

T.C.
MANAVGAT BELEDİYESİ
STRATEJİK PLANI

(2014–2019)
EYLÜL–2014

İçindekiler

1. GENEL BİLGİLER	3
1.1. KURUMSAL YAPI	3
1.2. GÖREVLERİ	3
1.3. PERSONEL YAPISI.....	7
1.4. MALİ YAPI	7
1.4.1. 2012 YILI TAHAKKUK VE TAHSİLÂT TABLOSU (TL)	7-7
1.4.2. 2013 YILI TAHAKKUK VE TAHSİLÂT TABLOSU (TL)	8-8
2. DURUM ANALİZİ	9
2.1. GZFT (GÜÇLÜ-ZAYIF-FIRSAT-TEHDİT) ANALİZİ	9
2.1.1. GÜÇLÜ YÖNLERİMİZ.....	9-9-10
2.1.2. ZAYIF YÖNLERİMİZ.....	10-11
2.1.3. FIRSATLAR	11
2.1.4. TEHDİTLER	12-12
3. MİSYON-VİZYON VE İLKELER	12-13
4. STRATEJİK AMAÇLAR, HEDEFLER, FAALİYETLER VE PROJELER	13
4.1. HİZMETER:.....	13-14-15-16-17-18
4.2. SOSYAL- KÜLTÜREL:	19-19
4.3. TURİZM.....	20-20
4.4. MİA-TİCARET	21-21
4.5. ULAŞIM:	22-22
4.6. SOSYO-EKONOMİK:.....	23
5. İZLEME VE DEĞERLENDİRME.....	24

1.GENEL BİLGİLER

Kuruluş Tarihi : 1913

Nüfus : 208.526 (Tüm İlçe - 2013 yılı Verilerine göre)

1.1. KURUMSAL YAPI

Belediye Meclisi: 31 Üye

Belediye Başkanı

Belediye Encümeni: 6'ü üye ve 1'i Başkan olmak üzere 7 kişiden oluşur.

Belediye Başkan Yardımcıları: 3 Adet

Hizmet Birimleri: 22 Adet

1.2. GÖREVLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununa göre; Belediyenin Görev ve Sorumlulukları:

Belediye Kanunun 14. maddesi gereği, Belediye mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla;

a) İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır.

Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 50.000'i geçen belediyeler, kadınlar ve çocuklar için koruma evleri açar.

b) Okul öncesi eğitim kurumları açabilir; devlete ait her derecedeki Okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerekteğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine (Nakdi yardım yapmak-

6360 Sayılı Kanun) malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara (Teknik Yönetici, Antrenör ve Öğrencilere-6360 Sayılı Kanun) belediye meclisi kararıyla ödül verebilir.

Gıda bankacılığı yapabilir.

Belediye, kanunlarla başka bir kamu kurum ve kuruluşuna verilmeyen mahallî müşterek nitelikteki diğer görev ve hizmetleri de yapar veya yaptırır.

Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir.

Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur.

Hizmet sunumunda özürlü, yaşlı, düşkün ve dar gelirlilerin durumuna uygun yöntemler uygulanır.

Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar.

Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir.

4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır.

Belediye Kanunun 15. maddesi gereği belediyenin yetkileri ve imtiyazları şunlardır:

a) Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.

b) Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.

c) Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.

d) Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.

e) Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli

tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek; kaynak sularını işletmek veya işlettirmek.

f) Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek.

g) Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.

h) Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.

i) Borç almak, bağış kabul etmek.

j) Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettirmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.

k) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.

l) Gayrisihhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.

m) Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.

n) Reklâm panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.

o) Gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm

alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliği oluşmaması için gereken tedbirleri almak.

p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettirmek veya kiraya vermek, kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek.

(l) bendinde belirtilen gayrisihhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, Büyükşehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından yapılır.

Belediye, (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen hizmetleri Danıştay'ın görüşü ve İçişleri Bakanlığının kararıyla süresi kırk dokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir; toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceği gibi toplu taşıma hatlarını kiraya verme veya 67 nci maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir.

İl sınırları içinde Büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla arsa tahsis edebilir.

Belediye, belde sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması yapabilir.

Belediye mallarına karşı suç işleyenler devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır.

Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

1.3. PERSONEL YAPISI

Manavgat Belediyesi; 328 işçi, 238 memurdan oluşan toplam 566 personeli ile hizmet vermektedir.

1.4. MALİ YAPI

1.4.1. 2012 YILI TAHAKKUK VE TAHSİLÂT TABLOSU (TL)

GELİR TÜRLERİ	TAHAKKUK	TAHSİLÂT	TAHSİLÂT ORANI(%)
VERGİ GELİRLERİ	13.468.015,77	16.069.573,88	100
a) Mülkiyet Üz.Alınan Vergiler	4.682.065,57	6.183.278,01	100
b) Dahilde Alınan Mal ve Hizm.Gel	3.406.093,58	4.506.290,59	100
c) Harçlar	5.377.714,20	5.377.668,45	100
d) Başka Yer. Sınıflandırılmayan V.	2.142,42	2.336,83	100
TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRİ	7.419.320,91	11.860.096,09	100
a) Mal ve hizmet satış geliri	3.188.126,56	3.187.825,88	99,99
b) Kurumlar hasılatı	2.521.285,07	7.016.761,50	100
c) Kira Gelirleri	1.709.909,28	1.655.508,71	71,39
BAĞIŞ VE YARDIMLAR	333.742,76	333.742,76	100
a) Merkezi Yönetim Bütçesine Dahil İdarelerden Alınan Bağış ve Yardımlar	10.728,75	10.728,75	100
b) Kurumlardan ve Kişilerden Alınan Yardım ve Bağışlar	323.041,01	323.041,01	100
DİĞER GELİRLER	29.533.431,68	29.603.574,00	100
a)Faiz Gelirleri	2.716.128,87	2.799.047,57	100

b)Kişi ve kurumlardan alınacak paylar	24.573.421,05	24.560.644,67	100
c)Para cezaları	1.161.121,52	1.161.121,52	100
d)Diğer çeşitli gelirler	1.082.760,24	1.082.760,24	100
SERMAYE GELİRLERİ	669.381,76	669.381,76	100
a)Taşınmaz Satış Geliri	646.118,16	646.118,16	100
b) Taşınır Satış Gelirleri	23.263,60	23.263,60	100

1.4.2. 2013 YILI TAHAKKUK VE TAHSİLÂT TABLOSU (TL)

GELİR TÜRLERİ	TAHAKKUK	TAHSİLÂT	TAHSİLÂT ORANI(%)
VERGİ GELİRLERİ	18.866.144,35	17.332.370,87	75,80
a) Mülkiyet Üz.Alınan Vergiler	8.048.060,76	7.135.593,84	66,63
b) Dahilde Alınan Mal ve Hizm.Gel	6.148.414,86	5.522.104,15	74,08
c) Harçlar	4.673,085,10	4.673.100,35	100
d) Başka Yer. Sınıflandırılmayan V.	3.416,37	1.572,53	72,89
TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRİ	15.952.445,35	13.200.993,27	75,43
a)Mal ve hizmet satış geliri	3.151.167,28	2.867.591,91	90,61
b)Kurumlar hasılatı	11.199.006,14	8.612.870,05	71,37
c)Kira Gelirleri	1.602.271,93	1.720.531,31	100
BAĞIŞ VE YARDIMLAR	12.948.459,14	12.948.459,14	100
a) Yurtdışından Alınan Bağış ve Yardımlar	12.663.055,26	12.663.055,26	100
b)Merkezi Yönetim Bütçesine Dahil İdarelerden Alınan Bağış	20.986,26	20.986,26	100
c) Kurumlardan ve Kişilerden Alınan Yardım ve Bağışlar	264.417,62	264.417,62	100
DİĞER GELİRLER	35.775.997,50	36.238.511,81	100
a) Faiz Gelirleri	127.046,89	530.151,40	100
b) Kişi ve kurumlardan alınacak paylar	33.522.554,81	33.581.964,61	100

c) Para cezaları	1.167.975,17	1.167.975,17	100
d) Diğer çeşitli gelirler	958.420,63	958.420,63	100
SERMAYE GELİRLERİ	8.476.487,59	8.476.487,59	100
a) Taşınmaz Satış Geliri	7.698.637,41	7.698.637,41	100
b) Taşınır Satış Gelirleri	777.850,18	777.850,18	100

2. DURUM ANALİZİ

2.1. GZFT (GÜÇLÜ-ZAYIF-FIRSAT-TEHDİT) ANALİZİ

2.1.1. GÜÇLÜ YÖNLERİMİZ

- Diğer kamu kuruluşları ile iletişim kolaylığının olması.
- Bilim ve teknolojinin belediye hizmetlerinde kullanılmaya başlaması.
- Plan, halihazır ve parselasyon planlarının sayısal ortamda bulunması.
- 1/100000, 1/25000, 1/5000, 1/1000 ölçekli onaylı planların uyum içinde olması.
- 4200 hektarlık Manavgat merkeze ait halihazır harita ve jeolojik etüd çalışmaları iller bankasına yaptırılmış olup; buna bağlı olarak merkeze ait imar plan revizyon çalışmaları iller bankası tarafından yürütülmektedir.
- Sorgun bölgesinde 711 hektarlık bir alanın imar planı yapılmış olup; 322 hektar yeni konut alanı ve 389 hektarlık yeni turistik tesis alanı kullanıma açılmıştır.
- Kum mevkiinde 212 hektarlık bir alan turizm tesis alanı olarak planlanmıştır.
- Pazarcı bölgesinde ,(yeni köprü ile kum arası) 87 hektarı konut, 47 hektarı turizm tesis alanı olarak üzere, 134 hektarlık alan planlanmıştır.
- Kızılağaç bölgesinde 137 hektarlık turizm bölgesi ve 30 hektarlık konut alanı olmak üzere 207 hektarlık bir alanın imar planı yapılmış ve onaylanmıştır.
- 240 hektarlık bir alanın 18. madde uygulamaları yapılmış olup; imar planı onaylı alanlarımızdaki 250 hektarlık alanda da 18.madde uygulamaları devam etmektedir.
- Yapılacak park, yeşil alan ve mesire alanlarının düzenleme projelerinin büyük oranda tamamlanmış olması.
- Toplu konut projelerinin büyük bir bölümünün hayata geçirilmiş olması.
- Gelişme alanlarının yapılaşmış olması ve 18. madde uygulaması ile onaylı imar planlarının kamulaştırmaya yer vermeden hayata geçirilebilir olması.
- Hizmet işlerinin bir bölümünün özelleşmiş olması.

- ISO 9001 K.Y.S mevcut olması.
- Birim içi ve birimler arası koordinasyonun gelişmiş olması.
- Yapılan plan, proje, çizim ve hesaplar için gerekli teknik personele sahip olunması.
- Numarataj sistemin tamamlanmış ve güncel olması.
- Tapu kadastro bilgilerinin sağlıklı olması.
- Şehrimizde bulunan su depolarının yeterli olması.
- Mevcut imar planına göre su ve kanalizasyon şebekesinin yeterli olması.
- Temizlik işlerinin özelleştirilmesinden dolayı daha düşük maliyete daha yüksek verimin alınabiliyor olması.
- Sosyal belediyeciliğin ön plana çıkmış olması.
- İklim ve topografya avantajının olması.
- Kentin temiz bir denizinin olması
- Yatırımcılar için çekici potansiyellerin olması.
- İlçenin turizm sektöründe dünya genelinde tanınmış olması.
- Teknoloji ve bilişim sistemleri konusunda kurumsal altyapının yeterli olması.
- İlçenin turizm sektöründe dünya genelinde tanınmış olması.
- İşletmelerin güvenlik sorununun çözülmüş olması.
- Çay bahçeleri için kira gibi bir maliyetin olmaması.
- Boğaz Otel'in orman, ırmak ve deniz arasında olması.
- Manavgat'ın doğal, tarihi ve kültürel değerleri ile gelişme potansiyeli yüksek olan bir kent olması,
- Turizm, ticaret, inşaat, sağlık ve eğitim sektörlerinin hızla gelişiyor olması,
- Deniz, Hava ve Kara ulaşımının yüksek olduğu bir konumda olması,
- Gelişen ve yenilenen bir kent olması nedeniyle yatırımcı talebinin var olması
- Yeniliklere ve gelişmeye açık yapı,
- Kurum kültürüne bağlı personel yapısı,
- Yasa ve yönetmeliklerin en güçlü şekilde anlaşılması ve uygulanması,
- Belediyenin diğer birimleri ile işbirliği içinde özverili çalışması,
- Teknolojik araç gerecin (bilgisayar, tarayıcı, yazıcı, fotokopi, faks) birimimizde yeterli olması ve bilinçli bir şekilde kullanılması,
- Kaynaklara ulaşım sıkıntısının yaşanmaması,
- Manavgat potansiyeli yüksek olan bir kent olması.
- Turizm, ticaret, sağlık ve eğitim sektörlerinin hızla gelişiyor olması
- Deprem riskinin diğer bölgelere göre daha az olması
- Gelişen ve yenilenen bir kent olması nedeniyle yatırımcı talebinin var olması

2.1.2. ZAYIF YÖNLERİMİZ

- Yeterli ve güvenli malzeme depo alanlarının olmayışı.

- Zabıta personel sayısının yetersizliği.
- Kültürel ve sosyal tesislerin yetersiz olması.
- Kent bilgi sisteminin hazırlanmış olmaması.
- Arşivleme sisteminin modern yapıya kavuşturulmamış olması.
- Çok hızlı büyüyen ve göç alan bir kent olması
- Kentte bulunan araç sayısının hızla artması
- Kentte bulunan otopark sayısının yetersizliği
- Çevre kirliliğine karşı yeterli bilincin oluşmaması
- Manavgat Belediye sınırlarının ilçe sınırları olmasından dolayı kontrol altında tutulacak alanın çok büyümesi ve yapılacak hizmetlerin gecikmesi.
- Hizmet içi eğitim eksikliği,
- Sosyal imkân ve aktivite eksikliği.
- Çok hızlı büyüyen ve göç alan bir kent olması,
- Kentte bulunan araç sayısının hızla artması,
- Kentte bulunan otopark sayısının yetersizliği,
- Çevre kirliliğine karşı yeterli bilincin oluşmaması,
- Manavgat Belediye sınırlarının ilçe sınırları olmasından dolayı kontrol altında tutulacak alanın çok büyümesi ve yapılacak hizmetlerin gecikmesi.
- İşletmelerde çalıştırılan Personelin; faaliyet konusu ile ilgili eğitim düzeyinin düşük olması.
- Personele verilen eğitimlerin bugüne kadar yetersiz olması.
- Teknolojik altyapının yeterli olmasına rağmen kullanım düzeyinin yeterli düzeyde olmaması.
- Personel giderlerinin yüksek olması.
- Kurum içi veri altyapısının zayıf olması ve yönetim bilgi sistemi bulunmaması.
- İşletmelerin alan olarak yeterli büyüklükte olmaması.
- Kış aylarında işletmelerin satışlarının olmaması.

2.1.3. FIRSATLAR

- Toplu konut alanlarının mevcudiyeti.
- Kişi başına düşen aktif ve pasif yeşil alan miktarlarının yüksek oluşu.
- Kentin tarihi ve turistik özelliklerinin çok fazla oluşu.
- Turizm olarak büyümeye müsait olması.
- Konutlaşmaya elverişli alanların olması.
- Rekreasyon alanları olarak değerlendirilebilecek alanların olması.
- Belediye hizmet birimleri ve belediye hizmet alanları için yeni alanların ayrılmış olması,
- AB projelerine uygun bir yer olması ve destek alınabilir projelerin varlığı.

- Belediyenin önemli sayıda proje hazırlığı olması
- 6360 Sayılı Yasa ile yerel seçimlerden sonra yeni işletmelerin açılması
- Manavgat nüfusunun genç ve dinamik olması,
- Manavgat'ta bulunan 9 belde, 78 köyün 6360 Sayılı Kanun ile Tüzel kişilikleri sona ererek Manavgat Belediyesi'nin mahallesi olması dolayısıyla İlçe genelinde bütüncül planlama çalışmalarının hızla yapılarak kentsel tasarım projelerinin geliştirilmesi,
- Doğal, tarihi ve kültürel değerleri bir arada bulundurması,
- Yüksek turizm potansiyeli olması.
- Manavgat nüfusunun genç ve dinamik olması
- Manavgat'ta bulunan köylerin 6360 Sayılı Kanun ile Tüzel kişilikleri sona ererek Manavgat Belediyesi'nin mahallesi olması dolayısıyla bu bölgelerde planlama çalışmalarının hızla yapılarak kaçak yapılaşmanın önüne geçilebilecek olması
- Büyükşehir Belediyesi sınırlarına girilmesinde dolay daha fazla kaynak sağlanabilecek olması

2.1.4. TEHDİTLER

- Kentin göç almasının hızlı bir şekilde artması.
- Araç sayısının fazlalığı.
- Çevre kirliliğine yeterli önemin verilmemesi,
- Turizmde istihdam edilenlerin eğitim düzeyinin düşmesi.
- Alt yapının yetersiz olması.
- Bürokratik işlemlerin yavaş ilerleyişi.
- Şehir içi imar planda kişi başına düşen yeşil alan miktarının yetersiz olması.
- Trafik yoğunluğunun artması.
- Otopark alanlarının yetersizliği.
- Toplumun çevre kirliliğine karşı yeterli hassasiyeti göstermemesi
- Kentteki hızlı nüfus artışı ve kentin göç alması
- İhtiyaç duyulan uzman personelin istihdamının güç olması
- Kalifiye elemanın düşük maaş nedeniyle Belediyeyi tercih etmemesi
- Gelir kaynağı yüksek olan işletmelerin Büyük şehir Belediyesi'ne devredilme olasılığı
- Kış aylarında ırmak su seviyesinin yükselmesi.

3. MİSYON-VİZYON VE İLKELER

➤ **MİSYON:** Manavgat halkının yaşam kalitesini yükseltmek için; halk ile yönetim arasında ilişki kurabilen, halkın isteklerine zamanında cevap verebilen bir yönetim misyonu dur.

➤ **VİZYON:** refah seviyesi yüksek imkanlar sunan; yaşanabilir kent olma vizyonunu taşıyan örnek bir belediye olmaktır.

➤ **İLKELERİMİZ:**

- İnsan kaynaklarını geliştirip, değerlendirmek.
- Sağlıklı bir kentleşme süreci izlemek.
- Hizmet kaynaklarını sürdürülebilir kullanmak.
- Bilgi ve teknolojiyi etkin ve yaygın bir şekilde kullanmak.
- İnsan gücü, bilgi birikimi ve maddi kaynakları etkili ve verimli şekilde kullanmak.
- Amaç ve misyona bağlılık yaratmak.
- Doğal kaynakları sürdürülebilir bir şekilde kullanmak.
- Eğitim hizmetlerinin kalite ve sürekliliğini sağlamak.
- Hizmetlerde dürüst ve tarafsız davranmak.
- Halka hizmet bilinci sağlamak.
- Çıkar çatışmalarından kaçınmak.
- Kayıtsız şartsız halk memnuniyetini hedef almak.
- Canlı olan her şeye hizmet etmenin, yüceliğin ilk basamağı olduğunu asla unutmamak.
- Tedarikçimizi stratejik iş ortağı olarak algılamak.
- Çalışanların Manavgat Belediyesi'ni kendi iş yeri gibi benimsemelerini sağlamak.
- Sürekli değişen ve gelişen, yeniliklere açık bir kuruluş olmak.
- Diğer kamu kuruluşlarına ve halka karşı şeffaf olmak.
- Sosyal refahın arttırmak.
- Stratejik planlama anlayışından uzaklaşmamak.
- Karar verme aşamasında halka karşı şeffaf olmak.
- Yasa ve yönetmeliklere sadık kalmak.

4. STRATEJİK AMAÇLAR, HEDEFLER, FAALİYETLER VE PROJELER

4.1. HİZMETER:

AMAÇ: Kent halkına kaliteli hizmet sunumunun sağlanması.

- Doğal, tarihsel, arkeolojik değerleri koruma-kullanma dengesini gözeterek, Manavgat'ın ulusal ve uluslararası marka değerinin arttırılmasına dönük projeler geliştirmek.
- 30 vatandaşımıza özürlü sandalyesi ve akülü araç sağlanması
- 1.500 öğrenciye kırtasiye ve okul malzemesi yardımı yapılması
- Şiddete maruz kalan 20 kadının birer hafta süre ile barındırılması
- Fakir ve muhtaç 15.000 aileye gıda yardımı yapılması
- Fakir ve muhtaç 1.200 aileye yakacak yardımı yapılması
- Ramazan ayı süresince 2.500 vatandaşa iftar yemeği hizmeti verilmesi
- Ramazan ayı süresince 100 özürlü, yaşlı ve ağır hasta vatandaşa evinde yemek servisi yapılması
- Sabahları vatandaşlara sıcak çorba dağıtımı yapılması
- Yılda bir defa Muharrem ayında 5.000 kişilik aşure dağıtılması
- 2.500 ihtiyaç sahibine yardımların ulaşmasının sağlanması
- Giyim eşyası, ayakkabı, beyaz eşya vb. malzemelerin alınması ve tamirlerinin yaptırılması
- Yardıma muhtaç olanlara beyaz eşya, ev eşyası alınması
- Manavgat Belediyesi Gençlik Merkezi, Huzur Evi ve yapılacak olan Kültür Merkezinin tefriş ve donanımının sağlanması
- Manavgat yöresel kıyafetlerini tanıtıcı defile düzenlenmesi
- Manavgat kültürünü tanıtıcı sempozyum düzenlenmesi
- Uluslar arası halk oyunları yarışması düzenlenmesi
- Yöresel lezzet yarışması düzenlenmesi
- Manavgat konulu şiir yarışması ve dinletisi düzenlenmesi
- Yöresel sanatsal ürünleri tanıtıcı sergiler düzenlenmesi
- Manavgat tarihi ve kültürel değerlerini tanıtıcı turlar düzenlenmesi
- Manavgat tarih ve kültürünü tanıtıcı hediyeler dağıtılması
- Çocuk şenliği düzenlenmesi
- Gençlik şöleni düzenlenmesi
- Nevruz kutlama programı düzenlenmesi
- Diğer kurumlarca düzenlenen etkinliklere katkı sağlanması
- Manavgat'ı tanıtıcı tanıtım kitapçığı hazırlanması
- Barış Suyu Kültür, Sanat, Turizm ve Gençlik Festivali ve Motor Festivali etkinliklerinin düzenlenmesi
- Motor Festivali etkinliklerinin düzenlenmesi
- 12 adet tiyatro organizasyonu düzenlenmesi
- 100 çocuğun sünnet ettirilmesi ve sünnet şöleni etkinliklerinin düzenlenmesi

- Manavgat Belediyesi çocuk korusunun kurulması
- Ramazan Ayı süresince müzikli görsel şov ve konserler düzenlenmesi
- Dünya Kadınlar Günü etkinliklerinin düzenlenmesi
- İstiklal Marşının kabulü etkinliklerinin düzenlenmesi
- Şehitleri anma günü etkinliklerinin düzenlenmesi
- Yaşlılar haftası etkinliklerinin düzenlenmesi
- Dünya tiyatro günü etkinliklerinin düzenlenmesi
- Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı etkinliklerinin düzenlenmesi
- Hıdırellez Şenliklerinin düzenlenmesi
- Özürlüler Haftası dolayısıyla 500 özürlü ve ailelerine eğlenceli yemek programı düzenlenmesi
- Atatürk'ü anma gençlik ve spor bayramı etkinliklerinin düzenlenmesi
- Müzeler haftası etkinliklerinin düzenlenmesi
- Dünya çevre günü etkinliklerinin düzenlenmesi
- Zafer bayramı kutlama etkinliklerinin düzenlenmesi
- Gaziler günü kutlama etkinliklerinin düzenlenmesi
- Cumhuriyet bayramı kutlama etkinliklerinin düzenlenmesi
- Atatürk'ün ölüm yıldönümü etkinliklerinin düzenlenmesi
- Öğretmenler günü kutlama etkinliklerinin düzenlenmesi
- Ramazan ve Kurban bayramı kutlama etkinliklerinin düzenlenmesi
- Ulusak ölçekte düzenlenen 3 farklı fuara katılımın sağlanması
- Sivil toplum kuruluşları temsilcilerinin katılımıyla 5 farklı toplantı düzenlenmesi
- Belediyemiz ve sivil toplum kuruluşları ortaklığında bir proje geliştirilmesi
- Halkımızın, faaliyetlerimiz öncesinde belediyemiz anons sistemiyle bilgilendirilmesi
- Halkımızın, faaliyetlerimiz öncesinde yazılı mesaj sistemiyle bilgilendirilmesi
- Faaliyetlerimizin belediyemiz web sitesinde duyurulması
- Özel gün kutlama ve tebrik kartları ile faaliyetlerimize ilişkin davetiyelerin bastırılması ve dağıtılması
- Billboard ve branda basımı için baskı makinesi alınması
- Faaliyetlerimizin % 100'ünün yazılı ve görsel basına bildirilmesi
- Belediyemiz etkinliklerinin yerel gazetelerde duyurulması
- Birim personelinin katılımıyla 4 adet motivasyon toplantısı düzenlenmesi
- Birim personeli ve ailelerinin katılımıyla 1 adet piknik düzenlenmesi
- Birim personeli ve ailelerinin katılımıyla 1 adet moral yemeği düzenlenmesi
- Birime bir adet tam donanımlı ses sistemi satın alınması

- Birim personelinin katılımıyla 5 adet bilgilendirme toplantısı düzenlenmesi
 - Birimde çalışan 5 personeli belediyemiz ve diğer kurumlarca düzenlenen eğitim programlarına katılımının sağlanması
 - İl içi ve il dışı cenaze nakillerinin gerçekleştirilmesi
 - Mezarın kazılması, cenaze defin ruhsatının verilmesi
 - Cenaze evi için masa, sandalye, çadır ve çay hizmeti verilmesi
 - Belediye imamınca cenaze evinde Kur'an okunması
 - Cenaze hizmetlerine balta, kazma, kürek, kağıt havlu, çay, şeker, karton bardak vb. malzemelerin alınması
 - Cenaze nakil aracı ile cenazenin evine taşınması hizmeti sunulması
 - Cenaze yıkama aracı ile cenazenin bay ya da bayan imamlar tarafından yıkanması hizmeti sunulması
 - İhtiyacı olan ailelerin yada kimsesiz cenazelerin kefenlerinin temin edilmesi
 - Yemeklere çadır temininin sağlanması
 - Cenaze sahiplerinin akrabaları, yakınları, dostları ve ilgili şahıslara duyuruların ulaştırılması
 - Mevcut mezarlıkların bakımlarının yapılması
 - Yeni mezarlık alanlarının kriterlere uygun şekilde hazırlanması
 - Irmak kıyısında plaj voleybolu düzenlenmesi
 - Yılda bir defa büyük yağlı pehlivan güreşleri düzenlenmesi
 - Halı saha ve çim saha futbol turnuvaları düzenlenmesi
 - Voleybol, tek pota, basketbol, satranç müsabakaları düzenlenmesi
 - Fedarasyonu bulunan spor temsilciliğinin talepleri doğrultusunda sportif faaliyetlerde bulunulması
-
- 4734 Sayılı yasanın ilgili hükümlerine göre müdürlüğümüzün mal alımı, yapım işi ve hizmet alımı ihalelerini EKAP ortamında ilgili yönetmeliklere göre gerçekleştirmek, hakedişlerini düzenlemek, ödeme evraklarını tamamlamak.
 - Müdürlüğümüze ait araçların bakım, onarımlarının yapılması, zorunlu trafik sigortaları, araç muayenelerinin takibi yapılarak en uygun şekilde neticelenmesini sağlamak.
 - Belediye hizmet binalarındaki tüm bilgi işlemlerinin koordinasyonunu sağlamak, yazılım ve donanımlarını sağlamak, tamir bakımlarını yapmak.
 - Belediye Başkanlığımız bünyesinde kullanılan elektrik, su, sabit ve gsm telefon hatlarının vb. en ekonomik şekilde kullanılmasını sağlamak.
 - Belediye hizmet binalarının temizliğinin, güvenliğinin, konforunun sağlanması.

- Hizmet içi eğitimin daha etkin yürütülebilmesi için, eğitim ihtiyaçları tespit edilerek, personelin gerek kurum dışındaki eğitim programlarına katılımının sağlanması, gerekse diğer kurumlardan getirilecek eğitimciler vasıtasıyla eğitimi sağlamak,
- Personel motivasyonunun sağlanmasında ödüllendirme ve diğer araçlar kullanmak,
- Personel kimlik kartları hazırlamak,
- Kurum içi bilgilendirme levhalarını yeniden düzenlemek
- Sosyal etkinlikleri artırmak (şehir dışı geziler düzenlemek vs.)
- Çalışma şartlarını iyileştirmek (fiziki, teknolojik imkanlar sağlamak vs.)
- Teşkilat yapısında norm kadro yönetmeliğine uygun olarak yeni düzenlemeler yapmak,
- Birimler arası koordinasyonu sağlamak,
- Başkan yardımcıları ve ilgili birim müdürlerinin katılımıyla daha sık periyotlarda koordinasyon toplantılar yapmaktır.
- İmar Faaliyetlerinde, Antalya ili ve Tüm Türkiye'ye örnek olmak

HEDEF: Manavgat halkının ihtiyaçlarına cevap verebilen yaşanabilir bir kent imkanlarının sunulması.

- Kent merkezinde kent yaşamına yakışır nitelikte kültür-ticaret faaliyetlerinin bir arada olduğu alış-veriş merkezlerinin yapılması sağlanacaktır.
- Manavgat Belediyesi önderliğinde sosyal konutların yapımına devam edilecektir. (2014-2019)
- İlçemizde imara açık olan alanlarda; kaldırım, bordür, asfalt, meydan ve parke gibi kentsel kullanım eksiklikleri tamamlanacaktır. (2014-2019)
- Şehir genelinde uygun yerlere havuz yapımı, çiçek ve süs bitkilerinin ekimi her yıl mevsimine göre yapılmaya devam edilerek şehrin görüntüsü değiştirilmeye çalıştırılacaktır. (2014-2019)
- Kapalı sera ve fidanlık oluşturularak yeni çalışma alanları sağlanacaktır. (2014-2019)
- Manavgat Irmağı üzerindeki teknelerin bağlanması için ırmak üzerinde küçük tekne barınakları inşa edilecek ve ırmak üzerindeki teknelerin kaldırılması sağlanacaktır. (2014-2019)

- Sorgun imar planı uygulaması tamamlandıktan sonra başlayan Sorgun iç yollarının yapımına devam edilecektir. (2014-2019)
- Artan nüfus ve yerleşim durumuna göre araç ve personel sayısı artırılacaktır.
- Çocuklar için trafik eğitim tesisleri yapılacak veya yapılması sağlanacaktır.
- Halkın yaşam standardını yükseltmek için Belediye Kanunu ve Belediye ile ilgili diğer kanunlara uygun olarak her türlü hizmet ve faaliyet yapılacak veya yaptırılacaktır.
- Y.Pazarcı ve Yayla Mahallesiindeki su kanalının üstünün kapatılarak alt tarafı yağmur suyu drenaj, elektrik, telefon gibi hizmetler için kullanılacak ve üzeri yol olarak düzenlenecektir.
- Eski Hisar Mahallesi Tarihi Zindan Kalesi'nin restorasyonunun yapılarak, ziyaret ve kamusal kullanıma açılması sağlanacaktır.
- Tarihi Manavgat Köprüsü'nün sağlamlaştırması ve bakımları yapılacaktır.
- Y.Hisar Mahallesi, eski han yeri alanının kentsel dönüşüm projesi kapsamında yıkılarak yeniden yapılması sağlanacaktır. (2014-2019)
- A.Pazarcı Mahallesi, Atatürk ve Fevzipaşa caddelerinde kentsel dönüşüm projesi uygulanarak eski binaların yenilenerek modern alışveriş ve çarşı ortamının sağlanacaktır. (2014-2019)
- 6360 Sayılı Kanun gereğince tüzel kişilikleri sona eren 9 adet belde belediyesi ve 78 köy belediyemiz bünyesine katıldığından, bu belde ve köylere ait araçların tescil işlemlerini sonuçlandırmak.
- Belediyemiz bünyesindeki mevcut araçlardan ve tescili yapılacak belde ve köy araçlarından hurdaya ayrılacak olanların tespit edilerek, hurdaya ayırma işlemlerini gerçekleştirmek.
- Tüzel kişilikleri sona eren 9 adet belde belediyesi ve 78 köye ait taşınırın tespit edilmesi, korunması, Antalya Valiliği Devir , Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunca mülkiyeti diğer kurumlara verilen belediye hizmet binalarının içerisindeki taşınırın taşınması, ayrıştırılması, depolanması, ekonomik ömrünü tamamlamış veya hurda vasfındaki taşınırın dönüşüm işlemlerinin yapılması.
- Manavgat Bütüncül Planlama çalışmalarını yapmak,
- Kentsel mekan kalitesinin arttırılması,
- İnsan ve vizyon odaklı mekânsal gelişme,
- Koruma- kullanma dengesi,
- Doğal, tarihi ve kültürel değerlerin sürdürülebilir kullanımına yönelik projeler üretilmesi,
- Ulaşım master planının yapılması,
- Disiplinler arası bilimsel çalışma ortamlarının sağlanması,
- Manavgat markasına katkı sağlanması,

- Kentsel dönüşüm projeleri yapmak ve uygulamak
- Estetiğe önem vermek
- Estetik kurullarının kurulmasını sağlamak
- Uygulama imar planı yapılan alanlarda imar uygulaması yapmak
- Köylerde yapılacak yapıları ruhsatlandırmak

4.2. SOSYAL- KÜLTÜREL:

AMAÇ: Manavgat halkının sosyal yaşam standartların yükseltilmesi.

HEDEF: Halkın kamusal ihtiyaçlarının kaliteli ve nitelikli tesislerde karşılanmasının sağlanması.

Zengin kültürel ve turizm mozağine sahip olan ilçemizde, kültürel ve sosyal faaliyetlerin geliştirilmesi önem taşımaktadır. Geleceğin yöneticilerini bir araya getirerek ilçe, il, bölge ve ülke tanıtımlarını en güzel şekilde yaparak, bölgeye ekonomik ve sosyal katkılar sağlanarak, bölgenin refah ve kültür seviyesinin üst düzeye çıkartılması için çaba sarf edilecektir.

- Halkın sosyal etkinliklerini gerçekleştirebileceği kültür meydanlarının kent merkezinde yer alması sağlanacaktır.
- Kentin uluslar arası arenada da tanıtılmasının sağlanması için uluslar arası festivaller düzenlenecektir.
- Kentliler için tüm yaş gruplarına hitap eden konser, tiyatro gibi yaz etkinliklerine ağırlık verilecektir.
- Bölgesel ve ulusal organizasyonlara ev sahipliği yapabilmek için fuar alanlarının planlanması sağlanacaktır. (2014-2019)
- Barış Suyu Kültür ve Turizm Festivaline uluslar arası boyut kazandırması ve Kültür Hazinesine Ev Sahipliği yaparak Uluslararası boyutta Tanıtım Festivali oluşturulması amacıyla her yıl tekrarı sağlanacaktır. (2014-2019)
- Sosyal güçsüzlerin desteklenmesi sağlanacaktır.
- Dezavantajlı kesimlerin toplum hayatına kazandırılması ve yaşam kalitesinin yükseltilmesi sağlanacaktır.
- Gençliğe önem verilerek topluma kazandırılması amacıyla gençlik merkezinin aktivitelerinin devamlılığı sağlanacaktır. (2014-2019)

- Kent halkının sosyal ilişkilerini güçlendirecek dinlenme eğlence ve kültürel ihtiyaçlarını karşılayacak rekreasyon alanları oluşturulacaktır.
- Bölgesel ve ulusal düzeyde konferans, kongre, sanat ve kültür merkezleri, eğlence ve sergi mekanlarına yönelik projeler geliştirilecektir.
- Eski Manavgat evlerinden birkaç tanesi kamulaştırılarak, kent kültürüne katkı sağlanacaktır.
- Kent bütününde açık alan kullanımları ve yeşil alan kullanımları arttırılacaktır.
- Manavgat ırmak boyunun rekreasyon alanları olarak değerlendirilecektir.
- Kişi başına düşen yeşil alan kullanımlarının arttırılması için park ve dinlenme alanları oluşturulacaktır.
- Kentsel dönüşüm programı çerçevesinde Hükümet konağı, Çağlayan ilköğretim okulu, Jandarma binaları ve Antbirlik depo alanları ile birlikte değerlendirilerek, kent merkezinde açık alanlar yaratılacaktır.

4.3. TURİZM

AMAÇ: Turizm kaynaklarını sürdürülebilir bir şekilde kullanarak kentin turizminin gelişiminin sağlanması.

HEDEF: Turizmi; çevreye, topluma, tarihsel, doğal ve kültürel varlıklara zarar vermeden bölge ekonomisine ve toplumsal yaşantıya sürekli fayda sağlayacak şekilde geliştirmek.

- Kentin uluslar arası arena da söz sahibi olabilmesini sağlayan turizm faaliyetlerinin gerçekleşmesi sağlanacaktır.
- Turizmden sağlanacak ekonomik faydanın sürdürülebilir turizm çerçevesinde kentsel aktivitelerde kullanılması sağlanacaktır.
- Kongre turizminin gelişimine yönelik organizasyonlar gerçekleştirilecek ve kongre merkezleri oluşturulacaktır.
- Bölgesel ve ulusal düzeyde konferans, kongre, sanat ve kültür merkezleri, eğlence ve sergi mekanlarına yönelik projeler geliştirilecektir.

- Kentin uluslar arası organizasyonlarda söz sahibi olabilmesi için turizm yatırımcılarının, konaklama ve diğer ihtiyaçlarını kaliteli tesislerde karşılaması sağlanacaktır.
- Ulusal ve uluslar arası spor organizasyonlarının sayısı artırılacaktır.
- Gezi alanları, piknik alanları, parklar, kır kahveleri gibi mekânlarının planlanması ile günü birlik (dinlenme turizmi) turizmin gelişimi sağlanacaktır.
- Yat turizmi, kamp turizmi, göl-nehir turizmi gibi turizm çeşitleri ile turizmin her daim canlı tutulması sağlanacaktır.
- Turizm bilincini artırmayı hedefleyerek, kapsamlı ve iyi yapılandırılmış programlar başlatılacak.
- Arkeolojik sit alanlarının korunması amacıyla yönetim planları kapsamında kazı stratejisi belirleyip, eylemleri hızlandırarak, toplum bilincinin artırılması ve bu alanların turizme açılması sağlanacaktır.
- Somut olmayan sosyal-kültürel miras değerlerini araştırılması ve belgelenmesi sağlanacaktır.
- Turizmi şehir merkezine çekmek için gerekli faaliyetlerin yapılması sağlanacaktır.
- Şehrin muhtelif yerlerine turizm danışma bürolarının açılması sağlanacaktır.

4.4. MİA-TİCARET

AMAÇ: Ticari faaliyetlerin turizm den sağlanacak ekonomik fayda ile desteklenmesi ve yerel halkın ihtiyaçlarına cevap verebilecek nitelikte olması.

HEDEF: Ticari fonksiyonların kentin ihtiyaçlarına cevap verebilecek şekilde çeşitlendirilmesi.

- Kent merkezinin yetersiz kaldığı noktalarda (özellikle imar planı tamamlanan sorgun mevkiinde) alt merkezler oluşturulacaktır.
- Kent merkezinde dönüşüm projeleri uygulanarak çok katlı ticari binaların yer alması sağlanacaktır.
- Manavgat halkının ihtiyaç duyduğu ‘metropolitan kent’ kavramına uygun ticari mekânların oluşturulması sağlanacaktır.
- Pazartesi pazarının yerine katlı halk pazarı yapılacaktır.
- Yerli ve yabancı turizme yönelik Manavgat’ta, alışveriş ve ticaretin akşam da yapılmasını sağlamak üzere etkinlik ve aktiviteler düzenlenecektir.

4.5. ULAŞIM:

AMAÇ: Manavgat kentinin trafik sorunlarına çözüm önerileri getirilerek halkın konforlu ve güvenli bir şekilde ulaşımının sağlanmasıdır.

HEDEF: Ulaşım sisteminin bir bütün olarak ele alınması ve çözüm önerilerinin Büyükşehir Belediyesi ile paylaşarak uzun dönemde fayda sağlaması.

- Kent içi trafiğinin yaptığı baskının ortadan kaldırılmasını sağlayacak düzenlemeler yapılacaktır.
- Kent merkezindeki sıkıntılı bölgelerde alternatif kavşak sistemleri ile çözüm sağlanacaktır.
- Yeni ring sistemleri oluşturulacaktır.
- Şehir içerisinden geçen sulama kanallarının üstü kapatılarak yollar genişletilecek ve çevre kirliliği ile tehlikeli trafik akışına son verilecektir.
- Gelişme konut alanları ile kent merkezinin erişilebilirliği sağlanacaktır.
- Ulaşım; ekonomik ve güvenli bir şekilde, Manavgat halkına konfor sağlayarak gerçekleştirilecektir.

- Gerekli ve uygun olan noktalarda yeni taşıt köprülerinin planlanarak kent içi trafik yoğunluğunun azaltılması sağlanacaktır. (2014-2019)
- Sakat ve engellilerin ulaşımında hiçbir zorlukla karşılaşmaması sağlanacak ve engelli vatandaşlar için ana caddeler üzerinde uygun yerlere araç park yerleri yapılacaktır.
- Kent içinde halkın kullanımına kolaylık sağlayan noktalarda kapalı ve açık otopark alanlarının oluşturulacaktır.
- Yayaların emniyeti ve rahatlığı için yaya yollarını taşıt yollarından ayırarak, kent dokusuna uyumlu şekilde yaya alt ve üst geçitleri planlanacaktır.
- Kavşak sistemlerinin uygulamasında topografya ve zemin etütlerinin dikkate alınması sağlanacaktır.

4.6. SOSYO-EKONOMİK:

AMAÇ: Kent ve kentlinin yerel ihtiyaçlarının karşılanması için gerekli mali büyüklüğe ulaşmak.

HEDEF : Belediye hizmetlerinin daha güçlü olarak sunulabilmesi için güçlü bir mali yapının oluşturulması gereklidir.

- Yerel Kaynakların etkin temini.
- Kaynakların etkin / verimli kullanımı.
- Yeni kaynakların oluşturulması.
- Denk bütçe politikası.
- Ulusal ve uluslararası fonlardan en uygun düzeyde yararlanmak

(Not: Performans kriterleri faaliyetlerin tamamlanması şeklindedir.)

5. İZLEME VE DEĞERLENDİRME

Stratejik planda ortaya konulan hedeflere ilişkin gerçekleşmeler ilgili birimler tarafından sistematik olarak takip edilip raporlanacaktır. Ayrıca uygulama sonuçlarının stratejik amaç ve hedeflere kıyasla ölçölmesi ve söz konusu amaç ve hedeflerin tutarlılık ve uygunluğu değerlendirilecektir.