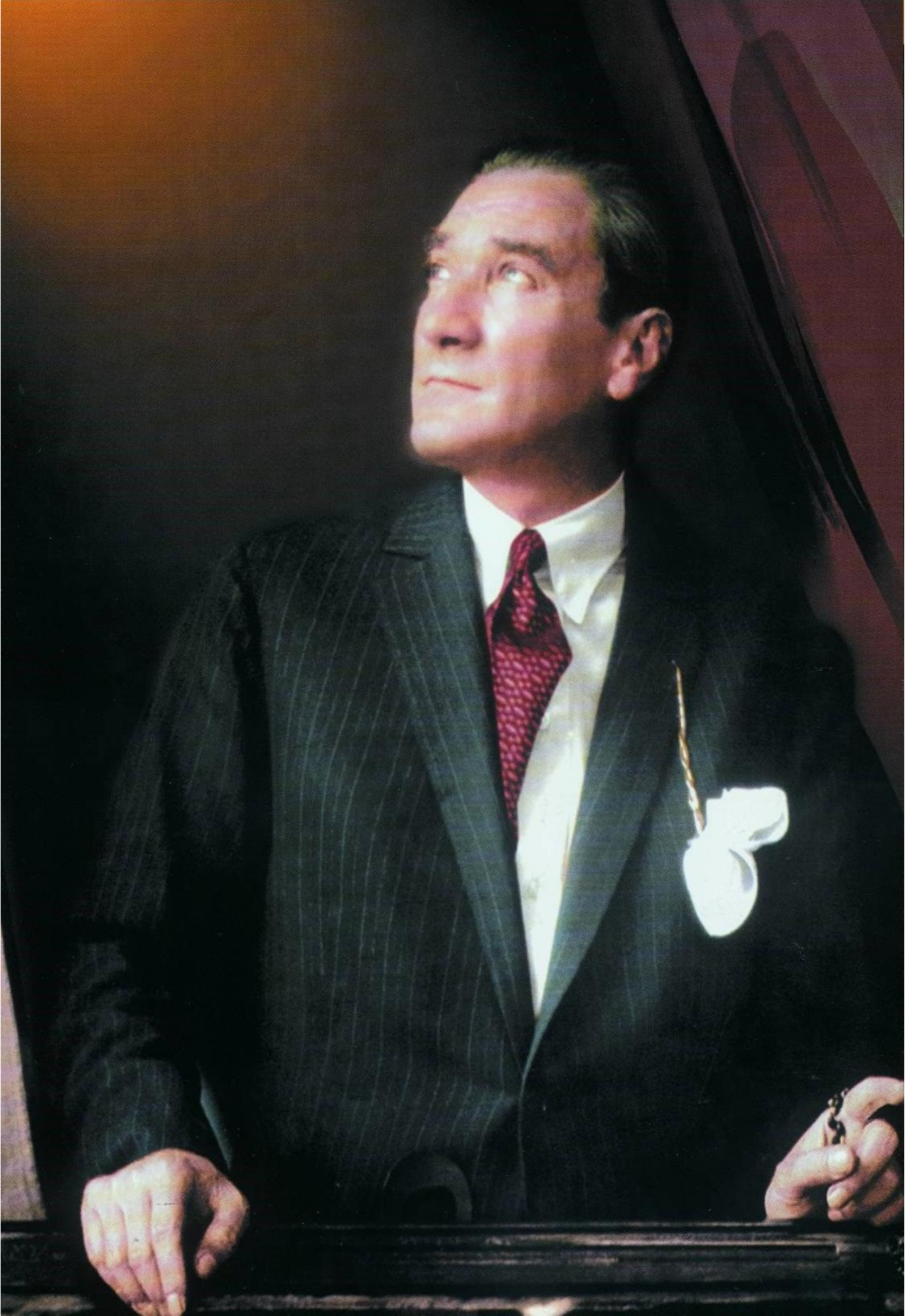




KARACABEY
BELEDİYESİ

2025 - 2029 **STRATEJİK PLAN**





Değerli Karacabeyli Hemşehrilerim,

Sizlerden aldığımız güçle, “Her Şey Yaşanabilir Bir Karacabey İçin” diyerek çıktığımız bu yolda, Karacabey’imizin geleceğini şekillendirecek 5 yıllık stratejik planımızı sizlerle paylaşmaktan büyük mutluluk duyuyorum.

Küreselleşen dünyada, kent yönetiminde yenilikçi yaklaşımlar ve stratejiler geliştirmek artık bir zorunluluk haline gelmiştir. Bu doğrultuda, Karacabey Belediyesi olarak hedefimiz, ilçemizin sürdürülebilir gelişimini sağlamak, halkımızın yaşam kalitesini yükseltmek ve geleceğimizi güvence altına alacak adımlar atmak olmuştur.

Stratejik planımızın temeli, siz değerli Karacabeylilerin ihtiyaçları ve beklentileri üzerine inşa edilmiştir. Amacımız, güçlü bir kent kimliğine sahip, hizmet kalitesi yüksek ve toplumun refah seviyesinin sürekli arttığı bir Karacabey oluşturmaktır. Bu plan, ilçemizin ekonomik, kültürel, sosyal ve çevresel sürdürülebilirliğini sağlamak amacıyla titizlikle tasarlanmıştır.

Günümüz dünyasında, yerel yönetimlerin hızla değişen dinamiklere uyum sağlaması ve sürdürülebilir bir gelişim modeli benimsemesi kaçınılmazdır. Bu bağlamda hazırladığımız stratejik plan, "Neredeyiz?", "Nereye Gitmek İstiyoruz?" ve "Nasıl Gideceğiz?" sorularına verdiğimiz cevaplar doğrultusunda şekillendirilmiştir. Plan, ilçemizin ekonomik, kültürel, sosyal ve çevresel sürdürülebilirliğini sağlamak için gereken politikaları kapsamaktadır.

Planlı yönetim anlayışımızla başarı çitasını yükseltmeyi, ilçemizin tarih ve turizm potansiyelini ortaya çıkararak hak ettiği seviyelere ulaştırmayı ve hiçbir ayırım gözetmeksizin herkese eşit hizmet sunmayı hedefliyoruz. Kamu kaynaklarını en doğru şekilde kullanarak ilçemizin her alanda sürdürülebilir bir yapıya kavuşmasını, halkımızın yaşam kalitesini yükseltmeyi ve Karacabey'i sadece bölgede değil, ülke genelinde örnek bir ilçe haline getirmeyi amaçlıyoruz.

Önümüzdeki 5 yıl boyunca, Karacabey'imizi daha yaşanabilir, daha adil ve daha mutlu bir yer haline getirmek için çalışacağız. Bu amaçla belirlediğimiz ana hedefler ve alt hedefler, performans göstergeleri ile takip edilecek ve her yıl belediye meclisimize sunulacak raporlarla kamuoyu ile paylaşılacaktır.

Bu süreçte, Karacabey Belediyesi olarak, hesap verebilir, şeffaf ve katılımcı bir yönetim anlayışı ile hareket edeceğimizi vurgulamak isterim. Bu stratejik plan, sadece bir rehber değil, aynı zamanda ilçemizin geleceğini inşa ederken izleyeceğimiz yol haritasıdır. Ulaşımdan sanayiye, tarımdan turizme kadar her alanda Karacabey'in geleceğini sizlerle birlikte inşa etmeye devam edeceğiz.

Stratejik planımızın hazırlanmasında emeği geçen tüm paydaşlarımıza, belediye meclis üyelerimize, muhtarlarımıza, sivil toplum kuruluşlarımıza ve Karacabey'in değerli halkına en içten teşekkürlerimi sunarım.

Saygılarımla.

Fatih KARABATI
Karacabey Belediye Başkanı

Stratejik Planlama Ekibi'nin Sunuşu

Çağdaş yönetim tekniklerinin kamu yönetiminde uygulanmasına yönelik çalışmalardan birisi olan 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile kamu kurum ve kuruluşlarının stratejik yönetim anlayışına geçmesi hedeflenmiş, günlük sorunların çözülmesi ve geçmişin denetlenmesi yaklaşımı yerine, geleceğin planlanması ve sonuç odaklı bir yönetim yaklaşımının benimsenmesi öngörülmüştür.

Bu kapsamda, 5393 sayılı Belediye ve 5216 sayılı Belediye Kanunları ile nüfusu 50.000 in üzerindeki tüm belediyeler stratejik plan hazırlamakla yükümlü kılınmışlardır.

Karacabey Belediyesi'nin 2025-2029 yılına ait stratejik plan çalışmaları Mayıs 2024 itibarı ile başlamış ve çalışmaların planlı ve programlı bir şekilde yürütülebilmesi için iş akışı ve çalışma takvimi hazırlanmıştır. Stratejik plan çalışmaları; üst yönetimden oluşan stratejik planlama kurulu ve tüm idari birimlerden oluşturulan stratejik planlama çalışma ekibi tarafından gerçekleştirilmiştir.

Karacabey Belediyesinin geleceğe yönelik amaç ve hedeflerinin, tüm paydaşlarımızı kapsayacak bir yaklaşım içinde, iyi yönetim ilkeleri doğrultusunda oluşturulması, stratejik planlama çalışmalarında temel prensip olarak benimsenmiştir.

Stratejik planlama yaklaşımı ile bir yandan geleceği planlayarak, sonuç odaklı bir yönetim anlayışına yönelik somut adımlar atılması, diğer yandan planda tespit edilen amaç ve hedeflere ulaşılması beklenmektedir. Değişen dünya ve ülke koşullarında Karacabey kentine değer katacak ve vatandaşların yaşam standartlarını yükseltecek her türlü faaliyeti etkin bir kurumsal yapı içerisinde gerçekleştirmek amaç edinilmiştir.

İÇİNDEKİLER

7	Giriş
8	Genel Bilgiler
12	Stratejik Planlama Süreci
12	Stratejik Planlamanın Hukuki Süreci
13	Stratejik Planlama Hazırlık Süreci
16	Mevzuat Analizi
28	Üst Politika Belgelerinin Analizi
32	Yetki Görev ve Sorumluluklar
37	Mevcut Durum Analizi
37	Karacabey'in Tarihçesi
38	Karacabey'in Coğrafi Yapısı
42	Demografik Yapı ve Nüfus
45	Ekonomik Yapı
54	Eğitim
57	Sağlık
60	Turizm ve Ören Yerleri
68	Ulaşım
69	Kuruluş İçi Analiz
69	Fiziksel Yapı
69	Kurumsal Yapı
70	Organizasyon Şeması
71	İnsan Kaynakları Yapısı
73	Mali Yapı
73	Hizmet Binaları
74	Parklar
75	Araç Bilgileri
78	Teknolojik Yapı
78	Kardeş Şehirler
78	Yönetim ve İç Kontrol Sistemi
79	PESTEL Analizi
85	Paydaş Analizi
87	GZFT Analizi
89	Odak Alanlar
91	Performans Programı

GİRİŞ

Stratejik Planlama Çalışmalarında Uygulanan Metodoloji

Stratejik Planlama; gelecekte olmayı düşündüğümüz yere ulaşırken atılacak adımlar konusunda bizlere rehberlik eden, yarını bugünden yaşayabilmemizi sağlayan etkili bir araçtır. İyi tanımlanmış bir stratejik planlama süreci bir kurumun en önemli güçlerinden birisidir. Etkili bir planlama, operasyonel faaliyetleri, kişileri, bireysel beklentileri ve yönlendirmelerinden kurtararak kurumsal menfaatler doğrultusunda esas işe yönlendirilmelerini sağlar.

Bu çerçevede Karacabey Belediyesinin 2025-2029 yılı stratejik planı şehre ait dinamikler göz önünde bulundurularak tüm personelin desteği ve sahiplenmesi ile oluşturulmaya çalışıldı.

Mayıs 2024 itibari ile başlanan stratejik plan çalışması "Neredeyiz", "Nereye ulaşmak istiyoruz", "Nasıl ulaşırız" soruları üzerine kurgulandı ve yapılan planlamalar ile sorulara cevap arandı.

Şehrin tüm dinamiklerinin görüş, öneri ve katkılarının alınması için, resmi kurumlar, sivil toplum örgütleri ile toplantılar yapıldı. Bu toplantılar ile mevcut durum ortaya konulmaya çalışıldı.

Odak alan liderleri tarafından, ilgili kamu kurumu ile akademik ve meslek odalarının katılımıyla odak alan toplantıları gerçekleştirildi. Şehre ait kısa ve uzun vadeli ortak stratejik hedeflere ulaşmak için durum analiz çalışması ortaya konuldu.

Stratejik planlama kurulu toplantılarında Karacabey Belediyesi'nin 2025-2029 dönemine ait gelir-gider bütçeleri ile ilgili hedefler örtüştürüldü. Mali yapıya uygun olmayan hedefler yerine akılcı stratejiler oluşturuldu. Karacabey Belediyesinin yetki alanı dahilinde, kalkınma planları, programlar esas alınarak, sürdürülebilirlik, verimlilik, etki düzeyi ve uygunluk ilkeleri de göz önünde tutuldu. Gelecek 5 yıl için oluşturulan stratejik amaç ve hedefler ile örtüşen misyon ve vizyonu belirlendi.

Karacabey Belediyesi'nin 2025 - 2029 yılı stratejik planının yıllık uygulama dilimlerini performans programları oluşturacak ve yılsonu faaliyet raporları ile incelenecektir. İzleme ve değerlendirme sürecinde kurumsal öğrenme ve buna bağlı olarak faaliyetlerin sürekli olarak iyileştirilmesini sağlamak amaç edinilmiştir.

1. GENEL BİLGİLER

MİSYONUMUZ		VİZYONUMUZ
Karacabey'in kentsel gelişim seviyesini ve halkın yaşam kalitesini sürekli arttırmak.		Belediye hizmetlerinin üretim ve sunumunda kalite, etkinlik, verimlilik, sürekli gelişim ve katılımcı bir yaklaşımla öncü ve örnek bir belediye olmak.
İLKELERİMİZ		KALİTE POLİTİKAMIZ
• Şeffaflık, • Katılımcılık, • Sürdürülebilirlik, • Hizmette adil, davranışta eşit olmak, • Değişime uyum sağlamak, • Vatandaş odaklılık, • Kaynakları etkin ve verimli kullanmak, • Tarihi ve kültürel mirası korumak, • Toplumun değer yargılarına saygılı olmak, • Güler yüzlü hizmet vermek, • Kentlilik bilincini geliştirmek.		• Şeffaf tarafsız hesap verebilir, sosyal sorumluluk sahibi, katılımcı çalışanların ortak değer ve amaçlar etrafında kenetlendiği bir yönetim anlayışıyla hizmet sunmak, • Halkın fiziki, sosyal, kültürel, çevresel, ekonomik kalkınmasına katkı sağlamak, • Kentsel yaşam kalitesini ve kentlilik bilincini artırmak, • Geçmişten gelen tarihi ve kültürel mirasımızı geleceğe taşımak ve geçmişe sahip çıkmak, • Hizmet kalitemizin etkinliğini ve verimliliğini sürekli iyileştirmek.

FATİH KARABATİ
BELEDİYE BAŞKANI

1.1 Misyon ve Vizyon

Misyon:

Misyon basit bir şekilde, kuruluşun varlık sebebi, yani "Niçin varım?" sorusuna verilen cevaptır. Karacabey Belediyesi misyonunu şu şekilde belirlemiştir; "Çağdaş belediyeçilik anlayışı çerçevesinde halka hizmet için varız. Her şey çağdaş Karacabey için." Belediyeler, ilçe halkının ortak ihtiyaçlarını karşılamak üzere kurulmuş kamu kurumlarıdır. Temel misyonu halkın ortak ihtiyaçlarına yönelik hizmet sunma olan belediyelerimizin bu misyonlarını etkin, verimli ve kaliteli biçimde gerçekleştirebilmeleri ve hizmet sundukları kentin yaşam kalitesini geliştirebilmesi için çağdaş belediyeçilik anlayışına sahip olmaları gerekmektedir. Bu sebeple, belediyemiz misyonunu "Çağdaş belediyeçilik anlayışı çerçevesinde halka hizmet ve Karacabey'in kentsel gelişimi ile halkın yaşam kalitesini sürekli artırmak" üzere belirlenmiştir.

Vizyon:

Vizyon, bir örgüt için realist, güvenli, çekici bir gelecektir. İnsan grupları tarafından benimsenen bir idealdir, bir ümittir. Daha açık bir ifade ile vizyon; kuruluşun "Ne olmak istiyoruz?" sorusuna vereceği cevaptır. Karacabey Belediyesi'nin vizyonu şu şekilde belirlenmiştir: "Şeffaf, katılımcı, değişen ve gelişen belediye." Gelişen ve değişen dünyamızda insanlarımızın ve şehirlerimizin ihtiyaçları hızla değişmekte ve çeşitlenmektedir. Ekonomik ve sosyal gelişmeye paralel olarak temel ihtiyaçları karşılanan toplumda yeni talepler ortaya çıkmaktadır. Belediyeler, ilçe halkının ortak ihtiyaçlarını karşılamak için hizmet veren kuruluşlar olarak, kentin gelişimini ve kent insanının ihtiyaçlarını sağlıklı ve sürdürülebilir biçimde karşılamak zorundadırlar. Bunun yolu da belediyenin gelişim ve değişimleri takip etmesi, bu sürecin gerektirdiği dönüşümleri sağlayabilmesi ile mümkündür.

Belediyelerimizin bu dönüşümü sağlıklı gerçekleştirmesi, kente ve kentliye en iyi hizmeti sunabilmesi için kentlilerin, paydaşların katılımını önemsemesi, karar ve uygulamalarında şeffaflığın sağlaması gerekmektedir. Bu sebeple Karacabey Belediyesi olarak vizyonumuzu "Belediye hizmetlerinin üretim ve sunumunda kaliteli, verimli, şeffaf, sürekli gelişen, katılımcı bir yaklaşımla öncü ve örnek bir belediye" olarak belirledik.

İlke ve Hedeflerimiz:

Bir kurumun misyonunu yerine getirmek, vizyonuna ulaşmak için çaba sergilerken bağlı kalacağı değerleri ifade etmektedir. İlkeli davranmak, başarının ve güvenin temel şartıdır. Özellikle kamu kurumlarında ilkeli olmak daha büyük önem arz etmektedir. Çünkü, kamu kurumları, kamu kaynaklarını kullanarak, kurumlardan aldığı yetkiyle, kamuya hizmet üretmektedir. Karacabey Belediyesinin ilkeleri şunlardır;

Şeffaf Yönetim:

Gizlilik, kamu yönetimindeki yolsuzluğun, verimsizliğin, kayırmacılığın, politik ayrımcılığın en önemli sebepleri arasındadır. Bu da, kamu yönetiminin kendisinden beklenen fonksiyonları yerine getirmesini engellemekte, toplumsal kaynakları verimsiz kullanımla harcamakta ve halkın kamu kurumlarına olan güvenini zedelemektedir. Şeffaflığın temeli ilgili olan herkesin gereksinim duyduğu bilgiye erişebilmesinin sağlanmasıdır. 4982 sayılı Bilgi Edinme Kanununda şu ifadeler yer almaktadır: "Gerçek ve tüzel kişiler, kanunla belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde bilgi edinme hakkına sahiptir. Kamu kurum ve kuruluşları, gerçek ve tüzel kişilerin talep etmeleri halinde, istenen bilgi ve belgeleri kanunda belirtilen istisnalar dışında vermekle yükümlüdür." Belediyelerimiz, şeffaflığın bir gereği olarak hesap verebilirlik ilkesine de sahip olmalıdır.

Katılımcı Yönetim:

Belediyeler, vatandaş ile en yakın ilişki kuran kurumlardır. Bu sebeple vatandaşlar diğer devlet kurumlarına kıyasla belediyelerle daha yakından ilgilenmekte, hesap sormakta, kararları etkileme çabaları sergilemektedir. Bu açıdan belediyeler demokratik kültürün gelişimine katkı sağladıkları gibi; aynı zamanda vatandaşların şikâyet ve talepleri ile daha yakından ilgilendiklerinden, toplumsal barışın gelişmesine de katkı sağlamaktadırlar. Belediyelerimizin katılımcı bir yönetim sergileyerek; başta "Kent Konseyleri" olmak üzere katılımı sağlayıcı mekanizmaları geliştirerek vatandaşın, STK'ların, Meslek Odalarının karar ve uygulamalara

katılımını sağlamaları gerekmektedir. Aynı şekilde belediye çalışanlarının da Karacabey ve Karacabeylilere daha kaliteli hizmet sunabilmek için belediye yönetimine katılımlarını artırıcı yaklaşımı sağlanmalıdır.

Sürdürülebilirlik:

Belediyeler, bugünün ihtiyaçlarını ve gelecek kuşakların olası ihtiyaçlarını karşılamak, doğaya ve çevreye karşı gereken hassasiyeti koruyarak, kentte yaşayanların huzurlu, güvenli, gelişen ve sosyal ihtiyaçlarını karşılayabildikleri bir yerleşme alanına dönüştürmekle yükümlüdürler. Karacabey Belediyesi, Karacabey'in gelişimini; çevreye duyarlı, gelecek nesillerimizin de haklarına saygılı biçimde gerçekleştirmeyi ve ilçemizin sağlıklı yapılanmasını temel ilkeleri arasında kabul eder. Hizmette adil davranışta eşit olmak:

"Adalet mülkün temelidir" ifadesinde yer alan mülk kelimesi iktidar anlamına gelmektedir. Adaletle dayanmayan iktidarlar temelsiz yapılardır. Belediyelerimiz karar ve uygulamalarının adaletle dayanması, hizmette adil olunması temel ilkelerimizdendir. Adalet, idarenin bütün eylem ve işlemlerinde temel alması gereken en yüce değerdir. Adil hizmet, hizmetin öncelik sırasına göre verilmesini gerektirir. Adil yönetim de haklının hakkını teslimini gerektirir. Belediyelerimizin karar ve uygulamalarında temel yaklaşım, ihtiyaçlar ve öncelikler dikkate alınarak kamu kaynaklarının kullanımı ve hizmetin sunulmasıdır. Belediyemiz hizmet sunumunda Karacabey'de yaşayan herkesi aynı önemde kabul eder ve kimsenin ayrıcalıklı olmasına müsaade etmez. Her Karacabeyli, belediyemizle ilişkisinde, aynı güler yüz, ilgi ve alakayı görme hakkına sahiptir.

Değişime uyum sağlamak:

Gelişen ve değişen dünyada insanların ve şehirlerin ihtiyaçları hızla değişmekte ve çeşitlenmektedir. Bu bağlamda belediyelerinde kendisinden beklenen misyonu yerine getirebilmesi ve vizyonuna ulaşabilmesi için değişime uyum sağlaması gerekmektedir. Karacabey Belediyesi, kenti ve kentliyi ilgilendiren her alanda gelişmeleri, değişimi yakından takip etmeyi ve bunun gerektirdiği dönüşümleri sağlamayı ilke olarak kabul etmektedir.

Vatandaş odaklılık:

Karacabey Belediyesi Yönetimi olarak temel ilkelerimizden birisi de vatandaş odaklı hizmettir. Çünkü belediyeler, vatandaşa hizmet etmek için var olan kamu kurumlarıdır. Önce insan demek, insana saygı göstermek, insan haysiyetine uygun hizmet sunmak demektir. İnsanı rencide eden, insana saygı göstermeyen, insanın hakkına riayet etmeyen bir yaklaşım belediyemizce kabul edilemez. Belediyelerin vatandaş odaklı olması demek, belediye hizmetlerinin planlanması, uygulanması ve sunumunda halkın beklenti ve taleplerinin dikkate alınması demektir.

Kaynakların etkin ve verimli kullanımı:

Etkinlik, yapılan faaliyetin temel amacına uygunluk göstergesidir. Daha açık bir ifade ile yapılan hizmetin amaca ne kadar hizmet ettiği göstergesidir. Verimlilik, genel olarak üretim miktarının, o üretim miktarını üretmek için kullanılan üretim etmenlerine oranıdır. Bir toplumun kalkınmasında verimlilik, etkinlik ve kalite en önemli unsurlar arasında yer almaktadır. Bu sebeple, Karacabey halkına mahalli müşterek ihtiyaçlar yönünden daha fazla hizmet sunabilmek için belediye kaynaklarının etkin ve verimli kullanılması ve hizmette kalite temel ilkelerimizdendir.

Önceliklerin belirlenmesi:

Karacabey'in ve şehir halkının belediye hizmetleri ile ilgili beklentilerinin, ihtiyaçlarının önceliklerinin de doğru tespiti edilmesi gerekmektedir. Önceliklerin belirlenmesi ve bu önceliklere göre hizmetlerin planlanması ve sunumu belediyemizin temel ilkelerindendir.

Planlı ve Programlı çalışma:

Kamu kaynaklarının doğru kullanımı, hizmetlerin etkin biçimde yerine getirilmesi için planlı ve programlı çalışma esastır. Karacabey Belediyesi, günü birlik karar ve icraat değil, doğru

hazırlanmış planlar ve uzun vadeli programlar çerçevesinde hareket eder; plan ve programlarını da önceden ilan ederek kamuoyu ile paylaşma imkânı sağlamayı ilke olarak kabul eder.

Tarihi ve kültürel mirasın korunması:

Tarihi ve kültürel miras, bir toplumun hafızasını oluşturmaktadır. Karacabeyimiz, tarihi, kültürel ve doğal miras yönünden çok zengindir. Bu mirasa sahip çıkmak, onu koruma/kullanma dengesi içerisinde yaşatmak belediyemizin temel ilkelerindendir.

Toplumsal değer yargılarına saygılı olmak:

Topluma hizmet etmeyi birincil görev edinen Karacabey Belediyesi bu görevin yerine getirilmesinde toplumun değer yargılarına saygılı olmayı temel ilke olarak kabul eder. Toplumu rencide eden, topluma saygı göstermeyen bir yaklaşım belediyemizce kabul edilemez.

Eğitimli personel ve güler yüzlü hizmet:

Kente ve kent halkına daha iyi hizmet verebilmek için sürekli gelişim çabası içerisinde olmamız gereklidir. Her gün daha iyiye, daha güzele ulaşmak, nitelik ve nicelik olarak daha fazla hizmet üretmek için sürekli gelişim anlayışıyla hareket etmemiz ancak eğitim ile mümkündür. Personelimizin eğitim seviyesinin yükselmesi, vatandaşa daha iyi hizmet sunmamız ve bu hizmetlerin sunumunda güler yüzlü olmak temel sorumluluklarımız arasındadır.

Kentlilik bilincinin geliştirilmesi:

Kentlerimizin en önemli sorunlarından birisi de kentte yaşayanların kentlerini sahiplenmemeleridir. Kentlilik bilincinin gelişmemiş olması, kentlerimizi sahipsiz kılmakta, kent imkânlarının hoyratça kullanılmasına yol açmaktadır. Bu olumsuzlukların giderilmesi için kentlilik bilinci ile hareket edilmesi ve bu bilincin geliştirilmesi temel ilkelerimizdendir.

Kentin çağdaş normlara kavuşturulması:

Kentlerin sağlıklı ve sürdürülebilir mekânlara dönüşmesi için çağdaş normların kentte gerçekleştirilmesi gerekmektedir. Alt yapıdan donatıya, rekreasyondan sosyal ve kültürel hizmetlere kadar yerel hizmetlerin her alanında çağdaş normlarına ulaşmak temel ilkelerimizdendir.

Sağlıklı kentleşme:

Sağlıklı kentleşme; yapı stokundan altyapıya, çevreden sosyal-kültürel yapıya kadar kenti ve kentliyi etkileyen her alanda sağlıklı gelişimi gerekli kılmaktadır. Karacabey Belediyesi olarak, şehrimizin sağlıklı gelişimini sağlamak için güvenilir ve temiz bir çevre, halkın kendi temel ihtiyaçlarının karşılanması ve herkesin ulaşabildiği sağlıklı yapılaşmalar temel ilkelerimizdendir.

Yeşil ve Ferah Karacabey:

Karacabey'in çevre ile uyumu, halkın doğa ile birlikte yaşayabilmesi için yeşil alanların oluşturulması, var olanların korunması ve kullanılabilirliğinin geliştirilmesi, kentin yapıları arasında oluşturulacak rekreatif alanlarda ferahlığının ve sosyalleşmenin sağlanması temel ilkelerimizdendir.

2. STRATEJİK PLANLAMA SÜRECİ

2.1 Stratejik Planlamanın Hukuki Çerçevesi

5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununda Stratejik Plan, “kamu idarelerinin orta ve uzun vadeli amaçlarını, temel ilke ve politikalarını, hedef ve önceliklerini, performans ölçütlerini, bunlara ulaşmak için izlenecek yöntemler ile kaynak dağılımlarını içeren plan” olarak tanımlanmıştır.

Söz konusu Kanun gereği kamu idarelerine kalkınma planları, programlar, ilgili mevzuat ve benimsedikleri temel ilkeler çerçevesinde geleceğe ilişkin misyon ve vizyonlarını oluşturmak, stratejik amaçlar ve ölçülebilir hedefler saptamak, performanslarını önceden belirlenmiş olan göstergeler doğrultusunda ölçmek, uygulamanın izleme ve değerlendirmesini yapmak amacıyla katılımcı yöntemlerle stratejik plan hazırlama görevi verilmiştir.

5018 sayılı Kanun’da belirtilen kamu idarelerinin yanı sıra 13/07/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanunu’yla nüfusu 50.000 ve üzerindeki tüm belediyeler ve 23/07/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’yla büyükşehir belediyeleri stratejik plan hazırlamakla yükümlüdür.

5018 sayılı Kanun’un dokuzuncu maddesine göre, stratejik plan hazırlamakla yükümlü olacak kamu idarelerinin ve stratejik planlama sürecine ilişkin takvimin tespitine, stratejik planların kalkınma planı ve programlarla ilişkilendirilmesine yönelik usul ve esasların belirlenmesine Strateji ve Bütçe Başkanlığı yetkili kılınmıştır. Bu çerçevede hazırlanan Kamu İdarelerinde Stratejik Planlamaya İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik 26/05/2006 tarihli ve 26179 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmıştır.

Kamuda stratejik planlamaya ilişkin elde edilen deneyimler ve kamu idarelerinden gelen talepler doğrultusunda Kamu İdarelerinde Stratejik Planlamaya İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik’in yenilenmesi ihtiyacı ortaya çıkmıştır. Bu kapsamda yenilenen Kamu İdarelerinde Stratejik Planlamaya İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik (Ek A) 26/02/2018 tarihli ve 30344 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmıştır.

Strateji ve Bütçe Başkanlığı tarafından kamu idarelerine stratejik planlama sürecinde yol göstermek amacıyla 2003 yılında “Kamu İdareleri İçin Stratejik Planlama Kılavuzu” hazırlanmış ve 2006 yılında Kılavuzun ikinci sürümü uygulamaya konulmuştur. İkinci sürümden elde edilen deneyimler çerçevesinde, odağına merkezi kamu idarelerini alarak geliştirilen Kılavuz, 2018 yılında üçüncü, 2021 yılında 3.1 sürüm olarak yayımlanmıştır. Ayrıca 2023 yılında "Belediyeler İçin Strateji Planlama Rehberi" yayınlanmıştır.

2.2 Stratejik Planlama Hazırlık Süreci

2025-2029 dönemi Stratejik Plan hazırlık çalışmaları “Belediyeler İçin Stratejik Planlama Rehberi” dikkate alınarak hazırlanmıştır. Hazırlık süreci ve çalışma modelini katılımcılık oluşturmakta olup; vatandaşların, sivil toplum kuruluşlarının, meslek odalarının, kamu kuruluşlarının, kurum personelinin görüş, beklenti ve projelerini plana dahil etmek için geniş katılımlı çalışmalar yapılmıştır.

Karacabey Belediyesi 2025-2029 Stratejik Plan hazırlık çalışmalarını Stratejik Plan Genelgesiyle duyurmuştur. Çalışmaların Mali İşler Müdürlüğü koordinasyonunda yürütüleceği ile ilan edilmiş ve çalışmalar belirli bir takvime bağlanmıştır.

Strateji Geliştirme Kurulu ve kurum içinde her birimi kapsayacak şekilde Strateji Plan Ekibi kurulmuş ve ekip içinde görev dağılımı yapılmıştır. Mali İşler Müdürlüğü üzerinden Karacabey’de bulunan kamu kuruluşları, çeşitli odalar, sivil toplum kuruluşları ve vatandaşların taleplerinden yola çıkarak veriler hazırlanmaya başlamıştır.

Stratejik plan hazırlık programı Tablo 1’de gösterildiği gibidir.

KARACABEY BELEDİYESİ 2025 - 2029 STRATEJİK PLAN
--

STRATEJİ GELİŞTİRME KURULU		
1	Fatih Karabatı	Başkan
2	Abdurrahman Celal Gürer	Başkan Yardımcısı
3	Bora Akın	Başkan Yardımcısı
4	Serkan Kuşçu	Mali Hizmetler Müdür V.
5	Nurullah İlhan	Yazı İşleri Müdür V.
6	Mehtap Önler	Özel Kalem Müdür V.
7	Cannur Gerdan	Fen İşleri Müdür V.
8	Kader Bektaş	Emlak ve İstimlak Müdür V.
9	Aydın Toprak	İmar ve Şehircilik Müdür V.

STRATEJİK PLAN EKİBİ			
MÜDÜRLÜKLER		MÜDÜR İSİMLERİ	STRATEJİK PLAN EKİBİ
1	Afet İşleri Müdürlüğü	Bora Akın	Seval Aydın
2	Destek Hizmetleri Müdürlüğü	Samet Dedebaş	Necip Fırat Yazıcı
3	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Kader Bektaş	Muhammet Kerem Geçer
4	Etüd Proje Müdürlüğü	Mehmet Vural	Mehmet Selçuk
5	Fen İşleri Müdürlüğü	Cannur Gerdan	Esmâ Asa
6	Hal Müdürlüğü	Kenan Gündem	Bahadır Kankılıç
7	İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü	Gökşen Akgör	Berat Arda İçsan
8	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Aydın Toprak	Rabia Demir
9	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	Özgür Sarı	Semiha Kındır
10	İşletme ve İştirakler Müdürlüğü	Kenan Gündem	Muhammed Maden
11	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	Elçin Okumuş	Tuğba Çalışkan Enes Cavdarlı Mert Solak
12	Mali Hizmetler Müdürlüğü	Serkan Kuşçu	Emre Usta
13	Özel Kalem Müdürlüğü	Mehtap Önler	Beyza Elezoğlu Salih Burak Özturhan Ahmet İni
14	Park ve Bahçeler Müdürlüğü	Elif Terzi	Ceyda Sarıbal
15	Temizlik İşleri Müdürlüğü	Tolga Mutlu	Vildan Yaman
16	Yazı İşleri Müdürlüğü	Nurullah İlhan	Nurdan Sofuoğlu
17	Zabıta Müdürlüğü	Murat Kuşaklı	Ece Yavuz Melike Demirel

KARACABEY BELEDİYESİ 2025-2029 STRATEJİK PLAN HAZIRLIK PROGRAMI

ADIMLAR		MAYIS				HAZİRAN				TEMMUZ				AĞUSTOS			
		1.HAFTA	2.HAFTA	3.HAFTA	4.HAFTA	1.HAFTA	2.HAFTA	3.HAFTA	4.HAFTA	1.HAFTA	2.HAFTA	3.HAFTA	4.HAFTA	1.HAFTA	2.HAFTA	3.HAFTA	4.HAFTA
1	Çalışma Grubunun Belirlenmesi ve Oluşturulması																
2	Çalışma Grubunun Eğitim İhtiyaçlarının Belirlenmesi ve Eğitimlerin Verilmesi																
3	Paydaş Görüşlerinin Alınması																
4	Mevcut Durumun Belirlenmesi																
5	Misyon ve Vizyonun Belirlenmesi																
6	Odak Alanlarının Belirlenmesi																
7	Odak Alan Analizlerinin Yapılması																
8	Stratejilerin Oluşturulması (Amaç - Hedef - Performans Göstergeleri)																
9	Maliyetlendirme Yapılması																
10	Strateji Geliştirme Kuruluna Taslak Planın Sunumu																
11	Stratejik Planın Encümen'e Sunumu																
12	Stratejik Planın Meclise Sunumu																

3. MEVZUAT ANALİZİ

Mevzuat Analizi Belediyelerin kuruluşu, organları, yönetimi, görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esasları 5393 sayılı Belediye Kanunu ile düzenlenmiştir. Söz konusu Kanunun 14. maddesinde Belediyenin görev ve sorumlulukları mahalli müşterek olmak şartıyla;

a) İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 100.000'in üzerindeki belediyeler, kadınlar ve çocuklar için konukevleri açmak zorundadır. Diğer belediyeler de mali durumları ve hizmet önceliklerini değerlendirerek kadınlar ve çocuklar için konukevleri açabilirler.

b) Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; mabetlerin yapımı, bakımı, onarımını yapabilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerekğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalar da üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir.

Gıda bankacılığı yapabilir. Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdî yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez.

Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir.

Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda engelli, yaşlı, düşkün ve dar gelirli olanların durumuna uygun yöntemler uygulanır.

Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar.

Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir.

4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır. Sivil hava ulaşımına açık havaalanları ile bu havaalanları bünyesinde yer alan tüm tesisler bu Kanunun kapsamı dışındadır.

İlgili kanunun 15. maddesine göre belediyenin yetkileri ve imtiyazları şunlardır:

a) Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.

- b) Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.
- c) Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.
- d) Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.
- e) Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek; kaynak sularını işletmek veya işlettirmek.
- f) Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek.
- g) Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.
- h) Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.
- i) Borç almak, bağış kabul etmek.
- j) Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettirmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.
- k) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.
- l) Gayrisihhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.
- m) Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.
- n) Reklam panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.
- o) Gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliğı oluşmaması için gereken tedbirleri almak.

p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek.

r) Belediye mücavir alan sınırları içerisinde 5/11/2008 tarihli ve 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu, 26/9/2011 tarihli ve 655 sayılı Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ve ilgili diğer mevzuata göre kuruluş izni verilen alanda tesis edilecek elektronik haberleşme istasyonlarına kent ve yapı estetiği ile elektronik haberleşme hizmetinin gerekleri dikkate alınarak ücret karşılığında yer seçim belgesi vermek, (r) bendine göre verilecek yer seçim belgesi karşılığında alınacak ücret Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığınca belirlenir. Ücreti yatırılmasına rağmen yirmi gün içerisinde verilmeyen yer seçim belgesi verilmiş sayılır. Büyükşehir sınırları içerisinde yer seçim belgesi vermeye ve ücretini almaya büyükşehir belediyeleri yetkilidir.

(l) bendinde belirtilen gayrisihhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, büyükşehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından yapılır. Belediye, (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen hizmetleri Danıştay'ın görüşü ve İçişleri Bakanlığının kararıyla süresi kırk dokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir; toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceği gibi toplu taşıma hatlarını kiraya verme veya 67 inci maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir.

İl sınırları içinde büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla arsa tahsis edebilir.

Belediye ve bağlı idareler, meclis kararıyla mabetlere indirimli bedelle ya da ücretsiz olarak içme ve kullanma suyu verebilirler. Belediye, belde sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması yapabilir.

Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır.

Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.” hükmü bulunmaktadır.

Belediyemizin yukarıda sayılan maddeler dışında da görev ve sorumlulukları bulunmaktadır. Belediyemizin vermiş olduğu hizmetler doğrultusunda sorumlu olduğu mevzuat listesi, alanlara göre 12 adet konu başlığı altında toplanmış ve aşağıda yer alan tablolarda detaylı olarak gösterilmiştir.

3.1-Genel Yönetim Alanına İlişkin Mevzuat

Genel Yönetim Alanına İlişkin Mevzuat

5393 sayılı Belediye Kanunu

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu

5227 sayılı Kamu Yönetiminin Temel İlkeleri ve Yeniden Yapılandırılması

5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanunu

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanun

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu

İç Denetçilerin Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik

Kamu İç Denetim Standartları

Kamu İç Denetçilerin Meslek Ahlak Kuralları

Kamu İç Denetim Kalite Güvence ve Geliştirme Rehberi

Kamu İç Denetim Genel Tebliği

Kamu İç Denetim Rehberi

Kamu İç Denetim Yazılımı Kullanım Yönetmeliği

Kamu Bilgi Teknolojileri Denetimi Rehberi

Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü 2015/8 Sayılı Genelgesi

5846 Sayılı Fikri Sanat Eserleri Kanunu

Resmi İlan ve Reklamların Elektronik Ortama Alınarak Dağıtılmasına Dair Yönetmelik

3.2-Stratejik Yönetim Alanına İlişkin Mevzuat

Kamu İdarelerinde Stratejik Planlamaya İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik

Kamu İdarelerince Hazırlanacak Performans Programı Hakkında Yönetmelik

Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik

Strateji Geliştirme Birimlerinin Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik

İç Kontrol ve Ön Mali Kontrole İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik

Belediyeler İçin Stratejik Planlama Rehberi

Kamu İç Kontrol Standartları Tebliği

3.3-İnsan Kaynakları Alanına İlişkin Mevzuat

657 sayılı Devlet Memurları Kanunu

4857 sayılı İş Kanunu

4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu

6356 sayılı Sendikalar ve Toplu İş Sözleşmesi Kanunu

5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu

6111 sayılı Kanun

6245 sayılı Harcırah Kanunu

5434 sayılı Emekli Sandığı Kanunu

4483 Sayılı Memurlar ve Diğer Kamu Görevlilerinin Yargılanması Hakkında Kanun

3628 sayılı Mal Bildiriminde Bulunulması Rüşvet ve Yolsuzlukla Mücadele Kanunu

696 sayılı Kanun Hükmünde Kararname

Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik

Devlet Memurlarının Tedavi Yardımı ve Cenaze Giderleri Yönetmeliği

Kamu Kurum ve Kuruluşlarında Görevde Yükselme ve Unvan Değişikliği Esaslarına Dair Genel Yönetmelik

Kamu Personelinin Yabancı Dil Bilgisi Seviyesinin Tespitine Dair Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik

5271 sayılı Ceza Muhakemesi Kanunu

Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu Eki H Cetveli

2018/11213 sayılı Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'ne Yapılacak Yolculuklarda Verilecek Gündeliklere Dair Karar ile Yurtdışı Gündeliklerine Dair Karar

Kamu Kurum ve Kuruluşlarında Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmet Alımı Sözleşmeleri Kapsamında Çalıştırılmakta Olan İşçilerin Sürekli İşçi Kadrolarına veya Mahalli İdare Şirketlerinde İşçi Statüsüne Geçirilmesine İlişkin 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Geçici 23 ve Geçici 24'üncü Maddelerinin Uygulanmasına Dair Usul ve Esaslar Genel Tebliği

3.4-Afet ve Acil Durum Hizmetleri Alanı İle İlgili Mevzuat

6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun

5902 sayılı Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanunu

7269 sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlere Dair Kanun

Afet ve Acil Durum Müdahale Hizmetleri Yönetmeliği Afetlere İlişkin Acil Yardım Teşkilatı ve Planlama Esaslarına Dair Yönetmelik Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik

3.5-Mali Yönetim Alanı İle İlgili Mevzuat

5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu

5779 sayılı İl Özel İdarelerine ve Belediyelere Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden Pay Verilmesi Hakkında Kanun

1394 sayılı Emlak Vergisi Kanunu 2464 sayılı Belediye Gelirler Kanunu 213 sayılı Vergi Usul Kanunu

6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil ve Usulü Hakkında Kanun

1608 sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında Kanun 492 sayılı Harçlar Kanunu

4054 sayılı Rekabet Kanunu

5846 sayılı Telif ve Sanat Eserleri Kanunu (Fikri ve Sınai Haklar Kanunu) 6098 sayılı Borçlar Kanunu

Belediye Tahsilat Yönetmeliği

Mahalli İdareler Uzlaşma Yönetmeliği

Belediye Gelirleri Kanununun Çeşitli Harçlarla İlgili Hükümlerinin Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik

Belediye Gelirleri Kanununun Harcamalara Katılma Payları İle İlgili Hükümlerinin Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik

Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payına Dair Yönetmelik Tasarrufu Kısıtlanan Bina, Arsa ve Arazi Hakkında Yönetmelik

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmeliği Taşınır Mal Yönetmeliği

Belediye Bütçesinden Yapılacak Temsil, Ağırılama ve Tören Giderleri Yönergesi Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payına Dair Yönetmelik

7143 sayılı Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun

3.6-Satın Alma ve Kamulaştırma İle İlgili Mevzuat

4734 sayılı Kamu İhale Kanunu

4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu

5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu

4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun

4650 sayılı Kamulaştırma Kanunu

İhalelere Yönelik Yapılacak Başvurular Hakkında Yönetmelik Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliği

Danışmanlık Hizmet Alımları Muayene ve Kabul Yönetmeliği 237 sayılı Taşıt Kanunu

3.7-Çevre Hizmetleri Alanı İle İlgili Mevzuat

2872 sayılı Çevre Kanunu

5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanunu

7153 sayılı Çevre Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği

Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği

Atık Pil ve Akümülatörlerin Kontrolü Yönetmeliği Atık Yağların (Motor vb.) Kontrolü Yönetmeliği

Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Kontrolü Yönetmeliği Atık Yönetimi Yönetmeliği

Atıkların Düzenli Depolanmasına Dair Yönetmelik Atıkların Yakılmasına İlişkin Yönetmelik

Kentsel Atık Su Arıtımı Yönetmeliği

Elektronik Haberleşme Cihazları Güvenlik Sertifikası Yönetmeliği Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların (AEEE) Kontrolü Yönetmeliği

Hava Kalitesi Değerlendirme ve Yönetimi Yönetmeliği

Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği Yüzme Suyu Kalitesi Yönetmeliği

Yerüstü Su Kalitesi Yönetmeliği

Koku Oluşturan Emisyonların Kontrolü Yönetmeliği

3.8-Sağlık Hizmetleri Alanı İle İlgili Mevzuat

5797 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu

Mezarlık Yerlerinin İnşası ile Cenaze Nakil ve Defin İşlemleri Hakkında Yönetmelik

1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu

5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu

5996 sayılı Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı, Gıda ve Yem Kanunu Hijyen Eğitimi Yönetmeliği

Türk Gıda Kodeksi

Bitkisel Atık Yağla Su Ürünleri Toptan ve Perakende Satış Yerleri Yönetmeliği Su Ürünleri Toptan ve Perakende Satış Yerleri Yönetmeliği

İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik

Portör Muayenelerine Esas Laboratuar Tetkikleri Genelgesi

3.9-Sosyal Hizmetler Alanı İle İlgili Mevzuat

5797 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu

2022 sayılı 65 Yaşını Doldurmuş Muhtaç, Güçsüz ve Kimsesiz Türk Vatandaşlarına Aylık Bağlanması Hakkında Kanun

5378 sayılı Engelliler Kanunu

2828 sayılı Sosyal Hizmetler ve Çocuk Esirgeme Kurumu Kanunu 5395 sayılı Çocuk Koruma Kanunu

5402 Denetimli Serbestlik ve Yardım Merkezleri İle Koruma Kurulları Kanunu ve Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik

4722 sayılı Türk Medeni Kanunu 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu

6332 sayılı Türkiye İnsan Hakları Kurumu Kanunu

6701 sayılı Türkiye İnsan Hakları ve Eşitlik Kurumu Kanunu

6284 sayılı Ailenin Korunması ve Kadına Şiddetin Önlenmesine Dair Kanun 4109 sayılı Asker Ailelerinden Muhtaç Olanlara Yardım Hakkında Kanun 3294 sayılı Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışmayı Teşvik Kanunu

6458 sayılı Yabancılar ve Uluslararası Koruma Kanunu

Gebe veya Emziren Kadınların Çalıştırılma Şartlarıyla Emzirme Odaları ve Çocuk Bakım Yurtlarına Dair Yönetmelik

Çocuk Koruma Kanununa Göre Verilen Koruyucu ve Destekleyici Tedbir Kararlarının Uygulanması Hakkında Yönetmelik

Danışmanlık Tedbiri Kararlarının Uygulama Usul ve Esasları Hakkında Tebliğ Geçici Koruma Yönetmeliği

Yabancılar ve Uluslararası Koruma Kanununun Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik İnsan Hakları Evrensel Beyannamesi

Avrupa İnsan Hakları Sözleşmesi Avrupa Birliği Temel Haklar Bildirgesi Avrupa Sosyal Haklar Şartı

Avrupa Kentli Hakları Bildirgesi Birleşmiş Milletler Yaşlı İlkeleri

Birleşmiş Milletler Çocuk Hakları Bildirgesi Birleşmiş Milletler Çocuk Hakları Sözleşmesi

Birleşmiş Milletler Özürlü Hakları Sözleşmesi

İstanbul Sözleşmesi - Kadınlara Yönelik Şiddet ve Ev İçi Şiddetin Önlenmesi ve Bunlarla Mücadele Hakkındaki Avrupa Konseyi Sözleşmesi

Kadınlara Karşı Her Türlü Ayrımcılığın Önlenmesi Uluslararası Sözleşmesi (CEDAW)

3.10-İmar Hizmetleri Alanı İle İlgili Mevzuat

2872 sayılı Çevre Kanunu 3194 sayılı İmar Kanunu 5543 sayılı İskân Kanunu

4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun

6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu

2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu

5366 sayılı Yıpranan Tarihi ve Kültürel Taşınmaz Varlıkların Yenilenerek Korunması ve Yaşatılarak Kullanılması Hakkında Kanun

6785 sayılı İmar Kanununun Bir Maddesinin Değiştirilmesi Hakkında Kanun 3402sayılı Kadastro Kanunu

2644 sayılı Tapu Kanunu

3621 sayılı Kıyı Kanunu ve Yönetmelikleri 2981-3290 sayılı İmar Affı Kanunu 2985sayılı Toplu Konut Kanunu

2565 sayılı Askeri Yasak Bölgeler ve Güvenlik Bölgeleri Kanunu

644 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname

648 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname'de Değişiklik Yapan Kanun Hakkında Kararname

Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliği Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği

Plan Yapımını Yüklenecek Müelliflerin Yeterliliği Hakkında Yönetmelik Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği

Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği

Tasarrufu Kısıtlanan Bina, Arsa ve Arazi Hakkında Yönetmelik

Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik

Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Yapı Esasları ve Denetimine Dair Yönetmelik

Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgelerinde ve Turizm Merkezlerinde İmar Planlarının Hazırlanması ve Onaylanmasına İlişkin Yönetmelik

Kültür Yatırımlarının ve Girişimlerinin Belgelendirilmesine ve Niteliklerine İlişkin Yönetmelik

Harita Mühendislik Hizmetlerini Yüklenecek Müellif ve Müellif Kuruluşlarının Ehliyet Durumlarına Ait Yönetmelik

İmar Kanununun 18 inci Maddesi Uyarınca Yapılacak Arazi ve Arsa Düzenlenmesi İle İlgili Esaslar Hakkında Yönetmelik

İmar Kanununun 38 inci Maddesinde Sayılan Mühendisler, Mimarlar ve Şehir Plancıları Dışında Kalan Fen Adamlarının Yetki, Görev ve Sorumlulukları Hakkında Yönetmelik

4046-5398 sayılı Özelleştirme Uygulamalarına İlişkin Kanun ve Yönetmelikleri Çevre Düzeni Planlarına Dair Yönetmelik

Otopark Yönetmeliği

Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik Sığınak Yönetmeliği

Asansör Yönetmeliği

Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik

Ulusal Coğrafi Bilgi Sisteminin Kurulması ve Yönetilmesi Hakkında Yönetmelik

Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelik ÇED Yönetmeliği

TS 9111 Engelliler ve Hareket Kısıtlılığı Bulunan Kişiler İçin Binalarda Ulaşılabilirlik Gereklileri

Binaların Gürültüye Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik

Binalarda Su Yalıtımı Yönetmeliği İstanbul İmar Yönetmeliği

TS 500 Betonarme Yapıların Tasarım ve Yapım Kuralları

TS 498 Yapı Elemanlarının Boyutlandırılmasında Alınacak Yüklerin Hesap Değerleri ve Otopark Yönetmeliği

5940 İmar Kanunu

Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği

Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik

3.11-Kent ve Toplum Düzeni Alanı İle İlgili Mevzuat

1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu

3572 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına Dair Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulüne Dair Kanun

5326 sayılı Kabahatler Kanunu

1608 sayılı Umuru Belediye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 468 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muadil Kanunu

6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun

4703 sayılı Ürünlere İlişkin Teknik Mevzuatın Hazırlanması ve Uygulanmasına Dair Kanun 2981 sayılı İmar ve Gecekondu Mevzuatına Aykırı Yapılara Uygulanacak Bazı İşlemler 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu

775 sayılı Gecekondu Kanunu

5957 sayılı Sebze ve Meyveler İle Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik 4250 sayılı İspirto ve İspirtolu İçkiler İnhisarı Kanunu 6487 sayılı Kanun ve TAPDK Duyuruları

375 sayılı Kanun Hükmünde Kararname 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanunu 2634 sayılı Turizm Teşvik Kanunu

6585 sayılı Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun 6735 sayılı Uluslar Arası İş Gücü Kanunu

Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelik

İkinci El Motorlu Kara Taşıtlarının Ticareti Hakkında Yönetmelik Perakende Ticarete Uygulanacak İlke ve Kurallar Hakkında Yönetmelik

Tütün Mamulleri ve Alkollü İçkilerin Satışına ve Sunumuna İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik

Nargilelik Tütün Mamulü İçilen İşyerine Ait Alan/Alanlara Sunum Uygunluk Belgesi Verilmesi İle Bu Yerlerin İşletilmesinde Uyulması Gerekli Hususlar Hakkında Tebliğ

3156 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu

4207 sayılı Tütün Ürünlerinin Zararlarının Önlenmesi ve Kontrolü Hakkında Kanun 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu

Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü ile İlgili Mevzuat Turizmi Teşvik Kanunu

380 sayılı Su Ürünleri Kanunu 3308 Meslek Eğitimi Kanunu

3.12-Yazışma ve Kurum İçi Yararlanılan Diğer Mevzuatlar

5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu 5394 sayılı Türkiye İstatistik Kanunu 7201 sayılı Tebligat Kanunu

4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu

3071 sayılı Dilekçe Hakkının Kullanılmasına Dair Kanun

Resmi Yazışmalarda Uygulanacak Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik

Elektronik İmza Kanununun Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Devlet Arşiv Hizmetleri Hakkında Yönetmelik

5651 sayılı İnternet Ortamında Yapılan Yayınların Düzenlenmesi ve Bu Yayınlar Yoluyla İşlenen Suçlarla Mücadele Edilmesi Hakkında Kanun

İl Özel İdaresi ve Belediye Hizmetlerine Gönüllü Katılım Yönetmeliği 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu

4721 sayılı Türk Medeni Kanunu 1136 sayılı Avukatlık Kanunu

6100 sayılı Hukuk Muhakemeleri Kanunu 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu 2004 sayılı İcra-İflas Kanun

4. ÜST POLİTİKA BELGELERİNİN ANALİZİ

ÜST POLİTİKA BELGESİ	İLGİLİ BÖLÜM/REFERANS	VERİLEN GÖREV/İHTİYAÇLAR
Onikinci Kalkınma Planı	11	“Afetlere dirençli yaşam alanları, sürdürülebilir çevre” ekseninde yerleşim yerlerinin ve toplumun afetlere karşı dirençliliğinin artırılması, çevrenin korunması, şehirlerde ve kırsal alanlarda yaşam kalitesinin iyileştirilmesi ile bölgeler arası gelişmişlik farklarının azaltılmasına yönelik politikalara yer vermek.
	402	Yerel yönetimlerde kaynakların daha etkin kullanımı sağlanacak ve mali sürdürülebilirlik güçlendirilecektir.
	523.1.	Turizm faaliyetlerinin çevre üzerinde olabilecek olumsuz etkileri su ve atık yönetimi ile enerji verimliliği dikkate alınarak en aza indirilecektir.
	720	Aileye yönelik hizmetlerin niteliği ve niceliği geliştirilecektir.
	721.2.	Çocuk, yaşlı ve engelli bakım hizmetlerinin niteliği ve niceliği iyileştirilerek yaygınlaştırılacaktır.
	724	Afet ve kriz dönemlerinde ailelerin ekonomik, sosyal ve psikolojik olarak güçlendirilmesine yönelik çalışmalar yapılacaktır.
	726.3.	Spor alanında kadınların temsilinin artırılmasına yönelik politikalara dayanak teşkil edecek göstergelerin üretilmesi sağlanacaktır.
	732.4.	Çocukların gençlik merkezlerine, spor salonlarına, kültür merkezlerine ve kütüphanelere erişimlerinin kolaylaştırılmasına yönelik düzenlemeler ve uygulamalar yapılacaktır.
	740.3.	Çocuk dostu yayınlar desteklenecektir.
	746	Gençlerin fiziki, sosyal ve muhakeme yönüyle gelişimleri ile yenilikçi ve girişimci niteliklerini destekleyen bilim, sanat, kültür ve spor faaliyetlerine katılımları özendirilecektir.
	746.3.	Gençlik merkezleri ile genç ofislerin sayısı ihtiyaca göre artırılacak ve benzer faaliyetler yürütülen kuruluşlarla ortaklıklar geliştirilecektir.

753.4.	Engelli bireylerin engellilik durumlarından dolayı gereksinim duyduğu tıbbi malzemelere erişimlerinin kolaylaştırılması için çalışmalar yapılacaktır.
771.4.	Yerel yönetimler ile merkezi yönetim arasında entegrasyon geliştirilecek ve veri paylaşımı sağlanacaktır.
782.1.	Yerel yönetimler ve ilgili kamu kurumlarının, şehre kimlik katan önemli mekânlara ilişkin markalaştırma uygulamaları teşvik edilip yaygınlaştırılacaktır.
795.2.	Yerel yönetimler başta olmak üzere tüm paydaşlarla işbirliği yapılarak vatandaşların spora olan ilgisi artırılacak, sağlık için spor ve rekreasyon temalı projeler ile kampanyalar geliştirilecektir
807.1.	Yerel yönetimlerin sağlıklı yaşlının, sosyal olarak etkinlik yapabileceği merkezler açması özendirilecektir.
807.2.	Yerel yönetimlerin özellikle yalnız yaşayan yaşlı bireyleri izlemesi ve destek hizmetleri sunması sağlanacaktır.
829.1.	Tüm yerleşim yerlerine ve afet tehlikelerine yönelik risk analizleri yapılarak afet risk haritalarının hazırlanmasına ilişkin çalışmalar tamamlanacaktır.
830.	Afet yönetimi mevzuat ile beşeri, kurumsal ve teknik kapasite açısından güçlendirilecektir.
832.	Mevcut ve yeni yapılacak olan tüm alt ve üst yapıların afetlere karşı dirençliliği sağlanacaktır.
838.1.	Marmara bölgesindeki kritik altyapı tesislerinin afetlere karşı dayanıklılığı artırılacaktır.
843.2.	Mekânsal planlama ve kentsel dönüşüm uygulamaları bütünlük bir şekilde ele alınacaktır.
843.3.	Kentsel dönüşüm strateji belgelerinin hazırlanması zorunlu hale getirilecektir.
851.	Şehirlerin planlamasında iklim değişikliği ve afetlere karşı dirençliliğin sağlanması, coğrafi özellikler ile kültürel ve doğal değerlerin gözetilmesi esas alınacak, başta yeşil alanlar olmak üzere kamusal alanların erişilebilirlik ve kapsayıcılık ilkesi çerçevesinde oluşturulması ve korunması sağlanacaktır
862.5.	Kaçak yapı stoku ortaya konulacak ve kaçak yapılaşmayı önleyici tedbirler alınacaktır
866.3.	Tüm atıkların insan sağlığına ve çevreye olan zararlı etkilerinin en aza indirilebilmesi için havaya, suya ve toprağa salımına ilişkin gerekli tedbirler alınacaktır.
868.	İklim değişikliğiyle mücadelede kapasite ve toplumsal bilincin artırılması sağlanacaktır.

	942.	Kamu idarelerinde strateji geliştirme birimlerinin kapasitesi güçlendirilecektir.
	951, 952, 953, 954, 955, 956, 957	Yerel yönetim hizmetlerinin standartları belirlenecek ve bu standartlara uyumun denetimini sağlayacak mekanizma geliştirilecektir.
2024 Yılı Cumhurbaşkanlığı Programı	(Kalkınma Planı p.523)	Turizm sektörünün iklim değişikliğine uyum kapasitesi artırılacaktır.
	(Kalkınma Planı p.732)	Çocukların fiziksel, sosyal ve zihinsel gelişimlerini destekleyici, anne babalarıyla nitelikli zaman geçirmelerini sağlayan kültür, sanat, bilim ve spor faaliyetleri özendirilecek, yaygınlaştırılacak ve erişilebilir hale getirilecektir
	(Kalkınma Planı p.765)	Engelli bireylerin iyileşme ve gelişme süreçlerine katkı sağlamak amacıyla spor faaliyetleri yaygınlaştırılacaktır.
	(Kalkınma Planı p.781)	Kültürel altyapı unsurlarının daha verimli ve etkili kullanılabilmesi için mimarisi, işletme ve yönetim modeli işlevsel hale getirilecek; farklı etkinliklere imkân veren esnek mekânsal tasarımlar geliştirilecektir.
	(Kalkınma Planı p.783)	Kültür ve sanata erişim ve katılım olanakları artırılacaktır.
	(Kalkınma Planı p.795)	Her yaştan vatandaşın sportif faaliyetlere düzenli katılımları teşvik edilecektir
	Tedbir 838.2.	Marmara bölgesinde afet ve acil durumlarda kullanılması planlanan geçici barınma alanlarının kapasitelerinin artırılması ve gerekli sosyal donatılarının tamamlanması sağlanacaktır.
	(Kalkınma Planı p.843)	Kentsel dönüşümün şehir dokusuna, estetiğine ve kimliğine uygun şekilde yerinde dönüşüm anlayışıyla, yaşam kalitesini yükseltme ile kent aidiyetini ve yerel bağları güçlendirme amacı çerçevesinde farklı müdahale türlerini içeren bütüncül bir bakış açısıyla yürütülmesi sağlanacaktır.
	(Kalkınma Planı p.851)	Şehirlerin planlamasında iklim değişikliği ve afetlere karşı dirençliliğin sağlanması, coğrafi özellikler ile kültürel ve doğal değerlerin gözetilmesi esas alınacak, başta yeşil alanlar olmak üzere kamusal alanların erişilebilirlik ve kapsayıcılık ilkesi çerçevesinde oluşturulması ve korunması sağlanacaktır.

	Tedbir 866.4.	Deniz çöplerine sebep olan atıkların kaynağında önlenmesi ve mevcut deniz çöplerinin deniz çevresine zararının engellenmesi amacıyla çalışmalar yürütülecektir.
	(Kalkınma Planı p.881)	Katı atık yönetiminin döngüsel ekonomi ilkeleri gözetilerek etkinleştirilmesi sağlanacaktır.
	(Kalkınma Planı p.882)	Sıfır atık uygulamaları yaygınlaştırılacak, atıkların geri dönüşümünde toplumun bilinçlendirilmesi sağlanacaktır.
BURSA-ESKİŞEHİR- BİLECİK BÖLGE PLANI 2024-2028	Tedbir 2.1.11.	Çevre düzeni planlarında, kentsel dönüşüm alanlarına ve riskli alanlara yönelik sosyal ve teknik altyapı standartları belirlenecek, nazım ve uygulama imar planları kentsel dönüşümü kolaylaştırıcı perspektifle hazırlanacaktır.
	Tedbir 2.1.2.	18 Mart 2018 tarih ve 30364 sayılı mükerrer Resmi Gazete’de yayımlanan “Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği” öncesinde hazırlanan imar planları başta olmak üzere; imar planlarına esas jeolojik ve jeoteknik etütler, çevre düzeni planları, nazım imar planları ve uygulama imar planları gözden geçirilerek yenilenecektir. Ayrıca imar planlarında, afet lojistiğine hizmet edecek biçimde kentlerin ana giriş noktalarında ana lojistik merkezler, mahalle ölçeğinde ise depolama, dağıtım, yardım, müdahale ve toplanma alanları belirlenecektir.
	Tedbir 2.1.7.	Yapılaşma düzenli olarak coğrafi bilgi sistemleri ve uzaktan algılama teknolojileri aracılığıyla takip edilecek, elde edilen bulgular ruhsat bilgileriyle eşleştirilerek ruhsatsız inşaatların önüne geçilecektir.
	Tedbir 2.7.4.	Bursa Ovası, Yenişehir Ovası, Mustafakemalpaşa ve Karacabey Ovaları ile Orta Sakarya Vadisinde yer alan tarım arazilerinde çalışan mevsimlik işçilerin konaklama, altyapı ve kamu hizmetlerine erişimleri iyileştirilecektir.

5. YETKİ, GÖREV VE SORUMLULUKLAR

Belediyenin görev ve sorumlulukları 5393 sayılı kanunda belirtilmiştir.

Madde 14:

Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla;

a) İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları (Bu Kanunun 75 inci maddesinin son fıkrası, belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler tarafından, orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları ile Devlete ait her derecedeki okul binalarının yapım, bakım ve onarımı ile tefrişinde uygulanmaz.); sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. (Mülga son cümle: 12/11/2012-6360/17 md.) (...)(Ek cümleler: 12/11/2012-6360/17 md.) Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 100.000'in üzerindeki belediyeler, kadınlar ve çocuklar için konukevleri açmak zorundadır. Diğer belediyelerde mali durumları ve hizmet önceliklerini değerlendirerek kadınlar ve çocuklar için konuk evleri açabilirler.

b) Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; mabetlerin yapımı, bakımı, onarımını yapabilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. (Değişik ikinci cümle: 12/11/2012-6360/17 md.) Gerekliğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynî ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir. (3)

(Ek fıkra: 12/11/2012-6360/17 md.; Değişik: 12/7/2013-6495/100 md.) Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdî yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez.

(İptal fıkra: Anayasa Mahkemesi'nin 24/1/2007 tarihli ve E. 2005/95, K. 2007/5 Sayılı Kararı ile.) hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir.

Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda engelli, yaşlı, düşkün ve dar gelirli durumuna uygun yöntemler uygulanır. (4)

Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar.

Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir. 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır.

(Ek fıkra: 1/7/2006-5538/29 md.) Sivil hava ulaşımına açık havaalanları ile bu havaalanları bünyesinde yer alan tüm tesisler bu Kanunun kapsamı dışındadır.

Belediyenin yetkileri ve imtiyazları

Madde 15:

a) İlçe sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.

- b) Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.
- c) Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.
- d) Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.
- e) Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettmek; kaynak sularını işletmek veya işlettmek.
- f) Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettmek.
- g) Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.
- h) Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.
- i) Borç almak, bağış kabul etmek.
- j) Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.
- k) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyumsuzlukların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.
- l) Gayrisihhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.
- m) İlçede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.
- n) Reklam panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.
- o) Gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliğı oluşmaması için gereken tedbirleri almak.
- p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiğı bütün işleri yürütmek.
- r) (Ek: 12/11/2012-6360/18 md.) Belediye mücavir alan sınırları içerisinde 5/11/2008 tarihli ve 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu, 26/9/2011 tarihli ve 655 sayılı Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ve ilgili diğer mevzuata göre kuruluş izni verilen alanda tesis edilecek elektronik haberleşme istasyonlarına kent ve yapı estetiğı ile elektronik haberleşme hizmetinin gerekleri dikkate alınarak ücret karşılığında yer seçim belgesi vermek,
- (Ek fıkra: 12/11/2012-6360/18 md.) (r) bendine göre verilecek yer seçim belgesi karşılığında alınacak ücret Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığınca belirlenir. Ücreti yatırılmasına rağmen yirmi gün içerisinde verilmeyen yer seçim belgesi verilmiş sayılır. Büyükşehir sınırları içerisinde yer seçim belgesi vermeye ve ücretini almaya büyükşehir belediyeleri yetkilidir.
- (l) Bendinde belirtilen gayrisihhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, büyükşehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından

yapılır.

Belediye, (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen hizmetleri Danıştayın görüşü ve İçişleri Bakanlığının kararıyla süresi kırk dokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir; toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceği gibi toplu taşıma hatlarını kiraya verme veya 67'nci maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir.

İl sınırları içinde büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla taşınmaz tahsis edebilir. (Ek cümle: 12/11/2012-6360/18 md.) Belediye ve bağlı idareler, meclis kararıyla mabetlere indirimli bedelle ya da ücretsiz olarak içme ve kullanma suyu verebilirler.

Belediye, ilçe sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması yapabilir.

Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır.

Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

(Ek fıkra: 10/9/2014 - 6552/121 md.) İcra dairesince haciz kararı alınmadan önce belediyeden borca yeter miktarda haczedilebilecek mal gösterilmesi istenir ve haciz işlemi sadece gösterilen bu mal üzerine uygulanır. On gün içinde yeterli mal beyan edilmemesi durumunda yapılacak haciz işlemi, alacak miktarını aşacak veya kamu hizmetlerini aksatacak şekilde yapılamaz.

Belediyeye tanınan muafiyet

Madde 16:

Belediyenin kamu hizmetine ayrılan veya kamunun yararlanmasına açık, gelir getirmeyen taşınmazları ile bunların inşaa ve kullanımları her türlü vergi, resim, harç, katılma ve katkı paylarından muafır.

Belediye Meclisi

Madde 17:

Belediye Meclisi, Belediyenin karar organıdır ve ilgili kanunda gösterilen esas ve usullere göre seçilmiş üyelerden oluşur.

Meclisin görev ve yetkileri:

Madde 18:

- a) Stratejik plân ile yatırım ve çalışma programlarını, belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerini görüşmek ve kabul etmek.
- b) Bütçe ve kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak.
- c) Belediyenin imar plânlarını görüşmek ve onaylamak, büyükşehir ve il belediyelerinde il çevre düzeni plânını kabul etmek. (Ek cümle: 1/7/2006-5538/29 md.) Belediye sınırları il sınırı olan Büyükşehir Belediyelerinde il çevre düzeni planı ilgili Büyükşehir Belediyeleri tarafından yapılır veya yaptırılır ve doğrudan Belediye Meclisi tarafından onaylanır.
- d) Borçlanmaya karar vermek.

- e) Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.
- f) Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek.
- g) Şartlı bağışları kabul etmek.
- h) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan ve miktarı beşbin TL'den fazla dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarını sulh ile tasfiyeye, kabul ve feragat karar vermek.
- i) Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek.
- j) Belediye adına imtiyaz verilmesine ve belediye yatırımlarının yap-işlet veya yap-işlet-devret modeli ile yapılmasına; belediyeye ait şirket, işletme ve iştiraklerin özelleştirilmesine karar vermek.
- k) Meclis başkanlık divanını ve encümen üyeleri ile ihtisas komisyonları üyelerini seçmek.
- l) Norm kadro çerçevesinde belediyenin ve bağlı kuruluşlarının kadrolarının ihdas, iptal ve değiştirilmesine karar vermek.
- m) Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek.
- n) Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek; ilçeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek.
- o) Diğer mahallî idarelerle birlik kurulmasına, kurulmuş birliklere katılmaya veya ayrılmaya karar vermek.
- p) Yurt içindeki ve İçişleri Bakanlığının izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahallî idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına; kardeş kent ilişkileri kurulmasına; ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine; bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptıрма, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek.
- r) Fahrî hemşehrilik payesi ve beratı vermek.
- s) Belediye Başkanıyla Encümen arasındaki anlaşmazlıkları karara bağlamak.
- t) Mücavir alanlara belediye hizmetlerinin götürülmesine karar vermek.
- u) İmar plânlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek.

Belediye Encümeni

Madde 33:

- a) İl Belediyelerinde ve nüfusu 100.000'in üzerindeki Belediyelerde, Belediye Meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği üç üye, malî hizmetler birim amiri ve Belediye Başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği iki üye olmak üzere yedi kişiden,
- b) Diğer Belediyelerde, Belediye Meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği iki üye, malî hizmetler birim amiri ve Belediye Başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği bir üye olmak üzere beş kişiden oluşur. Belediye Başkanının katılamadığı toplantılarda, Belediye Başkanının görevlendireceği Başkan Yardımcısı veya Encümen Üyesi, Encümene Başkanlık eder. Encümen toplantılarına gündemdeki konularla ilgili olarak ilgili birim amirleri, Belediye Başkanı tarafından oy hakkı olmaksızın görüşleri alınmak üzere çağrılabilir.

Encümenin görev ve yetkileri

Madde 34:

- a) Stratejik plân ve yıllık çalışma programı ile bütçe ve kesin hesabı inceleyip Belediye Meclisine görüş bildirmek.
- b) Yıllık çalışma programına alınan işlerle ilgili kamulaştırma kararlarını almak ve uygulamak.
- c) Öngörülmeyen giderler ödeneğinin harcama yerlerini belirlemek.
- d) Bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın ikinci düzeyleri arasında aktarma yapmak.
- e) Kanunlarda öngörülen cezaları vermek.
- f) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu olan Belediye uyuşmazlıklarının anlaşma ile tasfiyesine karar vermek.
- g) Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek.
- h) Umuma açık yerlerin açılış ve kapanış saatlerini belirlemek.
- i) Diğer kanunlarda Belediye Encümenine verilen görevleri yerine getirmek.

Belediye Başkanının Görev ve Yetkileri

Madde 38:

- a) Belediye teşkilâtının en üst amiri olarak Belediye Teşkilâtını sevk ve idare etmek, Belediyenin hak ve menfaatlerini korumak.
- b) Belediyeyi stratejik plâna uygun olarak yönetmek, Belediye idaresinin kurumsal stratejilerini oluşturmak, bu stratejilere uygun olarak bütçeyi, Belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerini hazırlamak ve uygulamak, izlemek ve değerlendirmek, bunlarla ilgili raporları meclise sunmak.
- c) Belediyeyi Devlet dairelerinde ve törenlerde, davacı veya davalı olarak da yargı yerlerinde temsil etmek veya vekil tayin etmek.
- d) Meclise ve Encümene başkanlık etmek.
- e) Belediyenin taşınır ve taşınmaz mallarını idare etmek.
- f) Belediyenin gelir ve alacaklarını takip ve tahsil etmek.
- g) Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak.
- h) Meclis ve Encümen kararlarını uygulamak.
- i) Bütçeyi uygulamak, bütçede meclis ve encümenin yetkisi dışındaki aktarmalara onay vermek.
- j) Belediye personelinin atamak.
- k) Belediye ve bağlı kuruluşları ile işletmelerini denetlemek.
- l) Şartsız bağışları kabul etmek.
- m) İlçe halkının huzur, esenlik, sağlık ve mutluluğu için gereken önlemleri almak.
- n) Bütçede yoksul ve muhtaçlar için ayrılan ödeneği kullanmak, özörlölere yönelik hizmetleri yürütmek ve özörlölüler merkezini oluşturmak.
- o) Temsil ve ağırlama giderleri için ayrılan ödeneği kullanmak.
- p) Kanunlarla Belediyeye verilen ve Belediye Meclisi veya Belediye Encümeni kararını gerektirmeyen görevleri yapmak ve yetkileri kullanmak.

6. MEVCUT DURUM DEĞERLENDİRMESİ

6.1 Karacabey'in Tarihçesi

Yöredeki yerleşimin M.Ö. XII. YY'da bölgeye göç eden Misiler'e dayandığı ve o dönemde Karacabey sınırları içinde Miletapolis adında bir şehir olduğu bilinmektedir. Karacabey ve civarına ilk yerleşenler, günümüzden 4000 yıl kadar önce Orta Asya'dan geldikleri öne sürülen Etiler'dir.

Karacabey, Etilerden sonra; Misyalılar, Frigyalılar, Lidyalılar, Persler, Büyük İskender, Bergama Krallığı, Romalılar dönemlerini sırasıyla yaşamıştır. Bu bilgilere göre Karacabey, o sıralarda Mihaliç adıyla anılmaktadır. Bazı kaynaklarda Mihaliç, Mihalici ve Mihalce olarak gösterilmektedir. Mihaliç'in Osmanlılar yönetimine girmesinden sonra bölgeye Türk aileleri getirilerek yerleştirilmiş ve ilçenin yönetimi Osman Bey'in silah arkadaşlarından Emir Karaca Ali'nin sülalesine bırakılmıştır.

Osmanlıların Lipodyum (Uluabat) Kalesini 1336 yılında aldığını gören Kalemastarya (Kirmastı-M. K. Paşa) ve Mihaliç (Karacabey) Tekfurları armağanlarla gelerek, Orhan Gazi'ye bağlılıklarını bildirirler ve böylece Karacabey Osmanlı Beyliği sınırları içine katılır.

6 asır kadar Osmanlı egemenliğinde sükûnet içerisinde yaşayan Karacabey, 1. Dünya Savaşından sonra 6 Temmuz 1920'de Yunanlılar tarafından işgal edilmiş, 14 Eylül 1922'de ordumuzun şehre girmesiyle işgalden kurtarılmıştır.

Osmanlı İmparatorluğu Balkan Savaşları sonrası Anadolu Rumlarının Yunanistan'a yardımları ve Yunan Mezalimi nedeniyle oluşan tepki ikliminde Rumca isimlerin değiştirilmesi ve her yörenin eğer var ise Türk Kahramanlarının adıyla anılması fikri kabul görmüştür. Karacabey bu noktada ilk isim değişikliğine giden öncü şehirlerden olmuştur. Mihaliç Kaymakamlığı'nın 8 Nisan 1913 tarihli dilekçesi neticesinde başlayan yazışmalar son olarak Sultan 5. Mehmet'in (Mehmet Reşat) imzasıyla son bulmuş ve şehrin adı Mezarı yaptırdığı İmaret'in bahçesinde bulunan ve İstanbul'un fethinde önemli rol oynayan komutanlardan Dayı Karacabey'e ithafen Karacabey olarak değiştirilmiştir.

Kentin belli başlı tarihi eserleri Sultan I. Murat'ın yaptırdığı Ulu Cami, 1457 yılında Karaca Bey tarafından yaptırılan Karacabey Cami (İmaret Cami) ile Karacabey-Bursa yolu üzerinde ve Uluabat kıyısındaki Osmanlı dönemi yapısı Issız Han'dır.

Karacabey'in Eski Yerleşim Alanları

İskeleden başlayan ve İstanbul'a kadar uzanan su yolunun ilk durağı Karacabey merkezidi. Bugün bile Akhanlar diye anılan ilçemizin kuzeyindeki yörede büyük hanların bulunduğu anlaşılmaktadır. Karacabey'in buralarda kurulmasının nedeni ve önemi, böyle bir yol üzerinde bulunmasından kaynaklanmaktadır. Kent içindeki mahallelerin en eskisi Mamuriyet, Selimiye, Hamidiye, Garipçe ve Hüdavendigar mahalleleridir. Hicri 1293 tarihinde Balkanlardan gelen göçmenler buralara yerleşmiştir. En eski tarihi eser Kümbetli Camii'dir. Şehir etrafındaki kalenin bu günkü askerlik şubesinin bulunduğu yerde olduğu anlaşılmaktadır. Osmanlılar döneminde yapılan en önemli eserler: İmaret Camii, Ulu Camii ve Issız Han'dır. Ulu Camii'nin etrafında eskiden var olan mezarlıkta dönemin en saygın kişilerinin gömülü olduğu bilinmektedir. Mihaliç Voyvodalarından İbrahim Ağa, Hacı Mustafa Ağa, Haseki Ahmet bu mezarlıktadır. Bu mezarlık bugün kalkmıştır.

6.2 Karacabey'in Coğrafi Yapısı

Coğrafi Konum

Marmara Bölgesinin güneyinde yer alan Karacabey, 40. Kuzey paralelin 25 km. kuzeyinde ve 28. Doğu meridyenin 20 km. doğusunda yer alır. Karacabey, Marmara Bölgesinin Güney Marmara bölümünde, Bursa iline bağlı bir ilçedir. Doğudan Mudanya ve Bursa, güneyden Mustafakemalpaşa, Susurluk, güneybatıdan Manyas, batıdan Balıkesir’ in ilçesi Bandırma ve kuzeyden Marmara Denizi ile çevrilidir. Bursa- Çanakkale, Bursa – Balıkesir ve İzmir karayollarının kavşak noktasında yer alması ilçenin önemini artırır.

Yer Şekilleri

Karacabey ovası IV. Jeolojik zamanda meydana gelen çökmeler esnasında oluşmuştur. Bu çöküntü oluşunun daha derin olduğu Doğu ve Batıdaki çukurluklara göller yerleşmiştir. Bu göller Doğuda Uluabat, batıda Manyas (Kuş Gölüdür). Karacabey şehrinin olduğu alan eski bir dolgu deposudur. Ortalama yükseltisi (rakım) 24 metredir. Kıyı şekillerine baktığımızda; Karadağ’ın hemen denizden itibaren yükseldiğini, falezli kıyılar oluşturduğunu ve bilhassa Malkara, Kurşunlu arasında hilal şekilli küçük koyların bulunduğunu görmekteyiz. Yeniköy’ün doğusunda Kocadere Nehri’nin denize döküldüğü yerde alüvyonlardan oluşmuş küçük bir delta ovası vardır. Bu delta ovası üzerinde akarsuyun her iki yanında iki “Lagün” gölü yer alır. Bu göllerin adları Arap Çiftliği Gölü ve Dalyan Gölüdür.

Dağlar

KARADAĞ: En yüksek yeri 764 m. ile Sarnıç Tepe’dir. Karadağ kütlesi, Susurluk nehrinin yardığı bir boğazla Mudanya tepelerinden ayrılır.

Ovalar

KARACABEY OVASI: Bursa Ovası’ndan Görükle sırtları ile ayrılır. Mustafakemalpaşa Ovası’ndan çok hafif yükseltiye sahip olan Hara sırtları ile ayrılır. Fakat genelde Mustafakemalpaşa Ovası, Karacabey Ovası’nın devamı gibidir. Batıda ise Susurluk ve Manyas ovaları ile birleşir.

Akarsular

Susurluk: Simav Çayı adıyla Şaphane Dağları’ndan doğar. Simav gölüne girer ve çıkar. Susurluk ovasına indiğinde adı Susurluk nehri olur. Karacabey ovasını geçtikten sonra doğudan Nilüfer Çayını, batıdan Karadere’ yi alır. Kendi yardığı boğazdan geçerken adı Kocadere olur. Bir delta ovası oluşturarak Marmara Denizine dökülür. Uzunluğu 321 km. dir.

Nilüfer: Uludağ’dan inen bir çok derelerle beslenir. Missi köyü yakınında, üzerine Bursa’nın içme suyunu karşılayan Doğancı Barajı kurulmuştur. Bursa ovasını geçtikten sonra batıya döner. Mudanya tepelerine paralel bir şekilde Susurluk nehrine karışır.

Karadere: Yine Şaphane Dağlarına yakın bir alandan doğar. Manyas Gölü’ne girer çıkar. Karacabey ovasından menderes çizerek akar. Taşlık mahallesi yakınlarında Susurluk Nehri’ne karışır. Uzunluğu 160 km. dir. Mustafakemalpaşa deresi ve Orhaneli çayı, Uluabat Gölü’ne dökülür. Uluabat Gölü’nün bir kolu Uluabat Deresi adıyla Susurluk Nehrine karışır.

Göller

Uluabat (Apolyont): Yüz ölçümü 134 km² derinliği büyük bölümünde 1-2 m.’yi geçmez. Uzunluğu 25 km. genişliği 14 km.dir. Uluabat Gölü günden güne çevreden ortaya doğru sığlaşmaktadır. Su

rengi kirli beyaz renktedir. Dibi çamurlu bir yapıya sahiptir. Bilhassa rüzgârlı havalarda daha bulanık bir hal alır. Kuzeybatı kıyıları sazlık bir yapıya sahiptir. Suları tatlıdır. Yakın zamana kadar yoğun kerevit bulunan bir göl iken aşırı avlanma ve gölün kirlenmesi sebebiyle kerevitin nesli azaldığı gibi, balık türleri de azalmış ve tükenmek üzeredir. Yazın suları çekilir, gölün alanı daralır. Suların çekildiği yerler tarım arazisi olarak kullanılır.

Göletler

Son yıllarda tarımda suya duyulan ihtiyaç nedeniyle Keşlik, Dağkadı, Bayramdere, İnkaya, Okçular Göletleri yapılmıştır. Yeşildere ve Gölecik barajı yapım aşamasındadır.

Yeraltı Zenginlikleri

İlçemizde çok çeşitli maden kaynakları bulunmamaktadır. Yöremizde şu ana kadar çıkarılan ve işletilen iki maden türü bulunmaktadır. Bunlar mermer ve talktır. Mermer Karacabey'in Seyran Mahallesi'nde çıkarılmaktadır. Karacabey siyahı olarak adlandırılır. Siyah renklidir. Sertliği 4, yoğunluğu 2.73 gr/cm³, porozitesi 0.5'tir. Rezervi ise 2.500.000 m³tür. Karacabey yöresinde talk madeni ise Şahmelek ve Kurşunlu Mahalleleri civarında çıkarılmaktadır.

İklimi

Karacabey iklimi, Akdeniz ikliminin az da olsa Karadeniz iklimine geçiş özelliği gösteren şeklidir. Yazlar Akdeniz kadar kurak ve sıcak olmaz. Kışlar ılık ve yağışlıdır. Yine enlemin etkisiyle Akdeniz'e göre kış sıcaklıkları daha düşüktür. Karacabey'in kurulduğu alanın deniz seviyesinden yüksekliği 41 - 45 m. dir. Ovanınki ise 13 - 14 m. dolayındadır. Karacabey, Güney Marmara'nın iklimini tam olarak yansıtmaz. Bunun en önemli sebebi ise nemli hava kütlelerinin yağışa dönüşmesine imkan sağlayacak yükseltilere sahip olmayışıdır. Karacabey, çevresine göre daha az yağış almaktadır. Bunu yaşayıp görmek de mümkündür. Çevre ilçelerden Mustafakemalpaşa'nın "Keltepe" si, Mudanya sırtları, Uludağ kütleleri, özellikle yaz aylarında Karacabey'e göre daha fazla yağış almaktadır. Kış aylarında yukarıda saydığımız yerler kar yağışı aldığı halde, Karacabey'e yağmur düşmektedir. Yöremize düşen yağışlar, genellikle cephe yağışları şeklindedir. Yöremizde yazlar genellikle kurak geçmektedir. Bu kuraklık çoğu zaman Sonbahara uzanır.

Bitki Örtüsü

Karacabey'in topraklarını örten bitki varlığı, Marmara Bölgesinin genel özelliklerini vermekle birlikte, denize yakın yöreleriyle, kırsal alanları farklılıklar göstermektedir. İlçenin kuzeyindeki denize yakın kısımlarda Akdeniz bitkileri, ılımlı kışlara dayanan nemi seven ormanlar yetişmiştir. Ormanlarımızda meşeye sıkça ve bolca rastlanır. Yöre arazisi zeytin yetişmesine de oldukça elverişlidir. Yine denize yakın olan yerlerde narenciye türü bitkilerinin de yetiştiği gözlenmektedir. Bunun yanında yüksek yerlerde Karadağ da sert geçen kışlara dayanan kuru orman alanları da vardır. Bu kesimlerde bol miktarda ıhlamur, kestane ve kayın bulunur. Akdeniz iklimine uymuş bitki topluluğu içinde bulunan davulga, defne, süpürge çalısı, kocayemiş, taş meşesi gibi bitki türlerine yörede sıkça rastlanır. "Pistikoz bayırları" olarak bilinen kırsal kesim yükseltilerin de sadece karaçalı denilen bitki türüne rastlanılmaktadır.

Mahalle Bazında Toplam Bina Sayıları Raporu

MAHALLE ADI	TOPLAM KONUT SAYISI	MAHALLE ADI	TOPLAM KONUT SAYISI
ABDULLAHPAŞA	150	KURŞUNLU	671
AKHİSAR	180	KÜÇÜKKARAAĞAÇ	103
AKÇAKOYUN	163	MAHMURİYET	224
AKÇASUSURLUK	111	MECİDİYE	215
ARIZ	144	MURATLI	127
BAKIRKÖY	317	NASRETTİN	188
BALLIKAYA	31	OKÇULAR	115
BAYRAMDERE	1085	ORHANİYE	84
BEYLİK	255	ORTASARIBEY	188
BOĞAZ	163	OVA HAMİDİYE	153
CANBALI	582	OVAESEMEN	146
CANBAZ	212	RUNGUŞPAŞA	285
DANIŞMENT	206	SAADET	615
DAĞESEMEN	45	SAZLICA	98
DAĞKADI	403	SELİMİYE	239
DOĞLA	160	SEYRAN	306
DRAMA	177	SIRABADEMLER	1601
EKMEKÇİ	153	SUBAŞI	384
EKİNLİ	133	SULTANİYE	503
EMİRSULTAN	643	TABAKLAR	271
ESENTEPE	400	TAVŞANLI	470
ESKİKARAAĞAÇ	157	TAŞLIK	150
ESKİSARIBEY	144	TAŞPINAR	123
FEVZİPAŞA	161	TOPHİSAR	222
GARİPÇE	119	ULUABAT	291
GAZİ	1170	YARIŞ	98
GÖLECİK	48	YENİ	479
GÖLKIYI	110	YENİCE	133
GÖNÜ	247	YENİKARAAĞAÇ	313
GÜNGÖRMEZ	34	YENİSARIBEY	137
HAMİDİYE	482	YEŞİLDERE	120
HARMANLI	330	YOLAĞZI	263
HAYIRLAR	82	ÇAMLICA	120
HOTANLI	179	ÇARIKKÖY	34
HÜDAVENDİGAR	386	ÇAVUŞ	149
HÜRRIYET	233	ÇEŞNİGİR	99
KARACAAHMET	261	ÖRENCİK	32
KARAKOCA	439	İKİZCE	256
KARASU	85	İNKAYA	107
KEDİKAYA	35	İSMETPAŞA	233
KEŞLİK	206	ŞAHMELEK	81
KIRANLAR	112	ŞAHİNKÖY	122
KULAKPINAR	135	TOPLAM	21.323

Karacabey İlçesi Kırsal Mahallelerinin Coğrafi Bilgileri

Sıra No	Mahalle Adı	İl Merkezine Uzaklık	İlçe Merkezine Uzaklık	Rakım	Enlem	Boylam
1	AKÇAKOYUN	79 km	7 km	132 m	40.25862	28.36341
2	AKÇASUSURLUK	77 km	10 km	20 m	40.29412	28.42730
3	AKHİSAR	77 km	18 km	13 m	40.15974	28.18415

4	ARIZ	79 km	15 km	80 m	40.25457	28.22909
5	BAKIRKÖY	56 km	8 km	5 m	40.16765	28.39696
6	BALLIKAYA	76 km	26 km	90 m	40.36590	28.52924
7	BAYRAMDERE	97 km	32 km	22 m	40.37794	28.38816
8	BEYLİK	84 km	22 km	16 m	40.09707	28.18238
9	BOĞAZKÖY	90 km	24 km	23 m	40.36225	28.44538
10	ÇAMLICA	70 km	23 km	30 m	40.32187	28.53112
11	CANBAZ	60 km	21 km		40.26324	28.50292
12	ÇARIK	75 km	10 km	8 m	40.28261	28.41419
13	ÇAVUŞKÖY	87 km	27 km	110 m	40.23806	28.11213
14	ÇEŞNİGİR	65 km	20 km	101 m	40.32180	28.51020
15	DAĞESEMEN	82 km	16 km	281 m	40.29914	28.33520
16	DAĞKADI	85 km	17 km	60 m	40.26054	28.19588
17	DANIŞMENT	90 km	25 km		40.22779	28.13252
18	DOĞLA	80 km	18 km	190 m	40.28440	28.23900
19	EKİNLİ	74 km	25 km	85 m	40.36022	28.49518
20	EKMEKÇİ	80 km	14 km	19 m	40.32640	28.45855
21	ESKİKARAAĞAÇ	45 km	30 km		40.18687	28.61263
22	ESKİSARIBEY	81 km	17 km		40.13810	28.24008
23	FEVZİPAŞA	77 km	9 km	56 m	40.23392	28.25338
24	GÖLECİK	78 km	16 km	44 m	40.28017	28.29929
25	GÖLKİYİ	51 km	20 km	17 m	40.21612	28.49201
26	GÖNÜ	82 km	15 km	17 m	40.11846	28.30978
27	GÜNGÖRMEZ	80 km	15 km	481 m	40.31250	28.35104
28	HAMİDİYE	84 km	18 km	16 m	40.12293	28.19469
29	HARMANLI	51 km	6 km	50 m	40.24784	28.42638
30	HAYIRLAR	58 km	13 km	20 m	40.28962	28.44693
31	HOTANLI	69 km	5 km	7 m	40.20985	28.31154
32	HÜRRİYET	49 km	40 km	64 m	40.28092	28.64598
33	İKİZCE	45 km	30 km	100 m	40.22655	28.65795
34	İNKAYA	54 km	25 km	20 m	40.29988	28.55974
35	İSMETPAŞA	85 km	18 km	18 m	40.15563	28.17411
36	KARAKOCA	51 km	23 km	200 m	40.26395	28.56268
37	KARASU	75 km	8 km	40 m	40.24939	28.28460
38	KEDİKAYA	80 km	17 km	181 m	40.29885	28.31867
39	KEŞLİK	77 km	12 km	125 m	40.27301	28.26660
40	KIRANLAR	75 km	10 km	230 m	40.27175	28.32198
41	KÜÇÜKKARAAĞAÇ	75 km	10 km		40.17780	28.25962
42	KULAKPINAR	75 km	10 km	217 m	40.29049	28.38376
43	KURŞUNLU	107 km	40 km	9 m	40.39759	28.28237
44	MURATLI	49 km	30 km	149 m	40.28508	28.60626
45	OKÇULAR	82 km	24 km	150 m	40.29717	28.21325
46	ÖRENCİK	88 km	18 km	330 m	40.30393	28.29389
47	ORHANİYE	44 km	30 km	85 m	40.22517	28.64211
48	ORTASARIBEY	80 km	17 km		40.14118	28.23386
49	OVAESEMEN	89 km	24 km	18 m	40.08275	28.19609
50	ŞAHİNKÖY	69 km	5 km	12 m	40.23778	28.31913
51	ŞAHMELEK	93 km	27 km	455 m	40.32931	28.24267
52	SAZLICA	83 km	18 km	16 m	40.13085	28.24015
53	SEYRAN	59 km	18 km	40 m	40.26410	28.47120
54	SUBAŞI	54 km	20 km	191 m	40.26831	28.53453
55	SULTANİYE	90 km	26 km	12 m	40.19082	28.17674
56	TAŞLIK	69 km	3 km	15 m	40.24496	28.37590
57	TAŞPINAR	50 km	34 km	100 m	40.25584	28.64060
58	TOPHİSAR	90 km	23 km	30 m	40.22021	28.16277
59	ULUABAT	52 km	12 km		40.20331	28.43102
60	YARIŞ	78 km	12 km	369 m	40.30423	28.37157
61	YENİKARAAĞAÇ	40 km	27 km		40.21877	28.61931
62	YENİSARIBEY	80 km	13 km		40.14884	28.22167
63	YEŞİLDERE	92 km	25 km	70 m	40.30327	28.18782
64	YOLAĞZI	79 km	10 km	13 m	40.13129	28.31652

6.3- Demografik Yapı ve Nüfus

Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemi {ADNKS) 2023 yılı sonuçlarına göre Karacabey İlçesi'nin toplam nüfusu 85.765'e ulaşmıştır. Bu rakam ülke nüfusunun yaklaşık binde birine tekabül etmektedir. İlçe toplam nüfusunun yüzde 76'sı (65.085 Kişi) ilçe merkezinde, yüzde 24'ü (20.680

Kişi) kırsalda (Mahalleye dönüşen Köyler) yaşamaktadır. En büyük Mahalle 11.836 kişi ile Gazi mahallesinde (Toplam nüfusun % 14'ü) yaşamaktadır. En küçük mahalle olan Çarık mahallesinde 63 kişi yaşamaktadır.

MAHALLELERE GÖRE NÜFUS DAĞILIMI					
Abdullahpaşa	1.166	Garipçe	1.227	Okçular	221
Akçakoyun	279	Gazi	11.836	Orhaniye	116
Akçasusurluk	180	Gölecik	95	Ortasarıbey	369
Akhisar	264	Gölkıyı	180	Ovaesemen	303
Arız	158	Gönü	366	Ova Hamidiye	310
Bakır	512	Güngörmez	110	Örencik	88
Ballıkaya	97	Hamidiye (Merkez)	3.327	Runguşpaşa	2.282
Bayramdere	1.553	Harmanlı	520	Saadet	3.816
Beylik	579	Hayırlar	131	Sazlıca	198
Boğaz	388	Hotanlı	366	Selimiye	1.838
Canbalı	1.965	Hüdavendigar	2.803	Seyran	371
Canbaz	317	Hürriyet	295	Sırabademler	6.123
Çamlıca	167	İkizce	449	Subaşı	651
Çarık	63	İnkaya	124	Sultaniye	694
Çavuş	273	İsmetpaşa	481	Şahinköy	213
Çeşnigir	135	Karacaahmet	2.434	Şahmelek	218
Dağesemen	75	Karakoca	721	Tabaklar	1.247
Dağkadı	675	Karasu	108	Taşlık	238
Danişment	330	Kedikaya	65	Taşpınar	206
Doğla	310	Keşlik	461	Tavşanlı	3.596
Drama	1.759	Kıranlar	145	Tophisar	314
Ekinli	288	Kulakpınar	192	Uluabat	483
Ekmekçi	305	Kurşunlu	779	Yarış	203
Emirsultan	8.082	Küçükkaraağaç	224	Yeni	621
Esentepe	4.081	Mamuriyet	566	Yenice	1.256
Eskikaraağaç	204	Mecidiye	1.151	Yenikaraağaç	621
Eskisarıbey	316	Muratlı	283	Yenisarıbey	325
Fevzipaşa	226	Nasrettin	1.554	Yeşildere	188
				Yolağzı	561

KADIN ERKEK DAĞILIMI		
Toplam	Erkek	Kadın
85.765	42.975	42.790
MERKEZ VE KIRSAL NÜFUSU		
Toplam	Merkez	Kırsal
85.765	65.085	20.680

YILLARA GÖRE NÜFUS TABLOSU

Yıllar	Toplam	Erkek	Kadın
2011	79.736	39.680	40.056
2012	79.757	39.752	40.005
2013	80.527	40.301	40.226
2014	80.594	40.286	40.308
2015	80.573	40.292	40.281
2016	81.629	40.869	40.760
2017	82.408	41.202	41.206
2018	83.115	41.596	41.519
2019	83.923	42.013	41.910
2020	84.666	42.340	42.326
2021	84.241	42.192	42.049
2022	84.907	42.551	42.356
2023	85.765	42.975	42.790

İlçenin yüzölçümü 1285 km²

Mahalle sayısı 85'dir

YAŞ VE CİNSİYETE GÖRE NÜFUS DAĞILIMI			
Yaş grubu	Toplam	Erkek	Kadın
'0-4'	4.725	2.393	2.332
'5-9'	5.809	2.995	2.814
'10-14'	5.764	2.909	2.855
'15-19'	5.600	2.961	2.639
'20-24'	5.429	2.920	2.509
'25-29'	5.836	3.067	2.769
'30-34'	5.674	2.933	2.741
'35-39'	5.894	3.011	2.883
'40-44'	6.308	3.180	3.128
'45-49'	5.877	2.927	2.950
'50-54'	5.610	2.783	2.827
'55-59'	5.414	2.656	2.758
'60-64'	5.454	2.716	2.738
'65-69'	4.526	2.177	2.349
'70-74'	3.348	1.566	1.782
'75-79'	2.281	957	1.324
'80-84'	1.235	471	764
'85-89'	675	241	434
'90+'	306	112	194
Toplam	85.765	42.975	42.790

YAŞ VE CİNSİYETE GÖRE EVLİLİK DURUMLARI						
Yaş grubu	Cinsiyet	Hiç Evlenmedi	Evli	Boşandı	Eşi Öldü	Toplam
15-19	Erkek	2.937	24	-	-	2.961
	Kadın	2.538	99	2	-	2.639
20-24	Erkek	2.624	290	6	-	2.920
	Kadın	1.698	781	30	-	2.509
25-29	Erkek	1.839	1.185	42	1	3.067
	Kadın	841	1.828	94	6	2.769
30-34	Erkek	895	1.921	117	-	2.933
	Kadın	242	2.322	167	10	2.741
35-39	Erkek	516	2.316	173	6	3.011
	Kadın	151	2.514	193	25	2.883
40-44	Erkek	329	2.608	234	9	3.180
	Kadın	119	2.690	254	65	3.128
45-49	Erkek	218	2.475	220	14	2.927
	Kadın	104	2.509	223	114	2.950
50-54	Erkek	146	2.406	206	25	2.783
	Kadın	107	2.337	174	209	2.827
55-59	Erkek	112	2.328	176	40	2.656
	Kadın	69	2.218	126	145	2.558
60-64	Erkek	78	2.432	132	74	2.716
	Kadın	48	2.008	105	577	2.738
65+	Erkek	122	4.505	187	710	5.524
	Kadın	101	3.020	146	3.580	6.847
	Toplam	15.834	44.816	3.007	5.610	69.267

İLÇE GENELİ YAŞ GRUPLARINA GÖRE OKUMA YAZMA DURUMLARI

Yaş grubu	Cinsiyet	Okuma yazma bilmeyen	Okuma yazma bilen	Bilinmeyen	Toplam
'6-13'	Erkek	46	4.609	16	4.671
'6-13'	Kadın	43	4.480	28	4.551
'14-17'	Erkek	-	2.374	4	2.378
'14-17'	Kadın	4	2.234	-	2.238
'18-21'	Erkek	1	2.244	3	2.248
'18-21'	Kadın	1	1.848	-	1.849
'22-24'	Erkek	-	1.857	2.022	3.879
'22-24'	Kadın	5	1.588	17	1.610
'25-29'	Erkek	4	2.916	6	2.926
'25-29'	Kadın	14	2.705	17	2.736
'30-34'	Erkek	10	2.908	10	2.928
'30-34'	Kadın	48	2.582	17	2.647
'35-39'	Erkek	16	2.950	18	2.984
'35-39'	Kadın	66	2.802	11	2.879
'40-44'	Erkek	16	3.122	13	3.151
'40-44'	Kadın	64	3.037	19	3.120
'45-49'	Erkek	10	2.803	14	2.827
'45-49'	Kadın	55	2.848	16	2.919
'50-54'	Erkek	12	2.731	19	2.762
'50-54'	Kadın	71	2.649	20	2.740
'55-59'	Erkek	20	2.609	21	2.650
'55-59'	Kadın	89	2.600	18	2.707
'60-64'	Erkek	39	2.567	19	2.625
'60-64'	Kadın	149	2.494	16	2.659
'65 +'	Erkek	189	5.067	51	5.307
'65 +'	Kadın	1.383	5.177	74	6.634
	Toplam	2.355	75.801	2.469	80.625

6.4- Ekonomik Yapı

Karacabey, ekonomik yönüyle, Türk ekonomisinin geliştirilmesi ve ona yeni ivmeler kazandırılmasında aktif ve yönlendirici bir gücü temsil etmektedir. Ülke ve bölge ekonomisinin

gelişmesine, ihracat yönüyle döviz girdisi sağlanmasına ve sanayi altyapısının güçlenmesine sağladığı katkılarla Karacabey, ekonomik açıdan büyük bir dinamizm sergilemektedir. Karacabey Nüfus Bakımından, Osmangazi, Yıldırım, Nilüfer, İnegöl, Gemlik, Mustafakemalpaşa Mudanya, ve Gürsu 'dan sonra Bursa'nın 9. büyük ilçesidir.

Toprakları yüksek verimli Karacabey Ovası'nda en çok domates, mısır, şeker pancarı yetiştirilir. Ayrıca sebzeçilik ve meyvecilik gelişmiştir; hayvancılık ileri düzeydedir. Hayvancılık önemli bir gelir kaynağıdır. Tarım şehri olmasının yanında hayvancılığın gelişmiş olması; Burdan Yumurta, Matlı Yem, Süttaş ve birçok hayvan çiftliğinin ilçemizde kurulmasında önemli rol oynar. İlçe merkezi, Bursa şehir merkezine 65 km'lik işlek bir karayoluyla bağlanır.

Ülkemizin Tarım Sanayisine yön veren Matlı Yem, Süttaş, Tarfaş ve Burdan Yumurta gibi büyük fabrikaların da Karacabey'de bulunması istihdam ve üretimi arttırmaktadır. Ülke ekonomisinde stratejik konumu önemli olan ve tohum yetiştiriciliğinde önde gelen Agromar, Limagrain ve Pioneer gibi büyük firmalar ilçemizde yer almaktadır. Geniş arazilere sahip olması, İzmir – Manisa – Balıkesir – Bursa – İstanbul Otoyolunun ilçemizden geçmesi ve müteşebbis heyetinde yer aldığımız TEKNOSAB (Bursa Teknoloji Organize Sanayi Bölgesi) Karacabey ilçe sınırlarındaki; 837 ha. Alan, T.C. Bursa Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı, T.C. Karacabey Belediyesi ve Bursa Ticaret ve Sanayi Odası'nın katılımı ile kuruluş protokolünün 15.07.2015 tarihinde, T.C. Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca onayını müteakip 310 sayılı sicil numarasını alarak tüzel kişilik kazanıldığı da göz önüne alındığında Karacabey ekonomisinin önümüzdeki dönemde hızla kalkınacağı öngörülmektedir.

6.4.1 Tarımsal Durumu

A. Arazi Kullanımı

Karacabey İlçesi toplam 1.285.000 dekar alana sahip olup, %50,67 ile 651.096 dekar alanı tarım yapılan kültür arazisi teşkil etmektedir. Bölgemizde ılıman Marmara iklimi görülmektedir. İlçemiz iklim şartlarına bağlı olarak birçok tarımsal ürün yetiştirilebilmektedir. Üretim alanı yüksek ürünler yetiştirilebilmektedir. Üretim alanı yüksek ürünler arasında buğday, domates, arpa, mısır, fasulye, bezelye, şeker pancarı, ayçiçeği ve zeytin yer almaktadır. İlçemizin ovası önemli bir sebze üretim merkezidir.

İlçemizin genel arazi dağılımı aşağıda gösterilmiştir.

Arazi Kullanım Durumu	Alan(Da.)	Toplam Araziye Oranı (%)
Tarla Arazisi	434.330	67,00 %
Sebze Arazisi	159.500	24,50 %
Zeytinlik	22.450	3,45 %
Meyvelik arazisi	18.380	2.82 %
Bağ Sahaları	2.930	0,05 %
Boş Arazi	13.500	2,08 %
Toplam	651.096	100,00%

	Sulu(Da.)	Kuru(Da.)
Devletçe Sulanan	275.500	240.596
Halkça Sulanan	135.000	-

	Alan(Dekar)		
Toplam Sulanan Alan(Ha)	410.500		
Toplam Kuru Alan	240.596		
Arazi Kullanım Durumu	Alan(Da.)		Toplam Araziye Oranı %
Toplam Tarım Arazisi	651.096		
Tarım Arazisi	651.096		50,67 %
Orman ve Fundalık	304.250		23,68 %
Çayır-Mera	96.598		7,52 %
Tarım Dışı Arazi	175.507		13,62 %
Su Yüzeyleri(Irmak, Göl, Akarsu)	58.000		4,51 %
Toplam	1.285.000		100

B. Hayvan Varlığı

İlçemizin çayır ve mera alanı yetersiz olduğundan özellikle büyükbaş hayvancılıkta yoğun olmak üzere açık ve kapalı ahırlarda entansif yetiştiricilik yaygın durumdadır. Büyükbaş hayvan sayısının 1/3'ü büyük işletmelerde mevcut olup bu işletmelerde Veteriner Hekim istihdam edilmektedir. Bu işletmelerde istihdam edilen Veteriner Hekimlerin bir çoğunun aşılama ve küpeleme yetkileri bulunmaktadır.

	Hayvan Cinsi	Miktarı (Adet)	İşletme Sayısı
1	Koyun	127.150	
2	Keçi	7.980	
	Küçükbaş Toplam	135.130	969
3	Manda	1.815	
4	Sığır Kültür	46.823	
5	Sığır Melez	3.111	
6	Sığır Yerli	1.850	
	Sığır Toplam	53.600	1.104
7	At	1.550	
8	Katır	3	

9	Eşek	12	
Tek Tırnaklı Toplam		1.565	79
10	Hindi	420	
11	Ördek	1.235	
12	Kaz	1.345	
13	Tavuk(Yumurta)	4.420.460	
14	Tavuk(Broiler)	2.297.240	
Kanathlı Toplam		6.540.700	62
15	Arı Kovanı(Fenni)	11.450	160

C. Alet ve Makina Varlığı

Cinsi	Adet
Traktör	6.978
Biçerdöver	62
Harman Makinesi	5
Traktör Römorku	10.300
Motopomp	9.400
İlaçlama Aleti	5.136
Pulluk	8.723
Diskaro	5.646
Kültüvator	2.000

D. Ürünlere Ait Sayısal Veriler

Tarla Ürünleri

Sıra	Ürünler	Miktarı (Ton)	Ortalama Verim (kg/dekar)	Ortalama Fiyat (TL)	Alan (Dekar)
1	Arpa	26.950	490	7,00	55.000
2	Ayçiçeği (Yağlık Sulanan)	12.250	350	13,50	35.000
3	Ayçiçeği (Yağlık – Sulanmayan)	375	250	13,50	1.500
4	Bezelye	21.250	850	9,00	25.000
5	Biber (Salçalık)	66.750	4.450	9,50	15.000
6	Biber (Dolma)	3.750	3.000	14,00	1.250
7	Buğday	96.250	550	8,25	175.000
8	Çeltik	12.630	770	18,00	16.402
9	Domates (Salçalık)	861.000	8.200	3,00	105,000
10	Fasulye (Kuru)	555	185	60,00	3.000
11	Ispanak	110	1.100	15,00	100
12	Karnabahar	7.150	3.250	12,00	2.200
13	Karpuz	82.500	7.500	6,00	11.000

14	Kavun (Sulanan)	15.750	4.500	12,00	3.500
15	Kavun (Sulanmayan)	2.550	1.700	12,00	1.500
16	Lahana (Beyaz)	4.000	5.000	6,00	800
17	Mısır (Dane)	70.641	1.139	6,00	62.020
18	Mısır (Silajlık)	45.000	6.000	1,60	7.500
19	Nohut	294	147	60,00	2.000
20	Pırasa	2.700	3.000	10,00	900
21	Soğan (Kuru) (Sulanan)	12.000	6.000	5,00	2.000
22	Soğan (Kuru) (Sulanmayan)	39.000	3.000	5,00	13.000
23	Şeker Pancarı	84.416	9.250	1,85	9.126
24	Yonca	9.000	1500	6,00	6.000
	TOPLAM	1.476.871			553.798

Meyve Üretimi

Sıra	Ürünler	Miktarı (Ton)	Ortalama Verim (kg/dekar)	Ortalama Fiyat (TL)	Alan (Dekar)
1	Armut	4.200	2.400	15,00	1.750
2	Armut (Tam Bodur)	5.000	5.000	15,00	1.000
3	Ayva	500	2.000	15,00	250
4	Badem	1.608	600	70,00	2.680
5	Ceviz	3.101	390	90,00	7.950
6	Elma	2.800	1.600	14,00	1.750
7	Kivi	643	2.680	22,00	240
8	Şeftali	1.003	1.760	18,00	570
9	Zeytin	4.849	216	80,00	22.450
	TOPLAM	23.704			38.640

E. İlçemizdeki Bitki Pasaportu Sistemine Kayıtlı Operatörler

Sıra	Operatör Adı	Faaliyet Konusu
1	Fidan ve Fide Test Merkezi Müdürlüğü	Fidan Üretimi
2	Karacabey Tarım İşletmesi Müdürlüğü (TİGEM)	Fidan Üretimi
3	Fidan Üreticileri Tarım Sanayi Ve Tic. A.Ş.	Fidan Üretimi
4	Çakır Fidancılık - Yücel ÇAKIR	Fidan Üretimi
5	Akkoyunlar Fidancılık-Hüseyin AKKOYUN	Fidan Üretimi
6	Agromar A.Ş.	Fide Üretimi
7	Aka Zirai Ürünler Tohum. Hay. Yem San. Tic. Ltd. Şti	Tohum Üretimi - İşleme
8	Euralis Tohumculuk A.Ş.	Tohum Üretimi - İşleme
9	Kafkas Tohumculuk Tic.ve San. Ltd. Şti.	Tohum Üretimi - İşleme
10	Limagrain Tohum Islah ve Üret. San. Tic. Ltd. Şti	Tohum İşleme
11	Syngenta Tarım San. ve Tic. A.Ş.	Tohum Üretimi - İşleme

12	Agromak A.Ş.	Tohum Üretimi - İşleme
13	Rayal Tarım Ürünleri Sanayi Ve Ticaret Ltd. Şti.	Tohum Üretimi - İşleme
14	Maisador Semences Tohumculuk Tic. Ltd. Şti.	Tohum Üretimi - İşleme

Tohum Bayileri

Sıra	Bayi Adı	Sıra	Bayi Adı
1	Ziraat Odası	20	625 Say. Kredi Koop.
2	Ala Ticaret	21	763 Say. Kredi Koop
3	Alkar Tarım	22	Tamek
4	Agromar	23	Ant Tohum
5	Çakır Tarım	24	Ayfa Tarım Ürünleri Ticaret
6	Fatih Erdem	25	Karacabey Tigem
7	Erdoğan Demir	26	Vedat Alacalı Ltd. Şti.
8	Erka Tarım	27	284 Sayılı Yağlı Tohumlar
9	Erkar Tarım	28	Agromar Marmara Tar. Tic. San. A.Ş.
10	Kafkas Tohum	29	Aydın Tarım
11	Murat Ticaret	30	Toprak Tarım
12	Sakinler Ltd. Şti.	31	Buraklar Tar. Ür. Alet Ltd. Şti.
13	Ertonguç Tar. Gıda Hayv. İnş. Pet.	32	Özmen Ticaret (Merkez)
14	Balıkesir – Bursa Pan. Ekiciler Koop.	33	Özmen Ticaret (Sultaniye)
15	Erdem Tarım	34	Haktan Ticaret
16	575 Say. Tar. Kredi Kooperatifi	35	Destek Tarım Ltd. Şti.
17	501 Say. Kredi Koop.	36	Haktan Tarım
18	576 Say. Kredi Koop.	37	Tat Konserve ve San. A.Ş.
19	623 Say. Kredi Koop.	38	Bursa Damızlık S. Yet. Birl. Karacabey Sb.

Gıda Fabrikaları

- 1- Süttaş Süt Ürünleri A.Ş.
- 2- Besintaş Çeltik Un ve Yem Fabrikaları San. Ve Tic. A.Ş.
- 3- Sınırlı Sorumlu Trakya Yağlı Tohumlar Tarım Satış Kooperatifleri Birliği
- 4- Tat Gıda Sanayi A.Ş.
- 5- Dramalı Un ve Mamülleri San. Ve Tic. A.Ş.
- 6- Nestle Türkiye Gıda San. A.Ş.
- 7- Bertan Gıda San. Ve Tic. Ltd. Şti.
- 8- Olca Gıda San. Ve Tic. A.Ş.
- 9- Diler Yumurta Hayvancılık Gıda Tarım Aletleri İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti.
- 10- Turser Zeytincilik ve Zeytinyağı San. Ltd. Şti.
- 11- Tunçsan Salça Konserve Gıda San. A.Ş.
- 12- Seç Salça Konserve San. Ve Tic. Ltd. Şti.
- 13- Cereal Partners Gıda Tic. Ltd. Şti.
- 14- Bilkar Tarım Ürünleri İlaç Gıda Kozmetik Sağlık Ürünleri İth. İhr. San. Tic. Ltd. Şti.
- 15- Eser Salça Geleneksel Gıda İnşaat Nakliye Tarım İşl. San. Ltd. Şti.
- 16- ABC Salça Konserve Gıda San. Tic. A.Ş.
- 17- Sılamagro Gıda San. Ve Tic. A.Ş.
- 18- Serttaşlar Dış Ticaret A.Ş.
- 19- Karakaş Tavukçuluk ve Yem San. Tic. Ltd. Şti.
- 20- Verim Gıda Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.
- 21- Coşkun Gıda Hayvancılık İnşaat Turizm San. ve Tic. Ltd. Şti.
- 22- Yeşildere Cennet Süt Ürünleri Üretim A.Ş.
- 23- Global Salça Gıda Tarım San. ve Tic. A.Ş.
- 24- Karacabey Dağkadı Gıda San. ve Tic. Ltd. Şti.

- 25- Tamek Grup Gıda Üretim A.Ş.
- 26- Sultan Gıda San. ve Tic. A.Ş.
- 27- Danem Gıda San. ve Tic. A.Ş.
- 28- Doğuş Çay ve Gıda Maddeleri Üretim Pazarlama İth. İhr. A.Ş.
- 29- Akfa Konserve Gıda San. Tic. A.Ş.

Soğuk Hava Depoları

- 1- Kardost Gıda Depoculuk Paketleme Ambalaj ve Nakliyecilik San. ve Tic. Ltd. Şti.
- 2- Natura Gıda San. Tic. A.Ş.
- 3- Karakaş Konservecilik Zirai Ürünler Hayvancılık Gıda Turizm Emlak İnş. Ltd.Şti.
- 4- ÇTN Depoculuk Gıda San. Tic. A.Ş.
- 5- Fahri Sevinç Soğuk Hava Deposu
- 6- Sarioğlu Tarım Ürünleri San Tic. Ltd. Şti.
- 7- Feyz Çiftliği

Yem ve Karma Yem Ham Maddeleri Üreten Fabrikalar

- 1- Sınırlı Sorumlu Trakya Yağlı Tohumlar Tarım Satış Koperatifleri Birliği
- 2- Matlı Yem San. ve Tic. A.Ş.
- 3- Tarfaş Tarımsal Faaliyetler Üretim San. ve Tic. A.Ş.
- 4- Pro Yem San. Tic. Ve A.Ş.

Tarımsal Kalkınma Kooperatifleri

İlçemizde toplam 4 adet Sulama Kooperatifi, 2 adet Su Ürünleri Kooperatifi, 22 adet Tarımsal Kalkınma Kooperatifi ve 6 adet Tarım Kredi Kooperatifi faaliyet göstermektedir.

- 1- S.S. Bayramdere Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 2- S.S. Boğazköy Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 3- S.S. Dağkadı Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 4- S.S. Ekmekci Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 5- S.S. Eskisarıbey Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 6- S.S. Güngörmez Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 7- S.S. Hamidiye Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 8- S.S. Harmanlı Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 9- S.S. Kıranlar ve Kedikaya Köyleri Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 10- S.S. Kulakpınar Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 11- S.S. Kurşunlu Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 12- S.S. Merkez D.S.Y. Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 13- S.S. Okçular Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 14- S.S. Örencik Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 15- S.S. Özarız Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 16- S.S. Şahmelek Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 17- S.S. Taşlık Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 18- S.S. Tophisar Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 19- S.S. Yarış Mahallesi Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 20- S.S. Bayramdere Mahallesi Su Ürünleri Kooperatifi
- 21- S.S. Kurşunlu Mahallesi Su Ürünleri Kooperatifi
- 22- S.S. Hürriyet Mahallesi Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 23- S.S.Dağkadı Üreten Kadınlar Tarımsal Kalkınma Kooperatifi
- 24- S.S. Yeşildere Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi

- 25- S.S. İnkaya Mahallesi Sulama Kooperatifi
- 26- S.S. Dağkadı Köyü Sulama Kooperatifi
- 27- S.S. Doğla Köyü Sulama Kooperatifi
- 28- S.S. Keşlik Köyü Sulama Kooperatifi

Tarım Kredi Kooperatifleri

- 1- 501 Sayılı Karacabey Tarım Kredi Kooperatifi
- 2- 576 Sayılı Hamidiye Tarım Kredi Kooperatifi
- 3- 577 Sayılı Sultaniye Tarım Kredi Kooperatifi
- 4- 623 Sayılı Dağkadı Tarım Kredi Kooperatifi
- 5- 625 Sayılı Harmanlı Tarım Kredi Kooperatifi
- 6- 763 Sayılı Yenikaraağaç Tarım Kredi Kooperatifi

F. Hayvancılık Faaliyeti Gösteren Kişi ve Kuruluşlar

Süt Sığırcılık Çiftlikleri

- 1. Alaca Çiftliği - Akçasusurluk
- 2. Erkar Hayvancılık – Arız
- 3. Zit Yapı - Karasu
- 4. Sütaş – Uluabat
- 5. Tarfaş A.Ş. – Merkez - Uluabat
- 6. Feyz Hayvancılık - Fevzipaşa
- 7. Feyz Süt – Fevzipaşa
- 8. Feyz Çiftliği - Gölecik
- 9. ÖmerMatlı Akademi - Kıranlar
- 10. Feyz Çiftliği – Küçük karaağaç
- 11. Gürsel Arslan - Subaşı
- 12. Hakan DİRİ - Taşpınar
- 13. Sevkar Hayvancılık - Fevzipaşa
- 14. Marder Hayvancılık - Taşlık
- 15. Erma Süt – Seyran
- 16. Yılmar Et – Canbaz
- 17. Mustafa Bakraç – Çarık
- 18. Osman Karademir – Şahinköy
- 19. Ömer Faruk Sandalcı – Taşpınar
- 20. Nuri Karaca – Bakırköy
- 21. İslam Şimşek – Akçasusurluk
- 22. Mehmet Özcan – Merkez
- 23. Özden Öney – Beylik
- 24. Fahri San – Dağkadı
- 25. Faruk Aydın – Gönü
- 26. Rafet Akbaba – Kulakpınar
- 27. M. Ali Kuman – Okçular
- 28. Abdullah Özcan – Merkez
- 29. Cihan Şendere – Sazlıca
- 30. Taner Güzey – Sazlıca
- 31. Erdoğan Taşkın – Sazlıca
- 32. Ersen Ergen – Sazlıca

33. Erçat Gıda Hayvancılık – Arız
34. Celal Hoşca – Sultaniye
35. Mehmet Baştürk - Sultaniye
36. Sezgin Sarucan – İsmetpaşa
37. Ali Fahri Aydın - İsmetpaşa
38. Orhan Karaca – Bakırköy
39. Berk Hakçıl – Bakırköy
40. İsmail Eral – Akçasusurluk
41. Ahmet Kırmızı – Merkez

Besi Sığırı Çiftlikleri

1. GÜN İnşaat – Akçakoyun
2. Ün Turizm – Şahinköy
3. Ataker – Kulakpınar
4. Ünalın Hayvancılık – Dağkadı
5. Altınnet – Çavuş
6. Özgün Doğan – İkizce
7. Candan Hayvancılık – Kıranlar
8. İsimet – Eskikaraağaç
9. Ünalın Hayvancılık – Dağkadı
10. Ese Tarım Hayvancılık – Hayırlar
11. Narya Hayvancılık – Kulakpınar
12. Yılmaret – Canbaz
13. Yörükoğulları – Gölecik
14. Harran Tarım – Yarış
15. Ada Agro – Dağkadı
16. Çamlıca Hayvancılık – Yenikaraağaç

Tavuk Çiftlikleri

Banvit, Bupiliç ve Has Tavuk ile Sözleşmeli olarak çalışan 67 adet Tavuk İşletmesi.

Yarışatı Yetiştirme Çiftlikleri

- 1- Bayramdere
- 2- Muratlı
- 3- Yenikaraağaç
- 4- Sultaniye
- 5- Harmanlı
- 6- Seyran
- 7- Çarık
- 8- İkizce

Diğer

- 1- Ayı Rehabilitasyon Merkezi – Bayramdere
- 2- Kuş Cenneti – Uluabat

G. İlçenin Su Ürünleri Potansiyeli

GÖSTERGE	DEĞER
Balıkçı Barınağı Sayısı	2 Adet
Balıkçı Gemisi Sayısı (>10)	37 Adet
Su Ürünleri Kooperatifi Sayısı	5 Adet (2'si Aktif)
Perakende Satış Yeri Sayısı	8 Adet
İç Su Sayısı	11 Adet

Balıkçı Barınakları

- 1- Kurşunlu Balıkçı Barınağı
- 2- Bayramdere (Yeniköy) Balıkçı Barınağı

Su Ürünleri Koopeatifleri

- 1- Kurşunlu Su Ürünleri Kooperatifi
- 2- Bayramder (Yeniköy) Su Ürünleri Kooperatifi
- 3- Boğazköy Su Ürünleri Kooperatifi (Faal Değil)
- 4- Ballıkaya Su Ürünleri Kooperatifi (Faal Değil)
- 5- Yarış Su Ürünleri Kooperatifi (Faal Değil)

İlçenin Su Dağılımı

İÇ SU TÜRÜ	SAYISI
Göl	1 Adet
Gölet	6 Adet
Akarsu	4 Adet
TOPLAM	11 Adet

6.5 - Eğitim

Üniversite / Meslek Yüksek Okulu

Karacabey Meslek Yüksek Okulu Karacabey ilçesinin Esentepe Mahallesinde bulunan, Uludağ Üniversitesi'ne bağlı bir yükseköğretim kurumudur.

KARACABEY ANAOKULLARINA GÖRE ÖĞRENCİ SAYILARI		
Sıra No	Anaokulları	Öğrenci Sayısı
1	Adnan Menderes Ortaokulu (Ana Sınıfı)	15
2	Atatürk İlkokulu (Ana Sınıfı)	100
3	Beylik İlkokulu (Ana Sınıfı)	6
4	Borsa İstanbul MTAL (Ana Sınıfı)	100
5	Cahide Kırilağaç Anaokulu	173
6	Dağkadı İlkokulu (Ana Sınıfı)	11
7	Hacı Ahmediyeye Onur İlkokulu (Ana Sınıfı)	75
8	Karacabey Belediyesi Anaokulu	105
9	Karacabey Cumhuriyet Anaokulu	97
10	Keşlik İlkokulu (Ana Sınıfı)	7
11	Kurşunlu İlkokulu (Ana Sınıfı)	14
12	Murat Hüdavendigar İlkokulu (Ana Sınıfı)	75
13	Ömer Matlı Anaokulu	70
14	Öztusan İlkokulu (Ana Sınıfı)	8
15	Sarıbey Serkan Argın İlkokulu (Ana Sınıfı)	17
16	Seyran İlkokulu (Ana Sınıfı)	6
17	Subaşı İlkokulu (Ana Sınıfı)	6
18	Sultaniye İlkokulu (Ana Sınıfı)	17
19	Şehit Bahadır Tayfur İlkokulu (Ana Sınıfı)	48
20	Şehit Bilal Kanat İlkokulu (Ana Sınıfı)	3
21	Şehit Jand. Uzm. Çav. Cemil Turan İlkokulu (Ana Sınıfı)	16
22	Şehit Yüzb. Atilla Savaş Acarca Ortaokulu (Ana Sınıfı)	49
23	Toki Şehit Yüzb. Erhan Kındır İlkokulu (Ana Sınıfı)	37
24	14 Eylül Ortaokulu (Ana Sınıfı)	41
TOPLAM		1.096

KARACABEY İLKOKULLARA GÖRE ÖĞRENCİ SAYILARI		
Sıra No	İlkokullar	Öğrenci Sayısı
1	Atatürk İlkokulu	733
2	Beylik İlkokulu	34
3	Cumhuriyet İlkokulu	716
4	Dağkadı İlkokulu	45
5	Hacı Ahmediyeye Onur İlkokulu	529
6	Karakoca İlkokulu	22
7	Keşlik İlkokulu	50
8	Kurşunlu İlkokulu	25
9	Murat Hüdavendigar İlkokulu	366
10	Ömer Matlı İlkokulu	666
11	Öztusan İlkokulu	25
12	Sarıbey Serkan Arın İlkokulu	80
13	Seyran İlkokulu	35
14	Sultaniye İlkokulu	52
15	Şehit Bahadır Tayfur İlkokulu	599
16	Şehit Bilal Kanat İlkokulu	22
17	Şehit Jand. Uzm. Çav. Cemil Turan İlkokulu	64
18	Subaşı İlkokulu	16
19	Toki Şehit Yüzb. Erhan Kındır İlkokulu	394
20	Uluabatlı Hasan İlkokulu	326
TOPLAM		4.799

KARACABEY ORTAOKULLARA GÖRE ÖĞRENCİ SAYILARI		
Sıra No	Ortaokullar	Öğrenci Sayısı
1	Adnan Menderes Ortaokulu	610
2	Beylik Ortaokulu	32
3	Dağkadı Ortaokulu	46
4	İstiklal Ortaokulu	372
5	Karacabey Ortaokulu	701
6	Karakoca Ortaokulu	32
7	Keşlik Ortaokulu	41
8	Muhsin Özdamar Ortaokulu	190
9	Muhsin Yazıcıoğlu Ortaokulu	444
10	Sarıbey Serkan Arın Ortaokulu	50
11	Seyran Ortaokulu	29
12	Sultaniye Ortaokulu	55
13	Şehit Bilal Kanat Ortaokulu	34
14	Şehit Jand. Uzm. Çav. Cemil Turan Ortaokulu	70

15	Şehit Serkan Şahin Ortaokulu	346
16	Şehit Yüzb. Atilla Savaş Acarca Ortaokulu	345
17	14 Eylül Ortaokulu	341
TOPLAM		3.738

KARACABEY LİSELERE GÖRE ÖĞRENCİ SAYILARI		
Sıra No	Liseler	Öğrenci Sayısı
1	Anadolu İmam Hatip Lisesi	103
2	Borsa İstanbul Mesleki ve Anadolu Teknik Lisesi	334
3	Dayı Karacabey Anadolu Lisesi	606
4	Farabi Sağlık Meslek Lisesi	402
5	Karacabey Ticaret Borsası Harmanlı Meslek Lisesi	88
6	Karacabey Anadolu Lisesi	697
7	Karacabey Mesleki Teknik Anadolu Lisesi	439
8	Sadık Yılmaz Ticaret Lisesi	395
9	Şehit Özcan Özsoy İmam Hatip Lisesi	136
10	Ulviye Matlı Fen Lisesi	311
TOPLAM		3.511

Karacabey Halk Eğitim Merkezi

Yabancı dil, resim, müzik, el sanatlarına yönelik çeşitli kurslar Karacabey halkına sunulmaktadır.

6.6 Sağlık

Hastaneler

Karacabey Devlet Hastanesi

Aile Sağlığı Merkezleri

- 1- Karacabey 1 Nolu Uluabatlı Hasan Aile Sağlığı Merkezi
 - Garipçe Mah. 75. Sok. No:14
 - 7 Hekim görev yapmaktadır.
- 2- Karacabey 2 Nolu Esentepe Aile Sağlığı Merkezi
 - Esentepe Mah. 189-1 Sokak BESOB İş Merkezi
 - 6 Hekim görev yapmaktadır.
- 3- Karacabey 3 Nolu Gazi Aile Sağlığı Merkezi
 - Gazi Mah. Fatih Sultan Mehmet Bulv. 210 Sok. No:23/B
 - 5 Hekim görev yapmaktadır.
- 4- Karacabey 4 Nolu Cumhuriyet Aile Sağlığı Merkezi
 - Karacaahmet Mah. Runguçpaşa Cad. No:106
 - 3 Hekim görev yapmaktadır.
- 5- Karacabey 5 Nolu Hamidiye Aile Sağlığı Merkezi
 - Hamidiye Mah. Panayır Cad. No:248
 - 2 Hekim görev yapmaktadır.
- 6- Karacabey 6 Nolu Bayramdere Boğazköy Aile Sağlığı Merkezi
 - Bayramdere Mah. 38. Sok. No:1
 - 1 Hekim görev yapmaktadır.
- 7- Karacabey 7 Nolu Canbalı Aile Sağlığı Merkezi
 - Sırademler Mah. 433 Sok. No:49
 - 2 Hekim görev yapmaktadır.

Klinikler

İlçede 15 adet özel diş kliniği mevcuttur.

112 Acil Sağlık Hizmetleri

İlçemizde 112 Acil Sağlık Hizmetleri için 3 adet Ambulans ve Karacabey Belediyesi Bünyesinde 2 adet Hasta Nakil Ambulansı hizmet vermektedir.

Karacabey Devlet Hastanesi Alet ve Ekipman Durumu

Karacabey Devlet Hastanesinde 158 yataklı bir hastanenin standart ekipmanlarının yanı sıra aşağıdaki ekipmanlar mevcuttur.

- Yetişkin Yoğun Bakım (1. Basamak): 4 Yataklı
- Yetişkin Yoğun Bakım (2. Basamak): 6 Yataklı
- Yenidoğan Yoğun Bakım (1. Basamak): 4 Yataklı
- Ameliyathane: 4 Salon
- Laparoskopi Cihaz Sayısı: 2
- Ameliyat Mikroskop Sayısı: 1
- Mikrobiyoloji Laboratuvarı: 1
- Biyokimya Laboratuvarı: 1
- Bilgisayarlı Tomografi Sayısı: 1
- Ultrason Sayısı (Radyoloji Servisinde): 2
- Ultrason Sayısı (Kadın Doğum Servisinde): 2
- Solunum Foksiyon Cihaz Sayısı: 1
- Hasta Nakil Araç Sayısı: 1
- Evde Hasta Bakım Araç Sayısı: 1
- Kolonoskopi Cihaz Sayısı: 1
- Gastroskopi Cihaz Sayısı: 1
- Sterilizasyon Ünite Sayısı: 1
- Yeni Doğan İşitme Tarama Cihaz Sayısı: 1
- Eforlu EKG Cihaz Sayısı: 1
- Doppler Ultrason Cihaz Sayısı: 1
- Diş Ünite Sayısı: 6
- Panoramik Diş Röntgen Cihaz Sayısı: 1
- MR Cihaz Sayısı: 1

KARACABEY DEVLET HASTANESİ 2023 YILI İSTATİSTİK BİLGİLERİ	
Acil Servis Mürakat Sayısı	161.814
Diş Poliklinik Müracaat Sayısı	28.288
Poliklinik Sayısı (Acil, Diş Hariç)	283.364
Yatan Hasta Sayısı	7.054
Ameliyat Sayısı	6.981
Doğum Sayısı	203
Toplam Bakılan Hasta Sayısı	473.466
HASTANEMİZ AİLE HEKİMLİĞİ 2023 YILI MUAYENE SAYILARI	
Aylık Bakılan Hasta Sayısı	358
Yıllık Bakılan Hasta Sayısı	4.301
DOKTOR SAYISI	
Anestezi Uzman Sayısı	3
Cildiye Uzman Sayısı	1
Kardiyoloji Uzman Sayısı	2
Kulak Burun Boğaz Uzman Sayısı	1
Nöroloji Uzman Sayısı	1
Radyoloji Uzman Sayısı	2
Psikiyatri Uzman Sayısı	1
Dahiliye Uzman Sayısı	5
Ortopedi Uzman Sayısı	2
Üroloji Uzman Sayısı	1
Biyokimya Uzman Sayısı	1
Mikrobiyoloji Uzman Sayısı	1
Göz Hastalıkları Uzman Sayısı	2
Genel Cerrahi Uzman Sayısı	1
Göğüs Hastalıkları Uzman Sayısı	1
Enfeksiyon Hastalıkları Uzman Sayısı	1
Çocuk Sağlığı ve Hastalıkları Uzman Sayısı	4
Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Uzman Sayısı	2
Kadın Hastalıkları ve Doğum Uzman Sayısı	2
Acil Tıp Uzman Sayısı	4
Pratisyen Tabip	13
Diş Tabibi	7

Aile Hekim Uzman Sayısı	1
Beyin ve Sinir Cerrah Uzman Sayısı	1
Enfeksiyon Hastalıkları Uzman Sayısı	1

6.7- Turizm ve Ören Yerleri

İMARET CAMİİ

Cami Fatih Sultan Mehmet'in Dayısı olması sebebiyle "Dayı" namıyla anılan Karaca Bey (Karaca Paşa) tarafından yaptırılmıştır. Giriş kapısı üzerinde üç satır halinde güzel bir sülüs celisi ile yazılıp mermere işlenmiş kitabesi vardır. Kitabeye göre "İmaret", Fatih Sultan Mehmet döneminde "Abdullah oğlu Dayı Karaca Bey" in emriyle 861 H./1456-57 M. yılında yapılmıştır. Son cemaat yerinin batısındaki mermer lahdin ayak taşı dış yüzeyde, Karaca Bey'in Şaban 860H./20 Temmuz 1456 M. yılında şehid olduğu belirtilir. Bu imaretin yapılmasını, sekiz yüz altmış bir hicri tarihinde, Murad Han oğlu Sultan Mehmet'in devletli günlerinde, Allah'ın rahmetine muhtaç, merhum, mağfur, saadetli ve şehid, büyük emir, hatırlı komutan, Abdullah oğlu Dayı Karaca Bey emretmiştir. Murat Hüdavendigar'ın paşalarından, Karacabey Bin Abdullah tarafından 1446 tarihinde yaptırılmaya başlanmış, Dayı Karacabey Belgrat Savaşında şehit düşünce Bin Abdullah tarafından 1446 tarihinde yaptırılmaya başlanmış, ancak 1456 yılında katıldığı Belgrat Savaşında şehit düşünce ailesi tarafından 1457'de tamamlanmıştır. Caminin 36 penceresi, 9 kubbesi, iki kapılı bir minaresi vardır. 1853 yılındaki zelzelede büyük ölçüde harap olan yapı daha sonraları Yunanlılar tarafından da tahrip edilmiştir. Kullanılamaz haldeki yapı 1971 - 1972 yıllarında Vakıflar Genel Müdürlüğünce onarımına başlanan cami-i 12.07.1980 tarihinde ibadete açılmıştır.

DAYI KARACABEY'İN MEZARI

"Bu mezar sekiz yüz altmış senesi Şaban ayı ortalarında, Murad Han oğlu sultan Mehmet'in halifelik zamanında, Belgrat Kalesi muharebelerinde şehit olan saadetli, merhum ve mağfur, Abdullah oğlu büyük emir Karaca Bey'in kabridir." Dayı Karacabey Türbesi İmaret Camisi bahçesindedir. Bu camiyi yaptıran ve ilçemize ismini veren zattır.

ZODOCHOS PEGE KİLİSESİ

Karakoca Mahallesi'ndedir. Harap ve bakımsız olan yapının örtüsü tamamen çökmüştür. Güney duvar büyük çapta yıkılmış, diğer duvarlar üst kısımdan hasar görmüştür.

KARACABEY'İN HANIMI VE KARDEŞİ AHMED BEY'İN TÜRBESİ

Karaca Bey imaretinin güneybatısında yer alan türbenin üç satırlık mermer kitabesi doğu cephesinde, kapı kemeri üzerindedir. Kitabeye göre türbe, Karaca Bey'in hanımı ve onun kardeşi Ahmed Bey için 877 H./1501-02 M. yılında Ahmet Bey'in hanımının ve onun kardeşi Ahmet Bey'in türbesidir ki Onun gayretiyle 877 tarihinde tamamlanmıştır.

FATMA TUTU CAMİ-İ VE KÜLLİYE

Tophisar Mahallesi'ndedir. Camiden günümüze gelebilen minarenin, yalnızca toprak ve moloz altında kalmış kaide ve pabuçluğa geçiş kısmı mevcuttur. Caminin baniyesi Fatma Tutu Hanım Hacı Ali Bey'in zevcesidir.

MİKHAEL ARCHESTRATEGOS KİLİSESİ

Uluabat: Kilisenin kitabesinde “Archestrategos Mikhael”e adanan kilisenin İznik metropoliti “panierotatos Ioseph zamanında, 1843 yılının eylül ayında inşa edildiği belirtilmektedir.

ULU CAMİİ

Caminin kitabesinde “ (Burası) yapısı tahkim olunmuş bir mesciddir. Bu havalide bir ikincisi yoktur. “Hak onun banisini ebedi kılsın” tarihi gibi, yapısı da sürüp gitsin, devam etsin” yazılıdır Ulu Cami’nin I.Murat Hüdavendigar (1362-1389)’ın vakfı olduğu bilinmektedir. 1118 H./1774 M. tarihinde camiye “bir ser-mahfil, sonra muarraf, vaiz müezzinler, mütevellî, devirhan, cüzü’han ve tevcihleri” yapılmıştır. Mimari veriler I.Abdülhamit (1774-1789) döneminde gerçekleştirilen bir onarıma işaret eder. Yunan işgalinde yanan eser, Vakıflar Genel Müdürlüğü’nce 1964 yılında ve 2013 yıllarında restore edilmiştir. Cami 19.34 x 16.60 ebatlarında olup, çatılıdır.

ULABATLI HASAN HEYKELİ

İstanbul’un fethinde Sancağı İstanbul Surlarına diken Osmanlı Cengaveri Ulubatlı Hasan İstanbul'un Fethinin 500. yıl dönümünde Uluabat Mahallesi’ne heykeli dikilmiştir.

ISSIZ HAN

Bursa- Karacabey yolu üzerinde Uluabat’ın 5 km. doğusunda göl kenarındadır. Yıldırım devrinin metruk fakat tamir edilmiş sağlam bir eseridir. Kapısı üstündeki kitabesinde Han Sultan Beyazıt bin Murat Han zamanında , Büyük emir Celalüddin İnebey Bin Bin Feleküddin’in emri ile Allah rızası için 797 yılında yapılmıştır.

Eyne Bey, Balıkesir-Karesi subaşıdır. Eyne Bey 1. Kosova Savaşında Komutandır: Ankara muharebesinde Yıldırımın Timur tarafından esir alınmasından sonra, şehzade Süleyman Çelebi’yi Rumeli’ye götürülenler arasındadır. 808 H./1405 M. de Uluabat’ da Şehzade Süleyman ve İsa Çelebi arasındaki çarpışmada, İsa Çelebi tarafından şehit edilmiştir. Kabri Balıkesir’in Kepsud kazasının Tekke Köyündedir.) Karacabey civarında Tophisar Mahallesi’nde ve Karasu üstünde bir değirmeni buraya vakfettiğine göre, gelip geçen yolcular parasız olarak yiyip içebilecek ve yatıp gideceklerdir. Bugün bir hizmet ifa etmemekte, boş durmaktadır. Sağlam ve mazbuttur. Güney – Doğu, Batı – Kuzey yönünde dikdörtgen bir plan üzerine kurulmuş, dış yüzü iki sıra yontma beyaz taş işlenmiş, üstü yine taş, onun üstü oluklu kiremit örtülüdür. Cephesi göle bakar. Muhteşem bir kapısı, mermer kemerin üzerinde tarihi kitabesi vardır. Kapıdan girince sağlı sollu birer oda ve birer salondan ibarettir. Duvar boylarında sedir durumunda yüksek bir kademe, ortada başka hiçbir yerde görülmeyen muazzam iki ocak yapısı, her biri dörder tane granit ayak üzerine oturan yekpare taş, taşların altı zarif kemer, üstü ise hemen tuğla işçiliği ile başlayan bacalardır. Bacaların işçiliği fevkalade güzeldir. Baca gövdesinin dış kısmı çok islidir. İç kısmı ise tuğlalar ters çevrilerek tamir edildiği bellidir. İki yan odada baca ve ocak yoktur. Hanın dış bedeninde altı üstlü mazgal pencereleri, batı odasında da böyle mazgal pencere vardır. Doğu odasındaki penceredir. Han genel görünümü ile Osmanlı devrinin ilk mimar eserlerinin en güzel kervansaray modelidir. 2013 yılında restore edilmeye başlanmış ve çalışmalar 5 yıl sürmüştür. 2018 yılında Butik Otel olarak kullanıma açılmıştır.

BABA KURUŞ AT MEZARI

Karacabey Harası’ndadır. Suriye’nin Şam-Helbe köyünden neş’et eden Baba Kuruş, yarım kan Arap atı yetiştirilmesinde önemli rol oynayan bir aygırdır. 1921-1945 yılları arasında yaşamış olan Baba Kuruşun soyundan, harada yaşadığı 11 yıl içinde 141 tay alınmıştır. Baba Kuruş’ a çok şey borçlu olan atçılığımız, ona verdiği değeri, ölümünden sonra anıt mezar yaptırmakla göstermiştir.

THEODOROS KİLİSESİ

Harmanlı Mahallesi'ndedir. Kilise 1833 yılında inşasına başlanılmıştır. Bugün harap durumdaki kilisenin duvarları kısmen, üst örtüsü tamamen yıkılmıştır.

YENİKÖY

Karacabey'e 33 kilometre uzaklıktaki Yeniköy, 1962 yılından itibaren turizme kapılarını açmıştır. Bu tarihe değin ulaşım güçlüğü nedeniyle insan eli değmeyen Yeniköy, Susurluk Irmağı'nın Karadere, Canbalı, Nilüfer ve Uluabat deresinden oluşan kolların Kocadere mevkiinde birleşip, Marmara Denizi'ne döküldüğü yerde bulunması nedeniyle yörede " Boğaz " adıyla anılır. 1962 yılında orman ürünlerinin nakli amacıyla, Orman İşletmesi'nce Yeniköy'e stabilize bir yol yapılmıştır. Bu yolla birlikte Yeniköy, turizme yönelik yerleşim alanı olarak tanınmaya başlamıştır. Türkiye'nin gündemine yeni yeni girmeye başlayan turizm kültürü, bu yolla birlikte Karacabey ve Mustafakemalpaşa ilçelerinin Yeniköy'deki denize ulaşmalarını sağlamaktadır.

Denizle Yeniköy'de tanışan Karacabeyliler, kurdukları bir dernek ile bu yörenin turizme yönelik gelişmesini ön planda tutarak, turizm işletmeciliğine ilk adımları atmışlar ve Bursa Kızılay' dan aldıkları çadırlarla hizmet vermeye başlayan turizm derneği, şirketleşmesine rağmen, 1983'te kendisini feshetmiştir.

Yeniköy, denizle ormanın kucaklaştığı, ormandan gelen ıhlamur, kestane ve defne ağaçlarının nefis kokusuyla, denizden gelen temiz havanın birleştiği çift katlı oksijen deposudur. Tatilcilerin müdavimi oldukları piknik alanı ise ülkemizde eşine az rastlanan güzelliklere sahiptir.

Yerleşim alanının, hemen bitişiğindeki Yeniköy piknik alanında, bir anda güneşin yakıcı sıcağından kurtulup, ormanın serin ve güzel kokulu havası içinde, buz gibi soğuk akan pınarıyla serinleme imkanı bulunabilir. Karacabey Belediyesi, kıyı şeridinde yüzlerce yazlık konut yaparak, pansiyonculuğun gelişmesine katkıda bulunurken, birçok kamu kuruluşu da, eğitim ve dinlenme tesisleriyle Yeniköy' de yer almışlardır.

Konutlaşmanın hızlanması üzerine Yeniköy' ün Malkara mevki de 1970' li yıllarda yerleşime açılmış ve birbirinden güzel yazlık konutlar, deniz ve ormanın arasında inşa edilerek, yöre turizmine canlılık getirilmiştir.

Yeniköy'deki çarpık yapılaşma, ne yazık ki, güzelliklerle dolu bu beldeyi hak etmediği konuma getirmiş, çarpık yapılaşma sonucunda, denize 10 metre yakında imar izni verilen ve alt yapısı tamamlanmamış konutlar, beldenin sağlıklı gelişmesini engelleyici boyuta ulaştırmıştır. Ortaya çıkan bu olumsuz tablo karşısında, yazlık konut yapımı için, 10 kilometrelik uzun sahil şeridinde daha elverişli bölgelerin arayışı içine girilmiştir. .

Marmara Denizi'nden ve Susurluk Irmağı deltasındaki dalyan göllerinden, lezzetli balıkların sofralara girmesini sağlayan Yeniköy'ün Malkara mevkiine balıkçı barınağı yapılmıştır. Bu barınak sayesinde, Yeniköy ve civardaki balıkçılarla birlikte, denizden geçimini temin edenlere büyük kolaylık getirilmiştir.

Karacabey'in Güney Marmara Denizi'ndeki son durağı olan ve Yeniköy'ün batısında yer alan Kurşunlu Mahallesi, tipik bir balıkçı yerleşkesidir. Balıkçı barınağına da sahip olan Kurşunlu açıklarında, lüfer, palamut, mezigit, istavrit, kırlangıç, dil, hamsi, kefal, kalkan, zargana, gümüş, sardalya ve karides avlanarak, balıkçıların kurduğu su ürünleri kooperatifi aracılığıyla pazarlanması yapılmaktadır.

Karacabey'i kuzeyinden kuşatan Karadağ etekleri, Yeniköy Kurşunlu ve Boğazköy başta olmak üzere, birçok çiftçinin arıcılığa yönelmesine neden olmuştur. Ormandaki, ıhlamur, kestane ve çam ağaçlarıyla 3 bine ulaşan zengin bitki örtüsü, yerleşim alanlarına da uzandığından, kaliteli bal üretimi için Marmara ve Ege bölgesindeki arıcıların yeni hedefi olmuştur. Karacabey, çevresindeki ayçiçeği ekili alanlar da, arıcılık faaliyetlerinin giderek artış göstermesini sağlamış ve yeni bir geçim kaynağı haline dönmüştür.

Öte yandan, Susurluk ırmağının denize döküldüğü deltaya sahip olan Yeniköy Arap çiftliği ve Poyraz isimli dalyan göllerinde, tatlı ve tuzlu suyun birleşmesiyle lezzetli ve zengin çeşitli balık üretimi ortaya çıkmaktadır. Ancak Nilüfer başta olmak üzere, tüm dereler kirletilince, içindeki

canlıların yok olma noktasına geldiğini söyleyebiliriz. Derelerdeki kirlilik nedeniyle balık nesli azalınca, yöredeki balık severlerin sulardaki zevkli avcılık umutları da her geçen gün sönmektedir. Meksika Körfezinden gelerek, Türkiye'de yalnızca Yeniköy'de bulunan, denizle Kocadere' nin birleştiği yatakları kendilerine üreme alanı seçen yılan balıkları, günümüzde hâlâ büyük ilgi uyandırmaya devam etmektedir.

Ne yazık ki, çevre kirlenmesine maruz kalan yöremizde, fabrikaların zehirli atıklarıyla siyahlaşan ve oksijensiz kalan dereler, nehirler balık avlama zevkiyle birlikte, ağaçlık kıyıları, sebze ve meyve ekili yeşil alanları da ciddi bir şekilde olumsuz etkilemeye devam etmektedir.

Turizm açısından önemli merkezlerden biri olan Yeniköy ormanlarında Türkiye'de bulunmayan yüzlerce endemik bitki türü yaşamaktadır. Dağlar yemyeşil, deniz masmavi ve kumsal alabildiğinedir. Bir tabiat harikasıdır.

PİKNİK ALANI

Boğazın (Yeniköy) dağlık kısmında ve orman içerisinde yer almaktadır. Soğuk suları, temiz havası ve piknik masaları ile varlığını hissettirmektedir.

MALKARA

Boğazdan biraz ileride kamp ve sayfiye yeridir. Ormanın, suyun, denizin, kumsalın olduğu nefis bir yerdir.

KURŞUNLU

Bir yerleşim yeridir. İlçeye 39 km.dir. Yazın pansiyonculuk da vardır. Su ürünlerini değerlendirmek için kuruluşlar, balıkçı barınağı, Defne kurutma tesisleri olup Arıcılık faaliyetleri oldukça yaygındır.

ESKİ KARAAĞAÇ LEYLEK FESTİVALİ

Uluabat Gölü kıyısında bulunan tarihi ve doğal güzellikleri bir arada barındıran Eskikaraağaç Mahallesi, 1998 yılından bu yana Ramsar Uluslararası Sulak Alanlar Sözleşmesi ile korunan Uluabat Gölü'nde rol model olmaktadır.

Eskikaraağaç Mahallesi aynı zamanda Türkiye'yi Avrupa Leylek Köyleri Birliği'nde temsil eden tek köydür. 2005 yılından bu yana her bahar Eskikaraağaç Mahallesinde düzenlenen Leylek Festivali boyunca köyü binlerce insan geziyor. 2014 yılından bu yana Karacabey Belediyesi ev sahipliğinde gerçekleşen festivallerde çocuklar ve yetişkinler için eğlencenin yanı sıra doğaya ve kuşlara farkındalık amacıyla da çeşitli faaliyetler hazırlanıyor. Eskikaraağaç Leylek Köyü bu anlamda turistik bir köy olmanın yanı sıra doğa okulu olarakta eğitici bir rol oynuyor.

Karacabey Belediyesinin yatırımları ve atakları ile geçmişte yılda bir kez festivalle anılan bir köy iken bugün bu çalışmalar sayesinde yıl boyunca rağbet gören turistik bir köy haline gelmiştir.

Köyde belediyemizce yaptırılan 1,5 kilometre uzunluğunda ki 'Leylek Yürüyüş Yolu' Uluabat'ın eşsiz güzelliklerini ziyaretçilerine yaşatmaktadır. Ayrıca düne kadar sadece belediye tarafından yapılan sosyal tesis yer alırken yapılan atakların ardından özel işletmeci sayısı her geçen gün artmaktadır.

Tarım ve Orman Bakanlığı 2. Bölge Müdürlüğü tarafından yine Eskikaraağaç Leylek Köyünde yaptırılan 'Kuş Tahnit Müzesi' bölge için önemli bir değer olmuş ve turistlerin ilgi odağı haline gelmiştir.

Avrupa Leylek Köyleri Birliği içerisinde bu topluluğun amacını ve işlevini tüm detayları ile anlatan tek platform olan ‘Avrupa Leylek Köyleri Duvarı’ ilk kez Türkiye’de yapılmış ve özellikle diğer Avrupa ülkelerinin büyük beğenisine neden olmuştur. Bu duvar üye tüm ülkeler hakkında Türkçe ve İngilizce olarak bilgi vermektedir.

Karayolları ile yapılan görüşmeler neticesinde Bursa, İzmir yolu üzerindeki tabelalarda tarihi ve turistik yerleri tarif eden kahverengi renkle Eskikaraağaç Mahallesi belirtilmiş ve yine Bursa-İzmir yolu üzerine 6 metre yükseklikte bir leylek figürü maketi konularak mahallenin girişi ortaya çıkarılmıştır.

IHLAMUR FESTİVALİ

Karacabey’e bağlı yazlık tatil bölgesi Boğazköy, Bayramdere, Yeniköy, Malkara ve Kurşunlu’yu kapsayan ve büyüklüğü ile dünyanın enleri arasında yer alan Ihlamur Ormanları Karacabey’in önemli doğal alanlarından birisidir. Özellikle yazlık tatil bölgesinde oluşu bu değeri insanlar açısından daha da anlamlı kılmaktadır.

Karacabey Belediyesi olarak her yıl düzenleyerek geleneksel hale getirdiğimiz Ihlamur Festivali artık bu bölgenin önemli bir değeri haline gelmiştir. Etkinlik süresince her akşam çeşitli kişi ve grupların konserleri ile yazlıkçılar eğlenirken gündüz çocuklar için aktivitelerin yanı sıra bölge halkının evinde hazırladığı yöresel ürünlerin satışa sunulduğu standlar hem üreticiler hem de yazlıkçılar tarafından ilgiyle takip edilmektedir.

METEOR GÖZLEM ETKİNLİĞİ

2020 yılından bu yana ilçeye bağlı tatil bölgesi olan Yeniköy sahilinde gerçekleşen gökyüzü gözlem etkinliği bugün Türkiye’nin bu alanda yapılan en geniş katılımlı organizasyonuna dönüşmüş ve uluslararası bir üne kavuşmuştur. Her yıl etkinlik kapsamında on binlerce insan Yeniköy sahilindeki etkinliğe katılıyor. Gökyüzü gözleminin yanı sıra alanında uzman önemli isimlerin de sahne aldığı etkinlik, gözlemin yanı sıra bilimsel anlatımların da yer aldığı, alanının en büyük buluşmasına dönüştü.

Sadece Karacabey değil Bursa’nın tanıtımına da önemli bir katma değer oluşturan etkinlik, uzay ve gökyüzü meraklıların yanı sıra doğa, yaban hayatı ve bilimsel çalışmaların da anlatıldığı bir bilim şenliğine dönüşmüştür. Gökyüzü gözleminin bilimsel sunumlarla kesiştiği ve Türkiye’nin en büyüğü haline gelen buluşmamızda bu sene rekor bir sayıya ulaşarak 20 binden fazla vatandaşımızı etkinlik alanımızda ağırladık. Ulaştığımız bu rekor sayı turizm hareketine katkı sağlarken, yerli esnafımıza da büyük ölçüde kazanç sağlamış oldu. Karacabey Belediyesi olarak bizler hem bölgemize turizm alanında katma değer katacak hem de geleceğe yönelik çocuklara ve ailelere eğitici bilgilerin aktarılması açısından önemli bir rol oynamaya devam edeceğiz.

MANASTIR

Kurşunlu’nun ilerisinde Bandırma sahillerine yakın bir tabiat harikasıdır. İsmi burada bulunan kiliseden alır.

ULUABAT GÖLÜ

1998 Yılında RAMSAR Uluslararası Sulak Alanlar Sözleşmesi kapsamında koruma altına alınan ve “Yaşayan Göl” ünvanına sahip, Avcılık ve balıkçılık yöresidir. Turna ve feke balığı avlamak mümkündür.

KABAAĞAÇLAR

Asırlık meşe ağaçlarıyla kaplı bu piknik yeri Karacabey-Mustafakemalpaşa yolu üzerindedir. Geçmişte Hıdırellez alanı olarak kullanılan bu yer günümüzde doğal ve sessiz bir ortama dönüşmüştür.

ÇAMLIK

İlçenin kuzeydoğusunda bulunan piknik alanıdır. Tamamen çamlarla kaplı olduğu için bu adı almıştır.

GÖLECİK

İlçenin 11 km. kuzey batısındadır. Mesire ve piknik yeridir. İlçe merkezi ve 16 Kırsal Mahallenin içme suyu buradan karşılanmaktadır. Gölecik Barajının inşası devam etmektedir. Çevresine rekreasyon alanı çalışmaları yapılacaktır.

ULUABAT KUŞ CENNETİ

200 den fazla bitki ve 50 çeşit hayvan türünün barındığı bu doğal ortamda kuş cıvıltıları ve göl manzarası içinde dinlenebilirsiniz.

ATATÜRK KÜLTÜR PARKI

İlçenin Bursa girişinde yer alır. Atatürk Kültür Parkı içinde,düğün salonu,yüzme havuzu, lokanta, köprü, iskele, çay bahçesi, kafeterya, yürüyüş yolları, çocuk oyun grupları, fitness aletleri ile ağaçlandırma çalışmaları yapılmıştır. Bursa Büyükşehir Belediyesi tarafından Kültür Merkezi yapılmakta olup inşaatı devam etmektedir. Şehrimizin gelecek yıllara övünçle bırakacağı bir mirastır, bir cazibe merkezi olabilecek kapasiteye rağmen vatandaşların ilgisi sağlanamamıştır. Mevcut olumsuzlukların giderilmesi için Park içindeki atıl tesisler 2014 yılından itibaren işlevsel hale getirilmiş bir kısmı kiraya verilmiş, ramazan etkinlikleri düzenlenmiş olup sosyal bir alan olması için çalışma ve politikalar sürdürülmüştür. Park şuan vatandaşlarımız tarafından yoğun bir şekilde kullanılmaktadır.

KARADAĞ VE LONGOZ ORMANLARI

Misyalılar zamanında, tapılan meşe ağaçlarının bol bulunduğu Karadağ, ıhlamur kestane ve birçok yaban meyve ağaçlarıyla orman köylülerine, kışlık odundan sonra yeni bir ekmek kapısı açtı. Karadağ ormanlarının uzantısı olan Longoz ormanları sülün ve keklik üretiminin yanı sıra yaban otları ve bataklık araziye sahiptir.

İhlamur ve defnenin yanı sıra, şifalı kekik otu ve çok sayıda ağaç türünün bulunduğu Yeniköy'deki Karadağ ye Longoz ormanları, kucaklaştığı denizle birlikte büyüleyici bir atmosfer oluşturuyor.

Bir tarım kenti Karacabey, sahip olduğu ormanlık alanları açısından da oldukça zengin ilçelerimizden biridir. Toplam olarak 115 bin 713 hektar alanı kaplayan Karacabey' de, 32 bin 597 hektarlık orman alanı mevcuttur. İlçenin yüzde 28'ini kaplayan ormanlar bulunmaktadır.

Meşe, kayın, gürgen, ıhlamur, kestane, dişbudak, kızılgağaç, kavak sahil çamı, fıstık çamı ve kızılçam ağaçlarıyla kaplı ormanlarda ormancılık faaliyetleri de önemli ölçüde yapılmaktadır.

Longoz Ormanları, diğer adıyla Subasar Ormanları genelde nehir yataklarının denize, ya da göle döküldüğü kısımda bulunur. Nehir suları denize-göle dökülmeden hemen önce sıfır rakıma indiğinde şişer ve geniş bir alan mevcut ise göl oluşturur. Bu göl zamanla nehrin taşıdığı alüvyonlarla dolar, önce zengin bir bitki örtüsü, ardından da gür ormanlar oluşturur. Zengin bitki örtüsü ve doğası her zaman çevreciler ve araştırmacıların ilgisini çekmiştir. Susurluk çayı Susurluk deltasından ilerleyip denize döküldüğü yerde şişip, sağında solunda iki adet göl oluşturmuştur. Sağındaki gölün adı Arapçiftliği, solundakinin ise Dalyan gölüdür. Longoz ormanları da Dalyan gölü kıyısında yarı bataklık bir alanda oluşmuştur. Civardaki çiftçiler büyükbaş hayvanlarını yaz kış burada doğal ortamda beslemekte, Organik Hayvancılık denilebilecek besicilik yapmaktadır. Buradan elde edilen hayvansal ürünler vatandaşlardan büyük rağbet görmektedir. Son aylarda vatandaşlarımızın yoğun ilgisi sonucu Yaban atlarına, Endemik bitki ve hayvan türlerine ev sahipliği yapan ve eşsiz doğal güzelliklere sahip Karacabey Longoz Ormanları'nın Turizm çalışmaları (Kuş Gözlem evi, yürüyüş ve spor parkurları) son hızıyla devam etmektedir.

KARACABEY OVAKORUSU AYI BARINAĞI

1994 yılında sokaklarda oynatılan ayıların toplatılması için başlatılan "Libearty- Türk Ayı Projesi" 1996 yılında Karacabey-Ovakorusu sahasında 4.5 ha.lık alanda ayılar koruma altına alınmıştır. Mevcut alana 5 hektar yeni arazi eklenerek büyütülmüş ve her geçen gün de büyütülmeye devam edilmektedir

Yurdun dört köşesinden getirilerek, Karacabey'deki barınaklarında özgürlüklerine kavuşan "oyuncu ayılar" ülke dışındaki hayvanları koruma derneklerinin desteğine sahiptir. Karacabey ve Bandırma yöresindeki kuruluşların da gıda yardımları gönderdiği ayı barınağı kendi alanında dünyada en iyi sonuç veren proje olarak gösterilmektedir.

Karacabey'e bağlı Yeniköy'de Dünya Hayvanları Koruma Derneği'nin desteğiyle oluşturulan doğal barınaklar, sokaklarda dolaştırılan, eziyet çektirilen ayılara özgür bir dünya sunmaktadır. 1993 yılında hazırlanan rehabilitasyon projesi çerçevesinde doğal yaşama hazırlanan dansçı ayılar, yerli ve yabancı turistlerin yoğun ilgisini çekmektedir.

Merkezi İngiltere' de bulunan Dünya Hayvanları Koruma Derneği'nin (SPA) maddi desteği ve Orman Bakanlığı ile Uludağ Üniversitesi Veterinerlik Fakültesi'nin işbirliği sayesinde 'dansçı ayıları' korumak amacıyla Yeniköy'de doğal barınak kurulmuş ve tesise Belediyemizce de önemli oranda destek verilmektedir.

KARACABEY HARASI VE YARIŞ ATLARI

Bursa Tekfuru Köse Mihail'in damadı, Orhan Bey'e verdiği düğün armağanı Orta Çiftlik(Hara), 13.yüzyıldan bu yana modern tarım ve hayvancılığın itici gücü olmuştur. Osmanlı Sarayı'nın et ve besin gereksinimini karşılayan Karacabey Harası, Cumhuriyet döneminde de, at, damızlık koyun, sığır ve tavuk yetiştiriciliğinin yanı sıra tohum ve tahıl üretimi ile de hem yöre hem ülke ekonomisinin adeta lokomotif olmuştur. Bursa- İzmir karayolunun iki yanında uzanan, geniş otlakları, ünü yurtdışına taşan damızlık hayvan üretimi ve devletin önderliğinde itici gücünü gösterip Türkiye tarımına kan veren Karacabey Harası'nın geçmişi 13. yüzyıla uzanıyor.

Karacabey'e Cumhuriyet'ten önce adını veren Tekfur Mihail'in özel çiftliği olan ve Hara'nın çekirdek arazisini oluşturan Orta Çiftlik, Bursa'nın fethinden sonra düğün armağanı olmuştur. Bursa'yı ele geçiren Orhan Bey, Bursa Tekfuru Köse Mihal' in kızı Nilüfer Hatun ile evlenince bu

çiftlikte kendisine hediye olarak verilince Orhan Bey de özel malı durumundaki “Orta Çiftliğini “ (Hara) devlete bağlamıştır.

1. Murat zamanında Gerdeme, Sultan Mahmut döneminde Kayseri ve Kabağağ, Sultan Abdülaziz döneminde Çörekli ve Harem Ağılı, Sultan Abdülhamit zamanında ise Gönü, Çeribaşı ve Melde çiftlikleri satın alınarak hara büyütülmüştür. 1928 yılında ise bu arazilere, Galip Paşa mirasçılarının kamulaştırma yapılarak 'Poyrazbahçe Çiftliği' eklenmiştir.

Osmanlı İmparatorluğu döneminde 'Çiftlikat-ü Hümayun' (Padişah Çiftliği) olarak anılan hara, yüz yıllar boyunca Osmanlı Sarayı'nın et ve diğer hayvansal besin maddeleri gereksinimini karşılamıştır. Cumhuriyet'in kuruluşundan sonra bu dev çiftliğe 'Karacabey Harası' adı verilerek Tarım Bakanlığına bağlanmıştır.

İklim koşulları ve arazi yapısı bakımından çok uygun bir alana kurulan hara, 100 bin dönüm arazisi ile tarım ürünleri ve damızlık hayvan yetiştirilmesi açısından eşsiz bir zenginliğe sahiptir. Osmanlıların ilk döneminde koyun üreticiliği göze çarparken imparatorluk döneminde ise binek atı yetiştiriciliği önem kazanmıştır. Buradan ordunun asırlarca at ihtiyacı karşılanmıştır. At yetiştirmedeki etkinlik, Cumhuriyet döneminde de sürdürülen harada, sığır ve koyun ırklarının ıslah çalışmaları sürdürülmüştür. Türk Silahlı Kuvvetleri bünyesindeki “Atlı Süvari Birlikleri” için Karacabey Harası başta gelen üretim merkezi özelliğini korumaktadır.

Harada yöremiz çiftçisinin ihtiyacı olan tohumculuk, tahıl, ürünleri ile bunların ıslah çalışmaları sön yıllarda daha da hız kazanmıştır. Ayrıca eski yıllardaki Kangal cinsi köpek yetiştirme özelliği yeniden ele alındı. Kangal köpekleri ile birlikte keklik palazı yetiştirilerek satışa sunulmaktadır. Haranın adı 1983 yılında Bakanlar Kurulu kararıyla “Karacabey Tarım İşletmesi” olarak değiştirilmiştir.

1998 yılında ise değerli işletmenin 7 bin dönümlük arazisi, 20 yıllığına Türkiye Jokey Kulübü'ne verilmiştir.

KARACA PARK

Karacabey'in Yeniköy çıkışı üzerinde 300 bin metrekarelik alana kurulan Karaca Park ilçenin sosyal ve kültürel ihtiyaçlarını modern ve ferah atmosferi ile sağlamayı hedefliyor. Park içerisinde yüzlerce bitki çeşidinden oluşan botanik bahçelerin yanı sıra, spor ve yürüyüş alanları, çocuk oyun sahaları, devasa bir göletli park ile sosyal tesis mevcut. Geniş alanlarıyla çeşitli festival ve konser etkinliklerinin yanı sıra fuar organizasyonlarının da gözde adresi olmaya aday alanda aynı zamanda Karacabey Belediye Spor Tesisleri de aktif olarak ilçe halkına hizmet vermekte.

Park içerisinde yer alan tesislerde sentetik futbol sahaları, tenis kortları, voleybol ve basketbol sahaları ile, okçuluk çadırının yanı sıra çok amaçlı salonlar ve halkın kullanımına açık fitness salonları da hizmet vermektedir.

6.8- Ulaşım

Karacabey konumu itibariyle, Antik Çağlar dahil, her zaman ticaret yollarının kesişme noktasında olmuştur. Nehir yoluyla deniz ulaşımı çok kolaylıkla yapılmaktadır. Antik Çağlarda kullanılan bu suyunun Bizans imparatorluğu devrinde Türkler tarafından da kullanıldığı içindir ki, Bizans imparatoru Aleksios Komnenos gölün giriş çıkışını kontrol altına alabilmek için Lopadion (Uluabat) kalesini yaptırmıştır.

Osmanlılar döneminde de Venedik ve Cenevizli tüccarların Marmara Denizi'nden nehir yoluyla Uluabat (Apolyont) Gölü'ne geldiklerini, bazen de kışı gölde geçirdiklerini tarihten öğreniyoruz. Bu dönemde Apolyont tüccarları Bursa piyasasında önemli rol oynamakta idiler. Aynı yol son yıllara kadar Karacabeyli tüccarlar tarafından da kullanılmakta idi. Büyük ölçekli gemiler, Marmara Denizinden Boğaz yoluyla gelerek, eskiden köy olan ve XIX. yüzyılda köy statüsünden çıkarılarak çiftlik statüsüne dönüştürülen "İskele Köyünün" önünde durur ve "müruriye"lerini öderlerdi. Suyolunun yanında Yıldırım Beyazıt devrinde, 1396 yılında, Bursa ile Karacabey'i bağlayan karayolu üzerinde, Uluabat' ın 5 km. doğusunda ve göl kenarında, gelip geçen yolcuların, kervanların konaklamaları için Kervansaray (Issız Han) yaptırılması bu yolun önemini anlatmaya yeterlidir.

Bugün Karacabey, Bursa - Çanakkale, Bursa - Balıkesir yolları üzerinde olduğundan ulaşımı gelişmiştir. Deniz yoluyla İstanbul'a uzaklığı Bandırma üzerinden iki buçuk saate, Mudanya Üzerinden 2 saate inmiştir.

Çanakkale Köprüsü ile İlçemiz ulaşımında daha kritik bir önem kazanmıştır. Köprü İstanbul Boğazlarına alternatif olarak, Ulusal ve Uluslararası ticaret ve turizmi canlandıracaktır.

Hizmete açılan İstanbul-İzmir Otobanı ile proje çalışmaları yürütülen Bandırma-Bursa tren yolunun programda olması ilçenin önemini daha da artıracaktır.

İlçenin belli merkezlere Karayolları ile uzaklığı aşağıdaki gibidir.

Karacabey - Bursa 66 km.
Karacabey - Mustafakemalpaşa 20 km.
Karacabey - Mudanya 70 km.
Karacabey - Bandırma 41 km.
Karacabey - İstanbul 309 km.
Karacabey - Ankara 440 km.
Karacabey - İzmir 260 km

İlçenin belli merkezlere İstanbul-İzmir Otobanı ile uzaklığı aşağıdaki gibidir.

Karacabey – Bursa 62 km
Karacabey – İstanbul 180 km
Karacabey – Susurluk 34 km
Karacabey – Balıkesir 57 km
Karacabey – İzmir 263 km

7. KURULUŞ İÇİ ANALİZ

7.1- Fiziksel Yapı

Karacabey Belediyesi kuruluş tarihi: 1921

Sınırları: Marmara bölgesinin güneyinde yer alan Karacabey, 40. Kuzey paralelinin 25 km. kuzeyinde ve 28. Doğu meridyeninin 20 km. doğusunda yer alır. Karacabey, Marmara Bölgesinin Güney Marmara bölümünde, Bursa iline bağlı bir ilçedir. Doğudan Mudanya ve Nilüfer, güneyden Mustafakemalpaşa ve Susurluk, güneybatıdan Manyas, Batıdan Bandırma ve kuzeyden Marmara denizi ile çevrilidir. Bursa-Çanakkale, Bursa-Balıkesir ve İzmir karayollarının kavşak noktasında yer alması ilçenin önemini arttırmaktadır.

7.2- Kurumsal Yapı

Kurumsal Yapı ve Organizasyon Şeması

Belediyenin genel karar organı olan Belediye Meclisi'nde 25 üye bulunmaktadır. Mevcut üyelerin siyasi parti mensubiyetleri ise 7 üye İYİ Parti, 8 üye AK Parti, 6 üye CHP VE 4 Üye MHP olacak şekildedir. Belediye Meclisi her ayın ilk haftası toplanmakta ve gündemindeki konuları görüşmektedir. Belediye Başkanı'na yürütme fonksiyonunda yardımcı olmak ve belediye birimlerini koordine etmek üzere 2 Başkan Yardımcısı bulunmaktadır. Karacabey Belediyesi 18 müdürlük ile hizmetlerini yürütmektedir.



A. İnsan Kaynakları Yapısı

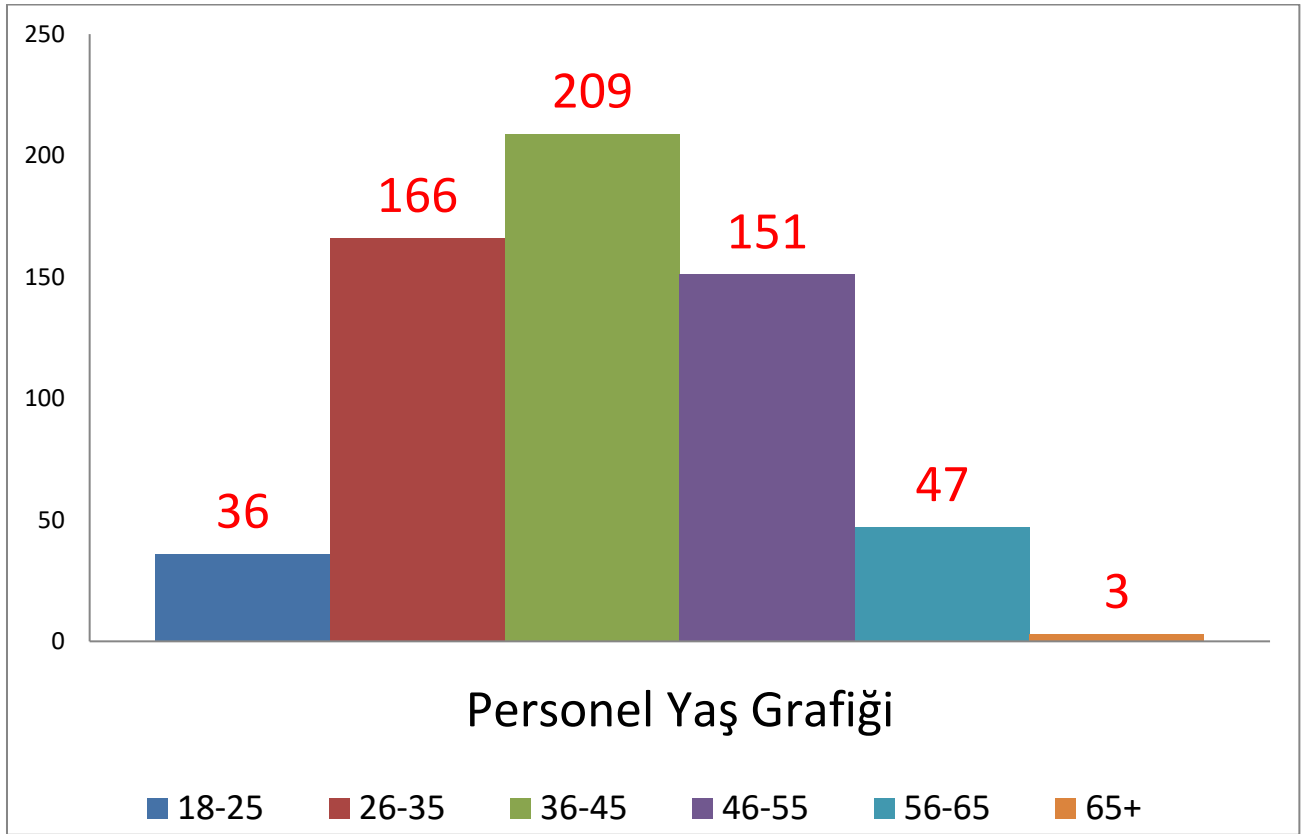
Belediyemizde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğümüzden alınan verilere göre 84 memur, 15 işçi, 1 sözleşmeli personel, 696 sayılı KHK ile geçişi yapılan 318 belediye şirketi işçisi ile 194 belediye şirketlerinde çalışan diğer işçi olmak üzere toplamda 612 personel istihdam edilmektedir. Belediye personelinin cinsiyet, eğitim ve yaş durumuna göre dağılımları aşağıdaki grafiklerde yer almaktadır.

Personel	Memur		İşçi		Sözleşmeli Personel		Şirket Personeli *		Toplam
Yıl	Kadın	Erkek	Kadın	Erkek	Kadın	Erkek	Kadın	Erkek	
2024	29	55	3	12	0	1	100	412	612

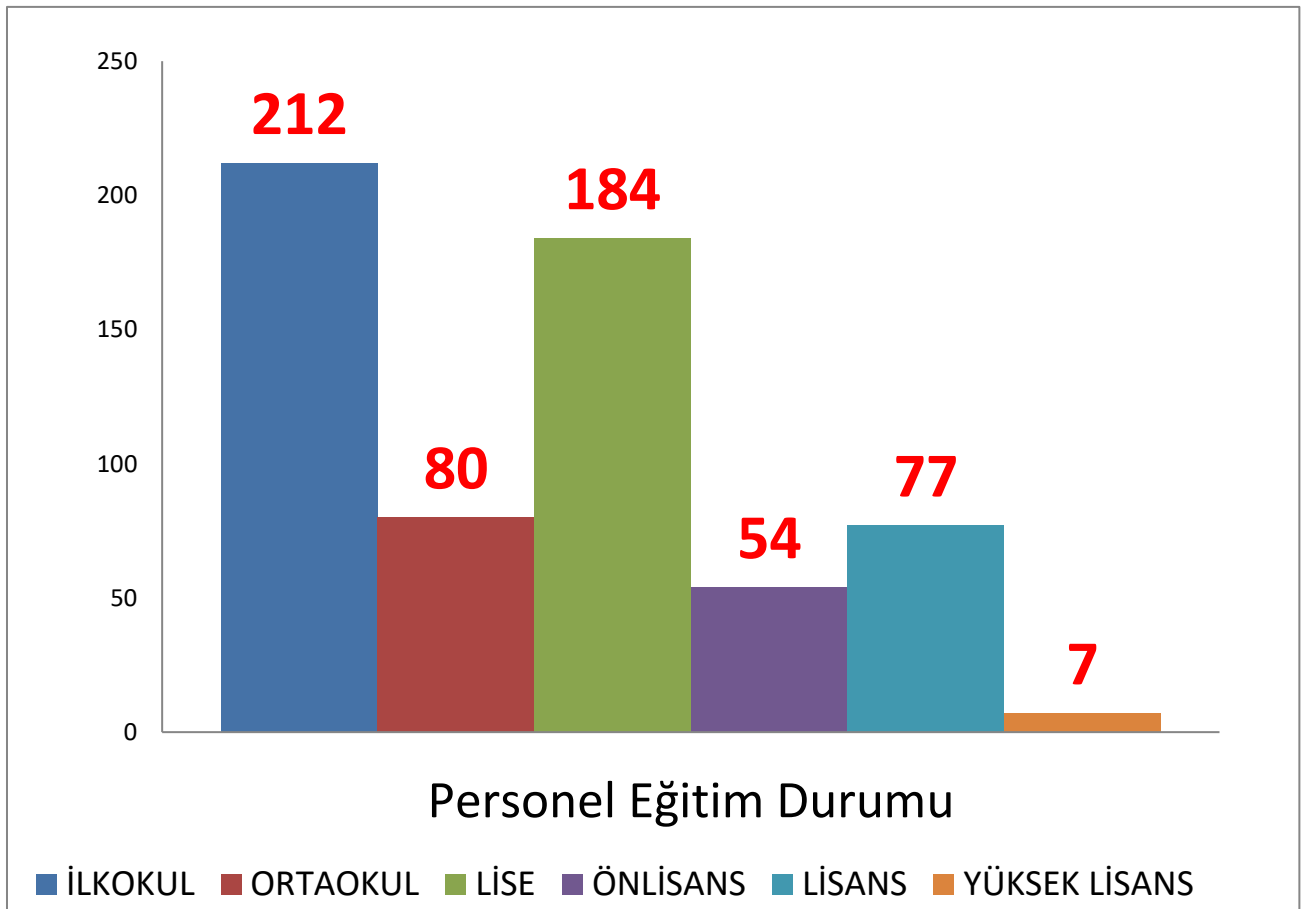
Tablo x : Personelin Cinsiyet Durumuna Göre Dağılımı

*Belediye Şirketinde İstihdam Edilen Personel Sayısı

NO	BİRİM ADI	MEMUR	SÖZLEŞMELİ PERSONEL	DAİMİ İŞÇİ	BELEDİYE ŞİRKET İŞÇİSİ	TOPLAM
1	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2	-	1	-	3
2	İNS. KAY. VE EĞT. MÜDÜRLÜĞÜ	2	-	-	-	2
3	MALİ HİZ. MÜDÜRLÜĞÜ	14	-	2	-	16
4	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	14	-	-	-	14
5	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	15	-	1	-	16
6	HAL MÜDÜRLÜĞÜ	1	-	-	-	1
7	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3	-	-	-	3
8	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	-	1	-	-	1
9	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	2	-	-	-	2
10	ETÜD VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	1	-	-	-	1
11	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	6	-	1	-	7
12	YÜZME HAVUZU İŞLETMESİ	-	-	-	-	0
13	SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2	-	2	-	4
14	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3	-	-	-	3
15	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	2	-	2	-	4
16	BİLGİ İŞLEM BİRİMİ	-	-	-	-	0
17	HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2	-	-	-	2
18	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	-	-	3	-	3
19	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	11	-	-	-	11
20	MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2	-	4	-	6
21	GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1	-	-	-	1
22	BELKAR LTD. ŞTİ.	-	-	-	496	496
TOPLAM		83	1	16	496	596



Grafik 1: Personel Yaş Dağılımı



B. Mali Yapı

GELİR-GİDER TABLOSU

Giderler	2019	2020	2021	2022	2023
Personel Giderleri	7.423.464,79	8.361.490,45	9.612.232,76	17.549.217,64	35.521.537,52
Sosyal Güvenlik Kurumları Devlet	1.133.603,97	1.303.419,75	1.375.729,51	2.475.627,07	4.133.407,75
Mal ve Hizmet Alım Giderleri	54.609.339,42	47.288.354,02	70.153.186,80	168.876.336,75	296.123.551,02
FAİZ GİDERLERİ	3.642.599,33	3.418.970,82	2.808.249,60	2.298.091,18	1.878.271,66
Cari Transferler	2.182.504,91	2.463.595,34	2.471.214,40	6.107.599,96	10.576.853,15
Sermaye Giderleri	21.911.006,26	7.861.828,28	24.492.779,89	51.846.523,98	80.350.836,06
Borç Verme	-	-	-	14.892.369,41	13.008.439,01
Giderler Toplamı	90.902.518,68	70.697.658,66	110.913.392,96	264.045.765,99	441.592.896,17

Gelirler	2019	2020	2021	2022	2023
VERGİ GELİRLERİ	13.977.174,69	15.404.546,10	19.623.570,10	35.003.090,25	56.584.986,48
TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	16.127.368,59	14.040.248,85	30.050.070,10	53.124.759,72	89.910.901,07
ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	311.500,00	1.210.661,79	2.465.940,64	6.216.037,55	8.682.924,80
DİĞER GELİRLER	31.466.223,11	45.291.225,17	50.795.736,22	103.159.580,70	179.250.210,02
SERMAYE GELİRLERİ	724.679,73	14.696.241,03	56.177.849,99	75.311.996,84	2.847.815,39
ALACAKLARDAN TAHSİLAT	-	-	-	17.836.230,61	22.697.435,31
Gelirler Toplamı	62.606.946,12	90.642.922,94	159.113.167,05	290.651.695,67	359.974.273,07

C. Hizmet Binaları:

- Belediye Hizmet Binası
- Destek Hizmetleri Müdürlüğü Binası
- Fen İşleri Müdürlüğü Hizmet Yerleşkesi
- Fuat Mert Yaş Sebze ve Meyve Hali Hizmet Binası
- Park ve Bahçeler Müdürlüğü Binası
- Gençlik ve Spor Müdürlüğü Binası Yerleşkesi ve Spor Salonu
- Gençlik Merkezi Binası
- Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü (Aşevi)
- Yeniköy Kamp Amirliği Hizmet Binası
- Hayvan Barınağı
- Akaryakıt İstasyonu
- Kent Meydanı Katlı Otoparkı
- Garipçe Mahallesi Katlı Otopark
- Açık Otoparklar
- Yüzme Havuzu
- Yenimahalle Taziye Evi
- Ömer Matlı Kapalı Pazaryeri

D. Parklar ve Yeşil Alanlar

İLÇE BELEDİYESİ SORUMLULUĞUNDA BULUNAN PARK VE BAĞÇELER				
NO	MAHALLE	PARKIN ADI	TOPLAM ALANI (m²)	BAĞIMSIZ ÇOCUK OYUN ALANI SAYISI
1	Yeni Mahalle	Papatya Parkı	662 m2	1
2	Yeni Mahalle	Ayçiçek Parkı	1030 m2	1
3	Gazi Mahallesi	Açelya Parkı	119,20 m2	1
4	Gazi Mahallesi	Akasya Parkı	1433 m2	1
5	Gazi Mahallesi	Menekşe Parkı	1260 m2	1
6	Emirsultan Mahallesi	Manolya Parkı	1344 m2	1
7	Emirsultan Mahallesi	Lale Parkı	352,12 m2	1
8	Esentepe Mahallesi	Emirsultan Gençlik Parkı	830 m2	1
9	Esentepe Mahallesi	Barış Manço Parkı	440,50 m2	1
10	Esentepe Mahallesi	Fatih Sultan Mehmet Parkı	11913 m2	1
11	Esentepe Mahallesi	Yavuz Sultan Selim Parkı	7766 m2	1
12	Esentepe Mahallesi	Mehmetçik Parkı	7500 m2	1
13	Hamidiye Mahallesi	Sümbül Parkı	4250 m2	1
14	Selimiye Mahallesi	Karacadayı Parkı	2450 m2	2
15	Mecidiye Mahallesi	Erguvan Parkı	11340 m2	1
16	Karacaahmet Mahallesi	Saklı Bahçe Parkı	500 m2	1
17	Canbalı Mahallesi	Atatürk Kültür Parkı	180000 m2	1
18	Canbalı Mahallesi	Şehit Pilot Yüzbaşı Atilla Savaş Acarca Parkı	3000 m2	1
19	Emirsultan Mahallesi	Bektaş Parkı	877 m2	1
20	Emirsultan Mahallesi	Mevlüt Bektaş Parkı	4508 m2	1
21	Tabaklar Mahallesi	Adnan Menderes Parkı	5000 m2	1
22	Yeni Mahalle	Park Kondu 1	981 m2	1
23	Yeni Mahalle	Park Kondu 2	1289 m2	1
24	Esentepe Mahallesi	Esentepe Atatürk Parkı	7366 m2	1
25	Esentepe Mahallesi	Orhan Ersek Çamlık Mesire Alanı	50406 m2	1
26	Emirsultan Mahallesi	Beşgen Park	507 m2	1
27	Karacaahmet Mahallesi	Servet Somuncuoğlu Parkı	885 m2	1

28	Emirsultan Mahallesi	Zeki Müren Parkı	2199 m2	1
29	Boğazköy Mahallesi	Boğazköy Mesire Alanı		1
30	Taşlık Mahallesi	Taşlık Mesire Alanı	2700 m2	1
31	Kurşunlu Mahallesi	Kurşunlu İhlamur Park	700 m2	1
32	Bayramdere Mahallesi	Bayramdere Mesire Alanı		1
33	Bayramdere Mahallesi	Yeniköy Parkı	2056 m2	1
34	Yeniköy Mevkii	Şehit Jandarma Uzman Çavuş Cemil Turan Parkı	20000 m2	3
35	Bayramdere Mahallesi	Yeniköy Piknik Alanı	160000 m2	1
36	Yeniköy Mevkii	Malkara Kayadibi Çocuk Parkı	650 m2	1
37	Kurşunlu Mahallesi	Liman Park	5000 m2	2
38	Yeniköy Mevkii	Özyuvam Parkı	2300 m2	1
39	Esentepe Mahallesi	Kanarya Parkı	400 m2	1
40	Hamidiye Mahallesi	Karaca Park	227000 m2	2
41	Gazi Mahallesi	İncir Parkı	141 m2	1
42	Runguçpaşa Mahallesi	Üçgen Park	101 m2	1
43	Runguçpaşa Mahallesi	Engelsiz Yaşam Parkı	105 m2	1
44	Gazi Mahallesi	İhlamur Parkı	342 m2	1
45	Gazi Mahallesi	Muhsin Yazıcıoğlu Parkı	1550 m2	1
46	Saadet Mahallesi		100 m2	

E. Araç Bilgileri

ARAÇ BİLGİLERİ			
PLAKA	MARKA	MODEL	MODEL YILI
16 TZ 846	FORD	TOURNEO COURIER KAMYONET KOMBİ (VAN)	2018
16 TA 850	FORD	TOURNEO COURIER TITANIUM 1.5L TDCİ 100PS	2022
16 TC 482	DACIA	DUSTER COMFORT 1.3 4X4 150	2022
16 TZ 761	TOYOTA	HILLUX	2017
16 TA 001	TOYOTA	COROLLA	2015
16 TS 005	DACIA	DUSTER ESSENTIAL TCE 90 4X2	2022
16 ASY 045	RENAULT	TALİANT JOY	2022
16 ANB 397	TOYOTA	HİLUX	2016
16 TB 295	RENAULT	KANGOO	2017
16 TV 910	FORD	TRANSİT 330 S	2007
16 TZ 751	FORD	TRANSİT ÇİFT KABİN	2009
16 KBEY 001	JCB 4CX	BEKOLODER	1996
16 KBEY 003	HİDROMEK 101B	BEKOLODER	1998
16 KBEY 012	HİDROMEK 102 S	BEKOLODER	2022
16 KBEY 014	HMK 62 SS	BEKOLODER	2016

16 KBEY 019	HİDROMEK 102 S	BEKOLODER	2018
16 KBEY 022	MST M 542	BEKOLODER	2022
16 KBEY 023	MST M 542	BEKOLODER	2022
16 KBEY 006	HİDROMEK 200 W	EKSKAVATÖR	2013
16 KBEY 008	HİDROMEK 210 W	EKSKAVATÖR	2021
16 KBEY 007	CATERPİLLAR 120 H	GREYDER	1998
16 KBEY 017	HİDROMEK 600 MG	GREYDER	2018
16 KBEY 005	CATERPİLLAR 950 B	LODER	1984
16 KBEY 009	HAMM HD85	SİLİNDİR	1995
16 KBEY 010	BOMAG 90 AD-2	SİLİNDİR	1999
16 KBEY 013	HAMM HD 12 W	SİLİNDİR	2016
16 KBEY 021	VOLVO DD25B	SİLİNDİR	2018
16 TZ 176	FORD	TRUCKS	2022
16 HDE 09	FORD	CARGO	2013
16 HDE 10	FORD	CARGO	2013
16 TN 117	FORD	CARGO	2017
16 ADK 531	FORD	CARGO 2533 D	2018
16 ADL 310	FORD	CARGO 2533 D	2018
16 KBL 39	KONZA	DORSE	2019
16 P 2994	BMC	FATİH	1994
16 TN 169	BMC	FATİH	1999
16 TN 198	BMC	FATİH	1999
16 TN 234	BMC	FATİH	1999
16 TM 278	BMC	FATİH 170-25	1996
16 BS 448	BMC	FATİH 220-26	1998
16 TE 787	BMC	PRO 827 LCX	2001
16 TE 687	FORD	CARGO 1848T	2016
16 NZ 597	STEYR	STEYR	1988
16 HCV 37	NEWHOLLAND	TD110D	2014
16 TZ 681	ÖZBAY	YARI RÖMÖRK	2014
16 TK 669	IVECO	EURO CARGO	2012
16 TK 826	FORD	CARGO	1993
16 TL 266	OTOYOL	M 29	1999
16 TP 274	FORD	CARGO 1312	1984
16 TA 797	SALCANO	WOLF S	2012
16 TU 272	TOYOTA	HILUX	2006
16 TC 849	FORD	TOURNEO CONNECT	2016
16 TT 101	HUNDAİ	STAREX	2005
16 TV 054	IVECO	DAİLY	2011
16 HDD 84	HUNDAİ	H100	2014
16 HDD 92	FORD	TRANSİT	2015
16 TZ 816	OTOKAR	ATLAS	2022
16 TE 211	FORD	TRANSİT	2016
16 TT 260	TOYOTA	HILUX	2006
16 ADR 708	FALCON	MOTORSİKLET	2018
16 AUS 802	RMG MOTO GUSTO	MOTOR SİKLET	2021
16 TL 679	OTOYOL İVECO	OTOBÜS M29 VF	1998
16 TT 610	FORD	KAMYONET RANGER	2006
16 TZ 092	HYUNDAİ	KAMYONET H100	2014
16 AUS 816	FALCON	MOTORSİKLET ELEKTRİKLİ	2022
16 AUS 796	FALCON	MOTORSİKLET ELEKTRİKLİ T02	2022
16 TZ 122	FORD	KAMYONET TRANSİT	2022
16 TN 586	OTOYOL	OTOYOL MARKA OTOBÜS	1996
16 TZ 580	FORD TRUCKS	SU TANKERİ	2022
16 TM 669	M.FERGUSON	TRAKTÖR 2658	1996
16 TA 537	TÜMOSAN	TRAKTÖR AL1	2012
16 TP 276	FORD	KAMYON	1984
16 TP 278	FORD	KAMYON AĞAÇ SÖKME	1984
16 KBEY 015	TEREX	İŞ MAKİNESİ	2013
16 KBEY 002	HİDROMEK	KEPÇE	1999

16 KBEY 011	NEWHOLLAND	TRAKTÖR KEPÇE	2010
16 KBEY 20	VOLVO	EC 18 MİNİ YÜKLEYİCİ	2019
16 TP 085	MERSEDES	ATEGO	2016
16 TP 073	FORD	CARGO 1824	2009
16 HBM 91	TÜMOSAN	AL 1	2012
16 DP 269	ISUZU	NPR10	2015
16 DP 279	ISUZU	NPR10	2015
16 DP 563	ISUZU	NPR10	2015
16 TA 771	IVECO	EURO CARGO ML100 E	2011
16 TP 382	IVECO	EURO CARGO ML100 E	2012
16 HDE 36	OTOKAR ATLAS	HK211	2014
16 HDE 37	OTOKAR ATLAS	HK211	2013
16 HDE 38	OTOKAR ATLAS	HK211	2014
16 HDE 39	OTOKAR ATLAS	HK211	2014
16 ACE 181	FORD	CARGO CKK1	2018
16 TP 101	FORD	FORD TRUCKS	2020
16 TP 484	FORD	1826 4X2	2010
16 TZ 416	FORD	FORD TRUCKS	2022
16 KBEY 018	JCB	ST146JP	2010
16 TE 212	FORD TRANSİT	TRANSİT	2016
16 TZ 901	FORD TRANSİT	FAA6	2009
16 ANU 278	Volkswagen	CRAFTER	2009
16 TZ 175	FORD TRANSİT	TRANSİT	2022
16 AGZ 996	ÇELİK	CM500-7C	2019
16 ADR 712	FALCON	SK50QT	2018
16 TZ 124	FORD KAMYONET	TRANSİT	2022
16 TZ 125	FORD KAMYONET	TRANSİT	2022
16 TB 034	FORD KAMYONET	KAMGO MULTİX	2012
16 TP 516	MITSUBISHI	9 B FE85	2022
16 TZ 044	IVECO	IG100E2BA	2023
16 KBEY 024	MİNİ EKSKAVATÖR	SWVE18UF	2023
16 SE 656	BMC	170-25. SLT ARAZÖZ SU TANKERİ	1996
16 TM 277	BMC	FATİH	1996
16 HDD 83	HYUNDAI H100	H-100	2014
16 TG 986	MASSEY FERGUSON		1998
16 KBEY 016	ERDEMLİ MİNİ SÜPÜRGE	HI.VAC2512F	
16 TP 001	RENAUNLT	LAGUNA	2005
16 AST112	HYUNDAİ	H100	2021
16 AYB 851	HYUNDAİ	H100	2022
16 TA 860	FORD	TOURNEO CORUER	2022
16 TZ 165	OTOKAR	SULTAN OTOBÜS (37)	2022
16 TZ 216	OTOKAR	SULTAN OTOBÜS (30)	2022
16 TR 767	OTOKAR	SULTAN OTOBÜS (30)	2021
16 SAG 63	ISUZU	OTOBÜS (29)	2002
16 TT 932	İVECO	OTOBÜS (26)	2024
16 TE 112	FIAT DUCATO	MİNİBÜS	2008
16 TH 916	FORD	AMBULANS	2022
16 TK 112	FORD	AMBULANS	2017
16 AJR 635	SKLOO-5	MOTOSİKLET	2019
16 EDL 06	BMC	LEVEND 3.0 GDM	2006
16 TB 077	FORD	TOURNEO COURİER	2021
16 TB 148	FIAT	DOBLO	2015
16 TB 035	RENAULT	KANGOMULTİX AUT. 1.5 DCİ	2008
16 SU 435	ISUZU	4X4 PİCK-UP	1999

F. Teknolojik Yapı

1	Masaüstü Bilgisayar (Takım)	77 Adet
2	Harici Hard Disc	10 Adet
4	Fotokopi Makinesi	21 Adet
5	Yazıcı	14 Adet
6	Tümleşik Masaüstü Bilgisayar	70 Adet
7	Notebook Bilgisayar	13 Adet
8	Nokta Vuruşlu Yazıcı	8 Adet
9	Tablet	10 Adet

Microsoft SQL Server 2014 Data Base Management System
Active Directory Domain Controller
Active Directory Additional Domain Controller (Backup Domain Controller)
File Server - Haritalar, Planlar, Uydu Fot., Yazışmalar, Personel takip sistemi
MS Exchange 2010 Mail Server - Kurumsal e-posta sunucumuz
MS Forefront Threat Management Gateway - internet proxy sunucusu
WEB SERVER Kurumsal internet Web sunucumuz
Internet Information Server -Teracity Yönetim Bilgi Sistemi
Xcitium ITSM - Antivirüs sunucusu
CC Interactive Voice Response Server - Çağrı Merkezi Sesli Yanıt Sistemi
Çağrı Merkezi Ses Kayıt Sunucusu + MS SQL
Analitik Satın Alma Programı Sunucusu - IIS + SQL
Routing and Remote Access Server - Yonlendirme ve Uzak Erişim Sunucusu
GIS Server
EBYS Sunucusu
Korumail Deep Security Server
PDKS Takip Sunucusu

G. Kardeş Şehirler:

1. Kosova Cumhuriyeti Ferizay Belediyesi
2. Kosova Cumhuriyeti Mamuşa Belediyesi
3. Bulgaristan Sopot Belediyesi
4. Bulgaristan Nedelino Belediyesi
5. Bosna-Hersek Konjic Belediyesi
6. Azerbaycan Nesimi Belediyesi
7. Azerbaycan Terter Belediyesi
8. Sırbistan Prijepolje Belediyesi
9. Moldova Carbolia Belediyesi
10. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Lapta – Alsancak – Çamlıbel Belediyesi

H. Yönetim ve İç Kontrol Sistemi

İdarenin amaçlarına, belirlenmiş politikalara ve mevzuata uygun olarak faaliyetlerini etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde yürütülmesini, varlık ve kaynakların korunmasını, muhasebe kayıtlarının doğru ve tam olarak tutulmasını, mali bilgi ve yönetim bilgisinin zamanında ve güvenilir olarak üretilmesini sağlamak üzere idare tarafından oluşturulan organizasyon, yönetim, süreç ile iç denetimi kapsayan mali ve diğer kontroller bütünüdür.

8. PESTEL ANALİZİ

ETKENLER	Tespitler (Etkenler / Sorunlar)	Belediyeye Etkisi		Ne Yapmalı
		Fırsatlar	Tehditler	
POLİTİK	Kanun ve yönetmeliklerde yapılan değişiklikler	Günümüz şartlarına daha kolay entegre edilmesi	Eğitimlerin zamanında alınamaması	Değişen Mevzuat ve Üst Politika Belgeleri ilgili birimlerce takip edilip, belediye sistemine entegre edilmeli.
POLİTİK	Yerel yönetimlerin sıfır atık politikaları	Sıfır atık projeleri için yerel ve ulusal fonlardan yararlanma imkanı		Atık azaltıcı projelerin geliştirilmesi ve uygulanması
POLİTİK	Yerel yönetimlerde çevre dostu uygulamaların zorunlu kılan yeni düzenlemelerin yapılması	Çevre dostu projelerin desteklenmesi, yeşil alanların korunması ve artırılması	Ek maliyet ve altyapı gereksinimleri artabilir.	Çevre dostu şehir planlama projeleri geliştirmek yerel halkı bilinçlendirmek. Stratejik planlar oluşturmak.
POLİTİK	İmar ile ilgili alınan kararlar	İmar planlarının geliştirilerek ek vergi gelirleri sağlanması	Ruhsatsız yapılan yapıların doğal afetlere dayanıksız olması	Kaçak yapılaşmanın önüne geçilmesi
EKONOMİK	Enflasyon ve değişim oranları	Ekonomik durumların ilçemize yansımaları. Satın alma gücünün azalması.	Yerel Mali disiplin sağlanmalı	Harcamaların tedbirli yapılması
EKONOMİK	Yüksek enflasyon kaynaklı fiyat istikrarının bulunmaması		Fiyat farkı olan ihalelerde ödenen bedel teklif birim fiyatın çok üzerine çıkabilmektedir	İstikrarlı fiyat düzenlemesi
EKONOMİK	Artan enerji ve su maliyetleri	Enerji ve su tasarrufu sağlayan projelerden tasarruf elde etme imkanı	Artan maliyetler projelerin sürdürülebilirliğini zorlaştırabilir	Enerji ve su verimliliği sağlayan projeler ve teknolojiler uygulanmalı
EKONOMİK	İş-kur tarafınca sağlanan personel desteğinin durdurulmuş olması	Nitelikli personel alımı	Bütçeye artı yük oluşturması	Hizmet içi eğitimlerle mevcut personelin verimliliği artırılabilir

EKONOMİK	Yüksek enflasyon sebebi ile artış gösteren ekonomik ve sosyal sorunlar		Maddi geçim sıkıntısı yaşayan bireyler zaman içerisinde aile ve toplum düzenini bozan bir süreç getirmektedir. Boşanma sayılarındaki artış veya suça yönelim oranında artış gibi sosyal sorunların ortaya çıkmasına sebep olmaktadır.	Mevcut ekonomik politikalara karşı belediye bütçesindeki dengenin sosyo-ekonomik faaliyetler üzerinde ağırlıklı olması.Belediyemiz tarafından toplum refahını arttırıcı, gelir üretici projeler geliştirilmesi ve toplumumuza yeni, avantajlı gelir modelleri sunulması
EKONOMİK	Yüksek enflasyona bağlı olarak fiyat istikrarının bozulması , ekonominin kırılgan bir yapıda seyretmesi neticesinde sağlıklı bir bütçe oluşturulamaması. Mal ve hizmet alımlarına yönelik fiyatlarda öngöründe istikrarın sağlanamaması	Belediyemizin elinde bulunan menkul ve gayrimenkullerin değerlendirilmesi	Bütçe sıkıntıları nedeniyle planlanan projelerin iptal edilmesi veya ertelenmesi	Değerlenen menkul ve gayrimenkullerin bütçe göz önünde bulunarak satış veya kiraya vermek sureti ile elde edilen gelirlerin mal hizmet veya yapım işi olarak değerlendirilmesi.Giderlerin minimize edilerek yeni kaynak artışlarına gidilerek tasarrufa gidilmesi
EKONOMİK	Tasarruf genelgesi	Mali tablonun pozitif yönde şekillenmesi	İlçe halkının taleplerinin zaman zaman karşılanamaması	Tasarruf genelgesi sonrasında uzun vadede yapılması düşünülen yüksek bütçeli projelerin hayata geçirilmesi.Uzun vadeli projeleri ayrıntılı bir şekilde ela alıp halkında onayına sunulup belirli takvim çizelgelerinde hayata geçirilmesi
EKONOMİK	Turizm bölgesinde yer almamız.	İlçemizin sahip olduğu çok değerli sahil alanlarının olması		Hem belediyemize hem de halkımıza sosyal ve ekonomik katkı sağlayacak tesisler ve etkinlik alanlarının çoğaltılması için bakanlık, BBB gibi daha kapsamlı faaliyet alanı bulunan kurumlar ile işbirliği yapılması

SOSYOKÜLTÜREL	Çevre sorunlarına karşı sosyal bilincin yeterli seviyede olmaması.	Okullarda ve gençlik merkezlerinde çevre ile ilgili eğitimlerin verilmesi	Projelere halkın katılımının düşük olması	Çevre eğitimlerinin kamusal alanlarda daha fazla yapılması, halkın katılımını arttıracak ödüllü proje ve etkinlikler gerçekleştirilmesi
SOSYOKÜLTÜREL	Yaşlanan nüfusun sağlık ve hijyen gereksinimleri artabilir		Yaşlı nüfusun ihtiyaçlarını karşılamak için ek bütçe ve personel gerekebilir	Yaşlanan nüfusa yönelik hijyen programları ve sosyal destek projeleri geliştirilmeli
SOSYOKÜLTÜREL	Tarımın yoğun olarak yapılması ve gelişen sanayi bölgeleri neticesinde göç oranının yükselmesiyle birlikte nüfus artışı	İlçe ekonomisinin büyümesi, yeni iş fırsatlarının açılması ve vergi gelirlerinin artması	Artan nüfusla birlikte, Belediye hizmetlerinin çeşitlenmesi, sosyal kültürel ve ekonomik dengenin bozulması.Mevsimlik tarım işçilerinin barınma, ulaşım, eğitim, sağlık, güvenlik ve sosyal sorunları	Artan vergi gelirlerle birlikte Belediye projelerin hayata geçirilmesiİlçede oluşturulacak eğitim ve öğretim hizmetleri ile göçmenlerin adaptasyonunun sağlanması ve oluşacak asayiş sorunları ile ilgili güvenlik güçleri ile birlikte çalışmalar yürütmek
SOSYOKÜLTÜREL	Personel ile yapılacak sosyal etkinlikler	Sağlanacak motivasyon ile performans artışının sağlanması		Ekip çalışmasını kuvvetlendirecek, motivasyon artırıcı etkinliklerin düzenlenmesi
TEKNOLOJİK	Gelişen teknoloji seviyelerine donanımsal olarak ulaşımında yaşanan zorluklar		Özellikle kurgu, montaj, modelleme, haritalama ve ortofoto gibi uygulamaların kurum içinde çözülmemesi durumu ekstra maliyetlere sebebiyet verebilir	İlgili birimlerde yeterlilik sağlayacak bilgisayarların temin edilme gerekliliği
TEKNOLOJİK	Akıllı şehir teknolojilerinin yaygınlaşması	Belediye hizmetlerinin daha verimli hale gelmesi ve vatandaşların hizmetlere daha kolay erişimi	Yüksek maliyetli altyapı yatırımları ve teknolojik uyum sorunları	Akıllı şehir teknolojilerine geçiş için pilot projeler başlatmak, eğitim ve farkındalık çalışmaları teknolojik yatırımlarda maliyet fayda analizi yapmak, fon kaynakları, hibe programları, işletmelerle işbirliğiçevre ve teknoloji temalı projelerde belediyenin yatırımcıya muafiyet/indirim sağlaması
TEKNOLOJİK	Mobil Uygulamalar	Vatandaşın hizmete ulaşımının kolaylaştırılması	Kişisel verilere kolay ulaşım	Çift doğrulama yapılmalı (tek kullanımlık kod ile girişlerin güvenliğini arttırmak)

TEKNOLOJİK	Sosyal yardım modellerinde dijital ortama geçilmesi	Gelişen teknoloji ile birlikte, ihtiyaç sahiplerinin ihtiyacı olan ürüne ulaşması, dağıtım işi yükünü ortadan kaldırması, daha modern ve yenilikçi bir sistem olması, sistemin kullanıcılara ekstra haklar tanınması gibi avantajları olması	Kişilere tanımlanan kartların kendisi tarafından kullanımının kontrolünün yapılamaması.	Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü ile işbirliği içerisinde yeni bir anlaşma yapılarak dijital kart ile sosyal yardım modeline geçilmesi
TEKNOLOJİK	E-Spor organizasyonlarının artması	Gençlerin teknolojiye ulaşımının kolaylaştırılması, zararlı alışkanlıklardan uzak tutulması	Sosyal ilişkilerden uzak kuşağın daha çok asosyal olması.	Kurulacak E-Spor takımlarına takım aidiyetini oluşturacak, aynı zamanda sosyal gelişimlerini arttıracak etkinlikler düzenlemek
YASAL	Plansız Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin güncellenmesi		Belirsizlikler oluşturması neticesinde vatandaş itirazlarının oluşması	İlgili kurumlarla ile işbirliği yapılması.
YASAL	Değişen kanun ve yönetmelikler	Günümüz şartlarına daha kolay entegre edilmesi	Yeterli eğitimlerinin verilmemesi	Değişen kanun ve yönetmelikler ilgili birimlerce devamlı takip edilip anında belediye sistemine entegre edilmeliKurum içi gerekli eğitim ve seminerler verilmeli
YASAL	2872 Çevre Kanunu1- Evsel Katı Atık Toplama Tarifesi Uyum Süresi 31.12.2024 tarihinde bitmektedir	Belediye gelirlerini arttırma.	İlgili belediye tarafından bedelin tahsili	Su faturalarının tahsilinin yapılması.İlgili birim çalışmalarının sağlanarak tahsilinin yapılması
YASAL	2- 2464 Belediye Gelirleri KanunuVergi ve Harç tarifelerinin güncellenmesi	Belediye gelirlerini arttırma.		İlgili kanunlarda güncelleme talebinde bulunulması
YASAL	3- 2560 İSKİ KANUNUYağmur suyu hatlarının B.B.B. tarafından tahsili		Belediye gelirlerinin azaltılması	Kanun değişiklik talebinde bulunulması, mahsuplaşma

YASAL	4- 6446 Sayılı Elektrik Piyasası Kanunu Genel Aydınlatma Faturaları ve eski borçların genel bütçe vergi gelirleri payından kesilmesi		Belediye gelirlerinin azaltılması	Enerji yönetimi ile mahsuplaşma
YASAL	2024/7 Tasarruf Tedbirleri	Mali Yapının Dengelenmesi	Kültürel ve Sosyal Hizmetlerin aksatılması	Gelirlerin tahsilatı gider kalemlerinin güncel, etkin kullanımı gelir artırıcı faaliyetlerin geliştirilmesi. Diğer kamu hizmetleri ile ortak projelerin gerçekleştirilmesi
ÇEVRESEL	Sahipleri tarafından sokağa bırakılan hayvanlar		Sahipsiz ve kontrolsüz bir şekilde sokağa bırakılan hayvanların çevresel ve güvenlik sorunları oluşturmaları	Belediyenin sahipsiz sokak hayvanları için bakım ve rehabilitasyon tesislerini geliştirmesi. Büyükşehir Belediyesi ve ilgili kurumlarla koordinasyon içinde çalışma
ÇEVRESEL	Küresel ısınma ve nüfus artışı ile birlikte doğal kaynakların hızla tükenmesi ve ekosistemin bozulması	Su tasarrufu ve yenilenebilir tarım uygulamaları ile çevresel sürdürülebilirliği artırma fırsatları oluşturmak	Doğal kaynakların tükenmesi yerel ekonomiyi ve gıda güvenliğini tehdit edebilir	Su tasarrufu projeleri geliştirmek, sürdürülebilir tarım tekniklerine teşvik etmek
ÇEVRESEL	Bisiklet kullanımına teşvik amaçlı bisiklet yollarının oluşturulması	Bisiklet kullanımının yaygınlaştırılması amaçlı çalışmaların yapılması ve hibe vb. desteklerden faydalanılması		Fon ve hibe proje başvurularının yapılması
ÇEVRESEL	Nüfus yoğunluğu ve iklim değişikliğinden kaynaklanan yeşil alanların oranının azalması		Yeşil alanların azalmasından dolayı sosyal yaşam alanlarının azalması	Kuraklığa dayanıklı istilacı ağaç türlerinin arttırılması ve ağaçlandırma ile ilgili bilinçlendirme çalışmaları yapmak
ÇEVRESEL	Ağaçlandırma etkinlikleri sonrasında bakım, düzenli sulama gibi işlemlerin sadece belediye sorumluluğuna bırakılması	Bu tarz etkinliklerde dikilecek fidanların ücretsiz temin edilmesi ve halk katılımının yüksek olması	Bu alanlarda sulama yapacak yeterli personel ve aracın bulunmaması, dikilen fidanların yaşatılamaması	Ağaçlandırma alanların bakımlarında halkın işbirliğini sağlayacak projelerin geliştirilmesi

ÇEVRESEL	Sanayi ve nüfus artışına bağlı olarak çevre kirliliği ve atık miktarı artabilir		Artan atık miktarı, mevcut temizlik hizmetlerinin kapasitesini zorlayabilir	Atık azaltma ve geri dönüşüm projeleri yoğunlaştırılmalı, halk eğitimi artırılmalı.Çevre kirliliği ile mücadele için atık toplama kapasitesi artırılmalı ve sanayi ile iş birliği yapılmalı.
ÇEVRESEL	Artan nüfus yoğunluğu ile ortaya çıkan otopark ihtiyacı	Şehir içinde boş arsaların bulunması.	Trafik yoğunluğu, can ve mal güvenliği riski, ulaşım zorluğu	Toplu taşımanın yaygın kullanımı hakkında çalışmalar yapmak, ilçemiz genelinde bulunan metruk ve boş arsaların otopark alanı olarak kullanıma açılması ve işletilmesi
ÇEVRESEL	Sanayileşme	Yatırım amaçlı yeni alanların oluşturulması ve istihdamın artması	Çevre kirliliğinin artması	Denetlemelerin ve kontrollerin arttırılarak düzenli yapılması
ÇEVRESEL	İlçemizin Deprem Bölgesinde Yer Alması		Deprem sonucunda maddi ve manevi olarak kayıpların yaşanması, hizmetlerde deprem kaynaklı aksamaların olması	-Afet Acil Müdahale ve Yönetim hizmetlerine yatırım yapılmalı -Afetlere hazırlık eğitim programları yapılmalı -Gönüllü itfaiyecilik ve kurtarma çalışmaları yapılmalı -Kamu kurumları koordinasyonunda afete karşı bilinçlendirme çalışmaları yapılmalı -Afet zararlarının azaltılmasına yönelik akıllı şehir uygulamaları yapılmalı

9. PAYDAŞ ANALİZİ

9.1 Paydaşlar

Stratejik planlama sürecinde mevcut durumun ortaya çıkartılması aşamasında görüş, öneri ve katkıların alınması amacı ile iç-dış paydaşlar ve stratejik paydaşlar belirlendi. Odak alan çalışmalarında oluşturulan paydaş ilişki matrisleri ile konusuna göre katılımlar sağlanarak etkin ve verimli toplantılar gerçekleştirilmeye çalışıldı.

Paydaş, kurumun hedeflerine ulaşmasında ve faaliyetlerinde ilgisi olan kişi veya kuruluşlar. Bir başka ifade ile paydaş, kurumu/kurumdan doğrudan veya dolaylı olarak, olumlu veya olumsuz yönde etkileyen/etkilenen kişi, grup veya kurumlardır.

İç Paydaşlar: İç paydaşlar, belediyenin kendi kurumsal yapısı içerisindeki birimlerdir.

Dış Paydaşlar: Bu grupta, kente hizmet eden Tedaş, Telekom, Tapu – Kadastro, Emniyet, Milli Eğitim, Sağlık Kuruluşları gibi kurum ve kuruluşlar ile sivil toplum örgütleri, meslek teşekkülleri gibi oluşumlar ile Büyük Şehir Belediyesi, UEDAŞ, Borsa, Ticaret ve Sanayi Odası ve Karacabey Ziraat Odası yer almaktadır.

Yararlanacaklar: Bu grupta, belediye hizmetlerinden yararlanan vatandaşlar yer almaktadır. Fakat sadece ilçemizde ikamet edenlerle sınırlı olmayıp, ziyaret eden, çalışan ve ticaret yapan, eğlence, kültür ve bilgiyi ilçemizde arayan ve eğitim görenler de yararlanacaklar kapsamında düşünülmüştür.

Stratejik Paydaş: Belediyenin hizmet üretmesinde belediye ile işbirliği yapan ve belediye ile organik bağı olan kurum ve kuruluşlar stratejik paydaştır. Örneğin, belediye iştirakleri, şirketleri, vakıflar.

Paydaşların stratejik planlamaya katılımları için değişik yöntemler uygulanmış olup, yüz yüze görüşme, telefonla görüşme, toplantılar, yazışma ve benzer araçlarla paydaşların görüşlerine başvurulmuştur.

	Paydaş Adı
--	-------------------

Paydaş Grubu	
İÇ PAYDAŞLAR	Özel Kalem Müdürlüğü
	Yazı İşleri Müdürlüğü
	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü
	Mali Hizmetler Müdürlüğü
	Zabıta Müdürlüğü
	Hal Müdürlüğü
	Destek Hizmetleri Müdürlüğü
	Park ve Bahçeler Müdürlüğü
	Fen İşleri Müdürlüğü
	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
	Hukuk İşleri Müdürlüğü
	Temizlik İşleri Müdürlüğü
	İşletme ve İştirakler Müdürlüğü
	Etüd ve Proje Müdürlüğü
	Afet İşleri Müdürlüğü
	İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü
	Muhtarlık İşleri Müdürlüğü
	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
DIŞ PAYDAŞLAR	Telekom
	Tedaş, UEDAŞ
	İl-İlçe Milli Eğitim Müd.
	Kültür ve Dayanışma Dern.
	Sanayi Odası, Ticaret Borsası, Ticaret ve Sanayi Odası, Ziraat Odası
	Sayıştay
	Kamu İhale Kurumu
	Muhtarlar
	Gençlik ve Spor İl Müd.
	TSE Bölge Müdürlüğü
	Nüfus Vatandaşlık Müd.
	DİE Bölge Müdürlüğü
	İlçe Emniyet Müdürlüğü
	STK'lar
	Sendikalar
	Siyasi Partiler
	Medya
	Yükleniciler
	Sivil AFAD Müd.
STRATEJİK PAYDAŞ	Kaymakamlık
YARARLANACAKLAR	Çocuklar
	Kadınlar/Erkekler
	Yaşlılar
	Engelliler (Özel İnsanlar)
	Kimsesizler

10.GZFT Analizi

Durum analizi kapsamında kullanılacak temel yöntemlerden birisi de GZFT analizidir. Bu analiz, belediyenin ve belediyeyi etkileyen koşulların sistematik olarak incelendiği bir yöntemdir. Bu kapsam- da, belediyenin güçlü ve zayıf yönleri ile belediye dışında oluşabilecek fırsatlar ve tehditler belirlenir. Belediyenin güçlü ve zayıf yönleri kuruluş içi analiz ile durum analizi kapsamında gerçekleştirilirken, fırsatlar ve tehditleri ise PESTLE analizi sonuçlarından yararlanılarak tespit edilmiştir.

10.1 Güçlü Yönler

- Kurumun gelişme, yeniliklere ve değişimlere açık olması,
- Sosyal belediyecilik uygulamalarına öncülük etmesi,
- Teknolojik hizmetlerin yeterli düzeyde kullanılması,
- Belediye hizmetlerinin ulaşılabilir ve erişilebilir olması,
- Genç ve gelişebilir iş gücüne sahip olması,
- Vatandaş taleplerine hızlı ve etkili dönüş yapılması,
- Spor çalışmalarının yoğun katılımı ile gerçekleşmesi,
- Araç parkının tamamlanmış olması,
- Büro personelinin yeterli sayıda olması,
- Kent içi yeşil alan miktarının nüfus ile orantılı olarak yönetmeliğe uygun olması.

10.2 Zayıf Yönler

- Coğrafi genişlik sebebiyle sorunlara müdahalede zorluk yaşanması,
- Mevcut ana hizmet binasının iklimlendirme ve aydınlatma konusunda sorunların olması,
- Kurum içi veri paylaşım teçhizatının gelecekte yetersiz kalacağı,
- Dijital arşivleme sisteminin bulunmaması,
- Saha ve teknik personel sayısının yetersiz olması,
- Saha ekibinin mobil uygulama yönünde eksik olması,
- Birimler arası koordinasyon eksikliği,
- Motorize zabıta ekibinin olmaması,
- Araç sayısının artmasından dolayı otopark sorunu yaşanması,
- Kırsal mahallelerde doğalgaz altyapısının bulunmaması,
- Kadın sığınma evi ve huzurevinin olmaması,
- Spor etkinliklerine olan yoğun talep sebebiyle antrenör ve salon sayısının yetersiz kalması.

10.3 Fırsatlar

- İlçemizin konum olarak merkezi bir noktada bulunması,
- Tarihi, kültürel ve doğal zenginliklere sahip olması,
- İlçe merkezinde doğalgaz altyapısının büyük ölçüde tamamlanmış olması,
- Tarım ve hayvancılık faaliyetleriyle buna bağlı sanayi potansiyelinin yüksek olması,
- İmar planlarının yapılmış olması,
- Gölecik ve Yeşildere barajlarının tamamlanmış olması,
- Doğa turizmine uygun alanların bulunması,
- İlçe suyu şebekesinin yenilenmesi,
- Kanalizasyon altyapısının yenilenmesi.

10.4 Tehditler

- İlçemizin birinci derece deprem bölgesinde olması,
- Otopark için belediyeye ait uygun arsa bulunmaması,
- Coğrafi büyüklük nedeniyle yetki sahasının geniş olması,
- Bitişik nizamlı yapılaşmanın olması,
- Canbalı deresinde yoğun yağış zamanlarında su taşkını olma ihtimalinin bulunması,
- Sanayileşme ile birlikte artan nüfus yoğunluğunun getirdiği olumsuzluklar.

11.ODAK ALANLAR

Belediyede uygulanan Sürdürülebilir Süreç Yönetimi ile iş süreçlerine ilişkin Belediye tarafından sunulan hizmetler faaliyet alanı bazında derlenmiştir. Belirlenen hizmetler, 2025-2029 Stratejik Planı'nda kurum stratejik amaç ve hedeflerin oluşturulmasında yol gösterici rol oynamıştır.

Karacabey Belediyesi 2025 - 2029 Stratejik Plan Hazırlığı Faaliyet Alanı - Hizmetler

Faaliyet Alanı	Hizmetler
1. Planlı Kentleşme	1.1. Uygulama İmar Planı Çalışmaları (15-16-18. maddeler) 1.2. Yapı Ruhsatlandırma ve Yapı Kullanma İzninin Verilmesi 1.3. Cadde, Sokak İsimlendirme ve Kapı Numaralandırma 1.4. Kentsel Dönüşüm - Projelendirme ve Proje Uygulama 1.5. Aykırı ve Riskli Yapılaşmanın Önlenmesi 1.6. Yol Yapım, Bakım ve Onarım 1.7. Kamulaştırma Faaliyeti ve Kamulaştırmaz El Atmalar 1.8. Kentsel Tasarım Çalışmalarının Yürütülmesi 1.9. Coğrafi Bilgi Sistemleri Hizmetlerinin Yürütülmesi 1.10. Otopark Hizmetlerinin Yönetimi
2. Çevre ve Ekoloji	2.1. Evsel, Tıbbi, Tehlike ve Dönüştürülebilir Atıkların Yönetimi 2.2. Hafriyat, İnşaat ve Yıkıntı Atıkların Yönetimi 2.3. Evsel Kaynaklı Geri Dönüştürülebilir Atıkların Yönetimi 2.4. Sokak Hayvanı Sahiplendirme, Bakım ve Rehabilitasyon Hizmetleri 2.5. Ağaçlandırma, Park ve Yeşil Alan Hizmetleri 2.6. Sürdürülebilir Enerji Eylem ve İklim Planı Faaliyetleri 2.7. Cadde, Sokak ve Meydanlardaki Kirliliğin Önlenmesi ve Uygunsuzlukların Giderilmesi 2.8. Kapalı / Açık Alanda Haşere ve Kemirgen Mücadelesi
3. Kültür Hizmetleri	3.2. Yöresel Ürün Tanıtım Faaliyetleri 3.3. Kültür ve Sanat Yarışmaları 3.4. Kültürel Yayın Faaliyetleri 3.5. Sempozyum, Konferans, Söyleşi Faaliyetleri 3.6. Konser, Sinema, Tiyatro, Sergi, Fuar ve Festival Organizasyonları 3.7. Tarihi Miras ve Kültür Varlıklarının Korunması 3.8. Meslek Edindirme ve Beceri Kursları
4. Sosyal Hizmetler	4.1. Sosyal Yardım İhtiyaçlarının Karşıllanması 4.5. Engelli Bireylere Yönelik Hizmetlerin Verilmesi 4.6. Psikolojik Danışmanlık Hizmetlerinin Verilmesi 4.7. Evlendirme Hizmetleri 4.8. Huzurevi Hizmetlerinin Verilmesi 4.10. Hasta Nakil ve Cenaze Hizmetlerinin Verilmesi
5. Gençlik ve Spor Hizmetleri	5.1. Çocuk ve Gençlik Hizmetlerinin Yönetimi 5.2. Spor, Organizasyon ve Etkinlik Hizmetleri 5.3. Kütüphane Hizmeti 5.4. Tesislerin İşletilmesi

6. Kamu Düzeni ve Denetimi	6.1. İşyeri Ruhsat ve Denetimi Yönetimi 6.2. Pazar Alanları Denetimleri 6.3. Seyyar Satıcılara ve Dilencilere Yönelik Denetimler 6.4. Çevre Sağlığı Denetimleri 6.5. Kurum Güvenlik Risklerinin Yönetimi 6.6 Trafik Düzenlemeleri Yönetimi
7.Afet ve Acil Durum	7.1. Acil Durum Müdahalesi- İlçe Genel 7.2. Acil Durum Müdahalesi Konusunda Bilinçlendirme 7.4. Arama Kurtarma Ekibi Eğitiminin ve Tatbikatlarının Gerçekleştirilmesi (Afet Durumlarında Yurtiçi ve Yurtdışı Gerekli Yardımların Yapılması ve Yardım Organizasyonlarının Koordine Edilmesinin Sağlanması)
8. Kurumsal Hizmetler ve Kaynak Yönetimi	8.1 Strateji Yönetimi 8.2. Taşınmazların Yönetimi 8.3. Yeni Hizmete Giren Binaların Abonelik İşlemleri 8.4. Satın alma ve Tedarik Yönetimi 8.5. Taşınır Yönetimi 8.6. Hizmet Binalarının Sürdürülebilirliği 8.7. Hizmet Araçlarının Yönetimi 8.8. Kurumsal Tanıtım 8.9. Vatandaş İlişkileri Yönetimi 8.10. Kurum Dışı İlişkiler Yönetimi 8.11. Kurum İç / Dış Yazışma ve Arşiv Yönetimi 8.12. Eğitim Yönetimi 8.13. Özlük İşleri Yönetimi 8.14. Çalışan Görüşleri Alınması 8.15. Çalışana Yönelik Sosyal Faaliyetlerin Düzenlenmesi 8.16. İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi 8.17. Mali Kaynak Yönetimi 8.18. Kent Konseyi Çalışmaları 8.19. Sistem ve Altyapı Yönetimi 8.20. Yazılım Bakım ve Destek 8.21. Donanım Alım, Bakım ve Onarım Hizmetleri 8.22. Meclis ve Encümen Karar Yönetimi 8.23. Yönetim Sistemleri 8.24. İç Denetim 8.25. Teftiş Faaliyetleri 8.26. Proje Geliştirme ve Yönetimi

ODAK ALAN 1	Stratejik Amaç		Stratejik Hedef		2025	2026	2027	2028	2029	5 Yıllık Maliyet
PLANLI KENTLEŞME	1.1	Uygulama İmar Plan Çalışmaları	1.1.1	Kırsal mahalle düğün salonu imar planı ve projelerinin hazırlanması	300.000	500.000	600.000	900.000	1.000.000	3.300.000
			1.1.2	Yeniköy seyir terası imar planı ve projelerinin hazırlanması	0	3.000.000	4.000.000	0	0	7.000.000
			1.1.3	Otopark amaçlı imar planları ve projelerinin hazırlanması	900.000	1.500.000	2.000.000	2.500.000	3.500.000	10.400.000
			1.1.4	İmar planlarının yapılması	500.000	1.000.000	1.500.000	2.000.000	3.000.000	8.000.000
			1.1.5	Kentsel Dönüşüm Bölgeleri İmar Çalışması	300.000	500.000	650.000	700.000	850.000	3.000.000
	Toplam Amaç Maliyeti				2.000.000	6.500.000	8.750.000	6.100.000	8.350.000	31.700.000
	1.2	Yapı Ruhsatlandırma ve Yapı Kullanma İzninin Verilmesi	1.2.1	Yapı Ruhsatlandırma ve Yapı Kullanma İzninin Verilmesi	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	1.3	Cadde, Sokak İsimlendirme ve Kapı Numaralandırma	1.3.1	Cadde, Sokak İsimlendirme	0	0	0	0	0	0
			1.3.2	Kapı Numaralandırma	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	1.4	Projelendirme ve Proje Uygulama	1.4.1	Üretici Kadınlar El Emeği Satış Yeri Yapımı	1.000.000	0	0	0	0	1.000.000
			1.4.2	GES Proje Uygulamaları	0	0	80.000.000	0	0	80.000.000
			1.4.3	Muhtelif Bölgelerde Oturma Alanı Yapımı	500.000	0	0	0	0	500.000
			1.4.4	Yeniköy Turizm Okulu ve Otel Yapımı	0	0	15.000.000	50.000.000	50.000.000	115.000.000
			1.4.5	Hizmet Kompleksi Yapımı	0	0	15.000.000	125.000.000	125.000.000	265.000.000
			1.4.6	Yeniköy Seyir Terası Yapımı	0	0	0	25.000.000	0	25.000.000

			1.4.7	Kırsal Mahalle Spor Tesisi Yapımı	0	2.000.000	0	17.500.000	18.000.000	37.500.000
			1.4.8	Kırsal Mahalle Düğün Salonu Yapımı	0	0	7.000.000	8.000.000	8.500.000	23.500.000
			1.4.9	Proje Uygulamalarının Projelendirilmesi	500.000	600.000	700.000	800.000	900.000	3.500.000
			1.4.10	Plaj Voleybolu Sahası Yapımı	0	1.000.000	0	0	0	1.000.000
			1.4.11	Mobil Atık Getirme Merkezi Sayısının Arttırılması	200.000	200.000	200.000	200.000	0	800.000
			1.4.12	Masal Parkı Yapımı	0	0	6.000.000	0	0	6.000.000
	Toplam Amaç Maliyeti				2.200.000	3.800.000	123.900.000	226.500.000	202.400.000	558.800.000
	1.5	Aykırı ve Riskli Yapılaşmanın Önlenmesi	1.5.1	Aykırı ve Riskli Yapılaşmanın Önlenmesi	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	1.6	Yol Yapım, Bakım ve Onarım	1.6.1	Asfalt Yol Çalışmaları	50.000.000	50.000.000	50.000.000	50.000.000	50.000.000	250.000.000
	1.6	Yol Yapım, Bakım ve Onarım	1.6.2	Parke Taşı Yol Çalışması	50.000.000	50.000.000	50.000.000	0	0	150.000.000
	1.6	Yol Yapım, Bakım ve Onarım	1.6.3	Kaldırım Tamirâtı Yapımı	16.000.000	20.000.000	20.000.000	20.000.000	20.000.000	96.000.000
	1.6	Yol Yapım, Bakım ve Onarım	1.6.4	Yol Bakım ve Onarımı	2.000.000	3.000.000	5.000.000	7.000.000	9.000.000	26.000.000
	Toplam Amaç Maliyeti				118.000.000	123.000.000	125.000.000	77.000.000	79.000.000	522.000.000
	1.7	Kamulaştırma Faaliyeti ve Kamulaştırmaz El Atmalar	1.7.1	Yeşil Alan, Park ve Otopark Alanları İçin Kamulaştırma Yapılması	30.000.000	40.000.000	50.000.000	60.000.000	70.000.000	250.000.000
	Toplam Amaç Maliyeti				30.000.000	40.000.000	50.000.000	60.000.000	70.000.000	250.000.000
	1.8	Kentsel Tasarım Çalışmalarının Yürütülmesi	1.8.1	Sokak Dönüşümü - Marka Sokaklar	0	1.000.000	0	0	0	1.000.000
	1.8	Kentsel Tasarım Çalışmalarının Yürütülmesi	1.8.2	Küçük Sanayi Sitesi Modernizasyonu	0	20.000.000	25.000.000	0	0	45.000.000

	Toplam Amaç Maliyeti			0	21.000.000	25.000.000	0	0	46.000.000
	1.9	Coğrafi Bilgi Sistemleri Hizmetlerinin Yürütülmesi	1.9.1	Coğrafi Bilgi Sistemleri Hizmetlerinin Yürütülmesi	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti			0	0	0	0	0	0
	1.10	Otopark Hizmetlerinin Yönetimi	1.10.1	Otopark Hizmetlerinin Yönetimi	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti			0	0	0	0	0	0
TOPLAM ODAK ALAN MALİYETİ				152.200.000	194.300.000	332.650.000	369.600.000	359.750.000	1.408.500.000

ODAK ALAN 2	Stratejik Amaç		Stratejik Hedef		2025	2026	2027	2028	2029	5 Yıllık Maliyet
ÇEVRE VE EKOLOJİ	2.1	Evsel, Tıbbi, Tehlike ve Dönüştürülebilir Atıkların Yönetimi	2.1.1	Geri Dönüşüm Pota Sayısının Arttırılması	60.000	72.000	90.000	108.000	120.000	450.000
	Toplam Amaç Maliyeti				60.000	72.000	90.000	108.000	120.000	450.000
	2.2	Hafriyat, İnşaat ve Yıkıntı Atıkların Yönetimi	2.2.1	Hafriyat, İnşaat ve Yıkıntı Atıkların Yönetimi	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	2.3	Evsel Kaynaklı Geri Dönüştürülebilir Atıkların Yönetimi	2.3.1	Kompost Makinası Alımı	250.000	0	0	0	0	250.000
	Toplam Amaç Maliyeti				250.000	0	0	0	0	250.000
	2.4	Sokak Hayvanı Sahiplendirme, Bakım ve Rehabilitasyon Hizmetleri	2.4.1	Çevre bilinci eğitimi ve sokak hayvanları atölyelerinin düzenlenmesi	250.000	250.000	500.000	500.000	1.000.000	2.500.000
			2.4.2	Sokak hayvanları bakımlarının arttırılması	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	10.000.000
			2.4.3	Sokak hayvanları kısırlaştırmanın arttırılması	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	10.000.000
	Toplam Amaç Maliyeti				4.250.000	4.250.000	4.500.000	4.500.000	5.000.000	22.500.000
	2.5	Ağaçlandırma, Park ve Yeşil Alan Hizmetleri	2.5.1	Ağaçlandırma, Park ve Yeşil Alan Hizmetleri	2.000.000	2.000.000	4.000.000	6.000.000	6.200.000	20.200.000
	Toplam Amaç Maliyeti				2.000.000	2.000.000	4.000.000	6.000.000	6.200.000	20.200.000
	2.6	Sürdürülebilir Enerji Eylem ve İklim Planı Faaliyetleri	2.6.1	Sürdürülebilir Enerji Eylem ve İklim Planı Faaliyetleri	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	2.7	Cadde, Sokak ve Meydanlardaki Kirliliğin Önlenmesi ve Uygunsuzlukların Giderilmesi	2.7.1	Haftalık çöp toplama sayısını arttırmak	20.000.000	25.000.000	30.000.000	35.000.000	40.000.000	150.000.000
			2.7.2	Cadde ve pazaryerleri temizleme sıklığını arttırmak	500.000	750.000	1.000.000	1.500.000	2.000.000	5.750.000
	Toplam Amaç Maliyeti				20.500.000	25.750.000	31.000.000	36.500.000	42.000.000	155.750.000
2.8	Kapalı / Açık Alanda Haşere ve Kemirgen Mücadelesi	2.8.1	Kapalı / Açık Alanda Haşere ve Kemirgen Mücadelesi	0	0	0	0	0	0	
Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0	
TOPLAM ODAK ALAN MALİYETİ					27.060.000	32.072.000	39.590.000	47.108.000	53.320.000	199.150.000

ODAK ALAN 3	Stratejik Amaç		Stratejik Hedef		2025	2026	2027	2028	2029	5 Yıllık Maliyet
KÜLTÜR HİZMETLERİ	3.1	Yöresel Ürün Tanıtım Faaliyetleri	3.1.1	Yöresel Ürün Pazarı Etkinlikleri	300.000	450.000	600.000	750.000	900.000	3.000.000
	Toplam Amaç Maliyeti				300.000	450.000	600.000	750.000	900.000	3.000.000
	3.2	Kültür ve Sanat Yarışmaları	3.2.1	Kültür ve Sanat Yarışmaları Düzenlemesi	200.000	300.000	450.000	500.000	700.000	2.150.000
	Toplam Amaç Maliyeti				200.000	300.000	450.000	500.000	700.000	2.150.000
	3.3	Kültürel Yayın Faaliyetleri	3.3.1	Dergi ve Kitap Basımı	0	0	400.000	800.000	1.000.000	2.200.000
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	400.000	800.000	1.000.000	2.200.000
	3.4	Sempozyum, Konferans, Söyleşi Faaliyetleri	3.4.1	Çevre, Enerji Tasarrufu ve İklim Değişikliği Bilgilendirme Faaliyetleri	310.000	310.000	310.000	450.000	450.000	1.830.000
			3.4.2	Konferans ve Söyleşi Yapılması	400.000	550.000	750.000	900.000	1.000.000	3.600.000
	Toplam Amaç Maliyeti				710.000	860.000	1.060.000	1.350.000	1.450.000	5.430.000
	3.5	Konser, Sinema, Tiyatro, Sergi, Fuar ve Festival Organizasyonları	3.5.1	Kültür ve Sanat Faaliyeleri	14.000.000	16.000.000	20.000.000	23.000.000	27.000.000	100.000.000
	Toplam Amaç Maliyeti				14.000.000	16.000.000	20.000.000	23.000.000	27.000.000	100.000.000
	3.6	Tarihi Miras ve Kültür Varlıklarının Korunması	3.6.1	Tarihi Miras ve Kültür Varlıklarının Korunması	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	3.7	Meslek Edindirme ve Beceri Kursları	3.7.1	Meslek Edindirme ve Beceri Kursları	250.000	350.000	450.000	600.000	1.000.000	2.650.000
	Toplam Amaç Maliyeti				250.000	350.000	450.000	600.000	1.000.000	2.650.000
TOPLAM ODAK ALAN MALİYETİ					15.460.000	17.960.000	22.960.000	27.000.000	32.050.000	115.430.000

ODAK ALAN 4	Stratejik Amaç		Stratejik Hedef		2025	2026	2027	2028	2029	5 Yıllık Maliyet
SOSYAL HİZMETLER	4.1	Sosyal Yardım İhtiyaçlarının Karşlanması	4.1.1	İhtiyaç Sahipleri İçin Sıcak Yemek Dağıtımı	4.500.000	5.400.000	6.000.000	7.000.000	8.250.000	31.150.000
	4.2	Sosyal Yardım İhtiyaçlarının Karşlanması	4.1.2	İhtiyaç Sahipleri İçin Erzak Kolisi Dağıtımı	200.000	250.000	310.000	375.000	450.000	1.585.000
	4.3	Sosyal Yardım İhtiyaçlarının Karşlanması	4.1.3	İhtiyaç Sahipleri İçinYakacak Yardımı Yapılması	350.000	420.000	500.000	610.000	725.000	2.605.000
	4.4	Sosyal Yardım İhtiyaçlarının Karşlanması	4.1.4	İhtiyaç Sahipleri, Yaşlı ve Englliler İçin Ev Temizliği Yapımı	840.000	1.000.000	1.250.000	1.500.000	1.800.000	6.390.000
	4.5	Sosyal Yardım İhtiyaçlarının Karşlanması	4.1.5	İhtiyaç Sahipleri İçin Kıyafet Desteği Sağlanması	575.000	690.000	830.000	990.000	1.160.000	4.245.000
	Toplam Amaç Maliyeti				6.465.000	7.760.000	8.890.000	10.475.000	12.385.000	45.975.000
	4.2	Engelli Bireylere Yönelik Hizmetlerin Verilmesi	4.2.1	Manuel Tekerlekli Sandalye Desteği Verilmesi	150.000	180.000	215.000	260.000	310.000	1.115.000
	Toplam Amaç Maliyeti				150.000	180.000	215.000	260.000	310.000	1.115.000
	4.3	Psikolojik Danışmanlık Hizmetlerinin Verilmesi	4.3.1	Psikolojik Danışmanlık Hizmetlerinin Verilmesi	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	4.4	Evlendirme Hizmetleri	4.4.1	Evlendirme Hizmetleri	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	4.5	Huzurevi Hizmetlerinin Verilmesi	4.5.1	Huzurevi Hizmetlerinin Verilmesi	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	4.6	Hasta Nakil ve Cenaze Hizmetlerinin Verilmesi	4.6.1	Hasta Nakil İşlemlerinin Gerçekleştirilmesi	0	0	0	0	0	0
	4.7	Hasta Nakil ve Cenaze Hizmetlerinin Verilmesi	4.6.2	Cenaze Hizmetlerinin Verilmesi	0	0	0	0	0	0
Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0	
TOPLAM ODAK ALAN MALİYETİ					6.615.000	7.940.000	9.105.000	10.735.000	12.695.000	47.090.000

ODAK ALAN 5	Stratejik Amaç		Stratejik Hedef		2025	2026	2027	2028	2029	5 Yıllık Maliyet
GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ	5.1	Çocuk ve Gençlik Hizmetlerinin Yönetimi	5.1.1	Çocuk ve Gençlik Hizmetlerinin Yönetimi	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	5.2	Spor, Organizasyon ve Etkinlik Hizmetleri	5.2.1	Amatör Spor Kulüplerinin Desteklenmesi	250.000	300.000	350.000	400.000	450.000	1.750.000
			5.2.2	Gençlik ve Spor Festivali Düzenlemesi	0	1.000.000	1.500.000	2.000.000	2.000.000	6.500.000
			5.2.3	Ulusal Bayram Etkinlikleri	100.000	200.000	200.000	200.000	400.000	1.100.000
			5.2.4	İzcilik Faaliyetlerinin Gerçekleştirilmesi	100.000	100.000	200.000	200.000	250.000	850.000
			5.2.5	Doğa Sporları Etkinlikleri	50.000	50.000	50.000	50.000	100.000	300.000
			5.2.6	Su Sporları Faaliyetlerinin Arttırılması	1.000.000	500.000	500.000	500.000	500.000	3.000.000
	Toplam Amaç Maliyeti				1.500.000	2.150.000	2.800.000	3.350.000	3.700.000	13.500.000
	5.3	Kütüphane Hizmeti	5.3.1	Kütüphane Hizmeti	200.000	250.000	300.000	350.000	400.000	1.500.000
	Toplam Amaç Maliyeti				200.000	250.000	300.000	350.000	400.000	1.500.000
	5.4	Tesislerin İşletilmesi	5.4.1	Tesislerin İşletilmesi	300.000	500.000	650.000	700.000	850.000	3.000.000
	Toplam Amaç Maliyeti				500.000	750.000	950.000	1.050.000	1.250.000	4.500.000
TOPLAM ODAK ALAN MALİYETİ				2.200.000	3.150.000	4.050.000	4.750.000	5.350.000	19.500.000	

ODAK ALAN 6	Stratejik Amaç		Stratejik Hedef		2025	2026	2027	2028	2029	5 Yıllık Maliyet
KAMU DÜZENİ VE DENETİMİ	6.1	İşyeri Ruhsat ve Denetimi Yönetimi	6.1.1	Ruhsatlandırma Sayısının Arttırılması	0	0	0	0	0	0
			6.1.2	Ruhsat Kontrollerinin Dijitalleştirilmesi	0	0	0	0	0	0
			6.1.3	Bağlama Kütüğü ve Tekne Ruhsatlandırma İşleri	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	6.2	Pazar Alanları Denetimleri	6.2.1	Pazar Tezgahı ve Tahsis İşlemlerinin Kolaylaştırılması	0	0	0	0	0	0
			6.2.2	Raf, Kasa, Terazı ve Fiyat Kontrollerini Arttırmak	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	6.3	Seyyar Satıcılara ve Dilencilere Yönelik Denetimler	6.3.1	Seyyar Satıcı Denetimlerini Arttırmak	0	0	0	0	0	0
			6.3.2	Dilencilere Yönelik Denetimleri Arttırmak	0	0	0	0	0	0
			6.3.3	Kaldırım İşgali Kontrollerini Arttırmak	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	6.4	Çevre Sağlığı Denetimleri	6.4.1	Çevre Sağlığı Denetimleri	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	6.5	Kurum Güvenlik Risklerinin Yönetimi	6.5.1	Kurum Güvenlik Risklerinin Yönetimi	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	6.6	Trafik Düzenlemeleri Yönetimi	6.6.1	Denilatör Çalışmalarını Arttırmak	0	0	0	0	0	0
			6.6.2	Hız Kesici ve Engelli Park Yeri Taleplerini Gerçekleştirmek	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti									
TOPLAM ODAK ALAN MALİYETİ					0	0	0	0	0	0

ODAK ALAN 7	Stratejik Amaç		Stratejik Hedef		2025	2026	2027	2028	2029	5 Yıllık Maliyet
AFET VE ACİL DURUM	7.1	Acil Durum Müdahalesi- İlçe Geneli	7.1.1	Acil Durum Müdahalesi- İlçe Geneli						0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	7.2	Acil Durum Müdahalesi Konusunda Bilinçlendirme	7.2.1	Acil Durum Müdahalesi Konusunda Bilinçlendirme	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	7.3	Arama Kurtarma Ekibi Eğitiminin ve Tatbikatlarının Gerçekleştirilmesi (Afet Durumlarında Yurtiçi ve Yurtdışı Gerekli Yardımların Yapılması ve Yardım Organizasyonlarının Koordine Edilmesinin Sağlanması)	7.3.1	Arama Kurtarma Ekibi Eğitiminin ve Tatbikatlarının Gerçekleştirilmesi (Afet Durumlarında Yurtiçi ve Yurtdışı Gerekli Yardımların Yapılması ve Yardım Organizasyonlarının Koordine Edilmesinin Sağlanması)	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
TOPLAM ODAK ALAN MALİYETİ					0	0	0	0	0	0

ODAK ALAN 8	Stratejik Amaç		Stratejik Hedef		2025	2026	2027	2028	2029	5 Yıllık Maliyet
KURUMSAL HİZMETLER VE KAYNAK YÖNETİMİ	8.1	Strateji Yönetimi	8.1.1	Stratejik Plan Performans Sisteminin Etkinliğinin Arttırılması	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	8.2	Taşınmazların Yönetimi	8.2.1	Mevcut Parkların Modernizasyonu	2.000.000	2.000.000	1.000.000	1.000.000	3.000.000	9.000.000
	Toplam Amaç Maliyeti				2.000.000	2.000.000	1.000.000	1.000.000	3.000.000	9.000.000
	8.3	Yeni Hizmete Giren Binaların Abonelik İşlemleri	8.3.1	Yeni Hizmete Giren Binaların Abonelik İşlemleri	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	8.4	Satın alma ve Tedarik Yönetimi	8.4.1	Satın alma ve Tedarik Yönetimi	300.000	500.000	650.000	700.000	850.000	3.000.000
	Toplam Amaç Maliyeti				300.000	500.000	650.000	700.000	850.000	3.000.000
	8.5	Taşınır Yönetimi	8.5.1	Taşınır Yönetimi	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	8.6	Hizmet Binalarının Sürdürülebilirliği	8.6.1	Hizmet Binalarının Bakım ve Onarımı	4.000.000	5.000.000	6.000.000	7.500.000	9.500.000	32.000.000
			8.6.2	Hizmet Binalarının Yönetimi	300.000	400.000	500.000	600.000	700.000	2.500.000
	Toplam Amaç Maliyeti				4.300.000	5.400.000	6.500.000	8.100.000	10.200.000	34.500.000
	8.7	Hizmet Araçlarının Yönetimi	8.7.1	Temizlik Araçları Yenileme ve Modernizasyon işlemleri	2.000.000	2.500.000	3.000.000	4.000.000	5.000.000	16.500.000
			8.7.2	İş Makinalarının ve Taşıtların Yenileme ve Modernizasyon İşlemleri	8.000.000	10.000.000	13.000.000	15.500.000	18.500.000	65.000.000
			8.7.3	Sepetli Vinç için Kamyon Alımı	3.500.000	0	0	0	0	3.500.000
			8.7.4	İş Makinası Alımı	0	0	50.000.000	50.000.000	0	100.000.000
8.7.5			Kamyon Alımı	0	0	0	50.000.000	0	50.000.000	
8.7.6			Hizmet Araçlarının Yönetimi	600.000	800.000	1.000.000	1.300.000	1.700.000	5.400.000	
Toplam Amaç Maliyeti				14.100.000	13.300.000	67.000.000	120.800.000	25.200.000	240.400.000	

	8.8	Kurumsal Tanıtım	8.8.1	Kurumsal Tanıtım	400.000	600.000	900.000	1.350.000	2.025.000	5.275.000
	Toplam Amaç Maliyeti				400.000	600.000	900.000	1.350.000	2.025.000	5.275.000
	8.9	Vatandaş İlişkileri Yönetimi	8.9.1	Vatandaş İlişkileri Yönetimi	200.000	200.000	250.000	300.000	400.000	1.350.000
			8.9.2	Halk Günleri Düzenlemesi	600.000	900.000	1.350.000	2.000.000	3.000.000	7.850.000
	Toplam Amaç Maliyeti				800.000	1.100.000	1.600.000	2.300.000	3.400.000	9.200.000
	8.10	Kurum Dışı İlişkiler Yönetimi	8.10.1	Birlik, Kardeş Şehir, Muhtarlıklar ve STK İlişkileri	600.000	800.000	1.050.000	1.375.000	1.800.000	5.625.000
	Toplam Amaç Maliyeti				600.000	800.000	1.050.000	1.375.000	1.800.000	5.625.000
	8.11	Kurum İç / Dış Yazışma ve Arşiv Yönetimi	8.11.1	Yazışma ve Arşiv Yönetimi	300.000	300.000	1.500.000	300.000	300.000	2.700.000
	Toplam Amaç Maliyeti				300.000	300.000	1.500.000	300.000	300.000	2.700.000
	8.12	Eğitim Yönetimi	8.12.1	Personel Eğitimi Verilmesi	1.200.000	1.550.000	1.890.000	2.468.000	3.061.800	10.169.800
	Toplam Amaç Maliyeti				1.200.000	1.550.000	1.890.000	2.468.000	3.061.800	10.169.800
	8.13	Özlük İşleri Yönetimi	8.13.1	Özlük İşleri Yönetimi	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	8.14	Çalışan Görüşleri Alınması	8.14.1	Çalışan Anketi Yapılması	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	8.15	Çalışana Yönelik Sosyal Faaliyetlerin Düzenlenmesi	8.15.1	Çalışana Yönelik Sosyal Faaliyetlerin Düzenlenmesi	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	8.16	İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi	8.16.1	İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	8.17	Mali Kaynak Yönetimi	8.17.1	Mali Kaynak Yönetimi	0	0	0	0	0	0
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0
	8.18	Kent Konseyi Çalışmaları	8.18.1	Kent Konseyi Çalışmaları	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	2.500.000
	Toplam Amaç Maliyeti				500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	2.500.000

	8.19	Sistem ve Altyapı Yönetimi	8.19.1	Telokomünikasyon Altyapısının Güçlendirilmesi	3.000.000	3.100.000	3.200.000	3.300.000	3.400.000	16.000.000	
			8.19.2	Fiziki Evrakların Dijitalleştirilmesi	1.000.000	2.000.000	0	0	0	3.000.000	
			8.19.3	İnsan Kaynakları Program Alımı	50.000	75.000	97.500	117.000	140.400	479.900	
	Toplam Amaç Maliyeti				4.050.000	5.175.000	3.297.500	3.417.000	3.540.400	19.479.900	
	8.20	Yazılım Bakım ve Destek	8.20.1	Güvenlik Otomasyon ve Genel Yazılım Lisanslarının Güncellenmesi	4.000.000	5.000.000	6.000.000	7.000.000	8.000.000	30.000.000	
	Toplam Amaç Maliyeti				4.000.000	5.000.000	6.000.000	7.000.000	8.000.000	30.000.000	
	8.21	Donanım Alım, Bakım ve Onarım Hizmetleri	8.21.1	Kurum İçi Eksik Donanımların Tamamlanması ve Bakım Onarımlarının Yapılması	1.000.000	1.200.000	1.400.000	1.600.000	1.800.000	7.000.000	
	Toplam Amaç Maliyeti				1.000.000	1.200.000	1.400.000	1.600.000	1.800.000	7.000.000	
	8.22	Meclis ve Encümen Karar Yönetimi	8.22.1	Meclis ve Encümen Karar Yönetimi	400.000	500.000	600.000	700.000	800.000	3.000.000	
	Toplam Amaç Maliyeti				400.000	500.000	600.000	700.000	800.000	3.000.000	
	8.23	Yönetim Sistemleri	8.23.1	Yönetim ve İşletim	300.000	400.000	500.000	600.000	700.000	2.500.000	
	Toplam Amaç Maliyeti				300.000	400.000	500.000	600.000	700.000	2.500.000	
	8.24	İç Denetim	8.24.1	İç Denetim	0	0	0	0	0	0	
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0	
	8.25	Teftiş Faaliyetleri	8.25.1	Teftiş Faaliyetleri	0	0	0	0	0	0	
	Toplam Amaç Maliyeti				0	0	0	0	0	0	
	8.26	Proje Geliştirme ve Yönetimi	8.26.1	Proje Geliştirme ve Yönetimi	300.000	450.000	6.750.000	1.012.000	1.506.000	10.018.000	
	Toplam Amaç Maliyeti				300.000	450.000	6.750.000	1.012.000	1.506.000	10.018.000	
	TOPLAM ODAK ALAN MALİYETİ					34.550.000	38.775.000	101.137.500	153.222.000	66.683.200	394.367.700



KARACABEY
BELEDİYESİ