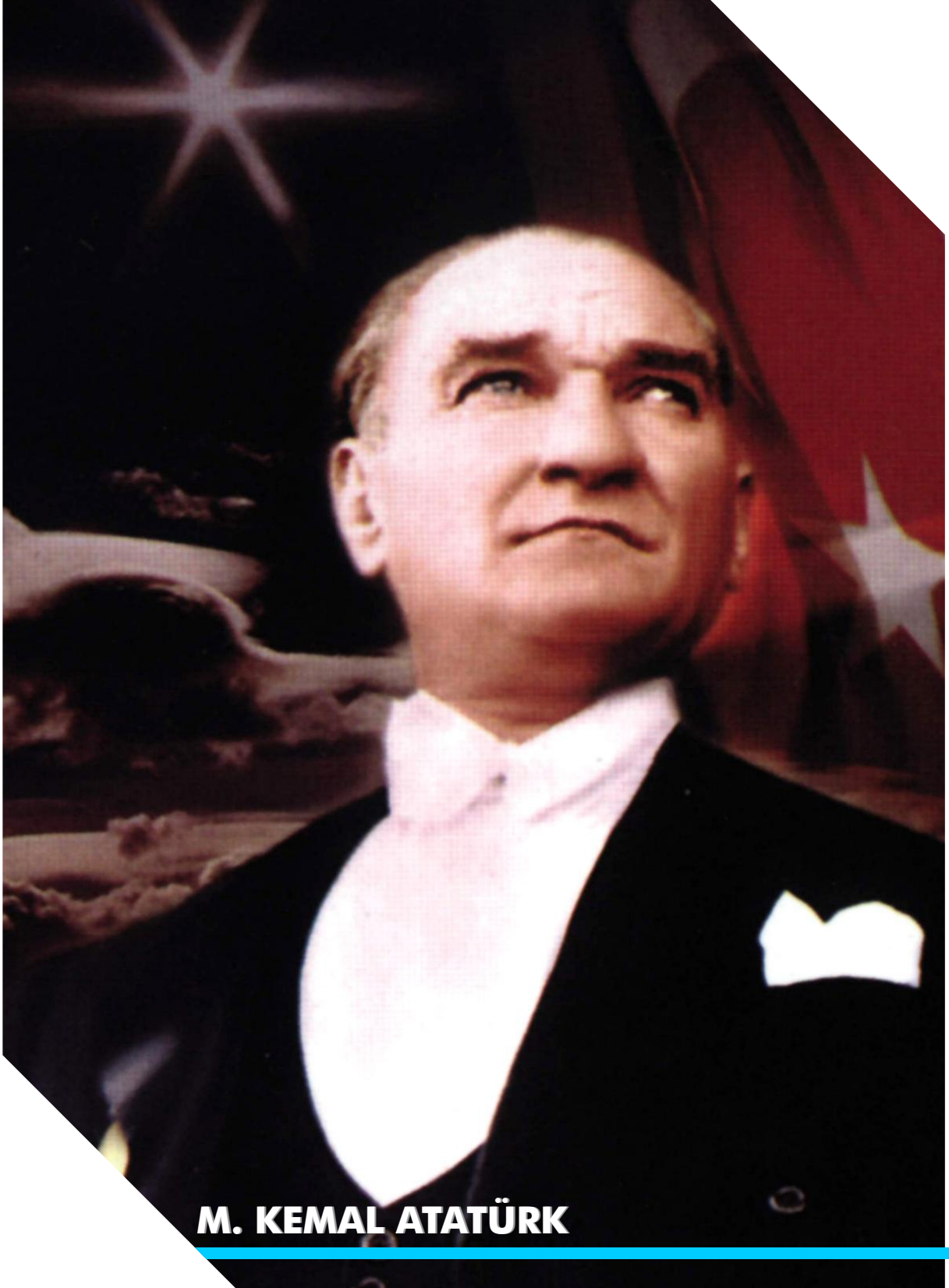




KANDIRA BELEDİYESİ STRATEJİK PLANI 2015-2019



M. KEMAL ATATÜRK



R. TAYYİP ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



AHMET DAVUTOĞLU

BAŞBAKAN



ÜNAL KÖKEN

KANDIRA BELEDİYE BAŞKANI



Bu Stratejik Plan, Kandira Belediyesi Meclisi 'nin
13/10/2014 tarih ve 52 sayılı kararı ile yürürlüğe girmiş ve
<http://www.kandira.bel.tr> adresinde yayınlanmıştır.

İÇİNDEKİLER

TABLOLAR LİSTESİ	iv
KISALTMALAR LİSTESİ	v
EKLER.....	vi
KAYNAKÇA.....	vii
BAŞKANIN SUNUŞU.....	viii
KANDIRA BELEDİYESİ STRATEJİK PLANLAMA KOMİSYONU.....	ix
1. GİRİŞ	1
1.1 STRATEJİK PLANLAMA ÇALIŞMASINDA UYGULANAN YÖNTEM.....	1
1.1.1. Yasal Dayanak.....	2
1.1.2. Stratejik Plan Yaklaşımı.....	2
2. MEVCUT DURUM DEĞERLENDİRMESİ.....	4
2.1. KANDIRA'nın TARİHÇESİ	4
2.2. KANDIRA BELEDİYESİ'NİN TARİHÇESİ	8
2.3. DIŞ ÇEVRE ANALİZİ	8
2.3.1. Coğrafi Konum	8
2.3.2. İklim.....	8
2.3.3. Ekolojik Yapı	9
2.3.4 Demografik Yapı	9
2.3.5. Ekonomik Yapı	13
2.3.6. Eğitim	14
2.3.7. Sağlık	15
2.3.8. Kandıra'nın doğal çekicilikleri, turizmi ve sosyo kültürel yapısı	16
2.3.8.1. Eko turizm olanakları.....	22
2.3.8.2. Kandiranın Kültürel, Sanatsal ve Sportif Çekicilikleri	24
2.3.8.3 Gastronomik Çekicilikler.....	26
2.3.9. Ulaşım	29
2.3.10. Spor.....	29
2.4. İÇ ÇEVRE ANALİZİ	30
2.4.1. Örgüt Yapısı ve İnsan Kaynakları	30

2.4.2. Mali Yapı	34
2.4.3. Teknolojik Altyapı	36
2.4.3.1 Sistem altyapısı.....	36
2.4.4 Fiziki altyapı.....	37
2.5. PAYDAŞ ANALİZİ	39
2.5.1. İç Paydaş Analizi	39
2.5.2. Dış Paydaş Analizi	39
2.6. GZFT ANALİZİ	45
3. MİSYON, VİZYON, İLKELER	46
4. KURUMUN STRATEJİSİ	47
4.1. Stratejik Amaçlar, Hedefler, Performans kriterleri, Faaliyetler, Maliyetler.....	48
5. PERFORMANS DENETİMİ	59
5.1. Performans Denetimi	59
5.2. İzleme ve Değerlendirme.....	59
EKLER.....	61

TABLolar

Tablo 1: Stratejik Planlama süreci

Tablo 2: Kandıra'nın medeni durum ve Cinsiyete Göre İlçe Nüfusu

Tablo 3: Kandıra'nın yaş grubu ve cinsiyete göre ilçe nüfus dağılımı

Tablo 4: Kandıra'nın mahallelere göre ilçe nüfus dağılımı

Tablo 5. : Kandıra'nın okuma yazma durumu ve cinsiyete göre ilçe nüfusu (6+ yaş)-2013

Tablo 6: Kandıra'nın bitirilen eğitim kurumu, cinsiyet ve yaş grubuna göre ilçe nüfusu-2013

Tablo.7: Kandıra İlçesi Eczaneleri Bölgelerine Göre

Tablo.8: Kandıra İlçesi 1. Basamak Sağlık Kuruluşları

Tablo 9: Kandıra'daki Spor Kulüpleri

Tablo 10: Personelin demografik özellikleri

Tablo 11: Birimler ve faaliyet alanları

Tablo 12: Yıllar İtibariyle Bütçe Gelirleri

Tablo 13: Yıllar İtibariyle Bütçe Giderleri

Tablo 14: Cinslerine göre araç listesi

Tablo 15: Belediyeye ait taşınmazlar

Tablo 16: Dış paydaş önerileri

Tablo 17: Dış paydaş memnuniyet değerlendirmesi

Tablo 18: Öncelik verilen projeler

Tablo 19: SWOT Analizi Tablosu

Tablo 20: Stratejik amaç, hedef, faaliyet özet tablosu

Tablo 21: Stratejik amaç, hedef, faaliyet tablosu

Tablo 22: Stratejik amaç, hedef, faaliyet bazında maliyetler tablosu

KISALTMALAR

SP : Stratejik Planlama

BOP: Büyükşehir ile ortak proje

GZFT : Güçlü-Zayıf-Fırsatlar-Tehditler

GIS/CBS: Geographic Information Sytem / Coğrafi Bilgi Sistemi

DPT : Devlet Planlama Teşkilatı

MÖ : Milattan Önce

STK : Sivil Toplum Kuruluşu

EKLER

İç paydaş anket çalışması

İkamet edilen il / Nüfusa kayıt olunan il tablosu

Dış paydaş anket çalışması

KAYNAKÇA

DPT Kamu İdareleri İçin Stratejik Planlama Kılavuzu, 2006

Kandıra Belediyesi tanıtım rehberi 2012

Kandıra Turizm Master Planı, Kocaeli Doğu Marmara Kalkınma Ajansı, 2014

Kocaeli Doğa Turizmi Master Planı, Kocaeli Doğu Marmara Kalkınma Ajansı, 2013

YÜCE, R. Kocaeli Tarih ve Rehberi, İstanbul, 1945

BAŞKANIN SUNUŞU



Dünyanın en güzel bölgelerinden birinin geleceğinden sorumluyuz. Yöre halkına, Kandıra'ya ilgi duyanlara ve milletimize mamur ancak bozulmamış bir Kandıra armağan etmekle yükümlüyük. Bu yükümlülüğün ancak doğru planlama ve tavizsiz uygulamalar sonucunda yerine geleceğinin bilincindeyiz. Bu sebeple, Yetki alanı hayli genişlemiş olanbelediyemizin, ilk stratejik plan çalışmasında, özenli, uygulanabilir ve hesap verilebilir bir yaklaşım benimsemeyi

önemsiyoruz. Bir planın amaç ve hedeflerin gerçekleştirilmesinde, çalışanların ve uygulayıcıların çabalarının ne kadar önemli olduğu unutulmamalıdır. Kandıra belediyesinin özverili ve disiplinli çalışanlarına, bu planın hazırlanmasında ve uygulamaya geçmesindeki katkıları için teşekkür ediyorum. Bu planda söylediklerimizi hayata geçirmek için toplumun taleplerine karşı duyarlı, katılımcılığa önem veren, hedef ve öncelikleri net, hesap verebilen, şeffaf ve etkin bir belediye yapılanmasını, hep birlikte ve stratejik plan kararlarımıza sadık kalarak gerçekleştireceğiz. Stratejik yönetime geçişin bir aracı olan stratejik plan, kaynakların stratejik önceliklere göre dağıtılması ve uygulamaların buna göre sonuçlandırılması amacıyla hazırlanan bir belgedir. Stratejik planlama anlayışının belediye yönetimde etkin olmasını ve bir kültür olarak benimsenmesini sağlamak, öncelikli amaçlarımız arasındadır.

2015 – 2019 Stratejik planımızın, bölgemize ve milletimize yararlı olmasını diliyorum.

Ünal Köken
Kandıra Belediye Başkanı

KANDIRA BELEDİYESİ STRATEJİK PLAN KOMİSYONU

Ünal Köken	Belediye Başkanı
Asım Akkaya	Belediye Başkan Yrd.
Murat Batmaz	Belediye Başkan Yrd.
Pınar KARAASLAN	Mali Hizmetler Müdürü (Koordinatör üye)
Gönül Alkan	İmar ve Şehircilik Müdürü (Koordinatör üye)
Üye Cevat Özdemir	Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürü
Üye Abdullah Can	Yazı İşleri Müdürü
Üye Mehmet Özcan	Kültür ve Sosyal İşler Müdürü
Üye Yasin Ergün	Fen İşleri Müdürü
Üye Sinan Ören	Destek Hizmetleri Müdürü
Üye Sadun Kalpakoglu	Ruhsat ve Denetim Şube Müdürü
Üye İslam Koç	Avukat
Üye Cihan Okyar	Şef
Üye Gürcan Ok	Şef
Ali Rıza Korkmaz	Grafiker
Dr. Arıl Cansel	Danışmanlık Hizmetleri

1. GİRİŞ

Stratejik planlama ile yönetim, askeri kuruluşların binlerce yıldır başarıyla uyguladığı bir yaklaşımdır. Strateji kelimesi, antik Ege medeniyetinde, her yıl seçimle yetki kazanan ve yıl boyunca birden fazla askeri topluluğun planlama ve yönetiminden sorumlu kişiye verilen "Strategos" Unvanından kaynaklanır. Kelime, bugünkü yorumu ile General ya da genel planlayıcı anlamı taşımaktadır. Stratejik planlamanın, iş yönetiminde bilimsel olarak kullanımı ise "Harvard Politika Modeli" ile 1920 yılından itibaren popülerlik kazanmıştır. Teknolojiye bağlı olarak bütün dünyada giderek hızlanan değişim ve gelişim süreci, 1950'lerden itibaren sadece özel sektörü değil kamu idarelerini de dönüşüm yapmaya, iş ve işlemlerini önceden belirlenmiş plan ve programlar doğrultusunda yürütmeye zorlamıştır. Türkiye'de kamu idarelerinin orta ve uzun vadeli amaçlarını ve bunlara ulaşmak için izlenecek yöntemleri belirlemek amacıyla, Stratejik Plan çalışmalarına yer vermeye başlaması, 2006 yılından itibaren DPT'nin (2011'den itibaren Kalkınma Bakanlığı) yetki ve sorumluluğunda ilerlemiştir. Türkiye'de stratejik planlama çalışmalarının beklenen sonuçları arasında;

- Kamu sektöründe stratejik düşünceye, stratejik planlamaya ve stratejik karar almaya eskisinden daha fazla önem verilmesi,
- Aşağıdan yukarıya planlama sisteminin oluşması,
- Stratejik plan ile bütün kamu kuruluşlarının kendi ihtiyaç tespitlerini ve yapmaları gerekenleri önceden bilerek ve beyan ederek, bütçelerini bu kararlar doğrultusunda oluşturmaları
- Kurumsal değişim ve adaptasyon sürecini hızlandırarak, dağınıklık, savurganlık, karmaşa ve hizmet yetersizliklerini azaltmak sayılabilir.

1.1 STRATEJİK PLANLAMA AŞAMASINDA UYGULANAN YÖNTEM

1.1.1 Yasal Dayanak

- 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu
- 5393 Sayılı Belediye Kanunu

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 9.maddesinde stratejik planlama ve performans esaslı bütçeleme konularında düzenlemelere yer verilmektedir.İlgili Kanun maddesinde: " Kamu idareleri, kalkınma planları, programlar, ilgili mevzuat ve benimsedikleri temel ilkeler çerçevesinde geleceğe ilişkin misyon ve vizyonlarını oluşturmak, stratejik amaçlar ve ölçülebilir hedefler saptamak, performanslarını önceden belirlenmiş olan göstergeler doğrultusunda ölçmek ve bu sürecin izleme ve değer-

lendirmesini yapmak amacıyla katılımcı yöntemlerle stratejik plan hazırlar.” İbaresini yer almaktadır. Buna ilaveten;

5393 sayılı Belediye Kanunu 41. maddesinde : “Belediye başkanı, mahallî idareler genel seçimlerinden itibaren altı ay içinde; kalkınma plânı ve programı ile varsa bölge plânına uygun olarak stratejik plân ve ilgili olduğu yılbaşından önce de yıllık performans programı hazırlayıp belediye meclisine sunar. Stratejik plân, varsa üniversiteler ve meslek odaları ile konuyla ilgili sivil toplum örgütlerinin görüşleri alınarak hazırlanır ve belediye meclisi tarafından kabul edildikten sonra yürürlüğe girer. Stratejik plan ve performans programı bütçenin hazırlanmasına esas teşkil eder ve belediye meclisinde bütçeden önce görüşülerek kabul edilir.” denmektedir.

1.1.2 Stratejik Plan Yaklaşımı

Kandıra Belediyesi, stratejik plan için düzenlenen çalışma takvimi çerçevesinde, eğitim ve bilgilendirme toplantıları ile stratejik planlama çalışmalarına Temmuz 2014 tarihinde başlamıştır. Misyon Belirleme, Vizyon Belirleme, İç ve Dış Paydaşlar, GZFT Analizi, Takım Olarak Sorun Çözme, Amaç ve Hedef Belirleme konularında uygulamalı eğitim çalışmaları gerçekleştirilmiştir.

Alınan eğitimlerin ardından Belediyemizin dış paydaşları ile yararlanıcıları belirlenerek araştırma ve analiz çalışmaları yapılmıştır. GZFT analizinde iç paydaşların görüşlerine ağırlık verecek ve kurum içi katılımı en üst seviyede sağlayacak yöntemler kullanılarak kurumsal GZFT analizi yapılmıştır. Bu çalışmaların tamamlanmasından sonra, dış paydaşlara gönderilmek üzere anket soruları, dış paydaş iletişim planı ve ürün/hizmet matrisi hazırlanmıştır. 300 dış paydaşa anket gönderilmiştir. Anket sonuçları analiz edilerek raporlanmıştır. GZFT, paydaş analizi ve mevzuat analizi çalışmalarının tamamlanmasından sonra, belirlenen stratejik alanlar bazında amaç, hedef, strateji, proje ve faaliyetler ile performans göstergeleri üzerinde çalışılmış, tahmini maliyetler ve sorumlu birimler belirlenmiştir. Taslak stratejik plan, tüm iç paydaşların görüş ve önerileri doğrultusunda, Eylül 2014'de son şeklini almıştır.

Kandıra ilçe nüfusunun 50,000'nin üzerine çıkmasından sonra, Kandıra Belediyesi 2014 yılında, ilk planlı dönemi (2015-2019) kapsayan Stratejik Plan Çalışmalarını başlatmıştır. Kurumumuzca yürütülen stratejik planlama çalışmalarının aşamaları aşağıdaki tabloyla gösterilmiştir.

TABLO 1: STRATEJİK PLANLAMA

SÜREÇ	FAALİYETLER	SORUMLU BİRİM VE KİŞİLER
Planlama sürecinin başlangıcı	Belediye Başkanın genel duyuru yazısı	Başkanlık
Planlama Ekibinin kuruluşu	Koordinatör ve yardımcılarının seçimi	Üst yönetim
Stratejik planlama eğitimi	Genel bilgiler, GZFT, Amaç ve hedefler	SP Ekibi
Amaç ve hedefleri belirleme	Amaç ve hedefler toplantısı	Üst yönetim
Performans ve maliyet belirleme	Performans toplantısı	Üst yönetim
Stratejik planın onayı	Belediye meclisi toplantısı	Belediye meclisi
Stratejik planın yayınlanması	Web ve basılı materyal üretimi	SP Ekibi

2. MEVCUT DURUM DEĞERLENDİRMESİ

2.1 KANDIRA'NIN TARİHÇESİ



Maviyle yeşilin, güneşle kumun kucaklaştığı Karadeniz'in küçük şirin ilçesi Kandira; Rifat Yüce'nin 1945 yılında yazdığı Kocaeli Tarihi ve Rehberi adlı kitapta ve bazı kaynaklarda milattan önce 3000'li yıllarda Sit'lerin, As'ların ve Amazon'ların burada yaşadıkları efsanesinden bahsedilmekteyse de, Kandira, Romalılar, Yunanlılar, Bizanslılar ve Osmanlılarla günümüze kadar ulaşır.

M.Ö. 7.yy.'da yöre halkının, 1200'lü yıllarda Ege göç kavimleriyle gelen Mis'ler ve Bebrük'lerden oluştuğu ve yine aynı dönemde Megaralı'larında burada yerleştiğinden bahsedilmektedir (Kandira Kaymakamlığı, 2014). Bizanslılar döneminde kente, "KENTRİ" denilmekteydi. Kentri; santral anlamında kullanılmıştır. O dönemde Bizanslılar Üsküdar kazası ile Tarsus arasında kurulan geceye özgü haberleşme hattının, merkezi santralin bulunduğu yer anlamındadır. Bu yer Bizanslılar döneminde ticaret merkezi olarak gelişmiş, limanı da bu günkü Seyrek Koyu'nda kurulmuştur. Halen Seyrek Koyu'nda bir kale kalıntısı mevcuttur. Romalılar döneminde ithalat ve ihracat merkezi olan, şimdi ise sular altında kalan (Sirek) Seyrek İskeleyi'ni korumak amacıyla kalenin yapıldığı bilinmektedir. Bu kalenin üç tarafı denizle çevrilidir. İki metre genişliğinde dar bir yolla karaya bağlantısı vardır. Kalenin yanında kireç, taş ve tuğladan yapılmış bir hamam ve kalenin yolu üzerinde Bizans Prenslarına ait lahit bulunmaktadır. Günümüzde yıkıntı halde bulunan kalenin taş ve toprakları ile örtülmüştür. Seyrek İskeleyi ile Kandira, Çal köy ve civarında, Bollu ve Safalı divanları arasında birçok ören yeri bulunduğu ve ormanların bunları örttüğü sanılmaktadır. Kerpe, Bitinya Krallığı'nın ardından Roma, Bizans ve Ceneviz gemilerinin uğrağı haline gelmiştir. Osmanlı döneminde İstanbul'un ihtiyaçlarından odun kömürü, tomruk ve tahtanın bir kısmı da Kerpe'den nakliye edilmiştir. Yapılan kazılarda bulunan ve halen İzmit Müzesinde sergilenmekte olan Kandira ve Yöresinde çıkarılmış bir takım eserler mevcuttur. Bunlardan birisi de Salmanlı Muharremler köyünde bulunan üzerinde öküz başı ve üzüm salkımı olan lahit parçasıdır.

Kandira, Orhan Bey zamanında 1308-1317 tarihleri arasında "Kocaeli Fatih'i" adıyla anılan Akçakoca Bey tarafından Osmanlı topraklarına katıldı. Akçakoca Bey; (Ö.1328 Kandira) birçok fetihlerde bulunmuş, Osmanlı Akıncı Beyidir. Aşiret beylerinden olduğu sanılmaktadır. Akçakoca Bey, Osman Bey'in yakın arkadaşı ve komutanlarındandı. Orhan Bey'e

şehzadeliğinde, lalalık yaptı. 1300-1310 arasında, Karasu'dan Karadeniz Ereğlisi'ne kadar uzanan kıyı bölgesinde fetihler yaptı. Bu sırada Orhan Bey'de, O'nun yanında savaş deneyimi kazanıyordu. Akçakoca Bey 1320 de İzmit ve çevresini fethetmek için akınlar düzenledi. Sapanca Gölü kıyılarındaki küçük kaleleri aldı. Burada üslenerek Kandıra'ya akın yaptı. Konur Alp'le birlikte Aydos ve Samandıra kalelerini Bizanslılar'dan alarak kendi askerlerini yerleştirdi. İzmit'e yönelik akınlarını sürdürürken, Kandıra yakınlarındaki Babatepe'de öldü. Daha sonra onun anısına İzmit sancağına Koca-ili (Kocaeli) adı verildi. 1550'den itibaren bozulmaya başlayan ekonomik durum İzmit'i de etkilemeye başladı. Bunun üzerine hazinenin gelirlerini arttırmak için devlet bazı önlemler almaya mecbur oldu. Bunlardan biride "Arazi Tahrirleri" ni yenilemekti. Bunun üzerine pek çok kişi toprağını bırakarak soygunculuğa başladı. 1565'te Bursa sancak beylerinden Abdurrahman Bey eşkiyayı yakalayıp cezalandırmak üzere görevlendirildi. Bu yıllarda Suhte (Medrese öğrencisi) Ayaklanmaları patlak verdi. İzmit'e büyük zararlar verdi. Özellikle Kandıra sık sık Suhte'lerin saldırısına uğruyordu. 1571 yılında Suhte olaylarından, halkın yakınması üzerine İstanbul'dan Ulufeciler Ağası Ramazan Bey, 100 askerle kasabanın yardımına gönderildiyse de, olaylar yatıştırılamadı. 1573'te doruk noktasına ulaşan Suhte olayları 1592'de İstanbul'da başlayan veba salgınının, İzmit'te de sıçraması zaten yaşanmaz hale gelen hayatı felce uğrattı. 1868 yılından önce Kandıra, Üsküdar kazasına bağlı bir nahiye idi. Kaza olunca Bağımsız İzmit Sancağı'na bağlandı. Coğrafi durumu, İstanbul, İzmit ve Karadeniz'e yakınlığı sebebiyle Kandıra İstiklal Savaşımız sırasında oldukça yoğun faaliyetlerin meydana geldiği bir yer olmuştur. İstanbul'dan, Milli Mücadele için kaçarak Ankara'ya gitmek isteyen bir kısım vatansever şahsiyetler, İstanbul-Şile istikametinden dağlık kesimden Kandıra'ya gelmişler, ve sonra Geyve Boğazı yolundan Ankara'ya ulaşmışlardır. Bunların arasında, Atatürk'ün silah arkadaşı ve Eski Harbiye Nazırı Fevzi Çakmak Paşa'da vardı. Kandıra Kurtuluş Savaşı esnasında sırasıyla muhtelif işgal ve tecavüzlere maruz kalmıştır. 1918'de İngilizlerin, 1920'li yıllarda Yunanlıların işgalini yaşadı. Bir dizi Rum, Ermeni, Abaza, Çerkez çetelerin saldırı ve tecavüzleri ile yağmalar gördü. Bütün bunlara rağmen Kandıra halkı ve köyleri başlangıçtan itibaren Kuva-i Milliye'yi ve Mustafa Kemal'in önderliğinde Kurtuluş Savaşı'nı desteklediler. Dışarıdan hiçbir etkiye gerek kalmadan Kandıra halkı ve bilhassa köyleri kendiliğinden harekete geçerek silahlanmışlardır. Kendilerine birer lider seçerek köy ve nahiye olarak milis kuvvetleri kurup mücadeleye başlamışlardır. Bunların bazıları; Kandıra Kazası Şeyhler Nahiyesi'nden "Halit Molla", Akçaova Nahiyesi'nin Tokaclar Köyünden "Ahmet Reisoğlu", "Molla Rifat", Kaymas Nahiyesi'nden "Halit Pehlivan", "Dayı Mesut" çetesi, Kandıra ve Karasu Bölgesinden "İpsiz Recep" çetesi, "Küçük Aslan" çetesi ve "Yahya Kaptan" çeteleri bunların önde gelenlerindendir. Batılı devletlerle görüşmeler yapmak üzere Avrupa'ya gitmekte olan Ankara Hükümeti'nin Dışişleri Bakan Yusuf Kemal (Tengirşek) Bey'e Kandıra Halkı adına

yollanan 14 Şubat 1922 tarihli telgraf metni şöyledir;

İzmit'de Hariciye Vekili Devletlü Kemal Beyefendi Hazretlerine;

Mukaddes vatan ve milletimizin hukuku meşruasını müdafaa eylemek üzere Avrupa'ya seyahatiniz hasebiyle İzmit'i teşrif buyurdukları haber-i meserretini irsini istibşar (haber almak) eyledik. Bu uğurdaki Seyahatı lillerinin vatan ve milletin hayatını idame edecek muvaffakiyet ile intacını cenabı haktan temenni eder ve bu vesile ile Büyük Millet Meclisinin prensipleri dairesinde Misak-ı Millinin husulüne kadar ahdipeymanımızdan hiçbir vakit inhiraf etmiyeceğimizi ve Tarihi Alemleri şanlı ve medeni vekayiiyle tezyin etmiş olan Türk unsurunun kudret-i cengaveranesini beşeriyetin yüz karasından başka bir şey olmayan hain Yunanlılara göstermeğe ve bu uğurda ölümü istihkar edercesine çalışarak kanımızın son damlasını akıtmağa kemali hahişle azim ve kast eylemiş olduğumuzu umum kaza namına araz cesaret eyleriz olbabda.

İmzalar :

Müdafaai Hukuk ve Belediye Reisi Ahmet, Müftü Ali Rıza, eşraftan Semerci Mehmet, eşraftan Tefvik, eşraftan Esat, eşraftan Hasanağazade Nazif, Hacı Mehmet, Mehmet Münir, Ruhi, manufaturacı Mehmet Tefvik, semerci Mehmet Tefvik, Eşref.

Ayrıca Milli Mücadele yıllarında önemli görevler üstlenen Kuva-ı Milliyeci'lerden Kandıra ve Karasu yörelerinde direnişi yöneten Recep Reis (İpsiz Recep) ipe uzanmış boynunu hiç bükmeyen ve asla baş eğmeyen, başkaları için yaşayıp, ülke istiklalini kendi istiklalinden önde tutan eski zaman beyi "Abdullah Emiroğlu" sülalesinden gözü kara bir Rize'lidir. 1862 yılında Rize'nin Portakallık Mahallesi'nde doğan Recep Reis Rize ile Rusya arasında tuz kaçakçılığı yaparken 1917 ihtilali sırasında Ruslar'a esir düşüp Sibiry'a'daki esir kamplarında ve Rus cezaevinde uzun süre kalmıştır. Azerbaycan'lı bir gardiyan yardımıyla kaçıp Batum'a gelen İpsiz Recep burada kaçırdığı erzak yüklü bir motorla Kefken Adası'na geldiği sırada motoru alabora olup batmıştır. Motoru batıp parasız kalan Recep Reis, Kandıra ve Karasu havalesinde eşkıyalığa başlamış o bölgede suç işleyen hemşerileri de kendisine katılmıştır.

Recep Reis 1. Dünya Savaşı zamanında yaptığı korsanlık ve eşkıyalıklardan dolayı ün yapmış ve ölüm cezasına çarptırılmıştır. Kaymakam Atıf Bey ve Doktor Yüzbaşı Raif Bey tarafından Milli Mücadele'ye katılması için ikna edilmiştir. Milli Mücadelenin ilk günlerinde Recep Reis Kefken'e komutan olarak atandı. İstanbul'dan deniz yolu ile Anadolu'ya geçebilmek, Recep Reis ve adamları sayesinde olabiliyordu. Takalarla silah ve cephane kaçırılması yine onun bilgisi dahilinde oluyordu. Recep Reis, Milli Mücadele yıllarında havalesindeki Rum ve Ermeni çetelerini sindirmiş, Yunan işgali günlerinde bölgesindeki Türk halkını bunların tecavüzünden

korumuş ve İngiliz müfrezelerine büyük kayıplar verdirmiştir. Yunanlılara ani baskınlar düzenleyip, üs olarak kullandığı, Kefken Adası'na kaçıyordu. Milli Mücadele'deki hizmetlerinden dolayı Yüzbaşı Rütbesi ve 23 Eylül 1929 tarih ve 15675 sayılı istiklal madalyasıyla onurlandırılmış ve Karasu Yeni Mahallemdeki evinde vefat etmiştir. 1957 yılına kadar Sakarya Nehri kıyısında taşsız bir mezarda yatan Recep Reis'e daha sonra hizmetlerine yaraşır bir mezar yapılmıştır.

Bir diğeri "Halit Molla", Şeyhler Nahiyesi gençlerinden beş altıyüz kişilik bir kuvvetin başına geçerek her ferdin kendi silahını temin etmesini, edemeyenlerin de halkın yardımıyla silahlandırılarak kendi grubunu cephane ve silahla donatmış. Sifler ve Fındıklı köyleri civarında 100 kişilik Rum ve Ermeni çetelerini tamamen imha ettiği gibi Yunan taburuna da önemli zaiyatlar verdirmiştir. Bir diğeri Kaymaz Nahiyesi'nden "Halit Pehlivan" bir taraftan arkadaşlarıyla birlikte Rum, Ermeni, Abaza çeteleriyle mücadele etmiş, bir taraftan da kendi silah arkadaşlarının cephane ve silahlarını temin etmeye çalışmış ve önemli görevler yapmıştır. Akçaova nahiyesinden "Rıfat Molla" 50 kişilik bir kuvvet kurarak önce kendi nahiye çevresindeki Rum çetelerini temizlemiş, İstanbul yolunu açmak için halkı soyarak gelmekte olan 300 atlı Çerkez ve Abaza çetelerine karşı, Rıza Bey ve gurubuna yardım ederek bu çetelerin başarılı olmasına imkan vermemiştir.

Kandıra Haziran 1921 sonuna kadar Yunanlıların işgali altında kalmıştır. Kandıra halkının direnişi ve oyunlarının bozulduğunu gören düşman kuvvetleri çekilmek zorunda kalmış ve Kandıra Temmuz 1921 sonunda kesin olarak Türk birliklerinin denetimine geçmiştir.

2.2 KANDIRA BELEDİYESİNİN TARİHÇESİ



1868 yılında Üsküdar Belediyesinden ayrılan Kandira, belediye haline gelmiştir. Bu kurumun kültürel gelişime ve bölgesel kalkınmaya etkisi büyüktür. Halk kütüphanesi ve kültür merkezi ile ilçe gelişimine olumlu etkilerde bulunmuşlardır. Sinema gösterimleri ve her sene düzenlenen sanat müziği, İngilizce kursları ile yerli halka sosyokültürel hizmetler verilmeye çalışılmıştır.

Her yıl düzenlenen Namazgah şenlikleri ve yoğurt festivalinin Kandira'nın gelişimine olumlu etkisi olmuştur. 30.03.2014 tarihi itibarıyla tüm ilçe sınırı belediye hizmet alanına dahil edilmiştir, Belediyemiz, yaz nüfusu 200,000'i geçen büyük bir alanı korumak ve geliştirmek üzere yeniden yapılanmaya başlamıştır.

2.3 DIŞ ÇEVRE ANALİZİ



2.3.1 Coğrafi Konum

Kandira İlçesi, Marmara Bölgesi'nde Kocaeli İline bağlıdır. Yüzölçümü 933 km²'dir ve Karadeniz'de 52 km. uzunluğunda kıyısı bulunmaktadır. Doğusunda Sakarya (Adapazarı) İli, batısında İstanbul ili, kuzeyinde Karadeniz, Güneyinde ise İzmit(Kocaeli) merkez ilçesi bulunmaktadır. Kandira ilçesinin arazisi küçük

tepelerle kaplıdır. İlçe merkezinin deniz seviyesinden yüksekliği 75 metredir. İlçede; Babadağı (400 m.), Çaltepesi (350 m.) gibi bölgeye göre yüksek sayılabilecek tepeler bulunmaktadır. Kandira'nın Karadeniz'e dökülen 3 önemli deresi bulunmaktadır. Sarısu Deresi 25 km., Seyrek Deresi 11 km., Kumcağız Deresi 7 km. uzunluğundadır ve debileri düzensizdir.



2.3.2 İklim

Kandira, Marmara ve Karadeniz iklimlerinin etkisi altındadır. Geçiş iklimi özelliği olduğu için her mevsim yağmur alır. Kuzey rüzgarı, sahil boyunca sıralanan tepeler tarafından engellendiğinden, kış dönemleri aşırı soğuk yaşanmaz. Kar yağışı oldukça sınırlıdır. Kandiranın iç kesimlerine doğru

Karadeniz iklim özellikleri azalır ve iklim sertleşmeye başlar. İlçe topraklarının büyük bölümü orman ve fundalıklarla kaplıdır.

2.3.3 Ekolojik Yapı



Kıyı şeridi boyunca uzanan ormanlar önemli bir alanı kaplar. Orman teşkilatı tarafından hızlı gelişen çam türleri yetiştirilmiştir. Doğal olarak gelişen türler; meşe, gürgen, ıhlamur, kestane ve kızılcağaçtır. İlçenin Pınarlı Köyü'nde doğal göl, Karaağaç ve Kaynarca İlçesinin Arıfağa Köyleri arasında Kamış Gölü, Ütük'te bir Gölet, ayrıca

Ahmethacılar ile Kaymazerikli Köyleri arasında Toramanlar Göleti ve Seyitaliler ile Sarıcaali köyleri arasında sulama amaçlı kullanılan Arıklar Göleti vardır. 20. YY'ın ikinci yarısına kadar bitki, balık ve av hayvanı çeşitliliği açısından çok zengin olan bölge, hatalı tarım, aşırı avlanma ve plansız yerleşim gibi sebeplerle bu özelliklerini kısmen yitirmiş olmasına rağmen halen ekolojik olarak Türkiye'nin en zengin bölgelerinden biridir. Bölgede fındık, ceviz, buğday, arpa, mısır, yulaf, keten, darı ve ayçiçeği ve bunlar gibi tarımsal ürünler üretilmektedir.

2.3.4 Demografik Yapı



Kandıra, Kocaeli bölgesinde coğrafi alana göre en düşük nüfus yoğunluğuna sahip ilçedir. Nüfusun gelişimi açısından Gebze ilk sıradadır. Karamürsel nüfusu yavaş gelişmekte, Kandıra'da ise bir gerileme görülmektedir. İlçelerin nüfus büyüklükleri, yoğunlukları ve gelişme hızları arasındaki bu farklılıklar, göç olgusunun etkisine bağlı olarak ortaya çıkmaktadır.

Kandıra'nın nüfusu 1980'li yıllarda 1950'lere oranla %16 azalmıştır ve o tarihten itibaren azalmaya devam etmektedir. Bu gerilemede, ilçenin bazı köy ve bucaklarının 1954'te Sakarya iline bağlanmasının etkisi olsa da asıl etmen ilçenin yetersiz ekonomik koşulları nedeniyle ilin öbür ilçelerine ve il dışına verdiği göçtür. Vaktiyle 1881/82-1893 Osmanlı nüfus sayımlarının verilerine göre İzmit Sancağı'nın Adapazarı'ndan sonra en kalabalık kazası 44.033 kişi ile Kandıra'dır. İlçe nüfusunun %80'i halen köylerde yaşamaktadır.

TABLO 2: MEDENİ DURUM VE CİNSİYETE GÖRE İLÇE NUSUFU (2013 SAYIMI)

MEDENİ DURUM	TOPLAM	ERKEK	KADIN
Hiç Evlenmedi	11028	7073	3955
Evli	26020	13687	12333
Boşandı	1155	805	350
Eşi Öldü	3291	884	2407
Toplam	41494	22449	19045

Vital Cuinct'in 1894'te yaptığı sayıma göre Kocaeli'nde yaşayan Müslümanların büyük bir bölümü Kandıra'da ikamet etmekteydi. Şimdilerde nüfusu 50.046 olan ilçenin belediyesi 1868'de kurulmuştur. Yaz aylarında, turizm faaliyetlerinin yoğunlaştığı dönemlerde, nüfus 200 binleri bulmaktadır.

TABLO 3: YAŞ GRUBU VE CİNSİYETE GÖRE NÜFUS DAĞILIMI

Yaş GRUBU	TOPLAM	ERKEK	KADIN
0-4	2825	1430	1395
5-9	2715	1373	1342
10-14	3321	1702	1619
15-19	3924	1983	1941
20-24	4296	2487	1809
25-29	3893	2311	1582
30-34	3768	2265	1503
35-39	3346	1920	1426
40-44	3423	1862	1561
45-49	3271	1742	1529
50-54	3281	1670	1611
55-59	5559	2791	1446
60-64	2464	1205	1259
65-69	1973	944	1029
70-74	1903	917	986
75-79	1441	698	743
80-84	972	468	504
85-89	365	161	204
90+	70	27	43

TABLO 4: KANDIRANIN MAHALLERE GÖRE İLÇE NÜFUSU DAĞILIMI

İLÇE NUFUSUNUN MAHALLE DAĞILIMI		
SIRA NO	MAHALLE ADI	NÜFUS SAYISI
1	AĞAÇAĞIL	219
2	AHMETHACILAR	228
3	AKBAL	242
4	AKÇABEYLİ	371
5	AKÇAKESE	943
6	AKÇAOVA	609
7	AKDURAK	5.461
8	AKINCI	231
9	ALEFLİ	143
10	ANTAPLI	235
11	ARAMAN (KAYMAZ)	548
12	AVDAN	162
13	AYDINLIK	3.509
14	BABAKÖYÜ	346
15	BABALI	351
16	BAĞIRGANLI	781
17	BALABAN	443
18	BALCI	351
19	BALLAR	973
20	BEYCE	246
21	BEYLERBEYİ	491
22	BOLLU	494
23	BOZBURUN	366
24	CEBECİ	282
25	ÇAKIRCAALİ	319
26	ÇAKMAKLAR	152
27	ÇALCA	127
28	ÇALKÖY	674
29	ÇALYER	144
30	ÇAMKONAK	619
31	ÇARŞI	3.057
32	ÇERÇİLLİ	476
33	DALCA	247
34	DELİVELİ	118

35	DOĞANCILI	130
36	DÖNGELLİ	461
37	DURAÇALI	236
38	DURAKLI	281
39	EĞERCİLİ	409
40	ELMACIK	225
41	ESENTEPE	273
42	FERİZLİ	241
43	GEBEŞLER	110
44	GONCAAYDIN	194
45	HACILAR	387
46	HACIMAZLI	285
47	HACIŞEYH	186
48	HEDİYELİ	371
49	HIDIRLAR	135
50	HÜDAVERDİLER	113
51	İNCECİK	360
52	KABAAĞAÇ	188
53	KANATLAR	332
54	KARAAĞAÇ	1.214
55	KARADİVAN	210
56	KARLI	225
57	KAYMAZ ERİKLİ	193
58	KEFKEN	1.398
59	KINCILLI	363
60	KIRKARMUT	422
61	KIZILCAPINAR	127
62	KOCAKAYMAZ	4.674
63	KUBUZCU	272
64	KURTYERİ	882
65	LOKMANLI	155
66	MANCARLAR	160
67	MERKEZ ERİKLİ	376
68	MÜLKÜŞEHİSUVAR	408
69	NASUHLAR	82
70	ORHAN	2.051
71	ÖMERLİ	231

72	ÖZBEY	396
73	PELİTPINARI	318
74	PINARDÜZÜ	327
75	PINARLI	427
76	PİRCELER	142
77	SAFALI	472
78	SARIAHMETLER	194
79	SARICAALI	366
80	SARIGAZI	201
81	SARNIÇLAR	387
82	SELAMETLİ	199
83	SELİMKÖY	214
84	SEPETÇİ	219
85	SEYİTALİLER	496
86	SİNANLIBİLALLİ	327
87	SUCUALİ	145
88	SÜLLÜ	241
89	ŞEREFSUNGUR	215
90	TATARAHMET	173
91	TEKSEN	517
92	TERZİLER	214
93	TOPLUCA	478
94	ÜĞÜMCE	291
95	YAĞCILAR	381
96	YUSUFÇA	386
	TOPLAM	50.046

2.3.5 Ekonomik Yapı

Daha ziyade yazlık ev sahipleri ve günübirlik ziyaretçiler tarafından keşfedilmiş ve kısa turizm mevsimi yaşayan bir bölge olmasına rağmen, Kandıra ekonomisi açısından turizm büyük önem arz etmektedir. Bölgede sanayi fazla gelişmemiştir. Kandıra'da tarım ve hayvancılığa dayalı bir kırsal ekonomik görünüm hakim olup tarım sektörü ve balıkçılık, ekonomik yapıtaşısı durumundadır. Turizm ve imalat sanayi tarımın ardından en önemli ekonomik uğraş olarak karşımıza çıkmaktadır. Az sayıda imalat firmasının bulunduğu ilçede tarım ürünlerini katma değerinin yüksek olmamasından dolayı Kandıra'nın bölge ekonomisine katkı payı düşüktür.

Canlı turizm sektörünün yanısıra, önümüzdeki dönemde Türkiye'de ilk kez ilçemizde kurulacak olan Gıda ve İhtisas Organize Sanayi Bölgesi, Kandıra ekonomisine önemli katkı sağlayacağı gibi iç göçü de önlemiş olacaktır.

2.3.6 Eğitim



İlçemizde 1 anaokulu, 23 ilköğretim okulu. 19 ortaokul, Anadolu Sağlık Meslek lisesi, Anadolu lisesi, Kandıra Anadolu İmam Hatip lisesi, Kandıra Anadolu Teknik lisesi, Akçakoca Anadolu lisesi, Mesleki ve Teknik Eğitim Merkezi, Halk Eğitim Merkezi ve Kocaeli Üniversitesi Kandıra Meslek Yüksek Okulları çeşitli branşlarda eğitim vermektedir. İlçedeki öğrenim durumu aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir;

TABLO 5: OKUMA YAZMA DURUMU VE CİNSİYETE GÖRE İLÇE NÜFUSU (2013) (6+YAŞ)

OKUMA YAZMA DURUMU	TOPLAM	ERKEK	KADIN
Okuma yazma bilen	42.028	23.634	18.394
Okuma yazma bilmeyen	3.380	745	2.635
Bilinmeyen	1.326	747	579
TOPLAM	46.734	25.126	21.608

TABLO 6: BİTİRİLEN EĞİTİM KURUMU(CİNSİYET VE YAŞ GRUBUNA GÖRE(6+YAŞ)

BİTİRİLEN EĞİTİM DURUMU	TOPLAM	ERKEK	KADIN
Okuma yazma bilmeyen	3.380	745	2.635
Okuma Yazma Bilen Fakat Bir Okul Bitirmeyen	8.582	4.038	4.544
İlkokul Mezunu	13.663	6.898	6.765
İlköğretim Mezunu	9.345	5.827	3.518
Ortaokul ve Dengi Okul Mezunu	1.654	1.253	401
Lise veya Dengi Okul Mezunu	5.758	3.660	2.098
Yüksekokul veya Fakülte Mezunu	2.862	1.854	1.008
Yüksek Lisans Mezunu	136	88	48
Doktora Mezunu	28	16	12
Bilinmeyen	1.326	747	579
Toplam	46.734	25.126	21.608

2.3.7 SAĞLIK



Kandıra'da yer alan hastaneler, eczaneler gibi sağlık alanı ile ilgili istatistikî veriler bu bölümde yer almaktadır.

Kandıra'da ilçe merkezinde Kazım Dinc devlet hastanesi ve bir adet 112 acil hizmet istasyonu bulunmaktadır. Ayrıca İlçe Sağlık Müdürlüğüne bağlı aile hekimleri köylerde sağlık hizmeti vermektedir. İlçemizde özel diş hekimliği hizmetleri de mevcuttur.

TABLO 7: KANDIRA İLÇESİ ECZANELERİNİN BÖLGELERE GÖRE DAĞILIMI

BULUNDUĞU YER	ADEDİ
Merkez	7
Kefken	1
TOPLAM	8

TABLO 8: KANDIRA İLÇESİ 1. BASAMAK SAĞLIK KURULUŞLARI

BULUNDUĞU YER	ADI
Merkez	Merkez Sağlık Ocağı
Kaymaz Mahallesi	Araman Sağlık Ocağı
Akçaova Mahallesi	Akçaova Sağlık Ocağı
Sinanlı Bilalli Mahallesi	Sinanlı Bilalli Sağlık Ocağı
Kefken	Kefken Sağlık Ocağı

2.3.8 KANDIRA'NIN DOĞAL ÇEKİCİLİKLERİ TURİZMİ VE SOSYO-KÜLTÜREL YAPISI

Doğal Çekicilikler



Kandıra'da turizm faaliyetlerinde çekicilik unsurları olarak kullanılabilecek oldukça fazla sayıda turistik unsur bulunmaktadır. Bu çerçevede doğal çekicilikler akarsu, anıt ağaç, göl, deniz, ada, mesire alanı, mağara, kayalıklar vb. çerçevede değerlendirilmiştir. Gerek literatür taraması gerekse saha çalışmalarından elde edilen verilere göre Kandıra'nın doğal çekicilikleri aşağıdaki gibi belirlenmiştir.



Bağırzanlı



Safalı-Hacımazlı köyleri üzerinden gidilerek ulaşılan Bağırzanlı, kendine özgü kayalık kıyıları, güzel plajı ve harika doğası ile sakin bir dinlenme yeridir. Kefken'den sonraki ikinci büyük sahil köyü burasıdır. Arazinin uygun ve geniş olması nedeniyle yapılaşma daha ferah ve geniş bir alana yayılmaktadır. Modern ve lüks villaların yükseldiği Bağırzanlı, artan bir ilgiyle karşı karşıyadır.

Balıkçılık yöre insanının önemli geçim kaynağıdır. Bu sektörü destekleyen balıkçı barınağı inşası devam etmektedir. Bağırzanlı'da hali hazırda turizm işletme belgeli herhangi bir konaklama tesisi bulunmamaktadır.

Var olan 2 adet tesis Belediye belgeli pansiyon niteliğindedir. Bağırçanlı'ya İstanbul tarafından 1 saat 45 dakikalık bir sürede ulaşım mümkündür. Bu çerçevede önemli bir lojistik avantajın bulunduğu ifade edilebilir.

Seyrek



Kandıra'ya 11 km. mesafedeki Seyrek, sahilin en şirin koylarından biridir. Çok güzel mesire yerlerine sahiptir. 300 metrelik kumsala sahip olan Seyrek sakin bir dinlenme yeridir. Seyrek deresi buraya ayrı bir güzellik katmaktadır. Derede bol miktarda bulunan ve insanlara alışmış su kaplumbağalarını yemlemek değişik bir eğlencedir.

Elinizdeki ekmeği almak için, su dışına çıkıp yanınıza kadar gelip, ekmeği aldıktan sonra hızla suya kaçmaları, görülmeye değer bir manzaradır. Turiste hizmet verecek oteli olmayan Seyrek'te ev pansiyonculuğu yapılmaktadır. Oldukça güzel bir koya sahip olan Seyrek'te koyun hemen yanı başında bulunan ve koya geçişleri engelleyerek çevre kirliliğine de neden olan tekne bağlama alanlarının farklı bir yere taşınmasına ihtiyaç duyulmaktadır.

Seyrek, geçmişten gelen çeşitli rivayetlere göre Romalıların ithalat ve ihracat merkezi olmasından dolayı önemli bir iskeleymiş. Seyrek'te iskeleyi korumak amacıyla yapılan Seyrek kalesinin kalıntıları vardır. Bu kalenin Bizanslılar tarafından yapıldığı tahmin edilmekte olup şimdilerde ise iskelesi sular altında kalmıştır. Kalenin yolu üzerinde Bizans Prenslerine ait lahit bulunmaktadır. Yine bu kalenin yanında kireç, taş ve tuğladan yapılmış hamam kalıntıları mevcuttur. Liman bugün sular altında kalmış olup hiçbir izine rastlanmamıştır.

Sarısü



Kandıra'ya 8 km. uzaklıkta ve Babaköy sınırları içindeki Sarısü deresinin, Karadeniz'le birleştiği yerde kurulmuştur. Sakince süzülüp gelen Sarısü Deresi'nde sazan, levrek, kefal ve çeşitli tatlı su balıkları avlanabilmektedir. Sarısü deresi, 1km uzunluğundaki sahile paralel akarak kum bitiminde denize kavuşmuştur. Bu haliyle harika bir görüntü bir ortaya çıkarmaktadır.

Kumsala ulaşabilmek ve denize girebilmek için, köprü üzerinden geçilmesi gerekmektedir. Çadır turizminin oldukça yaygın olduğu bölgede turistik konaklama yerleri de bulunmaktadır. Yapılaşmanın henüz başlamadığı bu koyun, güzellik ve sakinliğini uzun bir süre daha koruyabileceği düşünülmektedir.

Kefken



Kandıra'ya 20 km. olan Kefken, kıyı yerleşimleri içinde ekonomik olarak en gelişmiş olanıdır. Denizi, kumsalları ve çam ormanları ile Kerpe gibi vazgeçilemeyecek niteliklere sahiptir. Kefken'e 1km. mesafede Kovanağzı plajı bulunmaktadır. Küçük olmasına karşı çok ilgi çeken plajın yarısı Askeri Dinlenme Kampı'na aittir.

Hemen yanıbaşındaki Pembe Kayalar mevki ilginç jeolojik yapısı ile görenlerde hayranlık ve şaşkınlık ifadeleri yaratmaktadır. Suyun içindeyken yumuşak olan kayalar, çıkarıldıktan sonra sertleşmektedir. Bu özelliklerinden dolayı Osmanlılar döneminde, insan gücüyle dikdörtgenler şeklinde kesilerek, deniz yoluyla İstanbul'a getirilerek Sultan Ahmet Camii ve çok sayıda tarihi eserin yapımında kullanılmıştır.

Bölgede kesilmiş, fakat çıkarılmamış durumdaki taşlar, görenlerin zihinlerinde soru işaretleri bırakmaktadır. Ayrıca burada Orman Bakanlığı'na ait bir dinlenme merkezi bulunmaktadır. Eski bir yerleşim birimi olan Kefken Köyü'nde balıkçılık oldukça gelişmiştir. Yaklaşık 70-80 tekneye sahip bir balıkçılık kooperatifi ve Liman Başkanlığı bulunmaktadır. Kefken, tüm tüketim maddelerinin kolayca temin edilebileceği bir yerdir. İsmi merhum Nihat Erim'den alan Erim Tepesi ayrı bir güzelliğe sahiptir. Tenhalığı ile dikkati çeken Kapri Koyu sakin ve temiz koylardan birisidir.

Cebeci



Kandıra'ya 27 km. uzaklıktaki Cebeci; tertemiz denizi, geniş kumsalları, harika doğasıyla ideal bir tatil cennetidir. Kıyılar içerisinde, çadır turizminin en yaygın olduğu yerdir. Cebeci'de deniz sezonu açılmadan önce gelip bu şirin köyü mesken tutanların sayısı çok fazladır. Deniz ve güneş banyosunun, Eylül ayı sonuna kadar yapılabildiği bu doğa harikası mekanın kumsalı, yörenin en

geniş plajıdır. Gün batımında güneşin eşsiz renklerinin denizle kucaklaşması ile oluşan ahenk, tatilcilere güzel duygular yaşatır. Pansiyonlar gelen turistlere yeterli hizmeti sunabilmektedir. Çok sayıda tatil sitesi ve yazlık mevcuttur. Kefken Adası, Karadeniz'de tarihi özelliğe sahip olan insanların yaşadığı tek adadır. Azgın Karadeniz'in şiddetli fırtınalarından

Kerpe



Kerpe, kuzey rüzgarları açısından son derece elverişli bir coğrafi konuma sahip, sırtını alabildiğine sık çam ormanlarına dayanmış, bir koydur. Bu sebeple Karadeniz'in o meşhur dalgası burada görülmemekte ve denizinin derin olmaması çocuklu aileler için avantaj sağlamaktadır.

Kerpe için İstanbul gibi önemli bir metropole yakınlığını da ekleyince, yerli ve yabancı turizme ev sahipliği yapabilecek özelliklere sahip bir aday diyebiliriz. Daha düne kadar kendi yağıyla kavrulan Kerpe'yi, bir gören bir daha bırakmamış, otuz yıldır her yaz tatilini burada geçirmeye alışmış olanlardan bazıları ilk yıllarda kurduğu çadırın yerine bir yazılık konduğunu, ancak kimisi de hala nostaljik tatillerine devam ediyor. Çadırlarını, uyku tulumu ve sırt çantalarını, çatı aralarında koymaya kıyamayan Kerpeseverler özellikle Haziran ve Eylül aylarında soluğu bu balıkçı sahilinde almaktadırlar. Günöbirlik, İzmit, İstanbul ve Adapazarı'ndan gelenler olduğu gibi, yaz tatilini otel ve pansiyonlarda geçirmek isteyenler de akın akın buraya gelirler. Sahildeki gezinti yerleriyle birlikte Kerpe gece de bir başka güzeldir. Güneşin batışını ve ay ışığında yakamozu, doğa tarafından basamak şekli verilmiş Kerpe kayalıklarına oturup izlemek görülmeye değerdir. Gün batımında değişik tonlardaki kıvrıllıklar deniz üzerinde güzel bir görünüm sergiler. Tüm yıl boyunca açık balıkçı restoranları, otel, motel ve pansiyonları ile önemli bir turizm potansiyeline sahiptir.

Kurtyeri



Kurtyeri, Kefken'ne gelmeden Kumcağz sahiline sahip güzel bir köydür. Kumcağz, geniş bir kumsalı ve temiz bir denizi vardır. Maliye Bakanlığı'na ait dinlenme tesisi ile Orman Bakanlığı'na ait orman içi çadır kampı mevcuttur.

korunmak isteyen ve tehlikeli anlarda barınacak yer arayan gemiler bu adanın kenarında bulunan mendirekle çevrili limana sığınmaktadır. Ayrıca yardıma ihtiyacı olan gemilere de, tahlisiye tarafından her türlü yardım ulaştırılmakta ve telsiz bağlantısı kurulmaktadır. Ada üzerinde içme suyu temin edilen birkaç tane kuyu vardır. Cebeci sahiline tekne ile beş dakika uzaklıktaki bu ada, şehir yaşamından uzaklaşıp doğayla kucaklaşabileceğiniz ve denize girebileceğiniz sayısız koya sahiptir. Amatör sualtı avcılarının bir numaralı uğrak yeri olan Kefken Adası'nda zıpkınla, levrek ve kefal avlanabilmektedir.

Cikcik de denen kum midyeleri, Cebeci'de hayli boldur. Gırgırların arkasındaki elmas dişli, ağ torbalı tırmıklar deniz dibini tarayarak midyeleri topluyor. Sonra teknenin arkasında bir süre kumu ve suyu süzülüyor. Son olarak elekten geçiriliyor. Minik midyeler yeniden denize dönüyor. Bu şekilde çekilen 300 ton kumdan yılda 30 ton cikcik midyesi elde edilmektedir.

Çıkarılan midyeler ihraç edilmektedir. Kefken Limanı'ndan özellikle İtalya, Fransa ve İspanya'ya gönderilen midyeler özel yöntemlerle yıkanıp temizlenerek, daha çok sphagetti, pizza sosunun içinde garnitür olarak kullanılmaktadır. Çiğ olarak da yenen midyeler oldukça besleyicidir. Avlanma yasağının kalktığı dönemlerde midye avlayanları seyretmek bile güzeldir.

Çamkonak (Babalı)



Kandıra'nın en uzak sahilleri, yaklaşık 30 km. mesafedeki Uzunkum mevkiinde bulunmaktadır. Henüz pek bilinmeyen bakir bir bölgedir. Açık deniz özelliği gösteren bu sahiller rüzgarlı havalarda sörf yapılabilecek bir özellik kazanır. Büyük sayılabilecek bir turistik merkezin bulunmadığı bu bölge, tam anlamıyla vahşi bir cazibeye sahiptir.

Gelenlerin ihtiyacını karşılayacak kadar motel ve pansiyon imkanları vardır. Çadır, kamp olanakları açısından oldukça uygundur. Kumsal son derece geniş ve uzundur. Villa tipi evlerin yavaş yavaş doldurduğu bu belde, mesafenin uzak, yolun bozuk olması nedeniyle hala bakirliğini korumaktadır. İstanbul'da başlayan yolun Karadeniz sahil yolu olarak devam etmesi, bu bölgelere gerçek değerini kazandıracaktır.

Uzunkum mevkiinde başlayan kumsal, Karasu sahillerine kadar uzanmaktadır. Burada bulunan doğal göl bölgeye ayrı bir güzellik katmaktadır. Babalı ve Dikili adı ile anılan deniz kenarında iki mahallesi vardır. Babalı'da yürüyen kum dağları mevcuttur. Bu dağlar her yıl birkaç metre ilerlemektedir. Kefken'e girmeden sağa ayrılan beton yol takip edildiğinde, Çamkonak köyüne ulaşılır. Oradan da sahile doğru bir yol bulunmaktadır.

Sardala Koyu Malkaya Adası



Bölgeye ulaşmak için Kandıra'dan 25 km mesafedeki Pınarlı Köyü'ne ulaşmak gerekmektedir. Köyden çıktıktan yaklaşık 10 dakika sonra Sardala Koyuna ulaşılmaktadır. Sardala koyu yaklaşık 350 metre uzunluğunda bulunmakta ve Batı ucunda suyu son derece az olan bir pınar deniz ile birleşmektedir. Koyun küçük bir kısmı denize girebilmek elverişliyen büyükçe bir bölümü genellikle kayalık ve iri çakıllardan oluşmaktadır. Malkaya Adası ise kıydan yaklaşık 300 metre açıktadır.

Miço Koyu



Kumcağız ile Kerpe arasında kalan ve halk arasında Miço Koyu olarak geçen Gizli Cennet Koyu'dur. Kerpe üzerinden Kartal Kayaları geçtikten sonra toprak yoldan devam ederek ulaşabilir, Kerpe koyundan deniz yoluyla ya da Kumcağız'dan Kerpe'ye giden dar orman yolunu tercih ederek çam ve meşe ağaçları arasından 10 dakika süren yürüyüşle Miço Koyu'na ulaşabilmektedir. İlginç kayalıklarla ünlüdür. Kayalıkların arası havuzu andıran bir görsellikte olup muhakkak fotoğraf çekilmesi gereken bir

yerdir. Orman içinde bol oksijeni teneffüs edebileceğiniz ve sizi sessiz bir ortamla buluşturan bu koy herkes tarafından bilinmediği için hala bakirliğini korumaktadır. Miço Koyu'nda taşlar ve kayalıklar çok değişik şekiller oluşturmuştur. Hatta oradaki kayaların aşınmasından oluşan doğal havuzda yüzmek de mümkündür.

1 Teksen Gölü



Teksen, ismini buraya yerleşen tek bir aileden alıyor TEKSEN. Mimari yapısı hiç bozulmamış, köyün meydanı, çeşmesi hala ilk günkü gibi günümüze gelmiş. Köye gidince tarihte yolculuk yapmış gibi hissediyorsunuz. Yöre insanı çok çalışkan kendilerine yapay bir göl bile yapmışlar. Göl yeşillikler arasında muazzam görünüyor. Kandıra'ya bağlı olan Teksen'de 6 odalı ve 20 kişilik de bir pansiyon bulunmaktadır. Ağva'ya 23 km uzaklıkta olan İstanbul ve İzmit'e 38 km uzaklıkta Teksen, doğayla baş başa kalınabilecek sakinliktedir.

Kışla Şelalesi



Kandıra'ya 2 km mesafede eski Kışla Köyü olan ve şimdi mahalleye dönüşen Kışla mevkiinde bulunmaktadır. Henüz çok fazla bilinmeyen bu şelalenin yakın zamanda Kandıra'nın önemli çekicilik merkezlerinden biri olacağı düşünülmektedir.

2.3.8.1 EKOTURİZM OLANAKLARI

Kerpe-Sarısü arası 13 km'lik bir parkurda 4 saatlik bir yürüyüş yapılabilir. Çam ormanları ve çalılıklar arasında 4 mevsim doğa yürüyüşü yapılabilir. Orman ve Su İşleri Bakanlığı I. Bölge Müdürlüğü Kocaeli Şube Müdürlüğü sorumluluğunda Kandıra Seyrek Yaban Hayatı Geliştirme Sahası bulunmaktadır. Kandıra İlçesi'nde bulunan Seyrek Yaban Hayatı Geliştirme Sahasının güneyinde Doğancılı ve Çalköy, doğusunda Sarısü çayı, batısında Seyrek deresi ve kuzeyinde Karadeniz bulunmaktadır. Alanda karacaların varlığının tespit edilmesi üzerine alan, 4915 sayılı Kara Avcılığı Kanunun 4. maddesine göre 07.09.2005 tarihinde Bakanlar Kurulu kararınca Yaban Hayatı Geliştirme Sahası olarak ilan edilmiştir. Alanın ortasından geçen orman yolu, alanı kuzey ve güney olmak üzere ikiye ayırmaktadır.

Kuzeyde kalan kesim ağaçlandırma sahası olarak tanzim edilmiş ve yol boyunca etrafı tellerle çevrilmiştir. Alandaki su kaynakları olarak başta Sarısu çayı ve Seyrek deresi gelmektedir. Ayrıca alan içinde Taşlı dere, Yemişenli dere, İhlamur deresi, Kumlugeçit deresi ve Baştanlar deresi gibi irili ufaklı dereler diğer su kaynaklarını oluşturmaktadır. Kandira, Seyrek, Çamkonak 4915 sayılı Kara Avcılığı Kanunu uyarınca Orman ve Su İşleri Bakanlığınca belirlenen Yaban Hayatı Koruma Sahaları ve Yaban Hayatı Yerleştirme Sahaları olarak belirlenmiştir. Kefken Genel Avlak Alanı için tescil başvurusunda bulunulmuştur (Orman ve Su İşleri Müdürlüğü, 2013, s. 87).

Babalı Mağarası



1877-1878 Osmanlı-Rus savaşları sonrasında Karadeniz'e kıyı olan Babalı Sahili'nde o dönem batan gemilerden kurtulabilen Abhazlar ve Çerkeşlerin barındığı bilinen tarihi ve manevi değeri büyük olan mağaranın ağız kısmından itibaren 6-7 metre derinliği bulunmaktadır. İçerisinde Osmanlıca yazılmış, hicri 1324 yılına ait olan 4 satırlık yazı bordürünün o dönem de mağarada sığınan Çerkez ve Abhazların olduğu düşünülmektedir.

Çamkonak Kamış Gölü



Çamkonak yakınlarında Gizli Göl veya halk arasındaki adıyla Kamış Gölü yer almaktadır. Kandira'ya bağlı eski adıyla Çamkonak yeni adıyla Babalı sınırları içerisinde yaklaşık 645 dönümlük bir alana sahiptir. Halk arasında Kamış Gölü ismiyle anılmaktadır.

2.3.8.2 Kandıra'nın Kültürel, Sanatsal ve Sportif Çekicilikleri



Kandıra Belediyesi tarafından önceleri Kandıra Yoğurt Festivali olarak başlayan bu organizasyon şimdilerde Geleneksel Kültür Sanat Festivali olarak sürdürülmektedir. Namazgah Mesire Alanı'nda düzenlenmektedir. Her yıl Temmuz ayının 2. Haftası düzenlenen bu organizasyonda Kandıra'nın yöresel değerleri ile ilgili (yoğurt, mancarlı pide) yarışmalar düzenlenmekte ve ödülleri verilmektedir.

Bağırzanlı Köyü Taflan Koyu Geleneksel Kültür, Sanat ve Spor Festivali

Bağırzanlı Köyü Taflan Koyu Güzelleştirme Derneği Başkanlığı tarafından geleneksel olarak düzenlenen ve Taflan Koyu'nu tanıtmayı amaçlayan bu organizasyon 20 yılı aşkın süredir düzenlenmektedir. Plaj voleybolu turnuvalarının düzenlediği organizasyona her yıl yüzlerce turisttin bölgeye akın etmesini sağlamaktadır.



Akçakoca Anıt Mezarı

1234-1328 yıllarında yaşayan Kocaeli Fatih Akçakoca Bey, 1308 yılına kadar Ereğli'den Karasu'ya kadar olan bölgeyi, 1308 yılından 1326 yılına kadar Ayan Gölü kuzeyinde Akova, Akçaköy, Kandıra İzmit (o tarihte Nikomedia) yakınlarındaki Kaymas, Çayırköy'e kadar yerleri zapt ederek Osmanlı Devleti sınırları içinde katar. İzmit üzerine son kez akın yapacağı sırada, çadırını kurmuş bulunduğu Kandıra yakınlarındaki Babatepe'de (94 yaşında) 1328'de ölür. Vasiyeti gereği Ertuğrul Gazi gibi otağının bulunduğu tepeye gömülür. Sonradan adına ve anısına saygı nişanesi olmak üzere devletine kattığı bu yöreye "KOCAELİ" denir. Anıt Mezarı Kandıra İlçesi Babadağ mevkiindedir.



Kandıra Bezi



Bir zamanlar Kandıra bölgesi halkının geçiminde önemli yer tutan keten ve buna bağlı olarak her eve girmiş olan Kandıra bezi dokumacılığı yok olmuş gibidir. Kandıra dünyada keten üretiminin yapıldığı en eski bölgelerdendir. Binlerce yıldır iç ve dış giyim eşyası olarak kullanılan keten, bazen masa örtüsü, perde, çuval, halat olmuş bazen de genç kızların çeyizlerinde kullanılan kumaş olmuştur. Keten üretiminde 1960'lı yıllara kadar ülkemiz üretiminin %30'dan fazlasını gerçekleştiren Kandıra, o yıllarda dokumacılıkta da önemli bir yere sahiptir. Keten ipliğinden yapılan, Kandıra Bezi diye bilinen dokumacılık; bir köy el sanatı olarak çok parlak devirler yaşamıştır. Yüzyıllarca çiftçi ailesinin ekonomik ve sosyal yaşamında önemli bir yer tutmuştur. Kandıra'nın köylerinde dokuma tezgahlarında dokunan Kandıra Bezi (Keten bezi) ile çay takımı, peçete, gömlek, gecelik, masa örtüsü, köşe yastığı, ceket, pantolon, döpiyes, yatak çarşafı eski Türk Motifleri ile işlenerek yapılmaktadır. "Şile Bezi"nin dokunmasında ağırlıklı olarak pamuk ipliği kullanılırken, "Kandıra Bezi" tamamıyla keten ipi kullanılarak dokunmaktadır. Özellikle yetiştirme ve işleme zorluğu nedeniyle, keten ekiminin ve iplik yapımının olmaması önemli bir kültür değerimiz olan Kandıra Bezinin dokunmasını azaltmıştır. Bu değeri yaşatmak için özel gayret ve teşvik gerektiği görülmektedir. Kandıra bezinin üzerine işlenen süs ve motifleri şöyle sıralanabilir; çıtlak kahve, kartopu, eğrelti, kare, sevda çiçeği, yeminli örnek ve diğer Türk motifleridir. Bunlar bezin üzerine çeşitli renklerdeki ip ve sim kullanılarak işlenmektedir.

Kandıra Yoğurdu ve Kandıra Belediyesi Yoğurt Festivali

Kandıra, çevrede yoğurdu ile ünlü olan bir ilçemizdir. Kandıra Yoğurdu'nu ünlü yapan en önemli özellik; geçmişte çok sayıda bulunan, günümüzde ise sayısı azalmakla birlikte hala varlığını devam ettiren manda sütü katkılı yapılıyor olmasıdır. Bu nedenle hem Kandıra'yı hem de yoğurdunu tanıtmak, yoğurt üreticilerini teşvik etmek amacıyla, Kandıra'da 2000 yılından bu yana her yıl Ağustos ayında, Kandıra Yoğurdu Festivali düzenlenmektedir. İlçeyle adı özdeşleşmiş Kandıra Yoğurdu, yine ilçeye has yöntemlerle yapılmaktadır. 2005 yılı itibari ile Kandıra Kaymakamlığı girişimi ile Kandıra Yoğurdu patent çalışmaları başlatılmıştır. Yoğurt festivali ise Kandıra Belediyesi tarafından Kandıra başlatılmıştır. Şimdilerde ise Geleneksel Kültür Sanat Festivali olarak sürdürülmektedir. Namazgah Mesire Alanı'nda düzenlenmektedir. Her yıl Temmuz ayının 2. Haftası düzenlenen bu organizasyonda Kandıra'nın yöresel değerleri ile ilgili (yoğurt, mancarlı pide) yarışmalar düzenlenmekte ve ödüller verilmektedir.

Kandıra'ya özgü ve ilçe için çok önemli bir değer olan Kandıra Taşı, Çerçilli ve Akçaova bölgelerinde çıkarılmakta ve yine bu bölgelerdeki atölyelerde işlenmektedir. Kandıra taşı peyzaj mimarlığı, heykeltıraşlık ve dekorasyon gibi çok geniş alanda kullanılan bir yapı malzemesidir. İstanbul'daki çok sayıda tarihi eser Kandıra Taşı kullanılarak restore edilmiştir. Yurdun çeşitli yerlerine hatta yurt dışına pazarlanmaktadır.

Kandıra Taşı



Kocaeli Açıksu Yüzme Şampiyonası



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından organize edilen Şampiyona'nın bir etabı Kerpe'de düzenlenmektedir. Onlarca milli yüzücünün katıldığı organizasyon, bölgenin tanıtımı açısından önemli katkılar sağlamaktadır. 2014 yılında düzenlenen şampiyonaya 133 sporcu katılım sağlamıştır.

2.3.8.3. GASTRONOMİK ÇEKİCİLİKLER

Bir bölgeye ait kültür ve kimliği diğerlerinden ayıran en önemli sistemlerden biri yörenin mutfağıdır. Bu bölümde Kandıra'nın turistik çekicilik sağlayan gastronomik unsurlarına değinilmektedir.

Kandıra Yoğurdu



Kandıra, çevrede yoğurdu ile ünlü olan bir ilçemizdir. Kandıra Yoğurdu 'nu ünlü yapan en önemli özellik; geçmişte çok sayıda bulunan, günümüzde ise sayısı azalmakla birlikte hala varlığını devam ettiren manda sütü katkılı yapılıyor olmasıdır. Bu nedenle hem Kandıra'yı hem de yoğurdunu tanıtmak, yoğurt üreticilerini teşvik

etmek amacıyla, Kandıra'da 2000 yılından bu yana her yıl Ağustos ayında, Kandıra Yoğurdu Festivali düzenlenmektedir. İlçeyle adı özdeşleşmiş Kandıra Yoğurdu, yine ilçeye has yöntemlerle yapılmaktadır. 2005 yılı itibari ile Kandıra Kaymakamlığı girişimi ile Kandıra Yoğurdu patent çalışmaları başlatılmıştır. 24/04/2005 tarihinde resmi gazetede tescil ilanı verilmiştir.

Orijinal adı "Amerikan Bronzu" olan siyah renkli hindi, İlçemizle bütünleşmiştir ve "Kandıra Hindisi" olarak anılmaktadır. 1979 yılında açılan "Hindi Üretim İstasyonu" nun 2002 yılında Tarım ve Köyşleri Bakanlığı tarafından kapatılması sonucu halkımız önemli bir gelir kaynağından yoksun kalmaması için İl Özel idaresince hindi palazı getirilmekte ve üreticiye dağıtılmakta idi.

Kandıra Hindisi



Çorbalar



Kandıra'da Umaç, Kesme ve Düğün Çorbası olmak üzere üç farklı çeşit bölgesel çorbanın bulunduğu belirlenmiştir. Bu çorbaların günümüzde bazı köylerde yapılmaya devam ettiği bilinmektedir. Hali hazırda bu çorbaların farklı yemek kitaplarında farklı aşçılar tarafından tariflerinin yapılarak yapılmaya devam ettiği görülmektedir.

Hamur İşleri



Kandıra'nın en bilinen yöreye has hamur işi "Mancarlı Pide"dir. Mancarlı Pide günümüzde çeşitli festivallerle birlikte tanıtılmaya çalışılmaktadır. Köylerde toplanan ve mancar olarak ifade edilen çeşitli otlardan yapılan pide halen Kandıra'da yapılmaya devam edilmektedir. Patent alınmış bir başka hamur işi ürün de Köy Lokumu'dur. İlçedeki bir fırın tarafından patent başvurusu yapılan Köy Lokumu'nun tescili yapılmıştır. Bunun yanında düdük makarna ve kaçamak (malak) gibi yemekler az da olsa hala yapılmaya devam etmektedir.

Kandıra'da tarım ve hayvancılık oldukça gelişmiş durumdadır. Tarım ve hayvancılık ilçenin öncelikli gelir kaynağı durumundadır. Bu çerçevede ilçede bir çok ürün Türkiye genelinde haklı bir şöhrete sahiptir. Kandıra'da üretilen Kandıra Çileği, Kandıra Biberi, Kefken Balığı, Kandıra Mantarı, Kefken Cıkık Midyesi, Hodan Otu, Kaldirik Otu, Taflan ve Kestane Türkiye ve Dünyada bir çok insan tarafından bilinmekte ve tercih edilmektedir.

Sebze ve Meyveler



Tatlılar

Kandıra'da tarım ve hayvancılık oldukça gelişmiş durumdadır. Tarım ve hayvancılık ilçenin öncelikli gelir kaynağı durumundadır. Bu çerçevede ilçede bir çok ürün Türkiye genelinde haklı bir şöhrete sahiptir. Kandıra'da üretilen Kandıra Çileği, Kandıra Biberi, Kefken Balığı, Kandıra Mantarı, Kefken Cıkık Midyesi, Hodan Otu, Kaldirik Otu, Taflan ve Kestane Türkiye ve Dünyada bir çok insan tarafından bilinmekte ve tercih edilmektedir.

2.3.9 ULAŞIM



Kandıra, Kocaeli'nin Karadeniz'e kıyısı olan tek ilçesidir. İlçeye 3 ayrı yolla ulaşmak mümkündür. Kandıra'yla İzmit'in bağlantısı, İzmit merkezden kuzeye yönelen 40 km'lik bir devlet yoluyla sağlanır. Yol Kandıra'dan sonra kuzeyde Kefken'e ulaşır. İstanbul çevre yolundan ayrılan bir başka yol da Şile'den geçerek Karadeniz kıyısına koşut bir şekilde doğu'ya Kandıra'ya kadar uzanır. Kandıra'dan sonra da doğu yönünde devam eden yol, Sakarya'nın Kaynarca ilçesinden sonra Adapazarı'nda D-100 devlet yoluna bağlanır.

Kandıra bölgesi, iklimi ve coğrafyası itibarı ile doğa sporları ve rekreasyonel faaliyetler için büyük bir potansiyel taşımaktadır. Bölgede bisiklet, arazi yürüyüşü, oryantiring, kano, kürek, yelken gibi su sporları, izcilik, kamping gibi aktiviteler küçük yatırımlarla hızla gelişebilir. Bu tür yatırımlar, belediyenin 2015-2019 stratejik planında yer almaktadır. Ayrıca bölge, birçok amatör ve profesyonel spor için kamp yeri olma potansiyeli de taşımaktadır.

Kandıra'da köklü bir yağlı güreş geleneği bulunmaktadır. Ayrıca çeşitli futbol kulüpleri de mevcuttur.

2.3.10. SPOR



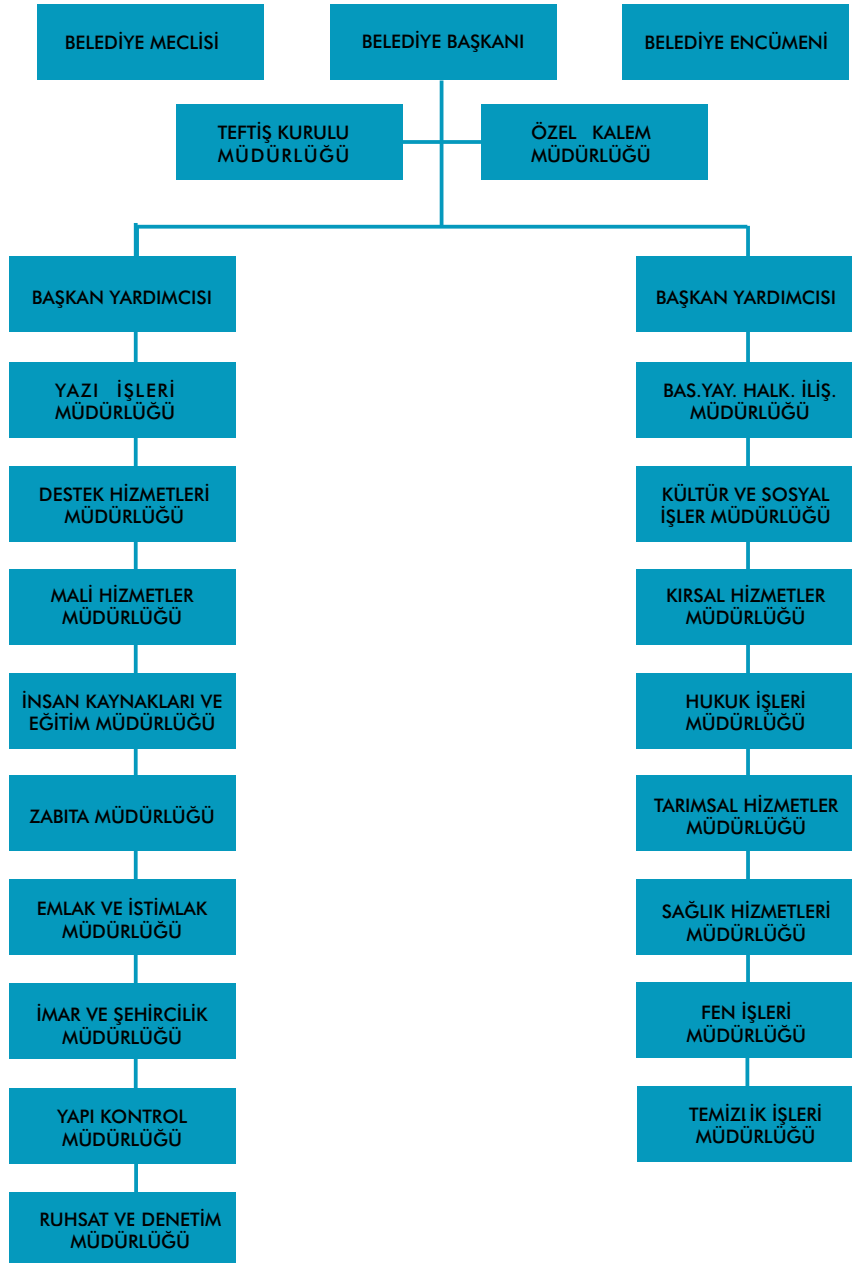
TABLO 9: KANDIRA DAKİ SPOR KLÜPLERİ

BULUNDUĞU YER	ADI
Merkez	Kandıra Gençler Birliği Belediye Spor
Merkez	Yeni Kandıra Spor
Merkez	Kandıra Çağdaş Spor

2.4. İÇ ÇEVRE ANALİZİ

2.4.1. Örgüt Yapısı ve İnsan Kaynakları

Büyüyen ve yenilenen Kandıra Belediyesi, genç ve dinamik bir personel yapısına sahiptir. Yeniden yapılanma sürecine uygun hale getirilen organizasyon şemasında yeni sorumluluk açıldıkça, ihtiyaçlar, yeni ve nitelikli personel ile giderilmektedir. Belediyemizin, organizasyon şeması ve birimler itibarı ile görev dağılımları aşağıdaki gibidir.



TABLO 10: PERSONELİN DEMOGRAFİK ÖZELLİKLERİ

PERSONEL DAĞILIMI	KADIN MEMUR	ERKEK MEMUR	TOPLAM MEMUR	KADIN İŞÇİ	ERKEK İŞÇİ	TOPLAM İŞÇİ
	4	27	31	-	42	42
EĞİTİM DURUMU						
LİSANS	3	12	15	-	1	1
ÖNLİSANS	1	8	9	-	-	-
LİSE	-	6	6	-	10	10
ORTAOKUL	-	1	1	-	12	12
İLKOKUL	-	-	-	-	19	19
Yaş DURUMU						
20-25	-	1	1	-	-	-
26-30	1	6	7	-	-	-
31-35	-	5	5	-	2	2
36-40	1	5	6	-	5	5
41-45	-	2	2	-	14	14
46-50	1	7	8	-	18	18
51-55	1	-	1	-	2	2
56-60	-	1	1	-	1	1
GENEL İDARİ HİZMETLER	2	15	17			
TEKNİK HİZMETLER	2	11	13			
AVUKATLIK HİZMETLERİ	-	1	1			
GENEL TOPLAM	73					

TABLO 11: BİRİMLER VE FAALİYET ALANLARI

İLGİLİ BİRİM	FAALİYET ALANI VE HİZMET
Mali Hizmetler Müdürlüğü	Hacizli tahsil işlemleri Tahakkuk ve Tahsil işlemleri Gelir gider kayıtları Bütçe ve hesapların hazırlanması Kesin hesapların sayıştay bildirimini SGK işlemleri Performans programı ve yıllık faaliyet raporlarının hazırlanması
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	İmar durumu, Plan kote, kroki Yapı ruhsatları kontrol ve düzenleme Yapı kullanma izin belgeleri kontrol ve düzenleme Yapı denetim firmaları hak edişler Kat irtifakı ve kat mülkiyeti onayı Kaçak yapılar için imar kanunu uygulamaları
Yazı İşleri Müdürlüğü	İç ve Dış yazışmalar Yazışma kayıtları Evrak kayıt, tasnif, dağıtım Encümenin ve meclisin sekretarya görevi Belediye arşivi yönetimi Evlendirme işlemleri
Zabıta Müdürlüğü	Umuma açık yerlerin ve müesseselerin denetlenmesi ve ruhsatlandırılması Tahkikat istemlerinin değerlendirilmesi ve yapılması Meclis ve encümen kararlarının uygulanması Kaçak inşaat tespiti ve imar müdürlüğü ile birlikte işlem yapma Gecekondu yapıların yıkılması Şikayet takibi Pazar yerlerinin düzen ve denetimi Seyyar satıcı denetimleri
Temizlik İşleri Müdürlüğü	Sokak atıklarının toplanması Kamuya açık alanların temizliği Yolların süpürülmesi Temizlik araçlarının tahsisi
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	Festival, Şenlik, Kurslar gibi etkinlikler düzenlemek Tarihi dokunun korunması Çeşitli kültürel konularda ödüllü ve ödüksüz yarışmalar düzenlemek Asker ailelerine destek Yoksul ailelere yardım Sünnet etkinlikleri Bölge kültürü ile ilgili tarihi eserlerin satın alınması ve muhafazası Milli ve dini özel günleri kutlamak ve halkın katılımını sağlamak amacı ile etkinlikler düzenlemek Kültür sanat alanında faaliyet gösteren derneklere destek sağlamak ve ortak etkinlikler düzenlemek Kardeş kentlerin belirlenmesi ve gerekli organizasyon ve projelerin yürütülmesi

Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü	Medyaya haber servisi Medya takibi ve haber arşivi oluşturma İnternet site tasarımı ve güncellemesi Basılı materyal tasarımı Tanıtım faaliyetleri Duyurular Beyaz masa
Fen İşleri Müdürlüğü	Yol açım, bakım ve onarım Hizmet binası inşaatları İstinat duvarı inşası Araçların sevk ve idaresi Hak edişlerin hazırlanması Demirbaşların bakım ve onarımı Kamu kurum ve kuruluşlarına ait binaların bakım ve onarımı Hizmet binalarının bakım ve onarımı Park ve bahçe düzenlemeleri Atölye bakım onarım Mezarlıkların bakım ve tadilatı Halk plajlarının düzenlenmesi, tuvalet, duş ve kabinlerinin yapılması ve bakımı Cadde ağaçlandırması Ağaçlandırma alanlarının belirlenmesi
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	Personelin işe giriş ve ayrılış süreçleri Performans denetimi Kurum içi eğitimler Maaş tahakkuk Fazla mesai kontrol ve düzenleme Terfi işlemleri İzin işlemleri Emeklilik işlemleri Hizmet alımı personeli işlemlerinin takibi
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	Araç, bina bakım onarım işlerini ihale etmek Bilgi-İşlem Diğer birimler adına mal hizmet ve yapım ihale ve satın alma işlemlerini yürütmek Taşınır işlemlerini yürütmek Araç takip sistemlerini ve araç görevlendirme işlemlerini yürütmek
Hukuk İşleri Müdürlüğü	Belediyenin taraf olduğu davaları takip etmek ve sonuçlandırmak İcra takibi Birimlerin hukuki görüş taleplerini cevaplamak
Özel Kalem Müdürlüğü	Başkanlık makamının iç ve dış iletişimini organize etmek Temsil tören ve ağırlama bütçesinin takibi Misafir organizasyonun yapılması Vatandaşlardan gelen talep ve önerilerin değerlendirilmesi ve birimlere yönlendirilmesi
Kırsal Hizmetler Müdürlüğü	Bitkisel üretim yem ve bitki sağlığı konusunda eğitim programları düzenlemek Hayvan hakları, yetiştiriciliği ve su ürünlerinin geliştirilmesi konularında projeler geliştirmek Kırsal kesim ihtiyaçlarının tespiti Köylerde istihdam imkânlarını arttırmak amacı ile projeler geliştirmek
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Taşınmazları sicili ve imar planına uygunluk düzenlemelerinin yapılması Gelir getirici taşınmazların bakımı ve kiralanması Belediye veya kamuya ait taşınmazların işgalinin önlenmesi Yol, yeşil alan, park ve çocuk bahçesi gibi gayrimenkullerin kamulaştırılması

Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü	Eğitim etkinlikleri düzenlemek İl tarım müdürlüğü ile ortak projeler geliştirmek Tarım arazileri toprak analizleri Arazi toprak etüdü sınıflandırma haritalama işlemleri yapmak veya yaptırmak Tarımsal amaçlı arazi planları hazırlamak Kamu kurum ve kuruluşları ile işbirliği yaparak arazi değerlendirmesine esas nüfus, iklim, jeoloji ve hidroloji bilgileri elde etmek Tarım hayvancılık ve su ürünleri ile ilgili her türlü tarım girdileri kredi ihtiyaçlarını tespit ederek tarım il müdürlüklerine bildirmek ve teminine yardımcı olmak
Yapı Kontrol Müdürlüğü	İnşaat faaliyetlerini kontrol etmek kaçak yapılaşmayı engellemek Çevreci ve estetik yapılaşmayı sağlamak İnşaat ruhsat denetimleri Yapı kullanma izni ve temel-temel üstü vizelerinin verilmesi Ruhsatsız inşaatlarla ilgili işlemler Yapılarla ilgili şikayetlerin denetlenmesi Yapı projelerinin düzenlenip arşivlenmesi Hafriyat sahalarının kontrolü ve işletilmesi
Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	Sihhi - gayri sihhi (2-3) müessese ve umuma açık istirahat ve eğlence yeri işletmelerinin ruhsatlarının verilmesi Ruhsatsız işyeri tespiti ve yasal işlemleri Hafta tatili ruhsatı verilmesi Canlı müzik izni verilmesi Mesul müdür belgesi düzenlenmesi Ruhsata uygunluk denetimleri İşyeri kapanış işlemlerinin yapılması
Sağlık İşleri Müdürlüğü	Belediye personeline kurum tabipliği hizmeti vermek Cenaze ve defin ruhsatı ile ilgili işlemleri koordine etmek ve gerekli belgeleri nüfus müdürlüğüne göndermek Hasta nakil aracı ile hasta taşıma işlerini koordine etmek Bulaşıcı Hastalıkları yayılmasını önlemek için bilgilendirme toplantıları yapmak Sportif ve kültürel organizasyonlarda ilk yardım sağlık desteği vermek
Teftiş Kurulu Müdürlüğü	Belediye birimlerinin iş ve işlemlerinin önceden saplanmış ölçütlere uygunluğunun denetimini yapmak Belediye birimlerinde özel teftiş ve denetim yapmak Müfettişlerin mesleki deneyimini sağlamaya yönelik çalışmalar yürütmek Müfettişlerin düzenledikleri raporları inceleyip değerlendirmek kurul müdürlüğü görüşü ile birlikte başkana sunmak Müfettişler düzenlenen raporlar ile görüş yazılarını inceleyerek esas ve usul yönünden saplanacak eksiklere ilişkin kurul müdür düşüncesini basit ve maddi hatalar dışında yazılı olarak başkana bildirmek Birimlerin görev Standartlarını hazırlamak ve uygulanmasını sağlamak

2.4.2 MALİ YAPI

Kandıra Belediyesi'nin mali yapısı; bütçe öngörülleri, gelir-gider durumu ve bütçe uygulama sonuçlarını içeren tablo ve grafiklerle ortaya konmuştur.

GELİRLER:

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi Ve Kontrol Kanunu ilgili maddesinde "Kamu Geliri" Kanunlarına dayanılarak toplanan vergi, resim, harç, fon kesintisi, pay veya benzeri gelirler, faiz, zam ve ceza gelirleri, taşınır ve taşınmazlardan elde edilen her türlü gelirler ile hizmet karşılığı elde edilen gelirler, borçlanma araçlarının primli satışı suretiyle elde edilen gelirler, sosyal güvenlik primi kesintileri, alınan bağış ve yardımlar ile diğer gelirleri ifade eder. Yıllar itibarıyla Kandira Belediyesi gelir bütçesine ilişkin öngörüler ve bütçe uygulama sonuçlarını içeren tablo ve grafikler aşağıdadır:

TABLO 12: YILLAR İTİBARIYLA BÜTÇE GELİRLERİ

YILLAR	GELİR BÜTÇESİ VERİLERİ
2013	7.182.906,05 TL
2012	6.559.815,20 TL
2011	6.325.559,90 TL
2010	5.221.186,56 TL
2009	4.203.709,35 TL
TOPLAM	29.493.177,06 TL

GİDERLER:

"Kamu Gideri" kavramı, Kanuna dayanılarak yaptırılan iş, alınan mal ve hizmet bedelleri, sosyal güvenlik katkı payları, iç ve dış borç faizleri, borçlanma genel giderleri, borçlanma araçlarının iskontolu satışından doğan farklar, ekonomik, mali ve sosyal transferler, verilen bağış ve yardımlar ile diğer giderler şeklinde tanımlanmaktadır. İlgili kanun hükümleri doğrultusunda oluşan Kandira Belediyesi giderlerine ilişkin bütçe öngörüler ve bütçe gerçekleştirmeleri tablo ve grafiklerle incelenmiştir.

TABLO 13: YILLAR İTİBARIYLA BÜTÇE GİDERLERİ

YILLAR	GELİR BÜTÇESİ VERİLERİ
2013	8.888.298,00 TL
2012	7.805.983,00 TL
2011	7.036.300,00 TL
2010	6.124.498,00 TL
2009	5.698.014,00 TL
TOPLAM	35.553.093,00 TL

2.4.3. TEKNOLOJİK ALTYAPI

Kandıra Belediyesi birimlerinde teknoloji ve donanım seviyesi yeterli 50 adet bilgisayar (PC) kullanılmaktadır. Belediyemiz bünyesinde 1 adet Yedekleme Yazılımı, 1 Adet telefon santrali, 25 adet IP telefon, 10 adet Analog telefon, 3 adet Nokta vuruşlu yazıcı, 20 adet lazer yazıcı, 2 adet faks cihazı, 2 adet profesyonel olmak üzere 12 adet fotoğraf makinesi, 4 adet projeksiyon cihazı, 1 adet Profesyonel Anfi sistemi, 1 Adet Anons sistemi, 1 Adet güvenlik kamera sistemi, 1 adet GPS, 1 adet Total Station Aleti, 1 adet Harita Yazılımı gibi çok farklı hizmet türleri için kullanılabilecek yazılım programları bulunmaktadır. Ayrıca Kandıra Belediyesi hizmet birimleri için bir web sitesi de kullanıcıların ve halkımızın hizmetindedir. Aşağıdaki tabloda Kandıra Belediyesi teknolojik altyapısına ait bilgiler ayrıntılı olarak yer almaktadır.

2.4.3.1. Sistem altyapısı

Kandıra Belediyesi, teknolojik altyapıya verdiği önem çerçevesinde kaliteli ürünleri kullanmayı temel ilke olarak benimsemiştir. Kullandığımız sistem bilgileri aşağıdaki gibidir: Kurumumuzun donanım yapısını kendi içerisinde 4 grupta toplayabiliriz.

YAZILIM

SUNUCULAR:

HP DL380 G6
DELL R210 II

BELSİS otomasyon sistemi,
Karpersky Antivirus, antispam
Fortigate 80C firewall
Open Office
Microsoft Office 2013
Microsoft Windows 7
Windows 8
Autocad
Netcad
Araç takip sistemi

YEDEKLEME:

NAC Yedekleme sistemi

Kurumumuz halkımıza etkin ve hızlı hizmet verebilmek için web sitelerimiz aracılığı ile de destek olmaktadır. Faaliyette olan web sitelerimiz aşağıdadır:

www.kandira.bel.tr

2.4.4 FİZİKİ YAPI

Kandıra Belediyesi her türlü hizmeti görmeye elverişli araç parkına sahiptir. Kurumumuzun sahip olduğu araçların sayıları, aşağıdaki tablo'da ifade edilmiştir.

TABLO 14: CİNSLERİNE GÖRE ARAÇ LİSTELERİ

SIRA NO	MODELİ	MARKASI
1	2011	VOLKSWAGEN PASSAT MAKAM ARACI
2	2005	OPEL VECTRA MAKAM ARACI
3	2005	FİAT DOBLO ZABITA ARACI
4	1992	RENAULT MARKA BROADWAY
5	2007	RENAULT KANGO
6	2011	RENAULT KANGO
7	2010	ISUZU D MAX
8	2000	FORD TRANSİT
9	2000	BMC LEVENT ÇİFT KABİN
10	1994	BMC LEVENT TEK KABİN
11	2000	DESOTO PİKAP 4X4
12	2002	FORD MARKA TRANSİT KAMYONET
13	2011	VOLKSWAGEN CRAFTER MİNİBÜS
14	2011	VOLKSWAGEN CRAFTER MİNİBÜS
15	2008	SULTAN OTAKAR OTOBÜS
16	1999	ISUZU MARKA OTOBÜS
17	1999	ISUZU MARKA OTOBÜS
18	1999	BMC K. FATİH MORGLU CENAZE YIKAMA ARACI
19	2005	FORD TRANSİT CENAZE ARACI (K.B.B TAHSİSLİ)
20	2007	FORD TRANSİT CENAZE ARACI (K.B.B TAHSİSLİ)
21	1995	BMC K. FATİH KAPALI KASA
22	2011	ISUZU NPR8 DAMPERLİ K.
23	2000	BMC FATİH DAMPERLİ K.
24	2009	BMC PRO 827 DAMPERLİ K.
25	2010	BMC PRO 827 DAMPERLİ K.
26	2011	BMC PRO 827 DAMPERLİ K.
27	2011	BMC PRO 827 DAMPERLİ K.
28	1998	BMC FATİH DAMPERLİ K.
29	1971	FORD MERDİVENLİ

30	1991	MERCEDES ARAZÖZ
31	2000	BMC DEV FATİH TEMİZLİK ARACI
32	2008	BMC DEV FATİH TEMİZLİK ARACI
33	2013	MERCEDES 1518 VAKUMLU YOL SÜPÜRGE
34	2013	MITSUBİSHİ FUSO VAKUMLU YOL SÜRÜRGE
35	1982	2800 DAF ÇEKİCİ
36	2010	LOW-BED İŞ MAKİNESİ TAŞIYICI
37	2000	BAŞAK TRAKTÖR
38	1985	STEYR TRAKTÖR
39	1991	STEYR TRAKTÖR
40	2000	BAŞAK TRAKTÖR
41	1987	CAT BEKO EKSİKAVATÖR
42	1987	CAT LODER G - 936
43	1987	CAT GREYDER 120 - G
44	1999	MASTAŞ 4CX BEKO LODER
45	2009	JCB 3CX BEKO LODER
46	2010	HİDROMEK 220 LC EKSİKAVATÖR
47	2010	AMMANN ASC 110 TOPRAK S.
48	2011	HİDROMEK 102S BEKO LODER
49	2013	HİTACHİ ZX250 LCH3 EKSİKAVATÖR
50	2013	HİDROMEK 102 B BEKO LODER
51	2000	BMC ÇÖP KAMYONU
52	2000	FATİH BMC VİDANJÖR
53	2000	FATİH BMC ÇÖP KAMYONU
54	2000	FATİH BMC ÇÖP KAMYONU

İlçemizin imar planlarında ayrılan donatı alanları ve yeşil alanlar özet olarak aşağıdaki tabloda ifade edilmiştir.

TABLO 15: BELEDİYEYE AİT TAŞINMAZLAR

SIRA NO	NİTELİĞİ	ADEDİ	M2
1	ARSA	424	237.403,66
2	MEZARLIK	212	1.451.539,10
3	LOJMAN VE ARSA	1	157,87
4	TARLA	270	1.455.732,93
5	BAHÇE	108	131.696,53
6	DÜKKAN	106	1.585,43
7	KAPANMIŞ YOL	16	3.740,94
8	İŞYERİ	15	648,68
9	BİNA	62	30.838,22
10	FİRİN VE ARSASI	95	611,20
11	ÇEŞME	20	7.516,00

PAYDAŞ ANALİZİ

2.5 PAYDAŞ ANALİZİ

Paydaşlar kurumun hizmet ve ürünleri ile ilgisi olan kuruluştan doğrudan veya dolaylı; olumlu veya olumsuz etkilenen veya kuruluştan etkilenen kişi, grup veya kurumlardır. Stratejik planlama çalışmalarında özellikle amaç ve hedeflerin belirlenmesinde iç ve dış paydaşlarımızla gerekli toplantılar yapılmış uygulanan anketler ve sonuçları plana yansıtılmıştır.

2.5.1 İÇ PAYDAŞ ANALİZİ

Kurumumuzdan etkilenen veya kurumumuzu etkileyen, iç paydaşlarımız olan kurum çalışanlarımızın, birim müdürlerimizin, başkan ve başkan yardımcılarımızın planın hazırlık çalışmasında görüşleri kurumun misyon, vizyon ve stratejik amaçlarını belirlememizde bize ışık tutmuştur.

2.5.2 DIŞ PAYDAŞ ANALİZİ

Stratejik planlama çalışmalarımız kapsamında vatandaşlarımızın beklentilerine yönelik araştırmalar da yaptık. Bu çerçevede;

- Kandira Belediyesi'nin gerçekleştirdiği hizmetlerin, ilçede yaşayan vatandaşlar nezdinde nasıl değerlendirildiğini,
- Gerçekleştirilen hizmetlerden memnuniyet düzeylerini,
- Öncelikli olarak gerçekleştirilmesi istenen hizmetleri saptamak amaçları ile gerçekleştirilmiştir.

TABLO 16: DIŞ PAYDAŞ ÖNERİLERİ

Kandıra'nın Daha Yaşanılabilir Bir Kent Olması İçin Öneriler			29
Öneriler	Frekans	Yüzde	
İlaçlama yapılmalı	41	32,0	
Başboş sokak hayvanları toplatılmalı	17	13,2	
Çevre düzenlemesi yapılmalı	9	7,0	
İsmaili seneği caddesinde ki logar kapaklarından gelen pis koku engellenmeli	9	7,0	
Sokaklara kaldırım yapılmalı	9	7,0	
İş imkanları artırılmalı	8	6,2	
Park yapılmalı	8	6,2	
Elektrik kesintisi azaltılmalı	5	3,9	
Su giderleri yapılmalı	5	3,9	
Yollar düzenlenmeli	5	3,9	
Sosyal faaliyetler	4	3,1	
Şebeke suyu artırılmalı	3	2,3	
Çöpler düzenli toplanmalı	2	1,5	
Daha iyi hizmet verilmeli	1	0,7	
Fabrika yapılmalı	1	0,7	
Kültürel faaliyetler	1	0,7	

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

TABLO 17: DIŞ PAYDAŞ MEMNUNİYET DEĞERLENDİRMESİ

Kandıra Belediyesi Diğer Hizmetler Memnuniyet Değerlendirmesi

27

0% 2% 20% 29% 49%

■ Kesinlikle katılmıyorum
■ Katılmıyorum
■ Orta
■ Katılıyorum
■ Kesinlikle katılıyorum

DEĞERLENDİRME	1	2	3	4	5
Belediyeye sağlanan cenaze hizmetleri yeterlidir.	0,7	1,4	31,3	23,4	43,3
Zabitanın kontrol ve denetim hizmetleri yeterlidir	0,7	2,1	21,2	68,9	7,1
Zabitanın vatandaş nezdinde saygınlığı ve itibarı yüksektir	1,1	1,8	40,3	48,1	8,8
Hasta yaşlı ve yoksullara sosyal yardım yeterlidir	0,3	2,7	27,0	53,3	12,6
Belediye öneri ve taleplerimle ilgilenir	-	3,8	26,6	44,8	24,8
Belediye dezavantajlı gruplarla ilgili sosyal ve kültürel hizmetler yürütür	-	1,1	28,9	34,5	15,4
Belediye ilçedeki diğer kurumlarla uyum ve işbirliği içerisinde çalışır	0,4	2,2	29,4	44,5	23,5
Belediyenin kültür sanat ve tanıtım faaliyetleri yeterlidir	0,3	3,1	25,2	52,8	18,6
Belediyenin büyükbaş ve küçükbaş hayvanları ile ilgili veterinerlik hizmetleri yeterlidir	0,4	2,2	27,0	49,6	20,8

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

DIŞ PAYDAŞLARIMIZ

- Kocaeli Valiliği
- Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
- Kandıra Kaymakamlığı
- İSU Genel Müdürlüğü
- Kandıra Emniyet Müdürlüğü
- Kandıra İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
- Kandıra Müftülüğü
- Kandıra MYO
- Kandıra devlet hastanesi
- Kandıra ilçe tarım Müdürlüğü
- Mal Müdürlüğü
- Nüfus Müdürlüğü
- Sedaş
- Tapu Müdürlüğü
- Doğu Marmara Kalkınma Ajansı

HİZMETLER

Vatandaşlarımızın Kandıra Belediyesi'nin hizmetlerinden ne derece memnun olduklarına yönelik sahada yapılan araştırmalara ait ayrıntılı sonuçların yer aldığı tablolar, tablo 16'da gösterilmektedir.

Kandıra' da öncelikli olarak ele alınacak projeler aşağıdaki tabloda ayrıntılı olarak ifade edilmiştir.

TABLO 18: ÖNCELİK VERİLMESİ GEREKEN PROJELER (BOP)

S.N	PROJE ADI	İŞİN TANIMI	TESİS TİPİ	İLÇESİ	DAİRESİ	YATIRIM YILI
1	ANTİK KERPE LİMANI	RESTERASYON	RESTERASYON	KANDIRA	FEN İŞLERİ	2015
2	KÖY KONAĞI	KÜLTÜR MERKEZİ	KÖY KONAĞI	KANDIRA	FEN İŞLERİ	2015
3	YÜZME SPORLARI EĞT. TES.	SPOR	HAVUZ	KANDIRA	FEN İŞLERİ	2016
4	SEMT SPOR SAHALARI	SPOR	SAHA	KANDIRA	FEN İŞLERİ	2016-2017
5	YÜZME HAVUZLARI	SPOR	HAVUZ	KANDIRA	FEN İŞLERİ	2017
6	KANDIRA KENT MEYDANI	DÖNÜŞÜM	KENT MEYDANI	KANDIRA	FEN İŞLERİ	2017
7	BAYRAĞA SAYGI MEYDANLARI	DÖNÜŞÜM	MEYDAN	KANDIRA	FEN İŞLERİ	2016-2018
8	BELEDİYE HİZMET BİNASI	DÖNÜŞÜM	HİZMET BİNASI	KANDIRA	FEN İŞLERİ	2015-2017

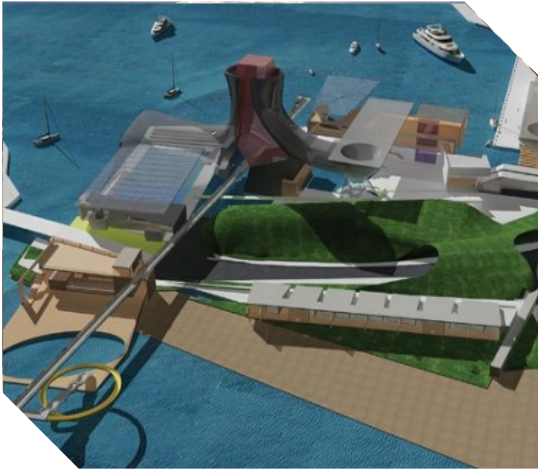
1.ANTİK KERPE LİMANI

Kerpe de bulunan ve cenevizlilerden kalan antik kerpe limanı su yüzüne çıkartılarak turizme açılacaktır.



2. KÖY KONAĞI

Kandıra'nın tarihi ve kültürel dokusunu yansıtacak köy konağı halkımızın hizmetine sunulacaktır.



3. SU SPORLARI VE EĞİTİM MERKEZİ

Kandıra'da yüzme, yelken, yatçılık, kürek, sörf ve dalgıçlık eğitimi alabileceğiniz su sporlarıyla bulaşabileceğiniz bir eğitim merkezi haline getirilecektir.

4. SEMT SPOR SAHALARI

Kandıra da basketbol, voleybol, tenis sahaları yaparak farklı sporların halkımızın sağlıklı bir yaşam sürmesini sağlamak için semt spor sahası yapılması planlanmaktadır.



5. YÜZME HAVUZLARI

Şehir merkezinde gençlerimizin, çocuklarımızın küçük yaşta yüzme becerilerini geliştirebilecek kapalı bir yüzme havuzu yapılması planlanmaktadır.

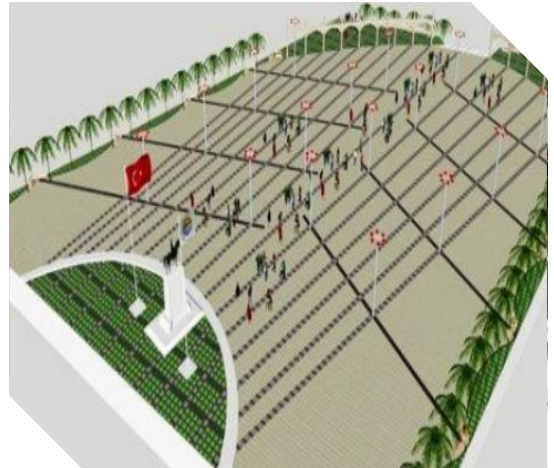


6. KANDIRA KENT MEYDANI

Kandira, İnsanların bir araya geldiği, iletişime geçtiği, ortak aktiviteler, eğlenceler düzenlediği ve alış verişde yapılabilen bir meydana kavuşacaktır.

7. BAYRAĞA SAYGI MEYDANLARI

Ulusal bayramlarda ve kentin kurtuluş günlerini anmak amacıyla modern bir tören alanı yapılması planlanmaktadır.





8. BELEDİYE HİZMET BİNASI

Kurumumuzun halkımıza sunduğu hizmetlerin etkin ve verimli olabilmesi için tüm birimlerimizin bir arada bulunduğu belediye hizmet binası ilçemize kazandırılacaktır.

SWOT (GZFT) ANALİZİ

2.6. SWOT (GZFT) ANALİZİ

İç ve dış paydaşlarımızı belirledikten sonra kurumun iç ve dış analizi yapılmıştır. Kuruluş içi analiz sonucu kurumun zayıf ve güçlü yönleri, kuruluş dışı analiz sonucu kurum için fırsat ve tehdit olabilecek durumlar belirlenmiştir. Yapılan bu SWOT analizi kurumun stratejik amaçlarına temel oluşturmıştır.

TABLO 19: SWOT (GZFT) ANALİZ TABLOLARI

Belediyemizin Güçlü Yönleri

	#	%
Kolay ulaşılabilirlik	2	3,0
Amirlerin işçilere saygılı olması	1	1,5
Başkanımızın çalışkan olması	1	1,5
Birbirine bağlılık	1	1,5
Büyümekte olan bir belediye olması	1	1,5
Halka yönelik hizmetler	1	1,5
İlgi ve alaka	1	1,5
Küçük ve şirin bir ilçede olması	1	1,5
Temizlik konusunda güçlü	1	1,5
Tüm imkanların anında kullanılabilir olması	1	1,5
Ücretlerin zamanında ödenmesi	1	1,5
Toplam	66	100

KANDIRA BELEDİYESİ İÇ PAYDAŞ ANKETİ ARAŞTIRMASI

Belediyemizin Zayıf Yönleri

	#	%
Çalışanların kurumsal eğitiminin olmaması	1	1,7
Çalışma saatleri	1	1,7
Diğer belediyeler göre çalışanlara sağlanan parasal olanaklar yetersiz	1	1,7
Eski- yeni çatışması	1	1,7
İnsanlara fazla tolerans gösteriliyor	1	1,7
İnternet kaynaklı aksamalar	1	1,7
İşçinin görevinden başka işlerde kullanılması	1	1,7
Kaçak yapılaşmanın yoğun olması	1	1,7
Merkez ve köylerdeki halkın istekleri göz ardı ediliyor	1	1,7
Personel halkasında zayıf halkaların olması	1	1,7
Teknik personel donanım açısından yeterli değil	1	1,7
Verilen işin takip edilmesi	1	1,7
Toplam	58	100

KANDIRA BELEDİYESİ İÇ PAYDAŞ ANKETİ ARAŞTIRMASI

Belediyemizi Tehdit Edebilecek Faktörler

	#	%
Ulaşım olarak tam gelişmiş olmayışı	3	18,7
Yeterli personel olmayışı	2	12,5
İlçelerin göç veriyor olması	2	12,5
Amir ve personel arası iletişim zayıf	1	6,2
Çarpık yapılaşma	1	6,2
Dışarıdan halktan alınan duyurular	1	6,2
Görsel düzensizlik	1	6,2
İşsizliği önleyici iş sahalarının yetersizliği	1	6,2
Kentin göç veriyor olması	1	6,2
Kurumlar arası iletişim eksikliği	1	6,2
Taleplerin karşılanmasında gecikmelerin yaşanması	1	6,2
Yöneticilerin dışarıdan aldığı duyurularla hareket etmesi	1	6,2
Toplam	16	100

KANDIRA BELEDİYESİ İÇ PAYDAŞ ANKETİ ARAŞTIRMASI

Belediyemize Fırsat Yaratabilecek Faktörler

	#	%
Turizm kalkınma bölgesi ilan edilmesi	5	25,0
Doğal ve tarihi zenginlikler	3	15,0
İmkanların vatandaşlara hizmet için kullanılması	2	10,0
K.B.B ile koordineli çalışma	2	10,0
Coğrafi konum itibarıyla güzel yerde oluşu	1	5,0
Etkinlikler	1	5,0
Halkla olumlu ilişkiler	1	5,0
Kandira'nın kalkınması için olan projelerin hayata geçirilmesi	1	5,0
Karadeniz sahil kıyısında olması	1	5,0
Siyasi ilişkiler	1	5,0
Turizm yöntemlerinin bir çatı altında toplanması	1	5,0
Alt yapı çalışmaları	1	5,0
Toplam	20	100

KANDIRA BELEDİYESİ İÇ PAYDAŞ ANKETİ ARAŞTIRMASI

Kişi Sayısı

% Toplam ankete katılan kişi sayısı / Kişi

Örnek : (Ulaşımın tam olarak gelişmemiş olması) 16 kişiden 3 kişinin görüşüdür. Buda ankete katılanları % 18.7 bu görüşte olduğunu göstermektedir.

3. MİSYON, VİZYON VE İLKELER



MİSYONUMUZ

Kandıranın doğal ve tarihi yapısını koruyarak, müreffeh ve yaşam kalitesi yüksek bir bölge olmasını sağlamak.

VİZYONUMUZ

Uluslararası bilinirliğe sahip, dinlence, spor ve çevreci üretim merkezi Kandıra.



İLKELERİMİZ

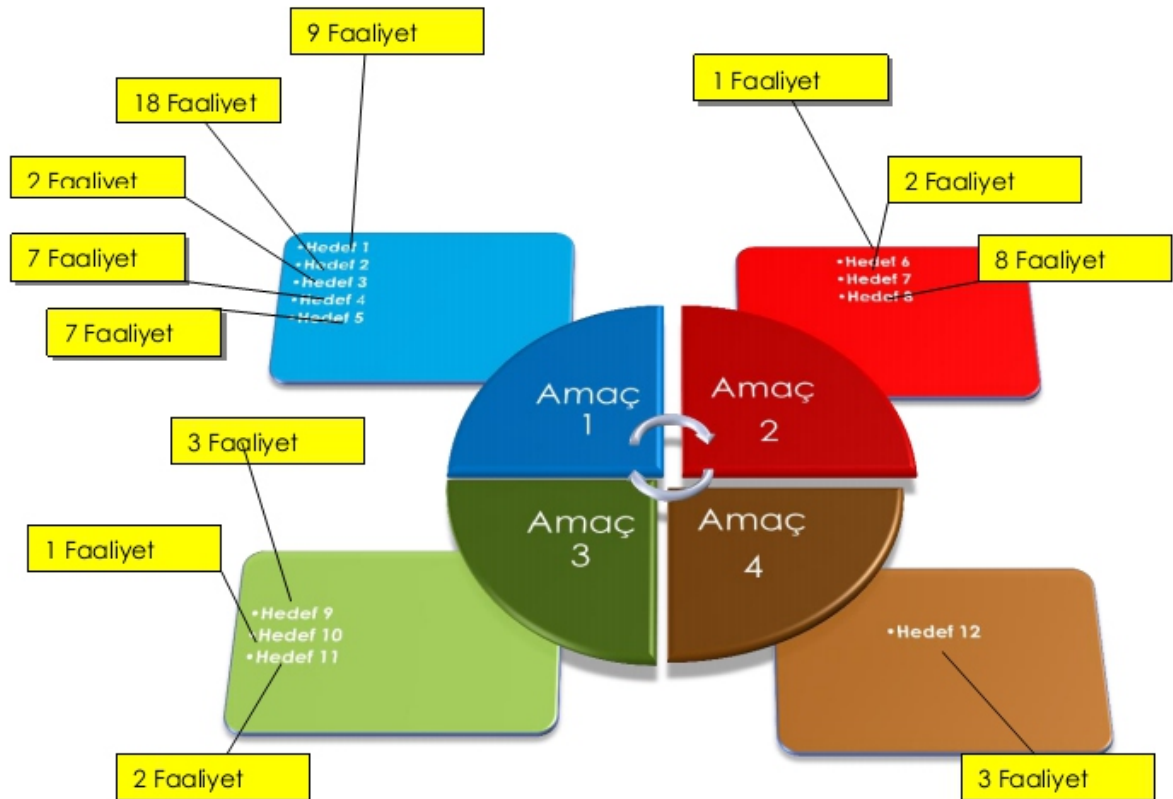
- Hesap verebilirlik
- Şeffaflık
- İnsan odaklılık
- Çevrecilik

KURUMUN STRATEJİSİ

4.1 STRATEJİK AMAÇLAR, HEDEFLER, PERFORMANS KRİTERLERİ, FAALİYETLER, MALİYETLER

Kandıra Belediyesi olarak, iç ve dış çevre analizlerimiz, paydaş çalışmalarımız, insan kaynaklarımız ve gelir kısıtlarımızı baz alarak 4 adet stratejik amaç belirledik. Her amacın altında, 5 yıllık dönemde ulaşmayı düşündüğümüz hedeflere yer verdik. Her hedefin de bir veya daha fazla faaliyetle gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

TABLO 20: STRATEJİK AMAÇ - HEDEF - FAALİYET TABLOSU



KURUMUN STRATEJİSİ

Kandıra Belediyesi olarak, iç ve dış çevre analizlerimiz, paydaş çalışmalarımız, insan kaynaklarımız ve gelir kısıtlarımızı baz alarak 4 adet stratejik amaç belirledik. Her amacın altında, 5 yıllık dönemde ulaşmayı düşündüğümüz hedeflere yer verdik. Her hedefin de bir veya daha fazla faaliyetle gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

STRATEJİK AMAÇ 1

Kurumumuzun yetkileri dâhilinde şehir ve çevre planlaması yaparak, sağlıklı, planlı ve müreffeh bir kentleşme sağlamak.

HEDEF 1 2013'de 5 milyon TL olan genel bütçe harici belediye gelirlerini her yıl %10 arttırmak.

- Faaliyet 1) 5 yıl içinde tahakkuk ve tahsilât oranını %80 seviyesine çıkartacak denetim programını uygulamak.
- Faaliyet 2) Her yıl 20 mahallenin taranarak 5 yıl içinde emlak beyanlarının tamamen güncellemek
- Faaliyet 3) Ruhsat komisyonu kurmak ve stratejik plan döneminde işyeri ruhsat denetimlerini %90 olarak gerçekleştirmek
- Faaliyet 4) Stratejik plan döneminde ruhsatlı işyeri sayısını %70'den %95'e yükseltmek
- Faaliyet 5) Gayrimenkul kira gelirlerinin her yıl %10 artırılması için düzenli bir takip sistemi kurmak,
- Faaliyet 6) Vadesi geçmiş tüm borçlu mükelleflere, yılsonlarında ödeme emirlerinin gönderilmesi
- Faaliyet 7) Ödeme emri belgesi gönderilen tüm amme alacaklarına haciz işlemlerinin başlatılması
- Faaliyet 8) Stratejik plan dönemi içinde iki proje yapılarak uluslararası fonlardan yararlanmak
- Faaliyet 9) Belediye giderlerinin en aza indirgenmesi için takip sistemlerinin kurulması

HEDEF 2 Stratejik plan döneminde, Kandıra bölgesinin imar uygulamalarını %75 oranında gerçekleştirmek.

- Faaliyet 1) Mevcut plan revizyonlarının bitirilmesi ve yeni planların uygulamaya konulması
- Faaliyet 2) Kamulaştırma çalışmalarının 1/1000 uygulama imar planları ile eşgüdümü yürütmesini sağlamak
- Faaliyet 3) İlçe merkezinde kentimize yeni bir belediye hizmet binasının yapılması (Büyükşehir ile ortak proje)
- Faaliyet 4) İlçemizin ekonomisini ve sosyo-kültürel dokusunu geliştirecek bir kent meydanının yapılması (BOP)
- Faaliyet 5) Su sporları ve eğitim merkezi açılması (BOP)
- Faaliyet 6) Her yıl bir mahallemize, tarihi dokusuna uygun bir meydan kazandırmak
- Faaliyet 7) Her yıl planı olan ve kamulaştırılması tamamlanmış 5 km. imar yollu açılması
- Faaliyet 8) Stratejik plan döneminde her yıl 1 adet tam teşekküllü çocuk parkı yapmak
- Faaliyet 9) Her yıl 5,000 m2 kilit parke kullanarak yol yapmak
- Faaliyet 10) Okul, cami ve mezarlık gibi ortak kullanım alanlarının çevresini çelik kalıp beton duvar ile çevrelemek

- Faaliyet 11) Her yıl 50,000 m. kırsal alan arazi yolu düzenlemek
Faaliyet 12) Her yıl 500 m2. baskı beton kaldırım yapmak
Faaliyet 13) Stratejik planın ilk iki yılı içinde bir balık pazarının kurulması
Faaliyet 14) Stratejik plan dönemi içinde ilçe merkezinde bir sokağın iyileştirme ve cephe güzelleştirmesini yapmak
Faaliyet 15) Bayrağa saygı meydanı açılması (BOP)
Faaliyet 16) Antik Kerpe Limanının restorasyonu (BOP)
Faaliyet 17) Kapalı yüzme havuzu yapımı (BOP)
Faaliyet 18) 1 adet köy konağı yapımı (BOP)

HEDEF 3 | Kent bilgi sisteminin kurulması

- Faaliyet 1) Yazılım ve donanım temini
Faaliyet 2) İmar uygulamalarının GIS/CBS ortamına aktarılmasıçevrelemek

HEDEF 4 | Belediyenin kurumsal yapısının güçlendirilmesi

- Faaliyet 1) Tüm birimlerin görev tanımlarının yapılması
Faaliyet 2) Her yıl 2 adet hizmet içi eğitim semineri düzenlemek
Faaliyet 3) Her yıl iç paydaş anketi düzenlemek
Faaliyet 4) Stratejik plan dönemi içinde e-belge sistemine geçmek
Faaliyet 5) Stratejik plan döneminde 2 adet uluslararası kardeş kent belirlenmesi ve 1 ortak proje yapılması
Faaliyet 6) Yurtiçi, yurtdışı misafirlerin ve kurum personelinin konaklayabileceği 1 adet sosyal tesisin yapılması
Faaliyet 7) Mal, hizmet ve yapım işleri kapsamında doğrudan temin yoluyla yapılan işlerin miktarını her yıl %5 azaltmak

HEDEF 5 | Belediyenin çevre temizliği ile ilgili hizmet verme kapasitesinin artırılması

- Faaliyet 1) Atık toplama ve ayrıştırma merkezi kurulması
Faaliyet 2) Konteynır yıkama aracının temini ve dezenfektasyon ekibinin kurulması
Faaliyet 3) Kandıra'da çevre bilincinin gelişmesi için yılda 2 etkinlik düzenlenmesi
Faaliyet 4) Toplam 2650 olan çöp konteynır sayısını 5 yılda her yıl %10 arttırmak
Faaliyet 5) 96 mahalle için atık ayrıştırma konteynerlerinin temini
Faaliyet 6) Stratejik plan döneminde 2 adet sokak hayvanlarının toplama aracı temini ve ekiplerinin oluşturulması
Faaliyet 7) İlçe genelinde haşeratla mücadele edilmesi

STRATEJİK AMAÇ 2

Bölgemizde kültürel zenginliği arttırmak ve tarihi mirası korumak,

HEDEF 6 | Stratejik plan döneminde tescilli tarihi binaların restore edilerek kamuya kazandırılması

Faaliyet 1) Stratejik plan döneminde tescilli bir binanın projelendirilmesi ve restorasyonu

HEDEF 7 | Halkımızın sosyalleşebileceği tesisler oluşturmak

Faaliyet 1) 1 adet dede-torun lokali açılması

Faaliyet 2) 1 adet mahalle konağı açılması

HEDEF 8 | Geleneksel hale gelecek sosyal faaliyetler düzenlemek

Faaliyet 1) Her yıl geleneksel yağlı pehlivan güreşleri kültür sanat festivali düzenlemek

Faaliyet 2) Kandıra belediyesi meslek edindirme kurslarının açılması

Faaliyet 3) Mayıs ayında Akçakoca bey'i anma programı yapmak

Faaliyet 4) Yaz aylarında sünnet şöleni düzenlemek

Faaliyet 5) Her yıl dezavantajlı gruplara yönelik 2 seminer düzenlemek

Faaliyet 6) Ramazan ayında halka açık iftar programı düzenlemek

Faaliyet 7) Yılda bir kez halka açık konser düzenlemek

Faaliyet 8) İhtiyaç sahipleri için gıda, giyecek,yakacak ve kırtasiye yardımı yapmak

STRATEJİK AMAÇ 3

Kandıra'nın çevreye duyarlı ve sürdürülebilir bir turizm bölgesi olmasına katkıda bulunmak

HEDEF 9 | Turizm alanlarındaki üst yapı eksiklerinin giderilmesi

Faaliyet 1) 5 adet C tipi mesire alanının bölgeye kazandırılması

Faaliyet 2) Kandıra bölgesinin turizm haritasının oluşturulması ve internette yayınlanması

Faaliyet 3) Her yıl 1 tane bisiklet, yürüyüş ya da oryantiring parkuru oluşturmak

Turizm ile ilgili altyapı sorunlarının giderilmesi

HEDEF 10 |

Faaliyet 1) Bölge halkına her yıl 1 kez girişimcilik ve eko turizm eğitimleri düzenlemek

STRATEJİK AMAÇ 3

Kandıra'nın çevreye duyarlı ve sürdürülebilir bir turizm bölgesi olmasına katkıda bulunmak

HEDEF 11

Turizm ile ilgili tanıtım bilgilendirme faaliyetlerinin artırılması

Faaliyet 1) 2 bölgemizde turizm tanıtım ofislerinin kurulması

Faaliyet 2) Organik ve yerel ürünler için 1 adet turistik pazar alanı oluşturmak

STRATEJİK AMAÇ 4

Bölgemizde tarım ve hayvancılık faaliyetlerinin gelişimine katkıda bulunmak

HEDEF 12

Bölgemizde eko tarım bilincinin yükseltilmesi

Faaliyet 1) Her yıl 1 kez bölge halkının katılacağı eko tarım sertifikalı eğitim programları düzenlemek

Faaliyet 2) Kesme çiçek yetiştiriciliği için 1 adet tesis (sera) kurulması

Faaliyet 3) Toprak analizleri için İl tarım-belediye işbirliği sağlanması

TABLO 21: STRATEJİK AMAÇ - HEDEF - FAALİYET TABLOSU

AMAÇ 1 : Kurumumuzun yetkileri dahilinde şehir ve çevre planlaması yaparak, sağlıklı, planlı ve müreffeh bir kentleşme

HEDEF 1 2013'de 5 milyon TL olan genel bütçe harici belediye gelirlerini her yıl %10 arttırmak.	FAALİYET	PERFORMANS G.	2015	2016	2017	2018	2019	SORUMLU BİRİM
	5 yıl içinde tahakkuk ve tahsilat oranını %80 seviyesine çıkartacak denetim programını uygulamak	% 40 düzeyindeki tahsilatlarda yüzdelik değişim	%10	%10	%10	%10	%10	Mali Hizmetler/ Hukuk İşleri
	Her yıl 20 mahallenin taranarak 5 yıl içinde emlak beyanlarının tamamen güncellenmesi	Emlak beyanlarında artış	%10	%10	%10	%10	%10	Mali Hizmetler
	Ruhsat komisyonu kurmak ve Stratejik plan dönemi sonunda ruhsat denetimlerini %90 olarak gerçekleştirmek Baz %55)	Ruhsat denetimlerinde yüzdelik değişim	Komisyon kuruluş	%10	%10	%10	%10	Zabıta / Ruhsat ve Denetim
	Stratejik plan döneminde ruhsatlı işyeri sayısını %70'den %95'e yükseltmek	Ruhsatlı işyeri oranının yüzdelik değişimi	%5	%5	%5	%5	%5	Ruhsat ve Denetim
	Gayrimenkul kira gelirlerinin her yıl %10 artırılması için düzenli bir takip sistemi kurulması	Takip sistemi kuruluş Kira gelir artış yüzdesi	Kuruluş	%10	%10	%10	%10	Mali Hizmetler/Emlak İstimlak
	Vadesi geçmiş tüm borçlu mükelleflere, yılsonlarında ödeme emirlerinin gönderilmesi	Her yıl %100 sonuç	%100	%100	%100	%100	%100	Mali Hizmetler/ Hukuk İşleri
	Ödeme emri belgesi gönderilen tüm amme alacaklarına haciz işlemlerinin başlatılması	Her yıl %100 sonuç	%100	%100	%100	%100	%100	Mali Hizmetler/ Hukuk İşleri
	Stratejik plan dönemi içinde iki proje yapılarak uluslararası fonlardan yararlanmak	Proje sayısı	-	-	-	1	1	Özel kalem/Kültür ve sosyal işler
	Belediye giderlerinin en aza indirgenmesi için takip sistemlerinin kurulması	Takip sistemi kuruluş (Araç Takip, Taşıt tanıma, Personel Takip)	Kuruluş	%10	%10	%5	%5	Mali Hizmetler/ Destek Hizmetleri

HEDEF 2 Stratejik plan döneminde, Kandira bölgesinin imar uygulamalarını %75 oranında gerçekleştirmek.	FAALİYET	PERFORMANS G.	2015	2016	2017	2018	2019	SORUMLU BİRİM
	Mevcut plan revizyonlarının bitirilmesi ve yeni planların uygulamaya konulması	İlçe merkezinde 5 mahallenin plan revizyonlarının yapılması ve 5 yılda 50 mahallenin 1/1000 planlarını tamamlamak	10	10	10	10	10	İmar ve Şehircilik
	Kamulaştırma çalışmalarının 1/1000 uygulama imar planları ile eşgüdümü yürütmesini sağlamak	5 yılda İlçe merkezinde 5 mahallede kamulaştırma çalışmalarını %20 bitirmek	%4	%4	%4	%4	%4	Emlak İstimlak
	İlçe merkezinde kentimize yeni bir belediye hizmet binasının yapılması	Bina bitirme	-	-	1	-	-	BOP / Takip İmar ve Şehircilik
	İlçemizin ekonomisini ve sosyo-kültürel dokusunu geliştirecek bir kent meydanının yapılması	Meydan bitirme	-	-	-	-	1	BOP / Takip İmar ve Şehircilik
	Bir adet su sporları ve eğitim merkezi yapmak	Spor merkezi bitirme	-	-	-	-	1	BOP / Takip İmar ve Şehircilik
	Her yıl bir mahalleimize, tarihi dokusuna uygun bir meydan kazandırmak	Meydan bitirme	1	1	1	1	1	Fen İşleri / İmar ve Şehircilik
	Planı olan kamulaştırılması tamamlanmış 5,000 m. imar yolları açılması	5.000 m/Yıl	1,000 m.	1,000 m.	1,000 m.	1,000 m.	1,000 m.	Fen İşleri
	Stratejik plan döneminde her yıl 1 adet tam teşekküllü çocuk parkı yapmak	Parkin bitirilmesi	1	1	1	1	1	Fen İşleri
	Her yıl 5,000 m2 kilit parke kullanarak yol yapmak	25.000 m2	5.000 m2	5.000 m2	5.000 m2	5.000 m2	5.000 m2	Fen İşleri
	Okul, cami ve mezarlık gibi ortak kullanım alanlarının çevresini çelik kalıp beton duvar ile çevrelemek	2.500 m/yıl	500 m	500 m	500 m	500 m	500 m	Fen İşleri
	Her yıl 50,000 m. kırsal alan arazi yolu düzenlemek	250.000 m	50.000 m	50.000 m	50.000 m	50.000 m	50.000 m	Fen İşleri
	Her yıl 500 m2. baskı beton kaldırım yapmak	2.500 m	500 m	500 m	500 m	500 m	500 m	Fen İşleri
	Stratejik planın ilk 2 yılı içinde bir balık pazarının kurulması	Pazaryeri kurma	-	1	-	-	-	Fen İşleri
	Stratejik plan dönemi içinde ilçe merkezinde bir sokağın iyileştirme ve cephne güzelleştirmesini yapmak	Bir sokağın tamamlanması	-	1	-	-	-	Fen İşleri
	Bayrağa saygı meydanı açılması (BOP)	Meydan açılışı	-	-	-	1	-	BOP / Takip İmar ve Şehircilik
	Antik Kerpe Limanının restorasyonu (BOP)	Liman restorasyonu	1	-	-	-	-	BOP / Takip Kültür ve Sosyal İşler/İmar ve Şehircilik
	Kapalı yüzme havuzu yapımı (BOP)	Tesis bitirme	-	-	-	1	-	BOP / Takip İmar ve Şehircilik
	1 adet köy konağı yapımı (BOP)	Köy konağı bitirme	-	1	-	-	-	BOP / Takip Kültür ve Sosyal İşler/İmar ve Şehircilik
HEDEF 3 Kent bilgi Sisteminin kurulması	FAALİYET	PERFORMANS G.	2015	2016	2017	2018	2019	SORUMLU BİRİM
	Yazılım ve donanım temini	Yazılımın faaliyete geçirilmesi	-	1	-	-	-	İmar ve Şehircilik
	İmar uygulamalarının GIS/CBS ortamına aktarılması	% 100	%100	%100	%100	%100	%100	İmar ve Şehircilik

HEDEF 4 Belediyenin kurumsal yapısının güçlendirilmesi	FAALİYET	PERFORMANS G.	2015	2016	2017	2018	2019	SORUMLU BİRİM
	Tüm birimlerin görev tanımlarının yapılması	Tüm görev tanımları	%100	-	-	-	-	İnsan Kaynakları
	Her yıl 2 adet hizmet içi eğitim semineri düzenlemek	Seminer düzenlenmesi	2	2	2	2	2	İnsan Kaynakları
	Her yıl iç paydaş anketi düzenlemek	Her yıl 1 anket	1	1	1	1	1	İnsan Kaynakları
	Stratejik plan dönemi içinde e-belge sistemine geçmek	Sistem kuruluşu	1	-	-	-	-	Destek Hizmetleri
	Stratejik plan döneminde 2 adet uluslararası kardeş kent belirlenmesi ve 1 ortak proje yapılması	Kardeş kent protokolü /Proje bitirme	Protokol	Protokol	Proje	-	-	özel Kalem/Halkla İlişkiler
	Yurtiçi, yurtdışı misafirlerin ve kurum personelinin konaklayabileceği 1 adet sosyal tesisin yapılması	Tesis bitirme	-	1	-	-	-	Fen İşleri / İmar ve Şehircilik
	Mal, hizmet ve yapım işleri kapsamında doğrudan temin yoluyla yapılan işlerin miktarını her yıl %5 azaltmak	İlk yıla göre alımlarda %25 azalma	%5	%5	%5	%5	%5	Destek Hizmetleri
HEDEF 5 Belediyenin çevre temizliği ile ilgili hizmet verme kapasitesinin artırılması	FAALİYET	PERFORMANS G.	2015	2016	2017	2018	2019	SORUMLU BİRİM
	Atık toplama ve ayrıştırma merkezi kurulması	Merkez kurulması	1/1	1	1	1	1	Temizlik İşleri
	Konteyner yıkama aracının temini ve dezenfektasyon ekibinin kurulması	Ekip Kurulması / Araç Temini	1/1	-	-	-	-	Temizlik İşleri
	Kandıra'da çevre bilincinin gelişmesi için yılda 2 etkinlik düzenlenmesi	Etkinlik düzenleme	2	2	2	2	2	Temizlik İşleri/Basın Yayın Halkla İlişkiler
	Toplam 2650 olan çöp konteyner sayısını 5 yılda her yıl %10 arttırmak	Konteynir sayısında artış	%10	%10	%10	%10	%10	Temizlik İşleri
	96 mahalle için atık ayrıştırma konteynerlerinin temini	96 konteynir temini	20	20	20	20	16	Temizlik İşleri
	Stratejik plan döneminde 2 adet sokak Hayvanlarını toplama aracı temini ve ekiplerinin oluşturulması ve çalıştırılması	Ekip Kurulması / Araç Temini	1/1	1/1	1	1	1	Zabıta
	İlçe genelinde haşeratla mücadele edilmesi	Taleplerin karşılanması	%100	%100	%100	%100	%100	Temizlik İşleri

AMAÇ 2 : Bölgeimizde kültürel zenginliği arttırmak ve tarihi mirası korumak

HEDEF 6 Stratejik plan döneminde tescilli tarihi binaların restore edilerek kamuya kazandırılması	FAALİYET	PERFORMANS G.	2015	2016	2017	2018	2019	SORUMLU BİRİM
	Stratejik plan döneminde tescilli bir binanın projelendirilmesi ve restorasyonu	Restorasyonun bitirilmesi	-	-	Bitiş ve teslim	-	-	İmar ve Şehircilik/Kültür ve Sosyal İşler
HEDEF 7 Halkımızın sosyalleşebileceği tesisler oluşturmak	FAALİYET	PERFORMANS G.	2015	2016	2017	2018	2019	SORUMLU BİRİM
	1 adet dede-torun lokali açılması	Lokal açılışı	-	1	-	-	-	Kültür ve Sosyal İşler
	1 adet mahalle konağı açılması	Konak açılışı	-	-	1	-	-	Kültür ve Sosyal İşler

HEDEF 8 Geleneksel hale gelecek sosyal faaliyetler düzenlemek	FAALİYET	PERFORMANS G.	2015	2016	2017	2018	2019	SORUMLU BİRİM
	Her yıl geleneksel yağlı pehlivan güreşleri kültür sanat festivali düzenlemesi	Yılda 1 etkinlik	1	1	1	1	1	Kültür ve sosyal işler
	Kandira belediyesi meslek edindirme kurslarının açılması	10 adet kurs açılması	2	4	2	1	1	Kültür ve sosyal işler
	Mayıs ayında Akçakoca bey'i anma programı yapmak	Yılda 1 etkinlik	1	1	1	1	1	Kültür ve sosyal işler
	Yaz aylarında sünnet şöleni düzenlemek	Yılda 1 etkinlik	1	1	1	1	1	Kültür ve sosyal işler
	Her yıl dezavantajlı gruplara yönelik 2 seminer düzenlemek	Yılda 2 etkinlik	2	2	2	2	2	Kültür ve sosyal işler
	Ramazan ayında halka açık iftar programı düzenlemek	Yılda 1 etkinlik	1	1	1	1	1	Kültür ve sosyal işler
	Yılda bir kez halka açık konser düzenlemek	Yılda 1 etkinlik	1	1	1	1	1	Kültür ve sosyal işler
	İhtiyaç sahipleri için gıda, giyecek, yakacak ve kırtasiye yardımı yapmak	Yılda 100 aile	100	100	100	100	100	Kültür ve sosyal işler

AMAÇ 3 : Kandira'nın çevreye duyarlı ve sürdürülebilir bir turizm bölgesi olmasına katkıda bulunmak

HEDEF 9 Turizm alanlarındaki üst yapı eksiklerinin giderilmesi	FAALİYET	PERFORMANS G.	2015	2016	2017	2018	2019	SORUMLU BİRİM
	5 adet C tipi mesire alanının bölgeye kazandırılması	Her yıl 1 adet mesire alanı	1	1	1	1	1	İmar ve Şehircilik
	Kandira bölgesinin turizm haritasının oluşturulması ve internette yayınlanması	Haritanın oluşturulması ve yayımlanması	-	1	-	-	-	İmar ve Şehircilik
	Her yıl 1 tane bisiklet, yürüyüş ya da oryantiring parkuru oluşturmak	Parkurların yapımı	1	1	1	1	1	İmar ve Şehircilik
HEDEF 10 Turizm ile ilgili altyapı sorunlarının giderilmesi.	FAALİYET	PERFORMANS G.	2015	2016	2017	2018	2019	SORUMLU BİRİM
	Bölge halkına her yıl 1 kez girişimcilik ve eko turizm eğitimleri düzenlemek	Yılda 1 etkinlik	1	1	1	1	1	Kültür ve Sosyal İşler
HEDEF 11 Turizm ile ilgili tanıtım bilgilendirme faaliyetlerinin artırılması	FAALİYET	PERFORMANS G.	2015	2016	2017	2018	2019	SORUMLU BİRİM
	2 bölgemizde turizm tanıtım ofislerinin kurulması	2 adet ofis	-	1	1	-	-	Basın yayın ve Halkla İlişkiler
	Organik ve yerel ürünler için 1 adet turistik pazar alanı oluşturmak	Pazar alanı çalışması	1	-	-	-	-	Zabıta

AMAÇ 4 :

Bölgemizde tarım ve hayvancılık faaliyetlerinin gelişimine katkıda bulunmak

HEDEF 12 Turizm alanlarındaki üst yapı eksiklerinin giderilmesi	FAALİYET	PERFORMANS G.	2015	2016	2017	2018	2019	SORUMLU BİRİM
	Her yıl 1 kez bölge halkının katılacağı eko tarım sertifikalı eğitim programları düzenlemek	Eğitim programı	1	1	1	1	1	İmar ve Şehircilik
	Kesme çiçek yetiştiriciliği için 1 adet tesis (sera) kurulması	Sera açılışı	-	-	-	1	-	İmar ve Şehircilik
	Toprak Analizleri için İl Tarım-Belediye işbirliğinin sağlanması	Yılda Bir	1	1	1	1	1	İmar ve Şehircilik

TABLO 22: AMAÇLAR - HEDEFLER - FAALİYETLER BAZINDA MALİYETLER

A1	H1	TL	2015	2016	2017	2018	2019	
		F1	26.000	13.000	15.600	19.500	20.800	
		F2	39.000	13.000	15.600	19.500	20.800	
		F3	39.000	13.000	15.600	19.500	20.800	
		F4	39.000	13.000	15.600	19.500	20.800	
		F5	52.000	21.450	23.400	24.700	27.300	
		F6	13.000	6.500	6.500	7.800	6.500	
		F7	19.500	13.000	19.500	22.100	26.000	
		F8	0	0	0	26.000	32.500	
		F9	130.000	0	0	0	0	
Hedef-1 Toplamları		357.500	92.950	111.800	158.600	175.500	896.350	

A 1	H2	F1	910.000	910.000	910.000	910.000	910.000	
		F2	1.300.000	1.300.000	1.300.000	1.300.000	1.300.000	
		F3	0	0	1.300.000	0	0	
		F4	0	0	0	0	1.950.000	
		F5	0	0	0	0	650.000	
		F6	325.000	390.000	455.000	520.000	585.000	
		F7	130.000	130.000	130.000	130.000	130.000	
		F8	195.000	195.000	195.000	195.000	195.000	
		F9	78.000	91.000	104.000	110.500	130.000	
		F10	32.500	32.500	32.500	32.500	32.500	
		F11	65.000	65.000	65.000	65.000	65.000	
		F12	26.000	26.000	26.000	26.000	26.000	
		F13	0	325.000	0	0	0	
		F14	0	1.300.000	0	0	0	
		F15	0	0	0	130.000	0	
		F16	13.000	0	0	0	0	
		F17	0	0	0	32.500	0	
		F18	0	65.000	0	0	0	
		Hedef-2 Toplamı	3.074.500	4.829.500	4.517.500	3.451.500	5.973.500	21.846.500
	H3	F1	0	260.000	0	0	0	
		F2	0	325.000	0	0	0	
		Hedef-3 Toplamı	0	585.000	0	0	0	585.000
	H4	F1	26.000	0	0	0	0	
		F2	19.500	22.100	24.700	27.300	29.900	
		F3	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	
		F4	260.000	0	0	0	0	
		F5	65.000	65.000	390.000	0	0	
		F6	0	1.300.000	0	0	0	
		F7	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	
		Hedef-4 Toplamı	383.500	1.400.100	427.700	40.300	42.900	2.294.500

	H5	F1	1.560.000	1.040.000	1.170.000	1.300.000	1.430.000	
		F2	260.000	130.000	130.000	130.000	130.000	
		F3	19.500	19.500	19.500	19.500	19.500	
		F4	169.000	130.000	130.000	130.000	130.000	
		F5	52.000	58.500	65.000	71.500	78.000	
		F6	195.000	195.000	130.000	130.000	130.000	
		F7	195.000	65.000	78.000	78.000	78.000	
		Hedef-5 Toplamı	2.450.500	1.638.000	1.722.500	1.859.000	1.995.500	
Amaç-1 Toplamı		6.266.000	8.545.550	6.779.500	5.509.400	8.187.400	35.287.850	
A 2	H6	TL	2015	2016	2017	2018	2019	
		F1	0	0	1.300.000	0	0	
		Hedef-6 Toplamı	0	0	1300000	0	0	
	H7	F1	0	260.000	26.000	32.500	39.000	
		F2	0	0	650.000	0	0	
		Hedef-7 Toplamı	0	260.000	676.000	32.500	39.000	
	H8	F1	58.500	78.000	91.000	97.500	110.500	
		F2	32.500	65.000	32.500	19.500	19.500	
		F3	19.500	23.400	27.300	31.200	35.100	
		F4	65.000	71.500	78.000	84.500	91.000	
		F5	3.900	6.500	7.800	9.100	13.000	
		F6	58.500	65.000	71.500	78.000	84.500	
		F7	19.500	22.100	26.000	28.600	32.500	
		F8	260.000	325.000	390.000	455.000	520.000	
		Hedef-8 Toplamı	517.400	656.500	724.100	803.400	906.100	
Amaç-2 Toplamı		517.400	916.500	2.700.100	835.900	945.100	5.915.000	

A 3	H9	TL	2015	2016	2017	2018	2019	
		F1	130.000	162.500	195.000	227.500	260.000	
		F2	0	65.000	0	0	0	
		F3	195.000	227.500	260.000	292.500	325.000	
		Hedef-9 Toplamı	325.000	455.000	455.000	520.000	585.000	2.340.000
	H10	F1	13.000	19.500	3.000	4.000	5.000	
		Hedef-10 Toplamı	13.000	19.500	3.000	4.000	5.000	44.500
	H11	F1	0	65.000	78.000	0	0	
		F2	260.000	0	0	0	0	
		Hedef-11 Toplamı	260.000	65.000	78.000	0	0	403.000
Amaç-3 Toplamı		598.000	539.500	536.000	524.000	590.000	2.787.500	
A 4	H12	TL	2015	2016	2017	2018	2019	
		F1	26.000	32.500	39.000	45.500	52.000	
		F2	0	0	0	130.000	0	
		F3	26.000	32.500	39.000	45.500	52.000	
		Hedef-12 toplamı	52.000	65.000	78.000	221.000	104.000	520.000
Amaç-4 Toplamı		52.000	65.000	78.000	221.000	104.000	520.000	
GENEL TOPLAM		7.433.400	10.066.550	10.093.600	7.090.300	9.826.500	44.510.350	

5. PERFORMANS DENETİMİ, İZLEME VE DEĞERLENDİRME

Stratejik yönetim sürecinde değerlendirme, stratejik amaç ve hedeflerin performans düzeylerinin ölçülmesi şeklinde gerçekleştirilir. Buna göre, beş yıllık planlarımızın yıllık uygulama dilimlerini performans programları ile denetleyerek, hedef ve faaliyetlerin gerçekleştirilme düzeylerini izleme ve yıl sonu faaliyet raporları ile değerlendirme faaliyetimiz aşağıda açıklandığı şekilde gerçekleştirilecektir.

5.1 PERFORMANS DENETİMİ

Denetim, planlarda ve programlarda belirtilen amaçlara ne kadar ulaşıldığı gösterir. İşlerin yapılması kadar, işlerin yapılması sırasında kullanılan kaynakların örgüte maliyeti ile çıktıların ölçülmesine olanak sağlar. Maliyet azaltmaya yönelik düzenlemelerin ve hedeflerin gerçekten istenen düzeyde gerçekleşip gerçekleşmediğini, rakamsal olarak ve düzenli biçimde izlememiz esasına dayanır.

5.2. İZLEME VE DEĞERLENDİRME

Amaç ve hedeflerin gerçekleştirilmesine ilişkin gelişmelerin belirli bir sıklıkla raporlanması ve ilgili taraflar ile kurum içi ve kurum dışı mercilerin değerlendirmesine sunulması, izleme faaliyetlerini oluşturur. İzleme, yönetime yardımcı olan sistemli bir faaliyettir. Bu amaçla beş yıl için hazırlanan stratejik planımız, üçer aylık periyotlarda rakamsal olarak, gerçekleşenler ile karşılıklı incelemeye tabi tutulacaktır ve raporlar hazırlanacaktır. Stratejik plan, yılsonu faaliyet raporları ile kapsamlı biçimde değerlendirerek, beklentilere ne düzeyde cevap verebildiği anlaşılacaktır

Yapılan işlem, gerçekleşen sonuçlar ile önceden belirlenen stratejik amaç ve hedeflerin karşılaştırmalı analizidir. Bu süreçte, esas olarak performans ölçümü ve değerlendirmesi gerçekleştirilir. Belirlenen hedef ve faaliyetlerde yer alan göstergeler ışığında değerlendirme çalışmaları yapılacaktır. Performans ölçümü, performans göstergeleri kullanılarak uygulama sonuçlarının ölçülmesidir. Stratejik planımızda yer alan hedefler ve faaliyetler, girdi, çıktı, verimlilik, sonuç ve kalite bazlı performans göstergeleri ile ölçülebilir hale getirilmişlerdir (Tablo 21),.

İzleme ve Değerlendirme çalışmalarında, Kurum Performansı, Birim Performansı, Süreç Performansı, Birey Performansı değerlendirmeleri gerçekleştirilecektir.

KURUM PERFORMANSI

Performans Yönetimi (Stratejik Amaçlar ve Hedeflerin Performansı)
Ölçme Sisteminin Kurulması
Geri Besleme
Karşılaştırma
Uygulama ve Raporlama

BİRİM PERFORMANSI

Birimler arası iç müşteri memnuniyetinin ölçülmesi
Dış müşteri memnuniyetinin ölçülmesi
Birimin Genel performans değerlendirme sisteminin kurulması
Karşılaştırma
Uygulama ve Raporlama

SÜREÇ PERFORMANSI

Süreçlerin Performansını etkileyecek kriterlerin tespiti (Zaman, Kalite, Verimlilik, Maliyet,)
Süreç performansı ölçme sisteminin kurulması
Geri Besleme
Karşılaştırma
Uygulama ve Raporlama

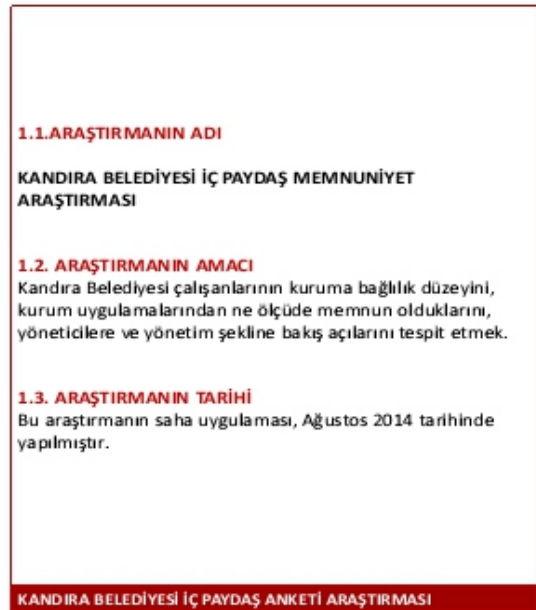
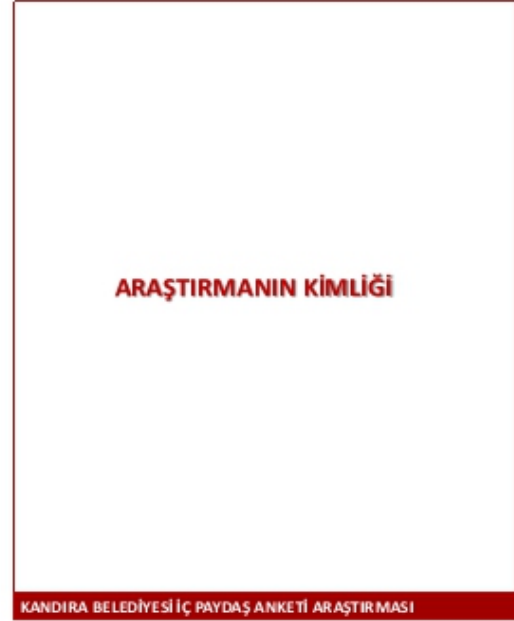
BİREY PERFORMANSI

Çalışanlar için değerlendirme sisteminin kurulması
Yöneticiler için performans kriterlerinin belirlenmesi
Teknik elemanlar için performans kriterlerinin belirlenmesi
Hizmet elemanlarını için performans kriterlerinin belirlenmesi
Geri Besleme
Uygulama ve Raporlama

EKLER

- İÇ PAYDAŞ ANKET ÇALIŞMASI
- İKAMET EDİLEN İL / NÜFUSA KAYIT OLUNAN İL TABLOSU
- DIŞ PAYDAŞ ANKET ÇALIŞMASI

EK: 1 İÇ PAYDAŞ ANKETİ



1.4.ARAŞTIRMA NASIL YAPILDI ?

1.4.1.Araştırmanın Örneklemi

Örneklem büyüklüğü : 100

1.4.2. Araştırmanın Yöntemi

Bu araştırmada, kantitatif araştırma yönteminin yüz yüze anket tekniği kullanılmıştır

1.4.3. Araştırmanın Yapıldığı Yer

Bu araştırma Kandira Belediyesi ana hizmet binası , ek hizmet binası ve diğer hizmet birimlerinde gerçekleştirilmiştir.

KANDIRA BELEDİYESİ İÇ PAYDAŞ ANKETİ ARAŞTIRMASI

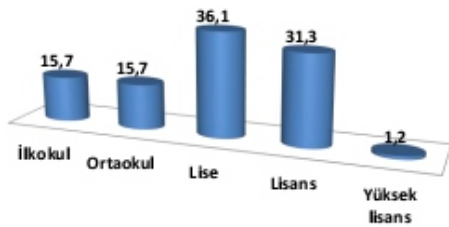
DEMOGRAFİK BİLGİLER

KANDIRA BELEDİYESİ İÇ PAYDAŞ ANKETİ ARAŞTIRMASI

GÖRÜŞÜLEN BİREYLERİN CİNSİYET VE STATÜ DAĞILIMI (%)

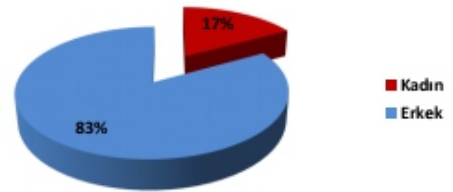
	Yönetim	Memur	İşçi	Sözleşmeli	Diğer
Kadın	7,1	-	35,7	7,1	50,0
Erkek	1,5	14,7	57,4	2,9	23,5

EĞİTİM DURUMU (%)



KANDIRA BELEDİYESİ İÇ PAYDAŞ ANKETİ ARAŞTIRMASI

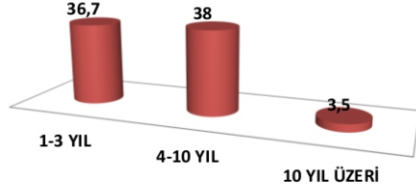
GÖRÜŞÜLEN BİREYLERİN CİNSİYETE GÖRE DAĞILIMI (%)



Cinsiyet	#	%
Kadın	15	16,9
Erkek	74	83,1
Toplam	89	100,0

KANDIRA BELEDİYESİ İÇ PAYDAŞ ANKETİ ARAŞTIRMASI

BELEDİYE HİZMET SÜRENİZ (%)



	1-3 yıl	4-10 yıl	10 yıl üzeri
FREKANS	29	30	19

YAŞINIZ? (%)

	18-30	31-40	41-50	51 ÜZERİ
YÜZDE	44,1	31,4	23,3	1,2

KANDIRA BELEDİYESİ İÇ PAYDAŞ ANKETİ ARAŞTIRMASI

ARAŞTIRMA BULGULARI

KANDIRA BELEDİYESİ İÇ PAYDAŞ ANKETİ ARAŞTIRMASI

Ölçme Soruları (%)

	Tamamen Katılıyorum	Katılıyorum	Kararsızım	Katılmıyorum	Kesinlikle katılmıyorum
Kandıra belediyesinde çalışanların görev tanımları net biçimde belirlenmiştir.	6,3	30,5	24,2	29,5	9,5
Kandıra belediyesi bürokratik olmayan insana dönük çözümler üreten bir kuruluştur.	7,3	53,1	27,1	9,4	3,1
Kandıra belediyesi personeli birimlere dengeli biçimde dağıtılmıştır.	4,2	34,4	27,1	28,1	6,3
Kandıra belediyesinin personel sayısı bölgedeki ihtiyacı karşılayacak düzeydedir.	4,1	20,6	16,5	41,2	17,5
Kandıra belediyesinde yetki ve sorumluluklar doğru ve dengeli biçimde dağıtılmıştır.	5,2	32,3	28,1	26,0	8,3
Kandıra belediyesi şeffaf ve paydaşlarına açık bir kurumdur.	16,8	49,5	25,3	4,2	4,2
Kandıra belediyesi güven veren bir kurumdur.	27,1	45,8	18,8	4,2	4,2

KANDIRA BELEDİYESİ İÇ PAYDAŞ ANKETİ ARAŞTIRMASI

Ölçme Soruları (%)

	Tamamen Katılıyorum	Katılıyorum	Kararsızım	Katılmıyorum	Kesinlikle katılmıyorum
Kandıra belediyesi müşteri memnuniyetini önemseyen bir kurumdur.	29,2	51,0	13,5	4,2	2,1
Ekonomik sosyal ve teknolojik gelişmeler belediyemizin politikası belirlenirken göz önüne alınır.	17,9	56,8	16,8	5,3	3,2
Kandıra belediyesinde karar alma süreci katılımcı olarak işler.	8,7	51,1	26,1	10,9	3,3
Kandıra belediyesi bilgi yönetim sistemini etkin biçimde kullanır.	10,7	49,5	24,7	9,7	5,4
Belediye çalışanlarımızın performansı doğru biçimde izlenir ve ölçülür.	7,4	34,7	29,5	18,9	9,5
Yönetici ve çalışanlarımız arasında uyum ve işbirliği mevcuttur.	8,4	50,5	23,2	10,5	7,4
Hizmet içi eğitimlerimiz düzenli ve yeterlidir.	3,2	25,3	22,1	34,7	14,7

KANDIRA BELEDİYESİ İÇ PAYDAŞ ANKETİ ARAŞTIRMASI

Ölçme Soruları (%)

	Tamamen Katılıyorum	Katılıyorum	Kararsızım	Katılmıyorum	Kesinlikle katılmıyorum
Kandıra belediyesi çalışanları görevlerinin gereği olan bilgi ve uzmanlığa sahiptir.	6,3	34,7	24,2	25,3	9,5
Kandıra belediyesinde çalışanların duygu ve değerlerine saygı gösterilir.	10,8	52,7	20,4	7,5	8,6
Kandıra belediyesi çalışanlarının yaratıcı ve yenilikçi fikirleri yönetim tarafından önemsenir.	12,0	50,0	19,6	14,1	4,3
Kandıra belediyesi yöneticileri görevlerinin gereği olan bilgi ve uzmanlığa sahiptir.	9,7	45,2	33,3	9,7	2,2
Kandıra belediyesinde atama ve terfiler liyakat esaslıdır.	6,6	47,3	26,4	14,3	5,5
Kandıra belediyesinde mevcut alt yapı ve teknolojik imkanlar işimi doğru yapabilmem için yeterli düzeydedir.	12,8	39,4	19,1	21,3	7,4
Çalıştığım mekan ve ortam işimi doğru yapabilmem için uygundur.	13,8	54,3	11,7	12,8	7,4

KANDIRA BELEDİYESİ İÇ PAYDAŞ ANKETİ ARAŞTIRMASI

Ölçme Soruları (%)

	Tamamen Katılıyorum	Katılıyorum	Kararsızım	Katılmıyorum	Kesinlikle katılmıyorum
Kandıra belediyesinde çalışmaktan memnuniyet duyuyorum.	46,2	36,6	12,9	1,1	2,2
İşimi yaparken yetki, sorumluluk ve inisiyatif kullanma düzeylerimi tutarlı buluyorum.	19,4	57,0	9,7	10,8	3,2
Kandıra belediyesinin kurum içi iletişimi güçlü ve yeterli buluyorum.	10,6	37,2	26,6	21,3	4,3
Yaptığım işin karşılığında aldığım maaşı yeterli ve uygun buluyorum.	5,4	23,7	20,4	23,7	26,9
Kandıra belediyesinin temin ettiği yemek, personel servisi ve sair hizmetleri tatmin edici buluyorum.	5,7	13,6	18,2	27,3	35,2

KANDIRA BELEDİYESİ İÇ PAYDAŞ ANKETİ ARAŞTIRMASI

EK: 2 İKAMET EDİLEN /NÜFUSA KAYITLI OLUNAN İL

NÜFUSA KAYITLI OLUNAN İL	KANDIRA
ADANA	109
ADIYAMAN	48
AFYONKARAHİSAR	99
AĞRI	203
AMASYA	105
ANKARA	385
ANTALYA	51
ARTVİN	386
AYDIN	27
BALIKESİR	163
BİLECİK	48
BİNGÖL	78
BİTLİS	86
BOLU	81
BURDUR	17
BURSA	171
ÇANAKKALE	48
ÇANKIRI	109
ÇORUM	129
DENİZLİ	28
DİYARBAKIR	252
EDİRNE	51
ELAZIĞ	96
ERZİNCAN	111
ERZURUM	521
ESKİŞEHİR	127
GAZİANTEP	89
GİRESUN	488
GÜMÜŞHANE	127
HAKKARİ	33
HATAY	73
ISPARTA	50
MERSİN	58
İSTANBUL	566
İZMİR	82
KARS	199
KASTAMONU	119
KAYSERİ	91
KIRKLARELİ	22
KIRŞEHİR	59
KOCAELİ	39 155
KONYA	246
KÜTAHYA	96
MALATYA	179
MANİSA	77
MARAŞ	151
MARDİN	152
MUĞLA	12
MUŞ	113

NEVŞEHİR	
NİĞDE	
ORDU	
RİZE	
SAKARYA	
SAMSUN	235
ŞİİRT	84
SİNOP	121
SİVAS	298
TEKİRDAĞ	44
TOKAT	219
TRABZON	467
TUNCELİ	48
ŞANLIURFA	93
UŞAK	22
VAN	164
YOZGAT	132
ZONGULDAK	130
AKSARAY	78
BAYBURT	51
KARAMAN	32
KIRIKKALE	111
BATMAN	70
ŞIRNAK	47
BARTIN	56
ARDAHAN	128
IĞDIR	33
YALOVA	35
KARABÜK	88
KİLİS	28
OSMANİYE	64
DÜZCE	95

EK: 3 DIŞ PAYDAŞ ANALİZİ



KANDIRA BELEDİYESİ DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

3

1.1.ARAŞTIRMANIN ADI

KANDIRA BELEDİYESİ HİZMET DEĞERLENDİRME ARAŞTIRMASI

1.2. ARAŞTIRMANIN AMACI

Yerel hizmetler, yerel halkın günlük yaşamlarını sürdürebilmesinde önemli yeri olan hizmetleri kapsamaktadır. Bunlar esas olarak ulaşım, su, elektrik, çöp, alt yapı hizmetleri, sosyal ve kültürel hizmetleri içermektedir. Yerel yönetimler, yönetsel gücü elinde bulundurmak için vatandaşların memnuniyetini politikalarının odak noktası olarak belirlemek durumundadırlar.

Çalışmada, Kandira İlçesinde yaşayan vatandaşlarımızın Kandira Belediyesi hizmetleri çerçevesinde hizmetlere ilişkin algılamaların belirlenmesi amaçlanmıştır..

1.3. ARAŞTIRMANIN KAPSAMI

Kandira ilçe sınırları içerisinde yaşayan vatandaşlarımızı ve paydaş kamu kurumlarını kapsamıştır.

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

1.4. ARAŞTIRMA NASIL YAPILDI ?

1.4.1. Araştırmanın Örneklemi

Örneklem büyüklüğü (Görüşülen kişi sayısı) : 300

1.4.2. Araştırmanın Yöntemi

Bu araştırmada, anketlerde toplanan veriler yüzdelik, frekans dağılımları elde edilerek değerlendirilmiştir. Görüşülen bireylerin tamamıyla **evlerine gidilerek** görüşülmüştür..

1.4.3. Araştırmanın Yapıldığı Yer

Bu araştırma Kandira Belediyesi genelinde **5 mahalle ve 30 köyde** yapılmıştır.

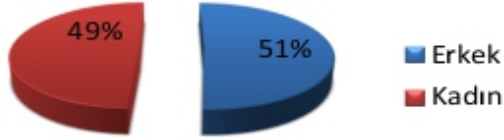
DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

DEMOGRAFİK BİLGİLER

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

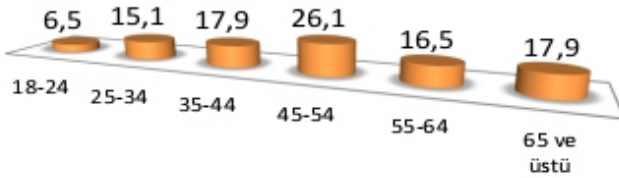
CİNSİYET

7



Cinsiyet	Frekans
Erkek	152
Kadın	148

YAŞ



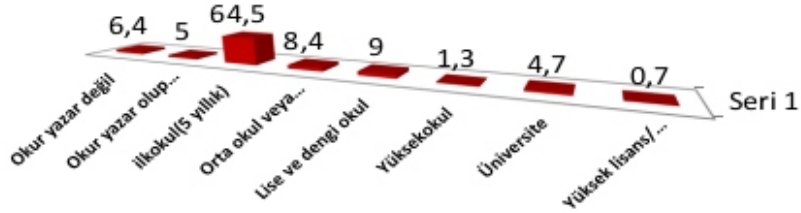
Yaş aralığı	Frekans
18-24	19
25-34	44
35-44	52
45-54	76
55-64	48
65 ve üstü	52

Cevap vermeyen
9 kişi

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

Eğitim Durumu

7



Eğitim Durumu	Frekans
Okur yazar değil	19
Okur yazar olup bir okul bitirmedi	15
İlkokul(5 yıllık)	193
Ortaokul veya ilköğretim(8 yıllık)	25
Lise ve dengi okul	27
Yüksekokul	4
Üniversite	14
Yüksek lisans/doktora	2

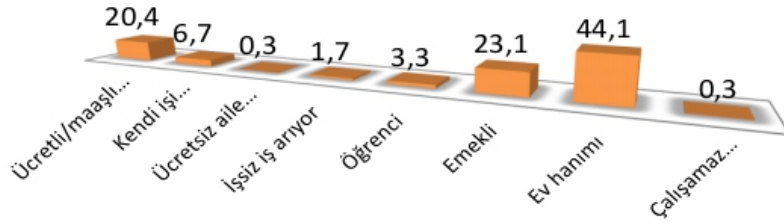
Cevap vermeyen
1 kişi

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

01

Genel Çalışma Durumu

9



Genel Çalışma Durumu	Frekans
Ücretli/maaşlı/yevmiyeli	61
Kendi işi var/işveren	20
Ücretsiz aile işçisi	1
İşsiz iş arıyor	5
Öğrenci	10
Emekli	69
Ev hanımı	132
Çalışamaz halde(hasta vb)	1

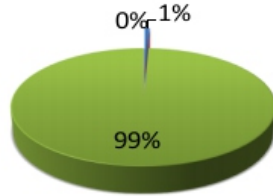
Cevap Vermeyen
1 kişi

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

Yılın Hangi Dönemleri Kandıra İlçesinde Konaklıyorsunuz?

10

■ Yaz dönemleri ■ Kış dönemleri ■ Burada Yaşıyorum



Cevap Vermeyen
2 kişi

	Frekans
Yaz dönemleri	2
Kış dönemleri	-
Burada yaşıyorum	296

Kaç Yıldır Kandıra Belediyesi Sınırları İçerisinde Oturuyorsunuz?

Yıl	Yüzdelik	Frekans
0-1 yıl	3,7	11
1-5 yıl	6,0	18
5-10 yıl	3,7	11
10-15 yıl	4,7	14
15-20 yıl	5,7	17
20 ve üstü	76,3	228

Cevap Vermeyen
1 kişi

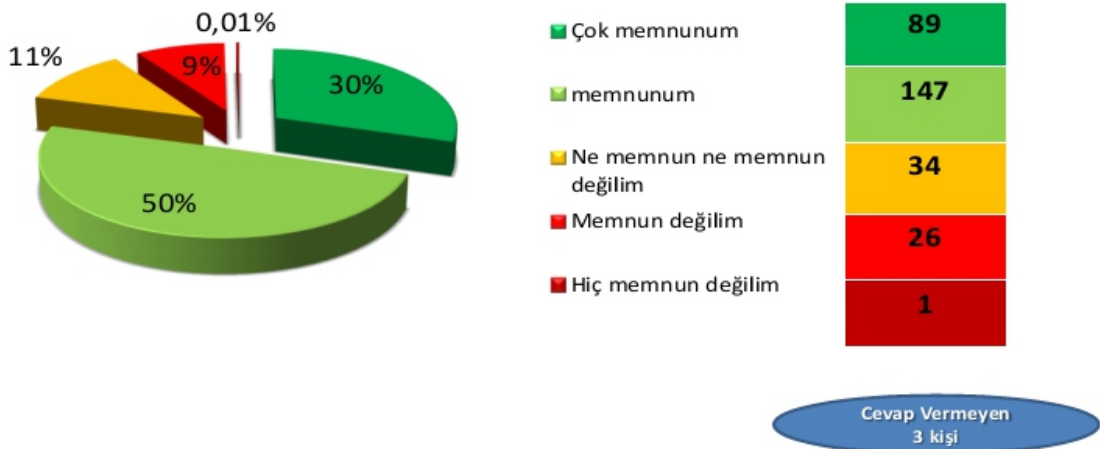
DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

GENEL MEMNUNİYET DEĞERLENDİRMESİ

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

Genel Olarak Düşündüğünüzde Kandıra Belediyesi
Hizmetlerinden Memnun musunuz?

13



DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

Genel Olarak Düşündüğünüz de Kandıra Belediyesi
Hizmetlerinden Memnun Musunuz?(Mahalle Bazlı #/%)

14

Mahalle	Çok memnunuz	Memnunuz	Orta	Memnun değilim	Hiç memnun değilim	Toplam
Akbel	-	1/ 25,0	3/ 75,0	-	-	4
Akçabeyli	-	2/ 20,0	4/ 40,0	4/ 40,0	-	10
Akçakese	3/ 60,0	2/ 40,0	-	-	-	5
Akçova	1/ 25,0	2/ 50,0	-	1/ 25,0	-	4
Akdurak	-	20/57,1	9/ 25,7	6/ 17,2	-	35
Antepili	3/ 42,9	4/ 57,1	-	-	-	7
Arman	2/ 33,3	4/ 66,7	-	-	-	6
Aydinlik	21/ 84,0	4/ 16,0	-	-	-	25
Babaköy	1/ 20,0	3/ 60,0	1/ 20,0	-	-	5
Beğirganlı	3/ 42,9	3/ 42,9	-	1/ 14,2	-	7
Beleşen	1/ 16,7	4/ 66,6	1/ 16,7	-	-	6
Bellar	1/ 12,5	5/ 62,5	1/ 12,5	1/ 12,5	-	8

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

Genel Olarak Düşündüğünüz de Kandıra Belediyesi
Hizmetlerinden Memnun Musunuz?(Mahalle Bazlı #/%)

15

Mahalle	Çok memnunuz	Memnunuz	Orta	Memnun değilim	Hiç memnun değilim	Toplam
Beylerbeyi	1/ 16,7	4/ 66,6	1/ 16,7	-	-	6
Bollu	3/ 50,0	3/ 50,0	-	-	-	6
Çalköy	2/ 33,3	2/ 33,3	-	1/ 16,7	1/ 16,7	6
Çarşı	14/ 58,3	7/ 29,2	2/ 8,3	1/ 4,2	-	24
Çerçilli	4/ 50,0	3/ 37,5	-	1/ 12,5	-	8
Döngelli	1/ 16,7	3/50,0	-	2/ 33,3	-	6
Hacılar	4/ 44,5	3/33,3	1/ 11,1	1/ 11,1	-	9
Hediyeli	2/ 40,0	2/ 40,0	1/ 20,0	-	-	5
Karlı	-	5/ 83,3	-	1/ 16,7	-	6
Kefken	3/ 37,5	3/ 37,5	1/ 12,5	1/ 12,5	-	8
Kırkarmut	-	4/ 57,1	2/ 28,6	1/ 14,3	-	7
Kısalar	3/ 50,0	3/ 50,0	-	-	-	6

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

**Genel Olarak Düşündüğünüz de Kandıra Belediyesi
Hizmetlerinden Memnun Musunuz?(Mahalle Bazlı #/%)**

16

Mahalle	Çok memnunum	Memnunum	Orta	Memnun değilim	Hiç memnun değilim	Toplam
Kocakaymas	2/ 18,2	7/ 63,6	2/18,2	-	-	11
Kurtyeri	-	6/ 100,0	-	-	-	6
Orhan	-	10/76,9	2/ 15,4	1/ 7,7	-	13
Özbey	2/ 33,3	1/ 16,7	1/ 16,7	2/ 33,3	-	6
Pirceler	2/ 28,6	5/ 71,4	-	-	-	7
Safalı	3/ 42,9	4/ 57,1	-	-	-	7
Sarıncılar	3/ 50,0	3/ 50,0	-	-	-	6
Seyitaliler	1/ 16,7	5/ 83,3	-	-	-	6
Teksen	1/ 20,0	2/ 40,0	1/ 20,0	1/ 20,0	-	5
Topluca	2/ 33,3	3/ 50,0	1/ 16,7	-	-	6
Yusufça	-	5/ 100,0	-	-	-	5
Toplam	89	147	34	26	1	297

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASICevap vermeyen
3 kişi**Memnun Olmama Gerekçesi**

17

Memnun Olmama Gerekçesi	Frekans	Yüzde
Belediye çalışmaları yetersiz	14	53,8
Yollar çok bozuk	4	15,3
Köylere hizmet verilmiyor	2	7,6
İşsizlik çok fazla	1	3,8
İmar konusunda problem var	1	3,8
Sokaklar düzenli temizlenmiyor	1	3,8
Sularımız artılmıyor	1	3,8
Ulaşım sıkıntısı	1	3,8
Gürültü	1	3,8
Toplam	26	100

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

Belediye Yönetiminden Genel Memnuniyet

19



DEĞERLENDİRME	1	2	3	4	5
Belediye yönetimi güven vericidir.	-	5,1	32,4	24,6	37,9
Belediye adil hizmet sunmaktadır.	0,7	4,1	14,9	73,6	6,8
Belediye yetkilileri şikayetlerimizi çözmektedir.	1,0	3,4	31,5	55,9	8,1
Belediye yaptığı çalışmalar ile ilgili halkı bilgilendirir.	-	4,8	26,3	46,4	22,5
Belediye, tarihi ve kültürel değerlere sahip çıkmaktadır.	0,4	2,8	30,2	37,5	29,1
Belediye yönetimi Kentsel tasarıma ve çevreye duyarlıdır.	-	2,8	26,3	44,9	26,0
Belediye yönetimi kentin geleceğini tasarlar.	-	2,8	23,8	53,0	20,3

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

Kandıra Belediyesi Başkan Algısı Değerlendirmesi

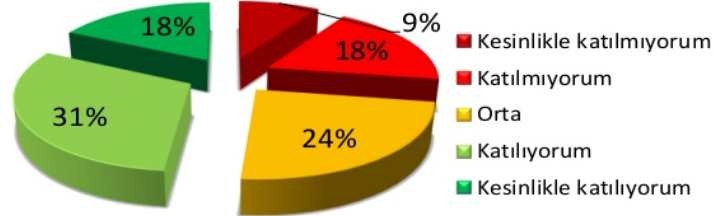
21

DEĞERLENDİRMELER	Kesinlikle katılmıyorum	Katılmıyorum	Orta	Katılıyorum	Kesinlikle katılıyorum
İyi bir yöneticidir.	-	1,6	6,6	42,6	49,2
Dürüst/sözünün eri birisidir.	-	0,8	8,1	74,8	16,3
Çalışkan dinamiklidir.	0,8	-	20,3	65,0	13,8
Ayrımcı yapmaz/objektiftir.	0,8	0,8	14,4	55,2	28,8
Kandıra'nın sorunlarını çözebilir.	-	3,1	16,0	40,5	40,5
Halkın dertleri ile ilgilenir,sorunları çözer.	0,8	0,8	18,4	52,8	27,2
Hizmetlerde parti ayrımı yapmaz.	-	1,6	14,5	53,2	30,6
Vizyon sahibi/geleceğe dönük çalışan birisidir.	-	0,8	20,0	44,0	35,2
Güler yüzlü/sevecendir.	-	-	15,0	52,8	32,3
Sorunlara hızlı ve kalıcı çözümler getirir.	-	0,8	17,3	48,0	33,9
Kandıra Belediye Başkanı Ünal Köken'i her an ulaşılabilir buluyorum.	-	3,1	18,6	46,5	31,8
Kandıra Belediye Başkanı Ünal Köken'i diğer belediye başkanlarından daha başarılı buluyorum.	-	1,7	17,5	48,3	32,5
Kandıra Belediye Başkanı Ünal Köken'in Kandıra ilçemizi başanlı bir şekilde temsil ettiğini düşünüyorum.	-	1,6	13,4	52,8	32,3

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

**Kandıra Belediyesi Alt Yapı-Üst Yapı Hizmet Memnuniyeti
Değerlendirmesi**

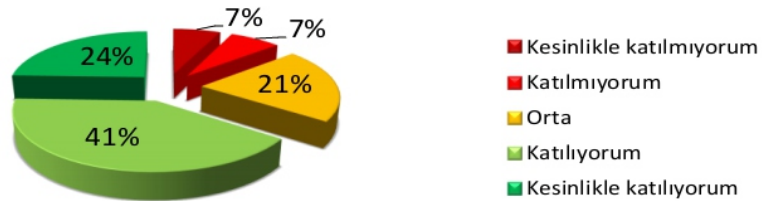
23



DEĞERLENDİRME	1	2	3	4	5
Araç yolu üzerinde tamir gerektiren çukur vb. hasarlar zamanında tamir edilir.	12,8	18,2	14,1	26,9	27,9
Kaldırım, yaya yolu genişlik ve yüksekliği yeterlidir.	6,0	26,1	16,7	40,1	10,7
Kaldırımlar, yaya yolu park eden araçlar tarafından işgal edilmiyor	8,4	21,9	23,9	38,0	7,7
Kaldırımlarda tamir gerektiren çukur, kırık vb. hasarlar yoktur.	8,2	21,4	22,1	35,0	13,3
Mahallemizdeki kaldırımlarda engellilere yönelik düzenlemeler yeterlidir.	8,0	20,8	20,1	32,2	19,0
Mahallemizdeki parklar yeterli donanıma sahiptir.	13,8	20,2	21,2	22,6	22,2
Mahallemizdeki parklar güvenlidir.	14,3	23,5	18,1	25,3	18,8
Kent planlama/ çevre düzenleme hizmetleri yeterlidir.	3,8	11,6	34,8	31,1	18,8
Belediyenin imar/iskan/ruhsat işlemleri hızlıdır ve zamanında çözülür.	4,3	9,1	39,9	29,7	17,0

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI**Kandıra Belediyesi Temizlik ve Çevre Sağlığı Hizmet
Memnuniyeti Değerlendirmesi**

25



DEĞERLENDİRME	1	2	3	4	5
Sokağımdaki çöpler düzenli olarak toplanır.	3,3	3,7	4,0	48,3	40,7
Çöpler alındıktan sonra etraf temizlenir.	6,1	3,7	16,6	50,7	23,0
Mahallemizde başıboş sokak hayvanlarının bakım ve aşıları ile belediye ilgilenir.	13,6	14,3	26,8	29,6	15,3
Belediyemizde yürütülen geri dönüşüm ve atık toplama hizmetleri(kağıt, cam, şişe, plastik, atık yağ, pil vb.) yeterlidir.	3,6	6,8	37,1	33,8	18,7

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

Mahallelerde Çözülmesi Gereken Sorun Tespiti(Mahalle)

32

	Altal	Alçabeyli	Alçakese	Alçaova	Aldurak	Antaplı	Araman	Aydınlık	Babaköy	Bağrganlı	Balaban	Ballar
Alt yapı(elektrik/ doğalgaz/ su/ kanalizasyon/ yağmur suyu)	-	6	-	2	8	1	2	2	2	5	3	-
Çöp/temizlik	-	5	-	-	8	-	-	3	-	2	2	1
Yeşil alan/ park/ oyun alanı	2	1	1	-	13	-	1	1	1	-	1	1
Yol/ kaldırım yapım ve bakımı	2	3	3	3	12	4	5	-	4	1	3	2
Sosyal tesis ve faaliyetler	2	-	-	-	4	1	-	-	-	-	-	-
Aydınlatma(cadde ve sokak ışıklandırma)	-	1	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
Düzensiz yapılaşma	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
Derelerin ıslah edilmesi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İşsizlik	-	-	-	-	6	1	1	1	-	-	-	1
İlçe merkezi ve semt merkezlerine ulaşım	-	2	1	-	4	-	1	-	1	-	-	3
Kültür, sanat ve Meslek edindirme kursları	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Asayiş ve hırsızlık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uyuşturucu madde kullanımı ve satışı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Estetiğe uygun olmayan yapıların varlığı	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Çevre kirliliği	-	-	-	-	2	1	-	-	2	-	1	1
Gürültü kirliliği	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-
Komşuluk ve Hemşehrilik ilişkileri	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

Mahallelerde Çözülmesi Gereken Sorun Tespiti(Genel)

31

SORUNLAR	FREKANS	YÜZDE
Alt yapı(elektrik/ doğalgaz/ su/ kanalizasyon/ yağmur suyu)	85	21,3
Çöp/temizlik	48	12,0
Yeşil alan/ park/ oyun alanı	54	13,5
Yol/ kaldırım yapım ve bakımı	100	25,0
Sosyal tesis ve faaliyetler	18	4,5
Aydınlatma(cadde ve sokak ışıklandırma)	5	1,2
Düzensiz yapılaşma	3	0,7
Derelerin ıslah edilmesi	-	-
İşsizlik	14	3,5
İlçe merkezi ve semt merkezlerine ulaşım	29	7,2
Kültür, sanat ve Meslek edindirme kursları	2	0,5
Asayiş ve hırsızlık	1	0,2
Uyuşturucu madde kullanımı ve satışı	-	-
Estetiğe uygun olmayan yapıların varlığı	1	0,2
Çevre kirliliği	30	7,5
Gürültü kirliliği	8	2,0
Komşuluk ve Hemşehrilik ilişkileri	1	0,2
Toplam	399	100

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

**Kandira'nın Daha Yaşanılabilir Bir Kent Olması İçin
Öneriler**

29

Öneriler	Frekans	Yüzde
İlaçlama yapılmalı	41	32,0
Başıboş sokak hayvanları toplatılmalı	17	13,2
Çevre düzenlemesi yapılmalı	9	7,0
İsmail senoğlu caddesinde ki logar kapaklarından gelen pis koku engellenmeli	9	7,0
Sokaklara kaldırım yapılmalı	9	7,0
İş imkanları arttırılmalı	8	6,2
Park yapılmalı	8	6,2
Elektrik kesintisi azalmalı	5	3,9
Su giderleri yapılmalı	5	3,9
Yollar düzenlenmeli	5	3,9
Sosyal faaliyetler	4	3,1
Şebeke suyu artırılmalı	3	2,3
Çöpler düzenli toplanmalı	2	1,5
Daha iyi hizmet verilmeli	1	0,7
Fabrika yapılmalı	1	0,7
Kültürel faaliyetler	1	0,7

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI**Mahallelerde Çözülmesi Gereken Sorun Tespiti(Mahalle)**

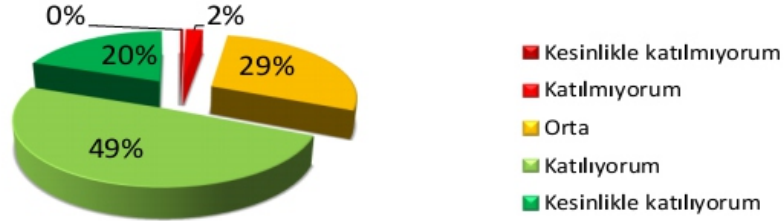
33

	Beylerbeyi	Bolu	Çalköy	Çarşı	Çerçilli	Döngelli	Hacılar	He diyeli	Karlı	Kerken	Kırkamut	Kızılar
Alt yapı(elektrik/ doğalgaz/ su/ kanalizasyon/ yağmur suyu)	1	2	-	11	3	-	3	2	4	-	3	-
Çöp/temizlik	2	2	-	1	2	-	1	1	-	3	3	-
Yeşil alan/ park/ oyun alanı	1	1	-	4	-	4	1	1	2	4	3	1
Yol/ kaldırım yapım ve bakımı	3	2	3	4	1	3	2	4	5	1	3	2
Sosyal tesis ve faaliyetler	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1
Aydınlatma(cadde ve sokak ışıklandırma)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
Düzensiz yapılaşma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Derele rin ıslah edilmesi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İşsizlik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İlçe merkezi ve semt merkezlerine ulaşım	-	-	1	-	1	-	-	1	1	-	2	1
Kültür, sanat ve Meslek edindirme kursları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
Asayiş ve hırsızlık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uyuşturucu madde kullanımı ve satışı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Estetiğe uygun olmayan yapıların varlığı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Çevre kirliliği	1	2	1	2	1	-	1	-	1	2	2	-
Gürültü kirliliği	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Komşuluk ve Hemşehrilik ilişkileri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

Kandıra Belediyesi Diğer Hizmetler Memnuniyet
Değerlendirmesi

27



DEĞERLENDİRME	1	2	3	4	5
Belediyece sağlanan cenaze hizmetleri yeterlidir.	0,7	1,4	31,3	23,4	43,3
Zabitanın kontrol ve denetim hizmetleri yeterlidir	0,7	2,1	21,2	68,9	7,1
Zabitanın vatandaş nezdinde saygınlığı ve itibarı yüksektir	1,1	1,8	40,3	48,1	8,8
Hasta yaşlı ve yoksullara sosyal yardım yeterlidir	0,3	2,7	27,0	53,3	12,6
Belediye öneri ve taleplerimle ilgilenir	-	3,8	26,6	44,8	24,8
Belediye dezavantajlı gruplarla ilgili sosyal ve kültürel hizmetler yürütür	-	1,1	28,9	54,5	15,4
Belediye ilçedeki diğer kurumlarla uyum ve işbirliği içerisinde çalışır	0,4	2,2	29,4	44,5	23,5
Belediyenin kültür sanat ve tanıtım faaliyetleri yeterlidir	0,3	3,1	25,2	52,8	18,6
Belediyenin büyükbaş ve küçükbaş hayvanlarla ilgili veterinerlik hizmetleri yeterlidir	0,4	2,2	27,0	49,6	20,8

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

Mahallelerde Çözülmesi Gereken Sorun Tespiti(Mahalle)

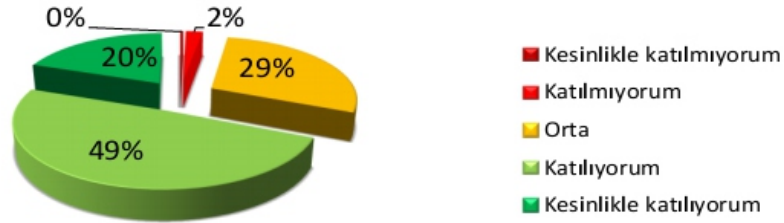
34

	Kocakaymas	Kurtçeri	Orhan	Özbey	Pirceler	Safalı	Sarıncılar	Seyitliler	Teksen	Topluca	Yusufoğlu
Alt yapı(elektrik/ doğalgaz/ su/ kanalizasyon/ yağmur suyu)	3	3	-	2	-	2	2	5	3	3	2
Çöp/temizlik	1	2	-	2	1	1	-	2	-	2	1
Yeşil alan/ park/ oyun alanı	2	-	1	-	-	3	-	1	-	-	3
Yol/ kaldırım yapım ve bakımı	1	3	2	-	3	3	1	1	5	2	4
Sosyal tesis ve faaliyetler	1	-	1	-	1	1	-	-	-	1	2
Aydınlatma(cadde ve sokak ışıklandırma)	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Düzensiz yapılaşma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
Derelerin ıslah edilmesi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İşsizlik	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İlçe merkezi ve semt merkezlerine ulaşım	1	2	-	2	2	1	-	-	1	1	-
Kültür, sanat ve Meslek edindirme kursları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Asayiş ve hırsızlık	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Uyuşturucu madde kullanımı ve satışı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Estetiğe uygun olmayan yapıların varlığı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Çevre kirliliği	1	1	2	-	1	-	3	-	-	2	-
Gürültü kirliliği	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Komşuluk ve Hemşehrilik ilişkileri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

Kandıra Belediyesi Diğer Hizmetler Memnuniyet
Değerlendirmesi

27



DEĞERLENDİRME	1	2	3	4	5
Belediyece sağlanan cenaze hizmetleri yeterlidir.	0,7	1,4	31,3	23,4	43,3
Zabitanın kontrol ve denetim hizmetleri yeterlidir	0,7	2,1	21,2	68,9	7,1
Zabitanın vatandaş nezdinde saygınlığı ve itibarı yüksektir	1,1	1,8	40,3	48,1	8,8
Hasta yaşlı ve yoksullara sosyal yardım yeterlidir	0,3	2,7	27,0	53,3	12,6
Belediye öneri ve taleplerimle ilgilenir	-	3,8	26,6	44,8	24,8
Belediye dezavantajlı gruplarla ilgili sosyal ve kültürel hizmetler yürütür	-	1,1	28,9	54,5	15,4
Belediye ilçedeki diğer kurumlarla uyum ve işbirliği içerisinde çalışır	0,4	2,2	29,4	44,5	23,5
Belediyenin kültür sanat ve tanıtım faaliyetleri yeterlidir	0,3	3,1	25,2	52,8	18,6
Belediyenin büyükbaş ve küçükbaş hayvanlarla ilgili veterinerlik hizmetleri yeterlidir	0,4	2,2	27,0	49,6	20,8

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

Mahallelerde Çözülmesi Gereken Sorun Tespiti(Mahalle)

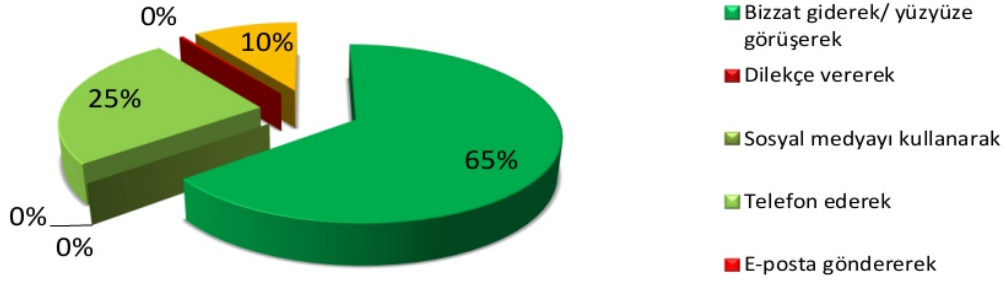
34

	Kocakaymas	Kurtçeri	Orhan	Özbey	Pırceler	Safalı	Sarıncılar	Seyitaliler	Teksen	Topluca	Yusufoğlu
Alt yapı(elektrik/ doğalgaz/ su/ kanalizasyon/ yağmur suyu)	3	3	-	2	-	2	2	5	3	3	2
Çöp/temizlik	1	2	-	2	1	1	-	2	-	2	1
Yeşil alan/ park/ oyun alanı	2	-	1	-	-	3	-	1	-	-	3
Yol/ kaldırım yapım ve bakımı	1	3	2	-	3	3	1	1	5	2	4
Sosyal tesis ve faaliyetler	1	-	1	-	1	1	-	-	-	1	2
Aydınlatma(cadde ve sokak ışıklandırma)	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Düzensiz yapılaşma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
Derelerin ıslah edilmesi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İşsizlik	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İlçe merkezi ve semt merkezlerine ulaşım	1	2	-	2	2	1	-	-	1	1	-
Kültür, sanat ve Meslek edindirme kursları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Asayiş ve hırsızlık	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Uyuşturucu madde kullanımı ve satışı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Estetiğe uygun olmayan yapıların varlığı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Çevre kirliliği	1	1	2	-	1	-	3	-	-	2	-
Gürültü kirliliği	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Komşuluk ve Hemşehrilik ilişkileri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

İletişim Yöntemi

35



İletişim Yöntemi	Frekans
Bizzat giderek/yüz yüze görüşerek	143
Dilekçe vererek	-
Sosyal medyayı kullanarak	-
Telefon ederek	69
E-posta göndererek	1
Alo kandıra	22

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

Sizce Kandıra Gelecekte Nasıl Bir İlçe Olmalıdır?

37

	1.Tercih %/#	2.Tercih %/#	3.Tercih %/#
Kültürel ve sanatsal faaliyetler merkezi	4,1/ 8	-	-
Finans merkezi	-	-	-
Sağlık hizmeti merkezi	-	-	-
Ticaret merkezi	1,0/ 2	12,5/ 3	-
Turizm merkezi	88,1/ 171	20,8/ 5	-
Lojistik merkezi	-	-	-
Eğitim merkezi	-	-	-
Sanayi üretim merkezi	3,6/ 7	25,0/ 6	-
Küçük ve orta düzeyde imalat merkezi	2,6/ 5	37,5/ 9	-
Deniz sporları merkezi	-	-	-
Alışveriş merkezi	-	-	-
Spor merkezi	-	4,2/ 1	-
Dinlenme merkezi	0,5/ 1	-	100,0/ 1
Eğlence merkezi	-	-	-

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI

Acil Müdahale Edilmesi Gereken Yol/Meydan/Alan Neresidir?

39

Yol/Meydan/Alan	Frekans	Yüzdelik
Köy yolları	5	31,2
İzmit-kandira yolu	2	12,5
Akçabeyli köyü yol kenarı	1	6,2
Aralık sokak	1	6,2
Çal yolu, Anayol	1	6,2
Ferah sokak	1	6,2
Gaziler caddesi	1	6,2
Kocakaymas mevki	1	6,2
Mustafa Kemal caddesi	1	6,2
Sarısu- Bağırçanlı arası	1	6,2
Yusufoğlu köyü yolu	1	6,2

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI**Başkana İletilen Mesajlar**

41

Mesajlar	Frekans	Yüzde
Başarılarının devamını dilerim	7	26,9
İş arayanlara yardım etmelisiniz	7	26,9
Halkla daha fazla iç içe olmalısınız	2	7,6
Belediyeyi geliştirmeye özen göstermelisiniz	1	3,8
Daha çok çalışma bekliyoruz	1	3,8
Doğruluktan ayrılmayın	1	3,8
İmar/iskan hızlansın	1	3,8
Kandira merkezini daha çok geliştirmelisiniz	1	3,8
Köylerdeki içme sularının eskisi gibi içilebilir olmasını istiyoruz	1	3,8
Köylerle daha fazla ilgilenmelisiniz	1	3,8
Parkların sayılarını arttırmalısınız	1	3,8
Sosyal alanları arttırmanızı istiyoruz	1	3,8
Yol yapımları hızlansın	1	3,8

DIŞ PAYDAŞ HİZMET ALGI VE MEMNUNİYETİ ARAŞTIRMASI