ile Ramazan Ayı'nda başladığımız evlere sıcak yemek hizmetimiz 2018 yılında 98 vatandaşımıza her gün dağıtılan sıcak yemek ile devam ediyor.

Uygulamanın yıl boyu devamı sağlanarak günlük iki öğün şeklinde yapılan yemek servisleri düzenli olarak devam etmektedir.



Yine Ramazan ayı boyunca **430** aileye gıda paketi yardımı yapılmış olup, yıl içerisinde belirli dönemlerde mağdur ailelere toplam **314** adet maddi, tüp ve gıda yardımı yapılmıştır.

Orta Mahalle Yeni Çarşı'da kurduğumuz Yardım Çarşısı sayesinde hayırseverlerimiz ile mağdur hemşerilerimiz arasında köprü görevi görüyoruz.

Hayırseverlerden gelen giysi, ayakkabı ve eşya yardımlarını mağdur vatandaşlara dağıtıyoruz.



2.7- HUKUK HİZMETLERİ:

Çarşamba Belediyesi Hukuk Hizmetleri olarak **01.01.2018 – 31.12.2018** tarihleri arasında İcra Takip ve Dava dosyalarına ilişkin faaliyetlerimiz özetle;

İCRA TAKİP DOSYALARI

2017 yılından **1,395** Adet İcra Takip Dosyası **2018** yılına devredilmiş ve

2018 yılında **103** adet İcra Takip Dosyası açılmıştır.

2018 yılında işlem gören İcra Takip Dosyası sayısı **1,498** adettir. Bu dosyaların 102 tanesi infaz olmuş ve **200,290,00TL** tahsilat sağlanmıştır.

2019 yılına **1,393** adet İcra Takip Dosyası devredilmiş olup, **2019** yılına devreden toplam alacak miktarımız **3.670.170,63** 'dür.

İDARİ DAVALAR

01.01.2018 itibarıyla halen İdare Mahkemelerinde devam eden **11** adet İdari Davamız bulunmakta olup. Bunlardan;

DAVA ADI	ADEDİ
ECRİMİSİL İHBARNAME İPTALİ	3 Adet
İMAR İLE İLGİLİ	1 Adet
İŞÇİLİK HAK VE ALACAKLARI	2 Adet
MECLİS KARARLARI İPTALİ	2 Adet
KOMİSYON KARARLARI İPTALİ	3 Adet
TOPLAM	11 Adet



HUKUK DAVALARI

01.01.2018 itibarıyla halen Adli Mahkemelerde devam eden

46 adet Hukuk Davası bulunmakta olup bunlardan;

DAVA ADI	ADEDİ
Tazminat Davası	8 Adet
Ortaklığın Giderilmesi	2 Adet
Alacak	8 Adet,
Tapu iptali ve tescil	7 Adet
Tespit	13 Adet
Hizmet Tespiti,	7 Adet
Şikayet	1 Adet
TOPLAM	46 Adet



CEZA DAVALARI

Halen devam eden **16** adet Ceza Davası bulunmakta olup bu davaların;

DAVA ADI	ADEDİ
İmar Kirliliği	12 Adet
Ortak Kullanım Alanına Tecavüz,	2 Adet
Hakaret	1 Adet
Hırsızlık	1 Adet
TOPLAM	16 Adet

İSTİNAFTA VE TEMYİZDE OLAN

DAVA ADI	ADEDİ
Ceza Davası	16 Adet
Hukuk Davası	9 Adet
İdari Yargı Davası	19
TOPLAM	44 Adet

2018 YILINDA KESİNLEŞEREK KAPATILAN ADLİ-İDARİ DAVALAR

DAVA ADI	ADEDİ
Adli Yargı Davası	7 Adet
İdari Yargı Davası,	11 Adet
TOPLAM	18 Adet



III- DİĞER FAALİYETLER

3.1- ÇARŞAMBA İMAR İNŞAAT TİC. LTD. ŞTİ.

1992 yılında kurulan şirketin % 99'9u Çarşamba Belediyesi'ne %0,01'i (Bindebiri) Tekkeköy Belediyesi'ne aittir. Şirket Adapark'ta bulunan Göl restoran ve Tarihi Çarşamba Evi, İlçemiz Batı yakasında da Emirgan Cafe Gülhane Cafe ve Sahil Cafe , Vefa Alış Veriş Merkezi içersinde Vefa Restoran ve cafe den oluşan sosyal tesislerin işletilmesine devam etmiştir. Yine faaliyetleri arasında eski sebze hali ile eski stadyumunun bulunduğu alanlarda Vefa Yaşam Alışveriş merkezi ile 320 adet Konut Sosyal donatı ve Çevre düzenlemesi inşaatlarının yapımlarını gerçekleştirmiştir.

ADAPARK GÖL RESTORAN:

2008 yılında yapımı tamamlanan 600 kişi kapasitesi olan tesisimiz Kamu ve özel sektör kurum ve kuruluşlarının toplantı, iş yemekleri ve seminerlerin yanı sıra ailelerinde tercih ettiği, 7,500 metrekare alanda kurulu gölet yeşil alanları ile Karadeniz' in en nezih alanlarından biridir. Göl Restoran tesislerinde 2018 yılında yaptığımız düzenlemelerle yaz aylarında Kır düğünleri, Nişan ve sünnet merasimleri yapılmaktadır.





EMİRGAN RESTORAN CAFE:

2013 yılında faaliyete geçen Emirgan Restoran Cafe Yeşilirmak ve Çarşamba Tarihi köprüsü manzarasıyla Çarşamba ve diğer il ve ilçelerden gelen vatandaşlarımıza 170 kişi kapasiteli kapalı alan 120 kişi kapasiteli bahçesi ile açıldığı tarihten itibaren güvenle hizmet vermeye devam etmektedir.



GÜLHANE RESTORAN CAFE:

2010 Yılından itibaren faaliyet gösteren cafe 45 kişi kapalı alan, 80 kişi açık alanı ile açıldığı tarihten itibaren vatandaşların güvenle tercih ettiği mekânlardan olmuştur.





TARİHİ ÇARŞAMBA EVİ :

2010 yılında hizmete giren, İlçenin tarihi ve kültürel değerlerinin de sergilendiği Tarihi Çarşamba Evi, özellikle yaz aylarında vatandaşları yoğun uğrak yeri olan mekanda soğuk ve sıcak içecek servisleri ile hizmetlerine devam etmektedir.



SAHİL CAFE :

2013 yılında, Batıyaka Yeşilırmak kıyısında 30 kişi kapalı, 36 kişi açık alan kapasiteli olan cafe özellikle 2017 - 2018 yılında yapılan Yeşilırmak çevre düzenlemeleriyle yaz aylarında tercih edilen mekanlardan olmuştur.





VEFA RESTORAN KAFE:

2014 yılında Vefa AVM içerisinde faaliyetine başlayan tesis 72 kişi kapalı 28 kişi açık alan balkonu ile hizmetlerine devam etmektedir.





ÇARŞAMBA KONAĞI / ÇAY EVİ

Yeşilırmak Doğal Yaşam Parkı / Millet Bahçesi içerisinde geleneksel Çarşamba mimarisiyle ahşap ve taş doku ile inşa edilen Çarşamba Konağı 2018 yılı itibariyle restoran olarak hizmet vermeye başladı. 150 kişi kapalı 50 açık olmak üzere aynı anda 200 kişiye hizmet vermektedir.



Çay Evi açık alanda hizmet vermektedir.



3.2- ONDOKUZ MAYIS ÜNİVERSİTESİ MUSTAFA KEMAL GÜNEŞDOĞDU YERLEŞKESİ

2010 yılında Belediyemizin katkılarıyla; daha önce D. S. İ. Proje Müdürlüğü olarak 7.Bölge Müdürlüğüne tahsisli, Kirazbucağı Mahallesinde yaklaşık 40.000m² 'lik taşınmazın üzerindeki yapılarla birlikte “Fakülte yapılmak üzere” Ondokuz Mayıs Üniversitesine tahsisi sağlanmıştır.



3.2.1- Ali Fuad Başgil Hukuk Fakültesi:

Çarşamba Belediyesi olarak 2009 yılında eğitime açılan Ticaret Borsası Çarşamba Meslek Yüksek Okulunun arsasının tahsisi ve binasının yapımında olduğu gibi Hukuk Fakültesinin de yapımında her türlü katkırı sağlayarak, Fakülte binasının yapımı ve bu alanın Üniversiteye bağlı bir yerleşke olarak tanzimini Mustafa Kemal Güneşdoğdu isimli Çarşambalı hayırsever vatandaşımızla birlikte taahhüt ederek;



Mustafa Kemal Güneşdoğdu kampüsünde Ali Fuad Başgil Hukuk Fakültesi inşaatının yapımına Temmuz 2010 tarihinde başlanılmış olup, Ocak 2011 tarihinde altı ay gibi kısa bir sürede tamamlanmıştır.



Hazırlanan protokole uygun olarak inşaatı tamamlanan, Mustafa Kemal Güneşdoğdu Kampüsü'ndeki Ali Fuad Başgil Hukuk Fakültesinin Ondokuz Mayıs Üniversitesine devri Nisan 2011 tarihinde gerçekleştirilmiştir

Hukuk Fakültesinde ve Adalet Meslek Yüksek Okulu'nda öğrenciler Yüksek öğrenimine devam etmektedir.

2014 yılında ilk mezunlarını veren Ali Fuad Başgil Hukuk Fakültesi'nde 2018 yılında yaklaşık 1000 öğrenci öğrenim görmektedir.



3.2.2- İletişim Fakültesi

OMÜ Mustafa Kemal Güneşdoğdu Kampüs Alanı içerisinde Hukuk Fakültesinden sonra Ondokuz Mayıs Üniversitesine bağlı İletişim Fakültesinin de kurulması ve bu kampüsün Sosyal Bilimler kampüsü şeklinde gelişiminin sağlanması için, Belediyemiz tarafından Ondokuz Mayıs Üniversitesi Rektörlüğüne müracaat edilmiş;

28.09.2011 tarihinde Çarşamba İletişim Fakültesinin yapımı için protokol imzalanmış ve hızla inşaat çalışmalarına başlanılarak 2012 yılı içerisinde yapımı tamamlanmıştır. 2013 – 2014 öğretim yılında açılan bölümlerle yükseköğrenime devam edilmiştir.

2018 yılında İletişim Fakültesi'nde yaklaşık 600 öğrenci öğrenim görmektedir.





3.2.3- İnsan ve Toplum Bilimleri Fakültesi:

Ondokuzmayıs Üniversitesi Çarşamba Mustafa Kemal Güneşdoğdu Kampusu içerisinde 3. Fakülte olarak Sosyal ve Beşeri Bilimler Fakültesinin yapımı Hayırsever Mustafa Kemal Güneşdoğdu tarafından başlanılmış inşaatı tamamlanmıştır.



Diğer yapım işleri Rektörlük ve Belediyemizce 2017 yılı içerisinde tamamlanmış olup; İnsan ve Toplum Bilimleri Fakültesi 2019-2020 Eğitim-Öğretim yılında hizmete açılması planmaktadır



3.2.4- Mehmet Tülazoğlu Adalet Meslek Yüksek Okulu:

2015 yılında Belediyemiz, Hayırsever ve Ondokuz Mayıs Üniversitesi arasında yapılan protokolle, Hayırsever Tülay Ulusoy'un babasının adıyla yaptırdığı Mehmet Tülazoğlu Adalet Meslek Yüksek Okulu inşaatı aynı yıl içerisinde tamamlanarak, 200 den fazla öğrencisiyle eğitim-Öğretime devam etmektedir.



Mustafa Kemal Güneşdoğdu kampüsünde tamamlanan ve yapımı devam eden Fakülteler ile Müstakil bir Üniversite kurulması yoluna giren ve toplamda 1000'i aşkın öğrencinin eğitim gördüğü alanda Ondokuz Mayıs Üniversitesi tarafından Kültür merkezi ve konferans salonu ile Sosyal tesislerin yapımı konularında mutabakata varılmış olup. Kredi ve Yurtlar Kurumu yurdunun doğusunda bulunan Belediyemize ait parselin Tahsisi yapılmıştır. Bu tesislerden kültür merkezi ve misafirhanenin yapımına başlanılmış olup; 2018 yılı içerisinde yapımı devam etmektedir.



3.2.5 - Misafirhane ve Konferans Salonu

Hızla büyüyen Mustafa Kemal Güneşdoğdu Yerleşkesi içerisinde konaklama ihtiyacını karşılamak için Misafirhane, bilimsel ve kültürel toplantıların yapılmasına imkân sağlamak için Konferans salonunu Ondokuz Mayıs Üniversitesi Rektörlüğü ile Belediyemiz tarafından yapılan protokolle kaba inşaatı tamamlanmış olup 2019 yılında açılması hedeflenmektedir.





3.2-6 - KYK ÖĞRENCİ YURDU

Belediyemiz tarafından imar plan ve parselasyon çalışmaları tamamlanan Üniversite kampüs alanı arakasındaki yaklaşık 9.500 m2 belediyemiz mülkiyetindeki alanda 750 kişilik kapasiteye sahip öğrenci yurdu yapımına Kredi Yurtlar Kurumu tarafından başlanılması için proje çalışmaları 2017 yılında tamamlanmış olup 2019 yılında inşaatı başlanılacaktır.





**HAYIRSEVERİMİZ MUSTAFA KEMAL GÜNEŞDOĞDU'YU
RAHMET VE MİNNETLE ANIYORUZ.**

OMÜ'nün Çarşamba'daki yükseköğretim kurumlarının yapımını üstlenen 2010 – 2015 yılları arasında Ali Fuad Başgil Hukuk Fakültesi, İletişim Fakültesi, İnsan ve Toplum Bilimleri Fakültesi ile TIP Fakültesi Dersliklerini yapıp OMÜ'ye bağışlayan hayırseverimiz Mustafa Kemal Güneşdoğdu 7 Şubat 2016 tarihinde aramızdan ayrıldı. Aramızdan ayrılışının üçüncü yılında da Rahmet ve Minnetle anıyoruz.





3- 3 İLİM YAYMA CEMİYETİ YÜKSEK ÖĞRENİM ÖĞRENCİ YURDU

Ondokuz Mayıs Üniversitesi Mustafa Kemal Güneşdoğdu Kampüsüne Bağlı, 3 Fakülte, Meslek Yüksek Okulları, Yurtlar ve Sosyal Alanlarla bir üniversite şehri olan Çarşamba İlçemizde Yüksek Öğrenim Öğrencilerimizin barınma ihtiyacını karşılamak için İlim Yayma Cemiyeti ile birlikte öğrenci yurdu için 2017 yılında projeler hazırlanmış 2018 yılı içerisinde inşaat çalışmalarına başlanılmış, ve çalışmalar tamamlanma aşamasına gelmiştir. 2019 – 2020 yılı içerisinde hizmete açılması hedeflenmektedir.



İlim Yayma Cemiyeti Öğrenci Yurdu ve Kültür Merkezi Çarşamba Adapark Mevkii'ndedir.



3.4 - KENTSEL YENİLEME ÇALIŞMALARI

Kentsel Dönüşüm Projesi

İlçemizin Doğuyaka Bölgesi Hasbahçe, Bafracalı, Helvacalı ve Orta Mahalle sınırları içerisinde 3 bölgeyi kapsayan toplamda 275 bin m² alanda yapılacak olan Kentsel Yenileme Çalışmaları ile yeni konut, ticaret ve sosyal alanlar oluşturulacaktır.



3.4.1- Yeni Mahalle Konutları

İlçemiz Orta Mahalle'de Yeşilirmak kıyısında M.Y.O.'nun kuzeyinde kalan bölge kentsel dönüşüm çalışmalarının birinci etabı olarak planlanmış olup inşaat çalışmaları devam etmektedir



Kentsel Dönüşüm 1.Etap Çalışmaları



3.4.2- Hasbahçe Konutları

Hasbahçe Mahallemizde Doğuyaka Pazaryeri ile Devlet Hastanesi Kavşağı arasında kalan ve Karayoluna cephesi bulunan alan yeniden düzenleniyor.



3.4.3- Galericiiler Sitesi

Kentsel dönüşüm projesi kapsamında orta mahalle sınırlarında bulunan yaklaşık 3.15 ha alanda Oto Galericiiler Sitesi yapılması planlanmıştır. Galericiiler sitesi içerisinde 4 adayı kapsayan bölgede 92 adet Galericiiler Dükkânı oluşturulacak olup şehrimiz modern bir oto galericiiler sitesine kavuşturulacaktır.





3.5- İhsaniye Cami Ve Çevresi

Eski sebze hali ve eski stadyum bölgesinin yenileme projesi olan Çarşı Meydan ve Vefa konutları projelerinin tamamlanmasından sonra, İhsaniye Camii bölgesi yenileme çalışmaları başladı. Eski Cami ve Kur'an Kursu kaldırılıp yerine yenileri yapılıyor. İşyerleri kaldırılarak yeni yerleri projelerine uygun olarak yapıldı. Uzun yıllar boyunca ilçemize ve bölgeye ilim irfan merkezi olarak hizmet etmiş İhsaniye Camii ve Kur'an Kursu yeniden yapılarak bu misyonuna devamlılık kazandırılmış olacaktır.





3.6- KARAYOLU CEPHE DÜZENLEME

Şehir kimliğini ve silüetini modern sağlıklı bir dokuya kavuşturmayı amaçlayan Karayolu Cephe düzenleme projemiz 2016 yılı içerisinde proje aşaması tamamlanmıştır. 2017-2018 yılı içerisinde karayolu güzergâhının şehrimizin dokusuna uygun hale getirilmesi çalışmaları tamamlanmıştır





3.7- YENİ ŞEHİR KÖPRÜSÜ

İlçemiz Sungurlu Mahallesi ile Orta Mahalleyi birbirine bağlayan ve Yeni Şehir Girişi ulaşım aksını tamamlama niteliğinde doğu yaka ile batı yakanın ulaşım mesafesini kısaltan köprü projesi 164 mt. açıklıkta ve 15 mt. genişlikte, 35 mt. taşıyıcı ayak yüksekliğinde çelik konstrüksiyon kullanılarak planlanan projemiz, 2017 yılında ihale edilmiş 2018 yılı sonunda tamamlanarak hizmete açılmıştır.





3.8- ŞEHİR MÜZESİ PROJESİ

Şehrin kimliğini ve kentleşme bilincini geliştiren, dini, sosyolojik, ortak yaşam kültürünü güçlendiren, kent tarihinin öğrenilmesinde ve korunmasında aktif bir rol oynayan ve şehrin tanıtımına ve kültürünün, geleneklerinin gelecek kuşaklara aktarımına katkı sağlayan Şehir Müzesi Projesi için uygulama projeleri tamamlanmış ve onaylanmıştır.

Şehir Müzesinin restorasyon çalışmaları 2018 yılında projesine uygun olarak tamamlanmıştır.





3.9- TARİHİ HAMAM RESTORANYONU PROJESİ

Çarşamba kent merkezi içerisinde; Gazi Bulvarında ve Yeşilirmak kenarında; Sungurlu Mahallesi, 45 ada 2 nolu 586,00 m2 yüzölçümlü parsel üzerinde bulunan mülkiyeti hazineye ait tescilli hamamın bulunduğu alanı kapsamaktadır. Tarihi Hamamın bulunduğu taşınmaz I.Grup yapı olarak tescillenmiştir.

Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.01.2015 tarih ve 2290(Ek-2) sayılı kararı ile de tescilli hamam bulunan taşınmazın Çarşamba Belediyesi'ne tahsisi uygun bulunmuştur. Proje çalışmalarının ardından 2018 yılı içerisinde tarihi hamamın restorasyonu belediyemiz tarafından yapılarak kullanıma hazır hale getirilmiştir.





3.10- SPOR TESİSLERİ VE ÇOCUK OYUN ALANLARI

6360 sayılı büyükşehir yasa sonrası İlçe Belediyemiz sorumluluğuna devredilen mahallelerle beraber toplam 143 mahalleye sahip olan İlçemizde şehir merkezinde ki ulaşım ve sosyal imkânların ilçe sınırlarımızın her bir köşesinde olması için yatırım ve çalışmalara devam etmekteyiz. Bu yatırımlar içerisinde nüfusun yoğun olduğu mahallelerimizden başlamak üzere suni çim yüzeyli halı saha ve çim futbol sahaları; her mahallemize çocuk oyun alanları ve kent mobilyaları ile sosyal donatılar planlayarak hizmete açılmıştır.





3.11- SOSYAL BELEDİYESİLİK HİZMETLERİ

3.11.1- ÇARŞAMBA BELEDİYESİ ENGELLİ ÇOCUKLAR ÖZEL EĞİTİM OKULU

Çarşamba ve çevresindeki ilk, orta ve lise seviyesindeki özel eğitime muhtaç engelli çocukların eğitim görecekları Çarşamba Özel Eğitim Okulu, belediyemizce 2016 yılında yapımına başlanmış olup Çarşamba Özel Eğitim Okulu Binası 2017 yılı sonunda tamamlanmıştır. 2018-2019 eğitim-öğretim yılında açılışı yapılarak hizmete başlamıştır.





3.11.2- ENGELSİZ YAŞAM MERKEZİ

Adapark'da Belediyemizce tahsisi gerçekleştirilen alan üzerine Engelsiz Yaşam Merkezi kurulması için yapılan çalışmalar doğrultusunda; İlçemizde yaşayan bedensel, zihinsel engelleriyle normal yaşamın gereklerini yerine getiremeyen bireylerin topluma kazanımını hedefleyen bu projenin inşai çalışmaları tamamlanmış olup, 2019 yılı içerisinde hizmete açılması planlanmaktadır



Çarşamba Engelsiz Yaşam Merkezi



3.11.3- ÇARŞAMBA HUZUREVİ

Belediyemiz tarafından Çarşamba İlçesi'ne Huzurevi- Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi yapımı için Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü'ne arsa tahsisi yapılmış, projeleri tamamlanmıştır. İhale aşamaları da tamamlanan Huzurevi Projesi 2018 yılında inşaat çalışmalarına başlanılmış olup inşaatının 2019 yılı içerisinde tamamlanması hedeflenmektedir.



3.11.4- AKTİF YAŞAM MERKEZİ

2017 yılında Çarşamba Ticaret Borsası ile ortak protokol ile Aktif Yaşam Merkezi gerekli projelerin hazırlanıp onaylanması sonrası inşaat çalışmalarına başlanılmış olup 2018 yılı içerisinde inşaat çalışmaları tamamlanmıştır.





3.12- YEŞİLİRMAK KIYI DÜZENLEMESİ VE REKREASYON ALANI

3.12.1 - I. Etap Adapark

Belediyemiz tarafından 2005 yılında ilçemiz ada mevkii ve Yeşilirmak sahili boyunca devam eden alanda proje çalışmaları tamamlanan YEŞİLİRMAK SAHİLİ ADAPARK REKREASYON ALANI çalışmaları kapsamında Tarihi Çarşamba Evi, Emirhan Çeşmesi gibi yapıları kapsayan Tarihi Çarşamba Meydanı, Karşılama Meydanı, Tören Alanı, Restoranlar, Gençlik Merkezi, Mescit, Spor Alanları, Hamam, kafeterya, Çocuk Oyun Alanları ile mesire alanları bulunmaktadır.

2018 yılında Adapark içerisinde önceki yıllarda yapımı tamamlanmış alanların sonni doğal cim sahaların bakımları yapılmıştır.

Gençlik ve Spor Bakanlığı yatırımı olarak Belediyemiz tarafından arazi, plan ve parselasyon çalışmaları yapılan alanda Gençlik Merkezi inşaatı tamamlanmıştır.

Yeni Karayolu Köprüsünün bağlantı yollarının açılması ile köprü ile adapark arasında kalan alanda yeni peyzaj alanları oluşturularak yürüyüş ve yeni araç yolları ile birlikte yapımı tamamlanarak kullanıma açılmıştır.





3.12.2 -Millet Bahçesi / Yeşilirmak Doğal Yaşam Parkı

Çarşamba şehir merkezine ve Adapark Rekreasyon Alanına 4 km mesafede bulunan 400 dönüm üzerine planlanan Doğal Yaşam ve Tabiat Parkı Projesi/Millet Bahçesi; Şehir yaşantısından uzak, doğayla iç içe, suyun, yeşilin, yaban yaşamının tek bir çatı altında bulunabileceği, bölgenin en büyük tabiat parkı niteliğini taşıyan bir projedir. Alan içerisinde yöresel geceleme birimleri ve tesisi, kamp ve eğlence alanı, kano ve kürekçilik parkuru, kayıkla gezinti parkuru, binicilik tesisi, okçuluk tesisi, balık tutma ve seyir terasları, futbol, basketbol alanı, çocuk oyun ve, yöresel yiyecek satış üniteleri, otantik gölge elemanlı piknik alanları ve mesire alanları, uçurtma alanı, çiftlik turizmi tesisleri (büyükbaş, küçükbaş, kümes hayvanları), otantik/yöresel dinlenme birimleri, Mimarisi Tarihi Dokuya Uygun Camii, Çarşamba Sokağı; yöresel el sanatları yapım-satış üniteleri, Tarihi Çeşmeler, Doğal Taş Yürüyüş Alanları ve Meydanı, gezinti tekneleri, akülü araç gezinti birimi ve göletle bölgenin ekolojik yapısını zenginleştiren doğa-insan, flora-fauna dengesine katkı sağlayan ve Yeşilirmak havzası peyzajını olumlu yönde etkileyecek bir projedir.



Millet Bahçesi Yeşilirmak Doğal Yaşam Parkı uygulama projeleri 2016 yılında tamamlanmıştır.



Proje ve detay projeler içerisinde yer alan yapısal birimlerden Camii, Çarşamba Konağı, Çay Ocağı, Çarşamba Sokağı ve Ahır projeleri 2018 yılı içerisinde plan çerçevesinde tamamlanmıştır. Proje kapsamında uygulama çalışmalarımız devam etmektedir



Tarihi Çarşamba Sokağı ve Meydan

Proje de Çarşamba Sokağı / Yöresel Ürünler Çarşısı öne çıkıyor. Çarşamba'ya özgü sepet örme, süpürge dikme, Çarşamba ayakkabısı yapımı, demir ve bakır işçiliği gibi el sanatlarının, yöresel ürün ve değerlerin sergilendiği bir tarihi Çarşamba sokağı ve meydanı, inşa edilmiştir.





Nehir Gezi Parkuru

DSİ VII. Bölge Müdürlüğü tarafından sedde imalatı tamamlanan proje kapsamında; MİLLET BAHÇESİ/DOĞAL YAŞAM PARKI ile şehir merkezini birbirine bağlayan bölgede nehrin belirli bölümlerinde yatak düzenlemesi ve beraberinde şehir merkezinde Yeşilırmak üzerinde iki adet brit uygulamaları yapılarak oluşturulan setlerle su tutularak bir gezi parkuru oluşturulmuştur..

Bu bağlamda britlerden ilki Adapark mevkiinde 2016 yılında yapılmış olup brit uygulamaları ve yatak düzenlemeleri 2017 yılı içerisinde tamamlanmıştır. 2018 yılı içerisinde ilk gezi seferi denemeleri gerçekleştirilerek hizmete açılmıştır.

Oluşturulan bu gezi parkurunun başlangıç noktası şehir merkezi ve varış noktası ise MİLLET BAHÇESİ /DOĞAL YAŞAM PARKI dır.





Yeşilırmak Çiftliği

Yeşilırmak Doğal Yaşam Parkı içerisinde kurduğumuz Çiftlikte büyükbaş, küçükbaş, kümes hayvanları ve geleneksel Türk tohumlarıyla oluşturulmuş hobi bahçeleri ilçemizde çiftlik turizminin ilk adımları atılmış oldu.



Binicilik Tesisleri ve Rahvan At Yarışları Pisti

Türkiye standartlarında en iyi tesislerinden biri olan Rahvan At Yarışları Parkuru ve Binicilik Tesisleri bu bölgede Yeşilırmak Doğal Yaşam Parkı içerisinde yer almaktadır.

Rahvan at yarışları etkinliklerini düzenlemeye başladığımız bu alan ile ilçemiz uluslararası standartlara uygun bir tesise kavuşmuş olacaktır.





Okçuluk Tesisleri

Okçuluk Tesisleri ile Ata sporumuz okçuluk ve atlı okçuluk alanında İlçemizde sporcular yetişecek. Merkezi İstanbul'da bulunan Okçular Vakfı ve Okçuluk Federasyonu Başkanlığı ile görüşmelerimiz tamamlanmıştır.



Doğal Yaşam Parkı-Şehir Merkezi Yol Bağlantıları

Doğal Yaşam Parkı ile bu bölgede tarihi değerleri bulunan mahallelere ve Orta Öğretim Kampusu'nun kurulacağı alana ulaşımı sağlayacak olan 6 km' lik yolun yapımı tamamlanmış olup; yol güzergahı boyunca 3 km bisiklet yolu 2018 yılında trafiğe açılmıştır. Yeşilirmak boyunca devam eden yol güneye doğru büyüyen ilçemizin önünü açacaktır.





TARİHİ ORDUKÖY CAMİİ ve KALESİ RESTORASYONU

Çarşamba Ordu Köyü sınırları içerisinde yer alan Tacettinoğulları Beyliği zamanında yapılan ahşap cami restore edilerek hem ibadete hem de turizme yeniden kazandırılmıştır. 2018 yılı içerisinde gerekli hazırlıklar tamamlanıp projeye başlanılmış ve aynı yıl içerisinde de uygulaması tamamlanmıştır.



Orduköy sınırları içerisinde Tacettinoğulları Beyliği 14.yy eserlerinden olan Tarihi Orduköy Kalesi de yöre turizmine kazandırılması hedeflenen tarihi yapılardandır.





3.13- SERBEST BESİ BÖLGESİ

Hazineye ait 130 dönümlük arazinin tahsis işlemlerini tamamlayarak Belediyemiz ile TKDK tarafından desteklenen her biri 50 şer başlık (100 başa kadar artırılabilir) modern besi ahırlarının bölgeye kazandırılması için çalışmalarımız devam etmektedir.





3.14- ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

İlçemiz Üçköprü ve Sefalı Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan bölgede Çarşamba ovasındaki zirai faaliyetlerin ve üretimin, imkâna ve zenginliğe kavuşması için **Organize Sanayi Bölgesi (OSB)** kurulması ile ilgili; Yer Seçimi komisyon kararı onaylanmış, Samsun Çarşamba Organize Sanayi Bölgesi sınırları kesinleştirilmiş ve 821.817,81 m² yüzölçüme sahip taşınmazların tahsisi yapılmıştır. OSB Kuruluş protokolü Bakanlık tarafından onaylanmış olup, yer seçimi tamamlanan alanda Çarşamba Belediyesi'nin de %20 oranında kurucu ortaklar arasında bulunduğu Müteşebbis Heyetin oluşumu tamamlanmış ve Çarşamba Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyetin ilk toplantısı 22/02/2018 tarihinde yapılmıştır.





3.15- YENİ ŞEHİR MEZARLIĞI

Sefalı Mezarlığı Sosyal Tesis İnşaatı

Ayvacak Yolu kenarında kurduğumuz Sefalı Mezarlığı düzenleme çalışmalarımız devam ediyor. Çevre düzenleme ve iç yol çalışmalarını yaptığımız sefalı mezarlığı içerisinde Gasilhane, mescid, idari bina ve donatıların bulunduğu sosyal tesis inşaatı 2018 yılında tamamlanarak hizmete açılmıştır.



3.16- ÇARŞAMBA ORTAÖĞRETİM KAMPÜSÜ

20 binden fazla ilk ve orta öğretim öğrencisi bulunan Çarşamba ilçemize Türkiye'nin ilk eğitim kampüslerinden birini kazandırıyoruz. Yeşilirmak kıyısında 110 dönüm alanda inşaatları tamamlanan 24 derslikli 4 adet okul ile ilçemiz toplamda 96 dersliğe kavuşuyor. 2400 öğrencinin eğitim göreceği kampüste spor salonu, çok amaçlı salon, yemekhane, kantin, kütüphane, laboratuvar gibi sosyal donatılar da yer alıyor





IV. 2004 – 2018 YILLARI ARASINDA TAMAMLANAN ÇALIŞMALAR

1- ADAPARK



Yeşilirmak Kızı Düzenleme ve Peyzaj Çalışmaları

Yeşilirmak kıyısında Ada Mevkii'nde, 300 dönümlük alan yeni yollarla ve sosyal tesislerle ilçe halkının hizmetine sunuldu. Bu bölgede imar uygulamaları 2004 – 2005 yıllarında tamamlanarak alt yapı çalışmaları tamamlanmıştır.



Eski Salıpazarı Garajı ile Ticaret Odası bölgesindeki o kötü yapılaşmayı kaldırarak yeniden düzenledik.

Bu bölgenin ıslahı, istinat duvarlarının yapılması, sahil yolunun açılması, Demirli Garajından bu bölgeye kadar çevre düzenlemeleri ve yürüyüş yolları yapılarak hizmete açılmıştır.

Adapark 1. etabında yer alan çalışmalar.

- Yeni Adalet Sarayı bu bölgede planlanarak yapıldı
- Katlı Otopark
- Göl Restoran
- Tarihi Çarşamba Evi ve Meydanı
- Kapalı Yüzme Havuzu, Hamam, Sauna, Spor Salonu
- Çarşamba spor ve Amatör tesisleri ile çim sahalar
- Peyzaj sulama, aydınlatma çalışmaları
- Yıldıray Çınar Sahil Yolu
- Çevre düzenlemeleri, yollar, yürüyüş yolları,
- Ömer Sırtkaya Parkı
- Su Sporları Merkezi ve Bireysel Spor Salonu
- İlim Yayma Cemiyeti Öğrenci Yurdu ve Kültür Merkezi
- Aktif Yaşam Merkezi
- Gençlik Merkezi
- Huzurevi



2- YEŞİLİRMAK KIYISI ÇALIŞMALARI



Yeşilirmak'ın her iki yakasına kurulu olan İlçemiz, 2004 yılı ve öncesinde Yeşilirmak şehri ile bağdaşmayan bir yerleşim merkeziydi. 2005 yılında başladığımız Yeşilirmak Kıyı Düzenleme Çalışmaları ile tüm imara aykırı yapıları kaldırarak hemşehrilerimizi Yeşilirmak ile kucaklaştırdık.

3- YILDIRAY ÇINAR SAHİL YOLU



2005 – 2007 yıllarında Adapark Rekreasyon Alanı içinde bulunan ve Belediye meydanından başlayıp Adapark Yeşilirmak sahili boyunca devam eden yola adını veren güzergâhta yaklaşık 2000 metre uzunluğunda, 10 metre genişliğindeki yol çalışmaları tamamlandı.



4- YENİ BALIKHANE



2005 yılında ilçemizde önemli ticari etkinliği olan balıkçıları Yeşilirmak Kıyısı'nda Katlı Otopark yanında kurduğumuz modern Balıkhane'ye taşındık.

5- TOPTANCI SEBZE- MEYVE HALİ



2005 yılında proje çalışmalarını tamamlayarak 2006 yılında inşaatına başladığımız Toptancı Sebze- Meyve Hali 15.000 m² kapalı 7500 m² yarı açık olmak üzere toplam 55.000 m² alanda kurulmuştur.

İçerisinde 58 adet satış komisyoncu dükkânı, 44 adet paketleme dükkânı, idari bina ve sosyal tesisler bulunmaktadır. 24 saat hizmet veren yeni hal kompleksi ile, hal gelirlerinde büyük artışlar sağlandı.



6- KATLI OTOPARK



2006 yılında Doğuyaka'da yeni köprü ile balıkthane arasında 2500 m2 alanda 3 katta toplam 6850 m2 inşaat alanına sahip 200 araç kapasiteli katlı otopark ve 12 adet işyeri yapıldı.

2007 Nisan ayında hizmete açılan katlı otopark ile ilçemiz Doğuyaka belediye sarayı ve Kaymakamlık civarında otopark sorunu önemli ölçüde çözüme kavuşturulmuştur.

7- SPORCU KAMPI VE SPOR TESİSLERİ



Çarşamba spor Kulübümüz için tam donanımlı sporcu kampını 2006 yılında inşa ettik

İçerisinde yatak odaları (19 adet), duş, wc, soyunma salonu, kondisyon odasından oluşan sportif bölüm ile idare odası, toplantı salonu ve yemek salonundan oluşan idari bina birimleri bulunan sporcu kulübü Çarşamba spor'a hizmet veriyor.



8- AMATÖR SPOR KULÜPLERİ TESİSLERİ



Sporcu kampı yanına İlçemizin Amatör Spor Kulüpleri için hizmet binası ve çim saha yapıldı.

350 metrekare alan üzerine 2006 yılında inşa edilen kulüp tesisleri 6 adet sporcu odası ve 18 adet duş kabini ile hizmet veriyor.

9-ÇARŞAMBA BELEDİYESİ SPOR TOTO FUTBOL SAHASI



Belediyemiz tarafından 2006 yılında yapımı tamamlanan Sporcu Kampı ve Spor Tesisleri Yenilendi. 2012 yılında Çarşamba Belediyesi Spor Toto Futbol Sahası adını alan sahada; sentetik yüzeyli çim saha, aydınlatma ve seyirci tribünleri yapıldı. Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Toto Genel Müdürlüğünün destekleri ile yenilendi.



10- ORD. PROF. ALİ FUAD BAŞGİL KÖPRÜSÜ



Artan nüfus trafik yoğunluğu nedeniyle ihtiyaca cevap veremeyen ve bünyesindeki statik deformasyonlardan dolayı ağır tonajlı araçların kullanmasının sakıncalı olduğu eski köprünün güneyinde Ord. Prof. Ali Fuad Başgil köprüsü 2007 yılında yapıldı.

Ord. Prof. Ali Fuad Başgil köprüsü 17 metre genişliğinde

200 metre uzunluğundadır. 7 ayak üzerine kurulu olan köprü, gidiş geliş olmak üzere toplam 4 şeritlidir.

11- SOSYAL KONUTLAR



Yıllardır baraka evlerde yaşayan muhtaç vatandaşlarımız Sosyal Yardımlaşma Vakfı, Belediye ve hayırseverlerimizin de destekleri ile yeni evlerine kavuştu.

32 adet sosyal konutun her biri 70 m² den oluşuyor, 4 blok halinde inşa edildi. Konutlar hiçbir ücret talep edilmeden muhtaç vatandaşlara 2007 yılında teslim edildirmiştir.



12- YENİ ÇARŞI (Doğuyaka)



Doğuyaka Kentsel Yenileme Çalışmaları çerçevesinde eski pazaryerinin yerine modern işyerleri yapıldı. Proje kapsamında eski pazaryerlerinin bulunduğu alanda 2007 yılı Ekim ayında 36 m² kullanım alanına sahip toplam 58 adet yeni işyeri yapılmıştır.

13- ŞEHİRLERARASI OTOBÜS TERMİNALİ



Şehir merkezi içinde fonksiyonunu yerine getirmekte yetersiz kalan eski otogarı kaldırmak için sanayi sitesi yanında bulunan alanda yeni Şehirlerarası Otobüs Terminali yaptık.

2008 yılı Ağustos Ayı'nda hizmete açılan Şehirlerarası Otobüs Terminali İlçemiz için önemli bir çalışmadır. Terminal

içerisinde 20 adet yazıhanesi, restoran kafeteryası, sosyal tesisleri, minibüs terminali yer almaktadır.



14- TARİHİ KÖPRÜ RESTORASYONU



Cumhuriyetin ilk yıllarında yapılan Çarşamba'nın sembolü Tarihi Şehiriçi Köprüsü restore edilerek yayaların hizmetine sunuldu.

2008 yılında köprünün her iki yakasında çelik sistem ile ayakta duran iki adet kule yapıldı.

Köprü zeminindeki yük getiren kilit parke taşlar ve

kaldırımlar söküldü. Köprü korkulukları yenilendi. Aydınlatma lambaları imalatı tamamlandı. Araç trafiğine kapatılan köprü sadece yayalara hizmet vermektedir.

15- TARİHİ MEYDAN - YÖRESEL EV



Adapark'da 2008 yılında inşa ettiğimiz Tarihi Meydan ve Yöresel Ev, kafeterya ve yöresel ev olarak hizmete açıldı. İlçemizin ahşap mimarisinin örneği olarak Adapark'da misafirlerini ağırlıyor.



16- GÖL RESTORAN



2008 yılının ilk aylarında çalışmalarına başlanılan ve aynı yıl yapımı tamamlanan göl restorana 7500 m² alana sahip suni bir göl yapılmıştır.

Restoran açık ve kapalı alanlar olmak üzere toplam, 11.000 m²'lik alan üzerinde hizmet vermektedir. İnşaatı yap-işlet-devret yöntemi ile Belediyemiz kuruluşu olan İmar

İnşaat Şirketine ihale edilmiştir. Çalışmalar tamamlanarak restoran hizmete açılmıştır.

17- MESLEK YÜKSEK OKULU



Ondokuzmayıs Üniversitesi Çarşamba Ticaret Borsası Meslek Yüksek Okulu yaklaşık 2000 öğrencisi ile eğitim ve öğretime devam ediyor.

Çarşamba Ticaret Borsası tarafından eski hayvan pazarının olduğu alanda 2008 yılında inşa edilen Meslek Yüksek Okulu'nda Muhasebe Vergi Bölümü,

Bilgisayar Teknolojileri Bölümü, Bankacılık ve Sigortacılık Bölümü bulunuyor. Belediyemiz MYO' nun yapımında Ticaret Borsası ile birlikte yapım yükümlüsü olarak yer aldı



18- CANLI HAYVAN BORSASI



Eski hayvan pazarının şehir içerisinde kalması nedeniyle Sebze Hali yanına 5.000 m²'si kapalı olmak üzere toplam 10.000 m² lik alanda yeni Canlı Hayvan Borsası yapıldı.

Arazi dolgusu için alana 5400 m³ dolgu malzemesi taşındı. 2007 Temmuz ayında ihalesi yapılan Canlı Hayvan Borsası 2008 Kasım Ayı'nda hizmete açıldı.

19- İÇME SUYU İLETİM HATTI VE ARITMA TESİSİ



Çakmak Barajı'ndan alınıp sefalı su depolarına aktarılan içme suyu için 7500 metre uzunluğunda yeni içme suyu isale hattı yapıldı. Sefalı su depolarının bulunduğu noktada 2009 yılında Avrupa standartlarında yeni İçme Suyu Arıtma Tesisi kuruldu. Kaliteli içme suyunu ilçemize kazandırdık.



20- YARI OLİMPİK KAPALI YÜZME HAVUZU (HAMAM – SAUNA – SPOR TESİSİ)



Sosyo kültürel yapısı her geçen gün gelişen ilçemize 2009 yılında sosyal donatıları ile birlikte Kapalı Yüzme Havuzu kazandırıldı.

Adapark içerisinde 4 bin metrekare alan üzerine 1.200 metrekare kapalı alana sahip Hamam ve Yüzme Havuzu Tesisleri bölge halkına hizmet veriyor.

21- ÇOCUK OYUN ALANLARI



İlçemize 2004 – 2018 yılları arasında yaklaşık 70 adet çocuk oyun alanı yapıldı ve yenilendi. Yine aynı yıllar içerisinde Yeşilirmak kenarlarında oluşturduğumuz sosyal yaşam alanlarında spor alanları oluşturduk.



22- MUHSİN YAZICIOĞLU BULVARI



2008 – 2009 yıllarında Batıyaka'da Samsun – Ordu Karayolu köprüsünden Güney'e doğru Yeşilırmak boyunca 3 km uzunluğunda trafik ve yaya yolu inşa edildi. Karayolu köprüsü ile tarihi şehir içi köprüsü alt geçitleri yapılarak yaya ve araç trafiğinin kullanımına açıldı.

23- ABDULLAHPAŞA MEYDANI - OTOPARK



2009 yılında Samsun –Ordu Karayolu'ndan başlayıp Yeşilırmak sahili, Zübeyde Hanım Meydanı, eski otogar alanı ve Yeni şehir içi Geçiş Köprüsü'nü kapsayan alanda yeniden düzenleme çalışmaları yapıldı.

Bu bölgede, içerisinde sosyal ve kültürel aktivitelerin

gerçekleştirebileceği çevre düzenleme ve peyzaj çalışması kapsamında, Meydan, 300 araçlık otopark, Çevre yolları ve yeşil alan düzenlemesi yapıldı.



24- DOĞUYAKA KAPALI PAZARYERİ



2009 yılında Samsun-Ordu karayolu kenarında 8850 m² kapalı olmak üzere toplam 10.000 m² alanda yeni kapalı pazaryeri tabanı endüstriyel beton, üstü çelik aksam ile kapatılarak vatandaşımızın hizmetine açılmıştır.

25- BATIYAKA KAPALI PAZARYERLERİ



Batıyaka'da mevcut pazaryerleri genişletilerek, saha zeminde endüstriyel beton yapılmış, çelik konstrüksiyon çatı ile üstü kapatılarak 2009 yılında hizmete açılmıştır. Sarıcalı Mahallesi'nde bulunan Tekel Pazaryerinde ve İlkadım Mahallesi pazaryerinde ahşap eski yapılar kaldırılmış ve pazaryerinin üzerleri kapatılarak yenileme çalışmaları tamamlanmıştır.



26- KATI ATIK DÜZENLİ DEPOLAMA TESİSİ

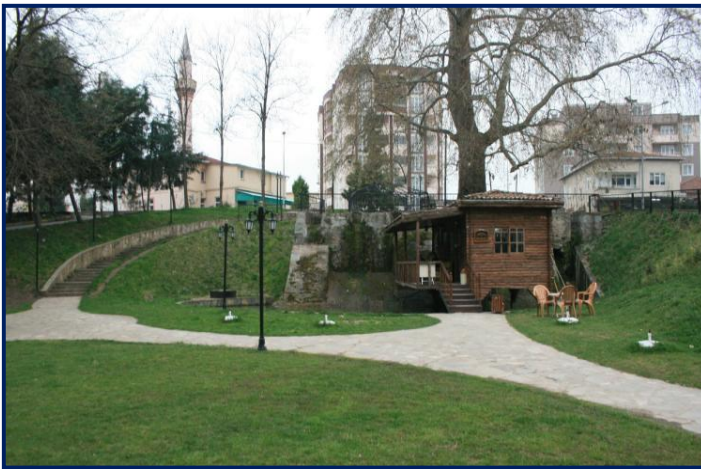


Sefalı Mevkii'nde Çevre ve Orman Bakanlığı'ndan tahsis edilen 89 dönüm alan üzerine 2009 yılında katı atık depolama tesisi yapıldı.

Bu alan üzerine Birinci etapta 250.000 m³ ikinci etapta ise, 410.000 m³ depolama kapasitesine sahip Katı Atık

Düzenli Depolama Tesisi inşa edildi. Tesis, Çarşamba Belediyeler Birliğine üye Çarşamba, Salıpazarı, Ayvacık ilçeleri ve Ağcagüney, Dikbıyık, Çınarlık, Hürriyet belde belediyelerine hizmet veriyor iken, 6360 Sayılı Yasa ile Büyükşehir Belediyesine devredilmiştir.

27- TARİHİ DEĞİRMEN



Ali Fuad Başgil Köprüsü'nü Değirmenbaşı Caddesi'ne bağlayan noktada bulunan eski değirmen kalıntıları ve tarihi Çınar'ın bulunduğu bölgeyi 2010 yılında yeniden düzenleyerek İlçemize geri kazandırdık.



28- SU SPORLARI MERKEZİ VE BİREYSEL SPOR SALONU



Yeşilırmak Kıyı Düzenleme ve Adapark Rekreasyon Alanı çalışmalarımızın bir parçası olarak, 2011 yılında Yeşilırmak üzerinde Kano Sporları ve Bireysel Spor Merkezi kurduk.

Kano Federasyonu ve Gençlik Spor İl Müdürlüğü ile yaptığımız görüşmeler sonucunda

Yeşilırmak kenarında kano sporları için gerekli tesis yapıldı. Tesislerde Kano, Tekvando, Kick-boks ve diğer spor dallarında haftanın 7 günü belirli saatlerde spor faaliyetleri yürütülüyor.

29- GÜLHANE PARKI



Batıyaka'da Ali Fuad Başgil Köprüsü girişinde bulunan Tarım İlçe Müdürlüğü'nden belediyemize tahsis edilen 15 dönüm alan 2011 yılında yeniden düzenlendi.

Daha önce lojman olarak kullanılan bina, kafeterya ve misafirhane olarak restore edildi. Sosyal alanlarla donattığımız

Gülhane Parkı'nda çocuk oyun alanları, kondisyon aletleri, basketbol, voleybol, tenis ve üçlü basketbol sahası yapılmıştır.



30- GÖĞCELİ CAMİİ RESTORASYONU



Sekiz asrın üzerinde tarihi bulunan Göğceli Camii Vakıflar Bölge Müdürlüğü tarafından restore edildi. İlçemizin değerli tarihi yapılarından biri olan Göğceli Çivisiz Camii ahşap yapısı güçlendirilerek ilçemiz tarihine kazandırılmıştır. 2011 yılında yaptığımız şadırvan ve çevre düzenlemesi çalışmalarıyla camimizi daha kullanışlı bir hale

getirdik Ülkemizin en eski ahşap camisidir. Dünyaca bilinen tarihi çivisiz Göğceli Camii günümüzde yerli yabancı turistler tarafından ziyaret edilmektedir.



31- ŞEHİR MEZARLIKLARI ÇEVRE DÜZENLEMELERİ

Göğceli ve Sarıcalı Mezarlıklarının çevre duvarları yenilendi. Mezarlık içerisinde çevre düzenleme çalışmaları yapıldı. Mezarlıkların yolları parke yol çalışmaları ile yenilendi. Sarıcalı Mezarlığı'nın

yağmur suyu drenaj çalışmaları ve yaya yolları tamamlandı. Göğceli mezarlığına modern bir Gasilhane yapıldı. Ayrıca Göğceli mezarlığının çevre duvarları 2007 yılında yenilenmiştir.



32- RAHTIVAN CAMİİ ÇEVRE DÜZENLEMESİ



Rahtivan Camii, şehir merkezinde Yeşilırmak'ın doğu yakasında bulunmaktadır. Belediyemiz girişimleri ile Camii haziresinde ve avlusunda 2011 yılında çevre düzenleme çalışmaları yapıldı. Cami avlusunda zemin çalışmalarıyla birlikte yaklaşık 1300 m² alan yeniden düzenlendi. Çevre düzenlemeleri kapsamında camii avlusunda bulunan baraka yapılar yıkılmış, yeşil alana dönüştürülerek çevre ve peyzaj çalışmaları tamamlanmıştır. 2018 yılında Hazire üzerindeki beton iskele kaldırılarak, tarihi mezarların bakımları yapıldı ve haziredeki mezar taşlarındaki yazılar Türkçeye tercüme edilerek insanların ziyaretine açıldı.



33- KARAYOLLARI PEYZAJ ÇALIŞMALARI

Samsun – Ordu Karayolu üzerinde orta refüjlerde peyzaj çalışmaları yapıldı. Karayolu üzerinde Batıyaka'da Sanayi kavşağından Doğuyaka'da Çarşamba Devlet Hastanesi Kavşağına kadar refüjlerde düzenli olarak peyzaj çalışmaları yapıldı.



34- ESKİ HAMAM – BELEDİYE GARAJI ÇEVRE DÜZENLEMELERİ



İlçemiz Doğuyaka'da bulunan eski hamam ve belediye garajını 2011 yılında kaldırarak bu bölgeyi yeniden düzenledik. Hamamın bulunduğu bölge yeşil alan, garajın bulunduğu 1730 metrekare alan ise açık otopark olarak yeniden düzenledi.

35- UZUN ÇARŞI ÇEVRE DÜZENLEMELERİ



2012 yılında ilçenin büyük bir bölümünde sürdürdüğümüz yol çalışmalarının önemli bir bölümü uzun çarşı da gerçekleştirildi. İlçemizin en eski ticaret merkezi olan uzun çarşının eski parke taşları kaldırılarak yapılan aydınlatma ve çevre düzenlemelerinin ardından yollar yenilenerek tarihi dokusuna uygun hale getirilmiştir.



36-CUMHURİYET MAHALLESİ (ALTYAPI – YOL – AYDINLATMA)



Bölgemizin en büyük köyü iken yapılan referandumla İlçemizin 12. mahallesi olan Cumhuriyet Mahallesi'nde 2012 yılında yaklaşık 10 km altyapı ve yol çalışması yaptık.

37- TOPLU KONUT UYGULAMASI



Toplu Konut İdaresi tarafından sosyal donatıları ile birlikte İlçemize 2012 yılında 672 adet konut yapıldı.

Değirmenbaşı Mevkii'nde belediyenin Çarşamba Şeker Fabrikası'ndan alarak TOKİ'ye tahsis ettiği 100 dönüm arazi üzerine 672 adet konut 18 derslikli ilköğretim okulu, 24 derslikli Ali Fuat Başgil Anadolu Lisesi, Camii, spor alanları ve ticaret alanları yapıldı.



38- YENİ ŞEHİR STADYUMU



Doğuyaka Kentsel Tasarım çalışmaları kapsamında 2012 yılında ilçe merkezinde bulunan Yeşilirmak Şehir Stadyumu'nu Ayvacık Yolu üzerinde Şeker Fabrikası'ndan alınan araziye taşındı.

40 dönüm alan üzerine 5 bin kişi kapalı tribün kapasiteli yeni stadyumda, 6 kulvarlı atletizm pisti, tam donanımlı sporcu odaları, spor salonu, kafeteryalar yer alıyor. Stadyum Çarşambaspor maçlarının dışında diğer spor dallarına da hizmet verecek kapasite ve donanımda inşa edildi.

39- KAPALI SPOR SALONU

İlçemiz doğu yakada bulunan mevcut spor salonu artık ömrünü yitirmiş ve her yıl tadilat ihtiyacı doğurmaktaydı. Bu yüzden Gençlik Spor Bakanlığı ve Belediyemiz arasında yapılan protokolle Yeni Stadyumun yan tarafında belediyemiz tarafından yer tahsisi yapılan yaklaşık 7.000 m2 alanda 2000 kişilik yeni kapalı spor salonu inşaatı tamamlanmış 2017 yılı içerisinde faaliyete açılmıştır.





40- KANALİZASYON VE YAĞMURSUYU ÇALIŞMALARI



2004 ve 2012 yılları arasında yaptığımız ilave kanalizasyon şebekeleri ile kanalizasyon hattını büyük ölçüde rahatlattık. 9 yılda 81 km ilave şebeke yaptık.

41- ADAPARK 2. ETAP ÇALIŞMALARI



2004 yılı Haziran Ayı'nda başlayıp ilk 5 yılda 300 dönüm alan üzerinde 1. etabını tamamladığımız Adapark'ta 2. Etap Çalışmaları devam ediyor.

Adapark'ın 2. Etabında ise; yapımı tamamlanan Akarsu Su Sporları Merkezi ve Bireysel Spor Salonu, Ömer Sırtkaya

Parkı ile Yeşilirmak kenarında inşası devam eden nehir sedde çalışmaları, Gençlik Merkezi, Kano Platformu, Doğuyaka Sahil Yolu, spor ve mesire alanları bulunuyor.



42- CUMHURİYET MAHALLESİ YENİ PAZAR YERİ



Her gecen yıl büyüyen Çarşamba İlçemiz, yeni mahalleleriyle gelişiyor. Yaklaşık 5 bin nüfusa sahip olan Cumhuriyet Mahallesi'nde eski Pazar yerinin bulunduğu alandaki baraka yapılar kaldırılmıştır. Alana üstü kapalı modern pazaryeri yapılarak 2012 yılında hizmete açılmıştır.

43- KATI ATIK AYRIŞTIRMA TESİSİ



Katı atık düzenli depolama Tesisi'nin işletmeye açılmasıyla Çarşamba bölgesindeki katı atıkların bertarafı sağlanmaktadır. Bu aşamadan sonra tesisin ömrünün uzatılması amacıyla katı atıklar içerisindeki ambalaj atıklarının ayrıştırılması planlanmaktadır. Bu amaçla katı atık ayrıştırma projesi hayata geçirilmiştir. Böylelikle ambalaj atıklarının geri kazanılması sağlanmıştır.



44- YEŞİLIRMAK BATIYAKA SAHİL DÜZENLEMESİ



Ali Fuad Başgil Köprüsü'nden TOKİ Konutları sonuna kadar Yeşilirmak Kıyısı boyunca 2013 yılında rekreasyon ve sahil yolu çalışmaları yapıldı.

Bu alanda yapılan yürüyüş yolu, seyir terasları ve kafeterya hemşehrilerimizin kullanımına sunulmuştur.

45- ALİ FUAD BAŞGİL KÖPRÜSÜ – KARAYOLU ARASI BAĞLANTI YOLLARI



Değirmenbaşı Mevkii'nden başlayıp Cevizli Sokak, Gazi Mahallesi'nden Ayvacık Yoluna bağlanan bölüm ile birlikte Değirmenbaşı İlköğretim Okulu yanından Gazi Mahallesi Hakan Altıkatoğlu Çocuk Parkı yanından Hasanlı Sokak - Sarıcalı Mezarlığı - Kavaklıdere Sokak güzergâhından Samsun -

Ordu Karayolu DSİ Kavşağına bağlanan 8 kilometre uzunluğunda 15 metre genişliğindeki yol çalışmaları 2013 yılında tamamlandı.



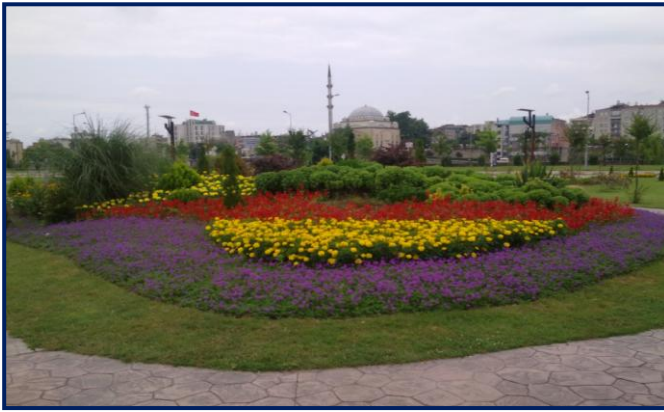
46- KENT MEYDANI – ÇARŞI VE YAŞAM ALANI

Kentsel yenileme çalışmaları kapsamında 21 bin metrekare alan içerisinde kapalı otopark, insanların alışveriş, eğlence, sinema, kafe, fast food ihtiyaçlarını görebileceği bir çarşı AVM ile birlikte kent meydanı projesinin yapımı 2014 yılı içerisinde bitirilerek halkımızın kullanımına açılmıştır.

Çalışmalar ile eski stadyum alanında 22 bin metrekarelik alanda 8 blok (320 adet konut), çocuk oyun parkları, yürüyüş yolları, gezinti alanları ve sosyal donatısı ile birlikte 2015 yılında yapımı tamamlanarak kullanıma açılmıştır.



47- PARK BAHÇELER ÇALIŞMALARI



2004 – 2018 yılları arasında tamamlanan yerlerin bakımının yapılmasının yanında Adapark Rekreasyon Alanı içerisinde bulunan yaklaşık 540.000 m² alan yeniden tesviye yapılarak çimlendirildi.

Toplamda yaklaşık 800.000 m²'nin üzerinde alan yeniden tesviye yapılarak çimlendirilmiştir. 2018

yılında değişik cinslerde toplam 66 bin adet bitki ile peyzaj çalışmaları yapılmıştır.

Ayrıca belediyemiz serasında 810.000 adet mevsimlik bitki üretilip hem Adapark hem de şehir içi peyzaj çalışmalarında kullanılmıştır. Çalışmalar devam etmektedir.



48- YOL YAPIM ÇALIŞMALARI

(SICAK ASFALT, SATHİ KAPLAMA, KİLİT PARKE ve BETON YOL ÇALIŞMALARI)



İlçemiz şehir merkezinde 15 yıl içerisinde toplam 1000 km' nin üzerinde sıcak asfalt, sathi kaplama, asfalt, beton yol ve kilit parke yol çalışmaları yapıldı.

Ayrıca 1500 km'nin üzerinde malzemeli bakım ve onarım yapılmıştır.

49- ÖĞRETMENEVİ



2008 Yılında Belediyemiz tarafından altyapı çalışmaları yapılarak yapımına başlanılan fakat ödenek yetersizliğinden dolayı su basman katında yarım kalan ÖĞRETMENEVİ inşaatı için, Belediyemiz ve İl Özel İdaresi tarafından yapılan protokol ile ihalesi yapılmış, 2014 yılı içerisinde yapımı tamamlanmıştır.

2015 yılı içerisinde çevre düzenleme çalışmaları tamamlanmış, Milli Eğitim

Müdürlüğüne devri yapıp kullanıma açılmıştır.

50- YENİ ŞEHİR GİRİŞİ



Sanayi Kavşağında Makas Camii yanından başlayıp PTT'ye kadar devam eden İstasyon Caddesi hattını Batıyaka Şehir Girişi olarak düzenledik. Yaklaşık 3 km'lik yeni şehir girişi yaya yolları, bisiklet yolları, aydınlatma elemanları ve peyzaj düzenlemesi ile bu bölgeye canlılık kazandırıyor.



V. BELEDİYE İŞTİRAKİ İLE YAPILAN ve DEVAM EDEN YATIRIMLAR

1- YENİ OKULLAR

Milli eğitim bakanlığı yatırımları – çarşamba belediyesi ve hayırsever vatandaşların işbirliği ile Çarşamba İlçe merkezinde yapılan çalışmalar

A - YÜKSEK ÖĞRETİM YATIRIMLARI

- 1- ALİ FUAD BAŞGİL HUKUK FAKÜLTESİ
- 2- İLETİŞİM FAKÜLTESİ
- 3- İNSAN VE TOPLUM BİLİMLERİ FAKÜLTESİ
- 4- MEHMET TÜLAZOĞLU ADALET MYO
- 5- ÇARŞAMBA MESLEK YÜKSEK OKULU

B- İLKÖĞRETİM ve ORTAÖĞRETİM YATIRIMLARI

1. MEHMET AKİF ERSOY İLKÖĞRETİM OKULU
2. CEMİL MERİÇ İLKÖĞRETİM OKULU
3. BULUTOĞLU LİSESİ
4. YILMAZ YILMAZ İLKÖĞRETİM OKULU
5. MİTHAT YILMAZ İLKÖĞRETİM OKULU
6. DURMUŞ TORUN İLKÖĞRETİM OKULU
7. FERHAN HASOVALI İ.Ö.O (TOKİ)
8. ALİ FUAD BAŞGİL ANADOLU LİSESİ
9. ÇARŞAMBA İMAM HATİP LİSESİ EK BİNA
10. DUMLUPINAR İ.Ö.O EK BİNA
11. CUMHURİYET İLK VE ORTAOKULU
12. KIZ İMAM-HATİP LİSESİ
13. AĞCAGÜNEY OKULU 12 DERSLİKLİ
14. KIZ MESLEK LİSESİ 32 DERSLİKLİ
15. İMAM-HATİP LİSESİ 24 DERSLİKLİ VE SPOR SALONU
16. 200 ÖĞRENCİ KAPASİTELİ YURT İNŞAATI (Kız Meslek Lisesi)
17. FATİH İLK VE ORTA OKULU 12 DERSLİKLİ EK BİNA
18. MESLEKİ EĞİTİM MERKEZİ 12 DERSLİKLİ EK BİNA



İmam-Hatip Ortaokulu 24 Derslikli Ve Spor Salonu



Fatih İlk Ve Orta Öğretim Okulu 12 Derslikli Ek Bina



Ağcagüney Okulu 12 Derslikli



Mesleki Eğitim Merkezi



Kız Meslek Lisesi 32 Derslikli



2. ÇARŞAMBA GENÇLİK MERKEZİ

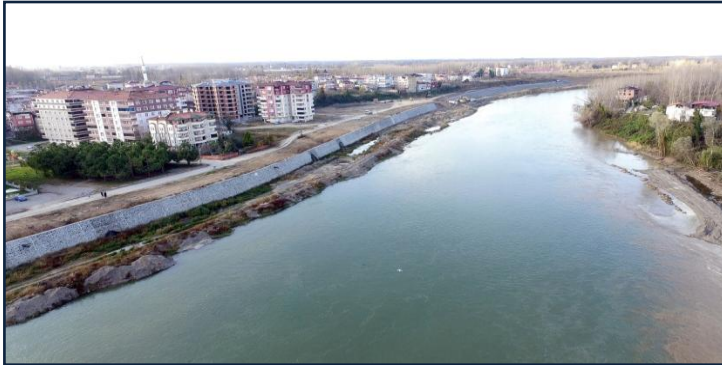


Gençlik ve Spor Bakanlığı tarafından İlçemize Gençlik Merkezi Yapılıyor.

Adapark içerisinde 10 dönüm alanın gençlik merkezi yapımı için Bakanlığa tahsis işlemleri yapıldı. Plan çalışmaları tamamlanan gençlik merkezi 2014 yılında hizmete açılmıştır. Merkezde spor salonu,

kütüphane, bilgisayar ve müzik salonu, seminer salonu, folklor – drama ve tiyatro çalışma mekânları ile dış mekân sportif faaliyet alanları yer alıyor.

3. YEŞİLİRMAK ISLAHI PROJESİ – TAŞKIN KORUMA SEDDESİ YAPIMI



Devlet Su İşleri 7. Bölge Müdürlüğü Yeşilirmak'ın her iki tarafında Sedde Yapım İşlerini sürdürüyor.

2010 yılında ihalesi yapılan alt yapı ve yer teslimi çalışmaları belediyemiz tarafından taahhüt

edilen sedde, Doğuyaka'da Tarihi Meyda'ndan Batıyaka'da ise, Ali Fuad Başgil Köprüsü'nden başlayıp Doğal Yaşam Parkı Projesi'nin olduğu Demiraslan Köyüne kadar tamamlanmıştır.

Ayrıca Samsun-Ordu Karayolu Köprüsü'nden kuzeye doğru yaklaşık 5 km'lik sedde yapımı çalışmaları devam etmektedir.



4. YENİ DEVLET HASTANESİ



İlçemize 32 yıl önce kurulan mevcut Çarşamba Devlet Hastanesi yanına tek kişilik ve çift kişilik odalardan oluşan 250 yataklı yeni devlet hastanesinin inşaat çalışmaları tamamlanıyor.

Yeni hastanenin kurulabilmesi için Mevcut Devlet Hastanesi'nin üzerine kurulu bulunduğu 12 dönümlük alan 40 dönüme çıkarıldı.

Arsa temini ve planlama çalışmaları Belediyemiz tarafından gerçekleştirildi. Samsun İl Özel İdaresi, hastane çalışanları ve Çarşambalı hayırseverler hastane arsasının alımında büyük destek sağladılar. 2019 yılı Ocak ayında hizmete açılmıştır



5. SANAYİ KAVŞAĞI SEFALİ ARASI BÖLÜNMÜŞ YOL YAPIMI

Karayolları 7. Bölge Müdürlüğü tarafından Sanayi Kavşağı'ndan başlayıp Sefalı Mevkii'ne kadar devam eden 5 km lik güzergâhta yapılan bölünmüş yol çalışmaları büyük ölçüde tamamlandı. Çevre düzenlemesi ve aydınlatma çalışmaları devam ediyor. Sefalı Mevkiinden Ayvacık İlçe Merkezine kadar olan bölgede bölünmüş yol çalışması 2017 yılında başlamış olup, devam etmektedir.



6. KÖPRÜ VE SALIPAZARI – AYVACIK BAĞLANTI YOLU ÇALIŞMALARI



Karayolları Bölge Müdürlüğü tarafından yapılan 4. Köprü Çalışmaları Tamamlandı. Ayvacık ve Salıpazarı ilçeleri bağlantı yolları yapım çalışmaları tamamlanmıştır. Çarşamba'da Batıyaka'da, TOKİ Konutları mevkii ile Doğuyaka'da Çay Mahallesi'ni birbirine bağlayan 4. Köprü, 250 metre uzunluğunda 15 metre genişliktedir.

7. ADALET SARAYI

2004 yılında Adapark Rekreasyon Alanında imar uygulamaları yapılarak Ali Fuad Başgil Köprü kavşağından itibaren Irmak camii'ne doğru devam eden yeni yollar açıldı. İmar uygulaması ile oluşturulan alanda Adalet Bakanlığı tarafından Çarşamba Adliye Sarayı inşa edilerek hizmete açıldı.





DEĞERLENDİRME

6360 Sayılı Kanunun 1 maddesinin (3) fıkrasında; İlçelerin Mülki sınırları içerisinde yer alan köy ve Belde Belediyelerin Tüzel Kişilikleri kaldırılmış, Köyler Mahalle olarak Beldeler ise Belde ismi ile tek mahalle olarak bulundukları ilçenin belediyesine katılmıştır.

Bu kapsamda İlçemizde Çınarlık, Dikbıyık, Hürriyet ve Ağcagüney belde Belediyeleri ile ilçemize bağlı 121 köy, Köy tüzel kişilikleri kaldırılarak Çarşamba Belediyesinin Mahalleleri kapsamına alınmıştır. Toplamda Mahalle sayımız 143 olmuştur. Belediyemizin hizmet alanı da aynı ölçülerde genişletilmiştir.

İlçemizin Mahalli Müşterek ihtiyaçların karşılanması bakımından, diğer kurum ve kuruluşlarla, sivil toplum örgütleri ile birlikte çalışma ve hizmetlerin, Modern şehircilik vizyonuna sahip bir anlayışla Belediyemiz tarafından verilen hizmetlerin vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulması öngörülerek Belediye yönetiminin daha etkin, katılımcı ve vatandaş odaklı bir anlayışla sürdürülmesi hedeflenmektedir.

Çalışmalarımızın hızlı ve etkin bir biçimde yürütülmesinde her zaman destek ve özveri ile birlikte olduğumuz meclis üyelerimize, çalışma arkadaşlarıma şükranlarımı sunar, Meclisimizi saygı ile selamlarım.

Hüseyin DÜNDAR
Belediye Başkanı



İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Üst yönetici olarak yetkim dahilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan beyanlar için bütçe ile tahsis edilmiş kaynakların, planlanmış amaçlar doğrultusunda ve iyi mali yönetim ilkelerine uygun olarak kullanıldığını ve iç kontrol sisteminin işlemlerin yasallık ve düzenliliğine ilişkin yeterli güvenceyi sağladığımı bildiririm.

Bu güvence, Üst yönetici olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontrol, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, İdarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim. 29/03/2019

Hüseyin DÜNDAR
Belediye Başkanı



İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Mali Hizmetler birim yöneticisi olarak yetkim dahilinde;

Bu idarede, faaliyetlerin mali yönetim ve kontrol mevzuatı ile diğer mevzuata uygun olarak yürütüldüğünü, Kamu Kaynaklarının etkili,ekonomik ve verimli bir şekilde kullanılmasını temin etmek üzere iç kontrol süreçlerinin işletildiğini ,izlendiği ve gerekli tedbirlerin alınması için düşünce ve önerilerin zamanında üst yöneticiye raporlandığını beyan ederim.

İdaremizin 2018 yılı faaliyet raporunun “III/1-Mali Bilgiler ” bölümünde yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu teyit ederim.

29/03/2019

Aynur ŞAHİN
Mali Hizmetler Müdürü