



CEYHAN BELEDİYESİ STRATEJİK PLANI 2015-2019





CEYHAN BELEDİYESİ

İÇİNDEKİLER	SAYFA
BAŞKANIN ÖNSÖZÜ	3
1. 1. GİRİŞ	4
2. 2. STRATEJİK PLANLAMASINDA UYGULANACAK YÖNTEM	5
2.1. YASAL DAYANAK	5
2.1.1 5018 SAYILI KAMU MALİ YÖNETİMİ ve KONTROL KANUNU	5
2.1.2 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNU	6
2.1.3 KAMU YÖNETİMİNİN TEMEL İLKELERİ VE YENİDEN YAPILANDIRILMASI HAKKINDAKİ KANUN	6
3. 3. CEYHAN İLÇESİ VE CEYHAN BELEDİYESİ HAKKINDA KAVRAMSAL DEĞERLENDİRMELER	7
3.1. CEYHAN' NIN KONUMU	7
3.2. CEYHAN' DA ULAŞIM	7
3.3 CEYHAN' NIN TARİHİ	8
3.4 İKLİM	11
3.5 CORAFİ KONUM	11
3.6 YÜZEY ŞEKİLLERİ	12
3.7 BİTKİ ÖRTÜSÜ	12
3.8 CEYHAN' DA SANAYİ	12
3.9 CEYHAN' DA TARIM ve HAYVANCILIK	15
3.10 CEYHAN' NIN DEMOGRAFİK YAPISI	19
3.4.1 CEYHAN EĞİTİM DURUMU	19
3.4.2 CEYHAN' NIN CİNSİYETE GÖRE NÜFUS DAĞILIMI	20
3.4.3 CEYHAN NÜFUSUNUN YAŞ DAĞILIMI	21
3.4.4 CEYHAN NÜFUSUNUN MEDENİ DURUMU	22
3.4.5 CEYHAN BELEDİYESİ KURUMSAL YAPISI	23
3.4.6 CEYHAN BELEDİYESİ PERSONEL YAPISI	24
3.4.7 CEYHAN BELEDİYESİ GELİR VE GİDERLERİ	25
4. 4. STRATEJİK PLANLAMA ÇALIŞMALARI	26
4.1 ÇALIŞMA GRUBU	26
4.2 ÇALIŞMA GRUBUNUN DURUM ANALİZİ RAPORU	27
4.3 İÇ ANALİZ SONUÇLARI	27
4.4 DIŞ ANALİZ SONUÇLARI	34
5. 5. MİSYON, VİZYON ve İLKELER	35
6. 6. STRATEJİK ALANLAR VE POLİTİKALAR	38
6.1. KURUMSAL GELİŞME	38
6.2. MALİ YAPILANMA	40
6.3. DENETLEME	42
6.4. ÜST-YAPI	43
6.5. PEYZAJ ve ÇEVRE DÜZENLEME	45
6.6. İMAR ve ŞEHİRCİLİK	49
6.7. KÜLTÜREL,SOSYAL ve SPORİF FAALİYETLER	53

**CEYHAN BELEDİYESİ****BAŞKANIN ÖNSÖZÜ**

Hızla değişen ve gelişen dünyamız, kurumları yeni koşullara uyum sağlama konusunda değişime zorunlu hale getirmiştir.

Ceyhan Belediyesi bu değişimi ilk olarak algılayan ve uygulamaya koyan belediye olarak da kamusal hizmetlerine devam etmektedir.

Stratejik planlar da bu değişimin temel taşlarından biri haline gelmiştir. Yerel seçimleri takiben altı ay içerisinde hazırlanması gerekliliğinden hareket eden kurumumuz, seçimleri takiben çalışmalarına derhal başlayarak kısa sürede de bu çalışmalarını tamamlamıştır.

Bu çalışmada ilk olarak önümüzde ki beş yıllık dönemde halkımızın ve kentimizin ihtiyaçlarını tespit ettik. Bu ihtiyaçları öncelik sırasına ve mali yapımıza bağ olarak sıraladık. Beş yıllık süre içerisinde de hedeflerimizi ve bu hedefleri nasıl yerine getireceğimizi ayrıntılı olarak belirledik.

Şeffaflığı ve hesap verilebilirliği, paylaşımcılığı ve hoşgörülüğü çağdaş yönetimin temel bir ilkesi olarak kabul ederek yola çıktık. Kentimizin ve ülkemizin vizyonuna uygun, halkımızın beklentilerini karşılayacak amaçlar belirledik.

'Türkiye'de lider dünyada model bir belediye olmak' diyerek etkili ve ulaşılabilir bir vizyon tanımladık.

Sonuçta Ceyhan Belediyesi olarak, kaynaklarımızı etkin ve verimli kullanabilecek, halkımızın beklentilerini karşılayacak, hizmeti temel nokta kabul ederek beş yıllık dönemde yapacaklarımızın yer aldığı stratejik planlarımızı hazırlamış olduk.

Yeni dönemin tüm halkımıza ve kentimize hayırlı olmasını dilerim.

Saygılarımla

Alemdar ÖZTÜRK
Belediye Başkanı



CEYHAN BELEDİYESİ

1. GİRİŞ

1980'lerden bu yana dünya önemli bir değişim süreci içindedir. Bu değişim, kamuda liberalist politikaların baskısı altında, örgütsel anlamda; küçülme, hizmetlerde daralma, özelleştirme, hizmet alma politikaları biçiminde kendini göstermektedir. Bu süreçte etkili ve başarılı olabilecekler dünyadaki değişime uyum sağlayabilen; bu yeni ortamın gerektirdiği niteliklerle insanı donatabilen; bilgiye erişebilen üretebilen ve kullanabilenler olacaktır. Bu bağlamda Stratejik Planlama; kamudaki değişimin bir başlangıcı olacak ve ülkemizi 21.yüzyılda çağdaş ve katılımcı bir yönetim yapısına ulaştıracaktır.

Kurumsal değişimi de beraberinde getiren Stratejik Planlama ile kamu yönetimin işleyişinden doğan;

- Dağınıklık,
- Savurganlık,
- Karmaşıklık,
- Hizmet Yetersizliklerinin,

Ortadan kaldırılmasında etkili olacaktır. Stratejik Planlama 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile kamu kurumları için zorunlu hale getirilmiştir. (01.01.2005 tarihinden itibaren). Hazırlanması için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun geçici 4.maddesi 13.07.2005 tarihi itibarıyla bir yıl süre verilmiştir. Kamu yönetimine kuruluş düzeyinde SP(yönetim) çalışmalarının yürütülmesinde Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığı yetkili ve sorumlu kılınmıştır. (5018 sayılı KMYKK 9.maddesi).

Bu yeni anlayışlar çerçevesinde Kamudaki Stratejik Yönetim;

- Orta/uzun vadeli ve somut hedeflere dayalı yönetim anlayışının geliştirilmesini,
- Sonuçlara ve performansa odaklanmayı,
- Katılımcılık, şeffaflık ve hesap verme sorumluluğunun hayata geçirilmesini,
- Hesap verme sorumluluğunun oluşturulmasını sağlayacaktır.

Bu anlayışlar oluşturulurken ;

- Yönetimsel saydamlık,
- Sürekli gelişmeye açıklık,
- Esneklik/Değişime uygunluk,
- Hesap verme sorumluluğu,
- Biryci(hizmet alıcı) odaklılık,
- Yönetimde yerindenlik /çok merkezlilik,
- Katılımcılık/kararlarda çok ortaklılık

yukarıdaki Çağdaş Yönetim İlkeleri esas alınmalıdır.



CEYHAN BELEDİYESİ

Kamu yönetiminde yeniden yapılanma ,mahalli idarelerde de bir dönüşüm ve değişimi gerekli kılmaktadır. AB İçin Türkiye Ulusal Programı çerçevesinde **Yerel Yönetimler Reformu** yaşama geçirilecektir.

- Yerel yönetimlerin yetki ve görevleri tadadi olarak sayılmak yerine, merkezi idarenin görev ve fonksiyonları belirlenecektir. Bunun dışındaki yerel ve müşterek özellikli görevler yerel yönetimlerin sorumluluğuna verilecektir.
- Yerel yönetimler; merkezi idarenin belirleyeceği ilke ve standartlara uygun olarak yöresel hizmetlerin karşılanması konularında kendi kararlarını alan ,kaynaklarını oluşturan,projelerini uygulayan birimler olarak yeniden yapılandırılacaktır.

Yerel Yönetimlere verilen bu daha fazla yetki,sorumluluk bu idarelerin yönetim yapı ve anlayışının geleneksel yapısının değiştirilmesini de zorunlu kılmaktadır. Hızla artan ve çeşitlenen kentsel ihtiyaçlar yerel yönetimlerin, etkin hizmet verme zorunluluğunu ortaya koymuştur. Kıt kaynakları, etkin bir şekilde kullanarak kentsel ihtiyaçların üstesinden gelmek için, yeni bir yönetim anlayışının gereği olarak yerel yönetimlerde stratejik planlama yapmak, kaçınılmaz bir zorunluluk haline gelmiştir. Yerel yönetimlerin, kentsel faktörleri, uzun bir zaman dilimini hedefleyerek analiz etmesi ve sürekli yakından takip ederek, sonuçlara göre yeni stratejiler üretmesi kaçınılmazdır. Stratejik planlama aracılığıyla, amaçlar doğrultusunda, çevredeki fırsat ve tehditler tespit edilir, zayıf ve güçlü yönler belirlenir, iç analiz yapıldıktan sonra ortaya konan stratejik alternatifler arasında en uygunu seçilerek uygulanır.

2. STRATEJİK PLANLAMASINDA UYGULANACAK YÖNTEM

2.1 YASAL DAYANAK

- 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu
- 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu
- 5393 sayılı Belediye Kanunu
- 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu
- 5227 sayılı Kamu Yönetim Temel İlkeleri ve Yeniden Yapılandırılması Kanunu

2.1.1 5018 SAYILI KAMU MALİ YÖNETİMİ VE KONTROL KANUNU

Stratejik planlama ve performans esaslı bütçeleme (mad.9):



CEYHAN BELEDİYESİ

- “Kamu idareleri;kalkınma planları, programlar,ilgili mevzuat ve benimsedikleri temel ilkeler çerçevesinde geleceğe ilişkin misyon ve vizyonları oluşturmak stratejik amaçlar ve ölçülebilir hedefler saptamak,performanslarını önceden belirlenmiş olan göstergeler doğrultusunda ölçmek ve bu sürecin izleme değerlendirmesini yapmak amacıyla katılımcı yöntemlerle stratejik plan hazırlarlar.”
- “Kamu idareleri (...)bütçeler ile program ve proje bazında kaynak tahsislerini ;stratejik planlarına, yıllık amaç ve hedefleri ile performans göstergelerine dayandırmak zorundadırlar.
- “Kamu idareleri bütçelerini ,Stratejik planlarında yer alan misyon,vizyon,stratejik amaç ve hedeflerle uyumlu ve performans esasına dayalı olarak hazırlarlar.”

2.1.2 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNU

Stratejik plan ve performans programı (mad.41)

- “Belediye Başkanı ,mahalli idareler genel seçimlerinden itibaren altı ay içinde ;kalkınma planı ve programı ile varsa bölge planına uygun olarak stratejik plan ve ilgili olduğu yıl başından önce de yıllık performans planı hazırlayıp belediye meclisine sunar.”
- “Stratejik plan performans planı bütçenin hazırlanmasına esas teşkil eder ve belediye meclisinde bütçeden önce görüşülerek kabul edilir.”

Belediye Bütçesi(mad.61)

- “Belediyenin stratejik planına ve performans programına uygun olarak hazırlanan bütçe,belediyenin mali yıl ve izleyen iki yıl içindeki gelir ve gider tahminlerini gösterir,gelirlerin toplanmasına ve harcamaların yapılmasına izin verir.”

Belediye Başkanı'nın görev ve yetkileri(mad.38/b)

- “Belediyeyi stratejik plana uygun olarak yönetmek,belediye idaresinin kurumsal stratejilerini oluşturmak,bu stratejilere uygun olarak bütçeyi,belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerini hazırlamak ve uygulamak,izlemek ve değerlendirmek,bunlarla ilgili raporları meclise sunmak(tır).”

2.1.3 KAMU YÖNETİMİNİN TEMEL İLKELERİ VE YENİDEN YAPILANDIRILMASI HAKKINDAKİ KANUN

Kamu hizmetlerinin yerine getirilmesinde ;

- Sürekli gelişim,
- Katılımcılık,
- Saydamlık,
- Hesap verçbilirlik,
- Öngörülebilirlik,
- Yerindelik,



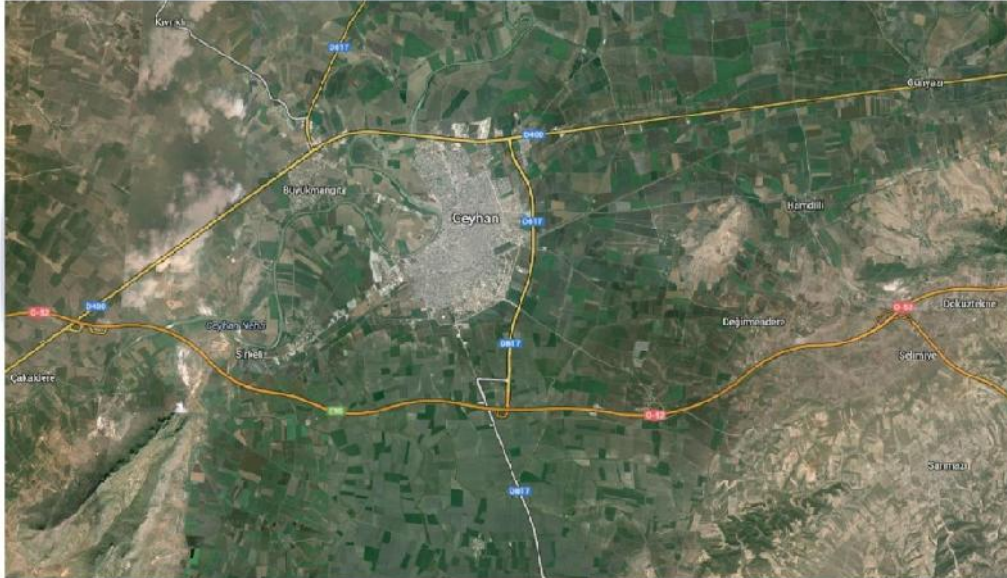
CEYHAN BELEDİYESİ

- Beyana güven,
- Hizmetten yararlananların ihtiyacına ve hizmetlerin sonucuna odaklılık esas alınır.(mad.5/b)

3. Ceyhan İlçesi ve Ceyhan Belediyesi Hakkında Kavramsal Değerlendirmeler

3.1 Ceyhan'ın Konumu

Ceyhan, Akdeniz Bölgesinin doğusunda, Çukurova yöresinde yer almaktadır. Adana ve Osmaniye illerine 45' er km uzaklıktadır.



3.2 Ceyhan' da Ulaşım

Ceyhan, güneyden ve kuzeyden iki önemli yolla çevrilidir.

Avrupa'yı Asya'ya bağlayan E-90 ve E-91 karayolu ile Türkiye'de İç Anadolu, ve Ege'yi Güneydoğuya bağlayan D-400 Devlet Karayolu Ceyhan'dan geçmektedir. D-400 Karayolu Ceyhan Şehrinin 3 Km. kadar Kuzeyenden geçerken yine TAG (Pozantı-Tarsus-Gaziantep Otoyolu)olarak adlandırılan E-90 ve Avrupa'yı Beyrut ve İsrail'e bağlayan TEM otoyolu da Ceyhan'ın 7 Km. kadar güneyinden geçmektedir.

Ayrıca Türkiye'yi Ortadoğu'ya bağlayan demiryolu hattı Haydarpasha-Bağdat Demiryolu da Ceyhan'dan geçmektedir.

Ceyhan, Adana Havaalanına da 50 km. uzaklıktadır. Deniz ulaşımı için de Yumurtalık ve İskenderun limanlarına yakındır. Kısacası deniz, hava, kara ve demiryolundan ulaşımı kolay bir ilçemizdir.



CEYHAN BELEDİYESİ

3.3 Ceyhan'ın Tarihi

Şehrin bilinen tarihi 9 bin yıl öncesine dayanmaktadır. Ceyhan Ovası Hitit, Asur, Fenike, Mısır, İran, Roma ve Bizans medeniyetlerine evsahipliği yapmıştır.

Boğazköy ve Kültepe tabletlerinde adı geçen üç krallıktan, Luvi Krallığı'nın (M.Ö. 1900) Ceyhan Nehri'nin doğu kısmında, Arzava Krallığı'nın ise (M.Ö. 1500-1333) nehrin batı kısmında kurulduğu anlaşılmaktadır. Luviler Asurluların, Arzavahılar ise Hititlerin egemenliği altına girmişlerdir. Kizzuwatna Krallığı ise Seyhan ve Ceyhan nehirleri arasında kurulmuş olup Hitit egemenliğine girmiştir.

M.Ö. 1200 yılında Hitit Krallığının ortadan kalkması ile Kue Krallığı kurulmuş (M.Ö. 1190-713), Kral Asistavands Karatepe şehrini kurdurmuştur. Daha sonra bölge Asurlar'ın, Babiller'in, Persler'in, Büyük İskender'in, Selevkoslar'ın, Helenistik Mısır Krallığı'nın, Roma İmparatorluğu'nun, Bizans İmparatorluğu'nun, Emeviler'in, Abbasiler'in, Tolunoğulları'nın, Hamdaniler'in ve tekrar Bizans'ın eline geçti.

1071 Malazgirt Savaşı sonrası, Süleyman Şah (Anadolu Selçuklu Devleti'nin kurucusu) 1083 yılında Ceyhan Ovası'nı ve Adana'yı tamamen ele geçirdi. 1097 yılında Kilikya Ermeni Krallığına bağlanan Ceyhan 14. yüzyılda Mısır Memlûklülerinin istilası uğrar ve sonrasında Dulkadir oğlu Beyliği topraklarına katılır. O yıllarda nüfusu 5.000'dir. Ceyhan, 1353-1515 yılları arasında Memlûklere bağlı Ramazanoğulları Beyliği'nin hakimiyeti altında kalmıştır. Bu topraklar için Memlûkler ve Osmanlılar 1485-1498 yılları arasında savaştılar. 1515 yılından itibaren Yavuz Sultan Selim'in Mısır seferi sırasında Adana toprakları Ceyhan Ovası ile birlikte Osmanlı Devletinin idaresine girdi.

1525 yılına ait Osmanlı Tapu tahrir defterinde adı Yarsuvat olarak geçmektedir. Bu dönemde bölgeye yerleştirilen Kınık Türkmenleri, Oğuzların Üçok koluna ait Denizhanogulları soyundan gelmektedir. Nitekim bugün bölgede kalabalık bir nüfusa sahip olan Sırkınoğulları, Karsantioğulları, Kozanoğulları, Cerit, Yüreğir, Barak, gibi Türkmen obaları Oğuzların Kınık boyuna bağlıdırlar.



CEYHAN BELEDİYESİ



1833-1840 tarihleri arası Ceyhan Ovası el değıştirerek Mısırlı İbrahim Paşa'ya geçmiştir. İbrahim paşa özellikle Menemencioğulları türkmenleri başta olmak üzere diğer Türkmen boylarının yardımıyla Konya'ya kadar ilerleyerek Osmanlı ordusunu bozguna uğratmıştır. Mısırlı İbrahim Paşa kendisine destek vermeyip Osmanlı'yı destekleyen aşiretlere ise çok acımasız davranmıştır. Örneğin Sırkıntioğulları ve Karsantioğulları'nın tüm mallarını yağmaladığı gibi, bu Türkmenleri kılıçtan geçirme kararını bile almıştı. Ancak Menemencioğlu Ahmet Bey'in itirazı nedeniyle bu kararını uygulayamamıştır. Mısır ordusu bölgede Osmanlı yanlısı Türk boylarını sindirmek için özellikle sürgün taktiğini çok kullanmıştır. Özellikle bölgenin en büyük aşireti olan Sırkıntı Türkmenlerini pasifize etmek için Sırkıntıoğlu Murtaza Bey, İbrahim Paşa'nın emriyle Mısır'a sürgün edilmiştir. Ceyhan 1841 yılında tekrar Osmanlı yönetimine geçmiştir. Kurtuluş savaşı yıllarında ise Türkmen boyları tarafından kurulan Kuvay-ı Milliye birlikleri bölgede destan yazmışlardır. Sırkıntılar grup komutanlığı gibi birçok birlikler Ceyhan'ın kurtuluşuna önemli katkıda bulunmuşlardır.

1923

**CEYHAN BELEDİYESİ**

Kırım Savaşı'ndan sonra Osmanlılar buraya Nogay Türklerini ve 93 Harbi'nden sonra da Rumeli Türklerini iskan etmişlerdir. 1896 yılında II. Abdulhamid tarafından Hamidiye adı verilmiş 1908 yılında ise Urfiye olarak değiştirilmiştir.

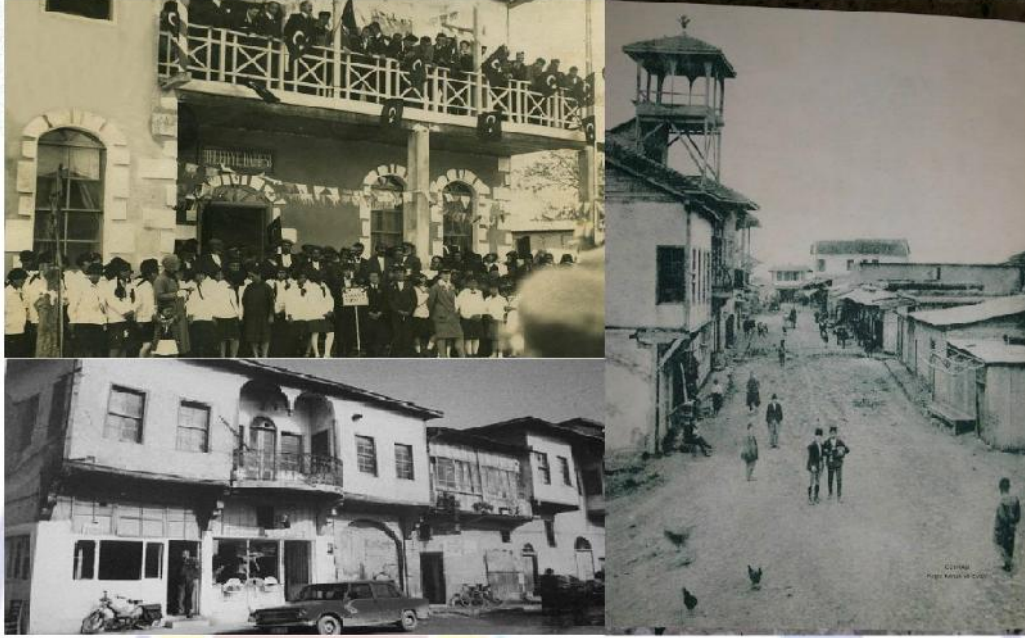


CEYHAN
Kumluk

19 Temmuz 1926'da ilçe yapılmış ve Cebelibereket vilayetine (Osmaniye) bağlanmış ve son olarak 3 Mayıs 1920 yılında çıkarılan yasa ile adı Ceyhan olarak değişmiştir. 1933 yılında Cebelibereket ili'nin ilçe yapılması üzerine bugünkü statüsüne kavuştu.



CEYHAN BELEDİYESİ



3.4 CEYHANIN İKLİMİ

Ceyhan'ın iklimi klasik Akdeniz iklimidir. Yazları çok sıcak ve kurak , kışları ise ılıman ve yağışlıdır. Yaz aylarında sıcaklık 45 c dereceyi bulurken, nem ,ise % 90'ı bulur. Sıcaklık kış aylarında ise ortalama 5 C dereceye kadar düşer.

Yörede ortalama yağış 620 mm. İle 900 mm. Arasında değişir. Yağışın çok düşük olduğu dönemlerde kuraklık meydana gelir. Ceyhan'ın mevsim rüzgarları ,değişiklik arz eder. Kış aylarında alçak basınç alanı etkisinde kalan Ceyhan ,kuzeyden güneye inen bir hava akımının etkisindedir. Bu rüzgarlara Poyraz adı verilir.

Yazın, güneyden kuzeye geçen hava akımına ise Lodos denir.

3.5 CEYHANIN COĞRAFİ KONUMU

Ceyhan Adana'nın 43 km. doğusunda Ceyhan Nehri'nin kenarında kurulmuş büyük bir ilçedir. Konum olarak da Çukurova'nın tam ortasındadır. Kuzeyden Kadirli, İmamoğlu, güneyden Yumurtalık ,Dört Yol , (Hatay'a bağlı), batıdan Yüreğir ve kuzeydoğudan Toprakkale (Osmaniye'ye bağlı) ilçeleri ile komşudur.



CEYHAN BELEDİYESİ

3.6 Ceyhanın Yüzey Şekilleri

Ceyhan genişçe bir ova üzerine kurulmuş bu ovaya da ismini vermiş bir şehrimizdir. Ceyhan'ın yüzey şekilleri oldukça sadedir. Yüzölçümü 1.424 km² dir.

Ceyhan sadece geniş taraflarında küçük dağlara rastlanır. Ceyhan'ın kuzeydoğusunda yer yer kalkerli arazilere rastlanır. Eskiden arazinin büyük bir bölümü bataklıkken bu bataklıklar kurutularak tarıma kazandırılmıştır.

3.7 Ceyhanın Bitki Örtüsü

Ceyhan'ın bitki örtüsünü makiler oluşturmaktadır. Ceyhan büyük bir ova olduğu için orman alanlar tahrip edilerek tarım alanlarına dönüştürülmüştür. Buna rağmen yer yer çam ormanlarına rastlanır.

Ceyhan'da son yıllarda oluşturulan okaliptus (sıtma ağacı-selvi) ormanları ise geniş alanlar kaplamaktadır. Yine tarımı geliştirmek için ekilen zeytin, turuncgil ,kavak ekili alanlar da geniş yer kaplamaktadır.

3.8 Ceyhan' da Sanayi

Ceyhan'da pamuk, mısır, soya fasulyesi, susam gibi çeşitli sanayi bitkilerinin yetiştirilmesi yatırıma dayalı sanayi kollarının gelişmesini sağlamıştır.

Özellikle tekstil dalında önemli adımlar atılmıştır. Ceytaş Tekstil A.Ş., Özmaya Sanayi A.Ş., Garipoğlu Evren Tekstil, İlbeyli Kollektif Şirketi, Uralberk Kollektif Şirketi., Özalsan Pülvarizatör Sanayi, Akdeniz Unculuk, Ceyhan Sanayi ve Ticaret İşletmesi, Toprak Mahsulleri Ofisi gibi önemli kuruluşlar tarıma dayalı olarak faaliyetlerine devam etmektedir. İlçede tarım dışı endüstri kuruluşları da bulunmaktadır. Bunlar Toros Gübre ve Kimya End. A.Ş., Botaş Ceyhan Bölge Müdürlüğü, Cestaş San.Tic.A.Ş., Nurdağ Kireç İşl., Bolhocalıoğlu Tuğla Karo ve Kiremit fabrikası, ŞA-RA (Temel Cıvata) fabrikası ve İşken Sugözü Termik Santralidir.

**CEYHAN BELEDİYESİ**

Şehir merkezinde dağınık halde bulunan sanayi esnafının bir sitede toplanması amacıyla 1965 yılında kurulan kooperatif eliyle çalışmalar başlamış, 1971 yılında küçük sanayi sitesi toplam 344.000m² lik alan üzerinde 450 işyeri yapılmak suretiyle hizmete açılmıştır. Halen 498 esnaf ve sanatkar bu sitede hizmet vermektedir. Önemli bir alt yapı sorun olmayan sanayi sitesinde 1 Sağlık Ocağı, 1 PTT Şubesi, ve Camisi bulunmaktadır. Sanayi sitesi içinde bulunması gereken çıraklık eğitim merkezi halen endüstri Meslek Lisesi bünyesinde bulunmaktadır. Bu nedenle sanayi esnafına yeterli destek ve yardım sağlanamamaktadır. Ayrıca D-400 karayoluna uzak olarak yapılan sanayi sitesi gelişimini sürdürmemiş ileriye yönelik projeler üretilmediğinden dolayı hedeflenen noktaya gelinebilmiştir. Ancak sanayi sitesinde bulunan eksoz sanayi Türkiye ihtiyacının önemli bir bölümünü karşılamakta, iki firmamız ise Suriye ve Suudi Arabistan'a biçerdöver yedek parçası ihraç etmektedir. Girişimci iş adamlarımıza imkan verildiğinde sanayi çok daha verimli çalışacak, ilçe ekonomisine önemli katkıları olacaktır.

Ceyhan Ticaret Merkezi :

198.000 M² lik bir arazi üzerinde Ceyhan'ın Cumhuriyet tarihindeki en büyük projesi olan Ceyhan Ticaret Merkezi projesine başlanmıştır



CEYHAN BELEDİYESİ

Toros Adana Yumurtalık Serbest Sanayi Bölgesi :

Ceyhan sınırları içerisinde yer almaktadır. Bu bölgede kurulacak fabrika ve diğer ülkelerden gelecek sanayi ürünleri sadece bu bölgeye değil Güney Doğu Anadolu Bölgesine hizmet verecek konum ve yapıda olacaktır. Serbest bölgenin gelişmesi Ceyhan ve çevresine canlılık kazandıracaktır. Botaş-Ceyhan Bölge Müdürlüğü halen Irak petrollerini ve Güney Doğu petrollerini pompalamakta, iç ve dış pazarlara sunmaktadır.



Bakü-Ceyhan :

Petrol Boru hattı projesi ile Azerbaycan ve Kazakistan petroleri Akdeniz'e Ceyhan'dan ulaşmış dünya pazarlarına 13.07.2006 tarihinden buyana petrol sevkiyatı yapılmaktadır.

Kerkük - (Ceyhan) Yumurtalık Petrol Boru Hattı (resmi adı: Irak-Türkiye Ham Petrol Boru Hattı) :

Irak'taki Kerkük ve çevresindeki petrol sahasından başlayıp Türkiye'nin güneyindeki Adana iline bağlı Yumurtalık ilçesinde Akdeniz'e ulaşan ham petrol boru hattı.

1. Hat (986 km) ve II. Hat (890 km) olarak adlandırılan iki ayrı hattan oluşur.



CEYHAN BELEDİYESİ

Samsun-Ceyhan Boru Hattı :

Ünye ile Ceyhan arasında oluşturulmak istenen petrol boru hattı.

Kazakistan ve Azerbaycan'dan gelecek petrolü Boğazlar'dan geçirmeden Akdeniz'e indirmeyi hedefliyor.

Hali hazırda Samsun ile Rusya arasında Karadeniz'in altından bir doğalgaz boru hattı (Mavi Akım) geçiyor. Türkiye bu hatta paralel bir diğer doğalgaz hattı daha istiyor. Ancak bazı akademisyenler Rusya'ya bağımlılığı daha fazla arttıracığı gerekçesiyle Rusya ile yeni projelerde temkinli olunması gerektiğini savunuyorlar.

Bu hattın daha önceden başlangıç noktası, Samsun olarak belirlenmişken, projeyi uygulayacak olan firma, hattın başlangıç noktasını Samsun'dan Ünye'ye kaydırmıştır.

Kerkük'ten çıkıp Türkiye'nin Yumurtalık limanına kadar uzanan ham petrol taşıma hatlarından birincisi 1977'de, ikincisi de 1987'de devreye girdi. Türkiye, Irak'ın Kuveyt'i işgal etmesiyle başlayan Körfez Krizi sırasında, Irak'a karşı uygulanan ekonomik ambargo ve yaptırımlara karşılık olarak 6 ağustos 1990'da boru hatlarından birini tümüyle kapatıp, diğerinin de kapasitesi düşürdü. Birleşmiş Milletler'in (BM) almış olduğu ambargo kararına uygun olarak 7 ağustosta ikinci hat da tamamen kapatıldı. 1995'te Birleşmiş Milletler Güvenlik Konseyi 986 numaralı kararı (Petrol-Gıda programı) ile gelir sağlayabilmesi için Irak hükümetinin petrol satmasına izin verilmesiyle aralık 1996'da sınırlı petrol sevkiyatı için tekrar işletmeye alındı.

3.9 CEYHAN' DA TARIM ve HAYVANCILIK

TARIM :

Ceyhan önemli bir tarım şehridir. İkliminin uygunluğu ve verimli topraklarından dolayı tarım ürünlerinde çeşitlilik oldukça fazladır.

Ceyhan'da yetişen başlıca tarım ürünleri; buğday, pamuk, mısır ,soya, yer fıstığı,hurma, nar, karpuz,turunçgiller,sebzeler...vb. gibi

TARIM ÜRÜNLERİ :

Ceyhan'da yetişen başlıca tarım ürünleri şunlardır;

Buğday: En fazla ekilen tahıldır. Ceyhan'ın tüm arazilerinde ekilebilmektedir. Ceyhan Ovasında yıllara göre değişebilmesine rağmen 170.000.350.000 ton arasında buğday üretilmektedir.

Mısır : Mısır son yıllarda en fazla ekilen tarım ürünlerindendir. Mısır iki ayrı zamanda ekilmesi münasibetiyle her geçen gün üretim alanları ve üretim miktarı artmaktadır . Genellikle Ceyhan Ovasında ikinci ürün olarak yani buğday ve arpa hasadından sonra yaz döneminde ekimi yaygındır.

Mısır dönüme 35-1200 kg. arası ürün vermektedir. Ceyhan'da mısır üretimi yıllara göre değişmesine rağmen 80.000 ton civarındadır.

Arpa : Arpa ekim alanları ve üretim miktarı her geçen gün biraz daha düşmektedir.



CEYHAN BELEDİYESİ

ENDÜSTRİ BİTKİLERİ

Ceyhan'da yetişen başlıca endüstri bitkileri şunlardır;

Soya : Ceyhan'da en fazla üretilen endüstri bitkisidir. Soyada mısır gibi iki ayrı zamanda ekilmektedir. Sulama imkanının olduğu bütün alanlarda tarımı yapılabilmektedir. Soya yaygın olarak yağ ve yem sanayinde kullanılmaktadır.

Pamuk : Ülkemizde önemli miktarda pamuk yetiştirilen şehirlerden biri olan Ceyhan; çevresinde de pamuğa dayalı sanayi kuruluşlarını barındırmaktadır.



Susam : Ceyhan'da sulama imkanının zor olduğu kesimlerde susam tarımı yaygındır. Susamda iki ayrı dönemde ekilebilmektedir.

Üzüm : Son zamanlarda ekimi hızlı şekilde yaygınlaşan meyvelerdendir. Profesyonel yöntemlerle üzüm yetiştiriciliği yaygınlaşmaktadır.

Yer Fıstığı : Ceyhan, önemli bir yer fıstığı üretim merkezidir. Yer fıstığı üretimi son birkaç yılda önemli miktarda artmıştır. Yer fıstığının da diğer ürünler gibi iki ayrı zamanda ekilebilmesine rağmen yaz dönemi üretimi daha yaygındır.

Diğer endüstri ürünlerinden olan zeytin, incir, ayçiçeği...vb. Ceyhan'ın kendi iç piyasasında tüketilmektedir.

SEBZECİLİK :

Ceyhan'da; Türkiye Coğrafyasında yetişen bütün sebzeler yetişebilmektedir. Belli başlı sebzelerden bahsedecek olursak ; patlıcan, domates, kabak, salatalık, karnabahar, soğan, patates, fasulye, bamyas, havuç, lahanas...vb.

Ceyhan'da son yıllarda seracılık da çok gelişmiştir. Özellikle Kurtpınar,

Sarımazı,Kıvrıklı,Karcılar...vb. köylerde seracılık yaygın olarak yapılır. Son yıllarda Devlet de seracılığı desteklemek için krediler vermeye başlamış, bu da seracılıkla uğraşan nüfus da büyük bir artışa vesile olmuştur.

**CEYHAN BELEDİYESİ****MEYVECİLİK :**

Ceyhan ve çevresi önemli bir meyve üretim merkezidir. Üretilen başlıca meyveler şunlardır;

Turunçgiller: Turunçgiller (portakal, limon, mandalina, greyfurt vb.) zaten Akdeniz bitkisi olduğu için Ceyhan'da tarımı çok yaygındır. Üretim fazlası turunçgil Türkiye iç piyasasında tüketilmektedir.



Karpuz: Karpuz üretiminde Ceyhan Türkiye pazarında önemli bir paya sahiptir. Ceyhan'da Karpuz hem serada hemde açık alanda yetiştirilmektedir.





CEYHAN BELEDİYESİ

Ceyhan Karpuzu Türkiye iç piyasasında tüketildiği gibi dış piyasaya da ihraç edilmektedir. Ceyhan Belediyesi bu kadar meşhur karpuzunu tanıtmak için festival düzenleme hazırlığındadır.

Nar: Ceyhan'da yetiştirilen ve ekonomik değeri olan bir meyvedir .Özellikle İsalı Köyü'nün tatlı Çokçapınar Köyü'nün mayhoşu (ekşimtırak) narı meşhurdur.

Hurma: Ceyhan ve çevresinde yetiştirilen önemli meyvelerden biridir.

Ceyhan'da yetiştirilen diğer meyveler ise yemidünya, crik, şeftali,kayısı,vb. dir.

Mercimek Harası :

Bu işletme 1898 yılında II.Abdulhamit emri ile ANAVARZA ÇİFLİKATI HÜMAYUNU ASKERİSİ adı altında kurulmuştur .Anavarza ve civarındaki Ceyhan nehrinin devamlı yatak değiştirdiği sazlık ve kamışlık arazi II.Abdulhamit'in iradesiyle çiftlik namına tapuya kayıt edilmiştir. Daha sonra Handeresi ,Sarıçam dolayları, Yılankale ve havalisi , Adalı ve Bebeli arazilerinin de katılmasıyla tapu kayıtlarına göre 880 000 dönüm araziye sahip bir işletme kurulmuştur. Bu işletmenin arazi haritası incelendiğinde 1 104 660 dekarı bulunmaktadır.

1983 yılında Devlet Üretim Çiftlikleri ile hara ve inek hanelerin birleşmesi sonucu TİGEM 'e bağlı ÇUKUROVA T.İ.M. (Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü) adı altında tarımın ihtiyaç duyduğu tohumluk ve damızlık üretimine başlanmıştır. TİGEM 1994 YILI sonuna kadar Kamı İktisadi Kuruluşu statüsünde iken bu tarihte çıkarılan 4046 sayılı özelleştirme kanun ile Kamu İktisadi Teşebbüsü (K.İ.T) haline getirilmiştir.

SU ÜRÜNLERİ :

Ceyhan'da tatlı su balıkçılığı yapılmaktadır. Ağaçpınar ,Tatarlı, Köşreli'de alabalık yetiştiriciliği yapılır. Ceyhan,Kadirli yolu üzerindeki göletlerde de çeşitli tatlı su balıkları avlanmaktadır.

Ceyhan'm denizle kıyısı olan köylerinde deniz balıkçılığı da yapılmaktadır.



CEYHAN BELEDİYESİ

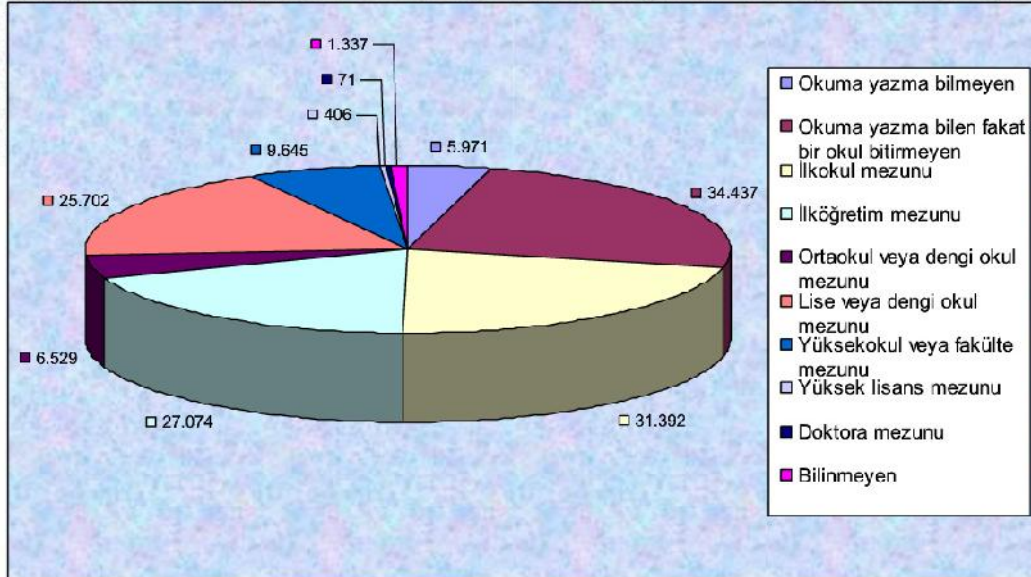
3.10 CEYHAN' NIN DEMOGRAFİK YAPISI

3.10.1 CEYHAN EĞİTİM DURUMU

Yaş grubu	Cinsiyet	Okuma yazma bilmeyen	Okuma yazma bilen fakat bir okul bitirmeyen	İlkokul mezunu	İlköğretim mezunu	Ortaokul veya dengi okul mezunu	Lise veya dengi okul mezunu	Yüksek okul veya fakülte mezunu	Yüksek lisans mezunu	Doktora mezunu	Bilmeyen	Toplam
'6-13'	Erkek	11	11.351		62						7	11.431
	Kadın	10	10.819		85						10	10.924
'14-17'	Erkek	7	811		5.466		85				13	6.382
	Kadın	9	771		5.056		94				19	5.949
'18-21'	Erkek	14	377		1.856		2.722	132			14	5.115
	Kadın	78	589		1.719		2.175	251			49	4.861
'22-24'	Erkek	35	329		1.349		1.567	603	2		28	3.913
	Kadın	118	508		1.187		1.089	723	7		48	3.680
'25-29'	Erkek	63	408	485	1.655		2.213	1.182	20	2	145	6.173
	Kadın	220	612	967	1.329		1.597	1.115	21	2	85	5.948
'30-34'	Erkek	75	319	1.213	1.145	462	1.900	930	41	3	114	6.202
	Kadın	178	488	1.960	586	415	1.368	723	43	5	63	5.829
'35-39'	Erkek	52	159	1.240	863	508	1.584	752	36	7	62	5.263
	Kadın	121	329	2.053	549	422	1.152	500	31	5	39	5.201
'40-44'	Erkek	46	115	1.356	855	631	1.251	565	42	8	53	4.922
	Kadın	161	407	2.116	470	522	919	252	24	8	36	4.915
'45-49'	Erkek	56	139	1.483	877	714	1.294	413	47	8	40	5.071
	Kadın	202	413	2.325	433	458	859	162	14	8	34	4.908
'50-54'	Erkek	67	155	1.679	632	595	1.237	316	25	1	58	4.765
	Kadın	292	498	2.505	261	318	695	124	13	8	49	4.763
'55-59'	Erkek	81	222	1.982	323	450	736	328	16	3	42	4.183
	Kadın	394	569	2.153	112	220	322	118	8		36	3.932
'60-64'	Erkek	75	217	1.640	120	323	346	177	9		32	2.939
	Kadın	520	677	1.520	38	91	139	60		2	40	3.087
'65 +'	Erkek	434	976	2.736	33	326	269	175	7		61	5.017
	Kadın	2.652	2.179	1.979	13	74	89	44		1	160	7.191
	Toplam	5.971	34.437	31.392	27.074	6.529	25.702	9.645	406	71	1.337	142.564



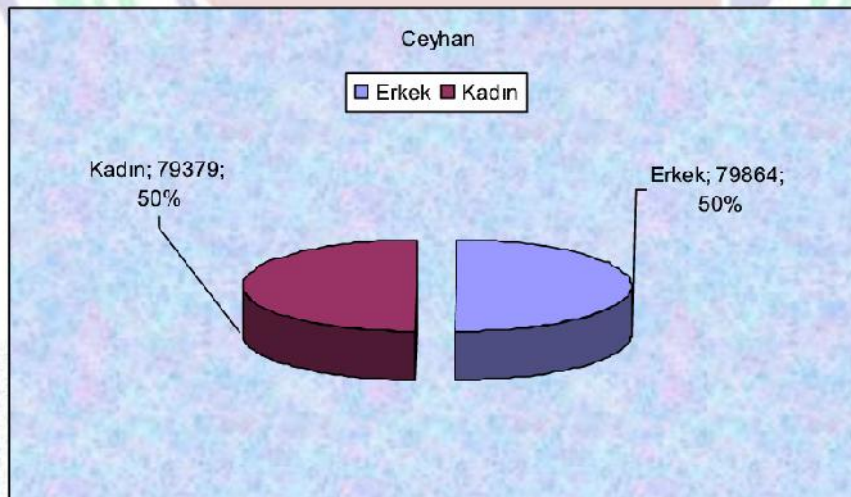
CEYHAN BELEDİYESİ



3.10.2 CEYHAN' NIN CİNSİYETE GÖRE NÜFUS DAĞILIMI

***** Erkek Kadın Toplam

Ceyhan 79.864 79.379 159.243





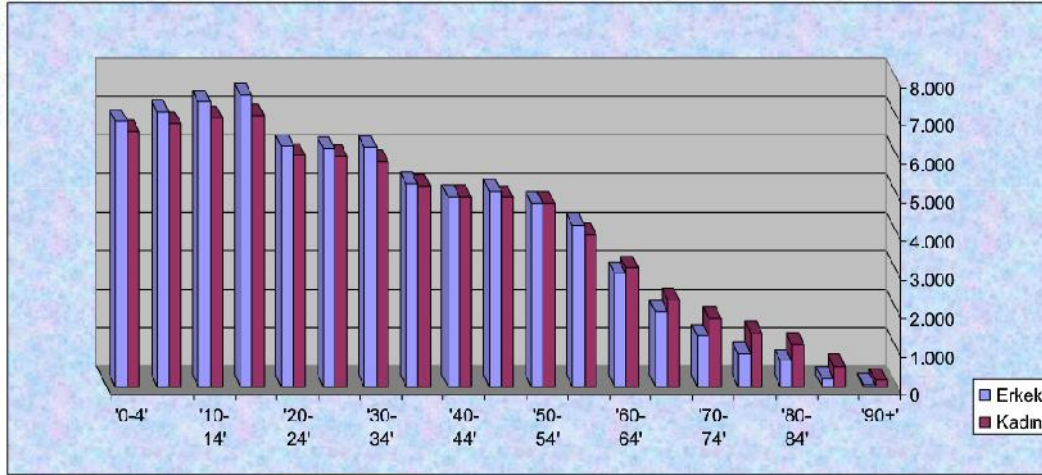
CEYHAN BELEDİYESİ

3.10.3 Ceyhan Nüfusunun Yaş Dağılımı

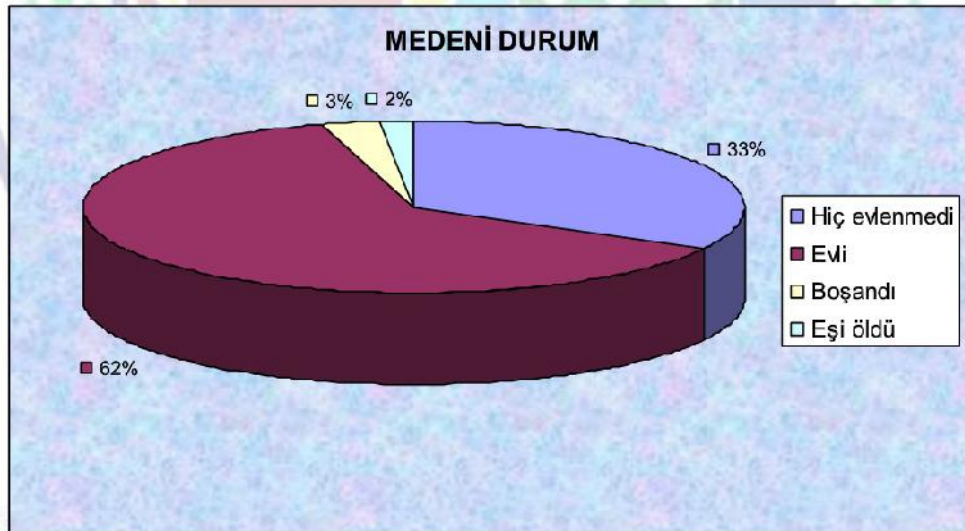
Yaş grubu	Toplam	Erkek	Kadın
'0-4'	13.528	6.900	6.628
'5-9'	13.987	7.144	6.843
'10-14'	14.389	7.401	6.988
'15-19'	14.622	7.577	7.045
'20-24'	12.252	6.249	6.003
'25-29'	12.159	6.181	5.978
'30-34'	12.058	6.212	5.846
'35-39'	10.484	5.268	5.216
'40-44'	9.862	4.932	4.930
'45-49'	9.995	5.080	4.915
'50-54'	9.535	4.769	4.766
'55-59'	8.122	4.187	3.935
'60-64'	6.030	2.940	3.090
'65-69'	4.195	1.936	2.259
'70-74'	3.092	1.317	1.775
'75-79'	2.231	849	1.382
'80-84'	1.754	665	1.089
'85-89'	736	207	529
'90+'	212	50	162
Toplam	159.243	79.864	79.379



CEYHAN BELEDİYESİ



3.10.4 Ceyhan Nüfusunun Medenî Durumu

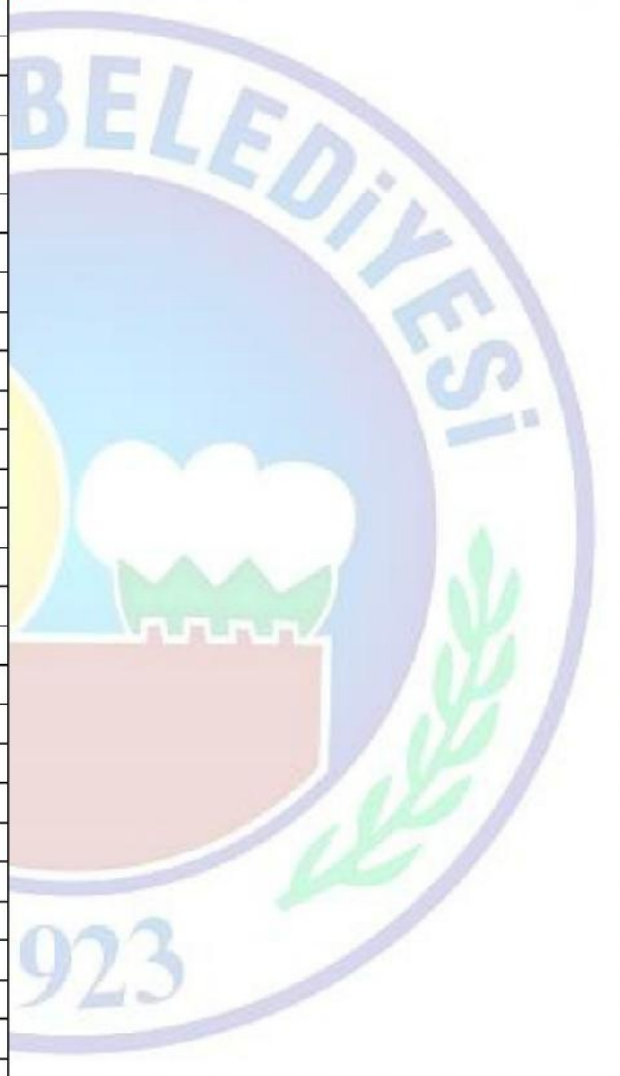




CEYHAN BELEDİYESİ

3.10.5 Ceyhan Belediyesi Kurumsal Yapısı

T.C CEYHAN BELEDİYESİ MECLİS ÜYELERİ	
S.NO	ADI SOYADI
1	MUSTAFA KIRAZ
2	APTI ÖZTÜRK
3	CEMAL SAYIM ÇETENAK
4	AHMET NURİ SABUNCU
5	ÖZCAN ÖZAL
6	SELAHATTİN GÜLER
7	ZAFER TOPALOĞLU
8	ZEKİ CANDAN KARATAŞ
9	HANİFE ŞUMNU
10	SAMİ ÖZSOY
11	UĞUR AYGÜL
12	MURAT YÜRÜK
13	TANER CERİT
14	EYYÜP İKİDAĞ
15	İBRAHİM DOĞMA
16	HALİL İBRAHİM İLDEŞ
17	MUSTAFA KORKMAZ
18	AYNUR ÇETİNER
19	ÖZNUR ÖZBEK
20	ÜNAL ALBAYRAK
21	HASAN TOPRAK
22	HUZEYFE MENEKŞE
23	ZAFER MÜLAZIMOĞLU
24	KENAN PAMUKÇU
25	TANER ÖNÜK
26	MUSTAFA ÖZDEMİR
27	ERSİN EROL
28	NİLGÜN COŞAR
29	SÜLEYMAN YOLTAY
30	HİKMET ŞEVKET CİN
31	ALİ ALPER BOYDAK





CEYHAN BELEDİYESİ

T.C CEYHAN BELEDİYESİ ENCÜMEN ÜYELERİ	
ALEMDAR ÖZTÜRK	CEYHAN BELEDİYE BAŞKANI
ZEKİ CANDAN KARATAŞ	ÜYE
ÖZNUR ÖZBEK	ÜYE
ERSİN EROL	ÜYE
ABDİN KAYAR	YAZI İŞL. MÜD.
RECAİ ALKAN	MALİ HİZ. MÜD. V.
ADEM KÖK	RUHSAT VE DENETİM MÜD.V.

BELEDİYE BAŞKANI
BELEDİYE MECLİSİ
BELEDİYE ENCÜMENİ
BAŞKAN YARDIMCISI
MÜDÜRLÜKLER

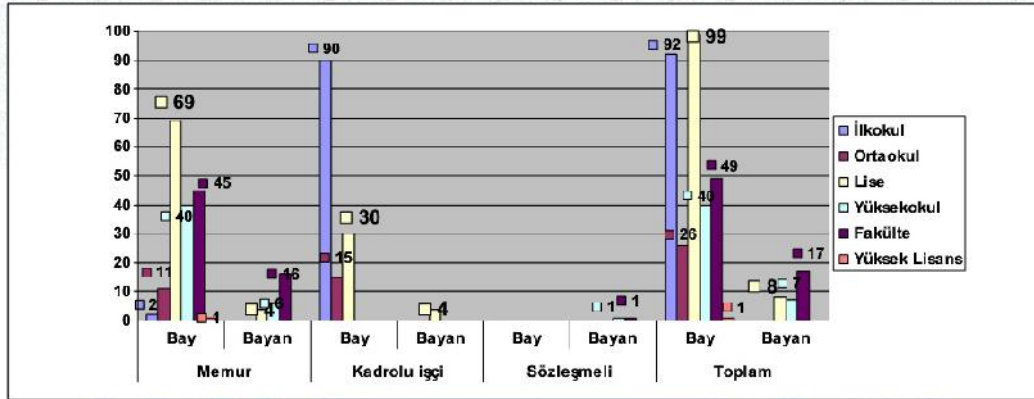
31 ÜYE
07 ÜYE
02 ADET
15 ADET

3.10.6 Ceyhan Belediyesi PERSONEL YAPISI

*****	Memur		Kadrolu işçi		Sözleşmeli		Toplam	
	Bay	Bayan	Bay	Bayan	Bay	Bayan	Bay	Bayan
İlkokul	2		90				92	
Ortaokul	11		15				26	
Lise	69	4	30	4			99	8
Yüksek okul	40	6				1	40	7
Fakülte	45	16				1	49	17
Yüksek Lisans	1						1	
Doktora								
Toplam		194		143		2		339

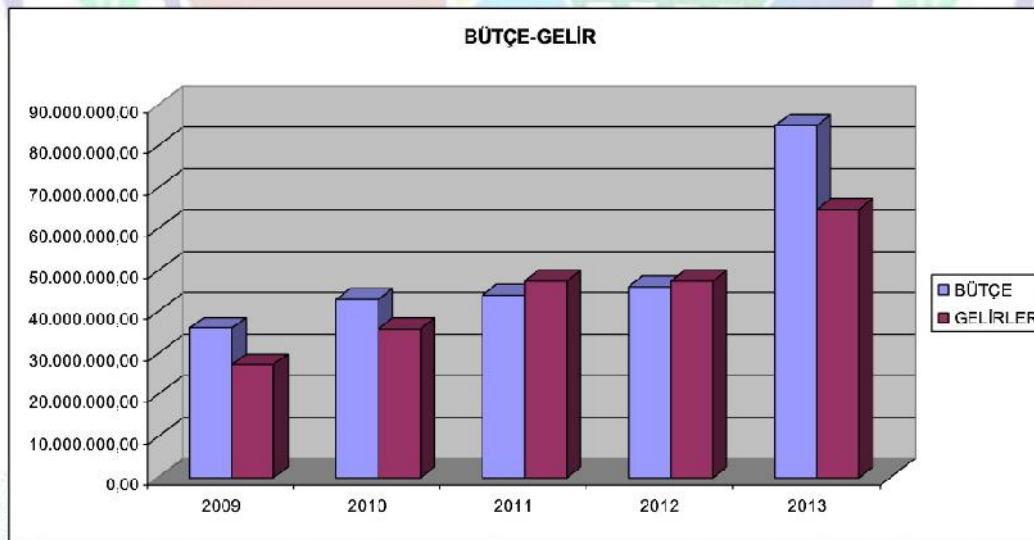


CEYHAN BELEDİYESİ



3.10.7 CEYHAN BELEDİYESİ GELİR VE GİDERLERİ

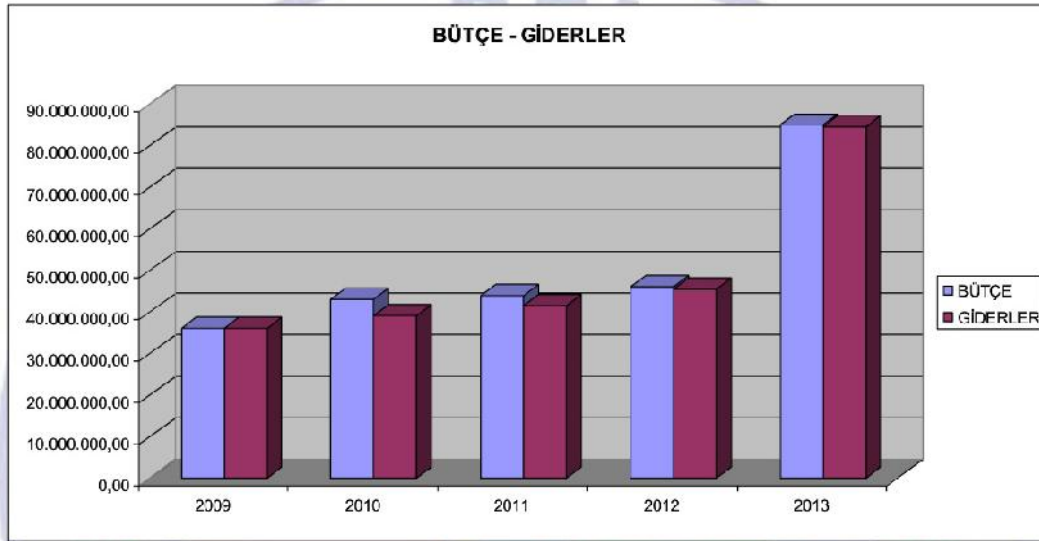
YILLAR	BÜTÇE	GELİRLER
2009	36.000.000,00	27.219.313,06
2010	43.000.000,00	35.847.355,41
2011	44.000.000,00	47.272.466,37
2012	46.000.000,00	47.467.020,91
2013	85.000.000,00	64.654.743,10





CEYHAN BELEDİYESİ

YILLAR	BÜTÇE	GİDERLER
2009	36.000.000,000	35.979.788,74
2010	43.000.000,000	39.135.450,25
2011	44.000.000,000	41.607.926,56
2012	46.000.000,000	45.377.752,50
2013	85.000.000,000	84.433.200,00



4. STRATEJİK PLANLAMA ÇALIŞMALARI

4.1 ÇALIŞMA GRUBU

Ceyhan Belediye Başkanı adına, Belediye Başkan Yardımcısı Fazıl NACAR' ın koordinatörlüğünde Toplam Kalite Yönetimi ekibi tarafından yürütülmüştür.

Planlama Grubu Üyeleri:

- 1- Danışma Makamı :Başkan Yardımcısı Fazıl NACAR
- 2- Planlama Koordinatörü :Yazı İşleri Müdürlüğü Abidin KAYAR
:Yazı İşleri Şefi – Bülent ALBAYRAK
:Bilgi İşlem Sorumlusu – Mehmet KARATAŞ
- 3- Çalışma Üyeleri :Fen İşleri Müdürlüğü - Hacı Mustafa KORKMAZ
:İmar ve Şehircilik Müdürlüğü - Erdoğan Haluk ALTAN
:Mali Hizmetler Müdürlüğü - Recai ALKAN
:Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü – Eyüp TÜRÜT
:Özel Kalem Müdürlüğü – Erkan KARİK



CEYHAN BELEDİYESİ

4.2 ÇALIŞMA GRUBUNUN DURUM ANALİZİ RAPORU

Belediyenin Stratejik Planının hazırlanmasına yönelik olarak çalışma grubu iç ve dış çevre şartlarını belirlemek amacıyla yönelik olarak iki yönlü faaliyet sürdürmüştür.

a- İç Analiz:

Kurum içinde yer alan birim müdürlüklerince yönlük analiz çalışmasıdır. Bu çalışmada 15 müdürlük ile görüşmeler yapılmış ve görüşmeler sonucunda birimlerin faaliyet alanlarına yönelik olarak görüşleri alınmıştır.

b- Dış Analiz

Şehrimizde faaliyet gösteren kamu kurum ve kuruluşları, muhtarlıklar ve ilgili sivil toplum örgütlerine yönelik analiz çalışmasıdır. Toplantılar düzenlenmiş ve karşılıklı görüş alışverişi sağlanmıştır. Ayrıca katılımcılara görüş anket formu dağıtılmış, formu dolduran kuruluşların görüşleri de dikkate alınmıştır.

Stratejik Plana dahil edilmek üzere dış çevre analizinde kullanılan formun ana başlıkları şu şekildedir;

- Kurumsal Yapı
- Mali Yapı
- Denetim
- Üst Yapı
- Peyzaj ve Çevre Düzenleme
- Kültürel ve Sosyal Faaliyetler
- İmar ve Şehircilik

4.3 İÇ ANALİZ SONUÇLARI

4.3.1 FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Fen İşleri Müdürlüğümüzün mevcut durumu (2009-2014) ve öngörülerini şu şekildedir.

Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan tüm yolların asfaltlama ve yol bakım onarım çalışmaları, muhtelif inşaat ve tamirat işlerinin yapılması. Asfalt şantiyesinde asfalt üretimi ve hafriyat işlerinin yapılması, parke yol-kaldırımların tamiri, yeni açılan yollarda parke döşeme işleri, imara açılan yeni yerleşim alanlarının yol hazırlıklarının (kazı, tesviye, dolgu) yapılması. Adreslere, cenaze ve düğün yerlerine malzeme (stabilize) temini yapılması. Muhtelif adreslerde bulunan hafriyatların temizliği ve naklinin yapılması.



CEYHAN BELEDİYESİ

4.3.2 İMAR MÜDÜRLÜĞÜ

İmar Müdürlüğünün 2009-2014 yılı mevcut durumu

- İnşaatların standartlara uygunluğunun denetimini % 100 oranında sağlamak
- İnşaat yaptırmak isteyen vatandaşların proje çizdirmeden önce imar durumunun paftalar doğrultusunda çizilerek verilmesi ve % 100 uygunluğunun sağlanması
- Yeni çıkan kamulaştırma yasalarına % 100 uyarak kamulaştırmaları gerçekleştirmek
- Kaçak ve düzensiz yapılaşmayı % 10' un altında tutmak

4.3.3 PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

2009 – 2014 Mevcut Durumu :

- Kişi başına düşen yeşil alan miktarının mümkün olduğunca artırılmasını sağlamak
- Ağaçlandırma ve Sulama Faaliyetlerini aralıksız sürdürmek.
- Her mahalleye semt futbol sahası kazandırmak.

4.3.4 DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Stratejik Amaç:

Araç parkımızın bakımlarının yapılması ile arızalarının hızlı ve etkin bir şekilde giderilmesi arızalarının araç ve iş makinelerimize anında müdahale edilebilmek için arıza ekiplerinin hazır bulundurulması şehrimizin hizmetlerinin karşılanmasında belediyemize ait araç ve iş makineleri sürekli çalışır halde tutmak,yenilemek ve genişletmek.

Kurum araçlarının periyodik bakımlarını yapmak arızalara anında müdahale ederek en ekonomik şekilde tamiratını sağlamak.Belediyemiz bünyesinde çalışan araçların yapmış oldukları arızalar atölyemizde kısa sürede ve en ekonomik şekilde giderilerek göreve dönmelerini sağlamak.

Stratejik Hedef:

Birimlerimizin akaryakıt ,araçların sigorta vb. giderleri müdürlüğümüzce karşılanmakta olup,tüm birimlerimizin benzer ihtiyaçları önceden tespit edilerek, satın alma birimi vasıtasıyla toplu alımlarda maliyetlerin düşürülmesi hedeflenmektedir.



CEYHAN BELEDİYESİ

4.3.5 TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

2009-2014 Mevcut Durumu :

- Çöp döküm sahamızla ilgili yoğun bir çalışma olup,Katı Atık Bertaraf Tesisinin hayata geçirilmesi için gerekli çalışmalar yapılacaktır.Çevre ve Orman Bakanlığı'nın 2872 sayılı kanunun 11. maddesi gereği ambalaj atıklarının geri kazanılması ve geri kazanılan atıkların kaynağında ayrı toplanması esastır.Bu esaslar doğrultusunda bir lisanslı firmayla anlaşma sağlanmış olup,5 yıllık sözleşmeye gidilmiştir.Şehrin en kalabalık olan yerini pilot bölge olarak belirleyip,ilerleyen zaman dilimi içerisinde genişletilerek devam edilecektir.
- Çöp konteynırlarının kaldırılıp,poşetli sisteme de ambalaj atıklarının yerinde toplatılmasına başlanıldığı tarihten itibaren bölge bölge bu işlemlerimizi de hızlandırarak 2019 yılı sonunda hayata geçirmiş olmayı hedeflemekteyiz.
- Ekmek israfını önlemek için toplu yerleşim yerlerinde konteynır dağıtılması
- Şehir merkezi ve kalabalık yerlerde yer altı konteynırı konulması.
- Atıkların gece toplanması (trafiği rahatlatmak).
- Temizlik ve çevre bilincini geliştirmek için kampanyalar.
- Şehir merkezi ve yeni mahalle olan (Belde ve köy) camilerinin temizliği.

4.3.6 MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

2009 – 2014 Mevcut Durumu :

- Gelir ve Giderlerin kayıtlarını kanunların çizdiği çerçevede içerisinde tutularak denetime hazır hale getirmek
- 2014 yılında tahakkuk etmiş vergi ve harçların minimum % 80' ini tahsil etmek
- Ödemelerin düzenli yapılmasını sağlamak
- Başkanlığın emirleri doğrultusunda borç politikasının belirlenmesi için mali tablolar hazırlamak
- Yatırımların finansal alt yapısı için icracı birimlere yardımcı olmak



CEYHAN BELEDİYESİ

4.3.7 ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

2009 – 2014 Mevcut Durumu :

- Zabita Teşkilatının görev ve sorumluluklarını içeren yasalara % 100 uymak
- Yasalar çerçevesinde denetimleri sıklaştırarak halkın sağlık ve esenliğini artırıcı önlemler almak.
- Günün ihtiyaçlarına yönelik yasal düzenlemeler için başkanlık makamını bilgilendirmek.
- Zabita teşkilatının belediye meclis kararı gereğince ilçemizde hayvancılığın yasaklanması ve seyyar satıcıların sabit semt pazarlarına yerleştirilmesi yönünde çalışmalarda bulunmak.
- Halkımızın şikayetlerine anında cevap vermek ve belediyemizin menfaati doğrultusunda hizmetlerini yerine getirmek için ,yeni ekip aracı almak ve personel takviyesi yapmak.
- İlçemizde bulunan sabit semt pazarlarımızın üstünü uzay çatı yaparak pazar csnaf ve halkımızın daha iyi ve rahat alış veriş yapmalarını sağlamak.
- Kaçak yapıların kontrolü ve takibi konusunda ilgili birim personeliyle denetimleri denetimleri sıklaştırarak halkın sağlık ve esenliğini artırıcı önlemler almak.
- Halk sağlığı ve huzuru için işyeri denetimleri yapmak.
- Fırın ve pastane imalathaneleri denetlemek.
- Sahipsiz başıboş hayvanları toplamak ve hayvan barınağının bakımını yapmak.
- Dilencilere müdahale etmek
- Kaçak kesimi önlemek ve
- Seyyar satıcıların ölçü ayarını denetlemek

4.3.8 HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

2009-2014 Mevcut Durumu :

- Kurumu ilgilendiren tüm dava ve yasal işlemleri yürütmek.
- Kurumun yasal sıkıntılara düşmesini engellemeye yönelik hukuki danışmanlık yapmak.
- Belediyemizin alacaklarını hukuki yoldan takiplerini yaptırıp tahsil edilmesini sağlamak.

4.3.9 YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

2009-2014 Mevcut Durumu :

- Belediye Meclisi ve Encümeninin toplantılarını organize etmek
- Belediye resmi yazışmaları ve enformasyonunu sağlamak
- Evrak giriş çıkışlarını seri ve bilgisayar destekli sağlamak
- Personelin Özlük Haklarını takip etmek ve sorunları ile ilgilenmek
- Personel işlemlerinin hızlı ve seri olarak yerine getirmek



CEYHAN BELEDİYESİ

- Evlendirme arşivinin kurulması ve kayıtlarının düzeninin sağlanması
- Evlilik işlemlerin süratle yapılarak, başvurularının en kısa sürede değerlendirilmesi

4.3.10 ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ

2009-2014 Mevcut Durumu :

- Çalışanlar ile üst yönetim arasında köprü oluşturmak.
- Vatandaşlar ile üst yönetim arasında diyalog oluşturabilmek için ayda bir kez halk günü organizasyonu sağlamak.
- Belediyenin diğer kurumlar ile koordineli bir şekilde çalışmasını sağlayabilmek için kurumlar arası toplantılar organize etmek.
- Muhtarlarla her ay koordinasyon toplantıları sağlamak.
- Belediye Başkanı ile Başkan Yardımcıları arasında her hafta istişare toplantısı organize etmek.
- Başkan yardımcılarının bağlı müdürlerinin birim çalışanları ile haftalık toplantı yapılmasını sağlamak.
- Belediye Başkanının 3 aylık dönemlerde çalışanlarında motivasyonu için toplantılar düzenlemek.
- Belediyemizin çalışmalarının ilimizdeki diğer en az iki belediye ile kıyaslamasının yapılarak yılda bir kez üst yönetimi sunulması.
- Başkan ve protokole gelen misafirlerin kurumdaki memnun ayrılmasını sağlamak.
- Belediyemiz ile Büyükşehir Belediyesi arasında koordinasyonu sağlamak için toplantılar sağlamak.
- Ceyhan genelinde faaliyet gösteren sivil toplum kuruluşlarına ayni ve nakdi yardımda bulunmak.

4.3.11 PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

Stratejik Amaç:

Plan ve Proje Müdürlüğü olarak belediyemizdeki tüm birimlerin ihtiyaçları doğrultusunda mal hizmet ve yapım işleri için,4734 ve 4735 sayılı Kamu İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde ihaleye çıkarak hizmetlerin yürütülmesini sağlamak.

Müdürlüklerimizin talepleri doğrultusunda yapılan ihaleler, Kamu İhale Kanununa uygun olarak hazırlanarak şeffaf ve rekabet ortamı oluşturulacak şekilde düzenlenmektedir. Amaç belediyemizin hizmetlerini hızlı, kaliteli ve halkımızın ihtiyaçlarına hitap edecek şekilde yaralı çalışmaları sürdürmektedir.

Hibe projelerin hazırlanması ve belediyeye kazandırılması.

Stratejik Hedef:

Birimlerimizin ihtiyaçları olan mal,hizmet ve yapım işlerini Kamu İhale Kanunları hükümlerine uygun olarak Doğrudan Temin,Pazarlık Usulü ve Açık İhale usulü ile gerçekleştirerek hizmetlerin devamlılığını sağlamak.



CEYHAN BELEDİYESİ

4.3.12 RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Ölçüler ve Ayar Memurluğu Birimi olarak, İlçemiz mücavir alanlarında kurallı bir yaşam standardı oluşturmak ve kanunlara uygun hareket etmek için,

Yetersiz olan Ruhsat ve Denetim Kadromuza rağmen şehrimizde halkın huzur ve refahını sağlamak,sağlığını korumak için yasaların ve belediye Başkanımızın bize verdiği yetki çerçevesinde büyük bir özveri ile görevimizi yapmak.

Şehrimize modern ve çağdaş bir kent görünümü kazandırılması için yapılan esnaf denetimlerimizde öncelikle cezaya yönelmeden esnaflarımızı ve halkımızı ikaz ederek uarmaya çalışmak, ancak bu çalışmalarımıza uyum sağlamayan ikaz ve uyarılarımıza uymayan esnaf ve işyeri sahipleri hakkında gerekli yasal işlemler yapmak,

Şehir genelinde İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı olmayan yerlerin tespiti.

10 Ağustos 2005 tarih ve 25902 sayılı resmi gazetede yayınlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin yönetmelik gereği ruhsatlandırma işlemlerini yürütmek.

394 sayılı Hafta Tatili Kanunu 8.maddesi gereğince hafta tatili ve ulusal bayram günleri çalışmalarını izine bağlı ve çalışma iznine tabi işyerlerinin kontrolünü yapmak.

Şehrimizde bulunan ve halkın sağlığını ilgilendiren fırın,kasap pastane,dondurma satış yerleri denetimlerini Zabıta Müdürlüğü Ekipleri ile birlikte yetki alanımıza giren konularda gerekli kontrol ve denetimleri yapmak.

Yeni çıkan gıda maddesi üretim ve tüketim yerlerinin denetlenmesi ile ilgili kanun gereği şehrimizde denetim yapan İl Tarım Müdürlüğü elamanları ile birlikte görev yapmak şehir genelinde gıda maddesi üretim ve tüketim yerlerinin denetlenmesi.

Nöbetçi ekiple şikayetlerin değerlendirilmesi ve takibi.

Müdürlüğümüze bağlı Ölçüler ve Ayar Memurluğu birimi olarak ;

Grup merkezinde periyodik muayene için yapılan müracaatları müracaat sırasına göre deftere kaydetmek ve muayene gününü belirleyen bir belge vermek.

Bu işlemin gruba bağlı belediyelerde de yapılmasını temin etmek.

Merkezdeki muayenelerin tamamlanmasını müteakip gruba bağlı belediyeler için bir gezi programı düzenleyerek bu programların bağlı olduğu Sanayi ve Ticaret İl Müdürlüğü Ölçüler ve Ayar Teşkilatına 31 Mart 'a kadar gönderip tasdik ettirdikten sonra programa göre muayeneye başlanarak aynı yıl içerisinde muayenelerin aksatılmadan yerine getirilmesini sağlamak.

**CEYHAN BELEDİYESİ****4.4 DIŞ ANALİZ SONUÇLARI****4.4.1 Ceyhan Kaymakamlığı**

Hazırlanacak Stratejik Planlarda kadın ve çocukların yaşam kalitelerini yükseltmek için sosyo –kültürel ve sosyo- ekonomik yatırımlar ile temel hizmetlerin geliştirilmesi amacıyla yapılacak yatırımlara daha fazla yer verilmesi ,engelli vatandaşlarımız için projeler hazırlanması ,kültür,sosyal ulaşım vs. ihtiyaçlarına cevap verilebilecek faaliyetler hususunda hassasiyet gösterilmesi ayrıca; çöp toplama işleminin modernizasyonu geri dönüşüm tesislerinin kurulması ,İlçede eksikliği hissedilen katlı otoparkın yapılarak hayata geçirilmesi,park alanlarının artırılması, çocuklar için oyun alanları

a) **PEYZAJ:** İlçe girişine daha güzel bir görünüm kazandırılması açısından mevcut tarihi köprünün bakım onarımının yapılması ,nehir vadisi temiz tutulması ,parkların daha görsel hale getirilmesi.

b) **KÜLTÜREL VE SOSYAL FAALİYETLER:** Geçmişte uygulanan kültürel faaliyetlerin sürdürülmesi,sinema ,tiyatro,konser vb. etkinliklere yer verilmesi.

çöp toplama işleminin modernizasyonu ,geri dönüşüm

**CEYHAN BELEDİYESİ****5. MİSYON, VİZYON ve İLKELER****MİSYONUMUZ**

Ceyhan halkına, Ceyhan'da yer alan kurumlara belediye hizmetlerini; çağdaş, katılımcı, saydam, değişim ve gelişime açık, insan odaklı çalışma anlayışıyla hareket ederek, halkın yerel ihtiyaçlarını hızlı, etkin, verimli ve ulaşılabilir bir şekilde karşılayıp, sosyal projelerle zenginleştirerek kent halkının benimsediği haklılık platformunda, bu hizmetleri sürekli ve adil bir şekilde sunmaktır.



**CEYHAN BELEDİYESİ****VİZYONUMUZ**

Dünyada örnek ve öncü bir belediye olup, marka olarak gösterilebilen, ölçülebilir ve rasyonel hedefleri olan, huzurlu, güvenli, çağdaş kentleşme normlarına uygun, geçmişinden kopmadan kent halkının değerlerine saygılı, sağlıklı kent gelişimini sağlayarak hizmette lider bir belediye olmaktır.

**1923**

**CEYHAN BELEDİYESİ****İLKELERİMİZ****Vatandaş Odaklılık;**

Belediye hizmetlerinin planlanması, uygulanması ve sunumunda halkın beklenti ve taleplerinin dikkate alınması esastır.

Katılımcı Yönetim;

Belediye hizmetleri ile ilgili kararların hazırlanması, olgunlaştırılması ve bu kararların uygulanması süreçlerinde, alınan kararlardan doğrudan ya da dolaylı olarak etkileneceklerin katkıda bulunmaları esastır.

Katılımcı Yönetim;

Belediye hizmetleri ile ilgili kararların hazırlanması, olgunlaştırılması ve bu kararların uygulanması süreçlerinde, alınan kararlardan doğrudan ya da dolaylı olarak etkileneceklerin katkıda bulunmaları esastır.

Adalet;

Belediyemiz kamusal hizmet sunumunda hak ve hukuka uygun, tüm paydaşlarımızın hakkını gözeten bir şekilde davranmayı esas kabul eder.

Güven;

Belediyemiz, Hemşehrilerinin, çalışanlarının ve diğer paydaşlarının güvenini kazanmayı ve bu güvene layık olmayı esas kabul eder.

Verimlilik;

Kaynakların etkinlik verimlilik ve tutumluluk prensipleri çerçevesinde kullanılması esastır.



CEYHAN BELEDİYESİ

6. STRATEJİK ALANLAR VE POLİTİKALAR

Kurumumuz yaptığı iç ve dış analizler sonucu planlamaya dahil edilecek 8 adet ana başlık belirlemiştir.

Bu ana başlıklar :

STRATEJİK ALANLARIMIZ

- 1- KURUMSAL GELİŞME
- 2- MALİ YAPILANMA
- 3- DENETİM
- 4- ÜST-YAPI
- 5- PEYZAJ ve ÇEVRE DÜZENLEME
- 6- İMAR ve ŞEHİRCİLİK
- 7- EMLAK, İSTİMLAK ve NUMARATAJ
- 8- KÜLTÜREL, SOSYAL ve SPORİTİF FAALİYETLER

6.1. KURUMSAL GELİŞME

Stratejik Amaç :

Modern Yönetim Sistemlerini bünyesine katmış, vatandaş memnuniyetini ön planda tutan kurumsal yapı modelinin geliştirilmesi

Gerekçeler :

Gelişen sanayi yapısına paralel olarak gelişen iç göç nedeniyle hızla artan nüfusun ihtiyaçlarına cevap verebilecek etkin bir kurumsal yapıya kavuşmak.

Politikalar :

- 1.1 Örgütsel yapının rehabilitasyonu
- 1.2 İç iletişimde teknolojiye dayanma
- 1.3 Personel Motivasyonu ve verimlilik faaliyetleri
- 1.4 Kalite Yönetim Sisteminin sürekli iyileştirme modeli ile uygulanması
- 1.5 İç/Dış denetim yapılması

Politika 1.1 Örgütsel Yapının Rehabilitasyonu



CEYHAN BELEDİYESİ

Gerekçe : Günümüze kadar merkezi idarenin düzenlemeleri ile tek tip yapıda bulunan belediye kurumsal yapısının coğrafi, demografik ve sosyal koşullar nedeniyle günümüz modern yönetim anlayışında yapılanması

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Vatandaş işlemlerinde bürokrasinin azaltılması	2015–2019	Tüm birimlerin hizmetlerinin tek bir mekanda toplanarak verilmesi (Giriş Katı)
2- Teknolojik Alt Yapının geliştirilmesi	2015–2019	Tüm işlemlerin bilgisayar ortamında yürütülmesi

Politika 1.2 : İç İletişimde Teknolojiden Faydalanma

Gerekçe : Fiziksel olarak farklı mekanlarda görev yapan, ancak çalışma alanları kesişen birimlerin iletişiminin bilgisayar ortamında sağlanması

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Teknik ve idari birimlerin ortak işlemlerinin bilgisayar ortamında takibinin sağlanması	2015–2019	% 100' e çıkarmak

Politika 1.3 : Personel Motivasyonu ve Verimlilik Çalışmaları

Gerekçe : Günümüz çalışma standartlarının esas kabul edilerek kurumsal eksiklerin giderilmesi ve personel haklarının korunması

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Birimlerde çalışanların verimliliklerinin belirlenmesi	2015–2019	% 80 oranında objektif değerlendirme sağlanması
2- Mesai ve fazla çalışmaların kontrolü	2015–2019	% 100 oranında kontrol sağlanması
3- Çalışma ve fazla mesai saatlerinin kanunlara uygunluğunun denetlenmesi	2015–2019	% 100 oranında denetleme sağlanması



CEYHAN BELEDİYESİ

Politika 1.4 : Kalite Yönetim Sisteminin Sürekli İyileştirme modelinin hayata geçirilmesi

Gerekçe : Günümüz koşullarının gerektirdiği Kalite Yönetim Sisteminin Kurumumuzda hayata geçirilmesi

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- ISO 9001:2008 Kalite Belgesi Alınması	2015-2019	Akreditasyon çalışmaları % 100 tamamlanarak belgelendirme sağlanması
2- Kalite Yönetim Sisteminin sürdürülebilirliğini sağlayacak KAİZEN (Sürekli İyileştirme) çalışmaları yapılması	2015-2019	Belgelendirmeye müteakip her yıl için % 80 oranında bilgi yönetim sisteminde eksiklik giderme ve yenilenme sağlanması
3- Üst Yönetimin KYS çalışmalarına katılmaları	2015-2019	Her yıl en az 2 toplantı ve değerlendirme yapılması

Politika 1.5 : İç/Dış Denetim Yapılması

Gerekçe : Kalite Yönetim ve Örgütsel yapı çalışmalarının Bakanlık ve Sayıştay denetimleri haricinde iç/dış denetçiler tarafından denetlenerek etkinliğinin artmasının sağlanması

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Kurumda bulunan iç denetçiler tarafından Kalite Yönetim Denetimi sağlanması	2015-2019	Yılda en az iki iç denetim
2- Akreditasyon firması tarafından Kalite Yönetim Sisteminin Denetiminin yapılması	2015-2019	1 adet/yıl

6.2. MALİ YAPILANMA

Stratejik Amaç :

Belediye Kaynaklarının artırılması ve kaynak kullanımında verimliliğin artırılması.



CEYHAN BELEDİYESİ

Gereçler :

Kıt kaynaklarla ihtiyaçlara cevap verebilmek için kaynakların artırılması ve önceliklerin belirlenen optimum verimlilik sağlanması.

Politikalar :

2.1 Gelirlerin Artırılması

2.2 Belediye Alacaklarının tahsil oranının artırılması

2.3 Kaynak İsrafının önlenmesi

Politika 2.1 : Gelirlerin Artırılması

Gereke : Belediyenin kaynak sıkıntısının azaltılmasına yönelik çalışmalar yapılması

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Değişkenlik gösteren gelir kalemlerinin tespitinin yapılarak rapor edilmesi	2015-2019	Her mali yıl sonu 1 adet
2- Azalma görülen gelir kalemlerinin sebeplerinin araştırılması ve gerekli önlemlerin alınması	2015-2019	Her mali yıl başı
3- Hukuki gelişmeler takip edilerek gelir kayıplarının önlenmesi	2015-2019	% 100 takip sağlanması

Politika 2.2 : Belediye Alacaklarının Tahsil Oranının Artırılması

Gereke : Tahakkuk etmiş ancak tahsil edilememiş alacaklarının tahsili sağlanarak kaynak sıkıntısının azaltılması.

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Alacakların Tahsiline Yönelik olarak Başkanlığa bağlı özerk bir takip birimi kurulması	2015-2019	Birimin % 100 faaliyete geçmesi
2- Tahsilat zorluklarının belirlenerek sorunların giderilmesi	2015-2019	% 80 oranında çözüm sağlanması
3- Tahsilat işlemlerinde teknolojiye faydalanılması	2015-2019	Mobil cihazların % 100 oranında faaliyete geçirilmesi



CEYHAN BELEDİYESİ

Politika 2.3 : Kaynak İsrafının Önlenmesi

Gerekeçe :Kıt kaynaklarla maksimum hizmet anlayışı içerisinde israfın önlenmesi ve kaynakların verimli kullanılmasının sağlanması.

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Her mali yıl sonunda artan gider kalemlerinin ve sebeplerinin tespitinin yapılması	2015-2019	Her mali yıl sonu 1 adet rapor hazırlanması
2- Gelir – Gider Oranlarının geçmiş yıllara göre kıyaslanması ve olası sorunların tespiti	2015-2019	Her mali yıl sonu 1 adet rapor hazırlanması
3- Bilanço, Gelir – Gider ve Nakit Akım Tablolarının Hazırlanması	2015-2019	Her mali yıl sonu 1 adet rapor hazırlanması

6.3. DENETLEME

Stratejik Amaç :

Belediye mücavir alanları içerisinde halkın sağlık ve esenliğine yönelik yetkiler çerçevesinde her türlü denetimin yapılması

Gerekeçe :

Halk huzurunu ve sağlığını bozabilecek kasti yada istenmeyen fiillerin belediyelere verilen yetkiler çerçevesinde denetlenerek halkın huzur ve sağlığını korumak

Politika :

- 3.1 Belediyeyi ilgilendiren tüm denetlemelerin sıklığının artırılması
- 3.2 Yasadışı çalışma ve kayıt dışı ekonominin engellenmesi
- 3.3 Denetlemede yetkili dış paydaşlar ile eş güdümün sağlanması
- 3.4 Halkımızın şikayetlerine anında cevap vermek ve belediyemizin menfaati doğrultusunda hizmetlerini yerine getirmek için yeni ekip aracı almak personel takviyesi yapmak.
- 3.5 İlçemizde bulunan sabit semt pazarlarının üstünü kapatarak Pazar esnafı ve halkımızın daha iyi ve rahat alışveriş yapmalarını sağlamak.
- 3.6 Dilencilere müdahale etmek
- 3.7 30/03/2014 tarihi itibarı ile belde ve köy statüsü sona ererek belediyemize bağlanan toplam sayısı 112 olan mahallelerimizin sorunları ile ilgilenmek ve işyerlerinin denetimini yapmak.

Politika 3.1 : Belediyeyi ilgilendiren tüm denetlemelerin sıklığının artırılması



CEYHAN BELEDİYESİ

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Zabıta Denetimlerinin Artırılması	2015-2019	Her ay en az iki denetim
2-Personel ve araç takviyesi	2015-2019	25 personel 4 araç
3-Üzeri Kapatılarak uzay çatı yapılan 2 adet sabit Pazar yeri sayısının artırılması.	2015-2019	5 yıl içerisinde 2 adet semt pazarının üzerini uzay çatı ile kapatmak
4-dilencilere müdahale etmek	2015-2019	Hergün denetim yapmak
5-112 adet mahallenin sorunları ile ilgilenmek ve işyerlerinin denetimini sağlamak	2015-2019	Her ay en az bir denetim

Politika 3.2 : Yasadışı çalışma ve kayıt dışı ekonominin engellenmesi

Gerekçe : Ruhsatsız faaliyet gösteren ve vergi kaçığına neden olan işletmelerin engellenmesi ve faturasız yada kayıtsız mal satışlarının durdurulması

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Ruhsatsız işyerlerinin denetlenmesi	2015-2019	Her üç ayda bir ruhsatsız işyeri kontrolüne çıkılması
2- Seyyar ve/veya faturasız satışların men edilmesi	2015-2019	Her yıl sürekli denetim

Politika 3.3 : Denetlemeye yetkili dış paydaşlarla eşgüdümün sağlanması

Gerekçe : Denetlemelerde koordinasyonun sağlanarak dış paydaşlarla işbirliği sağlanması

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Dış paydaşlarla koordinasyon toplantıları yapılması	2015 – 2019	Her yıl en az 1 toplantı
2- Ortak denetimlere çıkılması	2015 – 2019	Her yıl en az 4 denetim

6.4. ÜST-YAPI

Stratejik Amaç :

Şehrin ulaşım sıkıntılarının giderilmesi ve yol bakım onarım çalışmalarının yapılması. Mevcut tüm yolların bakım ve onarımının yapılması. Belediyemiz sorumluluk alanı içerisinde bulunan imar yollarının bakım, onarım, sanat yapıları ve genişletilmesinin yapılması. Mevcut yol güzergâhlarının ve kaldırımlarının dezavantajlı grupların ulaşılabilirliğinin artırılması için çalışmalar yapılması.



CEYHAN BELEDİYESİ

Gerekçe : Yol bozukluğu nedeniyle vatandaş mağduriyetinin giderilmesi., şehrin modern ulaşım ağının geliştirilmesi Asfalt dökme yöntemi ile yol sıkıntısı çeken yerlerin çalışmalarını yapmak ve vatandaşın ulaşım sıkıntılarını gidermek. Asfalt uygulamasının fayda sağlayamayacağı yerlerde parke taşı döşenerek yol yapılması gereken yerlerin tespit edilerek eksik yolların tamamlanması ve şehrin görünümünün güzelleştirilmesinin sağlanması.

Politikalar :

- 4.1 Asfaltlama çalışmaları yapmak, Yol bakım ve onarımlarını yapmak
- 4.2 Gerekli olan yerlerin tespit edilerek parke taşı ile yol çalışmasını yapmak.
- 4.3 6360 sayılı kanunla ilgili çevre köy ve beldelerin Ceyhan İlçe Belediyesine bağlanarak toplam 112 mahalleden oluşarak görev ve yetki alanını genişletilmiştir.
- 4.4 Şehrin Cumhuriyet Mahallesindeki kanal üstü köprü yapımı ve yürüyüş yolu yapımı.
- 4.5 Şehrimizin muhtelif mahallelerinde 10 adet taziye evi yapılması
- 4.6 Şehrimizdeki semt pazarlarına ek olarak 1 (bir) adet semt pazarı yapılması.
- 4.7 Yeni belediye Hizmet Binası yapılması.
- 4.8 Muhtarlık binası yapılması 30 adet.
- 4.9 İş makinesi alımı (asfalt silindiri)
- 4.10 Belediyemiz mevcut binalarının bakım onarım ve tadilatının yapılması

Politika 5.1 : Asfaltlama çalışmaları yapmak

Gerekçe : Asfalt dökme yöntemi ile yol sıkıntısı çeken yerlerin yol çalışmalarını yapmak ve vatandaşın ulaşım sıkıntılarını gidermek

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Asfaltlama Yapılacak yerlerin tespiti	2015 – 2019	Asfaltı olmayan mahallelerin asfaltlanmasını sağlamak
2- Mevcut Asfalt Yolların Bakım ve Onarımının Yapılması	2015 – 2019	Tespit edilen arızalı yolların ve bulvarların asfalt tamirinin yapılması.
3-Parke taşı döşenmesi	2015-2019	Tespitlerin %100 oranında faaliyete geçirilmesi.
4-Şehrimizin Cumhuriyet Mahallesindeki kanal üstü köprü yapımı ve yürüyüş	2015-2019	Tespit edilen kanal üzerine köprü yapımı ve yürüyüş yolu yapımı.
5- Şehrimizin muhtelif mahallelerinde 10 adet taziye evi yapılması	2015-2019	Gerekli görülen mahallere taziye evlerinin yapılması.
6-Şehrimizdeki semt pazarlarına ek olarak 1 (bir) adet semt pazarı yapılması	2015-2019	Semt pazarı yapılması
7-Yeni Belediye Hizmet Binası yapılması	2015-2019	Hizmet Binası yapılması
8- 30 adet muhtarlık binası Yapımı	2015-2019	Muhtarlık Binası yapılması
9- İş makinesi alımı (asfalt silindiri)	2015-2019	İş makinesi alımı
10-Belediyemiz mevcut binalarının bakım onarım ve tadilatının yapılması	2015-2019	Belediyemiz mevcut binalarının bakım onarım ve tadilatının yapılması



CEYHAN BELEDİYESİ

6.5. PEYZAJ ve ÇEVRE DÜZENLEME

Stratejik Amaç :

Ceyhan'ın kendisine yakışır bir şehir görünümüne ulaşması için peyzaj ve çevre düzenlemeleri yapmak. Ceyhan'da her mahalleyle semt Futbol ve Basketbol Sahası kurmak.

Gerekçe :

Artan nüfusun yeşil alan, park ve piknik alanları gibi sosyal ihtiyaçlarının karşılanması ve şehre güzel bir görünüm kazandırılması.

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERLERİ
1-Semt Futbol ve Basketbol sahası yapılması	2015-2019	10 Mahalle
2-Hayvan Pazar Yanı (Mercimek Mahallesi Yolu Üzeri)	2015-2019	Kamulaştırma aşamasında
3-Engelliler için Engelsiz Park alanı projelendirilmesi	2015-2019	-
4-Hayvanat Bahçesi Projelendirilmesi	2015-2019	-

Politika :Hedeflerin tamamının bitirilmesi.

Gerekçesi :Şhrimizin ihtiyacı bulunan, içinde değişik kültürel etkinlikler için yeterli imkan bulunan bir kompleks inşa edilmesi.



CEYHAN BELEDİYESİ

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERLERİ
1-Semt Futbol ve Basketbol sahası yapılması	2015-2019	%100 oranında tamamlamak
2-Hayvan Pazar Yanı (Mercimek Mahallesi Yolu Üzeri)(rekreasyon yapımı)	2015-2019	%100 oranında tamamlamak
3-Engelliler için Engelsiz Park alanı projelendirilmesi	2015-2019	%100oranında tamamlamak
4-Hayvanat Bahçesi Projelendirilmesi	2015-2019	%100 oranında tamamlamak
5-Ceyhan Nehri kenarı ıslah çalışması yapılması	2015-2019	%100 oranında tamamlamak
6-Bisiklet yolu yapılması	2015-2019	%100 oranında tamamlamak
7-yaya yolu yapımı	2015-2019	%100 oranında tamamlamak
8-aquapark yapılması	2015-2019	%100 oranında tamamlamak
9-Atlı Spor Kulübü Projesi yapılması	2015-2019	%100 oranında tamamlamak
10-Ceyhan sınırları içerisinde bulunan mevcut parkların yenilenmesi	2015-2019	%100 oranında tamamlamak
11-Ceyhan sınırları içerisine bağlanan her mahalle ‘ye çocuk oyun alanları yapılması	2015-2019	%100 oranında tamamlamak
12- İncirli mah. Peyzaj alanı düzenlenmesi.	2015-2019	%100 oranında tamamlamak
13 – Ceyhan ilçe sınırı içerisinde kent ormanı kazandırılması	2015-2019	%100 oranında tamamlamak

Gerekeçe :

Artan nüfusun yeşil alan, park ve piknik alanları gibi sosyal ihtiyaçlarının karşılanması ve şehre güzel bir görünüm kazandırılması.

Politikalar :

- 5.1 Kişi başına düşen yeşil alan miktarının mümkün olduğunca artırılmasını sağlamak.
- 5.2 Ağaçlandırma ve Sulama Faaliyetlerini aralıksız sürdürmek
- 5.3 Park ve Oyun Sahası ihtiyaç duyulan yerlerin tespiti ve inşa edilmesi
- 5.4 Gölet etrafı Mesire alanı olarak Projelendirilmesi.
- 5.5 Engelliler için Engelsiz Park alanı Projelendirilmesi.
- 5.6 Semt Futbol ve Basketbol sahaları yapılması.
- 5.7 Hayvanat Bahçesi Projelendirilmesi.
- 5.8 Ceyhan Nehri kenarı ıslah çalışması yapılması
- 5.9 Bisiklet yolu yapılması



CEYHAN BELEDİYESİ

- 5.10 Yaya yolu yapımı
- 5.11 Aquapark yapılması
- 5.12 Atlı Spor Kulübü Projesi yapılması
- 5.13 Ceyhan sınırları içerisinde bulunan mevcut parkların yenilenmesi
- 5.14 Ceyhan sınırları içerisine bağlanan her mahalle 'ye çocuk oyun alanları yapılması

Politika 5.1 : Kişi başına düşen yeşil alan miktarının artırılması

Gerekçe :Yeşil alan eksikliğinin giderilmesi

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Yeşil alan artırma çalışmaları yapılması	2015 – 2019	Mevcutun her yıl için % 30 artırılması

Politika 5.2 :Ağaçlandırma ve Sulama Faaliyetlerinin aralıksız sürdürülmesi, Ağaçların periyodik bakımlarının (Budama ,Gübreleme) yapılması.

Gerekçe :Yol kenarları ve ağaçsız alanlarda ağaçlandırma çalışmaları yapmak ve sulama faaliyetlerini sürdürmek.

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Ağaçlandırma Faaliyetleri	2015 – 2019	1.000 adet/yıl
2- Sulama Faaliyetleri	2015 – 2019	% 100 oranında sulama

Politika 5.3 : Park ve Oyun Sahası ihtiyaç duyulan yerlerin tespiti ve inşa edilmesi

Gerekçe : Mahalle bünyelerine park ve oyun sahası kazandırarak vatandaşların hoş zaman geçirecekleri mekanlar inşa etmek.

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Park ve Oyun Sahası ihtiyaç duyulan yerlerin tespiti	2015 – 2019	1 adet / yıl
2- Tespit edilen mekanlara park yapılması	2015 – 2019	2 adet / yıl

Politika 5.4 : Gölet etrafı mesire alanı olarak Projelendirilmesi.

Gerekçe : İnsanların hoş vakit geçirecekleri mesire alanı oluşturmak.



CEYHAN BELEDİYESİ

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Mesire alanı oluşturmak	2015 – 2019	Kamulaştırma aşamasında

Politika 5.5 : Engelliler için Engelsiz Park alanı Projelendirilmesi.

Gerekçe : Engelli vatandaşlarında kullanabileceği bir park alanı oluşturulması.

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Engelsiz Park alanı oluşturmak.	2015 – 2019	1 adet

Politika 5.6 : Semt Futbol ve Basketbol sahaları yapılması.

Gerekçe : Her mahallede spor aktivitelerinin artırılması için sahalar kurmak.

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Futbol ve Basketbol sahaları yapmak.	2015 – 2019	10 adet

Politika 5.7 : Hayvanat Bahçesi Projelendirilmesi..

Gerekçe :Vatandaşların boş zamanlarda eğlenceli vakit geçirmeleri için Hayvanat Bahçesi yapılması.

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Hayvanat Bahçesi Projelendirilmesi.	2015 – 2019	1 adet/yıl

Politika 5.8 : Ceyhan Nehri kenarı ıslah çalışması yapılması

Gerekçe : İnsanların daha güzel bir görünüme kavuşması

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Ceyhan Nehri kenarı ıslah çalışması yapılması.	2015 – 2019	300.000 m ²

Politika 5.9 :Bisiklet Yolu yapılması

Gerekçe :İnsanların bisiklet kullanmalarını sağlayacak bisiklet yolları.

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Bisiklet Yolu yapılması.	2015 – 2019	700 m ²

Politika 5.10 :Yaya Yolu yapılması

Gerekçe :İnsanların yürüyüş yapabilecekleri yaya yolları.



CEYHAN BELEDİYESİ

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Yaya Yolu yapılması.	2015 – 2019	1.500 m ²

Politika 5.11 : Aquapark yapılması

Gerekçe : İnsanların aileleri ile birlikte hoş vakit geçirecekleri.

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Aquapark yapılması.	2015 – 2019	1 adet

Politika 5.12 : Atlı Spor Kulüp Projesi

Gerekçe : İnsanların boş zamanlarında değerlendirebileceği at binış.

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Atlı Spor Kulüp Projesi.	2015 – 2019	1 adet

Politika 5.13 : Ceyhan sınırları içerisinde bulunan mevcut parkların yenilenmesi

Gerekçe : Mevcut Parklardaki kullanımların tahribatları sonucu yenilenmesi.

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
Ceyhan sınırları içerisinde bulunan mevcut parkların yenilenmesi.	2015 – 2019	5 adet/yıl

Politika 5.14 : Ceyhan sınırları içerisine bağlanan her mahalle 'ye çocuk oyun alanları yapılması

Gerekçe : Ceyhan sınırlarına bağlanan eski beldeler yani yeni mahallelere Çocuk oyun alanları yapılması.

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
Ceyhan sınırları içerisine bağlanan her mahalle 'ye çocuk oyun alanları yapılması.	2015 – 2019	5 adet/yıl

6.6. İMAR ve ŞEHİRCİLİK

Stratejik Amaç:

Ceyhan' da planlı yapılaşmanın sağlanması için gerekli çalışmalar ve düzenlemeler yapmak.



CEYHAN BELEDİYESİ

6.1 Gerekeçe:

Artan nüfusla birlikte ilçenin fiziki yapısının kaliteli ve yaşanılabilir mekânlara dönüştürülmesini ve geliştirilmesi

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
Çarpık ve kaçak yapılaşmayı önlemek	2015-2019	-
Kentsel dönüşüm ve gelişim projeleri hazırlamak ve uygulamak	2015-2019	-
4708 sayılı Yapı Denetim Yasası ve Yapı Denetimi Yönetmeliğini esas alarak Yapı Denetim Kuruluşlarını denetlemek	2015-2019	-
Park ve sosyal donatılar oluşturmak	2015-2019	-
Ceyhan Enerji İhtisas Endüstri Bölgesi ve bu bölgede yeni fabrika, sanayi tesislerin kurulması ile ilgili çalışmalar yapmak	2015-2019	-
Afet Riskli alanlar altında Kentsel dönüşüm ve gelişim projeleri hazırlamak ve uygulamak	2015-2019	-
Sosyal Nitelikli Konut olan Toki evleri ilgili çalışmalar yapmak	2015-2019	-

6.2. Gerekeçe:

Planlı yapılaşmanın sağlanması, ilçenin fiziki yapısının sağlıklı, kaliteli ve yaşanılabilir mekânlara dönüştürülmesi ve geliştirilmesidir.

6.2.1 Politikalar:

6.2.1.1. Çarpık ve kaçak yapılaşmayı önlemek

6.2.1.2. Konut alanları, ticaret alanları, sanayi alanları, yeşil alan, park ve sosyal donatılar oluşturmak

6.2.1.3. Deprem riskine karşı tedbirler almak ve kentin kültürel dokusunu korumak amacıyla kentsel dönüşüm ve gelişim projeleri hazırlamak ve uygulamak



CEYHAN BELEDİYESİ

6.2.1.4. Sosyal Nitelikli Konut olan Toki evleri ilgili çalışmalar yapmak (Belediye evleri, Yarsuvat Mahallcsi)

6.2.1.5. 4708 sayılı Yapı Denetim Yasası ve Yapı Denetimi Yönetmeliğini esas alarak Yapı Denetim Kuruluşlarını denetlemek

6.2.1.6. Vatandaşlardan gelen dilekçe ve şikâyetlerin % 100 ' üne kanunlar çerçevesinde cevap vermek

6.2.1.7. Ruhsat ve eklerine aykırı, düzensiz sağlıksız, doğal afetler açısından tehlikeli çevre ve yaşam standartları düşük konutların oluşmasını engellemek

6.2.1.8. Mevcut ruhsatsız yapılara 3194 sayılı İmar Kanunu çerçevesinde işlem yaparak vatandaşları ruhsatlı yapılaşmaya teşvik etmek

6.2.1.9. Ceyhan Enerji İhtisas Endüstri Bölgesi ve bu bölgede yeni fabrika, sanayi tesislerin kurulması ile ilgili çalışmalar yapmak

Politika 6.2.1.1 : Çarpık ve kaçak yapılaşmayı belirli oranın altında tutmak

Gerekçe : Kaçak yapılaşmayı önlemek

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
Kaçak Yapılaşmanın önlenmesi	2015-2019	-

Politika 6.2.1.2 : Konut alanları, ticaret alanları, sanayi alanları, yeşil alan, park ve sosyal donatılar oluşturmak

Gerekçe : Kamu yararı gözetilerek uygun alanlar oluşturmak

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
Konut alanları, ticaret alanları, sanayi alanları, yeşil alan, park ve sosyal donatılar oluşturmak	2015-2019	300 dönüm



CEYHAN BELEDİYESİ

Politika 6.2.1.3 : Deprem riskine karşı tedbirler almak ve kentin kültürel dokusunu korumak amacıyla kentsel dönüşüm ve gelişim projeleri hazırlamak ve uygulamak.

Gerekçe : Eski yapıların yenilenerek yaşanılabilir nitelikte konutlar ve modern iş yerleri oluşturmak .

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
Afet Riskli alanlar altında Kentsel dönüşüm ve gelişim projeleri hazırlamak ve uygulamak	2015-2019	270 dönüm

6.7. EMLAK, İSTİMLAK ve NUMARATAJ

Stratejik Amaç:

Ceyhan' da planlı yapılaşmanın sağlanması için numarataj ile emlak bilgilerinin entegre edilerek kaçak yapıları ve emlak kayıplarını önlemek.

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
112 mahallenin hâlihazır haritasını yapmak ve mevcut hâlihazır haritasını güncellemek	2015-2019	-
2942 Kamulaştırma Kanuna uygun olarak Kamulaştırma yapmak	2015-2019	-
Arsa üretilen kurumumuza gelir sağlamak	2015-2019	-
Belediyelerin ihtiyacı olan yatırımlar için kamulaştırma yapmak.	2015-2019	-

7.1. Gerekçe:

Planlı yapılaşmanın sağlanması, ilçenin fiziki yapısının sağlıklı, kaliteli ve yaşanılabilir mekânlara dönüştürülmesi ve geliştirilmesidir.



CEYHAN BELEDİYESİ

7.1.1 Politikalar:

- 2.1.1. Çarpık ve kaçak yapılaşmayı önlemek
- 2.1.2. 2942 Kamulaştırma Kanununa uygun olarak uygun alanlarda kamulaştırmayı gerçekleştirmek
- 2.1.4. 112 mahallenin halihazır haritasını yapmak, mevcut halihazır haritasını güncellemek
- 2.1.6. Sosyal Nitelikli Konut olan Toki evleri ilgili çalışmalar yapmak (Belediye evleri, Yarsuvat Mahallesi)
- 2.1.8. Vatandaşlardan gelen dilekçe ve şikâyetlerin % 100 ' üne kanunlar çerçevesinde cevap vermek
- 2.1.11 Ceyhan Enerji İhtisas Endüstri Bölgesi ve bu bölgede yeni fabrika, sanayi tesislerin kurulması ile ilgili çalışmalar yapmak

Politika 7.2.1.1 : Çarpık ve kaçak yapılaşmayı belirli oranın altında tutmak

Gerekçe : Kaçak yapılaşmayı önlemek

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
Kaçak Yapılaşmanın önlenmesi	2015-2019	-

Politika 7.2.1.2 :2942 Kamulaştırma Kanununa uygun olarak uygun alanlarda kamulaştırmayı gerçekleştirmek

Gerekçe : Kamu yararı gözetilerek şahısa ait taşınmazların belli bir proje amacına göre yol, okul, hastane ve bunun gibi kamunun ortak kullanımı ihtiyacına hizmet verme amacıyla ilgili kanun hükümlerini uygulamak

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
Kamulaştırma	2015-2019	100 dönümlük alanı kamulaştırmak



CEYHAN BELEDİYESİ

Politika 7.2.1.3 : Konut alanları, ticaret alanları, sanayi alanları, yeşil alan, park ve sosyal donatılar oluşturmak

Gerekçe : Kamu yararı gözetilerek uygun alanlar oluşturmak

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
Konut alanları, ticaret alanları, sanayi alanları, yeşil alan, park ve sosyal donatılar oluşturmak	2015-2019	300 dönüm

Politika 7.2.1.4 : 1/1000 ölçeğindeki halihazır haritasını güncellemek

Gerekçe : Bağlanan köy ve beldelerle beraber halihazır haritasını güncellemek

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1/1000 ölçeğindeki halihazır haritasını güncellemek	2015-2019	Ceyhan ve Ceyhan' a bağlanan tüm belde ve köyler

Politika 7.2.1.6 : Sosyal Nitelikli Konut olan Toki evleri için arsa vermek

Gerekçe : Dar ve orta gelirli vatandaşların nitelikli konut ihtiyacını karşılamaktır

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
Toki	2015-2019	5000 konut



CEYHAN BELEDİYESİ

6.8. KÜLTÜREL, SOSYAL ve SPORTİF FAALİYETLER

Stratejik Amaç : Halkın moral ve motivasyonunu artıracak, şehre canlılık sağlayacak her türlü sosyal etkinliğin yapılması, özel eğitimde tüm gelir gruplarının faydalanmasını sağlayacak, sosyal birliktelik ve kardeşlik bağlarını güçlendirmek ve Ceyhan' da turizmin canlandırılması.

Gerekeç : Şehir yaşamının hareketliliği ve şehir halkının sosyal ihtiyaçlarına yönelik olarak etkinlikler düzenlenmesi, özel eğitim maddi imkanlar gerektirdiğinden orta ve alt gelir grupları çocuklara özel eğitim aldirmek ve Ceyhan' nın turizmde hak ettiği payı alması.

Politikalar :

- 8.1 Festival, Şenlik ve konserler düzenlemek
- 8.2 Sinema, Tiyatro vb teşebbüsleri desteklemek
- 8.3 Yapılması düşünülen kompleksin içeriğinde kültürel alanlara ağırlık vermek
- 8.4 Orta ve alt gelirli ailelerin çocuklarına özel eğitim imkanı vermek
- 8.5 Ceyhan' da turizmi canlandırmak

Politika 8.1 : Festival, Şenlik ve Konserler düzenlemek

Gerekeç : Vatandaşların eğlenebilecekleri, hoşça vakit geçirebilecekleri sosyal etkinliklere yönelik ihtiyaçlarının karşılanması

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Festival, Şenlik ve Konserler Düzenlenmesi	2015-2019	3 adet / yıl

Politika 8.2 : Sinema, Tiyatro vb teşebbüsleri desteklemek

Gerekeç : Özel teşebbüs yolu ile gerçekleştirilmesi istenilen her türlü sosyal etkinlik için müteşebbislerin isteklerine imkanlar çerçevesinde yardımcı olmak

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Sosyal etkinlik müteşebbislerine yönelik yardım faaliyetleri	2015-2019	% 100 oranında yardımcı olmak

Politika 7.3 : Ceyhan Nehrinin diğer tarafına yapılması düşünülen kompleksin içeriğinde kültürel alanlara ağırlık vermek.



CEYHAN BELEDİYESİ

Gerekçe :Spor ve kültür kompleksinin içeriğinde kültürel faaliyetlerin yürütülebileceği salon tipi alanlara ağırlık verilmesi

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Kompleks içeriğine kültürel alanların dahil edilmesi	2015-2019	Kompleksin % 50' sinin kültürel ağırlıklı olması

Politika 7.4 : Orta ve alt gelirli ailelerin çocuklarına özel eğitim imkanı vermek.

Gerekçe : Şehrimizde her kemsin eşit imkanlarla eğitim görmesini sağlayarak eğitim seviyesini arttırarak orta ve alt gelir gruplarına mensup ailelere yardımcı olmak.

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Şehrimizde orta ve alt gelir gruplarına mensup ailelerin çocuklarını tespit etmek	2015-2019	Öğrenci başarı oranları
2- İmkanlar nispetinde tüm öğrencilere belediyemiz milli eğitim işbirliği ile özel eğitim imkanlarından yararlandırmak	2015-2019	İmkanları en verimli şekilde kullanmak

Politika 8.5 : Ceyhan' da turizmi canlandırmak.

Gerekçe : Ceyhan' nın turizmde hak ettiği payı alması.

HEDEFLER	YILLAR	PERFORMANS KRİTERİ
1- Ceyhan Belediyesi mücavir alanındaki tarihi eserlerin Kültür Bakanlığı' nın öncülüğünde restorasyonun sağlanması	2015-2019	%100 restorasyon tamamlanması
2- Tarihi ve turistik mekanların tanıtımını yapmak	2015-2019	İmkanlar dahilinde en verimli şekilde tanıtım sağlamak

