



İZMİR
KARABAĞLAR BELEDİYESİ
2010 – 2014 YILLARI
STRATEJİK PLANI





AZİZ KOCAOĞLU
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI



K. SITKI KÜRÜM
KARABAĞLAR BELEDİYE BAŞKANI

MECLİS ÜYELERİ

SIRA NO	ADI	SOYADI	PARTİSİ
1	UĞUR	YELEKLİ	CHP
2	MURAT	BAKAN	CHP
3	MUSLU	YILMAZ	CHP
4	NAZMİ	MARANGOZ	CHP
5	SALİH	GÖÇMEN	CHP
6	ŞEMSETTİN	DEMİR	CHP
7	İBRAHİM	ÖZMEN	CHP
8	HAMDİN	ERİŞEN	CHP
9	YAŞAR MÜMTAZ	GEYLANİ	CHP
10	M.SALİH	ERKEK	CHP
11	SUAT	ERDİL	CHP
12	ABDULVAHAP	BATIHAN	CHP
13	SAVAŞ	AKINCI	CHP
14	ADNAN	KAVUR	CHP
15	MÜCATİ	MENGA	CHP
16	YÜCEL	UYGUR	CHP
17	RAMAZAN	AKBULUT	CHP
18	TUNCER	POLAT	CHP
19	ŞENER	UYMA	CHP
20	LATİF	DOSTUGÜR	CHP
21	GÜLSÜM	SATOĞLU	AKP
22	M.EMİN	AŞKIN	AKP
23	ŞEMSETTİN	GÜNER	AKP
24	ÜNAL	ÖZTÜRK	AKP
25	CEBRAİL	TÜMER	BBP
26	EROL	KÖRÜKLÜ	AKP
27	HIZIR	SEYMENOĞLU	AKP
28	F. JALE	ŞENELMAS	AKP
29	FAİK	DALGIÇ	AKP
30	MEHMET	ÇELİK	AKP
31	NECATİ	POLAT	AKP
32	SERDAR	KUÇHAN	AKP
33	LEYLA	OKYAY	AKP
34	KADİR	SİNAN	CHP
35	CUMHUR	TAŞDELEN	CHP
36	MUSTAFA	KARA	CHP
37	MEHMET	ZENGİN	CHP

İÇİNDEKİLER

ÜST YÖNETİCİ SUNUŞU	1
A – DURUM ANALİZİ	
1. KARABAĞLAR İLÇESİ	2
2. KARABAĞLAR BELEDİYESİ TARİHİ GELİŞİMİ	2
3. YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER VE MEVZUAT ANALİZİ	2
3.1 BELEDİYENİN GÖREVLERİ	2
4. FAALİYET ALANLARI VE HİZMETLER	6
5. PAYDAŞ ANALİZİ	7
5.1 PAYDAŞLARIMIZIN GÖRÜŞ, ÖNERİ VE BEKLENTİLERİ	8
6. KURULUŞ İÇİ ANALİZ VE ÇEVRE ANALİZİ	9
6.1 KURUMSAL YAPI (ORGANİZASYON ŞEMASI)	9
6.2 PERSONEL YAPISI	10
6.3 KARAR ALMA SÜRECİ	12
6.4 TEKNOLOJİK DURUM	12
6.5 MALİ DURUM	13
6.6 TAŞINIR VE TAŞINMAZLAR	18
6.7 GZFT ANALİZİ	21
B – MİSYON VE VİZYON	
1. MİSYON	22
2. VİZYON	22
C – AMAÇLAR, HEDEFLER, PROJE VE FAALİYETLER	
1. KENTSEL HİZMETLER	23
2. SPOR HİZMETLERİ	26
3. SOSYAL VE KÜLTÜREL HİZMETLER	28
4. ÇEVRE VE SAĞLIK HİZMETLERİ	30
5. DENETİM HİZMETLERİ	31
6. MALİ HİZMETLER	32
7. KURUMSAL HİZMETLER	33

ÜST YÖNETİCİ SUNUŞU

DEĞERLİ HEMŞEHRİLERİMİZ!

Karabağlar Belediyesi, 29 Mart 2009 mahalli idare seçimlerinden sonra Konak Belediyesi'nden ayrılarak kurulan İzmir'in en yeni ve en büyük ilçe belediyesidir. Bu nedenle Belediyemizin görev ve sorumlulukları da bir o kadar geniş ve çeşitlidir. Bu çalışmada Karabağlar'ın özelliklerini dikkate alarak, daha verimli ve etkin bir hizmet üretmek için gideceğimiz yolu ve yöntemleri belirlemeye çalıştık.

Karabağlar Belediyesi olarak 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ve 5393 sayılı Belediye Kanunu gereğince (2010-2014) yıllarını kapsayan Stratejik Planımızı hazırlamış bulunuyoruz. Stratejik Planımızı hazırlarken öncelikle, durum ve paydaş analizleri yaparak Karabağlar Belediyesi olarak nerede olduğumuzu tespit ettik. Buradan yola çıkarak nereye gitmek istediğimizi ve hedeflerimize hangi yollardan ulaşabileceğimizi belirlemeye çalıştık.

Vizyonumuz gereği doğru yatırımları doğru yere “en etkili, verimli ve adil” bir şekilde yaparak Karabağları örnek bir ilçe yapma gayretindeyiz.

Stratejik planlama çalışması kapsamında belirlemiş olduğumuz vizyona ulaşmak amacıyla Uzundere ve Kavacık Rekreasyon Alanlarının oluşturulmasına, Mobilya Mesleki Eğitim Merkezi kurulmasına, Karabağlar Öğrenci Yurdunun yapılmasından, hemşehrilerimize çeşitli konularda rehberlik hizmetlerinin verileceği semt merkezlerinin ve kadın sorunlarına yönelik kadın danışma merkezinin açılmasına kadar pek çok proje belirledik. Önümüzdeki 5 yıllık dönem için hazırladığımız projelerin hayal ettiğimiz Karabağlar'a ulaşmamızda bizlere gösterge olacağına inanıyorum.

2010- 2014 yıllarını kapsayan Stratejik Planın hayal ettiğimiz kenti yaratmada araç olacağı ve Karabağları daha da ileri taşıyacağı inancı içindeyim.

Belediyemizin beş yıllık stratejik planının hazırlanmasında emeği geçen herkese teşekkür eder, Karabağlıları “katılımcı ve demokratik” bir anlayışıyla kaynaklarımızı etkin ve verimli kullanarak gerçekleştireceğimiz yatırımlara sahip çıkmaya davet eder; sevgi ve şükranlarımı sunarım.

K. SITKI KÜRÜM
BELEDİYE BAŞKANI

A - DURUM ANALİZİ

1. KARABAĞLAR İLÇESİ

06.03.2008 tarih ve 5747 sayılı yasa ile kurulan Karabağlar ilçesi, İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne bağlı metropol ilçelerden en büyük olanıdır.

Coğrafi konumu itibarıyla batı yönünde Balçova, doğu yönünde Buca, kuzey yönünde Konak, güney yönünde ise Gazimir İlçeleri ile çevrilmiş olup, 10534 hektar alana sahiptir.

İlçemize toplam 55 mahalle ve 2 köy bağlanmıştır. Bunlar; Abdi İpekçi, Adnan Süvari, Ali Fuat Cebesoy, Ali Fuat Erden, Arap Hasan, Aşık Veysel, Aydın, Bahar, Bahçelievler, Bahriye Üçok, Barış, Basın Sitesi, Bozyaka, Cennetçeşme, Cennetoğlu, Çalikuşu, Devrim, Doğanay, Esenlik, Esentepe, Esenyalı, Fahrettin Altay, Gazi, General Asım Gündüz, General Kazım Özalp, Gülyaka, Günlaltay, İhsan Alyanak, Karabağlar, Kazım Karabekir, Kibar, Limontepe, Maliyeciler, Metin Oktay, Muammer Akar, Osman Aksuner, Özgür, Peker, Poligon, Refet Bele, Reis, Salih Omurtak, Sarıyer, Selvili, Sevgi, Şehitler, Tahsin Yazıcı, Uğur Mumcu, Umut, Uzundere, Üçkuyular, Vatan, Yunus Emre, Yurdoğlu, Yüzbaşı Şerafettin mahalleleri ile Kavacık ve Tırazlı köyleridir.

Adrese dayalı nüfus kayıt sistemi 2008 yılı nüfus sayım sonuçlarına göre ilçemiz nüfusu 442.337'dir.

2. KARABAĞLAR BELEDİYESİ TARİHİ GELİŞİMİ

Belediyemiz, 06.03.2008 tarih ve 5747 sayılı Büyükşehir Belediyesi Sınırları İçerisinde İlçe Kurulması ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun'la 29 Mart 2009 mahalli idare seçimlerinden sonra Konak Belediyesi'nden ayrılarak kurulmuştur.

3.YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER VE MEVZUAT ANALİZİ

3.1 BELEDİYENİN GÖREVLERİ

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'ndan gelen görevleri:

MADDE 7. —

İlçe ve ilk kademe belediyelerinin görev ve yetkileri şunlardır:

- Kanunlarla münhasıran Büyükşehir Belediyesine verilen görevler ile birinci fıkrada sayılanlar dışında kalan görevleri yapmak ve yetkileri kullanmak.
- Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak.
- Sıhî işyerlerini, 2 nci ve 3 üncü sınıf gayrisıhî müesseseleri, umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.

- d) Birinci fıkrada belirtilen hizmetlerden; otopark, spor, dinlenme ve eğlence yerleri ile parkları yapmak; yaşlılar, özürlüler, kadınlar, gençler ve çocuklara yönelik sosyal ve kültürel hizmetler sunmak; mesleki eğitim ve beceri kursları açmak; sağlık, eğitim, kültür tesis ve binalarının yapım, bakım ve onarımı ile kültür ve tabiat varlıkları ve tarihî dokuyu korumak; kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin geliştirilmesine ilişkin hizmetler yapmak.

- e) Defin ile ilgili hizmetleri yürütmek.

4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ile Sanayi ve Ticaret Bakanlığına ve organize sanayi bölgelerine tanınan yetki ve sorumluluklar bu Kanun kapsamı dışındadır.

Belediyenin 5393 sayılı yasadan gelen görev ve sorumlulukları:

MADDE 14. — Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla (Büyükşehirlerde bu maddeden doğan görevlerin bir kısmı ilçe belediyesine bir kısmı Büyükşehir belediyesine verilmiştir) ;

- a) İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafî ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 50.000'i geçen belediyeler, kadınlar ve çocuklar için koruma evleri açar.
- b) Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir.

Belediye, kanunlarla başka bir kamu kurum ve kuruluşuna verilmeyen mahallî müşterek nitelikteki diğer görev ve hizmetleri de yapar veya yaptırır.

Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir.

Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda özürlü, yaşlı, düşkün ve dar gelirli durumuna uygun yöntemler uygulanır.

Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar.

Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir.

4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır.

Belediyenin 5393 sayılı yasadaki gelen yetkileri ve imtiyazları:

MADDE 15. — Belediyenin yetkileri ve imtiyazları şunlardır:

- a) Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.
- b) Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.
- c) Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.
- d) Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.
- e) Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işletletmek; kaynak sularını işletmek veya işletletmek.
- f) Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işletletmek.
- g) Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.
- h) Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.
- i) Borç almak, bağış kabul etmek.
- j) Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işletletmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.
- k) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.
- l) Gayrisihhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.
- m) Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.
- n) Reklam panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.
- o) Gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı

(LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliği oluşmaması için gereken tedbirleri almak.

- p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek.

(l) bendinde belirtilen gayrisihhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, büyükşehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından yapılır.

Belediye, (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen hizmetleri Danıştay'ın görüşü ve İçişleri Bakanlığının kararıyla süresi kırk dokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir; toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceği gibi toplu taşıma hatlarını kiraya verme veya 67 nci maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir.

İl sınırları içinde büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla arsa tahsis edebilir.

Belediye, belde sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması yapabilir.

Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır.

Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

4. FAALİYET ALANLARI VE HİZMETLER

a) Yönetim ve Kurumsal Gelişim

- Belediyecilik hizmetlerini kaliteli ve kesintisiz sunmak;
- Vatandaşın beklenti ve ihtiyaçlarını karşılamak;
- Belediyemizin olumlu imajını aynı yönde geliştirmek;
- Vatandaşın istek, şikayet ve önerilerini değerlendirmek;
- Güvenilir, şeffaf, adil, hesap verebilir ve sorumluluk ilkeleriyle bezenmiş (Kurumsal yönetim ilkeleri gereği) katılımcı bir yönetim anlayışı oluşturmak;
- Kurum içi eğitim çalışmaları yapmak;
- Örgütsel iletişimi en üst noktaya çekmek.

b) Çevre ve Sağlık

- Katı atıkları çağdaş yöntemlerle toplamak ve nakletmek;
- Vatandaşları çevre ve sağlık konularında bilinçlendirmek üzere çalışmalar yapmak;
- Sağlık taramaları yapmak;
- Cenaze işlemlerini yürütmek;
- Sıhhi işyerlerini, 2. ve 3. sınıf gayrisıhhi müesseseleri, umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek;
- İzinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetlerini engellemek;
- Sahipli ve sahihsiz hayvanları kayıt altına almak, aşılamak ve üremelerini kontrol altına almak.

c) Kültür ve Sosyal

- Semt merkezleri ve kültür merkezleri açmak;
- Mesleki eğitim ve beceri kursları açmak;
- Sosyal yardım hizmetleri sunmak;
- Kadın ve çocukları korumaya yönelik çalışmalar yapmak;
- Engellilerin yaşamlarını kolaylaştırıcı çalışmalar yapmak;
- Nikah hizmetlerini sunmak;
- Kültürel ve sanatsal etkinlikler düzenleyerek bu alanlarda çeşitli kurslar açmak.

d) Kentsel Hizmetler

- Kamulaştırma ve imar uygulamaları yaparak pazaryeri, otopark, spor, dinlenme ve eğlence yerleri, sağlık, eğitim, kültür tesis ve binaları ile parklar yaparak bunların her türlü bakım onarımını yapmak;
- Kültür ve tabiat varlıkları ile tarihi dokuyu korumak;
- Devlete ait okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapmak;
- Plansız ve çarpık kentleşmenin önüne geçmek üzere çalışmalar yapmak;
- Sokak düzenlemeleri, merdiven, istinat duvarı, yollar vb. yaparak bunların bakım ve onarımını yapmak

e) Eğitim ve Spor

- Gerekğinde devlete ait her derecedeki okulun araç - gereç ve malzeme ihtiyacını karşılamak;
- Amatör spor kulüplerine malzeme vermek ve gerekli desteği sağlamak;
- Amatör spor karşılaşmaları düzenlemek ve üstün başarı gösteren sporculara ödül vermek;
- Çeşitli spor dallarında kurslar açmak;
- Mesleki, teknik vb. okulların açılmasını desteklemek;
- İlçe sınırları içerisindeki okur - yazar oranını yükseltmek.

5. PAYDAŞ ANALİZİ

Belediyemiz hizmetlerinden doğrudan ya da dolaylı yoldan etkilenen veya hizmetleri etkileyen kişi, kurum ve kuruluşlar tespit edilerek aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Tablo 1: Paydaşlarımız

İZMİR VALİLİĞİ
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
KARABAĞLAR KAYMAKAMLIĞI
İL VE İLÇE EMNİYET MÜDÜRLÜKLERİ
İL VE İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜKLERİ
İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ
KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
ASKERİ KURULUŞLAR
MAHKEMELER, CUMHURİYET SAVCILIĞI
DİĞER İLÇE BELEDİYELERİ
SOSYAL GÜVENLİK KURUMU İZMİR BÖLGE MÜD.
İL VE İLÇE SAĞLIK MÜDÜRLÜKLERİ
DEVLET PERSONEL BAŞKANLIĞI
BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI
KAMU İHALE KURUMU
HASTANELER
ESNAF, SANATKAR, TİCARET VE MESLEK ODALARI
VATANDAŞLARIMIZ
MUHTARLARIMIZ
BELEDİYEMİZ ÇALIŞANLARI
MECLİS ÜYELERİ
SİYASİ PARTİLER
SENDİKALAR
YEREL VE ULUSAL BASIN
İLLER BANKASI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
BANKALAR
TÜRKİYE İSTATİSTİK KURUMU
İL SOSYAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
TÜRK TELEKOM BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ
MALİYE BAKANLIĞI VERGİ DAİRELERİ
TAPU SİCİL VE KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
TSE BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ
DEVLET MALZEME OFİSİ
SPOR KULÜPLERİ
HAYVANSEVER GRUPLAR VE DERNEKLER
İL TARIM VE KÖY İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KONSOLOSLUKLAR
GEDİZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.
BELEDİYEMİZE MAL VE HİZMET SUNAN FİRMALAR

5.1 PAYDAŞLARIMIZIN GÖRÜŞ, ÖNERİ VE BEKLENTİLERİ

Katılımcılığın esas olduğu stratejik plan hazırlık çalışmalarında paydaşlarımızla yazışmalar yapılmış ve bu yazışmalar sonucunda paydaşlarımızdan gelen görüş, öneri ve beklentiler aşağıda sıralanmıştır.

İlgili kurum ve kuruluşlarla işbirliği yapılarak; (İzmir Valiliği, İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzsu Genel Müdürlüğü, İl Çevre ve Orman Müdürlüğü, İzmir Emniyet Müdürlüğü, Gediz Edaş İzmir İl Müdürlüğü, Sağlık İl Müdürlüğü, İl Milli Eğitim Müdürlüğü vs.)

- Kentsel estetiğin sağlanması.
- Kentsel yenileme ve sağlıklaştırma programlarının hazırlanması.
- Yeşil alan ve çocuk oyun alanlarının artırılması, bazı sokakların park sokaklar olarak düzenlenmesi.
- Kaldırım ve yol düzenlemelerinin doğru planlanması.
- Alt yapı çalışmalarının doğru planlanması, kaynakların zamanında sağlanması ve alt yapı hizmeti veren kurumlar arasındaki koordinasyonun eksiksiz olarak sağlanması.
- Ulaşım, trafik, otopark sorunlarının çözümü için yeni yolların, otopark alanlarının, yönlendirme levhalarının, trafik uygulamalarının vb. yapılması.
- Bölgedeki kanalet, kanalizasyon, yol kaplaması, köprü, kaldırım, dere temizliği konularında standartların yükseltilmesi.
- Sosyal donatı ve açık alanların artırılması.
- Doğal tarihi ve kültürel değerlerin bulunduğu alanlarda çevre düzenlemelerinin yapılması, eserlerin yaşatılarak korunması ve turizmin araç olarak kullanılması.
- Yatırımcıların bölgeye çekilebilmesi için ilçenin cazibe merkezine dönüştürülmesi ve istihdam olanaklarının artırılması.
- Yeşillik caddesi ile 4047/1 nolu sokağın (Karabağlar ile Buca arasında ulaşımı sağlayan yolun) kesiştiği kavşağın yeniden düzenlenmesi.
- Yeşillik caddesindeki kontrolsüz yaya geçişleri için yaya geçidi/üst geçit yapılması veya farklı bir çözüm getirilmesi.
- Dostluk Bulvarı'nın Yeşillik Caddesi'ne kadar uzatılması, imar planındaki yolun tatbik edilmesi.
- Meles Deresi üzerindeki köprü sayısının artırılması.
- İmar uygulamalarının gerçekleştirilmesi.
- Aşık Veysel Mahallesinden 6. Sanayi Sitesine direk ulaşım imkanının sağlanması.
- Çöp ve atıkların düzenli bir şekilde toplanması, Meles Deresi ve kollarının temiz tutulması, ilgili denetim, eğitim, bilinçlendirme ve yaptırım çalışmalarının yapılması.
- Müzikhol ve Pubların disipline edilmesi.
- Sokakların karanlık kalmasının engellenmesi, hırsızlık olayları için alınması gereken tedbirler konusunda işyeri sahipleri ve çalışanlarının bilinçlendirilmesi.
- Karabağlar Belediyesi sınırları içerisinde yer alan büyük mağaza ve hipermarketlerin çalışma usul ve esaslarının belirlenmesinde esnaf ve sanatkarların haklarının korunması.
- Yol güzergahları, trafik sinyalizasyonu ve durakların ulaşım olanaklarını olumsuz yönde etkilemeyecek şekilde düzenlenmesi.
- Kentte üst düzeyde bir mimari ve kentsel çevre oluşturulması, kentin mimari kalitesinin yükseltilmesi.
- İlçe sınırlarındaki ana arterlerde yolcu indirme – bindirme taksi ceplerinin planlanıp bu süreçte hayata geçirilmesi.
- Tek tip taksi kulübelerinin planlanıp hayata geçirilmesi.
- Korsan otoparkçılıkla mücadele edilmesi.
- Belediye web sayfasının uluslararası standartlarda geliştirilmesi.
- Engellilere yönelik çalışmaların yapılması.

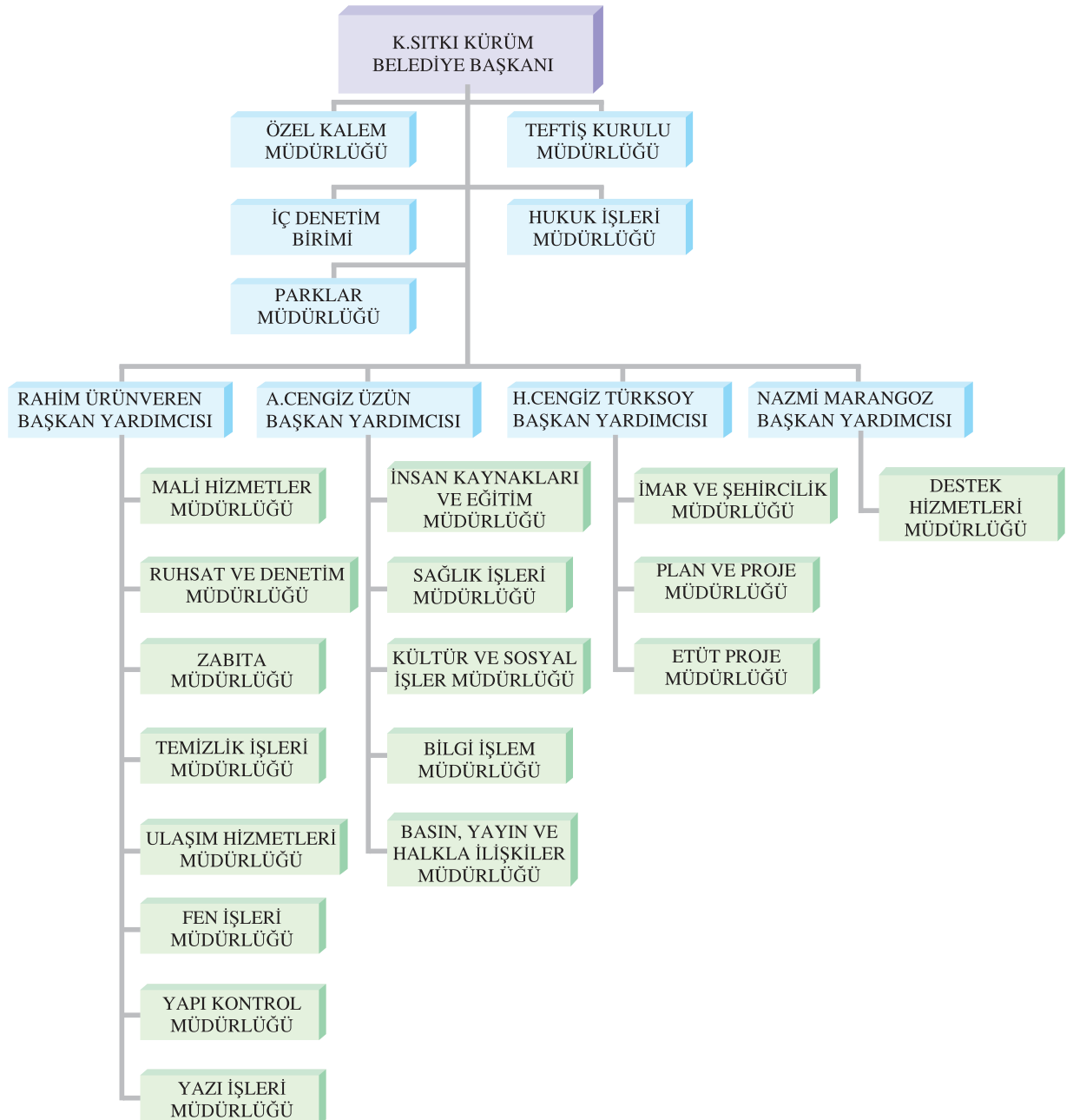
6. KURULUŞ İÇİ ANALİZ VE ÇEVRE ANALİZİ

6.1. KURUMSAL YAPI

6.1.1 Organizasyon Bilgileri

- Meclis Üyesi Sayısı: 37
- Encümen Üyesi Sayısı: 7
- Başkan Yardımcısı Sayısı: 4
- Müdürlük Sayısı: 21
- Şirket Sayısı: 1

6.1.2 Organizasyon Şeması



6.1.3 Belediyenin Hissedar Olduğu Şirketler

6.1.3.1 KARBEL İzmir Karabağlar Belediyesi İnş. Tem. Tan. Tur. San. Tic. Ltd. Şti.

20 Ekim 1992 tarihinde “KONBEL İzmir Konak Belediyesi İnşaat Temizlik Tanıtım Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi” unvanıyla kurulmuş, daha sonra 5747 sayılı ve 06.03.2008 tarihli, Büyükşehir Belediyesi Sınırları İçerisinde İlçe Kurulması ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanunla Konak Belediyesi’nden ayrılarak kurulan Karabağlar Belediyesi’ne imzalanan protokolle 1 Haziran 2009 tarihinde bedelsiz olarak devrolmuştur. Gerekli unvan değişikliği tescili yapılarak 24 Haziran 2009 gün ve 7339 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi’nde yayımlanmıştır.

Kayıtlı sermayesi 3.500.000,00 TL olan şirketin %99’luk hissesi Karabağlar Belediyesine %1’lik hissesi de İzbaşı İzmir İlçe Belediyeleri Turizm San. Ve Tic. A.Ş.’ye aittir.

İmar ve çeşitli teknik hizmet konularında göstereceği faaliyetlerle belde halkının gereksinimlerinin karşılanması, yokluğu ve kıtlığı duyulan mal ve hizmetlerin serbest piyasa kuralları içerisinde temin edilmesi amacıyla uygun her türlü ticari, sınai, zirai faaliyetlerde bulunur. Turizm ve turizm hizmetleri konularında işletmecilik yapar, çöp ve katı atıkların doğaya ve insanlara zarar vermeden toplanması, taşınması, yok edilmesini sağlar ve mukavelesinde yer alan diğer hususlar ile ilgili faaliyetleri yürütür.

6. 2. PERSONEL YAPISI

Karabağlar Belediyesi 24.09.2009 tarihi itibarıyla 319 memur, 234 işçi, 23 adet sözleşmeli personel ve ayrıca hizmet alımı yöntemiyle de 799 kişi ile hizmetlerini sürdürmektedir.

Çalışan personele ait detaylı bilgiler aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir.

Tablo 2: Çalışan Memur Cinsiyet ve Öğrenim Dağılımı

Tüm Birimler	Erkek	Kadın	Toplam
İlkokul	1	1	2
Ortaokul	25	4	29
Lise	84	30	114
Lise Dengi Mesleki Okul	1		1
Yüksek Okul (2 Yıl)	51	27	78
Yüksek Okul (3 Yıl)	1		1
Yüksek Okul (4 Yıl)	52	37	89
Yüksek Okul (6 Yıl)	1	1	2
Yüksek Lisans	2		2
Doktora		1	1
Toplam	218	101	319

Tablo 3: Çalışan Memur Hizmet Süreleri Dağılımı

Tüm Birimler	Erkek	Kadın	Toplam
1- 5 Yıl	22	10	32
6- 10 Yıl	14	10	24
11- 15 Yıl	11	5	16
16- 20 Yıl	27	34	61
21- 25 Yıl	102	31	133
26- 30 Yıl	24	6	30
31 Ve Yukarısı	18	5	23
Toplam	218	101	319

Tablo 4: Çalışan Memur Cinsiyet ve Yaş Dağılımı

Tüm Birimler	Erkek	Kadın	Toplam
18 – 23		2	2
24 – 29	12	6	18
30 – 35	17	9	26
36 – 41	19	28	47
42 – 47	60	34	94
48 – 53	78	19	97
54 – 59	29	2	31
60 ve üstü	3	1	4
Toplam	218	101	319

Tablo 5: Çalışan Memur Hizmet Sınıfı ve Derece Dağılımı

Hizmet Sınıfı	Dereceler												Toplam
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Avukat		1											1
G. İ. H	51	34	39	35	31	10	6	22	7	2	3	1	241
Sağlık	4	1											5
Teknik	45	7	8	5	6								71
Yard.H.				1									1
Toplam	100	43	47	41	37	10	6	22	7	2	3	1	319

Tablo 6: Kadrolara Göre Toplam İşçi Listesi

Kadro Kodu	Açıklama	Dolu	Boş	Hepsi
1160	Aşçı	1	0	1
10820	İşçi	42	0	42
17840	Operatör	3	0	3
22580	Şoför	85	0	85
24080	Temizlik İşçisi	54	0	54
25560	Usta	45	0	45
25700	Ustabaşı	1	0	1
26320	Yağcı	3	0	3
Toplam		234	0	234

Tablo 7: Hizmet Alımı Yöntemiyle Çalışan Personel Sayısı

Bölüm	
Büro Personeli	308
Bina Temizliği Personeli	55
Çevre Temizlik Personeli	214
Park ve Bahçe Bakımı Personeli	118
Güvenlik Personeli	104
Toplam	799

6.3. KARAR ALMA SÜRECİ

Belediyemizde kararlar, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18, 20, 21, 22 ve 23. maddeleri ile 33,34 ve 35.maddelerine istinaden Belediye Meclisi ve Encümeni tarafından alınır.

6.4. TEKNOLOJİK DURUM

Belediyemizde 11 adet sunucu ile tüm birimler ve kullanıcılar sisteme dahil edilmiş olup tüm kullanıcılara güvenlik ve yetki ayarları yapılarak internet hizmeti sunulmaktadır. Belediyemiz kullanıcıları için 30MB metro Ethernet ile verilen internet hizmeti, vatandaşlarımız ve misafirlerimiz için kablosuz ADSL ile sağlanmaktadır.

26 adet switch, 12 adet fiber switch, 2 adet dış mekan anteni, 13 adet router cihazları ile Belediyemiz ana binası ve diğer hizmet binalarının network altyapısı oluşturulmuştur. Alt yapı için fiber ve GSHDSL noktadan noktaya bağlantı yöntemleri kullanılmıştır.

Ayrıca Büyükşehir Belediyesinin sağladığı İzmirNET bağlantısına da dahil olunmuştur. Bu bağlantı kullanılarak hizmet verilebilen şubelerimizin bağlantısı fiber optik kablo ile yapılmaktadır. Belediyemiz ile Büyükşehir Belediyesi ve İzmirNET'e dahil olan tüm ilçe belediyeleri arasındaki veri transferi hızlı ve güvenli bir şekilde yapılmaktadır.

Belediyemiz ana binasında kullanılan tüm sunucular, bilgisayarlar, aktif cihazlar ve çevre birimlerinin verimli ve elektrik arızalarından en az etkilenecek şekilde çalışması için alınan 120kVA'lık güç kaynağı devrededir. Güç kaynağı elektrik kesintilerinde tam yükte 30 dakika yarım yükte 50 dakika çalışabilecek kapasitededir. Ayrıca dış birimlerdeki aktif cihazları koruyabilmek için 15 adet kabinet tipi güç kaynağı kullanılmaktadır.

Belediyemizde 1 adet ana ve 2 adet yardımcı telefon santrali mevcuttur. Bu santrallere bağlı olarak IP ve sayısal telefonlarla DEC telefonlar devreye alınmıştır. Tüm birimlerimiz ile mevcut data alt yapısı kullanılarak ücretsiz görüşülürken İzmirNET bağlantısı kullanılarak İzmir Büyükşehir Belediyesi ve İzmirNET ağındaki tüm ilçeler ile ücretsiz konuşma yapılabilmektedir.

Belediyemiz Bilgi İşlem Müdürlüğü tüm birimlerdeki bilgisayar ve çevre birimlerine hizmet vermekte ve arızaları ile ilgilenmektedir. Bu müdahalelerde kullanılmak üzere gereken sarf malzemeler alınarak arızalara en kısa sürede müdahale edebilecek donanıma sahip olunmuştur.

Halkın Belediyemize erişimini kolaylaştırmak (Belediyemizi tanıtmak, etkinliklerini duyurmak, iletişim bilgilerini vermek, istek ve şikayetlerini alabilmek, evrak takibi, canlı görüntüler vb.) için web sitemiz hizmete girmiştir.

Devreye alınan kurumsal mail hizmeti sayesinde birimlerimize gelen maillerin güvenliği sağlanmaktadır. Açılan intranet ile oluşturulan belediye içi internet sitesi ile personele yönelik duyurular başta olmak üzere birçok bilgi burada yayımlanmaktadır.

Belediyemiz demirbaşında kayıtlı toplam 397 adet bilgisayar, 63 adet dizüstü bilgisayar, 122 adet yazıcı, 2 adet plotter, 7 adet tarayıcı, 2 adet projeksiyon cihazı, 10 adet faks ve 13 adet fotokopi makinesi bulunmaktadır.

6.5. MALİ DURUM

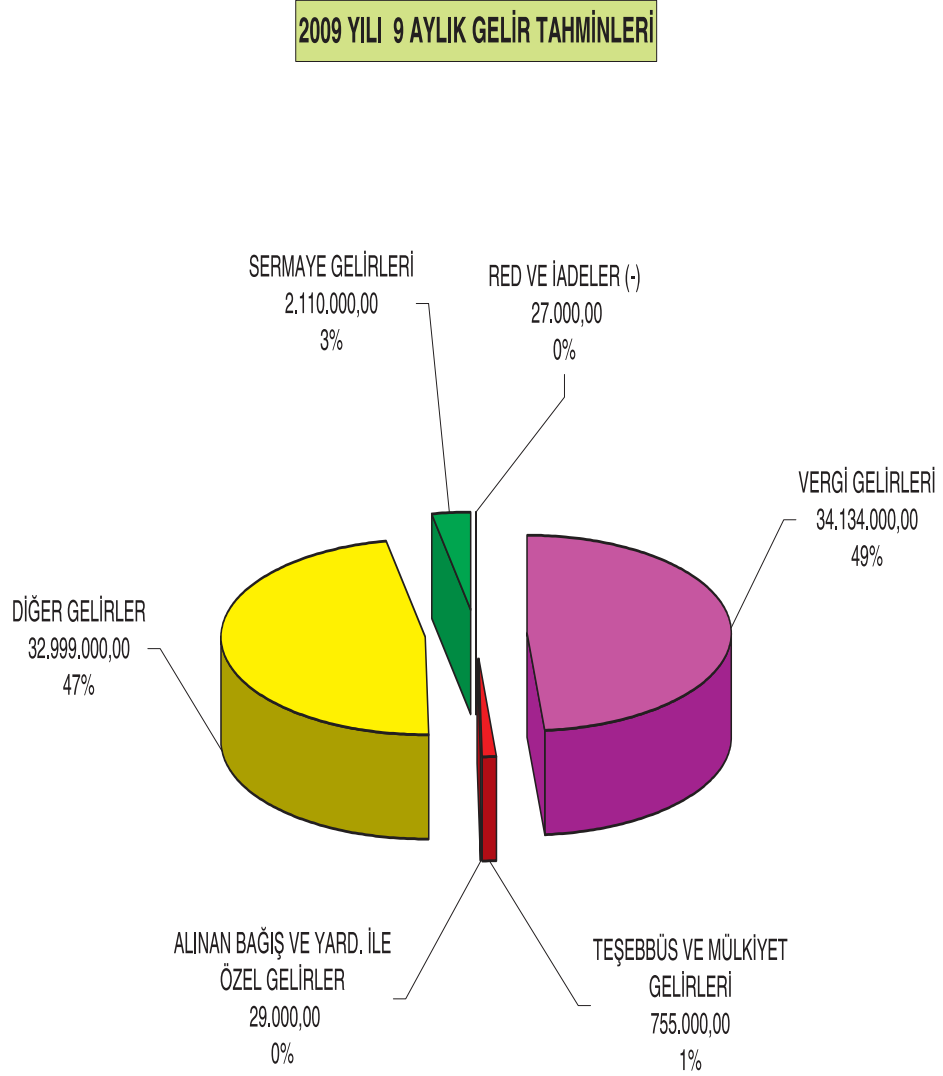
Karabağlar Belediyesi'nin mali yapısına ilişkin 2009 yılı 9 aylık gelir ve gider tahminleri ile gerçekleşme oranları tablo ve grafiklerle gösterilmiştir.

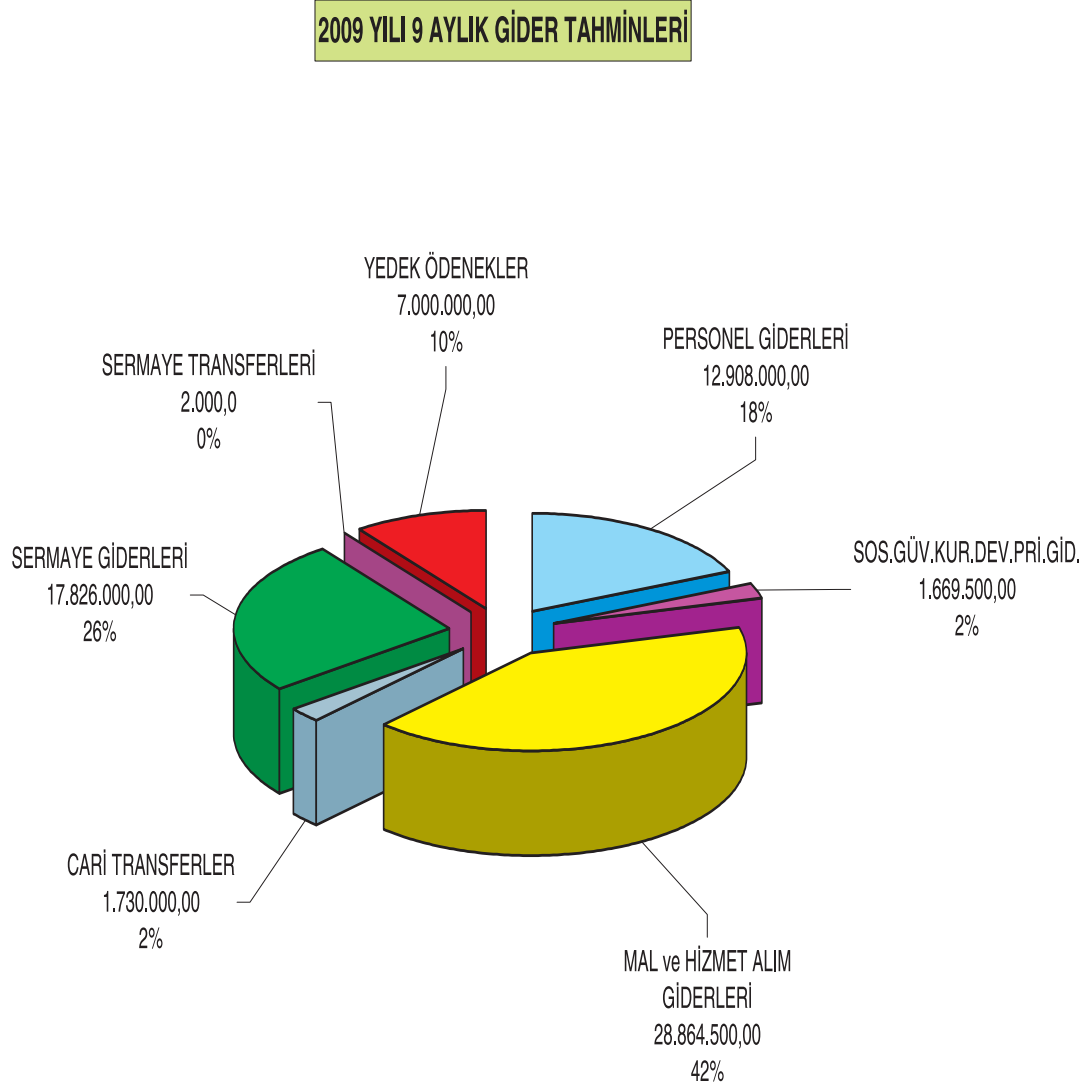
Tablo 7: 2009 Yılı 9 Aylık Gelir Bütçesi ve Gerçekleşme Oranı

2009 YILI GELİR BÜTÇESİ GERÇEKLEŞME ORANI					
I	II	AÇIKLAMA	2009 YILI BÜTÇE İLE TAHMİN EDİLEN	TEMMUZ AYI SONU İTİBARIYLA GERÇEKLEŞME	GERÇEKLEŞME ORANI (%)
01		VERGİ GELİRLERİ	34.134.000,00	5.417.933,68	15,87
	2	MÜLKİYET ÜZERİNDEN ALINAN VERGİLER	20.515.000,00	4.608.445,18	22,46
	3	DAHİLDE ALINAN MAL ve HİZMET VERGİLERİ	4.213.000,00	268.618,06	6,38
	6	HARÇLAR	9.405.000,00	540.870,44	5,75
	9	BAŞKA YERDE SINIFLANDIRILMAYAN VERGİLER	1.000,00	***	***
03		TEŞEBBÜS ve MÜLKİYET GELİRLERİ	755.000,00	226.564,43	30,01
	1	MAL ve HİZMET SATIŞ GELİRLERİ	743.000,00	161.007,79	21,67
	4	KURUMLAR HASILATI	2.000,00	***	***
	5	KURUMLAR KARLARI	2.000,00	***	***
	6	KİRA GELİRLERİ	7.000,00	51.904,72	741,50
	9	DİĞER TEŞEBBÜS ve MÜLKİYET GELİRLERİ	1.000,00	13.651,92	1.365,19
04		ALINAN BAĞIŞ ve YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	29.000,00	***	***
	2	MERKEZİ YÖNETİM BÜTÇESİNE DAHİL İDARELERDEN AL. BAĞ. YRD.	7.000,00	***	***
	3	DİĞER İDARELERDEN ALINAN BAĞIŞ ve YARDIMLAR	5.000,00	***	***
	4	KURUMLARDAN ve KİŞİLERDEN ALINAN YARDIM ve BAĞIŞLAR	4.000,00	***	***
	5	PROJE YARDIMLAR	12.000,00	***	***
	6	ÖZEL GELİRLER	1.000,00	***	***
05		DİĞER GELİRLER	32.999.000,00	21.867.362,89	66,27
	1	FAİZ GELİRLERİ	3.000,00	116.006,96	3.866,90
	2	KİŞİ ve KURUMLARDAN ALINAN PAYLAR	29.756.000,00	21.362.865,89	71,79
	3	PARA CEZALARI	3.233.000,00	358.652,41	11,09
	9	DİĞER ÇEŞİTLİ GELİRLER	7.000,00	29.837,63	426,25
06		SERMAYE GELİRLERİ	2.110.000,00	121.439,24	5,76
	1	TAŞINMAZ SATIŞ GELİRLERİ	2.005.000,00	121.439,24	6,06
	2	TAŞINIR SATIŞ GELİRLERİ	103.000,00	***	***
	3	MENKUL KIYMET ve VARLIK SATIŞ GELİRLERİ	1.000,00	***	***
	9	DİĞER SERMAYE SATIŞ GELİRLERİ	1.000,00	***	***
GELİR TOPLAMI			70.027.000,00	27.633.300,24	39,46
09		RED ve İADELER (-)	27.000,00	230,00	0,85
	1	VERGİ GELİRLERİ	6.000,00	***	***
	3	TEŞEBBÜS ve MÜLKİYET GELİRLERİ	5.000,00	230,00	4,60
	5	DİĞER GELİRLER	6.000,00	***	***
	6	SERMAYE GELİRLERİ	10.000,00	***	***
NET GELİR TOPLAMI			70.000.000,00	27.633.070,24	39,48

Tablo 8: 2009 Yılı 9 Aylık Gider Bütçesi ve Gerçekleşme Oranı

2009 YILI 9 AYLIK GİDER BÜTÇESİ GERÇEKLEŞME ORANI					
EKONOMİK KOD		AÇIKLAMALAR	BÜTÇE İLE TAHMİN EDİLEN	TEMMUZ AYI SONU İTİBARIYLA HARCAMA	GERÇEKLEŞME ORANI (%)
I	II				
01		PERSONEL GİDERLERİ	12.908.000,00	4.795.241,36	37,15
	1	MEMURLAR	5.581.500,00	2.028.035,99	36,33
	2	SÖZLEŞMELİ PERSONEL	***	118.396,64	***
	3	İŞÇİLER	7.009.000,00	2.573.073,53	36,71
	4	GEÇİCİ PERSONEL	32.000,00	***	***
	5	DİĞER PERSONEL	285.500,00	75.735,20	26,53
02		SOS. GÜV. KUR. DEV. PRİMİ GİD.	1.669.500,00	397.411,14	23,80
	1	MEMURLAR	617.500,00	147.557,28	23,90
	3	İŞÇİLER	1.052.000,00	249.853,86	23,75
03		MAL VE HİZMET ALIM GİD.	28.864.500,00	4.653.165,15	16,12
	1	ÜRE. YÖN. MAL VE MALZ. AL.	55.000,00	790,00	1,44
	2	TÜK. YÖN. MAL VE MALZ. AL.	3.662.000,00	177.359,66	4,84
	3	YOLLUKLAR	128.000,00	3.600,00	2,81
	4	GÖREV GİDERLERİ	318.000,00	3.127,07	0,98
	5	HİZMET ALIMLARI	22.452.000,00	4.181.809,42	18,63
	6	TEMSİL VE TANITMA GİDERLERİ	479.000,00	141.554,72	29,55
	7	MEN. MAL,GAY.HAK BAK.ON.GİD.	1.160.500,00	63.288,48	5,45
	8	GAYRİ. MAL BAKIM VE ON. GİD.	318.000,00	78.038,11	24,54
	9	TEDAVİ VE CENAZE GİDERLERİ	292.000,00	3.597,69	1,23
05		CARİ TRANSFERLER	1.730.000,00	63.369,11	3,66
	1	GÖREV ZARARLARI	4.000,00	***	***
	3	KAR AMACI GÜT. KUR. YAP. TRAN.	662.000,00	19.701,70	2,98
	4	HANE HALKINA YAP. TRANS.	862.000,00	***	***
	8	GELİRLERDEN AYRILAN PAYLAR	202.000,00	43.667,41	21,62
06		SERMAYE GİDERLERİ	17.826.000,00	678.826,47	3,81
	1	MAMUL MAL ALIMLARI	1.640.000,00	551.019,92	33,60
	2	MENKUL SERMAYE ÜR. GİD.	1.265.000,00	***	***
	3	GAYRİ MADDİ HAK ALIMLARI	271.000,00	***	***
	4	GAYRİMENKUL AL. VE KAM.	1.500.000,00	3.142,03	0,21
	5	GAYRİMENKUL SER. ÜR. GİD.	9.080.000,00	28.237,40	0,31
	6	MENKUL MALLARIN BÜY. ON. GİD.	420.000,00	***	***
	7	GAYRİMENKUL BÜY. ON. GİD.	3.650.000,00	96.427,12	2,64
07		SERMAYE TRANSFERLERİ	2.000,00	***	***
	1	YURTİÇİ SER. TRANS.	2.000,00	***	***
09		YEDEK ÖDENEKLER	7.000.000,00	***	***
	1	PERSONEL GİD. KARŞ. ÖD.	1.000.000,00	***	***
	6	YEDEK ÖDENEK	6.000.000,00	***	***
GENEL TOPLAM			70.000.000,00	10.588.013,23	15,13

Grafik 1: 2009 Yılı 9 Aylık Gelir Tahminleri (TL)

Grafik 2: 2009 Yılı 9 Aylık Gider Tahminleri (TL)

6.6. TAŞINIR VE TAŞINMAZLAR

6.6.1 Belediyemiz Kullanımında Olan Araç ve İş Makineleri

Belediyemiz hizmetlerinin yürütülmesinde kullanılan araç ve iş makinelerinin sayısı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

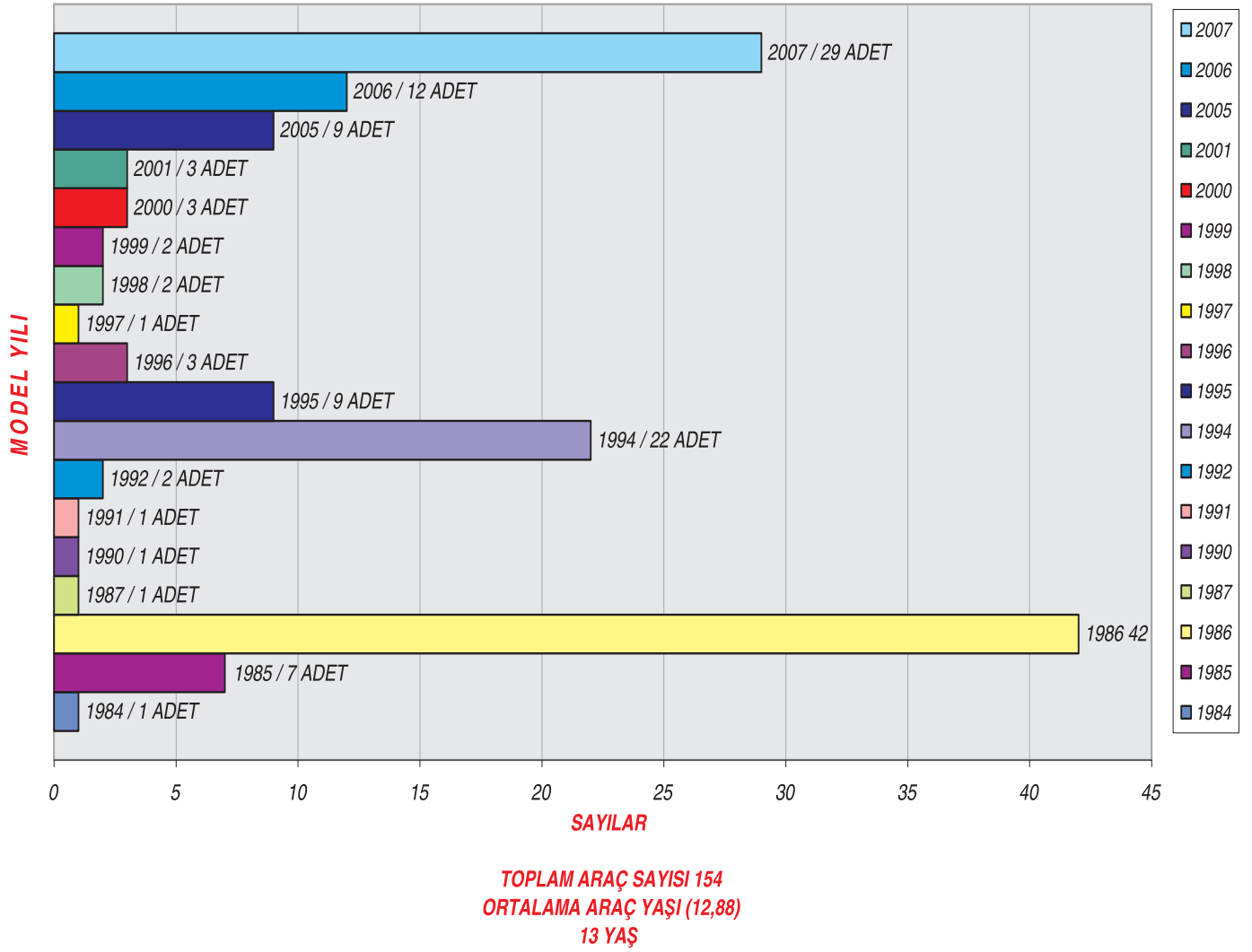
Tablo 9: Belediyemize Ait Araç ve İş Makineleri

CİNSİ	ADET
AKARYAKIT TANKERİ	1
AMBULANS	2
CENAZE ARACI	1
BİNEK ARAÇ	10
ÇÖP KAMYONU	41
ÇEKİCİ	1
ÇÖP KAMYONETİ	3
ASFALT YAĞLAMA ARACI	1
SEPETLİ KAMYON	1
ARAZİ TAŞITI	1
KALDIRICI KAMYON	1
TAMİR BAKIM ARACI	1
DAMPERLİ KAMYON	19
VİNÇ KAMYON	1
KAMYONET	20
KONTEYNER YIKAMA ARACI	1
BETONYER KAMYON	1
MİNİBÜS	13
OTOBÜS	1
SU TANKERİ	5
ÇÖP TIRI	2
TRAKTÖR	1
KANAL TEMİZLEME ARACI	2
YOL SÜPÜRME ARACI	3
ASANSÖRLÜ KAMYON	2
ÇÖP DORSESİ	2
İŞ MAKİNESİ	16

Yukarıdaki tabloda yer alan 2 adet ambulans, 1 adet arazi taşıtı ve 1 adet su tankeri gayri faal durumdadır.

Grafik 3: Araç Model ve Sayısı

KARABAĞLAR BELEDİYESİ ARAÇ MODEL GRAFİĞİ



6.6.2 Belediyemize Ait Gayrimenkuller

Konak Belediyesi'nden Belediyemiz adına devirleri yapılması gereken ancak 05.08.2009 tarihi itibarıyla tapu tescil işlemleri gerçekleştirilmemiş olan taşınmazların listesi aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Tablo 10: Belediyemize Ait Gayrimenkuller

ADET	AÇIKLAMA	YÜZÖLÇÜMÜ
1.624	2981 SAYILI YASA KAPSAMINDA TAPULU TAŞINMAZ	228.873,70m ²
651	TAPULU İŞGALLİ TAŞINMAZLAR	104.209,41m ²
211	TAPULU KISMEN İŞGALLİ TAŞINMAZLAR	17.865,87m ²
89	TAPULU KAMUYA AYRILAN ALAN (BHZ, PARK, V.S.)	166.578,23m ²
1	TAPULU DÜKKAN OLARAK KULLANILAN TAŞINMAZ	11,00m ²
17	TAPULU LOJMAN İÇİN KAT KARŞILIĞI VERİLECEK TAŞINMAZ	1.038,48m ²
8	TAPUSUZ BELEDİYE HİZMET ALANI İÇİN KULLANILAN TAŞINMAZ	6.029,00m ²
2	TAPULU BELEDİYE HİZMET ALANI İÇİN KULLANILAN TAŞINMAZ	657,23m ²
2.603	TOPLAM	525.262,92 m²

6.7.GZFT ANALİZİ

Belediyemiz stratejik plan hazırlık çalışmaları kapsamında durum analizi çalışmaları yapılırken belediyemizin kanunlarla verilen yetki ve sorumlulukları, kurumsal yapısı, insan kaynakları, mali kaynakları, teknolojik yapısı ve varlıkları değerlendirilmiştir. Yine, katılımcılığı sağlamak üzere belediyemiz hizmetlerinden doğrudan ya da dolaylı olarak etkilenen veya hizmetleri etkileyen kişi, kurum ve kuruluşlarla görüş, öneri ve beklentilerini almak üzere yazışmalar yapılmış, iç paydaşlarımız olan personelimize de anket çalışması yapılarak görüş ve beklentileri tespit edilmiştir. Yapılan bu çalışmalar sonucunda gerçekleştirilebilir stratejik amaç ve hedefler belirleyebilmek adına belediyemizin güçlü ve zayıf yönleri ile fırsatları ve tehditleri belirlenmiştir.

6.7.1 Güçlü Yönlerimiz

- Yeni kurulmuş bir belediye olmasına karşın organizasyonun kısa zamanda sağlanmış olması;
- Yeniliklere açık olunması;
- Önerilen projelerin üst yönetim tarafından destekleniyor olması;
- Mali yapının güçlü olması;
- Teknolojik anlamda yeterli alt yapıya sahip olunması;
- Gayrimenkullerin nakde çevrilebilir olması;
- İmar uygulamaları yapılabilecek alanların olması.

6.7.2 Zayıf Yönlerimiz

- Hizmet binalarının dağınık ve yetersiz olması;
- Personelin hizmet yılı ve yaş ortalamasının yüksek olması;
- Mesleki anlamda eğitilmiş ve nitelikli personelin yetersizliği;
- Birimler arası koordinasyon ve iletişim eksikliği;
- Araç parkının yıpranmış ve araçların yaş ortalamasının yüksek olması;
- Mevcut personelin motivasyonunun düşük olması.
- Yeşil alanların azlığı;
- Kültür, spor ve eğlence mekanlarının azlığı;
- Kentsel altyapının yetersiz olması.

6.7.3 Fırsatlar

- Uygun yatırım alanlarının olması;
- Ulaşım imkanlarının kolaylığı (Havaalanı, metro hattı ve çevreyoluna yakınlık);
- İzmir'in en önemli mobilya ticaret merkezinin ilçemiz sınırlarında olması;
- Halkın beklentilerinin olumlu olması.

6.7.4 Tehditler

- Kontrolsüz nüfus artışı;
- İşsizlik;
- Dengesiz gelir dağılımı;
- Çarpık kentleşme;
- Hava kirliliği;
- Deprem riski.

B- MİSYON VE VİZYON**1. MİSYON**

“ Belediyecilik hizmetlerini en iyi şekilde sunarak, yaşanabilir, sağlıklı ve huzurlu ortamlar yaratmak; halkın sosyal, kültürel ve ekonomik anlamda gelişimini çağdaş düzeye ulaştırmak. ”

2. VİZYON

“ Kurumsal yönetimi (şeffaflık, adillik, hesap verebilirlik, sorumluluk) şiar edinmiş belediyecilik anlayışı ile yeni kurulmuş olan Karabağlar ilçesini güzel, modern, çağdaş ve örnek bir ilçe durumuna getirmek. ”

C- AMAÇLAR, HEDEFLER, PROJE VE FAALİYETLER

1 - KENTSEL HİZMETLER

Amaç : 1.1		ÇAĞDAŞ YAŞAM STANDARTLARINDA VATANDAŞIN İHTİYAÇ VE BEKLENTİLERİNE UYGUN KALİTELİ VE GÜVENLİ YAPISAL ALANLAR OLUŞTURMAK					
Hedef : 1.1.1		YENİ KURULMUŞ OLAN BELEDİYEMİZİN DAĞINIK HİZMET BİRİMLERİNİ BİR ARAYA TOPLAYARAK HİZMETLERİN SUNUMUNDA VERİMLİLİĞİ ARTTIRMAK					
Proje No		Proje Adı					
1.1.1.1		YENİ HİZMET BİNASI YAPIMI					
Kurumsal Açıklama		2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		500.000,00	2.500.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	4.000.000,00
	Toplam	500.000,00	2.500.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	4.000.000,00
1.1.1.2		TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ŞANTİYESİ VE BİNASI YAPIMI					
Kurumsal Açıklama		2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	2.500.000,00
	Toplam	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	2.500.000,00
					Hedef Toplamı		6.500.000,00

Hedef : 1.1.2		İLÇEMİZ SINIRLARINDAKİ PAZARYERİ, OTOYOL, SPOR, DİNLENME VE EĞLENCE YERLERİ, SAĞLIK, EĞİTİM, KÜLTÜR TESİS VE BİNALARI İLE SOKAK VE PARKLAR YAPARAK BUNLARIN HER TÜRLÜ BAKIM ONARIMLARINI YAPMAK					
Faaliyet No		Faaliyet Adı					
1.1.2.1		HER TÜRLÜ YAPIM VE BAKIM ONARIMLARIN YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama		2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		9.343.000,00	9.900.000,00	10.500.000,00	11.130.000,00	11.800.000,00	52.673.000,00
	Toplam	9.343.000,00	9.900.000,00	10.500.000,00	11.130.000,00	11.800.000,00	52.673.000,00
					Hedef Toplamı		52.673.000,00
					Amaç Toplamı		59.173.000,00

Amaç : 1.2		İLÇE HALKIMIZA DAHA SAĞLIKLI VE DÜZENLİ ORTAMLARDA ALIŞVERİŞ YAPMA OLANAKLARI SAĞLAMAK					
Hedef : 1.2.1		2014 YILI SONUNA KADAR 2 ADET YENİ PAZARYERİ YAPIMINI GERÇEKLEŞTİRMEK					
Proje No		Proje Adı					
1.2.1.1		BOZYAKA PAZAR YERİNİN YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama		2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		2.500.000,00	2.500.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	9.000.000,00
	Toplam	2.500.000,00	2.500.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	9.000.000,00
1.2.1.2		ESKİİZMİR PAZAR YERİNİN YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama		2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		0,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00	1.000.000,00
	Toplam	0,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00	1.000.000,00
					Hedef Toplamı		10.000.000,00
					Amaç Toplamı		10.000.000,00

Amaç : 1.3	YEŞİL ALANLARI ARTTIRARAK HALKIN BOŞ VAKİTLERİNİ DEĞERLENDİREBİLECEĞİ OYUN, SPOR, GEZİNTİ VE DİNLENME MEKANLARI OLUŞTURMAK					
Hedef : 1.3.1	2014 YILI SONUNA KADAR 2 ADET YENİ REKREASYON ALANI OLUŞTURMAK					
Proje No	Proje Adı					
1.3.1.1	UZUNDERE REKREASYON ALANININ YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	7.500.000,00	7.500.000,00	7.500.000,00	5.000.000,00	0,00	27.500.000,00
Toplam	7.500.000,00	7.500.000,00	7.500.000,00	5.000.000,00	0,00	27.500.000,00
1.3.1.2	KAVACIK KÖYÜ REKREASYON ALANININ YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	300.000,00	400.000,00	400.000,00	180.000,00	0,00	1.280.000,00
Toplam	300.000,00	400.000,00	400.000,00	180.000,00	0,00	1.280.000,00
				Hedef Toplamı		28.780.000,00

Hedef : 1.3.2	2014 YILI SONUNA KADAR HALKIN YAŞAM KALİTESİNİ ARTTIRMAYA YÖNELİK MEVCUT PARK, YEŞİL ALAN, REFÜJ, YOL VE REKREASYON ALANLARININ TAMAMINDA KENT ESTETİĞİNE UYGUN DEĞİŞİKLİKLER YAPMAK VE DEVAMLILIĞINI SAĞLAMAK					
Faaliyet No	Faaliyet Adı					
1.3.2.1	MEVCUT PARKLARIN HER TÜRLÜ BAKIMI VE YENİLEME ÇALIŞMALARININ YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
PARK ve BAHÇELER MÜD.	5.707.000,00	6.050.000,00	6.410.000,00	6.800.000,00	7.200.000,00	32.167.000,00
Toplam	5.707.000,00	6.050.000,00	6.410.000,00	6.800.000,00	7.200.000,00	32.167.000,00
1.3.2.2	FİDANLIK TESİSİ VE BİTKİ HASTANESİNİN KURULMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
PARK ve BAHÇELER MÜD.	0,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00
Toplam	0,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00
				Hedef Toplamı		32.467.000,00
				Amaç Toplamı		64.634.000,00

Amaç : 1.4	KENTSEL GELİŞİM VE DÖNÜŞÜM PROJELERİYLE ÇARPIK KENTLEŞMENİN ÖNÜNE GEÇEREK PLANLI, SAĞLIKLI, GÜVENLİ VE MODERN BİR KENT OLUŞTURMAK					
Hedef : 1.4.1	İMAR PLANLARINI YAPMAK VE İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İLE KOORDİNELİ COĞRAFİ BİLGİ SİSTEMLERİNİ OLUŞTURMAK					
Faaliyet No.	Faaliyet Adı					
1.4.1.1	COĞRAFİ BİLGİ SİSTEMİNE ALTLIK OLUŞTURMAK ÜZERE YÜRÜRLÜKTEKİ 1/1000 ÖLÇEKLİ İMAR PLANLARININ YENİDEN DÜZENLENMESİNİ SAĞLAMAK					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	391.000,00	414.500,00	440.000,00	465.000,00	495.000,00	2.205.500,00
Toplam	391.000,00	414.500,00	440.000,00	465.000,00	495.000,00	2.205.500,00
				Hedef Toplamı		2.205.500,00

Hedef : 1.4.2	KENTİN DEĞİŞİK BÖLGELERİNDE İMAR UYGULAMALARI YAPMAK					
Faaliyet No.	Faaliyet Adı					
1.4.2.1	COĞRAFİ BİLGİ SİSTEMLERİNİ OLUŞTURMAK ÜZERE NUMARATAJ BİLGİLERİNİN GÜNCELLEŞTİRİLMESİ İLE KADASTRO VE UYGULAMA HARİTALARININ SAYISAL HALE GETİRİLMESİ, KENTİN DEĞİŞİK BÖLGELERİNDE İMAR UYGULAMALARININ YAPILMASI VE İMAR PROGRAMI KAPSAMINDAKİ VEYA DIŞINDAKİ ALANLARIN KAMULAŞTIRMASININ YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
PLAN ve PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	6.449.500,00	6.836.500,00	7.247.000,00	7.682.000,00	8.143.000,00	36.358.000,00
Toplam	6.449.500,00	6.836.500,00	7.247.000,00	7.682.000,00	8.143.000,00	36.358.000,00
				Hedef Toplamı		36.358.000,00

Hedef : 1.4.3	KAÇAK YAPILAŞMAYI ÖNLEMEK ÜZERE ETKİN DENETİMLER YAPMAK					
Faaliyet No.	Faaliyet Adı					
1.4.3.1	GEREKLİ DENETİMLERİ YAPARAK DENETİMLER SONUCU TESPİT EDİLEN KAÇAK VE RUHSATA AYKIRI YAPILAR İLE TEHLİKELİ YAPILARIN YIKIMLARININ YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	912.000,00	965.000,00	1.025.000,00	1.085.000,00	1.150.000,00	5.137.000,00
Toplam	912.000,00	965.000,00	1.025.000,00	1.085.000,00	1.150.000,00	5.137.000,00
				Hedef Toplamı		5.137.000,00

Hedef : 1.4.4	YAPILAN BİNALARIN 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE 4708 SAYILI YAPI DENETİM YASASINA UYGUNLUĞUNU DENETLEMEK					
Faaliyet No.	Faaliyet Adı					
1.4.4.1	YAPI RUHSAT BELGELERİ VE YAPI KULLANMA İZİN BELGELERİ İLE MEVZUATIN GEREKTİRDİĞİ DİĞER BELGELERİN DÜZENLENMESİ					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜD.	960.500,00	1.018.000,00	1.080.000,00	1.145.000,00	1.210.000,00	5.413.500,00
Toplam	960.500,00	1.018.000,00	1.080.000,00	1.145.000,00	1.210.000,00	5.413.500,00
				Hedef Toplamı		5.413.500,00
				Amaç Toplamı		49.114.000,00

2 - SPOR HİZMETLERİ

Amaç : 2.1	BİRLİK VE BERABERLİK DUYGUSU İÇERİSİNDE SAĞLIKLI VE GÜLERYÜZLÜ BİR TOPLUM OLUŞTURMAK ÜZERE ÇOCUKLARIMIZA VE GENÇLERİMİZE SPOR YAPMA OLANAKLARI SUNMAK					
Hedef : 2.1.1	YENİ SPOR TESİSLERİ YAPARAK SPOR ALANLARINI ÇOĞALTMAK					
Proje No	Proje Adı					
2.1.1.1	ULUSLARARASI STANDARTLARDA OLİMPİK YÜZME HAVUZU YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	250.000,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00
Toplam	250.000,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00
2.1.1.2	ATLETİZM BRANŞININ DA YAPILABİLECEĞİ STANDART ÖLÇÜLERE SAHİP FUTBOL SAHASI YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	350.000,00	200.000,00	50.000,00	0,00	0,00	600.000,00
Toplam	350.000,00	200.000,00	50.000,00	0,00	0,00	600.000,00
2.1.1.3	AÇIK ALAN BASKETBOL SAHASI YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	12.000,00	50.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	262.000,00
Toplam	12.000,00	50.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	262.000,00
2.1.1.4	YENİ TENİS KORTLARI YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	36.000,00	50.000,00	75.000,00	75.000,00	0,00	236.000,00
Toplam	36.000,00	50.000,00	75.000,00	75.000,00	0,00	236.000,00
				Hedef Toplamı		1.548.000,00

Hedef : 2.1.2	2014 YILI SONUNA KADAR 6 ADET SPOR TESİSİNDE YENİLEME ÇALIŞMALARI YAPMAK					
Proje No	Proje Adı					
2.1.2.1	SEVGİ MAHALLESİNDE BULUNAN TOPRAK ZEMİNE SAHİP FUTBOL SAHASININ SUNİ ÇİM İLE KAPLANMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
Toplam	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
2.1.2.2	YURTOĞLU MAHALLESİ PARKI FUTBOL SAHASININ SUNİ ÇİM İLE KAPLANMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
Toplam	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
2.1.2.3	PEKER MAHALLESİ PARKI FUTBOL SAHASININ SUNİ ÇİM İLE KAPLANMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	130.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00
Toplam	130.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00
2.1.2.4	BASIN SİTESİ TENİS KORTU YAPIMI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	17.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.000,00
Toplam	17.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.000,00
2.1.2.5	ESENTEPE MİMKENT AÇIK ALAN BASKET SAHASI YAPIMI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	22.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.500,00
Toplam	22.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.500,00
2.1.2.6	ESENTEPE MİMKENT HALI SAHASININ TENİS KORTUNA DÖNÜŞTÜRÜLMESİ VE KAFETERYA YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	35.000,00	25.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
Toplam	35.000,00	25.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
				Hedef Toplamı		429.500,00

Hedef : 2.1.3	İLÇEMİZ SINIRLARI İÇERİSİNDEKİ OKULLARA YENİ SPOR TESİSLERİ KAZANDIRMAK						
Proje No	Proje Adı						
2.1.3.1	NEVZAT AYAZ LİSESİNE HALI SAHA YAPILMASI						
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam	
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	
	Toplam	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
2.1.3.2	ATATÜRK ENDÜSTRİ MESLEK LİSESİNE HALI SAHA YAPILMASI						
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam	
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	
	Toplam	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
2.1.3.3	İLÇEMİZ SINIRLARINDAKİ OKULLARA YENİ SAHALARIN YAPILMASI						
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam	
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	0,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	400.000,00	
	Toplam	0,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	400.000,00
					Hedef Toplamı		600.000,00

Hedef : 2.1.4	SPORDA İDDİALİ TAKIMLAR YARATARAK BAŞARILI SPORCULAR YETİŞTİRMEK						
Faaliyet No	Faaliyet Adı						
2.1.4.1	BAŞKANLIK HİZMETLERİ İLE BİRLİKTE ÇEŞİTLİ SPOR DALLARINDA YENİ KURSLARIN AÇILMASI, BAŞARILI SPORCULARIN ÖDÜLLENDİRİLMESİ						
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam	
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	2.795.000,00	2.960.000,00	3.140.000,00	3.325.000,00	3.530.000,00	15.750.000,00	
Toplam	2.795.000,00	2.960.000,00	3.140.000,00	3.325.000,00	3.530.000,00	15.750.000,00	
				Hedef Toplamı			15.750.000,00
				Amaç Toplamı			17.627.500,00

3 - SOSYAL VE KÜLTÜREL HİZMETLER

Amaç : 3.1	HALKIN SOSYAL VE KÜLTÜREL ANLAMDA GELİŞİMİNE KATKI SAĞLAMAK					
Hedef : 3.1.1	SOSYAL VE KÜLTÜREL HİZMETLERİN EN ETKİN ŞEKİLDE SUNULMASINI SAĞLAMAK					
Faaliyet No	Faaliyet Adı					
3.1.1.1	KÜLTÜREL VE SANATSAL ALANLARDA ETKİNLİKLER DÜZENLENMESİ, HALKA YÖNELİK ÇEŞİTLİ KURSLAR AÇILMASI, SOSYAL YARDIM HİZMETLERİNİN SUNULMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜD.	2.998.500,00	3.200.000,00	3.350.000,00	3.600.000,00	3.750.000,00	16.898.500,00
Toplam	2.998.500,00	3.200.000,00	3.350.000,00	3.600.000,00	3.750.000,00	16.898.500,00
				Hedef Toplamı		16.898.500,00

Hedef : 3.1.2	KÜLTÜREL AMAÇLI 2 YENİ MERKEZİ HİZMETE AÇMAK					
Proje No	Proje Adı					
3.1.2.1	KARABAĞLAR KÜLTÜR MERKEZİNİN AÇILARAK HİZMETE SUNULMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	500.000,00	1.500.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	5.000.000,00
Toplam	500.000,00	1.500.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	5.000.000,00
3.1.2.2	YEŞİLYURT KÜLTÜR MERKEZİNİN AÇILARAK HİZMETE SUNULMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.000.000,00	2.400.000,00	3.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	8.400.000,00
Toplam	1.000.000,00	2.400.000,00	3.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	8.400.000,00
				Hedef Toplamı		13.400.000,00
				Amaç Toplamı		30.298.500,00

Amaç : 3.2	MESLEKİ İŞGÜCÜ YETİŞTİRME PROJESİ İLE İŞGÜCÜ PİYASASININ NİTELİKLİ İŞGÜCÜ İHTİYACINI KARŞILAMAK					
Hedef : 3.2.1	İŞİ OLMAYAN VATANDAŞLARA İŞGÜCÜ YETİŞTİRME PROJESİ İLE MESLEK EDİNDİRME HİZMETİ VERİLEREK İSTİHDAMI ARTTIRMAK					
Proje No	Proje Adı					
3.2.1.1	MOBİLYA MESLEKİ EĞİTİM MERKEZİNİN YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00
Toplam	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00
				Hedef Toplamı		2.000.000,00
				Amaç Toplamı		2.000.000,00

Amaç : 3.3	BİREYLERİN, GRUPLARIN VE AİLELERİN SORUNLARLA BAŞEDEBİLMELERİ VE BİREYLERİN KATILIMCI, ÜRETKEN, KENDİNE YETERLİ HALE GELMESİ AMACIYLA KORUYUCU-ÖNLEYİCİ, EĞİTİCİ-GELİŞTİRİCİ REHBERLİK HİZMETLERİNİN VERİLEBİLECEĞİ SEMT MERKEZLERİNİ KURMAK					
Hedef : 3.3.1	İLÇEMİZDEKİ SEMTLERDE YENİ MERKEZLER AÇMAK					
Proje No	Proje Adı					
3.3.1.1	İLÇEMİZDEKİ MAHALLELERE YENİ SEMT MERKEZLERİ YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	100.000,00	500.000,00	750.000,00	1.000.000,00	0,00	2.350.000,00
Toplam	100.000,00	500.000,00	750.000,00	1.000.000,00	0,00	2.350.000,00
				Hedef Toplamı		2.350.000,00
				Amaç Toplamı		2.350.000,00

Amaç : 3.4	KARABAĞLAR İLÇESİNDEKİ EĞİTİM VE ÖĞRETİM KALİTESİNİ YÜKSELTMEK					
Hedef : 3.4.1	İHTİYAÇ SAHİBİ ÖĞRENCİLERİN EĞİTİMLERİNİ DESTEKLEYİCİ ÇALIŞMALAR YAPMAK					
Proje No	Proje Adı					
3.4.1.1	KARABAĞLAR KIZ ÖĞRENCİ YURDUNUN YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	4.000.000,00
Toplam	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	4.000.000,00
				Hedef Toplamı		4.000.000,00
				Amaç Toplamı		4.000.000,00

Amaç : 3.5	ENGELLİLERE YÖNELİK YATIRIM VE SOSYAL HİZMETLERİ ETKİN VE VERİMLİ BİR BİÇİMDE SUNMAK, ENGELLİLERİN TOPLUMA KATILIMINI SAĞLAMAK					
Hedef : 3.5.1	ENGELLİLERİN BİLGİ VE BECERİLERİNİN GELİŞTİRİLMESİNE YÖNELİK EĞİTİM VE SOSYAL AMAÇLI ENGELLİ DANIŞMA VE EĞİTİM MERKEZİNİ AÇMAK					
Proje No	Proje Adı					
3.5.1.1	ENGELLİ DANIŞMA BİRİMİNİN AÇILARAK ENGELLİLERİN VERİ TABANININ OLUŞTURULMASI VE ENGELLİLERİN İSTİHDAMINA YÖNELİK KURSLARIN AÇILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞ. MÜD.	10.000,00	200.000,00	250.000,00	350.000,00	0,00	810.000,00
Toplam	10.000,00	200.000,00	250.000,00	350.000,00	0,00	810.000,00
				Hedef Toplamı		810.000,00
				Amaç Toplamı		810.000,00

Amaç : 3.6	İLÇEMİZDE YAŞAYAN KADINLARIN EV İÇİNDE VE KENTSEL YAŞAMDAKİ KONUMLARINI GÜÇLENDİRMEK					
Hedef : 3.6.1	İLÇEMİZDE YAŞAYAN KADINLARIN İHTİYAÇ VE TALEPLERİNİ BELİRLEMEDE KADIN SORUNLARI MASASI OLUŞTURMAK VE BU ÇALIŞMALAR DOĞRULTUSUNDA KADINLARA EĞİTİM, İSTİHDAM, SAĞLIK, HUKUK GİBİ ALANLARDA DANIŞMANLIK HİZMETİNİN VERİLECEĞİ KADIN DANIŞMA MERKEZİNİ HİZMETE AÇMAK					
Proje No	Proje Adı					
3.6.1.1	KADINLARIMIZA HİZMET BİRİMLERİNİN AÇILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞ. MÜD.	10.000,00	50.000,00	75.000,00	100.000,00	0,00	235.000,00
Toplam	10.000,00	50.000,00	75.000,00	100.000,00	0,00	235.000,00
				Hedef Toplamı		235.000,00
				Amaç Toplamı		235.000,00

4 - ÇEVRE VE SAĞLIK HİZMETLERİ

Amaç : 4.1	TOPLUM SAĞLIĞINI KORUMAK, SAĞLIKLI VE BİLİNÇLİ NESİLLER YETİŞTİRMEK					
Hedef : 4.1.1	TOPLUMSAL BİLİNCİ GELİŞTİRMEK, HASTALIKLARI OLUŞMADAN ÖNLEMEK ÜZERE GEREKLİ ÇALIŞMALARINI YAPMAK					
Faaliyet No	Faaliyet Adı					
4.1.1.1	HALKA VE ÖĞRENCİLERE YÖNELİK EĞİTİM ÇALIŞMALARININ YAPILMASI, PERSONELE EĞİTİMLERİN VERİLMESİ, SAĞLIK TARAMALARININ YAPILMASI, POLİKLİNİK HİZMETLERİNİN SUNULMASI, HAYVANLARI KORUMAYA YÖNELİK GEREKLİ ÇALIŞMALARIN YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.135.500,00	2.265.000,00	2.400.000,00	2.545.000,00	2.700.000,00	12.045.500,00
Toplam	2.135.500,00	2.265.000,00	2.400.000,00	2.545.000,00	2.700.000,00	12.045.500,00
				Hedef Toplamı		12.045.500,00
				Amaç Toplamı		12.045.500,00

Amaç : 4.2	YAŞANILABİLİR SAĞLIKLI VE TEMİZ BİR ÇEVRE OLUŞTURMAK					
Hedef : 4.2.1	TOPLUM VE ÇEVRE SAĞLIĞI AÇISINDAN TEHDİT OLUŞTURAN UNSURLARI ORTADAN KALDIRMAK					
Faaliyet No	Faaliyet Adı					
4.2.1.1	ATIKLARIN TOPLANMASI, SOKAKLARIN SÜPÜRÜLMESİ VE YENİ ÇÖP KONTEYNERLERİNİN ALINMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	14.342.500,00	15.205.000,00	16.115.000,00	17.100.000,00	18.100.000,00	80.862.500,00
Toplam	14.342.500,00	15.205.000,00	16.115.000,00	17.100.000,00	18.100.000,00	80.862.500,00
				Hedef Toplamı		80.862.500,00
				Amaç Toplamı		80.862.500,00

5 - DENETİM HİZMETLERİ

Amaç : 5.1	KAMU DÜZENİNE İLİŞKİN SORUNLARA YASAL YETKİ VE SORUMLULUK ÇERÇEVESİNDE EN ETKİN BİÇİMDE MÜDAHALE EDEREK HALKIN DAHA HUZURLU, SAĞLIKLI VE GÜVENLİ BİR ORTAMDA YAŞAMASINA FIRSAT SAĞLAMAK					
Hedef : 5.1.1	KAYIT DIŞI EKONOMİK FAALİYETLERİ ÖNLEMELİK ÜZERE GEREKLİ ÇALIŞMALARI YAPMAK					
Faaliyet No	Faaliyet Adı					
5.1.1.1	SAĞLIKLI VE GAYRİSAĞLIKLI MÜESSESELER İLE İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ VE DİĞER İŞ YERLERİNİN RUHSATLANDIRILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
RUHSAT VE DENETİM MÜD.	373.500,00	396.000,00	420.000,00	445.000,00	470.000,00	2.104.500,00
Toplam	373.500,00	396.000,00	420.000,00	445.000,00	470.000,00	2.104.500,00
				Hedef Toplamı		2.104.500,00

Faaliyet No	Faaliyet Adı					
5.1.1.2	PAZARCI ESNAFININ KAYIT ALTINA ALINMASI, PAZAR YERLERİNİN DENETLENMESİ, İZİNSİZ SATIŞ YAPAN SEYYAR SATICILARIN FAALİYETLERİNİN ENGELLENMESİ VE KONTROL ALTINA ALINMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	3.533.500,00	3.745.000,00	3.970.000,00	4.200.000,00	4.450.000,00	19.898.500,00
Toplam	3.533.500,00	3.745.000,00	3.970.000,00	4.200.000,00	4.450.000,00	19.898.500,00
				Hedef Toplamı		19.898.500,00
				Amaç Toplamı		22.003.000,00

6 - MALİ HİZMETLER

Amaç : 6.1	MALİ YAPIYI GÜÇLENDİRMEK					
Hedef : 6.1.1	GELİRLERİN ARTTIRILMASI VE KAYNAKLARIN ETKİLİ, EKONOMİK VE VERİMLİ BİR ŞEKİLDE KULLANILMASINI SAĞLAMAK					
Faaliyet No	Faaliyet Adı					
6.1.1.1	VERGİ VE HARÇ GELİRLERİNDEKİ KAYIP VE KAÇAKLARIN AZALTILMASI, TAHSİLAT VE ÖDEME İŞLEMLERİNİN YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	14.856.500,00	15.750.000,00	16.700.000,00	17.700.000,00	18.750.000,00	83.756.500,00
Toplam	14.856.500,00	15.750.000,00	16.700.000,00	17.700.000,00	18.750.000,00	83.756.500,00
				Hedef Toplamı		83.756.500,00
				Amaç Toplamı		83.756.500,00

7 - KURUMSAL HİZMETLER

Amaç : 7.1	HİZMETLERİN DOĞRU, DAHA ETKİN, HIZLI VE GÜVENLİ BİR ŞEKİLDE SUNULMASINI SAĞLAMAK ÜZERE TEKNOLOJİDEN FAYDALANMAK					
Hedef : 7.1.1	BELEDİYEMİZ ARAÇLARININ AMACINA UYGUN VE VERİMLİ BİR ŞEKİLDE ÇALIŞMASINI SAĞLAMAK					
Proje No	Proje Adı					
7.1.1.1	ARAÇ TAKİP SİSTEMİNİN KURULMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
Toplam	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
				Hedef Toplamı		10.000,00

Hedef : 7.1.2	BELEDİYEMİZİN TÜM YAZILIM VE DONANIM İHTİYAÇLARINI KARŞILAMAK					
Faaliyet No	Faaliyet Adı					
7.1.2.1	BELEDİYENİN HER TÜRLÜ YAZILIM VE DONANIM İHTİYACINI KARŞILAYARAK SİSTEMDEKİ PROBLEMLERİN GİDERİLMESİ VE WEB SİTESİNİN GÜNCELLENMESİ					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	732.000,00	775.000,00	825.000,00	870.000,00	925.000,00	4.127.000,00
Toplam	732.000,00	775.000,00	825.000,00	870.000,00	925.000,00	4.127.000,00
				Hedef Toplamı		4.127.000,00
				Amaç Toplamı		4.137.000,00

Amaç : 7.2	HİZMETLERİN KALİTELİ, ETKİN VE HIZLI BİR ŞEKİLDE SUNULMASINI SAĞLAMAK					
Hedef : 7.2.1	HİZMETLERİN SUNUMUNDA GEREKLİ ULAŞIM HİZMETLERİNİ SAĞLAMAK					
Faaliyet No	Faaliyet Adı					
7.2.1.1	MEVCUT TAŞITLARIN BAKIM-ONARIMLARININ YAPILMASI İLE İHTİYAÇ DUYULAN TAŞITLARIN TEMİN EDİLMESİ					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
ULAŞIM HİZMETLERİ MÜD.	7.707.000,00	8.150.000,00	8.650.000,00	9.150.000,00	9.700.000,00	43.357.000,00
Toplam	7.707.000,00	8.150.000,00	8.650.000,00	9.150.000,00	9.700.000,00	43.357.000,00
				Hedef Toplamı		43.357.000,00

Hedef : 7.2.2	HİZMETLERİN SUNUMUNDA GEREKLİ HER TÜRLÜ DESTEK HİZMETLERİNİ SAĞLAMAK					
Faaliyet No	Faaliyet Adı					
7.2.2.1	GEREKLİ HER TÜRLÜ MAL, MALZEME, MAKİNE VE TEÇHİZATIN MEVZUATA UYGUN OLARAK TEMİN EDİLMESİ					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
DESTEK HİZMETLERİ MÜD.	5.197.500,00	5.500.000,00	5.750.000,00	5.950.000,00	6.150.000,00	28.547.500,00
Toplam	5.197.500,00	5.500.000,00	5.750.000,00	5.950.000,00	6.150.000,00	28.547.500,00
				Hedef Toplamı		28.547.500,00

Hedef : 7.2.3	PERSONEL İSTİHDAMI SAĞLAYARAK VE ÇALIŞANLARIN İŞ VERİMLİLİĞİNİ ARTTIRARAK KALİTELİ HİZMET SUNMAK					
Faaliyet No	Faaliyet Adı					
7.2.3.1	PERSONELİN İŞE ALINMASI,ÖZLÜK HAKLARININ TAKİBİ, BAŞARILI PERSONELLERİN ÖDÜLLENDİRİLMESİ, KURUM İÇİ VE DIŞI EĞİTİM SEMİNERLERİNİN VERİLMESİ VE KOORDİNASYON TOPLANTILARININ YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
İNSAN KAYNAK. ve EĞİTİM MÜD.	12.712.500,00	13.475.000,00	14.280.000,00	15.150.000,00	16.000.000,00	71.617.500,00
Toplam	12.712.500,00	13.475.000,00	14.280.000,00	15.150.000,00	16.000.000,00	71.617.500,00
				Hedef Toplamı		71.617.500,00

Hedef : 7.2.4	ENCÜMEN VE MECLİS TOPLANTILARINI ORGANİZE ETMEK VE KURUM DIŞI YAZIŞMALARIN TAKİBİNİ YAPMAK					
Faaliyet No	Faaliyet Adı					
7.2.4.1	ENCÜMEN VE MECLİS TOPLANTILARININ ORGANİZE EDİLMESİ VE KURUM DIŞI YAZIŞMALARIN TAKİBİNİN YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	876.000,00	928.560,00	984.274,00	1.043.330,00	1.105.930,00	4.938.094,00
Toplam	876.000,00	928.560,00	984.274,00	1.043.330,00	1.105.930,00	4.938.094,00
				Hedef Toplamı		4.938.094,00

Hedef : 7.2.5	BELEDİYEMİZDE GERÇEKLEŞTİRİLEN HER TÜRLÜ İŞ VE İŞLEMLERİN YASALARA UYGUNLUĞUNU DENETLEMEK					
Faaliyet No	Faaliyet Adı					
7.2.5.1	DENETİM İŞLEMLERİNİN YAPILMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	133.500,00	141.510,00	150.000,00	159.000,00	168.540,00	752.550,00
Toplam	133.500,00	141.510,00	150.000,00	159.000,00	168.540,00	752.550,00
				Hedef Toplamı		752.550,00

Hedef : 7.2.6	BELEDİYEMİZDE GERÇEKLEŞTİRİLEN HER TÜRLÜ İŞ VE İŞLEMLERLE İLGİLİ HUKUKİ UYUŞMAZLIKLARI ÇÖZMEK					
Faaliyet No	Faaliyet Adı					
7.2.6.1	BELEDİYEMİZİN TARAF OLDUĞU ADLİ VE İDARİ İŞLEMLERDE KURUMUMUZUN TEMSİL EDİLMESİ					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	306.500,00	324.890,00	344.383,00	365.046,00	386.949,00	1.727.768,00
Toplam	306.500,00	324.890,00	344.383,00	365.046,00	386.949,00	1.727.768,00
				Hedef Toplamı		1.727.768,00

Hedef : 7.2.7	BELEDİYEMİZ HİZMETLERİNİN TANITIMINI SAĞLAMAK					
Faaliyet No	Faaliyet Adı					
7.2.7.1	HİZMETLERİ TANITICI ÇEŞİTLİ YAYIN VE AKTİVİTELERİN HAZIRLANMASI					
Kurumsal Açıklama	2010	2011	2012	2013	2014	Toplam
BASIN, YAYIN ve HAL. İL. MÜD.	354.500,00	375.770,00	398.316,00	422.215,00	447.548,00	1.998.349,00
Toplam	354.500,00	375.770,00	398.316,00	422.215,00	447.548,00	1.998.349,00
				Hedef Toplamı		1.998.349,00
				Amaç Toplamı		152.938.761,00